DTDP
202532500558281
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Mayo 23 de 2025

Ingeniero:
VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS
KR 7 156 68 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: ENVÍO RESPUESTA AL RADICADO 202552600502372

Respetado Ingeniero Polo, reciba un cordial saludo,

En atención a la comunicación radicada con el número que se cita en la referencia, mediante la cual, en desarrollo del contrato de interventoría IDU-1736-2022 remite el Informe Mensual Técnico N° 18 Versión inicial del contrato de obra IDU 1731-2022, correspondiente al período comprendido entre el 1 al 17 de febrero de 2025, amablemente me permito informar que se da aprobación al mismo, de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos del Instituto de Desarrollo Urbano.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.
Cordialmente,

ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ
Directora Técnica de Predios
Firma mecánica generada el 23-05-2025 06:48:33 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Elaboró: ANDRES FERNANDO PINTO PATINO-Dirección Técnica de Predios
Revisó: MAURICIO POMBO SANTOS-Dirección Técnica de Predios

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-**1736**-806

Bogotá D.C 07 de abril de 2025

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
Directora Técnica de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Informe mensual técnico N° 18 de interventoría

Cordial saludo.

Por medio de la presente remitimos para su conocimiento y aprobación el informe mensual de interventoría N°18 del componente técnico del periodo comprendido entre el 01 al 17 de febrero de 2025.

Se informa que dentro del informe mensual técnico se encuentra como anexo el informe mensual del contratista revisado y aprobado por la interventoría.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Director del Proyecto

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoría

Anexo: Informe técnico N°18 (1164) Folios

Ver informe en el enlace. https://drive.google.com/drive/folders/1KDB4DbovOopExNyece7AZkAMhtkxS4GX?usp=sharing

JESAK S.A.S

CONTRATO 1736 DE 2022

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

INFORME MENSUAL No. 18
DEL 1 AL 17 DE FEBRERO DE 2025

INTERVENTORIA		
ELABORÓ:	**REVISÓ:**	**APROBÓ:**
		
ANGIE CASTRO **RESIDENTE ADMINISTRATIVA**	**FANNY TEHERAN** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	**VLADIMIR POLO PAZ** **DIRECTOR DEL PROYECTO**

Bogotá D.C; MARZO DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7
1.1 ANTECEDENTES 7
2 GENERALIDADES 9
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 9
2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
2.3. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA 11
2.4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. 11
2.4.1. Datos del contrato de Obra. 11
2.4.2. Datos del contrato de Interventoría. 13
2.5. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL 14
2.5.1. Personal Profesional Contrato de Obra 14
2.5.2. Personal Profesional Contrato de Interventoría 15
2.6. Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público 16
3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 16
3.1.1. Pólizas del Contrato de Obra 17
3.1.2. Contrato de Interventoría 18
3.2. CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA 19
3.2.1. Control legal Contrato de Obra 20
3.2.2. Contrato de Interventoría 21
3.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS 22
3.4. Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC 22

3.5. Balance financiero del contrato de obra y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos 24

3.5.1. Contrato de obra 24

3.5.2. Contrato de Interventoría 24

3.6. Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente 25

3.7. Informe sobre el manejo del anticipo y anexos 25

3.8. Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. 25

3.9. Copia del acta de recibo parcial de obra 34

3.10. Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público. 34

4. INFORMACIÓN TÉCNICA 36

4.1. Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte 36

4.1.1. Atención de Derechos de petición 36

4.1.2. Demoliciones 36

4.1.3. Mantenimiento 41

4.2. Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato 42

4.3. Descripción de atrasos o adelantos de obra 42

4.4. Eventualidades con ESP 42

4.5. Cuadro estado del tiempo 43

4.6. Daños a ESP 44

4.7. Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU 44

4.8. Medidas correctivas exigidas por interventoría 45

4.9. Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría 45

4.10. Registro fotográfico 46

4.11. Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad 46

4.12. Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas. 47

4.13. Relación de los resultados y análisis de laboratorio 47

4.14. Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista 47

4.15. Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra 47

4.16. Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría48

4.17. Avance de obra de redes de servicios públicos..... 48

4.18. Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades 48

4.19. Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico 48

4.20. Descripción de obras adicionales y/o complementarias..... 53

4.21. Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría 53

4.22. resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista 53

4.23. Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría 54

4.24. Reporte de productos / salidas no conformes..... 54

4.25. Copia de libro de obra..... 54

4.26. Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período..... 54

4.27. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial 55

4.28. Relación de la correspondencia 62

4.28.1. Correspondencia enviada por la interventoría al contratista..... 62

4.28.2. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU 62

4.28.3. Correspondencia recibida por el contratista 64

4.28.4. Correspondencia recibida por el IDU..... 64

5. CONCLUSIONES..... 65

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría 11

Tabla 2. Datos del contrato de obra 13

Tabla 3. Datos del contrato de Interventoría 14

Tabla 4. Directorio telefónico del personal del contrato de obra 15

Tabla 5. Directorio telefónico del personal del contrato de Interventoría 16

Tabla 6. Pólizas contrato de obra 18

Tabla 7. Pólizas contrato de Interventoría 19

Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra 20

Tabla 9. Control legal contrato de interventoría 21

Tabla 10. Balance contrato de obra 24

Tabla 11. Balance contrato de Interventoría 24

Tabla 12. Cuadro de predios intervenidos. 30

Tabla 13. Correspondencia enviada por interventoría al contratista. 62

Tabla 14. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU 62

Tabla 15. Correspondencia recibida por el contratista 64

Tabla 16. Correspondencia recibida por el IDU 64

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1: FOGC06 _ INFORME _ TECNICO _ PRESUNTO _ INCUMPLIMIENTO _ CONTRACTUAL _ V _2.0

ANEXO 2: CUADROS DE CONTROL FINANCIERO

ANEXO 3: ACTA 28 DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 16

ANEXO 4: PROGRAMACIÓN ESPECIFICA

ANEXO 5: INFORMES SEMANALES

ANEXO 6: ESTADO DEL TIEMPO

ANEXO 7: REGISTRO FOTOGRAFICO

ANEXO 8: PLANES DE MANEJO DE TRAFICO

ANEXO 9: BITACORA DE OBRA

ANEXO 10:. CORRESPONDENCIA.

ANEXO 11:. PRESUPUESTOS

ANEXO 12: CERTIFICADOS DE CALIDAD

ANEXO 13: ACTA DE SUSPENSIÓN

ANEXO 14: INFORME ESTRUCTURAL

ANEXO 15: INFORME TECNICO No. 18 DEL CONTRATO DE OBRA

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, control y verificación, realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No. 1736 de 2022 suscrito entre JESAK SAS y el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C., a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, establecido en el contrato No. 1731 de 2022, cuyo objeto es realizar la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

El presente documento contiene el Informe de las actividades realizadas por el Contratista y la Interventoría durante el periodo que comprende desde el 1 al 17 de febrero de 2025; de igual forma, se presenta el control financiero, conclusiones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (gráficos, actas, formatos, cuadros de control, etc.).

1.1 ANTECEDENTES

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) es un establecimiento público creado por la Alcaldía de Bogotá destinado a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura como puentes vehiculares, puentes peatonales, intercambiadores viales, Troncales del sistema Transmilenio, Patios Portales, entre otras. No solo se encarga de la construcción, sino que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito.

Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU. Dado lo anterior y al interior de la DTDP, se realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios recibidos por el Instituto por parte de los tradentes, para adelantar la ejecución de obras de demolición y cerramiento, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones y así, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido

2 GENERALIDADES

A continuación, se presenta la información general de los Contratos de Obra y de Interventoría:

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-LP-SGDU-014-2022 con el objeto de "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.", adjudicó el contrato de obra IDU 1731 de 2022 a la UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.

El Anexo Técnico del Contrato, contiene el alcance físico de las obras a ejecutar, los resultados que deberá obtener, las calidades mínimas que serán aceptables, las exigencias mínimas en obra, los criterios generales de trabajo, los procedimientos y otras instrucciones que son de obligatorio cumplimiento para el contratista. Su incumplimiento constituirá incumplimiento del Contrato, haciéndose aplicables las sanciones previstas en el mismo.

El Contratista es el único responsable de los procedimientos que adopte para la ejecución del objeto contractual, siempre y cuando los mismos cumplan como mínimo con las Especificaciones Generales y Particulares de obra, o con las normas vigentes y se ajusten puntualmente a lo previsto en el Anexo técnico y a todos los demás documentos del Contrato. Igualmente, el Contratista deberá cumplir con lo previsto en el Plan de Manejo Ambiental para llevar a cabo las Obras, como también del Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, Plan de Manejo de Tránsito (cuando aplique), Señalización y Desvíos.

El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio. En lo relacionado con el subsistema Transmilenio, se atenderán las Troncales de AK 7, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES y se optimizará el sistema operacional mejorando la cobertura y la calidad del servicio. El Sector Movilidad promoverá su adecuada

integración y coordinación con proyectos regionales. Así mismo, buscará potenciar las redes de transporte masivo como catalizadores de la renovación urbana.

En desarrollo de las anteriores funciones, a la Dirección Técnica de Predios le corresponde velar por el adecuado estado de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano para la ejecución de proyectos viales y de espacio público.

En ese sentido, como consecuencia del proceso de adquisición predial que adelanta esta entidad por medio de la Dirección Técnica de Predios, durante la ejecución del contrato se tiene estimado el recibo de 173 predios requeridos para la construcción del Corredor Verde Carrera 7, puentes peatonales y mejoramiento del espacio público.

Además, se cuenta con proyectos que requieren demoler los predios ya adquiridos como lo es la Extensión Troncal Caracas, Patios Portales, el mismo Corredor Verde carrera 7 y otros predios que, por circunstancias judiciales, administrativas o la misma dinámica en la priorización de los sistemas de movilidad de la ciudad no se construyeron, entre las cuales tenemos Troncal Av. Suba y Troncal Américas, los cuales serán objeto de demolición durante el desarrollo del contrato.

2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el CONCURSO MERITOS ABIERTO No. IDU-CMA-SGDU-011-202, con el objeto de “Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.” adjudicó el contrato de interventoría IDU 1736 de 2022 a JESAK S.A.S

2.3. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA

No. CONTRATO	RESPONSABLE	OBJETO CONTRACTUAL
DU 1731 DE 2022	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
IDU 1736 DE 2022	JESAK S.A.S.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.”

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría

2.4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

2.4.1. Datos del contrato de Obra.

CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022	
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NUMERO DEL CONTRATO	IDU 1731 DE 2022
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27 de diciembre de 2022
FECHA DE INICIO	13 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	13 DE AGOSTO DE 2023

PLAZO DEL CONTRATO	SIETE (7) MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 7.153.448.222,00
SUSPENSIÓN No. 1	15 DÍAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	11 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN	24 DE AGOSTO DE 2023
REINICIO DE ACTIVIDADES	25 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	28 DE AGOSTO DE 2023
PRORROGA	CINCO (5) MESES
TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO DE ACUERDO A SUSPENSION NO. 1	28 DE ENERO DE 2024
SUSPENSIÓN No. 2	90 DIAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	25 DE ENERO DE 2024
TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO	28 DE ENERO DE 2024
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (17)	24/04/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	60 DIAS (2 MESES)
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (18)	24/06/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	42 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (19)	5/08/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	42 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (20)	11/09/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	15 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (22)	30/09/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	10 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (23)	10/10/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	10 DIAS
REINICO DE SUSPENSION 2 - ACTA (24)	21 DE OCTUBRE DEL 2024
TIEMPO DE SUSPENSION 2	269 DIAS
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	25 DE MARZO DEL 2025
PRORROGA	5 MESES
PLAZO FINAL	17 MESES
ADICIÓN	$ 3.773.033.028
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 10.926.481.250

SUSPENSIÓN No. 3	90 DIAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	17 DE FEBRERO DE 2025
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN 3	16 DE MAYO DE 2025

Tabla 2. Datos del contrato de obra

2.4.2. Datos del contrato de Interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU 1736 DE 2022	
CONTRATISTA	JESAK S.A.S.
NUMERO DEL CONTRATO	IDU 1736 DE 2022
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29 de diciembre de 2022
FECHA DE INICIO	13 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	13 DE AGOSTO DE 2023
PLAZO DEL CONTRATO	SIETE (7) MESES
VALOR DEL CONTRATO	$ 536.280.535,00
SUSPENSIÓN No. 1	15 DÍAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	11 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN	24 DE AGOSTO DE 2023
REINICIO DE ACTIVIDADES	25 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	28 DE AGOSTO DE 2023
PRORROGA	CINCO (5) MESES
TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO	28 DE ENERO DE 2024
ADICIÓN	$347.237.908
VALOR ACTUALIZADO -TOTAL	$883.518.443
SUSPENSIÓN No.2	90 DÍAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	24 DE ENERO DE 2024
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN	23 DE ABRIL DE 2024
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (17)	24/04/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	60 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (18)	24/06/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	42 DIAS

AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (19)	5/08/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	42 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (20)	13/09/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	15 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (21)	30/09/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	10 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (22)	10/10/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	10 DIAS
REINICO DE SUSPENSION 2 - ACTA (23)	21 DE OCTUBRE DEL 2024
TIEMPO DE SUSPENSION 2	269 DIAS
PRORROGA 2	5 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	25 DE MARZO DEL 2025
PLAZO FINAL	17 MESES
ADICIÓN 2	$383.057.525
Valor total (incluyendo la presente adición No. 2)	$1.266.575.968
SUSPENSIÓN No. 3	90 DIAS
INICIO DE SUSPENSIÓN 3	17 DE FEBRERO DE 2025
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN 3	16 DE MAYO DE 2025

Tabla 3. Datos del contrato de Interventoría

2.5. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL

2.5.1. Personal Profesional Contrato de Obra

PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO CONTRATISTA DE OBRA			
No.	**CARGO**	**Nombre**	**Teléfono**
1	Director de obra	Carlos Alberto Rodríguez Vivas	3157912344
2	Residente de Obra	RUBEN LEONARDO	3164729893

		GOMEZ RAMIREZ	
3	Especialista en estructuras	RICARDO ALEXANDER SALGADO	3003520292
4	Residente Social	ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION	3114634804
5	Residente Ambiental	SONIA LILIANA TORRES CRUZ	3113321135
6	Residente SST	MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA	3227021427
7	Especialista en Tránsito y transporte	ALEXIS PAOLA SALGADO	3152158813
8	Auxiliar Social 1	Lisa Pinto Martin	3202879195
9	Auxiliar Social 2	KATHERINE SANCHEZ MENDOZA	3142280588
PERSONAL TÉCNICO AUXILIAR CONTRATISTA DE OBRA			
10	Conductor	José David González	3202002698
11	Ayudante de Obra 1	José Gómez Romero	3208033658
12	Ayudante de Obra 2	Tatiana Zambrano	3143569305
13	Topógrafo	Luis Martínez	3133908277
14	Cadenero	Luis Carlos Rivera	3214622999
15	Auxiliar de ingeniería	Angie Gutiérrez	3213241239
	Auxiliar de ingeniería	Sebastián Martínez	3204248863

Tabla 4. Directorio telefónico del personal del contrato de obra

2.5.2. Personal Profesional Contrato de Interventoría

PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA			
No.	**CARGO**	**Nombre**	**Teléfono**
1	Director de Interventoría	Vladimir Polo Paz	3108118774
2	Ingeniero Residente	Fanny Teherán Castañeda	3165268518
3	Especialista Legal	María Isabel del Rio	3112300540
4	Especialista Financiero	Edison Coronel Peinado	3015298326
5	Profesional contable	Alfredo Manuel Paternina García	3107202212

6	Especialista en tránsito y trasporte	Rafel Antonio Monroy Aranguren	3107551260
7	Especialista Estructural	Jairo Andrés Meza Rosas	3173736734
8	Residente Ambiental	Sandra Patricia Garavito Medina	3158685641
9	Residente SST	Sandra Patricia Garavito Medina	3158685641
10	Residente social	Maritza Ibáñez Guzmán	3122727589
11	Auxiliar de ingeniería	Angie Yurany Castro Mora	3188531741
12	Inspector	Robert Gelacio	3232935235
13	Secretaria	Yuli Guarín Hernández	3184125082
14	Auxiliar Administrativo	José Alirio Gutiérrez Aguilar	3184125004
15	Conductor	Joaquín Guillermo Maldonado Martínez	3212961844

Tabla 5. Directorio telefónico del personal del contrato de Interventoría

2.6. Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público

De acuerdo al objeto del contrato IDU 1731-2022, se aclara que la principal actividad es la demolición de predios, por lo tanto, una vez se reciben los predios por parte del Instituto de Desarrollo Urbano, ya estos se encuentran sin ningún tipo de servicio, por lo tanto, para este contrato en específico, no se asignan delegados de las Empresas de Servicios Públicos**.**

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

3.1. GARANTÍAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y PRÓRROGAS

Los contratos de obra e interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación, las cuales se encuentran actualizadas con la prórroga 2 otorgada a los contratos de obra e interventoría.

POLIZAS ACTUALIZADAS

3.1.1. Pólizas del Contrato de Obra

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
Póliza No.	400045767		
Certificado No.	ANEXO 11		
Expedida por	NACIONAL DE SEGUROS		
Fecha de Expedición	06/12/2024		
Tomador y Garantizado	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	30/12/2022	25/09/2025	3.277.944.375.00
Prestaciones sociales	30/12/2022	25/03/2028	1.092.648.125.00
Estabilidad de la obra	30/12/2022	25/03/2030	3.277.944.375.00
RCE			
Póliza No.	400045768		
Certificado No.	ANEXO 12		
Expedida por	NACIONAL DE SEGUROS		
Fecha de Expedición	06/12/2024		
Tomador	UNION TEMPORAL DEMILICIONES GA 2022		
Asegurados	UNION TEMPORAL DEMILICIONES GA 2022		
Beneficiarios	TERCEROS AFECTADOS		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	

Amparo básico – predios, labores y operaciones	13/01/2023	25/03/2025	650.000.000,00

Tabla 6. Pólizas contrato de obra

3.1.2. Contrato de Interventoría

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
Póliza No.	33-44-101234301		
Certificado No.	ANEXO 23		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	30/10/2024		
Tomador y Garantizado	JESAK SAS		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	13/01/2023	25/10/2025	$379,972,790.40
Calidad del servicio	13/01/2023	13/01/2028	$379,972,790.40
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	13/01/2023	25/04/2028	$126,657,596.80

RCE	
Póliza No.	33-40-101072795
Certificado No.	ANEXO 16
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO
Fecha de Expedición	30/10/2024
Tomador	JESAK SAS
Asegurados	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU
Beneficiarios	TERCEROS AFECTADOS

Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	13/01/2023	25/03/2025	$ 260.000.000,00

Tabla 7. Pólizas contrato de Interventoría

3.2. CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta, a manera de resumen, la información tanto para el contrato de obra como para el de interventoría, en el cual, se puede evidenciar las actas suscritas hasta la fecha de corte del presente informe.

3.2.1. Control legal Contrato de Obra

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de obra	13/01/2023	N/A
2	Acta N° 2	Acta de corte de obra No. 1	20/02/2023	$ 184,297,087
3	Acta N° 3	Acta de corte de obra No. 2	25/03/2023	$ 563,146,695
4	Acta N° 4	Acta de corte de obra No. 3	20/04/2023	$ 435,665,782
5	Acta N° 5	Acta de corte de obra No. 4	20/05/2023	$ 568,490,812
6	Acta N° 6	Acta de corte de obra No. 5	20/06/2023	$ 231,162,073
7	Acta N° 7	Acta de corte de obra No. 6	20/07/2023	$ 551,078,689
8	Acta N° 8	Acta de suspensión No. 1	11/08/2023	
9	Acta N° 9	Acta de Reinicio	25/08/2023	
10	Acta N° 10	Acta de corte de obra No. 7	10/08/2023	$ 231,348,515
11	Acta N° 11	Acta de corte de obra No. 8	20/09/2023	$ 836,313,635
12	Acta N° 12	Acta de corte de obra No. 9	20/10/2023	$ 1,277,925,325
13	Acta N° 13	Acta de corte de obra No. 10	20/11/2023	$ 714,267,323
14	Acta N° 14	Acta de corte de obra No. 11	20/12/2023	$ 538,240,795
15	Acta N° 15	Acta de corte de obra No. 12	20/01/2024	$ 391,292,348
16	Acta N° 16	Acta de suspensión No. 2	24/01/2024	
17	Acta N° 17	ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 17	24/04/2024	
18	Acta N° 18	ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 18	24/06/2024	
19	Acta N° 19	ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 19	5/08/2024	
20	Acta N° 20	ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 20	13/09/2024	
22	Acta N° 22	ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 22	30/09/2024	
23	Acta N° 23	ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN 23	10/10/2024	
24	Acta N° 24	Acta de Reinicio	18/10/2024	
25	Acta N° 25	Acta de corte de obra No. 13	31/10/2024	$ 176,421,492
26	Acta N° 26	Acta de corte de obra No. 14	30/11/2024	$ 765,386,590
27	Acta N° 27	Acta de corte de obra No. 15	3/03/2025	$ 110,042,549
28	Acta N° 28	Acta de corte de obra No. 16	5/03/2025	$ 331,286,360
29	Acta N° 29	Acta de suspensión No. 3	17/02/2025	

Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra

Contrato de Interventoría

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de interventoría	13/01/2023	N/A
2	Acta N° 2	Acta de Pago No. 1 de interventoría	20/02/2023	$ 53,123,083.00
3	Acta N° 3	Acta de Pago No. 2 de interventoría	25/03/2023	$ 64,052,055.00
4	Acta N° 4	Acta de Pago No. 3 de interventoría	20/04/2023	$ 45,821,852.00
5	Acta N° 5	Acta de Pago No. 4 de interventoría	20/05/2023	$ 56,432,035.00
6	Acta N° 6	Acta de Pago No. 5 de interventoría	20/06/2023	$ 45,684,972.00
7	Acta N° 7	Acta de Pago No. 6 de interventoría	20/07/2023	$ 55,895,754.00
8	Acta N° 8	Acta de suspensión No. 1	11/08/2023	
9	Acta N° 9	Acta de Reinicio	25/08/2023	
10	Acta N° 10	Acta de Pago No. 7 de interventoría	10/08/2023	$ 32,916,388.00
11	Acta N° 11	Acta de Pago No. 8 de interventoría	20/09/2023	$ 73,139,168.00
12	Acta N° 12	Acta de Pago No. 9 de interventoría	20/10/2023	$ 158,869,490.00
13	Acta N° 13	Acta de Pago No. 10 de interventoría	20/11/2023	$ 72,255,654.00
14	Acta N° 14	Acta de Pago No. 11 de interventoría	20/12/2023	$ 62,996,381.00
15	Acta N° 15	Acta de Pago No. 12 de interventoría	20/01/2024	$ 55,292,100.00
16	Acta N° 16	Acta de suspensión No. 2	24/01/2024	
17	Acta N° 17	AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	24/04/2024	
18	Acta N° 18	AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	24/06/2024	
19	Acta N° 19	AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	5/08/2024	
20	Acta N° 20	AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	13/09/2024	
21	Acta N° 21	AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	30/09/2024	
22	Acta N° 22	AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	10/10/2024	
23	Acta N° 23	Acta de Reinicio	21/10/2024	
24	Acta N° 24	Acta de Pago No. 13 de interventoría	31/10/2024	$ 17,361,491.00
25	Acta N° 25	Acta de Pago No. 14 de interventoría	30/11/2024	$ 75,469,564.00
26	Acta N° 26	Acta de Pago No. 15 de interventoría	3/03/2025	$ 120,249,418.00
27	Acta N° 27	Acta de Pago No. 16 de interventoría	5/03/2025	$ 36,017,623.00
28	Acta N° 28	Acta de suspensión No. 3	17/02/2025	

Tabla 9. Control legal contrato de interventoría

3.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS

En el presente periodo de evaluación el Contratista NO presenta incumplimientos en sus diferentes obligaciones que incurran en una sanción. Se adjunta el formato correspondiente en el Anexo 1.

3.4. Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC

Por medio del IDU, se recibe los daños ocasionados dentro del contrato a la empresa de Gas Natural Vanti, en el cual, ya el contratista se encuentra a paz y salvo.

Anexo 01. Relación de daños causados contrato No. 1731-2022

Núm. Referencia	Dirección Daño	Fecha Daño	Costo daño
C102108011	KR 7 80 02	3/03/2023	$ 394.748
C102109838	KR 7 44	21/03/2023	$ 625.976
C102112357	KR 7 45	17/04/2023	$ 865.085
C102113454	KR 7 49 48	27/04/2023	$ 352.307
C102116338	AK 68 3 47	26/05/2023	$ 359.330
C102133736	AV KR 1 84C 35	22/11/2023	$ 352.563
Valor antes de IVA			**$ 2.950.009**
IVA			**$ 560.502**
Valor después de IVA			**$ 3.510.511**

vanti

10153630-873-24

Bogotá D.C., 15 de noviembre de 2024

Señores,
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn. Ing. Carlos Alberto Rodriguez
Carrera 70F No. 125B-43
Correo: uttransmilenioidu@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Entrega Paz y Salvo UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Respetados Señores:

Para su información y respectivo trámite, adjunto certificación de Paz y Salvo solicitado por ustedes por la afectación a las redes de gas, al desarrollar el Contrato de obra 1731-2022 cuyo alcance es "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Les saluda atentamente,

JORGE ALBERTO GIRALDO BOTERO.

JORGE ALBERTO GIRALDO BOTERO
Coordinador Gestión de Riesgos y Desastres
Integridad - Vicepresidencia Técnica

Vanti S.A. ESP. Entidad vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, NUIR: 2-11001000-6. NIT: 800.007.813-5

A la fecha no presenta otras cuentas de cobro en las Empresas de Servicios Públicos (ESP) y Tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC).

3.5. Balance financiero del contrato de obra y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos

3.5.1. Contrato de obra

BALANCE FINANCIERO CONTRATO 1731-2022				
CONCEPTO	**VR CONTRACTUAL**	**VR EJECUTADO ACTA 16**	**VR facturado**	**VR FALTANTE**
SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U) INICIAL	$ 6,372,265,200.00		$ 6,372,265,200	$ -
SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U) ADICION	$ 3,167,288,928.00	$ 204,479,572.00	$ 1,497,156,894	$ 1,670,132,034.00
MANEJO AMBIENTAL Y SST INICIAL	$ 405,300,612.00		$ 424,643,871	-$ 19,343,259.00
MANEJO AMBIENTAL Y SST ADICION	$ 196,140,872.00	$ 12,662,817.00	$ 66,141,498	$ 129,999,374.00
DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA INICIAL	$ 62,551,685.00		$ 66,781,416	-$ 4,229,731.00
DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA ADICION	$ 31,313,970.00	$ 2,021,624.00	$ 10,559,517	$ 20,754,453.00
IMPLEMENTACIÓN PMT Y SEÑALIZACIÓN INICIAL	$ 76,616,123.00		$ 79,867,192	-$ 3,251,069.00
IMPLEMENTACIÓN PMT Y SEÑALIZACIÓN ADICIÓN	$ 37,714,238.00	$ 2,434,824.00	$ 12,563,534	$ 25,150,704.00
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA	$ 236,714,602.00		$ 568,869,314	-$ 332,154,712.00
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA ADICION	$ 340,575,020.00	$ 130,833,461.00	$ 269,626,111	$ 70,948,909.00
RETEGARANTIA		$ 21,145,938.00	$ 562,108,474	-$ 562,108,474.00
TOTALES	**$ 10,926,481,250.00**	**$ 331,286,360.00**	**$ 8,806,366,073.00**	$ 1,558,006,703.00

Tabla 10. Balance contrato de obra

3.5.2. Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORIA		MES 16	VR ACUMULADO	VR FALTANTE
VALOR FIJO	$ 633,287,984.00	$ 21,706,593.00	$ 579,731,651.00	$ 53,556,333.00
VALOR VARIABLE	$ 506,630,387.00	$ 14,311,029.00	$ 445,845,376.00	$ 60,785,011.00
LIQUIDACIÓN	$ 126,657,597.00		$ -	$ 126,657,597.00
VALOR DEL CONTRATO	**$ 1,266,575,968.00**	**$ 36,017,623.00**	**$ 1,025,577,028.00**	**$ 240,998,941.00**

Tabla 11. Balance contrato de Interventoría

3.6. Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente

En el anexo 2, se adjuntan los cuadros de control financiero del contratista e interventoría, que se encuentran en revisión, por lo que no se encuentran firmados.

3.7. Informe sobre el manejo del anticipo y anexos

Para la ejecución del presente contrato no se otorgaron recursos de Anticipo, por lo tanto, no se anexa y tampoco se relaciona información asociada al manejo de anticipos.

3.8. Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente.

En el presente numeral se relacionan las metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. De igual forma, se relacionan las cantidades y/o saldos faltantes o sobrantes dentro del proyecto para el cumplimiento de las metas físicas contractuales. Este numeral contiene las cantidades y costos referentes a ejecución de las obras.

Se dio aprobación al flujo de inversión presentado por el contratista mediante oficio JSK-IDU-1736-659 - Rta of. IDU-1731-627-2024 – y remitido al IDU mediante oficio JSK-IDU-1736-664 con radicado 202452601993612, teniendo en cuenta la prórroga y adición otorgada al contratista.

Se debe anotar que, de acuerdo a los predios asignados a la fecha, el contrato no alcanza el valor contractual, por lo que, a la fecha, el contratista presenta un presupuesto asignado actualizado de $9.368.474.548 quedando por asignar un valor de $1.558.006.703. A continuación, se relacionan los RT intervenidos con su presupuesto. (Ver anexo 5)

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47448	$ 48 822 910.30	$ 4 140 545.00	$ 52 963 455	TERMINADO
47453	$ 26 623 629.71	$ 2 257 882.00	$ 28 881 512	TERMINADO
47457	$ 27 026 484.25	$ 2 292 047.00	$ 29 318 531	TERMINADO
47461	$ 46 359 380.40	$ 3 931 620.00	$ 50 291 000	TERMINADO
47533	$ 8 729 697.73	$ 740 343.00	$ 9 470 041	TERMINADO
47535	$ 9 538 401.31	$ 808 927.00	$ 10 347 328	TERMINADO
47536	$ 540 733.74	$ 45 858.00	$ 586 592	TERMINADO
47672	$ 5 530 471.57	$ 469 025.00	$ 5 999 497	TERMINADO
49020	$ 7 561 503.62	$ 641 272.00	$ 8 202 776	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 2 RPO 1			**$ 196 060 732**	
47453	$ 42 483 677.58	$ 3 580 431.00	$ 46 064 109	TERMINADO
47457	$ 42 952 227.81	$ 3 619 918.00	$ 46 572 146	TERMINADO
47461	$ 72 992 023.72	$ 6 151 608.00	$ 79 143 632	TERMINADO
47533	$ 38 151 406.60	$ 3 215 316.00	$ 41 366 723	TERMINADO
47534	$ 58 151 479.86	$ 4 900 878.00	$ 63 052 358	TERMINADO
47535	$ 43 205 841.66	$ 3 641 293.00	$ 46 847 135	TERMINADO
47536	$ 76 699 698.72	$ 6 464 083.00	$ 83 163 782	TERMINADO
47672	$ 22 339 033.08	$ 1 882 684.00	$ 24 221 717	TERMINADO
49020	$ 23 948 252.64	$ 2 018 306.00	$ 25 966 559	TERMINADO
47425	$ 45 329 294.91	$ 3 820 253.00	$ 49 149 548	TERMINADO
47390	$ 23 007 632.47	$ 1 939 032.00	$ 24 946 664	TERMINADO
47391	$ 11 752 334.86	$ 990 461.00	$ 12 742 796	TERMINADO
47392	$ 6 743 005.70	$ 568 286.00	$ 7 311 292	TERMINADO
47396	$ 3 916 181.33	$ 330 047.00	$ 4 246 228	TERMINADO
47663	$ 40 854 422.04	$ 3 443 121.00	$ 44 297 543	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 3 RPO 2			**$ 599 092 230**	
47448	$ 80 984 850.17	$ 6 749 949.00	$ 87 734 799	TERMINADO
47453	$ 13 412 271.50	$ 1 117 890.00	$ 14 530 161	TERMINADO
47457	$ 12 989 200.67	$ 1 082 628.00	$ 14 071 829	TERMINADO
47461	$ 30 130 819.57	$ 2 511 352.00	$ 32 642 172	TERMINADO
47533	$ 1 596 988.95	$ 133 106.00	$ 1 730 095	TERMINADO
47390	$ 42 824 956.55	$ 3 569 387.00	$ 46 394 344	TERMINADO
47391	$ 28 763 048.29	$ 2 397 352.00	$ 31 160 400	TERMINADO
47392	$ 22 950 903.34	$ 1 912 919.00	$ 24 863 822	TERMINADO
47396	$ 29 165 503.39	$ 2 430 896.00	$ 31 596 399	TERMINADO
47658	$ 44 308 494.10	$ 3 693 038.00	$ 48 001 532	TERMINADO
47663	$ 64 199 806.38	$ 5 350 944.00	$ 69 550 750	TERMINADO
47423	$ 7 551 382.02	$ 629 395.00	$ 8 180 777	TERMINADO
47427	$ 25 028 695.81	$ 2 086 100.00	$ 27 114 796	TERMINADO
47432	$ 1 469 965.32	$ 122 520.00	$ 1 592 485	TERMINADO
47575	$ 482 726.90	$ 40 235.00	$ 522 962	TERMINADO
47574-47572	$ 268 936.75	$ 22 416.00	$ 291 353	TERMINADO
47567	$ 210 542.83	$ 17 548.00	$ 228 091	TERMINADO
47713-47593	$ 3 422 776.17	$ 285 282.00	$ 3 708 058	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47600	$ 1 502 759.02	$ 125 252.00	$ 1 628 011	TERMINADO
47601-47606	$ 5 975 334.41	$ 498 034.00	$ 6 473 368	TERMINADO
47607	$ 5 517 199.82	$ 459 849.00	$ 5 977 049	TERMINADO
46466	$ 5 059 297.67	$ 421 684.00	$ 5 480 982	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 4 RPO 3			**$ 463 474 236**	
47535	$ 28 423 831.30	$ 2 351 796.00	$ 30 775 627	TERMINADO
47536	$ 274 402.20	$ 22 704.00	$ 297 106	TERMINADO
47390	$ 3 835 645.41	$ 317 362.00	$ 4 153 007	TERMINADO
47391	$ 1 663 089.12	$ 137 604.00	$ 1 800 693	TERMINADO
47448	$ 37 826 860.58	$ 3 129 806.00	$ 40 956 667	TERMINADO
47461	$ 5 234 698.79	$ 433 121.00	$ 5 667 820	TERMINADO
47396	$ 7 668 107.58	$ 634 462.00	$ 8 302 570	TERMINADO
47658	$ 38 701 818.93	$ 3 202 199.00	$ 41 904 018	TERMINADO
47663	$ 16 310 714.56	$ 1 349 554.00	$ 17 660 269	TERMINADO
47432	$ 69 071 847.68	$ 5 715 025.00	$ 74 786 873	TERMINADO
47405	$ 86 191 181.84	$ 7 131 483.00	$ 93 322 665	TERMINADO
47627	$ 828 204.30	$ 68 526.00	$ 896 730	TERMINADO
47619	$ 572 509.14	$ 47 369.00	$ 619 878	TERMINADO
46455	$ 802 076.18	$ 66 364.00	$ 868 440	TERMINADO
47615	$ 12 306 783.25	$ 1 018 267.00	$ 13 325 050	TERMINADO
47636	$ 9 203 902.85	$ 761 534.00	$ 9 965 437	TERMINADO
47641-47646	$ 2 179 047.79	$ 180 296.00	$ 2 359 344	TERMINADO
47713	$ 26 359 974.87	$ 2 181 033.00	$ 28 541 008	TERMINADO
47607	$ 20 108 402.83	$ 1 663 776.00	$ 21 772 179	TERMINADO
49758	$ 25 296 705.42	$ 2 093 058.00	$ 27 389 763	TERMINADO
51683	$ 12 200 585.94	$ 1 009 480.00	$ 13 210 066	TERMINADO
49797	$ 17 968 989.10	$ 1 486 760.00	$ 19 455 749	TERMINADO
50615-50620	$ 16 991 198.56	$ 1 405 858.00	$ 18 397 057	TERMINADO
50714	$ 20 774 048.53	$ 1 718 851.00	$ 22 492 900	TERMINADO
50715	$ 18 602 997.71	$ 1 539 217.00	$ 20 142 215	TERMINADO
50716	$ 20 014 478.83	$ 1 656 005.00	$ 21 670 484	TERMINADO
50719	$ 56 782 260.18	$ 4 698 180.00	$ 61 480 440	TERMINADO
47567	$ 57 464.67	$ 4 755.00	$ 62 220	TERMINADO
47572	$ 73 402.46	$ 6 074.00	$ 79 476	TERMINADO
47575	$ 131 753.44	$ 10 901.00	$ 142 654	TERMINADO
47600	$ 410 156.71	$ 33 936.00	$ 444 093	TERMINADO
47601	$ 1 221 297.45	$ 101 051.00	$ 1 322 348	TERMINADO
46466	$ 473 442.55	$ 39 172.00	$ 512 615	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 5 RPO 4			**$ 604 777 460**	
47390	$ 184 670.93	$ 15 435.00	$ 200 106	TERMINADO
47391	$ 227 167.72	$ 18 987.00	$ 246 155	TERMINADO
47392	$ 147 427.44	$ 12 322.00	$ 159 749	TERMINADO
47396	$ 174 113.94	$ 14 552.00	$ 188 666	TERMINADO
47405	$ 8 779 476.30	$ 733 784.00	$ 9 513 260	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47425	$ 506 873.37	$ 42 365.00	$ 549 238	TERMINADO
47432	$ 36 872 234.97	$ 3 081 765.00	$ 39 954 000	TERMINADO
47448	$ 2 065 151.13	$ 172 604.00	$ 2 237 755	TERMINADO
47453	$ 315 655.28	$ 26 383.00	$ 342 038	TERMINADO
47457	$ 320 533.40	$ 26 789.00	$ 347 322	TERMINADO
47461	$ 1 514 530.98	$ 126 584.00	$ 1 641 115	TERMINADO
47533	$ 349 467.13	$ 29 208.00	$ 378 675	TERMINADO
47534	$ 227 209.11	$ 18 989.00	$ 246 198	TERMINADO
47535	$ 1 005 954.24	$ 84 078.00	$ 1 090 032	TERMINADO
47536	$ 560 932.59	$ 46 883.00	$ 607 816	TERMINADO
47658	$ 519 352.30	$ 43 408.00	$ 562 760	TERMINADO
47663	$ 796 846.76	$ 66 600.00	$ 863 447	TERMINADO
47672	$ 105 181.19	$ 8 790.00	$ 113 971	TERMINADO
49020	$ 153 674.85	$ 12 844.00	$ 166 519	TERMINADO
50615-50620	$ 7 254 902.33	$ 606 361.00	$ 7 861 263	TERMINADO
50714	$ 259 728.52	$ 21 708.00	$ 281 437	TERMINADO
50715	$ 266 415.55	$ 22 267.00	$ 288 683	TERMINADO
50716	$ 268 628.40	$ 22 452.00	$ 291 080	TERMINADO
50719	$ 54 134.88	$ 4 524.00	$ 58 659	TERMINADO
50758	$ 13 074 886.75	$ 1 092 793.00	$ 14 167 680	TERMINADO
49640	$ 16 990 718.49	$ 1 420 076.00	$ 18 410 794	TERMINADO
49821	$ 124 794 205.54	$ 10 430 243.00	$ 135 224 449	TERMINADO
49758	$ 52 261.02	$ 4 368.00	$ 56 629	TERMINADO
49797	$ 47 082.00	$ 3 935.00	$ 51 017	TERMINADO
8346	$ 589 855.67	$ 49 300.00	$ 639 156	TERMINADO
45637	$ 3 810 935.58	$ 318 516.00	$ 4 129 452	TERMINADO
37035	$ 250 232.85	$ 20 914.00	$ 271 147	TERMINADO
34190	$ 3 704 036.70	$ 309 582.00	$ 4 013 619	TERMINADO
38202	$ 354 312.00	$ 29 614.00	$ 383 926	TERMINADO
46326	$ 350 030.73	$ 29 255.00	$ 379 286	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 6 RPO 5			**$ 245 917 099**	
47405	$ 55 004 596.35	$ 4 627 514.00	$ 59 632 110	TERMINADO
47432	$ 40 637 737.25	$ 3 418 837.00	$ 44 056 574	TERMINADO
47448	$ 125 324.62	$ 10 544.00	$ 135 869	TERMINADO
47461	$ 197 423.39	$ 16 609.00	$ 214 032	TERMINADO
50615-50620	$ 39 058 932.30	$ 3 286 012.00	$ 42 344 944	TERMINADO
49821	$ 75 376 677.06	$ 6 341 411.00	$ 81 718 088	TERMINADO
47510	$ 73 685 742.07	$ 6 199 153.00	$ 79 884 895	TERMINADO
52725	$ 17 339 050.25	$ 1 458 727.00	$ 18 797 777	TERMINADO
52722	$ 17 514 657.20	$ 1 473 501.00	$ 18 988 158	TERMINADO
36527	$ 7 030 103.25	$ 591 440.00	$ 7 621 543	TERMINADO
35015	$ 93 095 103.22	$ 7 832 055.00	$ 100 927 158	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 131 932 775	
ACTA 7 RPO 6			**$ 586 253 925**	
47405	$ 12 140 077.10	$ 1 017 097.00	$ 13 157 174	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47510	$ 37 114 448.40	$ 3 109 452.00	$ 40 223 900	TERMINADO
52722	$ 684 225.20	$ 57 325.00	$ 741 550	TERMINADO
42972	$ 6 874 724.50	$ 575 966.00	$ 7 450 691	TERMINADO
42973	$ 7 476 575.30	$ 626 388.00	$ 8 102 963	TERMINADO
42974	$ 3 818 823.70	$ 319 942.00	$ 4 138 766	TERMINADO
42981	$ 2 179 269.00	$ 182 579.00	$ 2 361 848	TERMINADO
42987	$ 5 627 466.00	$ 471 470.00	$ 6 098 936	TERMINADO
42990	$ 23 172 966.70	$ 1 941 434.00	$ 25 114 401	TERMINADO
42991	$ 17 601 281.80	$ 1 474 637.00	$ 19 075 919	TERMINADO
42992	$ 25 523 077.80	$ 2 138 327.00	$ 27 661 405	TERMINADO
42993	$ 5 041 931.40	$ 422 414.00	$ 5 464 345	TERMINADO
42994	$ 5 006 795.50	$ 419 470.00	$ 5 426 266	TERMINADO
42998	$ 17 510 399.30	$ 1 467 023.00	$ 18 977 422	TERMINADO
43006	$ 2 236 083.50	$ 187 339.00	$ 2 423 423	TERMINADO
7073	$ 1 274 851.30	$ 106 807.00	$ 1 381 658	TERMINADO
47535	$ 598 650.80	$ 50 155.00	$ 648 806	TERMINADO
47536	$ 540 733.70	$ 45 302.00	$ 586 036	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 57 079 933	
ACTA 8 RPO 7			**$ 246 115 441**	
47620	$ 31 992 568.86	$ 2 695 340.00	$ 34 687 909	TERMINADO
47652	$ 353 858 038.71	$ 29 812 163.00	$ 383 670 202	TERMINADO
47470	$ 135 439 854.62	$ 11 410 664.00	$ 146 850 519	TERMINADO
47491	$ 113 290 861.48	$ 9 544 635.00	$ 122 835 496	TERMINADO
42972	$ 13 264 086.57	$ 1 117 484.00	$ 14 381 571	TERMINADO
42973	$ 13 391 272.21	$ 1 128 200.00	$ 14 519 472	TERMINADO
42974	$ 6 808 059.86	$ 573 573.00	$ 7 381 633	TERMINADO
42975	$ 24 097 275.98	$ 2 030 170.00	$ 26 127 446	TERMINADO
42976	$ 29 329 072.21	$ 2 470 943.00	$ 31 800 015	TERMINADO
42991	$ 187 144.83	$ 15 767.00	$ 202 912	TERMINADO
42992	$ 188 606.90	$ 15 889.00	$ 204 496	TERMINADO
42993	$ 156 441.38	$ 13 180.00	$ 169 621	TERMINADO
42994	$ 2 216 102.92	$ 186 705.00	$ 2 402 808	TERMINADO
43002	$ 22 360 112.66	$ 1 883 815.00	$ 24 243 928	TERMINADO
43003	$ 18 169 846.24	$ 1 530 791.00	$ 19 700 637	TERMINADO
43004	$ 31 487 186.45	$ 2 652 763.00	$ 34 139 949	TERMINADO
43006	$ 17 006 936.21	$ 1 432 816.00	$ 18 439 752	TERMINADO
7073	$ 2 225 173.52	$ 187 469.00	$ 2 412 643	TERMINADO
47535	$ 514 405.68	$ 43 338.00	$ 557 744	TERMINADO
47536	$ 464 639.01	$ 39 146.00	$ 503 785	TERMINADO
47575	$ 482 726.90	$ 40 670.00	$ 523 397	TERMINADO
47567	$ 210 542.83	$ 17 738.00	$ 228 281	TERMINADO
47713-47593	$ 3 422 776.49	$ 288 365.00	$ 3 711 141	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 11 RPO 8			**$ 889 695 357**	
47652	$ 519 187 630.03	$ 43 784 704.00	$ 562 972 334	TERMINADO
47470	$ 233 448 896.83	$ 19 687 469.00	$ 253 136 366	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47491	$ 157 705 032.19	$ 13 299 755.00	$ 171 004 787	TERMINADO
47693	$ 152 452 022.65	$ 12 856 753.00	$ 165 308 776	TERMINADO
47427	$ 2 539 773.72	$ 214 187.00	$ 2 753 961	TERMINADO
42974	$ 478 997.47	$ 40 395.00	$ 519 392	TERMINADO
42975	$ 641 725.69	$ 54 118.00	$ 695 844	TERMINADO
42976	$ 558 250.22	$ 47 079.00	$ 605 329	TERMINADO
42979	$ 11 112 988.17	$ 937 193.00	$ 12 050 181	TERMINADO
42980	$ 10 037 895.99	$ 846 526.00	$ 10 884 422	TERMINADO
42981	$ 3 594 675.88	$ 303 150.00	$ 3 897 826	TERMINADO
42986	$ 25 470 751.29	$ 2 148 027.00	$ 27 618 778	TERMINADO
42987	$ 14 656 764.02	$ 1 236 050.00	$ 15 892 814	TERMINADO
42990	$ 30 712 595.05	$ 2 590 088.00	$ 33 302 683	TERMINADO
42998	$ 29 209 726.98	$ 2 463 347.00	$ 31 673 074	TERMINADO
43000	$ 4 053 249.00	$ 341 823.00	$ 4 395 072	TERMINADO
43006	-$ 1 910 167.49	-$ 161 091.00	-$ 2 071 258	TERMINADO
54376	$ 12 379 237.54	$ 1 043 980.00	$ 13 423 218	TERMINADO
54378	$ 7 633 016.42	$ 643 717.00	$ 8 276 733	TERMINADO
54380	$ 15 230 324.87	$ 1 284 421.00	$ 16 514 746	TERMINADO
54382	$ 8 081 257.16	$ 681 518.00	$ 8 762 775	TERMINADO
47615	$ 1 871 500.14	$ 157 829.00	$ 2 029 329	TERMINADO
47619	$ 811 328.73	$ 68 422.00	$ 879 751	TERMINADO
47627	$ 1 012 199.16	$ 85 362.00	$ 1 097 561	TERMINADO
47636	$ 1 607 850.90	$ 135 595.00	$ 1 743 446	TERMINADO
47641	$ 2 073 402.76	$ 174 857.00	$ 2 248 260	TERMINADO
47448	$ 965 797.16	$ 81 449.00	$ 1 047 246	TERMINADO
47453	$ 1 633 718.12	$ 137 776.00	$ 1 771 494	TERMINADO
47390	$ 1 037 458.73	$ 87 494.00	$ 1 124 953	TERMINADO
47397	$ 2 927 768.63	$ 246 908.00	$ 3 174 677	TERMINADO
47663	$ 1 126 544.47	$ 95 005.00	$ 1 221 549	TERMINADO
47396	$ 857 781.69	$ 72 339.00	$ 930 121	TERMINADO
47425	$ 561 439.82	$ 47 348.00	$ 608 788	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 12 RPO 9			**$ 1 359 495 027**	
47470	$ 33 060 792.87	$ 2 748 168.00	$ 35 808 961	TERMINADO
47491	$ 31 837 231.44	$ 2 646 459.00	$ 34 483 690	TERMINADO
47693	$ 323 774 102.75	$ 26 913 614.00	$ 350 687 717	TERMINADO
47397	$ 26 716 575.72	$ 2 220 806.00	$ 28 937 382	TERMINADO
42970	$ 1 955 387.28	$ 162 542.00	$ 2 117 929	TERMINADO
42971	$ 22 427 724.83	$ 1 864 298.00	$ 24 292 023	TERMINADO
42994	$ 1 067 802.47	$ 88 761.00	$ 1 156 563	TERMINADO
42995	$ 8 867 185.81	$ 737 081.00	$ 9 604 267	TERMINADO
42997	$ 26 127 420.41	$ 2 171 833.00	$ 28 299 253	TERMINADO
43000	$ 233 931.04	$ 19 445.00	$ 253 376	TERMINADO
43002	$ 213 462.34	$ 17 744.00	$ 231 206	TERMINADO
43003	$ 283 641.12	$ 23 577.00	$ 307 218	TERMINADO
43004	$ 190 068.97	$ 15 800.00	$ 205 869	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
43012	$ 27 534 040.38	$ 2 288 756.00	$ 29 822 796	TERMINADO
43014	$ 3 286 471.23	$ 273 187.00	$ 3 559 658	TERMINADO
43022	$ 24 326 297.17	$ 2 022 116.00	$ 26 348 413	TERMINADO
43023	$ 18 408 841.22	$ 1 530 229.00	$ 19 939 070	TERMINADO
52901	$ 3 038 261.31	$ 252 554.00	$ 3 290 815	TERMINADO
54284	$ 30 047 310.79	$ 2 497 673.00	$ 32 544 984	TERMINADO
54297	$ 16 878 468.74	$ 1 403 017.00	$ 18 281 486	TERMINADO
54298	$ 9 832 227.16	$ 817 301.00	$ 10 649 528	TERMINADO
54299	$ 2 428 659.80	$ 201 881.00	$ 2 630 541	TERMINADO
54300	$ 11 308 622.92	$ 940 025.00	$ 12 248 648	TERMINADO
54301	$ 18 872 291.69	$ 1 568 753.00	$ 20 441 045	TERMINADO
54306	$ 24 806 041.47	$ 2 061 993.00	$ 26 868 034	TERMINADO
54307	$ 18 351 922.54	$ 1 525 497.00	$ 19 877 420	TERMINADO
54308	$ 8 088 595.83	$ 672 362.00	$ 8 760 958	TERMINADO
54315	$ 2 567 723.27	$ 213 441.00	$ 2 781 164	TERMINADO
20447	$ 197 842.82	$ 16 446.00	$ 214 289	TERMINADO
34190	$ 2 909 837.84	$ 241 880.00	$ 3 151 718	TERMINADO
46326	$ 636 553.96	$ 52 914.00	$ 689 468	TERMINADO
47618	$ 41 240.64	$ 3 429.00	$ 44 670	TERMINADO
50783	$ 1 226 724.17	$ 101 971.00	$ 1 328 695	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 13 RPO 10			**$ 759 858 855**	
47470	$ 10 263 477.00	$ 858 804.00	$ 11 122 281	TERMINADO
47491	$ 8 552 898.50	$ 715 669.00	$ 9 268 568	TERMINADO
47693	$ 106 378 114.85	$ 8 901 266.00	$ 115 279 381	TERMINADO
43008	$ 25 964 946.28	$ 2 172 636.00	$ 28 137 582	TERMINADO
54284	$ 231 006.37	$ 19 330.00	$ 250 336	TERMINADO
54301	$ 3 019 920.61	$ 252 694.00	$ 3 272 615	TERMINADO
54391	$ 27 600 870.22	$ 2 309 523.00	$ 29 910 393	TERMINADO
54393	$ 30 281 134.10	$ 2 533 796.00	$ 32 814 930	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 342 540 504	
ACTA 14 RPO 11			**$ 572 596 590**	
47693	$ 45 351 135.78	$ 3 858 600.00	$ 49 209 736	TERMINADO
12721	$ 303 887 065.81	$ 25 855 552.00	$ 329 742 618	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 37 316 102	
ACTA 15 RPO 12			**$ 416 268 456**	
54326	$ 3 405 120.76	$ 290 331.00	$ 3 695 452	TERMINADO
52126	$ 21 631 862.41	$ 1 844 401.00	$ 23 476 263	TERMINADO
54325	$ 22 676 744.23	$ 1 933 489.00	$ 24 610 233	TERMINADO
48562	$ 4 603 993.53	$ 392 551.00	$ 4 996 545	TERMINADO
47622	$ 6 094 089.99	$ 519 601.00	$ 6 613 691	TERMINADO
46326-46327	$ 364 933.18	$ 31 115.00	$ 396 048	TERMINADO
47390-47391-47392	$ 853 976.00	$ 72 813.00	$ 926 789	TERMINADO
47661-47667	$ 1 113 332.64	$ 94 926.00	$ 1 208 259	TERMINADO
47396	$ 1 092 593.08	$ 93 158.00	$ 1 185 751	TERMINADO
47397	$ 4 501 494.36	$ 383 811.00	$ 4 885 305	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)	VR. ESTIMADO COMPONENTES	TOTAL	OBSERVACIONES
47423	$ 417 513.60	$ 35 598.00	$ 453 112	TERMINADO
47425	$ 654 283.36	$ 55 787.00	$ 710 070	TERMINADO
47426-47427	$ 215 677.69	$ 18 388.00	$ 234 066	TERMINADO
47432	$ 699 696.48	$ 59 658.00	$ 759 354	TERMINADO
47453-47460-47461	$ 1 871 081.05	$ 159 534.00	$ 2 030 615	TERMINADO
47449	$ 668 072.74	$ 56 962.00	$ 725 035	TERMINADO
47534-47535	$ 5 952 443.10	$ 507 524.00	$ 6 459 967	TERMINADO
49020-47533	$ 1 034 373.80	$ 88 194.00	$ 1 122 568	TERMINADO
47532	$ 31 712 922.42	$ 2 703 943.00	$ 34 416 865	TERMINADO
35015	$ 5 867 978.06	$ 500 322.00	$ 6 368 300	TERMINADO
49023-47628-47627-47629-47630	$ 688 208.75	$ 58 679.00	$ 746 888	TERMINADO
47615-47631-47613-47633-47634-47632	$ 4 248 225.43	$ 362 218.00	$ 4 610 443	TERMINADO
47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635	$ 1 587 418.98	$ 135 348.00	$ 1 722 767	TERMINADO
47643-47642-47641-47645-47609	$ 1 423 185.36	$ 121 345.00	$ 1 544 530	TERMINADO
13454	$ 31 758 173.90	$ 2 707 801.00	$ 34 465 975	TERMINADO
47650-47651	$ 6 428 464.52	$ 548 110.00	$ 6 976 575	TERMINADO
47400	$ 8 689 859.57	$ 740 925.00	$ 9 430 785	TERMINADO
47618	$ 2 681 549.11	$ 228 638.00	$ 2 910 187	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 25 RPO 13			**$ 187 682 438**	
54325	$ 23 688 203.56	$ 1 996 261.00	$ 25 684 465	TERMINADO
47591	$ 15 665 969.69	$ 1 320 208.00	$ 16 986 178	TERMINADO
52026	$ 3 919 455.28	$ 330 301.00	$ 4 249 756	TERMINADO
52058	$ 14 253 934.05	$ 1 201 213.00	$ 15 455 147	TERMINADO
47626	$ 10 282 133.58	$ 866 500.00	$ 11 148 634	TERMINADO
47614	$ 47 055 747.71	$ 3 965 500.00	$ 51 021 248	TERMINADO
47597	$ 22 574 235.90	$ 1 902 385.00	$ 24 476 621	TERMINADO
47553	$ 15 456 335.50	$ 1 302 543.00	$ 16 758 879	TERMINADO
47712	$ 13 195 789.01	$ 1 112 041.00	$ 14 307 830	TERMINADO
47564	$ 8 170 374.07	$ 688 537.00	$ 8 858 911	TERMINADO
49023-47628-47627-47629-47630	$ 195 917.25	$ 16 511.00	$ 212 428	TERMINADO
47615-47631-47613-47633-47634-47632	$ 350 896.56	$ 29 571.00	$ 380 468	TERMINADO
47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635	$ 748 579.33	$ 63 085.00	$ 811 664	TERMINADO
47641-47642-47643-47645	$ 380 137.94	$ 32 035.00	$ 412 173	TERMINADO
12721	$ 239 340 364.56	$ 20 169 783.00	$ 259 510 148	TERMINADO
13454 A	$ 91 908 907.59	$ 7 745 383.00	$ 99 654 291	TERMINADO
13454 B	$ 72 877 569.83	$ 6 141 566.00	$ 79 019 136	TERMINADO
47650-47651	$ 118 980 468.37	$ 10 026 769.00	$ 129 007 237	TERMINADO
47620	$ 263 172.42	$ 22 178.00	$ 285 350	TERMINADO
47616-47683-47619	$ 566 174.79	$ 47 713.00	$ 613 888	TERMINADO
47607	$ 2 161 534.79	$ 182 158.00	$ 2 343 693	TERMINADO
47606-47605-47604-47603-47602	$ 4 242 721.79	$ 357 544.00	$ 4 600 266	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)	VR. ESTIMADO COMPONENTES	TOTAL	OBSERVACIONES
47600	$ 1 257 174.05	$ 105 945.00	$ 1 363 119	TERMINADO
47713-47593	$ 4 411 674.70	$ 371 782.00	$ 4 783 457	TERMINADO
47532	$ 26 729 010.00	$ 2 252 518.00	$ 28 981 528	TERMINADO
47622	$ 12 279 703.80	$ 1 034 840.00	$ 13 314 544	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 26 RPO 14			**$ 814 241 056**	
47536	$ 4 159 375.46	$ 347 485.00	$ 4 506 860	TERMINADO
45141 - 7073	$ 1 068 398.31	$ 89 257.00	$ 1 157 655	TERMINADO
47567- 47569	$ 468 164.89	$ 39 112.00	$ 507 277	TERMINADO
5372B - 47572 - 47574	$ 454 187.24	$ 37 943.00	$ 492 130	TERMINADO
47575	$ 614 479.46	$ 51 335.00	$ 665 814	TERMINADO
45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650	$ 3 810 935.58	$ 318 375.00	$ 4 129 311	TERMINADO
13454B	$ 56 190 208.43	$ 4 694 273.00	$ 60 884 481	TERMINADO
49438	$ 276 183 082.20	$ 23 073 037.00	$ 299 256 119	TERMINADO
49437	$ 58 393 752.32	$ 4 878 362.00	$ 63 272 114	TERMINADO
49436	$ 81 891 683.58	$ 6 841 440.00	$ 88 733 124	TERMINADO
49435	$ 16 830 059.40	$ 1 406 026.00	$ 18 236 085	TERMINADO
10387	$ 63 338 079.57	$ 5 291 424.00	$ 68 629 504	TERMINADO
47622	$ 213 886.61	$ 17 869.00	$ 231 756	TERMINADO
47618	$ 1 126 154.89	$ 94 081.00	$ 1 220 236	TERMINADO
54325	$ 5 939 780.00	$ 496 225.00	$ 6 436 005	TERMINADO
47626	$ 26 979 715.00	$ 2 253 954.00	$ 29 233 669	TERMINADO
47650	$ 31 000 637.50	$ 2 589 872.00	$ 33 590 510	TERMINADO
47591	$ 11 908 487.50	$ 994 865.00	$ 12 903 353	TERMINADO
47614	$ 9 247 117.60	$ 772 528.00	$ 10 019 646	TERMINADO
47553	$ 22 814 115.10	$ 1 905 949.00	$ 24 720 064	TERMINADO
47556	$ 24 909 742.30	$ 2 081 024.00	$ 26 990 766	TERMINADO
47557	$ 19 911 200.50	$ 1 663 433.00	$ 21 574 634	TERMINADO
8346 - 2659	$ 759 910.93	$ 63 485.00	$ 823 396	TERMINADO
37035-38245	$ 746 770.79	$ 62 387.00	$ 809 158	TERMINADO
33450-33998-33997-33996-33449-33448	$ 481 155.70	$ 40 197.00	$ 521 353	TERMINADO
33447-33446	$ 559 080.26	$ 46 706.00	$ 605 786	TERMINADO
33443	$ 224 957.33	$ 18 793.00	$ 243 750	TERMINADO
33442-33441-33440-50499-34438-34437	$ 766 352.65	$ 64 023.00	$ 830 376	TERMINADO
33433-33432-33431-33430-33429-33428	$ 497 561.47	$ 41 568.00	$ 539 129	TERMINADO
33417-33418-33419-33420-33421	$ 381 759.85	$ 31 893.00	$ 413 653	TERMINADO
34191- 34192- 34189- 34200- 34198-34199- 5029- 7586- 7591- 34188-34193- 7590	$ 1 700 732.71	$ 142 084.00	$ 1 842 817	TERMINADO
34190- 34194- 34201- 34202- 34203-34204- 34195- 34196- 34197- 34205	$ 1 752 106.28	$ 146 376.00	$ 1 898 482	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)	VR. ESTIMADO COMPONENTES	TOTAL	OBSERVACIONES
7612	$ 408 318.67	$ 34 112.00	$ 442 431	TERMINADO
38202-38195	$ 706 680.21	$ 59 039.00	$ 765 719	TERMINADO
47426 - 47427	$ 278 103.81	$ 23 234.00	$ 301 338	TERMINADO
46326-46327	$ 578 827.97	$ 48 356.00	$ 627 184	TERMINADO
47390-47391-47392	$ 678 597.77	$ 56 692.00	$ 735 290	TERMINADO
47658-47663	$ 822 492.24	$ 68 714.00	$ 891 206	TERMINADO
47396	$ 676 683.52	$ 56 532.00	$ 733 216	TERMINADO
47397	$ 2 927 768.63	$ 244 593.00	$ 3 172 362	TERMINADO
47423	$ 320 159.10	$ 26 747.00	$ 346 906	TERMINADO
47425	$ 563 693.30	$ 47 092.00	$ 610 785	TERMINADO
47432	$ 421 707.82	$ 35 230.00	$ 456 938	TERMINADO
47453-47460-47461	$ 1 702 434.37	$ 142 225.00	$ 1 844 659	TERMINADO
47449	$ 626 379.33	$ 52 328.00	$ 678 707	TERMINADO
6713	$ 127 539 936.92	$ 10 655 010.00	$ 138 194 947	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 138 792 650	
ACTA 27 RPO 15			**$ 1 074 513 350**	
47470 - 47503	$ 666 875.30	$ 55 832.00	$ 722 707	TERMINADO
47705	$ 508 539.47	$ 42 575.00	$ 551 114	TERMINADO
47510	$ 494 552.52	$ 41 405.00	$ 535 958	TERMINADO
49438	$ 75 665 697.96	$ 6 334 819.00	$ 82 000 517	TERMINADO
49437	$ 5 942 271.52	$ 497 493.00	$ 6 439 765	TERMINADO
49436	$ 2 697 903.94	$ 225 872.00	$ 2 923 776	TERMINADO
49435	$ 720 594.00	$ 60 328.00	$ 780 922	TERMINADO
47556	$ 4 801 965.00	$ 402 026.00	$ 5 203 991	TERMINADO
6713	$ 112 981 172.50	$ 9 458 915.00	$ 122 440 088	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 130 833 461	
ACTA 29 RPO 16			**$ 352 432 298**	
TOTAL			**$ 9 368 474 548**	

Tabla 12. Cuadro de predios intervenidos.

3.9. Copia del acta de recibo parcial de obra

En el anexo 3 se adjunta copia del acta 28 de recibo parcial de obra No. 16, que se encuentra en tramite

3.10. Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público.

Actualmente no se tienen convenios relacionados con la ejecución de actividades relacionadas con obras para Redes de Servicios Públicos, en tal sentido, no se han realizado

actas de recibo parcial de obras para redes de servicios públicos, acta de recorrido de verificación de obra para redes de servicios públicos, ni acta de entrega de activos de redes de servicios públicos.

4. INFORMACIÓN TÉCNICA

En el presente capítulo se resumen las actividades ejecutas para el avance del contrato desde el componente técnico. Se analiza el avance con respecto al cronograma de obra y costos ejecutados.

4.1. Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte

Teniendo en cuenta la fecha de aprobación del PAI, se realiza la reprogramación general de obra, el cual fue remitido por el contratista UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. Aprobado por esta interventoría a través de la comunicación JSK-IDU-1736-131, el 28 de marzo de 2023, con radicado No. 20235260485292.

Se dio aprobación al flujo de inversión presentado por el contratista mediante oficio JSK-IDU-1736-659 - Rta of. IDU-1731-627-2024 – y remitido al IDU mediante oficio JSK-IDU-1736-664 con radicado 202452601993612, teniendo en cuenta la prórroga y adición otorgada al contratista.

De acuerdo a la ejecución desarrollada en este periodo, El contratista, presenta un avance de obra programado de 86% y ejecutado 85.74%. presentando un atraso del 0.26%

4.1.1. Atención de Derechos de petición

Los derechos de petición presentados, se presentan en el informe Social No. 18

4.1.2. Demoliciones

Se terminaron las actividades de demolición en las siguientes zonas relacionadas:

No.	ZONA	RT	DIRECCIÓN	Estado
1	CALLE 127 Costado Oriental	47534	AK 7 #126A-88	Predio demolido
2		47535	AK 7 #126-30	Predio demolido
3		47536	AK 7 #127-08	Predio demolido

4	CALLE 127 Costado Occidental	47533	AC 127 #7-23	Predio demolido
5		49020	CL 126A #7-24	Predio demolido
6	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	Predio demolido
7	EMBAJADA DE PERU	47448 AL 474451	AK 7 #79B-26	Predio demolido
8		47453 AL 47456	AK 7 #80-02	Predio demolido
9		47457 AL 47460	AK 7 #80-16	Predio demolido
10		47461 AL 47468	CL 80A #6-41	Predio demolido
11	U. JAVERIANA	47390	AK 7 No 44 17	Predio demolido
12		47391	AK 7 No 44 17	Predio demolido
13		47392	AK 7 No 44 17	Predio demolido
14	CALLE 51	47396	CL 51 No 6 35	Predio demolido
15		47658	AK 7 No 49 52	Predio demolido
16		47663	AK 7 No 49 54	Predio demolido
17	CALLE 51	47405	CL 51A No 6A 54	Predio demolido
18	CALLE 58	47425	AK 7 #57-58	Predio demolido
19		47426	CL 58 6 40	Predio demolido
20		47427	AK 7 #58-18	Predio demolido
21		47432	AK 7 #57-77	Predio demolido
22	CARRERA 68	49758	AK 68 12-04 SUR	Predio demolido
23		49797	AK 68 9A-74	Predio demolido
24		50714	AK 68 3 59 SUR	Predio demolido
25		50715	AK 68 3 47 SUR	Predio demolido
26		50716	AK 68 3 37 SUR	Predio demolido
27		50758	AK 68 4B 38	Predio demolido
28		51683	Ak 68 9 57	Predio demolido
29		50719	AK 68 3 05 SUR	Predio demolido
30		49640	KR 54 35 03 SUR	Predio demolido
31		50615-50620	AC45A SUR 52C-96	Predio demolido

32	Zona Carrera 68	49821	carrera 68 con calle 13.	Predio demolido
33	CIRCUNVALAR	47510	KR 1 #84D-20	Predio demolido
34	LA VICTORIA	42991	CL 40 SUR 3A 36 ESTE	Predio demolido
35		42992	CL 40A SUR 3A 28 ESTE	Predio demolido
36		42993	CL 40A SUR 3A 24 ESTE	Predio demolido
37		42994	CL 40A SUR 3A 16 ESTE	Predio demolido
38		42972	CL 40 SUR 3A 13 ESTE	Predio demolido
39		42973	CL 40 SUR 3A 19 ESTE	Predio demolido
40		42974	CL 40 SUR 3A 27 ESTE	Predio demolido
41		42975	CL 40 SUR 3A 35 ESTE	Predio demolido
42		42976	CL 40 SUR 3A 41 ESTE	Predio demolido
43		42979	CL 40 SUR 3A 69 ESTE	Predio demolido
44		42980	CL 40 SUR 3A 75 ESTE	Predio demolido
45		42981	CL 40 SUR 3A 83 ESTE	Predio demolido
46		42986	CL 40A SUR 3A 88 ESTE	Predio demolido
47		42987	CL 40A SUR 3A 78 ESTE	Predio demolido
48		42990	CL 40A SUR 3A 52 ESTE	Predio demolido
49		42998	KR 3ª ESTE 40ª 08 SUR	Predio demolido

50		43000	CL 40A SUR 3A 21 ESTE	Predio demolido
51		43002	CL 40A SUR 3A 47 ESTE	Predio demolido
52		43003	CL 40A SUR 3A 51 ESTE	Predio demolido
53		43004	CL 40A SUR 3A 59 ESTE	Predio demolido
54		43006	CL 40A SUR 3A 69 ESTE	Predio demolido
55		43022	CL 41 SUR 3A 10 ESTE	Predio demolido
56		43023	KR 3ª ESTE 40ª 40 SUR	Predio demolido
57	CALLE 200	47652 49358 49359	KR 7 CALLE 200	Predio demolido y construcción de Jarillón
58	Calle 190	47620	Kr 7 #190-53	Predio demolido
59	PILONA 8	54306	CL 37 SUR 2A 17 ESTE	Predio demolido
60		54307	CL 37 SUR 2A 11 ESTE	Predio demolido
61		54308	KR 2A ESTE 37 12 SUR	Predio demolido
65	LA VICTORIA	42971	CL 40 SUR 3A 07 ESTE	Predio Demolido
		42995	CL 40 A SUR 3A 10 ESTE	
		42997	KR 3A ESTE 40 26 SUR	
		43008		
		43012	CL 41 SUR 3A 90 ESTE	
		43014	CALLE 41 SUR N° 3A — 78 ESTE	

	PILONA 6	54315	CL 35 SUR 0 28 ESTE	Predio demolido
	PILONA 14	54301	CL 41 SUR 3C 08 ESTE	Predio demolido
66	PILONA 15	54297	KR 4 ESTE 41 18 SUR	Predio demolido
67		54298	CALLE 41 SUR 4 - 19 ESTE	Predio demolido
68		54299	CALLE 41 SUR 4 - 13 ESTE	Predio demolido
69		54300	KR 4 ESTE 41 12 SUR	Predio demolido
70	PILONA 21	54284	KR 12ª ESTE 42B 51 SUR	Predio demolido
71	ALTAMIRA	42970	KR 12ª ESTE 42B 24 SUR	Predio demolido
72		52901	KR 12ª ESTE 42B 20 SUR	Predio demolido
73	CALLE 51	47497	Carrera 7ma entre calles 51 y calle 51A costado oriental	Predio demolido
74	LOS ROSALES	47491 - 47506	AV. CIRCUNVALAR #84C-35	Predio demolido
75		47470 - 47490	AV. CIRCUNVALAR #84A-13	Predio demolido
76		47693 - 47709	KR 6 #84B-36	Predio demolido
77	PILONA 19	54391	CL 42ª BIS SUR 11ª 10 ESTE	Predio demolido
78		54393	CL 42ª BIS SUR 11ª 14 ESTE	Predio demolido
79	LA VICTORIA	43008	CL 40A SUR 3A 81 ESTE	Predio demolido
80	BOSA	54326	KR 77K 61 04 SUR	Predio demolido
81		52126	KR 77K 60A 36 SUR	Predio demolido

82	CALLE 183	48562	AC 183 7 67	Predio demolido
83	CALLE 190	47622	AK 7 190-63	Predio demolido
84	Calle 127	47532	AK 7 126A 13	Predio demolido
85	BOSA	54325	CL 60 SUR 77G 42 IN 1	Predio demolido
86		52026	KR 76 57R 69 SUR	Predio demolido
87		52058	KR 77G 60 11 SUR	Predio demolido
88	CALLE 183	47591	AC 183 7 11	Predio demolido
89	CALLE 190	47626	AC 191 7 30	Predio demolido
90		47614	AK 7 189B 11	Predio demolido
91	CALLE 186	47597	AK 7 185 61	Predio demolido
92	CALLE 163	47553	CL 163A 7 19	Predio demolido
93		47712	CL 163A N 7 21	Predio demolido
94		47564	CL 163A N 7 27	Predio demolido
95	CALLE 166	47556	AK 7	Predio demolido
96		47557	AK 7	Predio demolido
98	RICAURTE	6713	CL 12 29 29	Predio demolido

4.1.3. Mantenimiento

En el presente periodo se realizaron las actividades de mantenimiento los siguientes predios:

ZONA	RTS
LOS ROSALES	47470 – 47503 – 47705 – Poda limpieza, aplicación de matamaleza
CIRCUNVALAR	47510: Poda limpieza, aplicación de matamaleza y desratización

En los predios de Usme RT 49435, 49436, 49437 Y 49438, Mantenimiento (Descapote y adecuación) se reconocen actividades pendientes ya ejecutadas.

4.1.4. Seguimiento a muros.

En este periodo no se realizó el seguimiento a Muros, teniendo en cuenta no han presentado movimientos significativos. De acuerdo a las recomendaciones estructurales, el seguimiento se realizará cada 6 meses.

4.2. Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato

Dada la particularidad de este contrato, no se cuenta con una ruta crítica definida. Puesto que las actividades de demolición, limpieza, mantenimiento y cerramiento van en secuencia de ejecución en cada uno de los predios. Adicionalmente, la ruta crítica de este contrato depende de la entrega de predios que realice el IDU para la intervención y realización de las respectivas actividades, razón por la cual, cada predio se definiría como una ruta crítica hasta su devolución.

4.3. Descripción de atrasos o adelantos de obra

Se dio aprobación al flujo de caja presentado, el cual fue radicado al IDU mediante oficio JSK-IDU-1736-664 con radicado 202452601993612. en el que se incluye la adición y prorroga otorgada de 5 meses.

De acuerdo al flujo presentado el contratista presenta una ejecución programada al 17 de febrero de 2025 del 86% y lleva ejecutado el 85.74%, presentando un atraso del 0.26%., cabe anotar que este atraso no es imputable al contratista, se debe a la falta de predios asignados por el IDU, motivo por el cual el contrato entra en etapa de suspensión por 90 días.

Eventualidades con ESP

En el presente contrato no se adelantan actividades, tramites y/o gestiones con empresas de servicios públicos y tampoco elaboración de estudios y diseños que ameriten comentarios u observaciones en el presente numeral.

4.4. Cuadro estado del tiempo

En el Anexo 7, se presenta el cuadro detalle del tiempo para el periodo comprendido del 1 al 17 de febrero de 2025, indicando horas de lluvias y estado del clima para la zona donde se ejecutan las actividades de obra. Para los frentes de obra activos para la fecha de corte del presente informe, el estado del clima es el siguiente.

fecha	estado del tiempo	horas de lluvia
1/02/2025	soleado	
3/02/2025	soleado	
4/02/2025	lluvias	1
5/02/2025	soleado	
6/02/2025	soleado	
7/02/2025	Nublado	
8/02/2025	soleado	
10/02/2025	lluvias	1
11/02/2025	soleado	
12/02/2025	soleado	
13/02/2025	soleado	
14/02/2025	lluvias	1
15/02/2025	lluvias	2
17/02/2025	soleado	
No. Días	**14**	5
Soleados	**9**	
Nublados	**1**	
Lluviosos	**4**	



Imagen 1. Estado del tiempo durante el periodo del presente informe

En este periodo no se presentaron lluvias durante las actividades ejecutadas.

4.5. Daños a ESP

No se tiene afectación a la infraestructura de las redes Servicios Públicos.

4.6. Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU

En este periodo, no se solicitaron ni se presentaron planes de contingencia puesto que no hay atrasos superiores al 3%.

4.7. Medidas correctivas exigidas por interventoría

Durante este periodo se han solicitado medidas correctivas al contratista en las actividades de obra ejecutadas como son cumplimiento en la implementación del PMT en cuanto a la permanencia de los paleteros en el sitio, el cerramiento adecuado de los predios, e instalación de todas las señales solicitadas en la implementación del PMT, además de las de orden y aseo en los frentes de trabajo. Estas solicitudes se han realizado de manera verbal en el sitio para su corrección inmediata y/o en la Bitácora de obra.

4.8. Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría

Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista y la interventoría (Ver anexo 10: Informes semanales)

- Se ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo, y visitas programadas con el contratista, la entidad y la interventoría.

ÁREA TECNICA

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 01 al 17 de febrero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radicó el informe semanal No.66

Se radicó el informe semanal No.67

- Se realizó recorrido técnico en las zonas de la calle 166 RT 47556 y 47557, Los Rosales RT 47491, 47470, 47693 y 47510, y zona del Ricaurte RT 6713, para verificación de actividades ejecutadas el día 03-02-2025

- Se realizó acompañamiento técnico en atención de queja en el RT 6713, zona del Ricaurte el 05/02/2025.

- Se realizó acompañamiento técnico en visita del especialista estructural del contratista para atención de queja en el RT 6713, zona del Ricaurte el 05/02/2025

- Se realizó mesa de trabajo en el área técnica y ambiental, en oficinas de Jesak Sas el día 05/02/2025, para revisión de formato FOAC 54 Y FOAC 25

- Se realiza el mantenimiento de limpieza y poda en los predios ubicados en los Rosales RT47491, 47470, 47693 y mantenimiento, poda, limpieza fumigación y desratización en el predio de la circunvalar RT 47510.

- Se Terminan las actividades de demolición, limpieza, fumigación, desratización y cerramiento con postes en concreto en el RT 6713.

- Se le solicita al contratista radicar el informe técnico No. 17, de acuerdo a los compromisos de comité.

- Se realiza la solicitud a la secretaría de movilidad para la suspensión de los PMT's activos bajo el presente contrato teniendo en cuenta la suspensión del contrato, el día 17/02/2025

- Se realiza suspensión del contrato de obra 1731de 2022 y de interventoría 1736 de 2022 por un periodo de tres (3) meses, teniendo en cuenta que a la fecha no se cuentan con predios disponibles para la demolición, limpieza y cerramiento del proyecto Corredor Verde.

- Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad del contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto

4.9. Registro fotográfico

En el anexo 8, se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas en periodo del presente informe mensual.

4.10. Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad

No se presentan intervenciones de esta índole para el periodo comprendido en el presente informe mensual.

4.11. Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas.

Para el presente contrato de Obra IDU 1731-2022 no hay intervenciones viales sobre la malla vial urbana que impliquen presentar un avance físico de las metas ejecutadas sobre dicha infraestructura.

4.12. Relación de los resultados y análisis de laboratorio

Dentro de las actividades de demolición ejecutadas hasta la fecha, no se comprende ninguna actividad asociada a la realización y análisis de ensayos de laboratorio y relación de resultados.

Sin embargo, se adjuntan las fichas de la matamalezas, fumigación contra roedores aplicada y la ficha técnica del cerramiento en NylonFord 3D, que se ha instalado. Ver anexo 20

4.13. Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista

De acuerdo a lo mencionado en el numeral que precede, no aplicaría la inclusión de una certificación de cumplimiento de especificaciones de materiales.

4.14. Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra

El contratista remitió el plan de calidad, el cual fue aprobado por esta interventoría mediante oficio JSK-IDU-1736-085, el 23 de febrero/23 con radicado IDU 20235260292182.

4.15. Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría

Dentro del contrato IDU 1731 de 2022 no se realizan ensayos de control y calidad de materiales, por tal motivo, no se efectúa la inspección de calibración de equipos.

4.16. Avance de obra de redes de servicios públicos

A corte al presente informe, no se tiene ningún avance de obra de redes de servicios públicos por tramo funcional, puesto que el contrato no contempla obras en redes de servicios públicos.

4.17. Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades

A la fecha, No se tiene afectación a la infraestructura de las redes de empresas de Servicios Públicos.

4.18. Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico

En este periodo de febrero de 2025, no se solicitaron ni tramtaron permisos de PMT ante la la secretaría de movilidad. A continuación se relacionan los PMT obtenidos durante el desarrollo del contrato: (Ver Anexo 9)

No.	ZONA	RT	DIRECCIÓN	Localidad	COI	FECHA DE EMISIÓN	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	HORA
1	CALLE 127	47534	AK 7 #126A-88	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
2		47535	AK 7 #126-30	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
3		47536	AK 7 #127-08	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
4		47447	AK 7 #79B-02	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS

4	EMBAJADA DE PERÚ	47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
6		47452	AK 7 #79B-34	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
5		47453	AK 7 #80-02	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
6		47457	AK 7 #80-16	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
7		47461	CL 80A #6-41	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
8	CALLE 127	47533	AC 127 #7-23	USAQUEN	COI EMERGENCIA	20/02/2023	20/02/2023	6/03/2023	24 HORAS
9		49020	CL 126A #7-24	USAQUEN	COI EMERGENCIA	20/02/2023	20/02/2023	6/03/2023	24 HORAS
10	CALLE 58	47428	AK 7 #58-20	CHAPINERO	COI No. 8	23/02/2023	24/02/2023	25/05/2023	DE 22:00 A 05:00
11		47427	AK 7 #58-18	CHAPINERO					
12		47426	CL 58 #6-40	CHAPINERO					
13		47425	AK 7 #57-58	CHAPINERO					L-V: 07:00-18:00
14		47424	AK 7 #57-54	CHAPINERO					
15		47423	AK 7 #57-34	CHAPINERO					S-D: 06:00-14:00
16		47691	AK 7 #57-32	CHAPINERO					
17	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	USAQUEN	COI EMERGENCIA	27/02/2023	27/02/2023	13/03/2023	24 HORAS
18	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	USAQUEN	COI No. 9	27/02/2023	27/02/2023	13/03/2023	24 HORAS
19	CALLE 58	47432	CL 59 3m AL OCCIDENTE DE LA AK 7	CHAPINERO	COI No. 9	2/03/2023	3/03/2023	8/06/2023	22:00 a 5:00
20			CL 59 No 7 07						L-V: 07:00-18:00
			AK 7 No 59 21						S-D: 06:00-14:00
			AK 7 4m AL SUR DE LA CL 59						
21									22:00 a 5:00
22	U. JAVERIANA	47390	AK 7 No 44 17	CHAPINERO	COI No. 10	9/03/2023	10/03/2023	8/06/2023	24 HORAS
		47391							
		47392							

23	CALLE 51	47405	CL 51A No 6A 54	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
24		47396	CL 51 No 6 35	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
25		47658	AK 7 No 49 52	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
26		47663							
27	U. JAVERIANA	47390	CL 44 No 7 10	CHAPINERO	COI No. 13	30/03/2023	31/03/2023	22/06/2023	24 HORAS
28		47391							
29		47392							
30	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO	COI No. 13	30/03/2023	31/03/2023	18/05/2023	24 HORAS
31	CALLE 51	47405	AK 7 #51A-14	CHAPINERO	COI No. 14	5/04/2023	7/04/2023	6/06/2023	24 HORAS
32	EMBAJADA DE PERÚ	47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 14	5/04/2023	7/04/2023	6/06/2023	24 HORAS
33	EMBAJADA DE PERÚ	47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 15	13/04/2023	14/04/2023	6/07/2023	24 HORAS
34						13/04/2023	14/04/2023	6/07/2023	22:00 - 05:00
35	LOS ROSALES		KR 6 #84B-36	CHAPINERO	COI No. 17	27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
36		47485	AV. CIRCUNVALAR #84A-13	CHAPINERO		27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
37		47497	AV. CIRCUNVALAR #84C-35			27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
38	CARRERA 68	49758	CALLE 12SUR #63-25	PUENTE ARANDA	COI EMERGENCIA	9/05/2023	9/05/2023	22/05/2023	22:00 - 05:00
39	CARRERA 68	49758	CALLE 12SUR #63-25	PUENTE ARANDA	COI No. 20	18/05/2023	9/05/2023	22/05/2023	22:00 - 05:00

40	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO	COI No. 21	25/05/2023	26/05/2023	24/08/2023	24 HORAS
41	CARRERA 68	50758	AK 68 No 4B 36	PUENTE ARANDA		25/05/2023	26/05/2023	24/08/2023	24 HORAS
42	CARRERA 68	50715	AK 68 CALLE 44 SUR	PUENTE ARANDA	COI No. 22	1/06/2023	2/06/2023	31/08/2023	22:00 - 05:00
43	CIRCUNVALAR	47510	AK 1 #84D-20	CHAPINERO	COI No. 23	8/06/2023	9/06/2023	7/09/2023	23:30 - 04:30
44	CARRERA 9	52725	AK 9 #110-61	USAQUEN	COI No. 25	22/06/2023	23/06/2023	10/08/2023	22:00 - 05:00
45	CARRERA 9	52722	AK 9 #110-98	USAQUEN	COI No. 26	29/06/2023	30/06/2023	10/08/2023	24 HORAS
46	ENGATIVA		TV 112B BIS A No. 63-20	ENGATIVA		29/06/2023	30/06/2023	10/08/2023	24 HORAS
47	CALLE 51	47405	AK 7 #51A-14	CHAPINERO	COI No. 27	6/07/2023	7/07/2023	10/08/2023	24 HORAS
48	LA VICTORIA		CL 40A SUR - KR 3C EST	SAN CRISTOBAL	COI 31	3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
49	LA VICTORIA		CL 40A SUR No 3A 24 ESTE	SAN CRISTOBAL		3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
50	LA VICTORIA		KR 3A ESTE CL 40A SUR	SAN CRISTOBAL		3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
51	LOS ROSALES	47693	KR 6 No 84B 36	CHAPINERO	COI 32	10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	6:00 - 18:00 HORAS
52	LOS ROSALES	47485	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
53	LOS ROSALES	47497	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
54	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
55	CALLE 51	47405	AK 7 No 51A 14	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
56	CALLE 190	47620	AK 7 No 190 53	USAQUEN		10/08/2023	8/08/2023	20/08/2023	24 HORAS
57	CARRERA 68		AK 68 No 35 04 SUR N	PUENTE ARANDA	COI 33	17/08/2023	18/08/2023	14/12/2023	24 HORAS
58	U. JAVERIANA	47390	CL 44 No 7 10	CHAPINERO		17/08/2023	18/08/2023	14/12/2023	24 HORAS
59	CALLE 190	47620	AK 7 No 190 53	USAQUEN	COI 34	24/08/2023	25/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
60	LA VICTORIA		CL 40A SUR No 3A 47 ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 36	7/09/2023	8/09/2023	14/12/2023	24 HORAS
61	CALLE 200		AC 201 - AK 7	USAQUEN	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	5/10/2023	24 HORAS
62	LA VICTORIA		CL 41 SUR - KR 3C ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	18/01/2024	22:30-05:00
63	LA VICTORIA		CL 41 SUR KR 3A ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	18/01/2024	22:30-05:00
64	ENGATIVA		TV 112BBISA No 63 20	ENGATIVA	COI 40	5/10/2023	6/10/2023	14/12/2023	24 HORAS
65	CALLE 51		AK 7 No 51 28	CHAPINERO	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
66	LA VICTORIA		CL 41 SUR - KR 4 ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS

67	SAN CRISTOBAL		CL 31FBIS SUR KR 1BIS	SAN CRISTOBAL	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
68	SAN CRISTOBAL		KR 2B CL 31A SUR	SAN CRISTOBAL	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
69	SAN CRISTOBAL		CL 31FBIS SUR KR 1BIS	SAN CRISTOBAL	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	22:00-05:00
70	LA VICTORIA		KR 3A ESTE CL 40 SUR	SAN CRISTOBAL	COI 46	16/11/2023	17/11/2023	8/02/2024	24 HORAS
71	LOS ROSALES	47693	KR 6 No 84B 36	CHAPINERO	COI 49	7/12/2023	8/12/2023	8/02/2024	24 HORAS
72		47470	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13	CHAPINERO		7/12/2023	8/12/2023	8/02/2024	24 HORAS
73		47491	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27	CHAPINERO		7/12/2023	8/12/2023	8/02/2024	24 HORAS
74	CALLE 127	47532	AK 7 No 126A 13 RT 47532	USAQUEN	COI 43	24/10/2024	25/10/2024	23/01/2025	24 HORAS
75		47535	AK 7 No 126 30	USAQUEN	COI 43	24/10/2024	25/10/2024	23/01/2025	24 HORAS
76	CALLE 183	48562	AC 183 No 7 57	USAQUEN	COI 43	24/10/2024	25/10/2024	23/01/2025	24 HORAS
77		47591	AC 183 No 7 11	USAQUEN	COI 43	24/10/2024	25/10/2024	23/01/2025	24 HORAS
78		49425	AK 7 No 182 77	USAQUEN	COI 43	24/10/2024	25/10/2024	23/01/2025	24 HORAS
79	BOSA - AUTOP SUR	52052	AUTO SUR (AC 57R SUR) No 76D 77	CIUDAD BOLIVAR	COI 43	24/10/2024	25/10/2024	23/01/2025	24 HORAS
80		52026	KR 76 No 57R 69 SUR	CIUDAD BOLIVAR	COI 43	24/10/2024	25/10/2024	23/01/2025	24 HORAS
81	CALLE 190	47622	AK 7 No 190 63	USAQUEN	COI 43	24/10/2024	25/10/2024	23/01/2025	24 HORAS
82	CALLE 51	47449 - 47400	CL 51 No 6A 54	CHAPINERO	COI 44	31/10/2024	1/11/2024	23/01/2025	24 HORAS
83	CALLE 190	47626	AC 191 No 7 30	USAQUEN	COI 45	7/11/2024	8/11/2024	6/02/2025	24 HORAS
85	CALLE 186	47597	CL 186 No 7-03	USAQUEN	COI EMERGENCIA	16/11/2024	16/11/2024	22/11/2024	24 HORAS
86	BOSA - AUTOP SUR	52026	KR 77K No 61 04 SUR	BOSA	COI 46	14/11/2024	15/11/2024	13/02/2025	24 HORAS
87	BOSA - AUTOP SUR	52058	KR 77K No 60A 36 SUR	BOSA	COI 46	14/11/2024	15/11/2024	13/02/2025	24 HORAS
88	BOSA - AUTOP SUR	54325	CL 59 SUR No 77H 13	BOSA	COI 46	14/11/2024	15/11/2024	13/02/2025	24 HORAS
89	BOSA - AUTOP SUR		CL 60 SUR No 77G 42	BOSA	COI 46	14/11/2024	15/11/2024	13/02/2025	24 HORAS
90	BOSA - AUTOP SUR		CL 59A SUR No 77G 21	BOSA	COI 46	14/11/2024	15/11/2024	13/02/2025	24 HORAS
91	CALLE 163A	47553	CL 163A No 7 19	USAQUEN	COI 47	21/11/2024	22/11/2024	20/02/2025	24 HORAS
92	CALLE 163A	47712	CL 163A 7m AL OCCIDENTE DE LA AK 7	USAQUEN	COI 47	21/11/2024	22/11/2024	20/02/2025	24 HORAS

93	CALLE 193	47650	AK 7 330m AL NORTE DE LA CL 193	USAQUEN	COI 47	21/11/2024	22/11/2024	20/02/2025	24 HORAS
94	CALLE 51		AK 7 No 51 28	CHAPINERO	COI 48	28/11/2024	29/11/2024	27/02/2024	24 HORAS
95	TINTAL	12721	AV MANUEL CEPEDA VARGAS (AC 6) AV TINTAL (AK 89)	KENNEDY	COI 48	28/11/2024	29/11/2024	27/02/2024	24 HORAS
96	TINTAL	13454	AV MANUEL CEPEDA VARGAS (AC 6) KR 93D	KENNEDY	COI 48	28/11/2024	29/11/2024	27/02/2024	24 HORAS
97	CALLE 127	47536	AK 7 No 127 08	USAQUEN	COI 51	19/12/2024	20/12/2024	6/03/2025	24 HORAS
98	RICAURTE	6713	CL 12B No 29 41	LOS MARTIRES	COI 51	19/12/2024	20/12/2024	20/03/2025	24 HORAS
99	USME	49435, 49436, 49437, 49438	AUTO AL LLANO (KR 1) 10m AL NORTE DE LA CL98G SUR	USME	COI 51	19/12/2024	20/12/2024	20/03/2025	24 HORAS
100	SUBA	10387	KR 92 No 127 55	SUBA	COI EMERGENCIA	18/12/2024	18/12/2024	27/12/2024	24 HORAS
101	CALLE 166	47556 - 47557	AK 7 No 166 80	USAQUEN	COI EMERGENCIA	18/01/2025	18/01/2025	24/01/2025	24 HORAS

4.19. Descripción de obras adicionales y/o complementarias

No se han realizado obras adicionales o complementarias.

4.20. Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, por lo que no aplica la inclusión de esta información.

4.21. Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, por lo que no aplica la inclusión de esta información.

4.22. Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría

A la fecha, se realizó el corte de obra No. 16 en la que se reconoció las actividades ejecutadas a la fecha tanto de demolición como de mantenimiento. Pero se encuentra en revisión para tramite, teniendo en cuenta que por el cambio de año de deben actualizar las reservas presupuestales.

4.23. Reporte de productos / salidas no conformes

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales. Y, no se tienen entregas de predios NO conforme.

4.24. Copia de libro de obra

Para el seguimiento de las obras y registrar en campo las actividades diarias ejecutadas, entre otros, se tiene un libro de obra.

En el Anexo 10 se presenta la copia del Libro Técnico de Obra (Bitácora), correspondiente al periodo del presente informe.

4.25. Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período

Durante el periodo no se realzó comité de seguimiento.

4.26. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial

Durante el periodo del presente informe se realizó la conciliación del corte de obra No.16, pero se encuentra en revisión, en el que se reconocieron las siguientes actividades:

ÍTEM No	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
	DESCRIPCIÓN	UN	PRECIO UNI	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1.01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3,798.00		$ -	0.18	$ 677.00
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21,631.00		$ -	4,992.84	$ 108,000,071.00
1.03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22,767.00		$ -	1,243.44	$ 28,309,357.00

1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48,530.00		$ -	18,085.48	$ 877,688,345.00
1.05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56,433.00		$ -	30,099.40	$ 1,698,599,439.00
1.06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34,572.00		$ -	3,460.39	$ 119,632,603.00
1.07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18,923.00		$ -	9.27	$ 175,416.00

1.08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35,359.00		$ -	2.66	$ 94,055.00
1.09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15,177.00		$ -	1,262.45	$ 19,160,264.00
1.10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21,360.00		$ -	1,311.31	$ 28,009,603.00
1.12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64,259.00		$ -	283.63	$ 18,225,780.00
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18,509.00		$ -	3,183.76	$ 58,928,251.00
2.01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	$ 74,318.00		$ -	234.30	$ 17,412,708.00
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21,986.00		$ -	4,180.94	$ 91,922,234.00
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25,021.00		$ -	2,927.00	$ 73,236,547.00
2.08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30,802.00		$ -	168.34	$ 5,185,207.00

2.11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257,230.00		$ -	862.52	$ 221,866,021.00
2.14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1,993.00		$ -	5,881.13	$ 11,721,092.00
2.15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	$ 24,893.00		$ -	111.33	$ 2,771,338.00
3.01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$ 5,102.00		$ -	293.96	$ 1,499,784.00
3.02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	$ 9,613.00		$ -	55.82	$ 536,597.00
3.03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	$ 46,058.00		$ -	92.00	$ 4,237,336.00
3.07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	$ 5,485.00		$ -	141.26	$ 774,811.00
3.08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	$ 4,626.00		$ -	66.38	$ 307,074.00

4.01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34,297.00		$ -	1,032.59	$ 35,414,739.00
4.02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3,696.00		$ -	7,987.65	$ 29,522,355.00
4.03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	$ 26,574.00		$ -	8.00	$ 212,592.00
4.04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602.00	23,756.00	$ 14,301,112.00	23,756.00	$ 14,301,112.00
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5,264.00		$ -	14,990.59	$ 78,910,475.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	2,457.00	$ 434,889.00	181,128.28	$ 32,059,705.00
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	122,150.00	$ 88,558,750.00	733,864.00	$ 532,051,400.00
4.09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18,124.00		$ -	851.00	$ 15,423,524.00
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43,203.00	1,148.73	$ 49,628,563.00	38,855.89	$ 1,678,690,907.00
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1,180.90	$ 553,842.00	97,484.08	$ 45,720,031.00
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1,180.90	$ 266,883.00	142,073.74	$ 32,108,665.00

5.03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	$ 91,953.00		$ -	45.00	$ 4,137,885.00
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	-	$ -	121,139.10	$ 28,831,107.00
5.06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	$ 447.00		$ -	107.39	$ 48,003.00
5.08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 160,817.00		$ -	6.00	$ 964,902.00
5.09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 166,705.00		$ -	1.00	$ 166,705.00

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES		PRESENTE ACTA	EJECUTADO ACUMULADA
DESCRIPCIÓN	**VALOR TOTAL**	**VALOR**	**VALOR**
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):	$ 4,791,176,842	$ 153,744,039	$ 5,916,858,717
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes):	$ 1,581,088,358	$ 50,735,533	$ 1,952,563,378
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:	**$ 6,372,265,200**	**$ 204,479,572**	**$ 7,869,422,095**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 405,300,612	$ 12,662,817	$ 490,785,369
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 62,551,685	$ 2,021,624	$ 77,340,933
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 76,616,123	$ 2,434,824	$ 92,430,726
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)	$ 236,714,602	$ 130,833,461	$ 838,495,425
VALOR TOTAL	**$ 7,153,448,222**	**$ 352,432,298**	**$ 9,368,474,548**

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN			VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES	PRESENTE ACTA	OBRA EJECUTADA ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO			$ 4,791,176,842	$ 153,744,039	$ 5,916,858,717
AIU	COSTO INDIRECTO	33	$ 1,581,088,358	$ 50,735,533	$ 1,952,563,378
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA			**$ 6,372,265,200**	**$ 204,479,572**	**$ 7,869,422,095**
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas)			$ 236,714,602	$ 130,833,461	$ 838,495,425
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES			**$ 6,608,979,802**	**$ 335,313,033**	**$ 8,707,917,520**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS			$ 544,468,420	$ 17,119,265	$ 660,557,028
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO				$ -	$ -
VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA				$ 10,572,969	$ 281,054,238
VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA				$ 10,572,969	$ 281,054,239
TOTAL A PAGAR			**$ 7,153,448,222**	**$ 331,286,360**	**$ 8,806,366,071**

Página 7

Obras ejecutadas por cada RT intervenido. (Los valores relacionados son a costo directo)

DESCRIPCIÓN	DESCAPOTE	LIMPIEZA	RESIDUOS PELIGROSOS	ADECUACIÓN	CORTE CESPED	MATA MALEZA	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES
ITEM	4.04	4.06	4.07	4.12	5.01	5.02	5.05
RT	M2	M2	KG	M3	M2	M2	M2
47470 - 47503	-	1,102.00	-	-	440.80	440.80	-
47705	-	729.00	-	-	364.50	364.50	-
47510	-	626.00	-	-	375.60	375.60	-
49438	17,403.20	-	-	1,074.34	-	-	-
49437	2,083.20	-	-	74.39	-	-	-
49436	3,369.60	-	-	-	-	-	-
49435	900.00	-	-	-	-	-	-
47556	-	-	4,980.00	-	-	-	-
6713	-	-	117,170.00	-	-	-	-
0	-	-	-	-	-	-	-
Total	23756.00	2457.00	122150.00	1148.73	1180.90	1180.90	0.00
	$ 602.00	$ 177.00	$ 725.00	$ 43,203.00	$ 469.00	$ 226.00	$ 238.00
$ 153,744,039.00	$ 14,301,112.00	$ 434,889.00	$ 88,558,750.00	$ 49,628,563.00	$ 553,842.00	$ 266,883.00	$ 0.00
$ 204,479,572.00							
$ 17,470,734.63							
$ 221,950,306.63							

4.27. Relación de la correspondencia

A continuación, se relaciona la correspondencia remitida tanto por la interventoría como la recibida por el contratista. Anexo 12

4.27.1. Correspondencia enviada por la interventoría al contratista

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA
JSK-IDU-1736-746	Reporte MEV SST N° 16 v1	Ambiental y SST	3/02/2025
JSK-IDU-1736-748	Solicitud Ajustes FOAC-55	Ambiental y SST	3/02/2025
JSK-IDU-1736-755	Observaciones inf. SST N°16 v1	Ambiental y SST	5/02/2025
JSK-IDU-1736-756	Calificación Enero 2025	Ambiental y SST	5/02/2025
JSK-IDU-1736-759	Aprobación Inf. SST N°16 v2 ZIPA	Ambiental y SST	6/02/2025

Tabla 13. Correspondencia enviada por interventoría al contratista.

4.27.2. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO ORFEO
JSK-IDU-1736-747	Aclaraciones formato FOAC 54	Ambiental y SST	3/02/2025	03-02-2025 202552600151812
JSK-IDU-1736-749 -	Reporte MEV SST N° 16 v1	Ambiental y SST	3/02/2025	03-02-2025 202552600155272

JSK-IDU-1736-750	Remisión aval y aprobación solicitud suspensión cto. 1731 de 2023	Tecnico	4/02/2025	04-02-2025 202552600160402
JSK-IDU-1736-751	Rta DTDP 202532500111541_Inf. SST N° 13 v2	Ambiental y SST	4/02/2025	04-02-2025 202552600165702
JSK-IDU-1736-752	Inf. SST N° 14 Zipa	Ambiental y SST	5/02/2025	05-02-2025 202552600169112
JSK-IDU-1736-753	Inf. SST N° 15 Zipa	Ambiental y SST	5/02/2025	05-02-2025 202552600169182
JSK-IDU-1736-754	Inf. SST N° 16 Zipa	Ambiental y SST	5/02/2025	05-02-2025 202552600169312
JSK-IDU-1736-757	Inf. semanal N° 66	Tecnico	5/02/2025	05-02-2025 202552600174092
JSK-IDU-1736-758	Aclaraciones formato FOAC 54	Ambiental y SST	6/02/2025	06-02-2025 202552600180092
JSK-IDU-1736-760	Alcance Inf. Ambiental N° 14 Y N° 15 FOAC 54	Ambiental y SST	7/02/2025	07-02-2025 202552600186182

Tabla 14. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU

4.27.3. Correspondencia recibida por el contratista

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA RECIBIDA Y RADICADO
IDU-1731-677-2025	AJUSTES FOAC 55 - PLANILLA RCD	Ambiental	4/02/2025
IDU-1731-678-2025	RADICADO ACTAS DE VECINDAD ENERO 2025	Social	5/02/2025
IDU-1731-679-2025	ALCANCE FOAC 54 - RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (1)	Ambiental	9/02/2025
IDU-1731-680-2025	RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-755 Observaciones al Informe SST No.16 V1 Contrato 1731-2022	Ambiental	5/02/2025
IDU-1731-681-2024	RADICACIÓN INFORME MENSUAL SST # 17 - ENERO 2025	SST	7/02/2025
IDU-1731-682-2025	ENTREGA INFORME ESTRUCTURAL RT 6713	Estructural	7/02/2025
IDU-1731-683-2025	RADICADO INFORME MENSUAL NO. 17 COMPONENTE SOCIAL	Social	7/02/2025
IDU-1731-684-2025	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-756	Ambiental	7/02/2025
IDU-1731-685-2025	ENTREGA INFORME MENSUAL No17 ENERO V1	Ambiental	7/02/2025
IDU-1731-687-2025	INFORME MENSUAL TECNICO N° 17 CONTRATO 1731	Tecnico	10/02/2025

Tabla 15. Correspondencia recibida por el contratista

4.27.4. Correspondencia recibida por el IDU

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO
DTDP1202532500126011	Aprobación informe técnico N° 15	Tecnico	3/02/2025	3/02/2025

Tabla 16. Correspondencia recibida por el IDU

5. CONCLUSIONES

- Se aclara que, de acuerdo a los predios entregados a la fecha, no se alcanza el valor del contrato. En este momento se ha ejecutado la suma de $9.368.474.547. El contrato a la fecha presenta una dificultad en la entrega de predios por parte del IDU, por lo que a la fecha se tiene y un presupuesto sin asignación de $1.558.006.703.
- Durante este periodo, se realizaron los mantenimientos de las zonas de las Rosales y la Circunvalar, en las que se realizaron los mantenimientos de poda, limpieza, y aplicación de matamaleza. También se terminaron las actividades de demolición y cerramiento en la zona del Ricaurte.
  - Durante este periodo no se tramitaron PMT ante la secretaría de movilidad.
  - El contratista a la fecha lleva facturado y ejecutado el 85.74% que corresponde a $9,368,474,547 el cual incluye la rete garantía del 6%, quedando un saldo por facturar de $1,558,006,703.
  - Teniendo en cuenta que por el momento el IDU no cuenta con los predios disponibles para la demolición, se hace necesario suspender el contrato por un periodo de 90 días, a partir del 17 de febrero de 2025

ANEXO 1: FOGC06 _ INFORME _ TECNICO _ PRESUNTO _ INCUMPLIMIENTO _ CONTRACTUAL _ V _2.0

FORMATO INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL			
CÓDIGO FO-GC-06	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 2.0	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

Fecha solicitud	17/02/2025

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato:	DEMOLICIONES		
Número:	IDU 1731 DE 2022	**Fecha:**	17/02/2025
Objeto: DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.			
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.		
Interventor y/o Supervisor:	JESAK SAS		
Coordinador:	ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS		
Valor inicial del contrato:	$ 7,153,448,222.00		
Plazo inicial de ejecución del contrato:	SIETE (7) MESES		
Fecha de inicio del contrato:	13/01/2023	**Fecha de terminación del contrato:**	25/03/2025

II. PRÓRROGAS	
Número de Prórroga	**Plazo**
1. 1	5 MESES
2. 2	5 MESES
3.	
Fecha de terminación final del contrato de acuerdo con la(s) prórroga(s):	25/03/2025

III. ADICIONES	
Número de Adición	**Valor ($)**
1. 1	$ 3,773,033,028.00
2.	
3.	
Valor total del contrato:	

IV. SUSPENSIONES	
Número del Acta de Suspensión	**Tiempo**
1. 1	15 DIAS
2. 2	269 DIAS
3.	**90 dias**
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:	16/05/2025

V. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)		
Número de la Modificación	**Cláusula Nº**	**Descripción**
1. 1		PRORROGA
2.2		ADICION Y PRORROGA
3.		

VI. CESIONES	
Cedente	**Cesionario**
1.	
2.	
3.	

VII. SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
Causal	**Acto Administrativo**	**(Clase de Sanción)**
1. N/A		
2.		
3.		

VIII. GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO			
Clase de Garantía:	CUMPLIMIENTO		
Número de Garantía:	400045767		
Fecha de Expedición de la Garantía.	6/12/2024	**Fecha de Aprobación de la garantía**	
Descripción del Amparo:	CUMPLIMIENTO, PRESTACIONES SOCIALES, Y ESTABILIDAD DE OBRA		
Porcentaje:			
Anexo:	ANEXO 11		
Clase de Garantía:	RCE		
Número de Garantía:	400045768		
Fecha de Expedición de la Garantía.	6/12/2024	**Fecha de Aprobación de la garantía**	
Descripción del Amparo:	TERCEROS AFECTADOS		
Porcentaje:			
Anexo:	ANEXO 12		
Clase de Garantía:			
Número de Garantía:			
Fecha de Expedición de la Garantía.		**Fecha de Aprobación de la garantía**	
Descripción del Amparo:			
Porcentaje:			
Anexo:			
IX. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS			
Nombre	NACIONAL DE SEGUROS		
Nit.			
Fecha de Aprobación de la garantía			
Dirección de notificación			
X. INFORMACIÓN DEL POSIBLE INCUMPLIMIENTO			
PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS: N/A			
HECHOS QUE GENERAN EL (LOS) PRESUNTO (S) INCUMPLIMIENTO (S):			
PERJUICIOS			
OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS DERIVADAS DEL CONTRATO Y NORMAS POSIBLEMENTE VIOLADAS:			
CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA:			
XI. EVIDENCIAS APORTADAS			
XII. INTERVENTOR O SUPERVISOR			
Firma:			
Nombre:			
Cargo:			

ANEXO 2: CUADROS DE CONTROL FINANCIERO

DEL CONTRATISTA

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 16 **FECHA** 5/03/2025

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución sucesivo)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901.667.931-3

(Inscriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORÍA JESAK S.A.S.

(Inscriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISION ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ

(Inscriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION MAURICIO POMBO SANTOS

(Inscriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023	2/03/2023	20235260340582	196.060.731	$ 196.060.731	$ 11.380.375	$ 1.774.121	$ 2.173.023												$ 11.763.644	$ 11.763.644			$ 184.297.087
3	21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023	4/04/2023	20235260629692	599.092.229	$ 795.152.960	$ 34.615.672	$ 5.423.733	$ 6.526.312												$ 35.945.534	$ 47.709.178			$ 563.146.695
4	26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023	24/05/2023	20235260819032	463.474.236	$ 1.258.627.196	$ 26.576.764	$ 4.199.549	$ 4.881.463												$ 27.808.454	$ 75.517.632			$ 435.665.782
5	21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023	28/06/2023	202352601038812	604.777.460	$ 1.863.404.656	$ 34.016.803	$ 5.482.978	$ 6.715.798												$ 36.286.648	$ 111.804.280			$ 568.490.812
6	21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023	26/07/2023	202352601208032	245.917.099	$ 2.109.321.755	$ 14.110.036	$ 2.227.784	$ 2.630.458												$ 14.755.026	$ 126.559.306			$ 231.162.073
7	21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023	3/08/2023	202352601287622	586.253.925	$ 2.695.575.680	$ 26.187.722	$ 4.113.646	$ 4.954.435										$ 131.932.775	$ 131.932.775	$ 35.175.236	$ 161.734.542			$ 551.078.689
10	21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023	12/09/2023	202352601615842	246.115.441	$ 2.941.691.121	$ 10.908.667	$ 1.712.172	$ 1.992.288										$ 57.079.933	$ 189.012.708	$ 14.766.926	$ 176.501.468			$ 231.348.515
11	25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023	18/10/2023	202352601866632	889.695.357	$ 3.831.386.478	$ 51.408.149	$ 8.054.851	$ 9.668.625												$ 53.381.722	$ 229.883.190			$ 836.313.635
12	21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2023	17/11/2023	202352602079242	1.359.495.027	$ 5.190.881.505	$ 78.547.896	$ 12.307.223	$ 14.878.474												$ 81.569.702	$ 311.452.892			$ 1.277.925.325
13	21 DE OCTUBRE AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023	12/12/2023	202352602230392	759.858.855	$ 5.950.740.360	$ 43.134.982	$ 6.886.517	$ 8.294.054												$ 45.591.532	$ 357.044.424			$ 714.267.323
14	21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2023	13/03/2024	202452600516672	572.596.590	$ 6.523.336.950	$ 13.198.804	$ 2.083.913	$ 2.481.001										$ 342.540.504	$ 531.553.212	$ 34.355.795	$ 391.400.219			$ 538.240.795
15	21 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 20 DE ENERO DE 2024	4/06/2024	202452600992882	416.268.456	$ 6.939.605.406	$ 22.212.895	$ 3.428.206	$ 4.073.051										$ 37.316.102	$ 568.869.314	$ 24.976.108	$ 416.376.327			$ 391.292.348
25	21 DE OCTUBRE 2024 AL 31 DE NOVIEMBRE DE 2024	15/11/2024	202452601946122	$ 187.682.438	$ 7.127.287.844	$ 10.999.476	$ 1.697.594	$ 2.048.100											$ 568.869.314	$ 11.260.946	$ 427.637.273			$ 176.421.492
26	1 DE NOVIEMBRE 2024 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024	11/12/2024	202452602086322	$ 814.241.055	$ 7.941.528.899	$ 47.345.630	$ 7.389.129	$ 8.550.110											$ 568.869.314	$ 48.854.464	$ 476.491.737			$ 765.386.591
27	DEL 1 DE DICIEMBRE 2024 AL 31 DE ENERO 2025	3/03/2025	202552600321752	$ 1.074.513.351	$ 9.016.042.250	$ 53.478.681	$ 8.537.893	$ 10.128.710										$ 138.792.650	$ 707.661.964	$ 64.470.802	$ 540.962.539			$ 1.010.042.549
28	DEL 1 AL 17 DE FEBRERO DEL 2025			$ 352.432.298	$ 9.368.474.548	$ 12.662.817	$ 2.021.624	$ 2.434.824										$ 130.833.461	$ 838.495.425	$ 21.145.938	$ 562.108.477			$ 331.286.360
TOTAL					**$ 9.368.474.548,00**	**490.785.369**	**77.340.933**	**92.430.726**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**$ 838.495.425**	**$ 838.495.425**	**$ 562.108.477**	**$ 562.108.477**	**$ -**	**$ -**	**$ 8.806.366.071**

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 16 **FECHA** 5/03/2025

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	7504	30-12-22	$ 7.153.448.222	10-01-25	9	$ 391.400.219
MAYORES CANTIDADES DE OBRA	8010	20-11-24	$ 3.773.033.028	01-10-25	3604	$ 2.984.952.351
TOTAL			$ 10.926.481.250	TOTAL		$ 3.376.352.570

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio)	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
5749	2	3956	N/A	N/A	$ 6.957.387.491	196.060.731	10.730.420.519
6121	3	3956	N/A	N/A	$ 6.358.295.262	599.092.229	10.131.328.290
6453	4	3956	N/A	N/A	$ 5.894.821.026	463.474.236	9.667.854.054
6636	5	3956	N/A	N/A	$ 5.290.043.566	604.777.460	9.063.076.594
6831	6	3956	N/A	N/A	$ 5.044.126.467	245.917.099	8.817.159.495
7040	7	3956	N/A	N/A	$ 4.457.872.542	586.253.925	8.230.905.570
7257	10	3956	N/A	N/A	$ 4.211.757.101	246.115.441	7.984.790.129
7547	11	3956	N/A	N/A	$ 3.322.061.744	889.695.357	7.095.094.772
8266	12	3956	N/A	N/A	$ 1.962.566.717	1.359.495.027	5.735.599.745
8153	13	3956	N/A	N/A	$ 1.202.707.862	759.858.855	4.975.740.890
8665	14	1011	N/A	N/A	$ 630.111.272	572.596.590	4.403.144.300
8958	15	1011	N/A	N/A	$ 213.842.816	416.268.456	3.986.875.844
10002	25	1011	N/A	N/A	$ 26.160.378	187.682.438	3.799.193.406
10243	26	1011	N/A	N/A	$ -	26.160.378	3.773.033.028
		8010	N/A	N/A	$ 2.984.952.351	788.080.677	2.984.952.351
	40	3604	N/A	N/A	$ 1.910.439.000	1.074.513.351	1.910.439.000
	41	3604	N/A	N/A	$ 3.023.920.272	352.432.298	1.558.006.702
		TOTAL				9.368.474.548	1.558.006.702

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO	VALOR ACTUAL	AMORTIZACION	SALDO
ANTICIPO	$ -	$ -	$ -	$ -

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ 4.791.176.842	$ 2.028.575.641	$ 6.819.752.483	$ (5.916.858.717)	$ 902.893.766
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ 1.581.088.358	$ 669.429.961	$ 2.250.518.319	$ (1.952.563.378)	$ 297.954.941
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ 6.372.265.200	$ 2.698.005.602	$ 9.070.270.802	$ (7.869.422.095)	$ 1.200.848.707
VALOR PARA REAJUSTES :	$ 236.714.602	$ 809.858.346	$ 1.046.572.948	$ (838.495.425)	$ 208.077.523
VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST	$ 405.300.612	$ 196.140.872	$ 601.441.484	$ (490.785.369)	$ 110.656.115
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	$ 62.551.685	$ 31.313.970	$ 93.865.655	$ (77.340.933)	$ 16.524.722
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ 76.616.123	$ 37.714.238	$ 114.330.361	$ (92.430.726)	$ 21.899.635
TOTAL PAGADO	**$ 7.153.448.222**	**$ 3.773.033.028**	**$ 10.926.481.250**	**$ (9.368.474.548)**	**$ 1.558.006.702**

(Firma)
Nombre del Representante Legal MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
JESAK S.A.S.

(Firma)
Escriba el nombre del Apoyo a la Supervisión IDU (NOTA 1)
Escriba el área a la cual pertenece el Apoyo a la supervisión IDU

Profesional de apoyo técnico
Andrés Fernando Pinto Patiño

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

DE LA INTERVENTORÍA

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE SUBDIRECCIÓN GENERAL | DESARROLLO URBANO | **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1736 DE 2022 (Número de Contrato) | **NÚMERO DE PAGO** 16 | **FECHA** 5/03/2025

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901,667,931-3

(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORÍA JESAK S.A.S. - NIT: 901.320.986-8

(Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISION ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ

(Escriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION MAURICIO POMBO SANTOS

(Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES								REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	13/01/2023 - 20/02/2023	1/03/2023	20235260333842	53.123.083	53.123.083																			53.123.083
3	21/02/2023 - 25/03/2023	4/04/2023	20235260529212	64.052.055	117.175.138																			64.052.055
4	26/03/2023 - 20/04/2023	5/05/2023	20235260707852	45.821.852	162.996.990																			45.821.852
5	21/04/2023 - 20/05/2023	7/06/2023	20235260910842	56.432.035	219.429.025																			56.432.035
6	21/05/2023 - 20/06/2023	14/07/2023	20235260114241 2	45.684.972	265.113.997																			45.684.972
7	21/06/2023 - 20/07/2023	2/08/2023	20235260127004 2	55.895.754	321.009.751																			55.895.754
10	21/07/2023 - 10/08/2023	11/09/2023	20235260160878 2	32.916.388	353.926.139																			32.916.388
11	25/08/2023 - 20/09/2023	17/10/2023	20235260185003 2	73.139.168	427.065.307																			73.139.168
12	21/09/2023 - 20/10/2023	17/11/2023	20235260207713 2	158.869.490	585.934.797																			158.869.490
13	21/10/2023 - 20/11/2023	12/12/2023	20235260222729 2	72.255.654	658.190.451																			72.255.654
14	21/11/2023 - 20/12/2023	12/03/2024	20245260051447 2	62.996.381	721.186.832																			62.996.381
15	21/11/2023 - 20/12/2023	15/05/2024	20245260089360 2	55.292.100	776.478.932																			55.292.100
24	21/10/2024 - 31/10/2024	15/11/2024	20245260194592 2	17.361.491	793.840.423																			17.361.491
25	1/11/2024 - 30/11/2024	10/12/2024	20245260208076 2	75.469.564	869.309.987																			75.469.564
26	1/12/2024 - 31/01/2025	3/03/2025	20255260031943 2	120.249.418	989.559.405																			120.249.418
28	1/02/2025 - 17/02/2025			36.017.623	1.025.577.028																			36.017.623
TOTAL				1.025.577.028		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.025.577.028

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	7503	30-12-22	$ 536.280.535			
ADICIÓN 1	2368	30-08-23	$ 347.237.908	10-01-25	1147	$ 14.208.456
ADICIÓN 2	7903	18-11-24	$ 383.057.525	10-01-25	3531	$ 383.057.525
TOTAL			$ 1.266.575.968	TOTAL		$ 397.265.981

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio)	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
5647	2	3955	N/A	N/A	483.157.452	53.123.083	1.213.452.885
6102	3	3955	N/A	N/A	419.105.397	64.052.055	1.149.400.830
6456	4	3955	N/A	N/A	373.283.545	45.821.852	1.103.578.978
6631	5	3955	N/A	N/A	316.851.510	56.432.035	1.047.146.943
6818	6	3955	N/A	N/A	271.166.538	45.684.972	1.001.461.971
7014	7	3955	N/A	N/A	215.270.784	55.895.754	945.566.217
7259	10	3955	N/A	N/A	182.354.396	32.916.388	912.649.829
7548	11	3955	N/A	N/A	109.215.228	73.139.168	839.510.661
8270	12	3955	N/A	N/A	-	109.215.228	730.295.433
		7236	N/A	N/A	297.583.646	49.654.262	680.641.171
8158	13	7236	N/A	N/A	225.327.992	72.255.654	608.385.517
8664	14	4127	N/A	N/A	162.331.611	62.996.381	545.389.136
8960	15	4127	N/A	N/A	107.039.511	55.292.100	490.097.036
10000	24	4127	N/A	N/A	89.678.020	17.361.491	472.735.545
10245	25	4127	N/A	N/A	14.208.456	75.469.564	397.265.981
	26	1147	N/A	N/A	-	14.208.456	383.057.525
	26	3531	N/A	N/A	277.016.563	106.040.962	277.016.563
	28	3531	N/A	N/A	240.998.940	36.017.623	240.998.940
	TOTAL					1.025.577.028	240.998.940

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE SUBDIRECCIÓN GENERAL | DESARROLLO URBANO | **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1736 DE 2022 (Número de Contrato) | **NÚMERO DE PAGO** 16 | **FECHA** 5/03/2025

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO	VALOR ACTUAL	AMORTIZACION	SALDO
ANTICIPO	0	0	0	0

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ -	$ -			
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ -	$ -			
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ -	$ -			
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ -	$ -			
VALOR PARA REEMBOLSO DE COMPENSACIONES SDA::	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA)	$ 450.655.912	$ 613.693.641	$ 1.064.349.553	$ 1.025.577.028	$ 240.998.940
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA		$ -			
ENSAYOS DE LABORATORIO:	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRANSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ -	$ -			
VALOR ESTIMADO PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO	$ -	$ -			
VALOR PARA PAGOS ASOCIADOS AL FONDO DE COMPENSACIONES	$ -	$ -			
OTROS VALORES (EL IVA SOBRE EL VALOR BASICO DE LA INTERVENTORIA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA))	$ 85.624.623	$ 116.601.792	$ 202.226.415		
TOTAL PAGADO	**$ 536.280.535**	**$ 1.022.091.994**	**$ 1.266.575.968**	**$ 1.025.577.028**	**$ 240.998.940**

MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
REPRESENTANTE LEGAL JESAK S.A.S.

MAURICIO POMBO SANTOS
APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO
PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

ANEXO 3: ACTA 28 DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 16

DEL CONTRATISTA

FORMATO		
ACTA DE AJUSTE		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-22	EJECUCIÓN DE OBRA	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
OFICINA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

CONTRATO 1731-2022

ACTA DE AJUSTES No 21

CORRESPONDIENTE AL ACTA 27 **DE RECIBO PARCIAL No.** 15

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO:

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00
(Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)

VALOR DEL CONTRATO $ 10.926.481.250,00
(Indique en este espacio el valor del contrato inicial más las adiciones al mismo, en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
(Escriba el nombre o razón social del SUPERVISORdinador)

DATOS ESPECÍFICOS

MES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL 1 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
Escriba el mes en que se ejecuta la obra)

En Bogotá D.C ; a los CINCO (5) días del mes MARZO de 2025
(Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) (Indique el mes y año en que se efectúa el contrato)

se reunieron PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS representante
(Diligencie este espacio en aquellos casos que no se trate de contratos de Interventoría, indicando el nombre del representante legal o delegado del contratista)

legal del contratista y MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO representante legal de la interventoría,
(Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría)

para dejar constancia por medio de la presente acta de los ajuste que se detallan a continuación, de acuerdo a la cláusula (9) NUEVE del contrato.

B. AJUSTES (Adaptar según lo contractual)

GRUPO Ajuste ICCP	Código de Ítem a Reajustar	Po Valor básico total	A Anticipo	Po - A Valor ajustes	I Mes de ejecución dic-24	Io Mes base dic-22	(I/ Io-1)	(Po-A) (I/Io - 1)	VALOR AJUSTE EN EL MES
530201	grupo 1	$ 781.273.001,00	0	$ 781.273.001,00	131,86	114,74	0,14921	$ 116.573.744,00	$ 116.573.744,00
							Total		**$ 116.573.744,00**

Nota: Los requerimientos del anterior cuadro se deben ajustar al pliego de condiciones y al contrato

El valor total por ajustes en el mes es de: **$ 116.573.744,00**

OBSERVACIONES

El contratista deberá efectuar la publicación del presente documento en el registro distrital, realizar el pago del impuesto de timbre cuando alcance el valor estipulado en las normas tributarias vigentes, en la cuantía que señale la ley. De igual manera deberá actualizar el valor de las pólizas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los CINCO (Día en letras) (5) (Día en números) días del mes de MARZO de 2025

(Firma)
PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Contratista

(Firma)
(Nombre) MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
Interventor

(Firma)
(Nombre) MAURICIO POMBO SANTOS
Apoyo a la supervision del Contrato

Profesional de apoyo técnico
Andrés Fernando Pinto Patiño

El suscrito interventor certifica que para el contrato 1731, con fecha del año 2022, y firmada el día 29 de diciembre del 2022, está sujeto bajo la ley 2277 del 2022, que fue vigente desde el año 2010 hasta el día 31 de diciembre del 2022, con una tarifa de impuesto de timbre de cero pesos, por lo que esta excepto de presentar algun ningún tipo de certificaciones.

N/A
(Nombre) MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
Interventor

Original : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
1ra copia : Subdirección Técnica de Gestión Contractual
2da copia : Interventor.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
ACTA DE AJUSTE		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-22	EJECUCIÓN DE OBRA	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
OFICINA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

CONTRATO 1731-2022

ACTA DE AJUSTES No 22

CORRESPONDIENTE AL ACTA 27 **DE RECIBO PARCIAL No.** 15

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO:

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00
(Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)

VALOR DEL CONTRATO $ 10.926.481.250,00
(Indique en este espacio el valor del contrato inicial más las adiciones al mismo, en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
(Escriba el nombre o razón social del SUPERVISORdinador)

DATOS ESPECIFICOS

MES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL 1 AL 31 ENERO DEL 2025
Escriba el mes en que se ejecuta la obra)

En Bogotá D.C ; a los CINCO (5) días del mes MARZO de 2025
(Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) (Indique el mes y año en que se efectúa el contrato)

se reunieron PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS representante
(Diligencie este espacio en aquellos casos que no se trate de contratos de Interventoría, indicando el nombre del representante legal o delegado del contratista)

legal del contratista y MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO representante legal de la interventoría,
(Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría)

para dejar constancia por medio de la presente acta de los ajuste que se detallan a continuación, de acuerdo a la cláusula (9) NUEVE del contrato.

B. AJUSTES (Adaptar según lo contractual)

GRUPO Ajuste ICCP	Código de Ítem a Reajustar	Po Valor básico total	A Anticipo	Po - A Valor ajustes	I Mes de ejecución ene-25	Io Mes base dic-22	(I/ Io-1)	(Po-A) (I/Io - 1)	VALOR AJUSTE EN EL MES
530201	grupo 1	$ 82.302.416,00	0	$ 82.302.416,00	134,62	114,74	0,17326	$ 14.259.717,00	$ 14.259.717,00
							Total		**$ 14.259.717,00**

Nota: Los requerimientos del anterior cuadro se deben ajustar al pliego de condiciones y al contrato

El valor total por ajustes en el mes es de: **$ 14.259.717,00**

OBSERVACIONES

El contratista deberá efectuar la publicación del presente documento en el registro distrital, realizar el pago del impuesto de timbre cuando alcance el valor estipulado en las normas tributarias vigentes, en la cuantía que señale la ley. De igual manera deberá actualizar el valor de las pólizas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los CINCO (Día en letras) (5) (Día en números) días del mes de MARZO de 2025

(Firma)
PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Contratista

(Firma)
(Nombre) MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
Interventor

(Firma)
(Nombre) MAURICIO POMBO SANTOS
Apoyo a la supervision del Contrato

Profesional de apoyo técnico
Andrés Fernando Pinto Patiño

El suscrito interventor certifica que para el contrato 1731, con fecha del año 2022, y firmada el día 29 de diciembre del 2022, está sujeto bajo la ley 2277 del 2022, que fue vigente desde el año 2010 hasta el día 31 de diciembre del 2022, con una tarifa de impuesto de timbre de cero pesos, por lo que esta excepto de presentar algun ningún tipo de certificaciones.

N/A
(Nombre) MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
Interventor

Original : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
1ra copia : Subdirección Técnica de Gestión Contractual
2da copia : Interventor.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1 PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 29 **DE RECIBO PARCIAL No** 16 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/02/2025 (Fecha inicial del periodo) 17/02/2025 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) 901,667,931-3

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) 901,320,986-8

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ (Escriba el nombre del supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION MAURICIO POMBO SANTOS (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

A. DATOS ESPECIFICOS

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO (Nombre del representante legal o delegado de la interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				PRESENTE ACTA		VALOR ACUMULADO	ACUMULADOS
Descripción	Valor total de la Labor	No. De Meses	Valor Mensual	Indicador de Cumplimiento	Vr. Mensual Labor	Valor Ejecutado Acumulado	Valor por ejecutar
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA MANEJO DE TRÁFICO	$ 809.637.500	$ 17	$ 47.625.735	$ 1	$ 17.119.265	$ 660.557.028	$ 149.080.472
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	N/A			N.A.		N.A.	$ -
Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos	**$ 809.637.500**		**$ 47.625.735**		**$ 17.119.265**	**$ 660.557.028**	**$ 149.080.472**

Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales

ÍTEM No.	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MODIFICACIONES							PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
						MAYORES CANTIDADES			ACUMULADAS		ACTUALIZADAS					
	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	396,00	$ 3.798,00	$ 1.504.008,00						$ -	396,00	$ 1.504.008,00		$ -	0,18	$ 677,00
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.426,00	$ 21.631,00	$ 30.845.806,00	+	2.500,00	$ 54.077.500,00	+	1.200,00	$ 25.957.200,00	5.126,00	$ 110.880.506,00		$ -	4.992,84	$ 108.000.071,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.188,00	$ 22.767,00	$ 27.047.196,00	+	1.500,00	$ 34.150.500,00	-		$ -	2.688,00	$ 61.197.696,00		$ -	1.243,44	$ 28.309.357,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	11.444,00	$ 48.530,00	$ 555.377.320,00	+	13.000,00	$ 630.890.000,00	-	- 5.500,00	-$ 266.915.000,00	18.944,00	$ 919.352.320,00		$ -	18.085,48	$ 877.688.345,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44.619,26	$ 56.433,00	$ 2.517.998.960,00	+	12.976,45	$ 732.300.286,95	-	- 25.180,01	-$ 1.420.983.631,00	32.415,71	$ 1.829.315.612,27		$ -	30.099,40	$ 1.698.599.439,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6.091,00	$ 34.572,00	$ 210.578.052,00	+	3.350,00	$ 115.816.200,00	-	- 2.000,00	-$ 69.144.000,00	7.441,00	$ 257.250.252,00		$ -	3.460,39	$ 119.632.603,00

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 29 **DE RECIBO PARCIAL No** 16 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/02/2025 (Fecha inicial del periodo) 17/02/2025 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4.475,00	$ 18.923,00	$ 84.680.425,00	-	- 1.860,00	-$ 35.196.780,00	-	- 2.500,00	-$ 47.307.500,00	115,00	$ 2.176.145,00		$ -	9,27	$ 175.416,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	594,00	$ 35.359,00	$ 21.003.246,00	+	50,00	$ 1.767.950,00			$ -	644,00	$ 22.771.196,00		$ -	2,66	$ 94.055,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 15.177,00	$ 6.010.092,00	+	850,00	$ 12.900.450,00	+	20,00	$ 303.540,00	1.266,00	$ 19.214.082,00		$ -	1.262,45	$ 19.160.264,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 21.360,00	$ 8.458.560,00	+	850,00	$ 18.156.000,00	+	80,00	$ 1.708.800,00	1.326,00	$ 28.323.360,00		$ -	1.311,31	$ 28.009.603,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	390,00	$ 59.756,00	$ 23.304.840,00	-	- 380,00	-$ 22.707.280,00			$ -	10,00	$ 597.560,00		$ -	-	$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	475,00	$ 64.259,00	$ 30.523.025,00	+	- 150,00	-$ 9.638.850,00			$ -	325,00	$ 20.884.175,00		$ -	283,63	$ 18.225.780,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	3.760,00	$ 18.509,00	$ 69.593.840,00			$ -			$ -	3.760,00	$ 69.593.840,00		$ -	3.183,76	$ 58.928.251,00
2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	1.584,00	$ 74.318,00	$ 117.719.712,00			$ -	-	- 1.200,00	-$ 89.181.600,00	384,00	$ 28.538.112,00		$ -	234,30	$ 17.412.708,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	627,00	$ 21.986,00	$ 13.785.222,00	+	500,00	$ 10.993.000,00	+	3.100,00	$ 68.156.600,00	4.227,00	$ 92.934.822,00		$ -	4.180,94	$ 91.922.234,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	132,00	$ 113.025,00	$ 14.919.300,00	-	- 120,00	-$ 13.563.000,00			$ -	12,00	$ 1.356.300,00		$ -	-	$ -
2,04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	330,00	$ 180.985,00	$ 59.725.050,00			$ -	-	- 330,00	-$ 59.725.050,00	-	$ -		$ -	-	$ -
2,05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	53,00	$ 47.067,00	$ 2.494.551,00			$ -			$ -	53,00	$ 2.494.551,00		$ -	-	$ -
2,06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00	$ 475.292,00	$ 19.011.680,00	-	- 38,00	-$ 18.061.096,00			$ -	2,00	$ 950.584,00		$ -	-	$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	264,00	$ 25.021,00	$ 6.605.544,00			$ -	+	3.000,00	$ 75.063.000,00	3.264,00	$ 81.668.544,00		$ -	2.927,00	$ 73.236.547,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	40,00	$ 30.802,00	$ 1.232.080,00			$ -	+	500,00	$ 15.401.000,00	540,00	$ 16.633.080,00		$ -	168,34	$ 5.185.207,00
2,09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e instalación).	UN	86,00	$ 85.862,00	$ 7.384.132,00	-	- 86,00	-$ 7.384.132,00			$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
2,10	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	132,00	$ 180.985,00	$ 23.890.020,00			$ -			$ -	132,00	$ 23.890.020,00		$ -	-	$ -

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 29 **DE RECIBO PARCIAL No** 16 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/02/2025 (Fecha inicial del periodo) 17/02/2025 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	132,00	$ 257.230,00	$ 33.954.360,00	+	50,00	$ 12.861.500,00	+	800,00	$ 205.784.000,00	982,00	$ 252.599.860,00		$ -	862,52	$ 221.866.021,00
2,12	CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	350,00	$ 376.726,00	$ 131.854.100,00			$ -	-	- 350,00	-$ 131.854.100,00	-	$ -		$ -	-	$ -
2,13	BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%).	M2	3.500,00	$ 5.307,00	$ 18.574.500,00			$ -	-	- 3.500,00	-$ 18.574.500,00	-	$ -		$ -	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	6.750,00	$ 1.993,00	$ 13.452.750,00			$ -			$ -	6.750,00	$ 13.452.750,00		$ -	5.881,13	$ 11.721.092,00
2,15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL. INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	1.100,00	$ 24.893,00	$ 27.382.300,00	-	- 450,00	-$ 11.201.850,00	-	- 500,00	-$ 12.446.500,00	150,00	$ 3.733.950,00		$ -	111,33	$ 2.771.338,00
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	195,00	$ 5.102,00	$ 994.890,00			$ -	+	500,00	$ 2.551.000,00	695,00	$ 3.545.890,00		$ -	293,96	$ 1.499.784,00
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	660,00	$ 9.613,00	$ 6.344.580,00			$ -			$ -	660,00	$ 6.344.580,00		$ -	55,82	$ 536.597,00
3,03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	198,00	$ 46.058,00	$ 9.119.484,00			$ -			$ -	198,00	$ 9.119.484,00		$ -	92,00	$ 4.237.336,00
3,04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	198,00	$ 45.932,00	$ 9.094.536,00			$ -			$ -	198,00	$ 9.094.536,00		$ -	-	$ -
3,05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	40,00	$ 91.082,00	$ 3.643.280,00			$ -			$ -	40,00	$ 3.643.280,00		$ -	-	$ -
3,06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado)	UN	26,00	$ 102.339,00	$ 2.660.814,00			$ -			$ -	26,00	$ 2.660.814,00		$ -	-	$ -
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	1.320,00	$ 5.485,00	$ 7.240.200,00			$ -			$ -	1.320,00	$ 7.240.200,00		$ -	141,26	$ 774.811,00
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	660,00	$ 4.626,00	$ 3.053.160,00			$ -			$ -	660,00	$ 3.053.160,00		$ -	66,38	$ 307.074,00
3,09	PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación).	M2	660,00	$ 5.437,00	$ 3.588.420,00			$ -			$ -	660,00	$ 3.588.420,00		$ -	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	2.250,00	$ 34.297,00	$ 77.168.250,00			$ -	-	800,00	$ 27.437.600,00	3.050,00	$ 104.605.850,00		$ -	1.032,59	$ 35.414.739,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	5.280,00	$ 3.696,00	$ 19.514.880,00	+	500,00	$ 1.848.000,00	+	3.500,00	$ 12.936.000,00	9.280,00	$ 34.298.880,00		$ -	7.987,65	$ 29.522.355,00
4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	2.640,00	$ 26.574,00	$ 70.155.360,00	-	- 500,00	-$ 13.287.000,00	-	- 2.000,00	-$ 53.148.000,00	140,00	$ 3.720.360,00		$ -	8,00	$ 212.592,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	26.400,00	$ 602,00	$ 15.892.800,00	+	25.000,00	$ 15.050.000,00			$ -	51.400,00	$ 30.942.800,00	23.756,00	$ 14.301.112,00	23.756,00	$ 14.301.112,00
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	8.448,00	$ 5.264,00	$ 44.470.272,00			$ -	+	7.500,00	$ 39.480.000,00	15.948,00	$ 83.950.272,00		$ -	14.990,59	$ 78.910.475,00
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	264.000,00	$ 177,00	$ 46.728.000,00			$ -			$ -	264.000,00	$ 46.728.000,00	2.457,00	$ 434.889,00	181.128,28	$ 32.059.705,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	10.560,00	$ 725,00	$ 7.656.000,00	+	167.000,00	$ 121.075.000,00	+	590.000,00	$ 427.750.000,00	767.560,00	$ 556.481.000,00	122.150,00	$ 88.558.750,00	733.864,00	$ 532.051.400,00

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 29 **DE RECIBO PARCIAL No** 16 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/02/2025 (Fecha inicial del periodo) 17/02/2025 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	12.536,00	$ 1.278,00	$ 16.021.008,00	+	25.000,00	$ 31.950.000,00	-	-	25.536,00	-$ 32.635.008,00	12.000,00	$ 15.336.000,00		$ -	-	$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	3.200,00	$ 18.124,00	$ 57.996.800,00	+	350,00	$ 6.343.400,36	-	-	2.500,00	-$ 45.310.000,00	1.050,00	$ 19.030.200,36		$ -	851,00	$ 15.423.524,00
4,10	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG	1.188,00	$ 635,00	$ 754.380,00			$ -				$ -	1.188,00	$ 754.380,00		$ -	-	$ -
4,11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG	2.640,00	$ 27.464,00	$ 72.504.960,00			$ -	-	-	2.500,00	-$ 68.660.000,00	140,00	$ 3.844.960,00		$ -	-	$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	1.584,00	$ 43.203,00	$ 68.433.552,00	+	8.184,00	$ 353.573.340,85	+		33.000,00	$ 1.425.699.000,00	42.768,00	$ 1.847.705.892,85	1.148,73	$ 49.628.563,00	38.855,89	$ 1.678.690.907,00
4,13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	396,00	$ 21.250,00	$ 8.415.000,00			$ -				$ -	396,00	$ 8.415.000,00		$ -	-	$ -
4,14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	7.920,00	$ 869,00	$ 6.882.480,00			$ -				$ -	7.920,00	$ 6.882.480,00		$ -	-	$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	199.320,00	$ 469,00	$ 93.481.080,00	+	12.259,06	$ 5.749.500,50	-	-	97.500,00	-$ 45.727.500,00	114.079,06	$ 53.503.080,50	1.180,90	$ 553.842,00	97.484,08	$ 45.720.031,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	23.232,00	$ 226,00	$ 5.250.432,00	+	500,00	$ 113.000,00	+		155.500,00	$ 35.143.000,00	179.232,00	$ 40.506.432,00	1.180,90	$ 266.883,00	142.073,74	$ 32.108.665,00
5,03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	26,00	$ 91.953,00	$ 2.390.778,00			$ -	+		20,00	$ 1.839.060,00	46,00	$ 4.229.838,00		$ -	45,00	$ 4.137.885,00
5,04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	792,00	$ 13.798,00	$ 10.928.016,00			$ -	-	-	350,00	-$ 4.829.300,00	442,00	$ 6.098.716,00		$ -	-	$ -
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	2.858,00	$ 238,00	$ 680.204,00			$ -	+		141.500,00	$ 33.677.000,00	144.358,00	$ 34.357.204,00	-	$ -	121.139,10	$ 28.831.107,00
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	3.168,00	$ 447,00	$ 1.416.096,00			$ -	+		12.500,00	$ 5.587.500,00	15.668,00	$ 7.003.596,00		$ -	107,39	$ 48.003,00
5,07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 93.423,00	$ 186.846,00			$ -				$ -	2,00	$ 186.846,00		$ -	-	$ -
5,08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 160.817,00	$ 321.634,00			$ -	+		5,00	$ 804.085,00	7,00	$ 1.125.719,00		$ -	6,00	$ 964.902,00
5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 166.705,00	$ 333.410,00			$ -				$ -	2,00	$ 333.410,00		$ -	1,00	$ 166.705,00
5,10	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 463.885,00	$ 927.770,00			$ -	-	-	2,00	-$ 927.770,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 117.420,00	$ 1.526.460,00			$ -	-	-	13,00	-$ 1.526.460,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 157.920,00	$ 2.052.960,00			$ -	-	-	13,00	-$ 2.052.960,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO)	ML	132,00	$ 24.061,00	$ 3.176.052,00			$ -	-	-	132,00	-$ 3.176.052,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	106,00	$ 91.259,00	$ 9.673.454,00			$ -	-	-	106,00	-$ 9.673.454,00	-	$ -		$ -	-	$ -

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1	VERSIÓN
FO-EO-49	PROCESO Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS — SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 29 **DE RECIBO PARCIAL No** 16 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 1/02/2025 (Fecha inicial del periodo) 17/02/2025 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

5,15	FILTRO DE DRENAJE DE 0,6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML	105,00	$ 153.632,00	$ 16.131.360,00			$ -	-	-	105,00	-$ 16.131.360,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	81,61	$ 66.858,00	$ 5.456.513,00			$ -	-	-	80,00	-$ 5.348.640,00	1,61	$ 107.873,00		$ -	-	$ -

Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			MODIFICACIONES				EJECUTADO
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):		$ 4.791.176.842	$ 2.028.575.641	$ -	$ 6.819.752.479	$ 153.744.039	$ 5.916.858.717
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes):	33%	$ 1.581.088.358	$ 669.429.961	$ -	$ 2.250.518.319	$ 50.735.533	$ 1.952.563.378
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:		**$ 6.372.265.200**	**$ 2.698.005.602**	**$ -**	**$ 9.070.270.802**	**$ 204.479.572**	**$ 7.869.422.095**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 405.300.612	$ 196.140.872	$ -	$ 601.441.484	$ 12.662.817	$ 490.785.369
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 62.551.685	$ 31.313.970	$ -	$ 93.865.655	$ 2.021.624	$ 77.340.933
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 76.616.123	$ 37.714.238	$ -	$ 114.330.361	$ 2.434.824	$ 92.430.726
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)		$ 236.714.602	$ 809.858.346	$ -	$ 1.046.572.948	$ 130.833.461	$ 838.495.425
VALOR TOTAL		**$ 7.153.448.222**	**$ 3.773.033.028**	**$ -**	**$ 10.926.481.250**	**$ 352.432.298**	**$ 9.368.474.548**

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN		VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES				OBRA EJECUTADA
			MAYORES CANTIDADES	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 4.791.176.842	$ 2.028.575.641	$ -	$ 6.819.752.479	$ 153.744.039	$ 5.916.858.717
AIU COSTO INDIRECTO	33 %	$ 1.581.088.358	$ 669.429.961	$ -	$ 2.250.518.319	$ 50.735.533	$ 1.952.563.378
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 6.372.265.200**	**$ 2.698.005.602**	**$ -**	**$ 9.070.270.802**	**$ 204.479.572**	**$ 7.869.422.095**
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas)		$ 236.714.602	$ 809.858.346	$ -	$ 1.046.572.948	$ 130.833.461	$ 838.495.425
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES		**$ 6.608.979.802**	**$ 3.507.863.948**	**$ -**	**$ 10.116.843.750**	**$ 335.313.033**	**$ 8.707.917.520**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS		$ 544.468.420	$ 265.169.080	$ -	$ 809.637.500	$ 17.119.265	$ 660.557.028
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO						$ -	$ -
VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 10.572.969	$ 281.054.238
VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 10.572.969	$ 281.054.239
TOTAL A PAGAR		**$ 7.153.448.222**	**$ 3.773.033.028**	**$ -**	**$ 10.926.481.250**	**$ 331.286.360**	**$ 8.806.366.071**
SON:		**TRESCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE**					

OBSERVACIONES

Notas:
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

CINCO (Día en letras) (5) (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2025

PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Contratista UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
Interventor JESAK S.A.S.

Profesional de apoyo técnico
Andrés Fernando Pinto Patiño

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 16 **FECHA** 5/03/2025

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución sucesivo)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901.667.931-3

(Inscriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORÍA JESAK S.A.S.

(Inscriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISION ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ

(Inscriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION MAURICIO POMBO SANTOS

(Inscriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023	2/03/2023	20235260340582	196.060.731	$ 196.060.731	$ 11.380.375	$ 1.774.121	$ 2.173.023												$ 11.763.644	$ 11.763.644			$ 184.297.087
3	21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023	4/04/2023	20235260629692	599.092.229	$ 795.152.960	$ 34.615.672	$ 5.423.733	$ 6.526.312												$ 35.945.534	$ 47.709.178			$ 563.146.695
4	26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023	24/05/2023	20235260819032	463.474.236	$ 1.258.627.196	$ 26.576.764	$ 4.199.549	$ 4.881.463												$ 27.808.454	$ 75.517.632			$ 435.665.782
5	21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023	28/06/2023	202352601038812	604.777.460	$ 1.863.404.656	$ 34.016.803	$ 5.482.978	$ 6.715.798												$ 36.286.648	$ 111.804.280			$ 568.490.812
6	21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023	26/07/2023	202352601208032	245.917.099	$ 2.109.321.755	$ 14.110.036	$ 2.227.784	$ 2.630.458												$ 14.755.026	$ 126.559.306			$ 231.162.073
7	21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023	3/08/2023	202352601287622	586.253.925	$ 2.695.575.680	$ 26.187.722	$ 4.113.646	$ 4.954.435										$ 131.932.775	$ 131.932.775	$ 35.175.236	$ 161.734.542			$ 551.078.689
10	21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023	12/09/2023	202352601615842	246.115.441	$ 2.941.691.121	$ 10.908.667	$ 1.712.172	$ 1.992.288										$ 57.079.933	$ 189.012.708	$ 14.766.926	$ 176.501.468			$ 231.348.515
11	25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023	18/10/2023	202352601866632	889.695.357	$ 3.831.386.478	$ 51.408.149	$ 8.054.851	$ 9.668.625												$ 53.381.722	$ 229.883.190			$ 836.313.635
12	21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2023	17/11/2023	202352602079242	1.359.495.027	$ 5.190.881.505	$ 78.547.896	$ 12.307.223	$ 14.878.474												$ 81.569.702	$ 311.452.892			$ 1.277.925.325
13	21 DE OCTUBRE AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023	12/12/2023	202352602230392	759.858.855	$ 5.950.740.360	$ 43.134.982	$ 6.886.517	$ 8.294.054												$ 45.591.532	$ 357.044.424			$ 714.267.323
14	21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2023	13/03/2024	202452600516672	572.596.590	$ 6.523.336.950	$ 13.198.804	$ 2.083.913	$ 2.481.001										$ 342.540.504	$ 531.553.212	$ 34.355.795	$ 391.400.219			$ 538.240.795
15	21 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 20 DE ENERO DE 2024	4/06/2024	202452600992882	416.268.456	$ 6.939.605.406	$ 22.212.895	$ 3.428.206	$ 4.073.051										$ 37.316.102	$ 568.869.314	$ 24.976.108	$ 416.376.327			$ 391.292.348
25	21 DE OCTUBRE 2024 AL 31 DE NOVIEMBRE DE 2024	15/11/2024	202452601946122	$ 187.682.438	$ 7.127.287.844	$ 10.999.476	$ 1.697.594	$ 2.048.100											$ 568.869.314	$ 11.260.946	$ 427.637.273			$ 176.421.492
26	1 DE NOVIEMBRE 2024 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024	11/12/2024	202452602086322	$ 814.241.055	$ 7.941.528.899	$ 47.345.630	$ 7.389.129	$ 8.550.110											$ 568.869.314	$ 48.854.464	$ 476.491.737			$ 765.386.591
27	DEL 1 DE DICIEMBRE 2024 AL 31 DE ENERO 2025	3/03/2025	202552600321752	$ 1.074.513.351	$ 9.016.042.250	$ 53.478.681	$ 8.537.893	$ 10.128.710										$ 138.792.650	$ 707.661.964	$ 64.470.802	$ 540.962.539			$ 1.010.042.549
28	DEL 1 AL 17 DE FEBRERO DEL 2025			$ 352.432.298	$ 9.368.474.548	$ 12.662.817	$ 2.021.624	$ 2.434.824										$ 130.833.461	$ 838.495.425	$ 21.145.938	$ 562.108.477			$ 331.286.360
TOTAL					**$ 9.368.474.548,00**	**490.785.369**	**77.340.933**	**92.430.726**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**$ 838.495.425**	**$ 838.495.425**	**$ 562.108.477**	**$ 562.108.477**	**$ -**	**$ -**	**$ 8.806.366.071**

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 16 **FECHA** 5/03/2025

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	7504	30-12-22	$ 7.153.448.222	10-01-25	9	$ 391.400.219
MAYORES CANTIDADES DE OBRA	8010	20-11-24	$ 3.773.033.028	01-10-25	3604	$ 2.984.952.351
TOTAL			$ 10.926.481.250	TOTAL		$ 3.376.352.570

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio)	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
5749	2	3956	N/A	N/A	$ 6.957.387.491	196.060.731	10.730.420.519
6121	3	3956	N/A	N/A	$ 6.358.295.262	599.092.229	10.131.328.290
6453	4	3956	N/A	N/A	$ 5.894.821.026	463.474.236	9.667.854.054
6636	5	3956	N/A	N/A	$ 5.290.043.566	604.777.460	9.063.076.594
6831	6	3956	N/A	N/A	$ 5.044.126.467	245.917.099	8.817.159.495
7040	7	3956	N/A	N/A	$ 4.457.872.542	586.253.925	8.230.905.570
7257	10	3956	N/A	N/A	$ 4.211.757.101	246.115.441	7.984.790.129
7547	11	3956	N/A	N/A	$ 3.322.061.744	889.695.357	7.095.094.772
8266	12	3956	N/A	N/A	$ 1.962.566.717	1.359.495.027	5.735.599.745
8153	13	3956	N/A	N/A	$ 1.202.707.862	759.858.855	4.975.740.890
8665	14	1011	N/A	N/A	$ 630.111.272	572.596.590	4.403.144.300
8958	15	1011	N/A	N/A	$ 213.842.816	416.268.456	3.986.875.844
10002	25	1011	N/A	N/A	$ 26.160.378	187.682.438	3.799.193.406
10243	26	1011	N/A	N/A	$ -	26.160.378	3.773.033.028
		8010	N/A	N/A	$ 2.984.952.351	788.080.677	2.984.952.351
	40	3604	N/A	N/A	$ 1.910.439.000	1.074.513.351	1.910.439.000
	41	3604	N/A	N/A	$ 3.023.920.272	352.432.298	1.558.006.702
		TOTAL				9.368.474.548	1.558.006.702

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO	VALOR ACTUAL	AMORTIZACION	SALDO
ANTICIPO	$ -	$ -	$ -	$ -

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ 4.791.176.842	$ 2.028.575.641	$ 6.819.752.483	$ (5.916.858.717)	$ 902.893.766
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ 1.581.088.358	$ 669.429.961	$ 2.250.518.319	$ (1.952.563.378)	$ 297.954.941
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ 6.372.265.200	$ 2.698.005.602	$ 9.070.270.802	$ (7.869.422.095)	$ 1.200.848.707
VALOR PARA REAJUSTES :	$ 236.714.602	$ 809.858.346	$ 1.046.572.948	$ (838.495.425)	$ 208.077.523
VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST	$ 405.300.612	$ 196.140.872	$ 601.441.484	$ (490.785.369)	$ 110.656.115
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	$ 62.551.685	$ 31.313.970	$ 93.865.655	$ (77.340.933)	$ 16.524.722
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ 76.616.123	$ 37.714.238	$ 114.330.361	$ (92.430.726)	$ 21.899.635
TOTAL PAGADO	**$ 7.153.448.222**	**$ 3.773.033.028**	**$ 10.926.481.250**	**$ (9.368.474.548)**	**$ 1.558.006.702**

(Firma)
Nombre del Representante Legal MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
JESAK S.A.S.

(Firma)
Escriba el nombre del Apoyo a la Supervisión IDU (NOTA 1)
Escriba el área a la cual pertenece el Apoyo a la supervisión IDU

Profesional de apoyo técnico
Andrés Fernando Pinto Patiño

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

FORMATO ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE OBRA			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
FO-GF-22	GESTIÓN FINANCIERA	3.0	

CONTRATO IDU	**1731**	**AÑO:**	**2022**	**OBJETO CONTRATO:**	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."		
CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**						
NIT	**901667931 - 3**			**INTERVENTOR DE LA OBRA**	**JESAK S.A.**	**NIT**	**901320986-8**
ACTAS No.	**29 DE RECIBO PARCIAL No.16 DEL 1 al 17 febrero del 2025**			**% AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	N.A.		

TIPO DE MALLA**	FUENTE	OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	CÓDIGO DE OBRA	CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP)	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)	VALOR BRUTO (Incluidos Ajustes) $	RETEGARANTIA $	VALOR $ NETO A GIRAR
ARTERIAL	Recursos SITP	CORREDOR CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	CORREDOR CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	3260	1941004	DEMOLICION	$352.432.298	0,00	$ 352.432.298
						SUBTOTAL	**$ 352.432.298**		**$ 352.432.298**
						TOTAL	**$ 352.432.298**	**0**	**$ 352.432.298**

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.

* * Se debe indicar la Vía únicamente si esta en el POT, de lo contrario indicar la Localidad.

MENOS:
RETENCIÓN EN GARANTÍA $ -

VALOR NETO A GIRAR **$ 352.432.298**

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO
MAURICIO POMBO SANTOS
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

Profesional de apoyo técnico
Andrés Fernando Pinto Patiño

Nota: para el caso de la Malla Vial Intermedia se debe verificar si involucra alguna vía del POT, de no ser así, deben indicar la Localidad.
Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

DE LA INTERVENTORÍA

FORMATO		
ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FOEO07	Construcción de Proyectos	4.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

ACTA No 28 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N** 16 **Pago del periodo**
Pago de Ajustes

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO **1/02/2025 al 17/02/2025**
(Escriba el periodo del pago correspondiente)

FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL CONTRATO

Preconstrucción **Preliminares** **Construcción** **Por avance de obra** **Otro**

CONTRATO No **1736 DE 2022**
(Número de Contrato)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-1731-2022
(Indique en este espacio el número del contrato de obra asociado)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 17 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) DE 1 (Mes) DE 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 22 (Día) DE 6 (Mes) DE 2025 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO 536.280.535
(Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO 1.266.575.968
(Indique en este espacio el valor actual del contrato en números)

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR IDU **ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ**
(Escriba el nombre del Supervisor IDU delegado para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO SUPERVISION IDU **MAURICIO POMBO SANTOS**
(Escriba el nombre del profesional de apoyo a la supervision IDU delegado para el contrato)

VALOR PAGO MENSUAL

Valor Base Etapa de Pre construcción / Fase de Preliminares		N.A.
Número de meses etapa	**N.A.**	
% aprobacion de informe mensual	**N.A.**	
Valor mensual preconstruccion/Preliminares		N.A.
% aprobacion Informe final etapa/Fase	**N.A.**	
Valor contra aprobacion informe final		N.A.
Valor Base Etapa Construcción		$1.266.575.968
Número de meses etapa	**17**	
% contra aprobacion de informe mensual	**50%**	
de Salud y Seguridad en el trabajo + Medidas de Bioseguridad)		18.240.835
% contrato a pagar con avance de obra	**40%**	
Valor Base por avance de obra	12 **19,00%**	12.026.075

FORMATO		
ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FOEO07	Construcción de Proyectos	4.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

ACTA No 28 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N** 16 **Pago del periodo**
Pago de Ajustes

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO **1/02/2025 al 17/02/2025**
(Escriba el periodo del pago correspondiente)

Escriba el %

Valor a pagar por otros conceptos N.A.
(por ejemplo - fondo de cubrimiento valor de etapa estudios y diseños - Se debe adjuntar el soporte y el calculo correspondiente.

VALOR BASE TOTAL $30.266.910
VALOR IVA 19,00% $5.750.713
(Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)

VALOR DE PAGO SIN AJUSTES $36.017.623

PAGO DE AJUSTES

CONCEPTO	VALOR BASE A AJUSTAR	% DEL IPC ANUAL		VALOR A PAGAR DE AJUSTE	% IVA POR AJUSTE	VALOR DE IVA POR AJUSTE
		Año	%			
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00

VALOR TOTAL A PAGAR DE AJUSTES PRESENTE ACTA $0,00

VALOR TOTAL A PAGAR DE IVA POR AJUSTES PRESENTE ACTA $0,00

RESUMEN VALORES A PAGAR

VALOR BASE PAGO DEL PERIODO $30.266.910

VALOR IVA PAGO DEL PERIODO $5.750.713

VALOR BASE POR AJUSTES $0

VALOR IVA DE AJUSTES $0

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA $36.017.623

VALOR FACTURADO ACTAS ANTERIORES 989.559.405

VALOR ACUMULADO $1.025.577.028

En Bogotá D.C ; a los CINCO (05) días del mes MARZO de 2025
(Indique el día en en letras y números) (Mes) (Año)

acordaron dejar constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato para el pago mensual de interventoría de acuerdo con la cláusula 8 establecida en el contrato mencionado.
Escriba No. de Clausula del contrato

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría y funciones del IDU.

MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
JESAK S.A.S.

ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
SUPERVISORA CONTRATO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

Profesional de apoyo técnico
Andrés Fernando Pinto Patiño

MAURICIO POMBO SANTOS
APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE SUBDIRECCIÓN GENERAL | DESARROLLO URBANO | **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1736 DE 2022 (Número de Contrato) | **NÚMERO DE PAGO** 16 | **FECHA** 5/03/2025

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901,667,931-3

(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORÍA JESAK S.A.S. - NIT: 901.320.986-8

(Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISION ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ

(Escriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION MAURICIO POMBO SANTOS

(Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES								REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	13/01/2023 - 20/02/2023	1/03/2023	20235260333842	53.123.083	53.123.083																			53.123.083
3	21/02/2023 - 25/03/2023	4/04/2023	20235260529212	64.052.055	117.175.138																			64.052.055
4	26/03/2023 - 20/04/2023	5/05/2023	20235260707852	45.821.852	162.996.990																			45.821.852
5	21/04/2023 - 20/05/2023	7/06/2023	20235260910842	56.432.035	219.429.025																			56.432.035
6	21/05/2023 - 20/06/2023	14/07/2023	20235260114241 2	45.684.972	265.113.997																			45.684.972
7	21/06/2023 - 20/07/2023	2/08/2023	20235260127004 2	55.895.754	321.009.751																			55.895.754
10	21/07/2023 - 10/08/2023	11/09/2023	20235260160878 2	32.916.388	353.926.139																			32.916.388
11	25/08/2023 - 20/09/2023	17/10/2023	20235260185003 2	73.139.168	427.065.307																			73.139.168
12	21/09/2023 - 20/10/2023	17/11/2023	20235260207713 2	158.869.490	585.934.797																			158.869.490
13	21/10/2023 - 20/11/2023	12/12/2023	20235260222729 2	72.255.654	658.190.451																			72.255.654
14	21/11/2023 - 20/12/2023	12/03/2024	20245260051447 2	62.996.381	721.186.832																			62.996.381
15	21/11/2023 - 20/12/2023	15/05/2024	20245260089360 2	55.292.100	776.478.932																			55.292.100
24	21/10/2024 - 31/10/2024	15/11/2024	20245260194592 2	17.361.491	793.840.423																			17.361.491
25	1/11/2024 - 30/11/2024	10/12/2024	20245260208076 2	75.469.564	869.309.987																			75.469.564
26	1/12/2024 - 31/01/2025	3/03/2025	20255260031943 2	120.249.418	989.559.405																			120.249.418
28	1/02/2025 - 17/02/2025			36.017.623	1.025.577.028																			36.017.623
TOTAL				1.025.577.028		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.025.577.028

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	7503	30-12-22	$ 536.280.535			
ADICIÓN 1	2368	30-08-23	$ 347.237.908	10-01-25	1147	$ 14.208.456
ADICIÓN 2	7903	18-11-24	$ 383.057.525	10-01-25	3531	$ 383.057.525
TOTAL			$ 1.266.575.968	TOTAL		$ 397.265.981

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio)	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
5647	2	3955	N/A	N/A	483.157.452	53.123.083	1.213.452.885
6102	3	3955	N/A	N/A	419.105.397	64.052.055	1.149.400.830
6456	4	3955	N/A	N/A	373.283.545	45.821.852	1.103.578.978
6631	5	3955	N/A	N/A	316.851.510	56.432.035	1.047.146.943
6818	6	3955	N/A	N/A	271.166.538	45.684.972	1.001.461.971
7014	7	3955	N/A	N/A	215.270.784	55.895.754	945.566.217
7259	10	3955	N/A	N/A	182.354.396	32.916.388	912.649.829
7548	11	3955	N/A	N/A	109.215.228	73.139.168	839.510.661
8270	12	3955	N/A	N/A	-	109.215.228	730.295.433
		7236	N/A	N/A	297.583.646	49.654.262	680.641.171
8158	13	7236	N/A	N/A	225.327.992	72.255.654	608.385.517
8664	14	4127	N/A	N/A	162.331.611	62.996.381	545.389.136
8960	15	4127	N/A	N/A	107.039.511	55.292.100	490.097.036
10000	24	4127	N/A	N/A	89.678.020	17.361.491	472.735.545
10245	25	4127	N/A	N/A	14.208.456	75.469.564	397.265.981
	26	1147	N/A	N/A	-	14.208.456	383.057.525
	26	3531	N/A	N/A	277.016.563	106.040.962	277.016.563
	28	3531	N/A	N/A	240.998.940	36.017.623	240.998.940
	TOTAL					1.025.577.028	240.998.940

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE SUBDIRECCIÓN GENERAL | DESARROLLO URBANO | **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** PREDIOS | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1736 DE 2022 (Número de Contrato) | **NÚMERO DE PAGO** 16 | **FECHA** 5/03/2025

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO	VALOR ACTUAL	AMORTIZACION	SALDO
ANTICIPO	0	0	0	0

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ -	$ -			
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ -	$ -			
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ -	$ -			
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ -	$ -			
VALOR PARA REEMBOLSO DE COMPENSACIONES SDA::	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA)	$ 450.655.912	$ 613.693.641	$ 1.064.349.553	$ 1.025.577.028	$ 240.998.940
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA		$ -			
ENSAYOS DE LABORATORIO:	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRANSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ -	$ -			
VALOR ESTIMADO PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO	$ -	$ -			
VALOR PARA PAGOS ASOCIADOS AL FONDO DE COMPENSACIONES	$ -	$ -			
OTROS VALORES (EL IVA SOBRE EL VALOR BASICO DE LA INTERVENTORIA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA))	$ 85.624.623	$ 116.601.792	$ 202.226.415		
TOTAL PAGADO	**$ 536.280.535**	**$ 1.022.091.994**	**$ 1.266.575.968**	**$ 1.025.577.028**	**$ 240.998.940**

MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO
REPRESENTANTE LEGAL JESAK S.A.S.

MAURICIO POMBO SANTOS
APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO
PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - IDU

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

FORMATO

ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSULTORIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GF-23	GESTION FINANCIERA	3.0

CONTRATO IDU	**1736**	**AÑO:**	**2022**	**OBJETO CONTRATO:**	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
CONTRATISTA:	**JESAK S.A.S.**				
NIT	**901.320.986-8**			**PERIODO FACTURADO**	DEL 1 DE FEBRERO DE 2025 AL 17 DE FEBRERO DE 2025
ACTA No.	**28**				

TIPO DE MALLA*	RUBRO	OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	CÓDIGO DE OBRA	CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP)	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)**	VALOR BRUTO (Incluidos ajustes)	IVA	TOTAL
ARTERIAL	423011724082020027876	CORREDOR VERDE CARERRA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (antes) TRONCAL CARRERA SÉPTIMA	CORREDOR VERDE CARERRA 7MA ENTRE CALLES 80 Y 127 (antes) TRONCAL CARRERA SÉPTIMA	3260	1941005	BIENES Y SERVICIOS	$ 30.266.910,00	$ 5.750.713	$ 36.017.623
						SUBTOTAL	**$ 30.266.910,00**	**$ 5.750.713**	**$ 36.017.623**
						TOTAL	**$ 30.266.910**	**$ 5.750.713**	**$ 36.017.623**

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.

Apoyo Supervisor IDU
MAURICIO POMBO SANTOS

Profesional de Apoyo Técnico
ANDRES FDO PINTO PATIÑO

Nota: Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

GESTION FINANCIERA
EJECUCION DEL PRESUPUESTO
CERTIFICADO RECIBO A SATISFACCIÓN

ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCIÓN GENERAL: DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA: DE PREDIOS
OFICINA ASESORA: N/A
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: N/A

CERTIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE

SUPERVISIÓN DEL CONTRATO 1736/2022. " INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.." - ACTA 28 PAGO 16

Correpondiente al periodo del 1/02/2025 al 17/02/2025

En Bogotá, a los CINCO 5 días del mes de MARZO de 2025

entre nosotros MAURICIO POMBO SANTOS

Apoyo a la supervisión del contrato No. 1736 de 2022

Valor a pagar $ 36.017.623,0

Número del registro presupuestal 3531 del 10/01/2025

Certificamos que el presente contrato ha sido recibido a satisfacción.

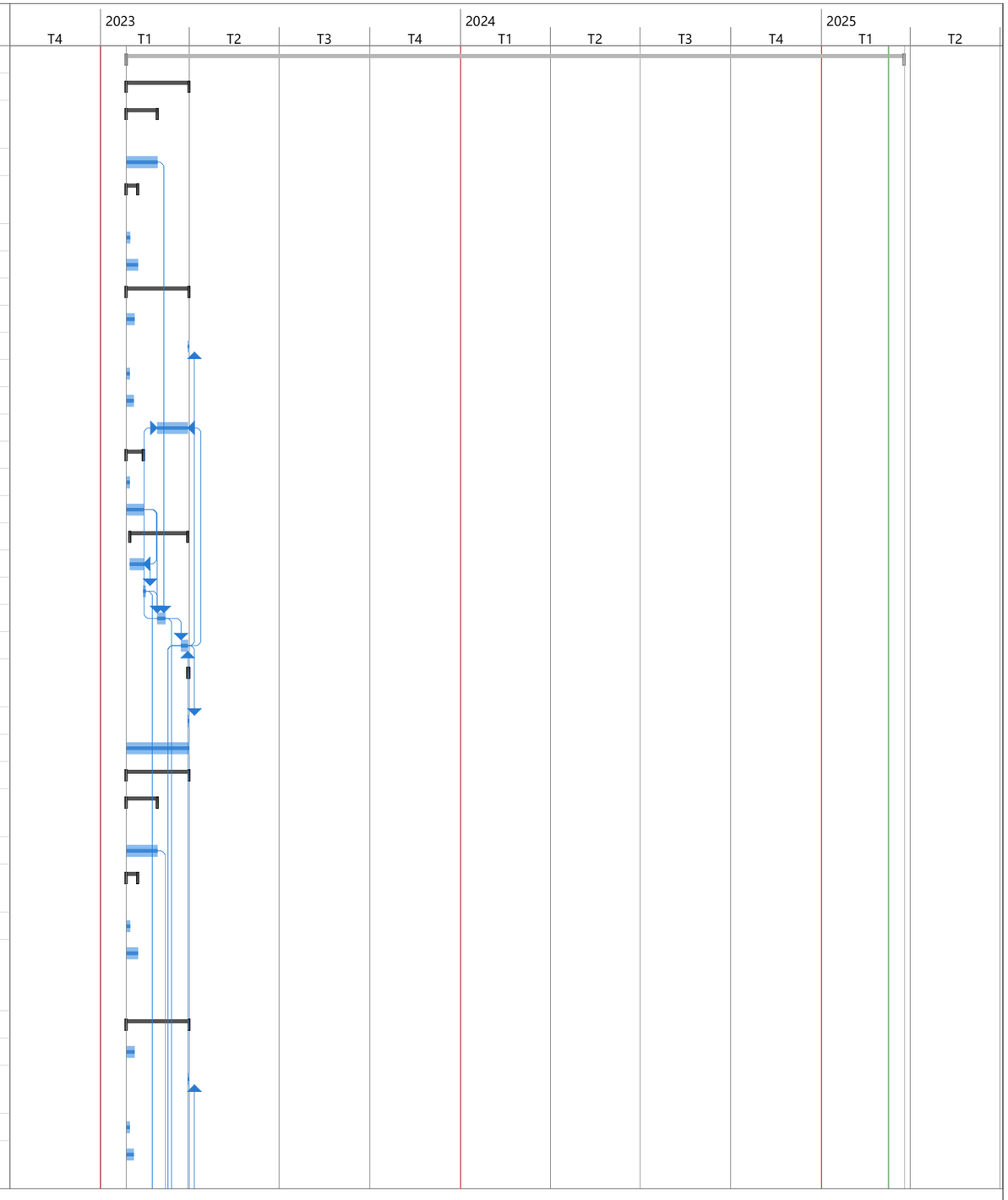
Para constancia de lo anterior, se firma la presente certificación bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

MAURICIO POMBO SANTOS
Apoyo a la Supervisión del Contrato de Interventoría

ANDRES FDO PINTO PATIÑO
Profesional de Apoyo Técnico

ANEXO 4: PROGRAMACIÓN ESPECIFICA

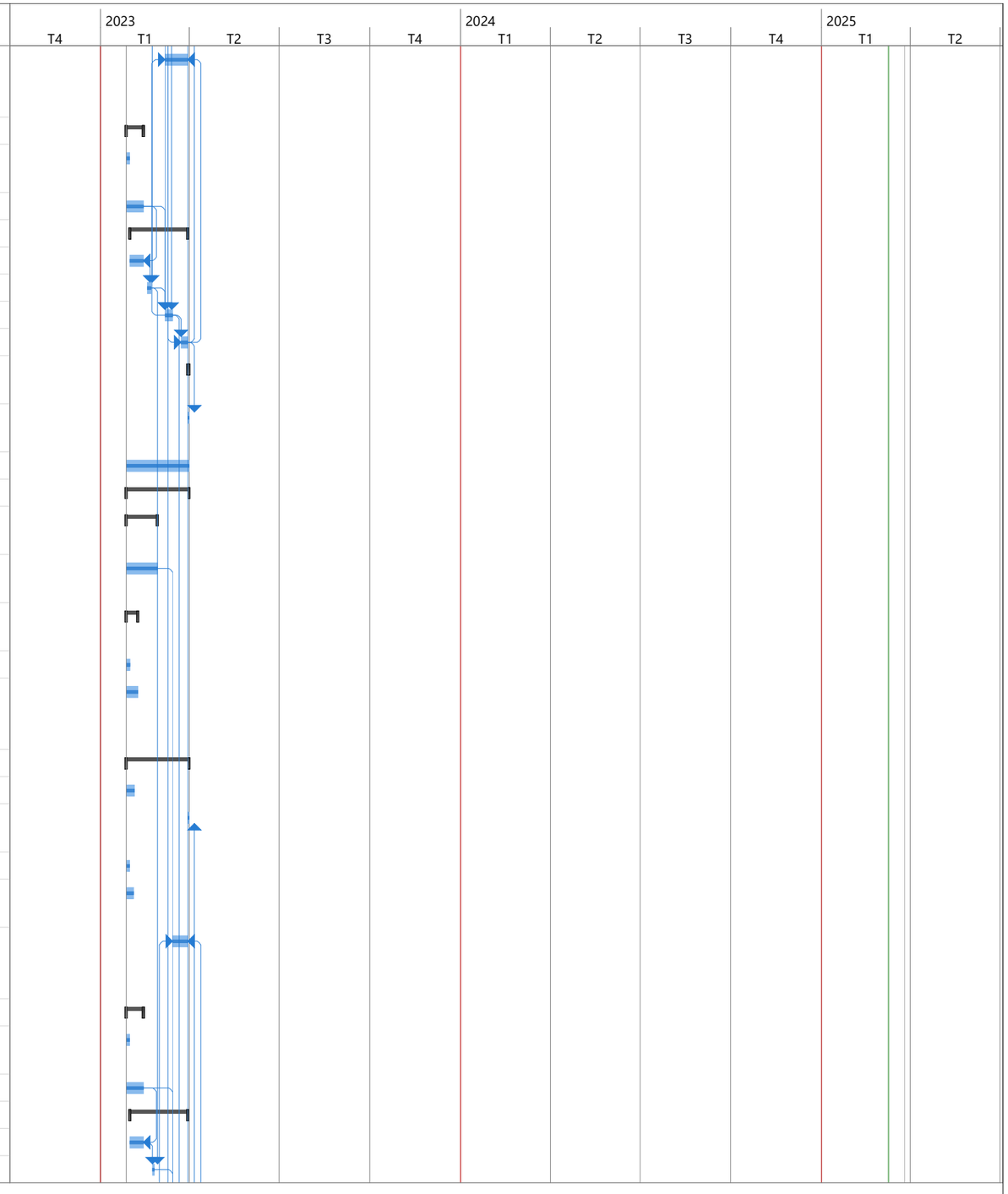
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
0	**0**	**PROGRAMACIÓN POR RT**	**84.37%**	**761 días**	**vie 27/01/23**	**mar 25/03/25**	**$ 9 368 474 548.00**
1	**1**	**RT 47457 - 47460**	**100.00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 24 384 863.44**
2	**1.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0.00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0.00**
3	1.1.1	Asignación PIN por parte de seci	0.00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0.00
4	**1.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0.00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0.00**
5	1.2.1	Volanteo y socialización	0.00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0.00
6	1.2.2	Levantamiento de acta de vecin	0.00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0.00
7	**1.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 15 134 628.49**
8	1.3.1	Protección a sumideros	0.00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0.00
9	1.3.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0.00
10	1.3.3	Instalación de campamento	100.00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 15 134 628.49
11	1.3.4	Protección individuos arboreos	0.00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0.00
12	1.3.5	Alquiler de carrotanques para m	0.00%	30 días	lun 27/02/23	jue 30/03/23	$ 0.00
13	**1.4**	**PMT**	**100.00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 9 250 234.95**
14	1.4.1	Adquisición de señalizaciones a	0.00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0.00
15	1.4.2	Espera aprobación PMT	100.00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 9 250 234.95
16	**1.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 0.00**
17	1.5.1	Desmantelamiento	0.00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0.00
18	1.5.2	Demolición manual	0.00%	3 días	lun 13/02/23	mié 15/02/23	$ 0.00
19	1.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	8 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0.00
20	1.5.4	Cargue de RCD	0.00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0.00
21	**1.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0.00**
22	1.6.1	Instalación de cerramiento nylof	0.00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0.00
23	1.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0.00
24	**2**	**RT 47461 - 47468**	**100.00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 45 489 694.95**
25	**2.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0.00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0.00**
26	2.1.1	Asignación PIN por parte de seci	0.00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0.00
27	**2.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0.00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0.00**
28	2.2.1	Volanteo y socialización	0.00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0.00
29	2.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0.00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0.00
30	**2.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 9 250 234.95**
31	2.3.1	Protección a sumideros	0.00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0.00
32	2.3.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0.00
33	2.3.3	Instalación de campamento	100.00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 9 250 234.95
34	2.3.4	Protección individuos arboreos	0.00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

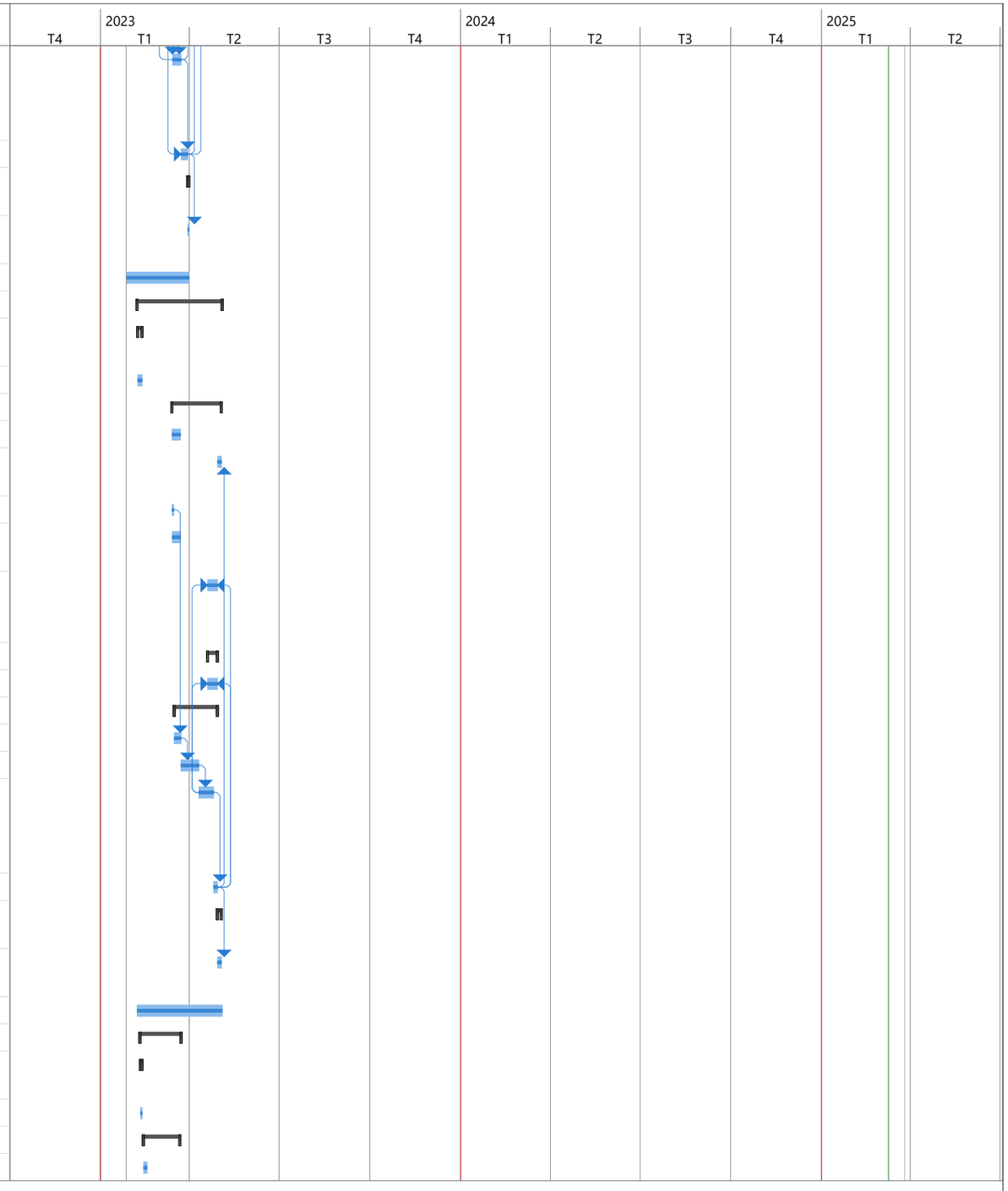
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
35	2.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	22 días	mar 7/03/23	jue 30/03/23	$ 0.00
36	**2.4**	**PMT**	**0.00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0.00**
37	2.4.1	Adquisición de señalizaciones a implementar	0.00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0.00
38	2.4.2	Espera aprobación PMT	0.00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0.00
39	**2.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 36 239 460.00**
40	2.5.1	Desmantelamiento	0.00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0.00
41	2.5.2	Demolición manual	0.00%	3 días	vie 17/02/23	mar 21/02/23	$ 0.00
42	2.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	8 días	mar 7/03/23	mié 15/03/23	$ 36 239 460.00
43	2.5.4	Cargue de RCD	0.00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0.00
44	**2.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0.00**
45	2.6.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0.00
46	2.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0.00
47	**3**	**RT 47453 - 47456**	**100.00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 89 450 853.00**
48	**3.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0.00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0.00**
49	3.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0.00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0.00
50	**3.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0.00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0.00**
51	3.2.1	Volanteo y socialización	0.00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0.00
52	3.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0.00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0.00
53	**3.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0.00**
54	3.3.1	Protección a sumideros	0.00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0.00
55	3.3.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0.00
56	3.3.3	Instalación de campamento	0.00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0.00
57	3.3.4	Protección individuos arboreos	0.00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0.00
58	3.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	14 días	mié 15/03/23	jue 30/03/23	$ 0.00
59	**3.4**	**PMT**	**0.00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0.00**
60	3.4.1	Adquisición de señalizaciones a implementar	0.00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0.00
61	3.4.2	Espera aprobación PMT	0.00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0.00
62	**3.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 89 450 853.00**
63	3.5.1	Desmantelamiento	0.00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0.00
64	3.5.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

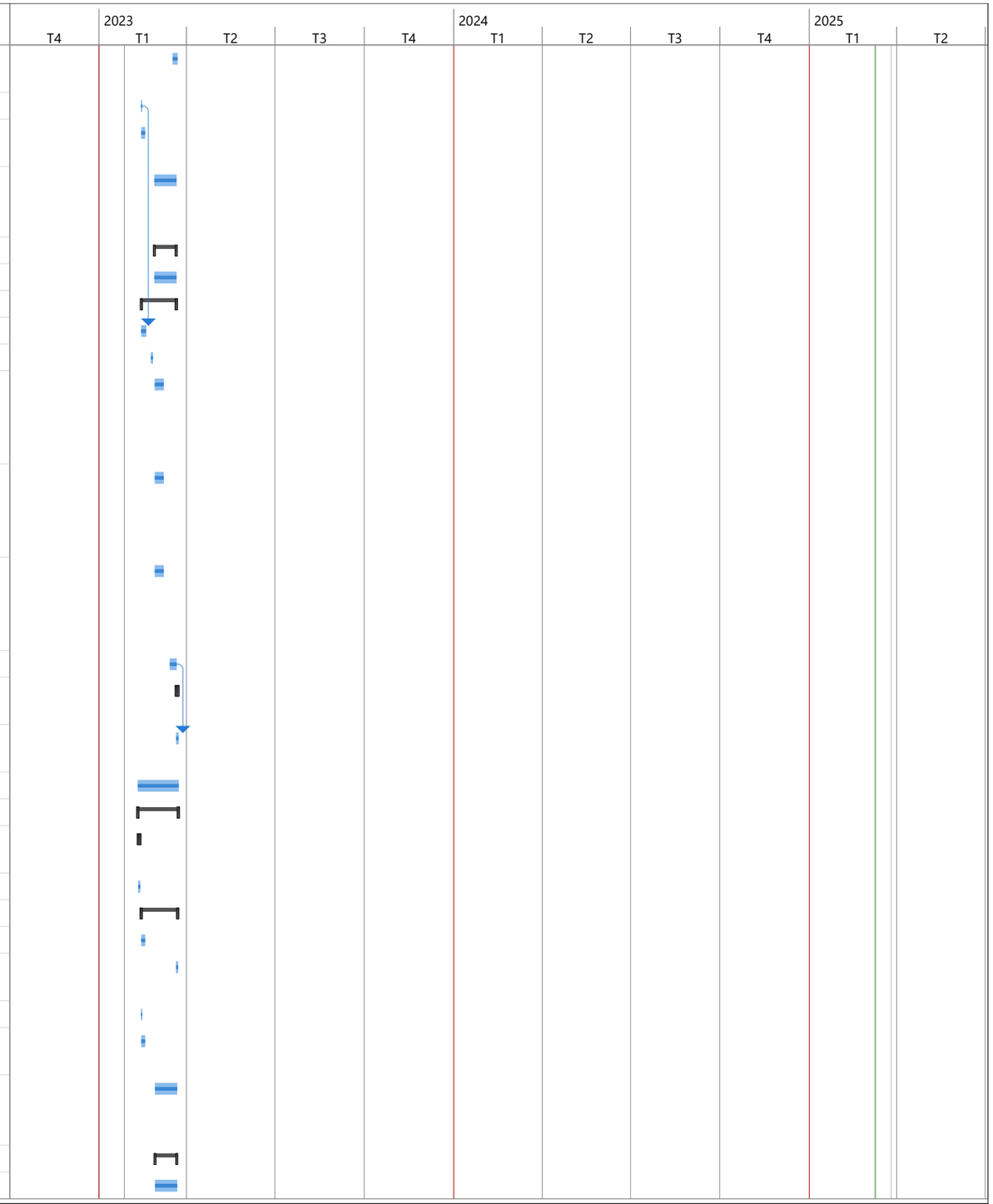
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
65	3.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	8 días	mié 15/03/23	jue 23/03/23	$ 89 450 853.00
66	3.5.4	Cargue de RCD	0.00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0.00
67	**3.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0.00**
68	3.6.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0.00
69	3.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0.00
70	**4**	**RT 47448 - 47451**	**100.00%**	**80.86 días**	**mar 7/02/23**	**jue 4/05/23**	**$ 286 868 962.13**
71	**4.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**5 días**	**mar 7/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0.00**
72	4.1.1	Actividades de socialización	0.00%	5 días	mar 7/02/23	sáb 11/02/23	$ 0.00
73	**4.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**45.31 días**	**mar 14/03/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0.00**
74	4.2.1	Protección a sumideros	0.00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0.00
75	4.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0.00
76	4.2.3	Instalación de campamento	0.00%	2 días	mar 14/03/23	mié 15/03/23	$ 0.00
77	4.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	7 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0.00
78	4.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	**$ 0.00**
79	**4.3**	**PMT**	**100.00%**	**11 días**	**mié 19/04/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 9 250 234.95**
80	4.3.1	Implementación PMT	100.00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	$ 9 250 234.95
81	**4.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**40 días**	**jue 16/03/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 277 618 727.18**
82	4.4.1	Desmantelamiento	0.00%	5 días	jue 16/03/23	jue 23/03/23	$ 0.00
83	4.4.2	Demolición manual	100.00%	15 días	jue 23/03/23	lun 10/04/23	$ 117 095 159.18
84	4.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	15 días	lun 10/04/23	mar 25/04/23	$ 160 523 568.00
85	4.4.4	Cargue de RCD	0.00%	5 días	mar 25/04/23	sáb 29/04/23	$ 0.00
86	**4.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2 días**	**sáb 29/04/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0.00**
87	4.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0.00
88	4.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	80.86 días	mar 7/02/23	jue 4/05/23	$ 0.00
89	**5**	**RT 49020**	**100.00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 43 419 413.95**
90	**5.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1.5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 306 945.00**
91	5.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1.5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 306 945.00
92	**5.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**35.88 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 1 988 834.00**
93	5.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

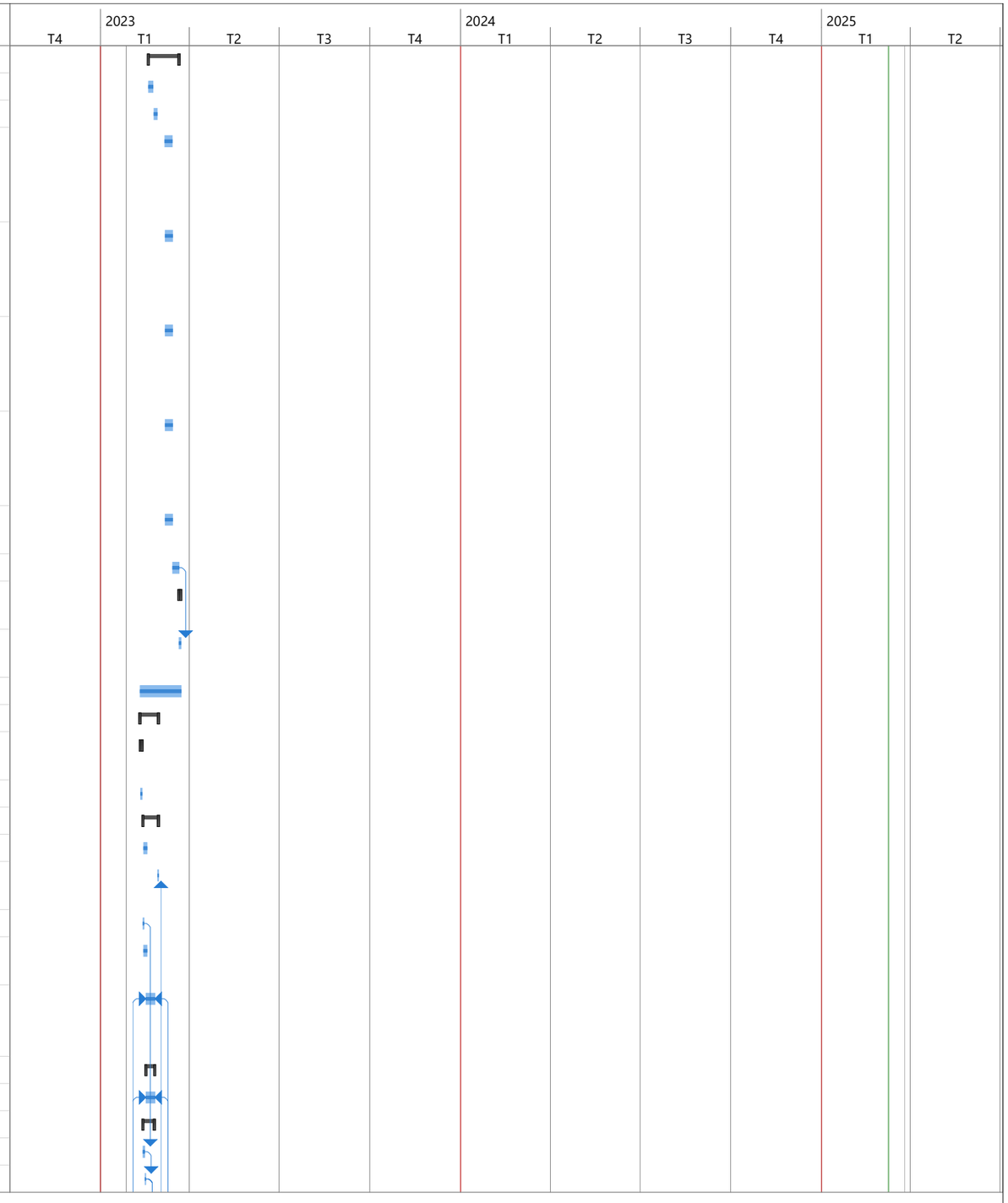
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
94	5.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	sáb 18/03/23	mié 22/03/23	$ 0.00
95	5.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 1 988 834.00
96	5.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00
97	5.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0.00
98	**5.3**	**PMT**	**100.00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 375 960.00**
99	5.3.1	Implementación PMT	100.00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 375 960.00
100	**5.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**34.92 días**	**lun 13/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 35 615 935.12**
101	5.4.1	Desmantelamiento	0.00%	5.8 días	lun 13/02/23	vie 17/02/23	$ 0.00
102	5.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 0.00
103	5.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 9 250 234.95
104	5.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0.00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0.00
105	5.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 26 365 700.17
106	5.4.6	Cargue de RCD	0.00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0.00
107	**5.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 5 131 739.83**
108	5.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 5 131 739.83
109	5.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0.00%	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0.00
110	**6**	**RT 47533**	**100.00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 65 801 999.95**
111	**6.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1.5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0.00**
112	6.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1.5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 0.00
113	**6.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**36.94 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 0.00**
114	6.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00
115	6.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 0.00
116	6.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0.00
117	6.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00
118	6.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0.00
119	**6.3**	**PMT**	**0.00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 0.00**
120	6.3.1	Implementación PMT	0.00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

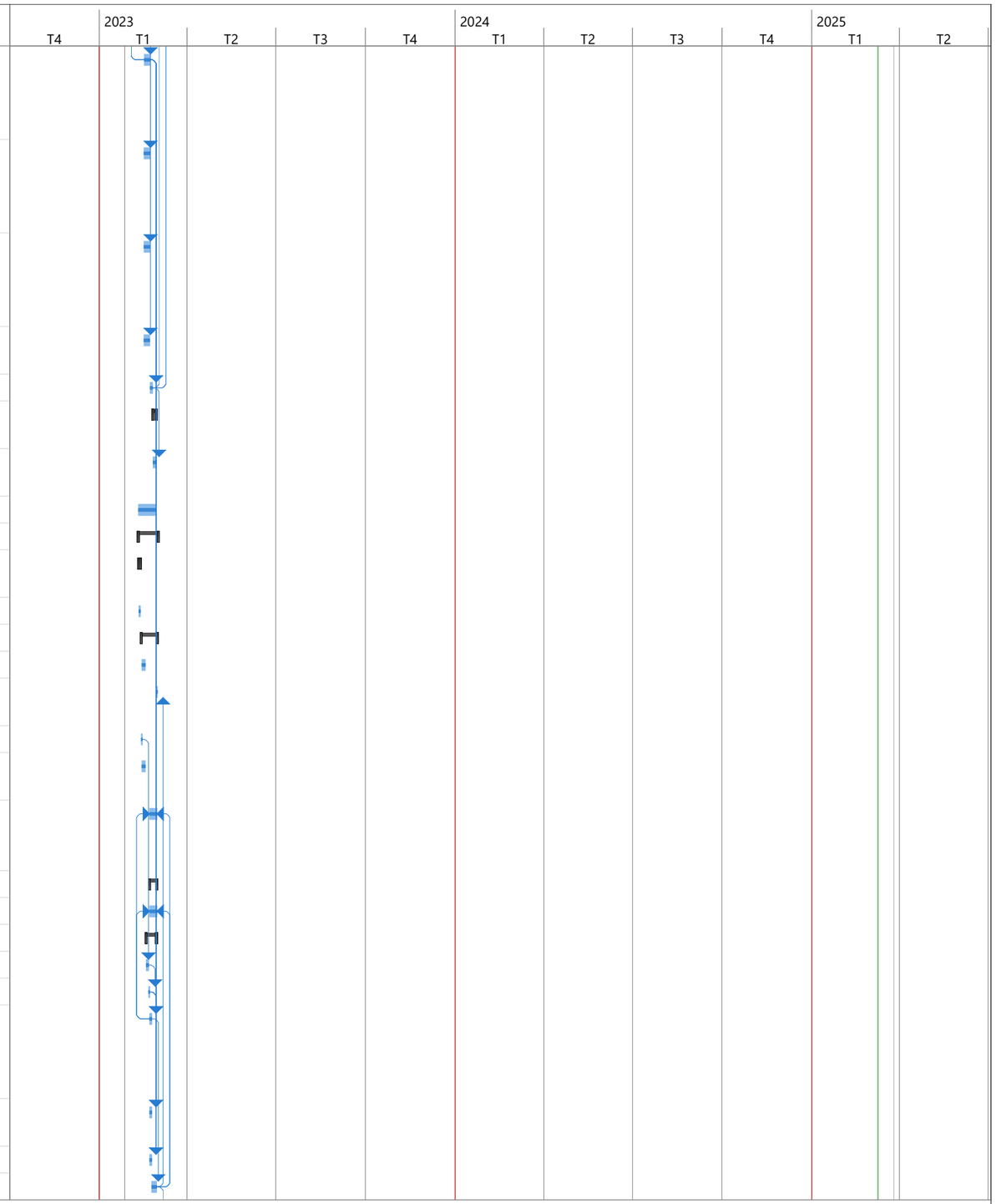
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
121	**6.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**28.69 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 65 801 999.95**
122	6.4.1	Desmantelamiento	0.00%	4 días	sáb 18/02/23	mié 22/02/23	$ 0.00
123	6.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	vie 24/02/23	lun 27/02/23	$ 0.00
124	6.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 9 250 234.95
125	6.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0.00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0.00
126	6.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 56 551 765.00
127	6.4.6	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0.00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0.00
128	6.4.7	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M	0.00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0.00
129	6.4.8	Cargue de RCD	0.00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0.00
130	**6.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 0.00**
131	6.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0.00
132	6.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0.00
133	**7**	**RT 47534**	**100.00%**	**18.06 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 63 059 624.00**
134	**7.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1.5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1 532 124.70**
135	7.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1.5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1 532 124.70
136	**7.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**16.13 días**	**lun 13/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 16 475 447.57**
137	7.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00
138	7.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 16 475 447.57
139	7.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0.00
140	7.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00
141	7.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	9.31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 0.00
142	**7.3**	**PMT**	**100.00%**	**9.31 días**	**jue 16/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 9 509 387.28**
143	7.3.1	Implementación PMT	100.00%	9.31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 9 509 387.28
144	**7.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**12.44 días**	**lun 13/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 12 706 420.81**
145	7.4.1	Desmantelamiento	0.00%	2 días	lun 13/02/23	mar 14/02/23	$ 0.00
146	7.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mié 15/02/23	mié 15/02/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

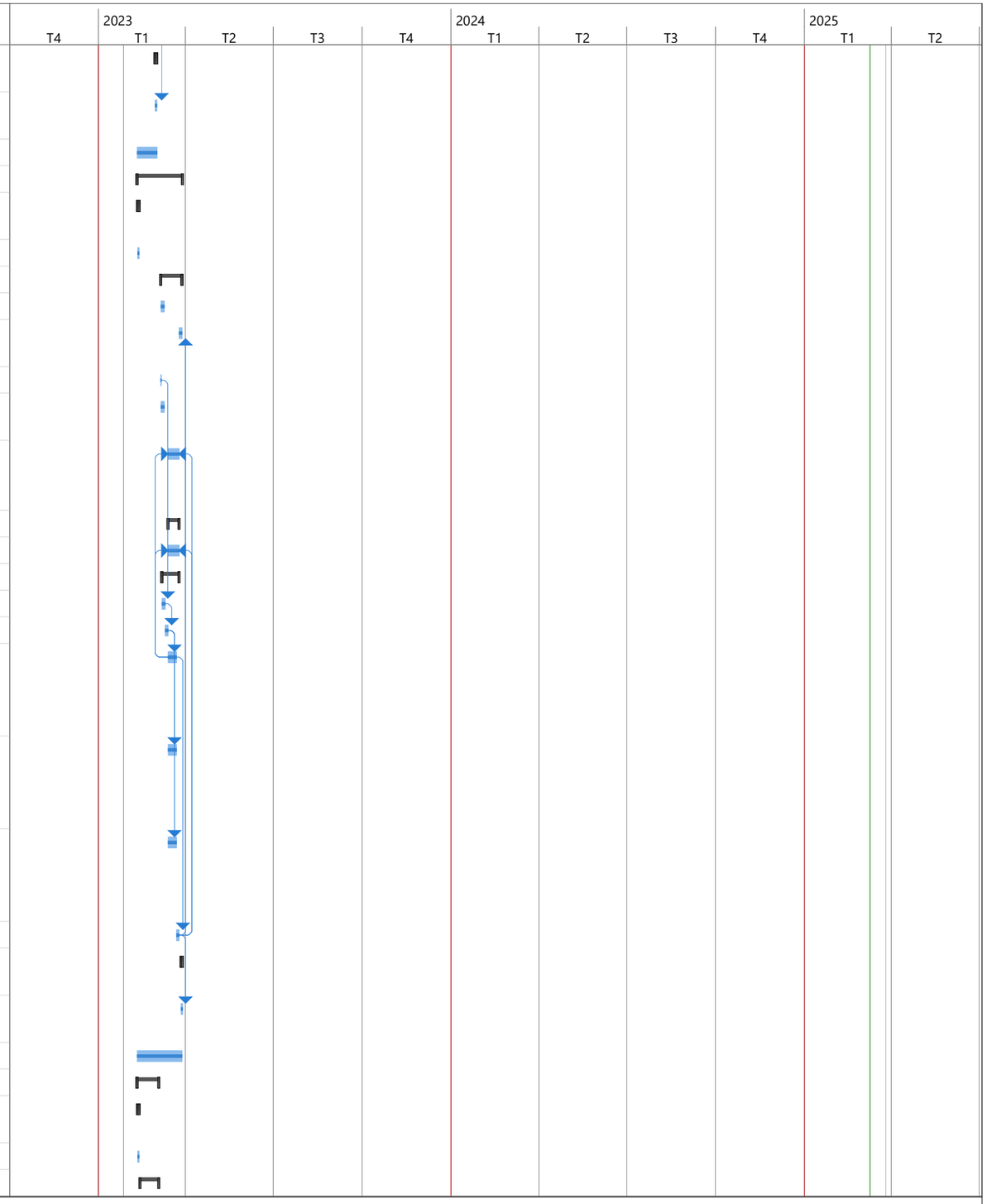
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
147	7.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0.00%	5 días	jue 16/02/23	mar 21/02/23	$ 0.00
148	7.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 12 706 420.81
149	7.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0.00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0.00
150	7.4.6	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0.00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0.00
151	7.4.7	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0.00
152	**7.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**sáb 25/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 22 836 243.64**
153	7.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	sáb 25/02/23	mar 28/02/23	$ 22 836 243.64
154	7.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	17 días	vie 10/02/23	mar 28/02/23	$ 0.00
155	**8**	**RT 47535**	**100.00%**	**20 días**	**vie 10/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 66 446 093.95**
156	**8.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1.5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1 230 598.00**
157	8.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1.5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1 230 598.00
158	**8.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**16.75 días**	**lun 13/02/23**	**mié 1/03/23**	**$ 7 973 597.00**
159	8.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00
160	8.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mar 28/02/23	mié 1/03/23	$ 0.00
161	8.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 7 973 597.00
162	8.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00
163	8.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	7.5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0.00
164	**8.3**	**PMT**	**100.00%**	**7.5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 1 507 291.00**
165	8.3.1	Implementación PMT	100.00%	7.5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 1 507 291.00
166	**8.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**9.5 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 30 404 339.00**
167	8.4.1	Desmantelamiento	0.00%	1 día	sáb 18/02/23	lun 20/02/23	$ 0.00
168	8.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	lun 20/02/23	mar 21/02/23	$ 0.00
169	8.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 21 154 104.05
170	8.4.4	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	100.00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 9 250 234.95
171	8.4.5	ADECUACIÓN DE TERRENO	0.00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 0.00
172	8.4.6	Cargue de RCD	0.00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

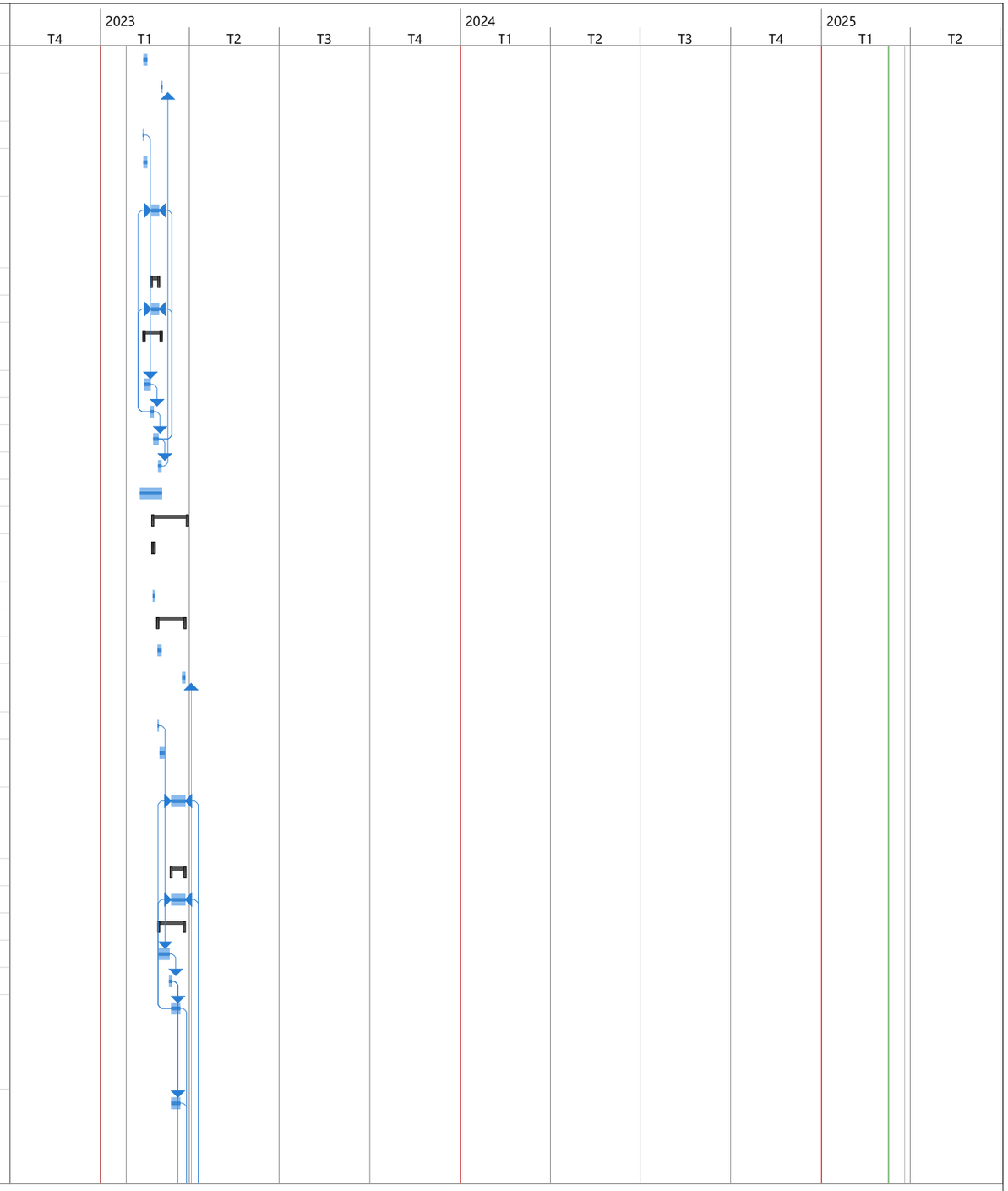
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
173	**8.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mar 28/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 25 330 268.95**
174	8.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mar 28/02/23	jue 2/03/23	$ 25 330 268.95
175	8.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	20 días	vie 10/02/23	jue 2/03/23	$ 0.00
176	**9**	**RT 47672**	**100.00%**	**44.69 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/03/23**	**$ 39 259 231.18**
177	**9.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1.5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 295 777.00**
178	9.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1.5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 295 777.00
179	**9.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**21 días**	**lun 6/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 1 916 474.00**
180	9.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0.00
181	9.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	sáb 25/03/23	mar 28/03/23	$ 0.00
182	9.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 6/03/23	lun 6/03/23	$ 1 916 474.00
183	9.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0.00
184	9.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 0.00
185	**9.3**	**PMT**	**100.00%**	**11 días**	**mar 14/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 362 281.00**
186	9.3.1	Implementación PMT	100.00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 362 281.00
187	**9.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**17 días**	**mar 7/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 36 684 699.18**
188	9.4.1	Desmantelamiento	0.00%	4 días	mar 7/03/23	vie 10/03/23	$ 0.00
189	9.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	sáb 11/03/23	mar 14/03/23	$ 0.00
190	9.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 18 184 229.28
191	9.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 9 250 234.95
192	9.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	100.00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 9 250 234.95
193	9.4.6	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0.00
194	**9.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2 días**	**lun 27/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 0.00**
195	9.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2 días	lun 27/03/23	mar 28/03/23	$ 0.00
196	9.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	44 días	vie 10/02/23	mar 28/03/23	$ 0.00
197	**10**	**RT 47536**	**100.00%**	**22.19 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 83 759 719.00**
198	**10.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1.5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 2 315 936.93**
199	10.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1.5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 2 315 936.93
200	**10.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**20.25 días**	**lun 13/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 31 265 148.57**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

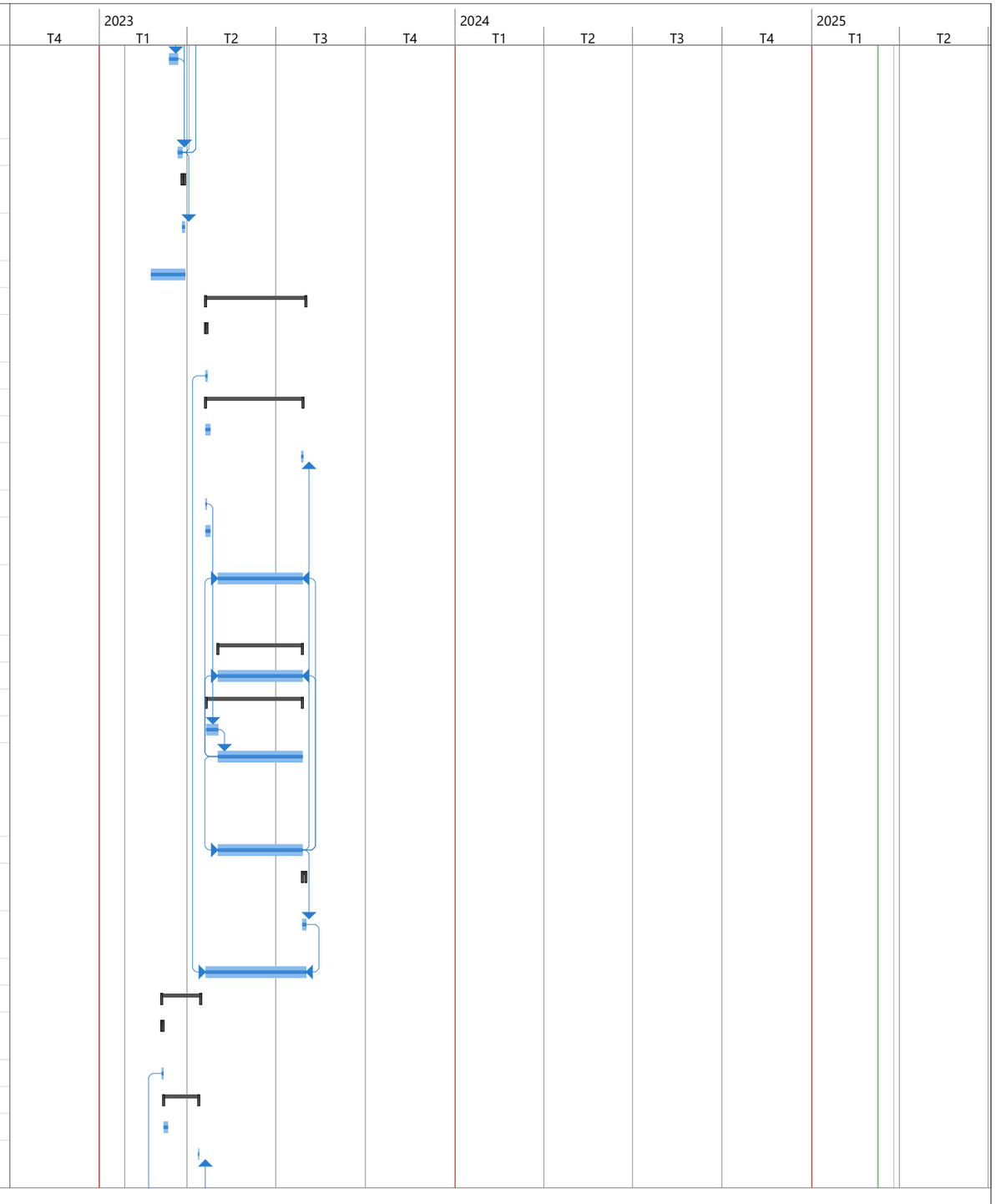
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
201	10.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00
202	10.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	vie 3/03/23	sáb 4/03/23	$ 31 265 148.57
203	10.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0.00
204	10.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0.00
205	10.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	7.5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0.00
206	**10.3**	**PMT**	**100.00%**	**7.5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 11 579 684.65**
207	10.3.1	Implementación PMT	100.00%	7.5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 11 579 684.65
208	**10.4**	**ACTIVIDADES MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**18 días**	**mar 14/02/23**	**vie 3/03/23**	**$ 38 598 948.85**
209	10.4.1	Rocería	0.00%	6 días	mar 14/02/23	lun 20/02/23	$ 0.00
210	10.4.2	Levantamiento de placa	100.00%	4 días	lun 20/02/23	jue 23/02/23	$ 38 598 948.85
211	10.4.3	Cargue	0.00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0.00
212	10.4.4	Explanación y extendida	0.00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0.00
213	10.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0.00%	22 días	vie 10/02/23	sáb 4/03/23	$ 0.00
214	**11**	**RT 47425**	**100.00%**	**33.31 días**	**jue 23/02/23**	**mié 29/03/23**	**$ 48 390 880.00**
215	**11.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1.5 días**	**jue 23/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 1 076 113.00**
216	11.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1.5 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 1 076 113.00
217	**11.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**26.25 días**	**mar 28/02/23**	**lun 27/03/23**	**$ 6 972 625.00**
218	11.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0.00
219	11.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	vie 24/03/23	lun 27/03/23	$ 0.00
220	11.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 6 972 625.00
221	11.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	jue 2/03/23	lun 6/03/23	$ 0.00
222	11.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 0.00
223	**11.3**	**PMT**	**100.00%**	**13 días**	**lun 13/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 1 318 072.00**
224	11.3.1	Implementación PMT	100.00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 1 318 072.00
225	**11.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**24 días**	**mié 1/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 23 529 636.50**
226	11.4.1	Desmantelamiento	0.00%	11 días	mié 1/03/23	sáb 11/03/23	$ 0.00
227	11.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	sáb 11/03/23	lun 13/03/23	$ 0.00
228	11.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 23 529 636.50
229	11.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0.00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

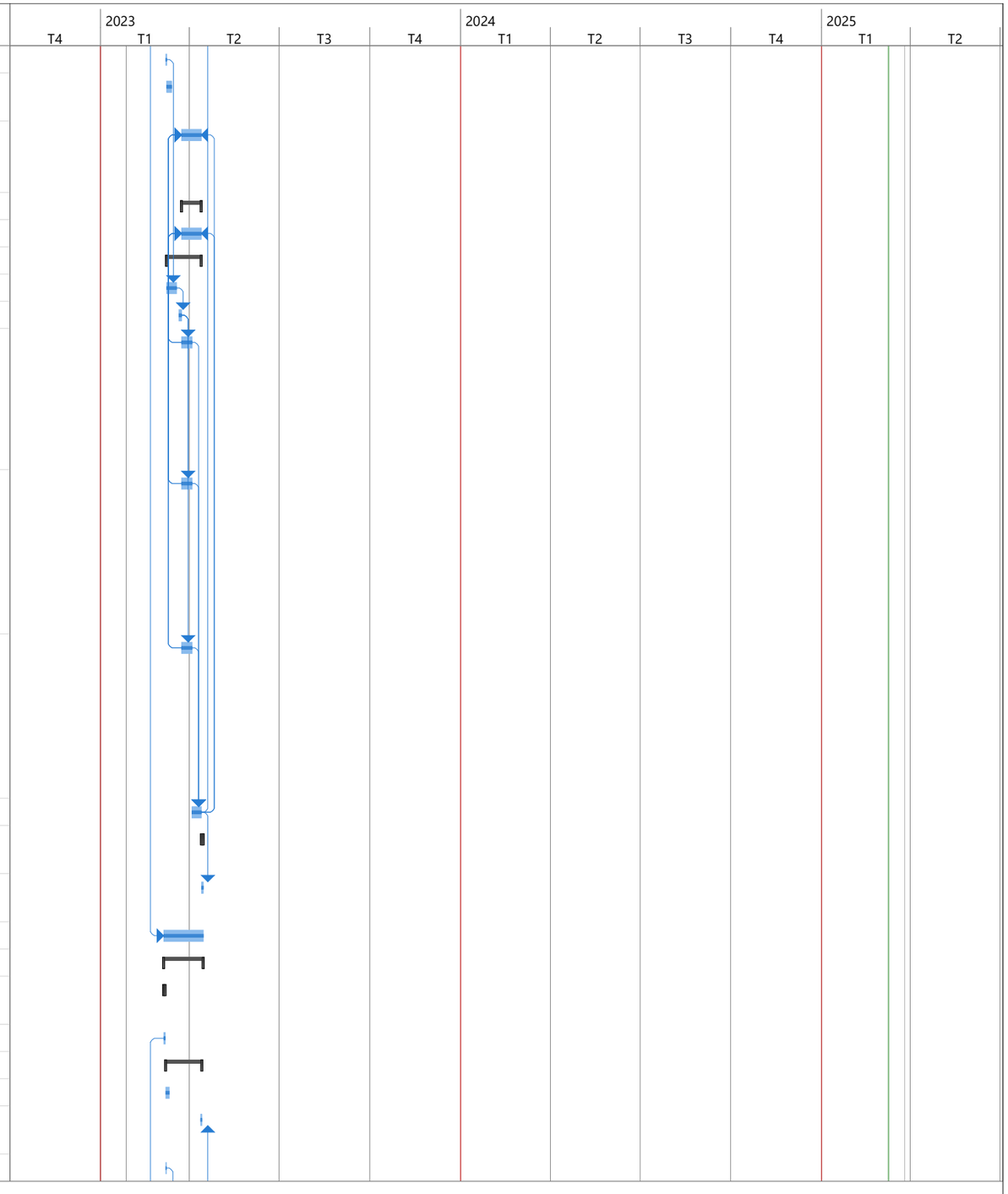
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
230	11.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0.00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0.00
231	11.4.6	Cargue de RCD	0.00%	4 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0.00
232	**11.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3 días**	**lun 27/03/23**	**mié 29/03/23**	**$ 15 494 433.50**
233	11.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	$ 15 494 433.50
234	**11.6**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	33.31 días	jue 23/02/23	mié 29/03/23	$ 0.00
235	**12**	**RT 47432 - 47439**	**100.00%**	**94 días**	**jue 20/04/23**	**mar 1/08/23**	**$ 143 686 375.00**
236	**12.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1.5 días**	**jue 20/04/23**	**vie 21/04/23**	**$ 3 770 214.00**
237	12.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1.5 días	jue 20/04/23	vie 21/04/23	$ 3 770 214.00
238	**12.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**92 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3 770 214.00**
239	12.2.1	Protección a sumideros	100.00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754 042.80
240	12.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	2 días	jue 27/07/23	vie 28/07/23	$ 754 042.80
241	12.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	jue 20/04/23	jue 20/04/23	$ 754 042.80
242	12.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754 042.80
243	12.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 754 042.80
244	**12.3**	**PMT**	**100.00%**	**80 días**	**mar 2/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3 770 215.00**
245	12.3.1	Implementación PMT	100.00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 3 770 215.00
246	**12.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**90 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 132 375 732.00**
247	12.4.1	Desmantelamiento	100.00%	10 días	jue 20/04/23	mar 2/05/23	$ 44 125 244.00
248	12.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44 125 244.00
249	12.4.3	Cargue de RCD	100.00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44 125 244.00
250	**12.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**vie 28/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 0.00**
251	12.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	3 días	vie 28/07/23	mar 1/08/23	$ 0.00
252	12.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	94 días	jue 20/04/23	mar 1/08/23	$ 0.00
253	**13**	**RT 47390**	**100.00%**	**37.06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 71 362 299.00**
254	**13.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1.5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0.00**
255	13.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1.5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0.00
256	**13.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**32.06 días**	**mié 8/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0.00**
257	13.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4.31 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0.00
258	13.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 12/04/23	mié 12/04/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

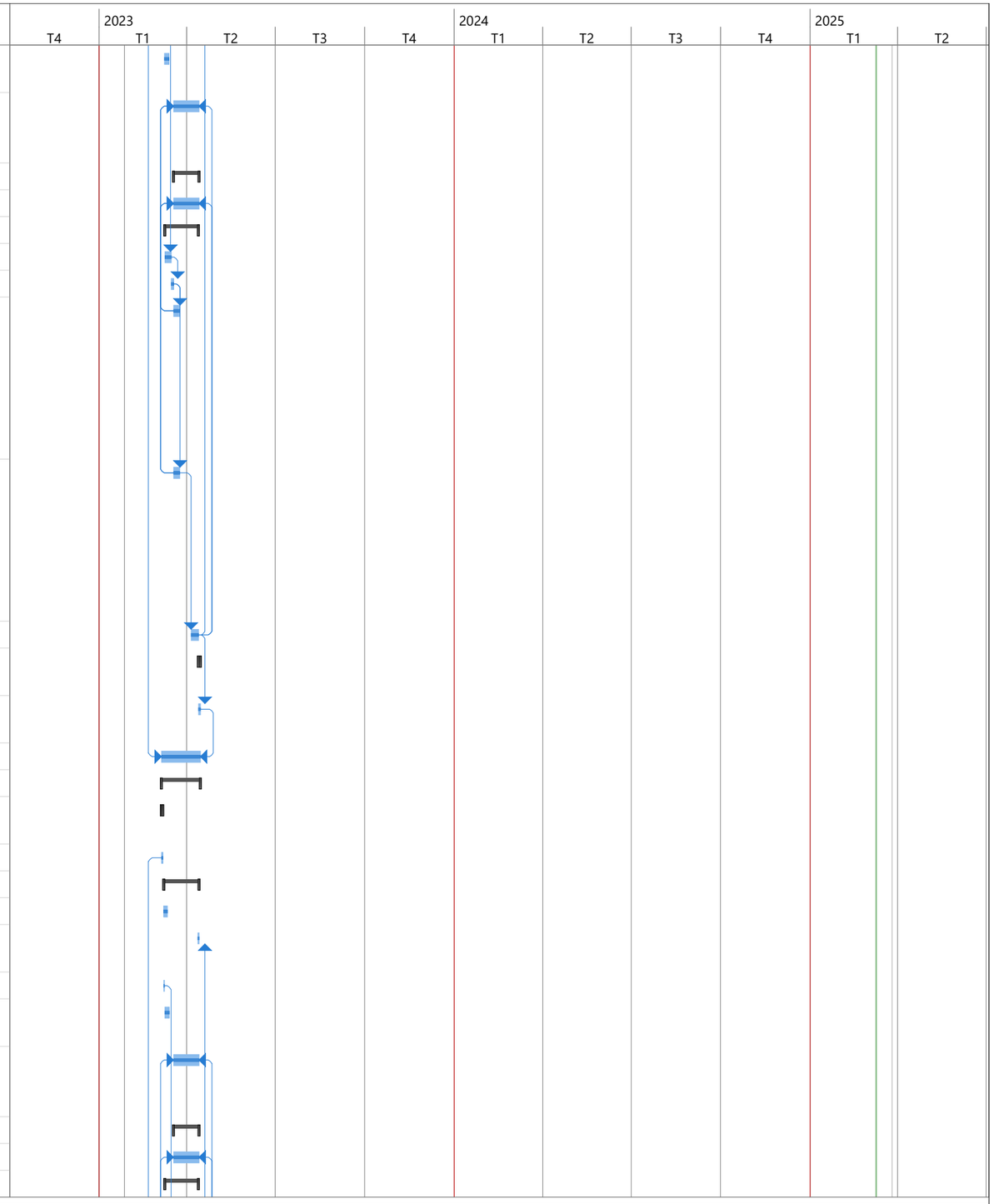
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
259	13.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1.13 días	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0.00
260	13.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4.31 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0.00
261	13.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	16.94 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0.00
262	**13.3**	**PMT**	**0.00%**	**17 días**	**vie 24/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0.00**
263	13.3.1	Implementación PMT	0.00%	17 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0.00
264	**13.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**30.81 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 71 362 299.00**
265	13.4.1	Desmantelamiento	0.00%	10 días	jue 9/03/23	sáb 18/03/23	$ 0.00
266	13.4.2	Demolición manual	0.00%	3.5 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0.00
267	13.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0.00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0.00
268	13.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0.00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0.00
269	13.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 71 362 299.00
270	13.4.6	Cargue de RCD	0.00%	7 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0.00
271	**13.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0.00**
272	13.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0.00
273	13.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	37.06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0.00
274	**14**	**RT 47391**	**100.00%**	**37.06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 62 418 489.90**
275	**14.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1.5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0.00**
276	14.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1.5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0.00
277	**14.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**33.06 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0.00**
278	14.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0.00
279	14.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0.00
280	14.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
281	14.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0.00
282	14.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0.00
283	**14.3**	**PMT**	**100.00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 9 250 234.95**
284	14.3.1	Implementación PMT	100.00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 9 250 234.95
285	**14.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 53 168 254.95**
286	14.4.1	Desmantelamiento	0.00%	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0.00
287	14.4.2	Demolición manual	0.00%	3 días	jue 16/03/23	sáb 18/03/23	$ 0.00
288	14.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 43 918 020.00
289	14.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 9 250 234.95
290	14.4.5	Cargue de RCD	0.00%	5 días	mié 5/04/23	mié 12/04/23	$ 0.00
291	**14.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2.5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0.00**
292	14.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2.5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0.00
293	14.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	37.06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0.00
294	**15**	**RT 47392**	**100.00%**	**37.06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 41 437 975.95**
295	**15.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1.5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0.00**
296	15.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1.5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0.00
297	**15.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**32.94 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0.00**
298	15.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0.00
299	15.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0.00
300	15.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0.00
301	15.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0.00
302	15.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0.00
303	**15.3**	**PMT**	**100.00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 9 250 234.95**
304	15.3.1	Implementación PMT	100.00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 9 250 234.95
305	**15.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 32 187 741.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

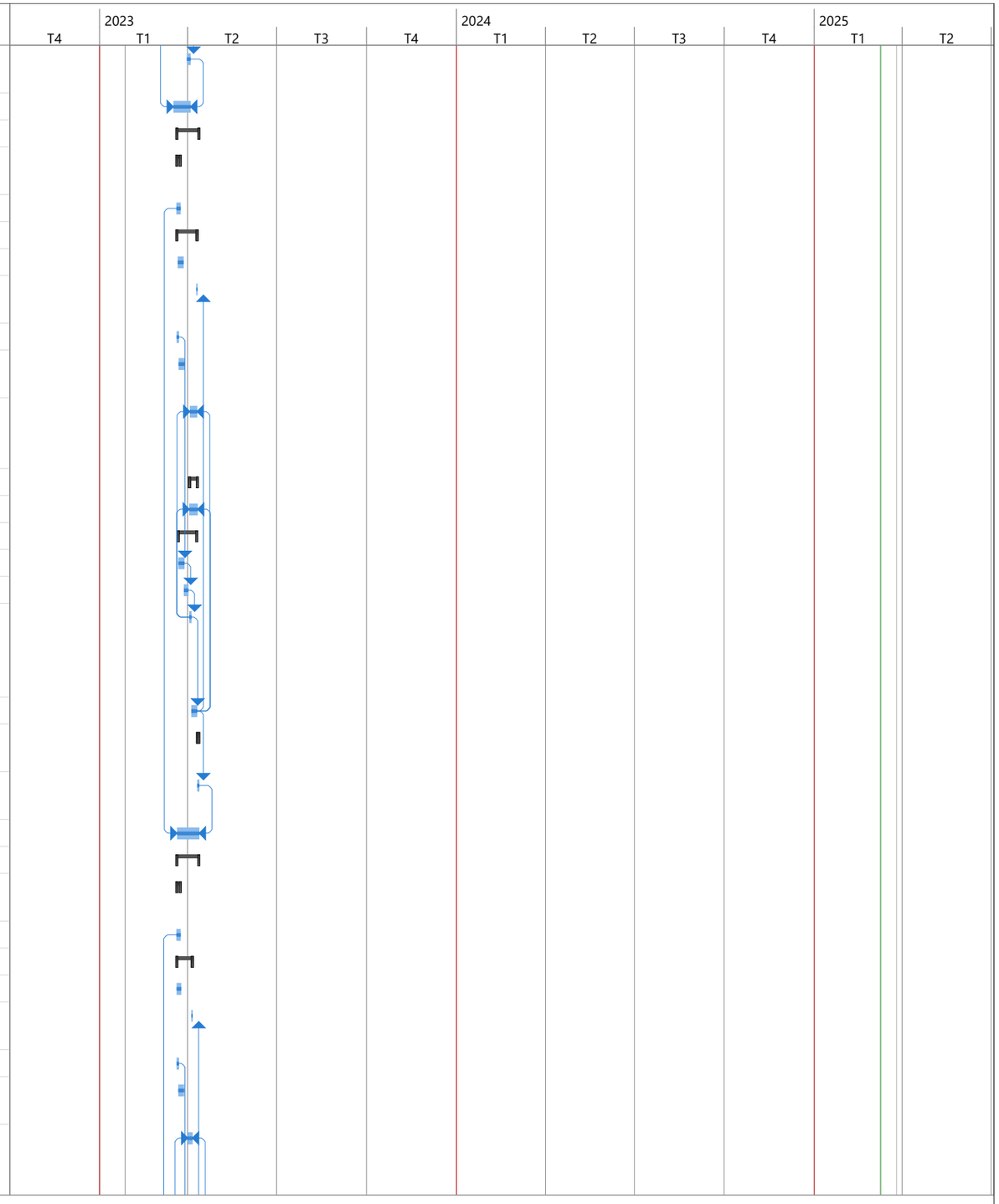
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
306	15.4.1	Desmantelamiento	0.00%	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0.00
307	15.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	jue 16/03/23	vie 17/03/23	$ 0.00
308	15.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	4 días	sáb 18/03/23	jue 23/03/23	$ 32 187 741.00
309	15.4.4	Cargue de RCD	0.00%	8.06 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0.00
310	**15.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2.5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0.00**
311	15.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2.5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0.00
312	15.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	37.06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0.00
313	**16**	**RT 47396**	**100.00%**	**15.64 días**	**vie 17/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 73 532 030.85**
314	**16.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1.5 días**	**vie 17/03/23**	**sáb 18/03/23**	**$ 414 025.00**
315	16.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1.5 días	vie 17/03/23	sáb 18/03/23	$ 414 025.00
316	**16.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**11.7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 2 682 653.00**
317	16.2.1	Protección a sumideros	0.00%	4 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0.00
318	16.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0.00
319	16.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 21/03/23	mar 21/03/23	$ 2 682 653.00
320	16.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	jue 23/03/23	lun 27/03/23	$ 0.00
321	16.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 0.00
322	**16.3**	**PMT**	**100.00%**	**6 días**	**vie 24/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 507 116.00**
323	16.3.1	Implementación PMT	100.00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 507 116.00
324	**16.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**9.7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 47 711 223.92**
325	16.4.1	Desmantelamiento	100.00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 9 250 234.95
326	16.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	jue 23/03/23	vie 24/03/23	$ 0.00
327	16.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 9 250 234.95
328	16.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 9 250 234.95
329	16.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	100.00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 19 960 519.07
330	16.4.6	Cargue de RCD	0.00%	3.7 días	mar 28/03/23	vie 31/03/23	$ 0.00
331	**16.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3 días**	**vie 31/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 22 217 012.93**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

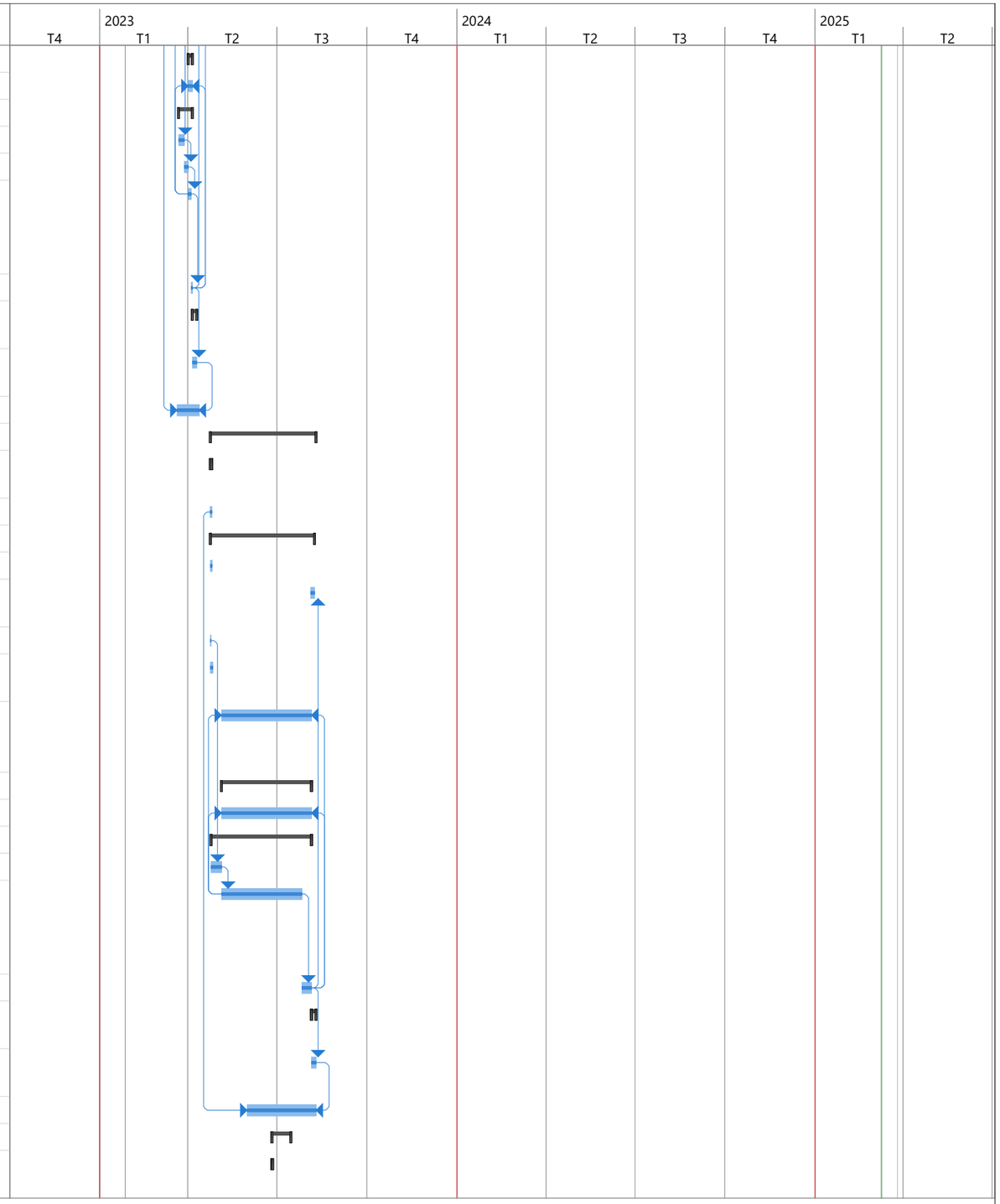
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
332	16.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	vie 31/03/23	lun 3/04/23	$ 22 217 012.93
333	16.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	vie 17/03/23	lun 3/04/23	$ 0.00
334	**17**	**RT 47663 - 47668**	**100.00%**	**20.31 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 166 128 725.80**
335	**17.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 0.00**
336	17.1.1	Actividades de socialización	0.00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0.00
337	**17.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**18.06 días**	**mar 21/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 18 500 469.90**
338	17.2.1	Protección a sumideros	0.00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0.00
339	17.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 10/04/23	lun 10/04/23	$ 0.00
340	17.2.3	Instalación de campamento	100.00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 9 250 234.95
341	17.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	5 días	jue 23/03/23	mar 28/03/23	$ 0.00
342	17.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 9 250 234.95
343	**17.3**	**PMT**	**100.00%**	**5.56 días**	**lun 3/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 9 250 234.95**
344	17.3.1	Implementación PMT	100.00%	5.56 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 9 250 234.95
345	**17.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**15.13 días**	**mié 22/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 138 378 020.95**
346	17.4.1	Desmantelamiento	100.00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 9 250 234.95
347	17.4.2	Demolición manual	0.00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0.00
348	17.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	2 días	lun 3/04/23	mar 4/04/23	$ 129 127 786.00
349	17.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 0.00
350	**17.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2 días**	**mar 11/04/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0.00**
351	17.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2 días	mar 11/04/23	mié 12/04/23	$ 0.00
352	17.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0.00
353	**18**	**RT 47658 - 47662**	**100.00%**	**20.13 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 93 900 663.95**
354	**18.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 777 494.00**
355	18.1.1	Actividades de socialización	100.00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 777 494.00
356	**18.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**16.25 días**	**mar 21/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 14 287 970.95**
357	18.2.1	Protección a sumideros	0.00%	5 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0.00
358	18.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 5/04/23	mié 5/04/23	$ 0.00
359	18.2.3	Instalación de campamento	100.00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 5 037 736.00
360	18.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0.00
361	18.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 9 250 234.95



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

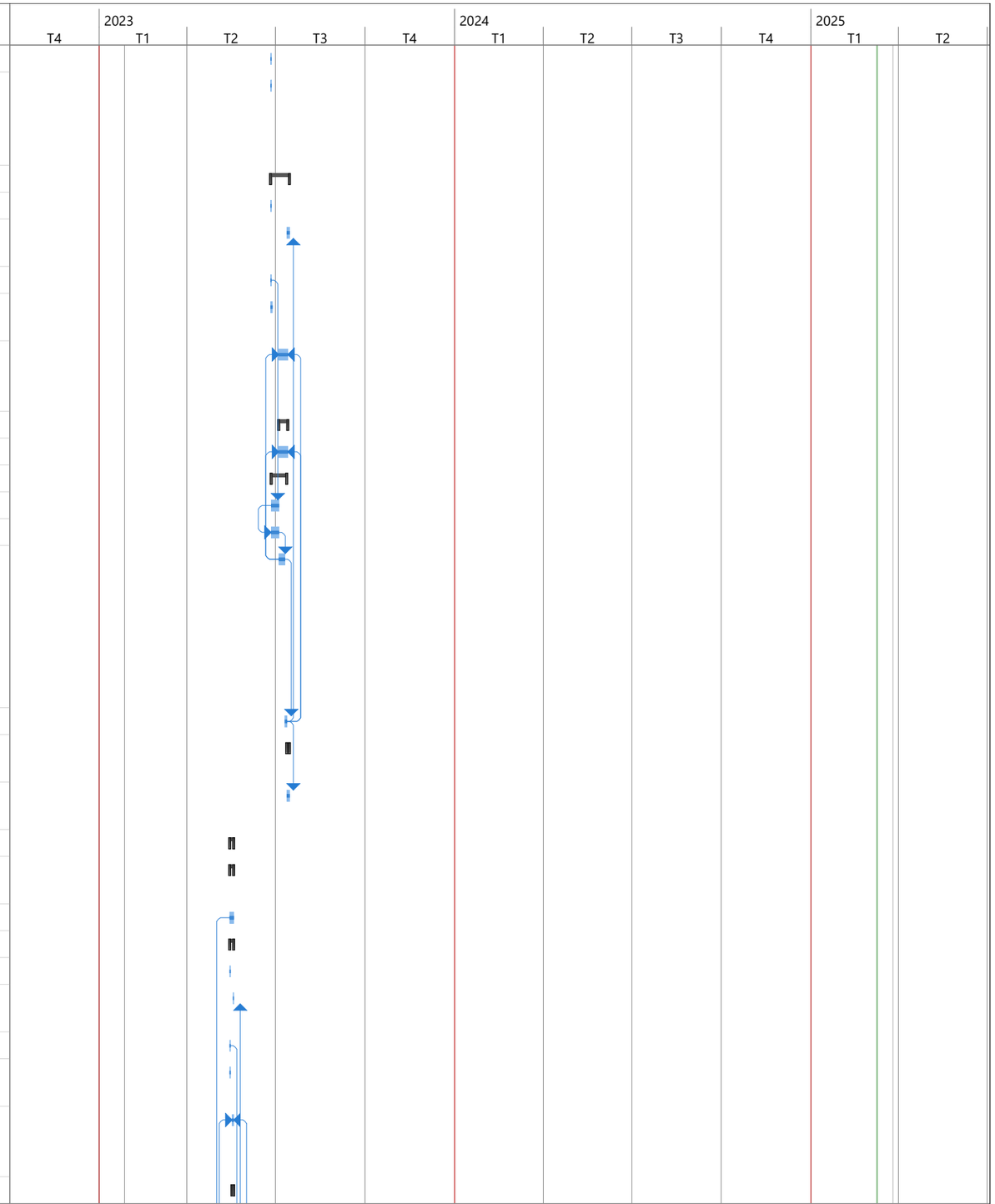
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
362	**18.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**sáb 1/04/23**	**mié 5/04/23**	**$ 952 310.00**
363	18.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 952 310.00
364	**18.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**14 días**	**mié 22/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 75 176 751.30**
365	18.4.1	Desmantelamiento	0.00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 0.00
366	18.4.2	Demolición manual	0.00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0.00
367	18.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	2 días	sáb 1/04/23	mar 4/04/23	$ 75 176 751.30
368	18.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mar 4/04/23	mié 5/04/23	$ 0.00
369	**18.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mié 5/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 2 706 137.70**
370	18.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 2 706 137.70
371	18.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0.00
372	**19**	**RT 47405 - 47420**	**100.00%**	**99 días**	**lun 24/04/23**	**jue 10/08/23**	**$ 165 734 208.00**
373	**19.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1.5 días**	**lun 24/04/23**	**mar 25/04/23**	**$ 4 348 731.00**
374	19.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1.5 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 4 348 731.00
375	**19.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**97 días**	**lun 24/04/23**	**mar 8/08/23**	**$ 4 348 731.00**
376	19.2.1	Protección a sumideros	100.00%	2 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 869 746.20
377	19.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	2 días	vie 4/08/23	mar 8/08/23	$ 869 746.20
378	19.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 24/04/23	lun 24/04/23	$ 869 746.20
379	19.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	3 días	lun 24/04/23	mié 26/04/23	$ 869 746.20
380	19.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 869 746.20
381	**19.3**	**PMT**	**100.00%**	**85 días**	**vie 5/05/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 4 348 731.00**
382	19.3.1	Implementación PMT	100.00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 4 348 731.00
383	**19.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**95 días**	**lun 24/04/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 152 688 015.00**
384	19.4.1	Desmantelamiento	100.00%	10 días	lun 24/04/23	vie 5/05/23	$ 50 896 005.00
385	19.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	75 días	vie 5/05/23	mié 26/07/23	$ 50 896 005.00
386	19.4.3	Cargue de RCD	100.00%	10 días	mié 26/07/23	sáb 5/08/23	$ 50 896 005.00
387	**19.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**sáb 5/08/23**	**jue 10/08/23**	**$ 0.00**
388	19.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	3 días	sáb 5/08/23	jue 10/08/23	$ 0.00
389	19.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	64 días	mié 31/05/23	jue 10/08/23	$ 0.00
390	**20**	**RT 47510**	**100.00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 94 316 387.00**
391	**20.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 26/06/23**	**lun 26/06/23**	**$ 852 953.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

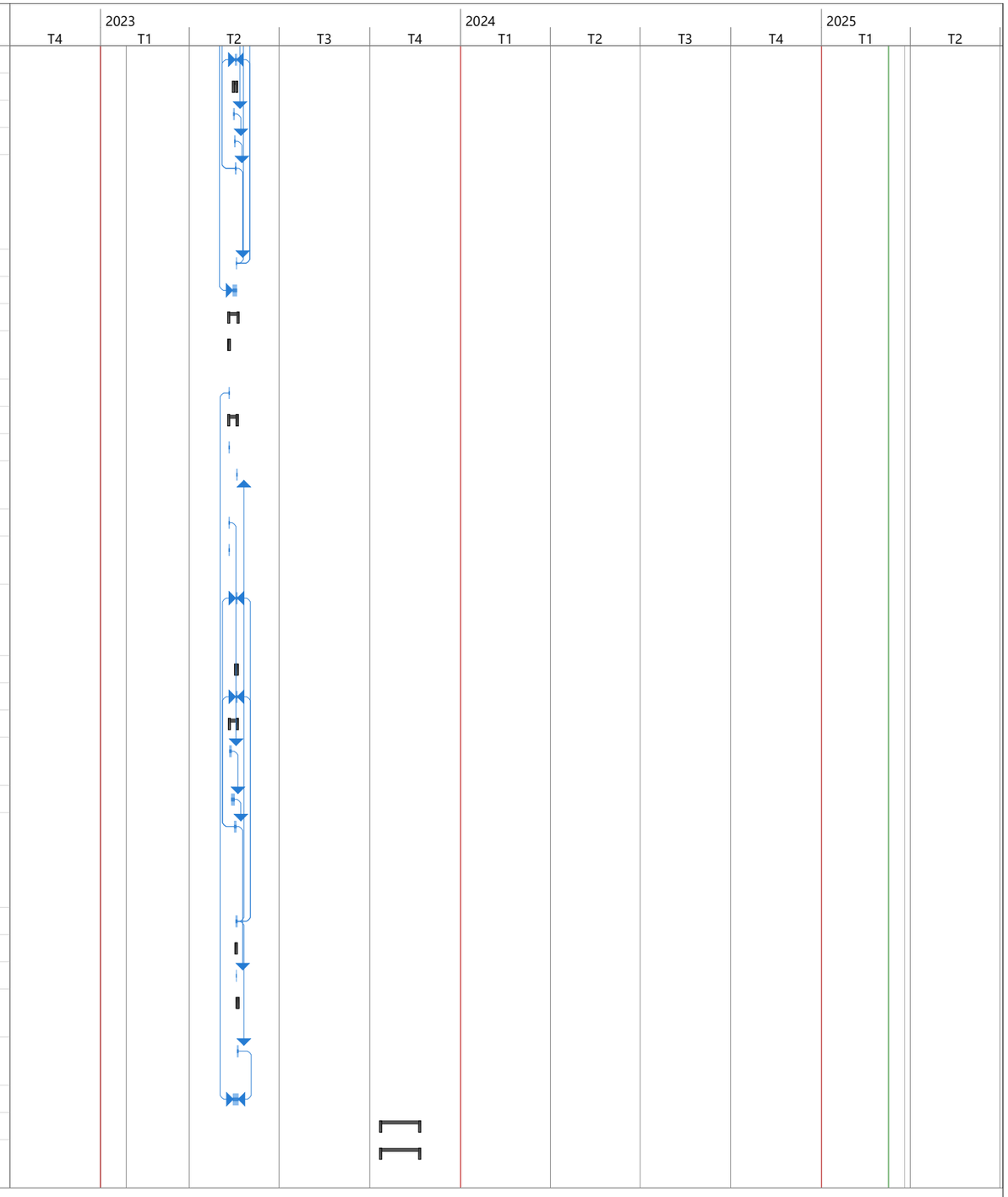
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
392	20.1.1	Volanteo y socialización	0.00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 0.00
393	20.1.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería,	100.00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 852 953.00
394	**20.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 5 526 668.00**
395	20.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1 105 333.60
396	20.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 1 105 333.60
397	20.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1 105 333.60
398	20.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	2 días	lun 26/06/23	mar 27/06/23	$ 1 105 333.60
399	20.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1 105 333.60
400	**20.3**	**PMT**	**100.00%**	**10 días**	**mar 4/07/23**	**jue 13/07/23**	**$ 1 044 735.00**
401	20.3.1	Implementación PMT	100.00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1 044 735.00
402	**20.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**15 días**	**lun 26/06/23**	**mié 12/07/23**	**$ 70 675 732.02**
403	20.4.1	Desmantelamiento	0.00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0.00
404	20.4.2	Demolición manual	0.00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0.00
405	20.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	6 días	mar 4/07/23	lun 10/07/23	$ 70 675 732.02
406	20.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	lun 10/07/23	mié 12/07/23	$ 0.00
407	**20.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3 días**	**mié 12/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 16 216 298.98**
408	20.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 16 216 298.98
409	**21**	**RT 50758**	**100.00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 34 287 416.95**
410	**21.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0.00**
411	21.1.1	Actividades de socialización	0.00%	5 días	lun 15/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
412	**21.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0.00**
413	21.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0.00
414	21.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
415	21.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0.00
416	21.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0.00
417	21.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
418	**21.3**	**PMT**	**0.00%**	**2 días**	**mié 17/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

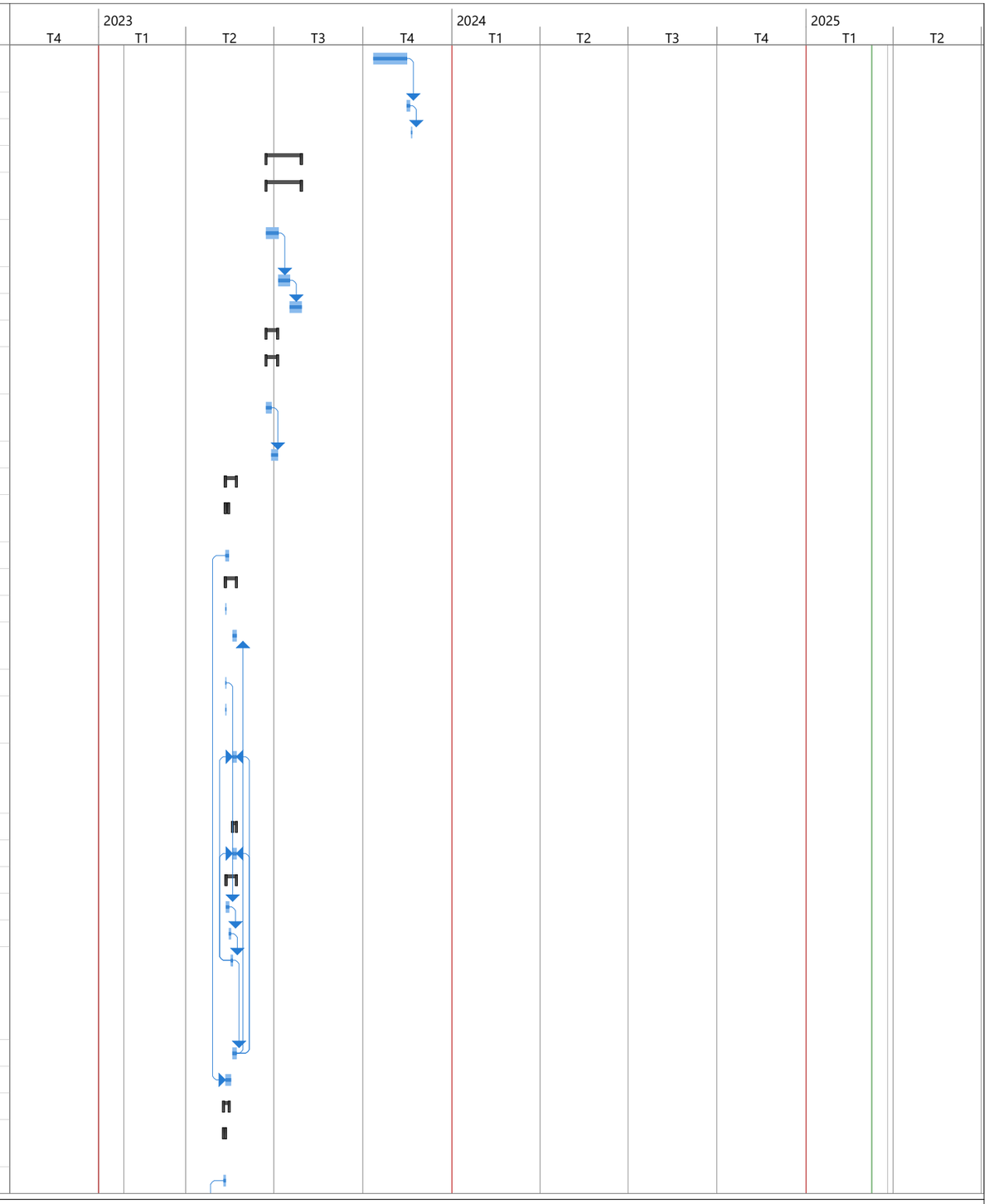
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
419	21.3.1	Implementación PMT	0.00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
420	**21.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**4 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 34 287 416.95**
421	21.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 15/05/23	mar 16/05/23	$ 9 250 234.95
422	21.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0.00
423	21.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 25 037 182.00
424	21.4.4	Cargue de RCD	0.00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
425	21.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	5 días	lun 15/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
426	**22**	**RT 51683**	**100.00%**	**9.94 días**	**jue 11/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 26 580 983.90**
427	**22.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 0.00**
428	22.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0.00
429	**22.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**8.94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0.00**
430	22.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0.00
431	22.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
432	22.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0.00
433	22.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0.00
434	22.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
435	**22.3**	**PMT**	**100.00%**	**2 días**	**jue 18/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 9 250 234.95**
436	22.3.1	Implementación PMT	100.00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 9 250 234.95
437	**22.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**7.94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 17 330 748.95**
438	22.4.1	Desmantelamiento y/o limpieza	100.00%	2 días	jue 11/05/23	sáb 13/05/23	$ 9 250 234.95
439	22.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	sáb 13/05/23	mar 16/05/23	$ 0.00
440	22.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	2 días	mar 16/05/23	jue 18/05/23	$ 8 080 514.00
441	22.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
442	**22.5**	**DESMONTE DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**jue 18/05/23**	**jue 18/05/23**	**$ 0.00**
443	22.5.1	Desmonte de cerramiento	0.00%	1 día	jue 18/05/23	jue 18/05/23	$ 0.00
444	**22.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 19/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 0.00**
445	22.6.1	Instalación de cerramiento alambre de puas	0.00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 0.00
446	22.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	6 días	lun 15/05/23	sáb 20/05/23	$ 0.00
447	**23**	**RT 47397**	**100.00%**	**35 días**	**jue 12/10/23**	**lun 20/11/23**	**$ 24 656 790.00**
448	**23.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**35 días**	**jue 12/10/23**	**lun 20/11/23**	**$ 24 656 790.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
449	23.1.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	30 días	jue 12/10/23	mié 15/11/23	$ 4 109 465.00
450	23.1.2	Corte y retiro de cesped	100.00%	4 días	mié 15/11/23	sáb 18/11/23	$ 4 109 465.00
451	23.1.3	Cerramiento nylofor	100.00%	1 día	lun 20/11/23	lun 20/11/23	$ 16 437 860.00
452	**24**	**PREDIOS DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 287 576 048.00**
453	**24.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 287 576 048.00**
454	24.1.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	11 días	vie 23/06/23	mié 5/07/23	$ 95 858 684.00
455	24.1.2	Corte y retiro de cesped	100.00%	11 días	mié 5/07/23	lun 17/07/23	$ 95 858 682.00
456	24.1.3	Mata maleza (Una aplicación)	100.00%	12 días	lun 17/07/23	sáb 29/07/23	$ 95 858 682.00
457	**25**	**RT 47423**	**100.00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6 154 288.00**
458	**25.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6 154 288.00**
459	25.1.1	Desmonte y retiro de reja de cerramiento	0.00%	5 días	vie 23/06/23	mié 28/06/23	$ 0.00
460	25.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	100.00%	5 días	mié 28/06/23	mar 4/07/23	$ 6 154 288.00
461	**26**	**RT 49797**	**100.00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 41 826 232.85**
462	**26.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**2 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 0.00**
463	26.1.1	Actividades de socialización	0.00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 0.00
464	**26.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 9 250 234.95**
465	26.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0.00
466	26.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0.00
467	26.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0.00
468	26.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0.00
469	26.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 9 250 234.95
470	**26.3**	**PMT**	**100.00%**	**2 días**	**vie 19/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 9 250 234.95**
471	26.3.1	Implementación PMT	100.00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 9 250 234.95
472	**26.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**8 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 23 325 762.95**
473	26.4.1	Desmantelamiento	100.00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 9 250 234.95
474	26.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	lun 15/05/23	mié 17/05/23	$ 0.00
475	26.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 14 075 528.00
476	26.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0.00
477	26.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	5 días	vie 12/05/23	mié 17/05/23	$ 0.00
478	**27**	**RT 49758**	**100.00%**	**5.56 días**	**mié 10/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 57 364 762.85**
479	**27.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**2.38 días**	**mié 10/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 267 816.00**
480	27.1.1	Actividades de socialización	100.00%	2.38 días	mié 10/05/23	jue 11/05/23	$ 267 816.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

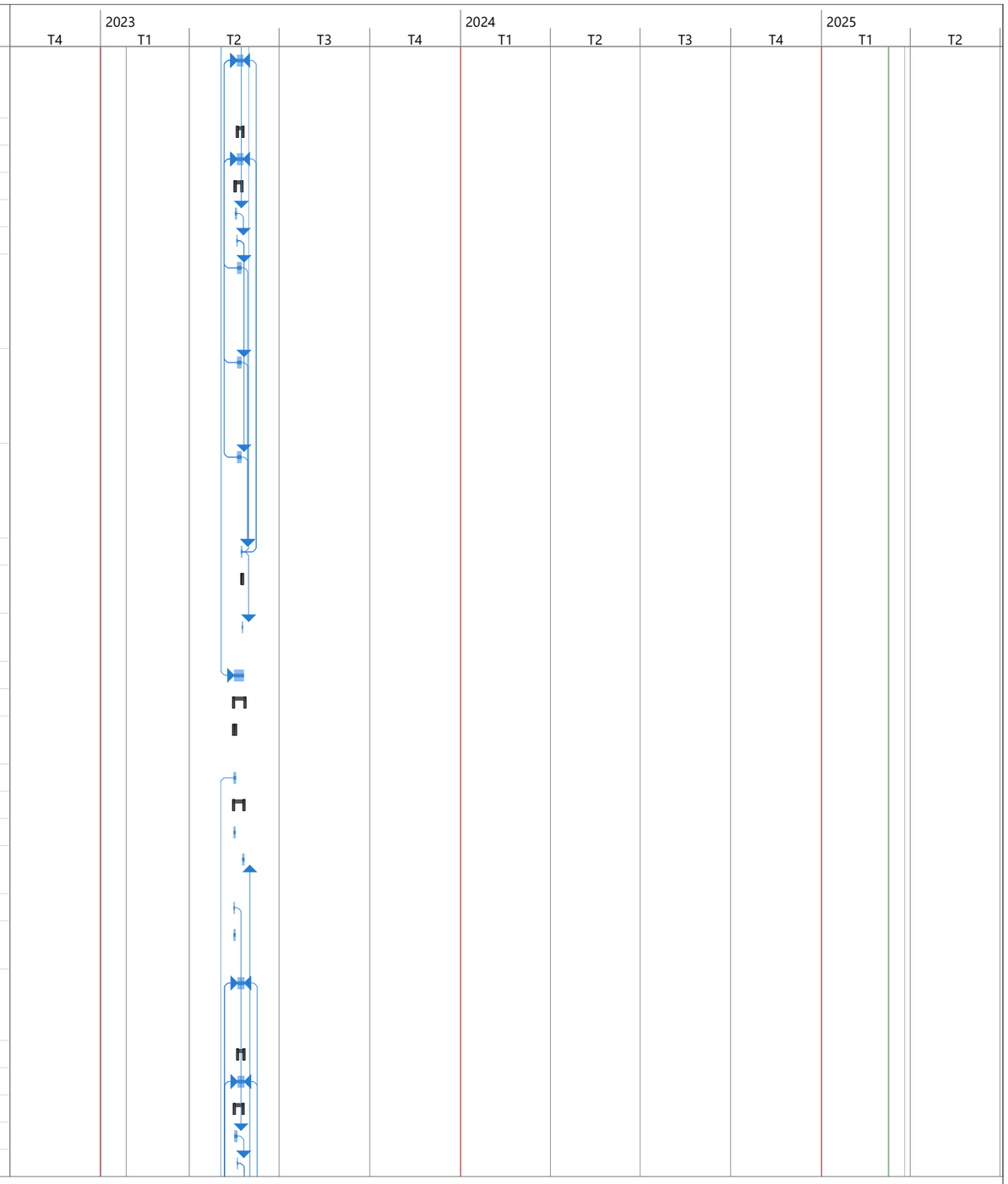
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
481	**27.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**1.13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 1 735 298.00**
482	27.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1.13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0.00
483	27.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1.13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0.00
484	27.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1.13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 1 735 298.00
485	27.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1.13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0.00
486	27.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	1.13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0.00
487	**27.3**	**PMT**	**100.00%**	**1.13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 328 033.00**
488	27.3.1	Implementación PMT	100.00%	1.13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 328 033.00
489	**27.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**1.25 días**	**vie 12/05/23**	**vie 12/05/23**	**$ 45 454 367.99**
490	27.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1.13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 9 250 234.95
491	27.4.2	Demolición manual	0.00%	1.13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0.00
492	27.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	1.13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 9 250 234.95
493	27.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	1.13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 9 250 234.95
494	27.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	1.13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 17 703 663.14
495	27.4.6	Cargue de RCD	0.00%	1.13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0.00
496	**27.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3.06 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 9 579 247.86**
497	27.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3.06 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 9 579 247.86
498	27.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	5.56 días	mié 10/05/23	lun 15/05/23	$ 0.00
499	**28**	**RT 50714**	**100.00%**	**9.31 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 47 528 312.85**
500	**28.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**2 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 178 859.00**
501	28.1.1	Actividades de socialización	100.00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 178 859.00
502	**28.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**8.5 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 1 158 911.00**
503	28.2.1	Protección a sumideros	0.00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0.00
504	28.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	mar 23/05/23	jue 25/05/23	$ 0.00
505	28.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1 158 911.00
506	28.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
507	28.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 0.00
508	**28.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**vie 19/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 219 075.00**
509	28.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 219 075.00
510	**28.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**5.5 días**	**mié 17/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 43 576 655.22**
511	28.4.1	Desmantelamiento	100.00%	2 días	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 9 250 234.95
512	28.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	vie 19/05/23	vie 19/05/23	$ 0.00
513	28.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	100.00%	1.5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 9 250 234.95
514	28.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	1.5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 9 250 234.95
515	28.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	1.5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 15 825 950.37
516	28.4.6	Cargue de RCD	0.00%	1 día	mar 23/05/23	mié 24/05/23	$ 0.00
517	**28.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mié 24/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 2 394 812.63**
518	28.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 2 394 812.63
519	28.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	9 días	mar 16/05/23	jue 25/05/23	$ 0.00
520	**29**	**RT 50715**	**100.00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 60 968 523.80**
521	**29.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**2.38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 216 752.00**
522	29.1.1	Actividades de socialización	100.00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 216 752.00
523	**29.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**10 días**	**mar 16/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 10 654 665.95**
524	29.2.1	Protección a sumideros	0.00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0.00
525	29.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	mié 24/05/23	vie 26/05/23	$ 0.00
526	29.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1 404 431.00
527	29.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0.00
528	29.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 9 250 234.95
529	**29.3**	**PMT**	**100.00%**	**5 días**	**sáb 20/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 265 487.00**
530	29.3.1	Implementación PMT	100.00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 265 487.00
531	**29.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 47 197 325.09**
532	29.4.1	Desmantelamiento	100.00%	3 días	mar 16/05/23	vie 19/05/23	$ 9 250 234.95
533	29.4.2	Demolición manual	100.00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 9 250 234.95



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

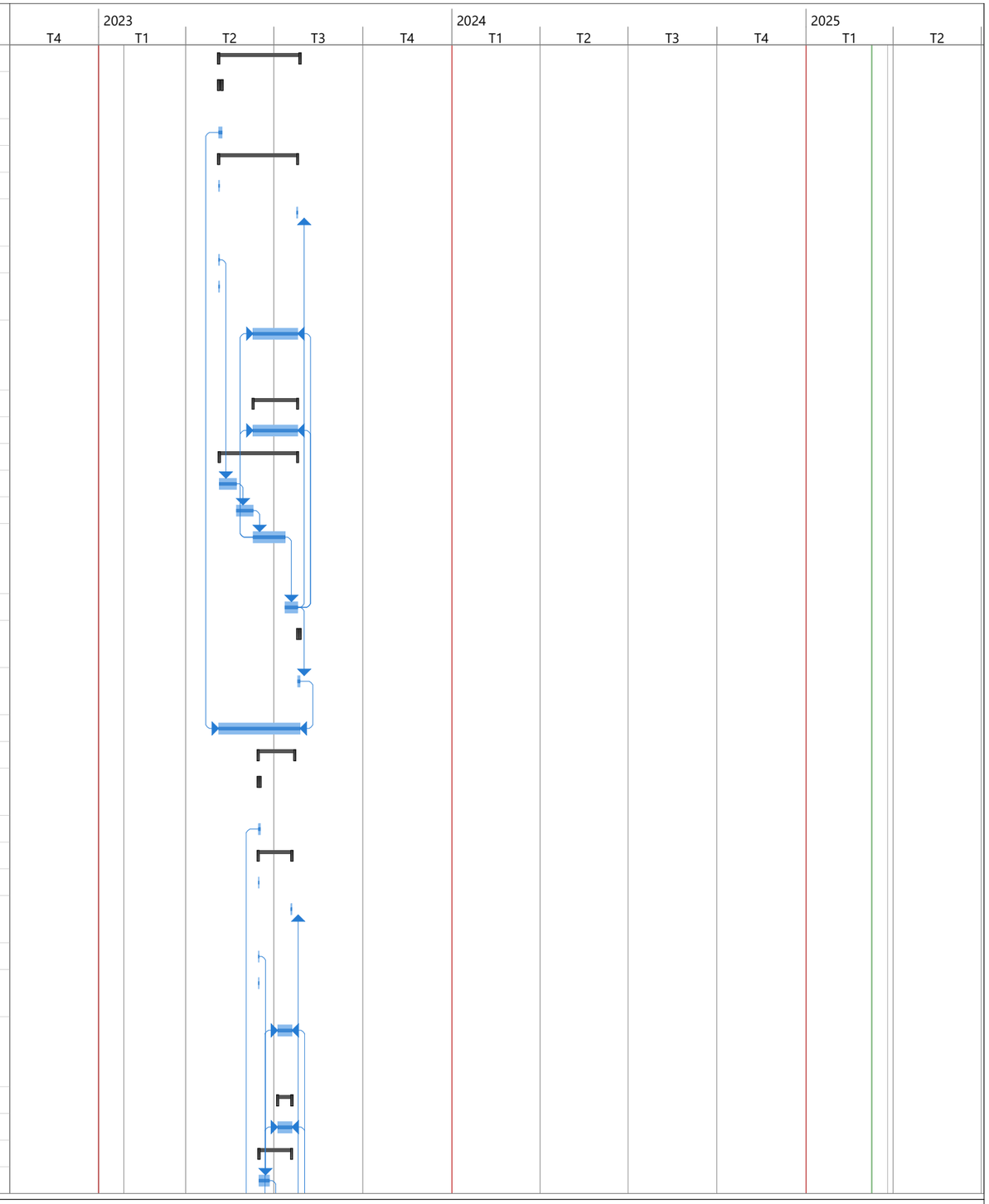
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
534	29.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	100.00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 9 250 234.95
535	29.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 19 446 620.24
536	29.4.5	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 0.00
537	**29.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	2 días	**jue 25/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2 634 293.76**
538	29.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	**2 días**	jue 25/05/23	sáb 27/05/23	$ 2 634 293.76
539	29.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0.00
540	**30**	**RT 50716**	**100.00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 53 213 239.85**
541	**30.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**2.38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 230 271.00**
542	30.1.1	Actividades de socialización	100.00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 230 271.00
543	**30.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 10 742 265.95**
544	30.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0.00
545	30.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0.00
546	30.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1 492 031.00
547	30.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0.00
548	30.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 9 250 234.95
549	**30.3**	**PMT**	**100.00%**	**3 días**	**sáb 20/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 282 047.00**
550	30.3.1	Implementación PMT	100.00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 282 047.00
551	**30.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**7 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 39 358 573.73**
552	30.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 9 250 234.95
553	30.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 0.00
554	30.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	100.00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 9 250 234.95
555	30.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 20 858 103.83
556	30.4.5	Cargue de RCD	0.00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0.00
557	**30.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3 días**	**mié 24/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2 600 082.17**
558	30.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	mié 24/05/23	sáb 27/05/23	$ 2 600 082.17
559	30.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

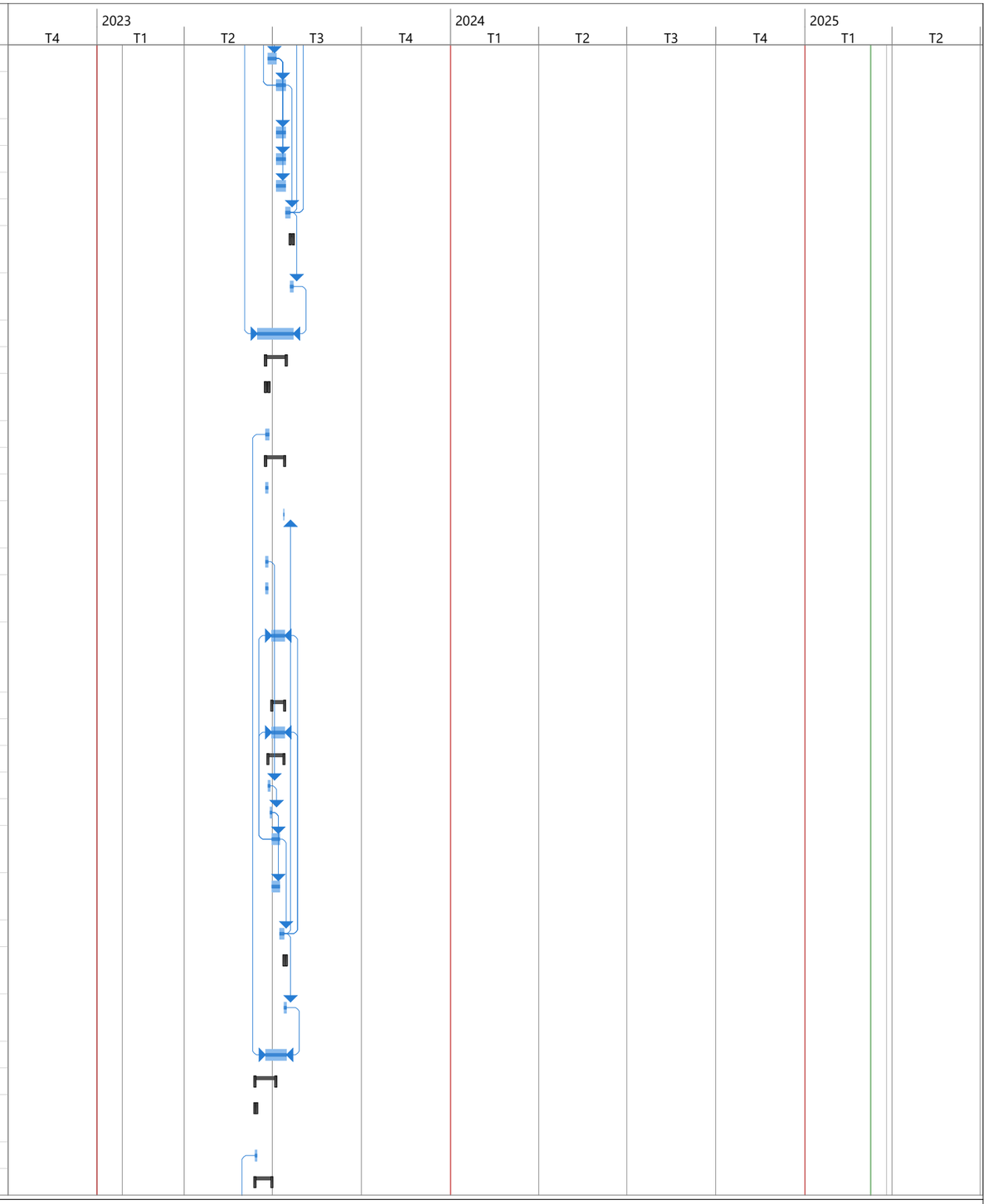
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
560	**31**	**RT 50615 - 50620**	**100.00%**	**77 días**	**vie 5/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 63 471 976.95**
561	**31.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**2.38 días**	**vie 5/05/23**	**lun 8/05/23**	**$ 490 356.00**
562	31.1.1	Actividades de socialización	100.00%	2 días	vie 5/05/23	lun 8/05/23	$ 490 356.00
563	**31.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**74 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 3 177 237.00**
564	31.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635 447.40
565	31.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 24/07/23	mar 25/07/23	$ 635 447.40
566	31.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635 447.40
567	31.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635 447.40
568	31.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 635 447.40
569	**31.3**	**PMT**	**100.00%**	**40 días**	**vie 9/06/23**	**mar 25/07/23**	**$ 600 610.00**
570	31.3.1	Implementación PMT	100.00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 600 610.00
571	**31.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**73 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 58 458 395.40**
572	31.4.1	Desmantelamiento	100.00%	15 días	vie 5/05/23	mar 23/05/23	$ 9 250 234.95
573	31.4.2	Demolición manual	0.00%	18 días	mar 23/05/23	vie 9/06/23	$ 0.00
574	31.4.3	Demolición construcciones de 4 hasta 6 pisos. Incluye cargue, transporte y disposición final	100.00%	28 días	vie 9/06/23	mié 12/07/23	$ 49 208 160.45
575	31.4.4	Cargue de RCD	0.00%	12 días	mié 12/07/23	mar 25/07/23	$ 0.00
576	**31.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3 días**	**mar 25/07/23**	**vie 28/07/23**	**$ 745 378.55**
577	31.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	mar 25/07/23	vie 28/07/23	$ 745 378.55
578	31.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	77 días	vie 5/05/23	vie 28/07/23	$ 0.00
579	**32**	**RT 49640**	**100.00%**	**34 días**	**jue 15/06/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 105 370 676.65**
580	**32.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**2.38 días**	**jue 15/06/23**	**vie 16/06/23**	**$ 0.00**
581	32.1.1	Actividades de socialización	0.00%	2 días	jue 15/06/23	vie 16/06/23	$ 0.00
582	**32.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**32 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 18 500 469.90**
583	32.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0.00
584	32.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mar 18/07/23	mié 19/07/23	$ 0.00
585	32.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0.00
586	32.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 9 250 234.95
587	32.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 9 250 234.95
588	**32.3**	**PMT**	**100.00%**	**15 días**	**mié 5/07/23**	**mié 19/07/23**	**$ 9 250 234.95**
589	32.3.1	Implementación PMT	100.00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 9 250 234.95
590	**32.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**30 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 77 619 971.80**
591	32.4.1	Desmantelamiento	100.00%	8 días	jue 15/06/23	lun 26/06/23	$ 9 250 234.95



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

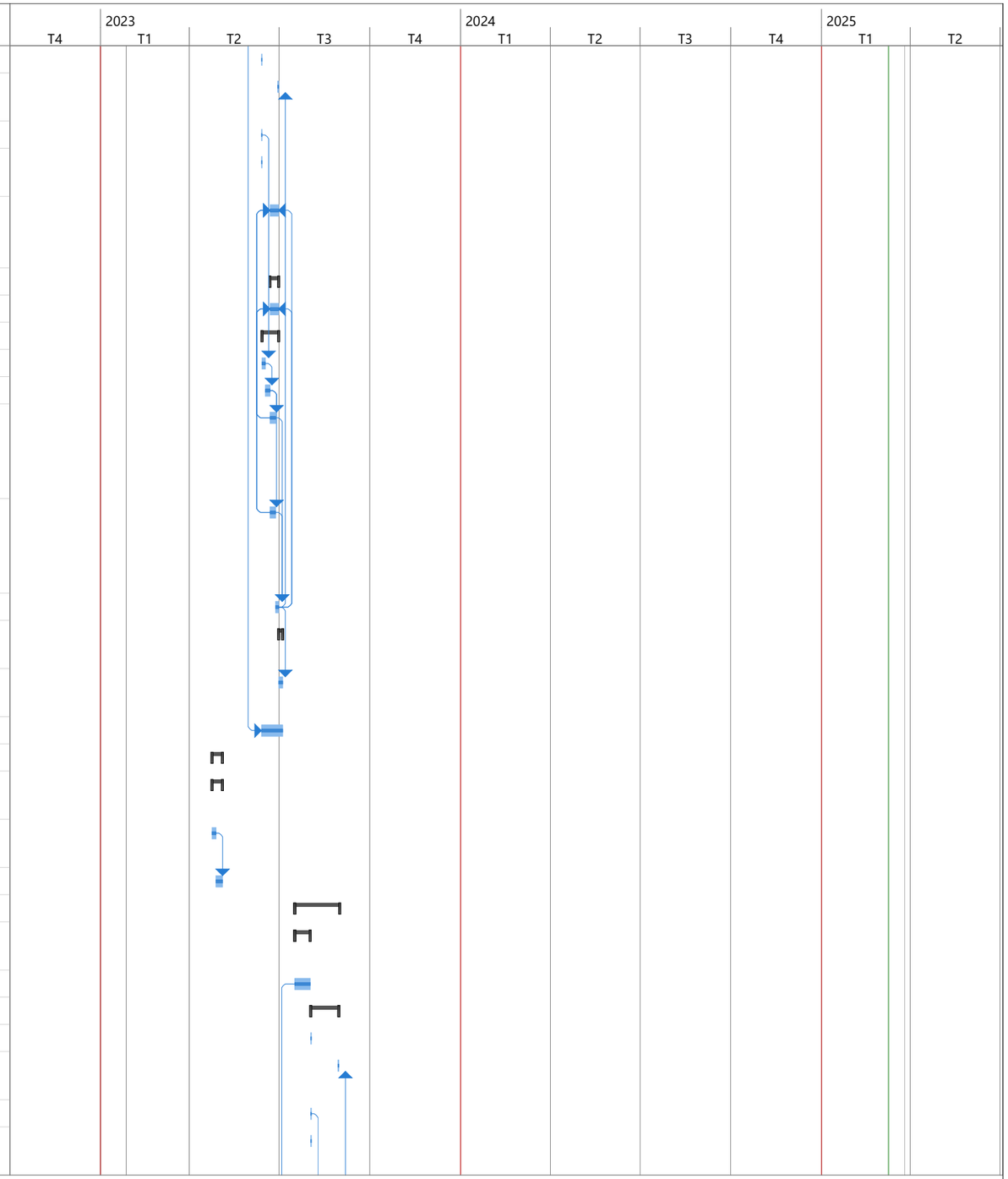
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
592	32.4.2	Demolición manual	0.00%	8 días	lun 26/06/23	mié 5/07/23	$ 0.00
593	32.4.3	Demolición 1 piso teja doble altura.	100.00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 9 250 234.95
594	32.4.4	Demolición 2 pisos teja	100.00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 9 250 234.95
595	32.4.5	Demolición 2 pisos placa	100.00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 9 250 234.95
596	32.4.6	Demolición 3 pisos placa	100.00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 40 619 032.00
597	32.4.7	Cargue de RCD	0.00%	4 días	vie 14/07/23	mié 19/07/23	$ 0.00
598	**32.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mié 19/07/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 0.00**
599	32.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	3 días	mié 19/07/23	sáb 22/07/23	$ 0.00
600	32.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	33 días	jue 15/06/23	sáb 22/07/23	$ 0.00
601	**33**	**RT 50719**	**100.00%**	**20 días**	**sáb 24/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 108 355 960.75**
602	**33.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**2.38 días**	**sáb 24/06/23**	**mar 27/06/23**	**$ 0.00**
603	33.1.1	Actividades de socialización	0.00%	2.38 días	sáb 24/06/23	mar 27/06/23	$ 0.00
604	**33.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**18 días**	**sáb 24/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 18 500 469.90**
605	33.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0.00
606	33.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mié 12/07/23	jue 13/07/23	$ 9 250 234.95
607	33.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0.00
608	33.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0.00
609	33.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 9 250 234.95
610	**33.3**	**PMT**	**100.00%**	**12 días**	**vie 30/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 9 250 234.95**
611	33.3.1	Implementación PMT	100.00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 9 250 234.95
612	**33.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**16 días**	**lun 26/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 80 605 255.90**
613	33.4.1	Desmantelamiento	100.00%	3 días	lun 26/06/23	mié 28/06/23	$ 9 250 234.95
614	33.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mié 28/06/23	vie 30/06/23	$ 0.00
615	33.4.3	Demolición 1 piso teja doble altura	100.00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	$ 62 104 786.00
616	33.4.4	Demolición 1 piso teja triple altura	100.00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	$ 9 250 234.95
617	33.4.5	Cargue de RCD	0.00%	4 días	sáb 8/07/23	jue 13/07/23	$ 0.00
618	**33.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**jue 13/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 0.00**
619	33.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	3 días	jue 13/07/23	sáb 15/07/23	$ 0.00
620	33.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	20 días	sáb 24/06/23	sáb 15/07/23	$ 0.00
621	**34**	**RT 49821**	**100.00%**	**19 días**	**mar 13/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 247 771 527.75**
622	**34.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**2.38 días**	**mar 13/06/23**	**mié 14/06/23**	**$ 0.00**
623	34.1.1	Actividades de socialización	0.00%	2 días	mar 13/06/23	mié 14/06/23	$ 0.00
624	**34.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**17 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 18 500 469.90**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

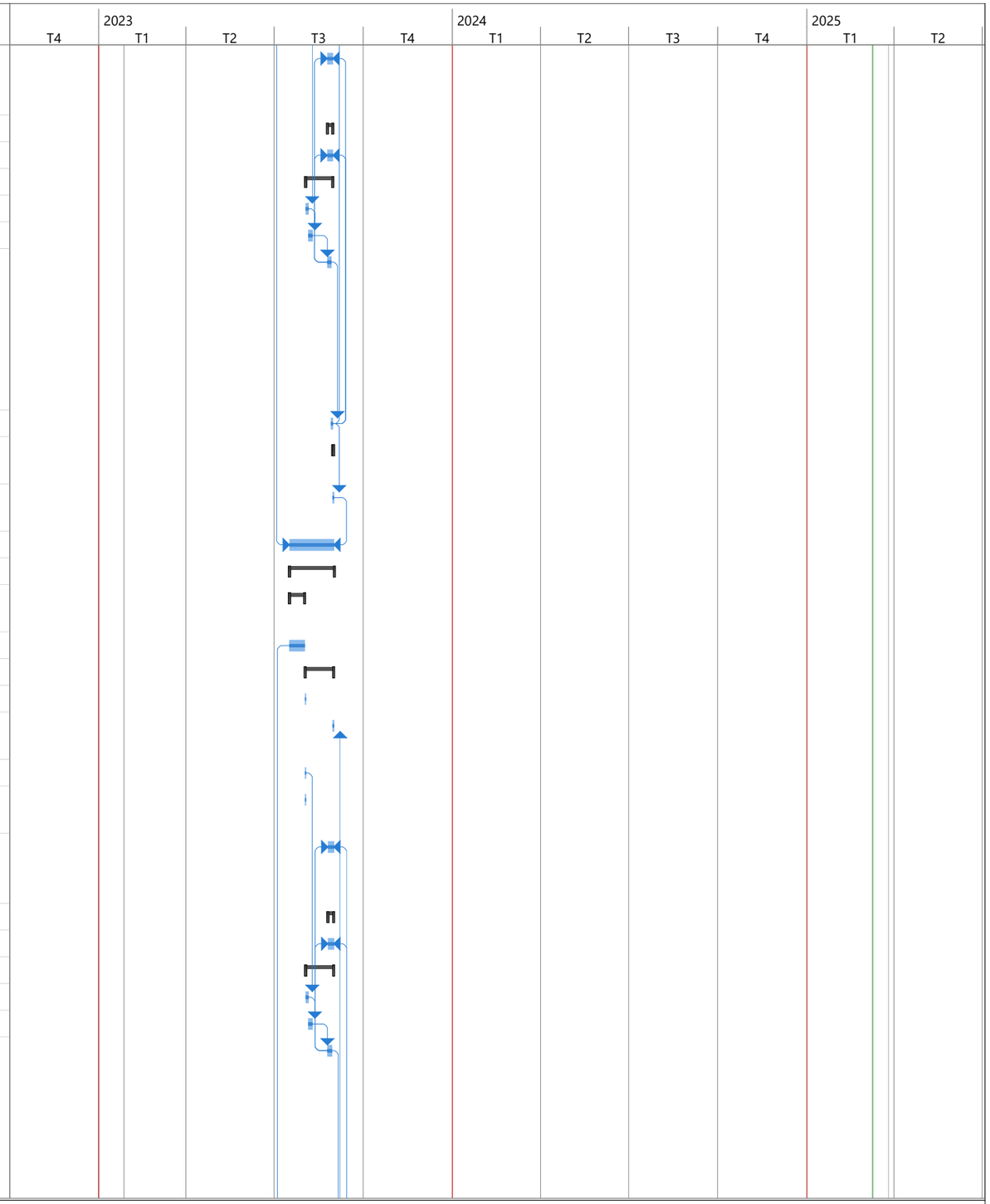
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
625	34.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0.00
626	34.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 29/06/23	vie 30/06/23	$ 0.00
627	34.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 9 250 234.95
628	34.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0.00
629	34.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 9 250 234.95
630	**34.3**	**PMT**	**100.00%**	**9 días**	**mié 21/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 9 250 234.95**
631	34.3.1	Implementación PMT	100.00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 9 250 234.95
632	**34.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**16 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 220 020 822.90**
633	34.4.1	Desmantelamiento	100.00%	4 días	mar 13/06/23	sáb 17/06/23	$ 9 250 234.95
634	34.4.2	Demolición manual	0.00%	3 días	sáb 17/06/23	mié 21/06/23	$ 0.00
635	34.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	100.00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 9 250 234.95
636	34.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	100.00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 201 520 353.00
637	34.4.5	Cargue de RCD	0.00%	4 días	mar 27/06/23	vie 30/06/23	$ 0.00
638	**34.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2 días**	**vie 30/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 0.00**
639	34.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	2 días	vie 30/06/23	mar 4/07/23	$ 0.00
640	34.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	19 días	mar 13/06/23	mar 4/07/23	$ 0.00
641	**35**	**RT 47426-47427**	**100.00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20 483 286.00**
642	**35.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20 483 286.00**
643	35.1.1	Desmonte y retiro de reja de cerramiento	100.00%	5 días	lun 24/04/23	vie 28/04/23	$ 10 241 643.00
644	35.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	100.00%	5 días	vie 28/04/23	jue 4/05/23	$ 10 241 643.00
645	**36**	**RT 42972**	**100.00%**	**42 días**	**lun 17/07/23**	**jue 31/08/23**	**$ 28 863 892.95**
646	**36.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 177 640.00**
647	36.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 177 640.00
648	**36.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**25.81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 1 121 926.00**
649	36.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224 385.20
650	36.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 224 385.20
651	36.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224 385.20
652	36.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224 385.20



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

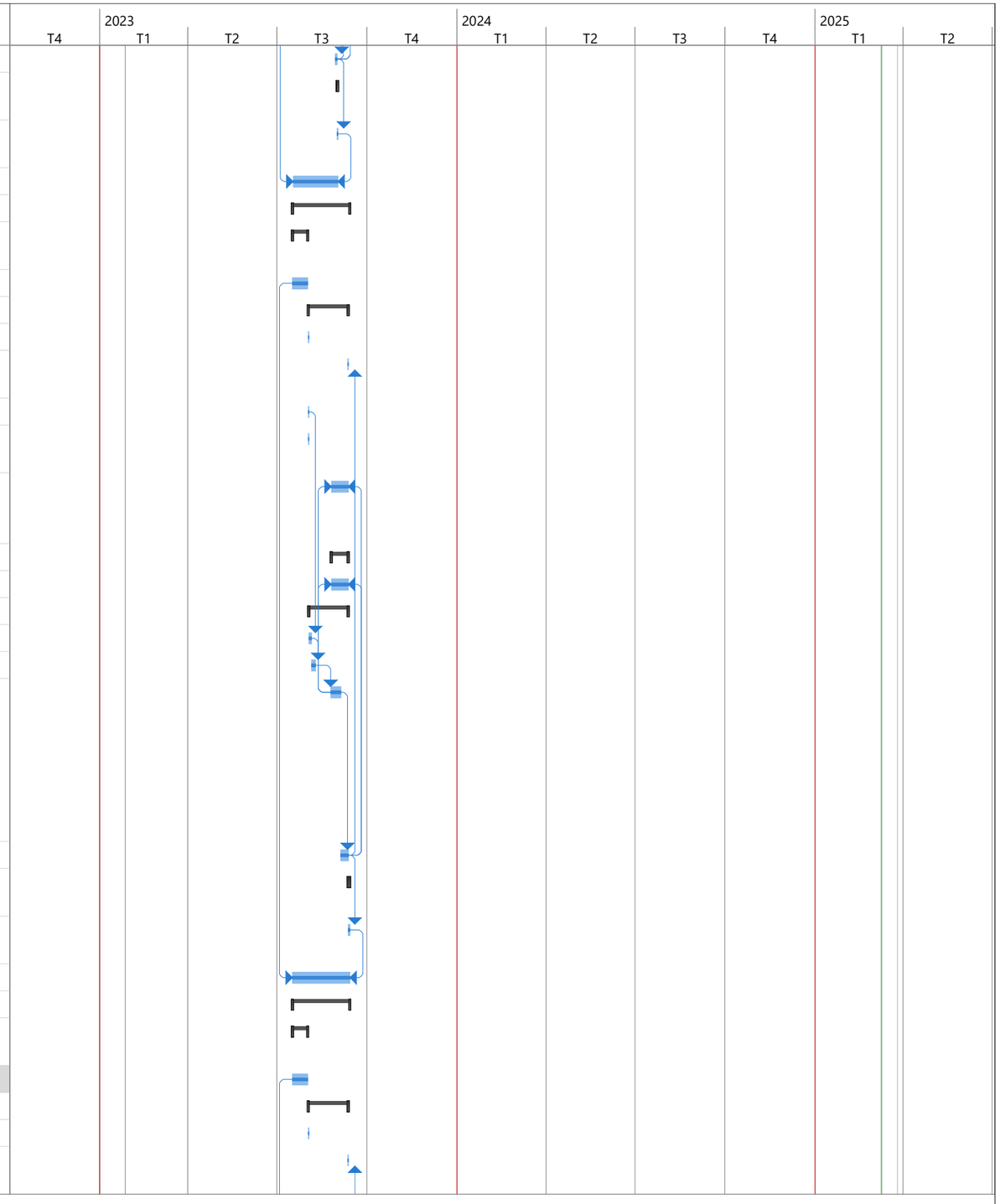
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
653	36.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 224 385.20
654	**36.3**	**PMT**	**100.00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 217 581.00**
655	36.3.1	Implementación PMT	100.00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 217 581.00
656	**36.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**24.81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 27 159 597.66**
657	36.4.1	Desmantelamiento	100.00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 9 250 234.95
658	36.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0.00
659	36.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	vie 25/08/23	lun 28/08/23	$ 17 909 362.71
660	36.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	lun 28/08/23	mié 30/08/23	$ 0.00
661	**36.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mié 30/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 187 148.29**
662	36.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 187 148.29
663	36.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	42 días	lun 17/07/23	jue 31/08/23	$ 0.00
664	**37**	**RT 42973**	**100.00%**	**42.94 días**	**lun 17/07/23**	**vie 1/09/23**	**$ 39 879 598.90**
665	**37.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 193 606.00**
666	37.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 193 606.00
667	**37.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**26.81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 1 225 377.00**
668	37.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245 075.40
669	37.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 245 075.40
670	37.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245 075.40
671	37.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245 075.40
672	37.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 245 075.40
673	**37.3**	**PMT**	**100.00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 237 137.00**
674	37.3.1	Implementación PMT	100.00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 237 137.00
675	**37.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**25.81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 38 036 330.61**
676	37.4.1	Desmantelamiento	100.00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 9 250 234.95
677	37.4.2	Demolición manual	100.00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 9 250 234.95
678	37.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 19 535 860.71



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
679	37.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0.00
680	**37.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**jue 31/08/23**	**vie 1/09/23**	**$ 187 148.29**
681	37.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	jue 31/08/23	vie 1/09/23	$ 187 148.29
682	37.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	42 días	lun 17/07/23	vie 1/09/23	$ 0.00
683	**38**	**RT 42974**	**100.00%**	**54.94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 12 195 250.00**
684	**38.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 110 551.00**
685	38.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 110 551.00
686	**38.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**37.81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 687 229.00**
687	38.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137 445.80
688	38.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 137 445.80
689	38.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137 445.80
690	38.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137 445.80
691	38.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 137 445.80
692	**38.3**	**PMT**	**100.00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 135 408.00**
693	38.3.1	Implementación PMT	100.00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 135 408.00
694	**38.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**36.81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 10 981 338.90**
695	38.4.1	Desmantelamiento	0.00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0.00
696	38.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0.00
697	38.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 10 981 338.90
698	38.4.4	Cargue de RCD	0.00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0.00
699	**38.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 280 723.10**
700	38.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 280 723.10
701	38.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	54.94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0.00
702	**39**	**RT 42975**	**100.00%**	**54.94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 26 678 277.00**
703	**39.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 241 529.00**
704	39.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 241 529.00
705	**39.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**37.81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1 535 892.00**
706	39.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307 178.40
707	39.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 307 178.40



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

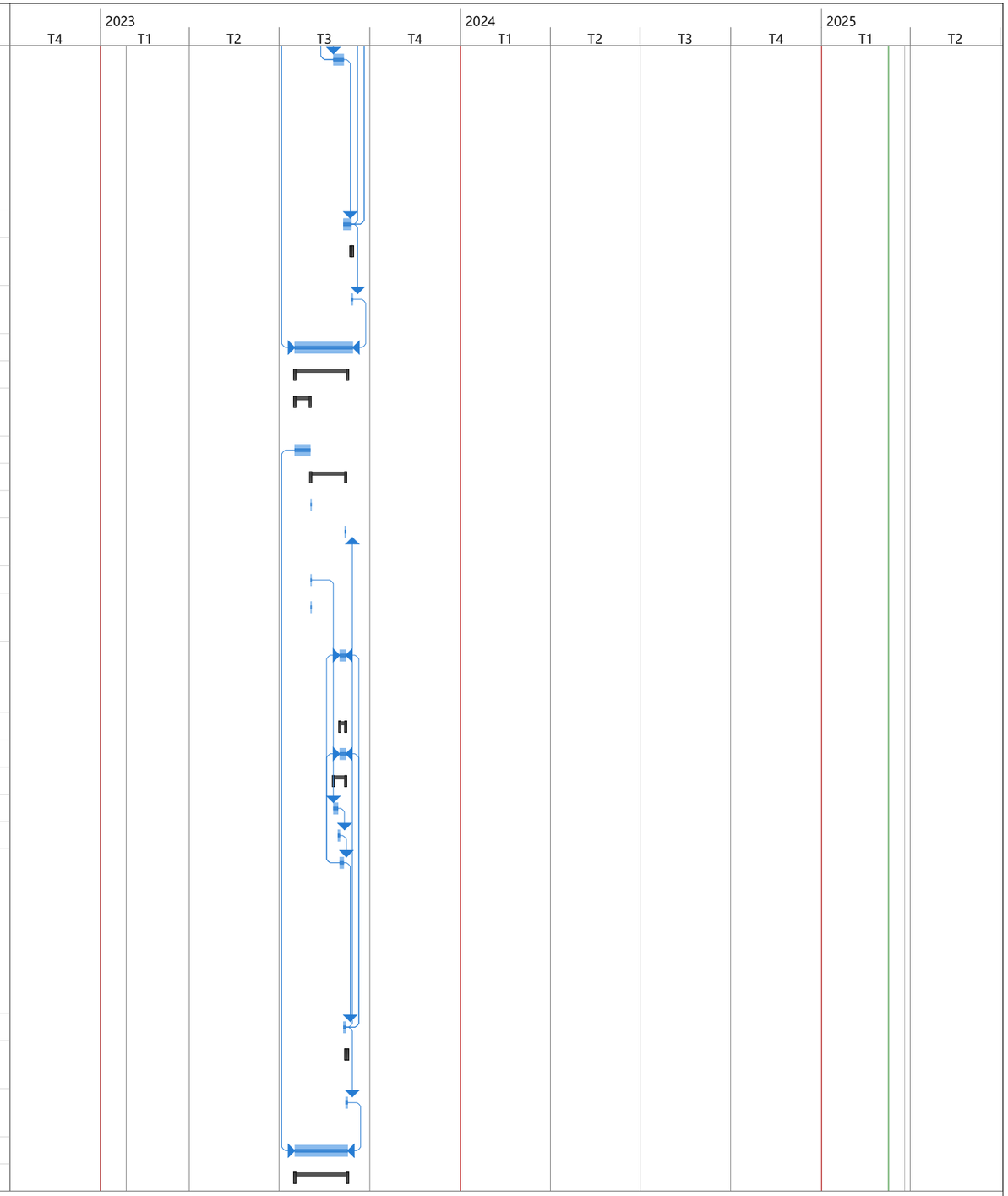
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
708	39.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307 178.40
709	39.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307 178.40
710	39.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 307 178.40
711	**39.3**	**PMT**	**100.00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 295 835.00**
712	39.3.1	Implementación PMT	100.00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 295 835.00
713	**39.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**36.81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 24 347 691.27**
714	39.4.1	Desmantelamiento	0.00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0.00
715	39.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0.00
716	39.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 24 347 691.27
717	39.4.4	Cargue de RCD	0.00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0.00
718	**39.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257 329.73**
719	39.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257 329.73
720	39.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	54.94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0.00
721	**40**	**RT 42976**	**100.00%**	**54.94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 32 407 169.00**
722	**40.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 293 338.00**
723	40.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 293 338.00
724	**40.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**37.81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1 871 589.00**
725	40.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374 317.80
726	40.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 374 317.80
727	40.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374 317.80
728	40.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374 317.80
729	40.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 374 317.80
730	**40.3**	**PMT**	**100.00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 359 294.00**
731	40.3.1	Implementación PMT	100.00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 359 294.00
732	**40.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**36.81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 29 625 618.27**
733	40.4.1	Desmantelamiento	0.00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0.00
734	40.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

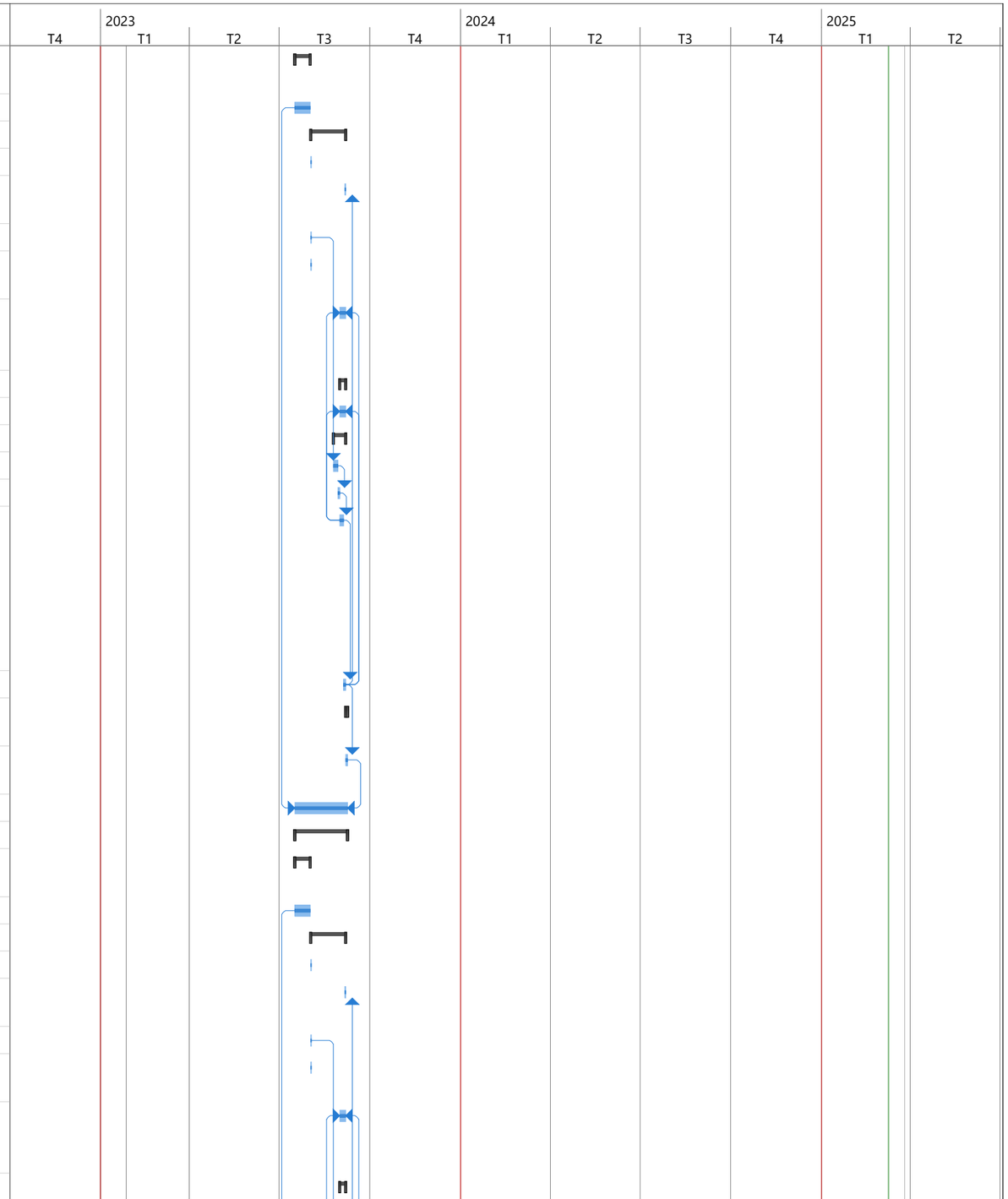
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
735	40.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 29 625 618.27
736	40.4.4	Cargue de RCD	0.00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0.00
737	**40.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257 329.73**
738	40.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257 329.73
739	40.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	54.94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0.00
740	**41**	**RT 42993**	**100.00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5 458 163.00**
741	**41.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 45 207.00**
742	41.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 45 207.00
743	**41.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**32.81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 263 836.00**
744	41.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52 767.20
745	41.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 52 767.20
746	41.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52 767.20
747	41.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52 767.20
748	41.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 52 767.20
749	**41.3**	**PMT**	**100.00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 55 372.00**
750	41.3.1	Implementación PMT	100.00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 55 372.00
751	**41.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4 813 025.00**
752	41.4.1	Desmantelamiento	0.00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0.00
753	41.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0.00
754	41.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4 813 025.00
755	41.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0.00
756	**41.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 280 723.00**
757	41.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 280 723.00
758	41.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0.00
759	**42**	**RT 42994**	**100.00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5 545 350.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

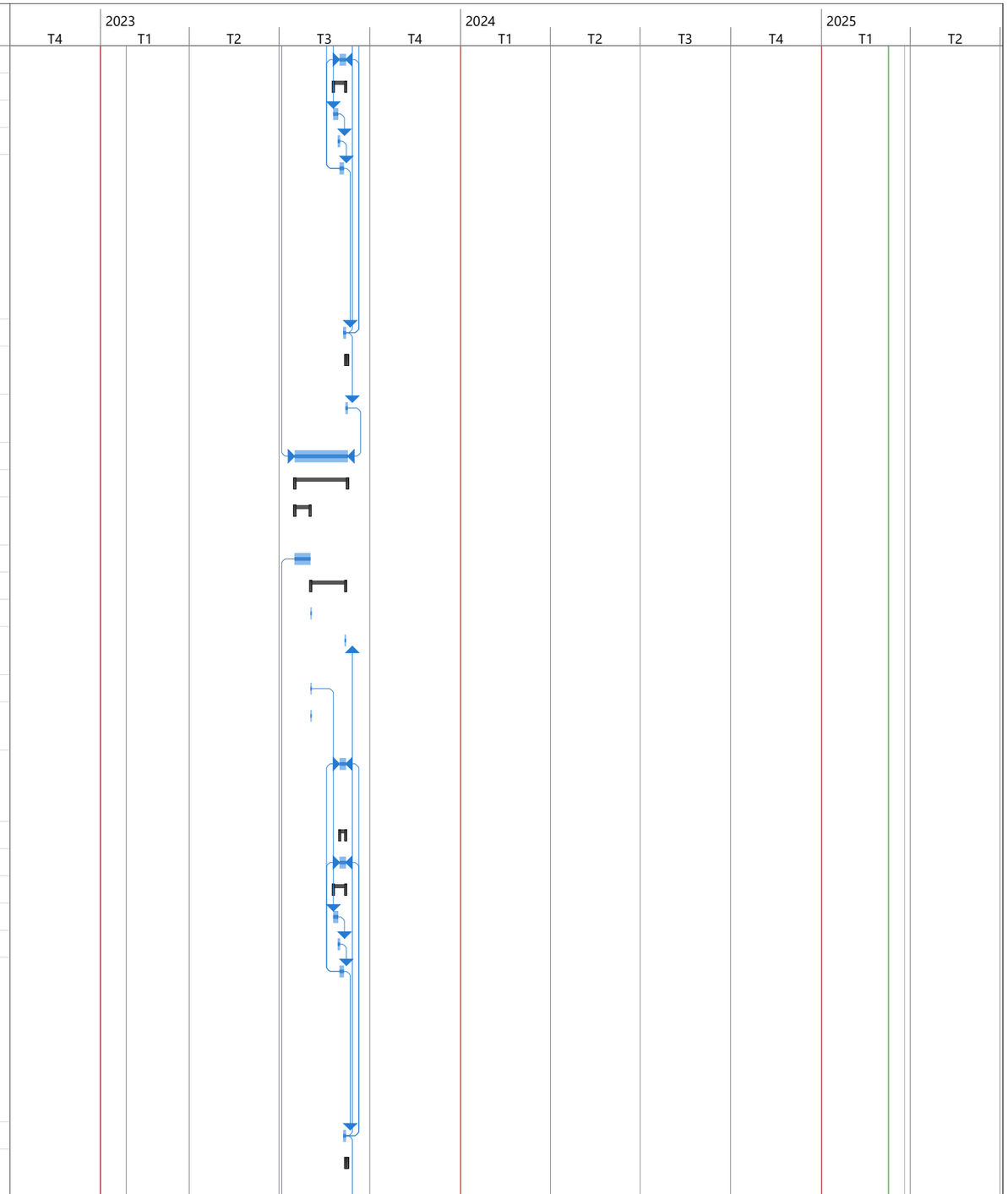
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
760	**42.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 50 413.00**
761	42.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 50 413.00
762	**42.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**32.81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 297 564.00**
763	42.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59 512.80
764	42.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 59 512.80
765	42.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59 512.80
766	42.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59 512.80
767	42.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 59 512.80
768	**42.3**	**PMT**	**100.00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 61 748.00**
769	42.3.1	Implementación PMT	100.00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 61 748.00
770	**42.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4 948 476.71**
771	42.4.1	Desmantelamiento	0.00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0.00
772	42.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0.00
773	42.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4 948 476.71
774	42.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0.00
775	**42.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187 148.29**
776	42.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187 148.29
777	42.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0.00
778	**43**	**RT 42992**	**100.00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 21 752 198.00**
779	**43.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 198 657.00**
780	43.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 198 657.00
781	**43.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**32.81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 1 258 106.00**
782	43.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251 621.20
783	43.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 251 621.20
784	43.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251 621.20
785	43.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251 621.20
786	43.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 251 621.20
787	**43.3**	**PMT**	**100.00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 243 324.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

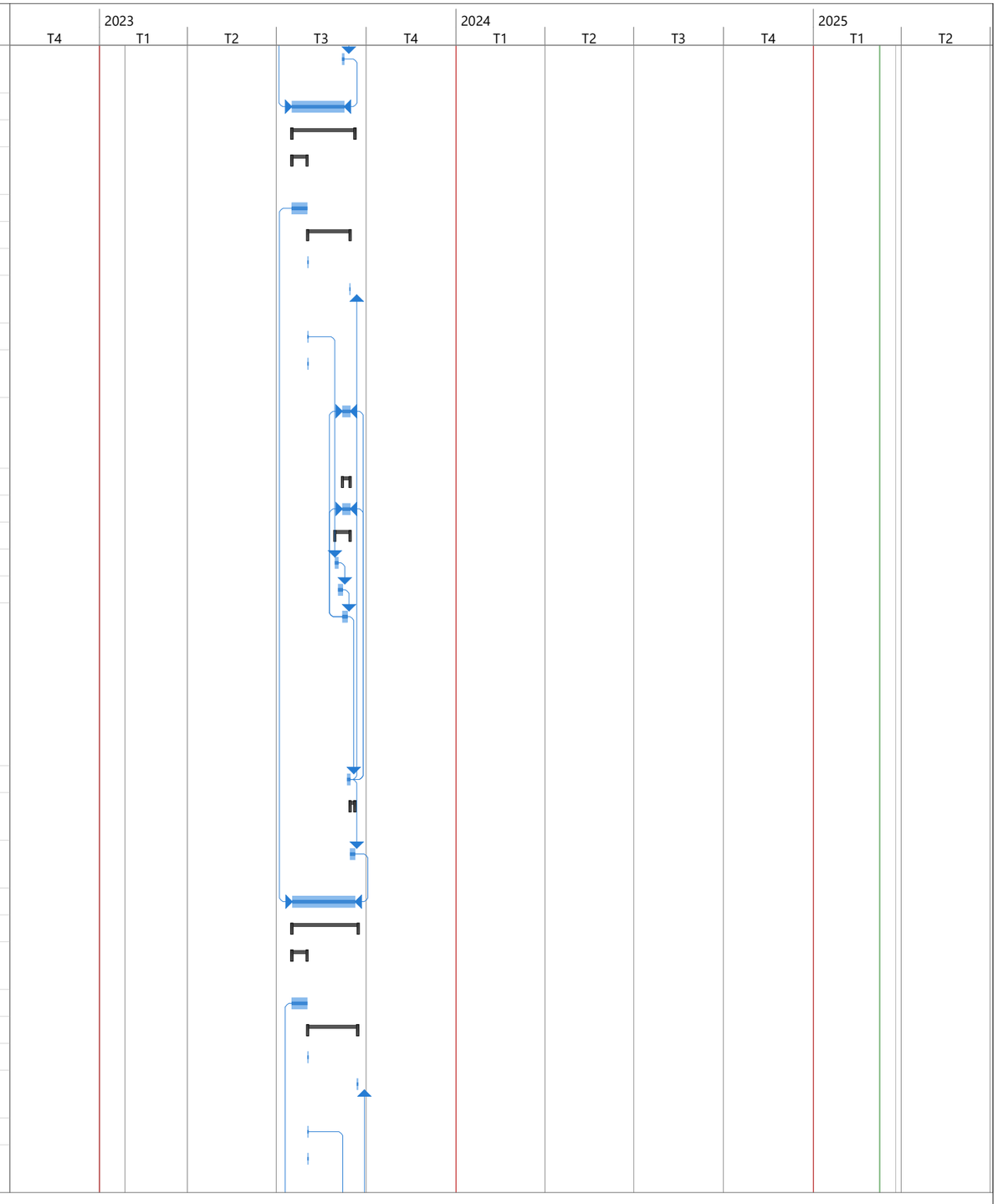
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
788	43.3.1	Implementación PMT	100.00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 243 324.00
789	**43.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 19 864 962.71**
790	43.4.1	Desmantelamiento	0.00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0.00
791	43.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0.00
792	43.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 19 864 962.71
793	43.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0.00
794	**43.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187 148.29**
795	43.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187 148.29
796	43.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0.00
797	**44**	**RT 42991**	**100.00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 15 676 114.00**
798	**44.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 142 030.00**
799	44.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 142 030.00
800	**44.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**32.81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 891 197.00**
801	44.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178 239.40
802	44.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 178 239.40
803	44.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178 239.40
804	44.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178 239.40
805	44.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 178 239.40
806	**44.3**	**PMT**	**100.00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 173 965.00**
807	44.3.1	Implementación PMT	100.00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 173 965.00
808	**44.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 14 281 773.71**
809	44.4.1	Desmantelamiento	0.00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0.00
810	44.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0.00
811	44.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 14 281 773.71
812	44.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0.00
813	**44.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187 148.29**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

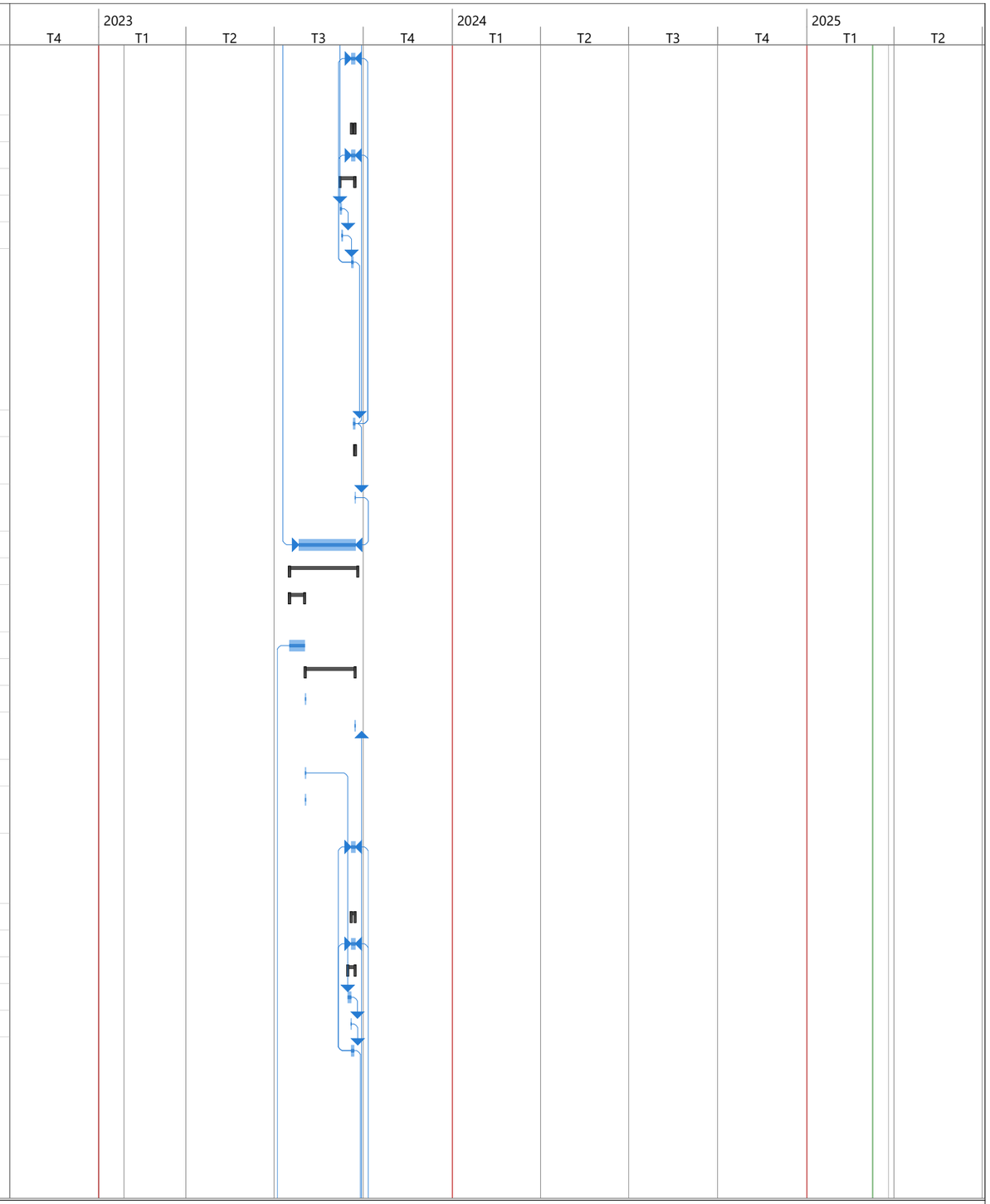
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
814	44.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187 148.29
815	44.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0.00
816	**45**	**RT 42990**	**100.00%**	**60.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 19/09/23**	**$ 39 006 270.00**
817	**45.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 343 033.00**
818	45.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 343 033.00
819	**45.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**41.25 días**	**mié 2/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 2 193 583.00**
820	45.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438 716.60
821	45.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	jue 14/09/23	jue 14/09/23	$ 438 716.60
822	45.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438 716.60
823	45.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438 716.60
824	45.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 438 716.60
825	**45.3**	**PMT**	**100.00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 420 182.00**
826	45.3.1	Implementación PMT	100.00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 420 182.00
827	**45.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**16 días**	**mié 30/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 35 768 748.90**
828	45.4.1	Desmantelamiento	0.00%	4 días	mié 30/08/23	sáb 2/09/23	$ 0.00
829	45.4.2	Demolición manual	0.00%	4 días	sáb 2/09/23	mié 6/09/23	$ 0.00
830	45.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 35 768 748.90
831	45.4.4	Cargue de RCD	0.00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0.00
832	**45.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**4 días**	**jue 14/09/23**	**mar 19/09/23**	**$ 280 723.10**
833	45.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	4 días	jue 14/09/23	mar 19/09/23	$ 280 723.10
834	45.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	60 días	lun 17/07/23	mar 19/09/23	$ 0.00
835	**46**	**RT 42987**	**100.00%**	**64.94 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 16 460 500.00**
836	**46.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 149 124.00**
837	46.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 149 124.00
838	**46.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**48.81 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 937 160.00**
839	46.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187 432.00
840	46.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 187 432.00
841	46.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187 432.00
842	46.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187 432.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

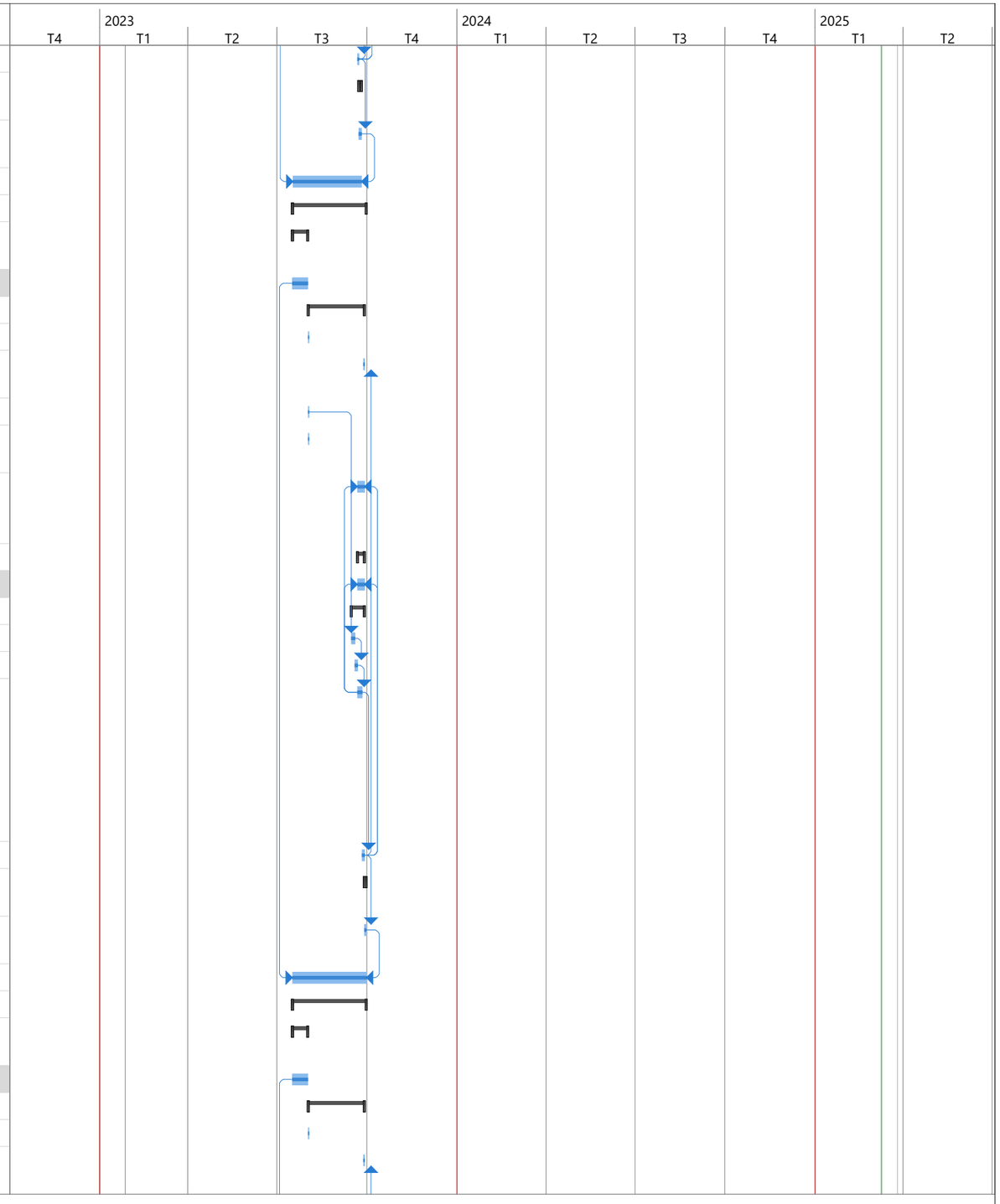
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
843	46.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 187 432.00
844	**46.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mar 19/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 182 654.00**
845	46.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 182 654.00
846	**46.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**15.38 días**	**jue 7/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 14 910 838.90**
847	46.4.1	Desmantelamiento	0.00%	2 días	jue 7/09/23	vie 8/09/23	$ 0.00
848	46.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	vie 8/09/23	sáb 9/09/23	$ 0.00
849	46.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	2 días	mar 19/09/23	mié 20/09/23	$ 14 910 838.90
850	46.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 20/09/23	vie 22/09/23	$ 0.00
851	**46.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 280 723.10**
852	46.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	vie 22/09/23	sáb 23/09/23	$ 280 723.10
853	46.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	56 días	mié 26/07/23	sáb 23/09/23	$ 0.00
854	**47**	**RT 42981**	**100.00%**	**65.75 días**	**lun 17/07/23**	**lun 25/09/23**	**$ 7 104 761.00**
855	**47.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 64 515.00**
856	47.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 64 515.00
857	**47.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**49.63 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 388 941.00**
858	47.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77 788.20
859	47.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	vie 22/09/23	vie 22/09/23	$ 77 788.20
860	47.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77 788.20
861	47.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77 788.20
862	47.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 77 788.20
863	**47.3**	**PMT**	**100.00%**	**5 días**	**lun 18/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 79 021.00**
864	47.3.1	Implementación PMT	100.00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 79 021.00
865	**47.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**8 días**	**vie 15/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 6 291 560.90**
866	47.4.1	Desmantelamiento	0.00%	2 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0.00
867	47.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	lun 18/09/23	lun 18/09/23	$ 0.00
868	47.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 6 291 560.90



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

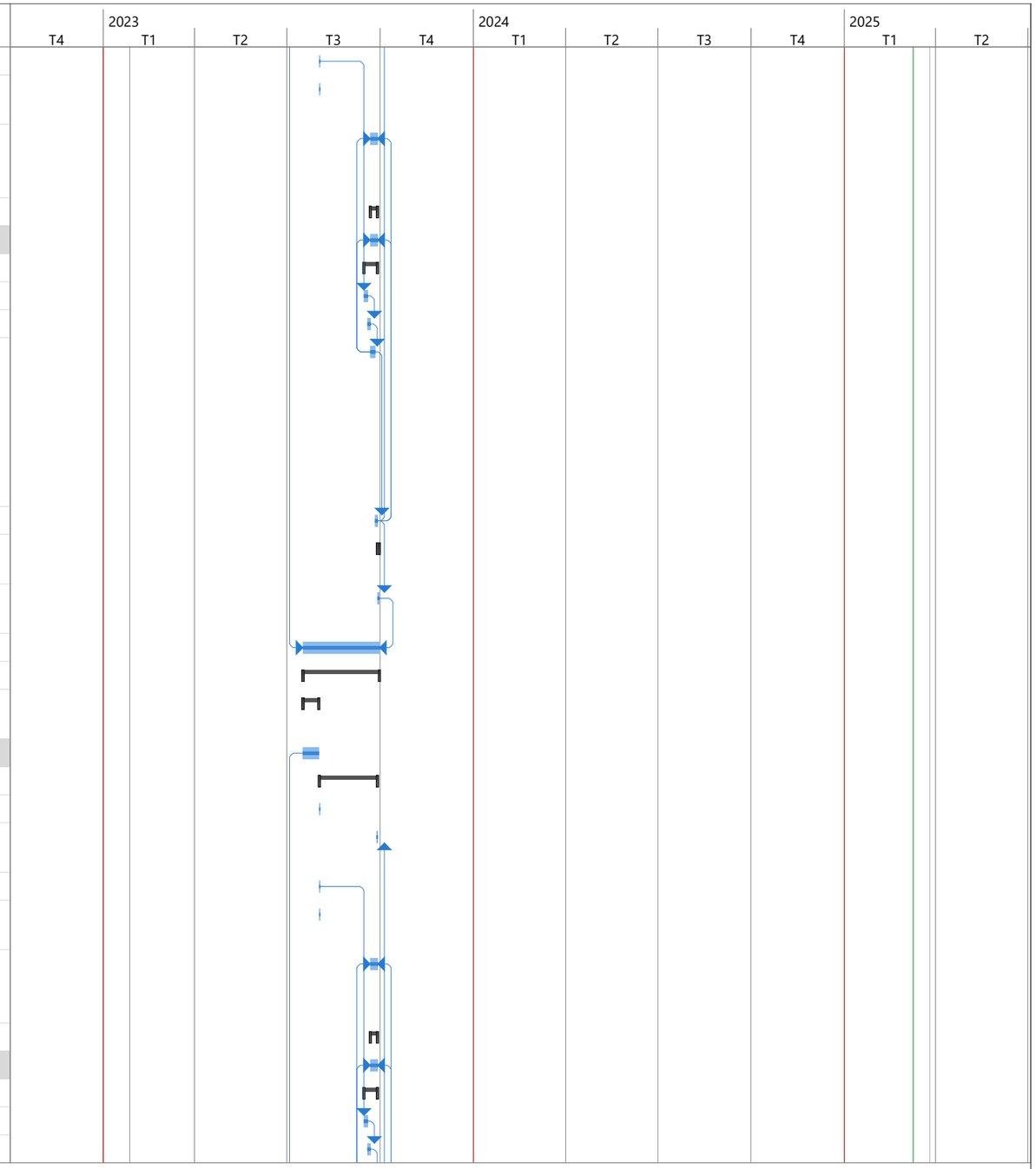
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
869	47.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 0.00
870	**47.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**lun 25/09/23**	**$ 280 723.10**
871	47.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	vie 22/09/23	lun 25/09/23	$ 280 723.10
872	47.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	65 días	lun 17/07/23	lun 25/09/23	$ 0.00
873	**48**	**RT 42986**	**100.00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 20 297 022.00**
874	**48.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 183 820.00**
875	48.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 183 820.00
876	**48.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**54.63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 1 161 969.00**
877	48.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232 393.80
878	48.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 232 393.80
879	48.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232 393.80
880	48.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232 393.80
881	48.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 232 393.80
882	**48.3**	**PMT**	**100.00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 225 151.00**
883	48.3.1	Implementación PMT	100.00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 225 151.00
884	**48.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 18 538 933.71**
885	48.4.1	Desmantelamiento	0.00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0.00
886	48.4.2	Demolición manual	0.00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0.00
887	48.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 18 538 933.71
888	48.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0.00
889	**48.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187 148.29**
890	48.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187 148.29
891	48.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0.00
892	**49**	**RT 42980**	**100.00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 11 356 947.00**
893	**49.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102 970.00**
894	49.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102 970.00
895	**49.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**54.63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638 106.00**
896	49.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127 621.20
897	49.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127 621.20



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

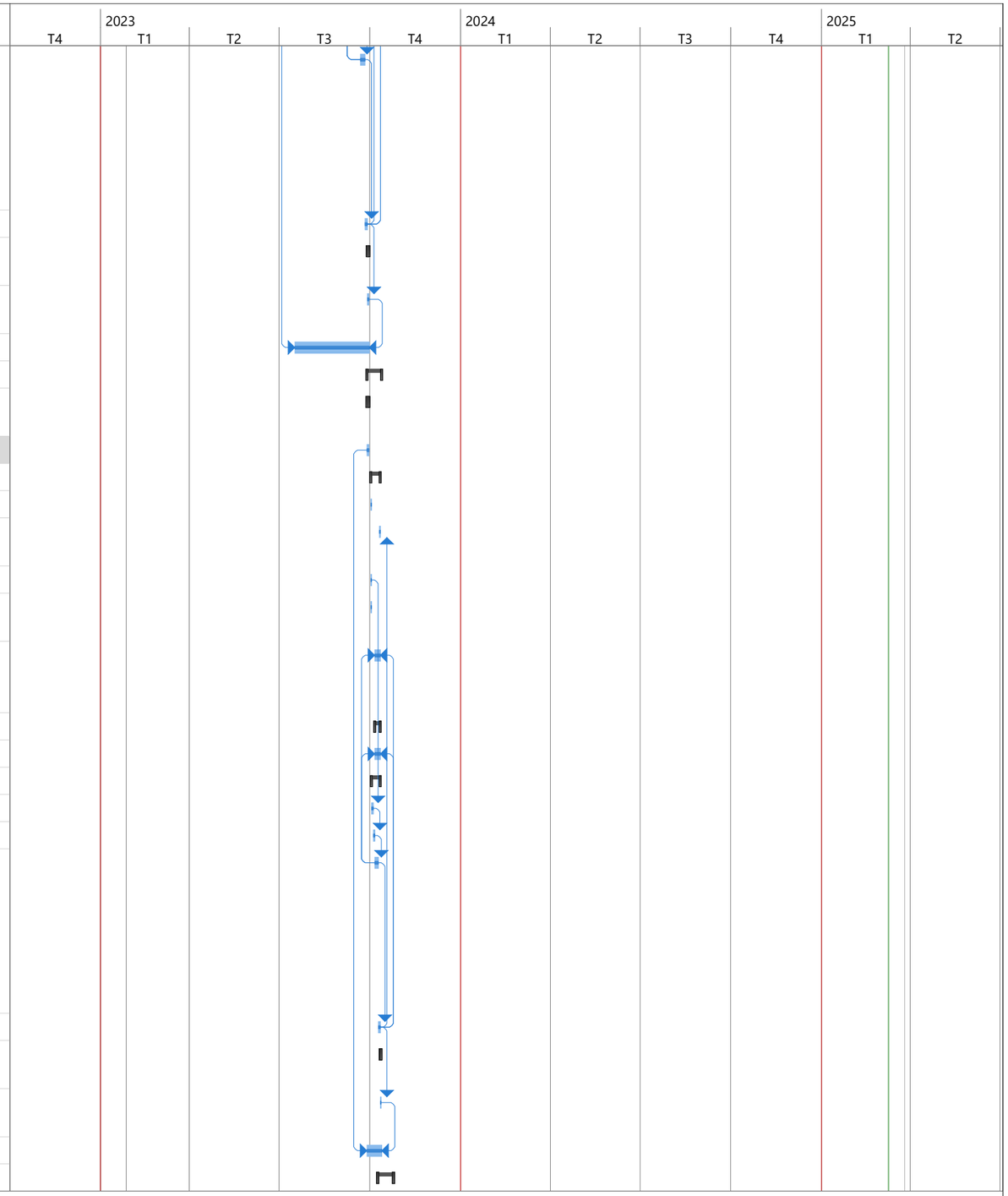
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
898	49.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127 621.20
899	49.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127 621.20
900	49.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127 621.20
901	**49.3**	**PMT**	**100.00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126 122.00**
902	49.3.1	Implementación PMT	100.00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126 122.00
903	**49.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 10 302 600.71**
904	49.4.1	Desmantelamiento	0.00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0.00
905	49.4.2	Demolición manual	0.00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0.00
906	49.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 10 302 600.71
907	49.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0.00
908	**49.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187 148.29**
909	49.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187 148.29
910	49.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0.00
911	**50**	**RT 42979**	**100.00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 8 449 322.00**
912	**50.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102 970.00**
913	50.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102 970.00
914	**50.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**54.63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638 106.00**
915	50.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127 621.20
916	50.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127 621.20
917	50.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127 621.20
918	50.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127 621.20
919	50.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127 621.20
920	**50.3**	**PMT**	**100.00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126 122.00**
921	50.3.1	Implementación PMT	100.00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126 122.00
922	**50.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 7 394 975.71**
923	50.4.1	Desmantelamiento	0.00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0.00
924	50.4.2	Demolición manual	0.00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
925	50.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 7 394 975.71
926	50.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0.00
927	**50.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187 148.29**
928	50.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187 148.29
929	50.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0.00
930	**51**	**RT 54376**	**100.00%**	**15 días**	**jue 28/09/23**	**jue 12/10/23**	**$ 13 161 200.00**
931	**51.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**2.38 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 119 287.00**
932	51.1.1	Actividades de socialización	100.00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 119 287.00
933	**51.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**10 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 743 830.00**
934	51.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148 766.00
935	51.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 10/10/23	mié 11/10/23	$ 148 766.00
936	51.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148 766.00
937	51.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148 766.00
938	51.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 148 766.00
939	**51.3**	**PMT**	**100.00%**	**5 días**	**vie 6/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 146 108.00**
940	51.3.1	Implementación PMT	100.00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 146 108.00
941	**51.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**9 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 11 684 103.61**
942	51.4.1	Desmantelamiento	0.00%	2 días	lun 2/10/23	mié 4/10/23	$ 0.00
943	51.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mié 4/10/23	vie 6/10/23	$ 0.00
944	51.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	vie 6/10/23	lun 9/10/23	$ 11 684 103.61
945	51.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	lun 9/10/23	mié 11/10/23	$ 0.00
946	**51.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 467 871.39**
947	51.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	100.00%	1 día	mié 11/10/23	jue 12/10/23	$ 467 871.39
948	51.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	jue 28/09/23	jue 12/10/23	$ 0.00
949	**52**	**RT 54382**	**100.00%**	**15 días**	**lun 9/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 9 069 835.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

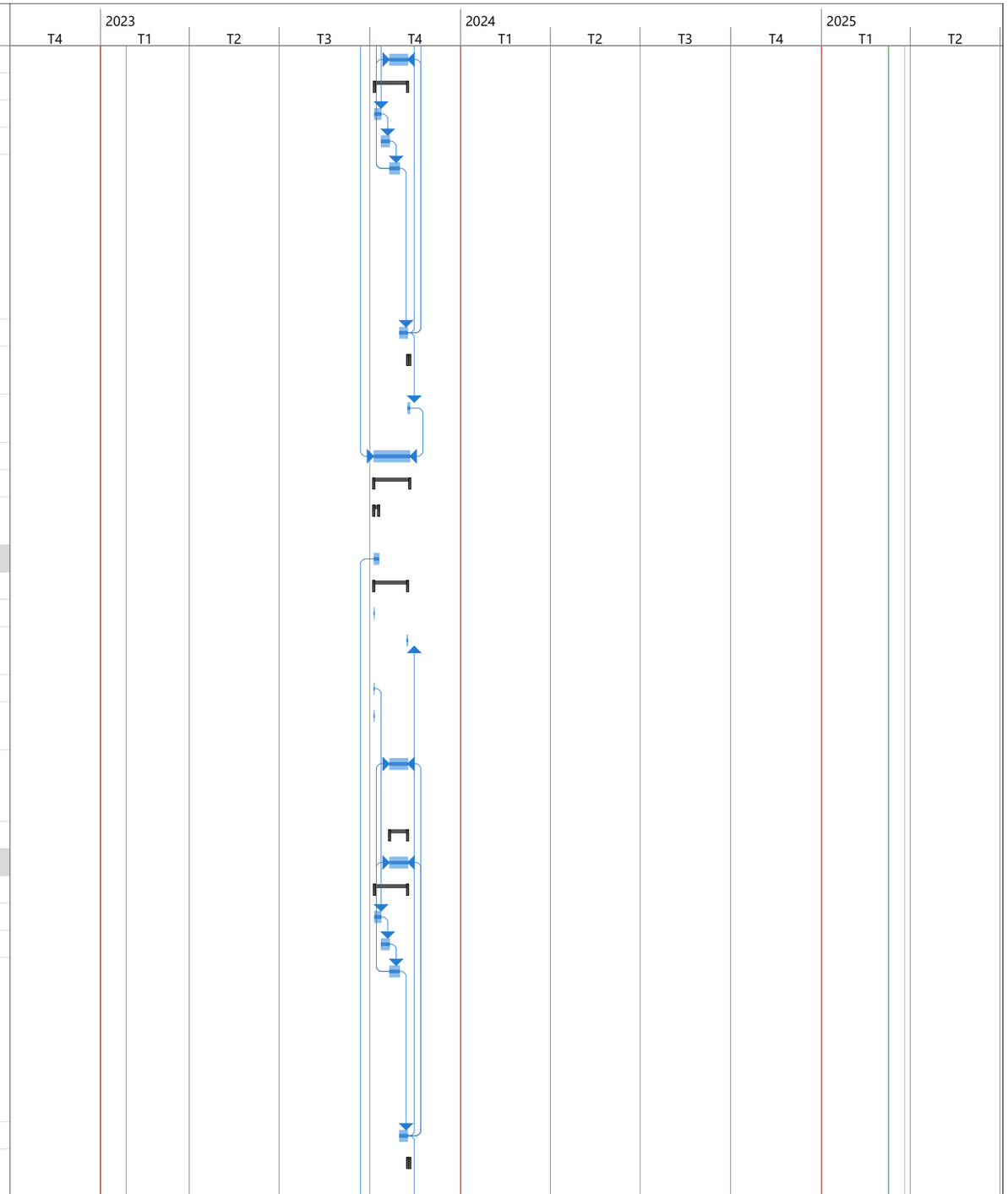
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
950	**52.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 9/10/23**	**lun 9/10/23**	**$ 82 286.00**
951	52.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 9/10/23	lun 9/10/23	$ 82 286.00
952	**52.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**7 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 504 088.00**
953	52.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100 817.60
954	52.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	vie 20/10/23	sáb 21/10/23	$ 100 817.60
955	52.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100 817.60
956	52.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100 817.60
957	52.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100 817.60
958	**52.3**	**PMT**	**100.00%**	**3 días**	**mié 18/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 100 788.00**
959	52.3.1	Implementación PMT	100.00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100 788.00
960	**52.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 7 678 233.18**
961	52.4.1	Desmantelamiento	0.00%	2 días	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0.00
962	52.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0.00
963	52.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	1 día	mié 18/10/23	jue 19/10/23	$ 7 678 233.18
964	52.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	jue 19/10/23	sáb 21/10/23	$ 0.00
965	**52.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**sáb 21/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 704 439.82**
966	52.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	100.00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 704 439.82
967	52.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	lun 9/10/23	mar 24/10/23	$ 0.00
968	**53**	**RT 43004**	**100.00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 36 793 310.95**
969	**53.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**4.38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 249 350.00**
970	53.1.1	Actividades de socialización	100.00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 249 350.00
971	**53.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1 586 567.00**
972	53.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317 313.40
973	53.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 317 313.40
974	53.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317 313.40
975	53.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317 313.40
976	53.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 317 313.40
977	**53.3**	**PMT**	**100.00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 305 415.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

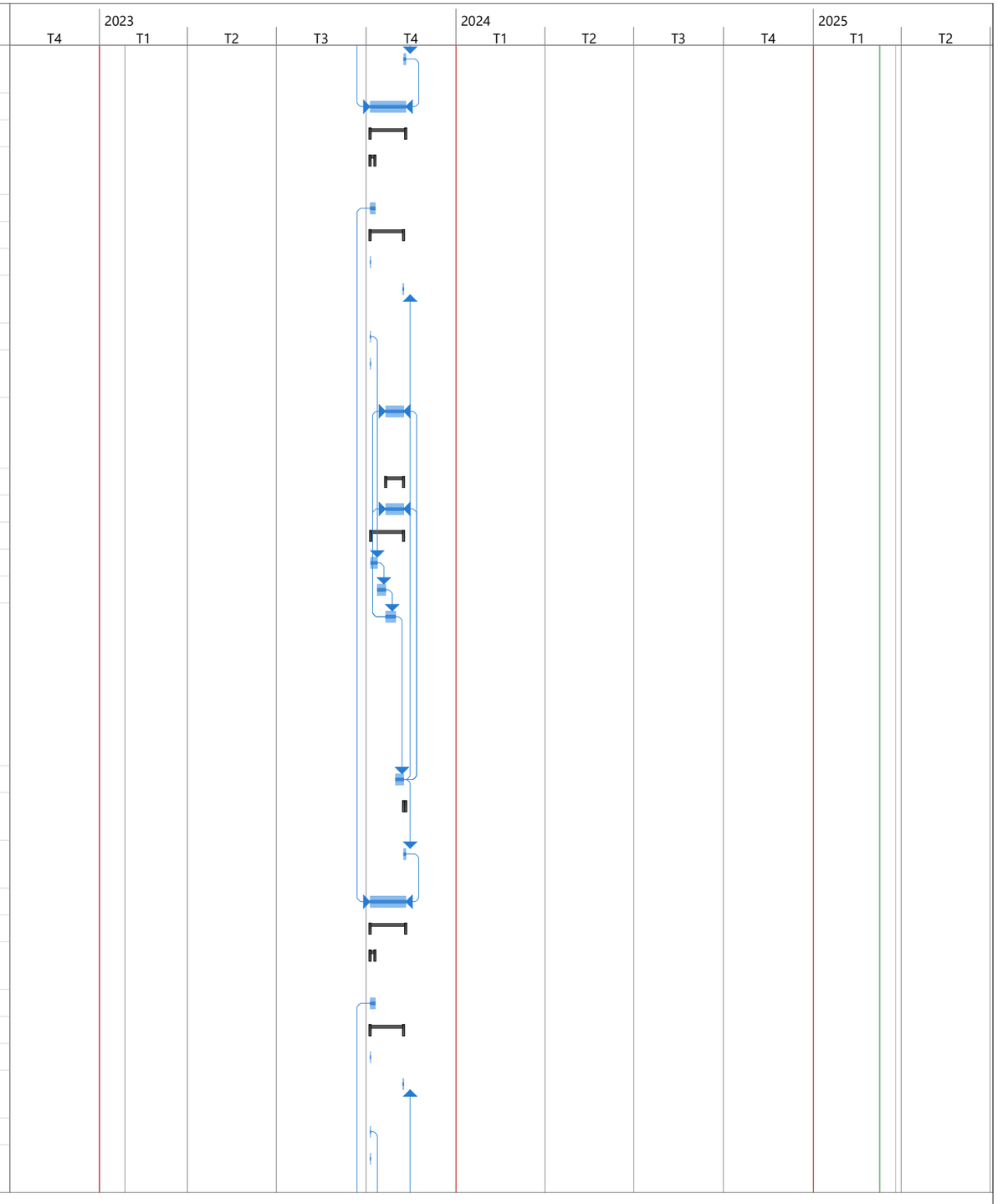
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
978	53.3.1	Implementación PMT	100.00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 305 415.00
979	**53.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 34 464 830.66**
980	53.4.1	Desmantelamiento	0.00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0.00
981	53.4.2	Demolición manual	100.00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 9 250 234.95
982	53.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 25 214 595.71
983	53.4.4	Cargue de RCD	0.00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0.00
984	**53.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 187 148.29**
985	53.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 187 148.29
986	53.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0.00
987	**54**	**RT 42997**	**100.00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 31 829 473.95**
988	**54.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**4.38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 204 196.00**
989	54.1.1	Actividades de socialización	100.00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 204 196.00
990	**54.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1 323 078.00**
991	54.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264 615.60
992	54.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 264 615.60
993	54.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264 615.60
994	54.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264 615.60
995	54.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 264 615.60
996	**54.3**	**PMT**	**100.00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 250 108.00**
997	54.3.1	Implementación PMT	100.00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 250 108.00
998	**54.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 29 759 671.50**
999	54.4.1	Desmantelamiento	100.00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 9 250 234.95
1000	54.4.2	Demolición manual	0.00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0.00
1001	54.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 20 509 436.55
1002	54.4.4	Cargue de RCD	0.00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0.00
1003	**54.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 292 420.45**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

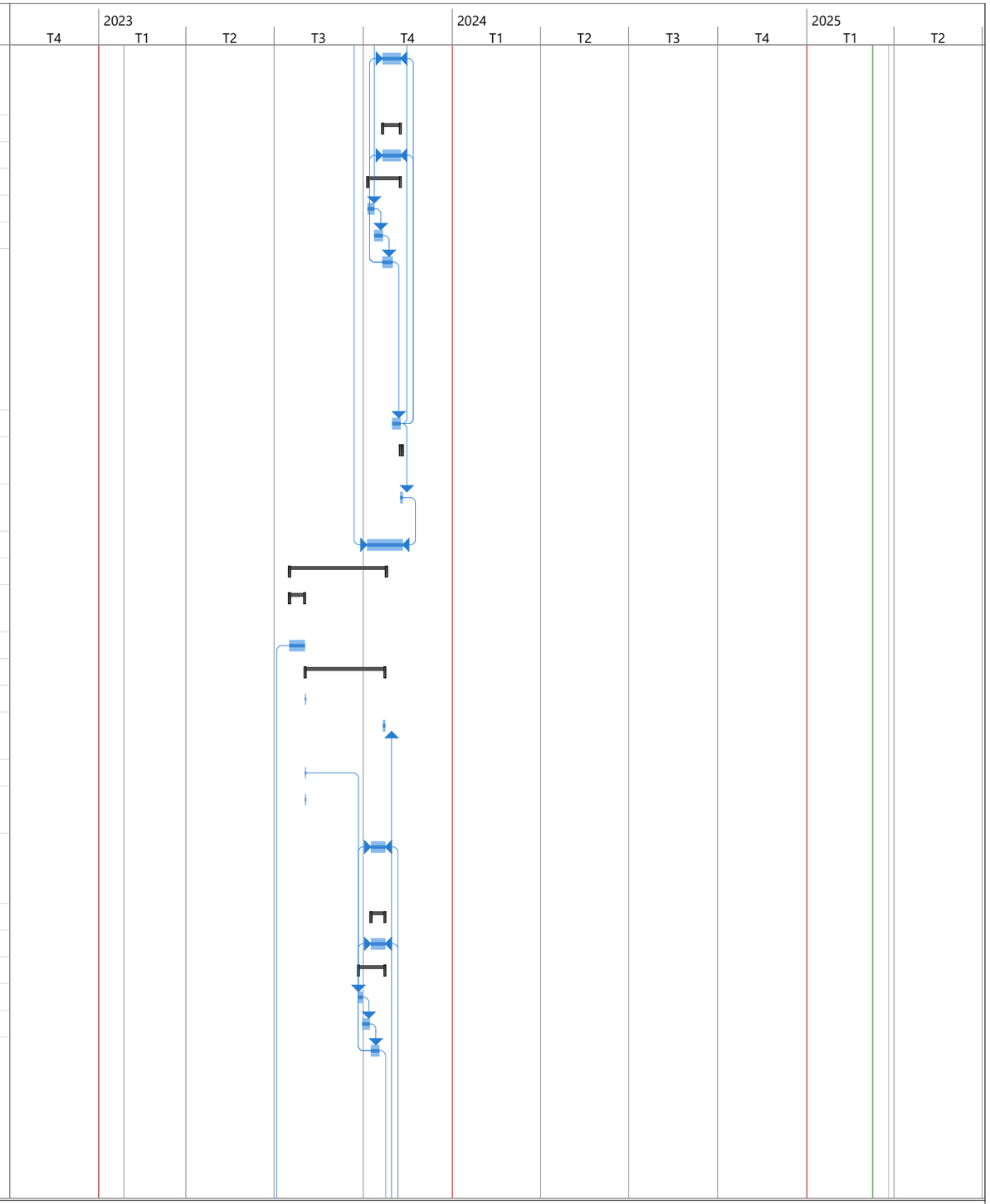
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1004	54.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	100.00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 292 420.45
1005	54.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1006	**55**	**RT 43002**	**100.00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 34 643 899.95**
1007	**55.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**4.38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 229 911.00**
1008	55.1.1	Actividades de socialización	100.00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 229 911.00
1009	**55.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1 460 618.00**
1010	55.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292 123.60
1011	55.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 292 123.60
1012	55.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292 123.60
1013	55.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292 123.60
1014	55.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 292 123.60
1015	**55.3**	**PMT**	**100.00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 281 606.00**
1016	55.3.1	Implementación PMT	100.00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 281 606.00
1017	**55.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 32 453 912.28**
1018	55.4.1	Desmantelamiento	100.00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 9 250 234.95
1019	55.4.2	Demolición manual	0.00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0.00
1020	55.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 23 203 677.33
1021	55.4.4	Cargue de RCD	0.00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0.00
1022	**55.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 217 852.67**
1023	55.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 217 852.67
1024	55.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1025	**56**	**RT 43003**	**100.00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 30 167 011.95**
1026	**56.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**4.38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 189 424.00**
1027	56.1.1	Actividades de socialización	100.00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 189 424.00
1028	**56.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1 198 285.00**
1029	56.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239 657.00
1030	56.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 239 657.00
1031	56.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239 657.00
1032	56.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239 657.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

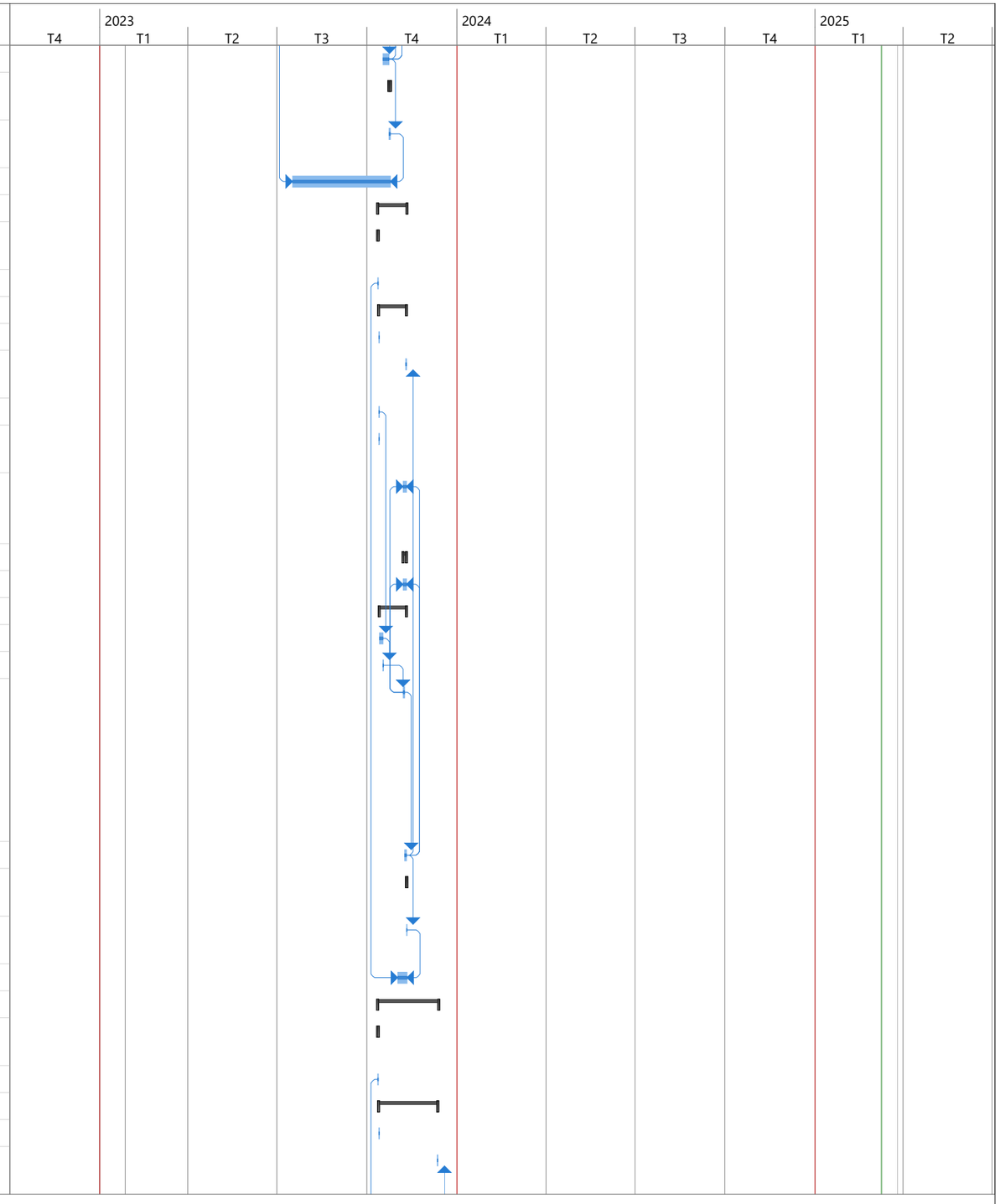
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1033	56.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 239 657.00
1034	**56.3**	**PMT**	**100.00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 232 016.00**
1035	56.3.1	Implementación PMT	100.00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 232 016.00
1036	**56.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 28 263 639.18**
1037	56.4.1	Desmantelamiento	0.00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0.00
1038	56.4.2	Demolición manual	100.00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 9 250 234.95
1039	56.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 19 013 404.23
1040	56.4.4	Cargue de RCD	0.00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0.00
1041	**56.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 283 647.77**
1042	56.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 283 647.77
1043	56.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1044	**57**	**RT 42998**	**100.00%**	**94.5 días**	**lun 17/07/23**	**mar 24/10/23**	**$ 59 362 554.95**
1045	**57.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**14.38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 441 820.00**
1046	57.1.1	Actividades de socialización	100.00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 441 820.00
1047	**57.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**77.38 días**	**mié 2/08/23**	**lun 23/10/23**	**$ 2 833 672.00**
1048	57.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566 734.40
1049	57.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 566 734.40
1050	57.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566 734.40
1051	57.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566 734.40
1052	57.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 566 734.40
1053	**57.3**	**PMT**	**100.00%**	**13 días**	**lun 9/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 541 162.00**
1054	57.3.1	Implementación PMT	100.00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 541 162.00
1055	**57.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**25.63 días**	**mar 26/09/23**	**lun 23/10/23**	**$ 54 819 236.83**
1056	57.4.1	Desmantelamiento	100.00%	5 días	mar 26/09/23	sáb 30/09/23	$ 9 250 234.95
1057	57.4.2	Demolición manual	0.00%	7 días	sáb 30/09/23	sáb 7/10/23	$ 0.00
1058	57.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 45 569 001.88



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

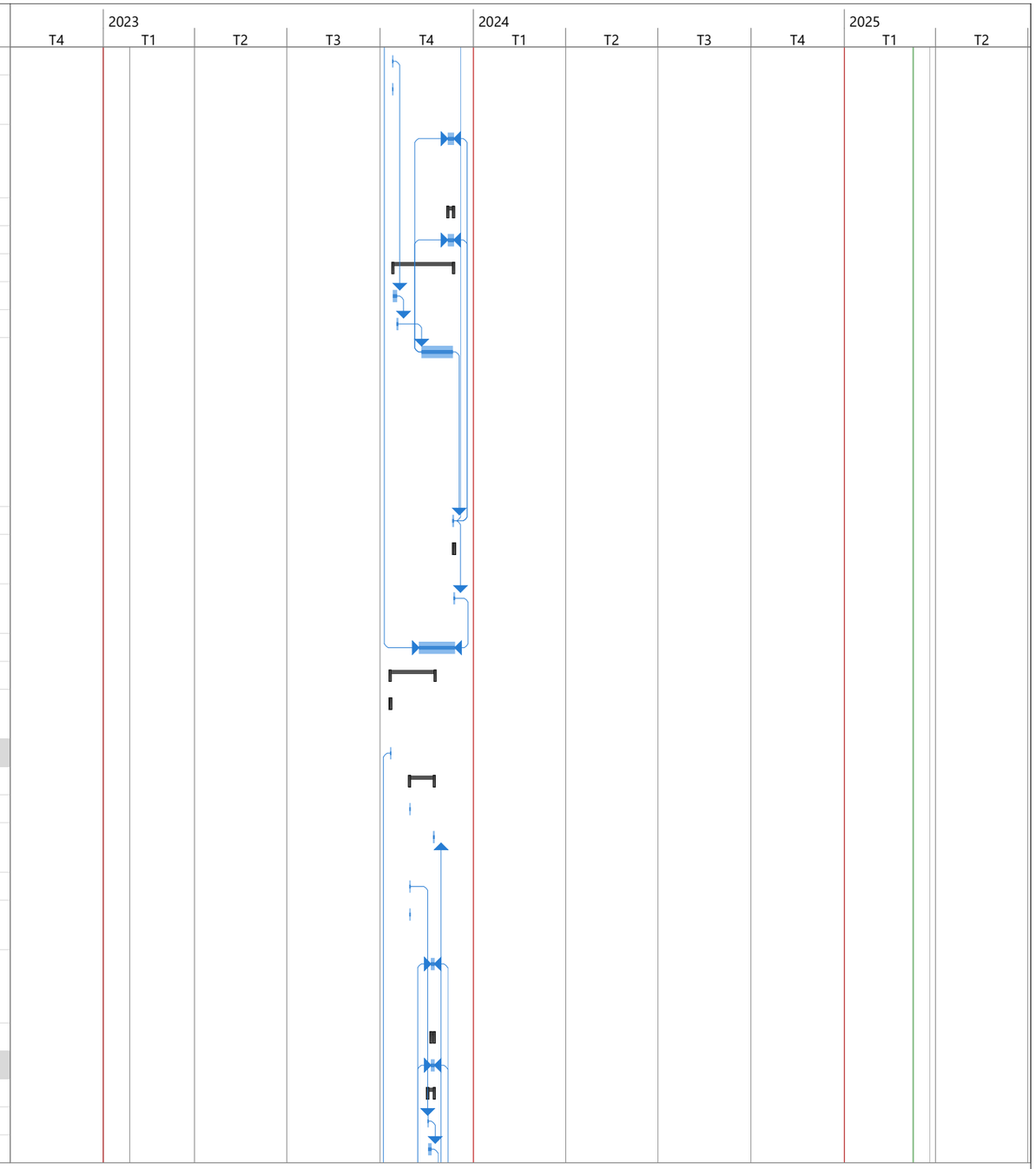
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1059	57.4.4	Cargue de RCD	0.00%	6 días	mar 17/10/23	lun 23/10/23	$ 0.00
1060	**57.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**lun 23/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 726 664.12**
1061	57.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 726 664.12
1062	57.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	94.5 días	lun 17/07/23	mar 24/10/23	$ 0.00
1063	**58**	**RT 43006**	**100.00%**	**27.75 días**	**jue 12/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 16 509 341.95**
1064	**58.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 65 911.00**
1065	58.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 65 911.00
1066	**58.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**25.5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 397 985.00**
1067	58.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79 597.00
1068	58.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 79 597.00
1069	58.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79 597.00
1070	58.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79 597.00
1071	58.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 79 597.00
1072	**58.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 80 731.00**
1073	58.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 80 731.00
1074	**58.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**24.5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 15 683 991.85**
1075	58.4.1	Desmantelamiento	0.00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0.00
1076	58.4.2	Demolición manual	100.00%	1 día	mar 17/10/23	mar 17/10/23	$ 9 250 234.95
1077	58.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 6 433 756.90
1078	58.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1079	**58.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 280 723.10**
1080	58.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 280 723.10
1081	58.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	9 días	mié 1/11/23	sáb 11/11/23	$ 0.00
1082	**59**	**RT 43008**	**100.00%**	**56.75 días**	**jue 12/10/23**	**mié 13/12/23**	**$ 31 838 421.95**
1083	**59.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 204 540.00**
1084	59.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 204 540.00
1085	**59.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**54.5 días**	**vie 13/10/23**	**mar 12/12/23**	**$ 1 296 225.00**
1086	59.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259 245.00
1087	59.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 11/12/23	mar 12/12/23	$ 259 245.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

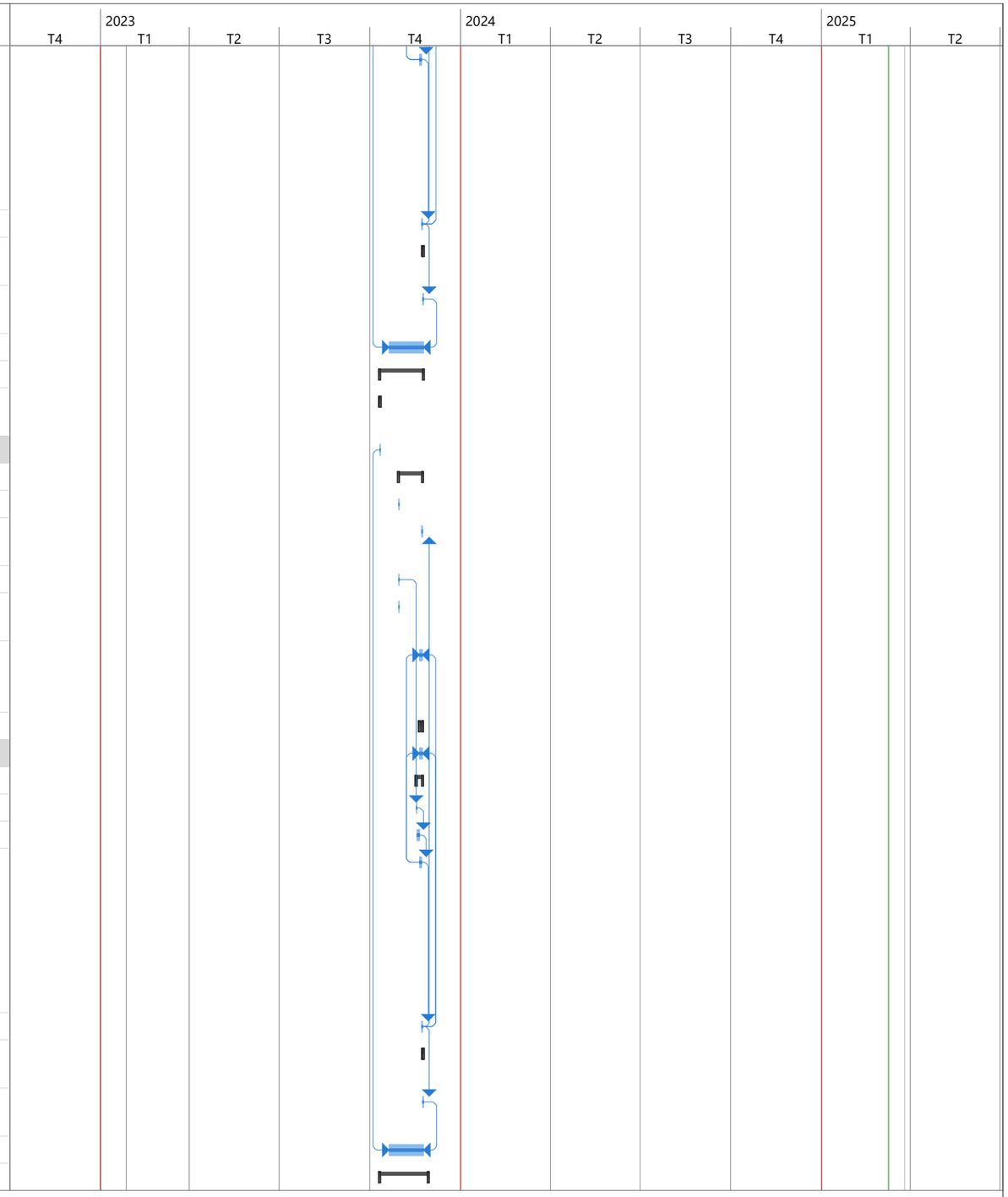
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1088	59.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259 245.00
1089	59.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259 245.00
1090	59.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	jue 7/12/23	mar 12/12/23	$ 259 245.00
1091	**59.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**jue 7/12/23**	**mar 12/12/23**	**$ 250 530.00**
1092	59.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	jue 7/12/23	mar 12/12/23	$ 250 530.00
1093	**59.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**53.5 días**	**vie 13/10/23**	**mar 12/12/23**	**$ 29 899 978.66**
1094	59.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 9 250 234.95
1095	59.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0.00
1096	59.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	26 días	sáb 11/11/23	lun 11/12/23	$ 20 649 743.71
1097	59.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	lun 11/12/23	mar 12/12/23	$ 0.00
1098	**59.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 12/12/23**	**mié 13/12/23**	**$ 187 148.29**
1099	59.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	mar 12/12/23	mié 13/12/23	$ 187 148.29
1100	59.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	32 días	mié 8/11/23	mié 13/12/23	$ 0.00
1101	**60**	**RT 54298**	**100.00%**	**40.44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 24 857 389.95**
1102	**60.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 141 407.00**
1103	60.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 141 407.00
1104	**60.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**22.38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 887 156.00**
1105	60.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177 431.20
1106	60.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 177 431.20
1107	60.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177 431.20
1108	60.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177 431.20
1109	60.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 177 431.20
1110	**60.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 173 201.00**
1111	60.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 173 201.00
1112	**60.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 23 541 582.44**
1113	60.4.1	Desmantelamiento	0.00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1114	60.4.2	Demolición manual	100.00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 9 250 234.95



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

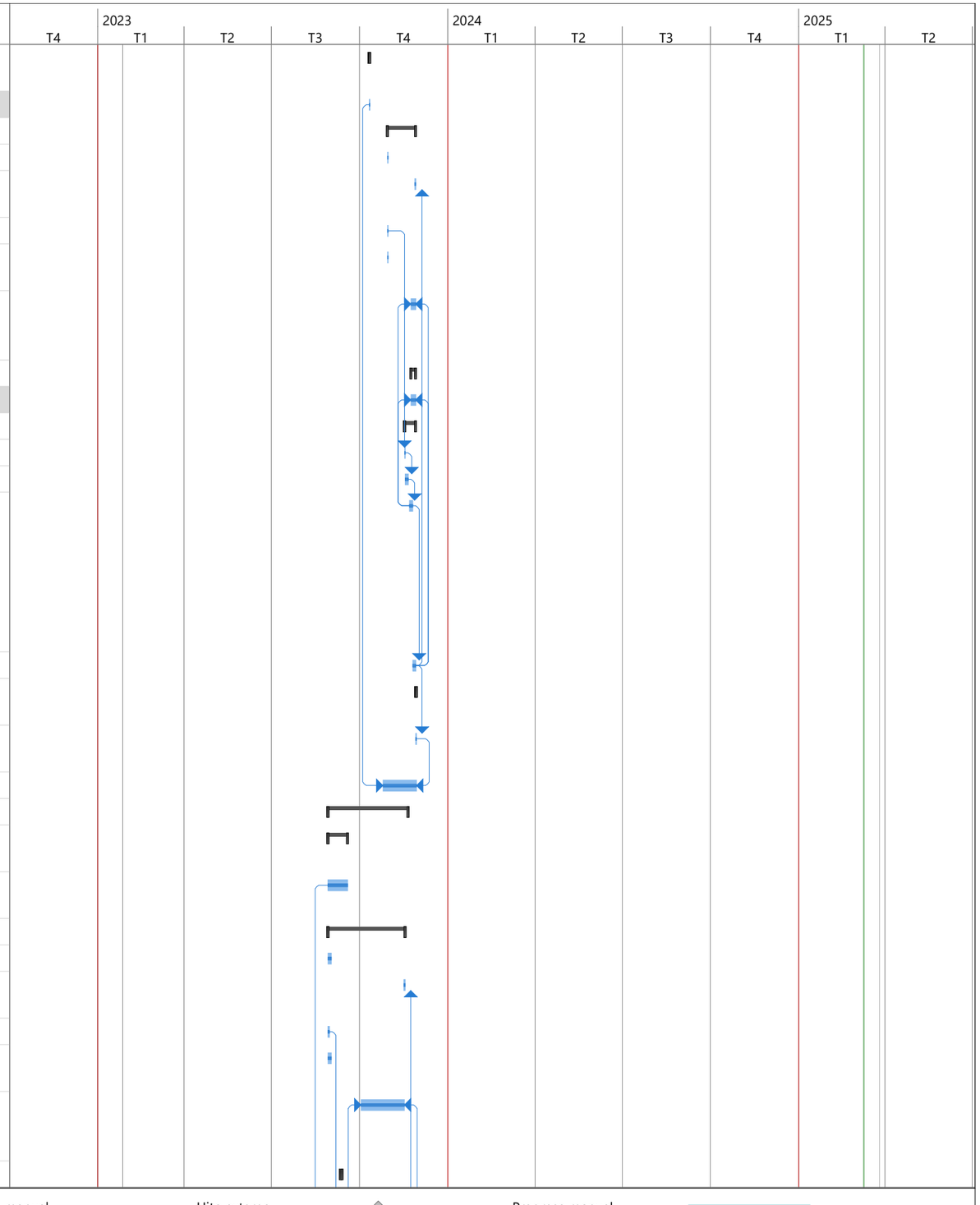
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1115	60.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 14 291 347.49
1116	60.4.4	Cargue de RCD	0.00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0.00
1117	**60.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 114 043.51**
1118	60.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 114 043.51
1119	60.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0.00
1120	**61**	**RT 54299**	**100.00%**	**40.44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 12 828 449.95**
1121	**61.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 32 360.00**
1122	61.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 32 360.00
1123	**61.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**22.38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 209 673.00**
1124	61.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41 934.60
1125	61.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 41 934.60
1126	61.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41 934.60
1127	61.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41 934.60
1128	61.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 41 934.60
1129	**61.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 39 636.00**
1130	61.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 39 636.00
1131	**61.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 12 424 257.36**
1132	61.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 9 250 234.95
1133	61.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0.00
1134	61.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 3 174 022.41
1135	61.4.4	Cargue de RCD	0.00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0.00
1136	**61.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 122 523.59**
1137	61.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 122 523.59
1138	61.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0.00
1139	**62**	**RT 54301**	**100.00%**	**44.88 días**	**mié 11/10/23**	**mié 29/11/23**	**$ 33 503 607.95**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

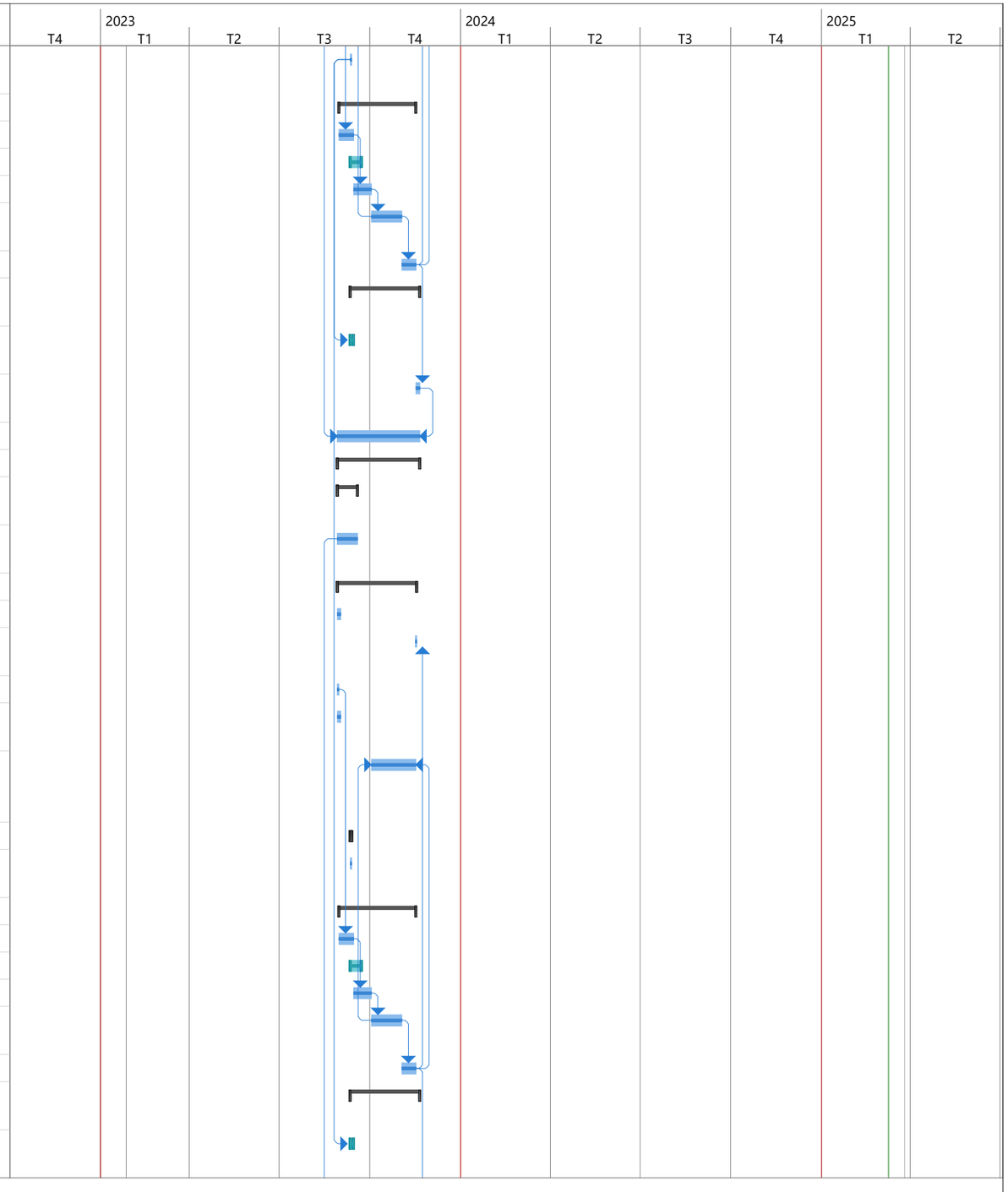
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1140	**62.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 219 599.00**
1141	62.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 219 599.00
1142	**62.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**26.81 días**	**lun 30/10/23**	**mar 28/11/23**	**$ 1 393 800.00**
1143	62.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278 760.00
1144	62.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 27/11/23	mar 28/11/23	$ 278 760.00
1145	62.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278 760.00
1146	62.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278 760.00
1147	62.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 278 760.00
1148	**62.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**jue 23/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 268 975.00**
1149	62.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 268 975.00
1150	**62.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**10.44 días**	**vie 17/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 31 062 711.09**
1151	62.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 9 250 234.95
1152	62.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0.00
1153	62.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	4 días	mié 22/11/23	sáb 25/11/23	$ 21 812 476.14
1154	62.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	sáb 25/11/23	mar 28/11/23	$ 0.00
1155	**62.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 28/11/23**	**mié 29/11/23**	**$ 558 522.86**
1156	62.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	1 día	mar 28/11/23	mié 29/11/23	$ 558 522.86
1157	62.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	32 días	mié 25/10/23	mié 29/11/23	$ 0.00
1158	**63**	**RT 47491 - 47506 Circunvalar**	**100.00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 377 485 219.95**
1159	**63.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 3 402 347.00**
1160	63.1.1	Actividades de socialización y actas de vecindad	100.00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 3 402 347.00
1161	**63.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 22 045 344.00**
1162	63.2.1	Protección a sumideros	100.00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 22 045 344.00
1163	63.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1164	63.2.3	Instalación de campamento	0.00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0.00
1165	63.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0.00
1166	63.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0.00
1167	**63.3**	**PMT**	**100.00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 4 167 348.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

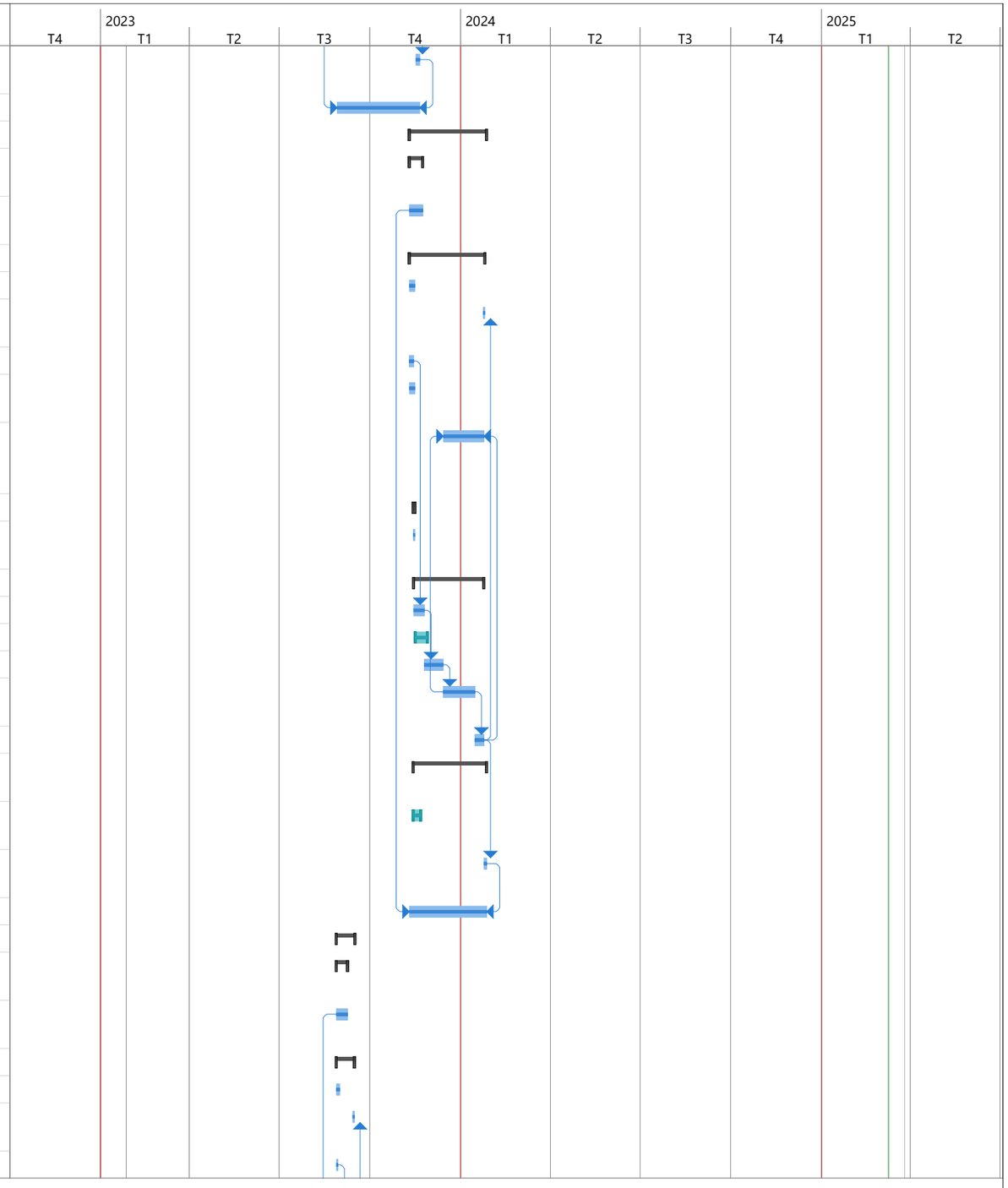
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1168	63.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	100.00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 4 167 348.00
1169	**63.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 340 514 686.44**
1170	63.4.1	Desmantelamiento	100.00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 9 250 234.95
1171	63.4.2	Instalación de mamparas	0.00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0.00
1172	63.4.3	Demolición manual	0.00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0.00
1173	63.4.4	Demolición mecánica de predio	100.00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 331 264 451.49
1174	63.4.5	Cargue de RCD	0.00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0.00
1175	**63.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**66.38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 7 355 494.51**
1176	63.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0.00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0.00
1177	63.5.2	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 7 355 494.51
1178	63.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0.00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0.00
1179	**64**	**RT 47470 - 47490 Circunvalar**	**100.00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 446 223 613.00**
1180	**64.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 11 708 545.00**
1181	64.1.1	Actividades de socialización y actas de vecindad	100.00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 11 708 545.00
1182	**64.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 11 708 545.00**
1183	64.2.1	Protección a sumideros	100.00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 11 708 545.00
1184	64.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1185	64.2.3	Instalación de campamento	0.00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0.00
1186	64.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0.00
1187	64.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0.00
1188	**64.3**	**PMT**	**100.00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 11 708 545.00**
1189	64.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	100.00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 11 708 545.00
1190	**64.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 411 097 978.00**
1191	64.4.1	Desmantelamiento	0.00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 0.00
1192	64.4.2	Instalación de mamparas	0.00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0.00
1193	64.4.3	Demolición manual	0.00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0.00
1194	64.4.4	Demolición mecánica de predio	100.00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 411 097 978.00
1195	64.4.5	Cargue de RCD	0.00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0.00
1196	**64.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**66.38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 0.00**
1197	64.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0.00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

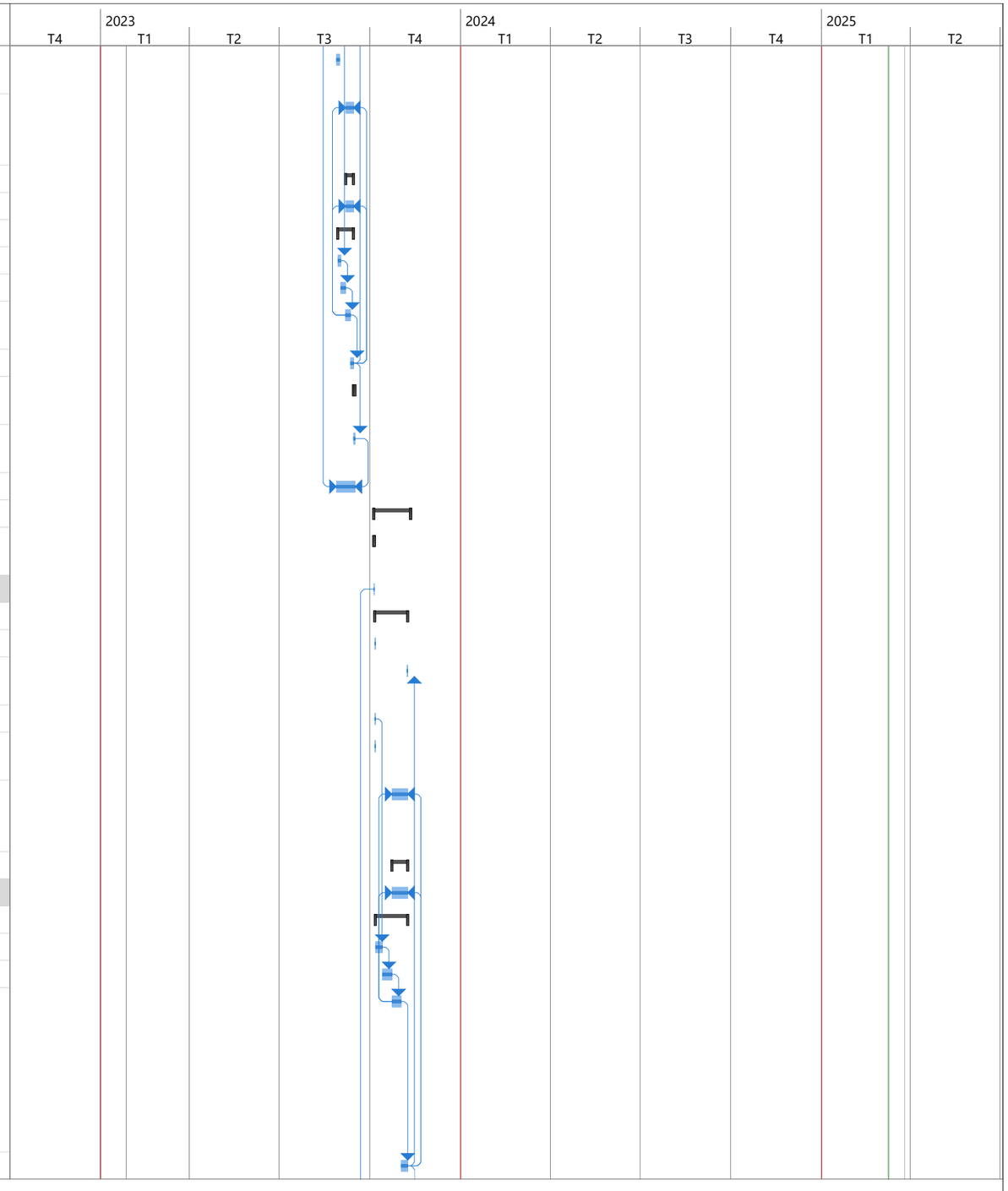
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1198	64.5.2	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 0.00
1199	64.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0.00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0.00
1200	**65**	**RT 47693 - 47709 Circunvalar**	**100.00%**	**74 días**	**vie 10/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 781 301 100.95**
1201	**65.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**12 días**	**vie 10/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 6 982 065.00**
1202	65.1.1	Actividades de socialización y actas de vecindad	100.00%	12 días	vie 10/11/23	jue 23/11/23	$ 6 982 065.00
1203	**65.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**72 días**	**vie 10/11/23**	**jue 25/01/24**	**$ 45 239 951.00**
1204	65.2.1	Protección a sumideros	100.00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 45 239 951.00
1205	65.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	2 días	mié 24/01/24	jue 25/01/24	$ 0.00
1206	65.2.3	Instalación de campamento	0.00%	2 días	vie 10/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1207	65.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 0.00
1208	65.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	39 días	jue 14/12/23	mié 24/01/24	$ 0.00
1209	**65.3**	**PMT**	**100.00%**	**2 días**	**mar 14/11/23**	**mié 15/11/23**	**$ 8 551 948.00**
1210	65.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	100.00%	2 días	mar 14/11/23	mié 15/11/23	$ 8 551 948.00
1211	**65.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**69 días**	**mar 14/11/23**	**mié 24/01/24**	**$ 699 555 425.63**
1212	65.4.1	Desmantelamiento	0.00%	12 días	mar 14/11/23	sáb 25/11/23	$ 0.00
1213	65.4.2	Instalación de mamparas	100.00%	12 días	jue 16/11/23	mar 28/11/23	$ 9 250 234.95
1214	65.4.3	Demolición manual	0.00%	17 días	sáb 25/11/23	jue 14/12/23	$ 0.00
1215	65.4.4	Demolución mecánica de predio	100.00%	30 días	jue 14/12/23	lun 15/01/24	$ 690 305 190.68
1216	65.4.5	Cargue de RCD	0.00%	10 días	lun 15/01/24	mié 24/01/24	$ 0.00
1217	**65.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**72.06 días**	**mar 14/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 20 971 711.32**
1218	65.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0.00%	8 días	mar 14/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1219	65.5.2	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	3 días	mié 24/01/24	sáb 27/01/24	$ 20 971 711.32
1220	65.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0.00%	74 días	vie 10/11/23	sáb 27/01/24	$ 0.00
1221	**66**	**RT 47620**	**100.00%**	**20 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 45 888 640.95**
1222	**66.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**12 días**	**lun 28/08/23**	**vie 8/09/23**	**$ 340 391.00**
1223	66.1.1	Actividades de socialización y actas de vecindad	100.00%	12 días	lun 28/08/23	vie 8/09/23	$ 340 391.00
1224	**66.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**19 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 2 176 462.00**
1225	66.2.1	Protección a sumideros	100.00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435 292.40
1226	66.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	2 días	mié 13/09/23	vie 15/09/23	$ 435 292.40
1227	66.2.3	Instalación de campamento	100.00%	2 días	lun 28/08/23	mar 29/08/23	$ 435 292.40



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

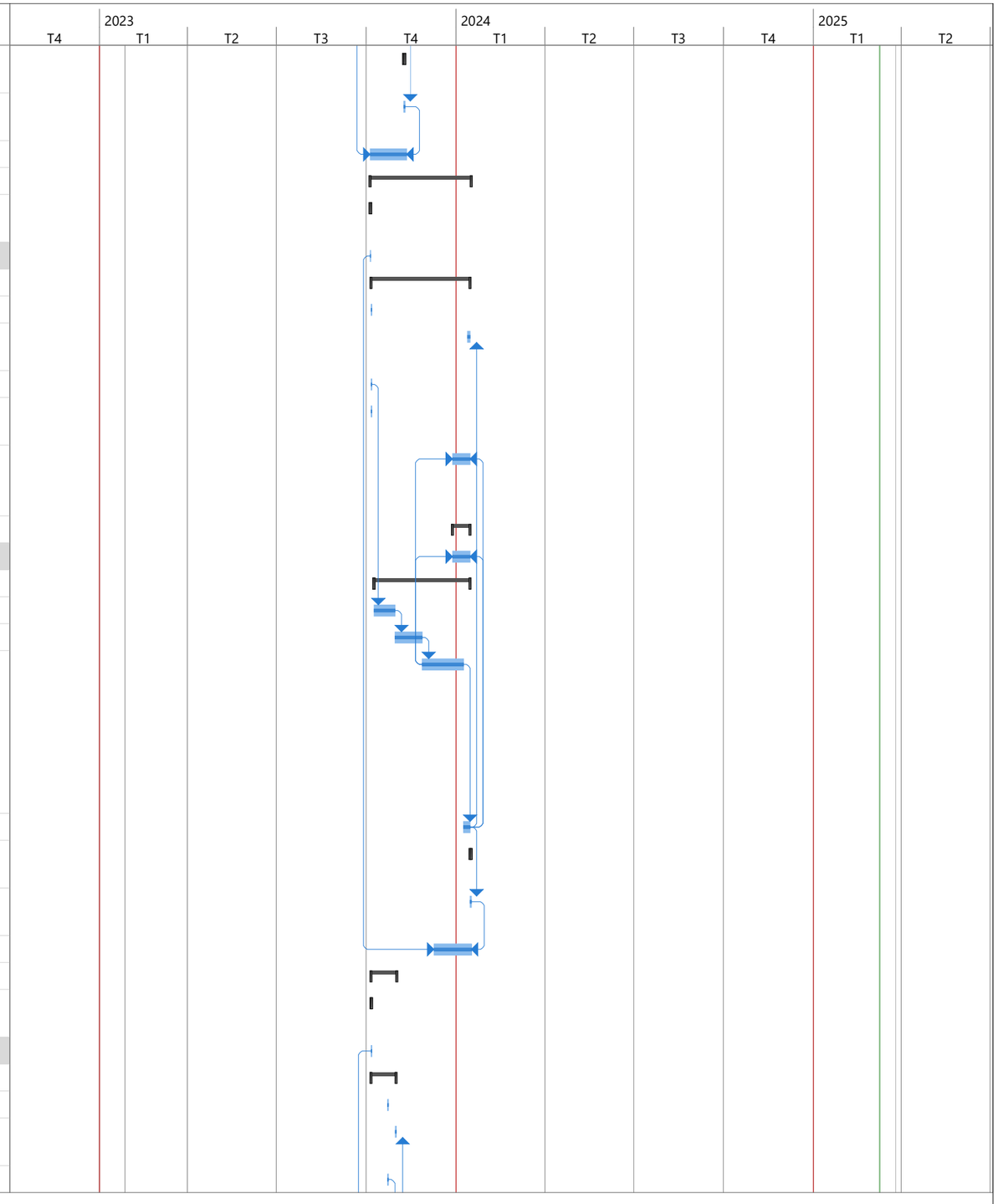
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1228	66.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435 292.40
1229	66.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 435 292.40
1230	**66.3**	**PMT**	**100.00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 417 089.00**
1231	66.3.1	Implementación PMT	100.00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 417 089.00
1232	**66.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**16 días**	**mar 29/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 42 494 137.24**
1233	66.4.1	Desmantelamiento	100.00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 9 250 234.95
1234	66.4.2	Demolición manual	0.00%	4 días	vie 1/09/23	mié 6/09/23	$ 0.00
1235	66.4.3	Demolución mecánica de predio	100.00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 33 243 902.29
1236	66.4.4	Cargue de RCD	0.00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0.00
1237	**66.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**jue 14/09/23**	**vie 15/09/23**	**$ 460 561.71**
1238	66.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	jue 14/09/23	vie 15/09/23	$ 460 561.71
1239	66.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0.00%	20 días	lun 28/08/23	vie 15/09/23	$ 0.00
1240	**67**	**RT 54315**	**100.00%**	**35 días**	**jue 5/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 12 928 669.95**
1241	**67.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 33 529.00**
1242	67.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 33 529.00
1243	**67.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**30 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 188 168.00**
1244	67.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37 633.60
1245	67.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 37 633.60
1246	67.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37 633.60
1247	67.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37 633.60
1248	67.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	15 días	lun 23/10/23	mié 8/11/23	$ 37 633.60
1249	**67.3**	**PMT**	**100.00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 41 068.00**
1250	67.3.1	Implementación PMT	100.00%	15 días	lun 23/10/23	mié 8/11/23	$ 41 068.00
1251	**67.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**29 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 12 461 211.30**
1252	67.4.1	Desmantelamiento	0.00%	7 días	vie 6/10/23	vie 13/10/23	$ 0.00
1253	67.4.2	Demolición manual	100.00%	7 días	vie 13/10/23	lun 23/10/23	$ 9 250 234.95
1254	67.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	10 días	lun 23/10/23	mié 1/11/23	$ 3 210 976.35
1255	67.4.4	Cargue de RCD	0.00%	5 días	mié 1/11/23	mié 8/11/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1256	**67.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**mié 8/11/23**	**jue 9/11/23**	**$ 204 693.65**
1257	67.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	2 días	mié 8/11/23	jue 9/11/23	$ 204 693.65
1258	67.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	35 días	jue 5/10/23	sáb 11/11/23	$ 0.00
1259	**68**	**RT 54323**	**100.00%**	**96.19 días**	**jue 5/10/23**	**mar 16/01/24**	**$ 39 308 028.95**
1260	**68.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 272 092.00**
1261	68.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 272 092.00
1262	**68.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**92.94 días**	**vie 6/10/23**	**lun 15/01/24**	**$ 1 733 922.00**
1263	68.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346 784.40
1264	68.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	vie 12/01/24	lun 15/01/24	$ 346 784.40
1265	68.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346 784.40
1266	68.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346 784.40
1267	68.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	17 días	jue 28/12/23	lun 15/01/24	$ 346 784.40
1268	**68.3**	**PMT**	**100.00%**	**17 días**	**jue 28/12/23**	**lun 15/01/24**	**$ 333 270.00**
1269	68.3.1	Implementación PMT	100.00%	17 días	jue 28/12/23	lun 15/01/24	$ 333 270.00
1270	**68.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**91 días**	**lun 9/10/23**	**lun 15/01/24**	**$ 36 149 969.02**
1271	68.4.1	Desmantelamiento	100.00%	20 días	lun 9/10/23	lun 30/10/23	$ 9 250 234.95
1272	68.4.2	Demolición manual	0.00%	25 días	lun 30/10/23	lun 27/11/23	$ 0.00
1273	68.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	40 días	lun 27/11/23	lun 8/01/24	$ 26 899 734.07
1274	68.4.4	Cargue de RCD	0.00%	6 días	lun 8/01/24	lun 15/01/24	$ 0.00
1275	**68.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**2 días**	**lun 15/01/24**	**mar 16/01/24**	**$ 818 775.93**
1276	68.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	2 días	lun 15/01/24	mar 16/01/24	$ 818 775.93
1277	68.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	36 días	sáb 9/12/23	mar 16/01/24	$ 0.00
1278	**69**	**RT 54319**	**100.00%**	**24.56 días**	**vie 6/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 24 872 212.95**
1279	**69.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**vie 6/10/23**	**vie 6/10/23**	**$ 141 541.00**
1280	69.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 141 541.00
1281	**69.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**23.56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 888 025.00**
1282	69.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177 605.00
1283	69.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 177 605.00
1284	69.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177 605.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1285	69.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 177 605.00
1286	69.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 177 605.00
1287	**69.3**	**PMT**	**100.00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 173 366.00**
1288	69.3.1	Implementación PMT	100.00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 173 366.00
1289	**69.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 23 491 781.81**
1290	69.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 9 250 234.95
1291	69.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0.00
1292	69.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 14 241 546.86
1293	69.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0.00
1294	**69.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 177 499.14**
1295	69.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 177 499.14
1296	69.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	24 días	vie 6/10/23	mié 1/11/23	$ 0.00
1297	**70**	**RT 54306**	**100.00%**	**29.69 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 37 279 561.95**
1298	**70.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 253 747.00**
1299	70.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 253 747.00
1300	**70.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**23.56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 1 615 060.00**
1301	70.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323 012.00
1302	70.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 323 012.00
1303	70.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323 012.00
1304	70.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 323 012.00
1305	70.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 323 012.00
1306	**70.3**	**PMT**	**100.00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 310 801.00**
1307	70.3.1	Implementación PMT	100.00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 310 801.00
1308	**70.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 34 541 431.09**
1309	70.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 9 250 234.95
1310	70.4.2	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1311	70.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 25 291 196.14
1312	70.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0.00
1313	**70.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 558 522.86**
1314	70.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 558 522.86
1315	70.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	24 días	jue 12/10/23	mié 8/11/23	$ 0.00
1316	**71**	**RT 54284**	**100.00%**	**29 días**	**jue 12/10/23**	**mar 14/11/23**	**$ 35 877 002.95**
1317	**71.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 241 063.00**
1318	71.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 241 063.00
1319	**71.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1 532 874.00**
1320	71.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306 574.80
1321	71.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 306 574.80
1322	71.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306 574.80
1323	71.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306 574.80
1324	71.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 306 574.80
1325	**71.3**	**PMT**	**100.00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 295 265.00**
1326	71.3.1	Implementación PMT	100.00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 295 265.00
1327	**71.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 33 573 864.59**
1328	71.4.1	Desmantelamiento	100.00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 9 250 234.95
1329	71.4.2	Demolición manual	0.00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0.00
1330	71.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 24 323 629.64
1331	71.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0.00
1332	**71.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233 936.36**
1333	71.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233 936.36
1334	71.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	29 días	jue 12/10/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1335	**72**	**RT 54391**	**100.00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 30 179 963.95**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

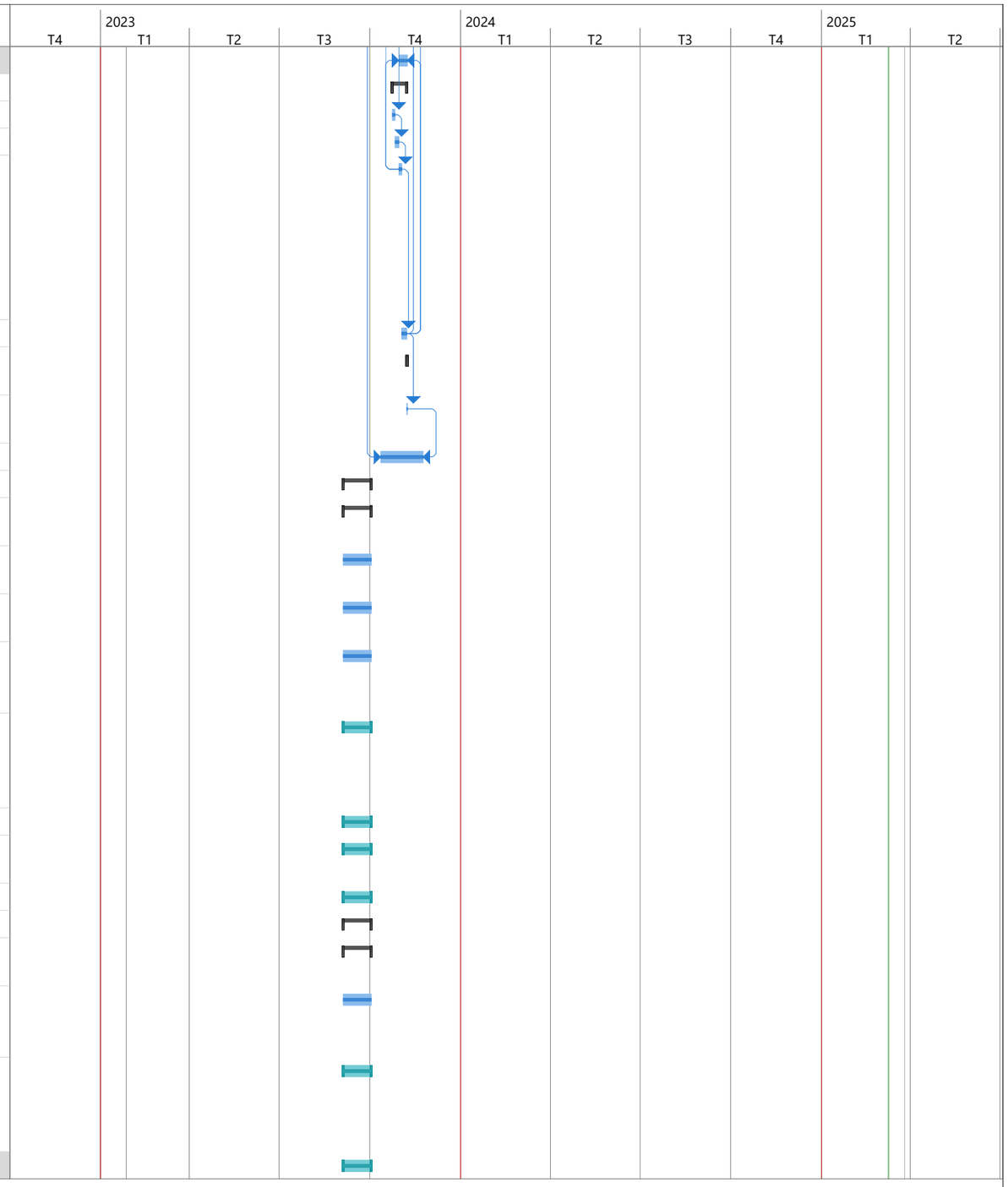
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1336	**72.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 189 279.00**
1337	72.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 189 279.00
1338	**72.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1 226 422.00**
1339	72.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245 284.40
1340	72.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 245 284.40
1341	72.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245 284.40
1342	72.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245 284.40
1343	72.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 245 284.40
1344	**72.3**	**PMT**	**100.00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 231 837.00**
1345	72.3.1	Implementación PMT	100.00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 231 837.00
1346	**72.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 28 325 392.83**
1347	72.4.1	Desmantelamiento	100.00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 9 250 234.95
1348	72.4.2	Demolición manual	0.00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0.00
1349	72.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 19 075 157.88
1350	72.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0.00
1351	**72.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 207 033.12**
1352	72.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 207 033.12
1353	72.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0.00
1354	**73**	**RT 42970**	**100.00%**	**39 días**	**jue 12/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 12 265 606.95**
1355	**73.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 27 533.00**
1356	73.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 27 533.00
1357	**73.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 149 314.00**
1358	73.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29 862.80
1359	73.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 29 862.80
1360	73.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29 862.80
1361	73.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29 862.80
1362	73.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 29 862.80
1363	**73.3**	**PMT**	**100.00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 33 723.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

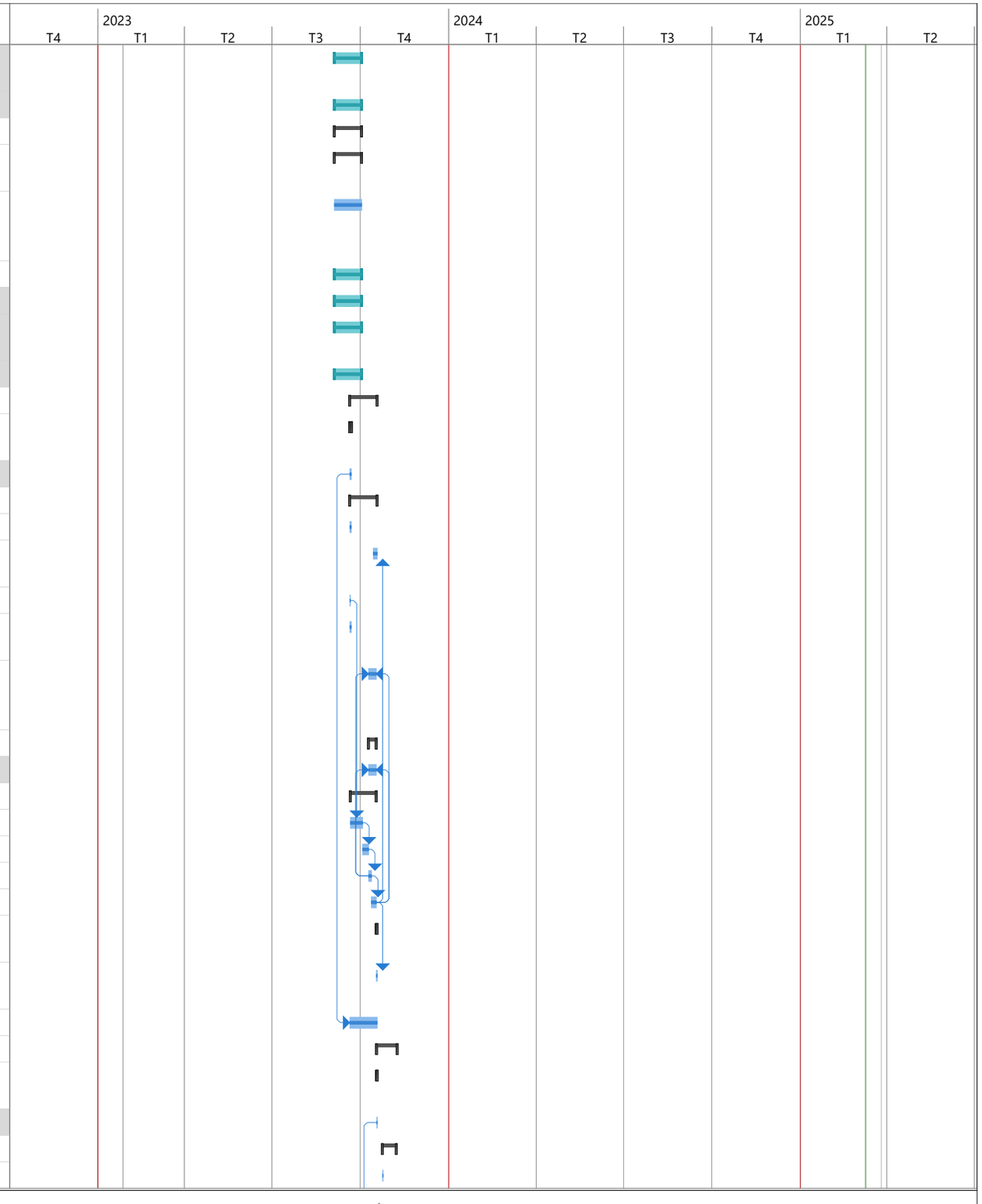
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1364	73.3.1	Implementación PMT	100.00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 33 723.00
1365	**73.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 11 821 100.59**
1366	73.4.1	Desmantelamiento	100.00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 9 250 234.95
1367	73.4.2	Demolición manual	0.00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0.00
1368	73.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	100.00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 2 570 865.64
1369	73.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0.00
1370	**73.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233 936.36**
1371	73.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233 936.36
1372	73.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	39 días	jue 12/10/23	jue 23/11/23	$ 0.00
1373	**74**	**RT 47652**	**100.00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487 902 729.00**
1374	**74.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487 902 729.00**
1375	74.1.1	Demolición construcciones de 1 piso	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 10 480 546.30
1376	74.1.2	Cerramiento en alambre de púa	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 1 023 469.58
1377	74.1.3	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 27 047 832.28
1378	74.1.4	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 410 971 158.84
1379	74.1.5	COSTO TRAFICO	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 5 404 783.00
1380	74.1.6	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4 412 626.00
1381	74.1.7	COSTOS AMBIENTALES, SST	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 28 562 313.00
1382	**75**	**RT 49359**	**100.00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73 184 902.00**
1383	**75.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73 184 902.00**
1384	75.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4 163 163.24
1385	75.1.2	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 63 287 593.76
1386	75.1.3	COSTO TRAFICO	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 810 986.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1387	75.1.4	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 662 113.00
1388	75.1.5	COSTOS AMBIENTALES, SST	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4 261 046.00
1389	**76**	**RT 49358**	**100.00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72 290 241.00**
1390	**76.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72 290 241.00**
1391	76.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 7 674 859.43
1392	76.1.2	ADECUACIÓN DE TERRENO (MO	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 58 951 662.57
1393	76.1.3	COSTO TRAFICO	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 801 076.00
1394	76.1.4	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 654 022.00
1395	76.1.5	COSTOS AMBIENTALES, SST	100.00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4 208 621.00
1396	**77**	**RT 43000**	**100.00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 14 631 762.95**
1397	**77.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**2 días**	**mié 20/09/23**	**jue 21/09/23**	**$ 48 931.00**
1398	77.1.1	Actividades de socialización	100.00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 48 931.00
1399	**77.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 287 964.00**
1400	77.2.1	Protección a sumideros	100.00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57 592.80
1401	77.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	2 días	sáb 14/10/23	mié 18/10/23	$ 57 592.80
1402	77.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 20/09/23	mié 20/09/23	$ 57 592.80
1403	77.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57 592.80
1404	77.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 57 592.80
1405	**77.3**	**PMT**	**100.00%**	**7 días**	**lun 9/10/23**	**mar 17/10/23**	**$ 59 933.00**
1406	77.3.1	Implementación PMT	100.00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 59 933.00
1407	**77.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**25 días**	**mié 20/09/23**	**mar 17/10/23**	**$ 14 002 168.99**
1408	77.4.1	Desmantelamiento	0.00%	12 días	mié 20/09/23	mar 3/10/23	$ 0.00
1409	77.4.2	Demolición manual	100.00%	6 días	mar 3/10/23	lun 9/10/23	$ 9 250 234.95
1410	77.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	4 días	lun 9/10/23	jue 12/10/23	$ 4 751 934.04
1411	77.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	jue 12/10/23	mar 17/10/23	$ 0.00
1412	**77.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 17/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 232 765.96**
1413	77.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	100.00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 232 765.96
1414	77.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	27 días	mié 20/09/23	mié 18/10/23	$ 0.00
1415	**78**	**RT 54380**	**100.00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 26 589 266.95**
1416	**78.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 156 806.00**
1417	78.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 156 806.00
1418	**78.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1 016 017.00**
1419	78.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203 203.40



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1420	78.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 203 203.40
1421	78.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203 203.40
1422	78.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203 203.40
1423	78.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 203 203.40
1424	**78.3**	**PMT**	**100.00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 192 063.00**
1425	78.3.1	Implementación PMT	100.00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 192 063.00
1426	**78.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 24 581 057.29**
1427	78.4.1	Desmantelamiento	100.00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 9 250 234.95
1428	78.4.2	Demolición manual	0.00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0.00
1429	78.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 15 330 822.34
1430	78.4.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0.00
1431	**78.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 643 323.66**
1432	78.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 643 323.66
1433	78.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0.00
1434	**79**	**RT 54307**	**100.00%**	**18.88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 34 357 269.95**
1435	**79.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 227 319.00**
1436	79.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 227 319.00
1437	**79.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**17.88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 1 443 822.00**
1438	79.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288 764.40
1439	79.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 288 764.40
1440	79.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288 764.40
1441	79.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288 764.40
1442	79.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 288 764.40
1443	**79.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 278 431.00**
1444	79.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 278 431.00
1445	**79.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**16.88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 32 222 011.33**
1446	79.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 9 250 234.95
1447	79.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0.00
1448	79.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 22 971 776.38
1449	79.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1450	**79.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 185 686.62**
1451	79.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 185 686.62
1452	79.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1453	**80**	**RT 54378**	**100.00%**	**20.69 días**	**lun 23/10/23**	**lun 13/11/23**	**$ 18 383 189.95**
1454	**80.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 82 857.00**
1455	80.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 82 857.00
1456	**80.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**17.88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 507 787.00**
1457	80.2.1	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101 557.40
1458	80.2.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 101 557.40
1459	80.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101 557.40
1460	80.2.4	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101 557.40
1461	80.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 101 557.40
1462	**80.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 101 487.00**
1463	80.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 101 487.00
1464	**80.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**16.88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 17 457 122.59**
1465	80.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 9 250 234.95
1466	80.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0.00
1467	80.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 8 206 887.64
1468	80.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1469	**80.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 233 936.36**
1470	80.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 233 936.36
1471	80.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	1.69 días	jue 9/11/23	sáb 11/11/23	$ 0.00
1472	**81**	**RT 42971**	**100.00%**	**20 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 41 626 053.90**
1473	**81.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0.00**
1474	81.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0.00
1475	**81.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**17.88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0.00**
1476	81.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0.00
1477	81.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1478	81.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0.00
1479	81.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0.00
1480	81.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1481	**81.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1482	81.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 9 250 234.95
1483	**81.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**16.88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 32 375 818.95**
1484	81.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 9 250 234.95
1485	81.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

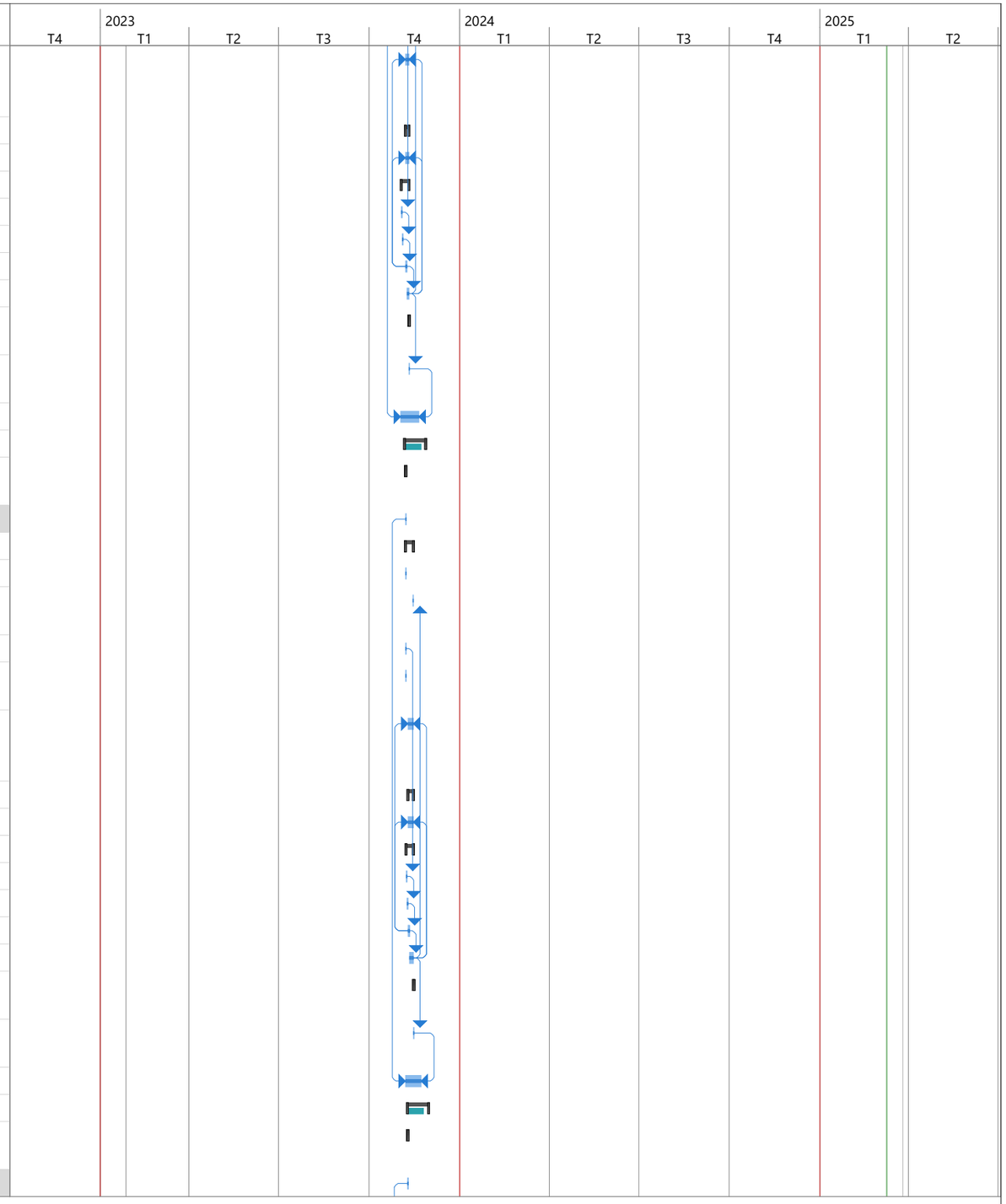
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1486	81.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 23 125 584.00
1487	81.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1488	**81.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0.00**
1489	81.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0.00
1490	81.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	jue 26/10/23	sáb 11/11/23	$ 0.00
1491	**82**	**RT 42995**	**100.00%**	**20 días**	**lun 30/10/23**	**mar 21/11/23**	**$ 28 914 484.90**
1492	**82.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 30/10/23**	**lun 30/10/23**	**$ 0.00**
1493	82.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 0.00
1494	**82.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**10.94 días**	**lun 30/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0.00**
1495	82.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 0.00
1496	82.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1497	82.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 0.00
1498	82.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 0.00
1499	82.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1500	**82.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1501	82.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 9 250 234.95
1502	**82.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**9.94 días**	**lun 30/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 19 664 249.95**
1503	82.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 9 250 234.95
1504	82.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 0.00
1505	82.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 10 414 015.00
1506	82.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1507	**82.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0.00**
1508	82.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0.00
1509	82.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	lun 30/10/23	mié 15/11/23	$ 0.00
1510	**83**	**RT 43012**	**100.00%**	**20 días**	**jue 2/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 38 713 723.90**
1511	**83.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**jue 2/11/23**	**jue 2/11/23**	**$ 0.00**
1512	83.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	jue 2/11/23	jue 2/11/23	$ 0.00
1513	**83.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7.19 días**	**jue 2/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0.00**
1514	83.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 2/11/23	jue 2/11/23	$ 0.00
1515	83.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1516	83.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	jue 2/11/23	jue 2/11/23	$ 0.00
1517	83.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	jue 2/11/23	jue 2/11/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

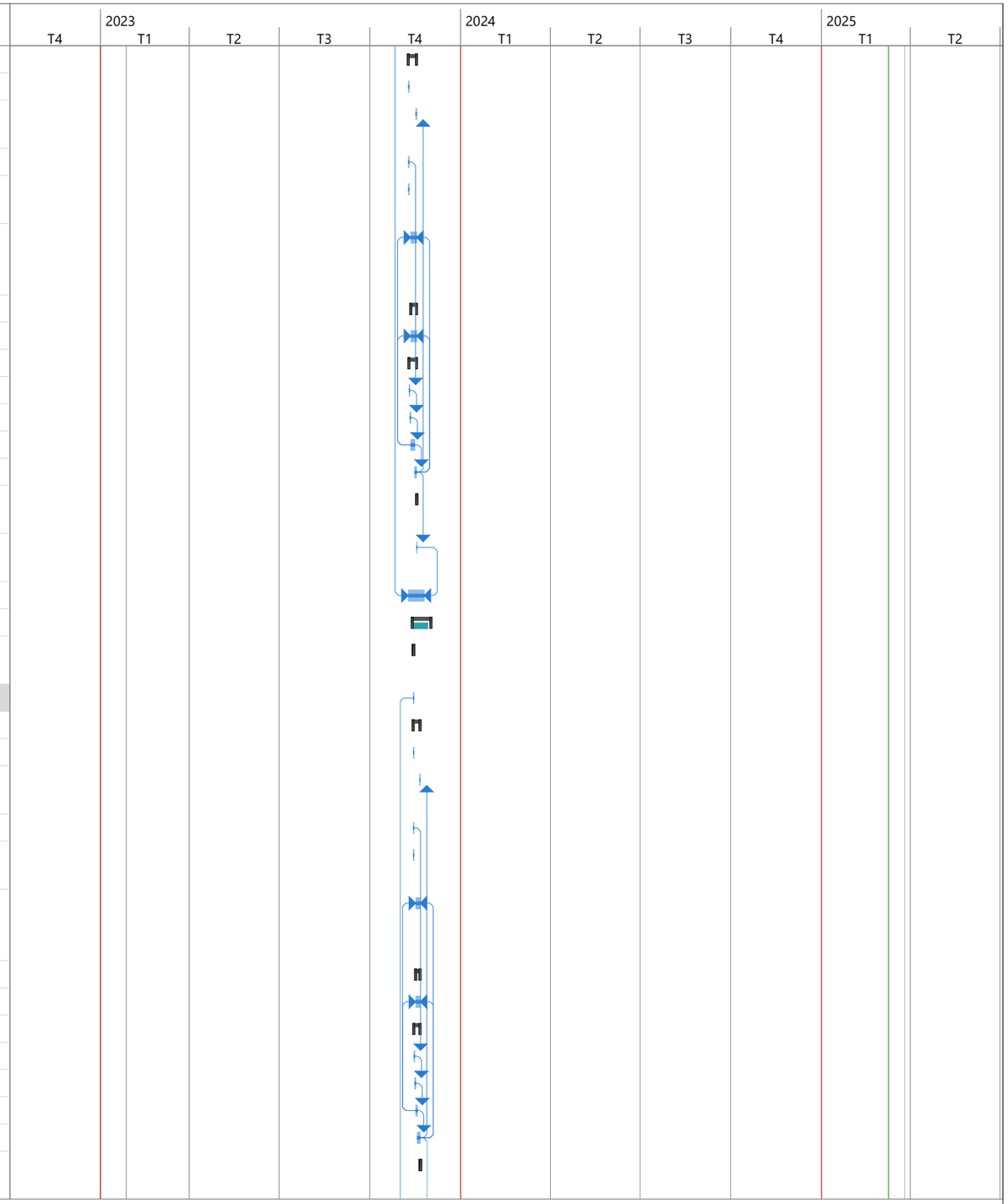
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1518	83.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1519	**83.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1520	83.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 9 250 234.95
1521	**83.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6.19 días**	**jue 2/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 29 463 488.95**
1522	83.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	jue 2/11/23	vie 3/11/23	$ 9 250 234.95
1523	83.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	vie 3/11/23	sáb 4/11/23	$ 0.00
1524	83.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 20 213 254.00
1525	83.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0.00
1526	**83.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0.00**
1527	83.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0.00
1528	83.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	jue 2/11/23	lun 20/11/23	$ 0.00
1529	**84**	**RT 43014**	**100.00%**	**20 días**	**lun 6/11/23**	**lun 27/11/23**	**$ 22 995 615.90**
1530	**84.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 0.00**
1531	84.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 0.00
1532	**84.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**mar 7/11/23**	**mié 15/11/23**	**$ 0.00**
1533	84.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 0.00
1534	84.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mié 15/11/23	$ 0.00
1535	84.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 0.00
1536	84.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 0.00
1537	84.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	jue 9/11/23	mié 15/11/23	$ 0.00
1538	**84.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**jue 9/11/23**	**mié 15/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1539	84.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	jue 9/11/23	mié 15/11/23	$ 9 250 234.95
1540	**84.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**mar 7/11/23**	**mié 15/11/23**	**$ 13 745 380.95**
1541	84.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 9 250 234.95
1542	84.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mié 8/11/23	jue 9/11/23	$ 0.00
1543	84.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 4 495 146.00
1544	84.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	sáb 11/11/23	mié 15/11/23	$ 0.00
1545	**84.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 15/11/23**	**mié 15/11/23**	**$ 0.00**
1546	84.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	mié 15/11/23	mié 15/11/23	$ 0.00
1547	84.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	mar 7/11/23	mié 22/11/23	$ 0.00
1548	**85**	**RT 43022**	**100.00%**	**20 días**	**jue 9/11/23**	**jue 30/11/23**	**$ 45 785 514.90**
1549	**85.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**jue 9/11/23**	**jue 9/11/23**	**$ 0.00**
1550	85.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	jue 9/11/23	jue 9/11/23	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1551	**85.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**jue 9/11/23**	**vie 17/11/23**	**$ 0.00**
1552	85.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 9/11/23	jue 9/11/23	$ 0.00
1553	85.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1554	85.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	jue 9/11/23	jue 9/11/23	$ 0.00
1555	85.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	jue 9/11/23	jue 9/11/23	$ 0.00
1556	85.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	sáb 11/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1557	**85.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**sáb 11/11/23**	**vie 17/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1558	85.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	sáb 11/11/23	vie 17/11/23	$ 9 250 234.95
1559	**85.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**jue 9/11/23**	**vie 17/11/23**	**$ 36 535 279.95**
1560	85.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 9 250 234.95
1561	85.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0.00
1562	85.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	sáb 11/11/23	mié 15/11/23	$ 27 285 045.00
1563	85.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 15/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1564	**85.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 17/11/23**	**vie 17/11/23**	**$ 0.00**
1565	85.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1566	85.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	jue 9/11/23	vie 24/11/23	$ 0.00
1567	**86**	**RT 43023**	**100.00%**	**20 días**	**lun 13/11/23**	**vie 1/12/23**	**$ 39 385 315.90**
1568	**86.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mar 14/11/23**	**mar 14/11/23**	**$ 0.00**
1569	86.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1570	**86.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**mar 14/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 0.00**
1571	86.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1572	86.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 20/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1573	86.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1574	86.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1575	86.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	jue 16/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1576	**86.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**jue 16/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1577	86.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	jue 16/11/23	mar 21/11/23	$ 9 250 234.95
1578	**86.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**mar 14/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 30 135 080.95**
1579	86.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	mar 14/11/23	mié 15/11/23	$ 9 250 234.95
1580	86.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mié 15/11/23	jue 16/11/23	$ 0.00
1581	86.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 20 884 846.00
1582	86.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	sáb 18/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1583	**86.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mar 21/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 0.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

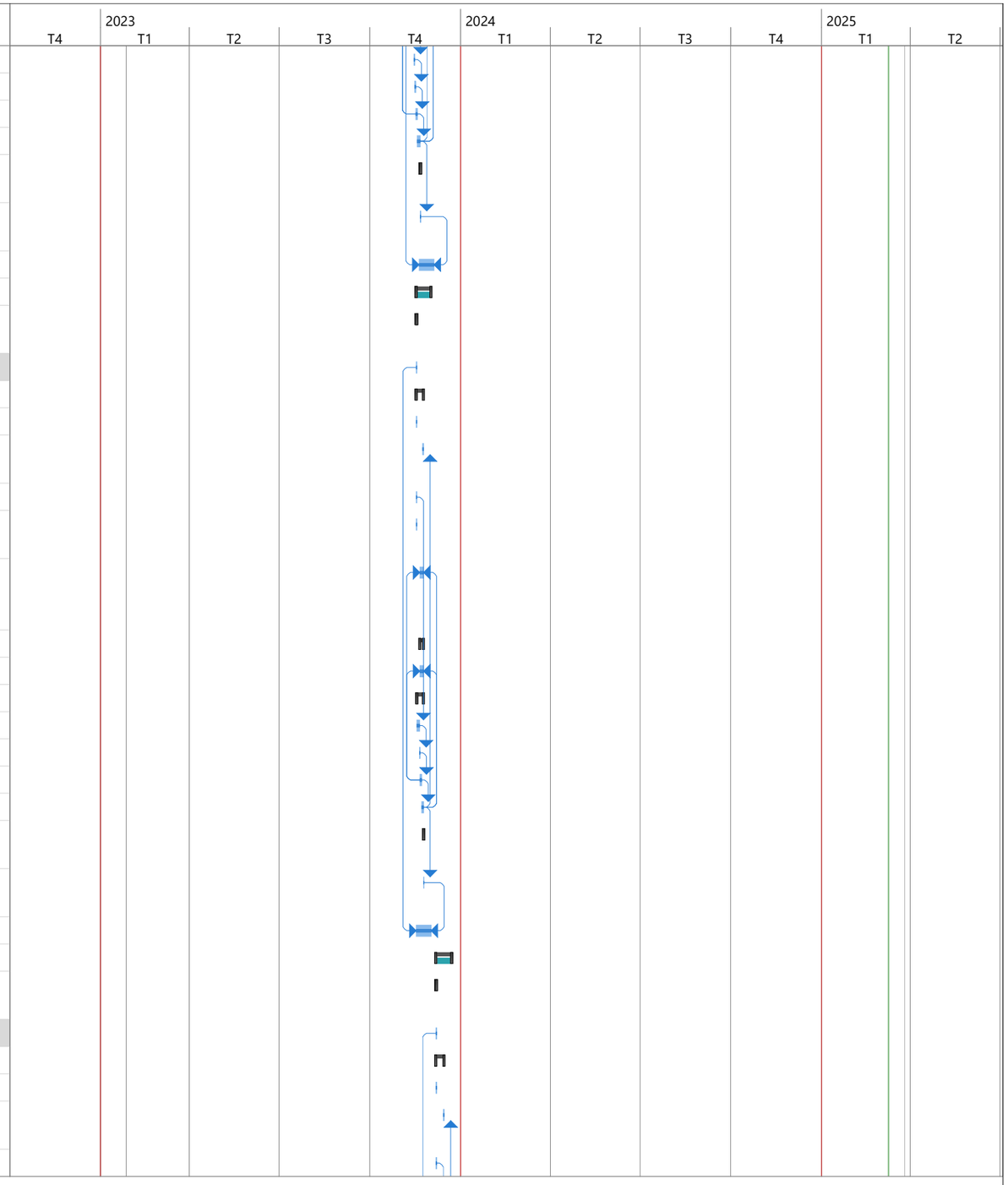
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1584	86.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	mar 21/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1585	86.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	mar 14/11/23	mar 28/11/23	$ 0.00
1586	**87**	**RT 52901**	**100.00%**	**20 días**	**lun 13/11/23**	**vie 1/12/23**	**$ 22 718 724.90**
1587	**87.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mar 14/11/23**	**mar 14/11/23**	**$ 0.00**
1588	87.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1589	**87.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**mar 14/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 0.00**
1590	87.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1591	87.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 20/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1592	87.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1593	87.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1594	87.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	jue 16/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1595	**87.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**jue 16/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1596	87.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	jue 16/11/23	mar 21/11/23	$ 9 250 234.95
1597	**87.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**mar 14/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 13 468 489.95**
1598	87.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	mar 14/11/23	mié 15/11/23	$ 9 250 234.95
1599	87.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mié 15/11/23	jue 16/11/23	$ 0.00
1600	87.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 4 218 255.00
1601	87.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	sáb 18/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1602	**87.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mar 21/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 0.00**
1603	87.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	mar 21/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1604	87.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	mar 14/11/23	mar 28/11/23	$ 0.00
1605	**88**	**RT 54297**	**100.00%**	**21.94 días**	**lun 13/11/23**	**lun 4/12/23**	**$ 36 798 679.90**
1606	**88.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 20/11/23**	**lun 20/11/23**	**$ 0.00**
1607	88.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 20/11/23	lun 20/11/23	$ 0.00
1608	**88.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**mar 14/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 0.00**
1609	88.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1610	88.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 20/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1611	88.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1612	88.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 14/11/23	mar 14/11/23	$ 0.00
1613	88.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	jue 16/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1614	**88.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**jue 16/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1615	88.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	jue 16/11/23	mar 21/11/23	$ 9 250 234.95
1616	**88.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**mar 14/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 27 548 444.95**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

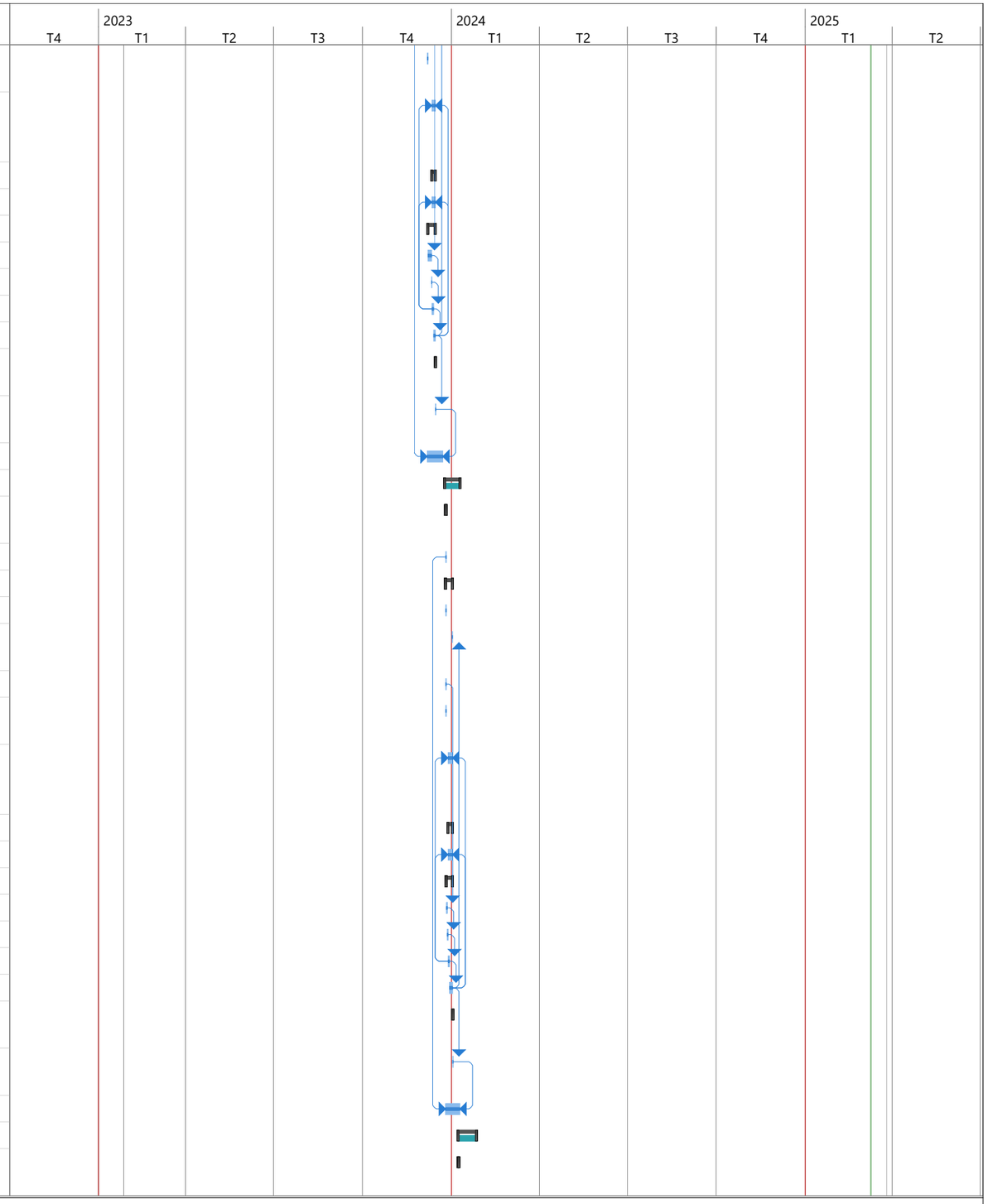
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1617	88.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	mar 14/11/23	mié 15/11/23	$ 9 250 234.95
1618	88.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mié 15/11/23	jue 16/11/23	$ 0.00
1619	88.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 18 298 210.00
1620	88.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	sáb 18/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1621	**88.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mar 21/11/23**	**mar 21/11/23**	**$ 0.00**
1622	88.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	mar 21/11/23	mar 21/11/23	$ 0.00
1623	88.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	lun 20/11/23	lun 4/12/23	$ 0.00
1624	**89**	**RT 54300**	**100.00%**	**15 días**	**vie 17/11/23**	**vie 1/12/23**	**$ 40 922 308.85**
1625	**89.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**vie 17/11/23**	**vie 17/11/23**	**$ 0.00**
1626	89.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1627	**89.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**7 días**	**vie 17/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1628	89.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1629	89.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 0.00
1630	89.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 9 250 234.95
1631	89.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0.00
1632	89.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	lun 20/11/23	vie 24/11/23	$ 0.00
1633	**89.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 9 250 234.95**
1634	89.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	lun 20/11/23	vie 24/11/23	$ 9 250 234.95
1635	**89.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 22 421 838.95**
1636	89.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 9 250 234.95
1637	89.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	lun 20/11/23	lun 20/11/23	$ 0.00
1638	89.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 13 171 604.00
1639	89.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 22/11/23	vie 24/11/23	$ 0.00
1640	**89.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 24/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 0.00**
1641	89.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	vie 24/11/23	vie 24/11/23	$ 0.00
1642	89.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	vie 17/11/23	vie 1/12/23	$ 0.00
1643	**90**	**RT 54308**	**100.00%**	**15 días**	**jue 7/12/23**	**vie 22/12/23**	**$ 36 471 621.85**
1644	**90.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**jue 7/12/23**	**jue 7/12/23**	**$ 0.00**
1645	90.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	jue 7/12/23	jue 7/12/23	$ 0.00
1646	**90.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**7 días**	**jue 7/12/23**	**vie 15/12/23**	**$ 9 250 234.95**
1647	90.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 7/12/23	jue 7/12/23	$ 0.00
1648	90.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 14/12/23	vie 15/12/23	$ 0.00
1649	90.2.3	Instalación de campamento	100.00%	1 día	jue 7/12/23	jue 7/12/23	$ 9 250 234.95



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

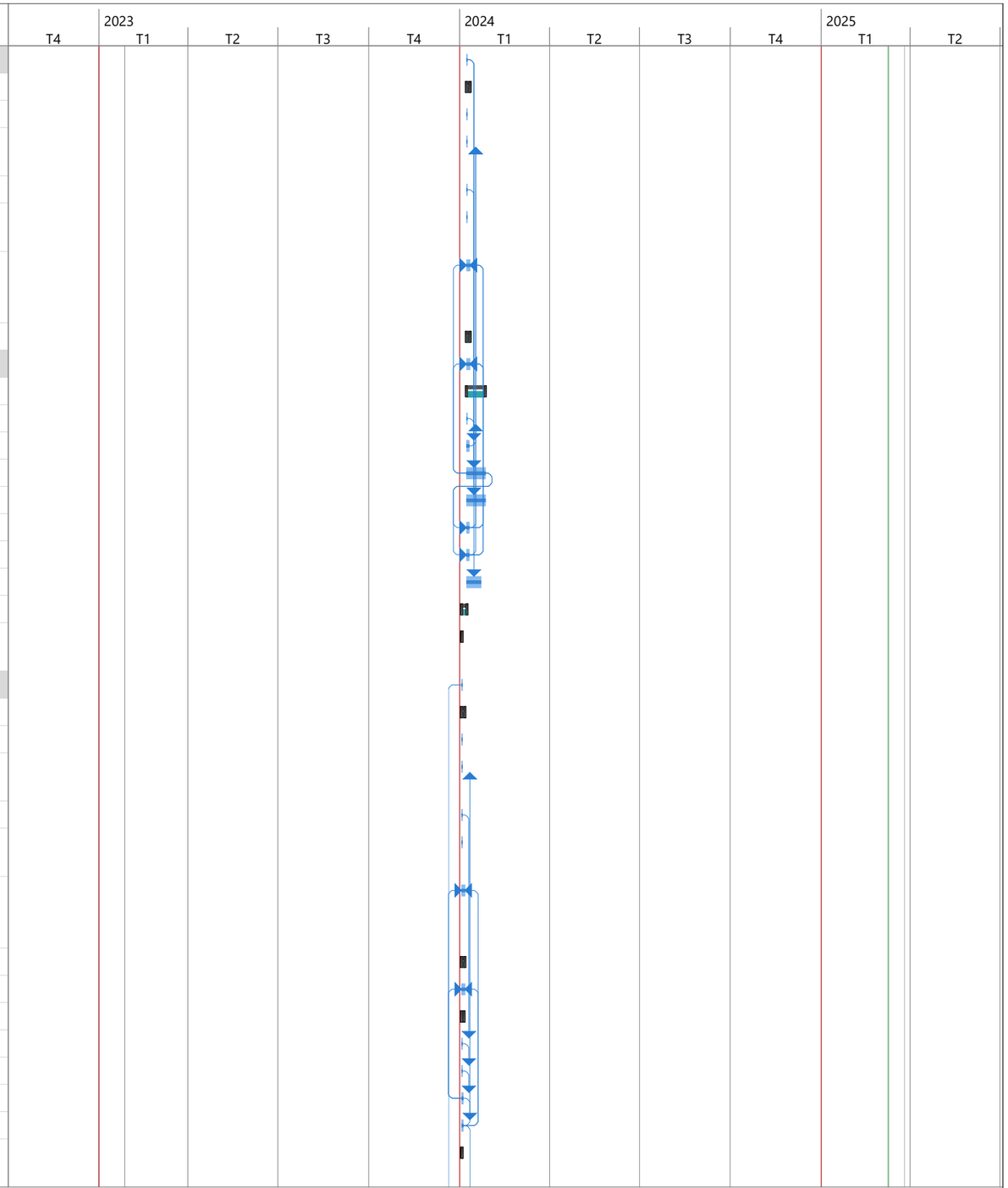
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1650	90.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	jue 7/12/23	jue 7/12/23	$ 0.00
1651	90.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	lun 11/12/23	vie 15/12/23	$ 0.00
1652	**90.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**lun 11/12/23**	**vie 15/12/23**	**$ 9 250 234.95**
1653	90.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	lun 11/12/23	vie 15/12/23	$ 9 250 234.95
1654	**90.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**jue 7/12/23**	**vie 15/12/23**	**$ 17 971 151.95**
1655	90.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	jue 7/12/23	lun 11/12/23	$ 9 250 234.95
1656	90.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	lun 11/12/23	lun 11/12/23	$ 0.00
1657	90.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	lun 11/12/23	mié 13/12/23	$ 8 720 917.00
1658	90.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 13/12/23	vie 15/12/23	$ 0.00
1659	**90.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 15/12/23**	**vie 15/12/23**	**$ 0.00**
1660	90.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	vie 15/12/23	vie 15/12/23	$ 0.00
1661	90.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	jue 7/12/23	vie 22/12/23	$ 0.00
1662	**91**	**RT 54393**	**100.00%**	**16.25 días**	**lun 25/12/23**	**mar 9/01/24**	**$ 53 565 479.85**
1663	**91.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mar 26/12/23**	**mar 26/12/23**	**$ 9 250 234.95**
1664	91.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mar 26/12/23	mar 26/12/23	$ 9 250 234.95
1665	**91.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**mar 26/12/23**	**mar 2/01/24**	**$ 0.00**
1666	91.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 26/12/23	mar 26/12/23	$ 0.00
1667	91.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 1/01/24	mar 2/01/24	$ 0.00
1668	91.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mar 26/12/23	mar 26/12/23	$ 0.00
1669	91.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 26/12/23	mar 26/12/23	$ 0.00
1670	91.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	jue 28/12/23	mar 2/01/24	$ 0.00
1671	**91.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**jue 28/12/23**	**mar 2/01/24**	**$ 9 250 234.95**
1672	91.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	jue 28/12/23	mar 2/01/24	$ 9 250 234.95
1673	**91.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**mar 26/12/23**	**mar 2/01/24**	**$ 35 065 009.95**
1674	91.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	mar 26/12/23	mié 27/12/23	$ 9 250 234.95
1675	91.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mié 27/12/23	jue 28/12/23	$ 0.00
1676	91.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	jue 28/12/23	vie 29/12/23	$ 25 814 775.00
1677	91.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	sáb 30/12/23	mar 2/01/24	$ 0.00
1678	**91.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mar 2/01/24**	**mar 2/01/24**	**$ 0.00**
1679	91.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	mar 2/01/24	mar 2/01/24	$ 0.00
1680	91.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	15 días	mar 26/12/23	mar 9/01/24	$ 0.00
1681	**92**	**RT 12721**	**100.00%**	**20 días**	**lun 8/01/24**	**vie 26/01/24**	**$ 228 486 515.00**
1682	**92.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 8/01/24**	**lun 8/01/24**	**$ 0.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

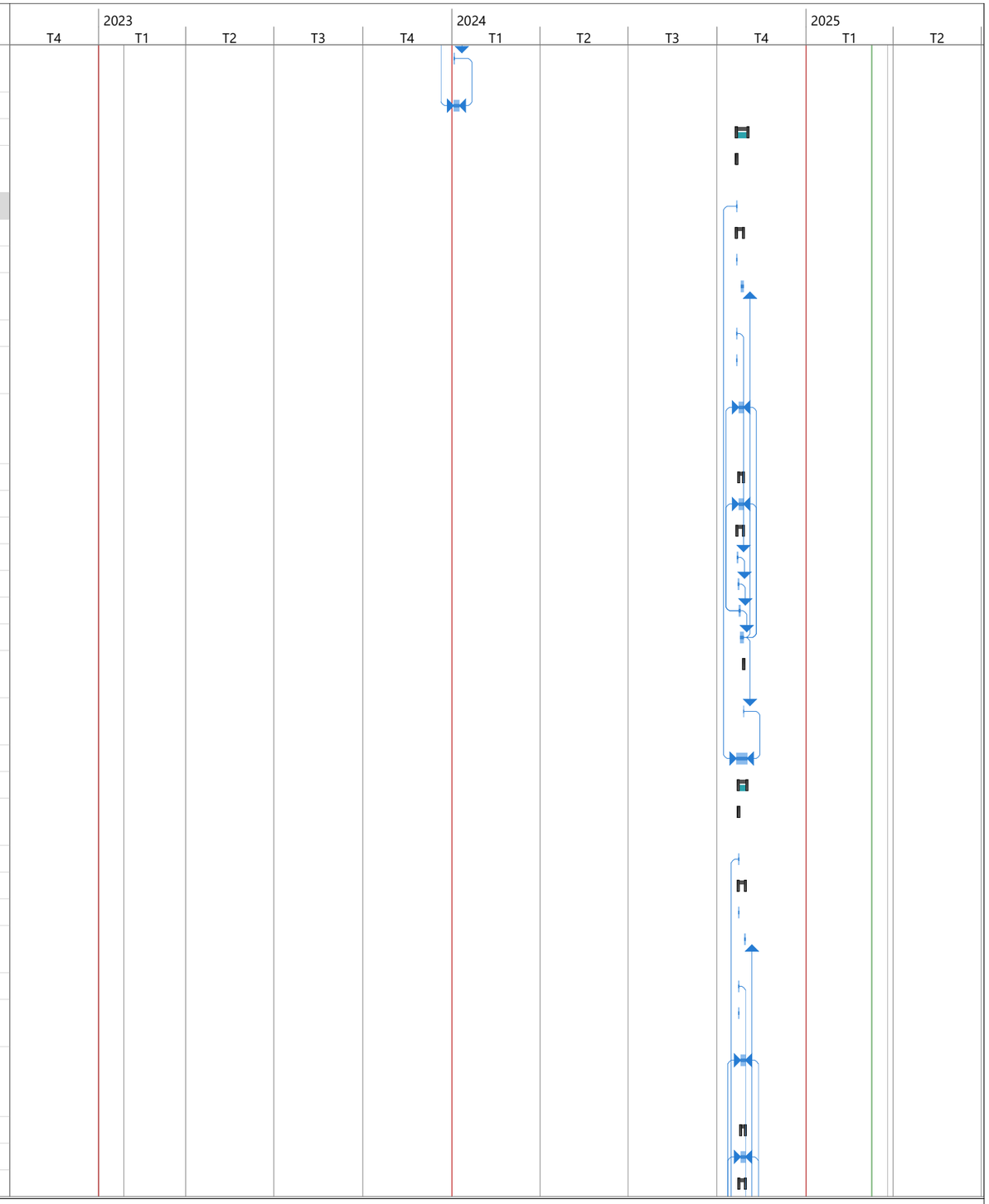
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1683	92.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 8/01/24	lun 8/01/24	$ 0.00
1684	**92.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**4 días**	**lun 8/01/24**	**jue 11/01/24**	**$ 0.00**
1685	92.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 8/01/24	lun 8/01/24	$ 0.00
1686	92.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 8/01/24	lun 8/01/24	$ 0.00
1687	92.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 8/01/24	lun 8/01/24	$ 0.00
1688	92.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 8/01/24	lun 8/01/24	$ 0.00
1689	92.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	lun 8/01/24	jue 11/01/24	$ 0.00
1690	**92.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**lun 8/01/24**	**jue 11/01/24**	**$ 1 914 977.00**
1691	92.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	lun 8/01/24	jue 11/01/24	$ 1 914 977.00
1692	**92.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**20 días**	**lun 8/01/24**	**vie 26/01/24**	**$ 226 571 538.00**
1693	92.4.1	Desmonte de cerramiento	100.00%	1 día	lun 8/01/24	lun 8/01/24	$ 3 875 753.00
1694	92.4.2	Cerramiento en madera	100.00%	3 días	lun 8/01/24	mié 10/01/24	$ 10 971 014.00
1695	92.4.3	Explanación del terreno	100.00%	20 días	lun 8/01/24	vie 26/01/24	$ 14 237 909.00
1696	92.4.4	Adecuación del terreno	100.00%	20 días	lun 8/01/24	vie 26/01/24	$ 133 039 750.00
1697	92.4.5	Mata maleza	100.00%	3 días	lun 8/01/24	mié 10/01/24	$ 2 445 112.00
1698	92.4.6	Desratización	100.00%	3 días	lun 8/01/24	mié 10/01/24	$ 62 002 000.00
1699	92.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0.00%	14 días	lun 8/01/24	jue 25/01/24	$ 0.00
1700	**93**	**RT 47693**	**100.00%**	**5 días**	**mié 3/01/24**	**lun 8/01/24**	**$ 34 098 599.00**
1701	**93.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mié 3/01/24**	**mié 3/01/24**	**$ 0.00**
1702	93.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 3/01/24	mié 3/01/24	$ 0.00
1703	**93.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**4 días**	**mié 3/01/24**	**sáb 6/01/24**	**$ 0.00**
1704	93.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 3/01/24	mié 3/01/24	$ 0.00
1705	93.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 3/01/24	mié 3/01/24	$ 0.00
1706	93.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 3/01/24	mié 3/01/24	$ 0.00
1707	93.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 3/01/24	mié 3/01/24	$ 0.00
1708	93.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mié 3/01/24	sáb 6/01/24	$ 0.00
1709	**93.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**mié 3/01/24**	**sáb 6/01/24**	**$ 0.00**
1710	93.3.1	Implementación PMT	0.00%	4 días	mié 3/01/24	sáb 6/01/24	$ 0.00
1711	**93.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**3 días**	**mié 3/01/24**	**vie 5/01/24**	**$ 34 098 599.00**
1712	93.4.1	Adecuación	100.00%	1 día	mié 3/01/24	mié 3/01/24	$ 33 940 277.00
1713	93.4.2	Mamposteria	100.00%	1 día	mié 3/01/24	mié 3/01/24	$ 158 322.00
1714	93.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	2 días	mié 3/01/24	jue 4/01/24	$ 0.00
1715	93.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mié 3/01/24	jue 4/01/24	$ 0.00
1716	**93.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 3/01/24**	**mié 3/01/24**	**$ 0.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1717	93.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	mié 3/01/24	mié 3/01/24	$ 0.00
1718	93.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	5 días	mié 3/01/24	lun 8/01/24	$ 0.00
1719	**94**	**RT 47622**	**100.00%**	**13.06 días**	**lun 21/10/24**	**vie 1/11/24**	**$ 23 261 462.45**
1720	**94.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 21/10/24**	**lun 21/10/24**	**$ 0.00**
1721	94.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 21/10/24	lun 21/10/24	$ 0.00
1722	**94.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**lun 21/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 0.00**
1723	94.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 21/10/24	lun 21/10/24	$ 0.00
1724	94.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 25/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1725	94.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 21/10/24	lun 21/10/24	$ 0.00
1726	94.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 21/10/24	lun 21/10/24	$ 0.00
1727	94.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mié 23/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1728	**94.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mié 23/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 9 250 234.95**
1729	94.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mié 23/10/24	lun 28/10/24	$ 9 250 234.95
1730	**94.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**lun 21/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 14 011 227.50**
1731	94.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 21/10/24	mar 22/10/24	$ 9 250 234.95
1732	94.4.2	Tala de arboles	100.00%	1 día	mar 22/10/24	mié 23/10/24	$ 178 970.00
1733	94.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	mié 23/10/24	vie 25/10/24	$ 4 582 022.55
1734	94.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	vie 25/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1735	**94.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 0.00**
1736	94.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1737	94.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	11.81 días	lun 21/10/24	jue 31/10/24	$ 0.00
1738	**95**	**RT 54326**	**100.00%**	**9.31 días**	**mié 23/10/24**	**jue 31/10/24**	**$ 30 310 946.02**
1739	**95.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mié 23/10/24**	**mié 23/10/24**	**$ 9 250 234.95**
1740	95.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mié 23/10/24	mié 23/10/24	$ 9 250 234.95
1741	**95.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**mié 23/10/24**	**mié 30/10/24**	**$ 0.00**
1742	95.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 23/10/24	mié 23/10/24	$ 0.00
1743	95.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24	$ 0.00
1744	95.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 23/10/24	mié 23/10/24	$ 0.00
1745	95.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 23/10/24	mié 23/10/24	$ 0.00
1746	95.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	vie 25/10/24	mié 30/10/24	$ 0.00
1747	**95.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**vie 25/10/24**	**mié 30/10/24**	**$ 9 250 234.95**
1748	95.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	vie 25/10/24	mié 30/10/24	$ 9 250 234.95
1749	**95.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**mié 23/10/24**	**mié 30/10/24**	**$ 11 810 476.12**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1750	95.4.1	Desmantelamiento	0.00%	1 día	mié 23/10/24	jue 24/10/24	$ 0.00
1751	95.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	jue 24/10/24	vie 25/10/24	$ 0.00
1752	95.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	vie 25/10/24	lun 28/10/24	$ 2 560 241.17
1753	95.4.4	Cargue de RCD	100.00%	2 días	lun 28/10/24	mié 30/10/24	$ 9 250 234.95
1754	**95.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 30/10/24**	**mié 30/10/24**	**$ 0.00**
1755	95.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 0.00
1756	95.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2.38 días	mar 29/10/24	mié 30/10/24	$ 0.00
1757	**96**	**RT 52126**	**100.00%**	**9.31 días**	**lun 28/10/24**	**mar 5/11/24**	**$ 53 265 498.00**
1758	**96.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 9 250 234.95**
1759	96.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 9 250 234.95
1760	**96.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**lun 28/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 0.00**
1761	96.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1762	96.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 0.00
1763	96.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1764	96.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1765	96.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mié 30/10/24	lun 4/11/24	$ 0.00
1766	**96.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mié 30/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 9 250 234.95**
1767	96.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mié 30/10/24	lun 4/11/24	$ 9 250 234.95
1768	**96.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**lun 28/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 25 514 793.15**
1769	96.4.1	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 28/10/24	mar 29/10/24	$ 9 250 234.95
1770	96.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24	$ 0.00
1771	96.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	mié 30/10/24	vie 1/11/24	$ 16 264 558.20
1772	96.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 0.00
1773	**96.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 4/11/24**	**lun 4/11/24**	**$ 0.00**
1774	96.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 0.00
1775	96.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**100.00%**	8.06 días	lun 28/10/24	lun 4/11/24	$ 9 250 234.95
1776	**97**	**RT 54325**	**100.00%**	**9.31 días**	**mié 30/10/24**	**jue 7/11/24**	**$ 31 270 537.58**
1777	**97.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mié 30/10/24**	**mié 30/10/24**	**$ 0.00**
1778	97.1.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 0.00
1779	**97.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**mié 30/10/24**	**mié 6/11/24**	**$ 0.00**
1780	97.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 0.00
1781	97.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mar 5/11/24	mié 6/11/24	$ 0.00
1782	97.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

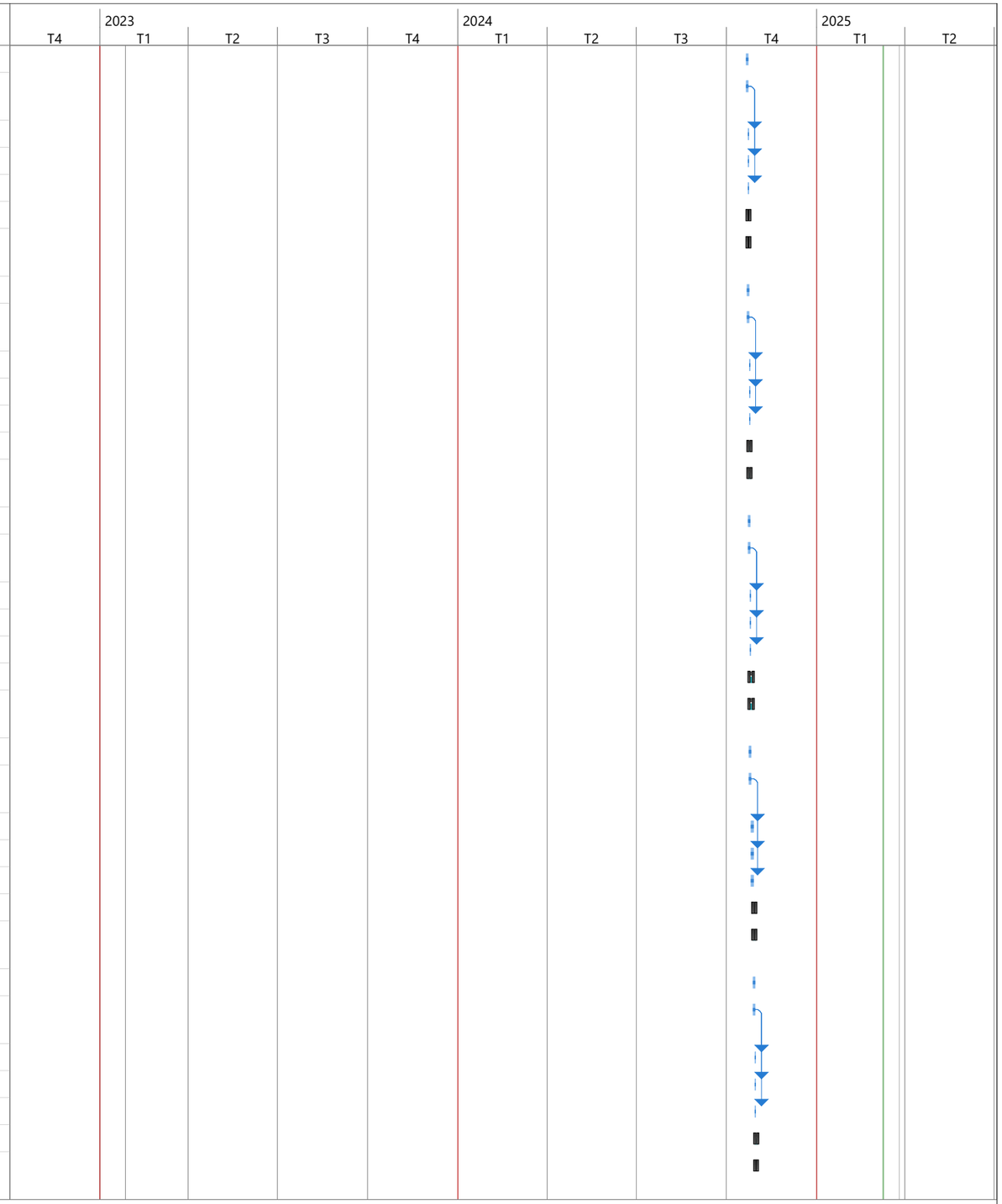
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1783	97.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 0.00
1784	97.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	vie 1/11/24	mié 6/11/24	$ 0.00
1785	**97.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**vie 1/11/24**	**mié 6/11/24**	**$ 0.00**
1786	97.3.1	Implementación PMT	0.00%	4 días	vie 1/11/24	mié 6/11/24	$ 0.00
1787	**97.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**mié 30/10/24**	**mié 6/11/24**	**$ 22 020 302.63**
1788	97.4.1	Desmantelamiento	0.00%	1 día	mié 30/10/24	jue 31/10/24	$ 0.00
1789	97.4.2	Demolición manual	0.00%	1 día	jue 31/10/24	vie 1/11/24	$ 0.00
1790	97.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 17 050 183.63
1791	97.4.4	Cargue de RCD	100.00%	2 días	lun 4/11/24	mié 6/11/24	$ 4 970 119.00
1792	**97.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 6/11/24**	**mié 6/11/24**	**$ 0.00**
1793	97.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 0.00
1794	97.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**100.00%**	8.06 días	mié 30/10/24	mié 6/11/24	$ 9 250 234.95
1795	**98**	**RT 48562**	**100.00%**	**9.31 días**	**lun 28/10/24**	**mar 5/11/24**	**$ 31 212 354.12**
1796	**98.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 9 250 234.95**
1797	98.1.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 9 250 234.95
1798	**98.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**lun 28/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 0.00**
1799	98.2.1	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1800	98.2.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 0.00
1801	98.2.3	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1802	98.2.4	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
1803	98.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mié 30/10/24	lun 4/11/24	$ 0.00
1804	**98.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mié 30/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 9 250 234.95**
1805	98.3.1	Implementación PMT	100.00%	4 días	mié 30/10/24	lun 4/11/24	$ 9 250 234.95
1806	**98.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**lun 28/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 12 711 884.22**
1807	98.4.1	Desmantelamiento	0.00%	1 día	lun 28/10/24	mar 29/10/24	$ 0.00
1808	98.4.2	Demolición manual	100.00%	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24	$ 9 250 234.95
1809	98.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	mié 30/10/24	vie 1/11/24	$ 3 461 649.27
1810	98.4.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 0.00
1811	**98.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 4/11/24**	**lun 4/11/24**	**$ 0.00**
1812	98.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 0.00
1813	98.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	8.06 días	lun 28/10/24	lun 4/11/24	$ 0.00
1814	**99**	**RT 46326**	**100.00%**	**3.63 días**	**lun 21/10/24**	**mié 23/10/24**	**$ 274 385.00**
1815	**99.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.63 días**	**lun 21/10/24**	**mié 23/10/24**	**$ 274 385.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

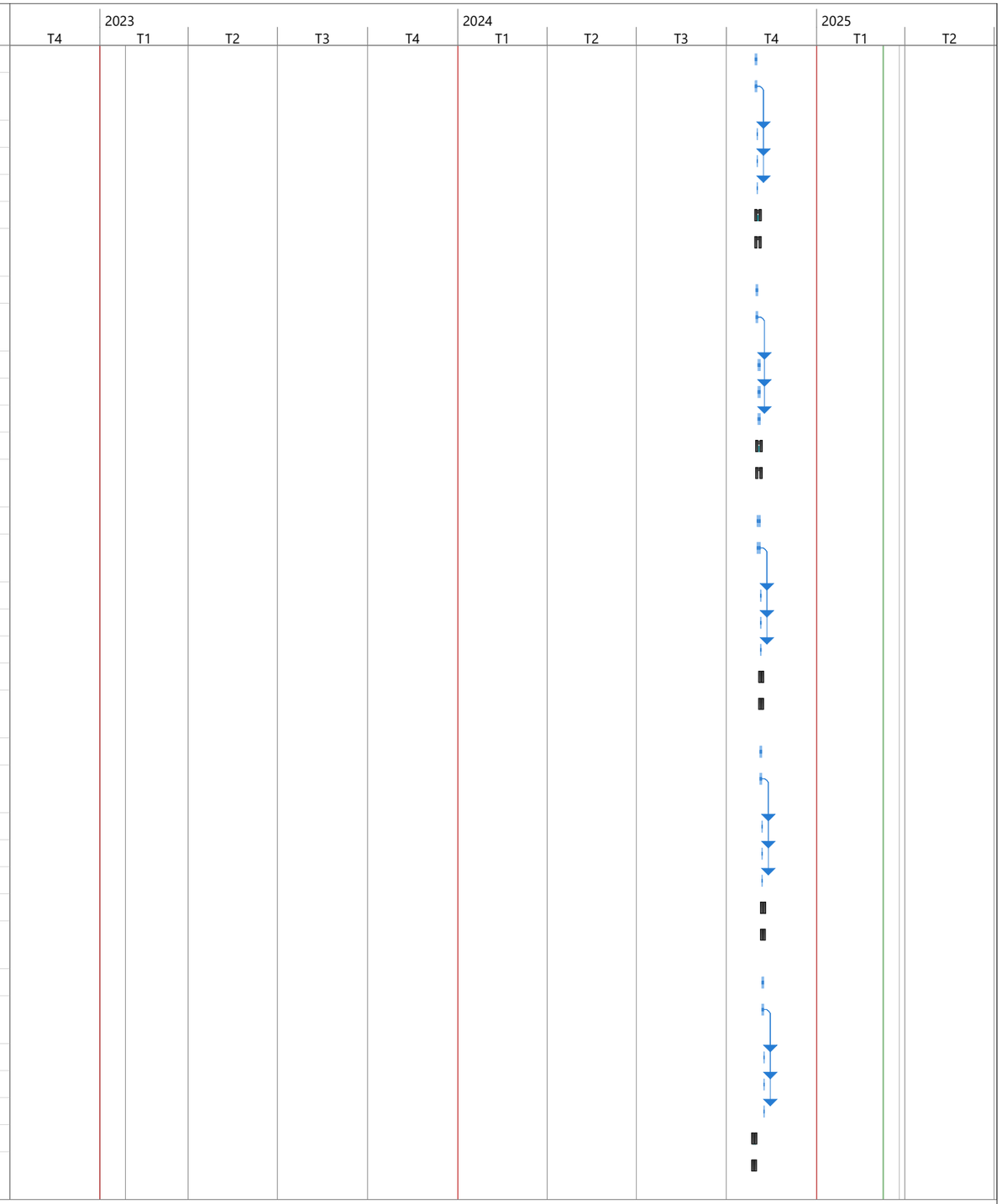
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1816	99.1.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	lun 21/10/24	mar 22/10/24	$ 137 192.50
1817	99.1.2	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	lun 21/10/24	mar 22/10/24	$ 27 438.50
1818	99.1.3	Cerramiento	100.00%	1 día	mié 23/10/24	mié 23/10/24	$ 27 438.50
1819	99.1.4	Fumigación	100.00%	1 día	mié 23/10/24	mié 23/10/24	$ 41 157.75
1820	99.1.5	Desratización	100.00%	1 día	mié 23/10/24	mié 23/10/24	$ 41 157.75
1821	**100**	**RT 47390**	**100.00%**	**3.63 días**	**mar 22/10/24**	**jue 24/10/24**	**$ 642 087.21**
1822	**100.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.63 días**	**mar 22/10/24**	**jue 24/10/24**	**$ 642 087.21**
1823	100.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	mar 22/10/24	mié 23/10/24	$ 321 043.61
1824	100.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	mar 22/10/24	mié 23/10/24	$ 64 208.72
1825	100.1	Cerramiento	100.00%	1 día	jue 24/10/24	jue 24/10/24	$ 64 208.72
1826	100.1	Fumigación	100.00%	1 día	jue 24/10/24	jue 24/10/24	$ 96 313.08
1827	100.1	Desratización	100.00%	1 día	jue 24/10/24	jue 24/10/24	$ 96 313.08
1828	**101**	**RT 47661**	**100.00%**	**3.63 días**	**mié 23/10/24**	**vie 25/10/24**	**$ 837 092.21**
1829	**101.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.63 días**	**mié 23/10/24**	**vie 25/10/24**	**$ 837 092.21**
1830	101.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	mié 23/10/24	jue 24/10/24	$ 418 546.11
1831	101.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	mié 23/10/24	jue 24/10/24	$ 83 709.22
1832	101.1	Cerramiento	100.00%	1 día	vie 25/10/24	vie 25/10/24	$ 83 709.22
1833	101.1	Fumigación	100.00%	1 día	vie 25/10/24	vie 25/10/24	$ 125 563.83
1834	101.1	Desratización	100.00%	1 día	vie 25/10/24	vie 25/10/24	$ 125 563.83
1835	**102**	**RT 47396**	**100.00%**	**3.63 días**	**jue 24/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 821 498.56**
1836	**102.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.63 días**	**jue 24/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 821 498.56**
1837	102.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	jue 24/10/24	vie 25/10/24	$ 410 749.28
1838	102.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	jue 24/10/24	vie 25/10/24	$ 82 149.86
1839	102.1	Cerramiento	100.00%	1 día	sáb 26/10/24	lun 28/10/24	$ 82 149.86
1840	102.1	Fumigación	100.00%	1 día	sáb 26/10/24	lun 28/10/24	$ 123 224.78
1841	102.1	Desratización	100.00%	1 día	sáb 26/10/24	lun 28/10/24	$ 123 224.78
1842	**103**	**RT 47397**	**100.00%**	**3.63 días**	**lun 28/10/24**	**mié 30/10/24**	**$ 3 384 582.21**
1843	**103.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.63 días**	**lun 28/10/24**	**mié 30/10/24**	**$ 3 384 582.21**
1844	103.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	lun 28/10/24	mar 29/10/24	$ 1 692 291.11
1845	103.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	lun 28/10/24	mar 29/10/24	$ 338 458.22
1846	103.1	Cerramiento	100.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 338 458.22
1847	103.1	Fumigación	100.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 507 687.33
1848	103.1	Desratización	100.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 507 687.33
1849	**104**	**RT 47423**	**100.00%**	**3.63 días**	**mié 30/10/24**	**vie 1/11/24**	**$ 313 920.00**
1850	**104.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.38 días**	**mié 30/10/24**	**vie 1/11/24**	**$ 313 920.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1851	104.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	mié 30/10/24	jue 31/10/24	$ 156 960.00
1852	104.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	mié 30/10/24	jue 31/10/24	$ 31 392.00
1853	104.1	Cerramiento	100.00%	1 día	vie 1/11/24	vie 1/11/24	$ 31 392.00
1854	104.1	Fumigación	100.00%	1 día	vie 1/11/24	vie 1/11/24	$ 47 088.00
1855	104.1	Desratización	100.00%	1 día	vie 1/11/24	vie 1/11/24	$ 47 088.00
1856	**105**	**RT 47425**	**100.00%**	**3.63 días**	**jue 31/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 491 942.39**
1857	**105.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.38 días**	**jue 31/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 491 942.39**
1858	105.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	jue 31/10/24	vie 1/11/24	$ 245 971.19
1859	105.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	jue 31/10/24	vie 1/11/24	$ 49 194.24
1860	105.1	Cerramiento	100.00%	1 día	sáb 2/11/24	lun 4/11/24	$ 49 194.24
1861	105.1	Fumigación	100.00%	1 día	sáb 2/11/24	lun 4/11/24	$ 73 791.36
1862	105.1	Desratización	100.00%	1 día	sáb 2/11/24	lun 4/11/24	$ 73 791.36
1863	**106**	**RT 47426**	**100.00%**	**3.63 días**	**vie 1/11/24**	**mar 5/11/24**	**$ 162 163.68**
1864	**106.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.38 días**	**vie 1/11/24**	**mar 5/11/24**	**$ 162 163.68**
1865	106.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 81 081.84
1866	106.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 16 216.37
1867	106.1	Cerramiento	100.00%	1 día	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 16 216.37
1868	106.1	Fumigación	100.00%	1 día	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 24 324.55
1869	106.1	Desratización	100.00%	1 día	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 24 324.55
1870	**107**	**RT 47432**	**100.00%**	**3.63 días**	**lun 4/11/24**	**mié 6/11/24**	**$ 526 087.59**
1871	**107.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.38 días**	**lun 4/11/24**	**mié 6/11/24**	**$ 526 087.59**
1872	107.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 263 043.79
1873	107.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 52 608.76
1874	107.1	Cerramiento	100.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 52 608.76
1875	107.1	Fumigación	100.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 78 913.14
1876	107.1	Desratización	100.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 78 913.14
1877	**108**	**RT 47453**	**100.00%**	**3.63 días**	**mié 6/11/24**	**vie 8/11/24**	**$ 1 406 827.87**
1878	**108.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.38 días**	**mié 6/11/24**	**vie 8/11/24**	**$ 1 406 827.87**
1879	108.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	mié 6/11/24	jue 7/11/24	$ 703 413.93
1880	108.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	mié 6/11/24	jue 7/11/24	$ 140 682.79
1881	108.1	Cerramiento	100.00%	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	$ 140 682.79
1882	108.1	Fumigación	100.00%	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	$ 211 024.18
1883	108.1	Desratización	100.00%	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	$ 211 024.18
1884	**109**	**RT 47449**	**100.00%**	**3.63 días**	**lun 28/10/24**	**mié 30/10/24**	**$ 502 310.33**
1885	**109.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**3.38 días**	**lun 28/10/24**	**mié 30/10/24**	**$ 502 310.33**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

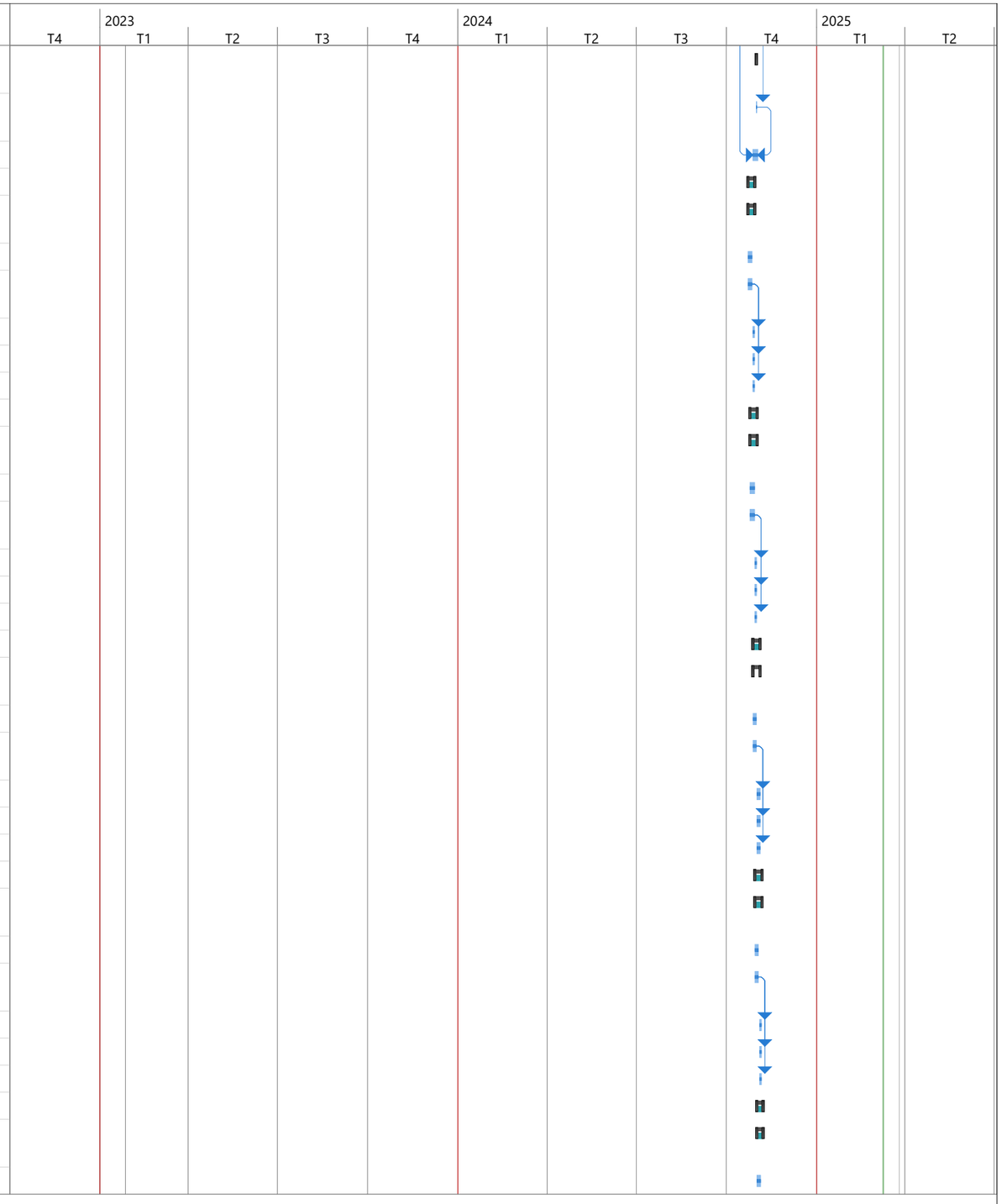
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1886	109.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	2.38 días	lun 28/10/24	mar 29/10/24	$ 251 155.17
1887	109.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	2.38 días	lun 28/10/24	mar 29/10/24	$ 50 231.03
1888	109.1	Cerramiento	100.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 50 231.03
1889	109.1	Fumigación	100.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 75 346.55
1890	109.1	Desratización	100.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 75 346.55
1891	**110**	**RT 47534**	**100.00%**	**6.13 días**	**mar 29/10/24**	**sáb 2/11/24**	**$ 4 475 521.13**
1892	**110.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**6.13 días**	**mar 29/10/24**	**sáb 2/11/24**	**$ 4 475 521.13**
1893	110.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	5.56 días	mar 29/10/24	sáb 2/11/24	$ 2 237 760.57
1894	110.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	1.13 días	mar 29/10/24	mar 29/10/24	$ 447 552.11
1895	110.1	Cerramiento	100.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 447 552.11
1896	110.1	Fumigación	100.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 671 328.17
1897	110.1	Desratización	100.00%	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	$ 671 328.17
1898	**111**	**RT 49020**	**100.00%**	**8.06 días**	**mar 29/10/24**	**mar 5/11/24**	**$ 777 724.27**
1899	**111.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**8.06 días**	**mar 29/10/24**	**mar 5/11/24**	**$ 777 724.27**
1900	111.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	5.56 días	mar 29/10/24	sáb 2/11/24	$ 388 862.13
1901	111.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	5.56 días	mar 29/10/24	sáb 2/11/24	$ 77 772.43
1902	111.1	Cerramiento	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 77 772.43
1903	111.1	Fumigación	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 116 658.64
1904	111.1	Desratización	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 116 658.64
1905	**112**	**RT 47532**	**100.00%**	**9.31 días**	**jue 24/10/24**	**vie 1/11/24**	**$ 3 461 649.27**
1906	**112.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**jue 24/10/24**	**jue 24/10/24**	**$ 0.00**
1907	112.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	jue 24/10/24	jue 24/10/24	$ 0.00
1908	**112.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**7 días**	**jue 24/10/24**	**jue 31/10/24**	**$ 0.00**
1909	112.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 24/10/24	jue 24/10/24	$ 0.00
1910	112.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 30/10/24	jue 31/10/24	$ 0.00
1911	112.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	jue 24/10/24	jue 24/10/24	$ 0.00
1912	112.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	jue 24/10/24	jue 24/10/24	$ 0.00
1913	112.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	sáb 26/10/24	jue 31/10/24	$ 0.00
1914	**112.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**sáb 26/10/24**	**jue 31/10/24**	**$ 0.00**
1915	112.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	sáb 26/10/24	jue 31/10/24	$ 0.00
1916	**112.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**6 días**	**jue 24/10/24**	**jue 31/10/24**	**$ 3 461 649.27**
1917	112.4	Desmantelamiento	0.00%	1 día	jue 24/10/24	vie 25/10/24	$ 0.00
1918	112.4	Demolición manual	0.00%	1 día	vie 25/10/24	sáb 26/10/24	$ 0.00
1919	112.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	2 días	sáb 26/10/24	mar 29/10/24	$ 3 461 649.27
1920	112.4	Cargue de RCD	0.00%	2 días	mar 29/10/24	jue 31/10/24	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1921	**112.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**jue 31/10/24**	**jue 31/10/24**	**$ 0.00**
1922	112.5	Instalación de cerramiento nylofor	0.00%	1 día	jue 31/10/24	jue 31/10/24	$ 0.00
1923	112.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	6.13 días	lun 28/10/24	vie 1/11/24	$ 0.00
1924	**113**	**RT 35015**	**100.00%**	**6.81 días**	**mié 23/10/24**	**mar 29/10/24**	**$ 4 412 013.59**
1925	**113.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**6.81 días**	**mié 23/10/24**	**mar 29/10/24**	**$ 4 412 013.59**
1926	113.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	4.31 días	mié 23/10/24	sáb 26/10/24	$ 2 206 006.79
1927	113.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	4.31 días	mié 23/10/24	sáb 26/10/24	$ 441 201.36
1928	113.1	Cerramiento	100.00%	2 días	lun 28/10/24	mar 29/10/24	$ 441 201.36
1929	113.1	Fumigación	100.00%	2 días	lun 28/10/24	mar 29/10/24	$ 661 802.04
1930	113.1	Desratización	100.00%	2 días	lun 28/10/24	mar 29/10/24	$ 661 802.04
1931	**114**	**RT 49023**	**100.00%**	**7 días**	**vie 25/10/24**	**vie 1/11/24**	**$ 517 450.20**
1932	**114.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**7 días**	**vie 25/10/24**	**vie 1/11/24**	**$ 517 450.20**
1933	114.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	4 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24	$ 258 725.10
1934	114.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	4 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24	$ 51 745.02
1935	114.1	Cerramiento	100.00%	2 días	mié 30/10/24	jue 31/10/24	$ 51 745.02
1936	114.1	Fumigación	100.00%	2 días	mié 30/10/24	jue 31/10/24	$ 77 617.53
1937	114.1	Desratización	100.00%	2 días	mié 30/10/24	jue 31/10/24	$ 77 617.53
1938	**115**	**RT 47615**	**100.00%**	**7 días**	**lun 28/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 3 194 154.47**
1939	**115.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**7 días**	**lun 28/10/24**	**lun 4/11/24**	**$ 3 194 154.47**
1940	115.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	4 días	lun 28/10/24	jue 31/10/24	$ 1 597 077.23
1941	115.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	4 días	lun 28/10/24	jue 31/10/24	$ 319 415.45
1942	115.1	Cerramiento	100.00%	2 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 319 415.45
1943	115.1	Fumigación	100.00%	2 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 479 123.17
1944	115.1	Desratización	100.00%	2 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 479 123.17
1945	**116**	**RT 47637**	**100.00%**	**7 días**	**mié 30/10/24**	**mié 6/11/24**	**$ 1 193 548.11**
1946	**116.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**7 días**	**mié 30/10/24**	**mié 6/11/24**	**$ 1 193 548.11**
1947	116.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	4 días	mié 30/10/24	sáb 2/11/24	$ 596 774.05
1948	116.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	4 días	mié 30/10/24	sáb 2/11/24	$ 119 354.81
1949	116.1	Cerramiento	100.00%	2 días	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 119 354.81
1950	116.1	Fumigación	100.00%	2 días	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 179 032.22
1951	116.1	Desratización	100.00%	2 días	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 179 032.22
1952	**117**	**RT 47643**	**100.00%**	**6 días**	**vie 1/11/24**	**jue 7/11/24**	**$ 1 070 064.19**
1953	**117.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**6 días**	**vie 1/11/24**	**jue 7/11/24**	**$ 1 070 064.19**
1954	117.1	Corte y retiro de cesped	100.00%	3 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 535 032.09



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1955	117.1	Limpieza y acopio manual de basuras	100.00%	3 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	$ 107 006.42
1956	117.1	Cerramiento	100.00%	2 días	mar 5/11/24	mié 6/11/24	$ 107 006.42
1957	117.1	Fumigación	100.00%	2 días	mar 5/11/24	mié 6/11/24	$ 160 509.63
1958	117.1	Desratización	100.00%	2 días	mar 5/11/24	mié 6/11/24	$ 160 509.63
1959	**118**	**RT 13454A**	**100.00%**	**14 días**	**jue 31/10/24**	**jue 14/11/24**	**$ 91 400 627.80**
1960	**118.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**14 días**	**jue 31/10/24**	**jue 14/11/24**	**$ 91 400 627.80**
1961	118.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	100.00%	6 días	jue 31/10/24	mié 6/11/24	$ 22 850 156.95
1962	**118.1**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	100.00%	4 días	jue 7/11/24	lun 11/11/24	$ 45 700 313.90
1963	118.1	CERRAMIENTO EN ALAMBRE DE PUAS	100.00%	2 días	mar 12/11/24	mié 13/11/24	$ 9 140 062.78
1964	**118.1**	COSTO TRAFICO	100.00%	13 días	jue 31/10/24	mié 13/11/24	$ 4 570 031.39
1965	**118.1**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	100.00%	13 días	jue 31/10/24	mié 13/11/24	$ 4 570 031.39
1966	**118.1**	COSTOS AMBIENTALES, SST	100.00%	13 días	jue 31/10/24	mié 13/11/24	$ 4 570 031.39
1967	**119**	**RT 47650 - 47651**	**100.00%**	**13 días**	**lun 4/11/24**	**vie 15/11/24**	**$ 113 088 554.72**
1968	**119.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**13 días**	**lun 4/11/24**	**vie 15/11/24**	**$ 113 088 554.72**
1969	119.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	100.00%	6 días	lun 4/11/24	vie 8/11/24	$ 21 787 182.43
1970	**119.1**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	100.00%	4 días	jue 7/11/24	lun 11/11/24	$ 43 574 364.85
1971	119.1	CERRAMIENTO EN ALAMBRE DE PUAS	100.00%	2 días	mar 12/11/24	mié 13/11/24	$ 8 714 872.97
1972	**119.1**	COSTO TRAFICO	100.00%	13 días	lun 4/11/24	vie 15/11/24	$ 4 357 436.49
1973	**119.1**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	100.00%	13 días	lun 4/11/24	vie 15/11/24	$ 4 357 436.49
1974	**119.1**	RCD	100.00%	2 días	jue 14/11/24	vie 15/11/24	$ 25 939 825.00
1975	**119.1**	COSTOS AMBIENTALES, SST	100.00%	13 días	lun 4/11/24	vie 15/11/24	$ 4 357 436.49
1976	**120**	**RT 47470**	**100.00%**	**6 días**	**lun 21/10/24**	**vie 25/10/24**	**$ 6 860 415.45**
1977	**120.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**6 días**	**lun 21/10/24**	**vie 25/10/24**	**$ 6 860 415.45**
1978	120.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUE 4	100.00%	1 día	lun 21/10/24	lun 21/10/24	$ 653 372.90
1979	**120.1**	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA	100.00%	2 días	mar 22/10/24	mié 23/10/24	$ 1 306 745.80
1980	120.1	PAÑETE LISO O RUSTICO 1:4	100.00%	1 día	jue 24/10/24	jue 24/10/24	$ 1 306 745.80
1981	**120.1**	ANDEN CONCRETO 3000 PSI	100.00%	1 día	vie 25/10/24	vie 25/10/24	$ 2 090 793.28



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1982	120.1	CORTE Y RETIRO DE CESPED	100.00%	1 día	vie 25/10/24	vie 25/10/24	$ 522 698.32
1983	120.1	COSTO TRAFICO	100.00%	6 días	lun 21/10/24	vie 25/10/24	$ 326 686.45
1984	120.1	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	100.00%	6 días	lun 21/10/24	vie 25/10/24	$ 326 686.45
1985	120.1	COSTOS AMBIENTALES, SST	100.00%	6 días	lun 21/10/24	vie 25/10/24	$ 326 686.45
1986	**121**	**RT 47400**	**100.00%**	**4 días**	**lun 21/10/24**	**jue 24/10/24**	**$ 2 016 202.35**
1987	**121.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**4 días**	**lun 21/10/24**	**jue 24/10/24**	**$ 2 016 202.35**
1988	121.1	DESMONTE Y RETIRO DE REJA	100.00%	1 día	lun 21/10/24	lun 21/10/24	$ 201 620.23
1989	121.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUE 4	100.00%	2 días	mar 22/10/24	mié 23/10/24	$ 1 512 151.76
1990	121.1	COSTO TRAFICO	100.00%	4 días	lun 21/10/24	jue 24/10/24	$ 100 810.12
1991	121.1	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	100.00%	4 días	lun 21/10/24	jue 24/10/24	$ 100 810.12
1992	121.1	COSTOS AMBIENTALES, SST	100.00%	4 días	lun 21/10/24	jue 24/10/24	$ 100 810.12
1993	**122**	**RT 54325**	**100.00%**	**9.31 días**	**lun 4/11/24**	**mar 12/11/24**	**$ 25 772 123.66**
1994	**122.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 4/11/24**	**lun 4/11/24**	**$ 2 663 814.77**
1995	122.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 2 663 814.77
1996	**122.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**4 días**	**lun 4/11/24**	**jue 7/11/24**	**$ 2 633 814.75**
1997	122.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 526 762.95
1998	122.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 526 762.95
1999	122.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 526 762.95
2000	122.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 526 762.95
2001	122.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	lun 4/11/24	jue 7/11/24	$ 526 762.95
2002	**122.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**lun 4/11/24**	**jue 7/11/24**	**$ 2 663 814.77**
2003	122.3	Implementación PMT	100.00%	4 días	lun 4/11/24	jue 7/11/24	$ 2 663 814.77
2004	**122.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**9 días**	**lun 4/11/24**	**mar 12/11/24**	**$ 17 050 183.63**
2005	122.4	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 852 509.18
2006	122.4	Demolición manual	100.00%	2 días	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 2 557 527.54
2007	122.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	3 días	mié 6/11/24	vie 8/11/24	$ 10 230 110.18
2008	122.4	Cargue de RCD	100.00%	2 días	sáb 9/11/24	mar 12/11/24	$ 3 410 036.73
2009	**122.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 12/11/24**	**mar 12/11/24**	**$ 760 495.74**
2010	122.5	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	mar 12/11/24	mar 12/11/24	$ 760 495.74
2011	122.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	6.13 días	mié 6/11/24	mar 12/11/24	$ 0.00
2012	**123**	**RT 47591**	**100.00%**	**9.31 días**	**mié 6/11/24**	**jue 14/11/24**	**$ 29 765 275.32**
2013	**123.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mié 6/11/24**	**mié 6/11/24**	**$ 2 412 590.54**
2014	123.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 2 412 590.54



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2015	**123.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**4 días**	**mié 6/11/24**	**sáb 9/11/24**	**$ 2 412 590.55**
2016	123.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 482 518.11
2017	123.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 482 518.11
2018	123.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 482 518.11
2019	123.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 482 518.11
2020	123.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	mié 6/11/24	sáb 9/11/24	$ 482 518.11
2021	**123.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mié 6/11/24**	**sáb 9/11/24**	**$ 2 412 590.54**
2022	123.3	Implementación PMT	100.00%	4 días	mié 6/11/24	sáb 9/11/24	$ 2 412 590.54
2023	**123.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**9 días**	**mié 6/11/24**	**jue 14/11/24**	**$ 21 219 336.69**
2024	123.4	Desmantelamiento	100.00%	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	$ 3 751 631.23
2025	123.4	Demolición manual	100.00%	2 días	mié 6/11/24	jue 7/11/24	$ 3 751 631.23
2026	123.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	3 días	vie 8/11/24	lun 11/11/24	$ 3 751 631.23
2027	123.4	Cargue de RCD	100.00%	2 días	mar 12/11/24	mié 13/11/24	$ 9 964 443.00
2028	**123.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mié 13/11/24**	**mié 13/11/24**	**$ 1 308 167.00**
2029	123.5	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	mié 13/11/24	mié 13/11/24	$ 1 308 167.00
2030	123.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	6.13 días	jue 7/11/24	mié 13/11/24	$ 0.00
2031	**124**	**RT 52026**	**100.00%**	**7 días**	**vie 8/11/24**	**vie 15/11/24**	**$ 4 254 333.55**
2032	**124.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**vie 8/11/24**	**vie 8/11/24**	**$ 435 791.56**
2033	124.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	$ 435 791.56
2034	**124.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**4 días**	**vie 8/11/24**	**mar 12/11/24**	**$ 435 791.55**
2035	124.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	$ 87 158.31
2036	124.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	$ 87 158.31
2037	124.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	$ 87 158.31
2038	124.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	$ 87 158.31
2039	124.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	vie 8/11/24	mar 12/11/24	$ 87 158.31
2040	**124.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**vie 8/11/24**	**mar 12/11/24**	**$ 435 791.56**
2041	124.3	Implementación PMT	100.00%	4 días	vie 8/11/24	mar 12/11/24	$ 435 791.56
2042	**124.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**100.00%**	**7 días**	**vie 8/11/24**	**vie 15/11/24**	**$ 2 666 417.52**
2043	124.4	Desmantelamiento	100.00%	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	$ 666 604.38
2044	124.4	Demolición manual	100.00%	2 días	vie 8/11/24	lun 11/11/24	$ 666 604.38
2045	124.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	3 días	vie 8/11/24	lun 11/11/24	$ 666 604.38
2046	124.4	Cargue de RCD	100.00%	3 días	mar 12/11/24	jue 14/11/24	$ 666 604.38
2047	**124.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**mié 13/11/24**	**mié 13/11/24**	**$ 280 541.36**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

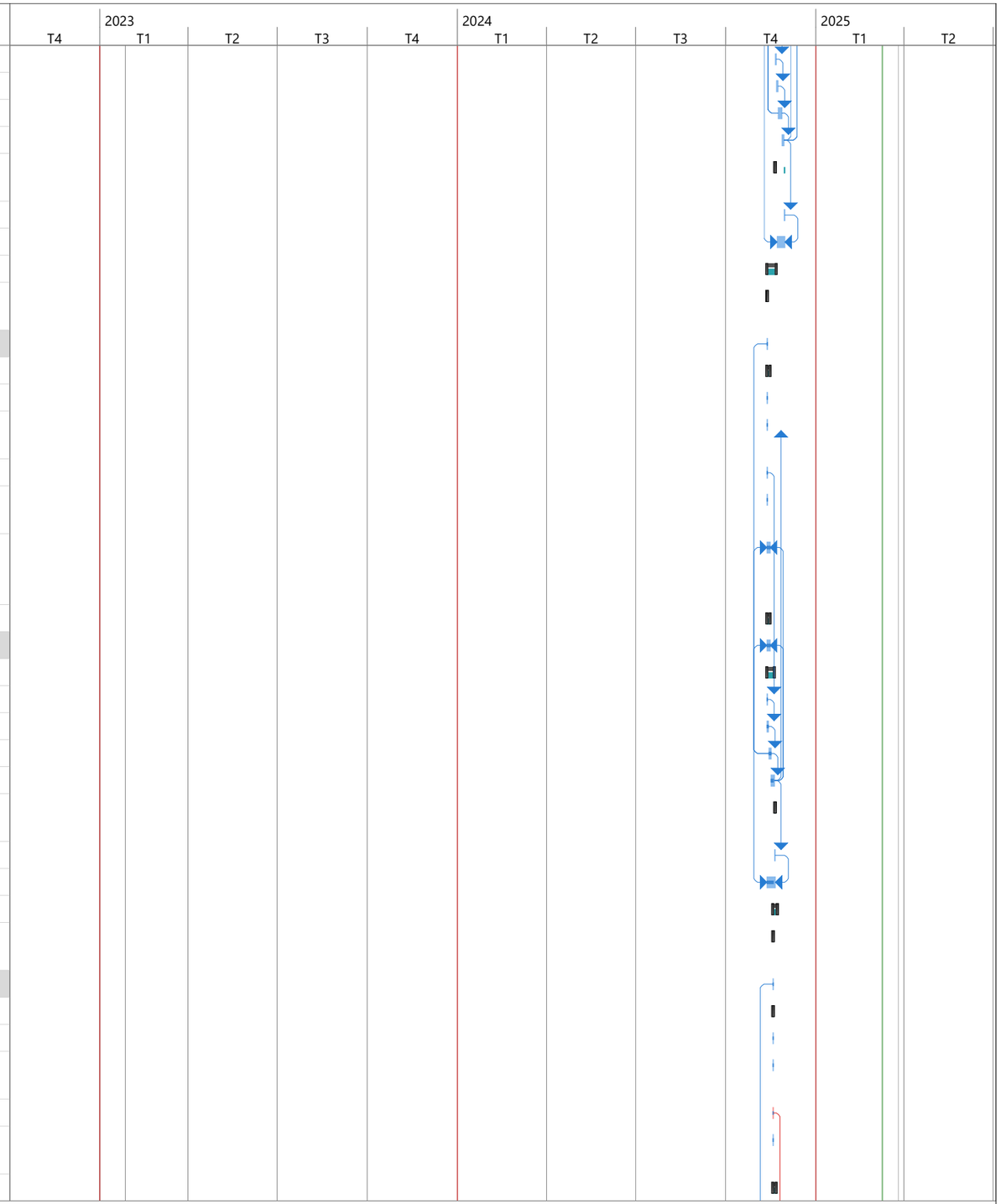
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2048	124.5	Instalación de cerramiento nylofor	100.00%	1 día	mié 13/11/24	mié 13/11/24	$ 280 541.36
2049	124.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	6.13 días	vie 8/11/24	jue 14/11/24	$ 0.00
2050	**125**	**RT 52058**	**99.48%**	**9 días**	**lun 11/11/24**	**mar 19/11/24**	**$ 15 154 392.54**
2051	**125.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 11/11/24**	**lun 11/11/24**	**$ 1 552 336.30**
2052	125.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 1 552 336.30
2053	**125.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**4 días**	**lun 11/11/24**	**jue 14/11/24**	**$ 1 552 336.30**
2054	125.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 310 467.26
2055	125.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 310 467.26
2056	125.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 310 467.26
2057	125.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 310 467.26
2058	125.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	lun 11/11/24	jue 14/11/24	$ 310 467.26
2059	**125.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**lun 11/11/24**	**jue 14/11/24**	**$ 1 552 336.30**
2060	125.3	Implementación PMT	100.00%	4 días	lun 11/11/24	jue 14/11/24	$ 1 552 336.30
2061	**125.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**99.25%**	**8 días**	**lun 11/11/24**	**lun 18/11/24**	**$ 10 497 383.64**
2062	125.4	Desmantelamiento	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 2 624 345.91
2063	125.4	Demolición manual	100.00%	2 días	lun 11/11/24	mar 12/11/24	$ 2 624 345.91
2064	125.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	3 días	mié 13/11/24	vie 15/11/24	$ 2 624 345.91
2065	125.4	Cargue de RCD	97.00%	3 días	vie 15/11/24	lun 18/11/24	$ 2 624 345.91
2066	**125.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 18/11/24**	**lun 18/11/24**	**$ 0.00**
2067	125.5	Instalación de cerramiento	0.00%	1 día	lun 18/11/24	lun 18/11/24	$ 0.00
2068	125.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	8 días	lun 11/11/24	lun 18/11/24	$ 0.00
2069	**126**	**RT 47626**	**0.00%**	**10 días**	**mié 20/11/24**	**vie 29/11/24**	**$ 85 592 994.83**
2070	**126.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mié 20/11/24**	**mié 20/11/24**	**$ 7 747 811.63**
2071	126.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 20/11/24	mié 20/11/24	$ 7 747 811.63
2072	**126.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**4 días**	**mié 20/11/24**	**sáb 23/11/24**	**$ 7 747 811.65**
2073	126.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 20/11/24	mié 20/11/24	$ 1 549 562.33
2074	126.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 28/11/24	vie 29/11/24	$ 1 549 562.33
2075	126.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 20/11/24	mié 20/11/24	$ 1 549 562.33
2076	126.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 20/11/24	mié 20/11/24	$ 1 549 562.33
2077	126.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mar 26/11/24	vie 29/11/24	$ 1 549 562.33
2078	**126.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**mié 20/11/24**	**sáb 23/11/24**	**$ 7 747 811.63**
2079	126.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	mar 26/11/24	vie 29/11/24	$ 7 747 811.63
2080	**126.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**8 días**	**mié 20/11/24**	**mié 27/11/24**	**$ 60 431 941.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

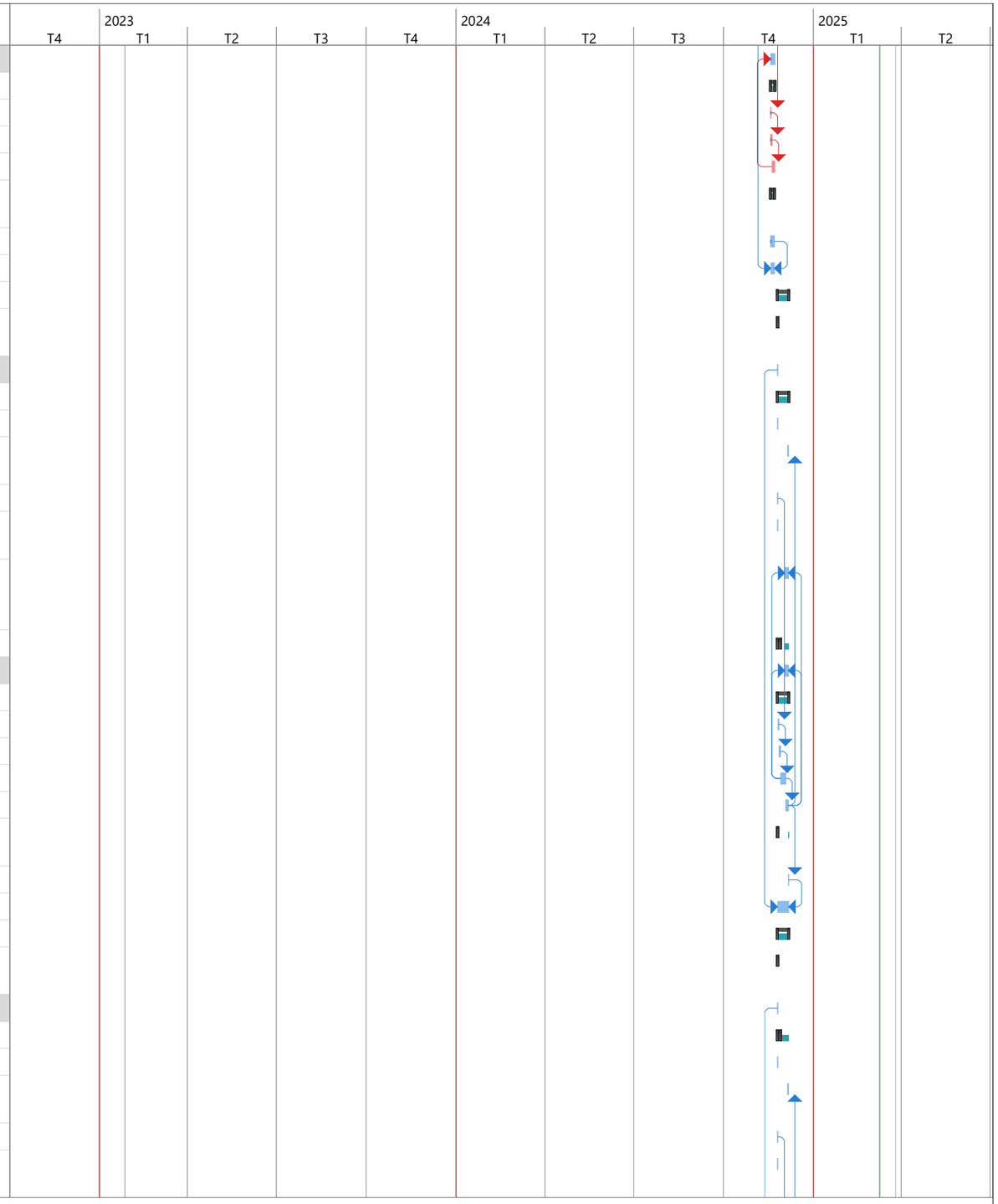
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2081	126.4	Desmantelamiento	0.00%	1 día	mié 20/11/24	jue 21/11/24	$ 12 618 876.00
2082	126.4	Demolición manual	0.00%	2 días	jue 21/11/24	sáb 23/11/24	$ 12 618 876.00
2083	126.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	3 días	sáb 23/11/24	mié 27/11/24	**$ 12 618 876.00**
2084	126.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mié 27/11/24	vie 29/11/24	$ 22 575 313.00
2085	**126.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 20/11/24**	**mié 20/11/24**	**$ 1 917 618.92**
2086	126.5	Instalación de cerramiento	0.00%	1 día	vie 29/11/24	sáb 30/11/24	$ 1 917 618.92
2087	126.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	8 días	vie 22/11/24	sáb 30/11/24	$ 0.00
2088	**127**	**RT 47614**	**90.04%**	**10 días**	**mar 12/11/24**	**jue 21/11/24**	**$ 49 989 556.03**
2089	**127.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mar 12/11/24**	**mar 12/11/24**	**$ 5 231 976.45**
2090	127.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mar 12/11/24	mar 12/11/24	$ 5 231 976.45
2091	**127.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**4 días**	**mar 12/11/24**	**vie 15/11/24**	**$ 5 231 976.45**
2092	127.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mar 12/11/24	mar 12/11/24	$ 1 046 395.29
2093	127.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 12/11/24	mar 12/11/24	$ 1 046 395.29
2094	127.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 12/11/24	mar 12/11/24	$ 1 046 395.29
2095	127.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mar 12/11/24	mar 12/11/24	$ 1 046 395.29
2096	127.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	mar 12/11/24	vie 15/11/24	$ 1 046 395.29
2097	**127.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**mar 12/11/24**	**vie 15/11/24**	**$ 5 231 976.45**
2098	127.3	Implementación PMT	100.00%	4 días	mar 12/11/24	vie 15/11/24	$ 5 231 976.45
2099	**127.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**90.10%**	**8 días**	**mar 12/11/24**	**mar 19/11/24**	**$ 32 532 328.22**
2100	127.4	Desmantelamiento	100.00%	1 día	mar 12/11/24	mar 12/11/24	$ 8 404 740.74
2101	127.4	Demolición manual	100.00%	2 días	mar 12/11/24	mié 13/11/24	$ 8 404 740.74
2102	127.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	100.00%	3 días	jue 14/11/24	sáb 16/11/24	**$ 8 404 740.74**
2103	127.4	Cargue de RCD	56.00%	3 días	sáb 16/11/24	mar 19/11/24	$ 7 318 106.00
2104	**127.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 20/11/24**	**mié 20/11/24**	**$ 1 761 298.46**
2105	127.5	Instalación de cerramiento	0.00%	1 día	mar 19/11/24	mié 20/11/24	$ 1 761 298.46
2106	127.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	9 días	mar 12/11/24	mié 20/11/24	$ 0.00
2107	**128**	**RT 47597**	**47.74%**	**6 días**	**lun 18/11/24**	**vie 22/11/24**	**$ 24 502 978.65**
2108	**128.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**98.00%**	**1 día**	**lun 18/11/24**	**lun 18/11/24**	**$ 2 509 956.31**
2109	128.1	Actividades de socialización	98.00%	1 día	lun 18/11/24	lun 18/11/24	$ 2 509 956.31
2110	**128.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**98.00%**	**1 día**	**lun 18/11/24**	**lun 18/11/24**	**$ 2 509 956.32**
2111	128.2	Protección a sumideros	98.00%	1 día	lun 18/11/24	lun 18/11/24	$ 627 489.08
2112	128.2	Limpieza manual de sumidero	98.00%	1 día	lun 18/11/24	lun 18/11/24	$ 627 489.08
2113	128.2	Instalación de campamento	98.00%	1 día	lun 18/11/24	lun 18/11/24	$ 627 489.08
2114	128.2	Protección individuos arboreos	98.00%	1 día	lun 18/11/24	lun 18/11/24	$ 627 489.08
2115	**128.3**	**PMT**	**25.00%**	**4 días**	**lun 18/11/24**	**jue 21/11/24**	**$ 2 509 956.31**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2116	128.3	Implementación PMT	25.00%	4 días	lun 18/11/24	vie 22/11/24	$ 2 509 956.31
2117	**128.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**49.00%**	**6 días**	**lun 18/11/24**	**vie 22/11/24**	**$ 9 501 177.99**
2118	128.4	Demolición de muros	98.00%	1 día	lun 18/11/24	lun 18/11/24	$ 3 167 059.33
2119	128.4	Adecuación de terreno	49.00%	2 días	lun 18/11/24	mar 19/11/24	$ 3 167 059.33
2120	128.4	Tala de arboles	0.00%	3 días	mar 19/11/24	vie 22/11/24	$ 3 167 059.33
2121	**128.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**20.00%**	**5 días**	**lun 18/11/24**	**vie 22/11/24**	**$ 7 471 931.72**
2122	128.5	Instalación de cerramiento	20.00%	5 días	lun 18/11/24	vie 22/11/24	$ 7 471 931.72
2123	128.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	4 días	lun 18/11/24	vie 22/11/24	$ 0.00
2124	**129**	**RT 47553**	**0.00%**	**13 días**	**lun 25/11/24**	**vie 6/12/24**	**$ 32 688 136.79**
2125	**129.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 25/11/24**	**lun 25/11/24**	**$ 1 718 539.97**
2126	129.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 1 718 539.97
2127	**129.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**13.06 días**	**lun 25/11/24**	**vie 6/12/24**	**$ 1 718 540.00**
2128	129.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 343 708.00
2129	129.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 5/12/24	vie 6/12/24	$ 343 708.00
2130	129.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 343 708.00
2131	129.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 343 708.00
2132	129.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	lun 2/12/24	vie 6/12/24	$ 343 708.00
2133	**129.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**lun 25/11/24**	**jue 28/11/24**	**$ 1 718 539.97**
2134	129.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	lun 2/12/24	vie 6/12/24	$ 1 718 539.97
2135	**129.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**lun 25/11/24**	**vie 6/12/24**	**$ 26 484 664.09**
2136	129.4	Desmantelamiento	0.00%	1 día	lun 25/11/24	mar 26/11/24	$ 2 643 363.03
2137	129.4	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 26/11/24	jue 28/11/24	$ 2 643 363.03
2138	129.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	5 días	jue 28/11/24	mar 3/12/24	$ 2 643 363.03
2139	129.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mar 3/12/24	vie 6/12/24	$ 18 554 575.00
2140	**129.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 25/11/24**	**lun 25/11/24**	**$ 1 047 852.76**
2141	129.5	Instalación de cerramiento	0.00%	1 día	vie 6/12/24	vie 6/12/24	$ 1 047 852.76
2142	129.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	12 días	lun 25/11/24	vie 6/12/24	$ 0.00
2143	**130**	**RT 47712**	**0.00%**	**13 días**	**lun 25/11/24**	**vie 6/12/24**	**$ 14 323 237.22**
2144	**130.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 25/11/24**	**lun 25/11/24**	**$ 1 467 197.12**
2145	130.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 1 467 197.12
2146	**130.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**4 días**	**lun 25/11/24**	**jue 28/11/24**	**$ 1 467 197.10**
2147	130.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 293 439.42
2148	130.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 5/12/24	vie 6/12/24	$ 293 439.42
2149	130.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 293 439.42
2150	130.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 293 439.42



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

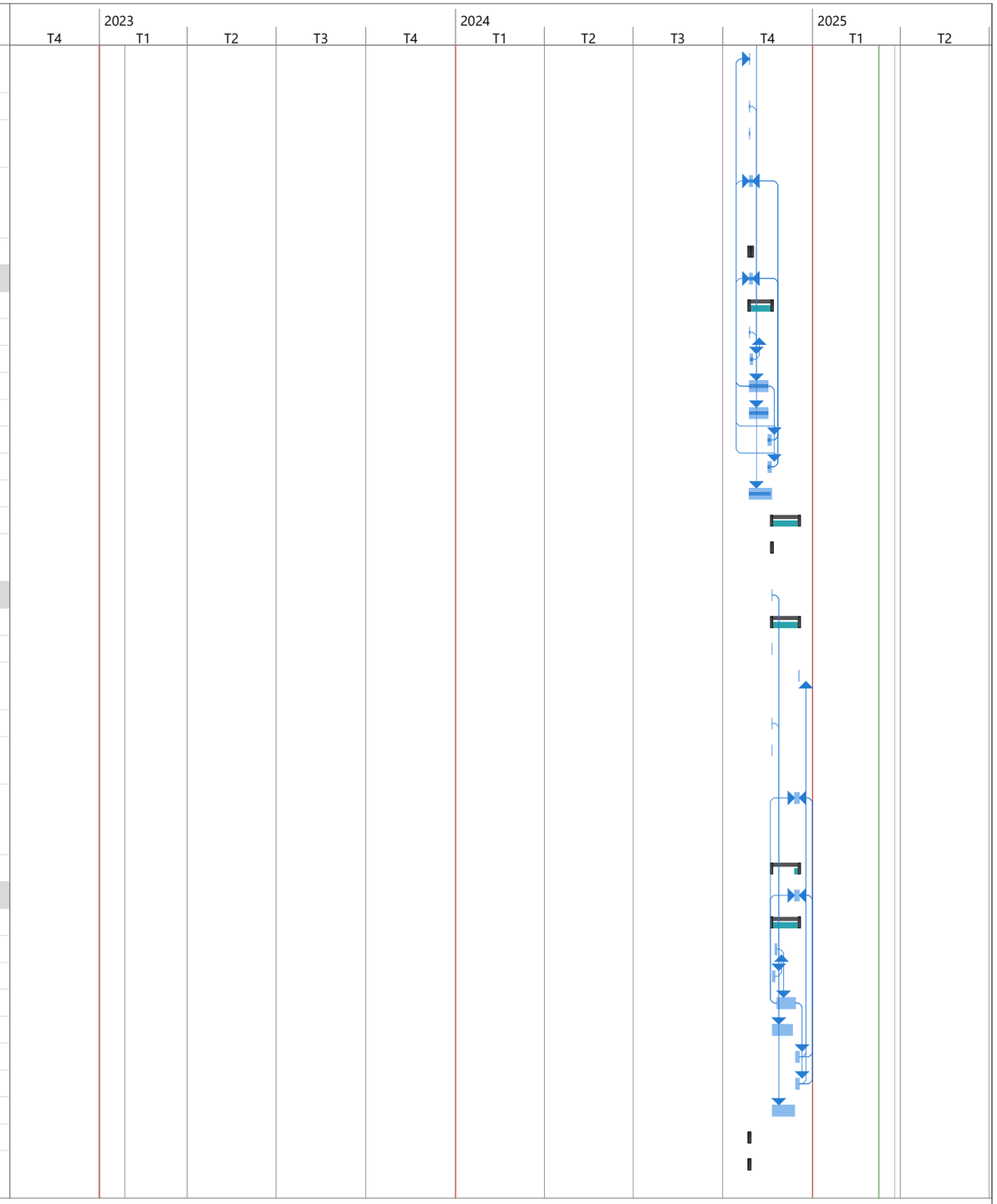
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2151	130.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	lun 2/12/24	vie 6/12/24	$ 293 439.42
2152	**130.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**lun 25/11/24**	**jue 28/11/24**	**$ 1 467 197.12**
2153	130.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	lun 2/12/24	vie 6/12/24	$ 1 467 197.12
2154	**130.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**lun 25/11/24**	**vie 6/12/24**	**$ 9 672 324.64**
2155	130.4	Desmantelamiento	0.00%	1 día	lun 25/11/24	mar 26/11/24	$ 2 418 081.16
2156	130.4	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 26/11/24	jue 28/11/24	$ 2 418 081.16
2157	130.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	5 días	jue 28/11/24	mar 3/12/24	$ 2 418 081.16
2158	130.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mar 3/12/24	vie 6/12/24	$ 2 418 081.16
2159	**130.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 25/11/24**	**lun 25/11/24**	**$ 249 321.24**
2160	130.5	Instalación de cerramiento	0.00%	1 día	vie 6/12/24	vie 6/12/24	$ 249 321.24
2161	130.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	12 días	lun 25/11/24	vie 6/12/24	$ 0.00
2162	**131**	**RT 47564**	**0.00%**	**13 días**	**lun 25/11/24**	**vie 6/12/24**	**$ 8 868 450.86**
2163	**131.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 25/11/24**	**lun 25/11/24**	**$ 908 437.48**
2164	131.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 908 437.48
2165	**131.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**4 días**	**lun 25/11/24**	**jue 28/11/24**	**$ 908 437.50**
2166	131.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 181 687.50
2167	131.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 5/12/24	vie 6/12/24	$ 181 687.50
2168	131.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 181 687.50
2169	131.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 25/11/24	lun 25/11/24	$ 181 687.50
2170	131.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	lun 2/12/24	vie 6/12/24	$ 181 687.50
2171	**131.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**lun 25/11/24**	**jue 28/11/24**	**$ 908 437.48**
2172	131.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	lun 2/12/24	vie 6/12/24	$ 908 437.48
2173	**131.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**lun 25/11/24**	**vie 6/12/24**	**$ 5 984 399.48**
2174	131.4	Desmantelamiento	0.00%	1 día	lun 25/11/24	mar 26/11/24	$ 1 496 099.87
2175	131.4	Demolición manual	0.00%	2 días	mar 26/11/24	jue 28/11/24	$ 1 496 099.87
2176	131.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	5 días	jue 28/11/24	mar 3/12/24	$ 1 496 099.87
2177	131.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mar 3/12/24	vie 6/12/24	$ 1 496 099.87
2178	**131.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 25/11/24**	**lun 25/11/24**	**$ 158 738.92**
2179	131.5	Instalación de cerramiento	0.00%	1 día	vie 6/12/24	vie 6/12/24	$ 158 738.92
2180	131.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	12 días	lun 25/11/24	vie 6/12/24	$ 0.00
2181	**132**	**RT 12721**	**98.71%**	**24 días**	**lun 28/10/24**	**mié 20/11/24**	**$ 259 789 605.33**
2182	**132.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 26 611 481.33**
2183	132.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 26 611 481.33
2184	**132.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**4 días**	**lun 28/10/24**	**jue 31/10/24**	**$ 26 611 481.35**
2185	132.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 5 322 296.27



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

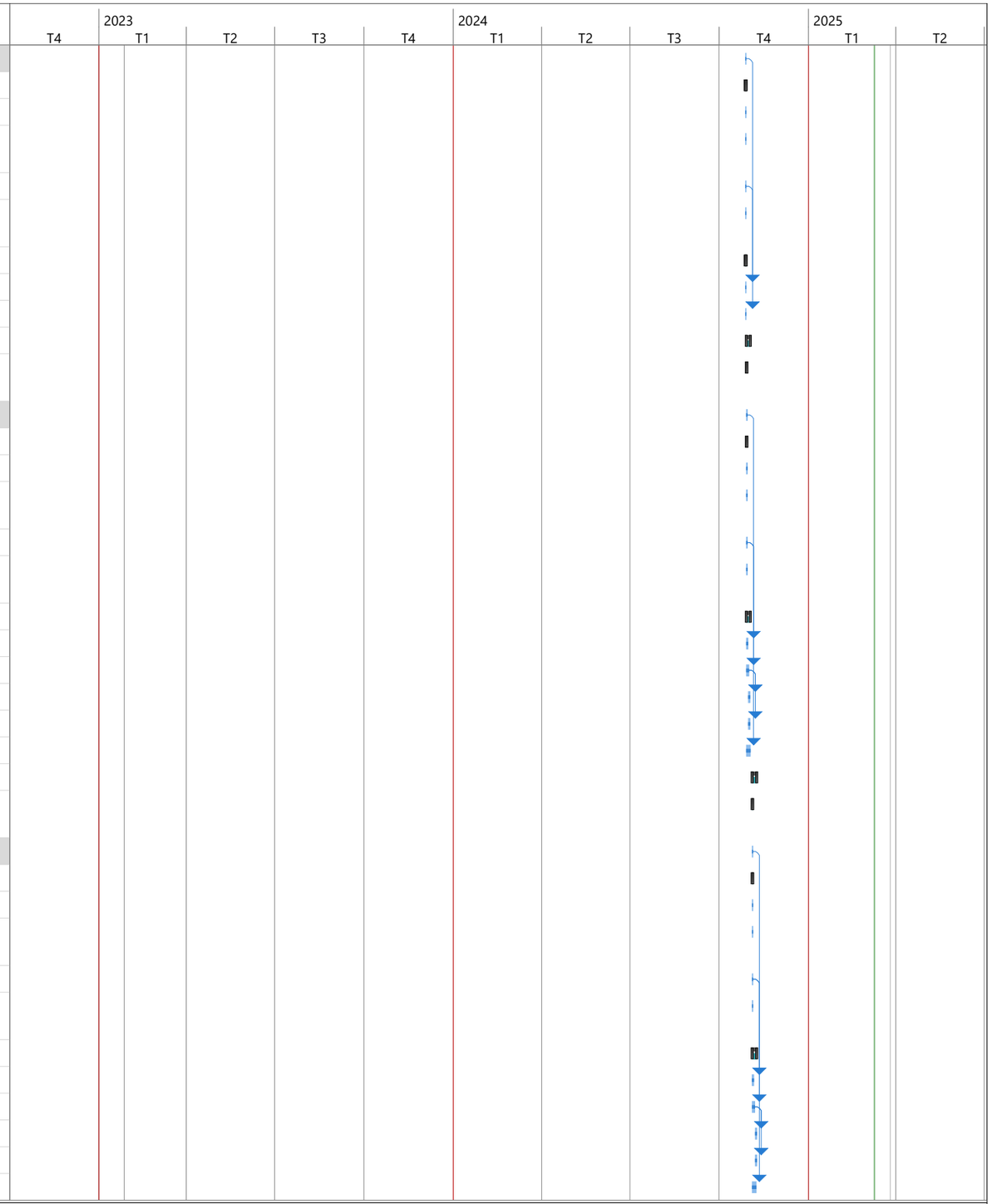
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2186	132.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 5 322 296.27
2187	132.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 5 322 296.27
2188	132.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 5 322 296.27
2189	132.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	100.00%	4 días	lun 28/10/24	jue 31/10/24	$ 5 322 296.27
2190	**132.3**	**PMT**	**100.00%**	**4 días**	**lun 28/10/24**	**jue 31/10/24**	**$ 26 611 481.33**
2191	132.3	Implementación PMT	100.00%	4 días	lun 28/10/24	jue 31/10/24	$ 26 611 481.33
2192	**132.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**98.14%**	**24 días**	**lun 28/10/24**	**mié 20/11/24**	**$ 179 955 161.32**
2193	132.4	Desmonte de cerramiento	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 5 004 200.00
2194	132.4	Cerramiento en madera	100.00%	3 días	mar 29/10/24	jue 31/10/24	$ 10 993 000.00
2195	132.4	Explanación del terreno	100.00%	20 días	lun 28/10/24	vie 15/11/24	$ 20 950 720.00
2196	132.4	Adecuación del terreno	100.00%	20 días	lun 28/10/24	vie 15/11/24	$ 135 412 247.16
2197	132.4	Mata maleza	56.00%	3 días	sáb 16/11/24	mar 19/11/24	$ 2 445 112.08
2198	132.4	Desratización	56.00%	3 días	sáb 16/11/24	mar 19/11/24	$ 5 149 882.08
2199	**132.5**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	23 días	lun 28/10/24	mar 19/11/24	$ 0.00
2200	**133**	**RT 13454B**	**0.00%**	**28 días**	**mié 20/11/24**	**mié 18/12/24**	**$ 122 822 973.38**
2201	**133.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mié 20/11/24**	**mié 20/11/24**	**$ 8 103 021.37**
2202	133.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 20/11/24	mié 20/11/24	$ 8 103 021.37
2203	**133.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**28 días**	**mié 20/11/24**	**mié 18/12/24**	**$ 8 103 021.35**
2204	133.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 20/11/24	mié 20/11/24	$ 1 620 604.27
2205	133.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mar 17/12/24	mié 18/12/24	$ 1 620 604.27
2206	133.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 20/11/24	mié 20/11/24	$ 1 620 604.27
2207	133.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 20/11/24	mié 20/11/24	$ 1 620 604.27
2208	133.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	vie 13/12/24	mié 18/12/24	$ 1 620 604.27
2209	**133.3**	**PMT**	**0.00%**	**28 días**	**mié 20/11/24**	**mié 18/12/24**	**$ 8 103 021.37**
2210	133.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	vie 13/12/24	mié 18/12/24	$ 8 103 021.37
2211	**133.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**28 días**	**mié 20/11/24**	**mié 18/12/24**	**$ 98 513 909.29**
2212	133.4	Desmonte de cerramiento	0.00%	1 día	sáb 23/11/24	lun 25/11/24	$ 2 902 261.56
2213	133.4	Cerramiento en madera	0.00%	3 días	mié 20/11/24	sáb 23/11/24	$ 3 932 492.68
2214	133.4	Explanación del terreno	0.00%	20 días	lun 25/11/24	sáb 14/12/24	$ 25 437 552.00
2215	133.4	Adecuación del terreno	0.00%	20 días	mié 20/11/24	mié 11/12/24	$ 64 400 959.05
2216	133.4	Mata maleza	0.00%	3 días	sáb 14/12/24	mié 18/12/24	$ 592 572.00
2217	133.4	Desratización	0.00%	3 días	sáb 14/12/24	mié 18/12/24	$ 1 248 072.00
2218	**133.5**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	23 días	mié 20/11/24	vie 13/12/24	$ 0.00
2219	**134**	**RT 47620**	**100.00%**	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 285 657.86**
2220	**134.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 43 891.94**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2221	134.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 43 891.94
2222	**134.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 43 891.92**
2223	134.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 10 972.98
2224	134.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 10 972.98
2225	134.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 10 972.98
2226	134.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 10 972.98
2227	**134.3**	**MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 197 874.00**
2228	134.3	Cerramiento en madera	100.00%	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 197 874.00
2229	134.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 0.00
2230	**135**	**RT 47616**	**100.00%**	**5 días**	**mar 29/10/24**	**sáb 2/11/24**	**$ 614 548.78**
2231	**135.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**mar 29/10/24**	**mar 29/10/24**	**$ 94 426.72**
2232	135.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mar 29/10/24	mar 29/10/24	$ 94 426.72
2233	**135.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**1 día**	**mar 29/10/24**	**mar 29/10/24**	**$ 94 426.72**
2234	135.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mar 29/10/24	mar 29/10/24	$ 23 606.68
2235	135.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 29/10/24	mar 29/10/24	$ 23 606.68
2236	135.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 29/10/24	mar 29/10/24	$ 23 606.68
2237	135.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mar 29/10/24	mar 29/10/24	$ 23 606.68
2238	**135.3**	**MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**5 días**	**mar 29/10/24**	**sáb 2/11/24**	**$ 425 695.34**
2239	135.3	Limpieza y acopio de basuras	100.00%	2 días	mar 29/10/24	mié 30/10/24	$ 67 881.15
2240	135.3	Corte y retiro de cesped	100.00%	3 días	mar 29/10/24	jue 31/10/24	$ 179 865.87
2241	135.3	Mata maleza	100.00%	2 días	jue 31/10/24	vie 1/11/24	$ 86 673.10
2242	135.3	Desratización	100.00%	2 días	jue 31/10/24	vie 1/11/24	$ 91 275.22
2243	**135.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	5 días	mar 29/10/24	sáb 2/11/24	$ 0.00
2244	**136**	**RT 47607**	**100.00%**	**6 días**	**lun 4/11/24**	**vie 8/11/24**	**$ 2 346 216.31**
2245	**136.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 4/11/24**	**lun 4/11/24**	**$ 360 501.10**
2246	136.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 360 501.10
2247	**136.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**1 día**	**lun 4/11/24**	**lun 4/11/24**	**$ 360 501.08**
2248	136.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 90 125.27
2249	136.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 90 125.27
2250	136.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 90 125.27
2251	136.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 4/11/24	lun 4/11/24	$ 90 125.27
2252	**136.3**	**MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**6 días**	**lun 4/11/24**	**vie 8/11/24**	**$ 1 625 214.13**
2253	136.3	Limpieza y acopio de basuras	100.00%	2 días	lun 4/11/24	mar 5/11/24	$ 259 155.77
2254	136.3	Corte y retiro de cesped	100.00%	3 días	lun 4/11/24	mié 6/11/24	$ 686 689.57
2255	136.3	Mata maleza	100.00%	2 días	jue 7/11/24	vie 8/11/24	$ 330 899.45
2256	136.3	Desratización	100.00%	2 días	jue 7/11/24	vie 8/11/24	$ 348 469.34
2257	**136.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	5 días	lun 4/11/24	**vie 8/11/24**	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

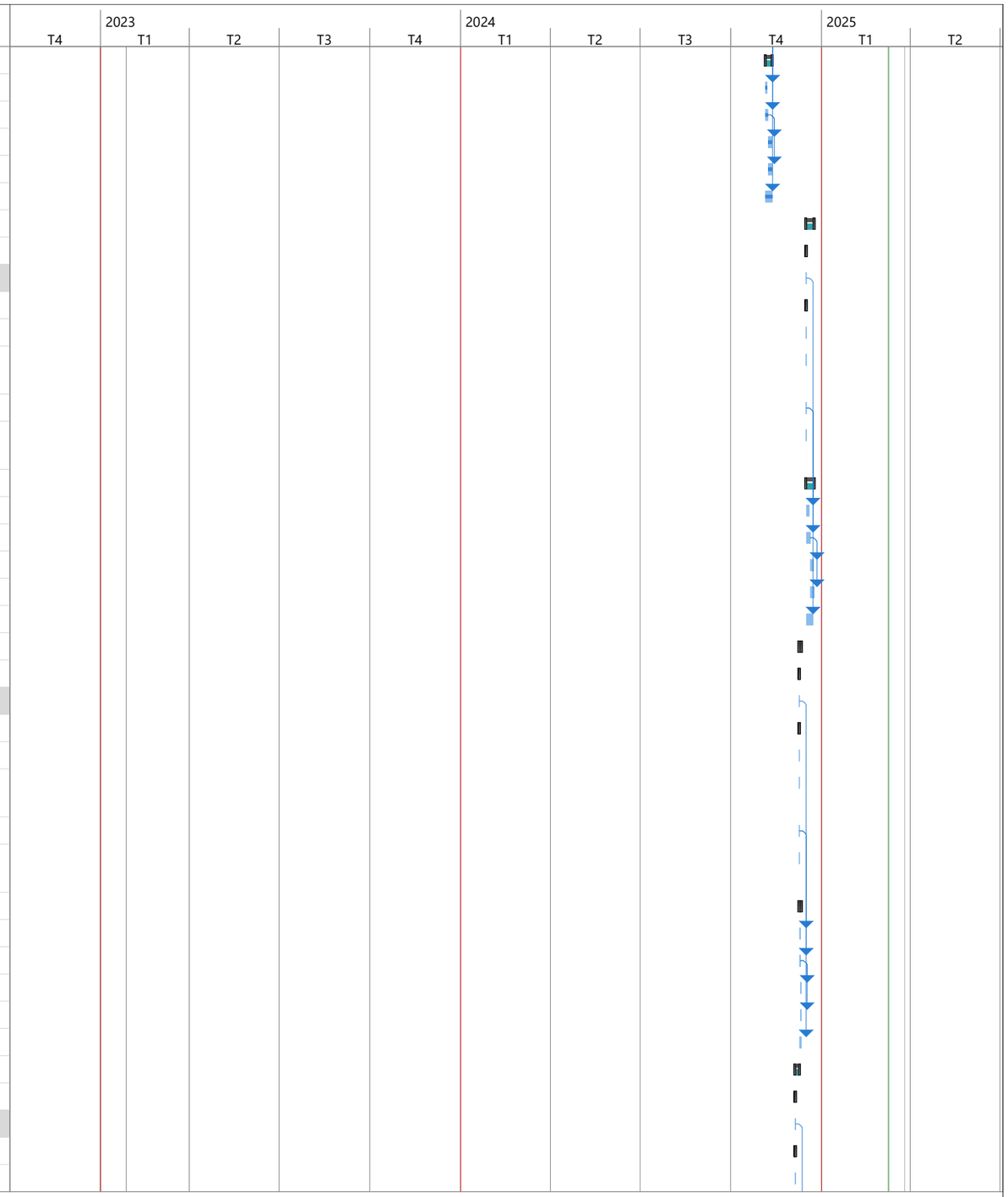
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2258	**137**	**RT 47606**	**100.00%**	**7.38 días**	**lun 11/11/24**	**sáb 16/11/24**	**$ 4 605 219.97**
2259	**137.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**lun 11/11/24**	**lun 11/11/24**	**$ 707 601.78**
2260	137.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 707 601.78
2261	**137.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**1 día**	**lun 11/11/24**	**lun 11/11/24**	**$ 707 601.80**
2262	137.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 176 900.45
2263	137.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 176 900.45
2264	137.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 176 900.45
2265	137.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	$ 176 900.45
2266	**137.3**	**MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**7.38 días**	**lun 11/11/24**	**sáb 16/11/24**	**$ 3 190 016.39**
2267	137.3	Limpieza y acopio de basuras	100.00%	2 días	lun 11/11/24	mar 12/11/24	$ 298 325.75
2268	137.3	Corte y retiro de cesped	100.00%	3 días	lun 11/11/24	mié 13/11/24	$ 790 478.96
2269	137.3	Cerramiento	100.00%	3 días	lun 11/11/24	mié 13/11/24	$ 1 319 160.00
2270	137.3	Mata maleza	100.00%	2 días	jue 14/11/24	vie 15/11/24	$ 380 913.10
2271	137.3	Desratización	100.00%	3.06 días	jue 14/11/24	sáb 16/11/24	$ 401 138.58
2272	**137.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	6.81 días	lun 11/11/24	sáb 16/11/24	$ 0.00
2273	**138**	**RT 47600**	**82.71%**	**7.38 días**	**jue 14/11/24**	**jue 21/11/24**	**$ 1 364 587.00**
2274	**138.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**100.00%**	**1 día**	**jue 14/11/24**	**jue 14/11/24**	**$ 209 671.68**
2275	138.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	jue 14/11/24	jue 14/11/24	$ 209 671.68
2276	**138.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**1 día**	**jue 14/11/24**	**jue 14/11/24**	**$ 209 671.68**
2277	138.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	jue 14/11/24	jue 14/11/24	$ 52 417.92
2278	138.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	jue 14/11/24	jue 14/11/24	$ 52 417.92
2279	138.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	jue 14/11/24	jue 14/11/24	$ 52 417.92
2280	138.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	jue 14/11/24	jue 14/11/24	$ 52 417.92
2281	**138.3**	**MANTENIMIENTO**	**75.04%**	**7.38 días**	**jue 14/11/24**	**jue 21/11/24**	**$ 945 243.64**
2282	138.3	Limpieza y acopio de basuras	100.00%	2 días	jue 14/11/24	vie 15/11/24	$ 150 728.04
2283	138.3	Corte y retiro de cesped	100.00%	3 días	jue 14/11/24	sáb 16/11/24	$ 399 386.73
2284	138.3	Mata maleza	49.00%	2 días	lun 18/11/24	mar 19/11/24	$ 192 455.01
2285	138.3	Desratización	32.00%	3.06 días	lun 18/11/24	mié 20/11/24	$ 202 673.86
2286	**138.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	6.81 días	jue 14/11/24	mié 20/11/24	$ 0.00
2287	**139**	**RT 47713**	**100.00%**	**6.81 días**	**mar 5/11/24**	**lun 11/11/24**	**$ 4 788 608.17**
2288	**139.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**100.00%**	**1 día**	**mar 5/11/24**	**mar 5/11/24**	**$ 735 779.77**
2289	139.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	mar 5/11/24	mar 5/11/24	$ 735 779.77
2290	**139.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**1 día**	**mar 5/11/24**	**mar 5/11/24**	**$ 735 779.76**
2291	139.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	mar 5/11/24	mar 5/11/24	$ 183 944.94
2292	139.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	mar 5/11/24	mar 5/11/24	$ 183 944.94
2293	139.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	mar 5/11/24	mar 5/11/24	$ 183 944.94
2294	139.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	mar 5/11/24	mar 5/11/24	$ 183 944.94



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

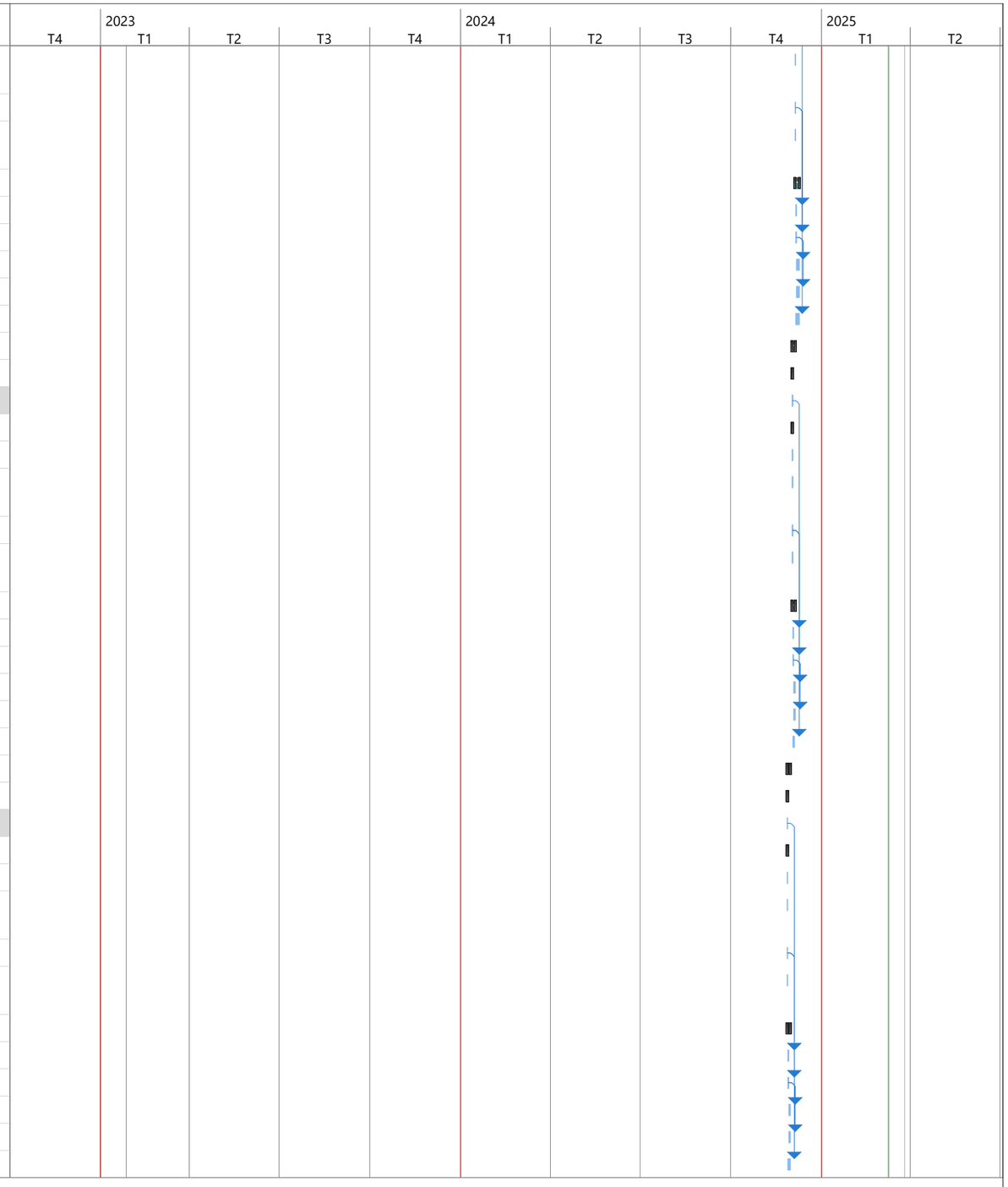
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2295	**139.3**	**MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**6.81 días**	**mar 5/11/24**	**lun 11/11/24**	**$ 3 317 048.64**
2296	139.3	Limpieza y acopio de basuras	100.00%	2 días	mar 5/11/24	mié 6/11/24	$ 528 934.78
2297	139.3	Corte y retiro de cesped	100.00%	3 días	mar 5/11/24	jue 7/11/24	$ 1 401 527.76
2298	139.3	Mata maleza	100.00%	2 días	vie 8/11/24	lun 11/11/24	$ 675 363.06
2299	139.3	Desratización	100.00%	3 días	vie 8/11/24	lun 11/11/24	$ 711 223.04
2300	**139.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	6.81 días	mar 5/11/24	**lun 11/11/24**	$ 0.00
2301	**140**	**RT 47536**	**0.00%**	**9 días**	**lun 16/12/24**	**mar 24/12/24**	**$ 3 480 364.00**
2302	**140.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 16/12/24**	**lun 16/12/24**	**$ 586 685.14**
2303	140.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 586 685.14
2304	**140.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 16/12/24**	**lun 16/12/24**	**$ 586 685.16**
2305	140.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 146 671.29
2306	140.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 146 671.29
2307	140.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 146 671.29
2308	140.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 146 671.29
2309	**140.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**9 días**	**lun 16/12/24**	**mar 24/12/24**	**$ 2 306 993.70**
2310	140.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	3 días	lun 16/12/24	jue 19/12/24	$ 421 754.16
2311	140.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	5 días	lun 16/12/24	vie 20/12/24	$ 779 624.12
2312	140.3	Mata maleza	0.00%	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24	$ 538 510.96
2313	140.3	Desratización	0.00%	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24	$ 567 104.46
2314	**140.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	6 días	lun 16/12/24	**lun 23/12/24**	$ 0.00
2315	**141**	**RT 45141**	**0.00%**	**3 días**	**lun 9/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 893 984.00**
2316	**141.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 195 394.55**
2317	141.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 195 394.55
2318	**141.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 178 187.64**
2319	141.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 44 546.91
2320	141.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 44 546.91
2321	141.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 44 546.91
2322	141.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 44 546.91
2323	**141.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**lun 9/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 520 401.81**
2324	141.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	$ 189 491.44
2325	141.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	$ 195 113.57
2326	141.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mar 10/12/24	mié 11/12/24	$ 63 556.20
2327	141.3	Desratización	0.00%	1 día	mar 10/12/24	mié 11/12/24	$ 72 240.60
2328	**141.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	lun 9/12/24	**mié 11/12/24**	$ 0.00
2329	**142**	**RT 47567**	**0.00%**	**4 días**	**jue 5/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 391 738.00**
2330	**142.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**jue 5/12/24**	**jue 5/12/24**	**$ 58 573.08**
2331	142.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 58 573.08
2332	**142.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**jue 5/12/24**	**jue 5/12/24**	**$ 58 573.08**
2333	142.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 14 643.27



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2334	142.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 14 643.27
2335	142.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 14 643.27
2336	142.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 14 643.27
2337	**142.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**4 días**	**jue 5/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 274 591.84**
2338	142.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	jue 5/12/24	vie 6/12/24	$ 42 106.81
2339	142.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	jue 5/12/24	vie 6/12/24	$ 111 571.16
2340	142.3	Mata maleza	0.00%	2 días	vie 6/12/24	lun 9/12/24	$ 53 763.50
2341	142.3	Desratización	0.00%	2 días	vie 6/12/24	lun 9/12/24	$ 67 150.37
2342	**142.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**3 días**	jue 5/12/24	**lun 9/12/24**	$ 0.00
2343	**143**	**RT 5372B**	**0.00%**	**4 días**	**lun 2/12/24**	**jue 5/12/24**	**$ 380 041.00**
2344	**143.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 2/12/24**	**lun 2/12/24**	**$ 75 749.42**
2345	143.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 75 749.42
2346	**143.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 2/12/24**	**lun 2/12/24**	**$ 75 749.40**
2347	143.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 18 937.35
2348	143.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 18 937.35
2349	143.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 18 937.35
2350	143.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 18 937.35
2351	**143.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**4 días**	**lun 2/12/24**	**jue 5/12/24**	**$ 228 542.18**
2352	143.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 2/12/24	mar 3/12/24	$ 54 454.48
2353	143.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 2/12/24	mar 3/12/24	$ 31 336.99
2354	143.3	Mata maleza	0.00%	2 días	mar 3/12/24	jue 5/12/24	$ 69 529.44
2355	143.3	Desratización	0.00%	2 días	mar 3/12/24	jue 5/12/24	$ 73 221.27
2356	**143.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	lun 2/12/24	mié 4/12/24	$ 0.00
2357	**144**	**RT 47575**	**0.00%**	**4 días**	**mié 27/11/24**	**sáb 30/11/24**	**$ 514 166.00**
2358	**144.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 27/11/24**	**mié 27/11/24**	**$ 102 482.98**
2359	144.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 27/11/24	mié 27/11/24	$ 102 482.98
2360	**144.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mié 27/11/24**	**mié 27/11/24**	**$ 102 482.96**
2361	144.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 27/11/24	mié 27/11/24	$ 25 620.74
2362	144.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 27/11/24	mié 27/11/24	$ 25 620.74
2363	144.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 27/11/24	mié 27/11/24	$ 25 620.74
2364	144.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 27/11/24	mié 27/11/24	$ 25 620.74
2365	**144.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**4 días**	**mié 27/11/24**	**sáb 30/11/24**	**$ 309 200.06**
2366	144.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mié 27/11/24	jue 28/11/24	$ 73 672.60
2367	144.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mié 27/11/24	jue 28/11/24	$ 122 397.02
2368	144.3	Mata maleza	0.00%	2 días	jue 28/11/24	sáb 30/11/24	$ 54 067.84
2369	144.3	Desratización	0.00%	2 días	jue 28/11/24	sáb 30/11/24	$ 59 062.60
2370	**144.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**3 días**	mié 27/11/24	**sáb 30/11/24**	$ 0.00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2371	**145**	**RT 45637-38-39-40-41-42-43-44-45-46-**	**0.00%**	**8 días**	**jue 5/12/24**	**jue 12/12/24**	**$ 3 188 806.00**
2372	**145.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**jue 5/12/24**	**jue 5/12/24**	**$ 335 588.41**
2373	145.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 335 588.41
2374	**145.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**jue 5/12/24**	**jue 5/12/24**	**$ 635 588.40**
2375	145.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 158 897.10
2376	145.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 158 897.10
2377	145.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 158 897.10
2378	145.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	jue 5/12/24	jue 5/12/24	$ 158 897.10
2379	**145.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**7 días**	**jue 5/12/24**	**jue 12/12/24**	**$ 2 217 629.19**
2380	145.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	3 días	jue 5/12/24	lun 9/12/24	$ 256 909.57
2381	145.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	5 días	jue 5/12/24	mié 11/12/24	$ 1 262 945.38
2382	145.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mié 11/12/24	jue 12/12/24	$ 383 398.66
2383	145.3	Desratización	0.00%	1 día	mié 11/12/24	jue 12/12/24	$ 314 375.58
2384	**145.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**7 días**	jue 5/12/24	**jue 12/12/24**	$ 0.00
2385	**146**	**RT 34191**	**0.00%**	**4 días**	**lun 9/12/24**	**jue 12/12/24**	**$ 1 536 735.22**
2386	**146.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 236 122.62**
2387	146.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 236 122.62
2388	**146.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 236 122.60**
2389	146.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 59 030.65
2390	146.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 59 030.65
2391	146.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 59 030.65
2392	146.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 59 030.65
2393	**146.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**4 días**	**lun 9/12/24**	**jue 12/12/24**	**$ 1 064 490.00**
2394	146.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	2 días	lun 9/12/24	mié 11/12/24	$ 169 743.00
2395	146.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	2 días	lun 9/12/24	mié 11/12/24	$ 449 771.00
2396	146.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mié 11/12/24	jue 12/12/24	$ 216 734.00
2397	146.3	Desratización	0.00%	1 día	mié 11/12/24	jue 12/12/24	$ 228 242.00
2398	**146.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**3 días**	lun 9/12/24	**jue 12/12/24**	$ 0.00
2399	**147**	**RT 34190**	**0.00%**	**4 días**	**mié 11/12/24**	**sáb 14/12/24**	**$ 1 836 390.58**
2400	**147.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 11/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 282 165.30**
2401	147.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 282 165.30
2402	**147.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mié 11/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 282 165.28**
2403	147.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 70 541.32
2404	147.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 70 541.32
2405	147.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 70 541.32
2406	147.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 70 541.32
2407	**147.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**4 días**	**mié 11/12/24**	**sáb 14/12/24**	**$ 1 272 060.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

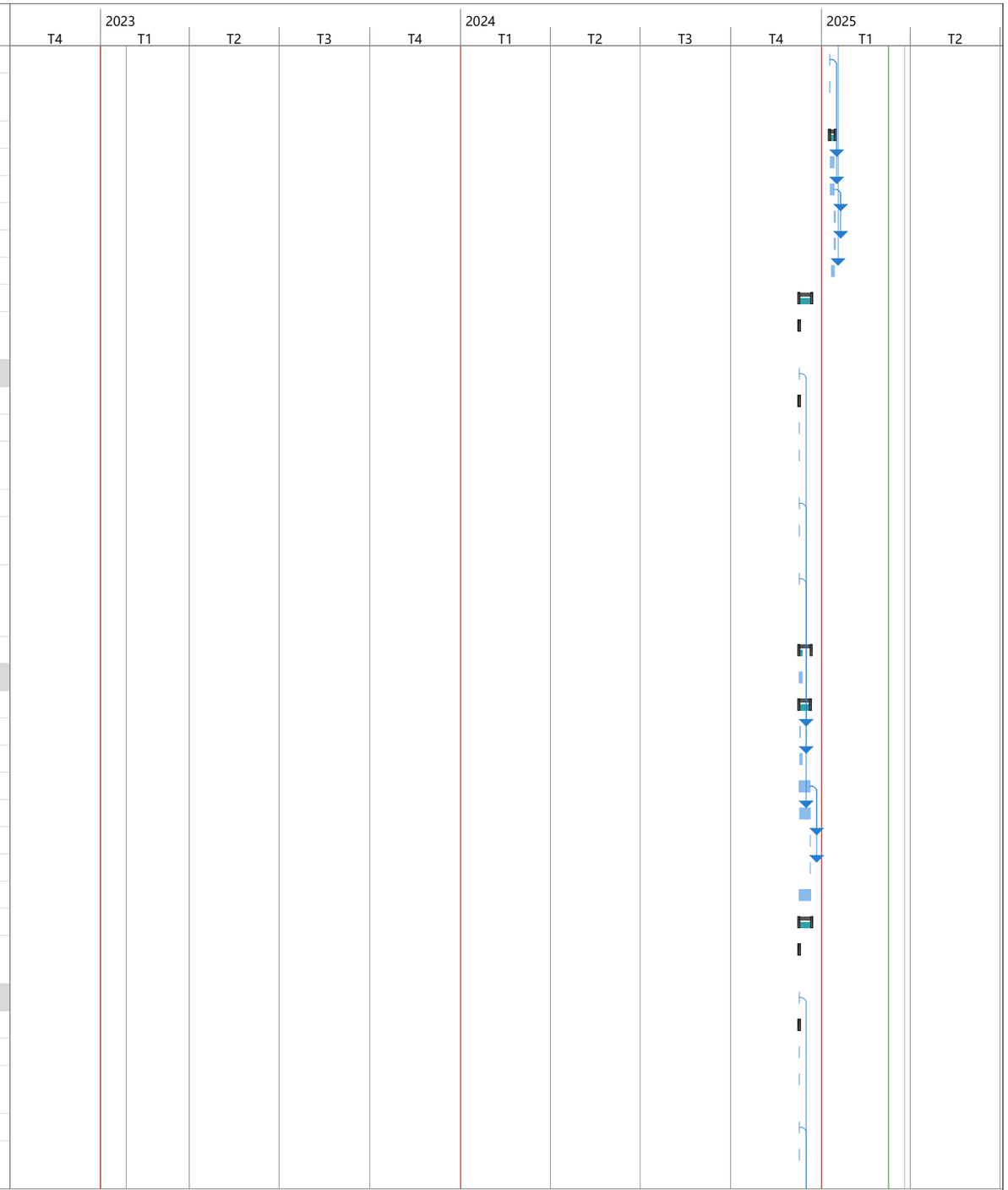
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2408	147.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	2 días	mié 11/12/24	vie 13/12/24	$ 202 842.00
2409	147.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	2 días	mié 11/12/24	vie 13/12/24	$ 537 474.00
2410	147.3	Mata maleza	0.00%	1 día	vie 13/12/24	sáb 14/12/24	$ 258 996.00
2411	147.3	Desratización	0.00%	1 día	vie 13/12/24	sáb 14/12/24	$ 272 748.00
2412	**147.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**3 días**	mié 11/12/24	**sáb 14/12/24**	$ 0.00
2413	**148**	**RT 7612**	**0.00%**	**4 días**	**mié 11/12/24**	**sáb 14/12/24**	**$ 316 246.36**
2414	**148.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 11/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 48 591.92**
2415	148.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 48 591.92
2416	**148.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mié 11/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 48 591.92**
2417	148.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 12 147.98
2418	148.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 12 147.98
2419	148.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 12 147.98
2420	148.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 12 147.98
2421	**148.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**4 días**	**mié 11/12/24**	**sáb 14/12/24**	**$ 219 062.52**
2422	148.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	2 días	mié 11/12/24	vie 13/12/24	$ 34 931.59
2423	148.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	2 días	mié 11/12/24	vie 13/12/24	$ 92 558.85
2424	148.3	Mata maleza	0.00%	1 día	vie 13/12/24	sáb 14/12/24	$ 44 601.92
2425	148.3	Desratización	0.00%	1 día	vie 13/12/24	sáb 14/12/24	$ 46 970.16
2426	**148.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**2 días**	mié 11/12/24	**vie 13/12/24**	$ 0.00
2427	**149**	**RT 36525**	**0.00%**	**5 días**	**lun 16/12/24**	**vie 20/12/24**	**$ 888 582.31**
2428	**149.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 16/12/24**	**lun 16/12/24**	**$ 136 532.55**
2429	149.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 136 532.55
2430	**149.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 16/12/24**	**lun 16/12/24**	**$ 136 532.56**
2431	149.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 34 133.14
2432	149.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 34 133.14
2433	149.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 34 133.14
2434	149.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 34 133.14
2435	**149.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**4 días**	**lun 16/12/24**	**jue 19/12/24**	**$ 615 517.20**
2436	149.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	2 días	lun 16/12/24	mié 18/12/24	$ 98 150.04
2437	149.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	2 días	lun 16/12/24	mié 18/12/24	$ 260 069.88
2438	149.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mié 18/12/24	jue 19/12/24	$ 125 321.52
2439	149.3	Desratización	0.00%	1 día	mié 18/12/24	jue 19/12/24	$ 131 975.76
2440	**149.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	4 días	lun 16/12/24	**vie 20/12/24**	$ 0.00
2441	**150**	**RT 38202 -38195**	**0.00%**	**5.56 días**	**jue 9/01/25**	**mar 14/01/25**	**$ 384 584.41**
2442	**150.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**2.38 días**	**jue 9/01/25**	**vie 10/01/25**	**$ 59 092.21**
2443	150.1	Actividades de socialización	0.00%	2.38 días	jue 9/01/25	vie 10/01/25	$ 59 092.21
2444	**150.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**jue 9/01/25**	**jue 9/01/25**	**$ 59 092.20**
2445	150.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 9/01/25	jue 9/01/25	$ 14 773.05
2446	150.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 9/01/25	jue 9/01/25	$ 14 773.05



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2447	150.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	jue 9/01/25	jue 9/01/25	$ 14 773.05
2448	150.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	jue 9/01/25	jue 9/01/25	$ 14 773.05
2449	**150.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**5.56 días**	**jue 9/01/25**	**mar 14/01/25**	**$ 266 400.00**
2450	150.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	3 días	jue 9/01/25	lun 13/01/25	$ 42 480.00
2451	150.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	3 días	jue 9/01/25	lun 13/01/25	$ 112 560.00
2452	150.3	Mata maleza	0.00%	1.56 días	lun 13/01/25	mar 14/01/25	$ 54 240.00
2453	150.3	Desratización	0.00%	1.56 días	lun 13/01/25	mar 14/01/25	$ 57 120.00
2454	**150.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	1.94 días	sáb 11/01/25	**lun 13/01/25**	$ 0.00
2455	**151**	**RT 49435**	**0.00%**	**14.31 días**	**lun 9/12/24**	**sáb 21/12/24**	**$ 16 056 236.00**
2456	**151.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 800 000.00**
2457	151.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 800 000.00
2458	**151.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 3 103 021.35**
2459	151.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2460	151.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2461	151.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2462	151.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2463	151.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2464	**151.3**	**PMT**	**0.00%**	**14 días**	**lun 9/12/24**	**sáb 21/12/24**	**$ 803 021.37**
2465	151.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24	$ 803 021.37
2466	**151.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**lun 9/12/24**	**vie 20/12/24**	**$ 10 569 271.28**
2467	151.4	Desmonte de cerramiento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	$ 902 261.56
2468	151.4	Cerramiento en madera	0.00%	3 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24	$ 932 492.68
2469	151.4	Explanación del terreno	0.00%	12 días	lun 9/12/24	vie 20/12/24	$ 4 437 552.00
2470	151.4	Adecuación del terreno	0.00%	12 días	lun 9/12/24	vie 20/12/24	$ 4 296 965.04
2471	151.4	Mata maleza	0.00%	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24	$ 0.00
2472	151.4	Desratización	0.00%	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24	$ 0.00
2473	**151.5**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**13 días**	lun 9/12/24	**sáb 21/12/24**	$ 780 922.00
2474	**152**	**RT 49436**	**0.00%**	**14.31 días**	**lun 9/12/24**	**sáb 21/12/24**	**$ 73 704 224.94**
2475	**152.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 800 000.00**
2476	152.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 800 000.00
2477	**152.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 3 103 021.35**
2478	152.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2479	152.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2480	152.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2481	152.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2482	152.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2483	**152.3**	**PMT**	**0.00%**	**14 días**	**lun 9/12/24**	**sáb 21/12/24**	**$ 803 021.37**
2484	152.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24	$ 803 021.37
2485	**152.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**lun 9/12/24**	**vie 20/12/24**	**$ 66 074 407.28**
2486	152.4	Desmonte de cerramiento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	$ 2 902 261.56
2487	152.4	Cerramiento en madera	0.00%	3 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24	$ 2 932 492.68
2488	152.4	Explanación del terreno	0.00%	12 días	lun 9/12/24	vie 20/12/24	$ 25 942 688.00
2489	152.4	Adecuación del terreno	0.00%	12 días	lun 9/12/24	vie 20/12/24	$ 34 296 965.04
2490	152.4	Mata maleza	0.00%	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24	$ 0.00
2491	152.4	Desratización	0.00%	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24	$ 0.00
2492	152.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	13 días	lun 9/12/24	sáb 21/12/24	$ 2 923 774.94
2493	**153**	**RT 49437**	**0.00%**	**14.31 días**	**lun 9/12/24**	**sáb 21/12/24**	**$ 40 977 998.52**
2494	**153.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 800 000.00**
2495	153.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 800 000.00
2496	**153.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 3 103 021.35**
2497	153.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2498	153.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2499	153.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2500	153.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2501	153.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2502	**153.3**	**PMT**	**0.00%**	**14 días**	**lun 9/12/24**	**sáb 21/12/24**	**$ 803 021.37**
2503	153.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24	$ 803 021.37
2504	**153.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**lun 9/12/24**	**vie 20/12/24**	**$ 29 832 191.28**
2505	153.4	Desmonte de cerramiento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	$ 2 902 261.56
2506	153.4	Cerramiento en madera	0.00%	3 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24	$ 2 932 492.68
2507	153.4	Explanación del terreno	0.00%	12 días	lun 9/12/24	vie 20/12/24	$ 9 700 472.00
2508	153.4	Adecuación del terreno	0.00%	12 días	lun 9/12/24	vie 20/12/24	$ 14 296 965.04
2509	153.4	Mata maleza	0.00%	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24	$ 0.00
2510	153.4	Desratización	0.00%	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24	$ 0.00
2511	153.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	13 días	lun 9/12/24	sáb 21/12/24	$ 6 439 764.52
2512	**154**	**RT 49438**	**0.00%**	**14.31 días**	**lun 9/12/24**	**sáb 21/12/24**	**$ 312 696 890.96**
2513	**154.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 800 000.00**
2514	154.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 800 000.00
2515	**154.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 3 103 021.07**
2516	154.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2517	154.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

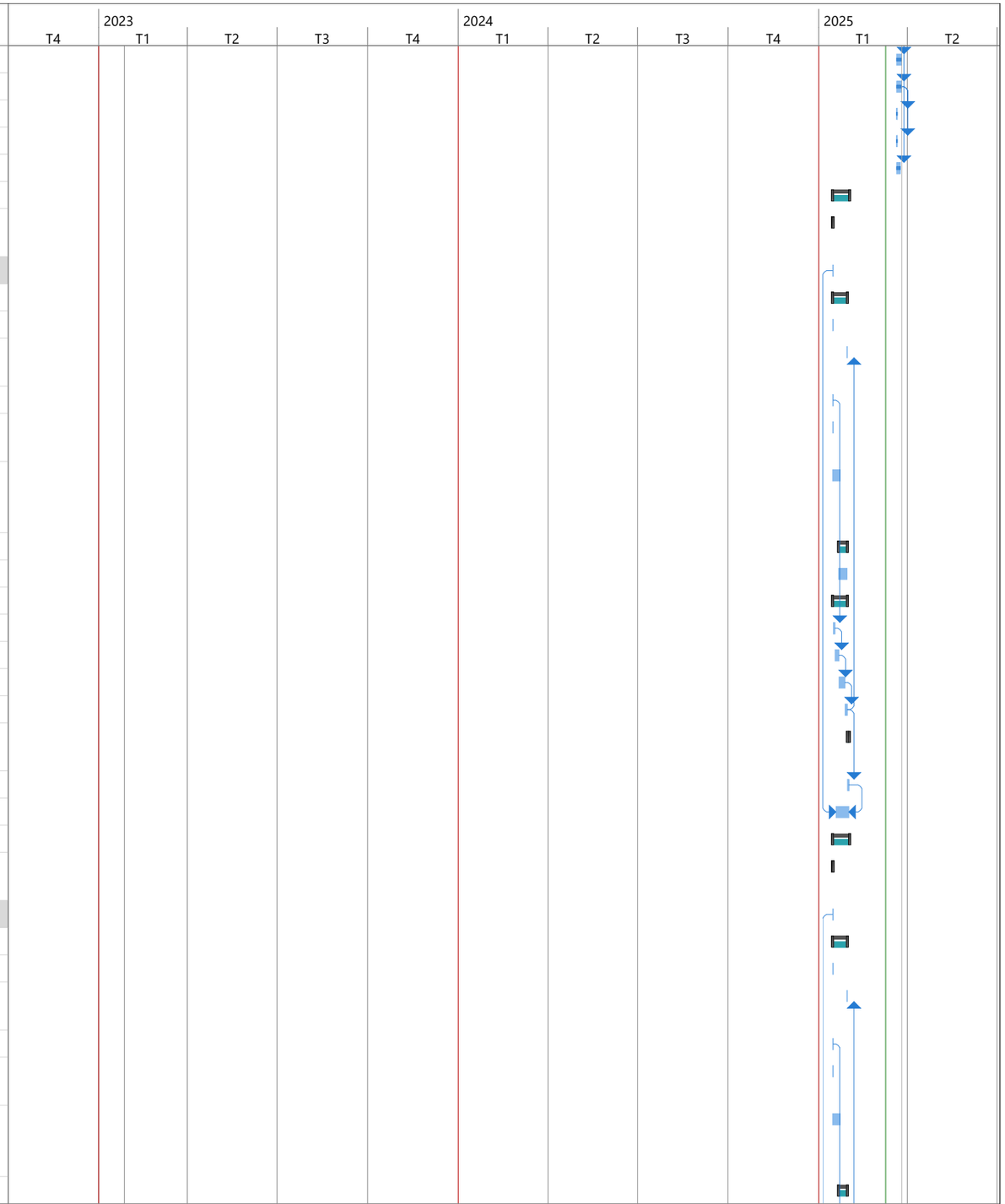
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2518	154.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.00
2519	154.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.26
2520	154.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 620 604.27
2521	**154.3**	**PMT**	**0.00%**	**14 días**	**lun 9/12/24**	**sáb 21/12/24**	**$ 803 021.37**
2522	154.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24	$ 803 021.37
2523	**154.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**lun 9/12/24**	**vie 20/12/24**	**$ 225 990 331.56**
2524	154.4	Desmonte de cerramiento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	$ 2 902 261.56
2525	154.4	Cerramiento en madera	0.00%	3 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24	$ 2 932 492.00
2526	154.4	Explanación del terreno	0.00%	12 días	lun 9/12/24	vie 20/12/24	$ 29 700 472.00
2527	154.4	Adecuación del terreno	0.00%	12 días	lun 9/12/24	vie 20/12/24	$ 190 455 106.00
2528	154.4	Mata maleza	0.00%	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24	$ 0.00
2529	154.4	Desratización	0.00%	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24	$ 0.00
2530	**154.5**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**13 días**	lun 9/12/24	sáb 21/12/24	$ 82 000 516.96
2531	**155**	**RT 10387**	**100.00%**	**1.13 días**	**jue 19/12/24**	**jue 19/12/24**	**$ 191 963 698.24**
2532	**155.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**jue 19/12/24**	**jue 19/12/24**	**$ 94 426.72**
2533	155.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	jue 19/12/24	jue 19/12/24	$ 94 426.72
2534	**155.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**1 día**	**jue 19/12/24**	**jue 19/12/24**	**$ 94 426.72**
2535	155.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	jue 19/12/24	jue 19/12/24	$ 23 606.68
2536	155.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	jue 19/12/24	jue 19/12/24	$ 23 606.68
2537	155.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	jue 19/12/24	jue 19/12/24	$ 23 606.68
2538	155.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	jue 19/12/24	jue 19/12/24	$ 23 606.68
2539	**155.3**	**MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**1 día**	**jue 19/12/24**	**jue 19/12/24**	**$ 816 762.56**
2540	155.3	Limpieza y acopio de basuras	100.00%	1 día	jue 19/12/24	jue 19/12/24	$ 667 881.15
2541	155.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	jue 19/12/24	jue 19/12/24	$ 0.00
2542	155.3	Mata maleza	0.00%	1 día	jue 19/12/24	jue 19/12/24	$ 0.00
2543	155.3	Desratización	100.00%	1 día	jue 19/12/24	jue 19/12/24	$ 148 881.41
2544	**155.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**100.00%**	**1 día**	jue 19/12/24	**jue 19/12/24**	$ 190 958 082.24
2545	**156**	**RT 47618**	**100.00%**	**4 días**	**vie 21/03/25**	**mar 25/03/25**	**$ 77 809 245.84**
2546	**156.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**100.00%**	**1 día**	**vie 21/03/25**	**vie 21/03/25**	**$ 94 426.72**
2547	156.1	Actividades de socialización	100.00%	1 día	vie 21/03/25	vie 21/03/25	$ 94 426.72
2548	**156.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**100.00%**	**1 día**	**vie 21/03/25**	**vie 21/03/25**	**$ 94 426.72**
2549	156.2	Protección a sumideros	100.00%	1 día	vie 21/03/25	vie 21/03/25	$ 23 606.68
2550	156.2	Limpieza manual de sumidero	100.00%	1 día	vie 21/03/25	vie 21/03/25	$ 23 606.68
2551	156.2	Instalación de campamento	100.00%	1 día	vie 21/03/25	vie 21/03/25	$ 23 606.68
2552	156.2	Protección individuos arboreos	100.00%	1 día	vie 21/03/25	vie 21/03/25	$ 23 606.68
2553	**156.3**	**MANTENIMIENTO**	**100.00%**	**4 días**	**vie 21/03/25**	**mar 25/03/25**	**$ 753 458.56**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

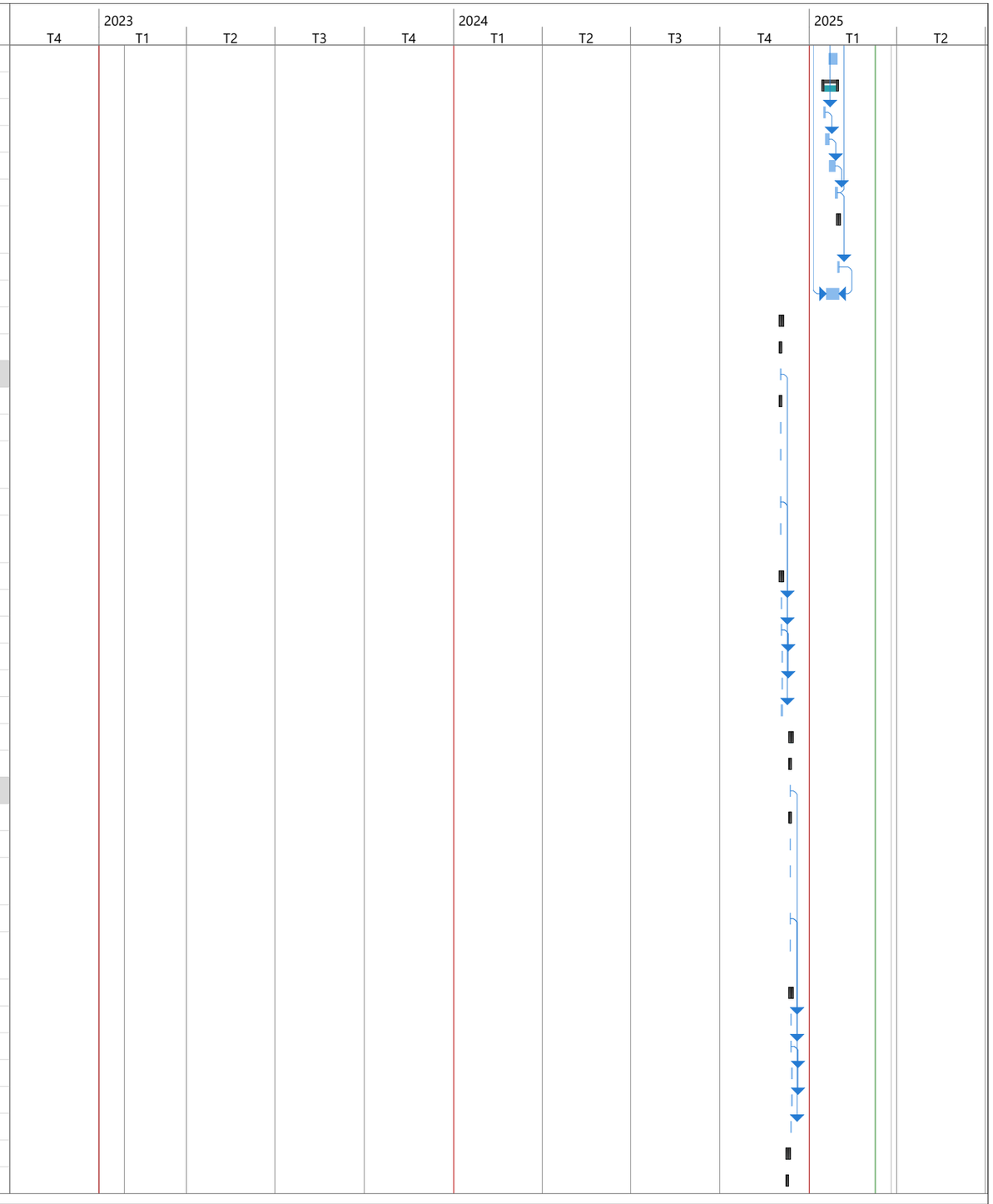
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2554	156.3	Impermeabilización	100.00%	4 días	vie 21/03/25	mar 25/03/25	$ 267 881.15
2555	156.3	Aplicación de pintura	100.00%	4 días	vie 21/03/25	mar 25/03/25	$ 485 577.41
2556	156.3	Mata maleza	0.00%	1 día	vie 21/03/25	vie 21/03/25	$ 0.00
2557	156.3	Desratización	0.00%	1 día	vie 21/03/25	vie 21/03/25	$ 0.00
2558	**156.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**100.00%**	3 días	vie 21/03/25	lun 24/03/25	$ 76 866 933.84
2559	**157**	**RT 47556**	**0.00%**	**18 días**	**mié 15/01/25**	**sáb 1/02/25**	**$ 23 128 398.87**
2560	**157.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mié 15/01/25**	**mié 15/01/25**	**$ 1 428 612.40**
2561	157.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 1 428 612.40
2562	**157.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**15 días**	**mié 15/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 3 571 531.00**
2563	157.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 714 306.20
2564	157.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 714 306.20
2565	157.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 714 306.20
2566	157.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 714 306.20
2567	157.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	8 días	mié 15/01/25	mié 22/01/25	$ 714 306.20
2568	**157.3**	**PMT**	**0.00%**	**9.31 días**	**mar 21/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 714 306.20**
2569	157.3	Implementación PMT	0.00%	9 días	mar 21/01/25	mié 29/01/25	$ 714 306.20
2570	**157.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**15 días**	mié 15/01/25	**mié 29/01/25**	**$ 11 903 558.04**
2571	157.4	Desmantelamiento	0.00%	2 días	mié 15/01/25	vie 17/01/25	$ 3 456 982.00
2572	157.4	Demolición manual	0.00%	3 días	vie 17/01/25	mar 21/01/25	$ 1 265 345.00
2573	157.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	6 días	mar 21/01/25	lun 27/01/25	**$ 7 181 231.04**
2574	157.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	lun 27/01/25	mié 29/01/25	$ 0.00
2575	**157.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2.38 días**	**jue 30/01/25**	**vie 31/01/25**	**$ 239 647.40**
2576	157.5	Instalación de cerramiento	0.00%	2 días	jue 30/01/25	vie 31/01/25	$ 239 647.40
2577	**157.6**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	12 días	sáb 18/01/25	vie 31/01/25	$ 5 270 743.83
2578	**158**	**RT 47557**	**0.00%**	**18 días**	**mié 15/01/25**	**sáb 1/02/25**	**$ 18 845 825.65**
2579	**158.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mié 15/01/25**	**mié 15/01/25**	**$ 1 028 612.40**
2580	158.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 1 028 612.40
2581	**158.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**15 días**	**mié 15/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 2 638 270.00**
2582	158.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 527 654.00
2583	158.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 527 654.00
2584	158.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 527 654.00
2585	158.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 527 654.00
2586	158.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	8 días	mié 15/01/25	mié 22/01/25	$ 527 654.00
2587	**158.3**	**PMT**	**0.00%**	**9.31 días**	**mar 21/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 527 654.00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2588	158.3	Implementación PMT	0.00%	9 días	mar 21/01/25	mié 29/01/25	$ 527 654.00
2589	**158.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**15 días**	mié 15/01/25	**mié 29/01/25**	**$ 10 026 615.91**
2590	158.4	Desmantelamiento	0.00%	2 días	mié 15/01/25	vie 17/01/25	$ 2 564 873.00
2591	158.4	Demolición manual	0.00%	3 días	vie 17/01/25	mar 21/01/25	$ 987 445.00
2592	158.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	6 días	mar 21/01/25	lun 27/01/25	$ 6 474 297.91
2593	158.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	lun 27/01/25	mié 29/01/25	$ 0.00
2594	**158.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**2.38 días**	**jue 30/01/25**	**vie 31/01/25**	**$ 329 887.00**
2595	158.5	Instalación de cerramiento	0.00%	2 días	jue 30/01/25	vie 31/01/25	$ 329 887.00
2596	158.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	12 días	sáb 18/01/25	vie 31/01/25	$ 4 294 786.34
2597	**159**	**RT 8346 - 2659**	**0.00%**	**3 días**	**lun 2/12/24**	**mié 4/12/24**	**$ 639 239.67**
2598	**159.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 2/12/24**	**lun 2/12/24**	**$ 98 376.22**
2599	159.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 98 376.22
2600	**159.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 2/12/24**	**lun 2/12/24**	**$ 98 376.20**
2601	159.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 24 594.05
2602	159.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 24 594.05
2603	159.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 24 594.05
2604	159.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 2/12/24	lun 2/12/24	$ 24 594.05
2605	**159.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**lun 2/12/24**	**mié 4/12/24**	**$ 442 487.25**
2606	159.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 2/12/24	mar 3/12/24	$ 70 720.35
2607	159.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 2/12/24	mar 3/12/24	$ 187 388.95
2608	159.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mar 3/12/24	mié 4/12/24	$ 90 298.30
2609	159.3	Desratización	0.00%	1 día	mar 3/12/24	mié 4/12/24	$ 94 079.65
2610	**159.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**2 días**	lun 2/12/24	**mié 4/12/24**	$ 0.00
2611	**160**	**RT 37035 - 38245**	**0.00%**	**3 días**	**jue 12/12/24**	**sáb 14/12/24**	**$ 779 729.82**
2612	**160.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**jue 12/12/24**	**jue 12/12/24**	**$ 78 335.91**
2613	160.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	jue 12/12/24	jue 12/12/24	$ 78 335.91
2614	**160.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**jue 12/12/24**	**jue 12/12/24**	**$ 78 335.92**
2615	160.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	jue 12/12/24	jue 12/12/24	$ 19 583.98
2616	160.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	jue 12/12/24	jue 12/12/24	$ 19 583.98
2617	160.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	jue 12/12/24	jue 12/12/24	$ 19 583.98
2618	160.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	jue 12/12/24	jue 12/12/24	$ 19 583.98
2619	**160.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**jue 12/12/24**	**sáb 14/12/24**	**$ 353 154.60**
2620	160.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	jue 12/12/24	vie 13/12/24	$ 56 313.84
2621	160.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	jue 12/12/24	vie 13/12/24	$ 149 215.77
2622	160.3	Mata maleza	0.00%	1 día	vie 13/12/24	sáb 14/12/24	$ 71 903.55
2623	160.3	Desratización	0.00%	1 día	vie 13/12/24	sáb 14/12/24	$ 75 721.44
2624	160.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	1 día	jue 12/12/24	**vie 13/12/24**	$ 269 903.39
2625	**161**	**RT 33442-41-40-50499-33438-37**	**0.00%**	**3 días**	**lun 9/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 462 913.64**
2626	**161.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 71 240.58**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

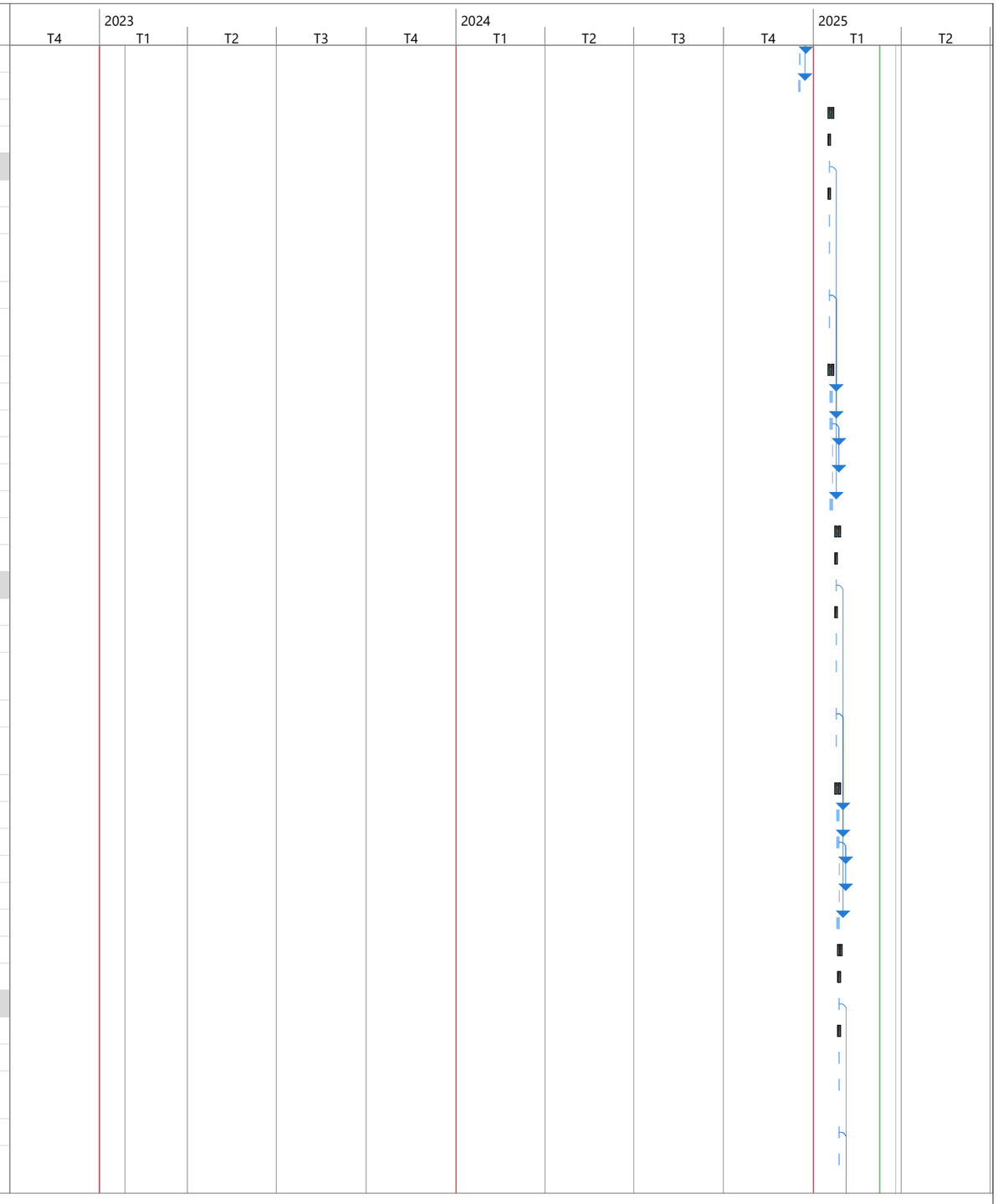
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2627	161.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 71 240.58
2628	**161.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 9/12/24**	**lun 9/12/24**	**$ 71 240.60**
2629	161.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 17 810.15
2630	161.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 17 810.15
2631	161.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 17 810.15
2632	161.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 9/12/24	lun 9/12/24	$ 17 810.15
2633	**161.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**lun 9/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 320 432.46**
2634	161.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	$ 51 213.18
2635	161.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	$ 135 700.46
2636	161.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mar 10/12/24	mié 11/12/24	$ 65 390.84
2637	161.3	Desratización	0.00%	1 día	mar 10/12/24	mié 11/12/24	$ 68 127.98
2638	**161.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**1 día**	lun 9/12/24	**mar 10/12/24**	$ 0.00
2639	**162**	**RT 33428-29-30-31-32-33**	**0.00%**	**4 días**	**mié 11/12/24**	**sáb 14/12/24**	**$ 394 006.73**
2640	**162.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 11/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 60 539.97**
2641	162.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 60 539.97
2642	**162.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mié 11/12/24**	**mié 11/12/24**	**$ 60 539.96**
2643	162.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 15 134.99
2644	162.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 15 134.99
2645	162.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 15 134.99
2646	162.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24	$ 15 134.99
2647	**162.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mié 11/12/24**	**vie 13/12/24**	**$ 272 926.80**
2648	162.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mié 11/12/24	jue 12/12/24	$ 43 520.76
2649	162.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mié 11/12/24	jue 12/12/24	$ 115 317.72
2650	162.3	Mata maleza	0.00%	1 día	jue 12/12/24	vie 13/12/24	$ 55 568.88
2651	162.3	Desratización	0.00%	1 día	jue 12/12/24	vie 13/12/24	$ 58 519.44
2652	**162.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	**2 días**	mié 11/12/24	**vie 13/12/24**	$ 0.00
2653	**163**	**RT 33448-49-33996-97-98-33450**	**0.00%**	**3 días**	**lun 16/12/24**	**mié 18/12/24**	**$ 522 265.62**
2654	**163.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 16/12/24**	**lun 16/12/24**	**$ 80 247.22**
2655	163.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 80 247.22
2656	**163.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 16/12/24**	**lun 16/12/24**	**$ 80 247.20**
2657	163.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 20 061.80
2658	163.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 20 061.80
2659	163.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 20 061.80
2660	163.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 16/12/24	lun 16/12/24	$ 20 061.80
2661	**163.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**lun 16/12/24**	**mié 18/12/24**	**$ 361 771.20**
2662	163.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 16/12/24	mar 17/12/24	$ 57 687.84
2663	163.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 16/12/24	mar 17/12/24	$ 152 856.48
2664	163.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mar 17/12/24	mié 18/12/24	$ 73 657.92



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

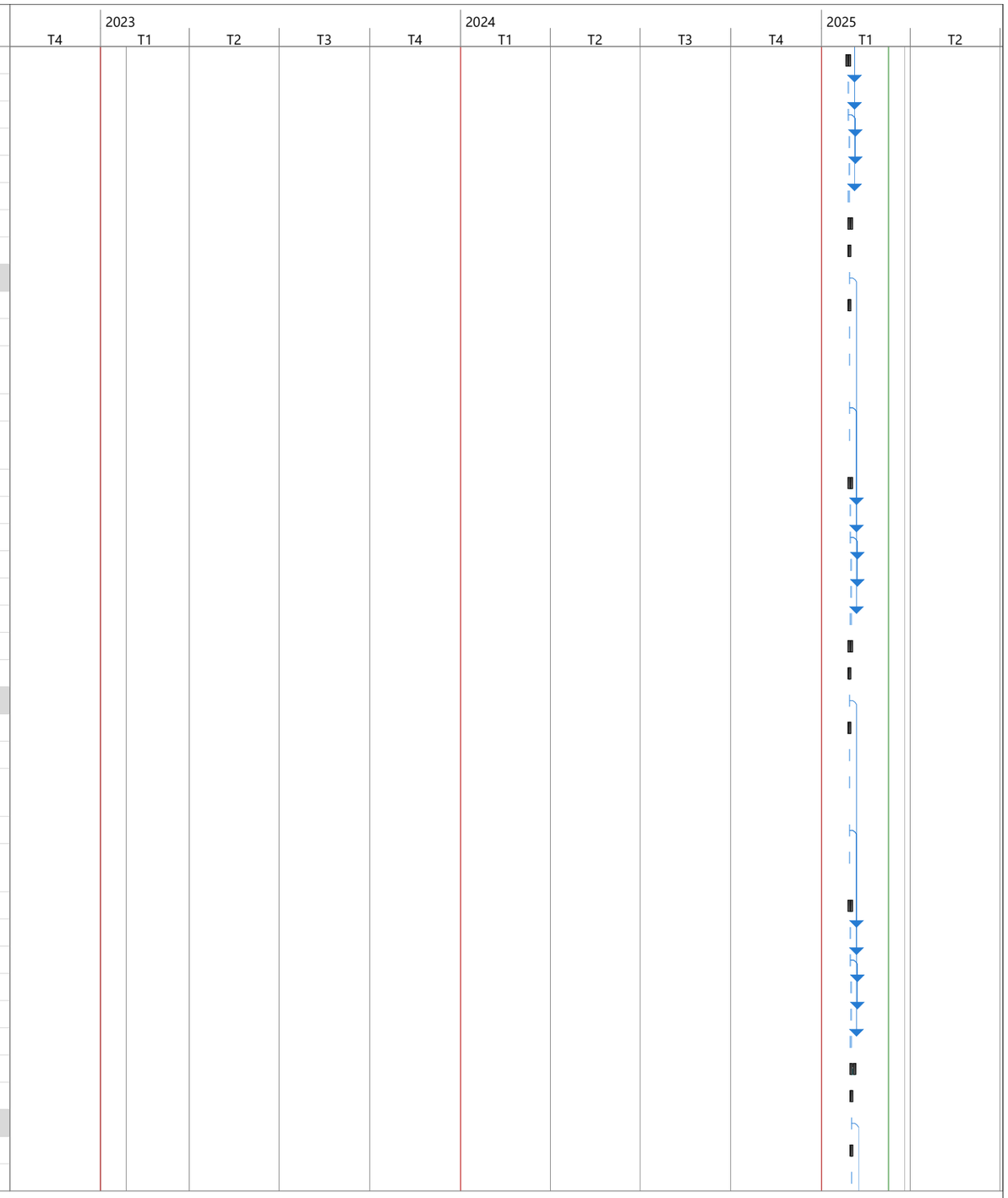
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2665	163.3	Desratización	0.00%	1 día	mar 17/12/24	mié 18/12/24	$ 77 568.96
2666	**163.4**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0.00%**	2 días	lun 16/12/24	**mié 18/12/24**	$ 0.00
2667	**164**	**RT 34191**	**0.00%**	**3 días**	**vie 17/01/25**	**lun 20/01/25**	**$ 1 534 301.70**
2668	**164.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 17/01/25**	**vie 17/01/25**	**$ 80 247.22**
2669	164.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	vie 17/01/25	vie 17/01/25	$ 80 247.22
2670	**164.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**vie 17/01/25**	**vie 17/01/25**	**$ 80 247.20**
2671	164.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	vie 17/01/25	vie 17/01/25	$ 20 061.80
2672	164.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 17/01/25	vie 17/01/25	$ 20 061.80
2673	164.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	vie 17/01/25	vie 17/01/25	$ 20 061.80
2674	164.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	vie 17/01/25	vie 17/01/25	$ 20 061.80
2675	**164.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**vie 17/01/25**	**lun 20/01/25**	**$ 1 373 807.28**
2676	164.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	vie 17/01/25	lun 20/01/25	$ 57 687.84
2677	164.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	vie 17/01/25	lun 20/01/25	$ 1 164 892.56
2678	164.3	Mata maleza	0.00%	1 día	lun 20/01/25	lun 20/01/25	$ 73 657.92
2679	164.3	Desratización	0.00%	1 día	lun 20/01/25	lun 20/01/25	$ 77 568.96
2680	**164.4**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0.00%**	2 días	vie 17/01/25	**lun 20/01/25**	$ 0.00
2681	**165**	**RT 34190**	**0.00%**	**3 días**	**vie 24/01/25**	**lun 27/01/25**	**$ 1 833 482.80**
2682	**165.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 24/01/25**	**vie 24/01/25**	**$ 80 247.22**
2683	165.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	vie 24/01/25	vie 24/01/25	$ 80 247.22
2684	**165.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**vie 24/01/25**	**vie 24/01/25**	**$ 80 247.20**
2685	165.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	vie 24/01/25	vie 24/01/25	$ 20 061.80
2686	165.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 24/01/25	vie 24/01/25	$ 20 061.80
2687	165.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	vie 24/01/25	vie 24/01/25	$ 20 061.80
2688	165.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	vie 24/01/25	vie 24/01/25	$ 20 061.80
2689	**165.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**vie 24/01/25**	**lun 27/01/25**	**$ 1 672 988.38**
2690	165.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	vie 24/01/25	lun 27/01/25	$ 57 687.84
2691	165.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	vie 24/01/25	lun 27/01/25	$ 1 164 892.56
2692	165.3	Mata maleza	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 73 657.92
2693	165.3	Desratización	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 376 750.06
2694	**165.4**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0.00%**	2 días	vie 24/01/25	**lun 27/01/25**	$ 0.00
2695	**166**	**RT 7612**	**0.00%**	**3 días**	**lun 27/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 315 185.94**
2696	**166.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 27/01/25**	**lun 27/01/25**	**$ 80 247.22**
2697	166.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 80 247.22
2698	**166.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 27/01/25**	**lun 27/01/25**	**$ 80 247.20**
2699	166.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 20 061.80
2700	166.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 20 061.80
2701	166.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 20 061.80
2702	166.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 20 061.80



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

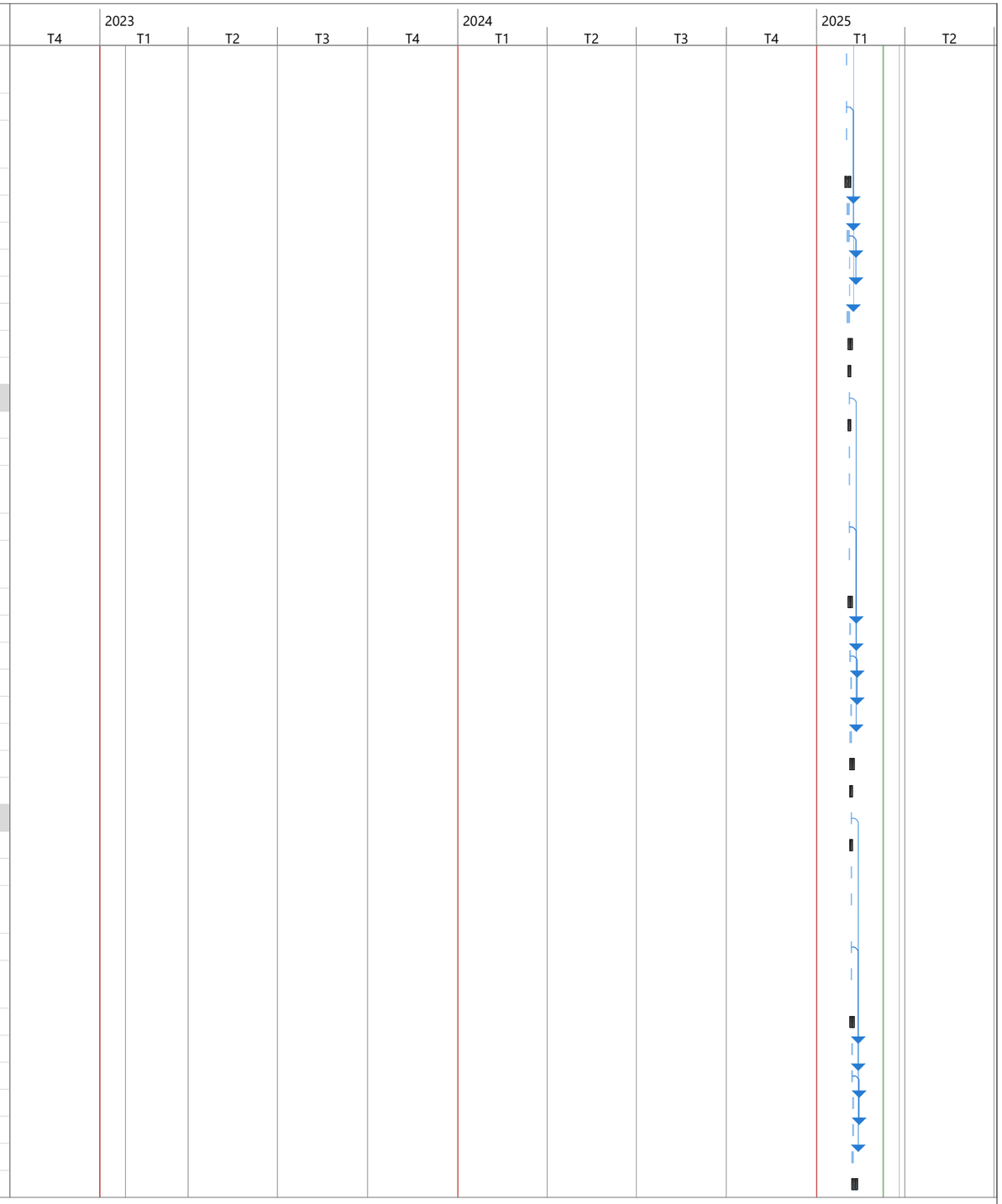
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2703	**166.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**lun 27/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 154 691.52**
2704	166.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 27/01/25	mar 28/01/25	$ 29 687.84
2705	166.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 27/01/25	mar 28/01/25	$ 57 687.84
2706	166.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mar 28/01/25	mié 29/01/25	$ 33 657.92
2707	166.3	Desratización	0.00%	1 día	mar 28/01/25	mié 29/01/25	$ 33 657.92
2708	166.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	lun 27/01/25	**mié 29/01/25**	$ 0.00
2709	**167**	**RT 36525**	**0.00%**	**3 días**	**mié 29/01/25**	**vie 31/01/25**	**$ 887 185.94**
2710	**167.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 29/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 80 247.22**
2711	167.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 80 247.22
2712	**167.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mié 29/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 80 247.20**
2713	167.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 20 061.80
2714	167.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 20 061.80
2715	167.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 20 061.80
2716	167.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 20 061.80
2717	**167.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mié 29/01/25**	**vie 31/01/25**	**$ 726 691.52**
2718	167.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mié 29/01/25	jue 30/01/25	$ 129 687.84
2719	167.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mié 29/01/25	jue 30/01/25	$ 357 687.84
2720	167.3	Mata maleza	0.00%	1 día	jue 30/01/25	vie 31/01/25	$ 153 657.92
2721	167.3	Desratización	0.00%	1 día	jue 30/01/25	vie 31/01/25	$ 85 657.92
2722	167.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	mié 29/01/25	**vie 31/01/25**	$ 0.00
2723	**168**	**RT 38202 - 38195**	**0.00%**	**3 días**	**mié 29/01/25**	**vie 31/01/25**	**$ 383 985.94**
2724	**168.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 29/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 40 247.22**
2725	168.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 40 247.22
2726	**168.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mié 29/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 84 047.20**
2727	168.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 20 061.80
2728	168.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 20 061.80
2729	168.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 23 861.80
2730	168.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25	$ 20 061.80
2731	**168.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mié 29/01/25**	**vie 31/01/25**	**$ 259 691.52**
2732	168.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mié 29/01/25	jue 30/01/25	$ 29 687.84
2733	168.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mié 29/01/25	jue 30/01/25	$ 167 687.84
2734	168.3	Mata maleza	0.00%	1 día	jue 30/01/25	vie 31/01/25	$ 33 657.92
2735	168.3	Desratización	0.00%	1 día	jue 30/01/25	vie 31/01/25	$ 28 657.92
2736	168.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	mié 29/01/25	**vie 31/01/25**	$ 0.00
2737	**169**	**RT 47426 - 47427**	**0.00%**	**3 días**	**vie 31/01/25**	**lun 3/02/25**	**$ 67 722 375.94**
2738	**169.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 31/01/25**	**vie 31/01/25**	**$ 40 247.22**
2739	169.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	vie 31/01/25	vie 31/01/25	$ 40 247.22
2740	**169.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**vie 31/01/25**	**vie 31/01/25**	**$ 84 047.20**
2741	169.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	vie 31/01/25	vie 31/01/25	$ 20 061.80



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

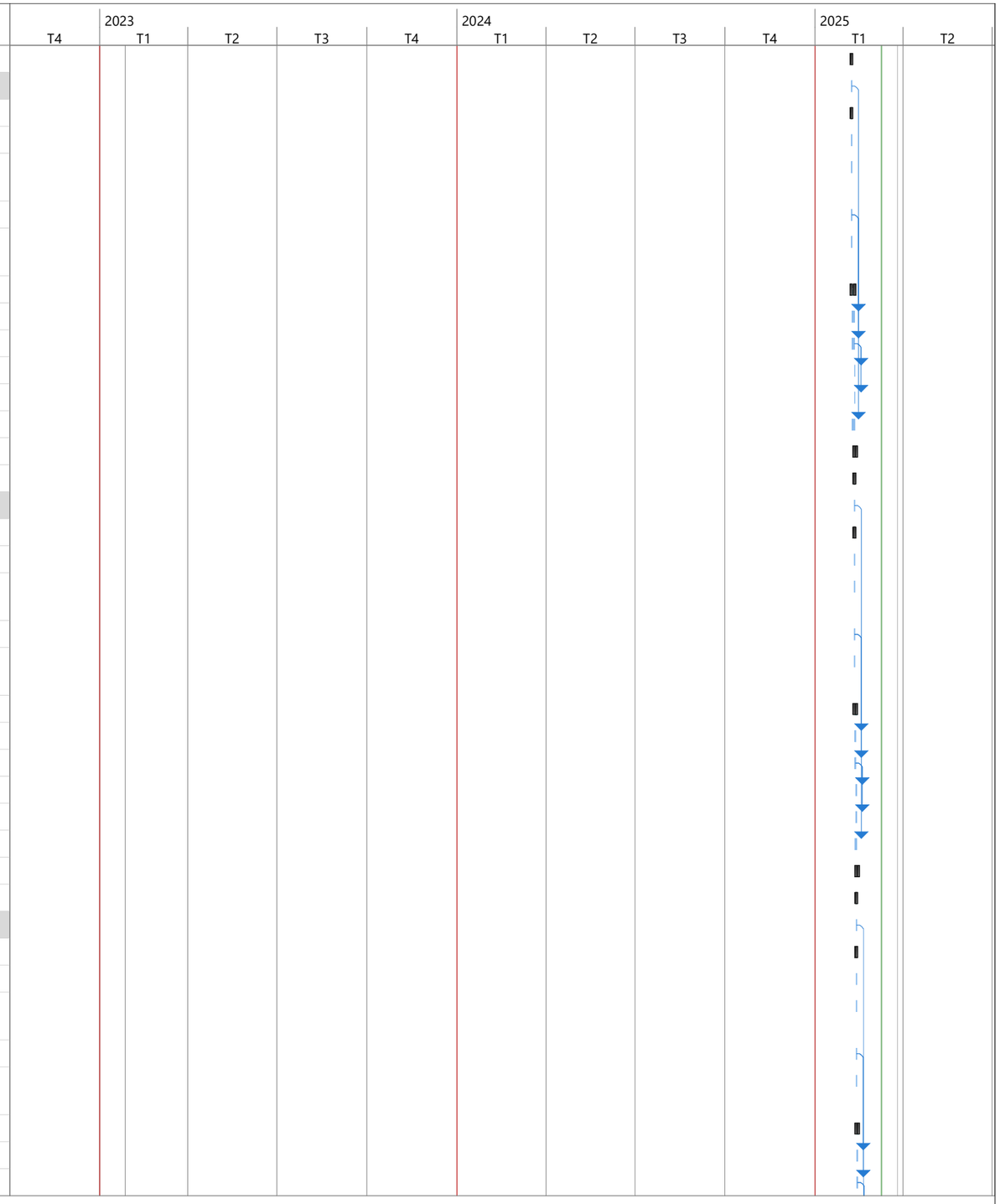
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2742	169.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 31/01/25	vie 31/01/25	$ 20 061.80
2743	169.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	vie 31/01/25	vie 31/01/25	$ 23 861.80
2744	169.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	vie 31/01/25	vie 31/01/25	$ 20 061.80
2745	**169.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**vie 31/01/25**	**lun 3/02/25**	**$ 259 691.52**
2746	169.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	vie 31/01/25	lun 3/02/25	$ 29 687.84
2747	169.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	vie 31/01/25	lun 3/02/25	$ 167 687.84
2748	169.3	Mata maleza	0.00%	1 día	lun 3/02/25	lun 3/02/25	$ 33 657.92
2749	169.3	Desratización	0.00%	1 día	lun 3/02/25	lun 3/02/25	$ 28 657.92
2750	169.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	vie 31/01/25	**lun 3/02/25**	$ 67 338 390.00
2751	**170**	**RT 46326 - 46327**	**0.00%**	**3 días**	**lun 3/02/25**	**mié 5/02/25**	**$ 395 985.94**
2752	**170.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 3/02/25**	**lun 3/02/25**	**$ 40 247.22**
2753	170.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 3/02/25	lun 3/02/25	$ 40 247.22
2754	**170.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 3/02/25**	**lun 3/02/25**	**$ 85 047.20**
2755	170.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 3/02/25	lun 3/02/25	$ 20 061.80
2756	170.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 3/02/25	lun 3/02/25	$ 20 061.80
2757	170.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 3/02/25	lun 3/02/25	$ 24 861.80
2758	170.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 3/02/25	lun 3/02/25	$ 20 061.80
2759	**170.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**lun 3/02/25**	**mié 5/02/25**	**$ 270 691.52**
2760	170.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 3/02/25	mar 4/02/25	$ 29 687.84
2761	170.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 3/02/25	mar 4/02/25	$ 177 687.84
2762	170.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mié 5/02/25	$ 34 657.92
2763	170.3	Desratización	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mié 5/02/25	$ 28 657.92
2764	170.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	lun 3/02/25	**mié 5/02/25**	$ 0.00
2765	**171**	**RT 47390 - 47391 - 47392**	**0.00%**	**3 días**	**mié 5/02/25**	**vie 7/02/25**	**$ 925 985.94**
2766	**171.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 5/02/25**	**mié 5/02/25**	**$ 40 247.22**
2767	171.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 5/02/25	mié 5/02/25	$ 40 247.22
2768	**171.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mié 5/02/25**	**mié 5/02/25**	**$ 85 047.20**
2769	171.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 5/02/25	mié 5/02/25	$ 20 061.80
2770	171.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 5/02/25	mié 5/02/25	$ 20 061.80
2771	171.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 5/02/25	mié 5/02/25	$ 24 861.80
2772	171.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 5/02/25	mié 5/02/25	$ 20 061.80
2773	**171.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mié 5/02/25**	**vie 7/02/25**	**$ 800 691.52**
2774	171.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mié 5/02/25	jue 6/02/25	$ 149 687.84
2775	171.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mié 5/02/25	jue 6/02/25	$ 277 687.84
2776	171.3	Mata maleza	0.00%	1 día	jue 6/02/25	vie 7/02/25	$ 184 657.92
2777	171.3	Desratización	0.00%	1 día	jue 6/02/25	vie 7/02/25	$ 188 657.92
2778	171.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	mié 5/02/25	**vie 7/02/25**	$ 0.00
2779	**172**	**RT 47661 - 477667**	**0.00%**	**3 días**	**vie 7/02/25**	**lun 10/02/25**	**$ 1 525 985.94**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

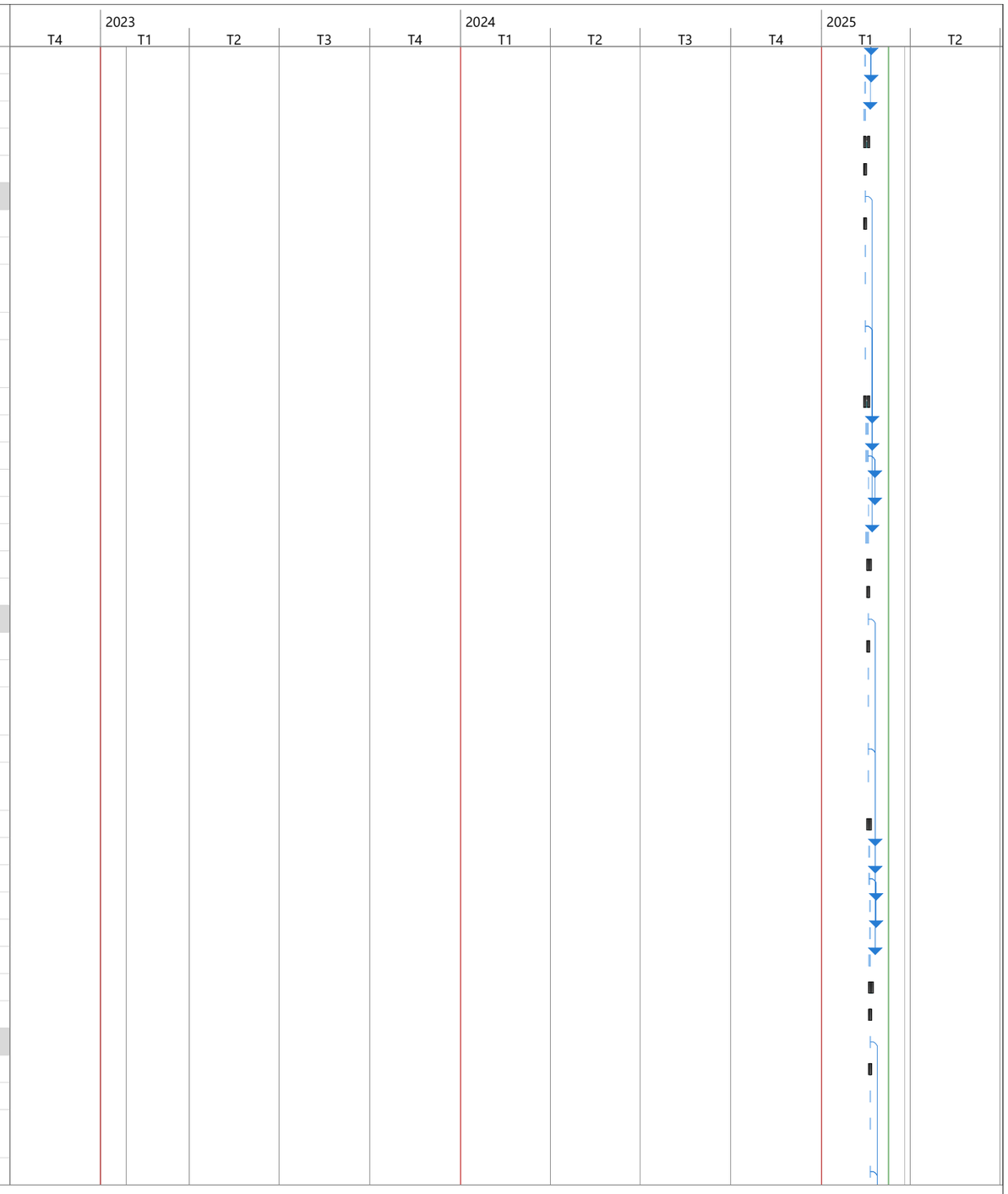
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2780	**172.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 7/02/25**	**vie 7/02/25**	**$ 40 247.22**
2781	172.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	vie 7/02/25	vie 7/02/25	$ 40 247.22
2782	**172.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**vie 7/02/25**	**vie 7/02/25**	**$ 85 047.20**
2783	172.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	vie 7/02/25	vie 7/02/25	$ 20 061.80
2784	172.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 7/02/25	vie 7/02/25	$ 20 061.80
2785	172.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	vie 7/02/25	vie 7/02/25	$ 24 861.80
2786	172.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	vie 7/02/25	vie 7/02/25	$ 20 061.80
2787	**172.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**vie 7/02/25**	**lun 10/02/25**	**$ 1 400 691.52**
2788	172.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	vie 7/02/25	lun 10/02/25	$ 249 687.84
2789	172.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	vie 7/02/25	lun 10/02/25	$ 657 687.84
2790	172.3	Mata maleza	0.00%	1 día	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 234 657.92
2791	172.3	Desratización	0.00%	1 día	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 258 657.92
2792	**172.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	vie 7/02/25	**lun 10/02/25**	$ 0.00
2793	**173**	**RT 47396**	**0.00%**	**3 días**	**lun 10/02/25**	**mié 12/02/25**	**$ 1 185 985.94**
2794	**173.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 10/02/25**	**lun 10/02/25**	**$ 40 247.22**
2795	173.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 40 247.22
2796	**173.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 10/02/25**	**lun 10/02/25**	**$ 85 047.20**
2797	173.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 20 061.80
2798	173.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 20 061.80
2799	173.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 24 861.80
2800	173.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 20 061.80
2801	**173.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**lun 10/02/25**	**mié 12/02/25**	**$ 1 060 691.52**
2802	173.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 10/02/25	mar 11/02/25	$ 169 687.84
2803	173.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 10/02/25	mar 11/02/25	$ 557 687.84
2804	173.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mar 11/02/25	mié 12/02/25	$ 174 657.92
2805	173.3	Desratización	0.00%	1 día	mar 11/02/25	mié 12/02/25	$ 158 657.92
2806	**173.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	lun 10/02/25	**mié 12/02/25**	$ 0.00
2807	**174**	**RT 47397**	**0.00%**	**3 días**	**mié 12/02/25**	**vie 14/02/25**	**$ 3 185 985.94**
2808	**174.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 12/02/25**	**mié 12/02/25**	**$ 40 247.22**
2809	174.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 12/02/25	mié 12/02/25	$ 40 247.22
2810	**174.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mié 12/02/25**	**mié 12/02/25**	**$ 85 047.20**
2811	174.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 12/02/25	mié 12/02/25	$ 20 061.80
2812	174.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 12/02/25	mié 12/02/25	$ 20 061.80
2813	174.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 12/02/25	mié 12/02/25	$ 24 861.80
2814	174.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 12/02/25	mié 12/02/25	$ 20 061.80
2815	**174.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mié 12/02/25**	**vie 14/02/25**	**$ 3 060 691.52**
2816	174.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mié 12/02/25	jue 13/02/25	$ 469 687.84
2817	174.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mié 12/02/25	jue 13/02/25	$ 1 557 687.84



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

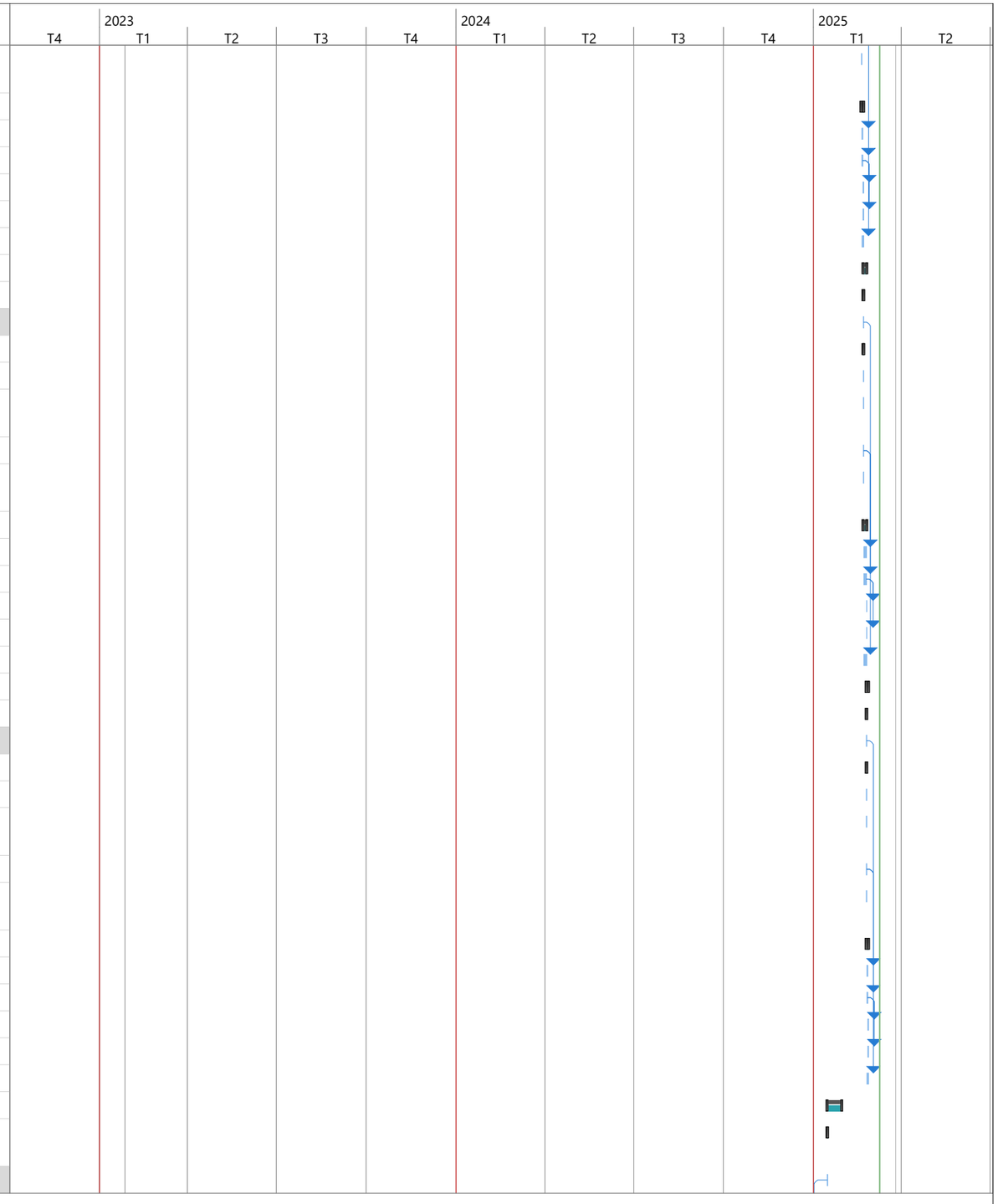
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2818	174.3	Mata maleza	0.00%	1 día	jue 13/02/25	vie 14/02/25	$ 474 657.92
2819	174.3	Desratización	0.00%	1 día	jue 13/02/25	vie 14/02/25	$ 558 657.92
2820	**174.4**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0.00%**	2 días	mié 12/02/25	**vie 14/02/25**	$ 0.00
2821	**175**	**RT 47423**	**0.00%**	**3 días**	**vie 14/02/25**	**lun 17/02/25**	**$ 575 985.94**
2822	**175.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 14/02/25**	**vie 14/02/25**	**$ 40 247.22**
2823	175.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	vie 14/02/25	vie 14/02/25	$ 40 247.22
2824	**175.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**vie 14/02/25**	**vie 14/02/25**	**$ 85 047.20**
2825	175.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	vie 14/02/25	vie 14/02/25	$ 20 061.80
2826	175.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 14/02/25	vie 14/02/25	$ 20 061.80
2827	175.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	vie 14/02/25	vie 14/02/25	$ 24 861.80
2828	175.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	vie 14/02/25	vie 14/02/25	$ 20 061.80
2829	**175.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**vie 14/02/25**	**lun 17/02/25**	**$ 450 691.52**
2830	175.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	vie 14/02/25	lun 17/02/25	$ 64 687.84
2831	175.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	vie 14/02/25	lun 17/02/25	$ 257 687.84
2832	175.3	Mata maleza	0.00%	1 día	lun 17/02/25	lun 17/02/25	$ 74 657.92
2833	175.3	Desratización	0.00%	1 día	lun 17/02/25	lun 17/02/25	$ 53 657.92
2834	**175.4**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0.00%**	2 días	vie 14/02/25	**lun 17/02/25**	$ 0.00
2835	**176**	**RT 47425**	**0.00%**	**3 días**	**lun 17/02/25**	**mié 19/02/25**	**$ 774 585.94**
2836	**176.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 17/02/25**	**lun 17/02/25**	**$ 40 247.22**
2837	176.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 17/02/25	lun 17/02/25	$ 40 247.22
2838	**176.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 17/02/25**	**lun 17/02/25**	**$ 85 047.20**
2839	176.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 17/02/25	lun 17/02/25	$ 20 061.80
2840	176.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 17/02/25	lun 17/02/25	$ 20 061.80
2841	176.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 17/02/25	lun 17/02/25	$ 24 861.80
2842	176.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 17/02/25	lun 17/02/25	$ 20 061.80
2843	**176.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**lun 17/02/25**	**mié 19/02/25**	**$ 649 291.52**
2844	176.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 17/02/25	mar 18/02/25	$ 64 687.84
2845	176.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 17/02/25	mar 18/02/25	$ 456 487.84
2846	176.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mar 18/02/25	mié 19/02/25	$ 74 457.92
2847	176.3	Desratización	0.00%	1 día	mar 18/02/25	mié 19/02/25	$ 53 657.92
2848	**176.4**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0.00%**	2 días	lun 17/02/25	**mié 19/02/25**	$ 0.00
2849	**177**	**RT 47432**	**0.00%**	**3 días**	**mié 19/02/25**	**vie 21/02/25**	**$ 691 585.94**
2850	**177.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mié 19/02/25**	**mié 19/02/25**	**$ 40 247.22**
2851	177.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 19/02/25	mié 19/02/25	$ 40 247.22
2852	**177.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mié 19/02/25**	**mié 19/02/25**	**$ 85 047.20**
2853	177.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 19/02/25	mié 19/02/25	$ 20 061.80
2854	177.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 19/02/25	mié 19/02/25	$ 20 061.80
2855	177.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 19/02/25	mié 19/02/25	$ 24 861.80



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2856	177.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 19/02/25	mié 19/02/25	$ 20 061.80
2857	**177.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mié 19/02/25**	**vie 21/02/25**	**$ 566 291.52**
2858	177.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mié 19/02/25	jue 20/02/25	$ 164 687.84
2859	177.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mié 19/02/25	jue 20/02/25	$ 256 487.84
2860	177.3	Mata maleza	0.00%	1 día	jue 20/02/25	vie 21/02/25	$ 71 457.92
2861	177.3	Desratización	0.00%	1 día	jue 20/02/25	vie 21/02/25	$ 73 657.92
2862	177.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	mié 19/02/25	vie 21/02/25	$ 0.00
2863	**178**	**RT 47453 - 47460 - 47461**	**0.00%**	**3 días**	**vie 21/02/25**	**lun 24/02/25**	**$ 2 091 585.94**
2864	**178.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 21/02/25**	**vie 21/02/25**	**$ 40 247.22**
2865	178.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	vie 21/02/25	vie 21/02/25	$ 40 247.22
2866	**178.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**vie 21/02/25**	**vie 21/02/25**	**$ 85 047.20**
2867	178.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	vie 21/02/25	vie 21/02/25	$ 20 061.80
2868	178.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	vie 21/02/25	vie 21/02/25	$ 20 061.80
2869	178.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	vie 21/02/25	vie 21/02/25	$ 24 861.80
2870	178.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	vie 21/02/25	vie 21/02/25	$ 20 061.80
2871	**178.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**vie 21/02/25**	**lun 24/02/25**	**$ 1 966 291.52**
2872	178.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	vie 21/02/25	lun 24/02/25	$ 364 687.84
2873	178.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	vie 21/02/25	lun 24/02/25	$ 1 256 487.84
2874	178.3	Mata maleza	0.00%	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25	$ 171 457.92
2875	178.3	Desratización	0.00%	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25	$ 173 657.92
2876	178.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	vie 21/02/25	lun 24/02/25	$ 0.00
2877	**179**	**RT 47449**	**0.00%**	**3 días**	**lun 24/02/25**	**mié 26/02/25**	**$ 145 338 385.94**
2878	**179.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**lun 24/02/25**	**lun 24/02/25**	**$ 40 247.22**
2879	179.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25	$ 40 247.22
2880	**179.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**lun 24/02/25**	**lun 24/02/25**	**$ 85 047.20**
2881	179.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25	$ 20 061.80
2882	179.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25	$ 20 061.80
2883	179.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25	$ 24 861.80
2884	179.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25	$ 20 061.80
2885	**179.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**lun 24/02/25**	**mié 26/02/25**	**$ 599 291.52**
2886	179.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	lun 24/02/25	mar 25/02/25	$ 61 687.84
2887	179.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	lun 24/02/25	mar 25/02/25	$ 392 487.84
2888	179.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mar 25/02/25	mié 26/02/25	$ 71 457.92
2889	179.3	Desratización	0.00%	1 día	mar 25/02/25	mié 26/02/25	$ 73 657.92
2890	179.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	lun 24/02/25	mié 26/02/25	$ 144 613 800.00
2891	**180**	**RT 47556**	**0.00%**	**15 días**	**mié 15/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 32 990 766.30**
2892	**180.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mié 15/01/25**	**mié 15/01/25**	**$ 908 437.48**
2893	180.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 908 437.48



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

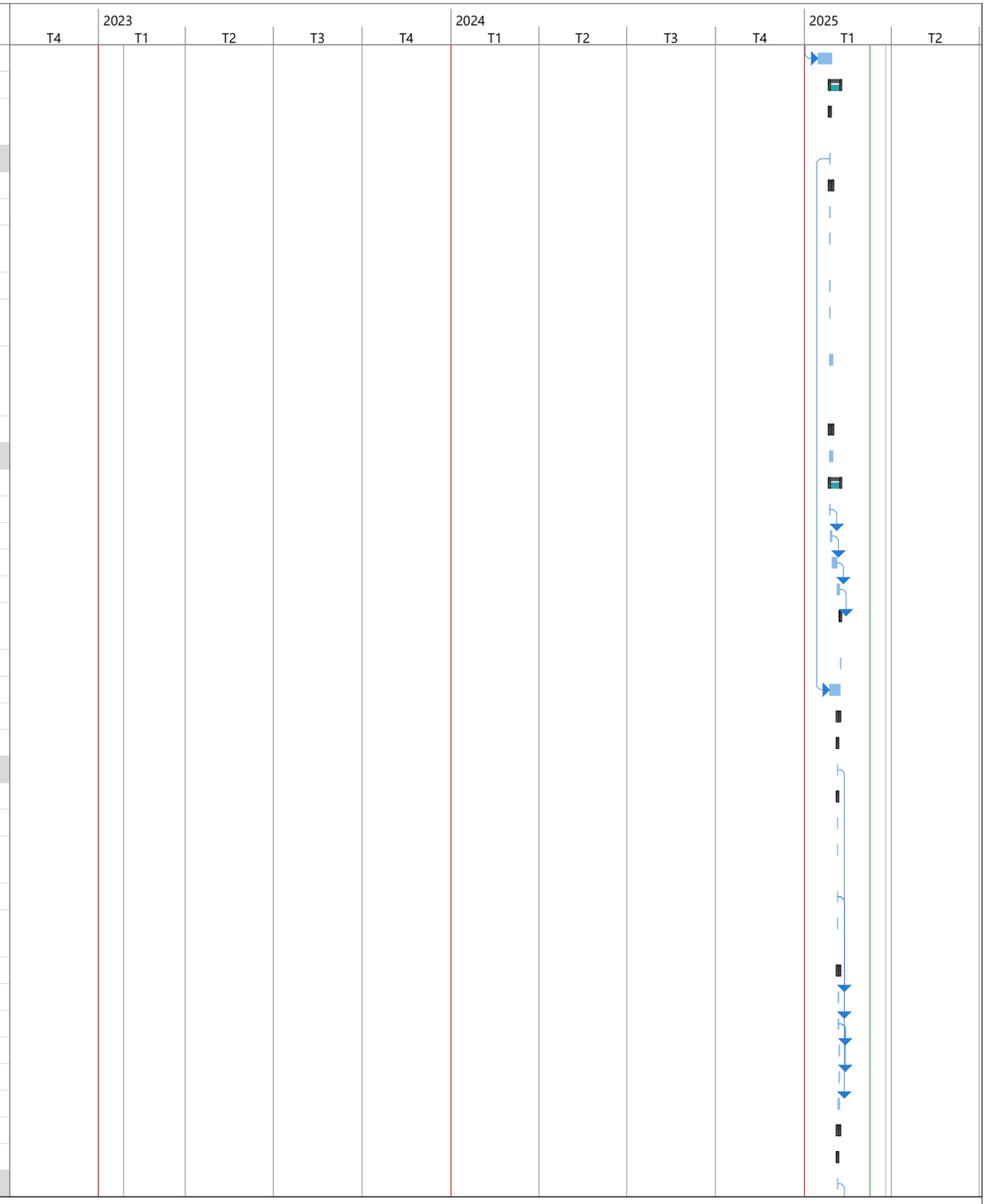
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2894	**180.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**4 días**	**mié 15/01/25**	**sáb 18/01/25**	**$ 908 437.50**
2895	180.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 181 687.50
2896	180.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 181 687.50
2897	180.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 181 687.50
2898	180.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 181 687.50
2899	180.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mié 15/01/25	sáb 18/01/25	$ 181 687.50
2900	**180.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**mié 15/01/25**	**sáb 18/01/25**	**$ 908 437.48**
2901	180.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	mié 15/01/25	sáb 18/01/25	$ 908 437.48
2902	**180.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**mié 15/01/25**	**mar 28/01/25**	**$ 29 706 714.92**
2903	180.4	Desmantelamiento	0.00%	1 día	sáb 25/01/25	lun 27/01/25	$ 4 496 099.87
2904	180.4	Demolición manual	0.00%	2 días	mié 15/01/25	jue 16/01/25	$ 4 496 099.87
2905	180.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	5 días	jue 16/01/25	mié 22/01/25	$ 8 218 415.31
2906	180.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mié 22/01/25	vie 24/01/25	$ 12 496 099.87
2907	**180.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**sáb 25/01/25**	**lun 27/01/25**	**$ 558 738.92**
2908	180.5	Instalación de cerramiento	0.00%	1 día	sáb 25/01/25	lun 27/01/25	$ 558 738.92
2909	180.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	13 días	mié 15/01/25	mié 29/01/25	$ 0.00
2910	**181**	**RT 47557**	**0.00%**	**15 días**	**mié 15/01/25**	**mié 29/01/25**	**$ 21 574 633.50**
2911	**181.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**mié 15/01/25**	**mié 15/01/25**	**$ 908 437.48**
2912	181.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 908 437.48
2913	**181.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**4 días**	**mié 15/01/25**	**sáb 18/01/25**	**$ 908 437.50**
2914	181.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 181 687.50
2915	181.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 181 687.50
2916	181.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 181 687.50
2917	181.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mié 15/01/25	mié 15/01/25	$ 181 687.50
2918	181.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	mié 15/01/25	sáb 18/01/25	$ 181 687.50
2919	**181.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**mié 15/01/25**	**sáb 18/01/25**	**$ 908 437.48**
2920	181.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	mié 15/01/25	sáb 18/01/25	$ 908 437.48
2921	**181.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**mié 15/01/25**	**mar 28/01/25**	**$ 18 290 582.12**
2922	181.4	Desmantelamiento	0.00%	1 día	sáb 25/01/25	lun 27/01/25	$ 3 496 099.87
2923	181.4	Demolición manual	0.00%	2 días	mié 15/01/25	jue 16/01/25	$ 3 296 099.87
2924	181.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	5 días	jue 16/01/25	mié 22/01/25	$ 6 202 282.51
2925	181.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	mié 22/01/25	vie 24/01/25	$ 5 296 099.87
2926	**181.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**sáb 25/01/25**	**lun 27/01/25**	**$ 558 738.92**
2927	181.5	Instalación de cerramiento	0.00%	1 día	sáb 25/01/25	lun 27/01/25	$ 558 738.92



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

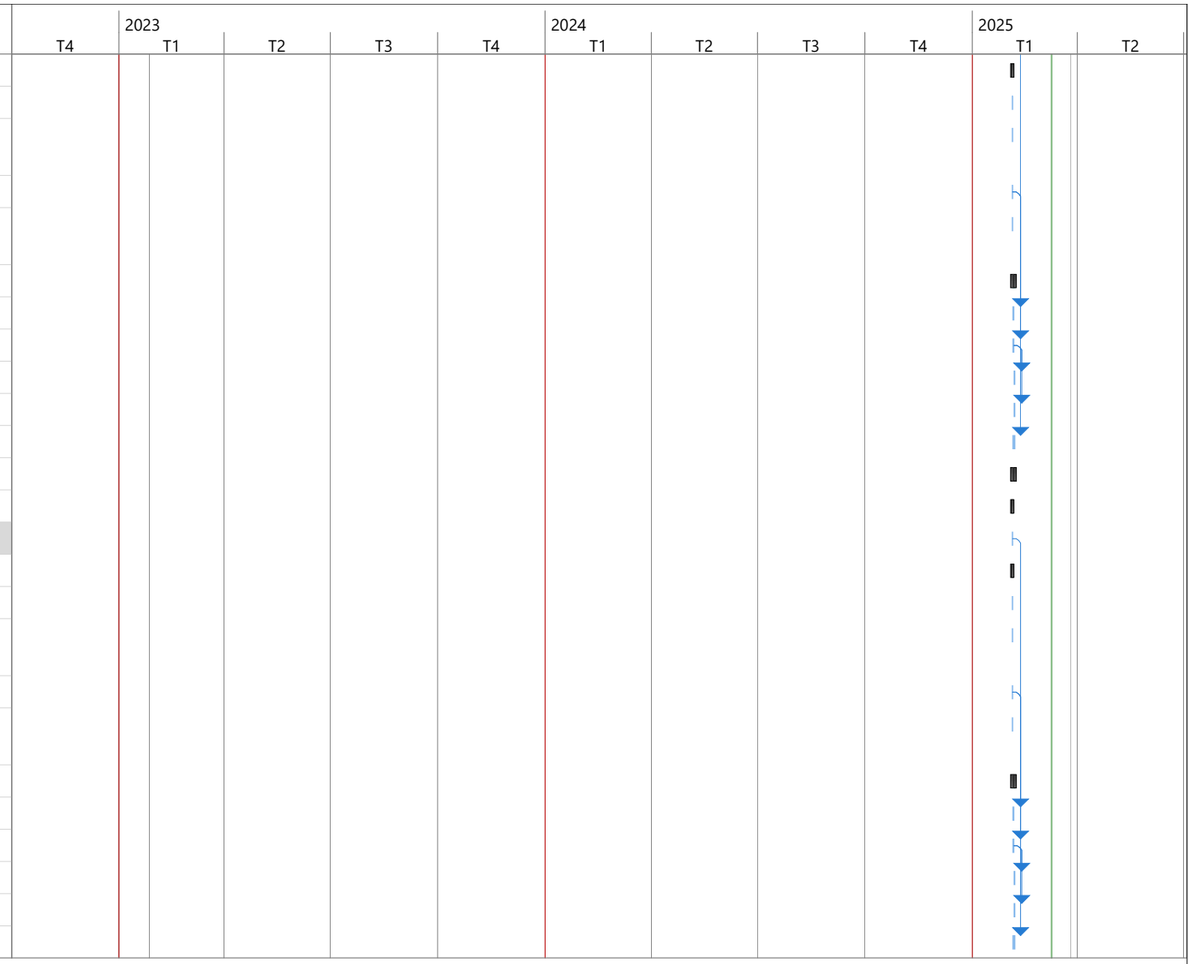
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2928	181.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	13 días	mié 15/01/25	mié 29/01/25	$ 0.00
2929	**182**	**RT 6713**	**0.00%**	**13 días**	**lun 27/01/25**	**vie 7/02/25**	**$ 245 338 933.55**
2930	**182.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0.00%**	**1 día**	**lun 27/01/25**	**lun 27/01/25**	**$ 2 908 437.48**
2931	182.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 2 908 437.48
2932	**182.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**4 días**	**lun 27/01/25**	**jue 30/01/25**	**$ 5 908 437.50**
2933	182.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 1 181 687.50
2934	182.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 1 181 687.50
2935	182.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 1 181 687.50
2936	182.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 1 181 687.50
2937	182.2	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0.00%	4 días	lun 27/01/25	jue 30/01/25	$ 1 181 687.50
2938	**182.3**	**PMT**	**0.00%**	**4 días**	**lun 27/01/25**	**jue 30/01/25**	**$ 1 908 437.48**
2939	182.3	Implementación PMT	0.00%	4 días	lun 27/01/25	jue 30/01/25	$ 1 908 437.48
2940	**182.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0.00%**	**13 días**	**lun 27/01/25**	**vie 7/02/25**	**$ 229 054 882.17**
2941	182.4	Desmantelamiento	0.00%	1 día	lun 27/01/25	lun 27/01/25	$ 5 496 099.87
2942	182.4	Demolición manual	0.00%	2 días	lun 27/01/25	mié 29/01/25	$ 5 296 099.87
2943	182.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES	0.00%	5 días	mié 29/01/25	lun 3/02/25	$ 95 822 595.93
2944	182.4	Cargue de RCD	0.00%	3 días	lun 3/02/25	jue 6/02/25	$ 122 440 086.50
2945	**182.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0.00%**	**1 día**	**vie 7/02/25**	**vie 7/02/25**	**$ 5 558 738.92**
2946	182.5	Instalación de cerramiento	0.00%	1 día	vie 7/02/25	vie 7/02/25	$ 5 558 738.92
2947	182.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	11 días	lun 27/01/25	vie 7/02/25	$ 0.00
2948	**183**	**RT 47470 - 47503**	**0.00%**	**3 días**	**mar 4/02/25**	**jue 6/02/25**	**$ 49 500 473.58**
2949	**183.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mar 4/02/25**	**mar 4/02/25**	**$ 40 247.22**
2950	183.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 40 247.22
2951	**183.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mar 4/02/25**	**mar 4/02/25**	**$ 85 047.20**
2952	183.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 20 061.80
2953	183.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 20 061.80
2954	183.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 24 861.80
2955	183.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 20 061.80
2956	**183.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mar 4/02/25**	**jue 6/02/25**	**$ 1 637 501.18**
2957	183.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mié 5/02/25	$ 261 687.84
2958	183.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mié 5/02/25	$ 1 004 355.42
2959	183.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mié 5/02/25	jue 6/02/25	$ 371 457.92
2960	183.3	Desratización	0.00%	1 día	mié 5/02/25	jue 6/02/25	$ 0.00
2961	183.4	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	mar 4/02/25	jue 6/02/25	$ 47 737 677.98
2962	**184**	**RT 47705**	**0.00%**	**3 días**	**mar 4/02/25**	**jue 6/02/25**	**$ 48 903 810.68**
2963	**184.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mar 4/02/25**	**mar 4/02/25**	**$ 40 247.22**
2964	184.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 40 247.22



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo
2965	**184.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mar 4/02/25**	**mar 4/02/25**	**$ 85 047.20**
2966	184.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 20 061.80
2967	184.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 20 061.80
2968	184.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 24 861.80
2969	184.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 20 061.80
2970	**184.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mar 4/02/25**	**jue 6/02/25**	**$ 1 040 838.28**
2971	184.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mié 5/02/25	$ 161 687.84
2972	184.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mié 5/02/25	$ 607 692.52
2973	184.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mié 5/02/25	jue 6/02/25	$ 271 457.92
2974	184.3	Desratización	0.00%	1 día	mié 5/02/25	jue 6/02/25	$ 0.00
2975	**184.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	mar 4/02/25	**jue 6/02/25**	$ 47 737 677.98
2976	**185**	**RT 47510**	**0.00%**	**3 días**	**mar 4/02/25**	**jue 6/02/25**	**$ 48 739 048.78**
2977	**185.1**	**DIALOGO CIUDADANO**	**0.00%**	**1 día**	**mar 4/02/25**	**mar 4/02/25**	**$ 40 247.22**
2978	185.1	Actividades de socialización	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 40 247.22
2979	**185.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0.00%**	**1 día**	**mar 4/02/25**	**mar 4/02/25**	**$ 85 047.20**
2980	185.2	Protección a sumideros	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 20 061.80
2981	185.2	Limpieza manual de sumidero	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 20 061.80
2982	185.2	Instalación de campamento	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 24 861.80
2983	185.2	Protección individuos arboreos	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mar 4/02/25	$ 20 061.80
2984	**185.3**	**MANTENIMIENTO**	**0.00%**	**3 días**	**mar 4/02/25**	**jue 6/02/25**	**$ 876 076.38**
2985	185.3	Limpieza y acopio de basuras	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mié 5/02/25	$ 61 687.84
2986	185.3	Corte y retiro de cesped	0.00%	1 día	mar 4/02/25	mié 5/02/25	$ 642 930.62
2987	185.3	Mata maleza	0.00%	1 día	mié 5/02/25	jue 6/02/25	$ 171 457.92
2988	185.3	Desratización	0.00%	1 día	mié 5/02/25	jue 6/02/25	$ 0.00
2989	**185.4**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0.00%**	2 días	mar 4/02/25	**jue 6/02/25**	$ 47 737 677.98



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 10/03/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

ANEXO 5: INFORMES SEMANALES

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022** (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 25 (Día) **DE** MARZO (Mes) **DE** 2025 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	7.153.448.222,00	Valor Inicial	536.280.535,00
Valor Actualizado	10.926.481.250,00	Valor Actualizado	1.266.575.968,00
No. empleos Directos generados	17	No. empleos Directos generados	9
No. empleos Indirectos generados	54	No. empleos Indirectos generados	4

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
Valor del contrato	$ 10.926.481.250,00				
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	1,83%	82,2%	Trabajo Ejecutado	1,76%	81,4%
Valor del Trabajo Programado	$ 131.117.775,00	$ 8.981.567.588,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 125.654.534,00	$ 8.899.618.978,00

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
AREA SOCIAL	82,2%	81,4%	-0,75%	
AREA SST Y AMBIENTAL	82,2%	81,4%	-0,75%	
AREA TECNICA	82,2%	81,4%	-0,75%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 27 de Enero al 02 de febrero de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

- Se radicó el informe semanal No.65
- Se terminan las actividades de mantenimiento, en los lotes ubicados en el corredor de la carrera 7, en las zonas de: Calle 34, RTs 46326, 46427, U. Javeriana. RT 47390, 47391 47392, zona calle 51: RT 47396, 47665 y 47668, zona calle 57 RT 47432, 47423, 47425 y Zona de la Embajada de Peru RT 47461, 47461, 47457, 47453 y 47448, con las actividades de poda, limpieza, aplicación de matamalezas, desratización.
- Se radica el informe técnico No. 16 de interventoría al IDU.
- Se asiste al comité de seguimiento realizado de manera virtual el día 30 de enero de 2025.
- Se recibe el RT 6713, ubicado en la zona del Ricaurte para realizar las actividades de demolición, en las que se entregan las recomendaciones emitidas por la Patologa estructura del IDU.
- Se realiza acompañamiento técnico en la elaboración de las actas de vecindad para la intervención del RT 6713
- Se inician actividades de demolición en el RT 6713 con el desmantelamiento, limpieza e ingreso de maquinaria.
- Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad de contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.

3.2 SST

* Se realiza se realiza el Comité de seguimiento SST-MA #23 el día 28 de enero con la participación del apoyo a la supervisión ambiental del IDU ingeniero Manuel Arbeláez.
* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 27 de enero al 2 de Febreo de 2025 en donde se obtuvo un porcentaje del **100,00%** .
*En los frentes de obra activos: Predio de Mantenimiento cra 7 con calle 80 A se continúan actividades fumigación y desratización se desarollaron actividades de poda, limpieza, fumigación y desratización, recolección de residuos, en los predios intervenidos la interventoría evidenció en los recorridos de obra la implementaciíon de: Punto de HIDRATACIÓN , SEÑALIZACION SST, cartelera SST, Botiquín, camilla de emergencias, Extintor multiproposito con fecha vigente de recarga, Kit antiderrames, y la hoja del MEDEVAC, PUNTO ECOLOGICO, alquiler de batería sanitaria para el pesonal que desarrolla actividades de mantenimiento, las Unidades Sanitarias tipo Flusing con los mantenimientos semanles de acuerdo a Apéndice E.
.* Se realizaron actividades de Podas, Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento, la Interventoría pudo verificar el cumplimiento A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad del personal activo.
* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realiza Capacitación del programa de capacitaciones , inspecciones periodicas, reuniones.
* El personal administrativo de la plantilla mínima que permaneció en los frentes de obra activos , utiliza adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.
*Se realizó verificación de las planillas del personal Operativo activo (ABECOL) , las planillas de pago de seguridad social vIgentes se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en las afiliaciones del personal de la Unión Temporal DEMOLICIONES GA reportado para el mes de**Enero *de 2025***, de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
* El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se desarrollaron capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (por parte de la Interventoría se verfica que en el PUNTO IDU del contratista se cuente con el KIT DE EMERGENCIAS) .
***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana se repota el ingreso de la excavadora LBX130I6NKHEX1116/2019. móvil $45 cuyo conductor es JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA y se encuentra activo a nivel de documentación de ingreso en el frente de obra de la plazoleta del Ricaurte con RT 6713
* **Las volquetas**: Se presentaron Siete (7) volquetas para retiro de material RCD del predio intervenido por demolición de la Plazoleta del Ricaurte, con el sticker de identificación y documentación vigente.
*Se verifica que el vehículo aprobado por la interventoría es la camioneta **DUSTER WAGON WPR314**, le realizaron los preopracionales diarios y cuenta con el sticker de identificación, localizado en los costados laterales de las puertas. Así mismo a la cmioneta de la interventoría se le realizan diariamente los preoperacionales, cuenta con el sticker de identificación y el Conductor Guillermo Maldonado cuenta con la planilla de seguridad social vigente hasta el 19 de febrero de 2025
***CORRESPONDENCIA ENVIADA: Mediante comunicado JSK-IDU-1736-742 de 30/01/2025 Respuesta radicado IDU-1731-603-2024 Aprobación Informe Mensual SST N° 14 v3**
plataforma ZIPA Contrato IDU 1731-2022 , Mediante comunicado 202552600124792 de 28-01-2025 Rta DTDP 202532500079891Inf MEV N14 v1, mediante comunicado 202552600135002 de 29-01-2025 se remite a la Entidad el Reporte MEV SST N 15 v1, mediante comunicado 202532500111551 de 31/01/2025 se emite a la entidad respuesta del Informe SST n° 14 V1

3.3 AMBIENTAL

* La interventoría realizó seguimiento y registro fotográfico a la implementación de las Medidas de manejo ambiental por parte del contratista en los predios intervenidos de mantenimiento en los cuales se realizó actividades de mantenimiento como podas, desratización, fumigación, cerramientos.
*En el recorrido conjunto se evidenció: Puntos ecológicos, La Brigada de aseo y limpieza conformada con los BOAL aprobados por la interventoría, cumpliendo cons sus funciones. cerramiento de protección a los individuos vegetales presentes en los frentes intervenidos como el predio de la plazoleta del Ricaurte, Las unidades sanitarias se encuentran señalizadas por género, en buenas condiciones de higiene y aseo, cumplen de acuerdo al número de trabajadores por frente de obra 1 por cada 15 trabajadores y también identificadas por género . Se les realiza mantenimientos establecidos en el Apéndice E de obra.
* Se ha realizado en recorridos diarios de INSPECCIÓN de la interventoría el mantenimiento semanal a las unidades sanitarias implementadas en los frentes de obra activos de Calle 12B#29-41
*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , Esta semana se realizó actividades de Desmantelamiento interno en el predio de calle 12B #29-41, en los predios de mantenimiento : poda, desratización, fumigación y cerramiento de predios de mantenimiento. Se Verifica en obra las condicones de aseo y limpieza.
* Se diligencia diariamente la Bitácora SST-MA por parte de la interventoría y del contratista registrando lo evidenciado en la visita y dejando observaciones en caso de ser necesario.
* Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, en los frentes de obra activos.
*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones. Vale la pena aclarar que el personal miembro de la BOAL el contratista lo está rotando semanalmente para los frentes de obra activos.
* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención .
* El contratista realiza los mantenimientos (tres veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos.
* En el PUNTO IDU del contratista localizado en la localidad de ENGATIVA se cuenta con bateria sanitarias identificacadas por género, y en buenas condicones de aseo y limpieza. Se cuenta con Punto Ecológico para la selección en la fuente, se cuenta con el punto de Hidrataciíon y las instalaciones se encuntran en excelentes condicones de aseo y limpieza.
***CORRESPONDENCIA GENERADA: Mediante comunicado** 202552600132622 de 29-01-2025 Informe Ambiental N 16 v1 de la interventoría.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.4 SOCIAL

Comité de obra:
No se realiza comité de obra y no se programa

BACHUE:
La firma contratista se encuentra subiendo documentacion a la plataforma Bachue en el

PQRS . Atencion a la comunidad
Se realizan visitas a los frentes de obra en donde se realizan atenciones a la comunidad tales como:
1. 03/02/2025: Se realiza junto con el area tecnica de la firma contratista, la interventoria y la supervisión de IDU vista al predio de del Ricaurte con el fin de levantar un acta con el Señor German Gonzalez con el fin de verificar el cierre de la PQRS

Veeduría Ciudadana:
No aplica ya que durante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

Reuniones con comunidad:
Se realiza atención a predio de RT 2659 y 8346 en donde se informa a la señora MIlena Sánchez residente vecina del predio en intervención que debia retirar materiales del lote de intervención.

Capacitación a trabajadores:
En el tiempo comprendido del presente periodo ya fue realizado la capacitacion con trabajadores

Contactos Interinstitucionales:
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

Acompañamiento a actividades técnicas:
30/02/2025: Se realiza levantamiento de acta de vecindad del Colegio San José y el predio del señor German Gonzalez

Piezas comunicativas:
31/01/2025: Instalación de Punto Satélite de información con el fin de mantener canales de comunicación asertiva con la comunidad.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la presente fecha para los componentes ambiental y SST no se han presentado incumplimientos, ni se han impuesto sanciones, ni procesos de multa ni al contratista ni a la interventoría

6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

ZONA CALLE 34: RT 46326 - 46327- ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 2.

ZONA CALLE 34: RT 46426 - 46427- DESPUES DEL MANTENIMIENTO

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

ZONA U. JAVERIANA: RT 47391, 47391, 47392. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 4.

ZONA U. JAVERIANA: RT 47391, 47391, 47392. DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 5.

ZONA CALLE 51: RT 47668 - 47665. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 6.

ZONA CALLE 51: RT 47668 - 47665. DESPUES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 7,

ZONA CALLE 51: RT 47396. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 8.

ZONA CALLE 51: RT 47396. DESPUES DEL MANTENIMIENTO

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

CONTRATO No IDU 1731 DE 2022
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

ZONA CALLE 57: RT 47423. ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 10.

ZONA CALLE 57: RT 47423. DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 11.

ZONA CALLE 57: RT 47432: ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 12.

ZONA CALLE 57: RT 47432: DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 13.

ZONA CALLE 57: RT 47425. ANTES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 14.

ZONA CALLE 57: RT 47425. DESPUES DEL MANTENIMIENTO

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 15.

ZONA EMBAJADA DE PERU: RT 47448: ANTES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 16.

ZONA EMBAJADA DE PERU: RT 47448: DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 17.

ZONA EMBAJADA DE PERU: RT 47461, 47457, 47453- ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 18.

ZONA EMBAJADA DE PERU: RT 47461, 47457, 47453 - DESPUES DEL MANTENIMIENTO



Descripción Foto 19.

ZONA RICAURTE: RT 6713. ANTES DE DEMOLICIÓN



Descripción Foto 20.

ZONA RICAURTE: RT 6713. DURANTE LA DEMOLICIÓN



Descripción Foto 21.

ZONA RICAURTE: RT 6713. ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD 30-1-25



Descripción Foto 22.

ZONA RICAURTE: RT 6713. ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD. 30-1-25

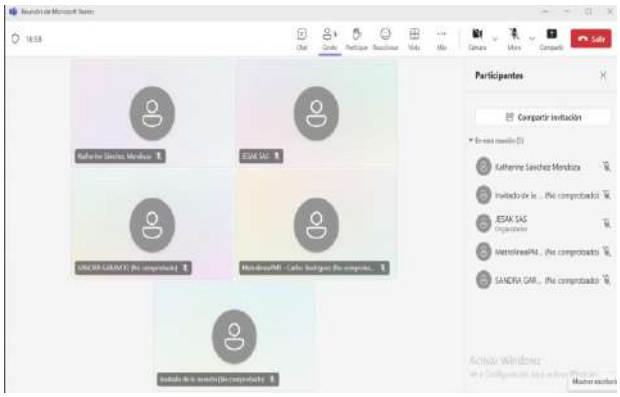
FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

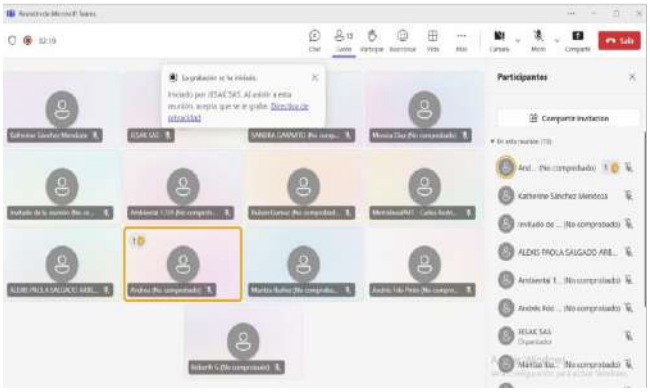
SEMANA N. 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 23.

COMITÉ DE SEGUIMIENTO - VIRTUAL - 30/01/2025



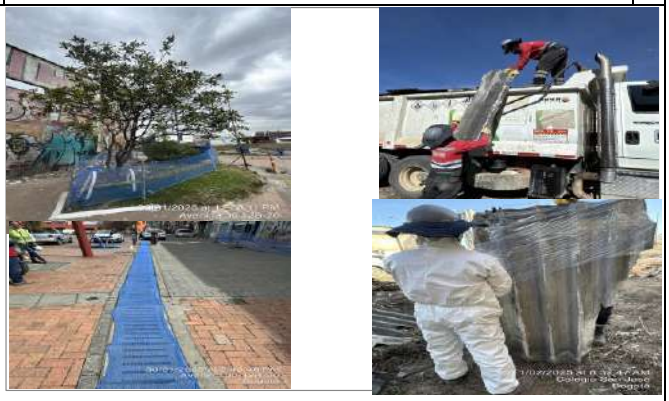
Descripción Foto 24.

COMITÉ DE SEGUIMIENTO - VIRTUAL - 30/01/2025



Descripción Foto 25.

Acopio de Materiales RCD que se cargaron y transportaron hacia GRECO



Descripción Foto 26.

Cerramiento de individuos vegetales nen la plazoleta RT 6713, Protección al sumidero localizado en la plazoleta del Ricaurte, embalaje y cargue de RESPEL tejas de Asbesto cemento



Descripción Foto 27.

Implemenatación de Punto de Hidratación Cartelera SST, kit de emergencias y carpa móvil del contratista



Descripción Foto 28.

Implementación en el RT 6713, del Kit de emergencia, Unidades sanitarias tipo flusing, identifiicadas por género, se realizan los mantenimientos semanales, personal operativo porta los EPP de acuerdo a la actividad realizada

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 66 **DEL** 27/01/2025 **AL** 2/02/2025

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 29.
Visita Señor German Gonzalez



Descripción Foto 30.
Levantamiento acta de vecindad Colegio San Jose

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

CINCO (Día en letras) (5) (Día en números) días del mes de FEBRERO (Mes en que se firma el acta) de 2025 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA	66			
PERIODO	27-ene-25	A	2-feb-25	

Frentes de obra activos durante el periodo

No.	Frente de Obra	Estado
1	Mantenimientos Cra 7ma	FINALIZADO
2	Demolición Ricaurte	ACTIVO

Personal activo durante el periodo

No.	Nombre	Documento	Cargo	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS	79058087	DIRECTOR DE OBRA	GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S	DIRECTO
2	JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA	10131121634	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	INGENIERIA, CONSULTORIA Y DISEÑOS SAS	INDIRECTO
3	ALEXIS PAOLA SALGADO ARBELAEZ	1026556771	ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	UTDGA2022	INDIRECTO
4	ANA PAOLA PINZON GONZALEZ	1022972271	SECRETARIA	GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS	DIRECTO
5	JHON EDWARD OSPINA FORERO	80725019	TOPOGRAFO INSPECTOR	CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	INDIRECTO
6	PEDRO PABLO CASTAÑEDA	80764444	CADENERO 1	CYC INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	INDIRECTO
7	STEEVENS ZUÑIGA QUINTERO	9773419	CONSERJE	SUPERVISION ELECTRONICA WHITE EAGLE LTDA	INDIRECTO
8	JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ	79333371	CONDUCTOR	GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS	DIRECTO
9	KATHERINE SANCHEZ MENDOZA	1108937270	AUXILIAR SOCIAL	UTDGA2022	DIRECTO
10	SONIA LILIANA TORRES CRUZ	1010208231	RESIDENTE AMBIENTAL	UTDGA2022	DIRECTO
11	RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ	93138225	INGENIERO RESIDENTE GENERAL DE OBRA	UTDGA2022	DIRECTO
12	MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA	1057597024	RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)	UTDGA2022	DIRECTO
13	LISA ALEXANDRA PINTO MARIN	1022970686	AUXILIAR SOCIAL	UTDGA2022	DIRECTO
14	ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION	1030526438	RESIDENTE SOCIAL	UTDGA2022	DIRECTO
15	WILLAMS GIOVANNY PEDRAZA SUAREZ	1024589347	AYUDANTE BOAL	UTDGA2022	DIRECTO
16	ANGIE GERALDINE GUTIERREZ CADENA	1110597589	AUXILIAR TÉCNICO	UTDGA2022	DIRECTO
17	DAVID SEBASTIAN MARTINEZ ARENAS	1022421350	AUXILIAR TÉCNICO	UTDGA2022	DIRECTO
18	DAVID LEONARDO PAYANENE PARRA	1031168366	AYUDANTE BOAL	UTDGA2022	DIRECTO
19	YESID LOAIZA ORTIZ	93021786	AYUDANTE BOAL	UTDGA2022	DIRECTO
20	SEBASTIAN RUIZ SUAREZ	1003213742	AYUDANTE BOAL	UTDGA2022	DIRECTO
21	DAIRO GIRALDO SANCHEZ	5854390	OPERADOR DE EXCAVADORA	ABECOL	INDIRECTO
22	CARLOS ALBERTO CONTRERAS FAJARDO	13513433	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
23	LUISA FERNANDA AVENDAÑO VALENCIA	1007612511	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTO
24	BRAYAN STEVBEEN ESCOBAR RODRIGUEZ	1022990622	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
25	JORGE ELIECER ARIAS GARZON	1106713043	AYUDANTE DE OBRA	ABECOL	INDIRECTO
26	CARLOS ARTURO VELOZA HUERTAS	74329028	OFICIAL DE DEMOLICIÓN	ABECOL	INDIRECTO
27	BRAYAN ESTIBEL PERILLA BAUTISTA	1074187640	OPERADOR MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
28	DEIVI FABIAN ACERO PRIETO	1012318730	OFICIAL DE DEMOLICIÓN	ABECOL	INDIRECTO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 66

PERIODO 27-ene-25 A 2-feb-25

29	LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ	1022381488	OFICIAL DE DEMOLICIÓN	ABECOL	INDIRECTO
30	YERSIN JEFFERSON RINCÓN RINCÓN	1023950420	OFICIAL DE DEMOLICIÓN	ABECOL	INDIRECTO
31	GRISLY GABRIEL GONZALEZ RAMIREZ	80232266	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTO
32	LUIS JAVIER BERNAL CASTRO	79364022	RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)	ABECOL	INDIRECTO
33	JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA	1057591526	OPERADOR DE EXCAVADORA	ABECOL	INDIRECTO
34	JAVIER BARRAGAN ALVARADO	13268507	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
35	DEMETRIO GAMBOA BARON	4107324	AYUDANTE	ABECOL	INDIRECTO
36	EDGAR ADOLFO PARRA	9620163	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
37	JUAN YAIR VACA RODRIGUEZ	1013664310	RESIDENTE DE OBRA	ABECOL	INDIRECTO
38	JOSE GREGORIO BEDOYA VARON	1105870110	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
39	LEYDER BELEÑO AMARIS	1049895690	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
40	LUIS ALFREDO MORENO LOZANO	79638018	OPERADOR DE EXCAVADORA	ABECOL	INDIRECTO
41	CRISTIAN CASTILLO GONZALEZ	1006658724	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
42	JAIRO BUITRAGO	368855	OFICIAL DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
43	JUAN ERASMO PARRA TORRES	1023028996	BOAL	UTDGA	DIRECTO
44	JORGE MAURICIO CRUZ BERMÚDEZ	1033703220	CONDUCTOR DE VOLQUETA	SMART	INDIRECTO
45	CRISTIAN FELIPE CRUZ BARBOSA	1016112781	CONDUCTOR DE VOLQUETA	SMART	INDIRECTO
46	JOSE JOAQUIN VILLARRAGA CARDENAS	80414880	CONDUCTOR DE VEHICULO PESADO KNL 918	ABECOL	INDIRECTO
47	CESAR MAURICIO PINILLA PEREZ	1068953365	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
48	ANDY FABIAN LOPEZ DAVILA	1073238112	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
49	GUILLERMO JIMENEZ RODRIGUEZ	1072191479	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
50	JUVENAL CASTRO RODRIGUEZ	79865472	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
51	CRISTHIAN DAVID ALFONSO FORERO	1073234069	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
52	CESAR ANDRES GIRALDO GONZALEZ	80725574	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
53	JOSE HENRY CRIOLLO HERRÁN	11318966	OPERADOR MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
54	PABLO ENRIQUE MENDEZ FLORIDO	1057390138	OPERADOR MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
55	GEIMAR ARLEY NIÑO SANCHEZ	5916306	OPERADOR MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
56	CARLOS ARTURO TOCARRUNCHO BERNAL	4081756	OPERADOR MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
57	EUTIMIO TOCARRUNCHO BERNAL	9675005	OPERADOR MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
58	PEDRO ALVARADO ESPINOSA	79358107	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
59	EDY SANTIAGO BARRAZA LOPEZ	1014287147	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTO
60	FABIO ALBERTO ESPITIA PAEZ	80048926	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
61	RICARDO BARAJAS MATIZ	79857958	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA	66		
PERIODO	27-ene-25	A	2-feb-25

62	ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ CASTILLO	79780841	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
63	CRISTHIAN IVAN AMAYA BELTRAN	1026578908	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
64	CRISTIAN CAMILO CUERVO LOPEZ	1022410225	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
65	ALVARO ANTONIO GONZALEZ SANCHEZ	11445472	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
66	JHON ALEXANDER PARADA SUESCA	80186086	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
67	PASCUAL PENA SUAREZ	79810022	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
68	HECTOR MAURICIO REYES PEÑA	1030580061	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
69	JOHAN SEBASTIAN REYES TOVAR	1031179273	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
70	CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ	3152119	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO
71	OMAR SILVA LAVERDE	79360443	CONDUCTOR DE VOLQUETA	ABECOL	INDIRECTO

Maquinaria empleada durante el periodo

No.	MÁQUINA	MÓVIL	OPERADOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	LBX130I6NKHEX1116/2019	45	JOSE DANIEL GOMEZ GARCIA	ABECOL	ACTIVA

Vehículos empleados durante el periodo

No.	VEHÍCULO	TIPO	PLACA	MÓVIL	CONDUCTOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CAMIONETA	WAGON	WPR314	1	José David González	G-VIAL	ACTIVA
2	VOLQUETA	PLATON	WCS949	12	CESAR ANDRES GIRALDO GONZALEZ	ABECOL	ACTIVA
3	VOLQUETA	PLATON	KSO517	20	PEDRO ALVARADO ESPINOSA	ABECOL	ACTIVA
4	VOLQUETA	PLATON	KSO 518	50	ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ	ABECOL	ACTIVA
5	VOLQUETA	PLATON	KSO544	8	CRISTHIAN IVAN AMAYA BELTRAN	ABECOL	ACTIVA
6	VOLQUETA	PLATON	KSK504	9	ALVARO ANTONO GONZALEZ SANCHEZ	ABECOL	ACTIVA
7	VOLQUETA	PLATON	TZQ668	25	RICARDO BARAJAS MATIZ	ABECOL	ACTIVA
8	VOLQUETA	PLATON	KSO547	2	OMAR SILVA LAVERDE	ABECOL	ACTIVA

Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo

No.	Tipo de Evento	Fecha	Descripción	Nombre Trabajador	Cargo	Incapacidad
	NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO					

No.	Nombre Trabajador	Cargo	Fecha Prueba	Fecha Resultado	Resultado	Inicio Aislamiento	Fin Aislamiento
	NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO						

No.	ACTIVIDAD
1	Poda y recolección de poda en bolsas
2	Desratización y fumigación de frentes de obra en mantenimiento
3	Recolección de basura en frentes de obra en mantenimiento
4	Desmantelamiento manual de predio
5	Desmonte de tejas de asbesto

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA	66		
PERIODO	27-ene-25	A	2-feb-25

6	Oxicorte de elementos metálicos
7	Demolición manual y mecánica de predios
8	

No.	ACTIVIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO
1	Se evidencia realización de capacitación al personal	 
2	Se evidencia el kit de emergencia y punto de hidratación en los frentes de obra	   
3	Se evidencia que el frente de obra cuenta con unidad sanitaria alquilada en establecimiento público	 
4	Se evidencia vehiculo del contrato con su respectivo sticker	  
5	Se evidencian los trabajadores usando los elementos de protección personal y dotación durante el desarrollo de actividades en los frentes de obra	  

ANEXO 6: ESTADO DEL TIEMPO

ESTADO DEL TIEMPO MES DE FEBRERO - 2025

fecha	estado del tiempo	horas de lluvia
1/02/2025	soleado	
3/02/2025	soleado	
4/02/2025	lluvias	1
5/02/2025	soleado	
6/02/2025	soleado	
7/02/2025	Nublado	
8/02/2025	soleado	
10/02/2025	lluvias	1
11/02/2025	soleado	
12/02/2025	soleado	
13/02/2025	soleado	
14/02/2025	lluvias	1
15/02/2025	lluvias	2
17/02/2025	soleado	
No. Días	**14**	5
Soleados	**9**	
Nublados	**1**	
Lluviosos	**4**	



ANEXO 7: REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO - MANTENIMIENTOS

MANTENIMIENTO ZONA LOS ROSALES



47470 - 47503

Dirección: AK 1 84A 13

ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA



47470 - 47503

Dirección: AK 1 84A 13

ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA



47470 - 47503

Dirección: AK 1 84A 13

ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA

MANTENIMIENTO ZONA LOS ROSALES

ANTES



RTS: 47705

Dirección: KR 1 84B 85

ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA

DURANTE



RTS: 47705

Dirección: KR 1 84B 85

ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA

DESPUES



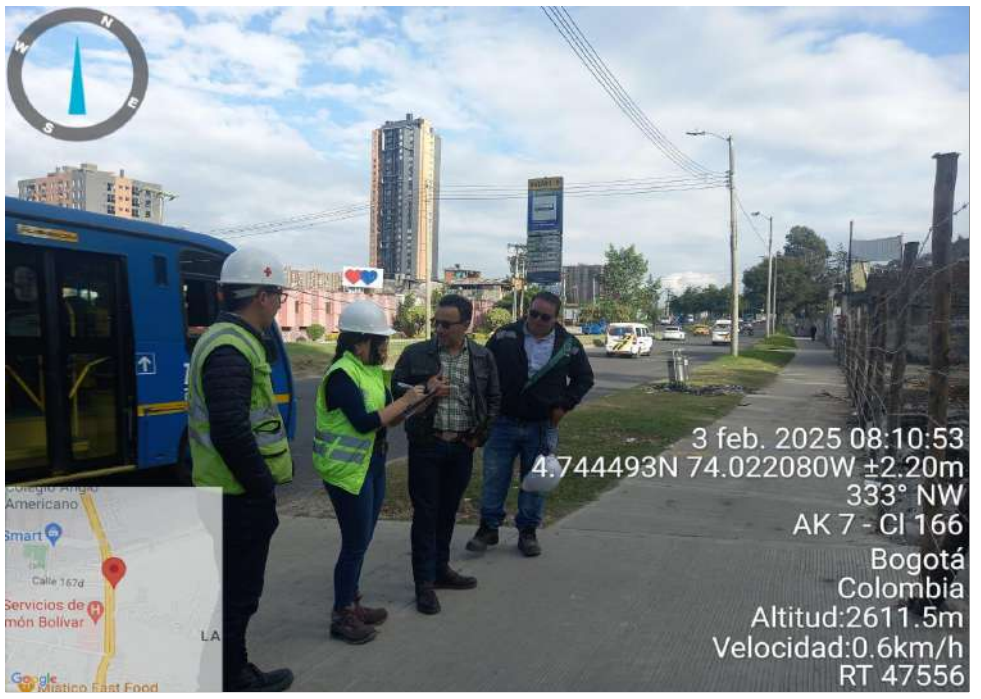
RTS: 47705

Dirección: KR 1 84B 85

ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA

REGISTRO FOTOGRAFICO - MANTENIMIENTOS		
MANTENIMIENTO ZONA CIRCUNVALAR		
ANTES	**DURANTE**	**DESPUES**
		
RTS: 47510	**RTS: 47510**	**RTS: 47510**
Dirección: KR 1 84D 20	**Dirección: KR 1 84D 20**	**Dirección: KR 1 84D 20**
ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA Y DESRATIZACIÓN	ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA Y DESRATIZACIÓN	ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA, APLICACIÓN DE MATAMALEZA Y DESRATIZACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - RECORRIDOS - COMITES - REUNIONES Y VISITAS



Descripción Foto 1.

ZONA CALLE 166: RT 47556 Y 47557 - RECORRIDO TECNICO - 03-02-2025



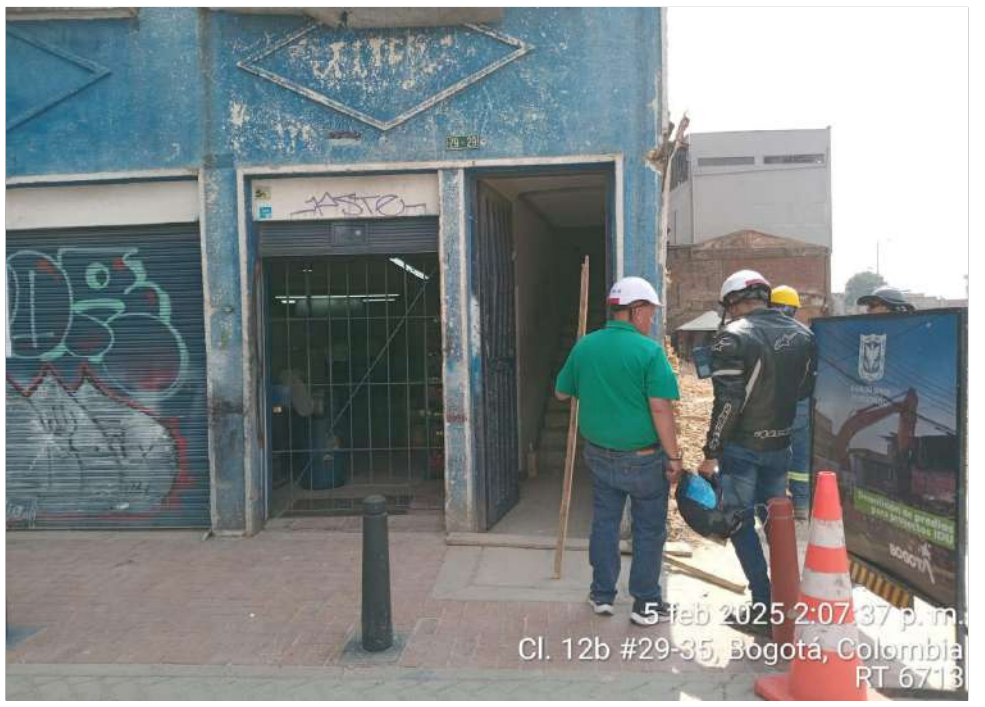
Descripción Foto 2.

ZONA RICAURTE: RT 6713 - RECORRIDO TECNICO - 03-02-2025



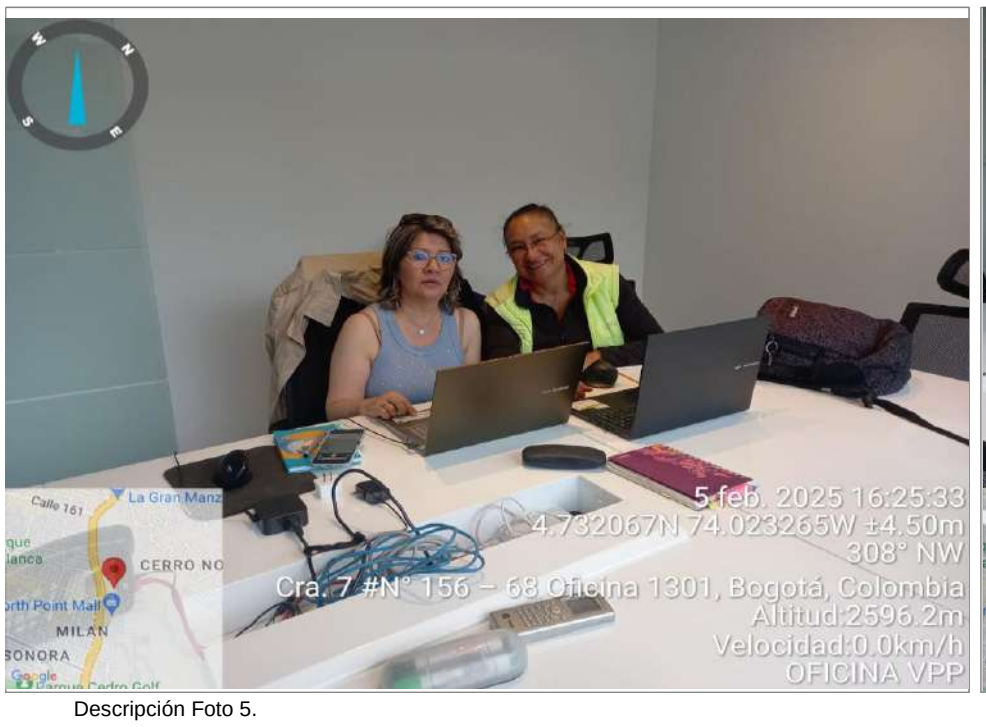
Descripción Foto 3.

ZONA RICAURTE: RT 6713.- ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN ATENCIÓN DE QUEJA - 05/02/2025



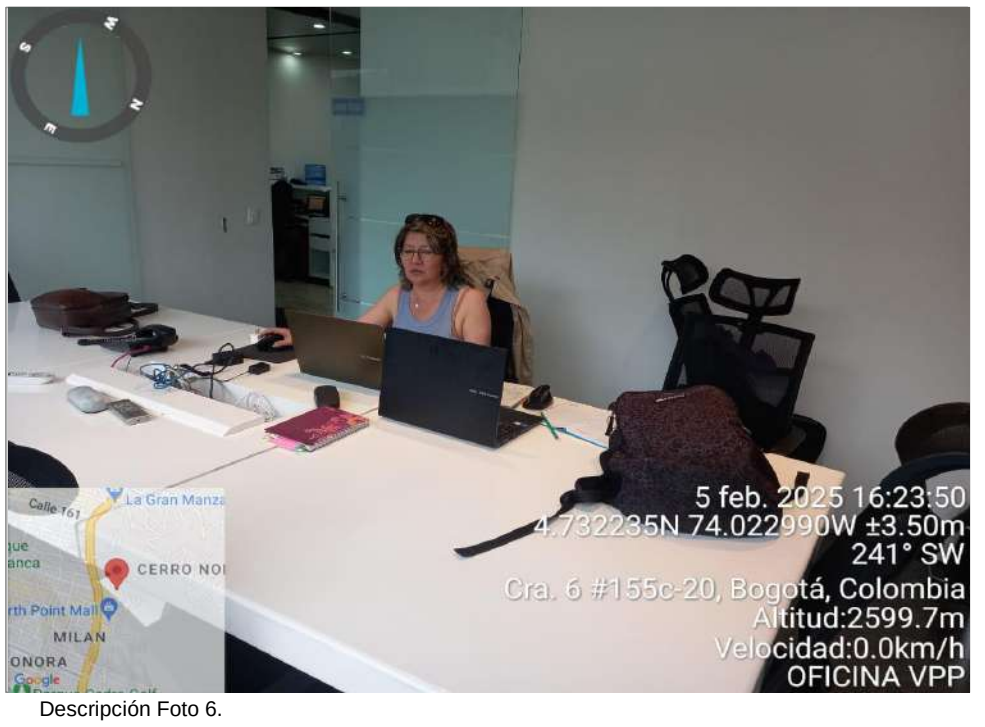
Descripción Foto 4.

ZONA RICAURTE: RT 6713.- ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN VISITA DEL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DEL CONTRATISTA PARA ATENCIÓN DE QUEJA - 05/02/2025



Descripción Foto 5.

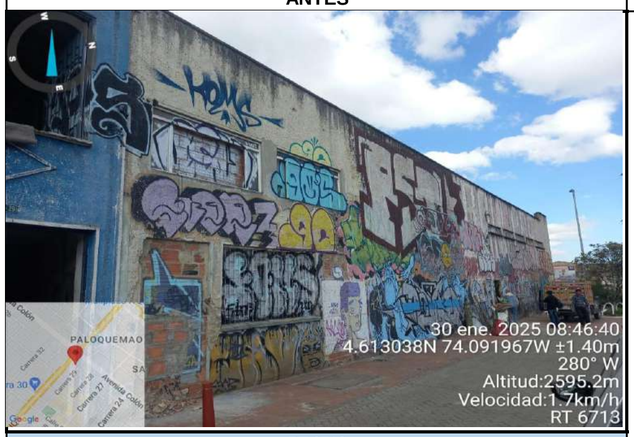
OFICINA JESAK SAS: MESA DE TRABAJO: TECNICO - AMBIENTAL.-REVISIÓN DE FORMATOS FOAC 54 Y FOAC 25



Descripción Foto 6.

OFICINA JESAK SAS: MESA DE TRABAJO: TECNICO - AMBIENTAL.-REVISIÓN DE FORMATOS FOAC 54 Y FOAC 25

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA RICAURTE

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 6713	**RT 6713**	**RT 6713**
Dirección: CLL 12 29 29	**Dirección: CLL 12 29 29**	**Dirección: CLL 12 29 29**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

ANEXO 8: PLANES DE MANEJO DE TRAFICO

FORMATO		
INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-17	Gestión Integral de Proyectos	1

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.	**18**				
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-feb-25**	**AL**	**17-feb-25**	

CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
CONTRATO No.	1731-2022
OBJETO	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
PLAZO	DIECISIETE (17) MESES
FECHA INICIO	13/01/2023
FECHA TERMINACIÓN	25/03/2025

INTERVENTORÍA	JESAK S.A.S
CONTRATO No.	1736-2022

ESPECIALISTAS DE TRÁNSITO	
CONTRATISTA	ING. ALEXIS PAOLA SALGADO
INTERVENTORÍA	ING. RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN

INTRODUCCIÓN

Los Planes de Manejo de Tránsito propuestos conforme la normatividad existente, corresponden a la propuesta técnica para el desarrollo de las actividades de demolición con el fin de minimizar la afectación que la obra pueda tener sobre la movilidad y desplazamiento de los usuarios de las vías, peatones, ciclistas, usuarios de transporte público, conductores y pasajeros de vehículos privados y de carga, así como la comunidad en general.

OBJETIVOS

Objetivo General

Desarrollar los Planes de Manejo de Tránsito para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, que incluye el retiro de escombros y demolición de las fachadas con la finalidad de disminuir el impacto generado en el tráfico vehicular y peatonal.

Objetivos Específicos

• Elaborar los Planes de Manejo de Tránsito que permitan la circulación de vehículos y peatones de forma segura durantela ejecución de las obras.

• Proporcionar seguridad al personal que labora en los diferentes frentes de la construcción, mediante la canalización adecuada del tránsito vehicular, apoyada en un diseño de la señalización y demarcación requerida.

• Señalizar de manera clara la zona para el tránsito de vehículos y peatones.

ACTIVIDADES DE OBRA DEL PERIODO

• Demolición interna: desmonte de puertas, ventanas, baterías sanitarias y de cocina, etc.
• Demolición de las estructuras y ductos internos existentes hasta el nivel 0 definido por el IDU.
• Retiro de escombros, cargue y transporte de estos hasta las escombreras autorizadas.
• Demolición de fachadas, muros perimetrales y culatas.
• Limpieza y cerramiento del lote.
• Cierre parcial/total tanto de los andenes o calzadas con el fin de proteger a los peatones y demás usuarios.
• Estacionamiento de la volqueta para el retiro de escombros.

PMT IMPLEMENTADOS EN EL PERIODO

COI	Dirección	Objeto	Fecha Inicio	Fecha Fin	Horario
COI No. 51 19/12/2024	**CL 12B No 29 41**	**RT 6713**	20/12/2024	20/03/2025	24 HORAS

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.	**18**			
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-feb-25**	**AL**	**17-feb-25**

AJUSTES A LOS PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO EN EL PERIODO

No se realizaron ajustes para ninguno de los Planes de Manejo de Tránsito.

ACTIVIDADES DE CONTINGENCIA EN EL PERIODO

No se implementaron actividades de contingencia

MANEJO PEATONAL

1. El manejo peatonal propuesto en cada uno de los Planes de Manejo de Tránsito, dispone de auxiliares de tránsito en el momento de entrada o salida de vehículos y maquinaria a la obra, con paletas “PARE y SIGA” para controlar y guiar el tránsito peatonal, el cual solo se detendrá cuando se requiera.
2. De igual manera, se habilitará el sendero peatonal sobre la calzada cuando el andén no cumpla con el ancho minimo requerido por el Manual de Señalización Vial.
3. En momentos de horas pico para el paradero del SITP se bajaran las actividades de demolición, buscando no generar caos para los usuarios.

RECURSOS UTILIZADOS EN LOS PMT

Personal

2 Auxiliares de Tránsito
Especialista de Tránsito
Auxiliar Técnico de Obra
Residente Técnico de obra

Dispositivos de Control y Seguridad

Los recursos físicos utilizados en los PMT en el periodo del informe corresponden a:

- SRO-30
- SPO-03
- SPO-05
- SPO-06
- SIO-01
- SIO-05
- Conos/Colombinas

DIVULGACIÓN DE LOS PMT

Se informará de manera visual al peatón en la valla institucional acerca del número de contrato, objeto de la obra, contratista y teléfono.
Adicionalmente, el personal operativo se encargará de la divulgación a la comunidad suministrando la información referente a la actividad.

OBSERVACIONES DE LA COMUNIDAD A LOS PMT

No se han presentado observaciones por la comunidad respecto a los PMT's implementados en el periodo.

VÍAS DE DESVÍO

LISTADO DE VÍAS UTILIZADAS COMO DESVÍO EN EL PERIODO

No se han utilizado vías de desvíos en los PMT's implementados en el periodo.

ESTADO DE LAS VÍAS DE DESVÍO

No se han realizado actividades de desvío.

REGISTRO FOTOGRÁFICO VÍAS DE DESVÍO

N.A.

PARÁMETROS DE CONTROL DE TRÁNSITO	**APLICA**	**SI _____ NO __X__**

VOLÚMENES VEHICULARES

Estaciones de Aforo

Días de Aforo

Típico:

Atípico:

Volúmenes Día Típico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.	**18**			
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-feb-25**	**AL**	**17-feb-25**

Gráfica Volúmenes Día Típico

Volúmenes Día Atípico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Atípico

N.A.

Observaciones Volúmenes Vehiculares

N.A.

VELOCIDADES

Vehículos Livianos

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

Vehículos de Transporte Público

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

N.A.

Observaciones Velocidades

N.A.

Nota: El porcentaje máximo de reducción de velocidad, se establecerá de común acuerdo con la SDM.

ACCIDENTALIDAD

Línea Base					XXXPERIODOXXX				
Con heridos	Con Muertos	Solo Daños	Total	Equivalencia	Con heridos	Con Muertos	Solo Daños	Total	Equivalencia

Nota: La accidentalidad no se podrá incrementar por las condiciones de obra. Las equivalencias serán definidas en la construcción de la línea base

MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS DE OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADA EN EL PERIODO

Equipo oxicorte
Compresor
Herramienta menor
Andamios tubulares
Cargador y minicargador
Volqueta
Retroexcavadora
Camabaja
Carro Tanque
Martillos neumáticos o hidráulicos, herramienta menor.

RECORRIDOS Y PROTOCOLO PARA DESPLAZAMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

Las Volquetas se desplazaran sobre el corredor de la AK 7 hasta la calle 166 y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición.
La maquinaria se desplazaran sobre la carrera septima y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición.

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.	**18**			
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-feb-25**	**AL**	**17-feb-25**

CONCLUSIONES

A partir de la elaboración de PMT's se evidencia que su cumplimiento en cada frente de obra requiere de correcta señalización y adecuación para el transito vehicular y peatonal.

ANEXOS

1. COI DE APROBACIÓN PMT
2. EVALUACIÓN MENSUAL

COI No. 51
DICIEMBRE 19 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
35941	50008806	N/A	KR 17A CL 175	KR 17A 129m AL SUR	U.T. CONEXIONES 1526	20-dic-24	13-feb-25	24 HORAS	24 HORAS	EAAB-1-01-31100-1562-2023	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 2. DEBE COMPLEMENTAR CON SEÑAL SRO-03 UNO A UNO Y GARANTIZAR DOS AUXILIARES DE TRANSITO PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE LOS MODOS MOTORIZADOS. 3. LOS PUNTOS DONDE SE REALIZAN LOS APIQUES DEBEN RESTITUIRSE A NIVEL DE RASANTE EN MEJORES O IGUALES CONDICIONES A LAS INICIALES UNA VEZ SE TERMINE LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN (AMBOS COSTADOS) Y CIERRE POR CARRILES NO SIMULTANEOS PARA ACTIVIDADES DE APIQUES, LAVADO E INSPECION DE REDES CON CCTV, EN CUATRO (4) ETAPAS NO SIMULTANEAS. (E1: CIERRE PARCIAL DE ANDEN OCCIDENTAL (EN FASES NO SIMULTANEAS, CONTRA PARAMENTO Y CONTRA SARDINEL) Y CIERRE DE CARRIL OCCIDENTAL, E2: CIERRE PARCIAL DE ANDEN ORIENTAL (EN FASES NO SIMULTANEAS, CONTRA PARAMENTO Y CONTRA SARDINEL) Y CIERRE DE CARRIL ORIENTAL, E3: CIERRE DE CARRIL OCCIDENTAL, E4: CIERRE DE CARRIL ORIENTAL). LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER DURANTE EL HORARIO DE LA INTERVENCION. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. GARANTIZAR UN (1) CARRIL LIBRE PARA EL TRANSITO VEHICULAR EN CUALQUIER ETAPA DE OBRA. NO SE AUTORIZAR EL CIERRE TOTAL DE ANDEN EN NIGUNA ETAPA. SE DEBE GARARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO LIBRE MINIMO DE 1,2m SOBRE EL ANDEN INTERVENIDO, PARA CIRCULACION DE PEATONES. SE DEBE GARANTIZAR EL ACCESO PEATONAL A TODOS LOS PREDIOS ADYACENTES A LA OBRA, EN AFECTACION DE GARAJES COORDINAR PREVIAMENTE CON LOS RESIDENTES. NO SE AUTORIZA EN NIGUNA ETAPA EL CIERRE TOTAL DEL ANDEN O CALZADA.	SI	USAQUEN	HERNAN F. BECERRA B.	20246120432049 2
35942	50007470	N/A	AK 7 No 127 08	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-dic-24	6-mar-25	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION, A FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES SEGURAS. 2. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 3. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AK 7, NI AFECTACION DE LA INTERSECCION SEMAFORICA DE LA AK 7 CL 127. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL CODIGO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (LEY 1801 DE 2016, ART. 135 (NUMERAL 16) Y ASI COMO EL ACUERDO DISTRITAL 079 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23 (NUMERAL 8), RELACIONADOS CON EL LAVADO DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS QUE SALEN DE LA OBRA PARA EVITAR QUE SE ARROJE BARRO Y RESIDUOS DE OBRA SOBRE LAS VIAS O AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA.	SI	USAQUEN	YURY Y. VALBUENA A.	20246120449649 2

NORMATIVIDAD
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Disitrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espaco público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

NOTA
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1076 de 2015, articulo 2.2.5.1.5.15. o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos.
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 51
DICIEMBRE 19 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
35943	14000291	N/A	CL 12B No 29 41	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-dic-24	20-mar-25	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA CL 12B NI SOBRE LAS VIAS ALEDAÑAS. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES (LEY 1801 DE 2016 POR LA CUAL SE EXPIDE EL CODIGO NACIONAL DE POLICIA Y CONVIVENCIA EN SU ART, 135, ASI COMO ACUERDO DISTRITAL 79 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23) RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO NI SOBRE LAS VIAS ALEDAÑAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA.	SI	LOS MARTIRES	SUSANA C. LOPEZ M.	20246120449692
35944	5006394	N/A	AUTO AL LLANO (KR 1) 10m AL NORTE DE LA CL98G SUR	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-dic-24	20-mar-25	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 2. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 3. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AUTOPISTA AL LLANO (KR 1) NI FUERA DEL PREDIO. 4. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL CODIGO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (LEY 1801 DE 2016, ART. 135 (NUMERAL 16) Y ASI COMO EL ACUERDO DISTRITAL 079 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23 (NUMERAL 8), RELACIONADOS CON EL LAVADO DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS QUE SALEN DE LA OBRA PARA EVITAR QUE SE ARROJE BARRO Y RESIDUOS DE OBRA SOBRE LAS VIAS O AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA.	SI	CORREDOR	YEIMI P. VARGAS G.	20246120449692

NORMATIVIDAD
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Disitrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espaco público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

NOTA
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1076 de 2015, articulo 2.2.5.1.5.15. o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos.
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

ANEXO 9: BITACORA DE OBRA

28/01/25 Inicom actividades de mantenimiento en predios RT 47449, 47453, 47460 y 47461 con dirección Calle 80A 6-41 al lado de la embajada Perú, donde se realizaran las actividades de poda, limpieza, fumigación y desratización (Personal: 5 Boal, 4 Oficiales, 2 Aux tec) 7:00 am. Clima: Humedo, Nublado

Angie Cortes Aux tec — Res interventoria — Res. de obra.

29/01/25 Continuan actividades de mantenimiento en predios RT 47449, 47453, 47460 y 47461 con dirección Calle 80a 6-41 al lado de la embajada Perú, donde se realizaran las actividades de poda, limpieza, fumigación y desratización (Personal: 5 Boal, 4 Oficiales, 2 Aux tec) 7:00 am. Clima: Humedo, Nublado

Angie Cortes Aux tec — Res. interventoria. — Res. de obra.

30/01/25 Inicon actividades en predio RT 6713 con dirección CL 12B 29-41, donde se realizaran actividades de demolición, poda, recolección de basuras, fumigación, desratización y cerramiento. (Personal: 3 Boal, 3 Oficiales, 2 Aux Tec, 1 SST, 1 Ambiental) 7:00 am, Clima: Nublado

Angie Cortes Aux tec — Res. interventoria — Res. de obra

31/01/25 Continuan actividades en predio RT 6713 con dirección Calle 12B 29-41, donde se realizó ingreso de maquinaria y continuaron las actividades de poda, limpieza, y acopio. (Personal: 2 Boal, 3 Oficiales, 1 Operario, 2 Aux tec, 1 SST, 1 Ambiental) 7:00 am, Clima: Nublado

Angie Cortes Aux tec — Res. interventoria. — Res. de obra

01/02/25 Continuan actividades en predio RT 6713 con dirección calle 12B 29-41, donde se hizo el cargue en volquetas de madera y desechos peligrosos y continua la poda y tala, limpieza y acopio de materiales. (Personal: 2 Boal, 3 Oficiales, 1 Operario, 2 Aux tec) 7:00 am Soleado.

Angie Cortes Aux tec — Res. interventoria. — Res. de obra

ANEXO 10: CORRESPONDENCIA.

NIT. 901320986-8

CONTRATO INTERVENTORIA IDU N° 1736

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO
JSK-IDU-1736-746	Reporte MEV SST N° 16 v1	Ambiental y SST	3/02/2025	Por correo el día 3/01/2025
JSK-IDU-1736-748	Solicitud Ajustes FOAC-55	Ambiental y SST	3/02/2025	Por correo el día 3/01/2025
JSK-IDU-1736-755	Observaciones inf. SST N°16 v1	Ambiental y SST	5/02/2025	Por correo el día 5/01/2025
JSK-IDU-1736-756	Calificación Enero 2025	Ambiental y SST	5/02/2025	Por correo el día 5/01/2025
JSK-IDU-1736-759	Aprobación Inf. SST N°16 v2 ZIPA	Ambiental y SST	6/02/2025	Por correo el día 6/02/2025

CONTRATO INTERVENTORIA IDU N° 1736

NIT. 901320986-8

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA RECIBIDA Y RADICADO	ENTIDAD REMITENTE
IDU-1731-677-2025	AJUSTES FOAC 55 - PLANILLA RCD	Ambiental	4/02/2025	CONTRATISTA
IDU-1731-678-2025	RADICADO ACTAS DE VECINDAD ENERO 2025	Social	5/02/2025	CONTRATISTA
IDU-1731-679-2025	ALCANCE FOAC 54 - RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (1)	Ambiental	9/02/2025	CONTRATISTA
IDU-1731-680-2025	RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-755 Observaciones al Informe SST No.16 V1 Contrato 1731-2022	Ambiental	5/02/2025	CONTRATISTA
IDU-1731-681-2024	RADICACIÓN INFORME MENSUAL SST # 17 - ENERO 2025	SST	7/02/2025	CONTRATISTA
IDU-1731-682-2025	ENTREGA INFORME ESTRUCTURAL RT 6713	Estructural	7/02/2025	CONTRATISTA
IDU-1731-683-2025	RADICADO INFORME MENSUAL NO. 17 COMPONENTE SOCIAL	Social	7/02/2025	CONTRATISTA
IDU-1731-684-2025	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-756	Ambiental	7/02/2025	CONTRATISTA
IDU-1731-685-2025	ENTREGA INFORME MENSUAL No17 ENERO V1	Ambiental	7/02/2025	CONTRATISTA
IDU-1731-687-2025	INFORME MENSUAL TECNICO N° 17 CONTRATO 1731	Tecnico	10/02/2025	CONTRATISTA

JESAK
NIT. 901320986-8

CONTRATO INTERVENTORIA IDU N° 1736				
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".			
CONSECUTIVO N°	**ASUNTO DEL DOCUMENTO**	**ÁREA**	**FECHA ENVIADA**	**FECHA DE ENTREGA Y RADICADO**
DTDP1202532500126011	Aproba informe técnico N° 15	Tecnico	3/02/2025	3/02/2025

	JESAK NIT. 901320986-8
CONTRATO INTERVENTORIA IDU No 1736	
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO ORFEO
JSK-IDU-1736-747	Aclaraciones formato FOAC 54	Ambiental y SST	3/02/2025	03-02-2025 202552600151812
JSK-IDU-1736-749 -	Reporte MEV SST N° 16 v1	Ambiental y SST	3/02/2025	03-02-2025 202552600155272
JSK-IDU-1736-750	Remisión aval y aprobación solicitud suspensión cto. 1731 de 2023	Tecnico	4/02/2025	04-02-2025 202552600160402
JSK-IDU-1736-751	Rta DTDP 202532500111541_Inf. SST N° 13 v2	Ambiental y SST	4/02/2025	04-02-2025 202552600165702
JSK-IDU-1736-752	Inf. SST N° 14 Zipa	Ambiental y SST	5/02/2025	05-02-2025 202552600169112
JSK-IDU-1736-753	Inf. SST N° 15 Zipa	Ambiental y SST	5/02/2025	05-02-2025 202552600169182
JSK-IDU-1736-754	Inf. SST N° 16 Zipa	Ambiental y SST	5/02/2025	05-02-2025 202552600169312
JSK-IDU-1736-757	Inf. semanal N° 66	Tecnico	5/02/2025	05-02-2025 202552600174092
JSK-IDU-1736-758	Aclaraciones formato FOAC 54	Ambiental y SST	6/02/2025	06-02-2025 202552600180092
JSK-IDU-1736-760	Alcance Inf. Ambiental N° 14 Y N° 15 FOAC 54	Ambiental y SST	7/02/2025	07-02-2025 202552600186182

ANEXO 11: PRESUPUESTOS.

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47533

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	15,85	$ 342.851,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	27,33	$ 622.222,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	335,38	$ 16.275.991,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,25	$ 354.363,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	77,50	$ 1.939.128,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	48,76	$ 12.542.535,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 35.248.950,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 50.572.536,00
COSTO TRAFICO					$ 608.052,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 496.432,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.163.838,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.840.858,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,65		0
1 piso teja doble altura	1	10,25		0
1 piso placa	1	14,15		0
1 piso policarbonato	1	12,65		
2 piso policarbonato	1	65,15	2	130,3
2 piso claraboya	1	4,35	2	8,7
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	69,5	2	139
2 pisos placa	1	98,19	2	196,38
5 pisos teja	1			0
Enramada	1	3,2		0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	178,2		0
SUMA		468,29		474,38

VOLADIZO:

1	1	10,87	10,87
2	1	2,01	2,01
3			0
			0
SUMA			12,88

CERRAMIENTO:

1	1	38,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		38,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	9,22	0,25	2,31
	9,22	0,25	2,31
	1,63	2,33	3,8
	3,4	1,25	4,25
	18,15	0,25	4,54
	1,25	38,6	48,25
	2,57	1,12	2,88
SUMA			68,34

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	2,57	2,57
	1	38,6	38,6
			0
			0
SUMA			41,17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47534

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	86,09	$ 1.960.011,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	375,35	$ 18.215.736,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	285,71	$ 9.877.566,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	142,32	$ 2.159.991,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	14,01	$ 350.544,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	3,12	$ 96.102,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	27,33	$ 7.030.096,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	27,75	$ 951.742,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	10,00	$ 181.240,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 43.723.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.151.627,00
COSTO TRAFICO					$ 699.179,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 570.830,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.637.988,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 63.059.624,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	5,72	3	17,16
3 pisos placa	1		1	0
2 pisos teja	1		1	0
2 pisos placa	1		1	0
5 pisos teja	1		1	0
Cuarto blindado	1	8,12	1	8,12
1 pisos placa doble altura + 2 pisos placa	1	8,56	2	17,12
canopy	1	199,19	1	199,19
1 piso teja triple altura	1	108,89	3	326,67
1 piso placa doble altura + 1 piso placa	1	77,96	1	77,96
1 piso placa triple altura	1	4,8	3	14,4
zona dura	1	260,08	1	260,08
SUMA		673,32		

VOLADIZO:

1	1	8,13	8,13
2	1		0
3			0
			0
SUMA			8,13

CERRAMIENTO:

1	1	66,75	
2	1		
3	1		
4	1		
SUMA		66,75	

DEMOLICION DE MUROS	H			
	2,07	3,04	6,29	
	4	4,6	18,4	
	19	4,6	87,4	
	8,9	1,4	12,46	
	9,05	0,92	8,33	
	11,1	0,85	9,44	
	8,9	0,6		matera
SUMA			142,32	

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	4,3	4,3
	1	54,85	54,85
			0
			0
SUMA			59,15

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47535

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	941,02	$ 20.355.204,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	11,12	$ 253.169,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	77,40	$ 1.653.264,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	13,80	$ 345.290,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	6,87	$ 211.610,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	40,00	$ 10.289.200,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	25,16	$ 862.913,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	5.000,00	$ 3.625.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	20,30	$ 877.021,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	1.946,26	$ 912.796,00
			TOTAL		$ 39.657.327,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 52.744.245,00
COSTO TRAFICO					$ 634.164,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 517.750,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.299.700,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 57.195.859,00**

PISOS :			
1 piso teja	1	887,82	0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1	1096,14	
zona verde	1	959,73	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1	53,2	0
zona dura adoquin	1	204,8	0
zona dura	1	170,72	0
SUMA		3372,41	

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	74,04
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		74,04

DEMOLICION DE MUROS	H	
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	13,8
Muro en bloque e=0,25	1	60,24
		0
		0
SUMA		74,04

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47536

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	48,02	$ 728.800,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,00	1.261,40	$ 23.347.253,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	0,25	$ 7.701,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	25,00	$ 6.430.750,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	9,36	$ 321.020,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	1.230,00	$ 891.750,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	600,46	$ 25.941.806,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	866,88	$ 406.567,00
			TOTAL		$ 58.075.647,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.240.611,00
COSTO TRAFICO					$ 928.693,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 758.212,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.832.203,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 83.759.719,00**

PISOS :

1 piso teja	1		0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1		
zona verde	1	866,88	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1261,4	0
SUMA		2128,28	

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS H

SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47672

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,17	$ 140.472,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	119,22	$ 5.785.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	176,29	$ 6.094.698,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	34,73	$ 8.933.598,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.954.515,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.869.505,00
COSTO TRAFICO					$ 335.085,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 273.574,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.743.526,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.221.690,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	176,29		0
1 piso teja doble altura (Incluye mezanine metalico)	1	10,5	2	21
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	49,11	2	98,22
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	210,9		0
SUMA		446,8		

VOLADIZO:

1	1	6,17	6,17
2	1		0
3			0
			0
SUMA			6,17

CERRAMIENTO:

1	1	27,66
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,66

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49020

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	123,90	$ 2.680.297,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	18,35	$ 417.774,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	279,48	$ 13.563.164,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	15,00	$ 3.858.450,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 23.691.545,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 31.509.755,00
COSTO TRAFICO					$ 378.854,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 309.307,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.971.263,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 34.169.179,00**

PISOS :

1 piso teja	1	107,9		0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	139,74	2	279,48
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona dura + cubierta estructura metálica (carpa)	1	11,5	1	11,5
zona dura + cubierta estructura metálica (teja)	1	4,5	1	4,5
zona dura	1	55,86		0
SUMA		319,5		

VOLADIZO:

1	1	2,42	2,42
2	1	15,93	15,93
3			0
			0
SUMA			18,35

CERRAMIENTO:

1	1	15
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		15

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	0,60	$ 13.660,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	364,16	$ 17.672.712,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	8,64	$ 131.127,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,75	$ 7.138.135,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 26.948.980,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.842.143,00
COSTO TRAFICO					$ 430.943,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 351.835,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.279.698,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 38.904.619,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	182,08	2	364,16
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	6,43	1	6,43
SUMA		188,51		

VOLADIZO:

1	1	0,6	0,6
2	1		0
3			0
			0
SUMA			0,6

CERRAMIENTO:

1	1	18,53
2	1	9,22
3	1	
4	1	
SUMA		27,75

DEMOLICION DE MUROS

	H		
	10,8	0,8	8,64
SUMA			8,64

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47392

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,52	$ 162.664,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	208,94	$ 10.139.874,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	50,32	$ 1.739.672,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,80	$ 300.498,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,14	$ 6.981.224,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 21.317.278,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 28.351.980,00
COSTO TRAFICO					$ 340.886,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 278.310,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.803.295,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.774.471,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	35,28	1	35,28
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1	7,52	2	15,04
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	103,47	2	206,94
2 pisos placa	1	1	2	2
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	33,38	1	33,38
SUMA		180,65		

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	17,57
2	1	9,57
3	1	
4	1	
SUMA		27,14

DEMOLICION DE MUROS

	H		
3,3		6	19,8
SUMA			19,8

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47405- 47420

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.878,00	$ 105.981.329,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	11,40	$ 2.932.423,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	7.000,00	$ 5.073.684,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 114.803.019,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 152.688.015,00
COSTO TRAFICO					$ 1.835.825,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.498.822,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 9.711.546,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 165.734.208,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0090LJBS
Código de Sector	008208 01 55 001 03001
Cedula Catastral	00820801550010300l
Matricula Inmobiliaria	50C-00806650

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	456,00	4,61%	
Área Total Construida	**1878,00**	4,61%	**86,58**

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47432 hasta 47438

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.314,63	$ 74.188.624,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	14,00	$ 350.295,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	14,00	$ 3.601.221,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.500,00	$ 3.986.466,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 82.942.189,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 110.313.111,00
COSTO TRAFICO					$ 1.326.336,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.082.860,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.016.339,00
TOTAL CON COMPONENTES					$ 119.738.646,00
AJUSTE ESTIMADO POR DEMOLICION MANUAL 20%				1,200	**$ 143.686.375,20**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO

DATOS ESCRITURA P.H.			
Unidad Predial AP 102			
	m²	C.P.H. %	m²
SUELO O TERRENO	459.52	14.56%	66.91
AREA TOTAL CONSTRUIDA	1314.63	14.56%	191.41

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47508 hasta 47515

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	941,64	$ 53.139.648,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	47,40	$ 12.192.706,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 65.332.354,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 86.892.031,00
COSTO TRAFICO					$ 1.044.735,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 852.953,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 5.526.668,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 94.316.387,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093PUTD
Código de Sector	008304210900101004
Cedula Catastral	83 T3 2 4
Matrícula Inmobiliaria	50C00520127

DATOS ESCRITURA P.H. GARAJE 04			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	605,90	1,90%	11,51
Cubierta	145,60	1,90%	2,77
Escaleras	59,50	1,90%	1,13
Muros	130,64	1,90%	2,48

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.P.H.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const.	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093POWW
Código de Sector	008304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	83 6 7 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074684

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611,380	9,165%	
Área Total Construida	**2577,882**	9,165%	**236,263**

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093RBEA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 4 1 11
Matricula Inmobiliaria	050C00414042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	1787,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

RT	47390

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,00	$ 584.032,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	10,50	$ 509.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	613,08	$ 34.597.994,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	16,43	$ 249.353,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02	7,93	$ 146.777,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	9,20	$ 2.366.517,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	6.000,00	$ 4.348.872,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.618.694,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.012.863,00
COSTO TRAFICO					$ 697.510,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 569.468,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.689.842,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.969.683,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,23	1	12,23
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1			0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
Enramada	1	14,77	1	14,77
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1	3,5	3	10,5
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
estructura metalica cubierta	1			0
1 piso triple altura cubierta en lona estructura metalica	1			0
4 pisos placa	1	4,85	4	19,4
4 pisos teja	1	148,42	4	593,68
zona dura adoquin	1			0
zona dura anden	1	32,43	1	32,43
SUMA		216,2		683,01

VOLADIZO:

1	1	7,93	7,93
2			0
3			0
			0
SUMA			7,93

CERRAMIENTO:

1	1	9,2
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,2

DEMOLICION DE MUROS	H		
	4,3	0,9	3,87
	1,5	1,8	2,7
	9,2	4	2,86
	3,6	3	7
			0
			0
SUMA			16,43

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
Potón metálico	
	0
	0
SUMA	0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47396

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	93,29	$ 2.017.940,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	27,15	$ 618.122,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	170,34	$ 5.889.025,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	210,18	$ 4.489.476,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	64,94	$ 16.704.521,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 31.712.430,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 42.177.532,00
COSTO TRAFICO					$ 507.116,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 414.025,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.682.653,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 45.781.326,00**

PISOS :

1 piso teja	1	14,47	1	14,47
1 piso teja doble altura	1	170,34	1	170,34
1 piso placa	1	25,65	1	25,65
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	78,82	1	78,82
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	433,44	1	433,44
SUMA		722,72		722,72

VOLADIZO:

1	1	1,5	1,5
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			1,5

CERRAMIENTO:

1	1	64,94
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		64,94

DEMOLICION DE MUROS	H	
	4,2 2,5	10,5
	5,8 3,1	17,98
	3,9 2,8	10,92
	10,5 2,3	24,15
	28,6 2	57,2
	9,8 2	19,6
	9,8 1,05	10,29
	5,4 0,2	1,08
	19,22 2,9	55,738
	1,7 1,6	2,72
SUMA		210,178

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47425

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	12,40	$ 601.772,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	604,98	$ 20.915.369,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,00	2,66	$ 94.196,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	2,57	$ 54.895,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	47,74	$ 12.279.349,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	3,96	$ 135.926,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.081.507,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 45.328.404,00
COSTO TRAFICO					$ 545.000,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 444.954,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.072.522,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 48.390.880,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso doble altura	1	6,2	1	6,2
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1	94,96	1	94,96
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	6,2	2	12,4
2 pisos placa	1			0
2 pisos teja doble altura	1	299,39	2	598,78
sotano	1		1	0
canopy	1		1	0
zona dura + caseta	1		1	0
zona dura	1	70,23	1	70,23
SUMA		476,98		782,57

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	45,29
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		45,29

DEMOLICION DE MUROS	H		
			0
	2,45	1,05	2,57
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,57

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47658 - 47662

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	983,90	$ 55.524.510,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	4,35	$ 1.118.951,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 58.636.807,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.986.953,00
COSTO TRAFICO					$ 937.666,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 765.539,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.960.271,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 84.650.429,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	4,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47663 - 47668

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.555,20	$ 87.764.730,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 91.558.687,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 121.773.054,00
COSTO TRAFICO					$ 1.464.123,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.195.354,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.745.235,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 132.177.766,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49640

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	73,23	$ 1.584.025,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	497,38	$ 24.137.889,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	19,73	$ 373.357,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	14,60	$ 311.858,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	49,81	$ 1.095.146,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 28.136.542,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 37.421.601,00
COSTO TRAFICO					$ 449.934,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 367.339,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.380.158,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 40.619.032,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1	19,73	1	19,73
1 piso teja	1	53,5	1	53,5
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	96,52	2	193,04
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	22,02	3	66,06
5 pisos placa	1		5	0
3 pisos placa	1	15,92	3	47,76
2 pisos teja	1	65	2	130
2 pisos placa	1	30,26	2	60,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		283,22		550,88

VOLADIZO:

1	1	13,53	13,53
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			13,53

CERRAMIENTO:

1	1	28,81
2	1	10,5
3	1	10,5
4	1	
SUMA		49,81

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,6	1	14,6
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			14,6

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,68	$ 598.741,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	57,50	$ 1.309.098,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	222,00	$ 10.773.677,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	28,00	$ 7.202.442,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 20.518.225,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.289.239,00
COSTO TRAFICO					$ 328.109,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 267.878,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.735.701,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 29.620.927,00**

PISOS :

1 piso teja	1	27,68	1	27,68
1 piso teja triple altura	1		3	0
1 piso placa	1	42,11	1	42,11
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,16	2	212,32
2 pisos placa	1	4,84	2	9,68
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		180,79		291,79

VOLADIZO:

1	1	10,16	10,16
2	1	5,23	5,23
3	1		0
			0
SUMA			15,39

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49797

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,60	$ 1.310.828,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	169,70	$ 5.866.899,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	10,00	$ 2.572.301,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 9.750.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 12.967.537,00
COSTO TRAFICO					$ 155.914,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 127.292,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 824.785,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 14.075.528,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	30,3	2	60,6
1 piso teja doble altura	1	169,7	1	169,7
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		200		230,3

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49821

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	17,81	$ 385.245,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	46,29	$ 1.053.881,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	2.824,17	$ 97.637.715,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,98	$ 461.276,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 100.172.384,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 133.229.271,00
COSTO TRAFICO					$ 1.601.865,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.307.811,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 8.473.895,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 144.612.842,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1		1	0
1 piso teja	1	17,81	1	17,81
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	46,29	1	46,29
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	934,83	3	2804,49
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1	9,84	2	19,68
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		1008,77		2888,27

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	20,98
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20,98

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50615-50620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	644,38	$ 36.364.350,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	25,49	$ 560.435,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 37.559.052,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 49.953.539,00
COSTO TRAFICO					$ 600.610,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 490.356,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.177.237,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.221.742,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso placa doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	2	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50714

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	4,20	$ 95.621,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	156,10	$ 7.575.545,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	103,95	$ 3.593.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 13.699.822,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.220.763,00
COSTO TRAFICO					$ 219.075,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 178.859,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.158.911,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.777.608,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	103,95	1	103,95
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	25,9	3	77,7
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	78,05	2	156,1
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		207,9		337,75

VOLADIZO:

1	1	4,2	4,2
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			4,2

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50715

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	212,52	$ 10.313.612,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	106,26	$ 3.673.640,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,70	$ 1.980.672,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 16.602.191,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.080.914,00
COSTO TRAFICO					$ 265.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 216.752,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.404.431,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 23.967.584,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	106,26	1	106,26
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,26	2	212,52
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		212,52		318,78

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50716

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	231,04	$ 11.212.389,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	110,96	$ 3.836.129,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,60	$ 1.954.949,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.637.734,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.458.186,00
COSTO TRAFICO					$ 282.047,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 230.271,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.492.031,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.462.535,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	110,96	1	110,96
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	110,96	2	221,92
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		221,92		332,88

VOLADIZO:

1	2	4,56	9,12
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:

1	1	7,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50719

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	846,63	$ 41.087.018,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	59,05	$ 1.298.301,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.019.586,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 57.216.049,00
COSTO TRAFICO					$ 687.930,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 561.646,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.639.161,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.104.786,00**

PISOS :

1 piso placa doble altura + 1 piso teja	1	411,07	2	822,14
1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura+ 1 piso placa + cubierta	1	10,76	1	10,76
1 piso teja triple altura	1	13,73	1	13,73
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		24,49		846,63

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	14,15
2	1	14,6
3	1	30,3
4	1	
SUMA		59,05

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	265,68	$ 9.185.137,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,84	$ 7.161.285,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.343.095,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.066.316,00
COSTO TRAFICO					$ 277.335,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 226.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.467.107,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.037.182,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja triple altura	1	88,56	3	265,68
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		88,56		265,68

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	27,84
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,84

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51683

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	105,58	$ 2.641.722,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	105,58	$ 27.158.351,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44	1.058,55	$ 187.833,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 30.984.579,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 41.209.490,00
COSTO TRAFICO					$ 495.477,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 404.522,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.621.082,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 44.730.571,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	105,58
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		105,58

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	105,58
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		105,58

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51728

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	39,77	$ 995.087,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	39,77	$ 10.230.040,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 11.225.127,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.929.419,00
COSTO TRAFICO					$ 179.502,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 146.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 949.569,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.205.041,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	39,77
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		39,77

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	39,77
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		39,77

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.P.H.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const.	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093POWW
Código de Sector	008304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	83 6 7 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074684

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611,380	9,165%	
Área Total Construida	**2577,882**	9,165%	**236,263**

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093RBEA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 4 1 11
Matricula Inmobiliaria	050C00414042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	1787,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42972

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,80	$ 969.061,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,24	$ 142.066,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	239,84	$ 11.639.435,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,96	$ 171.477,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	10,00	$ 181.241,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 13.606.399,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.096.511,00
COSTO TRAFICO					$ 217.581,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 177.640,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.121.926,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.613.658,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,8	1	44,8
1 piso teja doble altura	1	4,96	1	4,96
1 piso placa	1	4,96	1	4,96
3 pisos teja	1	78,24	3	234,72
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,96		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	2,56	5,12
3			0
			0
SUMA			6,4

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42973

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	32,80	$ 709.491,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,36	$ 99.264,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	229,78	$ 11.151.223,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	60,58	$ 2.094.372,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.829.330,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.723.009,00
COSTO TRAFICO					$ 237.137,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 193.606,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.225.377,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.379.129,00**

PISOS :

1 piso teja	1	32,8	1	32,8
1 piso teja doble altura	1	60,58	1	60,58
1 piso placa	1	3,08	1	3,08
3 pisos teja	1	2,99	3	8,97
3 pisos placa	1	29,99	3	89,97
2 pisos teja	1	59,14	2	118,28
2 pisos placa	1	3,08	2	6,16
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		191,66		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42974

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	88,63	$ 1.917.140,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	84,27	$ 1.918.575,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	68,88	$ 3.342.746,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	29,25	$ 443.918,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 8.467.716,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 11.262.062,00
COSTO TRAFICO					$ 135.408,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 110.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 687.229,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 12.195.250,00**

PISOS :

1 piso teja	1	88,63	1	88,63
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	79,47	1	79,47
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	34,44	2	68,88
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		202,54		

VOLADIZO:

1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	11,1	1,47	16,32
	1,75	2,35	4,11
	9,8	0,9	8,82
			0
			0
			0
			0
SUMA			29,25

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42981

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	189,37	$ 4.096.230,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 4.941.567,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.572.284,00
COSTO TRAFICO					$ 79.021,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 64.515,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 388.941,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.104.761,00**

PISOS :

1 piso teja	1	189,37	1	189,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		189,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42987

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	21,44	$ 463.765,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	203,44	$ 9.872.943,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,84	$ 167.328,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 11.422.227,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.191.562,00
COSTO TRAFICO					$ 182.654,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 149.124,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 937.160,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.460.500,00**

PISOS :

1 piso teja	1	21,44	1	21,44
1 piso teja doble altura	1	4,84	1	4,84
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	53,72	2	107,44
2 pisos placa	1	48	2	96
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42990

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	54,91	$ 1.187.749,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,88	$ 65.569,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	503,49	$ 24.434.370,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	13,60	$ 470.179,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	1,92	$ 36.333,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 27.039.537,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.962.584,00
COSTO TRAFICO					$ 432.392,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 353.017,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.258.277,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 39.006.270,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	54,91	1	54,91
1 piso teja doble altura	1	13,6	1	13,6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	123,23	3	369,69
3 pisos placa	1	13,86	3	41,58
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	41,31	2	82,62
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	1,92	1	1,92
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		248,83		

VOLADIZO:			
1	1	2,88	2,88
2	2	4,8	9,6
3			0
			0
SUMA			12,48

CERRAMIENTO:		
1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42991

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	46,72	$ 1.010.592,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	177,17	$ 8.598.060,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	8,68	$ 300.085,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	12,86	$ 195.172,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.878.889,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.468.922,00
COSTO TRAFICO					$ 173.965,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 142.030,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 891.197,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.676.114,00**

PISOS :

1 piso teja	1	46,72	1	46,72
1 piso teja doble altura	1	8,68	1	8,68
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	33,17	3	99,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	16,5	2	33
2 pisos placa	1	22,33	2	44,66
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		127,4		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,9	1,5	4,35
	2	0,9	1,8
	7,45	0,9	6,71
			0
			0
			0
			0
SUMA			12,86

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42992

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,12	$ 116.567,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	276,80	$ 13.433.104,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	5,76	$ 199.135,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	37,16	$ 563.966,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.087.752,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.066.710,00
COSTO TRAFICO					$ 241.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 196.980,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.247.238,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.752.198,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	5,76	1	5,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	28,48	3	85,44
3 pisos placa	1	3,84	3	11,52
2 pisos teja	1	16,6	2	33,2
2 pisos placa	1	73,32	2	146,64
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	5,12	5,12
2	2		0
3			0
			0
SUMA			5,12

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,9	2,05	8
	10,05	1,1	11,06
	16,45	1,1	18,1
			0
			0
			0
			0
SUMA			37,16

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42993

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	118,37	$ 2.560.441,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	26,04	$ 395.201,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.800.979,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.055.302,00
COSTO TRAFICO					$ 60.782,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 49.624,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 292.455,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.458.163,00**

PISOS :

1 piso teja	1	118,37	1	118,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		118,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS		H	
	9,3	2,8	26,04
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			26,04

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42994

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	41,91	$ 906.548,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	63,75	$ 1.451.396,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	8,64	$ 419.299,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	20,37	$ 309.149,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.861.372,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.135.625,00
COSTO TRAFICO					$ 61.748,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 50.413,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 297.564,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.545.350,00**

PISOS :

1 piso teja	1	41,91	1	41,91
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	61,23	1	61,23
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	4,32	2	8,64
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		107,46		

VOLADIZO:

1	1	2,52	2,52
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,52

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,04	1,8	3,67
	6,3	1,7	10,71
	6,3	0,95	5,99
			0
			0
			0
			0
SUMA			20,37

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42998

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,99	$ 113.607,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	67,10	$ 3.256.363,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	523,52	$ 29.543.847,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,29	$ 520.409,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	750,00	$ 543.609,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.732.627,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 46.194.394,00
COSTO TRAFICO					$ 555.412,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 453.455,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.909.059,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 50.112.320,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	12,36	3	37,08
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
4 pisos placa	1	5,78	4	23,12
MEZZANINE	1		1	0
4 pisos teja	1	125,1	4	500,4
zona dura	1			0
SUMA		143,24		

VOLADIZO:

1	1	4,99	4,99
2	2	15,01	30,02
3			0
			0
SUMA			35,01

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	5,4	0,97	5,24
	3,06	2,22	6,79
	3,71	6	22,26
			0
			0
			0
			0
SUMA			34,29

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43004

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	4,56	$ 98.637,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,04	$ 91.979,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	368,44	$ 17.880.393,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,32	$ 253.067,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.099.056,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.401.744,00
COSTO TRAFICO					$ 305.415,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 249.350,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.586.567,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.543.076,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	4,56	1	4,56
1 piso teja doble altura	1	7,32	1	7,32
1 piso placa	1	2,76	1	2,76
3 pisos teja	1	120,68	3	362,04
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		135,32		

VOLADIZO:			
1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:		
1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43006

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	147,97	$ 3.200.713,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	44,03	$ 1.002.431,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.048.481,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.714.480,00
COSTO TRAFICO					$ 80.731,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 65.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 397.985,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.259.107,00**

PISOS :

1 piso teja	1	147,97	1	147,97
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,03	1	44,03
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		192		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42975

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	49,16	$ 1.063.371,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,98	$ 158.914,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	301,80	$ 14.646.354,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	34,40	$ 1.189.277,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	40,48	$ 614.352,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.500.016,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.605.021,00
COSTO TRAFICO					$ 295.835,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.535.892,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.678.277,00**

PISOS :

1 piso teja	1	49,16	1	49,16
1 piso teja doble altura	1	34,4	1	34,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	15,8	3	47,4
3 pisos placa	1	2,8	3	8,4
2 pisos teja	1	5,1	2	10,2
2 pisos placa	1	117,9	2	235,8
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		225,16		

VOLADIZO:

1	1	6,98	6,98
2	2		0
3			0
			0
SUMA			6,98

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,9	2,2	6,38
	5,9	1	5,9
	4,6	1	4,6
	8,3	1	8,3
	5	1,3	6,5
			0
SUMA			40,48

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42976

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	70,01	$ 1.514.374,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	17,14	$ 390.226,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	382,13	$ 18.544.769,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	19,15	$ 662.054,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,87	$ 529.211,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 22.468.382,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 29.882.948,00
COSTO TRAFICO					$ 359.294,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 293.338,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.871.589,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 32.407.169,00**

PISOS :

1 piso teja	1	70,01	1	70,01
1 piso teja doble altura	1	19,15	1	19,15
1 piso placa	1	8,78	1	8,78
3 pisos teja	1	59,39	3	178,17
3 pisos placa	1	9,04	3	27,12
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	88,42	2	176,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		254,79		

VOLADIZO:

1	1	8,36	8,36
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,36

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,55	1,95	4,97
	12,14	1	12,14
	5,6	1,6	8,96
			0
			0
			0
SUMA			34,87

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42980

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	90,93	$ 1.966.891,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,13	$ 116.795,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	95,82	$ 4.650.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,94	$ 378.218,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 7.887.029,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 10.489.749,00
COSTO TRAFICO					$ 126.122,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 102.970,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 638.106,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 11.356.947,00**

PISOS :

1 piso teja	1	90,93	1	90,93
1 piso teja doble altura	1	10,94	1	10,94
1 piso placa	1	5,13	1	5,13
3 pisos teja	1	31,94	3	95,82
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		138,94		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42986

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	34,88	$ 754.483,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,50	$ 102.452,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	254,66	$ 12.358.650,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	2,58	$ 89.196,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.079.761,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.726.082,00
COSTO TRAFICO					$ 225.151,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 183.820,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.161.969,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.297.022,00**

PISOS :

1 piso teja	1	34,88	1	34,88
1 piso teja doble altura	1	2,58	1	2,58
1 piso placa	1	2,58	1	2,58
3 pisos teja	1	63,41	3	190,23
3 pisos placa	1	3,77	3	11,31
2 pisos teja	1	23,36	2	46,72
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		130,58		

VOLADIZO:

1	1	1,92	1,92
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			8,32

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43002

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,37	$ 959.760,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,23	$ 50.770,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	321,33	$ 15.594.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,00	$ 207.432,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,45	$ 163.799,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.610.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.421.530,00
COSTO TRAFICO					$ 281.606,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 229.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.460.618,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.393.665,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,37	1	44,37
1 piso teja doble altura	1	6	1	6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	98,6	3	295,8
3 pisos placa	1	6,03	3	18,09
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		155		

VOLADIZO:

1	1	2,23	2,23
2	2	3,72	7,44
3			0
			0
SUMA			9,67

CERRAMIENTO:

1	1	7,45
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,45

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43003

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	69,98	$ 1.513.725,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,85	$ 110.420,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	248,04	$ 12.037.381,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,70	$ 213.269,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.509.062,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.297.052,00
COSTO TRAFICO					$ 232.016,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.198.285,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.916.777,00**

PISOS :

1 piso teja	1	69,98	1	69,98
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	124,02	2	248,04
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		194		

VOLADIZO:

1	1	4,85	4,85
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,85

CERRAMIENTO:

1	1	9,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43008

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	5,42	$ 117.239,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,17	$ 163.239,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	294,39	$ 14.286.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	9,39	$ 324.631,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.666.836,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.836.892,00
COSTO TRAFICO					$ 250.530,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.540,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.296.225,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.588.187,00**

PISOS :

1 piso teja	1	5,42	1	5,42
1 piso teja doble altura	1	9,39	1	9,39
1 piso placa	1	3,97	1	3,97
3 pisos teja	1	57,17	3	171,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	61,44	2	122,88
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		137,39		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	76,48	$ 1.654.326,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,07	$ 115.429,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	426,72	$ 20.708.722,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	10,16	$ 573.360,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	67,15	$ 1.019.115,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	31,57	$ 694.113,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 25.399.332,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 33.781.112,00
COSTO TRAFICO					$ 406.163,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 331.604,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.119.527,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 36.638.406,00**

PISOS :

1 piso teja	1	76,48	1	76,48
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	2,34	1	2,34
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	66,22	3	198,66
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	111,96	2	223,92
4 pisos teja	1	2,54	4	10,16
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		259,54		

VOLADIZO:

1	1	2,73	2,73
2	2	2,07	4,14
3			0
			0
SUMA			6,87

CERRAMIENTO:

1	1	31,57
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		31,57

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,75	2,5	9,38
	2,11	2,5	5,28
	5,72	2,5	14,3
	5,42	1,5	8,13
	6,5	1	6,5
	15,2	1,55	23,56
			0
SUMA			67,15

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47397

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	60,49	$ 15.559.843,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	594,95	$ 279.033,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226,00	594,95	$ 134.460,00
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238,00	1.983,18	$ 471.997,00
			TOTAL		$ 17.079.600,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.715.868,00
COSTO TRAFICO					$ 273.121,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 222.984,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.444.817,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.656.790,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	60,49
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		60,49

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42970

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,04	$ 1.298.715,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.108.874,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 2.804.802,00
COSTO TRAFICO					$ 33.723,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 27.533,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 149.314,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.015.372,00**

PISOS :

1 piso teja	1	60,04	1	60,04
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		60,04		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54284

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,07	$ 390.869,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	53,07	$ 1.208.245,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	313,59	$ 15.218.523,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	55,12	$ 836.539,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.464.335,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.557.566,00
COSTO TRAFICO					$ 295.265,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.063,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.532.874,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.626.768,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,07	1	18,07
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,84	1	44,84
3 pisos teja	1	44,38	3	133,14
3 pisos placa	1	60,15	3	180,45
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		167,44		

VOLADIZO:			
1	1	8,23	8,23
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,23

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,72	2	29,44
	3,35	0,5	1,68
	16,8	1	16,8
	7,2	1	7,2
			0
			0
			0
SUMA			55,12

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	52,34	$ 1.132.157,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,12	$ 48.266,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	258,14	$ 12.527.534,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,08	$ 155.664,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.497.888,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.282.191,00
COSTO TRAFICO					$ 231.837,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.279,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.226.422,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.929.729,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	52,34	1	52,34
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	84,16	3	252,48
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		136,5		

VOLADIZO:			
1	1	2,12	2,12
2	2	2,83	5,66
3			0
			0
SUMA			7,78

CERRAMIENTO:		
1	1	7,08
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,08

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54315

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	82,29	$ 1.780.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,00	$ 153.905,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.568.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.415.670,00
COSTO TRAFICO					$ 41.068,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 33.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 188.168,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.678.435,00**

PISOS :

1 piso teja	1	82,29	1	82,29
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		82,29		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54319

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,68	$ 129.317,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	202,19	$ 9.812.281,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,82	$ 132.065,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,07	$ 133.458,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.841.388,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.419.046,00
COSTO TRAFICO					$ 173.366,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.541,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 888.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.621.978,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	3,82	1	3,82
1 piso placa	1	3,82	1	3,82
3 pisos teja	1	26,45	3	79,35
3 pisos placa	1	32,12	3	96,36
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	9,61	2	19,22
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		75,82		

VOLADIZO:			
1	1	1,86	1,86
2	2	3,63	7,26
3			0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:		
1	1	6,07
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,07

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54323

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,26	$ 157.040,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	16,58	$ 377.477,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	376,39	$ 18.266.207,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,26	$ 250.993,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	35,54	$ 539.380,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	28,00	$ 615.621,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.840.985,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.718.510,00
COSTO TRAFICO					$ 333.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 272.092,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.733.922,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.057.794,00**

PISOS :

1 piso teja	1	7,26	1	7,26
1 piso teja doble altura	1	7,26	1	7,26
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	42,79	3	128,37
3 pisos placa	1	30,3	3	90,9
2 pisos teja	1	4,8	2	9,6
2 pisos placa	1	73,76	2	147,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		166,17		

VOLADIZO:

1	1	16,58	16,58
2	2		0
3			0
			0
SUMA			16,58

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS H

14,94	1	14,94
2,42	1	2,42
3,9	1	3,9
14,28	1	14,28
		0
		0
		0
SUMA		35,54

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

0
0
0
0
SUMA

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47652

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	364,30	$ 7.880.110,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	35,00	$ 769.526,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	5.502,00	$ 20.336.716,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	7.152,30	$ 309.000.871,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 337.987.223,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 449.523.007,00
COSTO TRAFICO					$ 5.404.783,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.412.626,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 28.562.313,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 487.902.729,00**

PISOS :

1 piso teja	1	364,3	1	364,3
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		364,3		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49358

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	1.561,20	$ 5.770.571,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.025,96	$ 44.324.558,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.095.129,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 66.626.522,00
COSTO TRAFICO					$ 801.076,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 654.022,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.208.621,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 72.290.241,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49359

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	846,86	$ 3.130.198,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.101,42	$ 47.584.657,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.714.855,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 67.450.757,00
COSTO TRAFICO					$ 810.986,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 662.113,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.261.046,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 73.184.902,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42979

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	19,20	$ 931.776,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	118,40	$ 4.093.325,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.872.935,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 7.811.004,00
COSTO TRAFICO					$ 93.915,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 76.675,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 467.728,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 8.449.322,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	118,4	1	118,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	9,6	2	19,2
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42997

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,01	$ 130.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,00	$ 68.301,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	293,97	$ 14.266.364,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,01	$ 207.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	6,02	$ 113.918,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	10,00	$ 219.865,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.640.494,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.801.857,00
COSTO TRAFICO					$ 250.108,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.196,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.323.078,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.579.239,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,01	1	6,01
1 piso teja doble altura	1	6,01	1	6,01
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	87,97	3	263,91
3 pisos placa	1	6,02	3	18,06
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	6,02	1	6,02
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		112,03		

VOLADIZO:

1	1	3	3
2	2	6	12
3			0
			0
SUMA			15

CERRAMIENTO:

1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54298

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	0,80	$ 18.214,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	117,27	$ 5.691.113,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	78,00	$ 4.401.780,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	3,90	$ 85.747,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.831.121,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.405.391,00
COSTO TRAFICO					$ 173.201,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.407,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 887.156,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.607.155,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	37,53	3	112,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1	19,5	4	78
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		57,03		

VOLADIZO:

1	1	0,8	0,8
2	2	2,34	4,68
3			0
			0
SUMA			5,48

CERRAMIENTO:

1	1	3,9
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		3,9

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54299

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	61,84	$ 1.407.911,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	5,50	$ 266.915,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	2,94	$ 44.619,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	4,19	$ 92.123,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	0,96	$ 32.771,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.478.606,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.296.546,00
COSTO TRAFICO					$ 39.636,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 32.360,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 209.673,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.578.215,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	59,33	1	59,33
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	2,75	2	5,5
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		62,08		

VOLADIZO:

1	1	2,51	2,51
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,51

CERRAMIENTO:

1	1	4,19
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,19

DEMOLICION DE MUROS		H	
	4,2	0,7	2,94
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,94

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54301

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,95	$ 89.930,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	323,02	$ 15.676.161,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 16.820.300,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.370.999,00
COSTO TRAFICO					$ 268.975,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 219.599,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.393.800,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.253.373,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	100	3	300
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	3,95	3,95
2	2	11,51	23,02
3			0
			0
SUMA			26,97

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54306

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,46	$ 139.735,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,69	$ 106.777,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	362,88	$ 17.610.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,46	$ 223.335,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,85	$ 301.257,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.435.879,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.849.719,00
COSTO TRAFICO					$ 310.801,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 253.747,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.615.060,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 28.029.327,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,46	1	6,46
1 piso teja doble altura	1	6,46	1	6,46
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	34,89	3	104,67
3 pisos placa	1	85,17	3	255,51
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,98		

VOLADIZO:

1	1	4,69	4,69
2	2	1,35	2,7
3			0
			0
SUMA			7,39

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,5	1,1	11,55
	8,3	1	8,3
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			19,85

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43000

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	119,96	$ 2.594.834,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	13,06	$ 198.208,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,96	$ 175.012,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	4,24	$ 145.574,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.747.895,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.984.700,00
COSTO TRAFICO					$ 59.933,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 48.931,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 287.964,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.381.528,00**

PISOS :

1 piso teja	1	119,96	1	119,96
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		119,96		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,96
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,96

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,75	0,4	4,3
	7,96	1,1	8,76
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			13,06

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54378

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,57	$ 195.113,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	110,06	$ 5.341.212,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 6.346.484,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 8.440.824,00
COSTO TRAFICO					$ 101.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 82.857,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 507.787,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 9.132.955,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	3,77	1	3,77
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	55,03	2	110,06
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		58,8		

VOLADIZO:			
1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54380

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	3,76	$ 81.332,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,20	$ 163.922,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	216,72	$ 10.517.422,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,76	$ 129.991,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	22,00	$ 483.702,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 12.010.636,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.974.146,00
COSTO TRAFICO					$ 192.063,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 156.806,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.016.017,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 17.339.032,00**

PISOS :

1 piso teja	1	3,76	1	3,76
1 piso teja doble altura	1	3,76	1	3,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	72,24	3	216,72
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		79,76		

VOLADIZO:

1	1	7,2	7,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			7,2

CERRAMIENTO:

1	1	22
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		22

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43014

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	101,74	$ 2.200.720,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	6,01	$ 91.212,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	1,95	$ 66.991,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.133.903,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.168.091,00
COSTO TRAFICO					$ 50.115,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 40.915,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 236.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 4.495.146,00**

PISOS :

1 piso teja	1	101,74	1	101,74
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		101,74		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS		H	
	8,59	0,7	6,01
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			6,01

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43022

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,47	$ 139.951,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,93	$ 89.474,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	364,59	$ 17.693.553,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,47	$ 223.681,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,34	$ 139.394,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.920.320,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.164.026,00
COSTO TRAFICO					$ 302.556,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 247.016,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.571.447,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.285.045,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,47	1	6,47
1 piso teja doble altura	1	6,47	1	6,47
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	121,53	3	364,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		134,47		

VOLADIZO:

1	1	3,93	3,93
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,93

CERRAMIENTO:

1	1	6,34
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,34

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43023

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,11	$ 184.640,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	272,58	$ 13.228.307,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,00	$ 439.729,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.486.943,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.267.634,00
COSTO TRAFICO					$ 231.662,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.136,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.196.414,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.884.846,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	56,21	3	168,63
3 pisos placa	1	3,91	3	11,73
2 pisos teja	1	5,96	2	11,92
2 pisos placa	1	33,92	2	67,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	8,11	8,11
2	2	6,23	12,46
3			0
			0
SUMA			20,57

CERRAMIENTO:

1	1	20
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42971

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	282,62	$ 13.715.549,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	96,82	$ 1.469.407,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	10,00	$ 219.865,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 16.039.088,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 21.331.987,00
COSTO TRAFICO					$ 256.482,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 209.400,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.327.715,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 23.125.584,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	141,31	2	282,62
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		141,31		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10	2,6	26
	8,9	1	8,9
	1,25	3,2	4
	20	2,6	52
	29,6	0,2	5,92
			0
			0
SUMA			96,82

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42995

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	77,44	$ 1.675.091,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,24	$ 164.833,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	87,62	$ 4.252.199,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,75	$ 233.361,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	8,79	$ 133.403,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 7.233.867,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 9.621.043,00
COSTO TRAFICO					$ 115.677,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 94.442,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 582.853,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 10.414.015,00**

PISOS :

1 piso teja	1	77,44	1	77,44
1 piso teja doble altura	1	6,75	1	6,75
1 piso placa	1	7,24	1	7,24
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	43,81	2	87,62
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		135,24		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,15	1	3,15
	2,3	2,45	5,64
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			8,79

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43012

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	5,74	$ 124.161,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	13,11	$ 298.475,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	258,84	$ 12.561.505,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	5,74	$ 198.443,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	13,50	$ 204.885,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.021.736,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.648.909,00
COSTO TRAFICO					$ 224.223,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 183.062,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.157.060,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.213.254,00**

PISOS :

1 piso teja		1	5,74	1	5,74
1 piso teja doble altura		1	5,74	1	5,74
1 piso placa		1		1	0
3 pisos teja		1	47,51	3	142,53
3 pisos placa		1	15,75	3	47,25
2 pisos teja		1		2	0
2 pisos placa		1	29,58	2	59,16
4 pisos teja		1		4	0
Enramada		1			0
MEZZANINE		1		1	0
zona		1			0
zona dura		1			0
SUMA			104,32		

VOLADIZO:

1	1	13,11	13,11
2	2	4,95	9,9
3			0
			0
SUMA			23,01

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H		
	13,5	1	13,5
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			13,5

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	52901

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	95,28	$ 2.060.985,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,95	$ 174.792,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.870.044,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.817.159,00
COSTO TRAFICO					$ 45.895,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 37.470,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 242.786,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 4.143.310,00**

PISOS :

1 piso teja	1	95,28	1	95,28
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		95,28		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,95
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,95

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54393

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,88	$ 133.870,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	348,27	$ 16.901.543,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	1,65	$ 57.044,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,05	$ 155.005,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.881.729,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.782.700,00
COSTO TRAFICO					$ 285.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 233.457,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.512.671,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.814.776,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	1,65	1	1,65
1 piso placa	1	1,65	1	1,65
3 pisos teja	1	78,57	3	235,71
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	56,28	2	112,56
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		138,15		

VOLADIZO:

1	1	4,23	4,23
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,23

CERRAMIENTO:

1	1	7,05
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,05

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	54326

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22 767.00	8.25	$ 187 786.77
1.09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15 177.00	89.44	$ 1 357 430.88
1.10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21 360.00	11.75	$ 250 873.20
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18 509.00	54.32	$ 1 005 408.88
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	54.32	$ 9 614.64
			TOTAL		$ 2 811 114.37
			TOTAL CON AIU	1.330	$ 3 738 782.11
				Componentes	$ 319 441.54
				Total	**$ 4 058 223.65**

PISOS :

1 piso teja	1	0
1 piso teja doble altura	1	0
1 piso placa	1	0
3 pisos teja	1	0
3 pisos placa	1	0
2 pisos teja	1	0
2 pisos placa	1	0
zona dura servidumbre	1	85.32
	1	0
SUMA		85.32

VOLADIZO:

1	1	
2	1	
3	1	
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	22.34
2	1	23.91
3	1	2.4
4	1	2.49
SUMA		51.14

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
SUMA	0

CONSTRUCCION MUROS H

	0
	0
	0
	0
SUMA	0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	52126

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	297.68	$ 14 446 410.40
1.11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59 756.00	32.74	$ 1 956 698.27
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18 509.00	97.30	$ 1 800 925.70
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	97.30	$ 17 222.10
			TOTAL		$ 18 221 256.47
			TOTAL CON AIU	33%	$ 24 234 271.10
				Componentes	$ 2 070 576.12
				Total	**$ 26 304 847.23**

PISOS :

1 piso teja	1		0
1 piso placa	1		0
1 piso teja triple altura	1	2.02	1	2.02
3 pisos teja	1	92.40	3	277.2
3 pisos placa	1	2.88	3	8.64
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1		2	0
enrramada triple altura	1			0
enrramada	1			0
garita	1			0
tanque	1			0
zonas duras	1			0
zona verde	1			0
bascula	1		1	0
escalera	1		2	0
SUMA		97.30		

VOLADIZO:

1	1	1.4	1.4
2	2	4.21	8.42
3	1		
SUMA			9.82

CERRAMIENTO:

1	1	90.57
2	1	6.27
3	1	0
4	1	0
5	1	0
6	1	0
SUMA		96.84

DEMOLICION DE MUROS H

170.88	4	683.52
		0
		0
		0
SUMA		683.52

CONSTRUCCION MUROS H

	0
	0
	0
	0
SUMA	0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47532

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21 631.00	125.59	$ 2 716 637.29
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	252.10	$ 12 234 413.00
2.11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257 230.00	34.40	$ 8 848 712.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	251.64	$ 44 540.28
			TOTAL		$ 23 844 302.57
			TOTAL CON AIU	33%	$ 31 712 922.42
				Componentes	$ 2 709 552.09
				Total	**$ 34 422 474.51**

PISOS :

1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS H

26.29	2.5	65.725
		0
		0
		0
SUMA		65.725

CONSTRUCCION MUROS H

	0
	0
	0
	0
SUMA	0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	48562

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	71.19	$ 3 454 850.70
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	38.41	$ 6 798.57
			TOTAL		$ 3 461 649.27
			TOTAL CON AIU	33%	$ 4 603 993.53
				Componentes	$ 393 365.21
				Total	$ 4 997 358.74

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	31.45	2	62.9
2 pisos placa	1	0.96	2	1.92
zona dura	1	6	0	0
	1			0
SUMA		38.41		64.82

VOLADIZO:

1	1	6.37
2	1	0
3	1	0
SUMA		6.37

CERRAMIENTO:

1	1	6.21
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6.21

DEMOLICION DE MUROS

		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS

		H	
			0
			0
			0
			0
SUMA			0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47618

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	3.48	$ 87 073.08
2.08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30 802.00	62.63	$ 1 929 129.26
			TOTAL		$ 2 016 202.34
			TOTAL CON AIU	33%	$ **2 681 549.11**
				Componentes	$ 229 111.56
				Total	$ **2 910 660.67**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47400

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30 802.00	30.00	$ 924 060.00
3.01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$ 5 102.00	172.00	$ 877 544.00
3.02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	$ 9 613.00	30.00	$ 288 390.00
3.03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	$ 46 058.00	91.00	$ 4 191 278.00
4.03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	$ 26 574.00	8.00	$ 212 592.00
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	85.00	$ 39 865.00
			TOTAL		$ 6 533 729.00
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 8 689 859.57**
				Componentes	$ 742 461.60
				Total	**$ 9 432 321.17**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47609

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	964.02	$ 170 631.86
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	964.02	$ 452 126.22
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	964.02	$ 217 868.92
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	964.02	$ 229 437.18
			TOTAL		$ 1 070 064.18
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 1 423 185.36**
				Componentes	$ 121 596.96
				Total	**$ 1 544 782.31**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47635

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 075.27	$ 190 322.54
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 075.27	$ 504 300.96
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 075.27	$ 243 010.69
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 075.27	$ 255 913.92
			TOTAL		$ 1 193 548.10
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 1 587 418.98**
				Componentes	$ 135 629.08
				Total	**$ 1 723 048.05**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47632

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 218.39	$ 215 654.66
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	42.63	$ 1 841 743.89
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 218.39	$ 571 423.92
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 218.39	$ 275 355.66
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 218.39	$ 289 976.32
			TOTAL		$ 3 194 154.46
			TOTAL CON AIU	33%	$ 4 248 225.43
				Componentes	$ 362 968.38
				Total	$ 4 611 193.81

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47630

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	560.98	$ 99 293.89
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	336.59	$ 157 860.45
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	560.98	$ 126 782.03
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	560.98	$ 133 513.82
			TOTAL		$ 517 450.19
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 688 208.75**
				Componentes	$ 58 800.56
				Total	**$ 747 009.31**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	35015

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	3 974.79	$ 703 537.30
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	3 974.79	$ 1 864 175.11
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	3 974.79	$ 898 301.86
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	3 974.79	$ 945 999.31
			TOTAL		$ 4 412 013.58
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 5 867 978.06**
				Componentes	$ 501 360.05
				Total	**$ 6 369 338.11**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	49020

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	700.65	$ 124 015.55
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	700.65	$ 328 606.19
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	700.65	$ 158 347.54
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	700.65	$ 166 755.38
			TOTAL		$ 777 724.66
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 1 034 373.80**
				Componentes	$ 88 376.90
				Total	**$ 1 122 750.70**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47535

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	4 032.00	$ 713 664.18
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	4 032.00	$ 1 891 008.48
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	4 032.00	$ 911 232.23
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	4 032.00	$ 959 616.24
			TOTAL		$ 4 475 521.13
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 5 952 443.10**
				Componentes	$ 508 576.74
				Total	**$ 6 461 019.84**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47449

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	452.53	$ 80 098.13
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	452.53	$ 212 237.43
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	452.53	$ 102 272.19
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	452.53	$ 107 702.58
			TOTAL		$ 502 310.33
			TOTAL CON AIU	33%	$ 668 072.74
				Componentes	$ 57 080.14
				Total	$ 725 152.88

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47461

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 267.41	$ 224 332.01
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 267.41	$ 594 416.46
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 267.41	$ 286 435.22
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 267.41	$ 301 644.17
			TOTAL		$ 1 406 827.86
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 1 871 081.05**
				Componentes	$ 159 865.17
				Total	**$ 2 030 946.22**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47432

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
3.03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	$ 46 058.00	1.00	$ 46 058.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	432.46	$ 76 545.26
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	432.46	$ 202 823.31
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	432.46	$ 97 735.75
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	432.46	$ 102 925.26
			TOTAL		$ 526 087.58
			TOTAL CON AIU	33%	$ 699 696.48
				Componentes	$ 59 782.07
				Total	$ 759 478.55

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47426

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	326.42	$ 57 775.71
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	65.28	$ 30 617.86
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	326.42	$ 73 770.11
			TOTAL		$ 162 163.68
			TOTAL CON AIU	33%	$ 215 677.69
				Componentes	$ 18 427.50
				Total	$ 234 105.19

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47425

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	484.10	$ 85 685.69
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	387.28	$ 181 634.30
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	484.10	$ 109 406.59
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	484.10	$ 115 215.79
			TOTAL		$ 491 942.38
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 654 283.36**
				Componentes	$ 55 901.97
				Total	**$ 710 185.34**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47423

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	360.00	$ 63 720.00
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	360.00	$ 168 840.00
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	360.00	$ 81 360.00
			TOTAL		$ 313 920.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 417 513.60
				Componentes	$ 35 672.36
				Total	$ 453 185.96

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47397

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257 230.00	4.60	$ 1 183 258.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 983.17	$ 351 021.97
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 983.17	$ 930 109.06
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 983.17	$ 448 197.54
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 983.17	$ 471 995.64
			TOTAL		$ 3 384 582.22
			TOTAL CON AIU	33%	$ 4 501 494.36
				Componentes	$ 384 607.68
				Total	$ 4 886 102.04

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47396

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	740.09	$ 130 995.72
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	740.09	$ 347 101.64
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	740.09	$ 167 260.07
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	740.09	$ 176 141.13
			TOTAL		$ 821 498.56
			TOTAL CON AIU	33%	$ 1 092 593.08
				Componentes	$ 93 351.15
				Total	$ 1 185 944.23

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47667

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	956.13	$ 169 235.09
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	478.07	$ 224 212.59
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	956.13	$ 216 085.48
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	956.13	$ 227 559.05
			TOTAL		$ 837 092.21
			TOTAL CON AIU	33%	$ 1 113 332.64
				Componentes	$ 95 123.14
				Total	$ 1 208 455.78

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	578.46	$ 102 386.88
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	578.46	$ 271 296.31
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	578.46	$ 130 731.27
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	578.46	$ 137 672.75
			TOTAL		$ 642 087.22
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 853 976.00**
				Componentes	$ 72 963.71
				Total	**$ 926 939.71**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	46326

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	247.19	$ 43 753.42
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	247.19	$ 115 934.20
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	247.19	$ 55 865.95
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	247.19	$ 58 832.28
			TOTAL		$ 274 385.85
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 364 933.18**
				Componentes	$ 31 179.89
				Total	**$ 396 113.07**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47622

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21 631.00	48.42	$ 1 047 373.02
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	92.40	$ 2 031 506.40
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	58.20	$ 1 456 222.20
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	265.09	$ 46 920.93
			TOTAL		$ 4 582 022.55
			TOTAL CON AIU	33%	$ 6 094 089.99
				Componentes	$ 520 679.05
				Total	**$ 6 614 769.04**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	54325

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	620.09	$ 30 092 967.70
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18 509.00	214.46	$ 3 969 440.14
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	34.59	$ 760 495.74
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	214.46	$ 37 959.42
			TOTAL		$ 34 860 863.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 46 364 947.79
				Componentes	$ 3 961 421.14
				Total	$ 50 326 368.93

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso placa	1			0
1 piso teja triple altura	1	11.00	1	11
3 pisos teja	1	183.61	3	550.83
3 pisos placa	1	11.96	3	35.88
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1	7.89	2	15.78
enrramada triple altura	1			0
enrramada	1			0
garita	1			0
tanque	1			0
zonas duras	1			0
zona verde	1			0
bascula	1		1	0
escalera	1		2	0
SUMA		214.46		

VOLADIZO:

1			1	4.66	4.66
2			1	1.94	1.94
3			1		
SUMA					6.6

CERRAMIENTO:

1			1	5.84
2			1	2.36
3			1	26.39
4			1	0
5			1	0
6			1	0
SUMA				34.59

DEMOLICION DE MUROS		H		
	170.88		4	683.52
				0
				0
				0
SUMA				683.52

CONSTRUCCION MUROS		H		
				0
				0
				0
				0
SUMA				0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47650

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21 631.00	214.61	$ 4 642 298.06
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18 509.00	1 194.00	$ 22 099 746.00
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	358.62	$ 7 884 619.32
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5 264.00	3 433.81	$ 18 075 581.87
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	8 584.53	$ 1 519 461.43
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	-	$ -
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	717.24	$ 30 986 919.72
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	8 584.53	$ 1 940 103.30
			TOTAL		$ 87 148 729.70
			TOTAL CON AIU	33%	$ 115 907 810.49
				Componentes	$ 9 903 163.33
				Total	$ 125 810 973.82

PISOS :				
1 piso teja	1	90.03	1	90.03
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	10.63	1	10.63
3 pisos teja	1	28.18	3	84.54
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	137	2	274
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		265.84		459.2

VOLADIZO:

1		1	0
2		1	0
3		1	0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1		1	9.56
2		1	16.28
3		1	0
4		1	
SUMA			25.84

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS		H	
			0
			0
			0
			0
SUMA			0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	13454

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	150.00	$ 3 297 900.00
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	100.00	$ 2 502 100.00
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5 264.00	2 317.20	$ 12 197 740.80
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	6 833.00	$ 1 209 441.00
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	-	$ -
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	1 560.00	$ 67 396 680.00
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	6 833.00	$ 1 544 258.00
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	13 666.00	$ 3 252 508.00
			TOTAL		$ 91 400 627.80
			TOTAL CON AIU	33%	$ 121 562 834.97
				Componentes	$ 10 386 328.62
				Total	$ 131 949 163.59

PISOS :				
1 piso teja	1	90.03	1	90.03
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	10.63	1	10.63
3 pisos teja	1	28.18	3	84.54
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	137	2	274
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		265.84		459.2

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	12721

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	500.00	$ 10 993 000.00
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	200.00	$ 5 004 200.00
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5 264.00	3 980.00	$ 20 950 720.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	10 819.08	$ 1 914 977.16
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	3 090.00	$ 133 497 270.00
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	10 819.08	$ 2 445 112.08
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	21 638.16	$ 5 149 882.08
			TOTAL		$ 179 955 161.32
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 239 340 364.56**
				Componentes	$ 20 449 240.75
				Total	**$ 259 789 605.30**

PISOS :				
1 piso teja	1	90.03	1	90.03
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	10.63	1	10.63
3 pisos teja	1	28.18	3	84.54
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	137	2	274
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		265.84		459.2

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	12721

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	500.00	$ 10 993 000.00
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	200.00	$ 5 004 200.00
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5 264.00	3 980.00	$ 20 950 720.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	10 819.08	$ 1 914 977.16
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	3 090.00	$ 133 497 270.00
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	10 819.08	$ 2 445 112.08
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	21 638.16	$ 5 149 882.08
			TOTAL		$ 179 955 161.32
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 239 340 364.56**
				Componentes	$ 20 449 240.75
				Total	**$ 259 789 605.30**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
Sotano	1	1	0
zona dura Carcamo	1	1	0
zona dura	1	1	0
Zona dura enrramada	1	1	0
SUMA	0		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	54325

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	310.05	$ 15 046 483.85
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18 509.00	107.23	$ 1 984 720.07
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	-	$ -
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	107.23	$ 18 979.71
			TOTAL		$ 17 050 183.63
			TOTAL CON AIU	33%	$ 22 676 744.23
				Componentes	$ 1 937 501.03
				Total	$ 24 614 245.25

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso placa	1			0
1 piso teja triple altura	1	11.00	1	11
3 pisos teja	1	183.61	3	550.83
3 pisos placa	1	11.96	3	35.88
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1	7.89	2	15.78
enrramada triple altura	1			0
enrramada	1			0
garita	1			0
tanque	1			0
zonas duras	1			0
zona verde	1			0
bascula	1		1	0
escalera	1		2	0
SUMA		214.46		

VOLADIZO:

1		1	4.66	4.66
2		1	1.94	1.94
3		1		
SUMA				6.6

CERRAMIENTO:

1		1	0
2		1	0
3		1	0
4		1	0
5		1	0
6		1	0
SUMA			0

DEMOLICION DE MUROS		H		
	170.88		4	683.52
				0
				0
				0
SUMA				683.52

CONSTRUCCION MUROS		H		
				0
				0
				0
				0
SUMA				0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	52058

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34 572.00	187.66	$ 6 487 781.52
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18 509.00	200.96	$ 3 719 568.64
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	10.00	$ 219 860.00
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	10.17	$ 254 463.57
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	200.96	$ 35 569.92
			TOTAL		$ 10 717 243.65
			TOTAL CON AIU	33%	$ 14 253 934.05
				Componentes	$ 1 217 856.13
				Total	$ 15 471 790.18

PISOS :

1 piso teja	1	0	1	0
1 piso placa	1			0
1 piso teja triple altura	1	150.18	1	150.18
1 piso placa doble altura	1	29.49	1	29.49
1 piso placa doble altura + escalera	1	7.99	1	7.99
2 pisos teja	1	-		0
2 pisos placa	1	-	2	0
enrramada triple altura	1			0
enrramada	1			0
garita	1			0
tanque	1			0
zonas duras	1	13.30		0
zona verde	1			0
bascula	1		1	0

escalera		1	2	0
SUMA			200.96	
VOLADIZO:				
1		1	0	0
2		1	0	0
3		1		
SUMA				0
CERRAMIENTO:				
1		1	10	
2		1	0	
3		1	0	
4		1	0	
5		1	0	
6		1	0	
SUMA			10	
DEMOLICION DE MUROS	H			
		4	0	
			0	
			0	
			0	
SUMA			0	
CONSTRUCCION MUROS	H			
			0	
			0	
			0	
			0	
SUMA			0	

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	52026

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15 177.00	4.67	$ 70 876.59
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18 509.00	117.39	$ 2 172 808.53
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	12.76	$ 280 541.36
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	15.76	$ 394 330.96
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	160.46	$ 28 401.42
			TOTAL		$ 2 946 958.86
			TOTAL CON AIU	33%	$ 3 919 455.28
				Componentes	$ 334 878.26
				Total	$ 4 254 333.54

PISOS :

1 piso teja	1	-	1	0
1 piso placa	1	-		0
1 piso teja doble altura	1	-	1	0
3 pisos teja	1	-	3	0
3 pisos placa	1	-	3	0
2 pisos teja	1	-		0
2 pisos placa	1	-	2	0
enrramada triple altura	1	-		0
enrramada	1	-		0
garita	1	-		0
tanque	1	-		0
zonas duras	1	-		0
zona verde	1	-		0
bascula	1	-	1	0
escalera	1	-	2	0
SUMA		-		

VOLADIZO:

1			1	0	0
2			1	0	0
3			1		
SUMA					0

CERRAMIENTO:

1		1	12.76
2		1	0
3		1	0
4		1	0
5		1	0
6		1	0
SUMA			12.76

DEMOLICION DE MUROS		H		
	170.88		4	683.52
				0
				0
				0
SUMA				683.52

CONSTRUCCION MUROS		H		
				0
				0
				0
				0
SUMA				0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47713

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	2 988.33	$ 528 934.78
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	2 988.33	$ 1 401 527.76
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	2 988.33	$ 675 363.06
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	2 988.33	$ 711 223.04
			TOTAL		$ 3 317 048.64
			TOTAL CON AIU	33%	$ 4 411 674.70
				Componentes	$ 376 933.49
				Total	$ 4 788 608.18

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0

3		1	0
SUMA			0
CERRAMIENTO:			
1		1	9
2		1	0
3		1	0
4		1	
SUMA			9
DEMOLICION DE MUROS	H		
		2.5	0
			0
			0
			0
SUMA			0
CONSTRUCCION MUROS	H		
			0
			0
			0
			0
SUMA			0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47712

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21 631.00	64.28	$ 1 390 440.68
1.03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22 767.00	4.72	$ 107 460.24
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	167.90	$ 8 148 187.00
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	11.34	$ 249 321.24
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	148.23	$ 26 236.71
			TOTAL		$ 9 921 645.87
			TOTAL CON AIU	33%	$ 13 195 789.01
				Componentes	$ 1 127 448.21
				Total	$ 14 323 237.22

PISOS :

1 piso teja	1	64.28	1	64.28
zona blanda	1	0	0	0
2 pisos teja	1	0	2	0
piso de concreto	1	0	1	0
Enramada	1	0	2	0
2 pisos teja	1	0		0
2 pisos placa	1	83.95	2	167.9
enrramada triple altura	1	0		0
enrramada	1	0		0
garita	1	0		0
tanque	1	0		0
zonas duras	1	0		0

Zona libre	1	0		0
zona dura anden	1	0	1	0
zona dura	1	0	2	0
SUMA		148.23		

VOLADIZO:

1	1	4.72	4.72
2	1	0	0
3	1	0	0
SUMA			4.72

CERRAMIENTO:

1	1	5.9
2	1	5.44
3	1	0
4	1	0
5	1	0
6	1	0
SUMA		11.34

DEMOLICION DE MUROS

	H	
0	3	0
0	3.5	0
0	5	0
0	3.5	0
SUMA		0

CONSTRUCCION MUROS

	H	
0	2.2	0
0	2.2	0
0	2.2	0
0	0.9	0
0	1.4	0
0	2.4	0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47650

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21 631.00	257.19	$ 5 563 329.99
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18 509.00	1 200.00	$ 22 210 800.00
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	358.62	$ 7 884 619.32
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5 264.00	4 206.42	$ 22 142 587.79
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	8 584.53	$ 1 519 461.43
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	652.69	$ 28 198 096.95
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	8 584.53	$ 1 940 103.30
			TOTAL		$ 87 795 199.15
			TOTAL CON AIU	33%	$ 116 767 614.87
				Componentes	$ 9 976 625.01
				Total	$ 126 744 239.89

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
Sotano	1	1	0
zona dura Carcamo	1	1	0
zona dura	1	1	0
Zona dura enrramada	1	1	0
SUMA	0		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47641

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	13.00	$ 285 818.00
			TOTAL		$ 285 818.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 380 137.94
				Componentes	$ 32 478.99
				Total	$ 412 616.93

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0

SUMA		0
CERRAMIENTO:		
1	1	13
2	1	0
3	1	0
4	1	
SUMA		13
DEMOLICION DE MUROS	H	
	2.5	0
		0
		0
		0
SUMA		0
CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47635

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	25.60	$ 562 841.60
			TOTAL		$ 562 841.60
			TOTAL CON AIU	33%	$ 748 579.33
				Componentes	$ 63 958.62
				Total	$ 812 537.95

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47632

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	12.00	$ 263 832.00
			TOTAL		$ 263 832.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 350 896.56
				Componentes	$ 29 980.60
				Total	$ 380 877.16

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47630

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	6.70	$ 147 306.20
			TOTAL		$ 147 306.20
			TOTAL CON AIU	33%	$ 195 917.25
				Componentes	$ 16 739.17
				Total	$ 212 656.42

PISOS :

1 piso teja	1	0	1	0
1 piso teja doble altura	1	0	1	0
1 piso placa	1	0	1	0
3 pisos teja	1	0	3	0
3 pisos placa	1	0	3	0
2 pisos teja	1	0	2	0
2 pisos placa	1	0	2	0
Sotano	1	0	1	0
zona dura Carcamo	1	0	1	0
zona dura	1	0	1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0

SUMA		0
CERRAMIENTO:		
1	1	6.7
2	1	0
3	1	0
4	1	
SUMA		6.7
DEMOLICION DE MUROS	H	
	2.5	0
		0
		0
		0
SUMA		0
CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47626

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21 631.00	105.40	$ 2 279 907.40
1.06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34 572.00	47.54	$ 1 643 552.88
1.09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15 177.00	119.60	$ 1 815 169.20
2.01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	$ 74 318.00	36.20	$ 2 690 311.60
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	36.20	$ 905 760.20
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 642.06	$ 290 644.62
			TOTAL		$ 9 625 345.90
			TOTAL CON AIU	33%	$ 12 801 710.05
				Componentes	$ 1 093 778.11
				Total	$ 13 895 488.15

PISOS :

1 piso teja	1	47.73	1	47.73
1 piso teja doble altura	1	47.54	1	47.54
1 piso teja triple altura	1	0	1	0
1 piso placa doble altura	1	0	1	0
1 piso placa doble altura + escalera	1	0	1	0
2 pisos teja	1	0		0
2 pisos placa	1	0	2	0
enrramada triple altura	1	0		0
enrramada	1	57.67	1	57.67
garita	1	0		0
tanque	1	0		0

zonas duras	1	422.89		0
zona verde	1	1066.23		0
bascula	1	0	1	0
escalera	1	0	2	0
SUMA		1 642.06		

VOLADIZO:

1	1	0	0
2	1	0	0
3	1		
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6.2
2	1	30
3	1	0
4	1	0
5	1	0
6	1	0
SUMA		36.2

DEMOLICION DE MUROS	H		
	27.9	4	111.6
	8	1	8
	0	2.5	0
			0
SUMA			119.6

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47622

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	12 360.00	$ 8 961 000.00
4.09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	m3	$ 18 124.00	15.00	$ 271 860.00
			TOTAL		$ 9 232 860.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 12 279 703.80
				Componentes	$ 1 049 177.89
				Total	$ 13 328 881.69

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0

SUMA		0
CERRAMIENTO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
4	1	
SUMA		0
DEMOLICION DE MUROS	H	
	2.5	0
		0
		0
		0
SUMA		0
CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	9.00	$ 197 874.00
			TOTAL		$ 197 874.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 263 172.42
				Componentes	$ 22 485.45
				Total	$ 285 657.87

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0

SUMA		0
CERRAMIENTO:		
1	1	9
2	1	0
3	1	0
4	1	
SUMA		9
DEMOLICION DE MUROS	H	
	2.5	0
		0
		0
		0
SUMA		0
CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47616

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	383.51	$ 67 881.15
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	383.51	$ 179 865.87
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	383.51	$ 86 673.10
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	383.51	$ 91 275.22
			TOTAL		$ 425 695.33
			TOTAL CON AIU	33%	$ 566 174.79
				Componentes	$ 48 373.97
				Total	$ 614 548.77

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0

3		1	0
SUMA			0
CERRAMIENTO:			
1		1	9
2		1	0
3		1	0
4		1	
SUMA			9
DEMOLICION DE MUROS	H		
		2.5	0
			0
			0
			0
SUMA			0
CONSTRUCCION MUROS	H		
			0
			0
			0
			0
SUMA			0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47614

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3 798.00	0.18	$ 676.52
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	204.72	$ 9 935 061.60
1.05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56 433.00	395.92	$ 22 342 953.36
1.09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15 177.00	-	$ -
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	80.11	$ 1 761 298.46
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	220.83	$ 39 086.58
			TOTAL		$ 34 079 076.52
			TOTAL CON AIU	33%	$ 45 325 171.77
				Componentes	$ 3 872 582.68
				Total	$ 49 197 754.44

PISOS :

3 pisos teja	1	68.24	3	204.72
4 pisos placa	1	1.28	4	5.12
4 pisos teja	1	97.7	4	390.8
piso de concreto	1	0.178125	1	0.178125
Enramada	1	53.43	2	106.86
2 pisos teja	1	0		0
2 pisos placa	1	0	2	0
enrramada triple altura	1	0		0
enrramada	1	0		0
garita	1	0		0
tanque	1	0		0
zonas duras	1	0		0

zona verde	1	0		0
bascula	1	0	1	0
escalera	1	0	2	0
SUMA		220.83		

VOLADIZO:

1	1	4.5	4.5	
2	1	30.75	30.75	
3	1	3.78	3.78	
SUMA			39.03	

CERRAMIENTO:

		17.5		
1	1	3.64		
2	1	11.58		
3	1	7.68		
4	1	15.29		
5	1	7.4		80.11
6	1	11.31		0
7	1	5.71		
SUMA		80.11		

DEMOLICION DE MUROS

	H		
11.08	4	44.32	
29.9	4	119.6	
80.15	2.5	200.375	
		0	
SUMA		364.295	

CONSTRUCCION MUROS

	H		
0	2.2	0	
0	2.2	0	
0	2.2	0	
0	0.9	0	
0	1.4	0	

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47607

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 464.16	$ 259 155.77
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 464.16	$ 686 689.57
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 464.16	$ 330 899.45
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 464.16	$ 348 469.34
			TOTAL		$ 1 625 214.13
			TOTAL CON AIU	33%	$ 2 161 534.79
				Componentes	$ 184 681.53
				Total	$ 2 346 216.32

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0

3		1	0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1		1	0
2		1	0
3		1	0
4		1	
SUMA			0

DEMOLICION DE MUROS	H		
		2.5	0
			0
			0
			0
SUMA			0

CONSTRUCCION MUROS	H		
			0
			0
			0
			0
SUMA			0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47606

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	60.00	$ 1 319 160.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 685.46	$ 298 325.75
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 685.46	$ 790 478.96
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 685.46	$ 380 913.10
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 685.46	$ 401 138.58
			TOTAL		$ 3 190 016.39
			TOTAL CON AIU	33%	$ 4 242 721.79
				Componentes	$ 362 498.15
				Total	$ 4 605 219.94

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1		1	0
2		1	0
3		1	0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1		1	0
2		1	0
3		1	0
4		1	
SUMA			0

DEMOLICION DE MUROS	H		
		2.5	0
			0
			0
			0
SUMA			0

CONSTRUCCION MUROS	H		
			0
			0
			0
			0
SUMA			0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47600

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	851.57	$ 150 728.04
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	851.57	$ 399 386.73
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	851.57	$ 192 455.01
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	851.57	$ 202 673.86
			TOTAL		$ 945 243.65
			TOTAL CON AIU	33%	$ 1 257 174.05
				Componentes	$ 107 412.95
				Total	$ 1 364 587.00

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0

3		1	0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1		1	0
2		1	0
3		1	0
4		1	
SUMA			0

DEMOLICION DE MUROS	H		
		2.5	0
			0
			0
			0
SUMA			0

CONSTRUCCION MUROS	H		
			0
			0
			0
			0
SUMA			0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47597

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15 177.00	195.00	$ 2 959 515.00
2.01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	$ 74 318.00	100.54	$ 7 471 931.72
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	804.14	$ 142 332.78
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	144.40	$ 6 238 513.20
5.08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 160 817.00	1.00	$ 160 817.00
			TOTAL		$ 16 973 109.70
			TOTAL CON AIU	33%	$ 22 574 235.90
				Componentes	$ 1 928 742.72
				Total	$ 24 502 978.62

PISOS :

3 pisos teja	1	0	3	0
4 pisos placa	1	0	4	0
4 pisos teja	1	0	4	0
piso de concreto	1	0	1	0
Enramada	1	0	2	0
2 pisos teja	1	0		0
2 pisos placa	1	0	2	0
enrramada triple altura	1	0		0
enrramada	1	0		0
garita	1	0		0
tanque	1	0		0
zonas duras	1	0		0
Zona libre	1	804.14		0
bascula	1	0	1	0
escalera	1	0	2	0
SUMA		804.14		

VOLADIZO:

1	1	0	0
2	1	0	0
3	1	0	0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

		14.64		
1	1	72.7		
2	1	13.2		
3	1	0		100.54
4	1	0		0
5	1	0		
6	1	0		
SUMA		100.54		

DEMOLICION DE MUROS

	H		
74	2.5	185	
4	2.5	10	
0	2.5	0	
		0	
SUMA		195	

CONSTRUCCION MUROS

	H		
0	2.2	0	
0	2.2	0	
0	2.2	0	
0	0.9	0	
0	1.4	0	
0	2.4	0	
		0	
SUMA		0	

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE H

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47591

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21 631.00	279.13	$ 6 037 861.03
1.06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34 572.00	107.10	$ 3 702 661.20
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	59.50	$ 1 308 167.00
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	21.67	$ 542 205.07
3.02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	$ 9 613.00	19.56	$ 188 030.28
			TOTAL		$ 11 778 924.58
			TOTAL CON AIU	33%	$ 15 665 969.69
				Componentes	$ 1 338 500.45
				Total	**$ 17 004 470.14**

PISOS :				
1 piso teja	1	114.44	1	114.44
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura	1	107.1	1	107.1
3 pisos teja	1	-	3	0
3 pisos placa	1	-	3	0
2 pisos teja	1	-		0
2 pisos placa	1	-	2	0
enrramada triple altura	1			0
enrramada	1	164.69	1	164.69
garita	1			0
tanque	1			0
zonas duras	1			0
zona verde	1			0
bascula	1		1	0
escalera	1		2	0

SUMA			386.23	
VOLADIZO:				
1		1	4.66	4.66
2		1	1.94	1.94
3		1		
SUMA				6.6
CERRAMIENTO:				
1		1	21.5	
2		1	17.65	
3		1	20.35	
4		1	0	
5		1	0	
6		1	0	
SUMA			59.5	
DEMOLICION DE MUROS		H		
	170.88	4	683.52	
			0	
			0	
			0	
SUMA			683.52	
CONSTRUCCION MUROS		H		
			0	
			0	
			0	
			0	
SUMA			0	

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47564

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21 631.00	148.10	$ 3 203 551.10
1.10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21 360.00	127.48	$ 2 722 994.16
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	7.22	$ 158 738.92
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	326.86	$ 57 854.22
			TOTAL		$ 6 143 138.40
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 8 170 374.07**
				Componentes	$ 698 076.76
				Total	**$ 8 868 450.83**

PISOS :

1 piso teja	1	148.1	1	148.1
zona blanda	1	0	0	0
2 pisos teja	1	0	2	0
piso de concreto	1	0	1	0
Enramada	1	0	2	0
2 pisos teja	1	0		0
2 pisos placa	1	0	2	0
enrramada triple altura	1	0		0
enrramada	1	0		0
garita	1	0		0
tanque	1	0		0
zona blanda	1	162.99		0
Zona libre	1	0		0
zona dura anden	1	0	1	0
zona dura	1	15.77	0	0
SUMA		326.86		

VOLADIZO:

1	1	0	0
2	1	0	0
3	1	0	0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7.22
2	1	0
3	1	0
4	1	0
6	1	0
SUMA		7.22

DEMOLICION DE MUROS	H		
	0	0	0
	0	3.9	0
	0	0	0
	0	3.5	0
SUMA			0

CONSTRUCCION MUROS	H		
	0	3.9	0
	0	3.9	0
	0	2.4	0
			0
SUMA			0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	H		
	0	3.9	0
	0	3.8	0
			0
			0
SUMA			0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47553

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21 631.00	210.01	$ 4 542 726.31
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	78.00	$ 3 785 340.00
1.10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21 360.00	-	$ -
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	47.66	$ 1 047 852.76
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	557.66	$ 98 705.82
			TOTAL		$ 9 474 624.89
			TOTAL CON AIU	33%	$ 12 601 251.10
				Componentes	$ 1 076 650.89
				Total	$ 13 677 902.00

PISOS :

1 piso teja	1	210.01	1	210.01
zona blanda	1	206.86	0	0
2 pisos teja	1	39	2	78
piso de concreto	1	0	1	0
Enramada	1	0	2	0
2 pisos teja	1	0		0
2 pisos placa	1	0	2	0
enrramada triple altura	1	0		0
enrramada	1	0		0
garita	1	0		0
tanque	1	0		0
zonas duras	1	0		0
Zona libre	1	0		0
zona dura anden	1	29.58	1	29.58

zona dura		1	72.21	2	144.42
SUMA			557.66		
VOLADIZO:					
1		1	0	0	
2		1	0	0	
3		1	0	0	
SUMA				0	
CERRAMIENTO:					
1		1	1.54		
2		1	28.08		
3		1	18.04		
4		1	0		
5		1	0		
6		1	0		
SUMA			47.66		
DEMOLICION DE MUROS		H			
	0	3	0		
	0	3.5	0		
	0	5	0		
	0	3.5	0		
SUMA			0		
CONSTRUCCION MUROS		H			
	0	2.2	0		
	0	2.2	0		
	0	2.2	0		
	0	0.9	0		
	0	1.4	0		
	0	2.4	0		
			0		
SUMA			0		

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47532

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	27 720.00	$ 20 097 000.00
			TOTAL		$ 20 097 000.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 26 729 010.00
				Componentes	$ 2 283 726.61
				Total	$ 29 012 736.61

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	13454B

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	133.38	$ 2 932 492.68
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	76.03	$ 1 902 261.56
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5 264.00	843.00	$ 4 437 552.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	2 622.00	$ 464 094.00
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	1 000.35	$ 43 218 121.05
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	2 622.00	$ 592 572.00
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	5 244.00	$ 1 248 072.00
			TOTAL		$ 54 795 165.29
			TOTAL CON AIU	33%	$ 72 877 569.83
				Componentes	$ 6 226 659.57
				Total	$ 79 104 229.40

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	13454A

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	150.00	$ 3 297 900.00
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	150.00	$ 3 753 150.00
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5 264.00	1 731.20	$ 9 113 036.80
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	6 900.00	$ 1 221 300.00
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	1 085.00	$ 46 875 255.00
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	6 900.00	$ 1 559 400.00
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	13 800.00	$ 3 284 400.00
			TOTAL		$ 67 434 071.80
			TOTAL CON AIU	33%	$ 89 687 315.49
				Componentes	$ 7 662 884.24
				Total	$ 97 350 199.73

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
Sotano	1	1	0
zona dura Carcamo	1	1	0
zona dura	1	1	0
Zona dura enrramada	1	1	0
SUMA	0		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	RT	47536

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	2 382.79	$ 421 754.16
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	2 382.79	$ 1 117 529.39
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	2 382.79	$ 538 510.96
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	2 382.79	$ 567 104.46
5.08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UND	$ 160 817.00	3.00	$ 482 451.00
			TOTAL		$ 3 127 349.97
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 4 159 375.46**
				Componentes	$ 355 377.04
				Total	**$ 4 514 752.50**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	45141

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	723.70	$ 128 094.90
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	723.70	$ 339 415.30
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	723.70	$ 163 556.20
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	723.70	$ 172 240.60
			TOTAL		$ 803 307.00
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 1 068 398.31**
				Componentes	$ 91 283.95
				Total	**$ 1 159 682.26**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47567

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	4.00	$ 87 944.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	237.89	$ 42 106.81
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	237.89	$ 111 571.16
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	237.89	$ 53 763.50
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	237.89	$ 56 618.20
			TOTAL		$ 352 003.68
			TOTAL CON AIU	33%	$ 468 164.89
				Componentes	$ 40 000.01
				Total	$ 508 164.90

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	5372B

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	307.65	$ 54 454.48
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	307.65	$ 144 288.98
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	307.65	$ 69 529.44
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	307.65	$ 73 221.27
			TOTAL		$ 341 494.17
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 454 187.24**
				Componentes	$ 38 805.76
				Total	**$ 492 993.00**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47575

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	416.23	$ 73 672.60
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	416.23	$ 195 211.59
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	416.23	$ 94 067.84
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	416.23	$ 99 062.60
			TOTAL		$ 462 014.63
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 614 479.46**
				Componentes	$ 52 501.13
				Total	**$ 666 980.59**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO				RT	45637
45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**DIRECTO**	**CANTIDAD**	**VALOR DIRECTO**
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	2 581.41	$ 456 909.57
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	2 581.41	$ 1 210 681.29
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	2 581.41	$ 583 398.66
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	2 581.41	$ 614 375.58
			TOTAL		$ 2 865 365.10
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 3 810 935.58**
				Componentes	$ 325 606.34
				Total	**$ 4 136 541.92**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	13454B

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	100.62	$ 2 212 231.32
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	43.27	$ 1 082 573.60
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5 264.00	521.00	$ 2 742 544.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 978.00	$ 350 106.00
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	823.25	$ 35 567 066.10
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 978.00	$ 447 028.00
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	- 644.00	-$ 153 272.00
			TOTAL		$ 42 248 277.02
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 56 190 208.43**
				Componentes	$ 4 800 891.41
				Total	**$ 60 991 099.84**

VOLUMEN JARILLON				
LONGITUD	**AREA**	**VOLUMEN**	2.40	
114.34	7.2	823.25	7.2	Area jarillon

EXPLANACION				
LONGITUD	**ANCHO**	**AREA**	**PROF.**	**VOLUMEN**
112.97	15.37	1736.68	0.30	521.00

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	49438

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	140.47	$ 3 088 373.42
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	4 735.04	$ 204 568 079.36
			TOTAL		$ 207 656 452.78
			TOTAL CON AIU	33%	$ 276 183 082.20
				Componentes	$ 23 597 082.54
				Total	$ 299 780 164.74

VOLUMEN JARILLON		
LONGITUD	AREA	VOLUMEN
168.00	5.07	851.51
40.00	5.07	202.74
20.00	5.07	101.37
576.21	5.07	2920.52
30.00	5.07	152.06
100.00	5.07	506.85
		4735.04

160.25	1.69	
5.0685	5.07	Area jarillon
812.227125		

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	49437

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	126.48	$ 2 780 789.28
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	951.89	$ 41 124 287.66
			TOTAL		$ 43 905 076.94
			TOTAL CON AIU	33%	$ 58 393 752.32
				Componentes	$ 4 989 162.20
				Total	$ 63 382 914.52

160.25	1.98	
5.94	5.94	Area jarillon
951.885		

VOLUMEN JARILLON		
LONGITUD	AREA	VOLUMEN
160.25	5.94	951.89

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	49436

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	106.73	$ 2 346 565.78
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	1 370.88	$ 59 226 128.64
			TOTAL		$ 61 572 694.42
			TOTAL CON AIU	33%	$ 81 891 683.58
				Componentes	$ 6 996 825.44
				Total	$ 88 888 509.02

VOLUMEN JARILLON		
LONGITUD	AREA	VOLUMEN
68.76	6.60	453.82
48.05	6.60	317.13
0.00	6.60	0.00
0.00	6.60	0.00
0.00	6.60	0.00
40.00	15.00	600.00
		1370.95

160.25	2.2	
6.6	6.6	Area jarillon
1057.65		

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	49435

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	45.00	$ 989 370.00
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	270.00	$ 11 664 810.00
			TOTAL		$ 12 654 180.00
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 16 830 059.40**
				Componentes	$ 1 437 960.28
				Total	**$ 18 268 019.68**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	10387

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	26.15	$ 574 933.90
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25 021.00	10.72	$ 268 225.12
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	145.68	$ 25 785.36
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	64 440.00	$ 46 719 000.00
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	145.68	$ 34 671.84
			TOTAL		$ 47 622 616.22
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 63 338 079.57**
				Componentes	$ 5 411 605.52
				Total	**$ 68 749 685.09**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47622

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
5.08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 160 817.00	1.00	$ 160 817.00
			TOTAL		$ 160 817.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 213 886.61
				Componentes	$ 18 274.47
				Total	$ 232 161.08

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47618

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
3.01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$ 5 102.00	72.00	$ 367 344.00
3.07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	$ 5 485.00	87.40	$ 479 389.00
			TOTAL		$ 846 733.00
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 1 126 154.89**
				Componentes	$ 96 218.67
				Total	**$ 1 222 373.56**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	54325

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	6 160.00	$ 4 466 000.00
			TOTAL		$ 4 466 000.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 5 939 780.00
				Componentes	$ 507 494.80
				Total	$ 6 447 274.80

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47626

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	27 980.00	$ 20 285 500.00
			TOTAL		$ 20 285 500.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 26 979 715.00
				Componentes	$ 2 305 146.85
				Total	$ 29 284 861.85

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47650

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	32 150.00	$ 23 308 750.00
			TOTAL		$ 87 795 199.15
			TOTAL CON AIU	33%	$ 116 767 614.87
				Componentes	$ 9 976 625.01
				Total	**$ 126 744 239.89**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47591

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	12 350.00	$ 8 953 750.00
			TOTAL		$ 8 953 750.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 11 908 487.50
				Componentes	$ 1 017 461.17
				Total	$ 12 925 948.67

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47614

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	8 840.00	$ 6 409 000.00
4.09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18 124.00	30.00	$ 543 720.00
			TOTAL		$ 6 952 720.00
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 9 247 117.60**
				Componentes	$ 790 073.73
				Total	**$ 10 037 191.33**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47553

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	22 910.00	$ 16 609 750.00
4.09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18 124.00	30.00	$ 543 720.00
			TOTAL		$ 17 153 470.00
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 22 814 115.10**
				Componentes	$ 1 949 237.99
				Total	**$ 24 763 353.09**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	RT	47556

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	77.09	$ 3 741 177.70
1.05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56 433.00	203.67	$ 11 493 709.11
1.09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15 177.00	3.40	$ 51 601.80
1.10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21 360.00	25.00	$ 534 000.00
1.12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64 259.00	3.75	$ 240 971.25
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18 509.00	30.00	$ 555 270.00
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	32.34	$ 711 027.24
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	125.60	$ 22 231.20
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	37.50	$ 1 620 112.50
			TOTAL		$ 18 970 100.80
			TOTAL CON AIU	33%	$ 25 230 234.06
				Componentes	$ 2 155 671.20
				Total	$ 27 385 905.26

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	17.06	3	51.18
3 pisos placa	1	58.93	3	176.79
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	27.3	2	54.6
3 pisos placa + enrramada	1	5.73	3	17.19
4 pisos teja	1	2.32	4	9.28
4 pisos placa	1	4.4	4	17.6
Zona dura enrramada	1	9.86	1	9.86
SUMA		125.6		336.5

VOLADIZO:

1	1	3.18		
2	1	2.12		
3	1	0		
SUMA		5.3		

CERRAMIENTO:

1	1	10.34	COSTADO SUR	
2	1	11	FRONTAL	19.56
3	1	11	POSTERIOR	12
4	1			
SUMA		32.34		

DEMOLICION DE MUROS		H				
	3.4	1	3.4	Espesor	0.15m	
	5	2.5	12.5	Espesor		0.25
	5	2.5	12.5	Espesor		0.25
SUMA			28.4			

DEMOLICION DE CONCRETO (MURO DE CONTENCIÓN)		H		
LARGO		ALTO	ANCHO	
	6	2.5	0.25	3.75
			0	
			0	
SUMA			0.25	

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	RT	47557

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22 767.00	27.16	$ 618 351.72
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	246.63	$ 11 968 953.90
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	31.56	$ 693 878.16
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	215.87	$ 38 208.99
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	38.23	$ 1 651 434.68
			TOTAL		$ 14 970 827.45
			TOTAL CON AIU	33%	$ 19 911 200.50
				Componentes	$ 1 701 212.97
				Total	**$ 21 612 413.47**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	114.67	1	114.67
1 piso placa	1	9.47	1	9.47
1 piso placa + enrramada	1	14.74	1	14.74
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	65.98	2	131.96
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1	8.06	1	8.06
Escalera	1	2.95	1	2.95
SUMA		215.87		281.85

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	19.56
2	1	12
3	1	0
4	1	
SUMA		31.56

DEMOLICION DE MUROS

		H	
0	2.5		0
			0
			0
			0
SUMA			0

CONSTRUCCION MUROS

	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	8346-2659

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	$ 74 318.00	3.00	$ 222 954.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	399.55	$ 70 720.35
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	399.55	$ 187 388.95
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	399.55	$ 90 298.30
			TOTAL		$ 571 361.60
			TOTAL CON AIU	33%	$ 759 910.93
				Componentes	$ 64 926.79
				Total	**$ 824 837.72**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS

		H	
0	2.5		0
			0
			0
			0
SUMA			0

CONSTRUCCION MUROS

	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	37035-38245

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	$ 74 318.00	3.00	$ 222 954.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	304.98	$ 53 981.46
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	304.98	$ 143 035.62
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	304.98	$ 68 925.48
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	304.98	$ 72 585.24
			TOTAL		$ 561 481.80
			TOTAL CON AIU	33%	$ 746 770.79
				Componentes	$ 63 804.10
				Total	**$ 810 574.89**

PISOS :				
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	33450

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	325.92	$ 57 687.84
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	325.92	$ 152 856.48
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	325.92	$ 73 657.92
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	325.92	$ 77 568.96
			TOTAL		$ 361 771.20
			TOTAL CON AIU	33%	$ 481 155.70
				Componentes	$ 41 109.94
				Total	$ 522 265.64

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	33447-33446

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	13.00	$ 285 818.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	121.21	$ 21 454.17
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	121.21	$ 56 847.49
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	121.21	$ 27 393.46
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	121.21	$ 28 847.98
			TOTAL		$ 420 361.10
			TOTAL CON AIU	33%	$ 559 080.26
				Componentes	$ 47 767.82
				Total	$ 606 848.08

PISOS :				
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS	H		
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	33443

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	245.88	$ 43 520.76
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	24.59	$ 11 531.77
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	245.88	$ 55 568.88
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	245.88	$ 58 519.44
			TOTAL		$ 169 140.85
			TOTAL CON AIU	33%	$ 224 957.33
				Componentes	$ 19 220.35
				Total	$ 244 177.69

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	33442

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	11.60	$ 255 037.60
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	289.34	$ 51 213.18
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	255.67	$ 119 909.23
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	289.34	$ 65 390.84
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	289.34	$ 68 862.92
			TOTAL		$ 560 413.77
			TOTAL CON AIU	33%	$ 745 350.31
				Componentes	$ 63 682.73
				Total	$ 809 033.04

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS	H	
26.29	2.5	65.725
		0
		0
		0
SUMA		65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	33433

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	4.60	$ 101 179.57
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	245.88	$ 43 520.76
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	245.88	$ 115 317.72
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	245.88	$ 55 568.88
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	245.88	$ 58 519.44
			TOTAL		$ 374 106.37
			TOTAL CON AIU	33%	$ 497 561.47
				Componentes	$ 42 511.65
				Total	**$ 540 073.13**

PISOS :

1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS

	H		
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS

	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	33417

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	4.66	$ 102 542.70
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	268.20	$ 47 471.40
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	26.82	$ 12 578.58
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	268.20	$ 60 613.20
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	268.20	$ 63 831.60
			TOTAL		$ 287 037.48
			TOTAL CON AIU	33%	$ 381 759.85
				Componentes	$ 32 617.56
				Total	**$ 414 377.42**

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	34191

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	7.66	$ 168 346.80
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 000.36	$ 177 063.72
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 000.36	$ 469 168.84
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 000.36	$ 226 081.36
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 000.36	$ 238 085.68
			TOTAL		$ 1 278 746.40
			TOTAL CON AIU	33%	$ 1 700 732.71
				Componentes	$ 145 310.60
				Total	$ 1 846 043.32

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS	H		
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	34190

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	2.06	$ 45 313.15
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 146.00	$ 202 842.00
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 146.00	$ 537 474.00
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 146.00	$ 258 996.00
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 146.00	$ 272 748.00
			TOTAL		$ 1 317 373.15
			TOTAL CON AIU	33%	$ 1 752 106.28
				Componentes	$ 149 699.96
				Total	$ 1 901 806.25

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS	H	
26.29	2.5	65.725
		0
		0
		0
SUMA		65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	7612

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	4.00	$ 87 944.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	197.35	$ 34 931.59
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	197.35	$ 92 558.85
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	197.35	$ 44 601.92
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	197.35	$ 46 970.16
			TOTAL		$ 307 006.52
			TOTAL CON AIU	33%	$ 408 318.67
				Componentes	$ 34 886.75
				Total	**$ 443 205.42**

PISOS :

1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS

	H		
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS

	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	38202-38195

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21 986.00	18.50	$ 406 741.00
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	112.25	$ 19 868.25
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	112.25	$ 52 645.25
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	112.25	$ 25 368.50
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	112.25	$ 26 715.50
			TOTAL		$ 531 338.50
			TOTAL CON AIU	33%	$ 706 680.21
				Componentes	$ 60 378.76
				Total	**$ 767 058.96**

PISOS :

1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS

	H		
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS

	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	RT	47426

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	326.21	$ 57 739.17
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	326.21	$ 73 723.46
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	326.21	$ 77 637.98
			TOTAL		$ 209 100.61
			TOTAL CON AIU	33%	$ 278 103.81
				Componentes	$ 23 761.19
				Total	$ 301 865.00

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
Sotano	1	1	0
zona dura Carcamo	1	1	0
zona dura	1	1	0
Zona dura enrramada	1	1	0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	9
2	1	0
3	1	0
4	1	
SUMA		9

DEMOLICION DE MUROS

		H	
	0	2.5	0
			0
			0
			0
SUMA			0

CONSTRUCCION MUROS

	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	46326

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	247.20	$ 43 754.40
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	247.20	$ 115 936.80
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	247.20	$ 55 867.20
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	247.20	$ 58 833.60
5.08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 160 817.00	1.00	$ 160 817.00
			TOTAL		$ 435 209.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 578 827.97
				Componentes	$ 49 455.06
				Total	**$ 628 283.03**

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS		H	
			0
			0
			0
			0
SUMA			0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47390

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	582.78	$ 103 152.06
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	291.39	$ 136 661.91
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	582.78	$ 131 708.28
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	582.78	$ 138 701.64
			TOTAL		$ 510 223.89
			TOTAL CON AIU	33%	$ 678 597.77
				Componentes	$ 57 979.39
				Total	$ 736 577.17

PISOS :				
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47658

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	898.99	$ 159 121.23
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	89.90	$ 42 162.63
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	898.99	$ 203 171.74
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	898.99	$ 213 959.62
			TOTAL		$ 618 415.22
			TOTAL CON AIU	33%	$ 822 492.24
				Componentes	$ 70 273.74
				Total	$ 892 765.98

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47396

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	739.62	$ 130 912.74
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	73.96	$ 34 688.18
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	739.62	$ 167 154.12
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	739.62	$ 176 029.56
			TOTAL		$ 508 784.60
			TOTAL CON AIU	33%	$ 676 683.52
				Componentes	$ 57 815.84
				Total	$ 734 499.35

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	RT	47397

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 983.18	$ 351 022.86
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 983.18	$ 930 111.42
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 983.18	$ 448 198.68
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 983.18	$ 471 996.84
			TOTAL		$ 2 201 329.80
			TOTAL CON AIU	33%	$ 2 927 768.63
				Componentes	$ 250 148.55
				Total	**$ 3 177 917.19**

PISOS :			
1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
Sotano	1	1	0
zona dura Carcamo	1	1	0
zona dura	1	1	0
Zona dura enrramada	1	1	0
SUMA		0	0

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	9
2	1	0
3	1	0
4	1	
SUMA		9

DEMOLICION DE MUROS	H	
0	2.5	0
		0
		0
		0
SUMA		0

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47423

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	375.54	$ 66 470.58
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	375.54	$ 84 872.04
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	375.54	$ 89 378.52
			TOTAL		$ 240 721.14
			TOTAL CON AIU	33%	$ 320 159.12
				Componentes	$ 27 354.39
				Total	**$ 347 513.51**

PISOS :

1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS

		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS

	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47425

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	484.10	$ 85 685.70
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	242.05	$ 113 521.45
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	484.10	$ 109 406.60
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	484.10	$ 115 215.80
			TOTAL		$ 423 829.55
			TOTAL CON AIU	33%	$ 563 693.30
				Componentes	$ 48 161.96
				Total	$ 611 855.26

PISOS :

1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS

		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS

	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47432

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	431.51	$ 76 377.27
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	86.30	$ 40 475.64
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	431.51	$ 97 521.26
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	431.51	$ 102 699.38
			TOTAL		$ 317 073.55
			TOTAL CON AIU	33%	$ 421 707.82
				Componentes	$ 36 030.72
				Total	$ 457 738.53

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47453

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 259.62	$ 222 952.74
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	1 007.70	$ 472 609.42
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 259.62	$ 284 674.12
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 259.62	$ 299 789.56
			TOTAL		$ 1 280 025.84
			TOTAL CON AIU	33%	$ **1 702 434.37**
				Componentes	$ 145 455.99
				Total	$ **1 847 890.37**

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47449

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	424.29	$ 75 099.33
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	424.29	$ 198 992.01
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	424.29	$ 95 889.54
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	424.29	$ 100 981.02
			TOTAL		$ 470 961.90
			TOTAL CON AIU	33%	$ 626 379.33
				Componentes	$ 53 517.85
				Total	$ 679 897.18

PISOS :			
1 piso teja	1	125.59	1	125.59
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	126.05	2	252.1
2 pisos placa	1		2	0
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona dura enrramada	1		1	0
SUMA		251.64		377.69

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS		H	
	26.29	2.5	65.725
			0
			0
			0
SUMA			65.725

CONSTRUCCION MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	6713

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48 530.00	773.58	$ 37 541 837.40
1.06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34 572.00	993.41	$ 34 344 170.52
1.09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15 177.00	249.90	$ 3 792 732.30
1.10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21 360.00	324.96	$ 6 941 145.60
2.01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	$ 74 318.00	109.76	$ 8 157 143.68
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 528.51	$ 270 546.27
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	1 528.51	$ 345 443.26
5.03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	$ 91 953.00	45.00	$ 4 137 885.00
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	1 528.51	$ 363 785.38
			TOTAL		$ 95 894 689.41
			TOTAL CON AIU	33%	$ 127 539 936.92
				Componentes	$ 10 897 012.21
				Total	**$ 138 436 949.13**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	993.41	1	993.41
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos placa	1	291.1	2	582.2
2 pisos placa	1	95.69	2	191.38
Sotano	1		1	0
zona dura Carcamo	1		1	0
zona dura	1		1	0
Zona libre	1	148.31	1	148.31
SUMA		1528.51		1915.3

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	23.69
2	1	21.27
3	1	
4	1	
SUMA		44.96

DEMOLICION DE MUROS

	H			
45	6	270	Espesor 0.25	
9.16	6	54.96	Espesor 0.25	Se descuenta 4x3 y 2x1
41.65	6	249.9	Espesor 0.15	
		0		
SUMA		574.86		

CONSTRUCCION MUROS

	H	
		0
		0

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	49438

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602.00	17 403.20	$ 10 476 726.40
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	1 074.34	$ 46 414 775.82
			TOTAL		$ 56 891 502.22
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 75 665 697.96**
				Componentes	$ 6 464 877.23
				Total	**$ 82 130 575.19**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	49437

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602.00	2 083.20	$ 1 254 086.40
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43 203.00	74.39	$ 3 213 786.92
			TOTAL		$ 4 467 873.32
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 5 942 271.52**
				Componentes	$ 507 707.68
				Total	**$ 6 449 979.20**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	49436

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602.00	3 369.60	$ 2 028 499.20
			TOTAL		$ 2 028 499.20
			TOTAL CON AIU	33%	$ 2 697 903.94
				Componentes	$ 230 508.91
				Total	**$ 2 928 412.85**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	49435

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602.00	900.00	$ 541 800.00
			TOTAL		$ 541 800.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 720 594.00
				Componentes	$ 61 567.55
				Total	$ 782 161.55

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47705

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	729.00	$ 129 033.00
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	364.50	$ 170 950.50
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	364.50	$ 82 377.00
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	-	$ -
			TOTAL		$ 382 360.50
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 508 539.47**
				Componentes	$ 43 449.61
				Total	**$ 551 989.08**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	RT	47556

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	4 980.00	$ 3 610 500.00
			TOTAL		$ 3 610 500.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 4 801 965.00
				Componentes	$ 410 279.89
				Total	**$ 5 212 244.89**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	47510

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	626.00	$ 110 802.00
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	375.60	$ 176 156.40
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	375.60	$ 84 885.60
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	-	$ -
			TOTAL		$ 371 844.00
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 494 552.52**
				Componentes	$ 42 254.57
				Total	**$ 536 807.09**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	RT	47470 - 47503

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	1 102.00	$ 195 054.00
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	440.80	$ 206 735.20
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	440.80	$ 99 620.80
			TOTAL		$ 501 410.00
			TOTAL CON AIU	33%	**$ 666 875.30**
				Componentes	$ 56 977.83
				Total	**$ 723 853.13**

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

MEMORIA DE CALCULO	TR	6713

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	117 170.00	$ 84 948 250.00
			TOTAL		$ 84 948 250.00
			TOTAL CON AIU	33%	$ 112 981 172.50
				Componentes	$ 9 653 111.38
				Total	$ 122 634 283.88

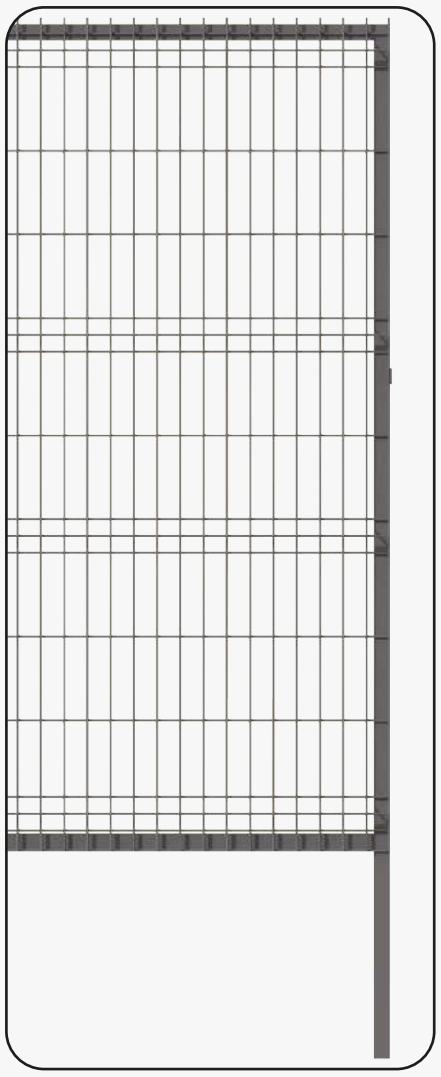
ANEXO 12: CERTIFICADOS DE CALIDAD

FICHA TÉCNICA

MÓDULO QUITAPÓN

CERCASEL®
Diseño Perimetral

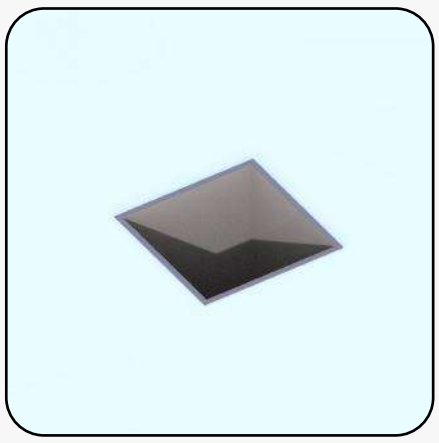
MÓDULO



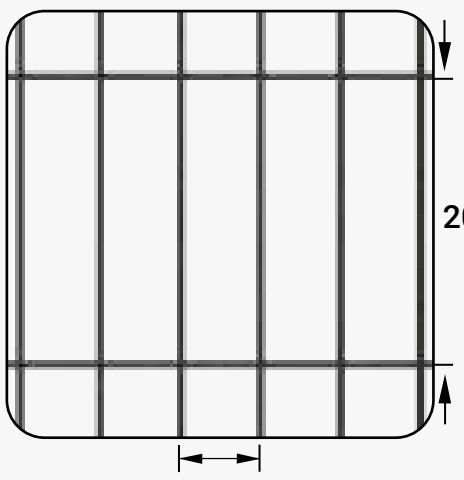
PORTA CANDADO



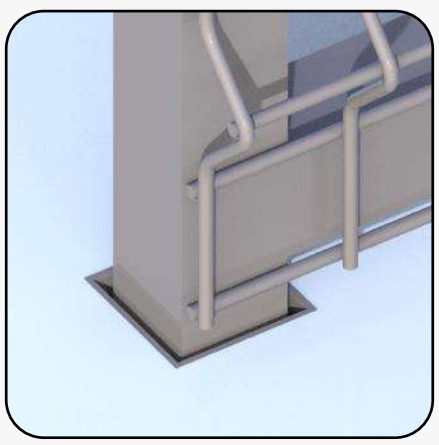
CAMISA ALMACENAJE



APERTURA DE LA CERCA



FIJACIÓN DEL POSTE



Descripción general

Cercado modular/movible, compuesto por un marco, cerca y porta candados que permiten la unión entre paneles. Ideal para delimitar espacios de manera temporal.

Disponible en cualquiera de nuestras cercas y colores.

Materiales

ALAMBRE		
CALIBRE	GALVANIZADO	RESISTENCIA A LA TENSIÓN
6 (0.194")	**40-65 g/m^2**	**47-55 kg/mm^2**

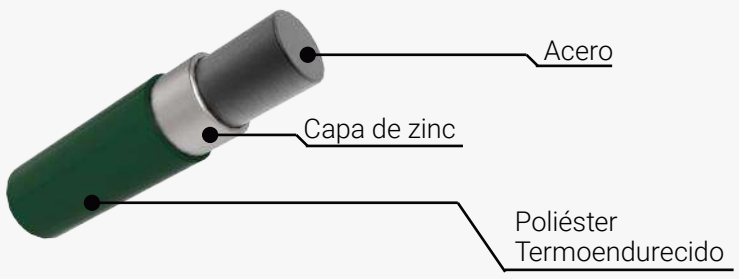
MARCO		
MEDIDA	CALIBRE	GALVANIZADO
1.5" x 1.5"	**18**	**G60**

CAMISA DE ANCLAJE		
MEDIDA	CALIBRE	GALVANIZADO
2" X 2"	**14**	**G60**

PORTA CANDADO		
MEDIDA	CALIBRE	GALVANIZADO
1.5"	**3/16"**	**Galvanizado electrolítico**

Especificaciones de la pintura

ACABADO ESTÁNDAR



CARACTERÍSTICAS
Duración de hasta 1000 hrs de cámara salina
Espesor de la pintura 3 milésimas mín.
Pintura libre de TGIC

MEDIDAS DISPONIBLES				
DISEÑO	ALTURA (m)	CLARO (m)	PESO TEÓRICO (kg)	PORTACANDADO POR MÓDULO
Módulo quitapón	**1.00**	**2.50**	**18**	**2**
	1.50	**2.50**	**27**	**2**
	2.00	**2.50**	**39**	**2**
	2.50	**2.50**	**43**	**2**

Paleta de colores disponible

- Verde
- Blanco
- Gris
- Chocolate
- Oxford
- Naranja
- Azul
- Rojo
- Amarillo
- Negro

PINTURA LIBRE DE PLOMO ELECTROESTÁTICA

CERTIFICADO DE CALIDAD CERCASEL CERTIFICADO DE CALIDAD

adminventas@cercasel.com www.cercasel.com Tel. 33 1204 2708/09

NAYCHEM®

FICHA TECNICA

Amina® FUERTE • PURAMINA

HERBICIDA / SOLUCIÓN ACUOSA

AMINA FUERTE es un herbicida agrícola a base de ácido 2,4-D AMINA que actúa en forma sistémica a través de hojas y tallos, afectando los tejidos de crecimiento. Es selectivo a gramíneas y elimina maleza de hoja ancha anual y perene. No es residual ni volátil, por lo tanto no afecta cultivos susceptibles.

COMPOSICION PORCENTUAL **% EN PESO**

INGREDIENTE ACTIVO:

2,4- D AMINA: Sal dimetil amina del ácido dicloro fenoxiacético

Con un contenido del ácido 2,4-D no menos de 83.00 % **No menos de.....46.30 %**

(Equivalente a 455 gr de I.A. /L)

INGREDIENTES INERTES:

Humectante, quelatante, antiespumante y diluyente **No más de.....53.70 %**

TOTAL:.....100.00 %

Registro: RSCO-HEDE-0222-308-014-49.90

Recomendaciones de uso:

CULTIVO	DOSIS (L/Ha)	OBSERVACIONES
Maíz	2.0	Aplicar en post emergencia dirigida a la maleza y el cultivo tenga alrededor de 20 cm de altura.
Sorgo	1.0-1.5	Aplicar cuando el cultivo tenga de 15 a 30 cm y la maleza no menos de 5 cm de altura.

MALEZAS			
Nombre común	**Nombre científico**	**Nombre común**	**Nombre científico**
Algodoncillo	*Acalypha alopecuroides*	Golondrina	*Euphorbia* spp
Acahual	*Encelia* spp	Malva	*Malva* spp

Aceitilla	*Bidens pilosa*	Mostacilla	*Raphanus raphanistrum*
Cadillo	*Xanthium* sp	Quelite	*Amaranthus* sp
Campanita	*Ipomoea* spp	Tomatillo	*Physalis angulata*
Confetillo	*Pharthenium hysterophorus*	Verdolaga	*Portulaca oleracea*

MANEJO DE RESISTENCIA.

PARA PREVENIR EL DESARROLLO DE POBLACIONES RESISTENTES, SIEMPRE RESPETE LA DOSIS Y LA FRECUENCIA DE APLICACIÓN; EVITE EL USO REPETIDO DE ESTE PRODUCTO, ALTERNÁNDOLO CON OTROS GRUPOS QUÍMICOS DE DIFERENTES MODOS DE ACCIÓN Y DIFERENTES MECANISMOS DE DESTOXIFICACIÓN Y MEDIANTE EL APOYO DE OTROS MÉTODOS DE CONTROL.

METODO PARA PREPARAR Y REALIZAR LA APLICACIÓN.

Vaciar AMINA FUERTE directamente en el agua limpia del tanque de aspersión a la dosis por hectárea y en el cultivo recomendado, agitando levemente. La aplicación debe ser dirigida a la maleza, evitando en lo posible que se moje el cultivo. Las malezas tiernas son más susceptibles de ser controladas.

En aplicaciones terrestres utilice de 200 a 400 L de agua por hectárea. En aplicaciones aéreas el volumen de agua puede ser de 50 a 70 en la misma superficie Las puntas para la boquilla deben ser de abanico plano, TK 03 ó 05; trabajando a una presión entre 25 y 40 lb/pulg².

CONTRAINDICACIONES

No aplicar en horas de calor intenso, ni cuando el viento sea superior a 6 km por hora. Este producto es un herbicida que puede afectar cultivos de hoja ancha como hortalizas, ornamentales, frutales, algodonero, entre otros, resultando fitotóxico en caso de alcanzar estos cultivos. No aplicar en gramíneas después del periodo como se recomienda en esta etiqueta.

El ingrediente activo de **AMINA FUERTE** se desactiva con las arcillas del suelo, evite mezclarlos con agua sucia con tierra.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

Cuando utilice este producto es importante contar el equipo de protección personal adecuado, el cual consiste principalmente de: overol de mangas largas, guantes de hule, lentes de seguridad, botas de hule, capucha y mascarilla con cartucho.



No prepare la mezcla de aspersión con las manos, use guantes, y para mezclar, use un trozo de madera u otro material apropiado. Además no destape la boquilla con la boca.

Este producto es un herbicida agrícola que pertenece al grupo químico de los Fenóxidos. No tiene antídoto específico, en caso de ingestión hacer un lavado gástrico. Administrar cantidades suficientes de glucosa y fluidos y dar tratamiento sintomático.

Formulado por:
Rainbow Chemical Co, Ltd.

Importado por:
Similia Defensivos Agrícolas S.A. de C.V

Distribuido por:
NAYCHEM, S.A. de C.V.

Carretera Internacional 15, Km 137, Corredor Industrial ,lotes 10 y 11, 63400, Acaponeta Nayarit.

Tels.: (325) 252 1348 y (311) 212 6672

NAYCHEM®

Rodenticida ZOORAT® Pellets

PRODUCTO CONFIABLE

FICHA TÉCNICA

IDENTIDAD.

§ NOMBRE COMERCIAL: *ZOORAT Pellets*

§ INGREDIENTE ACTIVO.

NOMBRE COMÚN :	Brodifacouma.
GRUPO QUÍMICO:	Derivado de la 4-Hidróxicumarina.
CLASE:	Rodenticida anticoagulante.
NOMBRE QUÍMICO (IUPAC):	3-(4 (4´-Bromobifenil-4-il)-1, 2, 3, 4-Tetrahidro-1-Naftil)-4-Hidroxicoumarina
FÓRMULA EMPÍRICA:	$C_{31}H_{23}BrO_3$
PESO MOLECULAR:	523,44 g/mol.
PRESIÓN DE VAPOR:	Menos de 1,33 x 10^{-7} kPa (1 x 10^{-6} mmHg)
RESISTENCIA BIOLÓGICA:	No hay reporte sobre evidencias de resistencia biológica de roedores a la Brodifacouma.
NÚMEROS DE CÓDIGOS:	CAS: 56073-10-0 OMS: 1995

§ PRODUCTO FORMULADO.

TIPO DE FORMULACIÓN:	Cebo, Pellets.
ASPECTO:	Sólido en forma de trozos (pellets).
COLOR:	Rojo o azul.
CONTENIDO DE FINOS:	Menos del 2%.
SOLUBILIDAD:	Insoluble en agua.
DENSIDAD APARENTE: .	0,92 g/ml.
CORROSIVIDAD:	No corrosivo.
EXPLOSIVIDAD:	No explosivo.

DATOS TOXICOLÓGICOS:

DL_{50} ORAL:	Brodifacouma Técnica - en ratas = 0,27 mg/Kg.
	ZOORAT Pellets Rata gris (Rattus norvegicus) = 5.200 mg/Kg. Ratón casero (Mus musculus) = 8.000 mg/Kg. Conejo = 5.800 mg/Kg. Perro = 71.200 mg/Kg.
COMPOSICIÓN GARANTIZADA:	**Ingrediente Activo:** Brodifacouma. ..... 50 mg/Kg = 0,005% **Ingredientes Aditivos:** Benzoato de Denatonio: ..... 10 mg/Kg = 0,001% Cereales, Atrayentes, inertes, c.s.p. 100,000%
CATEGORÍA TOXICOLÓGICA:	**Extremadamente Tóxico, Peligro-Veneno, Categoria I**
REGISTRO:	RGSP-282-2007
CONCEPTO TOXICOLÓGICO:	EP-13947-2007
ESPECIFICACIÓN O.M.S:	WHO/IS/7.Ro1.1.R2 & WHO/SRoF/1
VIDA ÚTIL:	156 semanas. Este período de vida útil fue calculado mediante estudio de envejecimiento acelerado (Normas CIPAC), a 54°C, durante 14 días, sin variación de sus caracteristicas fisicoquímicas, ni pérdida de su acción raticida.
ESTABILIDAD:	**Almacenamiento:** Estable a la luz, al calor y a la humedad relativa por períodos prolongados de almacenamiento, siempre y cuando permanezca sellado en su envase original bajo condiciones ambientales normales y correcto almacenamiento **Descomposición:** No se descompone. Contiene sustancias preservantes que mantienen estable el cebo por tres años bajo condiciones normales de almacenamiento.
COMPATIBILIDAD CON OTRAS SUSTANCIAS:	No es compatible con otros pesticidas, ni con sustancias alcalinas.
TIPO DE USO:	Raticida específico para controlar todas las especies de ratas y ratones en todos los ambientes, en los sectores Salud Pública, Doméstico, agrícola, pecuario e industrial.

FICHA TÉCNICA

Rodenticida ZOORAT® Pellets



FICHA TÉCNICA

GENERALIDADES.

§ ***ZOORAT Pellets*** es un cebo raticida **unidosis** a base del ingrediente activo Brodifacouma al 0,005%, anticoagulante de última generación muy eficaz en el control de todas las especies de roedores-plaga. ***ZOORAT Pellets*** viene listo para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en los Sectores de la Salud Pública, Agrícola, Pecuario, Doméstico e Industrial.

§ **Modo de acción sobre las plagas:**
El ingrediente activo de ***ZOORAT Pellets***, la Brodifacouma, inhibe la síntesis de la enzima reductasa que actúa sobre el óxido de la vitamina K_1, necesario para la regeneración de la misma. Una vez que ocurre esto, cesa la formación normal de factores coagulantes y se producen efectos anticoagulantes.

Cuando los factores de coagulación descienden a un nivel de aproximadamente 20%, la muerte sobreviene después de un período variable, generalmente de 3 a 10 días, dependiendo mucho del estado fisiológico del animal y su grado de stress.

El hígado es el órgano principal para la acumulación y almacenamiento de la Brodifacouma, aunque la acumulación también ocurre en la grasa.

En condiciones normales, en el organismo de un roedor existe un conjunto de mecanismos hemostáticos que evitan la pérdida de sangre por hemorragias. Los eventos que ocurren en la hemostasia incluyen una fase vasoconstrictora, una fase plaquetaria y una fase de coagulación. La Brodifacouma interrumpe el ciclo de formación de la Vitamina K_1, necesaria para la producción de varios factores de coagulación de la sangre, causando hemorragias. La muerte del roedor ocurrirá pasados 5 - 7 días posteriores a la ingestión suficiente del cebo.

El modo de acción de ***ZOORAT Pellets*** sobre los roedores-plaga No permite que generen recelo ni desconfianza, pudiendose realizar aplicaciones sucesivas y controles permanentes. Debido a que ***ZOORAT Pellets*** es un cebo desarrollado conforme a las necesidades alimentarias de ratas y ratones, éstos lo seguirán prefiriendo y consumiendo.

§ **Organismos nocivos controlados:**
ZOORAT Pellets es indicado para usarse en el control de todas las especies de roedores-plaga tales como: Rata de techo (Rattus rattus), Rata de alcantarilla (Rattus norvégicus), Ratón casero (Mus músculus), Rata arrocera (Oryzomys sp), Rata de agua (Holochilus sp), Ratón de la caña (Sigmodon sp) y Ratón de campo (Zigodontomys sp), entre otros.

§ **Ámbito de aplicación previsto:**
ZOORAT Pellets es el raticida ideal para realizar los programas de desratización en los diversos hábitats de ratas y ratones en las áreas Salud Pública en campañas masivas de desratización a nivel urbano y rural; Doméstica en casas de habitación, cocinas y otros; Pecuaria en granjas avícolas y explotaciones ganaderas; Agrícola en bodegas de almacenamiento de cosechas e Industrial en diferentes fábricas.

DOSIS Y MODO DE EMPLEO.

ZOORAT Pellets es un cebo raticida de una sola dosis para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en áreas donde hayan señales de la presencia de roedores como sendas, madrigueras, excrementos y cerca a los daños causados. ***ZOORAT Pellets*** debe aplicarse en estaciones de cebamiento o en cualquier recipiente que lo proteja de la contaminación del ambiente, en sitios donde los roedores puedan consumirlo libremente sin perturbación.

§ **Dosis.**
Campañas masivas de control de roedores: En promedio se aplican 50 gramos por vivienda.

Aplicaciones agrícolas: Se aplican de 2 a 3 Kg por hectárea.

Coloque de 5 a 10 gramos de ***ZOORAT Pellets***, cada 5 metros lineales por sitio de aplicación. En infestaciones altas debe repetirse la aplicación cada semana hasta que cese el consumo con monitoreo en los focos de infestación, complementando siempre con acciones de mejoramiento ambiental.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

§ Peligro Veneno. No lo ingiera. § No fume, coma, ni beba durante la aplicación. § Evite el contacto con la piel, ojos y boca. § Manipule con protección adecuada. § Evite contaminar el cebo con olores fuertes, pues su excelente palatabilidad y atracción se perderán reduciendo la aceptación por los roedores. § Almacene bajo seguridad y protección ambiental, lejos de alimentos, bebidas o drogas de uso humano o animal. § Mantengase bien tapado en su envase original en un lugar fresco y seco. § Una vez utilizado el producto llame al Fabricante o Distribuidor para la recolección y disposición final de los envases. § No arroje residuos del cebo en fuentes de agua. § Lávese muy bien las manos y piel expuesta antes de comer. § MANTÉNGASE FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS. § NINGÚN ENVASE QUE HAYA CONTENIDO PLAGUICIDAS DEBERÁ UTILIZARSE PARA CONSERVAR ALIMENTOS O AGUA POTABLE.

INFORMACION MÉDICA.

§ **Primeros auxilios:**
Mientras se practican los primeros auxilios, inmediatamente debe conseguirse ayuda médica.
ZOORAT Pellets contiene Benzoato de Denatonio; sustancia amarga repelente que previene su ingestión accidental en humanos y animales domésticos, sin embargo, en caso de ser ingerido provoque el vómito.
Contacto ocular: Inmediatamente lave los ojos con suero fisiológico o agua limpia en forma contínua mínimo por 15 minutos.
Contacto dermal: Quite la ropa contaminada y lave la piel expuesta con agua y jabón.
Inhalación: Traslade el paciente al aire libre fuera del área contaminada.
EN CASO DE INTOXICACIÓN, LLAME AL MÉDICO INMEDIATAMENTE O LLEVE EL PACIENTE AL MÉDICO Y MUÉSTRELE ESTA FICHA TÉCNICA.

§ **Guía para el médico:**
ZOORAT Pellets es un anticoagulante indirecto, una tendencia creciente a las hemorragias podría indicar intoxicación.

§ **Antídoto:** Vitamina K_1 (Fitomenadiona) aplicada vigilando tiempos de protombina a dosis diarias de 40mg en adultos y 20mg en niños.

Emergencias: Para emergencias químicas como derrames, fugas, incendios, explosiones e intoxicaciones; llame a CISPROQUIM® (Servicio las 24 horas) Teléfonos: 2886012 (Bogotá), 018000916012 (Colombia), 08001005012 (Venezuela), 080-050-847 (Perú), 1800-59-3005 (Ecuador)".

PRESENTACIONES.

Tarro: 2,5 Kg
Cajas: 10 y 25 Kg

Formulado o Importado por:
C.I. ENTQUIM LTDA
Telefax: (571) - 2 274222
E-mail: entquim@telecom.com.co
Bogotá D.C., Colombia - Suramérica

® Marca registrada de:
ENTQUIM

FICHA TÉCNICA

ANEXO 13: ACTA DE SUSPENSIÓN

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 27 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** INTERVENTORÍA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1736 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐
CONCURSO DE MÉRITOS ☑

IDU-CMA-SGDU-011-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTÁ D.C.

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO 1731 de 2022 (Indique en este espacio el numero del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 536.280.535,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	28/08/2023	**PLAZO**		5 meses
	No.	2	**DE FECHA**	24/10/2024			5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**		10 meses
ADICIONES:							
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**		N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**		N.A
ADICIONES:	**No.**	1	**DE FECHA**	28/08/2023	**VALOR**	$	347.237.908,00
	No.	2	**DE FECHA**	24/10/2024	**VALOR**	$	383.057.525,00
TOTAL ADICIONES					**VALOR**		N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 1.266.575.968,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	16	**DE FECHA**	24/01/2024	**No. DIAS**	NOVENTA (90) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	17	**DE FECHA**	24/04/2024	**No. DIAS**	SESENTA (60) DIAS

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 27 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** INTERVENTORÍA

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	18	**DE FECHA**	24/06/2024	**No. DIAS**	CUARENTA Y DOS (42) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	19	**DE FECHA**	5/08/2024	**No. DIAS**	CUARENTA Y DOS (42) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	20	**DE FECHA**	13/09/2024	**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	21	**DE FECHA**	30/09/2024	**No. DIAS**	DIEZ (10) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	22	**DE FECHA**	10/10/2024	**No. DIAS**	DIEZ (10) DIAS
SUSPENSIÓN ACTUAL:					
ACTA DE SUSPENSIÓN No.	27	**DE FECHA**	17/02/2025	**No. DIAS**	NOVENTA (90) DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION				**No. DIAS**	374 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN	19 (Día)	**DE**	MAYO (Mes)	**DE**	2025 (Año)
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	22 (Día)	**DE**	JUNIO (Mes)	**DE**	2025 (Año)

Las partes representadas por: NA
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; MARIA ISABEL DEL RÍO PAJARO
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202552600255452 (Indicar el número de radicado IDU) 18 (Día) de FEBRERO (Mes) de 2025 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No. JSK-IDU-1736-767 del 15 de febrero de 2025 CON RADICADO IDU 202552600255452 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la Entidad la SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-690-2024 de fecha 15 de febrero de 2025 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No IDU 1731 DE 2022 por noventa (90) dias, teniendo en cuenta que a la fecha no se cuentan con predios disponibles para la demolición, limpieza y cerramiento del proyecto Corredor Verde.

Adicionalmente, en la actualidad la Dirección Técnica de Predios continúa adelantando los trámites legales y administrativos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestion juridica y social, quienes impulsan la adquisicion predial. Con base en lo anterior, las partes de común acuerdo consideran necesario realizar la suspensión del Contrato IDU 1731 de 2022, y por consiguiente el contrato de Interventoría IDU 1736 2022 por el término de noventa (90) días calendario a partir del 18 de febrero de 2025, hasta el 18 de mayo de 2025 (inclusive) y reiniciar el 19 de mayo de 2025 a fin de completar los trámites para reiniciar los contratos mencionados.

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 27 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACION DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** INTERVENTORÍA

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.
El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:

1. La presente suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. En caso de requerir una ampliación en el plazo de cesación de actividades podría efectuarse únicamente mediante la firma de documento adicional que indique nuevo plazo de suspensión de actividades. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Interventor se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Interventor se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECISIETE (17) días del mes de FEBRERO de 2025

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

MARIA ISABEL DEL RÍO PAJARO
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

MAURICIO POMBO SANTOS
Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión
Dirección Técnica de Predios - IDU

ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
Supervisora Contrato
Directora Técnica de Predios - IDU

JOSÉ JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 28 — SUSPENSIÓN: ☑ — AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN: ☐ — DE CONTRATO DE: OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA: ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS: ☐

SELECCIÓN ABREVIADA: ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA: ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO:

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTÁ D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 7.153.448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A): ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	No.	1	DE FECHA	28/08/2023	PLAZO	5 meses
	No.	2	DE FECHA	24/10/2024	PLAZO	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					PLAZO	10 meses
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
ADICIONES:	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL ADICIONES					VALOR	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	No.	21	DE FECHA	21/10/2024	VALOR	$3.773.033.028
MAYORES AJUSTES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYOR PERMANENCIA	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					VALOR	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 10.926.481.250,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	8	DE FECHA	11/08/2023	No. DIAS	QUINCE (15/ DÍAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	16	DE FECHA	24/01/2024	No. DIAS	NOVENTA (90) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	17	DE FECHA	24/04/2024	No. DIAS	SESENTA (60) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	18	DE FECHA	24/06/2024	No. DIAS	CUARENTA Y DOS (42) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	19	DE FECHA	5/08/2024	No. DIAS	CUARENTA Y DOS (42) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	20	DE FECHA	13/09/2024	No. DIAS	QUINCE (15/ DÍAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	22	DE FECHA	30/09/2024	No. DIAS	DIEZ (10) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	23	DE FECHA	10/10/2024	No. DIAS	DIEZ (10) DIAS

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	28	DE FECHA	17/02/2025	No. DIAS	NOVENTA (90) DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					No. DIAS	374 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN: 19 (Día) DE MAYO (Mes) DE 2025 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 22 (Día) DE JUNIO (Mes) DE 2025 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; MARIA ISABEL DEL RÍO PAJARO (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202552600255452 (Indicar el número de radicado IDU) 18 (Día) de FEBRERO (Mes) de 2025 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS SUBDIRECCIÓN TÉCNICA NA

ACTA No 28 SUSPENSIÓN ☑ AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ☐ DE CONTRATO DE OBRA

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No. JSK-IDU-1736-767 del 15 de febrero de 2025 CON RADICADO IDU 20255260025545 2 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la Entidad la SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-690-2024 de fecha 15 de febrero de 2025 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No IDU 1731 DE 2022 por noventa (90) dias, teniendo en cuenta que a la fecha no se cuentan con predios disponibles para la demolición, limpieza y cerramiento del proyecto Corredor Verde.

Adicionalmente, en la actualidad la Dirección Técnica de Predios continúa adelantando los trámites legales y administrativos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestion juridica y social, quienes impulsan la adquisicion predial. Con base en lo anterior, las partes de común acuerdo consideran necesario realizar la suspensión del Contrato IDU 1731 de 2022, y por consiguiente el contrato de Interventoría IDU 1736 2022 por el término de noventa (90) días calendario a partir del 18 de febrero de 2025, hasta el 18 de mayo de 2025 (inclusive) y reiniciar el 19 de mayo de 2025 a fin de completar los trámites para reiniciar los contratos mencionados.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.
El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:

1. La presente suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. En caso de requerir una ampliación en el plazo de cesación de actividades podría efectuarse únicamente mediante la firma de documento adicional que indique nuevo plazo de suspensión de actividades. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECISIETE (17) días del mes de FEBRERO de 2025

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

MARIA ISABEL DEL RÍO PAJARO
Representante Legal Interventoría
JESAK SAS

MAURICIO POMBO SANTOS
Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión
Dirección Técnica de Predios - IDU

ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
Supervisora Contrato
Directora Técnica de Predios - IDU

JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

ANEXO 14: INFORME VISITA ESTRUCTURAL

TABLA DE CONTENIDO

1. **INTRODUCCIÓN** 4
2. **ESTADO ACTUAL EN EL MOMENTO DE LA VISITA** 5
3. **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES** 12

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Ubicación general del predio intervenido y la edificación vecinal inspeccionada 4
Ilustración 2 Humedades y deflexiones en placa área 5
Ilustración 3 Vista lateral de muro edificación vecinal oriental al RT6713..... 6
Ilustración 4 Cambio de unidades de mampostería de manera irregular con bastantes vacíos y tuberías incrustadas..... 6
Ilustración 5 Vacíos de tamaño considerable entre la mampostería y columna con inserción de tuberías..... 7
Ilustración 6 Fragmento acta de vecindad previa a la demolición del predio Fuente: IDU .. 8
Ilustración 7 Vista de mortero de relleno en la parte interna de la edificación al instalar los medidores y tableros Fuente: Acta de vecindad IDU..... 9
Ilustración 8 Aplicación de mortero en la parte posterior a los tableros realizada por el contratista Fuente: Autor..... 9
Ilustración 9 Fotos de recorrido interno de la edificación Fuente: Autor 10
Ilustración 10 Inspección de regata en zona derecha del ingreso peatonal a 2do piso Fuente: Autor..... 11

1. INTRODUCCIÓN

En atención a la solicitud del cliente, se realizó una visita al predio RT 6713 C, el cual se encuentra en la etapa final de demolición. El objetivo principal de esta inspección fue verificar las posibles afectaciones que la edificación vecina ha manifestado haber sufrido como consecuencia del proceso de demolición. Para ello, se llevó a cabo una revisión del acta de vecindad y se documentó el estado actual de la edificación, incluyendo una descripción presuntiva de su condición estructural.

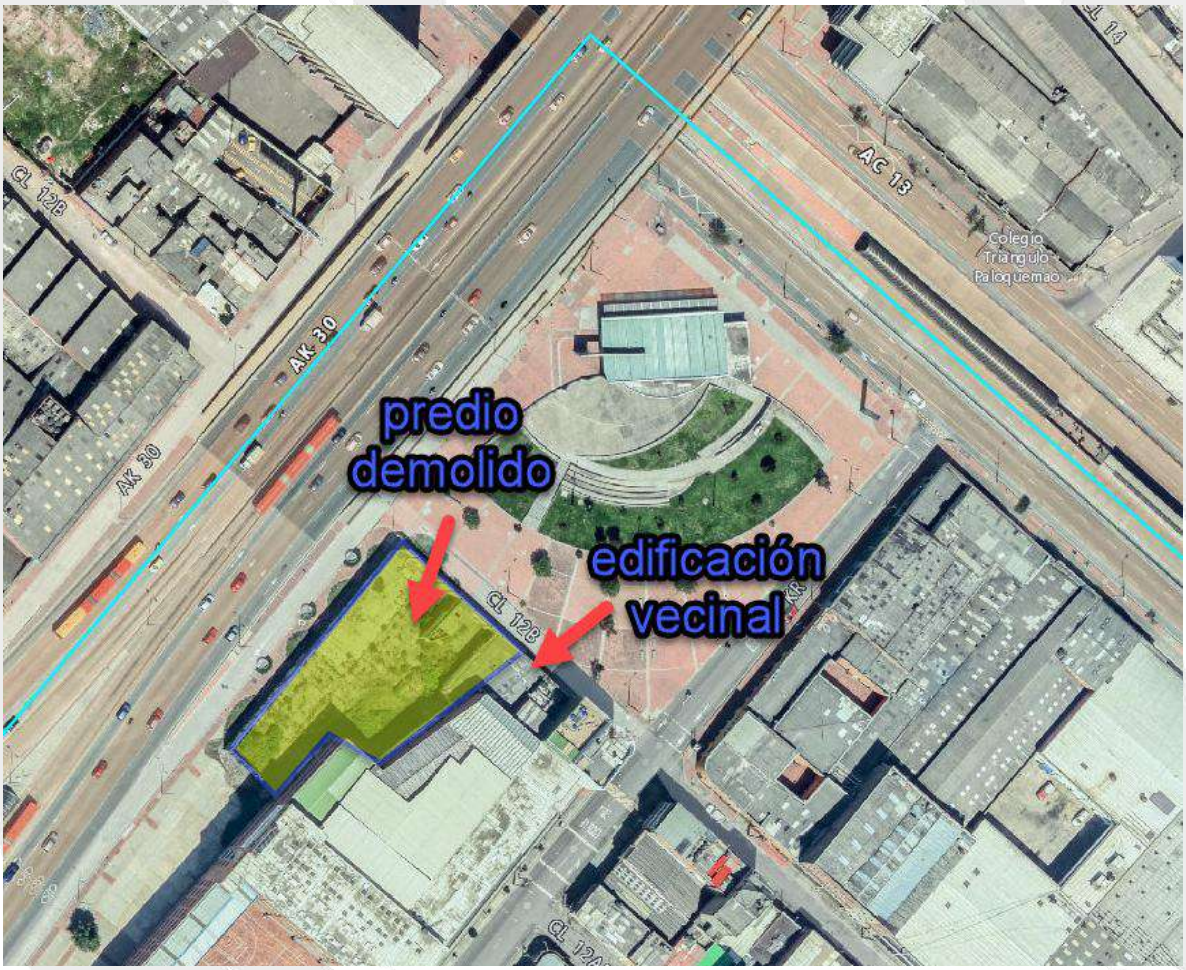


Ilustración 1 Ubicación general del predio intervenido y la edificación vecinal inspeccionada

2. ESTADO ACTUAL EN EL MOMENTO DE LA VISITA

Durante la visita, se observó que la edificación contigua consiste en una estructura de dos niveles más una cubierta liviana, utilizada como taller de carpintería metálica. La vista lateral de la edificación revela una configuración estructural irregular. Los muros están construidos con unidades de mampostería de diversos materiales y tamaños, sin uniformidad aparente. Se identificaron numerosas zonas con poco mortero y presencia de vacíos significativos



Ilustración 2 Humedades y deflexiones en placa área

Como se pudo observar en la ilustración anterior, los muros se identificaron como el principal sistema estructural, ya que la columna en fachada solo alcanza la losa del segundo piso y, aparentemente, carece de vigas de amarre. En cuanto a las unidades de mampostería, se observó una diversidad de tamaños, configuraciones y materiales, incluyendo unidades de arcilla y silico-calcáreas, aparentemente, así como unidades macizas de ladrillo y bloques de perforación horizontal adaptados como fragmentos de hiladas discontinuas debido a la diferencia de tamaños.



Ilustración 3 Vista lateral de muro edificación vecinal oriental al RT6713



Ilustración 4 Cambio de unidades de mampostería de manera irregular con bastantes vacíos y tuberías incrustadas

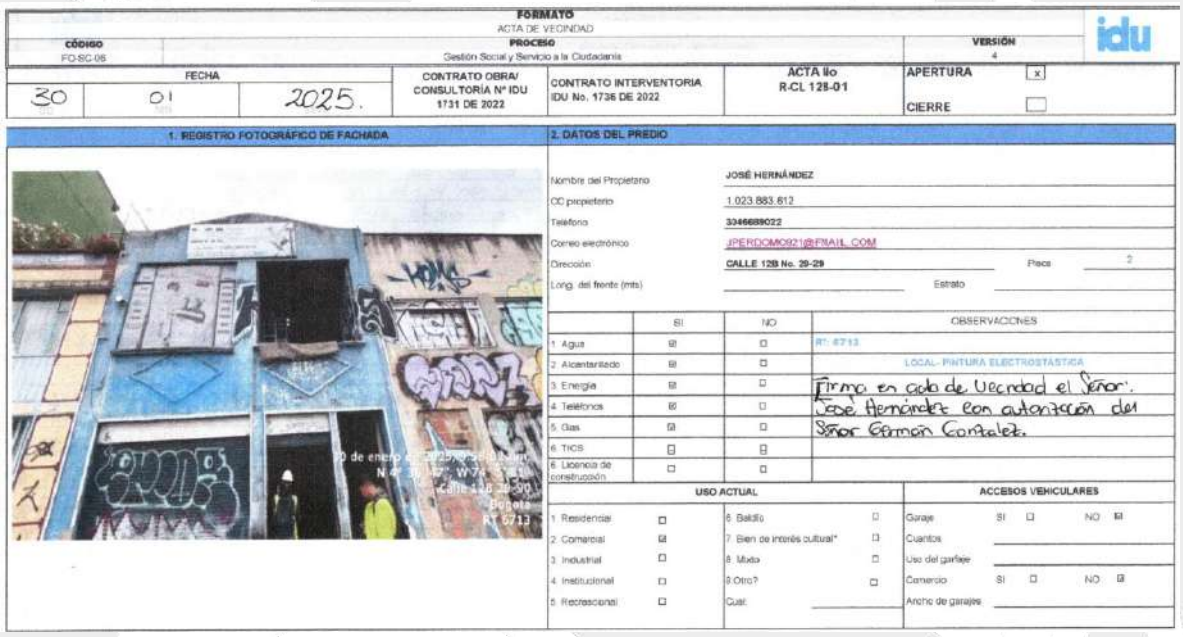
Adicionalmente, se observó que la única columna presente en la fachada no se extiende más allá de la losa del segundo piso. En el primer nivel, el sistema estructural está compuesto exclusivamente por muros de ladrillo, con hiladas irregulares. Sobre estos muros se apoya una losa maciza de concreto reforzado de aproximadamente 12 cm de espesor. Esta losa presenta irregularidades en su apoyo sobre la mampostería. A partir de esta losa, se observan cambios en los materiales de mampostería y la presencia de elementos de confinamiento vertical. Finalmente, en la parte superior se encuentra un canal de acero galvanizado que recoge las aguas lluvias de la cubierta liviana. No se observan elementos de confinamiento horizontal sobre el muro.



Ilustración 5 Vacíos de tamaño considerable entre la mampostería y columna con inserción de tuberías

Otra problemática identificada en esta edificación es la presencia de numerosos vacíos en la fachada expuesta posterior a la demolición, los cuales incrementan su vulnerabilidad. Estas características son inherentes a la forma en que fue construida la edificación y no se consideran daños o afectaciones originadas por la demolición del predio RT6713.

En el recorrido interior que se realizo por el costado occidental y el segundo piso se puede percibir que hay problemáticas de humedad en los recubrimientos, ausencia de mantenimiento y pequeñas fisuras que concuerdan con lo indicado en el acta de vecindad (30/01/2025) que fue realizada de manera previa a las intervenciones realizadas en el predio RT6713.



FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA	CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU 1731 DE 2022	CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. 1736 DE 2022	ACTA No R-CL 128-01	
30 / 01 / 2025.				APERTURA [x] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	JOSÉ HERNÁNDEZ
CC propietario	1.023.883.612
Teléfono	3046689022
Correo electrónico	JPERDOMO921@GMAIL.COM
Dirección	CALLE 128 No. 29-29
Placa	2
Long. del frente (mts)	
Estrato	

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[x]	[ ]	RT: 6713
2. Alcantarillado	[x]	[ ]	LOCAL- PINTURA ELECTROSTÁTICA
3. Energía	[x]	[ ]	Firma en calidad de Vecindad el Señor. José Hernández con autorización del Señor Germán Gonzalez.
4. Teléfonos	[x]	[ ]	
5. Gas	[x]	[ ]	
6. TICS	[ ]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[ ]	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	[ ]	6. Baldío	[ ]	Garaje	SI [ ] NO [x]
2. Comercial	[x]	7. Bien de interés cultural*	[ ]	Cuantos	
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]	Uso del garaje	
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]	Comercio	SI [ ] NO [x]
5. Recreacional	[ ]	Cual:		Ancho de garaje	

Ilustración 6 Fragmento acta de vecindad previa a la demolición del predio Fuente: IDU

Al leer el contenido del acta de vecindad indica que en el muro revisado “presenta humedad en la mayoría de la pared, presenta fisuras en varias direcciones de igual forma la pintura presenta desprendimiento y exposición del pañete” situación que es fácilmente identificable en la visita realizada el 05/02/2025 ya que presenta los mismos síntomas.

Otro aspecto relevante observado durante la inspección es la aplicación irregular de mortero en el muro donde el propietario instaló los medidores y tableros de control. Esta aplicación carece de un acabado uniforme. Tras la demolición, la parte posterior de estos tableros quedó expuesta, lo que motivó al contratista de demolición a aplicar un recubrimiento de mortero para protegerlos de posibles actos vandálicos, las inclemencias del clima y la presencia de personas sin hogar en el sector.



Ilustración 7 Vista de mortero de relleno en la parte interna de la edificación al instalar los medidores y tableros Fuente: Acta de vecindad IDU



Ilustración 8 Aplicación de mortero en la parte posterior a los tableros realizada por el contratista Fuente: Autor

A continuación, se presentan algunas fotografías del estado interno del muro que asciende al segundo nivel de la edificación. En ellas, se observa la misma sintomatología descrita en el acta de vecindad. Cabe destacar que en el segundo piso se encuentra un horno de pintura electrostática, lo que genera temperaturas ambientales elevadas al momento de la visita.

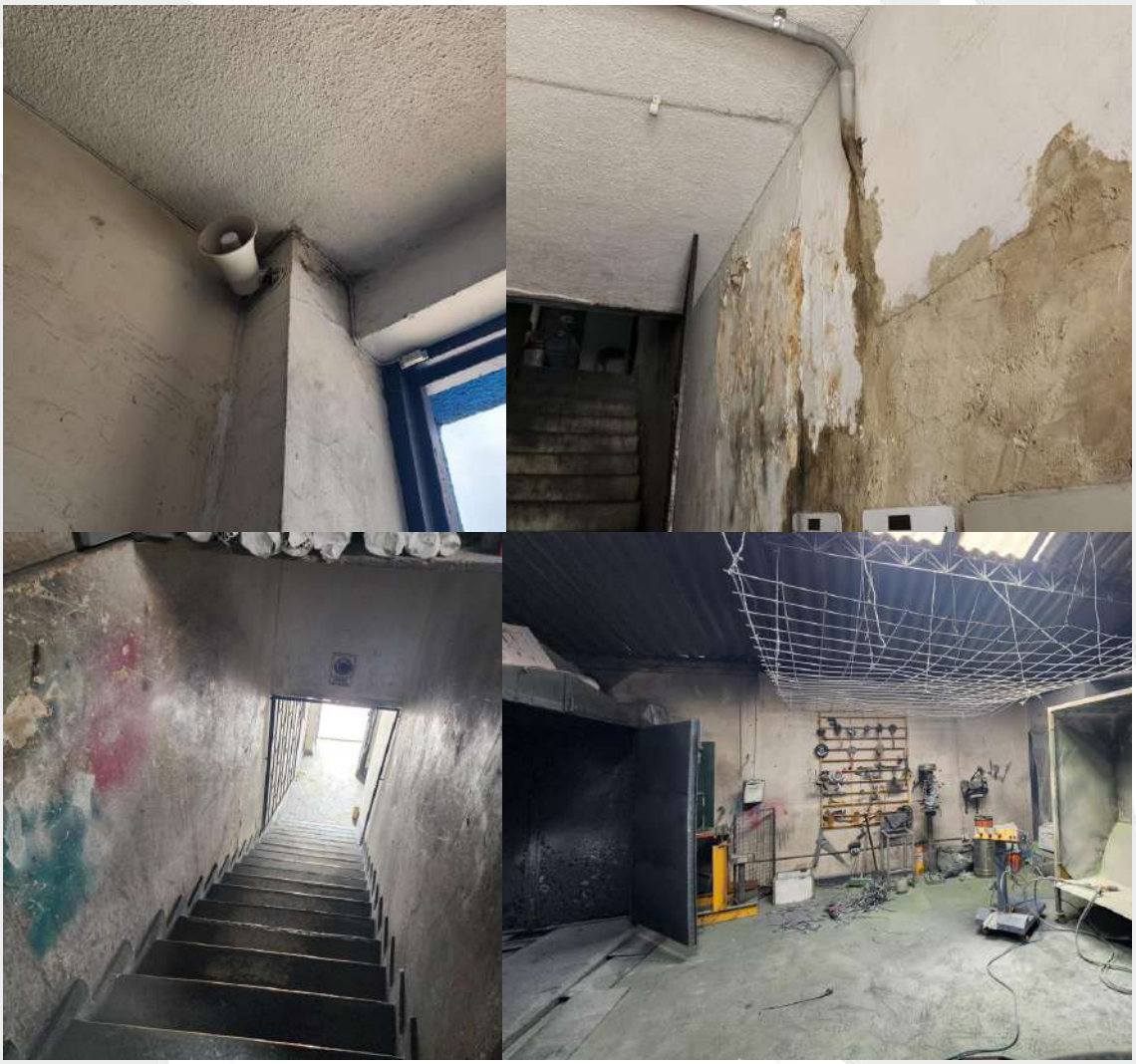


Ilustración 9 Fotos de recorrido interno de la edificación Fuente: Autor

En la puerta de ingreso peatonal al segundo piso, se observa una canalización vertical que presenta un cambio de dirección diagonal en su parte inferior. Esto se debe a que la bajante de aguas lluvias desagua sobre la acera en la esquina inferior derecha. En este punto, se aprecia un resane de mortero, producto de la exposición de una tubería, aparentemente de agua, que asciende por este sector. Sin embargo, tras una revisión detallada de este punto, no se observan movimientos recientes aparentes, más allá del corte realizado con pulidora durante la instalación inicial, sin fisuras adicionales.



Ilustración 10 Inspección de regata en zona derecha del ingreso peatonal a 2do piso Fuente: Autor

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Tras la inspección de la edificación vecina, se constató que carece de un sistema estructural sismorresistente definido. La estructura presenta una combinación heterogénea de muros portantes en el primer nivel y, parcialmente, mampostería confinada con columnetas y ausencia de confinamiento horizontal en los niveles superiores. Esta configuración la hace vulnerable ante movimientos sísmicos. Se recomienda al propietario tomar medidas para reforzar la estructura y mejorar su desempeño sísmico.
- Las fisuras observadas el 5 de febrero de 2025 corresponden con las identificadas en el acta de vecindad, levantada el 30 de enero de 2025, con anterioridad a la demolición. Por lo tanto, se presume que la demolición no ha ocasionado daños adicionales a la vivienda, la cual presenta un déficit de mantenimiento y diversas problemáticas preexistentes, como humedades, descascaramientos y otros procesos de deterioro.
- Se recomienda al propietario de la edificación aplicar un mortero impermeabilizado reforzado con fibras y acabado en pintura (o similar) sobre la fachada expuesta. Esta medida preventiva ayudará a mitigar futuros daños ocasionados por la presencia de vacíos y la irregularidad de las unidades de mampostería que conforman el muro del costado occidental, disminuyendo la probabilidad de infiltración de agua y otros contaminantes.

INGENIERIA CONSULTORÍA & DISEÑO NIT: 900.778.882-3

ING. ALEXANDER ROMERO	***ING. RICARDO SALGADO***
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	***MAGISTER EN ESTRUCTURAS***
M.P. 25202 – 177284 CND	**M.P. 25202 – 177285 CND**

ANEXO 15: INFORME TECNICO No. 18 DEL CONTRATO DE OBRA

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA - 2022

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

IDU

CONTRATO DE OBRA No 1731 DE 2022

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."



INFORME TECNICO MENSUAL No. 18

PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 AL 17 DE FEBRERO DEL 2025.

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu@gmail.com

FORMATO DE CONTROL DE CAMBIOS

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

NOMBRE DEL DOCUMENTO: Informe Técnico Mensual No. 18

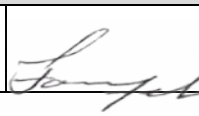
N° Versión	Fecha	Elaboro (Cargo-Firma)	Revisó (Cargo-Firma)	Revisó (Cargo-Firma)	Aprobó (Cargo-Firma)	Descripción de modificación
1	10-03-2025	Residente de contratista: ING. RUBÉN GOMEZ	Director de contratista: ARQ. CARLOS RODRIGUEZ	Residente de Interventoría: ING. FANNY TEHERAN	Director de Interventoría: ING. VLADIMIR POLO PAZ	
2	02-04-2025	Residente de contratista: ING. RUBÉN GOMEZ	Director de contratista: ARQ. CARLOS RODRIGUEZ	Residente de Interventoría: ING. FANNY TEHERAN	Director de Interventoría: ING. VLADIMIR POLO PAZ	
FIRMAS						
						

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES 7
1.1. Descripción general del contrato de obra. 7
2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA 15
2.1. Garantías y vigencias 15
2.2. Balance financiero del contrato. 16
3. ESTADO Y AVANCE FISICO 16
3.1. Avance de programación física. 17
4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL 17
4.1 Avance presupuestal de las obras 17
4.2 Presupuestos 18
4.3 Acta de Recibo parcial 18
Para el presente periodo el acta 29 de recibo parcial de obra 16 fue conciliada y aprobada, cuyas cantidades se presentan en la Tabla 8. 18
5. INFORMACIÓN Y ASPECTOS TÉCNICOS 28
5.1 Descripción de las actividades realizadas 28
5.1.1. Predios Mantenimiento - Corredor Verde – Carrera séptima 28
5.1.2. Predios Mantenimiento – Usme – Sector El Uval 28
5.1.3. Predios Demolición – Av NQS Ricaurte 28
5.3. Relación de lluvias. 29
5.4. Registro fotográfico. 29
5.5. Bitácora de obra. 29
5.6. Correspondencia. 29
5.7. Actas de comité, reuniones y recorridos. 29
5.8. Seguimiento a muros. 29
5.9. Visitas especialistas. 29
6. CONTROL DE CALIDAD. 29
7. PLANES DE MANEJO DE TRANSITO 30
7.1 Informe de los PMTs presentados 30
8. RECOMENDACIONES, OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 30
9. ANEXOS 30

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Estado actual del contrato 13
Tabla 2 Estado financiero del contrato 14
Tabla 3. Personal aprobado del contratista 15
Tabla 4. Valor asegurado garantías 15
Tabla 5. Pólizas actualizadas al reinicio del contrato 16
Tabla 6. Balance financiero del contrato. 17
Tabla 7. Avance presupuestal 18
Tabla 8. Cantidades ejecutadas por predio Ítem 4.04 - 4.06 - 4.07 - 4.12 - 5.01 - 5.02 18
Tabla 9. Valor ejecutado de los predios intervenidos 28

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 32 hasta la Calle 70 8
Ilustración 2. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 72 hasta la Calle 100.....9
Ilustración 3. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 100 hasta la Calle 134 9
Ilustración 4 Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 134 hasta la Calle 172.....10
Ilustración 5. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 170 hasta la Calle 201 10
Ilustración 6. Predios para mantenimiento carrera 1 # 84A - 13 - Chapinero 11
Ilustración 7. Predio para mantenimiento en carrera 1 # 84B 85 – Chapinero.....11
Ilustración 8. Predios para mantenimiento en carrera 1 # 84D - 20 - Chapinero 12
Ilustración 9. Predio para demolición Avenida NQS con calle 12B – Los Mártires 12

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1. ACTA DE INICIO

ANEXO 2. PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO Y PRORROGA DEL CONTRATO

ANEXO 3. AVANCE FÍSICO.

ANEXO 4. PRESUPUESTOS.

ANEXO 5. CRONOGRAMA ESPECIFICO

ANEXO 6. RELACIÓN DE LLUVIAS

ANEXO 7. REGISTRO FOTOGRAFICO.

ANEXO 8. BITÁCORA DE OBRA – FEBRERO DE 2025

ANEXO 9 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

ANEXO 10 COI – PMTs – FORMATO FOGI 17

ANEXO 11 ACTA 29 DE RECIBO PARCIAL 16

ANEXO 12 CERTIFICADOS DE CALIDAD

ANEXO 13 ACTAS DE SUSPENSION, REINICIO Y DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

ANEXO 14 INFORME ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE PREDIO RT 6713

1. GENERALIDADES

1.1. Descripción general del contrato de obra.

El objeto del contrato 1731 de 2022 es la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C."

El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio. En lo relacionado con el subsistema Transmilenio, se atenderán las Troncales de AK 7, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES pero enfocado principalmente en el Corredor verde de la carrera séptima en aquellos predios adquiridos por el IDU y que ya están desocupados y listos para iniciar el proceso de demolición.

El alcance que tiene previsto el IDU es ejecutar las obras para la adecuación de 20 km del corredor verde de la Carrera Séptima, el cual contará con 24 kilómetros de ciclorruta, transporte público 100% eléctrico cero emisiones, con la mitad del espacio público para la movilidad de los peatones, 16 plazas públicas, zonas verdes, más árboles y sistemas de drenaje sostenibles, atravesando tres localidades: Chapinero, Santa Fe y Usaquén; beneficiando a cerca de 3 millones de personas usuarios de esta vía.

El 11 de agosto de 2023, se suspendió el contrato durante 15 días, con el fin de que el IDU consiguiera los recursos para prorrogar el contrato de interventoría, toda vez que el contratista solicitó prórroga de su contrato, con el fin de agotar los recursos de este.

El 24 de enero de 2024 se suspende el contrato por un término de tres (3) meses, con el fin de que el IDU gestione la adquisición de nuevos predios, así como la adición en tiempo y valor a los contratos de obra e interventoría.

Después de 269 días de suspensión el 21 de octubre del 2024 se reinicia el contrato por un periodo de 5 meses calendario, con el fin de hacer gasto del presupuesto faltante y culminar al 100% todas las actividades por ejecutar.

El 17 de febrero del 2025, el contrato inicia un nuevo periodo de suspensión hasta el 19 de mayo del 2025 (90 días calendario), con el fin de que el IDU consiguiera los recursos para prorrogar el contrato de interventoría, toda vez que el contratista solicitó prórroga de su contrato, con el fin de agotar los recursos de este.

1.2. Antecedentes

El Instituto de desarrollo urbano – IDU tramitó el proceso de selección N° IDU-LP-SGDU-014-2022 con el objeto de "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." con fundamento en los estudios y documentos previos elaborados por La Dirección Técnica de Predios – Subdirección General de

Desarrollo Urbano, según lo determina el artículo 25, numeral 7, de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Decreto 1860 de 2021.

Que previo el cumplimiento de todos los requisitos legales, el Ordenador del Gasto del IDU, mediante Resolución N° 008324 del 27 de diciembre de 2022, adjudicó el proceso No. IDU-LP-SGDU-014-2022, a UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, de conformidad con los criterios previstos en el Pliego de Condiciones, anexos y demás documentos del proceso de selección.

Para el efecto, el IDU suscribió el CONTRATO DE OBRA No 1731 DE 2022, el día 29 de diciembre de 2022, y cuyo inicio se dio el 13 de enero de 2023 de acuerdo con el Acta suscrita para tal fin.

En desarrollo de dicho contrato, y en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, la Unión Temporal DEMOLICIONES GA 2022, presenta el informe de obra No. 18 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 17 de febrero del 2025.

1.3. Localización

En las siguientes seis ilustraciones, se puede visualizar la localización del proyecto Corredor verde por la carrera séptima, que constituye el corredor principal en el que se desarrollará el contrato.

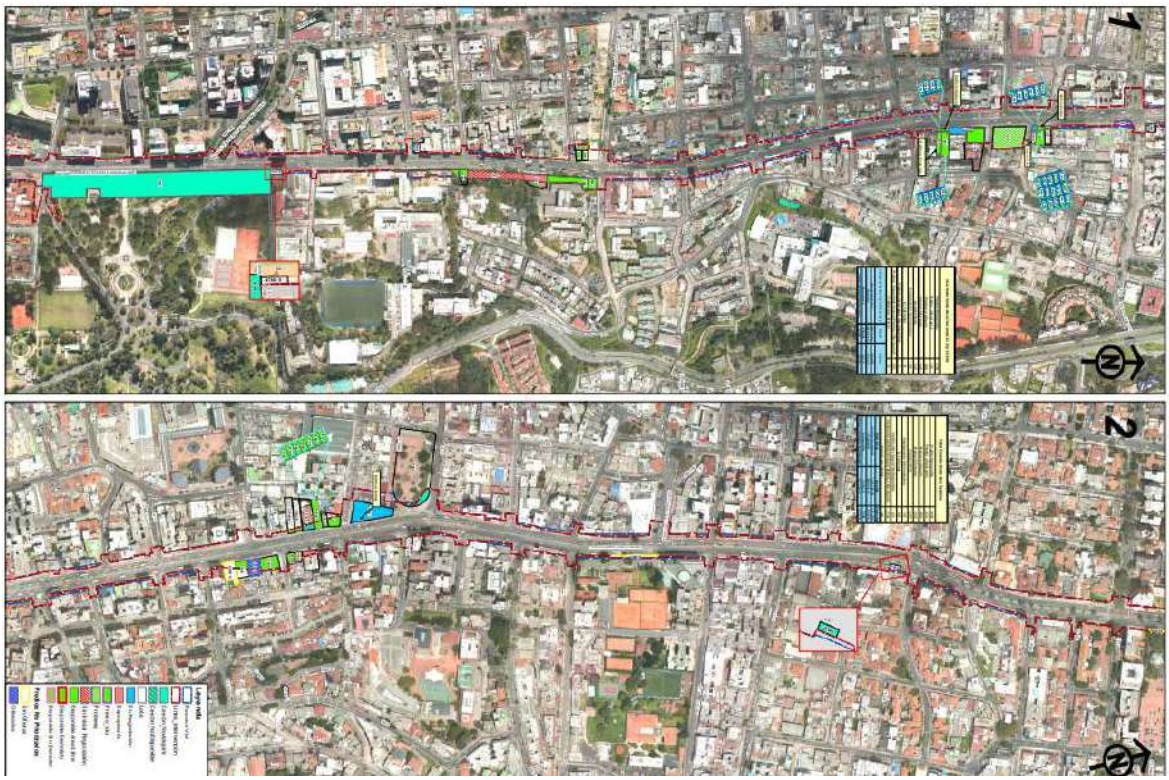


Ilustración 1. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 32 hasta la Calle 70



Ilustración 2. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 72 hasta la Calle 100



Ilustración 3. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 100 hasta la Calle 134

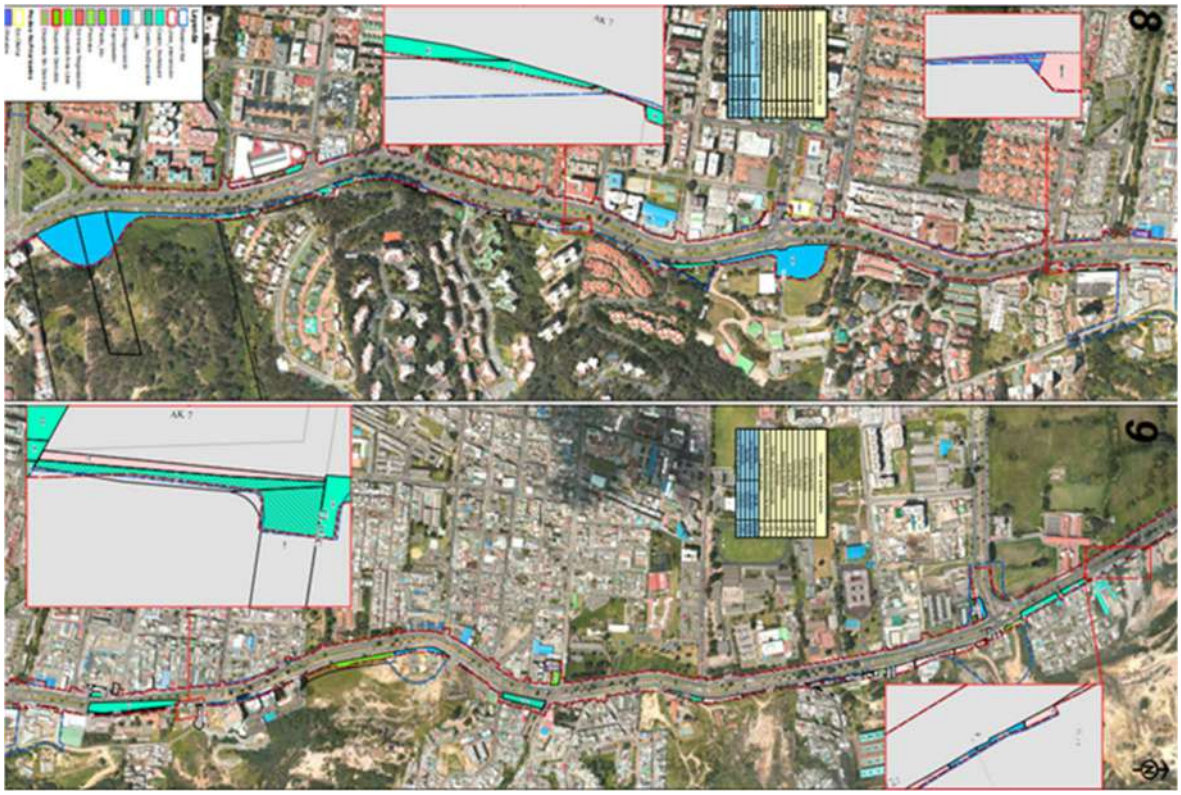


Ilustración 4 Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 134 hasta la Calle 172

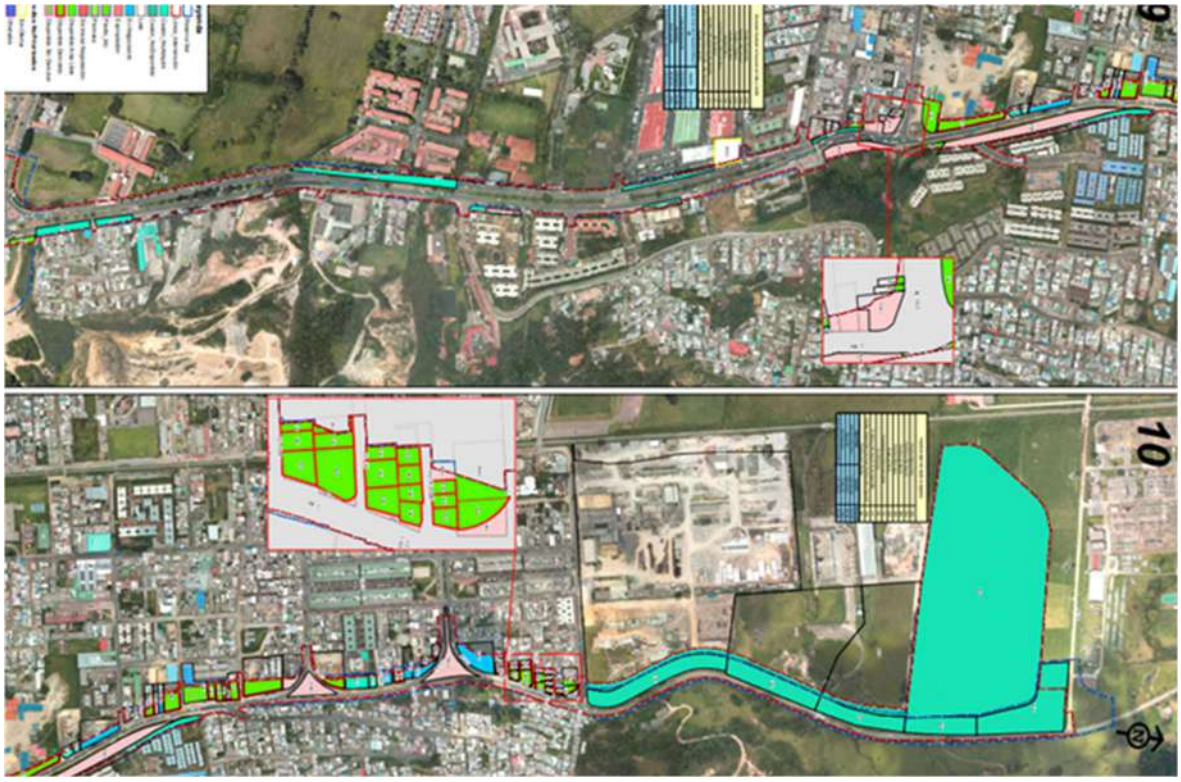


Ilustración 5. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 170 hasta la Calle 201



Ilustración 6. Predios para mantenimiento carrera 1 # 84A - 13 - Chapinero



Ilustración 7. Predio para mantenimiento en carrera 1 # 84B 85 – Chapinero



Ilustración 8. Predios para mantenimiento en carrera 1 # 84D - 20 - Chapinero



Ilustración 9. Predio para demolición Avenida NQS con calle 12B – Los Mártires

1.4. Información general del contrato de obra

En la tabla 1 se relaciona un resumen del estado actual del contrato 1731 de 2022, tanto en la parte legal como en la financiera, las cuales a la fecha se presenta una adición presupuestal al contrato.

ESTADO ACTUAL CONTRATO DE OBRA 1731 - 2022	
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	
ESTADO LEGAL DEL CONTRATO	
INTERVENTORIA JESAK S.A.S	CONTRATO 1736 - 2022
FECHA DE SUSCRIPCION	29 DE DICIEMBRE DEL 2022
FECHA DE INICIO	13 DE ENERO DEL 2023
PLAZO INICIAL	7 MESES
FECHA DE TERMINACION INICIAL	13 DE AGOSTO DEL 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN 1 - ACTA (8)	11 DE AGOSTO DEL 2023
TIEMPO DE SUSPENSION	15 DIAS
FECHA TERMINACION DE SUSPENSION	28 DE AGOSTO DEL 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN 2 - ACTA (16)	24 DE ENERO DEL 2024
TIEMPO DE SUSPENSION	90 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (17)	24/04/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	60 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (18)	24/06/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	42 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (19)	5/08/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	42 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (20)	11/09/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	15 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (22)	30/09/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	10 DIAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN - ACTA (23)	10/10/2024
TIEMPO DE SUSPENSION	10 DIAS
REINICO DE SUSPENSION 2 - ACTA (24)	21 DE OCTUBRE DEL 2024
TIEMPO DE SUSPENSION 2	269 DIAS
FECHA DE SUSPENSIÓN 3 - ACTA (28)	17 DE FEBRERO DEL 2025
TIEMPO DE SUSPENSION	90 DIAS
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	22 DE JUNIO DEL 2025
PRORROGA	8 MESES
PLAZO FINAL	29 MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 10 926 481 250.00

Tabla 1 Estado actual del contrato

1.5. Estado financiero del contrato

En la tabla 2 se presenta estado financiero del contrato más la adición.

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL (a+b+c+d)	$ 7 153 448 222.00
ADICIÓN AL CONTRATO (a+b+c+d)	$ 3 773 033 028.00
SUBTOTAL COSTOS DE OBRAS DE DEMOLICION, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INCLUYE A.I.U (a)	$ 6 372 265 200.00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE INSUMO Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL, DIALOGO CIUDADANO, COMUNICACIÓN ESTRATEGICA Y MANEJO DE TRAFICO (b)	$ 441 329 675.00
A.I.U. COMPONENTES AMBIENTAL, SOCIAL Y PMY (c)	$ 103 138 745.00
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA OBRAS (d)	$ 236 714 602.00
(ADICIÓN) SUBTOTAL COSTOS DE OBRAS DE DEMOLICION, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INCLUYE A.I.U (a)	$ 3 167 288 928.00
(ADICIÓN) SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE INSUMO Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL, DIALOGO CIUDADANO, COMUNICACIÓN ESTRATEGICA Y MANEJO DE TRAFICO (b)	$ 214 946 056.25
(ADICIÓN) A.I.U. COMPONENTES AMBIENTAL, SOCIAL Y PMY (c)	$ 50 223 023.75
(ADICIÓN) AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA OBRAS (d)	$ 340 575 020.00
TOTAL	$ 10 926 481 250.00

Tabla 2 Estado financiero del contrato

1.6. Directorio general de profesionales

En la tabla 3 se presenta la relación de profesionales del contrato, en la cual se incluyen un nuevo grupo de profesionales dado al reinicio de la extensa suspensión.

PERSONAL APROBADO UT DEMOLICIONES GA 2022				
FUNCION	**NOMBRE**	**CORREO ELECTRONICO**	**TELEFONO**	**DEDICACION**
DIRECTOR DEL PROYECTO	CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS	uttransmilenioidu01@gmail.com	3150170433	50%
RESIDENTE GENERAL DE OBRA	RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ	2024tecnico1731@gmail.com	3164729893	100%
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	RICARDO ALEXANDER SALGADO	contactenos@icdestructuras.com.co	3003520292	10%
RESIDENTE SOCIAL	ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION	1732sst01@gmail.com	3114634804	100%
RESIDENTE AMBIENTAL	SONIA LILIANA TORRES CRUZ	1731ambiental@gmail.com	3113321135	100%
RESIDENTE SST	MÓNICA ALEXANDRA DÍAZ BARRERA	1731social@gmail.com	3227021427	100%
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	ALEXIS PAOLA SALGADO	pmtmovilidad2024@gmail.com	3152158813	20%

PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL	LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN	auxiliar.social1731@gmail.com	3202879195	100%
PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL	KATHERINE SANCHEZ MENDOZA	auxiliar.social1731@gmail.com	3142280588	100%
PROFESIONAL AUXILIAR TECNICO	ANGIE GUTIERREZ	2024tecnico1731@gmail.com	3213241239	100%
PROFESIONAL AUXILIAR TECNICO	SEBASTIAN MARTINEZ	2024tecnico1731@gmail.com	3204248863	100%

Tabla 3. Personal aprobado del contratista

1.7. Acta de Inicio

En el **Anexo 1** se puede evidenciar el Acta de inicio del contrato de obra, firmada el 13 de enero de 2023. Por otra parte, en el **Anexo 15** se adjuntan las actas de suspensión, ampliación a la suspensión y reinicio del contrato, suscritas en el mes de febrero del 2025.

2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA

2.1. Garantías y vigencias

De acuerdo con el contrato 1731 de 2022, LA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 constituyó a favor del IDU y a satisfacción de éste, de conformidad con lo establecido en la normativa que rige la materia, una Garantía Única de Cumplimiento que cumple con las condiciones y montos de los amparos, previstos en el contrato, como se muestra en la tabla 4 y las cuales se adjuntan en el **Anexo 2.**

N°	TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO
1	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	30 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 3.277.944.375.00
2	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	10 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 1.092.648.125.00
3	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	30 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 3.277.944.375.00
4	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	500 SMMLV. $ 650,000,000.00

Tabla 4. Valor asegurado garantías

En cumplimiento del contrato en su cláusula 22, "Garantías contractuales y extracontractuales", en la tabla 5 se relaciona el estado de las pólizas para el contrato 1731 de 2022, en la siguiente tabla la Aseguradora conoce el Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra. Las pólizas de actualización del acta 28 se encuentran en proceso de radicación.

POLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA 1731- 2022							
N°	TIPO DE POLIZA	No. PÓLIZA	CERTIFICADO	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
					DESDE	HASTA	
1	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	400045767		CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	30/12/2022	25/09/2025	$ 3.277.944.375.00
2	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	400045767		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	30/12/2022	25/03/2028	$ 1.092.648.125.00
3	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	400045767		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	30/07/2023	25/03/2030	$ 3.277.944.375.00
4	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	400045768		Predios, labores y operaciones (PLO)	30/12/2022	25/03/2025	$ 650 000 000.00
				Contratistas y subcontratistas	30/12/2022	25/03/2025	$ 195 000 000.00
				Perjuicios extrapatrimoniales	30/12/2022	25/03/2025	$ 195 000 000.00
				Responsabilidad civil patronal	30/12/2022	25/03/2025	$ 195 000 000.00
				Vehículos propios y no propios	30/12/2022	25/03/2025	$ 195 000 000.00

Tabla 5. Pólizas actualizadas al reinicio del contrato

2.2. Balance financiero del contrato.

Para el presente periodo se presentó y aprobó el acta 29 de recibo parcial de obra 16, esta se puede visualizar en el **Anexo 12.** El balance financiero del contrato a la fecha es el mostrado en la tabla 6. En el acta 29 se presentan las actividades desarrolladas en el mes de febrero del 2025.

3. ESTADO Y AVANCE FISICO

Con el fin de llevar el control del avance físico de cada predio intervenido, se mantiene la siguiente ponderación de las actividades a realizar en el proceso de demolición:

- Aseo y limpieza 5%
- Mantenimientos de poda, limpieza, fumigación y desratización 20%
- Demolición 65%
- Cerramiento 10%

Respecto a los componentes ambiental, SST, diálogo ciudadano y manejo de tráfico, se ha avanzado con las actividades requeridas para la intervención de cada uno de los predios ejecutados a la fecha, pero estas no inciden en el avance físico sino solamente en el avance financiero.

BALANCE FINANCIERO ACTA 29 DE RPO 16				
CONCEPTO	**VALOR CONTRACTUAL**	**VR EJECUTADO ACTA 27**	**VR EJECUTADO ACUMULADO**	**VALOR POR EJECUTAR**
SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U) INICIAL	$ 6 372 265 200.00	$ -	$ 6 372 265 200.00	$ -
SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U) ADICIÓN	$ 3 167 288 928.00	$ 204 479 572.00	$ 1 497 156 895.00	$ 1 670 132 033.00
MANEJO AMBIENTAL Y SST INICIAL	$ 405 300 612.00	$ -	$ 405 300 612.00	$ -
MANEJO AMBIENTAL Y SST ADICIÓN	$ 196 140 872.00	$ 12 662 817.00	$ 85 484 757.00	$ 110 656 115.00
DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA INICIAL	$ 62 551 685.00	$ -	$ 62 551 685.00	$ -
DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA ADICION	$ 31 313 970.00	$ 2 021 624.00	$ 14 789 248.00	$ 16 524 722.00
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT INICIAL	$ 76 616 123.00	$ -	$ 76 616 123.00	$ -
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT ADICION	$ 37 714 238.00	$ 2 434 824.00	$ 15 814 603.00	$ 21 899 635.00
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA INICIAL	$ 236 714 602.00	$ -	$ 236 714 602.00	$ -
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA ADICION	$ 340 575 020.00	$ 130 833 461.00	$ 601 780 823.00	-$ 261 205 803.00
RETEGARANTIA		$ 21 145 938.00	$ 562 108 477.00	$ -
TOTAL	**$ 10 926 481 250.00**	**$ 331 286 360.00**	**$ 8 806 366 071.00**	**$ 1 558 006 702.00**

Tabla 6. Balance financiero del contrato.

3.1. Avance de programación física.

Con base en los predios entregados por el IDU al inicio del contrato y durante el desarrollo de este y utilizando la ponderación de actividades mencionada, en el **Anexo 3** se presenta el avance físico del contrato.

4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL

4.1 Avance presupuestal de las obras

Para el presente periodo se ejecutaron actividades mantenimiento y demolición de predios, tal como se indica en el avance físico de la tabla 7.

RT	VALOR EJECUTADO	ACTIVIDAD
47470 - 47503	$ 501 410	MANTENIMIENTO
47705	$ 382 361	MANTENIMIENTO
47510	$ 371 844	MANTENIMIENTO

49438	$	56 891 502	MANTENIMIENTO
49437	$	4 467 873	MANTENIMIENTO
49436	$	2 028 499	MANTENIMIENTO
49435	$	541 800	MANTENIMIENTO
47556	$	3 610 500	DEMOLICIÓN
6713	$	84 948 250	DEMOLICIÓN
SUB TOTAL	$	153 744 039	
A.I.U. (33%)	$	50 735 533	
TOTAL	**$**	**204 479 572**	

Tabla 7. Avance presupuestal

En la tabla 8 se relacionan las cantidades ejecutadas en cada ítem en los predios intervenidos durante el presente periodo.

4.2 Presupuestos

A la fecha se tiene un costo total estimado de los predios recibidos para demolición y mantenimiento por **$9 368 474 548.00**. En la tabla 10 se presentan discriminados los costos ejecutados por cada predio entregado por el IDU en la carrera séptima Corredor Verde, Av. NQS, predios patio taller Usme sector el Uval y de los predios recibidos para mantenimiento.

4.3 Acta de Recibo parcial

Para el presente periodo el acta 29 de recibo parcial de obra 16 fue conciliada y aprobada, cuyas cantidades se presentan en la Tabla 8.

N°	DESCRIPCIÓN	DESCAPOTE	LIMPIEZA	RESIDUOS PELIGROSOS	ADECUACIÓN	CORTE CESPED	MATA MALEZA
	RT	M2	M2	KG	M3	M2	M2
1	47470 - 47503	-	1 102.00	-	-	440.80	440.80
2	47705	-	729.00	-	-	364.50	364.50
3	47510	-	626.00	-	-	375.60	375.60
4	49438	17 403.20	-	-	1 074.34	-	-
5	49437	2 083.20	-	-	74.39	-	-
6	49436	3 369.60	-	-	-	-	-
7	49435	900.00	-	-	-	-	-
8	47556	-	-	4 980.00	-	-	-
9	6713	-	-	117 170.00	-	-	-
	Total	**23756.00**	**2457.00**	**122150.00**	**1148.73**	**1180.90**	**1180.90**

Tabla 8. Cantidades ejecutadas por predio Ítem 4.04 - 4.06 - 4.07 - 4.12 - 5.01 - 5.02

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47448	$ 48 822 910.30	$ 4 140 545.00	$ 52 963 455	TERMINADO
47453	$ 26 623 629.71	$ 2 257 882.00	$ 28 881 512	TERMINADO
47457	$ 27 026 484.25	$ 2 292 047.00	$ 29 318 531	TERMINADO
47461	$ 46 359 380.40	$ 3 931 620.00	$ 50 291 000	TERMINADO
47533	$ 8 729 697.73	$ 740 343.00	$ 9 470 041	TERMINADO
47535	$ 9 538 401.31	$ 808 927.00	$ 10 347 328	TERMINADO
47536	$ 540 733.74	$ 45 858.00	$ 586 592	TERMINADO
47672	$ 5 530 471.57	$ 469 025.00	$ 5 999 497	TERMINADO
49020	$ 7 561 503.62	$ 641 272.00	$ 8 202 776	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 2 RPO 1			**$ 196 060 732**	
47453	$ 42 483 677.58	$ 3 580 431.00	$ 46 064 109	TERMINADO
47457	$ 42 952 227.81	$ 3 619 918.00	$ 46 572 146	TERMINADO
47461	$ 72 992 023.72	$ 6 151 608.00	$ 79 143 632	TERMINADO
47533	$ 38 151 406.60	$ 3 215 316.00	$ 41 366 723	TERMINADO
47534	$ 58 151 479.86	$ 4 900 878.00	$ 63 052 358	TERMINADO
47535	$ 43 205 841.66	$ 3 641 293.00	$ 46 847 135	TERMINADO
47536	$ 76 699 698.72	$ 6 464 083.00	$ 83 163 782	TERMINADO
47672	$ 22 339 033.08	$ 1 882 684.00	$ 24 221 717	TERMINADO
49020	$ 23 948 252.64	$ 2 018 306.00	$ 25 966 559	TERMINADO
47425	$ 45 329 294.91	$ 3 820 253.00	$ 49 149 548	TERMINADO
47390	$ 23 007 632.47	$ 1 939 032.00	$ 24 946 664	TERMINADO
47391	$ 11 752 334.86	$ 990 461.00	$ 12 742 796	TERMINADO
47392	$ 6 743 005.70	$ 568 286.00	$ 7 311 292	TERMINADO
47396	$ 3 916 181.33	$ 330 047.00	$ 4 246 228	TERMINADO
47663	$ 40 854 422.04	$ 3 443 121.00	$ 44 297 543	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 3 RPO 2			**$ 599 092 230**	
47448	$ 80 984 850.17	$ 6 749 949.00	$ 87 734 799	TERMINADO
47453	$ 13 412 271.50	$ 1 117 890.00	$ 14 530 161	TERMINADO
47457	$ 12 989 200.67	$ 1 082 628.00	$ 14 071 829	TERMINADO
47461	$ 30 130 819.57	$ 2 511 352.00	$ 32 642 172	TERMINADO
47533	$ 1 596 988.95	$ 133 106.00	$ 1 730 095	TERMINADO
47390	$ 42 824 956.55	$ 3 569 387.00	$ 46 394 344	TERMINADO
47391	$ 28 763 048.29	$ 2 397 352.00	$ 31 160 400	TERMINADO
47392	$ 22 950 903.34	$ 1 912 919.00	$ 24 863 822	TERMINADO
47396	$ 29 165 503.39	$ 2 430 896.00	$ 31 596 399	TERMINADO
47658	$ 44 308 494.10	$ 3 693 038.00	$ 48 001 532	TERMINADO
47663	$ 64 199 806.38	$ 5 350 944.00	$ 69 550 750	TERMINADO
47423	$ 7 551 382.02	$ 629 395.00	$ 8 180 777	TERMINADO
47427	$ 25 028 695.81	$ 2 086 100.00	$ 27 114 796	TERMINADO

47432	$ 1 469 965.32	$ 122 520.00	$ 1 592 485	TERMINADO
47575	$ 482 726.90	$ 40 235.00	$ 522 962	TERMINADO
47574-47572	$ 268 936.75	$ 22 416.00	$ 291 353	TERMINADO
47567	$ 210 542.83	$ 17 548.00	$ 228 091	TERMINADO
47713-47593	$ 3 422 776.17	$ 285 282.00	$ 3 708 058	TERMINADO
47600	$ 1 502 759.02	$ 125 252.00	$ 1 628 011	TERMINADO
47601-47606	$ 5 975 334.41	$ 498 034.00	$ 6 473 368	TERMINADO
47607	$ 5 517 199.82	$ 459 849.00	$ 5 977 049	TERMINADO
46466	$ 5 059 297.67	$ 421 684.00	$ 5 480 982	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 4 RPO 3			**$ 463 474 236**	
47535	$ 28 423 831.30	$ 2 351 796.00	$ 30 775 627	TERMINADO
47536	$ 274 402.20	$ 22 704.00	$ 297 106	TERMINADO
47390	$ 3 835 645.41	$ 317 362.00	$ 4 153 007	TERMINADO
47391	$ 1 663 089.12	$ 137 604.00	$ 1 800 693	TERMINADO
47448	$ 37 826 860.58	$ 3 129 806.00	$ 40 956 667	TERMINADO
47461	$ 5 234 698.79	$ 433 121.00	$ 5 667 820	TERMINADO
47396	$ 7 668 107.58	$ 634 462.00	$ 8 302 570	TERMINADO
47658	$ 38 701 818.93	$ 3 202 199.00	$ 41 904 018	TERMINADO
47663	$ 16 310 714.56	$ 1 349 554.00	$ 17 660 269	TERMINADO
47432	$ 69 071 847.68	$ 5 715 025.00	$ 74 786 873	TERMINADO
47405	$ 86 191 181.84	$ 7 131 483.00	$ 93 322 665	TERMINADO
47627	$ 828 204.30	$ 68 526.00	$ 896 730	TERMINADO
47619	$ 572 509.14	$ 47 369.00	$ 619 878	TERMINADO
46455	$ 802 076.18	$ 66 364.00	$ 868 440	TERMINADO
47615	$ 12 306 783.25	$ 1 018 267.00	$ 13 325 050	TERMINADO
47636	$ 9 203 902.85	$ 761 534.00	$ 9 965 437	TERMINADO
47641-47646	$ 2 179 047.79	$ 180 296.00	$ 2 359 344	TERMINADO
47713	$ 26 359 974.87	$ 2 181 033.00	$ 28 541 008	TERMINADO
47607	$ 20 108 402.83	$ 1 663 776.00	$ 21 772 179	TERMINADO
49758	$ 25 296 705.42	$ 2 093 058.00	$ 27 389 763	TERMINADO
51683	$ 12 200 585.94	$ 1 009 480.00	$ 13 210 066	TERMINADO
49797	$ 17 968 989.10	$ 1 486 760.00	$ 19 455 749	TERMINADO
50615-50620	$ 16 991 198.56	$ 1 405 858.00	$ 18 397 057	TERMINADO
50714	$ 20 774 048.53	$ 1 718 851.00	$ 22 492 900	TERMINADO
50715	$ 18 602 997.71	$ 1 539 217.00	$ 20 142 215	TERMINADO
50716	$ 20 014 478.83	$ 1 656 005.00	$ 21 670 484	TERMINADO
50719	$ 56 782 260.18	$ 4 698 180.00	$ 61 480 440	TERMINADO
47567	$ 57 464.67	$ 4 755.00	$ 62 220	TERMINADO
47572	$ 73 402.46	$ 6 074.00	$ 79 476	TERMINADO
47575	$ 131 753.44	$ 10 901.00	$ 142 654	TERMINADO
47600	$ 410 156.71	$ 33 936.00	$ 444 093	TERMINADO
47601	$ 1 221 297.45	$ 101 051.00	$ 1 322 348	TERMINADO
46466	$ 473 442.55	$ 39 172.00	$ 512 615	TERMINADO

AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 5 RPO 4			**$ 604 777 460**	
47390	$ 184 670.93	$ 15 435.00	$ 200 106	TERMINADO
47391	$ 227 167.72	$ 18 987.00	$ 246 155	TERMINADO
47392	$ 147 427.44	$ 12 322.00	$ 159 749	TERMINADO
47396	$ 174 113.94	$ 14 552.00	$ 188 666	TERMINADO
47405	$ 8 779 476.30	$ 733 784.00	$ 9 513 260	TERMINADO
47425	$ 506 873.37	$ 42 365.00	$ 549 238	TERMINADO
47432	$ 36 872 234.97	$ 3 081 765.00	$ 39 954 000	TERMINADO
47448	$ 2 065 151.13	$ 172 604.00	$ 2 237 755	TERMINADO
47453	$ 315 655.28	$ 26 383.00	$ 342 038	TERMINADO
47457	$ 320 533.40	$ 26 789.00	$ 347 322	TERMINADO
47461	$ 1 514 530.98	$ 126 584.00	$ 1 641 115	TERMINADO
47533	$ 349 467.13	$ 29 208.00	$ 378 675	TERMINADO
47534	$ 227 209.11	$ 18 989.00	$ 246 198	TERMINADO
47535	$ 1 005 954.24	$ 84 078.00	$ 1 090 032	TERMINADO
47536	$ 560 932.59	$ 46 883.00	$ 607 816	TERMINADO
47658	$ 519 352.30	$ 43 408.00	$ 562 760	TERMINADO
47663	$ 796 846.76	$ 66 600.00	$ 863 447	TERMINADO
47672	$ 105 181.19	$ 8 790.00	$ 113 971	TERMINADO
49020	$ 153 674.85	$ 12 844.00	$ 166 519	TERMINADO
50615-50620	$ 7 254 902.33	$ 606 361.00	$ 7 861 263	TERMINADO
50714	$ 259 728.52	$ 21 708.00	$ 281 437	TERMINADO
50715	$ 266 415.55	$ 22 267.00	$ 288 683	TERMINADO
50716	$ 268 628.40	$ 22 452.00	$ 291 080	TERMINADO
50719	$ 54 134.88	$ 4 524.00	$ 58 659	TERMINADO
50758	$ 13 074 886.75	$ 1 092 793.00	$ 14 167 680	TERMINADO
49640	$ 16 990 718.49	$ 1 420 076.00	$ 18 410 794	TERMINADO
49821	$ 124 794 205.54	$ 10 430 243.00	$ 135 224 449	TERMINADO
49758	$ 52 261.02	$ 4 368.00	$ 56 629	TERMINADO
49797	$ 47 082.00	$ 3 935.00	$ 51 017	TERMINADO
8346	$ 589 855.67	$ 49 300.00	$ 639 156	TERMINADO
45637	$ 3 810 935.58	$ 318 516.00	$ 4 129 452	TERMINADO
37035	$ 250 232.85	$ 20 914.00	$ 271 147	TERMINADO
34190	$ 3 704 036.70	$ 309 582.00	$ 4 013 619	TERMINADO
38202	$ 354 312.00	$ 29 614.00	$ 383 926	TERMINADO
46326	$ 350 030.73	$ 29 255.00	$ 379 286	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 6 RPO 5			**$ 245 917 099**	
47405	$ 55 004 596.35	$ 4 627 514.00	$ 59 632 110	TERMINADO
47432	$ 40 637 737.25	$ 3 418 837.00	$ 44 056 574	TERMINADO
47448	$ 125 324.62	$ 10 544.00	$ 135 869	TERMINADO
47461	$ 197 423.39	$ 16 609.00	$ 214 032	TERMINADO
50615-50620	$ 39 058 932.30	$ 3 286 012.00	$ 42 344 944	TERMINADO

49821	$ 75 376 677.06	$ 6 341 411.00	$ 81 718 088	TERMINADO
47510	$ 73 685 742.07	$ 6 199 153.00	$ 79 884 895	TERMINADO
52725	$ 17 339 050.25	$ 1 458 727.00	$ 18 797 777	TERMINADO
52722	$ 17 514 657.20	$ 1 473 501.00	$ 18 988 158	TERMINADO
36527	$ 7 030 103.25	$ 591 440.00	$ 7 621 543	TERMINADO
35015	$ 93 095 103.22	$ 7 832 055.00	$ 100 927 158	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 131 932 775	
ACTA 7 RPO 6			**$ 586 253 925**	
47405	$ 12 140 077.10	$ 1 017 097.00	$ 13 157 174	TERMINADO
47510	$ 37 114 448.40	$ 3 109 452.00	$ 40 223 900	TERMINADO
52722	$ 684 225.20	$ 57 325.00	$ 741 550	TERMINADO
42972	$ 6 874 724.50	$ 575 966.00	$ 7 450 691	TERMINADO
42973	$ 7 476 575.30	$ 626 388.00	$ 8 102 963	TERMINADO
42974	$ 3 818 823.70	$ 319 942.00	$ 4 138 766	TERMINADO
42981	$ 2 179 269.00	$ 182 579.00	$ 2 361 848	TERMINADO
42987	$ 5 627 466.00	$ 471 470.00	$ 6 098 936	TERMINADO
42990	$ 23 172 966.70	$ 1 941 434.00	$ 25 114 401	TERMINADO
42991	$ 17 601 281.80	$ 1 474 637.00	$ 19 075 919	TERMINADO
42992	$ 25 523 077.80	$ 2 138 327.00	$ 27 661 405	TERMINADO
42993	$ 5 041 931.40	$ 422 414.00	$ 5 464 345	TERMINADO
42994	$ 5 006 795.50	$ 419 470.00	$ 5 426 266	TERMINADO
42998	$ 17 510 399.30	$ 1 467 023.00	$ 18 977 422	TERMINADO
43006	$ 2 236 083.50	$ 187 339.00	$ 2 423 423	TERMINADO
7073	$ 1 274 851.30	$ 106 807.00	$ 1 381 658	TERMINADO
47535	$ 598 650.80	$ 50 155.00	$ 648 806	TERMINADO
47536	$ 540 733.70	$ 45 302.00	$ 586 036	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 57 079 933	
ACTA 8 RPO 7			**$ 246 115 441**	
47620	$ 31 992 568.86	$ 2 695 340.00	$ 34 687 909	TERMINADO
47652	$ 353 858 038.71	$ 29 812 163.00	$ 383 670 202	TERMINADO
47470	$ 135 439 854.62	$ 11 410 664.00	$ 146 850 519	TERMINADO
47491	$ 113 290 861.48	$ 9 544 635.00	$ 122 835 496	TERMINADO
42972	$ 13 264 086.57	$ 1 117 484.00	$ 14 381 571	TERMINADO
42973	$ 13 391 272.21	$ 1 128 200.00	$ 14 519 472	TERMINADO
42974	$ 6 808 059.86	$ 573 573.00	$ 7 381 633	TERMINADO
42975	$ 24 097 275.98	$ 2 030 170.00	$ 26 127 446	TERMINADO
42976	$ 29 329 072.21	$ 2 470 943.00	$ 31 800 015	TERMINADO
42991	$ 187 144.83	$ 15 767.00	$ 202 912	TERMINADO
42992	$ 188 606.90	$ 15 889.00	$ 204 496	TERMINADO
42993	$ 156 441.38	$ 13 180.00	$ 169 621	TERMINADO
42994	$ 2 216 102.92	$ 186 705.00	$ 2 402 808	TERMINADO
43002	$ 22 360 112.66	$ 1 883 815.00	$ 24 243 928	TERMINADO
43003	$ 18 169 846.24	$ 1 530 791.00	$ 19 700 637	TERMINADO
43004	$ 31 487 186.45	$ 2 652 763.00	$ 34 139 949	TERMINADO

43006	$ 17 006 936.21	$ 1 432 816.00	$ 18 439 752	TERMINADO
7073	$ 2 225 173.52	$ 187 469.00	$ 2 412 643	TERMINADO
47535	$ 514 405.68	$ 43 338.00	$ 557 744	TERMINADO
47536	$ 464 639.01	$ 39 146.00	$ 503 785	TERMINADO
47575	$ 482 726.90	$ 40 670.00	$ 523 397	TERMINADO
47567	$ 210 542.83	$ 17 738.00	$ 228 281	TERMINADO
47713-47593	$ 3 422 776.49	$ 288 365.00	$ 3 711 141	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 11 RPO 8			**$ 889 695 357**	
47652	$ 519 187 630.03	$ 43 784 704.00	$ 562 972 334	TERMINADO
47470	$ 233 448 896.83	$ 19 687 469.00	$ 253 136 366	TERMINADO
47491	$ 157 705 032.19	$ 13 299 755.00	$ 171 004 787	TERMINADO
47693	$ 152 452 022.65	$ 12 856 753.00	$ 165 308 776	TERMINADO
47427	$ 2 539 773.72	$ 214 187.00	$ 2 753 961	TERMINADO
42974	$ 478 997.47	$ 40 395.00	$ 519 392	TERMINADO
42975	$ 641 725.69	$ 54 118.00	$ 695 844	TERMINADO
42976	$ 558 250.22	$ 47 079.00	$ 605 329	TERMINADO
42979	$ 11 112 988.17	$ 937 193.00	$ 12 050 181	TERMINADO
42980	$ 10 037 895.99	$ 846 526.00	$ 10 884 422	TERMINADO
42981	$ 3 594 675.88	$ 303 150.00	$ 3 897 826	TERMINADO
42986	$ 25 470 751.29	$ 2 148 027.00	$ 27 618 778	TERMINADO
42987	$ 14 656 764.02	$ 1 236 050.00	$ 15 892 814	TERMINADO
42990	$ 30 712 595.05	$ 2 590 088.00	$ 33 302 683	TERMINADO
42998	$ 29 209 726.98	$ 2 463 347.00	$ 31 673 074	TERMINADO
43000	$ 4 053 249.00	$ 341 823.00	$ 4 395 072	TERMINADO
43006	-$ 1 910 167.49	-$ 161 091.00	-$ 2 071 258	TERMINADO
54376	$ 12 379 237.54	$ 1 043 980.00	$ 13 423 218	TERMINADO
54378	$ 7 633 016.42	$ 643 717.00	$ 8 276 733	TERMINADO
54380	$ 15 230 324.87	$ 1 284 421.00	$ 16 514 746	TERMINADO
54382	$ 8 081 257.16	$ 681 518.00	$ 8 762 775	TERMINADO
47615	$ 1 871 500.14	$ 157 829.00	$ 2 029 329	TERMINADO
47619	$ 811 328.73	$ 68 422.00	$ 879 751	TERMINADO
47627	$ 1 012 199.16	$ 85 362.00	$ 1 097 561	TERMINADO
47636	$ 1 607 850.90	$ 135 595.00	$ 1 743 446	TERMINADO
47641	$ 2 073 402.76	$ 174 857.00	$ 2 248 260	TERMINADO
47448	$ 965 797.16	$ 81 449.00	$ 1 047 246	TERMINADO
47453	$ 1 633 718.12	$ 137 776.00	$ 1 771 494	TERMINADO
47390	$ 1 037 458.73	$ 87 494.00	$ 1 124 953	TERMINADO
47397	$ 2 927 768.63	$ 246 908.00	$ 3 174 677	TERMINADO
47663	$ 1 126 544.47	$ 95 005.00	$ 1 221 549	TERMINADO
47396	$ 857 781.69	$ 72 339.00	$ 930 121	TERMINADO
47425	$ 561 439.82	$ 47 348.00	$ 608 788	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 12 RPO 9			**$ 1 359 495 027**	

47470	$ 33 060 792.87	$ 2 748 168.00	$ 35 808 961	TERMINADO
47491	$ 31 837 231.44	$ 2 646 459.00	$ 34 483 690	TERMINADO
47693	$ 323 774 102.75	$ 26 913 614.00	$ 350 687 717	TERMINADO
47397	$ 26 716 575.72	$ 2 220 806.00	$ 28 937 382	TERMINADO
42970	$ 1 955 387.28	$ 162 542.00	$ 2 117 929	TERMINADO
42971	$ 22 427 724.83	$ 1 864 298.00	$ 24 292 023	TERMINADO
42994	$ 1 067 802.47	$ 88 761.00	$ 1 156 563	TERMINADO
42995	$ 8 867 185.81	$ 737 081.00	$ 9 604 267	TERMINADO
42997	$ 26 127 420.41	$ 2 171 833.00	$ 28 299 253	TERMINADO
43000	$ 233 931.04	$ 19 445.00	$ 253 376	TERMINADO
43002	$ 213 462.34	$ 17 744.00	$ 231 206	TERMINADO
43003	$ 283 641.12	$ 23 577.00	$ 307 218	TERMINADO
43004	$ 190 068.97	$ 15 800.00	$ 205 869	TERMINADO
43012	$ 27 534 040.38	$ 2 288 756.00	$ 29 822 796	TERMINADO
43014	$ 3 286 471.23	$ 273 187.00	$ 3 559 658	TERMINADO
43022	$ 24 326 297.17	$ 2 022 116.00	$ 26 348 413	TERMINADO
43023	$ 18 408 841.22	$ 1 530 229.00	$ 19 939 070	TERMINADO
52901	$ 3 038 261.31	$ 252 554.00	$ 3 290 815	TERMINADO
54284	$ 30 047 310.79	$ 2 497 673.00	$ 32 544 984	TERMINADO
54297	$ 16 878 468.74	$ 1 403 017.00	$ 18 281 486	TERMINADO
54298	$ 9 832 227.16	$ 817 301.00	$ 10 649 528	TERMINADO
54299	$ 2 428 659.80	$ 201 881.00	$ 2 630 541	TERMINADO
54300	$ 11 308 622.92	$ 940 025.00	$ 12 248 648	TERMINADO
54301	$ 18 872 291.69	$ 1 568 753.00	$ 20 441 045	TERMINADO
54306	$ 24 806 041.47	$ 2 061 993.00	$ 26 868 034	TERMINADO
54307	$ 18 351 922.54	$ 1 525 497.00	$ 19 877 420	TERMINADO
54308	$ 8 088 595.83	$ 672 362.00	$ 8 760 958	TERMINADO
54315	$ 2 567 723.27	$ 213 441.00	$ 2 781 164	TERMINADO
20447	$ 197 842.82	$ 16 446.00	$ 214 289	TERMINADO
34190	$ 2 909 837.84	$ 241 880.00	$ 3 151 718	TERMINADO
46326	$ 636 553.96	$ 52 914.00	$ 689 468	TERMINADO
47618	$ 41 240.64	$ 3 429.00	$ 44 670	TERMINADO
50783	$ 1 226 724.17	$ 101 971.00	$ 1 328 695	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 13 RPO 10			**$ 759 858 855**	
47470	$ 10 263 477.00	$ 858 804.00	$ 11 122 281	TERMINADO
47491	$ 8 552 898.50	$ 715 669.00	$ 9 268 568	TERMINADO
47693	$ 106 378 114.85	$ 8 901 266.00	$ 115 279 381	TERMINADO
43008	$ 25 964 946.28	$ 2 172 636.00	$ 28 137 582	TERMINADO
54284	$ 231 006.37	$ 19 330.00	$ 250 336	TERMINADO
54301	$ 3 019 920.61	$ 252 694.00	$ 3 272 615	TERMINADO
54391	$ 27 600 870.22	$ 2 309 523.00	$ 29 910 393	TERMINADO
54393	$ 30 281 134.10	$ 2 533 796.00	$ 32 814 930	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 342 540 504	

ACTA 14 RPO 11			**$ 572 596 590**	
47693	$ 45 351 135.78	$ 3 858 600.00	$ 49 209 736	TERMINADO
12721	$ 303 887 065.81	$ 25 855 552.00	$ 329 742 618	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 37 316 102	
ACTA 15 RPO 12			**$ 416 268 456**	
54326	$ 3 405 120.76	$ 290 331.00	$ 3 695 452	TERMINADO
52126	$ 21 631 862.41	$ 1 844 401.00	$ 23 476 263	TERMINADO
54325	$ 22 676 744.23	$ 1 933 489.00	$ 24 610 233	TERMINADO
48562	$ 4 603 993.53	$ 392 551.00	$ 4 996 545	TERMINADO
47622	$ 6 094 089.99	$ 519 601.00	$ 6 613 691	TERMINADO
46326-46327	$ 364 933.18	$ 31 115.00	$ 396 048	TERMINADO
47390-47391-47392	$ 853 976.00	$ 72 813.00	$ 926 789	TERMINADO
47661-47667	$ 1 113 332.64	$ 94 926.00	$ 1 208 259	TERMINADO
47396	$ 1 092 593.08	$ 93 158.00	$ 1 185 751	TERMINADO
47397	$ 4 501 494.36	$ 383 811.00	$ 4 885 305	TERMINADO
47423	$ 417 513.60	$ 35 598.00	$ 453 112	TERMINADO
47425	$ 654 283.36	$ 55 787.00	$ 710 070	TERMINADO
47426-47427	$ 215 677.69	$ 18 388.00	$ 234 066	TERMINADO
47432	$ 699 696.48	$ 59 658.00	$ 759 354	TERMINADO
47453-47460-47461	$ 1 871 081.05	$ 159 534.00	$ 2 030 615	TERMINADO
47449	$ 668 072.74	$ 56 962.00	$ 725 035	TERMINADO
47534-47535	$ 5 952 443.10	$ 507 524.00	$ 6 459 967	TERMINADO
49020-47533	$ 1 034 373.80	$ 88 194.00	$ 1 122 568	TERMINADO
47532	$ 31 712 922.42	$ 2 703 943.00	$ 34 416 865	TERMINADO
35015	$ 5 867 978.06	$ 500 322.00	$ 6 368 300	TERMINADO
49023-47628-47627-47629-47630	$ 688 208.75	$ 58 679.00	$ 746 888	TERMINADO
47615-47631-47613-47633-47634-47632	$ 4 248 225.43	$ 362 218.00	$ 4 610 443	TERMINADO
47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635	$ 1 587 418.98	$ 135 348.00	$ 1 722 767	TERMINADO
47643-47642-47641-47645-47609	$ 1 423 185.36	$ 121 345.00	$ 1 544 530	TERMINADO
13454	$ 31 758 173.90	$ 2 707 801.00	$ 34 465 975	TERMINADO
47650-47651	$ 6 428 464.52	$ 548 110.00	$ 6 976 575	TERMINADO
47400	$ 8 689 859.57	$ 740 925.00	$ 9 430 785	TERMINADO
47618	$ 2 681 549.11	$ 228 638.00	$ 2 910 187	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 25 RPO 13			**$ 187 682 438**	
54325	$ 23 688 203.56	$ 1 996 261.00	$ 25 684 465	TERMINADO
47591	$ 15 665 969.69	$ 1 320 208.00	$ 16 986 178	TERMINADO
52026	$ 3 919 455.28	$ 330 301.00	$ 4 249 756	TERMINADO
52058	$ 14 253 934.05	$ 1 201 213.00	$ 15 455 147	TERMINADO
47626	$ 10 282 133.58	$ 866 500.00	$ 11 148 634	TERMINADO
47614	$ 47 055 747.71	$ 3 965 500.00	$ 51 021 248	TERMINADO
47597	$ 22 574 235.90	$ 1 902 385.00	$ 24 476 621	TERMINADO

47553	$ 15 456 335.50	$ 1 302 543.00	$ 16 758 879	TERMINADO
47712	$ 13 195 789.01	$ 1 112 041.00	$ 14 307 830	TERMINADO
47564	$ 8 170 374.07	$ 688 537.00	$ 8 858 911	TERMINADO
49023-47628-47627-47629-47630	$ 195 917.25	$ 16 511.00	$ 212 428	TERMINADO
47615-47631-47613-47633-47634-47632	$ 350 896.56	$ 29 571.00	$ 380 468	TERMINADO
47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635	$ 748 579.33	$ 63 085.00	$ 811 664	TERMINADO
47641-47642-47643-47645	$ 380 137.94	$ 32 035.00	$ 412 173	TERMINADO
12721	$ 239 340 364.56	$ 20 169 783.00	$ 259 510 148	TERMINADO
13454 A	$ 91 908 907.59	$ 7 745 383.00	$ 99 654 291	TERMINADO
13454 B	$ 72 877 569.83	$ 6 141 566.00	$ 79 019 136	TERMINADO
47650-47651	$ 118 980 468.37	$ 10 026 769.00	$ 129 007 237	TERMINADO
47620	$ 263 172.42	$ 22 178.00	$ 285 350	TERMINADO
47616-47683-47619	$ 566 174.79	$ 47 713.00	$ 613 888	TERMINADO
47607	$ 2 161 534.79	$ 182 158.00	$ 2 343 693	TERMINADO
47606-47605-47604-47603-47602	$ 4 242 721.79	$ 357 544.00	$ 4 600 266	TERMINADO
47600	$ 1 257 174.05	$ 105 945.00	$ 1 363 119	TERMINADO
47713-47593	$ 4 411 674.70	$ 371 782.00	$ 4 783 457	TERMINADO
47532	$ 26 729 010.00	$ 2 252 518.00	$ 28 981 528	TERMINADO
47622	$ 12 279 703.80	$ 1 034 840.00	$ 13 314 544	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 26 RPO 14			**$ 814 241 056**	
47536	$ 4 159 375.46	$ 347 485.00	$ 4 506 860	TERMINADO
45141 - 7073	$ 1 068 398.31	$ 89 257.00	$ 1 157 655	TERMINADO
47567- 47569	$ 468 164.89	$ 39 112.00	$ 507 277	TERMINADO
5372B - 47572 - 47574	$ 454 187.24	$ 37 943.00	$ 492 130	TERMINADO
47575	$ 614 479.46	$ 51 335.00	$ 665 814	TERMINADO
45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650	$ 3 810 935.58	$ 318 375.00	$ 4 129 311	TERMINADO
13454B	$ 56 190 208.43	$ 4 694 273.00	$ 60 884 481	TERMINADO
49438	$ 276 183 082.20	$ 23 073 037.00	$ 299 256 119	TERMINADO
49437	$ 58 393 752.32	$ 4 878 362.00	$ 63 272 114	TERMINADO
49436	$ 81 891 683.58	$ 6 841 440.00	$ 88 733 124	TERMINADO
49435	$ 16 830 059.40	$ 1 406 026.00	$ 18 236 085	TERMINADO
10387	$ 63 338 079.57	$ 5 291 424.00	$ 68 629 504	TERMINADO
47622	$ 213 886.61	$ 17 869.00	$ 231 756	TERMINADO
47618	$ 1 126 154.89	$ 94 081.00	$ 1 220 236	TERMINADO
54325	$ 5 939 780.00	$ 496 225.00	$ 6 436 005	TERMINADO
47626	$ 26 979 715.00	$ 2 253 954.00	$ 29 233 669	TERMINADO
47650	$ 31 000 637.50	$ 2 589 872.00	$ 33 590 510	TERMINADO
47591	$ 11 908 487.50	$ 994 865.00	$ 12 903 353	TERMINADO
47614	$ 9 247 117.60	$ 772 528.00	$ 10 019 646	TERMINADO

47553	$ 22 814 115.10	$ 1 905 949.00	$ 24 720 064	TERMINADO
47556	$ 24 909 742.30	$ 2 081 024.00	$ 26 990 766	TERMINADO
47557	$ 19 911 200.50	$ 1 663 433.00	$ 21 574 634	TERMINADO
8346 - 2659	$ 759 910.93	$ 63 485.00	$ 823 396	TERMINADO
37035-38245	$ 746 770.79	$ 62 387.00	$ 809 158	TERMINADO
33450-33998-33997-33996-33449-33448	$ 481 155.70	$ 40 197.00	$ 521 353	TERMINADO
33447-33446	$ 559 080.26	$ 46 706.00	$ 605 786	TERMINADO
33443	$ 224 957.33	$ 18 793.00	$ 243 750	TERMINADO
33442-33441-33440-50499-34438-34437	$ 766 352.65	$ 64 023.00	$ 830 376	TERMINADO
33433-33432-33431-33430-33429-33428	$ 497 561.47	$ 41 568.00	$ 539 129	TERMINADO
33417-33418-33419-33420-33421	$ 381 759.85	$ 31 893.00	$ 413 653	TERMINADO
34191- 34192- 34189- 34200- 34198- 34199- 5029- 7586- 7591- 34188- 34193- 7590	$ 1 700 732.71	$ 142 084.00	$ 1 842 817	TERMINADO
34190- 34194- 34201- 34202- 34203- 34204- 34195- 34196- 34197- 34205	$ 1 752 106.28	$ 146 376.00	$ 1 898 482	TERMINADO
7612	$ 408 318.67	$ 34 112.00	$ 442 431	TERMINADO
38202-38195	$ 706 680.21	$ 59 039.00	$ 765 719	TERMINADO
47426 - 47427	$ 278 103.81	$ 23 234.00	$ 301 338	TERMINADO
46326-46327	$ 578 827.97	$ 48 356.00	$ 627 184	TERMINADO
47390-47391-47392	$ 678 597.77	$ 56 692.00	$ 735 290	TERMINADO
47658-47663	$ 822 492.24	$ 68 714.00	$ 891 206	TERMINADO
47396	$ 676 683.52	$ 56 532.00	$ 733 216	TERMINADO
47397	$ 2 927 768.63	$ 244 593.00	$ 3 172 362	TERMINADO
47423	$ 320 159.10	$ 26 747.00	$ 346 906	TERMINADO
47425	$ 563 693.30	$ 47 092.00	$ 610 785	TERMINADO
47432	$ 421 707.82	$ 35 230.00	$ 456 938	TERMINADO
47453-47460-47461	$ 1 702 434.37	$ 142 225.00	$ 1 844 659	TERMINADO
47449	$ 626 379.33	$ 52 328.00	$ 678 707	TERMINADO
6713	$ 127 539 936.92	$ 10 655 010.00	$ 138 194 947	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 138 792 650	
ACTA 27 RPO 15			**$ 1 074 513 350**	
47470 - 47503	$ 666 875.30	$ 55 832.00	$ 722 707	TERMINADO
47705	$ 508 539.47	$ 42 575.00	$ 551 114	TERMINADO
47510	$ 494 552.52	$ 41 405.00	$ 535 958	TERMINADO
49438	$ 75 665 697.96	$ 6 334 819.00	$ 82 000 517	TERMINADO
49437	$ 5 942 271.52	$ 497 493.00	$ 6 439 765	TERMINADO
49436	$ 2 697 903.94	$ 225 872.00	$ 2 923 776	TERMINADO
49435	$ 720 594.00	$ 60 328.00	$ 780 922	TERMINADO
47556	$ 4 801 965.00	$ 402 026.00	$ 5 203 991	TERMINADO
6713	$ 112 981 172.50	$ 9 458 915.00	$ 122 440 088	TERMINADO

AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA	$	130 833 461	
ACTA 29 RPO 16	**$**	**352 432 298**	
TOTAL	**$**	**9 368 474 548**	

Tabla 9. Valor ejecutado de los predios intervenidos

En el **Anexo 4** se adjuntan los presupuestos generados durante el presente periodo, junto con el presupuesto total del contrato, estimado a la fecha.

5. INFORMACIÓN Y ASPECTOS TÉCNICOS

5.1 Descripción de las actividades realizadas

A continuación, se hace una breve descripción de las actividades realizadas en cada predio intervenido durante el presente periodo. Estas se encuentran registradas en el libro de obra el cual se puede consultar en el **Anexo 8**

5.1.1. Predios Mantenimiento - Corredor Verde – Carrera séptima

- **RT 47470 – 47503 – 47705 – 47510 Mantenimiento (poda, recolección de basuras y aplicación de mata maleza)**

5.1.2. Predios Mantenimiento – Usme – Sector El Uval

- **RT 49435 – 49436 – 49437 – 49438 Mantenimiento (Descapote y adecuación) se reconocen actividades pendientes ya ejecutadas.**

5.1.3. Predios Demolición – Av NQS Ricaurte

- **RT 6713 demolición (Desmantelamiento, demolición, limpieza e instalación de cerramiento)**

5.2. Cronograma contractual del proyecto.

El cronograma específico del proyecto se actualiza de acuerdo con el presupuesto del contrato que se presenta en este informe y se adjunta en el **Anexo 5**.

A la fecha de corte de este informe los porcentajes de avance calculados financieramente con la adición, por parte de la interventoría son los siguientes:

Programado: 85.74%

Ejecutado: 85.74%

El flujo de inversión ya fue aprobado por interventoría mediante oficio **JSK-IDU-1736-659 - Rta of. IDU-1731-627-2024** - Aprobación Flujo de caja actualizados

5.3. Relación de lluvias.

En el **Anexo 6** se puede evidenciar el seguimiento al estado del tiempo que se ha tenido durante el mes de febrero del 2025 y que corresponde a lo registrado en la bitácora.

5.4. Registro fotográfico.

En el **Anexo 7** se puede evidenciar el registro fotográfico de las actividades técnicas desarrolladas durante el presente periodo.

5.5. Bitácora de obra.

En el **Anexo 8** se puede evidenciar copia del libro de obra diligenciado hasta la fecha de corte del presente informe.

5.6. Correspondencia.

En el **Anexo 9** se puede evidenciar la relación de oficios enviados y recibidos hasta la fecha de corte del presente informe.

5.7. Actas de comité, reuniones y recorridos.

Durante el mes de febrero de 2025, no se realizaron comités.

5.8. Seguimiento a muros.

En el mes de enero no se realizó seguimiento a muros.

5.9. Visitas especialistas.

Durante el presente mes se realizó una visita del especialista estructural del contratista al predio RT 6713.

6. CONTROL DE CALIDAD.

Las actividades desarrolladas durante el presente periodo están de acuerdo con el Plan de Calidad aprobado por parte de la interventoría. Es decir que se han ejecutado cumpliendo con los requisitos contractuales en las áreas técnica, SST, ambiental y social.

Con el fin de garantizar la calidad de los cerramientos en Nylofor 3D y la efectividad del producto aplicado para control del césped y el aplicado Para control de roedores, en el **Anexo 13**, se adjuntan las hojas técnicas tanto del material como de los productos.

7. PLANES DE MANEJO DE TRANSITO

7.1 Informe de los PMTs presentados

Durante el tiempo ejecutado para presente informe no se solicitaron PMT, en el **Anexo 11** se incluye el formato FOGI 17 que contiene el Informe mensual de Tránsito.

8. RECOMENDACIONES, OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- La unión temporal Demoliciones GA 2022 ha desarrollado las actividades técnicas de demolición de manera oportuna y cumpliendo con los términos contractuales y las especificaciones técnicas del contrato, en todos y cada uno de los componentes, atendiendo adecuadamente los requerimientos de la Entidad y de la interventoría.

- Para el presente periodo se desarrollaron actividades de demolición y mantenimiento respectivamente en siete (2) frentes de obra así: 1. Demolición en la calle 12 con carrera 30, 2. Mantenimientos ubicados en la carrera séptima con calle 85, de acuerdo con las entregas de predios e indicaciones de parte del IDU y de la Interventoría.

- Se tiene un valor total del contrato por $ 10.926.481.250, por otra parte, se tiene un presupuesto asignado hasta el mes de enero por un valor de $ 9 368 474 548.00, el contrato a la fecha no cuenta con predios para mejorar el consumo del presupuesto, existe un atraso en la entrega de predios por parte del IDU y un presupuesto sin proyección por $ 1 558 006 702

- A la fecha se lleva un avance del presupuesto por un valor de $ 9 368 474 548.00 que corresponde al 85.74%

- En el mes de febrero no se presentaron días de lluvias considerables los cuales generaran retrasos o afectaciones a las actividades de demolición o mantenimientos.

- El contrato entra de nuevo a un periodo de suspensión por 90 días, los cuales inician desde el 17 de febrero al 22 de junio del año 2025, esta suspensión se da mediante acta de obra N° 28; Dicha suspensión se genera ya que el IDU no cuenta con predios para realizar actividades de demolición y actividades de mantenimiento.

9. ANEXOS

ANEXO 1. ACTA DE INICIO

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

FORMATO		
Acta de inicio de contrato		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC-24	Gestión Contractual	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL **DE DESARROLLO URBANO**
(escoja la Subdirección General a la cual pertenece el contrato a iniciar)

DIRECCIÓN TÉCNICA **DE PREDIOS**
(escoja la Dirección Técnica a la cual pertenece el contrato a iniciar)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA
(escoja la Subdirección Técnica a la cual pertenece el contrato a iniciar)

OFICINA
(escoja la Oficina a la cual pertenece el contrato a iniciar)

ACTA No. 1 **DE INICIO** **DE** **CONTRATO DE OBRA**
(escoja qué clase es de la lista desplegable) (escriba el tipo de documento contractual suscrito)

PROCESO DE SELECCIÓN LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio el tipo y el número del proceso de contratación)

CONTRATO DE OBRA **No.** 1731 **DE** 2022
(escoja qué clase es) (número de contrato) (año de suscripción)

OBJETO:

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

PLAZO DE EJECUCIÓN: SIETE (7) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses inicialmente establecido para ejecutar el convenio/contrato/otro)

FECHA DE INICIO: 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN: 13 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR TOTAL: SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE
(indique el valor total del contrato en letras)

$ 7.153.448.222
(indique el valor total del contrato en números)

CONTRATISTA **UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** **NIT** **901,667,931-3**
(escriba el nombre o razón social del contratista con quien se suscribió el contrato) (escriba el NIT del contratista o Entidad)

		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	% PARTICIPACIÓN	NIT
CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL (cuando aplique)	**1)**	GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S.	50 %	900.515.890-4
	2)	GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A.S.	30 %	900.831.917-9
	3)	ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	20 %	830.099.423-9

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No. 1736 (Número de Contrato) **DE** **2022** (Año de suscripción)

INTERVENTOR JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social de la Interventoría, cuando aplique)

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA **MARÍA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO**
(Escriba el nombre del Supervisor del Contrato de Interventoría, cuando aplique)

APROBACIÓN DE GARANTÍAS		
ACTA DE APROBACIÓN	**FECHA**	**PÓLIZA No.**
Acta de Aprobación de Garantías	11/01/2023	Póliza Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400045768
		Póliza de Cumplimiento No. 400045767

El valor del presente contrato será pagado de conformidad con lo dispuesto en la cláusula No. 9 del mismo (FORMA DE PAGO), teniendo en cuenta la destinación de los Certificados de Disponibilidad y de Registro Presupuestal que lo amparan para su afectación, como se relaciona a continuación:

CDP		CRP		PROYECTO	FUENTE	RUBRO	VALOR
No.	Fecha	No.	Fecha				
5666	27/07/2022	3666	29/12/2022	GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE	IDU-TM	42301160449007200	$ 7.153.677.088,00
						TOTAL	$ 7.153.677.088,00

El Contratista, deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta con el fin de dar inicio al contrato, bajo la responsabilidad expresa de quienes intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU vigente, en Bogotá, D.C., a los

TRECE (Día en letras) (13) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

Contratista

(Firma)

(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA S.

Representante Legal Contratista

(Firma)

(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Contratista IDU

(ROL) **Apoyo Técnico a la Supervisión**

Interventoría (cuando aplique)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO

Representante Legal Interventoría

(Firma)

(Nombre) MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO

(CARGO) **Directora Técnica de Predios DTDP-IDU**

(ROL) **Supervisor del CONTRATO DE INTERVENTORIA**

(Firma)

(Nombre) Ing. JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA

(ROL) Ordenador del Gasto

(Cargo) Subdirector General de Desarrollo Urbano

Notas:

1. Esta acta debe ser firmada por el Subdirector General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver la Resolución IDU de delegación de funciones.
2. Para el caso de contratos que establezcan más de una supervisión de acuerdo a las etapas establecidas, la presente acta debe ser firmada por las dos (2) partes.

Original : Dirección Técnica de Gestión Contractual.
1ra copia : Dependencia responsable del contrato.
2da copia : interventor.
3ra copia: : Contratista.

ANEXO 2. PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO Y PRORROGA DEL CONTRATO

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9

www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
134733	BOGOTÁ D.C.		11		30	400045767	2
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
23 / 1 / 2023	13 / 1 / 2023	00:00	13 / 8 / 2028	00:00	TRASLADO DE VIGENCIA		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/01/2023	13/02/2024	2.146.034.466.60	9.313.201,63
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/01/2023	13/08/2026	715.344.822.20	10.253.929,07
ESTABILIDAD DE LA OBRA	13/08/2023	13/08/2028	2.146.034.466.60	42.967.725,70

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 62.534.856,40	$ 13.000,00	$ 11.884.092,72	$ 74.431.949,12	Día - Mes - Año 24/01/2023	9016679313

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 5.007.413.755,40	CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
EMOSCOSO

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4.
(057 1) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Defensor principal: Liliana Otero
Defensor suplente: Iván Darío Amaya
Calle 62 # 9A-80 Of. 817 Ed. Lourdes Center / Bogotá D.C.
(057 1) 217 4707
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	2	BOGOTÁ D.C.	23 /1 /2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 13 /1 /2023	00:00 Horas del 13 /8 /2028	TRASLADO DE VIGENCIA

DIRECCIÓN GENERAL	CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	74.431.949,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
24/01/2023	$ 74.431.949,12

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 23 DE 2023



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

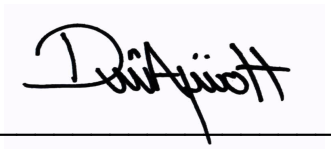
CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 23 días del mes de Enero de 2023.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
134735	BOGOTÁ D.C.	11		15	400045768	2

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
23 / 1 / 2023	13 / 1 / 2023	00:00	13 / 8 / 2023	00:00	TRASLADO DE VIGENCIA	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	290,000,000.00	580,000,000.00	580,000,000.00	1,515,945.21
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 1.515.945,21	$ 13.000,00	$ 290.499,59	$ 1.819.444,80	Día - Mes - Año 24/01/2023	9016679313

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 580.000.000,00	QUINIENTOS OCHENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4.
(057 1) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Defensor principal: Liliana Otero
Defensor suplente: Iván Darío Amaya
Cra. 13 # 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 926 0801
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
EMOSCOSO

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	2	BOGOTÁ D.C.	Día - Mes - Año 23 1 2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
13 1 2023	00:00	13 8 2023	00:00	TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	1,819,445.00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
24/01/2023	$ 1.819.444,80

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 23 DE 2,023

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

POLIZAS POR PRORROGA DEL CONTRATO

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
145927	BOGOTÁ D.C.		11		30	400045767	4
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
24 / 8 / 2023	11 / 8 / 2023	00:00	28 / 8 / 2028	00:00	MODIFICACIÓN		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/08/2023	28/02/2024	2.146.034.466.60	352.773,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/08/2023	28/08/2026	715.344.822.20	117.591,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	28/08/2023	28/08/2028	2.146.034.466.60	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 470.364,00	$ 0,00	$ 89.369,16	$ 559.733,16	Día - Mes - Año 25/08/2023	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 5.007.413.755,40	CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	4	BOGOTÁ D.C.	24 /8 /2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 11 /8 /2023	00:00 Horas del 28 /8 /2028	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	559.733,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
25/08/2023	$ 559.733,16

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2023



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

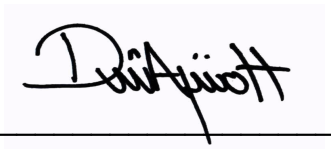
CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 24 días del mes de Agosto de 2023.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
145928	BOGOTÁ D.C.	11		15	400045768	4

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
24 / 8 / 2023	11 / 8 / 2023	00:00	28 / 8 / 2023	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	290.000.000,00	580,000,000.00	580.000.000,00	107.260,27
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 107.260,27	$ 0,00	$ 20.379,45	$ 127.639,72	Día - Mes - Año 25/08/2023	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 580.000.000,00	QUINIENTOS OCHENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	4	BOGOTÁ D.C.	Día - Mes - Año 24 8 2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
11 8 2023	00:00	28 8 2023	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	127.640,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
25/08/2023	$ 127.639,72

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2.023

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Tipo de Contrato	No. de Contrato	Contratista	Identificación	Representante	Dirección, Tel. y Correo @
OBRA	1731-2022	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	NIT. 901.667.931-3	PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS	Carrera 70F # 125B – 43 7552783 jefeadministrativo@g-vial.com; comercial@g-vial.com; licitaciones@g-vial.com

Integrantes de la Unión Temporal y porcentaje de participación:

- GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S. con NIT. 900.515.890-4 y con una participación del 50%.
- GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A.S. con NIT. 900.831.917-9 y con una participación del 30%.
- ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S., con NIT. 830.099.423-9 y con una participación del 20%.

Objeto del Contrato: DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.

Coordinador y/o Supervisor IDU del Contrato: Dirección Técnica de Predios.

II. DESARROLLO CONTRACTUAL.

Actuaciones Contractuales	Fecha de Suscripción	Valor	Plazo	Fecha de Terminación
Contrato IDU 1731-2022	29/12/2022	$7.153.448.222,00	7 meses	
Acta No. 1 de Inicio	13/01/2023			13/08/2023
Aclaratorio No. 1	21/03/2023			
Acta No. 8 de Suspensión	11/08/2023		15 días	28/08/2023
Acta No. 9 de Reinicio	25/08/2023			28/08/2023
Modificación No. 1 y Prórroga No. 1	28/08/2023		5 meses	28/01/2024
Acta No. 16 de Suspensión	24/01/2024		3 meses	28/04/2024
Acta No. 17 de Ampliación a la Suspensión	24/04/2024		60 días	28/06/2024
Acta No. 18 de Ampliación a la Suspensión	24/06/2024		42 días	9/08/2024
Acta No. 19 de Ampliación a la Suspensión	05/08/2024		42 días	20/09/2024
Acta No. 20 de Ampliación a la Suspensión	13/09/2024		15 días	05/10/2024
Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión	30/09/2024		10 días	15/10/2024
Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión	10/10/2024		10 días	25/10/2024
Acta No. 24 de Reinicio	18/10/2024			25/10/2024
Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra	21/10/2024	$3.773.033.028,00		25/10/2024
Sumatorias (valores, plazos, fechas terminación)		**$10.926.481.250,00**	**12 meses**	**25/10/2024**

III. OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra.

IV. AMPAROS, VIGENCIAS Y VALORES ASEGURADOS.

PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA	**PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 400045767 Anexo No. 10 del 28/10/2024 expedida por NACIONAL DE SEGUROS S.A.** En este Anexo la Aseguradora conoce el Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra. Anexo radicado con el oficio No. 202452601953182 del 18/11/2024.
TOMADOR Y GARANTIZADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	**ASEGURADO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU. **BENEFICIARIO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.
COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: N.A.	
VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA:	Por consulta realizada el 19/11/2024 a través de la página Web de la Aseguradora se pudo constatar la autenticidad y legalidad de la garantía objeto de aprobación.

AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
1. CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	**13/01/2023**	Desde la aprobación de la garantía única hasta la liquidación. **25/04/2025**	30% del valor del Contrato. **$3.277.944.375,00**
2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	**13/01/2023**	Desde la aprobación de la garantía única hasta el plazo del contrato y tres (3) años más. **25/10/2027**	10% del valor del Contrato. **$1.092.648.125,00**
3. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**30/07/2023***	Cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo Definitivo a satisfacción de las obras por parte de la Entidad. **25/10/2029***	30% del valor de actividades de obra **$3.277.944.375,00**

*Este amparo no ha iniciado vigencia. Así las cosas, se deberá actualizar una vez se suscriba el Acta de Recibo Definitivo a satisfacción de las obras por parte de la Entidad.

PÓLIZA RCE	**PÓLIZA DE RCE No. 400045768 Anexo No. 11 del 28/10/2024 expedida por NACIONAL DE SEGUROS S.A.** En este Anexo la Aseguradora conoce el Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra. Anexo radicado con el oficio No. 202452601953182 del 18/11/2024.
TOMADOR: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	**ASEGURADOS:** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 Y/O INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU.
	BENEFICIARIOS: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU. Y/O TERCEROS AFECTADOS.
RECIBO O CONSTANCIA DE PAGO DE LA PRIMA: El Anexo No. 11 causó prima por valor de $190.726,06 cuyo pago fue acreditado según constancia de pago en línea expedido el 14/11/2024 que fue remitida con el oficio No. 202452601953182 del 18/11/2024.	
COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: N.A.	
VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA:	Por consulta realizada el 19/11/2024 a través de la página Web de la Aseguradora se pudo constatar la autenticidad y legalidad de la garantía objeto de aprobación.

AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	**13/01/2023**	Desde la aprobación de la garantía única hasta el plazo del contrato. **25/10/2024**	**500 SMMLV.** **$650.000.000,00**

V. APROBACIÓN

LUGAR DE APROBACIÓN: Bogotá D.C.

FECHA DE APROBACIÓN: 20 de noviembre de 2024.

Por medio de la presente acta se aprueba la **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 400045767 Anexo No. 10 del 28/10/2024** y la **PÓLIZA DE RCE No. 400045768 Anexo No. 11 expedidas el 28/10/2024 por NACIONAL DE SEGUROS S.A.** En estos anexos la Aseguradora conoce el Acta No. 22 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 23 de Ampliación a la Suspensión, Acta No. 24 de Reiniciación y Acta No. 21 de Mayores Cantidades de Obra. Anexos radicados con el oficio No. 202452601953182 del 18/11/2024; luego de la remisión de observaciones mediante los correos electrónicos del 19/11/2024 y 20/11/2024. Las garantías fueron revisadas y confrontadas con las estipulaciones contractuales, encontrando que se ajustan a ellas y a las disposiciones legales; en consecuencia, en mi condición de Director Técnico de Gestión Contractual, debidamente facultado, procedo a su aprobación. La entrega de una copia de este documento al contratista por cualquier medio surte efectos legales de notificación de la aprobación de las presentes pólizas.



IVÁN ABELARDO SARMIENTO GALVIS
Aprobó: Director Técnico de Gestión Contractual **Firma**

Elaboró: Luis Alfonso Cano Bacca – abogado – DTGC.
Revisó: David Andrés López Ramírez - abogado DTGC.

ANEXO 3. AVANCE FÍSICO

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47448	$ 48 822 910.30	$ 4 140 545.00	$ 52 963 455	TERMINADO
47453	$ 26 623 629.71	$ 2 257 882.00	$ 28 881 512	TERMINADO
47457	$ 27 026 484.25	$ 2 292 047.00	$ 29 318 531	TERMINADO
47461	$ 46 359 380.40	$ 3 931 620.00	$ 50 291 000	TERMINADO
47533	$ 8 729 697.73	$ 740 343.00	$ 9 470 041	TERMINADO
47535	$ 9 538 401.31	$ 808 927.00	$ 10 347 328	TERMINADO
47536	$ 540 733.74	$ 45 858.00	$ 586 592	TERMINADO
47672	$ 5 530 471.57	$ 469 025.00	$ 5 999 497	TERMINADO
49020	$ 7 561 503.62	$ 641 272.00	$ 8 202 776	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 2 RPO 1			**$ 196 060 732**	
47453	$ 42 483 677.58	$ 3 580 431.00	$ 46 064 109	TERMINADO
47457	$ 42 952 227.81	$ 3 619 918.00	$ 46 572 146	TERMINADO
47461	$ 72 992 023.72	$ 6 151 608.00	$ 79 143 632	TERMINADO
47533	$ 38 151 406.60	$ 3 215 316.00	$ 41 366 723	TERMINADO
47534	$ 58 151 479.86	$ 4 900 878.00	$ 63 052 358	TERMINADO
47535	$ 43 205 841.66	$ 3 641 293.00	$ 46 847 135	TERMINADO
47536	$ 76 699 698.72	$ 6 464 083.00	$ 83 163 782	TERMINADO
47672	$ 22 339 033.08	$ 1 882 684.00	$ 24 221 717	TERMINADO
49020	$ 23 948 252.64	$ 2 018 306.00	$ 25 966 559	TERMINADO
47425	$ 45 329 294.91	$ 3 820 253.00	$ 49 149 548	TERMINADO
47390	$ 23 007 632.47	$ 1 939 032.00	$ 24 946 664	TERMINADO
47391	$ 11 752 334.86	$ 990 461.00	$ 12 742 796	TERMINADO
47392	$ 6 743 005.70	$ 568 286.00	$ 7 311 292	TERMINADO
47396	$ 3 916 181.33	$ 330 047.00	$ 4 246 228	TERMINADO
47663	$ 40 854 422.04	$ 3 443 121.00	$ 44 297 543	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 3 RPO 2			**$ 599 092 230**	
47448	$ 80 984 850.17	$ 6 749 949.00	$ 87 734 799	TERMINADO
47453	$ 13 412 271.50	$ 1 117 890.00	$ 14 530 161	TERMINADO
47457	$ 12 989 200.67	$ 1 082 628.00	$ 14 071 829	TERMINADO
47461	$ 30 130 819.57	$ 2 511 352.00	$ 32 642 172	TERMINADO
47533	$ 1 596 988.95	$ 133 106.00	$ 1 730 095	TERMINADO
47390	$ 42 824 956.55	$ 3 569 387.00	$ 46 394 344	TERMINADO
47391	$ 28 763 048.29	$ 2 397 352.00	$ 31 160 400	TERMINADO
47392	$ 22 950 903.34	$ 1 912 919.00	$ 24 863 822	TERMINADO
47396	$ 29 165 503.39	$ 2 430 896.00	$ 31 596 399	TERMINADO
47658	$ 44 308 494.10	$ 3 693 038.00	$ 48 001 532	TERMINADO
47663	$ 64 199 806.38	$ 5 350 944.00	$ 69 550 750	TERMINADO
47423	$ 7 551 382.02	$ 629 395.00	$ 8 180 777	TERMINADO
47427	$ 25 028 695.81	$ 2 086 100.00	$ 27 114 796	TERMINADO
47432	$ 1 469 965.32	$ 122 520.00	$ 1 592 485	TERMINADO
47575	$ 482 726.90	$ 40 235.00	$ 522 962	TERMINADO
47574-47572	$ 268 936.75	$ 22 416.00	$ 291 353	TERMINADO
47567	$ 210 542.83	$ 17 548.00	$ 228 091	TERMINADO
47713-47593	$ 3 422 776.17	$ 285 282.00	$ 3 708 058	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47600	$ 1 502 759.02	$ 125 252.00	$ 1 628 011	TERMINADO
47601-47606	$ 5 975 334.41	$ 498 034.00	$ 6 473 368	TERMINADO
47607	$ 5 517 199.82	$ 459 849.00	$ 5 977 049	TERMINADO
46466	$ 5 059 297.67	$ 421 684.00	$ 5 480 982	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 4 RPO 3			**$ 463 474 236**	
47535	$ 28 423 831.30	$ 2 351 796.00	$ 30 775 627	TERMINADO
47536	$ 274 402.20	$ 22 704.00	$ 297 106	TERMINADO
47390	$ 3 835 645.41	$ 317 362.00	$ 4 153 007	TERMINADO
47391	$ 1 663 089.12	$ 137 604.00	$ 1 800 693	TERMINADO
47448	$ 37 826 860.58	$ 3 129 806.00	$ 40 956 667	TERMINADO
47461	$ 5 234 698.79	$ 433 121.00	$ 5 667 820	TERMINADO
47396	$ 7 668 107.58	$ 634 462.00	$ 8 302 570	TERMINADO
47658	$ 38 701 818.93	$ 3 202 199.00	$ 41 904 018	TERMINADO
47663	$ 16 310 714.56	$ 1 349 554.00	$ 17 660 269	TERMINADO
47432	$ 69 071 847.68	$ 5 715 025.00	$ 74 786 873	TERMINADO
47405	$ 86 191 181.84	$ 7 131 483.00	$ 93 322 665	TERMINADO
47627	$ 828 204.30	$ 68 526.00	$ 896 730	TERMINADO
47619	$ 572 509.14	$ 47 369.00	$ 619 878	TERMINADO
46455	$ 802 076.18	$ 66 364.00	$ 868 440	TERMINADO
47615	$ 12 306 783.25	$ 1 018 267.00	$ 13 325 050	TERMINADO
47636	$ 9 203 902.85	$ 761 534.00	$ 9 965 437	TERMINADO
47641-47646	$ 2 179 047.79	$ 180 296.00	$ 2 359 344	TERMINADO
47713	$ 26 359 974.87	$ 2 181 033.00	$ 28 541 008	TERMINADO
47607	$ 20 108 402.83	$ 1 663 776.00	$ 21 772 179	TERMINADO
49758	$ 25 296 705.42	$ 2 093 058.00	$ 27 389 763	TERMINADO
51683	$ 12 200 585.94	$ 1 009 480.00	$ 13 210 066	TERMINADO
49797	$ 17 968 989.10	$ 1 486 760.00	$ 19 455 749	TERMINADO
50615-50620	$ 16 991 198.56	$ 1 405 858.00	$ 18 397 057	TERMINADO
50714	$ 20 774 048.53	$ 1 718 851.00	$ 22 492 900	TERMINADO
50715	$ 18 602 997.71	$ 1 539 217.00	$ 20 142 215	TERMINADO
50716	$ 20 014 478.83	$ 1 656 005.00	$ 21 670 484	TERMINADO
50719	$ 56 782 260.18	$ 4 698 180.00	$ 61 480 440	TERMINADO
47567	$ 57 464.67	$ 4 755.00	$ 62 220	TERMINADO
47572	$ 73 402.46	$ 6 074.00	$ 79 476	TERMINADO
47575	$ 131 753.44	$ 10 901.00	$ 142 654	TERMINADO
47600	$ 410 156.71	$ 33 936.00	$ 444 093	TERMINADO
47601	$ 1 221 297.45	$ 101 051.00	$ 1 322 348	TERMINADO
46466	$ 473 442.55	$ 39 172.00	$ 512 615	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 5 RPO 4			**$ 604 777 460**	
47390	$ 184 670.93	$ 15 435.00	$ 200 106	TERMINADO
47391	$ 227 167.72	$ 18 987.00	$ 246 155	TERMINADO
47392	$ 147 427.44	$ 12 322.00	$ 159 749	TERMINADO
47396	$ 174 113.94	$ 14 552.00	$ 188 666	TERMINADO
47405	$ 8 779 476.30	$ 733 784.00	$ 9 513 260	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47425	$ 506 873.37	$ 42 365.00	$ 549 238	TERMINADO
47432	$ 36 872 234.97	$ 3 081 765.00	$ 39 954 000	TERMINADO
47448	$ 2 065 151.13	$ 172 604.00	$ 2 237 755	TERMINADO
47453	$ 315 655.28	$ 26 383.00	$ 342 038	TERMINADO
47457	$ 320 533.40	$ 26 789.00	$ 347 322	TERMINADO
47461	$ 1 514 530.98	$ 126 584.00	$ 1 641 115	TERMINADO
47533	$ 349 467.13	$ 29 208.00	$ 378 675	TERMINADO
47534	$ 227 209.11	$ 18 989.00	$ 246 198	TERMINADO
47535	$ 1 005 954.24	$ 84 078.00	$ 1 090 032	TERMINADO
47536	$ 560 932.59	$ 46 883.00	$ 607 816	TERMINADO
47658	$ 519 352.30	$ 43 408.00	$ 562 760	TERMINADO
47663	$ 796 846.76	$ 66 600.00	$ 863 447	TERMINADO
47672	$ 105 181.19	$ 8 790.00	$ 113 971	TERMINADO
49020	$ 153 674.85	$ 12 844.00	$ 166 519	TERMINADO
50615-50620	$ 7 254 902.33	$ 606 361.00	$ 7 861 263	TERMINADO
50714	$ 259 728.52	$ 21 708.00	$ 281 437	TERMINADO
50715	$ 266 415.55	$ 22 267.00	$ 288 683	TERMINADO
50716	$ 268 628.40	$ 22 452.00	$ 291 080	TERMINADO
50719	$ 54 134.88	$ 4 524.00	$ 58 659	TERMINADO
50758	$ 13 074 886.75	$ 1 092 793.00	$ 14 167 680	TERMINADO
49640	$ 16 990 718.49	$ 1 420 076.00	$ 18 410 794	TERMINADO
49821	$ 124 794 205.54	$ 10 430 243.00	$ 135 224 449	TERMINADO
49758	$ 52 261.02	$ 4 368.00	$ 56 629	TERMINADO
49797	$ 47 082.00	$ 3 935.00	$ 51 017	TERMINADO
8346	$ 589 855.67	$ 49 300.00	$ 639 156	TERMINADO
45637	$ 3 810 935.58	$ 318 516.00	$ 4 129 452	TERMINADO
37035	$ 250 232.85	$ 20 914.00	$ 271 147	TERMINADO
34190	$ 3 704 036.70	$ 309 582.00	$ 4 013 619	TERMINADO
38202	$ 354 312.00	$ 29 614.00	$ 383 926	TERMINADO
46326	$ 350 030.73	$ 29 255.00	$ 379 286	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 6 RPO 5			**$ 245 917 099**	
47405	$ 55 004 596.35	$ 4 627 514.00	$ 59 632 110	TERMINADO
47432	$ 40 637 737.25	$ 3 418 837.00	$ 44 056 574	TERMINADO
47448	$ 125 324.62	$ 10 544.00	$ 135 869	TERMINADO
47461	$ 197 423.39	$ 16 609.00	$ 214 032	TERMINADO
50615-50620	$ 39 058 932.30	$ 3 286 012.00	$ 42 344 944	TERMINADO
49821	$ 75 376 677.06	$ 6 341 411.00	$ 81 718 088	TERMINADO
47510	$ 73 685 742.07	$ 6 199 153.00	$ 79 884 895	TERMINADO
52725	$ 17 339 050.25	$ 1 458 727.00	$ 18 797 777	TERMINADO
52722	$ 17 514 657.20	$ 1 473 501.00	$ 18 988 158	TERMINADO
36527	$ 7 030 103.25	$ 591 440.00	$ 7 621 543	TERMINADO
35015	$ 93 095 103.22	$ 7 832 055.00	$ 100 927 158	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 131 932 775	
ACTA 7 RPO 6			**$ 586 253 925**	
47405	$ 12 140 077.10	$ 1 017 097.00	$ 13 157 174	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47510	$ 37 114 448.40	$ 3 109 452.00	$ 40 223 900	TERMINADO
52722	$ 684 225.20	$ 57 325.00	$ 741 550	TERMINADO
42972	$ 6 874 724.50	$ 575 966.00	$ 7 450 691	TERMINADO
42973	$ 7 476 575.30	$ 626 388.00	$ 8 102 963	TERMINADO
42974	$ 3 818 823.70	$ 319 942.00	$ 4 138 766	TERMINADO
42981	$ 2 179 269.00	$ 182 579.00	$ 2 361 848	TERMINADO
42987	$ 5 627 466.00	$ 471 470.00	$ 6 098 936	TERMINADO
42990	$ 23 172 966.70	$ 1 941 434.00	$ 25 114 401	TERMINADO
42991	$ 17 601 281.80	$ 1 474 637.00	$ 19 075 919	TERMINADO
42992	$ 25 523 077.80	$ 2 138 327.00	$ 27 661 405	TERMINADO
42993	$ 5 041 931.40	$ 422 414.00	$ 5 464 345	TERMINADO
42994	$ 5 006 795.50	$ 419 470.00	$ 5 426 266	TERMINADO
42998	$ 17 510 399.30	$ 1 467 023.00	$ 18 977 422	TERMINADO
43006	$ 2 236 083.50	$ 187 339.00	$ 2 423 423	TERMINADO
7073	$ 1 274 851.30	$ 106 807.00	$ 1 381 658	TERMINADO
47535	$ 598 650.80	$ 50 155.00	$ 648 806	TERMINADO
47536	$ 540 733.70	$ 45 302.00	$ 586 036	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 57 079 933	
ACTA 8 RPO 7			**$ 246 115 441**	
47620	$ 31 992 568.86	$ 2 695 340.00	$ 34 687 909	TERMINADO
47652	$ 353 858 038.71	$ 29 812 163.00	$ 383 670 202	TERMINADO
47470	$ 135 439 854.62	$ 11 410 664.00	$ 146 850 519	TERMINADO
47491	$ 113 290 861.48	$ 9 544 635.00	$ 122 835 496	TERMINADO
42972	$ 13 264 086.57	$ 1 117 484.00	$ 14 381 571	TERMINADO
42973	$ 13 391 272.21	$ 1 128 200.00	$ 14 519 472	TERMINADO
42974	$ 6 808 059.86	$ 573 573.00	$ 7 381 633	TERMINADO
42975	$ 24 097 275.98	$ 2 030 170.00	$ 26 127 446	TERMINADO
42976	$ 29 329 072.21	$ 2 470 943.00	$ 31 800 015	TERMINADO
42991	$ 187 144.83	$ 15 767.00	$ 202 912	TERMINADO
42992	$ 188 606.90	$ 15 889.00	$ 204 496	TERMINADO
42993	$ 156 441.38	$ 13 180.00	$ 169 621	TERMINADO
42994	$ 2 216 102.92	$ 186 705.00	$ 2 402 808	TERMINADO
43002	$ 22 360 112.66	$ 1 883 815.00	$ 24 243 928	TERMINADO
43003	$ 18 169 846.24	$ 1 530 791.00	$ 19 700 637	TERMINADO
43004	$ 31 487 186.45	$ 2 652 763.00	$ 34 139 949	TERMINADO
43006	$ 17 006 936.21	$ 1 432 816.00	$ 18 439 752	TERMINADO
7073	$ 2 225 173.52	$ 187 469.00	$ 2 412 643	TERMINADO
47535	$ 514 405.68	$ 43 338.00	$ 557 744	TERMINADO
47536	$ 464 639.01	$ 39 146.00	$ 503 785	TERMINADO
47575	$ 482 726.90	$ 40 670.00	$ 523 397	TERMINADO
47567	$ 210 542.83	$ 17 738.00	$ 228 281	TERMINADO
47713-47593	$ 3 422 776.49	$ 288 365.00	$ 3 711 141	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 11 RPO 8			**$ 889 695 357**	
47652	$ 519 187 630.03	$ 43 784 704.00	$ 562 972 334	TERMINADO
47470	$ 233 448 896.83	$ 19 687 469.00	$ 253 136 366	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47491	$ 157 705 032.19	$ 13 299 755.00	$ 171 004 787	TERMINADO
47693	$ 152 452 022.65	$ 12 856 753.00	$ 165 308 776	TERMINADO
47427	$ 2 539 773.72	$ 214 187.00	$ 2 753 961	TERMINADO
42974	$ 478 997.47	$ 40 395.00	$ 519 392	TERMINADO
42975	$ 641 725.69	$ 54 118.00	$ 695 844	TERMINADO
42976	$ 558 250.22	$ 47 079.00	$ 605 329	TERMINADO
42979	$ 11 112 988.17	$ 937 193.00	$ 12 050 181	TERMINADO
42980	$ 10 037 895.99	$ 846 526.00	$ 10 884 422	TERMINADO
42981	$ 3 594 675.88	$ 303 150.00	$ 3 897 826	TERMINADO
42986	$ 25 470 751.29	$ 2 148 027.00	$ 27 618 778	TERMINADO
42987	$ 14 656 764.02	$ 1 236 050.00	$ 15 892 814	TERMINADO
42990	$ 30 712 595.05	$ 2 590 088.00	$ 33 302 683	TERMINADO
42998	$ 29 209 726.98	$ 2 463 347.00	$ 31 673 074	TERMINADO
43000	$ 4 053 249.00	$ 341 823.00	$ 4 395 072	TERMINADO
43006	-$ 1 910 167.49	-$ 161 091.00	-$ 2 071 258	TERMINADO
54376	$ 12 379 237.54	$ 1 043 980.00	$ 13 423 218	TERMINADO
54378	$ 7 633 016.42	$ 643 717.00	$ 8 276 733	TERMINADO
54380	$ 15 230 324.87	$ 1 284 421.00	$ 16 514 746	TERMINADO
54382	$ 8 081 257.16	$ 681 518.00	$ 8 762 775	TERMINADO
47615	$ 1 871 500.14	$ 157 829.00	$ 2 029 329	TERMINADO
47619	$ 811 328.73	$ 68 422.00	$ 879 751	TERMINADO
47627	$ 1 012 199.16	$ 85 362.00	$ 1 097 561	TERMINADO
47636	$ 1 607 850.90	$ 135 595.00	$ 1 743 446	TERMINADO
47641	$ 2 073 402.76	$ 174 857.00	$ 2 248 260	TERMINADO
47448	$ 965 797.16	$ 81 449.00	$ 1 047 246	TERMINADO
47453	$ 1 633 718.12	$ 137 776.00	$ 1 771 494	TERMINADO
47390	$ 1 037 458.73	$ 87 494.00	$ 1 124 953	TERMINADO
47397	$ 2 927 768.63	$ 246 908.00	$ 3 174 677	TERMINADO
47663	$ 1 126 544.47	$ 95 005.00	$ 1 221 549	TERMINADO
47396	$ 857 781.69	$ 72 339.00	$ 930 121	TERMINADO
47425	$ 561 439.82	$ 47 348.00	$ 608 788	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 12 RPO 9			**$ 1 359 495 027**	
47470	$ 33 060 792.87	$ 2 748 168.00	$ 35 808 961	TERMINADO
47491	$ 31 837 231.44	$ 2 646 459.00	$ 34 483 690	TERMINADO
47693	$ 323 774 102.75	$ 26 913 614.00	$ 350 687 717	TERMINADO
47397	$ 26 716 575.72	$ 2 220 806.00	$ 28 937 382	TERMINADO
42970	$ 1 955 387.28	$ 162 542.00	$ 2 117 929	TERMINADO
42971	$ 22 427 724.83	$ 1 864 298.00	$ 24 292 023	TERMINADO
42994	$ 1 067 802.47	$ 88 761.00	$ 1 156 563	TERMINADO
42995	$ 8 867 185.81	$ 737 081.00	$ 9 604 267	TERMINADO
42997	$ 26 127 420.41	$ 2 171 833.00	$ 28 299 253	TERMINADO
43000	$ 233 931.04	$ 19 445.00	$ 253 376	TERMINADO
43002	$ 213 462.34	$ 17 744.00	$ 231 206	TERMINADO
43003	$ 283 641.12	$ 23 577.00	$ 307 218	TERMINADO
43004	$ 190 068.97	$ 15 800.00	$ 205 869	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
43012	$ 27 534 040.38	$ 2 288 756.00	$ 29 822 796	TERMINADO
43014	$ 3 286 471.23	$ 273 187.00	$ 3 559 658	TERMINADO
43022	$ 24 326 297.17	$ 2 022 116.00	$ 26 348 413	TERMINADO
43023	$ 18 408 841.22	$ 1 530 229.00	$ 19 939 070	TERMINADO
52901	$ 3 038 261.31	$ 252 554.00	$ 3 290 815	TERMINADO
54284	$ 30 047 310.79	$ 2 497 673.00	$ 32 544 984	TERMINADO
54297	$ 16 878 468.74	$ 1 403 017.00	$ 18 281 486	TERMINADO
54298	$ 9 832 227.16	$ 817 301.00	$ 10 649 528	TERMINADO
54299	$ 2 428 659.80	$ 201 881.00	$ 2 630 541	TERMINADO
54300	$ 11 308 622.92	$ 940 025.00	$ 12 248 648	TERMINADO
54301	$ 18 872 291.69	$ 1 568 753.00	$ 20 441 045	TERMINADO
54306	$ 24 806 041.47	$ 2 061 993.00	$ 26 868 034	TERMINADO
54307	$ 18 351 922.54	$ 1 525 497.00	$ 19 877 420	TERMINADO
54308	$ 8 088 595.83	$ 672 362.00	$ 8 760 958	TERMINADO
54315	$ 2 567 723.27	$ 213 441.00	$ 2 781 164	TERMINADO
20447	$ 197 842.82	$ 16 446.00	$ 214 289	TERMINADO
34190	$ 2 909 837.84	$ 241 880.00	$ 3 151 718	TERMINADO
46326	$ 636 553.96	$ 52 914.00	$ 689 468	TERMINADO
47618	$ 41 240.64	$ 3 429.00	$ 44 670	TERMINADO
50783	$ 1 226 724.17	$ 101 971.00	$ 1 328 695	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 13 RPO 10			**$ 759 858 855**	
47470	$ 10 263 477.00	$ 858 804.00	$ 11 122 281	TERMINADO
47491	$ 8 552 898.50	$ 715 669.00	$ 9 268 568	TERMINADO
47693	$ 106 378 114.85	$ 8 901 266.00	$ 115 279 381	TERMINADO
43008	$ 25 964 946.28	$ 2 172 636.00	$ 28 137 582	TERMINADO
54284	$ 231 006.37	$ 19 330.00	$ 250 336	TERMINADO
54301	$ 3 019 920.61	$ 252 694.00	$ 3 272 615	TERMINADO
54391	$ 27 600 870.22	$ 2 309 523.00	$ 29 910 393	TERMINADO
54393	$ 30 281 134.10	$ 2 533 796.00	$ 32 814 930	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 342 540 504	
ACTA 14 RPO 11			**$ 572 596 590**	
47693	$ 45 351 135.78	$ 3 858 600.00	$ 49 209 736	TERMINADO
12721	$ 303 887 065.81	$ 25 855 552.00	$ 329 742 618	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 37 316 102	
ACTA 15 RPO 12			**$ 416 268 456**	
54326	$ 3 405 120.76	$ 290 331.00	$ 3 695 452	TERMINADO
52126	$ 21 631 862.41	$ 1 844 401.00	$ 23 476 263	TERMINADO
54325	$ 22 676 744.23	$ 1 933 489.00	$ 24 610 233	TERMINADO
48562	$ 4 603 993.53	$ 392 551.00	$ 4 996 545	TERMINADO
47622	$ 6 094 089.99	$ 519 601.00	$ 6 613 691	TERMINADO
46326-46327	$ 364 933.18	$ 31 115.00	$ 396 048	TERMINADO
47390-47391-47392	$ 853 976.00	$ 72 813.00	$ 926 789	TERMINADO
47661-47667	$ 1 113 332.64	$ 94 926.00	$ 1 208 259	TERMINADO
47396	$ 1 092 593.08	$ 93 158.00	$ 1 185 751	TERMINADO
47397	$ 4 501 494.36	$ 383 811.00	$ 4 885 305	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47423	$ 417 513.60	$ 35 598.00	$ 453 112	TERMINADO
47425	$ 654 283.36	$ 55 787.00	$ 710 070	TERMINADO
47426-47427	$ 215 677.69	$ 18 388.00	$ 234 066	TERMINADO
47432	$ 699 696.48	$ 59 658.00	$ 759 354	TERMINADO
47453-47460-47461	$ 1 871 081.05	$ 159 534.00	$ 2 030 615	TERMINADO
47449	$ 668 072.74	$ 56 962.00	$ 725 035	TERMINADO
47534-47535	$ 5 952 443.10	$ 507 524.00	$ 6 459 967	TERMINADO
49020-47533	$ 1 034 373.80	$ 88 194.00	$ 1 122 568	TERMINADO
47532	$ 31 712 922.42	$ 2 703 943.00	$ 34 416 865	TERMINADO
35015	$ 5 867 978.06	$ 500 322.00	$ 6 368 300	TERMINADO
49023-47628-47627-47629-47630	$ 688 208.75	$ 58 679.00	$ 746 888	TERMINADO
47615-47631-47613-47633-47634-47632	$ 4 248 225.43	$ 362 218.00	$ 4 610 443	TERMINADO
47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635	$ 1 587 418.98	$ 135 348.00	$ 1 722 767	TERMINADO
47643-47642-47641-47645-47609	$ 1 423 185.36	$ 121 345.00	$ 1 544 530	TERMINADO
13454	$ 31 758 173.90	$ 2 707 801.00	$ 34 465 975	TERMINADO
47650-47651	$ 6 428 464.52	$ 548 110.00	$ 6 976 575	TERMINADO
47400	$ 8 689 859.57	$ 740 925.00	$ 9 430 785	TERMINADO
47618	$ 2 681 549.11	$ 228 638.00	$ 2 910 187	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 25 RPO 13			**$ 187 682 438**	
54325	$ 23 688 203.56	$ 1 996 261.00	$ 25 684 465	TERMINADO
47591	$ 15 665 969.69	$ 1 320 208.00	$ 16 986 178	TERMINADO
52026	$ 3 919 455.28	$ 330 301.00	$ 4 249 756	TERMINADO
52058	$ 14 253 934.05	$ 1 201 213.00	$ 15 455 147	TERMINADO
47626	$ 10 282 133.58	$ 866 500.00	$ 11 148 634	TERMINADO
47614	$ 47 055 747.71	$ 3 965 500.00	$ 51 021 248	TERMINADO
47597	$ 22 574 235.90	$ 1 902 385.00	$ 24 476 621	TERMINADO
47553	$ 15 456 335.50	$ 1 302 543.00	$ 16 758 879	TERMINADO
47712	$ 13 195 789.01	$ 1 112 041.00	$ 14 307 830	TERMINADO
47564	$ 8 170 374.07	$ 688 537.00	$ 8 858 911	TERMINADO
49023-47628-47627-47629-47630	$ 195 917.25	$ 16 511.00	$ 212 428	TERMINADO
47615-47631-47613-47633-47634-47632	$ 350 896.56	$ 29 571.00	$ 380 468	TERMINADO
47637-47636-47584-47638-47639-47640-47635	$ 748 579.33	$ 63 085.00	$ 811 664	TERMINADO
47641-47642-47643-47645	$ 380 137.94	$ 32 035.00	$ 412 173	TERMINADO
12721	$ 239 340 364.56	$ 20 169 783.00	$ 259 510 148	TERMINADO
13454 A	$ 91 908 907.59	$ 7 745 383.00	$ 99 654 291	TERMINADO
13454 B	$ 72 877 569.83	$ 6 141 566.00	$ 79 019 136	TERMINADO
47650-47651	$ 118 980 468.37	$ 10 026 769.00	$ 129 007 237	TERMINADO
47620	$ 263 172.42	$ 22 178.00	$ 285 350	TERMINADO
47616-47683-47619	$ 566 174.79	$ 47 713.00	$ 613 888	TERMINADO
47607	$ 2 161 534.79	$ 182 158.00	$ 2 343 693	TERMINADO
47606-47605-47604-47603-47602	$ 4 242 721.79	$ 357 544.00	$ 4 600 266	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
47600	$ 1 257 174.05	$ 105 945.00	$ 1 363 119	TERMINADO
47713-47593	$ 4 411 674.70	$ 371 782.00	$ 4 783 457	TERMINADO
47532	$ 26 729 010.00	$ 2 252 518.00	$ 28 981 528	TERMINADO
47622	$ 12 279 703.80	$ 1 034 840.00	$ 13 314 544	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ -	
ACTA 26 RPO 14			**$ 814 241 056**	
47536	$ 4 159 375.46	$ 347 485.00	$ 4 506 860	TERMINADO
45141 - 7073	$ 1 068 398.31	$ 89 257.00	$ 1 157 655	TERMINADO
47567- 47569	$ 468 164.89	$ 39 112.00	$ 507 277	TERMINADO
5372B - 47572 - 47574	$ 454 187.24	$ 37 943.00	$ 492 130	TERMINADO
47575	$ 614 479.46	$ 51 335.00	$ 665 814	TERMINADO
45637-45638-45639-45640-45641-45642-45643-45644-45645-45646-45647-45648-45649-45650	$ 3 810 935.58	$ 318 375.00	$ 4 129 311	TERMINADO
13454B	$ 56 190 208.43	$ 4 694 273.00	$ 60 884 481	TERMINADO
49438	$ 276 183 082.20	$ 23 073 037.00	$ 299 256 119	TERMINADO
49437	$ 58 393 752.32	$ 4 878 362.00	$ 63 272 114	TERMINADO
49436	$ 81 891 683.58	$ 6 841 440.00	$ 88 733 124	TERMINADO
49435	$ 16 830 059.40	$ 1 406 026.00	$ 18 236 085	TERMINADO
10387	$ 63 338 079.57	$ 5 291 424.00	$ 68 629 504	TERMINADO
47622	$ 213 886.61	$ 17 869.00	$ 231 756	TERMINADO
47618	$ 1 126 154.89	$ 94 081.00	$ 1 220 236	TERMINADO
54325	$ 5 939 780.00	$ 496 225.00	$ 6 436 005	TERMINADO
47626	$ 26 979 715.00	$ 2 253 954.00	$ 29 233 669	TERMINADO
47650	$ 31 000 637.50	$ 2 589 872.00	$ 33 590 510	TERMINADO
47591	$ 11 908 487.50	$ 994 865.00	$ 12 903 353	TERMINADO
47614	$ 9 247 117.60	$ 772 528.00	$ 10 019 646	TERMINADO
47553	$ 22 814 115.10	$ 1 905 949.00	$ 24 720 064	TERMINADO
47556	$ 24 909 742.30	$ 2 081 024.00	$ 26 990 766	TERMINADO
47557	$ 19 911 200.50	$ 1 663 433.00	$ 21 574 634	TERMINADO
8346 - 2659	$ 759 910.93	$ 63 485.00	$ 823 396	TERMINADO
37035-38245	$ 746 770.79	$ 62 387.00	$ 809 158	TERMINADO
33450-33998-33997-33996-33449-33448	$ 481 155.70	$ 40 197.00	$ 521 353	TERMINADO
33447-33446	$ 559 080.26	$ 46 706.00	$ 605 786	TERMINADO
33443	$ 224 957.33	$ 18 793.00	$ 243 750	TERMINADO
33442-33441-33440-50499-34438-34437	$ 766 352.65	$ 64 023.00	$ 830 376	TERMINADO
33433-33432-33431-33430-33429-33428	$ 497 561.47	$ 41 568.00	$ 539 129	TERMINADO
33417-33418-33419-33420-33421	$ 381 759.85	$ 31 893.00	$ 413 653	TERMINADO
34191- 34192- 34189- 34200- 34198-34199- 5029- 7586- 7591- 34188-34193- 7590	$ 1 700 732.71	$ 142 084.00	$ 1 842 817	TERMINADO
34190- 34194- 34201- 34202- 34203-34204- 34195- 34196- 34197- 34205	$ 1 752 106.28	$ 146 376.00	$ 1 898 482	TERMINADO

AVANCE FISICO CONTRATO 1731				
RT	**VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)**	**VR. ESTIMADO COMPONENTES**	**TOTAL**	**OBSERVACIONES**
7612	$ 408 318.67	$ 34 112.00	$ 442 431	TERMINADO
38202-38195	$ 706 680.21	$ 59 039.00	$ 765 719	TERMINADO
47426 - 47427	$ 278 103.81	$ 23 234.00	$ 301 338	TERMINADO
46326-46327	$ 578 827.97	$ 48 356.00	$ 627 184	TERMINADO
47390-47391-47392	$ 678 597.77	$ 56 692.00	$ 735 290	TERMINADO
47658-47663	$ 822 492.24	$ 68 714.00	$ 891 206	TERMINADO
47396	$ 676 683.52	$ 56 532.00	$ 733 216	TERMINADO
47397	$ 2 927 768.63	$ 244 593.00	$ 3 172 362	TERMINADO
47423	$ 320 159.10	$ 26 747.00	$ 346 906	TERMINADO
47425	$ 563 693.30	$ 47 092.00	$ 610 785	TERMINADO
47432	$ 421 707.82	$ 35 230.00	$ 456 938	TERMINADO
47453-47460-47461	$ 1 702 434.37	$ 142 225.00	$ 1 844 659	TERMINADO
47449	$ 626 379.33	$ 52 328.00	$ 678 707	TERMINADO
6713	$ 127 539 936.92	$ 10 655 010.00	$ 138 194 947	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 138 792 650	
ACTA 27 RPO 15			**$ 1 074 513 350**	
47470 - 47503	$ 666 875.30	$ 55 832.00	$ 722 707	TERMINADO
47705	$ 508 539.47	$ 42 575.00	$ 551 114	TERMINADO
47510	$ 494 552.52	$ 41 405.00	$ 535 958	TERMINADO
49438	$ 75 665 697.96	$ 6 334 819.00	$ 82 000 517	TERMINADO
49437	$ 5 942 271.52	$ 497 493.00	$ 6 439 765	TERMINADO
49436	$ 2 697 903.94	$ 225 872.00	$ 2 923 776	TERMINADO
49435	$ 720 594.00	$ 60 328.00	$ 780 922	TERMINADO
47556	$ 4 801 965.00	$ 402 026.00	$ 5 203 991	TERMINADO
6713	$ 112 981 172.50	$ 9 458 915.00	$ 122 440 088	TERMINADO
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA			$ 130 833 461	
ACTA 29 RPO 16			**$ 352 432 298**	
TOTAL			**$ 9 368 474 548**	

ANEXO 6. RELACIÓN DE LLUVIAS

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	LOCALIDAD	FECHA	INFORME MENSUAL
47470 - 47503	Chapinero	Febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25
47705	Chapinero	Febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25
47510	Chapinero	Febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25
49438	Usme	Febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25
49437	Usme	Febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25
49436	Usme	Febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25
49435	Usme	Febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25
47556	Usaquen	Febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25
6713	Los Martires	Febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25

RELACIÓN DE LLUVIAS

CLIMA

FECHA / JORNADA	JORNADA MAÑANA	JORNADA TARDE	JORNADA NOCHE
sábado, 1 de febrero de 2025	Soleado		No se laboró
domingo, 2 de febrero de 2025			
lunes, 3 de febrero de 2025	Soleado	Soleado	No se laboró
martes, 4 de febrero de 2025	Nublado	Lluvioso	No se laboró
miércoles, 5 de febrero de 2025	Soleado	Soleado	No se laboró
jueves, 6 de febrero de 2025	Soleado	Soleado	No se laboró
viernes, 7 de febrero de 2025	Soleado	Nublado	No se laboró
sábado, 8 de febrero de 2025	Soleado		No se laboró
domingo, 9 de febrero de 2025			
lunes, 10 de febrero de 2025	Nublado	Lluvioso	No se laboró
martes, 11 de febrero de 2025	Soleado	Soleado	No se laboró
miércoles, 12 de febrero de 2025	Soleado	Soleado	No se laboró
jueves, 13 de febrero de 2025	Soleado	Soleado	No se laboró
viernes, 14 de febrero de 2025	Nublado	Lluvioso	No se laboró
sábado, 15 de febrero de 2025	Lluvioso	Lluvioso	No se laboró
domingo, 16 de febrero de 2025			
lunes, 17 de febrero de 2025	Soleado	Soleado	No se laboró

RELACIÓN GENERAL DE DIAS

CLIMA

CLIMA	DIAS	AFECTACIONES
Soleado	9	No afectaron el proceso de las actividades.
Nublado	1	No afectaron el proceso de las actividades.
Lluvioso	4	No afectaron el proceso de las actividades.

OBSERVACIONES: Para este periodo no se vieron afectadas las actividades por condiciones climaticas.

ANEXO 7. REGISTRO FOTOGRAFICO

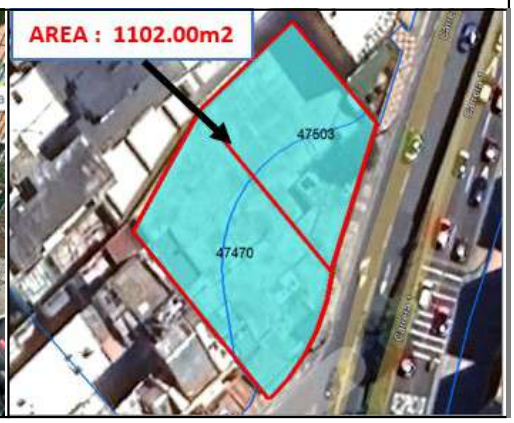
CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	LOCALIDAD	FECHA	INFORME MENSUAL
47470 - 47503	CHAPINERO	17 de febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
ANTES	**DURANTE**	**DESPUES**
		

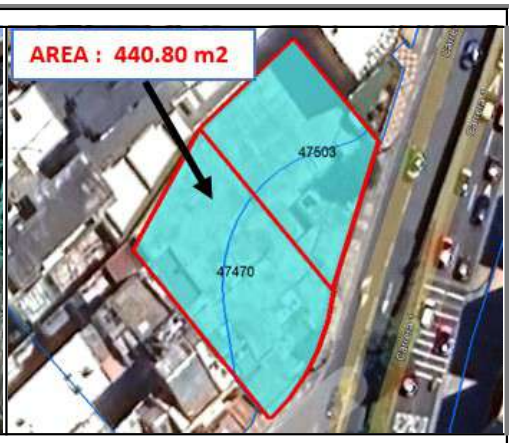
	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	LOCALIDAD	FECHA	INFORME MENSUAL
47470 - 47503	CHAPINERO	17 de febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25

REGISTRO FOTOGRÁFICO













	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	LOCALIDAD	FECHA	INFORME MENSUAL
47705	CHAPINERO	17 de febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
ANTES	**DURANTE**	**DESPUES**
		

	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	LOCALIDAD	FECHA	INFORME MENSUAL
47705	CHAPINERO	17 de febrero de 2025	01/02/25 - 17/02/25

REGISTRO FOTOGRÁFICO













ANEXO 9. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022	
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."	
	ENTIDAD CONTRATANTE:	UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA:	JESAK SAS

OFICIOS	**FECHA DE ENTREGA**	**INFORME MENSUAL 18**
1 AL 17 DE FEBRERO DE 2025	10 de marzo de 2025	1/02/25 - 17/02/25

FORMATO DE CORRESPONDENCIA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	EMISOR	DESTINATARIO
IDU-1731-677-2025	3/02/2025	AJUSTES FOAC 55 - PLANILLA RCD	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-678-2025	5/02/2025	RADICADO ACTAS DE VECINDAD-1731-2022	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-679-2025	6/02/2025	ALCANCE FOAC 54 - RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-680-2025	5/02/2025	RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-755 Observaciones al Informe SST No.16 V1 Contrato 1731-2022	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-681-2025	6/02/2025	RADICACIÓN INFORME MENSUAL SST # 17 - ENERO 2025	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-682-2025	6/02/2025	ENTREGA INFORME ESTRUCTURAL RT 6713	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-683-2025	7/02/2025	RADICADO INFORME MENSUAL NO. 17 COMPONENTE SOCIAL	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-684-2025	6/02/2025	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-756	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-685-2025	6/02/2025	ENTREGA INFORME MENSUAL AMBIENTAL No17 ENERO V1	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-687-2025	10/02/2025	INFORME MENSUAL TECNICO N° 17 CONTRATO 1731	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-688-2025	12/02/2025	ALCANCE INFORME MENSUAL AMBIENTAL No17 ENERO V1	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-689-2025	14/02/2025	TRAZABILIDAD RICAURTE-1731-2022	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

OFICIOS	FECHA DE ENTREGA	INFORME MENSUAL 18
1 AL 17 DE FEBRERO DE 2025	10 de marzo de 2025	1/02/25 - 17/02/25

FORMATO DE CORRESPONDENCIA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	EMISOR	DESTINATARIO
JSK-IDU-1736-746	3/02/2025	Reporte MEV SST N° 16 v1	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-748	3/02/2025	Solicitud Ajustes FOAC-55	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-755	5/02/2025	Observaciones inf. SST N°16 v1	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-756	5/02/2025	Calificación Enero 2025	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-759	7/02/2025	Aprobación Inf. SST N°16 v2 ZIPA (1)	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-764	13/02/2025	Aprobación Reporte MEV SST N° 14 v2	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-765	17/02/2025	Rta of. IDU-1731-687-2025_Solicitud Obser. Inf. tecnico 17 e inf. mensuales feb.	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA

ANEXO 10. COI – PMTs – FORMATO FOGI 17

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

FORMATO		
INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-17	Gestión Integral de Proyectos	1

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.	**18**				
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-feb-25**	**AL**	**17-feb-25**	

CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
CONTRATO No.	1731-2022
OBJETO	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
PLAZO	DIECISIETE (17) MESES
FECHA INICIO	13/01/2023
FECHA TERMINACIÓN	25/03/2025

INTERVENTORÍA	JESAK S.A.S
CONTRATO No.	1736-2022

ESPECIALISTAS DE TRÁNSITO	
CONTRATISTA	ING. ALEXIS PAOLA SALGADO
INTERVENTORÍA	ING. RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN

INTRODUCCIÓN

Los Planes de Manejo de Tránsito propuestos conforme la normatividad existente, corresponden a la propuesta técnica para el desarrollo de las actividades de demolición con el fin de minimizar la afectación que la obra pueda tener sobre la movilidad y desplazamiento de los usuarios de las vías, peatones, ciclistas, usuarios de transporte público, conductores y pasajeros de vehículos privados y de carga, así como la comunidad en general.

OBJETIVOS

Objetivo General

Desarrollar los Planes de Manejo de Tránsito para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, que incluye el retiro de escombros y demolición de las fachadas con la finalidad de disminuir el impacto generado en el tráfico vehicular y peatonal.

Objetivos Específicos

• Elaborar los Planes de Manejo de Tránsito que permitan la circulación de vehículos y peatones de forma segura durantela ejecución de las obras.

• Proporcionar seguridad al personal que labora en los diferentes frentes de la construcción, mediante la canalización adecuada del tránsito vehicular, apoyada en un diseño de la señalización y demarcación requerida.

• Señalizar de manera clara la zona para el tránsito de vehículos y peatones.

ACTIVIDADES DE OBRA DEL PERIODO

• Demolición interna: desmonte de puertas, ventanas, baterías sanitarias y de cocina, etc.
• Demolición de las estructuras y ductos internos existentes hasta el nivel 0 definido por el IDU.
• Retiro de escombros, cargue y transporte de estos hasta las escombreras autorizadas.
• Demolición de fachadas, muros perimetrales y culatas.
• Limpieza y cerramiento del lote.
• Cierre parcial/total tanto de los andenes o calzadas con el fin de proteger a los peatones y demás usuarios.
• Estacionamiento de la volqueta para el retiro de escombros.

PMT IMPLEMENTADOS EN EL PERIODO

COI	Dirección	Objeto	Fecha Inicio	Fecha Fin	Horario
COI No. 51 19/12/2024	**CL 12B No 29 41**	**RT 6713**	20/12/2024	20/03/2025	24 HORAS

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.	**18**			
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-feb-25**	**AL**	**17-feb-25**

AJUSTES A LOS PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO EN EL PERIODO

No se realizaron ajustes para ninguno de los Planes de Manejo de Tránsito.

ACTIVIDADES DE CONTINGENCIA EN EL PERIODO

No se implementaron actividades de contingencia

MANEJO PEATONAL

1. El manejo peatonal propuesto en cada uno de los Planes de Manejo de Tránsito, dispone de auxiliares de tránsito en el momento de entrada o salida de vehículos y maquinaria a la obra, con paletas “PARE y SIGA” para controlar y guiar el tránsito peatonal, el cual solo se detendrá cuando se requiera.
2. De igual manera, se habilitará el sendero peatonal sobre la calzada cuando el andén no cumpla con el ancho minimo requerido por el Manual de Señalización Vial.
3. En momentos de horas pico para el paradero del SITP se bajaran las actividades de demolición, buscando no generar caos para los usuarios.

RECURSOS UTILIZADOS EN LOS PMT

Personal

2 Auxiliares de Tránsito
Especialista de Tránsito
Auxiliar Técnico de Obra
Residente Técnico de obra

Dispositivos de Control y Seguridad

Los recursos físicos utilizados en los PMT en el periodo del informe corresponden a:

- SRO-30
- SPO-03
- SPO-05
- SPO-06
- SIO-01
- SIO-05
- Conos/Colombinas

DIVULGACIÓN DE LOS PMT

Se informará de manera visual al peatón en la valla institucional acerca del número de contrato, objeto de la obra, contratista y teléfono.
Adicionalmente, el personal operativo se encargará de la divulgación a la comunidad suministrando la información referente a la actividad.

OBSERVACIONES DE LA COMUNIDAD A LOS PMT

No se han presentado observaciones por la comunidad respecto a los PMT's implementados en el periodo.

VÍAS DE DESVÍO

LISTADO DE VÍAS UTILIZADAS COMO DESVÍO EN EL PERIODO

No se han utilizado vías de desvíos en los PMT's implementados en el periodo.

ESTADO DE LAS VÍAS DE DESVÍO

No se han realizado actividades de desvío.

REGISTRO FOTOGRÁFICO VÍAS DE DESVÍO

N.A.

PARÁMETROS DE CONTROL DE TRÁNSITO	**APLICA**	**SI _____ NO __X__**

VOLÚMENES VEHICULARES

Estaciones de Aforo

Días de Aforo

Típico:

Atípico:

Volúmenes Día Típico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.	**18**			
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-feb-25**	**AL**	**17-feb-25**

Gráfica Volúmenes Día Típico

Volúmenes Día Atípico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Atípico

N.A.

Observaciones Volúmenes Vehiculares

N.A.

VELOCIDADES

Vehículos Livianos

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

Vehículos de Transporte Público

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

N.A.

Observaciones Velocidades

N.A.

Nota: El porcentaje máximo de reducción de velocidad, se establecerá de común acuerdo con la SDM.

ACCIDENTALIDAD

Línea Base					XXXPERIODOXXX				
Con heridos	Con Muertos	Solo Daños	Total	Equivalencia	Con heridos	Con Muertos	Solo Daños	Total	Equivalencia

Nota: La accidentalidad no se podrá incrementar por las condiciones de obra. Las equivalencias serán definidas en la construcción de la línea base

MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS DE OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADA EN EL PERIODO

Equipo oxicorte
Compresor
Herramienta menor
Andamios tubulares
Cargador y minicargador
Volqueta
Retroexcavadora
Camabaja
Carro Tanque
Martillos neumáticos o hidráulicos, herramienta menor.

RECORRIDOS Y PROTOCOLO PARA DESPLAZAMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

Las Volquetas se desplazaran sobre el corredor de la AK 7 hasta la calle 166 y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición.
La maquinaria se desplazaran sobre la carrera septima y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición.

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.	**18**			
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-feb-25**	**AL**	**17-feb-25**

CONCLUSIONES

A partir de la elaboración de PMT's se evidencia que su cumplimiento en cada frente de obra requiere de correcta señalización y adecuación para el transito vehicular y peatonal.

ANEXOS

1. COI DE APROBACIÓN PMT
2. EVALUACIÓN MENSUAL

COI No. 51
DICIEMBRE 19 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
35941	50008806	N/A	KR 17A CL 175	KR 17A 129m AL SUR	U.T. CONEXIONES 1526	20-dic-24	13-feb-25	24 HORAS	24 HORAS	EAAB-1-01-31100-1562-2023	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 2. DEBE COMPLEMENTAR CON SEÑAL SRO-03 UNO A UNO Y GARANTIZAR DOS AUXILIARES DE TRANSITO PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE LOS MODOS MOTORIZADOS. 3. LOS PUNTOS DONDE SE REALIZAN LOS APIQUES DEBEN RESTITUIRSE A NIVEL DE RASANTE EN MEJORES O IGUALES CONDICIONES A LAS INICIALES UNA VEZ SE TERMINE LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN (AMBOS COSTADOS) Y CIERRE POR CARRILES NO SIMULTANEOS PARA ACTIVIDADES DE APIQUES, LAVADO E INSPECION DE REDES CON CCTV, EN CUATRO (4) ETAPAS NO SIMULTANEAS. (E1: CIERRE PARCIAL DE ANDEN OCCIDENTAL (EN FASES NO SIMULTANEAS, CONTRA PARAMENTO Y CONTRA SARDINEL) Y CIERRE DE CARRIL OCCIDENTAL, E2: CIERRE PARCIAL DE ANDEN ORIENTAL (EN FASES NO SIMULTANEAS, CONTRA PARAMENTO Y CONTRA SARDINEL) Y CIERRE DE CARRIL ORIENTAL, E3: CIERRE DE CARRIL OCCIDENTAL, E4: CIERRE DE CARRIL ORIENTAL). LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER DURANTE EL HORARIO DE LA INTERVENCION. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. GARANTIZAR UN (1) CARRIL LIBRE PARA EL TRANSITO VEHICULAR EN CUALQUIER ETAPA DE OBRA. NO SE AUTORIZAR EL CIERRE TOTAL DE ANDEN EN NIGUNA ETAPA. SE DEBE GARARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO LIBRE MINIMO DE 1,2m SOBRE EL ANDEN INTERVENIDO, PARA CIRCULACION DE PEATONES. SE DEBE GARANTIZAR EL ACCESO PEATONAL A TODOS LOS PREDIOS ADYACENTES A LA OBRA, EN AFECTACION DE GARAJES COORDINAR PREVIAMENTE CON LOS RESIDENTES. NO SE AUTORIZA EN NIGUNA ETAPA EL CIERRE TOTAL DEL ANDEN O CALZADA.	SI	USAQUEN	HERNAN F. BECERRA B.	20246120432049 2
35942	50007470	N/A	AK 7 No 127 08	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-dic-24	6-mar-25	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION, A FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES SEGURAS. 2. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 3. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AK 7, NI AFECTACION DE LA INTERSECCION SEMAFORICA DE LA AK 7 CL 127. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL CODIGO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (LEY 1801 DE 2016, ART. 135 (NUMERAL 16) Y ASI COMO EL ACUERDO DISTRITAL 079 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23 (NUMERAL 8), RELACIONADOS CON EL LAVADO DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS QUE SALEN DE LA OBRA PARA EVITAR QUE SE ARROJE BARRO Y RESIDUOS DE OBRA SOBRE LAS VIAS O AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA.	SI	USAQUEN	YURY Y. VALBUENA A.	20246120449649 2

NORMATIVIDAD
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Disitrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espaco público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

NOTA
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1076 de 2015, articulo 2.2.5.1.5.15. o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos.
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 51
DICIEMBRE 19 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
35943	14000291	N/A	CL 12B No 29 41	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-dic-24	20-mar-25	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA CL 12B NI SOBRE LAS VIAS ALEDAÑAS. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES (LEY 1801 DE 2016 POR LA CUAL SE EXPIDE EL CODIGO NACIONAL DE POLICIA Y CONVIVENCIA EN SU ART, 135, ASI COMO ACUERDO DISTRITAL 79 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23) RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO NI SOBRE LAS VIAS ALEDAÑAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA.	SI	LOS MARTIRES	SUSANA C. LOPEZ M.	20246120449692
35944	5006394	N/A	AUTO AL LLANO (KR 1) 10m AL NORTE DE LA CL98G SUR	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-dic-24	20-mar-25	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 2. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 3. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AUTOPISTA AL LLANO (KR 1) NI FUERA DEL PREDIO. 4. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN ANDEN NI EL USO DEL MISMO COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU). DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL DURANTE LAS MANIOBRAS DE INGRESO Y SALIDA DE LOS VEHICULOS AL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL CODIGO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (LEY 1801 DE 2016, ART. 135 (NUMERAL 16) Y ASI COMO EL ACUERDO DISTRITAL 079 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23 (NUMERAL 8), RELACIONADOS CON EL LAVADO DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS QUE SALEN DE LA OBRA PARA EVITAR QUE SE ARROJE BARRO Y RESIDUOS DE OBRA SOBRE LAS VIAS O AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS, EL ESPACIO PUBLICO USADO COMO PUNTO DE ACCESO DE LAS VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA OBRA.	SI	CORREDOR	YEIMI P. VARGAS G.	20246120449692

NORMATIVIDAD
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Disitrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espaco público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

NOTA
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1076 de 2015, articulo 2.2.5.1.5.15. o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos.
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

ANEXO 13. ACTAS DE SUSPENSION, REINICIO Y DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu01@gmail.com

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 16 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACION DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
☐
CONTRATACIÓN DIRECTA

IDU-LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO 1736 de 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO 7,153,448,222
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	28/08/2023	**PLAZO**	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	5 meses
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
ADICIONES:	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	15 DÍAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	N.A

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	16	**DE FECHA**	24/01/2024	**No. DIAS**	3 MESES
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

FECHA DE REINICIACIÓN 24 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2024 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 16 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452600117572 (Indicar el número de radicado IDU) 22 (Día) de ENERO (Mes) de 2024 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No. JSK-IDU-1736-517 del 22 de enero de 2024 CON RADICADO IDU 202452600117572 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la Entidad la SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-516-2024 de fecha 22 de enero de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 DE 2022 por tres (3) meses, teniendo en cuenta la proyección de entrega de los ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica del IDU. Es así que de acuerdo con la solicitud de suspensión del contrato solicitada por el contratista de obra, avalada por la interventoría y, teniendo en cuenta que el proyecto corredor verde requiere de 136 predios adicionales al alcance incial del contrato de obra IDU-1731-2022, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de mayo de 2024, la entidad adelantará el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reincio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la entidad, que aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente suspensión.

Que en tal virtud, se considera pertinente suspender el contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del veinticuatro (24) de enero del 2024, y por un término de (3) tres meses.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:

1. La presente suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. En caso de requerir una ampliación en el plazo de cesación de actividades podría efectuarse únicamente mediante la firma de documento adicional que indique nuevo plazo de suspensión de actividades. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICUATRO (Día en letras) (24) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS SUBDIRECCIÓN TÉCNICA NA

ACTA No 16 SUSPENSIÓN ☑ AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ☐ DE CONTRATO DE OBRA

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS SUBDIRECCIÓN TÉCNICA NA

ACTA No 16 SUSPENSIÓN ☑ AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ☐ DE CONTRATO DE OBRA

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 17 — SUSPENSION ☐ AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ — DE CONTRATO DE: OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A): ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS		No. 1	DE FECHA	28/08/2023	PLAZO	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					PLAZO	5 meses
ADICIONES:						
	CONTRATOS ADICIONALES	No. N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
		No. N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	ADICIONES:	No. N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
		No. N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL ADICIONES					VALOR	N.A
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
	MAYORES CANTIDADES	No. N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	MAYORES AJUSTES	No. N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	MAYOR PERMANENCIA	No. N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					VALOR	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No. 8	DE FECHA	11/08/2023	No. DIAS	15 DÍAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	No. 16	DE FECHA	24/01/2024	No. DIAS	90 DIAS

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No. 17	DE FECHA	24/04/2024	No. DIAS	60 DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION				No. DIAS	165 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN: 24 (Día) DE JUNIO (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 28 (Día) DE JUNIO (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452600727982 (Indicar el número de radicado IDU) 19 (Día) de 4 (Mes) de 2024 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 17 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No. JSK-IDU-1736-545 del 19 de abril de 2024 con radicado IDU 202452600727982 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-539-2024 de fecha 19 de abril de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por dos (2) meses, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la suspensión con acta No. 16 de fecha 24 de enero de 2024, esto es, que en la actualidad se continúan adelantando los trámites legales y administrativos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestion juridica y social quienes impulsan la adquisicion predial, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de mayo de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante TransMilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reincio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad, que aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que en tal virtud, se considera pertinente ampliar la suspension del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del veinticuatro (24) de abril del 2024, y por un término de dos (2) meses y hasta el veintitres (23) de junio de 2024, con fecha de reinicio el veinticuatro (24) de junio de 2024.

Esta ampliacion de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliacion de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliacion de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliacion de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliacion de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliacion de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICUATRO (Día en letras) (24) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) MAURICIO POMBO SANTOS
Apoyo Técnico del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) MONICE BIBIANA ACERO VARGAS
Subdirectora General de Desarrollo Urbano (E)
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 18 — SUSPENSION ☐ — AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ — DE CONTRATO DE: OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A): ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	No.	1	DE FECHA	28/08/2023	PLAZO	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					PLAZO	5 meses
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
ADICIONES:	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL ADICIONES					VALOR	N.A
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
MAYORES CANTIDADES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYORES AJUSTES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYOR PERMANENCIA	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					VALOR	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	8	DE FECHA	11/08/2023	No. DIAS	15 DÍAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	16	DE FECHA	24/01/2024	No. DIAS	90 DIAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	17	DE FECHA	24/04/2024	No. DIAS	60 DIAS

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	18	DE FECHA	24/06/2024	No. DIAS	42 DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					No. DIAS	207 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN: 5 (Día) DE AGOSTO (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 9 (Día) DE AGOSTO (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601073332 (Indicar el número de radicado IDU) 18 (Día) de 6 (Mes) de 2024 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 18 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-552 del 18 de junio de 2024 con radicado IDU 202452601073332 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-549-2024 de fecha 13 de junio de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por un (01) mes y diez (10) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la suspensión con acta No. 17 de fecha 24 de abril de 2024, esto es, que en la actualidad se continúan adelantando los trámites legales y administrativos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestion juridica y social quienes impulsan la adquisicion predial, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de julio de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante TransMilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reincio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad, que aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que en tal virtud, se considera pertinente ampliar la suspension del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del veinticuatro (24) de junio del 2024, y por un término de un (01) mes y diez (10) días y hasta el cinco (05) de agosto de 2024, con fecha de reinicio al cinco (05) de agosto de 2024.

Esta ampliacion de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliacion de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliacion de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliacion de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliacion de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliacion de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICUATRO (Día en letras) (24) (Día en números) días del mes de JUNIO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año en firma el acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano (E)
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 19 — SUSPENSION ☐ — AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ — DE CONTRATO DE: OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022

(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A): ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	No.	1	DE FECHA	28/08/2023	PLAZO	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					PLAZO	5 meses
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
ADICIONES:	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL ADICIONES					VALOR	N.A
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
MAYORES CANTIDADES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYORES AJUSTES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYOR PERMANENCIA	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					VALOR	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	8	DE FECHA	11/08/2023	No. DIAS	15 DÍAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	16	DE FECHA	24/01/2024	No. DIAS	90 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	17	DE FECHA	24/04/2024	No. DIAS	60 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	18	DE FECHA	24/06/2024	No. DIAS	42 DIAS

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	19	DE FECHA	5/08/2024	No. DIAS	42 DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					No. DIAS	249 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN: 16 (Día) DE SEPTIEMBRE (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 (Día) DE SEPTIEMBRE (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio

de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601328272 (Indicar el número de radicado IDU) 29 (Día) de 7 (Mes) de 2024 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 19 | SUSPENSIÓN ☐ | AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ | DE CONTRATO DE: OBRA

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-554 del 29 de julio de 2024 con radicado IDU 202452601328272 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-550-2024 de fecha 23 de julio de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por cuarenta y dos (42) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la ampliación de suspensión con acta No. 18 de fecha 24 de junio de 2024, esto es, que en la actualidad se continúan adelantando los trámites legales y administrativos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestión jurídica y social quienes impulsan la adquisición predial, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de septiembre de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante Transmilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reinicio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad que, aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que, en tal virtud se considera pertinente ampliar la suspensión del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del cinco (05) de agosto del 2024, por un término de cuarenta y dos (42) días, hasta el 15 de septiembre del 2024 (inclusive), con fecha de reinicio al diez y seis (16) de septiembre de 2024.

Esta ampliación de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliación de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliación de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliación de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliación de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante, lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliación de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

CUNCO (Día en letras) (5) (Día en números) días del mes de AGOSTO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POZO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
LMMG Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 20 — SUSPENSION ☐ AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ — DE CONTRATO DE: OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (E): JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	No.	1	DE FECHA	28/08/2023	PLAZO	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					PLAZO	5 meses

ADICIONES:

CONTRATOS ADICIONALES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
ADICIONES:	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL ADICIONES					VALOR	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYORES AJUSTES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYOR PERMANENCIA	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					VALOR	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	8	DE FECHA	11/08/2023	No. DIAS	15 DÍAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	16	DE FECHA	24/01/2024	No. DIAS	90 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	17	DE FECHA	24/04/2024	No. DIAS	60 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	18	DE FECHA	24/06/2024	No. DIAS	42 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	19	DE FECHA	5/08/2024	No. DIAS	42 DIAS

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	20	DE FECHA	13/09/2024	No. DIAS	15 DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					No. DIAS	264 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN: 1 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 5 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(E) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601595692 (Indicar el número de radicado IDU) 13 (Día) de 9 (Mes) de 2024 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 20 | SUSPENSIÓN ☐ | AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ | DE CONTRATO DE: OBRA

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-557 del 13 de septiembre de 2024 con radicado IDU 202452601595792 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-551-2024 de fecha 11 de septiembre de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por quince (15) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la ampliación de suspensión con acta No. 19 de fecha 5 de agosto de 2024.

Al respecto, es necesario mencionar que en la actualidad la Dirección Técnica de Predios del IDU, se encuentra adelantando los trámites legales y administrativos requeridos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestión jurídica y social quienes impulsan la adquisición predial. Lo anterior, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de octubre de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante Transmilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reinicio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad que, aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión. .

Que, en tal virtud se considera pertinente ampliar la suspensión del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del diez seis (16) de septiembre del 2024, por un término de quince (15) días, hasta el 30 de septiembre del 2024 (inclusive), con fecha de reinicio al primero (1) de octubre de 2024.

Esta ampliación de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliación de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliación de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliación de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliación de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante, lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliación de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TRECE (Día en letras) | (13) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS (E)
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio pombo - DTDP

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

FORMATO ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-47	EJECUCIÓN DE OBRA	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

ACTA No 21 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

A. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** 1 (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 5 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2024 (Año)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SIETE (7) MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00

(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra o Mantenimiento)

INTERVENTORÍA JESAK SAS

(Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

SUPERVISOR IDU ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ

(Escriba el nombre o razón social del supervisor)

B. PRORROGAS

CONTRATO ADICIONAL No.	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO)
PRÓRROGA 01	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO

C. SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION

ACTAS No.	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO)
8	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
16	NOVENTA(90) DIAS CALENDARIO
17	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
18	CUARENTA Y DOS (42) DIAS CALENDARIO
19	CUARENTA Y DOS (42) DIAS CALENDARIO
20	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO

D. VALOR ADICIONES

CONTRATO ADICIONAL No.	VALOR ($)
MCO 01	$ 3.773.033.028,00
N/A	N/A

En Bogotá D.C. a los VEINTIUNO (Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) 21 días del mes de OCTUBRE de 2024 (Indique el mes y año en que se efectúa la reunión) se reunieron

PEDRO ALONSO QUIROGA S. (Nombre del representante legal del contratista) Representante Legal del Contratista, VLADIMIR POLO PAZ

Representante Legal de la Interventoría y JOSÉ JAVIER SUÁREZ BERNAL (Nombre del ordenador del gasto IDU) SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO (Seleccione el cargo del Ordenador del Gasto)

Ordenador del Gasto IDU, con el fin de dejar constancia de la autorización para la ejecución de las mayores cantidades de obra relacionadas a continuación.

E. VALOR DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Proyectada	Valor unitario a la fecha del contrato inicial (_____)	Valor unitario actual	VR CORRIENTES PROYECTADOS
1	**DEMOLICIÓN**					
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2		$ 3.798,00	$ 3.798	$ 0
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	2.500,00	$ 21.631,00	$ 21.631	$ 54.077.500
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.500,00	$ 22.767,00	$ 22.767	$ 34.150.500
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	18.000,00	$ 48.530,00	$ 48.530	$ 873.540.000
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	18.708,50	$ 56.433,00	$ 56.433	$ 1.055.776.645

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

ACTA No 21 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	2.150,00	$ 34.572,00	$ 34.572	$ 74.329.800
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	10,00	$ 18.923,00	$ 18.923	$ 189.230
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	50,00	$ 35.359,00	$ 35.359	$ 1.767.950
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	850,00	$ 15.177,00	$ 15.177	$ 12.900.450
1,1	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	850,00	$ 21.360,00	$ 21.360	$ 18.156.000
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3		$ 59.756,00	$ 59.756	$ 0
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	350,00	$ 64.259,00	$ 64.259	$ 22.490.650
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2		$ 18.509,00	$ 18.509	$ 0
2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML		$ 74.318,00	$ 74.318	$ 0
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	500,00	$ 21.986,00	$ 21.986	$ 10.993.000
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML		$ 113.025,00	$ 113.025	$ 0
2,04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML		$ 180.985,00	$ 180.985	$ 0
2,05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2		$ 47.067,00	$ 47.067	$ 0
2,06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 475.292,00	$ 475.292	$ 0
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML		$ 25.021,00	$ 25.021	$ 0
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2		$ 30.802,00	$ 30.802	$ 0
2,09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación).	UN		$ 85.862,00	$ 85.862	$ 0
2,1	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML		$ 180.985,00	$ 180.985	$ 0
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	50,00	$ 257.230,00	$ 257.230	$ 12.861.500
2,12	CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$ 376.726,00	$ 376.726	$ 0
2,13	BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%).	M2		$ 5.307,00	$ 5.307	$ 0
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2		$ 1.993,00	$ 1.993	$ 0
2,15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML		$ 24.893,00	$ 24.893	$ 0
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 5.102,00	$ 5.102	$ 0
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2		$ 9.613,00	$ 9.613	$ 0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

ACTA No 21 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

3,03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2		$ 46.058,00	$ 46.058	$ 0
3,04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2		$ 45.932,00	$ 45.932	$ 0
3,05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN		$ 91.082,00	$ 91.082	$ 0
3,06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado)	UN		$ 102.339,00	$ 102.339	$ 0
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2		$ 5.485,00	$ 5.485	$ 0
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2		$ 4.626,00	$ 4.626	$ 0
3,09	PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación).	M2		$ 5.437,00	$ 5.437	$ 0
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3		$ 34.297,00	$ 34.297	$ 0
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	500,00	$ 3.696,00	$ 3.696	$ 1.848.000
4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 26.574,00	$ 26.574	$ 0
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2		$ 602,00	$ 602	$ 0
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3		$ 5.264,00	$ 5.264	$ 0
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2		$ 177,00	$ 177	$ 0
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	38.000,00	$ 725,00	$ 725	$ 27.550.000
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	25.000,00	$ 1.278,00	$ 1.278	$ 31.950.000
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	350,00	$ 18.124,00	$ 18.124	$ 6.343.400
4,1	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG		$ 635,00	$ 635	$ 0
4,11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG		$ 27.464,00	$ 27.464	$ 0
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	3.162,58	$ 43.203,00	$ 43.203	$ 136.633.121
4,13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3		$ 21.250,00	$ 21.250	$ 0
4,14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM		$ 869,00	$ 869	$ 0
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	12.259,06	$ 469,00	$ 469	$ 5.749.501
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	500,00	$ 226,00	$ 226	$ 113.000
5,03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN		$ 91.953,00	$ 91.953	$ 0
5,04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2		$ 13.798,00	$ 13.798	$ 0
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2		$ 238,00	$ 238	$ 0
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2		$ 447,00	$ 447	$ 0
5,07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN		$ 93.423,00	$ 93.423	$ 0
5,08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN		$ 160.817,00	$ 160.817	$ 0
5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN		$ 166.705,00	$ 166.705	$ 0
5,1	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN		$ 463.885,00	$ 463.885	$ 0
5,11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN		$ 117.420,00	$ 117.420	$ 0
5,12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN		$ 157.920,00	$ 157.920	$ 0
5,13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO)	ML		$ 24.061,00	$ 24.061	$ 0
5,14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML		$ 91.259,00	$ 91.259	$ 0
5,15	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML		$ 153.632,00	$ 153.632	$ 0
5,16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$ 66.858,00	$ 66.858	$ 0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

ACTA No 21 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

	SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 2.381.420.246,50**
	AIU	33,00%	**$ 785.868.681,00**
	SUBTOTAL OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (COSTO DIRECTO + AIU)		**$ 3.167.288.928,00**
	COSTOS FIJOS GLOBALES		
	COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO Y AJUSTES		**$ 605.744.100,00**
			$ 340.575.020,00
	VALOR TOTAL DE LAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA AUTORIZADAS		**$ 3.773.033.028,00**

VALOR DE LA MAYOR CANTIDAD DE OBRA AUTORIZADA **$ 3.773.033.028** **CDP No.** **8176 de 25-09-2024**

VALOR TOTAL ESTIMADO DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS MAYORES CANTIDADES OBRA AUTORIZADAS **$ 10.926.481.250**

F. COMENTARIOS Y/O JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENTORÍA ACERCA DE LA SOLICITUD

Teniendo en cuenta las condiciones particulares de carácter tanto interno como externo que afectan la ejecución del contrato de obra las cuales fueron informadas por la interventoría mediante comunicación número JSK-IDU-1736-560 / radicado IDU 202452601685752 del 27 de septiembre de 2024, del cual se cita:
"En el caso que nos ocupa y con las razones expuestas por el contratista ,avaladas por la interventoría en virtud de nuestra labor de vigilancia y control, considérese efectivamente necesaria la continuidad de la prestación del servicio, resultando ello de singular importancia y relevancia jurídica, debido a la necesidad e interés público que se pretende satisfacer con él cumplimiento a cabalidad del objeto contractual, requiriéndose a la fecha un tiempo contractual adicional razonable y acorde con la realidad del contrato y con sujeción a las condiciones que demande el objeto del mismo.
Así, con la presente esta delegada avala la solitud de prórroga por cinco (5) meses del contrato 1731 de 2023 y poder adelantar las Mayores de Cantidades de Obra por una cuantía de TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES TREINTA Y TRES MIL VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 3.773.033.028.00), se da traslado a la entidad para los fines pertinente en el tiempo y oportunidad debidos".
De igual forma, en observancia a lo establecido en la CLÁUSULA 9 FORMA DE PAGO, literal a) AUTORIZACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS E ÍTEMS NO PREVISTOS del contrato de obra No 1731-2022, se evidencia la necesidad de adicionar recursos para dicho contrato de obra por un valor de TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES TREINTA Y TRES MIL VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 3.773.033.028.00), Siendo recursos necesarios para poder cumplir con la meta de ejecución fisca.
También se pone de presente que se incorporaron como objeto de obra y demolición 121 bienes inmuebles nuevos de los 136 ya mencionados, que hacen parte del proyecto de corredor verde lo cual representa una variación en aumento sobre las cantidades requeridas para realizar las obras y el mantenimiento sobre los bienes inmuebles en los que se enfoca el proyecto derivando entonces una necesidad mayor no solo de recursos sino de tiempo.
Así mismo, es preciso indicar que se evidencia una variación en aumento sobre las cantidades requeridas para realizar las obras y el mantenimiento sobre los bienes inmuebles en los que se enfoca el proyecto.
Por parte, el recurso asignado corresponde con la siguiente justificación: "ADICION No. 1- POR MAYORES CANTIDADES DE OBRA AL CONTRATO DE DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." respaldada mediante el CDP No. 202409 8176 de 25 de septiembre de 2024 emitido por la Empresa de Transporte del Tercer Milenio Transmilenio S.A, con el fin de realizar las siguientes actividades:
1. En razón a que el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU requiere continuar con el alcance del objeto contractual: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C", y específicamente en lo referente a las troncales de Transmilenio entre los cuales se encuentran comprendidos ciento treinta y seis (136) predios para demoliciones y mantenimientos de predios, , se solicita a la entidad una Prórroga por el termino de CINCO (5) MESES, para poder llevar a cabo la totalidad de requerimientos.

2.A continuación, especificamos las troncales de Transmilenio que requieren mantenimientos: TRONCAL CORREDOR VERDE, PATIO PORTALES, TRONCAL CALLE 26, TRONCAL CALLE 80, TRONCAL NQS, TRONCAL AMERICAS, TRONCAL SUBA, TRONCAL KR 10.
3. A la fecha el contrato IDU-1731-2023 presenta el siguiente porcentaje de ejecución financiero:

Valor Inicial	Valores con adiciones	Porcentaje Acumulado	Pagos Facturados a la Fecha	Pago Pendiente (Rete garantía) a la fecha
$ 7.153.448.222	$ 0,00	Porcentaje Ejecutado:97.01%		
		Valor: $ 6.939.605.406	$ 6.523.229.079	$ 416.376.327
		Saldo: $ 213.842.816		

Del anterior balance, se observa que con el recuso restante de DOSCIENTOS TRECE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DIEZ Y SEIS PESOS M/CTE. ($ 213.842.816) no es suficiente para cumplir con el avance de ejecución física requerida, y el número de bienes inmuebles que requieren intervención por cuanto este presupuesto no alcanzaría para ejecutar la totalidad de las demoliciones de los ciento treinta y seis (136) predios , además del mantenimiento de los predios para el proyecto de las Troncales de Transmilenio.

En ese sentido, con el fin de cumplir con las demoliciones y continuar con los mantenimientos periódico a los predios, es necesario adicionar recursos por un valor de TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES TREINTA Y TRES MIL VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 3.773.033.028). Igualmente se deja constancia que que en el presente contrato no se han presentado incumplimientos, ni se han impuesto sanciones al Contratista y que éste cuenta con la capacidad técnica, administrativa y legal disponibles para ejecutarlo dentro del mismo proyecto.

El contratista deberá constituir los certificados de modificación de las pólizas existentes (Garantía Única y Responsabilidad Civil) .

Aplica pago de Impuesto de Timbre SI ☐ NO ☑ Valor a Causar por el pago del Impuesto N/A Fecha máxima para el pago N/A

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría, en Bogotá, D.C.,a los

FORMATO ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-47	EJECUCIÓN DE OBRA	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

ACTA No **21** **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

VEINTIUNO	(21)	días del mes de	OCTUBRE	10	de	DOS MIL VEINTICUATRO	2024
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en letras)	(Mes en números)		(Año en letras)	(Año en números)

(Firma)

(Nombre del Reprecentante Legal) Pedro Alonso Quiroga S.
(Nombre de la Firma Contratista) UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
CONTRATISTA

(Firma)

(Nombre del Reprecentante Legal) Vladimir Polo Paz
(Nombre de la Firma Interventora) JESAK SAS
INTERVENTORÍA

(Firma)

(Nombre del Coordinador IDU) Andrés Fernando Pinto Patiño
Apoyo Técnico-IDU

(Firma)

(Nombre del Coordinador IDU) Adriana del Pilar Collazos Saenz
Directora Técnica de Predios

VoBo Mauricio pombo - DTDP

(Firma)

(Nombre del ordenador del gasto) José Javier Suerez Bernal
Subdirector General de Desarrollo Urbano LMMG

Original Subdirección Técnica de Gestión Contractual
1ra copia : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
2da copia : Interventoria.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 22 — SUSPENSION ☐ — AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ — DE CONTRATO DE: OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 7.153.448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR: ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	No.	1	DE FECHA	28/08/2023	PLAZO	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					PLAZO	5 meses
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
ADICIONES:	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL ADICIONES					VALOR	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	No.	21	DE FECHA	30/09/2024	VALOR	$3.773.033.028
MAYORES AJUSTES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYOR PERMANENCIA	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					VALOR	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 10.926.481.250,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	8	DE FECHA	11/08/2023	No. DIAS	15 DÍAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	16	DE FECHA	24/01/2024	No. DIAS	90 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	17	DE FECHA	24/04/2024	No. DIAS	60 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	18	DE FECHA	24/06/2024	No. DIAS	42 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	19	DE FECHA	5/08/2024	No. DIAS	42 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	20	DE FECHA	13/09/2024	No. DIAS	15 DIAS

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	22	DE FECHA	30/09/2024	No. DIAS	10 DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					No. DIAS	274 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN: 11 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 15 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(E) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS SUBDIRECCIÓN TÉCNICA NA

ACTA No 22 SUSPENSIÓN ☐ AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ DE CONTRATO DE OBRA

de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601710282 (Indicar el número de radicado IDU) 3 (Día) de 10 (Mes) de 2024 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-556 de 30 de septiembre 2024 con radicado IDU 202452601710282 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-564-2024 de fecha 30 de septiembre de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por diez (10) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la ampliación de suspensión con acta No. 20 de fecha 13 de septiembre de 2024.

Al respecto, es necesario mencionar que en la actualidad la Dirección Técnica de Predios del IDU, se encuentra adelantando los trámites legales y administrativos requeridos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestión jurídica y social quienes impulsan la adquisición predial. Lo anterior, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de octubre de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante Transmilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reinicio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad que, aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que, en tal virtud se considera pertinente ampliar la suspensión del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del primero (1) de octubre del 2024, por un término de diez (10) días, hasta el 10 de octubre del 2024 (inclusive), con fecha de reinicio al once (11) de octubre de 2024.

Esta ampliación de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliación de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliación de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliación de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliación de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante, lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliación de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TREINTA (Día en letras) (30) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año en firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATINO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL
DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 23 — SUSPENSION ☐ — AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ — DE CONTRATO DE: OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 7.153.448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT: 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR: ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	No.	1	DE FECHA	28/08/2023	PLAZO	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					PLAZO	5 meses
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
ADICIONES:	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL ADICIONES					VALOR	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	No.	21	DE FECHA	30/09/2024	VALOR	$3.773.033.028
MAYORES AJUSTES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYOR PERMANENCIA	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					VALOR	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 10.926.481.250,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	8	DE FECHA	11/08/2023	No. DIAS	15 DÍAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	16	DE FECHA	24/01/2024	No. DIAS	90 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	17	DE FECHA	24/04/2024	No. DIAS	60 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	18	DE FECHA	24/06/2024	No. DIAS	42 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	19	DE FECHA	5/08/2024	No. DIAS	42 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	20	DE FECHA	13/09/2024	No. DIAS	15 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	22	DE FECHA	30/09/2024	No. DIAS	10 DIAS

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	No.	23	DE FECHA	10/10/2024	No. DIAS	10 DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					No. DIAS	284 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN: 21 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 25 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(E) IDU de contrato de interventoría, acuerdan AMPLIAR LA SUSPENSION del contrato de conformidad con el oficio

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS SUBDIRECCIÓN TÉCNICA NA

ACTA No 23 SUSPENSIÓN ☐ AMPLIACION DE SUSPENSION ☑ DE CONTRATO DE OBRA

de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601774682 (Indicar el número de radicado IDU) 15 (Día) de 10 (Mes) de 2024 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No.JSK-IDU-1736-585 del 10 de octubre de 2024 con radicado IDU 202452601774682 se solicitó de manera oportuna, justificada y documentada ante la Entidad la AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio IDU-1731-576-2024 de fecha 10 de octubre de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No IDU 1731 de 2022 por diez (10) días, toda vez que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la ampliación de suspensión con acta No.22 de fecha 30 de septiembre de 2024.

Al respecto, es necesario mencionar que en la actualidad la Dirección Técnica de Predios del IDU, se encuentra adelantando los trámites legales y administrativos requeridos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestión jurídica y social quienes impulsan la adquisición predial. Lo anterior, teniendo en cuenta la proyección de entrega de ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica de la DTDP del IDU, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de octubre de 2024. Adicionalmente, la Entidad se encuentra adelantando ante Transmilenio SA, el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reinicio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la Entidad que, aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente ampliación a la suspensión.

Que, en tal virtud se considera pertinente ampliar la suspensión del contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del once (11) de octubre del 2024, por un término de diez (10) días, hasta el 20 de octubre del 2024 (inclusive), con fecha de reinicio al veintiuno (21) de octubre de 2024.

Esta ampliación de suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la ampliación de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente ampliación de suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:
1. La presente ampliación de suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente ampliación de suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. No obstante, lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente ampliación de suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIEZ (10) días del mes de OCTUBRE de 2024

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO RAD
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de Apoyo a la supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TECNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

(Firma)
(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

FORMATO		
Acta de reiniciación de contrato de obra ó de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-09	Construcción de Proyectos	3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

ACTA No 24 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐
CONCURSO DE MÉRITOS ☐

(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTÁ D.C. (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO JESAK SAS - CONTRATO 1736-2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SIETE (7) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901,320,986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	28/08/2023	**PLAZO**	5 MESES
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	5 MESES
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N/A
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	16	**DE FECHA**	24/01/2024	**No. DIAS**	NOVENTA (90) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	17	**DE FECHA**	24/04/2024	**No. DIAS**	SESENTA (60) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	18	**DE FECHA**	24/06/2024	**No. DIAS**	CUARENTA Y DOS (42) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	19	**DE FECHA**	5/08/2024	**No. DIAS**	CUARENTA Y DOS (42) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	20	**DE FECHA**	11/09/2024	**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	22	**DE FECHA**	30/09/2024	**No. DIAS**	DIEZ (10) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	23	**DE FECHA**	10/10/2024	**No. DIAS**	DIEZ (10) DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	284 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN 21 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 25 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2024 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU, acuerdan reiniciar el contrato, de acuerdo con las funciones establecidas en las cláusulas contractuales y los manuales IDU que rigen dicha materia, considerando que las circunstancias que motivaron la suspensión ya fueron superadas, según el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601792922 (Indicar el número de radicado IDU) del 18 (Día) de OCTUBRE (Mes) de 2024 (Año)

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

ACTA No 24 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** OBRA

4. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL DIRECTIVO

CARGO	ESPECIALIDAD	% DE TIEMPO DEDICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	No TARJETA PROFESIONAL	OFICIO DE APROBACION INTERVENTORIA
DIRECTOR	ARQUITECTO	15,00%	CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS	2570057844 CND	JSK-IDU-1736-009
ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANPORTE	ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANSPORTE	20,00%	YENNY PATRICIA MORALES	252026407 CND	JSK-IDU-1736-009
ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA	ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA INGENIERO CIVIL	5,00%	JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA	25202177284 CND	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE AMBIENTAL	INGENIERA AMBIENTAL	100,00%	SONIA LILIANA TORRES CRUZ	25260-364646 CND	JSK-IDU-1736-570
RESIDENTE	INGENIERO EN TRASPORTES Y VIAS	100,00%	RUBEN LEONARDO GOMEZ RAMIREZ	25202-360013 CND	JSK-IDU-1736-570
RESIDENTE SOCIAL	TRABAJO SOCIAL	100,00%	ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION	266691023-1	JSK-IDU-1736-570
RESIDENTE EN SEGURIDAD , SALUD EN EL TRABAJO	PROFESIONAL SEGURIDAD SALUD EN EL TRABAJO	100,00%	MONICA ALEXANDRA DIAS BARRERA	1,057,597,024	JSK-IDU-1736-570
PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL	SOCIOLOGA	100,00%	LISA ALEXANDRA PINTO	1,022,970,686	JSK-IDU-1736-009

PERSONAL OPERATIVO Y/O TÉCNICO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
CONDUCTOR	JOSE DAVID GONZALEZ
AYUDANTE DE OBRA	WILLIAM PEDRAZA
TOPOGRAFO	JHON EDWARD OSPINA FORERO
CADENERO	PEDRO PABLO CASTAÑEDA
AUXILIAR INGENIERIA	JULIO EDUARDO RIVAS
PERSONAL ADMINISTRATIVO	ANA PAOLA PINZON
VIGILANTE	LUIS JAIME MORALES AGUDELO

MAQUINARIA

(Aplica solo para los contratistas de obra en la etapa de ejecución)

TIPO	REFERENCIA	MODELO	CANTIDAD	ESTADO
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

El contratista, se compromete a cumplir con el objeto contractual y culminar su ejecución de acuerdo a los requerimientos de demolición y obras que se presenten en virtud de los análisis y estudios realizados por la interventora y por la entidad, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría.

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECIOHO (18) días del mes de OCTUBRE de 2024

(Dia en letras) (Dia en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- CONTRATO 1731-2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK- CONTRATO 1736-2022

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
Director Técnico de Predios DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

VoBo Mauricio Pombo - DTDP

(Firma)
JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
171688	BOGOTA		11		30	400045767	9
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
30 / 9 / 2024	13 / 9 / 2024	00:00	5 / 10 / 2029	00:00	MODIFICACIÓN		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/09/2024	05/04/2025	2.146.034.466.60	376.291,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/09/2024	05/10/2027	715.344.822.20	117.591,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	05/10/2024	05/10/2029	2.146.034.466.60	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 493.882,00	$ 0,00	$ 93.837,58	$ 587.719,58	Día - Mes - Año 25/09/2024	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 5.007.413.755,40	CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
AMACIAS

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	9	BOGOTA	30 /9 /2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 13 /9 /2024	00:00 Horas del 5 /10 /2029	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

ANEXO 8:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 24 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	9	BOGOTA	30 /9 /2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 13 /9 /2024	00:00 Horas del 5 /10 /2029	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	587.720,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
25/09/2024	$ 587.719,58

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN SEPTIEMBRE 30 DE 2024



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 30 días del mes de Septiembre de 2024.



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
171683	BOGOTA	11		15	400045768	10

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
30 / 9 / 2024	13 / 9 / 2024	00:00	5 / 10 / 2024	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	325.000.000,00	650,000,000.00	650.000.000,00	120.205,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 120.205,00	$ 0,00	$ 22.838,95	$ 143.043,95	Día - Mes - Año 25/09/2024	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 650.000.000,00	SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
AMACIAS

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	10	BOGOTA	Día - Mes - Año 30 9 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
13 9 2024	00:00	5 10 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

ANEXO 10:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS
DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 8:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO DE ACUERDO AL SMMLV DEL AÑO 2024.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 28 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	10	BOGOTA	Día - Mes - Año 30 9 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
13 9 2024	00:00	5 10 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	10	BOGOTA	Día - Mes - Año 30 9 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
13 9 2024	00:00	5 10 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	143.044,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
25/09/2024	$ 143.043,95

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN SEPTIEMBRE 30 DE 2.024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
173648	BOGOTA	11		15	400045768	11

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
28 / 10 / 2024	30 / 9 / 2024	00:00	25 / 10 / 2024	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	325.000.000,00	650,000,000.00	650.000.000,00	160.274,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 160.274,00	$ 0,00	$ 30.452,06	$ 190.726,06	Día - Mes - Año 26/10/2024	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 650.000.000,00	SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4 / Bogotá D.C.
(601) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Cra. 13 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 926 0801
3137993800
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
13/05/2014|13-7|P|06|CL-RC-PARTICULAR-01|D00I
06/06/2014|13-7|NT-P|06|NT-RC-CUMP1|D00I
JDTORRES

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	11	BOGOTA	Día - Mes - Año 28 10 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
30 9 2024	00:00	25 10 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

ANEXO 11:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. No 21 DE FECHA 21 10 2024 SE AUMENTA VALOR POR $3.773.033.028,00 PARA UN VALOR TOTAL DE $10.926.481.250, SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCMIENTO DEL ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 22 DE FECHA 30 09 2024, ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 23 DE FECHA 10 10 2024, ACTA DE REINICIO No 24 DE FECHA 18 10 2024,MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 10:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS
DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 8:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO DE ACUERDO AL SMMLV DEL AÑO 2024.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 28 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	11	BOGOTA	Día - Mes - Año 28 10 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
30 9 2024	00:00	25 10 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219
www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	11	BOGOTA	Día - Mes - Año 28 10 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
30 9 2024	00:00	25 10 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	190.726,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
26/10/2024	$ 190.726,06

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN OCTUBRE 28 DE 2.024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
173647	BOGOTA		11		30	400045767	10
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
28 / 10 / 2024	30 / 12 / 2022	00:00	25 / 10 / 2029	00:00	MODIFICACIÓN		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 10:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. No 21 DE FECHA 21 10 2024 SE AUMENTA VALOR POR $3.773.033.028,00 PARA UN VALOR TOTAL DE $10.926.481.250, SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCMIENTO DEL ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 22 DE FECHA 30 09 2024, ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 23 DE FECHA 10 10 2024, ACTA DE REINICIO No 24 DE FECHA 18 10 2024,MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/12/2022	25/04/2025	3.277.944.375.00	3.038.094,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	30/12/2022	25/10/2027	1.092.648.125.00	4.787.798,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30/07/2023	25/10/2029	3.277.944.375.00	17.874.873,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 25.700.765,00	$ 0,00	$ 4.883.145,35	$ 30.583.910,35	Día - Mes - Año 26/10/2024	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 7.648.536.875,00	SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
01/09/2022|13-7|NT-P105|NT-CUMP-ESTATAL5|D00I 01/04/2020|13-7|P105|CL-CUMP-ESTATAL4|D00I
JDTORRES

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	10	BOGOTA	28 /10 /2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 30 /12 /2022	00:00 Horas del 25 /10 /2029	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 8:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 24 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	10	BOGOTA	28 /10 /2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 30 /12 /2022	00:00 Horas del 25 /10 /2029	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	30.583.910,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
26/10/2024	$ 30.583.910,35

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN OCTUBRE 28 DE 2024



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 28 días del mes de Octubre de 2024.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9

www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
176453	BOGOTA		11		30	400045767	11
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
6 / 12 / 2024	30 / 12 / 2022	00:00	25 / 3 / 2030	00:00	MODIFICACIÓN		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 11:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON MODIFICACION NO. 2 Y PRORROGA NO. 2 DEL 21-10-2024 SE AJUSTA VIGENCIA HASTA 25-03-2025 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 10:

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/12/2022	25/09/2025	3.277.944.375.00	5.496.170,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	30/12/2022	25/03/2028	1.092.648.125.00	1.820.082,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30/07/2023	25/03/2030	3.277.944.375.00	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 7.316.252,00	$ 0,00	$ 1.390.087,88	$ 8.706.339,88	Día - Mes - Año 06/12/2024	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 7.648.536.875,00	SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
01/09/2022|13-7|NT-P105|NT-CUMP-ESTATAL5|D00I 01/04/2020|13-7|P105|CL-CUMP-ESTATAL4|D00I
JDTORRES

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	11	BOGOTA	6 /12 /2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 30 /12 /2022	00:00 Horas del 25 /3 /2030	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. No 21 DE FECHA 21 10 2024 SE AUMENTA VALOR POR $3.773.033.028,00 PARA UN VALOR TOTAL DE $10.926.481.250, SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCMIENTO DEL ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 22 DE FECHA 30 09 2024, ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 23 DE FECHA 10 10 2024, ACTA DE REINICIO No 24 DE FECHA 18 10 2024,MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 8:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 24 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	11	BOGOTA	6 /12 /2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 30 /12 /2022	00:00 Horas del 25 /3 /2030	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	8.706.340,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
06/12/2024	$ 8.706.339,88

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN DICIEMBRE 6 DE 2024



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 06 días del mes de Diciembre de 2024.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
176452	BOGOTA	11		15	400045768	12

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
6 / 12 / 2024	30 / 12 / 2022	00:00	25 / 3 / 2025	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	325.000.000,00	650,000,000.00	650.000.000,00	1.210.068,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	97.500.000,00	195,000,000.00	195.000.000,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 1.210.068,00	$ 0,00	$ 229.912,92	$ 1.439.980,92	Día - Mes - Año 06/12/2024	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 650.000.000,00	SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
06/06/2014|13-7|NT-P|06|NT-RC-CUMP1|D00I 13/05/2014|13-7|P|06|CL-RC-PARTICULAR-01|D00I
JDTORRES

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	12	BOGOTA	Día - Mes - Año 6 12 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
30 12 2022	00:00	25 3 2025	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

ANEXO 12:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON MODIFICACION NO. 2 Y PRORROGA NO. 2 DEL 21-10-2024 SE AJUSTA VIGENCIA HASTA 25-03-2025 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 11:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. No 21 DE FECHA 21 10 2024 SE AUMENTA VALOR POR $3.773.033.028,00 PARA UN VALOR TOTAL DE $10.926.481.250, SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCMIENTO DEL ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 22 DE FECHA 30 09 2024, ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION No 23 DE FECHA 10 10 2024, ACTA DE REINICIO No 24 DE FECHA 18 10 2024,MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 10:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 20 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DE FECHA 13 09 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL EL 05 10 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN ACTA 19 DE AMPLIACION DE SUSPENSION DEL 05 08 2024, EL CUAL ESTABLECE NUEVA FECHA FINAL DEL 20-09-2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS
DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 8:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON ACTA No. 17 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE ABRIL DE 2024, ACTA No. 18 AMPLIACION DE SUSPENCION CON FECHA DE 24 DE JUNIO DE 2024 , SE AJUSTA VIGENCIA HASTA EL 9 DE AGOSTO DE 2024 MODIFICANDO LAS GARANTIAS TAL COMO LO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 7:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO DE ACUERDO AL SMMLV DEL AÑO 2024.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA Y SEGUN ACTA No 16 DE SUSPENCION AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 28 DE ABRIL DE 204, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL COMO REFLEJA EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	12	BOGOTA	Día - Mes - Año 6 12 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
30 12 2022	00:00	25 3 2025	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

ANEXO 5:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN MODIFICACION No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PRORROGANDO LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS, ADICIONALMENTE SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No.9 DE REINICIO DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2023.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS -

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219
www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	12	BOGOTA	Día - Mes - Año 6 12 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
30 12 2022	00:00	25 3 2025	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO			
NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO					
ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	1.439.981,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
06/12/2024	$ 1.439.980,92

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN DICIEMBRE 6 DE 2.024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

UT DEMOLICIONES GA 2022
NIT: 901.667.931-3

Bogotá D.C., 09 de diciembre de 2024

GVI-UTDGA -1756-2023

Señores:
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
Dr. Milton Ricardo Medina Sánchez
Calle 22 # 6-27 piso 9º
Bogotá D.C.

OT # 003-2023

REF. **Contrato IDU 1731-2022 cuyo objeto es: Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.**

Asunto: Radicado Pólizas Modificación 2 y prorroga 2

Cordial saludo,

Por este medio adjunto las pólizas actualizadas según el modificatorio # 2 y a prorroga debidamente firmadas por el representante legal las cuales relacionamos a continuación:

1. Póliza de Cumplimiento No. 400045767 anexo # 11
2. Póliza de Responsabilidad Civil No. 400045768 anexo # 12
3. Recibos de pago
   p

Sin otro particular,

CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
Director del Contrato
UT DEMOLICIONES GA 2022
NIT: 901.667.931-3

DIRECCIÓN CARRERA 70F No. 125B-43 TELÉFONOS 7552782- 7552783
CORREO ELECTRÓNICO recepcion@g-vial.com

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE: DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: NA

ACTA No: 28 — SUSPENSIÓN: ☑ — AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN: ☐ — DE CONTRATO DE: OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No: 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA: ☑ — CONCURSO DE MÉRITOS: ☐

SELECCIÓN ABREVIADA: ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA: ☐

IDU-LP-SGDU-014-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO:

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTÁ D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: 1736 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 13 (Día) DE enero (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 7.153.448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR: JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A): ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	No.	1	DE FECHA	28/08/2023	PLAZO	5 meses
	No.	2	DE FECHA	24/10/2024	PLAZO	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					PLAZO	10 meses
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
ADICIONES:	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL ADICIONES					VALOR	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	No.	21	DE FECHA	21/10/2024	VALOR	$3.773.033.028
MAYORES AJUSTES	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
MAYOR PERMANENCIA	No.	N.A	DE FECHA	N.A	VALOR	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					VALOR	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 10.926.481.250,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	8	DE FECHA	11/08/2023	No. DIAS	QUINCE (15/ DÍAS
ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	16	DE FECHA	24/01/2024	No. DIAS	NOVENTA (90) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	17	DE FECHA	24/04/2024	No. DIAS	SESENTA (60) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	18	DE FECHA	24/06/2024	No. DIAS	CUARENTA Y DOS (42) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	19	DE FECHA	5/08/2024	No. DIAS	CUARENTA Y DOS (42) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	20	DE FECHA	13/09/2024	No. DIAS	QUINCE (15/ DÍAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	22	DE FECHA	30/09/2024	No. DIAS	DIEZ (10) DIAS
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	No.	23	DE FECHA	10/10/2024	No. DIAS	DIEZ (10) DIAS

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	28	DE FECHA	17/02/2025	No. DIAS	NOVENTA (90) DIAS
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					No. DIAS	374 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN: 19 (Día) DE MAYO (Mes) DE 2025 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 22 (Día) DE JUNIO (Mes) DE 2025 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; MARIA ISABEL DEL RÍO PAJARO (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202552600255452 (Indicar el número de radicado IDU) 18 (Día) de FEBRERO (Mes) de 2025 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS SUBDIRECCIÓN TÉCNICA NA

ACTA No 28 SUSPENSIÓN ☑ AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ☐ DE CONTRATO DE OBRA

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No. JSK-IDU-1736-767 del 15 de febrero de 2025 CON RADICADO IDU 20255260025545 2 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la Entidad la SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-690-2024 de fecha 15 de febrero de 2025 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No IDU 1731 DE 2022 por noventa (90) dias, teniendo en cuenta que a la fecha no se cuentan con predios disponibles para la demolición, limpieza y cerramiento del proyecto Corredor Verde.

Adicionalmente, en la actualidad la Dirección Técnica de Predios continúa adelantando los trámites legales y administrativos para contar con la disponibilidad de predios para demolición, particularmente desde el componente de gestion juridica y social, quienes impulsan la adquisicion predial. Con base en lo anterior, las partes de común acuerdo consideran necesario realizar la suspensión del Contrato IDU 1731 de 2022, y por consiguiente el contrato de Interventoría IDU 1736 2022 por el término de noventa (90) días calendario a partir del 18 de febrero de 2025, hasta el 18 de mayo de 2025 (inclusive) y reiniciar el 19 de mayo de 2025 a fin de completar los trámites para reiniciar los contratos mencionados.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.
El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:

1. La presente suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. En caso de requerir una ampliación en el plazo de cesación de actividades podría efectuarse únicamente mediante la firma de documento adicional que indique nuevo plazo de suspensión de actividades. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECISIETE (17) días del mes de FEBRERO de 2025

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

MARIA ISABEL DEL RÍO PAJARO
Representante Legal Interventoría
JESAK SAS

MAURICIO POMBO SANTOS
Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión
Dirección Técnica de Predios - IDU

ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
Supervisora Contrato
Directora Técnica de Predios - IDU

JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.