DTDP
**202532500581651**
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Mayo 29 de 2025

**Ingeniero**
**VLADIMIR POLO PAZ**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
JESAK SAS
KR 7 156 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

**REF:** Respuesta Radicado IDU 202552600384132 - Informe Mensual Técnico No. 17 del Contrato IDU-1731-2022. Contrato de Interventoría IDU-1736-2022

Respetado Ingeniero Polo, reciba un cordial saludo,

En atención a la comunicación radicada con el número que se cita en la referencia, mediante la cual, en desarrollo del contrato de interventoría IDU-1736-2022 remite el Informe Mensual Técnico N° 17 Versión inicial del contrato de obra IDU 1731-2022, correspondiente al período comprendido entre el 1 y el 31 de enero de 2025, amablemente me permito informar que se da aprobación al mismo, de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos del Instituto de Desarrollo Urbano.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,

**ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ**
Directora Técnica de Predios
Firma mecánica generada el 29-05-2025 05:24:17 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

*Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web*
*https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia*
*Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.*



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V16

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-**1736**-789

Bogotá D.C 11 de marzo de 2025

Señores
**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU**
**Atn: ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ**
Directora Técnica de predios
Ciudad

**Ref. Contrato 1736 de 2022** - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

**Asunto:** Informe mensual técnico N° 17 de interventoría

Cordial saludo.

Por medio de la presente remitimos para su conocimiento y aprobación el informe mensual de interventoría N°17 del componente técnico del periodo comprendido entre el 01 al 31 de enero de 2025.

Se informa que dentro del informe mensual técnico se encuentra como anexo el informe mensual del contratista revisado y aprobado por la interventoría.

Cordialmente,

**VLADIMIR PÓLO PAZ**
Director del Proyecto

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoría

Anexo: Informe técnico N°17 (1657) Folios

Ver informe en el enlace. https://drive.google.com/drive/folders/1bYsw7mNAieAH90gbQgVg92423aM8ccfJ?usp=sharing

# JESAK S.A.S

## CONTRATO 1736 DE 2022

## INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

## INFORME MENSUAL No. 17
## DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2025

| INTERVENTORIA | | |
|---|---|---|
| **ELABORÓ:** | **REVISÓ:** | **APROBÓ:** |
|  |  |  |
| **ANGIE CASTRO**<br>**RESIDENTE ADMINISTRATIVA** | **FANNY TEHERAN**<br>**RESIDENTE DE INTERVENTORIA** | **VLADIMIR POLO PAZ**<br>**DIRECTOR DEL PROYECTO** |

**Bogotá D.C; FEBRERO DE 2025**

## TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN ..... 7
1.1 ANTECEDENTES ..... 7
2 GENERALIDADES ..... 9
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA ..... 9
2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 10
2.3. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA ..... 11
2.4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. ..... 11
2.4.1. Datos del contrato de Obra. ..... 11
2.4.2. Datos del contrato de Interventoría. ..... 13
2.5. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL ..... 14
2.5.1. Personal Profesional Contrato de Obra ..... 14
2.5.2. Personal Profesional Contrato de Interventoría ..... 15
2.6. Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público ..... 16
3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA ..... 16
3.1.1. Pólizas del Contrato de Obra ..... 16
3.1.2. Contrato de Interventoría ..... 17
3.2. CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA ..... 18
3.2.1. Control legal Contrato de Obra ..... 19
3.2.2. Contrato de Interventoría ..... 20
3.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS ..... 21
3.4. Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC ..... 21

3.5. Balance financiero del contrato de obra y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos ..... 23

3.5.1. Contrato de obra ..... 23

3.5.2. Contrato de Interventoría ..... 23

3.6. Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente 24

3.7. Informe sobre el manejo del anticipo y anexos ..... 24

3.8. Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. 24

3.9. Copia del acta de recibo parcial de obra ..... 33

3.10. Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público. 33

4. INFORMACIÓN TÉCNICA ..... 35

4.1. Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte ..... 35

4.1.1. Atención de Derechos de petición ..... 35

4.1.2. Demoliciones ..... 35

4.1.3. Mantenimiento ..... 40

4.2. Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato 42

4.3. Descripción de atrasos o adelantos de obra ..... 42

4.4. Eventualidades con ESP ..... 42

4.5. Cuadro estado del tiempo ..... 43

4.6. Daños a ESP ..... 44

4.7. Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU ..... 44

4.8. Medidas correctivas exigidas por interventoría ..... 45

4.9. Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría ..... 45

4.10. Registro fotográfico ..... 49

4.11. Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad ..... 49

4.12. Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas. ..... 49

4.13. Relación de los resultados y análisis de laboratorio ..... 49

4.14. Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista 50

4.15. Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra 50

4.16. Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría50

4.17. Avance de obra de redes de servicios públicos..... 50

4.18. Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades ..... 51

4.19. Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico 51

4.20. Descripción de obras adicionales y/o complementarias..... 56

4.21. Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría ..... 56

4.22. resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista 56

4.23. Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría 56

4.24. Reporte de productos / salidas no conformes..... 56

4.25. Copia de libro de obra..... 57

4.26. Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período..... 57

4.27. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial 57

4.28. Relación de la correspondencia ..... 65

4.28.1. Correspondencia enviada por la interventoría al contratista..... 66

4.28.2. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU ..... 67

4.28.3. Correspondencia recibida por el contratista ..... 69

4.28.4. Correspondencia recibida por el IDU..... 70

**5. CONCLUSIONES**..... 71

## LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría ..... 11

Tabla 2. Datos del contrato de obra ..... 13

Tabla 3. Datos del contrato de Interventoría ..... 14

Tabla 4. Directorio telefónico del personal del contrato de obra ..... 15

Tabla 5. Directorio telefónico del personal del contrato de Interventoría ..... 16

Tabla 6. Pólizas contrato de obra ..... 17

Tabla 7. Pólizas contrato de Interventoría ..... 18

Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra ..... 19

Tabla 9. Control legal contrato de interventoría ..... 20

Tabla 10. Balance contrato de obra ..... 23

Tabla 11. Balance contrato de Interventoría ..... 23

Tabla 12. Cuadro de predios intervenidos. ..... 29

Tabla 13. Correspondencia enviada por interventoría al contratista. ..... 66

Tabla 14. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU ..... 68

Tabla 15. Correspondencia recibida por el contratista ..... 69

Tabla 16. Correspondencia recibida por el IDU ..... 70

## LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1: FOGC06 _ INFORME _ TECNICO _ PRESUNTO _ INCUMPLIMIENTO _ CONTRACTUAL _ V _2.0

ANEXO 2: CUADROS DE CONTROL FINANCIERO

ANEXO 3: ACTA 27 DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 15

ANEXO 4: PROGRAMACIÓN ESPECIFICA

ANEXO 5: INFORMES SEMANALES

ANEXO 6: ESTADO DEL TIEMPO

ANEXO 7: REGISTRO FOTOGRAFICO

ANEXO 8: PLANES DE MANEJO DE TRAFICO

ANEXO 9: BITACORA DE OBRA

ANEXO 10: ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO.

ANEXO 11:. CORRESPONDENCIA.

ANEXO 12: PRESUPUESTOS

ANEXO 13: CERTIFICADOS DE CALIDAD

ANEXO 14:. INFORMES DE TOPOGRAFÍA

ANEXO 15: INFORME ESTRUCTURAL

ANEXO 16: INFORME TECNICO No. 17 DEL CONTRATO DE OBRA

# INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, control y verificación, realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No. 1736 de 2022 suscrito entre JESAK SAS y el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C., a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, establecido en el contrato No. 1731 de 2022, cuyo objeto es realizar la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

El presente documento contiene el Informe de las actividades realizadas por el Contratista y la Interventoría durante el periodo que comprende desde el 1 al 31 de enero de 2025; de igual forma, se presenta el control financiero, conclusiones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (gráficos, actas, formatos, cuadros de control, etc.).

## 1.1 ANTECEDENTES

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) es un establecimiento público creado por la Alcaldía de Bogotá destinado a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura como puentes vehiculares, puentes peatonales, intercambiadores viales, Troncales del sistema Transmilenio, Patios Portales,

entre otras. No solo se encarga de la construcción, sino que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito.

Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU. Dado lo anterior y al interior de la DTDP, se realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios recibidos por el Instituto por parte de los tradentes, para adelantar la ejecución de obras de demolición y cerramiento, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones y así, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido

# 2 GENERALIDADES

A continuación, se presenta la información general de los Contratos de Obra y de Interventoría:

## 2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-LP-SGDU-014-2022 con el objeto de "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.", adjudicó el contrato de obra IDU 1731 de 2022 a la UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.

El Anexo Técnico del Contrato, contiene el alcance físico de las obras a ejecutar, los resultados que deberá obtener, las calidades mínimas que serán aceptables, las exigencias mínimas en obra, los criterios generales de trabajo, los procedimientos y otras instrucciones que son de obligatorio cumplimiento para el contratista. Su incumplimiento constituirá incumplimiento del Contrato, haciéndose aplicables las sanciones previstas en el mismo.

El Contratista es el único responsable de los procedimientos que adopte para la ejecución del objeto contractual, siempre y cuando los mismos cumplan como mínimo con las Especificaciones Generales y Particulares de obra, o con las normas vigentes y se ajusten puntualmente a lo previsto en el Anexo técnico y a todos los demás documentos del Contrato. Igualmente, el Contratista deberá cumplir con lo previsto en el Plan de Manejo Ambiental para llevar a cabo las Obras, como también del Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, Plan de Manejo de Tránsito (cuando aplique), Señalización y Desvíos.

El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio. En lo relacionado con el subsistema Transmilenio, se atenderán las Troncales de AK 7, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL

80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES y se optimizará el sistema operacional mejorando la cobertura y la calidad del servicio. El Sector Movilidad promoverá su adecuada integración y coordinación con proyectos regionales. Así mismo, buscará potenciar las redes de transporte masivo como catalizadores de la renovación urbana.

En desarrollo de las anteriores funciones, a la Dirección Técnica de Predios le corresponde velar por el adecuado estado de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano para la ejecución de proyectos viales y de espacio público.

En ese sentido, como consecuencia del proceso de adquisición predial que adelanta esta entidad por medio de la Dirección Técnica de Predios, durante la ejecución del contrato se tiene estimado el recibo de 173 predios requeridos para la construcción del Corredor Verde Carrera 7, puentes peatonales y mejoramiento del espacio público.

Además, se cuenta con proyectos que requieren demoler los predios ya adquiridos como lo es la Extensión Troncal Caracas, Patios Portales, el mismo Corredor Verde carrera 7 y otros predios que, por circunstancias judiciales, administrativas o la misma dinámica en la priorización de los sistemas de movilidad de la ciudad no se construyeron, entre las cuales tenemos Troncal Av. Suba y Troncal Américas, los cuales serán objeto de demolición durante el desarrollo del contrato.

## 2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el CONCURSO MERITOS ABIERTO No. IDU-CMA-SGDU-011-202, con el objeto de “Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.” adjudicó el contrato de interventoría IDU 1736 de 2022 a JESAK S.A.S

## 2.3. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA

| No. CONTRATO | RESPONSABLE | OBJETO CONTRACTUAL |
|---|---|---|
| IDU 1731 DE 2022 | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. |
| IDU 1736 DE 2022 | JESAK S.A.S. | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.” |

**Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría**

## 2.4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

### 2.4.1. Datos del contrato de Obra.

| CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022 | |
|---|---|
| CONTRATISTA | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. |
| NUMERO DEL CONTRATO | IDU 1731 DE 2022 |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN | 27 de diciembre de 2022 |

| | |
|---|---|
| FECHA DE INICIO | 13 DE ENERO DE 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 13 DE AGOSTO DE 2023 |
| PLAZO DEL CONTRATO | SIETE (7) MESES |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 7.153.448.222,00 |
| SUSPENSIÓN No. 1 | 15 DÍAS |
| INICIO DE SUSPENSIÓN | 11 DE AGOSTO DE 2023 |
| TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN | 24 DE AGOSTO DE 2023 |
| REINICIO DE ACTIVIDADES | 25 DE AGOSTO DE 2023 |
| TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO | 28 DE AGOSTO DE 2023 |
| PRORROGA | CINCO (5) MESES |
| TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO DE ACUERDO A SUSPENSION NO. 1 | 28 DE ENERO DE 2024 |
| SUSPENSIÓN No. 2 | 90 DIAS |
| INICIO DE SUSPENSIÓN | 25 DE ENERO DE 2024 |
| TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO | 28 DE ENERO DE 2024 |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (17) | 24/04/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 60 DIAS (2 MESES) |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (18) | 24/06/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 42 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (19) | 5/08/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 42 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (20) | 11/09/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 15 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (22) | 30/09/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 10 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (23) | 10/10/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 10 DIAS |
| REINICO DE SUSPENSION 2 - ACTA (24) | 21 DE OCTUBRE DEL 2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION 2 | 269 DIAS |
| FECHA DE TERMINACION ACTUAL | 25 DE MARZO DEL 2025 |
| PRORROGA | 5 MESES |
| PLAZO FINAL | 17 MESES |

| | |
|---|---|
| ADICIÓN | $ 3.773.033.028 |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO | $ 10.926.481.250 |

**Tabla 2. Datos del contrato de obra**

### 2.4.2. Datos del contrato de Interventoría.

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU 1736 DE 2022 | |
|---|---|
| CONTRATISTA | JESAK S.A.S. |
| NUMERO DEL CONTRATO | IDU 1736 DE 2022 |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN | 29 de diciembre de 2022 |
| FECHA DE INICIO | 13 DE ENERO DE 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 13 DE AGOSTO DE 2023 |
| PLAZO DEL CONTRATO | SIETE (7) MESES |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 536.280.535,00 |
| SUSPENSIÓN No. 1 | 15 DÍAS |
| INICIO DE SUSPENSIÓN | 11 DE AGOSTO DE 2023 |
| TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN | 24 DE AGOSTO DE 2023 |
| REINICIO DE ACTIVIDADES | 25 DE AGOSTO DE 2023 |
| TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO | 28 DE AGOSTO DE 2023 |
| PRORROGA | CINCO (5) MESES |
| TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO | 28 DE ENERO DE 2024 |
| ADICIÓN | $347.237.908 |
| VALOR ACTUALIZADO -TOTAL | $883.518.443 |
| SUSPENSIÓN No.2 | 90 DÍAS |
| INICIO DE SUSPENSIÓN | 24 DE ENERO DE 2024 |
| TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN | 23 DE ABRIL DE 2024 |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (17) | 24/04/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 60 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (18) | 24/06/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 42 DIAS |

| | |
|---|---|
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (19) | 5/08/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 42 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (20) | 13/09/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 15 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (21) | 30/09/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 10 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (22) | 10/10/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 10 DIAS |
| REINICO DE SUSPENSION 2 - ACTA (23) | 21 DE OCTUBRE DEL 2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION 2 | 269 DIAS |
| PRORROGA 2 | 5 MESES |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 25 DE OCTUBRE DE 2024 |
| FECHA DE TERMINACION ACTUAL | 25 DE MARZO DEL 2025 |
| PLAZO FINAL | 17 MESES |
| ADICIÓN 2 | $383.057.525 |
| Valor total (incluyendo la presente adición No. 2) | $1.266.575.968 |

**Tabla 3. Datos del contrato de Interventoría**

## 2.5. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL

### 2.5.1. Personal Profesional Contrato de Obra

| PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO CONTRATISTA DE OBRA | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **CARGO** | **Nombre** | **Teléfono** |
| 1 | Director de obra | Carlos Alberto Rodríguez Vivas | 3157912344 |
| 2 | Residente de Obra | RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ | 3164729893 |
| 3 | Especialista en estructuras | RICARDO ALEXANDER SALGADO | 3003520292 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Residente Social | ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION | 3114634804 |
| 5 | Residente Ambiental | SONIA LILIANA TORRES CRUZ | 3113321135 |
| 6 | Residente SST | MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA | 3227021427 |
| 7 | Especialista en Tránsito y transporte | ALEXIS PAOLA SALGADO | 3152158813 |
| 8 | Auxiliar Social 1 | Lisa Pinto Martin | 3202879195 |
| 9 | Auxiliar Social 2 | KATHERINE SANCHEZ MENDOZA | 3142280588 |
| **PERSONAL TÉCNICO AUXILIAR CONTRATISTA DE OBRA** | | | |
| 10 | Conductor | José David González | 3202002698 |
| 11 | Ayudante de Obra 1 | José Gómez Romero | 3208033658 |
| 12 | Ayudante de Obra 2 | Tatiana Zambrano | 3143569305 |
| 13 | Topógrafo | Luis Martínez | 3133908277 |
| 14 | Cadenero | Luis Carlos Rivera | 3214622999 |
| 15 | Auxiliar de ingeniería | Angie Gutiérrez | 3213241239 |
| | Auxiliar de ingeniería | Sebastián Martínez | 3204248863 |

**Tabla 4. Directorio telefónico del personal del contrato de obra**

### 2.5.2. Personal Profesional Contrato de Interventoría

| PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **CARGO** | **Nombre** | **Teléfono** |
| 1 | Director de Interventoría | Vladimir Polo Paz | 3108118774 |
| 2 | Ingeniero Residente | Fanny Teherán Castañeda | 3165268518 |
| 3 | Especialista Legal | María Isabel del Rio | 3112300540 |
| 4 | Especialista Financiero | Edison Coronel Peinado | 3015298326 |
| 5 | Profesional contable | Alfredo Manuel Paternina García | 3107202212 |
| 6 | Especialista en tránsito y trasporte | Rafel Antonio Monroy Aranguren | 3107551260 |
| 7 | Especialista Estructural | Jairo Andrés Meza Rosas | 3173736734 |
| 8 | Residente Ambiental | Sandra Patricia Garavito Medina | 3158685641 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9 | Residente SST | Sandra Patricia Garavito Medina | 3158685641 |
| 10 | Residente social | Maritza Ibáñez Guzmán | 3122727589 |
| 11 | Auxiliar de ingeniería | Angie Yurany Castro Mora | 3188531741 |
| 12 | Inspector | Robert Gelacio | 3232935235 |
| 13 | Secretaria | Yuli Guarín Hernández | 3184125082 |
| 14 | Auxiliar Administrativo | José Alirio Gutiérrez Aguilar | 3184125004 |
| 15 | Conductor | Joaquín Guillermo Maldonado Martínez | 3212961844 |

**Tabla 5. Directorio telefónico del personal del contrato de Interventoría**

### 2.6. Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público

De acuerdo al objeto del contrato IDU 1731-2022, se aclara que la principal actividad es la demolición de predios, por lo tanto, una vez se reciben los predios por parte del Instituto de Desarrollo Urbano, ya estos se encuentran sin ningún tipo de servicio, por lo tanto, para este contrato en específico, no se asignan delegados de las Empresas de Servicios Públicos**.**

## 3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

### 3.1. GARANTÍAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y PRÓRROGAS

Los contratos de obra e interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación, las cuales se encuentran actualizadas con la prórroga 2 otorgada a los contratos de obra e interventoría.

POLIZAS ACTUALIZADAS

#### 3.1.1. Pólizas del Contrato de Obra

| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO** | |
|---|---|
| Póliza No. | 400045767 |
| Certificado No. | ANEXO 11 |
| Expedida por | NACIONAL DE SEGUROS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fecha de Expedición | 06/12/2024 | | |
| Tomador y Garantizado | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | | |
| Asegurado y Beneficiario | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | | |
| Amparos | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Cumplimiento | 30/12/2022 | 25/09/2025 | 3.277.944.375.00 |
| Prestaciones sociales | 30/12/2022 | 25/03/2028 | 1.092.648.125.00 |
| Estabilidad de la obra | 30/12/2022 | 25/03/2030 | 3.277.944.375.00 |
| **RCE** | | | |
| Póliza No. | 400045768 | | |
| Certificado No. | ANEXO 12 | | |
| Expedida por | NACIONAL DE SEGUROS | | |
| Fecha de Expedición | 06/12/2024 | | |
| Tomador | UNION TEMPORAL DEMILICIONES GA 2022 | | |
| Asegurados | UNION TEMPORAL DEMILICIONES GA 2022 | | |
| Beneficiarios | TERCEROS AFECTADOS | | |
| Amparos | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 13/01/2023 | 25/03/2025 | 650.000.000,00 |

**Tabla 6. Pólizas contrato de obra**

### 3.1.2. Contrato de Interventoría

| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO** | |
|---|---|
| Póliza No. | 33-44-101234301 |
| Certificado No. | ANEXO 23 |
| Expedida por | SEGUROS DEL ESTADO |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fecha de Expedición | 30/10/2024 | | |
| Tomador y Garantizado | JESAK SAS | | |
| Asegurado y Beneficiario | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | | |
| Amparos | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Cumplimiento | 13/01/2023 | 25/10/2025 | $379,972,790.40 |
| Calidad del servicio | 13/01/2023 | 13/01/2028 | $379,972,790.40 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales | 13/01/2023 | 25/04/2028 | $126,657,596.80 |

| **RCE** | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza No. | 33-40-101072795 | | |
| Certificado No. | ANEXO 16 | | |
| Expedida por | SEGUROS DEL ESTADO | | |
| Fecha de Expedición | 30/10/2024 | | |
| Tomador | JESAK SAS | | |
| Asegurados | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU | | |
| Beneficiarios | TERCEROS AFECTADOS | | |
| Amparos | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 13/01/2023 | 25/03/2025 | $ 260.000.000,00 |

**Tabla 7. Pólizas contrato de Interventoría**

## 3.2. CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta, a manera de resumen, la información tanto para el contrato de obra como para el de interventoría, en el cual, se puede evidenciar las actas suscritas hasta la fecha de corte del presente informe.

### 3.2.1. Control legal Contrato de Obra

| No. | No. | Objeto | Fecha | Valor |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Acta N° 1 | Inicio de contrato de obra | 13/01/2023 | N/A |
| 2 | Acta N° 2 | Acta de corte de obra No. 1 | 20/02/2023 | $ 184.297.087 |
| 3 | Acta N° 3 | Acta de corte de obra No. 2 | 25/03/2023 | $ 563.146.695 |
| 4 | Acta N° 4 | Acta de corte de obra No. 3 | 20/04/2023 | $ 435.665.782 |
| 5 | Acta N° 5 | Acta de corte de obra No. 4 | 20/05/2023 | $ 568.490.812 |
| 6 | Acta N° 6 | Acta de corte de obra No. 5 | 20/06/2023 | $ 231.162.073 |
| 7 | Acta N° 7 | Acta de corte de obra No. 6 | 20/07/2023 | $ 551.078.689 |
| 8 | Acta N° 8 | Acta de suspensión No. 1 | 11/08/2023 | |
| 9 | Acta N° 9 | Acta de Reinicio | 25/08/2023 | |
| 10 | Acta N° 10 | Acta de corte de obra No. 7 | 10/08/2023 | $ 231.348.515 |
| 11 | Acta N° 11 | Acta de corte de obra No. 8 | 20/09/2023 | $ 836.313.635 |
| 12 | Acta N° 12 | Acta de corte de obra No. 9 | 20/10/2023 | $ 1.277.925.325 |
| 13 | Acta N° 13 | Acta de corte de obra No. 10 | 20/11/2023 | $ 714.267.323 |
| 14 | Acta N° 14 | Acta de corte de obra No. 11 | 20/12/2023 | $ 538.240.795 |
| 15 | Acta N° 15 | Acta de corte de obra No. 12 | 20/01/2024 | $ 391.292.348 |
| 16 | Acta N° 16 | Acta de suspensión No. 2 | 24/01/2024 | |
| 17 | Acta N° 17 | ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 17 | 24/04/2024 | |
| 18 | Acta N° 18 | ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 18 | 24/06/2024 | |
| 19 | Acta N° 19 | ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 19 | 5/08/2024 | |
| 20 | Acta N° 20 | ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 20 | 13/09/2024 | |
| 22 | Acta N° 22 | ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 22 | 30/09/2024 | |
| 23 | Acta N° 23 | ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 23 | 10/10/2024 | |
| 24 | Acta N° 24 | Acta de Reinicio | 18/10/2024 | |
| 25 | Acta N° 25 | Acta de corte de obra No. 13 | 31/10/2024 | $ 176.421.492 |
| 26 | Acta N° 26 | Acta de corte de obra No. 14 | 30/11/2024 | $ 765.386.590 |
| 27 | Acta N° 27 | Acta de corte de obra No. 15 | EN REVISIÓN | |

**Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra**

### 3.2.2. Contrato de Interventoría

| No. | No. | Objeto | Fecha | Valor |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Acta N° 1 | Inicio de contrato de interventoría | 13/01/2023 | N/A |
| 2 | Acta N° 2 | Acta de Pago No. 1 de interventoría | 20/02/2023 | $ 53.123.083,00 |
| 3 | Acta N° 3 | Acta de Pago No. 2 de interventoría | 25/03/2023 | $ 64.052.055,00 |
| 4 | Acta N° 4 | Acta de Pago No. 3 de interventoría | 20/04/2023 | $ 45.821.852,00 |
| 5 | Acta N° 5 | Acta de Pago No. 4 de interventoría | 20/05/2023 | $ 56.432.035,00 |
| 6 | Acta N° 6 | Acta de Pago No. 5 de interventoría | 20/06/2023 | $ 45.684.972,00 |
| 7 | Acta N° 7 | Acta de Pago No. 6 de interventoría | 20/07/2023 | $ 55.895.754,00 |
| 8 | Acta N° 8 | Acta de suspensión No. 1 | 11/08/2023 | |
| 9 | Acta N° 9 | Acta de Reinicio | 25/08/2023 | |
| 10 | Acta N° 10 | Acta de Pago No. 7 de interventoría | 10/08/2023 | $ 32.916.387,00 |
| 11 | Acta N° 11 | Acta de Pago No. 8 de interventoría | 20/09/2023 | $ 73.139.168,00 |
| 12 | Acta N° 12 | Acta de Pago No. 9 de interventoría | 20/10/2023 | $ 158.869.490,00 |
| 13 | Acta N° 13 | Acta de Pago No. 10 de interventoría | 20/11/2023 | $ 72.255.654,00 |
| 14 | Acta N° 14 | Acta de Pago No. 11 de interventoría | 20/12/2023 | $ 62.996.380,00 |
| 15 | Acta N° 15 | Acta de Pago No. 12 de interventoría | 20/01/2024 | $ 55.292.100,00 |
| 16 | Acta N° 16 | Acta de suspensión No. 2 | 24/01/2024 | |
| 17 | Acta N° 17 | AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | 24/04/2024 | |
| 18 | Acta N° 18 | AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | 24/06/2024 | |
| 19 | Acta N° 19 | AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | 5/08/2024 | |
| 20 | Acta N° 20 | AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | 13/09/2024 | |
| 21 | Acta N° 21 | AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | 30/09/2024 | |
| 22 | Acta N° 22 | AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | 10/10/2024 | |
| 23 | Acta N° 23 | Acta de Reinicio | 21/10/2024 | |
| 24 | Acta N° 24 | Acta de Pago No. 13 de interventoría | 31/10/2024 | $ 17.361.491,00 |
| 25 | Acta N° 25 | Acta de Pago No. 14 de interventoría | 30/11/2024 | $ 75.469.564,00 |
| 26 | Acta N° 26 | Acta de Pago No. 15 de interventoría | EN REVISIÓN | |

**Tabla 9. Control legal contrato de interventoría**

## 3.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS

En el presente periodo de evaluación el Contratista NO presenta incumplimientos en sus diferentes obligaciones que incurran en una sanción. Se adjunta el formato correspondiente en el Anexo 1.

## 3.4. Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC

Por medio del IDU, se recibe los daños ocasionados dentro del contrato a la empresa de Gas Natural Vanti, en el cual, ya el contratista se encuentra a paz y salvo.

**Anexo 01.** Relación de daños causados contrato No. 1731-2022

| Núm. Referencia | Dirección Daño | Fecha Daño | Costo daño |
|---|---|---|---|
| C102108011 | KR 7 80 02 | 3/03/2023 | $ 394.748 |
| C102109838 | KR 7 44 | 21/03/2023 | $ 625.976 |
| C102112357 | KR 7 45 | 17/04/2023 | $ 865.085 |
| C102113454 | KR 7 49 48 | 27/04/2023 | $ 352.307 |
| C102116338 | AK 68 3 47 | 26/05/2023 | $ 359.330 |
| C102133736 | AV KR 1 84C 35 | 22/11/2023 | $ 352.563 |
| Valor antes de IVA | | | **$ 2.950.009** |
| IVA | | | **$ 560.502** |
| Valor después de IVA | | | **$ 3.510.511** |

vanti

10153630-873-24

Bogotá D.C., 15 de noviembre de 2024

**Señores,**
**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**
**Atn. Ing. Carlos Alberto Rodriguez**
Carrera 70F No. 1258-43
Correo: uttransmilenioidu@gmail.com
Bogotá D.C.

**Asunto:** Entrega Paz y Salvo UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Respetados Señores:

Para su información y respectivo trámite, adjunto certificación de Paz y Salvo solicitado por ustedes por la afectación a las redes de gas, al desarrollar el Contrato de obra 1731-2022 cuyo alcance es "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Les saluda atentamente,

JORGE ALBERTO GIRALDO BOTERO.

**JORGE ALBERTO GIRALDO BOTERO**
**Coordinador Gestión de Riesgos y Desastres**
**Integridad - Vicepresidencia Técnica**

Vanti S.A. ESP. Entidad vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios. NIT. 830.001.613-6

A la fecha no presenta otras cuentas de cobro en las Empresas de Servicios Públicos (ESP) y Tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC).

## 3.5. Balance financiero del contrato de obra y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos

### 3.5.1. Contrato de obra

| BALANCE FINANCIERO CONTRATO 1731-2022 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | **VR CONTRACTUAL** | **VR EJECUTADO ACTA 15** | **VR facturado** | **VR FALTANTE** |
| SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U) INICIAL | $ 6.372.265.200,00 | | $ 6.372.265.200 | $ - |
| SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U) ADICION | $ 3.167.288.928,00 | $ 863.575.417,00 | $ 1.292.677.322 | $ 1.874.611.606,00 |
| MANEJO AMBIENTAL Y SST INICIAL | $ 405.300.612,00 | | $ 424.643.871 | -$ 19.343.259,00 |
| MANEJO AMBIENTAL Y SST ADICION | $ 196.140.872,00 | $ 53.478.681,00 | $ 53.478.681 | $ 142.662.191,00 |
| DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA INICIAL | $ 62.551.685,00 | | $ 66.781.416 | -$ 4.229.731,00 |
| DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA ADICION | $ 31.313.970,00 | $ 8.537.893,00 | $ 8.537.893 | $ 22.776.077,00 |
| IMPLEMENTACIÓN PMT Y SEÑALIZACIÓN INICIAL | $ 76.616.123,00 | | $ 79.867.192 | -$ 3.251.069,00 |
| IMPLEMENTACIÓN PMT Y SEÑALIZACIÓN ADICIÓN | $ 37.714.238,00 | $ 10.128.710,00 | $ 10.128.710 | $ 27.585.528,00 |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | $ 236.714.602,00 | | $ 568.869.314 | -$ 332.154.712,00 |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA ADICION | $ 340.575.020,00 | $ 138.792.650,00 | $ 138.792.650 | $ 201.782.370,00 |
| RETEGARANTIA | | $ 64.470.801,00 | $ 540.962.536 | -$ 540.962.536,00 |
| **TOTALES** | **$ 10.926.481.250,00** | **$ 1.010.042.550,00** | **$ 8.475.079.713,00** | $ 1.910.439.001,00 |

**Tabla 10. Balance contrato de obra**

### 3.5.2. Contrato de Interventoría

| CONTRATO DE INTERVENTORIA | | **MES 15** | **VR ACUMULADO** | **VR FALTANTE** |
|---|---|---|---|---|
| VALOR FIJO | $ 633.287.984,00 | $ 76.611.505,00 | $ 558.025.058,00 | $ 75.262.926,00 |
| VALOR VARIABLE | $ 506.630.387,00 | $ 43.637.912,00 | $ 431.534.347,00 | $ 75.096.040,00 |
| LIQUIDACIÓN | $ 126.657.597,00 | | $ - | $ 126.657.597,00 |
| VALOR DEL CONTRATO | **$ 1.266.575.968,00** | **$ 120.249.418,00** | **$ 989.559.405,00** | **$ 277.016.563,00** |

**Tabla 11. Balance contrato de Interventoría**

### 3.6. Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente

En el anexo 2, se adjuntan los cuadros de control financiero del contratista e interventoría, que se encuentran en revisión, por lo que no se encuentran firmados.

### 3.7. Informe sobre el manejo del anticipo y anexos

Para la ejecución del presente contrato no se otorgaron recursos de Anticipo, por lo tanto, no se anexa y tampoco se relaciona información asociada al manejo de anticipos.

### 3.8. Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente.

En el presente numeral se relacionan las metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. De igual forma, se relacionan las cantidades y/o saldos faltantes o sobrantes dentro del proyecto para el cumplimiento de las metas físicas contractuales. Este numeral contiene las cantidades y costos referentes a ejecución de las obras.

Se dio aprobación al flujo de inversión presentado por el contratista mediante oficio JSK-IDU-1736-659 - Rta of. IDU-1731-627-2024 – y remitido al IDU mediante oficio JSK-IDU-1736-664 con radicado 202452601993612, teniendo en cuenta la prórroga y adición otorgada al contratista.

Se debe anotar que, de acuerdo a los predios asignados a la fecha, el contrato no alcanza el valor contractual, por lo que, a la fecha, el contratista presenta un presupuesto asignado actualizado de $9.368.474.548 quedando por asignar un valor de $1.558.006.703. A continuación, se relacionan los RT intervenidos con su presupuesto. (Ver anexo 5)

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 47448 | $ 48 822 910.30 | $ 4 140 545.00 | $ 52 963 455 | TERMINADO |
| 47453 | $ 26 623 629.71 | $ 2 257 882.00 | $ 28 881 512 | TERMINADO |
| 47457 | $ 27 026 484.25 | $ 2 292 047.00 | $ 29 318 531 | TERMINADO |
| 47461 | $ 46 359 380.40 | $ 3 931 620.00 | $ 50 291 000 | TERMINADO |
| 47533 | $ 8 729 697.73 | $ 740 343.00 | $ 9 470 041 | TERMINADO |
| 47535 | $ 9 538 401.31 | $ 808 927.00 | $ 10 347 328 | TERMINADO |
| 47536 | $ 540 733.74 | $ 45 858.00 | $ 586 592 | TERMINADO |
| 47672 | $ 5 530 471.57 | $ 469 025.00 | $ 5 999 497 | TERMINADO |
| 49020 | $ 7 561 503.62 | $ 641 272.00 | $ 8 202 776 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 2 RPO 1 | | | **$ 196 060 732** | |
| 47453 | $ 42 483 677.58 | $ 3 580 431.00 | $ 46 064 109 | TERMINADO |
| 47457 | $ 42 952 227.81 | $ 3 619 918.00 | $ 46 572 146 | TERMINADO |
| 47461 | $ 72 992 023.72 | $ 6 151 608.00 | $ 79 143 632 | TERMINADO |
| 47533 | $ 38 151 406.60 | $ 3 215 316.00 | $ 41 366 723 | TERMINADO |
| 47534 | $ 58 151 479.86 | $ 4 900 878.00 | $ 63 052 358 | TERMINADO |
| 47535 | $ 43 205 841.66 | $ 3 641 293.00 | $ 46 847 135 | TERMINADO |
| 47536 | $ 76 699 698.72 | $ 6 464 083.00 | $ 83 163 782 | TERMINADO |
| 47672 | $ 22 339 033.08 | $ 1 882 684.00 | $ 24 221 717 | TERMINADO |
| 49020 | $ 23 948 252.64 | $ 2 018 306.00 | $ 25 966 559 | TERMINADO |
| 47425 | $ 45 329 294.91 | $ 3 820 253.00 | $ 49 149 548 | TERMINADO |
| 47390 | $ 23 007 632.47 | $ 1 939 032.00 | $ 24 946 664 | TERMINADO |
| 47391 | $ 11 752 334.86 | $ 990 461.00 | $ 12 742 796 | TERMINADO |
| 47392 | $ 6 743 005.70 | $ 568 286.00 | $ 7 311 292 | TERMINADO |
| 47396 | $ 3 916 181.33 | $ 330 047.00 | $ 4 246 228 | TERMINADO |
| 47663 | $ 40 854 422.04 | $ 3 443 121.00 | $ 44 297 543 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 3 RPO 2 | | | **$ 699 092 230** | |
| 47448 | $ 80 984 850.17 | $ 6 749 949.00 | $ 87 734 799 | TERMINADO |
| 47453 | $ 13 412 271.50 | $ 1 117 890.00 | $ 14 530 161 | TERMINADO |
| 47457 | $ 12 989 200.67 | $ 1 082 628.00 | $ 14 071 829 | TERMINADO |
| 47461 | $ 30 130 819.57 | $ 2 511 352.00 | $ 32 642 172 | TERMINADO |
| 47533 | $ 1 596 988.95 | $ 133 106.00 | $ 1 730 095 | TERMINADO |
| 47390 | $ 42 824 956.55 | $ 3 569 387.00 | $ 46 394 344 | TERMINADO |
| 47391 | $ 28 763 048.29 | $ 2 397 352.00 | $ 31 160 400 | TERMINADO |
| 47392 | $ 22 950 903.34 | $ 1 912 919.00 | $ 24 863 822 | TERMINADO |
| 47396 | $ 29 165 503.39 | $ 2 430 896.00 | $ 31 596 399 | TERMINADO |
| 47658 | $ 44 308 494.10 | $ 3 693 038.00 | $ 48 001 532 | TERMINADO |
| 47663 | $ 64 199 806.38 | $ 5 350 944.00 | $ 69 550 750 | TERMINADO |
| 47423 | $ 7 551 382.02 | $ 629 395.00 | $ 8 180 777 | TERMINADO |
| 47427 | $ 25 028 695.81 | $ 2 086 100.00 | $ 27 114 796 | TERMINADO |
| 47432 | $ 1 469 965.32 | $ 122 520.00 | $ 1 592 485 | TERMINADO |
| 47575 | $ 482 726.90 | $ 40 235.00 | $ 522 962 | TERMINADO |
| 47574-47572 | $ 268 936.75 | $ 22 416.00 | $ 291 353 | TERMINADO |
| 47567 | $ 210 542.83 | $ 17 548.00 | $ 228 091 | TERMINADO |
| 47713-47593 | $ 3 422 776.17 | $ 285 282.00 | $ 3 708 058 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RT | VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU) | VR. ESTIMADO COMPONENTES | TOTAL | OBSERVACIONES |
| 47600 | $ 1 502 759.02 | $ 125 252.00 | $ 1 628 011 | TERMINADO |
| 47601-47606 | $ 5 975 334.41 | $ 498 034.00 | $ 6 473 368 | TERMINADO |
| 47607 | $ 5 517 199.82 | $ 459 849.00 | $ 5 977 049 | TERMINADO |
| 46466 | $ 5 059 297.67 | $ 421 684.00 | $ 5 480 982 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 4 RPO 3 | | | **$ 463 474 236** | |
| 47535 | $ 28 423 831.30 | $ 2 351 796.00 | $ 30 775 627 | TERMINADO |
| 47536 | $ 274 402.20 | $ 22 704.00 | $ 297 106 | TERMINADO |
| 47390 | $ 3 835 645.41 | $ 317 362.00 | $ 4 153 007 | TERMINADO |
| 47391 | $ 1 663 089.12 | $ 137 604.00 | $ 1 800 693 | TERMINADO |
| 47448 | $ 37 826 860.58 | $ 3 129 806.00 | $ 40 956 667 | TERMINADO |
| 47461 | $ 5 234 698.79 | $ 433 121.00 | $ 5 667 820 | TERMINADO |
| 47396 | $ 7 668 107.58 | $ 634 462.00 | $ 8 302 570 | TERMINADO |
| 47658 | $ 38 701 818.93 | $ 3 202 199.00 | $ 41 904 018 | TERMINADO |
| 47663 | $ 16 310 714.56 | $ 1 349 554.00 | $ 17 660 269 | TERMINADO |
| 47432 | $ 69 071 847.68 | $ 5 715 025.00 | $ 74 786 873 | TERMINADO |
| 47405 | $ 86 191 181.84 | $ 7 131 483.00 | $ 93 322 665 | TERMINADO |
| 47627 | $ 828 204.30 | $ 68 526.00 | $ 896 730 | TERMINADO |
| 47619 | $ 572 509.14 | $ 47 369.00 | $ 619 878 | TERMINADO |
| 46455 | $ 802 076.18 | $ 66 364.00 | $ 868 440 | TERMINADO |
| 47615 | $ 12 306 783.25 | $ 1 018 267.00 | $ 13 325 050 | TERMINADO |
| 47636 | $ 9 203 902.65 | $ 761 534.00 | $ 9 965 437 | TERMINADO |
| 47641-47646 | $ 2 179 047.79 | $ 180 296.00 | $ 2 359 344 | TERMINADO |
| 47713 | $ 26 359 974.87 | $ 2 181 033.00 | $ 28 541 008 | TERMINADO |
| 47607 | $ 20 108 402.83 | $ 1 663 776.00 | $ 21 772 179 | TERMINADO |
| 49758 | $ 25 296 705.42 | $ 2 093 058.00 | $ 27 389 763 | TERMINADO |
| 51683 | $ 12 200 585.94 | $ 1 009 480.00 | $ 13 210 066 | TERMINADO |
| 49797 | $ 17 968 989.10 | $ 1 486 760.00 | $ 19 455 749 | TERMINADO |
| 50615-50620 | $ 16 991 198.56 | $ 1 405 858.00 | $ 18 397 057 | TERMINADO |
| 50714 | $ 20 774 048.53 | $ 1 718 851.00 | $ 22 492 900 | TERMINADO |
| 50715 | $ 18 602 997.71 | $ 1 539 217.00 | $ 20 142 215 | TERMINADO |
| 50716 | $ 20 014 478.83 | $ 1 656 005.00 | $ 21 670 484 | TERMINADO |
| 50719 | $ 56 782 260.18 | $ 4 698 180.00 | $ 61 480 440 | TERMINADO |
| 47567 | $ 57 464.67 | $ 4 755.00 | $ 62 220 | TERMINADO |
| 47572 | $ 73 402.46 | $ 6 074.00 | $ 79 476 | TERMINADO |
| 47575 | $ 131 753.44 | $ 10 901.00 | $ 142 654 | TERMINADO |
| 47600 | $ 410 156.71 | $ 33 936.00 | $ 444 093 | TERMINADO |
| 47601 | $ 1 221 297.45 | $ 101 051.00 | $ 1 322 348 | TERMINADO |
| 46466 | $ 473 442.55 | $ 39 172.00 | $ 512 615 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 5 RPO 4 | | | **$ 604 777 460** | |
| 47390 | $ 184 670.93 | $ 15 435.00 | $ 200 106 | TERMINADO |
| 47391 | $ 227 167.72 | $ 18 987.00 | $ 246 155 | TERMINADO |
| 47392 | $ 147 427.44 | $ 12 322.00 | $ 159 749 | TERMINADO |
| 47396 | $ 174 113.94 | $ 14 552.00 | $ 188 666 | TERMINADO |
| 47405 | $ 8 779 476.30 | $ 733 784.00 | $ 9 513 260 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RT | VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU) | VR. ESTIMADO COMPONENTES | TOTAL | OBSERVACIONES |
| 47425 | $ 506 873.37 | $ 42 365.00 | $ 549 238 | TERMINADO |
| 47432 | $ 36 872 234.97 | $ 3 081 765.00 | $ 39 954 000 | TERMINADO |
| 47448 | $ 2 065 151.13 | $ 172 604.00 | $ 2 237 755 | TERMINADO |
| 47453 | $ 315 655.28 | $ 26 383.00 | $ 342 038 | TERMINADO |
| 47457 | $ 320 533.40 | $ 26 789.00 | $ 347 322 | TERMINADO |
| 47461 | $ 1 514 530.98 | $ 126 584.00 | $ 1 641 115 | TERMINADO |
| 47533 | $ 349 467.13 | $ 29 208.00 | $ 378 675 | TERMINADO |
| 47534 | $ 227 209.11 | $ 18 989.00 | $ 246 198 | TERMINADO |
| 47535 | $ 1 005 954.24 | $ 84 078.00 | $ 1 090 032 | TERMINADO |
| 47536 | $ 560 932.58 | $ 46 883.00 | $ 607 816 | TERMINADO |
| 47658 | $ 519 352.30 | $ 43 408.00 | $ 562 760 | TERMINADO |
| 47663 | $ 796 846.76 | $ 66 600.00 | $ 863 447 | TERMINADO |
| 47672 | $ 105 181.19 | $ 8 790.00 | $ 113 971 | TERMINADO |
| 49020 | $ 153 674.85 | $ 12 844.00 | $ 166 519 | TERMINADO |
| 50615-50620 | $ 7 254 902.33 | $ 606 361.00 | $ 7 861 263 | TERMINADO |
| 50714 | $ 259 728.52 | $ 21 708.00 | $ 281 437 | TERMINADO |
| 50715 | $ 266 415.55 | $ 22 267.00 | $ 288 683 | TERMINADO |
| 50716 | $ 268 628.40 | $ 22 452.00 | $ 291 080 | TERMINADO |
| 50719 | $ 54 134.88 | $ 4 524.00 | $ 58 659 | TERMINADO |
| 50758 | $ 13 074 886.75 | $ 1 092 793.00 | $ 14 167 680 | TERMINADO |
| 49640 | $ 16 990 718.49 | $ 1 420 076.00 | $ 18 410 794 | TERMINADO |
| 49821 | $ 124 794 205.54 | $ 10 430 243.00 | $ 135 224 449 | TERMINADO |
| 49758 | $ 52 261.02 | $ 4 368.00 | $ 56 629 | TERMINADO |
| 49797 | $ 47 082.00 | $ 3 935.00 | $ 51 017 | TERMINADO |
| 8346 | $ 589 855.67 | $ 49 300.00 | $ 639 156 | TERMINADO |
| 45637 | $ 3 810 935.58 | $ 318 516.00 | $ 4 129 452 | TERMINADO |
| 37035 | $ 250 232.85 | $ 20 914.00 | $ 271 147 | TERMINADO |
| 34190 | $ 3 704 036.70 | $ 309 582.00 | $ 4 013 619 | TERMINADO |
| 36202 | $ 354 312.00 | $ 29 614.00 | $ 383 926 | TERMINADO |
| 46326 | $ 360 030.73 | $ 29 255.00 | $ 379 286 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 6 RPO 5 | | | **$ 245 917 099** | |
| 47405 | $ 55 004 596.35 | $ 4 627 514.00 | $ 59 632 110 | TERMINADO |
| 47432 | $ 40 637 737.26 | $ 3 418 837.00 | $ 44 056 574 | TERMINADO |
| 47448 | $ 125 324.62 | $ 10 544.00 | $ 135 869 | TERMINADO |
| 47461 | $ 197 423.39 | $ 16 609.00 | $ 214 032 | TERMINADO |
| 50615-50620 | $ 39 058 932.30 | $ 3 286 012.00 | $ 42 344 944 | TERMINADO |
| 49821 | $ 75 376 677.06 | $ 6 341 411.00 | $ 81 718 088 | TERMINADO |
| 47510 | $ 73 685 742.07 | $ 6 199 153.00 | $ 79 884 895 | TERMINADO |
| 52725 | $ 17 339 050.26 | $ 1 458 727.00 | $ 18 797 777 | TERMINADO |
| 52722 | $ 17 514 657.20 | $ 1 473 501.00 | $ 18 988 158 | TERMINADO |
| 36527 | $ 7 030 103.25 | $ 591 440.00 | $ 7 621 543 | TERMINADO |
| 35015 | $ 93 095 103.22 | $ 7 832 055.00 | $ 100 927 158 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 131 932 775 | |
| ACTA 7 RPO 6 | | | **$ 586 253 925** | |
| 47405 | $ 12 140 077.10 | $ 1 017 097.00 | $ 13 157 174 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RT | VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU) | VR. ESTIMADO COMPONENTES | TOTAL | OBSERVACIONES |
| 47510 | $ 37 114 448.40 | $ 3 109 452.00 | $ 40 223 900 | TERMINADO |
| 52722 | $ 684 225.20 | $ 57 325.00 | $ 741 550 | TERMINADO |
| 42972 | $ 6 874 724.50 | $ 575 966.00 | $ 7 450 691 | TERMINADO |
| 42973 | $ 7 476 575.30 | $ 626 388.00 | $ 8 102 963 | TERMINADO |
| 42974 | $ 3 818 823.70 | $ 319 942.00 | $ 4 138 766 | TERMINADO |
| 42981 | $ 2 179 269.00 | $ 182 579.00 | $ 2 361 848 | TERMINADO |
| 42987 | $ 5 627 466.00 | $ 471 470.00 | $ 6 098 936 | TERMINADO |
| 42990 | $ 23 172 966.70 | $ 1 941 434.00 | $ 25 114 401 | TERMINADO |
| 42991 | $ 17 601 281.80 | $ 1 474 637.00 | $ 19 075 919 | TERMINADO |
| 42992 | $ 25 523 077.80 | $ 2 138 327.00 | $ 27 661 405 | TERMINADO |
| 42993 | $ 5 041 931.40 | $ 422 414.00 | $ 5 464 345 | TERMINADO |
| 42994 | $ 5 006 795.50 | $ 419 470.00 | $ 5 426 266 | TERMINADO |
| 42998 | $ 17 510 399.30 | $ 1 467 023.00 | $ 18 977 422 | TERMINADO |
| 43006 | $ 2 236 083.50 | $ 187 339.00 | $ 2 423 423 | TERMINADO |
| 7073 | $ 1 274 851.30 | $ 106 807.00 | $ 1 381 658 | TERMINADO |
| 47535 | $ 598 650.80 | $ 50 155.00 | $ 648 806 | TERMINADO |
| 47536 | $ 540 733.70 | $ 45 302.00 | $ 586 036 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 57 079 933 | |
| ACTA 8 RPO 7 | | | **$ 240 115 441** | |
| 47620 | $ 31 992 568.86 | $ 2 695 340.00 | $ 34 687 909 | TERMINADO |
| 47652 | $ 353 858 038.71 | $ 29 812 163.00 | $ 383 670 202 | TERMINADO |
| 47470 | $ 135 439 854.62 | $ 11 410 664.00 | $ 146 850 519 | TERMINADO |
| 47491 | $ 113 290 861.48 | $ 9 544 635.00 | $ 122 835 496 | TERMINADO |
| 42972 | $ 13 264 086.57 | $ 1 117 484.00 | $ 14 381 571 | TERMINADO |
| 42973 | $ 13 391 272.21 | $ 1 128 200.00 | $ 14 519 472 | TERMINADO |
| 42974 | $ 6 808 059.86 | $ 573 573.00 | $ 7 381 633 | TERMINADO |
| 42975 | $ 24 097 275.98 | $ 2 030 170.00 | $ 26 127 446 | TERMINADO |
| 42976 | $ 29 329 072.21 | $ 2 470 943.00 | $ 31 800 015 | TERMINADO |
| 42991 | $ 187 144.83 | $ 15 767.00 | $ 202 912 | TERMINADO |
| 42992 | $ 188 606.90 | $ 15 889.00 | $ 204 496 | TERMINADO |
| 42993 | $ 156 441.38 | $ 13 180.00 | $ 169 621 | TERMINADO |
| 42994 | $ 2 216 102.92 | $ 186 705.00 | $ 2 402 808 | TERMINADO |
| 43002 | $ 22 360 112.66 | $ 1 883 815.00 | $ 24 243 928 | TERMINADO |
| 43003 | $ 18 169 846.24 | $ 1 530 791.00 | $ 19 700 637 | TERMINADO |
| 43004 | $ 31 487 186.45 | $ 2 652 763.00 | $ 34 139 949 | TERMINADO |
| 43006 | $ 17 006 936.21 | $ 1 432 816.00 | $ 18 439 752 | TERMINADO |
| 7073 | $ 2 225 173.52 | $ 187 469.00 | $ 2 412 643 | TERMINADO |
| 47535 | $ 514 405.68 | $ 43 338.00 | $ 557 744 | TERMINADO |
| 47536 | $ 464 639.01 | $ 39 146.00 | $ 503 785 | TERMINADO |
| 47575 | $ 482 726.90 | $ 40 670.00 | $ 523 397 | TERMINADO |
| 47567 | $ 210 542.83 | $ 17 738.00 | $ 228 281 | TERMINADO |
| 47713-47569 | $ 3 422 776.49 | $ 288 365.00 | $ 3 711 141 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 11 RPO 8 | | | **$ 889 695 357** | |
| 47652 | $ 519 187 630.03 | $ 43 784 704.00 | $ 562 972 334 | TERMINADO |
| 47470 | $ 233 448 896.83 | $ 19 687 469.00 | $ 253 136 366 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RT | VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU) | VR. ESTIMADO COMPONENTES | TOTAL | OBSERVACIONES |
| 47491 | $ 157 705 032.19 | $ 13 299 755.00 | $ 171 004 787 | TERMINADO |
| 47693 | $ 152 452 022.65 | $ 12 856 753.00 | $ 165 308 776 | TERMINADO |
| 47427 | $ 2 539 773.72 | $ 214 187.00 | $ 2 753 961 | TERMINADO |
| 42974 | $ 478 997.47 | $ 40 395.00 | $ 519 392 | TERMINADO |
| 42975 | $ 641 725.69 | $ 54 118.00 | $ 695 844 | TERMINADO |
| 42976 | $ 568 250.22 | $ 47 079.00 | $ 605 329 | TERMINADO |
| 42979 | $ 11 112 988.17 | $ 937 193.00 | $ 12 050 181 | TERMINADO |
| 42980 | $ 10 037 895.99 | $ 846 526.00 | $ 10 884 422 | TERMINADO |
| 42981 | $ 3 594 675.88 | $ 303 150.00 | $ 3 897 826 | TERMINADO |
| 42986 | $ 25 470 751.29 | $ 2 148 027.00 | $ 27 618 778 | TERMINADO |
| 42987 | $ 14 656 764.02 | $ 1 236 050.00 | $ 15 892 814 | TERMINADO |
| 42990 | $ 30 712 595.05 | $ 2 590 088.00 | $ 33 302 683 | TERMINADO |
| 42998 | $ 29 209 726.98 | $ 2 463 347.00 | $ 31 673 074 | TERMINADO |
| 43000 | $ 4 053 249.00 | $ 341 823.00 | $ 4 395 072 | TERMINADO |
| 43006 | -$ 1 910 167.49 | -$ 161 091.00 | -$ 2 071 258 | TERMINADO |
| 54376 | $ 12 379 237.54 | $ 1 043 980.00 | $ 13 423 218 | TERMINADO |
| 54378 | $ 7 633 016.42 | $ 643 717.00 | $ 8 276 733 | TERMINADO |
| 54380 | $ 15 230 324.87 | $ 1 284 421.00 | $ 16 514 746 | TERMINADO |
| 54382 | $ 8 081 257.16 | $ 681 518.00 | $ 8 762 775 | TERMINADO |
| 47615 | $ 1 871 500.14 | $ 157 829.00 | $ 2 029 329 | TERMINADO |
| 47619 | $ 811 328.73 | $ 68 422.00 | $ 879 751 | TERMINADO |
| 47627 | $ 1 012 199.16 | $ 85 362.00 | $ 1 097 561 | TERMINADO |
| 47636 | $ 1 607 850.90 | $ 135 595.00 | $ 1 743 446 | TERMINADO |
| 47641 | $ 2 073 402.76 | $ 174 857.00 | $ 2 248 260 | TERMINADO |
| 47448 | $ 965 797.16 | $ 81 449.00 | $ 1 047 246 | TERMINADO |
| 47453 | $ 1 633 718.12 | $ 137 776.00 | $ 1 771 494 | TERMINADO |
| 47390 | $ 1 037 458.73 | $ 87 494.00 | $ 1 124 953 | TERMINADO |
| 47397 | $ 2 927 768.63 | $ 246 908.00 | $ 3 174 677 | TERMINADO |
| 47683 | $ 1 126 544.47 | $ 95 005.00 | $ 1 221 549 | TERMINADO |
| 47396 | $ 857 781.69 | $ 72 339.00 | $ 930 121 | TERMINADO |
| 47425 | $ 561 439.82 | $ 47 348.00 | $ 608 788 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 12 RPO 9 | | | **$ 1 359 495 027** | |
| 47470 | $ 33 060 792.87 | $ 2 748 168.00 | $ 35 808 961 | TERMINADO |
| 47491 | $ 31 837 231.44 | $ 2 646 459.00 | $ 34 483 690 | TERMINADO |
| 47693 | $ 323 774 102.75 | $ 26 913 614.00 | $ 350 687 717 | TERMINADO |
| 47397 | $ 26 716 575.72 | $ 2 220 806.00 | $ 28 937 382 | TERMINADO |
| 42970 | $ 1 955 387.28 | $ 162 542.00 | $ 2 117 929 | TERMINADO |
| 42971 | $ 22 427 724.83 | $ 1 864 298.00 | $ 24 292 023 | TERMINADO |
| 42994 | $ 1 067 802.47 | $ 88 761.00 | $ 1 156 563 | TERMINADO |
| 42995 | $ 8 867 185.81 | $ 737 081.00 | $ 9 604 267 | TERMINADO |
| 42997 | $ 26 127 420.41 | $ 2 171 833.00 | $ 28 299 253 | TERMINADO |
| 43000 | $ 233 931.04 | $ 19 445.00 | $ 253 376 | TERMINADO |
| 43002 | $ 213 462.34 | $ 17 744.00 | $ 231 206 | TERMINADO |
| 43003 | $ 283 641.12 | $ 23 577.00 | $ 307 218 | TERMINADO |
| 43004 | $ 190 068.97 | $ 15 800.00 | $ 205 869 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RT | VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU) | VR. ESTIMADO COMPONENTES | TOTAL | OBSERVACIONES |
| 43012 | $ 27 534 040.38 | $ 2 288 756.00 | $ 29 822 796 | TERMINADO |
| 43014 | $ 3 288 471.23 | $ 273 187.00 | $ 3 559 658 | TERMINADO |
| 43022 | $ 24 326 297.17 | $ 2 022 116.00 | $ 26 348 413 | TERMINADO |
| 43023 | $ 18 408 841.22 | $ 1 530 229.00 | $ 19 939 070 | TERMINADO |
| 52901 | $ 3 038 261.31 | $ 252 554.00 | $ 3 290 815 | TERMINADO |
| 54284 | $ 30 047 310.79 | $ 2 497 673.00 | $ 32 544 984 | TERMINADO |
| 54297 | $ 16 878 468.74 | $ 1 403 017.00 | $ 18 281 486 | TERMINADO |
| 54298 | $ 9 832 227.16 | $ 817 301.00 | $ 10 649 528 | TERMINADO |
| 54299 | $ 2 428 659.80 | $ 201 881.00 | $ 2 630 541 | TERMINADO |
| 54300 | $ 11 308 622.92 | $ 940 025.00 | $ 12 248 648 | TERMINADO |
| 54301 | $ 18 872 291.69 | $ 1 568 753.00 | $ 20 441 045 | TERMINADO |
| 54306 | $ 24 806 041.47 | $ 2 061 993.00 | $ 26 868 034 | TERMINADO |
| 54307 | $ 18 351 922.54 | $ 1 525 497.00 | $ 19 877 420 | TERMINADO |
| 54308 | $ 8 088 585.83 | $ 672 362.00 | $ 8 760 958 | TERMINADO |
| 54315 | $ 2 567 723.27 | $ 213 441.00 | $ 2 781 164 | TERMINADO |
| 20447 | $ 197 842.82 | $ 16 446.00 | $ 214 289 | TERMINADO |
| 34190 | $ 2 909 837.84 | $ 241 880.00 | $ 3 151 718 | TERMINADO |
| 46326 | $ 636 553.96 | $ 52 914.00 | $ 689 468 | TERMINADO |
| 47618 | $ 41 240.64 | $ 3 429.00 | $ 44 670 | TERMINADO |
| 50783 | $ 1 226 724.17 | $ 101 971.00 | $ 1 328 695 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 13 RPO 10 | | | **$ 709 858 855** | |
| 47470 | $ 10 263 477.00 | $ 858 804.00 | $ 11 122 281 | TERMINADO |
| 47491 | $ 8 552 898.50 | $ 715 689.00 | $ 9 268 588 | TERMINADO |
| 47693 | $ 106 378 114.85 | $ 8 901 266.00 | $ 115 279 381 | TERMINADO |
| 43008 | $ 25 964 946.28 | $ 2 172 636.00 | $ 28 137 582 | TERMINADO |
| 54284 | $ 231 006.37 | $ 19 330.00 | $ 250 336 | TERMINADO |
| 54301 | $ 3 019 920.61 | $ 252 694.00 | $ 3 272 615 | TERMINADO |
| 54391 | $ 27 600 870.22 | $ 2 309 523.00 | $ 29 910 393 | TERMINADO |
| 54393 | $ 30 281 134.10 | $ 2 533 796.00 | $ 32 814 930 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 342 540 504 | |
| ACTA 14 RPO 11 | | | **$ 572 596 590** | |
| 47693 | $ 45 351 135.78 | $ 3 858 600.00 | $ 49 209 736 | TERMINADO |
| 12721 | $ 303 887 065.81 | $ 25 855 552.00 | $ 329 742 618 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 37 316 102 | |
| ACTA 15 RPO 12 | | | **$ 416 268 456** | |
| 54326 | $ 3 405 120.76 | $ 290 331.00 | $ 3 695 452 | TERMINADO |
| 52126 | $ 21 631 862.41 | $ 1 844 401.00 | $ 23 476 263 | TERMINADO |
| 54325 | $ 22 676 744.23 | $ 1 933 489.00 | $ 24 610 233 | TERMINADO |
| 48562 | $ 4 603 983.53 | $ 392 551.00 | $ 4 996 545 | TERMINADO |
| 47622 | $ 6 094 089.99 | $ 519 601.00 | $ 6 613 691 | TERMINADO |
| 46326-46327 | $ 384 933.18 | $ 31 115.00 | $ 396 048 | TERMINADO |
| 47390-47391-47392 | $ 853 976.00 | $ 72 813.00 | $ 926 789 | TERMINADO |
| 47661-47667 | $ 1 113 332.64 | $ 94 926.00 | $ 1 208 259 | TERMINADO |
| 47396 | $ 1 092 593.08 | $ 93 158.00 | $ 1 185 751 | TERMINADO |
| 47397 | $ 4 501 494.36 | $ 383 811.00 | $ 4 885 305 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RT | VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU) | VR. ESTIMADO COMPONENTES | TOTAL | OBSERVACIONES |
| 47423 | $ 417 513.60 | $ 35 598.00 | $ 453 112 | TERMINADO |
| 47425 | $ 654 283.36 | $ 55 787.00 | $ 710 070 | TERMINADO |
| 47426-47427 | $ 215 677.69 | $ 18 388.00 | $ 234 066 | TERMINADO |
| 47432 | $ 699 696.48 | $ 59 658.00 | $ 759 354 | TERMINADO |
| 47453-47460-47461 | $ 1 871 081.05 | $ 159 534.00 | $ 2 030 615 | TERMINADO |
| 47449 | $ 668 072.74 | $ 56 962.00 | $ 725 035 | TERMINADO |
| 47534-47535 | $ 5 952 443.10 | $ 507 524.00 | $ 6 459 967 | TERMINADO |
| 49020-47533 | $ 1 034 373.80 | $ 88 194.00 | $ 1 122 568 | TERMINADO |
| 47532 | $ 31 712 922.42 | $ 2 703 943.00 | $ 34 416 865 | TERMINADO |
| 35015 | $ 5 867 978.06 | $ 500 322.00 | $ 6 368 300 | TERMINADO |
| 49023-47628-47627-47629-47630 | $ 688 208.75 | $ 58 679.00 | $ 746 888 | TERMINADO |
| 47615-47631-47613-47633-47634-47632 | $ 4 248 225.43 | $ 362 218.00 | $ 4 610 443 | TERMINADO |
| 47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635 | $ 1 587 418.98 | $ 135 348.00 | $ 1 722 767 | TERMINADO |
| 47643-47642-47641-47645-47609 | $ 1 423 185.36 | $ 121 345.00 | $ 1 544 530 | TERMINADO |
| 13454 | $ 31 758 173.90 | $ 2 707 801.00 | $ 34 465 975 | TERMINADO |
| 47650-47651 | $ 6 428 464.52 | $ 548 110.00 | $ 6 976 575 | TERMINADO |
| 47400 | $ 8 689 859.57 | $ 740 925.00 | $ 9 430 785 | TERMINADO |
| 47618 | $ 2 681 549.11 | $ 228 638.00 | $ 2 910 187 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 25 RPO 13 | | | **$ 187 682 438** | |
| 54325 | $ 23 688 203.56 | $ 1 996 261.00 | $ 25 684 465 | TERMINADO |
| 47591 | $ 15 665 969.69 | $ 1 320 208.00 | $ 16 986 178 | TERMINADO |
| 52026 | $ 3 919 455.28 | $ 330 301.00 | $ 4 249 756 | TERMINADO |
| 52058 | $ 14 253 934.05 | $ 1 201 213.00 | $ 15 455 147 | TERMINADO |
| 47626 | $ 10 282 133.58 | $ 866 500.00 | $ 11 148 634 | TERMINADO |
| 47614 | $ 47 055 747.71 | $ 3 965 500.00 | $ 51 021 248 | TERMINADO |
| 47597 | $ 22 574 235.90 | $ 1 902 385.00 | $ 24 476 621 | TERMINADO |
| 47553 | $ 15 456 335.50 | $ 1 302 543.00 | $ 16 758 879 | TERMINADO |
| 47712 | $ 13 195 789.01 | $ 1 112 041.00 | $ 14 307 830 | TERMINADO |
| 47564 | $ 8 170 374.07 | $ 688 537.00 | $ 8 858 911 | TERMINADO |
| 49023-47628-47627-47629-47630 | $ 195 917.25 | $ 16 511.00 | $ 212 428 | TERMINADO |
| 47615-47631-47613-47633-47634-47632 | $ 350 896.56 | $ 29 571.00 | $ 380 468 | TERMINADO |
| 47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635 | $ 748 579.33 | $ 63 085.00 | $ 811 664 | TERMINADO |
| 47641-47642-47643-47645 | $ 380 137.94 | $ 32 035.00 | $ 412 173 | TERMINADO |
| 12721 | $ 239 340 364.56 | $ 20 169 783.00 | $ 259 510 148 | TERMINADO |
| 13454 A | $ 91 908 907.59 | $ 7 745 383.00 | $ 99 654 291 | TERMINADO |
| 13454 B | $ 72 877 569.83 | $ 6 141 566.00 | $ 79 019 136 | TERMINADO |
| 47650-47651 | $ 119 980 468.37 | $ 10 026 769.00 | $ 129 007 237 | TERMINADO |
| 47620 | $ 263 172.42 | $ 22 178.00 | $ 285 350 | TERMINADO |
| 47616-47683-47619 | $ 566 174.79 | $ 47 713.00 | $ 613 888 | TERMINADO |
| 47607 | $ 2 161 534.79 | $ 182 156.00 | $ 2 343 693 | TERMINADO |
| 47606-47605-47604-47603-47602 | $ 4 242 721.79 | $ 357 544.00 | $ 4 600 266 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RT | VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU) | VR. ESTIMADO COMPONENTES | TOTAL | OBSERVACIONES |
| 47600 | $ 1 257 174.05 | $ 105 945.00 | $ 1 363 119 | TERMINADO |
| 47713-47593 | $ 4 411 674.70 | $ 371 782.00 | $ 4 783 457 | TERMINADO |
| 47532 | $ 26 729 010.00 | $ 2 252 518.00 | $ 28 981 528 | TERMINADO |
| 47622 | $ 12 279 703.80 | $ 1 034 840.00 | $ 13 314 544 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 26 RPO 14 | | | **$ 614 241 056** | |
| 47536 | $ 4 159 375.46 | $ 347 485.00 | $ 4 506 860 | TERMINADO |
| 45141 - 7073 | $ 1 068 398.31 | $ 89 257.00 | $ 1 157 655 | TERMINADO |
| 47567- 47569 | $ 468 164.89 | $ 39 112.00 | $ 507 277 | TERMINADO |
| 53728 - 47572 - 47574 | $ 454 187.24 | $ 37 943.00 | $ 492 130 | TERMINADO |
| 47575 | $ 614 479.46 | $ 51 335.00 | $ 665 814 | TERMINADO |
| 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | $ 3 810 935.58 | $ 318 375.00 | $ 4 129 311 | TERMINADO |
| 134548 | $ 56 190 208.43 | $ 4 694 273.00 | $ 60 884 481 | TERMINADO |
| 49438 | $ 276 183 082.20 | $ 23 073 037.00 | $ 299 256 119 | TERMINADO |
| 49437 | $ 58 393 752.32 | $ 4 878 362.00 | $ 63 272 114 | TERMINADO |
| 49436 | $ 81 891 683.58 | $ 6 841 440.00 | $ 88 733 124 | TERMINADO |
| 49435 | $ 16 830 059.49 | $ 1 406 026.00 | $ 18 236 085 | TERMINADO |
| 10387 | $ 63 338 079.57 | $ 5 291 424.00 | $ 68 629 504 | TERMINADO |
| 47622 | $ 213 866.61 | $ 17 869.00 | $ 231 756 | TERMINADO |
| 47618 | $ 1 126 154.89 | $ 94 081.00 | $ 1 220 236 | TERMINADO |
| 54325 | $ 5 939 780.00 | $ 496 225.00 | $ 6 436 005 | TERMINADO |
| 47626 | $ 26 979 715.00 | $ 2 253 954.00 | $ 29 233 669 | TERMINADO |
| 47650 | $ 31 000 637.50 | $ 2 589 872.00 | $ 33 590 510 | TERMINADO |
| 47591 | $ 11 908 467.50 | $ 994 885.00 | $ 12 903 353 | TERMINADO |
| 47614 | $ 9 247 117.60 | $ 772 528.00 | $ 10 019 646 | TERMINADO |
| 47553 | $ 22 814 115.10 | $ 1 905 949.00 | $ 24 720 064 | TERMINADO |
| 47556 | $ 24 909 742.30 | $ 2 081 024.00 | $ 26 990 766 | TERMINADO |
| 47557 | $ 19 911 200.50 | $ 1 663 433.00 | $ 21 574 634 | TERMINADO |
| 8346 - 2659 | $ 759 910.93 | $ 63 485.00 | $ 823 396 | TERMINADO |
| 37035-38245 | $ 746 770.79 | $ 62 387.00 | $ 809 158 | TERMINADO |
| 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | $ 481 155.70 | $ 40 197.00 | $ 521 353 | TERMINADO |
| 33447-33446 | $ 559 080.26 | $ 46 706.00 | $ 605 786 | TERMINADO |
| 33443 | $ 224 957.33 | $ 18 793.00 | $ 243 750 | TERMINADO |
| 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | $ 766 352.65 | $ 64 023.00 | $ 830 376 | TERMINADO |
| 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | $ 497 561.47 | $ 41 568.00 | $ 539 129 | TERMINADO |
| 33417-33418-33419-33420-33421 | $ 381 759.85 | $ 31 893.00 | $ 413 653 | TERMINADO |
| 34191- 34192- 34189- 34200- 34198- 34199- 5029- 7586- 7581- 34188- 34193- 7590 | $ 1 700 732.71 | $ 142 084.00 | $ 1 842 817 | TERMINADO |
| 34190- 34194- 34201- 34202- 34203- 34204- 34195- 34196- 34197- 34205 | $ 1 752 106.28 | $ 146 376.00 | $ 1 898 482 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RT | VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU) | VR. ESTIMADO COMPONENTES | TOTAL | OBSERVACIONES |
| 7612 | $ 408 318.67 | $ 34 112.00 | $ 442 431 | TERMINADO |
| 38202-38195 | $ 706 680.21 | $ 59 039.00 | $ 765 719 | TERMINADO |
| 47426 - 47427 | $ 278 193.81 | $ 23 234.00 | $ 301 338 | TERMINADO |
| 46326-46327 | $ 578 827.97 | $ 48 356.00 | $ 627 184 | TERMINADO |
| 47390-47391-47392 | $ 678 597.77 | $ 56 692.00 | $ 735 290 | TERMINADO |
| 47656-47663 | $ 822 492.24 | $ 68 714.00 | $ 891 206 | TERMINADO |
| 47396 | $ 676 683.52 | $ 56 532.00 | $ 733 216 | TERMINADO |
| 47397 | $ 2 927 768.63 | $ 244 593.00 | $ 3 172 362 | TERMINADO |
| 47423 | $ 320 159.10 | $ 26 747.00 | $ 346 906 | TERMINADO |
| 47425 | $ 563 693.30 | $ 47 092.00 | $ 610 785 | TERMINADO |
| 47432 | $ 421 707.82 | $ 35 230.00 | $ 456 938 | TERMINADO |
| 47453-47460-47461 | $ 1 702 434.37 | $ 142 225.00 | $ 1 844 659 | TERMINADO |
| 47449 | $ 626 379.33 | $ 52 328.00 | $ 678 707 | TERMINADO |
| 6713 | $ 127 539 936.92 | $ 10 655 010.00 | $ 138 194 947 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 138 792 650 | |
| ACTA 27 RPO 15 | | | **$ 1 974 513 350** | |
| 47470 - 47503 | $ 666 875.30 | $ 55 632.00 | $ 722 707 | TERMINADO |
| 47705 | $ 508 539.47 | $ 42 575.00 | $ 551 114 | TERMINADO |
| 47510 | $ 494 552.52 | $ 41 405.00 | $ 535 958 | TERMINADO |
| 49438 | $ 75 665 697.96 | $ 6 334 819.00 | $ 82 000 517 | TERMINADO |
| 49437 | $ 5 942 271.52 | $ 497 493.00 | $ 6 439 765 | TERMINADO |
| 49436 | $ 2 697 903.94 | $ 225 872.00 | $ 2 923 776 | TERMINADO |
| 49435 | $ 720 594.00 | $ 60 328.00 | $ 780 922 | TERMINADO |
| 47556 | $ 4 801 965.00 | $ 402 026.00 | $ 5 203 991 | TERMINADO |
| 6713 | $ 112 981 172.50 | $ 9 458 915.00 | $ 122 440 088 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 130 833 461 | |
| ACTA 29 RPO 18 | | | **$ 352 432 298** | |
| TOTAL | | | **$ 9 368 474 548** | |

**Tabla 12. Cuadro de predios intervenidos.**

## 3.9. Copia del acta de recibo parcial de obra

En el anexo 3 se adjunta copia del acta 27 de recibo parcial de obra No. 15, que se encuentra en revisión, por lo cual no está firmada.

## 3.10. Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público.

Actualmente no se tienen convenios relacionados con la ejecución de actividades relacionadas con obras para Redes de Servicios Públicos, en tal sentido, no se han realizado actas de recibo parcial de obras para redes de servicios públicos, acta de recorrido de

verificación de obra para redes de servicios públicos, ni acta de entrega de activos de redes de servicios públicos.

# 4. INFORMACIÓN TÉCNICA

En el presente capítulo se resumen las actividades ejecutas para el avance del contrato desde el componente técnico. Se analiza el avance con respecto al cronograma de obra y costos ejecutados.

## 4.1. Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte

Teniendo en cuenta la fecha de aprobación del PAI, se realiza la reprogramación general de obra, el cual fue remitido por el contratista UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. Aprobado por esta interventoría a través de la comunicación JSK-IDU-1736-131, el 28 de marzo de 2023, con radicado No. 20235260485292.

Se dio aprobación al flujo de inversión presentado por el contratista mediante oficio JSK-IDU-1736-659 - Rta of. IDU-1731-627-2024 – y remitido al IDU mediante oficio JSK-IDU-1736-664 con radicado 202452601993612, teniendo en cuenta la prórroga y adición otorgada al contratista.

De acuerdo a la ejecución desarrollada en este periodo, El contratista, presenta un avance de obra programado de 82.17% y ejecutado 82.52%. presentando un avance del 0.35%

### 4.1.1. Atención de Derechos de petición

Los derechos de petición presentados, se presentan en el informe Social No. 17

### 4.1.2. Demoliciones

Se terminaron las actividades de demolición en las siguientes zonas relacionadas:

| No. | ZONA | RT | DIRECCIÓN | Estado |
|---|---|---|---|---|
| 1 | CALLE 127 Costado Oriental | 47534 | AK 7 #126A-88 | Predio demolido |
| 2 | | 47535 | AK 7 #126-30 | Predio demolido |
| 3 | | 47536 | AK 7 #127-08 | Predio demolido |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4 | CALLE 127 Costado Occidental | 47533 | AC 127 #7-23 | Predio demolido |
| 5 | | 49020 | CL 126A #7-24 | Predio demolido |
| 6 | CALLE 124 | 47672 | AK 7 #123-97 | Predio demolido |
| 7 | EMBAJADA DE PERU | 47448 AL 474451 | AK 7 #79B-26 | Predio demolido |
| 8 | | 47453 AL 47456 | AK 7 #80-02 | Predio demolido |
| 9 | | 47457 AL 47460 | AK 7 #80-16 | Predio demolido |
| 10 | | 47461 AL 47468 | CL 80A #6-41 | Predio demolido |
| 11 | U. JAVERIANA | 47390 | AK 7 No 44 17 | Predio demolido |
| 12 | | 47391 | AK 7 No 44 17 | Predio demolido |
| 13 | | 47392 | AK 7 No 44 17 | Predio demolido |
| 14 | CALLE 51 | 47396 | CL 51 No 6 35 | Predio demolido |
| 15 | | 47658 | AK 7 No 49 52 | Predio demolido |
| 16 | | 47663 | AK 7 No 49 54 | Predio demolido |
| 17 | CALLE 51 | 47405 | CL 51A No 6A 54 | Predio demolido |
| 18 | CALLE 58 | 47425 | AK 7 #57-58 | Predio demolido |
| 19 | | 47426 | CL 58 6 40 | Predio demolido |
| 20 | | 47427 | AK 7 #58-18 | Predio demolido |
| 21 | | 47432 | AK 7 #57-77 | Predio demolido |
| 22 | CARRERA 68 | 49758 | AK 68 12-04 SUR | Predio demolido |
| 23 | | 49797 | AK 68 9A-74 | Predio demolido |
| 24 | | 50714 | AK 68 3 59 SUR | Predio demolido |
| 25 | | 50715 | AK 68 3 47 SUR | Predio demolido |
| 26 | | 50716 | AK 68 3 37 SUR | Predio demolido |
| 27 | | 50758 | AK 68 4B 38 | Predio demolido |
| 28 | | 51683 | Ak 68 9 57 | Predio demolido |
| 29 | | 50719 | AK 68 3 05 SUR | Predio demolido |
| 30 | | 49640 | KR 54 35 03 SUR | Predio demolido |
| 31 | | 50615-50620 | AC45A SUR 52C-96 | Predio demolido |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 32 | Zona Carrera 68 | 49821 | carrera 68 con calle 13. | Predio demolido |
| 33 | CIRCUNVALAR | 47510 | KR 1 #84D-20 | Predio demolido |
| 34 | LA VICTORIA | 42991 | CL 40 SUR 3A 36 ESTE | Predio demolido |
| 35 | | 42992 | CL 40A SUR 3A 28 ESTE | Predio demolido |
| 36 | | 42993 | CL 40A SUR 3A 24 ESTE | Predio demolido |
| 37 | | 42994 | CL 40A SUR 3A 16 ESTE | Predio demolido |
| 38 | | 42972 | CL 40 SUR 3A 13 ESTE | Predio demolido |
| 39 | | 42973 | CL 40 SUR 3A 19 ESTE | Predio demolido |
| 40 | | 42974 | CL 40 SUR 3A 27 ESTE | Predio demolido |
| 41 | | 42975 | CL 40 SUR 3A 35 ESTE | Predio demolido |
| 42 | | 42976 | CL 40 SUR 3A 41 ESTE | Predio demolido |
| 43 | | 42979 | CL 40 SUR 3A 69 ESTE | Predio demolido |
| 44 | | 42980 | CL 40 SUR 3A 75 ESTE | Predio demolido |
| 45 | | 42981 | CL 40 SUR 3A 83 ESTE | Predio demolido |
| 46 | | 42986 | CL 40A SUR 3A 88 ESTE | Predio demolido |
| 47 | | 42987 | CL 40A SUR 3A 78 ESTE | Predio demolido |
| 48 | | 42990 | CL 40A SUR 3A 52 ESTE | Predio demolido |
| 49 | | 42998 | KR 3ª ESTE 40ª 08 SUR | Predio demolido |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 50 | | 43000 | CL 40A SUR 3A 21 ESTE | Predio demolido |
| 51 | | 43002 | CL 40A SUR 3A 47 ESTE | Predio demolido |
| 52 | | 43003 | CL 40A SUR 3A 51 ESTE | Predio demolido |
| 53 | | 43004 | CL 40A SUR 3A 59 ESTE | Predio demolido |
| 54 | | 43006 | CL 40A SUR 3A 69 ESTE | Predio demolido |
| 55 | | 43022 | CL 41 SUR 3A 10 ESTE | Predio demolido |
| 56 | | 43023 | KR 3ª ESTE 40ª 40 SUR | Predio demolido |
| 57 | CALLE 200 | 47652<br>49358<br>49359 | KR 7 CALLE 200 | Predio demolido y construcción de Jarillón |
| 58 | Calle 190 | 47620 | Kr 7 #190-53 | Predio demolido |
| 59 | PILONA 8 | 54306 | CL 37 SUR 2A 17 ESTE | Predio demolido |
| 60 | | 54307 | CL 37 SUR 2A 11 ESTE | Predio demolido |
| 61 | | 54308 | KR 2A ESTE 37 12 SUR | Predio demolido |
| 65 | LA VICTORIA | 42971 | CL 40 SUR 3A 07 ESTE | Predio Demolido |
| | | 42995 | CL 40 A SUR 3A 10 ESTE | |
| | | 42997 | KR 3A ESTE 40 26 SUR | |
| | | 43008 | | |
| | | 43012 | CL 41 SUR 3A 90 ESTE | |
| | | 43014 | CALLE 41 SUR N° 3A — 78 ESTE | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | PILONA 6 | 54315 | CL 35 SUR 0 28 ESTE | Predio demolido |
| | PILONA 14 | 54301 | CL 41 SUR 3C 08 ESTE | Predio demolido |
| 66 | PILONA 15 | 54297 | KR 4 ESTE 41 18 SUR | Predio demolido |
| 67 | | 54298 | CALLE 41 SUR 4 - 19 ESTE | Predio demolido |
| 68 | | 54299 | CALLE 41 SUR 4 - 13 ESTE | Predio demolido |
| 69 | | 54300 | KR 4 ESTE 41 12 SUR | Predio demolido |
| 70 | PILONA 21 | 54284 | KR 12ª ESTE 42B 51 SUR | Predio demolido |
| 71 | ALTAMIRA | 42970 | KR 12ª ESTE 42B 24 SUR | Predio demolido |
| 72 | | 52901 | KR 12ª ESTE 42B 20 SUR | Predio demolido |
| 73 | CALLE 51 | 47497 | Carrera 7ma entre calles 51 y calle 51A costado oriental | Predio demolido |
| 74 | LOS ROSALES | 47491 - 47506 | AV. CIRCUNVALAR #84C-35 | Predio demolido |
| 75 | | 47470 - 47490 | AV. CIRCUNVALAR #84A-13 | Predio demolido |
| 76 | | 47693 - 47709 | KR 6 #84B-36 | Predio demolido |
| 77 | PILONA 19 | 54391 | CL 42ª BIS SUR 11ª 10 ESTE | Predio demolido |
| 78 | | 54393 | CL 42ª BIS SUR 11ª 14 ESTE | Predio demolido |
| 79 | LA VICTORIA | 43008 | CL 40A SUR 3A 81 ESTE | Predio demolido |
| 80 | BOSA | 54326 | KR 77K 61 04 SUR | Predio demolido |
| 81 | | 52126 | KR 77K 60A 36 SUR | Predio demolido |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 82 | CALLE 183 | 48562 | AC 183 7 67 | Predio demolido |
| 83 | CALLE 190 | 47622 | AK 7 190-63 | Predio demolido |
| 84 | Calle 127 | 47532 | AK 7 126A 13 | Predio demolido |
| 85 | BOSA | 54325 | CL 60 SUR 77G 42 IN 1 | Predio demolido |
| 86 | | 52026 | KR 76 57R 69 SUR | Predio demolido |
| 87 | | 52058 | KR 77G 60 11 SUR | Predio demolido |
| 88 | CALLE 183 | 47591 | AC 183 7 11 | Predio demolido |
| 89 | CALLE 190 | 47626 | AC 191 7 30 | Predio demolido |
| 90 | | 47614 | AK 7 189B 11 | Predio demolido |
| 91 | CALLE 186 | 47597 | AK 7 185 61 | Predio demolido |
| 92 | CALLE 163 | 47553 | CL 163A 7 19 | Predio demolido |
| 93 | | 47712 | CL 163A N 7 21 | Predio demolido |
| 94 | | 47564 | CL 163A N 7 27 | Predio demolido |
| 95 | CALLE 166 | 47556 | AK 7 | Predio demolido |
| 96 | | 47557 | AK 7 | Predio demolido |
| 98 | RICAURTE | 6713 | CL 12 29 29 | EN EJECUCIÓN |

### 4.1.3. Mantenimiento

En el presente periodo se realizaron las actividades de mantenimiento los siguientes predios:

| ZONA | RTS |
|---|---|
| CALLE 26 | 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650, 37035, 8346 – 2659, 38202 – 38195, Poda limpieza, aplicación de matamaleza y desratización |
| AV. CIUDAD DE CALI | 34194, 34190,34201, 34204, 34202, 34203, 34196, 34197, 34195, 34191, 34189, 7590, 34193, 34200, 34188, 34192, 34198, 7591, 34199, 7586, 5029, 7612. |

| | |
|---|---|
| | Poda limpieza, aplicación de matamaleza y desratización |
| UPZ CALLE 80 | 33450, 33998, 33997, 33996, 33449, 33448, 33447, 33446, 33443, 33442,50502, 50501, 50500, 33440, 50499, 33439, 50498, 33437, 50497, 50496, 33432, 50494, 33430, 33429, 33428, 50490, 33418, 33419, 33420, 50491 34188, 34192, 34198, 7591: Poda limpieza, aplicación de matamaleza y desratización |
| CALLE 34 | 46326-46327: Poda, tala, limpieza, aplicación de matamaleza y desratización |
| U. JAVERIANA | 47390, 47391 - 47392 Poda, tala, limpieza, aplicación de matamaleza y desratización |
| CALLE 51 | 47668-47659, 47396,: poda, tala, limpieza, aplicación de matamaleza y desratización |
| CALLE 57 | 47423, 47432, 47425 Poda limpieza, aplicación de matamaleza y desratización |
| EMBAJADA DE PERU | 47448, 47461-47457, 47453, Poda limpieza, aplicación de matamaleza y desratización |

En los predios de Usme, se realizó los levantamientos topográficos, los cuales se encuentran en el anexo 14

**Atención de Derechos de Petición:**

En este periodo se atendieron los siguientes frentes:

| ZONA | RTS |
|---|---|
| CALLE 57 | 47426 - 47427 Atención de Derecho de petición. Actividades realizadas: Limpieza, aplicación de matamalezas y desratización. |

| | |
|---|---|
| CALLE 51 | 47397: Atención de Derecho de petición. Actividades realizadas: Limpieza, poda, aplicación de matamalezas y desratización. |

### 4.1.4. Seguimiento a muros.

En este periodo no se realizó el seguimiento a Muros, teniendo en cuenta no han presentado movimientos significativos. De acuerdo a las recomendaciones estructurales, el seguimiento se realizará cada 6 meses.

## 4.2. Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato

Dada la particularidad de este contrato, no se cuenta con una ruta crítica definida. Puesto que las actividades de demolición, limpieza, mantenimiento y cerramiento van en secuencia de ejecución en cada uno de los predios. Adicionalmente, la ruta crítica de este contrato depende de la entrega de predios que realice el IDU para la intervención y realización de las respectivas actividades, razón por la cual, cada predio se definiría como una ruta crítica hasta su devolución.

## 4.3. Descripción de atrasos o adelantos de obra

En este periodo se dio aprobación al flujo de caja presentado, el cual fue radicado al IDU mediante oficio JSK-IDU-1736-664 con radicado 202452601993612. en el que se incluye la adición y prorroga otorgada de 5 meses.

De acuerdo al flujo presentado el contratista presenta una ejecución programada al 31 de enero de 2025 del 82.17% y lleva ejecutado el 82.52%, presentando un avance del 0.35%.

**Eventualidades con ESP**

En el presente contrato no se adelantan actividades, tramites y/o gestiones con empresas de servicios públicos y tampoco elaboración de estudios y diseños que ameriten comentarios u observaciones en el presente numeral.

### 4.4. Cuadro estado del tiempo

En el Anexo 7, se presenta el cuadro detalle del tiempo para el periodo comprendido del 1 al 31 de enero de 2025, indicando horas de lluvias y estado del clima para la zona donde se ejecutan las actividades de obra. Para los frentes de obra activos para la fecha de corte del presente informe, el estado del clima es el siguiente.

| fecha | estado del tiempo | horas de lluvia |
|---|---|---|
| 2/01/2025 | Soleado | |
| 3/01/2025 | Soleado | |
| 4/01/2025 | Nublado | |
| 7/01/2025 | Nublado | |
| 8/01/2025 | Soleado | |
| 9/01/2025 | Soleado | |
| 10/01/2025 | Soleado | |
| 11/01/2025 | Soleado | |
| 13/01/2025 | Soleado | |
| 14/01/2025 | Soleado | |
| 15/01/2025 | Soleado | |
| 16/01/2025 | Soleado | |
| 17/01/2025 | Soleado | |
| 18/01/2025 | Soleado | |
| 20/01/2025 | Soleado | |
| 21/01/2025 | Soleado | |
| 22/01/2025 | Soleado | |
| 23/01/2025 | Soleado | |
| 24/01/2025 | Nublado | |
| 25/01/2025 | Soleado | |
| 27/01/2025 | Soleado | |
| 28/01/2025 | Soleado | |
| 29/01/2025 | Soleado | |
| 30/01/2025 | Soleado | |
| 31/01/2025 | Soleado | |
| **No. Días** | **25** | 0 |
| **Soleados** | **22** | |
| **Nublados** | **3** | |
| **Lluviosos** | **0** | |




Imagen 1. Estado del tiempo durante el periodo del presente informe

En este periodo no se presentaron lluvias durante las actividades ejecutadas.

### 4.5. Daños a ESP

No se tiene afectación a la infraestructura de las redes Servicios Públicos.

### 4.6. Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU

En este periodo, no se solicitaron ni se presentaron planes de contingencia puesto que no hay atrasos superiores al 3%.

### 4.7. Medidas correctivas exigidas por interventoría

Durante este periodo se han solicitado medidas correctivas al contratista en las actividades de obra ejecutadas como son cumplimiento en la implementación del PMT en cuanto a la permanencia de los paleteros en el sitio, el cerramiento adecuado de los predios, e instalación de todas las señales solicitadas en la implementación del PMT, además de las de orden y aseo en los frentes de trabajo. Estas solicitudes se han realizado de manera verbal en el sitio para su corrección inmediata y/o en la Bitácora de obra.

### 4.8. Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría

Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista y la interventoría (Ver anexo 10: Informes semanales)

- Se ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo, y visitas programadas con el contratista, la entidad y la interventoría.

**ÁREA TECNICA**

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 01 al 05 de enero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radica el informe semanal No.61

- En la ZONA DE USME. RTS 49438-49436-49435-49437, se terminan la construcción del Jarillón, adecuación del terreno y cerramiento. se retira toda la maquinaria y los campamentos y baños instalados.

En el periodo comprendido del 06 al 12 de Enero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radica el informe semanal No.62

- El 07 de enero de 205, Se reciben los RTs 47556 y 47557, ubicados en la carrera 7 con calle 166, para realizar las actividades de demolición, limpieza y cerramiento.

- Se realiza acompañamiento técnico, en la socialización de las actividades a ejecutar en los predios colindantes el día 10 de enero de 2025.

- Se inician las actividades de mantenimiento, en los RT 8346 y 2659, ubicados en la calle 26 con carrera 4 (Mural de La Pola) con las actividades de poda y limpieza.

- Se reciben por parte de interventoría, los RTs 45637 al 45650 ubicados en la calle 26 con carrera 26. En los que se ejecutaron las actividades de poda, recolección de basuras, aplicación de matamalezas colocación de cebos para desratización y arreglo de cerramiento.

- Se atendió derecho de petición presentado en la zona de la calle 57 en los RTs 47426 y 47427

- Se realizó, poda, limpieza, fumigación y desratización en el RT 37035, ubicado en la calle 26 con carrera 29.

- Se realizó conciliación de cantidades para el corte de obra No. 15.

- Se revisó el corte de obra No. 15, y se realizaron observaciones.

En el periodo comprendido del 13 al 19 de Enero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radica el informe semanal No.63

- Se terminan las actividades de mantenimiento, en los RT 8346 y 2659, ubicados en la calle 26 con carrera 4 (Mural de La Pola) con las actividades de poda, limpieza, y aplicación de matamalezas.

- Se realiza acompañamiento técnico, en la socialización de las actividades a ejecutar en los predios colindantes en los RT 8346 y 2659 el día 14 de enero de 2025.

- Se terminan las actividades de mantenimiento, en los RT 38202 y 38195, ubicados en la calle 23B con carrera 1ª Este con las actividades de poda, limpieza, aplicación de matamalezas, desratización y arreglo de cerramiento.

- Se terminan las actividades de mantenimiento, en los lotes ubicados en la Av. Ciudad de Cali RTs 7612, 34194, 34190,34201, 34204, 34202, 34203, 34196, 34197, 34195, 34191, 34189, 7590, 34193, 34200, 34188, 34192, 34198, 7591, 34199, 7586, 5029, con las

actividades de poda, limpieza, aplicación de matamalezas, desratización, arreglo de cerramiento.

- Se inician los mantenimientos en la UPZ calle 80

- El contratista presentó el corte de obra No. 15 y se encuentra en revisión por parte de esta interventoría.

- Se realiza revisión del informe técnico No. 16 del contratista y se le realizan observaciones.

- Se Realiza comité de seguimiento en la que asisten el Coordinador del IDU, contratista e interventoría el día 16 de enero de 2025.

- Se solicita PMT por emergencia de los RT 47556 y 47557, para poder realizar las actividades de demolición.

En el periodo comprendido del 20 al 26 de Enero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radica el informe semanal No.64

- Se obtiene la aprobación del PMT por emergencia, por parte de la Secretaría de Movilidad de los RTs 47556 y 47557 ubicados en la Carrera 7 con calle 166.

- Se inicia y termina la demolición mecánica en los RT 47556 y 47557, ubicados en la carrera 7 con calle 166, en donde se realizaron las actividades de desmantelamiento, demolición mecánica, retiro de material RCD, cerramiento en postes rollizos, demolición de pantallas de concreto y adecuación del terreno natural.

- El 21 de enero de 2025, se realizó acompañamiento técnico en el comité Ambiental y SST realizado en los RT 47556 y 47557.

- El 22 de enero de 2025, se realizó la atención del derecho de petición interpuesto por la comunidad, para el mantenimiento, poda. Limpieza, fumigación y desratización del RT 47397, ubicado en la calle 51.

- El 22 de enero de 2025, se realizó visita del Especialista estructural del Contratista, para definición de retiro de pantallas de concreto encontrados en los RT 47556 y 47557.

- El 23 de enero de 2025, se realiza visita con el Coordinador del contrato para definición y autorización de actividades a ejecutar en los RT 47556 y 47557.

- Se terminan las actividades de mantenimiento, en los lotes ubicados en la UPZ Calle 80, RTs 33450, 33998, 33997, 33996, 33449, 33448. 33447, 33446. 33443. 50490, 33418, 33419, 33420, 50491, 33442,50502, 50501, 50500, 33440, 50499, 33439, 50498, 33437, 50497, 50496, 33432, 50494, 33430, 33429, 33428, con las actividades de poda, limpieza, aplicación de matamalezas, desratización, arreglo de cerramiento.

- Se inician nuevamente los mantenimientos en la carrera 7ma. Y se terminan los mantenimientos de la calle 34 RT 47326 y 47327, y los de la U. Javeriana RT 47390, 47391 y 47392, con las actividades, de poda. Limpieza, fumigación con matamalezas y desratización.

- Se realiza revisión del informe técnico No. 16 del contratista, y se elabora el informe técnico de la interventoría.

En el periodo comprendido del 27 al 31 de Enero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radicó el informe semanal No.65

- Se terminan las actividades de mantenimiento, en los lotes ubicados en el corredor de la carrera 7, en las zonas de: Calle 34, RTs 46326, 46427, U. Javeriana. RT 47390, 47391 y 47392, zona calle 51: RT 47396, 47665 y 47668, zona calle 57 RT 47432, 47423, 47425 y Zona de la Embajada de Peru RT 47461, 47461, 47457, 47453 y 47448, con las actividades de poda, limpieza, aplicación de matamalezas, desratización.

- Se radica el informe técnico No. 16 de interventoría al IDU.

- Se asiste al comité de seguimiento realizado de manera virtual el día 30 de enero de 2025.

- Se recibe el RT 6713, ubicado en la zona del Ricaurte para realizar las actividades de demolición, en las que se entregan las recomendaciones emitidas por la Patologa estructural del IDU.

- Se realiza acompañamiento técnico en la elaboración de las actas de vecindad para la intervención del RT 6713

- Se inician actividades de demolición en el RT 6713 con el desmantelamiento, limpieza e ingreso de maquinaria.
- Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, falta la asignación de predios para completar el presupuesto.

### 4.9. Registro fotográfico

En el anexo 8, se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas en periodo del presente informe mensual.

### 4.10. Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad

No se presentan intervenciones de esta índole para el periodo comprendido en el presente informe mensual.

### 4.11. Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas.

Para el presente contrato de Obra IDU 1731-2022 no hay intervenciones viales sobre la malla vial urbana que impliquen presentar un avance físico de las metas ejecutadas sobre dicha infraestructura.

### 4.12. Relación de los resultados y análisis de laboratorio

Dentro de las actividades de demolición ejecutadas hasta la fecha, no se comprende ninguna actividad asociada a la realización y análisis de ensayos de laboratorio y relación de resultados.

Sin embargo, se adjuntan las fichas de la matamalezas, fumigación contra roedores aplicada y la ficha técnica del cerramiento en NylonFord 3D, que se ha instalado. Ver anexo 20

### 4.13. Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista

De acuerdo a lo mencionado en el numeral que precede, no aplicaría la inclusión de una certificación de cumplimiento de especificaciones de materiales.

### 4.14. Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra

El contratista remitió el plan de calidad, el cual fue aprobado por esta interventoría mediante oficio JSK-IDU-1736-085, el 23 de febrero/23 con radicado IDU 20235260292182.

### 4.15. Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría

Dentro del contrato IDU 1731 de 2022 no se realizan ensayos de control y calidad de materiales, por tal motivo, no se efectúa la inspección de calibración de equipos.

### 4.16. Avance de obra de redes de servicios públicos

A corte al presente informe, no se tiene ningún avance de obra de redes de servicios públicos por tramo funcional, puesto que el contrato no contempla obras en redes de servicios públicos.

## 4.17. Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades

A la fecha, No se tiene afectación a la infraestructura de las redes de empresas de Servicios Públicos.

## 4.18. Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico

A la fecha de corte del presente informe mensual, la secretaría de movilidad dio aprobación al COI No. 51 emitido el 19 de diciembre de 2024, los PMT obtenidos se relacionan a continuación: (Ver Anexo 9)

| No. | ZONA | RT | DIRECCIÓN | Localidad | COI | FECHA DE EMISIÓN | FECHA INICIO | FECHA TERMINACION | HORA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CALLE 127 | 47534 | AK 7 #126A-88 | USAQUEN | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 2 | | 47535 | AK 7 #126-30 | USAQUEN | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 3 | | 47536 | AK 7 #127-08 | USAQUEN | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 4 | EMBAJADA DE PERÚ | 47447 | AK 7 #79B-02 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 4 | | 47448 | AK 7 #79B-26 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 6 | | 47452 | AK 7 #79B-34 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 5 | | 47453 | AK 7 #80-02 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 6 | | 47457 | AK 7 #80-16 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 7 | | 47461 | CL 80A #6-41 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 8 | CALLE 127 | 47533 | AC 127 #7-23 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 20/02/2023 | 20/02/2023 | 6/03/2023 | 24 HORAS |
| 9 | | 49020 | CL 126A #7-24 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 20/02/2023 | 20/02/2023 | 6/03/2023 | 24 HORAS |
| 10 | CALLE 58 | 47428 | AK 7 #58-20 | CHAPINERO | COI No. 8 | 23/02/2023 | 24/02/2023 | 25/05/2023 | DE 22:00 A 05:00 |
| 11 | | 47427 | AK 7 #58-18 | CHAPINERO | | | | | |
| 12 | | 47426 | CL 58 #6-40 | CHAPINERO | | | | | |
| 13 | | 47425 | AK 7 #57-58 | CHAPINERO | | | | | L-V: 07:00-18:00 |
| 14 | | 47424 | AK 7 #57-54 | CHAPINERO | | | | | |
| 15 | | 47423 | AK 7 #57-34 | CHAPINERO | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | | 47691 | AK 7 #57-32 | CHAPINERO | | | | | S-D: 06:00-14:00 |
| 17 | CALLE 124 | 47672 | AK 7 #123-97 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 27/02/2023 | 27/02/2023 | 13/03/2023 | 24 HORAS |
| 18 | CALLE 124 | 47672 | AK 7 #123-97 | USAQUEN | COI No. 9 | 27/02/2023 | 27/02/2023 | 13/03/2023 | 24 HORAS |
| 19 | CALLE 58 | 47432 | CL 59 3m AL OCCIDENTE DE LA AK 7 | CHAPINERO | COI No. 9 | 2/03/2023 | 3/03/2023 | 8/06/2023 | 22:00 a 5:00 |
| 20 | | | CL 59 No 7 07 | | | | | | L-V: 07:00-18:00 |
| | | | AK 7 No 59 21 | | | | | | S-D: 06:00-14:00 |
| | | | AK 7 4m AL SUR DE LA CL 59 | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | 22:00 a 5:00 |
| 22 | U. JAVERIANA | 47390<br>47391<br>47392 | AK 7 No 44 17 | CHAPINERO | COI No. 10 | 9/03/2023 | 10/03/2023 | 8/06/2023 | 24 HORAS |
| 23 | CALLE 51 | 47405 | CL 51A No 6A 54 | CHAPINERO | COI No. 11 | 9/03/2023 | 17/03/2023 | 15/06/2023 | LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00 |
| 24 | | 47396 | CL 51 No 6 35 | CHAPINERO | COI No. 11 | 9/03/2023 | 17/03/2023 | 15/06/2023 | LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00 |
| 25 | | 47658 | AK 7 No 49 52 | CHAPINERO | COI No. 11 | 9/03/2023 | 17/03/2023 | 15/06/2023 | LUNES A VIERNES 07:00-18:00 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | | 47663 | | | | | | | SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00 |
| 27 | U. JAVERIANA | 47390 | CL 44 No 7 10 | CHAPINERO | COI No. 13 | 30/03/2023 | 31/03/2023 | 22/06/2023 | 24 HORAS |
| 28 | | 47391 | | | | | | | |
| 29 | | 47392 | | | | | | | |
| 30 | CALLE 58 | 47432 | AK 7 No 57 85 | CHAPINERO | COI No. 13 | 30/03/2023 | 31/03/2023 | 18/05/2023 | 24 HORAS |
| 31 | CALLE 51 | 47405 | AK 7 #51A-14 | CHAPINERO | COI No. 14 | 5/04/2023 | 7/04/2023 | 6/06/2023 | 24 HORAS |
| 32 | EMBAJADA DE PERÚ | 47448 | AK 7 #79B-26 | CHAPINERO | COI No. 14 | 5/04/2023 | 7/04/2023 | 6/06/2023 | 24 HORAS |
| 33 | EMBAJADA DE PERÚ | 47448 | AK 7 #79B-26 | CHAPINERO | COI No. 15 | 13/04/2023 | 14/04/2023 | 6/07/2023 | 24 HORAS |
| 34 | | | | | | 13/04/2023 | 14/04/2023 | 6/07/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 35 | LOS ROSALES | | KR 6 #84B-36 | CHAPINERO | COI No. 17 | 27/04/2023 | 28/04/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 36 | | 47485 | AV. CIRCUNVALAR #84A-13 | CHAPINERO | | 27/04/2023 | 28/04/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 37 | | 47497 | AV. CIRCUNVALAR #84C-35 | | | 27/04/2023 | 28/04/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 38 | CARRERA 68 | 49758 | CALLE 12SUR #63-25 | PUENTE ARANDA | COI EMERGENCIA | 9/05/2023 | 9/05/2023 | 22/05/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 39 | CARRERA 68 | 49758 | CALLE 12SUR #63-25 | PUENTE ARANDA | COI No. 20 | 18/05/2023 | 9/05/2023 | 22/05/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 40 | CALLE 58 | 47432 | AK 7 No 57 85 | CHAPINERO | COI No. 21 | 25/05/2023 | 26/05/2023 | 24/08/2023 | 24 HORAS |
| 41 | CARRERA 68 | 50758 | AK 68 No 4B 36 | PUENTE ARANDA | | 25/05/2023 | 26/05/2023 | 24/08/2023 | 24 HORAS |
| 42 | CARRERA 68 | 50715 | AK 68 CALLE 44 SUR | PUENTE ARANDA | COI No. 22 | 1/06/2023 | 2/06/2023 | 31/08/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 43 | CIRCUNVALAR | 47510 | AK 1 #84D-20 | CHAPINERO | COI No. 23 | 8/06/2023 | 9/06/2023 | 7/09/2023 | 23:30 - 04:30 |
| 44 | CARRERA 9 | 52725 | AK 9 #110-61 | USAQUEN | COI No. 25 | 22/06/2023 | 23/06/2023 | 10/08/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 45 | CARRERA 9 | 52722 | AK 9 #110-98 | USAQUEN | COI No. 26 | 29/06/2023 | 30/06/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 46 | ENGATIVA | | TV 112B BIS A No. 63-20 | ENGATIVA | | 29/06/2023 | 30/06/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 47 | CALLE 51 | 47405 | AK 7 #51A-14 | CHAPINERO | COI No. 27 | 6/07/2023 | 7/07/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 48 | LA VICTORIA | | CL 40A SUR - KR 3C EST | SAN CRISTOBAL | COI 31 | 3/08/2023 | 4/08/2023 | 30/11/2023 | 24 HORAS |
| 49 | LA VICTORIA | | CL 40A SUR No 3A 24 ESTE | SAN CRISTOBAL | | 3/08/2023 | 4/08/2023 | 30/11/2023 | 24 HORAS |
| 50 | LA VICTORIA | | KR 3A ESTE CL 40A SUR | SAN CRISTOBAL | | 3/08/2023 | 4/08/2023 | 30/11/2023 | 24 HORAS |
| 51 | LOS ROSALES | 47693 | KR 6 No 84B 36 | CHAPINERO | COI 32 | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 6:00 - 18:00 HORAS |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52 | LOS ROSALES | 47485 | AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13 | CHAPINERO | | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 53 | LOS ROSALES | 47497 | AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27 | CHAPINERO | | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 54 | CALLE 58 | 47432 | AK 7 No 57 85 | CHAPINERO | | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 55 | CALLE 51 | 47405 | AK 7 No 51A 14 | CHAPINERO | | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 56 | CALLE 190 | 47620 | AK 7 No 190 53 | USAQUEN | | 10/08/2023 | 8/08/2023 | 20/08/2023 | 24 HORAS |
| 57 | CARRERA 68 | | AK 68 No 35 04 SUR N | PUENTE ARANDA | COI 33 | 17/08/2023 | 18/08/2023 | 14/12/2023 | 24 HORAS |
| 58 | U. JAVERIANA | 47390 | CL 44 No 7 10 | CHAPINERO | | 17/08/2023 | 18/08/2023 | 14/12/2023 | 24 HORAS |
| 59 | CALLE 190 | 47620 | AK 7 No 190 53 | USAQUEN | COI 34 | 24/08/2023 | 25/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 60 | LA VICTORIA | | CL 40A SUR No 3A 47 ESTE | SAN CRISTOBAL | COI 36 | 7/09/2023 | 8/09/2023 | 14/12/2023 | 24 HORAS |
| 61 | CALLE 200 | | AC 201 - AK 7 | USAQUEN | COI 39 | 28/09/2023 | 29/09/2023 | 5/10/2023 | 24 HORAS |
| 62 | LA VICTORIA | | CL 41 SUR - KR 3C ESTE | SAN CRISTOBAL | COI 39 | 28/09/2023 | 29/09/2023 | 18/01/2024 | 22:30-05:00 |
| 63 | LA VICTORIA | | CL 41 SUR KR 3A ESTE | SAN CRISTOBAL | COI 39 | 28/09/2023 | 29/09/2023 | 18/01/2024 | 22:30-05:00 |
| 64 | ENGATIVA | | TV 112BBISA No 63 20 | ENGATIVA | COI 40 | 5/10/2023 | 6/10/2023 | 14/12/2023 | 24 HORAS |
| 65 | CALLE 51 | | AK 7 No 51 28 | CHAPINERO | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 24 HORAS |
| 66 | LA VICTORIA | | CL 41 SUR - KR 4 ESTE | SAN CRISTOBAL | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 24 HORAS |
| 67 | SAN CRISTOBAL | | CL 31FBIS SUR KR 1BIS | SAN CRISTOBAL | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 24 HORAS |
| 68 | SAN CRISTOBAL | | KR 2B CL 31A SUR | SAN CRISTOBAL | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 24 HORAS |
| 69 | SAN CRISTOBAL | | CL 31FBIS SUR KR 1BIS | SAN CRISTOBAL | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 22:00-05:00 |
| 70 | LA VICTORIA | | KR 3A ESTE CL 40 SUR | SAN CRISTOBAL | COI 46 | 16/11/2023 | 17/11/2023 | 8/02/2024 | 24 HORAS |
| 71 | LOS ROSALES | 47693 | KR 6 No 84B 36 | CHAPINERO | COI 49 | 7/12/2023 | 8/12/2023 | 8/02/2024 | 24 HORAS |
| 72 | | 47470 | AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13 | CHAPINERO | | 7/12/2023 | 8/12/2023 | 8/02/2024 | 24 HORAS |
| 73 | | 47491 | AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27 | CHAPINERO | | 7/12/2023 | 8/12/2023 | 8/02/2024 | 24 HORAS |
| 74 | CALLE 127 | 47532 | AK 7 No 126A 13 RT 47532 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 75 | | 47535 | AK 7 No 126 30 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 76 | CALLE 183 | 48562 | AC 183 No 7 57 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 77 | | 47591 | AC 183 No 7 11 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 78 | | 49425 | AK 7 No 182 77 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 79 | BOSA - AUTOP SUR | 52052 | AUTO SUR (AC 57R SUR) No 76D 77 | CIUDAD BOLIVAR | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 80 | | 52026 | KR 76 No 57R 69 SUR | CIUDAD BOLIVAR | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 81 | CALLE 190 | 47622 | AK 7 No 190 63 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 82 | CALLE 51 | 47449 - 47400 | CL 51 No 6A 54 | CHAPINERO | COI 44 | 31/10/2024 | 1/11/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 83 | CALLE 190 | 47626 | AC 191 No 7 30 | USAQUEN | COI 45 | 7/11/2024 | 8/11/2024 | 6/02/2025 | 24 HORAS |
| 85 | CALLE 186 | 47597 | CL 186 No 7-03 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 16/11/2024 | 16/11/2024 | 22/11/2024 | 24 HORAS |
| 86 | BOSA - AUTOP SUR | 52026 | KR 77K No 61 04 SUR | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 87 | BOSA - AUTOP SUR | 52058 | KR 77K No 60A 36 SUR | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 88 | BOSA - AUTOP SUR | 54325 | CL 59 SUR No 77H 13 | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 89 | BOSA - AUTOP SUR | | CL 60 SUR No 77G 42 | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 90 | BOSA - AUTOP SUR | | CL 59A SUR No 77G 21 | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 91 | CALLE 163A | 47553 | CL 163A No 7 19 | USAQUEN | COI 47 | 21/11/2024 | 22/11/2024 | 20/02/2025 | 24 HORAS |
| 92 | CALLE 163A | 47712 | CL 163A 7m AL OCCIDENTE DE LA AK 7 | USAQUEN | COI 47 | 21/11/2024 | 22/11/2024 | 20/02/2025 | 24 HORAS |
| 93 | CALLE 193 | 47650 | AK 7 330m AL NORTE DE LA CL 193 | USAQUEN | COI 47 | 21/11/2024 | 22/11/2024 | 20/02/2025 | 24 HORAS |
| 94 | CALLE 51 | | AK 7 No 51 28 | CHAPINERO | COI 48 | 28/11/2024 | 29/11/2024 | 27/02/2024 | 24 HORAS |
| 95 | TINTAL | 12721 | AV MANUEL CEPEDA VARGAS (AC 6) AV TINTAL (AK 89) | KENNEDY | COI 48 | 28/11/2024 | 29/11/2024 | 27/02/2024 | 24 HORAS |
| 96 | TINTAL | 13454 | AV MANUEL CEPEDA VARGAS (AC 6) KR 93D | KENNEDY | COI 48 | 28/11/2024 | 29/11/2024 | 27/02/2024 | 24 HORAS |
| 97 | CALLE 127 | 47536 | AK 7 No 127 08 | USAQUEN | COI 51 | 19/12/2024 | 20/12/2024 | 6/03/2025 | 24 HORAS |
| 98 | RICAURTE | 6713 | CL 12B No 29 41 | LOS MARTIRES | COI 51 | 19/12/2024 | 20/12/2024 | 20/03/2025 | 24 HORAS |
| 99 | USME | 49435, 49436, 49437, 49438 | AUTO AL LLANO (KR 1) 10m AL NORTE DE LA CL98G SUR | USME | COI 51 | 19/12/2024 | 20/12/2024 | 20/03/2025 | 24 HORAS |
| 100 | SUBA | 10387 | KR 92 No 127 55 | SUBA | COI EMERGENCIA | 18/12/2024 | 18/12/2024 | 27/12/2024 | 24 HORAS |
| 101 | CALLE 166 | 47556 - 47557 | AK 7 No 166 80 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 18/01/2025 | 18/01/2025 | 24/01/2025 | 24 HORAS |

### 4.19. Descripción de obras adicionales y/o complementarias

No se han realizado obras adicionales o complementarias.

### 4.20. Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, por lo que no aplica la inclusión de esta información.

### 4.21. Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, por lo que no aplica la inclusión de esta información.

### 4.22. Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría

A la fecha, se realizó el corte de obra No. 15 en la que se reconoció las actividades ejecutadas a la fecha tanto de demolición como de mantenimiento. Pero se encuentra en revisión para tramite, teniendo en cuenta que por el cambio de año de deben actualizar las reservas presupuestales.

### 4.23. Reporte de productos / salidas no conformes

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales. Y, no se tienen entregas de predios NO conforme.

### 4.24. Copia de libro de obra

Para el seguimiento de las obras y registrar en campo las actividades diarias ejecutadas, entre otros, se tiene un libro de obra.

En el Anexo 10 se presenta la copia del Libro Técnico de Obra (Bitácora), correspondiente al periodo del presente informe.

### 4.25. Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período

Durante el periodo del presente informe se realizaron los siguientes comités de seguimiento:

| COMITÉ No. | FECHA |
|---|---|
| COMITÉ No. 38 | 16/Enero/2025 |
| COMITÉ No. 39 | 30/Enero/2025 |

En el anexo 11, se encuentran las copias de los comités y recorridos realizados.

### 4.26. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial

Durante el periodo del presente informe se realizó la conciliación del corte de obra No.15, pero se encuentra en revisión, en el que se reconocieron las siguientes actividades:

| ÍTEM No | CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | PRESENTE ACTA | | OBRA EJECUTADA ACUMULADA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UN | PRECIO UNI | CANTIDAD | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,00 | - | $ - | 0,18 | $ 677,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.631,00 | | $ - | 4.992,84 | $ 108.000.071,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 27,16 | $ 618.352,00 | 1.243,44 | $ 28.309.357,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 1.097,30 | $ 53.251.969,00 | 18.085,48 | $ 877.688.345,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,00 | 203,67 | $ 11.493.709,00 | 30.099,40 | $ 1.698.599.439,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 993,41 | $ 34.344.171,00 | 3.460,39 | $ 119.632.603,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,00 | | $ - | 9,27 | $ 175.416,00 |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,00 | | $ - | 2,66 | $ 94.055,00 |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.177,00 | 253,30 | $ 3.844.334,00 | 1.262,45 | $ 19.160.264,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,00 | 349,96 | $ 7.475.146,00 | 1.311,31 | $ 28.009.603,00 |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,00 | | $ - | 283,63 | $ 18.225.780,00 |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,00 | 30,00 | $ 555.270,00 | 3.183,76 | $ 58.928.251,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | $ 74.318,00 | 115,76 | $ 8.603.052,00 | 234,30 | $ 17.412.708,00 |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,00 | 679,43 | $ 14.938.036,00 | 4.180,94 | $ 91.922.234,00 |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,00 | 53,99 | $ 1.350.799,00 | 2.927,00 | $ 73.236.547,00 |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,00 | | $ - | 168,34 | $ 5.185.207,00 |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - | 862,52 | $ 221.866.021,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,00 | | $ - | 5.881,13 | $ 11.721.092,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,15 | PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación). | ML | $ 24.893,00 | | $ - | 111,33 | $ 2.771.338,00 |
| 3,01 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | $ 5.102,00 | 72,00 | $ 367.344,00 | 293,96 | $ 1.499.784,00 |
| 3,02 | PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación) | M2 | $ 9.613,00 | | $ - | 55,82 | $ 536.597,00 |
| 3,03 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado) | M2 | $ 46.058,00 | | $ - | 92,00 | $ 4.237.336,00 |
| 3,07 | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS). | M2 | $ 5.485,00 | 87,40 | $ 479.389,00 | 141,26 | $ 774.811,00 |
| 3,08 | PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores) | M2 | $ 4.626,00 | | $ - | 66,38 | $ 307.074,00 |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.297,00 | | $ - | 1.032,59 | $ 35.414.739,00 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,00 | | $ - | 7.987,65 | $ 29.522.355,00 |
| 4,03 | TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. | M3 | $ 26.574,00 | | $ - | 8,00 | $ 212.592,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.264,00 | 521,00 | $ 2.742.544,00 | 14.990,59 | $ 78.910.475,00 |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,00 | 23.053,30 | $ 4.080.434,00 | 178.671,28 | $ 31.624.816,00 |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725,00 | 174.830,00 | $ 126.751.750,00 | 611.714,00 | $ 443.492.650,00 |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,00 | 60,00 | $ 1.087.440,00 | 851,00 | $ 15.423.524,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,00 | 8.226,79 | $ 355.421.919,00 | 37.707,16 | $ 1.629.062.344,00 |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | 15.289,90 | $ 7.170.961,00 | 96.303,18 | $ 45.166.189,00 |
| 5,02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226,00 | 22.566,15 | $ 5.099.950,00 | 140.892,84 | $ 31.841.782,00 |
| 5,03 | PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS) | UN | $ 91.953,00 | 45,00 | $ 4.137.885,00 | 45,00 | $ 4.137.885,00 |
| 5,05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238,00 | 19.690,28 | $ 4.686.286,00 | 121.139,10 | $ 28.831.107,00 |
| 5,06 | FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS) | M2 | $ 447,00 | | $ - | 107,39 | $ 48.003,00 |
| 5,08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | $ 160.817,00 | 5,00 | $ 804.085,00 | 6,00 | $ 964.902,00 |
| 5,09 | TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | $ 166.705,00 | | $ - | 1,00 | $ 166.705,00 |

| CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | MODIFICACIONES ACTUALIZADAS | EJECUTADO PRESENTE ACTA | EJECUTADO ACUMULADA |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | | VALOR TOTAL | VALOR | VALOR |
| VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU) | | $ 6.787.313.759 | $ 649.304.825 | $ 5.763.114.678 |
| VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes) | 33% | $ 2.396.957.039 | $ 214.270.592 | $ 1.901.827.845 |
| VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU | | **$ 9.184.270.802** | **$ 863.575.417** | **$ 7.664.942.523** |
| VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%) | | $ 601.441.484 | $ 53.478.681 | $ 478.122.552 |
| VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%) | | $ 93.865.655 | $ 8.537.893 | $ 75.319.309 |
| VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%) | | $ 114.330.361 | $ 10.128.710 | $ 89.995.902 |
| VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO) | | $ 962.572.948 | $ 138.782.650 | $ 707.661.964 |
| **VALOR TOTAL** | | **$ 10.926.481.250** | **$ 1.074.513.351** | **$ 9.016.042.250** |

**Valor a pagar**

| DESCRIPCIÓN | | VALOR MODIFICACIONES ACTUALIZADAS | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | OBRA EJECUTADA ACUMULADA |
|---|---|---|---|---|
| SUBTOTAL COSTO DIRECTO | | $ 6.787.313.759 | $ 649.304.825 | $ 5.763.114.678 |
| AIU COSTO INDIRECTO | 33 % | $ 2.396.957.039 | $ 214.270.592 | $ 1.901.827.845 |
| COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA | | **$ 9.184.270.802** | **$ 863.575.417** | **$ 7.664.942.523** |
| COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas — anexos) | | $ 962.572.948 | $ 138.782.650 | $ 707.661.964 |
| COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES | | **$ 10.116.843.750** | **$ 1.002.358.067** | **$ 8.372.604.487** |
| COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS | | $ [illegible] | $ 72.145.284 | $ 643.437.763 |
| MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO | | | $ - | $ - |
| VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA | 3% | | $ 32.235.401 | $ 270.481.269 |
| VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA | 3% | | $ 32.235.401 | $ 270.481.270 |
| TOTAL A PAGAR | | **$ 10.926.481.250** | **$ 1.010.042.549** | **$ 8.475.073.711** |
| SON: | | MIL DIEZ MILLONES CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE | | |

Página 7

Obras ejecutadas por cada RT intervenido. (Los valores relacionados son a costo directo)

| DESCRIPCIÓN | DEMOLICIÓN 1 PISO PLACA | DEMOLICIÓN 2-3 PISOS | DEMOLICIÓN 4-6 PISOS | DEMOLICIÓN BODEGAS DOBLE ALTURA | DEMOLICIÓN MUROS e=0.15 | DEMOLICIÓN MUROS e=0.25 | DEMOLICIÓN DE PLACA | CERRAMIENTO POSTES DE CONCRETO | CERRAMIENTO | DESMONTE CERRAMIENTO | IMPERMEA FACHADA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | 1,03 | 1,04 | 1,05 | 1,06 | 1,09 | 1,10 | 1,13 | 2,01 | 2,02 | 2,07 | 3,01 |
| RT | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | ML | ML | ML | M2 |
| 47536 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 45141 - 7073 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47567- 47569 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,00 | - | - |
| 5372B - 47572 - 47574 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47575 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 13454B | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,62 | 43,27 | - |
| 45436 | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,47 | - | - |
| 45437 | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,48 | - | - |
| 45438 | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,73 | - | - |
| 45439 | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,00 | - | - |
| 10387 | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,15 | 10,72 | - |
| 47622 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47618 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,00 |
| 54325 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47626 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47650 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47591 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47614 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47553 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47556 | - | 77,09 | 203,67 | - | 3,40 | 25,00 | 30,00 | - | 32,34 | - | - |
| 47557 | 27,16 | 246,63 | - | - | - | - | - | - | 31,56 | - | - |
| 8346 - 2659 | - | - | - | - | - | - | - | 3,00 | - | - | - |
| 37035-38245 | - | - | - | - | - | - | - | 3,00 | - | - | - |
| 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 33447-33446 | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,00 | - | - |
| 33443 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,60 | - | - |
| 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,60 | - | - |
| 33417-33418-33419-33420-33421 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,66 | - | - |
| 34191- 34192- 34189- 34200- 34198- 34199- 5029- 7586- 7591- 34188- 34193- 7590 | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,66 | - | - |
| 34190- 34194- 34201- 34202- 34203- 34204- 34195- 34196- 34197- 34205 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,06 | - | - |
| 7612 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,00 | - | - |
| 38202-38195 | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,50 | - | - |
| 47426 - 47427 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 46326-46327 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47390-47391-47392 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47658-47663 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47396 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47397 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47423 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47425 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47432 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47453-47460-47461 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47449 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6713 | - | 773,58 | - | 993,41 | 249,90 | 324,96 | - | 109,76 | - | - | - |
| 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | 27,16 | 1097,30 | 203,67 | 993,41 | 253,30 | 349,96 | 30,00 | 115,76 | 679,43 | 53,99 | 72,00 |
| | $ 22.767,00 | $ 48.530,00 | $ 56.433,00 | $ 34.572,00 | $ 15.177,00 | $ 21.360,00 | $ 18.509,00 | $ 74.318,00 | $ 21.986,00 | $ 25.021,00 | $ 5.102,00 |
| $ 649.304.825,00 | $ 618.352,00 | $ 53.251.969,00 | $ 11.493.709,00 | $ 34.344.171,00 | $ 3.844.334,00 | $ 7.475.146,00 | $ 555.270,00 | $ 8.603.052,00 | $ 14.938.036,00 | $ 1.350.799,00 | $ 367.344,00 |

| DESCRIPCIÓN | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS) | EXPLANACIÓN | LIMPIEZA | RESIDUOS PELIGROSOS | MADERA | ADECUACIÓN | CORTE CESPED | MATA MALEZA | PODA ARBOLES MEDIANOS | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES | TALA DE ARBOLES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | 3,07 | 4,05 | 4,06 | 4,07 | 4,09 | 4,12 | 5,01 | 5,02 | 5,03 | 5,05 | 5,08 |
| RT | M2 | M3 | M2 | KG | M3 | M3 | M2 | M2 | UN | M2 | UN |
| 47536 | - | - | 2.382,79 | - | - | - | 2.382,79 | 2.382,79 | - | 2.382,79 | 3,00 |
| 45141 - 7073 | - | - | 723,70 | - | - | - | 723,70 | 723,70 | - | 723,70 | - |
| 47567- 47569 | - | - | 237,89 | - | - | - | 237,89 | 237,89 | - | 237,89 | - |
| 5372B - 47572 - 47574 | - | - | 307,65 | - | - | - | 307,65 | 307,65 | - | 307,65 | - |
| 47575 | - | - | 416,23 | - | - | - | 416,23 | 416,23 | - | 416,23 | - |
| 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | - | - | 2.581,41 | - | - | - | 2.581,41 | 2.581,41 | - | 2.581,41 | - |
| 13454B | - | 521,00 | 1.978,00 | - | - | 823,25 | - | 1.978,00 | - | 644,00 | - |
| 45438 | - | - | - | - | - | 4.735,04 | - | - | - | - | - |
| 45437 | - | - | - | - | - | 951,89 | - | - | - | - | - |
| 45436 | - | - | - | - | - | 1.370,88 | - | - | - | - | - |
| 45435 | - | - | - | - | - | 270,00 | - | - | - | - | - |
| 10387 | - | - | 145,68 | 64.440,00 | - | - | - | - | - | 145,68 | - |
| 47622 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,00 |
| 47618 | 87,40 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 54325 | - | - | - | 6.160,00 | - | - | - | - | - | - | - |
| 47626 | - | - | - | 27.980,00 | - | - | - | - | - | - | - |
| 47650 | - | - | - | 32.150,00 | - | - | - | - | - | - | - |
| 47591 | - | - | - | 12.350,00 | - | - | - | - | - | - | - |
| 47614 | - | - | - | 8.840,00 | 30,00 | - | - | - | - | - | - |
| 47553 | - | - | - | 22.910,00 | 30,00 | - | - | - | - | - | - |
| 47556 | - | - | 125,60 | - | - | 37,50 | - | - | - | - | - |
| 47557 | - | - | 215,87 | - | - | 38,23 | - | - | - | - | - |
| 8346 - 2659 | - | - | 399,55 | - | - | - | 399,55 | 399,55 | - | - | - |
| 37035-38245 | - | - | 304,98 | - | - | - | 304,98 | 304,98 | - | 304,98 | - |
| 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | - | - | 325,92 | - | - | - | 325,92 | 325,92 | - | 325,92 | - |
| 33447-33446 | - | - | 121,21 | - | - | - | 121,21 | 121,21 | - | 121,21 | - |
| 33443 | - | - | 245,88 | - | - | - | 24,59 | 245,88 | - | 245,88 | - |
| 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | - | - | 289,34 | - | - | - | 289,34 | 289,34 | - | 289,34 | - |
| 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | - | - | 245,88 | - | - | - | 245,88 | 245,88 | - | 245,88 | - |
| 33417-33418-33419-33420-33421 | - | - | 268,20 | - | - | - | 26,82 | 268,20 | - | 268,20 | - |
| 34191- 34192- 34189- 34200- 34198- 34199- 5029- 7586- 7591- 34188- 34193- 7590 | - | - | 1.000,36 | - | - | - | 1.000,36 | 1.000,36 | - | 1.000,36 | - |
| 34190- 34194- 34201- 34202- 34203- 34204- 34195- 34196- 34197- 34205 | - | - | 1.146,00 | - | - | - | 1.146,00 | 1.146,00 | - | 1.146,00 | - |
| 7612 | - | - | 197,35 | - | - | - | 197,35 | 197,35 | - | 197,35 | - |
| 38202-38195 | - | - | 112,25 | - | - | - | 112,25 | 112,25 | - | 112,25 | - |
| 47426 - 47427 | - | - | 326,21 | - | - | - | - | 326,21 | - | 326,21 | - |
| 46326-46327 | - | - | 247,20 | - | - | - | 247,20 | 247,20 | - | 247,20 | 1,00 |
| 47390-47391-47392 | - | - | 582,78 | - | - | - | 291,39 | 582,78 | - | 582,78 | - |
| 47658-47663 | - | - | 898,99 | - | - | - | 89,90 | 898,99 | - | 898,99 | - |
| 47396 | - | - | 739,62 | - | - | - | 73,96 | 739,62 | - | 739,62 | - |
| 47397 | - | - | 1.983,18 | - | - | - | 1.983,18 | 1.983,18 | - | 1.983,18 | - |
| 47423 | - | - | 375,54 | - | - | - | - | 375,54 | - | 375,54 | - |
| 47425 | - | - | 484,10 | - | - | - | 242,05 | 484,10 | - | 484,10 | - |
| 47432 | - | - | 431,51 | - | - | - | 86,30 | 431,51 | - | 431,51 | - |
| 47453-47460-47461 | - | - | 1.259,62 | - | - | - | 1.007,70 | 1.259,62 | - | 1.259,62 | - |
| 47449 | - | - | 424,29 | - | - | - | 424,29 | 424,29 | - | 424,29 | - |
| 6713 | - | - | 1.528,51 | - | - | - | - | 1.528,51 | 45,00 | 1.528,51 | - |
| 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | 87,40 | 521,00 | 23053,30 | 174830,00 | 60,00 | 8226,79 | 15289,90 | 22566,15 | 45,00 | 19690,28 | 5,00 |
| | $ 5.485,00 | $ 5.264,00 | $ 177,00 | $ 725,00 | $ 18.124,00 | $ 43.203,00 | $ 469,00 | $ 226,00 | $ 91.953,00 | $ 238,00 | $ 160.817,00 |
| $ 649.304.825,00 | $ 479.389,00 | $ 2.742.544,00 | $ 4.080.434,00 | $ 126.751.750,00 | $ 1.087.440,00 | $ 355.421.919,00 | $ 7.170.961,00 | $ 5.099.950,00 | $ 4.137.885,00 | $ 4.686.286,00 | $ 804.085,00 |

## 4.27. Relación de la correspondencia

A continuación, se relaciona la correspondencia remitida tanto por la interventoría como la recibida por el contratista. Anexo 12

### 4.27.1. Correspondencia enviada por la interventoría al contratista

| CONSECUTIVO N° | ASUNTO DEL DOCUMENTO | ÁREA | FECHA ENVIADA |
|---|---|---|---|
| **JSK-IDU-1736-702** | Traslado D.P RAD 202418502170792 RT 47426-47427 | Social | 7/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-703** | Calificación Diciembre 2024 | Ambiental y SST | 7/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-706** | JSK-IDU-1736-706 - Rta. of. IDU-1731-652-2025 -Actas de vecindad Cto. 1731 | Social | 9/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-707** | Aprobación Oficiales ABECOL | Ambiental y SST | 13/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-708** | Solicitud Entrega inf. téc. N°16_Compromisos comité N° 37 | Tecnico | 13/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-710** | Aprobación cra 7 cll 166 Oficiales ABECOL | Ambiental y SST | 14/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-712** | Traslado D.P RAD 202552600018042 | Social | 15/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-713** | Aprobación Inf. mensual social N° 16 | Social | 16/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-715** | Aprobación Oficial Enero 2025 ABECOL | Ambiental y SST | 16/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-716** | Rta of. IDU-1731-663-2025 DP 202552600018042 | Social | 16/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-717** | Aprobación # 2 BOALS | Ambiental y SST | 17/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-718** | Aprobación enero 25_Conductores ABECOL | Ambiental y SST | 20/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-726** | Observaciones inf. MEV N° 14 v1 | Ambiental y SST | 24/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-729** | Aprobación Conductores ABECOL | Ambiental y SST | 27/01/2025 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **JSK-IDU-1736-731** | Rta of. IDU-1731-674-2025_Cierre PQR corredor verde Cll 51 | Social | 27/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-732** | Aprobación Reporte MEV SST N° 15 v1 | Ambiental y SST | 27/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-733** | Aprobación Inf. Ambiental N° 16 v1 | Ambiental y SST | 27/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-734** | Aprobación Inf. SST N° 15 ZIPA | Ambiental y SST | 27/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-742** | Aprobación Inf. SST N° 14 v3 ZIPA | Ambiental y SST | 30/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-743** | Aprobación Operadores de maquinaria ABECOL | Ambiental y SST | 31/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-744** | Aprobación otros Conductores ABECOL | Ambiental y SST | 31/01/2025 |

**Tabla 13. Correspondencia enviada por interventoría al contratista.**

### 4.27.2. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU

| CONSECUTIVO N° | ASUNTO DEL DOCUMENTO | ÁREA | FECHA ENVIADA | FECHA DE ENTREGA Y RADICADO ORFEO |
|---|---|---|---|---|
| **JSK-IDU-1736-701** | Alcance Inf. Ambiental N° 13 v2 | Ambiental y SST | 7/01/2025 | 07-01-2025 202552600012622 |
| **JSK-IDU-1736-704** | Rta D.P RAD 202418502170792 RT 47426-47427 Corredor verde | Social | 8/01/2025 | 08-01-2025 202552600020422 |
| **JSK-IDU-1736-705 -** | Inf. semanal N° 62 | Tecnico | 8/01/2025 | 08-01-2025 202552600020522 |
| **JSK-IDU-1736-709** | Inf. semanal N° 63 | Tecnico | 14/01/2025 | 14-01-2025 202552600045922 |
| **JSK-IDU-1736-711** | Inf. Ambiental # 14 v1 | Ambiental y SST | 14/01/2025 | 14-01-2025 202552600049842 |
| **JSK-IDU-1736-714** | Remisión inf. mensual social N° 16 | Social | 16/01/2025 | 16-01-2025 202552600062312 |
| **JSK-IDU-1736-719** | Alcance Inf. Ambiental # 12 v3 | Ambiental y SST | 20/01/2025 | 20-01-2025 202552600082602 |
| **JSK-IDU-1736-720** | Aprobación Actas de Vecindad 16-01-25 Radicada | Social | 29/01/2025 | 29-01-2025 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **JSK-IDU-1736-721 -** | Inf. semanal N° 64 | Tecnico | 22/01/2025 | 22-01-2025 202552600090932 |
| **JSK-IDU-1736-722 -** | Inf. de invasión de espacio de predio Sra. MILENA SANCHEZ | Social | 22/01/2025 | 22-01-2025 202552600091152 |
| **JSK-IDU-1736-723 -** | Rta. DP Sra. Maria Jaramillo | Social | 22/01/2025 | 22-01-2025 202552600091502 |
| **JSK-IDU-1736-724 -** | Inf. Ambiental N° 15 v1 | Ambiental y SST | 23/01/2025 | 23-01-2025 202552600103122 |
| **JSK-IDU-1736-725** | Rta D.P Rad. 202552600018042_Jairo Hans | Social | 23/01/2025 | 23-01-2025 202552600105762 |
| **JSK-IDU-1736-727 -** | Rta DTDP 202532500079881_Inf. Ambiental N° 13 v1 | Ambiental y SST | 23/01/2025 | 24-01-2025 202552600110762 |
| **JSK-IDU-1736-728 -** | Inf. de interventoría- viabilidad demolición predio RT 6713– barrio Ricaurte | Tecnico | 24/01/2025 | 24-01-2025 202552600110892 |
| **JSK-IDU-1736-730** | Inf. mensual técnico N° 16 de interventoría Radicado | Tecnico | 27/01/2025 | 27-01-2025 202552600115742 |
| **JSK-IDU-1736-735** | Rta DTDP 202532500079891_Inf. MEV N°14 v1 | Ambiental y SST | 28/01/2025 | 28-01-2025 202552600124792 |
| **JSK-IDU-1736-737 -** | Rta of. IDU-1731-671-2025_Inf. Estructural RT 47556 Y 47557 | Tecnico | 28/01/2025 | 28-01-2025 202552600125042 |
| **JSK-IDU-1736-738 -** | Inf. semanal N° 65 | Tecnico | 28/01/2025 | 28-01-2025 202552600126712 |
| **JSK-IDU-1736-739** | Inf. Ambiental N° 16 v1 | Ambiental y SST | 29/01/2025 | 29-01-2025 202552600132622 |
| **JSK-IDU-1736-740 -** | Reporte MEV SST N° 15 v1 | Ambiental y SST | 29/01/2025 | 29-01-2025 202552600135002 |
| **JSK-IDU-1736-741 -** | Rta DTDP 202532500085201_Inf. SST N°13 v1 | Ambiental y SST | 30/01/2025 | 30-01-2025 202552600139662 |
| **JSK-IDU-1736-745** | Rta DTDP 202532500111551 Inf. SST N°14 v1 | Ambiental y SST | 31/01/2025 | 31-01-2025 202552600145912 |

**Tabla 14. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU**

## 4.27.3. Correspondencia recibida por el contratista

| CONSECUTIVO N° | ASUNTO DEL DOCUMENTO | ÁREA | FECHA RECIBIDA Y RADICADO |
|---|---|---|---|
| **IDU-1731-651-2025** | REDICADO INFORME MENSUAL NO. 16 COMPONENTE SOCIAL | Social | 7/01/2025 |
| **IDU-1731-652-2025** | RADICADO ACTAS DE VECINDAD-1731-2022 | Social | 7/01/2025 |
| **IDU-1731-653-2025** | RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-703 | Ambiental | 7/01/2025 |
| **IDU-1731-654-2025** | RESPUESTA D.P RAD 202418502170792 | Social | 8/01/2025 |
| **IDU-1731-655-2025** | RADICACIÓN INFORME MENSUAL SST # 16 - DICIEMBRE 2024 | SST | 9/01/2025 |
| **IDU-1731-656-2025** | ENTREGA INFORME MENSUAL No16 DICIEMBRE V1 | Ambiental | 9/01/2025 |
| **IDU-1731-657-2024** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 10/01/2025 |
| **IDU-1731-658-2025** | INFORME MENSUAL TECNICO N° 16 CONTRATO 1731 | Tecnico | 13/01/2025 |
| **IDU-1731-659-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 13/01/2025 |
| **IDU-1731-660-2025** | CIERRE PQR CORREDOR VERDE - CALLE 58 | Social | 13/01/2025 |
| **IDU-1731-661-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 15/01/2025 |
| **IDU-1731-662-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL BOAL | SST | 16/01/2025 |
| **IDU-1731-663-2025** | RESPUESTA JSK-IDU-1736-712 | Social | 16/01/2025 |
| **IDU-1731-664-2025** | ENTREGA DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN | Tecnico | 16/01/2025 |
| **IDU-1731-665-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 17/01/2025 |
| **IDU-1731-666-2025** | ALCANCE INFORME MENSUAL No16 DICIEMBRE V1 | Ambiental | 17/01/2025 |
| **IDU-1731-667-2025** | RESPUESTA JSK-IDU-1736-716 | Social | 20/01/2025 |
| **IDU-1731-668-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 21/01/2025 |
| **IDU-1731-669-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 22/01/2025 |
| **IDU-1731-671-2025** | ENTREGA INFORME ESTRUCTURAL RT 47556 Y 47557 | Estructural | 24/01/2025 |
| **IDU-1731-672-2025** | RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-726 Observaciones Inf. MEV # 14 Cto.1731 V1 | SST | 24/01/2025 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **IDU-1731-673-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 24/01/2025 |
| **IDU-1731-700-2025** | TRAZABILIDAD RT 6713 | Social | 24/01/2025 |
| **IDU-1731-674-2025 -** | CIERRE PQR CORREDOR VERDE - CALLE 51 | Social | 25/01/2025 |
| **IDU-1731-675-2025** | FOAC 54 - RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN | Ambiental | 31/01/2025 |

**Tabla 15. Correspondencia recibida por el contratista**

### 4.27.4. Correspondencia recibida por el IDU

| CONSECUTIVO N° | ASUNTO DEL DOCUMENTO | ÁREA | FECHA ENVIADA | FECHA DE ENTREGA Y RADICADO |
|---|---|---|---|---|
| DTDP1202532500062591 | Aproba infor social N° 15 | Social | 22/01/2025 | 22/01/2025 |
| DTDP 1202532500062601 | Aproba informe técnico N° 14 | Tecnico | 22/01/2025 | 22/01/2025 |
| DTDP 1202532500079881 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 23/01/2025 | 23/01/2025 |
| OGA 202417500373513 | Obseva. Ambiental 13 V1 | Ambiental | 23/01/2025 | 23/01/2025 |
| DTDP 1202532500079891 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 23/01/2025 | 23/01/2025 |
| OGA 202417500373373 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 23/01/2025 | 23/01/2025 |
| OGA 202517500000233 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 25/01/2025 | 25/01/2025 |
| DTDP 1202532500085201 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 25/01/2025 | 25/01/2025 |
| DTDP 1202532500085221 | Aproba. informe MEV SST N13 v 1 | SST | 25/01/2025 | 25/01/2025 |
| OGA 202417500376453 | Aproba Informe mensual MEV SST N°13, v1 | SST | 25/01/2025 | 25/01/2025 |
| DTDP 1202532500099311 | Aproba infor social N° 16 | Social | 29/01/2025 | 29/01/2025 |
| DTDP 1202532500111551 | Observ. informe SST N14 v 1 Cto 1731 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |
| OGA 202517500007393 | Observ. informe SST N14 v 1 Cto 1731 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |
| DTDP 1202532500111541 | Observ. informe SST N13 v 2 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |
| OGA 202517500014213 | Observ. informe SST N13 v 2 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |
| ZIPA 202532500111541 | Observ. informe SST N13 v 2 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |

**Tabla 16.** Correspondencia recibida por el IDU

## 5. CONCLUSIONES

- Se aclara que, de acuerdo a los predios entregados a la fecha, no se alcanza el valor del contrato. En este momento se tiene asignado para ejecución la suma de $9.368.474.547. El contrato a la fecha presenta una dificultad en la entrega de predios por parte del IDU, por lo que a la fecha se tiene y un presupuesto sin asignación de $1.558.006.703.
- Durante este periodo, se realizaron los mantenimientos de las zonas de la, Calle 26, Av. Ciudad de cali, UPZ calle 80, en el corredor de la carrera séptima se intervinieron las siguientes zonas Calle 34, U. Javeriana, Calle 51, calle 57, Embajada de Perú. en las que se realizaron los mantenimientos de poda, limpieza, desratización y aplicación de matamaleza. También se realizaron las actividades de demolición y cerramiento en la calle 166 y zona del Ricaurte.
  - Durante este periodo la secretaría de movilidad dio aprobación para la implementación de los Planes de Manejo de Tránsito en las zonas de la calle 166, la cual fue solicitado por emergencia, y fue aprobado el día 18 de enero de 2025.
  - El contratista a la fecha lleva facturado y ejecutado el 82.52% que corresponde a $9.016.042.249, el cual incluye la rete garantía del 6%, quedando un saldo por facturar de $1.910.439.001.
  - Se debe anotar que, de acuerdo a los predios asignados a la fecha, el contrato no alcanza el valor contractual, por lo que, a la fecha, el contratista presenta un presupuesto asignado actualizado de $9.368.474.547. quedando por asignar un valor de $1.558.006.703
  - En este periodo se atendieron por derechos de petición, los mantenimientos de la calle 57 RT 47426 y 47427 y calle 51 RT 47397.

## ANEXO 1: FOGC06 _ INFORME _ TECNICO _ PRESUNTO _ INCUMPLIMIENTO _ CONTRACTUAL _ V _2.0

| FORMATO<br>INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL | | | |
|---|---|---|---|
| **CÓDIGO**<br>FO-GC-06 | **PROCESO**<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | **VERSIÓN**<br>2.0 | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Instituto Desarrollo Urbano |

| | |
|---|---|
| **Fecha solicitud** | 31/01/2025 |

| **I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| **Contrato:** | DEMOLICIONES | | |
| **Número:** | IDU 1731 DE 2022 | **Fecha:** | 13/01/2023 |
| **Objeto:** DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. | | | |
| **Contratista:** | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | | |
| **Interventor y/o Supervisor:** | JESAK SAS | | |
| **Coordinador:** | ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS | | |
| **Valor inicial del contrato:** | $ 7.153.448.222,00 | | |
| **Plazo inicial de ejecución del contrato:** | SIETE (7) MESES | | |
| **Fecha de inicio del contrato:** | 13/01/2023 | **Fecha de terminación del contrato:** | 25/03/2025 |

| **II. PRÓRROGAS** | |
|---|---|
| **Número de Prórroga** | **Plazo** |
| **1. 1** | 5 MESES |
| **2. 2** | 5 MESES |
| **3.** | |
| **Fecha de terminación final del contrato de acuerdo con la(s) prórroga(s):** | 25/03/2025 |

| **III. ADICIONES** | |
|---|---|
| **Número de Adición** | **Valor ($)** |
| **1. 1** | $ 3.773.033.028,00 |
| **2.** | |
| **3.** | |
| **Valor total del contrato:** | |

| **IV. SUSPENSIONES** | |
|---|---|
| **Número del Acta de Suspensión** | **Tiempo** |
| **1. 1** | 15 DIAS |
| **2. 2** | 269 DIAS |
| **3.** | |
| **Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:** | 25/03/2025 |

| **V. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)** | | |
|---|---|---|
| **Número de la Modificación** | **Cláusula Nº** | **Descripción** |
| **1. 1** | | PRORROGA |
| **2.2** | | ADICION Y PRORROGA |
| **3.** | | |

| **VI. CESIONES** | |
|---|---|
| **Cedente** | **Cesionario** |
| **1.** | |
| **2.** | |
| **3.** | |

| **VII. SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD** | | |
|---|---|---|
| **Causal** | **Acto Administrativo** | **(Clase de Sanción)** |
| **1. N/A** | | |
| **2.** | | |
| **3.** | | |

| **VIII. GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| **Clase de Garantía:** | CUMPLIMIENTO | | |
| **Número de Garantía:** | 400045767 | | |
| **Fecha de Expedición de la Garantía.** | 6/12/2024 | **Fecha de Aprobación de la garantía** | |
| **Descripción del Amparo:** | CUMPLIMIENTO, PRESTACIONES SOCIALES, Y ESTABILIDAD DE OBRA | | |
| **Porcentaje:** | | | |
| **Anexo:** | ANEXO 11 | | |
| **Clase de Garantía:** | RCE | | |
| **Número de Garantía:** | 400045768 | | |
| **Fecha de Expedición de la Garantía.** | 6/12/2024 | **Fecha de Aprobación de la garantía** | |
| **Descripción del Amparo:** | TERCEROS AFECTADOS | | |
| **Porcentaje:** | | | |
| **Anexo:** | ANEXO 12 | | |
| **Clase de Garantía:** | | | |
| **Número de Garantía:** | | | |
| **Fecha de Expedición de la Garantía.** | | **Fecha de Aprobación de la garantía** | |
| **Descripción del Amparo:** | | | |
| **Porcentaje:** | | | |
| **Anexo:** | | | |
| **IX. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS** | | | |
| **Nombre** | NACIONAL DE SEGUROS | | |
| **Nit.** | | | |
| **Fecha de Aprobación de la garantía** | | | |
| **Dirección de notificación** | | | |
| **X. INFORMACIÓN DEL POSIBLE INCUMPLIMIENTO** | | | |
| **PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS: N/A** | | | |
| | | | |
| **HECHOS QUE GENERAN EL (LOS) PRESUNTO (S) INCUMPLIMIENTO (S):** | | | |
| | | | |
| **PERJUICIOS** | | | |
| | | | |
| **OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS DERIVADAS DEL CONTRATO Y NORMAS POSIBLEMENTE VIOLADAS:** | | | |
| | | | |
| **CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA:** | | | |
| | | | |
| **XI. EVIDENCIAS APORTADAS** | | | |
| | | | |
| **XII. INTERVENTOR O SUPERVISOR** | | | |
| **Firma:** | | | |
| **Nombre:** | | | |
| **Cargo:** | | | |

## ANEXO 2: CUADROS DE CONTROL FINANCIERO

## DEL CONTRATISTA

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-46 | Construcción de Proyectos | 7.0 |

**OFICINA DE** COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

**CONTRATO No** 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 15 **FECHA** 30/01/2025

## A. DATOS BÁSICOS

**OBJETO DEL CONTRATO**

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución sucesivo)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901,667,931-3

(Inscriba el nombre o razón social del contratista)

**INTERVENTORÍA** JESAK S.A.S.

(Inscriba el nombre o razón social del interventor)

**SUPERVISION** ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ

(Inscriba el nombre del Supervisor)

**APOYO A LA SUPERVISION** MAURICIO POMBO SANTOS

(Inscriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

## B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

| ACTA | RECIBO PARCIAL | | | | | VALOR GLOBAL | | | OTROS VALORES | | | | | | | | | REAJUSTE | | GARANTÍA ADICIONAL | | AMORTIZACION DE ANTICIPO | | VALOR NETO A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Mes Ejecución | Fecha Rad. | No. Rad. | Ejecutado (Valor Bruto) | Acumulado | Gestión Ambiental y SST | Social | Plan de Manejo de Tráfico | Obras de Construcción | Redes de servicios públicos | Desvíos | Obras Especiales | Compensaciones SDA | Ensayos De Laboratorio | Actividades de Mantenimiento | Fondo de Compensaciones | Otros | Cuenta (Valor Bruto) | Acumulado | Retenido | Acumulado | Amortización | Saldo | |
| 2 | 13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023 | 2/03/2023 | 20235260340582 | 196.060.731 | $ 196.060.731 | $ 11.380.375 | $ 1.774.121 | $ 2.173.023 | | | | | | | | | | | | $ 11.763.644 | $ 11.763.644 | | | $ 184.297.087 |
| 3 | 21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023 | 4/04/2023 | 20235260629692 | 599.092.229 | $ 795.152.960 | $ 34.615.672 | $ 5.423.733 | $ 6.526.312 | | | | | | | | | | | | $ 35.945.534 | $ 47.709.178 | | | $ 563.146.695 |
| 4 | 26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023 | 24/05/2023 | 20235260819032 | 463.474.236 | $ 1.258.627.196 | $ 26.576.764 | $ 4.199.549 | $ 4.881.463 | | | | | | | | | | | | $ 27.808.454 | $ 75.517.632 | | | $ 435.665.782 |
| 5 | 21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023 | 28/06/2023 | 202352601038812 | 604.777.460 | $ 1.863.404.656 | $ 34.016.803 | $ 5.482.978 | $ 6.715.798 | | | | | | | | | | | | $ 36.286.648 | $ 111.804.280 | | | $ 568.490.812 |
| 6 | 21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023 | 26/07/2023 | 202352601208032 | 245.917.099 | $ 2.109.321.755 | $ 14.110.036 | $ 2.227.784 | $ 2.630.458 | | | | | | | | | | | | $ 14.755.026 | $ 126.559.306 | | | $ 231.162.073 |
| 7 | 21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023 | 3/08/2023 | 202352601287622 | 586.253.925 | $ 2.695.575.680 | $ 26.187.722 | $ 4.113.646 | $ 4.954.435 | | | | | | | | | | $ 131.932.775 | $ 131.932.775 | $ 35.175.236 | $ 161.734.542 | | | $ 551.078.689 |
| 10 | 21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023 | 12/09/2023 | 202352601615842 | 246.115.441 | $ 2.941.691.121 | $ 10.908.667 | $ 1.712.172 | $ 1.992.288 | | | | | | | | | | $ 57.079.933 | $ 189.012.708 | $ 14.766.926 | $ 176.501.468 | | | $ 231.348.515 |
| 11 | 25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | 18/10/2023 | 202352601866632 | 889.695.357 | $ 3.831.386.478 | $ 51.408.149 | $ 8.054.851 | $ 9.668.625 | | | | | | | | | | | | $ 53.381.722 | $ 229.883.190 | | | $ 836.313.635 |
| 12 | 21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2023 | 17/11/2023 | 202352602079242 | 1.359.495.027 | $ 5.190.881.505 | $ 78.547.896 | $ 12.307.223 | $ 14.878.474 | | | | | | | | | | | | $ 81.569.702 | $ 311.452.892 | | | $ 1.277.925.325 |
| 13 | 21 DE OCTUBRE AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023 | 12/12/2023 | 202352602230392 | 759.858.855 | $ 5.950.740.360 | $ 43.134.982 | $ 6.886.517 | $ 8.294.054 | | | | | | | | | | | | $ 45.591.532 | $ 357.044.424 | | | $ 714.267.323 |
| 14 | 21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2023 | 13/03/2024 | 202452600516672 | 572.596.590 | $ 6.523.336.950 | $ 13.198.804 | $ 2.083.913 | $ 2.481.001 | | | | | | | | | | $ 342.540.504 | $ 531.553.212 | $ 34.355.795 | $ 391.400.219 | | | $ 538.240.795 |
| 15 | 21 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 20 DE ENERO DE 2024 | 4/06/2024 | 202452600992882 | 416.268.456 | $ 6.939.605.406 | $ 22.212.895 | $ 3.428.206 | $ 4.073.051 | | | | | | | | | | $ 37.316.102 | $ 568.869.314 | $ 24.976.108 | $ 416.376.327 | | | $ 391.292.348 |
| 25 | 21 DE OCTUBRE 2024 AL 31 DE NOVIEMBRE DE 2024 | 15/11/2024 | 202452601946122 | $ 187.682.438 | $ 7.127.287.844 | $ 10.999.476 | $ 1.697.594 | $ 2.048.100 | | | | | | | | | | | $ 568.869.314 | $ 11.260.946 | $ 427.637.273 | | | $ 176.421.492 |
| 26 | 1 DE NOVIEMBRE 2024 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024 | 11/12/2024 | 202452602086322 | $ 814.241.055 | $ 7.941.528.899 | $ 47.345.630 | $ 7.389.129 | $ 8.550.110 | | | | | | | | | | | $ 568.869.314 | $ 48.854.464 | $ 476.491.737 | | | $ 765.386.591 |
| 27 | DEL 1 DE DICIEMBRE 2024 AL 31 DE ENERO 2025 | | | $ 1.074.513.351 | $ 9.016.042.250 | $ 53.478.681 | $ 8.537.893 | $ 10.128.710 | | | | | | | | | | $ 138.792.650 | $ 707.661.964 | $ 64.470.802 | $ 540.962.539 | | | $ 1.010.042.549 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 9.016.042.250,00** | **478.122.552** | **75.319.309** | **89.995.902** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **$ 707.661.964** | **$ 707.661.964** | **$ 540.962.539** | **$ 540.962.539** | **$ -** | **$ -** | **$ 8.475.079.711** |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-46 | Construcción de Proyectos | 7.0 |

OFICINA DE: COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL — SUBDIRECCIÓN GENERAL: DESARROLLO URBANO — DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE:

CONTRATO No: 1731 (Número de Contrato) — NÚMERO DE PAGO: 15 — FECHA: 30/01/2025

## C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

| TIPO DE RESERVA | REGISTROS PRESUPUESTALES | | | REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. CRP | FECHA DE CRP | VALOR | FECHA REGISTRO | No. REGISTRO | VALOR |
| INICIAL | 3956 | 06-01-23 | $ 7.153.448.222 | 10-01-24 | 1011 | $ 2.837.677.611 |
| MAYORES CANTIDADES DE OBRA | 8010 | 20-11-24 | $ 3.773.033.028 | 01-10-25 | 3604 | $ 2.984.952.351 |
| TOTAL | | | $ 10.926.481.250 | TOTAL | | $ 5.822.629.962 |

## D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

| No ORDEN DE PAGO | No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO) | CRP No. | PASIVO EXIGIBLE | | SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio) | VALOR A PAGAR | SALDO CONTRATO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | RESOLUCIÓN No. | FECHA | | | |
| 5749 | 2 | 3956 | N/A | N/A | $ 6.957.387.491 | 196.060.731 | 10.730.420.519 |
| 6121 | 3 | 3956 | N/A | N/A | $ 6.358.295.262 | 599.092.229 | 10.131.328.290 |
| 6453 | 4 | 3956 | N/A | N/A | $ 5.894.821.026 | 463.474.236 | 9.667.854.054 |
| 6636 | 5 | 3956 | N/A | N/A | $ 5.290.043.566 | 604.777.460 | 9.063.076.594 |
| 6831 | 6 | 3956 | N/A | N/A | $ 5.044.126.467 | 245.917.099 | 8.817.159.495 |
| 7040 | 7 | 3956 | N/A | N/A | $ 4.457.872.542 | 586.253.925 | 8.230.905.570 |
| 7257 | 10 | 3956 | N/A | N/A | $ 4.211.757.101 | 246.115.441 | 7.984.790.129 |
| 7547 | 11 | 3956 | N/A | N/A | $ 3.322.061.744 | 889.695.357 | 7.095.094.772 |
| 8266 | 12 | 3956 | N/A | N/A | $ 1.962.566.717 | 1.359.495.027 | 5.735.599.745 |
| 8153 | 13 | 3956 | N/A | N/A | $ 1.202.707.862 | 759.858.855 | 4.975.740.890 |
| 8665 | 14 | 1011 | N/A | N/A | $ 630.111.272 | 572.596.590 | 4.403.144.300 |
| 8958 | 15 | 1011 | N/A | N/A | $ 213.842.816 | 416.268.456 | 3.986.875.844 |
| 10002 | 25 | 1011 | N/A | N/A | $ 26.160.378 | 187.682.438 | 3.799.193.406 |
| 10243 | 26 | 1011 | N/A | N/A | $ - | 26.160.378 | 3.773.033.028 |
| | | 8010 | N/A | N/A | $ 2.984.952.351 | 788.080.677 | 2.984.952.351 |
| | 27 | 3604 | N/A | N/A | $ 1.910.439.000 | 1.074.513.351 | 1.910.439.000 |
| | TOTAL | | | | | 9.016.042.250 | 1.910.439.000 |

## E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

| CONCEPTO | VALOR DEL ANTICIPO | VALOR ACTUAL | AMORTIZACION | SALDO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO | $ - | $ - | $ - | $ - |

| CONCEPTO | VALOR INICIAL DEL CONTRATO | ADICION O MAYOR VALOR | VALOR ACTUAL | VALOR EJECUTADO (actas anteriores) | PENDIENTE POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU): | $ 4.791.176.842 | $ 1.996.136.921 | $ 6.787.313.763 | $ (5.763.114.678) | $ 1.024.199.085 |
| VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales): | $ 1.581.088.358 | $ 785.868.681 | $ 2.366.957.039 | $ (1.901.827.845) | $ 465.129.194 |
| VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU: | $ 6.372.265.200 | $ 2.782.005.602 | $ 9.154.270.802 | $ (7.664.942.523) | $ 1.489.328.279 |
| VALOR PARA REAJUSTES : | $ 236.714.602 | $ 725.858.346 | $ 962.572.948 | $ (707.661.964) | $ 254.910.984 |
| VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST | $ 405.300.612 | $ 196.140.872 | $ 601.441.484 | $ (478.122.552) | $ 123.318.932 |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA | $ 62.551.685 | $ 31.313.970 | $ 93.865.655 | $ (75.319.309) | $ 18.546.346 |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS | $ 76.616.123 | $ 37.714.238 | $ 114.330.361 | $ (89.995.902) | $ 24.334.459 |
| **TOTAL PAGADO** | **$ 7.153.448.222** | **$ 3.773.033.028** | **$ 10.926.481.250** | **$ (9.016.042.250)** | **$ 1.910.439.000** |

(Firma)
Nombre del Representante Legal MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
JESAK S.A.S.

(Firma) N/A
Escriba el nombre del Apoyo a la Supervisión IDU (NOTA 1)
Escriba el área a la cual pertenece el Apoyo a la supervisión IDU

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

Andrés Felipe Pinto Patiño
Profesional de Apoyo Técnico

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

## DE LA INTERVENTORÍA

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-46 | Construcción de Proyectos | 7.0 |

**OFICINA DE** SUBDIRECCIÓN GENERAL | DESARROLLO URBANO | **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

**CONTRATO No** 1736 DE 2022 (Número de Contrato) | **NÚMERO DE PAGO** 15 | **FECHA** 31/01/2025

## A. DATOS BÁSICOS

**OBJETO DEL CONTRATO**

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901,667,931-3 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

**INTERVENTORIA** JESAK S.A.S. - NIT: 901.320.986-8 (Escriba el nombre o razón social del interventor)

**SUPERVISION** ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ (Escriba el nombre del Supervisor)

**APOYO A LA SUPERVISION** MAURICIO POMBO SANTOS (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

## B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

| ACTA | RECIBO PARCIAL | | | | | VALOR GLOBAL | | | OTROS VALORES | | | | | | | | | REAJUSTE | | GARANTÍA ADICIONAL | | AMORTIZACION DE ANTICIPO | | VALOR NETO A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Mes Ejecución | Fecha Rad. | No. Rad. | Ejecutado (Valor Bruto) | Acumulado | Gestión Ambiental y SST | Social | Plan de Manejo de Tráfico | Obras de Construcción | Redes de servicios públicos | Desvíos | Obras Especiales | Compensaciones SDA | Ensayos De Laboratorio | Actividades de Mantenimiento | Fondo de Compensaciones | Otros | Cuenta (Valor Bruto) | Acumulado | Retenido | Acumulado | Amortización | Saldo | |
| 2 | 13/01/2023 - 20/02/2023 | 1/03/2023 | 20235260333842 | 53.123.083 | 53.123.083 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 53.123.083 |
| 3 | 21/02/2023 - 25/03/2023 | 4/04/2023 | 20235260529212 | 64.052.055 | 117.175.138 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 64.052.055 |
| 4 | 26/03/2023 - 20/04/2023 | 5/05/2023 | 20235260707852 | 45.821.852 | 162.996.990 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45.821.852 |
| 5 | 21/04/2023 - 20/05/2023 | 7/06/2023 | 20235260910842 | 56.432.035 | 219.429.025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 56.432.035 |
| 6 | 21/05/2023 - 20/06/2023 | 14/07/2023 | 202352601142412 | 45.684.972 | 265.113.997 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45.684.972 |
| 7 | 21/06/2023 - 20/07/2023 | 2/08/2023 | 202352601270042 | 55.895.754 | 321.009.751 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 55.895.754 |
| 10 | 21/07/2023 - 10/08/2023 | 11/09/2023 | 202352601608782 | 32.916.388 | 353.926.139 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 32.916.388 |
| 11 | 25/08/2023 - 20/09/2023 | 17/10/2023 | 202352601850032 | 73.139.168 | 427.065.307 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 73.139.168 |
| 12 | 21/09/2023 - 20/10/2023 | 17/11/2023 | 202352602077132 | 158.869.490 | 585.934.797 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 158.869.490 |
| 13 | 21/10/2023 - 20/11/2023 | 12/12/2023 | 202352602227292 | 72.255.654 | 658.190.451 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 72.255.654 |
| 14 | 21/11/2023 - 20/12/2023 | 12/03/2024 | 202452600514472 | 62.996.381 | 721.186.832 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 62.996.381 |
| 15 | 21/11/2023 - 20/12/2023 | 15/05/2024 | 202452600893602 | 55.292.100 | 776.478.932 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 55.292.100 |
| 24 | 21/10/2024 - 31/10/2024 | 15/11/2024 | 202452601945922 | 17.361.491 | 793.840.423 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 17.361.491 |
| 25 | 1/11/2024 - 30/11/2024 | 10/12/2024 | 202452602080762 | 75.469.564 | 869.309.987 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 75.469.564 |
| 26 | 1/12/2024 - 31/01/2025 | | | 120.249.418 | 989.559.405 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 120.249.418 |
| TOTAL | | | | 989.559.405 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 989.559.405 |

## C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

| TIPO DE RESERVA | REGISTROS PRESUPUESTALES | | | REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. CRP | FECHA DE CRP | VALOR | FECHA REGISTRO | No. REGISTRO | VALOR |
| INICIAL | 3955 | 06-01-23 | $ 536.280.535 | 10-01-24 | 1010 | $ 109.215.228 |
| ADICIÓN 1 | 7236 | 06-09-23 | $ 347.237.908 | 10-01-24 | 4127 | $ 274.982.254 |
| ADICIÓN 2 | 7903 | 18-11-24 | $ 383.057.525 | 10-01-25 | 3531 | $ 383.057.525 |
| | | | | 10-01-25 | 1147 | $ 14.208.456 |
| **TOTAL** | | | $ 1.266.575.968 | **TOTAL** | | $ 781.463.463,00 |

## D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

| No ORDEN DE PAGO | No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO) | CRP No. | PASIVO EXIGIBLE | | SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio) | VALOR A PAGAR | SALDO CONTRATO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | RESOLUCIÓN No. | FECHA | | | |
| 5647 | 2 | 3955 | N/A | N/A | 483.157.452 | 53.123.083 | 1.213.452.885 |
| 6102 | 3 | 3955 | N/A | N/A | 419.105.397 | 64.052.055 | 1.149.400.830 |
| 6456 | 4 | 3955 | N/A | N/A | 373.283.545 | 45.821.852 | 1.103.578.978 |
| 6631 | 5 | 3955 | N/A | N/A | 316.851.510 | 56.432.035 | 1.047.146.943 |
| 6818 | 6 | 3955 | N/A | N/A | 271.166.538 | 45.684.972 | 1.001.461.971 |
| 7014 | 7 | 3955 | N/A | N/A | 215.270.784 | 55.895.754 | 945.566.217 |
| 7259 | 10 | 3955 | N/A | N/A | 182.354.396 | 32.916.388 | 912.649.829 |
| 7548 | 11 | 3955 | N/A | N/A | 109.215.228 | 73.139.168 | 839.510.661 |
| 8270 | 12 | 3955 | N/A | N/A | - | 109.215.228 | 730.295.433 |
| | | 7236 | N/A | N/A | 297.583.646 | 49.654.262 | 680.641.171 |
| 8158 | 13 | 7236 | N/A | N/A | 225.327.992 | 72.255.654 | 608.385.517 |
| 8664 | 14 | 4127 | N/A | N/A | 162.331.611 | 62.996.381 | 545.389.136 |
| 8960 | 15 | 4127 | N/A | N/A | 107.039.511 | 55.292.100 | 490.097.036 |
| 10000 | 24 | 4127 | N/A | N/A | 89.678.020 | 17.361.491 | 472.735.545 |
| 10245 | 25 | 4127 | N/A | N/A | 14.208.456 | 75.469.564 | 397.265.981 |
| | 26 | 1147 | N/A | N/A | - | 14.208.456 | 383.057.525 |
| | 26 | 3531 | N/A | N/A | 277.016.563 | 106.040.962 | 277.016.563 |
| | **TOTAL** | | | | | 989.559.405 | 277.016.563 |

## E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-46 | Construcción de Proyectos | 7.0 |

**OFICINA DE** SUBDIRECCIÓN GENERAL — DESARROLLO URBANO — **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

**CONTRATO No** 1736 DE 2022 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 15 **FECHA** 31/01/2025

| CONCEPTO | VALOR DEL ANTICIPO | VALOR ACTUAL | AMORTIZACION | SALDO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO | 0 | 0 | 0 | 0 |

| CONCEPTO | VALOR INICIAL DEL CONTRATO | ADICION O MAYOR VALOR | VALOR ACTUAL | VALOR EJECUTADO (actas anteriores) | PENDIENTE POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU): | $ - | $ - | | | |
| VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales): | $ - | $ - | | | |
| VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU: | $ - | $ - | | | |
| VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales): | $ - | $ - | | | |
| VALOR PARA REEMBOLSO DE COMPENSACIONES SDA:: | $ - | $ - | | | |
| VALOR GLOBAL BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA) | $ 450.655.912 | $ 613.693.641 | $ 1.064.349.553 | $ 989.559.405 | $ 277.016.563 |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA | | $ - | | | |
| ENSAYOS DE LABORATORIO: | $ - | $ - | | | |
| VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST | $ - | $ - | | | |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA | $ - | $ - | | | |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS | $ - | $ - | | | |
| VALOR ESTIMADO PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO | $ - | $ - | | | |
| VALOR PARA PAGOS ASOCIADOS AL FONDO DE COMPENSACIONES | $ - | $ - | | | |
| OTROS VALORES (EL IVA SOBRE EL VALOR BASICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA) ) | $ 85.624.623 | $ 116.601.792 | $ 202.226.415 | | |
| **TOTAL PAGADO** | **$ 536.280.535** | **$ 1.022.091.994** | **$ 1.266.575.968** | **$ 989.559.405** | **$ 277.016.563** |

**MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO**
REPRESENTANTE LEGAL JESAK S.A.S.

**MAURICIO PUMBO SANTOS**
APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

**ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO**
PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

## ANEXO 3: ACTA 27 DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 15

## DEL CONTRATISTA

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE AJUSTE | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-22 | EJECUCIÓN DE OBRA | 1,0 |

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
OFICINA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

CONTRATO 1731-2022

**ACTA DE AJUSTES No** 19

**CORRESPONDIENTE AL ACTA** 27 **DE RECIBO PARCIAL No.** 13

**CONTRATO No** 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**OBJETO DEL CONTRATO:**

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 7.153.448.222,00
(Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)

**VALOR DEL CONTRATO** $ 10.926.481.250,00
(Indique en este espacio el valor del contrato inicial más las adiciones al mismo, en números)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

**SUPERVISOR** (Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
(Escriba el nombre o razón social del SUPERVISORdinador)

**DATOS ESPECÍFICOS**

**MES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA** 21 DE OCTUBRE DE 2024 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024
Escriba el mes en que se ejecuta la obra)

En Bogotá D.C ; a los TREINTA (30) días del mes ENERO de 2025
(Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) (Indique el mes y año en que se efectúa el contrato)

se reunieron PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS representante
(Diligencie este espacio en aquellos casos que no se trate de contratos de Interventoría, indicando el nombre del representante legal o delegado del contratista)

legal del contratista y MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO representante legal de la interventoría,
(Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría)

para dejar constancia por medio de la presente acta de los ajuste que se detallan a continuación, de acuerdo a la cláusula (9) NUEVE del contrato.

**B. AJUSTES (Adaptar según lo contractual)**

| GRUPO Ajuste ICCP | Código de Ítem a Reajustar | Po Valor básico total | A Anticipo | Po - A Valor ajustes | I Mes de ejecución oct-24 | Io Mes base dic-22 | (I/ Io-1) | (Po-A) (I/Io - 1) | VALOR AJUSTE EN EL MES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 530201 | grupo 1 | $ 172.937.268,00 | 0 | $ 172.937.268,00 | 131,92 | 114,74 | 0,14973 | $ 25.893.897,00 | $ 25.893.897,00 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | **Total** | | **$ 25.893.897,00** |

**Nota: Los requerimientos del anterior cuadro se deben ajustar al pliego de condiciones y al contrato**

El valor total por ajustes en el mes es de: **$ 25.893.897,00**

**OBSERVACIONES**

El contratista deberá efectuar la publicación del presente documento en el registro distrital, realizar el pago del impuesto de timbre cuando alcance el valor estipulado en las normas tributarias vigentes, en la cuantía que señale la ley. De igual manera deberá actualizar el valor de las pólizas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los TREINTA (30) días del mes de ENERO de 2025
(Día en letras) (Día en números)

(Firma)
**PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS**
**Contratista**

(Firma)
**(Nombre) MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO**
**Interventor**

(Firma)
**(Nombre) Andres Fernado Pinto**
**Apoyo a la supervision del Contrato**

Apoyo Supervisión Mauricio Pombo - DTDP

El suscrito interventor certifica que para el contrato 1731, con fecha del año 2022, y firmada el día 29 de diciembre del 2022, está sujeto bajo la ley 2277 del 2022, que fue vigente desde el año 2010 hasta el día 31 de diciembre del 2022, con una tarifa de impuesto de timbre de cero pesos, por lo que esta excepto de presentar algun ningún tipo de certificaciones.

N/A
**(Nombre) MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO**
Interventor

Original : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
1ra copia : Subdirección Técnica de Gestión Contractual
2da copia : Interventor.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE AJUSTE | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-22 | EJECUCIÓN DE OBRA | 1,0 |

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
OFICINA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

CONTRATO 1731-2022

**ACTA DE AJUSTES No** 20

**CORRESPONDIENTE AL ACTA** 27 **DE RECIBO PARCIAL No.** 14

**CONTRATO No** 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**OBJETO DEL CONTRATO:**

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 7.153.448.222,00
(Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)

**VALOR DEL CONTRATO** $ 10.926.481.250,00
(Indique en este espacio el valor del contrato inicial más las adiciones al mismo, en números)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

**SUPERVISOR** (Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
(Escriba el nombre o razón social del SUPERVISORdinador)

**DATOS ESPECÍFICOS**

**MES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA** DE 1 NOVIEMBRE DE 2024 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024
Escriba el mes en que se ejecuta la obra)

En Bogotá D.C ; a los TRAINTA (30) días del mes ENERO de 2025
(Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) (Indique el mes y año en que se efectúa el contrato)

se reunieron PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS representante
(Diligencie este espacio en aquellos casos que no se trate de contratos de Interventoría, indicando el nombre del representante legal o delegado del contratista)

legal del contratista y MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO representante legal de la interventoría,
(Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría)

para dejar constancia por medio de la presente acta de los ajuste que se detallan a continuación, de acuerdo a la cláusula (9) NUEVE del contrato.

**B. AJUSTES (Adaptar según lo contractual)**

| GRUPO Ajuste ICCP | Código de Ítem a Reajustar | Po Valor básico total | A Anticipo | Po - A Valor ajustes | I Mes de ejecución nov-24 | Io Mes base dic-22 | (I/ Io-1) | (Po-A) (I/Io - 1) | VALOR AJUSTE EN EL MES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 530201 | grupo 1 | $ 750.956.186,00 | 0 | $ 750.956.186,00 | 131,99 | 114,74 | 0,15034 | $ 112.898.753,00 | $ 112.898.753,00 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | **Total** | | **$ 112.898.753,00** |

**Nota: Los requerimientos del anterior cuadro se deben ajustar al pliego de condiciones y al contrato**

El valor total por ajustes en el mes es de: **$ 112.898.753,00**

**OBSERVACIONES**

El contratista deberá efectuar la publicación del presente documento en el registro distrital, realizar el pago del impuesto de timbre cuando alcance el valor estipulado en las normas tributarias vigentes, en la cuantía que señale la ley. De igual manera deberá actualizar el valor de las pólizas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los TREINTA (30) días del mes de ENERO de 2025
(Día en letras) (Día en números)

(Firma)
**PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS**
**Contratista**

(Firma)
**(Nombre) MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO**
**Interventor**

(Firma)
**(Nombre) MAURICIO POMBO SANTOS**
**Apoyo a la supervision del Contrato**

El suscrito interventor certifica que para el contrato 1731, con fecha del año 2022, y firmada el día 29 de diciembre del 2022, está sujeto bajo la ley 2277 del 2022, que fue vigente desde el año 2010 hasta el día 31 de diciembre del 2022, con una tarifa de impuesto de timbre de cero pesos, por lo que esta excepto de presentar algun ningún tipo de certificaciones.

N/A
**(Nombre) MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO**
Interventor

Original : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
1ra copia : Subdirección Técnica de Gestión Contractual
2da copia : Interventor.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

| CÓDIGO | FORMATO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| FO-EO-49 | ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1<br>PROCESO: Construcción de Proyectos | 1,0 |

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

**ACTA No** 27 **DE RECIBO PARCIAL No** 15 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/12/2024 (Fecha inicial del periodo) 31/01/2025 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

**OBJETO DEL CONTRATO**

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) 901,667,931-3

**INTERVENTOR** JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) 901,320,986-8

**SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA** ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ (Escriba el nombre del supervisión delegado por el IDU para el contrato de interventoría)

**PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION** MAURICIO POMBO SANTOS (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de interventoría)

**A. DATOS ESPECIFICOS**

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

**Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos**

| CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | PRESENTE ACTA | | VALOR ACUMULADO | ACUMULADOS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Descripción | Valor total de la Labor | No. De Meses | Valor Mensual | Indicador de Cumplimiento | Vr. Mensual Labor | Valor Ejecutado Acumulado | Valor por ejecutar |
| COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA MANEJO DE TRÁFICO | $ 809.637.500 | $ 17 | $ 47.625.735 | $ 1 | $ 72.145.284 | $ 643.437.763 | $ 166.199.737 |
| COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD | N/A | | | N.A. | | N.A. | $ - |
| **Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos** | **$ 809.637.500** | | **$ 47.625.735** | | **$ 72.145.284** | **$ 643.437.763** | **$ 166.199.737** |

**Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales**

| ÍTEM No. | CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | MODIFICACIONES | | | | | | | | PRESENTE ACTA | | OBRA EJECUTADA ACUMULADA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | MAYORES CANTIDADES | | | ACUMULADAS | | | ACTUALIZADAS | | | | | |
| | DESCRIPCIÓN | UND. | CANT. | PRECIO UNIT | VALOR | + - | CANT. | VALOR | + - | CANTIDAD | VALOR | CANT. | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | 396,00 | $ 3.798,00 | $ 1.504.008,00 | | | | | | $ - | 396,00 | $ 1.504.008,00 | - | $ - | 0,18 | $ 677,00 |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 1.426,00 | $ 21.631,00 | $ 30.845.806,00 | + | 2.500,00 | $ 54.077.500,00 | + | 1.200,00 | $ 25.957.200,00 | 5.126,00 | $ 110.880.506,00 | | $ - | 4.992,84 | $ 108.000.071,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 1.188,00 | $ 22.767,00 | $ 27.047.196,00 | + | 1.500,00 | $ 34.150.500,00 | - | | $ - | 2.688,00 | $ 61.197.696,00 | 27,16 | $ 618.352,00 | 1.243,44 | $ 28.309.357,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 11.444,00 | $ 48.530,00 | $ 555.377.320,00 | + | 18.000,00 | $ 873.540.000,00 | - | - 5.500,00 | -$ 266.915.000,00 | 23.944,00 | $ 1.162.002.320,00 | 1.097,30 | $ 53.251.969,00 | 18.085,48 | $ 877.688.345,00 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**
**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**
**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS**

**ACTA No** 27 **DE RECIBO PARCIAL No** 15 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/12/2024 (Fecha inicial del periodo) 31/01/2025 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 44.619,26 | $ 56.433,00 | $ 2.517.998.960,00 | + | 11.881,23 | $ 670.493.318,64 | - | - | 25.180,01 | -$ 1.420.983.631,00 | 31.320,48 | $ 1.767.508.643,96 | 203,67 | $ 11.493.709,00 | 30.099,40 | $ 1.698.599.439,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 6.091,00 | $ 34.572,00 | $ 210.578.052,00 | + | 2.150,00 | $ 74.329.800,00 | - | - | 2.000,00 | -$ 69.144.000,00 | 6.241,00 | $ 215.763.852,00 | 993,41 | $ 34.344.171,00 | 3.460,39 | $ 119.632.603,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 4.475,00 | $ 18.923,00 | $ 84.680.425,00 | + | 10,00 | $ 189.230,00 | - | - | 2.500,00 | -$ 47.307.500,00 | 1.985,00 | $ 37.562.155,00 | | $ - | 9,27 | $ 175.416,00 |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | 594,00 | $ 35.359,00 | $ 21.003.246,00 | + | 50,00 | $ 1.767.950,00 | | | | $ - | 644,00 | $ 22.771.196,00 | | $ - | 2,66 | $ 94.055,00 |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | 396,00 | $ 15.177,00 | $ 6.010.092,00 | + | 850,00 | $ 12.900.450,00 | + | | 20,00 | $ 303.540,00 | 1.266,00 | $ 19.214.082,00 | 253,30 | $ 3.844.334,00 | 1.262,45 | $ 19.160.264,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | 396,00 | $ 21.360,00 | $ 8.458.560,00 | + | 850,00 | $ 18.156.000,00 | + | | 80,00 | $ 1.708.800,00 | 1.326,00 | $ 28.323.360,00 | 349,96 | $ 7.475.146,00 | 1.311,31 | $ 28.009.603,00 |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | 390,00 | $ 59.756,00 | $ 23.304.840,00 | | | $ - | | | | $ - | 390,00 | $ 23.304.840,00 | | $ - | - | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | 475,00 | $ 64.259,00 | $ 30.523.025,00 | + | 350,00 | $ 22.490.650,00 | | | | $ - | 825,00 | $ 53.013.675,00 | | $ - | 283,63 | $ 18.225.780,00 |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | 3.760,00 | $ 18.509,00 | $ 69.593.840,00 | | | $ - | | | | $ - | 3.760,00 | $ 69.593.840,00 | 30,00 | $ 555.270,00 | 3.183,76 | $ 58.928.251,00 |
| 2,01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | 1.584,00 | $ 74.318,00 | $ 117.719.712,00 | | | $ - | - | - | 1.200,00 | -$ 89.181.600,00 | 384,00 | $ 28.538.112,00 | 115,76 | $ 8.603.052,00 | 234,30 | $ 17.412.708,00 |

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS**

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**
**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

**ACTA No** 27 **DE RECIBO PARCIAL No** 15 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/12/2024 (Fecha inicial del periodo) 31/01/2025 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | 627,00 | $ 21.986,00 | $ 13.785.222,00 | + | 500,00 | $ 10.993.000,00 | + | 3.100,00 | $ 68.156.600,00 | 4.227,00 | $ 92.934.822,00 | 679,43 | $ 14.938.036,00 | 4.180,94 | $ 91.922.234,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | 132,00 | $ 113.025,00 | $ 14.919.300,00 | | | $ - | | | $ - | 132,00 | $ 14.919.300,00 | | $ - | - | $ - |
| 2,04 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA. | ML | 330,00 | $ 180.985,00 | $ 59.725.050,00 | | | $ - | - | - 330,00 | -$ 59.725.050,00 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,05 | MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | 53,00 | $ 47.067,00 | $ 2.494.551,00 | | | $ - | | | $ - | 53,00 | $ 2.494.551,00 | | $ - | - | $ - |
| 2,06 | CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 40,00 | $ 475.292,00 | $ 19.011.680,00 | | | $ - | | | $ - | 40,00 | $ 19.011.680,00 | | $ - | - | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 264,00 | $ 25.021,00 | $ 6.605.544,00 | | | $ - | + | 3.000,00 | $ 75.063.000,00 | 3.264,00 | $ 81.668.544,00 | 53,99 | $ 1.350.799,00 | 2.927,00 | $ 73.236.547,00 |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | 40,00 | $ 30.802,00 | $ 1.232.080,00 | | | $ - | + | 500,00 | $ 15.401.000,00 | 540,00 | $ 16.633.080,00 | | $ - | 168,34 | $ 5.185.207,00 |
| 2,09 | BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 ( 53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación). | UN | 86,00 | $ 85.862,00 | $ 7.384.132,00 | | | $ - | | | $ - | 86,00 | $ 7.384.132,00 | | $ - | - | $ - |
| 2,10 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA. | ML | 132,00 | $ 180.985,00 | $ 23.890.020,00 | | | $ - | | | $ - | 132,00 | $ 23.890.020,00 | | $ - | - | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | 132,00 | $ 257.230,00 | $ 33.954.360,00 | + | 50,00 | $ 12.861.500,00 | + | 800,00 | $ 205.784.000,00 | 982,00 | $ 252.599.860,00 | | $ - | 862,52 | $ 221.866.021,00 |

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

**ACTA No** 27 **DE RECIBO PARCIAL No** 15 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/12/2024 (Fecha inicial del periodo) 31/01/2025 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,12 | CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | 350,00 | $ 376.726,00 | $ 131.854.100,00 | | | $ - | - | - 350,00 | -$ 131.854.100,00 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,13 | BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%). | M2 | 3.500,00 | $ 5.307,00 | $ 18.574.500,00 | | | $ - | - | - 3.500,00 | -$ 18.574.500,00 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | 6.750,00 | $ 1.993,00 | $ 13.452.750,00 | | | $ - | | | $ - | 6.750,00 | $ 13.452.750,00 | | $ - | 5.881,13 | $ 11.721.092,00 |
| 2,15 | PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación). | ML | 1.100,00 | $ 24.893,00 | $ 27.382.300,00 | | | $ - | - | - 500,00 | -$ 12.446.500,00 | 600,00 | $ 14.935.800,00 | | $ - | 111,33 | $ 2.771.338,00 |
| 3,01 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | 195,00 | $ 5.102,00 | $ 994.890,00 | | | $ - | + | 500,00 | $ 2.551.000,00 | 695,00 | $ 3.545.890,00 | 72,00 | $ 367.344,00 | 293,96 | $ 1.499.784,00 |
| 3,02 | PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación) | M2 | 660,00 | $ 9.613,00 | $ 6.344.580,00 | | | $ - | | | $ - | 660,00 | $ 6.344.580,00 | | $ - | 55,82 | $ 536.597,00 |
| 3,03 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado) | M2 | 198,00 | $ 46.058,00 | $ 9.119.484,00 | | | $ - | | | $ - | 198,00 | $ 9.119.484,00 | | $ - | 92,00 | $ 4.237.336,00 |
| 3,04 | PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello) | M2 | 198,00 | $ 45.932,00 | $ 9.094.536,00 | | | $ - | | | $ - | 198,00 | $ 9.094.536,00 | | $ - | - | $ - |
| 3,05 | BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra) | UN | 40,00 | $ 91.082,00 | $ 3.643.280,00 | | | $ - | | | $ - | 40,00 | $ 3.643.280,00 | | $ - | - | $ - |
| 3,06 | BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado) | UN | 26,00 | $ 102.339,00 | $ 2.660.814,00 | | | $ - | | | $ - | 26,00 | $ 2.660.814,00 | | $ - | - | $ - |
| 3,07 | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS). | M2 | 1.320,00 | $ 5.485,00 | $ 7.240.200,00 | | | $ - | | | $ - | 1.320,00 | $ 7.240.200,00 | 87,40 | $ 479.389,00 | 141,26 | $ 774.811,00 |
| 3,08 | PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores) | M2 | 660,00 | $ 4.626,00 | $ 3.053.160,00 | | | $ - | | | $ - | 660,00 | $ 3.053.160,00 | | $ - | 66,38 | $ 307.074,00 |
| 3,09 | PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación). | M2 | 660,00 | $ 5.437,00 | $ 3.588.420,00 | | | $ - | | | $ - | 660,00 | $ 3.588.420,00 | | $ - | - | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | 2.250,00 | $ 34.297,00 | $ 77.168.250,00 | | | $ - | - | 800,00 | $ 27.437.600,00 | 3.050,00 | $ 104.605.850,00 | | $ - | 1.032,59 | $ 35.414.739,00 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | 5.280,00 | $ 3.696,00 | $ 19.514.880,00 | + | 500,00 | $ 1.848.000,00 | + | 3.500,00 | $ 12.936.000,00 | 9.280,00 | $ 34.298.880,00 | | $ - | 7.987,65 | $ 29.522.355,00 |
| 4,03 | TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. | M3 | 2.640,00 | $ 26.574,00 | $ 70.155.360,00 | | | $ - | - | - 2.000,00 | -$ 53.148.000,00 | 640,00 | $ 17.007.360,00 | | $ - | 8,00 | $ 212.592,00 |

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

**ACTA No** 27 **DE RECIBO PARCIAL No** 15 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/12/2024 (Fecha inicial del periodo) 31/01/2025 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | 26.400,00 | $ 602,00 | $ 15.892.800,00 | | | $ - | | | $ - | 26.400,00 | $ 15.892.800,00 | | $ - | - | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | 8.448,00 | $ 5.264,00 | $ 44.470.272,00 | | | $ - | + | 7.500,00 | $ 39.480.000,00 | 15.948,00 | $ 83.950.272,00 | 521,00 | $ 2.742.544,00 | 14.990,59 | $ 78.910.475,00 |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | 264.000,00 | $ 177,00 | $ 46.728.000,00 | | | $ - | | | $ - | 264.000,00 | $ 46.728.000,00 | 23.053,30 | $ 4.080.434,00 | 178.671,28 | $ 31.624.816,00 |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | 10.560,00 | $ 725,00 | $ 7.656.000,00 | + | 38.000,00 | $ 27.550.000,00 | + | 590.000,00 | $ 427.750.000,00 | 638.560,00 | $ 462.956.000,00 | 174.830,00 | $ 126.751.750,00 | 611.714,00 | $ 443.492.650,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | 12.536,00 | $ 1.278,00 | $ 16.021.008,00 | + | 25.000,00 | $ 31.950.000,00 | - | - 25.536,00 | -$ 32.635.008,00 | 12.000,00 | $ 15.336.000,00 | | $ - | - | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | 3.200,00 | $ 18.124,00 | $ 57.996.800,00 | + | 350,00 | $ 6.343.400,36 | - | - 2.500,00 | -$ 45.310.000,00 | 1.050,00 | $ 19.030.200,36 | 60,00 | $ 1.087.440,00 | 851,00 | $ 15.423.524,00 |
| 4,10 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA. | KG | 1.188,00 | $ 635,00 | $ 754.380,00 | | | $ - | | | $ - | 1.188,00 | $ 754.380,00 | | $ - | - | $ - |
| 4,11 | SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita) | KG | 2.640,00 | $ 27.464,00 | $ 72.504.960,00 | | | $ - | - | - 2.500,00 | -$ 68.660.000,00 | 140,00 | $ 3.844.960,00 | | $ - | - | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | 1.584,00 | $ 43.203,00 | $ 68.433.552,00 | + | 3.162,58 | $ 136.633.121,30 | + | 33.000,00 | $ 1.425.699.000,00 | 37.746,58 | $ 1.630.765.673,30 | 8.226,79 | $ 355.421.919,00 | 37.707,16 | $ 1.629.062.344,00 |
| 4,13 | TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM. | M3 | 396,00 | $ 21.250,00 | $ 8.415.000,00 | | | $ - | | | $ - | 396,00 | $ 8.415.000,00 | | $ - | - | $ - |
| 4,14 | TRANSPORTE DE PETREOS | M3-KM | 7.920,00 | $ 869,00 | $ 6.882.480,00 | | | $ - | | | $ - | 7.920,00 | $ 6.882.480,00 | | $ - | - | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | 199.320,00 | $ 469,00 | $ 93.481.080,00 | + | 12.259,06 | $ 5.749.500,50 | - | - 97.500,00 | -$ 45.727.500,00 | 114.079,06 | $ 53.503.080,50 | 15.289,90 | $ 7.170.961,00 | 96.303,18 | $ 45.166.189,00 |
| 5,02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | 23.232,00 | $ 226,00 | $ 5.250.432,00 | + | 500,00 | $ 113.000,00 | + | 155.500,00 | $ 35.143.000,00 | 179.232,00 | $ 40.506.432,00 | 22.566,15 | $ 5.099.950,00 | 140.892,84 | $ 31.841.782,00 |
| 5,03 | PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS) | UN | 26,00 | $ 91.953,00 | $ 2.390.778,00 | | | $ - | + | 20,00 | $ 1.839.060,00 | 46,00 | $ 4.229.838,00 | 45,00 | $ 4.137.885,00 | 45,00 | $ 4.137.885,00 |
| 5,04 | SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA) | M2 | 792,00 | $ 13.798,00 | $ 10.928.016,00 | | | $ - | - | - 350,00 | -$ 4.829.300,00 | 442,00 | $ 6.098.716,00 | | $ - | - | $ - |
| 5,05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | 2.858,00 | $ 238,00 | $ 680.204,00 | | | $ - | + | 141.500,00 | $ 33.677.000,00 | 144.358,00 | $ 34.357.204,00 | 19.690,28 | $ 4.686.286,00 | 121.139,10 | $ 28.831.107,00 |
| 5,06 | FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS) | M2 | 3.168,00 | $ 447,00 | $ 1.416.096,00 | | | $ - | + | 12.500,00 | $ 5.587.500,00 | 15.668,00 | $ 7.003.596,00 | | $ - | 107,39 | $ 48.003,00 |
| 5,07 | TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | 2,00 | $ 93.423,00 | $ 186.846,00 | | | $ - | | | $ - | 2,00 | $ 186.846,00 | | $ - | - | $ - |
| 5,08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | 2,00 | $ 160.817,00 | $ 321.634,00 | | | $ - | + | 5,00 | $ 804.085,00 | 7,00 | $ 1.125.719,00 | 5,00 | $ 804.085,00 | 6,00 | $ 964.902,00 |

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 27 DE RECIBO PARCIAL No 15 CORRESPONDIENTE AL PERIODO 1/12/2024 (Fecha inicial del periodo) 31/01/2025 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) ETAPA/FASE

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,09 | TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | 2,00 | $ 166.705,00 | $ 333.410,00 | | | $ - | | | $ - | 2,00 | $ 333.410,00 | | $ - | 1,00 | $ 166.705,00 |
| 5,10 | TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAICE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | 2,00 | $ 463.885,00 | $ 927.770,00 | | | $ - | - | - | 2,00 | -$ 927.770,00 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 5,11 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | 13,00 | $ 117.420,00 | $ 1.526.460,00 | | | $ - | - | - | 13,00 | -$ 1.526.460,00 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 5,12 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | 13,00 | $ 157.920,00 | $ 2.052.960,00 | | | $ - | - | - | 13,00 | -$ 2.052.960,00 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 5,13 | FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO) | ML | 132,00 | $ 24.061,00 | $ 3.176.052,00 | | | $ - | - | - | 132,00 | -$ 3.176.052,00 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 5,14 | CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS). | ML | 106,00 | $ 91.259,00 | $ 9.673.454,00 | | | $ - | - | - | 106,00 | -$ 9.673.454,00 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 5,15 | FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR). | ML | 105,00 | $ 153.632,00 | $ 16.131.360,00 | | | $ - | - | - | 105,00 | -$ 16.131.360,00 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 5,16 | CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | 81,61 | $ 66.858,00 | $ 5.456.513,00 | | | $ - | - | - | 80,00 | -$ 5.348.640,00 | 1,61 | $ 107.873,00 | | $ - | - | $ - |

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS**

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**
**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

**ACTA No** 27 **DE RECIBO PARCIAL No** 15 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/12/2024 (Fecha inicial del periodo) 31/01/2025 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

**Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.**

| CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | MODIFICACIONES | | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | PRESENTE ACTA | ACUMULADAS | ACTUALIZADAS | PRESENTE ACTA | ACUMULADA |
| **DESCRIPCIÓN** | | **VALOR TOTAL** | **VALOR TOTAL** | **VALOR TOTAL** | **VALOR TOTAL** | **VALOR** | **VALOR** |
| VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU): | | $ 4.791.176.842 | $ 1.996.136.921 | $ - | $ 6.787.313.759 | $ 649.304.825 | $ 5.763.114.678 |
| VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes): | 33% | $ 1.581.088.358 | $ 785.868.681 | $ - | $ 2.366.957.039 | $ 214.270.592 | $ 1.901.827.845 |
| VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU: | | **$ 6.372.265.200** | **$ 2.782.005.602** | **$ -** | **$ 9.154.270.802** | **$ 863.575.417** | **$ 7.664.942.523** |
| VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%) | | $ 405.300.612 | $ 196.140.872 | $ - | $ 601.441.484 | $ 53.478.681 | $ 478.122.552 |
| VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%) | | $ 62.551.685 | $ 31.313.970 | $ - | $ 93.865.655 | $ 8.537.893 | $ 75.319.309 |
| VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%) | | $ 76.616.123 | $ 37.714.238 | $ - | $ 114.330.361 | $ 10.128.710 | $ 89.995.902 |
| VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO) | | $ 236.714.602 | $ 725.858.346 | $ - | $ 962.572.948 | $ 138.792.650 | $ 707.661.964 |
| **VALOR TOTAL** | | **$ 7.153.448.222** | **$ 3.773.033.028** | **$ -** | **$ 10.926.481.250** | **$ 1.074.513.351** | **$ 9.016.042.250** |

**Valor a pagar**

| DESCRIPCIÓN | | VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | VALOR MODIFICACIONES | | | | OBRA EJECUTADA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | MAYORES CANTIDADES | ACUMULADAS | ACTUALIZADAS | PRESENTE ACTA | ACUMULADA |
| SUBTOTAL COSTO DIRECTO | | $ 4.791.176.842 | $ 1.996.136.921 | $ - | $ 6.787.313.759 | $ 649.304.825 | $ 5.763.114.678 |
| AIU COSTO INDIRECTO | 33 % | $ 1.581.088.358 | $ 785.868.681 | $ - | $ 2.366.957.039 | $ 214.270.592 | $ 1.901.827.845 |
| COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA | | **$ 6.372.265.200** | **$ 2.782.005.602** | **$ -** | **$ 9.154.270.802** | **$ 863.575.417** | **$ 7.664.942.523** |
| COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas) | | $ 236.714.602 | $ 725.858.346 | $ - | $ 962.572.948 | $ 138.792.650 | $ 707.661.964 |
| COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES | | **$ 6.608.979.802** | **$ 3.507.863.948** | **$ -** | **$ 10.116.843.750** | **$ 1.002.368.067** | **$ 8.372.604.487** |
| COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS | | $ 544.468.420 | $ 265.169.080 | $ - | $ 809.637.500 | $ 72.145.284 | $ 643.437.763 |
| MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO | | | | | | $ - | $ - |
| VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA | 3% | | | | | $ 32.235.401 | $ 270.481.269 |
| VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA | 3% | | | | | $ 32.235.401 | $ 270.481.270 |
| **TOTAL A PAGAR** | | **$ 7.153.448.222** | **$ 3.773.033.028** | **$ -** | **$ 10.926.481.250** | **$ 1.010.042.549** | **$ 8.475.079.711** |
| **SON:** | | **MIL DIEZ MILLONES CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE** | | | | | |

**OBSERVACIONES**

**Notas:**
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TREINTA (Día en letras) ( 30 ) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2025

**PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS**
Contratista UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

VoBo: Mauricio Pombo - DTDP

**MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO**
Interventor JESAK S.A.S.

Andrés Felipe Pinto Patiño
Profesional de Apoyo Técnico

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-46 | Construcción de Proyectos | 7.0 |

**OFICINA DE** COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

**CONTRATO No** 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 15 **FECHA** 30/01/2025

## A. DATOS BÁSICOS

**OBJETO DEL CONTRATO**

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución sucesivo)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901,667,931-3

(Inscriba el nombre o razón social del contratista)

**INTERVENTORÍA** JESAK S.A.S.

(Inscriba el nombre o razón social del interventor)

**SUPERVISION** ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ

(Inscriba el nombre del Supervisor)

**APOYO A LA SUPERVISION** MAURICIO POMBO SANTOS

(Inscriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

## B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

| ACTA | RECIBO PARCIAL | | | | | VALOR GLOBAL | | | OTROS VALORES | | | | | | | | | REAJUSTE | | GARANTÍA ADICIONAL | | AMORTIZACION DE ANTICIPO | | VALOR NETO A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Mes Ejecución | Fecha Rad. | No. Rad. | Ejecutado (Valor Bruto) | Acumulado | Gestión Ambiental y SST | Social | Plan de Manejo de Tráfico | Obras de Construcción | Redes de servicios públicos | Desvíos | Obras Especiales | Compensaciones SDA | Ensayos De Laboratorio | Actividades de Mantenimiento | Fondo de Compensaciones | Otros | Cuenta (Valor Bruto) | Acumulado | Retenido | Acumulado | Amortización | Saldo | |
| 2 | 13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023 | 2/03/2023 | 20235260340582 | 196.060.731 | $ 196.060.731 | $ 11.380.375 | $ 1.774.121 | $ 2.173.023 | | | | | | | | | | | | $ 11.763.644 | $ 11.763.644 | | | $ 184.297.087 |
| 3 | 21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023 | 4/04/2023 | 20235260629692 | 599.092.229 | $ 795.152.960 | $ 34.615.672 | $ 5.423.733 | $ 6.526.312 | | | | | | | | | | | | $ 35.945.534 | $ 47.709.178 | | | $ 563.146.695 |
| 4 | 26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023 | 24/05/2023 | 20235260819032 | 463.474.236 | $ 1.258.627.196 | $ 26.576.764 | $ 4.199.549 | $ 4.881.463 | | | | | | | | | | | | $ 27.808.454 | $ 75.517.632 | | | $ 435.665.782 |
| 5 | 21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023 | 28/06/2023 | 202352601038812 | 604.777.460 | $ 1.863.404.656 | $ 34.016.803 | $ 5.482.978 | $ 6.715.798 | | | | | | | | | | | | $ 36.286.648 | $ 111.804.280 | | | $ 568.490.812 |
| 6 | 21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023 | 26/07/2023 | 202352601208032 | 245.917.099 | $ 2.109.321.755 | $ 14.110.036 | $ 2.227.784 | $ 2.630.458 | | | | | | | | | | | | $ 14.755.026 | $ 126.559.306 | | | $ 231.162.073 |
| 7 | 21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023 | 3/08/2023 | 202352601287622 | 586.253.925 | $ 2.695.575.680 | $ 26.187.722 | $ 4.113.646 | $ 4.954.435 | | | | | | | | | | $ 131.932.775 | $ 131.932.775 | $ 35.175.236 | $ 161.734.542 | | | $ 551.078.689 |
| 10 | 21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023 | 12/09/2023 | 202352601615842 | 246.115.441 | $ 2.941.691.121 | $ 10.908.667 | $ 1.712.172 | $ 1.992.288 | | | | | | | | | | $ 57.079.933 | $ 189.012.708 | $ 14.766.926 | $ 176.501.468 | | | $ 231.348.515 |
| 11 | 25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | 18/10/2023 | 202352601866632 | 889.695.357 | $ 3.831.386.478 | $ 51.408.149 | $ 8.054.851 | $ 9.668.625 | | | | | | | | | | | | $ 53.381.722 | $ 229.883.190 | | | $ 836.313.635 |
| 12 | 21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2023 | 17/11/2023 | 202352602079242 | 1.359.495.027 | $ 5.190.881.505 | $ 78.547.896 | $ 12.307.223 | $ 14.878.474 | | | | | | | | | | | | $ 81.569.702 | $ 311.452.892 | | | $ 1.277.925.325 |
| 13 | 21 DE OCTUBRE AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023 | 12/12/2023 | 202352602230392 | 759.858.855 | $ 5.950.740.360 | $ 43.134.982 | $ 6.886.517 | $ 8.294.054 | | | | | | | | | | | | $ 45.591.532 | $ 357.044.424 | | | $ 714.267.323 |
| 14 | 21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2023 | 13/03/2024 | 202452600516672 | 572.596.590 | $ 6.523.336.950 | $ 13.198.804 | $ 2.083.913 | $ 2.481.001 | | | | | | | | | | $ 342.540.504 | $ 531.553.212 | $ 34.355.795 | $ 391.400.219 | | | $ 538.240.795 |
| 15 | 21 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 20 DE ENERO DE 2024 | 4/06/2024 | 202452600992882 | 416.268.456 | $ 6.939.605.406 | $ 22.212.895 | $ 3.428.206 | $ 4.073.051 | | | | | | | | | | $ 37.316.102 | $ 568.869.314 | $ 24.976.108 | $ 416.376.327 | | | $ 391.292.348 |
| 25 | 21 DE OCTUBRE 2024 AL 31 DE NOVIEMBRE DE 2024 | 15/11/2024 | 202452601946122 | $ 187.682.438 | $ 7.127.287.844 | $ 10.999.476 | $ 1.697.594 | $ 2.048.100 | | | | | | | | | | | $ 568.869.314 | $ 11.260.946 | $ 427.637.273 | | | $ 176.421.492 |
| 26 | 1 DE NOVIEMBRE 2024 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024 | 11/12/2024 | 202452602086322 | $ 814.241.055 | $ 7.941.528.899 | $ 47.345.630 | $ 7.389.129 | $ 8.550.110 | | | | | | | | | | | $ 568.869.314 | $ 48.854.464 | $ 476.491.737 | | | $ 765.386.591 |
| 27 | DEL 1 DE DICIEMBRE 2024 AL 31 DE ENERO 2025 | | | $ 1.074.513.351 | $ 9.016.042.250 | $ 53.478.681 | $ 8.537.893 | $ 10.128.710 | | | | | | | | | | $ 138.792.650 | $ 707.661.964 | $ 64.470.802 | $ 540.962.539 | | | $ 1.010.042.549 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 9.016.042.250,00** | **478.122.552** | **75.319.309** | **89.995.902** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **$ 707.661.964** | **$ 707.661.964** | **$ 540.962.539** | **$ 540.962.539** | **$ -** | **$ -** | **$ 8.475.079.711** |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-46 | Construcción de Proyectos | 7.0 |

OFICINA DE: COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL — SUBDIRECCIÓN GENERAL: DESARROLLO URBANO — DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE:

CONTRATO No: 1731 (Número de Contrato) — NÚMERO DE PAGO: 15 — FECHA: 30/01/2025

## C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

| TIPO DE RESERVA | REGISTROS PRESUPUESTALES | | | REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. CRP | FECHA DE CRP | VALOR | FECHA REGISTRO | No. REGISTRO | VALOR |
| INICIAL | 3956 | 06-01-23 | $ 7.153.448.222 | 10-01-24 | 1011 | $ 2.837.677.611 |
| MAYORES CANTIDADES DE OBRA | 8010 | 20-11-24 | $ 3.773.033.028 | 01-10-25 | 3604 | $ 2.984.952.351 |
| TOTAL | | | $ 10.926.481.250 | TOTAL | | $ 5.822.629.962 |

## D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

| No ORDEN DE PAGO | No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO) | CRP No. | PASIVO EXIGIBLE | | SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio) | VALOR A PAGAR | SALDO CONTRATO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | RESOLUCIÓN No. | FECHA | | | |
| 5749 | 2 | 3956 | N/A | N/A | $ 6.957.387.491 | 196.060.731 | 10.730.420.519 |
| 6121 | 3 | 3956 | N/A | N/A | $ 6.358.295.262 | 599.092.229 | 10.131.328.290 |
| 6453 | 4 | 3956 | N/A | N/A | $ 5.894.821.026 | 463.474.236 | 9.667.854.054 |
| 6636 | 5 | 3956 | N/A | N/A | $ 5.290.043.566 | 604.777.460 | 9.063.076.594 |
| 6831 | 6 | 3956 | N/A | N/A | $ 5.044.126.467 | 245.917.099 | 8.817.159.495 |
| 7040 | 7 | 3956 | N/A | N/A | $ 4.457.872.542 | 586.253.925 | 8.230.905.570 |
| 7257 | 10 | 3956 | N/A | N/A | $ 4.211.757.101 | 246.115.441 | 7.984.790.129 |
| 7547 | 11 | 3956 | N/A | N/A | $ 3.322.061.744 | 889.695.357 | 7.095.094.772 |
| 8266 | 12 | 3956 | N/A | N/A | $ 1.962.566.717 | 1.359.495.027 | 5.735.599.745 |
| 8153 | 13 | 3956 | N/A | N/A | $ 1.202.707.862 | 759.858.855 | 4.975.740.890 |
| 8665 | 14 | 1011 | N/A | N/A | $ 630.111.272 | 572.596.590 | 4.403.144.300 |
| 8958 | 15 | 1011 | N/A | N/A | $ 213.842.816 | 416.268.456 | 3.986.875.844 |
| 10002 | 25 | 1011 | N/A | N/A | $ 26.160.378 | 187.682.438 | 3.799.193.406 |
| 10243 | 26 | 1011 | N/A | N/A | $ - | 26.160.378 | 3.773.033.028 |
| | | 8010 | N/A | N/A | $ 2.984.952.351 | 788.080.677 | 2.984.952.351 |
| | 27 | 3604 | N/A | N/A | $ 1.910.439.000 | 1.074.513.351 | 1.910.439.000 |
| | TOTAL | | | | | 9.016.042.250 | 1.910.439.000 |

## E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

| CONCEPTO | VALOR DEL ANTICIPO | VALOR ACTUAL | AMORTIZACION | SALDO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO | $ - | $ - | $ - | $ - |

| CONCEPTO | VALOR INICIAL DEL CONTRATO | ADICION O MAYOR VALOR | VALOR ACTUAL | VALOR EJECUTADO (actas anteriores) | PENDIENTE POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU): | $ 4.791.176.842 | $ 1.996.136.921 | $ 6.787.313.763 | $ (5.763.114.678) | $ 1.024.199.085 |
| VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales): | $ 1.581.088.358 | $ 785.868.681 | $ 2.366.957.039 | $ (1.901.827.845) | $ 465.129.194 |
| VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU: | $ 6.372.265.200 | $ 2.782.005.602 | $ 9.154.270.802 | $ (7.664.942.523) | $ 1.489.328.279 |
| VALOR PARA REAJUSTES : | $ 236.714.602 | $ 725.858.346 | $ 962.572.948 | $ (707.661.964) | $ 254.910.984 |
| VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST | $ 405.300.612 | $ 196.140.872 | $ 601.441.484 | $ (478.122.552) | $ 123.318.932 |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA | $ 62.551.685 | $ 31.313.970 | $ 93.865.655 | $ (75.319.309) | $ 18.546.346 |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS | $ 76.616.123 | $ 37.714.238 | $ 114.330.361 | $ (89.995.902) | $ 24.334.459 |
| **TOTAL PAGADO** | **$ 7.153.448.222** | **$ 3.773.033.028** | **$ 10.926.481.250** | **$ (9.016.042.250)** | **$ 1.910.439.000** |

(Firma)
Nombre del Representante Legal MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
JESAK S.A.S.

(Firma) N/A
Escriba el nombre del Apoyo a la Supervisión IDU (NOTA 1)
Escriba el área a la cual pertenece el Apoyo a la supervisión IDU

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

Andrés Felipe Pinto Patiño
Profesional de Apoyo Técnico

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

**FORMATO**

ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE OBRA

| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| FO-GF-22 | GESTIÓN FINANCIERA | 3.0 |

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto de Desarrollo Urbano

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO IDU** | **1731** | **AÑO:** | **2022** | **OBJETO CONTRATO:** | "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." | | | |
| **CONTRATISTA:** | **UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** | | | | | | |
| **NIT** | **901667931 - 3** | | | **INTERVENTOR DE LA OBRA** | **JESAK S.A.** | **NIT** | **901320986-8** |
| **ACTAS No.** | **27 DE RECIBO PARCIAL No.15 DEL 1 al 31 de diciembre de 2024 Y del 1 al 31 de enero del 2025** | | | **% AMORTIZACIÓN ANTICIPO** | N.A. | | |

| TIPO DE MALLA** | FUENTE | OBRA SEGÚN POT | DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA | CÓDIGO DE OBRA | CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP) | TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE) | VALOR BRUTO (Incluidos Ajustes) $ | RETEGARANTIA $ | VALOR $ NETO A GIRAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ARTERIAL** | Recursos SITP | CORREDOR CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA | CORREDOR CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA | 3260 | 1941004 | DEMOLICION | $1.074.513.351 | 0,00 | $ 1.074.513.351 |
| | | | | | | **SUBTOTAL** | **$ 1.074.513.351** | | **$ 1.074.513.351** |
| | | | | | | **TOTAL** | **$ 1.074.513.351** | **0** | **$ 1.074.513.351** |

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.

* * Se debe indicar la Vía únicamente si esta en el POT, de lo contrario indicar la Localidad.

**MENOS:**
**RETENCIÓN EN GARANTÍA** $ -

**VALOR NETO A GIRAR** **$ 1.074.513.351**

**APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO**
MAURICIO POMBO SANTOS
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

Andrés Pio Pinto Patiño
Profesional de Apoyo Técnico

Nota: para el caso de la Malla Vial Intermedia se debe verificar si involucra alguna vía del POT, de no ser así, deben indicar la Localidad.
Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

## DE LA INTERVENTORÍA

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FOEO07 | Construcción de Proyectos | 4.0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**ACTA No** **26** **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N** **15** **Pago del periodo**
**Pago de Ajustes**

**CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO** **1/12/2024 al 31/01/2025**
(Escriba el periodo del pago correspondiente)

**FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL CONTRATO**

**Preconstrucción** **Preliminares** **Construcción** **Por avance de obra** **Otro**

**CONTRATO No** **1736 DE 2022**
(Número de Contrato)

**OBJETO DEL CONTRATO**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO** IDU-1731-2022
(Indique en este espacio el número del contrato de obra asociado)

**PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** 17 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) DE 1 (Mes) DE 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO** 25 (Día) DE 3 (Mes) DE 2025 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 536.280.535,00
(Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

**VALOR ACTUAL DEL CONTRATO** $ 1.266.575.968,00
(Indique en este espacio el valor actual del contrato en números)

**INTERVENTOR** JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**SUPERVISOR IDU** **ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ**
(Escriba el nombre del Supervisor IDU delegado para el contrato de Interventoría)

**PROFESIONAL DE APOYO SUPERVISION IDU** **MAURICIO POMBO SANTOS**
(Escriba el nombre del profesional de apoyo a la supervision IDU delegado para el contrato)

**VALOR PAGO MENSUAL**

| | | |
|---|---|---|
| **Valor Base Etapa de Pre construcción / Fase de Preliminares** | | N.A. |
| **Número de meses etapa** | **N.A.** | |
| **% aprobacion de informe mensual** | **N.A.** | |
| **Valor mensual preconstruccion/Preliminares** | | N.A. |
| **% aprobacion Informe final etapa/Fase** | **N.A.** | |
| **Valor contra aprobacion informe final** | | N.A. |
| **Valor Base Etapa Construcción** | | $1.266.575.968 |
| **Número de meses etapa** | **17** | |
| **% contra aprobacion de informe mensual** | **50%** | |
| **de Salud y Seguridad en el trabajo + Medidas de Bioseguridad)** | | $64.379.416 |
| **% contrato a pagar con avance de obra** | **40%** | |
| 12 | | |
| **Valor Base por avance de obra** | **19,00%** | $36.670.515 |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FOEO07 | Construcción de Proyectos | 4.0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**ACTA No** 26 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N** 15 **Pago del periodo**
**Pago de Ajustes**

**CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO** **1/12/2024 al 31/01/2025**

(Escriba el periodo del pago correspondiente)

Escriba el %

**Valor a pagar por otros conceptos** N.A.
(por ejemplo - fondo de cubrimiento valor de etapa estudios y diseños - Se debe adjuntar el soporte y el calculo correspondiente.

**VALOR BASE TOTAL** $101.049.931
**VALOR IVA** 19,00% $19.199.487
(Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)

**VALOR DE PAGO SIN AJUSTES** $120.249.418

## PAGO DE AJUSTES

| CONCEPTO | VALOR BASE A AJUSTAR | % DEL IPC ANUAL | | VALOR A PAGAR DE AJUSTE | % IVA POR AJUSTE | VALOR DE IVA POR AJUSTE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Año | % | | | |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |

VALOR TOTAL A PAGAR DE AJUSTES PRESENTE ACTA $0,00

VALOR TOTAL A PAGAR DE IVA POR AJUSTES PRESENTE ACTA $0,00

## RESUMEN VALORES A PAGAR

**VALOR BASE PAGO DEL PERIODO** $101.049.931

**VALOR IVA PAGO DEL PERIODO** $19.199.487

**VALOR BASE POR AJUSTES** $0

**VALOR IVA DE AJUSTES** $0

**VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA** $120.249.418

**VALOR FACTURADO ACTAS ANTERIORES** $869.309.987

**VALOR ACUMULADO** $989.559.405

En Bogotá D.C ; a los CINCO (05) días del mes FEBRERO de 2025
(Indique el día en en letras y números) (Mes) (Año)

acordaron dejar constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato para el pago mensual de interventoría de acuerdo con la cláusula 8 establecida en el contrato mencionado.

Escriba No. de Clausula del contrato

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría y funciones del IDU.

**MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO**
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍ
JESAK S.A.S.

**ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ**
SUPERVISORA CONTRATO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

Andrés Fdo Pinto Patiño
Profesional de Apoyo Técnico

**MAURICIO POMBO SANTOS**
APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-46 | Construcción de Proyectos | 7.0 |

**OFICINA DE** SUBDIRECCIÓN GENERAL | DESARROLLO URBANO | **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

**CONTRATO No** 1736 DE 2022 (Número de Contrato) | **NÚMERO DE PAGO** 15 | **FECHA** 31/01/2025

## A. DATOS BÁSICOS

**OBJETO DEL CONTRATO**

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901,667,931-3 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

**INTERVENTORIA** JESAK S.A.S. - NIT: 901.320.986-8 (Escriba el nombre o razón social del interventor)

**SUPERVISION** ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ (Escriba el nombre del Supervisor)

**APOYO A LA SUPERVISION** MAURICIO POMBO SANTOS (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

## B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

| ACTA | RECIBO PARCIAL | | | | | VALOR GLOBAL | | | OTROS VALORES | | | | | | | | | REAJUSTE | | GARANTÍA ADICIONAL | | AMORTIZACION DE ANTICIPO | | VALOR NETO A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Mes Ejecución | Fecha Rad. | No. Rad. | Ejecutado (Valor Bruto) | Acumulado | Gestión Ambiental y SST | Social | Plan de Manejo de Tráfico | Obras de Construcción | Redes de servicios públicos | Desvíos | Obras Especiales | Compensaciones SDA | Ensayos De Laboratorio | Actividades de Mantenimiento | Fondo de Compensaciones | Otros | Cuenta (Valor Bruto) | Acumulado | Retenido | Acumulado | Amortización | Saldo | |
| 2 | 13/01/2023 - 20/02/2023 | 1/03/2023 | 20235260333842 | 53.123.083 | 53.123.083 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 53.123.083 |
| 3 | 21/02/2023 - 25/03/2023 | 4/04/2023 | 20235260529212 | 64.052.055 | 117.175.138 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 64.052.055 |
| 4 | 26/03/2023 - 20/04/2023 | 5/05/2023 | 20235260707852 | 45.821.852 | 162.996.990 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45.821.852 |
| 5 | 21/04/2023 - 20/05/2023 | 7/06/2023 | 20235260910842 | 56.432.035 | 219.429.025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 56.432.035 |
| 6 | 21/05/2023 - 20/06/2023 | 14/07/2023 | 202352601142412 | 45.684.972 | 265.113.997 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45.684.972 |
| 7 | 21/06/2023 - 20/07/2023 | 2/08/2023 | 202352601270042 | 55.895.754 | 321.009.751 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 55.895.754 |
| 10 | 21/07/2023 - 10/08/2023 | 11/09/2023 | 202352601608782 | 32.916.388 | 353.926.139 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 32.916.388 |
| 11 | 25/08/2023 - 20/09/2023 | 17/10/2023 | 202352601850032 | 73.139.168 | 427.065.307 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 73.139.168 |
| 12 | 21/09/2023 - 20/10/2023 | 17/11/2023 | 202352602077132 | 158.869.490 | 585.934.797 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 158.869.490 |
| 13 | 21/10/2023 - 20/11/2023 | 12/12/2023 | 202352602227292 | 72.255.654 | 658.190.451 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 72.255.654 |
| 14 | 21/11/2023 - 20/12/2023 | 12/03/2024 | 202452600514472 | 62.996.381 | 721.186.832 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 62.996.381 |
| 15 | 21/11/2023 - 20/12/2023 | 15/05/2024 | 202452600893602 | 55.292.100 | 776.478.932 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 55.292.100 |
| 24 | 21/10/2024 - 31/10/2024 | 15/11/2024 | 202452601945922 | 17.361.491 | 793.840.423 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 17.361.491 |
| 25 | 1/11/2024 - 30/11/2024 | 10/12/2024 | 202452602080762 | 75.469.564 | 869.309.987 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 75.469.564 |
| 26 | 1/12/2024 - 31/01/2025 | | | 120.249.418 | 989.559.405 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 120.249.418 |
| TOTAL | | | | 989.559.405 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 989.559.405 |

## C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

| TIPO DE RESERVA | REGISTROS PRESUPUESTALES | | | REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. CRP | FECHA DE CRP | VALOR | FECHA REGISTRO | No. REGISTRO | VALOR |
| INICIAL | 3955 | 06-01-23 | $ 536.280.535 | 10-01-24 | 1010 | $ 109.215.228 |
| ADICIÓN 1 | 7236 | 06-09-23 | $ 347.237.908 | 10-01-24 | 4127 | $ 274.982.254 |
| ADICIÓN 2 | 7903 | 18-11-24 | $ 383.057.525 | 10-01-25 | 3531 | $ 383.057.525 |
| | | | | 10-01-25 | 1147 | $ 14.208.456 |
| **TOTAL** | | | $ 1.266.575.968 | **TOTAL** | | $ 781.463.463,00 |

## D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

| No ORDEN DE PAGO | No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO) | CRP No. | PASIVO EXIGIBLE | | SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio) | VALOR A PAGAR | SALDO CONTRATO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | RESOLUCIÓN No. | FECHA | | | |
| 5647 | 2 | 3955 | N/A | N/A | 483.157.452 | 53.123.083 | 1.213.452.885 |
| 6102 | 3 | 3955 | N/A | N/A | 419.105.397 | 64.052.055 | 1.149.400.830 |
| 6456 | 4 | 3955 | N/A | N/A | 373.283.545 | 45.821.852 | 1.103.578.978 |
| 6631 | 5 | 3955 | N/A | N/A | 316.851.510 | 56.432.035 | 1.047.146.943 |
| 6818 | 6 | 3955 | N/A | N/A | 271.166.538 | 45.684.972 | 1.001.461.971 |
| 7014 | 7 | 3955 | N/A | N/A | 215.270.784 | 55.895.754 | 945.566.217 |
| 7259 | 10 | 3955 | N/A | N/A | 182.354.396 | 32.916.388 | 912.649.829 |
| 7548 | 11 | 3955 | N/A | N/A | 109.215.228 | 73.139.168 | 839.510.661 |
| 8270 | 12 | 3955 | N/A | N/A | - | 109.215.228 | 730.295.433 |
| | | 7236 | N/A | N/A | 297.583.646 | 49.654.262 | 680.641.171 |
| 8158 | 13 | 7236 | N/A | N/A | 225.327.992 | 72.255.654 | 608.385.517 |
| 8664 | 14 | 4127 | N/A | N/A | 162.331.611 | 62.996.381 | 545.389.136 |
| 8960 | 15 | 4127 | N/A | N/A | 107.039.511 | 55.292.100 | 490.097.036 |
| 10000 | 24 | 4127 | N/A | N/A | 89.678.020 | 17.361.491 | 472.735.545 |
| 10245 | 25 | 4127 | N/A | N/A | 14.208.456 | 75.469.564 | 397.265.981 |
| | 26 | 1147 | N/A | N/A | - | 14.208.456 | 383.057.525 |
| | 26 | 3531 | N/A | N/A | 277.016.563 | 106.040.962 | 277.016.563 |
| | **TOTAL** | | | | | 989.559.405 | 277.016.563 |

## E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-46 | Construcción de Proyectos | 7.0 |

**OFICINA DE** SUBDIRECCIÓN GENERAL — DESARROLLO URBANO — **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

**CONTRATO No** 1736 DE 2022 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 15 **FECHA** 31/01/2025

| CONCEPTO | VALOR DEL ANTICIPO | VALOR ACTUAL | AMORTIZACION | SALDO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO | 0 | 0 | 0 | 0 |

| CONCEPTO | VALOR INICIAL DEL CONTRATO | ADICION O MAYOR VALOR | VALOR ACTUAL | VALOR EJECUTADO (actas anteriores) | PENDIENTE POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU): | $ - | $ - | | | |
| VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales): | $ - | $ - | | | |
| VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU: | $ - | $ - | | | |
| VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales): | $ - | $ - | | | |
| VALOR PARA REEMBOLSO DE COMPENSACIONES SDA:: | $ - | $ - | | | |
| VALOR GLOBAL BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA) | $ 450.655.912 | $ 613.693.641 | $ 1.064.349.553 | $ 989.559.405 | $ 277.016.563 |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA | | $ - | | | |
| ENSAYOS DE LABORATORIO: | $ - | $ - | | | |
| VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST | $ - | $ - | | | |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA | $ - | $ - | | | |
| VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS | $ - | $ - | | | |
| VALOR ESTIMADO PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO | $ - | $ - | | | |
| VALOR PARA PAGOS ASOCIADOS AL FONDO DE COMPENSACIONES | $ - | $ - | | | |
| OTROS VALORES (EL IVA SOBRE EL VALOR BASICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA) ) | $ 85.624.623 | $ 116.601.792 | $ 202.226.415 | | |
| **TOTAL PAGADO** | **$ 536.280.535** | **$ 1.022.091.994** | **$ 1.266.575.968** | **$ 989.559.405** | **$ 277.016.563** |

**MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO**
REPRESENTANTE LEGAL JESAK S.A.S.

**MAURICIO PUMBO SANTOS**
APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

**ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO**
PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

**FORMATO**

ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSULTORIA

| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| FO-GF-23 | GESTION FINANCIERA | 3.0 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO IDU** | **1736** | **AÑO:** | **2022** | **OBJETO CONTRATO:** | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. |
| **CONTRATISTA:** | **JESAK S.A.S.** | | | | |
| **NIT** | **901.320.986-8** | | | **PERIODO FACTURADO** | DEL 1 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 31 DE ENERO DE 2025 |
| **ACTA No.** | **26** | | | | |

| TIPO DE MALLA* | RUBRO | OBRA SEGÚN POT | DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA | CÓDIGO DE OBRA | CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP) | TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)** | VALOR BRUTO (Incluidos ajustes) | IVA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ARTERIAL** | 4230116044900725176 | CORREDOR VERDE CARERRA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (antes) TRONCAL CARRERA SÉPTIMA | CORREDOR VERDE CARERRA 7MA ENTRE CALLES 80 Y 127 (antes) TRONCAL CARRERA SÉPTIMA | 3260 | 1941004 | BIENES Y SERVICIOS | $ 101.049.931 | $ 19.199.487 | $ 120.249.418 |
| | | | | | | **SUBTOTAL** | **$ 101.049.931** | **$ 19.199.487** | **$ 120.249.418** |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | **TOTAL** | **$ 101.049.931** | **$ 19.199.487** | **$ 120.249.418** |

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.

**Apoyo Supervisor IDU**
MAURICIO POMBO SANTOS

Nota: Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

**GESTION FINANCIERA**
**EJECUCION DEL PRESUPUESTO**
**CERTIFICADO RECIBO A SATISFACCIÓN**

ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

| | |
|---|---|
| SUBDIRECCIÓN GENERAL | DE DESARROLLO URBANO |
| DIRECCIÓN TÉCNICA | DE PREDIOS |
| OFICINA ASESORA | N/A |
| SUBDIRECCIÓN TÉCNICA | N/A |

CERTIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE

SUPERVISIÓN DEL CONTRATO 1736/2022. " INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.." - ACTA 26 PAGO 15

Correpondiente al periodo del 1/12/2024 al 31/01/2025

En Bogotá, a los CINCO 5 días del mes de FEBRERO de 2025

entre nosotros MAURICIO POMBO SANTOS

Apoyo a la supervisión del contrato No. 1736 de 2022

Valor a pagar $120.249.418

Número del registro presupuestal 1147 del 10/01/2025 Y 3531 del 10/01/2025

Certificamos que el presente contrato ha sido recibido a satisfacción.

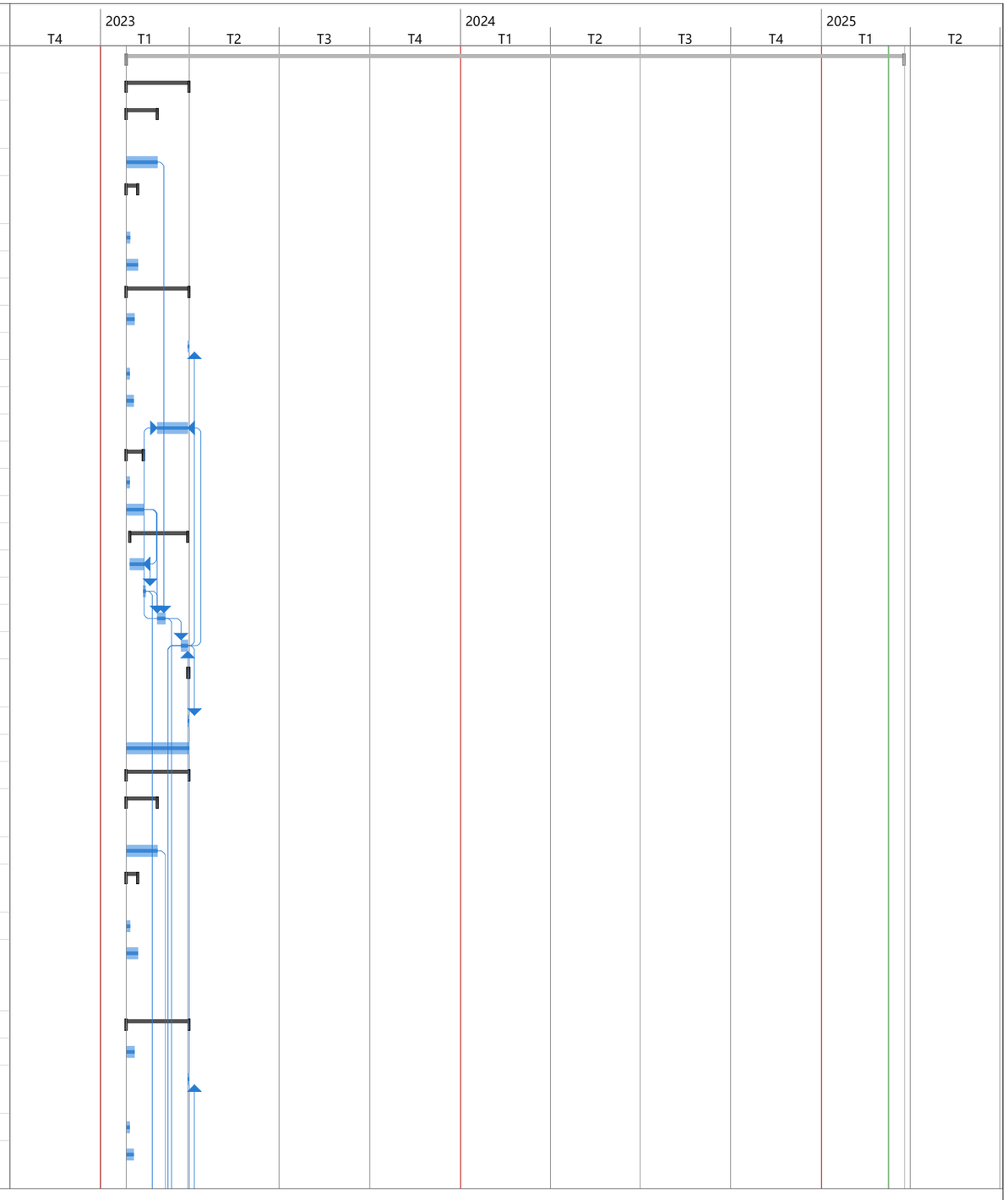
Para constancia de lo anterior, se firma la presente certificación bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

MAURICIO POMBO SANTOS
Apoyo a la Supervisión del Contrato de Interventoría

Andrés Fdo Pinto Patiño
Profesional de Apoyo Técnico

# ANEXO 4: PROGRAMACIÓN ESPECIFICA

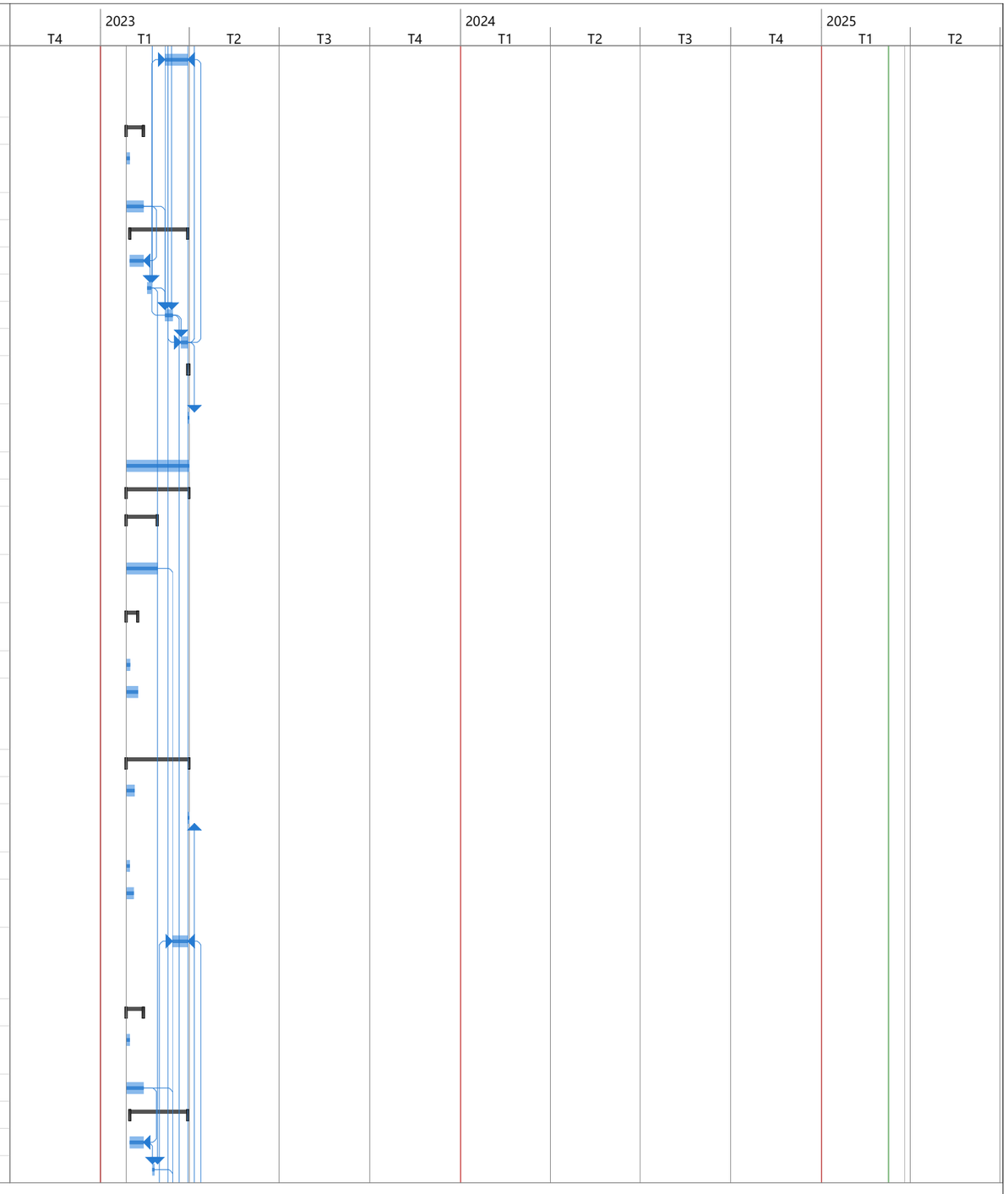
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | **0** | **PROGRAMACIÓN POR RT** | **84.37%** | **761 días** | **vie 27/01/23** | **mar 25/03/25** | **$ 9 368 474 548.00** |
| 1 | **1** | **RT 47457 - 47460** | **100.00%** | **62 días** | **vie 27/01/23** | **vie 31/03/23** | **$ 24 384 863.44** |
| 2 | **1.1** | **ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES** | **0.00%** | **30 días** | **vie 27/01/23** | **lun 27/02/23** | **$ 0.00** |
| 3 | 1.1.1 | Asignación PIN por parte de seci | 0.00% | 30 días | vie 27/01/23 | lun 27/02/23 | $ 0.00 |
| 4 | **1.2** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA** | **0.00%** | **11 días** | **vie 27/01/23** | **mar 7/02/23** | **$ 0.00** |
| 5 | 1.2.1 | Volanteo y socialización | 0.00% | 3 días | vie 27/01/23 | lun 30/01/23 | $ 0.00 |
| 6 | 1.2.2 | Levantamiento de acta de vecin | 0.00% | 11 días | vie 27/01/23 | mar 7/02/23 | $ 0.00 |
| 7 | **1.3** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **62 días** | **vie 27/01/23** | **vie 31/03/23** | **$ 15 134 628.49** |
| 8 | 1.3.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 8 días | vie 27/01/23 | vie 3/02/23 | $ 0.00 |
| 9 | 1.3.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | jue 30/03/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 10 | 1.3.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 2 días | vie 27/01/23 | lun 30/01/23 | $ 15 134 628.49 |
| 11 | 1.3.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 7 días | vie 27/01/23 | vie 3/02/23 | $ 0.00 |
| 12 | 1.3.5 | Alquiler de carrotanques para m | 0.00% | 30 días | lun 27/02/23 | jue 30/03/23 | $ 0.00 |
| 13 | **1.4** | **PMT** | **100.00%** | **16 días** | **vie 27/01/23** | **lun 13/02/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 14 | 1.4.1 | Adquisición de señalizaciones a | 0.00% | 2 días | vie 27/01/23 | lun 30/01/23 | $ 0.00 |
| 15 | 1.4.2 | Espera aprobación PMT | 100.00% | 16 días | vie 27/01/23 | lun 13/02/23 | $ 9 250 234.95 |
| 16 | **1.5** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **57 días** | **lun 30/01/23** | **jue 30/03/23** | **$ 0.00** |
| 17 | 1.5.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 13 días | lun 30/01/23 | lun 13/02/23 | $ 0.00 |
| 18 | 1.5.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | lun 13/02/23 | mié 15/02/23 | $ 0.00 |
| 19 | 1.5.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 8 días | lun 27/02/23 | mar 7/03/23 | $ 0.00 |
| 20 | 1.5.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 6 días | jue 23/03/23 | jue 30/03/23 | $ 0.00 |
| 21 | **1.6** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2 días** | **jue 30/03/23** | **vie 31/03/23** | **$ 0.00** |
| 22 | 1.6.1 | Instalación de cerramiento nylof | 0.00% | 2 días | jue 30/03/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 23 | 1.7 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 62 días | vie 27/01/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 24 | **2** | **RT 47461 - 47468** | **100.00%** | **62 días** | **vie 27/01/23** | **vie 31/03/23** | **$ 45 489 694.95** |
| 25 | **2.1** | **ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES** | **0.00%** | **30 días** | **vie 27/01/23** | **lun 27/02/23** | **$ 0.00** |
| 26 | 2.1.1 | Asignación PIN por parte de seci | 0.00% | 30 días | vie 27/01/23 | lun 27/02/23 | $ 0.00 |
| 27 | **2.2** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA** | **0.00%** | **11 días** | **vie 27/01/23** | **mar 7/02/23** | **$ 0.00** |
| 28 | 2.2.1 | Volanteo y socialización | 0.00% | 3 días | vie 27/01/23 | lun 30/01/23 | $ 0.00 |
| 29 | 2.2.2 | Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración | 0.00% | 11 días | vie 27/01/23 | mar 7/02/23 | $ 0.00 |
| 30 | **2.3** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **62 días** | **vie 27/01/23** | **vie 31/03/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 31 | 2.3.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 8 días | vie 27/01/23 | vie 3/02/23 | $ 0.00 |
| 32 | 2.3.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | jue 30/03/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 33 | 2.3.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 2 días | vie 27/01/23 | lun 30/01/23 | $ 9 250 234.95 |
| 34 | 2.3.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 7 días | vie 27/01/23 | vie 3/02/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

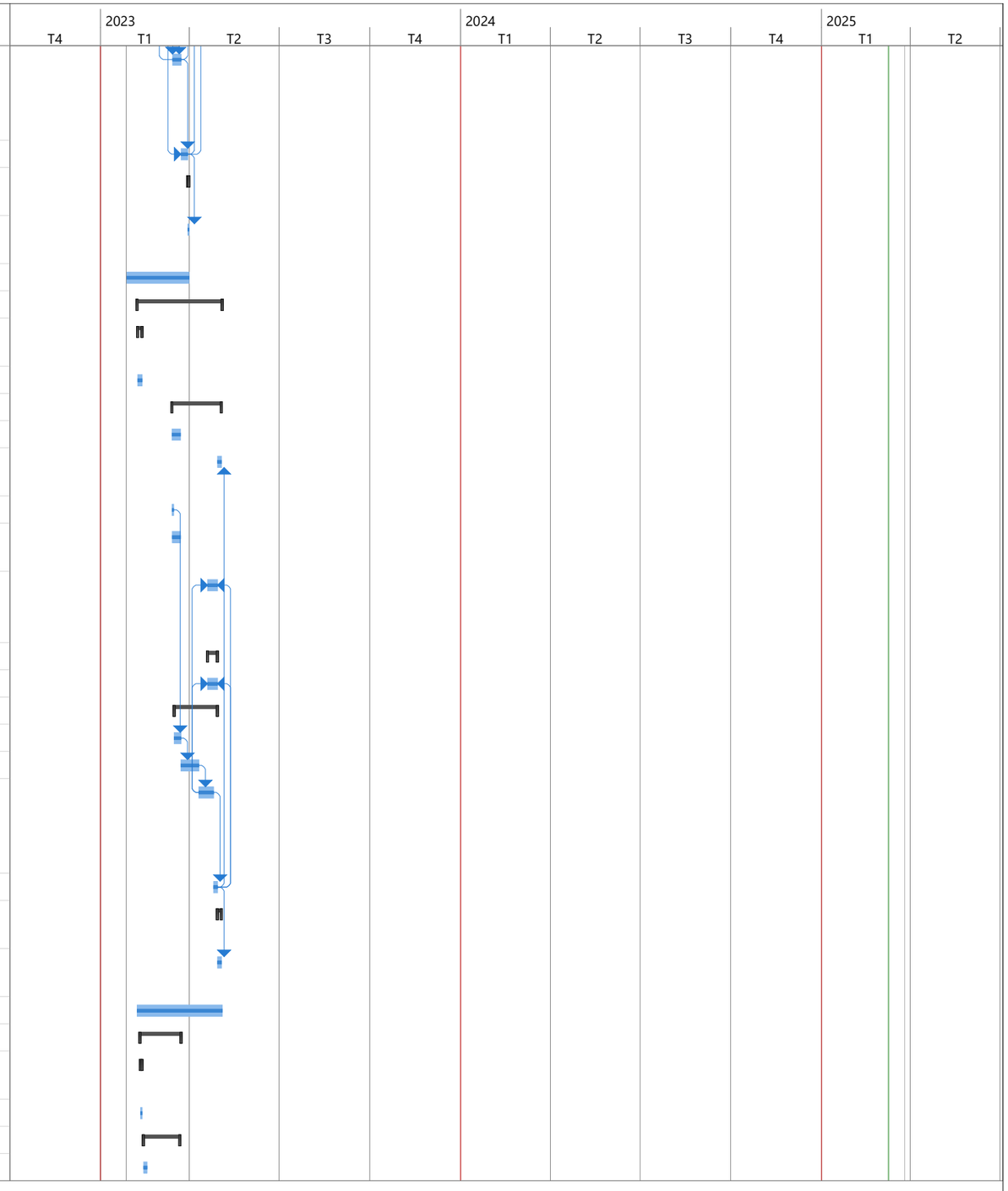
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | 2.3.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 22 días | mar 7/03/23 | jue 30/03/23 | $ 0.00 |
| 36 | **2.4** | **PMT** | **0.00%** | **16 días** | **vie 27/01/23** | **lun 13/02/23** | **$ 0.00** |
| 37 | 2.4.1 | Adquisición de señalizaciones a implementar | 0.00% | 2 días | vie 27/01/23 | lun 30/01/23 | $ 0.00 |
| 38 | 2.4.2 | Espera aprobación PMT | 0.00% | 16 días | vie 27/01/23 | lun 13/02/23 | $ 0.00 |
| 39 | **2.5** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **57 días** | **lun 30/01/23** | **jue 30/03/23** | **$ 36 239 460.00** |
| 40 | 2.5.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 13 días | lun 30/01/23 | lun 13/02/23 | $ 0.00 |
| 41 | 2.5.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | vie 17/02/23 | mar 21/02/23 | $ 0.00 |
| 42 | 2.5.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 8 días | mar 7/03/23 | mié 15/03/23 | $ 36 239 460.00 |
| 43 | 2.5.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 6 días | jue 23/03/23 | jue 30/03/23 | $ 0.00 |
| 44 | **2.6** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2 días** | **jue 30/03/23** | **vie 31/03/23** | **$ 0.00** |
| 45 | 2.6.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2 días | jue 30/03/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 46 | 2.7 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 62 días | vie 27/01/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 47 | **3** | **RT 47453 - 47456** | **100.00%** | **62 días** | **vie 27/01/23** | **vie 31/03/23** | **$ 89 450 853.00** |
| 48 | **3.1** | **ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES** | **0.00%** | **30 días** | **vie 27/01/23** | **lun 27/02/23** | **$ 0.00** |
| 49 | 3.1.1 | Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente | 0.00% | 30 días | vie 27/01/23 | lun 27/02/23 | $ 0.00 |
| 50 | **3.2** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA** | **0.00%** | **11 días** | **vie 27/01/23** | **mar 7/02/23** | **$ 0.00** |
| 51 | 3.2.1 | Volanteo y socialización | 0.00% | 3 días | vie 27/01/23 | lun 30/01/23 | $ 0.00 |
| 52 | 3.2.2 | Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración | 0.00% | 11 días | vie 27/01/23 | mar 7/02/23 | $ 0.00 |
| 53 | **3.3** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **62 días** | **vie 27/01/23** | **vie 31/03/23** | **$ 0.00** |
| 54 | 3.3.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 8 días | vie 27/01/23 | vie 3/02/23 | $ 0.00 |
| 55 | 3.3.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | jue 30/03/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 56 | 3.3.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 2 días | vie 27/01/23 | lun 30/01/23 | $ 0.00 |
| 57 | 3.3.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 7 días | vie 27/01/23 | vie 3/02/23 | $ 0.00 |
| 58 | 3.3.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 14 días | mié 15/03/23 | jue 30/03/23 | $ 0.00 |
| 59 | **3.4** | **PMT** | **0.00%** | **16 días** | **vie 27/01/23** | **lun 13/02/23** | **$ 0.00** |
| 60 | 3.4.1 | Adquisición de señalizaciones a implementar | 0.00% | 2 días | vie 27/01/23 | lun 30/01/23 | $ 0.00 |
| 61 | 3.4.2 | Espera aprobación PMT | 0.00% | 16 días | vie 27/01/23 | lun 13/02/23 | $ 0.00 |
| 62 | **3.5** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **57 días** | **lun 30/01/23** | **jue 30/03/23** | **$ 89 450 853.00** |
| 63 | 3.5.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 13 días | lun 30/01/23 | lun 13/02/23 | $ 0.00 |
| 64 | 3.5.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mié 22/02/23 | vie 24/02/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

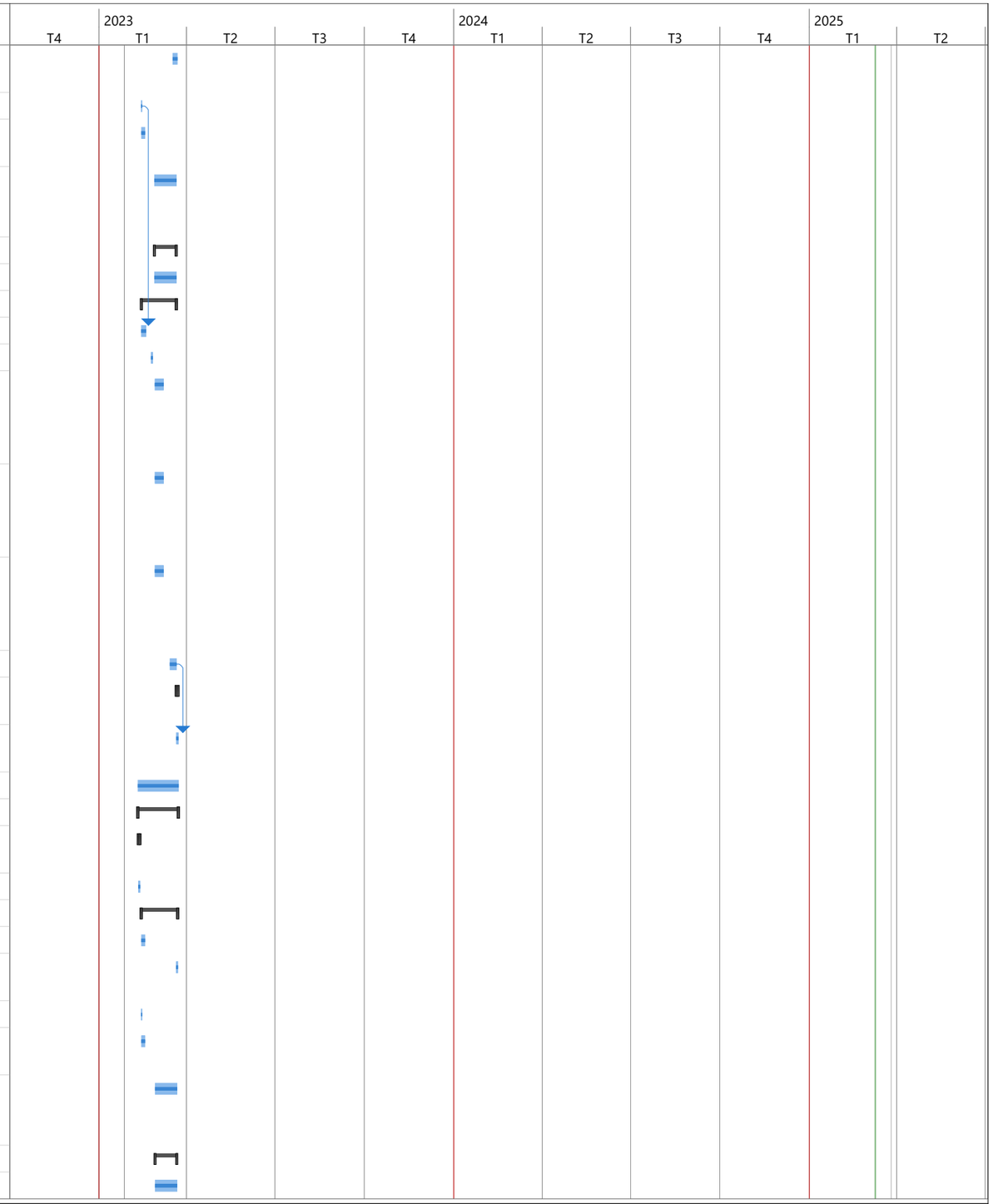
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 65 | 3.5.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 8 días | mié 15/03/23 | jue 23/03/23 | $ 89 450 853.00 |
| 66 | 3.5.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 6 días | jue 23/03/23 | jue 30/03/23 | $ 0.00 |
| 67 | **3.6** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2 días** | **jue 30/03/23** | **vie 31/03/23** | **$ 0.00** |
| 68 | 3.6.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2 días | jue 30/03/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 69 | 3.7 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 62 días | vie 27/01/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 70 | **4** | **RT 47448 - 47451** | **100.00%** | **80.86 días** | **mar 7/02/23** | **jue 4/05/23** | **$ 286 868 962.13** |
| 71 | **4.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **5 días** | **mar 7/02/23** | **sáb 11/02/23** | **$ 0.00** |
| 72 | 4.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 5 días | mar 7/02/23 | sáb 11/02/23 | $ 0.00 |
| 73 | **4.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **45.31 días** | **mar 14/03/23** | **mié 3/05/23** | **$ 0.00** |
| 74 | 4.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 8 días | mar 14/03/23 | mié 22/03/23 | $ 0.00 |
| 75 | 4.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | sáb 29/04/23 | mié 3/05/23 | $ 0.00 |
| 76 | 4.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 2 días | mar 14/03/23 | mié 15/03/23 | $ 0.00 |
| 77 | 4.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 7 días | mar 14/03/23 | mié 22/03/23 | $ 0.00 |
| 78 | 4.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 11 días | mié 19/04/23 | sáb 29/04/23 | **$ 0.00** |
| 79 | **4.3** | **PMT** | **100.00%** | **11 días** | **mié 19/04/23** | **sáb 29/04/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 80 | 4.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 11 días | mié 19/04/23 | sáb 29/04/23 | $ 9 250 234.95 |
| 81 | **4.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **40 días** | **jue 16/03/23** | **sáb 29/04/23** | **$ 277 618 727.18** |
| 82 | 4.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 5 días | jue 16/03/23 | jue 23/03/23 | $ 0.00 |
| 83 | 4.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 15 días | jue 23/03/23 | lun 10/04/23 | $ 117 095 159.18 |
| 84 | 4.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 15 días | lun 10/04/23 | mar 25/04/23 | $ 160 523 568.00 |
| 85 | 4.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 5 días | mar 25/04/23 | sáb 29/04/23 | $ 0.00 |
| 86 | **4.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2 días** | **sáb 29/04/23** | **mié 3/05/23** | **$ 0.00** |
| 87 | 4.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2 días | sáb 29/04/23 | mié 3/05/23 | $ 0.00 |
| 88 | 4.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 80.86 días | mar 7/02/23 | jue 4/05/23 | $ 0.00 |
| 89 | **5** | **RT 49020** | **100.00%** | **40 días** | **vie 10/02/23** | **jue 23/03/23** | **$ 43 419 413.95** |
| 90 | **5.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1.5 días** | **vie 10/02/23** | **sáb 11/02/23** | **$ 306 945.00** |
| 91 | 5.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1.5 días | vie 10/02/23 | sáb 11/02/23 | $ 306 945.00 |
| 92 | **5.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **35.88 días** | **lun 13/02/23** | **mié 22/03/23** | **$ 1 988 834.00** |
| 93 | 5.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

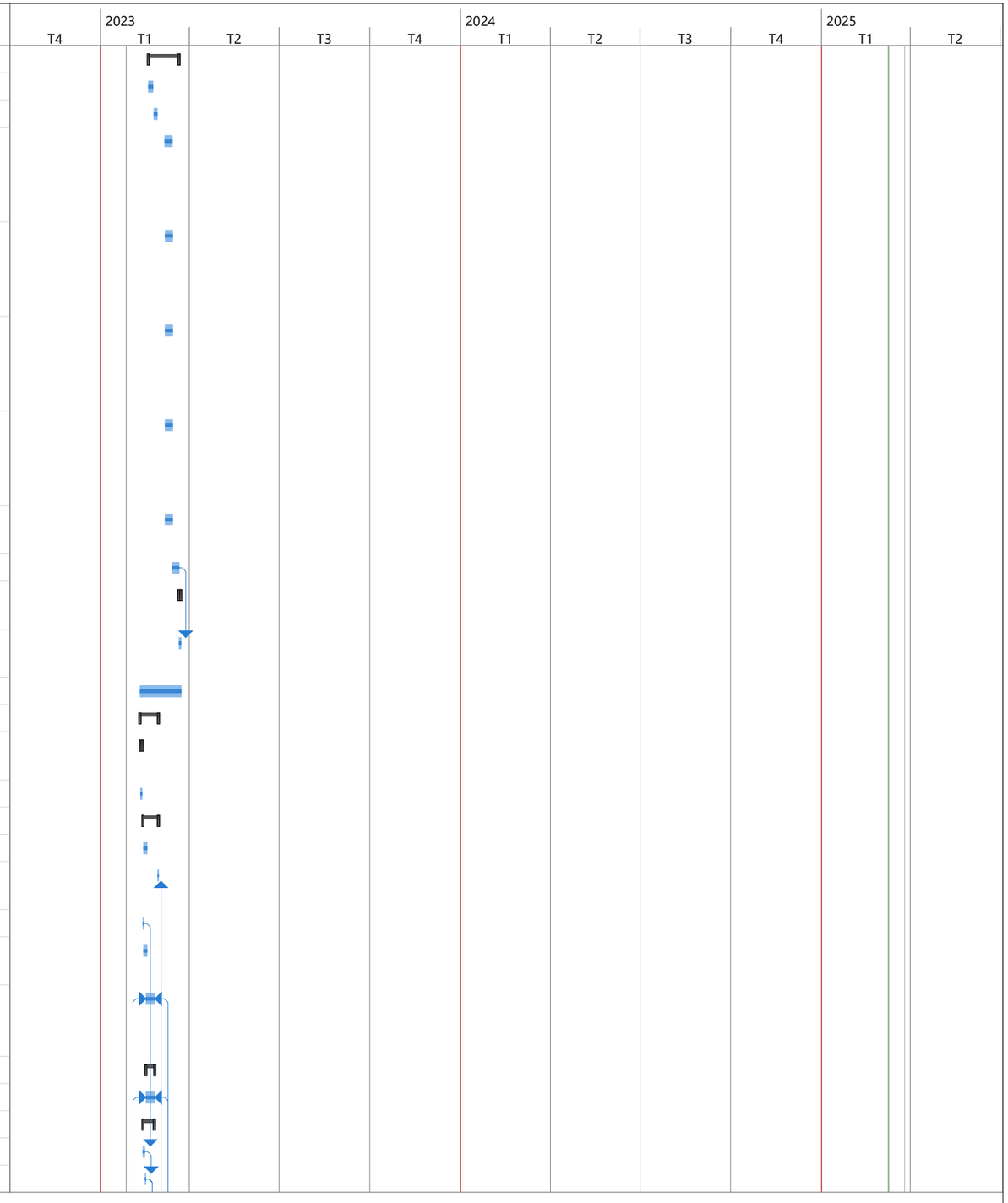
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 94 | 5.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | sáb 18/03/23 | mié 22/03/23 | $ 0.00 |
| 95 | 5.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 13/02/23 | lun 13/02/23 | $ 1 988 834.00 |
| 96 | 5.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |
| 97 | 5.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 21 días | lun 27/02/23 | mar 21/03/23 | $ 0.00 |
| 98 | **5.3** | **PMT** | **100.00%** | **21 días** | **lun 27/02/23** | **mar 21/03/23** | **$ 375 960.00** |
| 99 | 5.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 21 días | lun 27/02/23 | mar 21/03/23 | $ 375 960.00 |
| 100 | **5.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **34.92 días** | **lun 13/02/23** | **mar 21/03/23** | **$ 35 615 935.12** |
| 101 | 5.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 5.8 días | lun 13/02/23 | vie 17/02/23 | $ 0.00 |
| 102 | 5.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | jue 23/02/23 | vie 24/02/23 | $ 0.00 |
| 103 | 5.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 9 días | lun 27/02/23 | mar 7/03/23 | $ 9 250 234.95 |
| 104 | 5.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 0.00% | 9 días | lun 27/02/23 | mar 7/03/23 | $ 0.00 |
| 105 | 5.4.5 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 9 días | lun 27/02/23 | mar 7/03/23 | $ 26 365 700.17 |
| 106 | 5.4.6 | Cargue de RCD | 0.00% | 5 días | mié 15/03/23 | mar 21/03/23 | $ 0.00 |
| 107 | **5.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mar 21/03/23** | **jue 23/03/23** | **$ 5 131 739.83** |
| 108 | 5.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mar 21/03/23 | jue 23/03/23 | $ 5 131 739.83 |
| 109 | 5.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | 0.00% | 40 días | vie 10/02/23 | jue 23/03/23 | $ 0.00 |
| 110 | **6** | **RT 47533** | **100.00%** | **40 días** | **vie 10/02/23** | **jue 23/03/23** | **$ 65 801 999.95** |
| 111 | **6.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1.5 días** | **vie 10/02/23** | **sáb 11/02/23** | **$ 0.00** |
| 112 | 6.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1.5 días | vie 10/02/23 | sáb 11/02/23 | $ 0.00 |
| 113 | **6.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **36.94 días** | **lun 13/02/23** | **mié 22/03/23** | **$ 0.00** |
| 114 | 6.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |
| 115 | 6.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | mar 21/03/23 | mié 22/03/23 | $ 0.00 |
| 116 | 6.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 13/02/23 | lun 13/02/23 | $ 0.00 |
| 117 | 6.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |
| 118 | 6.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 21 días | lun 27/02/23 | mar 21/03/23 | $ 0.00 |
| 119 | **6.3** | **PMT** | **0.00%** | **21 días** | **lun 27/02/23** | **mar 21/03/23** | **$ 0.00** |
| 120 | 6.3.1 | Implementación PMT | 0.00% | 21 días | lun 27/02/23 | mar 21/03/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

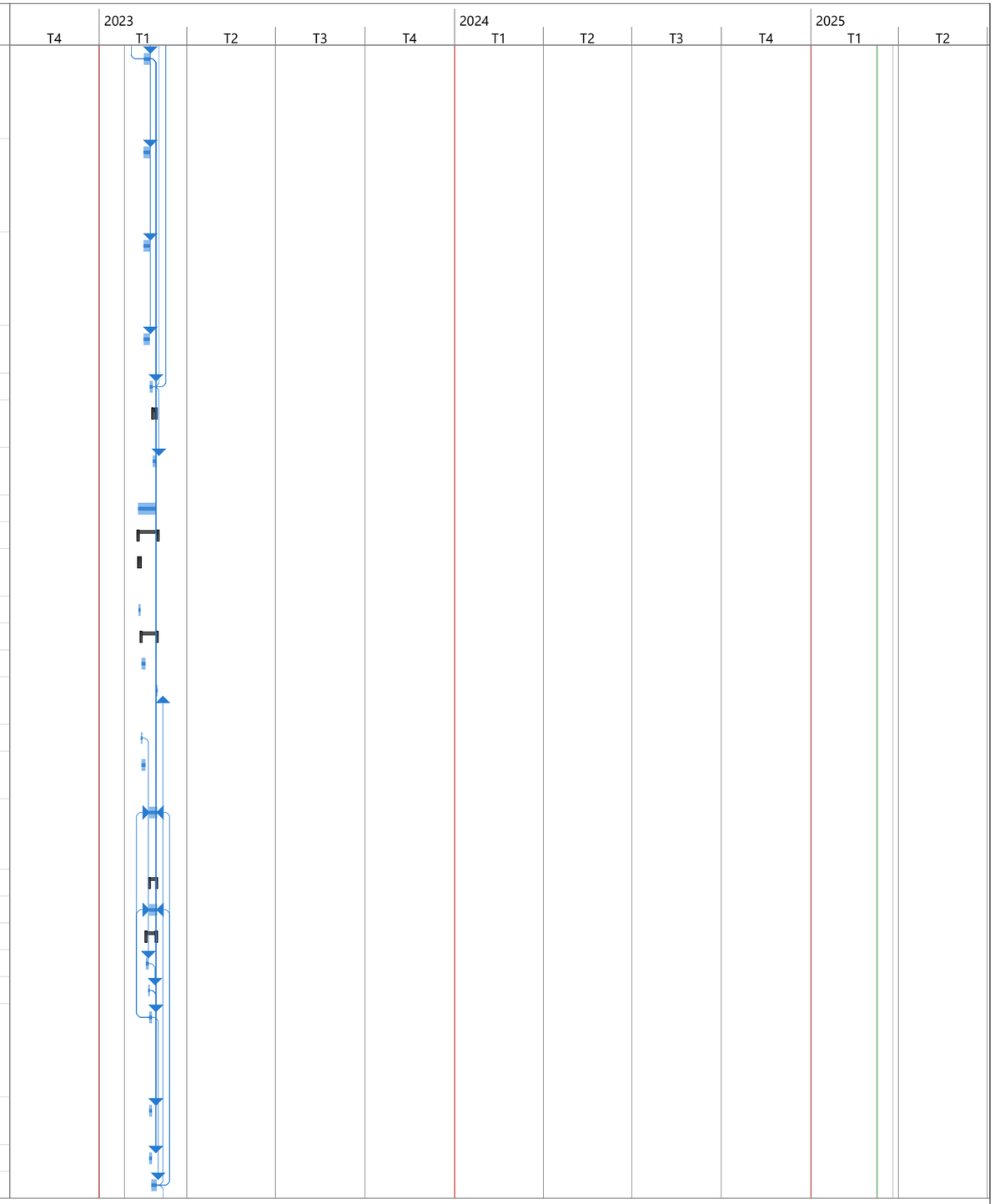
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 121 | **6.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **28.69 días** | **sáb 18/02/23** | **mar 21/03/23** | **$ 65 801 999.95** |
| 122 | 6.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 4 días | sáb 18/02/23 | mié 22/02/23 | $ 0.00 |
| 123 | 6.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | vie 24/02/23 | lun 27/02/23 | $ 0.00 |
| 124 | 6.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 8 días | mar 7/03/23 | mar 14/03/23 | $ 9 250 234.95 |
| 125 | 6.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 0.00% | 8 días | mar 7/03/23 | mar 14/03/23 | $ 0.00 |
| 126 | 6.4.5 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 8 días | mar 7/03/23 | mar 14/03/23 | $ 56 551 765.00 |
| 127 | 6.4.6 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE | 0.00% | 8 días | mar 7/03/23 | mar 14/03/23 | $ 0.00 |
| 128 | 6.4.7 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M | 0.00% | 8 días | mar 7/03/23 | mar 14/03/23 | $ 0.00 |
| 129 | 6.4.8 | Cargue de RCD | 0.00% | 5 días | mié 15/03/23 | mar 21/03/23 | $ 0.00 |
| 130 | **6.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2 días** | **mar 21/03/23** | **jue 23/03/23** | **$ 0.00** |
| 131 | 6.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2 días | mar 21/03/23 | jue 23/03/23 | $ 0.00 |
| 132 | 6.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 40 días | vie 10/02/23 | jue 23/03/23 | $ 0.00 |
| 133 | **7** | **RT 47534** | **100.00%** | **18.06 días** | **vie 10/02/23** | **mar 28/02/23** | **$ 63 059 624.00** |
| 134 | **7.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1.5 días** | **vie 10/02/23** | **sáb 11/02/23** | **$ 1 532 124.70** |
| 135 | 7.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1.5 días | vie 10/02/23 | sáb 11/02/23 | $ 1 532 124.70 |
| 136 | **7.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **16.13 días** | **lun 13/02/23** | **mar 28/02/23** | **$ 16 475 447.57** |
| 137 | 7.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |
| 138 | 7.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 28/02/23 | mar 28/02/23 | $ 16 475 447.57 |
| 139 | 7.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 13/02/23 | lun 13/02/23 | $ 0.00 |
| 140 | 7.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |
| 141 | 7.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 9.31 días | jue 16/02/23 | vie 24/02/23 | $ 0.00 |
| 142 | **7.3** | **PMT** | **100.00%** | **9.31 días** | **jue 16/02/23** | **vie 24/02/23** | **$ 9 509 387.28** |
| 143 | 7.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 9.31 días | jue 16/02/23 | vie 24/02/23 | $ 9 509 387.28 |
| 144 | **7.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **12.44 días** | **lun 13/02/23** | **vie 24/02/23** | **$ 12 706 420.81** |
| 145 | 7.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 2 días | lun 13/02/23 | mar 14/02/23 | $ 0.00 |
| 146 | 7.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mié 15/02/23 | mié 15/02/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

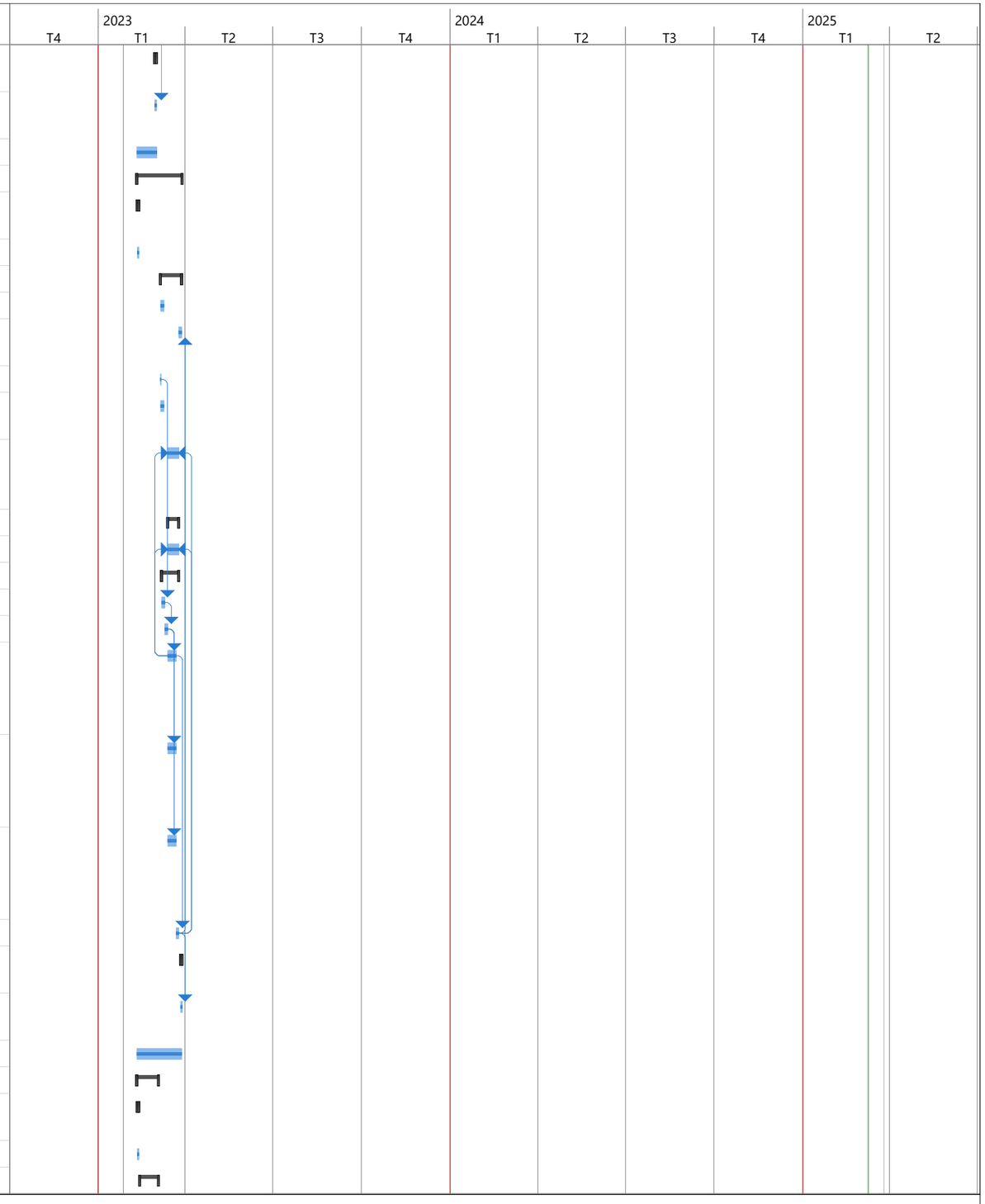
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 147 | 7.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 0.00% | 5 días | jue 16/02/23 | mar 21/02/23 | $ 0.00 |
| 148 | 7.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 5 días | mié 15/02/23 | mar 21/02/23 | $ 12 706 420.81 |
| 149 | 7.4.5 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE | 0.00% | 5 días | mié 15/02/23 | mar 21/02/23 | $ 0.00 |
| 150 | 7.4.6 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | 0.00% | 5 días | mié 15/02/23 | mar 21/02/23 | $ 0.00 |
| 151 | 7.4.7 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mié 22/02/23 | vie 24/02/23 | $ 0.00 |
| 152 | **7.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **sáb 25/02/23** | **mar 28/02/23** | **$ 22 836 243.64** |
| 153 | 7.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | sáb 25/02/23 | mar 28/02/23 | $ 22 836 243.64 |
| 154 | 7.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 17 días | vie 10/02/23 | mar 28/02/23 | $ 0.00 |
| 155 | **8** | **RT 47535** | **100.00%** | **20 días** | **vie 10/02/23** | **jue 2/03/23** | **$ 66 446 093.95** |
| 156 | **8.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1.5 días** | **vie 10/02/23** | **sáb 11/02/23** | **$ 1 230 598.00** |
| 157 | 8.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1.5 días | vie 10/02/23 | sáb 11/02/23 | $ 1 230 598.00 |
| 158 | **8.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **16.75 días** | **lun 13/02/23** | **mié 1/03/23** | **$ 7 973 597.00** |
| 159 | 8.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |
| 160 | 8.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mar 28/02/23 | mié 1/03/23 | $ 0.00 |
| 161 | 8.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 13/02/23 | lun 13/02/23 | $ 7 973 597.00 |
| 162 | 8.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |
| 163 | 8.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 7.5 días | mar 21/02/23 | mar 28/02/23 | $ 0.00 |
| 164 | **8.3** | **PMT** | **100.00%** | **7.5 días** | **mar 21/02/23** | **mar 28/02/23** | **$ 1 507 291.00** |
| 165 | 8.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 7.5 días | mar 21/02/23 | mar 28/02/23 | $ 1 507 291.00 |
| 166 | **8.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **9.5 días** | **sáb 18/02/23** | **mar 28/02/23** | **$ 30 404 339.00** |
| 167 | 8.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | sáb 18/02/23 | lun 20/02/23 | $ 0.00 |
| 168 | 8.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | lun 20/02/23 | mar 21/02/23 | $ 0.00 |
| 169 | 8.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 3 días | mar 21/02/23 | jue 23/02/23 | $ 21 154 104.05 |
| 170 | 8.4.4 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | 100.00% | 3 días | mar 21/02/23 | jue 23/02/23 | $ 9 250 234.95 |
| 171 | 8.4.5 | ADECUACIÓN DE TERRENO | 0.00% | 3 días | mar 21/02/23 | jue 23/02/23 | $ 0.00 |
| 172 | 8.4.6 | Cargue de RCD | 0.00% | 4 días | jue 23/02/23 | mar 28/02/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

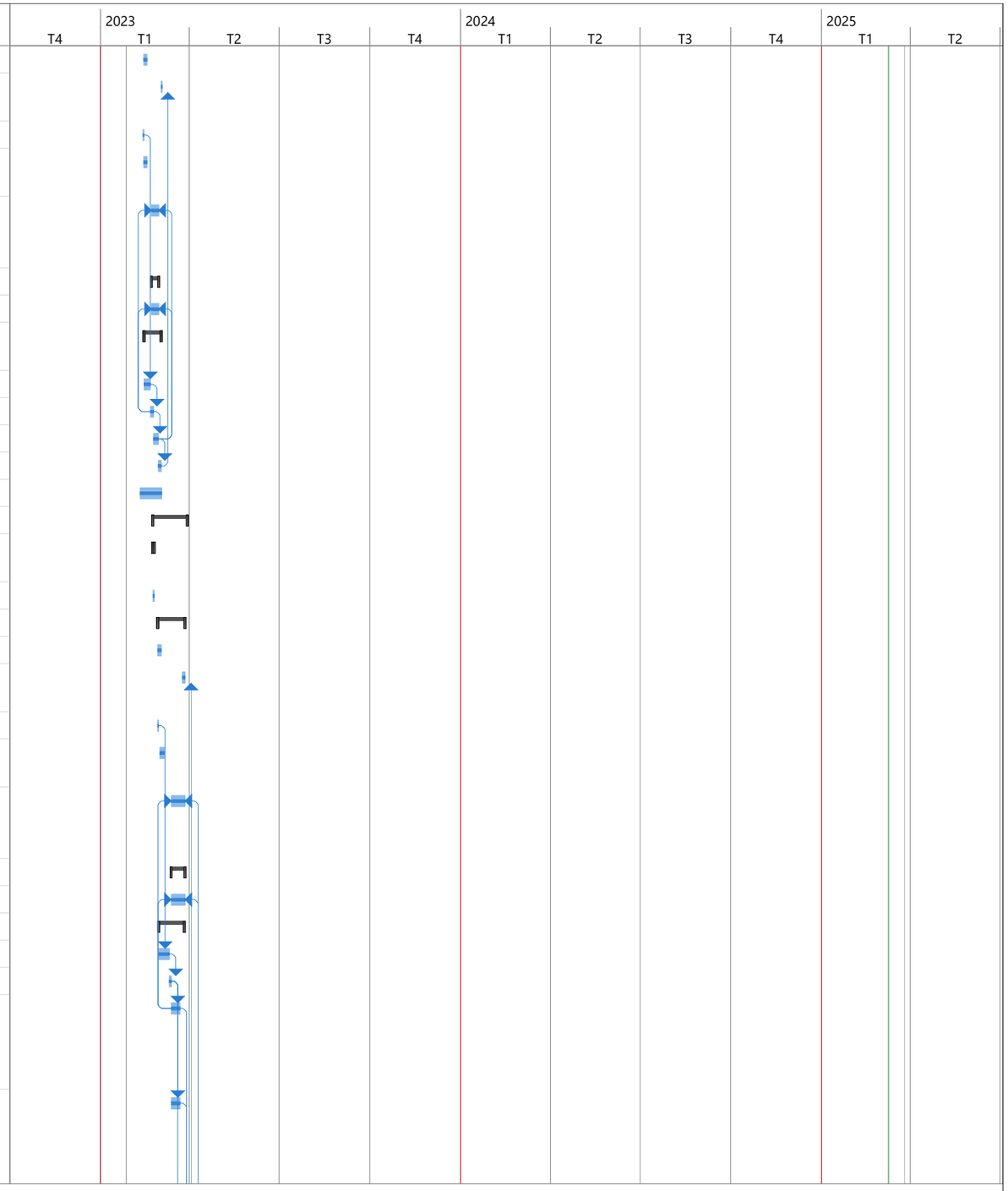
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 173 | **8.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mar 28/02/23** | **jue 2/03/23** | **$ 25 330 268.95** |
| 174 | 8.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mar 28/02/23 | jue 2/03/23 | $ 25 330 268.95 |
| 175 | 8.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 20 días | vie 10/02/23 | jue 2/03/23 | $ 0.00 |
| 176 | **9** | **RT 47672** | **100.00%** | **44.69 días** | **vie 10/02/23** | **mar 28/03/23** | **$ 39 259 231.18** |
| 177 | **9.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1.5 días** | **vie 10/02/23** | **sáb 11/02/23** | **$ 295 777.00** |
| 178 | 9.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1.5 días | vie 10/02/23 | sáb 11/02/23 | $ 295 777.00 |
| 179 | **9.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **21 días** | **lun 6/03/23** | **mar 28/03/23** | **$ 1 916 474.00** |
| 180 | 9.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | lun 6/03/23 | jue 9/03/23 | $ 0.00 |
| 181 | 9.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | sáb 25/03/23 | mar 28/03/23 | $ 0.00 |
| 182 | 9.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 6/03/23 | lun 6/03/23 | $ 1 916 474.00 |
| 183 | 9.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | lun 6/03/23 | jue 9/03/23 | $ 0.00 |
| 184 | 9.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 11 días | mar 14/03/23 | sáb 25/03/23 | $ 0.00 |
| 185 | **9.3** | **PMT** | **100.00%** | **11 días** | **mar 14/03/23** | **sáb 25/03/23** | **$ 362 281.00** |
| 186 | 9.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 11 días | mar 14/03/23 | sáb 25/03/23 | $ 362 281.00 |
| 187 | **9.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **17 días** | **mar 7/03/23** | **sáb 25/03/23** | **$ 36 684 699.18** |
| 188 | 9.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 4 días | mar 7/03/23 | vie 10/03/23 | $ 0.00 |
| 189 | 9.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | sáb 11/03/23 | mar 14/03/23 | $ 0.00 |
| 190 | 9.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 8 días | mar 14/03/23 | mié 22/03/23 | $ 18 184 229.28 |
| 191 | 9.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 8 días | mar 14/03/23 | mié 22/03/23 | $ 9 250 234.95 |
| 192 | 9.4.5 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE | 100.00% | 8 días | mar 14/03/23 | mié 22/03/23 | $ 9 250 234.95 |
| 193 | 9.4.6 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mié 22/03/23 | sáb 25/03/23 | $ 0.00 |
| 194 | **9.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2 días** | **lun 27/03/23** | **mar 28/03/23** | **$ 0.00** |
| 195 | 9.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2 días | lun 27/03/23 | mar 28/03/23 | $ 0.00 |
| 196 | 9.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 44 días | vie 10/02/23 | mar 28/03/23 | $ 0.00 |
| 197 | **10** | **RT 47536** | **100.00%** | **22.19 días** | **vie 10/02/23** | **sáb 4/03/23** | **$ 83 759 719.00** |
| 198 | **10.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1.5 días** | **vie 10/02/23** | **sáb 11/02/23** | **$ 2 315 936.93** |
| 199 | 10.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1.5 días | vie 10/02/23 | sáb 11/02/23 | $ 2 315 936.93 |
| 200 | **10.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **20.25 días** | **lun 13/02/23** | **sáb 4/03/23** | **$ 31 265 148.57** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

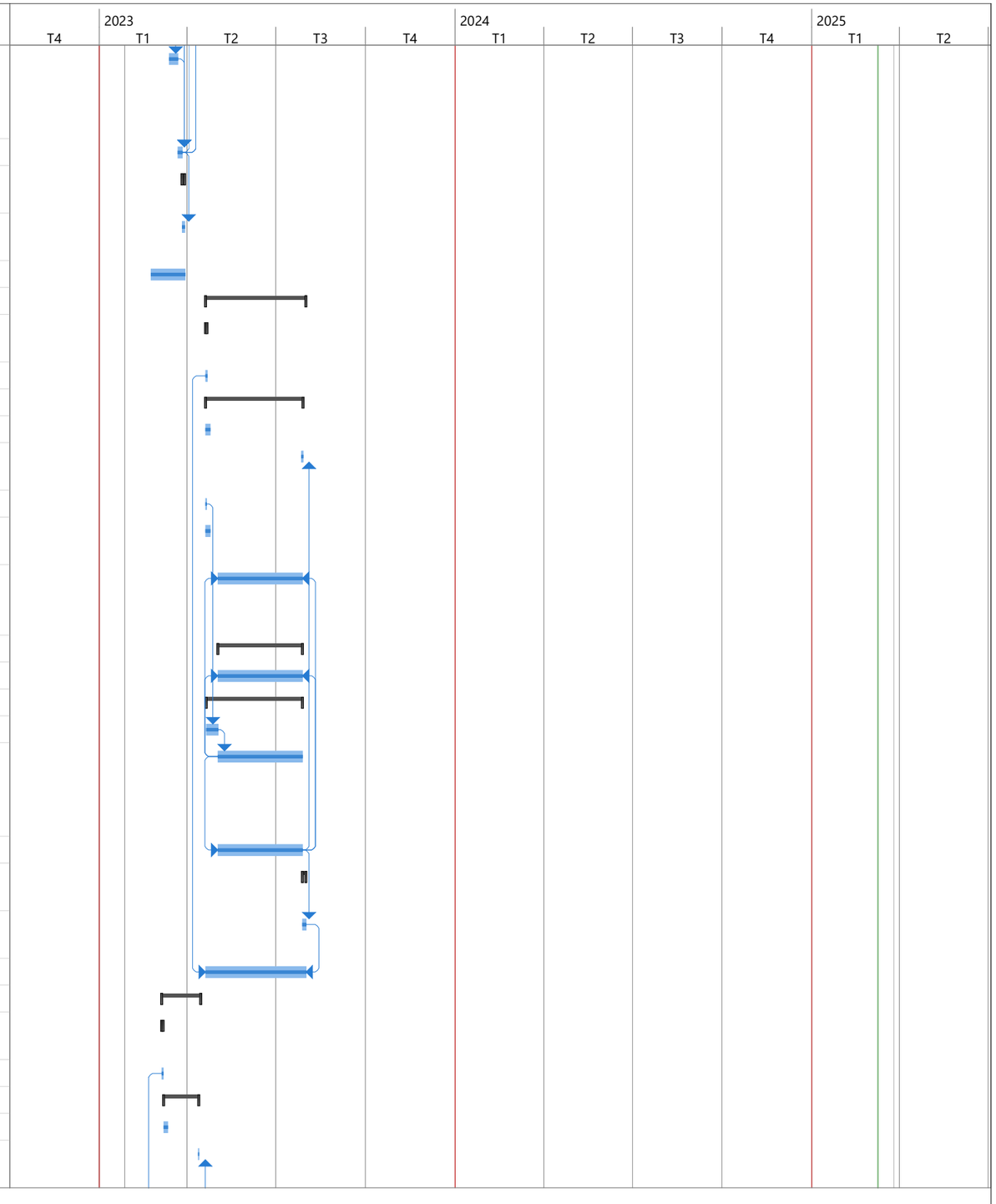
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 201 | 10.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |
| 202 | 10.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | vie 3/03/23 | sáb 4/03/23 | $ 31 265 148.57 |
| 203 | 10.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 13/02/23 | lun 13/02/23 | $ 0.00 |
| 204 | 10.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | lun 13/02/23 | jue 16/02/23 | $ 0.00 |
| 205 | 10.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 7.5 días | mar 21/02/23 | mar 28/02/23 | $ 0.00 |
| 206 | **10.3** | **PMT** | **100.00%** | **7.5 días** | **mar 21/02/23** | **mar 28/02/23** | **$ 11 579 684.65** |
| 207 | 10.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 7.5 días | mar 21/02/23 | mar 28/02/23 | $ 11 579 684.65 |
| 208 | **10.4** | **ACTIVIDADES MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **18 días** | **mar 14/02/23** | **vie 3/03/23** | **$ 38 598 948.85** |
| 209 | 10.4.1 | Rocería | 0.00% | 6 días | mar 14/02/23 | lun 20/02/23 | $ 0.00 |
| 210 | 10.4.2 | Levantamiento de placa | 100.00% | 4 días | lun 20/02/23 | jue 23/02/23 | $ 38 598 948.85 |
| 211 | 10.4.3 | Cargue | 0.00% | 4 días | jue 23/02/23 | mar 28/02/23 | $ 0.00 |
| 212 | 10.4.4 | Explanación y extendida | 0.00% | 4 días | mar 28/02/23 | vie 3/03/23 | $ 0.00 |
| 213 | 10.5 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | 0.00% | 22 días | vie 10/02/23 | sáb 4/03/23 | $ 0.00 |
| 214 | **11** | **RT 47425** | **100.00%** | **33.31 días** | **jue 23/02/23** | **mié 29/03/23** | **$ 48 390 880.00** |
| 215 | **11.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1.5 días** | **jue 23/02/23** | **vie 24/02/23** | **$ 1 076 113.00** |
| 216 | 11.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1.5 días | jue 23/02/23 | vie 24/02/23 | $ 1 076 113.00 |
| 217 | **11.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **26.25 días** | **mar 28/02/23** | **lun 27/03/23** | **$ 6 972 625.00** |
| 218 | 11.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | mar 28/02/23 | vie 3/03/23 | $ 0.00 |
| 219 | 11.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | vie 24/03/23 | lun 27/03/23 | $ 0.00 |
| 220 | 11.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 28/02/23 | mar 28/02/23 | $ 6 972 625.00 |
| 221 | 11.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | jue 2/03/23 | lun 6/03/23 | $ 0.00 |
| 222 | 11.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 13 días | lun 13/03/23 | lun 27/03/23 | $ 0.00 |
| 223 | **11.3** | **PMT** | **100.00%** | **13 días** | **lun 13/03/23** | **lun 27/03/23** | **$ 1 318 072.00** |
| 224 | 11.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 13 días | lun 13/03/23 | lun 27/03/23 | $ 1 318 072.00 |
| 225 | **11.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **24 días** | **mié 1/03/23** | **lun 27/03/23** | **$ 23 529 636.50** |
| 226 | 11.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 11 días | mié 1/03/23 | sáb 11/03/23 | $ 0.00 |
| 227 | 11.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | sáb 11/03/23 | lun 13/03/23 | $ 0.00 |
| 228 | 11.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 8 días | lun 13/03/23 | mié 22/03/23 | $ 23 529 636.50 |
| 229 | 11.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 0.00% | 8 días | lun 13/03/23 | mié 22/03/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

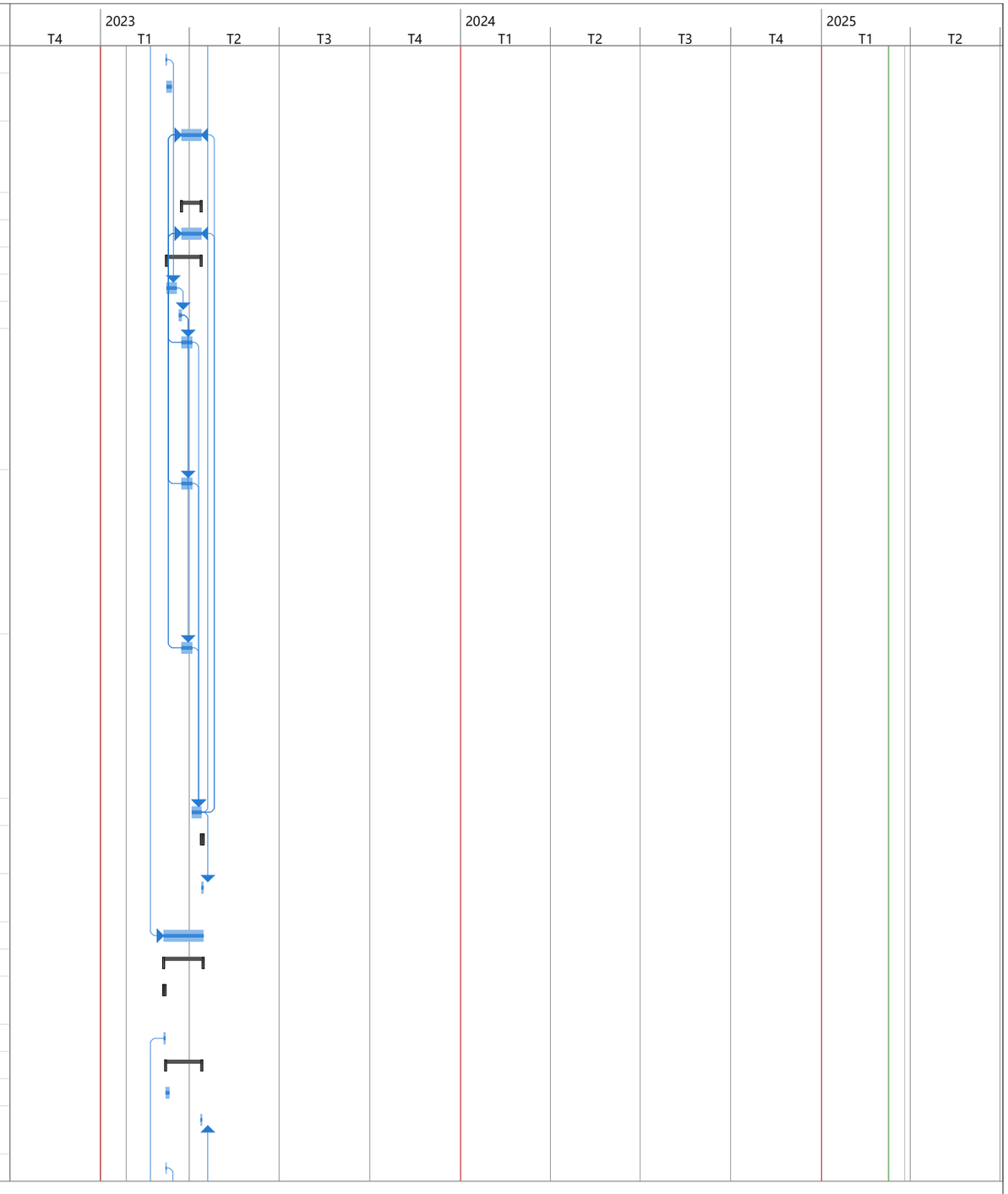
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230 | 11.4.5 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE | 0.00% | 8 días | lun 13/03/23 | mié 22/03/23 | $ 0.00 |
| 231 | 11.4.6 | Cargue de RCD | 0.00% | 4 días | mié 22/03/23 | lun 27/03/23 | $ 0.00 |
| 232 | **11.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3 días** | **lun 27/03/23** | **mié 29/03/23** | **$ 15 494 433.50** |
| 233 | 11.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | lun 27/03/23 | mié 29/03/23 | $ 15 494 433.50 |
| 234 | 11.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 33.31 días | jue 23/02/23 | mié 29/03/23 | $ 0.00 |
| 235 | **12** | **RT 47432 - 47439** | **100.00%** | **94 días** | **jue 20/04/23** | **mar 1/08/23** | **$ 143 686 375.00** |
| 236 | **12.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1.5 días** | **jue 20/04/23** | **vie 21/04/23** | **$ 3 770 214.00** |
| 237 | 12.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1.5 días | jue 20/04/23 | vie 21/04/23 | $ 3 770 214.00 |
| 238 | **12.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **92 días** | **jue 20/04/23** | **vie 28/07/23** | **$ 3 770 214.00** |
| 239 | 12.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 4 días | jue 20/04/23 | lun 24/04/23 | $ 754 042.80 |
| 240 | 12.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 2 días | jue 27/07/23 | vie 28/07/23 | $ 754 042.80 |
| 241 | 12.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | jue 20/04/23 | jue 20/04/23 | $ 754 042.80 |
| 242 | 12.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 4 días | jue 20/04/23 | lun 24/04/23 | $ 754 042.80 |
| 243 | 12.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 80 días | mar 2/05/23 | vie 28/07/23 | $ 754 042.80 |
| 244 | **12.3** | **PMT** | **100.00%** | **80 días** | **mar 2/05/23** | **vie 28/07/23** | **$ 3 770 215.00** |
| 245 | 12.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 80 días | mar 2/05/23 | vie 28/07/23 | $ 3 770 215.00 |
| 246 | **12.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **90 días** | **jue 20/04/23** | **vie 28/07/23** | **$ 132 375 732.00** |
| 247 | 12.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 10 días | jue 20/04/23 | mar 2/05/23 | $ 44 125 244.00 |
| 248 | 12.4.2 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 80 días | mar 2/05/23 | vie 28/07/23 | $ 44 125 244.00 |
| 249 | 12.4.3 | Cargue de RCD | 100.00% | 80 días | mar 2/05/23 | vie 28/07/23 | $ 44 125 244.00 |
| 250 | **12.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **vie 28/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 0.00** |
| 251 | 12.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 3 días | vie 28/07/23 | mar 1/08/23 | $ 0.00 |
| 252 | 12.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 94 días | jue 20/04/23 | mar 1/08/23 | $ 0.00 |
| 253 | **13** | **RT 47390** | **100.00%** | **37.06 días** | **lun 6/03/23** | **vie 14/04/23** | **$ 71 362 299.00** |
| 254 | **13.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1.5 días** | **lun 6/03/23** | **mar 7/03/23** | **$ 0.00** |
| 255 | 13.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1.5 días | lun 6/03/23 | mar 7/03/23 | $ 0.00 |
| 256 | **13.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **32.06 días** | **mié 8/03/23** | **mié 12/04/23** | **$ 0.00** |
| 257 | 13.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4.31 días | mié 8/03/23 | sáb 11/03/23 | $ 0.00 |
| 258 | 13.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 12/04/23 | mié 12/04/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

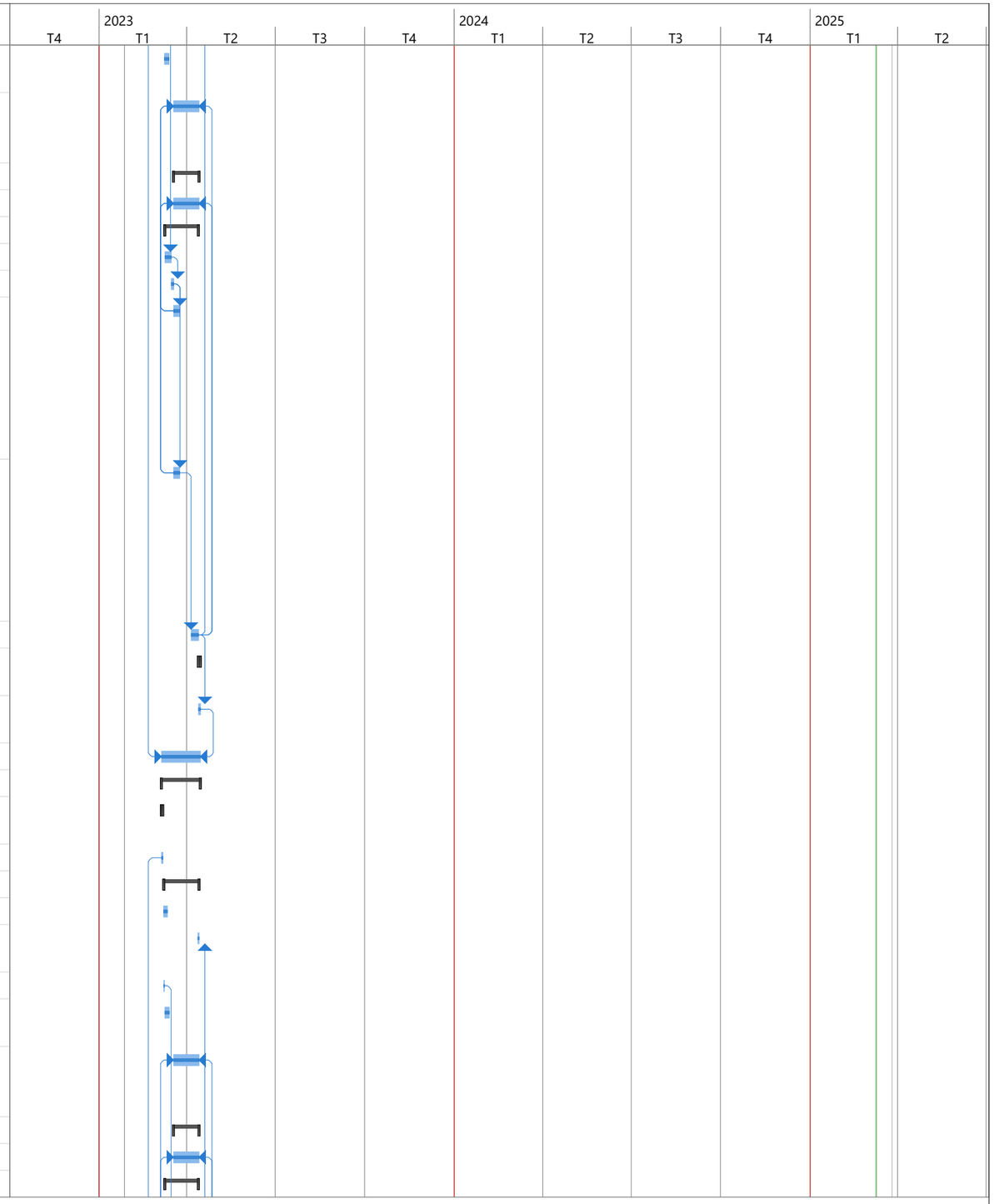
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 259 | 13.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1.13 días | mié 8/03/23 | mié 8/03/23 | $ 0.00 |
| 260 | 13.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4.31 días | jue 9/03/23 | lun 13/03/23 | $ 0.00 |
| 261 | 13.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 16.94 días | vie 24/03/23 | mié 12/04/23 | $ 0.00 |
| 262 | **13.3** | **PMT** | **0.00%** | **17 días** | **vie 24/03/23** | **mié 12/04/23** | **$ 0.00** |
| 263 | 13.3.1 | Implementación PMT | 0.00% | 17 días | vie 24/03/23 | mié 12/04/23 | $ 0.00 |
| 264 | **13.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **30.81 días** | **jue 9/03/23** | **mié 12/04/23** | **$ 71 362 299.00** |
| 265 | 13.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 10 días | jue 9/03/23 | sáb 18/03/23 | $ 0.00 |
| 266 | 13.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3.5 días | mar 21/03/23 | jue 23/03/23 | $ 0.00 |
| 267 | 13.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 0.00% | 10 días | vie 24/03/23 | lun 3/04/23 | $ 0.00 |
| 268 | 13.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 0.00% | 10 días | vie 24/03/23 | lun 3/04/23 | $ 0.00 |
| 269 | 13.4.5 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 10 días | vie 24/03/23 | lun 3/04/23 | $ 71 362 299.00 |
| 270 | 13.4.6 | Cargue de RCD | 0.00% | 7 días | lun 3/04/23 | mié 12/04/23 | $ 0.00 |
| 271 | **13.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2 días** | **jue 13/04/23** | **vie 14/04/23** | **$ 0.00** |
| 272 | 13.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2 días | jue 13/04/23 | vie 14/04/23 | $ 0.00 |
| 273 | 13.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 37.06 días | lun 6/03/23 | vie 14/04/23 | $ 0.00 |
| 274 | **14** | **RT 47391** | **100.00%** | **37.06 días** | **lun 6/03/23** | **vie 14/04/23** | **$ 62 418 489.90** |
| 275 | **14.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1.5 días** | **lun 6/03/23** | **mar 7/03/23** | **$ 0.00** |
| 276 | 14.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1.5 días | lun 6/03/23 | mar 7/03/23 | $ 0.00 |
| 277 | **14.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **33.06 días** | **mié 8/03/23** | **jue 13/04/23** | **$ 0.00** |
| 278 | 14.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | mié 8/03/23 | sáb 11/03/23 | $ 0.00 |
| 279 | 14.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | mié 12/04/23 | jue 13/04/23 | $ 0.00 |
| 280 | 14.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 8/03/23 | mié 8/03/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 281 | 14.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | jue 9/03/23 | lun 13/03/23 | $ 0.00 |
| 282 | 14.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 22 días | sáb 18/03/23 | jue 13/04/23 | $ 0.00 |
| 283 | **14.3** | **PMT** | **100.00%** | **22 días** | **sáb 18/03/23** | **jue 13/04/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 284 | 14.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 22 días | sáb 18/03/23 | jue 13/04/23 | $ 9 250 234.95 |
| 285 | **14.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **30 días** | **jue 9/03/23** | **mié 12/04/23** | **$ 53 168 254.95** |
| 286 | 14.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 6 días | jue 9/03/23 | mié 15/03/23 | $ 0.00 |
| 287 | 14.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | jue 16/03/23 | sáb 18/03/23 | $ 0.00 |
| 288 | 14.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 5 días | sáb 18/03/23 | vie 24/03/23 | $ 43 918 020.00 |
| 289 | 14.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 5 días | sáb 18/03/23 | vie 24/03/23 | **$ 9 250 234.95** |
| 290 | 14.4.5 | Cargue de RCD | 0.00% | 5 días | mié 5/04/23 | mié 12/04/23 | $ 0.00 |
| 291 | **14.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2.5 días** | **jue 13/04/23** | **vie 14/04/23** | **$ 0.00** |
| 292 | 14.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2.5 días | jue 13/04/23 | vie 14/04/23 | $ 0.00 |
| 293 | 14.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 37.06 días | lun 6/03/23 | vie 14/04/23 | $ 0.00 |
| 294 | **15** | **RT 47392** | **100.00%** | **37.06 días** | **lun 6/03/23** | **vie 14/04/23** | **$ 41 437 975.95** |
| 295 | **15.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1.5 días** | **lun 6/03/23** | **mar 7/03/23** | **$ 0.00** |
| 296 | 15.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1.5 días | lun 6/03/23 | mar 7/03/23 | $ 0.00 |
| 297 | **15.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **32.94 días** | **mié 8/03/23** | **jue 13/04/23** | **$ 0.00** |
| 298 | 15.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | mié 8/03/23 | sáb 11/03/23 | $ 0.00 |
| 299 | 15.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | mié 12/04/23 | jue 13/04/23 | $ 0.00 |
| 300 | 15.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 8/03/23 | mié 8/03/23 | $ 0.00 |
| 301 | 15.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | jue 9/03/23 | lun 13/03/23 | $ 0.00 |
| 302 | 15.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 22 días | sáb 18/03/23 | jue 13/04/23 | $ 0.00 |
| 303 | **15.3** | **PMT** | **100.00%** | **22 días** | **sáb 18/03/23** | **jue 13/04/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 304 | 15.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 22 días | sáb 18/03/23 | jue 13/04/23 | $ 9 250 234.95 |
| 305 | **15.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **30 días** | **jue 9/03/23** | **mié 12/04/23** | **$ 32 187 741.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

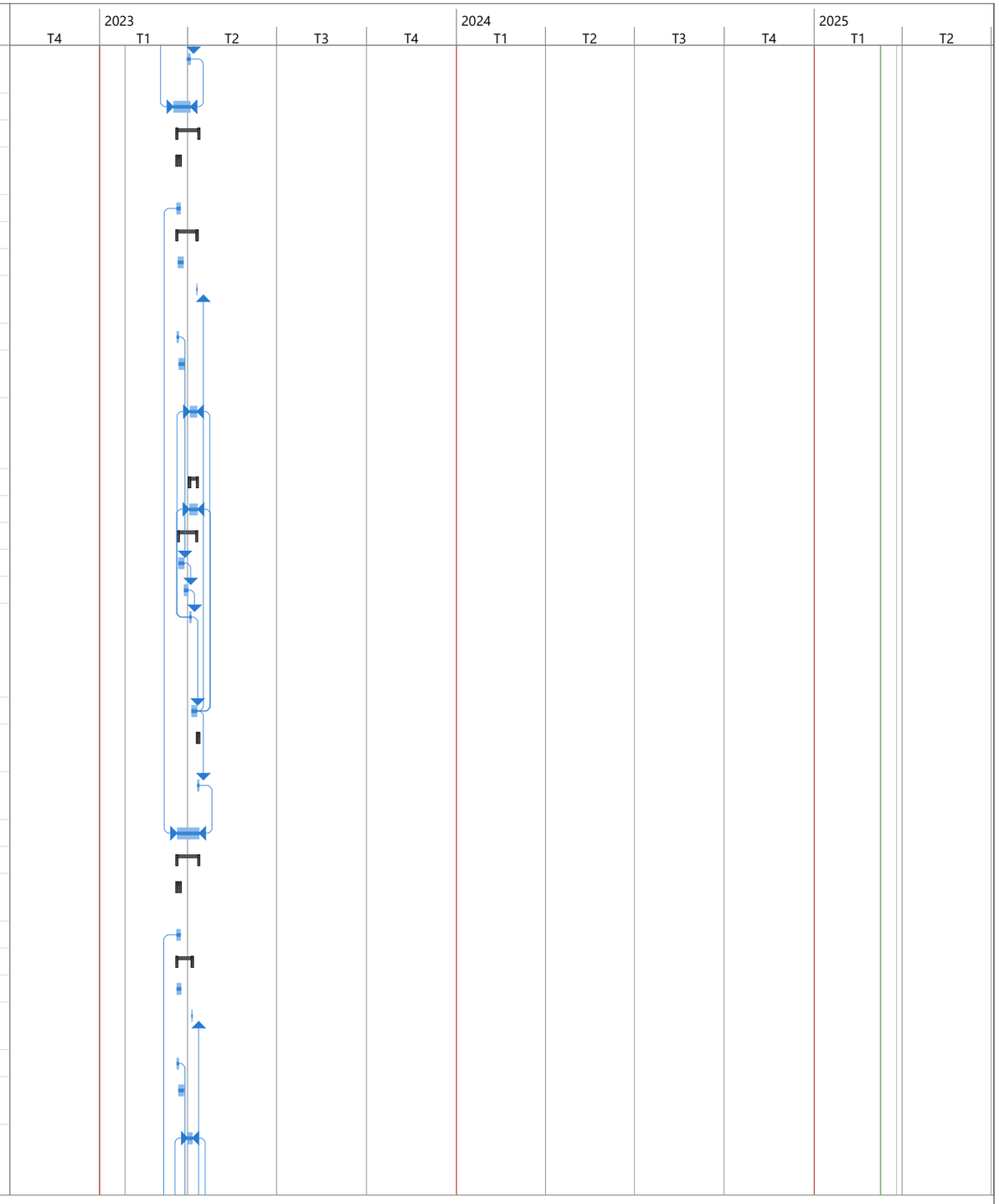
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 306 | 15.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 6 días | jue 9/03/23 | mié 15/03/23 | $ 0.00 |
| 307 | 15.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | jue 16/03/23 | vie 17/03/23 | $ 0.00 |
| 308 | 15.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 4 días | sáb 18/03/23 | jue 23/03/23 | $ 32 187 741.00 |
| 309 | 15.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 8.06 días | lun 3/04/23 | mié 12/04/23 | $ 0.00 |
| 310 | **15.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2.5 días** | **jue 13/04/23** | **vie 14/04/23** | **$ 0.00** |
| 311 | 15.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2.5 días | jue 13/04/23 | vie 14/04/23 | $ 0.00 |
| 312 | 15.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 37.06 días | lun 6/03/23 | vie 14/04/23 | $ 0.00 |
| 313 | **16** | **RT 47396** | **100.00%** | **15.64 días** | **vie 17/03/23** | **lun 3/04/23** | **$ 73 532 030.85** |
| 314 | **16.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1.5 días** | **vie 17/03/23** | **sáb 18/03/23** | **$ 414 025.00** |
| 315 | 16.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1.5 días | vie 17/03/23 | sáb 18/03/23 | $ 414 025.00 |
| 316 | **16.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **11.7 días** | **mar 21/03/23** | **vie 31/03/23** | **$ 2 682 653.00** |
| 317 | 16.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 4 días | mié 22/03/23 | sáb 25/03/23 | $ 0.00 |
| 318 | 16.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | jue 30/03/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 319 | 16.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 21/03/23 | mar 21/03/23 | $ 2 682 653.00 |
| 320 | 16.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | jue 23/03/23 | lun 27/03/23 | $ 0.00 |
| 321 | 16.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 6 días | vie 24/03/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 322 | **16.3** | **PMT** | **100.00%** | **6 días** | **vie 24/03/23** | **vie 31/03/23** | **$ 507 116.00** |
| 323 | 16.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 6 días | vie 24/03/23 | vie 31/03/23 | $ 507 116.00 |
| 324 | **16.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **9.7 días** | **mar 21/03/23** | **vie 31/03/23** | **$ 47 711 223.92** |
| 325 | 16.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 2 días | mar 21/03/23 | jue 23/03/23 | $ 9 250 234.95 |
| 326 | 16.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | jue 23/03/23 | vie 24/03/23 | $ 0.00 |
| 327 | 16.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 3 días | vie 24/03/23 | mar 28/03/23 | $ 9 250 234.95 |
| 328 | 16.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 3 días | vie 24/03/23 | mar 28/03/23 | $ 9 250 234.95 |
| 329 | 16.4.5 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE | 100.00% | 3 días | vie 24/03/23 | mar 28/03/23 | $ 19 960 519.07 |
| 330 | 16.4.6 | Cargue de RCD | 0.00% | 3.7 días | mar 28/03/23 | vie 31/03/23 | $ 0.00 |
| 331 | **16.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3 días** | **vie 31/03/23** | **lun 3/04/23** | **$ 22 217 012.93** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

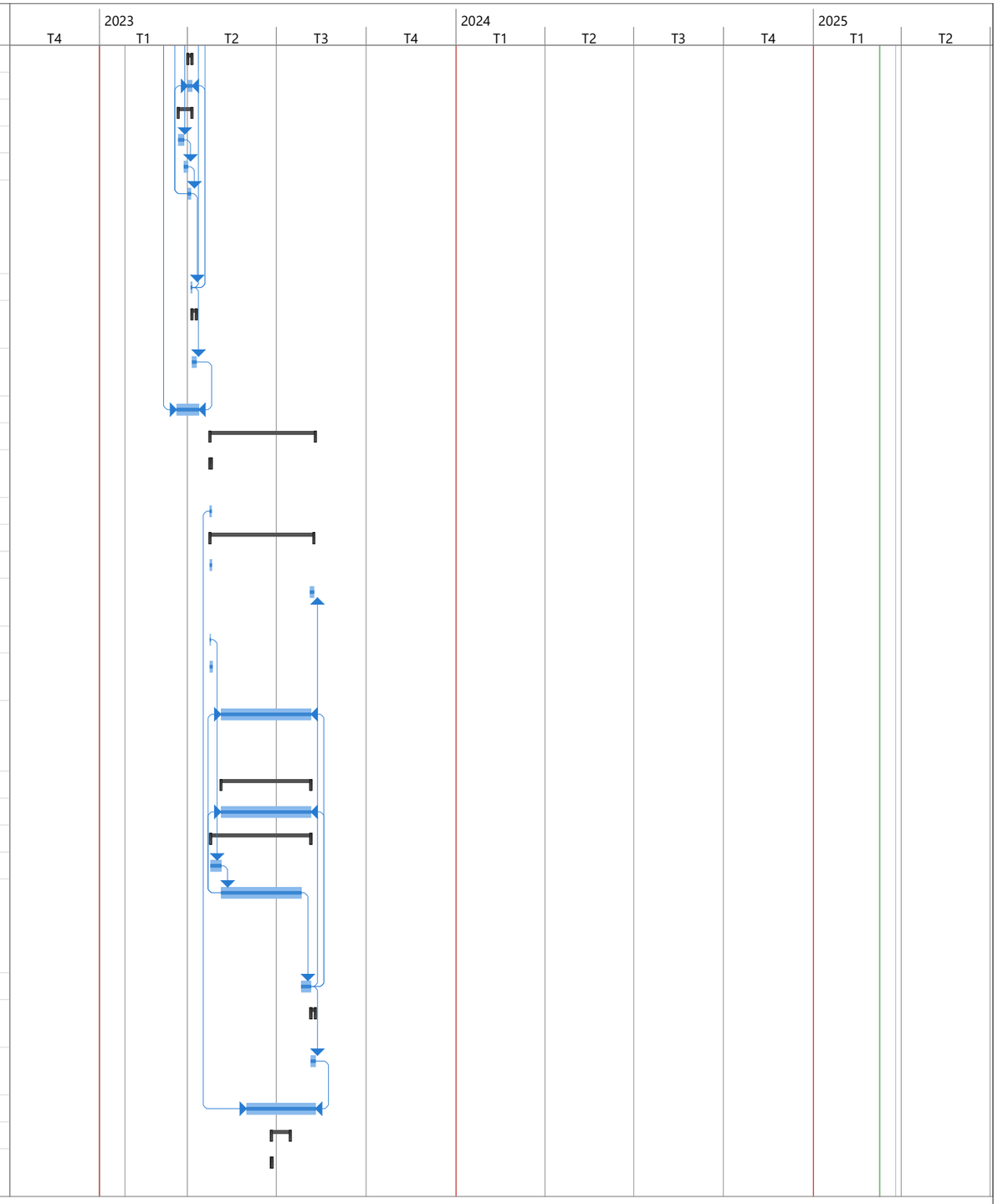
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 332 | 16.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | vie 31/03/23 | lun 3/04/23 | $ 22 217 012.93 |
| 333 | 16.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | vie 17/03/23 | lun 3/04/23 | $ 0.00 |
| 334 | **17** | **RT 47663 - 47668** | **100.00%** | **20.31 días** | **mar 21/03/23** | **mié 12/04/23** | **$ 166 128 725.80** |
| 335 | **17.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **4 días** | **mar 21/03/23** | **vie 24/03/23** | **$ 0.00** |
| 336 | 17.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 4 días | mar 21/03/23 | vie 24/03/23 | $ 0.00 |
| 337 | **17.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **18.06 días** | **mar 21/03/23** | **lun 10/04/23** | **$ 18 500 469.90** |
| 338 | 17.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 5 días | mié 22/03/23 | lun 27/03/23 | $ 0.00 |
| 339 | 17.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 10/04/23 | lun 10/04/23 | $ 0.00 |
| 340 | 17.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 2 días | mar 21/03/23 | mié 22/03/23 | $ 9 250 234.95 |
| 341 | 17.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 5 días | jue 23/03/23 | mar 28/03/23 | $ 0.00 |
| 342 | 17.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | lun 3/04/23 | lun 10/04/23 | $ 9 250 234.95 |
| 343 | **17.3** | **PMT** | **100.00%** | **5.56 días** | **lun 3/04/23** | **lun 10/04/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 344 | 17.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 5.56 días | lun 3/04/23 | lun 10/04/23 | $ 9 250 234.95 |
| 345 | **17.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **15.13 días** | **mié 22/03/23** | **lun 10/04/23** | **$ 138 378 020.95** |
| 346 | 17.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 5 días | mié 22/03/23 | mar 28/03/23 | $ 9 250 234.95 |
| 347 | 17.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 5 días | mar 28/03/23 | sáb 1/04/23 | $ 0.00 |
| 348 | 17.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 2 días | lun 3/04/23 | mar 4/04/23 | $ 129 127 786.00 |
| 349 | 17.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 5/04/23 | lun 10/04/23 | $ 0.00 |
| 350 | **17.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2 días** | **mar 11/04/23** | **mié 12/04/23** | **$ 0.00** |
| 351 | 17.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2 días | mar 11/04/23 | mié 12/04/23 | $ 0.00 |
| 352 | 17.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 20 días | mar 21/03/23 | mié 12/04/23 | $ 0.00 |
| 353 | **18** | **RT 47658 - 47662** | **100.00%** | **20.13 días** | **mar 21/03/23** | **mié 12/04/23** | **$ 93 900 663.95** |
| 354 | **18.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **4 días** | **mar 21/03/23** | **vie 24/03/23** | **$ 777 494.00** |
| 355 | 18.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 4 días | mar 21/03/23 | vie 24/03/23 | $ 777 494.00 |
| 356 | **18.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **16.25 días** | **mar 21/03/23** | **mié 5/04/23** | **$ 14 287 970.95** |
| 357 | 18.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 5 días | mar 21/03/23 | vie 24/03/23 | $ 0.00 |
| 358 | 18.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 5/04/23 | mié 5/04/23 | $ 0.00 |
| 359 | 18.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 2 días | mar 21/03/23 | mié 22/03/23 | $ 5 037 736.00 |
| 360 | 18.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 5 días | mié 22/03/23 | lun 27/03/23 | $ 0.00 |
| 361 | 18.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | sáb 1/04/23 | mié 5/04/23 | $ 9 250 234.95 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

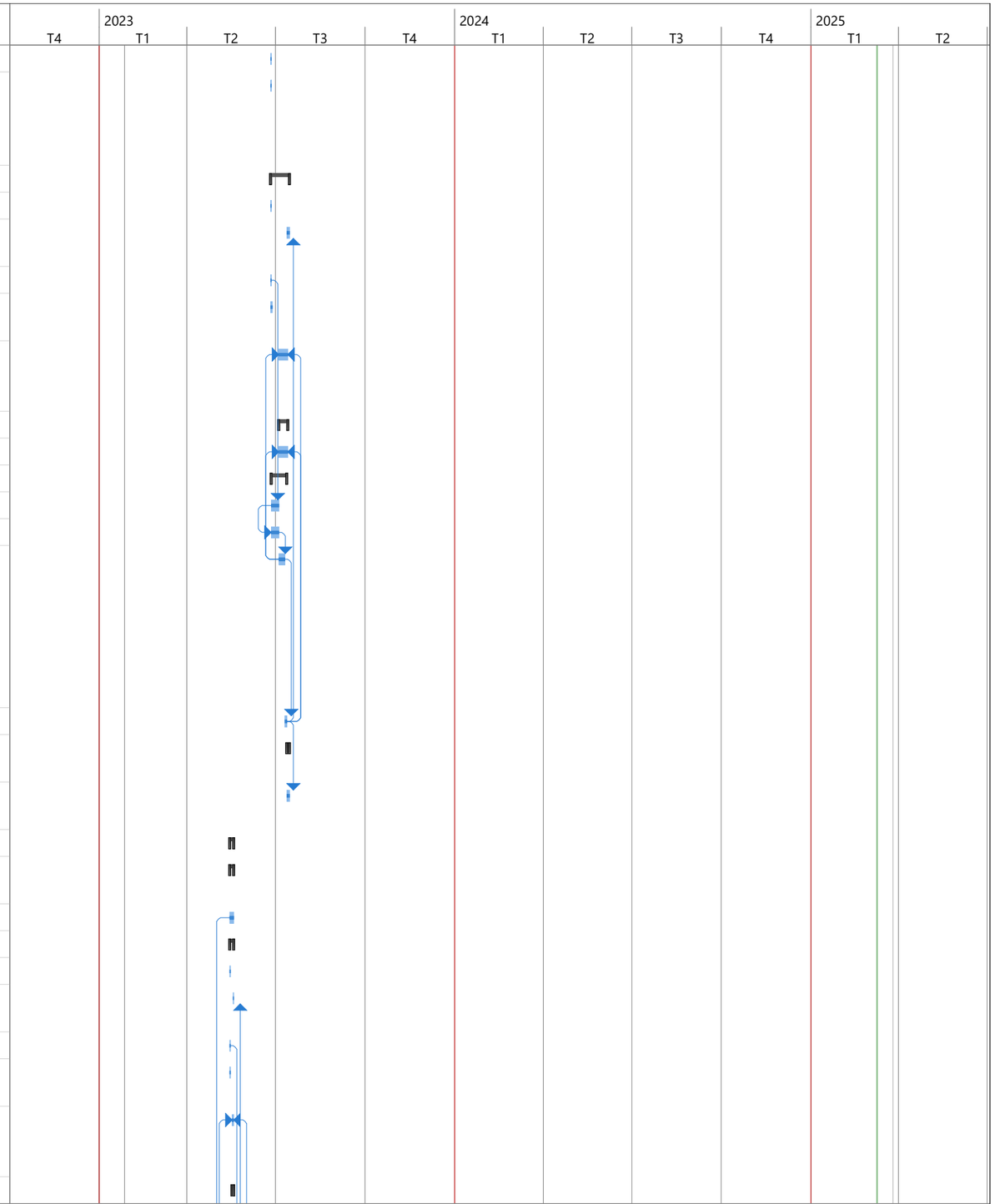
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 362 | **18.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **sáb 1/04/23** | **mié 5/04/23** | **$ 952 310.00** |
| 363 | 18.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | sáb 1/04/23 | mié 5/04/23 | $ 952 310.00 |
| 364 | **18.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **14 días** | **mié 22/03/23** | **mié 5/04/23** | **$ 75 176 751.30** |
| 365 | 18.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 5 días | mié 22/03/23 | mar 28/03/23 | $ 0.00 |
| 366 | 18.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 5 días | mar 28/03/23 | sáb 1/04/23 | $ 0.00 |
| 367 | 18.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 2 días | sáb 1/04/23 | mar 4/04/23 | $ 75 176 751.30 |
| 368 | 18.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mar 4/04/23 | mié 5/04/23 | $ 0.00 |
| 369 | **18.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mié 5/04/23** | **lun 10/04/23** | **$ 2 706 137.70** |
| 370 | 18.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | mié 5/04/23 | lun 10/04/23 | $ 2 706 137.70 |
| 371 | 18.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 20 días | mar 21/03/23 | mié 12/04/23 | $ 0.00 |
| 372 | **19** | **RT 47405 - 47420** | **100.00%** | **99 días** | **lun 24/04/23** | **jue 10/08/23** | **$ 165 734 208.00** |
| 373 | **19.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1.5 días** | **lun 24/04/23** | **mar 25/04/23** | **$ 4 348 731.00** |
| 374 | 19.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1.5 días | lun 24/04/23 | mar 25/04/23 | $ 4 348 731.00 |
| 375 | **19.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **97 días** | **lun 24/04/23** | **mar 8/08/23** | **$ 4 348 731.00** |
| 376 | 19.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 2 días | lun 24/04/23 | mar 25/04/23 | $ 869 746.20 |
| 377 | 19.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 2 días | vie 4/08/23 | mar 8/08/23 | $ 869 746.20 |
| 378 | 19.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 24/04/23 | lun 24/04/23 | $ 869 746.20 |
| 379 | 19.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 3 días | lun 24/04/23 | mié 26/04/23 | $ 869 746.20 |
| 380 | 19.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 85 días | vie 5/05/23 | sáb 5/08/23 | $ 869 746.20 |
| 381 | **19.3** | **PMT** | **100.00%** | **85 días** | **vie 5/05/23** | **sáb 5/08/23** | **$ 4 348 731.00** |
| 382 | 19.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 85 días | vie 5/05/23 | sáb 5/08/23 | $ 4 348 731.00 |
| 383 | **19.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **95 días** | **lun 24/04/23** | **sáb 5/08/23** | **$ 152 688 015.00** |
| 384 | 19.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 10 días | lun 24/04/23 | vie 5/05/23 | $ 50 896 005.00 |
| 385 | 19.4.2 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 75 días | vie 5/05/23 | mié 26/07/23 | $ 50 896 005.00 |
| 386 | 19.4.3 | Cargue de RCD | 100.00% | 10 días | mié 26/07/23 | sáb 5/08/23 | $ 50 896 005.00 |
| 387 | **19.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **sáb 5/08/23** | **jue 10/08/23** | **$ 0.00** |
| 388 | 19.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 3 días | sáb 5/08/23 | jue 10/08/23 | $ 0.00 |
| 389 | 19.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 64 días | mié 31/05/23 | jue 10/08/23 | $ 0.00 |
| 390 | **20** | **RT 47510** | **100.00%** | **19 días** | **lun 26/06/23** | **sáb 15/07/23** | **$ 94 316 387.00** |
| 391 | **20.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 26/06/23** | **lun 26/06/23** | **$ 852 953.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

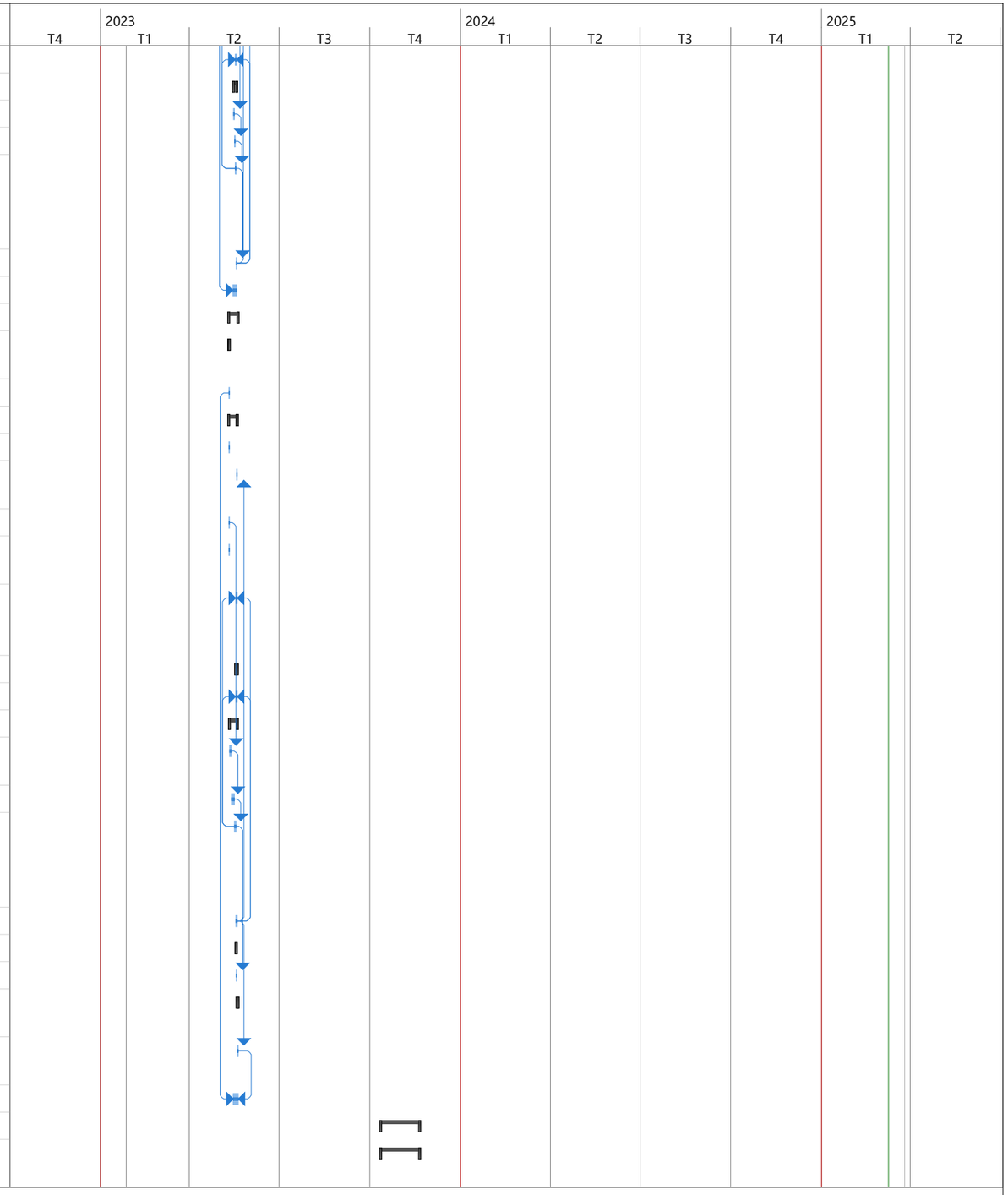
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 392 | 20.1.1 | Volanteo y socialización | 0.00% | 1 día | lun 26/06/23 | lun 26/06/23 | $ 0.00 |
| 393 | 20.1.2 | Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería, | 100.00% | 1 día | lun 26/06/23 | lun 26/06/23 | $ 852 953.00 |
| 394 | **20.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **19 días** | **lun 26/06/23** | **sáb 15/07/23** | **$ 5 526 668.00** |
| 395 | 20.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 26/06/23 | lun 26/06/23 | $ 1 105 333.60 |
| 396 | 20.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 3 días | mié 12/07/23 | sáb 15/07/23 | $ 1 105 333.60 |
| 397 | 20.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 26/06/23 | lun 26/06/23 | $ 1 105 333.60 |
| 398 | 20.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 2 días | lun 26/06/23 | mar 27/06/23 | $ 1 105 333.60 |
| 399 | 20.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 10 días | mar 4/07/23 | jue 13/07/23 | $ 1 105 333.60 |
| 400 | **20.3** | **PMT** | **100.00%** | **10 días** | **mar 4/07/23** | **jue 13/07/23** | **$ 1 044 735.00** |
| 401 | 20.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 10 días | mar 4/07/23 | jue 13/07/23 | $ 1 044 735.00 |
| 402 | **20.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **15 días** | **lun 26/06/23** | **mié 12/07/23** | **$ 70 675 732.02** |
| 403 | 20.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 6 días | lun 26/06/23 | mar 4/07/23 | $ 0.00 |
| 404 | 20.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 6 días | lun 26/06/23 | mar 4/07/23 | $ 0.00 |
| 405 | 20.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 6 días | mar 4/07/23 | lun 10/07/23 | $ 70 675 732.02 |
| 406 | 20.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | lun 10/07/23 | mié 12/07/23 | $ 0.00 |
| 407 | **20.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3 días** | **mié 12/07/23** | **sáb 15/07/23** | **$ 16 216 298.98** |
| 408 | 20.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | mié 12/07/23 | sáb 15/07/23 | $ 16 216 298.98 |
| 409 | **21** | **RT 50758** | **100.00%** | **5 días** | **lun 15/05/23** | **vie 19/05/23** | **$ 34 287 416.95** |
| 410 | **21.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **5 días** | **lun 15/05/23** | **vie 19/05/23** | **$ 0.00** |
| 411 | 21.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 5 días | lun 15/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 412 | **21.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **5 días** | **lun 15/05/23** | **vie 19/05/23** | **$ 0.00** |
| 413 | 21.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 15/05/23 | lun 15/05/23 | $ 0.00 |
| 414 | 21.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 18/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 415 | 21.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 15/05/23 | lun 15/05/23 | $ 0.00 |
| 416 | 21.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 15/05/23 | lun 15/05/23 | $ 0.00 |
| 417 | 21.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 2 días | mié 17/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 418 | **21.3** | **PMT** | **0.00%** | **2 días** | **mié 17/05/23** | **vie 19/05/23** | **$ 0.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

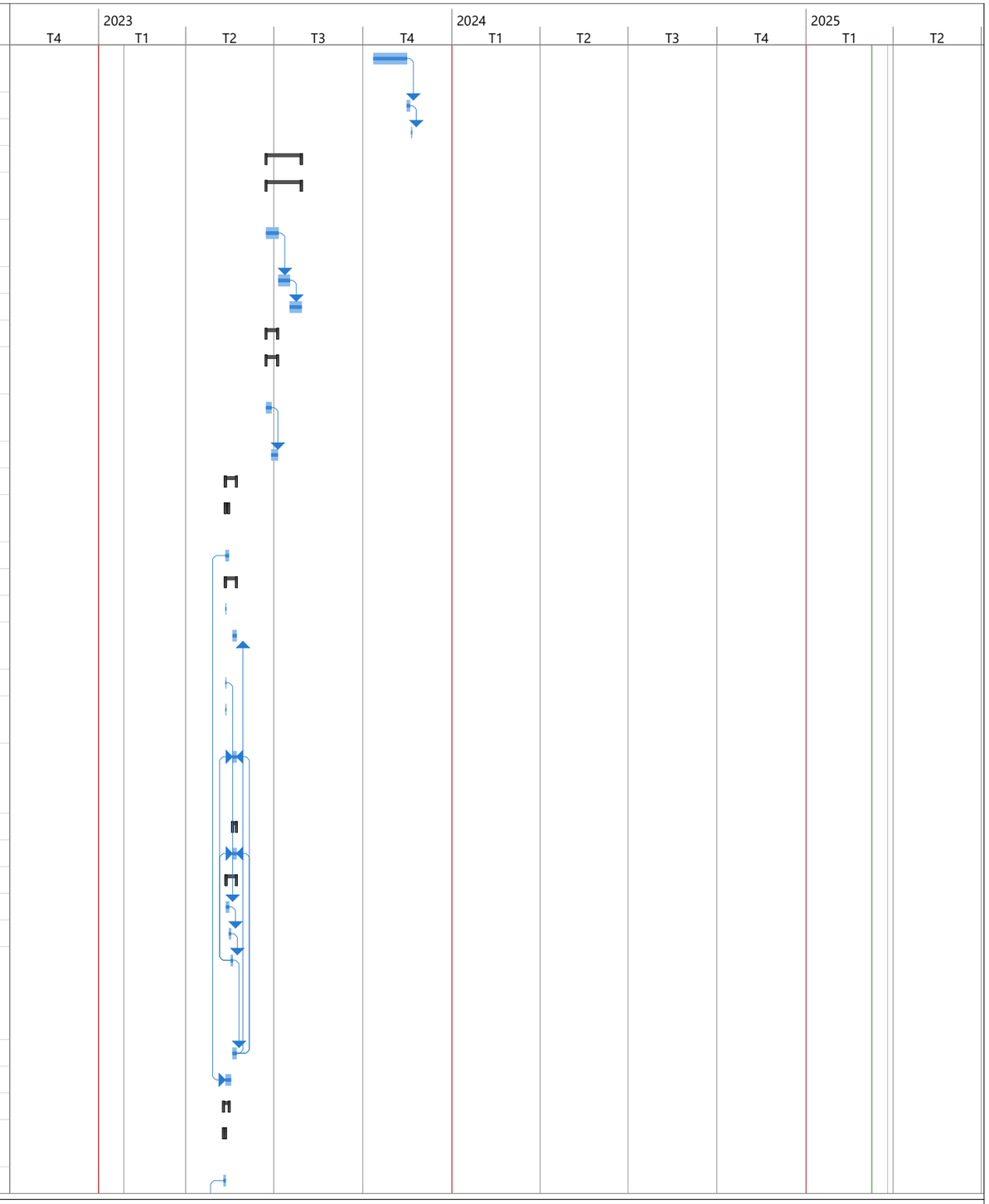
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 419 | 21.3.1 | Implementación PMT | 0.00% | 2 días | mié 17/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 420 | **21.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **4 días** | **lun 15/05/23** | **vie 19/05/23** | **$ 34 287 416.95** |
| 421 | 21.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 15/05/23 | mar 16/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 422 | 21.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mar 16/05/23 | mié 17/05/23 | $ 0.00 |
| 423 | 21.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 1 día | mié 17/05/23 | jue 18/05/23 | $ 25 037 182.00 |
| 424 | 21.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 1 día | jue 18/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 425 | 21.5 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 5 días | lun 15/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 426 | **22** | **RT 51683** | **100.00%** | **9.94 días** | **jue 11/05/23** | **sáb 20/05/23** | **$ 26 580 983.90** |
| 427 | **22.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **jue 11/05/23** | **jue 11/05/23** | **$ 0.00** |
| 428 | 22.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 0.00 |
| 429 | **22.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **8.94 días** | **jue 11/05/23** | **vie 19/05/23** | **$ 0.00** |
| 430 | 22.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 0.00 |
| 431 | 22.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 18/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 432 | 22.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 0.00 |
| 433 | 22.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 0.00 |
| 434 | 22.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 2 días | jue 18/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 435 | **22.3** | **PMT** | **100.00%** | **2 días** | **jue 18/05/23** | **vie 19/05/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 436 | 22.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 2 días | jue 18/05/23 | vie 19/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 437 | **22.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **7.94 días** | **jue 11/05/23** | **vie 19/05/23** | **$ 17 330 748.95** |
| 438 | 22.4.1 | Desmantelamiento y/o limpieza | 100.00% | 2 días | jue 11/05/23 | sáb 13/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 439 | 22.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | sáb 13/05/23 | mar 16/05/23 | $ 0.00 |
| 440 | 22.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 2 días | mar 16/05/23 | jue 18/05/23 | $ 8 080 514.00 |
| 441 | 22.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | jue 18/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 442 | **22.5** | **DESMONTE DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **jue 18/05/23** | **jue 18/05/23** | **$ 0.00** |
| 443 | 22.5.1 | Desmonte de cerramiento | 0.00% | 1 día | jue 18/05/23 | jue 18/05/23 | $ 0.00 |
| 444 | **22.6** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 19/05/23** | **sáb 20/05/23** | **$ 0.00** |
| 445 | 22.6.1 | Instalación de cerramiento alambre de puas | 0.00% | 1 día | vie 19/05/23 | sáb 20/05/23 | $ 0.00 |
| 446 | 22.7 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 6 días | lun 15/05/23 | sáb 20/05/23 | $ 0.00 |
| 447 | **23** | **RT 47397** | **100.00%** | **35 días** | **jue 12/10/23** | **lun 20/11/23** | **$ 24 656 790.00** |
| 448 | **23.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **35 días** | **jue 12/10/23** | **lun 20/11/23** | **$ 24 656 790.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 449 | 23.1.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 30 días | jue 12/10/23 | mié 15/11/23 | $ 4 109 465.00 |
| 450 | 23.1.2 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 4 días | mié 15/11/23 | sáb 18/11/23 | $ 4 109 465.00 |
| 451 | 23.1.3 | Cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | lun 20/11/23 | lun 20/11/23 | $ 16 437 860.00 |
| 452 | **24** | **PREDIOS DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **34 días** | **vie 23/06/23** | **sáb 29/07/23** | **$ 287 576 048.00** |
| 453 | **24.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **34 días** | **vie 23/06/23** | **sáb 29/07/23** | **$ 287 576 048.00** |
| 454 | 24.1.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 11 días | vie 23/06/23 | mié 5/07/23 | $ 95 858 684.00 |
| 455 | 24.1.2 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 11 días | mié 5/07/23 | lun 17/07/23 | $ 95 858 682.00 |
| 456 | 24.1.3 | Mata maleza (Una aplicación) | 100.00% | 12 días | lun 17/07/23 | sáb 29/07/23 | $ 95 858 682.00 |
| 457 | **25** | **RT 47423** | **100.00%** | **10 días** | **vie 23/06/23** | **mar 4/07/23** | **$ 6 154 288.00** |
| 458 | **25.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **10 días** | **vie 23/06/23** | **mar 4/07/23** | **$ 6 154 288.00** |
| 459 | 25.1.1 | Desmonte y retiro de reja de cerramiento | 0.00% | 5 días | vie 23/06/23 | mié 28/06/23 | $ 0.00 |
| 460 | 25.1.2 | Cerramiento en nylofor 3D | 100.00% | 5 días | mié 28/06/23 | mar 4/07/23 | $ 6 154 288.00 |
| 461 | **26** | **RT 49797** | **100.00%** | **9 días** | **vie 12/05/23** | **mar 23/05/23** | **$ 41 826 232.85** |
| 462 | **26.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **2 días** | **vie 12/05/23** | **lun 15/05/23** | **$ 0.00** |
| 463 | 26.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 2 días | vie 12/05/23 | lun 15/05/23 | $ 0.00 |
| 464 | **26.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **9 días** | **vie 12/05/23** | **mar 23/05/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 465 | 26.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | vie 12/05/23 | vie 12/05/23 | $ 0.00 |
| 466 | 26.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 19/05/23 | mar 23/05/23 | $ 0.00 |
| 467 | 26.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | vie 12/05/23 | vie 12/05/23 | $ 0.00 |
| 468 | 26.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | vie 12/05/23 | vie 12/05/23 | $ 0.00 |
| 469 | 26.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 2 días | vie 19/05/23 | mar 23/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 470 | **26.3** | **PMT** | **100.00%** | **2 días** | **vie 19/05/23** | **mar 23/05/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 471 | 26.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 2 días | vie 19/05/23 | mar 23/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 472 | **26.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **8 días** | **vie 12/05/23** | **mar 23/05/23** | **$ 23 325 762.95** |
| 473 | 26.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 2 días | vie 12/05/23 | lun 15/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 474 | 26.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | lun 15/05/23 | mié 17/05/23 | $ 0.00 |
| 475 | 26.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 2 días | mié 17/05/23 | vie 19/05/23 | $ 14 075 528.00 |
| 476 | 26.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | vie 19/05/23 | mar 23/05/23 | $ 0.00 |
| 477 | 26.5 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 5 días | vie 12/05/23 | mié 17/05/23 | $ 0.00 |
| 478 | **27** | **RT 49758** | **100.00%** | **5.56 días** | **mié 10/05/23** | **lun 15/05/23** | **$ 57 364 762.85** |
| 479 | **27.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **2.38 días** | **mié 10/05/23** | **jue 11/05/23** | **$ 267 816.00** |
| 480 | 27.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 2.38 días | mié 10/05/23 | jue 11/05/23 | $ 267 816.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

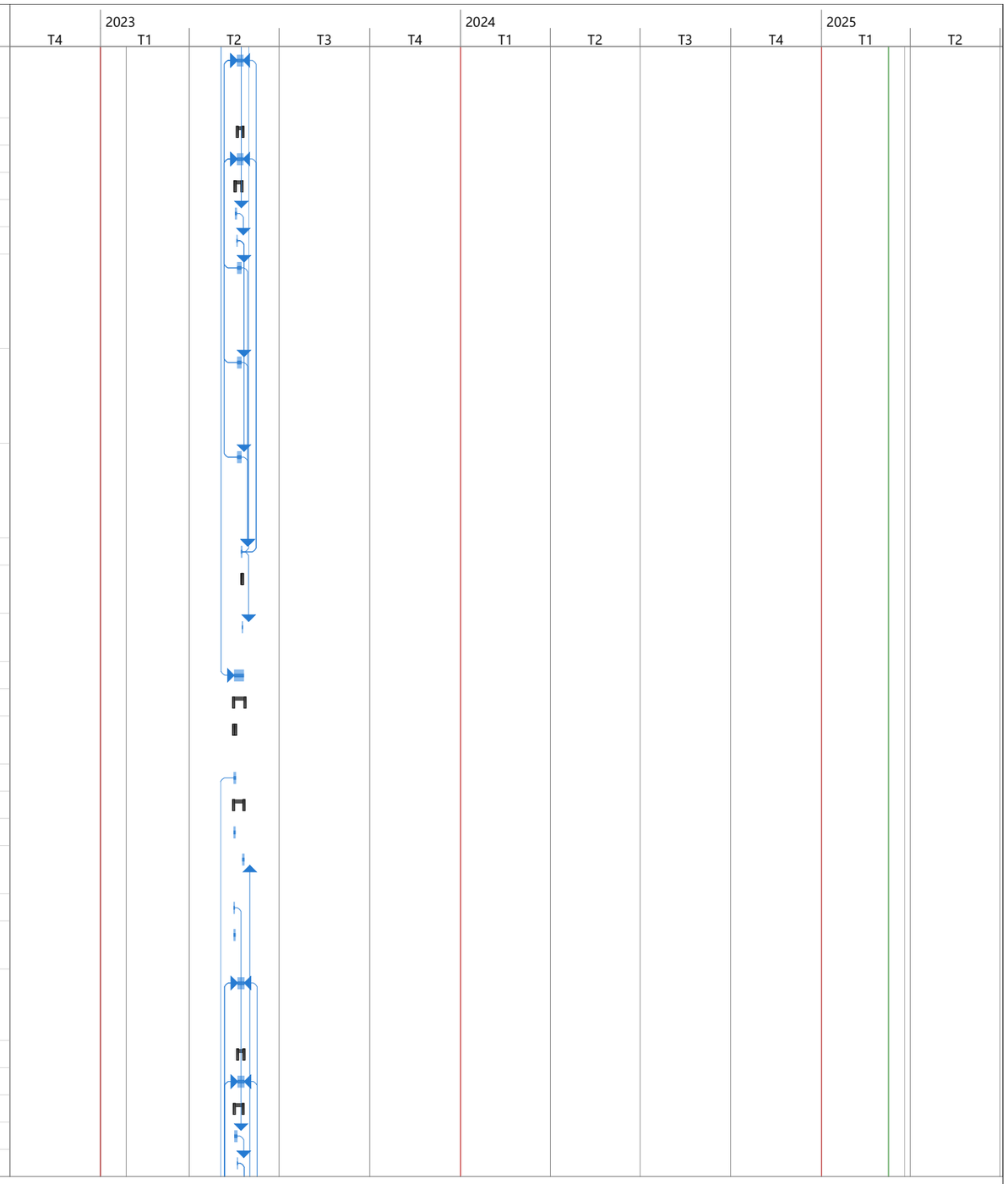
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 481 | **27.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **1.13 días** | **jue 11/05/23** | **jue 11/05/23** | **$ 1 735 298.00** |
| 482 | 27.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1.13 días | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 0.00 |
| 483 | 27.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1.13 días | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 0.00 |
| 484 | 27.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1.13 días | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 1 735 298.00 |
| 485 | 27.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1.13 días | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 0.00 |
| 486 | 27.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 1.13 días | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 0.00 |
| 487 | **27.3** | **PMT** | **100.00%** | **1.13 días** | **jue 11/05/23** | **jue 11/05/23** | **$ 328 033.00** |
| 488 | 27.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 1.13 días | jue 11/05/23 | jue 11/05/23 | $ 328 033.00 |
| 489 | **27.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **1.25 días** | **vie 12/05/23** | **vie 12/05/23** | **$ 45 454 367.99** |
| 490 | 27.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1.13 días | vie 12/05/23 | vie 12/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 491 | 27.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1.13 días | vie 12/05/23 | vie 12/05/23 | $ 0.00 |
| 492 | 27.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 1.13 días | vie 12/05/23 | vie 12/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 493 | 27.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 1.13 días | vie 12/05/23 | vie 12/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 494 | 27.4.5 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 1.13 días | vie 12/05/23 | vie 12/05/23 | $ 17 703 663.14 |
| 495 | 27.4.6 | Cargue de RCD | 0.00% | 1.13 días | vie 12/05/23 | vie 12/05/23 | $ 0.00 |
| 496 | **27.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3.06 días** | **vie 12/05/23** | **lun 15/05/23** | **$ 9 579 247.86** |
| 497 | 27.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3.06 días | vie 12/05/23 | lun 15/05/23 | $ 9 579 247.86 |
| 498 | 27.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 5.56 días | mié 10/05/23 | lun 15/05/23 | $ 0.00 |
| 499 | **28** | **RT 50714** | **100.00%** | **9.31 días** | **mar 16/05/23** | **jue 25/05/23** | **$ 47 528 312.85** |
| 500 | **28.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **2 días** | **mar 16/05/23** | **mié 17/05/23** | **$ 178 859.00** |
| 501 | 28.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 2 días | mar 16/05/23 | mié 17/05/23 | $ 178 859.00 |
| 502 | **28.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **8.5 días** | **mar 16/05/23** | **jue 25/05/23** | **$ 1 158 911.00** |
| 503 | 28.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 2 días | mar 16/05/23 | mié 17/05/23 | $ 0.00 |
| 504 | 28.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | mar 23/05/23 | jue 25/05/23 | $ 0.00 |
| 505 | 28.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 16/05/23 | mar 16/05/23 | $ 1 158 911.00 |
| 506 | 28.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 2 días | mar 16/05/23 | mié 17/05/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

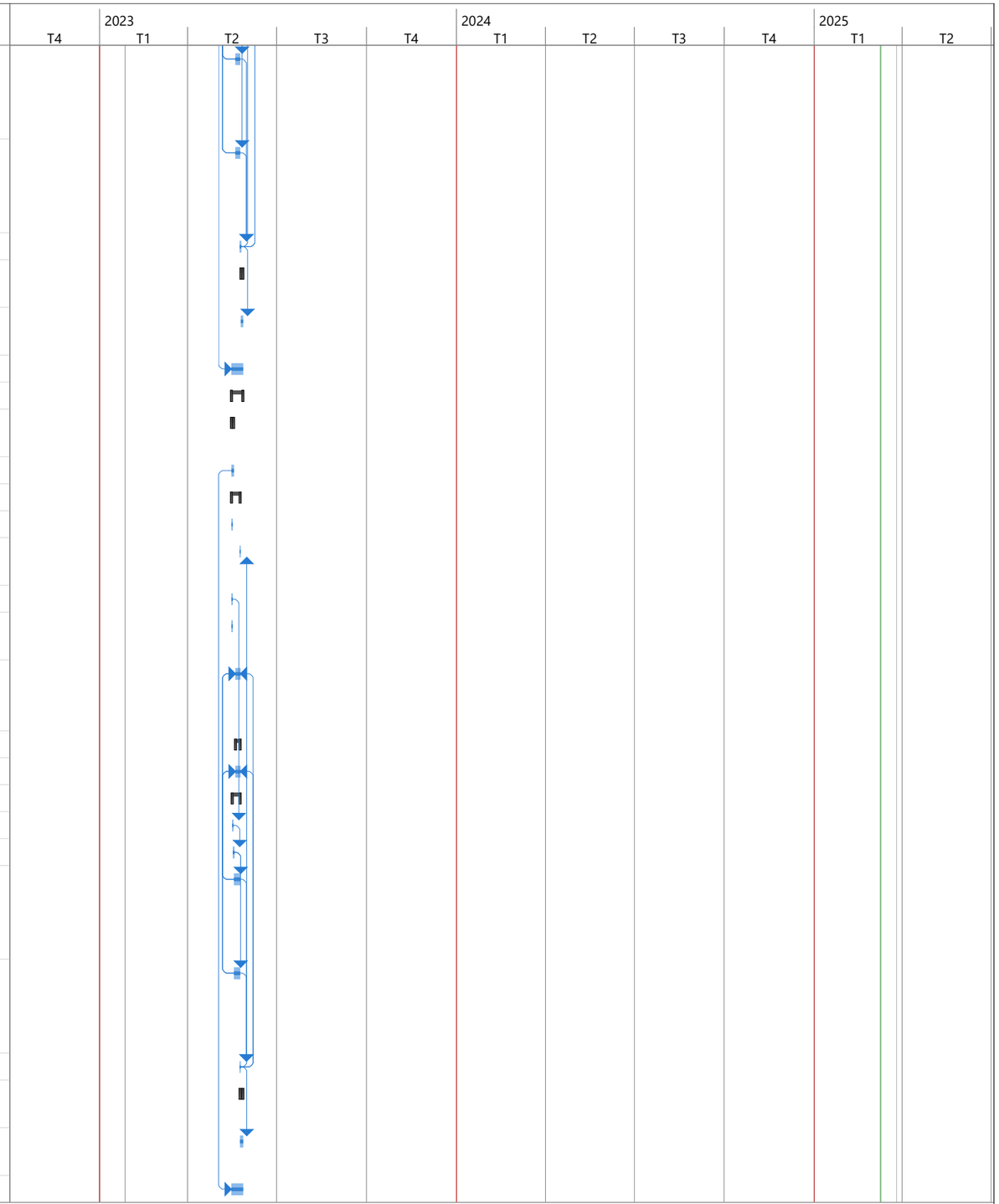
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 507 | 28.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | vie 19/05/23 | jue 25/05/23 | $ 0.00 |
| 508 | **28.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **vie 19/05/23** | **jue 25/05/23** | **$ 219 075.00** |
| 509 | 28.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | vie 19/05/23 | jue 25/05/23 | $ 219 075.00 |
| 510 | **28.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **5.5 días** | **mié 17/05/23** | **mié 24/05/23** | **$ 43 576 655.22** |
| 511 | 28.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 2 días | mié 17/05/23 | jue 18/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 512 | 28.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | vie 19/05/23 | vie 19/05/23 | $ 0.00 |
| 513 | 28.4.3 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE | 100.00% | 1.5 días | vie 19/05/23 | mar 23/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 514 | 28.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 1.5 días | vie 19/05/23 | mar 23/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 515 | 28.4.5 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 1.5 días | vie 19/05/23 | mar 23/05/23 | $ 15 825 950.37 |
| 516 | 28.4.6 | Cargue de RCD | 0.00% | 1 día | mar 23/05/23 | mié 24/05/23 | $ 0.00 |
| 517 | **28.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mié 24/05/23** | **jue 25/05/23** | **$ 2 394 812.63** |
| 518 | 28.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | mié 24/05/23 | jue 25/05/23 | $ 2 394 812.63 |
| 519 | 28.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 9 días | mar 16/05/23 | jue 25/05/23 | $ 0.00 |
| 520 | **29** | **RT 50715** | **100.00%** | **11 días** | **mar 16/05/23** | **sáb 27/05/23** | **$ 60 968 523.80** |
| 521 | **29.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **2.38 días** | **mar 16/05/23** | **mié 17/05/23** | **$ 216 752.00** |
| 522 | 29.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 2 días | mar 16/05/23 | mié 17/05/23 | $ 216 752.00 |
| 523 | **29.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **10 días** | **mar 16/05/23** | **vie 26/05/23** | **$ 10 654 665.95** |
| 524 | 29.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 2 días | mar 16/05/23 | mié 17/05/23 | $ 0.00 |
| 525 | 29.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | mié 24/05/23 | vie 26/05/23 | $ 0.00 |
| 526 | 29.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 16/05/23 | mar 16/05/23 | $ 1 404 431.00 |
| 527 | 29.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 2 días | mar 16/05/23 | mié 17/05/23 | $ 0.00 |
| 528 | 29.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 5 días | sáb 20/05/23 | vie 26/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 529 | **29.3** | **PMT** | **100.00%** | **5 días** | **sáb 20/05/23** | **vie 26/05/23** | **$ 265 487.00** |
| 530 | 29.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 5 días | sáb 20/05/23 | vie 26/05/23 | $ 265 487.00 |
| 531 | **29.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **8 días** | **mar 16/05/23** | **jue 25/05/23** | **$ 47 197 325.09** |
| 532 | 29.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 3 días | mar 16/05/23 | vie 19/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 533 | 29.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 1 día | vie 19/05/23 | sáb 20/05/23 | $ 9 250 234.95 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

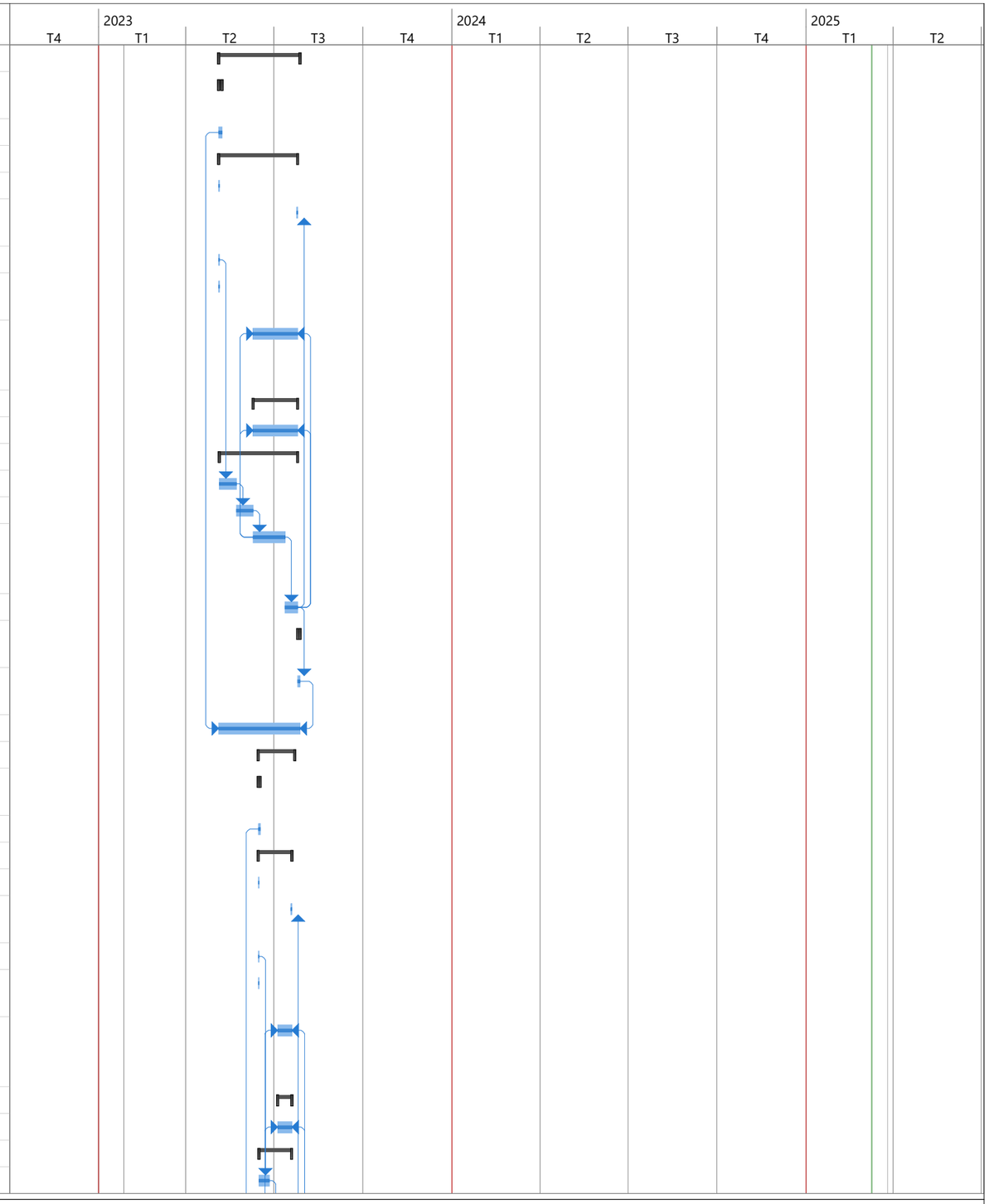
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 534 | 29.4.3 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE | 100.00% | 2 días | sáb 20/05/23 | mié 24/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 535 | 29.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 2 días | sáb 20/05/23 | mié 24/05/23 | $ 19 446 620.24 |
| 536 | 29.4.5 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 24/05/23 | jue 25/05/23 | $ 0.00 |
| 537 | **29.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | 2 días | **jue 25/05/23** | **sáb 27/05/23** | **$ 2 634 293.76** |
| 538 | 29.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | **2 días** | jue 25/05/23 | sáb 27/05/23 | $ 2 634 293.76 |
| 539 | 29.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 11 días | mar 16/05/23 | sáb 27/05/23 | $ 0.00 |
| 540 | **30** | **RT 50716** | **100.00%** | **11 días** | **mar 16/05/23** | **sáb 27/05/23** | **$ 53 213 239.85** |
| 541 | **30.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **2.38 días** | **mar 16/05/23** | **mié 17/05/23** | **$ 230 271.00** |
| 542 | 30.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 2 días | mar 16/05/23 | mié 17/05/23 | $ 230 271.00 |
| 543 | **30.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **8 días** | **mar 16/05/23** | **mié 24/05/23** | **$ 10 742 265.95** |
| 544 | 30.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 16/05/23 | mar 16/05/23 | $ 0.00 |
| 545 | 30.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 24/05/23 | mié 24/05/23 | $ 0.00 |
| 546 | 30.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 16/05/23 | mar 16/05/23 | $ 1 492 031.00 |
| 547 | 30.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 16/05/23 | mar 16/05/23 | $ 0.00 |
| 548 | 30.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 3 días | sáb 20/05/23 | mié 24/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 549 | **30.3** | **PMT** | **100.00%** | **3 días** | **sáb 20/05/23** | **mié 24/05/23** | **$ 282 047.00** |
| 550 | 30.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 3 días | sáb 20/05/23 | mié 24/05/23 | $ 282 047.00 |
| 551 | **30.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **7 días** | **mar 16/05/23** | **mié 24/05/23** | **$ 39 358 573.73** |
| 552 | 30.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | mar 16/05/23 | mié 17/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 553 | 30.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mié 17/05/23 | jue 18/05/23 | $ 0.00 |
| 554 | 30.4.3 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE | 100.00% | 4 días | jue 18/05/23 | mié 24/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 555 | 30.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 4 días | jue 18/05/23 | mié 24/05/23 | $ 20 858 103.83 |
| 556 | 30.4.5 | Cargue de RCD | 0.00% | 1 día | mié 24/05/23 | mié 24/05/23 | $ 0.00 |
| 557 | **30.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3 días** | **mié 24/05/23** | **sáb 27/05/23** | **$ 2 600 082.17** |
| 558 | 30.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | mié 24/05/23 | sáb 27/05/23 | $ 2 600 082.17 |
| 559 | 30.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 11 días | mar 16/05/23 | sáb 27/05/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

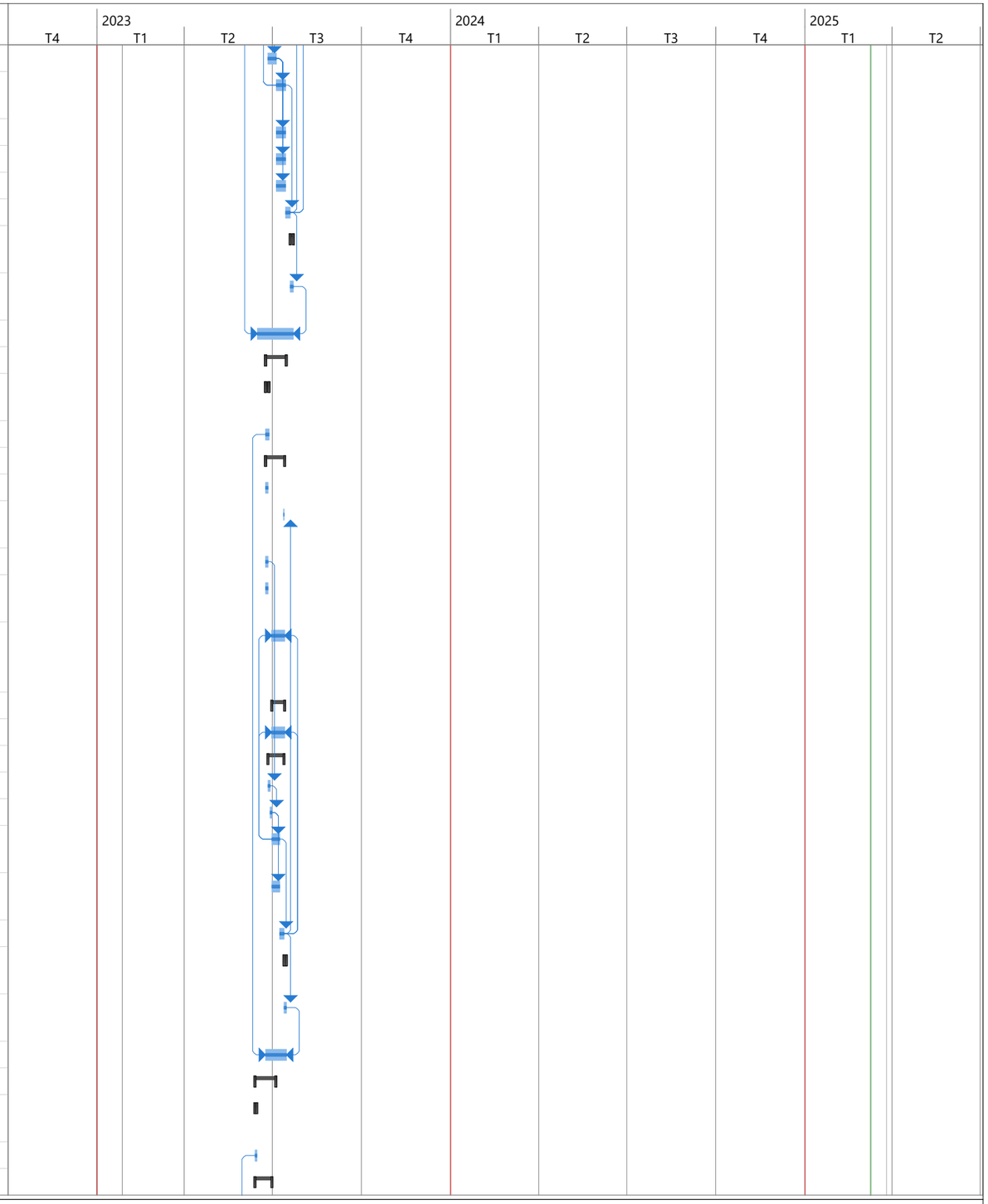
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 560 | **31** | **RT 50615 - 50620** | **100.00%** | **77 días** | **vie 5/05/23** | **vie 28/07/23** | **$ 63 471 976.95** |
| 561 | **31.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **2.38 días** | **vie 5/05/23** | **lun 8/05/23** | **$ 490 356.00** |
| 562 | 31.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 2 días | vie 5/05/23 | lun 8/05/23 | $ 490 356.00 |
| 563 | **31.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **74 días** | **vie 5/05/23** | **mar 25/07/23** | **$ 3 177 237.00** |
| 564 | 31.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | vie 5/05/23 | vie 5/05/23 | $ 635 447.40 |
| 565 | 31.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 24/07/23 | mar 25/07/23 | $ 635 447.40 |
| 566 | 31.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | vie 5/05/23 | vie 5/05/23 | $ 635 447.40 |
| 567 | 31.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 5/05/23 | vie 5/05/23 | $ 635 447.40 |
| 568 | 31.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 40 días | vie 9/06/23 | mar 25/07/23 | $ 635 447.40 |
| 569 | **31.3** | **PMT** | **100.00%** | **40 días** | **vie 9/06/23** | **mar 25/07/23** | **$ 600 610.00** |
| 570 | 31.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 40 días | vie 9/06/23 | mar 25/07/23 | $ 600 610.00 |
| 571 | **31.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **73 días** | **vie 5/05/23** | **mar 25/07/23** | **$ 58 458 395.40** |
| 572 | 31.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 15 días | vie 5/05/23 | mar 23/05/23 | $ 9 250 234.95 |
| 573 | 31.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 18 días | mar 23/05/23 | vie 9/06/23 | $ 0.00 |
| 574 | 31.4.3 | Demolición construcciones de 4 hasta 6 pisos. Incluye cargue, transporte y disposición final | 100.00% | 28 días | vie 9/06/23 | mié 12/07/23 | $ 49 208 160.45 |
| 575 | 31.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 12 días | mié 12/07/23 | mar 25/07/23 | $ 0.00 |
| 576 | **31.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3 días** | **mar 25/07/23** | **vie 28/07/23** | **$ 745 378.55** |
| 577 | 31.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | mar 25/07/23 | vie 28/07/23 | $ 745 378.55 |
| 578 | 31.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 77 días | vie 5/05/23 | vie 28/07/23 | $ 0.00 |
| 579 | **32** | **RT 49640** | **100.00%** | **34 días** | **jue 15/06/23** | **sáb 22/07/23** | **$ 105 370 676.65** |
| 580 | **32.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **2.38 días** | **jue 15/06/23** | **vie 16/06/23** | **$ 0.00** |
| 581 | 32.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 2 días | jue 15/06/23 | vie 16/06/23 | $ 0.00 |
| 582 | **32.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **32 días** | **jue 15/06/23** | **mié 19/07/23** | **$ 18 500 469.90** |
| 583 | 32.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 15/06/23 | jue 15/06/23 | $ 0.00 |
| 584 | 32.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mar 18/07/23 | mié 19/07/23 | $ 0.00 |
| 585 | 32.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | jue 15/06/23 | jue 15/06/23 | $ 0.00 |
| 586 | 32.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | jue 15/06/23 | jue 15/06/23 | $ 9 250 234.95 |
| 587 | 32.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 15 días | mié 5/07/23 | mié 19/07/23 | $ 9 250 234.95 |
| 588 | **32.3** | **PMT** | **100.00%** | **15 días** | **mié 5/07/23** | **mié 19/07/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 589 | 32.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 15 días | mié 5/07/23 | mié 19/07/23 | $ 9 250 234.95 |
| 590 | **32.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **30 días** | **jue 15/06/23** | **mié 19/07/23** | **$ 77 619 971.80** |
| 591 | 32.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 8 días | jue 15/06/23 | lun 26/06/23 | $ 9 250 234.95 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

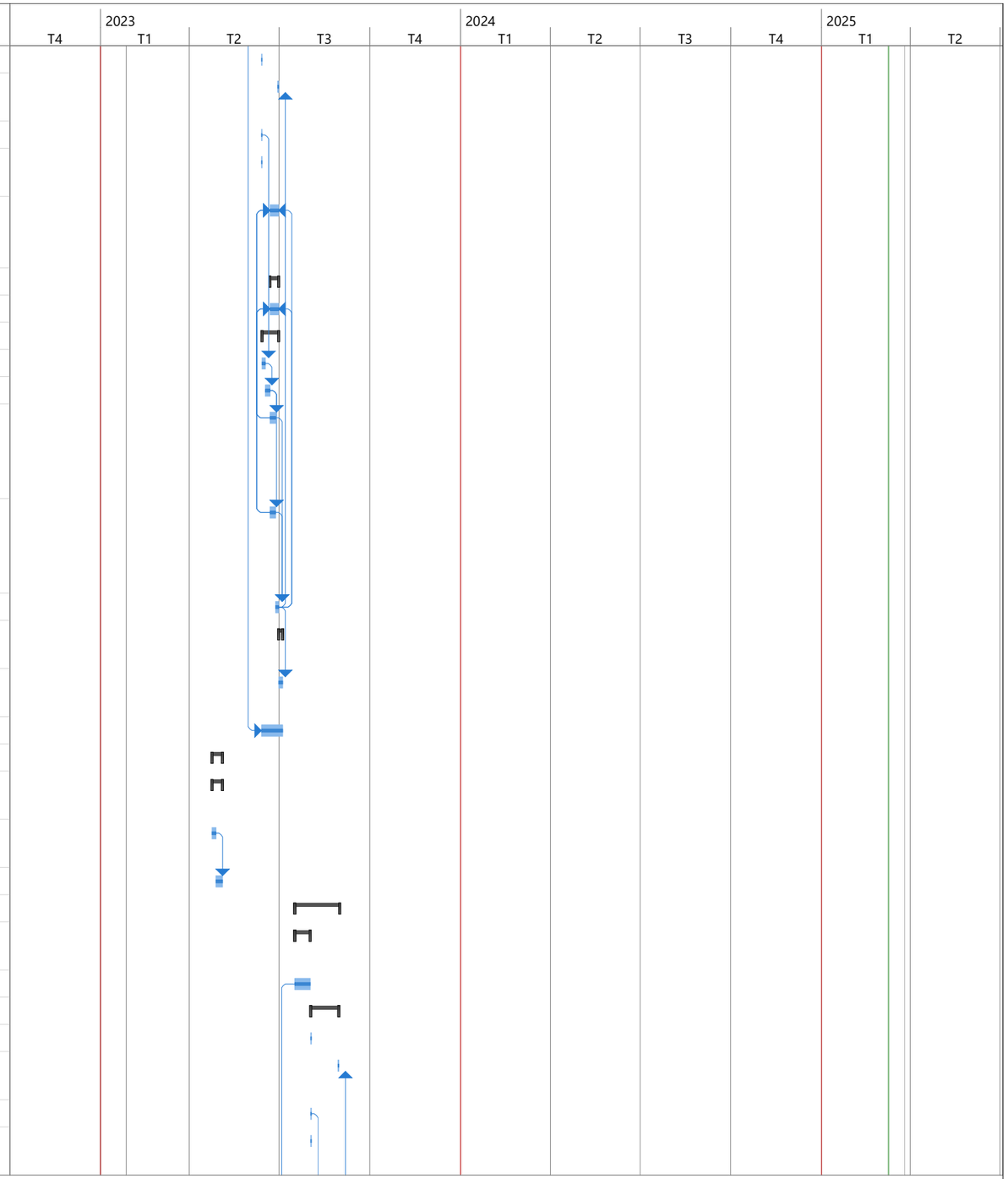
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 592 | 32.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 8 días | lun 26/06/23 | mié 5/07/23 | $ 0.00 |
| 593 | 32.4.3 | Demolición 1 piso teja doble altura. | 100.00% | 10 días | mié 5/07/23 | vie 14/07/23 | $ 9 250 234.95 |
| 594 | 32.4.4 | Demolición 2 pisos teja | 100.00% | 10 días | mié 5/07/23 | vie 14/07/23 | $ 9 250 234.95 |
| 595 | 32.4.5 | Demolición 2 pisos placa | 100.00% | 10 días | mié 5/07/23 | vie 14/07/23 | $ 9 250 234.95 |
| 596 | 32.4.6 | Demolición 3 pisos placa | 100.00% | 10 días | mié 5/07/23 | vie 14/07/23 | $ 40 619 032.00 |
| 597 | 32.4.7 | Cargue de RCD | 0.00% | 4 días | vie 14/07/23 | mié 19/07/23 | $ 0.00 |
| 598 | **32.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mié 19/07/23** | **sáb 22/07/23** | **$ 0.00** |
| 599 | 32.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 3 días | mié 19/07/23 | sáb 22/07/23 | $ 0.00 |
| 600 | 32.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 33 días | jue 15/06/23 | sáb 22/07/23 | $ 0.00 |
| 601 | **33** | **RT 50719** | **100.00%** | **20 días** | **sáb 24/06/23** | **sáb 15/07/23** | **$ 108 355 960.75** |
| 602 | **33.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **2.38 días** | **sáb 24/06/23** | **mar 27/06/23** | **$ 0.00** |
| 603 | 33.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 2.38 días | sáb 24/06/23 | mar 27/06/23 | $ 0.00 |
| 604 | **33.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **18 días** | **sáb 24/06/23** | **jue 13/07/23** | **$ 18 500 469.90** |
| 605 | 33.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | sáb 24/06/23 | lun 26/06/23 | $ 0.00 |
| 606 | 33.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mié 12/07/23 | jue 13/07/23 | $ 9 250 234.95 |
| 607 | 33.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | sáb 24/06/23 | lun 26/06/23 | $ 0.00 |
| 608 | 33.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | sáb 24/06/23 | lun 26/06/23 | $ 0.00 |
| 609 | 33.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 12 días | vie 30/06/23 | jue 13/07/23 | $ 9 250 234.95 |
| 610 | **33.3** | **PMT** | **100.00%** | **12 días** | **vie 30/06/23** | **jue 13/07/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 611 | 33.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 12 días | vie 30/06/23 | jue 13/07/23 | $ 9 250 234.95 |
| 612 | **33.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **16 días** | **lun 26/06/23** | **jue 13/07/23** | **$ 80 605 255.90** |
| 613 | 33.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 3 días | lun 26/06/23 | mié 28/06/23 | $ 9 250 234.95 |
| 614 | 33.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mié 28/06/23 | vie 30/06/23 | $ 0.00 |
| 615 | 33.4.3 | Demolición 1 piso teja doble altura | 100.00% | 7 días | vie 30/06/23 | sáb 8/07/23 | $ 62 104 786.00 |
| 616 | 33.4.4 | Demolición 1 piso teja triple altura | 100.00% | 7 días | vie 30/06/23 | sáb 8/07/23 | $ 9 250 234.95 |
| 617 | 33.4.5 | Cargue de RCD | 0.00% | 4 días | sáb 8/07/23 | jue 13/07/23 | $ 0.00 |
| 618 | **33.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **jue 13/07/23** | **sáb 15/07/23** | **$ 0.00** |
| 619 | 33.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 3 días | jue 13/07/23 | sáb 15/07/23 | $ 0.00 |
| 620 | 33.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 20 días | sáb 24/06/23 | sáb 15/07/23 | $ 0.00 |
| 621 | **34** | **RT 49821** | **100.00%** | **19 días** | **mar 13/06/23** | **mar 4/07/23** | **$ 247 771 527.75** |
| 622 | **34.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **2.38 días** | **mar 13/06/23** | **mié 14/06/23** | **$ 0.00** |
| 623 | 34.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 2 días | mar 13/06/23 | mié 14/06/23 | $ 0.00 |
| 624 | **34.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **17 días** | **mar 13/06/23** | **vie 30/06/23** | **$ 18 500 469.90** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

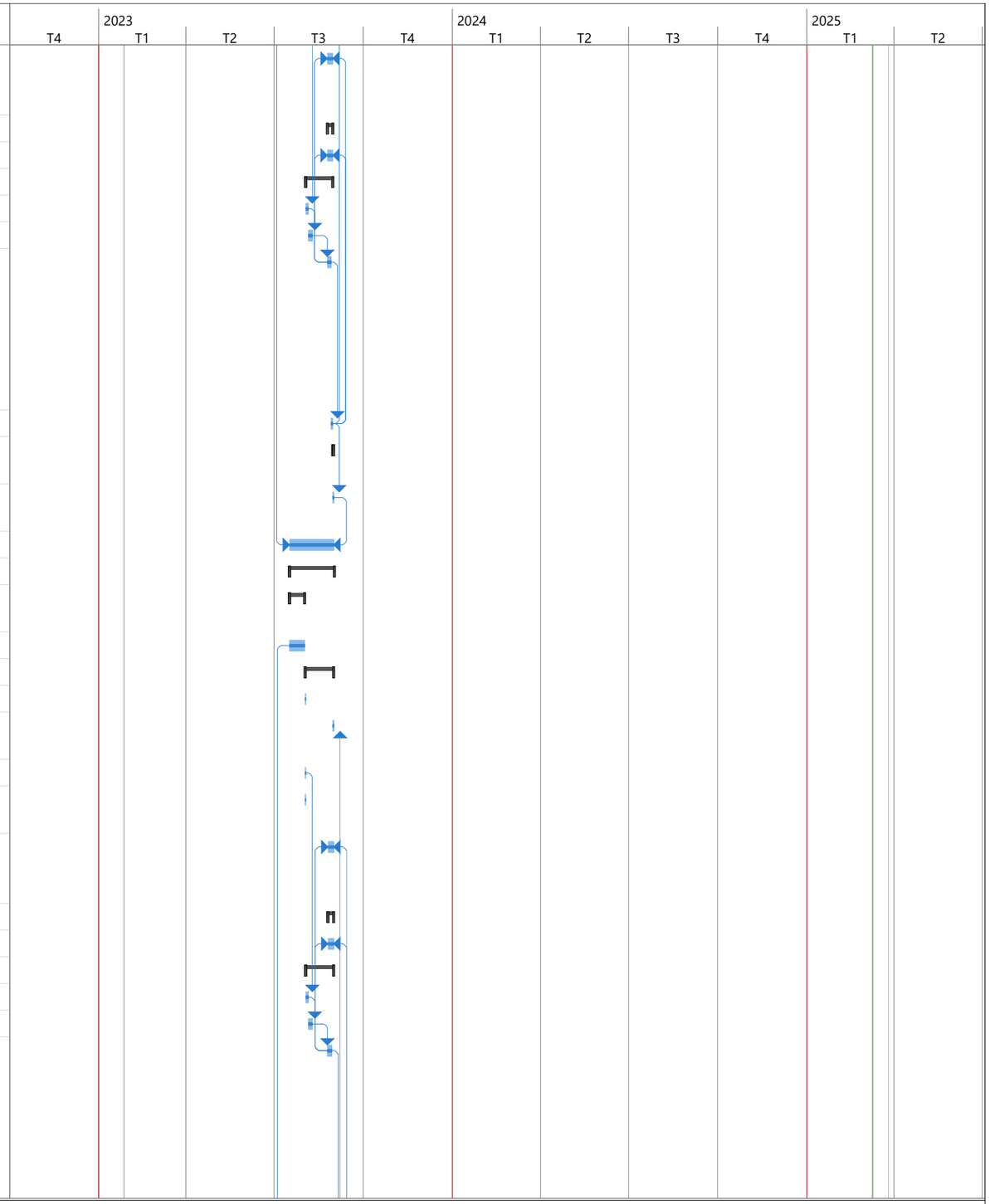
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 625 | 34.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 13/06/23 | mar 13/06/23 | $ 0.00 |
| 626 | 34.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 29/06/23 | vie 30/06/23 | $ 0.00 |
| 627 | 34.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 13/06/23 | mar 13/06/23 | $ 9 250 234.95 |
| 628 | 34.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 13/06/23 | mar 13/06/23 | $ 0.00 |
| 629 | 34.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 9 días | mié 21/06/23 | vie 30/06/23 | $ 9 250 234.95 |
| 630 | **34.3** | **PMT** | **100.00%** | **9 días** | **mié 21/06/23** | **vie 30/06/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 631 | 34.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 9 días | mié 21/06/23 | vie 30/06/23 | $ 9 250 234.95 |
| 632 | **34.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **16 días** | **mar 13/06/23** | **vie 30/06/23** | **$ 220 020 822.90** |
| 633 | 34.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 4 días | mar 13/06/23 | sáb 17/06/23 | $ 9 250 234.95 |
| 634 | 34.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | sáb 17/06/23 | mié 21/06/23 | $ 0.00 |
| 635 | 34.4.3 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE | 100.00% | 5 días | mié 21/06/23 | mar 27/06/23 | $ 9 250 234.95 |
| 636 | 34.4.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN | 100.00% | 5 días | mié 21/06/23 | mar 27/06/23 | $ 201 520 353.00 |
| 637 | 34.4.5 | Cargue de RCD | 0.00% | 4 días | mar 27/06/23 | vie 30/06/23 | $ 0.00 |
| 638 | **34.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2 días** | **vie 30/06/23** | **mar 4/07/23** | **$ 0.00** |
| 639 | 34.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 2 días | vie 30/06/23 | mar 4/07/23 | $ 0.00 |
| 640 | 34.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 19 días | mar 13/06/23 | mar 4/07/23 | $ 0.00 |
| 641 | **35** | **RT 47426-47427** | **100.00%** | **10 días** | **lun 24/04/23** | **jue 4/05/23** | **$ 20 483 286.00** |
| 642 | **35.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **10 días** | **lun 24/04/23** | **jue 4/05/23** | **$ 20 483 286.00** |
| 643 | 35.1.1 | Desmonte y retiro de reja de cerramiento | 100.00% | 5 días | lun 24/04/23 | vie 28/04/23 | $ 10 241 643.00 |
| 644 | 35.1.2 | Cerramiento en nylofor 3D | 100.00% | 5 días | vie 28/04/23 | jue 4/05/23 | $ 10 241 643.00 |
| 645 | **36** | **RT 42972** | **100.00%** | **42 días** | **lun 17/07/23** | **jue 31/08/23** | **$ 28 863 892.95** |
| 646 | **36.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 177 640.00** |
| 647 | 36.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 177 640.00 |
| 648 | **36.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **25.81 días** | **mié 2/08/23** | **mié 30/08/23** | **$ 1 121 926.00** |
| 649 | 36.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 224 385.20 |
| 650 | 36.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 29/08/23 | mié 30/08/23 | $ 224 385.20 |
| 651 | 36.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 224 385.20 |
| 652 | 36.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 224 385.20 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Tarea inactiva | Informe de resumen manual | Hito externo | Progreso manual |
| División | Hito inactivo | Resumen manual | Fecha límite | |
| Hito | Resumen inactivo | solo el comienzo | Tareas críticas | |
| Resumen | Tarea manual | solo fin | División crítica | |
| Resumen del proyecto | solo duración | Tareas externas | Progreso | |

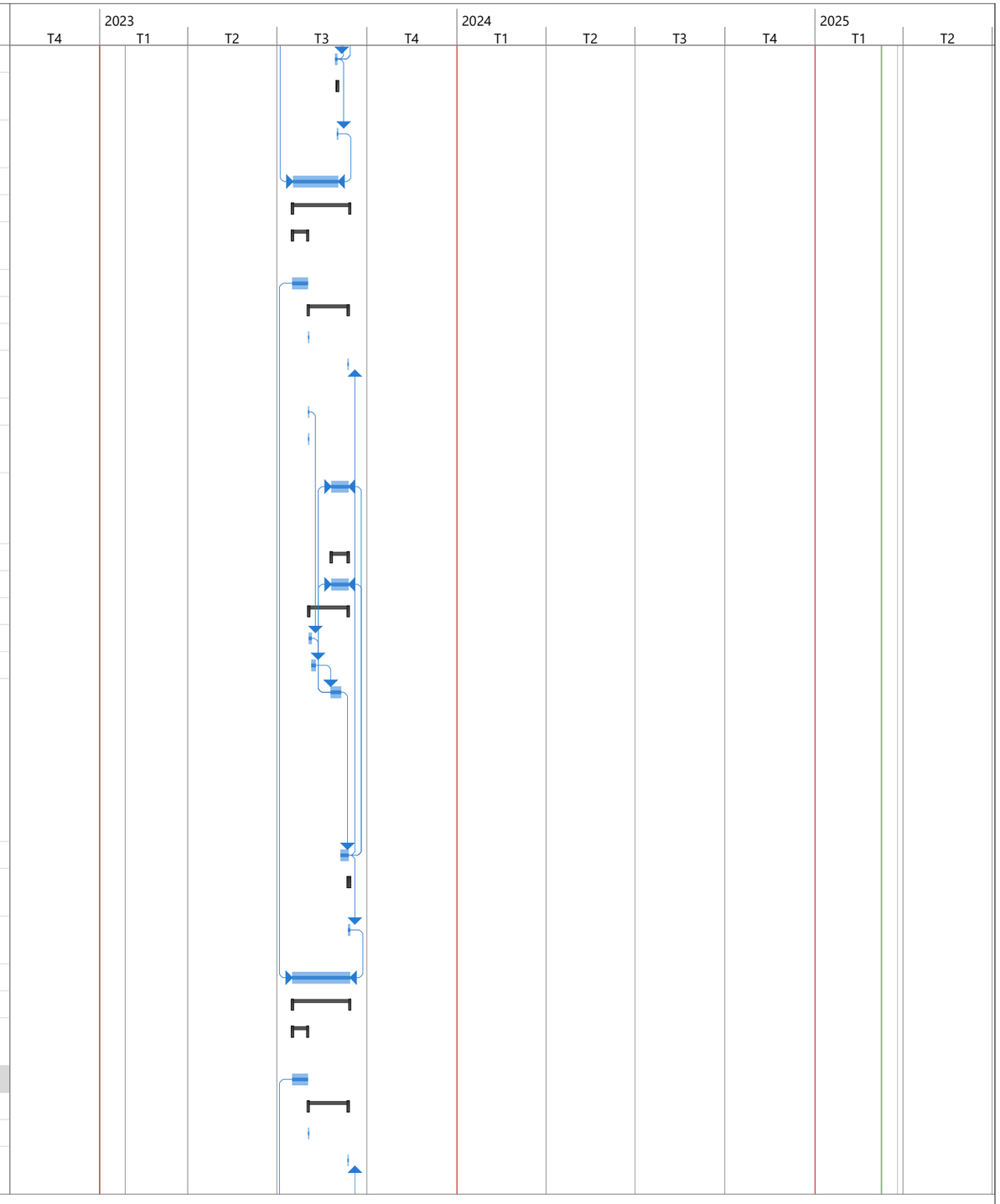
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 653 | 36.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 5 días | vie 25/08/23 | mié 30/08/23 | $ 224 385.20 |
| 654 | **36.3** | **PMT** | **100.00%** | **5 días** | **vie 25/08/23** | **mié 30/08/23** | **$ 217 581.00** |
| 655 | 36.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 5 días | vie 25/08/23 | mié 30/08/23 | $ 217 581.00 |
| 656 | **36.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **24.81 días** | **mié 2/08/23** | **mié 30/08/23** | **$ 27 159 597.66** |
| 657 | 36.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 3 días | mié 2/08/23 | sáb 5/08/23 | $ 9 250 234.95 |
| 658 | 36.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | sáb 5/08/23 | mié 9/08/23 | $ 0.00 |
| 659 | 36.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | vie 25/08/23 | lun 28/08/23 | $ 17 909 362.71 |
| 660 | 36.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | lun 28/08/23 | mié 30/08/23 | $ 0.00 |
| 661 | **36.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mié 30/08/23** | **jue 31/08/23** | **$ 187 148.29** |
| 662 | 36.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | mié 30/08/23 | jue 31/08/23 | $ 187 148.29 |
| 663 | 36.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 42 días | lun 17/07/23 | jue 31/08/23 | $ 0.00 |
| 664 | **37** | **RT 42973** | **100.00%** | **42.94 días** | **lun 17/07/23** | **vie 1/09/23** | **$ 39 879 598.90** |
| 665 | **37.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 193 606.00** |
| 666 | 37.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 193 606.00 |
| 667 | **37.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **26.81 días** | **mié 2/08/23** | **jue 31/08/23** | **$ 1 225 377.00** |
| 668 | 37.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 245 075.40 |
| 669 | 37.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mié 30/08/23 | jue 31/08/23 | $ 245 075.40 |
| 670 | 37.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 245 075.40 |
| 671 | 37.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 245 075.40 |
| 672 | 37.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 5 días | vie 25/08/23 | jue 31/08/23 | $ 245 075.40 |
| 673 | **37.3** | **PMT** | **100.00%** | **5 días** | **vie 25/08/23** | **jue 31/08/23** | **$ 237 137.00** |
| 674 | 37.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 5 días | vie 25/08/23 | jue 31/08/23 | $ 237 137.00 |
| 675 | **37.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **25.81 días** | **mié 2/08/23** | **jue 31/08/23** | **$ 38 036 330.61** |
| 676 | 37.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 3 días | mié 2/08/23 | sáb 5/08/23 | $ 9 250 234.95 |
| 677 | 37.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 2 días | sáb 5/08/23 | mié 9/08/23 | $ 9 250 234.95 |
| 678 | 37.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 4 días | vie 25/08/23 | mar 29/08/23 | $ 19 535 860.71 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 679 | 37.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mar 29/08/23 | jue 31/08/23 | $ 0.00 |
| 680 | **37.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **jue 31/08/23** | **vie 1/09/23** | **$ 187 148.29** |
| 681 | 37.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | jue 31/08/23 | vie 1/09/23 | $ 187 148.29 |
| 682 | 37.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 42 días | lun 17/07/23 | vie 1/09/23 | $ 0.00 |
| 683 | **38** | **RT 42974** | **100.00%** | **54.94 días** | **lun 17/07/23** | **mié 13/09/23** | **$ 12 195 250.00** |
| 684 | **38.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 110 551.00** |
| 685 | 38.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 110 551.00 |
| 686 | **38.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **37.81 días** | **mié 2/08/23** | **mar 12/09/23** | **$ 687 229.00** |
| 687 | 38.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 137 445.80 |
| 688 | 38.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 11/09/23 | mar 12/09/23 | $ 137 445.80 |
| 689 | 38.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 137 445.80 |
| 690 | 38.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 137 445.80 |
| 691 | 38.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 16 días | vie 25/08/23 | mar 12/09/23 | $ 137 445.80 |
| 692 | **38.3** | **PMT** | **100.00%** | **16 días** | **vie 25/08/23** | **mar 12/09/23** | **$ 135 408.00** |
| 693 | 38.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 16 días | vie 25/08/23 | mar 12/09/23 | $ 135 408.00 |
| 694 | **38.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **36.81 días** | **mié 2/08/23** | **mar 12/09/23** | **$ 10 981 338.90** |
| 695 | 38.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 3 días | mié 2/08/23 | sáb 5/08/23 | $ 0.00 |
| 696 | 38.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | sáb 5/08/23 | mié 9/08/23 | $ 0.00 |
| 697 | 38.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 9 días | vie 25/08/23 | lun 4/09/23 | $ 10 981 338.90 |
| 698 | 38.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 8 días | lun 4/09/23 | mar 12/09/23 | $ 0.00 |
| 699 | **38.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mar 12/09/23** | **mié 13/09/23** | **$ 280 723.10** |
| 700 | 38.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mar 12/09/23 | mié 13/09/23 | $ 280 723.10 |
| 701 | 38.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 54.94 días | lun 17/07/23 | mié 13/09/23 | $ 0.00 |
| 702 | **39** | **RT 42975** | **100.00%** | **54.94 días** | **lun 17/07/23** | **mié 13/09/23** | **$ 26 678 277.00** |
| 703 | **39.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 241 529.00** |
| 704 | 39.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 241 529.00 |
| 705 | **39.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **37.81 días** | **mié 2/08/23** | **mar 12/09/23** | **$ 1 535 892.00** |
| 706 | 39.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 307 178.40 |
| 707 | 39.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 11/09/23 | mar 12/09/23 | $ 307 178.40 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

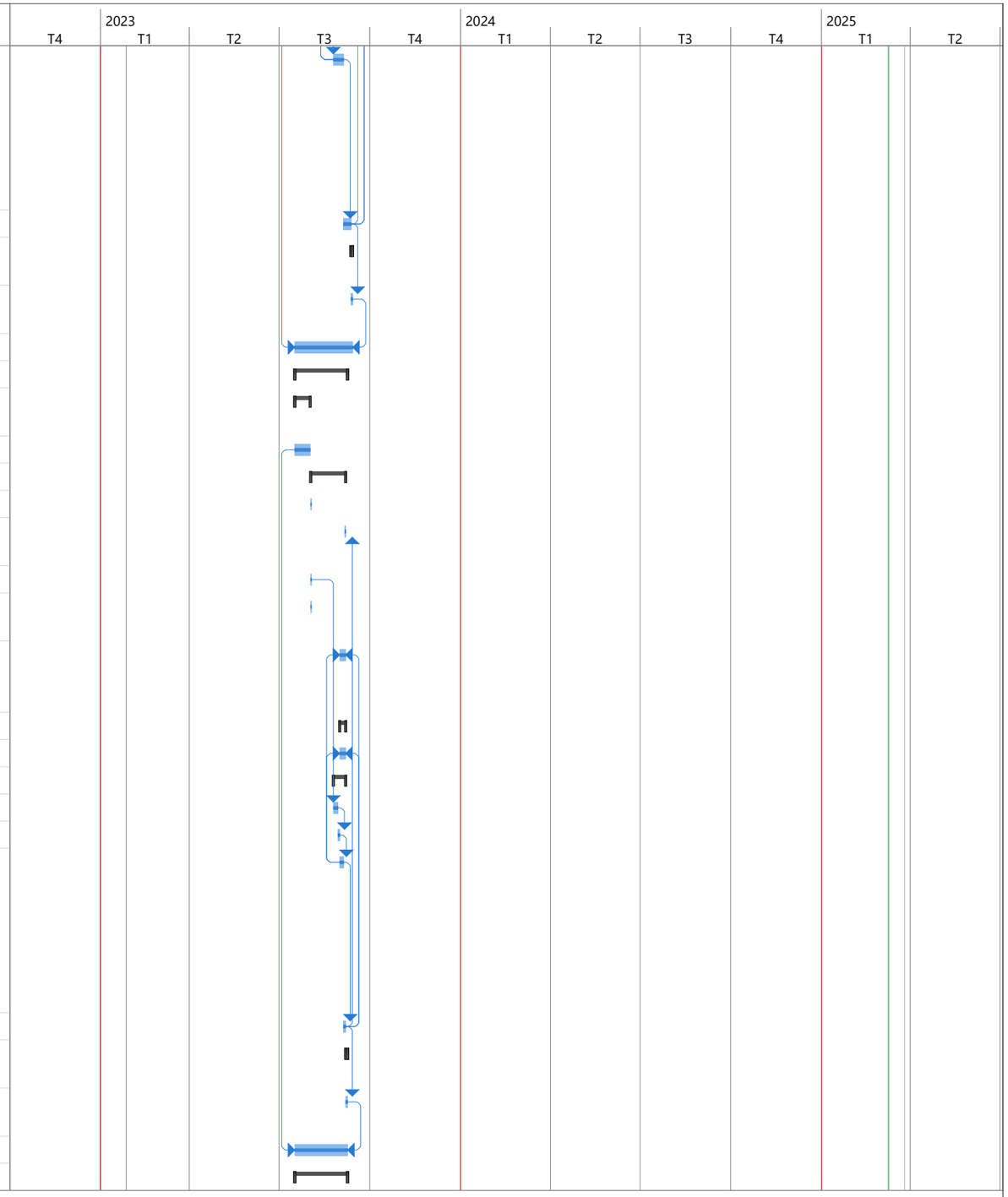
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 708 | 39.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 307 178.40 |
| 709 | 39.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 307 178.40 |
| 710 | 39.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 16 días | vie 25/08/23 | mar 12/09/23 | $ 307 178.40 |
| 711 | **39.3** | **PMT** | **100.00%** | **16 días** | **vie 25/08/23** | **mar 12/09/23** | **$ 295 835.00** |
| 712 | 39.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 16 días | vie 25/08/23 | mar 12/09/23 | $ 295 835.00 |
| 713 | **39.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **36.81 días** | **mié 2/08/23** | **mar 12/09/23** | **$ 24 347 691.27** |
| 714 | 39.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 3 días | mié 2/08/23 | sáb 5/08/23 | $ 0.00 |
| 715 | 39.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | sáb 5/08/23 | mié 9/08/23 | $ 0.00 |
| 716 | 39.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 9 días | vie 25/08/23 | lun 4/09/23 | $ 24 347 691.27 |
| 717 | 39.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 8 días | lun 4/09/23 | mar 12/09/23 | $ 0.00 |
| 718 | **39.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mar 12/09/23** | **mié 13/09/23** | **$ 257 329.73** |
| 719 | 39.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mar 12/09/23 | mié 13/09/23 | $ 257 329.73 |
| 720 | 39.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 54.94 días | lun 17/07/23 | mié 13/09/23 | $ 0.00 |
| 721 | **40** | **RT 42976** | **100.00%** | **54.94 días** | **lun 17/07/23** | **mié 13/09/23** | **$ 32 407 169.00** |
| 722 | **40.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 293 338.00** |
| 723 | 40.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 293 338.00 |
| 724 | **40.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **37.81 días** | **mié 2/08/23** | **mar 12/09/23** | **$ 1 871 589.00** |
| 725 | 40.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 374 317.80 |
| 726 | 40.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 11/09/23 | mar 12/09/23 | $ 374 317.80 |
| 727 | 40.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 374 317.80 |
| 728 | 40.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 374 317.80 |
| 729 | 40.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 16 días | vie 25/08/23 | mar 12/09/23 | $ 374 317.80 |
| 730 | **40.3** | **PMT** | **100.00%** | **16 días** | **vie 25/08/23** | **mar 12/09/23** | **$ 359 294.00** |
| 731 | 40.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 16 días | vie 25/08/23 | mar 12/09/23 | $ 359 294.00 |
| 732 | **40.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **36.81 días** | **mié 2/08/23** | **mar 12/09/23** | **$ 29 625 618.27** |
| 733 | 40.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 3 días | mié 2/08/23 | sáb 5/08/23 | $ 0.00 |
| 734 | 40.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | sáb 5/08/23 | mié 9/08/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

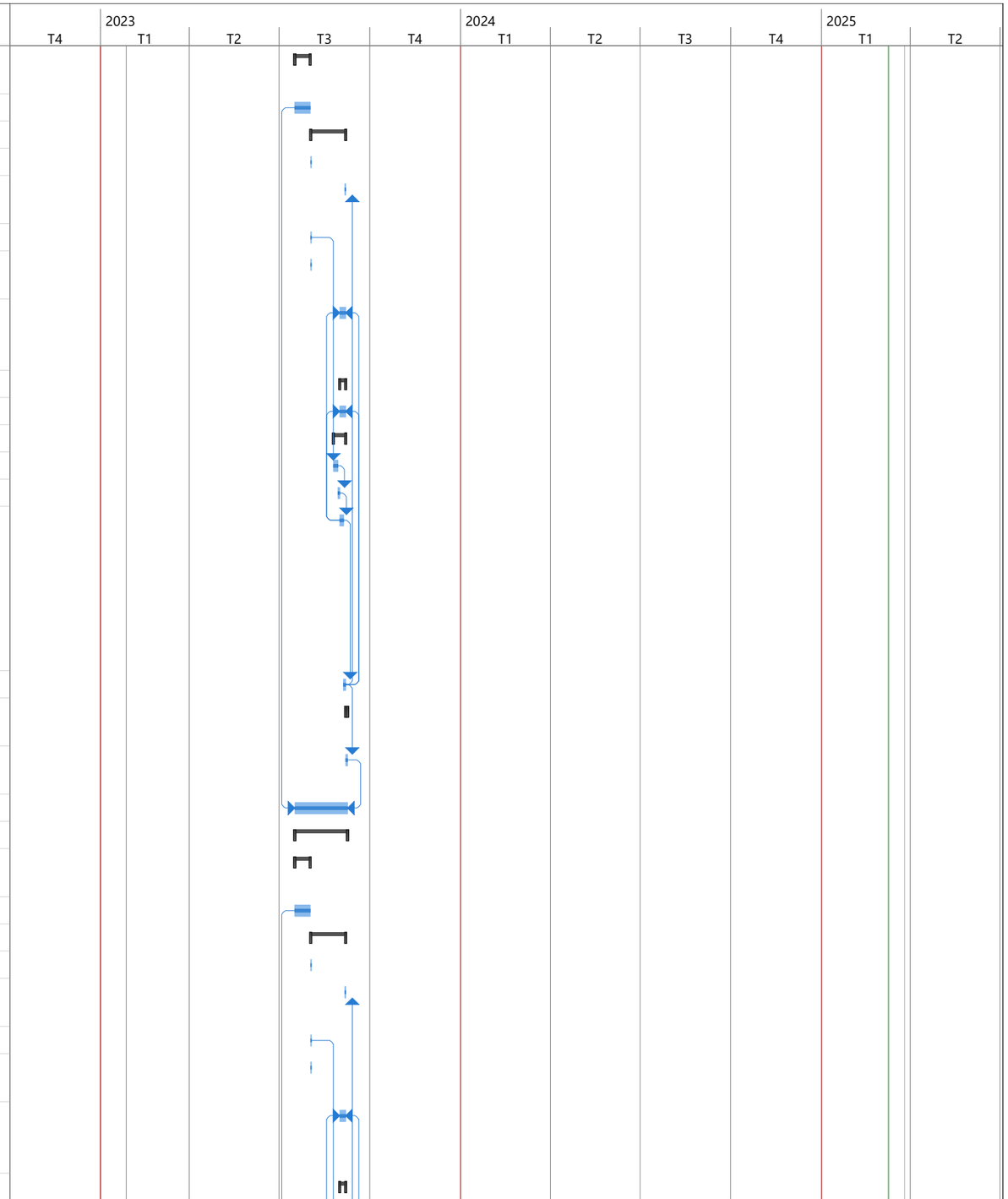
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 735 | 40.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 9 días | vie 25/08/23 | lun 4/09/23 | $ 29 625 618.27 |
| 736 | 40.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 8 días | lun 4/09/23 | mar 12/09/23 | $ 0.00 |
| 737 | **40.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mar 12/09/23** | **mié 13/09/23** | **$ 257 329.73** |
| 738 | 40.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mar 12/09/23 | mié 13/09/23 | $ 257 329.73 |
| 739 | 40.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 54.94 días | lun 17/07/23 | mié 13/09/23 | $ 0.00 |
| 740 | **41** | **RT 42993** | **100.00%** | **50 días** | **lun 17/07/23** | **vie 8/09/23** | **$ 5 458 163.00** |
| 741 | **41.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 45 207.00** |
| 742 | 41.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 45 207.00 |
| 743 | **41.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **32.81 días** | **mié 2/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 263 836.00** |
| 744 | 41.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 52 767.20 |
| 745 | 41.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 5/09/23 | mié 6/09/23 | $ 52 767.20 |
| 746 | 41.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 52 767.20 |
| 747 | 41.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 52 767.20 |
| 748 | 41.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 6 días | jue 31/08/23 | mié 6/09/23 | $ 52 767.20 |
| 749 | **41.3** | **PMT** | **100.00%** | **6 días** | **jue 31/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 55 372.00** |
| 750 | 41.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 6 días | jue 31/08/23 | mié 6/09/23 | $ 55 372.00 |
| 751 | **41.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **12 días** | **vie 25/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 4 813 025.00** |
| 752 | 41.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 4 días | vie 25/08/23 | mar 29/08/23 | $ 0.00 |
| 753 | 41.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 29/08/23 | jue 31/08/23 | $ 0.00 |
| 754 | 41.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | jue 31/08/23 | lun 4/09/23 | $ 4 813 025.00 |
| 755 | 41.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | lun 4/09/23 | mié 6/09/23 | $ 0.00 |
| 756 | **41.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mié 6/09/23** | **vie 8/09/23** | **$ 280 723.00** |
| 757 | 41.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mié 6/09/23 | vie 8/09/23 | $ 280 723.00 |
| 758 | 41.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 50 días | lun 17/07/23 | vie 8/09/23 | $ 0.00 |
| 759 | **42** | **RT 42994** | **100.00%** | **50 días** | **lun 17/07/23** | **vie 8/09/23** | **$ 5 545 350.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

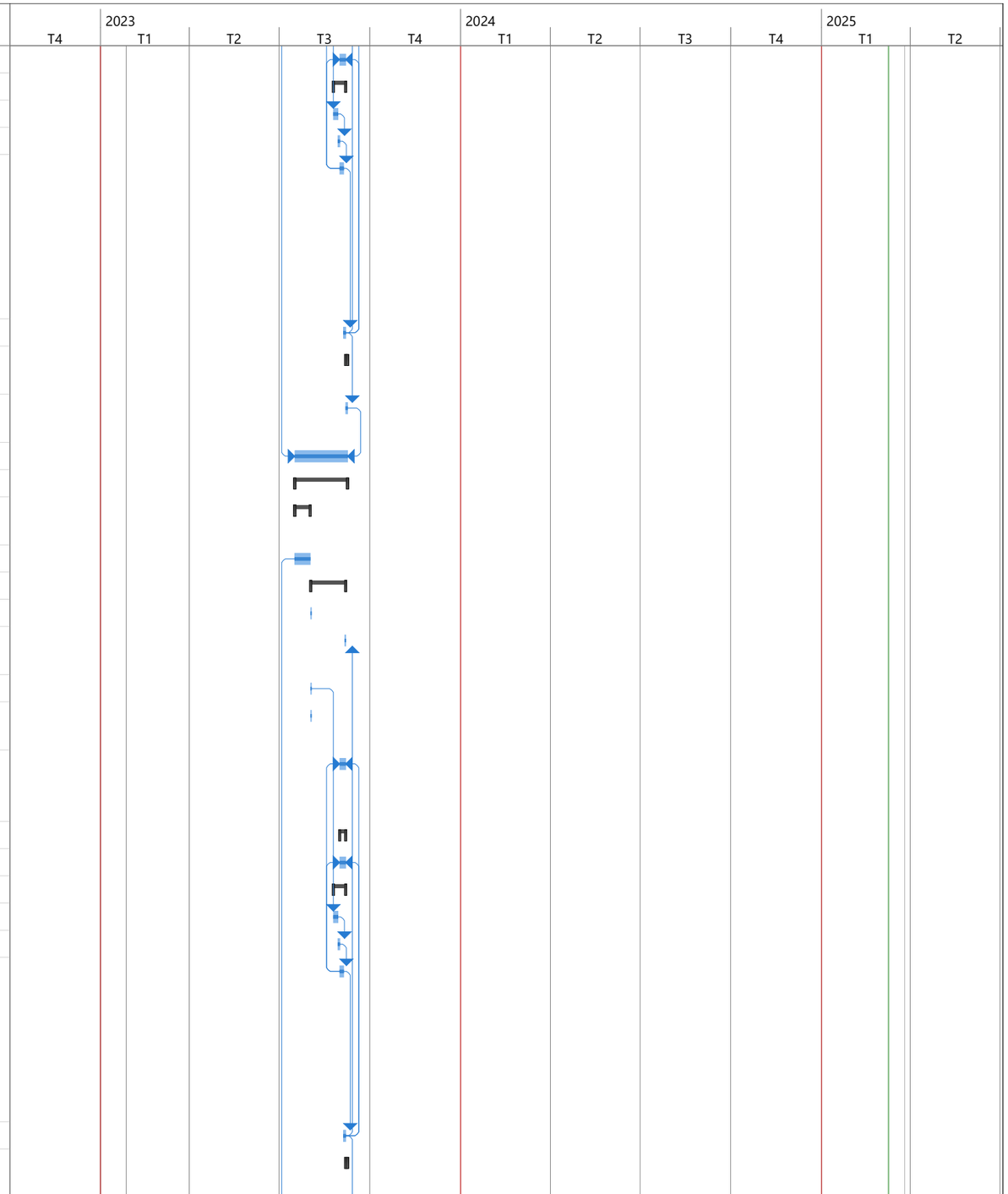
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 760 | **42.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 50 413.00** |
| 761 | 42.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 50 413.00 |
| 762 | **42.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **32.81 días** | **mié 2/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 297 564.00** |
| 763 | 42.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 59 512.80 |
| 764 | 42.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 5/09/23 | mié 6/09/23 | $ 59 512.80 |
| 765 | 42.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 59 512.80 |
| 766 | 42.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 59 512.80 |
| 767 | 42.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 6 días | jue 31/08/23 | mié 6/09/23 | $ 59 512.80 |
| 768 | **42.3** | **PMT** | **100.00%** | **6 días** | **jue 31/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 61 748.00** |
| 769 | 42.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 6 días | jue 31/08/23 | mié 6/09/23 | $ 61 748.00 |
| 770 | **42.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **12 días** | **vie 25/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 4 948 476.71** |
| 771 | 42.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 4 días | vie 25/08/23 | mar 29/08/23 | $ 0.00 |
| 772 | 42.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 29/08/23 | jue 31/08/23 | $ 0.00 |
| 773 | 42.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | jue 31/08/23 | lun 4/09/23 | $ 4 948 476.71 |
| 774 | 42.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | lun 4/09/23 | mié 6/09/23 | $ 0.00 |
| 775 | **42.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mié 6/09/23** | **vie 8/09/23** | **$ 187 148.29** |
| 776 | 42.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mié 6/09/23 | vie 8/09/23 | $ 187 148.29 |
| 777 | 42.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 50 días | lun 17/07/23 | vie 8/09/23 | $ 0.00 |
| 778 | **43** | **RT 42992** | **100.00%** | **50 días** | **lun 17/07/23** | **vie 8/09/23** | **$ 21 752 198.00** |
| 779 | **43.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 198 657.00** |
| 780 | 43.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 198 657.00 |
| 781 | **43.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **32.81 días** | **mié 2/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 1 258 106.00** |
| 782 | 43.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 251 621.20 |
| 783 | 43.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 5/09/23 | mié 6/09/23 | $ 251 621.20 |
| 784 | 43.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 251 621.20 |
| 785 | 43.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 251 621.20 |
| 786 | 43.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 6 días | jue 31/08/23 | mié 6/09/23 | $ 251 621.20 |
| 787 | **43.3** | **PMT** | **100.00%** | **6 días** | **jue 31/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 243 324.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

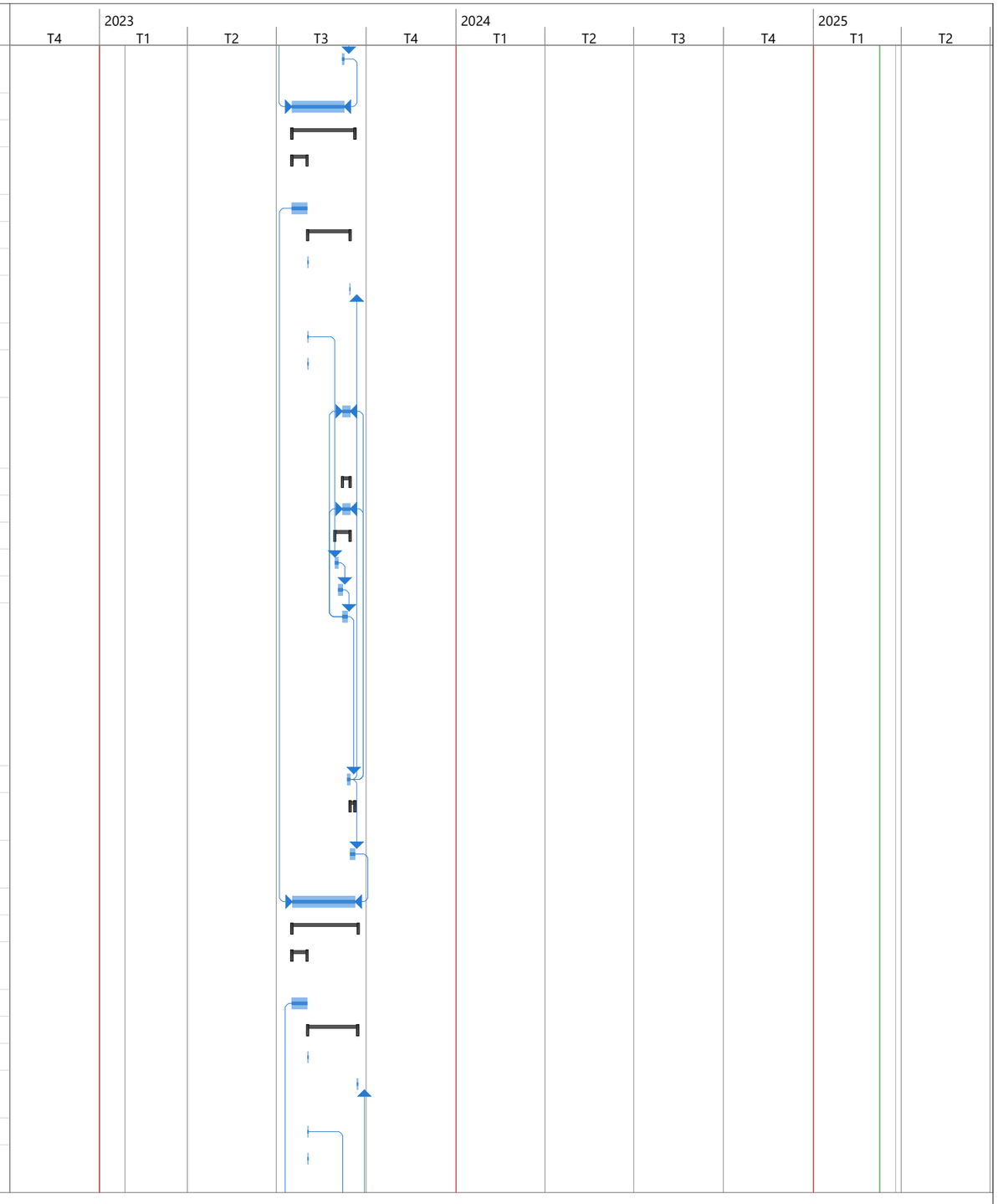
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 788 | 43.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 6 días | jue 31/08/23 | mié 6/09/23 | $ 243 324.00 |
| 789 | **43.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **12 días** | **vie 25/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 19 864 962.71** |
| 790 | 43.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 4 días | vie 25/08/23 | mar 29/08/23 | $ 0.00 |
| 791 | 43.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 29/08/23 | jue 31/08/23 | $ 0.00 |
| 792 | 43.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | jue 31/08/23 | lun 4/09/23 | $ 19 864 962.71 |
| 793 | 43.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | lun 4/09/23 | mié 6/09/23 | $ 0.00 |
| 794 | **43.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mié 6/09/23** | **vie 8/09/23** | **$ 187 148.29** |
| 795 | 43.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mié 6/09/23 | vie 8/09/23 | $ 187 148.29 |
| 796 | 43.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 50 días | lun 17/07/23 | vie 8/09/23 | $ 0.00 |
| 797 | **44** | **RT 42991** | **100.00%** | **50 días** | **lun 17/07/23** | **vie 8/09/23** | **$ 15 676 114.00** |
| 798 | **44.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 142 030.00** |
| 799 | 44.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 142 030.00 |
| 800 | **44.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **32.81 días** | **mié 2/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 891 197.00** |
| 801 | 44.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 178 239.40 |
| 802 | 44.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 5/09/23 | mié 6/09/23 | $ 178 239.40 |
| 803 | 44.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 178 239.40 |
| 804 | 44.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 178 239.40 |
| 805 | 44.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 6 días | jue 31/08/23 | mié 6/09/23 | $ 178 239.40 |
| 806 | **44.3** | **PMT** | **100.00%** | **6 días** | **jue 31/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 173 965.00** |
| 807 | 44.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 6 días | jue 31/08/23 | mié 6/09/23 | $ 173 965.00 |
| 808 | **44.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **12 días** | **vie 25/08/23** | **mié 6/09/23** | **$ 14 281 773.71** |
| 809 | 44.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 4 días | vie 25/08/23 | mar 29/08/23 | $ 0.00 |
| 810 | 44.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 29/08/23 | jue 31/08/23 | $ 0.00 |
| 811 | 44.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | jue 31/08/23 | lun 4/09/23 | $ 14 281 773.71 |
| 812 | 44.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | lun 4/09/23 | mié 6/09/23 | $ 0.00 |
| 813 | **44.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mié 6/09/23** | **vie 8/09/23** | **$ 187 148.29** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

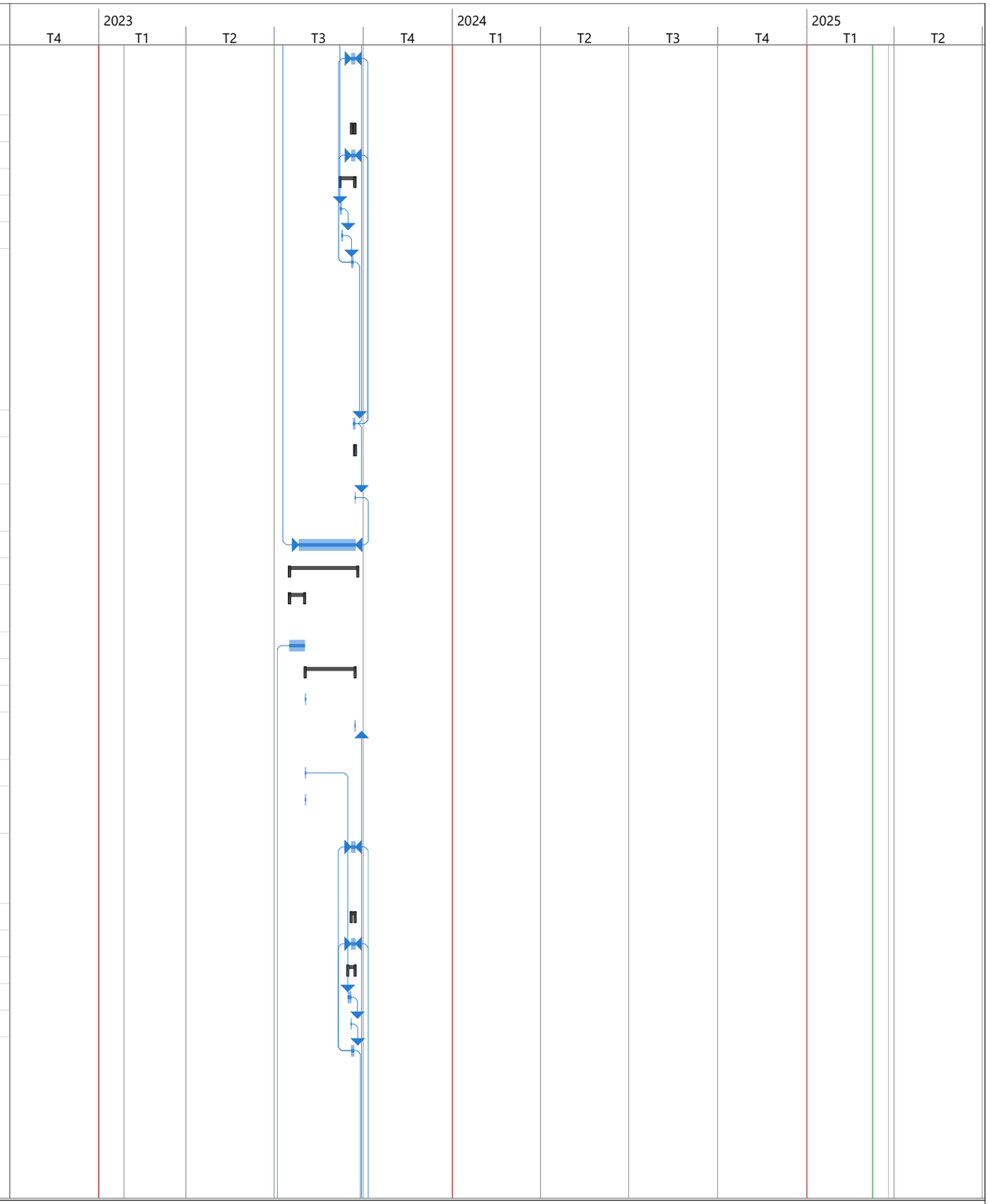
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 814 | 44.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mié 6/09/23 | vie 8/09/23 | $ 187 148.29 |
| 815 | 44.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 50 días | lun 17/07/23 | vie 8/09/23 | $ 0.00 |
| 816 | **45** | **RT 42990** | **100.00%** | **60.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 19/09/23** | **$ 39 006 270.00** |
| 817 | **45.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 343 033.00** |
| 818 | 45.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 343 033.00 |
| 819 | **45.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **41.25 días** | **mié 2/08/23** | **jue 14/09/23** | **$ 2 193 583.00** |
| 820 | 45.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 438 716.60 |
| 821 | 45.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | jue 14/09/23 | jue 14/09/23 | $ 438 716.60 |
| 822 | 45.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 438 716.60 |
| 823 | 45.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 438 716.60 |
| 824 | 45.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 8 días | mié 6/09/23 | jue 14/09/23 | $ 438 716.60 |
| 825 | **45.3** | **PMT** | **100.00%** | **8 días** | **mié 6/09/23** | **jue 14/09/23** | **$ 420 182.00** |
| 826 | 45.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 8 días | mié 6/09/23 | jue 14/09/23 | $ 420 182.00 |
| 827 | **45.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **16 días** | **mié 30/08/23** | **jue 14/09/23** | **$ 35 768 748.90** |
| 828 | 45.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 4 días | mié 30/08/23 | sáb 2/09/23 | $ 0.00 |
| 829 | 45.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 4 días | sáb 2/09/23 | mié 6/09/23 | $ 0.00 |
| 830 | 45.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 4 días | mié 6/09/23 | lun 11/09/23 | $ 35 768 748.90 |
| 831 | 45.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 4 días | lun 11/09/23 | jue 14/09/23 | $ 0.00 |
| 832 | **45.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **4 días** | **jue 14/09/23** | **mar 19/09/23** | **$ 280 723.10** |
| 833 | 45.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 4 días | jue 14/09/23 | mar 19/09/23 | $ 280 723.10 |
| 834 | 45.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 60 días | lun 17/07/23 | mar 19/09/23 | $ 0.00 |
| 835 | **46** | **RT 42987** | **100.00%** | **64.94 días** | **lun 17/07/23** | **sáb 23/09/23** | **$ 16 460 500.00** |
| 836 | **46.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 149 124.00** |
| 837 | 46.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 149 124.00 |
| 838 | **46.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **48.81 días** | **mié 2/08/23** | **vie 22/09/23** | **$ 937 160.00** |
| 839 | 46.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 187 432.00 |
| 840 | 46.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | jue 21/09/23 | vie 22/09/23 | $ 187 432.00 |
| 841 | 46.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 187 432.00 |
| 842 | 46.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 187 432.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

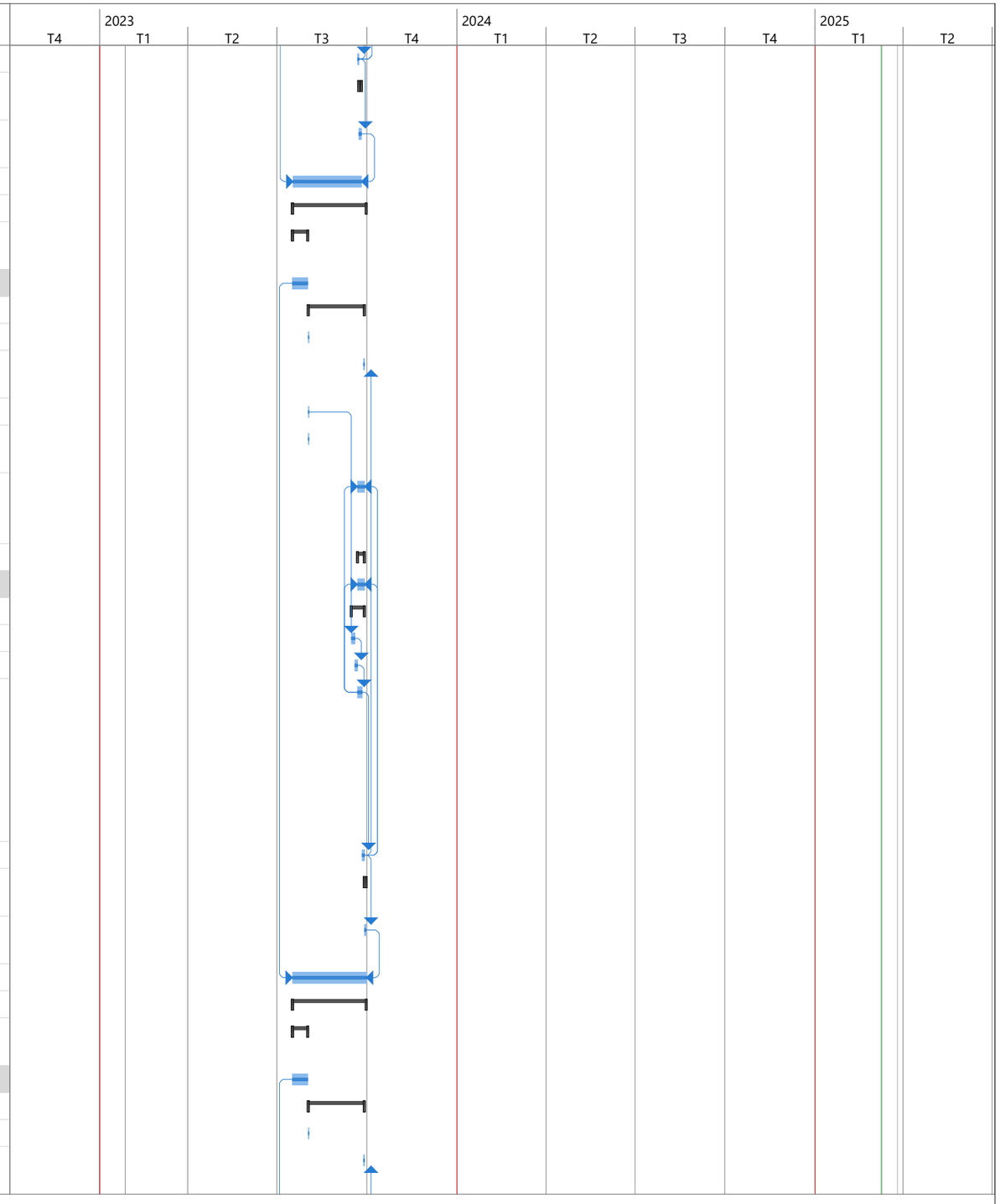
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 843 | 46.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | mar 19/09/23 | vie 22/09/23 | $ 187 432.00 |
| 844 | **46.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mar 19/09/23** | **vie 22/09/23** | **$ 182 654.00** |
| 845 | 46.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mar 19/09/23 | vie 22/09/23 | $ 182 654.00 |
| 846 | **46.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **15.38 días** | **jue 7/09/23** | **vie 22/09/23** | **$ 14 910 838.90** |
| 847 | 46.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 2 días | jue 7/09/23 | vie 8/09/23 | $ 0.00 |
| 848 | 46.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | vie 8/09/23 | sáb 9/09/23 | $ 0.00 |
| 849 | 46.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 2 días | mar 19/09/23 | mié 20/09/23 | $ 14 910 838.90 |
| 850 | 46.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 20/09/23 | vie 22/09/23 | $ 0.00 |
| 851 | **46.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **vie 22/09/23** | **sáb 23/09/23** | **$ 280 723.10** |
| 852 | 46.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | vie 22/09/23 | sáb 23/09/23 | $ 280 723.10 |
| 853 | 46.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 56 días | mié 26/07/23 | sáb 23/09/23 | $ 0.00 |
| 854 | **47** | **RT 42981** | **100.00%** | **65.75 días** | **lun 17/07/23** | **lun 25/09/23** | **$ 7 104 761.00** |
| 855 | **47.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 64 515.00** |
| 856 | 47.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 64 515.00 |
| 857 | **47.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **49.63 días** | **mié 2/08/23** | **vie 22/09/23** | **$ 388 941.00** |
| 858 | 47.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 77 788.20 |
| 859 | 47.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | vie 22/09/23 | vie 22/09/23 | $ 77 788.20 |
| 860 | 47.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 77 788.20 |
| 861 | 47.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 77 788.20 |
| 862 | 47.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 5 días | lun 18/09/23 | vie 22/09/23 | $ 77 788.20 |
| 863 | **47.3** | **PMT** | **100.00%** | **5 días** | **lun 18/09/23** | **vie 22/09/23** | **$ 79 021.00** |
| 864 | 47.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 5 días | lun 18/09/23 | vie 22/09/23 | $ 79 021.00 |
| 865 | **47.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **8 días** | **vie 15/09/23** | **vie 22/09/23** | **$ 6 291 560.90** |
| 866 | 47.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 2 días | vie 15/09/23 | lun 18/09/23 | $ 0.00 |
| 867 | 47.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | lun 18/09/23 | lun 18/09/23 | $ 0.00 |
| 868 | 47.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | lun 18/09/23 | jue 21/09/23 | $ 6 291 560.90 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

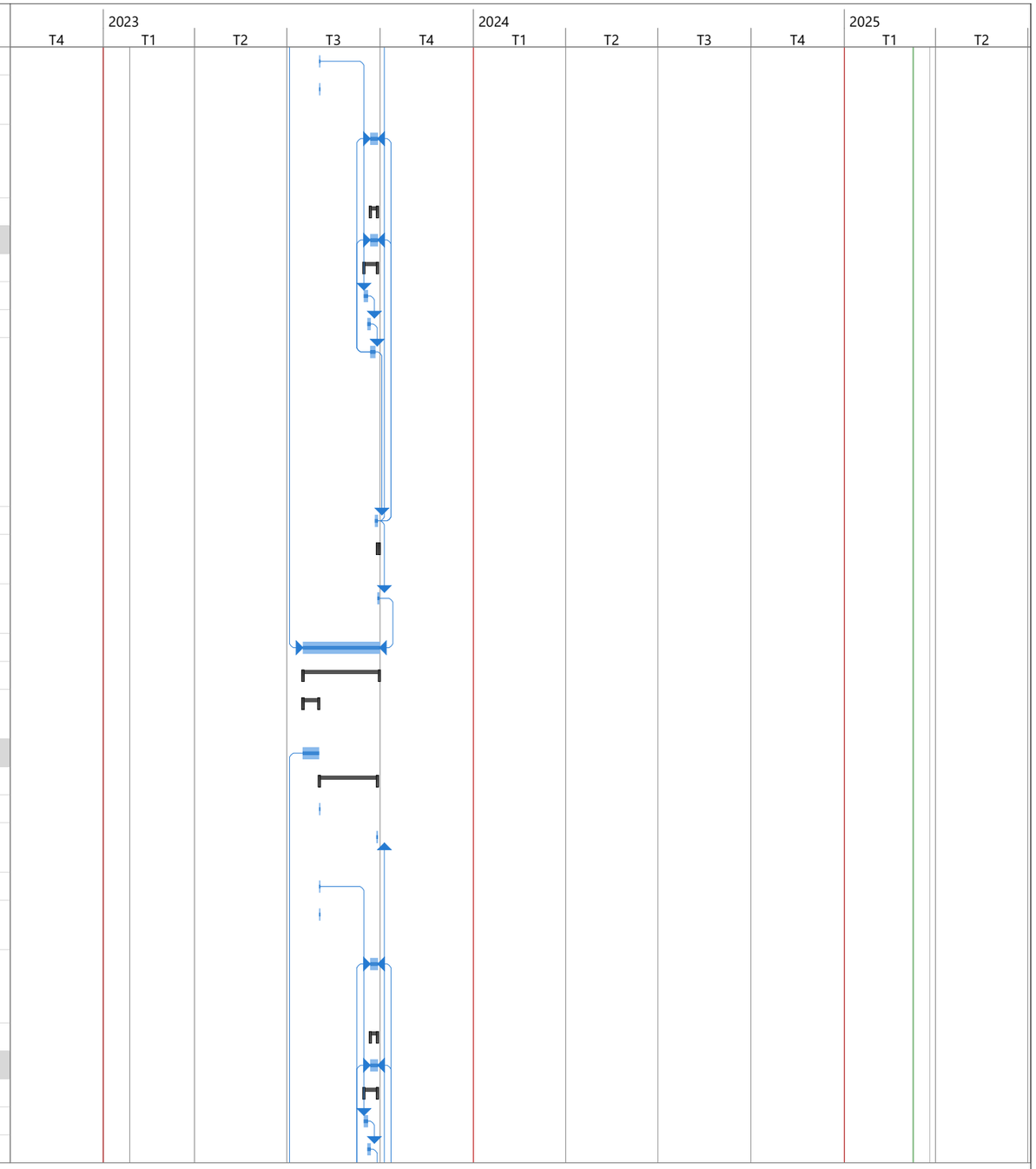
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 869 | 47.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | jue 21/09/23 | vie 22/09/23 | $ 0.00 |
| 870 | **47.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **vie 22/09/23** | **lun 25/09/23** | **$ 280 723.10** |
| 871 | 47.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | vie 22/09/23 | lun 25/09/23 | $ 280 723.10 |
| 872 | 47.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 65 días | lun 17/07/23 | lun 25/09/23 | $ 0.00 |
| 873 | **48** | **RT 42986** | **100.00%** | **72 días** | **lun 17/07/23** | **sáb 30/09/23** | **$ 20 297 022.00** |
| 874 | **48.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 183 820.00** |
| 875 | 48.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 183 820.00 |
| 876 | **48.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **54.63 días** | **mié 2/08/23** | **jue 28/09/23** | **$ 1 161 969.00** |
| 877 | 48.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 232 393.80 |
| 878 | 48.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mié 27/09/23 | jue 28/09/23 | $ 232 393.80 |
| 879 | 48.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 232 393.80 |
| 880 | 48.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 232 393.80 |
| 881 | 48.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 7 días | jue 21/09/23 | jue 28/09/23 | $ 232 393.80 |
| 882 | **48.3** | **PMT** | **100.00%** | **7 días** | **jue 21/09/23** | **jue 28/09/23** | **$ 225 151.00** |
| 883 | 48.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 7 días | jue 21/09/23 | jue 28/09/23 | $ 225 151.00 |
| 884 | **48.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **13 días** | **vie 15/09/23** | **jue 28/09/23** | **$ 18 538 933.71** |
| 885 | 48.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 3 días | vie 15/09/23 | lun 18/09/23 | $ 0.00 |
| 886 | 48.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | lun 18/09/23 | jue 21/09/23 | $ 0.00 |
| 887 | 48.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 4 días | jue 21/09/23 | lun 25/09/23 | $ 18 538 933.71 |
| 888 | 48.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mar 26/09/23 | jue 28/09/23 | $ 0.00 |
| 889 | **48.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **jue 28/09/23** | **vie 29/09/23** | **$ 187 148.29** |
| 890 | 48.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | jue 28/09/23 | vie 29/09/23 | $ 187 148.29 |
| 891 | 48.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 72 días | lun 17/07/23 | sáb 30/09/23 | $ 0.00 |
| 892 | **49** | **RT 42980** | **100.00%** | **72 días** | **lun 17/07/23** | **sáb 30/09/23** | **$ 11 356 947.00** |
| 893 | **49.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 102 970.00** |
| 894 | 49.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 102 970.00 |
| 895 | **49.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **54.63 días** | **mié 2/08/23** | **jue 28/09/23** | **$ 638 106.00** |
| 896 | 49.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 127 621.20 |
| 897 | 49.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mié 27/09/23 | jue 28/09/23 | $ 127 621.20 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

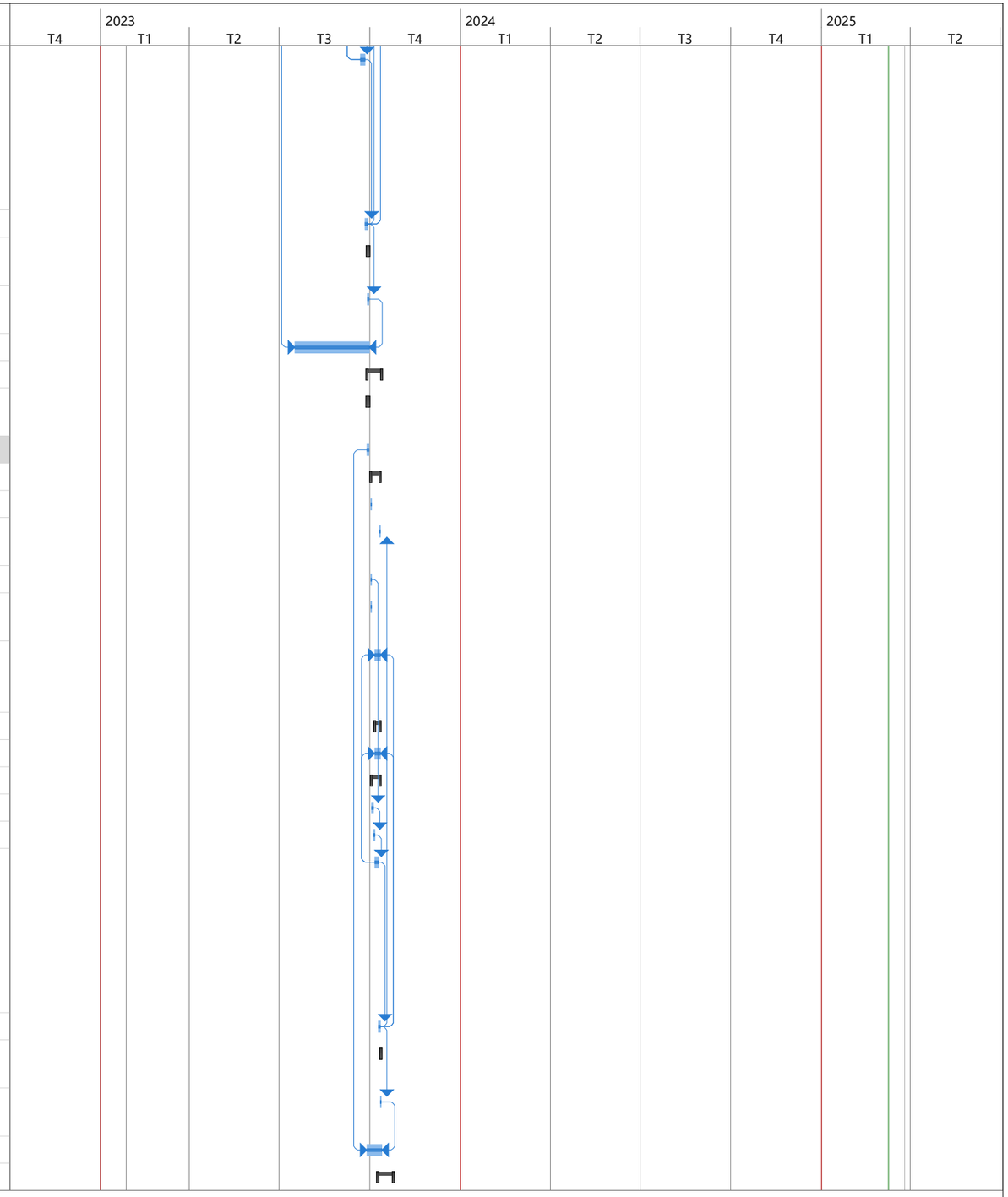
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 898 | 49.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 127 621.20 |
| 899 | 49.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 127 621.20 |
| 900 | 49.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 7 días | jue 21/09/23 | jue 28/09/23 | $ 127 621.20 |
| 901 | **49.3** | **PMT** | **100.00%** | **7 días** | **jue 21/09/23** | **jue 28/09/23** | **$ 126 122.00** |
| 902 | 49.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 7 días | jue 21/09/23 | jue 28/09/23 | $ 126 122.00 |
| 903 | **49.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **13 días** | **vie 15/09/23** | **jue 28/09/23** | **$ 10 302 600.71** |
| 904 | 49.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 3 días | vie 15/09/23 | lun 18/09/23 | $ 0.00 |
| 905 | 49.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | lun 18/09/23 | jue 21/09/23 | $ 0.00 |
| 906 | 49.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 4 días | jue 21/09/23 | lun 25/09/23 | $ 10 302 600.71 |
| 907 | 49.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mar 26/09/23 | jue 28/09/23 | $ 0.00 |
| 908 | **49.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **jue 28/09/23** | **vie 29/09/23** | **$ 187 148.29** |
| 909 | 49.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | jue 28/09/23 | vie 29/09/23 | $ 187 148.29 |
| 910 | 49.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 72 días | lun 17/07/23 | sáb 30/09/23 | $ 0.00 |
| 911 | **50** | **RT 42979** | **100.00%** | **72 días** | **lun 17/07/23** | **sáb 30/09/23** | **$ 8 449 322.00** |
| 912 | **50.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 102 970.00** |
| 913 | 50.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 102 970.00 |
| 914 | **50.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **54.63 días** | **mié 2/08/23** | **jue 28/09/23** | **$ 638 106.00** |
| 915 | 50.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 127 621.20 |
| 916 | 50.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mié 27/09/23 | jue 28/09/23 | $ 127 621.20 |
| 917 | 50.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 127 621.20 |
| 918 | 50.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 127 621.20 |
| 919 | 50.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 7 días | jue 21/09/23 | jue 28/09/23 | $ 127 621.20 |
| 920 | **50.3** | **PMT** | **100.00%** | **7 días** | **jue 21/09/23** | **jue 28/09/23** | **$ 126 122.00** |
| 921 | 50.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 7 días | jue 21/09/23 | jue 28/09/23 | $ 126 122.00 |
| 922 | **50.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **13 días** | **vie 15/09/23** | **jue 28/09/23** | **$ 7 394 975.71** |
| 923 | 50.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 3 días | vie 15/09/23 | lun 18/09/23 | $ 0.00 |
| 924 | 50.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | lun 17/09/23 | jue 21/09/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 925 | 50.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 4 días | jue 21/09/23 | lun 25/09/23 | $ 7 394 975.71 |
| 926 | 50.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mar 26/09/23 | jue 28/09/23 | $ 0.00 |
| 927 | **50.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **jue 28/09/23** | **vie 29/09/23** | **$ 187 148.29** |
| 928 | 50.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | jue 28/09/23 | vie 29/09/23 | $ 187 148.29 |
| 929 | 50.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 72 días | lun 17/07/23 | sáb 30/09/23 | $ 0.00 |
| 930 | **51** | **RT 54376** | **100.00%** | **15 días** | **jue 28/09/23** | **jue 12/10/23** | **$ 13 161 200.00** |
| 931 | **51.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **2.38 días** | **jue 28/09/23** | **vie 29/09/23** | **$ 119 287.00** |
| 932 | 51.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 2 días | jue 28/09/23 | vie 29/09/23 | $ 119 287.00 |
| 933 | **51.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **10 días** | **lun 2/10/23** | **mié 11/10/23** | **$ 743 830.00** |
| 934 | 51.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 2/10/23 | lun 2/10/23 | $ 148 766.00 |
| 935 | 51.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 10/10/23 | mié 11/10/23 | $ 148 766.00 |
| 936 | 51.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 2/10/23 | lun 2/10/23 | $ 148 766.00 |
| 937 | 51.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 2/10/23 | lun 2/10/23 | $ 148 766.00 |
| 938 | 51.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 5 días | vie 6/10/23 | mié 11/10/23 | $ 148 766.00 |
| 939 | **51.3** | **PMT** | **100.00%** | **5 días** | **vie 6/10/23** | **mié 11/10/23** | **$ 146 108.00** |
| 940 | 51.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 5 días | vie 6/10/23 | mié 11/10/23 | $ 146 108.00 |
| 941 | **51.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **9 días** | **lun 2/10/23** | **mié 11/10/23** | **$ 11 684 103.61** |
| 942 | 51.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 2 días | lun 2/10/23 | mié 4/10/23 | $ 0.00 |
| 943 | 51.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mié 4/10/23 | vie 6/10/23 | $ 0.00 |
| 944 | 51.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | vie 6/10/23 | lun 9/10/23 | $ 11 684 103.61 |
| 945 | 51.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | lun 9/10/23 | mié 11/10/23 | $ 0.00 |
| 946 | **51.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mié 11/10/23** | **jue 12/10/23** | **$ 467 871.39** |
| 947 | 51.5.1 | Instalación de cerramiento en madera rolliza | 100.00% | 1 día | mié 11/10/23 | jue 12/10/23 | $ 467 871.39 |
| 948 | 51.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | jue 28/09/23 | jue 12/10/23 | $ 0.00 |
| 949 | **52** | **RT 54382** | **100.00%** | **15 días** | **lun 9/10/23** | **mar 24/10/23** | **$ 9 069 835.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

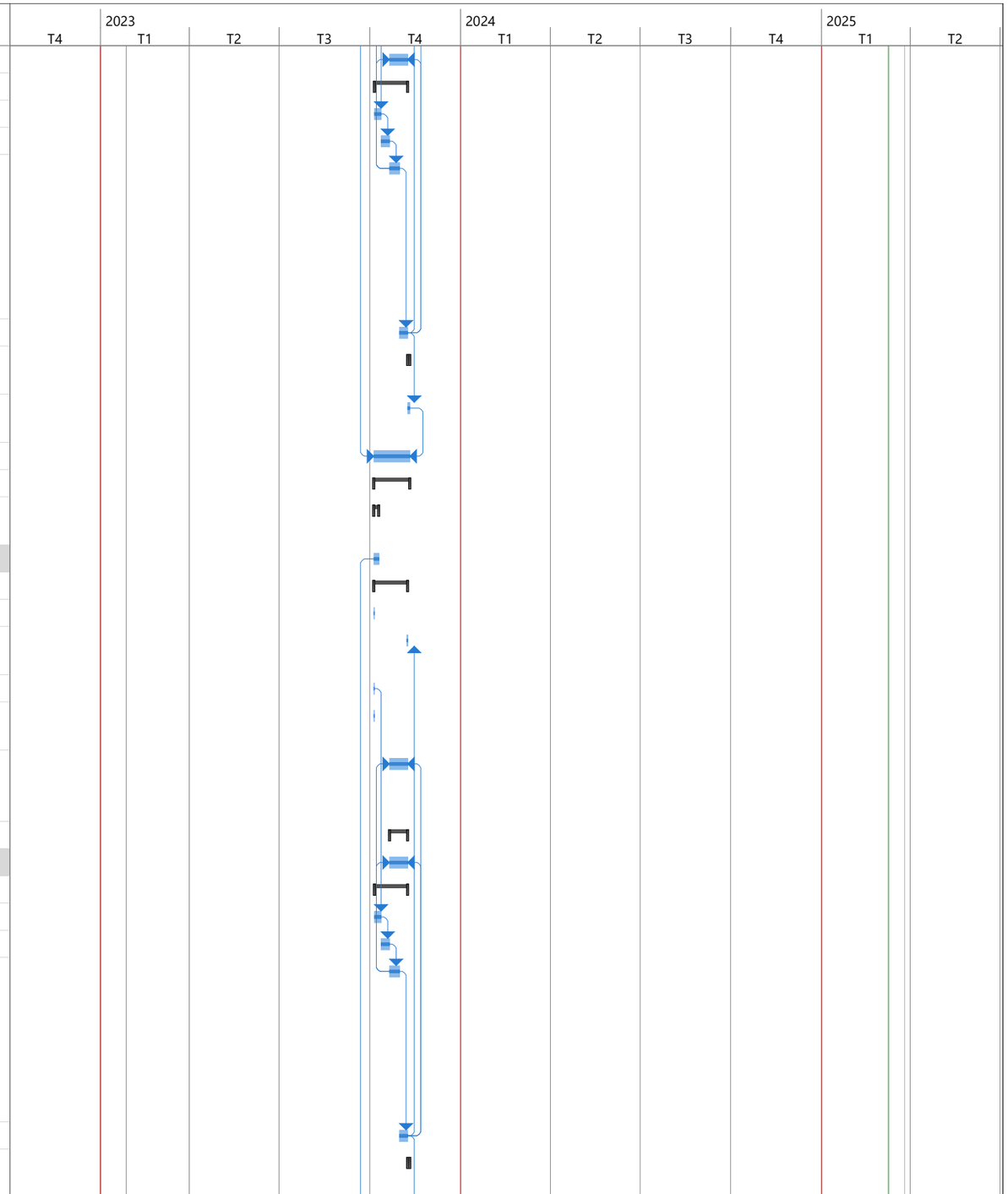
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 950 | **52.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 9/10/23** | **lun 9/10/23** | **$ 82 286.00** |
| 951 | 52.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 9/10/23 | lun 9/10/23 | $ 82 286.00 |
| 952 | **52.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **7 días** | **vie 13/10/23** | **sáb 21/10/23** | **$ 504 088.00** |
| 953 | 52.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | vie 13/10/23 | $ 100 817.60 |
| 954 | 52.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | vie 20/10/23 | sáb 21/10/23 | $ 100 817.60 |
| 955 | 52.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | vie 13/10/23 | $ 100 817.60 |
| 956 | 52.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | vie 13/10/23 | $ 100 817.60 |
| 957 | 52.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 3 días | mié 18/10/23 | sáb 21/10/23 | $ 100 817.60 |
| 958 | **52.3** | **PMT** | **100.00%** | **3 días** | **mié 18/10/23** | **sáb 21/10/23** | **$ 100 788.00** |
| 959 | 52.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 3 días | mié 18/10/23 | sáb 21/10/23 | $ 100 788.00 |
| 960 | **52.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **vie 13/10/23** | **sáb 21/10/23** | **$ 7 678 233.18** |
| 961 | 52.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 2 días | vie 13/10/23 | mar 17/10/23 | $ 0.00 |
| 962 | 52.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mar 17/10/23 | mié 18/10/23 | $ 0.00 |
| 963 | 52.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 1 día | mié 18/10/23 | jue 19/10/23 | $ 7 678 233.18 |
| 964 | 52.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | jue 19/10/23 | sáb 21/10/23 | $ 0.00 |
| 965 | **52.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **sáb 21/10/23** | **lun 23/10/23** | **$ 704 439.82** |
| 966 | 52.5.1 | Instalación de cerramiento en madera rolliza | 100.00% | 1 día | sáb 21/10/23 | lun 23/10/23 | $ 704 439.82 |
| 967 | 52.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | lun 9/10/23 | mar 24/10/23 | $ 0.00 |
| 968 | **53** | **RT 43004** | **100.00%** | **34 días** | **jue 5/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 36 793 310.95** |
| 969 | **53.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **4.38 días** | **jue 5/10/23** | **mar 10/10/23** | **$ 249 350.00** |
| 970 | 53.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 4 días | jue 5/10/23 | mar 10/10/23 | $ 249 350.00 |
| 971 | **53.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **31 días** | **jue 5/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 1 586 567.00** |
| 972 | 53.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 317 313.40 |
| 973 | 53.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 317 313.40 |
| 974 | 53.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 317 313.40 |
| 975 | 53.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 317 313.40 |
| 976 | 53.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 16 días | sáb 21/10/23 | mié 8/11/23 | $ 317 313.40 |
| 977 | **53.3** | **PMT** | **100.00%** | **16 días** | **sáb 21/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 305 415.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

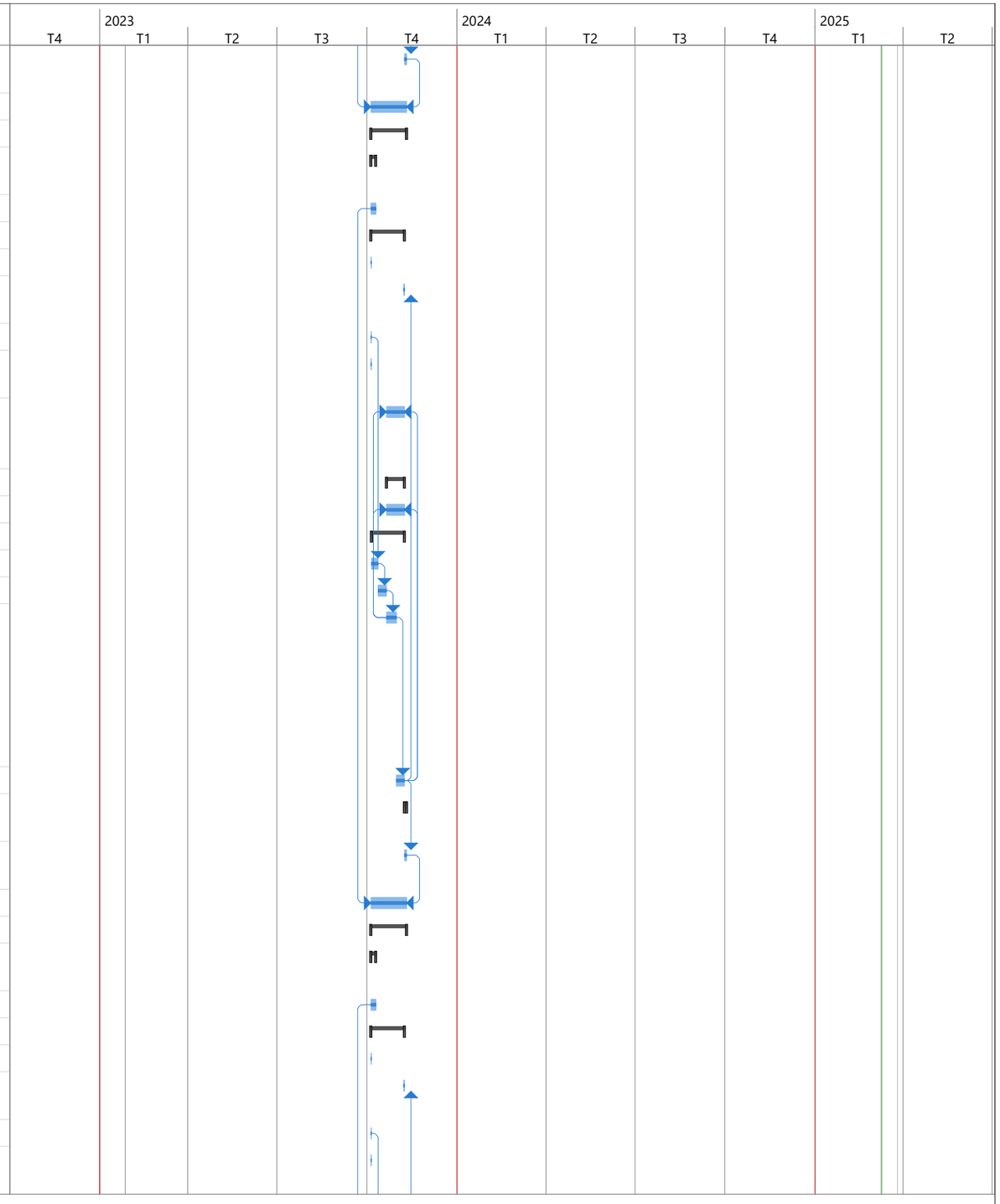
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 978 | 53.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 16 días | sáb 21/10/23 | mié 8/11/23 | $ 305 415.00 |
| 979 | **53.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **30 días** | **jue 5/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 34 464 830.66** |
| 980 | 53.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 6 días | jue 5/10/23 | jue 12/10/23 | $ 0.00 |
| 981 | 53.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 8 días | jue 12/10/23 | vie 20/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 982 | 53.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 9 días | sáb 21/10/23 | mar 31/10/23 | $ 25 214 595.71 |
| 983 | 53.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 7 días | mar 31/10/23 | mié 8/11/23 | $ 0.00 |
| 984 | **53.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3 días** | **mié 8/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 187 148.29** |
| 985 | 53.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 187 148.29 |
| 986 | 53.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 34 días | jue 5/10/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 987 | **54** | **RT 42997** | **100.00%** | **34 días** | **jue 5/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 31 829 473.95** |
| 988 | **54.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **4.38 días** | **jue 5/10/23** | **mar 10/10/23** | **$ 204 196.00** |
| 989 | 54.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 4 días | jue 5/10/23 | mar 10/10/23 | $ 204 196.00 |
| 990 | **54.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **31 días** | **jue 5/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 1 323 078.00** |
| 991 | 54.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 264 615.60 |
| 992 | 54.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 264 615.60 |
| 993 | 54.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 264 615.60 |
| 994 | 54.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 264 615.60 |
| 995 | 54.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 16 días | sáb 21/10/23 | mié 8/11/23 | $ 264 615.60 |
| 996 | **54.3** | **PMT** | **100.00%** | **16 días** | **sáb 21/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 250 108.00** |
| 997 | 54.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 16 días | sáb 21/10/23 | mié 8/11/23 | $ 250 108.00 |
| 998 | **54.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **30 días** | **jue 5/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 29 759 671.50** |
| 999 | 54.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 6 días | jue 5/10/23 | jue 12/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1000 | 54.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 8 días | jue 12/10/23 | vie 20/10/23 | $ 0.00 |
| 1001 | 54.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 9 días | sáb 21/10/23 | mar 31/10/23 | $ 20 509 436.55 |
| 1002 | 54.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 7 días | mar 31/10/23 | mié 8/11/23 | $ 0.00 |
| 1003 | **54.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3 días** | **mié 8/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 292 420.45** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

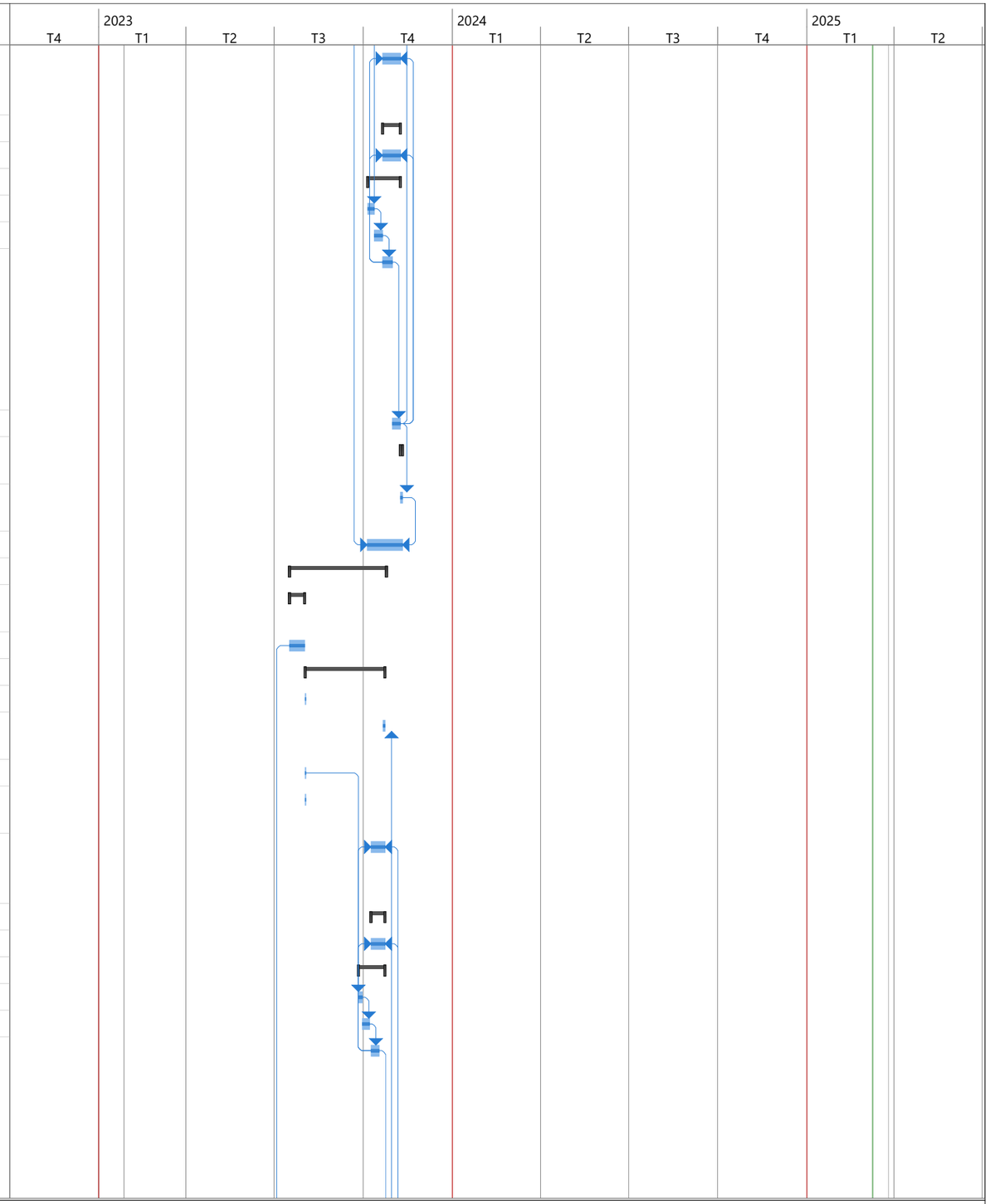
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1004 | 54.5.1 | Instalación cerramiento alambre de púa | 100.00% | 3 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 292 420.45 |
| 1005 | 54.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 34 días | jue 5/10/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1006 | **55** | **RT 43002** | **100.00%** | **34 días** | **jue 5/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 34 643 899.95** |
| 1007 | **55.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **4.38 días** | **jue 5/10/23** | **mar 10/10/23** | **$ 229 911.00** |
| 1008 | 55.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 4 días | jue 5/10/23 | mar 10/10/23 | $ 229 911.00 |
| 1009 | **55.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **31 días** | **jue 5/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 1 460 618.00** |
| 1010 | 55.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 292 123.60 |
| 1011 | 55.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 292 123.60 |
| 1012 | 55.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 292 123.60 |
| 1013 | 55.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 292 123.60 |
| 1014 | 55.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 16 días | sáb 21/10/23 | mié 8/11/23 | $ 292 123.60 |
| 1015 | **55.3** | **PMT** | **100.00%** | **16 días** | **sáb 21/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 281 606.00** |
| 1016 | 55.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 16 días | sáb 21/10/23 | mié 8/11/23 | $ 281 606.00 |
| 1017 | **55.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **30 días** | **jue 5/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 32 453 912.28** |
| 1018 | 55.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 6 días | jue 5/10/23 | jue 12/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1019 | 55.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 8 días | jue 12/10/23 | vie 20/10/23 | $ 0.00 |
| 1020 | 55.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 9 días | sáb 21/10/23 | mar 31/10/23 | $ 23 203 677.33 |
| 1021 | 55.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 7 días | mar 31/10/23 | mié 8/11/23 | $ 0.00 |
| 1022 | **55.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3 días** | **mié 8/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 217 852.67** |
| 1023 | 55.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 217 852.67 |
| 1024 | 55.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 34 días | jue 5/10/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1025 | **56** | **RT 43003** | **100.00%** | **34 días** | **jue 5/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 30 167 011.95** |
| 1026 | **56.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **4.38 días** | **jue 5/10/23** | **mar 10/10/23** | **$ 189 424.00** |
| 1027 | 56.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 4 días | jue 5/10/23 | mar 10/10/23 | $ 189 424.00 |
| 1028 | **56.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **31 días** | **jue 5/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 1 198 285.00** |
| 1029 | 56.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 239 657.00 |
| 1030 | 56.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 239 657.00 |
| 1031 | 56.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 239 657.00 |
| 1032 | 56.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 239 657.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

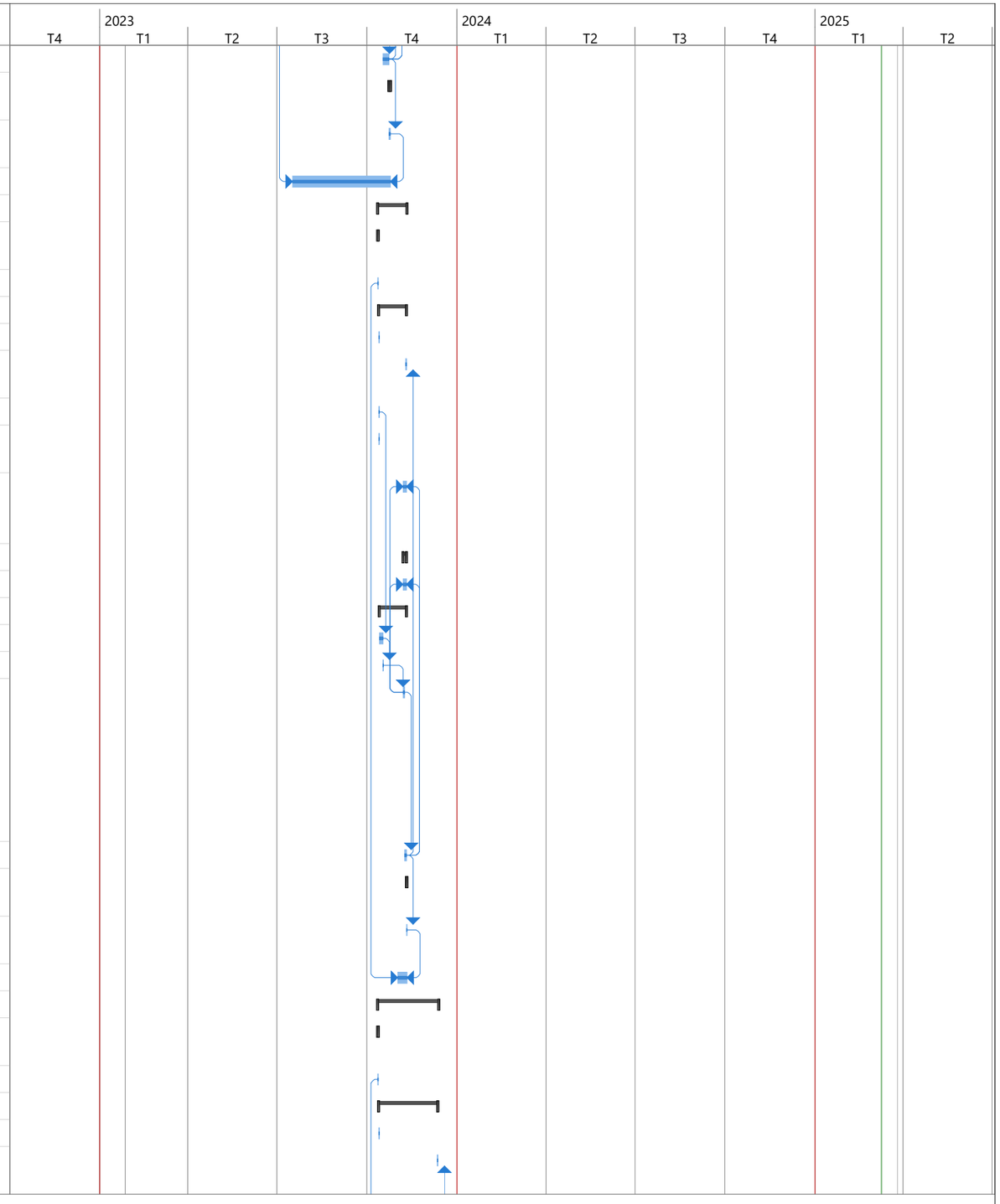
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1033 | 56.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 16 días | sáb 21/10/23 | mié 8/11/23 | $ 239 657.00 |
| 1034 | **56.3** | **PMT** | **100.00%** | **16 días** | **sáb 21/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 232 016.00** |
| 1035 | 56.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 16 días | sáb 21/10/23 | mié 8/11/23 | $ 232 016.00 |
| 1036 | **56.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **30 días** | **jue 5/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 28 263 639.18** |
| 1037 | 56.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 6 días | jue 5/10/23 | jue 12/10/23 | $ 0.00 |
| 1038 | 56.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 8 días | jue 12/10/23 | vie 20/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1039 | 56.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 9 días | sáb 21/10/23 | mar 31/10/23 | $ 19 013 404.23 |
| 1040 | 56.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 7 días | mar 31/10/23 | mié 8/11/23 | $ 0.00 |
| 1041 | **56.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **3 días** | **mié 8/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 283 647.77** |
| 1042 | 56.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 283 647.77 |
| 1043 | 56.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 34 días | jue 5/10/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1044 | **57** | **RT 42998** | **100.00%** | **94.5 días** | **lun 17/07/23** | **mar 24/10/23** | **$ 59 362 554.95** |
| 1045 | **57.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **14.38 días** | **lun 17/07/23** | **mar 1/08/23** | **$ 441 820.00** |
| 1046 | 57.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 14 días | lun 17/07/23 | mar 1/08/23 | $ 441 820.00 |
| 1047 | **57.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **77.38 días** | **mié 2/08/23** | **lun 23/10/23** | **$ 2 833 672.00** |
| 1048 | 57.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 566 734.40 |
| 1049 | 57.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | sáb 21/10/23 | lun 23/10/23 | $ 566 734.40 |
| 1050 | 57.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 566 734.40 |
| 1051 | 57.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 2/08/23 | mié 2/08/23 | $ 566 734.40 |
| 1052 | 57.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 13 días | lun 9/10/23 | lun 23/10/23 | $ 566 734.40 |
| 1053 | **57.3** | **PMT** | **100.00%** | **13 días** | **lun 9/10/23** | **lun 23/10/23** | **$ 541 162.00** |
| 1054 | 57.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 13 días | lun 9/10/23 | lun 23/10/23 | $ 541 162.00 |
| 1055 | **57.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **25.63 días** | **mar 26/09/23** | **lun 23/10/23** | **$ 54 819 236.83** |
| 1056 | 57.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 5 días | mar 26/09/23 | sáb 30/09/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1057 | 57.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 7 días | sáb 30/09/23 | sáb 7/10/23 | $ 0.00 |
| 1058 | 57.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 7 días | lun 9/10/23 | mar 17/10/23 | $ 45 569 001.88 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

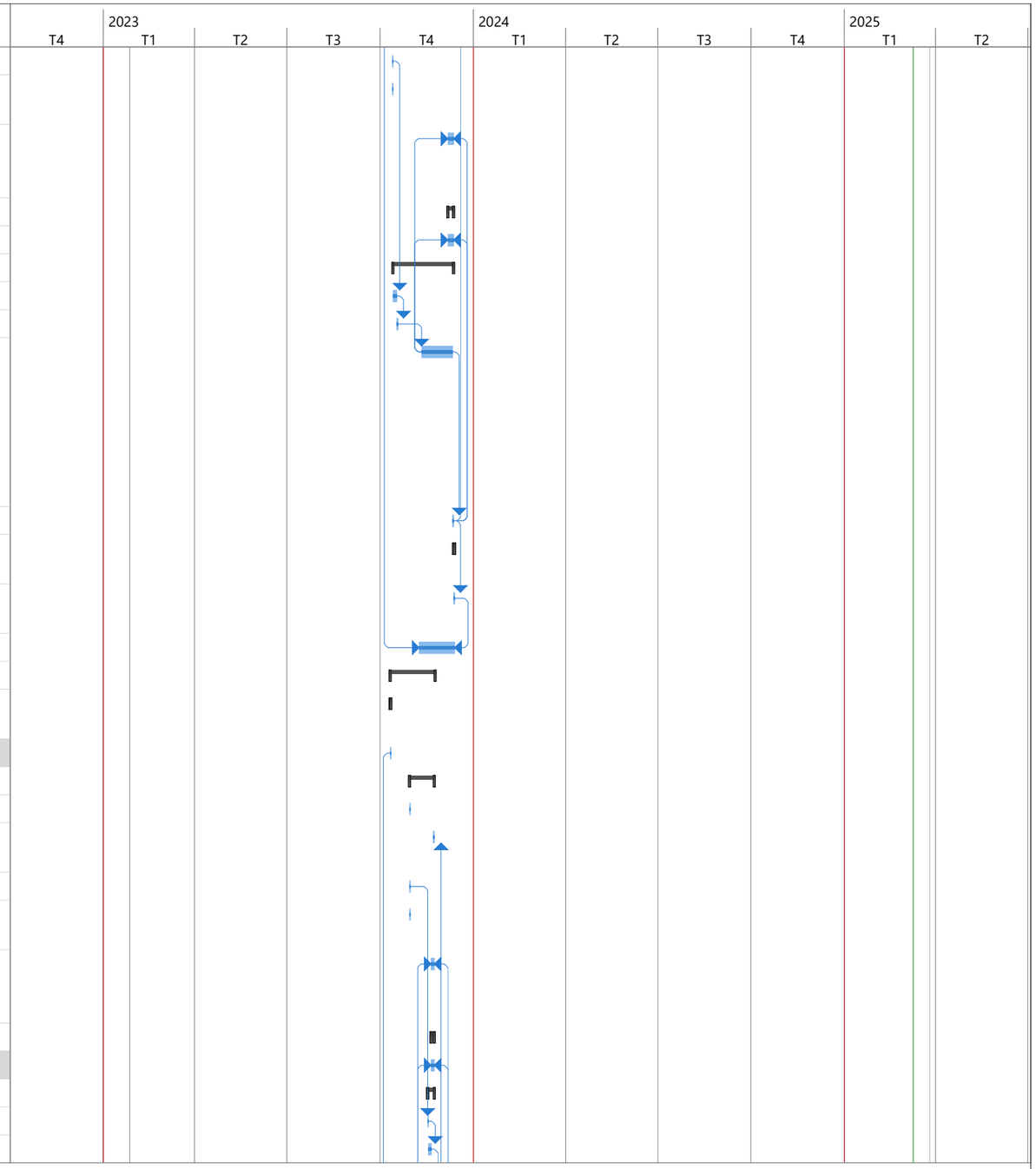
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1059 | 57.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 6 días | mar 17/10/23 | lun 23/10/23 | $ 0.00 |
| 1060 | **57.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **lun 23/10/23** | **mar 24/10/23** | **$ 726 664.12** |
| 1061 | 57.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | lun 23/10/23 | mar 24/10/23 | $ 726 664.12 |
| 1062 | 57.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 94.5 días | lun 17/07/23 | mar 24/10/23 | $ 0.00 |
| 1063 | **58** | **RT 43006** | **100.00%** | **27.75 días** | **jue 12/10/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 16 509 341.95** |
| 1064 | **58.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **jue 12/10/23** | **jue 12/10/23** | **$ 65 911.00** |
| 1065 | 58.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | jue 12/10/23 | jue 12/10/23 | $ 65 911.00 |
| 1066 | **58.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **25.5 días** | **vie 13/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 397 985.00** |
| 1067 | 58.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | vie 13/10/23 | $ 79 597.00 |
| 1068 | 58.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | jue 9/11/23 | vie 10/11/23 | $ 79 597.00 |
| 1069 | 58.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | vie 13/10/23 | $ 79 597.00 |
| 1070 | 58.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | vie 13/10/23 | $ 79 597.00 |
| 1071 | 58.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 79 597.00 |
| 1072 | **58.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mar 7/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 80 731.00** |
| 1073 | 58.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 80 731.00 |
| 1074 | **58.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **24.5 días** | **vie 13/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 15 683 991.85** |
| 1075 | 58.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | vie 13/10/23 | mar 17/10/23 | $ 0.00 |
| 1076 | 58.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 1 día | mar 17/10/23 | mar 17/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1077 | 58.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 2 días | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 6 433 756.90 |
| 1078 | 58.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1079 | **58.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **vie 10/11/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 280 723.10** |
| 1080 | 58.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | vie 10/11/23 | sáb 11/11/23 | $ 280 723.10 |
| 1081 | 58.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 9 días | mié 1/11/23 | sáb 11/11/23 | $ 0.00 |
| 1082 | **59** | **RT 43008** | **100.00%** | **56.75 días** | **jue 12/10/23** | **mié 13/12/23** | **$ 31 838 421.95** |
| 1083 | **59.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **jue 12/10/23** | **jue 12/10/23** | **$ 204 540.00** |
| 1084 | 59.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | jue 12/10/23 | jue 12/10/23 | $ 204 540.00 |
| 1085 | **59.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **54.5 días** | **vie 13/10/23** | **mar 12/12/23** | **$ 1 296 225.00** |
| 1086 | 59.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | vie 13/10/23 | $ 259 245.00 |
| 1087 | 59.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 11/12/23 | mar 12/12/23 | $ 259 245.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

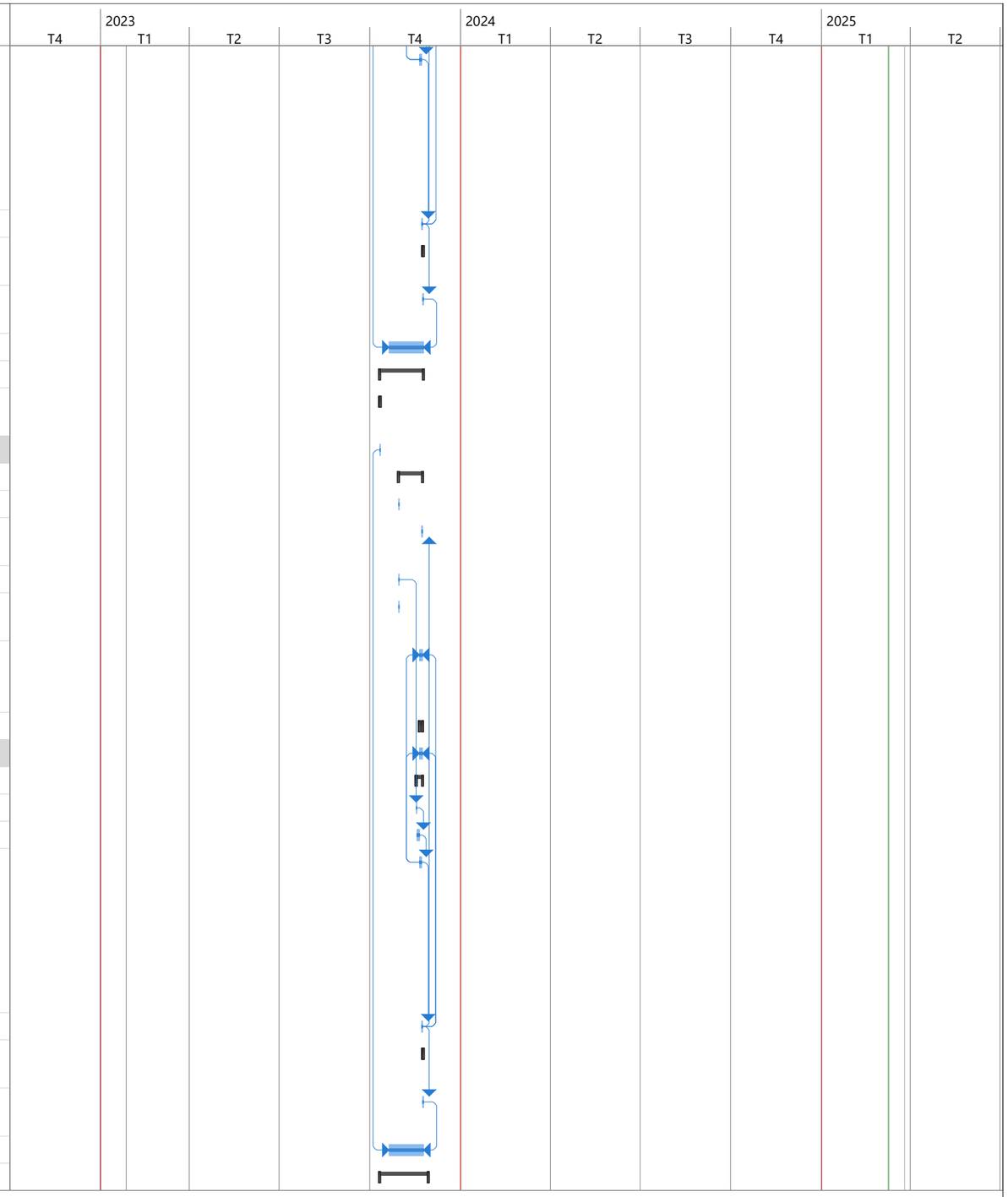
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1088 | 59.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | vie 13/10/23 | $ 259 245.00 |
| 1089 | 59.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | vie 13/10/23 | $ 259 245.00 |
| 1090 | 59.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | jue 7/12/23 | mar 12/12/23 | $ 259 245.00 |
| 1091 | **59.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **jue 7/12/23** | **mar 12/12/23** | **$ 250 530.00** |
| 1092 | 59.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | jue 7/12/23 | mar 12/12/23 | $ 250 530.00 |
| 1093 | **59.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **53.5 días** | **vie 13/10/23** | **mar 12/12/23** | **$ 29 899 978.66** |
| 1094 | 59.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | vie 13/10/23 | mar 17/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1095 | 59.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 17/10/23 | mié 18/10/23 | $ 0.00 |
| 1096 | 59.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 26 días | sáb 11/11/23 | lun 11/12/23 | $ 20 649 743.71 |
| 1097 | 59.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | lun 11/12/23 | mar 12/12/23 | $ 0.00 |
| 1098 | **59.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 12/12/23** | **mié 13/12/23** | **$ 187 148.29** |
| 1099 | 59.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | mar 12/12/23 | mié 13/12/23 | $ 187 148.29 |
| 1100 | 59.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 32 días | mié 8/11/23 | mié 13/12/23 | $ 0.00 |
| 1101 | **60** | **RT 54298** | **100.00%** | **40.44 días** | **mié 11/10/23** | **vie 24/11/23** | **$ 24 857 389.95** |
| 1102 | **60.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mié 11/10/23** | **mié 11/10/23** | **$ 141 407.00** |
| 1103 | 60.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mié 11/10/23 | mié 11/10/23 | $ 141 407.00 |
| 1104 | **60.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **22.38 días** | **lun 30/10/23** | **jue 23/11/23** | **$ 887 156.00** |
| 1105 | 60.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 177 431.20 |
| 1106 | 60.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mié 22/11/23 | jue 23/11/23 | $ 177 431.20 |
| 1107 | 60.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 177 431.20 |
| 1108 | 60.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 177 431.20 |
| 1109 | 60.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | lun 20/11/23 | jue 23/11/23 | $ 177 431.20 |
| 1110 | **60.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **lun 20/11/23** | **jue 23/11/23** | **$ 173 201.00** |
| 1111 | 60.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | lun 20/11/23 | jue 23/11/23 | $ 173 201.00 |
| 1112 | **60.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **vie 17/11/23** | **jue 23/11/23** | **$ 23 541 582.44** |
| 1113 | 60.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | vie 17/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1114 | 60.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 1 día | vie 17/11/23 | lun 20/11/23 | $ 9 250 234.95 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

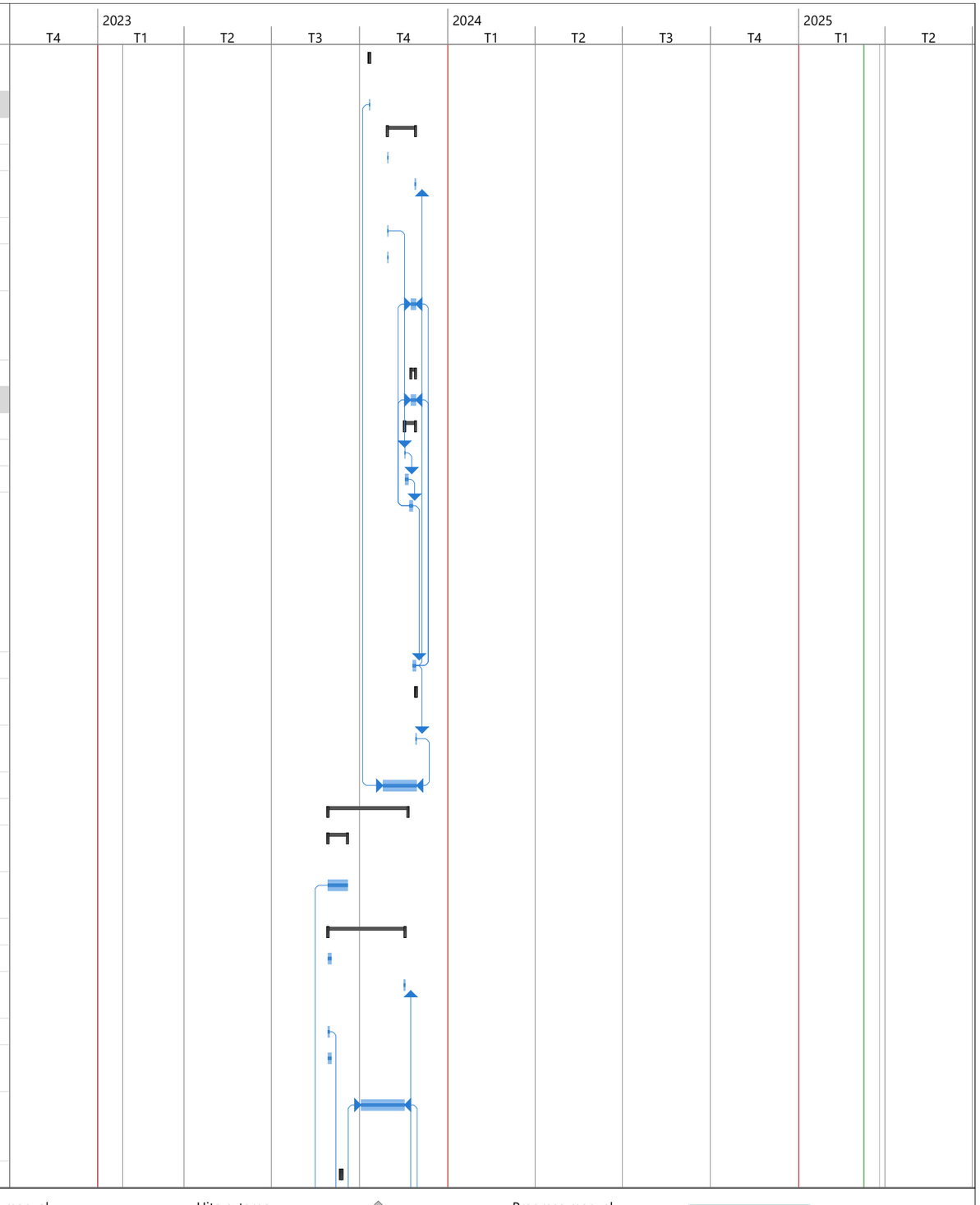
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1115 | 60.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | lun 20/11/23 | mié 22/11/23 | $ 14 291 347.49 |
| 1116 | 60.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 1 día | mié 22/11/23 | jue 23/11/23 | $ 0.00 |
| 1117 | **60.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **jue 23/11/23** | **vie 24/11/23** | **$ 114 043.51** |
| 1118 | 60.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 1 día | jue 23/11/23 | vie 24/11/23 | $ 114 043.51 |
| 1119 | 60.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 32 días | vie 20/10/23 | vie 24/11/23 | $ 0.00 |
| 1120 | **61** | **RT 54299** | **100.00%** | **40.44 días** | **mié 11/10/23** | **vie 24/11/23** | **$ 12 828 449.95** |
| 1121 | **61.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mié 11/10/23** | **mié 11/10/23** | **$ 32 360.00** |
| 1122 | 61.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mié 11/10/23 | mié 11/10/23 | $ 32 360.00 |
| 1123 | **61.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **22.38 días** | **lun 30/10/23** | **jue 23/11/23** | **$ 209 673.00** |
| 1124 | 61.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 41 934.60 |
| 1125 | 61.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mié 22/11/23 | jue 23/11/23 | $ 41 934.60 |
| 1126 | 61.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 41 934.60 |
| 1127 | 61.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 41 934.60 |
| 1128 | 61.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | lun 20/11/23 | jue 23/11/23 | $ 41 934.60 |
| 1129 | **61.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **lun 20/11/23** | **jue 23/11/23** | **$ 39 636.00** |
| 1130 | 61.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | lun 20/11/23 | jue 23/11/23 | $ 39 636.00 |
| 1131 | **61.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **vie 17/11/23** | **jue 23/11/23** | **$ 12 424 257.36** |
| 1132 | 61.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | vie 17/11/23 | vie 17/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1133 | 61.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | vie 17/11/23 | lun 20/11/23 | $ 0.00 |
| 1134 | 61.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | lun 20/11/23 | mié 22/11/23 | $ 3 174 022.41 |
| 1135 | 61.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 1 día | mié 22/11/23 | jue 23/11/23 | $ 0.00 |
| 1136 | **61.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **jue 23/11/23** | **vie 24/11/23** | **$ 122 523.59** |
| 1137 | 61.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 1 día | jue 23/11/23 | vie 24/11/23 | $ 122 523.59 |
| 1138 | 61.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 32 días | vie 20/10/23 | vie 24/11/23 | $ 0.00 |
| 1139 | **62** | **RT 54301** | **100.00%** | **44.88 días** | **mié 11/10/23** | **mié 29/11/23** | **$ 33 503 607.95** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

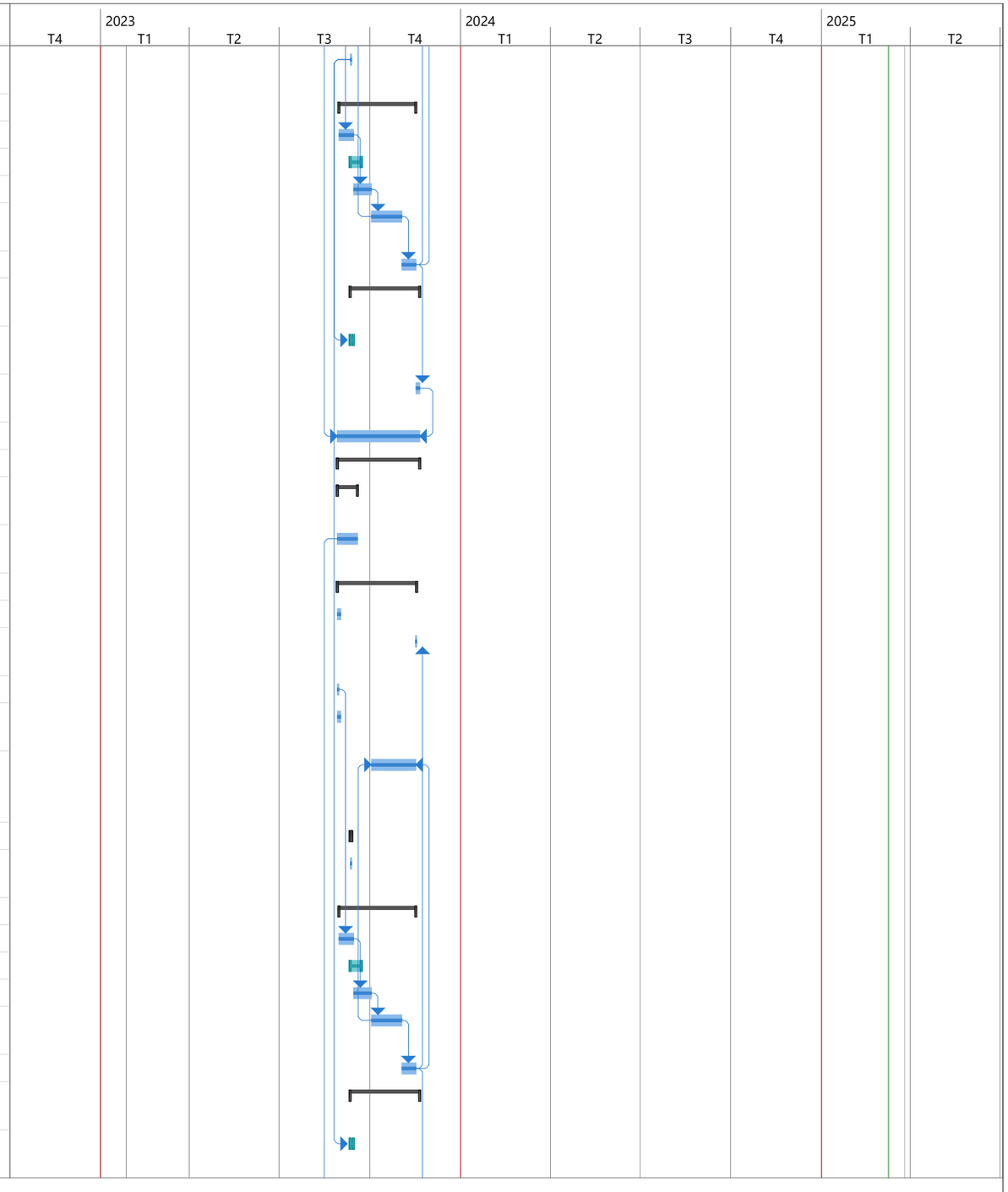
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1140 | **62.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mié 11/10/23** | **mié 11/10/23** | **$ 219 599.00** |
| 1141 | 62.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mié 11/10/23 | mié 11/10/23 | $ 219 599.00 |
| 1142 | **62.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **26.81 días** | **lun 30/10/23** | **mar 28/11/23** | **$ 1 393 800.00** |
| 1143 | 62.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 278 760.00 |
| 1144 | 62.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 27/11/23 | mar 28/11/23 | $ 278 760.00 |
| 1145 | 62.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 278 760.00 |
| 1146 | 62.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 278 760.00 |
| 1147 | 62.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | jue 23/11/23 | mar 28/11/23 | $ 278 760.00 |
| 1148 | **62.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **jue 23/11/23** | **mar 28/11/23** | **$ 268 975.00** |
| 1149 | 62.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | jue 23/11/23 | mar 28/11/23 | $ 268 975.00 |
| 1150 | **62.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **10.44 días** | **vie 17/11/23** | **mar 28/11/23** | **$ 31 062 711.09** |
| 1151 | 62.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | vie 17/11/23 | vie 17/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1152 | 62.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | vie 17/11/23 | lun 20/11/23 | $ 0.00 |
| 1153 | 62.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 4 días | mié 22/11/23 | sáb 25/11/23 | $ 21 812 476.14 |
| 1154 | 62.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | sáb 25/11/23 | mar 28/11/23 | $ 0.00 |
| 1155 | **62.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 28/11/23** | **mié 29/11/23** | **$ 558 522.86** |
| 1156 | 62.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 1 día | mar 28/11/23 | mié 29/11/23 | $ 558 522.86 |
| 1157 | 62.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 32 días | mié 25/10/23 | mié 29/11/23 | $ 0.00 |
| 1158 | **63** | **RT 47491 - 47506 Circunvalar** | **100.00%** | **79 días** | **mar 29/08/23** | **lun 20/11/23** | **$ 377 485 219.95** |
| 1159 | **63.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **20 días** | **mar 29/08/23** | **lun 18/09/23** | **$ 3 402 347.00** |
| 1160 | 63.1.1 | Actividades de socialización y actas de vecindad | 100.00% | 20 días | mar 29/08/23 | lun 18/09/23 | $ 3 402 347.00 |
| 1161 | **63.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **77 días** | **mar 29/08/23** | **vie 17/11/23** | **$ 22 045 344.00** |
| 1162 | 63.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 4 días | mar 29/08/23 | vie 1/09/23 | $ 22 045 344.00 |
| 1163 | 63.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | jue 16/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1164 | 63.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 2 días | mar 29/08/23 | mié 30/08/23 | $ 0.00 |
| 1165 | 63.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | mar 29/08/23 | vie 1/09/23 | $ 0.00 |
| 1166 | 63.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 42 días | lun 2/10/23 | jue 16/11/23 | $ 0.00 |
| 1167 | **63.3** | **PMT** | **100.00%** | **2 días** | **lun 11/09/23** | **mar 12/09/23** | **$ 4 167 348.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

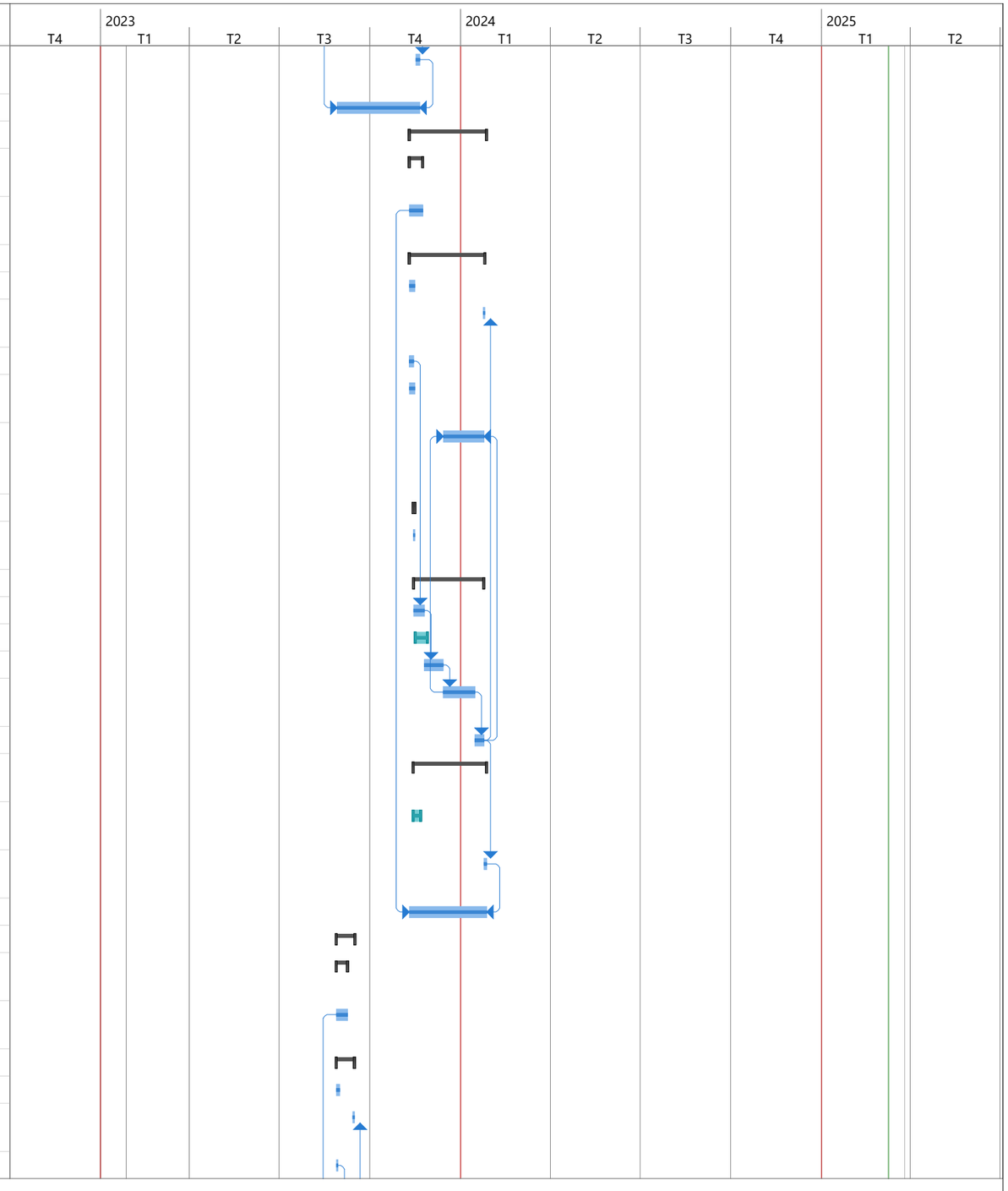
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1168 | 63.3.1 | Instalación señalización vertical (PMT) fija | 100.00% | 2 días | lun 11/09/23 | mar 12/09/23 | $ 4 167 348.00 |
| 1169 | **63.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **74 días** | **mié 30/08/23** | **jue 16/11/23** | **$ 340 514 686.44** |
| 1170 | 63.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 15 días | mié 30/08/23 | jue 14/09/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1171 | 63.4.2 | Instalación de mamparas | 0.00% | 12 días | lun 11/09/23 | vie 22/09/23 | $ 0.00 |
| 1172 | 63.4.3 | Demolición manual | 0.00% | 17 días | jue 14/09/23 | lun 2/10/23 | $ 0.00 |
| 1173 | 63.4.4 | Demolición mecánica de predio | 100.00% | 30 días | lun 2/10/23 | jue 2/11/23 | $ 331 264 451.49 |
| 1174 | 63.4.5 | Cargue de RCD | 0.00% | 12 días | jue 2/11/23 | jue 16/11/23 | $ 0.00 |
| 1175 | **63.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **66.38 días** | **lun 11/09/23** | **lun 20/11/23** | **$ 7 355 494.51** |
| 1176 | 63.5.1 | Instalación cerramiento para aislamiento de obra | 0.00% | 4 días | lun 11/09/23 | jue 14/09/23 | $ 0.00 |
| 1177 | 63.5.2 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | jue 16/11/23 | lun 20/11/23 | $ 7 355 494.51 |
| 1178 | 63.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | 0.00% | 79 días | mar 29/08/23 | lun 20/11/23 | $ 0.00 |
| 1179 | **64** | **RT 47470 - 47490 Circunvalar** | **100.00%** | **79 días** | **mar 29/08/23** | **lun 20/11/23** | **$ 446 223 613.00** |
| 1180 | **64.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **20 días** | **mar 29/08/23** | **lun 18/09/23** | **$ 11 708 545.00** |
| 1181 | 64.1.1 | Actividades de socialización y actas de vecindad | 100.00% | 20 días | mar 29/08/23 | lun 18/09/23 | $ 11 708 545.00 |
| 1182 | **64.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **77 días** | **mar 29/08/23** | **vie 17/11/23** | **$ 11 708 545.00** |
| 1183 | 64.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 4 días | mar 29/08/23 | vie 1/09/23 | $ 11 708 545.00 |
| 1184 | 64.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | jue 16/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1185 | 64.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 2 días | mar 29/08/23 | mié 30/08/23 | $ 0.00 |
| 1186 | 64.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | mar 29/08/23 | vie 1/09/23 | $ 0.00 |
| 1187 | 64.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 42 días | lun 2/10/23 | jue 16/11/23 | $ 0.00 |
| 1188 | **64.3** | **PMT** | **100.00%** | **2 días** | **lun 11/09/23** | **mar 12/09/23** | **$ 11 708 545.00** |
| 1189 | 64.3.1 | Instalación señalización vertical (PMT) fija | 100.00% | 2 días | lun 11/09/23 | mar 12/09/23 | $ 11 708 545.00 |
| 1190 | **64.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **74 días** | **mié 30/08/23** | **jue 16/11/23** | **$ 411 097 978.00** |
| 1191 | 64.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 15 días | mié 30/08/23 | jue 14/09/23 | $ 0.00 |
| 1192 | 64.4.2 | Instalación de mamparas | 0.00% | 12 días | lun 11/09/23 | vie 22/09/23 | $ 0.00 |
| 1193 | 64.4.3 | Demolición manual | 0.00% | 17 días | jue 14/09/23 | lun 2/10/23 | $ 0.00 |
| 1194 | 64.4.4 | Demolición mecánica de predio | 100.00% | 30 días | lun 2/10/23 | jue 2/11/23 | $ 411 097 978.00 |
| 1195 | 64.4.5 | Cargue de RCD | 0.00% | 12 días | jue 2/11/23 | jue 16/11/23 | $ 0.00 |
| 1196 | **64.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **66.38 días** | **lun 11/09/23** | **lun 20/11/23** | **$ 0.00** |
| 1197 | 64.5.1 | Instalación cerramiento para aislamiento de obra | 0.00% | 4 días | lun 11/09/23 | jue 14/09/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

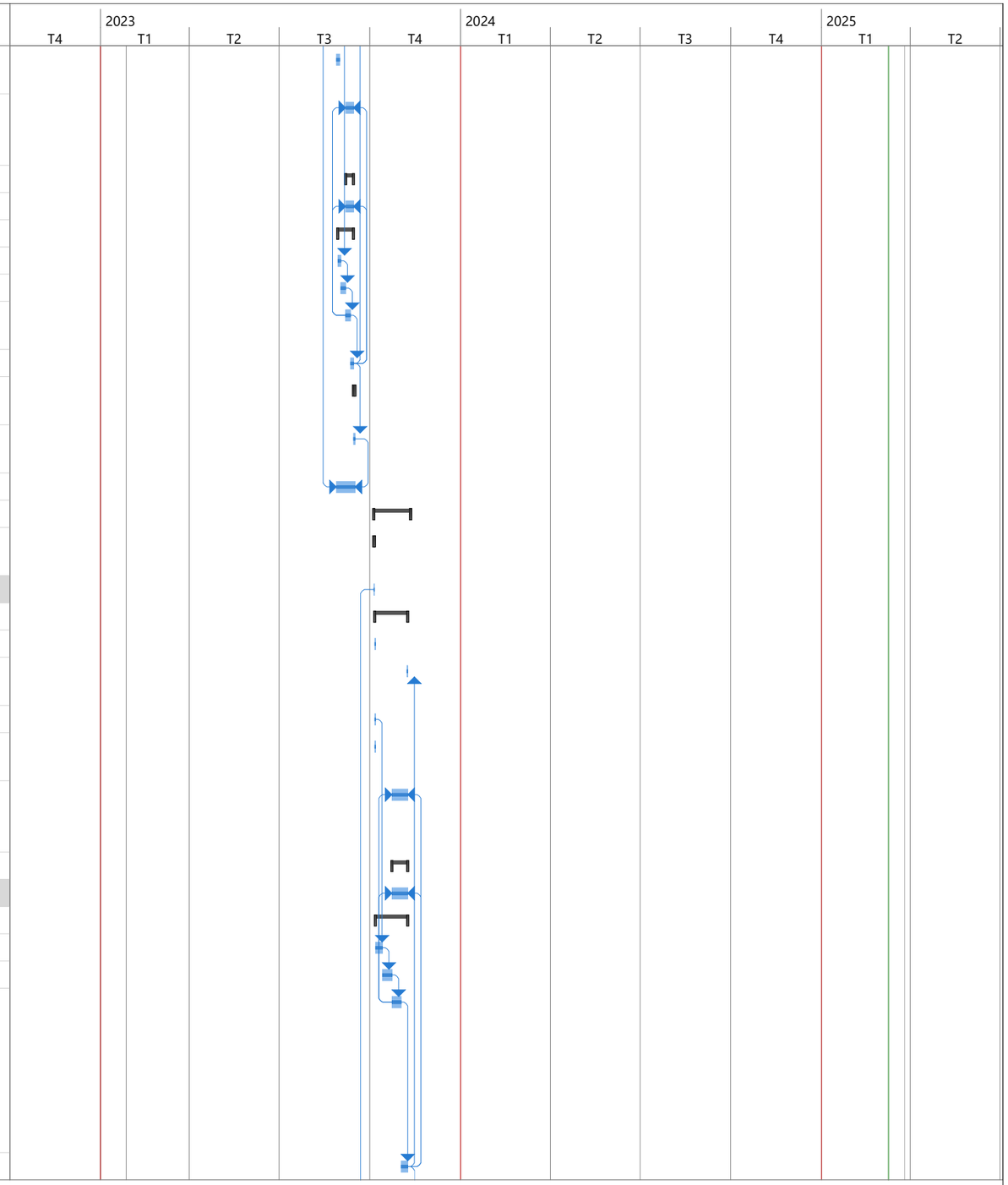
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1198 | 64.5.2 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 3 días | jue 16/11/23 | lun 20/11/23 | $ 0.00 |
| 1199 | 64.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | 0.00% | 79 días | mar 29/08/23 | lun 20/11/23 | $ 0.00 |
| 1200 | **65** | **RT 47693 - 47709 Circunvalar** | **100.00%** | **74 días** | **vie 10/11/23** | **sáb 27/01/24** | **$ 781 301 100.95** |
| 1201 | **65.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **12 días** | **vie 10/11/23** | **jue 23/11/23** | **$ 6 982 065.00** |
| 1202 | 65.1.1 | Actividades de socialización y actas de vecindad | 100.00% | 12 días | vie 10/11/23 | jue 23/11/23 | $ 6 982 065.00 |
| 1203 | **65.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **72 días** | **vie 10/11/23** | **jue 25/01/24** | **$ 45 239 951.00** |
| 1204 | 65.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 4 días | vie 10/11/23 | mié 15/11/23 | $ 45 239 951.00 |
| 1205 | 65.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 2 días | mié 24/01/24 | jue 25/01/24 | $ 0.00 |
| 1206 | 65.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 2 días | vie 10/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1207 | 65.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 4 días | vie 10/11/23 | mié 15/11/23 | $ 0.00 |
| 1208 | 65.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 39 días | jue 14/12/23 | mié 24/01/24 | $ 0.00 |
| 1209 | **65.3** | **PMT** | **100.00%** | **2 días** | **mar 14/11/23** | **mié 15/11/23** | **$ 8 551 948.00** |
| 1210 | 65.3.1 | Instalación señalización vertical (PMT) fija | 100.00% | 2 días | mar 14/11/23 | mié 15/11/23 | $ 8 551 948.00 |
| 1211 | **65.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **69 días** | **mar 14/11/23** | **mié 24/01/24** | **$ 699 555 425.63** |
| 1212 | 65.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 12 días | mar 14/11/23 | sáb 25/11/23 | $ 0.00 |
| 1213 | 65.4.2 | Instalación de mamparas | 100.00% | 12 días | jue 16/11/23 | mar 28/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1214 | 65.4.3 | Demolición manual | 0.00% | 17 días | sáb 25/11/23 | jue 14/12/23 | $ 0.00 |
| 1215 | 65.4.4 | Demolución mecánica de predio | 100.00% | 30 días | jue 14/12/23 | lun 15/01/24 | $ 690 305 190.68 |
| 1216 | 65.4.5 | Cargue de RCD | 0.00% | 10 días | lun 15/01/24 | mié 24/01/24 | $ 0.00 |
| 1217 | **65.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **72.06 días** | **mar 14/11/23** | **sáb 27/01/24** | **$ 20 971 711.32** |
| 1218 | 65.5.1 | Instalación cerramiento para aislamiento de obra | 0.00% | 8 días | mar 14/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1219 | 65.5.2 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 3 días | mié 24/01/24 | sáb 27/01/24 | $ 20 971 711.32 |
| 1220 | 65.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | 0.00% | 74 días | vie 10/11/23 | sáb 27/01/24 | $ 0.00 |
| 1221 | **66** | **RT 47620** | **100.00%** | **20 días** | **lun 28/08/23** | **vie 15/09/23** | **$ 45 888 640.95** |
| 1222 | **66.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **12 días** | **lun 28/08/23** | **vie 8/09/23** | **$ 340 391.00** |
| 1223 | 66.1.1 | Actividades de socialización y actas de vecindad | 100.00% | 12 días | lun 28/08/23 | vie 8/09/23 | $ 340 391.00 |
| 1224 | **66.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **19 días** | **lun 28/08/23** | **vie 15/09/23** | **$ 2 176 462.00** |
| 1225 | 66.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 4 días | lun 28/08/23 | jue 31/08/23 | $ 435 292.40 |
| 1226 | 66.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 2 días | mié 13/09/23 | vie 15/09/23 | $ 435 292.40 |
| 1227 | 66.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 2 días | lun 28/08/23 | mar 29/08/23 | $ 435 292.40 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

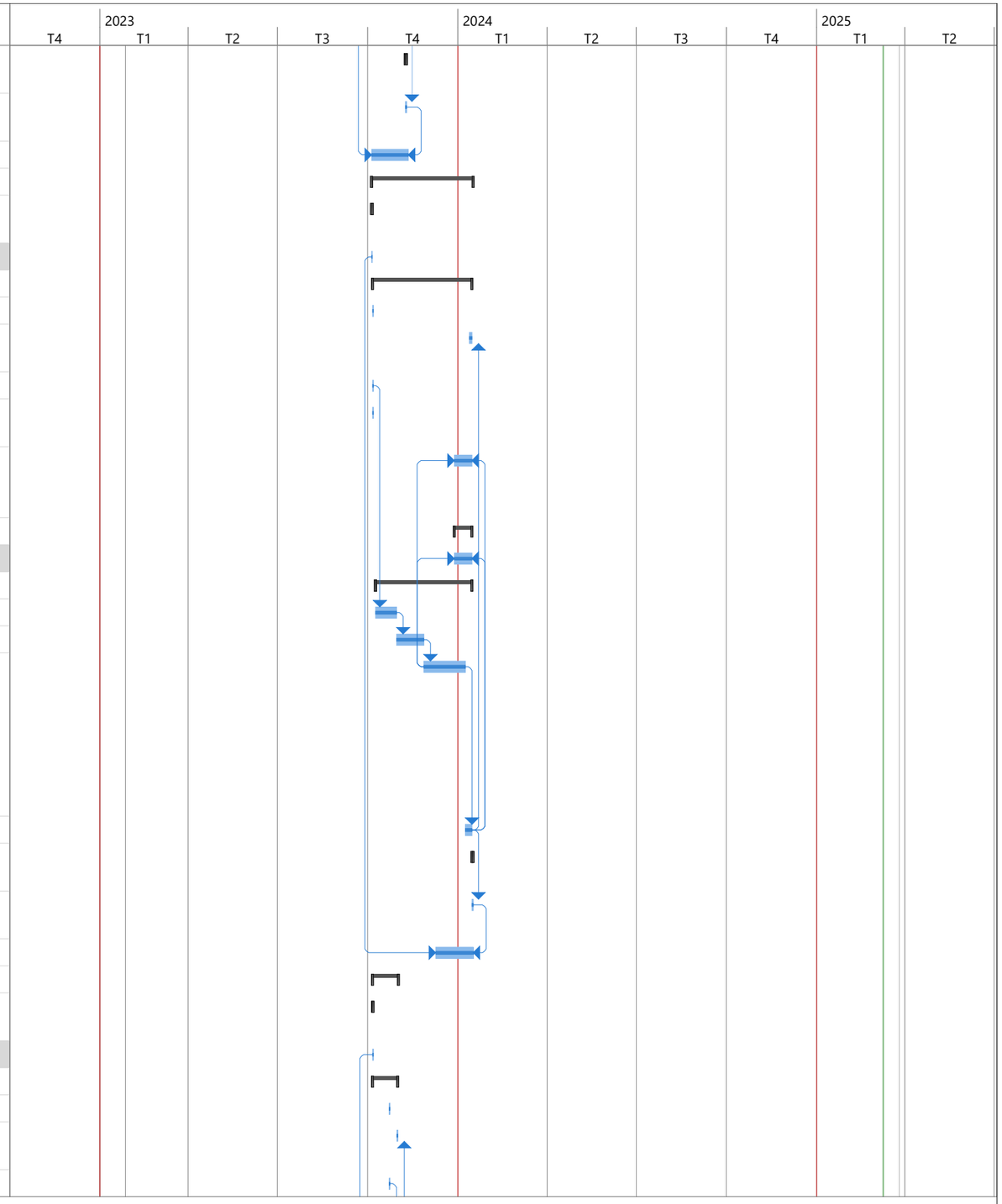
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1228 | 66.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 4 días | lun 28/08/23 | jue 31/08/23 | $ 435 292.40 |
| 1229 | 66.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 8 días | mié 6/09/23 | jue 14/09/23 | $ 435 292.40 |
| 1230 | **66.3** | **PMT** | **100.00%** | **8 días** | **mié 6/09/23** | **jue 14/09/23** | **$ 417 089.00** |
| 1231 | 66.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 8 días | mié 6/09/23 | jue 14/09/23 | $ 417 089.00 |
| 1232 | **66.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **16 días** | **mar 29/08/23** | **jue 14/09/23** | **$ 42 494 137.24** |
| 1233 | 66.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 4 días | mar 29/08/23 | vie 1/09/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1234 | 66.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 4 días | vie 1/09/23 | mié 6/09/23 | $ 0.00 |
| 1235 | 66.4.3 | Demolución mecánica de predio | 100.00% | 4 días | mié 6/09/23 | lun 11/09/23 | $ 33 243 902.29 |
| 1236 | 66.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 4 días | lun 11/09/23 | jue 14/09/23 | $ 0.00 |
| 1237 | **66.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **jue 14/09/23** | **vie 15/09/23** | **$ 460 561.71** |
| 1238 | 66.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | jue 14/09/23 | vie 15/09/23 | $ 460 561.71 |
| 1239 | 66.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | 0.00% | 20 días | lun 28/08/23 | vie 15/09/23 | $ 0.00 |
| 1240 | **67** | **RT 54315** | **100.00%** | **35 días** | **jue 5/10/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 12 928 669.95** |
| 1241 | **67.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **jue 5/10/23** | **jue 5/10/23** | **$ 33 529.00** |
| 1242 | 67.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 33 529.00 |
| 1243 | **67.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **30 días** | **vie 6/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 188 168.00** |
| 1244 | 67.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | vie 6/10/23 | vie 6/10/23 | $ 37 633.60 |
| 1245 | 67.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 37 633.60 |
| 1246 | 67.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | vie 6/10/23 | vie 6/10/23 | $ 37 633.60 |
| 1247 | 67.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 6/10/23 | vie 6/10/23 | $ 37 633.60 |
| 1248 | 67.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 15 días | lun 23/10/23 | mié 8/11/23 | $ 37 633.60 |
| 1249 | **67.3** | **PMT** | **100.00%** | **15 días** | **lun 23/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 41 068.00** |
| 1250 | 67.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 15 días | lun 23/10/23 | mié 8/11/23 | $ 41 068.00 |
| 1251 | **67.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **29 días** | **vie 6/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 12 461 211.30** |
| 1252 | 67.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 7 días | vie 6/10/23 | vie 13/10/23 | $ 0.00 |
| 1253 | 67.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 7 días | vie 13/10/23 | lun 23/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1254 | 67.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 10 días | lun 23/10/23 | mié 1/11/23 | $ 3 210 976.35 |
| 1255 | 67.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 5 días | mié 1/11/23 | mié 8/11/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1256 | **67.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **mié 8/11/23** | **jue 9/11/23** | **$ 204 693.65** |
| 1257 | 67.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 2 días | mié 8/11/23 | jue 9/11/23 | $ 204 693.65 |
| 1258 | 67.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 35 días | jue 5/10/23 | sáb 11/11/23 | $ 0.00 |
| 1259 | **68** | **RT 54323** | **100.00%** | **96.19 días** | **jue 5/10/23** | **mar 16/01/24** | **$ 39 308 028.95** |
| 1260 | **68.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **jue 5/10/23** | **jue 5/10/23** | **$ 272 092.00** |
| 1261 | 68.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | jue 5/10/23 | jue 5/10/23 | $ 272 092.00 |
| 1262 | **68.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **92.94 días** | **vie 6/10/23** | **lun 15/01/24** | **$ 1 733 922.00** |
| 1263 | 68.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | vie 6/10/23 | vie 6/10/23 | $ 346 784.40 |
| 1264 | 68.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | vie 12/01/24 | lun 15/01/24 | $ 346 784.40 |
| 1265 | 68.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | vie 6/10/23 | vie 6/10/23 | $ 346 784.40 |
| 1266 | 68.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 6/10/23 | vie 6/10/23 | $ 346 784.40 |
| 1267 | 68.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 17 días | jue 28/12/23 | lun 15/01/24 | $ 346 784.40 |
| 1268 | **68.3** | **PMT** | **100.00%** | **17 días** | **jue 28/12/23** | **lun 15/01/24** | **$ 333 270.00** |
| 1269 | 68.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 17 días | jue 28/12/23 | lun 15/01/24 | $ 333 270.00 |
| 1270 | **68.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **91 días** | **lun 9/10/23** | **lun 15/01/24** | **$ 36 149 969.02** |
| 1271 | 68.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 20 días | lun 9/10/23 | lun 30/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1272 | 68.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 25 días | lun 30/10/23 | lun 27/11/23 | $ 0.00 |
| 1273 | 68.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 40 días | lun 27/11/23 | lun 8/01/24 | $ 26 899 734.07 |
| 1274 | 68.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 6 días | lun 8/01/24 | lun 15/01/24 | $ 0.00 |
| 1275 | **68.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **2 días** | **lun 15/01/24** | **mar 16/01/24** | **$ 818 775.93** |
| 1276 | 68.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 2 días | lun 15/01/24 | mar 16/01/24 | $ 818 775.93 |
| 1277 | 68.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 36 días | sáb 9/12/23 | mar 16/01/24 | $ 0.00 |
| 1278 | **69** | **RT 54319** | **100.00%** | **24.56 días** | **vie 6/10/23** | **mié 1/11/23** | **$ 24 872 212.95** |
| 1279 | **69.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **vie 6/10/23** | **vie 6/10/23** | **$ 141 541.00** |
| 1280 | 69.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | vie 6/10/23 | vie 6/10/23 | $ 141 541.00 |
| 1281 | **69.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **23.56 días** | **vie 6/10/23** | **mar 31/10/23** | **$ 888 025.00** |
| 1282 | 69.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 177 605.00 |
| 1283 | 69.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | mar 31/10/23 | $ 177 605.00 |
| 1284 | 69.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 177 605.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1285 | 69.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 6/10/23 | vie 6/10/23 | $ 177 605.00 |
| 1286 | 69.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 5 días | jue 26/10/23 | mar 31/10/23 | $ 177 605.00 |
| 1287 | **69.3** | **PMT** | **100.00%** | **5 días** | **jue 26/10/23** | **mar 31/10/23** | **$ 173 366.00** |
| 1288 | 69.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 5 días | jue 26/10/23 | mar 31/10/23 | $ 173 366.00 |
| 1289 | **69.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **8 días** | **lun 23/10/23** | **mar 31/10/23** | **$ 23 491 781.81** |
| 1290 | 69.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | mar 24/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1291 | 69.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 24/10/23 | jue 26/10/23 | $ 0.00 |
| 1292 | 69.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | jue 26/10/23 | lun 30/10/23 | $ 14 241 546.86 |
| 1293 | 69.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | lun 30/10/23 | mar 31/10/23 | $ 0.00 |
| 1294 | **69.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 31/10/23** | **mié 1/11/23** | **$ 177 499.14** |
| 1295 | 69.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 1 día | mar 31/10/23 | mié 1/11/23 | $ 177 499.14 |
| 1296 | 69.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 24 días | vie 6/10/23 | mié 1/11/23 | $ 0.00 |
| 1297 | **70** | **RT 54306** | **100.00%** | **29.69 días** | **vie 6/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 37 279 561.95** |
| 1298 | **70.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **jue 12/10/23** | **jue 12/10/23** | **$ 253 747.00** |
| 1299 | 70.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | jue 12/10/23 | jue 12/10/23 | $ 253 747.00 |
| 1300 | **70.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **23.56 días** | **vie 6/10/23** | **mar 31/10/23** | **$ 1 615 060.00** |
| 1301 | 70.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 323 012.00 |
| 1302 | 70.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | mar 31/10/23 | $ 323 012.00 |
| 1303 | 70.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 323 012.00 |
| 1304 | 70.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 6/10/23 | vie 6/10/23 | $ 323 012.00 |
| 1305 | 70.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 5 días | jue 26/10/23 | mar 31/10/23 | $ 323 012.00 |
| 1306 | **70.3** | **PMT** | **100.00%** | **5 días** | **jue 26/10/23** | **mar 31/10/23** | **$ 310 801.00** |
| 1307 | 70.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 5 días | jue 26/10/23 | mar 31/10/23 | $ 310 801.00 |
| 1308 | **70.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **8 días** | **lun 23/10/23** | **mar 31/10/23** | **$ 34 541 431.09** |
| 1309 | 70.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | mar 24/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1310 | 70.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 24/10/23 | jue 26/10/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1311 | 70.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | jue 26/10/23 | lun 30/10/23 | $ 25 291 196.14 |
| 1312 | 70.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | lun 30/10/23 | mar 31/10/23 | $ 0.00 |
| 1313 | **70.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 31/10/23** | **mié 1/11/23** | **$ 558 522.86** |
| 1314 | 70.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 1 día | mar 31/10/23 | mié 1/11/23 | $ 558 522.86 |
| 1315 | 70.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 24 días | jue 12/10/23 | mié 8/11/23 | $ 0.00 |
| 1316 | **71** | **RT 54284** | **100.00%** | **29 días** | **jue 12/10/23** | **mar 14/11/23** | **$ 35 877 002.95** |
| 1317 | **71.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **jue 12/10/23** | **jue 12/10/23** | **$ 241 063.00** |
| 1318 | 71.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | jue 12/10/23 | jue 12/10/23 | $ 241 063.00 |
| 1319 | **71.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **15 días** | **lun 23/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 1 532 874.00** |
| 1320 | 71.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 306 574.80 |
| 1321 | 71.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | vie 3/11/23 | mar 7/11/23 | $ 306 574.80 |
| 1322 | 71.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 306 574.80 |
| 1323 | 71.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 306 574.80 |
| 1324 | 71.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 8 días | lun 30/10/23 | mar 7/11/23 | $ 306 574.80 |
| 1325 | **71.3** | **PMT** | **100.00%** | **8 días** | **lun 30/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 295 265.00** |
| 1326 | 71.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 8 días | lun 30/10/23 | mar 7/11/23 | $ 295 265.00 |
| 1327 | **71.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **13 días** | **lun 23/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 33 573 864.59** |
| 1328 | 71.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 3 días | lun 23/10/23 | jue 26/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1329 | 71.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | jue 26/10/23 | lun 30/10/23 | $ 0.00 |
| 1330 | 71.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 4 días | lun 30/10/23 | jue 2/11/23 | $ 24 323 629.64 |
| 1331 | 71.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | jue 2/11/23 | mar 7/11/23 | $ 0.00 |
| 1332 | **71.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 7/11/23** | **mar 7/11/23** | **$ 233 936.36** |
| 1333 | 71.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mar 7/11/23 | $ 233 936.36 |
| 1334 | 71.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 29 días | jue 12/10/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1335 | **72** | **RT 54391** | **100.00%** | **20 días** | **mié 18/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 30 179 963.95** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

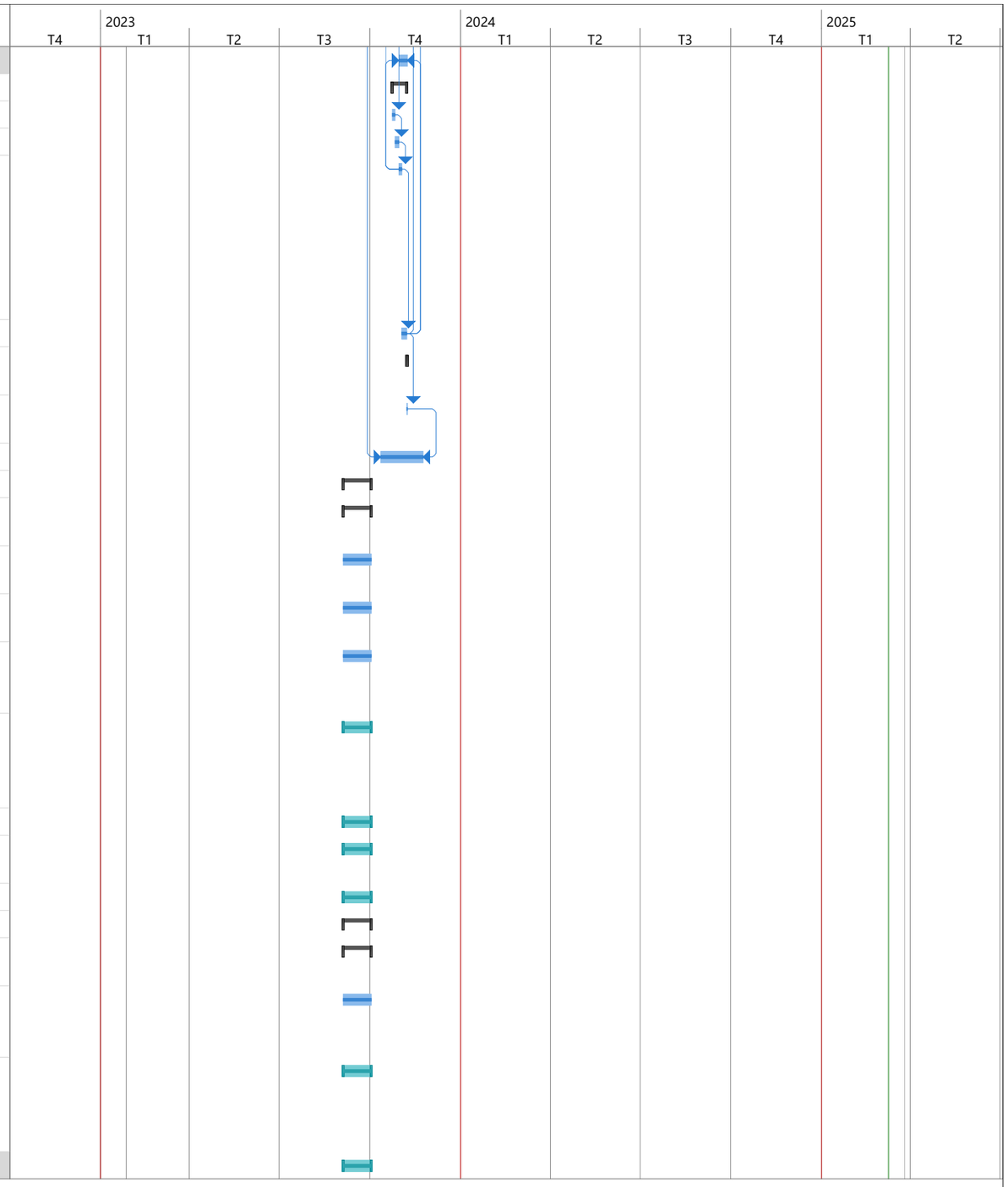
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1336 | **72.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mié 18/10/23** | **mié 18/10/23** | **$ 189 279.00** |
| 1337 | 72.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mié 18/10/23 | mié 18/10/23 | $ 189 279.00 |
| 1338 | **72.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **13 días** | **mar 24/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 1 226 422.00** |
| 1339 | 72.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mar 24/10/23 | mar 24/10/23 | $ 245 284.40 |
| 1340 | 72.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | sáb 4/11/23 | mar 7/11/23 | $ 245 284.40 |
| 1341 | 72.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 24/10/23 | mar 24/10/23 | $ 245 284.40 |
| 1342 | 72.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mar 24/10/23 | mar 24/10/23 | $ 245 284.40 |
| 1343 | 72.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 6 días | mar 31/10/23 | mar 7/11/23 | $ 245 284.40 |
| 1344 | **72.3** | **PMT** | **100.00%** | **6 días** | **mar 31/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 231 837.00** |
| 1345 | 72.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 6 días | mar 31/10/23 | mar 7/11/23 | $ 231 837.00 |
| 1346 | **72.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **12 días** | **mar 24/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 28 325 392.83** |
| 1347 | 72.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 3 días | mar 24/10/23 | vie 27/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1348 | 72.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | vie 27/10/23 | mar 31/10/23 | $ 0.00 |
| 1349 | 72.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 3 días | mar 31/10/23 | jue 2/11/23 | $ 19 075 157.88 |
| 1350 | 72.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | jue 2/11/23 | mar 7/11/23 | $ 0.00 |
| 1351 | **72.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 7/11/23** | **mié 8/11/23** | **$ 207 033.12** |
| 1352 | 72.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 207 033.12 |
| 1353 | 72.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 20 días | mié 18/10/23 | mié 8/11/23 | $ 0.00 |
| 1354 | **73** | **RT 42970** | **100.00%** | **39 días** | **jue 12/10/23** | **jue 23/11/23** | **$ 12 265 606.95** |
| 1355 | **73.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **jue 12/10/23** | **jue 12/10/23** | **$ 27 533.00** |
| 1356 | 73.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | jue 12/10/23 | jue 12/10/23 | $ 27 533.00 |
| 1357 | **73.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **15 días** | **lun 23/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 149 314.00** |
| 1358 | 73.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 29 862.80 |
| 1359 | 73.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | vie 3/11/23 | mar 7/11/23 | $ 29 862.80 |
| 1360 | 73.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 29 862.80 |
| 1361 | 73.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 29 862.80 |
| 1362 | 73.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 8 días | lun 30/10/23 | mar 7/11/23 | $ 29 862.80 |
| 1363 | **73.3** | **PMT** | **100.00%** | **8 días** | **lun 30/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 33 723.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

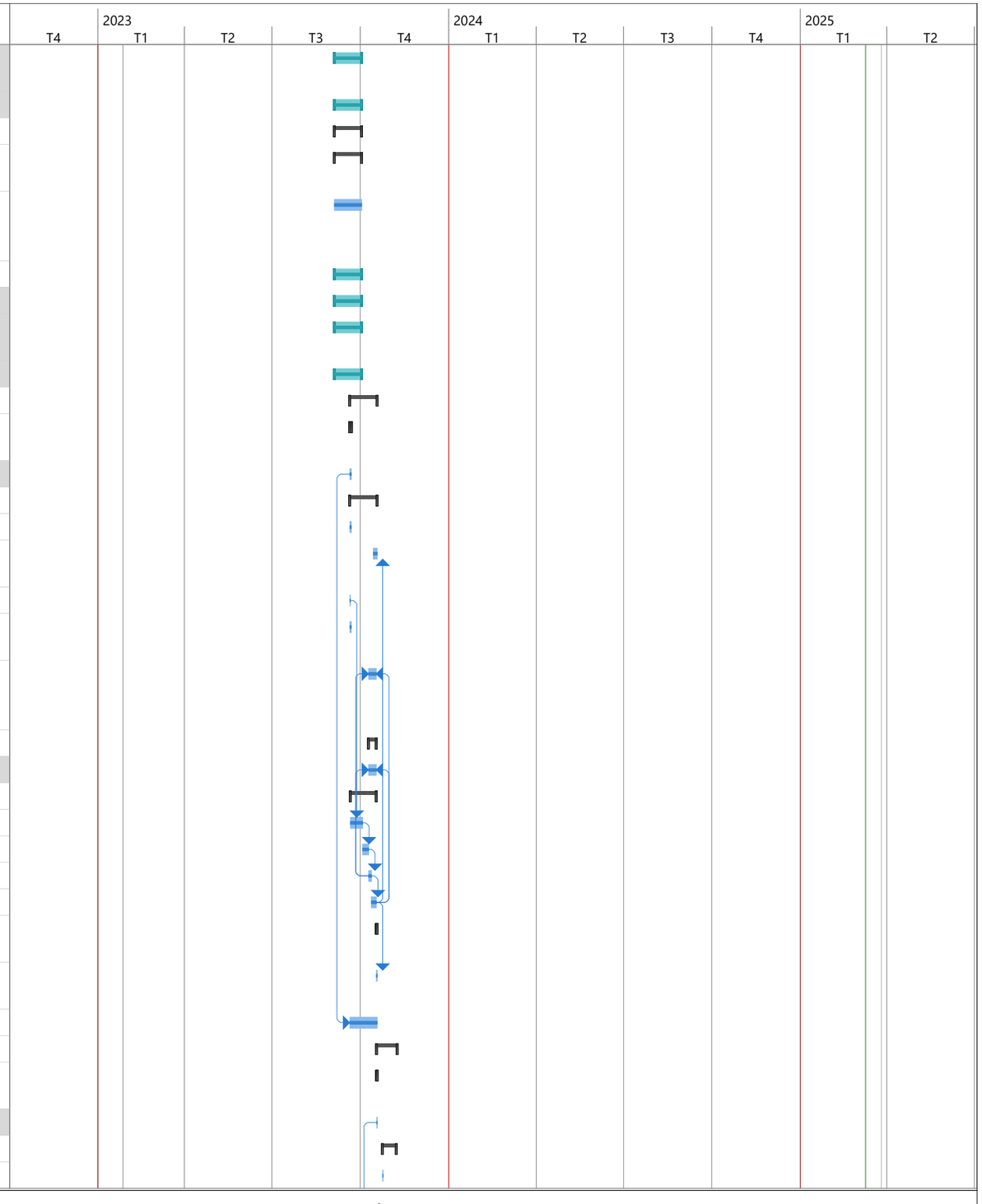
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1364 | 73.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 8 días | lun 30/10/23 | mar 7/11/23 | $ 33 723.00 |
| 1365 | **73.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **13 días** | **lun 23/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 11 821 100.59** |
| 1366 | 73.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 3 días | lun 23/10/23 | jue 26/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1367 | 73.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | jue 26/10/23 | lun 30/10/23 | $ 0.00 |
| 1368 | 73.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | 100.00% | 4 días | lun 30/10/23 | jue 2/11/23 | $ 2 570 865.64 |
| 1369 | 73.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | jue 2/11/23 | mar 7/11/23 | $ 0.00 |
| 1370 | **73.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 7/11/23** | **mar 7/11/23** | **$ 233 936.36** |
| 1371 | 73.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mar 7/11/23 | $ 233 936.36 |
| 1372 | 73.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 39 días | jue 12/10/23 | jue 23/11/23 | $ 0.00 |
| 1373 | **74** | **RT 47652** | **100.00%** | **28 días** | **lun 4/09/23** | **lun 2/10/23** | **$ 487 902 729.00** |
| 1374 | **74.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **28 días** | **lun 4/09/23** | **lun 2/10/23** | **$ 487 902 729.00** |
| 1375 | 74.1.1 | Demolición construcciones de 1 piso | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 10 480 546.30 |
| 1376 | 74.1.2 | Cerramiento en alambre de púa | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 1 023 469.58 |
| 1377 | 74.1.3 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 27 047 832.28 |
| 1378 | 74.1.4 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 410 971 158.84 |
| 1379 | 74.1.5 | COSTO TRAFICO | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 5 404 783.00 |
| 1380 | 74.1.6 | COSTOS DIALOGO CIUDADANO | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 4 412 626.00 |
| 1381 | 74.1.7 | COSTOS AMBIENTALES, SST | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 28 562 313.00 |
| 1382 | **75** | **RT 49359** | **100.00%** | **28 días** | **lun 4/09/23** | **lun 2/10/23** | **$ 73 184 902.00** |
| 1383 | **75.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **28 días** | **lun 4/09/23** | **lun 2/10/23** | **$ 73 184 902.00** |
| 1384 | 75.1.1 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 4 163 163.24 |
| 1385 | 75.1.2 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 63 287 593.76 |
| 1386 | 75.1.3 | COSTO TRAFICO | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 810 986.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1387 | 75.1.4 | COSTOS DIALOGO CIUDADANO | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 662 113.00 |
| 1388 | 75.1.5 | COSTOS AMBIENTALES, SST | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 4 261 046.00 |
| 1389 | **76** | **RT 49358** | **100.00%** | **28 días** | **lun 4/09/23** | **lun 2/10/23** | **$ 72 290 241.00** |
| 1390 | **76.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **28 días** | **lun 4/09/23** | **lun 2/10/23** | **$ 72 290 241.00** |
| 1391 | 76.1.1 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 7 674 859.43 |
| 1392 | 76.1.2 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MO | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 58 951 662.57 |
| 1393 | 76.1.3 | COSTO TRAFICO | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 801 076.00 |
| 1394 | 76.1.4 | COSTOS DIALOGO CIUDADANO | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 654 022.00 |
| 1395 | 76.1.5 | COSTOS AMBIENTALES, SST | 100.00% | 28 días | lun 4/09/23 | lun 2/10/23 | $ 4 208 621.00 |
| 1396 | **77** | **RT 43000** | **100.00%** | **27 días** | **mié 20/09/23** | **mié 18/10/23** | **$ 14 631 762.95** |
| 1397 | **77.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **2 días** | **mié 20/09/23** | **jue 21/09/23** | **$ 48 931.00** |
| 1398 | 77.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 2 días | mié 20/09/23 | jue 21/09/23 | $ 48 931.00 |
| 1399 | **77.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **27 días** | **mié 20/09/23** | **mié 18/10/23** | **$ 287 964.00** |
| 1400 | 77.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 2 días | mié 20/09/23 | jue 21/09/23 | $ 57 592.80 |
| 1401 | 77.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 2 días | sáb 14/10/23 | mié 18/10/23 | $ 57 592.80 |
| 1402 | 77.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 20/09/23 | mié 20/09/23 | $ 57 592.80 |
| 1403 | 77.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 2 días | mié 20/09/23 | jue 21/09/23 | $ 57 592.80 |
| 1404 | 77.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 7 días | lun 9/10/23 | mar 17/10/23 | $ 57 592.80 |
| 1405 | **77.3** | **PMT** | **100.00%** | **7 días** | **lun 9/10/23** | **mar 17/10/23** | **$ 59 933.00** |
| 1406 | 77.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 7 días | lun 9/10/23 | mar 17/10/23 | $ 59 933.00 |
| 1407 | **77.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **25 días** | **mié 20/09/23** | **mar 17/10/23** | **$ 14 002 168.99** |
| 1408 | 77.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 12 días | mié 20/09/23 | mar 3/10/23 | $ 0.00 |
| 1409 | 77.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 6 días | mar 3/10/23 | lun 9/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1410 | 77.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 4 días | lun 9/10/23 | jue 12/10/23 | $ 4 751 934.04 |
| 1411 | 77.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | jue 12/10/23 | mar 17/10/23 | $ 0.00 |
| 1412 | **77.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 17/10/23** | **mié 18/10/23** | **$ 232 765.96** |
| 1413 | 77.5.1 | Instalación cerramiento alambre de púa | 100.00% | 1 día | mar 17/10/23 | mié 18/10/23 | $ 232 765.96 |
| 1414 | 77.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 27 días | mié 20/09/23 | mié 18/10/23 | $ 0.00 |
| 1415 | **78** | **RT 54380** | **100.00%** | **20 días** | **mié 18/10/23** | **mié 8/11/23** | **$ 26 589 266.95** |
| 1416 | **78.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mié 18/10/23** | **mié 18/10/23** | **$ 156 806.00** |
| 1417 | 78.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mié 18/10/23 | mié 18/10/23 | $ 156 806.00 |
| 1418 | **78.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **13 días** | **mar 24/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 1 016 017.00** |
| 1419 | 78.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mar 24/10/23 | mar 24/10/23 | $ 203 203.40 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Tarea inactiva | Informe de resumen manual | Hito externo | Progreso manual | |
| División | Hito inactivo | Resumen manual | Fecha límite | | |
| Hito | Resumen inactivo | solo el comienzo | Tareas críticas | | |
| Resumen | Tarea manual | solo fin | División crítica | | |
| Resumen del proyecto | solo duración | Tareas externas | Progreso | | |

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1420 | 78.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | sáb 4/11/23 | mar 7/11/23 | $ 203 203.40 |
| 1421 | 78.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 24/10/23 | mar 24/10/23 | $ 203 203.40 |
| 1422 | 78.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mar 24/10/23 | mar 24/10/23 | $ 203 203.40 |
| 1423 | 78.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 6 días | mar 31/10/23 | mar 7/11/23 | $ 203 203.40 |
| 1424 | **78.3** | **PMT** | **100.00%** | **6 días** | **mar 31/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 192 063.00** |
| 1425 | 78.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 6 días | mar 31/10/23 | mar 7/11/23 | $ 192 063.00 |
| 1426 | **78.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **12 días** | **mar 24/10/23** | **mar 7/11/23** | **$ 24 581 057.29** |
| 1427 | 78.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 3 días | mar 24/10/23 | vie 27/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1428 | 78.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | vie 27/10/23 | mar 31/10/23 | $ 0.00 |
| 1429 | 78.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 3 días | mar 31/10/23 | jue 2/11/23 | $ 15 330 822.34 |
| 1430 | 78.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | jue 2/11/23 | mar 7/11/23 | $ 0.00 |
| 1431 | **78.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 7/11/23** | **mié 8/11/23** | **$ 643 323.66** |
| 1432 | 78.5.1 | Instalación de cerramiento madera rolliza | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 643 323.66 |
| 1433 | 78.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 20 días | mié 18/10/23 | mié 8/11/23 | $ 0.00 |
| 1434 | **79** | **RT 54307** | **100.00%** | **18.88 días** | **lun 23/10/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 34 357 269.95** |
| 1435 | **79.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 23/10/23** | **lun 23/10/23** | **$ 227 319.00** |
| 1436 | 79.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 227 319.00 |
| 1437 | **79.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **17.88 días** | **lun 23/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 1 443 822.00** |
| 1438 | 79.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 288 764.40 |
| 1439 | 79.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | jue 9/11/23 | vie 10/11/23 | $ 288 764.40 |
| 1440 | 79.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 288 764.40 |
| 1441 | 79.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 288 764.40 |
| 1442 | 79.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 288 764.40 |
| 1443 | **79.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mar 7/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 278 431.00** |
| 1444 | 79.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 278 431.00 |
| 1445 | **79.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **16.88 días** | **lun 23/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 32 222 011.33** |
| 1446 | 79.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | mar 24/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1447 | 79.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mar 24/10/23 | mié 25/10/23 | $ 0.00 |
| 1448 | 79.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 22 971 776.38 |
| 1449 | 79.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1450 | **79.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **vie 10/11/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 185 686.62** |
| 1451 | 79.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | vie 10/11/23 | sáb 11/11/23 | $ 185 686.62 |
| 1452 | 79.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 18 días | lun 23/10/23 | sáb 11/11/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1453 | **80** | **RT 54378** | **100.00%** | **20.69 días** | **lun 23/10/23** | **lun 13/11/23** | **$ 18 383 189.95** |
| 1454 | **80.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 23/10/23** | **lun 23/10/23** | **$ 82 857.00** |
| 1455 | 80.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 82 857.00 |
| 1456 | **80.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **17.88 días** | **lun 23/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 507 787.00** |
| 1457 | 80.2.1 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 101 557.40 |
| 1458 | 80.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | jue 9/11/23 | vie 10/11/23 | $ 101 557.40 |
| 1459 | 80.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 101 557.40 |
| 1460 | 80.2.4 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 101 557.40 |
| 1461 | 80.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 101 557.40 |
| 1462 | **80.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mar 7/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 101 487.00** |
| 1463 | 80.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 101 487.00 |
| 1464 | **80.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **16.88 días** | **lun 23/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 17 457 122.59** |
| 1465 | 80.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | mar 24/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1466 | 80.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mar 24/10/23 | mié 25/10/23 | $ 0.00 |
| 1467 | 80.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 8 206 887.64 |
| 1468 | 80.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1469 | **80.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **vie 10/11/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 233 936.36** |
| 1470 | 80.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | vie 10/11/23 | sáb 11/11/23 | $ 233 936.36 |
| 1471 | 80.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 1.69 días | jue 9/11/23 | sáb 11/11/23 | $ 0.00 |
| 1472 | **81** | **RT 42971** | **100.00%** | **20 días** | **lun 23/10/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 41 626 053.90** |
| 1473 | **81.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 23/10/23** | **lun 23/10/23** | **$ 0.00** |
| 1474 | 81.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 0.00 |
| 1475 | **81.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **17.88 días** | **lun 23/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 0.00** |
| 1476 | 81.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 0.00 |
| 1477 | 81.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 9/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1478 | 81.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 0.00 |
| 1479 | 81.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 23/10/23 | lun 23/10/23 | $ 0.00 |
| 1480 | 81.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1481 | **81.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mar 7/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1482 | 81.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1483 | **81.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **16.88 días** | **lun 23/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 32 375 818.95** |
| 1484 | 81.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 23/10/23 | mar 24/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1485 | 81.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mar 24/10/23 | mié 25/10/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

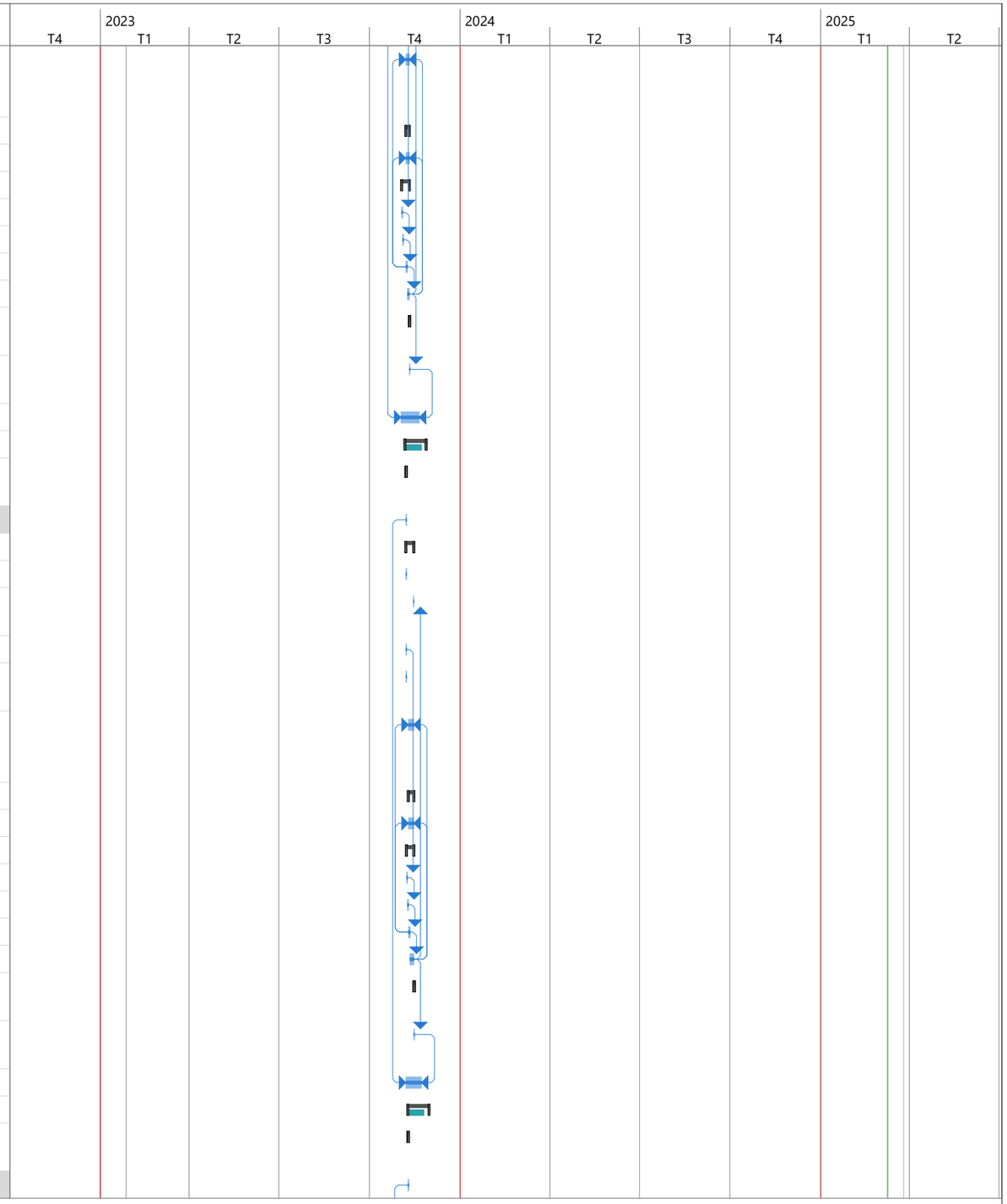
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1486 | 81.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 23 125 584.00 |
| 1487 | 81.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1488 | **81.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 10/11/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 0.00** |
| 1489 | 81.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | vie 10/11/23 | sáb 11/11/23 | $ 0.00 |
| 1490 | 81.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | jue 26/10/23 | sáb 11/11/23 | $ 0.00 |
| 1491 | **82** | **RT 42995** | **100.00%** | **20 días** | **lun 30/10/23** | **mar 21/11/23** | **$ 28 914 484.90** |
| 1492 | **82.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 30/10/23** | **lun 30/10/23** | **$ 0.00** |
| 1493 | 82.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 0.00 |
| 1494 | **82.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **10.94 días** | **lun 30/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 0.00** |
| 1495 | 82.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 0.00 |
| 1496 | 82.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 9/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1497 | 82.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 0.00 |
| 1498 | 82.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 30/10/23 | lun 30/10/23 | $ 0.00 |
| 1499 | 82.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1500 | **82.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mar 7/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1501 | 82.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1502 | **82.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **9.94 días** | **lun 30/10/23** | **vie 10/11/23** | **$ 19 664 249.95** |
| 1503 | 82.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 30/10/23 | mar 31/10/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1504 | 82.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mar 31/10/23 | mié 1/11/23 | $ 0.00 |
| 1505 | 82.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 10 414 015.00 |
| 1506 | 82.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1507 | **82.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 10/11/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 0.00** |
| 1508 | 82.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | vie 10/11/23 | sáb 11/11/23 | $ 0.00 |
| 1509 | 82.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | lun 30/10/23 | mié 15/11/23 | $ 0.00 |
| 1510 | **83** | **RT 43012** | **100.00%** | **20 días** | **jue 2/11/23** | **vie 24/11/23** | **$ 38 713 723.90** |
| 1511 | **83.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **jue 2/11/23** | **jue 2/11/23** | **$ 0.00** |
| 1512 | 83.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | jue 2/11/23 | jue 2/11/23 | $ 0.00 |
| 1513 | **83.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7.19 días** | **jue 2/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 0.00** |
| 1514 | 83.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 2/11/23 | jue 2/11/23 | $ 0.00 |
| 1515 | 83.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 9/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1516 | 83.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | jue 2/11/23 | jue 2/11/23 | $ 0.00 |
| 1517 | 83.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | jue 2/11/23 | jue 2/11/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

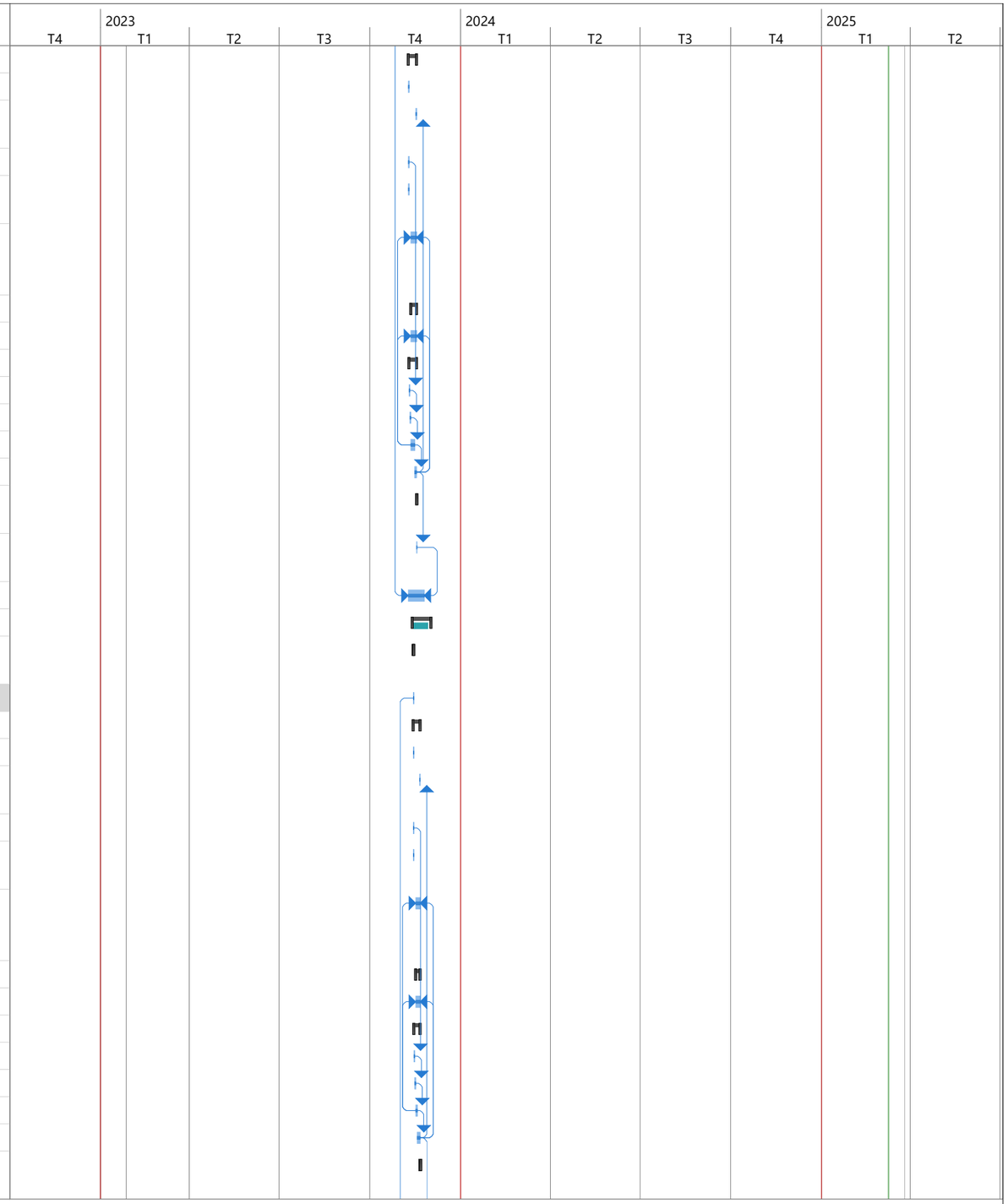
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1518 | 83.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1519 | **83.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mar 7/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1520 | 83.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mar 7/11/23 | vie 10/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1521 | **83.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6.19 días** | **jue 2/11/23** | **vie 10/11/23** | **$ 29 463 488.95** |
| 1522 | 83.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | jue 2/11/23 | vie 3/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1523 | 83.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | vie 3/11/23 | sáb 4/11/23 | $ 0.00 |
| 1524 | 83.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 20 213 254.00 |
| 1525 | 83.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 8/11/23 | vie 10/11/23 | $ 0.00 |
| 1526 | **83.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 10/11/23** | **sáb 11/11/23** | **$ 0.00** |
| 1527 | 83.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | vie 10/11/23 | sáb 11/11/23 | $ 0.00 |
| 1528 | 83.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | jue 2/11/23 | lun 20/11/23 | $ 0.00 |
| 1529 | **84** | **RT 43014** | **100.00%** | **20 días** | **lun 6/11/23** | **lun 27/11/23** | **$ 22 995 615.90** |
| 1530 | **84.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mar 7/11/23** | **mar 7/11/23** | **$ 0.00** |
| 1531 | 84.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mar 7/11/23 | $ 0.00 |
| 1532 | **84.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **mar 7/11/23** | **mié 15/11/23** | **$ 0.00** |
| 1533 | 84.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mar 7/11/23 | $ 0.00 |
| 1534 | 84.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mié 15/11/23 | $ 0.00 |
| 1535 | 84.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mar 7/11/23 | $ 0.00 |
| 1536 | 84.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mar 7/11/23 | $ 0.00 |
| 1537 | 84.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | jue 9/11/23 | mié 15/11/23 | $ 0.00 |
| 1538 | **84.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **jue 9/11/23** | **mié 15/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1539 | 84.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | jue 9/11/23 | mié 15/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1540 | **84.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **mar 7/11/23** | **mié 15/11/23** | **$ 13 745 380.95** |
| 1541 | 84.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | mar 7/11/23 | mié 8/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1542 | 84.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mié 8/11/23 | jue 9/11/23 | $ 0.00 |
| 1543 | 84.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | jue 9/11/23 | vie 10/11/23 | $ 4 495 146.00 |
| 1544 | 84.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | sáb 11/11/23 | mié 15/11/23 | $ 0.00 |
| 1545 | **84.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 15/11/23** | **mié 15/11/23** | **$ 0.00** |
| 1546 | 84.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | mié 15/11/23 | mié 15/11/23 | $ 0.00 |
| 1547 | 84.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | mar 7/11/23 | mié 22/11/23 | $ 0.00 |
| 1548 | **85** | **RT 43022** | **100.00%** | **20 días** | **jue 9/11/23** | **jue 30/11/23** | **$ 45 785 514.90** |
| 1549 | **85.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **jue 9/11/23** | **jue 9/11/23** | **$ 0.00** |
| 1550 | 85.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | jue 9/11/23 | jue 9/11/23 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1551 | **85.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **jue 9/11/23** | **vie 17/11/23** | **$ 0.00** |
| 1552 | 85.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 9/11/23 | jue 9/11/23 | $ 0.00 |
| 1553 | 85.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 16/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1554 | 85.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | jue 9/11/23 | jue 9/11/23 | $ 0.00 |
| 1555 | 85.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | jue 9/11/23 | jue 9/11/23 | $ 0.00 |
| 1556 | 85.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | sáb 11/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1557 | **85.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **sáb 11/11/23** | **vie 17/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1558 | 85.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | sáb 11/11/23 | vie 17/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1559 | **85.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **jue 9/11/23** | **vie 17/11/23** | **$ 36 535 279.95** |
| 1560 | 85.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | jue 9/11/23 | vie 10/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1561 | 85.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | vie 10/11/23 | sáb 11/11/23 | $ 0.00 |
| 1562 | 85.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | sáb 11/11/23 | mié 15/11/23 | $ 27 285 045.00 |
| 1563 | 85.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 15/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1564 | **85.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 17/11/23** | **vie 17/11/23** | **$ 0.00** |
| 1565 | 85.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | vie 17/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1566 | 85.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | jue 9/11/23 | vie 24/11/23 | $ 0.00 |
| 1567 | **86** | **RT 43023** | **100.00%** | **20 días** | **lun 13/11/23** | **vie 1/12/23** | **$ 39 385 315.90** |
| 1568 | **86.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mar 14/11/23** | **mar 14/11/23** | **$ 0.00** |
| 1569 | 86.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1570 | **86.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **mar 14/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 0.00** |
| 1571 | 86.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1572 | 86.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 20/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1573 | 86.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1574 | 86.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1575 | 86.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | jue 16/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1576 | **86.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **jue 16/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1577 | 86.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | jue 16/11/23 | mar 21/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1578 | **86.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **mar 14/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 30 135 080.95** |
| 1579 | 86.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mié 15/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1580 | 86.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mié 15/11/23 | jue 16/11/23 | $ 0.00 |
| 1581 | 86.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | jue 16/11/23 | vie 17/11/23 | $ 20 884 846.00 |
| 1582 | 86.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | sáb 18/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1583 | **86.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mar 21/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 0.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

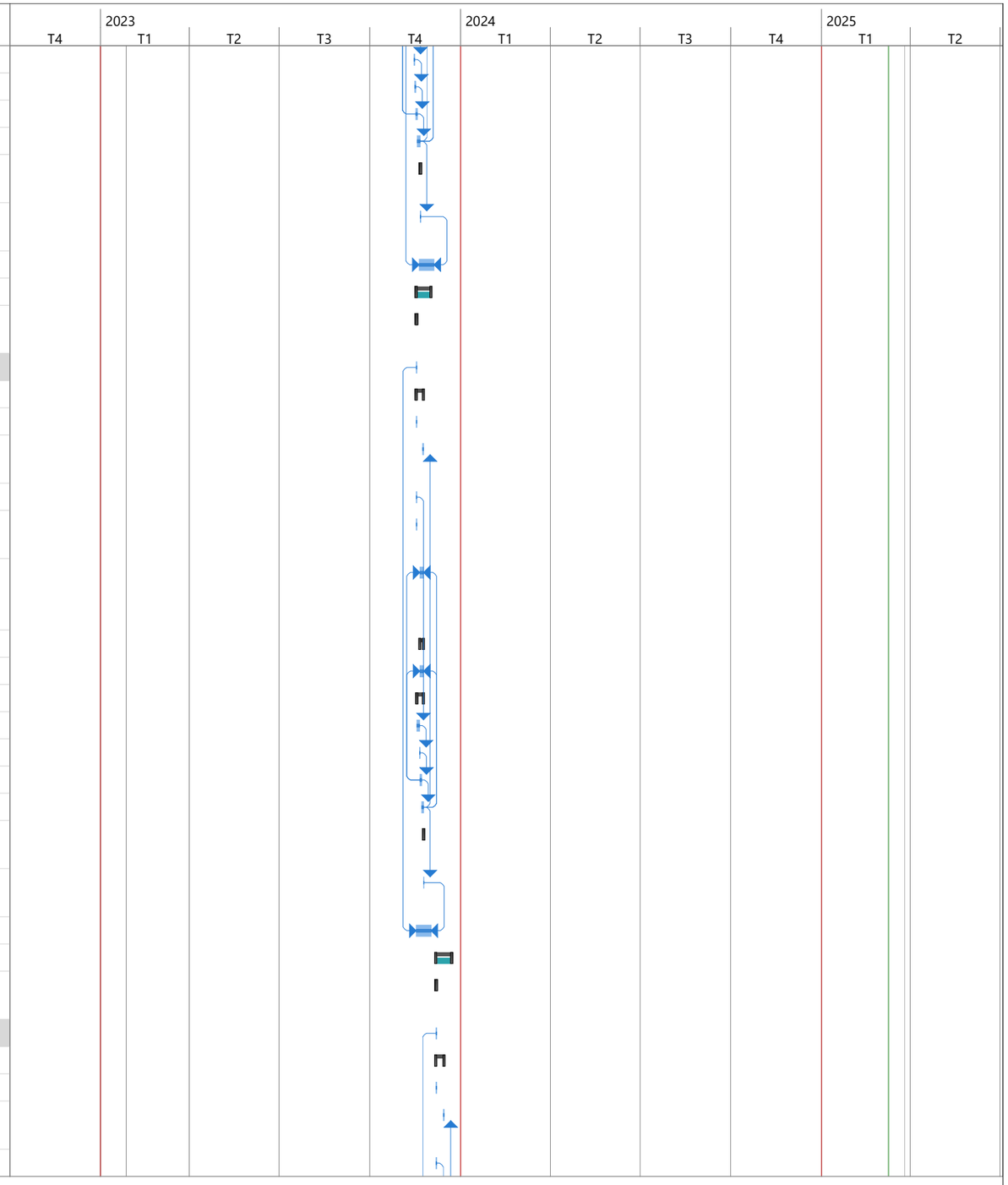
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1584 | 86.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | mar 21/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1585 | 86.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | mar 14/11/23 | mar 28/11/23 | $ 0.00 |
| 1586 | **87** | **RT 52901** | **100.00%** | **20 días** | **lun 13/11/23** | **vie 1/12/23** | **$ 22 718 724.90** |
| 1587 | **87.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mar 14/11/23** | **mar 14/11/23** | **$ 0.00** |
| 1588 | 87.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1589 | **87.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **mar 14/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 0.00** |
| 1590 | 87.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1591 | 87.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 20/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1592 | 87.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1593 | 87.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1594 | 87.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | jue 16/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1595 | **87.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **jue 16/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1596 | 87.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | jue 16/11/23 | mar 21/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1597 | **87.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **mar 14/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 13 468 489.95** |
| 1598 | 87.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mié 15/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1599 | 87.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mié 15/11/23 | jue 16/11/23 | $ 0.00 |
| 1600 | 87.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | jue 16/11/23 | vie 17/11/23 | $ 4 218 255.00 |
| 1601 | 87.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | sáb 18/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1602 | **87.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mar 21/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 0.00** |
| 1603 | 87.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | mar 21/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1604 | 87.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | mar 14/11/23 | mar 28/11/23 | $ 0.00 |
| 1605 | **88** | **RT 54297** | **100.00%** | **21.94 días** | **lun 13/11/23** | **lun 4/12/23** | **$ 36 798 679.90** |
| 1606 | **88.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 20/11/23** | **lun 20/11/23** | **$ 0.00** |
| 1607 | 88.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 20/11/23 | lun 20/11/23 | $ 0.00 |
| 1608 | **88.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **mar 14/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 0.00** |
| 1609 | 88.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1610 | 88.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 20/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1611 | 88.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1612 | 88.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mar 14/11/23 | $ 0.00 |
| 1613 | 88.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | jue 16/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1614 | **88.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **jue 16/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1615 | 88.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | jue 16/11/23 | mar 21/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1616 | **88.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **mar 14/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 27 548 444.95** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

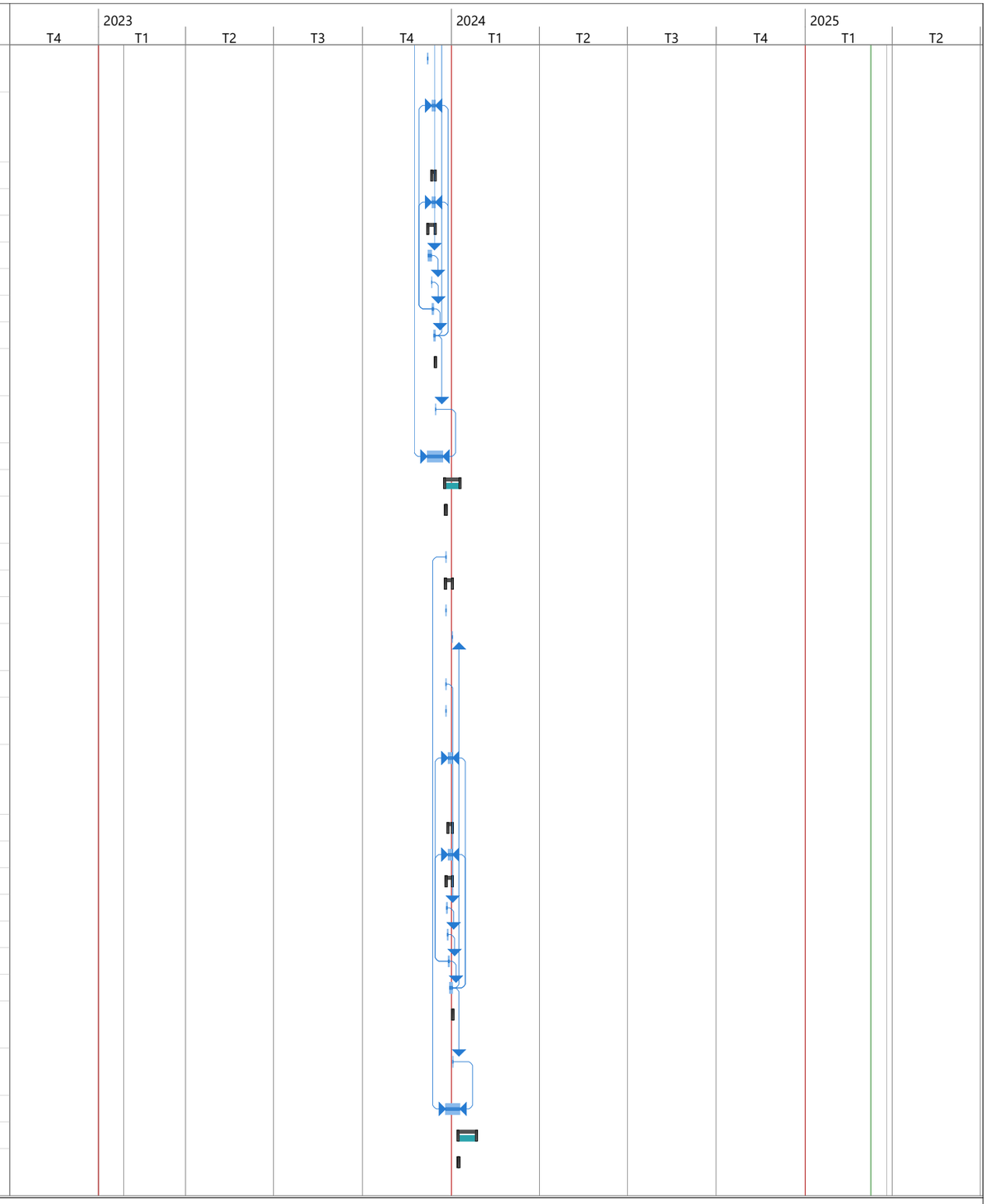
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1617 | 88.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | mar 14/11/23 | mié 15/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1618 | 88.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mié 15/11/23 | jue 16/11/23 | $ 0.00 |
| 1619 | 88.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | jue 16/11/23 | vie 17/11/23 | $ 18 298 210.00 |
| 1620 | 88.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | sáb 18/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1621 | **88.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mar 21/11/23** | **mar 21/11/23** | **$ 0.00** |
| 1622 | 88.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | mar 21/11/23 | mar 21/11/23 | $ 0.00 |
| 1623 | 88.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | lun 20/11/23 | lun 4/12/23 | $ 0.00 |
| 1624 | **89** | **RT 54300** | **100.00%** | **15 días** | **vie 17/11/23** | **vie 1/12/23** | **$ 40 922 308.85** |
| 1625 | **89.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **vie 17/11/23** | **vie 17/11/23** | **$ 0.00** |
| 1626 | 89.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | vie 17/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1627 | **89.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **7 días** | **vie 17/11/23** | **vie 24/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1628 | 89.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | vie 17/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1629 | 89.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 23/11/23 | vie 24/11/23 | $ 0.00 |
| 1630 | 89.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | vie 17/11/23 | vie 17/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1631 | 89.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | vie 17/11/23 | vie 17/11/23 | $ 0.00 |
| 1632 | 89.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | lun 20/11/23 | vie 24/11/23 | $ 0.00 |
| 1633 | **89.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **lun 20/11/23** | **vie 24/11/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1634 | 89.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | lun 20/11/23 | vie 24/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1635 | **89.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **vie 17/11/23** | **vie 24/11/23** | **$ 22 421 838.95** |
| 1636 | 89.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | vie 17/11/23 | lun 20/11/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1637 | 89.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | lun 20/11/23 | lun 20/11/23 | $ 0.00 |
| 1638 | 89.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | lun 20/11/23 | mié 22/11/23 | $ 13 171 604.00 |
| 1639 | 89.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 22/11/23 | vie 24/11/23 | $ 0.00 |
| 1640 | **89.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 24/11/23** | **vie 24/11/23** | **$ 0.00** |
| 1641 | 89.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | vie 24/11/23 | vie 24/11/23 | $ 0.00 |
| 1642 | 89.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | vie 17/11/23 | vie 1/12/23 | $ 0.00 |
| 1643 | **90** | **RT 54308** | **100.00%** | **15 días** | **jue 7/12/23** | **vie 22/12/23** | **$ 36 471 621.85** |
| 1644 | **90.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **jue 7/12/23** | **jue 7/12/23** | **$ 0.00** |
| 1645 | 90.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | jue 7/12/23 | jue 7/12/23 | $ 0.00 |
| 1646 | **90.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **7 días** | **jue 7/12/23** | **vie 15/12/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1647 | 90.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 7/12/23 | jue 7/12/23 | $ 0.00 |
| 1648 | 90.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 14/12/23 | vie 15/12/23 | $ 0.00 |
| 1649 | 90.2.3 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | jue 7/12/23 | jue 7/12/23 | $ 9 250 234.95 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

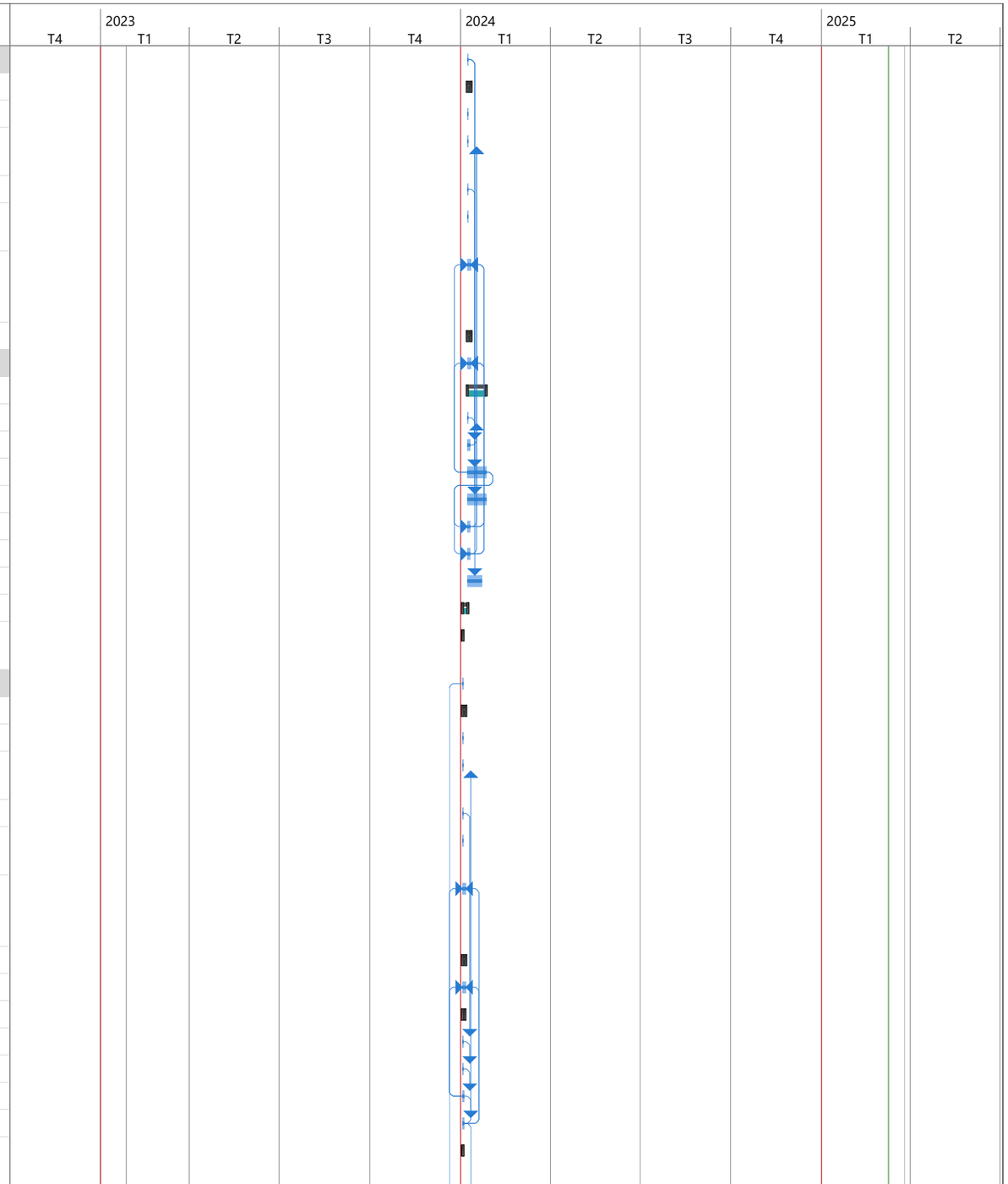
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1650 | 90.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | jue 7/12/23 | jue 7/12/23 | $ 0.00 |
| 1651 | 90.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | lun 11/12/23 | vie 15/12/23 | $ 0.00 |
| 1652 | **90.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **lun 11/12/23** | **vie 15/12/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1653 | 90.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | lun 11/12/23 | vie 15/12/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1654 | **90.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **jue 7/12/23** | **vie 15/12/23** | **$ 17 971 151.95** |
| 1655 | 90.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | jue 7/12/23 | lun 11/12/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1656 | 90.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | lun 11/12/23 | lun 11/12/23 | $ 0.00 |
| 1657 | 90.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | lun 11/12/23 | mié 13/12/23 | $ 8 720 917.00 |
| 1658 | 90.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 13/12/23 | vie 15/12/23 | $ 0.00 |
| 1659 | **90.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 15/12/23** | **vie 15/12/23** | **$ 0.00** |
| 1660 | 90.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | vie 15/12/23 | vie 15/12/23 | $ 0.00 |
| 1661 | 90.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | jue 7/12/23 | vie 22/12/23 | $ 0.00 |
| 1662 | **91** | **RT 54393** | **100.00%** | **16.25 días** | **lun 25/12/23** | **mar 9/01/24** | **$ 53 565 479.85** |
| 1663 | **91.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mar 26/12/23** | **mar 26/12/23** | **$ 9 250 234.95** |
| 1664 | 91.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mar 26/12/23 | mar 26/12/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1665 | **91.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **mar 26/12/23** | **mar 2/01/24** | **$ 0.00** |
| 1666 | 91.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 26/12/23 | mar 26/12/23 | $ 0.00 |
| 1667 | 91.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 1/01/24 | mar 2/01/24 | $ 0.00 |
| 1668 | 91.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mar 26/12/23 | mar 26/12/23 | $ 0.00 |
| 1669 | 91.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 26/12/23 | mar 26/12/23 | $ 0.00 |
| 1670 | 91.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | jue 28/12/23 | mar 2/01/24 | $ 0.00 |
| 1671 | **91.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **jue 28/12/23** | **mar 2/01/24** | **$ 9 250 234.95** |
| 1672 | 91.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | jue 28/12/23 | mar 2/01/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1673 | **91.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **mar 26/12/23** | **mar 2/01/24** | **$ 35 065 009.95** |
| 1674 | 91.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | mar 26/12/23 | mié 27/12/23 | $ 9 250 234.95 |
| 1675 | 91.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mié 27/12/23 | jue 28/12/23 | $ 0.00 |
| 1676 | 91.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | jue 28/12/23 | vie 29/12/23 | $ 25 814 775.00 |
| 1677 | 91.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | sáb 30/12/23 | mar 2/01/24 | $ 0.00 |
| 1678 | **91.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mar 2/01/24** | **mar 2/01/24** | **$ 0.00** |
| 1679 | 91.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | mar 2/01/24 | mar 2/01/24 | $ 0.00 |
| 1680 | 91.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 15 días | mar 26/12/23 | mar 9/01/24 | $ 0.00 |
| 1681 | **92** | **RT 12721** | **100.00%** | **20 días** | **lun 8/01/24** | **vie 26/01/24** | **$ 228 486 515.00** |
| 1682 | **92.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 8/01/24** | **lun 8/01/24** | **$ 0.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

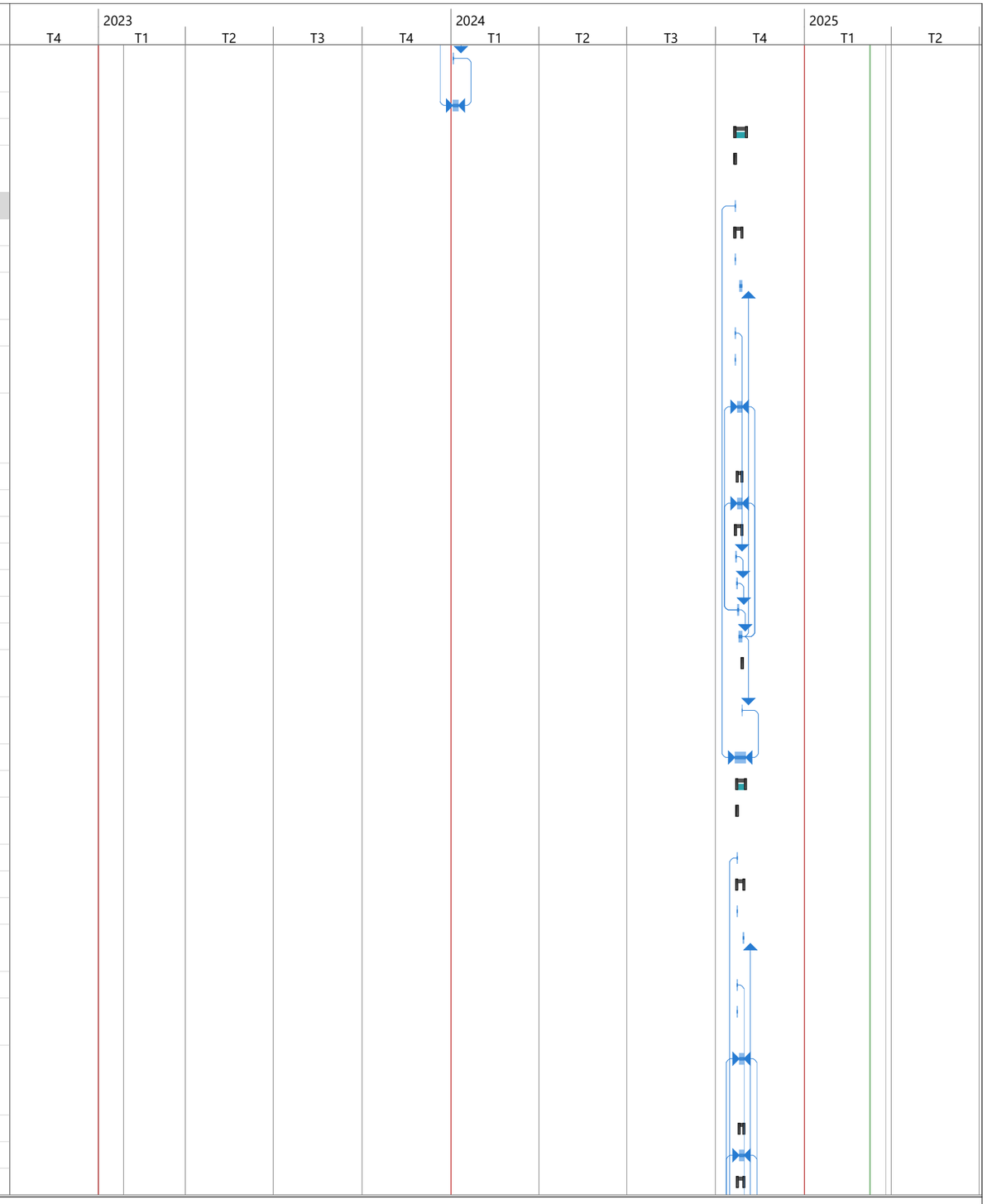
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1683 | 92.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 8/01/24 | lun 8/01/24 | $ 0.00 |
| 1684 | **92.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **4 días** | **lun 8/01/24** | **jue 11/01/24** | **$ 0.00** |
| 1685 | 92.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 8/01/24 | lun 8/01/24 | $ 0.00 |
| 1686 | 92.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 8/01/24 | lun 8/01/24 | $ 0.00 |
| 1687 | 92.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 8/01/24 | lun 8/01/24 | $ 0.00 |
| 1688 | 92.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 8/01/24 | lun 8/01/24 | $ 0.00 |
| 1689 | 92.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | lun 8/01/24 | jue 11/01/24 | $ 0.00 |
| 1690 | **92.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **lun 8/01/24** | **jue 11/01/24** | **$ 1 914 977.00** |
| 1691 | 92.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | lun 8/01/24 | jue 11/01/24 | $ 1 914 977.00 |
| 1692 | **92.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **20 días** | **lun 8/01/24** | **vie 26/01/24** | **$ 226 571 538.00** |
| 1693 | 92.4.1 | Desmonte de cerramiento | 100.00% | 1 día | lun 8/01/24 | lun 8/01/24 | $ 3 875 753.00 |
| 1694 | 92.4.2 | Cerramiento en madera | 100.00% | 3 días | lun 8/01/24 | mié 10/01/24 | $ 10 971 014.00 |
| 1695 | 92.4.3 | Explanación del terreno | 100.00% | 20 días | lun 8/01/24 | vie 26/01/24 | $ 14 237 909.00 |
| 1696 | 92.4.4 | Adecuación del terreno | 100.00% | 20 días | lun 8/01/24 | vie 26/01/24 | $ 133 039 750.00 |
| 1697 | 92.4.5 | Mata maleza | 100.00% | 3 días | lun 8/01/24 | mié 10/01/24 | $ 2 445 112.00 |
| 1698 | 92.4.6 | Desratización | 100.00% | 3 días | lun 8/01/24 | mié 10/01/24 | $ 62 002 000.00 |
| 1699 | 92.5 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | 0.00% | 14 días | lun 8/01/24 | jue 25/01/24 | $ 0.00 |
| 1700 | **93** | **RT 47693** | **100.00%** | **5 días** | **mié 3/01/24** | **lun 8/01/24** | **$ 34 098 599.00** |
| 1701 | **93.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mié 3/01/24** | **mié 3/01/24** | **$ 0.00** |
| 1702 | 93.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 3/01/24 | mié 3/01/24 | $ 0.00 |
| 1703 | **93.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **4 días** | **mié 3/01/24** | **sáb 6/01/24** | **$ 0.00** |
| 1704 | 93.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 3/01/24 | mié 3/01/24 | $ 0.00 |
| 1705 | 93.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 3/01/24 | mié 3/01/24 | $ 0.00 |
| 1706 | 93.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 3/01/24 | mié 3/01/24 | $ 0.00 |
| 1707 | 93.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 3/01/24 | mié 3/01/24 | $ 0.00 |
| 1708 | 93.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mié 3/01/24 | sáb 6/01/24 | $ 0.00 |
| 1709 | **93.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **mié 3/01/24** | **sáb 6/01/24** | **$ 0.00** |
| 1710 | 93.3.1 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | mié 3/01/24 | sáb 6/01/24 | $ 0.00 |
| 1711 | **93.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **3 días** | **mié 3/01/24** | **vie 5/01/24** | **$ 34 098 599.00** |
| 1712 | 93.4.1 | Adecuación | 100.00% | 1 día | mié 3/01/24 | mié 3/01/24 | $ 33 940 277.00 |
| 1713 | 93.4.2 | Mamposteria | 100.00% | 1 día | mié 3/01/24 | mié 3/01/24 | $ 158 322.00 |
| 1714 | 93.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 2 días | mié 3/01/24 | jue 4/01/24 | $ 0.00 |
| 1715 | 93.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mié 3/01/24 | jue 4/01/24 | $ 0.00 |
| 1716 | **93.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 3/01/24** | **mié 3/01/24** | **$ 0.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1717 | 93.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | mié 3/01/24 | mié 3/01/24 | $ 0.00 |
| 1718 | 93.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 5 días | mié 3/01/24 | lun 8/01/24 | $ 0.00 |
| 1719 | **94** | **RT 47622** | **100.00%** | **13.06 días** | **lun 21/10/24** | **vie 1/11/24** | **$ 23 261 462.45** |
| 1720 | **94.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 21/10/24** | **lun 21/10/24** | **$ 0.00** |
| 1721 | 94.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 21/10/24 | lun 21/10/24 | $ 0.00 |
| 1722 | **94.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **lun 21/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 0.00** |
| 1723 | 94.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 21/10/24 | lun 21/10/24 | $ 0.00 |
| 1724 | 94.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 25/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1725 | 94.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 21/10/24 | lun 21/10/24 | $ 0.00 |
| 1726 | 94.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 21/10/24 | lun 21/10/24 | $ 0.00 |
| 1727 | 94.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mié 23/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1728 | **94.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mié 23/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 9 250 234.95** |
| 1729 | 94.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mié 23/10/24 | lun 28/10/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1730 | **94.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **lun 21/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 14 011 227.50** |
| 1731 | 94.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 21/10/24 | mar 22/10/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1732 | 94.4.2 | Tala de arboles | 100.00% | 1 día | mar 22/10/24 | mié 23/10/24 | $ 178 970.00 |
| 1733 | 94.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | mié 23/10/24 | vie 25/10/24 | $ 4 582 022.55 |
| 1734 | 94.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | vie 25/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1735 | **94.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 28/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 0.00** |
| 1736 | 94.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1737 | 94.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 11.81 días | lun 21/10/24 | jue 31/10/24 | $ 0.00 |
| 1738 | **95** | **RT 54326** | **100.00%** | **9.31 días** | **mié 23/10/24** | **jue 31/10/24** | **$ 30 310 946.02** |
| 1739 | **95.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mié 23/10/24** | **mié 23/10/24** | **$ 9 250 234.95** |
| 1740 | 95.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mié 23/10/24 | mié 23/10/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1741 | **95.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **mié 23/10/24** | **mié 30/10/24** | **$ 0.00** |
| 1742 | 95.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 23/10/24 | mié 23/10/24 | $ 0.00 |
| 1743 | 95.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mar 29/10/24 | mié 30/10/24 | $ 0.00 |
| 1744 | 95.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 23/10/24 | mié 23/10/24 | $ 0.00 |
| 1745 | 95.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 23/10/24 | mié 23/10/24 | $ 0.00 |
| 1746 | 95.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | vie 25/10/24 | mié 30/10/24 | $ 0.00 |
| 1747 | **95.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **vie 25/10/24** | **mié 30/10/24** | **$ 9 250 234.95** |
| 1748 | 95.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | vie 25/10/24 | mié 30/10/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1749 | **95.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **mié 23/10/24** | **mié 30/10/24** | **$ 11 810 476.12** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1750 | 95.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | mié 23/10/24 | jue 24/10/24 | $ 0.00 |
| 1751 | 95.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | jue 24/10/24 | vie 25/10/24 | $ 0.00 |
| 1752 | 95.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | vie 25/10/24 | lun 28/10/24 | $ 2 560 241.17 |
| 1753 | 95.4.4 | Cargue de RCD | 100.00% | 2 días | lun 28/10/24 | mié 30/10/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1754 | **95.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 30/10/24** | **mié 30/10/24** | **$ 0.00** |
| 1755 | 95.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 0.00 |
| 1756 | 95.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2.38 días | mar 29/10/24 | mié 30/10/24 | $ 0.00 |
| 1757 | **96** | **RT 52126** | **100.00%** | **9.31 días** | **lun 28/10/24** | **mar 5/11/24** | **$ 53 265 498.00** |
| 1758 | **96.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 28/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 9 250 234.95** |
| 1759 | 96.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1760 | **96.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **lun 28/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 0.00** |
| 1761 | 96.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1762 | 96.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 0.00 |
| 1763 | 96.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1764 | 96.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1765 | 96.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mié 30/10/24 | lun 4/11/24 | $ 0.00 |
| 1766 | **96.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mié 30/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 9 250 234.95** |
| 1767 | 96.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mié 30/10/24 | lun 4/11/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1768 | **96.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **lun 28/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 25 514 793.15** |
| 1769 | 96.4.1 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | mar 29/10/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1770 | 96.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | mar 29/10/24 | mié 30/10/24 | $ 0.00 |
| 1771 | 96.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | mié 30/10/24 | vie 1/11/24 | $ 16 264 558.20 |
| 1772 | 96.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 0.00 |
| 1773 | **96.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 4/11/24** | **lun 4/11/24** | **$ 0.00** |
| 1774 | 96.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 0.00 |
| 1775 | 96.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **100.00%** | 8.06 días | lun 28/10/24 | lun 4/11/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1776 | **97** | **RT 54325** | **100.00%** | **9.31 días** | **mié 30/10/24** | **jue 7/11/24** | **$ 31 270 537.58** |
| 1777 | **97.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mié 30/10/24** | **mié 30/10/24** | **$ 0.00** |
| 1778 | 97.1.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 0.00 |
| 1779 | **97.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **mié 30/10/24** | **mié 6/11/24** | **$ 0.00** |
| 1780 | 97.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 0.00 |
| 1781 | 97.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mar 5/11/24 | mié 6/11/24 | $ 0.00 |
| 1782 | 97.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

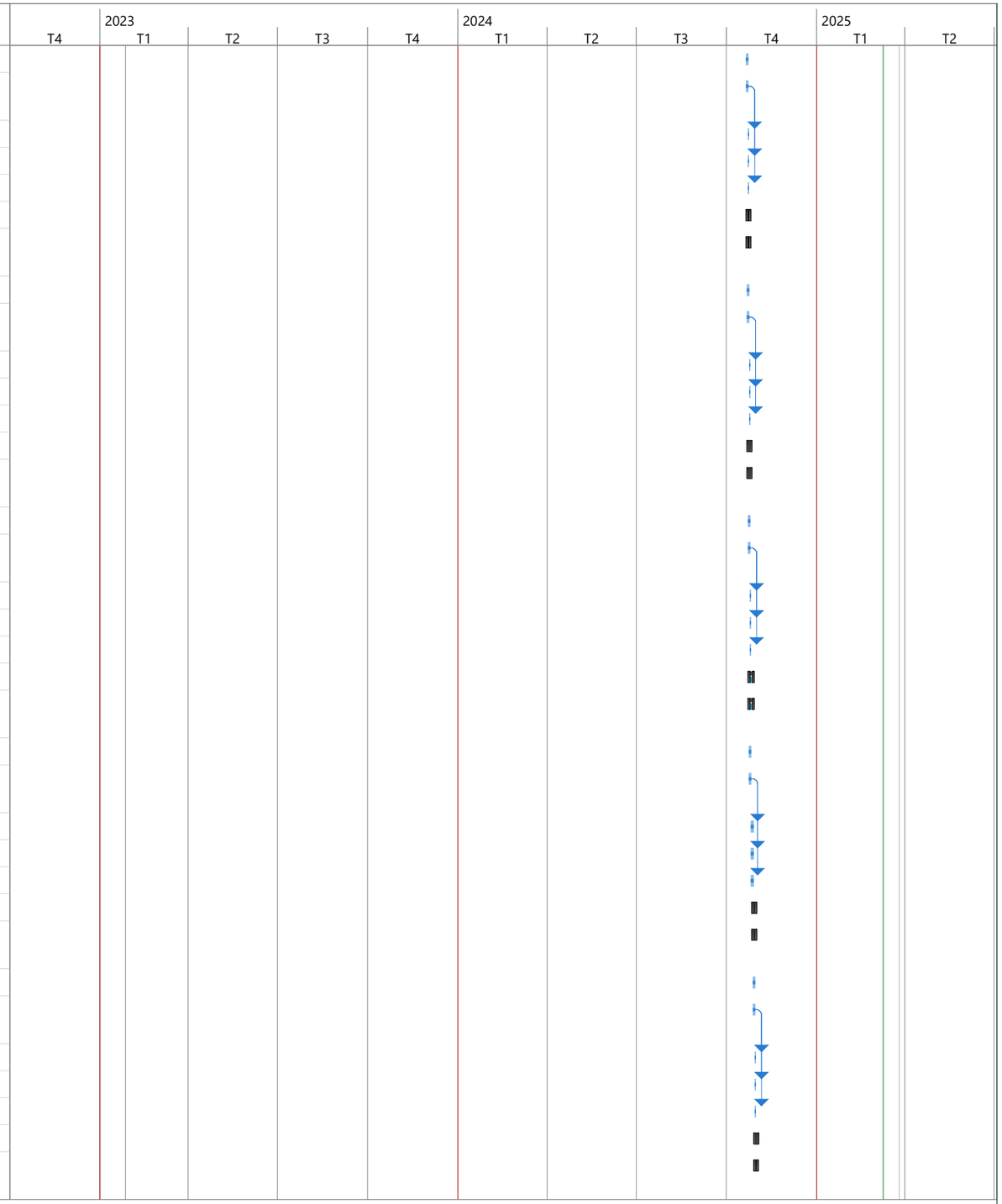
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1783 | 97.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 0.00 |
| 1784 | 97.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | vie 1/11/24 | mié 6/11/24 | $ 0.00 |
| 1785 | **97.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **vie 1/11/24** | **mié 6/11/24** | **$ 0.00** |
| 1786 | 97.3.1 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | vie 1/11/24 | mié 6/11/24 | $ 0.00 |
| 1787 | **97.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **mié 30/10/24** | **mié 6/11/24** | **$ 22 020 302.63** |
| 1788 | 97.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | mié 30/10/24 | jue 31/10/24 | $ 0.00 |
| 1789 | 97.4.2 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | jue 31/10/24 | vie 1/11/24 | $ 0.00 |
| 1790 | 97.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 17 050 183.63 |
| 1791 | 97.4.4 | Cargue de RCD | 100.00% | 2 días | lun 4/11/24 | mié 6/11/24 | $ 4 970 119.00 |
| 1792 | **97.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 6/11/24** | **mié 6/11/24** | **$ 0.00** |
| 1793 | 97.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 0.00 |
| 1794 | 97.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **100.00%** | 8.06 días | mié 30/10/24 | mié 6/11/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1795 | **98** | **RT 48562** | **100.00%** | **9.31 días** | **lun 28/10/24** | **mar 5/11/24** | **$ 31 212 354.12** |
| 1796 | **98.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 28/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 9 250 234.95** |
| 1797 | 98.1.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1798 | **98.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **lun 28/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 0.00** |
| 1799 | 98.2.1 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1800 | 98.2.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 0.00 |
| 1801 | 98.2.3 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1802 | 98.2.4 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 1803 | 98.2.5 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mié 30/10/24 | lun 4/11/24 | $ 0.00 |
| 1804 | **98.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mié 30/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 9 250 234.95** |
| 1805 | 98.3.1 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mié 30/10/24 | lun 4/11/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1806 | **98.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **lun 28/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 12 711 884.22** |
| 1807 | 98.4.1 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | lun 28/10/24 | mar 29/10/24 | $ 0.00 |
| 1808 | 98.4.2 | Demolición manual | 100.00% | 1 día | mar 29/10/24 | mié 30/10/24 | $ 9 250 234.95 |
| 1809 | 98.4.3 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | mié 30/10/24 | vie 1/11/24 | $ 3 461 649.27 |
| 1810 | 98.4.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 0.00 |
| 1811 | **98.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 4/11/24** | **lun 4/11/24** | **$ 0.00** |
| 1812 | 98.5.1 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 0.00 |
| 1813 | 98.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 8.06 días | lun 28/10/24 | lun 4/11/24 | $ 0.00 |
| 1814 | **99** | **RT 46326** | **100.00%** | **3.63 días** | **lun 21/10/24** | **mié 23/10/24** | **$ 274 385.00** |
| 1815 | **99.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.63 días** | **lun 21/10/24** | **mié 23/10/24** | **$ 274 385.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

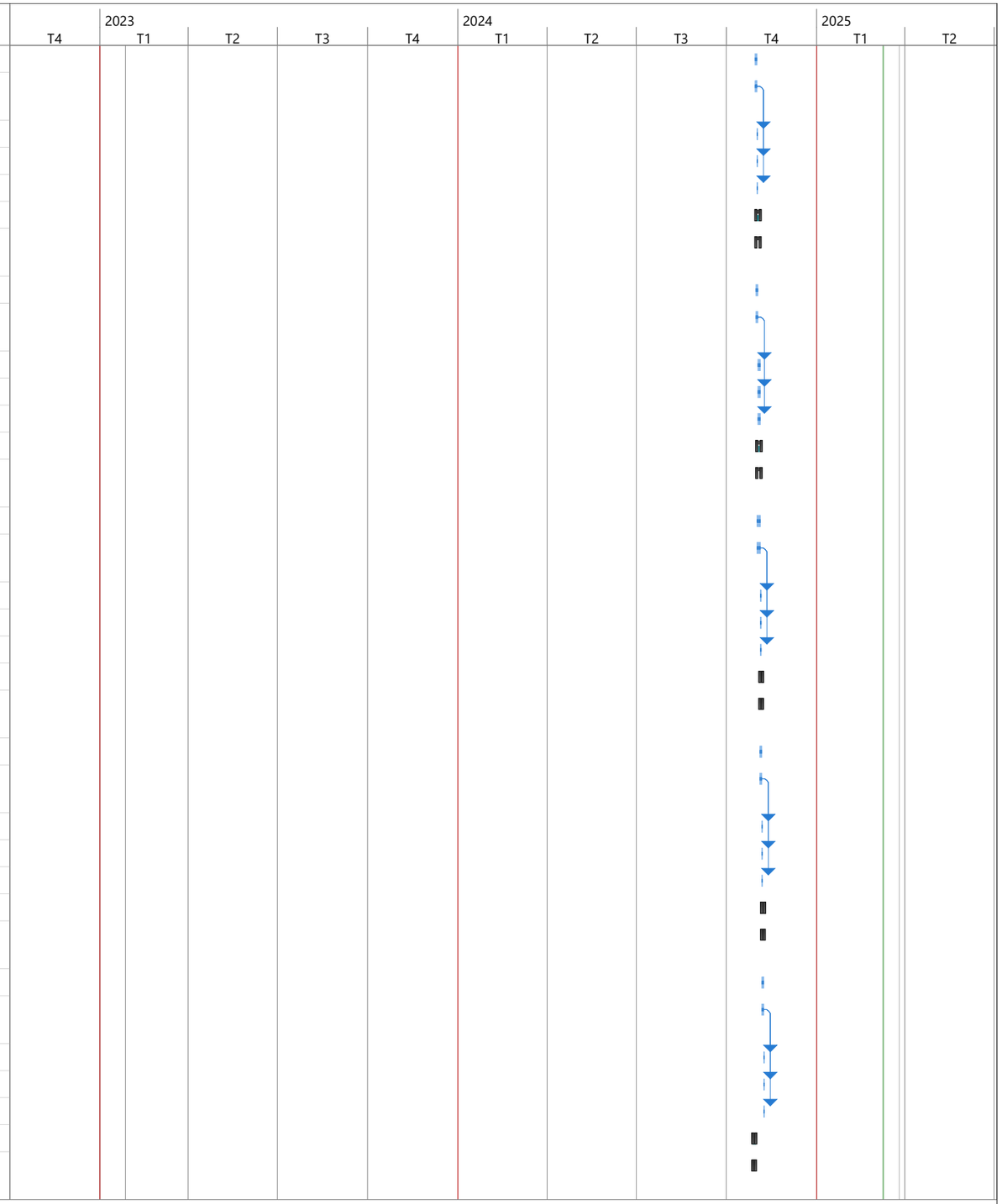
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1816 | 99.1.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | lun 21/10/24 | mar 22/10/24 | $ 137 192.50 |
| 1817 | 99.1.2 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | lun 21/10/24 | mar 22/10/24 | $ 27 438.50 |
| 1818 | 99.1.3 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | mié 23/10/24 | mié 23/10/24 | $ 27 438.50 |
| 1819 | 99.1.4 | Fumigación | 100.00% | 1 día | mié 23/10/24 | mié 23/10/24 | $ 41 157.75 |
| 1820 | 99.1.5 | Desratización | 100.00% | 1 día | mié 23/10/24 | mié 23/10/24 | $ 41 157.75 |
| 1821 | **100** | **RT 47390** | **100.00%** | **3.63 días** | **mar 22/10/24** | **jue 24/10/24** | **$ 642 087.21** |
| 1822 | **100.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.63 días** | **mar 22/10/24** | **jue 24/10/24** | **$ 642 087.21** |
| 1823 | 100.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | mar 22/10/24 | mié 23/10/24 | $ 321 043.61 |
| 1824 | 100.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | mar 22/10/24 | mié 23/10/24 | $ 64 208.72 |
| 1825 | 100.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | jue 24/10/24 | jue 24/10/24 | $ 64 208.72 |
| 1826 | 100.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | jue 24/10/24 | jue 24/10/24 | $ 96 313.08 |
| 1827 | 100.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | jue 24/10/24 | jue 24/10/24 | $ 96 313.08 |
| 1828 | **101** | **RT 47661** | **100.00%** | **3.63 días** | **mié 23/10/24** | **vie 25/10/24** | **$ 837 092.21** |
| 1829 | **101.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.63 días** | **mié 23/10/24** | **vie 25/10/24** | **$ 837 092.21** |
| 1830 | 101.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | mié 23/10/24 | jue 24/10/24 | $ 418 546.11 |
| 1831 | 101.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | mié 23/10/24 | jue 24/10/24 | $ 83 709.22 |
| 1832 | 101.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | vie 25/10/24 | vie 25/10/24 | $ 83 709.22 |
| 1833 | 101.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | vie 25/10/24 | vie 25/10/24 | $ 125 563.83 |
| 1834 | 101.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | vie 25/10/24 | vie 25/10/24 | $ 125 563.83 |
| 1835 | **102** | **RT 47396** | **100.00%** | **3.63 días** | **jue 24/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 821 498.56** |
| 1836 | **102.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.63 días** | **jue 24/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 821 498.56** |
| 1837 | 102.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | jue 24/10/24 | vie 25/10/24 | $ 410 749.28 |
| 1838 | 102.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | jue 24/10/24 | vie 25/10/24 | $ 82 149.86 |
| 1839 | 102.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | sáb 26/10/24 | lun 28/10/24 | $ 82 149.86 |
| 1840 | 102.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | sáb 26/10/24 | lun 28/10/24 | $ 123 224.78 |
| 1841 | 102.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | sáb 26/10/24 | lun 28/10/24 | $ 123 224.78 |
| 1842 | **103** | **RT 47397** | **100.00%** | **3.63 días** | **lun 28/10/24** | **mié 30/10/24** | **$ 3 384 582.21** |
| 1843 | **103.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.63 días** | **lun 28/10/24** | **mié 30/10/24** | **$ 3 384 582.21** |
| 1844 | 103.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | lun 28/10/24 | mar 29/10/24 | $ 1 692 291.11 |
| 1845 | 103.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | lun 28/10/24 | mar 29/10/24 | $ 338 458.22 |
| 1846 | 103.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 338 458.22 |
| 1847 | 103.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 507 687.33 |
| 1848 | 103.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 507 687.33 |
| 1849 | **104** | **RT 47423** | **100.00%** | **3.63 días** | **mié 30/10/24** | **vie 1/11/24** | **$ 313 920.00** |
| 1850 | **104.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.38 días** | **mié 30/10/24** | **vie 1/11/24** | **$ 313 920.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1851 | 104.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | mié 30/10/24 | jue 31/10/24 | $ 156 960.00 |
| 1852 | 104.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | mié 30/10/24 | jue 31/10/24 | $ 31 392.00 |
| 1853 | 104.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | vie 1/11/24 | vie 1/11/24 | $ 31 392.00 |
| 1854 | 104.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | vie 1/11/24 | vie 1/11/24 | $ 47 088.00 |
| 1855 | 104.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | vie 1/11/24 | vie 1/11/24 | $ 47 088.00 |
| 1856 | **105** | **RT 47425** | **100.00%** | **3.63 días** | **jue 31/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 491 942.39** |
| 1857 | **105.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.38 días** | **jue 31/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 491 942.39** |
| 1858 | 105.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | jue 31/10/24 | vie 1/11/24 | $ 245 971.19 |
| 1859 | 105.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | jue 31/10/24 | vie 1/11/24 | $ 49 194.24 |
| 1860 | 105.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | sáb 2/11/24 | lun 4/11/24 | $ 49 194.24 |
| 1861 | 105.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | sáb 2/11/24 | lun 4/11/24 | $ 73 791.36 |
| 1862 | 105.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | sáb 2/11/24 | lun 4/11/24 | $ 73 791.36 |
| 1863 | **106** | **RT 47426** | **100.00%** | **3.63 días** | **vie 1/11/24** | **mar 5/11/24** | **$ 162 163.68** |
| 1864 | **106.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.38 días** | **vie 1/11/24** | **mar 5/11/24** | **$ 162 163.68** |
| 1865 | 106.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 81 081.84 |
| 1866 | 106.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 16 216.37 |
| 1867 | 106.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 16 216.37 |
| 1868 | 106.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 24 324.55 |
| 1869 | 106.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 24 324.55 |
| 1870 | **107** | **RT 47432** | **100.00%** | **3.63 días** | **lun 4/11/24** | **mié 6/11/24** | **$ 526 087.59** |
| 1871 | **107.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.38 días** | **lun 4/11/24** | **mié 6/11/24** | **$ 526 087.59** |
| 1872 | 107.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 263 043.79 |
| 1873 | 107.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 52 608.76 |
| 1874 | 107.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 52 608.76 |
| 1875 | 107.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 78 913.14 |
| 1876 | 107.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 78 913.14 |
| 1877 | **108** | **RT 47453** | **100.00%** | **3.63 días** | **mié 6/11/24** | **vie 8/11/24** | **$ 1 406 827.87** |
| 1878 | **108.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.38 días** | **mié 6/11/24** | **vie 8/11/24** | **$ 1 406 827.87** |
| 1879 | 108.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | mié 6/11/24 | jue 7/11/24 | $ 703 413.93 |
| 1880 | 108.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | mié 6/11/24 | jue 7/11/24 | $ 140 682.79 |
| 1881 | 108.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | vie 8/11/24 | vie 8/11/24 | $ 140 682.79 |
| 1882 | 108.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | vie 8/11/24 | vie 8/11/24 | $ 211 024.18 |
| 1883 | 108.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | vie 8/11/24 | vie 8/11/24 | $ 211 024.18 |
| 1884 | **109** | **RT 47449** | **100.00%** | **3.63 días** | **lun 28/10/24** | **mié 30/10/24** | **$ 502 310.33** |
| 1885 | **109.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **3.38 días** | **lun 28/10/24** | **mié 30/10/24** | **$ 502 310.33** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

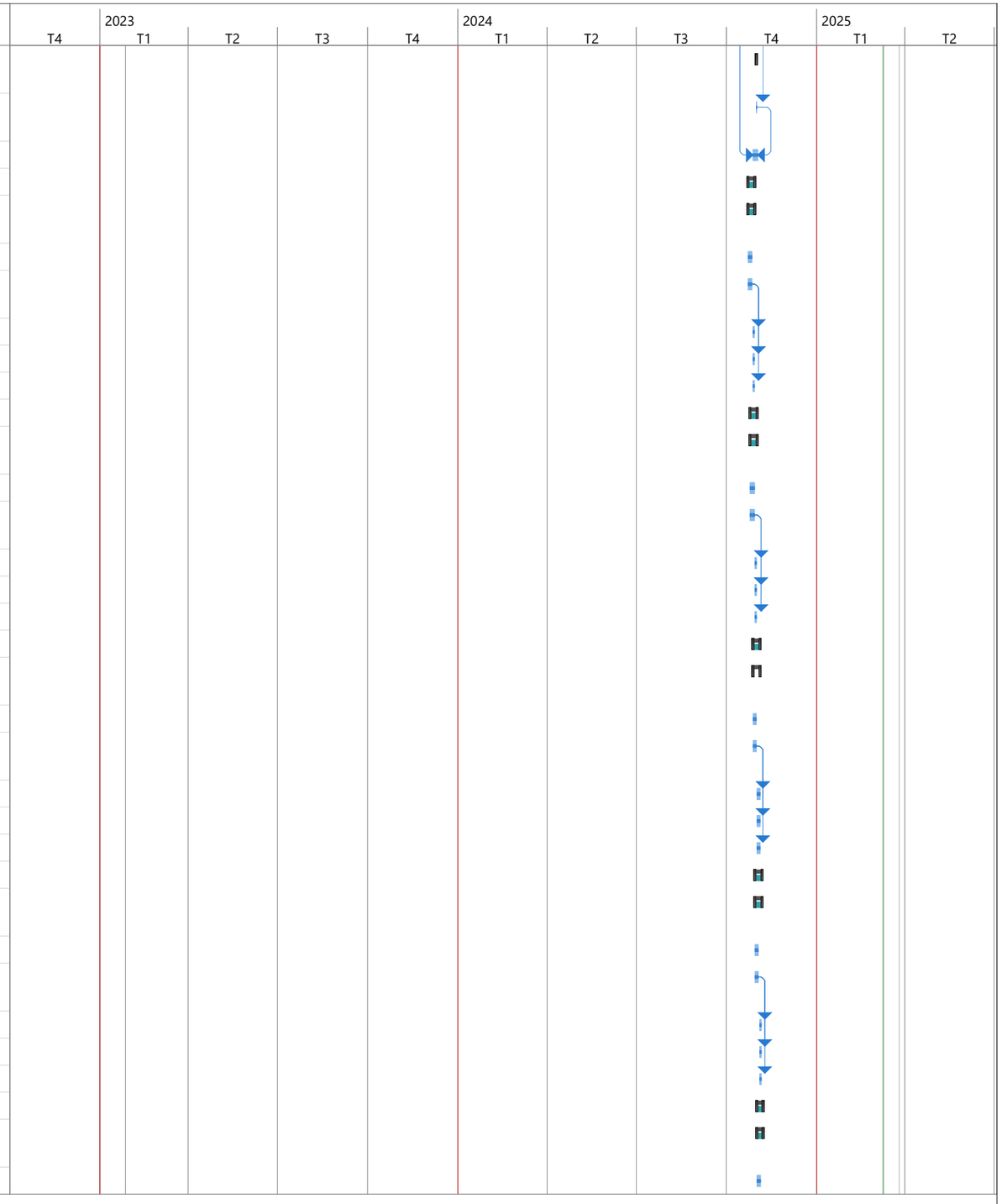
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1886 | 109.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 2.38 días | lun 28/10/24 | mar 29/10/24 | $ 251 155.17 |
| 1887 | 109.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 2.38 días | lun 28/10/24 | mar 29/10/24 | $ 50 231.03 |
| 1888 | 109.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 50 231.03 |
| 1889 | 109.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 75 346.55 |
| 1890 | 109.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 75 346.55 |
| 1891 | **110** | **RT 47534** | **100.00%** | **6.13 días** | **mar 29/10/24** | **sáb 2/11/24** | **$ 4 475 521.13** |
| 1892 | **110.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **6.13 días** | **mar 29/10/24** | **sáb 2/11/24** | **$ 4 475 521.13** |
| 1893 | 110.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 5.56 días | mar 29/10/24 | sáb 2/11/24 | $ 2 237 760.57 |
| 1894 | 110.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 1.13 días | mar 29/10/24 | mar 29/10/24 | $ 447 552.11 |
| 1895 | 110.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 447 552.11 |
| 1896 | 110.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 671 328.17 |
| 1897 | 110.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | mié 30/10/24 | mié 30/10/24 | $ 671 328.17 |
| 1898 | **111** | **RT 49020** | **100.00%** | **8.06 días** | **mar 29/10/24** | **mar 5/11/24** | **$ 777 724.27** |
| 1899 | **111.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **8.06 días** | **mar 29/10/24** | **mar 5/11/24** | **$ 777 724.27** |
| 1900 | 111.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 5.56 días | mar 29/10/24 | sáb 2/11/24 | $ 388 862.13 |
| 1901 | 111.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 5.56 días | mar 29/10/24 | sáb 2/11/24 | $ 77 772.43 |
| 1902 | 111.1 | Cerramiento | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 77 772.43 |
| 1903 | 111.1 | Fumigación | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 116 658.64 |
| 1904 | 111.1 | Desratización | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 116 658.64 |
| 1905 | **112** | **RT 47532** | **100.00%** | **9.31 días** | **jue 24/10/24** | **vie 1/11/24** | **$ 3 461 649.27** |
| 1906 | **112.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **jue 24/10/24** | **jue 24/10/24** | **$ 0.00** |
| 1907 | 112.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | jue 24/10/24 | jue 24/10/24 | $ 0.00 |
| 1908 | **112.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **7 días** | **jue 24/10/24** | **jue 31/10/24** | **$ 0.00** |
| 1909 | 112.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 24/10/24 | jue 24/10/24 | $ 0.00 |
| 1910 | 112.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 30/10/24 | jue 31/10/24 | $ 0.00 |
| 1911 | 112.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | jue 24/10/24 | jue 24/10/24 | $ 0.00 |
| 1912 | 112.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | jue 24/10/24 | jue 24/10/24 | $ 0.00 |
| 1913 | 112.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | sáb 26/10/24 | jue 31/10/24 | $ 0.00 |
| 1914 | **112.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **sáb 26/10/24** | **jue 31/10/24** | **$ 0.00** |
| 1915 | 112.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | sáb 26/10/24 | jue 31/10/24 | $ 0.00 |
| 1916 | **112.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **6 días** | **jue 24/10/24** | **jue 31/10/24** | **$ 3 461 649.27** |
| 1917 | 112.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | jue 24/10/24 | vie 25/10/24 | $ 0.00 |
| 1918 | 112.4 | Demolición manual | 0.00% | 1 día | vie 25/10/24 | sáb 26/10/24 | $ 0.00 |
| 1919 | 112.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 2 días | sáb 26/10/24 | mar 29/10/24 | $ 3 461 649.27 |
| 1920 | 112.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 2 días | mar 29/10/24 | jue 31/10/24 | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1921 | **112.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **jue 31/10/24** | **jue 31/10/24** | **$ 0.00** |
| 1922 | 112.5 | Instalación de cerramiento nylofor | 0.00% | 1 día | jue 31/10/24 | jue 31/10/24 | $ 0.00 |
| 1923 | 112.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 6.13 días | lun 28/10/24 | vie 1/11/24 | $ 0.00 |
| 1924 | **113** | **RT 35015** | **100.00%** | **6.81 días** | **mié 23/10/24** | **mar 29/10/24** | **$ 4 412 013.59** |
| 1925 | **113.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **6.81 días** | **mié 23/10/24** | **mar 29/10/24** | **$ 4 412 013.59** |
| 1926 | 113.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 4.31 días | mié 23/10/24 | sáb 26/10/24 | $ 2 206 006.79 |
| 1927 | 113.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 4.31 días | mié 23/10/24 | sáb 26/10/24 | $ 441 201.36 |
| 1928 | 113.1 | Cerramiento | 100.00% | 2 días | lun 28/10/24 | mar 29/10/24 | $ 441 201.36 |
| 1929 | 113.1 | Fumigación | 100.00% | 2 días | lun 28/10/24 | mar 29/10/24 | $ 661 802.04 |
| 1930 | 113.1 | Desratización | 100.00% | 2 días | lun 28/10/24 | mar 29/10/24 | $ 661 802.04 |
| 1931 | **114** | **RT 49023** | **100.00%** | **7 días** | **vie 25/10/24** | **vie 1/11/24** | **$ 517 450.20** |
| 1932 | **114.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **7 días** | **vie 25/10/24** | **vie 1/11/24** | **$ 517 450.20** |
| 1933 | 114.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 4 días | vie 25/10/24 | mar 29/10/24 | $ 258 725.10 |
| 1934 | 114.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 4 días | vie 25/10/24 | mar 29/10/24 | $ 51 745.02 |
| 1935 | 114.1 | Cerramiento | 100.00% | 2 días | mié 30/10/24 | jue 31/10/24 | $ 51 745.02 |
| 1936 | 114.1 | Fumigación | 100.00% | 2 días | mié 30/10/24 | jue 31/10/24 | $ 77 617.53 |
| 1937 | 114.1 | Desratización | 100.00% | 2 días | mié 30/10/24 | jue 31/10/24 | $ 77 617.53 |
| 1938 | **115** | **RT 47615** | **100.00%** | **7 días** | **lun 28/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 3 194 154.47** |
| 1939 | **115.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **7 días** | **lun 28/10/24** | **lun 4/11/24** | **$ 3 194 154.47** |
| 1940 | 115.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 4 días | lun 28/10/24 | jue 31/10/24 | $ 1 597 077.23 |
| 1941 | 115.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 4 días | lun 28/10/24 | jue 31/10/24 | $ 319 415.45 |
| 1942 | 115.1 | Cerramiento | 100.00% | 2 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 319 415.45 |
| 1943 | 115.1 | Fumigación | 100.00% | 2 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 479 123.17 |
| 1944 | 115.1 | Desratización | 100.00% | 2 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 479 123.17 |
| 1945 | **116** | **RT 47637** | **100.00%** | **7 días** | **mié 30/10/24** | **mié 6/11/24** | **$ 1 193 548.11** |
| 1946 | **116.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **7 días** | **mié 30/10/24** | **mié 6/11/24** | **$ 1 193 548.11** |
| 1947 | 116.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 4 días | mié 30/10/24 | sáb 2/11/24 | $ 596 774.05 |
| 1948 | 116.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 4 días | mié 30/10/24 | sáb 2/11/24 | $ 119 354.81 |
| 1949 | 116.1 | Cerramiento | 100.00% | 2 días | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 119 354.81 |
| 1950 | 116.1 | Fumigación | 100.00% | 2 días | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 179 032.22 |
| 1951 | 116.1 | Desratización | 100.00% | 2 días | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 179 032.22 |
| 1952 | **117** | **RT 47643** | **100.00%** | **6 días** | **vie 1/11/24** | **jue 7/11/24** | **$ 1 070 064.19** |
| 1953 | **117.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **6 días** | **vie 1/11/24** | **jue 7/11/24** | **$ 1 070 064.19** |
| 1954 | 117.1 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 3 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 535 032.09 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1955 | 117.1 | Limpieza y acopio manual de basuras | 100.00% | 3 días | vie 1/11/24 | lun 4/11/24 | $ 107 006.42 |
| 1956 | 117.1 | Cerramiento | 100.00% | 2 días | mar 5/11/24 | mié 6/11/24 | $ 107 006.42 |
| 1957 | 117.1 | Fumigación | 100.00% | 2 días | mar 5/11/24 | mié 6/11/24 | $ 160 509.63 |
| 1958 | 117.1 | Desratización | 100.00% | 2 días | mar 5/11/24 | mié 6/11/24 | $ 160 509.63 |
| 1959 | **118** | **RT 13454A** | **100.00%** | **14 días** | **jue 31/10/24** | **jue 14/11/24** | **$ 91 400 627.80** |
| 1960 | **118.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **14 días** | **jue 31/10/24** | **jue 14/11/24** | **$ 91 400 627.80** |
| 1961 | 118.1 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | 100.00% | 6 días | jue 31/10/24 | mié 6/11/24 | $ 22 850 156.95 |
| 1962 | **118.1** | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | 100.00% | 4 días | jue 7/11/24 | lun 11/11/24 | $ 45 700 313.90 |
| 1963 | 118.1 | CERRAMIENTO EN ALAMBRE DE PUAS | 100.00% | 2 días | mar 12/11/24 | mié 13/11/24 | $ 9 140 062.78 |
| 1964 | **118.1** | COSTO TRAFICO | 100.00% | 13 días | jue 31/10/24 | mié 13/11/24 | $ 4 570 031.39 |
| 1965 | **118.1** | COSTOS DIALOGO CIUDADANO | 100.00% | 13 días | jue 31/10/24 | mié 13/11/24 | $ 4 570 031.39 |
| 1966 | **118.1** | COSTOS AMBIENTALES, SST | 100.00% | 13 días | jue 31/10/24 | mié 13/11/24 | $ 4 570 031.39 |
| 1967 | **119** | **RT 47650 - 47651** | **100.00%** | **13 días** | **lun 4/11/24** | **vie 15/11/24** | **$ 113 088 554.72** |
| 1968 | **119.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **13 días** | **lun 4/11/24** | **vie 15/11/24** | **$ 113 088 554.72** |
| 1969 | 119.1 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | 100.00% | 6 días | lun 4/11/24 | vie 8/11/24 | $ 21 787 182.43 |
| 1970 | **119.1** | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | 100.00% | 4 días | jue 7/11/24 | lun 11/11/24 | $ 43 574 364.85 |
| 1971 | 119.1 | CERRAMIENTO EN ALAMBRE DE PUAS | 100.00% | 2 días | mar 12/11/24 | mié 13/11/24 | $ 8 714 872.97 |
| 1972 | **119.1** | COSTO TRAFICO | 100.00% | 13 días | lun 4/11/24 | vie 15/11/24 | $ 4 357 436.49 |
| 1973 | **119.1** | COSTOS DIALOGO CIUDADANO | 100.00% | 13 días | lun 4/11/24 | vie 15/11/24 | $ 4 357 436.49 |
| 1974 | **119.1** | RCD | 100.00% | 2 días | jue 14/11/24 | vie 15/11/24 | $ 25 939 825.00 |
| 1975 | **119.1** | COSTOS AMBIENTALES, SST | 100.00% | 13 días | lun 4/11/24 | vie 15/11/24 | $ 4 357 436.49 |
| 1976 | **120** | **RT 47470** | **100.00%** | **6 días** | **lun 21/10/24** | **vie 25/10/24** | **$ 6 860 415.45** |
| 1977 | **120.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **6 días** | **lun 21/10/24** | **vie 25/10/24** | **$ 6 860 415.45** |
| 1978 | 120.1 | MAMPOSTERIA EN BLOQUE 4 | 100.00% | 1 día | lun 21/10/24 | lun 21/10/24 | $ 653 372.90 |
| 1979 | **120.1** | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA | 100.00% | 2 días | mar 22/10/24 | mié 23/10/24 | $ 1 306 745.80 |
| 1980 | 120.1 | PAÑETE LISO O RUSTICO 1:4 | 100.00% | 1 día | jue 24/10/24 | jue 24/10/24 | $ 1 306 745.80 |
| 1981 | **120.1** | ANDEN CONCRETO 3000 PSI | 100.00% | 1 día | vie 25/10/24 | vie 25/10/24 | $ 2 090 793.28 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1982 | 120.1 | CORTE Y RETIRO DE CESPED | 100.00% | 1 día | vie 25/10/24 | vie 25/10/24 | $ 522 698.32 |
| 1983 | 120.1 | COSTO TRAFICO | 100.00% | 6 días | lun 21/10/24 | vie 25/10/24 | $ 326 686.45 |
| 1984 | 120.1 | COSTOS DIALOGO CIUDADANO | 100.00% | 6 días | lun 21/10/24 | vie 25/10/24 | $ 326 686.45 |
| 1985 | 120.1 | COSTOS AMBIENTALES, SST | 100.00% | 6 días | lun 21/10/24 | vie 25/10/24 | $ 326 686.45 |
| 1986 | **121** | **RT 47400** | **100.00%** | **4 días** | **lun 21/10/24** | **jue 24/10/24** | **$ 2 016 202.35** |
| 1987 | **121.1** | **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **4 días** | **lun 21/10/24** | **jue 24/10/24** | **$ 2 016 202.35** |
| 1988 | 121.1 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA | 100.00% | 1 día | lun 21/10/24 | lun 21/10/24 | $ 201 620.23 |
| 1989 | 121.1 | MAMPOSTERIA EN BLOQUE 4 | 100.00% | 2 días | mar 22/10/24 | mié 23/10/24 | $ 1 512 151.76 |
| 1990 | 121.1 | COSTO TRAFICO | 100.00% | 4 días | lun 21/10/24 | jue 24/10/24 | $ 100 810.12 |
| 1991 | 121.1 | COSTOS DIALOGO CIUDADANO | 100.00% | 4 días | lun 21/10/24 | jue 24/10/24 | $ 100 810.12 |
| 1992 | 121.1 | COSTOS AMBIENTALES, SST | 100.00% | 4 días | lun 21/10/24 | jue 24/10/24 | $ 100 810.12 |
| 1993 | **122** | **RT 54325** | **100.00%** | **9.31 días** | **lun 4/11/24** | **mar 12/11/24** | **$ 25 772 123.66** |
| 1994 | **122.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 4/11/24** | **lun 4/11/24** | **$ 2 663 814.77** |
| 1995 | 122.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 2 663 814.77 |
| 1996 | **122.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **4 días** | **lun 4/11/24** | **jue 7/11/24** | **$ 2 633 814.75** |
| 1997 | 122.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 526 762.95 |
| 1998 | 122.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 526 762.95 |
| 1999 | 122.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 526 762.95 |
| 2000 | 122.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 526 762.95 |
| 2001 | 122.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | lun 4/11/24 | jue 7/11/24 | $ 526 762.95 |
| 2002 | **122.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **lun 4/11/24** | **jue 7/11/24** | **$ 2 663 814.77** |
| 2003 | 122.3 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | lun 4/11/24 | jue 7/11/24 | $ 2 663 814.77 |
| 2004 | **122.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **9 días** | **lun 4/11/24** | **mar 12/11/24** | **$ 17 050 183.63** |
| 2005 | 122.4 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 852 509.18 |
| 2006 | 122.4 | Demolición manual | 100.00% | 2 días | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 2 557 527.54 |
| 2007 | 122.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 3 días | mié 6/11/24 | vie 8/11/24 | $ 10 230 110.18 |
| 2008 | 122.4 | Cargue de RCD | 100.00% | 2 días | sáb 9/11/24 | mar 12/11/24 | $ 3 410 036.73 |
| 2009 | **122.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 12/11/24** | **mar 12/11/24** | **$ 760 495.74** |
| 2010 | 122.5 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | mar 12/11/24 | mar 12/11/24 | $ 760 495.74 |
| 2011 | 122.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 6.13 días | mié 6/11/24 | mar 12/11/24 | $ 0.00 |
| 2012 | **123** | **RT 47591** | **100.00%** | **9.31 días** | **mié 6/11/24** | **jue 14/11/24** | **$ 29 765 275.32** |
| 2013 | **123.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mié 6/11/24** | **mié 6/11/24** | **$ 2 412 590.54** |
| 2014 | 123.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 2 412 590.54 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2015 | **123.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **4 días** | **mié 6/11/24** | **sáb 9/11/24** | **$ 2 412 590.55** |
| 2016 | 123.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 482 518.11 |
| 2017 | 123.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 482 518.11 |
| 2018 | 123.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 482 518.11 |
| 2019 | 123.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 482 518.11 |
| 2020 | 123.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | mié 6/11/24 | sáb 9/11/24 | $ 482 518.11 |
| 2021 | **123.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mié 6/11/24** | **sáb 9/11/24** | **$ 2 412 590.54** |
| 2022 | 123.3 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mié 6/11/24 | sáb 9/11/24 | $ 2 412 590.54 |
| 2023 | **123.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **9 días** | **mié 6/11/24** | **jue 14/11/24** | **$ 21 219 336.69** |
| 2024 | 123.4 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | mié 6/11/24 | mié 6/11/24 | $ 3 751 631.23 |
| 2025 | 123.4 | Demolición manual | 100.00% | 2 días | mié 6/11/24 | jue 7/11/24 | $ 3 751 631.23 |
| 2026 | 123.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 3 días | vie 8/11/24 | lun 11/11/24 | $ 3 751 631.23 |
| 2027 | 123.4 | Cargue de RCD | 100.00% | 2 días | mar 12/11/24 | mié 13/11/24 | $ 9 964 443.00 |
| 2028 | **123.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mié 13/11/24** | **mié 13/11/24** | **$ 1 308 167.00** |
| 2029 | 123.5 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | mié 13/11/24 | mié 13/11/24 | $ 1 308 167.00 |
| 2030 | 123.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 6.13 días | jue 7/11/24 | mié 13/11/24 | $ 0.00 |
| 2031 | **124** | **RT 52026** | **100.00%** | **7 días** | **vie 8/11/24** | **vie 15/11/24** | **$ 4 254 333.55** |
| 2032 | **124.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **vie 8/11/24** | **vie 8/11/24** | **$ 435 791.56** |
| 2033 | 124.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | vie 8/11/24 | vie 8/11/24 | $ 435 791.56 |
| 2034 | **124.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **4 días** | **vie 8/11/24** | **mar 12/11/24** | **$ 435 791.55** |
| 2035 | 124.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | vie 8/11/24 | vie 8/11/24 | $ 87 158.31 |
| 2036 | 124.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | vie 8/11/24 | vie 8/11/24 | $ 87 158.31 |
| 2037 | 124.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | vie 8/11/24 | vie 8/11/24 | $ 87 158.31 |
| 2038 | 124.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 8/11/24 | vie 8/11/24 | $ 87 158.31 |
| 2039 | 124.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | vie 8/11/24 | mar 12/11/24 | $ 87 158.31 |
| 2040 | **124.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **vie 8/11/24** | **mar 12/11/24** | **$ 435 791.56** |
| 2041 | 124.3 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | vie 8/11/24 | mar 12/11/24 | $ 435 791.56 |
| 2042 | **124.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **100.00%** | **7 días** | **vie 8/11/24** | **vie 15/11/24** | **$ 2 666 417.52** |
| 2043 | 124.4 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | vie 8/11/24 | vie 8/11/24 | $ 666 604.38 |
| 2044 | 124.4 | Demolición manual | 100.00% | 2 días | vie 8/11/24 | lun 11/11/24 | $ 666 604.38 |
| 2045 | 124.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 3 días | vie 8/11/24 | lun 11/11/24 | $ 666 604.38 |
| 2046 | 124.4 | Cargue de RCD | 100.00% | 3 días | mar 12/11/24 | jue 14/11/24 | $ 666 604.38 |
| 2047 | **124.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **mié 13/11/24** | **mié 13/11/24** | **$ 280 541.36** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2048 | 124.5 | Instalación de cerramiento nylofor | 100.00% | 1 día | mié 13/11/24 | mié 13/11/24 | $ 280 541.36 |
| 2049 | 124.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 6.13 días | vie 8/11/24 | jue 14/11/24 | $ 0.00 |
| 2050 | **125** | **RT 52058** | **99.48%** | **9 días** | **lun 11/11/24** | **mar 19/11/24** | **$ 15 154 392.54** |
| 2051 | **125.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 11/11/24** | **lun 11/11/24** | **$ 1 552 336.30** |
| 2052 | 125.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 1 552 336.30 |
| 2053 | **125.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **4 días** | **lun 11/11/24** | **jue 14/11/24** | **$ 1 552 336.30** |
| 2054 | 125.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 310 467.26 |
| 2055 | 125.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 310 467.26 |
| 2056 | 125.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 310 467.26 |
| 2057 | 125.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 310 467.26 |
| 2058 | 125.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | lun 11/11/24 | jue 14/11/24 | $ 310 467.26 |
| 2059 | **125.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **lun 11/11/24** | **jue 14/11/24** | **$ 1 552 336.30** |
| 2060 | 125.3 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | lun 11/11/24 | jue 14/11/24 | $ 1 552 336.30 |
| 2061 | **125.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **99.25%** | **8 días** | **lun 11/11/24** | **lun 18/11/24** | **$ 10 497 383.64** |
| 2062 | 125.4 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 2 624 345.91 |
| 2063 | 125.4 | Demolición manual | 100.00% | 2 días | lun 11/11/24 | mar 12/11/24 | $ 2 624 345.91 |
| 2064 | 125.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 3 días | mié 13/11/24 | vie 15/11/24 | $ 2 624 345.91 |
| 2065 | 125.4 | Cargue de RCD | 97.00% | 3 días | vie 15/11/24 | lun 18/11/24 | $ 2 624 345.91 |
| 2066 | **125.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 18/11/24** | **lun 18/11/24** | **$ 0.00** |
| 2067 | 125.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 1 día | lun 18/11/24 | lun 18/11/24 | $ 0.00 |
| 2068 | 125.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 8 días | lun 11/11/24 | lun 18/11/24 | $ 0.00 |
| 2069 | **126** | **RT 47626** | **0.00%** | **10 días** | **mié 20/11/24** | **vie 29/11/24** | **$ 85 592 994.83** |
| 2070 | **126.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mié 20/11/24** | **mié 20/11/24** | **$ 7 747 811.63** |
| 2071 | 126.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 20/11/24 | mié 20/11/24 | $ 7 747 811.63 |
| 2072 | **126.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **4 días** | **mié 20/11/24** | **sáb 23/11/24** | **$ 7 747 811.65** |
| 2073 | 126.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 20/11/24 | mié 20/11/24 | $ 1 549 562.33 |
| 2074 | 126.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 28/11/24 | vie 29/11/24 | $ 1 549 562.33 |
| 2075 | 126.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 20/11/24 | mié 20/11/24 | $ 1 549 562.33 |
| 2076 | 126.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 20/11/24 | mié 20/11/24 | $ 1 549 562.33 |
| 2077 | 126.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mar 26/11/24 | vie 29/11/24 | $ 1 549 562.33 |
| 2078 | **126.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **mié 20/11/24** | **sáb 23/11/24** | **$ 7 747 811.63** |
| 2079 | 126.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | mar 26/11/24 | vie 29/11/24 | $ 7 747 811.63 |
| 2080 | **126.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **8 días** | **mié 20/11/24** | **mié 27/11/24** | **$ 60 431 941.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

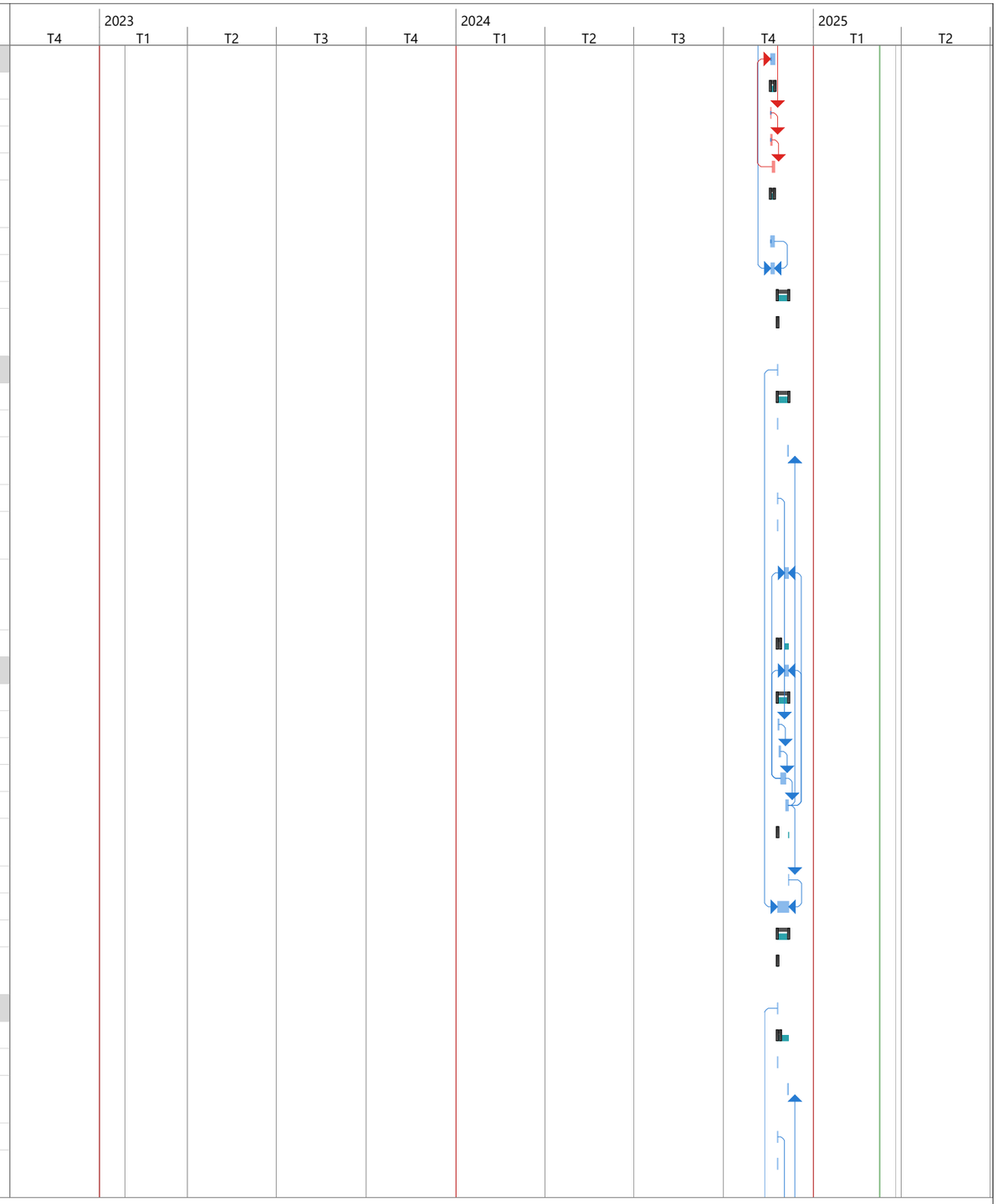
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2081 | 126.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | mié 20/11/24 | jue 21/11/24 | $ 12 618 876.00 |
| 2082 | 126.4 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | jue 21/11/24 | sáb 23/11/24 | $ 12 618 876.00 |
| 2083 | 126.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 3 días | sáb 23/11/24 | mié 27/11/24 | **$ 12 618 876.00** |
| 2084 | 126.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mié 27/11/24 | vie 29/11/24 | $ 22 575 313.00 |
| 2085 | **126.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 20/11/24** | **mié 20/11/24** | **$ 1 917 618.92** |
| 2086 | 126.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 1 día | vie 29/11/24 | sáb 30/11/24 | $ 1 917 618.92 |
| 2087 | 126.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 8 días | vie 22/11/24 | sáb 30/11/24 | $ 0.00 |
| 2088 | **127** | **RT 47614** | **90.04%** | **10 días** | **mar 12/11/24** | **jue 21/11/24** | **$ 49 989 556.03** |
| 2089 | **127.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mar 12/11/24** | **mar 12/11/24** | **$ 5 231 976.45** |
| 2090 | 127.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mar 12/11/24 | mar 12/11/24 | $ 5 231 976.45 |
| 2091 | **127.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **4 días** | **mar 12/11/24** | **vie 15/11/24** | **$ 5 231 976.45** |
| 2092 | 127.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mar 12/11/24 | mar 12/11/24 | $ 1 046 395.29 |
| 2093 | 127.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 12/11/24 | mar 12/11/24 | $ 1 046 395.29 |
| 2094 | 127.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 12/11/24 | mar 12/11/24 | $ 1 046 395.29 |
| 2095 | 127.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mar 12/11/24 | mar 12/11/24 | $ 1 046 395.29 |
| 2096 | 127.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | mar 12/11/24 | vie 15/11/24 | $ 1 046 395.29 |
| 2097 | **127.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **mar 12/11/24** | **vie 15/11/24** | **$ 5 231 976.45** |
| 2098 | 127.3 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | mar 12/11/24 | vie 15/11/24 | $ 5 231 976.45 |
| 2099 | **127.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **90.10%** | **8 días** | **mar 12/11/24** | **mar 19/11/24** | **$ 32 532 328.22** |
| 2100 | 127.4 | Desmantelamiento | 100.00% | 1 día | mar 12/11/24 | mar 12/11/24 | $ 8 404 740.74 |
| 2101 | 127.4 | Demolición manual | 100.00% | 2 días | mar 12/11/24 | mié 13/11/24 | $ 8 404 740.74 |
| 2102 | 127.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 100.00% | 3 días | jue 14/11/24 | sáb 16/11/24 | **$ 8 404 740.74** |
| 2103 | 127.4 | Cargue de RCD | 56.00% | 3 días | sáb 16/11/24 | mar 19/11/24 | $ 7 318 106.00 |
| 2104 | **127.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 20/11/24** | **mié 20/11/24** | **$ 1 761 298.46** |
| 2105 | 127.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 1 día | mar 19/11/24 | mié 20/11/24 | $ 1 761 298.46 |
| 2106 | 127.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 9 días | mar 12/11/24 | mié 20/11/24 | $ 0.00 |
| 2107 | **128** | **RT 47597** | **47.74%** | **6 días** | **lun 18/11/24** | **vie 22/11/24** | **$ 24 502 978.65** |
| 2108 | **128.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **98.00%** | **1 día** | **lun 18/11/24** | **lun 18/11/24** | **$ 2 509 956.31** |
| 2109 | 128.1 | Actividades de socialización | 98.00% | 1 día | lun 18/11/24 | lun 18/11/24 | $ 2 509 956.31 |
| 2110 | **128.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **98.00%** | **1 día** | **lun 18/11/24** | **lun 18/11/24** | **$ 2 509 956.32** |
| 2111 | 128.2 | Protección a sumideros | 98.00% | 1 día | lun 18/11/24 | lun 18/11/24 | $ 627 489.08 |
| 2112 | 128.2 | Limpieza manual de sumidero | 98.00% | 1 día | lun 18/11/24 | lun 18/11/24 | $ 627 489.08 |
| 2113 | 128.2 | Instalación de campamento | 98.00% | 1 día | lun 18/11/24 | lun 18/11/24 | $ 627 489.08 |
| 2114 | 128.2 | Protección individuos arboreos | 98.00% | 1 día | lun 18/11/24 | lun 18/11/24 | $ 627 489.08 |
| 2115 | **128.3** | **PMT** | **25.00%** | **4 días** | **lun 18/11/24** | **jue 21/11/24** | **$ 2 509 956.31** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2116 | 128.3 | Implementación PMT | 25.00% | 4 días | lun 18/11/24 | vie 22/11/24 | $ 2 509 956.31 |
| 2117 | **128.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **49.00%** | **6 días** | **lun 18/11/24** | **vie 22/11/24** | **$ 9 501 177.99** |
| 2118 | 128.4 | Demolición de muros | 98.00% | 1 día | lun 18/11/24 | lun 18/11/24 | $ 3 167 059.33 |
| 2119 | 128.4 | Adecuación de terreno | 49.00% | 2 días | lun 18/11/24 | mar 19/11/24 | $ 3 167 059.33 |
| 2120 | 128.4 | Tala de arboles | 0.00% | 3 días | mar 19/11/24 | vie 22/11/24 | $ 3 167 059.33 |
| 2121 | **128.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **20.00%** | **5 días** | **lun 18/11/24** | **vie 22/11/24** | **$ 7 471 931.72** |
| 2122 | 128.5 | Instalación de cerramiento | 20.00% | 5 días | lun 18/11/24 | vie 22/11/24 | $ 7 471 931.72 |
| 2123 | **128.6** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 4 días | lun 18/11/24 | vie 22/11/24 | $ 0.00 |
| 2124 | **129** | **RT 47553** | **0.00%** | **13 días** | **lun 25/11/24** | **vie 6/12/24** | **$ 32 688 136.79** |
| 2125 | **129.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 25/11/24** | **lun 25/11/24** | **$ 1 718 539.97** |
| 2126 | 129.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 1 718 539.97 |
| 2127 | **129.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **13.06 días** | **lun 25/11/24** | **vie 6/12/24** | **$ 1 718 540.00** |
| 2128 | 129.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 343 708.00 |
| 2129 | 129.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | vie 6/12/24 | $ 343 708.00 |
| 2130 | 129.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 343 708.00 |
| 2131 | 129.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 343 708.00 |
| 2132 | 129.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | lun 2/12/24 | vie 6/12/24 | $ 343 708.00 |
| 2133 | **129.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **lun 25/11/24** | **jue 28/11/24** | **$ 1 718 539.97** |
| 2134 | 129.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | lun 2/12/24 | vie 6/12/24 | $ 1 718 539.97 |
| 2135 | **129.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **lun 25/11/24** | **vie 6/12/24** | **$ 26 484 664.09** |
| 2136 | 129.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | mar 26/11/24 | $ 2 643 363.03 |
| 2137 | 129.4 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 26/11/24 | jue 28/11/24 | $ 2 643 363.03 |
| 2138 | 129.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 5 días | jue 28/11/24 | mar 3/12/24 | $ 2 643 363.03 |
| 2139 | 129.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mar 3/12/24 | vie 6/12/24 | $ 18 554 575.00 |
| 2140 | **129.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 25/11/24** | **lun 25/11/24** | **$ 1 047 852.76** |
| 2141 | 129.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 1 día | vie 6/12/24 | vie 6/12/24 | $ 1 047 852.76 |
| 2142 | 129.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 12 días | lun 25/11/24 | vie 6/12/24 | $ 0.00 |
| 2143 | **130** | **RT 47712** | **0.00%** | **13 días** | **lun 25/11/24** | **vie 6/12/24** | **$ 14 323 237.22** |
| 2144 | **130.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 25/11/24** | **lun 25/11/24** | **$ 1 467 197.12** |
| 2145 | 130.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 1 467 197.12 |
| 2146 | **130.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **4 días** | **lun 25/11/24** | **jue 28/11/24** | **$ 1 467 197.10** |
| 2147 | 130.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 293 439.42 |
| 2148 | 130.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | vie 6/12/24 | $ 293 439.42 |
| 2149 | 130.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 293 439.42 |
| 2150 | 130.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 293 439.42 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

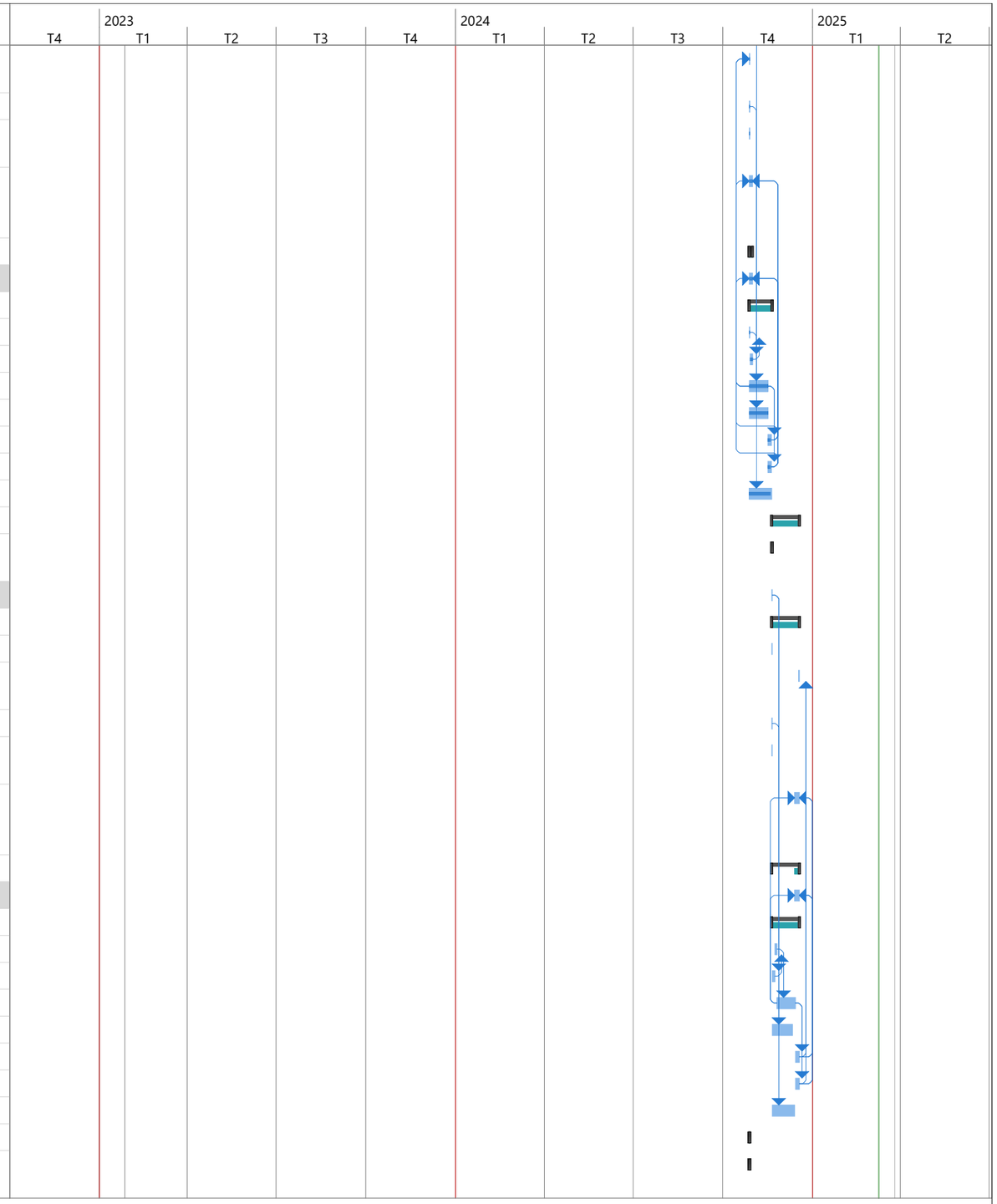
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2151 | 130.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | lun 2/12/24 | vie 6/12/24 | $ 293 439.42 |
| 2152 | **130.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **lun 25/11/24** | **jue 28/11/24** | **$ 1 467 197.12** |
| 2153 | 130.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | lun 2/12/24 | vie 6/12/24 | $ 1 467 197.12 |
| 2154 | **130.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **lun 25/11/24** | **vie 6/12/24** | **$ 9 672 324.64** |
| 2155 | 130.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | mar 26/11/24 | $ 2 418 081.16 |
| 2156 | 130.4 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 26/11/24 | jue 28/11/24 | $ 2 418 081.16 |
| 2157 | 130.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 5 días | jue 28/11/24 | mar 3/12/24 | $ 2 418 081.16 |
| 2158 | 130.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mar 3/12/24 | vie 6/12/24 | $ 2 418 081.16 |
| 2159 | **130.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 25/11/24** | **lun 25/11/24** | **$ 249 321.24** |
| 2160 | 130.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 1 día | vie 6/12/24 | vie 6/12/24 | $ 249 321.24 |
| 2161 | 130.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 12 días | lun 25/11/24 | vie 6/12/24 | $ 0.00 |
| 2162 | **131** | **RT 47564** | **0.00%** | **13 días** | **lun 25/11/24** | **vie 6/12/24** | **$ 8 868 450.86** |
| 2163 | **131.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 25/11/24** | **lun 25/11/24** | **$ 908 437.48** |
| 2164 | 131.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 908 437.48 |
| 2165 | **131.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **4 días** | **lun 25/11/24** | **jue 28/11/24** | **$ 908 437.50** |
| 2166 | 131.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 181 687.50 |
| 2167 | 131.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | vie 6/12/24 | $ 181 687.50 |
| 2168 | 131.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 181 687.50 |
| 2169 | 131.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | $ 181 687.50 |
| 2170 | 131.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | lun 2/12/24 | vie 6/12/24 | $ 181 687.50 |
| 2171 | **131.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **lun 25/11/24** | **jue 28/11/24** | **$ 908 437.48** |
| 2172 | 131.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | lun 2/12/24 | vie 6/12/24 | $ 908 437.48 |
| 2173 | **131.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **lun 25/11/24** | **vie 6/12/24** | **$ 5 984 399.48** |
| 2174 | 131.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | lun 25/11/24 | mar 26/11/24 | $ 1 496 099.87 |
| 2175 | 131.4 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mar 26/11/24 | jue 28/11/24 | $ 1 496 099.87 |
| 2176 | 131.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 5 días | jue 28/11/24 | mar 3/12/24 | $ 1 496 099.87 |
| 2177 | 131.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mar 3/12/24 | vie 6/12/24 | $ 1 496 099.87 |
| 2178 | **131.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 25/11/24** | **lun 25/11/24** | **$ 158 738.92** |
| 2179 | 131.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 1 día | vie 6/12/24 | vie 6/12/24 | $ 158 738.92 |
| 2180 | 131.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 12 días | lun 25/11/24 | vie 6/12/24 | $ 0.00 |
| 2181 | **132** | **RT 12721** | **98.71%** | **24 días** | **lun 28/10/24** | **mié 20/11/24** | **$ 259 789 605.33** |
| 2182 | **132.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 28/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 26 611 481.33** |
| 2183 | 132.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 26 611 481.33 |
| 2184 | **132.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **4 días** | **lun 28/10/24** | **jue 31/10/24** | **$ 26 611 481.35** |
| 2185 | 132.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 5 322 296.27 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

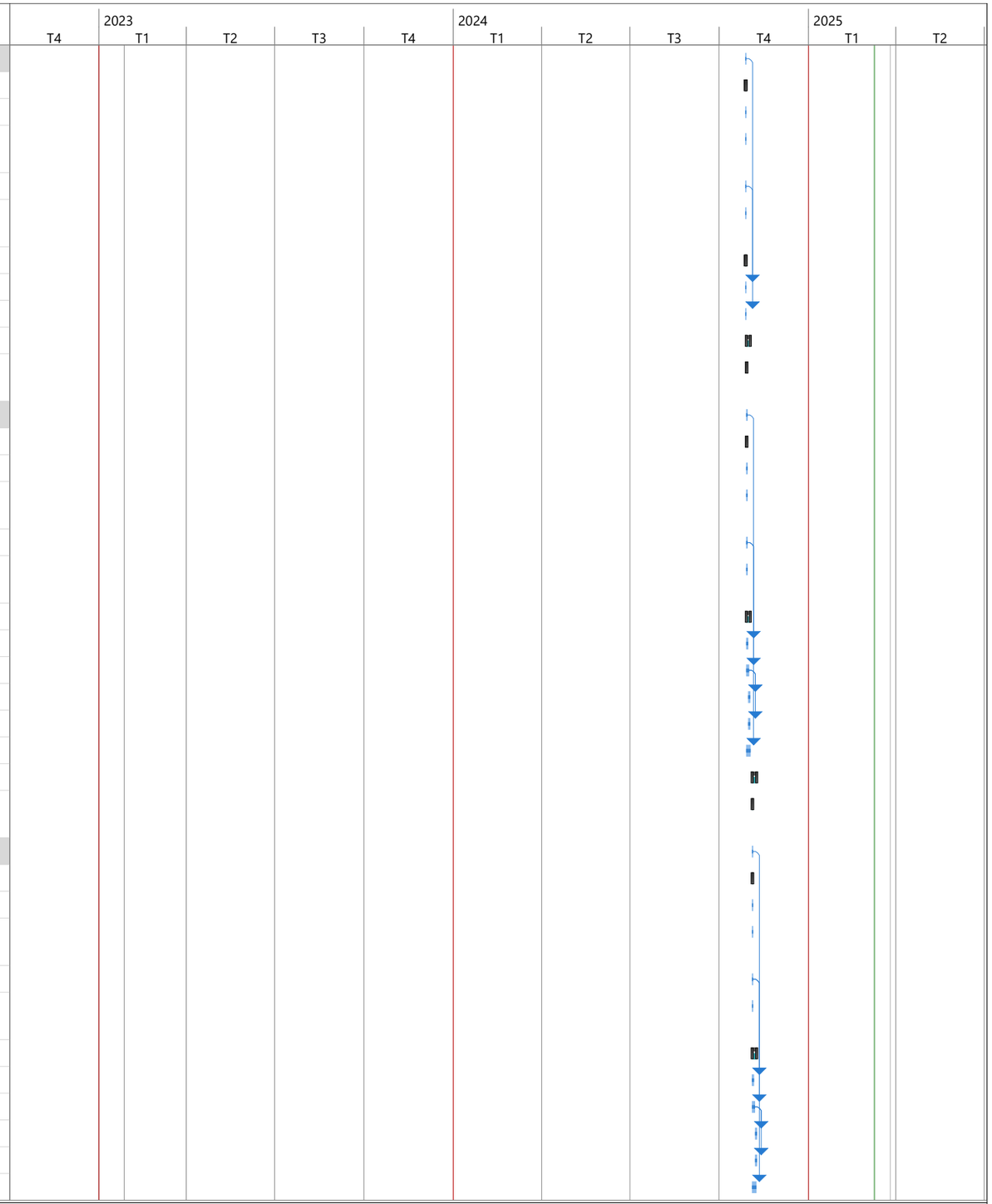
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2186 | 132.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 5 322 296.27 |
| 2187 | 132.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 5 322 296.27 |
| 2188 | 132.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 5 322 296.27 |
| 2189 | 132.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 100.00% | 4 días | lun 28/10/24 | jue 31/10/24 | $ 5 322 296.27 |
| 2190 | **132.3** | **PMT** | **100.00%** | **4 días** | **lun 28/10/24** | **jue 31/10/24** | **$ 26 611 481.33** |
| 2191 | 132.3 | Implementación PMT | 100.00% | 4 días | lun 28/10/24 | jue 31/10/24 | $ 26 611 481.33 |
| 2192 | **132.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **98.14%** | **24 días** | **lun 28/10/24** | **mié 20/11/24** | **$ 179 955 161.32** |
| 2193 | 132.4 | Desmonte de cerramiento | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 5 004 200.00 |
| 2194 | 132.4 | Cerramiento en madera | 100.00% | 3 días | mar 29/10/24 | jue 31/10/24 | $ 10 993 000.00 |
| 2195 | 132.4 | Explanación del terreno | 100.00% | 20 días | lun 28/10/24 | vie 15/11/24 | $ 20 950 720.00 |
| 2196 | 132.4 | Adecuación del terreno | 100.00% | 20 días | lun 28/10/24 | vie 15/11/24 | $ 135 412 247.16 |
| 2197 | 132.4 | Mata maleza | 56.00% | 3 días | sáb 16/11/24 | mar 19/11/24 | $ 2 445 112.08 |
| 2198 | 132.4 | Desratización | 56.00% | 3 días | sáb 16/11/24 | mar 19/11/24 | $ 5 149 882.08 |
| 2199 | **132.5** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 23 días | lun 28/10/24 | mar 19/11/24 | $ 0.00 |
| 2200 | **133** | **RT 13454B** | **0.00%** | **28 días** | **mié 20/11/24** | **mié 18/12/24** | **$ 122 822 973.38** |
| 2201 | **133.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mié 20/11/24** | **mié 20/11/24** | **$ 8 103 021.37** |
| 2202 | 133.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 20/11/24 | mié 20/11/24 | $ 8 103 021.37 |
| 2203 | **133.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **28 días** | **mié 20/11/24** | **mié 18/12/24** | **$ 8 103 021.35** |
| 2204 | 133.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 20/11/24 | mié 20/11/24 | $ 1 620 604.27 |
| 2205 | 133.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mar 17/12/24 | mié 18/12/24 | $ 1 620 604.27 |
| 2206 | 133.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 20/11/24 | mié 20/11/24 | $ 1 620 604.27 |
| 2207 | 133.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 20/11/24 | mié 20/11/24 | $ 1 620 604.27 |
| 2208 | 133.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | vie 13/12/24 | mié 18/12/24 | $ 1 620 604.27 |
| 2209 | **133.3** | **PMT** | **0.00%** | **28 días** | **mié 20/11/24** | **mié 18/12/24** | **$ 8 103 021.37** |
| 2210 | 133.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | vie 13/12/24 | mié 18/12/24 | $ 8 103 021.37 |
| 2211 | **133.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **28 días** | **mié 20/11/24** | **mié 18/12/24** | **$ 98 513 909.29** |
| 2212 | 133.4 | Desmonte de cerramiento | 0.00% | 1 día | sáb 23/11/24 | lun 25/11/24 | $ 2 902 261.56 |
| 2213 | 133.4 | Cerramiento en madera | 0.00% | 3 días | mié 20/11/24 | sáb 23/11/24 | $ 3 932 492.68 |
| 2214 | 133.4 | Explanación del terreno | 0.00% | 20 días | lun 25/11/24 | sáb 14/12/24 | $ 25 437 552.00 |
| 2215 | 133.4 | Adecuación del terreno | 0.00% | 20 días | mié 20/11/24 | mié 11/12/24 | $ 64 400 959.05 |
| 2216 | 133.4 | Mata maleza | 0.00% | 3 días | sáb 14/12/24 | mié 18/12/24 | $ 592 572.00 |
| 2217 | 133.4 | Desratización | 0.00% | 3 días | sáb 14/12/24 | mié 18/12/24 | $ 1 248 072.00 |
| 2218 | **133.5** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 23 días | mié 20/11/24 | vie 13/12/24 | $ 0.00 |
| 2219 | **134** | **RT 47620** | **100.00%** | **1 día** | **lun 28/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 285 657.86** |
| 2220 | **134.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 28/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 43 891.94** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2221 | 134.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 43 891.94 |
| 2222 | **134.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **1 día** | **lun 28/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 43 891.92** |
| 2223 | 134.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 10 972.98 |
| 2224 | 134.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 10 972.98 |
| 2225 | 134.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 10 972.98 |
| 2226 | 134.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 10 972.98 |
| 2227 | **134.3** | **MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **lun 28/10/24** | **lun 28/10/24** | **$ 197 874.00** |
| 2228 | 134.3 | Cerramiento en madera | 100.00% | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 197 874.00 |
| 2229 | 134.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 1 día | lun 28/10/24 | lun 28/10/24 | $ 0.00 |
| 2230 | **135** | **RT 47616** | **100.00%** | **5 días** | **mar 29/10/24** | **sáb 2/11/24** | **$ 614 548.78** |
| 2231 | **135.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **mar 29/10/24** | **mar 29/10/24** | **$ 94 426.72** |
| 2232 | 135.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mar 29/10/24 | mar 29/10/24 | $ 94 426.72 |
| 2233 | **135.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **1 día** | **mar 29/10/24** | **mar 29/10/24** | **$ 94 426.72** |
| 2234 | 135.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mar 29/10/24 | mar 29/10/24 | $ 23 606.68 |
| 2235 | 135.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 29/10/24 | mar 29/10/24 | $ 23 606.68 |
| 2236 | 135.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 29/10/24 | mar 29/10/24 | $ 23 606.68 |
| 2237 | 135.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mar 29/10/24 | mar 29/10/24 | $ 23 606.68 |
| 2238 | **135.3** | **MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **5 días** | **mar 29/10/24** | **sáb 2/11/24** | **$ 425 695.34** |
| 2239 | 135.3 | Limpieza y acopio de basuras | 100.00% | 2 días | mar 29/10/24 | mié 30/10/24 | $ 67 881.15 |
| 2240 | 135.3 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 3 días | mar 29/10/24 | jue 31/10/24 | $ 179 865.87 |
| 2241 | 135.3 | Mata maleza | 100.00% | 2 días | jue 31/10/24 | vie 1/11/24 | $ 86 673.10 |
| 2242 | 135.3 | Desratización | 100.00% | 2 días | jue 31/10/24 | vie 1/11/24 | $ 91 275.22 |
| 2243 | **135.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 5 días | mar 29/10/24 | sáb 2/11/24 | $ 0.00 |
| 2244 | **136** | **RT 47607** | **100.00%** | **6 días** | **lun 4/11/24** | **vie 8/11/24** | **$ 2 346 216.31** |
| 2245 | **136.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 4/11/24** | **lun 4/11/24** | **$ 360 501.10** |
| 2246 | 136.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 360 501.10 |
| 2247 | **136.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **1 día** | **lun 4/11/24** | **lun 4/11/24** | **$ 360 501.08** |
| 2248 | 136.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 90 125.27 |
| 2249 | 136.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 90 125.27 |
| 2250 | 136.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 90 125.27 |
| 2251 | 136.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 4/11/24 | lun 4/11/24 | $ 90 125.27 |
| 2252 | **136.3** | **MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **6 días** | **lun 4/11/24** | **vie 8/11/24** | **$ 1 625 214.13** |
| 2253 | 136.3 | Limpieza y acopio de basuras | 100.00% | 2 días | lun 4/11/24 | mar 5/11/24 | $ 259 155.77 |
| 2254 | 136.3 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 3 días | lun 4/11/24 | mié 6/11/24 | $ 686 689.57 |
| 2255 | 136.3 | Mata maleza | 100.00% | 2 días | jue 7/11/24 | vie 8/11/24 | $ 330 899.45 |
| 2256 | 136.3 | Desratización | 100.00% | 2 días | jue 7/11/24 | vie 8/11/24 | $ 348 469.34 |
| 2257 | **136.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 5 días | lun 4/11/24 | **vie 8/11/24** | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

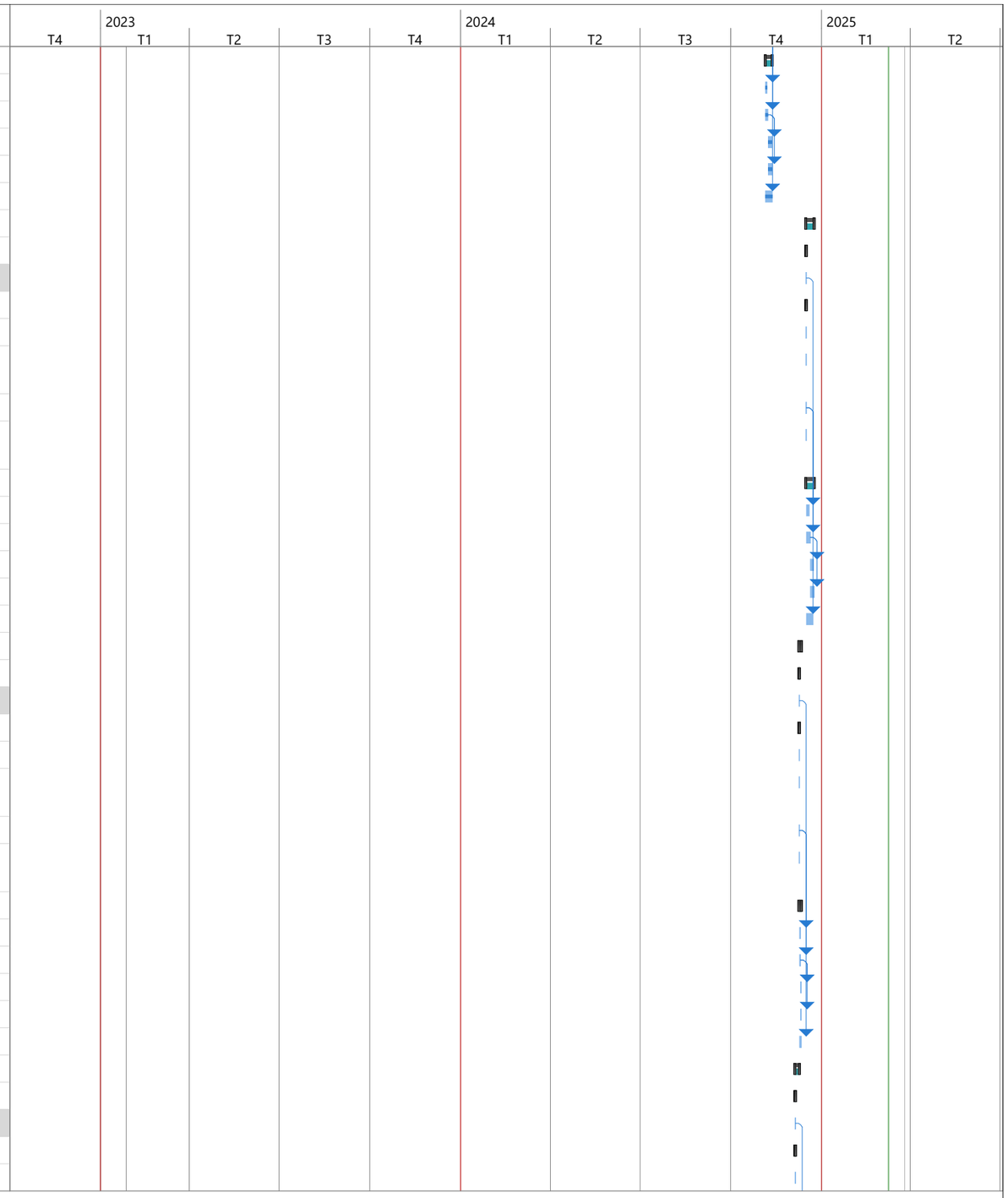
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2258 | **137** | **RT 47606** | **100.00%** | **7.38 días** | **lun 11/11/24** | **sáb 16/11/24** | **$ 4 605 219.97** |
| 2259 | **137.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **lun 11/11/24** | **lun 11/11/24** | **$ 707 601.78** |
| 2260 | 137.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 707 601.78 |
| 2261 | **137.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **1 día** | **lun 11/11/24** | **lun 11/11/24** | **$ 707 601.80** |
| 2262 | 137.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 176 900.45 |
| 2263 | 137.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 176 900.45 |
| 2264 | 137.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 176 900.45 |
| 2265 | 137.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | lun 11/11/24 | lun 11/11/24 | $ 176 900.45 |
| 2266 | **137.3** | **MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **7.38 días** | **lun 11/11/24** | **sáb 16/11/24** | **$ 3 190 016.39** |
| 2267 | 137.3 | Limpieza y acopio de basuras | 100.00% | 2 días | lun 11/11/24 | mar 12/11/24 | $ 298 325.75 |
| 2268 | 137.3 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 3 días | lun 11/11/24 | mié 13/11/24 | $ 790 478.96 |
| 2269 | 137.3 | Cerramiento | 100.00% | 3 días | lun 11/11/24 | mié 13/11/24 | $ 1 319 160.00 |
| 2270 | 137.3 | Mata maleza | 100.00% | 2 días | jue 14/11/24 | vie 15/11/24 | $ 380 913.10 |
| 2271 | 137.3 | Desratización | 100.00% | 3.06 días | jue 14/11/24 | sáb 16/11/24 | $ 401 138.58 |
| 2272 | **137.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 6.81 días | lun 11/11/24 | sáb 16/11/24 | $ 0.00 |
| 2273 | **138** | **RT 47600** | **82.71%** | **7.38 días** | **jue 14/11/24** | **jue 21/11/24** | **$ 1 364 587.00** |
| 2274 | **138.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **100.00%** | **1 día** | **jue 14/11/24** | **jue 14/11/24** | **$ 209 671.68** |
| 2275 | 138.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | jue 14/11/24 | jue 14/11/24 | $ 209 671.68 |
| 2276 | **138.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **1 día** | **jue 14/11/24** | **jue 14/11/24** | **$ 209 671.68** |
| 2277 | 138.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | jue 14/11/24 | jue 14/11/24 | $ 52 417.92 |
| 2278 | 138.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | jue 14/11/24 | jue 14/11/24 | $ 52 417.92 |
| 2279 | 138.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | jue 14/11/24 | jue 14/11/24 | $ 52 417.92 |
| 2280 | 138.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | jue 14/11/24 | jue 14/11/24 | $ 52 417.92 |
| 2281 | **138.3** | **MANTENIMIENTO** | **75.04%** | **7.38 días** | **jue 14/11/24** | **jue 21/11/24** | **$ 945 243.64** |
| 2282 | 138.3 | Limpieza y acopio de basuras | 100.00% | 2 días | jue 14/11/24 | vie 15/11/24 | $ 150 728.04 |
| 2283 | 138.3 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 3 días | jue 14/11/24 | sáb 16/11/24 | $ 399 386.73 |
| 2284 | 138.3 | Mata maleza | 49.00% | 2 días | lun 18/11/24 | mar 19/11/24 | $ 192 455.01 |
| 2285 | 138.3 | Desratización | 32.00% | 3.06 días | lun 18/11/24 | mié 20/11/24 | $ 202 673.86 |
| 2286 | **138.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 6.81 días | jue 14/11/24 | mié 20/11/24 | $ 0.00 |
| 2287 | **139** | **RT 47713** | **100.00%** | **6.81 días** | **mar 5/11/24** | **lun 11/11/24** | **$ 4 788 608.17** |
| 2288 | **139.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **100.00%** | **1 día** | **mar 5/11/24** | **mar 5/11/24** | **$ 735 779.77** |
| 2289 | 139.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | mar 5/11/24 | mar 5/11/24 | $ 735 779.77 |
| 2290 | **139.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **1 día** | **mar 5/11/24** | **mar 5/11/24** | **$ 735 779.76** |
| 2291 | 139.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | mar 5/11/24 | mar 5/11/24 | $ 183 944.94 |
| 2292 | 139.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | mar 5/11/24 | mar 5/11/24 | $ 183 944.94 |
| 2293 | 139.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | mar 5/11/24 | mar 5/11/24 | $ 183 944.94 |
| 2294 | 139.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | mar 5/11/24 | mar 5/11/24 | $ 183 944.94 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

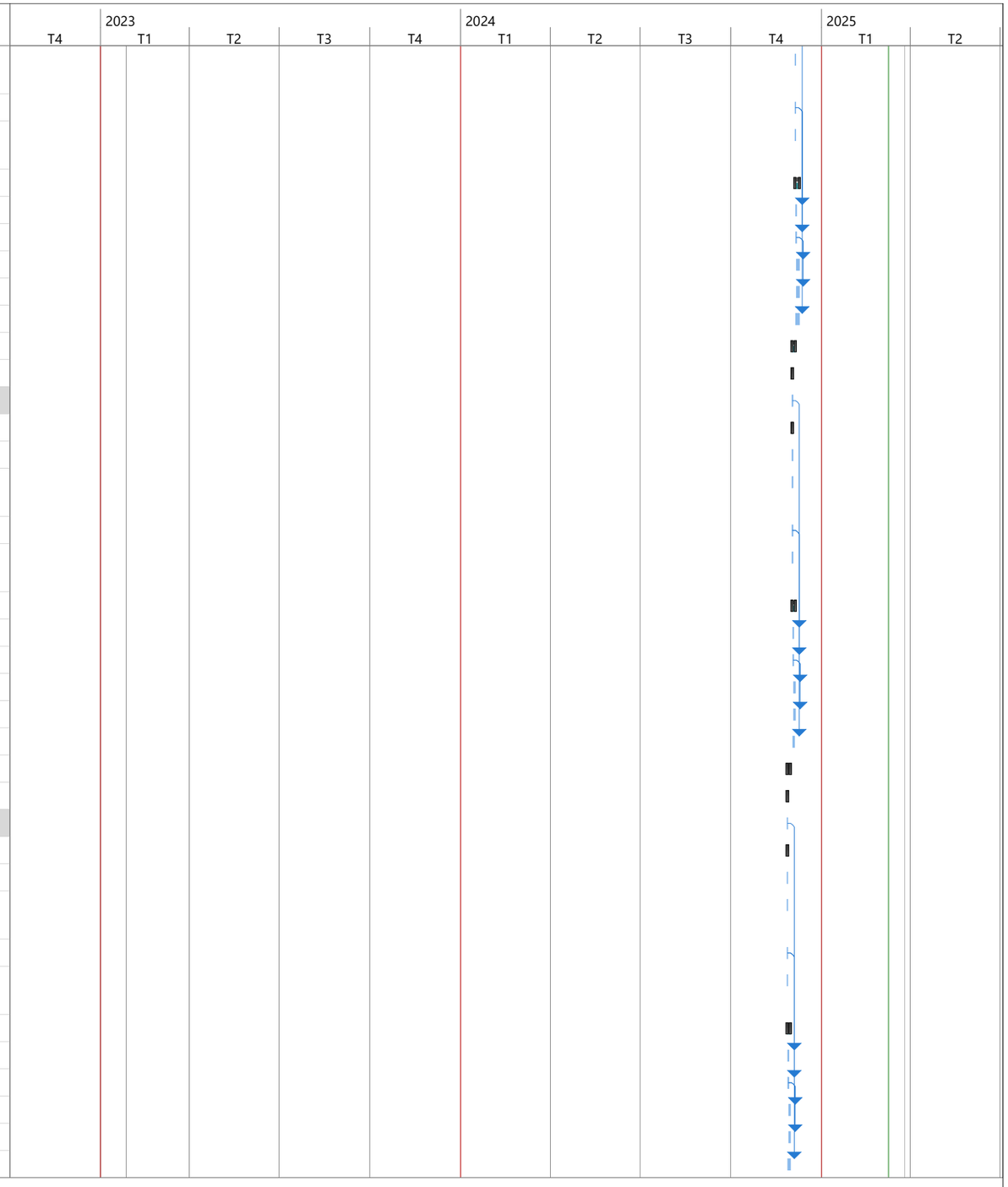
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2295 | **139.3** | **MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **6.81 días** | **mar 5/11/24** | **lun 11/11/24** | **$ 3 317 048.64** |
| 2296 | 139.3 | Limpieza y acopio de basuras | 100.00% | 2 días | mar 5/11/24 | mié 6/11/24 | $ 528 934.78 |
| 2297 | 139.3 | Corte y retiro de cesped | 100.00% | 3 días | mar 5/11/24 | jue 7/11/24 | $ 1 401 527.76 |
| 2298 | 139.3 | Mata maleza | 100.00% | 2 días | vie 8/11/24 | lun 11/11/24 | $ 675 363.06 |
| 2299 | 139.3 | Desratización | 100.00% | 3 días | vie 8/11/24 | lun 11/11/24 | $ 711 223.04 |
| 2300 | **139.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 6.81 días | mar 5/11/24 | **lun 11/11/24** | $ 0.00 |
| 2301 | **140** | **RT 47536** | **0.00%** | **9 días** | **lun 16/12/24** | **mar 24/12/24** | **$ 3 480 364.00** |
| 2302 | **140.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 16/12/24** | **lun 16/12/24** | **$ 586 685.14** |
| 2303 | 140.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 586 685.14 |
| 2304 | **140.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 16/12/24** | **lun 16/12/24** | **$ 586 685.16** |
| 2305 | 140.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 146 671.29 |
| 2306 | 140.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 146 671.29 |
| 2307 | 140.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 146 671.29 |
| 2308 | 140.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 146 671.29 |
| 2309 | **140.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **9 días** | **lun 16/12/24** | **mar 24/12/24** | **$ 2 306 993.70** |
| 2310 | 140.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 3 días | lun 16/12/24 | jue 19/12/24 | $ 421 754.16 |
| 2311 | 140.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 5 días | lun 16/12/24 | vie 20/12/24 | $ 779 624.12 |
| 2312 | 140.3 | Mata maleza | 0.00% | 2 días | vie 20/12/24 | lun 23/12/24 | $ 538 510.96 |
| 2313 | 140.3 | Desratización | 0.00% | 3 días | vie 20/12/24 | mar 24/12/24 | $ 567 104.46 |
| 2314 | **140.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 6 días | lun 16/12/24 | **lun 23/12/24** | $ 0.00 |
| 2315 | **141** | **RT 45141** | **0.00%** | **3 días** | **lun 9/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 893 984.00** |
| 2316 | **141.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 195 394.55** |
| 2317 | 141.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 195 394.55 |
| 2318 | **141.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 178 187.64** |
| 2319 | 141.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 44 546.91 |
| 2320 | 141.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 44 546.91 |
| 2321 | 141.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 44 546.91 |
| 2322 | 141.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 44 546.91 |
| 2323 | **141.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **lun 9/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 520 401.81** |
| 2324 | 141.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | mar 10/12/24 | $ 189 491.44 |
| 2325 | 141.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | mar 10/12/24 | $ 195 113.57 |
| 2326 | 141.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mar 10/12/24 | mié 11/12/24 | $ 63 556.20 |
| 2327 | 141.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mar 10/12/24 | mié 11/12/24 | $ 72 240.60 |
| 2328 | **141.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | lun 9/12/24 | **mié 11/12/24** | $ 0.00 |
| 2329 | **142** | **RT 47567** | **0.00%** | **4 días** | **jue 5/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 391 738.00** |
| 2330 | **142.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **jue 5/12/24** | **jue 5/12/24** | **$ 58 573.08** |
| 2331 | 142.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 58 573.08 |
| 2332 | **142.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **jue 5/12/24** | **jue 5/12/24** | **$ 58 573.08** |
| 2333 | 142.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 14 643.27 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2334 | 142.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 14 643.27 |
| 2335 | 142.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 14 643.27 |
| 2336 | 142.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 14 643.27 |
| 2337 | **142.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **4 días** | **jue 5/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 274 591.84** |
| 2338 | 142.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | vie 6/12/24 | $ 42 106.81 |
| 2339 | 142.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | vie 6/12/24 | $ 111 571.16 |
| 2340 | 142.3 | Mata maleza | 0.00% | 2 días | vie 6/12/24 | lun 9/12/24 | $ 53 763.50 |
| 2341 | 142.3 | Desratización | 0.00% | 2 días | vie 6/12/24 | lun 9/12/24 | $ 67 150.37 |
| 2342 | **142.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **3 días** | jue 5/12/24 | **lun 9/12/24** | $ 0.00 |
| 2343 | **143** | **RT 5372B** | **0.00%** | **4 días** | **lun 2/12/24** | **jue 5/12/24** | **$ 380 041.00** |
| 2344 | **143.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 2/12/24** | **lun 2/12/24** | **$ 75 749.42** |
| 2345 | 143.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 75 749.42 |
| 2346 | **143.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 2/12/24** | **lun 2/12/24** | **$ 75 749.40** |
| 2347 | 143.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 18 937.35 |
| 2348 | 143.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 18 937.35 |
| 2349 | 143.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 18 937.35 |
| 2350 | 143.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 18 937.35 |
| 2351 | **143.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **4 días** | **lun 2/12/24** | **jue 5/12/24** | **$ 228 542.18** |
| 2352 | 143.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | mar 3/12/24 | $ 54 454.48 |
| 2353 | 143.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | mar 3/12/24 | $ 31 336.99 |
| 2354 | 143.3 | Mata maleza | 0.00% | 2 días | mar 3/12/24 | jue 5/12/24 | $ 69 529.44 |
| 2355 | 143.3 | Desratización | 0.00% | 2 días | mar 3/12/24 | jue 5/12/24 | $ 73 221.27 |
| 2356 | **143.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | lun 2/12/24 | mié 4/12/24 | $ 0.00 |
| 2357 | **144** | **RT 47575** | **0.00%** | **4 días** | **mié 27/11/24** | **sáb 30/11/24** | **$ 514 166.00** |
| 2358 | **144.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 27/11/24** | **mié 27/11/24** | **$ 102 482.98** |
| 2359 | 144.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 27/11/24 | mié 27/11/24 | $ 102 482.98 |
| 2360 | **144.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mié 27/11/24** | **mié 27/11/24** | **$ 102 482.96** |
| 2361 | 144.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 27/11/24 | mié 27/11/24 | $ 25 620.74 |
| 2362 | 144.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 27/11/24 | mié 27/11/24 | $ 25 620.74 |
| 2363 | 144.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 27/11/24 | mié 27/11/24 | $ 25 620.74 |
| 2364 | 144.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 27/11/24 | mié 27/11/24 | $ 25 620.74 |
| 2365 | **144.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **4 días** | **mié 27/11/24** | **sáb 30/11/24** | **$ 309 200.06** |
| 2366 | 144.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mié 27/11/24 | jue 28/11/24 | $ 73 672.60 |
| 2367 | 144.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mié 27/11/24 | jue 28/11/24 | $ 122 397.02 |
| 2368 | 144.3 | Mata maleza | 0.00% | 2 días | jue 28/11/24 | sáb 30/11/24 | $ 54 067.84 |
| 2369 | 144.3 | Desratización | 0.00% | 2 días | jue 28/11/24 | sáb 30/11/24 | $ 59 062.60 |
| 2370 | **144.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **3 días** | mié 27/11/24 | **sáb 30/11/24** | $ 0.00 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2371 | **145** | **RT 45637-38-39-40-41-42-43-44-45-46-** | **0.00%** | **8 días** | **jue 5/12/24** | **jue 12/12/24** | **$ 3 188 806.00** |
| 2372 | **145.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **jue 5/12/24** | **jue 5/12/24** | **$ 335 588.41** |
| 2373 | 145.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 335 588.41 |
| 2374 | **145.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **jue 5/12/24** | **jue 5/12/24** | **$ 635 588.40** |
| 2375 | 145.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 158 897.10 |
| 2376 | 145.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 158 897.10 |
| 2377 | 145.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 158 897.10 |
| 2378 | 145.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | jue 5/12/24 | jue 5/12/24 | $ 158 897.10 |
| 2379 | **145.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **7 días** | **jue 5/12/24** | **jue 12/12/24** | **$ 2 217 629.19** |
| 2380 | 145.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 3 días | jue 5/12/24 | lun 9/12/24 | $ 256 909.57 |
| 2381 | 145.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 5 días | jue 5/12/24 | mié 11/12/24 | $ 1 262 945.38 |
| 2382 | 145.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | jue 12/12/24 | $ 383 398.66 |
| 2383 | 145.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | jue 12/12/24 | $ 314 375.58 |
| 2384 | **145.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **7 días** | jue 5/12/24 | **jue 12/12/24** | $ 0.00 |
| 2385 | **146** | **RT 34191** | **0.00%** | **4 días** | **lun 9/12/24** | **jue 12/12/24** | **$ 1 536 735.22** |
| 2386 | **146.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 236 122.62** |
| 2387 | 146.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 236 122.62 |
| 2388 | **146.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 236 122.60** |
| 2389 | 146.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 59 030.65 |
| 2390 | 146.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 59 030.65 |
| 2391 | 146.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 59 030.65 |
| 2392 | 146.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 59 030.65 |
| 2393 | **146.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **4 días** | **lun 9/12/24** | **jue 12/12/24** | **$ 1 064 490.00** |
| 2394 | 146.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 2 días | lun 9/12/24 | mié 11/12/24 | $ 169 743.00 |
| 2395 | 146.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 2 días | lun 9/12/24 | mié 11/12/24 | $ 449 771.00 |
| 2396 | 146.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | jue 12/12/24 | $ 216 734.00 |
| 2397 | 146.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | jue 12/12/24 | $ 228 242.00 |
| 2398 | **146.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **3 días** | lun 9/12/24 | **jue 12/12/24** | $ 0.00 |
| 2399 | **147** | **RT 34190** | **0.00%** | **4 días** | **mié 11/12/24** | **sáb 14/12/24** | **$ 1 836 390.58** |
| 2400 | **147.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 11/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 282 165.30** |
| 2401 | 147.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 282 165.30 |
| 2402 | **147.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mié 11/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 282 165.28** |
| 2403 | 147.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 70 541.32 |
| 2404 | 147.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 70 541.32 |
| 2405 | 147.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 70 541.32 |
| 2406 | 147.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 70 541.32 |
| 2407 | **147.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **4 días** | **mié 11/12/24** | **sáb 14/12/24** | **$ 1 272 060.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Tarea inactiva | Informe de resumen manual | Hito externo | Progreso manual | |
| División | Hito inactivo | Resumen manual | Fecha límite | | |
| Hito | Resumen inactivo | solo el comienzo | Tareas críticas | | |
| Resumen | Tarea manual | solo fin | División crítica | | |
| Resumen del proyecto | solo duración | Tareas externas | Progreso | | |

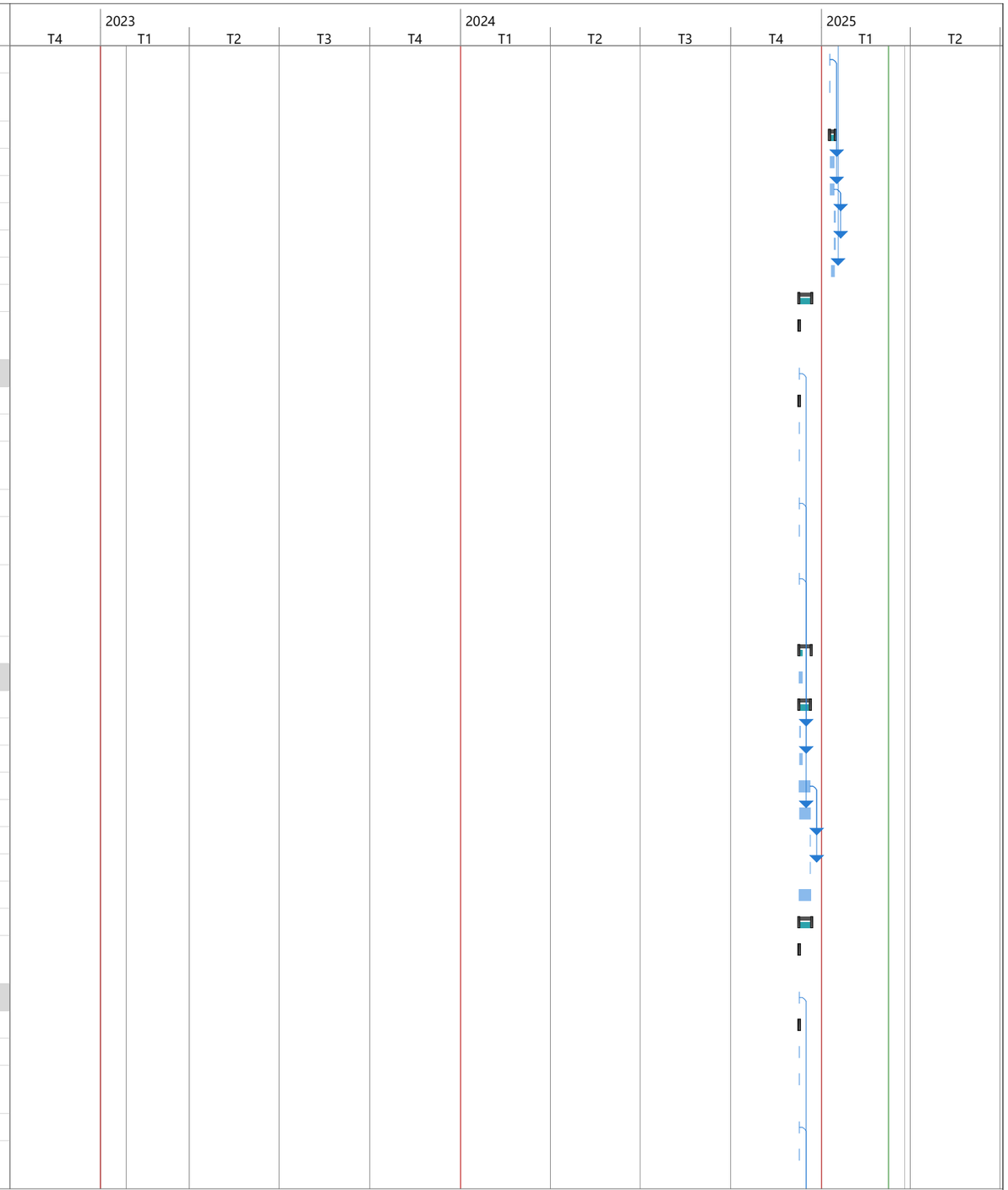
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2408 | 147.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 2 días | mié 11/12/24 | vie 13/12/24 | $ 202 842.00 |
| 2409 | 147.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 2 días | mié 11/12/24 | vie 13/12/24 | $ 537 474.00 |
| 2410 | 147.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | vie 13/12/24 | sáb 14/12/24 | $ 258 996.00 |
| 2411 | 147.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | vie 13/12/24 | sáb 14/12/24 | $ 272 748.00 |
| 2412 | **147.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **3 días** | mié 11/12/24 | **sáb 14/12/24** | $ 0.00 |
| 2413 | **148** | **RT 7612** | **0.00%** | **4 días** | **mié 11/12/24** | **sáb 14/12/24** | **$ 316 246.36** |
| 2414 | **148.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 11/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 48 591.92** |
| 2415 | 148.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 48 591.92 |
| 2416 | **148.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mié 11/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 48 591.92** |
| 2417 | 148.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 12 147.98 |
| 2418 | 148.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 12 147.98 |
| 2419 | 148.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 12 147.98 |
| 2420 | 148.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 12 147.98 |
| 2421 | **148.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **4 días** | **mié 11/12/24** | **sáb 14/12/24** | **$ 219 062.52** |
| 2422 | 148.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 2 días | mié 11/12/24 | vie 13/12/24 | $ 34 931.59 |
| 2423 | 148.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 2 días | mié 11/12/24 | vie 13/12/24 | $ 92 558.85 |
| 2424 | 148.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | vie 13/12/24 | sáb 14/12/24 | $ 44 601.92 |
| 2425 | 148.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | vie 13/12/24 | sáb 14/12/24 | $ 46 970.16 |
| 2426 | **148.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **2 días** | mié 11/12/24 | **vie 13/12/24** | $ 0.00 |
| 2427 | **149** | **RT 36525** | **0.00%** | **5 días** | **lun 16/12/24** | **vie 20/12/24** | **$ 888 582.31** |
| 2428 | **149.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 16/12/24** | **lun 16/12/24** | **$ 136 532.55** |
| 2429 | 149.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 136 532.55 |
| 2430 | **149.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 16/12/24** | **lun 16/12/24** | **$ 136 532.56** |
| 2431 | 149.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 34 133.14 |
| 2432 | 149.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 34 133.14 |
| 2433 | 149.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 34 133.14 |
| 2434 | 149.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 34 133.14 |
| 2435 | **149.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **4 días** | **lun 16/12/24** | **jue 19/12/24** | **$ 615 517.20** |
| 2436 | 149.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 2 días | lun 16/12/24 | mié 18/12/24 | $ 98 150.04 |
| 2437 | 149.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 2 días | lun 16/12/24 | mié 18/12/24 | $ 260 069.88 |
| 2438 | 149.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mié 18/12/24 | jue 19/12/24 | $ 125 321.52 |
| 2439 | 149.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mié 18/12/24 | jue 19/12/24 | $ 131 975.76 |
| 2440 | **149.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 4 días | lun 16/12/24 | **vie 20/12/24** | $ 0.00 |
| 2441 | **150** | **RT 38202 -38195** | **0.00%** | **5.56 días** | **jue 9/01/25** | **mar 14/01/25** | **$ 384 584.41** |
| 2442 | **150.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **2.38 días** | **jue 9/01/25** | **vie 10/01/25** | **$ 59 092.21** |
| 2443 | 150.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 2.38 días | jue 9/01/25 | vie 10/01/25 | $ 59 092.21 |
| 2444 | **150.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **jue 9/01/25** | **jue 9/01/25** | **$ 59 092.20** |
| 2445 | 150.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 9/01/25 | jue 9/01/25 | $ 14 773.05 |
| 2446 | 150.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 9/01/25 | jue 9/01/25 | $ 14 773.05 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2447 | 150.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | jue 9/01/25 | jue 9/01/25 | $ 14 773.05 |
| 2448 | 150.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | jue 9/01/25 | jue 9/01/25 | $ 14 773.05 |
| 2449 | **150.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **5.56 días** | **jue 9/01/25** | **mar 14/01/25** | **$ 266 400.00** |
| 2450 | 150.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 3 días | jue 9/01/25 | lun 13/01/25 | $ 42 480.00 |
| 2451 | 150.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 3 días | jue 9/01/25 | lun 13/01/25 | $ 112 560.00 |
| 2452 | 150.3 | Mata maleza | 0.00% | 1.56 días | lun 13/01/25 | mar 14/01/25 | $ 54 240.00 |
| 2453 | 150.3 | Desratización | 0.00% | 1.56 días | lun 13/01/25 | mar 14/01/25 | $ 57 120.00 |
| 2454 | **150.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 1.94 días | sáb 11/01/25 | **lun 13/01/25** | $ 0.00 |
| 2455 | **151** | **RT 49435** | **0.00%** | **14.31 días** | **lun 9/12/24** | **sáb 21/12/24** | **$ 16 056 236.00** |
| 2456 | **151.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 800 000.00** |
| 2457 | 151.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 800 000.00 |
| 2458 | **151.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 3 103 021.35** |
| 2459 | 151.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2460 | 151.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2461 | 151.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2462 | 151.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2463 | 151.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2464 | **151.3** | **PMT** | **0.00%** | **14 días** | **lun 9/12/24** | **sáb 21/12/24** | **$ 803 021.37** |
| 2465 | 151.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | lun 9/12/24 | jue 12/12/24 | $ 803 021.37 |
| 2466 | **151.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **lun 9/12/24** | **vie 20/12/24** | **$ 10 569 271.28** |
| 2467 | 151.4 | Desmonte de cerramiento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | mar 10/12/24 | $ 902 261.56 |
| 2468 | 151.4 | Cerramiento en madera | 0.00% | 3 días | lun 9/12/24 | jue 12/12/24 | $ 932 492.68 |
| 2469 | 151.4 | Explanación del terreno | 0.00% | 12 días | lun 9/12/24 | vie 20/12/24 | $ 4 437 552.00 |
| 2470 | 151.4 | Adecuación del terreno | 0.00% | 12 días | lun 9/12/24 | vie 20/12/24 | $ 4 296 965.04 |
| 2471 | 151.4 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | vie 20/12/24 | vie 20/12/24 | $ 0.00 |
| 2472 | 151.4 | Desratización | 0.00% | 1 día | vie 20/12/24 | vie 20/12/24 | $ 0.00 |
| 2473 | **151.5** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **13 días** | lun 9/12/24 | **sáb 21/12/24** | $ 780 922.00 |
| 2474 | **152** | **RT 49436** | **0.00%** | **14.31 días** | **lun 9/12/24** | **sáb 21/12/24** | **$ 73 704 224.94** |
| 2475 | **152.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 800 000.00** |
| 2476 | 152.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 800 000.00 |
| 2477 | **152.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 3 103 021.35** |
| 2478 | 152.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2479 | 152.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2480 | 152.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2481 | 152.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2482 | 152.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2483 | **152.3** | **PMT** | **0.00%** | **14 días** | **lun 9/12/24** | **sáb 21/12/24** | **$ 803 021.37** |
| 2484 | 152.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | lun 9/12/24 | jue 12/12/24 | $ 803 021.37 |
| 2485 | **152.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **lun 9/12/24** | **vie 20/12/24** | **$ 66 074 407.28** |
| 2486 | 152.4 | Desmonte de cerramiento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | mar 10/12/24 | $ 2 902 261.56 |
| 2487 | 152.4 | Cerramiento en madera | 0.00% | 3 días | lun 9/12/24 | jue 12/12/24 | $ 2 932 492.68 |
| 2488 | 152.4 | Explanación del terreno | 0.00% | 12 días | lun 9/12/24 | vie 20/12/24 | $ 25 942 688.00 |
| 2489 | 152.4 | Adecuación del terreno | 0.00% | 12 días | lun 9/12/24 | vie 20/12/24 | $ 34 296 965.04 |
| 2490 | 152.4 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | vie 20/12/24 | vie 20/12/24 | $ 0.00 |
| 2491 | 152.4 | Desratización | 0.00% | 1 día | vie 20/12/24 | vie 20/12/24 | $ 0.00 |
| 2492 | 152.5 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 13 días | lun 9/12/24 | sáb 21/12/24 | $ 2 923 774.94 |
| 2493 | **153** | **RT 49437** | **0.00%** | **14.31 días** | **lun 9/12/24** | **sáb 21/12/24** | **$ 40 977 998.52** |
| 2494 | **153.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 800 000.00** |
| 2495 | 153.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 800 000.00 |
| 2496 | **153.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 3 103 021.35** |
| 2497 | 153.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2498 | 153.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2499 | 153.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2500 | 153.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2501 | 153.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2502 | **153.3** | **PMT** | **0.00%** | **14 días** | **lun 9/12/24** | **sáb 21/12/24** | **$ 803 021.37** |
| 2503 | 153.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | lun 9/12/24 | jue 12/12/24 | $ 803 021.37 |
| 2504 | **153.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **lun 9/12/24** | **vie 20/12/24** | **$ 29 832 191.28** |
| 2505 | 153.4 | Desmonte de cerramiento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | mar 10/12/24 | $ 2 902 261.56 |
| 2506 | 153.4 | Cerramiento en madera | 0.00% | 3 días | lun 9/12/24 | jue 12/12/24 | $ 2 932 492.68 |
| 2507 | 153.4 | Explanación del terreno | 0.00% | 12 días | lun 9/12/24 | vie 20/12/24 | $ 9 700 472.00 |
| 2508 | 153.4 | Adecuación del terreno | 0.00% | 12 días | lun 9/12/24 | vie 20/12/24 | $ 14 296 965.04 |
| 2509 | 153.4 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | vie 20/12/24 | vie 20/12/24 | $ 0.00 |
| 2510 | 153.4 | Desratización | 0.00% | 1 día | vie 20/12/24 | vie 20/12/24 | $ 0.00 |
| 2511 | 153.5 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 13 días | lun 9/12/24 | sáb 21/12/24 | $ 6 439 764.52 |
| 2512 | **154** | **RT 49438** | **0.00%** | **14.31 días** | **lun 9/12/24** | **sáb 21/12/24** | **$ 312 696 890.96** |
| 2513 | **154.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 800 000.00** |
| 2514 | 154.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 800 000.00 |
| 2515 | **154.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 3 103 021.07** |
| 2516 | 154.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2517 | 154.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

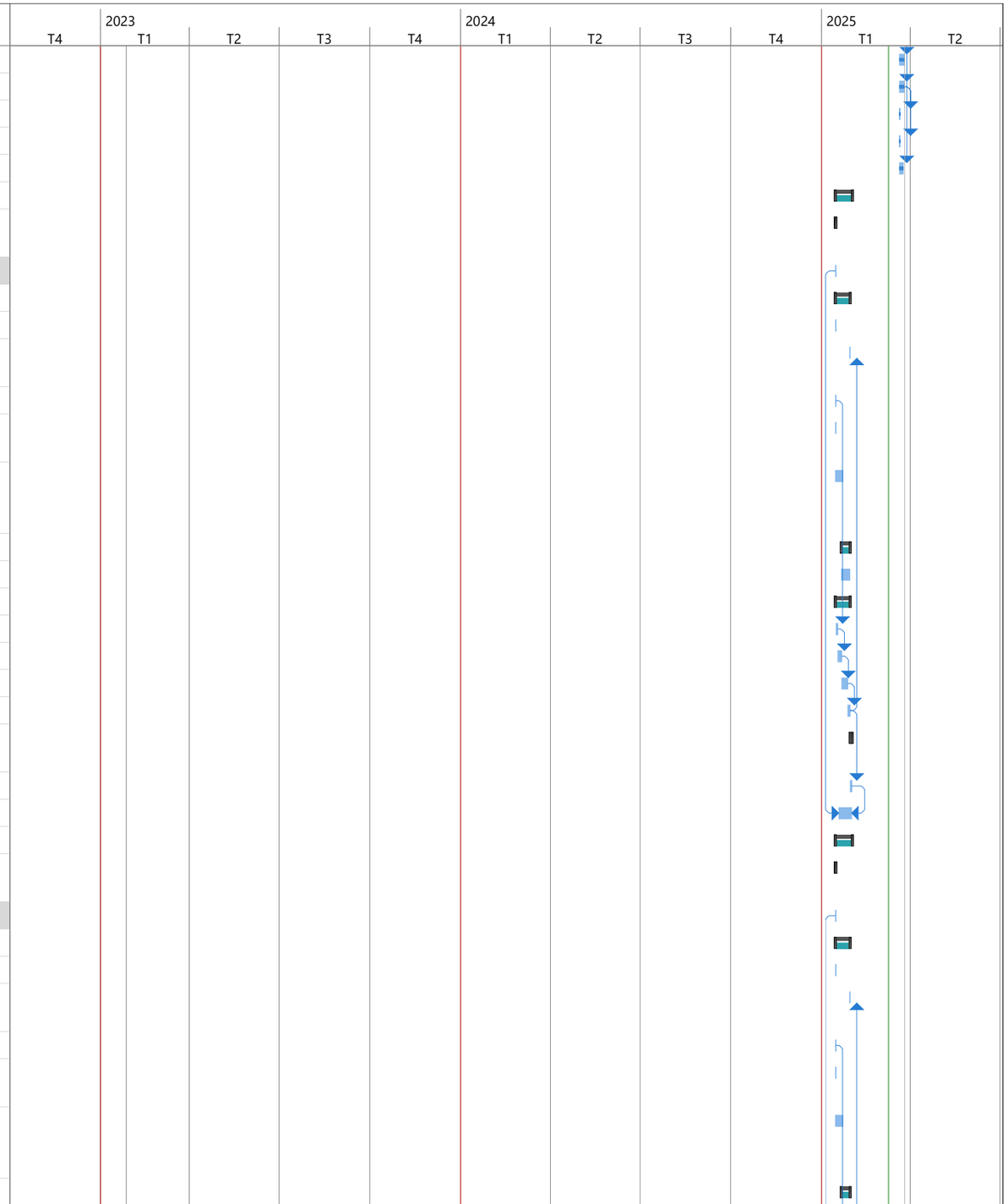
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2518 | 154.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.00 |
| 2519 | 154.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.26 |
| 2520 | 154.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 620 604.27 |
| 2521 | **154.3** | **PMT** | **0.00%** | **14 días** | **lun 9/12/24** | **sáb 21/12/24** | **$ 803 021.37** |
| 2522 | 154.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | lun 9/12/24 | jue 12/12/24 | $ 803 021.37 |
| 2523 | **154.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **lun 9/12/24** | **vie 20/12/24** | **$ 225 990 331.56** |
| 2524 | 154.4 | Desmonte de cerramiento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | mar 10/12/24 | $ 2 902 261.56 |
| 2525 | 154.4 | Cerramiento en madera | 0.00% | 3 días | lun 9/12/24 | jue 12/12/24 | $ 2 932 492.00 |
| 2526 | 154.4 | Explanación del terreno | 0.00% | 12 días | lun 9/12/24 | vie 20/12/24 | $ 29 700 472.00 |
| 2527 | 154.4 | Adecuación del terreno | 0.00% | 12 días | lun 9/12/24 | vie 20/12/24 | $ 190 455 106.00 |
| 2528 | 154.4 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | vie 20/12/24 | vie 20/12/24 | $ 0.00 |
| 2529 | 154.4 | Desratización | 0.00% | 1 día | vie 20/12/24 | vie 20/12/24 | $ 0.00 |
| 2530 | 154.5 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | 0.00% | 13 días | lun 9/12/24 | sáb 21/12/24 | $ 82 000 516.96 |
| 2531 | **155** | **RT 10387** | **100.00%** | **1.13 días** | **jue 19/12/24** | **jue 19/12/24** | **$ 191 963 698.24** |
| 2532 | **155.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **jue 19/12/24** | **jue 19/12/24** | **$ 94 426.72** |
| 2533 | 155.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | jue 19/12/24 | jue 19/12/24 | $ 94 426.72 |
| 2534 | **155.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **1 día** | **jue 19/12/24** | **jue 19/12/24** | **$ 94 426.72** |
| 2535 | 155.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | jue 19/12/24 | jue 19/12/24 | $ 23 606.68 |
| 2536 | 155.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | jue 19/12/24 | jue 19/12/24 | $ 23 606.68 |
| 2537 | 155.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | jue 19/12/24 | jue 19/12/24 | $ 23 606.68 |
| 2538 | 155.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | jue 19/12/24 | jue 19/12/24 | $ 23 606.68 |
| 2539 | **155.3** | **MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **1 día** | **jue 19/12/24** | **jue 19/12/24** | **$ 816 762.56** |
| 2540 | 155.3 | Limpieza y acopio de basuras | 100.00% | 1 día | jue 19/12/24 | jue 19/12/24 | $ 667 881.15 |
| 2541 | 155.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | jue 19/12/24 | jue 19/12/24 | $ 0.00 |
| 2542 | 155.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | jue 19/12/24 | jue 19/12/24 | $ 0.00 |
| 2543 | 155.3 | Desratización | 100.00% | 1 día | jue 19/12/24 | jue 19/12/24 | $ 148 881.41 |
| 2544 | **155.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **100.00%** | **1 día** | jue 19/12/24 | **jue 19/12/24** | $ 190 958 082.24 |
| 2545 | **156** | **RT 47618** | **100.00%** | **4 días** | **vie 21/03/25** | **mar 25/03/25** | **$ 77 809 245.84** |
| 2546 | **156.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **100.00%** | **1 día** | **vie 21/03/25** | **vie 21/03/25** | **$ 94 426.72** |
| 2547 | 156.1 | Actividades de socialización | 100.00% | 1 día | vie 21/03/25 | vie 21/03/25 | $ 94 426.72 |
| 2548 | **156.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **100.00%** | **1 día** | **vie 21/03/25** | **vie 21/03/25** | **$ 94 426.72** |
| 2549 | 156.2 | Protección a sumideros | 100.00% | 1 día | vie 21/03/25 | vie 21/03/25 | $ 23 606.68 |
| 2550 | 156.2 | Limpieza manual de sumidero | 100.00% | 1 día | vie 21/03/25 | vie 21/03/25 | $ 23 606.68 |
| 2551 | 156.2 | Instalación de campamento | 100.00% | 1 día | vie 21/03/25 | vie 21/03/25 | $ 23 606.68 |
| 2552 | 156.2 | Protección individuos arboreos | 100.00% | 1 día | vie 21/03/25 | vie 21/03/25 | $ 23 606.68 |
| 2553 | **156.3** | **MANTENIMIENTO** | **100.00%** | **4 días** | **vie 21/03/25** | **mar 25/03/25** | **$ 753 458.56** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

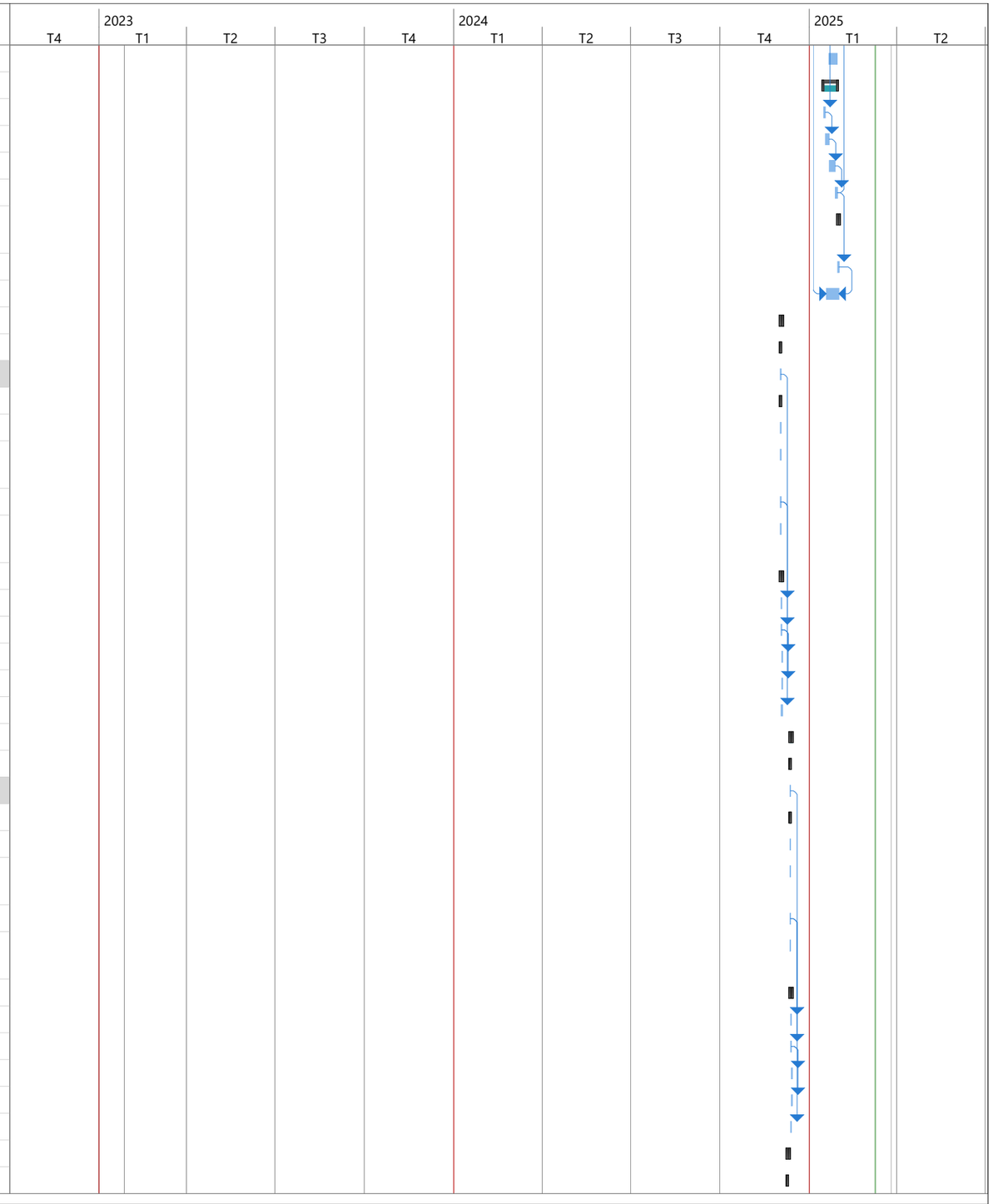
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2554 | 156.3 | Impermeabilización | 100.00% | 4 días | vie 21/03/25 | mar 25/03/25 | $ 267 881.15 |
| 2555 | 156.3 | Aplicación de pintura | 100.00% | 4 días | vie 21/03/25 | mar 25/03/25 | $ 485 577.41 |
| 2556 | 156.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | vie 21/03/25 | vie 21/03/25 | $ 0.00 |
| 2557 | 156.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | vie 21/03/25 | vie 21/03/25 | $ 0.00 |
| 2558 | **156.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **100.00%** | 3 días | vie 21/03/25 | lun 24/03/25 | $ 76 866 933.84 |
| 2559 | **157** | **RT 47556** | **0.00%** | **18 días** | **mié 15/01/25** | **sáb 1/02/25** | **$ 23 128 398.87** |
| 2560 | **157.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mié 15/01/25** | **mié 15/01/25** | **$ 1 428 612.40** |
| 2561 | 157.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 1 428 612.40 |
| 2562 | **157.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **15 días** | **mié 15/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 3 571 531.00** |
| 2563 | 157.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 714 306.20 |
| 2564 | 157.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 714 306.20 |
| 2565 | 157.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 714 306.20 |
| 2566 | 157.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 714 306.20 |
| 2567 | 157.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 8 días | mié 15/01/25 | mié 22/01/25 | $ 714 306.20 |
| 2568 | **157.3** | **PMT** | **0.00%** | **9.31 días** | **mar 21/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 714 306.20** |
| 2569 | 157.3 | Implementación PMT | 0.00% | 9 días | mar 21/01/25 | mié 29/01/25 | $ 714 306.20 |
| 2570 | **157.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **15 días** | mié 15/01/25 | **mié 29/01/25** | **$ 11 903 558.04** |
| 2571 | 157.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 2 días | mié 15/01/25 | vie 17/01/25 | $ 3 456 982.00 |
| 2572 | 157.4 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | vie 17/01/25 | mar 21/01/25 | $ 1 265 345.00 |
| 2573 | 157.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 6 días | mar 21/01/25 | lun 27/01/25 | **$ 7 181 231.04** |
| 2574 | 157.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | lun 27/01/25 | mié 29/01/25 | $ 0.00 |
| 2575 | **157.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2.38 días** | **jue 30/01/25** | **vie 31/01/25** | **$ 239 647.40** |
| 2576 | 157.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 2 días | jue 30/01/25 | vie 31/01/25 | $ 239 647.40 |
| 2577 | **157.6** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 12 días | sáb 18/01/25 | vie 31/01/25 | $ 5 270 743.83 |
| 2578 | **158** | **RT 47557** | **0.00%** | **18 días** | **mié 15/01/25** | **sáb 1/02/25** | **$ 18 845 825.65** |
| 2579 | **158.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mié 15/01/25** | **mié 15/01/25** | **$ 1 028 612.40** |
| 2580 | 158.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 1 028 612.40 |
| 2581 | **158.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **15 días** | **mié 15/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 2 638 270.00** |
| 2582 | 158.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 527 654.00 |
| 2583 | 158.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 527 654.00 |
| 2584 | 158.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 527 654.00 |
| 2585 | 158.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 527 654.00 |
| 2586 | 158.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 8 días | mié 15/01/25 | mié 22/01/25 | $ 527 654.00 |
| 2587 | **158.3** | **PMT** | **0.00%** | **9.31 días** | **mar 21/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 527 654.00** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2588 | 158.3 | Implementación PMT | 0.00% | 9 días | mar 21/01/25 | mié 29/01/25 | $ 527 654.00 |
| 2589 | **158.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **15 días** | mié 15/01/25 | **mié 29/01/25** | **$ 10 026 615.91** |
| 2590 | 158.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 2 días | mié 15/01/25 | vie 17/01/25 | $ 2 564 873.00 |
| 2591 | 158.4 | Demolición manual | 0.00% | 3 días | vie 17/01/25 | mar 21/01/25 | $ 987 445.00 |
| 2592 | 158.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 6 días | mar 21/01/25 | lun 27/01/25 | $ 6 474 297.91 |
| 2593 | 158.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | lun 27/01/25 | mié 29/01/25 | $ 0.00 |
| 2594 | **158.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **2.38 días** | **jue 30/01/25** | **vie 31/01/25** | **$ 329 887.00** |
| 2595 | 158.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 2 días | jue 30/01/25 | vie 31/01/25 | $ 329 887.00 |
| 2596 | 158.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 12 días | sáb 18/01/25 | vie 31/01/25 | $ 4 294 786.34 |
| 2597 | **159** | **RT 8346 - 2659** | **0.00%** | **3 días** | **lun 2/12/24** | **mié 4/12/24** | **$ 639 239.67** |
| 2598 | **159.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 2/12/24** | **lun 2/12/24** | **$ 98 376.22** |
| 2599 | 159.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 98 376.22 |
| 2600 | **159.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 2/12/24** | **lun 2/12/24** | **$ 98 376.20** |
| 2601 | 159.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 24 594.05 |
| 2602 | 159.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 24 594.05 |
| 2603 | 159.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 24 594.05 |
| 2604 | 159.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | lun 2/12/24 | $ 24 594.05 |
| 2605 | **159.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **lun 2/12/24** | **mié 4/12/24** | **$ 442 487.25** |
| 2606 | 159.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | mar 3/12/24 | $ 70 720.35 |
| 2607 | 159.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 2/12/24 | mar 3/12/24 | $ 187 388.95 |
| 2608 | 159.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mar 3/12/24 | mié 4/12/24 | $ 90 298.30 |
| 2609 | 159.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mar 3/12/24 | mié 4/12/24 | $ 94 079.65 |
| 2610 | **159.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **2 días** | lun 2/12/24 | **mié 4/12/24** | $ 0.00 |
| 2611 | **160** | **RT 37035 - 38245** | **0.00%** | **3 días** | **jue 12/12/24** | **sáb 14/12/24** | **$ 779 729.82** |
| 2612 | **160.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **jue 12/12/24** | **jue 12/12/24** | **$ 78 335.91** |
| 2613 | 160.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | jue 12/12/24 | jue 12/12/24 | $ 78 335.91 |
| 2614 | **160.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **jue 12/12/24** | **jue 12/12/24** | **$ 78 335.92** |
| 2615 | 160.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | jue 12/12/24 | jue 12/12/24 | $ 19 583.98 |
| 2616 | 160.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | jue 12/12/24 | jue 12/12/24 | $ 19 583.98 |
| 2617 | 160.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | jue 12/12/24 | jue 12/12/24 | $ 19 583.98 |
| 2618 | 160.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | jue 12/12/24 | jue 12/12/24 | $ 19 583.98 |
| 2619 | **160.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **jue 12/12/24** | **sáb 14/12/24** | **$ 353 154.60** |
| 2620 | 160.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | jue 12/12/24 | vie 13/12/24 | $ 56 313.84 |
| 2621 | 160.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | jue 12/12/24 | vie 13/12/24 | $ 149 215.77 |
| 2622 | 160.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | vie 13/12/24 | sáb 14/12/24 | $ 71 903.55 |
| 2623 | 160.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | vie 13/12/24 | sáb 14/12/24 | $ 75 721.44 |
| 2624 | 160.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 1 día | jue 12/12/24 | **vie 13/12/24** | $ 269 903.39 |
| 2625 | **161** | **RT 33442-41-40-50499-33438-37** | **0.00%** | **3 días** | **lun 9/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 462 913.64** |
| 2626 | **161.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 71 240.58** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

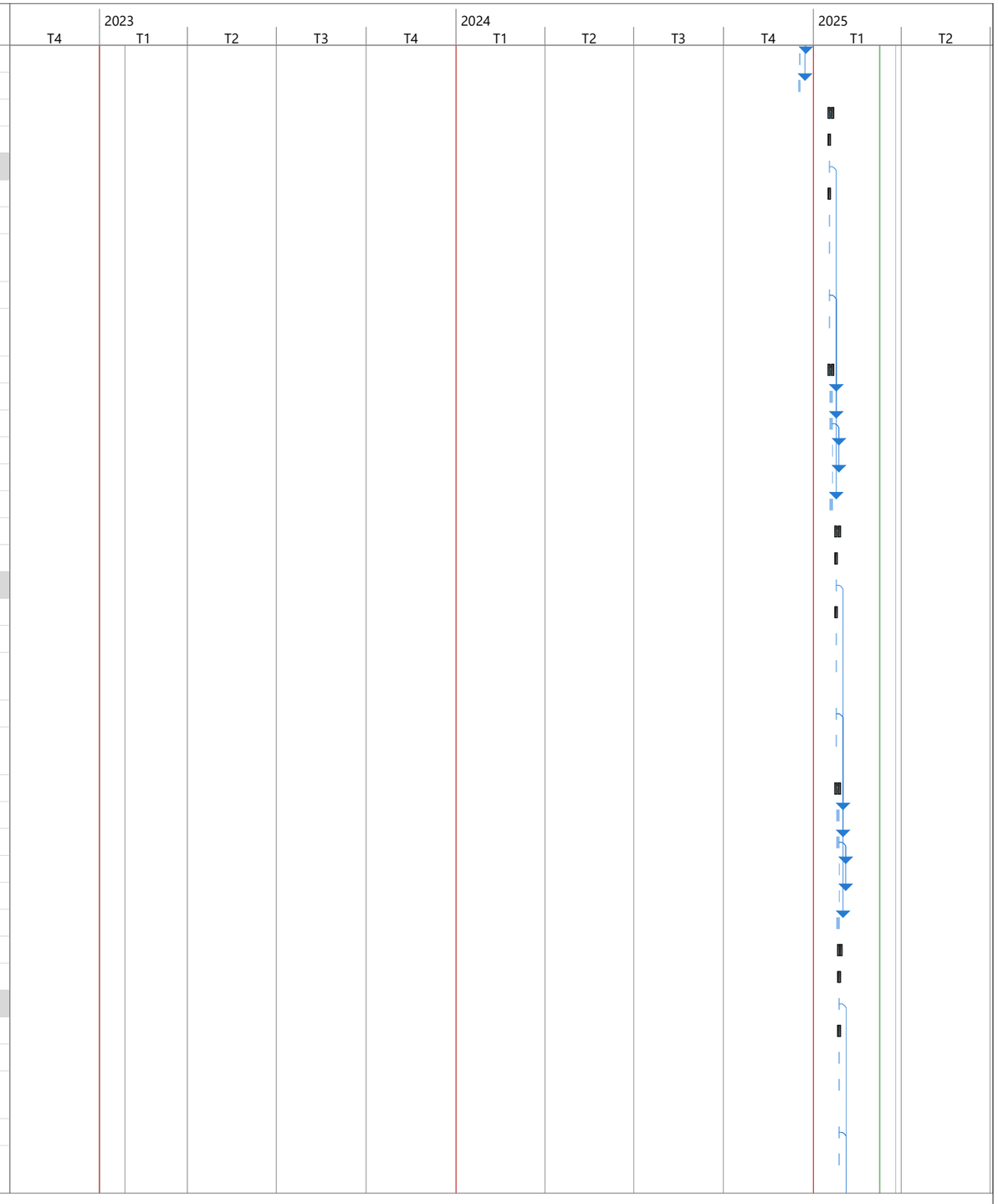
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2627 | 161.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 71 240.58 |
| 2628 | **161.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 9/12/24** | **lun 9/12/24** | **$ 71 240.60** |
| 2629 | 161.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 17 810.15 |
| 2630 | 161.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 17 810.15 |
| 2631 | 161.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 17 810.15 |
| 2632 | 161.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | lun 9/12/24 | $ 17 810.15 |
| 2633 | **161.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **lun 9/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 320 432.46** |
| 2634 | 161.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | mar 10/12/24 | $ 51 213.18 |
| 2635 | 161.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 9/12/24 | mar 10/12/24 | $ 135 700.46 |
| 2636 | 161.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mar 10/12/24 | mié 11/12/24 | $ 65 390.84 |
| 2637 | 161.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mar 10/12/24 | mié 11/12/24 | $ 68 127.98 |
| 2638 | **161.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **1 día** | lun 9/12/24 | **mar 10/12/24** | $ 0.00 |
| 2639 | **162** | **RT 33428-29-30-31-32-33** | **0.00%** | **4 días** | **mié 11/12/24** | **sáb 14/12/24** | **$ 394 006.73** |
| 2640 | **162.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 11/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 60 539.97** |
| 2641 | 162.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 60 539.97 |
| 2642 | **162.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mié 11/12/24** | **mié 11/12/24** | **$ 60 539.96** |
| 2643 | 162.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 15 134.99 |
| 2644 | 162.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 15 134.99 |
| 2645 | 162.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 15 134.99 |
| 2646 | 162.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | mié 11/12/24 | $ 15 134.99 |
| 2647 | **162.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mié 11/12/24** | **vie 13/12/24** | **$ 272 926.80** |
| 2648 | 162.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | jue 12/12/24 | $ 43 520.76 |
| 2649 | 162.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mié 11/12/24 | jue 12/12/24 | $ 115 317.72 |
| 2650 | 162.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | jue 12/12/24 | vie 13/12/24 | $ 55 568.88 |
| 2651 | 162.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | jue 12/12/24 | vie 13/12/24 | $ 58 519.44 |
| 2652 | **162.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | **2 días** | mié 11/12/24 | **vie 13/12/24** | $ 0.00 |
| 2653 | **163** | **RT 33448-49-33996-97-98-33450** | **0.00%** | **3 días** | **lun 16/12/24** | **mié 18/12/24** | **$ 522 265.62** |
| 2654 | **163.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 16/12/24** | **lun 16/12/24** | **$ 80 247.22** |
| 2655 | 163.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 80 247.22 |
| 2656 | **163.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 16/12/24** | **lun 16/12/24** | **$ 80 247.20** |
| 2657 | 163.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 20 061.80 |
| 2658 | 163.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 20 061.80 |
| 2659 | 163.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 20 061.80 |
| 2660 | 163.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | lun 16/12/24 | $ 20 061.80 |
| 2661 | **163.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **lun 16/12/24** | **mié 18/12/24** | **$ 361 771.20** |
| 2662 | 163.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | mar 17/12/24 | $ 57 687.84 |
| 2663 | 163.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 16/12/24 | mar 17/12/24 | $ 152 856.48 |
| 2664 | 163.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mar 17/12/24 | mié 18/12/24 | $ 73 657.92 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

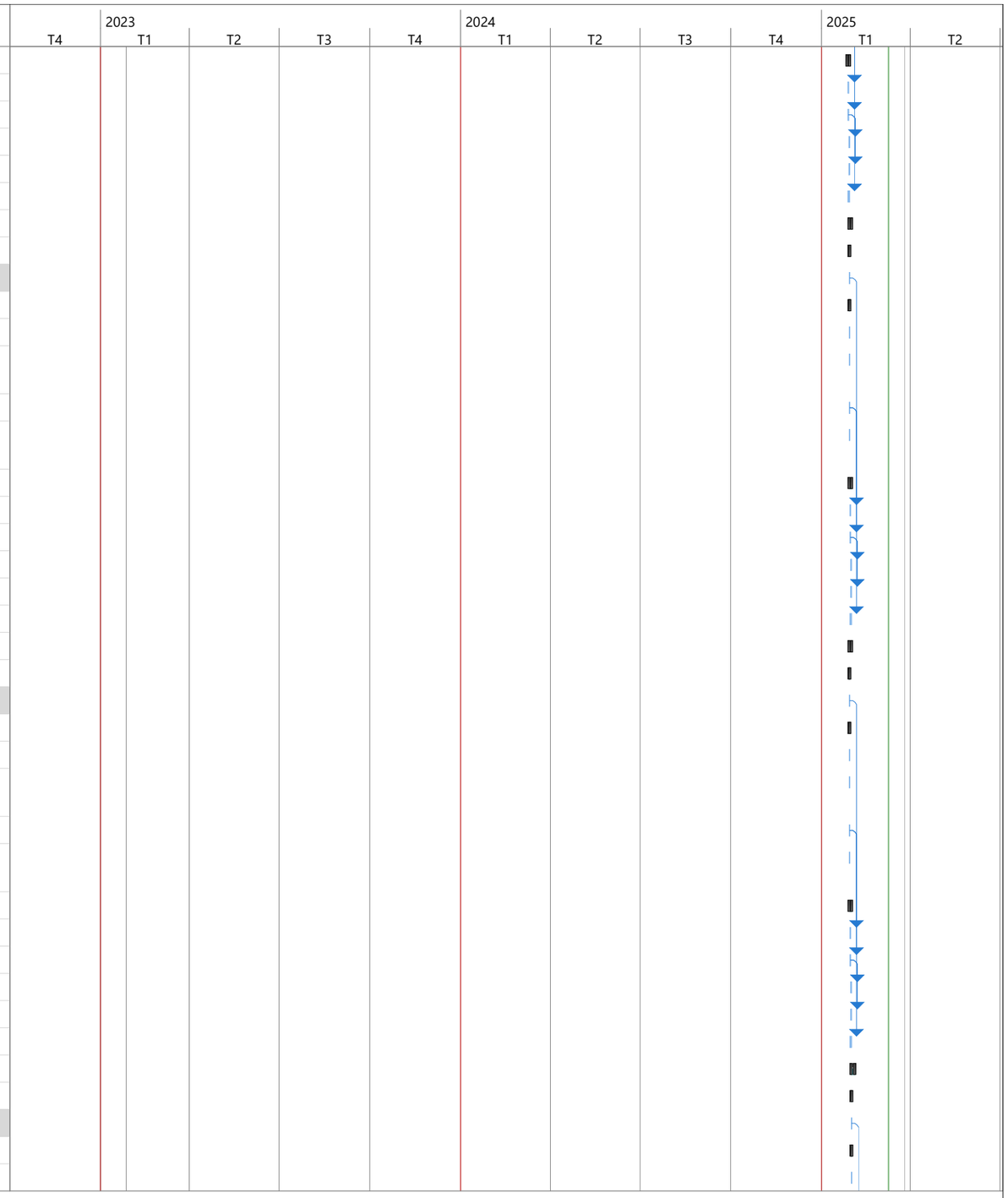
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2665 | 163.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mar 17/12/24 | mié 18/12/24 | $ 77 568.96 |
| 2666 | **163.4** | **AJUSTE CAMBIO DE AÑO** | **0.00%** | 2 días | lun 16/12/24 | **mié 18/12/24** | $ 0.00 |
| 2667 | **164** | **RT 34191** | **0.00%** | **3 días** | **vie 17/01/25** | **lun 20/01/25** | **$ 1 534 301.70** |
| 2668 | **164.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 17/01/25** | **vie 17/01/25** | **$ 80 247.22** |
| 2669 | 164.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | vie 17/01/25 | vie 17/01/25 | $ 80 247.22 |
| 2670 | **164.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **vie 17/01/25** | **vie 17/01/25** | **$ 80 247.20** |
| 2671 | 164.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | vie 17/01/25 | vie 17/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2672 | 164.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 17/01/25 | vie 17/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2673 | 164.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | vie 17/01/25 | vie 17/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2674 | 164.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | vie 17/01/25 | vie 17/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2675 | **164.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **vie 17/01/25** | **lun 20/01/25** | **$ 1 373 807.28** |
| 2676 | 164.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | vie 17/01/25 | lun 20/01/25 | $ 57 687.84 |
| 2677 | 164.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | vie 17/01/25 | lun 20/01/25 | $ 1 164 892.56 |
| 2678 | 164.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | lun 20/01/25 | lun 20/01/25 | $ 73 657.92 |
| 2679 | 164.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | lun 20/01/25 | lun 20/01/25 | $ 77 568.96 |
| 2680 | **164.4** | **AJUSTE CAMBIO DE AÑO** | **0.00%** | 2 días | vie 17/01/25 | **lun 20/01/25** | $ 0.00 |
| 2681 | **165** | **RT 34190** | **0.00%** | **3 días** | **vie 24/01/25** | **lun 27/01/25** | **$ 1 833 482.80** |
| 2682 | **165.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 24/01/25** | **vie 24/01/25** | **$ 80 247.22** |
| 2683 | 165.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | vie 24/01/25 | vie 24/01/25 | $ 80 247.22 |
| 2684 | **165.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **vie 24/01/25** | **vie 24/01/25** | **$ 80 247.20** |
| 2685 | 165.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | vie 24/01/25 | vie 24/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2686 | 165.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 24/01/25 | vie 24/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2687 | 165.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | vie 24/01/25 | vie 24/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2688 | 165.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | vie 24/01/25 | vie 24/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2689 | **165.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **vie 24/01/25** | **lun 27/01/25** | **$ 1 672 988.38** |
| 2690 | 165.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | vie 24/01/25 | lun 27/01/25 | $ 57 687.84 |
| 2691 | 165.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | vie 24/01/25 | lun 27/01/25 | $ 1 164 892.56 |
| 2692 | 165.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 73 657.92 |
| 2693 | 165.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 376 750.06 |
| 2694 | **165.4** | **AJUSTE CAMBIO DE AÑO** | **0.00%** | 2 días | vie 24/01/25 | **lun 27/01/25** | $ 0.00 |
| 2695 | **166** | **RT 7612** | **0.00%** | **3 días** | **lun 27/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 315 185.94** |
| 2696 | **166.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 27/01/25** | **lun 27/01/25** | **$ 80 247.22** |
| 2697 | 166.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 80 247.22 |
| 2698 | **166.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 27/01/25** | **lun 27/01/25** | **$ 80 247.20** |
| 2699 | 166.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2700 | 166.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2701 | 166.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2702 | 166.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 20 061.80 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

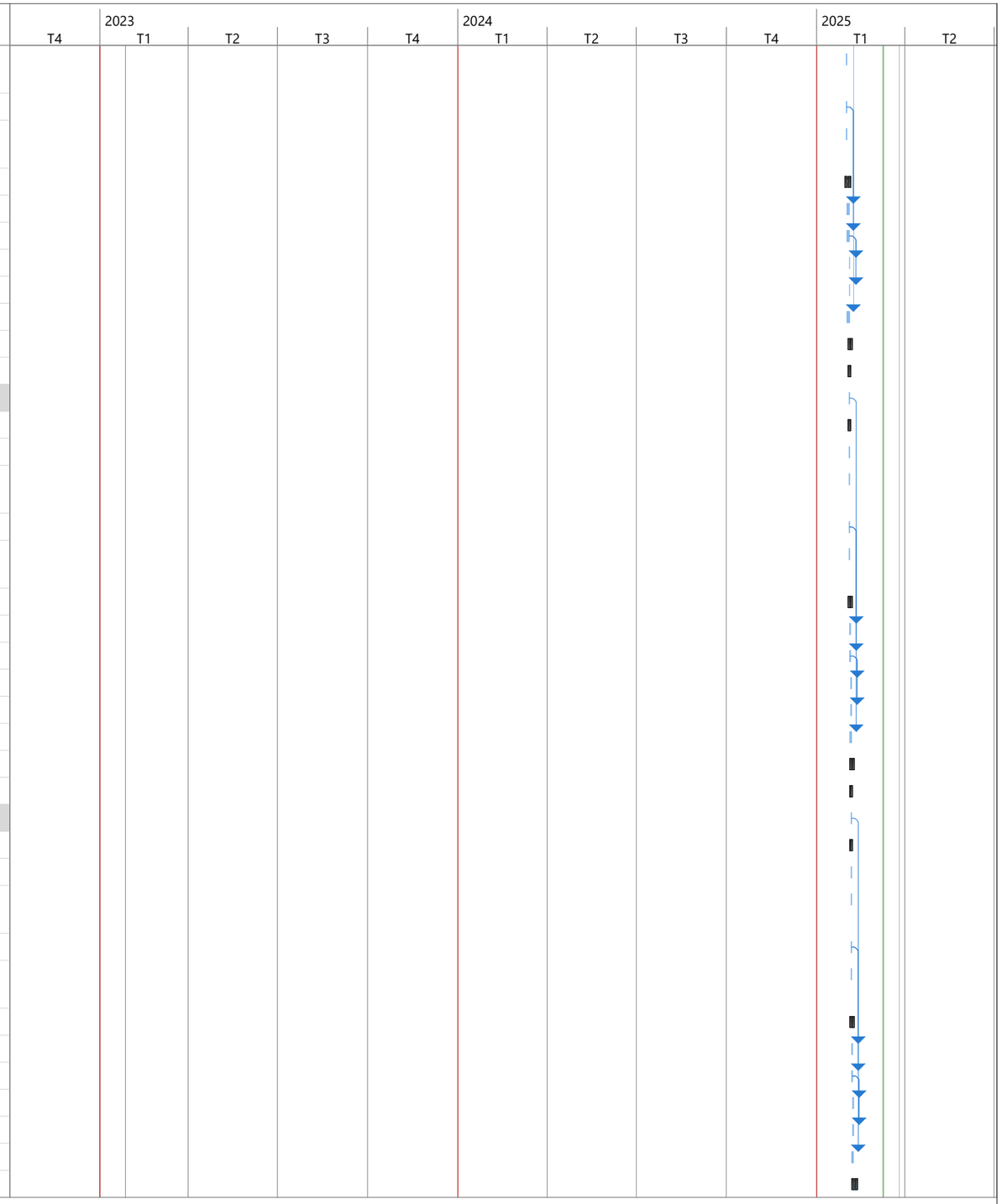
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2703 | **166.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **lun 27/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 154 691.52** |
| 2704 | 166.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | mar 28/01/25 | $ 29 687.84 |
| 2705 | 166.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | mar 28/01/25 | $ 57 687.84 |
| 2706 | 166.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mar 28/01/25 | mié 29/01/25 | $ 33 657.92 |
| 2707 | 166.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mar 28/01/25 | mié 29/01/25 | $ 33 657.92 |
| 2708 | 166.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | lun 27/01/25 | **mié 29/01/25** | $ 0.00 |
| 2709 | **167** | **RT 36525** | **0.00%** | **3 días** | **mié 29/01/25** | **vie 31/01/25** | **$ 887 185.94** |
| 2710 | **167.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 29/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 80 247.22** |
| 2711 | 167.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 80 247.22 |
| 2712 | **167.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mié 29/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 80 247.20** |
| 2713 | 167.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2714 | 167.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2715 | 167.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2716 | 167.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2717 | **167.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mié 29/01/25** | **vie 31/01/25** | **$ 726 691.52** |
| 2718 | 167.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | jue 30/01/25 | $ 129 687.84 |
| 2719 | 167.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | jue 30/01/25 | $ 357 687.84 |
| 2720 | 167.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | jue 30/01/25 | vie 31/01/25 | $ 153 657.92 |
| 2721 | 167.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | jue 30/01/25 | vie 31/01/25 | $ 85 657.92 |
| 2722 | 167.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | mié 29/01/25 | **vie 31/01/25** | $ 0.00 |
| 2723 | **168** | **RT 38202 - 38195** | **0.00%** | **3 días** | **mié 29/01/25** | **vie 31/01/25** | **$ 383 985.94** |
| 2724 | **168.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 29/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 40 247.22** |
| 2725 | 168.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 40 247.22 |
| 2726 | **168.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mié 29/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 84 047.20** |
| 2727 | 168.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2728 | 168.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2729 | 168.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 23 861.80 |
| 2730 | 168.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | mié 29/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2731 | **168.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mié 29/01/25** | **vie 31/01/25** | **$ 259 691.52** |
| 2732 | 168.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | jue 30/01/25 | $ 29 687.84 |
| 2733 | 168.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mié 29/01/25 | jue 30/01/25 | $ 167 687.84 |
| 2734 | 168.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | jue 30/01/25 | vie 31/01/25 | $ 33 657.92 |
| 2735 | 168.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | jue 30/01/25 | vie 31/01/25 | $ 28 657.92 |
| 2736 | 168.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | mié 29/01/25 | **vie 31/01/25** | $ 0.00 |
| 2737 | **169** | **RT 47426 - 47427** | **0.00%** | **3 días** | **vie 31/01/25** | **lun 3/02/25** | **$ 67 722 375.94** |
| 2738 | **169.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 31/01/25** | **vie 31/01/25** | **$ 40 247.22** |
| 2739 | 169.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | vie 31/01/25 | vie 31/01/25 | $ 40 247.22 |
| 2740 | **169.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **vie 31/01/25** | **vie 31/01/25** | **$ 84 047.20** |
| 2741 | 169.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | vie 31/01/25 | vie 31/01/25 | $ 20 061.80 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

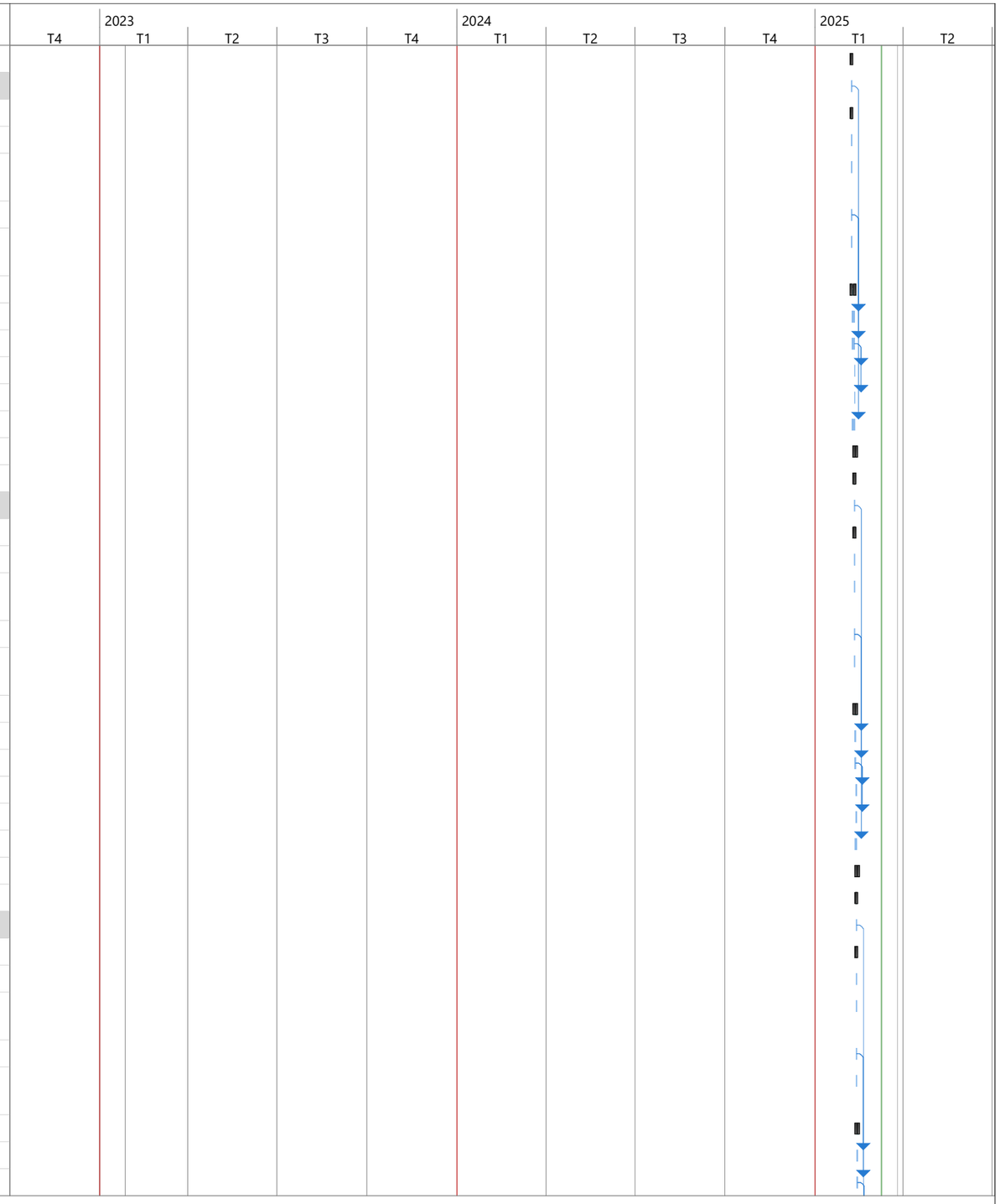
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2742 | 169.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 31/01/25 | vie 31/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2743 | 169.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | vie 31/01/25 | vie 31/01/25 | $ 23 861.80 |
| 2744 | 169.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | vie 31/01/25 | vie 31/01/25 | $ 20 061.80 |
| 2745 | **169.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **vie 31/01/25** | **lun 3/02/25** | **$ 259 691.52** |
| 2746 | 169.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | vie 31/01/25 | lun 3/02/25 | $ 29 687.84 |
| 2747 | 169.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | vie 31/01/25 | lun 3/02/25 | $ 167 687.84 |
| 2748 | 169.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | lun 3/02/25 | lun 3/02/25 | $ 33 657.92 |
| 2749 | 169.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | lun 3/02/25 | lun 3/02/25 | $ 28 657.92 |
| 2750 | 169.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | vie 31/01/25 | **lun 3/02/25** | $ 67 338 390.00 |
| 2751 | **170** | **RT 46326 - 46327** | **0.00%** | **3 días** | **lun 3/02/25** | **mié 5/02/25** | **$ 395 985.94** |
| 2752 | **170.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 3/02/25** | **lun 3/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2753 | 170.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 3/02/25 | lun 3/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2754 | **170.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 3/02/25** | **lun 3/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2755 | 170.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 3/02/25 | lun 3/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2756 | 170.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 3/02/25 | lun 3/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2757 | 170.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 3/02/25 | lun 3/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2758 | 170.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 3/02/25 | lun 3/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2759 | **170.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **lun 3/02/25** | **mié 5/02/25** | **$ 270 691.52** |
| 2760 | 170.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 3/02/25 | mar 4/02/25 | $ 29 687.84 |
| 2761 | 170.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 3/02/25 | mar 4/02/25 | $ 177 687.84 |
| 2762 | 170.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mié 5/02/25 | $ 34 657.92 |
| 2763 | 170.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mié 5/02/25 | $ 28 657.92 |
| 2764 | 170.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | lun 3/02/25 | **mié 5/02/25** | $ 0.00 |
| 2765 | **171** | **RT 47390 - 47391 - 47392** | **0.00%** | **3 días** | **mié 5/02/25** | **vie 7/02/25** | **$ 925 985.94** |
| 2766 | **171.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 5/02/25** | **mié 5/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2767 | 171.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | mié 5/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2768 | **171.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mié 5/02/25** | **mié 5/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2769 | 171.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | mié 5/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2770 | 171.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | mié 5/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2771 | 171.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | mié 5/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2772 | 171.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | mié 5/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2773 | **171.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mié 5/02/25** | **vie 7/02/25** | **$ 800 691.52** |
| 2774 | 171.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | jue 6/02/25 | $ 149 687.84 |
| 2775 | 171.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | jue 6/02/25 | $ 277 687.84 |
| 2776 | 171.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | jue 6/02/25 | vie 7/02/25 | $ 184 657.92 |
| 2777 | 171.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | jue 6/02/25 | vie 7/02/25 | $ 188 657.92 |
| 2778 | 171.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | mié 5/02/25 | **vie 7/02/25** | $ 0.00 |
| 2779 | **172** | **RT 47661 - 477667** | **0.00%** | **3 días** | **vie 7/02/25** | **lun 10/02/25** | **$ 1 525 985.94** |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

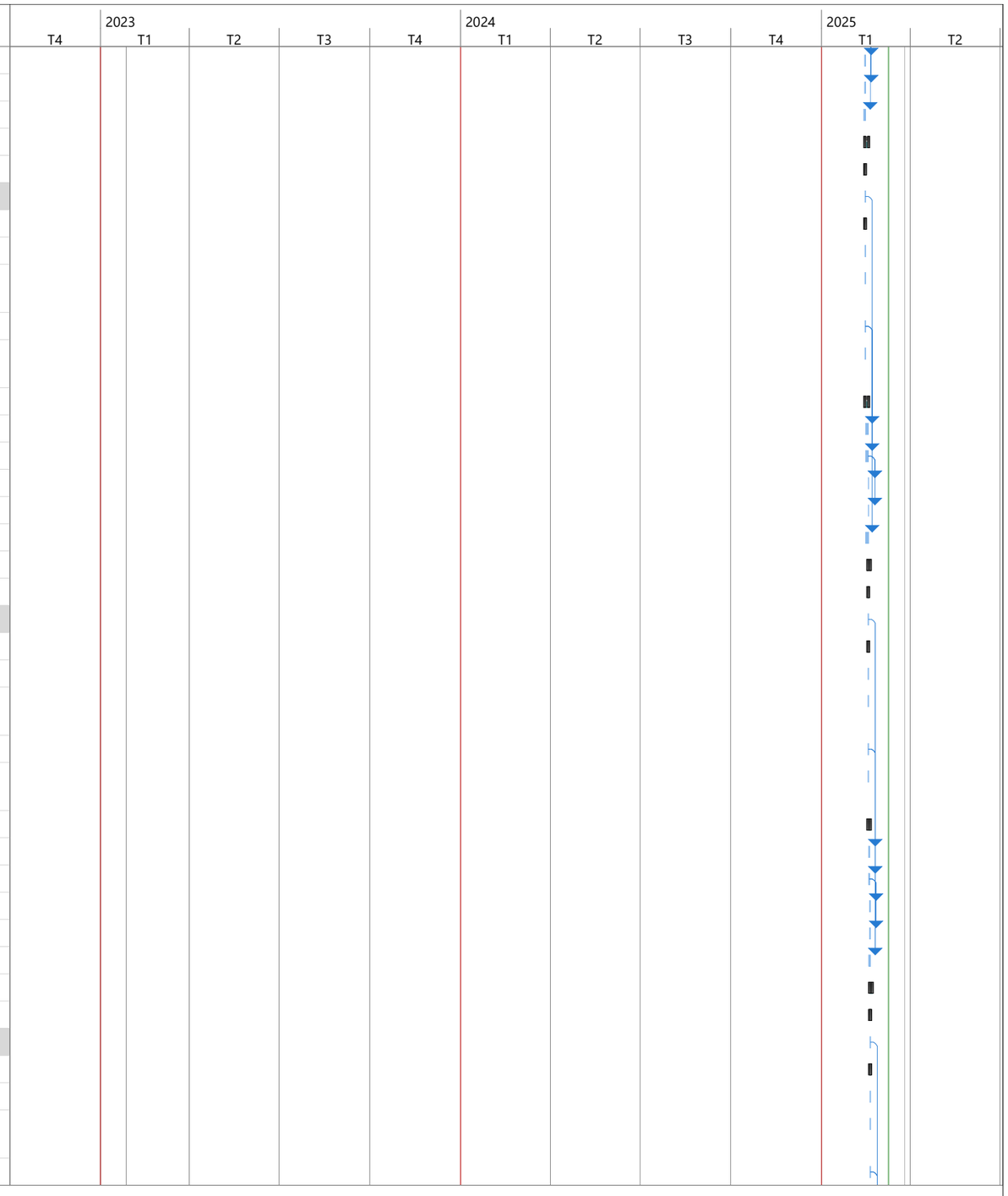
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2780 | **172.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 7/02/25** | **vie 7/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2781 | 172.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | vie 7/02/25 | vie 7/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2782 | **172.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **vie 7/02/25** | **vie 7/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2783 | 172.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | vie 7/02/25 | vie 7/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2784 | 172.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 7/02/25 | vie 7/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2785 | 172.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | vie 7/02/25 | vie 7/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2786 | 172.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | vie 7/02/25 | vie 7/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2787 | **172.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **vie 7/02/25** | **lun 10/02/25** | **$ 1 400 691.52** |
| 2788 | 172.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | vie 7/02/25 | lun 10/02/25 | $ 249 687.84 |
| 2789 | 172.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | vie 7/02/25 | lun 10/02/25 | $ 657 687.84 |
| 2790 | 172.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | lun 10/02/25 | lun 10/02/25 | $ 234 657.92 |
| 2791 | 172.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | lun 10/02/25 | lun 10/02/25 | $ 258 657.92 |
| 2792 | **172.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | vie 7/02/25 | **lun 10/02/25** | $ 0.00 |
| 2793 | **173** | **RT 47396** | **0.00%** | **3 días** | **lun 10/02/25** | **mié 12/02/25** | **$ 1 185 985.94** |
| 2794 | **173.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 10/02/25** | **lun 10/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2795 | 173.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 10/02/25 | lun 10/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2796 | **173.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 10/02/25** | **lun 10/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2797 | 173.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 10/02/25 | lun 10/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2798 | 173.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 10/02/25 | lun 10/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2799 | 173.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 10/02/25 | lun 10/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2800 | 173.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 10/02/25 | lun 10/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2801 | **173.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **lun 10/02/25** | **mié 12/02/25** | **$ 1 060 691.52** |
| 2802 | 173.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 10/02/25 | mar 11/02/25 | $ 169 687.84 |
| 2803 | 173.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 10/02/25 | mar 11/02/25 | $ 557 687.84 |
| 2804 | 173.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mar 11/02/25 | mié 12/02/25 | $ 174 657.92 |
| 2805 | 173.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mar 11/02/25 | mié 12/02/25 | $ 158 657.92 |
| 2806 | **173.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | lun 10/02/25 | **mié 12/02/25** | $ 0.00 |
| 2807 | **174** | **RT 47397** | **0.00%** | **3 días** | **mié 12/02/25** | **vie 14/02/25** | **$ 3 185 985.94** |
| 2808 | **174.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 12/02/25** | **mié 12/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2809 | 174.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 12/02/25 | mié 12/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2810 | **174.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mié 12/02/25** | **mié 12/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2811 | 174.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 12/02/25 | mié 12/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2812 | 174.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 12/02/25 | mié 12/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2813 | 174.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 12/02/25 | mié 12/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2814 | 174.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 12/02/25 | mié 12/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2815 | **174.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mié 12/02/25** | **vie 14/02/25** | **$ 3 060 691.52** |
| 2816 | 174.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mié 12/02/25 | jue 13/02/25 | $ 469 687.84 |
| 2817 | 174.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mié 12/02/25 | jue 13/02/25 | $ 1 557 687.84 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

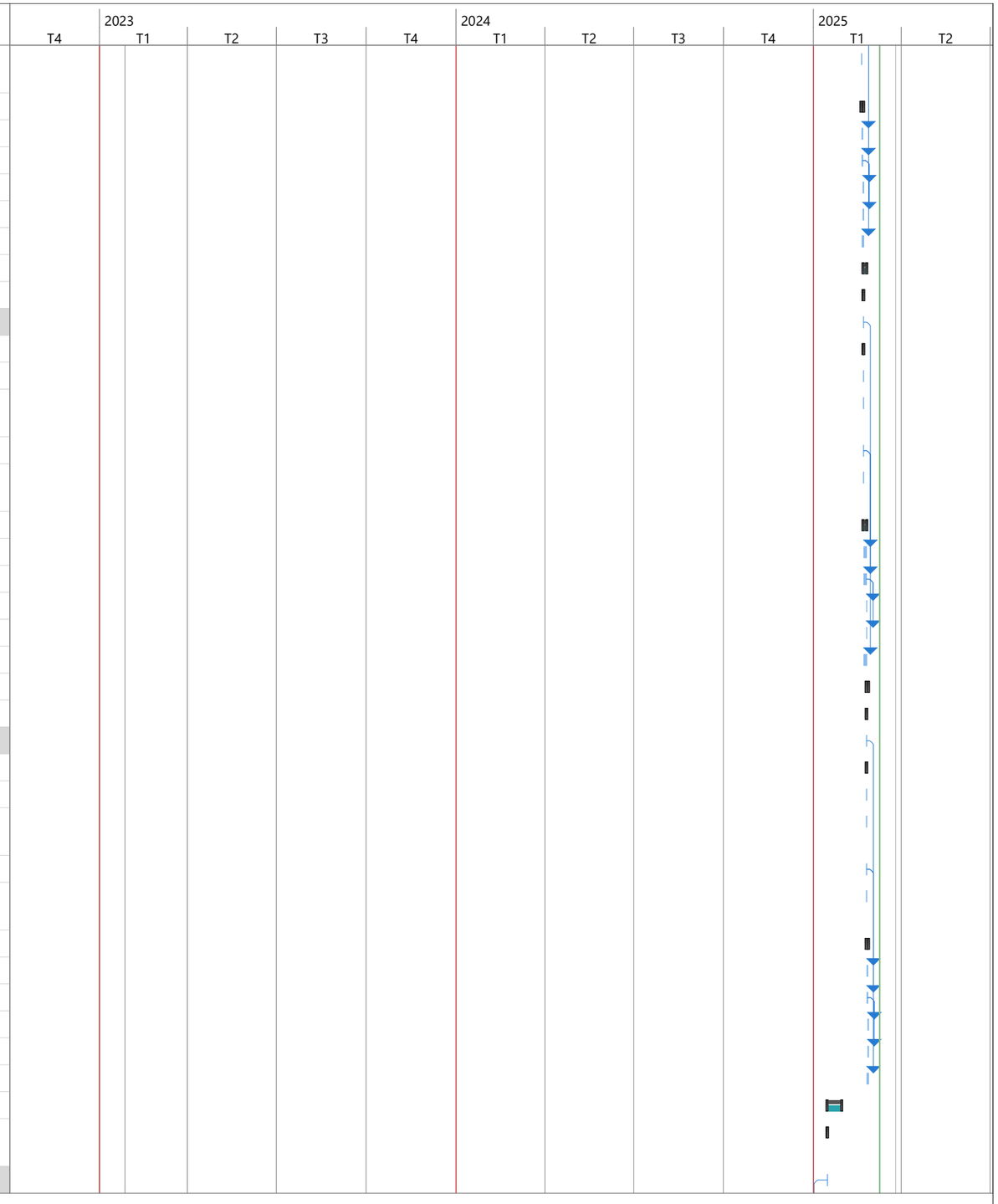
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2818 | 174.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | jue 13/02/25 | vie 14/02/25 | $ 474 657.92 |
| 2819 | 174.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | jue 13/02/25 | vie 14/02/25 | $ 558 657.92 |
| 2820 | **174.4** | **AJUSTE CAMBIO DE AÑO** | **0.00%** | **2 días** | mié 12/02/25 | **vie 14/02/25** | $ 0.00 |
| 2821 | **175** | **RT 47423** | **0.00%** | **3 días** | **vie 14/02/25** | **lun 17/02/25** | **$ 575 985.94** |
| 2822 | **175.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 14/02/25** | **vie 14/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2823 | 175.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | vie 14/02/25 | vie 14/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2824 | **175.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **vie 14/02/25** | **vie 14/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2825 | 175.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | vie 14/02/25 | vie 14/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2826 | 175.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 14/02/25 | vie 14/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2827 | 175.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | vie 14/02/25 | vie 14/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2828 | 175.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | vie 14/02/25 | vie 14/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2829 | **175.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **vie 14/02/25** | **lun 17/02/25** | **$ 450 691.52** |
| 2830 | 175.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | vie 14/02/25 | lun 17/02/25 | $ 64 687.84 |
| 2831 | 175.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | vie 14/02/25 | lun 17/02/25 | $ 257 687.84 |
| 2832 | 175.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | lun 17/02/25 | lun 17/02/25 | $ 74 657.92 |
| 2833 | 175.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | lun 17/02/25 | lun 17/02/25 | $ 53 657.92 |
| 2834 | **175.4** | **AJUSTE CAMBIO DE AÑO** | **0.00%** | **2 días** | vie 14/02/25 | **lun 17/02/25** | $ 0.00 |
| 2835 | **176** | **RT 47425** | **0.00%** | **3 días** | **lun 17/02/25** | **mié 19/02/25** | **$ 774 585.94** |
| 2836 | **176.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 17/02/25** | **lun 17/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2837 | 176.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 17/02/25 | lun 17/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2838 | **176.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 17/02/25** | **lun 17/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2839 | 176.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 17/02/25 | lun 17/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2840 | 176.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 17/02/25 | lun 17/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2841 | 176.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 17/02/25 | lun 17/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2842 | 176.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 17/02/25 | lun 17/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2843 | **176.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **lun 17/02/25** | **mié 19/02/25** | **$ 649 291.52** |
| 2844 | 176.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 17/02/25 | mar 18/02/25 | $ 64 687.84 |
| 2845 | 176.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 17/02/25 | mar 18/02/25 | $ 456 487.84 |
| 2846 | 176.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mar 18/02/25 | mié 19/02/25 | $ 74 457.92 |
| 2847 | 176.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mar 18/02/25 | mié 19/02/25 | $ 53 657.92 |
| 2848 | **176.4** | **AJUSTE CAMBIO DE AÑO** | **0.00%** | **2 días** | lun 17/02/25 | **mié 19/02/25** | $ 0.00 |
| 2849 | **177** | **RT 47432** | **0.00%** | **3 días** | **mié 19/02/25** | **vie 21/02/25** | **$ 691 585.94** |
| 2850 | **177.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mié 19/02/25** | **mié 19/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2851 | 177.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 19/02/25 | mié 19/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2852 | **177.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mié 19/02/25** | **mié 19/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2853 | 177.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 19/02/25 | mié 19/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2854 | 177.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 19/02/25 | mié 19/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2855 | 177.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 19/02/25 | mié 19/02/25 | $ 24 861.80 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2856 | 177.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 19/02/25 | mié 19/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2857 | **177.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mié 19/02/25** | **vie 21/02/25** | **$ 566 291.52** |
| 2858 | 177.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mié 19/02/25 | jue 20/02/25 | $ 164 687.84 |
| 2859 | 177.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mié 19/02/25 | jue 20/02/25 | $ 256 487.84 |
| 2860 | 177.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | jue 20/02/25 | vie 21/02/25 | $ 71 457.92 |
| 2861 | 177.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | jue 20/02/25 | vie 21/02/25 | $ 73 657.92 |
| 2862 | 177.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | mié 19/02/25 | **vie 21/02/25** | $ 0.00 |
| 2863 | **178** | **RT 47453 - 47460 - 47461** | **0.00%** | **3 días** | **vie 21/02/25** | **lun 24/02/25** | **$ 2 091 585.94** |
| 2864 | **178.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 21/02/25** | **vie 21/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2865 | 178.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | vie 21/02/25 | vie 21/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2866 | **178.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **vie 21/02/25** | **vie 21/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2867 | 178.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | vie 21/02/25 | vie 21/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2868 | 178.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | vie 21/02/25 | vie 21/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2869 | 178.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | vie 21/02/25 | vie 21/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2870 | 178.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | vie 21/02/25 | vie 21/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2871 | **178.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **vie 21/02/25** | **lun 24/02/25** | **$ 1 966 291.52** |
| 2872 | 178.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | vie 21/02/25 | lun 24/02/25 | $ 364 687.84 |
| 2873 | 178.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | vie 21/02/25 | lun 24/02/25 | $ 1 256 487.84 |
| 2874 | 178.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | lun 24/02/25 | lun 24/02/25 | $ 171 457.92 |
| 2875 | 178.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | lun 24/02/25 | lun 24/02/25 | $ 173 657.92 |
| 2876 | 178.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | vie 21/02/25 | **lun 24/02/25** | $ 0.00 |
| 2877 | **179** | **RT 47449** | **0.00%** | **3 días** | **lun 24/02/25** | **mié 26/02/25** | **$ 145 338 385.94** |
| 2878 | **179.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **lun 24/02/25** | **lun 24/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2879 | 179.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 24/02/25 | lun 24/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2880 | **179.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **lun 24/02/25** | **lun 24/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2881 | 179.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 24/02/25 | lun 24/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2882 | 179.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 24/02/25 | lun 24/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2883 | 179.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 24/02/25 | lun 24/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2884 | 179.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 24/02/25 | lun 24/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2885 | **179.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **lun 24/02/25** | **mié 26/02/25** | **$ 599 291.52** |
| 2886 | 179.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | lun 24/02/25 | mar 25/02/25 | $ 61 687.84 |
| 2887 | 179.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | lun 24/02/25 | mar 25/02/25 | $ 392 487.84 |
| 2888 | 179.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mar 25/02/25 | mié 26/02/25 | $ 71 457.92 |
| 2889 | 179.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mar 25/02/25 | mié 26/02/25 | $ 73 657.92 |
| 2890 | 179.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | lun 24/02/25 | **mié 26/02/25** | $ 144 613 800.00 |
| 2891 | **180** | **RT 47556** | **0.00%** | **15 días** | **mié 15/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 32 990 766.30** |
| 2892 | **180.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mié 15/01/25** | **mié 15/01/25** | **$ 908 437.48** |
| 2893 | 180.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 908 437.48 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

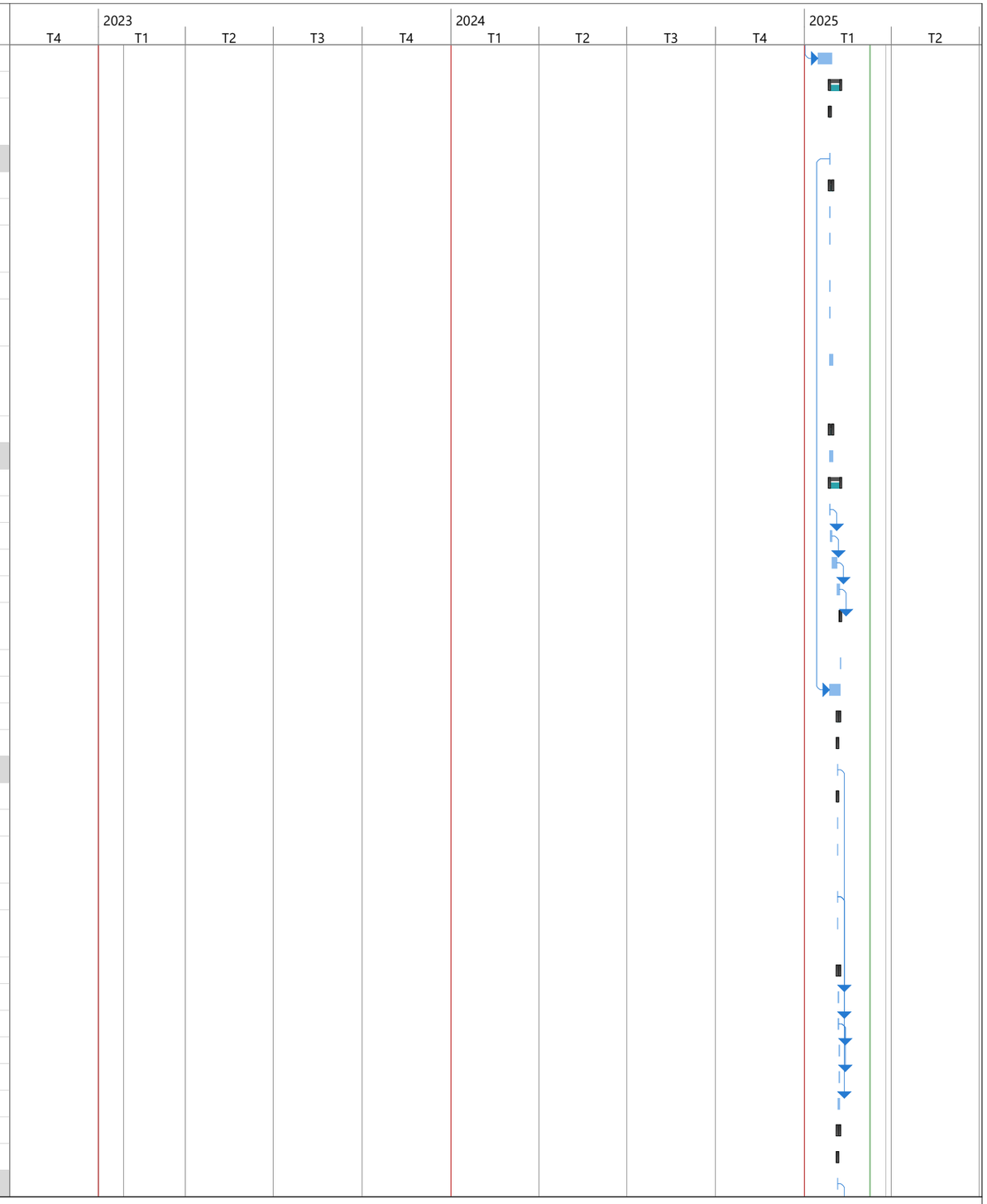
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2894 | **180.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **4 días** | **mié 15/01/25** | **sáb 18/01/25** | **$ 908 437.50** |
| 2895 | 180.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2896 | 180.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2897 | 180.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2898 | 180.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2899 | 180.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mié 15/01/25 | sáb 18/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2900 | **180.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **mié 15/01/25** | **sáb 18/01/25** | **$ 908 437.48** |
| 2901 | 180.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | mié 15/01/25 | sáb 18/01/25 | $ 908 437.48 |
| 2902 | **180.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **mié 15/01/25** | **mar 28/01/25** | **$ 29 706 714.92** |
| 2903 | 180.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | sáb 25/01/25 | lun 27/01/25 | $ 4 496 099.87 |
| 2904 | 180.4 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mié 15/01/25 | jue 16/01/25 | $ 4 496 099.87 |
| 2905 | 180.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 5 días | jue 16/01/25 | mié 22/01/25 | $ 8 218 415.31 |
| 2906 | 180.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mié 22/01/25 | vie 24/01/25 | $ 12 496 099.87 |
| 2907 | **180.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **sáb 25/01/25** | **lun 27/01/25** | **$ 558 738.92** |
| 2908 | 180.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 1 día | sáb 25/01/25 | lun 27/01/25 | $ 558 738.92 |
| 2909 | 180.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 13 días | mié 15/01/25 | mié 29/01/25 | $ 0.00 |
| 2910 | **181** | **RT 47557** | **0.00%** | **15 días** | **mié 15/01/25** | **mié 29/01/25** | **$ 21 574 633.50** |
| 2911 | **181.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **mié 15/01/25** | **mié 15/01/25** | **$ 908 437.48** |
| 2912 | 181.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 908 437.48 |
| 2913 | **181.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **4 días** | **mié 15/01/25** | **sáb 18/01/25** | **$ 908 437.50** |
| 2914 | 181.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2915 | 181.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2916 | 181.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2917 | 181.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mié 15/01/25 | mié 15/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2918 | 181.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | mié 15/01/25 | sáb 18/01/25 | $ 181 687.50 |
| 2919 | **181.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **mié 15/01/25** | **sáb 18/01/25** | **$ 908 437.48** |
| 2920 | 181.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | mié 15/01/25 | sáb 18/01/25 | $ 908 437.48 |
| 2921 | **181.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **mié 15/01/25** | **mar 28/01/25** | **$ 18 290 582.12** |
| 2922 | 181.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | sáb 25/01/25 | lun 27/01/25 | $ 3 496 099.87 |
| 2923 | 181.4 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | mié 15/01/25 | jue 16/01/25 | $ 3 296 099.87 |
| 2924 | 181.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 5 días | jue 16/01/25 | mié 22/01/25 | $ 6 202 282.51 |
| 2925 | 181.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | mié 22/01/25 | vie 24/01/25 | $ 5 296 099.87 |
| 2926 | **181.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **sáb 25/01/25** | **lun 27/01/25** | **$ 558 738.92** |
| 2927 | 181.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 1 día | sáb 25/01/25 | lun 27/01/25 | $ 558 738.92 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

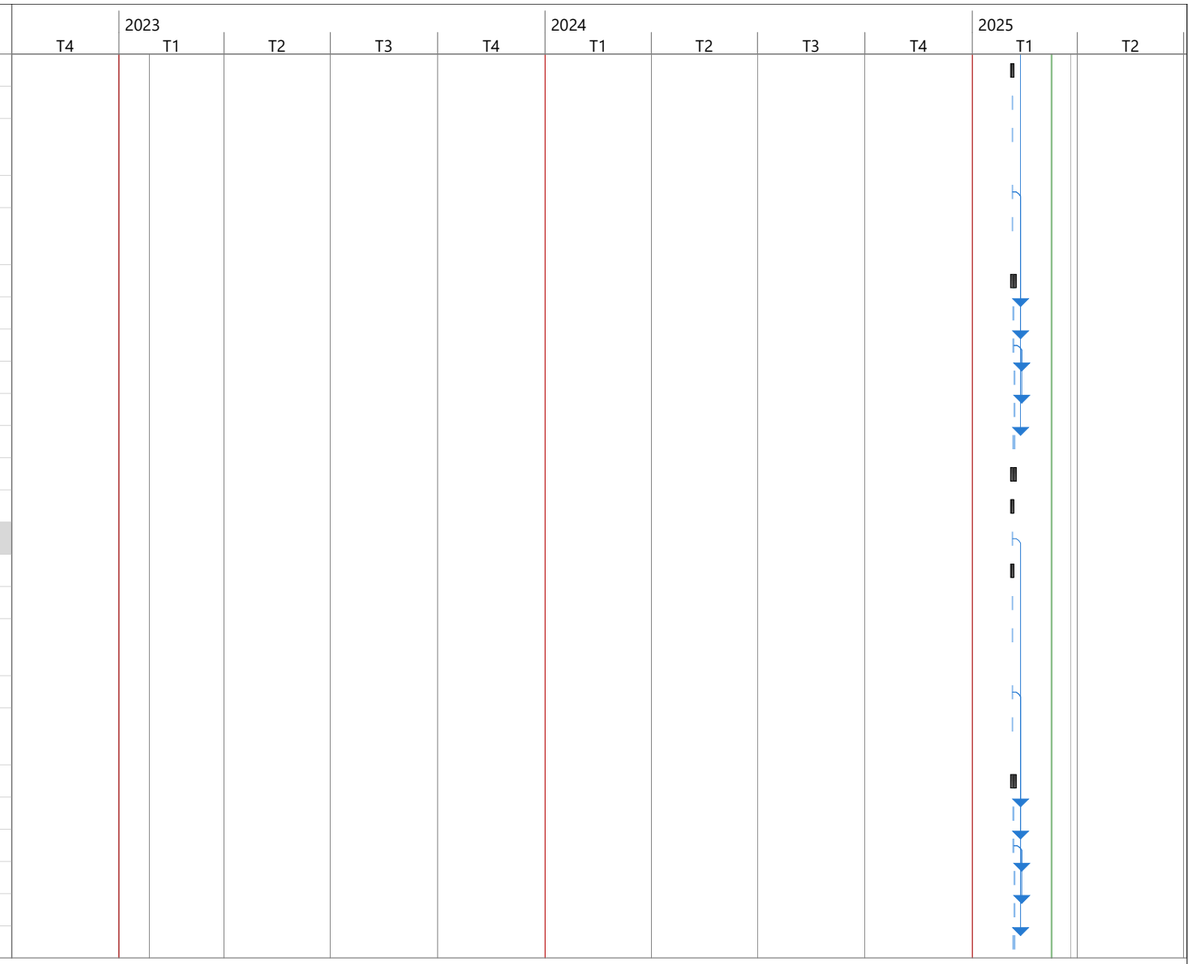
| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2928 | 181.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 13 días | mié 15/01/25 | mié 29/01/25 | $ 0.00 |
| 2929 | **182** | **RT 6713** | **0.00%** | **13 días** | **lun 27/01/25** | **vie 7/02/25** | **$ 245 338 933.55** |
| 2930 | **182.1** | **DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** | **0.00%** | **1 día** | **lun 27/01/25** | **lun 27/01/25** | **$ 2 908 437.48** |
| 2931 | 182.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 2 908 437.48 |
| 2932 | **182.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **4 días** | **lun 27/01/25** | **jue 30/01/25** | **$ 5 908 437.50** |
| 2933 | 182.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 1 181 687.50 |
| 2934 | 182.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 1 181 687.50 |
| 2935 | 182.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 1 181 687.50 |
| 2936 | 182.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 1 181 687.50 |
| 2937 | 182.2 | Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado | 0.00% | 4 días | lun 27/01/25 | jue 30/01/25 | $ 1 181 687.50 |
| 2938 | **182.3** | **PMT** | **0.00%** | **4 días** | **lun 27/01/25** | **jue 30/01/25** | **$ 1 908 437.48** |
| 2939 | 182.3 | Implementación PMT | 0.00% | 4 días | lun 27/01/25 | jue 30/01/25 | $ 1 908 437.48 |
| 2940 | **182.4** | **DEMOLICION / OBRA TECNICA** | **0.00%** | **13 días** | **lun 27/01/25** | **vie 7/02/25** | **$ 229 054 882.17** |
| 2941 | 182.4 | Desmantelamiento | 0.00% | 1 día | lun 27/01/25 | lun 27/01/25 | $ 5 496 099.87 |
| 2942 | 182.4 | Demolición manual | 0.00% | 2 días | lun 27/01/25 | mié 29/01/25 | $ 5 296 099.87 |
| 2943 | 182.4 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES | 0.00% | 5 días | mié 29/01/25 | lun 3/02/25 | $ 95 822 595.93 |
| 2944 | 182.4 | Cargue de RCD | 0.00% | 3 días | lun 3/02/25 | jue 6/02/25 | $ 122 440 086.50 |
| 2945 | **182.5** | **INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO** | **0.00%** | **1 día** | **vie 7/02/25** | **vie 7/02/25** | **$ 5 558 738.92** |
| 2946 | 182.5 | Instalación de cerramiento | 0.00% | 1 día | vie 7/02/25 | vie 7/02/25 | $ 5 558 738.92 |
| 2947 | 182.6 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 11 días | lun 27/01/25 | vie 7/02/25 | $ 0.00 |
| 2948 | **183** | **RT 47470 - 47503** | **0.00%** | **3 días** | **mar 4/02/25** | **jue 6/02/25** | **$ 49 500 473.58** |
| 2949 | **183.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mar 4/02/25** | **mar 4/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2950 | 183.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2951 | **183.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mar 4/02/25** | **mar 4/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2952 | 183.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2953 | 183.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2954 | 183.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2955 | 183.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2956 | **183.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mar 4/02/25** | **jue 6/02/25** | **$ 1 637 501.18** |
| 2957 | 183.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mié 5/02/25 | $ 261 687.84 |
| 2958 | 183.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mié 5/02/25 | $ 1 004 355.42 |
| 2959 | 183.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | jue 6/02/25 | $ 371 457.92 |
| 2960 | 183.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | jue 6/02/25 | $ 0.00 |
| 2961 | 183.4 | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | mar 4/02/25 | jue 6/02/25 | $ 47 737 677.98 |
| 2962 | **184** | **RT 47705** | **0.00%** | **3 días** | **mar 4/02/25** | **jue 6/02/25** | **$ 48 903 810.68** |
| 2963 | **184.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mar 4/02/25** | **mar 4/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2964 | 184.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 40 247.22 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

| Id | EDT | Nombre de tarea | % Avance costo | Duración | Comienzo | Fin | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2965 | **184.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mar 4/02/25** | **mar 4/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2966 | 184.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2967 | 184.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2968 | 184.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2969 | 184.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2970 | **184.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mar 4/02/25** | **jue 6/02/25** | **$ 1 040 838.28** |
| 2971 | 184.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mié 5/02/25 | $ 161 687.84 |
| 2972 | 184.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mié 5/02/25 | $ 607 692.52 |
| 2973 | 184.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | jue 6/02/25 | $ 271 457.92 |
| 2974 | 184.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | jue 6/02/25 | $ 0.00 |
| 2975 | **184.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | mar 4/02/25 | **jue 6/02/25** | $ 47 737 677.98 |
| 2976 | **185** | **RT 47510** | **0.00%** | **3 días** | **mar 4/02/25** | **jue 6/02/25** | **$ 48 739 048.78** |
| 2977 | **185.1** | **DIALOGO CIUDADANO** | **0.00%** | **1 día** | **mar 4/02/25** | **mar 4/02/25** | **$ 40 247.22** |
| 2978 | 185.1 | Actividades de socialización | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 40 247.22 |
| 2979 | **185.2** | **MANEJO AMBIENTAL / SST** | **0.00%** | **1 día** | **mar 4/02/25** | **mar 4/02/25** | **$ 85 047.20** |
| 2980 | 185.2 | Protección a sumideros | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2981 | 185.2 | Limpieza manual de sumidero | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2982 | 185.2 | Instalación de campamento | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 24 861.80 |
| 2983 | 185.2 | Protección individuos arboreos | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mar 4/02/25 | $ 20 061.80 |
| 2984 | **185.3** | **MANTENIMIENTO** | **0.00%** | **3 días** | **mar 4/02/25** | **jue 6/02/25** | **$ 876 076.38** |
| 2985 | 185.3 | Limpieza y acopio de basuras | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mié 5/02/25 | $ 61 687.84 |
| 2986 | 185.3 | Corte y retiro de cesped | 0.00% | 1 día | mar 4/02/25 | mié 5/02/25 | $ 642 930.62 |
| 2987 | 185.3 | Mata maleza | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | jue 6/02/25 | $ 171 457.92 |
| 2988 | 185.3 | Desratización | 0.00% | 1 día | mié 5/02/25 | jue 6/02/25 | $ 0.00 |
| 2989 | **185.4** | AJUSTE CAMBIO DE AÑO | **0.00%** | 2 días | mar 4/02/25 | **jue 6/02/25** | $ 47 737 677.98 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

## ANEXO 5: INFORMES SEMANALES

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 62 **DEL** 30/12/2024 **AL** 5/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO**

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 25 (Día) **DE** MARZO (Mes) **DE** 2025 (Año)

| Contrato de Obra | | Contrato de Interventoría | |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial | 7.153.448.222,00 | Valor Inicial | 536.280.535,00 |
| Valor Actualizado | 10.926.481.250,00 | Valor Actualizado | 1.266.575.968,00 |
| No. empleos Directos generados | 16 | No. empleos Directos generados | 9 |
| No. empleos Indirectos generados | 8 | No. empleos Indirectos generados | 4 |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

| PROGRAMADO | EJECUTADO |
|---|---|

Valor del contrato $ 10.926.481.250,00

| **TOTAL CONTRATO** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | 4,19% | 76,3% | Trabajo Ejecutado | 1,76% | 76,9% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 299.443.099,00 | $ 8.333.138.023,00 | Valor del Trabajo Ejecutado | $ 125.685.000,00 | $ 8.397.613.391,00 |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

**RESUMEN CRONOGRAMA**

| FRENTE O COMPONENTE | % PROGRAM (FÍSICO) | % EJECUTADO (FÍSICO) | % VARIACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA |
|---|---|---|---|---|
| AREA SOCIAL | 76,3% | 76,9% | 0,59% | |
| AREA SST Y AMBIENTAL | 76,3% | 76,9% | 0,59% | |
| AREA TECNICA | 76,3% | 76,9% | 0,59% | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN META FISICA | UNIDAD | TOTAL PROYECTO | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANAL | ACUMULADO | SEMANAL | ACUMULADO |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 | |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** **62** **DEL** 30/12/2024 **AL** 5/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

**3.1 Técnico**

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 30 de diciembre de 2024, al 05 de enero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radica el informe semanal No.61
- En la ZONA DE USME. RTS 49438-49436-49435-49437, se terminan la construcción del Jarillón, adecuación del terreno y cerramiento. se retira toda la maquinaria y los campamentos y baños instalados.

**3.2 SST**

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 1 al 5 deEnero de 2025 en donde se obtuvo un porcentaje del **100,00%** .
*En los frentes de obra activos: Predio de Mantenimiento Calle 26 Mural de Jaime Garzón ,se desarollaron actividades de mantenimiento de limpieza, recolección de residuos En el predio de USME RT 49436, 49437, 49435 y 49438 sector el Uval en donde seadelantaron labores de conformacion de Jarillón y limpieza, se contó con CARPA MÓVIL, Punto de HIDRATACIÓN , SEÑALIZACION SST, cartelera SST, Botiquín, camilla de emergencias, Extintor multiproposito con fecha vigente de recarga, Kit antiderrames, y la hoja del MEDEVAC, PUNTO ECOLOGICO, Unidades sanitarias tipo Flushing, con los mantenimientos semanles de acuerdo a Apéndice E.
.* Se realizaron actividades de Podas, Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento, la Interventoría pudo verificar el cumplimiento A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad del personal activo.
* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realiza Capacitación del programa de capacitaciones , inspecciones periodicas, reuniones.
* El personal administrativo de la plantilla mínima que permaneció en los frentes de obra activos , utiliza adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.
*Se realizó verificación de las planillas del personal Operativo activo (ABECOL) , las planillas de pago de seguridad social vIgentes se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en las afiliaciones del personal de la Unión Temporal DEMOLICIONES GA reportado para el mes de **Diciembre *de 2024*** , de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. * El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se desarrollaron capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (por parte de la Interventoría se verfica que en el PUNTO IDU del contratista se cuente con el KIT DE EMERGENCIAS) .
***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana en los frentes de obra activos No hubo presencia de ninguna máquina ni de ningún equipo.
* **Las volquetas**: Para el reporte semanal no se presentaron volquetas
*Se verifica que el vehículo aprobado por la interventoría es la camioneta **DUSTER WAGON WPR314**, le realizaron los preopracionales diarios y cuenta con el sticker de identificación, localizado en los costados laterales de las puertas.
***CORRESPONDENCIA ENVIADA:** Para la presente semana no se generó correspondencia

**3.3 AMBIENTAL**

* La interventoría realizó seguimiento y registro fotográfico a la implementación de las Medidas de manejo ambiental por parte del contratista en los predios intervenidos de mantenimiento en los cuales se realizó actividades de mantenimiento como podas, desratización, fumigación, cerramientos.
*En el recorrido conjunto se evidenció: Puntos ecológicos, La Brigada de aseo y limpieza conformada con los BOAL aprobados por la interventoría, cumpliendo cons sus funciones. cerramiento de protección a los individuos vegetales presentes en los frentes intervenidos como el predio calle 26, Las unidades sanitarias se encuentran señalizadas por género, en buenas condiciones de higiene y aseo, cumplen de acuerdo al número de trabajadores por frente de obra 1 por cada 15 trabajadores y también identificadas por género . Se les realiza mantenimientos establecidos en el Apéndice E de obra.
* Se ha realizado en recorridos diarios de INSPECCIÓN de la interventoría el mantenimiento semanal a las unidades sanitarias implementadas en los frentes de obra activos de Calle 26 y USME sector Uval.
*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , Esta semana se realizó actividades de poda, desratización, fumigación y cerramiento de predios de mantenimiento. Se Verifica en obra las condicones de aseo y limpieza.
* Se diligencia diariamente la Bitácora SST-MA por parte de la interventoría y del contratista registrando lo evidenciado en la visita y dejando observaciones en caso de ser necesario. * Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, en los frentes de obra activos.
*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones. Vale la pena aclarar que el personal miembro de la BOAL el contratista lo está rotando semanalmente para los frentes de obra activos de Calle 26 Muro de Jaime Garzón y Usme sector el Uval.
* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención . * Se realizó la actividad de recolección de residuos sólidos que disponen los habitante de calle y carreteros tanto en el fente de Calle 26 muro de Jaime Garzón como en el frente de Usme sector el Uval.
* El contratista realiza los mantenimientos (tres veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos.
* En el PUNTO IDU del contratista localizado en la localidad de ENGATIVA se cuenta con bateria sanitarias identificacadas por género, y en buenas condicones de aseo y limpieza. Se cuenta con Punto Ecológico para la selección en la fuente, se cuenta con el punto de Hidrataciíon y las instalaciones se encuntran en excelentes condicones de aseo y limpieza.
***CORRESPONDENCIA GENERADA: Para la presente semana No se generó correspondencia**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 62 **DEL** 30/12/2024 **AL** 5/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)

**3.4 SOCIAL**

**Comité de obra:**
No se reaiza comité de obra **en el tiempo comprendido del presente informe**

**BACHUE:**
La firma contratista se encuentra subiendo documentacion a la plataforma Bachue en el

**PQRS . Atencion a la comunidad**
No se recibieron dudas o inquietudes de la comunidad, esta pendiente por realizar las actividades en el predio de la señora Maria Jaramillo

**Veeduría Ciudadana:**
No aplica ya que durante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

**Reuniones con comunidad:**
No se realizan reuniones con comunidad

**Capacitación a trabajadores:**
En el tiempo comprendido del presente periodo ya fue realizado la capacitacion con trabajadores

**Contactos Interinstitucionales:**
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

**Acompañamiento a actividades técnicas**:
Se realiza acompañamiento a actividades tecnicas de ovra realizadas en el frente de obra de Usme

**Piezas comunicativas:**
No se realizaron entrega de volantes informativos

## 4. PRECIOS NO PREVISTOS

## 5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la presente fecha para los componentes ambiental y SST no se han presentado incumplimientos, ni se han impuesto sanciones, ni procesos de multa ni al contratista ni a la interventoría

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

## 6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

ZONA DE USME. RTS 49438-49436-49435-49437, ANTES DEL MANTENIMIENTO - CONSTRUCCIÓN DE JARILLON Y CERRAMIENTO




Descripción Foto 2.

ZONA DE USME. RTS 49438-49436-49435-49437, DESPUES DEL MANTENIMIENTO - CONSTRUCCIÓN DE JARILLON Y CERRAMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 62 **DEL** 30/12/2024 **AL** 5/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)



Descripción Foto 3.

La Brigada de aseo y limpieza, desempeñando sus funciones





Descripción Foto 4.

En el frente de Usme se contó con unidades sanitarias tipo flushing identificadas por género y 1 por cada 15 trabajadores. Se contó con el cerramiento de individuos vegetales en los frentes intervenidos.



Descripción Foto 5.

Implementación de carpa móvil dotada con todos los elementos de gestiíon SST-MA: Punto de hidrataciíon, kit de emergencias, cartelera SST, Medevac, punto ecológico y demás





Descripción Foto 6.

El personal de obra, los BOAL y el personal administrativo portan adecuadamente los EPP de acuerdo a la matriz y en cumplimiento de sus funciones. Se registra capacitación por parte de la residente SST



Descripción Foto 7,

ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TECNICAS DE OBRA JARILLON USME



Descripción Foto 8.

ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TECNICAS DE OBRA JARILLON USME

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

OCHO (Día en letras) ( 8 ) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

| | | |
|---|---|---|
| [redacted] | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 62 | | | |
| **PERIODO** | 30-dic-24 | A | 5-ene-25 | |

**Frentes de obra activos durante el periodo**

| No. | Frente de Obra | Estado |
|---|---|---|
| **1** | Mantenimientos Usme | ACTIVO |
| **2** | Mantenimientos Calle 26 | FINALIZADO |
| **3** | | |
| **4** | | |

**Personal activo durante el periodo**

| No. | Nombre | Documento | Cargo | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS | 79058087 | DIRECTOR DE OBRA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S | DIRECTO |
| 2 | JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA | 10131121634 | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | INGENIERIA, CONSULTORIA Y DISEÑOS SAS | INDIRECTO |
| 3 | ALEXIS PAOLA SALGADO ARBELAEZ | 1026556771 | ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE | UTDGA2022 | INDIRECTO |
| 4 | ANA PAOLA PINZON GONZALEZ | 1022972271 | SECRETARIA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 5 | JHON EDWARD OSPINA FORERO | 80725019 | TOPOGRAFO INSPECTOR | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 6 | PEDRO PABLO CASTAÑEDA | 80764444 | CADENERO 1 | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 7 | STEEVENS ZUÑIGA QUINTERO | 9773419 | CONSERJE | SUPERVISION ELECTRONICA WHITE EAGLE LTDA | INDIRECTO |
| 8 | JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ | 79333371 | CONDUCTOR | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 9 | KATHERINE SANCHEZ MENDOZA | 1108937270 | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 10 | SONIA LILIANA TORRES CRUZ | 1010208231 | RESIDENTE AMBIENTAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 11 | RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ | 93138225 | INGENIERO RESIDENTE GENERAL DE OBRA | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 12 | MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA | 1057597024 | RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 13 | LISA ALEXANDRA PINTO MARIN | 1022970686 | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 14 | ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION | 1030526438 | RESIDENTE SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 15 | WILLAMS GIOVANNY PEDRAZA SUAREZ | 1024589347 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 16 | ANGIE GERALDINE GUTIERREZ CADENA | 1110597589 | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 17 | CRISTIAN CAMILO MAHECHA RODRIGUEZ | 1022947529 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 18 | DAVID SEBASTIAN MARTINEZ ARENAS | 1022421350 | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 19 | DAVID LEONARDO PAYANENE PARRA | 1031168366 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 20 | YESID LOAIZA ORTIZ | 93021786 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 21 | SEBASTIAN RUIZ SUAREZ | 1003213742 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 22 | DAIRO GIRALDO SANCHEZ | 5854390 | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 23 | CARLOS ALBERTO CONTRERAS FAJARDO | 13513433 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 24 | LUISA FERNANDA AVENDAÑO VALENCIA | 1007612511 | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |

**Maquinaria empleada durante el periodo**

| No. | MÁQUINA | MÓVIL | OPERADOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 62 | | |
| **PERIODO** | 30-dic-24 | A | 5-ene-25 |

**Vehículos empleados durante el periodo**

| No. | VEHÍCULO | TIPO | PLACA | MÓVIL | CONDUCTOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CAMIONETA | WAGON | WPR314 | 1 | José David González | G-VIAL | ACTIVA |

**Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo**

| No. | Tipo de Evento | Fecha | Descripción | Nombre Trabajador | Cargo | Incapacidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO | | | | | |

| No. | Nombre Trabajador | Cargo | Fecha Prueba | Fecha Resultado | Resultado | Inicio Aislamiento | Fin Aislamiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO | | | | | | |

| No. | ACTIVIDAD |
|---|---|
| 1 | Poda y recolección de poda en bolsas |
| 3 | Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento |
| 4 | Recolección de basura en frentes de obra en mantenimiento |
| 5 | Cargue de poda |
| 6 | |
| 7 | |
| 8 | |
| 9 | |

| No. | ACTIVIDAD | REGISTRO FOTOGRÁFICO |
|---|---|---|
| 1 | Se evidencia realización de capacitación al personal |  |
| 2 | Se evidencia que el frente de obra cuenta con campamento |   |
| 3 | Se evidencia el kit de emergencia y punto de hidratación en los frentes de obra |   |

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 62 | | |
| **PERIODO** | 30-dic-24 | A | 5-ene-25 |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | Se evidencia que el frente de obra cuenta con baños portátiles |  |
| 6 | Se evidencia vehiculo del contrato con su respectivo sticker |  |
| 7 | Se evidencian los trabajadores usando los elementos de protección personal y dotación durante el desarrollo de actividades en los frentes de obra |    |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 63 **DEL** 6/12/2025 **AL** 12/12/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO**

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 25 (Día) **DE** MARZO (Mes) **DE** 2025 (Año)

| Contrato de Obra | | Contrato de Interventoría | |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial | 7.153.448.222,00 | Valor Inicial | 536.280.535,00 |
| Valor Actualizado | 10.926.481.250,00 | Valor Actualizado | 1.266.575.968,00 |
| No. empleos Directos generados | 16 | No. empleos Directos generados | 9 |
| No. empleos Indirectos generados | 16 | No. empleos Indirectos generados | 4 |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

| PROGRAMADO | EJECUTADO |
|---|---|

Valor del contrato $ 10.926.481.250,00

| **TOTAL CONTRATO** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | 2,50% | 77,9% | Trabajo Ejecutado | 3,28% | 79,0% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 178.590.870,00 | $ 8.511.728.894,00 | Valor del Trabajo Ejecutado | $ 234.306.796,00 | $ 8.631.920.187,00 |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

**RESUMEN CRONOGRAMA**

| FRENTE O COMPONENTE | % PROGRAM (FÍSICO) | % EJECUTADO (FÍSICO) | % VARIACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA |
|---|---|---|---|---|
| AREA SOCIAL | 77,9% | 79,0% | 1,10% | |
| AREA SST Y AMBIENTAL | 77,9% | 79,0% | 1,10% | |
| AREA TECNICA | 77,9% | 79,0% | 1,10% | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN META FISICA | UNIDAD | TOTAL PROYECTO | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANAL | ACUMULADO | SEMANAL | ACUMULADO |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 63 **DEL** 6/12/2025 **AL** 12/12/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

### 3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 06 al 12 de Enero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radica el informe semanal No.62
- El 07 de enero de 205, Se reciben los RTs 47556 y 47557, ubicados en la carrera 7 con calle 166, para realizar las actividades de demolición, limpieza y cerramiento.
- Se realiza acompañamiento técnico, en la socialización de las actividades a ejecutar en los predios colindantes el día 10 de enero de 2025.
- Se inician las actividades de mantenimiento, en los RT 8346 y 2659, ubicados en la calle 26 con carrera 4 (Mural de La Pola) con las actividades de poda y limpieza.
- Se reciben los RTs 45637 al 45650 ubicados en la calle 26 con carrera 26. En los que se ejecutaron las actividades de poda, recolección de basuras, aplicación c matamalezas colocación de cebos para desratización y arreglo de cerramiento.
- Se atendió derecho de petición presentado en la zona de la calle 57 en los RTs 47426 y 47427
- Se realizó, poda, limpieza, fumigación y desratización en el RT 37035, ubicado en la calle 26 con carrera 29.
- Se realizó conciliación de cantidades para el corte de obra No. 15.
- Se revisó el corte de obra No. 15, y se realizaron observaciones.

### 3.2 SST

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 6 al 12 de Enero de 2025 en donde se obtuvo un porcentaje del **100,00%** .

*En los frentes de obra activos: Predio de Mantenimiento Calle 26 Mural de Jaime Garzón ,se desarollaron actividades de mantenimiento de limpieza, recolección de residuos, Punto de HIDRATACIÓN , SEÑALIZACION SST, cartelera SST, Botiquín, camilla de emergencias, Extintor multiproposito con fecha vigente de recarga, Kit antiderrames, y la hoja del MEDEVAC, PUNTO ECOLOGICO, alquiler de batería sanitaria para el pesonal que desarrolla actividades, con los mantenimientos semanles de acuerdo a Apéndice E.

.* Se realizaron actividades de Podas, Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento, la Interventoría pudo verificar el cumplimiento A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad del personal activo.

* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realiza Capacitación del programa de capacitaciones , inspecciones periodicas, reuniones.

* El personal administrativo de la plantilla mínima que permaneció en los frentes de obra activos , utiliza adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.

*Se realizó verificación de las planillas del personal Operativo activo (ABECOL) , las planillas de pago de seguridad social vIgentes se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en las afiliaciones del personal de la Unión Temporal DEMOLICIONES GA reportado para el mes de **Diciembre *de 2024*** , de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. * El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se desarrollaron capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (por parte de la Interventoría se verfica que en el PUNTO IDU del contratista se cuente con el KIT DE EMERGENCIAS) .

***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana en los frentes de obra activos No hubo presencia de ninguna máquina ni de ningún equipo.

* **Las volquetas**: Para el reporte semanal no se presentaron volquetas

*Se verifica que el vehículo aprobado por la interventoría es la camioneta **DUSTER WAGON WPR314**, le realizaron los preopracionales diarios y cuenta con el sticker de identificación, localizado en los costados laterales de las puertas.

***CORRESPONDENCIA ENVIADA:** Para la presente semana no se generó correspondencia

### 3.3 AMBIENTAL

* La interventoría realizó seguimiento y registro fotográfico a la implementación de las Medidas de manejo ambiental por parte del contratista en los predios intervenidos de mantenimiento en los cuales se realizó actividades de mantenimiento como podas, desratización, fumigación, cerramientos.

*En el recorrido conjunto se evidenció: Puntos ecológicos, La Brigada de aseo y limpieza conformada con los BOAL aprobados por la interventoría, cumpliendo cons sus funciones. cerramiento de protección a los individuos vegetales presentes en los frentes intervenidos como el predio calle 26, Las unidades sanitarias se encuentran señalizadas por género, en buenas condiciones de higiene y aseo, cumplen de acuerdo al número de trabajadores por frente de obra 1 por cada 15 trabajadores y también identificadas por género . Se les realiza mantenimientos establecidos en el Apéndice E de obra.

* Se ha realizado en recorridos diarios de INSPECCIÓN de la interventoría el mantenimiento semanal a las unidades sanitarias implementadas en los frentes de obra activos de Calle 26

*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , Esta semana se realizó actividades de poda, desratización, fumigación y cerramiento de predios de mantenimiento. Se Verifica en obra las condicones de aseo y limpieza.

* Se diligencia diariamente la Bitácora SST-MA por parte de la interventoría y del contratista registrando lo evidenciado en la visita y dejando observaciones en caso de ser necesario. * Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, en los frentes de obra activos.

*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones. Vale la pena aclarar que el personal miembro de la BOAL el contratista lo está rotando semanalmente para los frentes de obra activos de Calle 26

* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención . * Se realizó la actividad de recolección de residuos sólidos que disponen los habitante de calle y carreteros tanto en el fente de Calle 26

* El contratista realiza los mantenimientos (tres veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos.

* En el PUNTO IDU del contratista localizado en la localidad de ENGATIVA se cuenta con bateria sanitarias identificacadas por género, y en buenas condicones de aseo y limpieza. Se cuenta con Punto Ecológico para la selección en la fuente, se cuenta con el punto de Hidrataciíon y las instalaciones se encuntran en excelentes condicones de aseo y limpieza.

***CORRESPONDENCIA GENERADA: Para la presente semana No se generó correspondencia** hacia el contratista. Hacia el IDU se realizó alcance al inf. Ambiental N°13 V2 JSK-IDU-1736-701 - Alcance Inf. Ambiental N° 13 v2 Radicado_202552600012622.pdf

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 63 **DEL** 6/12/2025 **AL** 12/12/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

**3.4 SOCIAL**

**Comité de obra:**
Se programo comité de obra para el día 16/01/2025.

**BACHUE:**
La firma contratista se encuentra subiendo documentacion a la plataforma Bachue en el

**PQRS . Atencion a la comunidad**
No se recibieron dudas o inquietudes de la comunidad, esta pendiente por realizar las actividades en el predio de la señora Maria Jaramillo

**Veeduría Ciudadana:**
No aplica ya que durante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

**Reuniones con comunidad:**
No se realizan reuniones con comunidad

**Capacitación a trabajadores:**
En el tiempo comprendido del presente periodo ya fue realizado la capacitacion con trabajadores

**Contactos Interinstitucionales:**
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

**Acompañamiento a actividades técnicas**:
09/01/2025: Se realiza recorrido urbano junto con el area técnica de la interventoria y la firma contratista en el predio de la Cra 7 con calle 166
08/01/2025: Se realiza socialización de mantenimiento, limpieza y cerramiento Carrera 4 con 26
08 y 09/01/2025: Se realiza socialización de mantenimiento, limpieza y cerramiento en los predios 166 con séptima, 26 con 4 y Carrera 4 con 50

**Piezas comunicativas:**
Se realiza entrega de pieza comunicativa tipo IDU en las socializaciones realizadas de mantenimiento, limpieza y cerramiento en los predios 166 con séptima, 26 con 4 y Carrera 4 con 50

**4. PRECIOS NO PREVISTOS**

**5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.**

A la presente fecha para los componentes ambiental y SST no se han presentado incumplimientos, ni se han impuesto sanciones, ni procesos de multa ni al contratista ni a la interventoría

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

**6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO**



Descripción Foto 1.

CALLE 166: RT 47556. PREDIO RECIBIDO PARA DEMOLICIÓN - 07/01/2025




Descripción Foto 2.

CALLE 166: RT 47557. PREDIO RECIBIDO PARA DEMOLICIÓN- 07/01/2025

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** **63** **DEL** 6/12/2025 **AL** 12/12/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 3.

ZONA CALLE 26: RT 8346 - 2659- ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 4.

ZONA CALLE 26: RT 8346 - 2659 - DURANTE EL MANTENIMIENTO




Descripción Foto 5.

ZONA CALLE 26: RT 45637 AL 45650- RECIBO DE ACTIVIDADES



Descripción Foto 6.

ZONA CALLE 26: RT 45637 AL 45650 - RECIBO DE ACTIVIDADES




Descripción Foto 7,

ZONA CALLE 26: RT 37035 - ANTES DE MANTENIMIENTO




Descripción Foto 8.

ZONA CALLE 26: RT 37035 - DESPUES DE MANTENIMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 63 **DEL** 6/12/2025 **AL** 12/12/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

CALLE 166: RT 47556-47557: SOCIALIZACIÓN DE ACTIVIDADES - 09/01/2025



Descripción Foto 10.

CALLE 166: RT 47556-47557: SOCIALIZACIÓN DE ACTIVIDADES - 09/01/2025



Descripción Foto 11.

ZONA CALLE 57: RT 47426 - 47627. ATENCIÓN DE DERECHO DE PETICIÓN. 10/01/2025



Descripción Foto 12.

ZONA CALLE 57: RT 47426 - 47627. ATENCIÓN DE DERECHO DE PETICIÓN. 10/01/2025



Descripción Foto 13.

La Brigada de aseo y limpieza, desempeñando sus funciones, recolecciíon de residuosSe contó con el cerramiento de individuos vegetales en los frentes intervenidos.



Descripción Foto 14.

Se realizó jornada de Aseo y limpieza en los predios de mantenimiento intervenidos

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 63 **DEL** 6/12/2025 **AL** 12/12/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)



Descripción Foto 15.

El personal de obra cuenta con la documentación de ingreso aprobada por la interventoría



Descripción Foto 16.

Punto de hidrataciíon, kit de emergencias, cartelera SST, Medevac, punto ecológico y demás. El personal de obra y el personal administrativo portan adecuadamente los EPP de acuerdo a la matriz y en cumplimiento de sus funciones. Trabajadores usando los elementos de protección personal y dotación durante el desarrollo de actividades en los frentes de obra



Descripción Foto 17.

SOCIALIZACION DE ACTIVIDADES TÉCNICAS



Descripción Foto 18.

ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES SOCIALIZACION PREDIO CRA 7 CALLE 166



Descripción Foto 19.

SOCIALIZACION DEMOLICION, LIMPIEZA PREDIO CRA 7 CALLE 166



Descripción Foto 20.

Acompañamiento levantamiento acta de vecindad predio Cra 7 Calle 166

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

CATORCE (Día en letras) ( 14 ) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2025 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

| | | |
|---|---|---|
| [redacted] | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 63 | | | |
| **PERIODO** | 6-ene-25 | A | 12-ene-25 | |

**Frentes de obra activos durante el periodo**

| No. | Frente de Obra | Estado |
|---|---|---|
| 1 | Mantenimiento Calle 58 con 7ma | ACTIVO |
| 2 | Mantenimientos Calle 26 | ACTIVO |
| 3 | | |
| 4 | | |

**Personal activo durante el periodo**

| No. | Nombre | Documento | Cargo | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS | 79058087 | DIRECTOR DE OBRA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S | DIRECTO |
| 2 | JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA | 10131121634 | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | INGENIERIA, CONSULTORIA Y DISEÑOS SAS | INDIRECTO |
| 3 | ALEXIS PAOLA SALGADO ARBELAEZ | 1026556771 | ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE | UTDGA2022 | INDIRECTO |
| 4 | ANA PAOLA PINZON GONZALEZ | 1022972271 | SECRETARIA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 5 | JHON EDWARD OSPINA FORERO | 80725019 | TOPOGRAFO INSPECTOR | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 6 | PEDRO PABLO CASTAÑEDA | 80764444 | CADENERO 1 | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 7 | STEEVENS ZUÑIGA QUINTERO | 9773419 | CONSERJE | SUPERVISION ELECTRONICA WHITE EAGLE LTDA | INDIRECTO |
| 8 | JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ | 79333371 | CONDUCTOR | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 9 | KATHERINE SANCHEZ MENDOZA | 1108937270 | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 10 | SONIA LILIANA TORRES CRUZ | 1010208231 | RESIDENTE AMBIENTAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 11 | RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ | 93138225 | INGENIERO RESIDENTE GENERAL DE OBRA | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 12 | MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA | 1057597024 | RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 13 | LISA ALEXANDRA PINTO MARIN | 1022970686 | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 14 | ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION | 1030526438 | RESIDENTE SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 15 | WILLAMS GIOVANNY PEDRAZA SUAREZ | 1024589347 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 16 | ANGIE GERALDINE GUTIERREZ CADENA | 1110597589 | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 17 | CRISTIAN CAMILO MAHECHA RODRIGUEZ | 1022947529 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 18 | DAVID SEBASTIAN MARTINEZ ARENAS | 1022421350 | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 19 | DAVID LEONARDO PAYANENE PARRA | 1031168366 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 20 | YESID LOAIZA ORTIZ | 93021786 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 21 | SEBASTIAN RUIZ SUAREZ | 1003213742 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 22 | DAIRO GIRALDO SANCHEZ | 5854390 | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 23 | CARLOS ALBERTO CONTRERAS FAJARDO | 13513433 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 24 | LUISA FERNANDA AVENDAÑO VALENCIA | 1007612511 | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |
| 25 | BRAYAN STEVBEEN ESCOBAR RODRIGUEZ | 1022990622 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 26 | JORGE ELIECER ARIAS GARZON | 1106713043 | AYUDANTE DE OBRA | ABECOL | INDIRECTO |

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 63 | | |
| **PERIODO** | 6-ene-25 | A | 12-ene-25 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 27 | **CARLOS ARTURO VELOZA HUERTAS** | **74329028** | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 28 | **BRAYAN ESTIBEL PERILLA BAUTISTA** | **1074187640** | OPERADOR MAQUINARIA | ABECOL | INDIRECTO |
| 29 | **DEIVI FABIAN ACERO PRIETO** | **1012318730** | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 30 | **LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ** | **1022381488** | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 31 | **YERSIN JEFFERSON RINCÓN RINCÓN** | **1023950420** | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 32 | **GRISLY GABRIEL GONZALEZ RAMIREZ** | **80232266** | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |

**Maquinaria empleada durante el periodo**

| No. | MÁQUINA | MÓVIL | OPERADOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|

**Vehículos empleados durante el periodo**

| No. | VEHÍCULO | TIPO | PLACA | MÓVIL | CONDUCTOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CAMIONETA | WAGON | WPR314 | 1 | José David González | G-VIAL | ACTIVA |

**Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo**

| No. | Tipo de Evento | Fecha | Descripción | Nombre Trabajador | Cargo | Incapacidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO** | | | | | |

| No. | Nombre Trabajador | Cargo | Fecha Prueba | Fecha Resultado | Resultado | Inicio Aislamiento | Fin Aislamiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO** | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

**SEMANA** 63

**PERIODO** 6-ene-25 A 12-ene-25

| No. | ACTIVIDAD |
|---|---|
| 1 | Poda y recolección de poda en bolsas |
| 3 | Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento |
| 4 | Recolección de basura en frentes de obra en mantenimiento |
| 5 | |
| 6 | |
| 7 | |
| 8 | |
| 9 | |

| No. | ACTIVIDAD | REGISTRO FOTOGRÁFICO |
|---|---|---|
| 1 | Se evidencia realización de capacitación al personal |  |
| 2 | Se evidencia el kit de emergencia y punto de hidratación en los frentes de obra |  |
| 3 | Se evidencia que el frente de obra cuenta con baño alquilado en establecimiento público |  |
| 4 | Se evidencia vehiculo del contrato con su respectivo sticker |  |

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 63 | | | |
| **PERIODO** | 6-ene-25 | A | 12-ene-25 | |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | Se evidencian los trabajadores usando los elementos de protección personal y dotación durante el desarrollo de actividades en los frentes de obra |  |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 64 **DEL** 13/01/2025 **AL** 19/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022** (Numero de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO**

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Dia) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 25 (Dia) **DE** MARZO (Mes) **DE** 2025 (Año)

| **Contrato de Obra** | | **Contrato de Interventoría** | |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial | 7.153.448.222,00 | Valor Inicial | 536.280.535,00 |
| Valor Actualizado | 10.926.481.250,00 | Valor Actualizado | 1.266.575.968,00 |
| No. empleos Directos generados | 14 | No. empleos Directos generados | 13 |
| No. empleos Indirectos generados | 51 | No. empleos Indirectos generados | |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

| PROGRAMADO | | | EJECUTADO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Valor del contrato | $ 10.926.481.250,00 | | | | |
| **TOTAL CONTRATO** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
| Trabajo Programado | 2,44% | 79,5% | Trabajo Ejecutado | 1,37% | 79,9% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 174.823.700,00 | $ 8.686.552.594,00 | Valor del Trabajo Ejecutado | $ 98.338.331,00 | $ 8.730.258.519,00 |
| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |
| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

**RESUMEN CRONOGRAMA**

| FRENTE O COMPONENTE | % PROGRAM (FÍSICO) | % EJECUTADO (FÍSICO) | % VARIACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA |
|---|---|---|---|---|
| AREA SOCIAL | 79,5% | 79,9% | 0,40% | |
| AREA SST Y AMBIENTAL | 79,5% | 79,9% | 0,40% | |
| AREA TECNICA | 79,5% | 79,9% | 0,40% | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN META FISICA | UNIDAD | TOTAL PROYECTO | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANAL | ACUMULADO | SEMANAL | ACUMULADO |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 64 **DEL** 13/01/2025 **AL** 19/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)

**3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

**3.1 Técnico**

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 13 al 19 de Enero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:
• Se radica el informe semanal No.63
• Se terminan las actividades de mantenimiento, en los RT 8346 y 2659, ubicados en la calle 26 con carrera 4 (Mural de La Pola) con las actividades de poda, limpieza, y aplicació de matamalezas.
•Se realiza acompañamiento técnico, en la socialización de las actividades a ejecutar en los predios colindantes en los RT 8346 y 2659 el día 14 de enero de 2025.
• Se terminan las actividades de mantenimiento, en los RT 38202 y 38195, ubicados en la calle 23B con carrera 1ª Este con las actividades de poda, limpieza, aplicación d matamalezas, desratización y arreglo de cerramiento.
• Se terminan las actividades de mantenimiento, en los lotes ubicados en la Av. Ciudad de Cali RTs 7612, 34194, 34190,34201, 34204, 34202, 34203, 34196, 34197, 34195, 3419 34189, 7590, 34193, 34200, 34188, 34192, 34198, 7591, 34199, 7586, 5029, con las actividades de poda, limpieza, aplicación de matamalezas, desratización, arreglo de cerramiento.
•Se inician los mantenimientos en la UPZ calle 80
•El contratista presentó el corte de obra No. 15 y se encuentra en revisión por parte de esta interventoría.
•Se realiza revisión del informe técnico No. 16 del contratista y se le realizan observaciones.
•Se Realiza comité de seguimiento en la que asisten el Coordinador del IDU, contratista e interventoría el día 16 de enero de 2025.
•Se solicita PMT por emergencia de los RT 47556 y 47557

**3.2 SST**

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 13 al 19 de Enero de 2025 en donde se obtuvo un porcentaje del **100,00%** .
*En los frentes de obra activos: Predio de Mantenimiento Frente Av. Ciudad de Cali con Calle 85 , Se continúan actividades fumigación y desratización en predio RT 34189 ubicados en DG 84A 85B 20 se desarollaron actividades de poda, limpieza, fumigación y desratización, recolección de residuos, en los predios intervenidos la interventoría evidenciió en los recorridos de obra la implementaciíon de: Punto de HIDRATACIÓN , SEÑALIZACION SST, cartelera SST, Botiquín, camilla de emergencias, Extintor multiproposito con fecha vigente de recarga, Kit antiderrames, y la hoja del MEDEVAC, PUNTO ECOLOGICO, alquiler de batería sanitaria para el pesonal que desarrolla actividades, con los mantenimientos semanles de acuerdo a Apéndice E.
.* Se realizaron actividades de Podas, Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento, la Interventoría pudo verificar el cumplimiento A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad del personal activo.
* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realiza Capacitación del programa de capacitaciones , inspecciones periodicas, reuniones.
* El personal administrativo de la plantilla mínima que permaneció en los frentes de obra activos , utiliza adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.
*Se realizó verificación de las planillas del personal Operativo activo (ABECOL) , las planillas de pago de seguridad social vIgentes se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en las afiliaciones del personal de la Unión Temporal DEMOLICIONES GA reportado para el mes de **Diciembre *de 2024*** , de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. * El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se desarrollaron capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (por parte de la Interventoría se verfica que en el PUNTO IDU del contratista se cuente con el KIT DE EMERGENCIAS) .
***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana se repota el ingreso de la excavadora LBX130I6NKHEX1116/2019. cuyo conductor es JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA y se encuentra activo a nivel de documentación de ingreso.
* **Las volquetas**: Para el reporte semanal no se presentaron volquetas.
*Se verifica que el vehículo aprobado por la interventoría es la camioneta **DUSTER WAGON WPR314**, le realizaron los preopracionales diarios y cuenta con el sticker de identificación, localizado en los costados laterales de las puertas.
***CORRESPONDENCIA ENVIADA:** Para la presente semana se generó correspondencia: Mefiante comunicado JSK-IDU-1736-715 - Aprobación Oficial Enero 2025 ABECOL, Mediante comunicado se emite concepto de Aprobación ingreso de BOALS UTDGA 2022 JSK-IDU-1736-717 - Aprobación # 2 BOALS

**3.3 AMBIENTAL**

* La interventoría realizó seguimiento y registro fotográfico a la implementación de las Medidas de manejo ambiental por parte del contratista en los predios intervenidos de mantenimiento en los cuales se realizó actividades de mantenimiento como podas, desratización, fumigación, cerramientos.
*En el recorrido conjunto se evidenció: Puntos ecológicos, La Brigada de aseo y limpieza conformada con los BOAL aprobados por la interventoría, cumpliendo cons sus funciones. cerramiento de protección a los individuos vegetales presentes en los frentes intervenidos como el predio calle 26, Las unidades sanitarias se encuentran señalizadas por género, en buenas condiciones de higiene y aseo, cumplen de acuerdo al número de trabajadores por frente de obra 1 por cada 15 trabajadores y también identificadas por género . Se les realiza mantenimientos establecidos en el Apéndice E de obra.
* Se ha realizado en recorridos diarios de INSPECCIÓN de la interventoría el mantenimiento semanal a las unidades sanitarias implementadas en los frentes de obra activos de Calle 26
*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , Esta semana se realizó actividades de Desmantelamiento interno en el predio de cra 7 con calle 166, en los predios de mantenimiento : poda, desratización, fumigación y cerramiento de predios de mantenimiento. Se Verifica en obra las condicones de aseo y limpieza.
* Se diligencia diariamente la Bitácora SST-MA por parte de la interventoría y del contratista registrando lo evidenciado en la visita y dejando observaciones en caso de ser necesario.
* Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, en los frentes de obra activos.
*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones. Vale la pena aclarar que el personal miembro de la BOAL el contratista lo está rotando semanalmente para los frentes de obra activos de Calle 26
* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención .
* Se realizó la actividad de recolección de residuos sólidos que disponen los habitante de calle y carreteros tanto en el fente de Calle 26
* El contratista realiza los mantenimientos (tres veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos.
* En el PUNTO IDU del contratista localizado en la localidad de ENGATIVA se cuenta con bateria sanitarias identificacadas por género, y en buenas condicones de aseo y limpieza. Se cuenta con Punto Ecológico para la selección en la fuente, se cuenta con el punto de Hidratacíion y las instalaciones se encuntran en excelentes condicones de aseo y limpieza.
***CORRESPONDENCIA GENERADA: Para la presente semana No se generó correspondencia** hacia el contratista. Hacia el IDU se realizó JSK-IDU-1736-711 - Inf. Ambiental # 14 V1

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 64 **DEL** 13/01/2025 **AL** 19/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)

**3.4 SOCIAL**

**Comité de obra:**
16/01/2025: Se realizó comité integral del contrato en donde se dieron a conocer los avances de las actividades de gestión social en el desarrollo del contrato.

**BACHUE:**
La firma contratista se encuentra subiendo documentacion a la plataforma Bachue en el

**PQRS . Atencion a la comunidad**
Se realizan visitas a los frentes de obra en donde se realizan atenciones a la comunidad tales como:
1. 15/01/2025: Se recibe por parte de IDU DERECHO DE PETICION RAD 20255260001804 2, el cual se le dio traslado a la firma contratista por medio del oficio JSK-IDU-1736-702

**Veeduría Ciudadana:**
No aplica ya que durante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

**Reuniones con comunidad:**
Se realiza atención a predio de RT 2659 y 8346 en donde se informa a la señora MIlena Sánchez residente vecina del predio en intervención que debia retirar materiales del lote de

**Capacitación a trabajadores:**
En el tiempo comprendido del presente periodo ya fue realizado la capacitacion con trabajadores

**Contactos Interinstitucionales:**
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

**Acompañamiento a actividades técnicas**:
16/01/2025: Se realza recorrido urbano con el equipo técnico de la interventoría en el predio de la Cra 7 con calle 166
13/01/2025: Se realza recorrido urbano con el equipo técnico de la interventoría en el predio de la Calle 23b # 1-13
14/01/2025: Se realiza socialización de mantenimiento, limpieza y cerramiento en el predio de la Calle 23b # 2-22

**Piezas comunicativas:**
14/01/2025: Instalacion de Punto Satelite de informacion con el fin de mantener canales de comunicación asertiva con la comunidad en el predio de la Carrera 80 #23-10
17/01/2025: Se verifica la instalalción de valla informativa en frentes de obra

**4. PRECIOS NO PREVISTOS**

**5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.**

A la presente fecha para los componentes ambiental y SST no se han presentado incumplimientos, ni se han impuesto sanciones, ni procesos de multa ni al contratista ni a la interventoría

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

**6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO**



Descripción Foto 1.

CALLE 166: RT 47556. ANTES DE DEMOLICIÓN



Descripción Foto 2.

CALLE 166: RT 47556. DURANTE LA DEMOLICIÓN

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 64 **DEL** 13/01/2025 **AL** 19/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 3.

ZONA CALLE 26: RT 8346 - 2659- ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 4.

ZONA CALLE 26: RT 8346 - 2659 - DESPUES DEL MANTENIMIENTO




Descripción Foto 5.

CALLE 166: RT 47557. ANTES DE DEMOLICIÓN




Descripción Foto 6.

CALLE 166: RT 47557. DURANTE LA DEMOLICIÓN




Descripción Foto 7,

ZONA CIRCUNVALAR: RT 38202 - 38195 - ANTES DE MANTENIMIENTO




Descripción Foto 8.

ZONA CIRCUNVALAR: RT 38202 - 38195: DESPUES DE MANTENIMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** **64** **DEL** 13/01/2025 **AL** 19/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

ZONA: AV. CIUDAD DE CALI: RT 34194, 34190,34201, 34204, 34202, 34203, 34196, 34197, 34195: ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 10.

ZONA: AV. CIUDAD DE CALI: RT 34194, 34190,34201, 34204, 34202, 34203, 34196, 34197, 34195: DESPUES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 11.

ZONA AV. CIUDAD DE CALI: RT 34191, 34189, 7590, 34193, 34200, 34188, 34192, 34198, 7591, 34199, 7586, 5029: ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 12.

ZONA AV. CIUDAD DE CALI: RT 34191, 34189, 7590, 34193, 34200, 34188, 34192, 34198, 7591, 34199, 7586, 5029: DESPUES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 13.

ZONA AV. CIUDAD DE CALI: RT 7612: ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 14.

ZONA AV. CIUDAD DE CALI: RT 7612: DESPUES DE MANTENIMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 64 **DEL** 13/01/2025 **AL** 19/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)




Descripción Foto 15.

CALLE 166: RT 47556-47557: COMITÉ DE SEGUIMIENTO - 16-01-2025




Descripción Foto 16.

CALLE 166: RT 47556-47557: COMITÉ DE SEGUIMIENTO - 16-01-2025




Descripción Foto 17.

ZONA CALLE 26: RT 8346 - 2659- ACOMPAÑAMIENTO SOCIALIZACIÒN - 14-01-2025




Descripción Foto 18.

ZONA CALLE 26: RT 8346 - 2659- ACOMPAÑAMIENTO SOCIALIZACIÒN - 14-01-2025




Descripción Foto 19.

ZONA CALLE 80: RT 33450, 33998, 33997, 33996, 33449, 33448. ANTES DE MANTENIMIENTO




Descripción Foto 20.

ZONA CALLE 80: RT 33450, 33998, 33997, 33996, 33449, 33448. DURANTE EL MANTENIMIENTO




Descripción Foto 21.

ZONA CALLE 80: RT 33447, 33446. ANTES DE MANTENIMIENTO




Descripción Foto 22.

ZONA CALLE 80: RT 33447, 33446. DURANTE EL MANTENIMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 64 **DEL** 13/01/2025 **AL** 19/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 23.

ZONA CALLE 80: RT 33443. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 24.

ZONA CALLE 80: RT 33443. DURANTE EL MANTENIMIENTO





Descripción Foto 25.

Se contó con el cerramiento de individuos vegetales en los frentes intervenidos e implementaciíon del Punto ecológico en los campamentos









Descripción Foto 26.

Cerramiento de individuos vegetales, frente de mantenimiento y unidades sanitarias tipo flushing en los frentes de mnatenimiento y demolicion cra 7 con calle 166

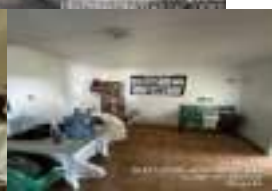


Descripción Foto 27.

Cartelera SST, MEDEVAC, kit de emergencias







Descripción Foto 28.

Verificación de Hoja de seguridad de las balas de oxicorte Punto de hidratacíion, kit de emergencias, cartelera SST, Medevac, punto ecológico y demás.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 64 **DEL** 13/01/2025 **AL** 19/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 29.

CERRAMIENTO A PREDIO BISQUE IZQUIERDO



Descripción Foto 30.

VALLA INFORMATIVA EN FRENTES DE OBRA

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTIUN (Día en letras) ( 21 ) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2025 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 64 | | | |
| **PERIODO** | 13-ene-25 | A | 19-ene-25 | |

**Frentes de obra activos durante el periodo**

| No. | Frente de Obra | Estado |
|---|---|---|
| **1** | Mantenimientos Calle 26 | FINALIZADO |
| **2** | Mantenimientos Av. Ciudad de Cali con Calle 85 | FINALIZADO |
| **3** | Calle 166 con 7ma | ACTIVO |
| **4** | Mantenimientos Av. Ciudad de Cali con Calle 80 | ACTIVO |

**Personal activo durante el periodo**

| No. | Nombre | Documento | Cargo | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS** | **79058087** | DIRECTOR DE OBRA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S | DIRECTO |
| 2 | **JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA** | **10131121634** | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | INGENIERIA, CONSULTORIA Y DISEÑOS SAS | INDIRECTO |
| 3 | **ALEXIS PAOLA SALGADO ARBELAEZ** | **1026556771** | ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE | UTDGA2022 | INDIRECTO |
| 4 | **ANA PAOLA PINZON GONZALEZ** | **1022972271** | SECRETARIA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 5 | **JHON EDWARD OSPINA FORERO** | **80725019** | TOPOGRAFO INSPECTOR | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 6 | **PEDRO PABLO CASTAÑEDA** | **80764444** | CADENERO 1 | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 7 | **STEEVENS ZUÑIGA QUINTERO** | **9773419** | CONSERJE | SUPERVISION ELECTRONICA WHITE EAGLE LTDA | INDIRECTO |
| 8 | **JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ** | **79333371** | CONDUCTOR | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 9 | **KATHERINE SANCHEZ MENDOZA** | **1108937270** | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 10 | **SONIA LILIANA TORRES CRUZ** | **1010208231** | RESIDENTE AMBIENTAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 11 | **RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ** | **93138225** | INGENIERO RESIDENTE GENERAL DE OBRA | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 12 | **MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA** | **1057597024** | RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 13 | **LISA ALEXANDRA PINTO MARIN** | **1022970686** | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 14 | **ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION** | **1030526438** | RESIDENTE SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 15 | **WILLAMS GIOVANNY PEDRAZA SUAREZ** | **1024589347** | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 16 | **ANGIE GERALDINE GUTIERREZ CADENA** | **1110597589** | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 17 | **DAVID SEBASTIAN MARTINEZ ARENAS** | **1022421350** | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 18 | **DAVID LEONARDO PAYANENE PARRA** | **1031168366** | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 19 | **YESID LOAIZA ORTIZ** | **93021786** | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 20 | **SEBASTIAN RUIZ SUAREZ** | **1003213742** | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 21 | **DAIRO GIRALDO SANCHEZ** | **5854390** | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 22 | **CARLOS ALBERTO CONTRERAS FAJARDO** | **13513433** | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 23 | **LUISA FERNANDA AVENDAÑO VALENCIA** | **1007612511** | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |
| 24 | **BRAYAN STEVBEEN ESCOBAR RODRIGUEZ** | **1022990622** | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 25 | **JORGE ELIECER ARIAS GARZON** | **1106713043** | AYUDANTE DE OBRA | ABECOL | INDIRECTO |
| 26 | **CARLOS ARTURO VELOZA HUERTAS** | **74329028** | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 64 | | | |
| **PERIODO** | 13-ene-25 | A | 19-ene-25 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 27 | **BRAYAN ESTIBEL PERILLA BAUTISTA** | **1074187640** | OPERADOR MAQUINARIA | ABECOL | INDIRECTO |
| 28 | **DEIVI FABIAN ACERO PRIETO** | **1012318730** | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 29 | **LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ** | **1022381488** | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 30 | **YERSIN JEFFERSON RINCÓN RINCÓN** | **1023950420** | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 31 | **GRISLY GABRIEL GONZALEZ RAMIREZ** | **80232266** | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |
| 32 | **LUIS JAVIER BERNAL CASTRO** | **79364022** | RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | ABECOL | INDIRECTO |
| 33 | **JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA** | **1057591526** | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 34 | **JAVIER BARRAGAN ALVARADO** | **13268507** | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 35 | **DEMETRIO GAMBOA BARON** | **4107324** | AYUDANTE | ABECOL | INDIRECTO |
| 36 | **EDGAR ADOLFO PARRA** | **9620163** | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 37 | **JUAN YAIR VACA RODRIGUEZ** | **1013664310** | RESIDENTE DE OBRA | ABECOL | INDIRECTO |
| 38 | **JOSE GREGORIO BEDOYA VARON** | **1105870110** | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 39 | **LEYDER BELEÑO AMARIS** | **1049895690** | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 40 | **LUIS ALFREDO MORENO LOZANO** | **79638018** | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 41 | **CRISTIAN CASTILLO GONZALEZ** | **1006658724** | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 42 | **JAIRO BUITRAGO** | **368855** | OFICIAL DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 43 | **ANTHONY JAVIER RESTREPO ZAMORA** | **1111805229** | BOAL | UTDGA | DIRECTO |
| 44 | **JUAN ERASMO PARRA TORRES** | **1023028996** | BOAL | UTDGA | DIRECTO |

**Maquinaria empleada durante el periodo**

| No. | MÁQUINA | MÓVIL | OPERADOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LBX130I6NKHEX1116/2019 | 45 | JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA | ABECOL | ACTIVA |

**Vehículos empleados durante el periodo**

| No. | VEHÍCULO | TIPO | PLACA | MÓVIL | CONDUCTOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CAMIONETA | WAGON | WPR314 | 1 | José David González | G-VIAL | ACTIVA |

**Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo**

| No. | Tipo de Evento | Fecha | Descripción | Nombre Trabajador | Cargo | Incapacidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO | | | | | |

| No. | Nombre Trabajador | Cargo | Fecha Prueba | Fecha Resultado | Resultado | Inicio Aislamiento | Fin Aislamiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO | | | | | | |

| No. | ACTIVIDAD |
|---|---|
| 1 | Poda y recolección de poda en bolsas |
| 2 | Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento |

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 64 | | | |
| **PERIODO** | 13-ene-25 | A | 19-ene-25 | |

| | |
|---|---|
| 3 | Recolección de basura en frentes de obra en mantenimiento |
| 4 | Desmantelamiento manual de predio |
| 5 | Desmonte de tejas de asbesto |
| 6 | Oxicorte de elementos metálicos |
| 7 | Demolición manual y mecánica de predios |
| 8 | |

| No. | ACTIVIDAD | REGISTRO FOTOGRÁFICO |
|---|---|---|
| 1 | Se evidencia realización de capacitación al personal |   |
| 2 | Se evidencia el kit de emergencia y punto de hidratación en los frentes de obra |     |
| 3 | Se evidencia que el frente de obra cuenta con campamento móvil |     |
| 4 | Se evidencia que el frente de obra cuenta con baños portátiles |   |
| 5 | Se evidencia vehiculo del contrato con su respectivo sticker |   |

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 64 | | | |
| **PERIODO** | 13-ene-25 | A | 19-ene-25 | |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | Se evidencian los trabajadores usando los elementos de protección personal y dotación durante el desarrollo de actividades en los frentes de obra |  |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 65 **DEL** 20/01/2025 **AL** 26/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO**

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 25 (Día) **DE** MARZO (Mes) **DE** 2025 (Año)

| Contrato de Obra | | Contrato de Interventoría | |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial | 7.153.448.222,00 | Valor Inicial | 536.280.535,00 |
| Valor Actualizado | 10.926.481.250,00 | Valor Actualizado | 1.266.575.968,00 |
| No. empleos Directos generados | 17 | No. empleos Directos generados | 9 |
| No. empleos Indirectos generados | 36 | No. empleos Indirectos generados | 4 |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

| PROGRAMADO | | | EJECUTADO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Valor del contrato | $ 10.926.481.250,00 | | | | |
| **TOTAL CONTRATO** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
| Trabajo Programado | 2,29% | 81,0% | Trabajo Ejecutado | 0,61% | 80,3% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 163.897.218,00 | $ 8.850.449.812,00 | Valor del Trabajo Ejecutado | $ 43.705.925,00 | $ 8.773.964.444,00 |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

**RESUMEN CRONOGRAMA**

| FRENTE O COMPONENTE | % PROGRAM (FÍSICO) | % EJECUTADO (FÍSICO) | % VARIACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA |
|---|---|---|---|---|
| AREA SOCIAL | 81,0% | 80,3% | -0,70% | |
| AREA SST Y AMBIENTAL | 81,0% | 80,3% | -0,70% | |
| AREA TECNICA | 81,0% | 80,3% | -0,70% | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN META FISICA | UNIDAD | TOTAL PROYECTO | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANAL | ACUMULADO | SEMANAL | ACUMULADO |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 65 **DEL** 20/01/2025 **AL** 26/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

### 3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 20 al 26 de Enero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radica el informe semanal No.64
- Se obtiene la aprobación del PMT por emergencia, por parte de la Secretaría de Movilidad de los RTs 47556 y 47557 ubicados en la Carrera 7 con calle 166.
- Se inicia y termina la demolición mecánica en los RT 47556 y 47557, ubicados en la carrera 7 con calle 166, en donde se realizaron las actividades de desmantelamiento, demolició mecánica, retiro de material RCD, cerramiento en postes rollizos, demolición de pantallas de concreto y adecuación del terreno natural.
- El 21 de enero de 2025, se realizó acompañamiento técnico en el comité Ambiental y SST realizado en los RT 47556 y 47557.
- El 22 de enero de 2025, se realizó la atención del derecho de petición interpuesto por la comunidad, para el mantenimiento, poda. Limpieza, fumigación y desratización del R 47397, ubicado en la calle 51.
- El 22 de enero de 2025, se realizó visita del Especialista estructural del Contratista, para definición de retiro de pantallas de concreto encontrados en los RT 47556 y 47557.
- El 23 de enero de 2025, se realiza visita con el Coordinador del contrato para definición y autorización de actividades a ejecutar en los RT 47556 y 47557.
- Se terminan las actividades de mantenimiento, en los lotes ubicados en la UPZ Calle 80, RTs 33450, 33998, 33997, 33996, 33449, 33448. 33447, 33446. 33443. 50490, 3341 33419, 33420, 50491, 33442,50502, 50501, 50500, 33440, 50499, 33439, 50498, 33437, 50497, 50496, 33432, 50494, 33430, 33429, 33428, con las actividades de poda, limpieza, aplicación de matamalezas, desratización, arreglo de cerramiento.
- Se inician nuevamente los mantenimientos en la carrera 7ma. Y se terminan los mantenimientos de la calle 34 RT 47326 y 47327, y los de la U. Javeriana RT 47390, 47391 y 4739 con las actividades, de poda. Limpieza, fumigación con matamalezas y desratización.
- Se realiza revisión del informe técnico No. 16 del contratista, y se elabora el informe técnico de la interventoría.
- Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad d contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.□

### 3.2 SST

* Se realiza recorrido de obra con el Ingeniero Manuel Arbeláez, apoyo a la supervisión Ambiental del IDU en el predio de Carrera 7 con calle 166, conjuntamente con los compoentes SST-MA de contratista y de interventoría, adicionalmnte se realiza el Comité de seguimiento SST-MA #22.

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 20 al 26 de Enero de 2025 en donde se obtuvo un porcentaje del **100,00%** .

*En los frentes de obra activos: Predio de Mantenimiento Frente Av. Ciudad de Cali con Calle 85 , Se continúan actividades fumigación y desratización en predio RT 34189 ubicados en DG 84A 85B 20 se desarollaron actividades de poda, limpieza, fumigación y desratización, recolección de residuos, en los predios intervenidos la interventoría evidenciió en los recorridos de obra la implementaciíon de: Punto de HIDRATACIÓN , SEÑALIZACION SST, cartelera SST, Botiquín, camilla de emergencias, Extintor multiproposito con fecha vigente de recarga, Kit antiderrames, y la hoja del MEDEVAC, PUNTO ECOLOGICO, alquiler de batería sanitaria para el pesonal que desarrolla actividades, con los mantenimientos semanles de acuerdo a Apéndice E.

.* Se realizaron actividades de Podas, Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento, la Interventoría pudo verificar el cumplimiento A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad del personal activo.

* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realiza Capacitación del programa de capacitaciones , inspecciones periodicas, reuniones.

* El personal administrativo de la plantilla mínima que permaneció en los frentes de obra activos , utiliza adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.

*Se realizó verificación de las planillas del personal Operativo activo (ABECOL) , las planillas de pago de seguridad social vIgentes se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en las afiliaciones del personal de la Unión Temporal DEMOLICIONES GA reportado para el mes de**Enero *de 2025*** , de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.

* El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se desarrollaron capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (por parte de la Interventoría se verfica que en el PUNTO IDU del contratista se cuente con el KIT DE EMERGENCIAS) .

***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana se repota el ingreso de la excavadora LBX130I6NKHEX1116/2019. cuyo conductor es JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA y se encuentra activo a nivel de documentación de ingreso.

* **Las volquetas**: Se presentaron volquetas para retiro de material RCD del predio intervenido por demolición cra 7 con calle 166 con el sticker de identificación y documentación vigene.

*Se verifica que el vehículo aprobado por la interventoría es la camioneta **DUSTER WAGON WPR314**, le realizaron los preopracionales diarios y cuenta con el sticker de identificación, localizado en los costados laterales de las puertas.

***CORRESPONDENCIA ENVIADA: Mediante comunicado JSK-IDU-1736-726 - Observaciones inf. MEV N° 14 v1.**

### 3.3 AMBIENTAL

* La interventoría realizó seguimiento y registro fotográfico a la implementación de las Medidas de manejo ambiental por parte del contratista en los predios intervenidos de mantenimiento en los cuales se realizó actividades de mantenimiento como podas, desratización, fumigación, cerramientos.

*En el recorrido conjunto se evidenció: Puntos ecológicos, La Brigada de aseo y limpieza conformada con los BOAL aprobados por la interventoría, cumpliendo cons sus funciones. cerramiento de protección a los individuos vegetales presentes en los frentes intervenidos como el predio calle 26, Las unidades sanitarias se encuentran señalizadas por género, en buenas condiciones de higiene y aseo, cumplen de acuerdo al número de trabajadores por frente de obra 1 por cada 15 trabajadores y también identificadas por género . Se les realiza mantenimientos establecidos en el Apéndice E de obra.

* Se ha realizado en recorridos diarios de INSPECCIÓN de la interventoría el mantenimiento semanal a las unidades sanitarias implementadas en los frentes de obra activos de Calle 26

*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , Esta semana se realizó actividades de Desmantelamiento interno en el predio de cra 7 con calle 166, en los predios de mantenimiento : poda, desratización, fumigación y cerramiento de predios de mantenimiento. Se Verifica en obra las condicones de aseo y limpieza.

* Se diligencia diariamente la Bitácora SST-MA por parte de la interventoría y del contratista registrando lo evidenciado en la visita y dejando observaciones en caso de ser necesario.

* Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, en los frentes de obra activos.

*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones. Vale la pena aclarar que el personal miembro de la BOAL el contratista lo está rotando semanalmente para los frentes de obra activos de Calle 26

* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención .

* Se realizó la actividad de recolección de residuos sólidos que disponen los habitante de calle y carreteros tanto en el fente de Calle 26

* El contratista realiza los mantenimientos (tres veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos.

* En el PUNTO IDU del contratista localizado en la localidad de ENGATIVA se cuenta con bateria sanitarias identificacadas por género, y en buenas condicones de aseo y limpieza. Se cuenta con Punto Ecológico para la selección en la fuente, se cuenta con el punto de Hidratacíon y las instalaciones se encuntran en excelentes condicones de aseo y limpieza.

***CORRESPONDENCIA GENERADA: Mediante comunicado JSK-IDU-1736-724 - Inf. Ambiental N° 15 v1 se presenta al IDU el informe mensual ambiental #15 V1**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 65 **DEL** 20/01/2025 **AL** 26/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

**3.4 SOCIAL**

**Comité de obra:**
Se programa comité IDU para el dia jueves 30 de enero de 2025

**BACHUE:**
La firma contratista se encuentra subiendo documentacion a la plataforma Bachue

**PQRS . Atencion a la comunidad**
Se da respuesta a las siguiente PQRS:
1. 21/01/2025: se remite oficio JSK-IDU-1736-722 dando información de invasión de espacio de predio IDU por parte de la señora milena Sánchez del predio carrera 4 # 26 - 60 con

**Veeduría Ciudadana:**
No aplica ya que durante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

**Reuniones con comunidad:**
20/01/2025: Se realiza reunión con propietarios (encargados) de predio calle 80 No 83-57 informando que quedara inhabilitada la puerta que sale al lote del IDU

**Capacitación a trabajadores:**
En el tiempo comprendido del presente periodo ya fue realizado la capacitacion con trabajadores

**Contactos Interinstitucionales:**
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

**Acompañamiento a actividades técnicas**:
21/01/2025: Se realiza socialización de mantenimiento de predio de AV cali con calle 80
23/01/2025: Se realiza socialización de mantenimiento de predio de Cra 7 calle 51

**Piezas comunicativas:**
Entrega de volantes tipo IDUInformativa20-ene-2520

**4. PRECIOS NO PREVISTOS**

**5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.**

A la presente fecha para los componentes ambiental y SST no se han presentado incumplimientos, ni se han impuesto sanciones, ni procesos de multa ni al contratista ni a la interventoría

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

**6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO**



Descripción Foto 1.

CALLE 166: RT 47556. ANTES DE DEMOLICIÓN



Descripción Foto 2.

CALLE 166: RT 47556. DURANTE LA DEMOLICIÓN

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 65 **DEL** 20/01/2025 **AL** 26/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 3.

CALLE 166: RT 47557. ANTES DE DEMOLICIÓN




Descripción Foto 4.

ZONA CALLE 166: RT 47557 - DESPUES DE DEMOLICIÓN




Descripción Foto 5.

ZONA CALLE 80: RT 33450, 33998, 33997, 33996, 33449, 33448. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 6.

ZONA CALLE 80: RT 33450, 33998, 33997, 33996, 33449, 33448. DESPUES DE MANTENIMIENTO




Descripción Foto 7,

ZONA CALLE 80: RT 33447, 33446. ANTES DE MANTENIMIENTO




Descripción Foto 8.

ZONA CALLE 80: RT 33447, 33446. DESPUES DEL MANTENIMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 65 **DEL** 20/01/2025 **AL** 26/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 9.

ZONA CALLE 80: RT 33443. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 10.

ZONA CALLE 80: RT 33443. DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 11.

ZONA CALLE 80: 50490, 33418, 33419, 33420, 50491 34188, 34192, 34198, 7591: ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 12.

ZONA CALLE 80: 50490, 33418, 33419, 33420, 50491 34188, 34192, 34198, 7591: DESPUES DEL MANTENIMIENTO




Descripción Foto 13.

ZONA CALLE 80: RT 50497, 50496, 33432, 50494, 33430, 33429, 33428, ANTES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 14.

ZONA CALLE 80: RT 50497, 50496, 33432, 50494, 33430, 33429, 33428, DESPUES DEL MANTENIMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 65 **DEL** 20/01/2025 **AL** 26/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 15.

ZONA CALLE 80: RT 33442,50502, 50501, 50500, 33440, 50499, 33439, 50498, 33437: ANTES DEL MANTENIMIENTO




Descripción Foto 16.

ZONA CALLE 80: RT 33442,50502, 50501, 50500, 33440, 50499, 33439, 50498, 33437: DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 17.

ZONA CALLE 34: RT 46326 - 46327- ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 18.

ZONA CALLE 34: RT 46426 - 46427- DESPUES DEL MANTENIMIENTO




Descripción Foto 19.

ZONA U. JAVERIANA: RT 47391, 47391, 47392. ANTES DE MANTENIMIENTO




Descripción Foto 20.

ZONA U. JAVERIANA: RT 47391, 47391, 47392. DESPUES DEL MANTENIMIENTO

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** **65** **DEL** 20/01/2025 **AL** 26/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 21.

CALLE 166: RT 47556- 47557. APOYO TECNICO COMITÉ AMBIENTAL -SST - 21/01/2025



Descripción Foto 22.

CALLE 166: RT 47556- 47557. APOYO TECNICO COMITÉ AMBIENTAL -SST - 21/01/2025



Descripción Foto 23.

CALLE 166: RT 47556- 47557. VISITA ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DEL CONTRATISTA - 22/01/2025



Descripción Foto 24.

CALLE 166: RT 47556- 47557. VISITA ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DEL CONTRATISTA - 22/01/2025




Descripción Foto 25.

CALLE 166: RT 47556- 47557. VISITA DE COORDINADOR DEL CONTRATO PARA DEFINICIÓN DE ACTIVIDADES - 23/01/2025




Descripción Foto 26.

CALLE 166: RT 47556- 47557. VISITA DE COORDINADOR DEL CONTRATO PARA DEFINICIÓN DE ACTIVIDADES - 23/01/2025

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 65 **DEL** 20/01/2025 **AL** 26/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 27.

ZONA CALLE 51: RT 47397: ATENCIÓN DE DERECHO DE PETICIÓN: ACTIVIDADES: PODA, LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA Y DESRATIZACIÓN. - 22/01/2025



Descripción Foto 28.

ZONA CALLE 51: RT 47397: ATENCIÓN DE DERECHO DE PETICIÓN: ACTIVIDADES: PODA, LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA Y DESRATIZACIÓN. - 22/01/2025



Descripción Foto 29.

Se contó con el cerramiento de individuos vegetales en los frentes intervenidos, la BOAL en cumplimiento de sus funciones



Descripción Foto 30.

Cerramiento de individuos vegetales, humectación en el proceso de demolición mecánica en predio cra 7 con calle 166, implementación de Punto Ecológico




Descripción Foto 31.

Implemenatación de Punto de Hidratación Cartelera SST, kit de emergencias



Descripción Foto 32.

Verificación de Hoja de seguridad de las balas de oxicorte Punto de hidrataciíon, kit de emergencias, cartelera SST, Medevac, punto ecológico y demás.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 65 **DEL** 20/01/2025 **AL** 26/01/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 33.

VISITA A PREDIO DE LA CALLE 80



Descripción Foto 34.

VISITA A ATENCIÓN AL CIUDADANO DE GERMAN GONZALEZ




Descripción Foto 35.

VISITA A COLEGIO SAN JOSE



Descripción Foto 36.

Socializacion de realizacion de mantenimientos

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTIOCHO (28) días del mes de ENERO de 2025

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 65 | | | |
| **PERIODO** | 20-ene-25 | A | 26-ene-25 | |

**Frentes de obra activos durante el periodo**

| No. | Frente de Obra | Estado |
|---|---|---|
| 1 | Calle 166 con 7ma | FINALIZADO |
| 2 | Mantenimientos Av. Ciudad de Cali con Calle 80 | FINALIZADO |
| 3 | Mantenimientos Cra 7ma | ACTIVO |
| 4 | | |

**Personal activo durante el periodo**

| No. | Nombre | Documento | Cargo | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS | 79058087 | DIRECTOR DE OBRA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S | DIRECTO |
| 2 | JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA | 10131121634 | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | INGENIERIA, CONSULTORIA Y DISEÑOS SAS | INDIRECTO |
| 3 | ALEXIS PAOLA SALGADO ARBELAEZ | 1026556771 | ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE | UTDGA2022 | INDIRECTO |
| 4 | ANA PAOLA PINZON GONZALEZ | 1022972271 | SECRETARIA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 5 | JHON EDWARD OSPINA FORERO | 80725019 | TOPOGRAFO INSPECTOR | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 6 | PEDRO PABLO CASTAÑEDA | 80764444 | CADENERO 1 | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 7 | STEEVENS ZUÑIGA QUINTERO | 9773419 | CONSERJE | SUPERVISION ELECTRONICA WHITE EAGLE LTDA | INDIRECTO |
| 8 | JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ | 79333371 | CONDUCTOR | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 9 | KATHERINE SANCHEZ MENDOZA | 1108937270 | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 10 | SONIA LILIANA TORRES CRUZ | 1010208231 | RESIDENTE AMBIENTAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 11 | RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ | 93138225 | INGENIERO RESIDENTE GENERAL DE OBRA | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 12 | MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA | 1057597024 | RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 13 | LISA ALEXANDRA PINTO MARIN | 1022970686 | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 14 | ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION | 1030526438 | RESIDENTE SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 15 | WILLAMS GIOVANNY PEDRAZA SUAREZ | 1024589347 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 16 | ANGIE GERALDINE GUTIERREZ CADENA | 1110597589 | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 17 | DAVID SEBASTIAN MARTINEZ ARENAS | 1022421350 | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 18 | DAVID LEONARDO PAYANENE PARRA | 1031168366 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 19 | YESID LOAIZA ORTIZ | 93021786 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 20 | SEBASTIAN RUIZ SUAREZ | 1003213742 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 21 | DAIRO GIRALDO SANCHEZ | 5854390 | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 22 | CARLOS ALBERTO CONTRERAS FAJARDO | 13513433 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 23 | LUISA FERNANDA AVENDAÑO VALENCIA | 1007612511 | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |
| 24 | BRAYAN STEVBEEN ESCOBAR RODRIGUEZ | 1022990622 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 25 | JORGE ELIECER ARIAS GARZON | 1106713043 | AYUDANTE DE OBRA | ABECOL | INDIRECTO |
| 26 | CARLOS ARTURO VELOZA HUERTAS | 74329028 | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 27 | BRAYAN ESTIBEL PERILLA BAUTISTA | 1074187640 | OPERADOR MAQUINARIA | ABECOL | INDIRECTO |
| 28 | DEIVI FABIAN ACERO PRIETO | 1012318730 | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |

| | | |
|---|---|---|
| [redacted] | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 65 | | |
| **PERIODO** | 20-ene-25 | A | 26-ene-25 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 29 | LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ | 1022381488 | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 30 | YERSIN JEFFERSON RINCÓN RINCÓN | 1023950420 | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 31 | GRISLY GABRIEL GONZALEZ RAMIREZ | 80232266 | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |
| 32 | LUIS JAVIER BERNAL CASTRO | 79364022 | RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | ABECOL | INDIRECTO |
| 33 | JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA | 1057591526 | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 34 | JAVIER BARRAGAN ALVARADO | 13268507 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 35 | DEMETRIO GAMBOA BARON | 4107324 | AYUDANTE | ABECOL | INDIRECTO |
| 36 | EDGAR ADOLFO PARRA | 9620163 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 37 | JUAN YAIR VACA RODRIGUEZ | 1013664310 | RESIDENTE DE OBRA | ABECOL | INDIRECTO |
| 38 | JOSE GREGORIO BEDOYA VARON | 1105870110 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 39 | LEYDER BELEÑO AMARIS | 1049895690 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 40 | LUIS ALFREDO MORENO LOZANO | 79638018 | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 41 | CRISTIAN CASTILLO GONZALEZ | 1006658724 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 42 | JAIRO BUITRAGO | 368855 | OFICIAL DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 43 | ANTHONY JAVIER RESTREPO ZAMORA | 1111805229 | BOAL | UTDGA | DIRECTO |
| 44 | JUAN ERASMO PARRA TORRES | 1023028996 | BOAL | UTDGA | DIRECTO |
| 45 | JORGE MAURICIO CRUZ BERMÚDEZ | 1033703220 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | SMART | INDIRECTO |
| 46 | CRISTIAN FELIPE CRUZ BARBOSA | 1016112781 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | SMART | INDIRECTO |
| 47 | JOSE JOAQUIN VILLARRAGA CARDENAS | 80414880 | CONDUCTOR DE VEHICULO PESADO KNL 918 | ABECOL | INDIRECTO |
| 48 | CESAR MAURICIO PINILLA PEREZ | 1068953365 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 49 | ANDY FABIAN LOPEZ DAVILA | 1073238112 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 50 | GUILLERMO JIMENEZ RODRIGUEZ | 1072191479 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 51 | JUVENAL CASTRO RODRIGUEZ | 79865472 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 52 | CRISTHIAN DAVID ALFONSO FORERO | 1073234069 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 53 | CESAR ANDRES GIRALDO GONZALEZ | 80725574 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |

**Maquinaria empleada durante el periodo**

| No. | MÁQUINA | MÓVIL | OPERADOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LBX130I6NKHEX1116/2019 | 45 | JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA | ABECOL | ACTIVA |

**Vehículos empleados durante el periodo**

| No. | VEHÍCULO | TIPO | PLACA | MÓVIL | CONDUCTOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CAMIONETA | WAGON | WPR314 | 1 | José David González | G-VIAL | ACTIVA |

**Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo**

| No. | Tipo de Evento | Fecha | Descripción | Nombre Trabajador | Cargo | Incapacidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

**SEMANA** 65

**PERIODO** 20-ene-25 A 26-ene-25

| No. | Nombre Trabajador | Cargo | Fecha Prueba | Fecha Resultado | Resultado | Inicio Aislamiento | Fin Aislamiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO** | | | | | | |

| No. | ACTIVIDAD |
|---|---|
| 1 | Poda y recolección de poda en bolsas |
| 2 | Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento |
| 3 | Recolección de basura en frentes de obra en mantenimiento |
| 4 | Desmantelamiento manual de predio |
| 5 | Desmonte de tejas de asbesto |
| 6 | Oxicorte de elementos metálicos |
| 7 | Demolición manual y mecánica de predios |
| 8 | |

| No. | ACTIVIDAD | REGISTRO FOTOGRÁFICO |
|---|---|---|
| 1 | Se evidencia realización de capacitación al personal |  |
| 2 | Se evidencia el kit de emergencia y punto de hidratación en los frentes de obra |   |
| 3 | Se evidencia que el frente de obra cuenta con campamento móvil |    |
| 4 | Se evidencia que el frente de obra cuenta con baños portátiles |  |

| | | |
|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 65 | | | |
| **PERIODO** | 20-ene-25 | A | 26-ene-25 | |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | Se evidencia vehiculo del contrato con su respectivo sticker |  |
| 6 | Se evidencian los trabajadores usando los elementos de protección personal y dotación durante el desarrollo de actividades en los frentes de obra |  |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022** (Número de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO**

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 25 (Día) **DE** MARZO (Mes) **DE** 2025 (Año)

| Contrato de Obra | | Contrato de Interventoría | |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial | 7.153.448.222,00 | Valor Inicial | 536.280.535,00 |
| Valor Actualizado | 10.926.481.250,00 | Valor Actualizado | 1.266.575.968,00 |
| No. empleos Directos generados | 17 | No. empleos Directos generados | 9 |
| No. empleos Indirectos generados | 54 | No. empleos Indirectos generados | 4 |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

| PROGRAMADO | | | EJECUTADO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Valor del contrato | $ 10.926.481.250,00 | | | | |
| **TOTAL CONTRATO** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
| Trabajo Programado | 1,83% | 82,2% | Trabajo Ejecutado | 1,76% | 81,4% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 131.117.775,00 | $ 8.981.567.588,00 | Valor del Trabajo Ejecutado | $ 125.654.534,00 | $ 8.899.618.978,00 |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

**RESUMEN CRONOGRAMA**

| FRENTE O COMPONENTE | % PROGRAM (FÍSICO) | % EJECUTADO (FÍSICO) | % VARIACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA |
|---|---|---|---|---|
| AREA SOCIAL | 82,2% | 81,4% | -0,75% | |
| AREA SST Y AMBIENTAL | 82,2% | 81,4% | -0,75% | |
| AREA TECNICA | 82,2% | 81,4% | -0,75% | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN META FISICA | UNIDAD | TOTAL PROYECTO | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANAL | ACUMULADO | SEMANAL | ACUMULADO |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

### 3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 27 de Enero al 02 de febrero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radicó el informe semanal No.65
- Se terminan las actividades de mantenimiento, en los lotes ubicados en el corredor de la carrera 7, en las zonas de: Calle 34, RTs 46326, 46427, U. Javeriana. RT 47390, 47391 47392, zona calle 51: RT 47396, 47665 y 47668, zona calle 57 RT 47432, 47423, 47425 y Zona de la Embajada de Peru RT 47461, 47461, 47457, 47453 y 47448, con las actividades de poda, limpieza, aplicación de matamalezas, desratización.
- Se radica el informe técnico No. 16 de interventoría al IDU.
- Se asiste al comité de seguimiento realizado de manera virtual el día 30 de enero de 2025.
- Se recibe el RT 6713, ubicado en la zona del Ricaurte para realizar las actividades de demolición, en las que se entregan las recomendaciones emitidas por la Patologa estructura del IDU.
- Se realiza acompañamiento técnico en la elaboración de las actas de vecindad para la intervención del RT 6713
- Se inician actividades de demolición en el RT 6713 con el desmantelamiento, limpieza e ingreso de maquinaria.
- Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad de contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.

### 3.2 SST

* Se realiza se realiza el Comité de seguimiento SST-MA #23 el día 28 de enero con la participación del apoyo a la supervisión ambiental del IDU ingeniero Manuel Arbeláez.
* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 27 de enero al 2 de Febreo de 2025 en donde se obtuvo un porcentaje del **100,00%** .
*En los frentes de obra activos: Predio de Mantenimiento cra 7 con calle 80 A se continúan actividades fumigación y desratización se desarollaron actividades de poda, limpieza, fumigación y desratización, recolección de residuos, en los predios intervenidos la interventoría evidenció en los recorridos de obra la implementaciíon de: Punto de HIDRATACIÓN , SEÑALIZACION SST, cartelera SST, Botiquín, camilla de emergencias, Extintor multiproposito con fecha vigente de recarga, Kit antiderrames, y la hoja del MEDEVAC, PUNTO ECOLOGICO, alquiler de batería sanitaria para el pesonal que desarrolla actividades de mantenimiento, las Unidades Sanitarias tipo Flusing con los mantenimientos semanles de acuerdo a Apéndice E.
.* Se realizaron actividades de Podas, Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento, la Interventoría pudo verificar el cumplimiento A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad del personal activo.
* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realiza Capacitación del programa de capacitaciones , inspecciones periodicas, reuniones.
* El personal administrativo de la plantilla mínima que permaneció en los frentes de obra activos , utiliza adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.
*Se realizó verificación de las planillas del personal Operativo activo (ABECOL) , las planillas de pago de seguridad social vIgentes se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en las afiliaciones del personal de la Unión Temporal DEMOLICIONES GA reportado para el mes de**Enero *de 2025*** , de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
* El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se desarrollaron capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (por parte de la Interventoría se verfica que en el PUNTO IDU del contratista se cuente con el KIT DE EMERGENCIAS) .
***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana se repota el ingreso de la excavadora LBX130I6NKHEX1116/2019. móvil $45 cuyo conductor es JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA y se encuentra activo a nivel de documentación de ingreso en el frente de obra de la plazoleta del Ricaurte con RT 6713
* **Las volquetas**: Se presentaron Siete (7) volquetas para retiro de material RCD del predio intervenido por demolición de la Plazoleta del Ricaurte, con el sticker de identificación y documentación vigente.
*Se verifica que el vehículo aprobado por la interventoría es la camioneta **DUSTER WAGON WPR314**, le realizaron los preopracionales diarios y cuenta con el sticker de identificación, localizado en los costados laterales de las puertas. Así mismo a la cmioneta de la interventoría se le realizan diariamente los preoperacionales, cuenta con el sticker de identificación y el Conductor Guillermo Maldonado cuenta con la planilla de seguridad social vigente hasta el 19 de febrero de 2025
***CORRESPONDENCIA ENVIADA: Mediante comunicado JSK-IDU-1736-742 de 30/01/2025 Respuesta radicado IDU-1731-603-2024 Aprobación Informe Mensual SST N° 14 v3**
**plataforma ZIPA Contrato IDU 1731-2022 , Mediante comunicado 202552600124792 de 28-01-2025 Rta DTDP 202532500079891Inf MEV N14 v1, mediante comunicado** 202552600135002 de 29-01-2025 se remite a la Entidad el Reporte MEV SST N 15 v1, mediante comunicado 202532500111551 de 31/01/2025 se emite a la entidad respuesta del Informe SST n° 14 V1

### 3.3 AMBIENTAL

* La interventoría realizó seguimiento y registro fotográfico a la implementación de las Medidas de manejo ambiental por parte del contratista en los predios intervenidos de mantenimiento en los cuales se realizó actividades de mantenimiento como podas, desratización, fumigación, cerramientos.
*En el recorrido conjunto se evidenció: Puntos ecológicos, La Brigada de aseo y limpieza conformada con los BOAL aprobados por la interventoría, cumpliendo cons sus funciones. cerramiento de protección a los individuos vegetales presentes en los frentes intervenidos como el predio de la plazoleta del Ricaurte, Las unidades sanitarias se encuentran señalizadas por género, en buenas condiciones de higiene y aseo, cumplen de acuerdo al número de trabajadores por frente de obra 1 por cada 15 trabajadores y también identificadas por género . Se les realiza mantenimientos establecidos en el Apéndice E de obra.
* Se ha realizado en recorridos diarios de INSPECCIÓN de la interventoría el mantenimiento semanal a las unidades sanitarias implementadas en los frentes de obra activos de Calle 12B#29-41
*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , Esta semana se realizó actividades de Desmantelamiento interno en el predio de calle 12B #29-41, en los predios de mantenimiento : poda, desratización, fumigación y cerramiento de predios de mantenimiento. Se Verifica en obra las condicones de aseo y limpieza.
* Se diligencia diariamente la Bitácora SST-MA por parte de la interventoría y del contratista registrando lo evidenciado en la visita y dejando observaciones en caso de ser necesario.
* Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, en los frentes de obra activos.
*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones. Vale la pena aclarar que el personal miembro de la BOAL el contratista lo está rotando semanalmente para los frentes de obra activos.
* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención .
* El contratista realiza los mantenimientos (tres veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos.
* En el PUNTO IDU del contratista localizado en la localidad de ENGATIVA se cuenta con bateria sanitarias identificacadas por género, y en buenas condicones de aseo y limpieza. Se cuenta con Punto Ecológico para la selección en la fuente, se cuenta con el punto de Hidratacíion y las instalaciones se encuntran en excelentes condicones de aseo y limpieza.
***CORRESPONDENCIA GENERADA: Mediante comunicado** 202552600132622 de 29-01-2025 Informe Ambiental N 16 v1 de la interventoría.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

**3.4 SOCIAL**

**Comité de obra:**
No se realiza comité de obra y no se programa

**BACHUE:**
La firma contratista se encuentra subiendo documentacion a la plataforma Bachue en el

**PQRS . Atencion a la comunidad**
Se realizan visitas a los frentes de obra en donde se realizan atenciones a la comunidad tales como:
1. 03/02/2025: Se realiza junto con el area tecnica de la firma contratista, la interventoria y la supervisión de IDU vista al predio de del Ricaurte con el fin de levantar un acta con el Señor German Gonzalez con el fin de verificar el cierre de la PQRS

**Veeduría Ciudadana:**
No aplica ya que durante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

**Reuniones con comunidad:**
Se realiza atención a predio de RT 2659 y 8346 en donde se informa a la señora MIlena Sánchez residente vecina del predio en intervención que debia retirar materiales del lote de intervención.

**Capacitación a trabajadores:**
En el tiempo comprendido del presente periodo ya fue realizado la capacitacion con trabajadores

**Contactos Interinstitucionales:**
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

**Acompañamiento a actividades técnicas**:
30/02/2025: Se realiza levantamiento de acta de vecindad del Colegio San José y el predio del señor German Gonzalez

**Piezas comunicativas:**
**31**/01/2025: Instalación de Punto Satélite de información con el fin de mantener canales de comunicación asertiva con la comunidad.

**4. PRECIOS NO PREVISTOS**

**5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.**

A la presente fecha para los componentes ambiental y SST no se han presentado incumplimientos, ni se han impuesto sanciones, ni procesos de multa ni al contratista ni a la interventoría

**6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO**



Descripción Foto 1.

ZONA CALLE 34: RT 46326 - 46327- ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 2.

ZONA CALLE 34: RT 46426 - 46427- DESPUES DEL MANTENIMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

ZONA U. JAVERIANA: RT 47391, 47391, 47392. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 4.

ZONA U. JAVERIANA: RT 47391, 47391, 47392. DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 5.

ZONA CALLE 51: RT 47668 - 47665. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 6.

ZONA CALLE 51: RT 47668 - 47665. DESPUES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 7,

ZONA CALLE 51: RT 47396. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 8.

ZONA CALLE 51: RT 47396. DESPUES DEL MANTENIMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

ZONA CALLE 57: RT 47423. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 10.

ZONA CALLE 57: RT 47423. DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 11.

ZONA CALLE 57: RT 47432: ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 12.

ZONA CALLE 57: RT 47432: DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 13.

ZONA CALLE 57: RT 47425. ANTES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 14.

ZONA CALLE 57: RT 47425. DESPUES DEL MANTENIMIENTO

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 15.

ZONA EMBAJADA DE PERU: RT 47448: ANTES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 16.

ZONA EMBAJADA DE PERU: RT 47448: DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 17.

ZONA EMBAJADA DE PERU: RT 47461, 47457, 47453- ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 18.

ZONA EMBAJADA DE PERU: RT 47461, 47457, 47453 - DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 19.

ZONA RICAURTE: RT 6713. ANTES DE DEMOLICIÓN



Descripción Foto 20.

ZONA RICAURTE: RT 6713. DURANTE LA DEMOLICIÓN



Descripción Foto 21.

ZONA RICAURTE: RT 6713. ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD. 30-1-25



Descripción Foto 22.

ZONA RICAURTE: RT 6713. ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD. 30-1-25

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 23.

COMITÉ DE SEGUIMIENTO - VIRTUAL - 30/01/2025



Descripción Foto 24.

COMITÉ DE SEGUIMIENTO - VIRTUAL - 30/01/2025



Descripción Foto 25.

Acopio de Materiales RCD que se cargaron y transportaron hacia GRECO



Descripción Foto 26.

Cerramiento de individuos vegetales nen la plazoleta RT 6713, Protección al sumidero localizado en la plazoleta del Ricaurte, embalaje y cargue de RESPEL tejas de Asbesto cemento



Descripción Foto 27.

Implemenatación de Punto de Hidratación Cartelera SST, kit de emergencias y carpa móvil del contratista



Descripción Foto 28.

Implementación en el RT 6713, del Kit de emergencia, Unidades sanitarias tipo flusing, identifiicadas por género, se realizan los mantenimientos semanales, personal operativo porta los EPP de acuerdo a la actividad realizada

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 29.
Visita Señor German Gonzalez



Descripción Foto 30.
Levantamiento acta de vecindad Colegio San Jose

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

CINCO (Día en letras) ( 5 ) (Día en números) días del mes de FEBRERO (Mes en que se firma el acta) de 2025 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

| | | |
|---|---|---|
| [illegible] | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 66 | | | |
| **PERIODO** | 27-ene-25 | A | 2-feb-25 | |

**Frentes de obra activos durante el periodo**

| No. | Frente de Obra | Estado |
|---|---|---|
| **1** | Mantenimientos Cra 7ma | FINALIZADO |
| **2** | Demolición Ricaurte | ACTIVO |

**Personal activo durante el periodo**

| No. | Nombre | Documento | Cargo | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS | 79058087 | DIRECTOR DE OBRA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S | DIRECTO |
| 2 | JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA | 10131121634 | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | INGENIERIA, CONSULTORIA Y DISEÑOS SAS | INDIRECTO |
| 3 | ALEXIS PAOLA SALGADO ARBELAEZ | 1026556771 | ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE | UTDGA2022 | INDIRECTO |
| 4 | ANA PAOLA PINZON GONZALEZ | 1022972271 | SECRETARIA | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 5 | JHON EDWARD OSPINA FORERO | 80725019 | TOPOGRAFO INSPECTOR | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 6 | PEDRO PABLO CASTAÑEDA | 80764444 | CADENERO 1 | CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | INDIRECTO |
| 7 | STEEVENS ZUÑIGA QUINTERO | 9773419 | CONSERJE | SUPERVISION ELECTRONICA WHITE EAGLE LTDA | INDIRECTO |
| 8 | JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ | 79333371 | CONDUCTOR | GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS | DIRECTO |
| 9 | KATHERINE SANCHEZ MENDOZA | 1108937270 | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 10 | SONIA LILIANA TORRES CRUZ | 1010208231 | RESIDENTE AMBIENTAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 11 | RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ | 93138225 | INGENIERO RESIDENTE GENERAL DE OBRA | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 12 | MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA | 1057597024 | RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 13 | LISA ALEXANDRA PINTO MARIN | 1022970686 | AUXILIAR SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 14 | ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION | 1030526438 | RESIDENTE SOCIAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 15 | WILLAMS GIOVANNY PEDRAZA SUAREZ | 1024589347 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 16 | ANGIE GERALDINE GUTIERREZ CADENA | 1110597589 | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 17 | DAVID SEBASTIAN MARTINEZ ARENAS | 1022421350 | AUXILIAR TÉCNICO | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 18 | DAVID LEONARDO PAYANENE PARRA | 1031168366 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 19 | YESID LOAIZA ORTIZ | 93021786 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 20 | SEBASTIAN RUIZ SUAREZ | 1003213742 | AYUDANTE BOAL | UTDGA2022 | DIRECTO |
| 21 | DAIRO GIRALDO SANCHEZ | 5854390 | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 22 | CARLOS ALBERTO CONTRERAS FAJARDO | 13513433 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 23 | LUISA FERNANDA AVENDAÑO VALENCIA | 1007612511 | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |
| 24 | BRAYAN STEVBEEN ESCOBAR RODRIGUEZ | 1022990622 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 25 | JORGE ELIECER ARIAS GARZON | 1106713043 | AYUDANTE DE OBRA | ABECOL | INDIRECTO |
| 26 | CARLOS ARTURO VELOZA HUERTAS | 74329028 | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 27 | BRAYAN ESTIBEL PERILLA BAUTISTA | 1074187640 | OPERADOR MAQUINARIA | ABECOL | INDIRECTO |
| 28 | DEIVI FABIAN ACERO PRIETO | 1012318730 | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |

| | | |
|---|---|---|
| UNION TEMPORAL DEMOLICIONES SA NIT. 901847981 | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

**SEMANA** 66

**PERIODO** 27-ene-25 A 2-feb-25

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 29 | LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ | 1022381488 | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 30 | YERSIN JEFFERSON RINCÓN RINCÓN | 1023950420 | OFICIAL DE DEMOLICIÓN | ABECOL | INDIRECTO |
| 31 | GRISLY GABRIEL GONZALEZ RAMIREZ | 80232266 | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |
| 32 | LUIS JAVIER BERNAL CASTRO | 79364022 | RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | ABECOL | INDIRECTO |
| 33 | JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA | 1057591526 | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 34 | JAVIER BARRAGAN ALVARADO | 13268507 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 35 | DEMETRIO GAMBOA BARON | 4107324 | AYUDANTE | ABECOL | INDIRECTO |
| 36 | EDGAR ADOLFO PARRA | 9620163 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 37 | JUAN YAIR VACA RODRIGUEZ | 1013664310 | RESIDENTE DE OBRA | ABECOL | INDIRECTO |
| 38 | JOSE GREGORIO BEDOYA VARON | 1105870110 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 39 | LEYDER BELEÑO AMARIS | 1049895690 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 40 | LUIS ALFREDO MORENO LOZANO | 79638018 | OPERADOR DE EXCAVADORA | ABECOL | INDIRECTO |
| 41 | CRISTIAN CASTILLO GONZALEZ | 1006658724 | OFICIAL DE DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 42 | JAIRO BUITRAGO | 368855 | OFICIAL DEMOLICION | ABECOL | INDIRECTO |
| 43 | JUAN ERASMO PARRA TORRES | 1023028996 | BOAL | UTDGA | DIRECTO |
| 44 | JORGE MAURICIO CRUZ BERMÚDEZ | 1033703220 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | SMART | INDIRECTO |
| 45 | CRISTIAN FELIPE CRUZ BARBOSA | 1016112781 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | SMART | INDIRECTO |
| 46 | JOSE JOAQUIN VILLARRAGA CARDENAS | 80414880 | CONDUCTOR DE VEHICULO PESADO KNL 918 | ABECOL | INDIRECTO |
| 47 | CESAR MAURICIO PINILLA PEREZ | 1068953365 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 48 | ANDY FABIAN LOPEZ DAVILA | 1073238112 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 49 | GUILLERMO JIMENEZ RODRIGUEZ | 1072191479 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 50 | JUVENAL CASTRO RODRIGUEZ | 79865472 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 51 | CRISTHIAN DAVID ALFONSO FORERO | 1073234069 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 52 | CESAR ANDRES GIRALDO GONZALEZ | 80725574 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 53 | JOSE HENRY CRIOLLO HERRÁN | 11318966 | OPERADOR MAQUINARIA | ABECOL | INDIRECTO |
| 54 | PABLO ENRIQUE MENDEZ FLORIDO | 1057390138 | OPERADOR MAQUINARIA | ABECOL | INDIRECTO |
| 55 | GEIMAR ARLEY NIÑO SANCHEZ | 5916306 | OPERADOR MAQUINARIA | ABECOL | INDIRECTO |
| 56 | CARLOS ARTURO TOCARRUNCHO BERNAL | 4081756 | OPERADOR MAQUINARIA | ABECOL | INDIRECTO |
| 57 | EUTIMIO TOCARRUNCHO BERNAL | 9675005 | OPERADOR MAQUINARIA | ABECOL | INDIRECTO |
| 58 | PEDRO ALVARADO ESPINOSA | 79358107 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 59 | EDY SANTIAGO BARRAZA LOPEZ | 1014287147 | INSPECTOR SST | ABECOL | INDIRECTO |
| 60 | FABIO ALBERTO ESPITIA PAEZ | 80048926 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 61 | RICARDO BARAJAS MATIZ | 79857958 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |

| | | |
|---|---|---|
| [redacted] | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 66 | | |
| **PERIODO** | 27-ene-25 | A | 2-feb-25 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62 | ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ CASTILLO | 79780841 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 63 | CRISTHIAN IVAN AMAYA BELTRAN | 1026578908 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 64 | CRISTIAN CAMILO CUERVO LOPEZ | 1022410225 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 65 | ALVARO ANTONIO GONZALEZ SANCHEZ | 11445472 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 66 | JHON ALEXANDER PARADA SUESCA | 80186086 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 67 | PASCUAL PENA SUAREZ | 79810022 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 68 | HECTOR MAURICIO REYES PEÑA | 1030580061 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 69 | JOHAN SEBASTIAN REYES TOVAR | 1031179273 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 70 | CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ | 3152119 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |
| 71 | OMAR SILVA LAVERDE | 79360443 | CONDUCTOR DE VOLQUETA | ABECOL | INDIRECTO |

**Maquinaria empleada durante el periodo**

| No. | MÁQUINA | MÓVIL | OPERADOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LBX130I6NKHEX1116/2019 | 45 | JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA | ABECOL | ACTIVA |

**Vehículos empleados durante el periodo**

| No. | VEHÍCULO | TIPO | PLACA | MÓVIL | CONDUCTOR | Contratista / Subcontratista | Novedades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CAMIONETA | WAGON | WPR314 | 1 | José David González | G-VIAL | ACTIVA |
| 2 | VOLQUETA | PLATON | WCS949 | 12 | CESAR ANDRES GIRALDO GONZALEZ | ABECOL | ACTIVA |
| 3 | VOLQUETA | PLATON | KSO517 | 20 | PEDRO ALVARADO ESPINOSA | ABECOL | ACTIVA |
| 4 | VOLQUETA | PLATON | KSO 518 | 50 | ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ | ABECOL | ACTIVA |
| 5 | VOLQUETA | PLATON | KSO544 | 8 | CRISTHIAN IVAN AMAYA BELTRAN | ABECOL | ACTIVA |
| 6 | VOLQUETA | PLATON | KSK504 | 9 | ALVARO ANTONO GONZALEZ SANCHEZ | ABECOL | ACTIVA |
| 7 | VOLQUETA | PLATON | TZQ668 | 25 | RICARDO BARAJAS MATIZ | ABECOL | ACTIVA |
| 8 | VOLQUETA | PLATON | KSO547 | 2 | OMAR SILVA LAVERDE | ABECOL | ACTIVA |

**Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo**

| No. | Tipo de Evento | Fecha | Descripción | Nombre Trabajador | Cargo | Incapacidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO | | | | | |

| No. | Nombre Trabajador | Cargo | Fecha Prueba | Fecha Resultado | Resultado | Inicio Aislamiento | Fin Aislamiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO | | | | | | |

| No. | ACTIVIDAD |
|---|---|
| 1 | Poda y recolección de poda en bolsas |
| 2 | Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento |
| 3 | Recolección de basura en frentes de obra en mantenimiento |
| 4 | Desmantelamiento manual de predio |
| 5 | Desmonte de tejas de asbesto |

| | | |
|---|---|---|
| UNION TEMPORAL CONVECCIONES SA NIT. 901847981 | **INFORME SEMANAL SST** | |
| | **CONTRATO 1731 DE 2022** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | 66 | | | |
| **PERIODO** | 27-ene-25 | A | 2-feb-25 | |

| | |
|---|---|
| 6 | Oxicorte de elementos metálicos |
| 7 | Demolición manual y mecánica de predios |
| 8 | |

| No. | ACTIVIDAD | REGISTRO FOTOGRÁFICO |
|---|---|---|
| 1 | Se evidencia realización de capacitación al personal |   |
| 2 | Se evidencia el kit de emergencia y punto de hidratación en los frentes de obra |     |
| 3 | Se evidencia que el frente de obra cuenta con unidad sanitaria alquilada en establecimiento público |   |
| 4 | Se evidencia vehiculo del contrato con su respectivo sticker |    |
| 5 | Se evidencian los trabajadores usando los elementos de protección personal y dotación durante el desarrollo de actividades en los frentes de obra |    |

## ANEXO 6: ESTADO DEL TIEMPO

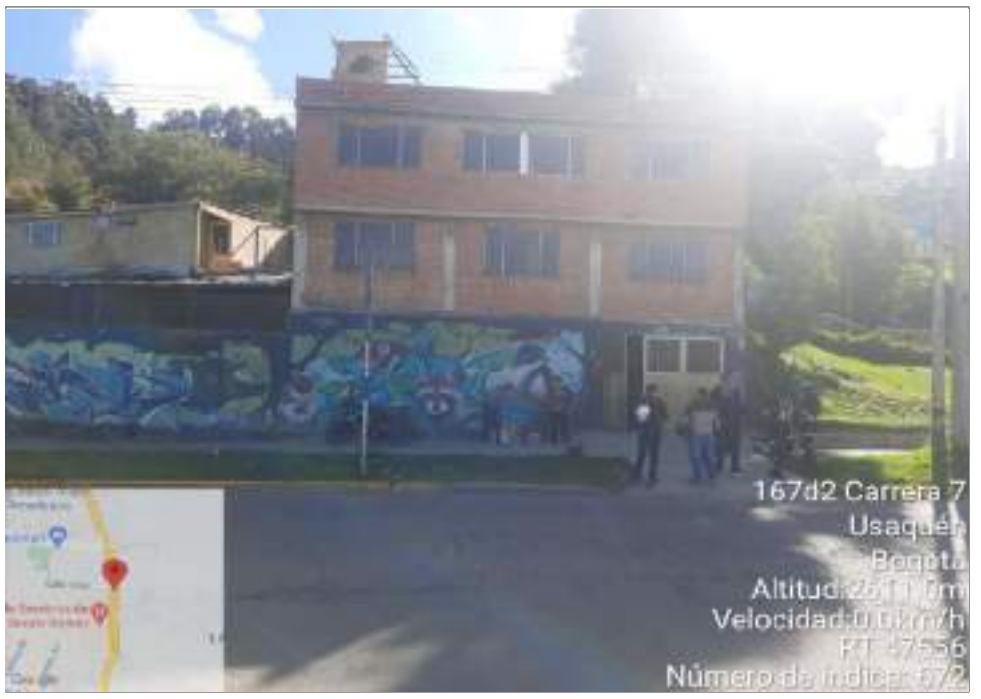
## ESTADO DEL TIEMPO MES DE ENERO - 2025

| fecha | estado del tiempo | horas de lluvia |
|---|---|---|
| 2/01/2025 | Soleado | |
| 3/01/2025 | Soleado | |
| 4/01/2025 | Nublado | |
| 7/01/2025 | Nublado | |
| 8/01/2025 | Soleado | |
| 9/01/2025 | Soleado | |
| 10/01/2025 | Soleado | |
| 11/01/2025 | Soleado | |
| 13/01/2025 | Soleado | |
| 14/01/2025 | Soleado | |
| 15/01/2025 | Soleado | |
| 16/01/2025 | Soleado | |
| 17/01/2025 | Soleado | |
| 18/01/2025 | Soleado | |
| 20/01/2025 | Soleado | |
| 21/01/2025 | Soleado | |
| 22/01/2025 | Soleado | |
| 23/01/2025 | Soleado | |
| 24/01/2025 | Nublado | |
| 25/01/2025 | Soleado | |
| 27/01/2025 | Soleado | |
| 28/01/2025 | Soleado | |
| 29/01/2025 | Soleado | |
| 30/01/2025 | Soleado | |
| 31/01/2025 | Soleado | |
| **No. Días** | **25** | 0 |
| **Soleados** | **22** | |
| **Nublados** | **3** | |
| **Lluviosos** | **0** | |



# ANEXO 7: REGISTRO FOTOGRAFICO

## REGISTRO FOTOGRAFICO - RECORRIDOS - COMITES - REUNIONES Y VISITAS




Descripción Foto 1.

CALLE 166: RT 47556. PREDIO RECIBIDO PARA DEMOLICIÓN - 07/01/2025




Descripción Foto 2.

CALLE 166: RT 47556. PREDIO RECIBIDO PARA DEMOLICIÓN - 07/01/2025




Descripción Foto 3.

CALLE 166: RT 47556-47557: SOCIALIZACIÓN DE ACTIVIDADES - 09/01/2025




Descripción Foto 4.

CALLE 166: RT 47556-47557: SOCIALIZACIÓN DE ACTIVIDADES - 09/01/2025




Descripción Foto 5.

CALLE 166: RT 47556-47557: COMITÉ DE SEGUIMIENTO - 16-01-2025




Descripción Foto 6.

CALLE 166: RT 47556-47557: COMITÉ DE SEGUIMIENTO - 16-01-2025

## REGISTRO FOTOGRAFICO - RECORRIDOS - COMITES - REUNIONES Y VISITAS




Descripción Foto 7

ZONA CIRCUNVALAR: RT 47618 - VISITA PARA ATENCIÒN DE DERECHO DE PETICIÒN SRA MAIA JARAMILLO-25/11/2024




Descripción Foto 8

ZONA CIRCUNVALAR: RT 47618 - VISITA PARA ATENCIÒN DE DERECHO DE PETICIÒN SRA MAIA JARAMILLO - 28/11/2024




Descripción Foto 9

CALLE 166: RT 47556- 47557. APOYO TECNICO COMITÉ AMBIENTAL -SST - 21/01/2025



Descripción Foto 10

CALLE 166: RT 47556- 47557. APOYO TECNICO COMITÉ AMBIENTAL -SST - 21/01/2025



Descripción Foto 11

CALLE 166: RT 47556- 47557. VISITA ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DEL CONTRATISTA - 22/01/2025



Descripción Foto 12

CALLE 166: RT 47556- 47557. VISITA ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DEL CONTRATISTA - 22/01/2025

## REGISTRO FOTOGRAFICO - RECORRIDOS - COMITES - REUNIONES Y VISITAS




Descripción Foto 13.

CALLE 166: RT 47556- 47557. VISITA DE COORDINADOR DEL CONTRATO PARA DEFINICIÓN DE ACTIVIDADES - 23/01/2025




Descripción Foto 14.

CALLE 166: RT 47556- 47557. VISITA DE COORDINADOR DEL CONTRATO PARA DEFINICIÓN DE ACTIVIDADES - 23/01/2025




Descripción Foto 15

ZONA RICAURTE; RT 6713: ACOMPAÑAMIENTO EN LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD Y SOCIALIZACIÓN DE ACTIVIDADES




Descripción Foto 16.

ZONA RICAURTE; RT 6713: ACOMPAÑAMIENTO EN LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD Y SOCIALIZACIÓN DE ACTIVIDADES

# ANEXO 8: PLANES DE MANEJO DE TRAFICO

| No. | ZONA | RT | DIRECCIÓN | Localidad | COI | FECHA DE EMISIÓN | FECHA INICIO | FECHA TERMINACION | HORA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CALLE 127 | 47534 | AK 7 #126A-88 | USAQUEN | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 2 | | 47535 | AK 7 #126-30 | USAQUEN | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 3 | | 47536 | AK 7 #127-08 | USAQUEN | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 4 | EMBAJADA DE PERÚ | 47447 | AK 7 #79B-02 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 4 | | 47448 | AK 7 #79B-26 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 6 | | 47452 | AK 7 #79B-34 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 5 | | 47453 | AK 7 #80-02 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 6 | | 47457 | AK 7 #80-16 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 7 | | 47461 | CL 80A #6-41 | CHAPINERO | COI No. 5 | 2/02/2023 | 3/02/2023 | 4/05/2023 | 24 HORAS |
| 8 | CALLE 127 | 47533 | AC 127 #7-23 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 20/02/2023 | 20/02/2023 | 6/03/2023 | 24 HORAS |
| 9 | | 49020 | CL 126A #7-24 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 20/02/2023 | 20/02/2023 | 6/03/2023 | 24 HORAS |
| 10 | CALLE 58 | 47428 | AK 7 #58-20 | CHAPINERO | COI No. 8 | 23/02/2023 | 24/02/2023 | 25/05/2023 | DE 22:00 A 05:00 |
| 11 | | 47427 | AK 7 #58-18 | CHAPINERO | | | | | |
| 12 | | 47426 | CL 58 #6-40 | CHAPINERO | | | | | |
| 13 | | 47425 | AK 7 #57-58 | CHAPINERO | | | | | L-V: 07:00-18:00 |
| 14 | | 47424 | AK 7 #57-54 | CHAPINERO | | | | | |
| 15 | | 47423 | AK 7 #57-34 | CHAPINERO | | | | | S-D: 06:00-14:00 |
| 16 | | 47691 | AK 7 #57-32 | CHAPINERO | | | | | |
| 17 | CALLE 124 | 47672 | AK 7 #123-97 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 27/02/2023 | 27/02/2023 | 13/03/2023 | 24 HORAS |
| 18 | CALLE 124 | 47672 | AK 7 #123-97 | USAQUEN | COI No. 9 | 27/02/2023 | 27/02/2023 | 13/03/2023 | 24 HORAS |
| 19 | CALLE 58 | 47432 | CL 59 3m AL OCCIDENTE DE LA AK 7 | CHAPINERO | COI No. 9 | 2/03/2023 | 3/03/2023 | 8/06/2023 | 22:00 a 5:00 |
| 20 | | | CL 59 No 7 07 | | | | | | L-V: 07:00-18:00 |
| | | | AK 7 No 59 21 | | | | | | S-D: 06:00-14:00 |
| 21 | | | AK 7 4m AL SUR DE LA CL 59 | | | | | | 22:00 a 5:00 |
| 22 | U. JAVERIANA | 47390<br>47391<br>47392 | AK 7 No 44 17 | CHAPINERO | COI No. 10 | 9/03/2023 | 10/03/2023 | 8/06/2023 | 24 HORAS |
| 23 | CALLE 51 | 47405 | CL 51A No 6A 54 | CHAPINERO | COI No. 11 | 9/03/2023 | 17/03/2023 | 15/06/2023 | LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00 |
| 24 | | 47396 | CL 51 No 6 35 | CHAPINERO | COI No. 11 | 9/03/2023 | 17/03/2023 | 15/06/2023 | LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00 |
| 25 | | 47658 | AK 7 No 49 52 | CHAPINERO | COI No. 11 | 9/03/2023 | 17/03/2023 | 15/06/2023 | LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00 |
| 26 | | 47663 | | | | | | | |

| No. | ZONA | RT | DIRECCIÓN | Localidad | COI | FECHA DE EMISIÓN | FECHA INICIO | FECHA TERMINACION | HORA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | U. JAVERIANA | 47390 | CL 44 No 7 10 | CHAPINERO | COI No. 13 | 30/03/2023 | 31/03/2023 | 22/06/2023 | 24 HORAS |
| 28 | | 47391 | | | | | | | |
| 29 | | 47392 | | | | | | | |
| 30 | CALLE 58 | 47432 | AK 7 No 57 85 | CHAPINERO | COI No. 13 | 30/03/2023 | 31/03/2023 | 18/05/2023 | 24 HORAS |
| 31 | CALLE 51 | 47405 | AK 7 #51A-14 | CHAPINERO | COI No. 14 | 5/04/2023 | 7/04/2023 | 6/06/2023 | 24 HORAS |
| 32 | EMBAJADA DE PERÚ | 47448 | AK 7 #79B-26 | CHAPINERO | COI No. 14 | 5/04/2023 | 7/04/2023 | 6/06/2023 | 24 HORAS |
| 33 | EMBAJADA DE PERÚ | 47448 | AK 7 #79B-26 | CHAPINERO | COI No. 15 | 13/04/2023 | 14/04/2023 | 6/07/2023 | 24 HORAS |
| 34 | | | | | | 13/04/2023 | 14/04/2023 | 6/07/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 35 | LOS ROSALES | | KR 6 #84B-36 | CHAPINERO | COI No. 17 | 27/04/2023 | 28/04/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 36 | | 47485 | AV. CIRCUNVALAR #84A-13 | CHAPINERO | | 27/04/2023 | 28/04/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 37 | | 47497 | AV. CIRCUNVALAR #84C-35 | | | 27/04/2023 | 28/04/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 38 | CARRERA 68 | 49758 | CALLE 12SUR #63-25 | PUENTE ARANDA | COI EMERGENCIA | 9/05/2023 | 9/05/2023 | 22/05/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 39 | CARRERA 68 | 49758 | CALLE 12SUR #63-25 | PUENTE ARANDA | COI No. 20 | 18/05/2023 | 9/05/2023 | 22/05/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 40 | CALLE 58 | 47432 | AK 7 No 57 85 | CHAPINERO | COI No. 21 | 25/05/2023 | 26/05/2023 | 24/08/2023 | 24 HORAS |
| 41 | CARRERA 68 | 50758 | AK 68 No 4B 36 | PUENTE ARANDA | | 25/05/2023 | 26/05/2023 | 24/08/2023 | 24 HORAS |
| 42 | CARRERA 68 | 50715 | AK 68 CALLE 44 SUR | PUENTE ARANDA | COI No. 22 | 1/06/2023 | 2/06/2023 | 31/08/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 43 | CIRCUNVALAR | 47510 | AK 1 #84D-20 | CHAPINERO | COI No. 23 | 8/06/2023 | 9/06/2023 | 7/09/2023 | 23:30 - 04:30 |
| 44 | CARRERA 9 | 52725 | AK 9 #110-61 | USAQUEN | COI No. 25 | 22/06/2023 | 23/06/2023 | 10/08/2023 | 22:00 - 05:00 |
| 45 | CARRERA 9 | 52722 | AK 9 #110-98 | USAQUEN | COI No. 26 | 29/06/2023 | 30/06/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 46 | ENGATIVA | | TV 112B BIS A No. 63-20 | ENGATIVA | | 29/06/2023 | 30/06/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 47 | CALLE 51 | 47405 | AK 7 #51A-14 | CHAPINERO | COI No. 27 | 6/07/2023 | 7/07/2023 | 10/08/2023 | 24 HORAS |
| 48 | LA VICTORIA | | CL 40A SUR - KR 3C EST | SAN CRISTOBAL | COI 31 | 3/08/2023 | 4/08/2023 | 30/11/2023 | 24 HORAS |
| 49 | LA VICTORIA | | CL 40A SUR No 3A 24 ESTE | SAN CRISTOBAL | | 3/08/2023 | 4/08/2023 | 30/11/2023 | 24 HORAS |
| 50 | LA VICTORIA | | KR 3A ESTE CL 40A SUR | SAN CRISTOBAL | | 3/08/2023 | 4/08/2023 | 30/11/2023 | 24 HORAS |
| 51 | LOS ROSALES | 47693 | KR 6 No 84B 36 | CHAPINERO | COI 32 | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 6:00 - 18:00 HORAS |
| 52 | LOS ROSALES | 47485 | AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13 | CHAPINERO | | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 53 | LOS ROSALES | 47497 | AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27 | CHAPINERO | | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 54 | CALLE 58 | 47432 | AK 7 No 57 85 | CHAPINERO | | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 55 | CALLE 51 | 47405 | AK 7 No 51A 14 | CHAPINERO | | 10/08/2023 | 11/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 56 | CALLE 190 | 47620 | AK 7 No 190 53 | USAQUEN | | 10/08/2023 | 8/08/2023 | 20/08/2023 | 24 HORAS |
| 57 | CARRERA 68 | | AK 68 No 35 04 SUR N | PUENTE ARANDA | COI 33 | 17/08/2023 | 18/08/2023 | 14/12/2023 | 24 HORAS |
| 58 | U. JAVERIANA | 47390 | CL 44 No 7 10 | CHAPINERO | | 17/08/2023 | 18/08/2023 | 14/12/2023 | 24 HORAS |
| 59 | CALLE 190 | 47620 | AK 7 No 190 53 | USAQUEN | COI 34 | 24/08/2023 | 25/08/2023 | 7/12/2023 | 24 HORAS |
| 60 | LA VICTORIA | | CL 40A SUR No 3A 47 ESTE | SAN CRISTOBAL | COI 36 | 7/09/2023 | 8/09/2023 | 14/12/2023 | 24 HORAS |
| 61 | CALLE 200 | | AC 201 - AK 7 | USAQUEN | COI 39 | 28/09/2023 | 29/09/2023 | 5/10/2023 | 24 HORAS |
| 62 | LA VICTORIA | | CL 41 SUR - KR 3C ESTE | SAN CRISTOBAL | COI 39 | 28/09/2023 | 29/09/2023 | 18/01/2024 | 22:30-05:00 |
| 63 | LA VICTORIA | | CL 41 SUR KR 3A ESTE | SAN CRISTOBAL | COI 39 | 28/09/2023 | 29/09/2023 | 18/01/2024 | 22:30-05:00 |
| 64 | ENGATIVA | | TV 112BBISA No 63 20 | ENGATIVA | COI 40 | 5/10/2023 | 6/10/2023 | 14/12/2023 | 24 HORAS |
| 65 | CALLE 51 | | AK 7 No 51 28 | CHAPINERO | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 24 HORAS |
| 66 | LA VICTORIA | | CL 41 SUR - KR 4 ESTE | SAN CRISTOBAL | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 24 HORAS |
| 67 | SAN CRISTOBAL | | CL 31FBIS SUR KR 1BIS | SAN CRISTOBAL | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 24 HORAS |
| 68 | SAN CRISTOBAL | | KR 2B CL 31A SUR | SAN CRISTOBAL | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 24 HORAS |
| 69 | SAN CRISTOBAL | | CL 31FBIS SUR KR 1BIS | SAN CRISTOBAL | COI 41 | 12/10/2023 | 13/10/2023 | 25/01/2024 | 22:00-05:00 |
| 70 | LA VICTORIA | | KR 3A ESTE CL 40 SUR | SAN CRISTOBAL | COI 46 | 16/11/2023 | 17/11/2023 | 8/02/2024 | 24 HORAS |
| 71 | LOS ROSALES | 47693 | KR 6 No 84B 36 | CHAPINERO | COI 49 | 7/12/2023 | 8/12/2023 | 8/02/2024 | 24 HORAS |
| 72 | | 47470 | AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13 | CHAPINERO | | 7/12/2023 | 8/12/2023 | 8/02/2024 | 24 HORAS |
| 73 | | 47491 | AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27 | CHAPINERO | | 7/12/2023 | 8/12/2023 | 8/02/2024 | 24 HORAS |

| No. | ZONA | RT | DIRECCIÓN | Localidad | COI | FECHA DE EMISIÓN | FECHA INICIO | FECHA TERMINACION | HORA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 74 | CALLE 127 | 47532 | AK 7 No 126A 13 RT 47532 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 75 | | 47535 | AK 7 No 126 30 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 76 | CALLE 183 | 48562 | AC 183 No 7 57 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 77 | | 47591 | AC 183 No 7 11 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 78 | | 49425 | AK 7 No 182 77 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 79 | BOSA - AUTOP SUR | 52052 | AUTO SUR (AC 57R SUR) No 76D 77 | CIUDAD BOLIVAR | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 80 | | 52026 | KR 76 No 57R 69 SUR | CIUDAD BOLIVAR | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 81 | CALLE 190 | 47622 | AK 7 No 190 63 | USAQUEN | COI 43 | 24/10/2024 | 25/10/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 82 | CALLE 51 | 47449 - 47400 | CL 51 No 6A 54 | CHAPINERO | COI 44 | 31/10/2024 | 1/11/2024 | 23/01/2025 | 24 HORAS |
| 83 | CALLE 190 | 47626 | AC 191 No 7 30 | USAQUEN | COI 45 | 7/11/2024 | 8/11/2024 | 6/02/2025 | 24 HORAS |
| 85 | CALLE 186 | 47597 | CL 186 No 7-03 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 16/11/2024 | 16/11/2024 | 22/11/2024 | 24 HORAS |
| 86 | BOSA - AUTOP SUR | 52026 | KR 77K No 61 04 SUR | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 87 | BOSA - AUTOP SUR | 52058 | KR 77K No 60A 36 SUR | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 88 | BOSA - AUTOP SUR | 54325 | CL 59 SUR No 77H 13 | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 89 | BOSA - AUTOP SUR | | CL 60 SUR No 77G 42 | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 90 | BOSA - AUTOP SUR | | CL 59A SUR No 77G 21 | BOSA | COI 46 | 14/11/2024 | 15/11/2024 | 13/02/2025 | 24 HORAS |
| 91 | CALLE 163A | 47553 | CL 163A No 7 19 | USAQUEN | COI 47 | 21/11/2024 | 22/11/2024 | 20/02/2025 | 24 HORAS |
| 92 | CALLE 163A | 47712 | CL 163A 7m AL OCCIDENTE DE LA AK 7 | USAQUEN | COI 47 | 21/11/2024 | 22/11/2024 | 20/02/2025 | 24 HORAS |
| 93 | CALLE 193 | 47650 | AK 7 330m AL NORTE DE LA CL 193 | USAQUEN | COI 47 | 21/11/2024 | 22/11/2024 | 20/02/2025 | 24 HORAS |
| 94 | CALLE 51 | | AK 7 No 51 28 | CHAPINERO | COI 48 | 28/11/2024 | 29/11/2024 | 27/02/2024 | 24 HORAS |
| 95 | TINTAL | 12721 | AV MANUEL CEPEDA VARGAS (AC 6) AV TINTAL (AK 89) | KENNEDY | COI 48 | 28/11/2024 | 29/11/2024 | 27/02/2024 | 24 HORAS |
| 96 | TINTAL | 13454 | AV MANUEL CEPEDA VARGAS (AC 6) KR 93D | KENNEDY | COI 48 | 28/11/2024 | 29/11/2024 | 27/02/2024 | 24 HORAS |
| 97 | CALLE 127 | 47536 | AK 7 No 127 08 | USAQUEN | COI 51 | 19/12/2024 | 20/12/2024 | 6/03/2025 | 24 HORAS |
| 98 | RICAURTE | 6713 | CL 12B No 29 41 | LOS MARTIRES | COI 51 | 19/12/2024 | 20/12/2024 | 20/03/2025 | 24 HORAS |
| 99 | USME | 49435, 49436, 49437, 49438 | AUTO AL LLANO (KR 1) 10m AL NORTE DE LA CL98G SUR | USME | COI 51 | 19/12/2024 | 20/12/2024 | 20/03/2025 | 24 HORAS |
| 100 | SUBA | 10387 | KR 92 No 127 55 | SUBA | COI EMERGENCIA | 18/12/2024 | 18/12/2024 | 27/12/2024 | 24 HORAS |
| 101 | CALLE 166 | 47556 - 47557 | AK 7 No 166 80 | USAQUEN | COI EMERGENCIA | 18/01/2025 | 18/01/2025 | 24/01/2025 | 24 HORAS |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-GI-17 | Gestión Integral de Proyectos | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.** | **17** | | | | |
| **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** | **DEL** | **1-ene-25** | **AL** | **31-ene-25** | |

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA** | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 |
| **CONTRATO No.** | 1731-2022 |
| **OBJETO** | DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. |
| **PLAZO** | DIECISIETE (17) MESES |
| **FECHA INICIO** | 13/01/2023 |
| **FECHA TERMINACIÓN** | 25/03/2025 |

| | |
|---|---|
| **INTERVENTORÍA** | JESAK S.A.S |
| **CONTRATO No.** | 1736-2022 |

| | |
|---|---|
| **ESPECIALISTAS DE TRÁNSITO** | |
| **CONTRATISTA** | ING. ALEXIS PAOLA SALGADO |
| **INTERVENTORÍA** | ING. RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN |

## INTRODUCCIÓN

Los Planes de Manejo de Tránsito propuestos conforme la normatividad existente, corresponden a la propuesta técnica para el desarrollo de las actividades de demolición con el fin de minimizar la afectación que la obra pueda tener sobre la movilidad y desplazamiento de los usuarios de las vías, peatones, ciclistas, usuarios de transporte público, conductores y pasajeros de vehículos privados y de carga, así como la comunidad en general.

## OBJETIVOS

**Objetivo General**

Desarrollar los Planes de Manejo de Tránsito para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, que incluye el retiro de escombros y demolición de las fachadas con la finalidad de disminuir el impacto generado en el tráfico vehicular y peatonal.

**Objetivos Específicos**

• Elaborar los Planes de Manejo de Tránsito que permitan la circulación de vehículos y peatones de forma segura durantela ejecución de las obras.

• Proporcionar seguridad al personal que labora en los diferentes frentes de la construcción, mediante la canalización adecuada del tránsito vehicular, apoyada en un diseño de la señalización y demarcación requerida.

• Señalizar de manera clara la zona para el tránsito de vehículos y peatones.

## ACTIVIDADES DE OBRA DEL PERIODO

• Demolición interna: desmonte de puertas, ventanas, baterías sanitarias y de cocina, etc.
• Demolición de las estructuras y ductos internos existentes hasta el nivel 0 definido por el IDU.
• Retiro de escombros, cargue y transporte de estos hasta las escombreras autorizadas.
• Demolición de fachadas, muros perimetrales y culatas.
• Limpieza y cerramiento del lote.
• Cierre parcial/total tanto de los andenes o calzadas con el fin de proteger a los peatones y demás usuarios.
• Estacionamiento de la volqueta para el retiro de escombros.

**PMT IMPLEMENTADOS EN EL PERIODO**

| COI | Dirección | Objeto | Fecha Inicio | Fecha Fin | Horario |
|---|---|---|---|---|---|
| **COI No. 04 23/01/2025** | **AK 7 No 166 80** | **RT 47556** | 24/01/2025 | 17/04/2025 | 24 HORAS |
| **COI No. 04 23/01/2025** | **AK 7 No 166 84** | **RT 47557** | 24/01/2025 | 17/04/2025 | 24 HORAS |
| **COI No. 04 23/01/2025** | **CI 51 N° 6a 54** | **RT 47400** | 24/01/2025 | 17/04/2025 | 24 HORAS |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-GI-17 | Gestión Integral de Proyectos | 1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.** | **17** | | | |
| **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** | **DEL** | **1-ene-25** | **AL** | **31-ene-25** |

**AJUSTES A LOS PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO EN EL PERIODO**

No se realizaron ajustes para ninguno de los Planes de Manejo de Tránsito.

**ACTIVIDADES DE CONTINGENCIA EN EL PERIODO**

No se implementaron actividades de contingencia

**MANEJO PEATONAL**

1. El manejo peatonal propuesto en cada uno de los Planes de Manejo de Tránsito, dispone de auxiliares de tránsito en el momento de entrada o salida de vehículos y maquinaria a la obra, con paletas “PARE y SIGA” para controlar y guiar el tránsito peatonal, el cual solo se detendrá cuando se requiera.
2. De igual manera, se habilitará el sendero peatonal sobre la calzada cuando el andén no cumpla con el ancho minimo requerido por el Manual de Señalización Vial.
3. En momentos de horas pico para el paradero del SITP se bajaran las actividades de demolición, buscando no generar caos para los usuarios.

**RECURSOS UTILIZADOS EN LOS PMT**

**Personal**

2 Auxiliares de Tránsito
Especialista de Tránsito
Auxiliar Técnico de Obra
Residente Técnico de obra

**Dispositivos de Control y Seguridad**

Los recursos físicos utilizados en los PMT en el periodo del informe corresponden a:

- SRO-30
- SPO-03
- SPO-05
- SPO-06
- SIO-01
- SIO-05
- Conos/Colombinas

**DIVULGACIÓN DE LOS PMT**

Se informará de manera visual al peatón en la valla institucional acerca del número de contrato, objeto de la obra, contratista y teléfono.
Adicionalmente, el personal operativo se encargará de la divulgación a la comunidad suministrando la información referente a la actividad.

**OBSERVACIONES DE LA COMUNIDAD A LOS PMT**

No se han presentado observaciones por la comunidad respecto a los PMT's implementados en el periodo.

**VÍAS DE DESVÍO**

**LISTADO DE VÍAS UTILIZADAS COMO DESVÍO EN EL PERIODO**

No se han utilizado vías de desvíos en los PMT's implementados en el periodo.

**ESTADO DE LAS VÍAS DE DESVÍO**

No se han realizado actividades de desvío.

**REGISTRO FOTOGRÁFICO VÍAS DE DESVÍO**

N.A.

| | | |
|---|---|---|
| **PARÁMETROS DE CONTROL DE TRÁNSITO** | **APLICA** | **SI _____ NO __X__** |

**VOLÚMENES VEHICULARES**

**Estaciones de Aforo**

**Días de Aforo**

**Típico:**

**Atípico:**

**Volúmenes Día Típico**

| INTERSEC | MOVIM | LÍNEA BASE | | | | | XXXPERIODOXXX | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | AUTOS | BUSES | CAMIONES | MOTOS | MIXTOS | AUTOS | BUSES | CAMIONES | MOTOS | MIXTOS |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.** | **17** | | | |
| **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** | **DEL** | **1-ene-25** | **AL** | **31-ene-25** |

**Gráfica Volúmenes Día Típico**

**Volúmenes Día Atípico**

| INTERSEC | MOVIM | LÍNEA BASE | | | | | XXXPERIODOXXX | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | AUTOS | BUSES | CAMIONES | MOTOS | MIXTOS | AUTOS | BUSES | CAMIONES | MOTOS | MIXTOS |
| | | | | | | | | | | | |

**Gráfica Volúmenes Día Atípico**

N.A.

**Observaciones Volúmenes Vehiculares**

N.A.

**VELOCIDADES**

**Vehículos Livianos**

| Corredor | Sentido | Línea Base (Km/h) | Vel. Min (Km/h) | XXPeriodoXX (Km/h) |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

**Gráfica Velocidades**

**Vehículos de Transporte Público**

| Corredor | Sentido | Línea Base (Km/h) | Vel. Min (Km/h) | XXPeriodoXX (Km/h) |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

**Gráfica Velocidades**

N.A.

**Observaciones Velocidades**

N.A.

Nota: El porcentaje máximo de reducción de velocidad, se establecerá de común acuerdo con la SDM.

**ACCIDENTALIDAD**

| Línea Base | | | | | XXXPERIODOXXX | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Con heridos | Con Muertos | Solo Daños | Total | Equivalencia | Con heridos | Con Muertos | Solo Daños | Total | Equivalencia |
| | | | | | | | | | |

Nota: La accidentalidad no se podrá incrementar por las condiciones de obra. Las equivalencias serán definidas en la construcción de la línea base

**MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS DE OBRA**

**MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADA EN EL PERIODO**

Equipo oxicorte
Compresor
Herramienta menor
Andamios tubulares
Cargador y minicargador
Volqueta
Retroexcavadora
Camabaja
Carro Tanque
Martillos neumáticos o hidráulicos, herramienta menor.

**RECORRIDOS Y PROTOCOLO PARA DESPLAZAMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS**

Las Volquetas se desplazaran sobre el corredor de la AK 7 hasta la calle 166 y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición.
La maquinaria se desplazaran sobre la carrera septima y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-GI-17 | Gestión Integral de Proyectos | 1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.** | **17** | | | |
| **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** | **DEL** | **1-ene-25** | **AL** | **31-ene-25** |

**CONCLUSIONES**

A partir de la elaboración de PMT's se evidencia que su cumplimiento en cada frente de obra requiere de correcta señalización y adecuación para el transito vehicular y peatonal.

**ANEXOS**

**1. COI DE APROBACIÓN PMT**
**2. EVALUACIÓN MENSUAL**

# COI No. 04
# ENERO 23 DE 2025
## SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
## SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

| No. | CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV) | | DIRECCIÓN DE LA OBRA | | CONTRATISTA | FECHA | | HORARIO DE TRABAJO | HORARIO DE CIERRE | No. CONTRATO | OBSERVACIONES | AUTORIZADO | LOCALIDAD | ING. RESPONSABLE | No RADICADO SDM |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INICIO | FIN | INICIO | FIN | | INICIO | FIN | | | | | | | | |
| 1484 | 1001518 | N/A | AK 7 No 166 80 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 24-ene-25 | 17-abr-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AK 7 NI FUERA DEL PREDIO. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL.<br><br>LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL CODIGO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (LEY 1801 DE 2016, ART. 135 (NUMERAL 16) Y ASI COMO EL ACUERDO DISTRITAL 079 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23 (NUMERAL 8), RELACIONADOS CON EL LAVADO DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS QUE SALEN DE LA OBRA PARA EVITAR QUE SE ARROJE BARRO Y RESIDUOS DE OBRA SOBRE LAS VIAS O AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA. | SI | USAQUEN | JOHN J. SUAREZ L. | 20256120050552 |
| 1485 | 1001518 | N/A | AK 7 No 166 84 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 24-ene-25 | 17-abr-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AK 7 NI FUERA DEL PREDIO. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL.<br><br>LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL CODIGO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (LEY 1801 DE 2016, ART. 135 (NUMERAL 16) Y ASI COMO EL ACUERDO DISTRITAL 079 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23 (NUMERAL 8), RELACIONADOS CON EL LAVADO DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS QUE SALEN DE LA OBRA PARA EVITAR QUE SE ARROJE BARRO Y RESIDUOS DE OBRA SOBRE LAS VIAS O AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA. | SI | USAQUEN | JOHN J. SUAREZ L. | 20256120050552 |

**NORMATIVIDAD**
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaria Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que nge la utilizacion del espacio público, la circulacion de vehiculos dentro del perímetro urbano, el manejo de transito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

**A. ESPACIO PÚBLICO**
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Articulos 65-68-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

**B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS**
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehiculos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

**NOTA**
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autonzación emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autonza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra
3. El contratista y la interventoria son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalizacion Vial vigente
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1078 de 2015, articulo 2.2.6.1.5.15 o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
**Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora**

# COI No. 04
# ENERO 23 DE 2025
## SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
## SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

| No. | CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV) | | DIRECCIÓN DE LA OBRA | | CONTRATISTA | FECHA | | HORARIO DE TRABAJO | HORARIO DE CIERRE | No. CONTRATO | OBSERVACIONES | AUTORIZADO | LOCALIDAD | ING. RESPONSABLE | No RADICADO SDM |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INICIO | FIN | INICIO | FIN | | INICIO | FIN | | | | | | | | |
| 1486 | 2001777 | N/A | CL 51 No 6A 54 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 24-ene-25 | 24-abr-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA CL 51. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL.<br><br>LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES (LEY 1801 DE 2016 POR LA CUAL SE EXPIDE EL CODIGO NACIONAL DE POLICIA Y CONVIVENCIA EN SU ART, 135, ASI COMO ACUERDO DISTRITAL 79 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23) RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO NI SOBRE LAS VIAS ALEDAÑAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA. (ANTERIOR ID 31617-24) | SI | CHAPINERO | SUSANA C. LOPEZ M. | 202561200147012 |
| 1487 | 1001518 | N/A | AK 7 No 166 80 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 18-ene-25 | 24-ene-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 18-ENE-25, PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO ORIENTAL DEL CORREDOR DE LA AK 7 PARA ACTIVIADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU DE ACUERDO CON EL ESQUEMA TIPICO PROPUESTO. | FORMALIZACION DE EMERGENCIA | USAQUEN | ALVARO CAÑON D. | CORREO ELECTRONICO 18-ENE-2025 |
| 1488 | 1001518 | N/A | AK 7 No 166 84 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 18-ene-25 | 24-ene-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 18-ENE-25, PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO ORIENTAL DEL CORREDOR DE LA AK 7 PARA ACTIVIADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU DE ACUERDO CON EL ESQUEMA TIPICO PROPUESTO. | FORMALIZACION DE EMERGENCIA | USAQUEN | ALVARO CAÑON D. | CORREO ELECTRONICO 18-ENE-2025 |
| 1489 | 19011004 | N/A | CL 75A SUR KR 26 | CL 75A SUR KR 26BIS | UAERMV | 24-ene-25 | 24-abr-25 | 24 HORAS | 24 HORAS | EJECUCION DIRECTA | NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION.<br><br>LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE CALZADA PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO VIAL MEDIANTE LA INSTALACION DE FRESADO ESTABILIZADO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y DE DESVIOS, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER LAS 24 HORAS MIENTRAS DURE LA INTERVENCION. MANTENER EN TODO MOMENTO AISLADA LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR A LOS RESIDENTES Y COMERCIANTES DEL SECTOR. GARANTIZAR SENDEROS PEATONALES LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES A LA OBRA. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. | SI | CIUDAD BOLIVAR | OSCAR M. VELANDIA S. | 202561200152552 |

**NORMATIVIDAD**
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaria Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Disitrito Capital, principalmente la reglamentación que nge la utilizacion del espacio público, la circulacion de vehiculos dentro del perímetro urbano, el manejo de transito y segundad para peatones por la ejecución de obras civiles.

**A. ESPACIO PÚBLICO**
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre' Articulos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

**B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS**
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehiculos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

**NOTA**
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autonzación emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autonza acopio de escombros o matenales por fuera de la zona de obra
3. El contratista y la interventoria son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalizacion Vial vigente
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1078 de 2015, articulo 2.2.5.1.5.15 o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
**Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora**

# ANEXO 9: BITACORA DE OBRA

27/12/24 Continuan actividades de mantenimiento, conformación de jantén y cobertura de terreno en USME - EL UVAL RT 49436, 49437 y 49435. Continuan actividades en calle 36 sur con Jose Cayzon donde se continua con limpieza de basuras recojos de poste, fumigación y desyantación.

Angie Cortes Res Tec | Residente obra. | Res interventoria

28/12/24 Continuan actividades de mantenimiento, conformación de jantén y cobertura de terreno en USME - EL UVAL RT 49436, 49437 y 49435.

Angie Cortes Res Tec | Residente obra | Res interventoria.

30/12/24 Continuan actividades de mantenimiento, conformación de jantén y cobertura de terreno en USME - EL UVAL RT 49436, 49437 y 49435.

Angie Cortes Res Tec. | Res. interventoria | Residente obra

02/01/25 Continuan actividades de mantenimiento, conformación de jantén y cobertura de terreno en USME - UVAL RT 49436, 49437 y 49435.

Angie Cortes Res Tec. | Res. interventoria. | Residente de obra

03/01/25 Se realiza el retiro de maquinaria en USME - UVAL RT 49436, 49437 y 49435 y se continua con la actividad de limpieza de basuras y cerramiento.

Angie Cortes Res Tec | Res. interventoria. | Residente obra

04/01/25 Se continua con la actividade de limpieza de basuras y cerramiento en el predio USME-UVAL RT 49436, 49437 y 49435.

Angie Cortes Res Tec. | Res. interventoria. | Residente obra

07/01/25 Se concluyen actividades de limpieza de basuras y cerramiento en el predio USME - UVAL RT 49436, 49437 y 49435. Se raibe predio 47556, 47557

ubicado en la Cra 7 Calle 166-64 Residente obra.
Angie Catano Res. interventoría
Ads tec

08/01/25 Se inician actividades de limpieza de basuras en predios RT 8346 y 2659 en la Cra 4 N°26-68 y simultaneamente actividades de limpieza de basuras en predios RT 37035 y 38245 en AC 26 N°29A-06 Previo a iniciar se realizaron la socialización de las actividades con el area social y tecnica. Residente obra.
Angie Catano Res. interventoría
Ads tec

09/01/25 Se continuan actividades de limpieza de basuras en predio RT 8346 y 2659 en Cra 4 N°26-68 y en predios RT 37035 y 38245 en AC 26 N°29-06 Se realizaron las actas de vecindad de en el predio RT 47556 y 47557 ubicado en Cra 7ma Calle 166. Residente obra
Angie Catano Res. interventoría
Ads tec

10/01/25 Se continuan actividades de limpieza de basuras en el predio RT 8346 y 2659 en Cra 4 N°26-68 y en predios RT 37035 y 38245 en AC 26 N°29-06 y asi mismo inician actividades de poda, fumigación, desratización y cerramiento en los mismos. Residente obra
Angie Catano Res. interventoría
Ads tec

11/01/25 Se continuan actividades de mantenimiento, limpieza, poda fumigación y cerramiento en predio RT 8346 y 2659 en Cra 4 N°26-68. Se entrega listo a satisfacción de interventoria los RT 37035 y 38245 ubicados en AC 26 N°29-06. Residente obra.
Angie Catano Res. interventoría
Ads tec.

13/01/25 Se continuan actividades de mantenimiento, limpieza poda, fumigación y cerramiento en predio RT 8346 y 2659. Se ingresa campamento y dan inicio de actividades de mantenimiento, limpieza, poda, fumigación,

Norma

Powered by CamScanner

## ANEXO 10: ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO Y RECORRIDOS.

| FORMATO<br>ACTA DE REUNION | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-PE-14 | PROCESO<br>PLANEACIÓN ESTRATÉGICA | VERSIÓN<br>5 | |

| FECHA | 16/01/2025 | HORA INICIO | 8:50am | DURACIÓN (HORAS) | | ACTA No. | 38 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ASUNTO | Comité de obra N°38 | | | | | | |
| CONTRATO /PROYECTO | CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. | | | | | | |
| ÁREA RESPONSABLE | | Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública) | | ☐Uso Interno.<br>☐Clasificada.<br>☐Reservada. | | | |

**ASISTENTES**

| Nombre | Área / Entidad | Cargo/Tipo de vinculación | Firma |
|---|---|---|---|
| Andres Fdo Pinto P. | IDU DTDP | Apoyo Sup. | |
| Ruben Leonardo Gomez | UTDGA 2022 | Residente. | |
| Alexii Paola Salgado Arbelaez | UTDGA 2022 | Esp. tránsito | |
| Ana Liliana Torres Cano | UTDGA 2020 | Residente Ambiental | |
| Mónica Dian Barrera | UTDGA | Res. SST | |
| Roberth Gelacio Vargas | Jesak sas | Inspector Int | |
| Andrey Niño | UTDGA | Res. Social | |
| Isa Pinto | UTDGA | Aux. Social | |
| Sandra Garavito | JESAK | Res SST-HA | |
| Sergio Gutiérrez | UTDGA | Aux Tecnico | |
| Katherine Sanchez M. | UTDGA | Aux. Social | |
| Sergio Castro | JESAK SAS. | Aux. Informática | |
| Penny Teheran | JESAK SAS | Res. Tecnico | |
| Montoya Ibanez | JESAK SAS | Eco Social | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**TEMAS**

| | |
|---|---|
| 1 | Se dio inicio comité N°37 |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |
| | |
| | |
| | |

**DESARROLLO**

**DESARROLLO**

Se inicio Comité de Obra N°38 en compañía de la interventoría, Contratista y IDU.

Lectura Compromisos comité N°37.

| | | |
|---|---|---|
| * Entrega informes mensuales N°16 - todos los componentes | Contratista | Cumplido |
| * Conciliación contratistas corte de Obra N°15 | Contratista - Interventoría | 8 de enero/2025 |
| * Informe mensual N°15 Social Redacción | Interventoría | Cumplido |
| * Remite al IDU radicados informe ambiental N°12 y N°13 | Interventoría | Cumplido |
| * Correo a la Supervisión informando y el PIBA del Ptto 1736 cuba Sagrado | Interventoría | Cumplido |
| * Mesa de trabajo corte de Obra 16 | Contratista-Interventoría | Pendiente - 20-01/2025 |
| * Presupuesto áreas - Volumenes del lote de Usme (Visita) | Contratista-Interventoría | Cumplido |
| * Realizar Caracterización protección árboles RT 47536 | Contratista | Cumplido |
| * Entrega memorias N°14 | Interventoría | Cumplido |

COMPONENTE SOCIAL

* Socialización frentes interceptados sin quejas a la comunidad.
* Barrio Bosque Izquierdo: La señora Milena Sanchez, solicita dejar en tongue - El IDU solicita un informe con el requerimiento de la señora Milena Sanchez.
* Barrio La Paz: Se realiza socialización de retiro de cerramiento la comunidad solicita desarborización.
RT 47556: Revisa tono del muro por temas de inestabilidad. Se revisará a medida de la demolición.
PQR: Carrera 7 con calle 51: El predio se desarborización. El IDU autoriza el mantenimiento y se realizará el 22 de enero de 2025.
* BACHUE: Se ha realizado permanentemente
* El contratista realiza entrega oficio IDU-1731-652-2025 - Actas de vecindad de Cierre para aplicación de Interventoría.
* CALIFICACIÓN: 100%
* Solicitud IDU: Socializar la Bodega de la 12 con 30. Se entrega al IDU el día 90 - Enero/2025.

COMPONENTE SST - AMBIENTAL

* Hasta 14 de Enero se radica comité SST-M1-125 en compañía de la interventoría y contratista
* Se informa que los coordinadores del IDU SST - Ambiental acompañaran antes en realizar visitas a otro Sector.

Calificación 6 al 12 enero = 100%.

SST: Se solicita certificaciones Ambientales: Soldero; Terraza y Facal para ajustar el anexo 5.
* Se solicita al contratista realizar cerramiento individuos arbóreos RT 47556-57 del área de influencia sobre carrera 7ma y la cuneta.

El contratista radica informe ambiental N°16.
* La Interventoría solicita al IDU mesa de trabajo con el coordinador ambiental para revisar el FOAC 54.

**DESARROLLO**

Personal FOAC63 se realizara cómo SST

- Licencias Conductor del Contratista - Se se cumple
- SOAT SPS146: Se solicita el soat, se vence el 24-01/2024
- SOAT T2Q668: El soat vence el 10-01/2024 y llego el 23-01/2024

Informe SOAT 13 de Interventoría: Radicado,

ZIPA: La interventoría ya subio el informe 13 de interventoría - Se alan atendido Observaciones - Se alan socializando con la ing. Johana Quiroga coordinadora SST del IDU. El IDU solicita Mesa de trabajo conjunto

COMPONENTE PMT

Peaje Radio SITP: En el predio 47556 se informa, que provisionalmente se suspenderia la entrada del SITP. La especialista de transito del contratista informara a personal de transmilenio.
Se sugiere al contratista realice la demolicion de noche.

Prorrogar PMT de la calle 51 con 7ma.

COMPONENTE TÉCNICO

La interventoria Solicita al contratista cumpla con los fechas de entrega de los compromisos

Cork de Obra Nº15: Revisar por parte de Interventoría.

Remitir mediante Oficio Presupuesto asignado a la Interventoría

Usme - Calle 26 ; Calle 57 : Mantenimientos terminados.

- Se atendio la peticion de Maria Tarapuello.
- PMT Activo: Estacion del Ricaurte, y de la calle 51 con 7ma.

Avance Programado: 77,9%. Ejecutado: 79%.

Avance Adicion ejecutado: 39,19%.

El IDU informa que continuamos con mantenimientos.

El IDU exterioza realizar los mantenimientos de la CRA calle 80, que no se encuentran incluidos en el Acta de entrega.

Próximo Comite Nº 39 Jueves 30 de enero a las 9:00am.

| FORMATO<br>ACTA DE REUNION | | | |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-PE-14 | PROCESO<br>PLANEACIÓN ESTRATÉGICA | VERSIÓN<br>5 | |

| CONCLUSIONES |
|---|
| |
| |
| |
| |
| |

| COMPROMISOS PACTADOS | | |
|---|---|---|
| Descripción | Responsable | Fecha de Entrega |
| Atención observaciones Informe N°16 técnico | Contratista | 16-01/2025. |
| Corte de Obra 16 - Conciliación | Contratista | 20-01/2025 |
| Presupuesto actualizado y Cronograma Específico | Contratista | 17/01/2025 |
| Oficio Actas señora Milena Sanchez al IDU | Contratista | 17-01/2025. |
| Mantenimiento predio Cuerpo 7 con calle 51 - 098 | Contratista | 22-01/2025 |
| Socialización Biología y entrega al IDU | Contratista - Interventoría | 20-01/2025 |
| Interventoría coordinara Mesa de trabajo coordinador Ambiental | Interventoría | Proxima Semana |
| Radicación informe Mantenimiento N°15 | Interventoría | 23-01/2025 |
| Radicación informe Mantenimiento N°16 | Interventoría | 29-01/2025 |
| Mesa de trabajo SST - Coordinadores IDU | Interventoría - Contratista - IDU | Próxima Semana |
| Revisión oficios IDU-1731461-2025 - SST | Interventoría | 16-01/2025. |

| ANEXOS | | | |
|---|---|---|---|
| No | Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia) | | Folios |
| 1 | Remito informe Nbio Jaramillo | Contratista-Interventoría | 20-01/2025 |
| 2 | | | |

# FORMATO

# ACTA DE REUNION

## Control de Versiones

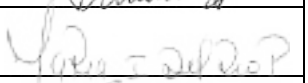
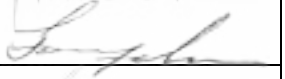
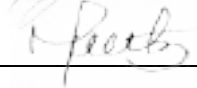
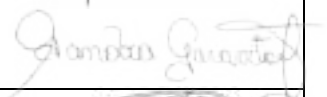
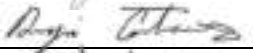
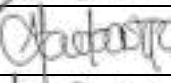
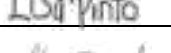
| Versión | Fecha | Descripción Modificación | Folios |
|---|---|---|---|
| 5 | 2020-01-24 | **Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.** | 2 |
| 4 | 7/12/2012 | Ajuste formato | 2 |
| 3 | 2/1/2010 | Ajuste logos | 2 |
| 2 | 2/8/209 | Ajuste imagen | 2 |
| 1 | 2/2/2008 | Versión inicial del documento | 2 |

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del codigo

| | |
|---|---|
| **Participaron en la elaboración[1]** | Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolaños Calderón, GI / |
| **Validado por** | Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24 |
| **Revisado por** | Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24 |
| **Aprobado por** | Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24 |

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA** | 30/01/2024 | **HORA INICIO** | 10:00 am | **DURACIÓN (HORAS)** | 77 minutos | **ACTA No.** | 39 |
| **ASUNTO** | COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL CONTRATOS IDU 1731 DE 2022 Y 1736 DE 2022 | | | | | | |
| **CONTRATO /PROYECTO** | CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. | | | | | | |
| **ÁREA RESPONSABLE** | Seleccione el área. | **Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)** | | ☒Uso Interno.<br>☐Clasificada.<br>☐Reservada. | | | |

| **ASISTENTES** | | | |
|---|---|---|---|
| **Nombre** | **Área / Entidad** | **Cargo/Tipo de vinculación** | **Firma** |
| VLADIMIR POLO PAZ | INTERVENTORÍA | DIRECTOR |  |
| MARIA ISABEL DEL RÍO PAJARO | INTERVENTORÍA | ESPECIALISTA LEGAL |  |
| FANNY DEL CARMEN TEHERÁN | INTERVENTORÍA | RESIDENTE TÉCNICO |  |
| ANGIE YURANY CASTRO MORA | INTERVENTORÍA | AUXILIAR DE INGENIERÍA |  |
| MARITZA IBAÑEZ GUZMÁN | INTERVENTORÍA | RESIDENTE SOCIAL |  |
| SANDRA PATRICIA GARAVITO | INTERVENTORÍA | RESIDENTE SST-AMBIENTAL |  |
| CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ | CONTRATISTA | DIRECTOR |  |
| RUBEN LEONARDO GOMEZ | CONTRATISTA | RESIDENTE TÉCNICO |  |
| SEBASTIAN MARTINEZ | CONTRATISTA | AUX.TÉCNICO |  |
| ANGUIE GUTIERREZ | CONTRATISTA | AUX.TÉCNICO |  |
| ANDREA NIÑO | CONTRATISTA | RESIDENTE SOCIAL |  |
| LISA PINTO | CONTRATISTA | AUX.SOCIAL |  |
| KATHERINE SÁNCHEZ | CONTRATISTA | AUX.SOCIAL |  |
| MONICA DIAZ | CONTRATISTA | RESIDENTE SST |  |
| SONIA TORRES | CONTRATISTA | RESIDENTE AMBIENTAL |  |
| ALEXIS SALGADO | CONTRATISTA | ESPECIALISTA PMT |  |
| ANDRES FERNANDO PINTO | IDU | APOYO A LA SUPERVISIÓN |  |

| **TEMAS** | |
|---|---|
| 1 | LECTURA Y VERIFICACION COMPROMISOS COMITÉ DE OBRA N°38 DEL 16 DE ENERO DE 2025 |

| | |
|---|---|
| 2 | ÁREA SOCIAL |
| 3 | ÁREA AMBIENTAL Y SST |
| 4 | PMT |
| 5 | ÁREA TÉCNICA |

**DESARROLLO**

Siendo las 10:00 am del día **30 DE ENERO DE 2025** se da inicio a la reunión virtual convocada para el seguimiento de los contratos estatales IDU 1731 de 2022 e IDU 1736 de 2022 se da lectura el orden del día y a los temas a tratar. Lo anterior, no sin antes dejar constancia de la notificación respectiva de la grabación en audio de dicho comité, para los efectos legales y contractuales pertinentes, cuyo archivo reposa en original en custodia de la interventoría. Dejando consignados en la presente acta los aspectos considerados generales y relevantes acordes con el orden del día así:

## LECTURA Y VERIFICACIÓN COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR:

La Ingeniera Angie Castro Ingeniera Auxiliar de la Interventoría procede a tomar el uso de la palabra anunciando los compromisos así:

1. **Atención observaciones informe N°16 del componente técnico:** El contratista atiende las observaciones y se informe que los informes de contratista y de la interventoría ya fueron radicados al IDU.
2. **Corte de Obra 16:** Se realiza la conciliación de cantidades contratista e interventoría.
3. **Presupuesto actualizado y cronograma específico:** Cumplido por parte del contratista**.**
4. **Entrega oficio señora Milena Sánchez al IDU:** Cumplido. Radicado mediante el oficio JSK-IDU-1736-722
5. **Mantenimiento carrera 7 con calle 51:** Cumplido. Según solicitud PQR
6. **Socialización Bodega del Ricaurte y entrega al IDU:** Cumplido. Socialización realizada por las residentes sociales de la interventoría y el contratista.
7. **Coordinar mesa de trabajo con él supervisor ambiental por interventoría:** Cumplido. Reunión realizada el día 22 de enero de 2025.
8. **Entrega informe Ambiental No. 15 y 16 por parte de la interventoría:** Compromiso cumplido.
9. **Coordinar mesa de trabajo con él supervisor SST por interventoría:** Cumplido. Reunión realizada el día 27 de enero de 2025.
10. **Revisión oficio IDU-1731-661-2025 del área SST por parte de la interventoría :** Compromiso cumplido
11. **Remitir informe María Jaramillo por parte del contratista e interventoría:** Compromiso cumplido. Radicado mediante el oficio JSK-IDU-1736-723.

## TEMAS ÁREA SOCIAL

La Profesional Maritza Ibáñez procede a tomar el uso de la palabra anunciando los avances y compromisos del área social, así:

- El día de hoy 30 de enero de 2025 se está iniciando con el levantamiento de las actas de vecindad de Los predios cercanos al predio del Ricaurte teniendo en cuenta que día de ayer 29 de enero de 2025 hicieron entrega del predio; se están realizando todas las gestiones necesarias para realizar la socialización con el señor Germán y las directivas del colegio San Jorge para poder informar las actividades técnicas a realizar y realizar el levantamiento del acta vecindad correspondiente.
- Es importante Resaltar que el señor Germán se le informó que una vez se realizara la devolución del predio se verificaría la afectación que tenía en su predio por la humedad y se definirá la reparación no del mismo, sin embargo se deja claridad que el mismo señor Germán refiere que se le informó por parte de la entidad en las diferentes visitas que una vez se murió el predio se le realizaría la preparación.
- Se solicita al contratista que con el inicio de las actividades técnicas de obra de demolición del predio del Ricaurte se realicen los cierres a las dos PQRS que se encuentran abiertas

que son la del señor Germán González y el colegio San José en cuanto a la intervención y las afectaciones que han sufrido.

Toma la palabra el Director de obra, Arq. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ donde indica que la primera PQRS establece un problema de humedad, la cual se debe eliminar con la demolición del edificio, sin embargo el muro queda expuesto a la lluvia, por lo cual el área técnica revisara la situación posterior a la demolición.

Se le concede la palabra al Ing. Andrés Pinto Apoyo a la supervisión del IDU, donde indica que se deberá revisara una vez realizada la demolición, el tema de la humedad en la pared.

**TEMAS ÁREA AMBIENTAL Y SST**

Se le otorga la palabra a la Ingeniera Sandra Garavito para anunciar y discutir los temas del área SST y Ambiental, así:

**Calificación:** Reporte de calificación semanal comprendida en la semana del **20 al 26 de enero de 2025** se obtuvo un porcentaje del 100%.

- El 28 de enero de 2025 se celebró con participación del Ing. Manuel Arbeláez, residentes SST-MA del contratista y residente SST-MA de la interventoría el Comité de seguimiento SST-MA #23.

- **El componente Ambiental** Se estableció remitir el registro fotográfico de las condiciones finales en que quedó el predio Cra 7 con calle 166 dentro del informe ambiental #17 del mes de Enero de 2025.
- Teniendo en cuenta la reunión sostenida la semana pasada con el ingeniero Manuel Arbeláez, respecto a la solicitud de una metodología para el factor de demolición para este caso particular las cantidades deben estar específicamente en M3 todas las que se reporten en acta de pago y el acumulado en metros cúbicos (M3), teniendo en cuenta el factor de expansión respectivo - demoliciones 1,3 (ESTE VALOR ES UN APROXIMADO)y excavaciones y descapotes 1,25. Sin embargo, ese factor de expansión de 1.3 lo recomendó el Ing. Manuel Arbeláez, y por eso la solicitud de evaluar ese factor de acuerdo a la propuesta que ustedes realicen **TEMAS PMT.**
- Así las cosas, para el trámite del acta de pago y una vez se cuenten con la conciliación de cantidades en M3 reflejadas en el ACTA DE PAGO PARCIAL esas cantidades deben coincidir con EL VOLUMEN de cantidades certificadas y expedidas por los gestores que también está en M3 y en Toneladas.
- **Componente SST**: Se realizó la aprobación en la plataforma ZIPA del informe SST#15 presentado por el contratista.
- Mantener actualizadas las planillas de pago de seguridad social de la UTDGA 2022, ABECOL, SMART, Especialistas del contrato por prestación de servicios, y demás relacionados en el FOAC 83.
- Remitir dentro de los primeros cinco (5) días de cada mes el FOAC 83 para el reporte de generación de empleo mensual, por lo anterior se debe remitir el FOAC 83 del mes de enero de 2025 el día 5 de febrero de 2025
- Realizar el cerramiento de protección a los dos individuos forestales que se encuentran junto al predio en la plazoleta, uno en pie y el otro caído, se recomienda NO proceder con retiro del caído, ya que está inventariado, cuenta con código SIGAU, y no es de nuestro resorte.
- Adicionalmente proceder con la protección al sumidero que se encuentra en la plazoleta.

- De acuerdo a la aprobación del PMT de COI 51 de 19 diciembre de 2024, se encuentran unas recomendaciones explicitas, de acuerdo a la ley 1801 del código de convivencia de la policía

| DESARROLLO |
| --- |

implementar el lavado de llantas de los vehículos de obra al interior del predio, por lo cual se le solicita al contratista implementar esta medida con su respectivo registro fotográfico de este requisito.

- Toma la palabra la Ingeniera MONICA DIAZ Residentes SST del contratista, quien solicita la revisión de los oficios IDU-1731-668-2025 e IDU-1731-669-2025 por parte de la interventoría y solicita la revisión del informe SST N°14 del contratista, por lo cual la Residente SST de interventoría informa que mañana 31 de enero de 2025 dará respuesta.
- Toma la palabra la ingeniera Residente Ambiental SONIA TORRES quien indica que realizaran el cerramiento de protección a los dos individuos forestales y del sumidero que se encuentran junto al predio en la plazoleta el día 30 de enero de 2025, no sin antes tomar un registro fotográfico donde se evidencie los residuos de escombros que dejan diversas personas en la calle.

Se le concede la palabra al Ing. Andrés Pinto Apoyo a la supervisión del IDU, donde solicita a la Ingeniera SST-Ambiental SANDRA PATRICIA GARAVITO la socialización de las dos mesas de trabajo que realizo con los coordinadores del IDU.

De acuerdo a la solicitud , la Ing. SANDRA PATRICIA GARAVITO manifiesta:

- *Mesa de trabajo componente ambiental:* Se dio cumplimiento al día 29 de enero reportar los informes mensuales 15 y 16 por parte de interventoría.
- En contratista debe reportar la evaluación y la metodología para identificar el factor de demolición para este caso particular las cantidades deben estar específicamente en M3, por lo cual el Director de obra, Arq. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ indica que se ha establecido el factor de demolición hasta el día 31 de diciembre de 2024.

- *Mesa de trabajo componente SST:* Con respecto a la reunión del día 27 de enero de 2025 con la Ing. Johana Quiroga APOYO A LA SUPERVISIÓN SST se pactaron los siguientes compromisos y se le solicito amablemente la supervisora un poco más de tiempo para cargar en la plataforma ZIPA los documentos:

1. Informe MEV #14 V2 se radicó el día 28 de enero de 2025, el cual fue recibido por la interventoría el día 24 de enero/2025, cumpliendo con los días establecidos para la oportuna respuesta ante la Entidad.
2. Informe MEV $15 V1 se radico el día 29/01/2025 a la Entidad.
3. Informe SST #14 se cargó en la plataforma ZIPA el día 29/01/2025.
4. Informe SST #15 se cargará en la plataforma ZIPA el día 30/01/2025.
5. Informe SST #16 se cargará en la plataforma ZIPA el día 03/02/2025
6. Informe MEV #16 se radicará a la Entidad el día 03/02/2025.

Se le otorga la palabra al componente PMT para anunciar y discutir los temas de dicha área, así:

Toma la palabra la Ingeniera auxiliar de interventoría ANGIE CASTRO, quien pregunta sobre el correo que llego a la interventoría el día 28 de enero de 2025 donde se evidencia el Acta de Coordinación PMT de la empresa CFD INGENIERIA SAS - AC 6 CON KR 91C, por lo cual la ingeniera Especialista PMT ALEXIS SALGADO informa que las actividades del predio ya se terminaron, por ende no es necesaria el Acta de coordinación, y se compromete a entregar la suspensión a la entidad, para el desarrollo de actividades sin problema.

- La ingeniera Especialista ALEXIS DELGADO indica que con él área técnica del contratista se procederá a realizar los cierres de los PMT de los predios que ya no se requieran.

**DESARROLLO**

## TEMAS ÁREA TÉCNICA

Se le otorga la palabra a la Ingeniera Fanny Teherán para anunciar y discutir los temas del área Técnica, así:

- **Corte de obra:** el día de ayer 29 de enero de 2025 se conciliación las cantidades de obra.
- **informe técnicos:** Ya se radico el informe técnico #16 a la entidad.
- El contratista debe radicar el **informe mensual N°17** del periodo del 01 al 31 de enero de 2025 a más tardar el 7 de febrero de 2025.
- El contratista debe radicar el **informe mensual N°18** del periodo laborado del mes de febrero de 2025 a más tardar en el mes de febrero de 2025.
- **Frentes intervenidos**: Se terminaron las actividades de demolición de los RT 47556 y 47557 ubicados en la calle 166.
- Se terminaron los mantenimientos realizados en la UPZ calle 80 y carrera 7 desde la calle 34 hasta la calle 80 - embajada de Perú.
- Se atendió el derecho de petición de la calle 51
- Ayer se entregó por parte del IDU la bodega del Ricaurte para su intervención mediante demolición controlada previa realización de las actas de Vecindad.
- Avance General del contrato: programado: 82.2%
- Avance ejecutado: 81.06%
- Presenta un atraso del 1.14%. No imputable al contratista
- Avance de obra con respecto a la adición del contrato 45.16%
- A la fecha el contrato presenta un saldo de 2.060 millones.
- Teniendo en cuenta la dificultad de adquisición de predios se provee suspender el contrato.
- El Contratista manifiesta que se demoran una semana realizando la demolición de la bodega del Ricaurte.

Se le concede la palabra al Ing. Andrés Pinto Apoyo a la supervisión del IDU, donde indica que una vez realizada la demolición de la bodega del Ricaurte el contrato entrara en suspensión por tres meses, teniendo en cuenta que no se cuentan con predios disponibles para demolición, con la salvedad de que si existen predios en un mes que justifiquen el reinicio, se reiniciara antes del tiempo acordado.

Se le concede la palabra a la ingeniera SANDRA PATRICIA GARAVITO -RESIDENTE SST-AMBIENTAL de interventoría, donde amablemente solicita al IDU las comunicaciones de las observaciones generadas a los informes mensuales SST y ambiental realizadas por los coordinadores del IDU, con el fin de atender las observaciones en el menor tiempo posibles, por lo cual el Ing. Andrés Pinto solicita le informen cuales son los comunicados que hacen falta a la fecha , para realizar el seguimiento con su respectivo radicado.

Se le concede la palabra al Ing. Andrés Pinto Apoyo a la supervisión del IDU, quien indica que con el fin de dejar trazabilidad, se deberá dar respuesta a cada oficio que llegue por parte de la OGA del IDU, independientemente si se dio respuesta con anterioridad al requerimiento.

Se le otorga la al Director de interventoría, Ingeniero Vladimir Polo, quien solicita amablemente al Ing. Andrés Pinto la gestión correspondiente ante los componentes SST y Ambiental del IDU para revisión de las comunicaciones y respuestas de las observaciones de los informes mensuales de interventoría.

El Ing. Andrés Pinto Apoyo a la supervisión del IDU, solicita programar los mantenimientos en los predios de la circunvalar con 84, los predios del K-0 de la calera y los predios que están al lado de la cumbre y pirineos, antes de la suspensión, por lo cual enviara las Actas de entrega el día de mañana 31 de enero de 2025.

| DESARROLLO |
|---|
| Se termina el comité virtual convocado para el seguimiento de los contratos estatales IDU 1731 de 2022 e IDU 1736 de 2022 finaliza a las 11:15 am. |
| |

| CONCLUSIONES |
|---|

| COMPROMISOS PACTADOS | | |
|---|---|---|
| **Descripción** | **Responsable** | **Fecha de Entrega** |
| Atención de las dos PQRS:<br><br>1. señor Germán González, 2. colegio San José en cuanto a la intervención y las afectaciones que han sufrido. | Contratista e interventoría | Próxima semana |
| Realizar el cerramiento de protección a los dos individuos forestales que se encuentran junto al predio en la plazoleta | Contratista | 30 de enero de 2025 |
| Proceder con la protección al sumidero que se encuentra en la plazoleta | Contratista | 30 de enero de 2025 |
| Revisión oficios IDU-1731-668-2025 e IDU-1731-669-2025 del componentes SST | Interventoría | 31 de enero de 2025 |
| Revisión informe mensual SST N°14 del contratista en la plataforma ZIPA | Interventoría | 31 de enero de 2025 |
| Informe SST #15 se cargará en la plataforma ZIPA | Interventoría | 30 de enero de 2025 |
| Informe SST #16 se cargará en la plataforma ZIPA | Interventoría | 03 de febrero de 2025 |
| Informe MEV #16 se radicará a la Entidad | Interventoría | 03 de febrero de 2025 |
| Solicitud de suspensión del PMT AC 6 CON KR 91C-Acta de coordinación CFD INGENIERIA SAS | Contratista | 30 de enero de 2025 |
| Presentar el acta 15 completa con todos los soportes por parte del contratista | Contratista | 31 de enero de 2025 |
| Presentar el acta 15 completa con todos los soportes por parte de la interventoría al IDU | Interventoría | 03 de febrero de 2025 |
| Entrega informes mensuales N°17 de todos los componentes | Contratista | 07 de febrero de 2025 |
| Radicación de solicitud de suspensión Contratista e interventoría al IDU | Contratista e Interventoría | 31 de enero de 2025 |
| Entrega informes mensuales N°18 de todos los componentes | Contratista | Mes de febrero de 2025 |

| ANEXOS | | |
|---|---|---|
| **No** | **Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)** | **Folios** |
| | | |

# FORMATO

# ACTA DE REUNION

Control de Versiones

| Versión | Fecha | Descripción Modificación | Folios |
|---|---|---|---|
| **5** | **2020-01-24** | **Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y apliación de la clasificación del documento siguiendo los paramentros del SIGA y el SGSI.** | 2 |
| 4 | 7/12/2012 | Ajuste formato | 2 |
| 3 | 2/1/2010 | Ajuste logos | 2 |
| 2 | 2/8/209 | Ajuste imagen | 2 |
| 1 | 2/2/2008 | Versión inicial del documento | 2 |

**El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código**

| | |
|---|---|
| **Participaron en la elaboración[1]** | **Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolanos Calderon, SGI /** |
| **Validado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24** |
| **Revisado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24** |
| **Aprobado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24** |

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

## ANEXO 11: CORRESPONDENCIA.

## CONTRATO INTERVENTORIA IDU N° 1736

| | |
|---|---|
| ***OBJETO:*** | "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C". |

| CONSECUTIVO N° | ASUNTO DEL DOCUMENTO | ÁREA | FECHA ENVIADA | FECHA DE ENTREGA Y RADICADO |
|---|---|---|---|---|
| **JSK-IDU-1736-702** | Traslado D.P RAD 202418502170792 RT 47426-47427 | Social | 7/01/2025 | Por correo el día 07/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-703** | Calificación Diciembre 2024 | Ambiental y SST | 7/01/2025 | Por correo el día 07/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-706** | JSK-IDU-1736-706 - Rta. of. IDU-1731-652-2025 -Actas de vecindad Cto. 1731 | Social | 9/01/2025 | Por correo el día 09/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-707** | Aprobación Oficiales ABECOL | Ambiental y SST | 13/01/2025 | Por correo el día 13/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-708** | Solicitud Entrega inf. téc. N°16_Compromisos comité N° 37 | Tecnico | 13/01/2025 | Por correo el día 13/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-710** | Aprobación cra 7 cll 166 Oficiales ABECOL | Ambiental y SST | 14/01/2025 | Por correo el día 14/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-712** | Traslado D.P RAD 202552600018042 | Social | 15/01/2025 | Por correo el día 15/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-713** | Aprobación Inf. mensual social N° 16 | Social | 16/01/2025 | Por correo el día 16/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-715** | Aprobación Oficial Enero 2025 ABECOL | Ambiental y SST | 16/01/2025 | Por correo el día 16/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-716** | Rta of. IDU-1731-663-2025 DP 202552600018042 | Social | 16/01/2025 | Por correo el día 16/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-717** | Aprobación # 2 BOALS | Ambiental y SST | 17/01/2025 | Por correo el día 17/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-718** | Aprobación enero 25_Conductores ABECOL | Ambiental y SST | 20/01/2025 | Por correo el día 20/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-726** | Observaciones inf. MEV N° 14 v1 | Ambiental y SST | 24/01/2025 | Por correo el día 24/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-729** | Aprobación Conductores ABECOL | Ambiental y SST | 27/01/2025 | Por correo el día 27/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-731** | Rta of. IDU-1731-674-2025_Cierre PQR corredor verde Cll 51 | Social | 27/01/2025 | Por correo el día 27/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-732** | Aprobación Reporte MEV SST N° 15 v1 | Ambiental y SST | 27/01/2025 | Por correo el día 27/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-733** | Aprobación Inf. Ambiental N° 16 v1 | Ambiental y SST | 27/01/2025 | Por correo el día 27/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-734** | Aprobación Inf. SST N° 15 ZIPA | Ambiental y SST | 27/01/2025 | Por correo el día 27/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-742** | Aprobación Inf. SST N° 14 v3 ZIPA | Ambiental y SST | 30/01/2025 | Por correo el día 30/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-743** | Aprobación Operadores de maquinaria ABECOL | Ambiental y SST | 31/01/2025 | Por correo el día 31/01/2025 |
| **JSK-IDU-1736-744** | Aprobación otros Conductores ABECOL | Ambiental y SST | 31/01/2025 | Por correo el día 31/01/2025 |
| | | | | |

## CONTRATO INTERVENTORIA IDU N° 1736

JESAK
NIT. 901320986-8

| | |
|---|---|
| ***OBJETO:*** | "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C". |

| CONSECUTIVO N° | ASUNTO DEL DOCUMENTO | ÁREA | FECHA RECIBIDA Y RADICADO | ENTIDAD REMITENTE |
|---|---|---|---|---|
| **IDU-1731-651-2025** | REDICADO INFORME MENSUAL NO. 16 COMPONENTE SOCIAL | Social | 7/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-652-2025** | RADICADO ACTAS DE VECINDAD-1731-2022 | Social | 7/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-653-2025** | RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-703 | Ambiental | 7/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-654-2025** | RESPUESTA D.P RAD 202418502170792 | Social | 8/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-655-2025** | RADICACIÓN INFORME MENSUAL SST # 16 - DICIEMBRE 2024 | SST | 9/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-656-2025** | ENTREGA INFORME MENSUAL No16 DICIEMBRE V1 | Ambiental | 9/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-657-2024** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 10/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-658-2025** | INFORME MENSUAL TECNICO N° 16 CONTRATO 1731 | Tecnico | 13/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-659-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 13/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-660-2025** | CIERRE PQR CORREDOR VERDE - CALLE 58 | Social | 13/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-661-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 15/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-662-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL BOAL | SST | 16/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-663-2025** | RESPUESTA JSK-IDU-1736-712 | Social | 16/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-664-2025** | ENTREGA DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN | Tecnico | 16/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-665-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 17/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-666-2025** | ALCANCE INFORME MENSUAL No16 DICIEMBRE V1 | Ambiental | 17/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-667-2025** | RESPUESTA JSK-IDU-1736-716 | Social | 20/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-668-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 21/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-669-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 22/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-671-2025** | ENTREGA INFORME ESTRUCTURAL RT 47556 Y 47557 | Estructural | 24/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-672-2025** | RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-726 Observaciones Inf. MEV # 14 Cto.1731 V1 | SST | 24/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-673-2025** | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | SST | 24/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-700-2025** | TRAZABILIDAD RT 6713 | Social | 24/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-674-2025 -** | CIERRE PQR CORREDOR VERDE - CALLE 51 | Social | 25/01/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-674-2025** | suspension contrato 7 febrero 2025 | Tecnico | 3/02/2025 | CONTRATISTA |
| **IDU-1731-675-2025** | FOAC 54 - RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN | Ambiental | 31/01/2025 | CONTRATISTA |

NIT. 901320986-8

**CONTRATO INTERVENTORIA IDU N° 1736**

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** | "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C". |

| CONSECUTIVO N° | ASUNTO DEL DOCUMENTO | ÁREA | FECHA ENVIADA | FECHA DE ENTREGA Y RADICADO |
|---|---|---|---|---|
| DTDP1202532500062591 | Aproba infor social N° 15 | Social | 22/01/2025 | 22/01/2025 |
| DTDP 1202532500062601 | Aproba informe técnico N° 14 | Tecnico | 22/01/2025 | 22/01/2025 |
| DTDP 1202532500079881 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 23/01/2025 | 23/01/2025 |
| OGA 202417500373513 | Obseva. Ambiental 13 V1 | Ambiental | 23/01/2025 | 23/01/2025 |
| DTDP 1202532500079891 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 23/01/2025 | 23/01/2025 |
| OGA 202417500373373 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 23/01/2025 | 23/01/2025 |
| OGA 202517500000233 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 25/01/2025 | 25/01/2025 |
| DTDP 1202532500085201 | Observ. informe SST N14 v 1 | SST | 25/01/2025 | 25/01/2025 |
| DTDP 1202532500085221 | Aproba. informe MEV SST N13 v 1 | SST | 25/01/2025 | 25/01/2025 |
| OGA 202417500376453 | Aproba Informe mensual MEV SST N°13, v1 | SST | 25/01/2025 | 25/01/2025 |
| DTDP 1202532500099311 | Aproba infor social N° 16 | Social | 29/01/2025 | 29/01/2025 |
| DTDP 1202532500111551 | Observ. informe SST N14 v 1 Cto 1731 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |
| OGA 202517500007393 | Observ. informe SST N14 v 1 Cto 1731 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |
| DTDP 1202532500111541 | Observ. informe SST N13 v 2 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |
| OGA 202517500014213 | Observ. informe SST N13 v 2 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |
| ZIPA 202532500111541 | Observ. informe SST N13 v 2 | SST | 30/01/2025 | 30/01/2025 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | |
|---|---|
| | JESAK NIT. 901320986-8 |
| **CONTRATO INTERVENTORIA IDU No 1736** | |
| ***OBJETO:*** | "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C". |

| CONSECUTIVO N° | ASUNTO DEL DOCUMENTO | ÁREA | FECHA ENVIADA | FECHA DE ENTREGA Y RADICADO ORFEO |
|---|---|---|---|---|
| **JSK-IDU-1736-701** | Alcance Inf. Ambiental N° 13 v2 | Ambiental y SST | 7/01/2025 | 07-01-2025 202552600012622 |
| **JSK-IDU-1736-704** | Rta D.P RAD 202418502170792 RT 47426-47427 Corredor verde | Social | 8/01/2025 | 08-01-2025 202552600020422 |
| **JSK-IDU-1736-705 -** | Inf. semanal N° 62 | Tecnico | 8/01/2025 | 08-01-2025 202552600020522 |
| **JSK-IDU-1736-709** | Inf. semanal N° 63 | Tecnico | 14/01/2025 | 14-01-2025 202552600045922 |
| **JSK-IDU-1736-711** | Inf. Ambiental # 14 v1 | Ambiental y SST | 14/01/2025 | 14-01-2025 202552600049842 |
| **JSK-IDU-1736-714** | Remisión inf. mensual social N° 16 | Social | 16/01/2025 | 16-01-2025 202552600062312 |
| **JSK-IDU-1736-719** | Alcance Inf. Ambiental # 12 v3 | Ambiental y SST | 20/01/2025 | 20-01-2025 202552600082602 |
| **JSK-IDU-1736-720** | Aprobación Actas de Vecindad 16-01-25 Radicada | Social | 29/01/2025 | 29-01-2025 |
| **JSK-IDU-1736-721 -** | Inf. semanal N° 64 | Tecnico | 22/01/2025 | 22-01-2025 202552600090932 |
| **JSK-IDU-1736-722 -** | Inf. de invasión de espacio de predio Sra. MILENA SANCHEZ | Social | 22/01/2025 | 22-01-2025 202552600091152 |
| **JSK-IDU-1736-723 -** | Rta. DP Sra. Maria Jaramillo | Social | 22/01/2025 | 22-01-2025 202552600091502 |
| **JSK-IDU-1736-724 -** | Inf. Ambiental N° 15 v1 | Ambiental y SST | 23/01/2025 | 23-01-2025 202552600103122 |
| **JSK-IDU-1736-725** | Rta D.P Rad. 202552600018042_Jairo Hans | Social | 23/01/2025 | 23-01-2025 202552600105762 |
| **JSK-IDU-1736-727 -** | Rta DTDP 202532500079881_Inf. Ambiental N° 13 v1 | Ambiental y SST | 23/01/2025 | 24-01-2025 202552600110762 |
| **JSK-IDU-1736-728 -** | Inf. de interventoría- viabilidad demolición predio RT 6713– barrio Ricaurte | Tecnico | 24/01/2025 | 24-01-2025 202552600110892 |
| **JSK-IDU-1736-730** | Inf. mensual técnico N° 16 de interventoría Radicado | Tecnico | 27/01/2025 | 27-01-2025 202552600115742 |

NIT. 901320986-8

| CONTRATO INTERVENTORIA IDU No 1736 | |
|---|---|
| ***OBJETO:*** | "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C". |

| CONSECUTIVO N° | ASUNTO DEL DOCUMENTO | ÁREA | FECHA ENVIADA | FECHA DE ENTREGA Y RADICADO ORFEO |
|---|---|---|---|---|
| **JSK-IDU-1736-735** | Rta DTDP 202532500079891_Inf. MEV N°14 v1 | Ambiental y SST | 28/01/2025 | 28-01-2025 202552600124792 |
| **JSK-IDU-1736-737 -** | Rta of. IDU-1731-671-2025_Inf. Estructural RT 47556 Y 47557 | Tecnico | 28/01/2025 | 28-01-2025 202552600125042 |
| **JSK-IDU-1736-738 -** | Inf. semanal N° 65 | Tecnico | 28/01/2025 | 28-01-2025 202552600126712 |
| **JSK-IDU-1736-739** | Inf. Ambiental N° 16 v1 | Ambiental y SST | 29/01/2025 | 29-01-2025 202552600132622 |
| **JSK-IDU-1736-740 -** | Reporte MEV SST N° 15 v1 | Ambiental y SST | 29/01/2025 | 29-01-2025 202552600135002 |
| **JSK-IDU-1736-741 -** | Rta DTDP 202532500085201_Inf. SST N°13 v1 | Ambiental y SST | 30/01/2025 | 30-01-2025 202552600139662 |
| **JSK-IDU-1736-745** | Rta DTDP 202532500111551  Inf. SST N°14 v1 | Ambiental y SST | 31/01/2025 | 31-01-2025 202552600145912 |
| | | | | |
| | | | | |

## ANEXO 12: PRESUPUESTOS.

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47533 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.631,00 | 15,85 | $ 342.851,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 27,33 | $ 622.222,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 335,38 | $ 16.275.991,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 10,25 | $ 354.363,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.177,00 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,00 | 77,50 | $ 1.939.128,00 |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | 48,76 | $ 12.542.535,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725,00 | 4.000,00 | $ 2.900.000,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,00 | 15,00 | $ 271.860,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 35.248.950,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 50.572.536,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 608.052,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 496.432,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 3.163.838,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 54.840.858,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 12,65 | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 10,25 | | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 14,15 | | 0 |
| 1 piso policarbonato | 1 | 12,65 | | |
| 2 piso policarbonato | 1 | 65,15 | 2 | 130,3 |
| 2 piso claraboya | 1 | 4,35 | 2 | 8,7 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 69,5 | 2 | 139 |
| 2 pisos placa | 1 | 98,19 | 2 | 196,38 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | 3,2 | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | 178,2 | | 0 |
| SUMA | | 468,29 | | 474,38 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 10,87 | 10,87 |
| 2 | 1 | 2,01 | 2,01 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 12,88 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 38,6 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 38,6 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 9,22 | 0,25 | 2,31 |
| | 9,22 | 0,25 | 2,31 |
| | 1,63 | 2,33 | 3,8 |
| | 3,4 | 1,25 | 4,25 |
| | 18,15 | 0,25 | 4,54 |
| | 1,25 | 38,6 | 48,25 |
| | 2,57 | 1,12 | 2,88 |
| SUMA | | | 68,34 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | | |
|---|---|---|---|
| | 1 | 2,57 | 2,57 |
| | 1 | 38,6 | 38,6 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 41,17 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47534 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 86,09 | $ 1.960.011,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 375,35 | $ 18.215.736,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 285,71 | $ 9.877.566,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.177,00 | 142,32 | $ 2.159.991,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,00 | 14,01 | $ 350.544,00 |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,00 | 3,12 | $ 96.102,00 |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | 27,33 | $ 7.030.096,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.297,00 | 27,75 | $ 951.742,00 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725,00 | 4.000,00 | $ 2.900.000,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,00 | 10,00 | $ 181.240,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 43.723.028,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 58.151.627,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 699.179,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 570.830,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 3.637.988,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 63.059.624,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 5,72 | 3 | 17,16 |
| 3 pisos placa | 1 | | 1 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 1 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 1 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | 1 | 0 |
| Cuarto blindado | 1 | 8,12 | 1 | 8,12 |
| 1 pisos placa doble altura + 2 pisos placa | 1 | 8,56 | 2 | 17,12 |
| canopy | 1 | 199,19 | 1 | 199,19 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 108,89 | 3 | 326,67 |
| 1 piso placa doble altura + 1 piso placa | 1 | 77,96 | 1 | 77,96 |
| 1 piso placa triple altura | 1 | 4,8 | 3 | 14,4 |
| zona dura | 1 | 260,08 | 1 | 260,08 |
| SUMA | | 673,32 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 8,13 | 8,13 |
| 2 | 1 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 8,13 |

**CERRAMIENTO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | 1 | 66,75 | |
| **2** | 1 | | |
| 3 | 1 | | |
| 4 | 1 | | |
| SUMA | | 66,75 | |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 2,07 | 3,04 | 6,29 | |
| | 4 | 4,6 | 18,4 | |
| | 19 | 4,6 | 87,4 | |
| | 8,9 | 1,4 | 12,46 | |
| | 9,05 | 0,92 | 8,33 | |
| | 11,1 | 0,85 | 9,44 | |
| | 8,9 | 0,6 | | matera |
| SUMA | | | 142,32 | |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | | |
|---|---|---|---|
| | 1 | 4,3 | 4,3 |
| | 1 | 54,85 | 54,85 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 59,15 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47535 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.631,00 | 941,02 | $ 20.355.204,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 11,12 | $ 253.169,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,00 | 77,40 | $ 1.653.264,00 |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,00 | 13,80 | $ 345.290,00 |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,00 | 6,87 | $ 211.610,00 |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | 40,00 | $ 10.289.200,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.297,00 | 25,16 | $ 862.913,00 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725,00 | 5.000,00 | $ 3.625.000,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,00 | 15,00 | $ 271.860,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,00 | 20,30 | $ 877.021,00 |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | 1.946,26 | $ 912.796,00 |
| | | | TOTAL | | $ 39.657.327,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 52.744.245,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 634.164,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 517.750,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 3.299.700,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 57.195.859,00** |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 887,82 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 0 |
| zona blanda | 1 | 1096,14 | |
| zona verde | 1 | 959,73 | 0 |
| 2 piso claraboya | 1 | | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | 0 |
| Enramada | 1 | 53,2 | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | 204,8 | 0 |
| zona dura | 1 | 170,72 | 0 |
| SUMA | | 3372,41 | |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 74,04 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 74,04 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Puerta metálica con malla eslabonada | 1 | 13,8 |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | 60,24 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 74,04 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47536 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.177,00 | 48,02 | $ 728.800,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,00 | 1.261,40 | $ 23.347.253,00 |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,00 | 0,25 | $ 7.701,00 |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | 25,00 | $ 6.430.750,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.297,00 | 9,36 | $ 321.020,00 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725,00 | 1.230,00 | $ 891.750,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,00 | 600,46 | $ 25.941.806,00 |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | 866,88 | $ 406.567,00 |
| | | | TOTAL | | $ 58.075.647,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 77.240.611,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 928.693,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 758.212,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 4.832.203,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 83.759.719,00** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 0 |
| zona blanda | 1 | | |
| zona verde | 1 | 866,88 | 0 |
| 2 piso claraboya | 1 | | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | 0 |
| Enramada | 1 | | 0 |
| zona | 1 | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | 0 |
| zona dura | 1 | 1261,4 | 0 |
| SUMA | | 2128,28 | |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 0 |

**DEMOLICION DE MUROS** H

| | | |
|---|---|---|
| SUMA | | 0 |

**DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** ML

| | | |
|---|---|---|
| Puerta metálica con malla eslabonada | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47672 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 6,17 | $ 140.472,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 119,22 | $ 5.785.747,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 176,29 | $ 6.094.698,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | 34,73 | $ 8.933.598,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | | $ - |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 20.954.515,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 27.869.505,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 335.085,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 273.574,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.743.526,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 30.221.690,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 176,29 | | 0 |
| 1 piso teja doble altura (Incluye mezanine metalico) | 1 | 10,5 | 2 | 21 |
| 1 piso placa | 1 | | | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 49,11 | 2 | 98,22 |
| 2 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | 210,9 | | 0 |
| SUMA | | 446,8 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 6,17 | 6,17 |
| 2 | 1 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 6,17 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 27,66 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 27,66 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 49020 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.631,00 | 123,90 | $ 2.680.297,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 18,35 | $ 417.774,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 279,48 | $ 13.563.164,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | 15,00 | $ 3.858.450,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725,00 | 4.000,00 | $ 2.900.000,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,00 | 15,00 | $ 271.860,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 23.691.545,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 31.509.755,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 378.854,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 309.307,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.971.263,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 34.169.179,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 107,9 | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 139,74 | 2 | 279,48 |
| 2 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona dura + cubierta estructura metálica (carpa) | 1 | 11,5 | 1 | 11,5 |
| zona dura + cubierta estructura metálica (teja) | 1 | 4,5 | 1 | 4,5 |
| zona dura | 1 | 55,86 | | 0 |
| SUMA | | 319,5 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 2,42 | 2,42 |
| 2 | 1 | 15,93 | 15,93 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 18,35 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 15 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 15 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47391 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | 0,60 | $ 13.660,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | 364,16 | $ 17.672.712,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 8,64 | $ 131.127,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 27,75 | $ 7.138.135,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 2.000,00 | $ 1.449.624,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 30,00 | $ 543.722,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 26.948.980,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 35.842.143,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 430.943,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 351.835,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 2.279.698,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 38.904.619,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | | 0 |
| zona blanda | 1 | | | |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 2 piso claraboya | 1 | | | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 182,08 | 2 | 364,16 |
| 2 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | 6,43 | 1 | 6,43 |
| SUMA | | 188,51 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 0,6 | 0,6 |
| 2 | 1 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0,6 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 18,53 |
| **2** | 1 | 9,22 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 27,75 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| | H | | |
| | 10,8 | 0,8 | 8,64 |
| SUMA | | | 8,64 |

**DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE**

| | | |
|---|---|---|
| | ML | |
| Puerta metálica con malla eslabonada | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47392 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 7,52 | $ 162.664,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | 208,94 | $ 10.139.874,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | 50,32 | $ 1.739.672,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 19,80 | $ 300.498,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 27,14 | $ 6.981.224,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 2.000,00 | $ 1.449.624,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 30,00 | $ 543.722,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 21.317.278,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 28.351.980,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 340.886,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 278.310,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.803.295,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 30.774.471,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 35,28 | 1 | 35,28 |
| 1 piso placa | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja doble altura + escalera | 1 | 7,52 | 2 | 15,04 |
| zona blanda | 1 | | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 2 piso claraboya | 1 | | | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 103,47 | 2 | 206,94 |
| 2 pisos placa | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | 33,38 | 1 | 33,38 |
| SUMA | | 180,65 | | |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 17,57 |
| **2** | 1 | 9,57 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 27,14 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| | H | | |
| 3,3 | | 6 | 19,8 |
| SUMA | | | 19,8 |

**DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE**

| | | |
|---|---|---|
| | ML | |
| Puerta metálica con malla eslabonada | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# PRESUPUESTO ESTIMADO

| TR | RT 47405- 47420 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 1.878,00 | $ 105.981.329,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 11,40 | $ 2.932.423,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | - | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 7.000,00 | $ 5.073.684,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 45,00 | $ 815.583,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 114.803.019,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 152.688.015,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 1.835.825,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 1.498.822,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 9.711.546,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 165.734.208,00** |

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO



| INFORMACIÓN PREDIAL | |
|---|---|
| CHIP | AAA0000LJSS |
| Código de Sector | 008206 01 59 001 03001 |
| Cédula Catastral | 008206015500103001 |
| Matrícula Inmobiliaria | 50C-00486650 |

| DATOS ESCRITURA P.H. | | | |
|---|---|---|---|
| | m² | C.PH. | m² |
| Suelo o Terreno | 456,00 | 4,61% | |
| Área Total Construida | 1878,00 | 4,61% | 86,58 |

**OBJETO CONTRATO:**

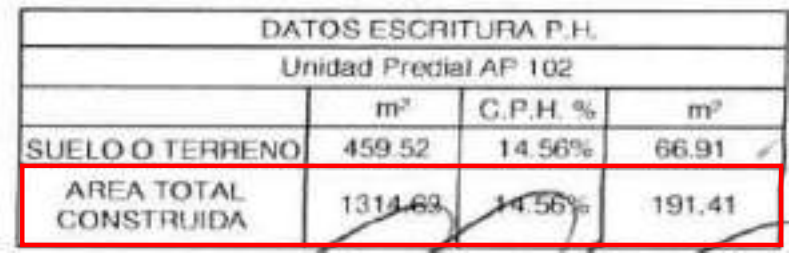
# PRESUPUESTO ESTIMADO

| TR | RT 47432 hasta 47438 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 1.314,63 | $ 74.188.624,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | 14,00 | $ 350.295,00 |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 14,00 | $ 3.601.221,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | - | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 5.500,00 | $ 3.986.466,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 45,00 | $ 815.583,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 82.942.189,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 110.313.111,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 1.326.336,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 1.082.860,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 7.016.339,00 |
| TOTAL CON COMPONENTES | | | | | $ 119.738.646,00 |
| **AJUSTE ESTIMADO POR DEMOLICION MANUAL 20%** | | | | 1,200 | **$ 143.686.375,20** |

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO



| DATOS ESCRITURA P.H. | | | |
|---|---|---|---|
| Unidad Predial AP 102 | | | |
| | m² | C.P.H. % | m² |
| SUELO O TERRENO | 459.52 | 14.56% | 66.91 |
| AREA TOTAL CONSTRUIDA | 1314.63 | 14.56% | 191.41 |

**OBJETO CONTRATO:**

# PRESUPUESTO ESTIMADO

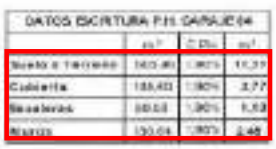
| TR | RT 47508 hasta 47515 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 941,64 | $ 53.139.648,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 47,40 | $ 12.192.706,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | - | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | | $ - |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 65.332.354,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 86.892.031,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 1.044.735,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 852.953,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 5.526.668,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 94.316.387,00** |

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO



**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 2.156,31 | |
| np | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | | $ 116.392,00 | 2.156,31 | $ 250.977.234,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 21,50 | $ 472.709,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 5.000,00 | $ 3.624.060,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 255.074.003,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 339.248.424,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 4.078.910,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 3.330.144,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 21.577.507,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 368.234.985,00** |



| INFORMACIÓN PREDIAL | |
|---|---|
| CHIP | AAA0185CBFZ |
| Código de Sector | 008304 2007 00103 005 |
| Cedula Catastral | 008304 2007 00103 005 |
| Matricula Inmobiliaria | 50C-1576121 |

| DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305 | | | |
|---|---|---|---|
| | m² | C.PH. | m² |
| Suelo o Terreno | 470.25 | 11.88% | 55.87 |
| Cubierta | 110.00 | 11.88% | 13.07 |
| Área total Const | 2156.31 | 11.88% | 256.17 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | |
| NP | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 116.392,00 | 2.577,88 | $ 300.044.609,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 21,10 | $ 5.427.555,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 5.000,00 | $ 3.624.060,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 309.096.224,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 411.097.978,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 4.942.784,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 4.035.436,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 26.147.415,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 446.223.613,00** |



INFORMACIÓN PREDIAL

| | |
|---|---|
| CHIP | AAA0093PCWW |
| Código de sector | 108304 2008 0010 2002 |
| Cedula Catastral | 93 S / 16 |
| Matrícula Inmobiliaria | 50C-00074654 |

DATOS ESCRITURA P.H.

| | m² | C.PH. | m² |
|---|---|---|---|
| Suelo o Terreno | 611.380 | 5,165% | |
| Área Total Construida | 2577,882 | 5,165% | 236,263 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | |
| np | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | | $ 116.392,00 | 4.428,16 | $ 515.402.399,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 61,30 | $ 15.768.204,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 5.000,00 | $ 3.624.060,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 534.794.663,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 711.276.902,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 8.551.948,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 6.982.065,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 45.239.951,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 772.050.866,00** |

| INFORMACIÓN PREDIAL | |
|---|---|
| CHIP | AAA0083RBSA |
| Código de Sector | 008304 2305 00104001 |
| Cedula Catastral | 83 41 11 |
| Matrícula Inmobiliaria | 060C00114042 |

| DATOS ESCRITURA P.H. AP 401 | | |
|---|---|---|
| | m ² | C.P.H. |
| Suelo o Terreno | 728,29 | 6,46% |
| Área Total Privada | 2640,52 | 6,46% |
| Área Total Común | 178,7,64 | 6,46% |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| RT | 47390 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 27,00 | $ 584.032,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | 10,50 | $ 509.566,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 613,08 | $ 34.597.994,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 16,43 | $ 249.353,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | 7,93 | $ 146.777,00 |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 9,20 | $ 2.366.517,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 6.000,00 | $ 4.348.872,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 45,00 | $ 815.583,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 43.618.694,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 58.012.863,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 697.510,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 569.468,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 3.689.842,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 62.969.683,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 12,23 | 1 | 12,23 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja doble altura + escalera | 1 | | | 0 |
| zona blanda | 1 | | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | 14,77 | 1 | 14,77 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 3,5 | 3 | 10,5 |
| 2 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| estructura metalica cubierta | 1 | | | 0 |
| 1 piso triple altura cubierta en lona estructura metalica | 1 | | | 0 |
| 4 pisos placa | 1 | 4,85 | 4 | 19,4 |
| 4 pisos teja | 1 | 148,42 | 4 | 593,68 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura anden | 1 | 32,43 | 1 | 32,43 |
| SUMA | | 216,2 | | 683,01 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 7,93 | 7,93 |
| 2 | | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 7,93 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9,2 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9,2 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 4,3 | 0,9 | 3,87 |
| | 1,5 | 1,8 | 2,7 |
| | 9,2 | 4 | 2,86 |
| | 3,6 | 3 | 7 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 16,43 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML |
|---|---|
| Potón metálico | |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47396 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 93,29 | $ 2.017.940,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | 27,15 | $ 618.122,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | 170,34 | $ 5.889.025,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | 210,18 | $ 4.489.476,00 |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 64,94 | $ 16.704.521,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 2.000,00 | $ 1.449.624,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 30,00 | $ 543.722,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 31.712.430,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 42.177.532,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 507.116,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 414.025,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 2.682.653,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 45.781.326,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 14,47 | 1 | 14,47 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 170,34 | 1 | 170,34 |
| 1 piso placa | 1 | 25,65 | 1 | 25,65 |
| zona blanda | 1 | | | |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | 78,82 | 1 | 78,82 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | 433,44 | 1 | 433,44 |
| SUMA | | 722,72 | | 722,72 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 1,5 | 1,5 |
| 2 | 1 | | 0 |
| 3 | 1 | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 1,5 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 64,94 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 64,94 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | 4,2 2,5 | 10,5 |
| | 5,8 3,1 | 17,98 |
| | 3,9 2,8 | 10,92 |
| | 10,5 2,3 | 24,15 |
| | 28,6 2 | 57,2 |
| | 9,8 2 | 19,6 |
| | 9,8 1,05 | 10,29 |
| | 5,4 0,2 | 1,08 |
| | 19,22 2,9 | 55,738 |
| | 1,7 1,6 | 2,72 |
| SUMA | | 210,178 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Puerta metálica con malla eslabonada | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47425 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 12,40 | $ 601.772,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 604,98 | $ 20.915.369,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,00 | 2,66 | $ 94.196,00 |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,00 | 2,57 | $ 54.895,00 |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | 47,74 | $ 12.279.349,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.297,00 | 3,96 | $ 135.926,00 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | | $ - |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 34.081.507,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 45.328.404,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 545.000,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 444.954,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 2.072.522,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 48.390.880,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso doble altura | 1 | 6,2 | 1 | 6,2 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | | |
| zona verde | 1 | 94,96 | 1 | 94,96 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 6,2 | 2 | 12,4 |
| 2 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 2 pisos teja doble altura | 1 | 299,39 | 2 | 598,78 |
| sotano | 1 | | 1 | 0 |
| canopy | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura + caseta | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 70,23 | 1 | 70,23 |
| SUMA | | 476,98 | | 782,57 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 45,29 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 45,29 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | | | 0 |
| | 2,45 | 1,05 | 2,57 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 2,57 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | |
| Reja | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47658 - 47662 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 983,90 | $ 55.524.510,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 4,35 | $ 1.118.951,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 2.000,00 | $ 1.449.624,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 30,00 | $ 543.722,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 58.636.807,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 77.986.953,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 937.666,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 765.539,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 4.960.271,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 84.650.429,00** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | |
| zona verde | 1 | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 0 |
| 2 pisos teja doble altura | 1 | 4 | 0 |
| sotano | 1 | 1 | 0 |
| canopy | 1 | 1 | 0 |
| zona dura anden | 1 | | 0 |
| zona dura | 1 | | 0 |
| SUMA | | 0 | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 4,35 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 4,35 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0,00 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Malla eslabonada | 1 | |
| Reja | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47663 - 47668 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 1.555,20 | $ 87.764.730,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 7,00 | $ 1.800.611,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 2.000,00 | $ 1.449.624,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 30,00 | $ 543.722,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 91.558.687,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 121.773.054,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 1.464.123,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 1.195.354,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 7.745.235,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 132.177.766,00** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | |
| zona verde | 1 | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 0 |
| 2 pisos teja doble altura | 1 | 4 | 0 |
| sotano | 1 | 1 | 0 |
| canopy | 1 | 1 | 0 |
| zona dura anden | 1 | | 0 |
| zona dura | 1 | | 0 |
| SUMA | | 0 | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0,00 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Malla eslabonada | 1 | |
| Reja | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 49640 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 73,23 | $ 1.584.025,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | 497,38 | $ 24.137.889,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | 19,73 | $ 373.357,00 |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | 14,60 | $ 311.858,00 |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 49,81 | $ 1.095.146,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 28.136.542,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 37.421.601,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 449.934,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 367.339,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 2.380.158,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 40.619.032,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja + mezzanini | 1 | 19,73 | 1 | 19,73 |
| 1 piso teja | 1 | 53,5 | 1 | 53,5 |
| 1 piso placa doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 96,52 | 2 | 193,04 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 22,02 | 3 | 66,06 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 15,92 | 3 | 47,76 |
| 2 pisos teja | 1 | 65 | 2 | 130 |
| 2 pisos placa | 1 | 30,26 | 2 | 60,52 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 283,22 | | 550,88 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 13,53 | 13,53 |
| 2 | 1 | | 0 |
| 3 | 1 | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 13,53 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 28,81 |
| **2** | 1 | 10,5 |
| 3 | 1 | 10,5 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 49,81 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 14,6 | 1 | 14,6 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 14,6 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 49758 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 27,68 | $ 598.741,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | 57,50 | $ 1.309.098,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | 222,00 | $ 10.773.677,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 28,00 | $ 7.202.442,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 20.518.225,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 27.289.239,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 328.109,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 267.878,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.735.701,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 29.620.927,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 27,68 | 1 | 27,68 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | | 3 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 42,11 | 1 | 42,11 |
| zona blanda | 1 | | | |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 106,16 | 2 | 212,32 |
| 2 pisos placa | 1 | 4,84 | 2 | 9,68 |
| 5 pisos teja | 1 | | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 180,79 | | 291,79 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 10,16 | 10,16 |
| 2 | 1 | 5,23 | 5,23 |
| 3 | 1 | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 15,39 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 28 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 28 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 49797 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 60,60 | $ 1.310.828,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | 169,70 | $ 5.866.899,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 10,00 | $ 2.572.301,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | | $ - |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 9.750.028,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 12.967.537,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 155.914,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 127.292,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 824.785,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 14.075.528,00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PISOS :** | | | | |
| 1 piso teja | 1 | 30,3 | 2 | 60,6 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 169,7 | 1 | 169,7 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | | |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 200 | | 230,3 |

| | | |
|---|---|---|
| **VOLADIZO:** | | |
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 10 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 10 |

| | | |
|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 49821 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 17,81 | $ 385.245,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | 46,29 | $ 1.053.881,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | 2.824,17 | $ 97.637.715,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 20,98 | $ 461.276,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 100.172.384,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 133.229.271,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 1.601.865,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 1.307.811,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 8.473.895,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 144.612.842,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja + mezzanini | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja | 1 | 17,81 | 1 | 17,81 |
| 1 piso placa doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 46,29 | 1 | 46,29 |
| zona blanda | 1 | | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 934,83 | 3 | 2804,49 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 4 pisos placa | 1 | | 4 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 9,84 | 2 | 19,68 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 1008,77 | | 2888,27 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 20,98 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 20,98 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 50615-50620 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 644,38 | $ 36.364.350,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 25,49 | $ 560.435,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | - | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 37.559.052,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 49.953.539,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 600.610,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 490.356,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 3.177.237,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 54.221.742,00** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | |
| zona verde | 1 | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 3 | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | 0 |
| zona | 1 | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | 0 |
| zona dura | 1 | 1 | 0 |
| SUMA | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 0 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 50714 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | 4,20 | $ 95.621,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | 156,10 | $ 7.575.545,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | 103,95 | $ 3.593.778,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 7,00 | $ 1.800.611,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 13.699.822,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 18.220.763,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 219.075,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 178.859,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.158.911,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 19.777.608,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa doble altura | 1 | 103,95 | 1 | 103,95 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | | |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 25,9 | 3 | 77,7 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 78,05 | 2 | 156,1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 207,9 | | 337,75 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4,2 | 4,2 |
| 2 | 1 | | 0 |
| 3 | 1 | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 4,2 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 50715 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | 212,52 | $ 10.313.612,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | 106,26 | $ 3.673.640,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 7,70 | $ 1.980.672,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 16.602.191,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 22.080.914,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 265.487,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 216.752,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.404.431,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 23.967.584,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa doble altura | 1 | 106,26 | 1 | 106,26 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | | |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 106,26 | 2 | 212,52 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 212,52 | | 318,78 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 1 | | 0 |
| 3 | 1 | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7,7 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7,7 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 50716 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | 231,04 | $ 11.212.389,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | 110,96 | $ 3.836.129,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 7,60 | $ 1.954.949,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 17.637.734,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 23.458.186,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 282.047,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 230.271,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.492.031,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 25.462.535,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa doble altura | 1 | 110,96 | 1 | 110,96 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | | |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 110,96 | 2 | 221,92 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 221,92 | | 332,88 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 4,56 | 9,12 |
| 2 | 1 | | 0 |
| 3 | 1 | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 9,12 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7,6 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7,6 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 50719 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | 846,63 | $ 41.087.018,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 59,05 | $ 1.298.301,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 43.019.586,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 57.216.049,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 687.930,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 561.646,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 3.639.161,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 62.104.786,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso placa doble altura + 1 piso teja | 1 | 411,07 | 2 | 822,14 |
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa doble altura+ 1 piso placa + cubierta | 1 | 10,76 | 1 | 10,76 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 13,73 | 1 | 13,73 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 4 pisos placa | 1 | | 4 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 24,49 | | 846,63 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 14,15 |
| **2** | 1 | 14,6 |
| 3 | 1 | 30,3 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 59,05 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 50758 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | 265,68 | $ 9.185.137,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 27,84 | $ 7.161.285,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 1.000,00 | $ 724.812,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 17.343.095,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 23.066.316,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 277.335,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 226.424,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.467.107,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 25.037.182,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 88,56 | 3 | 265,68 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | | |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 88,56 | | 265,68 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 1 | | 0 |
| 3 | 1 | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 27,84 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 27,84 |

| | | |
|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
| Reja | 1 | |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 51683 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | 105,58 | $ 2.641.722,00 |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 105,58 | $ 27.158.351,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | 1.058,55 | $ 187.833,00 |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 1.000,00 | $ 724.812,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 30.984.579,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 41.209.490,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 495.477,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 404.522,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 2.621.082,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 44.730.571,00** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 3 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | |
| zona verde | 1 | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | 0 |
| zona | 1 | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | 0 |
| zona dura | 1 | 1 | 0 |
| SUMA | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 105,58 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 105,58 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | 105,58 |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 105,58 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 51728 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | - | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | 39,77 | $ 995.087,00 |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 39,77 | $ 10.230.040,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | | $ - |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | - | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 11.225.127,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 14.929.419,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 179.502,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 146.551,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 949.569,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 16.205.041,00** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 3 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| zona blanda | 1 | | |
| zona verde | 1 | | 0 |
| 1 piso carpa estructura metálica + escaleras | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 0 |
| 5 pisos placa | 1 | 5 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | 5 | 0 |
| Enramada | 1 | | 0 |
| zona | 1 | | 0 |
| zona dura adoquin | 1 | | 0 |
| zona dura | 1 | 1 | 0 |
| SUMA | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 39,77 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 39,77 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| Reja | 1 | 39,77 |
| Muro en bloque e=0,25 | 1 | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 39,77 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 2.156,31 | |
| np | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | | $ 116.392,00 | 2.156,31 | $ 250.977.234,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 21,50 | $ 472.709,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 5.000,00 | $ 3.624.060,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 255.074.003,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 339.248.424,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 4.078.910,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 3.330.144,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 21.577.507,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 368.234.985,00** |



| INFORMACIÓN PREDIAL | |
|---|---|
| CHIP | AAA0185CBFZ |
| Código de Sector | 008304 2007 00103 005 |
| Cedula Catastral | 008304 2007 00103 005 |
| Matricula Inmobiliaria | 50C-1576121 |

| DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305 | | | |
|---|---|---|---|
| | m² | C.PH. | m² |
| Suelo o Terreno | 470.25 | 11.88% | 55.87 |
| Cubierta | 110.00 | 11.88% | 13.07 |
| Área total Const | 2156.31 | 11.88% | 256.17 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | |
| NP | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 116.392,00 | 2.577,88 | $ 300.044.609,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 21,10 | $ 5.427.555,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 5.000,00 | $ 3.624.060,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 309.096.224,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 411.097.978,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 4.942.784,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 4.035.436,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 26.147.415,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 446.223.613,00** |



INFORMACIÓN PREDIAL

| | |
|---|---|
| CHIP | AAA0093PCWW |
| Código de sector | 108304 2008 0010 2002 |
| Cedula Catastral | 93 S / 16 |
| Matrícula Inmobiliaria | 50C-00074654 |

DATOS ESCRITURA P.H.

| | m² | C.PH. | m² |
|---|---|---|---|
| Suelo o Terreno | 611.380 | 5,165% | |
| Área Total Construida | 2577,882 | 5,165% | 236,263 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.766,92 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,08 | | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | |
| np | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | | $ 116.392,00 | 4.428,16 | $ 515.402.399,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,18 | | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,08 | 61,30 | $ 15.768.204,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 5.000,00 | $ 3.624.060,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 534.794.663,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 711.276.902,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 8.551.948,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 6.982.065,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 45.239.951,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 772.050.866,00** |

| INFORMACIÓN PREDIAL | |
|---|---|
| CHIP | AAA0083RBSA |
| Código de Sector | 008304 2305 00104001 |
| Cedula Catastral | 83 41 11 |
| Matrícula Inmobiliaria | 060C00114042 |

| DATOS ESCRITURA P.H. AP 401 | | |
|---|---|---|
| | m ² | C.P.H. |
| Suelo o Terreno | 728,29 | 6,46% |
| Área Total Privada | 2640,52 | 6,46% |
| Área Total Común | 178,7,64 | 6,46% |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42972 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 44,80 | $ 969.061,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 6,24 | $ 142.066,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 239,84 | $ 11.639.435,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 4,96 | $ 171.477,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 10,00 | $ 181.241,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 13.606.399,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 18.096.511,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 217.581,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 177.640,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.121.926,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 19.613.658,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 44,8 | 1 | 44,8 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 4,96 | 1 | 4,96 |
| 1 piso placa | 1 | 4,96 | 1 | 4,96 |
| 3 pisos teja | 1 | 78,24 | 3 | 234,72 |
| 3 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 132,96 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 1,28 | 1,28 |
| 2 | 2 | 2,56 | 5,12 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 6,4 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42973 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 32,80 | $ 709.491,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 4,36 | $ 99.264,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 229,78 | $ 11.151.223,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 60,58 | $ 2.094.372,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 14.829.330,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 19.723.009,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 237.137,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 193.606,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.225.377,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 21.379.129,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 32,8 | 1 | 32,8 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 60,58 | 1 | 60,58 |
| 1 piso placa | 1 | 3,08 | 1 | 3,08 |
| 3 pisos teja | 1 | 2,99 | 3 | 8,97 |
| 3 pisos placa | 1 | 29,99 | 3 | 89,97 |
| 2 pisos teja | 1 | 59,14 | 2 | 118,28 |
| 2 pisos placa | 1 | 3,08 | 2 | 6,16 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 191,66 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 1,28 | 1,28 |
| 2 | 2 | 3,2 | 6,4 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 7,68 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

**DEMOLICION DE MUROS** H

| | |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | 0 |

**DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** ML

| | | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42974 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 88,63 | $ 1.917.140,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 84,27 | $ 1.918.575,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 68,88 | $ 3.342.746,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 29,25 | $ 443.918,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 9,60 | $ 211.070,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 8.467.716,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 11.262.062,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 135.408,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 110.551,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 687.229,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 12.195.250,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 88,63 | 1 | 88,63 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 79,47 | 1 | 79,47 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 34,44 | 2 | 68,88 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 202,54 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4,8 | 4,8 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 4,8 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9,6 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9,6 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 11,1 | 1,47 | 16,32 |
| | 1,75 | 2,35 | 4,11 |
| | 9,8 | 0,9 | 8,82 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 29,25 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42981 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 189,37 | $ 4.096.230,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 9,60 | $ 211.070,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 4.941.567,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 6.572.284,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 79.021,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 64.515,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 388.941,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 7.104.761,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 189,37 | 1 | 189,37 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 189,37 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9,6 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9,6 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42987 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 21,44 | $ 463.765,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 3,20 | $ 72.854,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 203,44 | $ 9.872.943,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 4,84 | $ 167.328,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 9,60 | $ 211.070,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 11.422.227,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 15.191.562,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 182.654,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 149.124,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 937.160,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 16.460.500,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 21,44 | 1 | 21,44 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 4,84 | 1 | 4,84 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 53,72 | 2 | 107,44 |
| 2 pisos placa | 1 | 48 | 2 | 96 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 128 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 3,2 | 3,2 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 3,2 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9,6 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9,6 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42990 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 54,91 | $ 1.187.749,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 2,88 | $ 65.569,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 503,49 | $ 24.434.370,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 13,60 | $ 470.179,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | 1,92 | $ 36.333,00 |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 9,60 | $ 211.070,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 27.039.537,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 35.962.584,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 432.392,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 353.017,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 2.258.277,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 39.006.270,00** |

| **PISOS :** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 54,91 | 1 | 54,91 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 13,6 | 1 | 13,6 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 123,23 | 3 | 369,69 |
| 3 pisos placa | 1 | 13,86 | 3 | 41,58 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 41,31 | 2 | 82,62 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | 1,92 | 1 | 1,92 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 248,83 | | |

| **VOLADIZO:** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 2,88 | 2,88 |
| 2 | 2 | 4,8 | 9,6 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 12,48 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9,6 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9,6 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42991 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 46,72 | $ 1.010.592,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 177,17 | $ 8.598.060,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 8,68 | $ 300.085,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 12,86 | $ 195.172,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 10.878.889,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 14.468.922,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 173.965,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 142.030,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 891.197,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 15.676.114,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 46,72 | 1 | 46,72 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 8,68 | 1 | 8,68 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 33,17 | 3 | 99,51 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 16,5 | 2 | 33 |
| 2 pisos placa | 1 | 22,33 | 2 | 44,66 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 127,4 | | |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 2 | 0 |
| 3 | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 2,9 | 1,5 | 4,35 |
| | 2 | 0,9 | 1,8 |
| | 7,45 | 0,9 | 6,71 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 12,86 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42992 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 5,12 | $ 116.567,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 276,80 | $ 13.433.104,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 5,76 | $ 199.135,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 37,16 | $ 563.966,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 15.087.752,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 20.066.710,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 241.270,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 196.980,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.247.238,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 21.752.198,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 5,76 | 1 | 5,76 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 28,48 | 3 | 85,44 |
| 3 pisos placa | 1 | 3,84 | 3 | 11,52 |
| 2 pisos teja | 1 | 16,6 | 2 | 33,2 |
| 2 pisos placa | 1 | 73,32 | 2 | 146,64 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 128 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 5,12 | 5,12 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 5,12 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 3,9 | 2,05 | 8 |
| | 10,05 | 1,1 | 11,06 |
| | 16,45 | 1,1 | 18,1 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 37,16 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42993 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 118,37 | $ 2.560.441,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 26,04 | $ 395.201,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 9,60 | $ 211.070,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 3.800.979,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 5.055.302,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 60.782,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 49.624,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 292.455,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 5.458.163,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 118,37 | 1 | 118,37 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 118,37 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9,6 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9,6 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 9,3 | 2,8 | 26,04 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 26,04 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42994 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 41,91 | $ 906.548,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 63,75 | $ 1.451.396,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 8,64 | $ 419.299,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 20,37 | $ 309.149,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 3.861.372,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 5.135.625,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 61.748,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 50.413,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 297.564,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 5.545.350,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 41,91 | 1 | 41,91 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 61,23 | 1 | 61,23 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 4,32 | 2 | 8,64 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 107,46 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 2,52 | 2,52 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 2,52 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 2,04 | 1,8 | 3,67 |
| | 6,3 | 1,7 | 10,71 |
| | 6,3 | 0,95 | 5,99 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 20,37 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42998 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 4,99 | $ 113.607,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 67,10 | $ 3.256.363,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 523,52 | $ 29.543.847,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 34,29 | $ 520.409,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 9,60 | $ 211.070,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 750,00 | $ 543.609,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 30,00 | $ 543.722,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 34.732.627,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 46.194.394,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 555.412,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 453.455,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 2.909.059,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 50.112.320,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 12,36 | 3 | 37,08 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 4 pisos placa | 1 | 5,78 | 4 | 23,12 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | 125,1 | 4 | 500,4 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 143,24 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4,99 | 4,99 |
| 2 | 2 | 15,01 | 30,02 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 35,01 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9,6 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9,6 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 5,4 | 0,97 | 5,24 |
| | 3,06 | 2,22 | 6,79 |
| | 3,71 | 6 | 22,26 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 34,29 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43004 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 4,56 | $ 98.637,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 4,04 | $ 91.979,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 368,44 | $ 17.880.393,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 7,32 | $ 253.067,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 19.099.056,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 25.401.744,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 305.415,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 249.350,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.586.567,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 27.543.076,00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PISOS :** | | | | |
| 1 piso teja | 1 | 4,56 | 1 | 4,56 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 7,32 | 1 | 7,32 |
| 1 piso placa | 1 | 2,76 | 1 | 2,76 |
| 3 pisos teja | 1 | 120,68 | 3 | 362,04 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 135,32 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VOLADIZO:** | | | |
| 1 | 1 | 1,28 | 1,28 |
| 2 | 2 | 3,2 | 6,4 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 7,68 |

| | | |
|---|---|---|
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| | | |
|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43006 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 147,97 | $ 3.200.713,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 44,03 | $ 1.002.431,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 9,60 | $ 211.070,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 5.048.481,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 6.714.480,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 80.731,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 65.911,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 397.985,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 7.259.107,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 147,97 | 1 | 147,97 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 44,03 | 1 | 44,03 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 192 | | |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 2 | 0 |
| 3 | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9,6 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9,6 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42975 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 49,16 | $ 1.063.371,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 6,98 | $ 158.914,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 301,80 | $ 14.646.354,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 34,40 | $ 1.189.277,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 40,48 | $ 614.352,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 8,80 | $ 193.481,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 18.500.016,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 24.605.021,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 295.835,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 241.529,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.535.892,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 26.678.277,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 49,16 | 1 | 49,16 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 34,4 | 1 | 34,4 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 15,8 | 3 | 47,4 |
| 3 pisos placa | 1 | 2,8 | 3 | 8,4 |
| 2 pisos teja | 1 | 5,1 | 2 | 10,2 |
| 2 pisos placa | 1 | 117,9 | 2 | 235,8 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 225,16 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 6,98 | 6,98 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 6,98 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 8,8 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 8,8 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 8,8 | 1 | 8,8 |
| | 2,9 | 2,2 | 6,38 |
| | 5,9 | 1 | 5,9 |
| | 4,6 | 1 | 4,6 |
| | 8,3 | 1 | 8,3 |
| | 5 | 1,3 | 6,5 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 40,48 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42976 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 70,01 | $ 1.514.374,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 17,14 | $ 390.226,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 382,13 | $ 18.544.769,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 19,15 | $ 662.054,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 34,87 | $ 529.211,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 8,80 | $ 193.481,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 22.468.382,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 29.882.948,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 359.294,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 293.338,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.871.589,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 32.407.169,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 70,01 | 1 | 70,01 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 19,15 | 1 | 19,15 |
| 1 piso placa | 1 | 8,78 | 1 | 8,78 |
| 3 pisos teja | 1 | 59,39 | 3 | 178,17 |
| 3 pisos placa | 1 | 9,04 | 3 | 27,12 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 88,42 | 2 | 176,84 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 254,79 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 8,36 | 8,36 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 8,36 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 8,8 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 8,8 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 8,8 | 1 | 8,8 |
| | 2,55 | 1,95 | 4,97 |
| | 12,14 | 1 | 12,14 |
| | 5,6 | 1,6 | 8,96 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 34,87 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42980 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 90,93 | $ 1.966.891,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 5,13 | $ 116.795,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 95,82 | $ 4.650.145,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 10,94 | $ 378.218,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 7.887.029,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 10.489.749,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 126.122,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 102.970,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 638.106,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 11.356.947,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 90,93 | 1 | 90,93 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 10,94 | 1 | 10,94 |
| 1 piso placa | 1 | 5,13 | 1 | 5,13 |
| 3 pisos teja | 1 | 31,94 | 3 | 95,82 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 138,94 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42986 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 34,88 | $ 754.483,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 4,50 | $ 102.452,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 254,66 | $ 12.358.650,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 2,58 | $ 89.196,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 14.079.761,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 18.726.082,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 225.151,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 183.820,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.161.969,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 20.297.022,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 34,88 | 1 | 34,88 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 2,58 | 1 | 2,58 |
| 1 piso placa | 1 | 2,58 | 1 | 2,58 |
| 3 pisos teja | 1 | 63,41 | 3 | 190,23 |
| 3 pisos placa | 1 | 3,77 | 3 | 11,31 |
| 2 pisos teja | 1 | 23,36 | 2 | 46,72 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 130,58 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 1,92 | 1,92 |
| 2 | 2 | 3,2 | 6,4 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 8,32 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43002 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 44,37 | $ 959.760,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 2,23 | $ 50.770,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 321,33 | $ 15.594.145,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 6,00 | $ 207.432,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 7,45 | $ 163.799,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 17.610.173,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 23.421.530,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 281.606,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 229.911,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.460.618,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 25.393.665,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 44,37 | 1 | 44,37 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 6 | 1 | 6 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 98,6 | 3 | 295,8 |
| 3 pisos placa | 1 | 6,03 | 3 | 18,09 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 155 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 2,23 | 2,23 |
| 2 | 2 | 3,72 | 7,44 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 9,67 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7,45 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7,45 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43003 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 69,98 | $ 1.513.725,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 4,85 | $ 110.420,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 248,04 | $ 12.037.381,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 9,70 | $ 213.269,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 14.509.062,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 19.297.052,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 232.016,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 189.424,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.198.285,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 20.916.777,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 69,98 | 1 | 69,98 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 124,02 | 2 | 248,04 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 194 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4,85 | 4,85 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 4,85 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9,7 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9,7 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43008 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 5,42 | $ 117.239,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 7,17 | $ 163.239,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 294,39 | $ 14.286.747,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 9,39 | $ 324.631,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 15.666.836,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 20.836.892,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 250.530,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 204.540,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.296.225,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 22.588.187,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 5,42 | 1 | 5,42 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 9,39 | 1 | 9,39 |
| 1 piso placa | 1 | 3,97 | 1 | 3,97 |
| 3 pisos teja | 1 | 57,17 | 3 | 171,51 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 61,44 | 2 | 122,88 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 137,39 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 3,2 | 3,2 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 3,2 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47620 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 76,48 | $ 1.654.326,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 5,07 | $ 115.429,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 426,72 | $ 20.708.722,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 10,16 | $ 573.360,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 67,15 | $ 1.019.115,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 31,57 | $ 694.113,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 25.399.332,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 33.781.112,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 406.163,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 331.604,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 2.119.527,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 36.638.406,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 76,48 | 1 | 76,48 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 2,34 | 1 | 2,34 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 66,22 | 3 | 198,66 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 111,96 | 2 | 223,92 |
| 4 pisos teja | 1 | 2,54 | 4 | 10,16 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 259,54 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 2,73 | 2,73 |
| 2 | 2 | 2,07 | 4,14 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 6,87 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 31,57 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 31,57 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 3,75 | 2,5 | 9,38 |
| | 2,11 | 2,5 | 5,28 |
| | 5,72 | 2,5 | 14,3 |
| | 5,42 | 1,5 | 8,13 |
| | 6,5 | 1 | 6,5 |
| | 15,2 | 1,55 | 23,56 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 67,15 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47397 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | 60,49 | $ 15.559.843,00 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | 594,95 | $ 279.033,00 |
| 5,02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226,00 | 594,95 | $ 134.460,00 |
| 5,05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238,00 | 1.983,18 | $ 471.997,00 |
| | | | TOTAL | | $ 17.079.600,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 22.715.868,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 273.121,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 222.984,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.444.817,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 24.656.790,00** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | 1 | 0 |
| zona | 1 | | 0 |
| zona dura | 1 | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 2 | 0 |
| 3 | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 60,49 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 60,49 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42970 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 60,04 | $ 1.298.715,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 8,00 | $ 175.892,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 2.108.874,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 2.804.802,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 33.723,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 27.533,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 149.314,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 3.015.372,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 60,04 | 1 | 60,04 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 60,04 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 8 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 8 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54284 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 18,07 | $ 390.869,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 53,07 | $ 1.208.245,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 313,59 | $ 15.218.523,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 55,12 | $ 836.539,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 8,00 | $ 175.892,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 18.464.335,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 24.557.566,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 295.265,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 241.063,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.532.874,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 26.626.768,00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PISOS :** | | | | |
| 1 piso teja | 1 | 18,07 | 1 | 18,07 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 44,84 | 1 | 44,84 |
| 3 pisos teja | 1 | 44,38 | 3 | 133,14 |
| 3 pisos placa | 1 | 60,15 | 3 | 180,45 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 167,44 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VOLADIZO:** | | | |
| 1 | 1 | 8,23 | 8,23 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 8,23 |

| | | |
|---|---|---|
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 8 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 8 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
| | 14,72 | 2 | 29,44 |
| | 3,35 | 0,5 | 1,68 |
| | 16,8 | 1 | 16,8 |
| | 7,2 | 1 | 7,2 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 55,12 |

| | | |
|---|---|---|
| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54391 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 52,34 | $ 1.132.157,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 2,12 | $ 48.266,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 258,14 | $ 12.527.534,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 7,08 | $ 155.664,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 14.497.888,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 19.282.191,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 231.837,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 189.279,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.226.422,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 20.929.729,00** |

| **PISOS :** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 52,34 | 1 | 52,34 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 84,16 | 3 | 252,48 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 136,5 | | |

| **VOLADIZO:** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 2,12 | 2,12 |
| 2 | 2 | 2,83 | 5,66 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 7,78 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7,08 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7,08 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54315 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 82,29 | $ 1.780.001,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 7,00 | $ 153.905,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 2.568.173,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 3.415.670,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 41.068,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 33.529,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 188.168,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 3.678.435,00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PISOS :** | | | | |
| 1 piso teja | 1 | 82,29 | 1 | 82,29 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 82,29 | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VOLADIZO:** | | |
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 2 | 0 |
| 3 | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 7 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7 |

| | | |
|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54319 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 5,68 | $ 129.317,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 202,19 | $ 9.812.281,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 3,82 | $ 132.065,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,07 | $ 133.458,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 10.841.388,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 14.419.046,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 173.366,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 141.541,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 888.025,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 15.621.978,00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PISOS :** | | | | |
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 3,82 | 1 | 3,82 |
| 1 piso placa | 1 | 3,82 | 1 | 3,82 |
| 3 pisos teja | 1 | 26,45 | 3 | 79,35 |
| 3 pisos placa | 1 | 32,12 | 3 | 96,36 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 9,61 | 2 | 19,22 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 75,82 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VOLADIZO:** | | | |
| 1 | 1 | 1,86 | 1,86 |
| 2 | 2 | 3,63 | 7,26 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 9,12 |

| | | |
|---|---|---|
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 6,07 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,07 |

| | | |
|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54323 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 7,26 | $ 157.040,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 16,58 | $ 377.477,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 376,39 | $ 18.266.207,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 7,26 | $ 250.993,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 35,54 | $ 539.380,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 28,00 | $ 615.621,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 20.840.985,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 27.718.510,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 333.270,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 272.092,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.733.922,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 30.057.794,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 7,26 | 1 | 7,26 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 7,26 | 1 | 7,26 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 42,79 | 3 | 128,37 |
| 3 pisos placa | 1 | 30,3 | 3 | 90,9 |
| 2 pisos teja | 1 | 4,8 | 2 | 9,6 |
| 2 pisos placa | 1 | 73,76 | 2 | 147,52 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 166,17 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 16,58 | 16,58 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 16,58 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 28 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 28 |

**DEMOLICION DE MUROS** H

| | | |
|---|---|---|
| 14,94 | 1 | 14,94 |
| 2,42 | 1 | 2,42 |
| 3,9 | 1 | 3,9 |
| 14,28 | 1 | 14,28 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 35,54 |

**DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** ML

| |
|---|
| 0 |
| 0 |
| 0 |
| 0 |
| SUMA |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 47652 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 364,30 | $ 7.880.110,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 35,00 | $ 769.526,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | 5.502,00 | $ 20.336.716,00 |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | | $ - |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | 7.152,30 | $ 309.000.871,00 |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 337.987.223,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 449.523.007,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 5.404.783,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 4.412.626,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 28.562.313,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 487.902.729,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 364,3 | 1 | 364,3 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 364,3 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 35 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 35 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 49358 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | - | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | 1.561,20 | $ 5.770.571,00 |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | | $ - |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | 1.025,96 | $ 44.324.558,00 |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 50.095.129,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 66.626.522,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 801.076,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 654.022,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 4.208.621,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 72.290.241,00** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | 1 | 0 |
| zona | 1 | | 0 |
| zona dura | 1 | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 2 | 0 |
| 3 | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 0 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 49359 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | - | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | 846,86 | $ 3.130.198,00 |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | | $ - |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | 1.101,42 | $ 47.584.657,00 |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 50.714.855,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 67.450.757,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 810.986,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 662.113,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 4.261.046,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 73.184.902,00** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | 1 | 0 |
| zona | 1 | | 0 |
| zona dura | 1 | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 2 | 0 |
| 3 | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 0 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42979 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 3,20 | $ 72.854,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 19,20 | $ 931.776,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 118,40 | $ 4.093.325,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 5.872.935,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 7.811.004,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 93.915,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 76.675,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 467.728,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 8.449.322,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 118,4 | 1 | 118,4 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 9,6 | 2 | 19,2 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 128 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 3,2 | 3,2 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 3,2 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42997 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 6,01 | $ 130.001,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 3,00 | $ 68.301,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 293,97 | $ 14.266.364,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 6,01 | $ 207.778,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | 6,02 | $ 113.918,00 |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 10,00 | $ 219.865,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 15.640.494,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 20.801.857,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 250.108,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 204.196,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.323.078,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 22.579.239,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 6,01 | 1 | 6,01 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 6,01 | 1 | 6,01 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 87,97 | 3 | 263,91 |
| 3 pisos placa | 1 | 6,02 | 3 | 18,06 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | 6,02 | 1 | 6,02 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 112,03 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 3 | 3 |
| 2 | 2 | 6 | 12 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 15 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 10 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 10 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54298 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 0,80 | $ 18.214,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 117,27 | $ 5.691.113,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | 78,00 | $ 4.401.780,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 3,90 | $ 85.747,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 10.831.121,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 14.405.391,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 173.201,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 141.407,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 887.156,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 15.607.155,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 37,53 | 3 | 112,59 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | 19,5 | 4 | 78 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 57,03 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 0,8 | 0,8 |
| 2 | 2 | 2,34 | 4,68 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 5,48 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 3,9 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 3,9 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54299 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 61,84 | $ 1.407.911,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 5,50 | $ 266.915,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 2,94 | $ 44.619,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 4,19 | $ 92.123,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | 0,96 | $ 32.771,00 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 2.478.606,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 3.296.546,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 39.636,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 32.360,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 209.673,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 3.578.215,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 59,33 | 1 | 59,33 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2,75 | 2 | 5,5 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 62,08 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 2,51 | 2,51 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 2,51 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 4,19 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 4,19 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 4,2 | 0,7 | 2,94 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 2,94 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54301 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 3,95 | $ 89.930,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 323,02 | $ 15.676.161,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 19,10 | $ 419.942,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 16.820.300,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 22.370.999,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 268.975,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 219.599,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.393.800,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 24.253.373,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 100 | 3 | 300 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 100 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 3,95 | 3,95 |
| 2 | 2 | 11,51 | 23,02 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 26,97 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 19,1 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 19,1 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54306 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 6,46 | $ 139.735,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 4,69 | $ 106.777,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 362,88 | $ 17.610.566,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 6,46 | $ 223.335,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 19,85 | $ 301.257,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 19,10 | $ 419.942,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 19.435.879,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 25.849.719,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 310.801,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 253.747,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.615.060,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 28.029.327,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 6,46 | 1 | 6,46 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 6,46 | 1 | 6,46 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 34,89 | 3 | 104,67 |
| 3 pisos placa | 1 | 85,17 | 3 | 255,51 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 132,98 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4,69 | 4,69 |
| 2 | 2 | 1,35 | 2,7 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 7,39 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 19,1 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 19,1 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 10,5 | 1,1 | 11,55 |
| | 8,3 | 1 | 8,3 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 19,85 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43000 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 119,96 | $ 2.594.834,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 13,06 | $ 198.208,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 7,96 | $ 175.012,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | 4,24 | $ 145.574,00 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 3.747.895,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 4.984.700,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 59.933,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 48.931,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 287.964,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 5.381.528,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 119,96 | 1 | 119,96 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 119,96 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7,96 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7,96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 10,75 | 0,4 | 4,3 |
| | 7,96 | 1,1 | 8,76 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 13,06 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54307 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 18,99 | $ 410.769,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 334,37 | $ 16.226.976,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,35 | $ 139.614,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 17.411.626,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 23.157.463,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 278.431,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 227.319,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.443.822,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 25.107.035,00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PISOS :** | | | | |
| 1 piso teja | 1 | 18,99 | 1 | 18,99 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 110,03 | 3 | 330,09 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 129,02 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VOLADIZO:** | | | |
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | 2,14 | 4,28 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 4,28 |

| | | |
|---|---|---|
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 6,35 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,35 |

| | | |
|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54378 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 8,57 | $ 195.113,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 110,06 | $ 5.341.212,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 8,00 | $ 175.892,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 6.346.484,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 8.440.824,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 101.487,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 82.857,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 507.787,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 9.132.955,00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PISOS :** | | | | |
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 3,77 | 1 | 3,77 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 55,03 | 2 | 110,06 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 58,8 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VOLADIZO:** | | | |
| 1 | 1 | 4,8 | 4,8 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 4,8 |

| | | |
|---|---|---|
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 8 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 8 |

| | | |
|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54380 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 3,76 | $ 81.332,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 7,20 | $ 163.922,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 216,72 | $ 10.517.422,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 3,76 | $ 129.991,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 22,00 | $ 483.702,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 12.010.636,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 15.974.146,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 192.063,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 156.806,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.016.017,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 17.339.032,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 3,76 | 1 | 3,76 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 3,76 | 1 | 3,76 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 72,24 | 3 | 216,72 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 79,76 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 7,2 | 7,2 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 7,2 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 22 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 22 |

**DEMOLICION DE MUROS** H

| | |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | 0 |

**DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** ML

| | | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54307 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 18,99 | $ 410.769,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 334,37 | $ 16.226.976,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,35 | $ 139.614,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 17.411.626,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 23.157.463,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 278.431,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 227.319,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.443.822,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 25.107.035,00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PISOS :** | | | | |
| 1 piso teja | 1 | 18,99 | 1 | 18,99 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 110,03 | 3 | 330,09 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 129,02 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VOLADIZO:** | | | |
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | 2,14 | 4,28 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 4,28 |

| | | |
|---|---|---|
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 6,35 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,35 |

| | | |
|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43014 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 101,74 | $ 2.200.720,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 6,01 | $ 91.212,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | 1,95 | $ 66.991,00 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 3.133.903,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 4.168.091,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 50.115,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 40.915,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 236.025,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 4.495.146,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 101,74 | 1 | 101,74 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 101,74 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 8,59 | 0,7 | 6,01 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 6,01 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43022 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 6,47 | $ 139.951,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 3,93 | $ 89.474,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 364,59 | $ 17.693.553,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 6,47 | $ 223.681,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,34 | $ 139.394,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 18.920.320,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 25.164.026,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 302.556,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 247.016,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.571.447,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 27.285.045,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 6,47 | 1 | 6,47 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 6,47 | 1 | 6,47 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 121,53 | 3 | 364,59 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 134,47 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 3,93 | 3,93 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 3,93 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,34 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,34 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43023 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 8,11 | $ 184.640,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 272,58 | $ 13.228.307,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 20,00 | $ 439.729,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 14.486.943,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 19.267.634,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 231.662,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 189.136,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.196.414,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 20.884.846,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 56,21 | 3 | 168,63 |
| 3 pisos placa | 1 | 3,91 | 3 | 11,73 |
| 2 pisos teja | 1 | 5,96 | 2 | 11,92 |
| 2 pisos placa | 1 | 33,92 | 2 | 67,84 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 100 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 8,11 | 8,11 |
| 2 | 2 | 6,23 | 12,46 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 20,57 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 20 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 20 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42971 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 282,62 | $ 13.715.549,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 96,82 | $ 1.469.407,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 10,00 | $ 219.865,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 16.039.088,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 21.331.987,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 256.482,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 209.400,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.327.715,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 23.125.584,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 141,31 | 2 | 282,62 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 141,31 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 10 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 10 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 10 | 2,6 | 26 |
| | 8,9 | 1 | 8,9 |
| | 1,25 | 3,2 | 4 |
| | 20 | 2,6 | 52 |
| | 29,6 | 0,2 | 5,92 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 96,82 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 42995 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 77,44 | $ 1.675.091,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 7,24 | $ 164.833,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 87,62 | $ 4.252.199,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 6,75 | $ 233.361,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 8,79 | $ 133.403,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 6,40 | $ 140.713,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 7.233.867,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 9.621.043,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 115.677,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 94.442,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 582.853,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 10.414.015,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 77,44 | 1 | 77,44 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 6,75 | 1 | 6,75 |
| 1 piso placa | 1 | 7,24 | 1 | 7,24 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 43,81 | 2 | 87,62 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 135,24 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6,4 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6,4 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 3,15 | 1 | 3,15 |
| | 2,3 | 2,45 | 5,64 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 8,79 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 43012 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 5,74 | $ 124.161,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 13,11 | $ 298.475,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 258,84 | $ 12.561.505,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | - | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 5,74 | $ 198.443,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | 13,50 | $ 204.885,00 |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | - | $ - |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 14.021.736,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 18.648.909,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 224.223,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 183.062,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.157.060,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 20.213.254,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | | 1 | 5,74 | 1 | 5,74 |
| 1 piso teja doble altura | | 1 | 5,74 | 1 | 5,74 |
| 1 piso placa | | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | | 1 | 47,51 | 3 | 142,53 |
| 3 pisos placa | | 1 | 15,75 | 3 | 47,25 |
| 2 pisos teja | | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | | 1 | 29,58 | 2 | 59,16 |
| 4 pisos teja | | 1 | | 4 | 0 |
| Enramada | | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | | 1 | | 1 | 0 |
| zona | | 1 | | | 0 |
| zona dura | | 1 | | | 0 |
| SUMA | | | 104,32 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 13,11 | 13,11 |
| 2 | 2 | 4,95 | 9,9 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 23,01 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 0 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 13,5 | 1 | 13,5 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 13,5 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 52901 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | 95,28 | $ 2.060.985,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | - | $ - |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | - | $ - |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | - | $ - |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 7,95 | $ 174.792,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 2.870.044,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 3.817.159,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 45.895,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 37.470,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 242.786,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 4.143.310,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 95,28 | 1 | 95,28 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 95,28 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | | 0 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7,95 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7,95 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | ML | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO CONTRATO:**

# MEMORIA DE CALCULO

| TR | 54393 |
|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3.798,50 | | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21.630,83 | - | $ - |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22.767,00 | 5,88 | $ 133.870,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48.530,00 | 348,27 | $ 16.901.543,00 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56.433,08 | | $ - |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34.572,00 | 1,65 | $ 57.044,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 18.923,31 | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | $ 35.359,40 | | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15.176,69 | - | $ - |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21.360,15 | | $ - |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59.755,64 | | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64.259,40 | | $ - |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18.509,02 | | $ - |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21.986,47 | 7,05 | $ 155.005,00 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | $ 113.024,81 | | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25.021,05 | | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30.802,26 | | $ - |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257.230,00 | | $ - |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | $ 1.993,23 | | $ - |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | $ 34.296,99 | - | $ - |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | $ 3.696,24 | | $ - |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 602,26 | | $ - |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5.263,91 | | $ - |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177,44 | | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 724,81 | 500,00 | $ 362.406,00 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | $ 1.278,20 | | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18.124,06 | 15,00 | $ 271.861,00 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43.203,01 | | $ - |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469,00 | | $ - |
| | | | TOTAL | | $ 17.881.729,00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1,330 | $ 23.782.700,00 |
| COSTO TRAFICO | | | | | $ 285.948,00 |
| COSTOS DIALOGO CIUDADANO | | | | | $ 233.457,00 |
| COSTOS AMBIENTALES, SST | | | | | $ 1.512.671,00 |
| **TOTAL CON COMPONENTES** | | | | | **$ 25.814.776,00** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1,65 | 1 | 1,65 |
| 1 piso placa | 1 | 1,65 | 1 | 1,65 |
| 3 pisos teja | 1 | 78,57 | 3 | 235,71 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 56,28 | 2 | 112,56 |
| 5 pisos teja | 1 | | | 0 |
| Enramada | 1 | | | 0 |
| MEZZANINE | 1 | | 1 | 0 |
| zona | 1 | | | 0 |
| zona dura | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 138,15 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4,23 | 4,23 |
| 2 | 2 | | 0 |
| 3 | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 4,23 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7,05 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 7,05 |

**DEMOLICION DE MUROS** H

| | |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | 0 |

**DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** ML

| | | |
|---|---|---|
| | 1 | 0 |
| | 1 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 54326 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22 767.00 | 8.25 | $ 187 786.77 |
| 1.09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15 177.00 | 89.44 | $ 1 357 430.88 |
| 1.10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21 360.00 | 11.75 | $ 250 873.20 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18 509.00 | 54.32 | $ 1 005 408.88 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 54.32 | $ 9 614.64 |
| | | | TOTAL | | $ 2 811 114.37 |
| | | | TOTAL CON AIU | 1.330 | $ 3 738 782.11 |
| | | | | Componentes | $ 319 441.54 |
| | | | | **Total** | **$ 4 058 223.65** |

**PISOS :**

| | | |
|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 0 |
| zona dura servidumbre | 1 | 85.32 |
| | 1 | 0 |
| SUMA | | 85.32 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | |
| 2 | 1 | |
| 3 | 1 | |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 22.34 |
| **2** | 1 | 23.91 |
| 3 | 1 | 2.4 |
| 4 | 1 | 2.49 |
| SUMA | | 51.14 |

**DEMOLICION DE MUROS** H

| | |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | 0 |

**CONSTRUCCION MUROS** H

| | |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 52126 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 297.68 | $ 14 446 410.40 |
| 1.11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 59 756.00 | 32.74 | $ 1 956 698.27 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18 509.00 | 97.30 | $ 1 800 925.70 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 97.30 | $ 17 222.10 |
| | | | TOTAL | | $ 18 221 256.47 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 24 234 271.10 |
| | | | | Componentes | $ 2 070 576.12 |
| | | | | **Total** | **$ 26 304 847.23** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 0 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 2.02 | 1 | 2.02 |
| 3 pisos teja | 1 | 92.40 | 3 | 277.2 |
| 3 pisos placa | 1 | 2.88 | 3 | 8.64 |
| 2 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| enrramada triple altura | 1 | | | 0 |
| enrramada | 1 | | | 0 |
| garita | 1 | | | 0 |
| tanque | 1 | | | 0 |
| zonas duras | 1 | | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| bascula | 1 | | 1 | 0 |
| escalera | 1 | | 2 | 0 |
| SUMA | | 97.30 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 1.4 | 1.4 |
| 2 | 2 | 4.21 | 8.42 |
| 3 | 1 | | |
| SUMA | | | 9.82 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 90.57 |
| **2** | 1 | 6.27 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | 0 |
| 5 | 1 | 0 |
| 6 | 1 | 0 |
| SUMA | | 96.84 |

**DEMOLICION DE MUROS** H

| | | |
|---|---|---|
| 170.88 | 4 | 683.52 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 683.52 |

**CONSTRUCCION MUROS** H

| | |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47532 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21 631.00 | 125.59 | $ 2 716 637.29 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 252.10 | $ 12 234 413.00 |
| 2.11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257 230.00 | 34.40 | $ 8 848 712.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 251.64 | $ 44 540.28 |
| | | | TOTAL | | $ 23 844 302.57 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 31 712 922.42 |
| | | | | Componentes | $ 2 709 552.09 |
| | | | | **Total** | **$ 34 422 474.51** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

**DEMOLICION DE MUROS** H

| | | |
|---|---|---|
| 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 65.725 |

**CONSTRUCCION MUROS** H

| | |
|---|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| SUMA | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 48562 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 71.19 | $ 3 454 850.70 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 38.41 | $ 6 798.57 |
| | | | TOTAL | | $ 3 461 649.27 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 4 603 993.53 |
| | | | | Componentes | $ 393 365.21 |
| | | | | **Total** | $ 4 997 358.74 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 31.45 | 2 | 62.9 |
| 2 pisos placa | 1 | 0.96 | 2 | 1.92 |
| zona dura | 1 | 6 | 0 | 0 |
| | 1 | | | 0 |
| SUMA | | 38.41 | | 64.82 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 6.37 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 6.37 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6.21 |
| **2** | 1 | |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6.21 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | | H | |
|---|---|---|---|
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47618 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 3.48 | $ 87 073.08 |
| 2.08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30 802.00 | 62.63 | $ 1 929 129.26 |
| | | | TOTAL | | $ 2 016 202.34 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ **2 681 549.11** |
| | | | | Componentes | $ 229 111.56 |
| | | | | **Total** | $ **2 910 660.67** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47400 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | $ 30 802.00 | 30.00 | $ 924 060.00 |
| 3.01 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | $ 5 102.00 | 172.00 | $ 877 544.00 |
| 3.02 | PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación) | M2 | $ 9 613.00 | 30.00 | $ 288 390.00 |
| 3.03 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado) | M2 | $ 46 058.00 | 91.00 | $ 4 191 278.00 |
| 4.03 | TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. | M3 | $ 26 574.00 | 8.00 | $ 212 592.00 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 85.00 | $ 39 865.00 |
| | | | TOTAL | | $ 6 533 729.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 8 689 859.57** |
| | | | | Componentes | $ 742 461.60 |
| | | | | **Total** | **$ 9 432 321.17** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47609 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 964.02 | $ 170 631.86 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 964.02 | $ 452 126.22 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 964.02 | $ 217 868.92 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 964.02 | $ 229 437.18 |
| | | | TOTAL | | $ 1 070 064.18 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 1 423 185.36** |
| | | | | Componentes | $ 121 596.96 |
| | | | | **Total** | **$ 1 544 782.31** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47635 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 075.27 | $ 190 322.54 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 075.27 | $ 504 300.96 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 075.27 | $ 243 010.69 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 075.27 | $ 255 913.92 |
| | | | TOTAL | | $ 1 193 548.10 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 1 587 418.98** |
| | | | | Componentes | $ 135 629.08 |
| | | | | **Total** | **$ 1 723 048.05** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47632 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 218.39 | $ 215 654.66 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 42.63 | $ 1 841 743.89 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 218.39 | $ 571 423.92 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 218.39 | $ 275 355.66 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 218.39 | $ 289 976.32 |
| | | | TOTAL | | $ 3 194 154.46 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 4 248 225.43 |
| | | | | Componentes | $ 362 968.38 |
| | | | | **Total** | $ 4 611 193.81 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47630 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 560.98 | $ 99 293.89 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 336.59 | $ 157 860.45 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 560.98 | $ 126 782.03 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 560.98 | $ 133 513.82 |
| | | | TOTAL | | $ 517 450.19 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 688 208.75** |
| | | | | Componentes | $ 58 800.56 |
| | | | | **Total** | **$ 747 009.31** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 35015 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 3 974.79 | $ 703 537.30 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 3 974.79 | $ 1 864 175.11 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 3 974.79 | $ 898 301.86 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 3 974.79 | $ 945 999.31 |
| | | | TOTAL | | $ 4 412 013.58 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 5 867 978.06** |
| | | | | Componentes | $ 501 360.05 |
| | | | | **Total** | **$ 6 369 338.11** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 49020 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 700.65 | $ 124 015.55 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 700.65 | $ 328 606.19 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 700.65 | $ 158 347.54 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 700.65 | $ 166 755.38 |
| | | | TOTAL | | $ 777 724.66 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 1 034 373.80** |
| | | | | Componentes | $ 88 376.90 |
| | | | | **Total** | **$ 1 122 750.70** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47535 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 4 032.00 | $ 713 664.18 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 4 032.00 | $ 1 891 008.48 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 4 032.00 | $ 911 232.23 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 4 032.00 | $ 959 616.24 |
| | | | TOTAL | | $ 4 475 521.13 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 5 952 443.10** |
| | | | | Componentes | $ 508 576.74 |
| | | | | **Total** | **$ 6 461 019.84** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47449 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 452.53 | $ 80 098.13 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 452.53 | $ 212 237.43 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 452.53 | $ 102 272.19 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 452.53 | $ 107 702.58 |
| | | | TOTAL | | $ 502 310.33 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 668 072.74 |
| | | | | Componentes | $ 57 080.14 |
| | | | | **Total** | $ 725 152.88 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47461 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 267.41 | $ 224 332.01 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 267.41 | $ 594 416.46 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 267.41 | $ 286 435.22 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 267.41 | $ 301 644.17 |
| | | | TOTAL | | $ 1 406 827.86 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 1 871 081.05** |
| | | | | Componentes | $ 159 865.17 |
| | | | | **Total** | **$ 2 030 946.22** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47432 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.03 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado) | M2 | $ 46 058.00 | 1.00 | $ 46 058.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 432.46 | $ 76 545.26 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 432.46 | $ 202 823.31 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 432.46 | $ 97 735.75 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 432.46 | $ 102 925.26 |
| | | | TOTAL | | $ 526 087.58 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 699 696.48 |
| | | | | Componentes | $ 59 782.07 |
| | | | | **Total** | $ 759 478.55 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47426 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 326.42 | $ 57 775.71 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 65.28 | $ 30 617.86 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 326.42 | $ 73 770.11 |
| | | | TOTAL | | $ 162 163.68 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 215 677.69 |
| | | | | Componentes | $ 18 427.50 |
| | | | | **Total** | $ 234 105.19 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47425 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 484.10 | $ 85 685.69 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 387.28 | $ 181 634.30 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 484.10 | $ 109 406.59 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 484.10 | $ 115 215.79 |
| | | | TOTAL | | $ 491 942.38 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 654 283.36** |
| | | | | Componentes | $ 55 901.97 |
| | | | | **Total** | **$ 710 185.34** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47423 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 360.00 | $ 63 720.00 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 360.00 | $ 168 840.00 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 360.00 | $ 81 360.00 |
| | | | TOTAL | | $ 313 920.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 417 513.60 |
| | | | | Componentes | $ 35 672.36 |
| | | | | **Total** | $ 453 185.96 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47397 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | $ 257 230.00 | 4.60 | $ 1 183 258.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 983.17 | $ 351 021.97 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 983.17 | $ 930 109.06 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 983.17 | $ 448 197.54 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 983.17 | $ 471 995.64 |
| | | | TOTAL | | $ 3 384 582.22 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 4 501 494.36 |
| | | | | Componentes | $ 384 607.68 |
| | | | | **Total** | $ 4 886 102.04 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47396 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 740.09 | $ 130 995.72 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 740.09 | $ 347 101.64 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 740.09 | $ 167 260.07 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 740.09 | $ 176 141.13 |
| | | | TOTAL | | $ 821 498.56 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 1 092 593.08 |
| | | | | Componentes | $ 93 351.15 |
| | | | | **Total** | $ 1 185 944.23 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47667 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 956.13 | $ 169 235.09 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 478.07 | $ 224 212.59 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 956.13 | $ 216 085.48 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 956.13 | $ 227 559.05 |
| | | | TOTAL | | $ 837 092.21 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 1 113 332.64 |
| | | | | Componentes | $ 95 123.14 |
| | | | | **Total** | $ 1 208 455.78 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47391 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 578.46 | $ 102 386.88 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 578.46 | $ 271 296.31 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 578.46 | $ 130 731.27 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 578.46 | $ 137 672.75 |
| | | | TOTAL | | $ 642 087.22 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 853 976.00** |
| | | | | Componentes | $ 72 963.71 |
| | | | | **Total** | **$ 926 939.71** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 46326 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 247.19 | $ 43 753.42 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 247.19 | $ 115 934.20 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 247.19 | $ 55 865.95 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 247.19 | $ 58 832.28 |
| | | | TOTAL | | $ 274 385.85 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 364 933.18** |
| | | | | Componentes | $ 31 179.89 |
| | | | | **Total** | **$ 396 113.07** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47622 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21 631.00 | 48.42 | $ 1 047 373.02 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 92.40 | $ 2 031 506.40 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 58.20 | $ 1 456 222.20 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 265.09 | $ 46 920.93 |
| | | | TOTAL | | $ 4 582 022.55 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 6 094 089.99 |
| | | | | Componentes | $ 520 679.05 |
| | | | | **Total** | **$ 6 614 769.04** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 54325 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 620.09 | $ 30 092 967.70 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18 509.00 | 214.46 | $ 3 969 440.14 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 34.59 | $ 760 495.74 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 214.46 | $ 37 959.42 |
| | | | TOTAL | | $ 34 860 863.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 46 364 947.79 |
| | | | | Componentes | $ 3 961 421.14 |
| | | | | **Total** | $ 50 326 368.93 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 11.00 | 1 | 11 |
| 3 pisos teja | 1 | 183.61 | 3 | 550.83 |
| 3 pisos placa | 1 | 11.96 | 3 | 35.88 |
| 2 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 7.89 | 2 | 15.78 |
| enrramada triple altura | 1 | | | 0 |
| enrramada | 1 | | | 0 |
| garita | 1 | | | 0 |
| tanque | 1 | | | 0 |
| zonas duras | 1 | | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| bascula | 1 | | 1 | 0 |
| escalera | 1 | | 2 | 0 |
| SUMA | | 214.46 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | 1 | 4.66 | 4.66 |
| 2 | | | 1 | 1.94 | 1.94 |
| 3 | | | 1 | | |
| SUMA | | | | | 6.6 |

**CERRAMIENTO:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **1** | | | 1 | 5.84 |
| **2** | | | 1 | 2.36 |
| 3 | | | 1 | 26.39 |
| 4 | | | 1 | 0 |
| 5 | | | 1 | 0 |
| 6 | | | 1 | 0 |
| SUMA | | | | 34.59 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | | |
| | 170.88 | | 4 | 683.52 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| SUMA | | | | 683.52 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONSTRUCCION MUROS** | | H | | |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| SUMA | | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47650 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21 631.00 | 214.61 | $ 4 642 298.06 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18 509.00 | 1 194.00 | $ 22 099 746.00 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 358.62 | $ 7 884 619.32 |
| 4.05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5 264.00 | 3 433.81 | $ 18 075 581.87 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 8 584.53 | $ 1 519 461.43 |
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | - | $ - |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 717.24 | $ 30 986 919.72 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 8 584.53 | $ 1 940 103.30 |
| | | | TOTAL | | $ 87 148 729.70 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 115 907 810.49 |
| | | | | Componentes | $ 9 903 163.33 |
| | | | | **Total** | $ 125 810 973.82 |

| **PISOS :** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 90.03 | 1 | 90.03 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 10.63 | 1 | 10.63 |
| 3 pisos teja | 1 | 28.18 | 3 | 84.54 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 137 | 2 | 274 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 265.84 | | 459.2 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1 | 0 |
| 2 | | 1 | 0 |
| 3 | | 1 | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | | 1 | 9.56 |
| **2** | | 1 | 16.28 |
| 3 | | 1 | 0 |
| 4 | | 1 | |
| SUMA | | | 25.84 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONSTRUCCION MUROS** | | H | |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 13454 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 150.00 | $ 3 297 900.00 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 100.00 | $ 2 502 100.00 |
| 4.05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5 264.00 | 2 317.20 | $ 12 197 740.80 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 6 833.00 | $ 1 209 441.00 |
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | - | $ - |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 1 560.00 | $ 67 396 680.00 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 6 833.00 | $ 1 544 258.00 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 13 666.00 | $ 3 252 508.00 |
| | | | TOTAL | | $ 91 400 627.80 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 121 562 834.97 |
| | | | | Componentes | $ 10 386 328.62 |
| | | | | **Total** | $ 131 949 163.59 |

| **PISOS :** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 90.03 | 1 | 90.03 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 10.63 | 1 | 10.63 |
| 3 pisos teja | 1 | 28.18 | 3 | 84.54 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 137 | 2 | 274 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 265.84 | | 459.2 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 12721 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 500.00 | $ 10 993 000.00 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 200.00 | $ 5 004 200.00 |
| 4.05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5 264.00 | 3 980.00 | $ 20 950 720.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 10 819.08 | $ 1 914 977.16 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 3 090.00 | $ 133 497 270.00 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 10 819.08 | $ 2 445 112.08 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 21 638.16 | $ 5 149 882.08 |
| | | | TOTAL | | $ 179 955 161.32 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 239 340 364.56** |
| | | | | Componentes | $ 20 449 240.75 |
| | | | | **Total** | **$ 259 789 605.30** |

| **PISOS :** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 90.03 | 1 | 90.03 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 10.63 | 1 | 10.63 |
| 3 pisos teja | 1 | 28.18 | 3 | 84.54 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 137 | 2 | 274 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 265.84 | | 459.2 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 12721 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 500.00 | $ 10 993 000.00 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 200.00 | $ 5 004 200.00 |
| 4.05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5 264.00 | 3 980.00 | $ 20 950 720.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 10 819.08 | $ 1 914 977.16 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 3 090.00 | $ 133 497 270.00 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 10 819.08 | $ 2 445 112.08 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 21 638.16 | $ 5 149 882.08 |
| | | | TOTAL | | $ 179 955 161.32 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 239 340 364.56** |
| | | | | Componentes | $ 20 449 240.75 |
| | | | | **Total** | **$ 259 789 605.30** |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | 1 | 0 |
| SUMA | 0 | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 54325 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 310.05 | $ 15 046 483.85 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18 509.00 | 107.23 | $ 1 984 720.07 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | - | $ - |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 107.23 | $ 18 979.71 |
| | | | TOTAL | | $ 17 050 183.63 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 22 676 744.23 |
| | | | | Componentes | $ 1 937 501.03 |
| | | | | **Total** | $ 24 614 245.25 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 11.00 | 1 | 11 |
| 3 pisos teja | 1 | 183.61 | 3 | 550.83 |
| 3 pisos placa | 1 | 11.96 | 3 | 35.88 |
| 2 pisos teja | 1 | | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 7.89 | 2 | 15.78 |
| enrramada triple altura | 1 | | | 0 |
| enrramada | 1 | | | 0 |
| garita | 1 | | | 0 |
| tanque | 1 | | | 0 |
| zonas duras | 1 | | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| bascula | 1 | | 1 | 0 |
| escalera | 1 | | 2 | 0 |
| SUMA | | 214.46 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 1 | 4.66 | 4.66 |
| 2 | | 1 | 1.94 | 1.94 |
| 3 | | 1 | | |
| SUMA | | | | 6.6 |

**CERRAMIENTO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | | 1 | 0 |
| **2** | | 1 | 0 |
| 3 | | 1 | 0 |
| 4 | | 1 | 0 |
| 5 | | 1 | 0 |
| 6 | | 1 | 0 |
| SUMA | | | 0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | | |
| | 170.88 | | 4 | 683.52 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| SUMA | | | | 683.52 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONSTRUCCION MUROS** | | H | | |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| SUMA | | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 52058 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34 572.00 | 187.66 | $ 6 487 781.52 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18 509.00 | 200.96 | $ 3 719 568.64 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 10.00 | $ 219 860.00 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 10.17 | $ 254 463.57 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 200.96 | $ 35 569.92 |
| | | | TOTAL | | $ 10 717 243.65 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 14 253 934.05 |
| | | | | Componentes | $ 1 217 856.13 |
| | | | | **Total** | $ 15 471 790.18 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 150.18 | 1 | 150.18 |
| 1 piso placa doble altura | 1 | 29.49 | 1 | 29.49 |
| 1 piso placa doble altura + escalera | 1 | 7.99 | 1 | 7.99 |
| 2 pisos teja | 1 | - | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | - | 2 | 0 |
| enrramada triple altura | 1 | | | 0 |
| enrramada | 1 | | | 0 |
| garita | 1 | | | 0 |
| tanque | 1 | | | 0 |
| zonas duras | 1 | 13.30 | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| bascula | 1 | | 1 | 0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| escalera | | 1 | 2 | 0 |
| SUMA | | | 200.96 | |
| **VOLADIZO:** | | | | |
| 1 | | 1 | 0 | 0 |
| 2 | | 1 | 0 | 0 |
| 3 | | 1 | | |
| SUMA | | | | 0 |
| **CERRAMIENTO:** | | | | |
| **1** | | 1 | 10 | |
| **2** | | 1 | 0 | |
| 3 | | 1 | 0 | |
| 4 | | 1 | 0 | |
| 5 | | 1 | 0 | |
| 6 | | 1 | 0 | |
| SUMA | | | 10 | |
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | | |
| | | 4 | 0 | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| SUMA | | | 0 | |
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | | | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| SUMA | | | 0 | |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 52026 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15 177.00 | 4.67 | $ 70 876.59 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18 509.00 | 117.39 | $ 2 172 808.53 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 12.76 | $ 280 541.36 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 15.76 | $ 394 330.96 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 160.46 | $ 28 401.42 |
| | | | TOTAL | | $ 2 946 958.86 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 3 919 455.28 |
| | | | | Componentes | $ 334 878.26 |
| | | | | **Total** | $ 4 254 333.54 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | - | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | - | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | - | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | - | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | - | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | - | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | - | 2 | 0 |
| enrramada triple altura | 1 | - | | 0 |
| enrramada | 1 | - | | 0 |
| garita | 1 | - | | 0 |
| tanque | 1 | - | | 0 |
| zonas duras | 1 | - | | 0 |
| zona verde | 1 | - | | 0 |
| bascula | 1 | - | 1 | 0 |
| escalera | 1 | - | 2 | 0 |
| SUMA | | - | | |

**VOLADIZO:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | 1 | 0 | 0 |
| 2 | | | 1 | 0 | 0 |
| 3 | | | 1 | | |
| SUMA | | | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | | 1 | 12.76 |
| **2** | | 1 | 0 |
| 3 | | 1 | 0 |
| 4 | | 1 | 0 |
| 5 | | 1 | 0 |
| 6 | | 1 | 0 |
| SUMA | | | 12.76 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | | |
| | 170.88 | | 4 | 683.52 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| SUMA | | | | 683.52 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONSTRUCCION MUROS** | | H | | |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| SUMA | | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47713 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 2 988.33 | $ 528 934.78 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 2 988.33 | $ 1 401 527.76 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 2 988.33 | $ 675 363.06 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 2 988.33 | $ 711 223.04 |
| | | | TOTAL | | $ 3 317 048.64 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 4 411 674.70 |
| | | | | Componentes | $ 376 933.49 |
| | | | | **Total** | $ 4 788 608.18 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | | 1 | 0 |
| SUMA | | | 0 |
| | | | |
| **CERRAMIENTO:** | | | |
| **1** | | 1 | 9 |
| **2** | | 1 | 0 |
| 3 | | 1 | 0 |
| 4 | | 1 | |
| SUMA | | | 9 |
| | | | |
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
| | | 2.5 | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |
| | | | |
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | | |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47712 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21 631.00 | 64.28 | $ 1 390 440.68 |
| 1.03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22 767.00 | 4.72 | $ 107 460.24 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 167.90 | $ 8 148 187.00 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 11.34 | $ 249 321.24 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 148.23 | $ 26 236.71 |
| | | | TOTAL | | $ 9 921 645.87 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 13 195 789.01 |
| | | | | Componentes | $ 1 127 448.21 |
| | | | | **Total** | $ 14 323 237.22 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 64.28 | 1 | 64.28 |
| zona blanda | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 | 2 | 0 |
| piso de concreto | 1 | 0 | 1 | 0 |
| Enramada | 1 | 0 | 2 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 83.95 | 2 | 167.9 |
| enrramada triple altura | 1 | 0 | | 0 |
| enrramada | 1 | 0 | | 0 |
| garita | 1 | 0 | | 0 |
| tanque | 1 | 0 | | 0 |
| zonas duras | 1 | 0 | | 0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Zona libre | 1 | 0 | | 0 |
| zona dura anden | 1 | 0 | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 0 | 2 | 0 |
| SUMA | | 148.23 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4.72 | 4.72 |
| 2 | 1 | 0 | 0 |
| 3 | 1 | 0 | 0 |
| SUMA | | | 4.72 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 5.9 |
| **2** | 1 | 5.44 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | 0 |
| 5 | 1 | 0 |
| 6 | 1 | 0 |
| SUMA | | 11.34 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | H | |
|---|---|---|
| 0 | 3 | 0 |
| 0 | 3.5 | 0 |
| 0 | 5 | 0 |
| 0 | 3.5 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | H | |
|---|---|---|
| 0 | 2.2 | 0 |
| 0 | 2.2 | 0 |
| 0 | 2.2 | 0 |
| 0 | 0.9 | 0 |
| 0 | 1.4 | 0 |
| 0 | 2.4 | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47650 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21 631.00 | 257.19 | $ 5 563 329.99 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18 509.00 | 1 200.00 | $ 22 210 800.00 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 358.62 | $ 7 884 619.32 |
| 4.05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5 264.00 | 4 206.42 | $ 22 142 587.79 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 8 584.53 | $ 1 519 461.43 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 652.69 | $ 28 198 096.95 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 8 584.53 | $ 1 940 103.30 |
| | | | TOTAL | | $ 87 795 199.15 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 116 767 614.87 |
| | | | | Componentes | $ 9 976 625.01 |
| | | | | **Total** | $ 126 744 239.89 |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | 1 | 0 |
| SUMA | 0 | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47641 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 13.00 | $ 285 818.00 |
| | | | TOTAL | | $ 285 818.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 380 137.94 |
| | | | | Componentes | $ 32 478.99 |
| | | | | **Total** | $ 412 616.93 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| SUMA | | 0 |
| | | |
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 13 |
| **2** | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 13 |
| | | |
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | 2.5 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |
| | | |
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47635 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 25.60 | $ 562 841.60 |
| | | | TOTAL | | $ 562 841.60 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 748 579.33 |
| | | | | Componentes | $ 63 958.62 |
| | | | | **Total** | $ 812 537.95 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47632 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 12.00 | $ 263 832.00 |
| | | | TOTAL | | $ 263 832.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 350 896.56 |
| | | | | Componentes | $ 29 980.60 |
| | | | | **Total** | $ 380 877.16 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47630 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 6.70 | $ 147 306.20 |
| | | | TOTAL | | $ 147 306.20 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 195 917.25 |
| | | | | Componentes | $ 16 739.17 |
| | | | | **Total** | $ 212 656.42 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 0 | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 0 | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 0 | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | 0 | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | 0 | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 0 | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| SUMA | | 0 |
| | | |
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 6.7 |
| **2** | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 6.7 |
| | | |
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | 2.5 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |
| | | |
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47626 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21 631.00 | 105.40 | $ 2 279 907.40 |
| 1.06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34 572.00 | 47.54 | $ 1 643 552.88 |
| 1.09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15 177.00 | 119.60 | $ 1 815 169.20 |
| 2.01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | $ 74 318.00 | 36.20 | $ 2 690 311.60 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 36.20 | $ 905 760.20 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 642.06 | $ 290 644.62 |
| | | | TOTAL | | $ 9 625 345.90 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 12 801 710.05 |
| | | | | Componentes | $ 1 093 778.11 |
| | | | | **Total** | $ 13 895 488.15 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 47.73 | 1 | 47.73 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 47.54 | 1 | 47.54 |
| 1 piso teja triple altura | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 1 piso placa doble altura | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 1 piso placa doble altura + escalera | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 0 | 2 | 0 |
| enrramada triple altura | 1 | 0 | | 0 |
| enrramada | 1 | 57.67 | 1 | 57.67 |
| garita | 1 | 0 | | 0 |
| tanque | 1 | 0 | | 0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| zonas duras | 1 | 422.89 | | 0 |
| zona verde | 1 | 1066.23 | | 0 |
| bascula | 1 | 0 | 1 | 0 |
| escalera | 1 | 0 | 2 | 0 |
| SUMA | | 1 642.06 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 | 0 |
| 2 | 1 | 0 | 0 |
| 3 | 1 | | |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 6.2 |
| **2** | 1 | 30 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | 0 |
| 5 | 1 | 0 |
| 6 | 1 | 0 |
| SUMA | | 36.2 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 27.9 | 4 | 111.6 |
| | 8 | 1 | 8 |
| | 0 | 2.5 | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 119.6 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47622 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | 12 360.00 | $ 8 961 000.00 |
| 4.09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | m3 | $ 18 124.00 | 15.00 | $ 271 860.00 |
| | | | TOTAL | | $ 9 232 860.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 12 279 703.80 |
| | | | | Componentes | $ 1 049 177.89 |
| | | | | **Total** | $ 13 328 881.69 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| SUMA | | 0 |
| | | |
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 0 |
| **2** | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 0 |
| | | |
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | 2.5 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |
| | | |
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47620 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 9.00 | $ 197 874.00 |
| | | | TOTAL | | $ 197 874.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 263 172.42 |
| | | | | Componentes | $ 22 485.45 |
| | | | | **Total** | $ 285 657.87 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| SUMA | | 0 |
| | | |
| **CERRAMIENTO:** | | |
| **1** | 1 | 9 |
| **2** | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9 |
| | | |
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
| | 2.5 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |
| | | |
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47616 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 383.51 | $ 67 881.15 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 383.51 | $ 179 865.87 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 383.51 | $ 86 673.10 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 383.51 | $ 91 275.22 |
| | | | TOTAL | | $ 425 695.33 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 566 174.79 |
| | | | | Componentes | $ 48 373.97 |
| | | | | **Total** | $ 614 548.77 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | | 1 | 0 |
| SUMA | | | 0 |
| | | | |
| **CERRAMIENTO:** | | | |
| **1** | | 1 | 9 |
| **2** | | 1 | 0 |
| 3 | | 1 | 0 |
| 4 | | 1 | |
| SUMA | | | 9 |
| | | | |
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
| | | 2.5 | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |
| | | | |
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | | |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47614 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | $ 3 798.00 | 0.18 | $ 676.52 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 204.72 | $ 9 935 061.60 |
| 1.05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56 433.00 | 395.92 | $ 22 342 953.36 |
| 1.09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15 177.00 | - | $ - |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 80.11 | $ 1 761 298.46 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 220.83 | $ 39 086.58 |
| | | | TOTAL | | $ 34 079 076.52 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 45 325 171.77 |
| | | | | Componentes | $ 3 872 582.68 |
| | | | | **Total** | $ 49 197 754.44 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3 pisos teja | 1 | 68.24 | 3 | 204.72 |
| 4 pisos placa | 1 | 1.28 | 4 | 5.12 |
| 4 pisos teja | 1 | 97.7 | 4 | 390.8 |
| piso de concreto | 1 | 0.178125 | 1 | 0.178125 |
| Enramada | 1 | 53.43 | 2 | 106.86 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 0 | 2 | 0 |
| enrramada triple altura | 1 | 0 | | 0 |
| enrramada | 1 | 0 | | 0 |
| garita | 1 | 0 | | 0 |
| tanque | 1 | 0 | | 0 |
| zonas duras | 1 | 0 | | 0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| zona verde | 1 | 0 | | 0 |
| bascula | 1 | 0 | 1 | 0 |
| escalera | 1 | 0 | 2 | 0 |
| SUMA | | 220.83 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4.5 | 4.5 | |
| 2 | 1 | 30.75 | 30.75 | |
| 3 | 1 | 3.78 | 3.78 | |
| SUMA | | | 39.03 | |

**CERRAMIENTO:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 17.5 | | |
| **1** | 1 | 3.64 | | |
| **2** | 1 | 11.58 | | |
| **3** | 1 | 7.68 | | |
| **4** | 1 | 15.29 | | |
| **5** | 1 | 7.4 | | 80.11 |
| **6** | 1 | 11.31 | | 0 |
| **7** | 1 | 5.71 | | |
| SUMA | | 80.11 | | |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | H | | |
|---|---|---|---|
| 11.08 | 4 | 44.32 | |
| 29.9 | 4 | 119.6 | |
| 80.15 | 2.5 | 200.375 | |
| | | 0 | |
| SUMA | | 364.295 | |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | H | | |
|---|---|---|---|
| 0 | 2.2 | 0 | |
| 0 | 2.2 | 0 | |
| 0 | 2.2 | 0 | |
| 0 | 0.9 | 0 | |
| 0 | 1.4 | 0 | |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47607 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 464.16 | $ 259 155.77 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 464.16 | $ 686 689.57 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 464.16 | $ 330 899.45 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 464.16 | $ 348 469.34 |
| | | | TOTAL | | $ 1 625 214.13 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 2 161 534.79 |
| | | | | Componentes | $ 184 681.53 |
| | | | | **Total** | $ 2 346 216.32 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | | 1 | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | | 1 | 0 |
| **2** | | 1 | 0 |
| 3 | | 1 | 0 |
| 4 | | 1 | |
| SUMA | | | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
| | | 2.5 | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | | |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47606 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 60.00 | $ 1 319 160.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 685.46 | $ 298 325.75 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 685.46 | $ 790 478.96 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 685.46 | $ 380 913.10 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 685.46 | $ 401 138.58 |
| | | | TOTAL | | $ 3 190 016.39 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 4 242 721.79 |
| | | | | Componentes | $ 362 498.15 |
| | | | | **Total** | $ 4 605 219.94 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1 | 0 |
| 2 | | 1 | 0 |
| 3 | | 1 | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | | 1 | 0 |
| **2** | | 1 | 0 |
| 3 | | 1 | 0 |
| 4 | | 1 | |
| SUMA | | | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
| | | 2.5 | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | | |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47600 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 851.57 | $ 150 728.04 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 851.57 | $ 399 386.73 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 851.57 | $ 192 455.01 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 851.57 | $ 202 673.86 |
| | | | TOTAL | | $ 945 243.65 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 1 257 174.05 |
| | | | | Componentes | $ 107 412.95 |
| | | | | **Total** | $ 1 364 587.00 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | | 1 | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | | 1 | 0 |
| **2** | | 1 | 0 |
| 3 | | 1 | 0 |
| 4 | | 1 | |
| SUMA | | | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
| | | 2.5 | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONSTRUCCION MUROS** | H | | |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47597 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15 177.00 | 195.00 | $ 2 959 515.00 |
| 2.01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | $ 74 318.00 | 100.54 | $ 7 471 931.72 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 804.14 | $ 142 332.78 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 144.40 | $ 6 238 513.20 |
| 5.08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | $ 160 817.00 | 1.00 | $ 160 817.00 |
| | | | TOTAL | | $ 16 973 109.70 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 22 574 235.90 |
| | | | | Componentes | $ 1 928 742.72 |
| | | | | **Total** | $ 24 502 978.62 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3 pisos teja | 1 | 0 | 3 | 0 |
| 4 pisos placa | 1 | 0 | 4 | 0 |
| 4 pisos teja | 1 | 0 | 4 | 0 |
| piso de concreto | 1 | 0 | 1 | 0 |
| Enramada | 1 | 0 | 2 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 0 | 2 | 0 |
| enrramada triple altura | 1 | 0 | | 0 |
| enrramada | 1 | 0 | | 0 |
| garita | 1 | 0 | | 0 |
| tanque | 1 | 0 | | 0 |
| zonas duras | 1 | 0 | | 0 |
| Zona libre | 1 | 804.14 | | 0 |
| bascula | 1 | 0 | 1 | 0 |
| escalera | 1 | 0 | 2 | 0 |
| SUMA | | 804.14 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 | 0 |
| 2 | 1 | 0 | 0 |
| 3 | 1 | 0 | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 14.64 | | |
| **1** | 1 | 72.7 | | |
| **2** | 1 | 13.2 | | |
| 3 | 1 | 0 | | 100.54 |
| 4 | 1 | 0 | | 0 |
| 5 | 1 | 0 | | |
| 6 | 1 | 0 | | |
| SUMA | | 100.54 | | |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | H | | |
|---|---|---|---|
| 74 | 2.5 | 185 | |
| 4 | 2.5 | 10 | |
| 0 | 2.5 | 0 | |
| | | 0 | |
| SUMA | | 195 | |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | H | | |
|---|---|---|---|
| 0 | 2.2 | 0 | |
| 0 | 2.2 | 0 | |
| 0 | 2.2 | 0 | |
| 0 | 0.9 | 0 | |
| 0 | 1.4 | 0 | |
| 0 | 2.4 | 0 | |
| | | 0 | |
| SUMA | | 0 | |

**DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** H

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47591 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21 631.00 | 279.13 | $ 6 037 861.03 |
| 1.06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34 572.00 | 107.10 | $ 3 702 661.20 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 59.50 | $ 1 308 167.00 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 21.67 | $ 542 205.07 |
| 3.02 | PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación) | M2 | $ 9 613.00 | 19.56 | $ 188 030.28 |
| | | | TOTAL | | $ 11 778 924.58 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 15 665 969.69 |
| | | | | Componentes | $ 1 338 500.45 |
| | | | | **Total** | **$ 17 004 470.14** |

| **PISOS :** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 114.44 | 1 | 114.44 |
| 1 piso placa | 1 | | | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 107.1 | 1 | 107.1 |
| 3 pisos teja | 1 | - | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | - | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | - | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | - | 2 | 0 |
| enrramada triple altura | 1 | | | 0 |
| enrramada | 1 | 164.69 | 1 | 164.69 |
| garita | 1 | | | 0 |
| tanque | 1 | | | 0 |
| zonas duras | 1 | | | 0 |
| zona verde | 1 | | | 0 |
| bascula | 1 | | 1 | 0 |
| escalera | 1 | | 2 | 0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SUMA | | | 386.23 | |
| | | | | |
| **VOLADIZO:** | | | | |
| 1 | | 1 | 4.66 | 4.66 |
| 2 | | 1 | 1.94 | 1.94 |
| 3 | | 1 | | |
| SUMA | | | | 6.6 |
| | | | | |
| **CERRAMIENTO:** | | | | |
| **1** | | 1 | 21.5 | |
| **2** | | 1 | 17.65 | |
| 3 | | 1 | 20.35 | |
| 4 | | 1 | 0 | |
| 5 | | 1 | 0 | |
| 6 | | 1 | 0 | |
| SUMA | | | 59.5 | |
| | | | | |
| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | | |
| | 170.88 | 4 | 683.52 | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| SUMA | | | 683.52 | |
| | | | | |
| **CONSTRUCCION MUROS** | | H | | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| SUMA | | | 0 | |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47564 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21 631.00 | 148.10 | $ 3 203 551.10 |
| 1.10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21 360.00 | 127.48 | $ 2 722 994.16 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 7.22 | $ 158 738.92 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 326.86 | $ 57 854.22 |
| | | | TOTAL | | $ 6 143 138.40 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 8 170 374.07** |
| | | | | Componentes | $ 698 076.76 |
| | | | | **Total** | **$ 8 868 450.83** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 148.1 | 1 | 148.1 |
| zona blanda | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 | 2 | 0 |
| piso de concreto | 1 | 0 | 1 | 0 |
| Enramada | 1 | 0 | 2 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 0 | 2 | 0 |
| enrramada triple altura | 1 | 0 | | 0 |
| enrramada | 1 | 0 | | 0 |
| garita | 1 | 0 | | 0 |
| tanque | 1 | 0 | | 0 |
| zona blanda | 1 | 162.99 | | 0 |
| Zona libre | 1 | 0 | | 0 |
| zona dura anden | 1 | 0 | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 15.77 | 0 | 0 |
| SUMA | | 326.86 | | |

**VOLADIZO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 | 0 |
| 2 | 1 | 0 | 0 |
| 3 | 1 | 0 | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 7.22 |
| **2** | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | 0 |
| 6 | 1 | 0 |
| SUMA | | 7.22 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 3.9 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 3.5 | 0 |
| SUMA | | | 0 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 0 | 3.9 | 0 |
| | 0 | 3.9 | 0 |
| | 0 | 2.4 | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

| **DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 0 | 3.9 | 0 |
| | 0 | 3.8 | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47553 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 21 631.00 | 210.01 | $ 4 542 726.31 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 78.00 | $ 3 785 340.00 |
| 1.10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21 360.00 | - | $ - |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 47.66 | $ 1 047 852.76 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 557.66 | $ 98 705.82 |
| | | | TOTAL | | $ 9 474 624.89 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 12 601 251.10 |
| | | | | Componentes | $ 1 076 650.89 |
| | | | | **Total** | $ 13 677 902.00 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 210.01 | 1 | 210.01 |
| zona blanda | 1 | 206.86 | 0 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 39 | 2 | 78 |
| piso de concreto | 1 | 0 | 1 | 0 |
| Enramada | 1 | 0 | 2 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 0 | | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 0 | 2 | 0 |
| enrramada triple altura | 1 | 0 | | 0 |
| enrramada | 1 | 0 | | 0 |
| garita | 1 | 0 | | 0 |
| tanque | 1 | 0 | | 0 |
| zonas duras | 1 | 0 | | 0 |
| Zona libre | 1 | 0 | | 0 |
| zona dura anden | 1 | 29.58 | 1 | 29.58 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| zona dura | | 1 | 72.21 | 2 | 144.42 |
| SUMA | | | 557.66 | | |
| | | | | | |
| **VOLADIZO:** | | | | | |
| 1 | | 1 | 0 | 0 | |
| 2 | | 1 | 0 | 0 | |
| 3 | | 1 | 0 | 0 | |
| SUMA | | | | 0 | |
| | | | | | |
| **CERRAMIENTO:** | | | | | |
| **1** | | 1 | 1.54 | | |
| **2** | | 1 | 28.08 | | |
| 3 | | 1 | 18.04 | | |
| 4 | | 1 | 0 | | |
| 5 | | 1 | 0 | | |
| 6 | | 1 | 0 | | |
| SUMA | | | 47.66 | | |
| | | | | | |
| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | | | |
| | 0 | 3 | 0 | | |
| | 0 | 3.5 | 0 | | |
| | 0 | 5 | 0 | | |
| | 0 | 3.5 | 0 | | |
| SUMA | | | 0 | | |
| | | | | | |
| **CONSTRUCCION MUROS** | | H | | | |
| | 0 | 2.2 | 0 | | |
| | 0 | 2.2 | 0 | | |
| | 0 | 2.2 | 0 | | |
| | 0 | 0.9 | 0 | | |
| | 0 | 1.4 | 0 | | |
| | 0 | 2.4 | 0 | | |
| | | | 0 | | |
| SUMA | | | 0 | | |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47532 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | 27 720.00 | $ 20 097 000.00 |
| | | | TOTAL | | $ 20 097 000.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 26 729 010.00 |
| | | | | Componentes | $ 2 283 726.61 |
| | | | | **Total** | $ 29 012 736.61 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 13454B |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 133.38 | $ 2 932 492.68 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 76.03 | $ 1 902 261.56 |
| 4.05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5 264.00 | 843.00 | $ 4 437 552.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 2 622.00 | $ 464 094.00 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 1 000.35 | $ 43 218 121.05 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 2 622.00 | $ 592 572.00 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 5 244.00 | $ 1 248 072.00 |
| | | | TOTAL | | $ 54 795 165.29 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 72 877 569.83 |
| | | | | Componentes | $ 6 226 659.57 |
| | | | | **Total** | $ 79 104 229.40 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 13454A |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 150.00 | $ 3 297 900.00 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 150.00 | $ 3 753 150.00 |
| 4.05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5 264.00 | 1 731.20 | $ 9 113 036.80 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 6 900.00 | $ 1 221 300.00 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 1 085.00 | $ 46 875 255.00 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 6 900.00 | $ 1 559 400.00 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 13 800.00 | $ 3 284 400.00 |
| | | | TOTAL | | $ 67 434 071.80 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 89 687 315.49 |
| | | | | Componentes | $ 7 662 884.24 |
| | | | | **Total** | $ 97 350 199.73 |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | 1 | 0 |
| SUMA | 0 | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | RT | 47536 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 2 382.79 | $ 421 754.16 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 2 382.79 | $ 1 117 529.39 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 2 382.79 | $ 538 510.96 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 2 382.79 | $ 567 104.46 |
| 5.08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UND | $ 160 817.00 | 3.00 | $ 482 451.00 |
| | | | TOTAL | | $ 3 127 349.97 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 4 159 375.46** |
| | | | | Componentes | $ 355 377.04 |
| | | | | **Total** | **$ 4 514 752.50** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 45141 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 723.70 | $ 128 094.90 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 723.70 | $ 339 415.30 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 723.70 | $ 163 556.20 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 723.70 | $ 172 240.60 |
| | | | TOTAL | | $ 803 307.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 1 068 398.31** |
| | | | | Componentes | $ 91 283.95 |
| | | | | **Total** | **$ 1 159 682.26** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47567 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 4.00 | $ 87 944.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 237.89 | $ 42 106.81 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 237.89 | $ 111 571.16 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 237.89 | $ 53 763.50 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 237.89 | $ 56 618.20 |
| | | | TOTAL | | $ 352 003.68 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 468 164.89 |
| | | | | Componentes | $ 40 000.01 |
| | | | | **Total** | $ 508 164.90 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 5372B |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 307.65 | $ 54 454.48 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 307.65 | $ 144 288.98 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 307.65 | $ 69 529.44 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 307.65 | $ 73 221.27 |
| | | | TOTAL | | $ 341 494.17 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 454 187.24** |
| | | | | Componentes | $ 38 805.76 |
| | | | | **Total** | **$ 492 993.00** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47575 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 416.23 | $ 73 672.60 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 416.23 | $ 195 211.59 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 416.23 | $ 94 067.84 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 416.23 | $ 99 062.60 |
| | | | TOTAL | | $ 462 014.63 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 614 479.46** |
| | | | | Componentes | $ 52 501.13 |
| | | | | **Total** | **$ 666 980.59** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | | | | RT | 45637 |
|---|---|---|---|---|---|
| 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | | | | | |
| **ITEM** | **DESCRIPCION** | **UND** | **DIRECTO** | **CANTIDAD** | **VALOR DIRECTO** |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 2 581.41 | $ 456 909.57 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 2 581.41 | $ 1 210 681.29 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 2 581.41 | $ 583 398.66 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 2 581.41 | $ 614 375.58 |
| | | | TOTAL | | $ 2 865 365.10 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 3 810 935.58** |
| | | | | Componentes | $ 325 606.34 |
| | | | | **Total** | **$ 4 136 541.92** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 13454B |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 100.62 | $ 2 212 231.32 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 43.27 | $ 1 082 573.60 |
| 4.05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | $ 5 264.00 | 521.00 | $ 2 742 544.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 978.00 | $ 350 106.00 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 823.25 | $ 35 567 066.10 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 978.00 | $ 447 028.00 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | - 644.00 | -$ 153 272.00 |
| | | | TOTAL | | $ 42 248 277.02 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 56 190 208.43** |
| | | | | Componentes | $ 4 800 891.41 |
| | | | | **Total** | **$ 60 991 099.84** |

| VOLUMEN JARILLON | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **LONGITUD** | **AREA** | **VOLUMEN** | 2.40 | |
| 114.34 | 7.2 | 823.25 | 7.2 | Area jarillon |

| EXPLANACION | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **LONGITUD** | **ANCHO** | **AREA** | **PROF.** | **VOLUMEN** |
| 112.97 | 15.37 | 1736.68 | 0.30 | 521.00 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 49438 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 140.47 | $ 3 088 373.42 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 4 735.04 | $ 204 568 079.36 |
| | | | TOTAL | | $ 207 656 452.78 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 276 183 082.20 |
| | | | | Componentes | $ 23 597 082.54 |
| | | | | **Total** | $ 299 780 164.74 |

| VOLUMEN JARILLON | | |
|---|---|---|
| LONGITUD | AREA | VOLUMEN |
| 168.00 | 5.07 | 851.51 |
| 40.00 | 5.07 | 202.74 |
| 20.00 | 5.07 | 101.37 |
| 576.21 | 5.07 | 2920.52 |
| 30.00 | 5.07 | 152.06 |
| 100.00 | 5.07 | 506.85 |
| | | 4735.04 |

| | | |
|---|---|---|
| 160.25 | 1.69 | |
| 5.0685 | 5.07 | Area jarillon |
| 812.227125 | | |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 49437 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 126.48 | $ 2 780 789.28 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 951.89 | $ 41 124 287.66 |
| | | | TOTAL | | $ 43 905 076.94 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 58 393 752.32 |
| | | | | Componentes | $ 4 989 162.20 |
| | | | | **Total** | $ 63 382 914.52 |

| | | |
|---|---|---|
| 160.25 | 1.98 | |
| 5.94 | 5.94 | Area jarillon |
| 951.885 | | |

| VOLUMEN JARILLON | | |
|---|---|---|
| LONGITUD | AREA | VOLUMEN |
| 160.25 | 5.94 | 951.89 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 49436 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 106.73 | $ 2 346 565.78 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 1 370.88 | $ 59 226 128.64 |
| | | | TOTAL | | $ 61 572 694.42 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 81 891 683.58 |
| | | | | Componentes | $ 6 996 825.44 |
| | | | | **Total** | $ 88 888 509.02 |

| VOLUMEN JARILLON | | |
|---|---|---|
| LONGITUD | AREA | VOLUMEN |
| 68.76 | 6.60 | 453.82 |
| 48.05 | 6.60 | 317.13 |
| 0.00 | 6.60 | 0.00 |
| 0.00 | 6.60 | 0.00 |
| 0.00 | 6.60 | 0.00 |
| 40.00 | 15.00 | 600.00 |
| | | 1370.95 |

| | | |
|---|---|---|
| 160.25 | 2.2 | |
| 6.6 | 6.6 | Area jarillon |
| 1057.65 | | |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 49435 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 45.00 | $ 989 370.00 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 270.00 | $ 11 664 810.00 |
| | | | TOTAL | | $ 12 654 180.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 16 830 059.40** |
| | | | | Componentes | $ 1 437 960.28 |
| | | | | **Total** | **$ 18 268 019.68** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 10387 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 26.15 | $ 574 933.90 |
| 2.07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | $ 25 021.00 | 10.72 | $ 268 225.12 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 145.68 | $ 25 785.36 |
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | 64 440.00 | $ 46 719 000.00 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 145.68 | $ 34 671.84 |
| | | | TOTAL | | $ 47 622 616.22 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 63 338 079.57** |
| | | | | Componentes | $ 5 411 605.52 |
| | | | | **Total** | **$ 68 749 685.09** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47622 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 5.08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | $ 160 817.00 | 1.00 | $ 160 817.00 |
| | | | TOTAL | | $ 160 817.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 213 886.61 |
| | | | | Componentes | $ 18 274.47 |
| | | | | **Total** | $ 232 161.08 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47618 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.01 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | $ 5 102.00 | 72.00 | $ 367 344.00 |
| 3.07 | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS). | M2 | $ 5 485.00 | 87.40 | $ 479 389.00 |
| | | | TOTAL | | $ 846 733.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 1 126 154.89** |
| | | | | Componentes | $ 96 218.67 |
| | | | | **Total** | **$ 1 222 373.56** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 54325 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | 6 160.00 | $ 4 466 000.00 |
| | | | TOTAL | | $ 4 466 000.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 5 939 780.00 |
| | | | | Componentes | $ 507 494.80 |
| | | | | **Total** | $ 6 447 274.80 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47626 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | 27 980.00 | $ 20 285 500.00 |
| | | | TOTAL | | $ 20 285 500.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 26 979 715.00 |
| | | | | Componentes | $ 2 305 146.85 |
| | | | | **Total** | $ 29 284 861.85 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47650 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | 32 150.00 | $ 23 308 750.00 |
| | | | TOTAL | | $ 87 795 199.15 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 116 767 614.87 |
| | | | | Componentes | $ 9 976 625.01 |
| | | | | **Total** | **$ 126 744 239.89** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47591 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | 12 350.00 | $ 8 953 750.00 |
| | | | TOTAL | | $ 8 953 750.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 11 908 487.50 |
| | | | | Componentes | $ 1 017 461.17 |
| | | | | **Total** | $ 12 925 948.67 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47614 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | 8 840.00 | $ 6 409 000.00 |
| 4.09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18 124.00 | 30.00 | $ 543 720.00 |
| | | | TOTAL | | $ 6 952 720.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 9 247 117.60** |
| | | | | Componentes | $ 790 073.73 |
| | | | | **Total** | **$ 10 037 191.33** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47553 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | $ 725.00 | 22 910.00 | $ 16 609 750.00 |
| 4.09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | $ 18 124.00 | 30.00 | $ 543 720.00 |
| | | | TOTAL | | $ 17 153 470.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | **$ 22 814 115.10** |
| | | | | Componentes | $ 1 949 237.99 |
| | | | | **Total** | **$ 24 763 353.09** |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | RT | 47556 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 77.09 | $ 3 741 177.70 |
| 1.05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 56 433.00 | 203.67 | $ 11 493 709.11 |
| 1.09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15 177.00 | 3.40 | $ 51 601.80 |
| 1.10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21 360.00 | 25.00 | $ 534 000.00 |
| 1.12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | $ 64 259.00 | 3.75 | $ 240 971.25 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | $ 18 509.00 | 30.00 | $ 555 270.00 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 32.34 | $ 711 027.24 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 125.60 | $ 22 231.20 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 37.50 | $ 1 620 112.50 |
| | | | TOTAL | | $ 18 970 100.80 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 25 230 234.06 |
| | | | | Componentes | $ 2 155 671.20 |
| | | | | **Total** | $ 27 385 905.26 |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 17.06 | 3 | 51.18 |
| 3 pisos placa | 1 | 58.93 | 3 | 176.79 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 27.3 | 2 | 54.6 |
| 3 pisos placa + enrramada | 1 | 5.73 | 3 | 17.19 |
| 4 pisos teja | 1 | 2.32 | 4 | 9.28 |
| 4 pisos placa | 1 | 4.4 | 4 | 17.6 |
| Zona dura enrramada | 1 | 9.86 | 1 | 9.86 |
| SUMA | | 125.6 | | 336.5 |

**VOLADIZO:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 3.18 | | |
| 2 | 1 | 2.12 | | |
| 3 | 1 | 0 | | |
| SUMA | | 5.3 | | |

**CERRAMIENTO:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **1** | 1 | 10.34 | COSTADO SUR | |
| **2** | 1 | 11 | FRONTAL | 19.56 |
| 3 | 1 | 11 | POSTERIOR | 12 |
| 4 | 1 | | | |
| SUMA | | 32.34 | | |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 3.4 | 1 | 3.4 | Espesor | 0.15m | |
| | 5 | 2.5 | 12.5 | Espesor | | 0.25 |
| | 5 | 2.5 | 12.5 | Espesor | | 0.25 |
| SUMA | | | 28.4 | | | |

| **DEMOLICION DE CONCRETO (MURO DE CONTENCIÓN)** | | H | | |
|---|---|---|---|---|
| LARGO | | ALTO | ANCHO | |
| | 6 | 2.5 | 0.25 | 3.75 |
| | | | 0 | |
| | | | 0 | |
| SUMA | | | 0.25 | |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | RT | 47557 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 22 767.00 | 27.16 | $ 618 351.72 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 246.63 | $ 11 968 953.90 |
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 31.56 | $ 693 878.16 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 215.87 | $ 38 208.99 |
| 4.12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | $ 43 203.00 | 38.23 | $ 1 651 434.68 |
| | | | TOTAL | | $ 14 970 827.45 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 19 911 200.50 |
| | | | | Componentes | $ 1 701 212.97 |
| | | | | **Total** | **$ 21 612 413.47** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 114.67 | 1 | 114.67 |
| 1 piso placa | 1 | 9.47 | 1 | 9.47 |
| 1 piso placa + enrramada | 1 | 14.74 | 1 | 14.74 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 65.98 | 2 | 131.96 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 8.06 | 1 | 8.06 |
| Escalera | 1 | 2.95 | 1 | 2.95 |
| SUMA | | 215.87 | | 281.85 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 19.56 |
| **2** | 1 | 12 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 31.56 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | H | |
|---|---|---|---|
| 0 | 2.5 | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | | |
|---|---|---|
| | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 8346-2659 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | $ 74 318.00 | 3.00 | $ 222 954.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 399.55 | $ 70 720.35 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 399.55 | $ 187 388.95 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 399.55 | $ 90 298.30 |
| | | | TOTAL | | $ 571 361.60 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 759 910.93 |
| | | | | Componentes | $ 64 926.79 |
| | | | | **Total** | **$ 824 837.72** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 0 |
| **2** | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 0 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | H | |
|---|---|---|---|
| 0 | 2.5 | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 37035-38245 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | $ 74 318.00 | 3.00 | $ 222 954.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 304.98 | $ 53 981.46 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 304.98 | $ 143 035.62 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 304.98 | $ 68 925.48 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 304.98 | $ 72 585.24 |
| | | | TOTAL | | $ 561 481.80 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 746 770.79 |
| | | | | Componentes | $ 63 804.10 |
| | | | | **Total** | **$ 810 574.89** |

| **PISOS :** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 33450 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 325.92 | $ 57 687.84 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 325.92 | $ 152 856.48 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 325.92 | $ 73 657.92 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 325.92 | $ 77 568.96 |
| | | | TOTAL | | $ 361 771.20 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 481 155.70 |
| | | | | Componentes | $ 41 109.94 |
| | | | | **Total** | $ 522 265.64 |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 33447-33446 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 13.00 | $ 285 818.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 121.21 | $ 21 454.17 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 121.21 | $ 56 847.49 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 121.21 | $ 27 393.46 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 121.21 | $ 28 847.98 |
| | | | TOTAL | | $ 420 361.10 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 559 080.26 |
| | | | | Componentes | $ 47 767.82 |
| | | | | **Total** | $ 606 848.08 |

| **PISOS :** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 33443 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 245.88 | $ 43 520.76 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 24.59 | $ 11 531.77 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 245.88 | $ 55 568.88 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 245.88 | $ 58 519.44 |
| | | | TOTAL | | $ 169 140.85 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 224 957.33 |
| | | | | Componentes | $ 19 220.35 |
| | | | | **Total** | $ 244 177.69 |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 33442 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 11.60 | $ 255 037.60 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 289.34 | $ 51 213.18 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 255.67 | $ 119 909.23 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 289.34 | $ 65 390.84 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 289.34 | $ 68 862.92 |
| | | | TOTAL | | $ 560 413.77 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 745 350.31 |
| | | | | Componentes | $ 63 682.73 |
| | | | | **Total** | $ 809 033.04 |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 33433 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 4.60 | $ 101 179.57 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 245.88 | $ 43 520.76 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 245.88 | $ 115 317.72 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 245.88 | $ 55 568.88 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 245.88 | $ 58 519.44 |
| | | | TOTAL | | $ 374 106.37 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 497 561.47 |
| | | | | Componentes | $ 42 511.65 |
| | | | | **Total** | **$ 540 073.13** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| | H | | |
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | | |
|---|---|---|
| | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 33417 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 4.66 | $ 102 542.70 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 268.20 | $ 47 471.40 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 26.82 | $ 12 578.58 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 268.20 | $ 60 613.20 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 268.20 | $ 63 831.60 |
| | | | TOTAL | | $ 287 037.48 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 381 759.85 |
| | | | | Componentes | $ 32 617.56 |
| | | | | **Total** | **$ 414 377.42** |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 34191 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 7.66 | $ 168 346.80 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 000.36 | $ 177 063.72 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 000.36 | $ 469 168.84 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 000.36 | $ 226 081.36 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 000.36 | $ 238 085.68 |
| | | | TOTAL | | $ 1 278 746.40 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 1 700 732.71 |
| | | | | Componentes | $ 145 310.60 |
| | | | | **Total** | $ 1 846 043.32 |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 34190 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 2.06 | $ 45 313.15 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 146.00 | $ 202 842.00 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 146.00 | $ 537 474.00 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 146.00 | $ 258 996.00 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 146.00 | $ 272 748.00 |
| | | | TOTAL | | $ 1 317 373.15 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 1 752 106.28 |
| | | | | Componentes | $ 149 699.96 |
| | | | | **Total** | $ 1 901 806.25 |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 7612 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 4.00 | $ 87 944.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 197.35 | $ 34 931.59 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 197.35 | $ 92 558.85 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 197.35 | $ 44 601.92 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 197.35 | $ 46 970.16 |
| | | | TOTAL | | $ 307 006.52 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 408 318.67 |
| | | | | Componentes | $ 34 886.75 |
| | | | | **Total** | **$ 443 205.42** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| | H | | |
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | | |
|---|---|---|
| | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 38202-38195 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | $ 21 986.00 | 18.50 | $ 406 741.00 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 112.25 | $ 19 868.25 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 112.25 | $ 52 645.25 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 112.25 | $ 25 368.50 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 112.25 | $ 26 715.50 |
| | | | TOTAL | | $ 531 338.50 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 706 680.21 |
| | | | | Componentes | $ 60 378.76 |
| | | | | **Total** | **$ 767 058.96** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| | H | | |
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | | |
|---|---|---|
| | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | RT | 47426 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 326.21 | $ 57 739.17 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 326.21 | $ 73 723.46 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 326.21 | $ 77 637.98 |
| | | | TOTAL | | $ 209 100.61 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 278 103.81 |
| | | | | Componentes | $ 23 761.19 |
| | | | | **Total** | $ 301 865.00 |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | 0 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9 |
| **2** | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | H | |
|---|---|---|---|
| | 0 | 2.5 | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 46326 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 247.20 | $ 43 754.40 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 247.20 | $ 115 936.80 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 247.20 | $ 55 867.20 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 247.20 | $ 58 833.60 |
| 5.08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | $ 160 817.00 | 1.00 | $ 160 817.00 |
| | | | TOTAL | | $ 435 209.00 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 578 827.97 |
| | | | | Componentes | $ 49 455.06 |
| | | | | **Total** | **$ 628 283.03** |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47390 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 582.78 | $ 103 152.06 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 291.39 | $ 136 661.91 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 582.78 | $ 131 708.28 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 582.78 | $ 138 701.64 |
| | | | TOTAL | | $ 510 223.89 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 678 597.77 |
| | | | | Componentes | $ 57 979.39 |
| | | | | **Total** | $ 736 577.17 |

| **PISOS :** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47658 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 898.99 | $ 159 121.23 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 89.90 | $ 42 162.63 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 898.99 | $ 203 171.74 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 898.99 | $ 213 959.62 |
| | | | TOTAL | | $ 618 415.22 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 822 492.24 |
| | | | | Componentes | $ 70 273.74 |
| | | | | **Total** | $ 892 765.98 |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47396 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 739.62 | $ 130 912.74 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 73.96 | $ 34 688.18 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 739.62 | $ 167 154.12 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 739.62 | $ 176 029.56 |
| | | | TOTAL | | $ 508 784.60 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 676 683.52 |
| | | | | Componentes | $ 57 815.84 |
| | | | | **Total** | $ 734 499.35 |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | RT | 47397 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 983.18 | $ 351 022.86 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 983.18 | $ 930 111.42 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 983.18 | $ 448 198.68 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 983.18 | $ 471 996.84 |
| | | | TOTAL | | $ 2 201 329.80 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 2 927 768.63 |
| | | | | Componentes | $ 250 148.55 |
| | | | | **Total** | **$ 3 177 917.19** |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 2 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 | 0 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 9 |
| **2** | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 9 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | H | |
|---|---|---|
| 0 | 2.5 | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47423 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 375.54 | $ 66 470.58 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 375.54 | $ 84 872.04 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 375.54 | $ 89 378.52 |
| | | | TOTAL | | $ 240 721.14 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 320 159.12 |
| | | | | Componentes | $ 27 354.39 |
| | | | | **Total** | **$ 347 513.51** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47425 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 484.10 | $ 85 685.70 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 242.05 | $ 113 521.45 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 484.10 | $ 109 406.60 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 484.10 | $ 115 215.80 |
| | | | TOTAL | | $ 423 829.55 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 563 693.30 |
| | | | | Componentes | $ 48 161.96 |
| | | | | **Total** | $ 611 855.26 |

**PISOS :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47432 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 431.51 | $ 76 377.27 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 86.30 | $ 40 475.64 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 431.51 | $ 97 521.26 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 431.51 | $ 102 699.38 |
| | | | TOTAL | | $ 317 073.55 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 421 707.82 |
| | | | | Componentes | $ 36 030.72 |
| | | | | **Total** | $ 457 738.53 |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47453 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 259.62 | $ 222 952.74 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 1 007.70 | $ 472 609.42 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 259.62 | $ 284 674.12 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 259.62 | $ 299 789.56 |
| | | | TOTAL | | $ 1 280 025.84 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ **1 702 434.37** |
| | | | | Componentes | $ 145 455.99 |
| | | | | **Total** | $ **1 847 890.37** |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 47449 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 424.29 | $ 75 099.33 |
| 5.01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | $ 469.00 | 424.29 | $ 198 992.01 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 424.29 | $ 95 889.54 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 424.29 | $ 100 981.02 |
| | | | TOTAL | | $ 470 961.90 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 626 379.33 |
| | | | | Componentes | $ 53 517.85 |
| | | | | **Total** | $ 679 897.18 |

| **PISOS :** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | 125.59 | 1 | 125.59 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos teja | 1 | 126.05 | 2 | 252.1 |
| 2 pisos placa | 1 | | 2 | 0 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona dura enrramada | 1 | | 1 | 0 |
| SUMA | | 251.64 | | 377.69 |

| **VOLADIZO:** | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

| **CERRAMIENTO:** | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

| **DEMOLICION DE MUROS** | | H | |
|---|---|---|---|
| | 26.29 | 2.5 | 65.725 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SUMA | | | 65.725 |

| **CONSTRUCCION MUROS** | H | |
|---|---|---|
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| SUMA | | 0 |

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."**

| MEMORIA DE CALCULO | TR | 6713 |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCION | UND | DIRECTO | CANTIDAD | VALOR DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 48 530.00 | 773.58 | $ 37 541 837.40 |
| 1.06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | $ 34 572.00 | 993.41 | $ 34 344 170.52 |
| 1.09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 15 177.00 | 249.90 | $ 3 792 732.30 |
| 1.10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | $ 21 360.00 | 324.96 | $ 6 941 145.60 |
| 2.01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | $ 74 318.00 | 109.76 | $ 8 157 143.68 |
| 4.06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | $ 177.00 | 1 528.51 | $ 270 546.27 |
| 5.02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 226.00 | 1 528.51 | $ 345 443.26 |
| 5.03 | PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS) | UN | $ 91 953.00 | 45.00 | $ 4 137 885.00 |
| 5.05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | $ 238.00 | 1 528.51 | $ 363 785.38 |
| | | | TOTAL | | $ 95 894 689.41 |
| | | | TOTAL CON AIU | 33% | $ 127 539 936.92 |
| | | | | Componentes | $ 10 897 012.21 |
| | | | | **Total** | **$ 138 436 949.13** |

**PISOS :**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 piso teja | 1 | | 1 | 0 |
| 1 piso teja doble altura | 1 | 993.41 | 1 | 993.41 |
| 1 piso placa | 1 | | 1 | 0 |
| 3 pisos teja | 1 | | 3 | 0 |
| 3 pisos placa | 1 | | 3 | 0 |
| 2 pisos placa | 1 | 291.1 | 2 | 582.2 |
| 2 pisos placa | 1 | 95.69 | 2 | 191.38 |
| Sotano | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura Carcamo | 1 | | 1 | 0 |
| zona dura | 1 | | 1 | 0 |
| Zona libre | 1 | 148.31 | 1 | 148.31 |
| SUMA | | 1528.51 | | 1915.3 |

**VOLADIZO:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 3 | 1 | 0 |
| SUMA | | 0 |

**CERRAMIENTO:**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | 1 | 23.69 |
| **2** | 1 | 21.27 |
| 3 | 1 | |
| 4 | 1 | |
| SUMA | | 44.96 |

**DEMOLICION DE MUROS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | H | | | |
| 45 | 6 | 270 | Espesor 0.25 | |
| 9.16 | 6 | 54.96 | Espesor 0.25 | Se descuenta 4x3 y 2x1 |
| 41.65 | 6 | 249.9 | Espesor 0.15 | |
| | | 0 | | |
| SUMA | | 574.86 | | |

**CONSTRUCCION MUROS**

| | | |
|---|---|---|
| | H | |
| | | 0 |
| | | 0 |

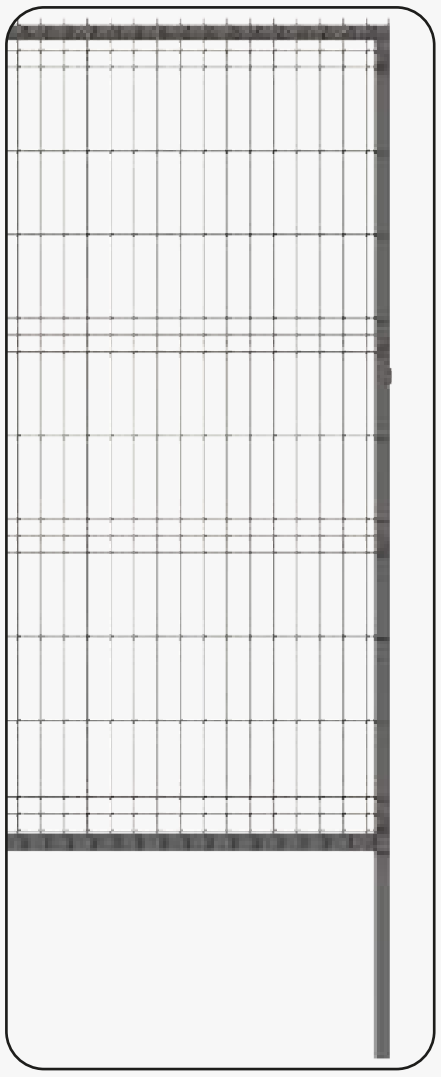
## ANEXO 13: CERTIFICADOS DE CALIDAD

FICHA TÉCNICA

# MÓDULO QUITAPÓN

CERCASEL®
Diseño Perimetral

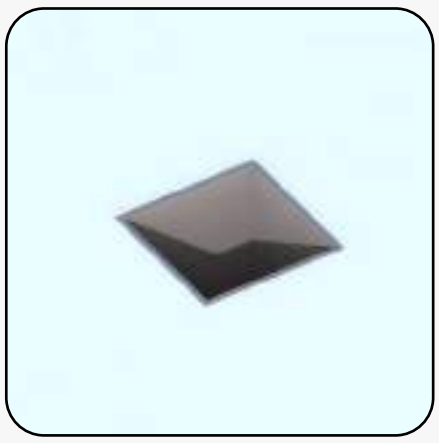
MÓDULO



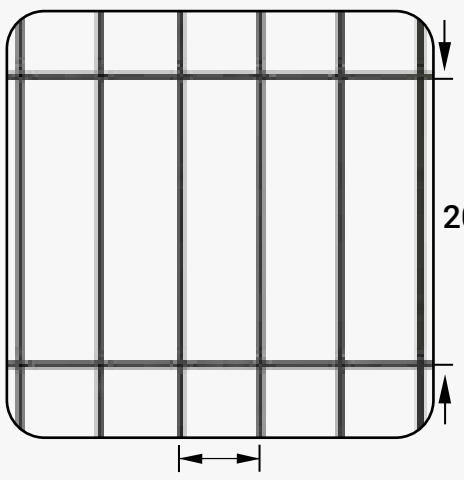
PORTA CANDADO



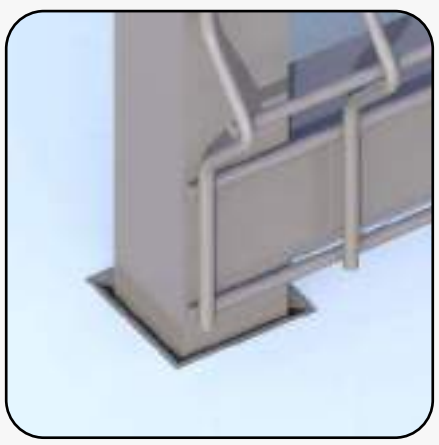
CAMISA ALMACENAJE



APERTURA DE LA CERCA




FIJACIÓN DEL POSTE



## Descripción general

Cercado modular/movible, compuesto por un marco, cerca y porta candados que permiten la unión entre paneles. Ideal para delimitar espacios de manera temporal.

Disponible en cualquiera de nuestras cercas y colores.

## Materiales

| ALAMBRE | | |
|---|---|---|
| CALIBRE | GALVANIZADO | RESISTENCIA A LA TENSIÓN |
| **6 (0.194")** | **40-65 g/m$^2$** | **47-55 kg/mm$^2$** |

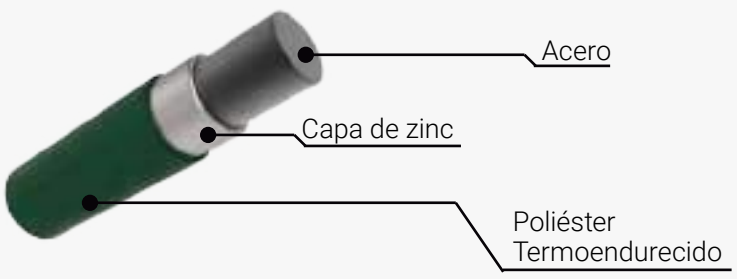
| MARCO | | |
|---|---|---|
| MEDIDA | CALIBRE | GALVANIZADO |
| **1.5" x 1.5"** | **18** | **G60** |

| CAMISA DE ANCLAJE | | |
|---|---|---|
| MEDIDA | CALIBRE | GALVANIZADO |
| **2" X 2"** | **14** | **G60** |

| PORTA CANDADO | | |
|---|---|---|
| MEDIDA | CALIBRE | GALVANIZADO |
| **1.5"** | **3/16"** | **Galvanizado electrolítico** |

## Especificaciones de la pintura

ACABADO ESTÁNDAR




| CARACTERÍSTICAS |
|---|
| Duración de hasta 1000 hrs de cámara salina |
| Espesor de la pintura 3 milésimas mín. |
| Pintura libre de TGIC |

| MEDIDAS DISPONIBLES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DISEÑO | ALTURA (m) | CLARO (m) | PESO TEÓRICO (kg) | PORTACANDADO POR MÓDULO |
| Módulo quitapón | **1.00** | **2.50** | **18** | **2** |
| | **1.50** | **2.50** | **27** | **2** |
| | **2.00** | **2.50** | **39** | **2** |
| | **2.50** | **2.50** | **43** | **2** |

## Paleta de colores disponible

- Verde
- Blanco
- Gris
- Chocolate
- Oxford
- Naranja
- Azul
- Rojo
- Amarillo
- Negro

PINTURA LIBRE DE PLOMO ELECTROESTÁTICA

CERTIFICADO DE CALIDAD CERCASEL CERTIFICADO DE CALIDAD

adminventas@cercasel.com www.cercasel.com Tel. 33 1204 2708/09

# FICHA TECNICA

**HERBICIDA / SOLUCIÓN ACUOSA**

**AMINA FUERTE** es un herbicida agrícola a base de ácido 2,4-D AMINA que actúa en forma sistémica a través de hojas y tallos, afectando los tejidos de crecimiento. Es selectivo a gramíneas y elimina maleza de hoja ancha anual y perene. No es residual ni volátil, por lo tanto no afecta cultivos susceptibles.

**COMPOSICION PORCENTUAL** **% EN PESO**

INGREDIENTE ACTIVO:

**2,4- D AMINA**: Sal dimetil amina del ácido dicloro fenoxiacético

Con un contenido del ácido 2,4-D no menos de 83.00 % **No menos de.....46.30 %**

(Equivalente a 455 gr de I.A. /L)

INGREDIENTES INERTES:

Humectante, quelatante, antiespumante y diluyente **No más de.....53.70 %**

**TOTAL:.....100.00 %**

**Registro: RSCO-HEDE-0222-308-014-49.90**

## Recomendaciones de uso:

| CULTIVO | DOSIS (L/Ha) | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| Maíz | 2.0 | Aplicar en post emergencia dirigida a la maleza y el cultivo tenga alrededor de 20 cm de altura. |
| Sorgo | 1.0-1.5 | Aplicar cuando el cultivo tenga de 15 a 30 cm y la maleza no menos de 5 cm de altura. |

| MALEZAS | | | |
|---|---|---|---|
| **Nombre común** | **Nombre científico** | **Nombre común** | **Nombre científico** |
| Algodoncillo | *Acalypha alopecuroides* | Golondrina | *Euphorbia* spp |
| Acahual | *Encelia* spp | Malva | *Malva* spp |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Aceitilla | *Bidens pilosa* | Mostacilla | *Raphanus raphanistrum* |
| Cadillo | *Xanthium* sp | Quelite | *Amaranthus* sp |
| Campanita | *Ipomoea* spp | Tomatillo | *Physalis angulata* |
| Confetillo | *Pharthenium hysterophorus* | Verdolaga | *Portulaca oleracea* |

**MANEJO DE RESISTENCIA.**

PARA PREVENIR EL DESARROLLO DE POBLACIONES RESISTENTES, SIEMPRE RESPETE LA DOSIS Y LA FRECUENCIA DE APLICACIÓN; EVITE EL USO REPETIDO DE ESTE PRODUCTO, ALTERNÁNDOLO CON OTROS GRUPOS QUÍMICOS DE DIFERENTES MODOS DE ACCIÓN Y DIFERENTES MECANISMOS DE DESTOXIFICACIÓN Y MEDIANTE EL APOYO DE OTROS MÉTODOS DE CONTROL.

**METODO PARA PREPARAR Y REALIZAR LA APLICACIÓN.**

**Vaciar AMINA FUERTE** directamente en el agua limpia del tanque de aspersión a la dosis por hectárea y en el cultivo recomendado, agitando levemente. La aplicación debe ser dirigida a la maleza, evitando en lo posible que se moje el cultivo. Las malezas tiernas son más susceptibles de ser controladas.

En aplicaciones terrestres utilice de 200 a 400 L de agua por hectárea. En aplicaciones aéreas el volumen de agua puede ser de 50 a 70 en la misma superficie Las puntas para la boquilla deben ser de abanico plano, TK 03 ó 05; trabajando a una presión entre 25 y 40 lb/pulg$^2$.

**CONTRAINDICACIONES**

No aplicar en horas de calor intenso, ni cuando el viento sea superior a 6 km por hora. Este producto es un herbicida que puede afectar cultivos de hoja ancha como hortalizas, ornamentales, frutales, algodonero, entre otros, resultando fitotóxico en caso de alcanzar estos cultivos. No aplicar en gramíneas después del periodo como se recomienda en esta etiqueta.

El ingrediente activo de **AMINA FUERTE** se desactiva con las arcillas del suelo, evite mezclarlos con agua sucia con tierra.

## PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

Cuando utilice este producto es importante contar el equipo de protección personal adecuado, el cual consiste principalmente de: overol de mangas largas, guantes de hule, lentes de seguridad, botas de hule, capucha y mascarilla con cartucho.



No prepare la mezcla de aspersión con las manos, use guantes, y para mezclar, use un trozo de madera u otro material apropiado. Además no destape la boquilla con la boca.

Este producto es un herbicida agrícola que pertenece al grupo químico de los Fenóxidos. No tiene antídoto específico, en caso de ingestión hacer un lavado gástrico. Administrar cantidades suficientes de glucosa y fluidos y dar tratamiento sintomático.

**Formulado por:**
Rainbow Chemical Co, Ltd.

**Importado por:**
Similia Defensivos Agrícolas S.A. de C.V

**Distribuido por:**
NAYCHEM, S.A. de C.V.

Carretera Internacional 15, Km 137, Corredor Industrial ,lotes 10 y 11, 63400, Acaponeta Nayarit.

Tels.: (325) 252 1348 y (311) 212 6672

NAYCHEM

# Rodenticida ZOORAT® Pellets

PRODUCTO CONFIABLE

## FICHA TÉCNICA

### IDENTIDAD.

**§ NOMBRE COMERCIAL:** *ZOORAT Pellets*

**§ INGREDIENTE ACTIVO.**

| | |
|---|---|
| NOMBRE COMÚN : | Brodifacouma. |
| GRUPO QUÍMICO: | Derivado de la 4-Hidróxicumarina. |
| CLASE: | Rodenticida anticoagulante. |
| NOMBRE QUÍMICO (IUPAC): | 3-(4 (4´-Bromobifenil-4-il)-1, 2, 3, 4-Tetrahidro-1-Naftil)-4-Hidroxicoumarina |
| FÓRMULA EMPÍRICA: | $C_{31}H_{23}BrO_3$ |
| PESO MOLECULAR: | 523,44 g/mol. |
| PRESIÓN DE VAPOR: | Menos de 1,33 x $10^{-7}$ kPa (1 x $10^{-6}$ mmHg) |
| RESISTENCIA BIOLÓGICA: | No hay reporte sobre evidencias de resistencia biológica de roedores a la Brodifacouma. |
| NÚMEROS DE CÓDIGOS: | CAS: 56073-10-0 OMS: 1995 |

**§ PRODUCTO FORMULADO.**

| | |
|---|---|
| TIPO DE FORMULACIÓN: | Cebo, Pellets. |
| ASPECTO: | Sólido en forma de trozos (pellets). |
| COLOR: | Rojo o azul. |
| CONTENIDO DE FINOS: | Menos del 2%. |
| SOLUBILIDAD: | Insoluble en agua. |
| DENSIDAD APARENTE: . | 0,92 g/ml. |
| CORROSIVIDAD: | No corrosivo. |
| EXPLOSIVIDAD: | No explosivo. |

DATOS TOXICOLÓGICOS:

| | |
|---|---|
| $DL_{50}$ ORAL: | Brodifacouma Técnica - en ratas = 0,27 mg/Kg. |
| | *ZOORAT Pellets*<br>Rata gris (Rattus norvegicus) = 5.200 mg/Kg.<br>Ratón casero (Mus musculus) = 8.000 mg/Kg.<br>Conejo = 5.800 mg/Kg.<br>Perro = 71.200 mg/Kg. |
| COMPOSICIÓN GARANTIZADA: | **Ingrediente Activo:**<br>Brodifacouma. ..... 50 mg/Kg = 0,005%<br>**Ingredientes Aditivos:**<br>Benzoato de Denatonio: ..... 10 mg/Kg = 0,001%<br>Cereales, Atrayentes, inertes, c.s.p. ..... 100,000% |
| CATEGORÍA TOXICOLÓGICA: | **Extremadamente Tóxico, Peligro-Veneno, Categoria I** |
| REGISTRO: | RGSP-282-2007 |
| CONCEPTO TOXICOLÓGICO: | EP-13947-2007 |
| ESPECIFICACIÓN O.M.S: | WHO/IS/7.Ro1.1.R2 & WHO/SRoF/1 |
| VIDA ÚTIL: | 156 semanas. Este período de vida útil fue calculado mediante estudio de envejecimiento acelerado (Normas CIPAC), a 54°C, durante 14 días, sin variación de sus caracteristicas fisicoquímicas, ni pérdida de su acción raticida. |
| ESTABILIDAD: | **Almacenamiento:** Estable a la luz, al calor y a la humedad relativa por períodos prolongados de almacenamiento, siempre y cuando permanezca sellado en su envase original bajo condiciones ambientales normales y correcto almacenamiento<br>**Descomposición:** No se descompone. Contiene sustancias preservantes que mantienen estable el cebo por tres años bajo condiciones normales de almacenamiento. |
| COMPATIBILIDAD CON OTRAS SUSTANCIAS: | No es compatible con otros pesticidas, ni con sustancias alcalinas. |
| TIPO DE USO: | Raticida específico para controlar todas las especies de ratas y ratones en todos los ambientes, en los sectores Salud Pública, Doméstico, agrícola, pecuario e industrial. |

FICHA TÉCNICA

# Rodenticida ZOORAT® Pellets



## FICHA TÉCNICA

## GENERALIDADES.

§ ***ZOORAT Pellets*** es un cebo raticida **unidosis** a base del ingrediente activo Brodifacouma al 0,005%, anticoagulante de última generación muy eficaz en el control de todas las especies de roedores-plaga. ***ZOORAT Pellets*** viene listo para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en los Sectores de la Salud Pública, Agrícola, Pecuario, Doméstico e Industrial.

§ **Modo de acción sobre las plagas:**
El ingrediente activo de ***ZOORAT Pellets***, la Brodifacouma, inhibe la síntesis de la enzima reductasa que actúa sobre el óxido de la vitamina $K_1$, necesario para la regeneración de la misma. Una vez que ocurre esto, cesa la formación normal de factores coagulantes y se producen efectos anticoagulantes.

Cuando los factores de coagulación descienden a un nivel de aproximadamente 20%, la muerte sobreviene después de un período variable, generalmente de 3 a 10 días, dependiendo mucho del estado fisiológico del animal y su grado de stress.

El hígado es el órgano principal para la acumulación y almacenamiento de la Brodifacouma, aunque la acumulación también ocurre en la grasa.

En condiciones normales, en el organismo de un roedor existe un conjunto de mecanismos hemostáticos que evitan la pérdida de sangre por hemorragias. Los eventos que ocurren en la hemostasia incluyen una fase vasoconstrictora, una fase plaquetaria y una fase de coagulación. La Brodifacouma interrumpe el ciclo de formación de la Vitamina $K_1$, necesaria para la producción de varios factores de coagulación de la sangre, causando hemorragias. La muerte del roedor ocurrirá pasados 5 - 7 días posteriores a la ingestión suficiente del cebo.

El modo de acción de ***ZOORAT Pellets*** sobre los roedores-plaga No permite que generen recelo ni desconfianza, pudiendose realizar aplicaciones sucesivas y controles permanentes. Debido a que ***ZOORAT Pellets*** es un cebo desarrollado conforme a las necesidades alimentarias de ratas y ratones, éstos lo seguirán prefiriendo y consumiendo.

§ **Organismos nocivos controlados:**
***ZOORAT Pellets*** es indicado para usarse en el control de todas las especies de roedores-plaga tales como: Rata de techo (Rattus rattus), Rata de alcantarilla (Rattus norvégicus), Ratón casero (Mus músculus), Rata arrocera (Oryzomys sp), Rata de agua (Holochilus sp), Ratón de la caña (Sigmodon sp) y Ratón de campo (Zigodontomys sp), entre otros.

§ **Ámbito de aplicación previsto:**
***ZOORAT Pellets*** es el raticida ideal para realizar los programas de desratización en los diversos hábitats de ratas y ratones en las áreas Salud Pública en campañas masivas de desratización a nivel urbano y rural; Doméstica en casas de habitación, cocinas y otros; Pecuaria en granjas avícolas y explotaciones ganaderas; Agrícola en bodegas de almacenamiento de cosechas e Industrial en diferentes fábricas.

## DOSIS Y MODO DE EMPLEO.

***ZOORAT Pellets*** es un cebo raticida de una sola dosis para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en áreas donde hayan señales de la presencia de roedores como sendas, madrigueras, excrementos y cerca a los daños causados. ***ZOORAT Pellets*** debe aplicarse en estaciones de cebamiento o en cualquier recipiente que lo proteja de la contaminación del ambiente, en sitios donde los roedores puedan consumirlo libremente sin perturbación.

§ **Dosis.**
**Campañas masivas de control de roedores:** En promedio se aplican 50 gramos por vivienda.

**Aplicaciones agrícolas:** Se aplican de 2 a 3 Kg por hectárea.

Coloque de 5 a 10 gramos de ***ZOORAT Pellets***, cada 5 metros lineales por sitio de aplicación. En infestaciones altas debe repetirse la aplicación cada semana hasta que cese el consumo con monitoreo en los focos de infestación, complementando siempre con acciones de mejoramiento ambiental.

## PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

§ Peligro Veneno. No lo ingiera. § No fume, coma, ni beba durante la aplicación. § Evite el contacto con la piel, ojos y boca. § Manipule con protección adecuada. § Evite contaminar el cebo con olores fuertes, pues su excelente palatabilidad y atracción se perderán reduciendo la aceptación por los roedores. § Almacene bajo seguridad y protección ambiental, lejos de alimentos, bebidas o drogas de uso humano o animal. § Mantengase bien tapado en su envase original en un lugar fresco y seco. § Una vez utilizado el producto llame al Fabricante o Distribuidor para la recolección y disposición final de los envases. § No arroje residuos del cebo en fuentes de agua. § Lávese muy bien las manos y piel expuesta antes de comer. § MANTÉNGASE FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS. § NINGÚN ENVASE QUE HAYA CONTENIDO PLAGUICIDAS DEBERÁ UTILIZARSE PARA CONSERVAR ALIMENTOS O AGUA POTABLE.

## INFORMACION MÉDICA.

§ **Primeros auxilios:**
Mientras se practican los primeros auxilios, inmediatamente debe conseguirse ayuda médica.
***ZOORAT Pellets*** contiene Benzoato de Denatonio; sustancia amarga repelente que previene su ingestión accidental en humanos y animales domésticos, sin embargo, en caso de ser ingerido provoque el vómito.
**Contacto ocular:** Inmediatamente lave los ojos con suero fisiológico o agua limpia en forma contínua mínimo por 15 minutos.
**Contacto dermal:** Quite la ropa contaminada y lave la piel expuesta con agua y jabón.
**Inhalación:** Traslade el paciente al aire libre fuera del área contaminada.
EN CASO DE INTOXICACIÓN, LLAME AL MÉDICO INMEDIATAMENTE O LLEVE EL PACIENTE AL MÉDICO Y MUÉSTRELE ESTA FICHA TÉCNICA.

§ **Guía para el médico:**
***ZOORAT Pellets*** es un anticoagulante indirecto, una tendencia creciente a las hemorragias podría indicar intoxicación.

§ **Antídoto:** Vitamina $K_1$ (Fitomenadiona) aplicada vigilando tiempos de protombina a dosis diarias de 40mg en adultos y 20mg en niños.

**Emergencias:** Para emergencias químicas como derrames, fugas, incendios, explosiones e intoxicaciones; llame a CISPROQUIM® (Servicio las 24 horas) Teléfonos: 2886012 (Bogotá), 018000916012 (Colombia), 08001005012 (Venezuela), 080-050-847 (Perú), 1800-59-3005 (Ecuador)".

## PRESENTACIONES.

Tarro: 2,5 Kg
Cajas: 10 y 25 Kg

Formulado o Importado por:
**C.I. ENTQUIM LTDA**
Telefax: (571) - 2 274222
E-mail: entquim@telecom.com.co
Bogotá D.C., Colombia - Suramérica

® Marca registrada de:
ENTQUIM

FICHA TÉCNICA

## ANEXO 14: INFORMES DE TOPOGRAFÍA

CONSULTORÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S
NIt: 901.058.482-5

# INFORME TOPOGRÁFICO

LEVANTAMIENTO SECTOR USME BOGOTA



TOP: LUIS ALFONSO MARTÍNEZ GARZÓN

C&C CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES

**FEBRERO DE 2025**

Email: cycingenieria17@gmail.com - mgtopografia.ingenieria@gmail.com
Dirección: calle 34 sur No 51f-54 Oficina 101 barrio Alcalá – Bogotá – Colombia
Teléfonos: (57) 663 5493 – (57) (1) 313 390 82 77

# CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN ..... 4
2. OBJETIVOS ..... 4
2.1. OBJETIVO GENERAL ..... 4
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS ..... 4
3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS ..... 5
4. LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO ..... 5
5. GEOREFERENCIACION ..... 6
6. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ..... 7
6.1. Generalidades Levantamiento Topográfico ..... 7
*6.2. PROCESO DE OFICINA* ..... 7
*6.3. ÁREAS DE INTERVENCIÓN* ..... **¡Error! Marcador no definido.**
7. EQUIPOS Y ELEMENTOS ..... 14
8. CONCLUSIONES ..... 14

## *INDICE DE ILUSTRACIONES*

**Ilustración 1.**Localización General De La Zona De Interés. ..... 6
**Ilustración 2.** Coordenadas Planas Cartesianas ..... 6
**Ilustración 3.**Visualización Modelo Digital Planimetría Del Terreno. ..... 8
**Ilustración 4**. Cálculo De Volúmenes. ..... 9
**Ilustración 5.** Perfiles Longitudinales Y Secciones Transversales. ..... 9
**Ilustración 6**. Soporte Plano (PDF) RT-49435 ..... 10
**Ilustración 7.** Soporte Plano (PDF) RT-49436 ..... 11
**Ilustración 8.** Soporte Plano (PDF) RT-49437 ..... 12
**Ilustración 9.** Soporte Plano (PDF) RT-49438 ..... 13

## *INDICE DE TABLAS*

***Tabla 1. Soporte AutoCAD (PDF) RT - 49435.*** ..... 10
***Tabla 2. Soporte AutoCAD (PDF) RT - 49436.*** ..... 11
**Tabla 3. Soporte AutoCAD (PDF) RT - 49437.** ..... 12
**Tabla 4. Soporte AutoCAD (PDF) RT - 49437.** ..... 13

# 1. INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como finalidad dar a conocer la metodología implementada en campo para el proceso de levantamiento topográfico que consiste en la determinación del terreno intervenido en los predios manejados por Unión Temporal Demolición GA, específicamente de los predios ubicados en la KR 1 98D 64 SUR IN 1; y para la cuantificación de movimiento de tierra generado a partir del levantamiento, dejando en evidencia el cálculo y los resultados de este procedimiento de acuerdo con las normas y precisiones vigentes. También se pretende evidenciar las dimensiones y ubicación del terreno en un plano topográfico.

# 2. OBJETIVOS

## 2.1. OBJETIVO GENERAL

Realizar adecuadamente los procedimientos necesarios para un levantamiento topográfico del terreno, de la zona de afectación detallado los procedimientos ejecutados en el predio, con las especificaciones técnicas solicitadas, representándolas adecuadamente en un plano topográfico.

## 2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Describir y cumplir la metodología empleada en los estudios topográficos, la cual tuvo en cuenta las condiciones y especificaciones establecidas; entrega de la precisión exigida y aportar los mejores resultados de tal forma que permitan el adecuado aprovechamiento en las demás áreas especialistas.

- Entregar un soporte técnico que permita mostrar que la logística, la metodología, el personal y los equipos utilizados ofrecen un nivel de precisión alto en las labores ejecutadas.

## 3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

Se desarrollaron los estudios topográficos con las siguientes actividades:

- Levantamiento topográfico de la zona de interés, detallando las zonas donde se ejecutaron los movimientos y elementos necesario para la representación de la zona de interés.

En el proceso de oficina, se realizaron las siguientes actividades:

- Descarga y procesamiento de la información captada en campo.
- Dibujo plano del proyecto acorde al levantamiento.
- Informe y procesamiento de la información (entregable).

## 4. LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Los estudios topográficos se encuentran desarrollados en la ciudad de Bogotá D.C., en la dirección KR 1 98D 64 SUR IN 1, localidad Usme.

Se desarrollan los estudios topográficos de esta zona con el fin de determinar los movimientos de tierra generados en el predio, y determinar la posición geográfica en planas cartesianas de los objetos de interés. Generar un modelo digital y representar los detalles más importantes que le rodean, identificándolos. Este estudio se realiza con altos niveles de precisión, las actividades realizadas hacen parte integral del proceso de elaboración del levantamiento topográfico.




***Ilustración 1.****Localización General De La Zona De Interés.*
***Fuente:*** *Elaboración propia.*

## 5. GEOREFERENCIACION

Se realiza la referenciación a partir de las coordenadas por parte del contratista que fueron entregadas para referenciar los predios en planas cartesianas.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 88526.942 | 96661.438 | 12.647 | AUX4 |
| 88529.351 | 96742.756 | 19.047 | AUX2 |
| 88529.351 | 96742.763 | 19.053 | AUX2 |
| 88533.093 | 96534.881 | 11.66 | AUX10 |

***Ilustración 2.*** *Coordenadas Planas Cartesianas*
***Fuente:*** *Coordenadas Entrega.*

# 6. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

## 6.1. GENERALIDADES LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

Se empleó para este levantamiento topográfico detallado y preciso, la herramienta más adecuada para ingeniería de alta precisión, el equipo Estación total Gowin.

## *6.2. PROCESO DE OFICINA*

Las labores de oficina consistieron en procesar la información y hacer una representación digital en AutoCAD Civil 3D, inicialmente se dibujó el plano en vista 3D representando el terreno, los deltas, vías de acceso y demás elementos urbanísticos dentro del lote.

Inicialmente se dibujó la superficie del terreno levantado teniendo en cuenta cada detalle, tanto en el interior de la zona a intervenir como del terreno más destacado que la rodea. Se modela la superficie y se generan las respectivas etiquetas de curvas de nivel y se calcula en los volúmenes generados en el área de intervención, estos cálculos se realizan a partir del método de comparación de superficies.

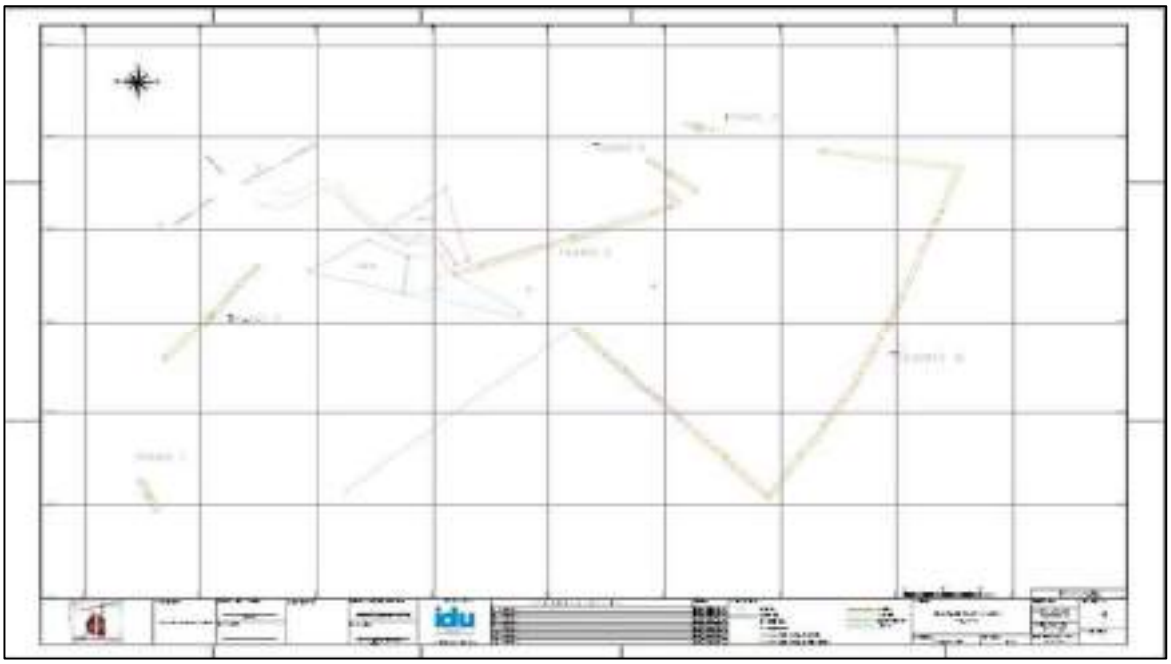


***Ilustración 3.****Visualización Modelo Digital Planimetría Del Terreno.*
***Fuente:*** *AutoCAD Civil 3D.*

Para cada uno de los tramos designados para cada RT 4943*, se generó la superficie de terreno a partir de los puntos levantados, y se genera el diseño de los movimientos de tierra, a partir de las especificaciones técnica de los especialistas. Se realizan los respectivos perfiles longitudinales para cada tramo y sus respectivas secciones transversales para mostrar a detalle la superficie del terreno y el diseño ejecutado, durante la intervención campo.

Posterior a esto, se realiza la comparación de superficies RT – 4943* Tn Vs RT 4943 * del diseño ejecutado. Se entregan los soportes correspondientes a los generados por el programa de ejecución de calculo y Dibujo AUTOCAD CIVIL 3D. Los reportes se anexan en su respectiva carpeta. (Usme-25-26-28/MemoriaRT/MemoriaRt-4943*/4.Planos/6.3.MemoriasDeCalculo/ReporteVolumenRt4943*...)

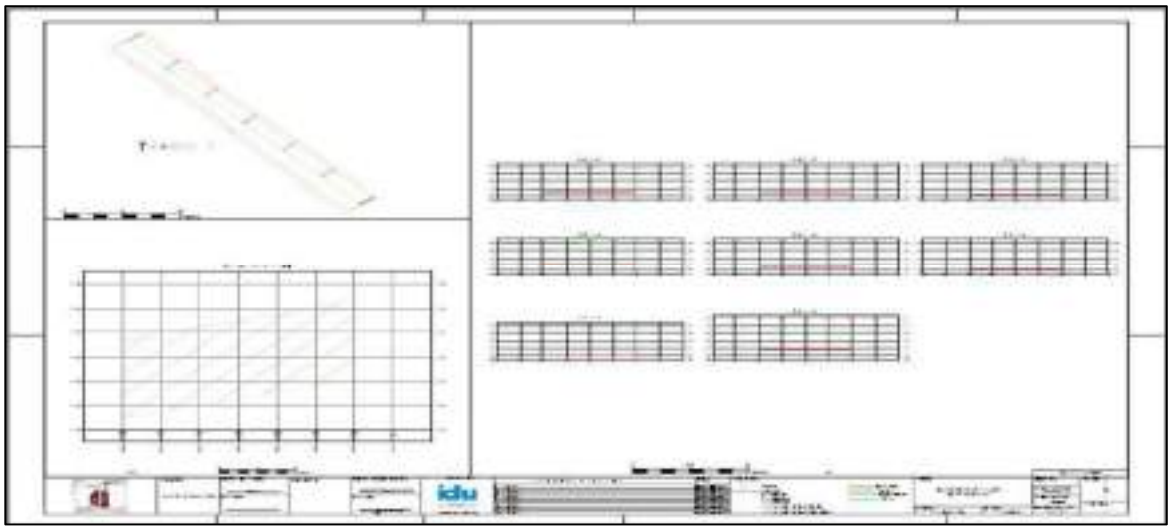


***Ilustración 5.*** *Perfiles Longitudinales Y Secciones Transversales.*
***Fuente:*** *AutoCAD Civil 3D.*

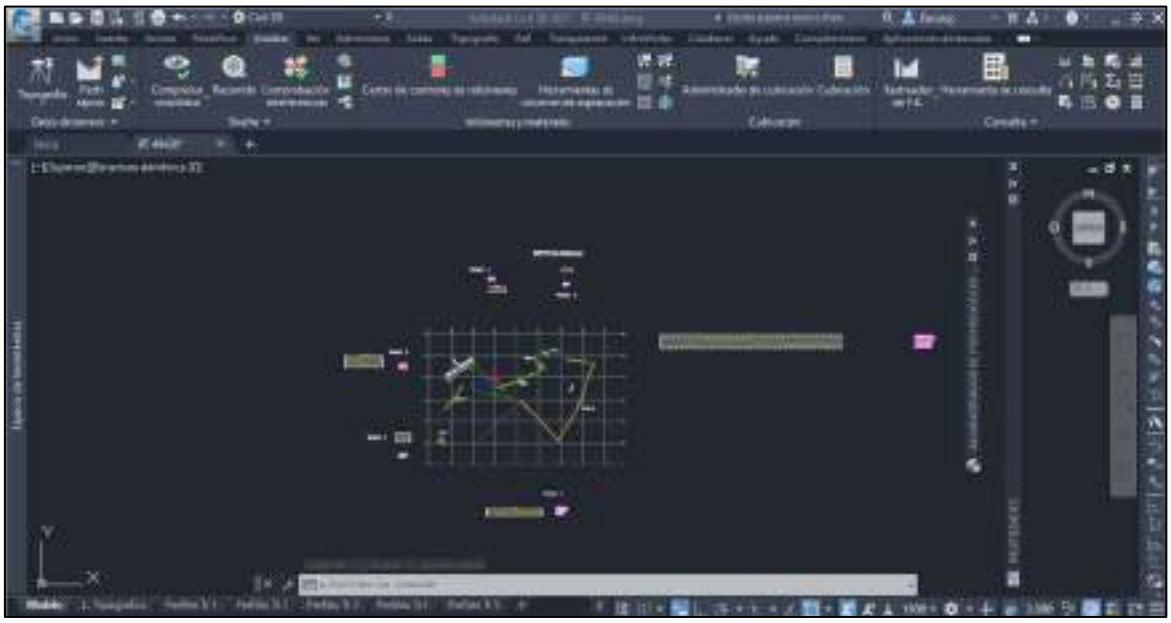


***Ilustración 4****. Cálculo De Volúmenes.*
***Fuente:*** *AutoCAD Civil 3D.*

Email: cycingenieria17@gmail.com - mgtopografia.ingenieria@gmail.com
Dirección: calle 34 sur No 51f-54 Oficina 101 barrio Alcalá – Bogotá – Colombia
Teléfonos: (57) 663 5493 – (57) (1) 313 390 82 77

# 7. CALCULO VOLUMENES

El cálculo de volúmenes se determinó con el método de comparación de superficies del programa AutoCAD civil 3d que determina el movimiento de tierra generado en campo de manera precisa a partir de los datos tomados en campo, para el trabajo de topografía, se toma el total del área de la superficie inicial y se compara con el área intervenida y a partir de diferencias y áreas y alturas determina el volumen generado. Como evidencia se entrega el reporte generado por el programa.

## 7.1. RT – 49435

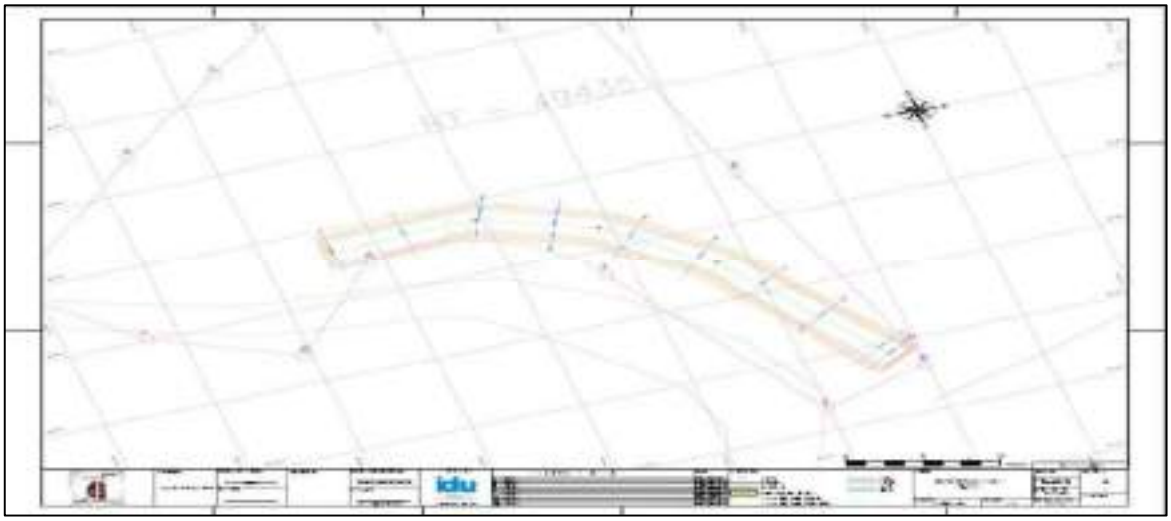


***Ilustración 6**. Soporte Plano (PDF) RT-49435.*
***Fuente:** AutoCAD Civil 3D.*

**Cut/Fill Report**

**Generated:** 2025-02-05 01:05:54
**By user:** Usuario
**Drawing:** C:\David\USME\Memoria RT 49435\4. Planos\6.1 PLANO DWG\C:\David\USME\Memoria RT 49435\4. Planos\6.1 PLANO DWG\RT 49435.dwg

Volume Summary

| Name | Type | Cut Factor | Fill Factor | 2d Area (cuadrados) | Cut (cúbicos) | Fill (cúbicos) | Net (metro cúbico) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Vol TM - 49435 (1) | full | 1.000 | 1.000 | 166.11 | 0.00 | 270.00 | 270.00<Terraplen> |

Totals

| | 2d Area (cuadrados) | Cut (cúbicos) | Fill (cúbicos) | Net (metro cúbico) |
|---|---|---|---|---|
| Total | 166.11 | 0.00 | 270.00 | 270.00<Terraplen> |

* Value adjusted by: cut or fill factor other than 1.0

***Tabla 1. Soporte AutoCAD (PDF) RT - 49435.***

## 7.2. RT – 49436

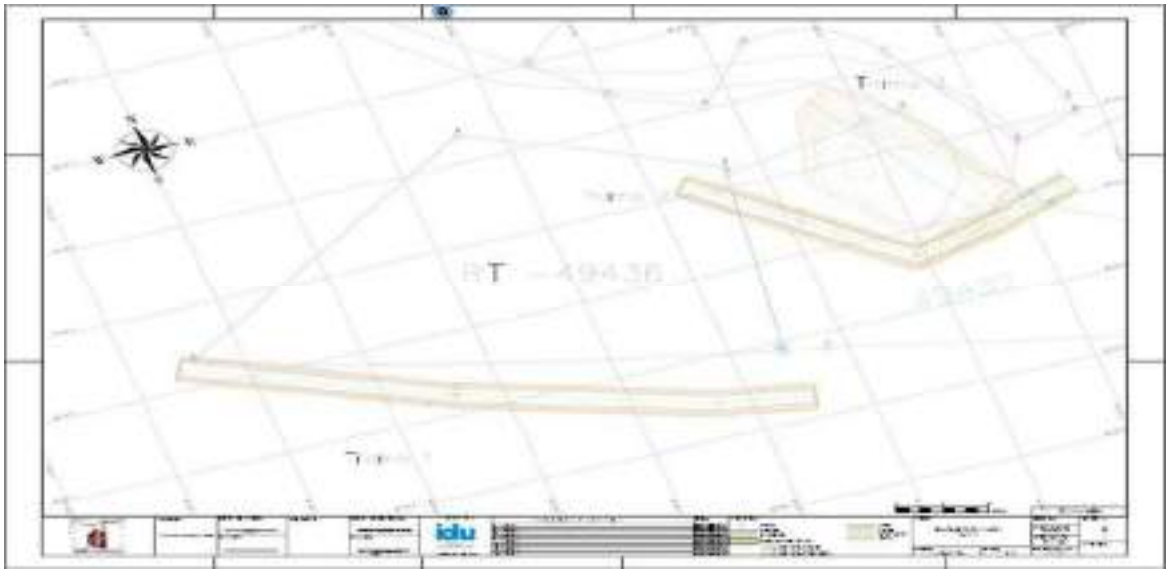


***Ilustración 7.*** *Soporte Plano (PDF) RT-49436.*
***Fuente:*** *AutoCAD Civil 3D.*

### Cut/Fill Report

**Generated:** 2023-02-06 12:59:08
**By user:** Usuario
**Drawing:** C:\David\USME\Memorias RT 49436\C:\David\USME\Memorias RT 49436\USME_25-26ENERO2023.dwg

Volume Summary

| Name | Type | Cut Factor | Fill Factor | 2d Area (cuadrados) | Cut (cúbicos) | Fill (cúbicos) | Net (metro cúbico) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Vol TM - 49436 Tr1 | full | 1.000 | 1.000 | 275.88 | 0.00 | 453.89 | 453.89 Terraplén |
| TM - 49436 Tr3 | full | 1.000 | 1.000 | 302.90 | 0.00 | 600.01 | 600.01 Terraplén |
| Vol TM - 49436 Tr2 | full | 1.000 | 1.000 | 192.45 | 0.00 | 317.09 | 317.09 Terraplén |

Totals

| | 2d Area (cuadrados) | Cut (cúbicos) | Fill (cúbicos) | Net (metro cúbico) |
|---|---|---|---|---|
| Total | 771.23 | 0.00 | 1370.99 | 1370.99 Terraplén |

* Value adjusted by cut or fill factor other than 1.0

***Tabla 2. Soporte AutoCAD (PDF) RT - 49436.***

## 7.3. RT – 49437

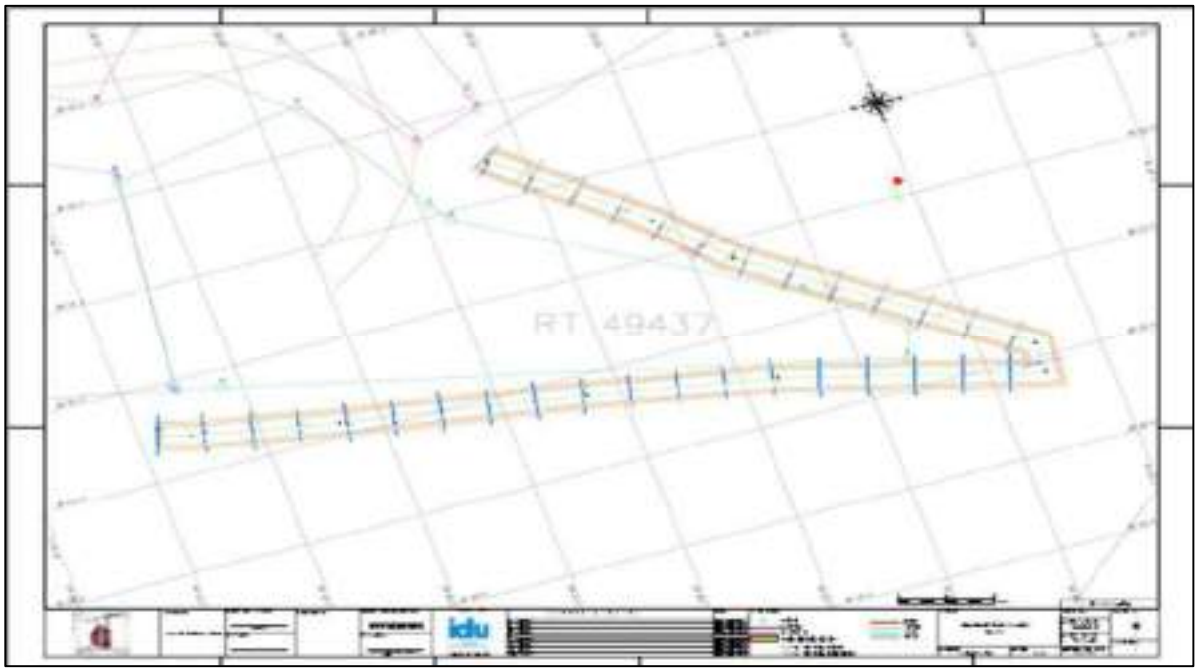



***Ilustración 8.*** *Soporte Plano (PDF) RT-49437.*
***Fuente:*** *AutoCAD Civil 3D.*

**Cut/Fill Report**

**Generated:** 2025-02-05 01:11:43
**By user:** Usuario
**Drawing:** C:\David\USME\Memoria RT 49437 Eje 4\Planos 6.1 PLANO DWG\C:\David\USME\Memoria RT 49437 Eje 4\Planos 6.1 PLANO DWG\RT 49437.dwg

Volume Summary

| Name | Type | Cut Factor | Fill Factor | 2d Area (cuadrados) | Cut (cubos) | Fill (cubos) | Net (metro cubico) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Vol TM - 49437 (2) | full | 1.000 | 1.000 | 644.52 | 0.00 | 951.89 | 951.89- Terraplen |

Totals

| | 2d Area (cuadrados) | Cut (cubos) | Fill (cubos) | Net (metro cubico) |
|---|---|---|---|---|
| Total | 644.52 | 0.00 | 951.89 | 951.89- Terraplen |

* Value adjusted by cut or fill factor other than 1.0

***Tabla 3. Soporte AutoCAD (PDF) RT - 49437.***

## 7.4. RT – 49438

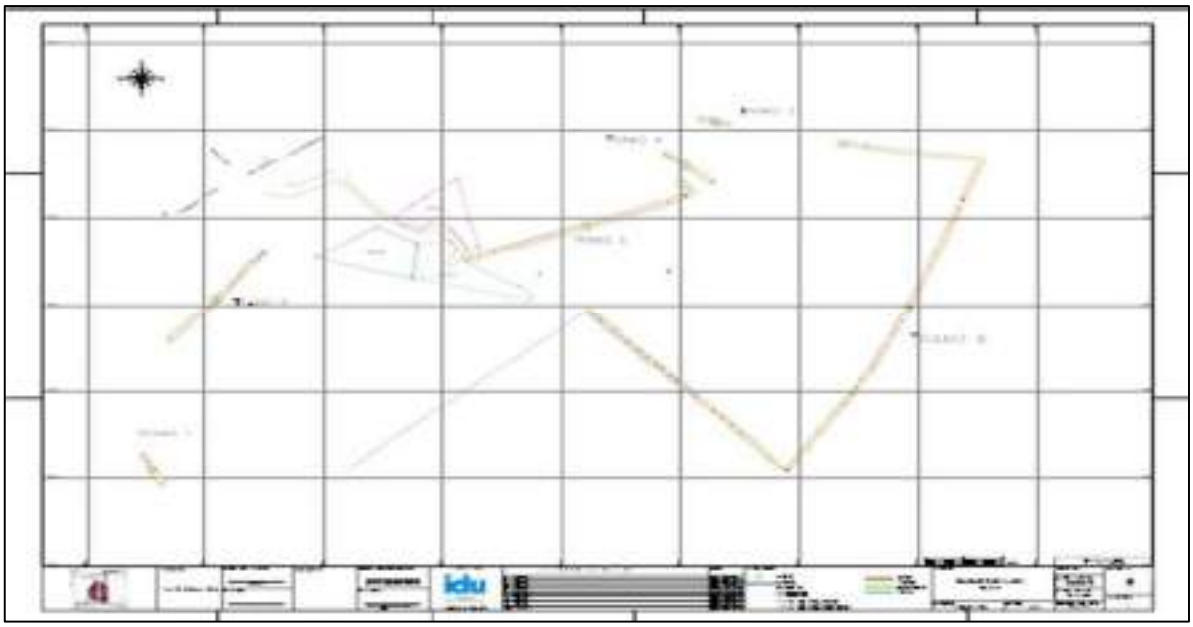


***Ilustración 9.*** *Soporte Plano (PDF) RT-49438.*
***Fuente:*** *AutoCAD Civil 3D.*

**Cut/Fill Report**

**Generated:** 2025-02-09 21:04:27
**By user:** Usuario
**Drawing:** C:\David\USME\Memoria RT 49438\Memoria RT 49438\4. Planos\4.1 PLANO DWG\C:\David\USME\Memoria RT 49438\Memoria RT 49438\4. Planos\4.1 PLANO DWG\RT 49438.dwg

Volume Summary

| Name | Type | Cut Factor | Fill Factor | 2d Area (cuadrados) | Cut (cúbicos) | Fill (cúbicos) | Net (metro cúbico) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Vol TM - 49438 Tr1 | full | 1.000 | 1.000 | 121.64 | 0.00 | 144.00 | 144.00<Terraplén> |
| Vol TM - 49438 Tr 2 | full | 1.000 | 1.000 | 401.02 | 0.00 | 480.00 | 480.00<Terraplén> |
| Vol TM - 49438 Tr3 | full | 1.000 | 1.000 | 80.79 | 0.00 | 96.00 | 96.00<Terraplén> |
| Vol TM - 49438 Tr 4 | full | 1.000 | 1.000 | 161.03 | 0.00 | 192.00 | 192.00<Terraplén> |
| Vol TM - 49438 Tr5 | full | 1.000 | 1.000 | 666.53 | 0.00 | 800.00 | 800.00<Terraplén> |
| Vol TM - 49438 Tr 6 | full | 1.000 | 1.000 | 2305.99 | 0.00 | 2765.80 | 2765.80<Terraplén> |

***Tabla 4. Soporte AutoCAD (PDF) RT - 49437.***

## 8. EQUIPOS Y ELEMENTOS

Todos los equipos utilizados en el proyecto se encuentran debidamente patronados y cuentan con el respectivo certificado de calibración (Anexo 2. Certificación Calibración De Equipos). Se empleó para este levantamiento topográfico, la herramienta más adecuada para ingeniería de alta precisión.

## 9. CONCLUSIONES

- Se realizaron los Estudios Topográficos correspondientes para el proyecto, describiendo la metodología empleada, la cual tuvo en cuenta las condiciones y especificaciones establecidas.
- La representación del modelo digital es precisa y clara.
- Finalmente se entrega un soporte técnico que permite mostrar la logística, la metodología y los equipos utilizados para los estudios topográficos del proyecto.

**ANEXOS**

- Anexo No.1: Plano Levantamiento Topográfico
- Anexo No.2: Certificado de calibración de equipos
- Anexo No.3: Certificado LICENCIAS

| | | |
|---|---|---|
| | ***REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49435*** | ***FECHA: 04/02/2025*** |

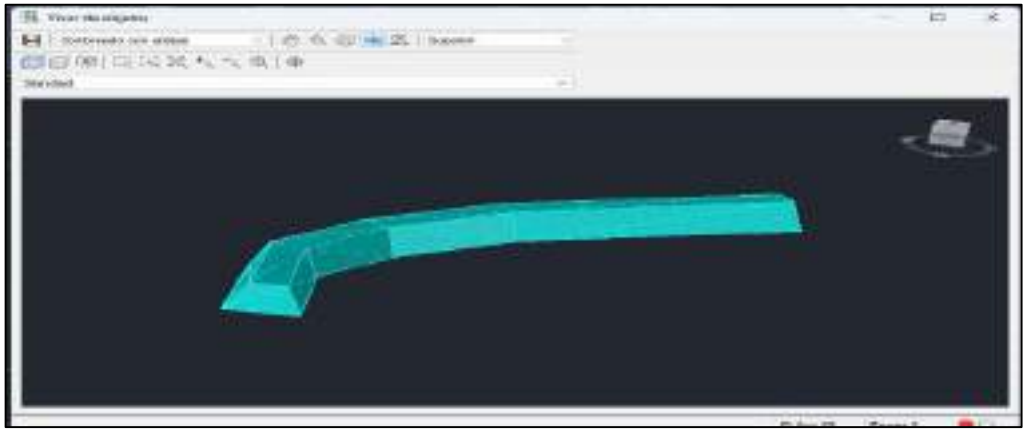
| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49435 | |

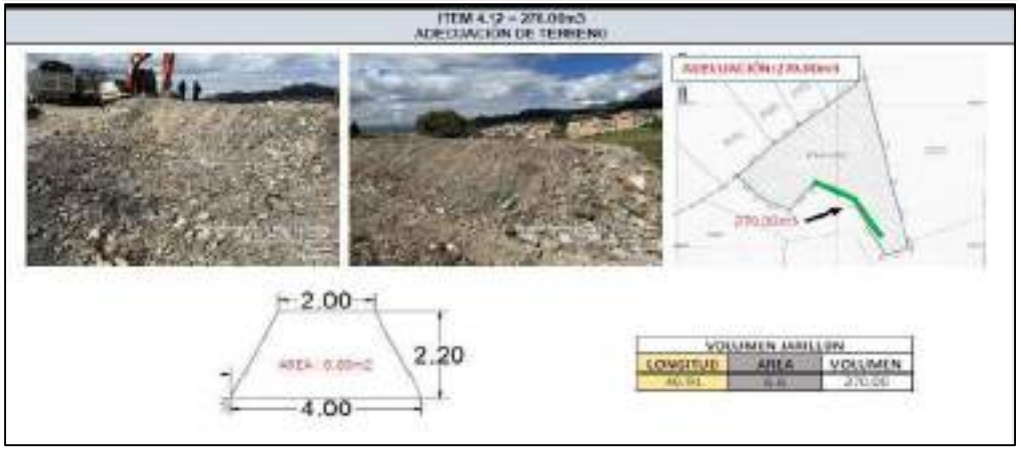
***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 39 |
| Coordenada X mínima | 96588.853m |
| Coordenada Y mínima | 88549.628m |
| Coordenada X máxima | 96622.602m |
| Coordenada Y máxima | 88574.854m |
| Elevación mínima | -2.201m |
| Elevación máxima | 0.000m |
| Elevación media | -1.625m |

| | |
|---|---|
| Número de triángulos | 66 |
| Área de triángulo máxima | 7.99 |
| Área de triángulo mínima | 0 |
| Longitud de triángulo mínima | 0.001m |
| Longitud de triángulo máxima | 15.600m |

| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49435 |
| Superficie de comparación | TM - 49435 TN |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 270.0 m³ |





| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49436 TR - 1** | **FECHA: 05/02/2025** |

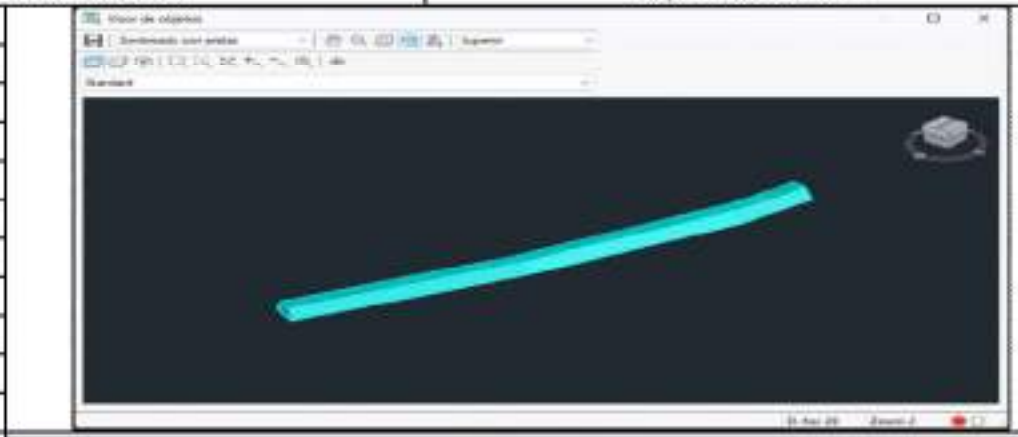
| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49436 | |

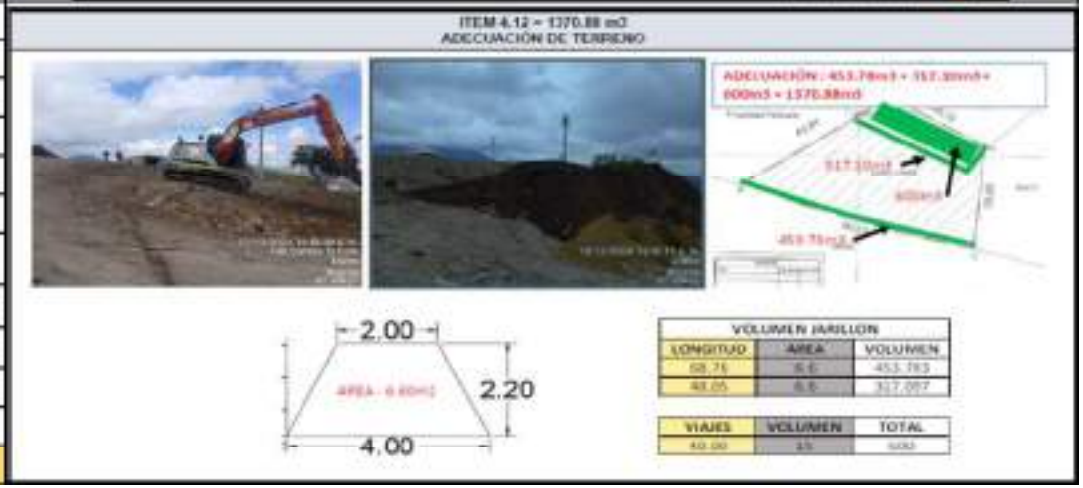
***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 32 |
| Coordenada X mínima | 96516.921m |
| Coordenada Y mínima | 88513.806m |
| Coordenada X máxima | 96582.165m |
| Coordenada Y máxima | 88542.820m |
| Elevación mínima | 0.000m |
| Elevación máxima | 2.209m |
| Elevación media | 1.645m |

| | |
|---|---|
| Número de triángulos | 54 |
| Área de triángulo máxima | 15.110 m² |
| Área de triángulo mínima | 0.020 m² |
| Longitud de triángulo mínima | 0.048m |
| Longitud de triángulo máxima | 30.227m |

| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49436 TN |
| Superficie de comparación | TM - 49436 |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 453.783 m³ |





| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49436 TR - 2** | **FECHA: 05/02/2025** |

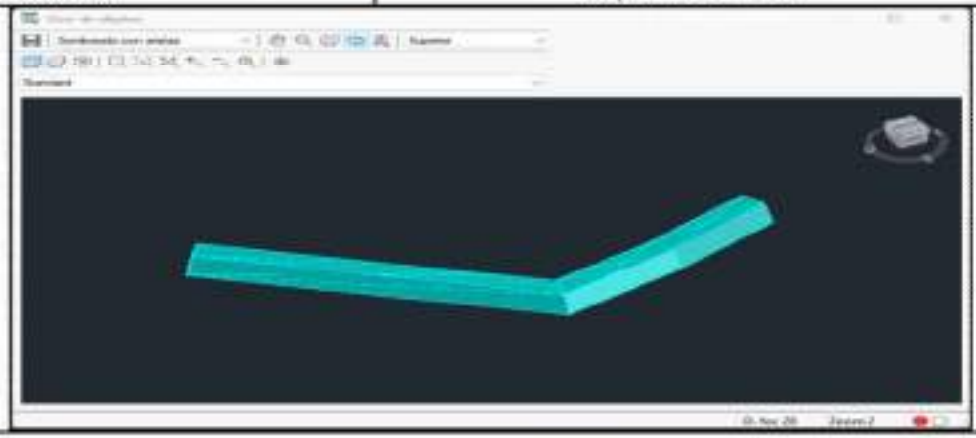
| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49436 | |

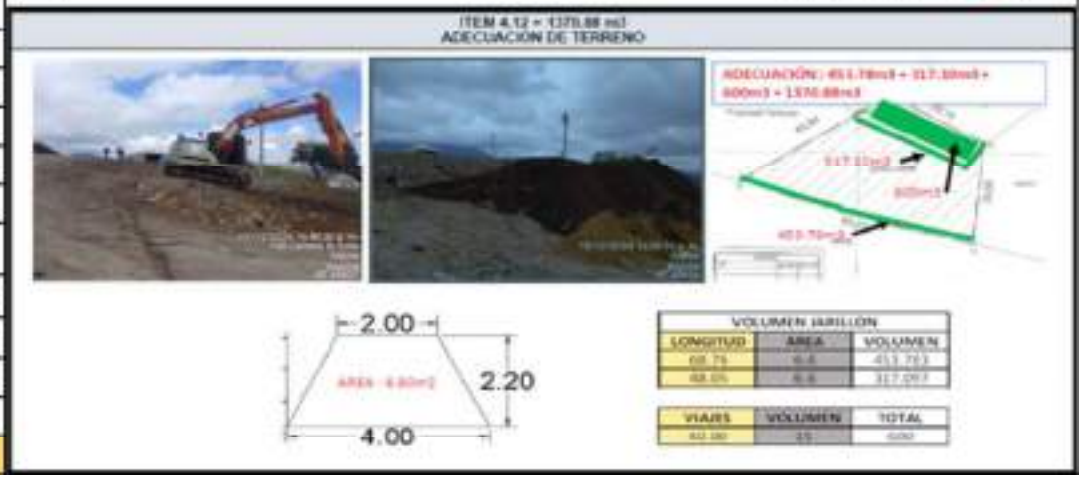
***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 34 |
| Coordenada X mínima | 96576.865m |
| Coordenada Y mínima | 88531.212m |
| Coordenada X máxima | 96619.067m |
| Coordenada Y máxima | 88553.284m |
| Elevación mínima | 0.000m |
| Elevación máxima | 2.209m |
| Elevación media | 1.648m |

| | |
|---|---|
| Número de triángulos | 56 |
| Área de triángulo máxima | 14.380 m² |
| Área de triángulo mínima | 0.0 m² |
| Longitud de triángulo mínima | 0.001m |
| Longitud de triángulo máxima | 28.756m |

| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49436 Tr2 TN |
| Superficie de comparación | TM - 49436 Tr2 |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 317.097 m³ |





| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49436 TR - 3** | **FECHA: 05/02/2025** |

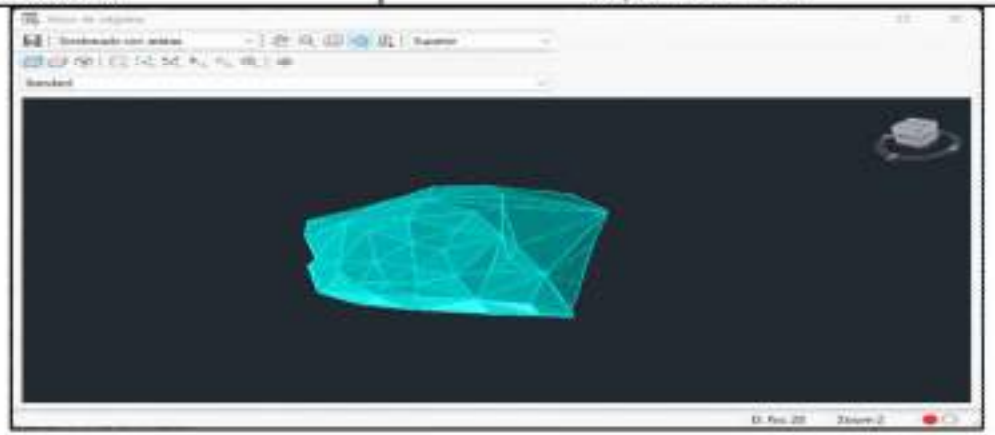
| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49436 | |

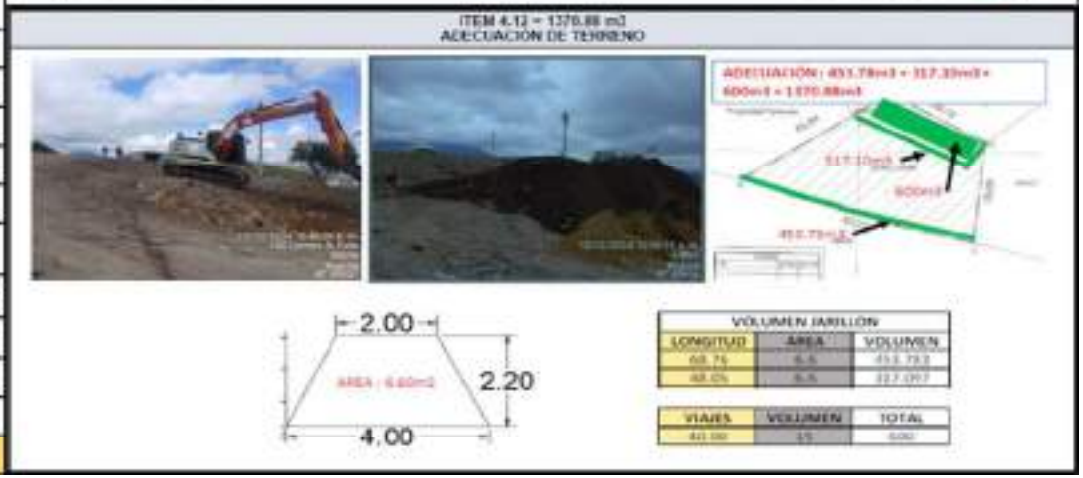
***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 158 |
| Coordenada X mínima | 96591.242m |
| Coordenada Y mínima | 88537.289m |
| Coordenada X máxima | 96612.561m |
| Coordenada Y máxima | 88561.881m |
| Elevación mínima | -0.028m |
| Elevación máxima | 4.442m |
| Elevación media | 1.981m |

| | |
|---|---|
| Número de triángulos | 293 |
| Área de triángulo máxima | 14.380 m² |
| Área de triángulo mínima | 6.310 m² |
| Longitud de triángulo mínima | 0.023m |
| Longitud de triángulo máxima | 28.756m |

| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49436 TN Tr3 |
| Superficie de comparación | USME |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 600.0 m³ |





| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49437** | **FECHA: 04/02/2025** |

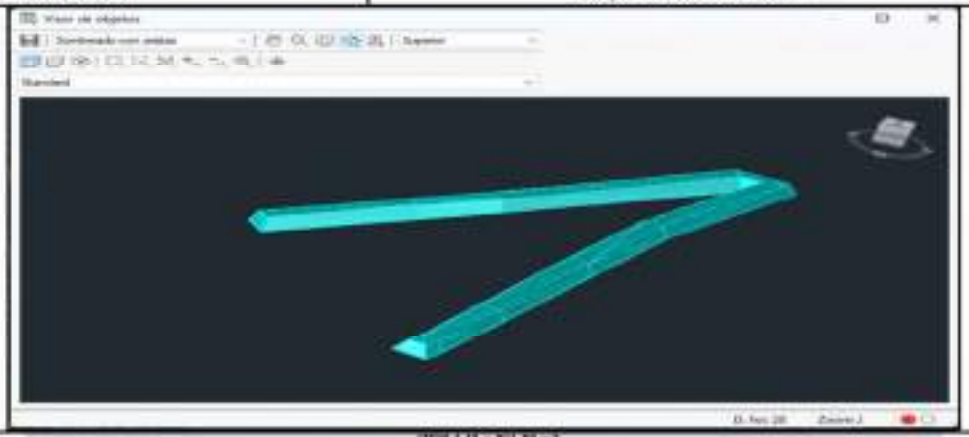
| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49437 | |

***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 97 |
| Coordenada X mínima | 96576.392m |
| Coordenada Y mínima | 88495.249m |
| Coordenada X máxima | 96670.562m |
| Coordenada Y máxima | 88544.141m |
| Elevación mínima | 0.000m |
| Elevación máxima | 1.993m |
| Elevación media | 1.477m |

| | |
|---|---|
| Número de triángulos | 172 |
| Área de triángulo máxima | 18.30 m² |
| Área de triángulo mínima | 0 |
| Longitud de triángulo mínima | 0.000m |
| Longitud de triángulo máxima | 34.444m |

| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49437 |
| Superficie de comparación | TM - 49437 TN |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 951.89 m³ |






Página 3

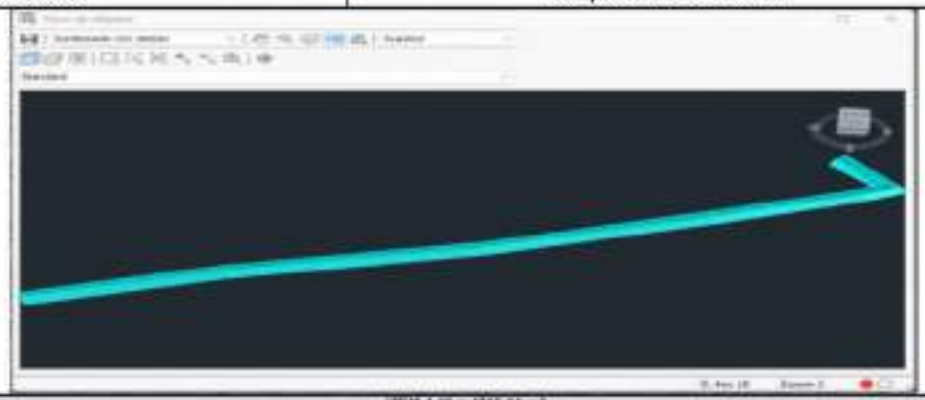
| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49438** | **FECHA: 08/02/2025** |

| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49438 Tr 1 | |

***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 73 |
| Coordenada X mínima | 96613.928m |
| Coordenada Y mínima | 88537.516m |
| Coordenada X máxima | 96760.359m |
| Coordenada Y máxima | 88608.863m |
| Elevación mínima | 0.000m |
| Elevación máxima | 1.697m |
| Elevación media | 1.200m |
| Número de triángulos | 130 |
| Área de triángulo máxima | 20.18 |
| Área de triángulo mínima | 0 |
| Longitud de triángulo mínima | 0.000m |
| Longitud de triángulo máxima | 45.152m |

| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49438 Tr5 TN |
| Superficie de comparación | TM - 49438 Tr 5 |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 851.51 m³ |



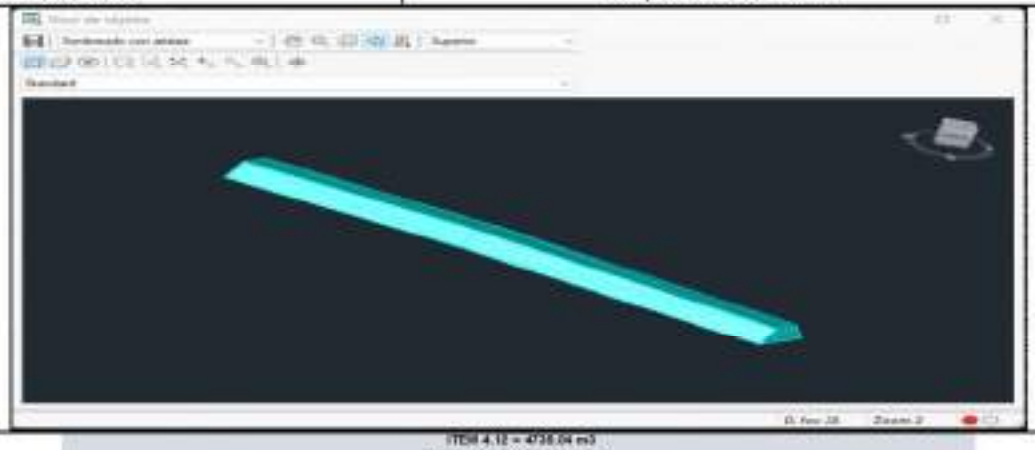


| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49438** | **FECHA: 08/02/2025** |

| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49438 Tr 2 | |

***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 20 |
| Coordenada X mínima | 96738.073m |
| Coordenada Y mínima | 88604.660m |
| Coordenada X máxima | 96771.351m |
| Coordenada Y máxima | 88633.754m |
| Elevación mínima | 0.000m |
| Elevación máxima | 1.600m |
| Elevación media | 1.192m |



| | |
|---|---|
| Número de triángulos | 32 |
| Área de triángulo máxima | 11.37 |
| Área de triángulo mínima | 0.14 |
| Longitud de triángulo mínima | 0.883m |
| Longitud de triángulo máxima | 22.741m |




| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49438 Tr 4 TN |
| Superficie de comparación | TM - 49438 Tr 4 |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 202.74 $m^3$ |

| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49438** | **FECHA: 08/02/2025** |

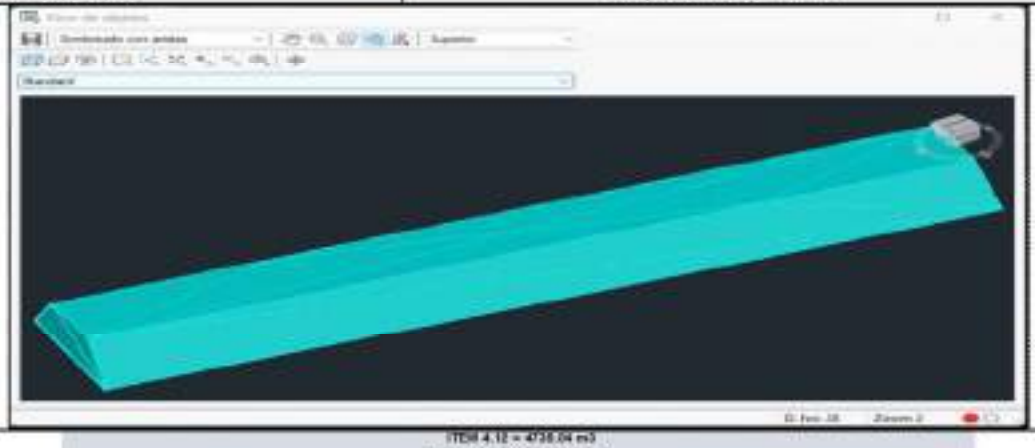
| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49438 Tr 3 | |

***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 12 |
| Número de puntos | 96761.270m |
| Coordenada X mínima | 88653.995m |
| Coordenada Y mínima | 96781.851m |
| Coordenada X máxima | 88662.535m |
| Coordenada Y máxima | 0.000m |
| Elevación mínima | 1.600m |
| Elevación máxima | 1.188m |
| Elevación media | 1.197m |

| | |
|---|---|
| Número de triángulos | 18 |
| Área de triángulo máxima | 10.12 |
| Área de triángulo mínima | 0.11 |
| Longitud de triángulo mínima | 1.004m |
| Longitud de triángulo máxima | 20.233m |

| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49438 Tr3 TN |
| Superficie de comparación | TM - 49438 Tr3 |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 101.37 m³ |



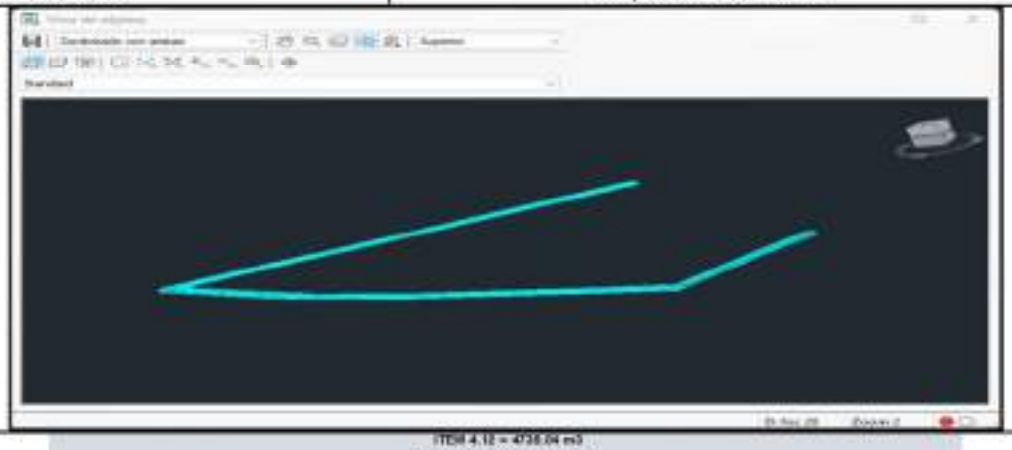


| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49438** | **FECHA: 08/02/2025** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49438 Tr 4 | | |

***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 86 |
| Coordenada X mínima | 96689.417m |
| Coordenada Y mínima | 88353.413m |
| Coordenada X máxima | 96942.617m |
| Coordenada Y máxima | 88642.270m |
| Elevación mínima | 0.000m |
| Elevación máxima | 0.995m |
| Elevación media | 99.048m |



| | |
|---|---|
| Número de triángulos | 148 |
| Área de triángulo máxima | 49.55 |
| Área de triángulo mínima | 0.12 |
| Longitud de triángulo mínima | 0.000m |
| Longitud de triángulo máxima | 45.152m |

| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49438 Tr 6 TN |
| Superficie de comparación | TM - 49438 Tr 6 |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 2920.52 m³ |

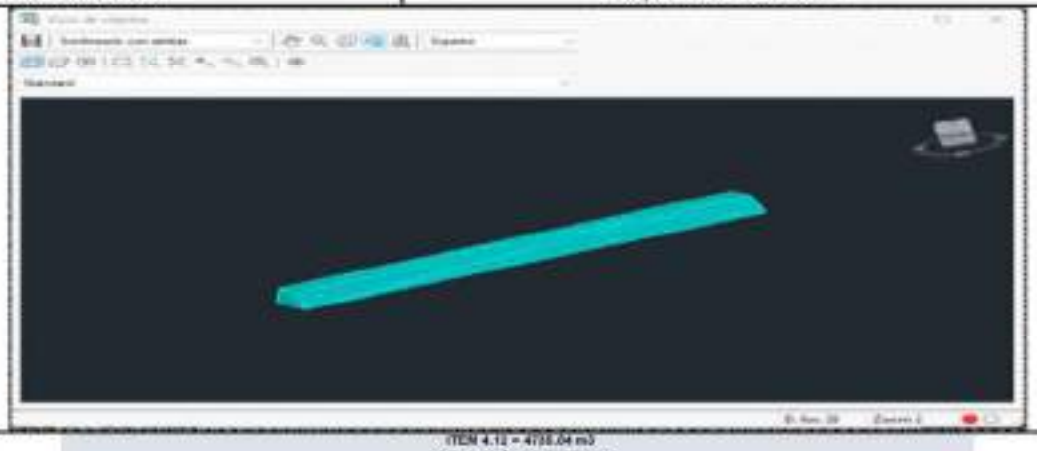


| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49438** | **FECHA: 08/02/2025** |

| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49438 Tr 5 | |

***Propiedades De Superficie***

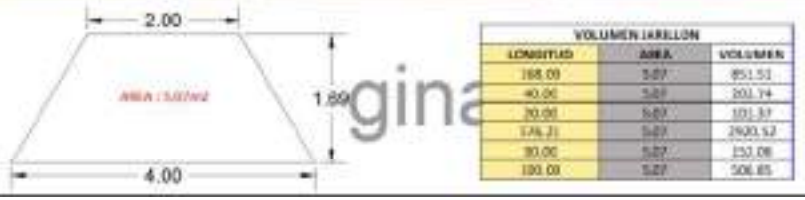
| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 12 |
| Coordenada X mínima | 96408.696m |
| Coordenada Y mínima | 88342.866m |
| Coordenada X máxima | 96424.751m |
| Coordenada Y máxima | 88372.257m |
| Elevación mínima | 0.000m |
| Elevación máxima | 1.604m |
| Elevación media | 1.184m |



| | |
|---|---|
| Número de triángulos | 18 |
| Área de triángulo máxima | 15.19 |
| Área de triángulo mínima | 0.19 |
| Longitud de triángulo mínima | 1.015m |
| Longitud de triángulo máxima | 30.445m |




| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49438 TN |
| Superficie de comparación | TM - 49438 Tr 1 |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 152.06 m³ |




VOLUMEN (ARELLON)

| LONGITUD | AREA | VOLUMEN |
|---|---|---|
| 168.09 | 5.07 | 851.51 |
| 40.00 | 5.07 | 202.74 |
| 20.00 | 5.07 | 101.37 |
| 576.21 | 5.07 | 2920.52 |
| 30.00 | 5.07 | 152.08 |
| 100.00 | 5.07 | 506.85 |

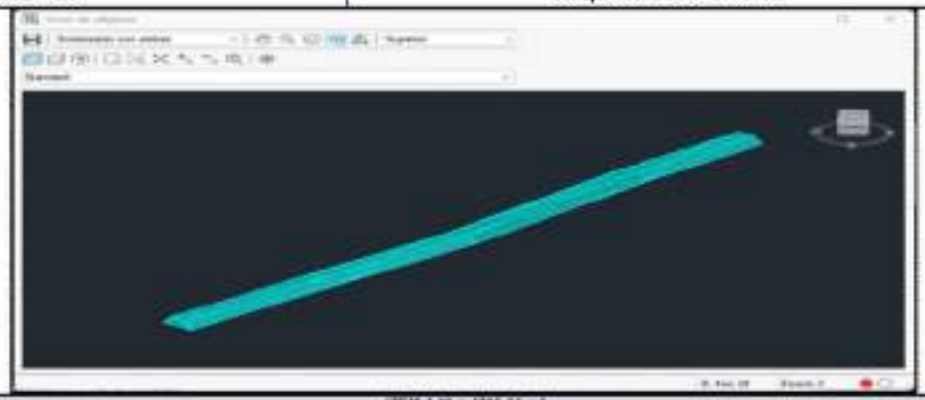
| | | |
|---|---|---|
| | **REPORTE MOVIMIENTO DE TIERRAS RT - 49438** | **FECHA: 08/02/2025** |

| | | |
|---|---|---|
| ***Topográfo:*** | C & C Consultoria y Construcciones | Esquemas De Perfil |
| ***Ubicación*** | RT - 49438 Tr 6 | |

***Propiedades De Superficie***

| | |
|---|---|
| Número de revisión | 0 |
| Número de puntos | 38 |
| Coordenada X mínima | 96424.611m |
| Coordenada Y mínima | 88466.434m |
| Coordenada X máxima | 96489.568m |
| Coordenada Y máxima | 88547.923m |
| Elevación mínima | 0.000m |
| Elevación máxima | 1.605m |
| Elevación media | 1.197m |
| Número de triángulos | 64 |
| Área de triángulo máxima | 16.27 |
| Área de triángulo mínima | 0 |
| Longitud de triángulo mínima | 0.001m |
| Longitud de triángulo máxima | 32.556m |

| | |
|---|---|
| Superficie base | TM - 49438 Tr 2 TN |
| Superficie de comparación | TM - 49438 Tr 2 |
| Factor en desmonte | 1 |
| Factor en terraplén | 1 |
| TOTAL TERRAPLEN | 506.85 m³ |





**JED INGENIERIA.**
**ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.**
**NIT. 79´327.738-9**
**DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este**
**TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472**
**CELULAR: 316 4176951**
**Email: jedingcolombia@yahoo.es**

**MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.**



---

**Bogotá D.C., diciembre 07 de 2024**

## CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN ESTACIÓN

**No.: 2580**

**EQUIPO: Estación** **MARCA: Topcon** **REF.: GTS-236W** **SERIAL: 283988**

**CLIENTE: C&C CONSULTORIA Y CONSTRUCCIO** **DIRECCION:** Calle 65A No. 16-30 Chapinero

**Teléfono:** **Celular:** 3133908277

**Fax:** **Email:** cycfacturacion2022@gmail.com

**La revisión y calibración se efectúa siguiendo las indicaciones del fabricante, según sus catálogos.**
**DIAGNÓSTICO Y AJUSTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Base nivelante** | **___2___** | **Lente interno** | **___6___** |
| **Tornillos nivelantes** | **___1___** | **Base del retículo** | **___3___** |
| **Movimiento horizontal** | **___2___** | **Retículo** | **___2___** |
| **Movimiento vertical** | **___2___** | **Objetivo** | **___3___** |
| **Displays** | **___3___** | **Teclados** | **___3___** |
| **Plomada Láser** | **___2___** | **Verticalidad** | **___2___** |
| **Plomada óptica** | **__NA__** | **Compensador** | **___2___** |
| **Nivel circular** | **___2___** | **Batería** | **___6___** |
| **Nivel tubular** | **___2___** | **Cargador** | **___NA___** |

**1. Cambio de grasas 2. Ajuste 3. Limpieza 4. Reparación 5. Cambio 6. En buen estado (O.k.)**
**Otros:**

| **Parámetro o componente** | **Error permitido** | **Ajuste** |
|---|---|---|
| Plomada óptica o láser | 1mm o menos | si__x__ no_____ |
| Nivel tubular | ¼ o menos de los límites | si__x__ no_____ |
| Nivel del circular | Extremos de la escala de nivel<br>1/3 o menos de la escala del nivel | si__x__ no_____ |
| Perpendicularidad de la línea de la Plomada | 10” o menos | si____ no __x__ |
| Doble centrado | 10” o menos | si____ no__x__ |
| Mira de colimación | 20´ | si____ no __x__ |
| Excentricidad entre el standard Y el circulo de vertical | 10” o menos | si ____ no __x_ |
| Posición de instalación del circulo Vertical. | + o – 3 grados desde el “O” Posición. | si ____ no__x___ |
| Compensador | Punto cero + o – 30” exactitud + 00.03´00” | si_____no___x__ |

**JED INGENIERIA.**
**ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.**
**NIT. 79´327.738-9**
**DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este**
**TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472**
**CELULAR: 316 4176951**
**Email: jedingcolombia@yahoo.es**

**MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.**



## TEST DE EXACTITUD ANGULO HORIZONTAL

**Error antes de calibración ángulo Horizontal: 12"**

| **REFERENCIA** | **A** |
|---|---|
| P1 | 00.00´00” |
| P2 | 180.00´00” |
| ERROR | 00.00´00” |

## TEST DE EXACTITUD ANGULO VERTICAL

**Error antes de calibración ángulo Vertical: 14"**

| | |
|---|---|
| P1 | 90.00´00” |
| P2 | 270.00´00” |
| ERROR | 00.00´00” |

**Error máximo permitido 10¨ respectivamente**

## TEST DE EXACTITUD DEL DISTANCIOMETRO

| **Pista patrón (m)** | **M1** | **M2** | **M3** | **M4** | **M5** | **Promedio** | **Error** | **Ajuste** | **Distancia final** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **5.080** | **5.079** | **5.079** | **5.079** | **5.079** | **5.079** | **5.079** | **1mm** | **-------** | **5.079** |

**Tolerancia permitida: : +/- (2mm + 2ppm)**

**Patrón utilizado: Colimador marca South LF-3C y pistas patronadas**

**Nota: Este equipo sale en óptimas condiciones operativas y de funcionamiento.**

**La validez de este certificado es de seis meses a partir de la fecha de expedición.**
**Fecha de Caducidad: junio 07 de 2025**

**ING. JORGE DIAZ**
**Ingeniero Servicio Técnico**

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y EN SU NOMBRE

# LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

CONFIERE EL TÍTULO DE

## Tecnólogo en Topografía

A

## Jhon Edward Ospina Forero

Con C.C. No. 80725019 de Bogotá D.C.

QUIEN CUMPLIÓ CON LAS CONDICIONES ACADÉMICAS REQUERIDAS.

EN TESTIMONIO DE ELLO OTORGA EL PRESENTE

**DIPLOMA**

EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D. C., A LOS 2 DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE 2017

RECTOR

SECRETARIO GENERAL

DECANO DE LA FACULTAD

SECRETARIO ACADÉMICO

Registro No. 11424 Folio No. 030 Libro No. 1

No. 30883

Powered by CamScanner

## ANEXO 15: INFORME VISITA ESTRUCTURAL RT 47556 Y 47557

# VISITA PREDIO RT47556 Y 47557“CORREDOR VERDE CARRERA 7ma”

*Bogotá D.C.*

2025-01-22

icdestructuras.com.co

Calle 93B N° 16 - 66 / OF 311
(60+1) 764 10 30
contactenos@icdestructuras.com.co

www.icdestructuras.com.co

## TABLA DE CONTENIDO

1. **INTRODUCCIÓN** ..... 4
2. **DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO** ..... 5
3. **ESTADO ACTUAL EN EL MOMENTO DE LA VISITA** ..... 6
4. **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES** ..... 11

## TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Plano general proyecto Fuente: Plano corredor verde de la séptima desde la calle 32 hasta la calle 93ª Tramo II ..... 5
Ilustración 2 Vista general del predios RT47556 y 47557 Fuente: Autor ..... 6
Ilustración 3 Descripción RT47556 Fuente: IDU ..... 7
Ilustración 4 RT47557 Fuente: IDU ..... 8
Ilustración 5 Muro costado norte del predio RT47557 Fuente: Autor ..... 9
Ilustración 6 Esquemas muros de contención RT47556 Y 47557 Fuente: Autor ..... 9
Ilustración 7 Muro costado sur RT47556 Fuente: Autor ..... 10
Ilustración 8 Muros convencionales en naranja y muros de contención en amarillo Fuente: Autor ..... 10
Ilustración 9 Muro de fachada que deberá ser demolido y cuanto antes retirada la carga impuesta de relleno RT47557. Fuente: Autor ..... 11
Ilustración 10 Localización de muros de contención que podrán ser demolidos parcialmente Fuente: Autor ..... 12
Ilustración 11 Vista de muro intermedio en predio RT47556 Fuente: Autor ..... 13
Ilustración 12 Vista del talud del predio vecinal costado sur al RT47556 Fuente: Autor ..... 14
Ilustración 13 Muro de contención a demoler en su totalidad RT47556 Fuente: Autor ..... 14

# 1. INTRODUCCIÓN

En respuesta a la solicitud del cliente, se realizó una visita a los predios parcialmente demolidos RT47556 y 47557 los cuales se encuentran sobre la carrera séptima a la altura de la calle 166 costado oriental, el objeto de la visita es evaluar la demolición de un muro de contención el cual soporta un relleno sobre el cual se encontraba una vivienda de 2 pisos.

## 2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El objeto de este proyecto es la demolición de algunas edificaciones para la elaboración de un corredor verde sobre la carrera 7ma, para lo cual el equipo técnico de la empresa ingeniería Consultoría y Diseño SAS generaran el acompañamiento al consorcio UT Demoliciones GA 2022 en los conceptos y soluciones desde el punto de vista estructural durante la ejecución de este contrato con número 1731.



*Ilustración 1 Plano general proyecto Fuente: Plano corredor verde de la séptima desde la calle 32 hasta la calle 93ª Tramo II*

## 3. ESTADO ACTUAL EN EL MOMENTO DE LA VISITA

Durante el recorrido se percibe que la demolición está prácticamente finalizada en ambos predios como se puede ver en la siguiente ilustración:




*Ilustración 2 Vista general del predios RT47556 y 47557 Fuente: Autor*

Como se puede ver en los pdf de cada predio la demolición del predio RT47556 es aquel sobre le cual se desarrollaba una construcción de mayor altura y que estaba soportada por una estructura conformada por pórticos en concreto reforzado, esta vivienda presentaba 3 pisos de altura pero la mayoría de esta se encontraba sobre el relleno, en caso contrario la construcción del RT47557 se desarrollaba gran parte en el nivel 1 y otro fragmento se apoyaba sobre un talud en la parte posterior como se puede ver a continuación:




*Ilustración 3 Descripción RT47556 Fuente: IDU*




*Ilustración 4 RT47557 Fuente: IDU*

Cada uno de estos predios se encuentran estructurados y cimentados de manera independiente como se pudo observar en la visita realizada por lo que no se observan elementos que puedan afectar el desarrollo de la demolición. Los muros que se encuentran de pie no tienen aparentemente adherencia con vecindades como se puede observar en el muro que se observo contra el costado norte del RT47557.



*Ilustración 5 Muro costado norte del predio RT47557 Fuente: Autor*

En el predio RT 47556 se observa un muro de contención el cual soporta en este momento un relleno contra el anden de la carrera 7ma, en el predio también se observa una demolición parcial de un muro de mampostería que ocultaba el terreno natural del nivel 2.

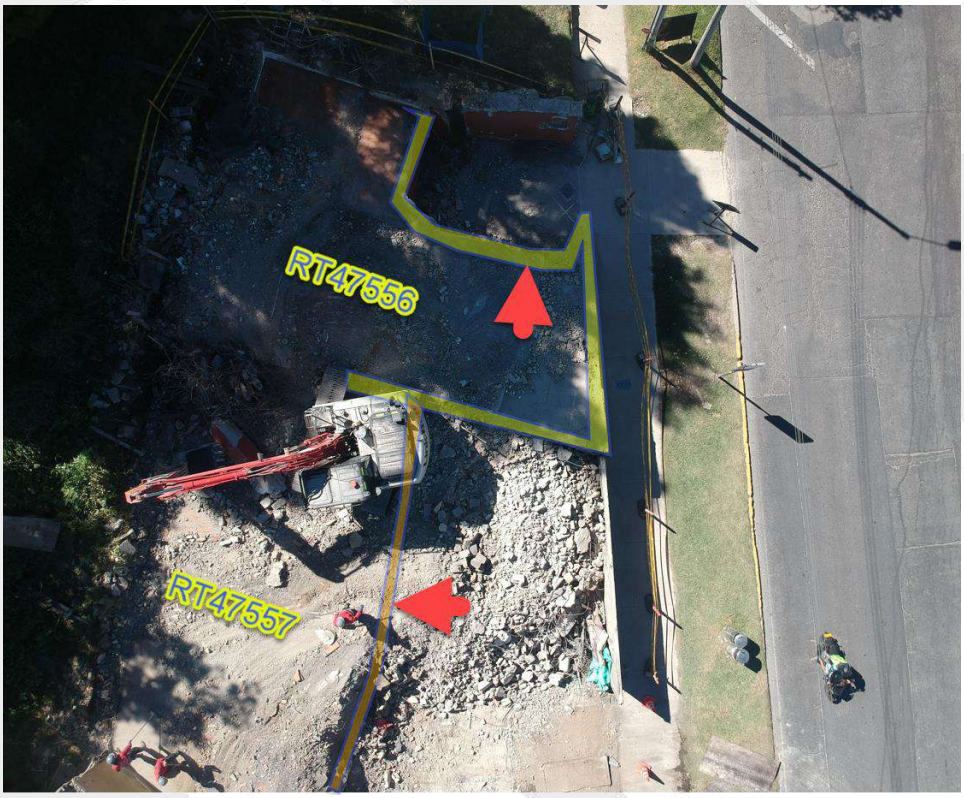



*Ilustración 6 Esquemas muros de contención RT47556 Y 47557 Fuente: Autor*



*Ilustración 7 Muro costado sur RT47556 Fuente: Autor*

Este muro soporta un pequeño talud de tierra del predio vecinal de una altura aproximadamente de 1.2m y se proyecta hacia la zona posterior del predio en sentido occidente oriente.



*Ilustración 8 Muros convencionales en naranja y muros de contención en amarillo Fuente: Autor*

De acuerdo a lo inspeccionado en la visita se pueden indicar como se aprecia en la anterior ilustración los muros convencionales y los muros contención los cuales la mayoría se encuentran sobre el predio RT47556.

## 4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Los muros convencionales de los predios no presentan mayor dificultad en su proceso de demolición sin embargo es importante hacer la inspección para asegurarse que estos muros sobre todos los que se encuentran en vecindad con el predio norte no tengan elementos adheridos que puedan comprometer la estabilidad de los muros que deberán permanecer en pie y que no hacen parte de los predios a demoler.
- Los muros de fachada del predio RT47557 podrán demolerse sin ningún inconveniente, **pero deberá retirarse cuanto antes el relleno** que se encuentra en la parte posterior al muro ya que este elemento no esta diseñado para resistir empujes laterales de esa magnitud y puede ocasionarse daños a los operarios o terceros que circulen sobre el andén.




*Ilustración 9 Muro de fachada que deberá ser demolido y cuanto antes retirada la carga impuesta de relleno RT47557. Fuente: Autor*

- **ALTERNATIVA 1:** Una de las alternativas es que los muros de contención del predio RT47556 **podrán ser demolidos** de manera controlada y generando un talud que este armonizado con el que actualmente presenta el predio del costado norte a este, las demoliciones parciales primero deberán ser marcadas y previamente a la utilización de maquinaria pesada realizar cortes por medio de disco de corte de concreto para evitar que se demuela mas de lo que se desea retirar.




*Ilustración 10 Localización de muros de contención que podrán ser demolidos parcialmente Fuente: Autor*

En otra vista tomada desde el costado sur hacia el norte se observa así:



*Ilustración 11 Vista de muro intermedio en predio RT47556 Fuente: Autor*

Como se menciono anteriormente la idea es que la demolición sea parcial en los muros longitudinales al predio armonizando con el talud del predio vecino de ser posible en el momento de la ejecución.



*Ilustración 12 Vista del talud del predio vecinal costado sur al RT47556 Fuente: Autor*

Teniendo en cuenta las anteriores recomendaciones el muro de contención de fachada del predio RT47556 podrá ser demolido en su totalidad sin ningún inconveniente previamente generando el talud y retirando la presión que sobre este se genere por rellenos en su parte posterior.




*Ilustración 13 Muro de contención a demoler en su totalidad RT47556 Fuente: Autor*

- **ALTERNATIVA 2:** Otra posibilidad es la de no retirar el muro de concreto de fachada del predio RT47556 en esta posibilidad no deberán ser intervenidos los muros de contención que están en contacto con este y que soportan el relleno posterior, tan solo se permite perfilar el muro del costado sur de forma que armonice con el talud del predio vecinal. Para el predio RT47557 se podrán demoler los muros de fachada y los muros perimetrales contra vecindades retirando el relleno que se sitúa en el nivel 1 y apoyado sobre el muro de fachada.

Cualquier duda o consulta estaremos atentos para resolverla.

| | |
|---|---|
| ***ING. ALEXANDER ROMERO*** | ***ING. RICARDO SALGADO*** |
| ***ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS*** | ***MAGISTER EN ESTRUCTURAS*** |
| **M.P. 25202-177284 CND** | **M.P. 25202-177285 CND** |

## ANEXO 16: INFORME TECNICO No. 17 DEL CONTRATO DE OBRA

# UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA - 2022

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**

**IDU**

**CONTRATO DE OBRA No 1731 DE 2022**

***"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."***




**INFORME TECNICO MENSUAL No. 17**

**PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 AL 31 DE ENERO DEL 2025.**

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu@gmail.com

**FORMATO DE CONTROL DE CAMBIOS**

***"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."***

**NOMBRE DEL DOCUMENTO:** Informe Técnico Mensual No. 17

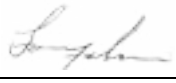
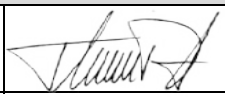
| N° Versión | Fecha | Elaboro (Cargo-Firma) | Revisó (Cargo-Firma) | Revisó (Cargo-Firma) | Aprobó (Cargo-Firma) | Descripción de modificación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 09-02-2025 | Residente de contratista: ING. RUBÉN GOMEZ | Director de contratista: ARQ. CARLOS RODRIGUEZ | Residente de Interventoría: ING. FANNY TEHERAN | Director de Interventoría: ING. VLADIMIR POLO PAZ | |
| 2 | 28-02-2025 | Residente de contratista: ING. RUBÉN GOMEZ | Director de contratista: ARQ. CARLOS RODRIGUEZ | Residente de Interventoría: ING. FANNY TEHERAN | Director de Interventoría: ING. VLADIMIR POLO PAZ | |
| 3 | 04-03-2025 | Residente de contratista: ING. RUBÉN GOMEZ | Director de contratista: ARQ. CARLOS RODRIGUEZ | Residente de Interventoría: ING. FANNY TEHERAN | Director de Interventoría: ING. VLADIMIR POLO PAZ | |
| 4 | 10-03-2025 | Residente de contratista: ING. RUBÉN GOMEZ | Director de contratista: ARQ. CARLOS RODRIGUEZ | Residente de Interventoría: ING. FANNY TEHERAN | Director de Interventoría: ING. VLADIMIR POLO PAZ | |
| FIRMAS | | | | | | |
| | |  |  |  |  | |

**TABLA DE CONTENIDO**

**1. GENERALIDADES** ..... 8
**1.1. Descripción general del contrato de obra.** ..... 8
**2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA** ..... 26
**2.1. Garantías y vigencias** ..... 26
**2.2. Balance financiero del contrato.** ..... 27
**3. ESTADO Y AVANCE FISICO** ..... 27
**3.1. Avance de programación física.** ..... 28
**4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL** ..... 28
**4.1 Avance presupuestal de las obras** ..... 28
**4.2 Presupuestos** ..... 30
**4.3 Acta de Recibo parcial** ..... 30
Para el presente periodo el acta 27 de recibo parcial de obra 15 fue conciliada y aprobada, cuyas cantidades se presentan en la Tabla 8, 9 y 10. ..... 30
**5. INFORMACIÓN Y ASPECTOS TÉCNICOS** ..... 43
**5.1 Descripción de las actividades realizadas** ..... 43
**5.1.1. Predios Mantenimiento - Corredor Verde – Carrera séptima** ..... 43
**5.1.2. Predios Mantenimiento – Calle 80** ..... 43
**5.1.3. Predios Mantenimiento – Av. Ciudad de Cali - Suba** ..... 44
**5.1.4. Predios Mantenimiento – Calle 26** ..... 44
**5.1.5. Predios Demolición - Corredor Verde – Carrera séptima** ..... 44
**5.1.6. Predios Demolición – Av NQS Ricaurte** ..... 44
**5.3. Relación de lluvias.** ..... 45
**5.4. Registro fotográfico.** ..... 45
**5.5. Bitácora de obra.** ..... 45
**5.6. Correspondencia.** ..... 45
**5.7. Actas de comité, reuniones y recorridos.** ..... 45
**5.8. Seguimiento a muros.** ..... 45
**5.9. Visitas especialistas.** ..... 45
**6. CONTROL DE CALIDAD.** ..... 45
**7. PLANES DE MANEJO DE TRANSITO** ..... 46
**7.1 Informe de los PMTs presentados** ..... 46

**8. RECOMENDACIONES, OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES** .....46

**9. ANEXOS** .....46

## INDICE DE TABLAS

**Tabla 1 Estado actual del contrato**.....24
**Tabla 2 Estado financiero del contrato**.....25
**Tabla 3. Personal aprobado del contratista**.....26
**Tabla 4. Valor asegurado garantías**.....26
**Tabla 5. Pólizas actualizadas al reinicio del contrato**.....27
**Tabla 6. Balance financiero del contrato.**.....28
**Tabla 7. Avance presupuestal**.....30
**Tabla 8. Cantidades ejecutadas por predio Ítem 1.03 - 1.04 - 1.05 - 1.06 - 1.09 - 1.1 - 1.13**.....31
**Tabla 9. Cantidades ejecutadas por predio Ítem 2.01 - 2.02 - 2.07 - 3.01 - 3.07 - 4.05 - 4.06**.....33
**Tabla 10. Cantidades ejecutadas por predio ítem 4.07 - 4.09 - 4.12 - 5.01 - 5.02 - 5.03 - 5.05 - 5.08**.....34
**Tabla 11. Valor ejecutado de los predios intervenidos**.....43

## INDICE DE ILUSTRACIONES

**Ilustración 1.** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 32 hasta la Calle 70 ..... 9
**Ilustración 2.** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 72 hasta la Calle 100 ..... 10
**Ilustración 3.** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 100 hasta la Calle 134 ..... 10
**Ilustración 4** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 134 hasta la Calle 172 ..... 11
**Ilustración 5.** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 170 hasta la Calle 201 ..... 11
**Ilustración 6.** Predios para demolición en calle 166 con séptima - Usaquén ..... 12
**Ilustración 7.** Predios para mantenimiento en calle 26 con carrera 4 – Santa Fe ..... 12
**Ilustración 8.** Predios para mantenimiento en calle 26 con carrera 29A - Teusaquillo ..... 13
**Ilustración 9.** Predios para mantenimiento en calle 80 con carrera 85 - Engativá ..... 13
**Ilustración 10.** Predios para mantenimiento en calle 80 con carrera 85 - Engativá ..... 14
**Ilustración 11.** Predios para mantenimiento en la calle 80 con carrera 84 – Engativá ..... 14
**Ilustración 12.** Predios para mantenimiento calle 80 con carrera 84 - Engativá ..... 15
**Ilustración 13.** Predios para mantenimiento calle 80 con carrera 83 - Engativá ..... 15
**Ilustración 14.** Predios para mantenimiento calle 80 con carrera 82 - Engativá ..... 16
**Ilustración 15.** Predios para mantenimiento Av. Ciudad de Cali con Tv. 85B - Engativá ..... 16
**Ilustración 16.** Predio para mantenimiento Av. Ciudad de Cali con Calle 86 - Engativá ..... 17
**Ilustración 17.** Predios para mantenimiento Calle 23B con carrera 1ª Este – Santa Fe ..... 17
**Ilustración 18.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 58 – Chapinero ..... 18
**Ilustración 19.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 34 – Chapinero ..... 18
**Ilustración 20.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 44 – Chapinero ..... 19
**Ilustración 21.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 50 – Chapinero ..... 19
**Ilustración 22.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 51 – Chapinero ..... 20
**Ilustración 23.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 51A – Chapinero ..... 20
**Ilustración 24.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 57 – Chapinero ..... 21
**Ilustración 25.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 58 – Chapinero ..... 21
**Ilustración 26.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 59 – Chapinero ..... 22
**Ilustración 27.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 80A – Chapinero ..... 22
**Ilustración 28.** Predios para mantenimiento Carrera Séptima con calle 79B – Chapinero ..... 23
**Ilustración 29.** Predio para demolición Avenida NQS con calle 12B – Los Mártires ..... 23

## LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1. ACTA DE INICIO

ANEXO 2. PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO Y PRORROGA DEL CONTRATO

ANEXO 3. AVANCE FÍSICO.

ANEXO 4. PRESUPUESTOS.

ANEXO 5. CRONOGRAMA ESPECIFICO

ANEXO 6. RELACIÓN DE LLUVIAS

ANEXO 7. REGISTRO FOTOGRAFICO.

ANEXO 8. BITÁCORA DE OBRA – ENERO DE 2025

ANEXO 9 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

ANEXO 10 ACTAS DE COMITÉ – OTRAS

ANEXO 11 COI – PMTs – FORMATO FOGI 17

ANEXO 12 ACTA 27 DE RECIBO PARCIAL 15

ANEXO 13 CERTIFICADOS DE CALIDAD

ANEXO 14 INFORMES DE TOPOGRAFÍA PREDIOS RT 49435 - 49436 - 49437 – 49438

ANEXO 15 INFORMES ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE PREDIOS RT 47556 – 47557

ANEXO 16 ACTAS DE SUSPENSION, REINICIO Y DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

# 1. GENERALIDADES

## 1.1. Descripción general del contrato de obra.

El objeto del contrato 1731 de 2022 es la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C."

El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio. En lo relacionado con el subsistema Transmilenio, se atenderán las Troncales de AK 7, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES pero enfocado principalmente en el Corredor verde de la carrera séptima en aquellos predios adquiridos por el IDU y que ya están desocupados y listos para iniciar el proceso de demolición.

El alcance que tiene previsto el IDU es ejecutar las obras para la adecuación de 20 km del corredor verde de la Carrera Séptima, el cual contará con 24 kilómetros de ciclorruta, transporte público 100% eléctrico cero emisiones, con la mitad del espacio público para la movilidad de los peatones, 16 plazas públicas, zonas verdes, más árboles y sistemas de drenaje sostenibles, atravesando tres localidades: Chapinero, Santa Fe y Usaquén; beneficiando a cerca de 3 millones de personas usuarios de esta vía.

El 11 de agosto de 2023, se suspendió el contrato durante 15 días, con el fin de que el IDU consiguiera los recursos para prorrogar el contrato de interventoría, toda vez que el contratista solicitó prórroga de su contrato, con el fin de agotar los recursos de este.

El 24 de enero de 2024 se suspende el contrato por un término de tres (3) meses, con el fin de que el IDU gestione la adquisición de nuevos predios, así como la adición en tiempo y valor a los contratos de obra e interventoría.

Después de 269 días de suspensión el 21 de octubre del 2024 se reinicia el contrato por un periodo de 5 meses calendario, con el fin de hacer gasto del presupuesto faltante y culminar al 100% todas las actividades por ejecutar.

## 1.2. Antecedentes

El Instituto de desarrollo urbano – IDU tramitó el proceso de selección N° IDU-LP-SGDU-014-2022 con el objeto de "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." con fundamento en los estudios y documentos previos elaborados por La Dirección Técnica de Predios – Subdirección General de Desarrollo Urbano, según lo determina el artículo 25, numeral 7, de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Decreto 1860 de 2021.

Que previo el cumplimiento de todos los requisitos legales, el Ordenador del Gasto del IDU, mediante Resolución N° 008324 del 27 de diciembre de 2022, adjudicó el proceso No. IDU-LP-SGDU-014-2022, a UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, de conformidad con los criterios previstos en el Pliego de Condiciones, anexos y demás documentos del proceso de selección.

Para el efecto, el IDU suscribió el CONTRATO DE OBRA No 1731 DE 2022, el día 29 de diciembre de 2022, y cuyo inicio se dio el 13 de enero de 2023 de acuerdo con el Acta suscrita para tal fin.

En desarrollo de dicho contrato, y en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, la Unión Temporal DEMOLICIONES GA 2022, presenta el informe de obra No. 17 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 31 de enero del 2025.

## 1.3. Localización

En las siguientes seis ilustraciones, se puede visualizar la localización del proyecto Corredor verde por la carrera séptima, que constituye el corredor principal en el que se desarrollará el contrato.



**Ilustración 1.** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 32 hasta la Calle 70



**Ilustración 2.** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 72 hasta la Calle 100



**Ilustración 3.** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 100 hasta la Calle 134



**Ilustración 4** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 134 hasta la Calle 172



**Ilustración 5.** Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 170 hasta la Calle 201




**Ilustración 6.** Predios para demolición en calle 166 con séptima - Usaquén

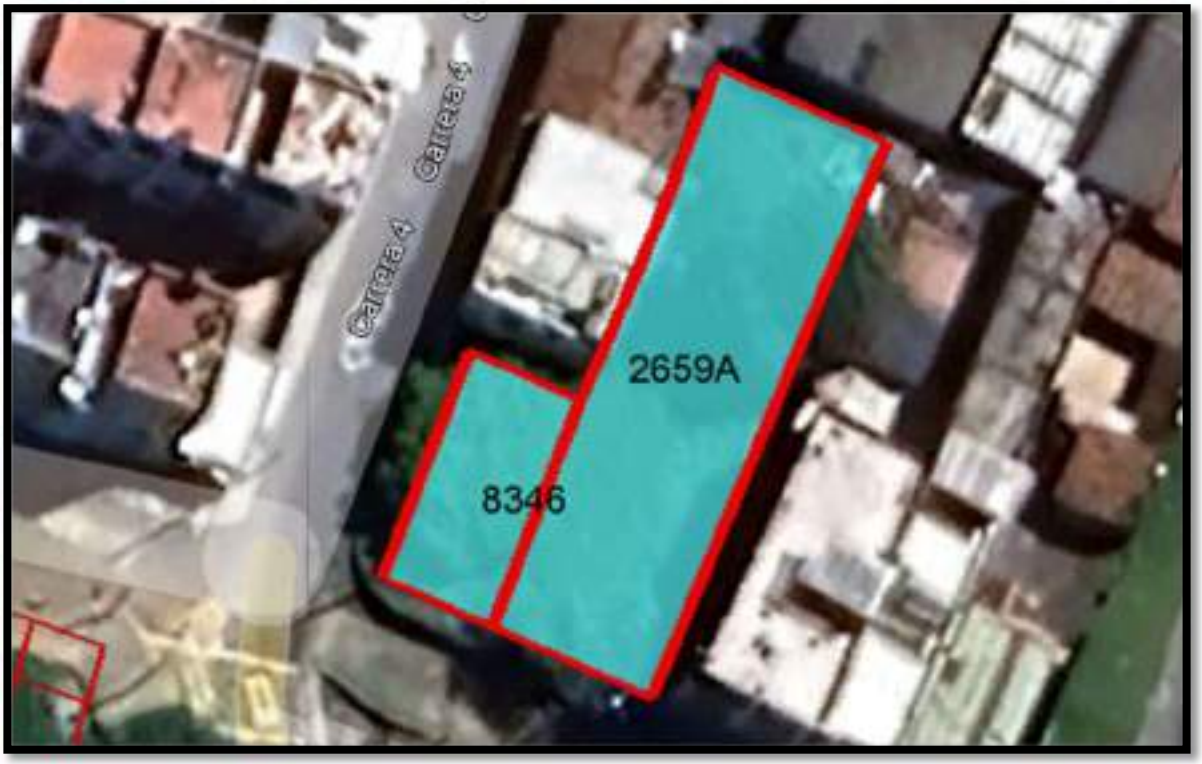



**Ilustración 7.** Predios para mantenimiento en calle 26 con carrera 4 – Santa Fe

## 1.4. Información general del contrato de obra

En la tabla 1 se relaciona un resumen del estado actual del contrato 1731 de 2022, tanto en la parte legal como en la financiera, las cuales a la fecha se presenta una adición presupuestal al contrato.

| ESTADO ACTUAL CONTRATO DE OBRA 1731 - 2022 | |
|---|---|
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 | |
| ESTADO LEGAL DEL CONTRATO | |
| INTERVENTORIA JESAK S.A.S | CONTRATO 1736 - 2022 |
| FECHA DE SUSCRIPCION | 29 DE DICIEMBRE DEL 2022 |
| FECHA DE INICIO | 13 DE ENERO DEL 2023 |
| PLAZO INICIAL | 7 MESES |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL | 13 DE AGOSTO DEL 2023 |
| FECHA DE SUSPENSIÓN 1 - ACTA (8) | 11 DE AGOSTO DEL 2023 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 15 DIAS |
| FECHA TERMINACION DE SUSPENSION | 28 DE AGOSTO DEL 2023 |
| FECHA DE SUSPENSIÓN 2 - ACTA (16) | 24 DE ENERO DEL 2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 90 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (17) | 24/04/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 60 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (18) | 24/06/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 42 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (19) | 5/08/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 42 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (20) | 11/09/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 15 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (22) | 30/09/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 10 DIAS |
| AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (23) | 10/10/2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION | 10 DIAS |
| REINICO DE SUSPENSION 2 - ACTA (24) | 21 DE OCTUBRE DEL 2024 |
| TIEMPO DE SUSPENSION 2 | 269 DIAS |
| FECHA DE TERMINACION ACTUAL | 25 DE MARZO DEL 2025 |
| PRORROGA | 5 MESES |
| PLAZO FINAL | 17 MESES |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 10 926 481 250.00 |

**Tabla 1 Estado actual del contrato**

## 1.5. Estado financiero del contrato

En la tabla 2 se presenta estado financiero del contrato más la adición.

| ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO | |
|---|---|
| VALOR INICIAL (a+b+c+d) | $ 7 153 448 222.00 |
| ADICIÓN AL CONTRATO (a+b+c+d) | $ 3 773 033 028.00 |
| SUBTOTAL COSTOS DE OBRAS DE DEMOLICION, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INCLUYE A.I.U (a) | $ 6 372 265 200.00 |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE INSUMO Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL, DIALOGO CIUDADANO, COMUNICACIÓN ESTRATEGICA Y MANEJO DE TRAFICO (b) | $ 441 329 675.00 |
| A.I.U. COMPONENTES AMBIENTAL, SOCIAL Y PMY (c) | $ 103 138 745.00 |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA OBRAS (d) | $ 236 714 602.00 |
| (ADICIÓN) SUBTOTAL COSTOS DE OBRAS DE DEMOLICION, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INCLUYE A.I.U (a) | $ 3 167 288 928.00 |
| (ADICIÓN) SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE INSUMO Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL, DIALOGO CIUDADANO, COMUNICACIÓN ESTRATEGICA Y MANEJO DE TRAFICO (b) | $ 214 946 056.25 |
| (ADICIÓN) A.I.U. COMPONENTES AMBIENTAL, SOCIAL Y PMY (c) | $ 50 223 023.75 |
| (ADICIÓN) AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA OBRAS (d) | $ 340 575 020.00 |
| TOTAL | $ 10 926 481 250.00 |

**Tabla 2 Estado financiero del contrato**

## 1.6. Directorio general de profesionales

En la tabla 3 se presenta la relación de profesionales del contrato, en la cual se incluyen un nuevo grupo de profesionales dado al reinicio de la extensa suspensión.

| PERSONAL APROBADO UT DEMOLICIONES GA 2022 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **FUNCION** | **NOMBRE** | **CORREO ELECTRONICO** | **TELEFONO** | **DEDICACION** |
| DIRECTOR DEL PROYECTO | CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS | uttransmilenioidu01@gmail.com | 3150170433 | 50% |
| RESIDENTE GENERAL DE OBRA | RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ | 2024tecnico1731@gmail.com | 3164729893 | 100% |
| ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | RICARDO ALEXANDER SALGADO | contactenos@icdestructuras.com.co | 3003520292 | 10% |
| RESIDENTE SOCIAL | ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION | 1732sst01@gmail.com | 3114634804 | 100% |
| RESIDENTE AMBIENTAL | SONIA LILIANA TORRES CRUZ | 1731ambiental@gmail.com | 3113321135 | 100% |
| RESIDENTE SST | MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA | 1731social@gmail.com | 3227021427 | 100% |
| ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE | ALEXIS PAOLA SALGADO | pmtmovilidad2024@gmail.com | 3152158813 | 20% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL | LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN | auxiliar.social1731@gmail.com | 3202879195 | 100% |
| PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL | KATHERINE SANCHEZ MENDOZA | auxiliar.social1731@gmail.com | 3142280588 | 100% |
| PROFESIONAL AUXILIAR TECNICO | ANGIE GUTIERREZ | 2024tecnico1731@gmail.com | 3213241239 | 100% |
| PROFESIONAL AUXILIAR TECNICO | SEBASTIAN MARTINEZ | 2024tecnico1731@gmail.com | 3204248863 | 100% |

**Tabla 3. Personal aprobado del contratista**

### 1.7. Acta de Inicio

En el **Anexo 1** se puede evidenciar el Acta de inicio del contrato de obra, firmada el 13 de enero de 2023. Por otra parte, en el **Anexo 15** se adjuntan las actas de suspensión, ampliación a la suspensión y reinicio del contrato, suscritas en el mes de octubre de 2024.

## 2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA

### 2.1. Garantías y vigencias

De acuerdo con el contrato 1731 de 2022, LA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 constituyó a favor del IDU y a satisfacción de éste, de conformidad con lo establecido en la normativa que rige la materia, una Garantía Única de Cumplimiento que cumple con las condiciones y montos de los amparos, previstos en el contrato, como se muestra en la tabla 4 y las cuales se adjuntan en el **Anexo 2.**

| N° | TIPO DE POLIZA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|
| 1 | CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL | 30 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 3.277.944.375.00 |
| 2 | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 10 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 1.092.648.125.00 |
| 3 | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS | 30 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 3.277.944.375.00 |
| 4 | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 500 SMMLV. $ 650,000,000.00 |

**Tabla 4. Valor asegurado garantías**

En cumplimiento del contrato en su cláusula 22, "Garantías contractuales y extracontractuales", en la tabla 5 se relaciona el estado de las pólizas para el contrato 1731 de 2022, en la siguiente tabla la Aseguradora conoce el Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra.

| POLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA 1731- 2022 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N° | TIPO DE POLIZA | No. PÓLIZA | CERTIFICADO | AMPAROS | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | | | | | DESDE | HASTA | |
| 1 | CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL | 400045767 | | CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL | 30/12/2022 | 25/09/2025 | $ 3.277.944.375.00 |
| 2 | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 400045767 | | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 30/12/2022 | 25/03/2028 | $ 1.092.648.125.00 |
| 3 | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS | 400045767 | | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS | 30/07/2023 | 25/03/2030 | $ 3.277.944.375.00 |
| 4 | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 400045768 | | Predios, labores y operaciones (PLO) | 30/12/2022 | 25/03/2025 | $ 650 000 000.00 |
| | | | | Contratistas y subcontratistas | 30/12/2022 | 25/03/2025 | $ 195 000 000.00 |
| | | | | Perjuicios extrapatrimoniales | 30/12/2022 | 25/03/2025 | $ 195 000 000.00 |
| | | | | Responsabilidad civil patronal | 30/12/2022 | 25/03/2025 | $ 195 000 000.00 |
| | | | | Vehículos propios y no propios | 30/12/2022 | 25/03/2025 | $ 195 000 000.00 |

**Tabla 5. Pólizas actualizadas al reinicio del contrato**

### 2.2. Balance financiero del contrato.

Para el presente periodo se presentó y aprobó el acta 27 de recibo parcial de obra 15, esta se puede visualizar en el **Anexo 12.** El balance financiero del contrato a la fecha es el mostrado en la tabla 6. En el acta 27 se presentan las actividades desarrolladas en el mes de diciembre del 2024 y enero del 2025.

## 3. ESTADO Y AVANCE FISICO

Con el fin de llevar el control del avance físico de cada predio intervenido, se mantiene la siguiente ponderación de las actividades a realizar en el proceso de demolición:

- Aseo y limpieza 5%
- Mantenimientos de poda, limpieza, fumigación y desratización 20%
- Demolición 65%
- Cerramiento 10%

Respecto a los componentes ambiental, SST, diálogo ciudadano y manejo de tráfico, se ha avanzado con las actividades requeridas para la intervención de cada uno de los predios ejecutados a la fecha, pero estas no inciden en el avance físico sino solamente en el avance financiero.

| BALANCE FINANCIERO ACTA 27 DE RPO 15 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR CONTRACTUAL** | **VR EJECUTADO ACTA 27** | **VR EJECUTADO ACUMULADO** | **VALOR POR EJECUTAR** |
| SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U) INICIAL | $ 6 372 265 200.00 | $ - | $ 6 372 265 200.00 | $ - |
| SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U) ADICIÓN | $ 3 167 288 928.00 | $ 863 575 417.00 | $ 1 292 677 323.00 | $ 1 874 611 605.00 |
| MANEJO AMBIENTAL Y SST INICIAL | $ 405 300 612.00 | $ - | $ 405 300 612.00 | $ - |
| MANEJO AMBIENTAL Y SST ADICIÓN | $ 196 140 872.00 | $ 53 478 681.00 | $ 72 821 940.00 | $ 123 318 932.00 |
| DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA INICIAL | $ 62 551 685.00 | $ - | $ 62 551 685.00 | $ - |
| DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA ADICION | $ 31 313 970.00 | $ 8 537 893.00 | $ 12 767 624.00 | $ 18 546 346.00 |
| PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT INICIAL | $ 76 616 123.00 | $ - | $ 76 616 123.00 | $ - |
| PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT ADICION | $ 37 714 238.00 | $ 10 128 710.00 | $ 13 379 779.00 | $ 24 334 459.00 |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA INICIAL | $ 236 714 602.00 | $ - | $ 236 714 602.00 | $ - |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA ADICION | $ 340 575 020.00 | $ 138 792 650.00 | $ 470 947 362.00 | -$ 130 372 342.00 |
| RETEGARANTIA | $ - | $ 64 470 802.00 | $ 540 962 539.00 | $ - |
| **TOTAL** | **$ 10 926 481 250.00** | **$ 1 010 042 549.00** | **$ 8 475 079 711.00** | **$ 1 910 439 000.00** |

**Tabla 6. Balance financiero del contrato.**

### 3.1. Avance de programación física.

Con base en los predios entregados por el IDU al inicio del contrato y durante el desarrollo de este y utilizando la ponderación de actividades mencionada, en el **Anexo 3** se presenta el avance físico del contrato.

## 4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL

### 4.1 Avance presupuestal de las obras

Para el presente periodo se ejecutaron actividades mantenimiento de predios, tal como se indica en el avance físico de la tabla 7.

| RT | VALOR EJECUTADO | ACTIVIDAD |
|---|---|---|
| 47536 | $ 3 127 350 | MANTENIMIENTO |
| 45141 - 7073 | $ 803 307 | MANTENIMIENTO |
| 47567- 47569 | $ 352 004 | MANTENIMIENTO |
| 5372B - 47572 - 47574 | $ 341 494 | MANTENIMIENTO |
| 47575 | $ 462 015 | MANTENIMIENTO |
| 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | $ 2 865 365 | MANTENIMIENTO |
| 13454B | $ 42 248 277 | MANTENIMIENTO |
| 49438 | $ 207 656 453 | MANTENIMIENTO |
| 49437 | $ 43 905 077 | MANTENIMIENTO |
| 49436 | $ 61 572 694 | MANTENIMIENTO |
| 49435 | $ 12 654 180 | MANTENIMIENTO |
| 10387 | $ 47 622 616 | MANTENIMIENTO |
| 47622 | $ 160 817 | MANTENIMIENTO |
| 47618 | $ 846 733 | MANTENIMIENTO |
| 54325 | $ 4 466 000 | MANTENIMIENTO |
| 47626 | $ 20 285 500 | MANTENIMIENTO |
| 47650 | $ 23 308 750 | MANTENIMIENTO |
| 47591 | $ 8 953 750 | MANTENIMIENTO |
| 47614 | $ 6 952 720 | MANTENIMIENTO |
| 47553 | $ 17 153 470 | MANTENIMIENTO |
| 47556 | $ 18 729 130 | DEMOLICION |
| 47557 | $ 14 970 827 | DEMOLICION |
| 8346 - 2659 | $ 571 362 | MANTENIMIENTO |
| 37035-38245 | $ 561 482 | MANTENIMIENTO |
| 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | $ 361 771 | MANTENIMIENTO |
| 33447-33446 | $ 420 361 | MANTENIMIENTO |
| 33443 | $ 169 141 | MANTENIMIENTO |
| 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | $ 576 205 | MANTENIMIENTO |
| 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | $ 374 106 | MANTENIMIENTO |
| 33417-33418-33419-33420-33421 | $ 287 037 | MANTENIMIENTO |
| 34191- 34192- 34189- 34200- 34198- 34199- 5029- 7586- 7591- 34188- 34193- 7590 | $ 1 278 746 | MANTENIMIENTO |
| 34190- 34194- 34201- 34202- 34203- 34204- 34195- 34196- 34197- 34205 | $ 1 317 373 | MANTENIMIENTO |
| 7612 | $ 307 007 | MANTENIMIENTO |
| 38202-38195 | $ 531 339 | MANTENIMIENTO |
| 47426 - 47427 | $ 209 101 | MANTENIMIENTO |
| 46326-46327 | $ 435 209 | MANTENIMIENTO |
| 47390-47391-47392 | $ 510 224 | MANTENIMIENTO |
| 47658-47663 | $ 618 415 | MANTENIMIENTO |
| 47396 | $ 508 785 | MANTENIMIENTO |
| 47397 | $ 2 201 330 | MANTENIMIENTO |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 47423 | $ | 240 721 | MANTENIMIENTO |
| 47425 | $ | 423 830 | MANTENIMIENTO |
| 47432 | $ | 317 074 | MANTENIMIENTO |
| 47453-47460-47461 | $ | 1 280 026 | MANTENIMIENTO |
| 47449 | $ | 470 962 | MANTENIMIENTO |
| 6713 | $ | 95 894 689 | DEMOLICION |
| **SUB TOTAL** | $ | 649 304 823 | |
| **A.I.U. (33%)** | $ | 214 270 592 | |
| **TOTAL** | **$** | **863 575 415** | |

**Tabla 7. Avance presupuestal**

En la tabla 8 y 9 se relacionan las cantidades ejecutadas en cada ítem en los predios intervenidos durante el presente periodo.

## 4.2 Presupuestos

A la fecha se tiene un costo total estimado de los predios recibidos para demolición y mantenimiento por **$9.016.042.250,00**. En la tabla 10 se presentan discriminados los costos ejecutados por cada predio entregado por el IDU en la carrera séptima Corredor Verde, Intersección Avenida Bosa con Autopista sur y de los predios recibidos para mantenimiento.

## 4.3 Acta de Recibo parcial

Para el presente periodo el acta 27 de recibo parcial de obra 15 fue conciliada y aprobada, cuyas cantidades se presentan en la Tabla 8, 9 y 10.

| N° | DESCRIPCIÓN | DEMOLICIÓN 1 PISO PLACA | DEMOLICIÓN 2-3 PISOS | DEMOLICIÓN 4-6 PISOS | DEMOLICIÓN BODEGAS DOBLE ALTURA | DEMOLICIÓN MUROS e=0.15 | DEMOLICIÓN MUROS e=0.25 | DEMOLICIÓN DE PLACA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | RT | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 |
| 1 | 47536 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 45141 - 7073 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | 47567- 47569 | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | 5372B - 47572 - 47574 | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 | 47575 | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 | 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | - | - | - | - | - | - | - |
| 7 | 13454B | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 | 49438 | - | - | - | - | - | - | - |
| 9 | 49437 | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 | 49436 | - | - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 49435 | - | - | - | - | - | - | - |
| 12 | 10387 | - | - | - | - | - | - | - |
| 13 | 47622 | - | - | - | - | - | - | - |
| 14 | 47618 | - | - | - | - | - | - | - |
| 15 | 54325 | - | - | - | - | - | - | - |
| 16 | 47626 | - | - | - | - | - | - | - |
| 17 | 47650 | - | - | - | - | - | - | - |
| 18 | 47591 | - | - | - | - | - | - | - |
| 19 | 47614 | - | - | - | - | - | - | - |
| 20 | 47553 | - | - | - | - | - | - | - |
| 21 | 47556 | - | 77.09 | 203.67 | - | 3.40 | 25.00 | 30.00 |
| 22 | 47557 | 27.16 | 246.63 | - | - | - | - | - |
| 23 | 8346 - 2659 | - | - | - | - | - | - | - |
| 24 | 37035-38245 | - | - | - | - | - | - | - |
| 25 | 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | - | - | - | - | - | - | - |
| 26 | 33447-33446 | - | - | - | - | - | - | - |
| 27 | 33443 | - | - | - | - | - | - | - |
| 28 | 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | - | - | - | - | - | - | - |
| 29 | 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | - | - | - | - | - | - | - |
| 30 | 33417-33418-33419-33420-33421 | - | - | - | - | - | - | - |
| 31 | 34191- 34192- 34189- 34200- 34198- 34199- 5029- 7586- 7591- 34188- 34193- 7590 | - | - | - | - | - | - | - |
| 32 | 34190- 34194- 34201- 34202- 34203- 34204- 34195- 34196- 34197- 34205 | - | - | - | - | - | - | - |
| 33 | 7612 | - | - | - | - | - | - | - |
| 34 | 38202-38195 | - | - | - | - | - | - | - |
| 35 | 47426 - 47427 | - | - | - | - | - | - | - |
| 36 | 46326-46327 | - | - | - | - | - | - | - |
| 37 | 47390-47391-47392 | - | - | - | - | - | - | - |
| 38 | 47658-47663 | - | - | - | - | - | - | - |
| 39 | 47396 | - | - | - | - | - | - | - |
| 40 | 47397 | - | - | - | - | - | - | - |
| 41 | 47423 | - | - | - | - | - | - | - |
| 42 | 47425 | - | - | - | - | - | - | - |
| 43 | 47432 | - | - | - | - | - | - | - |
| 44 | 47453-47460-47461 | - | - | - | - | - | - | - |
| 45 | 47449 | - | - | - | - | - | - | - |
| 46 | 6713 | - | 773.58 | - | 993.41 | 249.90 | 324.96 | - |
| | **Total** | **27.16** | **1097.30** | **203.67** | **993.41** | **253.30** | **349.96** | **30.00** |

**Tabla 8. Cantidades ejecutadas por predio Ítem 1.03 - 1.04 - 1.05 - 1.06 - 1.09 - 1.1 - 1.13**

| N° | DESCRIPCIÓN | CERRAMIENTO POSTES DE CONCRETO | CERRAMIENTO | DESMONTE CERRAMIENTO | IMPERMEA FACHADA | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS) | EXPLANACIÓN | LIMPIEZA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | RT | ML | ML | ML | M2 | M2 | M3 | M2 |
| 1 | 47536 | - | - | - | - | - | - | 2 382.79 |
| 2 | 45141 - 7073 | - | - | - | - | - | - | 723.70 |
| 3 | 47567- 47569 | - | 4.00 | - | - | - | - | 237.89 |
| 4 | 5372B - 47572 - 47574 | - | - | - | - | - | - | 307.65 |
| 5 | 47575 | - | - | - | - | - | - | 416.23 |
| 6 | 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | - | - | - | - | - | - | 2 581.41 |
| 7 | 13454B | - | 100.62 | 43.27 | - | - | 521.00 | 1 978.00 |
| 8 | 49438 | - | 140.47 | - | - | - | - | - |
| 9 | 49437 | - | 126.48 | - | - | - | - | - |
| 10 | 49436 | - | 106.73 | - | - | - | - | - |
| 11 | 49435 | - | 45.00 | - | - | - | - | - |
| 12 | 10387 | - | 26.15 | 10.72 | - | - | - | 145.68 |
| 13 | 47622 | - | - | - | - | - | - | - |
| 14 | 47618 | - | - | - | 72.00 | 87.40 | - | - |
| 15 | 54325 | - | - | - | - | - | - | - |
| 16 | 47626 | - | - | - | - | - | - | - |
| 17 | 47650 | - | - | - | - | - | - | - |
| 18 | 47591 | - | - | - | - | - | - | - |
| 19 | 47614 | - | - | - | - | - | - | - |
| 20 | 47553 | - | - | - | - | - | - | - |
| 21 | 47556 | - | 32.34 | - | - | - | - | 125.60 |
| 22 | 47557 | - | 31.56 | - | - | - | - | 215.87 |
| 23 | 8346 - 2659 | 3.00 | - | - | - | - | - | 399.55 |
| 24 | 37035-38245 | 3.00 | - | - | - | - | - | 304.98 |
| 25 | 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | - | - | - | - | - | - | 325.92 |
| 26 | 33447-33446 | - | 13.00 | - | - | - | - | 121.21 |
| 27 | 33443 | - | - | - | - | - | - | 245.88 |
| 28 | 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | - | 11.60 | - | - | - | - | 289.34 |
| 29 | 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | - | 4.60 | - | - | - | - | 245.88 |
| 30 | 33417-33418-33419-33420-33421 | - | 4.66 | - | - | - | - | 268.20 |
| 31 | 34191- 34192- 34189- 34200- 34198- 34199- 5029- 7586- 7591- 34188- 34193- 7590 | - | 7.66 | - | - | - | - | 1 000.36 |
| 32 | 34190- 34194- 34201- 34202- 34203- 34204- 34195- 34196- 34197- 34205 | - | 2.06 | - | - | - | - | 1 146.00 |
| 33 | 7612 | - | 4.00 | - | - | - | - | 197.35 |
| 34 | 38202-38195 | - | 18.50 | - | - | - | - | 112.25 |
| 35 | 47426 - 47427 | - | - | - | - | - | - | 326.21 |
| 36 | 46326-46327 | - | - | - | - | - | - | 247.20 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **37** | 47390-47391-47392 | - | - | - | - | - | - | 582.78 |
| **38** | 47658-47663 | - | - | - | - | - | - | 898.99 |
| **39** | 47396 | - | - | - | - | - | - | 739.62 |
| **40** | 47397 | - | - | - | - | - | - | 1 983.18 |
| **41** | 47423 | - | - | - | - | - | - | 375.54 |
| **42** | 47425 | - | - | - | - | - | - | 484.10 |
| **43** | 47432 | - | - | - | - | - | - | 431.51 |
| **44** | 47453-47460-47461 | - | - | - | - | - | - | 1 259.62 |
| **45** | 47449 | - | - | - | - | - | - | 424.29 |
| **46** | 6713 | 109.76 | - | - | - | - | - | 1 528.51 |
| | **Total** | **115.76** | **679.43** | **53.99** | **72.00** | **87.40** | **521.00** | **23053.30** |

**Tabla 9. Cantidades ejecutadas por predio Ítem 2.01 - 2.02 - 2.07 - 3.01 - 3.07 - 4.05 - 4.06**

| N° | DESCRIPCIÓN | RESIDUOS PELIGROSOS | MADERA | ADECUACIÓN | CORTE CESPED | MATA MALEZA | PODA ARBOLES MEDIANOS | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES | TALA DE ARBOLES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | RT | KG | M3 | M3 | M2 | M2 | UN | M2 | UN |
| **1** | 47536 | - | - | - | 2 382.79 | 2 382.79 | - | 2 382.79 | 3.00 |
| **2** | 45141 - 7073 | - | - | - | 723.70 | 723.70 | - | 723.70 | - |
| **3** | 47567- 47569 | - | - | - | 237.89 | 237.89 | - | 237.89 | - |
| **4** | 5372B - 47572 - 47574 | - | - | - | 307.65 | 307.65 | - | 307.65 | - |
| **5** | 47575 | - | - | - | 416.23 | 416.23 | - | 416.23 | - |
| **6** | 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | - | - | - | 2 581.41 | 2 581.41 | - | 2 581.41 | - |
| **7** | 13454B | - | - | 823.25 | - | 1 978.00 | - | - 644.00 | - |
| **8** | 49438 | - | - | 4 735.04 | - | - | - | - | - |
| **9** | 49437 | - | - | 951.89 | - | - | - | - | - |
| **10** | 49436 | - | - | 1 370.88 | - | - | - | - | - |
| **11** | 49435 | - | - | 270.00 | - | - | - | - | - |
| **12** | 10387 | 64 440.00 | - | - | - | - | - | 145.68 | - |
| **13** | 47622 | - | - | - | - | - | - | - | 1.00 |
| **14** | 47618 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **15** | 54325 | 6 160.00 | - | - | - | - | - | - | - |
| **16** | 47626 | 27 980.00 | - | - | - | - | - | - | - |
| **17** | 47650 | 32 150.00 | - | - | - | - | - | - | - |
| **18** | 47591 | 12 350.00 | - | - | - | - | - | - | - |
| **19** | 47614 | 8 840.00 | 30.00 | - | - | - | - | - | - |
| **20** | 47553 | 22 910.00 | 30.00 | - | - | - | - | - | - |
| **21** | 47556 | - | - | 37.50 | - | - | - | - | - |
| **22** | 47557 | - | - | 38.23 | - | - | - | - | - |
| **23** | 8346 - 2659 | - | - | - | 399.55 | 399.55 | - | - | - |
| **24** | 37035-38245 | - | - | - | 304.98 | 304.98 | - | 304.98 | - |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | - | - | - | 325.92 | 325.92 | - | 325.92 | - |
| 26 | 33447-33446 | - | - | - | 121.21 | 121.21 | - | 121.21 | - |
| 27 | 33443 | - | - | - | 24.59 | 245.88 | - | 245.88 | - |
| 28 | 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | - | - | - | 289.34 | 289.34 | - | 289.34 | - |
| 29 | 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | - | - | - | 245.88 | 245.88 | - | 245.88 | - |
| 30 | 33417-33418-33419-33420-33421 | - | - | - | 26.82 | 268.20 | - | 268.20 | - |
| 31 | 34191- 34192- 34189- 34200- 34198- 34199- 5029- 7586- 7591- 34188- 34193- 7590 | - | - | - | 1 000.36 | 1 000.36 | - | 1 000.36 | - |
| 32 | 34190- 34194- 34201- 34202- 34203- 34204- 34195- 34196- 34197- 34205 | - | - | - | 1 146.00 | 1 146.00 | - | 1 146.00 | - |
| 33 | 7612 | - | - | - | 197.35 | 197.35 | - | 197.35 | - |
| 34 | 38202-38195 | - | - | - | 112.25 | 112.25 | - | 112.25 | - |
| 35 | 47426 - 47427 | - | - | - | - | 326.21 | - | 326.21 | - |
| 36 | 46326-46327 | - | - | - | 247.20 | 247.20 | - | 247.20 | 1.00 |
| 37 | 47390-47391-47392 | - | - | - | 291.39 | 582.78 | - | 582.78 | - |
| 38 | 47658-47663 | - | - | - | 89.90 | 898.99 | - | 898.99 | - |
| 39 | 47396 | - | - | - | 73.96 | 739.62 | - | 739.62 | - |
| 40 | 47397 | - | - | - | 1 983.18 | 1 983.18 | - | 1 983.18 | - |
| 41 | 47423 | - | - | - | - | 375.54 | - | 375.54 | - |
| 42 | 47425 | - | - | - | 242.05 | 484.10 | - | 484.10 | - |
| 43 | 47432 | - | - | - | 86.30 | 431.51 | - | 431.51 | - |
| 44 | 47453-47460-47461 | - | - | - | 1 007.70 | 1 259.62 | - | 1 259.62 | - |
| 45 | 47449 | - | - | - | 424.29 | 424.29 | - | 424.29 | - |
| 46 | 6713 | - | - | - | - | 1 528.51 | 45.00 | 1 528.51 | - |
| | **Total** | **174830.00** | **60.00** | **8226.79** | **15289.90** | **22566.15** | **45.00** | **19690.28** | **5.00** |

**Tabla 10. Cantidades ejecutadas por predio ítem 4.07 - 4.09 - 4.12 - 5.01 - 5.02 - 5.03 - 5.05 - 5.08**

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 47448 | $ 48 822 910.30 | $ 4 140 545.00 | $ 52 963 455 | TERMINADO |
| 47453 | $ 26 623 629.71 | $ 2 257 882.00 | $ 28 881 512 | TERMINADO |
| 47457 | $ 27 026 484.25 | $ 2 292 047.00 | $ 29 318 531 | TERMINADO |
| 47461 | $ 46 359 380.40 | $ 3 931 620.00 | $ 50 291 000 | TERMINADO |
| 47533 | $ 8 729 697.73 | $ 740 343.00 | $ 9 470 041 | TERMINADO |
| 47535 | $ 9 538 401.31 | $ 808 927.00 | $ 10 347 328 | TERMINADO |
| 47536 | $ 540 733.74 | $ 45 858.00 | $ 586 592 | TERMINADO |
| 47672 | $ 5 530 471.57 | $ 469 025.00 | $ 5 999 497 | TERMINADO |
| 49020 | $ 7 561 503.62 | $ 641 272.00 | $ 8 202 776 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 2 RPO 1 | | | **$ 196 060 732** | |
| 47453 | $ 42 483 677.58 | $ 3 580 431.00 | $ 46 064 109 | TERMINADO |
| 47457 | $ 42 952 227.81 | $ 3 619 918.00 | $ 46 572 146 | TERMINADO |
| 47461 | $ 72 992 023.72 | $ 6 151 608.00 | $ 79 143 632 | TERMINADO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 47533 | $ 38 151 406.60 | $ 3 215 316.00 | $ 41 366 723 | TERMINADO |
| 47534 | $ 58 151 479.86 | $ 4 900 878.00 | $ 63 052 358 | TERMINADO |
| 47535 | $ 43 205 841.66 | $ 3 641 293.00 | $ 46 847 135 | TERMINADO |
| 47536 | $ 76 699 698.72 | $ 6 464 083.00 | $ 83 163 782 | TERMINADO |
| 47672 | $ 22 339 033.08 | $ 1 882 684.00 | $ 24 221 717 | TERMINADO |
| 49020 | $ 23 948 252.64 | $ 2 018 306.00 | $ 25 966 559 | TERMINADO |
| 47425 | $ 45 329 294.91 | $ 3 820 253.00 | $ 49 149 548 | TERMINADO |
| 47390 | $ 23 007 632.47 | $ 1 939 032.00 | $ 24 946 664 | TERMINADO |
| 47391 | $ 11 752 334.86 | $ 990 461.00 | $ 12 742 796 | TERMINADO |
| 47392 | $ 6 743 005.70 | $ 568 286.00 | $ 7 311 292 | TERMINADO |
| 47396 | $ 3 916 181.33 | $ 330 047.00 | $ 4 246 228 | TERMINADO |
| 47663 | $ 40 854 422.04 | $ 3 443 121.00 | $ 44 297 543 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 3 RPO 2 | | | **$ 599 092 230** | |
| 47448 | $ 80 984 850.17 | $ 6 749 949.00 | $ 87 734 799 | TERMINADO |
| 47453 | $ 13 412 271.50 | $ 1 117 890.00 | $ 14 530 161 | TERMINADO |
| 47457 | $ 12 989 200.67 | $ 1 082 628.00 | $ 14 071 829 | TERMINADO |
| 47461 | $ 30 130 819.57 | $ 2 511 352.00 | $ 32 642 172 | TERMINADO |
| 47533 | $ 1 596 988.95 | $ 133 106.00 | $ 1 730 095 | TERMINADO |
| 47390 | $ 42 824 956.55 | $ 3 569 387.00 | $ 46 394 344 | TERMINADO |
| 47391 | $ 28 763 048.29 | $ 2 397 352.00 | $ 31 160 400 | TERMINADO |
| 47392 | $ 22 950 903.34 | $ 1 912 919.00 | $ 24 863 822 | TERMINADO |
| 47396 | $ 29 165 503.39 | $ 2 430 896.00 | $ 31 596 399 | TERMINADO |
| 47658 | $ 44 308 494.10 | $ 3 693 038.00 | $ 48 001 532 | TERMINADO |
| 47663 | $ 64 199 806.38 | $ 5 350 944.00 | $ 69 550 750 | TERMINADO |
| 47423 | $ 7 551 382.02 | $ 629 395.00 | $ 8 180 777 | TERMINADO |
| 47427 | $ 25 028 695.81 | $ 2 086 100.00 | $ 27 114 796 | TERMINADO |
| 47432 | $ 1 469 965.32 | $ 122 520.00 | $ 1 592 485 | TERMINADO |
| 47575 | $ 482 726.90 | $ 40 235.00 | $ 522 962 | TERMINADO |
| 47574-47572 | $ 268 936.75 | $ 22 416.00 | $ 291 353 | TERMINADO |
| 47567 | $ 210 542.83 | $ 17 548.00 | $ 228 091 | TERMINADO |
| 47713-47593 | $ 3 422 776.17 | $ 285 282.00 | $ 3 708 058 | TERMINADO |
| 47600 | $ 1 502 759.02 | $ 125 252.00 | $ 1 628 011 | TERMINADO |
| 47601-47606 | $ 5 975 334.41 | $ 498 034.00 | $ 6 473 368 | TERMINADO |
| 47607 | $ 5 517 199.82 | $ 459 849.00 | $ 5 977 049 | TERMINADO |
| 46466 | $ 5 059 297.67 | $ 421 684.00 | $ 5 480 982 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 4 RPO 3 | | | **$ 463 474 236** | |
| 47535 | $ 28 423 831.30 | $ 2 351 796.00 | $ 30 775 627 | TERMINADO |
| 47536 | $ 274 402.20 | $ 22 704.00 | $ 297 106 | TERMINADO |
| 47390 | $ 3 835 645.41 | $ 317 362.00 | $ 4 153 007 | TERMINADO |
| 47391 | $ 1 663 089.12 | $ 137 604.00 | $ 1 800 693 | TERMINADO |
| 47448 | $ 37 826 860.58 | $ 3 129 806.00 | $ 40 956 667 | TERMINADO |
| 47461 | $ 5 234 698.79 | $ 433 121.00 | $ 5 667 820 | TERMINADO |
| 47396 | $ 7 668 107.58 | $ 634 462.00 | $ 8 302 570 | TERMINADO |
| 47658 | $ 38 701 818.93 | $ 3 202 199.00 | $ 41 904 018 | TERMINADO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 47663 | $ 16 310 714.56 | $ 1 349 554.00 | $ 17 660 269 | TERMINADO |
| 47432 | $ 69 071 847.68 | $ 5 715 025.00 | $ 74 786 873 | TERMINADO |
| 47405 | $ 86 191 181.84 | $ 7 131 483.00 | $ 93 322 665 | TERMINADO |
| 47627 | $ 828 204.30 | $ 68 526.00 | $ 896 730 | TERMINADO |
| 47619 | $ 572 509.14 | $ 47 369.00 | $ 619 878 | TERMINADO |
| 46455 | $ 802 076.18 | $ 66 364.00 | $ 868 440 | TERMINADO |
| 47615 | $ 12 306 783.25 | $ 1 018 267.00 | $ 13 325 050 | TERMINADO |
| 47636 | $ 9 203 902.85 | $ 761 534.00 | $ 9 965 437 | TERMINADO |
| 47641-47646 | $ 2 179 047.79 | $ 180 296.00 | $ 2 359 344 | TERMINADO |
| 47713 | $ 26 359 974.87 | $ 2 181 033.00 | $ 28 541 008 | TERMINADO |
| 47607 | $ 20 108 402.83 | $ 1 663 776.00 | $ 21 772 179 | TERMINADO |
| 49758 | $ 25 296 705.42 | $ 2 093 058.00 | $ 27 389 763 | TERMINADO |
| 51683 | $ 12 200 585.94 | $ 1 009 480.00 | $ 13 210 066 | TERMINADO |
| 49797 | $ 17 968 989.10 | $ 1 486 760.00 | $ 19 455 749 | TERMINADO |
| 50615-50620 | $ 16 991 198.56 | $ 1 405 858.00 | $ 18 397 057 | TERMINADO |
| 50714 | $ 20 774 048.53 | $ 1 718 851.00 | $ 22 492 900 | TERMINADO |
| 50715 | $ 18 602 997.71 | $ 1 539 217.00 | $ 20 142 215 | TERMINADO |
| 50716 | $ 20 014 478.83 | $ 1 656 005.00 | $ 21 670 484 | TERMINADO |
| 50719 | $ 56 782 260.18 | $ 4 698 180.00 | $ 61 480 440 | TERMINADO |
| 47567 | $ 57 464.67 | $ 4 755.00 | $ 62 220 | TERMINADO |
| 47572 | $ 73 402.46 | $ 6 074.00 | $ 79 476 | TERMINADO |
| 47575 | $ 131 753.44 | $ 10 901.00 | $ 142 654 | TERMINADO |
| 47600 | $ 410 156.71 | $ 33 936.00 | $ 444 093 | TERMINADO |
| 47601 | $ 1 221 297.45 | $ 101 051.00 | $ 1 322 348 | TERMINADO |
| 46466 | $ 473 442.55 | $ 39 172.00 | $ 512 615 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 5 RPO 4 | | | **$ 604 777 460** | |
| 47390 | $ 184 670.93 | $ 15 435.00 | $ 200 106 | TERMINADO |
| 47391 | $ 227 167.72 | $ 18 987.00 | $ 246 155 | TERMINADO |
| 47392 | $ 147 427.44 | $ 12 322.00 | $ 159 749 | TERMINADO |
| 47396 | $ 174 113.94 | $ 14 552.00 | $ 188 666 | TERMINADO |
| 47405 | $ 8 779 476.30 | $ 733 784.00 | $ 9 513 260 | TERMINADO |
| 47425 | $ 506 873.37 | $ 42 365.00 | $ 549 238 | TERMINADO |
| 47432 | $ 36 872 234.97 | $ 3 081 765.00 | $ 39 954 000 | TERMINADO |
| 47448 | $ 2 065 151.13 | $ 172 604.00 | $ 2 237 755 | TERMINADO |
| 47453 | $ 315 655.28 | $ 26 383.00 | $ 342 038 | TERMINADO |
| 47457 | $ 320 533.40 | $ 26 789.00 | $ 347 322 | TERMINADO |
| 47461 | $ 1 514 530.98 | $ 126 584.00 | $ 1 641 115 | TERMINADO |
| 47533 | $ 349 467.13 | $ 29 208.00 | $ 378 675 | TERMINADO |
| 47534 | $ 227 209.11 | $ 18 989.00 | $ 246 198 | TERMINADO |
| 47535 | $ 1 005 954.24 | $ 84 078.00 | $ 1 090 032 | TERMINADO |
| 47536 | $ 560 932.59 | $ 46 883.00 | $ 607 816 | TERMINADO |
| 47658 | $ 519 352.30 | $ 43 408.00 | $ 562 760 | TERMINADO |
| 47663 | $ 796 846.76 | $ 66 600.00 | $ 863 447 | TERMINADO |
| 47672 | $ 105 181.19 | $ 8 790.00 | $ 113 971 | TERMINADO |
| 49020 | $ 153 674.85 | $ 12 844.00 | $ 166 519 | TERMINADO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 50615-50620 | $ 7 254 902.33 | $ 606 361.00 | $ 7 861 263 | TERMINADO |
| 50714 | $ 259 728.52 | $ 21 708.00 | $ 281 437 | TERMINADO |
| 50715 | $ 266 415.55 | $ 22 267.00 | $ 288 683 | TERMINADO |
| 50716 | $ 268 628.40 | $ 22 452.00 | $ 291 080 | TERMINADO |
| 50719 | $ 54 134.88 | $ 4 524.00 | $ 58 659 | TERMINADO |
| 50758 | $ 13 074 886.75 | $ 1 092 793.00 | $ 14 167 680 | TERMINADO |
| 49640 | $ 16 990 718.49 | $ 1 420 076.00 | $ 18 410 794 | TERMINADO |
| 49821 | $ 124 794 205.54 | $ 10 430 243.00 | $ 135 224 449 | TERMINADO |
| 49758 | $ 52 261.02 | $ 4 368.00 | $ 56 629 | TERMINADO |
| 49797 | $ 47 082.00 | $ 3 935.00 | $ 51 017 | TERMINADO |
| 8346 | $ 589 855.67 | $ 49 300.00 | $ 639 156 | TERMINADO |
| 45637 | $ 3 810 935.58 | $ 318 516.00 | $ 4 129 452 | TERMINADO |
| 37035 | $ 250 232.85 | $ 20 914.00 | $ 271 147 | TERMINADO |
| 34190 | $ 3 704 036.70 | $ 309 582.00 | $ 4 013 619 | TERMINADO |
| 38202 | $ 354 312.00 | $ 29 614.00 | $ 383 926 | TERMINADO |
| 46326 | $ 350 030.73 | $ 29 255.00 | $ 379 286 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 6 RPO 5 | | | **$ 245 917 099** | |
| 47405 | $ 55 004 596.35 | $ 4 627 514.00 | $ 59 632 110 | TERMINADO |
| 47432 | $ 40 637 737.25 | $ 3 418 837.00 | $ 44 056 574 | TERMINADO |
| 47448 | $ 125 324.62 | $ 10 544.00 | $ 135 869 | TERMINADO |
| 47461 | $ 197 423.39 | $ 16 609.00 | $ 214 032 | TERMINADO |
| 50615-50620 | $ 39 058 932.30 | $ 3 286 012.00 | $ 42 344 944 | TERMINADO |
| 49821 | $ 75 376 677.06 | $ 6 341 411.00 | $ 81 718 088 | TERMINADO |
| 47510 | $ 73 685 742.07 | $ 6 199 153.00 | $ 79 884 895 | TERMINADO |
| 52725 | $ 17 339 050.25 | $ 1 458 727.00 | $ 18 797 777 | TERMINADO |
| 52722 | $ 17 514 657.20 | $ 1 473 501.00 | $ 18 988 158 | TERMINADO |
| 36527 | $ 7 030 103.25 | $ 591 440.00 | $ 7 621 543 | TERMINADO |
| 35015 | $ 93 095 103.22 | $ 7 832 055.00 | $ 100 927 158 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 131 932 775 | |
| ACTA 7 RPO 6 | | | **$ 586 253 925** | |
| 47405 | $ 12 140 077.10 | $ 1 017 097.00 | $ 13 157 174 | TERMINADO |
| 47510 | $ 37 114 448.40 | $ 3 109 452.00 | $ 40 223 900 | TERMINADO |
| 52722 | $ 684 225.20 | $ 57 325.00 | $ 741 550 | TERMINADO |
| 42972 | $ 6 874 724.50 | $ 575 966.00 | $ 7 450 691 | TERMINADO |
| 42973 | $ 7 476 575.30 | $ 626 388.00 | $ 8 102 963 | TERMINADO |
| 42974 | $ 3 818 823.70 | $ 319 942.00 | $ 4 138 766 | TERMINADO |
| 42981 | $ 2 179 269.00 | $ 182 579.00 | $ 2 361 848 | TERMINADO |
| 42987 | $ 5 627 466.00 | $ 471 470.00 | $ 6 098 936 | TERMINADO |
| 42990 | $ 23 172 966.70 | $ 1 941 434.00 | $ 25 114 401 | TERMINADO |
| 42991 | $ 17 601 281.80 | $ 1 474 637.00 | $ 19 075 919 | TERMINADO |
| 42992 | $ 25 523 077.80 | $ 2 138 327.00 | $ 27 661 405 | TERMINADO |
| 42993 | $ 5 041 931.40 | $ 422 414.00 | $ 5 464 345 | TERMINADO |
| 42994 | $ 5 006 795.50 | $ 419 470.00 | $ 5 426 266 | TERMINADO |
| 42998 | $ 17 510 399.30 | $ 1 467 023.00 | $ 18 977 422 | TERMINADO |
| 43006 | $ 2 236 083.50 | $ 187 339.00 | $ 2 423 423 | TERMINADO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 7073 | $ 1 274 851.30 | $ 106 807.00 | $ 1 381 658 | TERMINADO |
| 47535 | $ 598 650.80 | $ 50 155.00 | $ 648 806 | TERMINADO |
| 47536 | $ 540 733.70 | $ 45 302.00 | $ 586 036 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 57 079 933 | |
| ACTA 8 RPO 7 | | | **$ 246 115 441** | |
| 47620 | $ 31 992 568.86 | $ 2 695 340.00 | $ 34 687 909 | TERMINADO |
| 47652 | $ 353 858 038.71 | $ 29 812 163.00 | $ 383 670 202 | TERMINADO |
| 47470 | $ 135 439 854.62 | $ 11 410 664.00 | $ 146 850 519 | TERMINADO |
| 47491 | $ 113 290 861.48 | $ 9 544 635.00 | $ 122 835 496 | TERMINADO |
| 42972 | $ 13 264 086.57 | $ 1 117 484.00 | $ 14 381 571 | TERMINADO |
| 42973 | $ 13 391 272.21 | $ 1 128 200.00 | $ 14 519 472 | TERMINADO |
| 42974 | $ 6 808 059.86 | $ 573 573.00 | $ 7 381 633 | TERMINADO |
| 42975 | $ 24 097 275.98 | $ 2 030 170.00 | $ 26 127 446 | TERMINADO |
| 42976 | $ 29 329 072.21 | $ 2 470 943.00 | $ 31 800 015 | TERMINADO |
| 42991 | $ 187 144.83 | $ 15 767.00 | $ 202 912 | TERMINADO |
| 42992 | $ 188 606.90 | $ 15 889.00 | $ 204 496 | TERMINADO |
| 42993 | $ 156 441.38 | $ 13 180.00 | $ 169 621 | TERMINADO |
| 42994 | $ 2 216 102.92 | $ 186 705.00 | $ 2 402 808 | TERMINADO |
| 43002 | $ 22 360 112.66 | $ 1 883 815.00 | $ 24 243 928 | TERMINADO |
| 43003 | $ 18 169 846.24 | $ 1 530 791.00 | $ 19 700 637 | TERMINADO |
| 43004 | $ 31 487 186.45 | $ 2 652 763.00 | $ 34 139 949 | TERMINADO |
| 43006 | $ 17 006 936.21 | $ 1 432 816.00 | $ 18 439 752 | TERMINADO |
| 7073 | $ 2 225 173.52 | $ 187 469.00 | $ 2 412 643 | TERMINADO |
| 47535 | $ 514 405.68 | $ 43 338.00 | $ 557 744 | TERMINADO |
| 47536 | $ 464 639.01 | $ 39 146.00 | $ 503 785 | TERMINADO |
| 47575 | $ 482 726.90 | $ 40 670.00 | $ 523 397 | TERMINADO |
| 47567 | $ 210 542.83 | $ 17 738.00 | $ 228 281 | TERMINADO |
| 47713-47593 | $ 3 422 776.49 | $ 288 365.00 | $ 3 711 141 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 11 RPO 8 | | | **$ 889 695 357** | |
| 47652 | $ 519 187 630.03 | $ 43 784 704.00 | $ 562 972 334 | TERMINADO |
| 47470 | $ 233 448 896.83 | $ 19 687 469.00 | $ 253 136 366 | TERMINADO |
| 47491 | $ 157 705 032.19 | $ 13 299 755.00 | $ 171 004 787 | TERMINADO |
| 47693 | $ 152 452 022.65 | $ 12 856 753.00 | $ 165 308 776 | TERMINADO |
| 47427 | $ 2 539 773.72 | $ 214 187.00 | $ 2 753 961 | TERMINADO |
| 42974 | $ 478 997.47 | $ 40 395.00 | $ 519 392 | TERMINADO |
| 42975 | $ 641 725.69 | $ 54 118.00 | $ 695 844 | TERMINADO |
| 42976 | $ 558 250.22 | $ 47 079.00 | $ 605 329 | TERMINADO |
| 42979 | $ 11 112 988.17 | $ 937 193.00 | $ 12 050 181 | TERMINADO |
| 42980 | $ 10 037 895.99 | $ 846 526.00 | $ 10 884 422 | TERMINADO |
| 42981 | $ 3 594 675.88 | $ 303 150.00 | $ 3 897 826 | TERMINADO |
| 42986 | $ 25 470 751.29 | $ 2 148 027.00 | $ 27 618 778 | TERMINADO |
| 42987 | $ 14 656 764.02 | $ 1 236 050.00 | $ 15 892 814 | TERMINADO |
| 42990 | $ 30 712 595.05 | $ 2 590 088.00 | $ 33 302 683 | TERMINADO |
| 42998 | $ 29 209 726.98 | $ 2 463 347.00 | $ 31 673 074 | TERMINADO |
| 43000 | $ 4 053 249.00 | $ 341 823.00 | $ 4 395 072 | TERMINADO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 43006 | -$ 1 910 167.49 | -$ 161 091.00 | -$ 2 071 258 | TERMINADO |
| 54376 | $ 12 379 237.54 | $ 1 043 980.00 | $ 13 423 218 | TERMINADO |
| 54378 | $ 7 633 016.42 | $ 643 717.00 | $ 8 276 733 | TERMINADO |
| 54380 | $ 15 230 324.87 | $ 1 284 421.00 | $ 16 514 746 | TERMINADO |
| 54382 | $ 8 081 257.16 | $ 681 518.00 | $ 8 762 775 | TERMINADO |
| 47615 | $ 1 871 500.14 | $ 157 829.00 | $ 2 029 329 | TERMINADO |
| 47619 | $ 811 328.73 | $ 68 422.00 | $ 879 751 | TERMINADO |
| 47627 | $ 1 012 199.16 | $ 85 362.00 | $ 1 097 561 | TERMINADO |
| 47636 | $ 1 607 850.90 | $ 135 595.00 | $ 1 743 446 | TERMINADO |
| 47641 | $ 2 073 402.76 | $ 174 857.00 | $ 2 248 260 | TERMINADO |
| 47448 | $ 965 797.16 | $ 81 449.00 | $ 1 047 246 | TERMINADO |
| 47453 | $ 1 633 718.12 | $ 137 776.00 | $ 1 771 494 | TERMINADO |
| 47390 | $ 1 037 458.73 | $ 87 494.00 | $ 1 124 953 | TERMINADO |
| 47397 | $ 2 927 768.63 | $ 246 908.00 | $ 3 174 677 | TERMINADO |
| 47663 | $ 1 126 544.47 | $ 95 005.00 | $ 1 221 549 | TERMINADO |
| 47396 | $ 857 781.69 | $ 72 339.00 | $ 930 121 | TERMINADO |
| 47425 | $ 561 439.82 | $ 47 348.00 | $ 608 788 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 12 RPO 9 | | | **$ 1 359 495 027** | |
| 47470 | $ 33 060 792.87 | $ 2 748 168.00 | $ 35 808 961 | TERMINADO |
| 47491 | $ 31 837 231.44 | $ 2 646 459.00 | $ 34 483 690 | TERMINADO |
| 47693 | $ 323 774 102.75 | $ 26 913 614.00 | $ 350 687 717 | TERMINADO |
| 47397 | $ 26 716 575.72 | $ 2 220 806.00 | $ 28 937 382 | TERMINADO |
| 42970 | $ 1 955 387.28 | $ 162 542.00 | $ 2 117 929 | TERMINADO |
| 42971 | $ 22 427 724.83 | $ 1 864 298.00 | $ 24 292 023 | TERMINADO |
| 42994 | $ 1 067 802.47 | $ 88 761.00 | $ 1 156 563 | TERMINADO |
| 42995 | $ 8 867 185.81 | $ 737 081.00 | $ 9 604 267 | TERMINADO |
| 42997 | $ 26 127 420.41 | $ 2 171 833.00 | $ 28 299 253 | TERMINADO |
| 43000 | $ 233 931.04 | $ 19 445.00 | $ 253 376 | TERMINADO |
| 43002 | $ 213 462.34 | $ 17 744.00 | $ 231 206 | TERMINADO |
| 43003 | $ 283 641.12 | $ 23 577.00 | $ 307 218 | TERMINADO |
| 43004 | $ 190 068.97 | $ 15 800.00 | $ 205 869 | TERMINADO |
| 43012 | $ 27 534 040.38 | $ 2 288 756.00 | $ 29 822 796 | TERMINADO |
| 43014 | $ 3 286 471.23 | $ 273 187.00 | $ 3 559 658 | TERMINADO |
| 43022 | $ 24 326 297.17 | $ 2 022 116.00 | $ 26 348 413 | TERMINADO |
| 43023 | $ 18 408 841.22 | $ 1 530 229.00 | $ 19 939 070 | TERMINADO |
| 52901 | $ 3 038 261.31 | $ 252 554.00 | $ 3 290 815 | TERMINADO |
| 54284 | $ 30 047 310.79 | $ 2 497 673.00 | $ 32 544 984 | TERMINADO |
| 54297 | $ 16 878 468.74 | $ 1 403 017.00 | $ 18 281 486 | TERMINADO |
| 54298 | $ 9 832 227.16 | $ 817 301.00 | $ 10 649 528 | TERMINADO |
| 54299 | $ 2 428 659.80 | $ 201 881.00 | $ 2 630 541 | TERMINADO |
| 54300 | $ 11 308 622.92 | $ 940 025.00 | $ 12 248 648 | TERMINADO |
| 54301 | $ 18 872 291.69 | $ 1 568 753.00 | $ 20 441 045 | TERMINADO |
| 54306 | $ 24 806 041.47 | $ 2 061 993.00 | $ 26 868 034 | TERMINADO |
| 54307 | $ 18 351 922.54 | $ 1 525 497.00 | $ 19 877 420 | TERMINADO |
| 54308 | $ 8 088 595.83 | $ 672 362.00 | $ 8 760 958 | TERMINADO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 54315 | $ 2 567 723.27 | $ 213 441.00 | $ 2 781 164 | TERMINADO |
| 20447 | $ 197 842.82 | $ 16 446.00 | $ 214 289 | TERMINADO |
| 34190 | $ 2 909 837.84 | $ 241 880.00 | $ 3 151 718 | TERMINADO |
| 46326 | $ 636 553.96 | $ 52 914.00 | $ 689 468 | TERMINADO |
| 47618 | $ 41 240.64 | $ 3 429.00 | $ 44 670 | TERMINADO |
| 50783 | $ 1 226 724.17 | $ 101 971.00 | $ 1 328 695 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 13 RPO 10 | | | **$ 759 858 855** | |
| 47470 | $ 10 263 477.00 | $ 858 804.00 | $ 11 122 281 | TERMINADO |
| 47491 | $ 8 552 898.50 | $ 715 669.00 | $ 9 268 568 | TERMINADO |
| 47693 | $ 106 378 114.85 | $ 8 901 266.00 | $ 115 279 381 | TERMINADO |
| 43008 | $ 25 964 946.28 | $ 2 172 636.00 | $ 28 137 582 | TERMINADO |
| 54284 | $ 231 006.37 | $ 19 330.00 | $ 250 336 | TERMINADO |
| 54301 | $ 3 019 920.61 | $ 252 694.00 | $ 3 272 615 | TERMINADO |
| 54391 | $ 27 600 870.22 | $ 2 309 523.00 | $ 29 910 393 | TERMINADO |
| 54393 | $ 30 281 134.10 | $ 2 533 796.00 | $ 32 814 930 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 342 540 504 | |
| ACTA 14 RPO 11 | | | **$ 572 596 590** | |
| 47693 | $ 45 351 135.78 | $ 3 858 600.00 | $ 49 209 736 | TERMINADO |
| 12721 | $ 303 887 065.81 | $ 25 855 552.00 | $ 329 742 618 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 37 316 102 | |
| ACTA 15 RPO 12 | | | **$ 416 268 456** | |
| 54326 | $ 3 405 120.76 | $ 290 331.00 | $ 3 695 452 | TERMINADO |
| 52126 | $ 21 631 862.41 | $ 1 844 401.00 | $ 23 476 263 | TERMINADO |
| 54325 | $ 22 676 744.23 | $ 1 933 489.00 | $ 24 610 233 | TERMINADO |
| 48562 | $ 4 603 993.53 | $ 392 551.00 | $ 4 996 545 | TERMINADO |
| 47622 | $ 6 094 089.99 | $ 519 601.00 | $ 6 613 691 | TERMINADO |
| 46326-46327 | $ 364 933.18 | $ 31 115.00 | $ 396 048 | TERMINADO |
| 47390-47391-47392 | $ 853 976.00 | $ 72 813.00 | $ 926 789 | TERMINADO |
| 47661-47667 | $ 1 113 332.64 | $ 94 926.00 | $ 1 208 259 | TERMINADO |
| 47396 | $ 1 092 593.08 | $ 93 158.00 | $ 1 185 751 | TERMINADO |
| 47397 | $ 4 501 494.36 | $ 383 811.00 | $ 4 885 305 | TERMINADO |
| 47423 | $ 417 513.60 | $ 35 598.00 | $ 453 112 | TERMINADO |
| 47425 | $ 654 283.36 | $ 55 787.00 | $ 710 070 | TERMINADO |
| 47426-47427 | $ 215 677.69 | $ 18 388.00 | $ 234 066 | TERMINADO |
| 47432 | $ 699 696.48 | $ 59 658.00 | $ 759 354 | TERMINADO |
| 47453-47460-47461 | $ 1 871 081.05 | $ 159 534.00 | $ 2 030 615 | TERMINADO |
| 47449 | $ 668 072.74 | $ 56 962.00 | $ 725 035 | TERMINADO |
| 47534-47535 | $ 5 952 443.10 | $ 507 524.00 | $ 6 459 967 | TERMINADO |
| 49020-47533 | $ 1 034 373.80 | $ 88 194.00 | $ 1 122 568 | TERMINADO |
| 47532 | $ 31 712 922.42 | $ 2 703 943.00 | $ 34 416 865 | TERMINADO |
| 35015 | $ 5 867 978.06 | $ 500 322.00 | $ 6 368 300 | TERMINADO |
| 49023-47628-47627-47629-47630 | $ 688 208.75 | $ 58 679.00 | $ 746 888 | TERMINADO |
| 47615-47631-47613-47633-47634-47632 | $ 4 248 225.43 | $ 362 218.00 | $ 4 610 443 | TERMINADO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635 | $ 1 587 418.98 | $ 135 348.00 | $ 1 722 767 | TERMINADO |
| 47643-47642-47641-47645-47609 | $ 1 423 185.36 | $ 121 345.00 | $ 1 544 530 | TERMINADO |
| 13454 | $ 31 758 173.90 | $ 2 707 801.00 | $ 34 465 975 | TERMINADO |
| 47650-47651 | $ 6 428 464.52 | $ 548 110.00 | $ 6 976 575 | TERMINADO |
| 47400 | $ 8 689 859.57 | $ 740 925.00 | $ 9 430 785 | TERMINADO |
| 47618 | $ 2 681 549.11 | $ 228 638.00 | $ 2 910 187 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 25 RPO 13 | | | **$ 187 682 438** | |
| 54325 | $ 23 688 203.56 | $ 1 996 261.00 | $ 25 684 465 | TERMINADO |
| 47591 | $ 15 665 969.69 | $ 1 320 208.00 | $ 16 986 178 | TERMINADO |
| 52026 | $ 3 919 455.28 | $ 330 301.00 | $ 4 249 756 | TERMINADO |
| 52058 | $ 14 253 934.05 | $ 1 201 213.00 | $ 15 455 147 | TERMINADO |
| 47626 | $ 10 282 133.58 | $ 866 500.00 | $ 11 148 634 | TERMINADO |
| 47614 | $ 47 055 747.71 | $ 3 965 500.00 | $ 51 021 248 | TERMINADO |
| 47597 | $ 22 574 235.90 | $ 1 902 385.00 | $ 24 476 621 | TERMINADO |
| 47553 | $ 15 456 335.50 | $ 1 302 543.00 | $ 16 758 879 | TERMINADO |
| 47712 | $ 13 195 789.01 | $ 1 112 041.00 | $ 14 307 830 | TERMINADO |
| 47564 | $ 8 170 374.07 | $ 688 537.00 | $ 8 858 911 | TERMINADO |
| 49023-47628-47627-47629-47630 | $ 195 917.25 | $ 16 511.00 | $ 212 428 | TERMINADO |
| 47615-47631-47613-47633-47634-47632 | $ 350 896.56 | $ 29 571.00 | $ 380 468 | TERMINADO |
| 47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635 | $ 748 579.33 | $ 63 085.00 | $ 811 664 | TERMINADO |
| 47641-47642-47643-47645 | $ 380 137.94 | $ 32 035.00 | $ 412 173 | TERMINADO |
| 12721 | $ 239 340 364.56 | $ 20 169 783.00 | $ 259 510 148 | TERMINADO |
| 13454 A | $ 91 908 907.59 | $ 7 745 383.00 | $ 99 654 291 | TERMINADO |
| 13454 B | $ 72 877 569.83 | $ 6 141 566.00 | $ 79 019 136 | TERMINADO |
| 47650-47651 | $ 118 980 468.37 | $ 10 026 769.00 | $ 129 007 237 | TERMINADO |
| 47620 | $ 263 172.42 | $ 22 178.00 | $ 285 350 | TERMINADO |
| 47616-47683-47619 | $ 566 174.79 | $ 47 713.00 | $ 613 888 | TERMINADO |
| 47607 | $ 2 161 534.79 | $ 182 158.00 | $ 2 343 693 | TERMINADO |
| 47606-47605-47604-47603-47602 | $ 4 242 721.79 | $ 357 544.00 | $ 4 600 266 | TERMINADO |
| 47600 | $ 1 257 174.05 | $ 105 945.00 | $ 1 363 119 | TERMINADO |
| 47713-47593 | $ 4 411 674.70 | $ 371 782.00 | $ 4 783 457 | TERMINADO |
| 47532 | $ 26 729 010.00 | $ 2 252 518.00 | $ 28 981 528 | TERMINADO |
| 47622 | $ 12 279 703.80 | $ 1 034 840.00 | $ 13 314 544 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 26 RPO 14 | | | **$ 814 241 056** | |
| 47536 | $ 4 159 375.46 | $ 347 485.00 | $ 4 506 860 | TERMINADO |
| 45141 - 7073 | $ 1 068 398.31 | $ 89 257.00 | $ 1 157 655 | TERMINADO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 47567- 47569 | $ 468 164.89 | $ 39 112.00 | $ 507 277 | TERMINADO |
| 5372B - 47572 - 47574 | $ 454 187.24 | $ 37 943.00 | $ 492 130 | TERMINADO |
| 47575 | $ 614 479.46 | $ 51 335.00 | $ 665 814 | TERMINADO |
| 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | $ 3 810 935.58 | $ 318 375.00 | $ 4 129 311 | TERMINADO |
| 13454B | $ 56 190 208.43 | $ 4 694 273.00 | $ 60 884 481 | TERMINADO |
| 49438 | $ 276 183 082.20 | $ 23 073 037.00 | $ 299 256 119 | TERMINADO |
| 49437 | $ 58 393 752.32 | $ 4 878 362.00 | $ 63 272 114 | TERMINADO |
| 49436 | $ 81 891 683.58 | $ 6 841 440.00 | $ 88 733 124 | TERMINADO |
| 49435 | $ 16 830 059.40 | $ 1 406 026.00 | $ 18 236 085 | TERMINADO |
| 10387 | $ 63 338 079.57 | $ 5 291 424.00 | $ 68 629 504 | TERMINADO |
| 47622 | $ 213 886.61 | $ 17 869.00 | $ 231 756 | TERMINADO |
| 47618 | $ 1 126 154.89 | $ 94 081.00 | $ 1 220 236 | TERMINADO |
| 54325 | $ 5 939 780.00 | $ 496 225.00 | $ 6 436 005 | TERMINADO |
| 47626 | $ 26 979 715.00 | $ 2 253 954.00 | $ 29 233 669 | TERMINADO |
| 47650 | $ 31 000 637.50 | $ 2 589 872.00 | $ 33 590 510 | TERMINADO |
| 47591 | $ 11 908 487.50 | $ 994 865.00 | $ 12 903 353 | TERMINADO |
| 47614 | $ 9 247 117.60 | $ 772 528.00 | $ 10 019 646 | TERMINADO |
| 47553 | $ 22 814 115.10 | $ 1 905 949.00 | $ 24 720 064 | TERMINADO |
| 47556 | $ 24 909 742.30 | $ 2 081 024.00 | $ 26 990 766 | TERMINADO |
| 47557 | $ 19 911 200.50 | $ 1 663 433.00 | $ 21 574 634 | TERMINADO |
| 8346 - 2659 | $ 759 910.93 | $ 63 485.00 | $ 823 396 | TERMINADO |
| 37035-38245 | $ 746 770.79 | $ 62 387.00 | $ 809 158 | TERMINADO |
| 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | $ 481 155.70 | $ 40 197.00 | $ 521 353 | TERMINADO |
| 33447-33446 | $ 559 080.26 | $ 46 706.00 | $ 605 786 | TERMINADO |
| 33443 | $ 224 957.33 | $ 18 793.00 | $ 243 750 | TERMINADO |
| 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | $ 766 352.65 | $ 64 023.00 | $ 830 376 | TERMINADO |
| 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | $ 497 561.47 | $ 41 568.00 | $ 539 129 | TERMINADO |
| 33417-33418-33419-33420-33421 | $ 381 759.85 | $ 31 893.00 | $ 413 653 | TERMINADO |
| 34191- 34192- 34189-34200- 34198- 34199-5029- 7586- 7591-34188- 34193- 7590 | $ 1 700 732.71 | $ 142 084.00 | $ 1 842 817 | TERMINADO |
| 34190- 34194- 34201-34202- 34203- 34204-34195- 34196- 34197-34205 | $ 1 752 106.28 | $ 146 376.00 | $ 1 898 482 | TERMINADO |
| 7612 | $ 408 318.67 | $ 34 112.00 | $ 442 431 | TERMINADO |
| 38202-38195 | $ 706 680.21 | $ 59 039.00 | $ 765 719 | TERMINADO |
| 47426 - 47427 | $ 278 103.81 | $ 23 234.00 | $ 301 338 | TERMINADO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 46326-46327 | $ 578 827.97 | $ 48 356.00 | $ 627 184 | TERMINADO |
| 47390-47391-47392 | $ 678 597.77 | $ 56 692.00 | $ 735 290 | TERMINADO |
| 47658-47663 | $ 822 492.24 | $ 68 714.00 | $ 891 206 | TERMINADO |
| 47396 | $ 676 683.52 | $ 56 532.00 | $ 733 216 | TERMINADO |
| 47397 | $ 2 927 768.63 | $ 244 593.00 | $ 3 172 362 | TERMINADO |
| 47423 | $ 320 159.10 | $ 26 747.00 | $ 346 906 | TERMINADO |
| 47425 | $ 563 693.30 | $ 47 092.00 | $ 610 785 | TERMINADO |
| 47432 | $ 421 707.82 | $ 35 230.00 | $ 456 938 | TERMINADO |
| 47453-47460-47461 | $ 1 702 434.37 | $ 142 225.00 | $ 1 844 659 | TERMINADO |
| 47449 | $ 626 379.33 | $ 52 328.00 | $ 678 707 | TERMINADO |
| 6713 | $ 127 539 936.92 | $ 10 655 010.00 | $ 138 194 947 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 138 792 650 | |
| ACTA 27 RPO 15 | | | **$ 1 074 513 350** | |
| **TOTAL** | | | **$ 9 016 042 250** | |

*Tabla 11. Valor ejecutado de los predios intervenidos*

En el **Anexo 4** se adjuntan los presupuestos generados durante el presente periodo, junto con el presupuesto total del contrato, estimado a la fecha.

## 5. INFORMACIÓN Y ASPECTOS TÉCNICOS

### 5.1 Descripción de las actividades realizadas

A continuación, se hace una breve descripción de las actividades realizadas en cada predio intervenido durante el presente periodo. Estas se encuentran registradas en el libro de obra el cual se puede consultar en el **Anexo 8**

#### 5.1.1. Predios Mantenimiento - Corredor Verde – Carrera séptima

- **RT 46326 – 46327 – 47390 – 47391 – 47392 – 47658 – 47663 – 47396 – 47423 – 47425 – 47432 – 47453 – 47460 – 47461 - 47449 Mantenimiento (poda, recolección de basuras, aplicación de mata maleza y desratización)**
- **RT 47426 – 47427 Mantenimiento ejecutado por derecho de petición (recolección de basuras, aplicación de mata maleza y desratización)**
- **RT 47397 Mantenimiento ejecutado por derecho de petición (poda, recolección de basuras, aplicación de mata maleza y desratización)**

#### 5.1.2. Predios Mantenimiento – Calle 80

- **RT 33450 – 33998 – 33997 – 33996 – 33449 – 33448 – 33447 – 33446 – 33443 – 33442 – 33441 – 33440 – 50499 – 34438 – 34437 – 33433 – 33432 – 33431 – 33430 – 33429 – 33428 – 33417 – 33418 – 33419 – 33420 - 33421 Mantenimiento (Limpieza, explanación, adecuación, retiro e instalación de cerramiento, fumigación y desratización)**

**5.1.3. Predios Mantenimiento – Av. Ciudad de Cali - Suba**

- **RT 34191 – 34192 – 34189 – 34200 – 34198 – 34199 – 5029 – 7586 – 7591 – 34188 – 34193 – 7590 – 34190 – 34194 – 34201 – 34202 – 34203 – 34204 – 34195 – 34196 – 34197 – 34205 - 7612 Mantenimiento (Limpieza, retiro e instalación de cerramiento, y desratización)**

**5.1.4. Predios Mantenimiento – Calle 26**

- **RT 8346 – 2659 – 37035 – 38245 - 38202 - 38195 Mantenimiento (poda, recolección de basuras, aplicación de mata maleza y desratización)**

**5.1.5. Predios Demolición - Corredor Verde – Carrera séptima**

- **RT 47556 - 47557 demolición (Desmantelamiento, demolición, adecuación, limpieza y instalación de cerramiento)**

**5.1.6. Predios Demolición – Av NQS Ricaurte**

- **RT 6713 demolición (Desmantelamiento, demolición, limpieza y instalación de cerramiento)**

**5.2. Cronograma contractual del proyecto.**

El cronograma específico del proyecto se actualiza de acuerdo con el presupuesto del contrato que se presenta en este informe y se adjunta en el **Anexo 5**.

A la fecha de corte de este informe los porcentajes de avance calculados financieramente con la adición, por parte de la interventoría son los siguientes:

Programado: 85.74%

Ejecutado: 82.52%

El flujo de inversión ya fue aprobado por interventoría mediante oficio **JSK-IDU-1736-659 - Rta of. IDU-1731-627-2024** - Aprobación Flujo de caja actualizados

### 5.3. Relación de lluvias.

En el **Anexo 6** se puede evidenciar el seguimiento al estado del tiempo que se ha tenido durante el mes de enero del 2025 y que corresponde a lo registrado en la bitácora.

### 5.4. Registro fotográfico.

En el **Anexo 7** se puede evidenciar el registro fotográfico de las actividades técnicas desarrolladas durante el presente periodo.

### 5.5. Bitácora de obra.

En el **Anexo 8** se puede evidenciar copia del libro de obra diligenciado hasta la fecha de corte del presente informe.

### 5.6. Correspondencia.

En el **Anexo 9** se puede evidenciar la relación de oficios enviados y recibidos hasta la fecha de corte del presente informe.

### 5.7. Actas de comité, reuniones y recorridos.

Durante el mes de enero de 2025, se realizaron dos (2) comités de obra en las fechas que se muestran a continuación y cuya acta se puede evidenciar en el **Anexo 10.**

- Comité No.38: enero 16 de 2025
- Comité No.39: enero 30 de 2025

### 5.8. Seguimiento a muros.

En el mes de enero no se realizó seguimiento a muros.

### 5.9. Visitas especialistas.

Durante el presente mes se realizó una visita del especialista estructural del contratista a los predios RT 47556 y 47557.

## 6. CONTROL DE CALIDAD.

Las actividades desarrolladas durante el presente periodo están de acuerdo con el Plan de Calidad aprobado por parte de la interventoría. Es decir que se han ejecutado cumpliendo con los requisitos contractuales en las áreas técnica, SST, ambiental y social.

Con el fin de garantizar la calidad de los cerramientos en Nylofor 3D y la efectividad del producto aplicado para control del césped y el aplicado Para control de roedores, en el **Anexo 13**, se adjuntan las hojas técnicas tanto del material como de los productos.

## 7. PLANES DE MANEJO DE TRANSITO

### 7.1 Informe de los PMTs presentados

En el **Anexo 11** se incluye el formato FOGI 17 que contiene el Informe mensual de Tránsito. Además, se adjunta en este anexo los PMTs tramitados dentro de este periodo y los COI con los cuales fueron aprobados por Secretaría de Movilidad.

## 8. RECOMENDACIONES, OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- La unión temporal Demoliciones GA 2022 ha desarrollado las actividades técnicas de demolición de manera oportuna y cumpliendo con los términos contractuales y las especificaciones técnicas del contrato, en todos y cada uno de los componentes, atendiendo adecuadamente los requerimientos de la Entidad y de la interventoría.

- Para el presente periodo se desarrollaron actividades de demolición y mantenimiento respectivamente en siete (7) frentes de obra así: 1. Demolición en la calle 166 con carrera séptima 2. Mantenimiento en Calle 26 con carrera 29, 3. Mantenimientos de predios en la calle 26 con carrera 4, 4. Mantenimiento en predios ubicados en la calle 80 entre la carrera 83 hasta la 86, 5. Mantenimiento en la Av. Ciudad de Cali con calle 97, 6. Mantenimientos ubicados en la carrera séptima desde la calle 34 hasta la calle 87, 7. Demolición en la calle 12 con carrera 30, de acuerdo con las entregas de predios e indicaciones de parte del IDU y de la Interventoría.

- Se tiene un valor total del contrato por $ 10.926.481.250, por otra parte, se tiene un presupuesto asignado hasta el mes de febrero por un valor de $ 9 368 474 548.00, el contrato a la fecha no cuenta con predios para mejorar el consumo del presupuesto, existe un atraso en la entrega de predios por parte del IDU y un presupuesto sin proyección por $ 1 558 006 702.

- A la fecha se lleva un avance del presupuesto por un valor de $ 9 016 042 250.00 que corresponde al 82.52%

- En el mes de enero no se presentaron días de lluvias considerables los cuales generaran retrasos o afectaciones a las actividades de demolición o mantenimientos.

- Por derechos de petición se realizaron actividades de mantenimiento en los predios RT 47426 y 47427 ubicados en la Calle 58 # 6 – 40 y RT 47397 ubicado en la avenida carrera 7 # 51 28

## 9. ANEXOS

# ANEXO 1. ACTA DE INICIO

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Acta de inicio de contrato | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-GC-24 | Gestión Contractual | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE DESARROLLO URBANO**
(escoja la Subdirección General a la cual pertenece el contrato a iniciar)

**DIRECCIÓN TÉCNICA** **DE PREDIOS**
(escoja la Dirección Técnica a la cual pertenece el contrato a iniciar)

**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**
(escoja la Subdirección Técnica a la cual pertenece el contrato a iniciar)

**OFICINA**
(escoja la Oficina a la cual pertenece el contrato a iniciar)

**ACTA No.** 1 **DE INICIO** **DE** **CONTRATO DE OBRA**
(escoja qué clase es de la lista desplegable) (escriba el tipo de documento contractual suscrito)

**PROCESO DE SELECCIÓN** LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio el tipo y el número del proceso de contratación)

**CONTRATO DE OBRA** **No.** 1731 **DE** 2022
(escoja qué clase es) (número de contrato) (año de suscripción)

**OBJETO:**

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**PLAZO DE EJECUCIÓN:** SIETE (7) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses inicialmente establecido para ejecutar el convenio/contrato/otro)

**FECHA DE INICIO:** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN:** 13 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**VALOR TOTAL:** SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE
(indique el valor total del contrato en letras)

$ 7.153.448.222
(indique el valor total del contrato en números)

**CONTRATISTA** **UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** **NIT** **901,667,931-3**
(escriba el nombre o razón social del contratista con quien se suscribió el contrato) (escriba el NIT del contratista o Entidad)

| | | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | % PARTICIPACIÓN | NIT |
|---|---|---|---|---|
| **CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL** (cuando aplique) | **1)** | GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S. | 50 % | 900.515.890-4 |
| | **2)** | GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A.S. | 30 % | 900.831.917-9 |
| | **3)** | ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. | 20 % | 830.099.423-9 |

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No.** 1736 (Número de Contrato) **DE** **2022** (Año de suscripción)

**INTERVENTOR** JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social de la Interventoría, cuando aplique)

**SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA** **MARÍA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO**
(Escriba el nombre del Supervisor del Contrato de Interventoría, cuando aplique)

| APROBACIÓN DE GARANTÍAS | | |
|---|---|---|
| **ACTA DE APROBACIÓN** | **FECHA** | **PÓLIZA No.** |
| **Acta de Aprobación de Garantías** | 11/01/2023 | Póliza Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400045768 |
| | | Póliza de Cumplimiento No. 400045767 |

El valor del presente contrato será pagado de conformidad con lo dispuesto en la cláusula No. 9 del mismo (FORMA DE PAGO), teniendo en cuenta la destinación de los Certificados de Disponibilidad y de Registro Presupuestal que lo amparan para su afectación, como se relaciona a continuación:

| CDP | | CRP | | PROYECTO | FUENTE | RUBRO | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Fecha | No. | Fecha | | | | |
| 5666 | 27/07/2022 | 3666 | 29/12/2022 | GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE | IDU-TM | 42301160449007200 | $ 7.153.677.088,00 |
| | | | | | | **TOTAL** | $ 7.153.677.088,00 |

El Contratista, deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta con el fin de dar inicio al contrato, bajo la responsabilidad expresa de quienes intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU vigente, en Bogotá, D.C., a los

TRECE (Día en letras) ( 13 ) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

**Contratista**

(Firma)

(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA S.

**Representante Legal Contratista**

**Interventoría** (cuando aplique)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO

**Representante Legal Interventoría**

(Firma)

(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Contratista IDU

(ROL) **Apoyo Técnico a la Supervisión**

(Firma)

(Nombre) MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO

(CARGO) **Directora Técnica de Predios DTDP-IDU**

(ROL) **Supervisor del CONTRATO DE INTERVENTORIA**

(Firma)

(Nombre) Ing. JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA

(ROL) Ordenador del Gasto

(Cargo) Subdirector General de Desarrollo Urbano

Notas:

1. Esta acta debe ser firmada por el Subdirector General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver la Resolución IDU de delegación de funciones.
2. Para el caso de contratos que establezcan más de una supervisión de acuerdo a las etapas establecidas, la presente acta debe ser firmada por las dos (2) partes.

Original : Dirección Técnica de Gestión Contractual.
1ra copia : Dependencia responsable del contrato.
2da copia : interventor.
3ra copia: : Contratista.

# ANEXO 2. PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO Y PRORROGA DEL CONTRATO

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.

**DIRECCIÓN GENERAL** CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

**TELÉFONO** (601) 7463219

nacional de seguros

**NIT.: 860.002.527-9**

www.nacionaldeseguros.com.co

| REFERENCIA | SUCURSAL | | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 134733 | BOGOTÁ D.C. | | 11 | | 30 | 400045767 | 2 |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | **VIGENCIA DESDE** | **A LAS** | **VIGENCIA HASTA** | **A LAS** | **TIPO DE MOVIMIENTO** | | **HOJA** |
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | | | |
| 23 / 1 / 2023 | 13 / 1 / 2023 | 00:00 | 13 / 8 / 2028 | 00:00 | TRASLADO DE VIGENCIA | | 1 |

**DATOS DEL TOMADOR**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |

**OBJETO DEL SEGURO**

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 13/01/2023 | 13/02/2024 | 2.146.034.466.60 | 9.313.201,63 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 13/01/2023 | 13/08/2026 | 715.344.822.20 | 10.253.929,07 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 13/08/2023 | 13/08/2028 | 2.146.034.466.60 | 42.967.725,70 |

**ACLARACIONES**

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 62.534.856,40 | $ 13.000,00 | $ 11.884.092,72 | $ 74.431.949,12 | Día - Mes - Año 24/01/2023 | 9016679313 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 5.007.413.755,40 | CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE COMPAÑÍA | % | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
EMOSCOSO

**CANALES DE ATENCIÓN:**
Calle 94 # 11-30 Piso 4.
(057 1) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

**Pague en línea en:**
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

**DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:**
Defensor principal: Liliana Otero
Defensor suplente: Iván Darío Amaya
Calle 62 # 9A-80 Of. 817 Ed. Lourdes Center / Bogotá D.C.
(057 1) 217 4707
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045767 | 2 | BOGOTÁ D.C. | 23 /1 /2023 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|
| 00:00 Horas del 13 /1 /2023 | 00:00 Horas del 13 /8 /2028 | TRASLADO DE VIGENCIA |

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN GENERAL** | CL 94 No. 11 - 30 PISO 4 |
| **TELÉFONO** | 7463219 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |

IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 74.431.949,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO |
|---|---|
| 24/01/2023 | $ 74.431.949,12 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS ( 30 ) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 23 DE 2023



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**

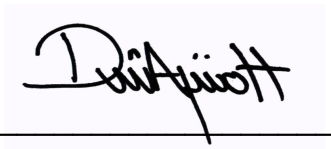
**CERTIFICA**

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 23 días del mes de Enero de 2023.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

**NIT.: 860.002.527-9**
www.nacionaldeseguros.com.co

**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.
**DIRECCIÓN GENERAL** CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
**TELÉFONO** (601) 7463219

| REFERENCIA | SUCURSAL | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 134735 | BOGOTÁ D.C. | 11 | | 15 | 400045768 | 2 |

| FECHA EXPEDICIÓN | VIGENCIA DESDE | A LAS Horas | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO | HOJA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | | Día - Mes - Año | Horas | | |
| 23 / 1 / 2023 | 13 / 1 / 2023 | 00:00 | 13 / 8 / 2023 | 00:00 | TRASLADO DE VIGENCIA | 1 |

## DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

## DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

| AMPAROS | SUBLIMITE POR EVENTO | SUBLIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 290,000,000.00 | 580,000,000.00 | 580,000,000.00 | 1,515,945.21 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 87,000,000.00 | 174,000,000.00 | 174,000,000.00 | 0.00 |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 87,000,000.00 | 174,000,000.00 | 174,000,000.00 | 0.00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 87,000,000.00 | 174,000,000.00 | 174,000,000.00 | 0.00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 87,000,000.00 | 174,000,000.00 | 174,000,000.00 | 0.00 |

## DEDUCIBLES

| | |
|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 1.515.945,21 | $ 13.000,00 | $ 290.499,59 | $ 1.819.444,80 | Día - Mes - Año 24/01/2023 | 9016679313 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 580.000.000,00 | QUINIENTOS OCHENTA MILLONES PESOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE | % PARTICIPACIÓN | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
EMOSCOSO

**DIRECCIÓN GENERAL** CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
**TELÉFONO** 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 2 | BOGOTÁ D.C. | Día - Mes - Año 23 1 2023 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 13 1 2023 | 00:00 | 13 8 2023 | 00:00 | TRASLADO DE VIGENCIA |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

| SUC. | RAMO | POLIZA No. |
|---|---|---|
| 11 | 15 | 400045768 |

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 1,819,445.00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO |
|---|---|
| 24/01/2023 | $ 1.819.444,80 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA ( 30 ) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 23 DE 2,023

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

# POLIZAS POR PRORROGA DEL CONTRATO

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.

**DIRECCIÓN GENERAL** CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

**TELÉFONO** (601) 7463219

nacional de seguros

**NIT.: 860.002.527-9**
www.nacionaldeseguros.com.co

| REFERENCIA | SUCURSAL | | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 145927 | BOGOTÁ D.C. | | 11 | | 30 | 400045767 | 4 |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | **VIGENCIA DESDE** | **A LAS** | **VIGENCIA HASTA** | **A LAS** | **TIPO DE MOVIMIENTO** | | **HOJA** |
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | | | |
| 24 / 8 / 2023 | 11 / 8 / 2023 | 00:00 | 28 / 8 / 2028 | 00:00 | MODIFICACIÓN | | 1 |

**DATOS DEL TOMADOR**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |

**OBJETO DEL SEGURO**

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 11/08/2023 | 28/02/2024 | 2.146.034.466.60 | 352.773,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 11/08/2023 | 28/08/2026 | 715.344.822.20 | 117.591,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 28/08/2023 | 28/08/2028 | 2.146.034.466.60 | 0,00 |

**ACLARACIONES**

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 470.364,00 | $ 0,00 | $ 89.369,16 | $ 559.733,16 | Día - Mes - Año 25/08/2023 | 901667931 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 5.007.413.755,40 | CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE COMPAÑÍA | % | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045767 | 4 | BOGOTÁ D.C. | 24 /8 /2023 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|
| 00:00 Horas del 11 /8 /2023 | 00:00 Horas del 28 /8 /2028 | MODIFICACIÓN |

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN GENERAL** | CL 94 No. 11 - 30 PISO 4 |
| **TELÉFONO** | 7463219 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |

ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 559.733,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO |
|---|---|
| 25/08/2023 | $ 559.733,16 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS ( 30 ) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2023



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**

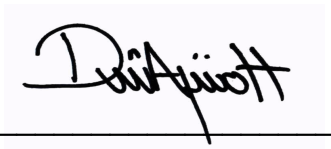
**CERTIFICA**

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 24 días del mes de Agosto de 2023.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO


**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.

**DIRECCIÓN GENERAL** CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

**TELÉFONO** (601) 7463219

nacional de seguros

**NIT.: 860.002.527-9**

www.nacionaldeseguros.com.co


| REFERENCIA | SUCURSAL | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 145928 | BOGOTÁ D.C. | 11 | | 15 | 400045768 | 4 |

| FECHA EXPEDICIÓN | VIGENCIA DESDE | A LAS Horas | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO | HOJA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | | Día - Mes - Año | Horas | | |
| 24 / 8 / 2023 | 11 / 8 / 2023 | 00:00 | 28 / 8 / 2023 | 00:00 | MODIFICACIÓN | 1 |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

| AMPAROS | SUBLIMITE POR EVENTO | SUBLIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 290.000.000,00 | 580,000,000.00 | 580.000.000,00 | 107.260,27 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 87.000.000,00 | 174,000,000.00 | 174.000.000,00 | 0,00 |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 87.000.000,00 | 174,000,000.00 | 174.000.000,00 | 0,00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 87.000.000,00 | 174,000,000.00 | 174.000.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 87.000.000,00 | 174,000,000.00 | 174.000.000,00 | 0,00 |

**DEDUCIBLES**

| | |
|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 107.260,27 | $ 0,00 | $ 20.379,45 | $ 127.639,72 | Día - Mes - Año 25/08/2023 | 901667931 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 580.000.000,00 | QUINIENTOS OCHENTA MILLONES PESOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE | % PARTICIPACIÓN | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**




Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

**DIRECCIÓN GENERAL** CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
**TELÉFONO** 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 4 | BOGOTÁ D.C. | Día - Mes - Año 24 8 2023 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 11 8 2023 | 00:00 | 28 8 2023 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

| SUC. | RAMO | POLIZA No. |
|---|---|---|
| 11 | 15 | 400045768 |

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 127.640,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO |
|---|---|
| 25/08/2023 | $ 127.639,72 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA ( 30 ) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2.023

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

## ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS

### I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| Tipo de Contrato | No. de Contrato | Contratista | Identificación | Representante | Dirección, Tel. y Correo @ |
|---|---|---|---|---|---|
| OBRA | 1731-2022 | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 | NIT. 901.667.931-3 | PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS | Carrera 70F # 125B – 43 7552783 jefeadministrativo@g-vial.com; comercial@g-vial.com; licitaciones@g-vial.com |

**Integrantes de la Unión Temporal y porcentaje de participación:**

- GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S. con NIT. 900.515.890-4 y con una participación del 50%.
- GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A.S. con NIT. 900.831.917-9 y con una participación del 30%.
- ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S., con NIT. 830.099.423-9 y con una participación del 20%.

**Objeto del Contrato:** DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.

**Coordinador y/o Supervisor IDU del Contrato:** Dirección Técnica de Predios.

### II. DESARROLLO CONTRACTUAL.

| Actuaciones Contractuales | Fecha de Suscripción | Valor | Plazo | Fecha de Terminación |
|---|---|---|---|---|
| Contrato IDU 1731-2022 | 29/12/2022 | $7.153.448.222,00 | 7 meses | |
| Acta No. 1 de Inicio | 13/01/2023 | | | 13/08/2023 |
| Aclaratorio No. 1 | 21/03/2023 | | | |
| Acta No. 8 de Suspensión | 11/08/2023 | | 15 días | 28/08/2023 |
| Acta No. 9 de Reinicio | 25/08/2023 | | | 28/08/2023 |
| Modificación No. 1 y Prórroga No. 1 | 28/08/2023 | | 5 meses | 28/01/2024 |
| Acta No. 16 de Suspensión | 24/01/2024 | | 3 meses | 28/04/2024 |
| Acta No. 17 de Ampliación a la Suspensión | 24/04/2024 | | 60 días | 28/06/2024 |
| Acta No. 18 de Ampliación a la Suspensión | 24/06/2024 | | 42 días | 9/08/2024 |
| Acta No. 19 de Ampliación a la Suspensión | 05/08/2024 | | 42 días | 20/09/2024 |
| Acta No. 20 de Ampliación a la Suspensión | 13/09/2024 | | 15 días | 05/10/2024 |
| Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión | 30/09/2024 | | 10 días | 15/10/2024 |
| Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión | 10/10/2024 | | 10 días | 25/10/2024 |
| Acta No. 24 de Reinicio | 18/10/2024 | | | 25/10/2024 |
| Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra | 21/10/2024 | $3.773.033.028,00 | | 25/10/2024 |
| **Sumatorias (valores, plazos, fechas terminación)** | | **$10.926.481.250,00** | **12 meses** | **25/10/2024** |

### III. OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra.

**IV. AMPAROS, VIGENCIAS Y VALORES ASEGURADOS.**

| | |
|---|---|
| **PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA** | **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 400045767 Anexo No. 10 del 28/10/2024 expedida por NACIONAL DE SEGUROS S.A.** En este Anexo la Aseguradora conoce el Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra. Anexo radicado con el oficio No. 202452601953182 del 18/11/2024. |
| **TOMADOR Y GARANTIZADO:** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | **ASEGURADO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.<br>**BENEFICIARIO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU. |
| **COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: N.A.** | |
| **VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA:** | Por consulta realizada el 19/11/2024 a través de la página Web de la Aseguradora se pudo constatar la autenticidad y legalidad de la garantía objeto de aprobación. |

| **AMPAROS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
|---|---|---|---|
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| **1. CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL** | **13/01/2023** | Desde la aprobación de la garantía única hasta la liquidación.<br>**25/04/2025** | 30% del valor del Contrato.<br>**$3.277.944.375,00** |
| **2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES** | **13/01/2023** | Desde la aprobación de la garantía única hasta el plazo del contrato y tres (3) años más.<br>**25/10/2027** | 10% del valor del Contrato.<br>**$1.092.648.125,00** |
| **3. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA** | **30/07/2023*** | Cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo Definitivo a satisfacción de las obras por parte de la Entidad.<br>**25/10/2029*** | 30% del valor de actividades de obra<br>**$3.277.944.375,00** |

*Este amparo no ha iniciado vigencia. Así las cosas, se deberá actualizar una vez se suscriba el Acta de Recibo Definitivo a satisfacción de las obras por parte de la Entidad.

| | |
|---|---|
| **PÓLIZA RCE** | **PÓLIZA DE RCE No. 400045768 Anexo No. 11 del 28/10/2024 expedida por NACIONAL DE SEGUROS S.A.** En este Anexo la Aseguradora conoce el Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra. Anexo radicado con el oficio No. 202452601953182 del 18/11/2024. |
| **TOMADOR:** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | **ASEGURADOS:** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 Y/O INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU.<br>**BENEFICIARIOS:** INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU. Y/O TERCEROS AFECTADOS. |
| **RECIBO O CONSTANCIA DE PAGO DE LA PRIMA:** El Anexo No. 11 causó prima por valor de $190.726,06 cuyo pago fue acreditado según constancia de pago en línea expedido el 14/11/2024 que fue remitida con el oficio No. 202452601953182 del 18/11/2024. | |
| **COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: N.A.** | |
| **VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA:** | Por consulta realizada el 19/11/2024 a través de la página Web de la Aseguradora se pudo constatar la autenticidad y legalidad de la garantía objeto de aprobación. |

| **AMPAROS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
|---|---|---|---|
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| **PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES** | **13/01/2023** | Desde la aprobación de la garantía única hasta el plazo del contrato.<br>**25/10/2024** | **500 SMMLV.**<br>**$650.000.000,00** |

## V. APROBACIÓN

| | |
|---|---|
| **LUGAR DE APROBACIÓN:** Bogotá D.C. | **FECHA DE APROBACIÓN:** 20 de noviembre de 2024. |

Por medio de la presente acta se aprueba la **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 400045767 Anexo No. 10 del 28/10/2024** y la **PÓLIZA DE RCE No. 400045768 Anexo No. 11 expedidas el 28/10/2024 por NACIONAL DE SEGUROS S.A.** En estos anexos la Aseguradora conoce el Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra. Anexos radicados con el oficio No. 202452601953182 del 18/11/2024; luego de la remisión de observaciones mediante los correos electrónicos del 19/11/2024 y 20/11/2024. Las garantías fueron revisadas y confrontadas con las estipulaciones contractuales, encontrando que se ajustan a ellas y a las disposiciones legales; en consecuencia, en mi condición de Director Técnico de Gestión Contractual, debidamente facultado, procedo a su aprobación. La entrega de una copia de este documento al contratista por cualquier medio surte efectos legales de notificación de la aprobación de las presentes pólizas.



**IVÁN ABELARDO SARMIENTO GALVIS**
**Aprobó: Director Técnico de Gestión Contractual** **Firma**

Elaboró: Luis Alfonso Cano Bacca – abogado – DTGC.
Revisó: David Andrés López Ramírez - abogado DTGC.

# ANEXO 3. AVANCE FÍSICO

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 47448 | $ 48 822 910.30 | $ 4 140 545.00 | $ 52 963 455 | TERMINADO |
| 47453 | $ 26 623 629.71 | $ 2 257 882.00 | $ 28 881 512 | TERMINADO |
| 47457 | $ 27 026 484.25 | $ 2 292 047.00 | $ 29 318 531 | TERMINADO |
| 47461 | $ 46 359 380.40 | $ 3 931 620.00 | $ 50 291 000 | TERMINADO |
| 47533 | $ 8 729 697.73 | $ 740 343.00 | $ 9 470 041 | TERMINADO |
| 47535 | $ 9 538 401.31 | $ 808 927.00 | $ 10 347 328 | TERMINADO |
| 47536 | $ 540 733.74 | $ 45 858.00 | $ 586 592 | TERMINADO |
| 47672 | $ 5 530 471.57 | $ 469 025.00 | $ 5 999 497 | TERMINADO |
| 49020 | $ 7 561 503.62 | $ 641 272.00 | $ 8 202 776 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 2 RPO 1 | | | **$ 196 060 732** | |
| 47453 | $ 42 483 677.58 | $ 3 580 431.00 | $ 46 064 109 | TERMINADO |
| 47457 | $ 42 952 227.81 | $ 3 619 918.00 | $ 46 572 146 | TERMINADO |
| 47461 | $ 72 992 023.72 | $ 6 151 608.00 | $ 79 143 632 | TERMINADO |
| 47533 | $ 38 151 406.60 | $ 3 215 316.00 | $ 41 366 723 | TERMINADO |
| 47534 | $ 58 151 479.86 | $ 4 900 878.00 | $ 63 052 358 | TERMINADO |
| 47535 | $ 43 205 841.66 | $ 3 641 293.00 | $ 46 847 135 | TERMINADO |
| 47536 | $ 76 699 698.72 | $ 6 464 083.00 | $ 83 163 782 | TERMINADO |
| 47672 | $ 22 339 033.08 | $ 1 882 684.00 | $ 24 221 717 | TERMINADO |
| 49020 | $ 23 948 252.64 | $ 2 018 306.00 | $ 25 966 559 | TERMINADO |
| 47425 | $ 45 329 294.91 | $ 3 820 253.00 | $ 49 149 548 | TERMINADO |
| 47390 | $ 23 007 632.47 | $ 1 939 032.00 | $ 24 946 664 | TERMINADO |
| 47391 | $ 11 752 334.86 | $ 990 461.00 | $ 12 742 796 | TERMINADO |
| 47392 | $ 6 743 005.70 | $ 568 286.00 | $ 7 311 292 | TERMINADO |
| 47396 | $ 3 916 181.33 | $ 330 047.00 | $ 4 246 228 | TERMINADO |
| 47663 | $ 40 854 422.04 | $ 3 443 121.00 | $ 44 297 543 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 3 RPO 2 | | | **$ 599 092 230** | |
| 47448 | $ 80 984 850.17 | $ 6 749 949.00 | $ 87 734 799 | TERMINADO |
| 47453 | $ 13 412 271.50 | $ 1 117 890.00 | $ 14 530 161 | TERMINADO |
| 47457 | $ 12 989 200.67 | $ 1 082 628.00 | $ 14 071 829 | TERMINADO |
| 47461 | $ 30 130 819.57 | $ 2 511 352.00 | $ 32 642 172 | TERMINADO |
| 47533 | $ 1 596 988.95 | $ 133 106.00 | $ 1 730 095 | TERMINADO |
| 47390 | $ 42 824 956.55 | $ 3 569 387.00 | $ 46 394 344 | TERMINADO |
| 47391 | $ 28 763 048.29 | $ 2 397 352.00 | $ 31 160 400 | TERMINADO |
| 47392 | $ 22 950 903.34 | $ 1 912 919.00 | $ 24 863 822 | TERMINADO |
| 47396 | $ 29 165 503.39 | $ 2 430 896.00 | $ 31 596 399 | TERMINADO |
| 47658 | $ 44 308 494.10 | $ 3 693 038.00 | $ 48 001 532 | TERMINADO |
| 47663 | $ 64 199 806.38 | $ 5 350 944.00 | $ 69 550 750 | TERMINADO |
| 47423 | $ 7 551 382.02 | $ 629 395.00 | $ 8 180 777 | TERMINADO |
| 47427 | $ 25 028 695.81 | $ 2 086 100.00 | $ 27 114 796 | TERMINADO |
| 47432 | $ 1 469 965.32 | $ 122 520.00 | $ 1 592 485 | TERMINADO |
| 47575 | $ 482 726.90 | $ 40 235.00 | $ 522 962 | TERMINADO |
| 47574-47572 | $ 268 936.75 | $ 22 416.00 | $ 291 353 | TERMINADO |
| 47567 | $ 210 542.83 | $ 17 548.00 | $ 228 091 | TERMINADO |
| 47713-47593 | $ 3 422 776.17 | $ 285 282.00 | $ 3 708 058 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 47600 | $ 1 502 759.02 | $ 125 252.00 | $ 1 628 011 | TERMINADO |
| 47601-47606 | $ 5 975 334.41 | $ 498 034.00 | $ 6 473 368 | TERMINADO |
| 47607 | $ 5 517 199.82 | $ 459 849.00 | $ 5 977 049 | TERMINADO |
| 46466 | $ 5 059 297.67 | $ 421 684.00 | $ 5 480 982 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 4 RPO 3 | | | **$ 463 474 236** | |
| 47535 | $ 28 423 831.30 | $ 2 351 796.00 | $ 30 775 627 | TERMINADO |
| 47536 | $ 274 402.20 | $ 22 704.00 | $ 297 106 | TERMINADO |
| 47390 | $ 3 835 645.41 | $ 317 362.00 | $ 4 153 007 | TERMINADO |
| 47391 | $ 1 663 089.12 | $ 137 604.00 | $ 1 800 693 | TERMINADO |
| 47448 | $ 37 826 860.58 | $ 3 129 806.00 | $ 40 956 667 | TERMINADO |
| 47461 | $ 5 234 698.79 | $ 433 121.00 | $ 5 667 820 | TERMINADO |
| 47396 | $ 7 668 107.58 | $ 634 462.00 | $ 8 302 570 | TERMINADO |
| 47658 | $ 38 701 818.93 | $ 3 202 199.00 | $ 41 904 018 | TERMINADO |
| 47663 | $ 16 310 714.56 | $ 1 349 554.00 | $ 17 660 269 | TERMINADO |
| 47432 | $ 69 071 847.68 | $ 5 715 025.00 | $ 74 786 873 | TERMINADO |
| 47405 | $ 86 191 181.84 | $ 7 131 483.00 | $ 93 322 665 | TERMINADO |
| 47627 | $ 828 204.30 | $ 68 526.00 | $ 896 730 | TERMINADO |
| 47619 | $ 572 509.14 | $ 47 369.00 | $ 619 878 | TERMINADO |
| 46455 | $ 802 076.18 | $ 66 364.00 | $ 868 440 | TERMINADO |
| 47615 | $ 12 306 783.25 | $ 1 018 267.00 | $ 13 325 050 | TERMINADO |
| 47636 | $ 9 203 902.85 | $ 761 534.00 | $ 9 965 437 | TERMINADO |
| 47641-47646 | $ 2 179 047.79 | $ 180 296.00 | $ 2 359 344 | TERMINADO |
| 47713 | $ 26 359 974.87 | $ 2 181 033.00 | $ 28 541 008 | TERMINADO |
| 47607 | $ 20 108 402.83 | $ 1 663 776.00 | $ 21 772 179 | TERMINADO |
| 49758 | $ 25 296 705.42 | $ 2 093 058.00 | $ 27 389 763 | TERMINADO |
| 51683 | $ 12 200 585.94 | $ 1 009 480.00 | $ 13 210 066 | TERMINADO |
| 49797 | $ 17 968 989.10 | $ 1 486 760.00 | $ 19 455 749 | TERMINADO |
| 50615-50620 | $ 16 991 198.56 | $ 1 405 858.00 | $ 18 397 057 | TERMINADO |
| 50714 | $ 20 774 048.53 | $ 1 718 851.00 | $ 22 492 900 | TERMINADO |
| 50715 | $ 18 602 997.71 | $ 1 539 217.00 | $ 20 142 215 | TERMINADO |
| 50716 | $ 20 014 478.83 | $ 1 656 005.00 | $ 21 670 484 | TERMINADO |
| 50719 | $ 56 782 260.18 | $ 4 698 180.00 | $ 61 480 440 | TERMINADO |
| 47567 | $ 57 464.67 | $ 4 755.00 | $ 62 220 | TERMINADO |
| 47572 | $ 73 402.46 | $ 6 074.00 | $ 79 476 | TERMINADO |
| 47575 | $ 131 753.44 | $ 10 901.00 | $ 142 654 | TERMINADO |
| 47600 | $ 410 156.71 | $ 33 936.00 | $ 444 093 | TERMINADO |
| 47601 | $ 1 221 297.45 | $ 101 051.00 | $ 1 322 348 | TERMINADO |
| 46466 | $ 473 442.55 | $ 39 172.00 | $ 512 615 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 5 RPO 4 | | | **$ 604 777 460** | |
| 47390 | $ 184 670.93 | $ 15 435.00 | $ 200 106 | TERMINADO |
| 47391 | $ 227 167.72 | $ 18 987.00 | $ 246 155 | TERMINADO |
| 47392 | $ 147 427.44 | $ 12 322.00 | $ 159 749 | TERMINADO |
| 47396 | $ 174 113.94 | $ 14 552.00 | $ 188 666 | TERMINADO |
| 47405 | $ 8 779 476.30 | $ 733 784.00 | $ 9 513 260 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 47425 | $ 506 873.37 | $ 42 365.00 | $ 549 238 | TERMINADO |
| 47432 | $ 36 872 234.97 | $ 3 081 765.00 | $ 39 954 000 | TERMINADO |
| 47448 | $ 2 065 151.13 | $ 172 604.00 | $ 2 237 755 | TERMINADO |
| 47453 | $ 315 655.28 | $ 26 383.00 | $ 342 038 | TERMINADO |
| 47457 | $ 320 533.40 | $ 26 789.00 | $ 347 322 | TERMINADO |
| 47461 | $ 1 514 530.98 | $ 126 584.00 | $ 1 641 115 | TERMINADO |
| 47533 | $ 349 467.13 | $ 29 208.00 | $ 378 675 | TERMINADO |
| 47534 | $ 227 209.11 | $ 18 989.00 | $ 246 198 | TERMINADO |
| 47535 | $ 1 005 954.24 | $ 84 078.00 | $ 1 090 032 | TERMINADO |
| 47536 | $ 560 932.59 | $ 46 883.00 | $ 607 816 | TERMINADO |
| 47658 | $ 519 352.30 | $ 43 408.00 | $ 562 760 | TERMINADO |
| 47663 | $ 796 846.76 | $ 66 600.00 | $ 863 447 | TERMINADO |
| 47672 | $ 105 181.19 | $ 8 790.00 | $ 113 971 | TERMINADO |
| 49020 | $ 153 674.85 | $ 12 844.00 | $ 166 519 | TERMINADO |
| 50615-50620 | $ 7 254 902.33 | $ 606 361.00 | $ 7 861 263 | TERMINADO |
| 50714 | $ 259 728.52 | $ 21 708.00 | $ 281 437 | TERMINADO |
| 50715 | $ 266 415.55 | $ 22 267.00 | $ 288 683 | TERMINADO |
| 50716 | $ 268 628.40 | $ 22 452.00 | $ 291 080 | TERMINADO |
| 50719 | $ 54 134.88 | $ 4 524.00 | $ 58 659 | TERMINADO |
| 50758 | $ 13 074 886.75 | $ 1 092 793.00 | $ 14 167 680 | TERMINADO |
| 49640 | $ 16 990 718.49 | $ 1 420 076.00 | $ 18 410 794 | TERMINADO |
| 49821 | $ 124 794 205.54 | $ 10 430 243.00 | $ 135 224 449 | TERMINADO |
| 49758 | $ 52 261.02 | $ 4 368.00 | $ 56 629 | TERMINADO |
| 49797 | $ 47 082.00 | $ 3 935.00 | $ 51 017 | TERMINADO |
| 8346 | $ 589 855.67 | $ 49 300.00 | $ 639 156 | TERMINADO |
| 45637 | $ 3 810 935.58 | $ 318 516.00 | $ 4 129 452 | TERMINADO |
| 37035 | $ 250 232.85 | $ 20 914.00 | $ 271 147 | TERMINADO |
| 34190 | $ 3 704 036.70 | $ 309 582.00 | $ 4 013 619 | TERMINADO |
| 38202 | $ 354 312.00 | $ 29 614.00 | $ 383 926 | TERMINADO |
| 46326 | $ 350 030.73 | $ 29 255.00 | $ 379 286 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 6 RPO 5 | | | **$ 245 917 099** | |
| 47405 | $ 55 004 596.35 | $ 4 627 514.00 | $ 59 632 110 | TERMINADO |
| 47432 | $ 40 637 737.25 | $ 3 418 837.00 | $ 44 056 574 | TERMINADO |
| 47448 | $ 125 324.62 | $ 10 544.00 | $ 135 869 | TERMINADO |
| 47461 | $ 197 423.39 | $ 16 609.00 | $ 214 032 | TERMINADO |
| 50615-50620 | $ 39 058 932.30 | $ 3 286 012.00 | $ 42 344 944 | TERMINADO |
| 49821 | $ 75 376 677.06 | $ 6 341 411.00 | $ 81 718 088 | TERMINADO |
| 47510 | $ 73 685 742.07 | $ 6 199 153.00 | $ 79 884 895 | TERMINADO |
| 52725 | $ 17 339 050.25 | $ 1 458 727.00 | $ 18 797 777 | TERMINADO |
| 52722 | $ 17 514 657.20 | $ 1 473 501.00 | $ 18 988 158 | TERMINADO |
| 36527 | $ 7 030 103.25 | $ 591 440.00 | $ 7 621 543 | TERMINADO |
| 35015 | $ 93 095 103.22 | $ 7 832 055.00 | $ 100 927 158 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 131 932 775 | |
| ACTA 7 RPO 6 | | | **$ 586 253 925** | |
| 47405 | $ 12 140 077.10 | $ 1 017 097.00 | $ 13 157 174 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 47510 | $ 37 114 448.40 | $ 3 109 452.00 | $ 40 223 900 | TERMINADO |
| 52722 | $ 684 225.20 | $ 57 325.00 | $ 741 550 | TERMINADO |
| 42972 | $ 6 874 724.50 | $ 575 966.00 | $ 7 450 691 | TERMINADO |
| 42973 | $ 7 476 575.30 | $ 626 388.00 | $ 8 102 963 | TERMINADO |
| 42974 | $ 3 818 823.70 | $ 319 942.00 | $ 4 138 766 | TERMINADO |
| 42981 | $ 2 179 269.00 | $ 182 579.00 | $ 2 361 848 | TERMINADO |
| 42987 | $ 5 627 466.00 | $ 471 470.00 | $ 6 098 936 | TERMINADO |
| 42990 | $ 23 172 966.70 | $ 1 941 434.00 | $ 25 114 401 | TERMINADO |
| 42991 | $ 17 601 281.80 | $ 1 474 637.00 | $ 19 075 919 | TERMINADO |
| 42992 | $ 25 523 077.80 | $ 2 138 327.00 | $ 27 661 405 | TERMINADO |
| 42993 | $ 5 041 931.40 | $ 422 414.00 | $ 5 464 345 | TERMINADO |
| 42994 | $ 5 006 795.50 | $ 419 470.00 | $ 5 426 266 | TERMINADO |
| 42998 | $ 17 510 399.30 | $ 1 467 023.00 | $ 18 977 422 | TERMINADO |
| 43006 | $ 2 236 083.50 | $ 187 339.00 | $ 2 423 423 | TERMINADO |
| 7073 | $ 1 274 851.30 | $ 106 807.00 | $ 1 381 658 | TERMINADO |
| 47535 | $ 598 650.80 | $ 50 155.00 | $ 648 806 | TERMINADO |
| 47536 | $ 540 733.70 | $ 45 302.00 | $ 586 036 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 57 079 933 | |
| ACTA 8 RPO 7 | | | **$ 246 115 441** | |
| 47620 | $ 31 992 568.86 | $ 2 695 340.00 | $ 34 687 909 | TERMINADO |
| 47652 | $ 353 858 038.71 | $ 29 812 163.00 | $ 383 670 202 | TERMINADO |
| 47470 | $ 135 439 854.62 | $ 11 410 664.00 | $ 146 850 519 | TERMINADO |
| 47491 | $ 113 290 861.48 | $ 9 544 635.00 | $ 122 835 496 | TERMINADO |
| 42972 | $ 13 264 086.57 | $ 1 117 484.00 | $ 14 381 571 | TERMINADO |
| 42973 | $ 13 391 272.21 | $ 1 128 200.00 | $ 14 519 472 | TERMINADO |
| 42974 | $ 6 808 059.86 | $ 573 573.00 | $ 7 381 633 | TERMINADO |
| 42975 | $ 24 097 275.98 | $ 2 030 170.00 | $ 26 127 446 | TERMINADO |
| 42976 | $ 29 329 072.21 | $ 2 470 943.00 | $ 31 800 015 | TERMINADO |
| 42991 | $ 187 144.83 | $ 15 767.00 | $ 202 912 | TERMINADO |
| 42992 | $ 188 606.90 | $ 15 889.00 | $ 204 496 | TERMINADO |
| 42993 | $ 156 441.38 | $ 13 180.00 | $ 169 621 | TERMINADO |
| 42994 | $ 2 216 102.92 | $ 186 705.00 | $ 2 402 808 | TERMINADO |
| 43002 | $ 22 360 112.66 | $ 1 883 815.00 | $ 24 243 928 | TERMINADO |
| 43003 | $ 18 169 846.24 | $ 1 530 791.00 | $ 19 700 637 | TERMINADO |
| 43004 | $ 31 487 186.45 | $ 2 652 763.00 | $ 34 139 949 | TERMINADO |
| 43006 | $ 17 006 936.21 | $ 1 432 816.00 | $ 18 439 752 | TERMINADO |
| 7073 | $ 2 225 173.52 | $ 187 469.00 | $ 2 412 643 | TERMINADO |
| 47535 | $ 514 405.68 | $ 43 338.00 | $ 557 744 | TERMINADO |
| 47536 | $ 464 639.01 | $ 39 146.00 | $ 503 785 | TERMINADO |
| 47575 | $ 482 726.90 | $ 40 670.00 | $ 523 397 | TERMINADO |
| 47567 | $ 210 542.83 | $ 17 738.00 | $ 228 281 | TERMINADO |
| 47713-47593 | $ 3 422 776.49 | $ 288 365.00 | $ 3 711 141 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 11 RPO 8 | | | **$ 889 695 357** | |
| 47652 | $ 519 187 630.03 | $ 43 784 704.00 | $ 562 972 334 | TERMINADO |
| 47470 | $ 233 448 896.83 | $ 19 687 469.00 | $ 253 136 366 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 47491 | $ 157 705 032.19 | $ 13 299 755.00 | $ 171 004 787 | TERMINADO |
| 47693 | $ 152 452 022.65 | $ 12 856 753.00 | $ 165 308 776 | TERMINADO |
| 47427 | $ 2 539 773.72 | $ 214 187.00 | $ 2 753 961 | TERMINADO |
| 42974 | $ 478 997.47 | $ 40 395.00 | $ 519 392 | TERMINADO |
| 42975 | $ 641 725.69 | $ 54 118.00 | $ 695 844 | TERMINADO |
| 42976 | $ 558 250.22 | $ 47 079.00 | $ 605 329 | TERMINADO |
| 42979 | $ 11 112 988.17 | $ 937 193.00 | $ 12 050 181 | TERMINADO |
| 42980 | $ 10 037 895.99 | $ 846 526.00 | $ 10 884 422 | TERMINADO |
| 42981 | $ 3 594 675.88 | $ 303 150.00 | $ 3 897 826 | TERMINADO |
| 42986 | $ 25 470 751.29 | $ 2 148 027.00 | $ 27 618 778 | TERMINADO |
| 42987 | $ 14 656 764.02 | $ 1 236 050.00 | $ 15 892 814 | TERMINADO |
| 42990 | $ 30 712 595.05 | $ 2 590 088.00 | $ 33 302 683 | TERMINADO |
| 42998 | $ 29 209 726.98 | $ 2 463 347.00 | $ 31 673 074 | TERMINADO |
| 43000 | $ 4 053 249.00 | $ 341 823.00 | $ 4 395 072 | TERMINADO |
| 43006 | -$ 1 910 167.49 | -$ 161 091.00 | -$ 2 071 258 | TERMINADO |
| 54376 | $ 12 379 237.54 | $ 1 043 980.00 | $ 13 423 218 | TERMINADO |
| 54378 | $ 7 633 016.42 | $ 643 717.00 | $ 8 276 733 | TERMINADO |
| 54380 | $ 15 230 324.87 | $ 1 284 421.00 | $ 16 514 746 | TERMINADO |
| 54382 | $ 8 081 257.16 | $ 681 518.00 | $ 8 762 775 | TERMINADO |
| 47615 | $ 1 871 500.14 | $ 157 829.00 | $ 2 029 329 | TERMINADO |
| 47619 | $ 811 328.73 | $ 68 422.00 | $ 879 751 | TERMINADO |
| 47627 | $ 1 012 199.16 | $ 85 362.00 | $ 1 097 561 | TERMINADO |
| 47636 | $ 1 607 850.90 | $ 135 595.00 | $ 1 743 446 | TERMINADO |
| 47641 | $ 2 073 402.76 | $ 174 857.00 | $ 2 248 260 | TERMINADO |
| 47448 | $ 965 797.16 | $ 81 449.00 | $ 1 047 246 | TERMINADO |
| 47453 | $ 1 633 718.12 | $ 137 776.00 | $ 1 771 494 | TERMINADO |
| 47390 | $ 1 037 458.73 | $ 87 494.00 | $ 1 124 953 | TERMINADO |
| 47397 | $ 2 927 768.63 | $ 246 908.00 | $ 3 174 677 | TERMINADO |
| 47663 | $ 1 126 544.47 | $ 95 005.00 | $ 1 221 549 | TERMINADO |
| 47396 | $ 857 781.69 | $ 72 339.00 | $ 930 121 | TERMINADO |
| 47425 | $ 561 439.82 | $ 47 348.00 | $ 608 788 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 12 RPO 9 | | | **$ 1 359 495 027** | |
| 47470 | $ 33 060 792.87 | $ 2 748 168.00 | $ 35 808 961 | TERMINADO |
| 47491 | $ 31 837 231.44 | $ 2 646 459.00 | $ 34 483 690 | TERMINADO |
| 47693 | $ 323 774 102.75 | $ 26 913 614.00 | $ 350 687 717 | TERMINADO |
| 47397 | $ 26 716 575.72 | $ 2 220 806.00 | $ 28 937 382 | TERMINADO |
| 42970 | $ 1 955 387.28 | $ 162 542.00 | $ 2 117 929 | TERMINADO |
| 42971 | $ 22 427 724.83 | $ 1 864 298.00 | $ 24 292 023 | TERMINADO |
| 42994 | $ 1 067 802.47 | $ 88 761.00 | $ 1 156 563 | TERMINADO |
| 42995 | $ 8 867 185.81 | $ 737 081.00 | $ 9 604 267 | TERMINADO |
| 42997 | $ 26 127 420.41 | $ 2 171 833.00 | $ 28 299 253 | TERMINADO |
| 43000 | $ 233 931.04 | $ 19 445.00 | $ 253 376 | TERMINADO |
| 43002 | $ 213 462.34 | $ 17 744.00 | $ 231 206 | TERMINADO |
| 43003 | $ 283 641.12 | $ 23 577.00 | $ 307 218 | TERMINADO |
| 43004 | $ 190 068.97 | $ 15 800.00 | $ 205 869 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 43012 | $ 27 534 040.38 | $ 2 288 756.00 | $ 29 822 796 | TERMINADO |
| 43014 | $ 3 286 471.23 | $ 273 187.00 | $ 3 559 658 | TERMINADO |
| 43022 | $ 24 326 297.17 | $ 2 022 116.00 | $ 26 348 413 | TERMINADO |
| 43023 | $ 18 408 841.22 | $ 1 530 229.00 | $ 19 939 070 | TERMINADO |
| 52901 | $ 3 038 261.31 | $ 252 554.00 | $ 3 290 815 | TERMINADO |
| 54284 | $ 30 047 310.79 | $ 2 497 673.00 | $ 32 544 984 | TERMINADO |
| 54297 | $ 16 878 468.74 | $ 1 403 017.00 | $ 18 281 486 | TERMINADO |
| 54298 | $ 9 832 227.16 | $ 817 301.00 | $ 10 649 528 | TERMINADO |
| 54299 | $ 2 428 659.80 | $ 201 881.00 | $ 2 630 541 | TERMINADO |
| 54300 | $ 11 308 622.92 | $ 940 025.00 | $ 12 248 648 | TERMINADO |
| 54301 | $ 18 872 291.69 | $ 1 568 753.00 | $ 20 441 045 | TERMINADO |
| 54306 | $ 24 806 041.47 | $ 2 061 993.00 | $ 26 868 034 | TERMINADO |
| 54307 | $ 18 351 922.54 | $ 1 525 497.00 | $ 19 877 420 | TERMINADO |
| 54308 | $ 8 088 595.83 | $ 672 362.00 | $ 8 760 958 | TERMINADO |
| 54315 | $ 2 567 723.27 | $ 213 441.00 | $ 2 781 164 | TERMINADO |
| 20447 | $ 197 842.82 | $ 16 446.00 | $ 214 289 | TERMINADO |
| 34190 | $ 2 909 837.84 | $ 241 880.00 | $ 3 151 718 | TERMINADO |
| 46326 | $ 636 553.96 | $ 52 914.00 | $ 689 468 | TERMINADO |
| 47618 | $ 41 240.64 | $ 3 429.00 | $ 44 670 | TERMINADO |
| 50783 | $ 1 226 724.17 | $ 101 971.00 | $ 1 328 695 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 13 RPO 10 | | | **$ 759 858 855** | |
| 47470 | $ 10 263 477.00 | $ 858 804.00 | $ 11 122 281 | TERMINADO |
| 47491 | $ 8 552 898.50 | $ 715 669.00 | $ 9 268 568 | TERMINADO |
| 47693 | $ 106 378 114.85 | $ 8 901 266.00 | $ 115 279 381 | TERMINADO |
| 43008 | $ 25 964 946.28 | $ 2 172 636.00 | $ 28 137 582 | TERMINADO |
| 54284 | $ 231 006.37 | $ 19 330.00 | $ 250 336 | TERMINADO |
| 54301 | $ 3 019 920.61 | $ 252 694.00 | $ 3 272 615 | TERMINADO |
| 54391 | $ 27 600 870.22 | $ 2 309 523.00 | $ 29 910 393 | TERMINADO |
| 54393 | $ 30 281 134.10 | $ 2 533 796.00 | $ 32 814 930 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 342 540 504 | |
| ACTA 14 RPO 11 | | | **$ 572 596 590** | |
| 47693 | $ 45 351 135.78 | $ 3 858 600.00 | $ 49 209 736 | TERMINADO |
| 12721 | $ 303 887 065.81 | $ 25 855 552.00 | $ 329 742 618 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 37 316 102 | |
| ACTA 15 RPO 12 | | | **$ 416 268 456** | |
| 54326 | $ 3 405 120.76 | $ 290 331.00 | $ 3 695 452 | TERMINADO |
| 52126 | $ 21 631 862.41 | $ 1 844 401.00 | $ 23 476 263 | TERMINADO |
| 54325 | $ 22 676 744.23 | $ 1 933 489.00 | $ 24 610 233 | TERMINADO |
| 48562 | $ 4 603 993.53 | $ 392 551.00 | $ 4 996 545 | TERMINADO |
| 47622 | $ 6 094 089.99 | $ 519 601.00 | $ 6 613 691 | TERMINADO |
| 46326-46327 | $ 364 933.18 | $ 31 115.00 | $ 396 048 | TERMINADO |
| 47390-47391-47392 | $ 853 976.00 | $ 72 813.00 | $ 926 789 | TERMINADO |
| 47661-47667 | $ 1 113 332.64 | $ 94 926.00 | $ 1 208 259 | TERMINADO |
| 47396 | $ 1 092 593.08 | $ 93 158.00 | $ 1 185 751 | TERMINADO |
| 47397 | $ 4 501 494.36 | $ 383 811.00 | $ 4 885 305 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 47423 | $ 417 513.60 | $ 35 598.00 | $ 453 112 | TERMINADO |
| 47425 | $ 654 283.36 | $ 55 787.00 | $ 710 070 | TERMINADO |
| 47426-47427 | $ 215 677.69 | $ 18 388.00 | $ 234 066 | TERMINADO |
| 47432 | $ 699 696.48 | $ 59 658.00 | $ 759 354 | TERMINADO |
| 47453-47460-47461 | $ 1 871 081.05 | $ 159 534.00 | $ 2 030 615 | TERMINADO |
| 47449 | $ 668 072.74 | $ 56 962.00 | $ 725 035 | TERMINADO |
| 47534-47535 | $ 5 952 443.10 | $ 507 524.00 | $ 6 459 967 | TERMINADO |
| 49020-47533 | $ 1 034 373.80 | $ 88 194.00 | $ 1 122 568 | TERMINADO |
| 47532 | $ 31 712 922.42 | $ 2 703 943.00 | $ 34 416 865 | TERMINADO |
| 35015 | $ 5 867 978.06 | $ 500 322.00 | $ 6 368 300 | TERMINADO |
| 49023-47628-47627-47629-47630 | $ 688 208.75 | $ 58 679.00 | $ 746 888 | TERMINADO |
| 47615-47631-47613-47633-47634-47632 | $ 4 248 225.43 | $ 362 218.00 | $ 4 610 443 | TERMINADO |
| 47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635 | $ 1 587 418.98 | $ 135 348.00 | $ 1 722 767 | TERMINADO |
| 47643-47642-47641-47645-47609 | $ 1 423 185.36 | $ 121 345.00 | $ 1 544 530 | TERMINADO |
| 13454 | $ 31 758 173.90 | $ 2 707 801.00 | $ 34 465 975 | TERMINADO |
| 47650-47651 | $ 6 428 464.52 | $ 548 110.00 | $ 6 976 575 | TERMINADO |
| 47400 | $ 8 689 859.57 | $ 740 925.00 | $ 9 430 785 | TERMINADO |
| 47618 | $ 2 681 549.11 | $ 228 638.00 | $ 2 910 187 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 25 RPO 13 | | | **$ 187 682 438** | |
| 54325 | $ 23 688 203.56 | $ 1 996 261.00 | $ 25 684 465 | TERMINADO |
| 47591 | $ 15 665 969.69 | $ 1 320 208.00 | $ 16 986 178 | TERMINADO |
| 52026 | $ 3 919 455.28 | $ 330 301.00 | $ 4 249 756 | TERMINADO |
| 52058 | $ 14 253 934.05 | $ 1 201 213.00 | $ 15 455 147 | TERMINADO |
| 47626 | $ 10 282 133.58 | $ 866 500.00 | $ 11 148 634 | TERMINADO |
| 47614 | $ 47 055 747.71 | $ 3 965 500.00 | $ 51 021 248 | TERMINADO |
| 47597 | $ 22 574 235.90 | $ 1 902 385.00 | $ 24 476 621 | TERMINADO |
| 47553 | $ 15 456 335.50 | $ 1 302 543.00 | $ 16 758 879 | TERMINADO |
| 47712 | $ 13 195 789.01 | $ 1 112 041.00 | $ 14 307 830 | TERMINADO |
| 47564 | $ 8 170 374.07 | $ 688 537.00 | $ 8 858 911 | TERMINADO |
| 49023-47628-47627-47629-47630 | $ 195 917.25 | $ 16 511.00 | $ 212 428 | TERMINADO |
| 47615-47631-47613-47633-47634-47632 | $ 350 896.56 | $ 29 571.00 | $ 380 468 | TERMINADO |
| 47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635 | $ 748 579.33 | $ 63 085.00 | $ 811 664 | TERMINADO |
| 47641-47642-47643-47645 | $ 380 137.94 | $ 32 035.00 | $ 412 173 | TERMINADO |
| 12721 | $ 239 340 364.56 | $ 20 169 783.00 | $ 259 510 148 | TERMINADO |
| 13454 A | $ 91 908 907.59 | $ 7 745 383.00 | $ 99 654 291 | TERMINADO |
| 13454 B | $ 72 877 569.83 | $ 6 141 566.00 | $ 79 019 136 | TERMINADO |
| 47650-47651 | $ 118 980 468.37 | $ 10 026 769.00 | $ 129 007 237 | TERMINADO |
| 47620 | $ 263 172.42 | $ 22 178.00 | $ 285 350 | TERMINADO |
| 47616-47683-47619 | $ 566 174.79 | $ 47 713.00 | $ 613 888 | TERMINADO |
| 47607 | $ 2 161 534.79 | $ 182 158.00 | $ 2 343 693 | TERMINADO |
| 47606-47605-47604-47603-47602 | $ 4 242 721.79 | $ 357 544.00 | $ 4 600 266 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 47600 | $ 1 257 174.05 | $ 105 945.00 | $ 1 363 119 | TERMINADO |
| 47713-47593 | $ 4 411 674.70 | $ 371 782.00 | $ 4 783 457 | TERMINADO |
| 47532 | $ 26 729 010.00 | $ 2 252 518.00 | $ 28 981 528 | TERMINADO |
| 47622 | $ 12 279 703.80 | $ 1 034 840.00 | $ 13 314 544 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ - | |
| ACTA 26 RPO 14 | | | **$ 814 241 056** | |
| 47536 | $ 4 159 375.46 | $ 347 485.00 | $ 4 506 860 | TERMINADO |
| 45141 - 7073 | $ 1 068 398.31 | $ 89 257.00 | $ 1 157 655 | TERMINADO |
| 47567- 47569 | $ 468 164.89 | $ 39 112.00 | $ 507 277 | TERMINADO |
| 5372B - 47572 - 47574 | $ 454 187.24 | $ 37 943.00 | $ 492 130 | TERMINADO |
| 47575 | $ 614 479.46 | $ 51 335.00 | $ 665 814 | TERMINADO |
| 45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650 | $ 3 810 935.58 | $ 318 375.00 | $ 4 129 311 | TERMINADO |
| 13454B | $ 56 190 208.43 | $ 4 694 273.00 | $ 60 884 481 | TERMINADO |
| 49438 | $ 276 183 082.20 | $ 23 073 037.00 | $ 299 256 119 | TERMINADO |
| 49437 | $ 58 393 752.32 | $ 4 878 362.00 | $ 63 272 114 | TERMINADO |
| 49436 | $ 81 891 683.58 | $ 6 841 440.00 | $ 88 733 124 | TERMINADO |
| 49435 | $ 16 830 059.40 | $ 1 406 026.00 | $ 18 236 085 | TERMINADO |
| 10387 | $ 63 338 079.57 | $ 5 291 424.00 | $ 68 629 504 | TERMINADO |
| 47622 | $ 213 886.61 | $ 17 869.00 | $ 231 756 | TERMINADO |
| 47618 | $ 1 126 154.89 | $ 94 081.00 | $ 1 220 236 | TERMINADO |
| 54325 | $ 5 939 780.00 | $ 496 225.00 | $ 6 436 005 | TERMINADO |
| 47626 | $ 26 979 715.00 | $ 2 253 954.00 | $ 29 233 669 | TERMINADO |
| 47650 | $ 31 000 637.50 | $ 2 589 872.00 | $ 33 590 510 | TERMINADO |
| 47591 | $ 11 908 487.50 | $ 994 865.00 | $ 12 903 353 | TERMINADO |
| 47614 | $ 9 247 117.60 | $ 772 528.00 | $ 10 019 646 | TERMINADO |
| 47553 | $ 22 814 115.10 | $ 1 905 949.00 | $ 24 720 064 | TERMINADO |
| 47556 | $ 24 909 742.30 | $ 2 081 024.00 | $ 26 990 766 | TERMINADO |
| 47557 | $ 19 911 200.50 | $ 1 663 433.00 | $ 21 574 634 | TERMINADO |
| 8346 - 2659 | $ 759 910.93 | $ 63 485.00 | $ 823 396 | TERMINADO |
| 37035-38245 | $ 746 770.79 | $ 62 387.00 | $ 809 158 | TERMINADO |
| 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | $ 481 155.70 | $ 40 197.00 | $ 521 353 | TERMINADO |
| 33447-33446 | $ 559 080.26 | $ 46 706.00 | $ 605 786 | TERMINADO |
| 33443 | $ 224 957.33 | $ 18 793.00 | $ 243 750 | TERMINADO |
| 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | $ 766 352.65 | $ 64 023.00 | $ 830 376 | TERMINADO |
| 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | $ 497 561.47 | $ 41 568.00 | $ 539 129 | TERMINADO |
| 33417-33418-33419-33420-33421 | $ 381 759.85 | $ 31 893.00 | $ 413 653 | TERMINADO |
| 34191- 34192- 34189- 34200- 34198-34199- 5029- 7586- 7591- 34188-34193- 7590 | $ 1 700 732.71 | $ 142 084.00 | $ 1 842 817 | TERMINADO |
| 34190- 34194- 34201- 34202- 34203-34204- 34195- 34196- 34197- 34205 | $ 1 752 106.28 | $ 146 376.00 | $ 1 898 482 | TERMINADO |

| AVANCE FISICO CONTRATO 1731 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **RT** | **VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)** | **VR. ESTIMADO COMPONENTES** | **TOTAL** | **OBSERVACIONES** |
| 7612 | $ 408 318.67 | $ 34 112.00 | $ 442 431 | TERMINADO |
| 38202-38195 | $ 706 680.21 | $ 59 039.00 | $ 765 719 | TERMINADO |
| 47426 - 47427 | $ 278 103.81 | $ 23 234.00 | $ 301 338 | TERMINADO |
| 46326-46327 | $ 578 827.97 | $ 48 356.00 | $ 627 184 | TERMINADO |
| 47390-47391-47392 | $ 678 597.77 | $ 56 692.00 | $ 735 290 | TERMINADO |
| 47658-47663 | $ 822 492.24 | $ 68 714.00 | $ 891 206 | TERMINADO |
| 47396 | $ 676 683.52 | $ 56 532.00 | $ 733 216 | TERMINADO |
| 47397 | $ 2 927 768.63 | $ 244 593.00 | $ 3 172 362 | TERMINADO |
| 47423 | $ 320 159.10 | $ 26 747.00 | $ 346 906 | TERMINADO |
| 47425 | $ 563 693.30 | $ 47 092.00 | $ 610 785 | TERMINADO |
| 47432 | $ 421 707.82 | $ 35 230.00 | $ 456 938 | TERMINADO |
| 47453-47460-47461 | $ 1 702 434.37 | $ 142 225.00 | $ 1 844 659 | TERMINADO |
| 47449 | $ 626 379.33 | $ 52 328.00 | $ 678 707 | TERMINADO |
| 6713 | $ 127 539 936.92 | $ 10 655 010.00 | $ 138 194 947 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 138 792 650 | |
| ACTA 27 RPO 15 | | | **$ 1 074 513 350** | |
| 47470 - 47503 | $ 666 875.30 | $ 55 832.00 | $ 722 707 | TERMINADO |
| 47705 | $ 508 539.47 | $ 42 575.00 | $ 551 114 | TERMINADO |
| 47510 | $ 494 552.52 | $ 41 405.00 | $ 535 958 | TERMINADO |
| 49438 | $ 75 665 697.96 | $ 6 334 819.00 | $ 82 000 517 | TERMINADO |
| 49437 | $ 5 942 271.52 | $ 497 493.00 | $ 6 439 765 | TERMINADO |
| 49436 | $ 2 697 903.94 | $ 225 872.00 | $ 2 923 776 | TERMINADO |
| 49435 | $ 720 594.00 | $ 60 328.00 | $ 780 922 | TERMINADO |
| 47556 | $ 4 801 965.00 | $ 402 026.00 | $ 5 203 991 | TERMINADO |
| 6713 | $ 112 981 172.50 | $ 9 458 915.00 | $ 122 440 088 | TERMINADO |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA | | | $ 130 833 461 | |
| ACTA 29 RPO 16 | | | **$ 352 432 298** | |
| **TOTAL** | | | **$ 9 368 474 548** | |

# ANEXO 6. RELACIÓN DE LLUVIAS

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

| RT | LOCALIDAD | FECHA | INFORME MENSUAL |
|---|---|---|---|
| 47556 | Usaquen | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47557 | Usaquen | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 8346 - 2659 | Santa Fe | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 37035-38245 | Teusaquillo | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 33450-33998-33997-33996-33449-33448 | Engativa | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 33447-33446 | Engativa | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 33443 | Engativa | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 33442-33441-33440-50499-34438-34437 | Engativa | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 33433-33432-33431-33430-33429-33428 | Engativa | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 33417-33418-33419-33420-33421 | Engativa | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 34191- 34192- 34189- 34200- 34198-34199- 5029- 7586- 7591- 34188-34193- 7590 | Engativa | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 34190- 34194- 34201- 34202- 34203-34204- 34195- 34196- 34197- 34205 | Engativa | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 7612 | Engativa | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 38202-38195 | Santa Fe | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47426 - 47427 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 46326-46327 | Santa Fe | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47390-47391-47392 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47658-47663 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47396 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47397 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47423 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47425 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47432 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47453-47460-47461 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 47449 | Chapinero | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |
| 6713 | Los Martires | Enero de 2025 | 01/01/25 - 31/01/25 |

| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

# RELACIÓN DE LLUVIAS

## CLIMA

| FECHA / JORNADA | JORNADA MAÑANA | JORNADA TARDE | JORNADA NOCHE |
|---|---|---|---|
| miércoles, 1 de enero de 2025 | | | |
| jueves, 2 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| viernes, 3 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| sábado, 4 de enero de 2025 | Soleado | Nubado | No se laboró |
| domingo, 5 de enero de 2025 | | | |
| lunes, 6 de enero de 2025 | | | |
| martes, 7 de enero de 2025 | Soleado | Nubado | No se laboró |
| miércoles, 8 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | |
| jueves, 9 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| viernes, 10 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| sábado, 11 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| domingo, 12 de enero de 2025 | | | |
| lunes, 13 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| martes, 14 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| miércoles, 15 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | |
| jueves, 16 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| viernes, 17 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| sábado, 18 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| domingo, 19 de enero de 2025 | | | |
| lunes, 20 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| martes, 21 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| miércoles, 22 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | |
| jueves, 23 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| viernes, 24 de enero de 2025 | Nublado | Nubado | No se laboró |
| sábado, 25 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | |
| domingo, 26 de enero de 2025 | | | |
| lunes, 27 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| martes, 28 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| miércoles, 29 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | |
| jueves, 30 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | No se laboró |
| viernes, 31 de enero de 2025 | Soleado | Soleado | |

| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

# RELACIÓN GENERAL DE DIAS

## CLIMA

| CLIMA | DIAS | AFECTACIONES |
|---|---|---|
| Soleado | 24 | No afectaron el proceso de las actividades. |
| Nublado | 1 | No afectaron el proceso de las actividades. |
| Lluvioso | 0 | |

**OBSERVACIONES:** Para este periodo no se vieron afectadas las actividades por condiciones climaticas.

# ANEXO 7. REGISTRO FOTOGRAFICO

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

| RT | LOCALIDAD | FECHA | INFORME MENSUAL |
|---|---|---|---|
| 47536 | USAQUEN | 11 de diciembre de 2024 | 01/01/25 - 31/01/25 |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

| ANTES | DURANTE | DESPUES |
|---|---|---|
|  |  |  |
| **ANTES** | **DURANTE** | **DESPUES** |
|  |  |  |
|  |  |  |

| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

| RT | LOCALIDAD | FECHA | INFORME MENSUAL |
|---|---|---|---|
| 47536 | USAQUEN | 11 de diciembre de 2024 | 01/01/25 - 31/01/25 |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO









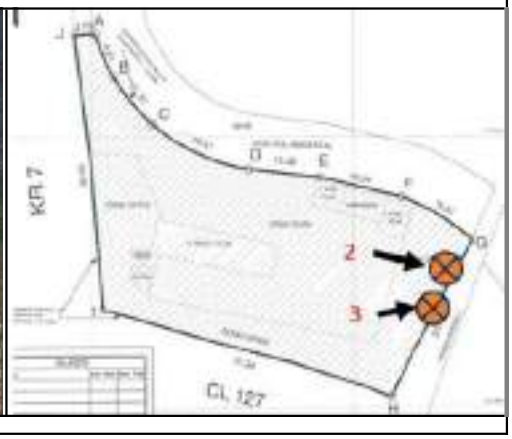












| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

| RT | LOCALIDAD | FECHA | INFORME MENSUAL |
|---|---|---|---|
| 47536 | USAQUEN | 11 de diciembre de 2024 | 01/01/25 - 31/01/25 |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO





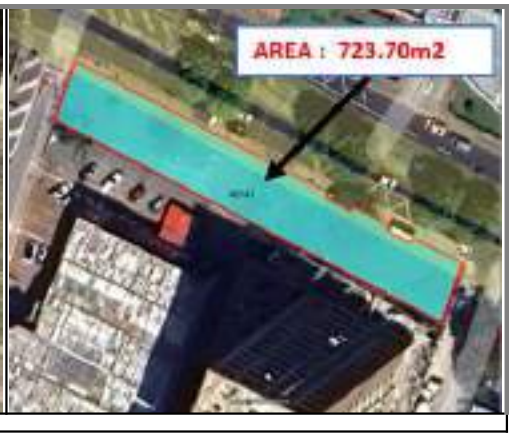




| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

| RT | LOCALIDAD | FECHA | INFORME MENSUAL |
|---|---|---|---|
| 45141 - 7073 | USAQUEN | 9 de diciembre de 2024 | 01/01/25 - 31/01/25 |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

| ANTES | DURANTE | DESPUES |
|---|---|---|
|  |  |  |
| **ANTES** | **DURANTE** | **DESPUES** |
|  |  |  |
|  |  |  |

| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

| RT | LOCALIDAD | FECHA | INFORME MENSUAL |
|---|---|---|---|
| 45141 - 7073 | USAQUEN | 9 de diciembre de 2024 | 01/01/25 - 31/01/25 |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO














| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

| RT | LOCALIDAD | FECHA | INFORME MENSUAL |
|---|---|---|---|
| 47567 | USAQUEN | 2 de diciembre de 2024 | 01/01/25 - 31/01/25 |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

| ANTES | DURANTE | DESPUES |
|---|---|---|
|  |  |  |
| **ANTES** | **DURANTE** | **DESPUES** |
|  |  |  |
|  |  |  |

# ANEXO 9. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

| | | |
|---|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022** | |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." | |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** | UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** | JESAK SAS |

| OFICIOS | FECHA DE ENTREGA | INFORME MENSUAL 17 |
|---|---|---|
| 1 AL 31 DE ENERO DE 2025 | 27 de febrero de 2025 | 1/01/25 - 31/01/25 |

## FORMATO DE CORRESPONDENCIA

| CONSECUTIVO | FECHA | ASUNTO | EMISOR | DESTINATARIO |
|---|---|---|---|---|
| IDU-1731-651-2025 | 3/01/2025 | RADICADO INFORME MENSUAL NO. 16 COMPONENTE SOCIAL | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-652-2025 | 3/01/2025 | RADICADO ACTAS DE VECINDAD-1731-2022 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-653-2025 | 7/01/2025 | RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-703 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-655-2025 | 8/01/2025 | RADICACIÓN INFORME MENSUAL SST # 16 - DICIEMBRE 2024 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-656-2025 | 9/01/2025 | ENTREGA INFORME MENSUAL AMBIENTAL No16 DICIEMBRE V1 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-657-2025 | 10/01/2025 | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-658-2025 | 13/01/2025 | INFORME MENSUAL TECNICO N° 16 CONTRATO 1731 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-659-2025 | 13/01/2025 | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-660-2025 | 14/01/2025 | CIERRE PQR CORREDOR VERDE - CALLE 58 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-661-2025 | 15/01/2025 | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-662-2025 | 15/01/2025 | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL BOAL | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-663-2025 | 16/01/2025 | RESPUESTA JSK-IDU-1736-712 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-664-2025 | 16/01/2025 | ENTREGA DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-665-2025 | 17/01/2025 | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-666-2025 | 17/01/2025 | ALCANCE INFORME MENSUAL AMBIENTAL No16 DICIEMBRE V1 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-667-2025 | 20/01/2025 | RESPUESTA JSK-IDU-1736-716 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-668-2025 | 21/01/2025 | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-669-2025 | 22/01/2025 | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-670-2025 | 25/01/2025 | INFORME RT 6713 RICAURTE | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-671-2025 | 24/01/2025 | ENTREGA INFORME ESTRUCTURAL RT 47556 Y 47557 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-672-2025 | 24/01/2025 | RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-726 Observaciones Inf. MEV # 14 Cto.1731 V1 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-673-2025 | 24/01/2025 | RADICACIÓN DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |
| IDU-1731-674-2025 | 30/01/2025 | SUSPENSION CONTRATO 08 DE FEBRERO DEL 2025 | UT DEMOLICIÓN GA | JESAK SAS |

| | |
|---|---|
| | **CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022** |
| | **OBJETO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." |
| | **ENTIDAD CONTRATANTE:** UT DEMOLICIONES GA 2022 |
| | **INTERVENTORIA:** JESAK SAS |

| OFICIOS | FECHA DE ENTREGA | INFORME MENSUAL 17 |
|---|---|---|
| 1 AL 31 DE ENERO DE 2025 | 27 de febrero de 2025 | 1/01/25 - 31/01/25 |

## FORMATO DE CORRESPONDENCIA

| CONSECUTIVO | FECHA | ASUNTO | EMISOR | DESTINATARIO |
|---|---|---|---|---|
| JSK-IDU-1736-702 | 14/01/2025 | Traslado D.P RAD 202418502170792 RT 47426-47427 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-703 | 14/01/2025 | Calificación Diciembre 2024 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-706 | 14/01/2025 | Rta. of. IDU-1731-652-2025 -Actas de vecindad Cto. 1731 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-707 | 14/01/2025 | Aprobación Oficiales ABECOL | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-708 | 14/01/2025 | Solicitud Entrega inf. téc. N°16_Compromisos comité N° 37 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-710 | 14/01/2025 | Aprobación cra 7 cll 166 Oficiales ABECOL | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-712 | 18/01/2025 | Traslado D.P RAD 202552600018042 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-713 | 18/01/2025 | Aprobación Inf. mensual social N° 16 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-715 | 18/01/2025 | Aprobación Oficial Enero 2025 ABECOL | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-716 | 18/01/2025 | Rta of. IDU-1731-663-2025 DP 202552600018042 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-717 | 18/01/2025 | Aprobación # 2 BOALS | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-729 | 28/01/2025 | Aprobación Conductores ABECOL | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-731 | 28/01/2025 | Rta of. IDU-1731-674-2025_Cierre PQR corredor verde Cll 51 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-732 | 28/01/2025 | Aprobación Reporte MEV SST N° 15 v1 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-733 | 28/01/2025 | Aprobación Inf. Ambiental N° 16 v1 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-734 | 28/01/2025 | Aprobación Inf. SST N° 15 ZIPA | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-737 | 28/01/2025 | Rta of. IDU-1731-671-2025_Inf. Estructural RT 47556 Y 47557 | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-742 | 30/01/2025 | Aprobación Inf. SST N° 14 v3 ZIPA | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-743 | 31/01/2025 | Aprobación Operadores de maquinaria ABECOL | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |
| JSK-IDU-1736-744 | 31/01/2025 | Aprobación otros Conductores ABECOL | JESAK SAS | UT DEMOLICIÓN GA |

# ANEXO 11. COI – PMTs – FORMATO FOGI 17

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-GI-17 | Gestión Integral de Proyectos | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.** | **17** | | | | |
| **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** | **DEL** | **1-ene-25** | **AL** | **31-ene-25** | |

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA** | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 |
| **CONTRATO No.** | 1731-2022 |
| **OBJETO** | DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. |
| **PLAZO** | DIECISIETE (17) MESES |
| **FECHA INICIO** | 13/01/2023 |
| **FECHA TERMINACIÓN** | 25/03/2025 |

| | |
|---|---|
| **INTERVENTORÍA** | JESAK S.A.S |
| **CONTRATO No.** | 1736-2022 |

| | |
|---|---|
| **ESPECIALISTAS DE TRÁNSITO** | |
| **CONTRATISTA** | ING. ALEXIS PAOLA SALGADO |
| **INTERVENTORÍA** | ING. RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN |

## INTRODUCCIÓN

Los Planes de Manejo de Tránsito propuestos conforme la normatividad existente, corresponden a la propuesta técnica para el desarrollo de las actividades de demolición con el fin de minimizar la afectación que la obra pueda tener sobre la movilidad y desplazamiento de los usuarios de las vías, peatones, ciclistas, usuarios de transporte público, conductores y pasajeros de vehículos privados y de carga, así como la comunidad en general.

## OBJETIVOS

**Objetivo General**

Desarrollar los Planes de Manejo de Tránsito para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, que incluye el retiro de escombros y demolición de las fachadas con la finalidad de disminuir el impacto generado en el tráfico vehicular y peatonal.

**Objetivos Específicos**

• Elaborar los Planes de Manejo de Tránsito que permitan la circulación de vehículos y peatones de forma segura durantela ejecución de las obras.

• Proporcionar seguridad al personal que labora en los diferentes frentes de la construcción, mediante la canalización adecuada del tránsito vehicular, apoyada en un diseño de la señalización y demarcación requerida.

• Señalizar de manera clara la zona para el tránsito de vehículos y peatones.

## ACTIVIDADES DE OBRA DEL PERIODO

• Demolición interna: desmonte de puertas, ventanas, baterías sanitarias y de cocina, etc.
• Demolición de las estructuras y ductos internos existentes hasta el nivel 0 definido por el IDU.
• Retiro de escombros, cargue y transporte de estos hasta las escombreras autorizadas.
• Demolición de fachadas, muros perimetrales y culatas.
• Limpieza y cerramiento del lote.
• Cierre parcial/total tanto de los andenes o calzadas con el fin de proteger a los peatones y demás usuarios.
• Estacionamiento de la volqueta para el retiro de escombros.

**PMT IMPLEMENTADOS EN EL PERIODO**

| COI | Dirección | Objeto | Fecha Inicio | Fecha Fin | Horario |
|---|---|---|---|---|---|
| **COI No. 04 23/01/2025** | **AK 7 No 166 80** | **RT 47556** | 24/01/2025 | 17/04/2025 | 24 HORAS |
| **COI No. 04 23/01/2025** | **AK 7 No 166 84** | **RT 47557** | 24/01/2025 | 17/04/2025 | 24 HORAS |
| **COI No. 04 23/01/2025** | **CI 51 N° 6a 54** | **RT 47400** | 24/01/2025 | 17/04/2025 | 24 HORAS |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-GI-17 | Gestión Integral de Proyectos | 1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.** | **17** | | | |
| **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** | **DEL** | **1-ene-25** | **AL** | **31-ene-25** |

**AJUSTES A LOS PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO EN EL PERIODO**

No se realizaron ajustes para ninguno de los Planes de Manejo de Tránsito.

**ACTIVIDADES DE CONTINGENCIA EN EL PERIODO**

No se implementaron actividades de contingencia

**MANEJO PEATONAL**

1. El manejo peatonal propuesto en cada uno de los Planes de Manejo de Tránsito, dispone de auxiliares de tránsito en el momento de entrada o salida de vehículos y maquinaria a la obra, con paletas “PARE y SIGA” para controlar y guiar el tránsito peatonal, el cual solo se detendrá cuando se requiera.
2. De igual manera, se habilitará el sendero peatonal sobre la calzada cuando el andén no cumpla con el ancho minimo requerido por el Manual de Señalización Vial.
3. En momentos de horas pico para el paradero del SITP se bajaran las actividades de demolición, buscando no generar caos para los usuarios.

**RECURSOS UTILIZADOS EN LOS PMT**

**Personal**

2 Auxiliares de Tránsito
Especialista de Tránsito
Auxiliar Técnico de Obra
Residente Técnico de obra

**Dispositivos de Control y Seguridad**

Los recursos físicos utilizados en los PMT en el periodo del informe corresponden a:

- SRO-30
- SPO-03
- SPO-05
- SPO-06
- SIO-01
- SIO-05
- Conos/Colombinas

**DIVULGACIÓN DE LOS PMT**

Se informará de manera visual al peatón en la valla institucional acerca del número de contrato, objeto de la obra, contratista y teléfono.
Adicionalmente, el personal operativo se encargará de la divulgación a la comunidad suministrando la información referente a la actividad.

**OBSERVACIONES DE LA COMUNIDAD A LOS PMT**

No se han presentado observaciones por la comunidad respecto a los PMT's implementados en el periodo.

**VÍAS DE DESVÍO**

**LISTADO DE VÍAS UTILIZADAS COMO DESVÍO EN EL PERIODO**

No se han utilizado vías de desvíos en los PMT's implementados en el periodo.

**ESTADO DE LAS VÍAS DE DESVÍO**

No se han realizado actividades de desvío.

**REGISTRO FOTOGRÁFICO VÍAS DE DESVÍO**

N.A.

| | | |
|---|---|---|
| **PARÁMETROS DE CONTROL DE TRÁNSITO** | **APLICA** | **SI _____ NO __X__** |

**VOLÚMENES VEHICULARES**

**Estaciones de Aforo**

**Días de Aforo**

**Típico:**

**Atípico:**

**Volúmenes Día Típico**

| INTERSEC | MOVIM | LÍNEA BASE | | | | | XXXPERIODOXXX | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | AUTOS | BUSES | CAMIONES | MOTOS | MIXTOS | AUTOS | BUSES | CAMIONES | MOTOS | MIXTOS |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.** | **17** | | | |
| **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** | **DEL** | **1-ene-25** | **AL** | **31-ene-25** |

**Gráfica Volúmenes Día Típico**

**Volúmenes Día Atípico**

| INTERSEC | MOVIM | LÍNEA BASE | | | | | XXXPERIODOXXX | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | AUTOS | BUSES | CAMIONES | MOTOS | MIXTOS | AUTOS | BUSES | CAMIONES | MOTOS | MIXTOS |
| | | | | | | | | | | | |

**Gráfica Volúmenes Día Atípico**

N.A.

**Observaciones Volúmenes Vehiculares**

N.A.

**VELOCIDADES**

**Vehículos Livianos**

| Corredor | Sentido | Línea Base (Km/h) | Vel. Min (Km/h) | XXPeriodoXX (Km/h) |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

**Gráfica Velocidades**

**Vehículos de Transporte Público**

| Corredor | Sentido | Línea Base (Km/h) | Vel. Min (Km/h) | XXPeriodoXX (Km/h) |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

**Gráfica Velocidades**

N.A.

**Observaciones Velocidades**

N.A.

Nota: El porcentaje máximo de reducción de velocidad, se establecerá de común acuerdo con la SDM.

**ACCIDENTALIDAD**

| Línea Base | | | | | XXXPERIODOXXX | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Con heridos | Con Muertos | Solo Daños | Total | Equivalencia | Con heridos | Con Muertos | Solo Daños | Total | Equivalencia |
| | | | | | | | | | |

Nota: La accidentalidad no se podrá incrementar por las condiciones de obra. Las equivalencias serán definidas en la construcción de la línea base

**MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS DE OBRA**

**MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADA EN EL PERIODO**

Equipo oxicorte
Compresor
Herramienta menor
Andamios tubulares
Cargador y minicargador
Volqueta
Retroexcavadora
Camabaja
Carro Tanque
Martillos neumáticos o hidráulicos, herramienta menor.

**RECORRIDOS Y PROTOCOLO PARA DESPLAZAMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS**

Las Volquetas se desplazaran sobre el corredor de la AK 7 hasta la calle 166 y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición.
La maquinaria se desplazaran sobre la carrera septima y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-GI-17 | Gestión Integral de Proyectos | 1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.** | **17** | | | |
| **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** | **DEL** | **1-ene-25** | **AL** | **31-ene-25** |

**CONCLUSIONES**

A partir de la elaboración de PMT's se evidencia que su cumplimiento en cada frente de obra requiere de correcta señalización y adecuación para el transito vehicular y peatonal.

**ANEXOS**

**1. COI DE APROBACIÓN PMT**
**2. EVALUACIÓN MENSUAL**

# COI No. 04
# ENERO 23 DE 2025
## SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
## SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

| No. | CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV) | | DIRECCIÓN DE LA OBRA | | CONTRATISTA | FECHA | | HORARIO DE TRABAJO | HORARIO DE CIERRE | No. CONTRATO | OBSERVACIONES | AUTORIZADO | LOCALIDAD | ING. RESPONSABLE | No RADICADO SDM |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INICIO | FIN | INICIO | FIN | | INICIO | FIN | | | | | | | | |
| 1484 | 1001518 | N/A | AK 7 No 166 80 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 24-ene-25 | 17-abr-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AK 7 NI FUERA DEL PREDIO. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL.<br><br>LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL CODIGO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (LEY 1801 DE 2016, ART. 135 (NUMERAL 16) Y ASI COMO EL ACUERDO DISTRITAL 079 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23 (NUMERAL 8), RELACIONADOS CON EL LAVADO DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS QUE SALEN DE LA OBRA PARA EVITAR QUE SE ARROJE BARRO Y RESIDUOS DE OBRA SOBRE LAS VIAS O AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA. | SI | USAQUEN | JOHN J. SUAREZ L. | 20256120050552 |
| 1485 | 1001518 | N/A | AK 7 No 166 84 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 24-ene-25 | 17-abr-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AK 7 NI FUERA DEL PREDIO. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL.<br><br>LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL CODIGO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (LEY 1801 DE 2016, ART. 135 (NUMERAL 16) Y ASI COMO EL ACUERDO DISTRITAL 079 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23 (NUMERAL 8), RELACIONADOS CON EL LAVADO DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS QUE SALEN DE LA OBRA PARA EVITAR QUE SE ARROJE BARRO Y RESIDUOS DE OBRA SOBRE LAS VIAS O AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA. | SI | USAQUEN | JOHN J. SUAREZ L. | 20256120050552 |

**NORMATIVIDAD**
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaria Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que nge la utilizacion del espacio público, la circulacion de vehiculos dentro del perímetro urbano, el manejo de transito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

**A. ESPACIO PÚBLICO**
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Articulos 65-68-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

**B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS**
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehiculos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

**NOTA**
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autonzación emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autonza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra
3. El contratista y la interventoria son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalizacion Vial vigente
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1078 de 2015, articulo 2.2.6.1.5.15 o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
**Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora**

# COI No. 04
# ENERO 23 DE 2025
## SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
## SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

| No. | CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV) | | DIRECCIÓN DE LA OBRA | | CONTRATISTA | FECHA | | HORARIO DE TRABAJO | HORARIO DE CIERRE | No. CONTRATO | OBSERVACIONES | AUTORIZADO | LOCALIDAD | ING. RESPONSABLE | No RADICADO SDM |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INICIO | FIN | INICIO | FIN | | INICIO | FIN | | | | | | | | |
| 1486 | 2001777 | N/A | CL 51 No 6A 54 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 24-ene-25 | 24-abr-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA CL 51. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL.<br><br>LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES (LEY 1801 DE 2016 POR LA CUAL SE EXPIDE EL CODIGO NACIONAL DE POLICIA Y CONVIVENCIA EN SU ART, 135, ASI COMO ACUERDO DISTRITAL 79 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23) RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO NI SOBRE LAS VIAS ALEDAÑAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA. (ANTERIOR ID 31617-24) | SI | CHAPINERO | SUSANA C. LOPEZ M. | 202561200147012 |
| 1487 | 1001518 | N/A | AK 7 No 166 80 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 18-ene-25 | 24-ene-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 18-ENE-25, PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO ORIENTAL DEL CORREDOR DE LA AK 7 PARA ACTIVIADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU DE ACUERDO CON EL ESQUEMA TIPICO PROPUESTO. | FORMALIZACION DE EMERGENCIA | USAQUEN | ALVARO CAÑON D. | CORREO ELECTRONICO 18-ENE-2025 |
| 1488 | 1001518 | N/A | AK 7 No 166 84 | N/A | U.T. DEMOLICIONES GA 2022 | 18-ene-25 | 24-ene-25 | 24 HORAS | N/A | IDU-1731-2022 | LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 18-ENE-25, PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO ORIENTAL DEL CORREDOR DE LA AK 7 PARA ACTIVIADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU DE ACUERDO CON EL ESQUEMA TIPICO PROPUESTO. | FORMALIZACION DE EMERGENCIA | USAQUEN | ALVARO CAÑON D. | CORREO ELECTRONICO 18-ENE-2025 |
| 1489 | 19011004 | N/A | CL 75A SUR KR 26 | CL 75A SUR KR 26BIS | UAERMV | 24-ene-25 | 24-abr-25 | 24 HORAS | 24 HORAS | EJECUCION DIRECTA | NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION.<br><br>LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE CALZADA PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO VIAL MEDIANTE LA INSTALACION DE FRESADO ESTABILIZADO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y DE DESVIOS, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER LAS 24 HORAS MIENTRAS DURE LA INTERVENCION. MANTENER EN TODO MOMENTO AISLADA LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR A LOS RESIDENTES Y COMERCIANTES DEL SECTOR. GARANTIZAR SENDEROS PEATONALES LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES A LA OBRA. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. | SI | CIUDAD BOLIVAR | OSCAR M. VELANDIA S. | 202561200152552 |

**NORMATIVIDAD**
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaria Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Disitrito Capital, principalmente la reglamentación que nge la utilizacion del espacio público, la circulacion de vehiculos dentro del perímetro urbano, el manejo de transito y segundad para peatones por la ejecución de obras civiles.

**A. ESPACIO PÚBLICO**
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre' Articulos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

**B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS**
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehiculos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

**NOTA**
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autonzación emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autonza acopio de escombros o matenales por fuera de la zona de obra
3. El contratista y la interventoria son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalizacion Vial vigente
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1078 de 2015, articulo 2.2.5.1.5.15 o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
**Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora**

# ANEXO 16. ACTAS DE SUSPENSION, REINICIO Y DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE** DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

**ACTA No** 16 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACION DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

## 1. ANTECEDENTES

**CONTRATO No** 1731 de 2022 (Número de Contrato)

**LICITACIÓN PÚBLICA** ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
**SELECCIÓN ABREVIADA** ☐
☐
**CONTRATACIÓN DIRECTA**

IDU-LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO** BOGOTA D.C.

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO** 1736 de 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** 7,153,448,222
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**SUPERVISOR (A)** OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

## 2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PRÓRROGAS** | **No.** | 1 | **DE FECHA** | 28/08/2023 | **PLAZO** | 5 meses |
| **TOTAL PLAZO DE PRORROGAS** | | | | | **PLAZO** | 5 meses |
| **ADICIONES:** | | | | | | |
| **CONTRATOS ADICIONALES** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **ADICIONES:** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **TOTAL ADICIONES** | | | | | **VALOR** | N.A |

**RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **MAYORES CANTIDADES** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **MAYORES AJUSTES** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **MAYOR PERMANENCIA** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **TOTAL RECONOCIMIENTO** | | | | | **VALOR** | N.A |

**VALOR ACTUAL DEL CONTRATO** 7,153,448,222

## 3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

**SUSPENSIONES ANTERIORES:**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 8 | **DE FECHA** | 11/08/2023 | **No. DIAS** | 15 DÍAS |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **No. DIAS** | N.A |

**TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION** **No. DIAS** N.A

**SUSPENSIÓN ACTUAL:**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 16 | **DE FECHA** | 24/01/2024 | **No. DIAS** | 3 MESES |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **No. DIAS** | N.A |

**FECHA DE REINICIACIÓN** 24 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2024 (Año)

**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** 28 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2024 (Año)

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE** DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

**ACTA No** 16 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452600117572 (Indicar el número de radicado IDU) 22 (Día) de ENERO (Mes) de 2024 (Año)

**4. CAUSAS**

Que mediante oficio de interventoría No. JSK-IDU-1736-517 del 22 de enero de 2024 CON RADICADO IDU 202452600117572 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la Entidad la SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-516-2024 de fecha 22 de enero de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 DE 2022 por tres (3) meses, teniendo en cuenta la proyección de entrega de los ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica del IDU. Es así que de acuerdo con la solicitud de suspensión del contrato solicitada por el contratista de obra, avalada por la interventoría y, teniendo en cuenta que el proyecto corredor verde requiere de 136 predios adicionales al alcance incial del contrato de obra IDU-1731-2022, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de mayo de 2024, la entidad adelantará el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reincio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la entidad, que aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente suspensión.

Que en tal virtud, se considera pertinente suspender el contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del veinticuatro (24) de enero del 2024, y por un término de (3) tres meses.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:

1. La presente suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. En caso de requerir una ampliación en el plazo de cesación de actividades podría efectuarse únicamente mediante la firma de documento adicional que indique nuevo plazo de suspensión de actividades. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICUATRO (Día en letras) ( 24 ) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS SUBDIRECCIÓN TÉCNICA NA

ACTA No 16 SUSPENSIÓN ☑ AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ☐ DE CONTRATO DE OBRA

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE** DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

**ACTA No** 16 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE** DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

**ACTA No** 17 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

## 1. ANTECEDENTES

**CONTRATO No** 1731 de 2022 (Número de Contrato)

**LICITACIÓN PÚBLICA** ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
**SELECCIÓN ABREVIADA** ☐
**CONTRATACIÓN DIRECTA** ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO** BOGOTA D.C.

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO** 1736 de 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** 7,153,448,222
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**SUPERVISOR (A)** ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

## 2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PRÓRROGAS** | **No.** | 1 | **DE FECHA** | 28/08/2023 | **PLAZO** | 5 meses |
| **TOTAL PLAZO DE PRORROGAS** | | | | | **PLAZO** | 5 meses |
| **ADICIONES:** | | | | | | |
| **CONTRATOS ADICIONALES** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **ADICIONES:** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **TOTAL ADICIONES** | | | | | **VALOR** | N.A |

**RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **MAYORES CANTIDADES** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **MAYORES AJUSTES** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **MAYOR PERMANENCIA** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **TOTAL RECONOCIMIENTO** | | | | | **VALOR** | N.A |

**VALOR ACTUAL DEL CONTRATO** 7,153,448,222

## 3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

**SUSPENSIONES ANTERIORES:**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 8 | **DE FECHA** | 11/08/2023 | **No. DIAS** | 15 DÍAS |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 16 | **DE FECHA** | 24/01/2024 | **No. DIAS** | 90 DIAS |

**SUSPENSIÓN ACTUAL:**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 17 | **DE FECHA** | 24/04/2024 | **No. DIAS** | 60 DIAS |
| **TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION** | | | | | **No. DIAS** | 165 DIAS |

**FECHA DE REINICIACIÓN** 24 (Día) **DE** JUNIO (Mes) **DE** 2024 (Año)

**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** 28 (Día) **DE** JUNIO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452600727982 (Indicar el número de radicado IDU) 19 (Día) de 4 (Mes) de 2024 (Año)

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CODIGO** | **PROCESO** | **VERSION** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE** DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

**ACTA No** 17 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

**4. CAUSAS**

Que mediante oficio de interventoría No. JSK-IDU-1736-545 del 19 de abril de 2024 con radicado IDU 202452600727982 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-539-2024 de fecha 19 de abril de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por dos (2) meses, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la suspensión con acta No. 16 de fecha 24 de enero de 2024, esto es, que en la actualidad se continúan adelantando los trámites legales y administrativos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestion juridica y social quienes impulsan la adquisicion predial, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de mayo de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante TransMilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reincio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad, que aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que en tal virtud, se considera pertinente ampliar la suspension del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del veinticuatro (24) de abril del 2024, y por un término de dos (2) meses y hasta el veintitres (23) de junio de 2024, con fecha de reinicio el veinticuatro (24) de junio de 2024.

Esta ampliacion de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliacion de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliacion de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliacion de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliacion de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliacion de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICUATRO (Día en letras) ( 24 ) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) MAURICIO POMBO SANTOS
Apoyo Técnico del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) MONICE BIBIANA ACERO VARGAS
Subdirectora General de Desarrollo Urbano (E)
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE** DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

**ACTA No** 18 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

## 1. ANTECEDENTES

**CONTRATO No** 1731 de 2022 (Número de Contrato)

**LICITACIÓN PÚBLICA** ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐

**SELECCIÓN ABREVIADA** ☐

**CONTRATACIÓN DIRECTA** ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO** BOGOTA D.C.

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO** 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** 7,153,448,222 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**SUPERVISOR (A)** ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

## 2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PRÓRROGAS** | **No.** | 1 | **DE FECHA** | 28/08/2023 | **PLAZO** | 5 meses |
| **TOTAL PLAZO DE PRORROGAS** | | | | | **PLAZO** | 5 meses |
| **ADICIONES:** | | | | | | |
| **CONTRATOS ADICIONALES** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **ADICIONES:** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **TOTAL ADICIONES** | | | | | **VALOR** | N.A |
| **RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)** | | | | | | |
| **MAYORES CANTIDADES** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **MAYORES AJUSTES** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **MAYOR PERMANENCIA** | **No.** | N.A | **DE FECHA** | N.A | **VALOR** | N.A |
| **TOTAL RECONOCIMIENTO** | | | | | **VALOR** | N.A |

**VALOR ACTUAL DEL CONTRATO** 7,153,448,222

## 3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

**SUSPENSIONES ANTERIORES:**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 8 | **DE FECHA** | 11/08/2023 | **No. DIAS** | 15 DÍAS |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 16 | **DE FECHA** | 24/01/2024 | **No. DIAS** | 90 DIAS |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 17 | **DE FECHA** | 24/04/2024 | **No. DIAS** | 60 DIAS |

**SUSPENSIÓN ACTUAL:**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 18 | **DE FECHA** | 24/06/2024 | **No. DIAS** | 42 DIAS |
| **TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION** | | | | | **No. DIAS** | 207 DIAS |

**FECHA DE REINICIACIÓN** 5 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2024 (Año)

**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** 9 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601073332 (Indicar el número de radicado IDU) 18 (Día) de 6 (Mes) de 2024 (Año)

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CODIGO** | **PROCESO** | **VERSION** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE** DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

**ACTA No** 18 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

**4. CAUSAS**

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-552 del 18 de junio de 2024 con radicado IDU 202452601073332 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-549-2024 de fecha 13 de junio de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por un (01) mes y diez (10) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la suspensión con acta No. 17 de fecha 24 de abril de 2024, esto es, que en la actualidad se continúan adelantando los trámites legales y administrativos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestion juridica y social quienes impulsan la adquisicion predial, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de julio de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante TransMilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reincio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad, que aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que en tal virtud, se considera pertinente ampliar la suspension del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del veinticuatro (24) de junio del 2024, y por un término de un (01) mes y diez (10) días y hasta el cinco (05) de agosto de 2024, con fecha de reinicio al cinco (05) de agosto de 2024.

Esta ampliacion de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliacion de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliacion de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliacion de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliacion de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliacion de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICUATRO (Día en letras) ( 24 ) (Día en números) días del mes de JUNIO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano (E)
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 19 — SUSPENSION ☐ — AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ — DE CONTRATO DE: OBRA

## 1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A): ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

## 2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PRÓRROGAS | No. | 1 | DE FECHA | 28/08/2023 | PLAZO | 5 meses |
| TOTAL PLAZO DE PRORROGAS | | | | | PLAZO | 5 meses |
| ADICIONES: | | | | | | |
| CONTRATOS ADICIONALES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| ADICIONES: | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| TOTAL ADICIONES | | | | | VALOR | N.A |
| RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar) | | | | | | |
| MAYORES CANTIDADES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| MAYORES AJUSTES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| MAYOR PERMANENCIA | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| TOTAL RECONOCIMIENTO | | | | | VALOR | N.A |

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222

## 3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | No. | 8 | DE FECHA | 11/08/2023 | No. DIAS | 15 DÍAS |
| ACTA DE SUSPENSIÓN | No. | 16 | DE FECHA | 24/01/2024 | No. DIAS | 90 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 17 | DE FECHA | 24/04/2024 | No. DIAS | 60 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 18 | DE FECHA | 24/06/2024 | No. DIAS | 42 DIAS |

SUSPENSIÓN ACTUAL:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 19 | DE FECHA | 5/08/2024 | No. DIAS | 42 DIAS |
| TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION | | | | | No. DIAS | 249 DIAS |

FECHA DE REINICIACIÓN: 16 (Día) DE SEPTIEMBRE (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 (Día) DE SEPTIEMBRE (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio

de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601328272 (Indicar el numero de radicado IDU) 29 (Día) de 7 (Mes) de 2024 (Año)

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE** DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

**ACTA No** 19 **SUSPENSIÓN** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

## 4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-554 del 29 de julio de 2024 con radicado IDU 202452601328272 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-550-2024 de fecha 23 de julio de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por cuarenta y dos (42) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la ampliación de suspensión con acta No. 18 de fecha 24 de junio de 2024, esto es, que en la actualidad se continúan adelantando los trámites legales y administrativos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestión jurídica y social quienes impulsan la adquisición predial, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de septiembre de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante Transmilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reinicio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad que, aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que, en tal virtud se considera pertinente ampliar la suspensión del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del cinco (05) de agosto del 2024, por un término de cuarenta y dos (42) días, hasta el 15 de septiembre del 2024 (inclusive), con fecha de reinicio al diez y seis (16) de septiembre de 2024.

Esta ampliación de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliación de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliación de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliación de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliación de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante, lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliación de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

CUNCO (Día en letras) ( 5 ) (Día en números) días del mes de AGOSTO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
LMMG Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 20 | SUSPENSION ☐ | AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ | DE CONTRATO DE: OBRA

## 1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ | CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022

(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (E): JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

## 2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PRÓRROGAS | No. | 1 | DE FECHA | 28/08/2023 | PLAZO | 5 meses |
| TOTAL PLAZO DE PRORROGAS | | | | | PLAZO | 5 meses |

ADICIONES:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATOS ADICIONALES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| ADICIONES: | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| TOTAL ADICIONES | | | | | VALOR | N.A |

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MAYORES CANTIDADES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| MAYORES AJUSTES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| MAYOR PERMANENCIA | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| TOTAL RECONOCIMIENTO | | | | | VALOR | N.A |

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222

## 3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | No. | 8 | DE FECHA | 11/08/2023 | No. DIAS | 15 DÍAS |
| ACTA DE SUSPENSIÓN | No. | 16 | DE FECHA | 24/01/2024 | No. DIAS | 90 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 17 | DE FECHA | 24/04/2024 | No. DIAS | 60 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 18 | DE FECHA | 24/06/2024 | No. DIAS | 42 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 19 | DE FECHA | 5/08/2024 | No. DIAS | 42 DIAS |

SUSPENSIÓN ACTUAL:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 20 | DE FECHA | 13/09/2024 | No. DIAS | 15 DIAS |
| TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION | | | | | No. DIAS | 264 DIAS |

FECHA DE REINICIACIÓN: 1 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 5 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(E) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601595712 (Indicar el número de radicado IDU) 13 (Día) de 9 (Mes) de 2024 (Año)

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 20 | SUSPENSIÓN ☐ | AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ | DE CONTRATO DE: OBRA

## 4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-557 del 13 de septiembre de 2024 con radicado IDU 202452601595792 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-551-2024 de fecha 11 de septiembre de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por quince (15) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la ampliación de suspensión con acta No. 19 de fecha 5 de agosto de 2024.

Al respecto, es necesario mencionar que en la actualidad la Dirección Técnica de Predios del IDU, se encuentra adelantando los trámites legales y administrativos requeridos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestión jurídica y social quienes impulsan la adquisición predial. Lo anterior, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de octubre de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante Transmilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reinicio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad que, aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión. .

Que, en tal virtud se considera pertinente ampliar la suspensión del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del diez seis (16) de septiembre del 2024, por un término de quince (15) días, hasta el 30 de septiembre del 2024 (inclusive), con fecha de reinicio al primero (1) de octubre de 2024.

Esta ampliación de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliación de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliación de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliación de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliación de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante, lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliación de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TRECE (Día en letras) ( 13 ) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS (E)
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio pombo - DTDP

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

| FORMATO<br>ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS | | |
|---|---|---|
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-47 | EJECUCIÓN DE OBRA | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 21 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

## A. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**FECHA DE INICIO DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** 1 (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO** 5 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2024 (Año)

**PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** SIETE (7) MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 7.153.448.222,00

(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra o Mantenimiento)

**INTERVENTORÍA** JESAK SAS

(Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

**SUPERVISOR IDU** ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ

(Escriba el nombre o razón social del supervisor)

## B. PRORROGAS

| CONTRATO ADICIONAL No. | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) |
|---|---|
| PRÓRROGA 01 | CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO |

## C. SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION

| ACTAS No. | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) |
|---|---|
| 8 | QUINCE (15) DIAS CALENDARIO |
| 16 | NOVENTA(90) DIAS CALENDARIO |
| 17 | SESENTA (60) DIAS CALENDARIO |
| 18 | CUARENTA Y DOS (42) DIAS CALENDARIO |
| 19 | CUARENTA Y DOS (42) DIAS CALENDARIO |
| 20 | QUINCE (15) DIAS CALENDARIO |

## D. VALOR ADICIONES

| CONTRATO ADICIONAL No. | VALOR ($) |
|---|---|
| MCO 01 | $ 3.773.033.028,00 |
| N/A | N/A |

En Bogotá D.C. a los VEINTIUNO (Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) 21 días del mes de OCTUBRE de 2024 (Indique el mes y año en que se efectúa la reunión) se reunieron

PEDRO ALONSO QUIROGA S. (Nombre del representante legal del contratista) Representante Legal del Contratista, VLADIMIR POLO PAZ

Representante Legal de la Interventoría y JOSÉ JAVIER SUÁREZ BERNAL (Nombre del ordenador del gasto IDU) SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO (Seleccione el cargo del Ordenador del Gasto)

Ordenador del Gasto IDU, con el fin de dejar constancia de la autorización para la ejecución de las mayores cantidades de obra relacionadas a continuación.

## E. VALOR DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA

| ítem | Descripción | Unidad | Cantidad Proyectada | Valor unitario a la fecha del contrato inicial (_____) | Valor unitario actual | VR CORRIENTES PROYECTADOS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **DEMOLICIÓN** | | | | | |
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | | $ 3.798,00 | $ 3.798 | $ 0 |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 2.500,00 | $ 21.631,00 | $ 21.631 | $ 54.077.500 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 1.500,00 | $ 22.767,00 | $ 22.767 | $ 34.150.500 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 18.000,00 | $ 48.530,00 | $ 48.530 | $ 873.540.000 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 18.708,50 | $ 56.433,00 | $ 56.433 | $ 1.055.776.645 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 21 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 2.150,00 | $ 34.572,00 | $ 34.572 | $ 74.329.800 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 10,00 | $ 18.923,00 | $ 18.923 | $ 189.230 |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | 50,00 | $ 35.359,00 | $ 35.359 | $ 1.767.950 |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | 850,00 | $ 15.177,00 | $ 15.177 | $ 12.900.450 |
| 1,1 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | 850,00 | $ 21.360,00 | $ 21.360 | $ 18.156.000 |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | | $ 59.756,00 | $ 59.756 | $ 0 |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | 350,00 | $ 64.259,00 | $ 64.259 | $ 22.490.650 |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | | $ 18.509,00 | $ 18.509 | $ 0 |
| 2,01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | | $ 74.318,00 | $ 74.318 | $ 0 |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | 500,00 | $ 21.986,00 | $ 21.986 | $ 10.993.000 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | | $ 113.025,00 | $ 113.025 | $ 0 |
| 2,04 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA. | ML | | $ 180.985,00 | $ 180.985 | $ 0 |
| 2,05 | MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | | $ 47.067,00 | $ 47.067 | $ 0 |
| 2,06 | CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | | $ 475.292,00 | $ 475.292 | $ 0 |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | | $ 25.021,00 | $ 25.021 | $ 0 |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | | $ 30.802,00 | $ 30.802 | $ 0 |
| 2,09 | BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 ( 53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación). | UN | | $ 85.862,00 | $ 85.862 | $ 0 |
| 2,1 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA. | ML | | $ 180.985,00 | $ 180.985 | $ 0 |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | 50,00 | $ 257.230,00 | $ 257.230 | $ 12.861.500 |
| 2,12 | CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | | $ 376.726,00 | $ 376.726 | $ 0 |
| 2,13 | BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%). | M2 | | $ 5.307,00 | $ 5.307 | $ 0 |
| 2,14 | POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION. | M2 | | $ 1.993,00 | $ 1.993 | $ 0 |
| 2,15 | PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación). | ML | | $ 24.893,00 | $ 24.893 | $ 0 |
| 3,01 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | | $ 5.102,00 | $ 5.102 | $ 0 |
| 3,02 | PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación) | M2 | | $ 9.613,00 | $ 9.613 | $ 0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 21 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,03 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado) | M2 | | $ 46.058,00 | $ 46.058 | $ 0 |
| 3,04 | PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello) | M2 | | $ 45.932,00 | $ 45.932 | $ 0 |
| 3,05 | BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra) | UN | | $ 91.082,00 | $ 91.082 | $ 0 |
| 3,06 | BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado) | UN | | $ 102.339,00 | $ 102.339 | $ 0 |
| 3,07 | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS). | M2 | | $ 5.485,00 | $ 5.485 | $ 0 |
| 3,08 | PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores) | M2 | | $ 4.626,00 | $ 4.626 | $ 0 |
| 3,09 | PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación). | M2 | | $ 5.437,00 | $ 5.437 | $ 0 |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | | $ 34.297,00 | $ 34.297 | $ 0 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | 500,00 | $ 3.696,00 | $ 3.696 | $ 1.848.000 |
| 4,03 | TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. | M3 | | $ 26.574,00 | $ 26.574 | $ 0 |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | | $ 602,00 | $ 602 | $ 0 |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | | $ 5.264,00 | $ 5.264 | $ 0 |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | | $ 177,00 | $ 177 | $ 0 |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS | KG | 38.000,00 | $ 725,00 | $ 725 | $ 27.550.000 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | 25.000,00 | $ 1.278,00 | $ 1.278 | $ 31.950.000 |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | M3 | 350,00 | $ 18.124,00 | $ 18.124 | $ 6.343.400 |
| 4,1 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA. | KG | | $ 635,00 | $ 635 | $ 0 |
| 4,11 | SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita) | KG | | $ 27.464,00 | $ 27.464 | $ 0 |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | 3.162,58 | $ 43.203,00 | $ 43.203 | $ 136.633.121 |
| 4,13 | TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM. | M3 | | $ 21.250,00 | $ 21.250 | $ 0 |
| 4,14 | TRANSPORTE DE PETREOS | M3-KM | | $ 869,00 | $ 869 | $ 0 |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | 12.259,06 | $ 469,00 | $ 469 | $ 5.749.501 |
| 5,02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | 500,00 | $ 226,00 | $ 226 | $ 113.000 |
| 5,03 | PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS) | UN | | $ 91.953,00 | $ 91.953 | $ 0 |
| 5,04 | SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA) | M2 | | $ 13.798,00 | $ 13.798 | $ 0 |
| 5,05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | | $ 238,00 | $ 238 | $ 0 |
| 5,06 | FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS) | M2 | | $ 447,00 | $ 447 | $ 0 |
| 5,07 | TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 93.423,00 | $ 93.423 | $ 0 |
| 5,08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 160.817,00 | $ 160.817 | $ 0 |
| 5,09 | TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 166.705,00 | $ 166.705 | $ 0 |
| 5,1 | TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 463.885,00 | $ 463.885 | $ 0 |
| 5,11 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | | $ 117.420,00 | $ 117.420 | $ 0 |
| 5,12 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | | $ 157.920,00 | $ 157.920 | $ 0 |
| 5,13 | FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO) | ML | | $ 24.061,00 | $ 24.061 | $ 0 |
| 5,14 | CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS). | ML | | $ 91.259,00 | $ 91.259 | $ 0 |
| 5,15 | FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR). | ML | | $ 153.632,00 | $ 153.632 | $ 0 |
| 5,16 | CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | | $ 66.858,00 | $ 66.858 | $ 0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 21 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| | SUBTOTAL COSTO DIRECTO | | **$ 2.381.420.246,50** |
| | AIU | 33,00% | **$ 785.868.681,00** |
| | **SUBTOTAL OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ( COSTO DIRECTO + AIU)** | | **$ 3.167.288.928,00** |
| | **COSTOS FIJOS GLOBALES** | | |
| | COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO Y AJUSTES | | **$ 605.744.100,00** |
| | | | **$ 340.575.020,00** |
| | **VALOR TOTAL DE LAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA AUTORIZADAS** | | **$ 3.773.033.028,00** |

**VALOR DE LA MAYOR CANTIDAD DE OBRA AUTORIZADA** **$ 3.773.033.028** **CDP No.** **8176 de 25-09-2024**

**VALOR TOTAL ESTIMADO DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS MAYORES CANTIDADES OBRA AUTORIZADAS** **$ 10.926.481.250**

**F. COMENTARIOS Y/O JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENTORÍA ACERCA DE LA SOLICITUD**

Teniendo en cuenta las condiciones particulares de carácter tanto interno como externo que afectan la ejecución del contrato de obra las cuales fueron informadas por la interventoría mediante comunicación número JSK-IDU-1736-560 / radicado IDU 202452601685752 del 27 de septiembre de 2024, del cual se cita:
"En el caso que nos ocupa y con las razones expuestas por el contratista ,avaladas por la interventoría en virtud de nuestra labor de vigilancia y control, considérese efectivamente necesaria la continuidad de la prestación del servicio, resultando ello de singular importancia y relevancia jurídica, debido a la necesidad e interés público que se pretende satisfacer con él cumplimiento a cabalidad del objeto contractual, requiriéndose a la fecha un tiempo contractual adicional razonable y acorde con la realidad del contrato y con sujeción a las condiciones que demande el objeto del mismo.
Así, con la presente esta delegada avala la solitud de prórroga por cinco (5) meses del contrato 1731 de 2023 y poder adelantar las Mayores de Cantidades de Obra por una cuantía de TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES TREINTA Y TRES MIL VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 3.773.033.028.00), se da traslado a la entidad para los fines pertinente en el tiempo y oportunidad debidos".
De igual forma, en observancia a lo establecido en la CLÁUSULA 9 FORMA DE PAGO, literal a) AUTORIZACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS E ÍTEMS NO PREVISTOS del contrato de obra No 1731-2022, se evidencia la necesidad de adicionar recursos para dicho contrato de obra por un valor de TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES TREINTA Y TRES MIL VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 3.773.033.028.00), Siendo recursos necesarios para poder cumplir con la meta de ejecución fisca.
También se pone de presente que se incorporaron como objeto de obra y demolición 121 bienes inmuebles nuevos de los 136 ya mencionados, que hacen parte del proyecto de corredor verde lo cual representa una variación en aumento sobre las cantidades requeridas para realizar las obras y el mantenimiento sobre los bienes inmuebles en los que se enfoca el proyecto derivando entonces una necesidad mayor no solo de recursos sino de tiempo.
Así mismo, es preciso indicar que se evidencia una variación en aumento sobre las cantidades requeridas para realizar las obras y el mantenimiento sobre los bienes inmuebles en los que se enfoca el proyecto.
Por parte, el recurso asignado corresponde con la siguiente justificación: "ADICION No. 1- POR MAYORES CANTIDADES DE OBRA AL CONTRATO DE DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." respaldada mediante el CDP No. 202409 8176 de 25 de septiembre de 2024 emitido por la Empresa de Transporte del Tercer Milenio Transmilenio S.A, con el fin de realizar las siguientes actividades:
1. En razón a que el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU requiere continuar con el alcance del objeto contractual: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C", y específicamente en lo referente a las troncales de Transmilenio entre los cuales se encuentran comprendidos ciento treinta y seis (136) predios para demoliciones y mantenimientos de predios, , se solicita a la entidad una Prórroga por el termino de CINCO (5) MESES, para poder llevar a cabo la totalidad de requerimientos.

2.A continuación, especificamos las troncales de Transmilenio que requieren mantenimientos: TRONCAL CORREDOR VERDE, PATIO PORTALES, TRONCAL CALLE 26, TRONCAL CALLE 80, TRONCAL NQS, TRONCAL AMERICAS, TRONCAL SUBA, TRONCAL KR 10.
3. A la fecha el contrato IDU-1731-2023 presenta el siguiente porcentaje de ejecución financiero:

| Valor Inicial | Valores con adiciones | Porcentaje Acumulado | Pagos Facturados a la Fecha | Pago Pendiente (Rete garantía) a la fecha |
|---|---|---|---|---|
| $ 7.153.448.222 | $ 0,00 | Porcentaje Ejecutado:97.01% | | |
| | | Valor: $ 6.939.605.406 | $ 6.523.229.079 | $ 416.376.327 |
| | | Saldo: $ 213.842.816 | | |

Del anterior balance, se observa que con el recuso restante de DOSCIENTOS TRECE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DIEZ Y SEIS PESOS M/CTE. ($ 213.842.816) no es suficiente para cumplir con el avance de ejecución física requerida, y el número de bienes inmuebles que requieren intervención por cuanto este presupuesto no alcanzaría para ejecutar la totalidad de las demoliciones de los ciento treinta y seis (136) predios , además del mantenimiento de los predios para el proyecto de las Troncales de Transmilenio.

En ese sentido, con el fin de cumplir con las demoliciones y continuar con los mantenimientos periódico a los predios, es necesario adicionar recursos por un valor de TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES TREINTA Y TRES MIL VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 3.773.033.028). Igualmente se deja constancia que que en el presente contrato no se han presentado incumplimientos, ni se han impuesto sanciones al Contratista y que éste cuenta con la capacidad técnica, administrativa y legal disponibles para ejecutarlo dentro del mismo proyecto.

El contratista deberá constituir los certificados de modificación de las pólizas existentes (Garantía Única y Responsabilidad Civil) .

Aplica pago de Impuesto de Timbre SI ☐ NO ☑ Valor a Causar por el pago del Impuesto N/A Fecha máxima para el pago N/A

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría, en Bogotá, D.C.,a los

| FORMATO<br>ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS | | |
|---|---|---|
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-47 | EJECUCIÓN DE OBRA | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** **21** **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| VEINTIUNO | ( 21 ) | días del mes de | OCTUBRE | 10 | de | DOS MIL VEINTICUATRO | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | (Mes en letras) | (Mes en números) | | (Año en letras) | (Año en números) |

(Firma)

(Nombre del Reprecentante Legal) Pedro Alonso Quiroga S.
(Nombre de la Firma Contratista) UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
CONTRATISTA

(Firma)

(Nombre del Reprecentante Legal) Vladimir Polo Paz
(Nombre de la Firma Interventora) JESAK SAS
INTERVENTORÍA

(Firma)

(Nombre del Coordinador IDU) Andrés Fernando Pinto Patiño
Apoyo Técnico-IDU

(Firma)

(Nombre del Coordinador IDU) Adriana del Pilar Collazos Saenz
Directora Técnica de Predios

VoBo Mauricio pombo - DTDP

(Firma)

(Nombre del ordenador del gasto) José Javier Suerez Bernal
Subdirector General de Desarrollo Urbano LMMG

Original Subdirección Técnica de Gestión Contractual
1ra copia : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
2da copia : Interventoria.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 22 — SUSPENSION ☐ — AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ — DE CONTRATO DE: OBRA

## 1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 7.153.448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR: ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

## 2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PRÓRROGAS | No. | 1 | DE FECHA | 28/08/2023 | PLAZO | 5 meses |
| TOTAL PLAZO DE PRORROGAS | | | | | PLAZO | 5 meses |

ADICIONES:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATOS ADICIONALES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| ADICIONES: | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| TOTAL ADICIONES | | | | | VALOR | N.A |

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MAYORES CANTIDADES | No. | 21 | DE FECHA | 30/09/2024 | VALOR | $3.773.033.028 |
| MAYORES AJUSTES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| MAYOR PERMANENCIA | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| TOTAL RECONOCIMIENTO | | | | | VALOR | N.A |

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 10.926.481.250,00

## 3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | No. | 8 | DE FECHA | 11/08/2023 | No. DIAS | 15 DÍAS |
| ACTA DE SUSPENSIÓN | No. | 16 | DE FECHA | 24/01/2024 | No. DIAS | 90 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 17 | DE FECHA | 24/04/2024 | No. DIAS | 60 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 18 | DE FECHA | 24/06/2024 | No. DIAS | 42 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 19 | DE FECHA | 5/08/2024 | No. DIAS | 42 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 20 | DE FECHA | 13/09/2024 | No. DIAS | 15 DIAS |

SUSPENSIÓN ACTUAL:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 22 | DE FECHA | 30/09/2024 | No. DIAS | 10 DIAS |
| TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION | | | | | No. DIAS | 274 DIAS |

FECHA DE REINICIACIÓN: 11 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 15 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(E) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS SUBDIRECCIÓN TÉCNICA NA

ACTA No 22 SUSPENSIÓN ☐ AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ DE CONTRATO DE OBRA

de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601710282 (Indicar el número de radicado IDU) 3 (Día) de 10 (Mes) de 2024 (Año)

**4. CAUSAS**

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-556 de 30 de septiembre 2024 con radicado IDU 202452601710282 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-564-2024 de fecha 30 de septiembre de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por diez (10) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la ampliación de suspensión con acta No. 20 de fecha 13 de septiebre de 2024.

Al respecto, es necesario mencionar que en la actualidad la Dirección Técnica de Predios del IDU, se encuentra adelantando los trámites legales y administrativos requeridos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestión jurídica y social quienes impulsan la adquisición predial. Lo anterior, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de octubre de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante Transmilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reinicio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad que, aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que, en tal virtud se considera pertinente ampliar la suspensión del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del primero (1) de octubre del 2024, por un término de diez (10) días, hasta el 10 de octubre del 2024 (inclusive), con fecha de reinicio al once (11) de octubre de 2024.

Esta ampliación de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliación de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliación de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliación de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliación de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante, lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliación de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TREINTA (Día en letras) ( 30 ) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año en firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATINO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

LMMG

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 23 — SUSPENSION ☐ AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ — DE CONTRATO DE: OBRA

## 1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 7.153.448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR: ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

## 2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PRÓRROGAS | No. | 1 | DE FECHA | 28/08/2023 | PLAZO | 5 meses |
| TOTAL PLAZO DE PRORROGAS | | | | | PLAZO | 5 meses |
| ADICIONES: | | | | | | |
| CONTRATOS ADICIONALES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| ADICIONES: | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| TOTAL ADICIONES | | | | | VALOR | N.A |

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MAYORES CANTIDADES | No. | 21 | DE FECHA | 30/09/2024 | VALOR | $3.773.033.028 |
| MAYORES AJUSTES | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| MAYOR PERMANENCIA | No. | N.A | DE FECHA | N.A | VALOR | N.A |
| TOTAL RECONOCIMIENTO | | | | | VALOR | N.A |

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 10.926.481.250,00

## 3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | No. | 8 | DE FECHA | 11/08/2023 | No. DIAS | 15 DÍAS |
| ACTA DE SUSPENSIÓN | No. | 16 | DE FECHA | 24/01/2024 | No. DIAS | 90 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 17 | DE FECHA | 24/04/2024 | No. DIAS | 60 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 18 | DE FECHA | 24/06/2024 | No. DIAS | 42 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 19 | DE FECHA | 5/08/2024 | No. DIAS | 42 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 20 | DE FECHA | 13/09/2024 | No. DIAS | 15 DIAS |
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 22 | DE FECHA | 30/09/2024 | No. DIAS | 10 DIAS |

SUSPENSIÓN ACTUAL:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | No. | 23 | DE FECHA | 10/10/2024 | No. DIAS | 10 DIAS |
| TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION | | | | | No. DIAS | 284 DIAS |

FECHA DE REINICIACIÓN: 21 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 25 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(E) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-19 | CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE** DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

**ACTA No** 23 **SUSPENSIÓN** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601774682 (Indicar el número de radicado IDU) 15 (Día) de 10 (Mes) de 2024 (Año)

**4. CAUSAS**

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-585 del 10 de octubre de 2024 con radicado IDU 202452601774682 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-576-2024 de fecha 10 de octubre de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por diez (10) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la ampliación de suspensión con acta No.22 de fecha 30 de septiembre de 2024.

Al respecto, es necesario mencionar que en la actualidad la Dirección Técnica de Predios del IDU, se encuentra adelantando los trámites legales y administrativos requeridos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestión jurídica y social quienes impulsan la adquisición predial. Lo anterior, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de octubre de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante Transmilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reinicio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad que, aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que, en tal virtud se considera pertinente ampliar la suspensión del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del once (11) de octubre del 2024, por un término de diez (10) días, hasta el 20 de octubre del 2024 (inclusive), con fecha de reinicio al veintiuno (21) de octubre de 2024.

Esta ampliación de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliación de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliación de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliación de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliación de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante, lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliación de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIEZ (Día en letras) ( 10 ) (Día en números) días del mes de OCTUBRE (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Acta de reiniciación de contrato de obra ó de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-09 | Construcción de Proyectos | 3 |

## SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

**ACTA No** 24 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** OBRA

### 1. ANTECEDENTES

**CONTRATO No** 1731-2022 (Número de Contrato)

**LICITACIÓN PÚBLICA** ☑
**SELECCIÓN ABREVIADA** ☐
**CONTRATACIÓN DIRECTA** ☐
**CONCURSO DE MÉRITOS** ☐

(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO** BOGOTÁ D.C. (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO** JESAK SAS - CONTRATO 1736-2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** SIETE (7) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 7.153.448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

**CONTRATISTA** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901,320,986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**SUPERVISOR (A)** ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

### 2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PRÓRROGAS** | **No.** | 1 | **DE FECHA** | 28/08/2023 | **PLAZO** | 5 MESES |
| **TOTAL PLAZO DE PRORROGAS** | | | | | **PLAZO** | 5 MESES |
| **ADICIONES:** | | | | | | |
| **CONTRATOS ADICIONALES** | **No.** | N/A | **DE FECHA** | N/A | **VALOR** | N/A |
| | **No.** | N/A | **DE FECHA** | N/A | **VALOR** | N/A |
| **ADICIONES:** | **No.** | N/A | **DE FECHA** | N/A | **VALOR** | N/A |
| | **No.** | N/A | **DE FECHA** | N/A | **VALOR** | N/A |
| **TOTAL ADICIONES** | | | | | **VALOR** | N/A |
| **RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)** | | | | | | |
| **MAYORES CANTIDADES** | **No.** | N/A | **DE FECHA** | N/A | **VALOR** | N/A |
| **MAYORES AJUSTES** | **No.** | N/A | **DE FECHA** | N/A | **VALOR** | N/A |
| **TOTAL RECONOCIMIENTO** | | | | | **VALOR** | N/A |

**VALOR ACTUAL DEL CONTRATO** $ 7.153.448.222,00

### 3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

**SUSPENSIONES ANTERIORES:**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 8 | **DE FECHA** | 11/08/2023 | **No. DIAS** | QUINCE (15) DIAS |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 16 | **DE FECHA** | 24/01/2024 | **No. DIAS** | NOVENTA (90) DIAS |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 17 | **DE FECHA** | 24/04/2024 | **No. DIAS** | SESENTA (60) DIAS |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 18 | **DE FECHA** | 24/06/2024 | **No. DIAS** | CUARENTA Y DOS (42) DIAS |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 19 | **DE FECHA** | 5/08/2024 | **No. DIAS** | CUARENTA Y DOS (42) DIAS |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 20 | **DE FECHA** | 11/09/2024 | **No. DIAS** | QUINCE (15) DIAS |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 22 | **DE FECHA** | 30/09/2024 | **No. DIAS** | DIEZ (10) DIAS |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** | **No.** | 23 | **DE FECHA** | 10/10/2024 | **No. DIAS** | DIEZ (10) DIAS |
| **TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION** | | | | | **No. DIAS** | 284 DIAS |

**FECHA DE REINICIACIÓN** 21 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2024 (Año)

**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** 25 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU, acuerdan reiniciar el contrato, de acuerdo con las funciones establecidas en las cláusulas contractuales y los manuales IDU que rigen dicha materia, considerando que las circunstancias que motivaron la suspensión ya fueron superadas, según el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601792922 (Indicar el número de radicado IDU) del 18 (Día) de OCTUBRE (Mes) de 2024 (Año)

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

**ACTA No** 24 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** OBRA

## 4. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

**PERSONAL DIRECTIVO**

| CARGO | ESPECIALIDAD | % DE TIEMPO DEDICACIÓN | NOMBRES Y APELLIDOS | No TARJETA PROFESIONAL | OFICIO DE APROBACION INTERVENTORIA |
|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR | ARQUITECTO | 15,00% | CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS | 2570057844 CND | JSK-IDU-1736-009 |
| ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANPORTE | ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANSPORTE | 20,00% | YENNY PATRICIA MORALES | 252026407 CND | JSK-IDU-1736-009 |
| ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA | ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA INGENIERO CIVIL | 5,00% | JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA | 25202177284 CND | JSK-IDU-1736-009 |
| RESIDENTE AMBIENTAL | INGENIERA AMBIENTAL | 100,00% | SONIA LILIANA TORRES CRUZ | 25260-364646 CND | JSK-IDU-1736-570 |
| RESIDENTE | INGENIERO EN TRASPORTES Y VIAS | 100,00% | RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ | 25202-360013 CND | JSK-IDU-1736-570 |
| RESIDENTE SOCIAL | TRABAJO SOCIAL | 100,00% | ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION | 266691023-1 | JSK-IDU-1736-570 |
| RESIDENTE EN SEGURIDAD , SALUD EN EL TRABAJO | PROFESIONAL SEGURIDAD SALUD EN EL TRABAJO | 100,00% | MONICA ALEXANDRA DIAS BARRERA | 1,057,597,024 | JSK-IDU-1736-570 |
| PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL | SOCIOLOGA | 100,00% | LISA ALEXANDRA PINTO | 1,022,970,686 | JSK-IDU-1736-009 |

**PERSONAL OPERATIVO Y/O TÉCNICO**

| CARGO | NOMBRES Y APELLIDOS |
|---|---|
| CONDUCTOR | JOSE DAVID GONZALEZ |
| AYUDANTE DE OBRA | WILLIAM PEDRAZA |
| TOPOGRAFO | JHON EDWARD OSPINA FORERO |
| CADENERO | PEDRO PABLO CASTAÑEDA |
| AUXILIAR INGENIERIA | JULIO EDUARDO RIVAS |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | ANA PAOLA PINZON |
| VIGILANTE | LUIS JAIME MORALES AGUDELO |

**MAQUINARIA**

(Aplica solo para los contratistas de obra en la etapa de ejecución)

| TIPO | REFERENCIA | MODELO | CANTIDAD | ESTADO |
|---|---|---|---|---|
| NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |
| | | | | |

El contratista, se compromete a cumplir con el objeto contractual y culminar su ejecución de acuerdo a los requerimientos de demolición y obras que se presenten en virtud de los análisis y estudios realizados por la interventora y por la entidad, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría.

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECIOHO (18) días del mes de OCTUBRE de 2024

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- CONTRATO 1731-2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK- CONTRATO 1736-2022

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
Director Técnico de Predios DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

(Firma)
JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

**TELÉFONO** (601) 7463219

nacional de seguros

**NIT.: 860.002.527-9**
www.nacionaldeseguros.com.co

| REFERENCIA | SUCURSAL | | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 171688 | BOGOTA | | 11 | | 30 | 400045767 | 9 |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | **VIGENCIA DESDE** | **A LAS** | **VIGENCIA HASTA** | **A LAS** | **TIPO DE MOVIMIENTO** | | **HOJA** |
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | | | |
| 30 / 9 / 2024 | 13 / 9 / 2024 | 00:00 | 5 / 10 / 2029 | 00:00 | MODIFICACIÓN | | 1 |

**DATOS DEL TOMADOR**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |

**OBJETO DEL SEGURO**

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 13/09/2024 | 05/04/2025 | 2.146.034.466.60 | 376.291,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 13/09/2024 | 05/10/2027 | 715.344.822.20 | 117.591,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 05/10/2024 | 05/10/2029 | 2.146.034.466.60 | 0,00 |

**ACLARACIONES**

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 493.882,00 | $ 0,00 | $ 93.837,58 | $ 587.719,58 | Día - Mes - Año 25/09/2024 | 901667931 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 5.007.413.755,40 | CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE COMPAÑÍA | % | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
AMACIAS

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045767 | 9 | BOGOTA | 30 /9 /2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|
| 00:00 Horas del 13 /9 /2024 | 00:00 Horas del 5 /10 /2029 | MODIFICACIÓN |

| | |
|---|---|
| DIRECCIÓN GENERAL | CALLE 94 N° 11-30 PISO 4 |
| TELÉFONO | 7463219 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |

ANEXO 8:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 24 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045767 | 9 | BOGOTA | 30 /9 /2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|
| 00:00 Horas del 13 /9 /2024 | 00:00 Horas del 5 /10 /2029 | MODIFICACIÓN |

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN GENERAL** | CALLE 94 N° 11-30 PISO 4 |
| **TELÉFONO** | 7463219 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 587.720,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO |
|---|---|
| 25/09/2024 | $ 587.719,58 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS ( 30 ) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN SEPTIEMBRE 30 DE 2024



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**

**CERTIFICA**

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 30 días del mes de Septiembre de 2024.



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO


**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

**TELÉFONO** (601) 7463219

nacional de seguros

**NIT.: 860.002.527-9**

www.nacionaldeseguros.com.co


| REFERENCIA | SUCURSAL | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 171683 | BOGOTA | 11 | | 15 | 400045768 | 10 |

| FECHA EXPEDICIÓN | VIGENCIA DESDE | A LAS Horas | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO | HOJA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | | Día - Mes - Año | Horas | | |
| 30 / 9 / 2024 | 13 / 9 / 2024 | 00:00 | 5 / 10 / 2024 | 00:00 | MODIFICACIÓN | 1 |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

| AMPAROS | SUBLIMITE POR EVENTO | SUBLIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 325.000.000,00 | 650,000,000.00 | 650.000.000,00 | 120.205,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |

**DEDUCIBLES**

| | |
|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 120.205,00 | $ 0,00 | $ 22.838,95 | $ 143.043,95 | Día - Mes - Año 25/09/2024 | 901667931 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 650.000.000,00 | SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES PESOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE | % PARTICIPACIÓN | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**


Nacional de Seguros S.A.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO

AMACIAS

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
**TELÉFONO** 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 10 | BOGOTA | Día - Mes - Año 30 9 2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 13 9 2024 | 00:00 | 5 10 2024 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

ANEXO 10:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS
DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 8:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO DE ACUERDO AL SMMLV DEL AÑO 2024.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 28 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 10 | BOGOTA | Día - Mes - Año 30 9 2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 13 9 2024 | 00:00 | 5 10 2024 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
**TELÉFONO** 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 10 | BOGOTA | Día - Mes - Año 30 9 2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 13 9 2024 | 00:00 | 5 10 2024 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

| SUC. | RAMO | POLIZA No. |
|---|---|---|
| 11 | 15 | 400045768 |

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 143.044,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO |
|---|---|
| 25/09/2024 | $ 143.043,95 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA ( 30 ) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN SEPTIEMBRE 30 DE 2.024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.
**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
**TELÉFONO** (601) 7463219

| REFERENCIA | SUCURSAL | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 173648 | BOGOTA | 11 | | 15 | 400045768 | 11 |

| FECHA EXPEDICIÓN | VIGENCIA DESDE | A LAS Horas | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO | HOJA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | | Día - Mes - Año | Horas | | |
| 28 / 10 / 2024 | 30 / 9 / 2024 | 00:00 | 25 / 10 / 2024 | 00:00 | MODIFICACIÓN | 1 |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

| AMPAROS | SUBLIMITE POR EVENTO | SUBLIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 325.000.000,00 | 650,000,000.00 | 650.000.000,00 | 160.274,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |

**DEDUCIBLES**

| | |
|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 160.274,00 | $ 0,00 | $ 30.452,06 | $ 190.726,06 | Día - Mes - Año 26/10/2024 | 901667931 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 650.000.000,00 | SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES PESOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE | % PARTICIPACIÓN | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
06/06/2014|13-7|NT-P|06|NT-RC-CUMP1|D00I 13/05/2014|13-7|P|06|CL-RC-PARTICULAR-01|D00I
JDTORRES

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
**TELÉFONO** 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 11 | BOGOTA | Día - Mes - Año 28 10 2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 30 9 2024 | 00:00 | 25 10 2024 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

ANEXO 11:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. No 21 DE FECHA 21 10 2024 SE AUMENTA VALOR POR $3.773.033.028,00 PARA UN VALOR TOTAL DE $10.926.481.250, SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCMIENTO DEL ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 22 DE FECHA 30 09 2024, ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 23 DE FECHA 10 10 2024, ACTA DE REINICIO No 24 DE FECHA 18 10 2024,MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 10:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS
DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 8:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO DE ACUERDO AL SMMLV DEL AÑO 2024.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 28 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 11 | BOGOTA | Día - Mes - Año 28 10 2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 30 9 2024 | 00:00 | 25 10 2024 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
**TELÉFONO** 7463219
www.nacionaldeseguros.com.co

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 11 | BOGOTA | Día - Mes - Año 28 10 2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 30 9 2024 | 00:00 | 25 10 2024 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

| SUC. | RAMO | POLIZA No. |
|---|---|---|
| 11 | 15 | 400045768 |

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 190.726,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO |
|---|---|
| 26/10/2024 | $ 190.726,06 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA ( 30 ) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN OCTUBRE 28 DE 2.024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

**TELÉFONO** (601) 7463219

nacional de seguros

**NIT.: 860.002.527-9**
www.nacionaldeseguros.com.co

| REFERENCIA | SUCURSAL | | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 173647 | BOGOTA | | 11 | | 30 | 400045767 | 10 |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | **VIGENCIA DESDE** | **A LAS** | **VIGENCIA HASTA** | **A LAS** | **TIPO DE MOVIMIENTO** | | **HOJA** |
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | | | |
| 28 / 10 / 2024 | 30 / 12 / 2022 | 00:00 | 25 / 10 / 2029 | 00:00 | MODIFICACIÓN | | 1 |

**DATOS DEL TOMADOR**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |

**OBJETO DEL SEGURO**

ANEXO 10:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. No 21 DE FECHA 21 10 2024 SE AUMENTA VALOR POR $3.773.033.028,00 PARA UN VALOR TOTAL DE $10.926.481.250, SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCMIENTO DEL ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 22 DE FECHA 30 09 2024, ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 23 DE FECHA 10 10 2024, ACTA DE REINICIO No 24 DE FECHA 18 10 2024,MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 30/12/2022 | 25/04/2025 | 3.277.944.375.00 | 3.038.094,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 30/12/2022 | 25/10/2027 | 1.092.648.125.00 | 4.787.798,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 30/07/2023 | 25/10/2029 | 3.277.944.375.00 | 17.874.873,00 |

**ACLARACIONES**

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 25.700.765,00 | $ 0,00 | $ 4.883.145,35 | $ 30.583.910,35 | Día - Mes - Año 26/10/2024 | 901667931 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 7.648.536.875,00 | SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE COMPAÑÍA | % | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**




Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
01/09/2022|13-7|NT-P105|NT-CUMP-ESTATAL5|D00I 01/04/2020|13 -7|P105|CL-CUMP-ESTATAL4|D00I
JDTORRES

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045767 | 10 | BOGOTA | 28 /10 /2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|
| 00:00 Horas del 30 /12 /2022 | 00:00 Horas del 25 /10 /2029 | MODIFICACIÓN |

| | |
|---|---|
| DIRECCIÓN GENERAL | CALLE 94 N° 11-30 PISO 4 |
| TELÉFONO | 7463219 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 8:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 24 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045767 | 10 | BOGOTA | 28 /10 /2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|
| 00:00 Horas del 30 /12 /2022 | 00:00 Horas del 25 /10 /2029 | MODIFICACIÓN |

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN GENERAL** | CALLE 94 N° 11-30 PISO 4 |
| **TELÉFONO** | 7463219 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 30.583.910,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO |
|---|---|
| 26/10/2024 | $ 30.583.910,35 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS ( 30 ) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN OCTUBRE 28 DE 2024



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**

**CERTIFICA**

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 28 días del mes de Octubre de 2024.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

**TELÉFONO** (601) 7463219

nacional de seguros

**NIT.: 860.002.527-9**

www.nacionaldeseguros.com.co

| REFERENCIA | SUCURSAL | | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 176453 | BOGOTA | | 11 | | 30 | 400045767 | 11 |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | **VIGENCIA DESDE** | **A LAS** | **VIGENCIA HASTA** | **A LAS** | **TIPO DE MOVIMIENTO** | | **HOJA** |
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | | | |
| 6 / 12 / 2024 | 30 / 12 / 2022 | 00:00 | 25 / 3 / 2030 | 00:00 | MODIFICACIÓN | | 1 |

**DATOS DEL TOMADOR**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT | 899.999.081 - 6 | TELÉFONO | 3386660 |

**OBJETO DEL SEGURO**

ANEXO 11:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON MODIFICACION NO. 2 Y PRORROGA NO. 2 DEL 21-10-2024 SE AJUSTA VIGENCIA HASTA 25-03-2025 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 10:

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 30/12/2022 | 25/09/2025 | 3.277.944.375.00 | 5.496.170,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 30/12/2022 | 25/03/2028 | 1.092.648.125.00 | 1.820.082,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 30/07/2023 | 25/03/2030 | 3.277.944.375.00 | 0,00 |

**ACLARACIONES**

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Día - Mes - Año | |
| $ 7.316.252,00 | $ 0,00 | $ 1.390.087,88 | $ 8.706.339,88 | 06/12/2024 | 901667931 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 7.648.536.875,00 | SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE COMPAÑÍA | % | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**




Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
01/09/2022|13-7|NT-P105|NT-CUMP-ESTATAL5|D00I 01/04/2020|13-7|P105|CL-CUMP-ESTATAL4|D00I
JDTORRES

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045767 | 11 | BOGOTA | 6 /12 /2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|
| 00:00 Horas del 30 /12 /2022 | 00:00 Horas del 25 /3 /2030 | MODIFICACIÓN |

| | |
|---|---|
| DIRECCIÓN GENERAL | CALLE 94 N° 11-30 PISO 4 |
| TELÉFONO | 7463219 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. No 21 DE FECHA 21 10 2024 SE AUMENTA VALOR POR $3.773.033.028,00 PARA UN VALOR TOTAL DE $10.926.481.250, SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCMIENTO DEL ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 22 DE FECHA 30 09 2024, ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 23 DE FECHA 10 10 2024, ACTA DE REINICIO No 24 DE FECHA 18 10 2024,MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 8:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 24 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045767 | 11 | BOGOTA | 6 /12 /2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|
| 00:00 Horas del 30 /12 /2022 | 00:00 Horas del 25 /3 /2030 | MODIFICACIÓN |

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN GENERAL** | CALLE 94 N° 11-30 PISO 4 |
| **TELÉFONO** | 7463219 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |
| ASEGURADO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT | 899.999.081 - 6 |
| DIRECCIÓN | Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 8.706.340,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO |
|---|---|
| 06/12/2024 | $ 8.706.339,88 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS ( 30 ) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN DICIEMBRE 6 DE 2024



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**

**CERTIFICA**

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 06 días del mes de Diciembre de 2024.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

**TELÉFONO** (601) 7463219

nacional de seguros

**NIT.: 860.002.527-9**
www.nacionaldeseguros.com.co

| REFERENCIA | SUCURSAL | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 176452 | BOGOTA | 11 | | 15 | 400045768 | 12 |

| FECHA EXPEDICIÓN | VIGENCIA DESDE | A LAS Horas | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO | HOJA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | | Día - Mes - Año | Horas | | |
| 6 / 12 / 2024 | 30 / 12 / 2022 | 00:00 | 25 / 3 / 2025 | 00:00 | MODIFICACIÓN | 1 |

## DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

## DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

| AMPAROS | SUBLIMITE POR EVENTO | SUBLIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 325.000.000,00 | 650,000,000.00 | 650.000.000,00 | 1.210.068,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 97.500.000,00 | 195,000,000.00 | 195.000.000,00 | 0,00 |

## DEDUCIBLES

| | |
|---|---|
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA |

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 1.210.068,00 | $ 0,00 | $ 229.912,92 | $ 1.439.980,92 | Día - Mes - Año 06/12/2024 | 901667931 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 650.000.000,00 | SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES PESOS |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE | % PARTICIPACIÓN | VALOR ASEGURADO |
| SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS | 2250 | 100,00 | | | |

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**


Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
06/06/2014|13-7|NT-P|06|NT-RC-CUMP1|D00I 13/05/2014|13-7|P|06|CL-RC-PARTICULAR-01|D00I
JDTORRES

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
**TELÉFONO** 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 12 | BOGOTA | Día - Mes - Año 6 12 2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 30 12 2022 | 00:00 | 25 3 2025 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

ANEXO 12:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON MODIFICACION NO. 2 Y PRORROGA NO. 2 DEL 21-10-2024 SE AJUSTA VIGENCIA HASTA 25-03-2025 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 11:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. No 21 DE FECHA 21 10 2024 SE AUMENTA VALOR POR $3.773.033.028,00 PARA UN VALOR TOTAL DE $10.926.481.250, SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCMIENTO DEL ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 22 DE FECHA 30 09 2024, ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 23 DE FECHA 10 10 2024, ACTA DE REINICIO No 24 DE FECHA 18 10 2024,MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 10:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS
DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 8:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO DE ACUERDO AL SMMLV DEL AÑO 2024.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 28 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 12 | BOGOTA | Día - Mes - Año 6 12 2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 30 12 2022 | 00:00 | 25 3 2025 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

**DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS -

**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
**TELÉFONO** 7463219
www.nacionaldeseguros.com.co

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400045768 | 12 | BOGOTA | Día - Mes - Año 6 12 2024 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | A LAS | VIGENCIA HASTA | A LAS | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | |
| 30 12 2022 | 00:00 | 25 3 2025 | 00:00 | MODIFICACIÓN |

| DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 |
| DIRECCIÓN | CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7552783 |

| DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. | NIT | 901.667.931 - 3 | TELÉFONO | 7552783 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | NIT | 000.000.000 - 0 | TELÉFONO | 1000000 |

PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

| SUC. | RAMO | POLIZA No. |
|---|---|---|
| 11 | 15 | 400045768 |

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 1.439.981,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO |
|---|---|
| 06/12/2024 | $ 1.439.980,92 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA ( 30 ) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN DICIEMBRE 6 DE 2.024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

# UT DEMOLICIONES GA 2022
# NIT: 901.667.931-3

Bogotá D.C., 09 de diciembre de 2024

**GVI-UTDGA -1756-2023**

**Señores:**
**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU**
**Dr. Milton Ricardo Medina Sánchez**
**Calle 22 # 6-27 piso 9º**
**Bogotá D.C.**

**OT # 003-2023**

**REF.** **Contrato IDU 1731-2022 cuyo objeto es: Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.**

**Asunto: Radicado Pólizas Modificación 2 y prorroga 2**

Cordial saludo,

Por este medio adjunto las pólizas actualizadas según el modificatorio # 2 y a prorroga debidamente firmadas por el representante legal las cuales relacionamos a continuación:

1. Póliza de Cumplimiento No. 400045767 anexo # 11
2. Póliza de Responsabilidad Civil No. 400045768 anexo # 12
3. Recibos de pago
   p

Sin otro particular,

**CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ**
Director del Contrato
**UT DEMOLICIONES GA 2022**
NIT: 901.667.931-3



DIRECCIÓN CARRERA 70F No. 125B-43 TELÉFONOS 7552782- 7552783
CORREO ELECTRÓNICO recepcion@g-vial.com