

	SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			Código: FO-GJU-54	
				Versión:	5
				Fecha:	17/12/2025
ACTA No.4					
CPS No. 100-12-09-106-2026 DEL 23 DE ENERO 2026					
Nombre del Contratista			Objeto del Contrato		
BREIDY JOHANNA REYES HERNANDEZ			PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMIA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS TECNOLÓGICOS EN GESTIÓN EMPRESARIAL PARA BRINDAR ASISTENCIA EN EL PROCESO DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS QUE ADELANTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO -IMVIYUMBO		
C.C. 1.144.125.776					
Fecha de Firma del Contrato	Valor de Contrato	Fecha de Inicio	Registro presupuestal		Fecha de terminación
23 DE ENERO 2026	\$ 12.100.000	3-feb-26	No.	Fecha Exp.	
Duración del contrato		Nombre del Supervisor	OC- 000132	2-feb-26	30/6/2026
5	CINCO MESES	FAISURY ALEXANDRA CASTILLO VASQUEZ	Cargo		
			SUBDIRECTORA TECNICA		
No de planilla del pago a la seguridad social	Valor pagado	Verificado:			
9502368888	\$ 508.300				
Forma de Pago					
El valor del contrato asciende a la suma de DOCE MILLONES CIENTO MIL PESOS M/CTE(\$12100000), el cual se pagará de la siguiente manera: EL CONTRATANTE cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: a. Cinco (05) cuotas por valor cada una de DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE (\$2.420.000), hasta junio de 2026, previa presentación de un informe de actividades desarrolladas como requisito para cada uno de los pagos, certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato y la planilla de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de acuerdo a lo establecido en el artículo 244 de la ley 1955 del 2019 y los plazos establecidos en el artículo 3.2.7.6 del Decreto 1273 de julio de 2018, hasta entrar en vigencia la Ley 2381 del 2024. PARÁGRAFO PRIMERO: Todos los gastos, costos, artículos y deducciones legales que, por concepto de estampillas, impuestos y otros establecidos en disposiciones legales vigentes que deban hacerse por el presente contrato, serán de cuenta exclusiva de EL (LA) CONTRATISTA, los cuales éste autoriza descontar de los pagos que se le hagan en virtud del mismo. PARAGRAFO SEGUNDO: En todo caso los pagos que se hagan durante la ejecución del presente contrato correspondiente a las obligaciones contractuales se subordinan a la apropiación y disponibilidad presupuestal, ajustándose al programa anual mensualizado de caja (PAC)					
1. OTRO SI VALOR					
# Otro Si	N° de CDP y fecha	N° RP y fecha	Fecha de Terminación		
N°1					
2. EJECUCION DEL CONTRATO					
Actividades contractuales	Actividades Ejecutadas o Producto	Ubicación física de la evidencia			
1.Prestar apoyo como tecnóloga para orientar los procesos de saneamiento y titulación de predios que adelanta IMVIYUMBO.	Presté apoyo en la elaboración de base de datos de terminaciones año 2026 bajo la supervisión de la Dra Faisury Castillo con el propósito de tener la información clara del personal que terminan en el mes de Mayo y junio.	Evidencia que reposa en el NAS "Z:\JURIDICO\CARPETA JURIDICO 2\1. ARCHIVOS CONTRACTUALES\3. AÑO 2026 (HARY DAMIR ESTUPIÑAN)\1. TERMINACIONES DE CONTRATOS 2026\CONTRATOS 2026 TERMINACIÓN.xlsx" y plataforma secop II.			
2.Apoyar a la Dirección Técnica en la digitación, diligenciamiento, elaboración, digitalización de la información de los documentos que correspondan en cumplimiento de los objetivos de los proyectos que adelanta IMVIYUMBO.	Presté apoyo en la verificación de la información contenida en las actas de seguimiento mensuales del área de Titulación, el día 13 de Mayo de 2026, con el objetivo de garantizar la coherencia y exactitud de los datos de cada contratista, conforme a la información establecida en sus respectivos contratos.	Evidencia que reposa en el archivo digital- carpeta revisiones, de la Oficina Jurídica y plataforma Secop II			
3.Recibir,clasificar,organizar, foliar y entregar los documentos, atendiendo los criterios del sistema de Gestión Documental de IMVIYUMBO.	Clasifique,Organicé y Folíe los expedientes contractuales del CPS del 097-2026 al 110-2026,el día 14 de Mayo, con el objetivo de cumplir con las normas establecidas de Gestión Documental de la entidad.	Evidencia que reposa en el archivo físico 2026, de la Oficina Jurídica y plataforma Secop II.			
4.Proyectar los documentos que le sean encomendados en cumplimiento de los objetivos de los proyectos que adelanta IMVIYUMBO.	Proyecté formato de control y seguimiento Secop II con el código FO-GJU- 79 Versión 1, con el objetivo de verificar el cumplimiento como segunda línea de los diferentes informes presentados a los diferentes proyectos que adelanta Imviyumbo en el mes de Mayo.	Evidencia reposa subdirección técnica titulación FO-GPS- 25 V.3 DE 23/09/ 2025 registro con enfoque diferencial 2026			
5.Brindar apoyo en la atención a los ciudadanos validando que la información y los documentos suministrados por la comunidad cumplan con los requisitos establecidos en los programas de IMVIYUMBO.	Brindé apoyo en la atención a usuarios durante el mes de Mayo, registrados en los listados de enfoque diferencial, con el objetivo de apoyar el proceso de una posible titulación.	Anexo evidencia en la carpeta contractual N° CPS 100-12-09-106-2026 que se adjunta de forma digital a la plataforma Secop II			
6.Brindar apoyo en los trámites de resoluciones de Titulación de Predios, Escrituras Públicas y demás documentos que se requieran ante la oficina de Registro de Instrumentos Públicos, Gobernación del Valle y demás entidades en cumplimiento de los objetivos de los proyectos que adelanta IMVIYUMBO.	Actividad no ejecutada durante este periodo	Actividad no ejecutada durante este periodo			
Observaciones					

3. EJECUCION PRESUPUESTAL

Valor del Contrato	Valor a Pagar	Valor por Ejecutar	Periodo del informe	Mes del Informe	% de avance periódico	% de avance contractual total
\$ 12.100.000	\$ 2.420.000	\$ 9.680.000	1	FEBRERO	20,00%	20,00%
	\$ 2.420.000	\$ 7.260.000	2	MARZO	20,00%	40,00%
	\$ 2.420.000	\$ 4.840.000	3	ABRIL	20,00%	60,00%
	\$ 2.420.000	\$ 2.420.000	4	MAYO	20,00%	80,00%
			5	JUNIO	20,00%	100,00%
VALOR N° 2						

4. CERTIFICACIONES

4.1 POR PARTE DEL CONTRATISTA:

En mi condición de contratista independiente al servicio de IMVIYUMBO, en aplicación del artículo 1 de Decreto Nacional N° 1273 del 23 de Julio de 2018, manifiesto bajo la gravedad de juramento que el recibo de pago de la planilla unica por aportes a la seguridad social correspondiente al mes de MAYO en ejecución del contrato No. 100-12-09-106-2026, se realizará en los primeros diez (10) días del mes de JUNIO de 2026.

4.2 POR PARTE DEL SUPERVISOR:

Que junto con el apoyo a la supervision se verifico el cumplimiento de las actividades contractuales, motivo por el cual certifico el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista en desarrollo de las actividades específicas descritas en el acta de seguimiento correspondiente al mes de MAYO del 2026 según lo pactado en el contrato en referencia, acta que se anexa debidamente refrendado por las partes. Igualmente se anexa planilla de pago de la seguridad social.

5. OBSERVACIONES GENERALES

N/A

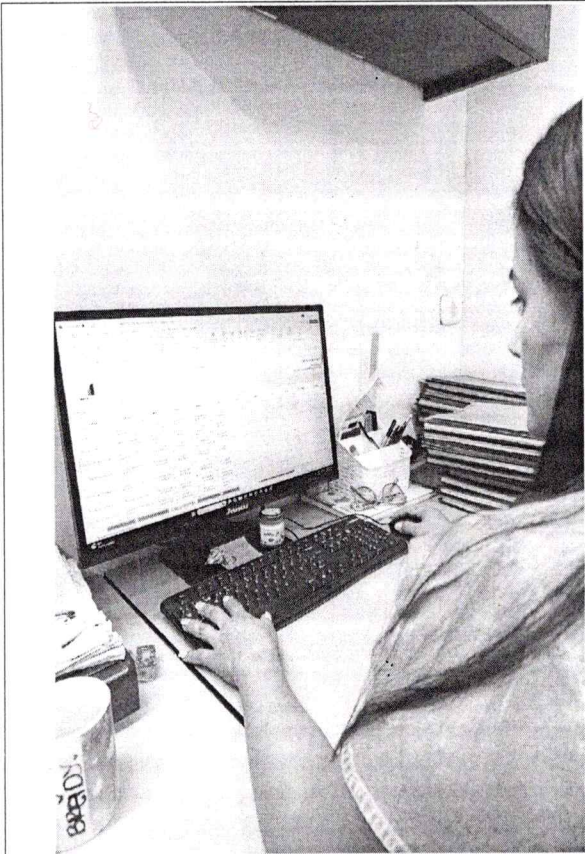
Para constancia de lo anterior, se firma la siguiente acta de seguimiento del contrato No.100-12-09-106-2026 en el Municipio de Yumbo el día Veintinueve (29) de Mayo de 2026.

Mery M. Santomani Firma Apoyo a la Supervision Faisury Oatillo Firma del Supervisor	BREIDY REYES H. Firma del Contratista
---	---

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI" REGISTRO DE EVIDENCIAS PARA ACTA DE SEGUIMIENTO CPS		Código: FO-GJU-62	
			Versión:	1
			Fecha:	20/08/2021
			Página 1	

MES:	MAYO	No. CONTRATO:	CPS-100-12-09-106-2026
NOMBRE CONTRATISTA:	BREIDY JOHANNA REYES HERNANDEZ		
NOMBRE SUPERVISOR:	FAISURY ALEXANDRA CASTILLO VASQUEZ		
TIPO DE REGISTRO:	DOCUMENTO ☐ FOTOGRAFIA ☒ DIGITAL ☐		

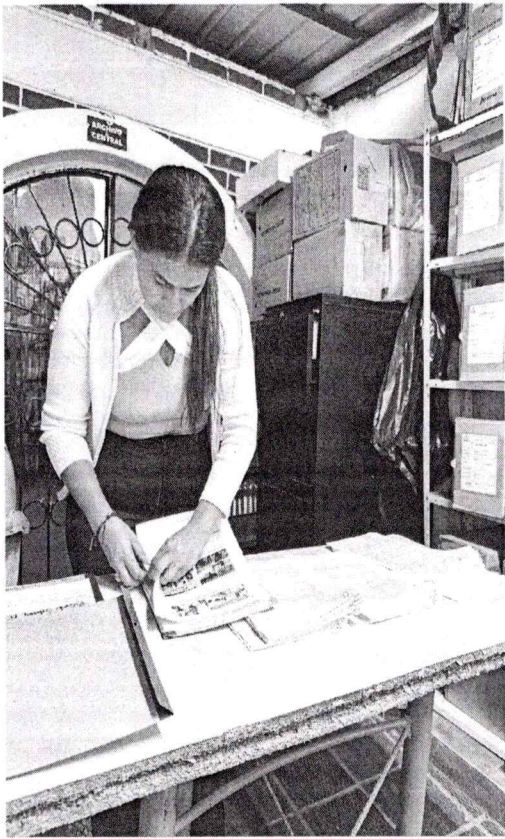
No. CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	SUPERVISOR
CPS-100-12-09-159-2026	JUAN FELIPE GARZON PRIETO	PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMIA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS COMO TECNÓLOGO EN DERECHO PARA BRINDAR ASISTENCIA EN EL PROCESO DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS QUE ADELANTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - IMVIYUMBO	29/05/2026	FAISURY ALEXANDRA CASTILLO VASQUEZ
CPS-100-12-09-016-2026	MARIA FRANZENITH RIVERA HOYOS	PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMIA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS COMO ADMINISTRADORA DE EMPRESAS CON MASTER EN GERENCIA PUBLICA PARA BRINDAR ASISTENCIA EN EL PROCESO DE SANEAMIENTO Y TITULACION DE PREDIOS QUE ADELANTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO- IMVIYUMBO	30/06/2026	FAISURY ALEXANDRA CASTILLO VASQUEZ
CPS-100-12-09-024-2026	YAZMIN ADRIANA FUENTES ALEGRIA	PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMIA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS COMO TECNÓLOGA EN GESTIÓN EMPRESARIAL PARA BRINDAR ASISTENCIA EN EL PROCESO DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS QUE ADELANTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - IMVIYUMBO	30/06/2026	FAISURY ALEXANDRA CASTILLO VASQUEZ
CPS-100-12-09-043-2026	OSCAR FERNANDO RIVERA CONTABILIST	PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMIA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS COMO INGENIERO TOPOGRAFICO PARA BRINDAR ASISTENCIA EN EL PROCESO DE SANEAMIENTO Y TITULACION DE	30/06/2026	FAISURY ALEXANDRA CASTILLO VASQUEZ
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD				
1-Presté apoyo en la elaboración de base datos de terminaciones año 2026 bajo la supervisión de la Dra Faisury Castillo con el propósito de tener la información clara del personal que terminan en el mes de Mayo y junio.				
LUGAR:	IMVIYUMBO			



DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

2-Presté apoyo en la verificación de la información contenida en las actas de seguimiento mensuales del área de Titulación, el día 13 de Mayo de 2026, con el objetivo de garantizar la coherencia y exactitud de los datos de cada contratista, conforme a la información establecida en sus respectivos contratos.

LUGAR: OFICINA ASESORA JURIDICA



DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

3-Clasifique,Organicé y Folié los expedientes contractuales del CPS del 097-2026 al 110-2026,el día 14 de Mayo, con el objetivo de cumplir con las normas establecidas de Gestión Documental de la entidad.

LUGAR: IMVIYUMBO ARCHIVOS

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GJU-62
			Versión: 1
	REGISTRO DE EVIDENCIAS PARA ACTA DE SEGUIMIENTO CPS		Fecha: 20/08/2021
			Página 4

DATOS GENERALES DEL APORTANTE																							
Identificación		dv	Razon Social		Clase Aportante		Sucursal Principal		Direccion		Ciudad-Departamento		Telefono	Exonerado SENA e ICBF									
CC 1144123776			RECTES HERNANDEZ BREYDY JOHANNA		INDEPENDIENTE		PRINCIPAL		calle 5 # 10n. 27		YUMBO-VALLE		6913813	No									
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION																							
Periodo		Clave			Tipo		Fecha			Pago													
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor													
2026-04	2026-04	02368888			1	2026/05/21	2026/05/04	BANCO AV VILLAS	0	\$508.300													
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																							
EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	
Secursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0		\$1,750,905	\$9,200			\$0	\$0		
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0		\$1,750,905	\$9,200			\$0	\$0		
Ciudad: YUMBO Depto: VALLE (1 Afiliados)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0		\$1,750,905	\$9,200			\$0	\$0		
1	CC 1144123776	RECTES BREYDY	231001	30	\$1,750,905	\$280,200	EP9012	30	\$1,750,905	\$218,900		0	\$0	\$0	144	30	\$1,750,905	\$9,200	0		\$0	\$0	
Total Afiliados(1)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$9,200			\$0	\$0	

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	DV	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad/Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF	
CC 1144125776		REYES HERNANDEZ BREIDY JOHANNA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Calle 5 # 109-27	YUMBO VALLE	6033613	No	

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago	
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla		Limite		Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	02348888		1		2026/05/21	2026/05/04	0	\$508,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFLIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$9,200	\$0	\$0	\$9,200
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	1	\$9,200	\$0	\$0	\$9,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$218,900	\$0	\$0	\$218,900
COMFENALCO VALLE	EPS012	890,303,093	5	1	\$218,900	\$0	\$0	\$218,900
TOTAL				1	\$508,300	\$0	\$0	\$508,300

BREIDY JOHANNA REYES HERNANDEZ

Valor aportado a EPS

218900

Clave de pago

94

Período

20

✓

Planilla válida

Importante:

La información suministrada es correcta y corresponde a un pago registrado en nuestro sistema.

Aceptar

Verificar planilla