

PROYECTO: CONSTRUCCION OBRAS Y SUMINISTRO ASCENSORES CON DOS (2) PARADAS
 DESCRIPCIÓN: SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ADECUACION LOCATIVA Y PUESTA EN MARCHA DE NUEVOS ASCENSORES EN LAS SEDES JUDICIALES DE LOS MUNICIPIOS DE CODAZZI, CURUMANI Y CHIRIGUANA EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR.
 UBICACIÓN:
 FECHA: Abril de 2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					ING VICTOR ROJAS		DAGA INGENIERIA		PROMEDIO
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	No. DE EQUIPO	VR UNITARIO	VR PARCIAL	VR UNITARIO	VR PARCIAL	VALOR
1	OBRAS PRELIMINARES					\$ 900.330		\$ 862.350	\$ 881.340
1.01	Carte de piso y/o andén con máquina; profundidad mínima 4.0 cm	m	6,40	3,00	\$ 12.000,00	\$ 230.400	\$ 11.000	\$ 211.200	\$ 220.800
1.02	Demolición de piso y/o andén en concreto. espesor = 0.10 a 0.15m	m3	2,56	3,00	\$ 63.500,00	\$ 487.680	\$ 60.000	\$ 460.800	\$ 474.240
1.03	Retiro sobrantes demoliciones	m3	1,35	3,00	\$ 45.000,00	\$ 182.250	\$ 47.000	\$ 190.350	\$ 186.300
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS					\$ 1.426.602		\$ 1.347.840	\$ 1.387.221
2.01	Excavación manual en material común, profundida maxima 2.00 m	m3	3,84	3,00	\$ 59.237,00	\$ 682.410	\$ 55.000	\$ 633.600	\$ 658.005
2.02	Retiro sobrantes. volumen compacto	m3	3,84	3,00	\$ 64.600,00	\$ 744.192	\$ 62.000	\$ 714.240	\$ 729.216
3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ESTRUCTURAS					\$ 204.134.499		\$ 194.658.228	\$ 199.610.864
3.01	Concreto para solados, Fc = 2.500 psi.	m3	0,26	3,00	\$ 578.748,00	\$ 451.423	\$ 550.000	\$ 429.000	\$ 440.212
3.02	Losa foso del ascensor en concreto Fc = 4.000 psi impermeabilizado. incluye cinta waterbar pvc o 22 para junta, encofrado, vibrado y curado	m3	1,88	3,00	\$ 1.509.390,00	\$ 8.512.960	\$ 1.650.000	\$ 9.306.000	\$ 8.909.480
3.03	Muros y vigas foso del ascensor en concreto Fc = 4.000 psi impermeabilizado. incluye tomillería y curado. según diseños	m3	3,20	3,00	\$ 1.246.230,00	\$ 11.963.808	\$ 1.350.000	\$ 12.960.000	\$ 12.461.904
3.04	Losa monolítica de espesor e = 0.20 m, en concreto Fc = 4.000 psi impermeabilizado	m2	2,88	3,00	\$ 249.246,00	\$ 2.153.485	\$ 250.000	\$ 2.160.000	\$ 2.156.743
3.05	Acero de refuerzo pdr-60; fy = 420 Mpa para estructuras en concreto, verticales y horizontales	kg	1.220,82	3,00	\$ 7.550,00	\$ 27.651.573	\$ 6.800	\$ 24.904.728	\$ 26.278.151
3.06	Suministro, fabricación, montaje y pintura de perfil 150 x 150 x 6mm para soporte de la estructura del ascensor, incluye tomillería, soldadura electrica y acabado con anticorrosivo + esmalte, estructura a la vista, según diseño	kg	2.691,25	3,00	\$ 19.000,00	\$ 153.401.250	\$ 18.000	\$ 145.327.500	\$ 149.364.375
4	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS MUROS					\$ 17.362.800		\$ 14.976.000	\$ 16.169.400
4.01	Muro en superboard para definir accesos del ascensor, para recibir piedra en granito natural para evitar mantenimientos, incluye estructura metalica de soporte, tomillería, cinta y masilla multiusos	m2	31,20	3,00	\$ 185.500,00	\$ 17.362.800	\$ 160.000	\$ 14.976.000	\$ 16.169.400
5	CUBIERTA, CIELO RASO Y ACABADOS CUBIERTAS					\$ 1.694.250		\$ 1.599.000	\$ 1.646.625
5.01	Mortero de nivelacion 1:4 -e= 0.05 m. impermeabilizado	m2	6,25	3,00	\$ 45.000,00	\$ 843.750	\$ 42.000	\$ 787.500	\$ 815.625
5.02	Media caña en mortero 1:4	m	3,00	3,00	\$ 10.500,00	\$ 94.500	\$ 9.500	\$ 85.500	\$ 90.000
5.03	Impermeabilización de cubiertas en concreto, con manto edil 3.0 mm, incluye acabado con aluminol y las herramientas y equipos necesarios para su ejecución	m2	4,00	3,00	\$ 63.000,00	\$ 756.000	\$ 60.500	\$ 726.000	\$ 741.000
6	INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ 14.025.765		\$ 12.842.640	\$ 13.434.203
6.01	Tubo conduit pvc Ø= 1 1/4"	m	18,00	3,00	\$ 18.344,00	\$ 990.576	\$ 15.000	\$ 810.000	\$ 900.288
6.02	Cableado de potencia 3F+N+T	m	50,00	3,00	\$ 60.653,00	\$ 9.097.950	\$ 55.000	\$ 8.250.000	\$ 8.673.975
6.03	Luminaria led hermética 2x18W T8	un	3,00	3,00	\$ 226.971,00	\$ 2.042.739	\$ 220.500	\$ 1.984.500	\$ 2.013.620
6.04	Salida tomacorriente doble polo a tierra tubo pvc 1/2"	un	2,00	3,00	\$ 148.000,00	\$ 888.000	\$ 145.800	\$ 874.800	\$ 881.400
6.05	Breaker trifásico	un	1,00	3,00	\$ 155.500,00	\$ 466.500	\$ 145.780	\$ 437.340	\$ 451.920
6.06	Conductor de puesta a tierra	m	18,00	3,00	\$ 10.000,00	\$ 540.000	\$ 9.000	\$ 486.000	\$ 513.000
7	TRASLADO Y ADECUACIÓN DE BAÑO EXISTENTE SEDE CHIRIGUANA					\$ 6.979.052		\$ 6.703.310	\$ 6.841.181
7.01	Demolición de placa piso en concreto e= 0.07 m	m2	2,56	1,00	\$ 37.000,00	\$ 94.720	\$ 35.000	\$ 89.600	\$ 92.160
7.02	Placa piso en concreto de 20.7 MPa, e= 0.07 m	m2	4,56	1,00	\$ 66.500,00	\$ 303.240	\$ 65.450	\$ 298.452	\$ 300.846
7.03	Tubería pvc sanitaria Ø= 4" (incl. accesorios)	m	7,00	1,00	\$ 58.000,00	\$ 406.000	\$ 55.800	\$ 390.600	\$ 398.300
7.04	Tubería pvc sanitaria Ø= 2" (incl. accesorios)	m	3,00	1,00	\$ 25.000,00	\$ 75.000	\$ 22.030	\$ 66.090	\$ 70.545
7.05	Punto sanitario pvc de 4" (3 m)	un	1,00	1,00	\$ 278.000,00	\$ 278.000	\$ 285.689	\$ 285.689	\$ 281.845
7.06	Punto sanitario pvc de 2" (3 m)	un	2,00	1,00	\$ 96.500,00	\$ 193.000	\$ 89.670	\$ 179.340	\$ 186.170
7.07	Caja de inspección 60x60x60 cm en adobe	un	1,00	1,00	\$ 520.000,00	\$ 520.000	\$ 500.365	\$ 500.365	\$ 510.183
7.08	Acometida hidráulica en tubería pvc Ø= 1/2"	m	8,00	1,00	\$ 11.500,00	\$ 92.000	\$ 10.250	\$ 82.000	\$ 87.000
7.09	Punto hidráulico cpvc de 1/2" (3 m)	Un	4,00	1,00	\$ 83.000,00	\$ 332.000	\$ 81.430	\$ 325.720	\$ 328.860
7.10	Enchape en cerámica 20.5x20.5 cm	m2	14,08	1,00	\$ 89.000,00	\$ 1.253.120	\$ 85.700	\$ 1.206.656	\$ 1.229.888
7.11	Muro en superboard de 10 mm (2F)	m2	8,00	1,00	\$ 167.659,00	\$ 1.341.272	\$ 164.010	\$ 1.312.080	\$ 1.326.676
7.12	Acometida eléctrica emt 1" 3#6+1#8	m	20,00	1,00	\$ 65.000,00	\$ 1.300.000	\$ 60.124	\$ 1.202.480	\$ 1.251.240
7.13	Salida interruptor conmutable sencillo tubo pvc 1/2"	un	1,00	1,00	\$ 129.500,00	\$ 129.500	\$ 125.890	\$ 125.890	\$ 127.695
7.14	Salida tomacorriente doble polo a tierra tubo emt 1/2"	un	1,00	1,00	\$ 160.000,00	\$ 160.000	\$ 155.780	\$ 155.780	\$ 157.890
7.15	Luminaria led hermética 2x18W T8	un	1,00	1,00	\$ 227.000,00	\$ 227.000	\$ 218.700	\$ 218.700	\$ 222.850
7.16	Desmonte e instalación de puerta existente	m2	2,00	1,00	\$ 33.600,00	\$ 67.200	\$ 30.654	\$ 61.308	\$ 64.254
7.17	Desmonte e instalación de soporte metálico	m	1,60	1,00	\$ 35.000,00	\$ 56.000	\$ 34.600	\$ 55.360	\$ 55.680
7.18	Desmonte e instalación de aparatos sanitarios	Un	2,00	1,00	\$ 75.500,00	\$ 151.000	\$ 73.600	\$ 147.200	\$ 149.100

PROYECTO: CONSTRUCCION OBRAS Y SUMINISTRO ASCENSORES CON DOS (2) PARADAS
 DESCRIPCIÓN: SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ADECUACION LOCATIVA Y PUESTA EN MARCHA DE NUEVOS ASCENSORES EN LAS SEDES JUDICIALES DE LOS MUNICIPIOS
 UBICACIÓN: DE CODAZZI, CURUMANI Y CHIRIGUANA EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR.
 FECHA: Abril de 2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					ING VICTOR ROJAS		DAGA INGENIERIA		PROMEDIO
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	No. DE EQUIPO	VR UNITARIO	VR PARCIAL	VR UNITARIO	VR PARCIAL	VALOR
8	VIARIOS					\$ 5.704.000		\$ 6.624.190	\$ 6.164.095
8.01	Caja de inspección 60x60x60 cm en adobe sede Chiriguana	un	1,00	1,00	\$ 520.000,00	\$ 520.000	\$ 500.590	\$ 500.590	\$ 510.295
8.02	Suministro, transporte e instalacion de ventanería panorámica del ascensor, en vidrio templado 10 mm. incluye accesorios de anclaje para fachadas Ascensor Chiriguana	m2	7,20	1,00	\$ 720.000,00	\$ 5.184.000	\$ 850.500	\$ 6.123.600	\$ 5.653.800
9	ASCENSOR					\$ 408.000.000		\$ 416.421.771	\$ 412.210.886
9.01	Ascensor hasta 6 pasajeros en acero inoxidable, Gen2 Regen-EXT Sin cuarto de máquinas, velocidad 1.0 m/seg, capacidad 450 kg. incluye estructura de soporte y protecciones laterales. Dos (2) paradas y recorrido cuatro (4.0) m Incluye señalización y cumplimiento de norma vigente	un	1,00	3,00	\$ 136.000.000,00	\$ 408.000.000	\$ 138.807.257	\$ 416.421.771	\$ 412.210.886
TOTAL COSTOS DIRECTOS =					\$	660.227.299		\$ 656.035.329	\$ 658.345.814
ADMINISTRACIÓN (20%) =					\$	132.045.460		\$ 131.207.066	\$ 131.669.163
IMPREVISTOS (1%) =					\$	6.602.273		\$ 6.560.353	\$ 6.583.458
UTILIDAD (5%) =					\$	33.011.365		\$ 32.801.766	\$ 32.917.291
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%) =					\$	6.272.159		\$ 6.232.336	\$ 6.254.285
VALOR TOTAL OBRAS =					\$	838.158.556		\$ 832.836.850	\$ 835.770.011



SANDRA ROCIO LUQUE LUQUE
 ARQUITECTA
 AREA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DESAJVA