BOGOTÁ

DTDP
20233250417841
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., marzo 27 de 2023

JESAK
NIT. 901320986-8
25 ABR 2023
Recibió: Andrea Ayala Hora:
Anexos:
Recibido para estudio
No implica Aceptación

Ingeniero:
VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS
KR 7 No 156 68 Oficina 1805
gerenciaksp@hotmail.com
Bogotá - D.C.

REF: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. ENVIO RESPUESTA AL RADICADO 20235260422302

Respetado Ingeniero Polo.

En atención a la comunicación de la referencia, en el cual se remite el Informe mensual social N° 02 V1 de interventoría, correspondiente al periodo comprendido del 01 al 28 de febrero de 2023, de las actividades desarrolladas en el contrato de obra IDU 1731-2022, se da aprobación de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU y de los lineamientos del Capítulo 2 del documento "Especificaciones Técnicas de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica" del Instituto de Desarrollo Urbano.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,



Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 17 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info. Línea 156
FO-DO-07_V11

ISO 22301
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

DTDP
**20233250417841**
Informacion Publica
Al responder cite este número

**Maria Del Pilar Grajales Restrepo**
Directora Técnica de Predios
Firma mecanica generada en 27-03-2023 07:05 PM

Elaboró: Andres Fernando Pinto Patiño-Dirección Técnica De Predios-Profesional de apoyo a la supervisión.



*Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021*

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal: 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info Línea 195
FO-CO-07_V11

ISO 22301
572421
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-116

Bogotá D.C. 16 de marzo de 2023

Señores
**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU**
**Atn: MARÍA DEL PILAR GRAJALES**
Directora técnica de predios
Ciudad

**Ref. Contrato 1736 de 2022** - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

**Asunto:** Remisión informe mensual social N° 2 de la Interventoría

Cordial saludo.

Por medio de la presente se remite Informe mensual social N° 2 de interventoría el cual incluye el informe social No 2 de la firma contratista, el cual fue revisado y aprobado por la interventoría., dando cumplimiento a las obligaciones contractuales.

Cordialmente,

**VLADIMIR POLO PAZ**
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: T.S. Maritza Ibáñez
Anexo: 353 Folios

JESAK
NIT. 901320986-8

**Contrato 1736 de 2022**

**"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".**

# INFORME MENSUAL SOCIAL No 2

Bogotá D.C., marzo de 2023

# PLAN DE ACCIÓN PARA EL DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

## Control de Versiones

| Versión | Fecha// | Descripción Modificación | Folios |
|---|---|---|---|
| 0 | 13/03/2023 | Versión Inicial | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Estado de revisión y aprobación

| Validó | Aprobó |
|---|---|
|  |  |
| Maritza Ibáñez Guzmán | Ing. Vladimir Polo Paz |
| Profesional Social de interventoría | Director de interventoría |

**TABLA DE CONTENIDO**

1. INTRODUCCIÓN ..... 6
2. OBJETIVOS ..... 7
2.1. Objetivo General ..... 7
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO ..... 8
**3.1. Contratante y Contratista** ..... 8
**3.2. Datos generales del contrato de obra** ..... 8
**3.3. Datos generales del contrato de interventoría** ..... 8
**3.4. Localización General** ..... 9
**3.5. Normatividad y documentos de Referencia** ..... 9
4. RESPONSABLES ..... 10
**4.1. Organización de la Interventoría** ..... 10
5. INFORMES Y DOCUMENTOS DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DE LA INTERVENTORÍA. ..... 11
**5.1. Documentos entregables** ..... 11
6. LÍNEA ESTRATÉGICA DE DIALOGO CIUDADANO ..... 12
**6.1. Programa De Servicio A La Ciudadanía** ..... 12
- Punto IDU virtual ..... 12
- Recorridos Urbanos ..... 13
- Atención a veedurías Ciudadanas ..... 15

**6.2. Programa De Dialogo Y Participación Ciudadana** ..... 16
- Reunión de inicio ..... 16
- Reunión de finalización: ..... 18
- Reuniones informativas extraordinarias: ..... 19

**6.3. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS** ..... 19
- Actas de vecindad ..... 19
- Actas de compromiso ..... 21

**6.4. PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA** ..... 21
**6.5. ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA** ..... 21
**6.6. PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD** ..... 22
- Articulaciones interinstitucionales ..... 22
- Generación de empleo ..... 23

**6.7. LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA** ..... 24
- Piezas informativas ..... 24
- Puntos satélites de información ..... 25
- Vallas moviles ..... 26

7. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORIA ..... 27
**7.1. Lista de chequeo** ..... 27
**7.2. Informes de Gestión** ..... 27
- Informe semanal. ..... 27
- Informe mensual. ..... 28
- Inspección de Campo. ..... 28
- Comités Integrales. ..... 29

8. CONCLUSIONES ..... 31

## ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1: Datos generales del contrato de obra ..... 8
Tabla 2: Datos generales del contrato de Interventoría ..... 8
Tabla 3: Personal mínimo ..... 10
Tabla 4: Recorridos urbanos ..... 14
Tabla 5: Reunión de inicio ..... 16
Tabla 6: Reunión Extraordinaria ..... 19
Tabla 7: Actas de vecindad levantadas ..... 20
Tabla 8: Articulaciones interinstitucionales ..... 23
Tabla 9: Generación De Empleo / Contrato De Obra ..... 24
Tabla 10: Volantes entregados ..... 24
Tabla 11: Instalación de Puntos Satélites de Información ..... 26
Tabla 12: Calificaciones de Listas de chequeo ..... 27
Tabla 13: Informes semanales remitidos ..... 28
Tabla 14: comités sociales ..... 30

## ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Organigrama De La Interventoría ..... 10

## ÍNDICE DE ANEXOS

Anexo 1: Acta de verificación de punto PAC ..... 13
Anexo 2: Actas de recorridos realizados ..... 15
Anexo 3: correos de aprobación de piezas de comunicación entregadas ..... 25
Anexo 4: Lista de Chequeo ..... 27
Anexo 5: Informes semanales ..... 28
Anexo 6: Informe mensual de la firma contratista y oficio de aprobación del mismo ..... 28
Anexo 7: Actas de comité integrales ..... 30

## 1. INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento al contrato IDU-1736-2022, cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C". Se presenta al IDU el Plan de Acción para el Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, el cual tiene como propósito establecer los lineamientos, estrategias, instrumentos y periodicidad de las acciones que la Interventoría aplicará para el seguimiento y verificación de todas las actividades contractuales de orden social a que hace referencia el ítem 7.5. Gestión Social, y servicio a la ciudadanía descrito en la RESOLUCIÓN NÚMERO 002862 DE 2020 "Por la cual se modifica el Manual de Interventoría y-o Supervisión del Instituto de Desarrollo Urbano."

En este informe se presenta la recopilación de las responsabilidades concretas dentro del marco de Programas establecidos para la ejecución del Área de Gestión Social, durante el periodo comprendido entre el 1 al 28 de febrero de 2023, en base en la etapa que cursa el Proyecto y la consolidación puntual de las tareas realizadas en cada uno de los programas del área social.

# 2. OBJETIVOS

## 2.1. Objetivo General

Presentar el avance mensual de las actividades adelantadas por el área social en la etapa de Preconstrucción y los registros correspondientes a cada una de estas, con el fin de dar cumplimiento al Documento de diálogo ciudadano y comunicación estratégica, y contribuir al desarrollo adecuado del contrato.

## 2.2. Objetivos específicos

- Presentar el seguimiento realizado por la interventoría a las actividades ejecutadas por el área de gestión social durante el tiempo comprendido del presente informe.
- Informar el desarrollo y cumplimiento de cada programa incluido en el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica y el seguimiento realizado por la interventoría+.
- Entregar en medio físico los soportes de las actividades ejecutadas en cada uno de los programas realizados durante el tiempo comprendido del presente informe.
- Dar a conocer cada una de las actividades de seguimiento realizadas por la residente social de la firma interventoría a cada una de las actividades realizadas por la firma contratista.

## 3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO

### 3.1. Contratante y Contratista

**ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU.**
**INTERVENTOR:** JESAK S.A.S.
**CONTRATISTA:** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

### 3.2. Datos generales del contrato de obra

A continuación, se relacionan los datos básicos del contratista:

*Tabla 1: Datos generales del contrato de obra*

| **CONTRATO:** | **IDU 1731 de 2022** |
|---|---|
| **OBJETO:** | DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C. |
| **PLAZO DEL CONTRATO:** | 13 de enero de 2023<br>13 de agosto de 2023 |
| **CONTRATISTA:** | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 |
| **DIRECCIÓN** | Carrera 70 F No. 125 B - 43 |
| **DIRECTOR OBRA** | Arquitecto Carlos Alberto Rodríguez |
| **RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA** | Psicóloga Catalina Garnica Cortes |

### 3.3. Datos generales del contrato de interventoría

A continuación, se relacionan los datos básicos del contrato de interventoría.

*Tabla 2: Datos generales del contrato de Interventoría*

| **CONTRATO** | **IDU-1736 de 2022** |
|---|---|
| **OBJETO** | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN |

| | |
|---|---|
| | ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".. |
| **INTERVENTORÍA** | JESAK S.A.S. |
| **DIRECCIÓN** | CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 |
| **DIRECTOR DE INTERVENTORIA** | Ing. Vladimir Polo Paz |
| **PROFESIONAL SOCIAL DE LA INTERVENTORIA** | T.S. Maritza Ibáñez Guzmán |

### 3.4. Localización General

El proyecto se encuentra localizado en la ciudad de Bogotá D.C., abarca las (CORREDOR VERDE, CARRERA SEPTIMA, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES, ENTRE OTROS).

### 3.5. Normatividad y documentos de Referencia

Se realizará la supervisión del contrato desde el componente social, teniendo en cuenta documentación contractual y existente del IDU para la ejecución de los proyectos tales como:

- Contrato de obra
- Contrato de Interventoría
- Términos de Referencia
- Apéndice H Gestión Social
- Manual de Interventoría
- Guía de Gestión Social IDU
- Anexo Técnico Separable Interventoría

## 4. RESPONSABLES

Para la ejecución de las labores de la Interventoría correspondientes al contrato, se requerirá del siguiente personal profesional:

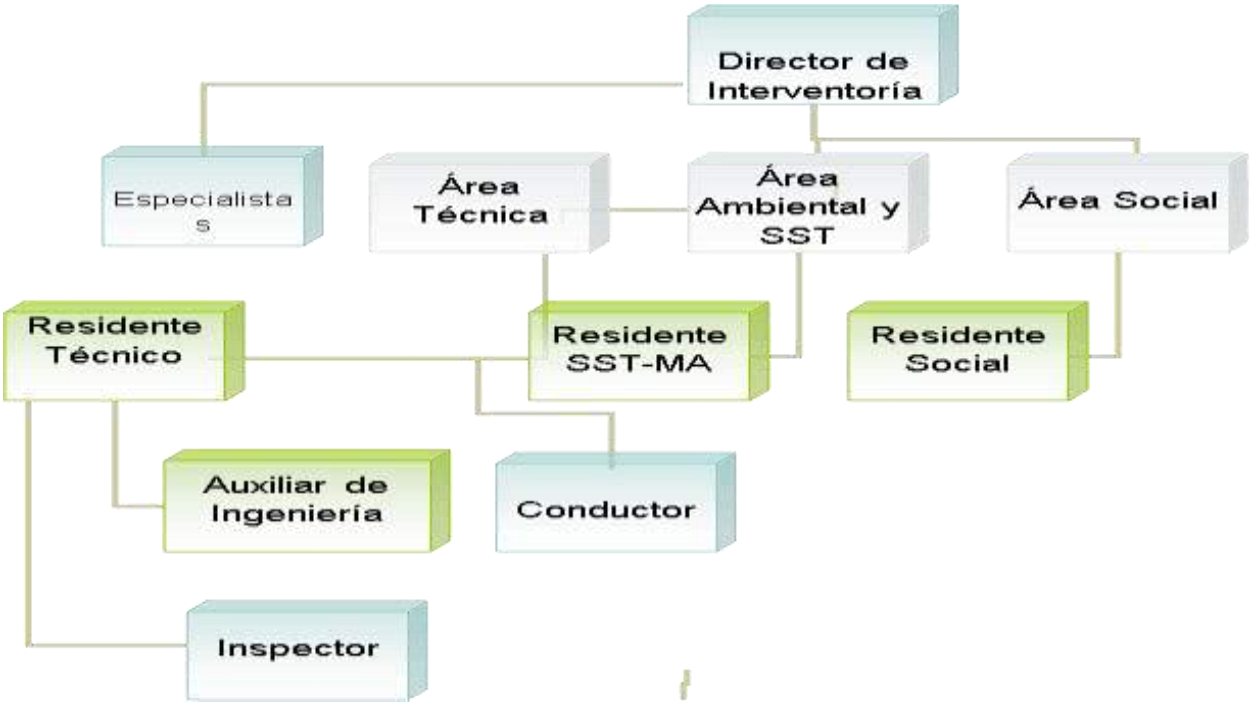
*Tabla 3: Personal mínimo*

| Dependencia | Profesión | Nombre | Porcentaje de dedicación |
|---|---|---|---|
| Contratista | Psicóloga | Catalina Garnica | 100% |
| Interventoría | Trabajadora Social | Maritza Ibáñez Guzmán | 85% |

### 4.1. Organización de la Interventoría

El ejercicio de las funciones y responsabilidades de la Interventoría tiene una organización gerencial, basada en un equipo humano, compuesto por profesionales, requeridos por el Proyecto.

*Ilustración 1: Organigrama De La Interventoría*



## 5. INFORMES Y DOCUMENTOS DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DE LA INTERVENTORÍA.

Este informe es una herramienta eficaz que incluye información mensual sobre el progreso de cada una de las actividades que comprende el Documento de Plan de Acción de Diálogo Ciudadano Y Comunicación Estratégica De La Interventoría representando de forma detallada cada proceso según el programa, la gestión adelantada durante el periodo de tiempo, se relacionan los soportes correspondientes en los anexos adecuados a cada uno de los tramos de intervención.

En el tiempo comprendido del presente informe y como parte de las obligaciones contractuales de la Interventoría ha realizado seguimiento a las siguientes actividades:

### 5.1. Documentos entregables

A la fecha de corte del informe mensual social No 1 se dio cumplimiento a la entrega de los documentos contractuales solicitados en el apéndice social.

## 6. LÍNEA ESTRATÉGICA DE DIALOGO CIUDADANO

La Interventoría realiza seguimiento a cada una de las actividades del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica el cual se divide en 3 líneas estratégicas, que agrupan los programas y acciones enfocadas a maximizar los beneficios del proyecto y mitigar los impactos sociales producidos por el mismo, los cuales se mencionan a continuación:

### 6.1. Programa De Servicio A La Ciudadanía

Este programa busca crear un espacio entre las entidades involucradas en el desarrollo del contrato y la comunidad beneficiada del mismo con el fin de ser un puente de comunicación entre las partes, para esto es necesario que el contratista cumpla con ciertos requerimientos así:

- **Punto IDU virtual**

En el desarrollo del contrato se implementó un Punto IDU de manera virtual, según lo estipulado en el Apéndice H de gestión social, en el cual, para su adecuado funcionamiento el contratista estableció un sistema de atención al ciudadano en el que registra de manera ordenada y sistemática las PQRS que se reciban en el contrato.

La interventoría realizó seguimiento a la implementación del punto de atención al ciudadano en el cual se verifico:

**Horario**: 08:00 am a las 04:00 pm de lunes a viernes
**Ubicación**: Tv 112 B Bis No 64-69
**Línea de atención telefónica**: 3026695068
**Correo electrónico**: 1731social@gmail.com

En el tiempo comprendido del presente informe no se han recepcionando PQRS por parte de la comunidad en el desarrollo del contrato.

Con el fin de verificar que el Punto PAC cumple con los requerimientos del anexo H de plan de dialogo ciudadano se realizó visita al punto por parte de la interventoría en donde se verifico que cumple con los requerimientos contractuales.

*Registro Fotográfico 1*



*Anexo 1: Acta de verificación de punto PAC*

***Indicador.***

$$\frac{\textbf{Punto de atención virtual IDU instalado}}{\textbf{Punto de atención virtual IDU en funcionamiento}} = \textbf{N/A}\%$$

$$\frac{\textbf{Número de manifestaciones PQRSD cerradas}}{\textbf{Número de manifestaciones PQRSD recibidas}} = \textbf{N/A}\%$$

- **Recorridos Urbanos**

Los recorridos urbanos permiten identificar acciones que puedan afectar a la comunidad, minimizando situaciones que afecten el óptimo desarrollo de la obra.

Para llevar a cabo estos recorridos la interventoría programará en conjunto la profesional social de la firma contratista y de ser necesario con la supervisión de IDU, las fechas y hora de dichos recorridos.

*Tabla 4: Recorridos urbanos*

| No. | Fecha | Motivo | Barrio | Registro fotográfico |
|---|---|---|---|---|
| **1** | 01/02/2023 | Recorrido solicitado por el Ing. Andrés Pinto acompañamiento revisión predio dispuesto para proyecto Corredor Verde. | Los Rosales |  |
| **2** | 09/02/2023 | Recorrido de obra para identificación de predios para actividades de mantenimiento y verificación predios dispuestos para proceso de demolición en tramo Corredor Verde. | Tibabita – Santa Bárbara Oriental – Chapinero Central |  |
| **3** | 15/02/2023 | Recorrido de obra acompañamiento a actividades técnica en frente de obra “Embajada de Perú” y revisión técnica en Edificio Anima 57 (Contiguo RT 47432). | Los Rosales – Chapinero Central |  |

| No. | Fecha | Motivo | Barrio | Registro fotográfico |
|---|---|---|---|---|
| **4** | 20/02/2023 | Recorrido de obra para revisión actividades técnicas en frente de obra Carrera 7 con Calle 127 (Proceso desmonte y demolición antigua Estación de Servicio). | Santa Bárbara Oriental |  |

*Anexo 2: Actas de recorridos realizados*

***Indicador.***

$$\frac{\boldsymbol{No.\,De\ recorridos\ de\ obra\ realizados\ 4}}{\boldsymbol{No\ de\ recorridos\ de\ obra\ requeridos\ 4}} = \mathbf{100\%}$$

- **Atención a veedurías Ciudadanas**

La interventoría verificará y realizará seguimiento a la información que soliciten las veedurías ciudadanas, en el tiempo comprendido del presente informe no se recibieron solicitudes se este tipo de grupos poblacionales.

Durante el tiempo comprendido del presente informe se realizó la reunión la socialización de inicio de actividades con la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto, sector Los Rosales, espacio en el que se invitó a los asistentes a participar del comité de veeduría (Comité IDU), al cierre del mes no se recibieron solicitudes para hacer parte del Comité IDU por parte de la comunidad del sector en mención

***Indicador.***

$$\frac{\boldsymbol{No\ solicitudes\ de\ veedurias\ recibidas\ 0}}{\boldsymbol{No\ de\ solicitudes\ de\ veedurias\ resueltos\ \ 0}} = \mathbf{100\%}$$

## 6.2. Programa De Dialogo Y Participación Ciudadana

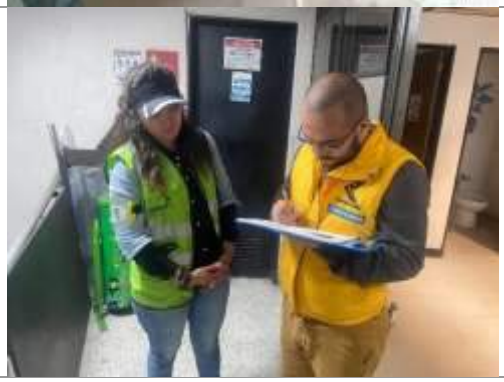
Por medio de la interventoría social se realizó la verificación de la realización de los diferentes momentos informativos así:

- **Reunión de inicio**

Con el fin de dar inicio a las actividades técnicas e informar a la comunidad las obras que se adelantaran en el sector de Rosales se realizó la reunión de inicio con la comunidad así:

Dichas reuniones se realizaron antes de la fecha prevista para el inicio de la obra, por lo tanto, en el tiempo de desarrollo del presente informe no se ha realizado esta actividad.

*Tabla 5: Reunión de inicio*

| No. | Fecha | Sitio | Asistentes | Barrio |
|---|---|---|---|---|
| **1** | 9/02/2023 | Calle 127 costado accidental | 9 |  |
| **2** | 13/02/2023 | Cara 7 calle 124 | 5 |  |

| No. | Fecha | Sitio | Asistentes | Barrio |
|---|---|---|---|---|
| **3** | 13/02/2023 | Carrera 7 calle 127 costado sur – Oriental Desmonte y limpieza de estación de servicio | 4 |  |
| **4** | 14/02/2023 | Cra 7 calle 127 costado nor – Oriental Lote en mantenimiento y limpieza | 4 |  |
| **5** | 22/02/2023 | Cra 7 calle 80<br><br>Embajada del Perú | 18 |  |

| No. | Fecha | Sitio | Asistentes | Barrio |
|---|---|---|---|---|
| **6** | 23/02/2023 | Cra 7 calle 80<br><br>Embajada del Peru | 4 | <br> |

**Indicador de cumplimiento.**

$$\frac{\textbf{Número de reuniones realizadas 6}}{\textbf{Número de reuniones programadas 6}} = 100\%$$

$$\frac{\textbf{Número de asistentes 44}}{\textbf{Número de convocados 44}} = 100\%$$

- **Reunión de finalización:**

Esta reunión se lleva a cabo cuando se presente el 100% de la obra física terminada, es decir finalizada la etapa de construcción.

- **Reuniones informativas extraordinarias:**

Se realizo reunión extraordinaria con la administración y miembros del consejo de administración del edificio El Bosque, dicha reunión se realizó por solicitud de la comunidad, en donde se despejaron dudas respecto a las obras a ejecutar en el sector.

*Tabla 6: Reunión Extraordinaria*

| No. | Fecha | Motivo | Dirección | Asistentes | Barrio |
|---|---|---|---|---|---|
| **001** | 15/02/2023 | Reunión para cumplir compromisos sobre el proceso de demolición del RT 47693. | Edificio El Bosque | 18 | Los Rosales |

*Registro fotográfico 2: Reunión de inicio*




***Indicador.***

$$\frac{\textbf{Número de reuniones realizadas 1}}{\textbf{Número de reuniones programadas 1}} = 100\%$$

## 6.3. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS

- **Actas de vecindad**

La Interventoría realizó el respectivo acompañamiento para el levantamiento y cierre de las actas de vecindad que se requirieron en el desarrollo del proyecto, así:

*Tabla 7: Actas de vecindad levantadas*

| No | Fecha Apertura | Dirección | Tramo |
|---|---|---|---|
| 1 | 13/02/2023 | Calle 126 A No. 07 – 46 Áreas Comunes | Carrera 7 con Calle 127 – Santa Bárbara Oriental |
| 2 | 8/02/2023 | Calle 126 A No. 07 – 46 Apto 101 | |
| 3 | | Calle 126 A No. 07 – 46 Apto 102 | |
| 4 | | Calle 126 A No. 07 – 46 Apto 202 | |
| 5 | 9/02/2023 | Calle 126 A No. 07 – 46 Apto 201 | |
| 6 | | Calle 127 entre Carrera 7 y 7 Bis | |
| 7 | 13/02/2023 | Calle 124 No. 07 - 35 | Carrera 7 con Calle 124 – Santa Bárbara Oriental |
| 8 | | Carrera 7 No. 123 - 73 | |
| 9 | | Calle 124 entre Carrera 7 y 7 Bis | |
| 10 | 21/02/2023 | Carrera 7 No. 56 A – 54 | Carrera 7 con Calle 58 – Bosque Calderón |
| 11 | 20/02/2023 | Calle 58 No. 06 – 31 Áreas Comunes | |
| 12 | 21/02/2023 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 101 | |
| 13 | 20/02/2023 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 102 | |
| 14 | 22/02/2023 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 202 | |
| 15 | | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 203 | |
| 16 | 20/02/2023 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 302 | |
| 17 | | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 303 | |
| 18 | | Calle 58 entre Carrera 6 y 7 | |
| 19 | 21/02/2023 | Calle 59 No. 07 – 59 | Carrera 7 con Calle 59 – Chapinero Central |
| 20 | | Calle 59 No. 07 – 33 | |
| 21 | | Calle 59 No. 07 – 17/21 | |
| 22 | 22/02/2023 | Carrera 7 No. 57 – 87 | |
| 22 | 23/02/2023 | Carrera 7 No. 57 – 67 | |

La residente social de la firma radico ante la interventoría el oficio 1731-079-2023 el día 20 de febrero de 2023, en la cual se radicaron las actas de vecindad de inicio, las cuales fueron revisadas y aprobadas mediante oficio JSK-IDU-1736-095 el día

***Indicador.***

$$\frac{\boldsymbol{Número\ de\ actas\ de\ vecindad\ levantadas\ 22}}{\boldsymbol{Número\ de\ actas\ de\ vecindad\ requeridas\ 22}} = 100\%$$

- **Actas de compromiso**

La interventoría veló por que el contratista, en caso de requerirse, firmara acuerdos con los propietarios de predios, que permita el normal desarrollo de las actividades de obra programadas.

En el tiempo comprendido del presente informe no se realizaron actas de compromiso.

***Indicador.***

$$\frac{\boldsymbol{Número\ de\ actas\ de\ compromiso\ levantadas}}{\boldsymbol{Número\ de\ actas\ de\ compromiso\ requeridas}} = \boldsymbol{N/A}\%$$

## 6.4. PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

La interventoría velara por el cumplimiento de espacios de formación de líderes de la comunidad del área de influencia directa del proyectó que busquen garantizar el mejoramiento de sus capacidades para que sean participes activos en el desarrollo de proyectos y los involucre de manera activa en la sostenibilidad de las obras.

Dicha actividad debe ser programada por la residente social de la firma contratista durante el desarrollo del contrato, a la fecha de corte del presente informe esta actividad no se desarrolla teniendo en cuenta que no encontramos en etapa de preliminares

**Indicador.**

$$\frac{\textbf{Número de Talleres de sostenibilidad programados}}{\textbf{Número de Talleres de sostenibilidad requeridos}} = \textbf{100}\%$$

## 6.5. ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA

Se verificará el cumplimiento de un plan pedagógico con los trabajadores que ejecutan actividades en el desarrollo del contrato por medio de charlas preventivas.

Se realizo acompañamiento a la residente social de la firma contratista en la capacitación realizada al personal de obra en donde se trató el tema de la salud mental el día 27 de febrero

de 2023, la cual se realizó en el frente de obra de la carrera 7 con calle 80 costado oriental, se contó con la asistencia de 11 trabajadores.

*Registro Fotográfico 3: Capacitación realizada a trabajadores de obra*







***Indicador.***

$$\frac{\textbf{Número de apacitaciones a trabajadores realizadas 1}}{\textbf{Número de capacitaciones a trabajadores programadas 1}} = \mathbf{100\%}$$

## 6.6. PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

- **Articulaciones interinstitucionales**

Se verificará por parte de la residente social de la interventoría que se articule la gestión socio- entre el IDU con otras entidades de la administración pública para crear articulaciones institucionales, evitar desgastes administrativos.

En el tiempo comprendido del presente informe se realizaron los siguientes tramiten interinstitucionales:

*Tabla 8: Articulaciones interinstitucionales*

| No | Fecha | Entidad | Oficio | Radicado | solicitud |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 06/02/2023 | Alcaldía Local de Chapinero | IDU-1731-053-2023 | 20234210361862 | solicitud del permiso de trabajo nocturno. |
| 2 | 24/02/2023 | Alcaldía Local de Chapinero | IDU-1731-089-2023 | 20234210854412 | el inicio de las actividades de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el IDU |
| 3 | 24/02/2023 | Alcaldía Local de Usaquén | IDU-1731-090-2023 | 20234210854662 | el inicio de las actividades de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el IDU |
| 4 | 28/02/2023 | Alcaldía Local de Chapinero | IDU-1731-093-2023 | 20234210904522 | solicitud del permiso de trabajo nocturno para el frente de obra Carrera 7 con Calle 59 costado oriental |

***Indicador.***

$$\frac{\textbf{\textit{Número de Gestiones Interinstitucionales Programadas}}\ \mathbf{4}}{\textbf{\textit{Número de Gestiones Interinstitucionales requeridos}}\ \mathbf{4}} = \mathbf{100\%}$$

- **Generación de empleo**

Este programa se busca vincular a personal de la Localidad de Usme, brindando oportunidades que conlleve al mejoramiento de las condiciones económicas de los habitantes de la localidad.

La firma contratista dio cumplimiento a la contratación de personal en el desarrollo del contrato así:

*Tabla 9: Generación De Empleo / Contrato De Obra*

| FECHAS DE REPORTE | Total, Personal Empleado por el Proyecto | | Mano de Obra No Calificada | | Mano de obra calificada | | Mano de Obra No Calificada Localidad | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CANT | % | CANT | % | CANT | % | CANT | % |
| 13 AL 31 DE ENERO DE 2023 | 39 | 100% | 9 | 23% | 27 | 69% | 9 | 100% |

***Indicador.***

$$\frac{\textbf{Cantidad de personal Mano de obra no calificada contratado de la localidad } \mathbf{9}}{\textbf{Cantidad de personal total de mano de obra no calificado contratado } \mathbf{9}} = \mathbf{100}\%$$

## 6.7. LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

La interventoría verificó la entrega de las piezas generales de divulgación como herramientas de información que describen aspectos de la obra los cuales serán distribuidos a los residentes del área de influencia.

- **Piezas informativas**

La profesional social de la interventoría realizo revisión del piezas de divulgación las cuales fueron revisadas y aprobadas por la interventoría, una vez fue aprobado dicho documento se remitió a la oficina de comunicaciones de IDU por medio del correo electrónico volantesidu@gmail.com, una vez las mismos fueron aprobados por la oficina de comunicaciones fueron remitidas al contratista para su distribución, en el tiempo comprendido del presente informe fueron aprobadas las siguientes piezas:

*Tabla 10: Volantes entregados*

| No. | Concepto | Medio | Cantidad Entregada | Fecha |
|---|---|---|---|---|
| **000** | Volante Notificación Inicio de Obra | Presencial | 35 | 13/02/2023 |
| | | | 69 | 23/02/2023 |

| No. | Concepto | Medio | Cantidad Entregada | Fecha |
|---|---|---|---|---|
| | | | 5 | 28/02/2023 |
| **005** | 2da Visita Acta Vecindad Santa Bárbara Oriental | Presencial | 2 | 08/02/2023 |
| **006** | Última Visita Acta Vecindad Santa Bárbara Oriental | N/A | 0 | N/A |
| **007** | Convocatoria Reunión Inicio Sector Los Rosales | N/A | 0 | N/A |
| **008** | 1ra Visita Acta Vecindad Bosque Calderón | Presencial | 7 | 20/02/2023 |
| **009** | 2da Visita Acta Vecindad Chapinero Central | N/A | 0 | N/A |
| **010** | Última Visita Acta Vecindad Chapinero Central | N/A | 0 | N/A |
| **011** | 1ra Visita Acta Vecindad Bosque Calderón | Presencial | 8 | 14/02/2023 |
| **012** | 2da Visita Acta Vecindad Bosque Calderón | Presencial | 1 | 21/02/2023 |
| **013** | Última Visita Acta Vecindad Bosque Calderón | N/A | 0 | N/A |
| **014** | 1ra Visita Acta Vecindad Sucre | Presencial | 6 | 24/02/2023 |
| **015** | 2da Visita Acta Vecindad Sucre | N/A | 0 | N/A |
| **016** | Última Visita Acta Vecindad Sucre | N/A | 0 | N/A |

*Anexo 3: correos de aprobación de piezas de comunicación entregadas*

**Indicador de cumplimiento.**

$$\frac{\textbf{Numero de piezas entregadas 133}}{\textbf{Numero de piezas programadas 133}} = 100\%$$

- **Puntos satélites de información**

Para el presente periodo se realiza la verificación de los puntos satélites de información así:

*Tabla 11: Instalación de Puntos Satélites de Información*

| No. | Fecha | Actividad | Dirección | Barrio |
|---|---|---|---|---|
| **001** | 08/02/2023 | Instalación | Calle 127 No. 07 - 35 | Santa Bárbara Oriental |
| **002** | | | Calle 126 A No. 07 - 16 | |
| **003** | | | Carrera 7 No. 123 - 97 | |
| **004** | 13/02/2023 | Actualización | Calle 127 No. 07 - 35 | |
| **005** | | | Calle 126 A No. 07 - 16 | |
| **006** | | | Carrera 7 No. 123 - 97 | |
| **007** | | Instalación | Carrera 7 No. 126 – 30 | |
| **008** | 14/02/2023 | Instalación | Carrera 7 No. 57 - 58 | Bosque Calderón |
| **009** | 15/02/2023 | Cierre | Carrera 7 No. 84 C - 20 | Los Rosales |
| **010** | | | Carrera 6 No. 84 B - 37 | |
| **011** | 20/02/2023 | Instalación | Calle 58 No. 06 - 31 | Bosque Calderón |
| **012** | 22/02/2023 | Instalación | Calle 59 No. 07 - 21 | Chapinero Central |
| **013** | 24/02/2023 | Instalación | Calle 44 No. 07 – 30/32 | Sucre |
| **014** | 27/02/2023 | Actualización | Carrera 7 No. 80 - 28 | Los Rosales |
| **015** | 28/02/2023 | Cierre | Carrera 7 No. 123 - 97 | Santa Bárbara Oriental |

***Indicador.***

$$\frac{\boldsymbol{Puntos\ satelites\ de\ informaci\acute{o}n\ Instalados\ \ 15}}{\boldsymbol{Puntos\ satelites\ de\ informaci\acute{o}n\ requeridos\ \ 15}} = \mathbf{100\%}$$

- **Vallas moviles**

Se verifico por parte de la interventoría que durante la realización de las actividades técnicas de obra se instalo las vallas informativas con el fin de orientar a la comunidad y transeúntes la realización de actividades.

*Registro Fotográfico 4: Vallas informativas de obra*







$$\frac{\boldsymbol{Vallas\ informativas\ instaladas\ \ 2}}{\boldsymbol{Vallas\ informativas\ requeridas\ \ 2}} = \mathbf{100\%}$$

# 7. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORIA

## 7.1. Lista de chequeo

Con el fin de evaluar la gestión realizada por el contratista se califica la lista de chequeo, dicha calificación por Ítem corresponde a cero (0) o cien (100), cero para la actividad no cumplida o parcial, y 100 para su cumplimiento, para la evaluación de los ítems del proyecto se aplicarán las listas de chequeo, teniendo en cuenta como criterios:

- En caso de ítem no calificables en el periodo, no se asignará puntaje, y no se tendrá en cuenta para su ponderación (N.A).
- Las listas de chequeo se aplicarán desde el inicio del Contrato, teniendo en cuenta los ítems que apliquen en el período.

La lista de chequeo se aplica semanalmente en acuerdo con la residente social de la firma contratista, en el tiempo comprendido del presente informe se obtuvo la siguiente calificación

*Tabla 12: Calificaciones de Listas de chequeo*

| Semana | Fecha de corte | Calificación |
|---|---|---|
| 4 | 1 al 4 de febrero de 2023 | 100 |
| 5 | 5 al 11 de febrero de 2023 | 100 |
| 6 | 12 al 18 de febrero de 2023 | 100 |
| 7 | 19 al 25 de febrero de 2023 | 100 |
| 8 | 26 al 28 de febrero de 2023 | 100 |
| **Calificación mensual** | | **100** |

*Anexo 4: Lista de Chequeo*

## 7.2. Informes de Gestión

- **Informe semanal.**

Con el fin de dar cumplimiento al ítem de entrega informes semanales la interventoría recibió los informes semanales de la firma contratista y complemento los mismos con los seguimientos realizado por la interventoría.

Estos informes semanales fueron remitidos por medio de correo electrónico a IDU y se recibió aceptación de los mismos por parte de la supervisión de IDU.

Dichos informes se anexan en el informe mensual del área técnica que compila todos los componentes.

*Tabla 13: Informes semanales remitidos*

| No. | Periodo |
|---|---|
| **3** | 30 de enero al 05 de febrero de 2023 |
| **4** | 06 al 12 de febrero de 2023 |
| **5** | 13 al 19 de febrero de 2023 |
| **6** | 20 al 26 de febrero de 2023 |

*Anexo 5: Informes semanales*

- **Informe mensual.**

Con el fin de dar cumplimiento al ítem de entrega informes mensuales la interventoría recibió el informe mensual social No 2 de la firma contratista, el cual fue revisado y aprobado por esta interventoría, de la misma manera se presenta el informe mensual social de la interventoría No 2 para su revisión y aprobación.

*Anexo 6: Informe mensual de la firma contratista y oficio de aprobación del mismo*

- **Inspección de Campo.**

Los criterios que sigue la interventoría para valorar el desempeño social del contratista están basados en los resultados de las inspecciones semanales de seguimiento realizadas en el proyecto.

En el tiempo comprendido del presente informe no se realizaron recorridos e inspecciones de campo por parte de la interventoría teniendo en cuenta que en el tiempo comprendido del

presente informe el contrato se encontraba en etapa de preliminares y de apropiación de documentos contractuales.

- **Comités Integrales.**

En el tiempo comprendido del presente informe se realizaron de manera semanal los comités integrales de obra en donde la Interventoría entrega un informe en el cual reporta los avances, aciertos e inconvenientes identificados por el Contratista en la ejecución de las obligaciones de gestión social.

En el tiempo comprendido del presente informe las profesionales sociales de la supervisión, interventoría y contratista participaron en los comités integrales así:

*Tabla 14: comités sociales*

| No de comité | Fecha | Temas tratados |
|---|---|---|
| **5** | 09/02/2023 | Se han adelantado actividades sociales para el inicio de actividades técnicas como son:<br>• Levantamiento de actas de vecindad<br>• Socialización en la calle 127 costado occidente, y que se continuará al día siguiente en el área oriental<br>• Levantamiento de actas de vecindad en la 7ª. con 124.<br>• Se instalaron los puntos satélites |
| **6** | 16/02/2023 | Se dio cumplimiento al compromiso de realizar socializaciones en la 127 y otros predios,<br>se asistió a la reunión extraordinaria con residentes del edifico el bosque, con asistencia de la interventoría, el contratista y la supervisión, el ingeniero Johny Urrea supervisor delegado por el IDU manifiesta este que a la fecha no se tiene definido realizar la demolición o intervención del predio colindante con el edifico el bosque, así mismo manifiesta que se suspendieron actividades de socialización y levantamiento de actas de vecindad con dicha comunidad, sin embargo, solicita que los NP para esos predios se vayan trabajando por parte del contratista, previendo que en caso de orden de demolición estos se encuentren listos.<br>En la embajada del Perú, se solicita realizar una reunión de socialización con dicha comunidad con el acompañamiento de la oficina de gestión social del IDU.<br>Se la cumplido por parte del contratista con la vinculación de mano de obra no calificada, tal como está previsto contractualmente<br>Se han aprobado los volantes por parte de la oficina de comunicaciones del IDU-Se realizaron los tramites respectivos para la solicitud de trabajos nocturnos por lo que se radicaran en las alcaldías locales una vez se cuente con PMT y COI aprobado |
| **7** | 23/02/2023 | Se realizaron dos reuniones complementarias de las reuniones de inicio en la embajada del Perú los días 22 y 23 de feb,<br>Se socializó con los vecinos los alcances de la intervención y se realizó la entrega de volantes de inicio e información a otros predios vecinos,<br>En la 127 que no hay quejas de la comunidad a la fecha. |

*Anexo 7: Actas de comité integrales*

## 8. CONCLUSIONES

El Contratista dio cumplimiento al desarrollo de las obligaciones contractuales en el tiempo comprendido del presente informe.

El contratista dio alcance a las actividades del componente social que se han venido desarrollando en el desarrollo del Contrato y a las actividades descritas en el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica

El Contratista efectuó proceso de divulgación de las diferentes piezas comunicativas *(Volantes de convocatoria a reuniones, PMT*) posterior a la aprobación de dichos comunicados por parte de la interventoría y la oficina de comunicaciones de IDU.

El Contratista instalo los puntos satélites de información (PSI) en sitios estratégicos cercanos al frente de obra a intervenir, lo que se busca son los mismos difundir mediante la publicación de las diferentes piezas comunicativas *(Afiche, volante de inicio y volante de PMT)* la información referente al contrato; siendo esta otra opción de conocimiento para los ciudadanos aferentes al frente obra y/o en su defecto población flotante.

Dando cumplimiento a lo establecido, el contratista instauró el punto IDU el cual fue verificado por la interventoría de manera permanente, se logró a través del punto IDU *(línea de servicio a la ciudadanía y correo electrónico)* interacción con la población aferente al eje del proyecto en la localidad de Usme, lo que permitió que las áreas tanto social como técnica, dieran respuesta a las diversas inquietudes de la comunidad.

El Contratista esta dando cumplimiento a las obligaciones contractuales referentes a la contratación de personal mano de obra de la localidad (MONCL).

Se ha realizado el acompañamiento en los comités de seguimiento social e integrales llevados a cabo en el desarrollo del proyecto con la Supervisión de IDU, la fecha, se han cumplido con los compromisos establecidos en los comités**.**

# ANEXO 1: ACTA DE VERIFICACIÓN DE PUNTO PAC

**FORMATO**

FORMATO DE VERIFICACION DEL PUNTO IDU

| Código | PROCESO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| PG-SC-14 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 1 |

idu

| FECHA | | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1736 DE 2022 | CONTRATO DE OBRA/ CONSULTORÍA No. 1731 DE 2022 | Hora verificación 10:00 am | PRESENCIAL / VIRTUAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 DIC | 02 MAR | 23 A.A | | | | X |

**VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU**

**OBJETO DEL CONTRATO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

| | |
|---|---|
| DIRECCIÓN | TRANSVERSAL 113B Bis No. 64-69 VILLA CLAUDIA |
| Teléfono | N/A |
| Teléfono Móvil | 304 496 58 24 |
| Correo punto IDU | 1731escuela@gmail.com |
| Horario de Atención | Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. |
| Profesional responsable punto IDU | Pastor Catalina Garnica Cortés |

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PUNTO IDU**




**2. VERIFICACIÓN PUNTO IDU**

| DESCRIPCIÓN | CANT | CUMPLE CON EL CONTRATO | ESTADO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Sillas | 12 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 2. Escritorio | 6 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 3. Computador | 4 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 4. Software (verificar licencias de los programas) | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 5. Aviso punto IDU | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 6. Piso de Ubicación * Describir si cumple con atención a población con discapacidad | 1 | SI | 1er piso X | 2 piso | otros cuales |
| 7. Disponibilidad de internet | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 8. Disponibilidad línea telefónica / fija o celular | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 9. Verificación funcionamiento correo electrónico | 1 | SI | Descripción: 1731escuela@gmail.com | | |
| 10. Verificación Buzón virtual y/o contestador automático | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 11. Verificación de formatos de atención al ciudadano | 1 | SI | Descripción: Se contienen los formatos de atención al ciudadano en carpeta | | |
| 12. Verificación de lotiduría social | 1 | SI | | | |
| 13. Material impreso del proyecto (Anotar descripción) | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 14. Planos impresos a escala exigida en el apéndice social | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 15. Cartelera | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 16.Cumple con el protocolo de atención al ciudadano | 1 | SI | Descripción: Se está haciendo la atención en el horario establecido con la interventoría | | |
| 17.Cumple con el personal requerido para la atención | 1 | SI | Descripción: Se verifica contratación del personal requerido para la atención | | |
| 18.Cumple la imagen corporativa exigida | 1 | SI | Descripción: Se cumple con el manual de imagen del IDU | | |

**Observaciones de interventoría y/o contratista:**

El contratista mantiene en funcionamiento el punto IDU desde el día 31 de enero del año en curso

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| PO-RC-04 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 1 |

**3. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU Y DE LOS CANALES DE ATENCIÓN (PRESENCIAL, TELEFÓNICO, ESCRITO Y VIRTUAL):**

La interventoría realiza seguimiento a la instalación del punto IDU junto con su equipamiento se realizó el día 28 de febrero, se verifica que la línea telefónica se encuentra en funcionamiento y tienen los formatos establecidos para la atención, así como los equipos requeridos contractualmente

**4. DESCRIPCIÓN DE VERIFICACIÓN DEL PROTOCOLO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD:**

Se evidencia que el punto de atención IDU tiene acceso peatonal con rampa para el personal en condición de discapacidad

**5. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN IMPRESA (PLANOS, PIEZAS INFORMATIVAS, INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:**

La interventoría verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la información en general del proyecto

**6. DESCRIPCION DE IMAGEN Y PRESENTACIÓN DE PUNTO IDU (Anexar fotografía)**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Aseo | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | Cuenta con buen aseo en las instalaciones el cual se realiza todos los días |
| Baño | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | Cuenta con instalaciones en buen estado |
| Impresora | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | Se verifica el buen funcionamiento de la impresora |
| Acolados | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | El punto de atención IDU presenta acolados buenos para dar atención a la comunidad |
| Archivador | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | Se verifica la instalación del archivador |

**7. OBSERVACIONES GENERALES Y ACCIONES DE MEJORA:**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| FORMATO DE VERIFICACION DEL PUNTO IDU | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| PG-GC-34 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 1 |



Foto No 1
Descripción
Mantiario Punto IDU.





Foto No 2
Descripción
Baños aseados y en funcionamiento.



Foto No 3
Descripción
Ingresara Punto IDU.



Foto No 4
Descripción
Punto desinfeccion al ingreso del punto IDU.

Verificó y aprobó

(Firma)

(Nombre) PROF SOCIAL MARUCA IBAÑEZ
Interventoría

(Firma)

(Nombre) PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTÉS
Contratista

# ANEXO 2: ACTAS DE RECORRIDOS REALIZADOS

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| FORMATO PARA RECORRIDOS | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSION** | |
| FO-SC-16 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

**Proyecto/Contrato: IDU NO. 1731 DE 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

| **Profesional Responsable:** | **Psic. Catalina Garnica Cortés** | **FECHA:** | **01 - 28 de febrero de 2023** |
|---|---|---|---|

| ITÉM | DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES | REGISTRO/SOPORTE/EVIDENCIAS |
|---|---|---|
| **Recorrido acompañamiento corredor verde 01/02/2023** | Recorrido solicitado por el Ing. Andres Pinto acompañamiento revisión predio dispuesto para proyecto Corredor Verde (Sector Los Rosales - Localidad Chapinero). | Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17 - listado asistencia FOSC-228. |
| **Recorrido identificación mantenimiento y demoliciones 09/02/2023** | Recorrido de obra para identificación de predios para actividades de mantenimiento y verificación predios dispuestos para proceso de demolición en tramo Corredor Verde (Sectores Tibabita – Santa Bárbara Oriental – Chapinero Central - Localidad Chapinero y Usaquén). | Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17 |
| **Recorrido acompañamiento actividades técnicas 15/02/2023** | Recorrido de obra acompañamiento a actividades técnica en frente de obra “Embajada de Perú” y revisión técnica en Edificio Anima 57 (Contiguo RT 47432) (Sectores Los Rosales y Chapinero Central - Localidad Chapinero). | Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17 |
| **Recorrido identificación mantenimiento y demoliciones 20/02/2023** | Recorrido de obra para revisión actividades técnicas en frente de obra Carrera 7 con Calle 127 (Proceso desmonte y demolición antigua Estación de Servicio) (Sector Santa Bárbara Oriental - Usaquén). | Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17 |

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES | | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN | |
| FO-SC-228 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 2.0 | Desarrollo Urbano |

| FECHA | 03 - 02 - 2023 | TEMA | Reunión convocada por el IDU acompañamiento estudios y diseños Corredor Verde |
|---|---|---|---|
| LUGAR | RT 4508 Hora: 02:00 pm - 02:50 pm | BARRIO | Los Rosales |
| UPZ | 88 | LOCALIDAD | Chapinero |

| No. | DOCUMENTO | | NOMBRES Y APELLIDOS | EDAD | ENTIDAD U ORGANIZACIÓN | SEXO | ORIENTACIÓN SEXUAL | GRUPO ÉTNICO | TIPO DE DISCAPACIDAD | TELÉFONO FIJO O CELULAR | DIRECCIÓN | BARRIO | CORREO ELECTRÓNICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | C.C T.I C.E | NÚMERO | | | | | | | | | | | | |
| 1 | CC | 1022397779 | Catalina Garnica Cortes | 30 | UT Demdes GA | F | HT | N | N | 3214697598 | — | — | 1731social@gmail.com | |
| 2 | CC | 79687866 | Juan de Dios Castillo | 46 | Contratista | M | HT | N | N | 3112568362 | — | — | — | |
| 3 | CE | 1012406366 | Leidy Carolina Ortiz León | 29 | Contratista | F | HT | N | N | 3145223144 | — | — | — | Carolina O |
| 4 | CC | 1098762602 | Bryan Andrés Newball González | 28 | UT Demdes SA | M | HT | N | N | 3214258860 | — | — | — | |
| 5 | CC | 1019092732 | Laura Uribelle Bayona R. | 28 | UT Demdes GA. | F | HT | N | N | 3102805191 | — | — | — | |
| 6 | CC | 79733895 | Andrés Fdo Pinto P | 47 | IDU | M | — | — | — | 3115971965 | — | — | — | |
| 7 | CC | 40053 | SANDRA P. GARAVITO | 50 | INTERVENTORIA | F | — | — | — | 3152686411 | — | — | — | |
| 8 | CC | 45 499 697 | Fanny Tcheran | 50 | interventoria | F | — | | | 3165263268528 | — | — | interdemolicionesrt726@gmail.com | |
| 9 | CC | 1233591203 | Rodrigo Galeano Vergara | 24 | Interventoria | M | | | | 3108428560 | — | — | interdemolicionesrt726@gmail.com | |
| 10 | TI | 1033534958 | Jorge Luis Costa Hoyo | 36 | Interventor | F | — | — | — | 3185311741 | — | — | interdemolicionesrt726@gmail.com | |
| 11 | CC | 1022979411 | Montes Rosas Carmen | 47 | Interventora | F | | | | 3222323579 | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | |

**Sexo. M**: Mujer / **H**: Hombre
**Orientación Sexual. Hm**: Homosexual / **Ht**: Heterosexual / **Bi**: Bisexual / **T**: Transexual/ **I**: Intersexual
**Grupo Étnico. N**: Ninguno / **R**: Raizales / **A**: Afrodescendientes / **I**: Indígenas / **P**: Palenqueros(as)/**G**: Rrom
**Tipo Discapacidad. F**: Física / **V**: Visual / **A**: Auditiva / **C**: Cognitiva / **MU**: Múltiple / **N**: Ninguna

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| **FECHA: 01 de febrero de 2023** | | |
| **LOCALIDAD: Chapinero** | **BARRIO: Los Rosales** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
| **TEMA: Recorrido Acompañamiento Personal Contrato Corredor Verde.** | | |









| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| **FECHA: 09 de Febrero de 2023** | | |
| **LOCALIDAD: Chapinero - Usaquén** | **BARRIO:Tibabita – Santa Bárbara Oriental – Chapinero Central** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
| **TEMA: Recorrido identificación de predios para actividades de mantenimiento y demolición.** | | |









| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| **FECHA: 15 de febrero de 2023** | | |
| **LOCALIDAD: Chapinero** | **BARRIO: Los Rosales** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
| **TEMA: Recorrido de Obra Acompañamiento Actividades Técnicas** | | |









| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| **FECHA: 20 de febrero de 2023** | | |
| **LOCALIDAD: Usaquén** | **BARRIO: Santa Bárbara Oriental** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
| **TEMA: Recorrido de obra con interventoría y supervisión al contrato del IDU.** | | |









# ANEXO 3: CORREOS DE APROBACIÓN DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN ENTREGADAS

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

# Piezas de Divulgación Nuevas

6 mensajes

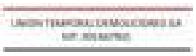
**Catalina Garnica** <1731social@gmail.com> 8 de febrero de 2023, 13:34
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Cordial saludo Maritza, me permito enviar adjunto los siguientes volantes para revisión de interventoría y posterior trámite ante el Ing Jhonny Urrea y la oficina de comunicaciones de la entidad:

008. Volante notificación - Actas vecindad - 1 Visita Chapinero Central
009. Volante notificación - Actas vecindad - 2 Visita Chapinero Central
010. Volante notificación - Actas vecindad - Última Visita Chapinero Central
011. Volante notificación - Actas vecindad - 1 Visita Bosque Calderón
012. Volante notificación - Actas vecindad - 2 Visita Bosque Calderón
013. Volante notificación - Actas vecindad - Última Visita Bosque Calderón

Quedo atenta a tus comentarios.

Cordialmente.



**Catalina Garnica Cortés**
**Residente Social**
**Unión Temporal Demoliciones GA 2022**
**Contrato IDU No. 1731 de 2022**

**6 adjuntos**

**008. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaChapineroCentral.pptx**
194K

**011. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaBosqueCalderón.pptx**
194K

**012. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaBosqueCalderón.pptx**
194K

**009. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaChapineroCentral.pptx**
194K

**010. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaChapineroCentral.pptx**
194K

**013. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaBosqueCalderón.pptx**
194K

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 8 de febrero de 2023, 14:23
Para: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>

Buen día Ing

Por medio de la presente remito con VB de la interventoría volantes para el levantamiento de actas de vecindad para su revisión y aprobación

Att

Maritza Ibañez

Residente social
Interventoria

Gracias

***Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.***
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

[El texto citado está oculto]

**6 adjuntos**

**008. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaChapineroCentral.pptx**
194K

**011. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaBosqueCalderón.pptx**
194K

**012. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaBosqueCalderón.pptx**
194K

**009. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaChapineroCentral.pptx**
194K

**010. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaChapineroCentral.pptx**
194K

**013. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaBosqueCalderón.pptx**
194K

---

**Johnny Aldemar Urrea Restrepo** <johnny.urrea@idu.gov.co> 8 de febrero de 2023, 14:26
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenas tardes,

Sin observaciones.

Por favor seguir con el proceso.

[El texto citado está oculto]
--
Cordialmente,

**Johnny Aldemar Urrea Restrepo**
Contratista
Área de Administración y Venta de Predios
Dirección Técnica de Predios - DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU

---

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 8 de febrero de 2023, 14:33
Para: volantesidu@gmail.com

Buen dia

Por medio de la presente remito volantes para su revisión y aprobación, los mismos cuentan con el VB del Ing Johnny Aldemar Urrea supervisor del contrato, en este contrato no contamos con apoyo de profesional del area de gestión social.

Agradezco su atención y atentos a sus comentarios
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

**6 adjuntos**

**008. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaChapineroCentral.pptx**
194K

**009. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaChapineroCentral.pptx**
194K

**010. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaChapineroCentral.pptx**
194K

**012. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaBosqueCalderón.pptx**
194K

**011. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaBosqueCalderón.pptx**
194K

**013. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaBosqueCalderón.pptx**
194K

---

**Volantes IDU** <volantes@idu.gov.co> 9 de febrero de 2023, 7:01
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>
Cc: volantesidu@gmail.com

Sin observaciones
[El texto citado está oculto]

---

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 9 de febrero de 2023, 9:22
Para: Catalina Garnica <1731social@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

# Piezas de Divulgación Nuevas

6 mensajes

**Catalina Garnica** <1731social@gmail.com> 21 de febrero de 2023, 9:43
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Cordial saludo Maritza, me permito enviar adjunto los siguientes volantes para revisión de interventoría y posterior trámite ante el Ing Jhonny Urrea y la oficina de comunicaciones de la entidad:

014. Volante notificación - Actas vecindad - 1 Visita Sucre
015. Volante notificación - Actas vecindad - 2 Visita Sucre
016. Volante notificación - Actas vecindad - Última Visita Sucre

Quedo atenta a tus comentarios.

Cordialmente.



**Catalina Garnica Cortés**
**Residente Social**
**Unión Temporal Demoliciones GA 2022**
**Contrato IDU No. 1731 de 2022**

**3 adjuntos**

**014. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaSucre.pptx**
194K

**015. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaSucre.pptx**
194K

**016. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaSucre.pptx**
193K

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 21 de febrero de 2023, 9:53
Para: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>

Buen día Ing

Por medio de la presente remito con VB de la interventoría volantes para el levantamiento de actas de vecindad para su revisión y aprobación

Att

Maritza Ibañez
Residente social
Interventoria

Gracias

***Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.***
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

[El texto citado está oculto]

**3 adjuntos**

- **014. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaSucre.pptx** 194K
- **015. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaSucre.pptx** 194K
- **016. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaSucre.pptx** 193K

---

**Johnny Aldemar Urrea Restrepo** <johnny.urrea@idu.gov.co> 21 de febrero de 2023, 9:57
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenos días,

Sin observaciones,

Por favor con el proceso.

Mil gracias,

[El texto citado está oculto]
--
Cordialmente,

**Johnny Aldemar Urrea Restrepo**
Contratista
Área de Administración y Venta de Predios
Dirección Técnica de Predios - DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU

---

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 21 de febrero de 2023, 10:05
Para: volantesidu@gmail.com

Buen dia

Por medio de la presente remito volantes para su revisión y aprobación, los mismos cuentan con el VB del Ing Johnny Aldemar Urrea supervisor del contrato, en este contrato no contamos con apoyo de profesional del área de gestión social.

Agradezco su atención y atentos a sus comentarios
[El texto citado está oculto]

**3 adjuntos**

- **014. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaSucre.pptx** 194K
- **016. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaSucre.pptx** 193K
- **015. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaSucre.pptx** 194K

---

**Volantes IDU** <volantes@idu.gov.co> 21 de febrero de 2023, 10:08
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>
Cc: volantesidu@gmail.com

sin observaciones
[El texto citado está oculto]

---

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 21 de febrero de 2023, 10:15
Para: Catalina Garnica <1731social@gmail.com>

Buen dia

Remito volantes aprobados

Att

Maritza
[El texto citado está oculto]

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

# Nuevas Piezas Divulgación

7 mensajes

**Catalina Garnica** <1731social@gmail.com> 3 de marzo de 2023, 12:57
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

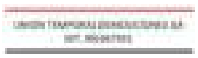
Cordial saludo Maritza, me permito enviar adjunto los siguientes volantes para revisión de interventoría y posterior trámite ante el Ing Jhonny Urrea y la oficina de comunicaciones de la entidad:

017. Volante notificación - Actas vecindad - 1 Visita Bosque Calderón 2
018. Volante notificación - Actas vecindad - 2 Visita Bosque Calderón 2
019. Volante notificación - Actas vecindad - Última Visita Bosque Calderón 2
020. Volante notificación - Cierre Actas vecindad - Santa Bárbara Oriental

Quedo atenta a tus comentarios.

Cordialmente.

--



**Catalina Garnica Cortés**
**Residente Social**
**Unión Temporal Demoliciones GA 2022**
**Contrato IDU No. 1731 de 2022**

**4 adjuntos**

**018. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**019. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**017. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**020. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-SantaBárbaraOriental.pptx**
194K

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 6 de marzo de 2023, 9:45
Para: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>

Buen día Ing

Por medio de la presente remito con VB de la interventoría volantes para el levantamiento de actas de vecindad para su revisión y aprobación

Att

Maritza Ibañez
Residente social
Interventoria

Gracias

***Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.***

Cordialmente,




[El texto citado está oculto]

**4 adjuntos**

**018. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**019. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**017. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**020. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-SantaBárbaraOriental.pptx**
194K

---

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 6 de marzo de 2023, 11:26
Para: Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

[El texto citado está oculto]

**4 adjuntos**

**018. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**019. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**017. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**020. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-SantaBárbaraOriental.pptx**
194K

---

**Andres Fernando Pinto Patino** <andres.pinto@idu.gov.co> 6 de marzo de 2023, 11:34
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>
Cc: 1731social@gmail.com, Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>

Buenos días.
Una vez revisados los volantes adjuntos, no se tienen observaciones, por favor continuar con el trámite.
Gracias
[El texto citado está oculto]
--

**ING. ANDRÉS FDO PINTO PATIÑO**

VENTA Y ADMINISTRACIÓN DTDP
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
**Instituto de Desarrollo Urbano - IDU**
*Calle 22 # 6 27*
*Teléfono: (57) (1) 3445000 ext. 2584*
**andres.pinto@idu.gov.co**

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 6 de marzo de 2023, 12:13
Para: volantesidu@gmail.com, Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

Buen dia

Por medio de la presente informo:

Se remite correo con VB de la supervisión del contrato Ing. Andres Pinto de DTDP. En el presente contrato no contamos con apoyo de supervisión social de IDU
[El texto citado está oculto]

**4 adjuntos**

**019. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**020. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-SantaBárbaraOriental.pptx**
194K

**018. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**017. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaBosqueCalderón2.pptx**
194K

**Volantes IDU** <volantes@idu.gov.co> 6 de marzo de 2023, 12:18
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>
Cc: volantesidu@gmail.com, Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

sin observaciones
[El texto citado está oculto]

**INTER DEMOLICIONES** <interdemoliciones1736@gmail.com> 7 de marzo de 2023, 8:59
Para: Catalina Garnica <1731social@gmail.com>

Buen dia

Se remite aprobación de volantes por Oficina de comunicaciones IDU

Att

MAritza
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

# ANEXO 4: LISTA DE CHEQUEO

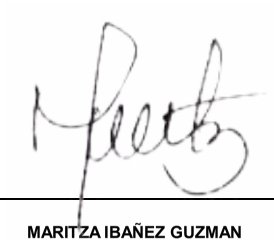
| ÍTEM | Parámetros Evaluados por Actividad | C1 | C2 | MES DE FEBRERO | | | | | Calificación mes |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 100% | 0,00% | | | | | | |
| Talento humano para el diálogo ciudadano y la comunicación estratégica | | | | 1 al 4 de febrero de 2023 | 5 al 11 de febrero de 2023 | 12 al 18 de febrero de 2023 | 19 al 25 de febrero de 2023 | 26 al 28 de febrero de 2023 | |
| 1 | El Contratista conformó el equipo de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica de acuerdo con las obligaciones contractuales. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | El personal social permanece en el proyecto el tiempo requerido en el apéndice social. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | El personal social cumple con las obligaciones establecidas en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | El profesional social asistió a los comités de seguimiento y extraordinarios a los cuales fue convocado | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5 | El Contratista entregó para aprobación de la Interventoría el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| | | | **SUBTOTAL** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** |
| **Línea estratégica: Diálogo Ciudadano** | | | | | | | | | |
| **Programa Servicio a la Ciudadanía** | | | | | | | | | |
| 1 | Instaló el punto de atención ciudadano de acuerdo a los tiempos, equipamiento y requerimientos establecidos en el apéndice social. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | El punto de atención ciudadano funcionó en el horario establecido en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Realizó el procedimiento de registro y atención de las PQRS presentadas por la comunidad de acuerdo con los manuales establecidos por la Oficina de Atención al Ciudadano del IDU. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 4 | Realizó el respectivo seguimiento a las PQRS abiertas durante el período de evaluación. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 5 | Dio respuesta a las PQRS de la comunidad de acuerdo con los tiempos y procedimiento aprobados y establecidos en el apéndice social. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 6 | Facilitó los respectivos registros físicos correspondientes a las PQRS solicitados por la Interventoría. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 7 | Durante la ejecucion del contrato el punto idu conto con la dotación exigida para su funcionamiento. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 8 | Durante la ejecución del contrato el contratista cumplió con los recorridos urbanos de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 9 | Durante la ejecución del contrato el contratista realizó la atención a veedurías ciudadanas de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 10 | El contratista cumplió con el protocolo de servicio a la ciudadanía de acuerdo a lo establecido en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | **SUBTOTAL** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** |
| **Programa de Diálogo y Participación Ciudadana** | | | | | | | | | |
| 1 | Realizó la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio de obra con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | 100 | 100 |
| 2 | El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de inicio, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | 100 | N/A | 100 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio contenía la información requerida y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | 100 | N/A | 100 |
| 4 | Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | 100 | 100 |
| 5 | La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias contenía la información y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | 100 | 100 |
| 6 | Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 7 | El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de finalización, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 8 | La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización contenía la información requerida y se entregó de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 9 | El área Técnica del Contratista asistió a las reuniones de inicio y finalización y extraordinarias como se encuentra establecida en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 10 | Conformó el número de comité IDU, de acuerdo con los requerimientos establecidos. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | 100 | 100 |
| 11 | El Comité IDU se reunió el número de veces establecidas cumpliendo con los requisitos relacionados, con el fin de hacer seguimiento a la obra y divulgar información sobre el proyecto. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 12 | Hizo entrega del carné a cada uno de los integrantes del Comité IDU cumpliendo con lo establecido en el manual de identidad visual del IDU, tiempos y requerimientos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | **SUBTOTAL** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **100** | **100** | **100** |
| **Programa Acompañamiento Actividades Técnicas** | | | | | | | | | |
| 1 | El profesional del área social hizo el acompañamiento al área técnica para la realización de las actividades establecidas en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Se realizó el respectivo inventario de predios objeto de actas de vecindad, de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Entregó a la Interventoría para su revisión el inventario de predios y metodología para el levantamiento de actas de vecindad. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Levantó las actas de vecindad de inicio en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5 | Levantó las actas de vecindad de cierre en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 6 | Para el levantamiento de las actas de vecindad de inicio elaboró y distribuyó piezas de comunicación de información a la comunidad de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 7 | Entregó las actas de vecindad a la Interventoría de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 8 | Entregó copias de las actas de vecindad a la Comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 9 | Realizó el procedimiento establecido en el apéndice en caso de reclamaciones por afectaciones a predios. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Entrego las actas de rampas de acceso vehicular a la interventoria de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apendice | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 11 | Elaboró las actas de compromiso con la comunidad de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 12 | Se entregó copia de las actas de compromiso a la comunidad, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 13 | El personal que realizó las actividades correspondientes al programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra, corresponde al establecido en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 14 | El contratista informó a la comunidad sobre las actividades del programa de acompañamiento a actividades técnicas de acuerdo a lo establecido en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 15 | el contratista cumplio con los compromisos establecidos en las actas de compromiso en condiciones de oportunidad y calidad. | | | | | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** |
| **Programa de Gobernanza para la Movilidad** | | | | | | | | | |
| 1 | Entregó una metodología del proceso de gestión y articulación interinstitucional. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| | | | **SUBTOTAL** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** |
| **Desarrollo Económico** | | | | | | | | | |
| 1 | Divulgó los mecanismos de contratación y las vacantes disponibles para el personal de mano de obra no calificada que residan en la localidad (es) de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 2 | Realizó las gestiones interinstitucionales necesarias para la vinculación de personal de MONC y cuenta con los respectivos soportes de dicha gestión. | Cumplió | No Cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Cumplió con el porcentaje % de contratación de personal de mano de obra no calificada local para la obra establecido en el apéndice. | Cumplió | No Cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Cumplió con los parametros establecidos en la metodologia para ser un seguimiento al comportamiento de la actividad de vendedores informales. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 5 | Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | **SUBTOTAL** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** |
| **Educación** | | | | | | | | | |
| 1 | Cumplió con el desarrollo de las acciones de seguridad peatonal necesarias y de coordinación. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 2 | Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | **SUBTOTAL** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** |
| **Programa de Cultura Ciudadana** | | | | | | | | | |
| 1 | el contratista cumplio con las acciones de formación para la prevención de accidentes de obra cuando se requirio | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 2 | el contratista ejecuto las acciones de formacion a empleados de obra y subcontratista de acuerdo a los requisitosdel presente apendice | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | **SUBTOTAL** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** | **N/A** |

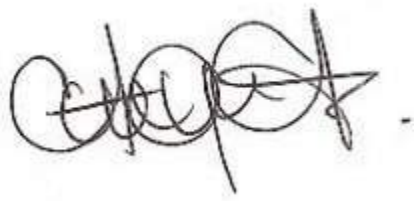
| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Línea estratégica: comunicación estratégica | | | | | | | | | |
| Programa de información para el desarrollo del proyecto | | | | | | | | | |
| 1 | Cumplió con la reunión de articulación entre la interventoría y el IDU para definir la estrategia comunicacional del proyecto y el plan de acción a ejecutar. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Elaboró y distribuyó predio a predio las piezas de comunicación de Inicio de obra y volantes informativos de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice social. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Elaboró e instaló los afiches con información del contrato de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice social. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Elaboró y distribuyó las piezas de información ciudadana o comunicados a la comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5 | Elaboró y distribuyó las piezas de comunicación de información a la comunidad el mismo día de la contingencia relacionada con el corte de servicios públicos (No programados) de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 6 | Cumplió con los lineamientos de la Oficina Asesora de Comunicaciones y la Oficina de Atención al Ciudadano del IDU, para la elaboración y distribución de las piezas de divulgación del proyecto, de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 7 | Elaboró y distribuyó predio a predio, en el área de influencia del proyecto las invitaciones o convocatorias a reuniones y comités de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 8 | Instaló el (los) Punto(s) Satélite(s) de Información de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 9 | Realizó mantenimiento a (los) punto(s) satélite(s) de información y los actualizó cada vez que el proyecto lo requirió de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | **SUBTOTAL** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** |
| **REPORTES** | | | | | | | | | |
| 1 | Proporcionó a la Interventoría y/o al IDU la información social del proyecto cuando se le solicitó. | Cumplió | No Cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Tiene a disponibilidad del IDU y la Interventoría todos los soportes de las actividades que realizó durante la ejecución del proyecto. | Cumplió | No Cumplió | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Elaboró y entregó a la Interventoría el informe mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | 100 | 100 |
| 4 | Registró y entregó a la Interventoría y al IDU la información mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, en el aplicativo BACHUE, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 5 | Elaboró y entregó a la Interventoría un informe final consolidado de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica adelantada durante todo el contrato, con los criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | El contratista entrego a la interventoría el informe de preliminares de acuerdo con las especificaciones del apéndice. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 7 | Elaboró y entregó a la interventoría un informe final consolidado adelantada durante todo el contrato, con criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 8 | Cumplió con las observaciones emitidas sobre los documentos entregados a la Interventoría y/o el IDU, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice. | Cumplió | No Cumplió | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | **SUBTOTAL** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** |
| | | | **TOTAL GENERAL** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** |



**MARITZA IBAÑEZ GUZMAN**

**RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA**



**CATALINA GARNICA**

**RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA**

# ANEXO 5: INFORMES SEMANALES

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 4 **DEL** 6/02/2023 **AL** 12/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022** (Número de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO**

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

| Contrato de Obra | |
|---|---|
| Valor Inicial | 7.153.677.088,00 |
| Valor Actualizado | 7.153.677.088,00 |
| No. empleos Directos generados | 16 |
| No. empleos Indirectos generados | 14 |

| Contrato de Interventoría | |
|---|---|
| Valor Inicial | 536.280.535,00 |
| Valor Actualizado | 536.280.535,00 |
| No. empleos Directos generados | 13 |
| No. empleos Indirectos generados | |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

| PROGRAMADO | | | EJECUTADO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **TOTAL CONTRATO** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
| Trabajo Programado | 1% | 1% | Trabajo Ejecutado | 1,7% | 1,7% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 71.536.770,00 | $ 71.536.770,00 | Valor del Trabajo Ejecutado | $ 120.419.557,00 | $ 120.419.557,00 |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

**RESUMEN CRONOGRAMA**

| FRENTE O COMPONENTE | % PROGRAM (FÍSICO) | % EJECUTADO (FÍSICO) | % VARIACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA |
|---|---|---|---|---|
| AREA SOCIAL | 1,0% | 1,7% | 0,7% | Socializaciones, Zona Embajada de Perú, Los Rosales y Calle 127 |
| AREA SST Y AMBIENTAL | 1,0% | 1,7% | 0,7% | |
| AREA TECNICA | 1,0% | 1,7% | 0,7% | Desmantelamiento, zona Embajada de Perú |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN META FISICA | UNIDAD | TOTAL PROYECTO | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANAL | ACUMULADO | SEMANAL | ACUMULADO |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 4 **DEL** 6/02/2023 **AL** 12/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

### 3.1 Técnico

En la parte técnica en el periodo comprendido del 06 al 12 de febrero/23, se realizaron las siguientes actividades:

- Se realizaron los informes semanales No. 3 y el informe mensual técnico de interventoría No. 1.
- Se revisó y se aprobó el informe mensual técnico presentado por el contratista.
- Se asistió a la Reunión Extraordinaria convocada por el IDU, el día 7 de febrero/23, con el contratista e interventoría.
- Se realizó asistencia y apoyo al comité de seguimiento realizado el día 09 de febrero/23.
- Se revisaron los APU contractuales del contratista, y se les solicito realizar aclaraciones a unas observaciones encontradas.
- Se continuó con la revisión del plan de calidad, al cual se le realizaron observaciones.
- Se continua con la revisión de actividades en el frente de obra.
- Se visitó el punto de atención del contratista, ubicado la localidad de Engativá, Tv 112 Bis No. 64-69, barrio Villa Gladys.
- Se realizo acompañamiento y apoyo para la calificación SST y Ambiental.
- Se realizo Recorrido el día 09 de febrero/23 a los predios que se les va a realizar Mantenimiento, en compañía del IDU, Contratista e Interventoría.
- En esta semana La Secretaría de Movilidad, NO dio aprobación a los PMTs presentados.
- Se ha realizado verificación de actividades de desmantelamiento en el frente de la Embajada de Perú.
- Se continua con la revisión de los presupuestos y cronogramas específicos de cada uno de los RT asignados.

OFICIOS ENVIADOS POR LA INTERVENTORÍA

- Se envía oficio JSK-IDU-1736-053 al IDU remitiendo el informe semanal No. 3
- Se envía oficio JSK-IDU-1736-055 al contratista solicitando ajustar la entrega de presupuestos y cronogramas de los RT entregados.
- Se envía oficio JSK-IDU-1736-057 al contratista realizando las observaciones al Plan de calidad.
- Se envía oficio JSK-IDU-1736-060 al contratista, solicitando aclaraciones a los APU contractuales.

### 3.2 SST

* Se realizó la aplicación de las fichas de seguimiento de labores ambientales y SST, en la cual el contratista obtuvo para la primera semana un porcentaje del 97%.
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-052 06 de febrero de 2023 la interventoría procedea dar Aprobación del personal que integrará la Brigada de Orden Aseo y Limpieza BOAL.
*Mediante oficio JSK-IDU-1736-057 de 08/02/2023 se remite oficio al contratista con las observaciones al Plan de Calidad.
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-059 de 10 de febrero de 2023 se remite oficio al contratista con observaciones al informe mensual SST #1.
* Se realizan inspecciones diarias a los frentes de obra en los cuales se están realizando labores de Desmantelamiento o Demolición selectiva.
* Se realiza recorrido por el frente de obra intervenido localizado en la Carrera 7 # 80-44 con el objeto de verificar Medidas de Manejo Ambientales del MAO implementadas en el desmantelamiento como implementación de sumisntro de EPP, de acuerdo al cargo y a la actividad, suministro de hidratación, sumistro de Kit de emergencias entre otros aspectos correspondiente al desmantelamiento o demolición selectiva
*Asisetencia al Comité de seguimietno de obra virtual : Se realizó comité de obra,
*Acompañamiento a reuniones del área técnica
* Se realizó visita el día 08 de Febrero al Punto IDU para la verficación del contenido de las carpetas contractuales de Gestión SST-MA del contratista

### 3.3 AMBIENTAL

*Mediante comunicado: JSK-IDU-1736-056 de 09/02/2023, se informa al contratista el Número del PIN ambiental para el contrato , la interventoría realizó visita de inspección al predio localizado en la Cra 7 # 79b-15 RT: 47448, en dónde se evidenció la generación de RAEE, residuos de manejo diferenciado que deben gestionarse de acuerdo con las directrices que para el efecto establezca el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, según la normatividad vigente en la materia. de acuero a lo observado en el recorrido de isnpección diario realizado por la interventoría
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-061 de 10/02/2023 se emite oficio de Observaciones al informe ambiental Mensual #1.
*En Comité de seguimiento semanal se le indica al contratista gestionar los RAEE con gestores autorizados.
*Se realiza recorrido por el frente de obra intervenido localizado en la Carrera 7 # 80-44 con el objeto de verificar Medidas de Manejo Ambientales del MAO implementadas en el desmantelamiento como cubrimiento de individuos arbóreos, cubrimiento de sumideros, instalación de punto ecologico, instalación de baños móviles, cubrimiento com polietileno al material de madera desmantelado entre otras medidas.

### 3.4 SOCIAL

**Recorridos:**
09/02/2023: Se realiza recorrido en predio Tibabita - Santa Bárbara Oriental - Chapinero Central

**PQRS:**
A la fecha no se han recibido PQRS por parte de la comunidad.

**Veeduría Ciudadana:**
No se han programado comites de veeduria ya que en la reunion de inicio realizada no fue posible consolidar el comité de veeduria, sin embargo se realizaran acercamientos con comunidad.

**Reunión de Inicio:**
09/02/2023: Se realiza reunión de inicio de obra en el sector Santa Bárbara Oriental.

**Reunión Extraordinaria:**
No se realizaron reuniones extraordinarias en el periodo

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 4 **DEL** 6/02/2023 **AL** 12/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

**Capacitación a trabajadores:**
No se ha realizado esta actividad teniendo en cuenta que no se ha iniciado actividades técnicas a la fecha.

**Contactos Interinstitucionales:**
Se radica ante la Alcaldía Local de Chapinero oficio IDU-1731-053-2023 Solicitud Permiso Trabajo Nocturno Frente de Obra Embajada de Perú por parte de la firma contratista

**Piezas comunicativas:**
005 Segunda visita actas de vecindad Santa Bárbara Oriental Volante 8/02/2023 total 2

**PUNTOS SATELITES DE INFORMACIÓN:**
Se realiza la revisión de 3 puntos satélites de información en frentes de obra Embajada de Perú y Av. Circunvalar.
Carrera 7 No. 80 - 28 (Oficina Seguros del Estado)
Carrera 7 No. 84 C - 20 (Edificio Coral 1)
Carrera 6 No. 84 B - 37 (Edificio Saturno)
Calle 127 No. 07 - 35 (Ferretería)
Calle 126 A No. 07 - 16 (Cigarrería)
Carrera 7 No. 123 - 97 (Predio Designado para Demolición)

**Seguimiento:**
31/01/2023: Comité de obra: Se realizó comité de obra en los predios ubicados en la AV. Circunvalar con calle 84 B en donde se dio a conocer los avances de las actividades sociales realizadas a la fecha.

**Productos sociales:**
Ya fueron aprobados los documentos sociales contractuales

## 4. PRECIOS NO PREVISTOS

El contratista se encuentra elaborando el item de demolición de construcciones mayores de 6 pisos.

## 5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

## 6. REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1.

Recorrido a predios que se les realizará mantenimiento



Descripción Foto 2.

Recorrido a predios que se les realizará mantenimiento

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 4 **DEL** 6/02/2023 **AL** 12/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

Visita al punto de atención



Descripción Foto 4.

Acompañamiento en calificación semanal SST y Ambiental



Descripción Foto 5.

RT47448: Carrera 7 #79B-26 - Desmantelamiento




Descripción Foto 6.

RT47448: Carrera 7 #79B-26 - Desmantelamiento



Descripción Foto 7.

Reunión interventoria y contratista del área SST-MA para la calificación semanal de Fichas de seguimiento





Descripción Foto 8.

RT 47456: Implementación de la Brigada BOAL en la obra y protección al sumidero en el frente de obra del predio Carrera 7 #80-44

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** **4** **DEL** 6/02/2023 **AL** 12/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos del Apéndice G de programación y el listado de vías en ejecución Formato FO-IC-02

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Trece (Día en letras) ( 13 ) (Día en números) días del mes de febrero (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 5 **DEL** 13/02/2023 **AL** 19/02/2023

**CONTRATO No** IDU 1731 DE 2022
(Número de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO**
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

| Contrato de Obra | |
|---|---|
| Valor Inicial | 7.153.677.088,00 |
| Valor Actualizado | 7.153.677.088,00 |
| No. empleos Directos generados | 16 |
| No. empleos Indirectos generados | 14 |

| Contrato de Interventoría | |
|---|---|
| Valor Inicial | 536.280.535,00 |
| Valor Actualizado | 536.280.535,00 |
| No. empleos Directos generados | 13 |
| No. empleos Indirectos generados | |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

| PROGRAMADO | | | EJECUTADO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **TOTAL CONTRATO** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
| Trabajo Programado | 2% | 3% | Trabajo Ejecutado | 1,06% | 2,74% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 143.073.542,00 | $ 214.610.313,00 | Valor del Trabajo Ejecutado | $ 75.641.174,00 | $ 196.060.731,00 |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

**RESUMEN CRONOGRAMA**

| FRENTE O COMPONENTE | % PROGRAM (FÍSICO) | % EJECUTADO (FÍSICO) | % VARIACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA |
|---|---|---|---|---|
| AREA SOCIAL | 3,0% | 2,7% | -0,3% | Socializaciones, Zona Embajada de Perú, Los Rosales y Calle 127 |
| AREA SST Y AMBIENTAL | 3,0% | 2,7% | -0,3% | |
| AREA TECNICA | 3,0% | 2,7% | -0,3% | Desmantelamiento, zona Embajada de Perú - Zona Calle 127 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN META FISICA | UNIDAD | TOTAL PROYECTO | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANAL | ACUMULADO | SEMANAL | ACUMULADO |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 5 **DEL** 13/02/2023 **AL** 19/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

### 3.1 Técnico

En la parte técnica en el periodo comprendido del 13 al 19 de febrero/23, se realizaron las siguientes actividades:
- Se realizó el informe semanal No. 4
- Se realizó asistencia y apoyo al comité de seguimiento realizado el día 16 de febrero/23.

•Se revisaron los APU contractuales del contratista, y se les solicito realizar atención de observaciones.
•Se continuó con la revisión del plan de calidad, al cual se le realizaron observaciones.
•Se continua con la revisión de actividades en el frente de obra.
- Se realizo Recorrido técnico y social el día 14 de febrero/23 al predio contiguo al edificio Helima RT 47435, ubicado en la Kra. 7 No. 57- 75, con el fin de verificar las humedades presentadas por la filtració de agua acumulada

•En esta semana La Secretaría de Movilidad, NO dio aprobación a los PMTs presentados.
•Se realizó acompañamiento y apoyo en la reunión social realizada el día 15 de febrero/23 con los propietarios del Edificio El Bosque, de acuerdo a cumplimiento de compromisos.
- Se ha realizado verificación de actividades de desmantelamiento y retiro de madera acopiada, en el frente de la Embajada de Perú.

•Se ha realizado verificación de actividades de desmantelamiento, en el frente de calle 127, en los RT 47535, 47533 y 49020
•Se ha realizado verificación de actividades de mantenimiento con actividad de poda en el RT 47536
•Se continua con la revisión de los presupuestos y cronogramas específicos de cada uno de los RT asignados.
•Se realiza calificación de implementación de PMT en el frente de la Embajada de Perú.
•Se realiza conciliación de cantidades para proyección del corte de obra No. 1
•Se atienden las observaciones emitidas por la Secretaría Distrital de Movilidad, en la solitud de aprobación de Coi para implementación de PMT

OFICIOS ENVIADOS POR LA INTERVENTORÍA
•Se envía oficio JSK-IDU-1736-065 al IDU remitiendo el informe semanal No. 4
•Se envía oficio JSK-IDU-1736-075 al IDU remitiendo el informe técnico y social mensual No. 1

### 3.2 SST

* Se realizó la aplicación de las fichas de seguimiento de labores ambientales y SST, en la cual el contratista obtuvo para la tercera semana un porcentaje del 100%.
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-052 067 de 14(02/2023 , la interventoría una vez reivsada la documentación de Conductores de volquetas, procedea dar Aprobación del personal para el ingreso.
*Mediante oficio JSK-IDU-1736-068 de 15/02/2023 se una vez revisadas y subsanadas las observaciones remitidas mediante oficios al contratista la interventoría procede a dar aprobación a la Vinculación del Personal Contractual establecido en Anexo Técnco.
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-062 de 13 de febrero de 2023 una vez revisada la documentación remitida por el contratista, la interventoría procede a dar la aprobación de conductores.
* Mediante comunicado JSK-IDU-1736-067 de 14 de Febrero de 2023, y una vez revisada la documentación remitida por el contratista, la interventoría procede a dar aprobación de conductores de volquetas. *
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-052 067 de 14(02/2023 , la interventoría una vez reivsada la documentación de Conductores de volquetas, procedea dar Aprobación del personal para el ingreso.
*Mediante oficio JSK-IDU-1736-068 de 15/02/2023 se una vez revisadas y subsanadas las observaciones remitidas mediante oficios al contratista la interventoría procede a dar aprobación a la Vinculación del Personal Contractual establecido en Anexo Técnco.
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-062 de 13 de febrero de 2023 una vez revisada la documentación remitida por el contratista, la interventoría procede a dar la aprobación de conductores.
* Mediante comunicado JSK-IDU-1736-073 de 17 de Febrero de 2023, y una vez revisada la documentación remitida por el contratista, la interventoría procede a dar aprobación de Operadores de maquinaria y personal operativo de Abecol
* Mediante comunicado JSK-IDU-1736-074 de 17 de Febrero de 2023, se remiten formatos de Gestión SST para informes Mensuales #1 .
* Mediante comunicado JSK-IDU-1736-076 de 18 de Febrero de 2023, y una vez revisada la documentación remitida por el contratista se procede a dar aprobación de Camioneta, Carrotanque de suministro de combustible y tractocamión o camabja.
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-052 071 de 17/02/2023 se radica el PAI AL IDU
* Se realizan inspecciones diarias a los frentes de obra en los cuales se están realizando labores de Desmantelamiento o Demolición selectiva.
* Se realiza recorrido por el frente de obra intervenido localizado en la Carrera 7 # 126A con el objeto de verificar Medidas de Manejo Ambientales del MAO implementadas en el desmantelamiento como implementación de sumisntro de EPP, de acuerdo al cargo y a la actividad, suministro de hidratación, sumistro de Kit de emergencias entre otros aspectos correspondiente al desmantelamiento o demolición selectiva
* Asistencia al Comité de seguimietno de obra virtual : Se realizó comité de obra,
* Acompañamiento a reuniones del área técnica
* Mediante radicado No. 20235260256952 de 17/02/2023 se remite el ***PAI de la interventoría V2*** con los ajustes solictados por la OGA mediante comunicado 20231750188691 del día 14/02/2023

### 3.3 AMBIENTAL

*Mediante comunicado: JSK-IDU-1736-064 de 13/02/2023, se solicita al contratista suministrar ek Permiso de vertimientos de los Baños Móviles de la empresa Planeta SAS ESP para el informe mensual No.1 *
* **En Comité de seguimiento semanal se lereitera al contratista gestionar los RAEE con gestores autorizados, y proceder al embalaje, etiquetado** y demás requisitos establecidos en la normatividad vigente.
* Se realiza recorrido por el frente de obra intervenido localizado en la Carrera 7 # 79 con el objeto de verificar Medidas de Manejo Ambientales del MAO implementadas en el desmantelamiento como cubrimiento de individuos arbóreos, cubrimiento de sumideros, instalación de punto ecologico, instalación de baños móviles, cubrimiento com polietileno al material de madera desmantelado entre otras medidas. Se verificó la sacada del frente de obrfa de residuos de madera. Se realizaron actividades de mantenimiento a los predios entregados por el IDU como las podas, se verificó el cerramiento de portección a individuos arbóreos.

### 3.4 SOCIAL

**Recorridos:**
15/02/2023: Se realiza recorrido en los predios de la zona Los Rosales

**PQRS:**
A la fecha no se han recibido PQRS por parte de la comunidad.

**Veeduría Ciudadana:**
No se han programado comites de veeduria ya que en la reunion de inicio realizada no fue posible consolidar el comité de veeduria, sin embargo se realizaran acercamientos con comunidad.

**Reunión de Inicio:**
13/02/2023: Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Santa Bárbara Oriental (Carrera 7 con Calle 124) igualmente con el Conjunto Residencial Reserva de la Sierra Carrera 7 No. 126 - 30 Costado Oriental - Santa Bárbara Oriental.
14/02/2023 : Se realiza reunión de inicio con la administración del Conjunto Residencial Caminos del Country - Calle 127 A No. 05 C - 41 - Bella Suiza

**Reunión Extraordinaria:**
**15/02/2023:** Se realiza reunión extraordinaria cumplimiento compromisos Consejo de Administración y comunidad Edificio El Bosque - Avenida Carrera 1 No. 84 B - 69 - Barrio Los Rosales.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 5 **DEL** 13/02/2023 **AL** 19/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

**Capacitación a trabajadores:**
No se ha realizado esta actividad teniendo en cuenta que no se ha iniciado actividades técnicas a la fecha.

**Contactos Interinstitucionales:**
en el transcurso de esta semana no se realizaron actividades.

**Piezas comunicativas:**
14/02/2023: Se entrega a la comunidad Volante No. 011 Notificación 1 Visita Acta de Vecindad Bosque Calderón - Canridad 8
13/02/2023: Volante informativo inicio de obra general contrato 1731 - Volante Doble Cara – Cantidad 35

**PUNTOS SATELITES DE INFORMACIÓN:**
Se realiza la revisión de 3 puntos satélites de información en frentes de obra Embajada de Perú y Av. Circunvalar.
Carrera 7 No. 80 - 28 (Oficina Seguros del Estado)
Carrera 7 No. 84 C - 20 (Edificio Coral 1)
Carrera 6 No. 84 B - 37 (Edificio Saturno)
Calle 127 No. 07 - 35 (Ferretería)
Calle 126 A No. 07 - 16 (Cigarrería)
Carrera 7 No. 123 - 97 (Predio Designado para Demolición)

**Seguimiento:**
**16/02/2023:** Comité de obra: Se realizó comité de obra virtual en la cual se dio a concoer el avance de las actividades en el area técnica.

**Productos sociales:**
Ya fueron aprobados los documentos sociales contractuales

## 4. PRECIOS NO PREVISTOS

El contratista se encuentra elaborando el item de demolición de construcciones mayores de 6 pisos.

## 5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

## 6. REGISTRO FOTOGRAFICO




Descripción Foto 1.

Reunión con la comunidad del edificio El Bosque - Zona Los Rosales




Descripción Foto 2.

Reunión con la comunidad del edificio El Bosque - Zona Los Rosales

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 5 **DEL** 13/02/2023 **AL** 19/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 3.

KSO 547 Aprobada por la interventoría el día 2 de febrero de 2023, se verificó la implementación del Sticker



Descripción Foto 4.

Visita Tecnica y Social al predio contiguo a RT47435



Descripción Foto 5.

RT 47535 Carrera 7 #126-30 int 2 - Antes de Desmantelamiento



Descripción Foto 6.

RT 47535 Carrera 7 #126-30 int 2 - Despues de Desmantelamiento




Descripción Foto 7.

RT 47535 Carrera 7 #126-30 int 2 - Antes de Desmantelamiento



Descripción Foto 8.

RT: Verificación de Punto ecologico y suministro de dotación de acuerdo a la matriz de EPP

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 5 **DEL** 13/02/2023 **AL** 19/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

Zona Embajada de Perú - Implementación de PMT



Descripción Foto 10.

Zona Embajada de Perú - Cargue y retiro de la madera



Descripción Foto 11.

Zona calle 127: RT 47533: Orden y Aseo



Descripción Foto 12.

Zona calle 127: RT 47533: Actividades de Desmantelamiento



Descripción Foto 13.

Zona calle 127: RT 47536: Actividad de Mantenimiento - Poda - Antes



Descripción Foto 14.

Zona calle 127: RT 47536: Actividad de Mantenimiento - Poda - Despues

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos del Apéndice G de programación y el listado de vías en ejecución Formato FO-IC-02

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Veinte (Día en letras) ( 20 ) (Día en números) días del mes de febrero (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 5 **DEL** 13/02/2023 **AL** 19/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 6 **DEL** 20/02/2023 **AL** 26/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO**
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. **NIT** 901.667.931-3
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK SAS **NIT** Nit 901.320.986-8
(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

| Contrato de Obra | | Contrato de Interventoría | |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial | 7.153.677.088,00 | Valor Inicial | 536.280.535,00 |
| Valor Actualizado | 7.153.677.088,00 | Valor Actualizado | 536.280.535,00 |
| No. empleos Directos generados | 10 | No. empleos Directos generados | 13 |
| No. empleos Indirectos generados | 31 | No. empleos Indirectos generados | |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

| PROGRAMADO | | | EJECUTADO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **TOTAL CONTRATO** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
| Trabajo Programado | 2% | 5% | Trabajo Ejecutado | 1,53% | 4,27% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 142.656.153,00 | $ 357.266.466,00 | Valor del Trabajo Ejecutado | $ 109.362.480,00 | $ 305.423.211,00 |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

**RESUMEN CRONOGRAMA**

| FRENTE O COMPONENTE | % PROGRAM (FÍSICO) | % EJECUTADO (FÍSICO) | % VARIACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA |
|---|---|---|---|---|
| AREA SOCIAL | 5,0% | 4,3% | -0,7% | Socializaciones, Zona Embajada de Perú, Los Rosales, Calle 127, y Calle 58 |
| AREA SST Y AMBIENTAL | 5,0% | 4,3% | -0,7% | |
| AREA TECNICA | 5,0% | 4,3% | -0,7% | Desmantelamiento, zona Embajada de Perú - Zona Calle 127, demolición zona calle 127 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN META FISICA | UNIDAD | TOTAL PROYECTO | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANAL | ACUMULADO | SEMANAL | ACUMULADO |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** **6** **DEL** 20/02/2023 **AL** 26/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

### 3.1 Técnico

"En la parte técnica en el periodo comprendido del 20 al 26 de febrero/23, se realizaron las siguientes actividades:
- Se realizó el informe semanal No. 5
- Se asistió al recorrido de obra realizado el día 20 de febrero/23
- Se realizó asistencia y apoyo al comité de seguimiento realizado el día 23 de febrero/23. De manera virtual
- Se revisaron y aprobaron los APU contractuales del contratista, los cuales fueron remitidos al IDU mediante oficio.
- Se revisó y aprobó el plan de calidad remitido por el contratista, el cual fue remitido al IDU, mediante oficio.
- La secretaría distrital de movilidad, mediante el Coi de Emergencias emitido el día 20 de febrero/23, dio aprobación a la implementación de PMT de la calle 127 costado occidental.
- Se continúa con la revisión de actividades en el frente de obra.
- Se verificó implementación de PMT en los frentes de la calle 127 y zona de la embajada del Perú.
- Se revisa y aprueba ingreso de maquinaria en la zona de la calle 127, RTs 47533, 47534, 4536 y 49020
- Se realizó acompañamiento y apoyo en la reunión social realizada el día 22 de febrero/23 con los vecinos de la zona de la embajada de Perú.
- Se realizó acompañamiento y apoyo en la visita para la atención de PQRS interpuesta por la Sra. Rosita Ángel, el día 22 de febrero/23 , con el fin de verificar las humedades presentadas por la filtración de agua acumulada

- Se realizó acompañamiento y apoyo en la reunión social realizada el día 23 de febrero/23 con los vecinos de la zona de la embajada de Perú.
- En esta semana La Secretaría de Movilidad, dio aprobación a los PMTs presentados para los predios de la calle 58, mediante COI 08 de 23/02/2023.
- Se realizó acompañamiento a la visita realizada por los especialistas estructurales en los predios de la zona de la embajada de Perú el día 25 de febrero/23, con el fin de verficar el estado de los muros colindantes con los edificios vecinos.
- Se ha realizado verificación de actividades de demolición en los predios de la calle 127
- Se ha realizado verificación de actividades de mantenimiento con actividad de demolición de placa en el RT 47536.
- Se realiza conciliación y revisión del corte de obra No. 1
- Se realiza mesa de trabajo el día 24 de febrero/23 con el fin de continúa con la revisión de los presupuestos y cronogramas específicos de cada uno de los RT asignados.
- Se realiza calificación de implementación de PMT en el frente de la zona de la calle 127 y zona de la embajada de Perú
- Se remite el corte de obra No. 1 y el corte de Interventoría No. 1 para revisión.

OFICIOS ENVIADOS POR LA INTERVENTORÍA
- Se envía oficio JSK-IDU-1736-084 al IDU remitiendo el informe semanal No. 5
- Se envía oficio JSK-IDU-1736-081 al IDU remitiendo la aprobación de los APU contractuales del contratista
- Se envía oficio JSK-IDU-1736-085 al IDU remitiendo la aprobación del plan de calidad del contratista

### 3.2 SST

*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-052 077 de 20/02/2023 , la interventoría una vez reivsada la documentación de personal operativo BOAL, procedea dar Aprobación del personal para el ingreso.
*Mediante oficio JSK-IDU-1736-080 de 20/02/2023 se una vez revisada LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR EL CONTRATISTA junto con el diligenciameinto del **FOAC-43** la interventoría procede a dar aprobación al Traslado de la maquinaria y equipos VERIFICADOS y aprobados con anterioridad por la interventoría.
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-086 de 23 de febrero de 2023 una vez VERIFICADA y revisada la documentación remitida por el contratista, la interventoría procede a dar la aprobación de personal operativo BOAL. * Mediante comunicado JSK-IDU-1736-089 de 23 de Febrero de 2023, y una vez revisada la documentación remitida por el contratista, la interventoría procede a dar aprobación de PERSONAL OPERATIVO conductores de volquetas. de ABECOL. *
*Se recibe comunicado 20231750061433 del 23/02/2023 Observaciones del Plan de Acción de la Interventoría mediante el cual se aprueba el compomente Ambiental y Forestal y surjan nuevas observaciones al SG-SST de la interventoría, para lo cual el IDU otorga la entrega luego de recibida la comunicación de cinco (5) días hábiles
* Se realizan inspecciones diarias a los frentes de obra en los cuales se están realizando labores de Desmantelamiento o Demolición selectiva se realiza visita de inspección a los predios de la carrera 7 entre calles 126a a calle 127 y se solicita al contratista la dsiponibilidad de la Bitacora Ambiental en el frente de obra.
* Se realiza recorrido por el frente de obra intervenido localizado en la Carrera 7 # 126A con el objeto de verificar Medidas de Manejo Ambientales del MAO implementadas en el desmantelamiento como implementación de sumisntro de EPP, de acuerdo al cargo y a la actividad, suministro de hidratación, sumistro de Kit de emergencias entre otros aspectos correspondiente al desmantelamiento o demolición selectiva
* Asistencia al Comité de seguimietno de obra virtual : Se realizó comité de obra,
* Acompañamiento a reuniones del área técnica, asistencia a Comité de seguimiento semanal

### 3.3 AMBIENTAL

*Mediante comunicado: JSK-IDU-1736-090 de 23/02/2023, una vez verificada y revisado el informe mensual Ambiental No.1, la interventoría da su APROBACIÓN.
*Mediante recorrido de obra realizado el día 20/02/2023 se solicita al contratista PLAFONAR todas la cajas y pozos tanto al interior de la EDS BIOMAX de la calle 127 costado oriental, realizar el cerramiento de protección a todos los individuos arbóreos y algunas de las materas en espacio público localizadas al frente de la EDS.
* Se solicita al contratista contar con la dsiponibilidad de la BITACORA AMBIENTAL en el frente de Obra.
* Se solicta para verificación el Informe de Lavado, Desgasificación e INHERTIZACIÓN de los tanques de la EDS BIOMAX de la calle127 costado oriental.
* **En Comité de seguimiento semanal se le reitera al contratista gestionar los RAEE con gestores autorizados, y proceder al embalaje, etiquetado** y demás requisitos establecidos en la normatividad vigente.
* Se realiza recorrido por el frente de obra intervenido localizado en la Carrera 7 # 79 con el objeto de verificar Medidas de Manejo Ambientales del MAO implementadas en el desmantelamiento como cubrimiento de individuos arbóreos, cubrimiento de sumideros, instalación de punto ecologico, instalación de baños móviles, cubrimiento com polietileno al material de madera desmantelado entre otras medidas. Se verificó la sacada del frente de obrfa de residuos de madera. Se realizaron actividades de mantenimiento a los predios entregados por el IDU como las podas, se verificó el cerramiento de portección a individuos arbóreos. Igualmente se verificó la implementación del proceso de HUMECTACIÓN en la actividad de Demolición de placas y predios.

### 3.4 SOCIAL

**Recorridos:**
20/02/2023: Se realiza recorrido en los predios de la zona Santa Bárbara Oriental

**PQRS:**
A la fecha no se han recibido PQRS por parte de la comunidad.

**Veeduría Ciudadana:**
No se han programado comites de veeduria ya que en la reunion de inicio realizada no fue posible consolidar el comité de veeduria, sin embargo se realizaran acercamientos con comunidad.

**Reunión de Inicio:**
22/02/2023: Se realiza acompañamiento desde el area social y tecnica de la interventoria a la reunión de inicio con la comunidad del sector Los Rosales, frente de obra "Embajada de Perú" (Carrera 7 con Calle 80), igualmente
23/02/2023: Se realiza iza acompañamiento desde el area social y tecnica a reunión de inicio con representante Edificio Támesis, frente de obra "Embajada de Perú" (Carrera 7 con Calle 80).

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 6 **DEL** 20/02/2023 **AL** 26/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

**Capacitación a trabajadores:**
No se ha realizado esta actividad teniendo en cuenta que no se ha iniciado actividades técnicas a la fecha.

**Contactos Interinstitucionales:**
24/02/2023: Se revisa la gestipon en la que se radica por parte de la firma contratista a las Alcaldías Locales de Chapinero y Usaquén mediante oficios IDU-1731-089-2023 e IDU-1731-090-2023 notificación inicio de actividades contrato IDU 1731 de 2022

**Acompañamiento a actividades técnicas**
20/02/2023: Se recibe para revisión y aprobación las actas de vecindad frentes de obra "Embajada de Perú" y "Carrera 7 con Calle 127" mediante oficio IDU-1731-079-2023

**Piezas comunicativas:**
Se realiza gestion ante oficina de comunicaciones de IDU para la revisión y aprobación de piezas de divulgación asi:
008 - Volante Levantamiento Actas Vecindad 1 Visita Chapinero Central Volante - 20/02/2023 - 7
012 - Notificación Levantamiento Actas de Vecindad 2 Visita Bosque Calderón – Volante - 21/02/2023 1
000 - Volante informativo inicio de obra general contrato 1731 Frente de Obra Embajada de Perú - Volante Doble Cara - 23/02/2023 69
014 - Notificación Levantamiento Actas de Vecindad 1 Visita Sucre Volante 24/02/2023 6
**PUNTOS SATELITES DE INFORMACIÓN:**
Se verifica la instalalción de PSI asi:
Se realiza la revisión de 3 puntos satélites de información en frentes de obra Embajada de Perú y Av. Circunvalar.
Carrera 7 No. 80 - 28 (Oficina Seguros del Estado)
Carrera 7 No. 84 C - 20 (Edificio Coral 1)
Carrera 6 No. 84 B - 37 (Edificio Saturno)
Calle 127 No. 07 - 35 (Ferretería)
Calle 126 A No. 07 - 16 (Cigarrería)
Carrera 7 No. 123 - 97 (Predio Designado para Demolición)
**VALLAS INFORMATIVAS**
Se verifica por parte de la interventoria que la firma contratista mantiene instaladas las vallas informativas en los frentes en intervención.

**Seguimiento:**
**16/02/2023:** Comité de obra: Se realizó comité de obra virtual en la cual se dio a concoer el avance de las actividades en el area técnica.

**Productos sociales:**
Ya fueron aprobados los documentos sociales contractuales

## 4. PRECIOS NO PREVISTOS

El contratista se encuentra elaborando el item de demolición de construcciones mayores de 6 pisos.

## 5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

## 6. REGISTRO FOTOGRAFICO




Descripción Foto 1.

Recorrido de obra en zona de calle 127




Descripción Foto 2.

Reunión con la comunidad de la zona de la embajada de Perú

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 6 **DEL** 20/02/2023 **AL** 26/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

Visita Tecnica y Social al predio contiguo a RT47435, PQRS interpuesta por la Sra Rosita Angel



Descripción Foto 4.

Solicitud de plafonada de pozos en la EDS BIOMAX de calle 127



Descripción Foto 5.

Implemenatción del proceso de HUMECTACION a los materiales en el proceso de demolición



Descripción Foto 6.

Zona calle 127: RT 47533- Despues de demolición



Descripción Foto 7.

Zona calle 127: RT 49020 - Antes de demolicion



Descripción Foto 8.

Zona calle 127: RT 49020- Despues de demolición

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 6 **DEL** 20/02/2023 **AL** 26/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 9.

Zona calle 127: RT 47534 - Antes de demolicion



Descripción Foto 10.

Zona calle 127: RT 47534- Despues de demolición




Descripción Foto 11.

Zona calle 127: RT 47535 - Antes de demolicion



Descripción Foto 12.

Zona calle 127: RT 47535- Despues de demolición




Descripción Foto 13.

Zona calle 127: RT 47536 - Antes de demolicion



Descripción Foto 14.

Zona calle 127: RT 47536- Despues de demolición

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 6 **DEL** 20/02/2023 **AL** 26/02/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 15.

RT47456 : Adecuación de campamento




Descripción Foto 16.

Zona Los Rosales: RT47491 - Despues de Tapiado de puerta de ingreso




Descripción Foto 17.

Zona Los Rosales: RT47470 - Antes de Tapiado de puerta de ingreso




Descripción Foto 18.

Zona Los Rosales: RT47470 - Despues de Tapiado de puerta de ingreso

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos del Apéndice G de programación y el listado de vías en ejecución Formato FO-IC-02

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Veintisiete (Día en letras) ( 27 ) (Día en números) días del mes de febrero (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 7 **DEL** 27/02/2023 **AL** 5/03/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO**
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 13 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

| Contrato de Obra | |
|---|---|
| Valor Inicial | 7.153.677.088,00 |
| Valor Actualizado | 7.153.677.088,00 |
| No. empleos Directos generados | 10 |
| No. empleos Indirectos generados | 48 |

| Contrato de Interventoría | |
|---|---|
| Valor Inicial | 536.280.535,00 |
| Valor Actualizado | 536.280.535,00 |
| No. empleos Directos generados | 13 |
| No. empleos Indirectos generados | |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

| | PROGRAMADO | | | EJECUTADO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOTAL CONTRATO** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
| Trabajo Programado | 3% | 8,47% | Trabajo Ejecutado | 3,52% | 7,79% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 248.363.854,00 | $ 605.630.320,00 | Valor del Trabajo Ejecutado | $ 252.078.923,00 | $ 557.502.134,00 |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

| **ETAPA/FASE** | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Trabajo Programado | | | Trabajo Ejecutado | | |
| Valor del Trabajo Programado | | | Valor del Trabajo Ejecutado | | |

**RESUMEN CRONOGRAMA**

| FRENTE O COMPONENTE | % PROGRAM (FÍSICO) | % EJECUTADO (FÍSICO) | % VARIACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA |
|---|---|---|---|---|
| AREA SOCIAL | 8,5% | 7,8% | -0,7% | Socializaciones, Zona Embajada de Perú, Los Rosales, Calle 127, y Calle 58 |
| AREA SST Y AMBIENTAL | 8,5% | 7,8% | -0,7% | |
| AREA TECNICA | 8,5% | 7,8% | -0,7% | Desmantelamiento, zona Embajada de Perú - Zona Calle 127, demolición zona calle 127 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN META FISICA | UNIDAD | TOTAL PROYECTO | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANAL | ACUMULADO | SEMANAL | ACUMULADO |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 7 **DEL** 27/02/2023 **AL** 5/03/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

### 3.1 Técnico

En la parte técnica en el periodo comprendido del 27 de febrero/23 al 05 de Marzo/23, se realizaron las siguientes actividades:
- Se realizó el informe semanal No. 6 radicado mediante oficio JSK-IDU-1736-096
- Se asistió al comité presencial de obra realizado el día 02 de Marzo/23
- La secretaría distrital de movilidad, mediante el Coi No. 9 emitido el día 02 de Marzo/23, dio aprobación a la implementación de PMT de la calle 57 costado occidental.
- Se continúa con la revisión de actividades en el frente de obra.
- Se verificó implementación de PMT en los frentes de la calle 127, Calle 124 y zona de la embajada del Perú.
- Se revisa y aprueba ingreso de maquinaria en la zona de la Embajada de Perú y Calle 124.
- Se instala campamento de trabajo en el RT 47426 y 47427.
- Se coloca motobomba para evacuación de aguas estancadas en Edificio Helima RT 47432.
- Se inician actividades de instalación de cerramiento en Nylon Ford en los RT de la zona de la calle 127 y calle 124, RTs 47433, 47534, 47535, 47536, 49020 y 47672.
- Se inicia la actividad de desmonte de elementos en el RT 47425, calle 58
- Se realizó acompañamiento y apoyo en la visita técnica para la atención de PQRS interpuesta por la Sra. Rosita Ángel, el día 27 de febrero/23, con el fin de verificar las humedades presentadas por la filtración de agua acumulada
- Se ha realizado verificación de actividades de demolición en los predios de la calle 124 y Zona de la Embajada de Perú
- Se realiza la radicación de cortes de obra y de interventoría No. 1

### 3.2 SST

*El día 24 de febrero se realizó la capacitación en Higiene postural, programada en el cronograma del SG-SST de la interventoría.
*El día 27 de febrero se realizó el segundo comité SST-MA entre contratista e interventoría el cual se desarrolló de manera virtual meet.google.com/otb-wxok-trw.
*Se realiza la convocatoria y conformación del Comité de Convivencia Laboral de la interventoría.
* Se realizan actividades de trabajo en alturas para el desmonte de tejas de asbesto, se tramitan permisos de trabajo en alturas.
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-092 de 27/02/2023 , una vez el contratista remite el FOAC-100 diligenciado y la interventoria lo verifica porcede a dar aporbación al Informe Mensual SST #1 del contratista.
*Mediante oficio JSK-IDU-1736-098 de 28/02/2023 se una vez revisada LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR EL CONTRATISTA, y verificada se da aprobación a las Voquetas, junto con el diligenciamiento to del **FOAC-43** la interventoría procede a dar aprobación al Traslado de la maquinaria y equipos VERIFICADOS para la EXCAVADORA LBX130I6NHEX11223 en los predios localizados sobre la cra7 entre calles 126 a 127, y aprobados con anterioridad por la interventoría.
*Mediante comunicado JSK-IDU-1736-100 de 01 de marzo de 2023 se remite oficio de Incumplimiento de Obligaciones Contratuales en el área SST.
* Mediante comunicado JSK-IDU-1736-102 de 03 de Marzo de 2023, se remite al contratista el oficio de reporte de la calificación mensual #1 correspondiente al mes de febrero de 2023.
*
*Se emite Respuesta 20231750061433 del 23/02/2023_Observaciones Plan de Acción de la interventoría - PAI V2 en el cual se acatan las observaciones al SG-SST de la interventoría, mediante el comunicado JSK-IDU-1736-093 de 27/02/2023, para lo cual el IDU otorga la entrega luego de recibida la comunicación de cinco (5) días hábiles.
* Se realizan ***inspecciones diarias*** a los frentes de obra en los cuales se están realizando labores de Desmantelamiento , Demolición selectiva y demoliciones de los predios, se realiza visita de inspección a los predios de la carrera 7 entre calles 126a a calle 127 evidenciando la implementación de las medidas y procedimientos aporbados en el MAO.
* Se realiza recorrido por el frente de obra intervenido localizado en la Carrera 7 # 126A con el objeto de verificar Medidas de Manejo Ambientales del MAO implementadas en el desmantelamiento como implementación de sumisntro de EPP, de acuerdo al cargo y a la actividad, suministro de hidratación, sumistro de Kit de emergencias entre otros aspectos correspondiente al desmantelamiento o demolición selectiva
* Asistencia al Comité de seguimietno de obra PRESENCIAL , se reporta el porcentaje obtenido por el contratista para la última semana de Febrero correspondiente al 97%.
***MAQUINARIA Y EQUIPOS**: En los frentes de obra se encuentran 3 máquinas: EXCAVADORA LBX130I6NLHEX1123 , LBX130I6NLHEX1123 , LBX210I6NMHEX1355/2022, el contratista informa que el día 02 Y 03 DE marzo de 2023 las sigueintes máquinas se retiran del proyecto: LBX210I6NKHEX1193 EXCAVADORA 210 modelo 2020 y la LBX130I6NLHEX1123 EXCAVADORA 130 modelo 2021 con el número de stickers 39 y 47 respectivamente.

### 3.3 AMBIENTAL

*Mediante comunicado: JSK-IDU-1736-103 de 03/03/2023, una vez verificada y revisada la documentación del gestor GAIA VITARE , la interventoría da su APROBACIÓN para realizar el transporte y disposición adecuada de los RAEE encontrados el en RT 47457 de la carrera 7 con calle 79 B, se solicita al contratista cumplir con el etiqueteado y embalaje de acuerdo con la normatividad vigente.
*Mediante recorrido de obra realizado el día 02/03/2023 se solicita al contratista entregar los residuos ordinarios encontrados al interior de la EDS BIOMAX de la calle 127 costado oriental, al consorcio de aseo del sector, teniendo en cuenta que se encontraron materiales no aprovechables en la labor de rocería y mantenimiento del predio.
*Se realiza verificación el Informe de Lavado, Desgasificación e INHERTIZACIÓN de los tanques de la EDS BIOMAX de la calle127 costado oriental, encontrandose que se cuenta con las condiciones técnicas para la labor del desmantelamiento hasta el nivel de la placa, teniendoen cuenta que no se tocará la placa de piso ni se realizarán actividades de excavación.
* **En Comité de seguimiento semanal se le reitera al contratista gestionar los RAEE con gestores autorizados, y proceder al embalaje, etiquetado** y demás requisitos establecidos en la normatividad vigente.
* Se realiza recorrido por el frente de obra intervenido localizado en la Carrera 7 # 79 con el objeto de verificar Medidas de Manejo Ambientales del MAO implementadas en el desmantelamiento como cubrimiento de individuos arbóreos, cubrimiento de sumideros, instalación de punto ecologico, instalación de baños móviles, cubrimiento con polietileno al material de madera desmantelado entre otras medidas. Se verificó la sacada del frente de obrfa de residuos de madera. Se realizaron actividades de mantenimiento a los predios entregados por el IDU como las podas, se verificó el cerramiento de portección a individuos arbóreos. Igualmente se verificó la implementación del proceso de HUMECTACIÓN en la actividad de Demolición de placas y predios.

### 3.4 SOCIAL

**Recorridos:**
02/03/2023: Se realiza recorrido en los predios de la zona Santa Bárbara Oriental

**PQRS:**
A la fecha no se han recibido PQRS por parte de la comunidad.

**Veeduría Ciudadana:**
No se han programado comites de veeduria ya que en la reunion de inicio realizada no fue posible consolidar el comité de veeduria, sin embargo se realizaran acercamientos con comunidad.

**Reunión de Inicio:**
03/03/2023: Se realiza acompañamiento desde el area social y tecnica de la interventoria a la reunión de inicio con la comunidad del sector Bosque Calderón, frente de obra Carrera 7 con Calle 58.

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 7 **DEL** 27/02/2023 **AL** 5/03/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

**Capacitación a trabajadores:**
27/02/2023: Se realiza capacitación al personal de obra presente en el frente de obra Embajada de Perú sobre la importancia de la salud mental en el contexto laboral

**Contactos Interinstitucionales:**
28/02/2023: SSe realiza radicación ante la Alcaldía Local de Chapinero solicitud permiso de trabajo nocturno para frente de obra Carrera 7 entre Calles 56 a 58 mediante oficio IDU-1731-093-2023

**Acompañamiento a actividades técnicas**
27/02/2023: Se realiza acomapañamiento a levantamiento de actas de vecindad Carrera 7 con Calle 45.
01/03/2023: Se realiza entrega de copia de acta de vecindad a encargada de Edificio Offices 124

**Piezas comunicativas:**
Se realiza gestion ante oficina de comunicaciones de IDU para la revisión y aprobación de piezas de divulgación asi:
000 - Volante informativo inicio de obra general contrato 1731 Frente de Obra Carrera 7 con Calle 124 - Volante Doble Cara - 28/02/2023 - 3

**PUNTOS SATELITES DE INFORMACIÓN:**
Se verifica la instalalción de PSI asi:
Se realiza la revisión de 3 puntos satélites de información en frentes de obra Embajada de Perú y Av. Circunvalar.
Carrera 7 No. 80 - 28 (Oficina Seguros del Estado)
Carrera 7 No. 84 C - 20 (Edificio Coral 1)
Carrera 6 No. 84 B - 37 (Edificio Saturno)
Calle 127 No. 07 - 35 (Ferretería)
Calle 126 A No. 07 - 16 (Cigarrería)
Carrera 7 No. 123 - 97 (Predio Designado para Demolición)
**VALLAS INFORMATIVAS**
Se verifica por parte de la interventoria que la firma contratista mantiene instaladas las vallas informativas en los frentes en intervención.

**Seguimiento:**
**23/02/2023:** Comité de obra: Se realizó comité de obra virtual en la cual se dio a concoer el avance de las actividades en el area técnica.

**Productos sociales:**
Ya fueron aprobados los documentos sociales contractuales

## 4. PRECIOS NO PREVISTOS

El contratista se encuentra elaborando el item de demolición de construcciones mayores de 6 pisos.

## 5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

## 6. REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1.

Comité de seguimiento presencial - zona de calle 127



Descripción Foto 2.

Comité de seguimiento presencial - zona de calle 127

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 7 **DEL** 27/02/2023 **AL** 5/03/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 3.

Zona calle 127: RT 47534 - Antes de demolicion




Descripción Foto 4.

Zona calle 127: RT 47534- Durante la demolición




Descripción Foto 5.

Zona calle 127: RT 47534- Durante la demolición




Descripción Foto 6.

Zona calle 127: RT 47534- Despues de demolición




Descripción Foto 7.

Zona calle 127: RT 49020 - Antes de demolición




Descripción Foto 8.

Zona calle 127: RT 49020- Despues de demolición con cerramiento

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 7 **DEL** 27/02/2023 **AL** 5/03/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 9.

Zona calle 127: RT 47533 - durante la demolicion




Descripción Foto 10.

Zona calle 127: RT 47533- Despues de demolición con cerramiento




Descripción Foto 11.

Zona calle 124: RT 47672 - Antes de demolicion



Descripción Foto 12.

Zona calle 124: RT 47672- Durante la demolición



Descripción Foto 13.

RT47456 : Adecuación de campamento



Descripción Foto 14.

Zona calle 124: RT 47672- Despues de demolición

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 7 **DEL** 27/02/2023 **AL** 5/03/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 15.

Zona Embajada de Perú: RT47457 - Antes de demoler




Descripción Foto 16.

Zona Embajada de Perú: RT47457 - Durante la demolición




Descripción Foto 17.

Zona Embajada de Perú: RT47457 - Durante la demolición




Descripción Foto 18.

Zona Embajada de Perú: RT47457 - Despues de la demolición




Descripción Foto 13.

Zona Embajada de Perú: RT47461 - Antes de demoler




Descripción Foto 14.

Zona Embajada de Perú: RT47461 - Durante la demolición

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 7 **DEL** 27/02/2023 **AL** 5/03/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 13.

Zona Embajada de Perú: RT47461 - Durante la demolición




Descripción Foto 14.

Zona Embajada de Perú: RT47461 - Durante la demolición



Descripción Foto 13.

Zona Calle 58: RT47425 - Antes de Demolición




Descripción Foto 14.

Zona Calle 58: RT47425 - Actividades de desmantelamiento



Descripción Foto 13.

Zona Calle 58: RT47426 y 47427 - Antes de mantenimiento



Descripción Foto 14.

Comité de seguimiento presencial - zona de calle 127

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**

**Dirección Técnica de Construcciones** **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

**SEMANA N.** 7 **DEL** 27/02/2023 **AL** 5/03/2023

**CONTRATO No** **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)




Descripción Foto 13.

Zona Calle 58: RT47432 - Visita tecnica. Contratista e Interventoría




Descripción Foto 14.

Zona Calle 58: RT47432 - Evacuación de aguas estancadas

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos del Apéndice G de programación y el listado de vías en ejecución Formato FO-IC-02

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Seis (Día en letras) ( 6 ) (Día en números) días del mes de Marzo (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

# ANEXO 6: INFORME MENSUAL DE LA FIRMA CONTRATISTA Y OFICIO DE APROBACIÓN DEL MISMO

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-114

Bogotá D.C. 14 de marzo de 2023

Señores
**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**
**Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS**
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

**Ref. Contrato 1736 de 2022** - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

**Asunto:** Aprobación Informe mensual social N° 2 de la firma contratista

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a las obligaciones del contrato de obra la residente social de la firma contratista presentó el informe mensual social No 2 bajo el oficio IDU-1731-103-2023 el día 02/02/2023, al cual fueron realizadas observaciones y remitido nuevamente el día 08/03/2023, dicho informe fue revisado por la interventoría y está acorde a los requerimientos del apéndice H de gestión social, dicho documento fue revisado y aprobado por esta interventoría por lo cual permitimos dar aprobación al mismo.

Cordialmente,

**VLADIMIR POLO PAZ**
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: T.S. Maritza Ibañez

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU**

# DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.

## INFORME MENSUAL SOCIAL No.2 V.0

**PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

**BOGOTA, MARZO 03 DE 2023**

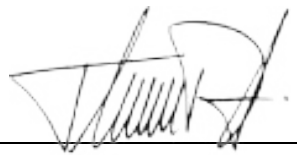
**PRODUCTO:**

**INFORME MENSUAL SOCIAL No. 2 V.0**

**Control de revisiones y cambios**

| VERSIÓN | FECHA | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|
| 0 | 03/03/2023 | Emisión Informe Mensual Social No. 2 |

| ELABORADO POR: | APROBADO POR: |
|---|---|
|  |  |
| **CATALINA GARNICA** | **CARLOS RODRIGUEZ** |
| PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA | DIRECTOR DE OBRA |

| CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DE DOCUMENTOS | | | |
|---|---|---|---|
| **ENCARGADO** | **CARGO** | **FIRMA** | **FECHA** |
| VLADIMIR POLO | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |  | |
| MARITZA IBAÑEZ | RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORÍA |  | |

## TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN ..... 5
2. OBJETIVOS ..... 5
2.1.1. Objetivos Específicos ..... 6
3. IDENTIFICACIÓN ..... 6
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO ..... 8
5. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL EQUIPO DE GESTIÓN SOCIAL ..... 10
6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA ..... 10
7. LÍNEAS ESTRATÉGICAS: ACTIVIDADES EJECUTADAS ..... 10
7.1. Línea Estratégica del Diálogo Ciudadano ..... 10
7.1.1. Programa de Servicio a la Ciudadanía ..... 10
7.1.2. Programa de Diálogo y Participación Ciudadana ..... 13
7.1.3. Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas ..... 14
7.1.4. Programa de Cultura Ciudadana ..... 16
7.1.5. Programa de Gobernanza para la Movilidad ..... 17
7.2. Línea Estratégica: Comunicación Estratégica ..... 18
7.2.1. Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto ..... 18
8. REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ..... 21
8.1. Reportes Periódicos ..... 21
9. CONCLUSIONES ..... 22

## INDICE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Mapa General de Bogotá ..... 8

## INDICE TABLAS

Tabla 1. Información de Identificación del Proyecto – Entidad Contratante ..... 6
Tabla 2. Información de Identificación del Proyecto - Interventoría ..... 6
Tabla 3. Información de Identificación del Proyecto - Contratista ..... 7
Tabla 4. Lugares Ejecución del Contrato ..... 9
Tabla 5. Equipo Gestión Social Unión Temporal Demoliciones GA 2022 ..... 10
Tabla 6. Recorridos Urbanos ..... 12

Tabla 7. Reuniones de Inicio ..... 13
Tabla 8. Reunión Extraordinarias ..... 14
Tabla 9. Base de Datos Actas de Vecindad ..... 15
Tabla 10. Relación Personal Vinculado al Proyecto ..... 18
Tabla 11. Base de Datos Piezas de Divulgación ..... 19
Tabla 12. Puntos Satélites de Información ..... 20
Tabla 13. Informes Semanales ..... 21

## INDICE REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro Fotográfico 1. Punto IDU ..... 11

## INDICE ANEXOS

Anexo 1. Verificación Punto IDU ..... 12
Anexo 2. Recorridos Urbanos ..... 12
Anexo 3. Reuniones de Inicio ..... 14
Anexo 4. Reunión Extraordinaria ..... 14
Anexo 5. Actas de Vecindad ..... 16
Anexo 6. Capacitación Personal de Obra ..... 17
Anexo 7. Gestión Interinstitucional ..... 17
Anexo 8. Registro Generación Empleo ..... 18
Anexo 9. Entrega Piezas de Divulgación ..... 20
Anexo 10. Puntos Satélites de Información ..... 21
Anexo 11. Informes Semanales ..... 21

# 1. INTRODUCCIÓN

El informe mensual No. 2 del Plan Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, comprende las actividades realizadas entre el 01 al 28 de febrero de 2023 por el Contratista Unión Temporal Demoliciones GA, de acuerdo con los términos de referencia establecidos en el separable técnico del Apéndice H, para el cumplimiento del contrato IDU No. 1731 de 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

Las actividades reportadas se encuentran de acuerdo con las especificaciones contempladas en el apéndice H "COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA" de los términos de referencia y demás normas vigentes e inherentes al proyecto; en cumplimiento de los objetivos y alcances propuestos para el presente contrato.

Este informe se estructura con los siguientes temas:

- Identificación.
- Introducción.
- Objetivos.
- Localización del proyecto.
- Estructura organizacional.
- Líneas Estratégicas: Actividades ejecutadas.
- Conclusiones.
- Anexos.

# 2. OBJETIVOS

## 2.1. Objetivo General

Reportar las actividades correspondientes al periodo comprendido entre el 01 y 28 de febrero de 2023 teniendo en cuenta la implementación de la metodología propuesta por la Unión Temporal Demoliciones GA.

### 2.1.1. Objetivos Específicos

- Reportar los procesos ejecutados durante el periodo de reporte referentes a la divulgación de información ejecutada con la comunidad del área de influencia directa del proyecto.
- Evaluar el cumplimiento de las metodologías aplicadas durante el periodo de reporte para dar cumplimiento a lo estipulado en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.
- Identificar oportunidades de mejora para aplicar en los próximos periodos con el fin de dar fiel cumplimiento del Apéndice H del Contrato IDU 1731 de 2022.

## 3. IDENTIFICACIÓN

A continuación, se presentan las características generales del proyecto, a saber:

**Tabla 1. Información de Identificación del Proyecto – Entidad Contratante**

| ENTIDAD CONTRATANTE - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU | |
|---|---|
| Apoyo técnico a la supervisión | Ingeniero Johnny A. Urrea Restrepo |
| Coordinador SST | Ingeniera Leidy Johanna Quiroga |
| Coordinadora Ambiental | Ingeniera Mónica Gutiérrez |
| Coordinador Social | Ingeniero Johnny A. Urrea Restrepo |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

**Tabla 2. Información de Identificación del Proyecto - Interventoría**

| INTERVENTORÍA – JESAK SAS | |
|---|---|
| Empresa | JESAK SAS |
| NIT | 901.320.986-8 |
| Dirección | Carrera 7 No. 156 – 68 Oficina 1805 |
| Contrato No. | 1736-2022 |
| Objeto del contrato | "Interventoría técnica administrativa, financiera, legal, social y SST - SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.". |

| INTERVENTORÍA – JESAK SAS | |
|---|---|
| Valor del contrato | $ 536.280.535 |
| Fecha de inicio | 13 de enero del 2023 |
| Fecha de terminación | 13 de agosto del 2023 |
| Plazo ejecución | 7 meses |
| Director Interventoría | Ingeniero Vladimir Polo |
| Residente Técnico | Ingeniero Fanny Teherán |
| Residente SST | Ingeniera Sandra Garavito |
| Residente Ambiental | Ingeniera Sandra Garavito |
| Residente Social | Profesional Social Maritza Ibáñez |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

**Tabla 3. Información de Identificación del Proyecto - Contratista**

| CONTRATISTA – UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 | |
|---|---|
| Empresa | UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 |
| NIT | 901.667.931-3 |
| Dirección y Teléfono | Carrera 70 F No. 125 B - 43 |
| Contrato No. | IDU 1731 de 2022 |
| Objeto del contrato | Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C. |
| Valor del contrato | $ 7.153.448,222 |
| Fecha inicio | 13 de enero de 2023 |
| Fecha de terminación | 13 de agosto de 2023 |
| Plazo de ejecución | 7 meses |
| Director de Obra | Arquitecto Carlos Alberto Rodríguez |
| Residente de Obra | Ingeniero Germán Rivera |
| Residente SST | Ingeniero Alejandro Uribe |

| CONTRATISTA – UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 | |
|---|---|
| Residente Ambiental | Ingeniera Laura Bayona |
| Residente Social | Psicóloga Catalina Garnica Cortes |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

## 4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en la ciudad de Bogotá D.C. y los predios objeto de demolición serán los que se determinen dentro del proceso de adquisición que adelanta la Dirección Técnica de Proyectos del IDU.

**Ilustración 1. Mapa General de Bogotá**



Fuente: Tomado página internet Unidad de Mantenimiento Vial

Bogotá, es oficialmente Bogotá Distrito Capital (antiguamente llamada Santafé de Bogotá), junto con los treinta y dos departamentos forman la República de Colombia[1].

Es la capital de Colombia y del departamento de Cundinamarca y goza de autonomía para la gestión de sus intereses dentro de los límites de la Constitución y la ley. A diferencia de los demás distritos de Colombia, Bogotá es una entidad territorial de primer orden, con las atribuciones administrativas que la ley confiere a los departamentos. Está constituida por 20 localidades y es el epicentro político, económico, administrativo, industrial, artístico, cultural, deportivo y turístico del país [2].

[1] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[2] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023

Es la tercera capital más alta del mundo (después de Quito y La Paz), ya que se encuentra a un promedio de 2.625 metros sobre el nivel del mar. Está ubicada en el centro de Colombia, en la región natural conocida como la sabana de Bogotá, que forma parte del altiplano Cundiboyacense, formación ubicada en la Cordillera Oriental de los Andes [3].

Tiene una longitud de 33 km de sur a norte y 16 km de oriente a occidente; en Bogotá se llevan a cabo más de 13 millones de viajes al día, la mayoría de estos viajes se llevan a cabo en transporte público (SITP), el otro sistema de transporte público es el Sistema Metropolitano de Transporte Masivo Transmilenio [4].

En transporte privado, el automóvil y la motocicleta juegan un papel muy importante, así mismo, el sistema de ciclo rutas (532 kilómetros de vías dedicadas para el uso exclusivo de bicicletas) es uno de los más extensos de América; por su parte, los taxis realizan cerca de 1,1 millones de viajes al día [5].

Las principales vías terrestres de acceso a la ciudad son la Autopista Norte y la Norte-Quito-Sur, que junto a la Troncal Calle 13, forman parte de la Carretera Panamericana en el tramo Simón Bolívar que la une con Caracas, Maracaibo, Quito y Guayaquil. En el occidente. Se encuentra la Calle 80, que después del puente sobre el rio Bogotá, se convierte en la Autopista Medellín – Bogotá. También en el norte, la Carrera Séptima que luego de la Calle 170 se denomina Carretera Central del Norte y sirve como vía alterna para la Autopista Norte. En el suroriente, la Avenida Boyacá empalma con la Avenida Caracas y la Autopista al Llano, se conectan comunicando la ciudad con los Llanos Orientales. Por otra parte, la Avenida Circunvalar en los Cerros Orientales, se une por el sur con la vía a Choachí y por el norte con la vía a La Calera [6].

Para la ejecución del contrato IDU No. 1731 de 2022, se determina como área de influencia la ciudad de Bogotá, ya que las demoliciones proyectadas se realizarán en distintas localidades de la ciudad, a continuación, se relacionan los lugares donde se encuentran los predios objeto de demolición:

**Tabla 4. Lugares Ejecución del Contrato**

| Localización del Contrato |
|---|
| El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio, siendo así, se atenderán las troncales Avenida Carrera 7, NQS, Suba, Carrera 10, Américas, Caracas y Calle 80. |

Fuente: Anexo Técnico - Unión Temporal Demoliciones GA 2022

[3] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[4] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[5] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[6] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023

## 5. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL EQUIPO DE GESTIÓN SOCIAL

Se cuenta con el personal idóneo para la ejecución del contrato de obra número IDU 1731 de 2022 con el cual se va a garantizar la oportunidad, eficacia y eficiencia de los objetivos plasmados en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

A continuación, en la siguiente tabla se relaciona el personal para el proyecto y su dedicación para el contrato:

**Tabla 5. Equipo Gestión Social Unión Temporal Demoliciones GA 2022**

| CONTRATISTA | INTERVENTORÍA | SUPERVISIÓN SOCIAL |
|---|---|---|
| Residente Social<br>Catalina Garnica – 100 % | Profesional Social<br>Maritza Ibáñez | Ing. Johnny A. Urrea Restrepo |
| Auxiliar Social<br>Lisa Pinto – 100 % | | |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

## 6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

La interventoría realiza mes a mes el correspondiente seguimiento a las actividades estipuladas por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

## 7. LÍNEAS ESTRATÉGICAS: ACTIVIDADES EJECUTADAS

### 7.1. Línea Estratégica del Diálogo Ciudadano

Teniendo en cuenta lo referido en el Apéndice H del contrato IDU 1731 de 2022: "El objetivo de esta línea es generar la articulación para los programas y acciones de diálogo, conversación y relacionamiento con la comunidad con el fin de potenciar los efectos de riesgo del proyecto mediante los mecanismos y acciones que complementan la transformación social".

#### 7.1.1. Programa de Servicio a la Ciudadanía

En este programa se abarcan las siguientes actividades ejecutadas por el contratista durante el periodo de reporte:

- **Sistemas IDU:**

A la fecha el contratista y la interventoría se encuentran a la espera de la activación de los usuarios en la Plataforma BACHUE para iniciar el proceso de cargue de información.

- **Punto IDU:**

Se dispondrá de un lugar exclusivo para la atención a la comunidad el cual contará con accesibilidad y el equipamiento necesario para realizar la atención ciudadana.

El contratista realizó la instalación del punto IDU el día 31 de enero, se encuentra ubicado en la Transversal 112 B Bis No. 64 - 69, en el barrio Villa Gladys, localidad Engativá.

El horario del punto IDU comprende de las 08:00 am a las 04:00 pm de lunes a viernes.

**Registro Fotográfico 1. Punto IDU**



En el punto IDU se cuenta con el siguiente equipamiento:

- Baño personal para quien atiende el Punto IDU.
- Computador (con unidad de DVD, pantalla LCD de 18" con filtro y con los programas de office instalados (Word, Excel, PowerPoint) visor AutoCAD, programa de manejo de fotografías, puerto USB.
- Cuenta con las actas de vecindad, actas de compromiso y demás archivos de soporte de las actividades desarrolladas por el contratista.
- Impresora.
- Silla ergonómica y escritorio.
- Espacio para reunión de 10 personas.
- 10 sillas disponibles.
- Planos, afiches y demás información pertinente para el proyecto.
- Aviso de identificación de acuerdo con los parámetros de divulgación establecidos por el IDU, el cual está ubicado en un lugar visible y se incluye el horario de atención.

Para el periodo de reporte la interventoría realizó la verificación del Punto IDU el día 28 de febrero de 2023.

**Anexo 1. Verificación Punto IDU**

- **Recorridos Urbanos**

Para el periodo de reporte se realizaron los siguientes recorridos urbanos con el objetivo de desarrollar actividades informativas y de diálogo con la ciudadanía, teniendo presente la programación de las actividades técnicas para inicio de actividades en cada sector:

**Tabla 6. Recorridos Urbanos**

| RECORRIDOS URBANOS INFORME MENSUAL 2 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Fecha** | **Motivo** | **Barrio** | **Localidad** |
| **001** | 01/02/2023 | Recorrido solicitado por el Ing. Andres Pinto acompañamiento revisión predio dispuesto para proyecto Corredor Verde. | Los Rosales | Chapinero |
| **002** | 09/02/2023 | Recorrido de obra para identificación de predios para actividades de mantenimiento y verificación predios dispuestos para proceso de demolición en tramo Corredor Verde. | Tibabita – Santa Bárbara Oriental – Chapinero Central | Usaquén - Chapinero |
| **003** | 15/02/2023 | Recorrido de obra acompañamiento a actividades técnica en frente de obra "Embajada de Perú" y revisión técnica en Edificio Anima 57 (Contiguo RT 47432). | Los Rosales – Chapinero Central | Chapinero |
| **004** | 20/02/2023 | Recorrido de obra para revisión actividades técnicas en frente de obra Carrera 7 con Calle 127 (Proceso desmonte y demolición antigua Estación de Servicio). | Santa Bárbara Oriental | Usaquén |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

**Anexo 2. Recorridos Urbanos**

- **Atención a Veedurías Ciudadanas**

Durante el periodo de reporte se realizó la reunión de socialización de inicio de actividades con la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto, sector Santa Bárbara Oriental, espacio en el que se invitó a los asistentes a participar del comité de veeduría (Comité IDU), al cierre del mes no se recibieron solicitudes para hacer parte del Comité IDU por parte de la comunidad del sector en mención.

- **Protocolo de Servicio a la Ciudadanía**

Durante el periodo de reporte el contratista se ajustó estrictamente a lo contenido en el manual para la atención al ciudadano establecido por el IDU para brindar adecuado servicio a la población que requirió información del proyecto, siendo así, en el marco de la presentación de inicio del contrato con las comunidad se divulgaron los canales de atención presencial, virtual y telefónicos que posee la Unión Temporal Demoliciones GA 2022, así mismo, durante este periodo en la instalación de los Puntos Satélites de Información se evidenciaron también estos canales.

No obstante, durante el periodo de reporte no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad.

### 7.1.2. Programa de Diálogo y Participación Ciudadana

Este programa busca establecer canales de comunicación con la comunidad del área de influencia directa, fomentando el sentido de pertenencia y garantizando su participación para que contribuyan en la ejecución y sostenibilidad del mismo. En seguida se presentan las estrategias que se implementaron durante el periodo:

#### 6.1.2.1 Reuniones Participativas

- **Reuniones de Inicio**

Durante el presente periodo se realizaron seis (6) reuniones presenciales de inicio, las cuales se relacionan a continuación:

**Tabla 7. Reuniones de Inicio**

| REUNIONES INICIO<br>INFORME MENSUAL 2 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Fecha** | **Hora** | **Asistentes** | **Barrio** | **Localidad** |
| **001** | 09/02/2023 | 10:45 a.m. | 9 | Santa Bárbara Oriental | Usaquén |
| **002** | 13/02/2023 | 09:55 a.m. | 5 | | |
| **003** | 13/02/2023 | 11:56 a.m. | 4 | San Gabriel Norte II | |
| **004** | 14/02/2023 | 10:00 a.m. | 4 | Bella Suiza | |
| **005** | 22/02/2023 | 09:00 a.m. | 18 | Los Rosales | Chapinero |
| **006** | 23/02/2023 | 09:30 a.m. | 4 | | |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

**Anexo 3. Reuniones de Inicio**

- **Reuniones de Avance**

Durante el presente periodo no se realizaron reuniones de avance.

- **Reuniones de Finalización**

Durante el presente periodo no se realizaron reuniones de finalización.

- **Reuniones Informativas Extraordinarias**

Durante el periodo de reporte se realizó la siguiente reunión extraordinaria, la cual fue convocada por el Consejo de Administración del Edificio El Bosque:

**Tabla 8. Reunión Extraordinarias**

| REUNIONES EXTRAORDINARIAS<br>INFORME MENSUAL 2 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Fecha** | **Motivo** | **Dirección** | **Asistentes** | **Barrio** | **Localidad** |
| **001** | 15/02/2023 | Reunión para cumplir compromisos sobre el proceso de demolición del RT 47693. | Edificio El Bosque | 18 | Los Rosales | Chapinero |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

**Anexo 4. Reunión Extraordinaria**

- **Comité IDU de Diálogo Ciudadano**

✓ **Inscripción Comité IDU**

Durante la reunión de inicio de realizó la convocatoria de conformación del Comité IDU, se espera efectuar la organización del Comité en el siguiente periodo de reporte en caso de recibir la solicitud de inscripción de representantes de la comunidad.

### 7.1.3. Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas

Este programa buscar generar y mantener un puente de comunicación constante entre la comunidad del área de influencia directa y el área técnica con el fin de dar cumplir con las siguientes actividades:

1. Protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones.
2. Actas de vecindad.

3. Información por suspensión a acceso a garajes, si se da el caso.
4. Actas de compromiso.

- **Actividades para Inmuebles y Población Aledaña a Demoliciones**

- **Actas de Vecindad**

Durante el periodo de reporte se realizaron las siguientes actas de vecindad y se encuentran en proceso de radicación ante la interventoría para revisión y aprobación:

**Tabla 9. Base de Datos Actas de Vecindad**

| BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD INFORME NO. 2 | | | |
|---|---|---|---|
| **Frente** | **Acta Vecindad Apertura** | **Dirección** | **Fecha Apertura** |
| **Carrera 7 con Calle 127 – Santa Bárbara Oriental** | SBO CL 127 - 04 | Calle 126 A No. 07 – 46 Áreas Comunes | 13/02/2023 |
| | SBO CL 127 – 05 | Calle 126 A No. 07 – 46 Apto 101 | 08/02/2023 |
| | SBO CL 127 - 06 | Calle 126 A No. 07 – 46 Apto 102 | |
| | SBO CL 127 – 07 | Calle 126 A No. 07 – 46 Apto 202 | |
| | SBO CL 127 – 08 | Calle 126 A No. 07 – 46 Apto 201 | 09/02/2023 |
| | SBO CL 127 VÍA - 01 | Calle 127 entre Carrera 7 y 7 Bis | |
| **Carrera 7 con Calle 124 – Santa Bárbara Oriental** | SBO CL 124 - 01 | Calle 124 No. 07 - 35 | 13/02/2023 |
| | SBO CL 124 - 02 | Carrera 7 No. 123 - 73 | |
| | SBO CL 124 VÍA – 01 | Calle 124 entre Carrera 7 y 7 Bis | |
| **Carrera 7 con Calle 58 – Bosque Calderón** | BC CL 58 - 01 | Carrera 7 No. 56 A – 54 | 21/02/2023 |
| | BC CL 58 – 02 | Calle 58 No. 06 – 31 Áreas Comunes | 20/02/2023 |
| | BC CL 58 – 03 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 101 | 21/02/2023 |
| | BC CL 58 – 04 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 102 | 20/02/2023 |
| | BC CL 58 – 05 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 202 | 22/02/2023 |
| | BC CL 58 – 06 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 203 | |
| | BC CL 58 – 07 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 302 | 20/02/2023 |
| | BC CL 58 – 08 | Calle 58 No. 06 – 31 Apto 303 | |
| | BC CL 58 VÍA - 01 | Calle 58 entre Carrera 6 y 7 | |
| **Carrera 7 con Calle 59 –** | CC CL 59 – 01 | Calle 59 No. 07 – 59 | 21/02/2023 |
| | CC CL 59 – 02 | Calle 59 No. 07 – 33 | |
| | CC CL 59 – 03 | Calle 59 No. 07 – 17/21 | |

| BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD<br>INFORME NO. 2 | | | |
|---|---|---|---|
| **Frente** | **Acta Vecindad Apertura** | **Dirección** | **Fecha Apertura** |
| **Chapinero Central** | CC CL 59 – 04 | Carrera 7 No. 57 – 87 | 22/02/2023 |
| | CC CL 59 - 05 | Carrera 7 No. 57 – 67 | 23/02/2023 |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Adicionalmente, en el **Anexo 5. Actas de Vecindad**, se presenta el oficio IDU-1731-079-2023 (20 de febrero de 2023) mediante el cual se radicaron las actas de vecindad de apertura, las cuales fueron revisadas y aprobadas por parte de la interventoría mediante oficio JSK-IDU-1736-095, las cuales se incluyen de igual manera en el anexo.

**Anexo 5. Actas de Vecindad**

- **Actas de Vecindad de Cierre**

Durante el presente periodo no se realizaron actas de vecindad de cierre.

- **Actas de Compromiso**

Para el periodo de reporte no se levantaron actas de compromiso.

### 7.1.4. Programa de Cultura Ciudadana

El objetivo de este programa es desarrollar e implementar procesos de formación que apoyen las estrategias de relacionamiento con la comunidad y los trabajadores de obra, con el fin de reforzar el conocimiento, apropiación y corresponsabilidad con el proyecto y el desarrollo de la ciudad.

- **Acciones de Formación en Espacios Públicos sobre la Prevención de Accidentes**

Durante el periodo de reporte no se llevó a cabo esta actividad ya que la capacitación del periodo se realizó sobre la temática Salud Mental.

- **Acciones de Formación a Empleados de Obra**

Se realizó la capacitación al personal de obra sobre la importancia de la salud mental el día 27 de febrero del año en curso en el frente de obra "Embajada de Perú" (Los Rosales – Chapinero), la capacitación se llevó a cabo con el acompañamiento de la interventoría social (Profesional Social Maritza Ibañez), el objetivo principal fue concientizar a los trabajadores sobre la diferentes maneras en las que los problemas de salud mental impactan directamente las actividades diarias que desarrollamos en el contexto laboral, tales como

la pérdida de productividad y de la atención, lo cual puede conllevar a generar accidentes fatales, la capacitación contó con la asistencia de 11 trabajadores.

**Anexo 6. Capacitación Personal de Obra**

### 7.1.5. Programa de Gobernanza para la Movilidad

- **Gestión y Articulación Interinstitucional**

✓ El día 06 de febrero del año en curso se radica ante la Alcaldía Local de Chapinero mediante oficio IDU-1731-053-2023 la solicitud del permiso de trabajo nocturno para el frente de obra "Embajada de Perú", la cual cuenta con el consecutivo de radicado No. 20234210361862, a la fecha no se ha recibido respuesta por parte de la Alcaldía Local de Chapinero.

✓ El día 24 de febrero del año en curso se notifica a las Alcaldías Locales de Chapinero y Usaquén mediante los oficios IDU-1731-089-2023 (radicado No. 20234210854412) y IDU-1731-090-2023 (radicado No. 20234210854662) el inicio de las actividades de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el IDU en el tramo de la calle 33 a la calle 200 sobre la carrera 7 bajo el cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022.

✓ El día 28 de febrero del año en curso se radica ante la Alcaldía Local de Chapinero mediante oficio IDU-1731-093-2023 la solicitud del permiso de trabajo nocturno para el frente de obra Carrera 7 con Calle 59 costado oriental, la cual cuenta con el consecutivo de radicado No. 20234210904522, a la fecha no se ha recibido respuesta por parte de la Alcaldía Local de Chapinero.

**Anexo 7. Gestión Interinstitucional**

- **Sector Salud**

Durante el presente periodo de reporte no se reportaron solicitudes con relación a afectaciones de salud asociadas a temas de contaminación como consecuencia del desarrollo del proyecto.

- **Sector Educativo**

Durante el presente periodo de reporte no se desarrollaron actividades de demolición cerca a centros educativos.

- **Sector Desarrollo Económico**

  - Población Vulnerable

El día 06 de febrero ingresó a realizar labores en el contrato una (1) persona vinculada a través de la Secretaría Distrital de Desarrollo para la vinculación de personal MONC (Mano de obra no calificada),

adicionalmente, dentro del personal contamos con la colaboración de cinco (5) personas más que presentan estado de vulnerabilidad debido a ser padres y madres cabezas de familia.

- Mano de Obra No Calificada de la Localidad

Para el periodo de reporte la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 contó dentro de su personal con 21 personas de mano de obra no calificada, quienes residen en diferentes localidades de la ciudad, teniendo en cuenta que el objeto contractual se desarrollará en diferentes puntos de intervención en todo Bogotá D.C.

**Tabla 10. Relación Personal Vinculado al Proyecto**

| FECHAS DE REPORTE | GENERACION DE EMPLEO / CONTRATO IDU 1731 DE 2022 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Total, Personal Empleado por el Proyecto | | Mano de Obra No Calificada | | Mano de obra calificada | | Mano de Obra No Calificada Localidad | |
| | CANT | % | CANT | % | CANT | % | CANT | % |
| 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023 | 116 | 100% | 27 | 23,27 % | 89 | 76,73 % | 27 | 100% |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

**Anexo 8. Registro Generación Empleo**

### 7.2. Línea Estratégica: Comunicación Estratégica

El objetivo de esta línea es mantener a la comunidad informada permanentemente sobre el desarrollo de los proyectos que se realizan en la ciudad, por tal motivo, el contratista presentará constantemente piezas de divulgación que den cuenta de los avances de la ejecución del contrato.

#### 7.2.1. Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto

El presente programa busca mantener informada a la comunidad del Área de Influencia Directa del Proyecto de forma incluyente y organizada mediante los diferentes canales de comunicación dispuestos para este fin.

- **Articulación contratista, interventoría e IDU**

Con el fin de dar fiel cumplimiento a esta actividad, el contratista durante el periodo de reporte mantuvo la línea de información con la interventoría e IDU manejando el conducto regular a través de la interventoría.

- **Volante de Información**

Estas piezas de divulgación son utilizadas para informar sobre temas relacionados con el proyecto, estas piezas se distribuirán predio a predio del área de intervención.

- **Volante de Inicio**

Durante el periodo de reporte se entregaron las siguientes piezas informativas:

**Tabla 11. Base de Datos Piezas de Divulgación**

| PIEZAS DE DIVULGACIÓN INFORME MENSUAL NO. 2 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Concepto** | **Medio** | **Cantidad Entregada** | **Fecha** |
| **000** | Volante Notificación Inicio de Obra | Presencial | 35 | 13/02/2023 |
| | | | 69 | 23/02/2023 |
| | | | 5 | 28/02/2023 |
| **005** | 2da Visita Acta Vecindad Santa Bárbara Oriental | Presencial | 2 | 08/02/2023 |
| **006** | Última Visita Acta Vecindad Santa Bárbara Oriental | N/A | 0 | N/A |
| **007** | Convocatoria Reunión Inicio Sector Los Rosales | N/A | 0 | N/A |
| **008** | 1ra Visita Acta Vecindad Bosque Calderón | Presencial | 7 | 20/02/2023 |
| **009** | 2da Visita Acta Vecindad Chapinero Central | N/A | 0 | N/A |
| **010** | Última Visita Acta Vecindad Chapinero Central | N/A | 0 | N/A |
| **011** | 1ra Visita Acta Vecindad Bosque Calderón | Presencial | 8 | 14/02/2023 |
| **012** | 2da Visita Acta Vecindad Bosque Calderón | Presencial | 1 | 21/02/2023 |
| **013** | Última Visita Acta Vecindad Bosque Calderón | N/A | 0 | N/A |
| **014** | 1ra Visita Acta Vecindad Sucre | Presencial | 6 | 24/02/2023 |
| **015** | 2da Visita Acta Vecindad Sucre | N/A | 0 | N/A |
| **016** | Última Visita Acta Vecindad Sucre | N/A | 0 | N/A |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

**Anexo 9. Entrega Piezas de Divulgación**

- **Volantes Informativos**

Para el periodo de reporte no se entregaron volantes informativos, ya que no se presentaron contingencias que generaran corte temporal de servicios públicos como consecuencia de las actividades de ejecución del presente contrato.

- **Afiches Informativos**

Durante el periodo de reporte se instalaron los afiches informativos en los puntos satélites de información que se relacionan a continuación.

- **Puntos Satélites de Información**

Durante el periodo de reporte se instalaron, actualizaron y cerraron los siguientes puntos satélites de información en las localidades de Chapinero y Usaquén:

**Tabla 12. Puntos Satélites de Información**

| PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN<br>INFORME MENSUAL 2 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Fecha** | **Actividad** | **Dirección** | **Barrio** | **Localidad** |
| **001** | 08/02/2023 | Instalación | Calle 127 No. 07 - 35 | Santa Bárbara Oriental | Usaquén |
| **002** | | | Calle 126 A No. 07 - 16 | | |
| **003** | | | Carrera 7 No. 123 - 97 | | |
| **004** | 13/02/2023 | Actualización | Calle 127 No. 07 - 35 | | |
| **005** | | | Calle 126 A No. 07 - 16 | | |
| **006** | | | Carrera 7 No. 123 - 97 | | |
| **007** | | Instalación | Carrera 7 No. 126 – 30 | | |
| **008** | 14/02/2023 | Instalación | Carrera 7 No. 57 - 58 | Bosque Calderón | Chapinero |
| **009** | 15/02/2023 | Cierre | Carrera 7 No. 84 C - 20 | Los Rosales | |
| **010** | | | Carrera 6 No. 84 B - 37 | | |
| **011** | 20/02/2023 | Instalación | Calle 58 No. 06 - 31 | Bosque Calderón | |

| PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN INFORME MENSUAL 2 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Fecha** | **Actividad** | **Dirección** | **Barrio** | **Localidad** |
| **012** | 22/02/2023 | Instalación | Calle 59 No. 07 - 21 | Chapinero Central | |
| **013** | 24/02/2023 | Instalación | Calle 44 No. 07 – 30/32 | Sucre | Chapinero |
| **014** | 27/02/2023 | Actualización | Carrera 7 No. 80 - 28 | Los Rosales | |
| **015** | 28/02/2023 | Cierre | Carrera 7 No. 123 - 97 | Santa Bárbara Oriental | Usaquén |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

**Anexo 10. Puntos Satélites de Información**

- **Tecnologías de la Información y Comunicación**

Para el presente periodo de reporte, no se elaboraron contenidos ni material gráfico para redes sociales del IDU.

## 8. REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

### 8.1. Reportes Periódicos

Durante el periodo de reporte se presentaron 4 informes semanales relacionados a continuación:

**Tabla 13. Informes Semanales**

| INFORMES SEMANALES INFORME MENSUAL NO. 2 | |
|---|---|
| **No.** | **Periodo** |
| 3 | 30 de enero al 05 de febrero de 2023 |
| 4 | 06 al 12 de febrero de 2023 |
| 5 | 13 al 19 de febrero de 2023 |
| 6 | 20 al 26 de febrero de 2023 |

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

**Anexo 11. Informes Semanales**

## 9. CONCLUSIONES

1. Se ejecutaron las actividades de acuerdo con lo planteado en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y con el seguimiento de la interventoría social.
2. No se recibieron PQRSD por los canales de atención dispuestos para la comunidad.
3. Se realizaron 4 recorridos por las áreas de influencia directa del proyecto donde se ejecutarán actividades de demolición, limpieza y cerramiento de predios.
4. Se ejecutaron 4 reuniones de inicio con la comunidad de la localidad de Usaquén, las cuales contaron en total con la participación de 22 personas, de igual manera, en la localidad de Chapinero se realizaron 2 reuniones, las cuales contaron en total con la participación de 22 personas.
5. Se realizaron 9 actas de vecindad de apertura en el sector Santa Bárbara Oriental (Usaquén), 9 en el sector Bosque Calderón (Chapinero) y 5 en el sector de Chapinero Central (Chapinero).
6. Se realizaron 4 comunicados para las Alcaldías Locales de Chapinero y Usaquén con el fin de reforzar las actividades de trabajo interinstitucional.
7. Se realizó 1 capacitación con el personal de obra sobre la importancia de la salud mental en el contexto laboral.
8. Se entregaron en total 133 piezas de divulgación (volantes de información).
9. Se instalaron 4 puntos satélites de información en el sector Santa Bárbara Oriental (Usaquén), de los cuales 3 se actualizaron y 1 se cerró, en el sector de Bosque Calderón (Chapinero) se instalaron 2 puntos satélites de información, en el sector Los Rosales (Chapinero) se cerraron 2 puntos y se actualizó 1, finalmente, se instaló 1 punto en el sector Sucre (Chapinero) y otro adicional en el sector Chapinero Central (Chapinero).
10. Se presentaron 4 informes semanales.
11. Se mantuvo el desarrollo del cronograma social de manera clara y acorde al desarrollo semanal de las actividades de obra.

# ANEXO 1.

# PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

## VERIFICACIÓN PUNTO IDU

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

FORMATO

FORMATO DE VERIFICACION DEL PUNTO IDU

| Código | PROCESO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| PG-SC-14 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 1 |

| FECHA | | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1738 DE 2022 | CONTRATO DE OBRA/ CONSULTORÍA No. 1731 DE 2022 | Hora verificación 10:00 am | PRESENCIAL / VIRTUAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 DIC | 02 MAR | 23 A.A | | | | X |

## VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU

**OBJETO DEL CONTRATO:** "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

| | |
|---|---|
| DIRECCIÓN | TRANSVERSAL 113B Bis No. 64-69 VILLA CLAUDIA |
| Teléfono | N/A |
| Teléfono Móvil | 304 496 58 24 |
| Correo punto IDU | 1731escuela@gmail.com |
| Horario de Atención | Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. |
| Profesional responsable punto IDU | Pastor Catalina Garnica Cortés |

### 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PUNTO IDU




### 2. VERIFICACIÓN PUNTO IDU

| DESCRIPCIÓN | CANT | CUMPLE CON EL CONTRATO | ESTADO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Sillas | 12 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 2. Escritorio | 6 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 3. Computador | 4 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 4. Software (verificar licencias de los programas) | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 5. Aviso punto IDU | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 6. Piso de Ubicación * Describir si cumple con atención a población con discapacidad | 1 | SI | 1er piso X | 2 piso | otros cuales |
| 7. Disponibilidad de internet | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 8. Disponibilidad línea telefónica / fija o celular | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 9. Verificación funcionamiento correo electrónico | 1 | SI | Descripción: 1731escuela@gmail.com | | |
| 10. Verificación Buzón virtual y/o contestador automático | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 11. Verificación de formatos de atención al ciudadano | 1 | SI | Descripción: Se contienen los formatos de atención al ciudadano en carpeta | | |
| 12. Verificación de lobicura social | 1 | SI | | | |
| 13. Material impreso del proyecto (Ampliar descripción) | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 14. Planos impresos a escala exigida en el epítodos social | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 15. Cartelera | 1 | SI | Bueno X | Regular | Malo |
| 16.Cumple con el protocolo de atención al ciudadano | 1 | SI | Descripción: Se está haciendo la atención en el horario establecido con la interventoría | | |
| 17.Cumple con el personal requerido para la atención | 1 | SI | Descripción: Se verifica contratación del personal requerido para la atención | | |
| 18.Cumple la imagen corporativa exigida | 1 | SI | Descripción: Se cumple con el manual de imagen del IDU | | |

**Observaciones de interventoría y/o contratista:**

El contratista mantiene en funcionamiento el punto IDU desde el día 31 de enero del año en curso

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| PO-RC-04 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 1 |

**3. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU Y DE LOS CANALES DE ATENCIÓN (PRESENCIAL, TELEFÓNICO, ESCRITO Y VIRTUAL):**

La interventoría realiza seguimiento a la instalación del punto IDU junto con su equipamiento se realizó el día 28 de febrero, se verifica que la línea telefónica se encuentra en funcionamiento y tienen los formatos establecidos para la atención, así como los equipos requeridos contractualmente

**4. DESCRIPCIÓN DE VERIFICACIÓN DEL PROTOCOLO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD:**

Se evidencia que el punto de atención IDU tiene acceso peatonal con rampa para el personal en condición de discapacidad

**5. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN IMPRESA (PLANOS, PIEZAS INFORMATIVAS, INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:**

La interventoría verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la información en general del proyecto

**6. DESCRIPCION DE IMAGEN Y PRESENTACIÓN DE PUNTO IDU (Anexar fotografía)**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Aseo | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | Cuenta con buen aseo en las instalaciones el cual se realiza todos los días |
| Baño | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | Cuenta con instalaciones en buen estado |
| Impresora | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | Se verifica el buen funcionamiento de la impresora |
| Acolados | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | El punto de atención IDU presenta acolados buenos para dar atención a la comunidad |
| Archivador | Bueno X | Regular | Malo | Descripción | Se verifica la instalación del archivador |

**7. OBSERVACIONES GENERALES Y ACCIONES DE MEJORA:**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| FORMATO DE VERIFICACION DEL PUNTO IDU | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| PG-GC-34 | Gestion Social y Servicio a la Ciudadania | 1 |



Foto No 1
Descripcion
Mantenimiento Punto IDU.





Foto No 2
Descripcion
Baños aseados y en funcionamiento.



Foto No 3
Descripcion
Ingresara Punto IDU.



Foto No 4
Descripcion
Punto desinfeccion al ingreso del punto IDU.

Verificó y aprobó

(Firma)

(Nombre) PROF SOCIAL MARTA IBAÑEZ
Interventoria

(Firma)

(Nombre) PSICOL CATALINA GARNICA CORTES
Contratista

# ANEXO 2.

# PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

## RECORRIDOS URBANOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| FORMATO PARA RECORRIDOS | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-16 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

**Proyecto/Contrato: IDU NO. 1731 DE 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

| **Profesional Responsable:** | **Psic. Catalina Garnica Cortés** | **FECHA:** | **01 - 28 de febrero de 2023** |
|---|---|---|---|

| ITÉM | DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES | REGISTRO/SOPORTE/EVIDENCIAS |
|---|---|---|
| **Recorrido acompañamiento corredor verde 01/02/2023** | Recorrido solicitado por el Ing. Andres Pinto acompañamiento revisión predio dispuesto para proyecto Corredor Verde (Sector Los Rosales - Localidad Chapinero). | Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17 - listado asistencia FOSC-228. |
| **Recorrido identificación mantenimiento y demoliciones 09/02/2023** | Recorrido de obra para identificación de predios para actividades de mantenimiento y verificación predios dispuestos para proceso de demolición en tramo Corredor Verde (Sectores Tibabita – Santa Bárbara Oriental – Chapinero Central - Localidad Chapinero y Usaquén). | Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17 |
| **Recorrido acompañamiento actividades técnicas 15/02/2023** | Recorrido de obra acompañamiento a actividades técnica en frente de obra “Embajada de Perú” y revisión técnica en Edificio Anima 57 (Contiguo RT 47432) (Sectores Los Rosales y Chapinero Central - Localidad Chapinero). | Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17 |
| **Recorrido identificación mantenimiento y demoliciones 20/02/2023** | Recorrido de obra para revisión actividades técnicas en frente de obra Carrera 7 con Calle 127 (Proceso desmonte y demolición antigua Estación de Servicio) (Sector Santa Bárbara Oriental - Usaquén). | Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17 |

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES | | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN | |
| FO-SC-228 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 2.0 | Desarrollo Urbano |

| FECHA | 01 - 02 - 2023 | TEMA | Reunión convocada por el IDU acompañamiento estudios y diseños Corredor Verde |
|---|---|---|---|
| LUGAR | RT 4508 Hora: 02:00 pm - 02:50 pm | BARRIO | Los Rosales |
| UPZ | 88 | LOCALIDAD | Chapinero |

| No. | DOCUMENTO | | NOMBRES Y APELLIDOS | EDAD | ENTIDAD U ORGANIZACIÓN | SEXO | ORIENTACIÓN SEXUAL | GRUPO ETNICO | TIPO DE DISCAPACIDAD | TELÉFONO FIJO O CELULAR | DIRECCIÓN | BARRIO | CORREO ELECTRÓNICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | C.C T.I C.E | NÚMERO | | | | | | | | | | | | |
| 1 | CC | 1022397779 | Catalina Garnica Cortes | 30 | UT Demoler GA | F | HT | N | N | 3214697598 | — | — | 1731social@gmail.com | |
| 2 | CC | 79687866 | Juan de Dios Castillo | 46 | Contratista | M | HT | N | N | 3112568362 | — | — | — | |
| 3 | CE | 1012406366 | Leidy Carolina Ortiz León | 29 | Contratista | F | HT | N | N | 3145223144 | — | — | — | Carolina O. |
| 4 | CC | 1098762602 | Bryan Andrés Newball González | 28 | UT Demoler SAS | M | HT | N | N | 3214258860 | — | — | — | |
| 5 | CC | 1019092732 | Laura Isabella Bayona R. | 28 | UT Demoler GA. | F | HT | N | N | 3102805191 | — | — | — | |
| 6 | CC | 79733895 | Andrés Fdo Pinto P | 47 | IDU | M | — | — | — | 3115971965 | — | — | — | |
| 7 | CC | 40033 | SANDRA P. GARAVITO | 50 | INTERVENTORIA | F | — | — | — | 3152686411 | — | — | — | |
| 8 | CC | 45 499 69 | Fanny Tcheran | 50 | interventoria | F | — | | | 3165263268528 | — | — | interdemolicionesvias | |
| 9 | CC | 1233591203 | Rodrith Galeano Vergara | 24 | Interventoria | M | | | | 3108428560 | — | — | interdemolicionesvias | |
| 10 | TI | 1033534 | Jorge Luis Costa Hoyo | 36 | Interventor | F | — | — | — | 3185311741 | — | — | interdemolicionesvias@gmail.com | |
| 11 | CC | 1022979411 | Montes Rosas Carmen | 47 | Interventora | F | | | | 3222323579 | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | |

**Sexo. M**: Mujer / **H**: Hombre
**Orientación Sexual. Hm**: Homosexual / **Ht**: Heterosexual / **Bi**: Bisexual / **T**: Transexual/ **I**: Intersexual
**Grupo Étnico. N**: Ninguno / **R**: Raizales / **A**: Afrodescendientes / **I**: Indígenas / **P**: Palenqueros(as)/**G**: Rrom
**Tipo Discapacidad. F**: Física / **V**: Visual / **A**: Auditiva / **C**: Cognitiva / **MU**: Múltiple / **N**: Ninguna

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

**FECHA: 01 de febrero de 2023**

| **LOCALIDAD: Chapinero** | **BARRIO: Los Rosales** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
|---|---|---|

**TEMA: Recorrido Acompañamiento Personal Contrato Corredor Verde.**









| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| **FECHA: 09 de Febrero de 2023** | | |
| **LOCALIDAD: Chapinero - Usaquén** | **BARRIO:Tibabita – Santa Bárbara Oriental – Chapinero Central** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
| **TEMA: Recorrido identificación de predios para actividades de mantenimiento y demolición.** | | |









| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| **FECHA: 15 de febrero de 2023** | | |
| **LOCALIDAD: Chapinero** | **BARRIO: Los Rosales** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
| **TEMA: Recorrido de Obra Acompañamiento Actividades Técnicas** | | |









| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| **FECHA: 20 de febrero de 2023** | | |
| **LOCALIDAD: Usaquén** | **BARRIO: Santa Bárbara Oriental** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
| **TEMA: Recorrido de obra con interventoría y supervisión al contrato del IDU.** | | |









# ANEXO 3.

# PROGRAMA DE DIÁLOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

## REUNIONES DE INICIO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>2.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| Contrato No.: 1731 de 2022 | HORA INICIO: 10:45 am | Hoja 1 de 2 |
| FECHA: 09 - 02 - 2023 | HORA DE FINALIZACIÓN: 11:21 am | Acta N° 002 |

**PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**ORDEN DEL DÍA**

1. Presentación.
2. Socialización inicio actividades demolición. sector Santa Bárbara Oriental
3. Inquietudes.

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Siendo las 10:45 am se da inicio a la reunión de socialización de inicio de actividades con la comunidad presente en el área de influencia directa del frente de la Carrera 7 con calle 127.

En el edificio Mirador de Usaquén atienden la reunión la señora María Elsi Ayala (Administradora) y la señora Rosa Hernandez (Consejo de administración), desde el contratista la Residente Social Catalina Garnica y la interventoria social Prof. Maritza Ibañez aclaran el proceso de demolición que se realizará, así como los horarios de las actividades.

En la cafeteria de nomenclatura Calle 126 A No. 07-16 y Margaferia No. 07-12 atienden el señor Gonzalo Patarroyo y el señor Quintilino Palacio, quien se compromete a retirar las mesas y sillas que se encuentran ubicadas contra el predio dispuesto para demolición.

En el predio Vitalea atiende la visita la señora Karen Diaz.

En el predio Muah Beauty Market atiende la visita el señor Leonardo Paez.

En el predio Ferreservicios Villanueva atiende la visita la señora Marcela Villanueva.

| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>2.0 | |

**INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD**

**COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| • Marcela Villamil | • Ferretería | • |
| • Leonardo Páez | • Mundo Beauty Market | • |

**FIRMAS**

| NOMBRE | ENTIDAD/CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| • Maria Elvy Ceyuela T | Alcaldía Mayor de Bogotá | • Elvy Ceyuela T. |
| • Karen Ortiz | • Reparación Vial | • Karen Ortiz R. |
| Leonardo Páez | Leonardo | Leonardo |
| • Gonzalo Patarroyo | • Interventoría | • |
| • Martilina Palacio | • Vecina | • |

| | ELABORÓ | RESPONSABLE | APROBÓ |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | Catalina Garnica Cortés | Catalina Garnica Cortés | Maritza Ibañez |
| CARGO | Residente Social | Residente Social | Interventora Social |
| FIRMA | | | |

| ANEXOS: | SI | X | NO | TIPO DE ANEXO: Fotos | CANTIDAD: 1 |
|---|---|---|---|---|---|

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: FEBRERO 09 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| USAQUÉN | SANTA BARBARA OCCIDENTAL | FRENTE CARRERA 7 CON CALLE 127 COSTADO OCCIDENTAL |

TEMA:

SOCIALIZACION DE ACTIVIDADES FRENTE CR 127 COSTADO OCCIDENTAL









| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSION<br>2.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| Contrato No.: 1731 de 2022<br>FECHA: 13 - 02 - 2023 | HORA INICIO: 09:54 am<br>HORA DE FINALIZACIÓN: 10:45 am | Hoja 1 de 21<br>Acta N° 003 |

**PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÈCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**ORDEN DEL DÍA**

1 Presentación.
2. Socialización inicio actividades demolición. RT 47672. (Cra 7 - Cll 124)
3 Resolución Inquietudes

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Siendo las 09:55 am se realiza socialización del inicio de actividades con la comunidad presente en el área de influencia directa del frente de obra Carrera 7 con calle 124 costado occidental, se informa que en la semana del 20 al 25 de Febrero se tiene previsto iniciar el proceso de demolición del RT 47672 (Antiguo D1).
En el predio Colsubsidio atiende la visita el señor Jonathan Ordoñez.
En el espacio público atiende la visita el señor Angel Gabriel Arroyo.
En el edificio Oppies 124 atiende la visita el señor Luis Fernando Otero.

| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>2.0 | |

**INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD**

**COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**FIRMAS**

| NOMBRE | ENTIDAD/CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| Jonathan Ordoñez Bautista | Administrador | |
| *Angel Gabriel Arroyo Moreno | Espacio Público | |
| *Luis Fernando Otero Lopez | Ofpres 124 | |
| | | |
| | | |

| ELABORÓ | | RESPONSABLE | APROBÓ |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | Catalina Garnica Cortés | Catalina Garnica Cortés | Maritza Ibañez |
| CARGO | Residente Social | Residente Social | Interventora Social |
| FIRMA | | | |
| ANEXOS: | SI X NO | TIPO DE ANEXO: Fotos | CANTIDAD: 1 |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

**FECHA: FEBRERO 13 DE 2023**

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| USAQUÉN | SANTA BARBARA OCCIDENTAL | FRENTE CARRERA 7 CON CALLE 124 |

**TEMA:**

**SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DEMOLICIÓN RT 47672**









| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSION<br>2.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| Contrato No.: 1731 de 2022<br>FECHA: 13-02-2023 | HORA INICIO: 11:56 am<br>HORA DE FINALIZACIÓN: 12:15 pm | Hoja 1 de 2<br>Acta N° 004 |

**PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**ORDEN DEL DÍA**

Socialización inicio de actividades de desmonte antigua Estación Gasdina Brio y casa modelo "Manual". sector San Gabriel Norte II (Cra 7-Cll 127 costado oriental).

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Siendo las 11:56 am se realiza reunión de socialización de inicio de actividades de desmonte, demolición, limpieza y cerramiento de la antigua Estación Gasdina Brio y casa modelo Manual, la reunión se hace con la señora Martha Isabel Avalle (Administradora delegada Conjunto Reserva de la Sierra) con el objetivo de aclarar dudas, socializar los horarios de trabajo, hacer entrega de volantes de información de inicio de obra y ubicar afiches en administración y recepción de ingreso. Celular: 3227716185. (Corporativo Reserva de la Sierra)

| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSION<br>2.0 | |

**INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD**

| | |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

**COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**FIRMAS**

| NOMBRE | ENTIDAD/CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| Martha Isabel Ovalle N | 52556073 | |
| Catalina Gamica Cortes | Residente Social | |
| Lisa Alexandra Pinto | Aux Social | Lisa Pinto |
| | | |
| | | |

| ELABORÓ | | RESPONSABLE | APROBÓ |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | Catalina Gamica Cortés | Catalina Gamica Cortés | Maritza Ibañez |
| CARGO | Residente Social | Residente Social | Interventora Social |
| FIRMA | | | |
| ANEXOS: | SI X NO | TIPO DE ANEXO: Fotos | CANTIDAD: 1 |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | idu |

FECHA: FEBRERO 13 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| USAQUÉN | SANTA BARBARA OCCIDENTAL | FRENTE CARRERA 7 CON CALLE 127 COSTADO ORIENTAL |

TEMA:

SOCIALIZACIÓN CONJUNTO RESERVA DE LA TIERRA INICIO DE ACTIVIDADES DESMONTE Y DEMOLICIÓN









| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>2.0 | |

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 10:00 am — Hoja 1 de 2
FECHA: 19-02-2023 — HORA DE FINALIZACIÓN: 10:20 am — Acta N° 005

**PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**ORDEN DEL DÍA**

Socialización inicio de actividades de limpieza y mantenimiento de RT49449 frente de obra Cra 7 con Cll 127. costado oriental.

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Siendo las 10:00 am se realiza reunión de socialización de inicio de actividades de limpieza y mantenimiento de RT49449 (Frente de Obra Cra 7 - Cll 127), la reunión se realiza con la señora Blanca Ramirez (Administradora Conjunto Residencial Caminos del Cantry - Clle 127 A No 05 C-41) con el objetivo de notificar que se realizarán actividades en el predio del IDU contiguo al conjunto por el costado sur, el horario de trabajo será de 07:00 am a 05:00 pm y se estima se hagan las actividades en un plazo de 5 días.

| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>2.0 | Desarrollo Urbano |

**INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD**

**COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**FIRMAS**

| NOMBRE | ENTIDAD\CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| BLANCA RAMIREZ | Adm Delegada | |
| Catalina Garnica Cortés | Residente Social | |
| LISA Alexandra Pinto M | Aux Social | |
| | | |
| | | |

| | ELABORÓ | RESPONSABLE | APROBÓ |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | Catalina Garnica Cortés | Catalina Garnica Cortés | Maritza Ibañez |
| CARGO | Residente Social | Residente Social | Interventora Social |
| FIRMA | | | |

| ANEXOS: | SI | X | NO | | TIPO DE ANEXO: Fotos | CANTIDAD: 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: FEBRERO 14 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| USAQUÈN | SANTA BARBARA OCCIDENTAL | FRENTE CARRERA 7 CON CALLE 127 |

TEMA:

SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAMINOS DEL COUNTRY









| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSION<br>2.0 | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 09:00 am — Hoja 1 ___ de 2
FECHA: 22 - Febrero - 2023 — HORA DE FINALIZACIÓN: 10:10 am — Acta N° 006

**PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**ORDEN DEL DÍA**

Socialización inicio proceso de demolición RTs 47461, 47457, 47453 y 47448 en Frente de Obra "Embajada de Perú".

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Siendo las 09:00 am se da inicio a la reunión de socialización del inicio de actividades de demolición del frente "Embajada de Perú" con la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto, asisten residentes y administrador del Edificio Plazoleta, la administradora del Edificio San Sebastian de Rosales. Inquietudes de la comunidad:

1. Cual es el manejo que se le hace a los elementos de los edificios a demoler que se encuentren contaminados con asbesto?

Rta: la ingeniera Famy Teheran (Residente Técnica Interventoría) explica que el personal de obra utiliza en primer lugar todo el equipamento necesario para retirar este tipo de material, de igual manera, se realiza la protección y disposición del mismo.

2. La comunidad del Edificio Plazoleta solicita se comparta el estudio estructural donde se determine si se realizará la demolición o no del muro de cerramiento del RT 47448 costado oriental.

3. Desde la oficina de relacionamiento y atención a la ciudadanía del IDU se hace una presentación sobre la proyección que se tiene del Corredor Verde para este sector puntual.

4. Se aclara desde el área técnica del contratista que se instalará polisombra en los predios a demoler con el objetivo de mitigar el material particulado, los plazos de ejecución de la demolición, el tipo de cerramiento a instalar.

| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>2.0 | |

**INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD**

Se encuentra en el desarollo del acta.

**COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| Informe estructural modo RT47448. | Unión Temporal Demdriones | Abierto |
| Ruta atención mantenimiento anderes | Supervisión IDU. | 03 - Marzo - 2023 |

**FIRMAS**

| NOMBRE | ENTIDAD/CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| * Maritza Ibañez Guzman | * Interventora | * |
| * Gloria Higuera | San Sebastian de Bosa | |
| * FREDY DELGADO V. | BALCONES DE ALCALA | |
| * Johnny A Vera R. | DTDP - IDU | |
| GERMÁN A RIVERA REYES | ING. RESIDENTE / UT DEMDRIONES | GAR |

| | ELABORÓ | RESPONSABLE | APROBÓ |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | Catalina Garnica Cortés | Catalina Garnica Cortés | Maritza Ibañez |
| CARGO | Residente Social | Residente Social | Interventora Social |
| FIRMA | | | |

ANEXOS: SI X NO — TIPO DE ANEXO: Fotos - Asistencia CANTIDAD: 2

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES | | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN | |
| FO-SC-228 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 2.0 | |

| FECHA | Feb 22 23 | TEMA | Socialización Inicio de actividades DEMOLICIONES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR | Tramo EP cl 90A cun cr 7 | BARRIO | Rosales | UPZ | 88 | LOCALIDAD | Chapinero |

| No. | DOCUMENTO C.C T.I C.E | NÚMERO | NOMBRES Y APELLIDOS | EDAD | ENTIDAD U ORGANIZACIÓN | SEXO | ORIENTACIÓN SEXUAL | GRUPO ÉTNICO | TIPO DE DISCAPACIDAD | TELÉFONO FIJO O CELULAR | DIRECCIÓN | BARRIO | CORREO ELECTRÓNICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CC | 21070050 | NYOIA LOPEZ | 67 | Comunidad | F | NA | | | 3122333468 | CRA 6B0-23 | Rosales | nylop13@gmail.com | |
| 2 | CC | 19145205 | ALEJANDRO BORDA | 72 | Comunidad | M | NA | | | — | " | Rosales | alejbord@gmail.com | |
| 3 | CC | 45545857 | VICTORIA SIERRA | 71 | Comunidad | F | NA | | | 4566577 | CRA 7 #80-23 | Rosales | victoriasierra@hotmail.com | |
| 4 | CC | 41478459 | ELLIC DUQUE | 72 | Comunidad | F | NA | | | — | K6 80-23 | " | esduque@yahoo.com | ELLE |
| 5 | CC | 39.323.932 | Fanny Delgado | 58 | Comunidad | M | NA | | | 3012262673 | K6 80-23 | " | jfrady@delgado.co.co | |
| 6 | CC | 1020736035 | Camilo Sanchez | 36 | IDU | M | NA | | | 3143737880 | Cl 72 627 | " | camilo.sanchez@idu.gov.co | |
| 7 | CC | 51958467 | Gloria Higuera | 52 | Comunidad | F | NA | | | 3054194801 | Cr 6a 80-43 | " | gloriahiguera1@gmail.com | |
| 8 | CC | 4375464 | Johnny A. Urrea R | 40 | IDU | M | NA | | | 3166165501 | Cl 53 #36a-47 | " | johnny.urrea@idu.gov | |
| 9 | CC | 1022379739 | Catalina Garnica Cortés | 30 | Contratista | F | NA | | | 3206875918 | — | " | trabsocialc@gmail.com | |
| 10 | CE | 45.499.697 | Fanny Teheran | // | Interventora | F | NA | | | 3165326937 | — | — | interventoriaciones1936@ | |
| 11 | CC | 1.013553.484 | Angie Castro | 36 | Interventoria | F | NA | | | 3188531174 | Calle 38 #24b-32 | — | interventoria1936@gmail.com | |
| 12 | CC | 6772410 | GERMAN A RIVERA | 35 | Interventoria | M | NA | | | 3107717167 | Calle 100 # 15-92 | — | 1936.interv@gmail.com | |
| 13 | CC | 52299911 | Martha Ibanez | 48 | Interventoría | F | NA | | | 3122727589 | 1 | — | interventoria1936@hotmail.com | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | |

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Ho: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenquero(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | idu |

| FECHA: FEBRERO 22 DE 2023 | | |
|---|---|---|
| LOCALIDAD:<br>CHAPINERO | BARRIO:<br>LOS ROSALES | DIRECCIÓN:<br>FRENTE EMBAJADA DE PERU CALLE 80A |

TEMA:

REUNION SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN









| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>2.0 | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 09:30 am — Hoja 1 de 2
FECHA: 23 - Febrero - 2023 — HORA DE FINALIZACIÓN: 10:00 am — Acta Nº 009

**PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**ORDEN DEL DÍA**

Socialización inicio proceso de demolición Edificio Támesis, demolición RT 47461, 47457, 47453 y 47448. en frente de Obra "Embajada de Perú".

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Siendo las 09:30 am se realiza reunión con el señor Jorge Valencia (Representante Administración Edificio Támesis) con el objetivo de informar el inicio de las actividades de demolición de los RT 5 47461, 47457, 47453 y 47448, los cuales colindan con el Edificio Támesis. Se hace entrega de 20 piezas informativas tipo volante para entregar en cada apartamento y 1 afiche para ubicar en la recepción, de igual manera, se informa que los horarios de trabajo serán de 09:00 am a 05:00pm, se hará uso de un carrotanque de agua para la mitigación del material particulado que surgirá a partir del proceso de demolición mecánica.

Se da a conocer el plan de manejo de tráfico y las metodologías para el proceso de demolición, se informa sobre el punto IDU y los canales de atención a la ciudadanía.

| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSION<br>2.0 | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |

**INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD**

**COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**FIRMAS**

| NOMBRE | ENTIDAD/CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| Jenny Valencia | Tecnosas | |
| Catalina Gamica Cortes | Residente Social | |
| Maritza Ibañez | Res Social | |
| Fanny Tehuran | Res. Tecnico interv. | |
| | | |

| | ELABORÓ | RESPONSABLE | APROBÓ |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | Catalina Gamica Cortés | Catalina Gamica Cortés | Maritza Ibañez |
| CARGO | Residente Social | Residente Social | Interventora Social |
| FIRMA | | | |

| ANEXOS: | SI | | NO | TIPO DE ANEXO: | CANTIDAD: |
|---|---|---|---|---|---|

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: 23/02/2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| Chapinero | Chapinero | Calle 80 A No. 06 - 21 |

TEMA:

**Socialización. Inicio de proceso de demolición.**









# ANEXO 4.

# PROGRAMA DE DIÁLOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

## REUNIÓN EXTRAORDINARIA

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>2.0 | |

| | | |
|---|---|---|
| Contrato No.: 1731 de 2022 | HORA INICIO: 09:10 am | Hoja 1 de 2 |
| FECHA: 15-Febrero-2023 | HORA DE FINALIZACIÓN: 10:10 am | Acta N° 002. |

**PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**ORDEN DEL DÍA**

Reunión extraordinaria cumplimiento compromisos residentes Edificio El Bosque. (Frente de obra Av. Circunvalar con Calle 83).

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Se realiza reunión extraordinaria con la comunidad del Edificio El Bosque con el objetivo de dar respuesta a los compromisos adquiridos en reunión ejecutada el día 31 de enero de 2023, siendo así, se da inicio a la respuesta de cada punto: 1. El día 02 de febrero se remitió a los correos suministrados por la administración del Edificio El Bosque la documentación de polizas legales y contratos.

2. En la presente reunión el Ing. Jhonny Urrea (Supervisión al contrato del IDU) explica que los diseños del espacio que quedará dispuesto para demolición aún se encuentra en proceso, por tal motivo, se estima que la reunión de socialización del proyecto del corredor verde se haga en los próximos meses, de igual manera, la demolición del RT47693 se postpondrá una vez se tenga claro la utilización del espacio.
Finalmente, con respecto al acabado de las culatas se explica que se encuentra en proceso de revisión por parte del IDU para definir si lo hace el contratista de demoliciones o el contratista de construcción.

3. Se presenta el cronograma de la ejecución de las actividades técnicas para la demolición del RT47693, de igual manera, se informa que desde el área estructural ya se realizó una primera verificación para evaluar la intervención del RT47693, siendo así, se continua la verificación del tema estructural para posterior entrega y socialización del informe definitivo.

4. Con respecto al PMT y el alcance de las actas de vecindad se definirán una vez se tenga dispuesta la fecha de inicio de labores de demolición del RT47693.

| FORMATO<br>ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>FO-SC-14 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSION<br>2.0 | |

**INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD**

**COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| Socializar pólizas del contratista y del IDU. | IDU-Contratista | Abierto. |

**FIRMAS**

| NOMBRE | ENTIDAD/CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| Johnny A Urrea R | DTDP- IDU | |
| Fanny Tehesa | Res. Tecnico - Interventoría | |
| Liliana Sanchez | Administradora | |

| | ELABORÓ | RESPONSABLE | APROBÓ |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | Catalina Garnica Cortés | Catalina Garnica Cortés | Maritza Ibañez |
| CARGO | Residente Social | Residente Social | Interventora Social |
| FIRMA | | | |

| ANEXOS: | SI | X | NO | TIPO DE ANEXO: Fotos - Asistencia | CANTIDAD: 2 |
|---|---|---|---|---|---|

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES | | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN | Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. Desarrollo Urbano |
| FO-SC-228 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 2.0 | |

| FECHA | Feb 15 \| 23 | TEMA | Reunión cumplimiento compromisos demolición RT. |
|---|---|---|---|
| LUGAR | Edificio El Bosque | BARRIO | Los Rosales |
| UPZ | 88 | LOCALIDAD | Chapinero |

| No. | DOCUMENTO C.C T.I C.E | DOCUMENTO NÚMERO | NOMBRES Y APELLIDOS | EDAD | ENTIDAD U ORGANIZACIÓN | SEXO | ORIENTACIÓN SEXUAL | GRUPO ÉTNICO | TIPO DE DISCAPACIDAD | TELÉFONO FIJO O CELULAR | DIRECCIÓN | BARRIO | CORREO ELECTRÓNICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CC | 19378318 | Mauricio Afanador | 67 | Comunidad | M | | | | 3102553186 | | | Lajomba_344@hotmail.com | |
| 2 | CC | 3546467 | Carolina Nuñez Hughes | 66 | Comunidad | F | | | | 3120066555 | | | nunezch75@gmail.com | |
| 3 | CC | 19.328.202 | Rafael Hernández D. | CC | Comunidad | M | | | | 3208743825 | | medadordearafael@gmail.com | | |
| 4 | CC | 52697686 | Sandra Nicolás | 43 | comunidad | F | | | | 3114401820 | | | sandranicolas@gmail.com | |
| 5 | CC | 35461249 | Beatriz Posada | 64 | Comunid | F | | | | 3118641824 | | | beatrizposadaduran@gmail.com | |
| 6 | — | — | LUIS LUNA | 65 | Com | M | | | | 3178777396 | | | lunamartiz@gmail.com | |
| 7 | — | — | Jorge Cabrera | 82 | Comunidad | M | | | | 3112341164 | | Retiro | jorgecabrera10@gmail.com | |
| 8 | CC | 52297911 | Martha Ramírez | 49 | Interventora | F | | | | 3122726579 | | | — | |
| 9 | CC | 19139477 | Gustavo Herrera Salgado | 72 | Gt Seguros | M | | | | 3102835261 | | gustavo | herrerasalcor@gmail.com | |
| 10 | CC | 1019736262 | Andrés Nagtbaal Camacho | 28 | Demolición, GA | M | | | | 3211125884 | | | andresnagtbaal@gmail.com | |
| 11 | CC | 1136491263 | Roberth Galeano V. | 24 | Interventoría | M | | | | 3103485849 | | | galeanoroberth@gmail.com | |
| 12 | CC | 6772410 | GERMÁN A RIVERA R | 33 | UT Demol. GA | M | | | | 3107775907 | | | 1133.tecnico@gmail.com | |
| 13 | CC | 1014980686 | LISA Alexandra Pinto | 16 | UT Demol GA | F | | | | | | | — | |
| 14 | CC | 51959261 | Liliana Sánchez B | — | Administrativo | F | | | | Ilegible | | | adme.ed.ficiedades@gmail.com | |
| 15 | CC | 1022379729 | Catalina Garnica Cortés | 30 | Residente Social | F | | | | | | | — | |
| | | | | | | | | | | | | | ##.social@gmail.com | |

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

**FECHA: FEBRERO 15 DE 2023**

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| CHAPINERO | LOS ROSALES | FRENTE CARRERA 6 CON CALLE 83 |

**TEMA:**

**REUNION EXTRAORDINARIA VERIFICACIÓN COMPROMISO EDIFICIO EL BOSQUE**












# ANEXO 5.

# PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS

## ACTAS DE VECINDAD

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

Bogotá D.C, 20 de febrero 2023

**IDU-1731-079-2023**

Señores (as):

**JESAK S.A.S.**

**Atn. Ing. Vladimir Polo**

**REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

**Correo: interdemoliciones1736@gmail.com**

**Ref." DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.**

**ASUNTO: RADICACIÓN ACTAS VECINDAD FRENTES DE OBRA EMBAJA DE PERU Y CRA 7 CON CLL 127 Y 124**

Cordial saludo,

Por medio de la presente hago entrega de las actas de vecindad de apertura de los frentes de obra relacionados a continuación para revisión y firma de la Profesional Social Maritza Ibáñez y el Ing. Vladimir Polo:

| ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA | | | |
|---|---|---|---|
| **FRENTE DE OBRA** | **NO. ACTA** | **DIRECCIÓN** | **FECHA APERTURA** |
| **EMBAJADA DE PERÚ** | EP CL 80 A - 01 | CL 79 B NO. 05 – 72/80 | 27/01/2023 |
| | EP CL 80 A – 02 | CRA 7 NO. 79 B – 02 | |
| | EP CL 80 A – 03 | CRA 7 NO. 80 – 28 | |
| | EP CL 80 A – 04 | CL 80 A NO. 06 – 21 | |
| | EP CL 80 A – 05 | CL 80 A NO. 06 – 50 | 28/01/2023 |
| | EP CL 80 A – 06 | CRA 6 NO. 80 – 43 | |
| | EP CL 80 A - 07 | CRA 6 NO. 80 – 23 | |
| | EP CL 80 A VÍA - 01 | CL 80 A ENTRE CRA 7 Y CRA 6 | |
| **CARRERA 7 CON CALLE 127** | SBO CL 127 - 01 | CL 127 NO. 07 – 35 | 26/01/2023 |
| | SBO CL 127 – 02 | CRA 7 NO. 126 A - 13 | |
| | SBO CL 127 – 03 | CL 126 A NO. 07 - 16 | |
| | SBO CL 127 - 04 | CL 126 A NO. 07 - 46 | 13/02/2023 |

| ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA | | | |
|---|---|---|---|
| FRENTE DE OBRA | NO. ACTA | DIRECCIÓN | FECHA APERTURA |
| | SBO CL 127 – 05 | CL 126 A NO. 07 – 46 APTO 101 | 08/02/2023 |
| | SBO CL 127 – 06 | CL 126 A NO. 07 – 46 APTO 102 | |
| | SBO CL 127 – 07 | CL 126 A NO. 07 – 46 APTO 201 | 09/02/2023 |
| | SBO CL 127 - 08 | CL 126 A NO. 07 – 46 APTO 202 | 08/02/2023 |
| | SBO CL 127 VÍA - 01 | CL 127 ENTRE CRA 7 Y CRA 7 BIS | 09/02/2023 |
| CARRERA 7 CON CALLE 124 | SBO CL 124 – 01 | CL 124 NO. 07 – 35 | 13/02/2023 |
| | SBO CL 124 – 02 | CRA 7 NO. 123 – 73 | |
| | SBO CL 124 VÍA - 01 | CL 124 ENTRE CRA 7 Y CRA 7 BIS | |

Quedo atenta a cualquier inquietud.

Cordialmente,

PSIC. CATALINA GARNICA CORTÉS
RESIDENTE SOCIAL
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Recibido
Angie Castro
Interventoría
22-02/2023 9:46am
Anexos: 3 Sobres Actas en Original

**JESAK**
**NIT. 901320986-8**

JSK-IDU-1736-095

Bogotá D.C. 28 de febrero de 2023

Señores
**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**
**Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS**
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

**Ref. Contrato 1736 de 2022** - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

**Asunto:** Respuesta oficio IDU-1731-079-2023 Actas de vecindad frentes de obra embajada de Perú y Cra 7 con cll 127 y 124

Cordial saludo.

Dándole respuesta al oficio IDU-1731-079-2023 se remiten en original y aprobadas las actas de vecindad de la embajada de Perú y Cra 7 con Cll 127 y 124.

Cordialmente,

**VLADIMIR POLO PAZ**
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoria

Anexo: 49 folios

Recibí: 28-02-2023

idu

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

CONTRATO No. 1731 DE 2022

# ACTAS DE VECINDAD

FRENTE:

CARRERA 7 CON CALLE 127

BARRIO:

SANTA BARBARA ORIENTAL

BOGOTÁ D.C.

| CONSOLIDADO DE ACTAS DE VECINDAD | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FRENTE SANTA BARBARA ORIENTAL | | | | | | |
| TRAMO CARRERA 7 CON CALLE 127 | | | | | | |
| No. | No. ACTA | NOMBRE | CONTACTO | DIRECCIÓN | RT | FECHA DE APERTURA |
| 1 | SBO VIA CL 127 - 01 | QUINTILIANO PALACIO | 3213806170 | CALLE 127 ENTRE CARRERA 7 Y 7A | 49020-47532S-47533-47530 | 9/02/2023 |
| 1 | SBO CL 127 - 01 | MARCELA VILLANUEVA | 3213738901 | CALLE 127 No.7-35 | 49020-47532S-47533-47530 | 26/01/2023 |
| 2 | SBO CL 127 - 02 | LUZ MARÍA MARTÍNEZ | 3118200460 | CARRERA 7 - No 126A-13 | 49020-47532S-47533-47530 | 26/02/2023 |
| 3 | SBO CL 127 - 03 | QUINTILIANO PALACIO | 3213806170 | CALLE 126A - No. 7-16 | 49020-47532S-47533-47530 | 26/02/2023 |
| 4 | SBO CL 127 - 04 | ROSA HERNÁNDEZ | 3142563648 | CALLE 126A - No. 7-46 | 49020-47532S-47533-47530 | 13/02/2023 |
| 5 | SBO CL 127 - 05 | GISEL HERNÁNDEZ | 3044341556 | CALLE 126A - No. 7-46 APTO 101 | 49020-47532S-47533-47530 | 5/02/2023 |
| 6 | SBO CL 127 - 06 | JORGE GALLEGO | 3114924563 | CALLE 126A - No. 7-46 APTO 102 | 47532-49020-47533-47530 | 6/02/2023 |
| 7 | SBO CL 127 - 07 | NESTOR RAMÍREZ | 3046495060 | CALLE 126A - No. 7-46 APTO 201 | 49020-47532S-47533-47530 | 9/02/2023 |
| 8 | SBO CL 127 - 08 | MARÍA INES BUITRAGO | 3103437914 | CALLE 126A - No. 7-46 APTO 202 | 49020-47532S-47533-47530 | 8/02/2023 |

| OBSERVACIONES | |
|---|---|
| 1 | Acta No. 1 Vía y Espacio Publico. |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORIA N° | CONTRATO INTERVENTORIA | ACTA No. | EXPEDIENTE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 09 | 02 | 2023 | 1731 DE 2022 | | | |



Grupo Vial
79.117.047
3132320170
CL 127 ENTRE CR 7 Y 7A

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | | | |
| 2. Alcantarillado | | | |
| 3. Energía | | | |
| 4. Telefonía | | | |
| 5. Gas | | | |
| 6. TICS | | | |
| 7. Cruces de obra | | | |

USO ACTUAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Residencial | | 6. Bodega | | Lote | |
| 2. Comercial | | 7. Área de reserva natural | | | |
| 3. Industrial | | 8. Vías | | | |
| 4. Institucional | | 9. Otro | | | |
| 5. Recreacional | | | | | |

ACCESOS VEHICULARES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cargue | Si | | No | | |
| Cantidad | | | | | |
| Uso del garaje | | | | | |
| Comercio | Si | | No | | |
| Punto de garaje | | | | | |

Se registra una calle 127 entre CR 7 y 7A Vía cerrada asfaltada. Se observa andenes en buen estado en ambos lados. Hay poca afluencia vehicular. Se observa señalización horizontal en regular estado. A lo largo de la vía, se puede observar mal estado por ausencia de obras de mejoramiento y hundimientos.

Poseen estado tipo de demolición, viento. Se observa desprendimiento en varios puntos, material faltante en losas y adoquín, en algunos tramos específicamente, en obra de mejoramiento, faltamiento y desgaste normal en varios puntos. Sectores con tramos desprendidos y huecos. Tipo de fisura y causas. Se encuentra en buen estado, pero en algunos tramos de fisuras tipo de cinchas, estado frontal, transversal, chaira, cuarteo, falta. Zona tiene tipos de mejoramiento en buen estado en varios puntos, por ejemplo de material, pero en cuanto en algunos de mejoramiento y desgaste normal. Materiales adecuados, buenos por estándar, no cumple tipo de

desperdicios, fuentes de basura en alrededores, material orgánico, se encuentra una [illegible] todos, y botando, lo cual esto trae consigo un perjuicio lo cual se relaciona [illegible] empleados lo cual, trae a la ley y los botados se encuentran en mal estado, algunos [illegible] cerca y pateka a lo mismo y otros son desperdiciamos, en el material, [illegible] [illegible] existen fuentes de ingreso el aseo, plastico, alimentos, botellas y todo lo que [illegible] sobre lo lo de, [illegible] asociacion bonsotal, son delicias y cerquita, son, [illegible] [illegible] botellas, tomando lo vio, aire mala, lo trae del aseo estado mediante, se entre [illegible] de material (concreto), es importante (se) tenga que, sobre todo, [illegible] o mas [illegible] [illegible] construccion de apartamentos, la agi tiene, cabrada y [illegible] de [illegible] [illegible] (taiqueta), los sumideros, varios [illegible] [illegible] el [illegible] de [illegible] y pasos no [illegible] [illegible] de desprendimiento o aseo suelos.

| | | |
|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-04 | PROYECTO<br>ACTA DE VECINDAD<br>PROCESO<br>Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | VERSIÓN<br>4 |



Foto No 01
Descripción: VÍA PÚBLICA CON ACABADO EN PAVIMENTO FLEXIBLE CON DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL EN ALGUNOS SITIOS



Foto No 02
Descripción: SUMIDERO TRANSVERSAL SOBRE CARRERA 7 CON MARCO Y REJILLA EN CONCRETO DESPORTILLADOS



Foto No 03
Descripción: POZO DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO CON SU TAPA EN CONCRETO Y FRANJA EN CONCRETO CON FISURAS



Foto No 04
Descripción: ANDENES EN PLACAS DE CONCRETO CON GRIETAS, FISURAS Y RESANES, SARDINEL EN CONCRETO DESPORTILLADO

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE RECIBO

CÓDIGO
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía





Para constancia de lo anterior, se firma a cuenta esta acta de recibo satisfactorio expreso sin tacha que invalide en ella, sin enmendaduras, sin tachaduras, aclaraciones por escrito sino las existe. Se expide con el fiscal de información a

vigente en la fecha del presente periodo de cuenta en Bogotá D.C. a los 9 días del mes de FEBRERO de 2023

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) ING. GERMÁN BUSTOS
Residente Técnico - Contratista

Vo.Bo
(Firma)
(Nombre) ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Gestión Técnica - Contratista

REVISION:
(Firma)
(Nombre) T.A. MARTHA IBAÑEZ
Profesional Social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) CUMPLIDO PUKEI
CC - 7717001
Proveedor

APROBACION:
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR ROJAS
Gestión Técnica Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Relocalización

| CÓDIGO | VERSIÓN |
|---|---|
| FO-SC-06 | 4 |

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORIA N° IDU 1751 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. 1738 DE 2022 | ACTA No. SBO CL 127 - 01 | APERTURA [X] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 (DD) | 01 (MM) | 2023 (AA) | | | | CIERRE [ ] |

## 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PREDIO



## 2. DATOS DEL PREDIO

| | |
|---|---|
| Nombre del Propietario | Marcelo Villanueva |
| CC (opcional) | 28542883 |
| Teléfono | 3213739901 |
| Correo electrónico | ferreteriamarcelo.127+4s@gmail.com |
| Dirección | CALLE 127 No. 7-38 |
| Urb. Sub Barrio (vda) | SM |
| No. de pisos | 3 |
| Edad | 4 |

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ✓ | | RT 88018 47303 R 47703 47938 |
| 2. Alcantarillado | ✓ | | |
| 3. Energía | ✓ | | |
| 4. Teléfono | ✓ | | |
| 5. Gas | | | |
| 6. TICs | | | |
| 7. Cuerpos de agua | | | |

| USO ACTUAL | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | [ ] | 6. Bodega | [ ] |
| 2. Comercial | [✓] | 7. Otro de interés cultural* | [ ] |
| 3. Industrial | [ ] | 8. Mixto | [ ] |
| 4. Institucional | [ ] | 9. Lote* | [ ] |
| 5. Parqueadero | [ ] | Cual: | |

| ACCESOS VEHICULARES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Garaje | SI [ ] | NO [✓] | | |
| Tipo de garaje | | | | |
| Garaje para | M [ ] | D [ ] | C [ ] | T [✓] |
| Número de garajes | | | | |

## 3. OBSERVACIONES GENERALES DEL PREDIO

Fachada: Predio de 3 niveles. Acabado en pintura, desprendimiento de material por problemas de humedad. Medidores de energía. Ingreso local 1 rep Puerta entera, cortina de hierro. Todas tienen el contador funcionando. Sobre el piso 1 baranda, granito y vidrio en buen estado. Nivel 2 Enchapado en buen estado, acabado en pintura. con algunos problemas de desprendimiento en pintura.
Local nivel 2 Vidrio roto todo de la esquina, Enchapado 2 nivel en buen estado escalera, en buen estado, granito y baranda. bajante de agua en buen estado. con pintura. Muro colindante con cerdian en buen estado.
Piso terraza de fachada, cielo en gomeda. Sin problemas, algunas grietas superficiales Tanque de agua: bien se encuentra en buen estado.
Para la fachada se puede ingresar en buen estado en muros, enchapado y pegas. Acabado en pintura en buen estado.

Entrada del local: piso baldosa trafico pesado. se encuentra en buen estado perfil tono derecho, pintura, muro, no se evidencia fisuras o grietas, o simple obstruccion visual por material de construccion en venta. se logra ver bastante tranquilo lo que dificulta la completa visualizacion.
Techo: placa drywall, pintura. no se evidencia en la zona de la entrada fisuramiento leja de atencion.

Entrada: Muro Roseta con retenida que existe visualmente. tono claro del fondo muro, desprendida cemento pintura. vidrios sin problema. carpintería metalica, marco - puerta, desgaste normal. muro puerta especial en buen estado, bastante problema de obstruccion, marco puerta, pintura, cemento, puesto en madera sin problema

Piso: Tableta ceramica 1 pieza desprendido. Centro del local. faltante de baldosa

Roseta: Pintura lisa, fisura superficial, desprendimiento de pintura, hueco por instalacion de un Rosetón, placa cubierta del frente

Techo: Pintura cemento muro contiguo norte, enrejado, baldosa, alguno tono con humedad, madera, lavaneria en buen estado sin escape de agua.

Bodega: muros cemento pintura, puesto en madera en buen estado, requiere tono de almacenamiento en madera. piso, tableta 2 piezas fisuradas faltante, pintura, techo

Bodega 2 tono del fondo: puesta damageek sin vidrios. Baldosa 1 desprendida, muro norte fisuramiento, rodeo 2 ventanas, vidrios sin problema, marco deteriorado pintura rustico en regular, tono en humedad. Puesta cubierta, algunas fisuras por humedad 1 desagüe natural.

Roseta: Tipo cubierta cemento lisa con inodoro 1 hoyo fisuras
Tipo pintura en buen estado 1 leja fisuras, vidrio roto Roseta en madera.

Local tono de baldosa: puesta de acceso carpintería metalica, reja 1 puerta sin problema abren 1 cierran bien. muros pintura lisa, 1 muro colindante con el puesto del local sin grietas o fisuramiento, muro accidental pintura en buen estado, vidrios de - parte de cubierta en buen estado.
Vidrios sin problema. techo falso raso Drywall. tono humedad cubierta en pintura vidrio ventanal, materiales leja sin problema.

SBO 6.1.2.7-02

FORMATO
ACTA DE VISITA(S)
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

CÓDIGO
FO-SC-05

VERSIÓN
3

Pto: baldosa cerámica en buen estado. No se observa problema de encharcamiento sin desnivelamiento. no hay fugas de agua.
Tienda: Venta de cosméticos muros sin problema, pintura en buen estado. Sistema de luz sin problema; cortina en buen estado.

PISO 2. Parte administrativa: muros acabado en pintura, estado sin problema de encharcamiento. algunas grietas que obstruyen la visibilidad. Techo de fibra de cemento en vidrio, el techo está en buen estado. Ventanales en buen estado. En su totalidad. Para este nivel no se tuvieron Fugas.
Pto: baldosa fracturada. Pegada sin problema. en la zona del tanque algunos problemas de humedad.

BAÑO 1 puerta madera, cabe 1 tiene bien, muros baldosa a la mitad sin problema, enchape pared y pared sin problema, techo elemental, alcanza mínimo espacio de la puerta. lavadero, lavamanos sin problema.

BAÑO 2 cabinas: enchape a la mitad, pintura, estado, pisos sin problemas.

En general, este local no presenta problemas considerables.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| --- | --- | --- |
| FO-GC-08 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 4 |

idu



Foto No 01
Descripción FACHADA EN PINTURA CON DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL POR HUMEDAD



Foto No 02
Descripción LOCAL FERRETERIA CON MUROS CON ACABADO EN PINTURA CON DESGASTE, FISURAS Y HUMEDAD



Foto No 03
Descripción LOCAL CON ACABADO EN TABLETA CERÁMICA CON PIEZA PARTIDA EN PARTE CENTRAL DEL LOCAL



Foto No 04
Descripción BODEGA No. 2 CON CUBIERTA EN TEJA DE ASBESTO ALGUNAS PARTIDAS Y DOS VIDRIOS PARTIDOS

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

SGO AL 07 - 01

| CÓDIGO<br>PO-20108 | FORMATO<br>ACTA DE VECINDAD<br>PROCESO<br>Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | VERSIÓN<br>4 |
|---|---|---|





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de las que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada una de las mismas, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente permiso de reporte, en Bogotá D.C. a los 26 días del mes de Enero de 2023

**ELABORÓ:**
(Firma)
(Nombre) PID. GERMÁN RIVERA
Profesional Técnico - Operativo

**Vo.Bo**
(Firma)
(Nombre) ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Director Técnico - Contratista

**REVISÓ:**
(Firma)
(Nombre) T.S. MARTHA IBAÑEZ
Profesional apoyo - interventoría

(Firma) Marcela Villeran
(Nombre)
CC 28548883
Propietario

**APROBACIÓN:**
(Firma)
(Nombre) PID. VLADIMIR POLO
Director técnico interventoría

Al suministrar mi información personal en cumplimiento de lo consagrado en la Política de Protección de Datos Personales del IDU, autorizo expresamente su uso de acuerdo con la finalidad establecida en el aviso de privacidad. Para ejercer mis derechos como titular de mis datos personales, puedo acudir a los canales dispuestos para tal fin. La política de tratamiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato PO-20108 (01 Versión 03)

| CÓDIGO | FIRMATE ACTA DE VISITA DE INSPECCIÓN | VERSIÓN |
|---|---|---|
| TO-EC-04 | PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | |

| FECHA | | | CONTRATO OBRA CONSULTORÍA N° EDU 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORÍA EDU No. 1734 DE 2022 | ACTA No. EDU CL 137 - 02 | APERTURA X / CIERRE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 01 | 2023 | | | | |



| | |
|---|---|
| Nombre del Propietario | Luz Maria Martinez Henao |
| CC propietario | 41.637.539 |
| Teléfono | 311 820 0460 |
| Correo electrónico | gerencia@alina.com.co |
| Dirección | CARRERA 7 No. 136A-13 |
| Long. del frente (mts) | Pisos 2 Edad 6 |

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ✓ | | RT 40809 47502 & 47510 47506 |
| 2. Alcantarillado | ✓ | | Alina Inmobiliaria Ltda |
| 3. Energía | ✓ | | |
| 4. Teléfono | ✓ | | |
| 5. Gas | ✓ | | |
| 6. TICS | ✓ | | |
| 7. Luminarias | | | |

| USO ACTUAL | | | | ACCESO VEHICULARES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. Residencial | | 6. Baldío | | Garaje | SI | | NO ✓ |
| 2. Comercial | ✓ | 7. Bien de interés cultural? | | Cuantos | | | |
| 3. Industrial | | 8. Mixto | | Uso del garaje | | | |
| 4. Institucional | | 9. Otro? | | Cerradura | SI | | NO ✓ |
| 5. Recreacional | | Cual | | Fecha de apertura | | | |

Descripción fachada. Kr 7 # 136 A - 13 predio 2 niveles. Muro colindante con la demolición presenta desprendimiento en pintura, con algunos agrietamientos superficiales, pintura color blanco. Entrada del agua y tubería en buen estado. Sobre el techo se logra ver una fisura de aproximadamente 1m. Puerta de garaje en buen estado. Contador de gas, puerta frontal, luz en buen estado. Carpintería metálica. Ventanería en buen estado. Techo frontal con algunas agrietamientos por humedad elevada.
Muros con dirección hacia el eje "A". Fisuramiento, desprendimiento en pintura. Piso se encuentra en buen estado. Retirado de los buen estado, postes.
Andenes: baldosa, fisura presente en algunos tramos, cemento, con algunos bordes con fisuramiento y desgaste normal, algunos hundimientos pequeños en andén.
En la zona de la fachada del local la bandeja en su mayoría se encuentra en buen estado. Con algunas en fisura y perdidas en los pintados.

FORMATO
HOJA DE SEGUIDAD
PROCESO

Registro interno:

Recepción: puerta de ingreso en vidrio en buenas condiciones, muros con acabado en pintura lisa hacia el costado norte, con desprendimiento mínimo de pintura por humedad en parte inferior y en sus pretiles, muro costado occidental en pintura lisa en buen estado, muro costado oriental en pintura lisa con humedad en la pintura en parte superior en sitio pretil, divisiones en aluminio y acrílico en buen estado, piso con acabado en vinisol (concha) en buen estado y con desgaste natural por su uso, cubierta en sobrecielo de drywall con desgaste y hacia el costado sur-occidental se observa resanes y fisuras, luminarias en buen estado.

Procesamiento: puerta de ingreso en vidrio en buen estado, muros en tableta parte inferior en buen estado y en pintura parte superior en todos sus muros, piso en tableta cerámica en buen estado y cubierta sobrecielo de drywall en buen estado, luminarias en buen estado.

Bodega sin puerta solo vano para ingreso, con su costado muros en tableta cerámica en buen estado y grasas en pintura en buen estado, piso en tableta cerámica buena y cubierta en drywall en buen estado, luminaria en buen estado.

Cuarto de desechos: con puerta de ingreso en carpintería de madera abre y cierra bien, muros en todos sus costados en parte inferior en tableta en buen estado y en pintura lisa en buen estado, piso en tableta cerámica en buen estado y cubierta en drywall en buen estado y luminaria en buen estado.

Pasillo: con muros con acabado en pintura lisa y cubierta con paspagrass que no permite ver bien su estado y hasta donde se puede observar en buen estado, piso en vinisol (concha) en buen estado y cubierta en sobrecielo de drywall bueno.

Consultorio de toma de muestras: con puertas de acceso en vidrio en buen estado, muros en todos sus costados con acabado en pintura lisa en buen estado, se observa una división con marco en aluminio y con vidrio bueno, y con puerta de corredera en buen estado, piso en vinisol (concha) en buen estado, cubierta en sobrecielo de drywall en buen estado y con luminarias en buen estado.

Baño con puerta de ingreso en carpintería de madera, abre y cierra bien,

Sus muros en sus cuatro costados en parte inferior en buen estado y en parte superior en pintura lisa en buen estado, piso en tableta cerámica en buen estado, cubierta en sobretecho de drywall en buen estado y luminaria buena.

Segundo Nivel: cuarto de almacenamiento de valuras; puerta de acceso en cancelería de madera abre y cierra bien, muro costado norte con acabado en pintura en buen estado, se observa una ventana en carpintería metálica con reja interna pintadas y con los vidrios lisos completos, muro costado occidente con acabado en pintura en buen estado, se observa dintel metálica en buenas condiciones, costado sur muro con acabado en pintura en buen estado y piso en tableta buena, ventana en carpintería metálica con reja interna pintadas y con los vidrios lisos completos, muro costado oriental en pintura lisa en buen estado, piso en tableta cerámica con algunas piezas fisuradas y despostilladas, cubierta con sobretecho en drywall en buen estado, luminarias en buen estado.

Baño: con puerta de acceso en carpintería de madera, esta puerta se encuentra desnivelada, no cierra en parte superior o con dificultad, marco deteriorado muro en sus cuatro costados, en tableta cerámica con persianas y con piezas fisuradas, costado norte se observa retiro con filtros, parte superior del muro en pintura lisa en buen estado, ventana en carpintería metálica con vidrio roto, piso en tableta cerámica con desprendimiento de material en pocetas, cubierta en machimbre con acabado en pintura con desgaste y luminaria buena.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO

PROCESO

VERSIÓN



Foto No 01
Descripción RECEPCION CON MUROS EN PINTURA LISA CON HUMEDAD MINIMA PARTE INFERIOR



Foto No 02
Descripción SALA DE VACUNAS CON PISO EN TABLETA CERAMICA CON PIEZAS FISURADAS Y DESPORTILLADAS



Foto No 03
Descripción CUBIERTA DE RECEPCION EN SOBRETECHO DE DRY WALL CON RESANE Y FISURA AL COSTADO SUR

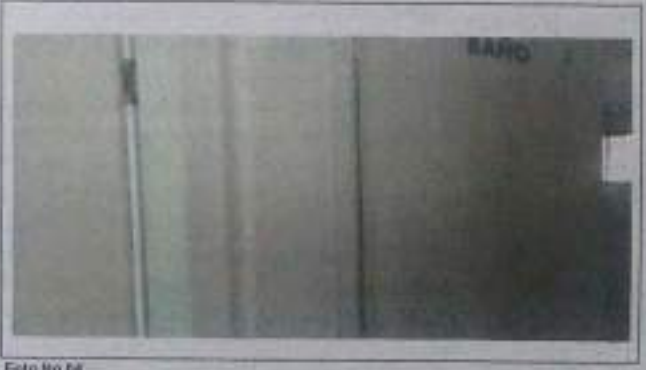



Foto No 04
Descripción BAÑO SEGUNDO PISO CON PUERTA EN MADERA DESNIVELADA Y CON MARCO DILATADO

SBD. CL 127 - 02





Para constancia se suscribe en [illegible] a los 26 días del mes de 01 de 2022

ELABORÓ:
Firma: [signature]
Nombre: ING. GUSTAVO RIVERA
Profesional Técnico - Contratista

REVISÓ:
Firma: [signature]
Nombre: T.R. MARTHA IBAÑEZ
Profesional social - interventoría

APROBACIÓN:
Firma: [signature]
Nombre: ING. VLADIMIR POLO
Director técnico interventoría

V.B.
Firma: [signature]
Nombre: ING. CARLOS ALBERTO LANCHEROS DAVILA
Director Técnico - Contratista

Propietario
Nombre: LUZ MARIA MARTINEZ H
CC 41637 337

Formato FO-AC-07 Versión 03

FORMATO

idu

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORIA Nº IDU 1731 DE 2020 | CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. 1738 DE 2020 | ACTA No. SGC CL 127 - 03 | APERTURA | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 01 | 2023 | | | | CIERRE | |



Guillermo Perdomo
Fotografo
Ubicacion
No aplica
CALLE 128A No. 7-78
3m
4

| | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | | | |
| 2. Alcantarillado | | | |
| 3. Energía | | | |
| 4. Telefonía | | | |
| 5. Gas | | | |
| 6. TCC | | | |
| 7. Combustible | | | |

USO ACTUAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | | 6. Salud | |
| 2. Comercio | | 7. Bien de interés cultural | |
| 3. Industria | | 8. Vacío | |
| 4. Institucional | | 9. Otro? | |
| 5. Recreacional | | Cual | |

ACCESOS VEHICULARES

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cantidad | 2 | Ancho | 4m |
| Cuantos | | | |
| Uso del predio | | | |
| Cuantos | 2 | Ancho | 4m |
| Nombre del predio | | | |

Edificado: Establecimiento comercial. Funciona como local de comida rapida. Fachada en ladrillo con ventanas, puertas, aparentemente en buen estado. Techos y Puertas visiblemente bien atendidas por dentro y de vista.
Se logra ver en los exteriores de los 4 ejes de fotografias. Tuberia en buen estado, bordillo de ejes 1 uno sin problema. Eje del 902 con hundimiento. Se evidencia ausencia de sardinel.

Anotaciones: Placa de concreto, algunas fisuras con baldosa, Problemas de Asentamiento.
Sardinel fachada peatonal. Ninguno algunas Piezas desprendidas.

Entrada del local, muros Tableta ceramica a nivel general, se observa pintura [illegible] estado. Estado sur: Estado occidental: Cubierta con estructura, teniendo algunas vigas en estado malo. Acabado en tableta, desgaste normal, pierde pintura y desgaste natural.

Muro oriental: Ultimos 4 Pisos de Fachada, bastante deterioro visual.

PSO: Acabado tableta ceramica desprendida, pierde en algunas partes. Cielo: pintura Liso, pierde filtraciones en algunas zonas.

Bodega: Puerta de acceso madera en buen estado Muro, a nivel general, pierde interior en tableta con desgaste y fisura, muro oriental, parte inferior, parte superior pintura Liso con desgaste fisuramiento superficial en algunas partes. Piso baldosa ceramica, algunas faltas desprendidas. Cielo: pintura Liso desgaste y fisuramiento en sitios puntuales

Cocina: Muros Estado Sur y occidental: acabado en tableta ceramica en buen estado pierde superficial. Muro, Estado oriental acabado pintura Liso en desgaste natural, frente en tableta buen estado. Piso tableta ceramica cree pierde fisuras y Partida. Cubierta en PVC con desgaste.

Pasillo / Hall de Locales: muro en general [illegible] altura medio, desgaste, parte superior pintura, pierde PVC en buen estado. Piso: Tableta Ceramica, algunas fisuras en fachada. Cubierta PVC con desgaste.

Baño: Puerta de acceso en madera, sin pestillo, tiene en bajo relieve, medio altura, parte inferior con desprendimiento de pintura. Estado oriental. parte superior pintura buen estado. Cubierta PVC en buen estado.

3BO 91 129-03

idu





Para constancia de lo anterior, se firma a presente acta bajo la gravedad de juramento suscrita por las personas que intervinieron en ella, los cuales hacen constar que la información suministrada por cada uno de los mismos, es acorde con la realidad de los hechos y

registrada en el formato de acuerdo con el Decreto 1421 de 2000 a los 26 días del mes de Enero de 2023

ELABORÓ

Firma

Nombre

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

Firma

Nombre

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN

Firma

Nombre

Profesional Social - Interventoría

Firma

Nombre

Ruatilugo Pulecio

CC 79711001

Propietario

APROBACIÓN

Firma

Nombre

Profesional Técnico - Interventoría



Foto No 01
Descripción FACHADA CON VOLADIZO EN PINTURA CON DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL Y FRANJA METALICA CON DESGASTE



Foto No 02
Descripción BAÑO CON MUROS EN TABLETA CERÁMICA CON DESPRENDIMIENTO DE ALGUNAS PIEZAS



Foto No 03
Descripción LOCAL CON ACABADO EN TABLETA CERÁMICA CON PIEZAS PARTIDAS



Foto No 04
Descripción BODEGA CON CUBIERTA EN PINTURA CON FISURAS EN SU ACABADO EN ALGUNOS SITIOS

idu

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORIA N° IDU- 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. 1734 DE 2022 | ACTA No. SIRO CL 127 - 06 | APERTURA / CIERRE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 02 | 2023 | | | | |



Nombre del Propietario: Rosa Tulia Hernandez
CC propietario: 21937150
Teléfono: 3172223645
Correo electrónico: Contadora@gmail.com
Dirección: CALLE 128A No. 7-48
No. de pisos: 4
Barrio:
Long. y lat. Punto Inicio:

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | X | | |
| 2. Alcantarillado | X | | |
| 3. Energía | X | | medidor trifasico sobre cerramiento |
| 4. Teléfono | | X | |
| 5. Gas | | X | |
| 6. TV/Cable | | X | |
| 7. Conectado a otra edificación | | X | |

| USO ACTUAL | | | | ACCESOS VEHICULARES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. Residencial | X | 6. Salud | | Garaje | SI X | NO | |
| 2. Comercial | | 7. Bien de interés cultural | | Cuantos | 1 vehiculo | | |
| 3. Industrial | | 8. Otro | | No. de garaje | 1 | | |
| 4. Institucional | | ¿Cual? | | Cubierto | SI X | NO | |
| 5. Recreacional | | | | Numero de garajes | 1 | | |

Fachada: Estructura de cimentación tipo residencial. Bahareque enchapado en ladrillo, el piso 1 y la losa se encuentra en buen estado. El edificio cuenta con 4 niveles. Los balcones, en lo visto no presentan daños, cuentan con ladrillo y cimentación en concreto. Ventanas: Todas las ventanas con las demás se encuentran con pintura para exteriores / estado: Todas tienen, Este tiene no presentan daños a la vista desde la zona de la calle. En la zona de los baños también no presentan daños significativos a simple. Para el estacionamiento tiene una construcción en ladrillo con un entramado en teja, la mitad con cimentación mixta en buen estado, techo: Unidad en buen estado. Las canaletas del servicio de agua están en tipo metálico. Se evidencia una losa con cubierta en policarbonato, en la visita no presento daños de construcción, donde funcionó un parqueo techado de vehículos, actualmente.

Parqueaderos: Todos en concreto en mediocre, a la vista no presenta problemas, ni humedades. En general la fachada del edificio no presenta problemas estructurales, a la vista.

Zona del Bolardo: Muro colindante con la carretera: Se evidencia patologías por humedad de filtración en la cara posterior del bolardo en algunos tramos y la pintura en el posterior agrietamiento. Por lo mismo escasa. Todo ocurre a lo largo del muro en toda su dimensión. Las juntas de ramos y muros que absorben en cierta forma de vibración. Piso fracturado en algunos tramos, levanta las cintas de textura rústica, específicamente en varios tramos y señalización horizontal sin demarcar normal. Libertad en bordillo sin afinar, ductería del agua, sin deterioramiento, y alumbrado, cercanos al ascensor, puntos que también al ascensor sin desprendimiento leve. Ascensor, cabe y piensa bien, espejo en buen estado. No presenta daños, todos hasta del ascensor, muro deteriorado, sin recubrimiento.

Zonas comunes piso 11 y 7: Fachada: Muro drywall en tabique, con dilatación bien, no presenta agrietamiento o mal estado, excepto que cumple el segundo nivel, muro en tabique bonanza, excelente en tabique sin problema. Fachada sobre cubierta en dirección manual todo esto, Dependiendo manera, bien la cortina que cumple a nivel 3 de. Piso: Todo que cumple la cortina hasta el nivel 2, en cielo y pintura el cielo se encuentra en buen estado. Ascensor: Desprendimiento en bordillo cerca al vidrio, Vidrio en buen estado, dentro cabe en buen estado, las puertas cierra y cierra bien. Piso del pasillo del piso, tabique en buen estado. Libertad drywall y pintura en buen estado sin fracturamiento.

Nivel 2: Todos en tabiques pañetados en tabique. Cortinas en tabique sin problema, Abierto del nivel 7 en. definitivo, sin fracturamiento pintura. Piso en tabique en buen estado. Ascensor, cabe y piensa bien, dentro cinta bordillo desprendido cerca al espejo, nuevamente.

SBO cl 127-04

TRASLADO
ACTA DE VISITA OBRA
UNIDAD
PROCESO
VERSIÓN

idu



Foto No 01
Descripción: SOTANO CON CUBIERTA EN CONCRETO SIN APIAR CON DESGASTE



Foto No 02
Descripción: SOTANO CON MUROS CON ACABADO EN PINTURA CON HUMEDAD



Foto No 03
Descripción: PASILLO Y ESCALERA CON MUROS EN MAMPOSTERIA DE LADRILLO CON DESGASTE



Foto No 04
Descripción: PISO DEL PRIMER NIVEL EN LADRILLO EN BUEN ESTADO





13 02

ELABORO:

REVISO:

APROBACION:

Vo Bo

FORMATO
ACTA DE RECIBO
PROCESO

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU | CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. | ACTA No. | APERTURA / CIERRE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 08 | 02 | 2023 | | | SBO GL 127 - 05 | X / |

idu

**DATOS DEL PREDIO**

Nombre del Propietario: Gisel Natali Hernandez G.
CC propietario: 1005820106
Teléfono: 3044511556
Correo electrónico: natalihernandezg@gmail.com
Dirección: CALLE 136A No. 7-48 Apto 103 Nro de apto 1
Long. de la vía de acceso: Torre 4.



| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | X | | RT 40000 47931 Y 47933 47936 |
| 2. Alcantarillado | X | | |
| 3. Energía | X | | |
| 4. Teléfono | X | | |
| 5. Gas | X | | |
| 6. TV Cable | X | | |
| 7. Vía de acceso pavimentada | X | | |

**USO ACTUAL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | X | 6. Salud | |
| 2. Comercial | | 7. Otro de interés cultural | |
| 3. Industrial | | 8. Mixto | |
| 4. Institucional | | 9. Cual? | |
| 5. Estacionamiento | | Cual | |

**ACCESOS VEHICULARES**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Garaje | SI X | NO | | |
| Cuantos | 1 GARAJES | | | |
| Uso del garaje | RESIDENCIAL | | | |
| Cerramiento | SI | X | NO | |
| Avalúo del predio | $0 | | | |

**OBSERVACIONES DEL PREDIO**

Acta Ed 101. Contacto previo, toma de entrada. Ladrillos con dilatación, recta en madera sin poder poder abrir y fuera bien. Techo Drywall entrada, falso pintura, puerta cubierta elegante en madera, Piso madera buena. Torre elegante, mueble en madera con un tocador de la misma, lavado, sala, Tocador de espejos Izquierdo y derecho.

Baño Sanitario en partes este bueno, no presenta desprendimiento de baldosa tiene del Balcón un bordes fisurado pero en buenas condiciones natural. Cubierta en chapa all en buenas condiciones.

Torre de Habitación, muros con Pañete y Pintura en adecuado a lo visto obstrucción visual pues bueno y desgaste normal, puerta, abre y cierre bien.

Sala comedor pero excelentes con Soplamiento en Pintura este cuarto de Piso y Pisos

Formato FO-AC-07 Versión 01

Sobre la base de fondo completa, pinta con pintura y rodillo toma de tonos de - verde claro y oscuro, dando luz con tonos más claros y sombra, aplicando - en tres colores en mezcla en tres veces.

Sobre la base de fondo completa, pinta con pintura y rodillo, después aplica - color verde claro de pinceladas más en tercios, dejando en penumbra.

Sobre la base de fondo completa, pinta con pintura y rodillo, después aplica - color verde claro de pinceladas más en tercios, dejando en penumbra.

Sobre la base de fondo completa, pinta con pintura y rodillo, después aplica - color verde claro de pinceladas más en tercios, dejando en penumbra.

Sobre la base de fondo completa, pinta con pintura y rodillo toma de tonos de - verde claro y oscuro, dando luz con tonos más claros y sombra, aplicando - en tres colores en mezcla en tres veces.

Sobre la base de fondo completa, pinta con pintura y rodillo, después aplica - color verde claro de pinceladas más en tercios, dejando en penumbra.







FECHA: 08 MES: 03 AÑO: 2023

ELABORÓ: Firma: Nombre: ING. OSWAR NIVIA Profesional Técnico - Contratista

REVISÓ: Firma: Nombre: I.C. MARTHA PEREZ Profesional Técnico Apoyo

APROBACIÓN: Firma: Nombre: Cargo:

Vo.Bo Firma: Nombre: Cargo: Director Técnico - Contratista

Firma: Nombre: Nathalie Hernandez Gtez C.C. 1005274706 Propietario



Habitación 2 Tiene de Cubierta en teja plástica, muros costado oriental, con texturizado y pintura. Pequeña ventana con suplemento en pintura muro costado norte, marcos, tiene cielo raso cercano a la puerta en vidrio en buen estado, sin problema de funcionamiento. Abierto teja plástica la cual no presenta daños o rotos. Puerta en vidrio, la cual se encuentra en buen estado. Piso y cielo raso.

Zona de Baño: Habitación cocina, zona de lavado, enchape en muros y piso en buen estado. Abierto con teja plástica, en buen estado piso tableta en buen estado. Cubierta de ropa en parabordo en buen estado. Muros frontal y oriental en enchape total en buen estado.

Primer Zona de habitaciones: Muro costado izquierdo, zona alta, dilatación en pintura superficial, pintada en madera, cubierta, zona drywall en buen estado.

Habitación Zona derecha Puerta en madera, cielo y piso bien marcos y costados en estado y pintura. Sin problemas de funcionamiento. Cubierta en drywall, ventana, vidrio liso en buen estado. Piso laminado en madera.
Baño Zona izquierda, muros en pintura y tabla en buen estado, ventana, en buen estado, descascarada en vidrio en buen estado, cocina y lavamanos en buen estado. Este baño no presenta daños.

Habitación Principal: muros en todos los costados en pintura liso, cielo, cubierta en drywall en pintura liso, cocina de baño y closet, ubicado cercano al techo con dilatación mínima pero con laminas de madera, con algunas zonas con dilatación. Closet estantería en madera, muros visiblemente al encuentro en buen estado.

Sector #2 Muros en cielo y pintura, vidrio en buen estado, puerta en cielo, vidrio en buen estado, cocina y lavamanos en buen estado. Puerta en madera cielo y piso en buen estado.
Nota: Puerta entrada zona habitación principal, se encuentra desmontada.
Nota #2: El propietario entrega al señor guarda de seguridad en la fecha y datos del acta.





08 02

Juan Jose Tejeda
+1151436810
+3119924563

FORMATO



Foto No 01
Descripción SALA CON MUROS EN PINTURA LISA CON HUMEDAD Y DESPRENDIMIENTO DE PINTURA EN SU ACABADO



Foto No 02
Descripción COCINA CON PISO LAMINADO CON DESGASTE Y DESPRENDIDO EN ESQUINA



Foto No 03
Descripción SALA CON CUBIERTA EN ESTRUCTURA METÁLICA PINTADA Y TEJA PLASTICA CON DETERIORO



Foto No 04
Descripción CERRAMIENTO SUPERIOR EN CONCERTINA Y CERCA ELECTRICA SUELTA

CONSULTA
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

| CÓDIGO | FECHA | | | CONTRATO OBRA CONSULTORIA N° IDU 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. 1730 DE 2022 | ACTA No. SBO CL 127 - 07 | APERTURA / CIERRE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FO-SC-06 | 09 DD | 02 MM | 2023 AA | | | | |



Nombre del Propietario: Nestor Ivan Romero Duran
CC propietario: 1082809852
Teléfono: 3046995050
Correo electrónico: nestorivan22@gmail.com
Dirección: CALLE 128A No. 7-46 APTO 201
Long. del Predio (ml): Barrio: B.

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | X | | RT 48820 47512 A 47833 47730 |
| 2. Alcantarillado | X | | |
| 3. Energía | X | | |
| 4. Telefonía | X | | |
| 5. Gas | X | | |
| 6. TICS | | | |
| 7. Licencia de construcción | | | |

USO ACTUAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Residencial | X | 5. Salud | | Garaje | SI NO |
| 2. Comercial | | 7. Área de interés cultural | | Cerrado | |
| 3. Industrial | | 8. Mixto | | Localización garaje | |
| 4. Institucional | | 9. Otro* | | Cubierta | SI NO |
| 6. Recreacional | | Cual | | Acceso del garaje | |

ACCESOS VEHICULARES

Fachada: Puerta en madera, abre y cierra bien. Pasillo de entrada, estuco y pintura, techo en machimbre o laminas en madera. Piso en baldosa, muros, todo alrededor y detenido no presentan agrietamiento o fisuramiento, estuco y pintura, terrazo estado regular tono de Rosa. Puerta en madera, sin chapa, le falta abre y cierra bien, muro sin enchape tiene el estilo en deterioro normal, techo de madera, muros sin enchape, pintura tipo y observacion visual.
Zona de lavado: Muros, estado regular con enchape en buen estado, cuya bordes, estuco y pintura en buen estado, techano en aluminio de ventilación en buen estado, piso en baldosa tono desgaste natural.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Atención a la Ciudadanía

Sala- Comedor: Muro Colindante con demolición, pintura y estuco. El muro no evidencia fisuramiento o grietas, algunos tacos con doble sobrelevamiento mínimo en pintura. Hay cuevas que disminuyen la estabilidad del muro. Techo en machimbre o láminas de madera, en buen estado. Ventanales con reja y vidrio liso, en buen estado. Muro Costado occidental, no presenta fisuramiento importante hay un televisor empotrado en panel, que dificulta la visibilidad completa, muro techo de la ventana de la cocina, estuco en buenas condiciones, piso en láminas de madera en buen estado.

Habitación # 1: Puerta en madera, chapa y cierre bien, muro oriental con sobrelevamiento en pintura, techo con fisuramiento leve, muro en ventanal, fisuramiento leve, filtración, empuje entre los dos muros, techo bajo de la ventana, Ventana, Vidrios lisos y reja en buen estado, muro sobre cocina con pequeña perforación por cables, distribución visual, chazos empotrados en madera, Closets en machimbre, fisuramiento leve, piso laminado en madera, sin daño.

Pasillo Zona de habitaciones: Techo estado Normal y acorde en pintura y estuco, sin daños, techo que impide la visibilidad completa. Habitación #2: Puerta en madera, chapa y cierre bien, muros en estuco y pintura, muro techo adyacente con cielo falso en lámina, techo cercano al techo muro Regular no presenta daños, muros característicos, Ventanas en vidrio liso en buen estado, Closets machimbre y piso laminado en madera en buen estado.

Baño Social: Zona de pasillo. Baño cuenta total, muros y piso en cerámica normal, madera y lavamanos sin fisuras en buen estado, adecuado aseo y pintura, sin requerimientos, techo en buen estado. Ducha puesta en vidrio en buen estado, sanitario total en buen estado.

Habitación Principal: Zona del fondo: Puerta en madera, chapa y cierre bien, muros en buen estado no presentan fisuramiento, tratamiento pintura y estuco, techo en machimbre, muro techo alto en el muro de la puerta del baño, techo bajo y liso en láminas en madera, Ventanal, vidrios lisos y reja en buen estado, Closets Habitación: puertas en madera, con un leve desprendimiento de Vidrio, Closets en madera, muro detrás sin problema.

Baño Privado: Puerta, en madera, se forzado cerrar de forma leve, muros y piso enchapados en cerámica normal, techo en buen estado, sanitario, Baño en buen estado, madera y lavamanos sin problema.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO
FO-GC-06

PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

VERSIÓN
4

idu

* Resolución IDU 1519 de 2021, Decreto Distrital 121 de 2008 y Decreto Distrital 215 de 2024, Prohibido la reproducción total o parcial y vigilancia





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta sobre la ocupación identificada anteriormente, de las personas que se relacionan en ella, las poseedoras con las funciones anteriormente descritas, en cada una de las viviendas, de acuerdo con el Manual de Reasentamientos vigente en la fecha del encuentro ubicado en Bogotá D.C., a los 09 días del mes de Feb de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) ING. CATHERIN GARCIA
Profesional Social Interventoría

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) T.S. MARITZA BAEZ
Profesional Social Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR POLO
Director Técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Director Técnico - Contratista

(Firma) x Nestor Ramirez
(Nombre) x Nestor Juan Ramirez
CC x 1020809852
Propietario

Al suministrar la información contenida en este acta, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Prerrogativas, restricciones, aplicación y procedimiento de cada prerrogativa disponible en el sitio web oficial del IDU en el enlace de atención al ciudadano en la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-GC-06 Versión 03



Foto No 01
Descripción SALA COMEDOR CON MUROS EN PINTURA LISA CON FISURAS MINIMAS EN EL MISMO



Foto No 02
Descripción ALCOBA CON MUROS EN PINTURA LISA CON PERFORACIONES Y DESPORTILLADO EN ESQUINA



Foto No 03
Descripción BAÑO CON MUROS EN TABLETA CERÁMICA CON ALGUNAS PIEZAS FISURADAS



Foto No 04
Descripción ALCOBA CON CUBIERTA EN MACHIMBRE EN BUEN ESTADO

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PREDIO

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORIA Nº IDU 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. 1736 DE 2022 | ACTA No. SSO CL 127 - 08 | APERTURA ☐ CIERRE ☐ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 09 | 02 | 2023 | | | | |



Nombre del Propietario: Maria Ines Beltrago
CC propietario: 21066598
Teléfono: 3103957914
Correo electrónico: mariainesbeltrago@hotmail.com
Dirección: CALLE 126A No. 7-46 APTO 252
Lote / Manzana (MB): Barrio: B

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ☑ | ☐ | NY 00026 47532 E 47533 47534 |
| 2. Alcantarillado | ☑ | ☐ | |
| 3. Energía | ☑ | ☐ | |
| 4. Teléfono | ☑ | ☐ | |
| 5. Gas | ☑ | ☐ | |
| 6. TV/C | ☐ | ☑ | |
| 7. Cuarto de contadores | ☐ | ☐ | |

USO ACTUAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | ☑ | 6. Teatro | ☐ |
| 2. Comercial | ☐ | 7. Bien de interés cultural | ☐ |
| 3. Industrial | ☐ | 8. Moto | ☐ |
| 4. Institucional | ☐ | 9. Otro? | ☐ |
| 5. Recreacional | ☐ | Cual: | |

ACCESOS VEHICULARES

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Garaje | SI | ☐ | NO | ☐ |
| Cuantos | | | | |
| Uso del garaje | | | | |
| Lavadero | SI | ☐ | NO | ☐ |
| Fecha de garaje | | | | |

Fachada 208. Piso de acceso, Puerta. Ventanería en madera, obra + pisos bien. Muros aislados - tapiados, acabado natural, pintura + cabeza sin fisuras, barras por etapas. Muro cerrado, pintura estado. Sin pavimento. Piso con baldosa. Pared, estantería en madera en buen estado, aislados exteriores en muros completos, sin problema, cubierta de drywall, pintura en buen estado. Piso con baldosas terminado en buen estado.

Sala comedor muro con enchape a tapiados en buen estado, baño cerrado de la ventana nueva en buen estado + ventana en madera. Dormitorio, baño luz, muro norte con tapiados + estantería en madera. Piso, techos en madera sin problema, cubierta en machimbre en buen estado.

Piso en baldosa, en pésimo estado por fisuras y roturas. Muro en ladrillo a la vista en regular estado, con humedades y pintura en mal estado. Ventanas en madera, en regular estado, con vidrios rotos y faltantes. Puerta en madera, en regular estado, con cerradura.

Habitación baño damas. Techo en madera, cielo raso en regular estado, se encuentran pintura en mal estado, con telarañas, ventanas, vidrio roto, ventana inservible, piso cerámica en mal estado.

Baño social. Techo en losa en mal estado, piso sin graduación de pendiente, cielo en regular estado. Aparatos sanitarios en regular estado. Puerta, puerta en vidrio en regular estado, cerradura, bisagras en PVC en regular estado. Puerta en madera, cielo y cielo raso en buen estado.

Habitación pasillo techo de tanda, muro [illegible] hechos por ladrillo, pintura en regular estado, pisos, cerámica en regular estado. Ventanales con vidrios en buen estado piso, lámina de madera cerámica por tercerización, techo en inservible. Puerta. Habitación, cielo raso en madera, piso en madera, láminas, techo en inservible, muro en pintura en regular estado.

Baño damas, techo en losa en mal estado, piso en buen estado, vidrio en buen estado, aparatos sanitarios en buen estado, techo en vidrio en buen estado, piso en baldosa en buen estado, puerta en madera, cielo y cielo raso.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO



Foto No 01
Descripción COCINA CON MURO CON ACABADO EN TABLETA CERAMICA EN BUEN ESTADO



Foto No 02
Descripción SALA CON PISO EN MADERA Y ALFOMBRA



Foto No 03
Descripción BAÑO No. 1 CON CUBIERTA EN SOBRETECHO DE PVC



Foto No 04
Descripción ALCOBA No. 2 CON PISO EN MADERA CUBIERTO CON LAMINA DE CARTON, SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta con la asistencia de los vecinos en ella relacionados, en la(s) localidad(es) que se indican, siendo las 08 horas del día 02 de [illegible]

ELABORÓ
Firma:
Nombre: [illegible]
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN
Firma:
Nombre: [illegible]
Profesional Técnico - Interventoría

APROBACIÓN
Firma:
Nombre: [illegible]
Gestión Social Interventoría

Vo Bo
Firma:
Nombre: [illegible]
Gestión Técnica - Contratista

Firma: [illegible]
Nombre: MARIA INES BUITRAGO D.
CC. 21 068 393
Propietario

UNION
TEMPORAL
DEMOLICIONES
GA 2022

CONTRATO No. 1731 DE
2022

# ACTAS DE VECINDAD

FRENTE:

CARRERA 7 CON CALLE 124

BARRIO:

SANTA BARBARA ORIENTAL

BOGOTÁ D.C.

## CONSOLIDADO DE ACTAS DE VECINDAD

### FRENTE SANTA BARBARA ORIENTAL

### TRAMO CARRERA 7 CON CALLE 124

| No. | No. ACTA | NOMBRE | CONTACTO | DIRECCIÓN | RT | FECHA DE APERTURA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SBO VIA CL 124-01 | PEDRO POVEDA | | CALLE 124 ENTRE CARRERA 7 Y 7 BIS | 47672 | 13/02/2023 |
| 2 | SBO CL 124-01 | GREYS RINCÓN | 3234708785 | CALLE 124 No. 7-35 | 47672 | 13/02/2023 |
| 3 | SBO CL 124 -02 | JONATHAN ORDÓÑEZ | 3204065817 | CARRERA 7 No. 123-73 | 47672 | 13/02/2023 |

| | OBSERVACIONES |
|---|---|
| 1 | En el acta No 2 se recomienda subir los muros costado colindante con la demolición, en caso de no ser propio. |
| 2 | |

**FORMATO**
ACTA DE VECINDAD

| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| PO-SC-29 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 4 |

idu

| FECHA | CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU | CONTRATO INTERVENTORÍA IDU No. | ACTA No. | APERTURA / CIERRE |
|---|---|---|---|---|
| 13 / 02 / 2023 | 1731 DE 2022 | 1739 DE 2022 | SBO VIA CL 134 - 01 | APERTURA [X] / CIERRE [ ] |

**1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE RECORRIDO**



**2. DATOS DEL PREDIO**

Nombre del Propietario: Pedro Poveda
CC propietario: 79.576.638
Teléfono:
Correo electrónico:
Dirección: CL 134 ENTRE CR 7 Y 7BIS — No. de predio:
Long. del frente (mts): — Estrato: 6

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | [ ] | [ ] | RT 47872 |
| 2. Alcantarillado | [ ] | [ ] | VIA Y ESPACIO PUBLICO |
| 3. Energía | [ ] | [ ] | |
| 4. Teléfonos | [ ] | [ ] | |
| 5. Gas | [ ] | [ ] | |
| 6. TIC'S | [ ] | [ ] | |
| 7. Licencia de construcción | [ ] | [ ] | |

**USO ACTUAL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | [ ] | 6. Baldío | [ ] |
| 2. Comercial | [ ] | 7. Sitio de interés cultural | [ ] |
| 3. Industrial | [ ] | 8. Mixto | [ ] |
| 4. Institucional | [ ] | 9. Otro? | [ ] |
| 5. Recreacional | [ ] | Cual: | |

**ACCESOS VEHICULARES**

Unidad: SI [ ] NO [ ]
Cuantos:
Uso del garaje:
Comercio: SI [ ] NO [ ]
Numero de parqueo:

**3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE PAVIMENTOS EN ESTRUCTURA DE ESPACIO PÚBLICO**

Ubicación CL 134 entre Cr 7 Bis. Vía costado en asfalto con señalización horizontal con desgaste natural por uso vehicular y peatonal. Señalizaciones reflectivas los pueles se encuentran en buen estado, con leves desportillamientos. Sobre la mitad de la Vía se encuentra tapa de Vetusidad en concreto, Pintura amarilla, se puede observar algunas grietas de normalidad por uso. A lo largo de la Vía se observa agrietamiento normal, no se observa hundimientos o huecos de consideración.

En el andén costado oriental de la Vía se puede observar zonas con espal en mal estado ya que hay presencia de materiales de escombro y plásticos, cercano al poste donde inicia la calle. Algunos tanos tienen concreto el cual no presenta hundimientos. Para su desportillamiento y grietas en varias direcciones a lo largo de este costado del andén. presenta de adoquín con desgaste normal. El sardinel presenta agrietamiento en varias tanos se puede observar aumo si fueron arreglados en el mismo se encuentra presencia de individuos arbustos

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

CODIGO FO-SC-08 | VERSION 4 | idu

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO (USO DE EDIFICACIÓN, ESTADO, NÚMERO DE PISOS, ESTRATO, ANTIGÜEDAD, ACCESIBILIDAD)

de diferentes texturas y especies, las Bahías se presentan en buen estado. El anden está compuesto por adoquín en su mayoría, con pequeños desprendimientos y faltantes superficiales del mismo. Las tapas de cables de energía y teléfono presentan hundimiento mínimo, con desprendimiento en puntos. En la zona final de la calle en el anden oriental, la tapa en concreto estaba se encuentra con huecos en varias partes, se puede ver la varilla y se pueden ver dentro de la caja. los postes se encuentran en concreto en buen estado, de inicio a fin de la zona, los cables de energía no presentan problemas de desprendimiento.

Anden costado occidental. Presenta mismas características en relación de materiales, estado, sistema de adoquín. Iniciando la calle, este anden presenta zonas de resane, en algunas zonas de faltante del mismo. Específicamente en varias zonas la tapa de concreto, presenta desprendimiento, específicamente y faltante en algunas partes. El Sardinel, con presencia de agrietamiento y desprendimiento normal. Rampas para vehículos en buen estado. Iniciando la calle en este mismo costado del anden hay presencia de bolardos en concreto, desprendimiento leve, no se encuentran desplazados. Se puede observar Sistema de postes y cableado en buen estado, esto quiere decir que no se presentan cables desprendidos o indicaciones graves. Hay una tapa en asfalto, elemento con hundimiento y faltante de material, huecos, tapada con un tapete o material ajeno al que debe tener normalmente. las siguientes tapas pertenecientes a varios Servicios de energía o teléfonos se encuentran igualmente de concreto, con desprendimiento leve en los puntos, de manera superficial, no presentan faltante considerable de material. Al finalizar la vía, hay presencia de un sardinel en buen estado.

Para una apreciación del costado, y andenes no presentan problemas de hundimiento o huecos de gravedad.

| FORMATO ACTA DE VECINDAD | | idu |
|---|---|---|
| CÓDIGO FO-SC-06 | PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | VERSIÓN 4 |



Foto No 01
Descripción: VIA CON ACABADO EN ASFALTO CON DESGASTE
REDUCTOR DE VELOCIDAD SOBRE CR 7 EN PINTURA



Foto No 02
Descripción: SARDINEL EN CONCRETO CONVENCIONAL CON FISURAS
BOLARDOS EN CONCRETO CON DESGASTE



Foto No 03
Descripción: POSTES DE ENERGÍA EN CONCRETO CON DESGASTE
LUMINARIAS EN BUEN ESTADO



Foto No 04
Descripción: ANDENES EN ADOQUÍN DE ARCILLA CON ALGUNAS
PIEZAS DESNIVELADAS

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

Formato FO-AC-07 Versión 03

| CÓDIGO | FORMATO<br>ACTA DE VECINDAD | idu |
|---|---|---|
| PC-SC-09 | PROCESO<br>Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | VERSIÓN<br>4 |

* Ref. Ley 1185 de 2008 que modifica la Ley 397 de 1997 - Decreto Distrital 606 de 2001 - Decreto Distrital 735 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2005. Inventario de algunos bienes de interés cultural y registrados en





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta dejando la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención

vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Febrero de 2023

**ELABORÓ:**
Firma:
Nombre: ING. GERMÁN RIVERA
Profesional Técnico - Contratista

**Vo Bo**
Firma:
Nombre: DR. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Director Técnico - Contratista

**REVISIÓN:**
Firma:
Nombre: T.S. MARTHA IBÁÑEZ
Profesional social - Interventoría

Firma: Martha Ibáñez
Nombre:
cc 74-526.638
Propietario

**APROBACIÓN:**
Firma:
Nombre: ING. VLADIMIR POLO
Director técnico interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico servicioalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

CÓDIGO: PO-SC-09

VERSIÓN: 4

idu

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORÍA IDU No. 1734 DE 2022 | ACTA No. SBO CL 124 - 01 | APERTURA: X / CIERRE: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 2 | 2023 | | | | |

1. REGISTRO FOTOGRAFICO



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Greis Yicely Rincón
CC propietario: 1091983769
Teléfono: 3234708488
Correo electrónico: aclmon.edificiooffice124@hotmail.co
Dirección: CALLE 124 No. 7-36 No. de pisos: 7
Long. del frente (mts): Datos: 6

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | X | | RT-61872 |
| 2. Alcantarillado | X | | |
| 3. Energía | X | | |
| 4. Teléfonos | X | | |
| 5. Gas | | X | |
| 6. TV/Cable | X | | |
| 7. Licencia de construcción | | X | |

USO ACTUAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | | 6. Baldío | |
| 2. Comercial | X | 7. Bien de interés cultural* | |
| 3. Industrial | | 8. Mixto | |
| 4. Institucional | | 9. Otro? | |
| 5. Recreacional | | Cual: | |

ACCESOS VEHICULARES

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Garaje | SI | X | NO | |
| Cuantos | 1 INGRESO | | | |
| Uso del garaje | RESIDENCIAL | | | |
| Cerramiento | SI | | NO | X |
| Ancho de garaje | 3M | | | |

3. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL ESTADO PREVIO

Fachada Edificio office 124 / Calle 124 # 7-55. Edificio 7 niveles, Primer piso, Uno de ingreso, ventanales - y Puerta en Vidrio Cuo - ornamentación en aluminio. A la Vista no presenta daños. Del Segundo al nivel 7 el edificio se compone de ladrillo en desgaste normal, los Ventanales se componen de Entelonia Cuo y ornamentación en aluminio, no se observan daños. Vista desde la Calle. Zona del piso, entrada, baldosa táctico presente, tampa en (60) presente, escaleras con barandas en presente en buen estado.

entre Cero a la puerta de ingreso hasta la mitad, en ladrillo, el piso se encuentra en buen estado, material verde, en recubrimiento en concreto y baldosa en buen estado. Zona de la mitad - hacia el ventanal se encuentra un daño Publicitario con nomenclatura del Predio en vinilo base en Vinilo en ornamentación metálica, y vidrio en buen estado.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

CÓDIGO: PO-SC-05

VERSIÓN: 4

idu

Hall principal zona de entrada, primer nivel. Muro colindante con la demolición, Piso en cerámica, Pintura, el cual no presenta humedad o desprendimiento en pintura. Sobre la zona del recubridor, muro, ángulo entre placa y pared con fallamiento leve, En la parte del muro frontal, construido a la mitad, se puede ver dilataciones y agrietamiento en la unión, entre pared y muro. Recubrido en mármol, construido muro a la mitad en cemento y pintura, no presenta agrietamiento. Piso en baldosa tipo piedra la cual se encuentra fisurada en varias tableros. Zona de recibidor (cubierta), cemento pintura, sin agrietamiento, las bombillas se encuentran en buen funcionamiento. Puerta de entrada, vidrio liso, ornamentación en aluminio en buen estado, abre y cierra bien, bajo un sistema que permite el ingreso. Zona de recibidor interior, el piso se encuentra con algunas baldosas desprendidas y fisuradas.

Baño: puerta en madera, la cual abre y cierra bien. Muro costado izquierdo, fisura entre los elementos de forma leve, desprendimiento en columna. Muro frontal fallamiento en varias direcciones, humedad y desprendimiento de pintura, muro derecha vidrio espejo en buen estado, muro pared a la puerta, y ventanas zona baja en humedad y desprendimiento en pintura cubierta con desprendimiento en pintura. Sanitario y lavamanos en buen estado, a la vista sin deterioro. Piso, baldosa con desgaste natural.

Hall 2 costado de ascensores, muro costado norte, pintura, cemento en buen estado, muro oriental, mismas características, fallamiento entre muro norte y oriental, humedad y desprendimiento en pintura, muro costado sur, en laminilla, con un laqueado locker que impide la visibilidad completa. Piso baldosa con faltantes zona del ascensor, muro occidental, pintura y cemento, resanados leves sin afectación hasta en vidrio, abre y cierra bien, protección en buen estado.

Ascensores 1 y 2 abren y cierran bien, dentro no se evidencia afectaciones.

Segundo nivel: Escalera, baldosa cerámica sin afectaciones a la vista, elegante natural, muro izquierdo pintura cemento, color sin afectación, muro frontal, pintura cemento y color sin afectaciones, muro costado sur color, cemento y pintura sin afectaciones, escalera que conduce al nivel 3 debajo, se puede ver hasta el nivel en varias zonas.

Nivel 2, muro costado oriental, cielo de protección entre interiores, vidrio en buen estado. Muro en pintura, color sin agrietamiento. Ventana, vidrio en buen estado muro con agrietamiento leve en ventana. Ascensores, igualmente en buen estado. Piso baldosa en buen estado, sin presencia de agrietamiento. Cubierta, cielo, pintura, sin agrietamientos. Muro costado norte no presenta agrietamiento pintura, cielo raso, cemento, pintura. Sin acceso hasta el momento de este primer recibido.

Pasillo: Escalera hacia nivel 3, muro occidental sin afectaciones, piso, baldosa sin afectación, zona de cubiertas, pintura, color en buen estado.
Piso bien entregado.

Salón de conferencias: Puerta vidrio, marco en aluminio, abre y cierra bien con un sonido leve.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| --- | --- | --- |
| FO-SEC-08 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 4 |

idu

Oficina 202: Registro: Puerta en madera: abre y cierra bien. muro Zona, Parte de afuera, buen estado: baño: Cubierto con humedad, muro, Sur, oriental, humedad Zona baja, Plafones de humedad en Yeso. Techo de la oficina.

Oficina 204 Muro colindante con la demolición. Se encuentra en buen estado, terminado en: color, Pintura, Zona baja cerca a la ventana que colinda con la Zona de las tejas - entre el arquito de los 2 Pisos hay humedad y Salpicamiento en pintura. A lo largo del muro no se Presenta agrietamiento. Cubierta: estado y pintura en buen estado, Sin Presencia de agrietamiento. La Ventanela en antiguo costados no Presentan deterioro, piso, baldosa Gres color Pegado, con desgaste normal. Puerta de ingreso, abre y cierra bien, no Presenta problemas.

Baño: Enchape, piso y muro medio, Divisiones, estructura y pintura, Vidrio en buen estado, no hay deterioro en el mismo. piso, baldosa sin problema, techo cubierta en estado y pintura.

Registro oficina 203: Puerta en madera, abre y cierra bien. Muro en sala costado, en - Estado y Pintura, Se observan algunas fisuras superficiales en Varias direcciones, una específicamente en el muro, costado oriental de la oficina. Muro bajo Zona de ventana, un leve superficial Muro costado oriental, muro costado sur, Tratamiento en muro ente Columna y muro. Plafones de agrietamiento en pintura. Ventana: Vidrio Liso, ornamentación en aluminio, en buen estado. El piso está en Laminas de madera, con desgaste natural. Cubierta: Fisuramiento superficial en Varios direcciones de forma superficial (Pintura)

Baño: Puerta en madera, abre y cierra bien. piso en baldosa, blanca, no se evidencia que se encuentren particulas, desgaste natural. muros en algunos Zona con humedad y pintura levantada Zona alta, Vidrio en buen estado no ha sido Partido. Inodoro y Lavamanos se encuentran en buen estado, no han escape de agua. Bombillos en buen estado, funcionan con normalidad.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

| CODIGO | PROCESO | VERSION |
| --- | --- | --- |
| PC-EC-08 | Gestion Social y Servicio a la Ciudadania | 4 |

idu

Muro, occidental, cercano a la puerta de entrada, desprendimiento en guarda escoba desprendido y - Tableta. Muro oriental, paneles estuco y pintura en buen estado. Muro, occidental, Zona Fondo - Colindante con la demolición, Zona baja con humedad y desprendimiento leve de Pintura, Zona de Cubierta estuco pintado en buen estado. Ventanal estado Sur, cristalería en buen estado, no se evidencia - Vencimiento, Ventanal estado norte, vidrios en buen estado sin Vencimiento. Piso, baldosa, hasta donde - Colinda con demolición, en buen estado. Desde la (Foto) Ventanal estado Sur, los techos presentan deterioro - normal, cerca de la mitad con humedad en una teja, Figura Zona, central en techo.

Nota: SE recomienda Subir muro, para la parte que da al costado oriental, en caso de ser propio.

Pto 3. Escalera, baldosa en buen estado muros cercanos, pintura, estuco, Sin problema de Fisuramiento, Suplemento en pintura Zona alta, dilatación mínimas, arquio muro y escalera, Puerta cerrada consultorio 301, 302. Costado Oriente muro y vidrio en buen estado. Ventana, cercana al cerramiento con cristalería en buen estado, Desde este punto de la ventana se puede ver, la cubierta en teja y muro, o la vista de forma sin obstrucción no hay problema de laminas rotas, muro cercano a la demolición, color naranja, presenta desprendimiento leve, grietas de forma Superficial, obstrucción de visibilidad completa hacia Ventanales, contiguos.

| FORMATO<br>ACTA DE VECINDAD | | |
|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-09 | PROCESO<br>Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | VERSIÓN<br>4 |



Foto No 01
Descripción RECEPCIÓN CON PISO EN TABLETA CERÁMICA CON ALGUNAS PIEZAS DESPORTILLADAS



Foto No 02
Descripción RECEPCION CON MUROS EN PINTURA CON DESGASTE NATURAL POR USO



Foto No 03
Descripción BAÑO CON MUROS EN PINTURA CON FISURAS Y MANCHAS DE HUMEDAD



Foto No 04
Descripción CUBIERTA EN ALGUNOS SITIOS EN TEJA PLÁSTICA CON DESGASTE POR INTEMPERIE

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SEA REQUERIDA

SBO cl 124-01

| CODIGO | FORMATO<br>ACTA DE VECINDAD | VERSION |
|---|---|---|
| FO-AC-08 | PROCESO<br>Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 4 |

idu

*Atendiendo el Decreto Nacional 019 de 2001 , Decreto Distrital 170 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004 Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, en cumplimiento con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención

vigente en la fecha del anterior periodo de reporte en Bogotá D.C. a los 13 días del mes de 13 febrero de 2023

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) ING. GERMÁN RIVERA
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) T.S. MARTHA ISABEL
Profesional Social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR POLO
Director Técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Gladsmary Rincón
CC 1061832861
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales comuníquese a través del correo electrónico atencionciudadana@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-AC-07 Versión 03

CONTRATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Gestión a la Ciudadanía

CÓDIGO: PO-SC-09
VERSIÓN: 4

Muros: Concreto y bonas con ladrillo, algunas piezas rotas, Concreto con fisuramiento superficial, Individuos arbustos, base metálica, con algunos hundimientos, Arboles en buen estado (Zona colindante 7)

Muro Piso Sotano muro estado norte, colindante con el predio a demoler presentes. - Concreto, cemento, Pintura Liso. A lo largo del muro se puede evidenciar presencia de humedad en varias zonas y direcciones, con desprendimiento en la pintura, Puntualmente en la zona bajo Hay bonas con fisuramiento leve y manchas. Sobre la parte alta del muro, encima de la ductería hay una grieta que se extiende puntualmente desde la mitad, el golpeo el muro en varios bonas, hay un vacio, lo que hace que el pañete y pintura se levante, la ductería se encuentra en buen estado, Sin desprendimiento. Piso: Laminas en concreto Liso, Fisuramiento leve. Entrada Sotano 3.

Escalera y muro que conduce al Sotano numero 2. Pared colindante con Septamiento en pintura. Piso, agrietado Liso. Puerta y Ventana: Vidrio liso en buen estado. La Puerta presenta un ligero desnivel o desnivel, lo que deja el piso con marca al abrir.

Muro Colindante con demolicion numero 2: Puerta en marco de aluminio y Protaleria Lisa, lo-cal se encuentra en buen estado, La puerta abre y Cierre bien. Protaleria en buen estado. Muro: Presenta humedad, en la zona baja, en desprendimiento de pintura especialmente en varias zonas. Cerca a la rejilla metalica, fisuramiento, zona baja con hundimiento, al golpear hay vacio. Ductería en buen estado. Piso: Laminas en concreto, fisuramiento leve. Placa, concreto, Sin deslizar, con desprendimiento. Ductería metalica o aluminio no presenta desprendimiento o daños.

Escalera que conduce al nivel de (oficinas) concreto y agarre Liso, garage Sotano 1. Muro Colindante con demolición, Pañete, Pintura Lisa, una parte en Terminado Rustico, tono de Blanquez. El muro presenta Zonas con humedad y no base, desprendimiento en pintura. Cerca a la rejilla en ornamentación metalica hay fisuramiento y desprendimiento en pañete y pintura superficialmente. En la Zona alta del muro hay texturas y acabados en Ornamentación, con hundimiento en varias zonas mismas patologías cerca a la viga. Huero zona baja 20 cm, aproximadamente. Ductería se encuentra en buen estado, no hay desprendimiento. Piso: Laminas de concreto con fisuramiento leve. Rotulos, rejas Steel deck, en buen estado.

Zona de Porteria y Enchapeteria: Muro colindante con demolicion, papel polyadhesivo, Publicidad pegal cerca a la puerta de Salida de emergencia en baldosa en buen estado.

Muro de ventaneria: a la vista se observa muro con enchape a la mitad, dinstal visual, en columbetas, el muro tiene alta Pintura en pañete, estuco y pintura, con un buen estado. A la zona del muro hay bastante exposición visual. Colindante a la vista en buen estado, la ventaneria en su entorno no presenta deterioro.
Abierto, Terminado Pintura Lisa, a la vista se encuentra en buen estado.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

CÓDIGO FO-SC-09 | VERSIÓN 4 | idu

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ENTRE LA INTERVENCIÓN EN ESPACIO PÚBLICO (Red Peatonal Carrera 7 Calle 69 a la 72)

Anden: Concreto y tanas con ladrillo, algunas piedras tomas, concreto con fallamiento Anden Concreto y tanas con ladrillo, algunas piedras tomas, concreto con fallamiento superficial. Incluidos arbustos, base metalica, con algunos hundimientos. Arboles en buen estado (Zona Colindante 7)

Muro Fachada Sotano muro estado norte, Colindante con el predio a demoler materiales - Pintura, elemento, Pintura Liso. A lo largo del muro se puede evidenciar Pegnos de humedad - en varias zonas y direcciones, con desprendimiento en la pintura, Principalmente en la zona baja. Hay zonas con fallamiento leve y fisuras. Sobre la parte alta del muro, encima de la ductería hay una grieta que se extiende prominentemente desde la mitad, el agrietamiento hay varias zonas, hay una viga, la cual hace que el concreto y pintura se levante, la ductería en buen estado, Sin desprendimiento piso, laminas en concreto liso, fallamiento leve, existente en bajo totalidad, Sin desprendimiento.
Estado Sotano 3.
Escalera y muro que conduce al Sotano numero 2: Pared colindante con Sobrecimiento en pintura. Piso, granito Liso, puerta y ventana Madera Liso en buen estado. La Puerta presenta un hueco desde el dintel, la cual deja el paso de marcas al abrir.

Muro Colindante con demolicion numero 2: puerta en marco de aluminio y Enfoleria Liso, la- cual se encuentra en buen estado, la puerta abre y cierre bien, Ventana en buen estado. Pintura Pegnos humedad, en la zona baja, con desprendimiento de Pintura especialmente en- varias zonas, cerca a la tapiza metalica, fallamiento, zona baja con hundimiento, al agrietar hay - varios zonas, cerca a la tapiza metalica, fallamiento, zona baja con hundimiento, al agrietar hay - varios Ductería en buen estado. Piso, laminas en concreto, fallamiento leve, plano, concreto Sin- alisar, sin desprendimiento. Ductería metalica a alumino no presenta desprendimiento o daños.

Escalera que conduce al nivel de cubiertas) concreto y esqueleto liso, garage Sotano 1: muro Colindante con demolicion, Portada, Pintura Liso, una parte en ferroceda hacia, zona de Parqueo, el muro presenta, zonas con humedad, zona baja, desprendimiento en pintura, cerca a la tapiza en ornamentacion Presenta, zonas con humedad, zona baja, desprendimiento en pintura y pintura superficialmente, en la zonas Mencionadas hay fallamiento y desprendimiento en general y pintura superficialmente, en la zonas alta del muro hay fisuras y agrietamiento de consideracion, con hundimiento en varias zonas Muros patologias cerca a la viga, Hueco zona baja 20 cm, aproximadamente. Ductería se- encuentra en buen estado, no hay desprendimiento, piso, laminas de concreto con fallamiento leve, Estado, Steel deck, en buen estado.

Zona de Porteria y Enfermeria: Muro colindante con demolicion, papel Edgadure, Pobladed Pared cercana a la puerta de Salida de emergencia en bordura en buen estado.

Area de Tenderia: a la vista se observa muro con enchape = la mitad, dificultad visual, por estantería, el muro tiene alta esta Combinado en papeles, Estuco y Pinturas, esta en- buen estado. A lo largo del muro hay bastante obstrucción visual, Estantería a la vista en buen estado. Las bandejas en su Estantería no presenta deterioramiento.
Estado, Terminado Pintura Liso, a la vista se encuentra en buen Estado.

SBO CL 124-02

| CODIGO | FORMATO | VERSION |
| --- | --- | --- |
| FO-SC-05 | ACTA DE VECINDAD | |
| | PROCESO | |
| | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | |

1. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO. (Nota: Tomar registro fotográfico y relacionar en Acta)

Piso, agrietado liso, desgaste natural.

Piso 2, Fisura Toma alta que conduce a la escalera del Segundo nivel, puerta, marco en aluminio, presenta un desnivel al abrir o la mitad, con sonido prominente. Batalena en buen estado. Muro Colindante con demolición, fisuramiento leve, Toma alta, parte de la escalera Cubierta: Desprendimiento en laminas de cubierta, posibles Tomas con humedad.

Piso: Toma de administración, puesto en ornamentación en aluminio y vidrios lisos, sin problema de vencimiento Piso, agrietado liso con fisuramiento leve. Toma cerca a la puerta de acceso, - Parte baja, Soplamiento, pintura y pañete, fisuramiento, y humidificadas. La cubierta en su - mayoría presenta desprendimiento en laminas, laminas partidas, muro con problemas de humedad, agrietamiento tomas bajas, -estantes a la vista y obstrucción visual. Piso, baldosa, con fisuramiento en varias direcciones y tomas. Batalena puertas que dividen la oficina, colindan con muro en buen estado. Puerta, corriel al abrir, marco en el piso del mismo

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE VECINDAD | | idu |
| CODIGO<br>FO-GC-00 | PROCESO<br>Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | VERSIÓN<br>4 |




Foto No 01
Descripción: MURO DE PANADERÍA AL COSTADO A DEMOLER CON ACABADO DE PAPEL DE CONSADURA



Foto No 02
Descripción: PISO DEL SUPERMERCADO EN BALDOSA CON DESGASTE



Foto No 03
Descripción: SOTANO CON MUROS EN CONCRETO CON ACABADO EN PAÑETE PINTADO CON HUMEDAD



Foto No 04
Descripción: SEGUNDO PISO CON PISO EN GRANITO CON FISURAS

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

SBO CL 124-02

| CODIGO | FOSBATO<br>ACTA DE VECINDAD<br>PROCESO | VERSION |
|---|---|---|
| FO-SC-09 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 4 |

idu

Establecida en Decreto Distrital 609 de 2001, Decreto Distrital 130 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004. Investidura de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención y

registro en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 13 días del mes de Feb de 2020

**ELABORO:**
(Firma)
(Nombre) ANA [illegible]
Profesional Técnico Social

**REVISION:**
(Firma)
(Nombre) T.S. MARTHA [illegible]
Profesional social - interventoría

**APROBACION:**
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR POLO
Director técnico interventoría

**Vo Bo**
(Firma)
(Nombre) ANGEL CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Johnathan Ordoñez
C.C. 1073600803
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato usted está autorizando el tratamiento de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultar, rectificar, suprimir o actualizar sus datos personales comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. La entidad es cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-SC-01 Versión 10

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

CONTRATO No. 1731 DE 2022

# ACTAS DE VECINDAD

FRENTE:

EMBAJADA DE PERÚ

CARRERAS 7 Y 6 ENTRE CALLES 79B Y 80 A

BARRIO:

LOS ROSALES

BOGOTÁ D.C.

## CONSOLIDADO DE ACTAS DE VECINDAD

### FRENTE EMBAJADA DE PERÚ

### TRAMO CARRERAS 7 Y 6 ENTRE CALLES 79B Y 80 A

| No. | No. ACTA | NOMBRE | CONTACTO | DIRECCIÓN | RT | FECHA DE APERTURA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | EP CL 80A VIA-01 | JOHNNY SANTOS | 3026067022 | VIA CALLE 80A ENTRE CARRERA 7 Y 6 | 47463-47469 S | 28/01/2023 |
| 2 | EP CL 80A - 01 | JHON ZAMUDIO | 3102877299 | CALLE 79B No. 5-72-80 | 47448 | 27/01/2023 |
| 3 | EP CL 80A - 02 | ANDRES MONTOYA | 3013849833 | CARRERA 7 No. 79B-02 | 47447 S - 47448 | 27/01/2023 |
| 4 | EP CL 80A - 03 | RODRIGO ÁLVAREZ | 3212002808 | CARRERA 7 No. 80-28 | 47448- 47452 S - 47453 | 27/01/2023 |
| 5 | EP CL 80A - 04 | JAIRO RAMÍREZ | 3107686792 | CALLLE 80A No. 6-21 | 47461 | 27/01/2023 |
| 6 | EP CL 80A -05 | MARIANO LOPEZ | 7462360 | CALLE 80A No. 6-50 | 47461-47469 | 28/01/2023 |
| 7 | EP CL 80A - 06 | GLORIA HIGUITA | 3154194200 | CARRERA 6 No. 80-43 | 47481- 47457 | 28/02/2023 |
| 8 | EP CL 80A - 07 | FREDY BALDERRAMA | 3012626193 | CARRERA 6 No.80-23 | 47453 - 47457 | 28/02/2023 |

| | OBSERVACIONES |
|---|---|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |

CÓDIGO FO-BC-09

**FORMATO**
ACTA DE VECINDAD
**PROCESO**
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

VERSIÓN 4

idu

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORA IDU No. 1738 DE 2022 | ACTA No. E P CL 80A VIA -01 | APERTURA [X] CIERRE [ ] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 DD | 01 MM | 2023 AA | | | | |

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PREDIO



2. DATOS DEL PREDIO

Nombres del Propietario: Jhon Santos
CC propietario: 9252980
Teléfono: 30160 - 3216067022
Correo electrónico: Yonyvargas680@gmail.com
Dirección: VÍA CL 80 A ENTRE CR 7 Y 8 — No. de predio:
Long. del frente (mts): — Estrato:

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | [X] | [ ] | MT 47401 - 47389 B |
| 2. Alcantarillado | [X] | [ ] | |
| 3. Energía | [X] | [ ] | |
| 4. Teléfonos | [ ] | [ ] | |
| 5. Gas | [ ] | [ ] | |
| 6. TICS | [ ] | [ ] | |
| 7. Licencia de construcción | [ ] | [ ] | |

USO ACTUAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | [X] | 6. Salud | [ ] |
| 2. Comercial | [ ] | 7. Bien de interés cultural* | [ ] |
| 3. Industrial | [ ] | 8. Mixto | [ ] |
| 4. Institucional | [ ] | 9. Otro? | [ ] |
| 5. Recreacional | [ ] | Cual: | |

ACCESOS VEHICULARES

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Garaje | SI [ ] | NO [ ] | | |
| Cuantos | 2 GARAJES | | | |
| Uso del garaje | RESIDENCIAL | | | |
| Cubierto | SI [ ] | NO [ ] | N.A. [ ] | |
| Ancho de garaje | 4M | | | |

3. DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO INMEDIATO Y OBSERVACIONES

Acta de la Vía Calle 80A entre CR 7 Y 8. Estado Sur de la Vía, material en asfalto, parcelo, Vía. Con Señalización Ambiental la cual se encuentra en desgaste normal por uso, Pero se logra evidencia muy bien Sobre la Vía o Contexto. no se evidencia huecos de Profundidad, algunas grietas parches por uso y tiempo de Vehículos. Para la Zona del anden material en Concreto Elemento Caminado en Concreto con Faltante de material en varios Tramos. tapas de agua no se evidencia que esten en mal estado. Costado norte, material en concreto, asfalto, con material granulado o piedra. Faltante de material en el anden, desprendimiento del mismo en la mayoría del anden o Tramos de anden. Se Puede observar un Sistema de cerramiento en el anden, frente el edificio Calle 80A N°6-21, el cual presenta Fisuramiento en varias Postes.

FORMATO ACTA VERSIÓN 07

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía
CÓDIGO
VERSIÓN
idu

Calle 80A Cr 6- Zona aledaña, se logran 3 especies de arboles que sobresalen en cables de energía con una construcción en Ladrillo en buen estado. Sobre la estación pinte malla, tapa del pozo en Perfecto estado.

Señalización 2., Señalización de poste en buen estado.
Postes en buen estado en concreto, con algunos desportillamientos Cables de energía en buen estado, no se evidencian cables sueltos o en mal estado.
Por una generalidad del trayecto, No se evidencia mal estado en la UTO, andenes con desportillamiento señalización buenos en concreto, Sin Problema.

Nota Firma para hacer entrega Guarda de Seguridad Fal. Tomeis Calle 80A #6-21

EP cl sup via-03.

| CÓDIGO | FORMATO | | VERSIÓN |
|---|---|---|---|
| FO-SC-00 | ACTA DE VECINDAD | | |
| | PROCESO | | |
| | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | | |

idu



Foto No 01
Descripción: VIA CON ACABADO EN ASFALTO CON FISURAS SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DESPRENDIDA



Foto No 02
Descripción: POZO DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO CON TAPA PLÁSTICA CON DESGASTE



Foto No 03
Descripción: VIA CON ACABADO EN ASFALTO CON FISURAS SEÑALIZACION HORIZONTAL DESPRENDIDA



Foto No 04
Descripción: SUMIDEROS CON MARCO Y REJILLA EN CONCRETO PREFABRICADO DESPORTILLADO

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

EP CL 80 N 1A-03

| CODIGO | PROCESO | VERSION |
|---|---|---|
| FO-SC-02 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 4 |

idu

**ACTA DE VECINDAD**





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención

vigente en la fecha del presente periodo de soporte, en Bogotá D.C. a los 28 días del mes de 01 de 2023

**ELABORO:**
(Firma)
(Nombre) ING. GERMÁN RIVERA
Profesional Técnico - Contratista

**REVISO:**
(Firma)
(Nombre) T.S. MARY LIA IBAÑEZ
Profesional técnico - Interventoría

**APROBACION:**
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR POLO
Director técnico Interventoría

**Vo Bo**
(Firma)
(Nombre) ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIANA
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) : Jony Vergara Santos
CC. 92521436
Propietario

A continuar la respectiva aplicación de esta formato, usted está aceptando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos con carácter personal o reporte del canal de atención línea 195 escribirnos a protecciondedatos@idu.gov.co o conforme al cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-SC-02 Versión 03

| CÓDIGO FO-SC-08 | FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | VERSIÓN 4 | idu |
|---|---|---|---|

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORA IDU No. 1736 DE 2022 | ACTA No. EP CL 90A - 01 | APERTURA | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 DD | 01 MM | 2023 AA | | | | CIERRE | |

## 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PREDIO



## 2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Jhon Zamudio
CC propietario: 79 917 950
Teléfono: 310 287 7299
Correo electrónico: NS Suministros
Dirección: CALLE 79B No. 5-72 80 Apt. de predio: 10
Long. del frente (mts): Estrato: 6

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ☐ | ☐ | MT 47648 |
| 2. Alcantarillado | ☐ | ☐ | |
| 3. Energía | ☐ | ☐ | |
| 4. Teléfono | ☐ | ☐ | |
| 5. Gas | ☐ | ☐ | |
| 6. TV/Cable | ☐ | ☐ | |
| 7. Conexión en construcción | ☐ | ☐ | |

Andres Iriarte
tel. 3102877299

| USO ACTUAL | | | | ACCESOS VEHICULARES | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Residencial | ☐ | 6. Bodega | ☐ | Dando | SI ☐ NO ☐ |
| 2. Comercial | ☐ | 7. Área de oficina cultural | ☐ | Cuantos | 1 |
| 3. Industrial | ☐ | 8. Hotel | ☐ | Uso de garaje | INGRESO PARA APTOS |
| 4. Institucional | ☐ | 9. Otro? | ☐ | Comercio | SI ☐ NO ☐ |
| 5. Parqueadero | ☐ | Cual: | | Ancho de garaje | 3M |

## 3. CONDICIONES FÍSICAS DEL PREDIO RELACIONADAS CON EL PROYECTO

Predio de 10 niveles incluyendo el sótano con fachada en estructura de concreto con desgaste mínimo por intemperie, columnas con acabado de marmol en buen estado, frenjas en mampostería de ladrillo en la vista en buen estado, ventanas en carpintería metálica con vidrios lisos completos, zonas de balcones con cerramiento en vidrio buenos, muro ingreso a sótano con acabado en tableta fachaleta tipo marmol en buen estado, puerta de ingreso peatonal en vidrio buenos, rampa en granito con fisuras y desprendimiento de material. Andén en placa de concreto con fisuras, Fachada fuera del área directa de intervención.

Zona de garaje: muros con acabado en mampostería de ladrillo a la vista con desgaste por intemperie, hacia el costado de mayor se encuentra una zona de antejardín con plantas de diferentes alturas y en terreno natural que no permiten visualizar el estado real del muro, este antejardín tiene un cerramiento con un muro a media altura en concreto con desgaste por intemperie. Piso del garaje en granito con desprendimiento de material y fisuras, no se observa cubierta en esta zona.

Sótano #1: Muros en ladrillo, concreto y pintura, desprendimiento de material, pintura sobre la zona inferior, fisuramiento vertical. Costado norte, muro acabado en concreto, fisura a nivel vertical, parte intermedia de forma superficial, leve. Cubierta: placa en concreto sin afinar se observa ductería en PVC en buenas condiciones, sin fugas, piso, cemento liso - con tonos en deniel.

Garaje #2: Muros en concreto, cemento, con fisuramiento leve, problemas de humedad. Placa: concreto, sin afinar, ductería a la vista. Piso en concreto, con fisuramiento leve

Garaje #3: Muros en ladrillo, concreto, filtración de agua de consideración, fisuramiento leve a cause del mismo. Ductería en buen estado, PVC. Cubierta con tejamanil, en concreto sin afinar, ductería metálica. Piso concreto, cemento, con fisuras en la tercera parte de la mitad.

EP CL 60A . 01

| CÓDIGO | FORMATO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| FO-SC-08 | ACTA DE VECINDAD | 4 |
| | PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | |

idu



Foto No 01
Descripción: GARAJE SUPERIOR CON MUROS EN MAMPOSTERIA DE LADRILLO CON DESGASTE POR INTEMPERIE



Foto No 02
Descripción: GARAJE SUPERIOR CON PISO EN GRANITO CON FISURAS Y PERDIDA DE MATERIAL



Foto No 03
Descripción: SOTANO No. 1 CON MUROS EN PLACA DE CONCRETO PINTURA CON FISURAS EN ALGUNOS SITIOS



Foto No 04
Descripción: SOTANO No. 3 CON CUBIERTA EN PLACA DE CONCRETO AFINAR CON FISURA EN ESQUINA

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

Formato FO-AC-07 Versión 03

EP cl BOA - 01

| CODIGO | FORMATO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| FO-AC-08 | ACTA DE VECINDAD | 4 |
| | PROCESO | |
| | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | |

idu

* Modificado el Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 190 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004. Inventario de algunos bienes de interés cultural y urbanísticos





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los asistentes, de acuerdo con el Manual de Intervención

vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 27 días del mes de Enero de 2023

**ELABORO:**
(Firma)
(Nombre) ING. GERMÁN RIVERA
Profesional Técnico - Contratista

**Vo Bo**
(Firma)
(Nombre) ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Director Técnico - Contratista

**REVISIÓN:**
(Firma)
(Nombre) T.S. MARTHA RAMIREZ
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) John Zamudio
C.C. 79917 950
Propietario

**APROBACION:**
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR POLO
Director técnico Interventoría

Al suministrar la información contenida en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales comuníquese a través del correo electrónico protecciondedatos@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-AC-07 Versión 09

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Predial y Atención a la Ciudadanía

CÓDIGO: FO-AC-39
VERSIÓN: 4

idu

| FECHA | CONTRATO OBRA/ CONSULTORA N° IDU 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORA IDU No. 1736 DE 2022 | ACTA No. EP CL 69A - 02 | APERTURA: X / CIERRE: |
|---|---|---|---|---|
| 27 01 2023 | | | | |

## 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PREDIO



## 2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Andrés Felipe Montoya B.
CC propietario: 1082849331
Teléfono: 3015849833
Correo electrónico: Schedtrooo6@hotmail.com
Dirección: CARRERA 7 No. 79B-02
Localidad: Usaquén
No. de pisos: 1
Dentro: Ca

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ☐ | ☐ | MT 47447 B - 47448 |
| 2. Alcantarillado | ☐ | ☐ | |
| 3. Energía | ☒ | ☐ | |
| 4. Teléfonos | ☒ | ☐ | |
| 5. Gas | ☐ | ☐ | |
| 6. TV/S | ☐ | ☐ | |
| 7. Conexión de acometidas | ☐ | ☐ | |

**USO ACTUAL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | ☐ | 6. Lote | ☐ |
| 2. Comercial | ☒ | 7. Con características culturales | ☐ |
| 3. Industrial | ☐ | 8. Mixto | ☐ |
| 4. Institucional | ☐ | 9. Otro? | ☐ |
| 5. Recreacional | ☐ | Cual: | |

**ACCESOS VEHICULARES**

Garaje: SI ☒ NO ☐
Cuantos: 1
Uso del garaje: RECIBIDO A CUALQUIERO
Comercio: SI ☐ NO ☒
Acceso de peatón: 3M

## 3. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO DEL PREDIO, ANEXOS Y OTRAS CARACTERÍSTICAS DEL SECTOR

Fachada frente: C7a-79B0-2. Revestido con Enchapado en buen estado, Posta de un Sistema de Abierto o techo en madera, en la Zona de Puertas y Ventanas se evidencia en material en aluminio en marco para Ventanas y Puerta en buen estado. El Antejardín en la zona de la entrada está Empradizado por un muro en Ladrillo a la mitad en buen estado Posterior en concreto sin problemas de deterioro o Humedad. Hay un muro Separante al que tiene Ladrillo con bordeos y Ventanales los cuales se encuentran en buen estado. Vero el área de Peatones, la entrada se compone de un Piso en granito liso, con un Sistema de bordeos Nivel de bofire Peatonal. Todo la Fachada este en Enchape Negro, sin problema de daño o Humedad. En la zona Externa al área del Parqueadero. Del mismo el piso este Concreto liso, en buen estado, lamina. El área de enfrente en buen estado, se observa una Columna de elementos Pavimento en buenas, Andén de concreto, Bordillo Peatonal, Vehicular con el Predio Nr. 7-80-26. Se observa un muro a medio altura Bloque con Pinturas Figuras Case en Inferior al lado de la Columna Principal Superficial, a la entrada de la zona del Parqueadero se especia una Reja a la mitad en ornamentación metálicas.

FORMATO
ACTA DE VERACIDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

CÓDIGO FO-SC-06

VERSIÓN 4

idu

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO QUE SE PRETENDE ADQUIRIR O EL ESPACIO PÚBLICO (con coordenadas cuando se trate de APE)

Vestíbulo interno Zona de estacionamiento, muro costado Norte y Sobre nivel, Columna Principal en - Concreto con fraccionamiento mismo, Puerta de ingreso normal por topografía climática, muro costado Norte con fraccionamiento Zona de la entrada, Presencia de humedad en Varias Zonas, fraccionamiento y desprendimiento de Pintura. Se Estructura es en Ponerle y Pintura, fraccionamiento en Varias Zonas. Hacia la parte interna, Siguiendo con el muro, se observó una Zona que funcione como Garaje para bicicletas, con Ventanal en aluminio y Entrada Luz en buen Estado. Dentro de la Puesta que funciona como parqueadero se puede apreciar Zonas con humedad y desprendimiento en pintura. Los Puertos son 2 en ornamentación metálica, Abren y Cierran bien - Sobre la parte alta es - muro Puesta Zonas con humedad, Parte del Enchapado y desprendimiento en pintura Superficial. A la Vista del muro, hacia terminar por la entrada 2, Sigue con las mismas Características, Zonas con humedad algunas fisuras leves.

Zona: Puerta en ornamentación metálica, abre y cierra bien. Revoque hasta la mitad, en fraccionamiento - que, desgaste normal, muros y Aplacados en Cemento y pintura, Zona del techo, fraccionamiento con - fisuramiento y Presencia de humedad, Techuras y Tejamanil en buen estado sin plagas, Vidrio, en - buen estado, Piso en Porcelanato, desgaste natural, Estado en tráfico peatonal se Cumple para las 2 habitaciones. buen estado, Piso en Porcelanato, desgaste natural, Estado en tráfico peatonal se Cumple para las 2 habitaciones.

Zona de Jardín (Piso) Enchapado en Ladrillo, con dilataciones, humedad, Plantas de distintas tamaños

Zona donde tenían los Vehículos, Revoque con fraccionamiento, adoquín en algunas Zonas con fraccionamiento Pero la Zona de Acceso al que se encuentra con hundimiento de Compactación.

Edificio Parte Central: Estructura en madera, bambúes y ladrillos en buen estado 4 Columnas - Escaleras que Conforman la parte de la Entrada en buen estado

Costado occidental: Cerrado en muro Caravista en buen estado, Ventanales en aluminio y Vidrios Lisos en buen estado, Entrada en madera y Fachaleta

Zona jardín Costado oriental: Enchapado en ladrillo, con desprendimiento en cinco Zonas, Parte exterior del muro con bordeos, todo Estructurado en ladrillo, Zona Verde con desprendimiento en la mitad.

Zona de Sardinel: Desprendimiento leve: Concreto, Concreto, Láminas de bordeos, gramíneas con fraccionamiento leve, en ambas Zonas



Foto No 01
Descripción MURO COSTADO NORTE CON ACABADO EN PINTURA CON FISURAS



Foto No 02
Descripción MURO COSTADO NORTE CON ACABADO EN PINTURA CON FISURAS Y MANCHAS DE HUMEDAD



Foto No 03
Descripción PISO EN PLACA DE CONCRETO CON DESGASTE Y FISURAS
FRANJAS EN LADRILLO CON PIEZAS DESPORTILLADAS



Foto No 04
Descripción BAÑO CON MURO EN TABLETA CON PIEZAS FISURADAS

| CÓDIGO FO-AC-09 | FORMATO ACTA DE VECINDAD | | VERSIÓN 4 | idu |
|---|---|---|---|---|
| | PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | | | |

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU 1734 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORÍA IDU No. 1736 DE 2022 | ACTA No. EP CL 90A - 03 | APERTURA [X] CIERRE [ ] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 DD | 01 MM | 2023 AA | | | | |

## 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PREDIO



## 2. DATOS DEL PREDIO

| | |
|---|---|
| Nombre del Propietario | Rodrigo Andres Alvarez Diaz |
| CC propietario | 79-788.092 |
| Teléfono | 3197001805 |
| Correo electrónico | rodrigo.alvarez@proyectodelcaribe.com |
| Dirección | CARRERA 7 No. 80-28 |
| Nro. del predio | 2 |
| Long. del frente (mts) | Estrato 5 |

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | [X] | [ ] | RT 47468 - 47455 & - 47451 |
| 2. Alcantarillado | [X] | [ ] | |
| 3. Energía | [X] | [ ] | Rodrigo.alvarez@proyectodelcaribe.com |
| 4. Teléfono | [X] | [ ] | |
| 5. Gas | [ ] | [ ] | |
| 6. TICS | [X] | [ ] | |
| 7. Licencia de construcción | [ ] | [ ] | |

| USO ACTUAL | | | | ACCESOS VEHICULARES | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Residencial | [ ] | 6. Baldío | [ ] | Garaje | SI [ ] NO [ ] |
| 2. Comercial | [X] | 7. Sitio de interés cultural* | [ ] | Cuantos | 1 |
| 3. Industrial | [ ] | 8. Mixto | [ ] | Uso del garaje | RESIDENCIAL |
| 4. Institucional | [ ] | 9. Cual? | [ ] | Cobertizo | SI [ ] NO [X] |
| 5. Recreacional | [ ] | Cual: | | Ancho de garaje | 3M |

## 3. OBSERVACIONES (ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL ESTUDIO O DISEÑO)

Fachada: Tipo Portal Nro 7: Muro en Ladrillo y Pintura, Colindante con el Predio a demoler. se encuentra Humedad, no Presenta desprendimiento o la vista, se Puede apreciar Varias Zonas con Filtramiento en Pintura, A la vista algunas Zonas con humedad por Afectaciones Climaticas Evidenciandose Soplamiento en la Pintura: El muro Colindante presenta una tuberia en aluminio hasta la mitad en buen Estado, Soportada con Tensores metalicos, se logra ver que de la tuberia Sales un Sistema de Cableado hasta la mitad sin problema de Despuntamiento

El muro de la Propiedad a demoler es Independiente hasta la mitad, material en Ladrillo, Sobre la base Frontal del Predio Seguido del Retiro la Fachada se Compone de un material Liso, Ventanales con Ventanales en Ornamentaciones Metalicas, Presentan en buen estado, no se logra ver que algunas de sus Vidrios estan en mal estado, Un Sistema de Palomillas Electricas, con Acometida con Punto desagüe normal.

CR 7 # 80-28

CODIGO FO-SC-05 | FORMATO ACTA DE VECINDAD | PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | VERSION 4 | idu

2. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Uso, Estado de conservación, Antigüedad, Tipología, Materiales, Observaciones, Anexos)

Piso 1º Segundo nivel hay 2 Ventanales en ornamentación metálica y Estadería en buen estado - desde lo que se puede apreciar desde la Zona de la Calle.
Zona de la entrada: Escalera en Concreto con acabados en un tipo de baldosa estilo Piedra, la cual Posee algunas Fisuras Superficiales no se evidencia deportillamiento. La entrada esta en Ornamentación metálica, con Estadería en buen estado.
En la Zona del Garaje hay 6 Balcones en ornato, las cuales se encuentran en buen estado.
Zona 2: Colindante con el Predio Ter-7-80-96. Accesos en baldosa tipo Piedra Piso y columnas - Cilindricas. Estadería en buen Estado con teja en ornamentación metálica. Poseen en ornamentación metálica y Vidrio martillado Sin Problema. Ventanal Frontal 2 Piso, en ornamentación metálica y Estadería en buen estado.
Muro Colindante con el Predio Ter-7-80-96 Color blanco, Contracción hasta la mitad Sin Problema de deprendimiento, algunas FISURAS en vigas orizontales de forma superficial.
Zona de la entrada con piso en baldosa tráfico pesado con algunas deportillamientos y Fisuras, espacio Publicos Anden en Cemento Sin fisuras, de profundidad. Tapa de cajas contador Sin problema se encuentra en buen estado.

Parqueadero Interno: Zona Recepción: Piso Porcelanato metálico, doble y Cielo buen Muro Costado Sur: Pintura, estuco, Cemento, Sin Presencia de grietas, algunas Zonas con desprendimiento de Pintura, Costado Oriental, muros mismas Características, Pañete, estuco y pintura en buen - estado. Costado norte: Pañete, estuco y Pintura en buen Estado, con desgaste natural.

Piso: Concreto liso con algunas fisuras Superficiales, baldosa tráfico Pesado en buen estado.
Zona #1: Pared: Enchapetado metálico en buen estado Lúdrico Sin problema o Deterioro.
muros, Costado occidental, Pintura, estuco y Cemento, desgaste natural, Costado norte: Pintura estuco y Pañete - Sin Problema de fisuramiento. Muro Oriental, Pintura, estuco Pañete; Sin - Problema. Zona de Parqueo, costado mixto, Material Sin problema, ni Fisuramiento.

Piso: baldosa tráfico Pesado en buen estado.
Cubierta: no se evidencia Zonas con humedad, algunas Zonas con Fisuras leves, Superficiales.

Oficina 2 muro Zona derecha: Pañete, estuco y Pintura con algunas Zonas con humedad y - Desprendimiento leve en Pintura. Muro Occidental: Pañete, estuco y Pintura, Zonas con humedad, desprendimiento en Pintura algunas Zonas. Muro Oriental: Fisuras mínimas, acabado en Pintura.

Piso: baldosa tráfico Pesado algunas Ceramicas, pero en general se encuentra en buen estado.

Cubierta: Pañete, estuco y Pintura con Fisuramiento leve, en algunas Zonas.
Zona de almacenamiento: muros en Pañete y pintura, Cubierta en policarbonato, algunas Zonas de los muros se evidencia humedad leve.

Formato FO-SC-07 Versión 03

CR 7 # 80-28

| CÓDIGO | FORMATO | VERSIÓN |
| --- | --- | --- |
| FO-AC-05 | ACTA DE VECINDAD | 4 |
| | PROCESO | idu |
| | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | |

Pasillo: Muros: Pañete, estucos Pintura, algunos Zonas con presencia de humedad y agrietamiento en algunos Zonas.
Cubierta: Pañete, estuco pintura
Columnas, Pañete, estuco y pintura en buen estado
Piso: Tableta baldosa trabes Pescado en desgaste normal, en buen estado.

Archivo: Puerta en madera buen estado. Muros: Estado con acabado en pintura, desprendimiento de material Pañete-Inferior por humedad. Piso: Tableta Ceramica desgaste. Cubierta drywall con fisuras en algunos Zonas. Este espacio no se puede desarrollar en su totalidad por estantería en su interior

Cafetería: Puerta en Vidrio buen estado. Muros: 4 Costados con acabado en Pintura lisa. Se observa desprendimiento en pintura, algunos Zonas con humedad y Agrietamiento leve. Ventana: Ventanería de aluminio y vidrio lisos. Completos. Piso en tableta en 1 pieza desprendimiento. Cubierta: Sobre techo drywall y dilatación en algunos Zonas

Baño: Hombres: Puerta: en madera en buen estado. Muros: 4 costados, acabado pintura Lisa, desprendimiento de pintura Zona bases del Lavamanos. Piso: Tableta ceramica-con desgaste natural. Cubierta: pintura drywall en buen estado
Baño mujeres:
Archivo: Puerta, abre y cierre sin Problema, 4 costados en muro sin problema. algunos Zonas con desprendimiento de pintura, Piso: Tableta Ceramica en 1 pieza Fundido Cubierta: en drywall con desprendimiento de material por humedad.

Cuarto de Aseo: Puerta en madera con desnivel Muros 4 costados a medio altura, - acabado en tableta en buen estado: parte superior en pintura. con manchas de - humedad y desprendimiento en pintura. Ventana en madera con Vidrio liso completo. Piso: tableta en buen estado: Cubierta en pintura y manchas de humedad.

Area Social: 2 Puertas en Vidrio en buen estado. Muros a nivel general, acabado en pintura: con desprendimiento de pintura por humedad. Estado a demoler con

Recubrimiento en drywall con fisuras y desgaste. Piso: Tableta Ceramica en buen estado. Zona de Antejardin: Recubrimiento en tableta, buen estado. Interior predios en diferentes alturas. Porte antejardin Adoquin en Piedra, porte superior en concreto con fisuramiento. Cubierta: Estructuras metalicas con desgaste y recubrimiento en teja buen estado.

Garage: Muros acabado en Pintura lisa, desprendimiento de la misma por humedad en nivel general. Puerta de ingreso en encuentra en Aluminio. Ventana: Carpinteria metalica, modificada, con 1 vidrio faltante. Piso: baldosa con desgaste actual. Cubierta: pintura en buen estado.

Tienda propiedad: Muros con acabado en Pintura lisa, fisuramiento en marco de ventana generalizado desgaste por uso. Cerrada y barandal metalicas, porte superior en madera en buen estado. Piso madera, alfombra en buen estado. Cubierta: drywall con fisuras en su acabado.

Pasillo: Muros: Pintura lisa; generalidad con desgaste natural, Piso en madera y la cubierta en drywall con fisuramiento minimo.

Oficina #1: Muros: acabado en pintura lisa, con desgaste y fisuramiento leve en algunas sitios se observa 2 vanos: Muerto en su interior en madera: Nota: se solicita ampliacion de adecuacion por seguridad, y para evitar deterioro en madera. Piso: madera en buen estado. Cubierta: drywall con desprendimiento de Pintura estado norte.

Oficina gerencia: Puerta en vidrio en buen estado. Muros en estados, acabado en Pintura con desgaste. y Piso en estado oriental, Porte superior: Ventana: Carpinteria metalica con Vidrio liso completo. Piso en madera. Cubierta en drywall con fisuramiento minimo en algunas zonas.

Baño: Puerta en madera en buen estado: Muros en estados: Tableta Ceramica en buen estado. Porte superior de la puerta 2 tableros fisurados. y Ventana: Carpintería metalica.

Cr 7 # 80 36

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Atención a la Ciudadanía
VERSIÓN 4

Vidrio martillado completo. Piso tableta buen estado. Techo drywall con fauramiento en buen estado.

Arc

Archivo: Puesto Vidrio en buen estado, muros con acabado en pintura bien en general con fauramiento al lado de la puerta, hasta donde se puede observar por exterior. Ventana: Parqueteria metalica vidrios buenos y de ellos con fauramiento. Piso: tableta en buen estado. Cubierta: drywall: Pintura con fauramiento base en algunas zona

Papelaria: Puesto en madera, en buen estado, Muros: acabado en pintura bien con desgaste por uso. Cubierta drywall por estanteria. Ventana: en carpinteria metalica con vidrios bien completos. Piso: tableta en buen estado. Cubierta: Cielo raso en drywall en buen estado.

Oficina de Vida: Puesto en madera con drywall. Muros a nivel general, pintura bien. Fachada parte superior acabado norte, en general desgaste normal por uso. Ventana en Parqueteria metalica vidrios bien completos. Piso: Tableta Ceramica en buen estado. Cubierta: Cielo raso en drywall en buen estado.

Oficina de Junta: Puesto en madera de cortes en buen estado. Acabado pintura bien con desgaste natural y fauramiento en mural. Tiene boya de la ventana. Cubierta falsa techo con demoliciones, madd en madera. Fachada: marco en material y Fachada mampara con deterioro por uso. Piso: madera en buen estado. Cubierta Drywall en buen estado.









EP CL 80 A -03
CTL 7 10a 8028

| CODIGO | FORMATO | |
|---|---|---|
| FO-SC-06 | ACTA DE VECINDAD | idu |
| | PROCESO | VERSION |
| | Gestión Social y Relación a la Ciudadanía | 4 |

* Resolución de Gerencia General 008 de 2003 - Decreto Distrital 138 de 2004 y Decreto Distrital 215 del 2005, reveladas las algunas normas de interés cultural y reglamentarias





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, los cuales dan fe con sus funciones, desempeñadas por cada una de las mismas, de acuerdo con el transcurso de la intervención

vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 27 días del mes de 07 de 2023

**ELABORO**
(Firma)
(Nombre) ING. GERMAN RIVERA
Profesional Tecnico - Contratista

**REVISION**
(Firma)
(Nombre) T.S. MARTHA IBAÑEZ
Profesional social - Interventoria

**APROBACION:**
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR POLO
Director tecnico interventoria

**Vo Bo**
(Firma)
(Nombre) ING. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Director Tecnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Ecomp Diseños Ingeniería SAS
C.C. 79.788.922 Bta.
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales comuníquese a través del canal web www.idu.gov.co/atencionciudadana@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-SC-07 Versión 03

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

idu

| CÓDIGO | VERSIÓN |
|---|---|
| PD-SC-FR | 4 |

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU | CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. | ACTA No. | APERTURA | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 DD | 01 MM | 2023 AA | 1731 DE 2022 | 1734 DE 2022 | EP CL 80A - 02 | CIERRE | |

## 1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



## 2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Jairo Camilo Ramirez
CC propietario: 1938895
Teléfono: 3107685792
Correo electrónico: adrianjde@hotmail.com
Dirección: CALLE 80 A No. 6 - 21
No. de pisos: 10
Long. del frente (mts): Garaje: 6

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ☑ | ☐ | MT 27481 |
| 2. Alcantarillado | ☑ | ☐ | |
| 3. Energía | ☑ | ☐ | |
| 4. Teléfono | ☑ | ☐ | |
| 5. Gas | ☐ | ☐ | |
| 6. TICS | ☐ | ☐ | |
| 7. Licencia de construcción | ☐ | ☐ | |

**USO ACTUAL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | ☑ | 5. Baldío | ☐ |
| 2. Comercial | ☐ | 7. Mixto (de interés cultural)* | ☐ |
| 3. Industrial | ☐ | 8. Mixto | ☐ |
| 4. Institucional | ☐ | 9. Otro? | ☐ |
| 5. Recreacional | ☐ | Cual: | |

**ACCESOS VEHICULARES**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Garaje | SI ☐ | NO ☐ | |
| Cuantos | 1 VEHICULO | | |
| Uso del garaje | RESIDENCIAL | | |
| Comercio | SI ☐ | NO ☐ | |
| Ancho de garaje | 3M | | |

## 3. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR LA ACTIVIDAD

Fachada Edificio Tameis. Edificio de 10 pisos aproximadamente. Piso en el piso 1 y baño de antejardín competente a la vista. Cubierta donde no se evidencia desprendimiento o daños considerables. Zona de parqueaderos: Portón metálico con algunos tanos con hundimiento. Figuras peinadas en el zona de parqueaderos: Portón metálico en buen estado. Se observa en la zona alta del muro un sistema de reja perdida e elemento en buen estado. Se observa en la zona alta del muro un sistema de reja metálica, Sistema de alambrado electrico de seguridad, en buen estado, no se evidencia cables sueltos. En este mismo tono, muro de ladrillo sin protección o desprendimiento. Piso de pasillo del piso, este se compone de granito, elemento y algunos limpios en terrazo. Luego tapa en aluminio e metálica sobre el piso de cual se encuentra en buen estado. En el piso no se observa huecos de profundidad o daños considerables, este parte del piso tuviera como ventanas, llegitro metalica, transparente. El edificio en su totalidad esta construido en ladrillo a la vista, ventanales con cubierta y marcos en aluminio. Alrededor no se evidencia vidrios rotos.

Lo tono del enfoque se encuentra en muro y manpostería en ladrillo sin desprendimiento. Tono verde en la malla del muro el cual se encuentra en buen estado.

Entrada "tono del enfoque": Puerta metálica color "I Clave" sin problema. Muro fachada occidental parte y pintura, estructura en concreto, vigas, bloque, no se evidencia fracturas o fisuramiento muro frontal, mismo característica, perfecto, pintura, sin problema de fisuramiento e grietas sobre la parte media del muro frontal, enfoque en madera de extremo a extremo, lo que no permite ver claro la entrada del muro frontal completamente.

Placa dintel, concreto sin enlucir, con fisuras en algunas sitios, fuerte en piso, sin problema de apteo o fuerza.

Piso: placa de concreto sin desgaste en algunas zonas, puesto en concreto en desprendimiento mínimo de material.

Primer nivel, tono de enfoque, fachada estructural, pared, pintura, se puede observar algunas zonas donde hay posible filtración del agua, sin problema de fisuramiento e grietas prominentes. Tono de enfoque sin desprendimiento.

Piso: Concreto, encontró algunas zonas con baldosa, ladrillo, algunas fisuras entre ellas.

Cubierta: Estructura metálica, teja o teminca en policarbonato en buen estado, sin presencia de laminas rotas.

Entrada posterior, sur: Tono de enfoque de madera, en buen estado.

EF CL 800-04

| CÓDIGO | FORMATO<br>ACTA DE VECINDAD<br>PROCESO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| FO-SC-66 | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 4 |



Foto No 01
Descripción FACHADA EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO CON GRIETA DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL COSTADO TERRAZA



Foto No 02
Descripción GARAJE SOTANO CON ACABADO EN PINTURA CON DESGASTE NATURAL POR USO



Foto No 03
Descripción GARAJE PRIMER NIVEL CON ACABADO EN CONCRETO CON DESGASTE Y FISURAS EN ALGUNOS SITIOS



Foto No 04
Descripción CUBIERTA CON SOPORTES METÁLICOS EN BUEN ESTADO Y RECUBRIMIENTO EN POLICARBONATO BUENO

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

EF 01 80 A - 09

| CÓDIGO: FO-SC-06 | FORMATO: ACTA DE VISITA/OT PROCESO: Gestión Social y Relación a la Ciudadanía | VERSIÓN: 4 | idu |
|---|---|---|---|

Elaborado en Contrato Número 606 de 2021 Decreto Distrital 108 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, normativas de ajustes locales de control cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de las que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones establecidas por cada una de sus oficios, de acuerdo con el Manual de Interventoría

vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 27 días del mes de 01 de 2023

**ELABORÓ:**
(Firma)
(Nombre) MG. GERMAN RIVERA
Profesional Técnico - Consultoría

**REVISIÓN:**
(Firma)
(Nombre) T.S. MARTHA IBAÑEZ
Profesional social - Interventoría

**APROBACIÓN:**
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR POLO
Director técnico interventoría

Vo.Bo
(Firma)
(Nombre) ARQ. CARLOS ARTURO RODRÍGUEZ VIVAS
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Ana Camila Ramirez Lopez
C.C.
Propietario

El suministro de la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales comuníquese a través del correo electrónico protecciondedatos@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012

Formato FO-AC-37 Versión 03

Formato FO-AC-37 Versión 03

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

idu

| CÓDIGO | VERSIÓN |
|---|---|
| FO-AC-37 | 4 |

| FECHA | | | CONTRATO OBRA CONSULTORÍA Nº IDU 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. 1726 DE 2022 | ACTA No. EP CL 80A - 05 | APERTURA | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 01 | 2023 | | | | CIERRE | |

## 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



## 2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Mariana Lopez
CC propietario: 1020411710
Teléfono: 7462360
Correo electrónico: embaperu@embajadadelperu.org.co
Dirección: CALLE 80 A No. 6-50
No. de pisos: 2
Long. del frente (m): Estrato: 6

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | X | | RT: 47491 - 47489 |
| 2. Alcantarillado | X | | |
| 3. Energía | X | | |
| 4. Teléfono | X | | |
| 5. Gas | | | |
| 6. TV/S | | | |
| 7. Línea de conducción | | | |

### USO ACTUAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | X | 6. Salud | |
| 2. Comercial | | 7. Área de interés cultural | |
| 3. Industrial | | 8. Mixto | |
| 4. Institucional | X | 9. Otro? | |
| 5. Recreacional | | Cual | |

### ACCESOS VEHICULARES

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Garaje | SI | X | NO | |
| Cuantos | 1 VEHICULO | | | |
| Uso de garaje | RESIDENCIAL | | | |
| Comercio | SI | | NO | X |
| Ancho de garaje | 3M | | | |

## 3. DESCRIPCIÓN DEL PREDIO, ENTORNO INMEDIATO Y OBSERVACIONES

Fachada. Tomas Folio 80A #7. La fachada para este predio se compone de laminas en piedra en la mayoria de su recubrimiento, un sistema de alcantarillado de cemento el cual funciona para la seguridad del predio, la cual sobre la tapa alto de los muros. Los portones y cerrados estan compuestos de ornamentacion metalica. Por el exterior de la Folio 80A en #7 los muros y techos no presentan daños en su totalidad, en esta toma hay un alcantarillado de pozo que Evidencia el funcionamiento de cunetas de Seguridad el cual no se evidencian daños. La toma sobre la #7 fachada frontal de la vivienda. La fachada continua con muros en piedra, la cual presenta un sistema de funcionamiento normal por cuestiones de pintura y en algunos puntos de humedad. se logra observar una fachada de ojos protegida con unas rejas metalicas, toma de cada un respiro y ojos sin tapa y sin rejas.
Se evidencia un porton metalico color negro en buen estado. Sobre este mismo muro el cual se encuentra en presencia con algunos fisuras o grietas normales sin hundimientos.

se observa una línea de bolardos en concreto 6 en totalidad los cuales no están en - mal estado.

TR CL 90A- 05

| CÓDIGO | FORMATO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| PO-SC-xx | ACTA DE VECINDAD | 4 |
| | PROCESO | |
| | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | |

idu



Foto No 01
Descripción FACHADA CON CERRAMIENTO EN PIEDRA Y PEGUE EN MORTERO CON DESGASTE, MANCHAS DE HUMEDAD



Foto No 02
Descripción PUERTA DEACCESO EN CARPINTERIA METÁLICA CON VIDRIOS LISOS COMPLETOS



Foto No 03
Descripción ANDEN EN PLACAS DE CONCRETO CON DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL Y GRIETAS



Foto No 04
Descripción CAJILLA DE ACUEDUCTO CON TAPA Y ARO EN HIERRO DUCTIL BUENO

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

Formato PO-AC-07 Versión 03

EP CL 90A - 05

| CODIGO | FORMATO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| FO-AC-89 | ACTA DE VECINDAD | 4 |
| | PROCESO | |
| | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | |

idu





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad exclusiva de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente acuerdo de vecindad, en Bogotá D.C. a los 29 días del mes de 02 de 2023

**ELABORÓ:**
(Firma)
(Nombre) ING. GONZALO RATIVA
Profesional Técnico - Contratista

**Vo Bo**
(Firma)
(Nombre) ING. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIDA
Director Técnico - Contratista

**REVISIÓN**
(Firma)
(Nombre) T.S. MARITZA SUAREZ
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) MYRIAM YANET RUSIK
CC D2020410
Propietario

**APROBACIÓN**
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR POLO
Director técnico-Interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, diríjase a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. En atención al cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-AC-87 Versión 33

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

idu

CÓDIGO FO-SC-09

VERSIÓN 4

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU | CONTRATO INTERVENTORÍA IDU No. 1739 DE 2022 | ACTA No. EP CL 80A - 04 | APERTURA | CIERRE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 01 | 2023 | 1731 DE 2022 | | | X | |

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADAS



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Gloria Estela Higuita B.
CC propietario: 51958967.
Teléfono: 315 4199200
Correo electrónico: edgarvalencia@hotmail.com
Dirección: CARRERA 6 No. 80-43
Longitud de fachada (mts): 31 mts.
No. de pisos: 9
Edades: 6

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | X | | RT 47481 - 47497 |
| 2. Alcantarillado | X | | |
| 3. Energía | X | | |
| 4. Teléfono | X | | |
| 5. Gas | | X | |
| 6. TV/Cable | X | | |
| 7. Cerramiento de antejardín | | X | |

USO ACTUAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | X | 6. Bodega | |
| 2. Comercial | | 7. Otro de interés cultural | |
| 3. Industrial | | 8. Mixto | |
| 4. Institucional | | 9. Otro? | |
| 5. Recreacional | | Cual: | |

ACCESOS VEHICULARES

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Garaje | SI | | NO | X |
| Cuantos | 1 GARAJE | | | |
| Uso del garaje | RESIDENCIAL | | | |
| Comercio | SI | | NO | X |
| Acceso de garaje | sin | | | |

3. OBSERVACIONES GENERALES DEL PREDIO Y SU ENTORNO INMEDIATO

Edificio: San Sebastián de Ilarcales: Edificio de 9 pisos, mampostería en ladrillo a la vista, tono de la fachada en ladrillo. Sin problema de fraccionamiento. Balcones en madera, ventanales, cubierta sin problema.

Zonas verdes en buen estado: Especies existentes en buen estado.

Muro de cerramiento: Muro interno Muro lateral derecho mampostería en ladrillo a la vista. Estado general del muro: Presente en el predio a demoler con antigüedad visual por material verde (plantas). El muro se encuentra fisurado a la mitad por un sistema de empotrado efectivo, sin ningún cubre suelto del muro se observa algunas fisuras superficiales, material verde adyacente que dificulta el registro completo a detalle. Muro en buen estado con humedad en algunas zonas.

El muro colindante con el predio a demoler presenta fraccionamiento vertical en varias zonas.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía
código FO-AC-08
versión 4
idu

Piso: En concreto, lámina de cemento, con algunas zonas con fisuras y desgaste normal, se logra- visualizar rayones sobre el piso color negro, principalmente en las cimentaciones de las láminas de concreto.
Columnas en concreto y pintura.
Muro costado Sur: Acostado en pintura, desprendimiento de material y algunos afectados en el mismo.

Área del Sótano: Techos - Muros costado Sur pañete y pintura, fisuras superficiales y desprendimiento mínimo en pintura.

Muro occidental: Mampostería en ladrillo, algunas zonas con humedad y desgaste del material. El muro presenta una cimentación mixta en ladrillo y mixta pañete y pintura, hay obstrucción vertical por el material verde sobre el muro (planta), la zona verde, clase jardín en su muro (pequeño) no presenta afectaciones.

En la zona del 2 do nivel: Zona de techo, desprendimiento costado norte.

Piso: Láminas en cemento y concreto en fallamiento superficial en algunas zonas.

Cubierta: placa en concreto, sin afinar, tubería sin fugas de agua o desprendimiento de los mismos.

Sótano 2. Muros ladrillos en concreto, pañete y pintura, costado occidental algunas áreas con desprendimiento de material por humedad, pañete, pintura, columnas a la vista sin presencia de agrietamiento de consideración, solo fallamiento superficial. Registros sobre muros en ornamentación metálica.

placa: Placa en concreto sin afinar, tubería pvc sin fugas de agua, ni desprendimiento de la tubería.

Piso: Láminas en concreto, presencia de humedad, desgaste normal y fallamiento superficial

EPCL 80A-06

| CÓDIGO | FORMATO<br>ACTA DE VECINDAD<br>PROCESO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| FO-SC-66 | Gestión Social y Atención a la Ciudadanía | 4 |

idu



Foto No 01
Descripción GARAJE CON MUROS EN PAÑETE PINTADO CON MANCHAS DE HUMEDAD Y FISURAS



Foto No 02
Descripción MURO SUPERIOR EN PAÑETE CON HUMEDAD Y DESPORTILLADO EN PARTE INFERIOR



Foto No 03
Descripción TERRAZA CON FRANJA EN TABLETA CON PIEZAS FISURADAS



Foto No 04
Descripción CUBIERTA DE SÓTANO CON ACABADO EN PLACA DE CONCRETO PINTADA Y CON MANCHAS DE HUMEDAD

IMPRIMIR ESTA HOJA, CUANDO SE REQUIERA

EP CL 80 P - 06

| CODIGO | FORMATO | VERSION |
|---|---|---|
| FO-EC-06 | ACTA DE VECINDAD | |
| | PROCESO | |
| | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | |

idu





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta entre la(s) persona(s) natural(es) de las que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada una de las mismas, de acuerdo con el Manual de Interventoría

vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 26 días del mes de 01 de 2023

ELABORÓ:
[Firma] GAR
[Nombre] ING. GERMÁN RIVERA
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
[Firma]
[Nombre] ARQ. CARLOS ARTURO BOCANEGRA
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
[Firma]
[Nombre] T.S. MARTHA BAQUE
Profesional Social - Interventoría

[Firma]
[Nombre] Gloria Stella Miranda B
CC 51958467
Propietario

APROBACIÓN:
[Firma]
[Nombre] ING. VLADIMIR POLO
Director Técnico Interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-EC-07 Versión 03

| CÓDIGO | FORMATO | VERSIÓN | idu |
|---|---|---|---|
| FO-SC-04 | ACTA DE VECINDAD<br>PROCESO<br>Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 4 | |

| FECHA | | | CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU 1731 DE 2022 | CONTRATO INTERVENTORIA IDU No. 1736 DE 2022 | ACTA No. EP CL 93A - 8 | APERTURA | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 (DD) | 01 (MM) | 2023 (AA) | | | | CIERRE | |

## 1. UBICACIÓN INTERVENTORÍA FACHADA



## 2. DATOS DEL PREDIO

| | |
|---|---|
| Nombre del Propietario | Flecky Delgado Bolaños |
| CC propietario | 1088 [illegible] 932 |
| Teléfono | 3012826195 |
| Correo electrónico | tapetokatophotography@gmail.com |
| Dirección | CARRERA 8 No. 80-23 |
| Entre: (del frente predio) | Esquina: 6 No. de pisos: 7 |

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ☒ | ☐ | RT 47493 - 47497 |
| 2. Alcantarillado | ☒ | ☐ | |
| 3. Energía | ☐ | ☐ | |
| 4. Teléfono | ☒ | ☐ | |
| 5. Gas | ☐ | ☐ | |
| 6. TICs | ☐ | ☐ | |
| 7. Licencia de construcción | ☐ | ☐ | |

| USO ACTUAL | | | | ACCESOS VEHICULARES | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Residencial | ☐ | 6. Salud | ☐ | Garaje | SI ☐ NO ☐ |
| 2. Comercial | ☐ | 7. Bien de interés cultural? | ☐ | Cantidad | 1 GARAJE |
| 3. Industrial | ☐ | 8. Mixto | ☐ | Uso del garaje | RESIDENCIAL |
| 4. Institucional | ☐ | 9. Civil | ☐ | Conserva | SI ☐ NO ☐ |
| 5. Recreacional | ☐ | Cual: | | Ancho de garaje | 3M |

## 3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada: Edificio 7 niveles en Salones internos. Puerta cerrada, mampostería en ladrillo, con desgaste, Ventana en Piedra marmol con desgaste y manchas de humedad superficialmente. Ventanas, carpintería en aluminio vidrios Lisos completos.
Anden concreto, adecuado, fisuras superficiales, sin hundimiento. Zona del Peatón en buen estado. Tapas de agua, en buen estado, bolardos en concreto a la mitad, ladrillo, dilataciones con desgastamiento superficial, en cinta amarilla en buen estado.
Acceso Garage Muro parche, pintura. Costado norte parche Pintado, Fascia superior, mampostería ladrillo. Ventana pvc en buen estado, Reja electrica 6 hilos de cuerda en buen estado.

Piso Placa en concreto con grietas y fisuras leonadas, no hay tubería
Zocalos de barro cocido en pintura.

Salones: Muro en ponete, Cemento y Pintura. Columnas a la vista en concreto. algunas zonas con humedad y desprendimiento de material.
Muro frontal en bloque y Pintura con algunas fisuras superficiales y desprendimiento de pintura

Placa: Concreto alivianada: estructura rustica. Sin ponete ni cerramiento en Pintura, en algunas por material especial color negro: Libertad Sin desprendimiento o posibles fuego.

PISO: Laminas en Cemento, algunas zonas lisa y rustica, quietas en varias zonas, diferentes direcciones).

Los muros en su generalidad están construidos en ponete, Pintura con fisuramiento mínimo

Area Social: Muros en ponete, Pintura: Muro Occidental con problemas en algunas zonas de humedad, con fisuras superficiales.
Muro Contacto Sur ponete, pintura, con zonas con humedades, en la parte superior, Sistema de alambrado de seguridad, sin desprendimiento. El muro exterior occidental, en la parte superior se encuentra un tejado en contenedores metálicos al aire libre, muro colindante Placa este Sistema de teja.

En general, no se presenta agrietamiento de consideración.

El cl 80 a -07

| CODIGO<br>FO-AC-07 | FORMATO<br>ACTA DE VECINDAD | idu |
|---|---|---|
| | PROCESO<br>Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | VERSION<br>4 |



Foto No 01
Descripción INGRESO A GARAJE CON MUROS EN PINTURA CON DES-
GASTE Y FISURAS MINIMAS EN SITIOS PUNTUALES

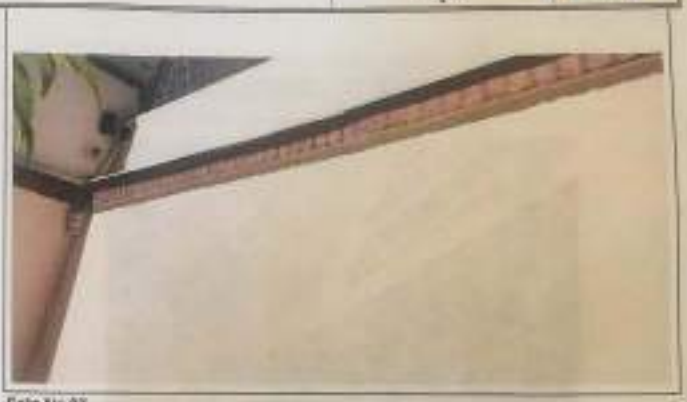


Foto No 02
Descripción ZONA SOCIAL CON MURO EN PAÑETE PINTADO CON
DESGASTE Y FRANJA EN LADRILLO



Foto No 03
Descripción PISO INGRESO AL GARAJE EN PLACA DE CONCRETO
CON FISURAS Y RESANES



Foto No 04
Descripción ZONA SOCIAL CON PISO EN TABLETA Y GRANITO
EN BUEN ESTADO

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

Formato FO-AC-07 Version 03

EF CL 80 R-02

| CÓDIGO | FORMATO | | |
|---|---|---|---|
| FO-SC-08 | ACTA DE VECINDAD | | |
| | PROCESO | VERSIÓN | idu |
| | Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía | 4 | |

* Resolución el Decreto Nacional 600 de 2001, Decreto Distrital 119 de 2004 y Decreto Distrital 276 de 2004. Aviendo de algunos interés de interés cultural y reglamentación





Para constancia se da lectura, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención

vigente en la fecha del presente periodo de vacante, en Bogotá D.C., a los 25 Días del mes de 01 de 2008

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) ING. GERMÁN RIVERA
Profesional Técnico - Constructor

Vo.Bo
(Firma)
(Nombre) ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Director Técnico - Constructor

REVISION:
(Firma)
(Nombre) T.S. MARTHA IBAÑEZ
Profesional Social - Interventoría
(Firma)
(Nombre) J. FREDY DELGADO V
CC. 79.327.932
Propietario
ADMINISTRADORA (O)
EDIFICIO LA PLAZOLETA P.H.

APROBACION:
(Firma)
(Nombre) ING. VLADIMIR POLO
Director Técnico Interventoría

* Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultar, modificación, corrección o actualización de datos personales comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. La reserva en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-AC-07 Versión 03

# ANEXO 6.

# PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

## CAPACITACIÓN PERSONAL DE OBRA

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES | | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN | Desarrollo Urbano |
| FO-SC-228 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 2.0 | |

| FECHA | Feb 27/23 | TEMA | Capacitación Salud Mental. | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR | Cra 7 con Calle 80A | BARRIO | Los Rosales | UPZ | 88 | LOCALIDAD | Chapinero |

| No. | DOCUMENTO C.C T.I C.E | DOCUMENTO NÚMERO | NOMBRES Y APELLIDOS | EDAD | ENTIDAD U ORGANIZACIÓN | SEXO | ORIENTACIÓN SEXUAL | GRUPO ÉTNICO | TIPO DISCAPACIDAD | TELÉFONO FIJO O CELULAR | DIRECCIÓN | BARRIO | CORREO ELECTRÓNICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CC | 1729786 | Juan (illegible) | 46 | Abecol | M | | | | 3112562 | K 14 i 136A 33 | Usme | — " — | |
| 2 | CC | 4702324 | Demetrio Gomboa | 57 | Abecol | M | | | | 3503 | 975 USD 23 | Venecia | — " — | |
| 3 | CC | 1033 | Leonardo Gonzalez | 24 | Abecol | M | | | | 321 | Juan Rey | | — " — | |
| 4 | CC | 1014 | Andres Cortes | 26 | Abecol | M | | | | 3001 | Juan Rey | | — " — | |
| 5 | CC | 79969623 | Oscar Fajardo | 44 | ABECOL | M | | | | 3046 | JUAN REY | USME | — " — | Oscar Fajardo |
| 6 | CC | 1033778615 | Jimmy Zorta | 38 | ABECOL | M | | | | 3185 | USME | Santa Lucia | — " — | |
| 7 | CC | 1031313663 | Luis Yapor | 31 | Abecol | M | | | | 3235 | Kennedy | Kennedy | — " — | Luis Yapor |
| 8 | CC | 1016942611 | Julian Yanez | 33 | Abecol | M | | | | 3223 | Kennedy | [illegible] | — " — | |
| 9 | CC | 1014 | Leydi Bolaños | 33 | ABECOL | M | | | | 3215 | Leydi Bolaños | USME | — " — | Leydi Bolaños |
| 10 | CC | 74955748 | Raul Garcia | 39 | ABECOL | M | | | | 316 | CALLE 128 # 58B 11 | Suba | — " — | |
| 11 | CC | 1016406366 | Carolina Oicata L. | 29 | Abecol | F | | | | 3014 | Diagonal 38A #5 | Soacha | — " — | Carolina. |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | |

**Sexo.** M: Mujer / H: Hombre
**Orientación Sexual.** Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
**Grupo Étnico.** N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
**Tipo Discapacidad.** F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: FEBRERO 27 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| CHAPINERO | LOS ROSALES | FRENTE CALLE 80A CON CARRERA 7 |

TEMA:

CAPACITACIÓN No. 1 PARA TRABAJADORES DE OBRA TEMA SALUD MENTAL









# ANEXO 7.

# PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

## GESTIÓN INTERINSTITUCIONAL

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

Bogotá D.C, 06 de febrero 2023

**IDU-1731-053-2023**

Señores (as):

# ALCALDÍA LOCAL CHAPINERO

**Atn. Ing. Óscar Yesid Ramos Calderón**

**ALCALDE LOCAL DE CHAPINERO**

**Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.**

**ASUNTO: SOLICITUD PERMISO ACTIVIDADES NOCTURNAS CONTRATO IDU 1731 DE 2022**

Cordial saludo,

Por medio de la presente solicitamos nos sea concedido permiso de trabajo nocturno para adelantar las labores de cargue y retiro de material RCD (Residuos de Construcción y Demolición) y demolición mecánica de fachadas con maquinaria pesada tipo excavadora con balde y martillo hidroneumático para el contrato de obra IDU No. 1731 de 2022 ejecutado por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022, esto con el objetivo de adelantar las acciones relacionadas para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios ubicados en la Carrera 7 entre las Calles 79 B y 80 A (Los Rosales) adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público en Bogotá D.C, las actividades mencionadas previamente serían las únicas que se ejecutarían en el horario comprendido entre las 08:00 pm a las 07:00 am de lunes a sábado, esto es con el fin de no generar mayores traumatismos en el tráfico de las vías que pasan por el área de influencia directa del proyecto, para mayor claridad me permito adjuntar los siguientes documentos:

1. RUT de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022.
2. COI NO. 05.
3. Planos PMT que respaldan COI No. 05.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,



PSIC. CATALINA GARNICA CORTÉS
RESIDENTE SOCIAL
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Bogotá D.C, 24 de febrero 2023

**IDU-1731-089-2023**

Señores (as):

# ALCALDÍA LOCAL CHAPINERO

**Atn. Ing. Óscar Yesid Ramos Calderón**

**ALCALDE LOCAL DE CHAPINERO**

**Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.**

**ASUNTO: NOTIFICACIÓN INICIO ACTIVIDADES DEMOLICIÓN CONTRATO IDU 1731 2022**

Cordial saludo,

Por medio de la presente notificamos que a partir del 13 de enero del año en curso se iniciaron la actividades preliminares para dar paso a las actividades de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para el proyecto Corredor Verde a cargo del IDU, siendo así, las actividades serán ejecutadas por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 bajo cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 y serán supervisadas por la firma interventora Jesak S.A.S. bajo el contrato IDU 1736 de 2022, estas actividades serán ejecutadas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y protocolos para proteger a la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto (Carrera 7 entre Calle 33 a Calle 200), el contrato tiene una duración de 7 meses.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,



**PSIC. CATALINA GARNICA CORTÉS**
**RESIDENTE SOCIAL**
**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**



## Inician las actividades de

## demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento

## de predios adquiridos para la proyectos a cargo del IDU

# ¡Esta es la Bogotá que estamos construyendo!

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

## Inician las actividades de

# demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento

## de predios adquiridos para la proyectos a cargo del IDU

Realizaremos actividades de **demolición de los predios** requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Estas actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las **medidas y protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Recomendaciones de **prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- Cuidar la señalización instalada, que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- No está permitido el ingreso a los predios en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- No manipular los escombros, ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.



Estado actual de algunos predios



Estado actual de algunos predios

## Beneficios

- Más seguridad peatonal
- Seguridad en el sector
- Limpieza en la zona de obra
- Generación de empleo

PUNTO idu

ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

### Más información sobre el Contrato 1731 de 2022:

Transversal 112 B Bis No. 64 - 69

Celular: 304 496 58 24

**1731social@gmail.com**

Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Interventoría: Jesak S.A.S.

IDU en linea: www.idu.gov.co

Línea gratuita: 01 8000 0910312

341 2214 - 338 7555

atnciudadanos@idu.gov.co

Bogotá D.C, 24 de febrero 2023

**IDU-1731-090-2023**

Señores (as):

# ALCALDÍA LOCAL USAQUÉN

**Atn. Ing. Yeisonn Chipatecua**

**ALCALDE LOCAL DE USAQUÉN**

**Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.**

**ASUNTO: NOTIFICACIÓN INICIO ACTIVIDADES DEMOLICIÓN CONTRATO IDU 1731 2022**

Cordial saludo,

Por medio de la presente notificamos que a partir del 13 de enero del año en curso se iniciaron la actividades preliminares para dar paso a las actividades de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para el proyecto Corredor Verde a cargo del IDU, siendo así, las actividades serán ejecutadas por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 bajo cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 y serán supervisadas por la firma interventora Jesak S.A.S. bajo el contrato IDU 1736 de 2022, estas actividades serán ejecutadas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y protocolos para proteger a la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto (Carrera 7 entre Calle 33 a Calle 200), el contrato tiene una duración de 7 meses.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,



**PSIC. CATALINA GARNICA CORTÉS**
**RESIDENTE SOCIAL**
**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**



## Inician las actividades de

## demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento

## de predios adquiridos para la proyectos a cargo del IDU

# ¡Esta es la Bogotá que estamos construyendo!

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

## Inician las actividades de

# demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento

## de predios adquiridos para la proyectos a cargo del IDU

Realizaremos actividades de **demolición de los predios** requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Estas actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las **medidas y protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Recomendaciones de **prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- Cuidar la señalización instalada, que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- No está permitido el ingreso a los predios en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- No manipular los escombros, ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.



Estado actual de algunos predios



Estado actual de algunos predios

## Beneficios

- Más seguridad peatonal
- Seguridad en el sector
- Limpieza en la zona de obra
- Generación de empleo

PUNTO idu

ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

### Más información sobre el Contrato 1731 de 2022:

Transversal 112 B Bis No. 64 - 69

Celular: 304 496 58 24

**1731social@gmail.com**

Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Interventoría: Jesak S.A.S.

IDU en linea: www.idu.gov.co

Línea gratuita: 01 8000 0910312

341 2214 - 338 7555

atnciudadanos@idu.gov.co

Bogotá D.C, 28 de febrero 2023

**IDU-1731-093-2023**

Señores (as):

# ALCALDÍA LOCAL CHAPINERO

**Atn. Ing. Óscar Yesid Ramos Calderón**

**ALCALDE LOCAL DE CHAPINERO**

**Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.**

**ASUNTO: SOLICITUD PERMISO ACTIVIDADES NOCTURNAS CONTRATO IDU 1731 DE 2022**

Cordial saludo,

Por medio de la presente solicitamos nos sea concedido permiso de trabajo nocturno para adelantar las labores de cargue y retiro de material RCD (Residuos de Construcción y Demolición) con maquinaria pesada tipo excavadora con balde para el contrato de obra IDU No. 1731 de 2022 ejecutado por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022, esto con el objetivo de adelantar las acciones relacionadas para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios ubicados en la Carrera 7 entre las Calles 56 y 58 costado oriental (Bosque Calderón) adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público en Bogotá D.C, las actividades mencionadas previamente serían las únicas que se ejecutarían en el horario comprendido entre las 10:00 pm a las 06:00 am de lunes a sábado, esto es con el fin de no generar mayores traumatismos en el tráfico de las vías que pasan por el área de influencia directa del proyecto, para mayor claridad me permito adjuntar los siguientes documentos:

1. RUT de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022.
2. COI NO. 08.
3. Planos PMT que respaldan COI No. 08.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,



PSIC. CATALINA GARNICA CORTÉS
RESIDENTE SOCIAL
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

# ANEXO 8.

# PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

## REGISTRO GENERACIÓN DE EMPLEO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| REGISTRO GENERACIÓN DE EMPLEO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-SC-21 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 2,0 |

**CONTRATO N°: 1731 de 2022**
**PERIODO A REPORTAR: 28/02/2023**

| N° | NOMBRE COMPLETO | CÉDULA | DIRECCIÓN | LOCALIDAD | TELÉFONO | CARGO | MOC | MONC | PVDL | FECHA INGRESO | FECHA RETIRO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Carlos Alberto Rodríguez Vivas | 79058087 | Carrera 53 C No. 141A - 49 | Usaquén | 3157912344 | Director de Obra | 1 | | | 14/01/2023 | N/A |
| 2 | German Alfonso Rivera Reyes | 6772410 | Calle 108 No. 55 - 92 | Suba | 3107775907 | Residente Técnico | 1 | | | 27/01/2023 | N/A |
| 3 | Laura Michelle Bayona Ruiz | 1019092732 | Calle 134 A No. 55 A - 46 | Suba | 3192105734 | Residente Ambiental | 1 | | | 27/01/2023 | N/A |
| 4 | Alejandro Uribe Goyeneche | 86083111 | Calle 73 No. 81 A - 55 | Engativá | 3133275085 | Residente SST | 1 | | | 27/01/2023 | N/A |
| 5 | Laura Catalina Garnica Cortés | 1022377739 | Calle 53 No. 04 - 62 | Chapinero | 3214692598 | Residente Social | 1 | | | 27/01/2023 | N/A |
| 6 | Lisa Alexandra Pinto Martin | 1022970686 | Calle 72 Bis No. 14 A - 33 Sur | Usme | 3202879195 | Auxiliar Social | 1 | | | 27/01/2023 | N/A |
| 7 | Alexander Romero | 1031121634 | Carrera 116 B No. 72 F - 67 | Engativá | 3142259902 | Especialista Estructural | 1 | | | 19/01/2023 | N/A |
| 8 | Luis Alfonso Martínez Garzón | 1022341362 | Calle 1 No. 70 A - 65 | Kennedy | 3133908277 | Topográfo | 1 | | | 19/01/2023 | N/A |
| 9 | Luis Carlos Riveros Garzón | 1015430608 | Calle 67 Sur No. 64 - 16 | Ciudad Bolívar | 3215647583 | Cadenero | | 1 | | 19/01/2023 | N/A |
| 10 | Deivi Fabian Acero Prieto | 1012318730 | Carrera 31 No. 10 A - 144 | Soacha | 3144333502 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| 11 | Pedro Alvarado Espinosa | 79358107 | Calle 88 Sur No. 88 C - 89 | Bosa | 3155753545 | Conductor | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| 12 | Carlos Javier Alvares Olaya | 17288081 | Calle 1 No. 71 - 25 | Kennedy | 3152655478 | Conductor | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| 13 | Luis Fernando Andrade Sanchez | 1005997626 | Diagonal 73 Sur No. 18 J - 95 | Ciudad Bolívar | 3058313918 | Ayudante Entendido | | 1 | | 10/01/2023 | N/A |
| 14 | Antonio Aponte Hurtado | 1002726730 | Calle 73 A Sur No. 13 A - 44 | Usme | 3224051064 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| 15 | Wilson Aponte Hurtado | 80018842 | Calle 71 D No. 14 A - 20 | Usme | 3125875257 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| 16 | Luisa Fernanda Avendaño Valencia | 1007612511 | Calle 42 F Sur No. 72 K - 02 | Kennedy | 3223098065 | Inspector SST | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| 17 | Carlos de Jesus Avila Tibaduiza | 97610775 | Calle 73 A No. 13 A - 45 | Usme | 3112795563 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| 18 | Jaime Avila Tibaduiza | 4208339 | Calle 73 A No. 13 A - 44 | Usme | 3212495929 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| 19 | Javier Barragan Alvarado | 13268507 | Calle 8 No 12 B - 10 | El Rosal | 3143471527 | Auxiliar de Demolición | | 1 | | 10/01/2023 | N/A |
| 20 | Kevin Andrés Bautista Gaona | 1002407198 | Calle 84 Bis Sur No 18 C - 49 | Usme | 3115654839 | Ayudante Entendido | | | 1 | 10/01/2023 | N/A |
| 21 | Leyder Beleño Amaris | 1049895690 | Carrera 17 Bis No. 36 - 43 | Soacha | 3176476528 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| 22 | Jairo Buitrago | 368855 | Calle 160 No. 7-36 | Usaquén | 3115171186 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **23** | Eduard Leonardo Camacho Castillo | 1057489601 | Carrera 46 este No. 42F - 15 | Soacha | 3117606817 | Auxiliar de Demolición | | 1 | | 10/01/2023 | N/A |
| **24** | Juan de Dios Castillo Hernandez | 17287866 | Calle 64 G No. 85 - 79 | Engativa | 3204144125 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| **25** | Carlos Alberto Contreras Fajardo | 13513433 | Calle 73 C No. 71 D - 22 Sur | Engativa | 3122744792 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| **26** | Javier Arias Tuñon | 1047454012 | Calle 6 C No 82 A - 57 | Kennedy | 3207021424 | Conserje | | | 1 | 10/01/2023 | N/A |
| **27** | Wilfredo Bautista Gaona | 1051288014 | Avenida Calle 3 No. 73 B - 19 | Kennedy | 3103005771 | Conserje | | | 1 | 10/01/2023 | N/A |
| **28** | Luis Javier Bernal Castro | 79364022 | Calle 155 No. 14 - 80 | Usaquén | 3212010406 | Residente SST Abecol | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| **29** | Leidy Carolina Díaz Leon | 1012406366 | Carrera 17 No. 45 - 12 | Soacha | 3045223044 | Inspector SST Senior | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| **30** | Oscar Mauricio Fajardo | 79969623 | Carrera 87 K No. 53 - 56 | Bosa | 3155420961 | Auxiliar de Demolición | | 1 | | 18/01/2023 | N/A |
| **31** | Demetrio Gamboa Baron | 4107324 | Carrera 16 No. 38 - 19 | Soacha | 311604347 | Auxiliar de Obra | | 1 | | 10/01/2023 | N/A |
| **32** | Marily Lopez Lopez | 1020810600 | Transversal 123 No. 63 C - 20 | Engativa | 3204845787 | Inspector SST | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| **33** | Jose Julian Martinez Benavidez | 1064712611 | Carrera 86b Sur No 53 - 22 | Bosa | 3155076154 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| **34** | Jordan Sneider Martinez Rincón | 1023919921 | Carrera 158 A No. 136 - 41 | Suba | 3232708596 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| **35** | Juan Carlos Moreno Robayo | 79766555 | Transversal 71 H No. 64 C - 43 Sur | Tunjuelito | 3114580167 | Auxiliar de Demolición | | 1 | | 10/01/2023 | N/A |
| **36** | Jose Jimmy Peña Peña | 1093779895 | Calle 68 No. 97 - 24 | Engativa | 3234324352 | Ayudante Entendido | | 1 | | 10/01/2023 | N/A |
| **37** | Oscar Julio Rincón Brand | 79604386 | Carrera 9 A No. 62 - 62 Sur | San Cristobal | 3138202403 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| **38** | Luis Carlos Tovar Hernandez | 1022381488 | Transversal 68 D No. 44 - 80 Sur | Tunjuelito | 3205746321 | Oficial de Demolición | 1 | | | 10/01/2023 | N/A |
| **39** | Keiny Luis Yepes Martinez | 1034313663 | Calle 68 No. 97 - 24 | Engativa | 3234524352 | Auxiliar de Obra | | 1 | | 10/01/2023 | N/A |
| **40** | Anderson David Luengas Rojas | 1019067890 | Calle 2 No. 25 F - 04 | Usme | 3503270820 | BOAL | | 1 | | 24/02/2023 | N/A |
| **41** | Fabian Andres Ruiz Rios | 1026586804 | Carrera 87 No. 152 - 88 | Suba | 3192487191 | BOAL | | 1 | | 24/02/2023 | N/A |
| **42** | Jonathan Calixto Rincón Marquez | 5648803 | Calle 134 No. 152 - 29 | Suba | 3026672759 | BOAL | | 1 | | 24/02/2023 | N/A |
| **43** | Martin Contreras | 5613705 | Carrera 134 No. 152 - 29 | Usme | 3208477415 | BOAL | | 1 | | 24/02/2023 | N/A |
| **44** | Paul Ramos Noguera | 1206455 | Carrera 134 No. 152 - 29 | Usme | 3027436562 | BOAL | | 1 | | 24/02/2023 | N/A |
| **45** | Marcos Alexander Avendaño Baracaldo | 80052059 | Calle 60 sur No 22 - 95 Casa 2 | Ciudad Bolívar | 3132208758 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **46** | Fabio Luis Beleño Noriega | 1047437475 | Calle 182 No. 45 - 85 | Suba | 3013706465 | Oficial de Demolición | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |
| **47** | Wilson Alfonso Calderon Rodriguez | 79444132 | Calle 27 Sur No. 12 H - 75 | Rafael Uribe | 3012876217 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **48** | Jhon Alexander Cardenas Ramirez | 1106779997 | Calle 1 No. 68 B - 47 | Kennedy | 3143705746 | Conductor | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **49** | Jaime Antihar Castro Diaz | 1082892960 | Carrera 158 A No. 136 - 41 | Suba | 3234900596 | Oficial de Demolición | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |
| **50** | Vanexa Alineth Chaparro Montaña | 52702141 | Carrera 86b Sur No 53 - 22 | Bosa | 3154079154 | Inspector SST | 1 | | | 24/02/2023 | N/A |
| **51** | Cristian Felipe Cruz Barbosa | 1016112781 | Calle 84 Bis Sur No 18 C - 49 | Usme | 3117654834 | Conductor | 1 | | | 24/02/2023 | N/A |
| **52** | Carlos Arturo Cruz Lara | 7302278 | Calle 81 A Bis Sur No. 18 C - 39 | Engativá | 3122668266 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **53** | Cristian Camilo Cuervo Lopez | 1022410225 | Carrera 100 No. 50 B - 45 Sur | Bosa | 3163186275 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **54** | Horacio Díaz Suarez | 79494255 | Calle 11 B No. 18 Q - 56 | Fontibón | 3105888990 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **55** | Elkin Arias Sanabria | 1022339657 | Calle 54 C No. 77 - 30 | Bosa | 3137443298 | Metalmecanico | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **56** | Jonathan Andres Escobar Contreras | 1022415878 | Calle 31 A Sur No. 0 - 36 E | San Cristobal | 3113424465 | Ayudante de Obra | | 1 | | 20/02/2023 | N/A |
| **57** | Mauricio Florez | 80144541 | Calle 88 Sur No. 84 C - 89 | Bosa | 3215753545 | Oficial de Demolición | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |
| **58** | Ariel Gaona Avila | 74355143 | Calle 81 Bis No. 18 C - 49 Sur | Ciudad Bolívar | 3217658954 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **59** | Fabio Gaona Avila | 74355144 | Calle 81 Bis No. 18 C - 49 Sur | Ciudad Bolívar | 3219965060 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **60** | Raul Gaona Avila | 74355748 | Calle 70 P Sur No. 20 - 36 | Suba | 3008387935 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **61** | German Garces Alvarez | 4281768 | Calle 70 P Sur No. 20 - 36 | Ciudad Bolívar | 3056753487 | Conductor | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **62** | Samuel Alberto Garcia Farfan | 1022980403 | Calle 114 A Sur No. 8 - 39 | Usme | 3214536782 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **63** | Jose Manuel Garcia Sanchez | 79345848 | Avenida Calle 3 No. 73 B - 19 | Bosa | 3103005745 | Supervisor de Demolición | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **64** | Dairo Giraldo Sanchez | 5854390 | Carrera 14 I No. 136 - 21 Sur | Usme | 3144611418 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **65** | Jose Daniel Gomez Garcia | 1057591526 | Carrera 94 B No. 130 A - 29 | Suba | 3215763456 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 24/02/2023 | N/A |
| **66** | Alvaro Antonio Gonzalez Sanchez | 11445472 | Calle 67 Sur No. 64 - 16 | San Cristobal | 3215646537 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **67** | Arlenson Hernandez Gaviria | 1010158324 | Carrera 50 B Este No. 45 - 03 | Soacha | 3142164521 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 24/02/2023 | N/A |
| **68** | Kelvin David Hernandez Gaviria | 1010059324 | Carrera 9 Este No. 16 A - 82 | Soacha | 3213594522 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **69** | Cristian Rafael Giron | 1013592969 | Carrera 108 A No. 140 - 16 | Suba | 3115413473 | BOAL | | 1 | | 6/02/2023 | N/A |
| **70** | Nanyi Yirani Rodriguez Casallas | 1233904706 | Calle 130 D No. 124 - 39 | Usme | 3123075494 | BOAL | | | 1 | 6/02/2023 | N/A |
| **71** | Magda Tatiana Huaniri Gomez | 1121205984 | Calle 133 No. 110 - 22 | Usme | 3237457371 | BOAL | | | 1 | 6/02/2023 | N/A |
| **72** | Johany Gomez Romero | 1006813638 | Calle 73 B No. 14 A - 20 | Usme | 3055875257 | BOAL | | 1 | | 6/02/2023 | N/A |
| **73** | Ashly Natalia Sabala Pedraza | 1022931212 | Calle 73 A Sur No. 13 A - 44 | Usme | 3224451064 | BOAL | | | 1 | 20/02/2023 | N/A |
| **74** | Amado Rodriguez Alvarez | 1074958570 | Carrera 14 No. 140 - 28 Sur | Usme | 3017347865 | BOAL | | 1 | | 20/02/2023 | N/A |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **75** | Luis Keyny Yepez Martinez | 1034313663 | Calle 1 No. 65 - 27 | Kennedy | 3015643427 | Auxiliar de Obra | | 1 | | 1/02/2023 | N/A |
| **76** | Fredy Viracacha | 80659429 | Diagonal 43 J No. 33 - 20 Este | Soacha | 3212925869 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **77** | Jose Joaquin Villarraga Cardenas | 80414880 | Calle 54 No. 01 - 64 | Chapinero | 3157624529 | Conductor | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **78** | Carlos Arturo Veloza Huertas | 74329028 | Calle 81 A Bis Sur No. 18 C - 39 | Suba | 3122668266 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **79** | Leon Ginno Vargas Vargas | 79994161 | Carrera 87 K No. 53 - 56 | Bosa | 3155420946 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **80** | Juan Yair Vaca Rodriguez | 1013664310 | Carrera 7 No. 02 - 45 | Antonio Nariño | 3123764578 | Residente de Obra | 1 | | | 24/02/2023 | N/A |
| **81** | Andres Torres Abril | 4281123 | Calle 88 Sur No. 88 C - 90 | Bosa | 3215753545 | Conductor | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **82** | Carlos Arturo Tocarruncho Bernal | 4081756 | Carrera 14 I No. 136 - 21 Sur | Suba | 3007543865 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **83** | Jose Miller Tacuma Bustos | 93470677 | Calle 31 Sur No. 3 A - 18 | San Cristobal | 3105786576 | Oficial de Demolición | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |
| **84** | Juan Arturo Suarez | 19395062 | Calle 136 A No. 151 A - 07 | Suba | 3143125014 | Oficial de Demolición | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |
| **85** | Delver Antonio Silva Sanchez | 4281667 | Calle 35 A Sur No. 89 D - 46 | Kennedy | 3142578907 | Oficial de Demolición | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |
| **86** | Omar Silva Laverde | 79360443 | Carrera 9 Este No. 38 - 60 | Suba | 3204610132 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **87** | Jhon Javier Salcedo Molina | 1000692917 | Calle 29 Sur No. 15 F - 80 | Rafael Uribe Uribe | 3205746345 | Oficial de Demolición | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |
| **88** | Carlos Albeiro Rodriguez Pinilla | 1068954340 | Calle 132 No. 94 F - 42 | Suba | 3157364783 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **89** | Cesar Augusto Rodriguez | 3152119 | Torrente Etapa No. 4 | Soacha | 3118145423 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **90** | Andres Gustavo Rodriguez Castillo | 79780841 | Calle 155 No. 14 - 80 | Usaquen | 3227405632 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **91** | Yersin Yeffersin Rincon Rincon | 1023950420 | Carrera 9 A No. 62 - 62 Sur | San Cristobal | 3114148644 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **92** | Edwin Camilo Rincon Patiño | 1030625195 | Carrera 28 Bis No. 49 A - 59 | Bosa | 3123152032 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **93** | Fabian Andres Rincon Guevara | 1023937034 | Carrera 11 No 67 D - 81 Sur | San Cristobal | 3016129138 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **94** | Romulo Rincon Brand | 79408242 | Carrera 9 A No. 62 - 62 Sur | San Cristobal | 3224814969 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **95** | Simon Riaño Forero | 1072429661 | Diagonal 73 Sur No. 18 J - 95 | Ciudad Bolívar | 3058343918 | Ayudante Entendido | | 1 | | 20/02/2023 | N/A |
| **96** | Jeisson Reyes Tovar | 1075263387 | Carrera 17 Bis No. 36 - 43 | Soacha | 3126476528 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **97** | Hector Mauricio Reyes Peña | 1030580061 | Calle 69 Sur No. 12 - 32 | Usme | 3005639867 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **98** | Angel Arnulfo Prada Gomez | 79215952 | Calle 31 Sur No. 3 A - 16 | San Cristobal | 3205786576 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **99** | Javier Enrique Perilla Salas | 11437298 | Calle 8 No. 12 B - 10 | El Rosal | 3143470527 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **100** | Brayan Estibel Perilla Bautista | 1074187640 | Calle 8 No. 12 B - 10 | El Rosal | 3142607343 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **101** | Edgar Adolfo Parra | 9620163 | Calle 64 H No. 113 F - 46 | Suba | 3057788057 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **102** | Jhon Alexander Parada Suesca | 80186086 | Calle 6 C No 82 A - 61 | Bosa | 3214657734 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **103** | Luis Alfredo Moreno Lozano | 79638018 | Carrera 81 H No. 75 - 85 Sur | Soacha | 3214510578 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **104** | Manuel Antonio Morales Nuñez | 11165595 | Carrera 16 No. 36 - 16 | Suba | 311504347 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **105** | Jose Alexander Monroy Mariño | 80139077 | Calle 1 No. 65 - 27 | Kennedy | 3183765254 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **106** | Alexander Molano Gonzalez | 1108828979 | Diagonal 77 Sur No. 18 G - 95 | Ciudad Bolívar | 3209203034 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 17/02/2023 | N/A |
| **107** | Jader de Jesus Mejia Davila | 80234372 | Calle 125 B No 117 D - 43 | Suba | 3113625135 | Oficial de Demolición | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |
| **108** | Jazmin Alejandra Martinez Aragon | 1033718446 | Carrera 44 A Este No. 40 G - 05 | Soacha | 3142164560 | Inspector SST | 1 | | | 24/02/2023 | N/A |
| **109** | Javier Mauricio Lemus Zabala | 1075283239 | Carrera 80 D Bis No. 57 D - 25 Sur | Kennedy | 3219578414 | Inspector SST | 1 | | | 24/02/2023 | N/A |
| **110** | Jorge Mauricio Cruz Bermudez | 1033703220 | Calle 190 No. 35 - 78 | Suba | 3227021434 | Conductor | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **111** | Daniel Jimenez Luengas | 70580463 | Carrera 87 B No. 53 - 90 | Ciudad Bolívar | 3215463545 | Conductor | 1 | | | 14/02/2023 | N/A |
| **112** | Juan Jacobo Jimenez | 77170667 | Calle 112 A Sur No. 7 - 22 | Usme | 3004387520 | Conserje | | 1 | | 17/02/2023 | N/A |
| **113** | Ivan Jara Jara | 79500459 | Calle 37 B Sur No. 05 - 47 | San Cristobal | 3158763526 | Oficial de Demolición | 1 | | | 20/02/2023 | N/A |
| **114** | Quelbin David Hernandez Tapias | 8048848 | Calle 11 No. 31 D - 144 | Soacha | 3114528567 | Operador de Maquinaria | 1 | | | 24/02/2023 | N/A |
| **115** | Jose Lisandro Silva Tibaduiza | 74326538 | Carrera 31 No. 13 A - 136 | Soacha | 3134578167 | Oficial de Demolición | 1 | | | 13/02/2023 | N/A |
| **116** | Leider Beleño Amaris | 1049895690 | Carrera 108 A No. 140 - 16 | Suba | 3115413473 | Oficial de Demolición | 1 | | | 1/02/2023 | N/A |
| | | | | | | | **TOTAL** | | | | |
| | | | | | | | 89 | 21 | 6 | | |

**TOTAL MANO DE OBRA NO CALIFICADA: 21**
**TOTAL POBLACIÓN VULNERABLE: 6**
**PORCENTAJE QUE APLICA EN EL PERIODO: 30 %**

| **CONTRATISTA** | | **INTERVENTORÍA** |
|---|---|---|
| **NOMBRE** | **Catalina Garnica Cortes** | **Maritza Ibañez** |
| **FIRMA** |  |  |

# ANEXO 9.

# PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

## ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**



Inician las actividades de

**demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento**

**de predios adquiridos para la proyectos a cargo del IDU**

## ¡Esta es la Bogotá que estamos construyendo!

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

Inician las actividades de

# demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para la proyectos a cargo del IDU

Realizaremos actividades de **demolición de los predios** requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Estas actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las **medidas y protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Recomendaciones de **prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- Cuidar la señalización instalada, que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- No está permitido el ingreso a los predios en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- No manipular los escombros, ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.



Estado actual de algunos predios



Estado actual de algunos predios

## Beneficios

Más seguridad peatonal

Seguridad en el sector

Limpieza en la zona de obra

Generación de empleo

PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

## Más información sobre el Contrato 1731 de 2022:

Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Celular: 304 496 58 24
**1731social@gmail.com**
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01 8000 0910312
341 2214 - 338 7555
atnciudadanos@idu.gov.co

| FORMATO<br>CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-19 | PROCESO<br>Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSIÓN<br>3.0 | |

TIPO DE PIEZA: VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO DE OBRA

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA: 13/02/2022

LOCALIDAD: USAQUEN — BARRIO: STA BARBARA OCC — LOCALIDAD: USAQUEN — TRAMO: Cr 7 a CL 127.

| N° | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Blanca Ramírez | cll 127b SC-41 | 3124342356 | Bella Suiza | | 1 | Camino del Cantaro |
| 2 | Martha Isabel Ovalle | Cr 7b. 126-30 | 3227716105 | Sta Barbara occidental | | 24 | Conjunto Reserva de la sierra. |
| 3 | Marcela Villamizar | cll 127 b. 7-35 | 3213739941 | Sta Bra. Occidental | Marcela Villa | 1 | Floristería. |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 26

| ELABORÓ - CONTRATISTA | | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICOL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SOCIAL NAIRITZA IBAÑEZ |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: FEBRERO 13 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| USAQUÉN | SANTA BARBARA OCCIDENTAL | FRENTE CARRERA 7 CON CALLE 127 |

TEMA:

ENTREGA PIEZA INFORMATIVA DE INICIO DE OBRA







| FORMATO<br>CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-19 | PROCESO<br>Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSIÓN<br>3.0 | |

TIPO DE PIEZA: VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO DE OBRA

CONTRATO Nº: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA: 13/02/2023

LOCALIDAD: USAQUEN — BARRIO: STA BARBARA OCC — LOCALIDAD: USAQUEN — TRAMO: Cr 7 con Cl 124

| Nº | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Jonathan Ordoñez | Cr 7 No 123-73 | | Sta Barbara occidental | | 3 | Calcubicidas |
| 2 | Angel Amaya | Cr 7 con Cl 124 | No suministro | Sta Barbara Occidental | | 3 | Responsable parqueadero |
| 3 | Luis Fernando Otero | Cl 124 No 7-35 | | Sta Barbara Occidental | | 3 | Office 124 |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 9

| | ELABORÓ - CONTRATISTA | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: FEBRERO 13 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| USAQUÉN | SANTA BARBARA OCCIDENTAL | FRENTE CARRERA 7 CON CALLE 124 |

TEMA:

ENTREGA PIEZA INFORMATIVA DE INICIO DE OBRA







| FORMATO<br>CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-19 | PROCESO<br>Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSIÓN<br>3.0 | |

TIPO DE PIEZA: VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO DE OBRA

CONTRATO Nº: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA: 23/09/23

LOCALIDAD: Chapinero — BARRIO: Los Rosales — LOCALIDAD: Chapinero — TRAMO:

| Nº | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Jorge Valencia | Cl 60A No 6-21 | — | Los Rosales | | 20 | 1 Afiche |
| 2 | Rodolfo Bolaño | Cra 7 No 79A-57 | — | Los Rosales | | 19 | Vigobal 70 |
| 3 | Fernando Lopez | Cra 7 No. 80-29 | | Los Rosales | | 30 | Nevs Nogal |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 69

| | ELABORÓ - CONTRATISTA | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICOL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | idu |

FECHA: 23/02/2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| Chapinero | Los Rosales | Cl 80A- No. 06-21<br>Cra7 No.79A- 57<br>Cra 7No. 80-29 |

TEMA:

Socialización, inicio de proceso de demolición.









| FORMATO<br>CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | |
|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-19 | PROCESO<br>Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSION<br>3.0 |

TIPO DE PIEZA: VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO DE OBRA

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA 28-02-2023

LOCALIDAD: Chapinero — BARRIO: Bosque Calderon — LOCALIDAD: Chapinero — TRAMO: Calle 58 con Cr 7

| Nº | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Paula Bello | Calle 58 No 6-31 | 3143266685 | Bosque Calderon | | 1 | Ed mala redo. |
| 2 | Camila Borrero | Cr 7 # 57-54 | 3233411780 | Bosque Calderon | | 1 | Ed Orito |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 2

| | ELABORÓ - CONTRATISTA | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICOL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: 28/02/2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| Chapinero | Bosque Calderón | Calle 58 con Carrera 7 |

TEMA:

Socialización inicio de obra.





| FORMATO<br>CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | |
|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-19 | PROCESO<br>Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSIÓN<br>3.0 |

TIPO DE PIEZA: VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO DE OBRA

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA: 28-02-2023

LOCALIDAD: Santa Barbara Oriental — BARRIO: Usaquen — LOCALIDAD: Santa Barbara Oriental — TRAMO: Calle 124 - Av Boyacá 7.

| N° | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Angel Gabriel Amaya | Calle 124 Av Boyacá 7 | 3222841857 | Usaquen | Angel Gabriel | 1 | Zona de Parqueo |
| 2 | Eliecer Cardenas | Calle 124 Av Boyacá 7 | 3176883 | Usaquen | | 1 | Ed. Office |
| 3 | Shirley Ordonez | Boyacá 7 N° 123-78 | 3114365878 | Usaquen | | 1 | Ed Residencial |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 3

| ELABORÓ - CONTRATISTA | | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | idu |

FECHA: 28/02/2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| Usaquén | Santa Barbara Oriental | Calle 124 con Carrera 7 |

TEMA:

Socialización, inicio de proceso de demolición.









# Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

## Barrio Santa Bárbara Oriental

## Levantamiento de actas de vecindad

## Notificación de 2° visita

**Dirigido a las personas propietarias de los predios:**
**Carrera 7 entre calles 123 y 124**

- Realizaremos una segunda visita para hacer la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica sus condiciones actuales, antes del inicio de las obras.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una última cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto – C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Auxiliar Social Sandra Perilla - C.C. 52.104.995 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

**Jueves, 09 de febrero de 2023** **8:00 AM – 12:00 M**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

**Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:**
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 304 496 5824
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

**IDU en línea:** www.idu.gov.co
**Línea gratuita:** 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
**atnciudadano@idu.gov.co**
**Redes sociales:**

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSION |
| FO-SC-19 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

TIPO DE PIEZA: 005 LEVANTAMIENTO DE ACTA DE VECINDAD NOTIFICACIÓN DE SEGUNDA VISITA

FECHA: 08-02-2023

CONTRATO N°: 1731 de 2022 RESPONSABLE: CATALINA GARNICA

LOCALIDAD: Usaquén BARRIO: Santa Barbara Oriental LOCALIDAD: Usaquén

TRAMO: CR 7 ENTRE CL 123 Y 124

| N° | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Guillermo Agudelo | Cr 7 - 123-65 | 3732[illegible] | SANTA BARBARA ORIENTAL | | 1 | — " — |
| 2 | Claudio Cárdenas | Calle 124-155 | 6376845 | SANTA BARBARA ORIENTAL | Claudio C | 1 | — " — |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 2

| | ELABORÓ - CONTRATISTA | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: FEBRERO 08 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| USAQUÉN | SANTA BARBARA ORIENTAL | CARRERA 7 CON CALLE 124 |

TEMA:

ENTREGA PIEZAS INFORMATIVAS 005 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD SEGUNDA VISITA









# Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

## Barrio Bosque Calderón

## Levantamiento de actas de vecindad

## Notificación de 1° visita

**Dirigido a las personas propietarias de los predios:**
**Carreras 7 y 6 entre calles 57 y 58**

- Realizaremos la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto – C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Auxiliar Social Sandra Perilla - C.C. 52.104.995 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

**Viernes 17 al lunes 20 de febrero 2023** **8:00 AM – 4:00 PM**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

**Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:**
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 304 496 5824
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

**IDU en línea:** www.idu.gov.co
**Línea gratuita:** 01800 0910312 - 341 2214 - 338 7555
**atnciudadano@idu.gov.co**
**Redes sociales:**

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

| FORMATO<br>CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-19 | PROCESO<br>Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSIÓN<br>3.0 | |

TIPO DE PIEZA: 011 VOLANTE INFORMATIVO LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD PRIMERA VISITA — FECHA: 14/02/2023

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA

LOCALIDAD: Chapinero — BARRIO: BOSQUE CALDERÓN — LOCALIDAD: Chapinero — TRAMO: CR 7 Y 6 ENTRE CL 57 Y 58

| N° | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Jorge Alonso | Cr 7 b 56 A 34 | 3052084146 | BOSQUE CALDERÓN | | 1 | |
| 2 | Juan Herrera | Cll 54 b. 6-31 | 3194528965 | BOSQUE CALDERÓN | | 7 | Edificio Hacienda Bosque |
| 3 | | | | BOSQUE CALDERÓN | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 8

| | ELABORÓ - CONTRATISTA | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: FEBRERO 14 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| CHAPINERO | BOSQUE CALDERÓN | FRENTE CARRERA 7 CON CALLE 58 |

TEMA:

PIEZA INFORMATIVA LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD PRIMERA VISITA







# Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

## Barrio Chapinero Central

## Levantamiento de actas de vecindad
## Notificación de 1° visita

**Dirigido a las personas propietarias de los predios:**
**Carreras 7 y 8 entre calles 57 y 59**

- Realizaremos la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y filmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto – C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Auxiliar Social Sandra Perilla - C.C. 52.104.995 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

**Lunes 20 al jueves 23 de febrero 2023** **8:00 AM – 4:00 PM**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

**Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:**
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 304 496 5824
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

**IDU en línea:** www.idu.gov.co
**Línea gratuita:** 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
**atnciudadano@idu.gov.co**
**Redes sociales:**

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

| FORMATO<br>CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | | idu |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>FO-SC-19 | PROCESO<br>Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSION<br>3.0 | |

TIPO DE PIEZA: 008 VOLANTE INFORMATIVO LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD PRIMERA VISITA

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA: 20-02-2023

LOCALIDAD: Chapinero — BARRIO: Chapinero Central — LOCALIDAD: Chapinero — TRAMO: CR 7 ENTRE CL 57 Y 59

| N° | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Gloria Tomas | Cl 7 # 57-67 | 3[illegible] | CHAPINERO CENTRAL | | 1 | Seguros del Estado |
| 2 | Fabian Rodriguez | Calle 59 # 7-21 | 3[illegible] | CHAPINERO CENTRAL | | 1 | Local |
| 3 | Andres Morales | Calle 59 # 7-33 | 3[illegible] | CHAPINERO CENTRAL | | 1 | Local |
| 4 | Sandy | Cr 7 # 57-67 | 3134254106 | CHAPINERO CENTRAL | | 3 | Edificio Avenc 57 |
| 5 | Maria Camila Mesa | Cl 59 # 7-55 | 3015961246 | Chapinero C. | | 1 | Edificio Flash 35 |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 7

| | ELABORÓ - CONTRATISTA | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICOL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SOCIAL [illegible] |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: FEBRERO 20 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| CHAPINERO | CHAPINERO CENTRAL | FRENTE CARRERA 7 ENTRE CL 57 Y 59 |

TEMA:

ENTREGA DE PIEZA INFORMATIVA 008 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD PRIMERA VISITA









# Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

## Barrio Bosque Calderón

## Levantamiento de actas de vecindad

## Notificación de 2° visita

**Dirigido a las personas propietarias de los predios:**
**Carreras 7 y 6 entre calles 57 y 58**

- Realizaremos una segunda visita para hacer la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica sus condiciones actuales, antes del inicio de las obras.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una última cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto – C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Auxiliar Social Sandra Perilla - C.C. 52.104.995 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

**Miércoles 22 de febrero de 2023** **8:00 AM – 12:00 M**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

**Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:**
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: **304 496 5824**
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

**IDU en línea:** www.idu.gov.co
**Línea gratuita:** 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
**atnciudadano@idu.gov.co**
**Redes sociales:**

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

| FORMATO<br>CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | | idu |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>FO-SC-19 | PROCESO<br>Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSIÓN<br>3.0 | |

TIPO DE PIEZA: 012 VOLANTE INFORMATIVO LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD SEGUNDA VISITA

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA: 21-02-2023

LOCALIDAD: Chapinero — BARRIO: BOSQUE CALDERÓN — LOCALIDAD: Chapinero — TRAMO: CR 7 Y 8 ENTRE CL 57 Y 58

| N° | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Aldair Devia | cl 58 b 6-31 | 3127050276 | BOSQUE CALDERÓN | Aldair Devia | 1 | Edificio Hayo Pads. Apto 203 portería |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 1

| | ELABORÓ - CONTRATISTA | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SONIA MARITZA IBAÑEZ |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | idu |

FECHA: FEBRERO 21 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| CHAPINERO | BOSQUE CALDERON | EDIFICIO MARIA PAULA CL 58 No 6-31 APTO 203 |

TEMA:

ENTREGA DE PIEZA INFORMATIVA 012 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD SEGUNDA VISITA







# Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

## Barrio Sucre

## Levantamiento de actas de vecindad

## Notificación de 1° visita

**Dirigido a las personas propietarias de los predios:**
**Carreras 7 y 8 entre calles 44 y 45**

- Realizaremos la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto – C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Auxiliar Social Sandra Perilla - C.C. 52.104.995 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

**Lunes 27 de febrero al viernes 03 de marzo 2023**

**8:00 AM – 4:00 PM**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

**Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:**
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3044965824
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

**IDU en línea:** www.idu.gov.co
**Línea gratuita:** 01800 0910312 - 341 2214 - 338 7555
**atnciudadano@idu.gov.co**
**Redes sociales:**

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

| FORMATO<br>CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN | | | idu |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>FO-SC-19 | PROCESO<br>Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSIÓN<br>3.0 | |

TIPO DE PIEZA: 014 VOLANTE INFORMATIVO LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD PRIMERA VISITA

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA: 24/02/23

LOCALIDAD: Chapinero — BARRIO: SUCRE — LOCALIDAD: Chapinero — TRAMO: CR 7 Y 8 ENTRE CL 44 Y 45

| N° | NOMBRES Y APELLIDOS | DIRECCIÓN | TELÉFONO | BARRIO | FIRMA | CANTIDAD ENTREGADA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | William Marin | Cl 44 No 07 - 32 | 3153338185 | SUCRE | | 1 | Apto: 301 |
| 2 | Adriana Castaño | Cl 44 No 07 - 32 | 3216997173 | SUCRE | | 1 | Apto: 401 |
| 3 | Martha Castañeda | Cl 44 No 07-31/53 | 3005543572 | SUCRE | | 1 | — |
| 4 | Maria Martin Vivas | Cl 44 No 07-21 | 3102203099 | SUCRE | | 1 | — |
| 5 | Ricardo Villegas | Cl 44 No 07-15 | 3163945689 | SUCRE | | 1 | — |
| 6 | Edwin Rodriguez | Cra 7 No 43-53 | 3124536091 | SUCRE | Edwin Rodriguez | 1 | — |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 6

| ELABORÓ - CONTRATISTA | | REVISÓ - INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| NOMBRE | PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES | PROF. SOCIAL [illegible] IBAÑEZ |
| FIRMA | | |

| FORMATO<br>REGISTRO FOTOGRAFICO | | | idu |
|---|---|---|---|
| CÓDIGO<br>FO-SC-17 | PROCESO<br>GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA | VERSIÓN<br>1.0 | |

FECHA: FEBRERO 24 DE 2023

| LOCALIDAD: | BARRIO: | DIRECCIÓN: |
|---|---|---|
| CHAPINERO | SUCRE | FRENTE CALLE 45 CON CARRERA 7 |

TEMA:

REUNION SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN









# ANEXO 10.

# PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

## PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 08 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

**CONTRATO Nº IDU- 1731 DE 2022**

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Negocio Ferretería
DIRECCIÓN: Calle 127 No 7-35
TELÉFONO: 321 373 9901
PERSONA CONTACTO: Marcela Villanueva

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☐ | |
| VOLANTE | ☑ | 2 |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☑ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE INSTALADO EN PREDIO CON VOLANTE No. 04 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD, VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCIÓN Y GENERALIDADES DEL CONTRATO; DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO

BARRIO: SANTA BARBARA OCCIDENTAL FRENTE CALLE 127
LOCALIDAD: USAQUEN

6. FIRMAS

Marcela Villeran
*Propietario ó quien autoriza el punto satélite*

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original interventoría

Powered by CamScanner

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 09 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

**CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022**

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Negocio Cigarrería
DIRECCIÓN: Calle 126A No. 7-76
TELÉFONO: 3213806170
PERSONA CONTACTO: Quintiliano Palacio

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| TIPO | | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☐ | |
| VOLANTE | ☑ | 2 |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☑ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE INSTALADO EN PREDIO CON VOLANTE No. 04 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD, VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCIÓN Y GENERALIDADES DEL CONTRATO; DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO.

BARRIO: SANTA BARBARA OCCIDENTAL FRENTE CALLE 127
LOCALIDAD: USAQUEN

6. FIRMAS

Propietario ó Quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU



Powered by CamScanner

**FORMATO**

CONTROL DE PUNTOS SATELITES

| CODIGO | PROCESO | VERSION |
|---|---|---|
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 09 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

**CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022**

**1. REGISTRO FOTOGRAFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:** Predio del IDU
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:
DIRECCIÓN: Carrera 7 No. 123-97
TELÉFONO: 304 496 5824
PERSONA CONTACTO: Catalina Garnica

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☐ | |
| VOLANTE | ☑ | 3 |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**
INSTALACION ☑ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE INSTALADO EN PREDIO CON VOLANTE No. 05 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD, VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCIÓN Y GENERALIDADES DEL CONTRATO, DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO.

BARRIO: SANTA BARBARA OCCIDENTAL FRENTE CALLE 124
LOCALIDAD: USAQUEN

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original Interventoría
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista

Powered by CamScanner

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSION |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 13 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

**CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022**

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: NEGOCIO FERRETERIA
DIRECCIÓN: CALLE 127 No. 7-35
TELÉFONO: 321 373 9901
PERSONA CONTACTO: MARCELA VILLANUEVA

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☑ | 1 |
| VOLANTE | ☑ | 2 |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☑
CIERRE ☐

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE ACTUALIZADO EN PREDIO CON VOLANTE No. 04 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD, AFICHE Y VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCIÓN Y GENERALIDADES DEL CONTRATO; DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO.

BARRIO: SANTA BARBARA OCCIDENTAL FRENTE CALLE 127
LOCALIDAD: USAQUEN

**6. FIRMAS**

Marcela Villeran
Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU



Powered by CamScanner

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSION |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 13 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

**CONTRATO Nº IDU- 1731 DE 2022**

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: NEGOCIO CIGARRERÍA
DIRECCIÓN: CALLE 126A No. 7-16
TELÉFONO: 321 380 6170
PERSONA CONTACTO: QUINTILIANO PALACIO

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☑ | 1 |
| VOLANTE | ☑ | 2 |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☐
CIERRE ☐
ACTUALIZACION ☑

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE ACTUALIZADO EN PREDIO CON VOLANTE No. 04 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD, AFICHE Y VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCION Y GENERALIDADES DEL CONTRATO; DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO.

BARRIO: SANTA BARBARA OCCIDENTAL FRENTE CALLE 127
LOCALIDAD: USAQUEN

**6. FIRMAS**

Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU



Powered by CamScanner

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| **CODIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 13 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

**CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022**

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: PREDIO DEL IDU
DIRECCIÓN: CARRERA 7 No. 123-97
TELÉFONO: 304 496 5824
PERSONA CONTACTO: CATALINA GARCINA

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☑ | 1 |
| VOLANTE | ☑ | 2 |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☐
CIERRE ☐
ACTUALIZACION ☑

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE ACTUALIZADO EN PREDIO CON VOLANTE No. 05 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD SEGUNDA VISITA, AFICHE Y VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCION Y GENERALIDADES DEL CONTRATO, DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO.

BARRIO SANTA BARBARA OCCIDENTAL FRENTE CALLE 124
LOCALIDAD USAQUEN

6. FIRMAS

Propietario ó quien autorize el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S Maritza Ibañez
Residente Social Interventoria

Original Interventoria
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión IDU



Powered by CamScanner

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSION |
| FO-SC-05 | Gestion Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 13 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

**CONTRATO Nº IDU- 1731 DE 2022**

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**





**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:** CONJUNTO

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: RESERVA DE SIERRA

DIRECCIÓN: CARRERA 7 No. 126-30

TELÉFONO: 322 7716158

PERSONA CONTACTO: MARTHA ISABEL OVALLE

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☑ | 2 |
| VOLANTE | ☐ | |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☑ ACTUALIZACION ☐

CIERRE ☐

**5. OBSERVACIONES**

INSTALACIÓN DE AFICHES INFORMATIVOS DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCIÓN Y GENERALIDADES DEL CONTRATO; DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO.

BARRIO: SANTA BARBARA OCCIDENTAL FRENTE CALLE 127

LOCALIDAD: USAQUEN

**6 FIRMAS**

Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez.
Residente Social Interventoria

Original: Interventoria
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU



Powered by CamScanner

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSION |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 14 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

**CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022**

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: PREDIO DEL IDU
DIRECCIÓN: CARRERA 7 No. 57-66
TELÉFONO: 304 496 5824
PERSONA CONTACTO: CATALINA GARNICA

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☑ | 1 |
| VOLANTE | ☑ | 2 |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☑ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE INSTALADO EN PREDIO CON VOLANTE No. 011 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD, AFICHE Y VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCION Y GENERALIDADES DEL CONTRATO, DE ESTA MANERA EL AREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO

BARRIO: BOSQUE CALDERON
LOCALIDAD: CHAPINERO

6. FIRMAS

Propietario /a quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoria

Original: Interventoria
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU



Powered by CamScanner

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 15 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: EDIFICIO CORAL I
DIRECCIÓN: CARRERA 7 No. 84C-20
TELÉFONO: 302 382 2188
PERSONA CONTACTO: URIEL TOLE

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☐ | |
| VOLANTE | ☐ | |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☑ ACTUALIZACION ☐
CIERRE

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE DESINSTALADO POR SUSPENSIÓN PROVISIONAL DE DEMOLICIÓN DE PREDIOS EN EL TRAMO

BARRIO: LOS ROSALES
LOCALIDAD: CHAPINERO

6. FIRMAS

Uriel Tole C.
Propietario Al quien autoriza el punto satelite

Psicol. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoria

Original: Interventoria
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 15 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

**CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022**

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: EDIFICIO SATURNO
DIRECCIÓN: CARRERA 6 No. 64B-37
TELÉFONO: 317 643 7788
PERSONA CONTACTO: MARIA ISABEL MAHECHA

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | | |
| VOLANTE | | |
| PLEGABLE | | |
| BOLETIN | | |
| OTRO | | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☒

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATELITE DESINSTALADO POR SUSPENSION PROVISIONAL DE DEMOLICIÓN DE PREDIOS EN EL TRAMO.

BARRIO: LOS ROSALES
LOCALIDAD: CHAPINERO

6. FIRMAS

Propietario / quien suscribe el punto satelite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social de Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoria

Original: Interventoria
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSION |
| FO-SC-05 | Gestion Social y Participacion Ciudadana | 3.0 |

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 20 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: EDIFICIO MARIA PAULA
DIRECCIÓN: CALLE 58 No 6-31
TELÉFONO: 311 514 2472
PERSONA CONTACTO: JAIME RODRIGUEZ

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☑ | 1 |
| VOLANTE | ☐ | |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☑ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

**5. OBSERVACIONES**

INSTALACIÓN DE AFICHE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCIÓN Y GENERALIDADES DEL CONTRATO, DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO.

BARRIO: BOSQUE CALDERON
LOCALIDAD: CHAPINERO

6. FIRMAS

Propietario ó quien autoriza el punto satélite

Paola Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoria

Original: Interventoria
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATÉLITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participación Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 22 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Restaurante Casa con Arte
DIRECCIÓN: cll 59 Bis. 7-21
TELÉFONO: 321 2008058
PERSONA CONTACTO: Cristian Rodriguez

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☑ | 1 |
| VOLANTE | ☑ | 2 |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☑ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE INSTALADO EN PREDIO CON VOLANTE No. 008 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD, AFICHE Y VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCION Y GENERALIDADES DEL CONTRATO, DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO.

BARRIO: CHAPINERO CENTRAL
LOCALIDAD: CHAPINERO

FIRMAS

Propietario o persona autorizada punto satélite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

T.S. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATÉLITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participacion Ciudadana | 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 21 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**




**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: COMUNIDAD
DIRECCIÓN: CALLE 44 No. 7-30 32
TELÉFONO: 312 531 6336
PERSONA CONTACTO: DORA ALBA OTALORA

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☑ | 1 |
| VOLANTE | ☑ | 2 |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☑ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE INSTALADO EN PREDIO CON VOLANTE No. 014 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD, AFICHE Y VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCION Y GENERALIDADES DEL CONTRATO, DE ESTA MANERA EL ÁREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO

BARRIO: SUCRE
LOCALIDAD: CHAPINERO

**6. FIRMAS**

Propietario o Quien Atienda la Intervención

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO: FO-SC-05 | PROCESO: Gestión Social y Participación Ciudadana | VERSION: 3.0 |

idu

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 27 (DD) | 02 (MM) | 2023 (AA) |

CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022

**1. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: SEGUROS DEL ESTADO
DIRECCIÓN: CARRERA 7 No. 80-28
TELÉFONO: 320 437 7234
PERSONA CONTACTO: NATALIA BELTRÁN

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | X | 1 |
| VOLANTE | X | 1 |
| PLEGABLE | | |
| BOLETIN | | |
| OTRO | | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION: X
CIERRE:
ACTUALIZACION: X

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE INSTALADO EN PREDIO CON CRONOGRAMA DE TRABAJO, VOLANTE INFORMATIVO DE PUNTO IDU, HORARIOS DE ATENCIÓN Y GENERALIDADES DEL CONTRATO, DE ESTA MANERA EL AREA SOCIAL MANTIENE INFORMADA A LA COMUNIDAD LOS AVANCES DEL PROYECTO.

BARRIO: LOS ROSALES
LOCALIDAD: CHAPINERO

6. FIRMAS

Propietario de quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Carrera
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CONTROL DE PUNTOS SATELITES | | |
| CODIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-SC-05 | Gestión Social y Participacion Ciudadana | 3.0 |

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 28 | 02 | 2023 |
| DD | MM | AA |

CONTRATO N° IDU- 1731 DE 2022

**1. REGISTRO FOTOGRAFICO**



**2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: PREDIO DEL IDU
DIRECCIÓN: CARRERA 7 No 123-97
TELÉFONO: 304 496 5824
PERSONA CONTACTO: CATALINA GARCINA

**3. PIEZAS DE DIVULGACION**

| | TIPO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| AFICHE | ☐ | |
| VOLANTE | ☐ | |
| PLEGABLE | ☐ | |
| BOLETIN | ☐ | |
| OTRO | ☐ | |

CUAL?

**4. TIPO DE ACTIVIDAD**

INSTALACION ☐
CIERRE ☐
ACTUALIZACION ☐

**5. OBSERVACIONES**

PUNTO SATÉLITE RETIRADO POR DEMOLICIÓN DE PREDIO.

BARRIO: SANTA BARBARA OCCIDENTAL FRENTE CALLE 124
LOCALIDAD: USAQUEN

E. FIRMAS

Propietario ni quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

# ANEXO 11.

# REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

## INFORMES SEMANALES

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

**PERIODO**

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667933

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 3: 30 de enero al 05 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| Nº | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto acompañamiento revisión predio proyecto Corredor Verde. | 02 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Los Rosales | Chapinero | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 4 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 31 de enero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias) | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Los Rosales | 30 de enero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 6 | | Se realiza reunión extraordinaria con el Consejo de Administración del Edificio El Bosque. | 31 de enero de 2023 | Edificio El Bosque | Los Rosales | Chapinero | | |
| 7 | Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad) | Se realiza el levantamiento de inventario de actas de vecindad en nuevos frentes de obra para posterior radicación a interventoría. | 03 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Sucre - Chapinero Central - Pardo Rubio - Bosque Calderón | Chapinero | | |
| 8 | Cultura ciudadana | Durante este periodo no se realizó capacitación al personal de obra. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 9 | Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional) | Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667933

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 3: 30 de enero al 05 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto acompañamiento revisión predio proyecto Corredor Verde. | 02 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Los Rosales | Chapinero | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 4 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 31 de enero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Los Rosales | 30 de enero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 10 | Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.) | Durante este periodo no se entregaron piezas de divulgación a la comunidad, | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 11 | | Se realiza la revisión del estado de 3 puntos satélites de información ubicados en frentes de obra Embajada de Perú y Av. Circunvalar. | 02 de febrero de 2023 | Carrera 7 No. 80 - 28 (Oficina Seguros del Estado) Carrera 7 No. 84 C - 20 (Edificio Coral 1) Carrera 6 No. 84 B - 37 (Edificio Saturno) | Los Rosales | Chapinero | | |
| 12 | Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato | Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 2 | 31 de enero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 13 | | Se remite al Consejo de Administración del Edifico El Bosque documentos solicitados en la reunión extraordinaria de acuerdo a compromisos adquiridos en la misma. | 01 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 14 | | Se remite a interventoría resumen de actividades sociales sector Los Rosales de acuerdo a solicitud realizada por el Ing Jhonny Urrea en Comité de Obra No. 4. | 02 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 15 | Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición | Se inicia proceso elaboración Informe Mensual No. 1. | 04 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667933

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 3: 30 de enero al 05 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto acompañamiento revisión predio proyecto Corredor Verde. | 02 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Los Rosales | Chapinero | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 4 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 31 de enero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Los Rosales | 30 de enero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |

**Semana No. 4: 06 al 12 de febrero del 2023**
**Informe Actividades Programadas**

| | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCION | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | Recorrido atención a la comunidad. | 08 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental - Los Rosales | Usaquén - Chapinero | Verificación de la actividad. | |
| 2 | | Asistencia a punto IDU para verificación de recepción PQRSD. | 06 al 11 de febrero de 2023 | Transversal 112 B Bis No. 64 - 69 | Villa Gladys | Engativá | Verificación de la actividad. | |
| 3 | | Atención a veedurías ciudadanas en caso de ser requerido. | 06 al 11 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |
| 4 | Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad) | Levantamiento actas de vecindad en área de influencia directa del proyecto. | 08 al 11 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | Verificación de la actividad. | |
| 5 | Cultura ciudadana (Talleres de sostenibilidad de la obra) | Preparación de información para próxima capacitación personal MONC. | 09 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |
| 6 | Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.) | Entrega de volantes de inicio de actividades de demolición. | 08 al 10 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental - Los Rosales | Usaquén - Chapinero | Verificación de la actividad. | |
| 7 | Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato | Envío informe semanal No. 3. | 07 de febrero de 2023 | Correo electrónico | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 |

**FECHA: 01 de febrero de 2023**

| **LOCALIDAD: Chapinero** | **BARRIO: Los Rosales** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
|---|---|---|

**TEMA: Recorrido Acompañamiento Personal Contrato Corredor Verde.**









| FORMATO | | |
|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 |

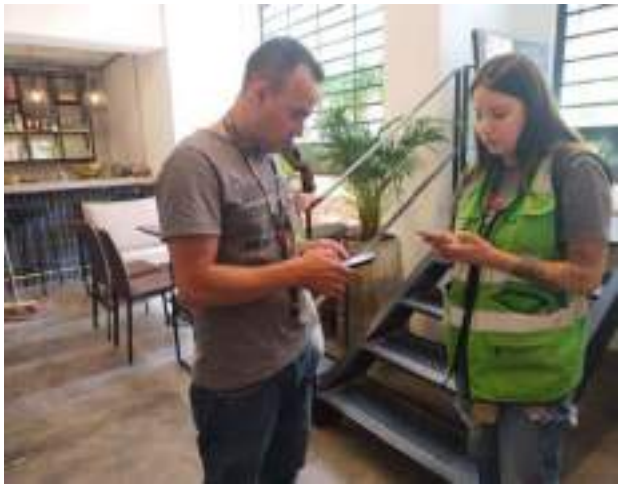
**FECHA: 03 de febrero de 2023**

| **LOCALIDAD: Chapinero** | **BARRIO: Sucre - Chapinero Central - Pardo Rubio - Bosque Calderón** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
|---|---|---|

**TEMA: Levantamiento inventario predios para actas de vecindad.**









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD periodo: 30 de enero al 05 de febrero de 2023

| No. | ID | Fecha de atención (a-m-d) | Tipo de documento | Número documento de identidad | Nombres | Apellidos | Genero | Datos de contacto | Barrio Correspondencia | Localidad Correspondencia | Dirección del asunto | Barrio | Localidad | Criterio (Tipificación) | Sub Criterio | Tipo requerimiento | Asunto | Respuesta | Fecha de Cierre | Canal de atención | Funcionario que atendió | Punto de Atención | Contrato o Convenio | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Virtual | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |

| | BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022<br><br>PERIODO 30 DE ENERO AL 05 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Pieza de Divulgación** | **Información** | **Tipo Pieza** | **Fecha** | **Cantidad Distribuida** |
| Durante este periodo no se entregaron piezas de divulgación a la comunidad. | | | | |
| **TOTAL PIEZAS DISTRIBUIDAS** | | | | |

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667933

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 4: 06 al 12 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| Nº | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto identificación predios para mantenimiento y próximas demoliciones. | 09 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Tibabita - Santa Bárbara Oriental - Chapinero Central | Chapinero - Usaquén | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 5 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 09 de febrer}o de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias) | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Santa Bárbara Oriental. | 09 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 6 | Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad) | Se realiza el levantamiento de actas de vecindad en frentes de obra Carrera 7 con Calle 127 y Carrera 7 con Calle 124. | 08 y 09 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 7 | Cultura ciudadana | Durante este periodo no se realizó capacitación al personal de obra. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 8 | Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional) | Se radica ante la Alcaldía Local de Chapinero oficio IDU-1731-053-2023 Solicitud Permiso Trabajo Nocturno Frente de Obra Embajada de Perú | 06 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 4: 06 al 12 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto identificación predios para mantenimiento y próximas demoliciones. | 09 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Tibabita - Santa Bárbara Oriental - Chapinero Central | Chapinero - Usaquén | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 5 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 09 de febrer}o de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias) | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Santa Bárbara Oriental. | 09 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 9 | Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.) | Se entrega a la comunidad Volante No. 005 Notificación 2 Visita Acta de Vecindad Santa Bárbara Oriental | 08 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 10 | | Se realiza actualización de punto satélite de información en frente de obra Embajada de Perú con la publicación del cronograma de obra. | 07 de febrero de 2023 | Carrera 7 No. 80 - 28 (Oficina Seguros del Estado) | Los Rosales | Chapinero | | |
| 11 | | Se instalan 3 puntos satélites de información en frente de obra Carrera 7 con Calle 127. | 08 de febrero de 2023 | Calle 127 No. 07 - 35 (Ferretería)<br>Calle 126 A No. 07 - 16 (Cigarrería)<br>Carrera 7 No. 123 - 97 (Predio Designado para Demolición) | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 12 | | Se remite a interventoría para revisión y posterior trámite ante la oficina de comunicaciones del IDU las siguientes piezas de divulgación: 008. Volante notificación - Actas vecindad - 1 Visita Chapinero Central<br>009. Volante notificación - Actas vecindad - 2 Visita Chapinero Central<br>010. Volante notificación - Actas vecindad - Última Visita Chapinero Central<br>011. Volante notificación - Actas vecindad - 1 Visita Bosque Calderón<br>012. Volante notificación - Actas vecindad - 2 Visita Bosque Calderón<br>013. Volante notificación - Actas vecindad - Última Visita Bosque Calderón | 08 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 13 | Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato | Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 3. | 07 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 14 | | Se remite a interventoría Informe Mensual No. 1 mediante oficio IDU-1731-052-2023. | 07 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 15 | | Se radica ante interventoría documento inventario actas de vecindad febrero de 2023 mediante oficio IDU-1731-057-2023. | 08 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667933

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 4: 06 al 12 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto identificación predios para mantenimiento y próximas demoliciones. | 09 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Tibabita - Santa Bárbara Oriental - Chapinero Central | Chapinero - Usaquén | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 5 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 09 de febrer}o de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias) | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Santa Bárbara Oriental. | 09 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 16 | | Se remite a interventoría para su conocimiento y fines pertinentes radicado de solicitud de permito de trabajo nocturno para frente de obra Embajada de Perú. | 09 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 17 | Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición | Se continua proceso de elaboración Informe Mensual No. 1. | 06 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667933

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 4: 06 al 12 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto identificación predios para mantenimiento y próximas demoliciones. | 09 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Tibabita - Santa Bárbara Oriental - Chapinero Central | Chapinero - Usaquén | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 5 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 09 de febrer}o de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias) | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Santa Bárbara Oriental. | 09 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |

**Semana No. 5: 13 al 19 de febrero del 2023**
**Informe Actividades Programadas**

| | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCION | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | Recorrido atención a la comunidad. | 15 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental - Los Rosales | Usaquén - Chapinero | Verificación de la actividad. | |
| 2 | | Asistencia a punto IDU para verificación de recepción PQRSD. | 13 al 17 de febrero de 2023 | Transversal 112 B Bis No. 64 - 69 | Villa Gladys | Engativá | Verificación de la actividad. | |
| 3 | | Atención a veedurías ciudadanas en caso de ser requerido. | 13 al 18 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |
| 4 | Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad) | Levantamiento actas de vecindad en área de influencia directa del proyecto. | 14 al 17 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | Verificación de la actividad. | |
| 5 | Cultura ciudadana (Talleres de sostenibilidad de la obra) | Preparación de información para próxima capacitación personal MONC. | 16 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |
| 6 | Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.) | Entrega de volantes de inicio de actividades de demolición. | 13 al 15 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental - Los Rosales | Usaquén - Chapinero | Verificación de la actividad. | |
| 7 | Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato | Envío informe semanal No. 4. | 13 de febrero de 2023 | Correo electrónico | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 |

**FECHA: 09 de febrero de 2023**

| **LOCALIDAD: Chapinero - Usaquén** | **BARRIO: Tibabita - Santa Bárbara Oriental - Chapinero Central** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
|---|---|---|

**TEMA: Recorrido de Obra Identificación Predios Demolición y Mantenimiento**









| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

**FECHA: 09 de febrero de 2023**

| **LOCALIDAD: Usaquén** | **BARRIO: Santa Bárbara Oriental** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
|---|---|---|

**TEMA: Reunión Inicio Actividades De Demolición.**









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD periodo: 06 al 12 de febrero de 2023

| No. | ID | Fecha de atención (a-m-d) | Tipo de documento | Número documento de identidad | Nombres | Apellidos | Genero | Datos de contacto | Barrio Correspondencia | Localidad Correspondencia | Dirección del asunto | Barrio | Localidad | Criterio (Tipificación) | Sub Criterio | Tipo requerimiento | Asunto | Respuesta | Fecha de Cierre | Canal de atención | Funcionario que atendió | Punto de Atención | Contrato o Convenio | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Virtual | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |

| UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA | BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022<br>PERIODO 06 AL 12 DE FEBRERO DE 2023 | | |
|---|---|---|---|
| **Frente** | **Acta Vecindad Apertura** | **Dirección** | **Fecha Apertura** |
| Carrera 7 con Calle 127 | SBO CL 127 - 05 | CALLE 126 A NO. 07 - 46 APTO 101 | 2/8/2023 |
| | SBO CL 127 - 06 | CALLE 126 A NO. 07 - 46 APTO 102 | |
| | SBO CL 127 - 08 | CALLE 126 A NO. 07 - 46 APTO 202 | |
| | SBO CL 127 - 07 | CALLE 126 A NO. 07 - 46 APTO 201 | 2/9/2023 |
| | EP CL 127 VIA - 01 | CALLE 127 ENTRE CARRERA 7 Y 7 BIS | |

| | BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022<br><br>PERIODO 06 AL 12 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Pieza de Divulgación** | **Información** | **Tipo Pieza** | **Fecha** | **Cantidad Distribuida** |
| 005 | Segunda visita actas de vecindad Santa Bárbara Oriental | Volante | 2/8/2023 | 2 |
| **TOTAL PIEZAS DISTRIBUIDAS** | | | | **2** |

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 5: 13 al 19 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto acompañamiento a actividades técnicas. | 15 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Los Rosales | Chapinero | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 6 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 16 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias) | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Santa Bárbara Oriental (Carrera 7 con Calle 124). | 13 de febrero de 2023 | Carrera 7 con Calle 124 | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 6 | | Se realiza reunión de inicio con la administración del Conjunto Residencial Reserva de la Sierra. | 13 de febrero de 2023 | Carrera 7 No. 126 - 30 Costado Oriental | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 7 | | Se realiza reunión de inicio con la administración del Conjunto Residencial Caminos del Country. | 14 de febrero de 2023 | Calle 127 A No. 05 C - 41 | Bella Suiza | Usaquén | | |
| 8 | | Se realiza reunión extraordinaria cumplimiento compromisos Consejo de Administración y comunidad Edificio El Bosque. | 15 de febrero de 2023 | Avenida Carrera 1 No. 84 B - 69 | Los Rosales | Chapinero | | |
| 9 | Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad) | Se realiza el levantamiento de actas de vecindad en frentes de obra Carrera 7 con Calle 124 y Calle 127. | 13 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 10 | | Acompañamiento a recorrido técnico en sector Chapinero Central revisión predio contiguo RT 47432. | 15 de febrero de 2023 | Carrera 7 No. 57 - 87 (Ánima 57) | Chapinero Central | Chapinero | | |
| 11 | Cultura ciudadana | Durante este periodo no se realizó capacitación al personal de obra. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 12 | Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional) | Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 5: 13 al 19 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto acompañamiento a actividades técnicas. | 15 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Los Rosales | Chapinero | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 6 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 16 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Santa Bárbara Oriental (Carrera 7 con Calle 124). | 13 de febrero de 2023 | Carrera 7 con Calle 124 | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 13 | Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.) | Se entrega a la comunidad Volante No. 011 Notificación 1 Visita Acta de Vecindad Bosque Calderón | 14 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Bosque Calderón | Chapinero | | |
| 14 | | Se realiza actualización de puntos satélites de información en frente de obra Carrera 7 con Calle 124 y 127 con la publicación del afiche inicio de obra. | 13 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 15 | | Se instala 1 punto satélite de información en frente de obra Carrera 7 con Calle 59. | 14 de febrero de 2023 | Carrera 7 con Calle 59 Costado Oriental. | Bosque Calderón | Chapinero | | |
| 16 | | Se retiran 2 puntos satélites de información en frente de obra Av Circunvalar con Calle 83. | 15 de febrero de 2023 | Carrera 7 No. 84 C - 20<br>Carrera 6 No. 84 B - 37 | Los Rosales | Chapinero | | |
| 17 | Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato | Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 4. | 13 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 18 | | Se recibe aprobación por parte de la interventoría del Informe Mensual No. 1 mediante oficio JSK-IDU-1736-070. | 17 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 19 | | Se programa reunión de socialización inicio actividades demolición con administradores Edificios presentes en Frente de Obra Embajada de Peru para el día 22 de febrero de 2023. | 17 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 20 | Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición | Revisión documental para presentación a interventoría para firmas. | 14 de febrero de 2023 | Punto IDU | Villa Gladys | Engativá | | |

**Semana No. 6: 20 al 26 de febrero del 2023**
**Informe Actividades Programadas**

| PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCION | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 5: 13 al 19 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto acompañamiento a actividades técnicas. | 15 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Los Rosales | Chapinero | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 6 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 16 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Servicio a la ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Santa Bárbara Oriental (Carrera 7 con Calle 124). | 13 de febrero de 2023 | Carrera 7 con Calle 124 | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 1 | | Recorrido atención a la comunidad. | 22 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental - Los Rosales | Usaquén - Chapinero | Verificación de la actividad. | |
| 2 | | Asistencia a punto IDU para verificación de recepción PQRSD. | 20 al 24 de febrero de 2023 | Transversal 112 B Bis No. 64 - 69 | Villa Gladys | Engativá | Verificación de la actividad. | |
| 3 | | Atención a veedurías ciudadanas en caso de ser requerido. | 20 al 24 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |
| 4 | Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad) | Levantamiento actas de vecindad en área de influencia directa del proyecto. | 20 al 23 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Chapinero | Chapinero Central - Bosque Calderón | Verificación de la actividad. | |
| 5 | Cultura ciudadana (Talleres de sostenibilidad de la obra) | Preparación de información para próxima capacitación personal MONC. | 24 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |
| 6 | Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.) | Entrega de volantes de inicio de actividades de demolición. | 20 al 23 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Los Rosales - Chapinero Central - Bosque Calderón | Chapinero | Verificación de la actividad. | |
| 7 | Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato | Envío informe semanal No. 5. | 20 de febrero de 2023 | Correo electrónico | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

**FECHA: 15 de febrero de 2023**

| **LOCALIDAD: Chapinero** | **BARRIO: Los Rosales** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
|---|---|---|

**TEMA: Recorrido de Obra Acompañamiento Actividades Técnicas**









| FORMATO | | |
|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 |

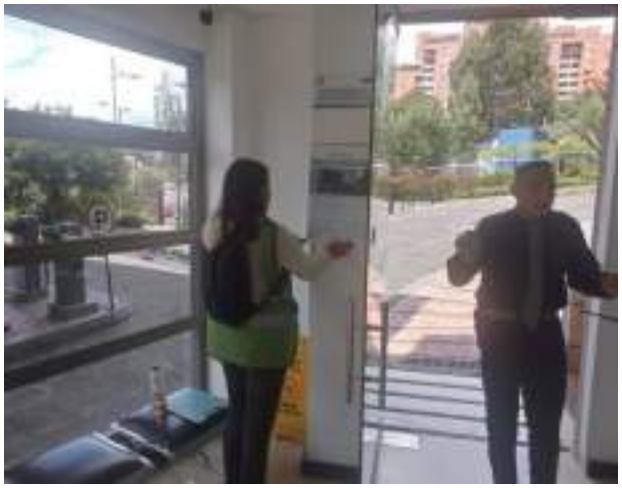
**FECHA: 13 y 14 de febrero de 2023**

| **LOCALIDAD: Usaquén** | **BARRIO: Santa Bárbara Oriental - Bella Suiza** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
|---|---|---|

**TEMA: Reuniones Inicio Actividades De Demolición y Mantenimiento Predios IDU.**









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

**Consolidado PQRSD periodo: 13 al 19 de febrero de 2023**

| No. | ID | Fecha de atención (a-m-d) | Tipo de documento | Número documento de identidad | Nombres | Apellidos | Genero | Datos de contacto | Barrio Correspondencia | Localidad Correspondencia | Dirección del asunto | Barrio | Localidad | Criterio (Tipificación) | Sub Criterio | Tipo requerimiento | Asunto | Respuesta | Fecha de Cierre | Canal de atención | Funcionario que atendió | Punto de Atención | Contrato o Convenio | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Virtual | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |

| UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA | BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022<br><br>PERIODO 13 AL 19 DE FEBRERO DE 2023 | | |
|---|---|---|---|
| **Frente** | **Acta Vecindad Apertura** | **Dirección** | **Fecha Apertura** |
| Carrera 7 con Calle 124 | SBO CL 124 - 01 | CALLE 124 NO. 07 - 35 | 2/13/2023 |
| | SBO CL 124 - 02 | CARRERA 7 NO. 123 - 73 | |
| | SBO CL 124 VÍA - 01 | CALLE 124 ENTRE CARRERA 7 Y CARRERA 7 BIS | |
| Carrera 7 con Calle 127 | SBO CL 127 - 04 | CALLE 126 A NO. 07 - 46 | |

| | BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022<br><br>PERIODO 13 AL 19 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Pieza de Divulgación** | **Información** | **Tipo Pieza** | **Fecha** | **Cantidad Distribuida** |
| 000 | Volante informativo inicio de obra general contrato 1731 | Volante Doble Cara | 2/13/2023 | 35 |
| 011 | Primera visita actas de vecindad Bosque Calderón | Volante | 2/14/2023 | 8 |
| **TOTAL PIEZAS DISTRIBUIDAS** | | | | **43** |

**INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 6: 20 al 26 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 20 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 7 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 23 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias) | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Los Rosales, frente de obra "Embajada de Perú" (Carrera 7 con Calle 80). | 22 de febrero de 2023 | Frente de Obra Embajada de Perú | Los Rosales | Chapinero | | |
| 6 | | Se realiza reunión de inicio con representante Edificio Támesis, frente de obra "Embajada de Perú" (Carrera 7 con Calle 80). | 23 de febrero de 2023 | Frente de Obra Embajada de Perú | Los Rosales | Chapinero | | |
| 9 | Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad) | Se realiza el levantamiento de actas de vecindad en frentes de obra Carrera 7 con Calle 57 y Calle 59. | 20 al 23 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Bosque Calderon y Chapinero Central | Chapinero | | |
| 10 | | Acompañamiento a recorrido técnico en sector Chapinero Central revisión PQRSD del IDU en predio privado. | 22 de febrero de 2023 | Calle 59 No. 07 - 17 | Chapinero Central | Chapinero | | |
| 11 | | Acompañamiento a actividades técnicas de demolición en frente de obra Carrera 7 con Calle 127. | 20 al 25 de febrero de 2023 | Frente de obra Carrera 7 con Calle 127 | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 12 | Cultura ciudadana | Durante este periodo no se realizó capacitación al personal de obra. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 13 | Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional) | Se remite a las Alcaldías Locales de Chapinero y Usaquén mediante oficios IDU-1731-089-2023 e IDU-1731-090-2023 notificación inicio de actividades contrato IDU 1731 de 2022. | 24 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 6: 20 al 26 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 20 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 7 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 23 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Los Rosales, frente de obra "Embajada de Perú" (Carrera 7 con Calle 80). | 22 de febrero de 2023 | Frente de Obra Embajada de Perú | Los Rosales | Chapinero | | |
| 14 | Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.) | Se entrega a la comunidad Volante No. 008 Notificación 1 Visita Acta de Vecindad Chapinero Central | 20 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Chapinero Central | Chapinero | | |
| 15 | | Se entrega a la comunidad Volante No. 012 Notificación 2 Visita Acta de Vecindad Bosque Calderón | 21 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Bosque Calderón | Chapinero | | |
| 16 | | Se entrega a la comunidad Volante Informativo Inicio de Obra | 23 de febrero de 2023 | Carrera 7 con Calle 80 Costado Occidental | Los Rosales | Chapinero | | |
| 17 | | Se entrega a la comunidad Volante No. 014 Notificación 1 Visita Sucre | 24 de febrero de 2023 | Carrera 7 con Calle 44 Costado Occidental | Sucre | Chapinero | | |
| 18 | | Se instala 1 punto satélite de información en frente de obra Carrera 7 con Calle 59 costado occidental. | 22 de febrero de 2023 | Calle 59 No. 07 - 21 | Chapinero Central | Chapinero | | |
| 19 | Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato | Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 5. | 20 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 20 | | Se radica ante interventoría actas de vecindad frentes de obra "Embajada de Perú" y "Carrera 7 con Calle 127" mediante oficio IDU-1731-079-2023 | 20 de febrero de 2023 | Frente de Obra Embajada de Perú | Los Rosales | Chapinero | | |
| 21 | | Se recibe por parte de interventoría aprobación de las siguientes piezas informativas:<br>014. Volante notificación - Actas vecindad - 1 Visita Sucre<br>015. Volante notificación - Actas vecindad - 2 Visita Sucre<br>016. Volante notificación - Actas vecindad - Última Visita Sucre | 21 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |
| 22 | | Se remite a interventoría oficio IDU-1731-088-2023 notificación novedad seguridad predio RT 47693. | 24 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 6: 20 al 26 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 20 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 7 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 23 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Los Rosales, frente de obra "Embajada de Perú" (Carrera 7 con Calle 80). | 22 de febrero de 2023 | Frente de Obra Embajada de Perú | Los Rosales | Chapinero | | |
| 23 | Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición | Se remite a interventoría para revisión y radicación ante oficina de comunicaciones del IDU los siguientes volantes:<br>014. Volante notificación - Actas vecindad - 1 Visita Sucre<br>015. Volante notificación - Actas vecindad - 2 Visita Sucre<br>016. Volante notificación - Actas vecindad - Última Visita Sucre | 21 de febrero de 2023 | Correo Electrónico | No aplica | No aplica | | |

**Semana No. 7: 27 de febrero al 05 de marzo del 2023**
**Informe Actividades Programadas**

| PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCION | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

## INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

**CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."**

**Semana No. 6: 20 al 26 de febrero de 2023**

**Responsable de la Programación:**
**Residente Social: Catalina Garnica Cortés**
**Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto**

| N° | PROGRAMA | ACTIVIDAD | FECHA DE EJECUCIÓN | LUGAR | BARRIO | LOCALIDAD | ACTIVIDAD INTERVENTORÍA | FECHA DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | El contratista se encuentra a la espera de apertura del usuario de la plataforma BACHUE. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 2 | | Recorrido en el área de influencia directa del proyecto en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 20 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | | |
| 3 | | Durante este periodo no se recibieron PQRSD por parte de la comunidad. | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| 4 | | Se asiste a Comité de Obra No. 7 en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU. | 23 de febrero de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | | |
| 5 | Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, | Se realiza reunión de inicio con la comunidad del sector Los Rosales, frente de obra "Embajada de Perú" (Carrera 7 con Calle 80). | 22 de febrero de 2023 | Frente de Obra Embajada de Perú | Los Rosales | Chapinero | | |
| 1 | Servicio a la ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana) | Recorrido atención a la comunidad. | 02 de marzo de 2023 | Área de influencia directa | Los Rosales - Sucre - Bosque Calderón | Chapinero | Verificación de la actividad. | |
| 2 | | Asistencia a punto IDU para verificación de recepción PQRSD. | 27 de febrero al 03 de marzo de 2023 | Transversal 112 B Bis No. 64 - 69 | Villa Gladys | Engativá | Verificación de la actividad. | |
| 3 | | Atención a veedurías ciudadanas en caso de ser requerido. | 27 de febrero al 03 de marzo de 2023 | Virtual | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |
| 4 | Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad) | Levantamiento actas de vecindad en área de influencia directa del proyecto. | 27 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Sucre | Chapinero | Verificación de la actividad. | |
| 5 | Cultura ciudadana (Talleres de sostenibilidad de la obra) | Capacitación personal MONC. | 27de febrero de 2023 | Frente de Obra Embajada de Perú | Los Rosales | Chapinero | Verificación de la actividad. | |
| 6 | Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.) | Entrega de volantes de inicio de actividades de demolición. | 28 de febrero de 2023 | Área de influencia directa | Santa Bárbara Oriental | Usaquén | Verificación de la actividad. | |
| 7 | Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato | Envío informe semanal No. 6. | 27 de febrero de 2023 | Correo electrónico | No aplica | No aplica | Verificación de la actividad. | |

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 | |

**FECHA: 20 de febrero de 2023**

| **LOCALIDAD: Usaquén** | **BARRIO: Santa Bárbara Oriental** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
|---|---|---|

**TEMA: Recorrido de obra con interventoría y supervisión al contrato del IDU.**









| FORMATO | | |
|---|---|---|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-SC-17 | GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1.0 |

**FECHA: 23 de febrero de 2023**

| **LOCALIDAD: Chapinero** | **BARRIO: Los Rosales** | **DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa del Proyecto** |
|---|---|---|

**TEMA: Entrega Volante Inicio de Actividades Demolición Frente de Obra Embajada de Perú**









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

**Consolidado PQRSD periodo: 20 al 26 de febrero de 2023**

| No. | ID | Fecha de atención (a-m-d) | Tipo de documento | Número documento de identidad | Nombres | Apellidos | Genero | Datos de contacto | Barrio Correspondencia | Localidad Correspondencia | Dirección del asunto | Barrio | Localidad | Criterio (Tipificación) | Sub Criterio | Tipo requerimiento | Asunto | Respuesta | Fecha de Cierre | Canal de atención | Funcionario que atendió | Punto de Atención | Contrato o Convenio | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Presencial | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Virtual | Catalina Garnica | N/A | 1731 de 2022 | |

| UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT: 901.867.751 | BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022<br>PERIODO 20 AL 26 DE FEBRERO DE 2023 | | |
|---|---|---|---|
| **Frente** | **Acta Vecindad Apertura** | **Dirección** | **Fecha Apertura** |
| Carrera 7 con Calle 58 (Bosque Calderón) | BC CL 58 - 01 | CARRERA 7 NO. 56 A - 54 | 2/21/2023 |
| | BC CL 58 - 02 | CALLE 58 NO. 06 - 31 ÁREAS COMUNES | 2/20/2023 |
| | BC CL 58 - 03 | CALLE 58 NO. 06 - 31 APTO: 101 | 2/21/2023 |
| | BC CL 58 - 04 | CALLE 58 NO. 06 - 31 APTO: 102 | 2/20/2023 |
| | BC CL 58 - 05 | CALLE 58 NO. 06 - 31 APTO: 202 | 2/22/2023 |
| | BC CL 58 - 06 | CALLE 58 NO. 06 - 31 APTO: 203 | |
| | BC CL 58 - 07 | CALLE 58 NO. 06 - 31 APTO: 302 | 2/20/2023 |
| | BC CL 58 - 08 | CALLE 58 NO. 06 - 31 APTO: 303 | |
| | BC CL 58 VÍA - 01 | CALLE 58 ENTRE CARRERA 6 Y CARRERA 7 | |
| Carrera 7 con Calle 59 (Chapinero Central) | CC CL 59 - 01 | CALLE 59 NO. 07 - 59 | 2/21/2023 |
| | CC CL 59 - 02 | CALLE 59 NO. 07 - 33 | |
| | CC CL 59 - 03 | CALLE 59 NO. 07 - 17/21 | |
| | CC CL 59 - 04 | CARRERA 7 NO. 57 - 87 | 2/22/2023 |
| | CC CL 59 - 05 | CARRERA 7 NO. 57 - 67 | 2/23/2023 |

| | BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022<br><br>PERIODO 20 AL 26 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Pieza de Divulgación** | **Información** | **Tipo Pieza** | **Fecha** | **Cantidad Distribuida** |
| 008 | Volante Levantamiento Actas Vecindad 1 Visita Chapinero Central | Volante | 2/20/2023 | 7 |
| 012 | Notificación Levantamiento Actas de Vecindad 2 Visita Bosque Calderón | Volante | 2/21/2023 | 1 |
| 000 | Volante informativo inicio de obra general contrato 1731 Frente de Obra Embajada de Perú | Volante Doble Cara | 2/23/2023 | 69 |
| 014 | Notificación Levantamiento Actas de Vecindad 1 Visita Sucre | Volante | 2/24/2023 | 6 |
| **TOTAL PIEZAS DISTRIBUIDAS** | | | | **83** |

# ANEXO 7: ACTAS DE COMITÉ INTEGRALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA** | 9/02/2023 | **HORA INICIO** | 4:00 PM | **DURACIÓN (HORAS)** | 1 HORA | **ACTA No.** | 5 |
| **ASUNTO** | COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL CONTRATOS IDU 1731 DE 2022 Y 1736 DE 2022 | | | | | | |
| **CONTRATO /PROYECTO** | CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. | | | | | | |
| **ÁREA RESPONSABLE** | Seleccione el área. | **Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)** | | ☒Uso Interno.<br>☐ Clasificada.<br>☐ Reservada. | | | |

**ASISTENTES**

| Nombre | Área / Entidad | Cargo/Tipo de vinculación | Firma |
|---|---|---|---|
| VLADIMIR POLO PAZ | INTERVENTORÍA | DIRECTOR | |
| FANNY DEL CARMEN TEHERÁN | INTERVENTORÍA | RESIDENTE TÉCNICO | |
| ANGIE YURANY CASTRO MORA | INTERVENTORÍA | AUXILIAR DE INGENIERÍA | |
| MARITZA IBAÑEZ GUZMÁN | INTERVENTORÍA | RESIDENTE SOCIAL | |
| MARIA ISABEL DEL RIO | INTERVENTORIA | ASESOR LEGAL | |
| SANDRA PATRICIA GARAVITO | INTERVENTORÍA | RESIDENTE SST-AMBIENTAL | |
| ROBERTH STEVEN GELACIO | INTERVENTORIA | INSPECTOR | |
| CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ | CONTRATISTA | DIRECTOR | |
| GERMAN ALONSO RIVERA REYES | CONTRATISTA | RESIDENTE TÉCNICO | |
| BRAYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ | CONTRATISTA | AUXILIAR TÉCNICO | |
| LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ | CONTRATISTA | RESIDENTE AMBIENTAL | |
| ALEJANDRO URIBE GOYENECHE | CONTRATISTA | RESIDENTE SST | |
| LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN | CONTRATISTA | AUXILIAR SOCIAL | |
| YENNY PATRICIA MORALES GARZON | CONTRATISTA | ESPECIALISTA TRANSITO | |
| LAURA CATALINA GARNICA CORTES | CONTRATISTA | RESIDENTE SOCIAL | |
| ANDRES FERNANDO PINTO | IDU | APOYO A LA SUPERVISIÓN | |
| JOHNNY ALDEMAR URREA RESTREPO | IDU | SUPERVISIÓN | |

**TEMAS**

| | |
|---|---|
| 1 | LECTURA Y VERIFICACION COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR DE FECHA 31 E ENERO 2023 – |
| 2 | VERIFICACION COMPROMISOS REUNION EXTRAORDINARIA DE FECHA 7 DE FEBRERO |
| 3 | AREA SOCIAL |
| 4 | AREA AMBIENTAL Y SST |

| 5 | AREA TECNICA |
|---|---|

**DESARROLLO**

Siendo las 4:00 pm del día 9 DE FEBRERO DE 2023 se da inicio a la reunión virtual convocada para el seguimiento de los contratos estatales IDU 1731 de 2022 e IDU 1736 de 2022 se da lectura el orden del día y a los temas a tratar, Lo anterior, no sin antes dejar constancia de la notificación respectiva de la grabación en audio de dicho comité, para los efectos legales y contractuales pertinentes, cuyo archivo reposa en original en custodia de la interventoría. Dejando consignados en la presente acta los aspectos considerados generales y relevantes acordes con el orden del día Así:

LECTURA Y VERIFICACION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR

La Ing. Angie castro ingeniera auxiliar de la interventoría procede a tomar el uso de la palabra anunciando los compromisos así:

ENTREGA DEL PLAN DE CALIDAD A LA INTERVENTORÍA CONTRATISTA 01 DE FEBRERO 2023
Cumplido sin embargo aclara que el día de hoy se profirieron observaciones que se enviaron mediante oficio
ACTUALIZAR LICENCIA RESIDENTE SST CONTRATISTA ENTREGA INMEDIATA
Cumplido
DOCUMENTOS COMPLETOS PARA APROBACIÓN DEL MAO CONTRATISTA 31 DE ENERO 2023
cumplido
ENTREGA INFORME MENSUAL N°1 CONTRATISTA 03 DE FEBRERO 2023 manifiesta la profesional que se entregaron los informes, destacando que el informe técnico está aprobado mientras que aún están en revisión el informe social y el informe SST y ambiental.
INFORME PMT CASOS ESPECIALES- INFORME DEL PROCEDIMIENTO DE CASOS ESPECIALES CONTRATISTA 03 DE FEBRERO 2023 anuncia que no se ha remitido la documentación por parte del contratista, tomando el uso de la palabra la Ing. Yenny Morales quien anuncia que el documento fue remitido el día de hoy, aclarando que para el caso específico de la av. circunvalar con av. 6 no se va a requerir un PMT de alto impacto toda vez que la maquinaria se ubicara en una calle cerrada. Acto seguido retoma la palabra la Ing. Angie Castro para anunciar y verificar el siguiente compromiso
PRESENTAR UN INFORME GERENCIAL DE TODAS LAS ÁREAS A LA SUPERVISIÓN INTERVENTORÍA 02 DE FEBRERO 2023
Cumplido
Finaliza la lectura y verificación de los compromisos del comité anterior, se procede con la lectura y verificación de los compromisos adquiridos en reunión extraordinaria de fecha 7 de febrero de 2023 así:
PRESENTACION FICHA TECNICA ACBADO CULATAS Y PISOS CONTRATISTA PENDIENTE
INICIO ACTIVIDADES DEMOLICION FRENTE CALLE 127 CONTRATISTA SE ANUNCIA QUE ESTA PREVISTO PARA EL DIA 13 DE FEBRERO 2023
REMISION DOCUMENTOS FALTANTES MAQUINARIA CONTRATISTA INMEDIATO se informa que se entregó el 8 de febrero de 2023

Se da apertura al área social con la intervención de la profesional social de la interventoría MARITZA IBAÑEZ GUZMAN quien manifiesta que se han adelantado actividades sociales para el inicio del desmantelamiento , llevando a cabo el levantamiento de las actas de vecindad respectivas , destaca que el día de hoy se realizó la socialización en la calle 127 costado occidente, y que se continuara al día siguiente en el área oriental en aras de iniciar las actividades de desmantelamiento sin inconvenientes, anuncia también que se continuará con el levantamiento de actas de vecindad en la 7ª. con 124. Prosigue su intervención dejando constancia que se instalaron los puntos satélites. Tomala palabra el Ing. Johnny Urrea supervisor delegado por el IDU para el contrato, quien indaga sobre la reunión de inicio de la calle 127 costado occidental, manifestando la profesional social de la interventoría que se elaboraron y suscribieron las actas respectivas, solicitando el supervisor que se organice la documentación de manera completa con sus anexos y registros fotográficos y demás documentos que permitan atender de manera oportuna y diligente cualquier requerimiento ciudadano o de entes de control. Solicitando acto seguido se proceda de igual manera con la documentación obtenida en la socialización del frente ubicado en la embajada del Perú. Por último, acota la profesional social de la interventoría, que las actas de socialización se elaboraron en cada predio y se levantó un acta escrita con los asistentes a la reunión.

| DESARROLLO |
| --- |
| Se da inicio a la intervención del componente SST y AMBIENTAL liderado por la Ing. Sandra Garavito residente SST y ambiental de la interventoría, quien anuncia que durante el transcurso de la semana se llevaron a cabo conjuntamente las labores de verificación para la aplicación de las fichas de seguimiento y control ambiental, contando con la aprobación del PIN, EL MAO Y el PLAN RCD, con una primera calificación semanal del 97 %, continua su intervención manifestando que producto de visita de campo de fecha 7 de febrero de 2023 al RT 47448 de la cra 7ª con calle 79 B se hallaron residuos de aparatos eléctricos y electrónicos varios cuya disposición y manejo debe ser realizada por un gestor autorizado por el ministerio de ambiente con licencia vigente, aclara que la interventoría profirió el respectivo oficio, solicitando al contratista que cumpla con los requerimientos. Acto seguido hace referencia a las fechas de entrega de los informes solicitando al contratista se entreguen los informes mensuales SST y ambiental más tardar al 5º día calendario posterior a la fecha de corte para su revisión. Deja constancia que el informe ambiental mensual No 1 fue radicado el día 7 de febrero de 2023 hallándose en revisión, así mismo fue radicado el día 8 de febrero de 2023 el informe mensual No 1 SST por parte del contratista, hallándose este también en revisión.<br>Por último, confirma la aprobación de la maquinaria, recomendando al contratista proceder con el retiro de material de desmantelamiento como el caso de la madera, resaltando que obedece<br>a material aprovechable y no de escombro. Finaliza su intervención, no sin antes indagar con el supervisor respecto a la aprobación del PAI y su requerimiento para el inicio de las actividades de demolición, tomando la palabra el Ing. Jonny Urrea para responder que llevará a cabo el trámite interno para obtener información, solicitando a la profesional el número del radicado IDU con que se presentó la documentación en días anteriores.<br>Culminada la intervención del componente SST y ambiental se da apertura al componente |
| TECNICO liderado por la Ing Fanny Teherán residente técnico de la interventoría, quien tomando el uso de la palabra inicia su intervención confirmando la aprobación del informe mensual técnico No 1 presentado por el contratista. Acto seguido hace referencia a los presupuestos y cronogramas específicos por RT manifestando que el contratista se encuentra atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría, y se encuentra elaborando los cronogramas y presupuestos específicos de los nuevos predios entregados el día de hoy, prosigue con su intervención, tocando el tema del plan de calidad manifestando que presenta observaciones y que se profirió por parte de la interventoría un oficio al respecto. Acto seguido trae a colación el tema de los APU CONTRACTUALES informando que se realizara un requerimiento de aclaración de dichos precios, recurriendo inclusive al desglose de algunos si es necesario.<br>Continuando con el uso de la palabra, la profesional informa que en el recorrido del día de hoy se logró ingresar a los predios de Helima RT47440 que están afectando los predios o edificaciones vecinas con humedades y filtraciones, encontrándose algunos cáncamos obstruidos, determinándose realizar una nueva visita para el día martes en aras de verificar las decisiones técnicas que permitan solucionar dicha problemática, toma la palabra el Arq. Carlos Director de obra para solicitar el apoyo al área socialde manera tal que el ingreso a las edificaciones vecinas sea viable el día de la visita. Finaliza su intervención la profesional de la interventoría, informando que el viernes pasado se realizó la visita de los especialistas estructurales, hallándose a la espera la radicación del concepto técnico respectivo y que en recorrido del día de hoy se entregaron predios para mantenimiento, que según directriz de la supervisión debe realizarse transcurridos 3 meses.<br>Toma la palabra el Ing. Vladimir Polo director de interventoría, proponiendo se defina la fecha de presentación y entrega de las fichas técnicas para las culatas y pisos, aclarándose por parte del contratista y la supervisión que dichas técnicas serán presentadas una vez se proceda con la demolición y se realice la visita una visita a cada predio para definir el acabado de las culatas y pisos en sitio. Retoma la palabra el director de interventoría para anunciar que los precios de las cuadrillas serán revisados de manera detallada y en general todos los precios enviándose las observaciones que procedan para ser atendidas por el contratista.<br>Acto seguido solicita el uso de la palabra la Ing. Angie Castro auxiliar de Ingeniería de la interventoría para hacer referencia a la trazabilidad de la aprobación del celador armado propuesto por el contratista, solicitando a este cumplir con el requerimiento de la interventoría de fecha 28 de enero de 2023, comprometiéndose el contratista a proceder de manera inmediata. Continua su intervención solicitando además al contratista la remisión del informe o concepto estructural de la segunda visita de los |

| DESARROLLO |
|---|
| especialistas. Por último, toma la palabra la profesional social de la interventoría para manifestar que, si bien se han atendido parte de las peticiones elevadas en la reunión de inicio con los residentes del edificio el bosque, se encuentran pendientes otras por resolver, programándose una reunión para el día martes próximo, a la cual solicita el supervisor del contrato le sea informado para asistir Finaliza la reunión. |

| CONCLUSIONES |
|---|
| |

| COMPROMISOS PACTADOS | | |
|---|---|---|
| **Descripción** | **Responsable** | **Fecha de Entrega** |
| PRESENTACIÓN DE FICHA TECNICA, ACABADOS , CULATAS Y PISOS | CONTRATISTA | PENDIENTE |
| INICIO ACTIVIDADES DE DESMANTELAMIENTO FRENTE CALLE 127 | CONTRATISTA | 13 DE FEBRERO 2023 |
| REMISIÓN DOCUMENTOS DE CELADOR ARMADO | CONTRATISTA | 13 DE FEBRERO 2023 |
| INFORME ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | CONTRATISTA | 10 DE FEBRERO 2023 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ANEXOS | | |
|---|---|---|
| **No** | **Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)** | **Folios** |
| | | |

# FORMATO

# ACTA DE REUNION

## Control de Versiones

| Versión | Fecha | Descripción Modificación | Folios |
|---|---|---|---|
| **5** | **2020-01-24** | **Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y apliación de la clasificación del documento siguiendo los paramentros del SIGA y el SGSI.** | 2 |
| 4 | 7/12/2012 | Ajuste formato | 2 |
| 3 | 2/1/2010 | Ajuste logos | 2 |
| 2 | 2/8/209 | Ajuste imagen | 2 |
| 1 | 2/2/2008 | Versión inicial del documento | 2 |

| El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código |
|---|
| |

| | |
|---|---|
| **Participaron en la elaboración[1]** | **Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolanos Calderon, SGI /** |
| **Validado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24** |
| **Revisado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24** |
| **Aprobado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24** |

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA** | 16/02/2023 | **HORA INICIO** | 4:00 PM | **DURACIÓN (HORAS)** | 1 HORA 36 MINUTOS | **ACTA No.** | 6 |
| **ASUNTO** | COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL CONTRATOS IDU 1731 DE 2022 Y 1736 DE 2022 | | | | | | |
| **CONTRATO /PROYECTO** | CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. | | | | | | |
| **ÁREA RESPONSABLE** | Seleccione el área. | | **Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)** | | ☒Uso Interno.<br>☐ Clasificada.<br>☐ Reservada. | | |

**ASISTENTES**

| Nombre | Área / Entidad | Cargo/Tipo de vinculación | Firma |
|---|---|---|---|
| VLADIMIR POLO PAZ | INTERVENTORÍA | DIRECTOR | |
| FANNY DEL CARMEN TEHERÁN | INTERVENTORÍA | RESIDENTE TÉCNICO | |
| ANGIE YURANY CASTRO MORA | INTERVENTORÍA | AUXILIAR DE INGENIERÍA | |
| MARITZA IBAÑEZ GUZMÁN | INTERVENTORÍA | RESIDENTE SOCIAL | |
| MARIA ISABEL DEL RIO | INTERVENTORIA | ASESOR LEGAL | |
| SANDRA PATRICIA GARAVITO | INTERVENTORÍA | RESIDENTE SST-AMBIENTAL | |
| ROBERTH STEVEN GELACIO | INTERVENTORIA | INSPECTOR | |
| CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ | CONTRATISTA | DIRECTOR | |
| BRAYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ | CONTRATISTA | AUXILIAR TÉCNICO | |
| GERMAN ALONSO RIVERA REYES | CONTRATISTA | RESIDENTE TÉCNICO | |
| LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ | CONTRATISTA | RESIDENTE AMBIENTAL | |
| ALEJANDRO URIBE GOYENECHE | CONTRATISTA | RESIDENTE SST | |
| LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN | CONTRATISTA | AUXILIAR SOCIAL | |
| YENNY PATRICIA MORALES GARZON | CONTRATISTA | ESPECIALISTA TRANSITO | |
| LAURA CATALINA GARNICA CORTES | CONTRATISTA | RESIDENTE SOCIAL | |
| ANDRES FERNANDO PINTO | IDU | APOYO A LA SUPERVISIÓN | |
| JOHNNY ALDEMAR URREA RESTREPO | IDU | SUPERVISIÓN | |
| NELSON FABIAN CEPEDA ALVAREZ | IDU | APOYO A LA SUPERVISIÓN | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| MONICA GUTIERREZ | IDU | APOYO SUPERVISION AMBIENTAL |  |
| JOHANA QUIROGA | IDU | APOYO SUPERVISION SST | |

| TEMAS | |
|---|---|
| 1 | LECTURA Y VERIFICACION COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR |
| 2 | VERIFICACION COMPROMISOS REUNION EXTRAORDINARIA DE FECHA 7 DE FEBRERO |
| 3 | AREA SOCIAL |
| 4 | AREA AMBIENTAL Y SST |
| 5 | AREA TECNICA |

**DESARROLLO**

Siendo las 4:00 pm del día 16 DE FEBRERO DE 2023 se da inicio a la reunión virtual convocada para el seguimiento de los contratos estatales IDU 1731 de 2022 e IDU 1736 de 2022 se da lectura el orden del día y a los temas a tratar, Lo anterior, no sin antes dejar constancia de la notificación respectiva de la grabación en audio de dicho comité, para los efectos legales y contractuales pertinentes, cuyo archivo reposa en original en custodia de la interventoría. Dejando consignados en la presente acta los aspectos considerados generales y relevantes acordes con el orden del día Así:

LECTURA Y VERIFICACION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR

La Ing. Angie castro ingeniera auxiliar de la interventoría procede a tomar el uso de la palabra anunciando los compromisos así:

PRESENTACIÓN DE FICHA TECNICA, ACABADOS, CULATAS Y PISOS se encuentra PENDIENTE
INICIO ACTIVIDADES DESMANTELAMIENTO FRENTE CALLE 127 CUMPLIDO
REMISIÓN DOCUMENTOS DE CELADOR ARMADO CONTRATISTA documentación remitida el día de hoy, se concede la palabra al Ing. Uribe del contratista quien aclara que se cambió de empresa de vigilancia, manifiesta que se envió la documentación de la relación contractual , las licencias de funcionamiento y la relación del personal propuesto, se manifiesta por parte del contratista que se presentaros o propusieron 5 personas para prestar el servicio, la Ing. Angie aclara que se requiere contractualmente 1 celador con una dedicación del 50 % y que se revisara la documentación
INFORME ESPECIALISTA ESTRUCTURAL CONTRATISTA 10 DE FEBRERO 2023, se recibió el concepto el día 11 de febrero, la Ing. Angie Castro ingeniera auxiliar de la interventoría manifiesta que se remitió el concepto de la interventoría mediante oficio al contratista, respecto al informe del contratista se evidencia el concepto técnico predio RT 47693, se da lectura del concepto y del oficio, confirmando el Arq. Carlos Director de interventoría haber recibido la documentación,
Acto seguido se informa por parte de la interventoría que al predio identificado con el RT 47491 no se accedió y se solicita reprogramar visita de inspección con el especialista estructural del contratista.

Se da apertura al área social con la intervención de la profesional social de la interventoría MARITZA IBAÑEZ GUZMAN quien anuncia que se tenía el compromiso de realizar socializaciones en la 127 y otros predios, confirmando que estas fueron efectivamente realizadas, anuncia también que se asistióa la reunión extraordinaria el día miércoles con residentes del edifico el bosque, con asistencia de la interventoría, el contratista y la supervisión, informa que sugirieron inquietudes adicionales, por parte de los residentes de dicha copropiedad, referidas a las coberturas y amparos de las pólizas con las cuales el IDU garantizara la intervención a realizar, solicitando se les de traslado de dicha documentación, manifiesta que la comunidad no está de acuerdo con el levantamiento de actas de vecindad por parte del contratista, toma la palabra el ingeniero Johny Urrea supervisor delegado por elIDU para el contrato, manifestando este que a la fecha no se tiene definido realizar la demolición o intervención del predio colindante con el edifico el bosque, así mismo manifiesta que se suspendieron actividades de socialización y levantamiento de actas de vecindad con dicha comunidad, sin embargosolicita que los NP para esos predios se vayan trabajando por parte del contratista, previendo que en caso de orden de demolición estos se encuentren listos. Continua el supervisor su intervención, trayendo a colación el frente de la embajada del Perú, resaltando la importancia de programar una reunión de socialización con dicha comunidad con el acompañamiento de la oficina de gestión social
del IDU.

| DESARROLLO |
| --- |
| Retoma la palabra la profesional social de la interventoría, manifestando que se la cumplido por parte del contratista con la vinculación de mano de obra no calificada, tal como está previsto contractualmente, así mismo informa que se han aprobado los volantes por parte de la oficina de comunicaciones del IDU, acto seguido toma la palabra la profesional social del contratista Catalina Garnica, para informar que la solicitud de trabajos nocturnos se radicaran en las alcaldía locales una vez se cuente con PMT y COI aprobado.<br>Acto seguido se define desde la supervisión para cada uno de los componentes las condiciones de presentación y aprobación de informes mensuales.<br>Se da inicio a la intervención del componente SST y AMBIENTAL liderado por la Ing. Sandra Garavito residente SST y ambiental de la interventoría, Finalizada la intervención respectiva se le concede el uso de la palabra a la Ing. Sandra Garavito profesional SST Y AMBIENTAL de la interventoría, iniciando esta por el componente SST, informando que se llevó a cabo la calificación semanal correspondientes del día 6 al día 12 de febrero de 2023 con una calificación del 100 %. Continua su intervención informando que en recorrido se identificaron unos RAES (Residuos de aparatos eléctricos y electrónicos) en la Cra 7 con 79 b oficiándose al Contratista para el manejo diferenciado que se requiere respecto al embalaje y al gestor autorizado para la disposición de los mismos, acotando la profesional ambiental del contratista Laura Bayona que una vez se defina lo requerido se notificara oportunamente a la interventoría para lo pertinente.<br>Acto seguido la profesional ambiental de la interventoría hace referencia al acompañamiento requerido desde la supervisión para el componente forestal, anunciando que se proferirá correo al IDU para lo correspondiente, resaltando que los individuos arbóreos hallados cumplen con el cerramiento y protección respectivas en sitio.<br>Continua su intervención, ratificando que desde la interventoría se emitió aprobación del personal operativo, maquinaria, volquetas, conductores de volquetas y personal contractual, Afiliaciones, contratos, documentación que fue remitida al IDU. Informa que se está subsanando el PAI para los efectos contractuales pertinentes procediendo con su radicación para aprobación, toma la palabra la Ing. Johana Quiroga funcionaria delegada por el IDU para apoyar a la supervisión en el componente SST, solicitando se le informe el radicado de la documentación aprobada por la interventoría.<br>Toma la palabra el supervisor para el contrato Ing. Johny Urrea, quien solicita celeridad para la revisión y aprobación del PAI, acto seguido pide la palabra la Ing. Mónica Gutiérrez funcionaria delegada por el IDU para apoyar a la supervisión desde el componente ambiental manifestando que se debe tener en cuenta la política ambiental vigente y aplicable para el manejo de los RAES, solicita que una vez se radique el PAI subsanado se le informe el número del radicado para proceder con la revisión del mismo, continua su intervención indagando por los paz y salvo requeridos para la intervención de predios en los que se encuentren estaciones de servicio, toma la palabra el supervisor del contrato, haciendo un recuento a grandes rasgos de la situación jurídica actual de dichos predios y se refiere a la documentación que reposa en el IDU, propone realizar una visita con el acompañamiento del componente ambiental de la interventoría, el contratista y la supervisión a dichos predios para definir en sitio el alcance de la intervención |
| Culminada la intervención del componente SST y AMBIENTAL se la paso al área TECNICA liderada por el profesional residente técnico de interventoría Ing. Fanny Teherán quien se refiere al avance de ejecución respecto al cronograma aprobado, realizando un resumen de las actividades que se han ejecutado en algunos frentes acorde con los lineamientos contractuales. Continua con el uso de la palabra haciendo referencia a los APU que fueron corregidos y ajustados por el contratista por solicitud de la interventoría informando que se encuentran en revisión para su aprobación. Acto seguido se refiere la profesional a la visita realizada en el edificio Lima atendiendo la solicitud de uno de los residentes que alega perjuicios sufridos en el inmueble en el que habita, debido a filtraciones, realizando la visita de revisión y verificación, acordándose con el contratista limpiar el cárcamo del predio a demoler, que colinda con el inmueble del cual se recibe la queja, y supervisar su comportamiento en la evacuación del agua, en aras de identificar si la humedad proviene o no del predio a intervenir, el Ing. Carlos director de obra, concede la palabra al Ing. Germán quien manifiesta que el próximo lunes se realizará la revisión de cárcamo para dejarlo en funcionamiento y supervisar su funcionamiento.<br>Toma la palabra el Arq. Carlos Director de obra manifestando su inconformidad por el tiempo contractual trascurrido a la fecha, y los procedimientos y trámites haciendo énfasis en la posible incidencia en el plazo del contrato, tomando el supervisor el uso de la palabra y solicitando a la interventoría informe si |

| DESARROLLO |
|---|
| se han cumplido los términos contractuales , tanto por parte de la interventoría como del contratista, tomando la palabra el Ing. Vladimir Polo Director de interventoría quien manifiesta que se tiene la trazabilidad del cumplimiento de los plazos , dice que el componente ambiental es mas denso documental y procedimentalmente. Hace referencia al trámite de elaboración, presentación, revisión y aprobación del MAO y del PAI, la obtención del PIN, el plan RCD y otros procedimientos, tramites y documentos requeridos legal y contractualmente para el inicio de las obras y la ejecución a cabalidad del objeto contractual. Manifiesta acto seguido al contratista que, si lo requiere, puede presentar una trazabilidad o los alegatos o solicitudes que considere, es enfático manifestar que los tiempos y términos si se han cumplido. Interviene la profesional SSt y AMBIENTAL de la interventoría para hacer una trazabilidad de algunas fechas de presentación de la documentación y los tramites realizados, acotando la Ing. Mónica Gutiérrez desde la supervisión del componente ambiental, que se deben cumplir con todos y cada uno de los requisitos contractuales incluyendo los del componente ambiental para la ejecución del objeto contractual, toma la palabra el Ing. Johny Urrea para ratificar que se deben tener todos los requisitos cumplidos y al día, por parte tanto de la interventoría como del contratista dentro de los tiempos contractuales, requiriendo acto seguido al contratista para que presente justificadamente la trazabilidad y solicitudes que considere. |

| CONCLUSIONES |
|---|
| |

| COMPROMISOS PACTADOS | | |
|---|---|---|
| **Descripción** | **Responsable** | **Fecha de Entrega** |
| PRESENTACIÓN DE FICHA TECNICA, ACABADOS , CULATAS Y PISOS | CONTRATISTA | PENDIENTE |
| ATENCIÓN DE OBSERVACIONES DEL PAI | INTERVENTORÍA | 17 DE FEBRERO DE 2023 |
| VISITA TÉCNICA TODOS LOS COMPONENTES | IDU-INTERVENTORÍA-CONTRATISTA | 20 DE FEBRERO DE 2023 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ANEXOS | | |
|---|---|---|
| **No** | **Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)** | **Folios** |
| | | |

# FORMATO

# ACTA DE REUNION

Control de Versiones

| Versión | Fecha | Descripción Modificación | Folios |
|---|---|---|---|
| **5** | **2020-01-24** | **Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y apliación de la clasificación del documento siguiendo los paramentros del SIGA y el SGSI.** | 2 |
| 4 | 7/12/2012 | Ajuste formato | 2 |
| 3 | 2/1/2010 | Ajuste logos | 2 |
| 2 | 2/8/209 | Ajuste imagen | 2 |
| 1 | 2/2/2008 | Versión inicial del documento | 2 |

**El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código**

| | |
|---|---|
| **Participaron en la elaboración[1]** | **Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolanos Calderon, SGI /** |
| **Validado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24** |
| **Revisado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24** |
| **Aprobado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24** |

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA** | 23/02/2023 | **HORA INICIO** | 4:00PM | **DURACIÓN (HORAS)** | 40 MINUTOS | **ACTA No.** | 7 |
| **ASUNTO** | COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL CONTRATOS IDU 1731 DE 2022 Y 1736 DE 2022 | | | | | | |
| **CONTRATO /PROYECTO** | CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. | | | | | | |
| **ÁREA RESPONSABLE** | Seleccione el área. | **Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)** | | ☒Uso Interno.<br>☐Clasificada.<br>☐Reservada. | | | |

**ASISTENTES**

| Nombre | Área / Entidad | Cargo/Tipo de vinculación | Firma |
|---|---|---|---|
| VLADIMIR POLO PAZ | INTERVENTORÍA | DIRECTOR | |
| FANNY DEL CARMEN TEHERÁN | INTERVENTORÍA | RESIDENTE TÉCNICO | |
| ANGIE YURANY CASTRO MORA | INTERVENTORÍA | AUXILIAR DE INGENIERÍA | |
| MARITZA IBAÑEZ GUZMÁN | INTERVENTORÍA | RESIDENTE SOCIAL | |
| SANDRA PATRICIA GARAVITO | INTERVENTORÍA | RESIDENTE SST-AMBIENTAL | |
| ROBERTH STEVEN GELACIO | INTERVENTORIA | INSPECTOR | |
| CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ | CONTRATISTA | DIRECTOR | |
| YENNY PATRICIA MORALES GARZON | CONTRATISTA | ESPECIALISTA TRANSITO | |
| GERMAN ALONSO RIVERA REYES | CONTRATISTA | RESIDENTE TÉCNICO | |
| BRAYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ | CONTRATISTA | AUXILIAR TÉCNICO | |
| LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ | CONTRATISTA | RESIDENTE AMBIENTAL | |
| ALEJANDRO URIBE GOYENECHE | CONTRATISTA | RESIDENTE SST | |
| LAURA CATALINA GARNICA CORTES | CONTRATISTA | RESIDENTE SOCIAL | |
| LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN | CONTRATISTA | AUXILIAR SOCIAL | Lisa Pinto |
| ANDRES FERNANDO PINTO | IDU | APOYO A LA SUPERVISIÓN | |
| NELSON FABIAN CEPEDA ALVAREZ | IDU | APOYO A LA SUPERVISIÓN | |

**TEMAS**

| | |
|---|---|
| 1 | LECTURA Y VERIFICACION COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR |
| 3 | AREA SOCIAL |
| 4 | AREA AMBIENTAL Y SST |

| | |
|---|---|
| 5 | AREA TECNICA |

**DESARROLLO**

Siendo las 4:00 pm del día 23 DE FEBRERO DE 2023 se da inicio a la reunión virtual convocada para el seguimiento de los contratos estatales IDU 1731 de 2022 e IDU 1736 de 2022 se da lectura el orden

| DESARROLLO |
| --- |
| del día y a los temas a tratar, Lo anterior, no sin antes dejar constancia de la notificación respectiva de la grabación en audio de dicho comité, para los efectos legales y contractuales pertinentes, cuyo archivo reposa en original en custodia de la interventoría. Dejando consignados en la presente acta los aspectos considerados generales y relevantes acordes con el orden del día Así: |
| LECTURA Y VERIFICACION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR |
| La Ing. Angie castro ingeniera auxiliar de la interventoría procede a tomar el uso de la palabra anunciando los compromisos así:<br>1. PRESENTANCION DE FICHAS TECNICAS ACABADOS CULATAS Y PISOS la ing Angie Castro en calidad de Ingeniera Auxiliar de la interventoría solicita al contratista las fichas técnicas de los RT 47533 Y 49020 resaltando que colindan con otras edificaciones cuyas culatas quedarían a la vista una vez intervenidos, concede la palabra al contratista tomando la palabra el Ing. Carlos quien manifiesta que es necesario después de la limpieza del predio, revisar el color del muro así como implementar unas muestras en sitio de gravilla enviando fotografías para que se defina por parte de la entidad si esta de acuerdo con el acabado para proceder con la presentación de la ficha y el tramite correspondiente.<br>2. ATENCION OBSERVACIONES DEL PAI 17 de feb COMPROMISO CUMPLIDO.POR PARTE DE LA INTERVENTORIA.<br>3. VISITA TECNICA PRESENCIAL IDU INTERVENTORIA CONTRATISTA CUMPLIDO EL DIA 20 DE FEBRERO |
| Se da apertura al área social con la intervención de la profesional social de la interventoría MARITZA IBAÑEZ GUZMAN quien anuncia que se realizaron dos reuniones complementarias de las reuniones d de inicio en la embajada del Perú los días 22 y 23 de feb, informa que se socializó con los vecinos los alcances de la intervención y se realizó la entrega de volantes de inicio e información a otros predios vecinos, por solicitud de la supervisión. Continua con el uso de la palabra manifestando que en la 127 que no hay quejas de la comunidad a la fecha. Por último, procede a solicitar al contratista el informe mensual número 2 y entregarlo dentro del tiempo contractual para su revisión por parte de la interventoría. Continúa desarrollándose el comité y se da inicio a la intervención del componente SST y AMBIENTAL liderado por la Ing. Sandra Garavito residente SST y ambiental de la interventoría, a quien se le concede el uso de la palabra, confirmando la radicación de las observaciones realizadas al PAI con los ajustes solicitados, informa que el día 17 de feb , el IDU emitió un oficio con una aprobación parcial en los componentes forestal y ambiental, mientras que la parte SST se presentaron nuevos requerimientos para aprobación. Acto seguido la Ing. Sandra Garavito anuncia que la calificación del contratista para el periodo del 13 al 19 de febrero es del 100 %. Continua con el área ambiental destacando que el día lunes en recorrido se solcito la bitácora ambiental en obra al contratista, reiterando el requerimiento resaltando la importancia de esta. Prosigue con el informe para el componente SST del contrato, manifestando que se realizo aprobación de equipo, maquinaria y volquetas al contratista, sin embargo. solicita al contratista se aclare mediante oficio la documentación aportada para un profesional residente técnico por parte del integrante de la unión temporal ABECOL. Acto seguido se trata el tema den la documentación ambiental requerida para la intervención de la estación de servicios de la calle 127, aclarando que si bien se recibió por parte del contratista en recorrido, el archivo con el informe de desgasificación, no es documento suficiente, procediendo a solicitar a la supervisión se le dé traslado a la interventoría de la documentación remitida en días pasados por la oficina ambiental del IDU a la dependencia de predios, tomando la palabra el Ing. Fabian cepeda desde la oficina de apoyo a la supervisión del contrato para informar que una vez se verifique el recibido de la documentación referida, se dará traslado a la interventoría para lo pertinente. Retoma la palabra la profesional ambiental de la interventoría para aclarar la importancia de conocer el expediente que reposa en la secretaria de ambiente para la intervención del predio. |
| Culminada la intervención del componente SST y AMBIENTAL se abre paso al área TECNICA liderada por el profesional residente técnico de interventoría Ing. Fanny Teherán quien informa que en recorrido para el RT 47534 se le solcito al contratista realizar un inventario y requiere al contratista para que informe cuando se remitirá el mismo, el contratista manifiesta que el día 28 de febrero se remitirá el inventario solicitado, acto seguido informa la profesional que el día miércoles se realizó una reunión con los vecinos de la embajada del Perú resaltando que en esa reunión quedo el compromiso de realizaruna visita con los especialista estructurales para revisar los muros de los edificios, toda vez que la mayoría no cuentan con columnas, anuncia que se programa visita para el día 25 de feb en ese punto. |

| DESARROLLO |
|---|
| Prosigue con la solicitud de la entrega del informe mensual técnico numero 2 más tardar el día 5 de marzo. Informando además que se realizó el corte de obra número 1 con el contratista, hallándose en proceso de aprobación, destaca que se solicitaron entre otros, los PMT de las calles 57 y 58, a continuación, manifiesta que el avance de obra se realizó con corte al 19 de feb. Continua con el uso de la palabra la profesional de la interventoría anunciando que al día siguiente se llevara a cabo mesa de trabajo interventoría contratista para consolidar los RT, presupuestos y cronogramas para remitirlos al IDU. Acto seguido se expone el tema relacionado con la visita realizada el día anterior por parte dela interventoría y el contratista, al predio presuntamente afectado por humedad proveniente de uno d ellos predios a intervenir, lo anterior por solicitud de la supervisión en atención al derecho de petición radicado en el IDU en días pasados, al respecto, la ingeniera Fanny Teherán solicita al contratista la presentación del informe respectivo para trasladar al IDU para lo pertinente, tomando la palabra el Ing.German por parte del contratista para manifestar que en sitio no se pudo verificar de primera mano si efectivamente la humedad proviene del predio a intervenir, resultando necesario terminar las labores delimpieza del cárcamo para determinar si efectivamente es esta la causa de la humedad y poder presentar un informe técnico con toda la información para proceder a dar traslado al IDU para la respuesta de la petición presentada. Acto seguido el Arquitecto Carlos Director de obra, manifiesta su inconformidad al considerar que no es el contratista el competente para dar respuesta a la petición en cuestión, tomando la palabra el ingeniero Vladimir polo de la interventoría para aclarar al contratista quela visita técnica realizada no representa como tal la respuesta a la petición, pero resulta necesaria todavez que el predio del cual se presume proviene la humedad que afecta el inmueble que habita el peticionario, hace parte de los predios a intervenir dentro del contrato, debiéndose emitir el informe respectivo de la visita realizada para presentar al IDU quien es finalmente quien dar respuesta al peticionario. Aclarado lo anterior, el contratista se compromete a enviar el informe requerido mas tardarel día 1 de marzo de 2023. Por último, luego de debatir los términos de entrega de los informes mensuales por parte del contratista a la interventoría se acordó entregar los mismos más tardar el quinto día calendario de cada mes en aras de optimizar los tiempos de revisión, aprobación y remisión<br>al IDU. |

| CONCLUSIONES |
|---|
| |

| COMPROMISOS PACTADOS | | |
|---|---|---|
| **Descripción** | **Responsable** | **Fecha de Entrega** |
| PRESENTACION FICHAS TECNICAS ACABADOS CULATAS Y PISOS RT 47533 Y 49020 | CONTRATISTA | PENDIENTE |
| INVENTARIO ESTACION GASOLINA CALLE 127 | CONTRATISTA | 28 FEBRERO 2023 |
| ENTREGA INFORMES MENSUALES No 2 | CONTRATISTA | 5 DE MARZO 2023 |
| INFORME VISITA TECNICA PREDIO CALLE 59 No 7-17 ROSITA ANGEL | CONTRATISTA | 1 DE MARZO 2023 |

| ANEXOS | | |
|---|---|---|
| **No** | **Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)** | **Folios** |
| | | |

# FORMATO

# ACTA DE REUNION

Control de Versiones

| Versión | Fecha | Descripción Modificación | Folios |
|---|---|---|---|
| **5** | **2020-01-24** | **Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y apliación de la clasificación del documento siguiendo los paramentros del SIGA y el SGSI.** | 2 |
| 4 | 7/12/2012 | Ajuste formato | 2 |
| 3 | 2/1/2010 | Ajuste logos | 2 |
| 2 | 2/8/209 | Ajuste imagen | 2 |
| 1 | 2/2/2008 | Versión inicial del documento | 2 |

**El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código**



| | |
|---|---|
| **Participaron en la elaboración[1]** | **Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolanos Calderon, SGI /** |
| **Validado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24** |
| **Revisado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24** |
| **Aprobado por** | **Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24** |

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan