ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

INFORME DE SUPERVISIÓN, CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

Contrato: 152-2026	Código: **208-FIN-FT-34**
ID Certificación: 4	Versión: 12 **Pág: 1 de 2**
No pago : 4	Vigente desde: 05/11/2024

Objeto: Prestar los servicios profesionales para apoyar desde el componente jurídico las actividades derivadas de la estructuración, seguimiento a la ejecución y liquidación de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios

Tipo	SERVICIOS PROFESIONALES
Contratista	Ricardo Perez Latorre
Cédula o Nit:	CC 80087121

Cuenta Bancaria	20555921523	BANCOLOMBIA S.A.	AHORROS

Dependientes	NO	Reg. ReteFte	Común
Pensionado	NO	Reg. Iva	Común
Vlr.Intereses Vivienda			
Vlr.Med.Prepagada			

Valor Mensual	**$15,470,000.00**	Fecha Acta Inicio	14-01-2026
Valor Contrato	**$170,170,000.00**	Plazo Ejecución	11 Meses

Fecha Terminación: 13-12-2026

Período certificado:	Entre el 01 de abril de 2026 y el 30 de Abril de 2026			Dias Trabajados:	30
No.Factura:	16	Fecha:	04/05/2026	Anticipo %:	Valor:

Registros Presupuestales y Valores a Afectar

Año	RP No	CDP No	Rubro	Fte-Det Fte	Concepto de Gasto	Valor Bruto	Iva	Valor antes de Iva	Valor Anticipo	Vlr Amortización
2026	121	59	3-3-00-00-00-00-0000-0012-O23011740022024006604019 Mejoramiento Integral de Barrios con Ent - Espacio publico construido	01-12	99-99-0044-O232020200882130 Servicios de documentación y certificación jurídica	$15,470,000.00	$2,470,000.00	$13,000,000.00		
					TOTAL FACTURA	**$15,470,000.0**	**$2,470,000.0**	**$13,000,000.00**		

Valor en letras:
Quince Millones Cuatrocientos Setenta Mil Pesos M/Cte. ($15,470,000.00)

Pagos Anteriores:	**$39,706,333.00**	**Presente Certificación:**	**$15,470,000.00**	**Saldo Contrato:**	**$114,993,667.00**

Información Aportes a Seguridad Social

PLANILLA No: 77005227 **Nov.Ingreso:**

Tipo	Entidad/ Beneficiario	Tipo ID	No. Identificación	Valor Deducible	Valor Aporte
SALUD	FAMISANAR	NIT	830003564	$650,000.00	$1,549,200.00
ARL	POSITIVA	NIT	860011153	$27,144.00	$64,700.00
PENSION	SKANDIA	NIT	800253055	$832,000.00	$2,106,900.00
TOTAL				**$1,509,144.0**	**$3,720,800.00**

Tarifa ARL	0.522%

En mi calidad de contratista manifiesto bajo la gravedad del juramento que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social presentados a la Caja de Vivienda Popular corresponden a ingresos provenientes del presente contrato de prestación de servicios.

Firma del Contratista

Con la firma del presente documento, como Supervisor del Contrato certifico:

1. Que he ejercido mis funciones como supervisor conforme a la Ley 1474 de 2011, al Manual de Contratación y de Supervisión e Interventoría vigente de la CVP, Colombia Compra Eficiente y el SECOP, así como a los conceptos, guías y demás lineamientos emitidos por dichas entidades para tal fin.

2. Que el contratista cumplió con los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales de conformidad con las normas legales vigentes.

3. Que en el evento en que radique una factura electrónica con fecha de meses anteriores a la expedición de este certificado, como supervisor del contrato asumo la responsabilidad administrativa y tributaria a que haya lugar, conforme a la normatividad vigente.

4. Que, mediante el presente documento, informo a la Subdirección Financiera los descuentos, los endosos y demás conceptos que deben ser aplicados al contratista en el trámite de este pago, de conformidad con lo establecido contractualmente.

En virtud de lo anterior, y como supervisor, autorizo este pago, de conformidad con las condiciones establecidas y los datos que registro en el presente documento.

La Subdirección Financiera será la responsable de aplicar las retenciones por concepto de impuestos, de conformidad con la normatividad vigente y con base en la facturación y/o documentos soporte cargados y previamente validados por mi supervisión.

Nombre Supervisor y/o Profesional responsable :
Baracaldo Morato Maria Angela

Cargo: Director De Mejoramiento De Barrios

Firma del Supervisor

Observaciones:

Elaborado por:	Joaquin Eduardo Perdomo Artunduaga	Fecha Elaboración:	06-05-2026