DTDP
202332501738911
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Septiembre 26 de 2023

Ingeniero:
VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS
KR 7 156 68 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: Envío Respuesta Al Radicado Número 202352601627302 1736 2022

Una vez evaluado el alcance y contenido del escrito de la referencia, relacionado con el Informe mensual social N° 08 V0 de interventoría, correspondiente al período comprendido del 01 al 31 de agosto de 2023, de las actividades desarrolladas en el contrato de obra IDU 1731-2022, se da aprobación de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU y de los lineamientos del Capítulo 2 del documento “Especificaciones Técnicas de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica” del Instituto de Desarrollo Urbano.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,

OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 26-09-2023 05:25:27 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Elaboró: ANDRES FERNANDO PINTO PATINO-Dirección Técnica de Predios

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel 3386660
www.idu.gov.co
Info Línea 195
FO-DO-07_V13

ISO 22301
572421

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-353

Bogotá D.C. 13 de septiembre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Remisión informe mensual social N° 8 de Interventoría

Cordial saludo.

Por medio de la presente se remite Informe mensual social N° 8 de interventoría el cual incluye el informe social N° 8 de la firma contratista, el cual fue revisado y aprobado por la interventoría., dando cumplimiento a las obligaciones contractuales.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: T.S. Maritza Ibáñez

Anexo: 1 Archivo PDF (Informe Social N° 8) 286 folios

Ver informe en el enlace. https://drive.google.com/file/d/1CxH-MO0hNseThv766VK_wTHRVWQbFV-a/view?usp=sharing

JESAK
NIT. 901320986-8

Contrato 1736 de 2022

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

INFORME MENSUAL SOCIAL No 8

Bogotá D.C., septiembre de 2023

PLAN DE ACCIÓN PARA EL DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Control de Versiones

Versión	Fecha//	Descripción Modificación	Folios
0	13/09/2023	Versión Inicial	

Estado de revisión y aprobación

Validó	**Aprobó**
	
Maritza Ibáñez Guzmán	Ing. Vladimir Polo Paz
Profesional Social de interventoría	Director de interventoría

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 6
2. OBJETIVOS 7
2.1. Objetivo General 7
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO 8
3.1. Contratante y Contratista 8
ENTIDAD CONTRATANTE 8
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU. 8
INTERVENTOR 8
JESAK S.A.S. 8
CONTRATISTA 8
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 8
3.2. Datos generales del contrato de obra 8
3.3. Datos generales del contrato de interventoría 8
3.4. Localización General 9
3.5. Normatividad y documentos de Referencia 9
4. RESPONSABLES 10
4.1. Organización de la Interventoría 10
5. LÍNEA ESTRATÉGICA DE DIALOGO CIUDADANO 11
5.1. Programa De Servicio A La Ciudadanía 11
- Punto IDU virtual 11
- Recorridos Urbanos 12
- Atención a veedurías Ciudadanas 13

5.2. Programa De Dialogo Y Participación Ciudadana 14
- Reunión de inicio 14
- Reunión de finalización: 15
- Reuniones informativas extraordinarias: 15

5.3. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS 17
- Actas de vecindad de inicio 17

- Actas de vecindad de cierre 18
- Actas de compromiso 19

5.4. PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA 19

5.5. ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA 19

5.6. PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD 20

- Articulaciones interinstitucionales 20
- Población Vulnerable 20
- Mano de Obra No Calificada de la Localidad 21

5.7. LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 21

- Piezas informativas 21
- Puntos satélites de información 22
- Vallas moviles 23

6. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORIA 24

6.1. Lista de chequeo 24

6.2. Informes de Gestión 24

- Informe semanal. 24
- Informe mensual. 25
- Inspección de Campo. 25
- Comités Integrales. 25

7. CONCLUSIONES 27

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1: Datos generales del contrato de obra 8
Tabla 2: Datos contrato de interventoría 8
Tabla 3: Personal mínimo 10
Tabla 4: Respuestas a Derechos de petición 12
Tabla 5: Recorridos urbanos 13
Tabla 6: Reunión de inicio 14
Tabla 7: Reuniones de finalización 15
Tabla 8: Reunión Extraordinaria 16
Tabla 9: Actas de vecindad levantadas 17
Tabla 10: Actas de Vecindad de cierre 18
Tabla 11: Generación De Empleo / Contrato De Obra 21
Tabla 12: Volantes entregados 22
Tabla 13: Instalación de Puntos Satélites de Información 22
Tabla 14: Calificaciones de Listas de chequeo 24
Tabla 15: Informes semanales remitidos 25
Tabla 16: comités integrales 26

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Organigrama De La Interventoría 10

ÍNDICE DE ANEXOS

Anexo 1: Acta de verificación de punto PAC 12
Anexo 2: Respuestas Derechos de Petición 12
Anexo 3: Actas de recorridos realizados 13
Anexo 4: Reuniones extraordinarias 16
Anexo 5: correos de aprobación de piezas de comunicación entregadas 22
Anexo 6: Lista de Chequeo 24
Anexo 7: Informe mensual de la firma contratista y oficio de aprobación del mismo 25

1. INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento al contrato IDU-1736-2022, cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C". en el presente documento se presentan las actividades desarrolladas por parte de la profesional social de la interventoría en el desarrollo del Plan de Acción para el Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, en el cual se presentan los lineamientos, estrategias, instrumentos y periodicidad de las acciones que la Interventoría aplica para el seguimiento y verificación de todas las actividades contractuales de orden social a que hace referencia el ítem 7.5. Gestión Social, y servicio a la ciudadanía descrito en la RESOLUCIÓN NÚMERO 002862 DE 2020 "Por la cual se modifica el Manual de Interventoría y-o Supervisión del Instituto de Desarrollo Urbano."

En este informe se da a conocer la recopilación de las responsabilidades concretas dentro del marco de Programas establecidos para la ejecución del Área de Gestión Social, durante el periodo comprendido entre el 1 al 31 de agosto de 2023, en base en la etapa que cursa el Proyecto y la consolidación puntual de las tareas realizadas en cada uno de los programas del área social.

2. OBJETIVOS

2.1. Objetivo General

Presentar el avance mensual de las actividades adelantadas por el área social en la etapa de ejecución del contrato y los registros correspondientes a cada una de las mismas, con el fin de dar cumplimiento al Documento de diálogo ciudadano y comunicación estratégica, y contribuir al desarrollo adecuado del contrato.

2.2. Objetivos específicos

- Presentar el seguimiento realizado por la interventoría a las actividades ejecutadas por el área de gestión social durante el tiempo comprendido del presente informe.
- Informar el desarrollo y cumplimiento de cada programa incluido en el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica y el seguimiento realizado por la interventoría.
- Entregar en medio físico los soportes de las actividades ejecutadas en cada uno de los programas realizados durante el tiempo comprendido del presente informe.
- Dar a conocer cada una de las actividades de seguimiento realizadas por la residente social de la firma interventoría a cada una de las actividades realizadas por la firma contratista.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO

3.1. Contratante y Contratista

ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU.
INTERVENTOR	JESAK S.A.S.
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

3.2. Datos generales del contrato de obra

A continuación, se relacionan los datos básicos del contratista:

Tabla 1: Datos generales del contrato de obra

CONTRATO:	**IDU 1731 de 2022**
OBJETO:	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.
PLAZO DEL CONTRATO:	13 de enero de 2023 13 de agosto de 2023
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
DIRECCIÓN	Carrera 70 F No. 125 B - 43
DIRECTOR OBRA	Arquitecto Carlos Alberto Rodríguez
RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA	Psicóloga Catalina Garnica Cortes

3.3. Datos generales del contrato de interventoría

A continuación, se relacionan los datos básicos del contrato de interventoría.

Tabla 2: Datos contrato de interventoría

CONTRATO	**IDU-1736 de 2022**
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN

	ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".
INTERVENTORÍA	JESAK S.A.S.
DIRECCIÓN	CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	Ing. Vladimir Polo Paz
PROFESIONAL SOCIAL DE LA INTERVENTORIA	T.S. Maritza Ibáñez Guzmán

3.4. Localización General

El proyecto se encuentra localizado en la ciudad de Bogotá D.C., abarca las (CORREDOR VERDE, CARRERA SEPTIMA, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES, ENTRE OTROS).

3.5. Normatividad y documentos de Referencia

Se realizará la supervisión del contrato desde el componente social, teniendo en cuenta documentación contractual y existente del IDU para la ejecución de los proyectos tales como:

- Contrato de obra
- Contrato de Interventoría
- Términos de Referencia
- Apéndice H Gestión Social
- Manual de Interventoría
- Guía de Gestión Social IDU
- Anexo Técnico Separable Interventoría

4. RESPONSABLES

Para la ejecución de las labores de la Interventoría correspondientes al contrato, se requerirá del siguiente personal profesional:

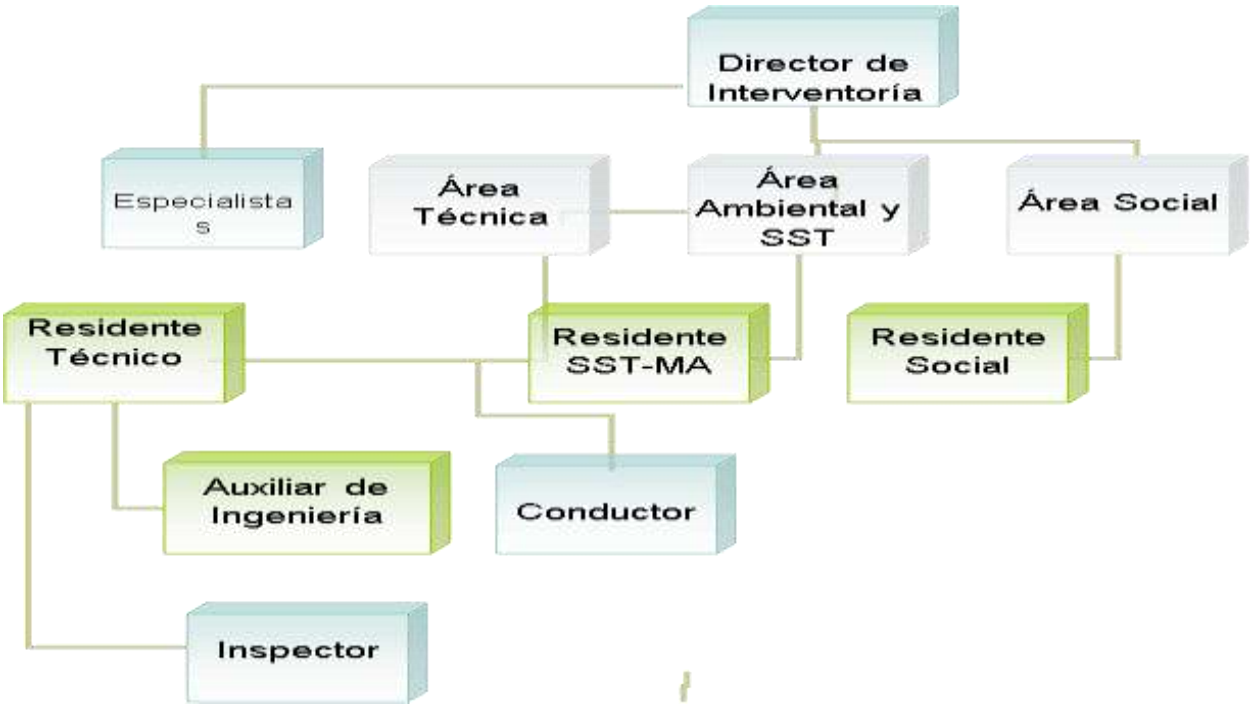
Tabla 3: Personal mínimo

Dependencia	Profesión	Nombre	Porcentaje de dedicación
Contratista	Psicóloga	Catalina Garnica	100%
Interventoría	Trabajadora Social	Maritza Ibáñez Guzmán	85%

4.1. Organización de la Interventoría

El ejercicio de las funciones y responsabilidades de la Interventoría tiene una organización gerencial, basada en un equipo humano, compuesto por profesionales, requeridos por el Proyecto.

Ilustración 1: Organigrama De La Interventoría



5. LÍNEA ESTRATÉGICA DE DIALOGO CIUDADANO

La Interventoría realiza seguimiento a cada una de las actividades del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica el cual se divide en 3 líneas estratégicas, que agrupan los programas y acciones enfocadas a maximizar los beneficios del proyecto y mitigar los impactos sociales producidos por el mismo, los cuales se mencionan a continuación:

5.1. Programa De Servicio A La Ciudadanía

Este programa busca crear un espacio entre las entidades involucradas en el desarrollo del contrato y la comunidad beneficiada del mismo con el fin de ser un puente de comunicación entre las partes, para esto es necesario que el contratista cumpla con ciertos requerimientos así:

- **Punto IDU virtual**

En el desarrollo del contrato se implementó un Punto IDU de manera virtual, según lo estipulado en el Apéndice H de gestión social, en el cual, para su adecuado funcionamiento el contratista estableció un sistema de atención al ciudadano en el que registra de manera ordenada y sistemática las PQRS que se reciban en el contrato.

La interventoría realizó seguimiento a la implementación del punto de atención al ciudadano en el cual se verifico:

Horario: 08:00 am a las 04:00 pm de lunes a viernes
Ubicación: Tv 112 B Bis No 64-69
Línea de atención telefónica: 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com

En el tiempo comprendido del presente informe no se han recepcionando PQRS por parte de la comunidad en el desarrollo del contrato.

Con el fin de verificar que el Punto PAC cumple con los requerimientos del anexo H de plan de dialogo ciudadano se realizó visita al punto por parte de la interventoría en donde se verifico que cumple con los requerimientos contractuales.

Registro Fotográfico 1



Anexo 1: Acta de verificación de punto PAC

Con el fin de atender, gestionar y tramitar las solicitudes, peticiones, de la ciudadanía de manera eficaz, veraz y oportuna a la fecha de corte del presente informe se dio respuesta a dos derechos de petición que la comunidad directamente presento ante IDU así:

Tabla 4: Respuestas a Derechos de petición

No	Fecha de recepción	Nombre	Fecha de respuesta	Radicado
1	02/08/2023	Edificio Altos de la Cabrera	En proceso para radicar a IDU	
2	09/08/2023	José Cristóbal Ganem Trujillo	14/08/2023	202352601360182

Anexo 2: Respuestas Derechos de Petición

Indicador.

$$\frac{\textbf{Punto de atención virtual IDU instalado 1}}{\textbf{Punto de atención virtual IDU en funcionamiento 1}} = 100\%$$

$$\frac{\textbf{Número de manifestaciones PQRSD cerradas 0}}{\textbf{Número de manifestaciones PQRSD recibidas 0}} = 100\%$$

- **Recorridos Urbanos**

Los recorridos urbanos permiten identificar acciones que puedan afectar a la comunidad, minimizando situaciones que afecten el óptimo desarrollo de la obra.

Para llevar a cabo estos recorridos la interventoría programará en conjunto la profesional social de la firma contratista y de ser necesario con la supervisión de IDU, las fechas y hora de dichos recorridos.

Tabla 5: Recorridos urbanos

No.	Fecha	Motivo	Registro Fotográfico
1	08/08/2023	Se realiza recorrido por los frentes de obra activos para acompañamiento actividades técnicas y se atienden inquietudes de la comunidad.	
2	30/08/2023	Recorrido en los frentes de obra activos para verificación avance de obra y realizar capacitación al personal operativo.	

Anexo 3: Actas de recorridos realizados

Indicador

$$\frac{\textbf{No.De recorridos de obra realizados 2}}{\textbf{No de recorridos de obra requeridos 2}} = \mathbf{100\%}$$

- **Atención a veedurías Ciudadanas**

La interventoría verificará y realizará seguimiento a la información que soliciten las veedurías ciudadanas, en el tiempo comprendido del presente informe no se recibieron solicitudes se este tipo de grupos poblacionales.

Durante el periodo de reporte no se recibieron solicitudes para hacer parte del Comité IDU por parte de la comunidad del sector presente en el área de influencia directa del proyecto.

Indicador.

$$\frac{\boldsymbol{No\ solicitudes\ de\ veedurias\ recibidas\ 0}}{\boldsymbol{No\ de\ solicitudes\ de\ veedurias\ resueltos\ 0}} = \mathbf{100\%}$$

5.2. Programa De Dialogo Y Participación Ciudadana

Por medio de la interventoría social se realizó la verificación de la realización de los diferentes momentos informativos así:

- **Reunión de inicio**

Con el fin de dar inicio a las actividades técnicas e informar a la comunidad las obras que se adelantaran en el sector de Rosales, específicamente en el edifico La Araucaria se realizó la reunión de inicio con la comunidad del Edificio Luz Marina así:

Dicha reunión se realizó antes de la fecha prevista para el inicio de la obra, así:

Tabla 6: Reunión de inicio

No.	Fecha	Frente de obra	Asistentes
1	11/08/2023	Los Rosales Edificio Luz Marina	12

Registro Fotográfico 2. Reunión de Inicio



Indicador de cumplimiento.

$$\frac{\textbf{Número de reuniones realizadas 1}}{\textbf{Número de reuniones programadas 1}} = 100\%$$

$$\frac{\textbf{Número de asistentes 12}}{\textbf{Número de convocados 12}} = 100\%$$

- **Reunión de finalización:**

La interventoría verifico que durante el periodo del presente informe se realizó una reunión de finalización de obra así:

Tabla 7: Reuniones de finalización

No.	Fecha	Barrio	Asistentes
001	30/08/2023	11:00 a.m.	7

Registro Fotográfico 3: Reuniones de finalización





- **Reuniones informativas extraordinarias:**

Se realizo reunión extraordinaria con la administración y miembros del consejo de administración del edificio El Bosque, dicha reunión se realizó por solicitud de la comunidad, en donde se despejaron dudas respecto a las obras a ejecutar en el sector.

Tabla 8: Reunión Extraordinaria

No.	Fecha	Motivo	Asistentes	Registro Fotográfico
001	04/08/2023	Subsanación afectación a red hidráulica Hotel NH Collection durante instalación cerramiento.	2	
002	08/08/2023	Reunión con el señor Edgar Martínez para verificar alcance proceso demolición muro RT 47620.	6	
003	28/08/2023	Reunión extraordinaria con señor Luis Chaparro para determinar alcance demolición RT 47620.	5	

Anexo 4: Reuniones extraordinarias

Indicador.

$$\frac{\textbf{Número de reuniones extraordinarias realizadas } 3}{\textbf{Número de reuniones extraordinarias programadas } 3} = 100\%$$

5.3. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS

- **Actas de vecindad de inicio**

La Interventoría verifico que la firma contratista inicio el levantamiento de actas de vecindad en los tramos en los cuales se iniciaran actividades técnicas de obra.

Se verifica que el contratista da cumplimiento a la metodología para la realización de esta actividad, en el tiempo comprendido del presente informe se realiza el levantamiento de las siguientes actas de vecindad:

Tabla 9: Actas de vecindad levantadas

Frente de Obra	Acta Vecindad Apertura	Dirección	Fecha Apertura
Carrera 7 con Calle 190 – Tibabita (Usaquén)	T CR 7 – 01	Carrera 7 No. 190 - 63	04/08/2023
Cale 40 A Sur con Carrera 3 C Este – La Victoria (San Cristóbal)	LV CL 40 A S VÍA – 01	Calle 40 A Sur entre Carrera 03 A Este y 03 C Este	08/08/2023
	LV CL 40 A S – 03	Calle 40 A Sur No. 03 A – 70 E.	08/08/2023
	LV CL 40 A S – 04	Calle 40 A Sur No. 03 A – 88 E.	
	LV CL 40 A S – 07	Calle 40 A Sur No. 03 A – 21 E.	17/08/2023
	LV CL 40 A S – 08	Calle 40 A Sur No. 03 A – 63 E.	08/08/2023
	LV CL 40 A S – 09	Calle 40 A Sur No. 03 A – 51 E.	
	LV CL 40 A S – 10	Calle 40 A Sur No. 03 A – 73 E.	04/08/2023
Calle 40 Sur con Carrera 3 C Este – La Victoria (San Cristóbal)	LV CL 40 VÍA – 01	Calle 40 sur entre Carrera 03 A Este y 03 C Este	08/08/2023
	LV CL 40 S – 06	Calle 40 Sur No. 03 A – 07 Este	26/08/2023
	LV CL 40 S – 07	Calle 40 Sur No. 03 A -67 Este	22/08/2023
Av. Circunvalar con Calle 84 C – Los Rosales (Chapinero)	LR CL 84 C – 01	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Áreas Comunes	25/08/2023
	LR CL 84 C – 04	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 103	18/08/2023
	LR CL 84 C – 05	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 104	
	LR CL 84 C – 06	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 201	
	LR CL 84 C – 07	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 202	
	LR CL 84 C – 08	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 203	
	LR CL 84 C – 09	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 204	

Frente de Obra	Acta Vecindad Apertura	Dirección	Fecha Apertura
	LR CL 84 C – 13	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 304	
	LR CL 84 C – 15	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 401	25/08/2023
	LR CL 84 C – 16	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 402	25/08/2023
	LR CL 84 C – 17	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 403	25/08/2023
	LR CL 84 C VÍA – 01	Av. Circunvalar con Calle 84 C (Costado Occidental)	25/08/2023

A la fecha de corte del presente informe se esta a la espera de recibir las actas de vecindad para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

- **Actas de vecindad de cierre**

Una vez finalizadas las actividades técnicas de obra y finalizadas al 100% se realiza el cierre de actas de vecindad con el fin de certificar por escrito que los predios colindantes con las obras ejecutadas se encuentran en las mismas condiciones de las actas de vecindad de inicio.

A la fecha de corte del presente informe la interventoría realizo el acompañamiento al cierre de las siguientes actas de vecindad:

Tabla 10: Actas de Vecindad de cierre

Frente de Obra	Acta Vecindad Cierre	Dirección	Fecha Cierre
Carrera 7 con Calle 59 – Chapinero Central	CC CL 59 - 01	Calle 59 No. 07 - 59	01/08/2023
	CC CL 59 - 02	Calle 59 No. 07 - 33	
	CC CL 59 - 03	Calle 59 No. 07 – 17/21	
Av. Carrera 68 con Calle 44 Sur - Alquería	AQ CL 44 S - 01	Avenida Calle 45 A Sur No. 52 C - 90	04/08/2023
Avenida Carrera 68 con Calle 13 – Granjas de Techo	GT CL 13 – 02	Avenida Carrera 68 No. 13 - 55	09/08/2023
Carrera 7 con Calle 51 A – Pardo Rubio	PR CL 51 A - 04	Calle 51 A No. 06 A – 20 Apto: 202	30/08/2023
	LP CL 04 B – 02	Calle 51 A No. 06 A – 20 Apto: 501	

- **Actas de compromiso**

La interventoría veló por que el contratista, en caso de requerirse, firmara acuerdos con los propietarios de predios, que permita el normal desarrollo de las actividades de obra programadas.

En el tiempo comprendido del presente informe no fue necesario realizar el levantamiento de actas de compromiso

Indicador.

$$\frac{\boldsymbol{Número\ de\ actas\ de\ compromiso\ levantadas\ 0}}{\boldsymbol{Número\ de\ actas\ de\ compromiso\ requeridas\ 0}} = \mathbf{100\%}$$

5.4. PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

La interventoría velara por el cumplimiento de espacios de formación de líderes de la comunidad del área de influencia directa del proyectó que busquen garantizar el mejoramiento de sus capacidades para que sean participes activos en el desarrollo de proyectos y los involucre de manera activa en la sostenibilidad de las obras.

Dicha actividad debe ser programada por la residente social de la firma contratista durante el desarrollo del contrato, a la fecha de corte del presente informe esta actividad no se desarrollado.

Indicador.

$$\frac{\mathbf{Número\ de\ Talleres\ de\ sostenibilidad\ programados}}{\mathbf{Número\ de\ Talleres\ de\ sostenibilidad\ requeridos}} = \mathbf{100\%}$$

5.5. ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA

Se verificará el cumplimiento de un plan pedagógico con los trabajadores que ejecutan actividades en el desarrollo del contrato por medio de charlas preventivas.

La interventoría realizo el acompañamiento y fue parte activa de la capacitación al personal de obra sobre la temática seguridad vial, la actividad se ejecutó el día 30 de agosto del año en curso en el frente de obra Calle 40 A Sur con Carrera 03 A Este (La Victoria – San Cristóbal), en esta charla se buscó indagar con los trabajadores del área operativa las principales problemas que pueden surgir con la comunidad a partir del desarrollo de las actividades de demolición y así

indicaciones de como deben actuar en el momento de presentarse alguna situación con la comunidad.

Registro Fotográfico 4: Capacitación realizada a trabajadores de obra



Indicador.

$$\frac{\textbf{Número de apacitaciones a trabajadores realizadas 1}}{\textbf{Número de capacitaciones a trabajadores programadas 1}} = \mathbf{100\%}$$

5.6. PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

- **Articulaciones interinstitucionales**

Se verificará por parte de la residente social de la interventoría que se articule la gestión socio- entre el IDU con otras entidades de la administración pública para crear articulaciones institucionales, evitar desgastes administrativos.

En el tiempo comprendido del presente informe no se realizaron tramites interinstitucionales.

Indicador.

$$\frac{\textbf{Número de Gestiones Interinstitucionales Programadas 1}}{\textbf{Número de Gestiones Interinstitucionales requeridos 1}} = \mathbf{100\%}$$

- **Población Vulnerable**

El día 06 de febrero ingresó a realizar labores en el contrato una (1) persona vinculada a través de la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico para la vinculación de personal MONC,

adicionalmente, dentro del personal contamos con la colaboración de cinco (6) personas más que presentan estado de vulnerabilidad debido a ser padres y madres cabezas de familia.

- **Mano de Obra No Calificada de la Localidad**

La interventoría verifico que la firma contratista contó dentro de su personal con 35 personas de mano de obra no calificada, quienes residen en diferentes localidades de la ciudad, teniendo en cuenta que el objeto contractual se desarrollará en diferentes puntos de intervención en todo Bogotá D.C.

La firma contratista dio cumplimiento a la contratación de personal en el desarrollo del contrato así:

Tabla 11: Generación De Empleo / Contrato De Obra

FECHAS DE REPORTE	Total, Personal Empleado por el Proyecto		Mano de Obra No Calificada		Mano de obra calificada		Mano de Obra No Calificada Localidad	
	CANT	%	CANT	%	CANT	%	CANT	%
1 al 31 de agosto de 2023	128	100%	35	27 %	93	73 %	35	100%

Indicador.

$$\frac{\textbf{Cantidad de personal Mano de obra no calificada contratado de la localidad } \mathbf{35}}{\textbf{Cantidad de personal total de mano de obra no calificado contratado } \mathbf{35}} = \mathbf{100}\%$$

5.7. LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

La interventoría verificó la entrega de las piezas generales de divulgación como herramientas de información que describen aspectos de la obra los cuales serán distribuidos a los residentes del área de influencia.

- **Piezas informativas**

La profesional social de la interventoría realizo revisión del piezas de divulgación las cuales fueron revisadas y aprobadas por la interventoría, una vez fue aprobado dicho documento se remitió a la oficina de comunicaciones de IDU por medio del correo electrónico volantesidu@gmail.com, una vez las mismos fueron aprobados por la oficina de comunicaciones

fueron remitidas al contratista para su distribución, en el tiempo comprendido del presente informe fueron aprobadas las siguientes piezas:

Tabla 12: Volantes entregados

No.	Concepto	Medio	Cantidad Entregada	Fecha
058	Cierre Actas Vecindad La Alquería	Presencial	1	04/08/2023
061	Cierre Actas Vecindad Pardo Rubio	Presencial	8	28/08/2023
064	2da Visita Acta Vecindad La Victoria	Presencial	11	03/08/2023
			5	31/08/2023
065	Última Visita Acta Vecindad La Victoria	Presencial	5	08/08/2023
067	2da Visita Acta Vecindad Los Rosales	Correo Certificado	25	16/08/2023
		Presencial	11	26/08/2023
068	Última Visita Acta Vecindad Los Rosales	Correo Certificado	25	24/08/2023
		Presencial	8	30/08/2023
069	1ra Visita Acta Vecindad Tibabita	Presencial	1	04/08/2023
Total			100	

Anexo 5: correos de aprobación de piezas de comunicación entregadas

Indicador de cumplimiento.

$$\frac{\boldsymbol{Numero\ de\ piezas\ entregadas\ 100}}{\boldsymbol{Numero\ de\ piezas\ programadas\ 100}} = \mathbf{100\%}$$

- **Puntos satélites de información**

Para el presente periodo se realiza la verificación de los puntos satélites de información así:

Tabla 13: Instalación de Puntos Satélites de Información

No.	Fecha	Actividad	Dirección	Barrio	Localidad
001	11/08/2023	Cierre	Calle 40 A Sur No. 03 A – 07 Este	La Victoria	San Cristóbal
002	31/08/2023	Instalación			

No.	Fecha	Actividad	Dirección	Barrio	Localidad
003	11/08/2023	Cierre	Carrera 03 Este No. 40 – 03 Sur		
004	31/08/2023	Instalación			
005	29/08/2023	Instalación	Av. Carrera 1 No. 84 C – 35	Los Rosales	Chapinero
006	30/08/2023	Actualización			
007	29/08/2023	Instalación	Carrera 7 No. 190 – 63	Tibabita	Usaquén
008	30/08/2023	Cierre	Calle 51 A No. 06 A – 20	Pardo Rubio	Chapinero
009	31/08/2023	Cierre	Carrera 7 No. 06 – 51 A		

Indicador.

$$\frac{\boldsymbol{Puntos\ satelites\ de\ información\ Instalados\ \ 9}}{\boldsymbol{Puntos\ satelites\ de\ información\ requeridos\ \ 9}} = \mathbf{100\%}$$

- **Vallas moviles**

Se verifico por parte de la interventoría que durante la realización de las actividades técnicas de obra se instaló las vallas informativas con el fin de orientar a la comunidad y transeúntes la realización de actividades.

En cada uno de los frentes de obra en los cuales se están adelantando actividades de demolición de predios se encuentran instaladas las vallas informativas de obra, dichas vallas son instaladas junto con el Pan de manejo de tráfico cuando inicia la jornada laboral.

Registro Fotográfico 5: Vallas informativas de obra





6. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORIA

6.1. Lista de chequeo

Con el fin de evaluar la gestión realizada por el contratista se califica la lista de chequeo, dicha calificación por Ítem corresponde a cero (0) o cien (100), cero para la actividad no cumplida o parcial, y 100 para su cumplimiento, para la evaluación de los ítems del proyecto se aplicarán las listas de chequeo, teniendo en cuenta como criterios:

- En caso de ítem no calificables en el periodo, no se asignará puntaje, y no se tendrá en cuenta para su ponderación (N.A).
- Las listas de chequeo se aplicarán desde el inicio del Contrato, teniendo en cuenta los ítems que apliquen en el período.

La lista de chequeo se aplica semanalmente en acuerdo con la residente social de la firma contratista, en el tiempo comprendido del presente informe se obtuvo la siguiente calificación

Tabla 14: Calificaciones de Listas de chequeo

Semana	Fecha de corte	Calificación
29	31 de agosto al 5 de agosto de 2023	100
30	6 al 12 de agosto de 2023	100
31	13 al 19 de agosto de 2023	100
32	20 al 26 de agosto de 2023	100
33	27 de agosto al 2 de septiembre de 2023	100
Calificación mensual		**100**

Anexo 6: Lista de Chequeo

6.2. Informes de Gestión

- **Informe semanal.**

Con el fin de dar cumplimiento al ítem de entrega informes semanales la interventoría recibió los informes semanales de la firma contratista y complemento los mismos con los seguimientos realizado por la interventoría.

Estos informes semanales fueron remitidos por medio de correo electrónico a IDU y se recibió aceptación de los mismos por parte de la supervisión de IDU.

Dichos informes se anexan en el informe mensual del área técnica que compila todos los componentes.

Tabla 15: Informes semanales remitidos

No.	Periodo
29	31 de agosto al 5 de agosto de 2023
30	6 al 12 de agosto de 2023
31	13 al 19 de agosto de 2023
32	20 al 26 de agosto de 2023
33	27 de agosto al 2 de septiembre de 2023

- **Informe mensual.**

Con el fin de dar cumplimiento al ítem de entrega informes mensuales la interventoría recibió el informe mensual social No 8 de la firma contratista, el cual fue revisado y aprobado por esta interventoría, de la misma manera se presenta el informe mensual social de la interventoría No 8 para su revisión y aprobación.

Anexo 7: Informe mensual de la firma contratista y oficio de aprobación del mismo

- **Inspección de Campo.**

Los criterios que sigue la interventoría para valorar el desempeño social del contratista están basados en los resultados de las inspecciones semanales de seguimiento realizadas en el proyecto.

En el tiempo comprendido del presente informe no se realizaron recorridos e inspecciones de campo por parte de la interventoría teniendo en cuenta que en el tiempo comprendido del presente informe el contrato se encontraba en etapa de preliminares y de apropiación de documentos contractuales.

- **Comités Integrales.**

En el tiempo comprendido del presente informe se realizaron de manera semanal los comités integrales de obra en donde la Interventoría entrega un informe en el cual reporta los avances, aciertos e inconvenientes identificados por el Contratista en la ejecución de las obligaciones de gestión social.

En el tiempo comprendido del presente informe las profesionales sociales de la supervisión, interventoría y contratista participaron en los comités integrales así:

Tabla 16: comités integrales

No	Fecha	Temas
19	04/08/2023	1. Se han cerrado actas de vecindad en los sectores Alquería, Granjas de Techo y Chapinero Central. 2. Se realizó la reunión de inicio con la comunidad del sector La Victoria y se ha estado realizando el proceso de levantamiento de actas de vecindad. 3. Se remitió la respuesta al PQRSD del Edificio El Bosque. 4. A partir del martes de la próxima semana se espera poder iniciar las actas de vecindad del Edificio Los Pirineos, la confirmación para esta programación nos la da hoy en la tarde la administración del Edificio. 5. Aún estamos a la espera de confirmación por parte de la administración del Edificio Luz Marina para empezar las actas allá y realizar una reunión con el consejo y la administración para aclarar dudas de la demolición. Esta semana no se logró concretar ya que manifiesta el administrador que varios residentes se encuentran fuera de la ciudad y regresan el fin de semana. 6. Ya se realizó el acta de vecindad de la Carrera 7 con Calle 190, más, sin embargo, hay varios temas de la parte técnica que solicita el vecino del RT a demoler sean aclarados y el propietario del área parcial del RT a demoler
20	31/08/2023	1. Se continúa el proceso de elaboración de actas de vecindad a los últimos apartamentos que faltan y han permitido el ingreso en el Edif Luz Marina, de igual manera, el tiempo reportado en el volante de última visita se cumple el martes de la próxima semana. 2. Se requiere revisar con el Ing. Andrés Pinto si es viable que el contratista realice la impermeabilización al muro tapeado que se realizó en el sótano del antiguo edificio negro que está solicitando el señor José Ganem en el último derecho de petición para dar una respuesta definitiva. 3. El día de ayer llegó un nuevo derecho de petición por parte del Edificio El Bosque dónde se reitera nuevamente la solicitud de la comunidad al IDU para que les arreglen la culata una vez terminada las demoliciones entre otras solicitudes, el contratista y la interventoría ya está montando la respuesta según el alcance de las partes. 4. Se están realizando cierre de actas de vecindad en el sector Cra 7 con Cll 51 A. 5. Se requiere saber si en el lote del antiguo Edificio Helima se va a realizar la adecuación del terreno para evitar las filtraciones o no para poder cerras las actas de vecindad del edificio Anima 57 y de Seguros del Estado. 6. Ayer se realizó la capacitación al personal de obra en La Victoria y se ha realizado acompañamiento a las actividades desde la parte social. 7. Ayer se llevó a cabo la reunión de finalización de actividades en el sector Cra 7 con Cll 51 A. 8. Para el Edificio Pirineos el lunes se remitió por correo certificado los volantes de 3 y última visita para actas de vecindad, a la fecha no se ha recibido llamadas ni agendamiento para actas en ese edificio, por tal motivo, la próxima semana se dejará por notaria la constancia de la remisión de las notificaciones por parte del contratista.

Dichas actas de comité se encuentran incluidas en el informe mensual del área técnica, por lo que no se adjuntan al presente informe.

7. CONCLUSIONES

El Contratista dio cumplimiento al desarrollo de las obligaciones contractuales en el tiempo comprendido del presente informe.

El contratista dio alcance a las actividades del componente social que se han venido desarrollando en el desarrollo del Contrato y a las actividades descritas en el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica

El Contratista efectuó proceso de divulgación de las diferentes piezas comunicativas *(Volantes de convocatoria a reuniones, levantamiento de inicio y cierre de actas de vecindad)* posterior a la aprobación de dichos comunicados por parte de la interventoría y la oficina de comunicaciones de IDU.

El Contratista instalo los puntos satélites de información (PSI) en sitios estratégicos cercanos al frente de obra a intervenir, lo que se busca son los mismos difundir mediante la publicación de las diferentes piezas comunicativas *(Afiche, volante de inicio y volante de PMT)* la información referente al contrato; siendo esta otra opción de conocimiento para los ciudadanos aferentes al frente obra y/o en su defecto población flotante.

Dando cumplimiento a lo establecido, el contratista instauró el punto IDU el cual fue verificado por la interventoría de manera permanente, se logró a través del punto IDU *(línea de servicio a la ciudadanía y correo electrónico)* interacción con la población aferente al eje del proyecto en la localidad de Usme, lo que permitió que las áreas tanto social como técnica, dieran respuesta a las diversas inquietudes de la comunidad.

El Contratista está dando cumplimiento a las obligaciones contractuales referentes a la contratación de personal mano de obra de la localidad (MONCL).

Se ha realizado el acompañamiento en los comités de seguimiento social e integrales llevados a cabo en el desarrollo del proyecto con la Supervisión de IDU, la fecha, se han cumplido con los compromisos establecidos en los comités**.**

ANEXO 1: ACTA DE VERIFICACIÓN DE PUNTO PAC

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1736 DE 2022	CONTRATO DE OBRA/ CONSULTORÍA No. 1731 DE 2022	Hora verificación	
30 DD	08 MM	23 AA	_____	_____	12:20 PM	PRESENCIAL VIRTUAL X

VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU

OBJETO DEL CONTRATO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 112B BIS No. 64-69 VILLA GLADYS
Teléfono	N/A
Teléfono Móvil	3123969553
Correo punto IDU	1731social@gmail.com
Horario de Atención	lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Profesional responsable punto IDU:	Psicól. Catalina Garnica Cortés

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PUNTO IDU



2. VERIFICACIÓN PUNTO IDU

DESCRIPCIÓN	CANT.	CUMPLE CON EL CONTRATO	ESTADO		
1. Sillas	12	SI	Bueno X	Regular	Malo
2. Escritorio	6	SI	Bueno X	Regular	Malo
3. Computador	4	SI	Bueno X	Regular	Malo
4. Software (verificar licencias de los programas)	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
5. Aviso punto IDU	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
6. Piso de Ubicación: * Describir si cumple con atención a población con discapacidad	1	SI	1er piso X	2 piso	otros pisos
7. Disponibilidad de Internet	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
8. Disponibilidad línea telefónica / fija o celular	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
9. Verificación funcionamiento correo electrónico	1	SI	Descripción: 1731social@gmail.com		
10. Verificación buzón virtual y/o contestador automático	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
11. Verificación de formatos de atención al ciudadano	1	SI	Descripción: Se contienen los formatos de atención al ciudadano en carpeta.		
12. Verificación de bitácora social	1	SI			
13. Material impreso del proyecto	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
14, Planos impresos a escala exigida en el apéndice social	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
15. Cartelera	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
16.Cumple con el protocolo de atención al ciudadano	1	SI	Descripción : Se está haciendo la atención en el horario acordado con la interventoría		
17.Cumple con el personal requerido para la atención	1	SI	Descripción : Se verifica contratación del personal requerido para la atención.		
18.Cumple la imagen corporativa exigida	1	SI	Descripción : Se cumple con el manual de imagén del IDU.		

Observaciones de interventoría y/o contratista:

El contratista mantiene en funcionamiento el punto IDU desde el dia 31 de enero del año en curso a la fecha.

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU Y DE LOS CANALES DE ATENCIÓN (PRESENCIAL, TELEFÓNICO, ESCRITO Y VIRTUAL):

La interventoria realiza seguimiento a la instalación del punto IDU junto con su equipamento, se realizó el día 30 de agosto, se verifica que la linea teléfonica se encuentra en funcionamiento y tienen los formatos establecidos para la atención, así como los equipos requeridos contractualmente.

4. DESCRIPCIÓN DE VERIFICACIÓN DEL PROTOCOLO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD:

Se evidencia que el punto de atención IDU tiene acceso peatonal con rampa para el personal en condición de discapacidad.

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN IMPRESA (PLANOS, PIEZAS INFORMATIVAS, INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

La interventoría verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la informacion en general del proyecto.

6. DESCRIPCIÓN DE IMAGEN Y PRESENTACIÓN DE PUNTO IDU (Anexar fotografía)

Aseo	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con buen aseo en las instalaciones el cual se realiza todos los días.
Baño	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con instalaciones en buen estado.
Impresora	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica el buen funcionamiento de la impresora.
Acabados	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	El punto de atención IDU presenta acabados buenos para dar atención a la comunidad
Archivador	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica la instalación del archivador.

7. OBSERVACIONES GENERALES Y ACCIONES DE MEJORA:

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1



Foto No 1

Descripción

Moviliario Punto IDU.





Foto No 2

Descripción

Baños aseados y en funcionamiento.



Foto No 3

Descripción

Impresora Punto IDU.



Foto No 4

Descripción

Punto desinfección al ingreso del punto IDU.

Verificó y aprobó

(Firma)

(Nombre) PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑÉZ

Interventoría

(Firma)

(Nombre) PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTÉS

Contratista

ANEXO 2: RESPUESTAS DERECHOS DE PETICIÓN

FORMATO		
RADICACIÓN WEB		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-DO-42	Gestión Documental	1

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

www.idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 Tel.: 3386660

Radicado No:

202352601360182

Fecha de Radicado:	14-08-2023	**Canal de Recepción**	Virtual - Formulario WEB

Remitente:	JESAK SAS	**Documento No.: (cc, ce, nit, pass.)**	9013209868
Dirección:	KR 7 156 68 OF 1805	**Teléfono / Celular:**	/ 3108118774
Departamento:	Bogotá DC	**Municipio:**	Bogotá
Correo electrónico:	interdemoliciones1736@gmail.com	**No Contrato / Convenio:**	1736
Asunto:	Rta Derecho de Peticion DP 202352601267222 Jos Ganem el 10 08 23		
Anexos:	Hay 1 archivo(s) anexos a parte del radicado principal		

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-310

Bogotá D.C. 11 de agosto de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Respuesta Derecho de Petición DP 202352601267222 Sr. José Ganem el día 10/08/2023

Cordial saludo.

VLADIMIR POLO PAZ, identificado con cedula de ciudadanía No 73.153.848 en nombre y representación legal de JESAK SAS interventor para el contrato de obra IDU 1731 DE 2022, con la presente en virtud de la presentación del derecho de petición recibido vía correo electrónico con fecha 09 de agosto de 2023 por parte de la supervisión del contrato de la Referencia Ing. Andrés Pinto.

Con fundamento en la respuesta del contratista de fecha 10 de agosto de 2023 IDU-1731-295-2023, procede esta delegada a pronunciarse en los términos de nuestra competencia, considerando lo primero y necesario aclarar al peticionario en su respuesta, el objeto del contrato 1731 de 2022 y su alcance así:

Objeto Del Contrato

“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.”

Alcance Del Contrato:

Se precisa que la descripción técnica, el alcance del proyecto, las especificaciones, las actividades que deberá realizar el contratista, y en general la información que deberá ser conocida por los interesados, se encuentran descritos en los documentos públicos propios del Proceso de Contratación No IDU-LP-SGDU-014-2022 publicados en el SECOP para los fines pertinentes.

Lo anterior, resaltando además que al Instituto de Desarrollo Urbano le corresponde la planeación y ejecución de los diferentes proyectos viales y de espacio público, dicho a esto es la Dirección Técnica de Predios del IDU quien a través del acuerdo 002 de 2009 modificado por el acuerdo 002 de 2017 en

su artículo 12 es quien tiene la función de adelantar las gestiones necesarias y velar por el adecuado estado de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano.

En razón a que la labor del Instituto de Desarrollo Urbano conlleva una relación directa con la ciudadanía y que el desarrollo de sus planes y programas inciden directamente sobre su calidad de vida, el proceso de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento se hace necesario para el desarrollo de los proyectos de infraestructura vial que se requiere para la movilidad de la ciudad.

Aclarándose para el caso que nos ocupa, que el marco del objeto contractual y su alcance no contemplan estudios y diseños o ejecución de actividades constructivas de proyecto adicional alguno a ejecutarse dentro del plazo contractual, por parte del contratista o la contratante, consistiendo las actividades previstas taxativamente en DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO de inmuebles de propiedad del IDU, destinados para la ejecución de proyectos viales y de espacio Publio , sin que estos últimos estén contemplados o definidos para ejecutarse dentro del objeto contractual, como presuntamente asume de manera errónea el peticionario en algunos apartes de su solicitud.

Claro lo dicho, a continuación, procederemos a dar respuesta a lo solicitado por el peticionario en el mismo orden de la petición elevada, dentro del marco de la competencia derivada del contrato asi:

Manifiesta el peticionario:

1. *“Definir el tema de seguridad del predio del cual soy propietario ubicado en la carrera 7 No. 51 A – 18 Plazoleta de comidas, ya que la demolición de las paredes del edificio contiguo del costado sur con dirección carrera 7 No. 51 A – 14, que pertenece al IDU, dejan expuestas vías de acceso al interior de mi propiedad”.*

R/ es necesario reiterar al peticionario que como es de su conocimiento el día de 27 de julio de 2023, se llevó a cabo con este , delegados y representantes de la interventoría y del contratista en su predio ubicado en la Cra 7 No 51 A 18, notificándosele qué la firma contratista Unión Temporal Demoliciones GA 2022 bajo la supervisión de la interventoría JESAK S.A.S, debe dar cumplimiento al objeto contractual en el desarrollo del contrato No 1731 el cual es la “DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.”, aclarándosele además que el predio ubicado en la carrera 7 No. 51 A – 14 fue entregado por parte del IDU el día 9 de mayo de 2023 para la realización de las actividades de demolición en cumplimiento del objeto contractual, dentro de las actividades se encuentra la demolición total del predio propiedad de IDU.

Ahora bien, en la visita realizada el día 27 de julio de 2023 se identifica que en la pared posterior del lote propiedad de IDU por el costado del predio propiedad del señor Ganem se encuentran anclados al muro una tubería de conducción de redes eléctricas y el soporte de la cercha que sostiene las tejas de la plazoleta de comidas en el predio del Señor Ganem.





Por lo anteriormente descrito se acuerda con el peticionario que este muro se dejara en pie por un tiempo prudencial de 30 días, con el fin que el peticionario construya un muro en su predio, teniendo en cuenta que actualmente no existe desde su propiedad el respectivo muro divisorio o delimitante de su propiedad. Notificándosele además que una vez se proceda con la demolición se realizara el cerramiento del predio propiedad del IDU con nomenclatura carrera 7 No. 51 A – 14 con malla Naylo For la cual se ubicara en el paramento del lote del edificio demolido por el frente (Cra. 7) y por el costado del paramento del lote de propiedad del Señor Ganem.

Registro Fotográfico 1: Muro Que Quedo En Pie



Manifiesta el peticionario:

2. *"Los daños materiales y económicos que se causan por el exceso de polvo y material residual que salen de la obra que está en el predio que pertenece al IDU con dirección carrera 7 No. 51 A – 14 por motivo de demoliciones, ya que esto perjudica la actividad económica de mi predio que son actividades de restaurantes":*

R/ Esta interventoría se permite informar que no se tiene conocimiento de daños materiales y económicos al predio del peticionario, resaltando para los fines pertinentes que la firma contratista Unión Temporal Demoliciones GA 2022 durante el proceso de demolición manual y mecánico del predio carrera 7 No. 51 A – 14 implementó medidas para mitigar la emisión de material particulado como fueron:

- Instalación de poli sombra y geotextil en el Edificio que se encontraba en proceso de demolición.



- Instalación de mamparas (estructura en madera) en el muro del costado norte del predio en demolición para proteger la cubierta del predio colindante (Carrera 7 No. 51 A – 14) de caída de Residuos de demolición.



- Humectación con carrotanques durante el proceso de demolición mecánica con el fin de mitigar la nube de polvo que se genera de la actividad de demolición.





Manifiesta el peticionario:

3. *"Solicitar que adicionalmente a la malla de encierro se instale una concertina de seguridad para disuadir los posibles asaltantes o invasores que quieran ingresar a la propiedad del IDU y así mismo a mi propiedad":*

R/ Es pertinente reiterar al peticionario que el objeto contractual del contrato estatal de obra 1731 de 2022 y su alcance cuya interventoría es ejercida por esta delegada, no tiene previstas o contempladas las actividades diferentes o adicionales a la de DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

Manifiesta el peticionario:

4. *"Cumplimiento en la cita asignada eventualmente y que sea la persona idónea que pueda atenderme ya que tuve que posponer viaje programado para el domingo 30 de julio de 2023, que era internacional, en aras de atender la reunión que finalmente se incumplió y lo cual me causó perjuicios económicos y de tiempo":*

R/ Teniendo en cuenta la reunión con el peticionario de fecha 27 de julio de 2023 con el objetivo de dar respuesta a los puntos que al alcance de los mismos. Entiéndase resulta de fondo y completa la petición presentada teniendo en cuenta que dicha reunión se llevo a cabo con asistencia y participación de la interventoría y el contratista, contractualmente facultados para los fines respectivos.

Es de aclarar que el acta de la reunión no cuenta con la firma del Señor José Ganem teniendo en cuenta que el se niega a firmar la misma, sin embargo, se anexa al registro fotográfico en donde se evidencia la asistencia del Señor Ganem a dicha reunión.

JESAK
NIT. 901320986-8

Anexo 1: acta de Reunión 27/07/2023





Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: T.S. Maritza Ibáñez
Ing. Fanny Teherán
Dra. María Isabel del Rio Pájaro
Anexo: 04 Folios

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	Desarrollo Urbano

Contrato No.: 1731 de 2022 HORA INICIO: 08:00 am Hoja 1 de 21
FECHA: 27 Julio 2023 HORA DE FINALIZACIÓN: 09:10 am Acta N° 027

PROYECTO: "DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DIA

Reunion extraordinaria señor Jose Gonem verificación demolición RT 11405 (Pardo Rubio - Chapinero).

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza reunión con el Sr. Jose Daniel propietario del predio Cra 7 # 51 A 18 (contenedores) quien requiere información de como quedara el lote en el cual se esta realizando la demolición

1) Como seguira la seguridad del lote se le informa que una vez se haga entrega del lote por parte de su firma contratista al IDU de seguridad la asume la entidad por medio de una vigilancia Armada.

2) Como queda el cerramiento del lote: se informa que la pared del primer piso del edificio negro se demolera y se instalara una malla Nayloter hasta el contenedor del lote de él, igualmente malla Nayloter por la parte delantera del lote en demolición sobre la Cra 7 esta malla esta soportada con en postes metalicos los cuales estan anclados en dados de concreto (20 cms) se informa que la malla en Nayloter va solo hasta el borde del inicio del contenedor no hasta el fondo del lote. se informa como quedara la ubicacion de la malla por el paramento del lote de la cra 7 y sobre el ingreso del costado del edificio.

El Señor Jose refiere que solicita que le sea reparada la losa de concreto que se afecto

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022 HORA INICIO: Hoja 1 de

FECHA: HORA DE FINALIZACIÓN: Acta N°

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

en el ingreso del predio que se encuentra en demolición a lo que se le informa que se realizara el acta de vecindad y se realizaron las aneglos que "dhayn dejar.

se realiza revisión del lote en donde se encuentran ubicados los contenedores en donde se manifiesta que en el muro del lote en intervención se encuentra instalado camara de seguridad, tubería eléctrica, y los ganchos de la estructura del techo del patio de los contenedores, solicita que no sea demolido ese muro ya que la afectación que tendrían su predio seria significativo, en terminos de seguridad. se realiza revisión técnica donde se identifica que es factible dejar en pie una sección del muro hacia el costado nor-oriental del lote en intervención siendo así el muro se demolera hasta la primer viga elevada cantidad que el señor José deberá construir el muro en su predio para proteger su propiedad

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CODIGO FO-SO-14	PROCESO GESTION SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Programar reunion con el Sr José y el Ing Andres Pinto	Contratista	Abierto

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Fanny Taheran	Res. Tecnico Interventor	
Alejandra Ortiz G	Ut. Fortalecimiento Red SST	
Karina Ibarra	R. Social Interv	
Catalina Garnica Cortés	R. Social Contratista	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Catalina Garnica Cortés	Catalina Garnica Cortés	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			
ANEXOS:	SI X NO	TIPO DE ANEXO: Fotos	CANTIDAD: 4

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			idu
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 27/07/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Chapinero	Pardo Rubio	CR 7 CON CL 51

TEMA: Reunión extraordinaria con el señor José Ganem. Verificación demolición RT: 47405.









ANEXO 3: ACTAS DE RECORRIDOS REALIZADOS

FORMATO			
FORMATO PARA RECORRIDOS			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-16	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

Proyecto/Contrato: IDU NO. 1731 DE 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Profesional Responsable:	**Psic. Catalina Garnica Cortés**	**FECHA:**	**01 al 11 - 25 al 31 de agosto de 2023**

ITÉM	DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES	REGISTRO/SOPORTE/EVIDENCIAS
Recorrido atención a la comunidad y verificación avance de obra 08/08/2023	Se realiza recorrido por los frentes de obra activos para acompañamiento actividades técnicas y se atienden inquietudes de la comunidad (Sectores La Victoria, Tibabita y Pardo Rubio - Localidades San Cristóbal – Usaquén - Chapinero).	Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17
Recorrido atención a la comunidad y capacitación obra 30/08/2023	Recorrido en los frentes de obra activos para verificación avance de obra y realizar capacitación al personal operativo en conjunto con el componente social y técnico de la interventoría (Sectores La Victoria y Los Rosales - Localidades San Cristóbal y Chapinero).	Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 08 de agosto de 2023

LOCALIDAD: Usaquén - San Cristóbal - Chapinero	**BARRIO: Tibabita - La Victoria - Pardo Rubio**	**DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa**

TEMA: Recorrido de obra y atención a la comunidad.









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Desarrollo Urbano

FECHA: 30 de agosto de 2023

LOCALIDAD: San Cristóbal - Chapinero	**BARRIO: La Victoria - Pardo Rubio**	**DIRECCIÓN: Área de influencia directa del proyecto**

TEMA: Capacitación al Personal de Obra y Atención a la Comunidad.









ANEXO 4: REUNIONES EXTRAORDINARIAS

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSION 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 01:30 PM — Hoja 1 de 2
FECHA: 08 Agosto 2023 — HORA DE FINALIZACIÓN: 02:00 PM — Acta N° 029

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización afectación red hidráulica Hotel nH Collection durante proceso instalación cerramiento (Cra 9 - Cl 113)

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo la 01:30 PM se realiza reunión extraordinaria con el señor Andrés Bobadilla (Jefe Mantenimiento Hotel nH Collection) para hacer entrega de la suma $1.433.791, valor que corresponde al consumo de agua que se incrementó debido al daño de la red hidráulica (67 m³) y a la mano de obra para arreglar la tubería de 3" de presión:

✓ Valor mano de obra: $1.106.700

✓ Valor M3 Agua: $4.882 x 67 = $327.091

Total $1.433.791

A la presente acta se anexan los soportes con los que se sacaron los valores mencionados previamente.

Se firma en paz y salvo.

Catalina Guinea
Residente Social

Andrés Bobadilla S
CC 1.014.213.286

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	idu

FECHA: **04/08/2023**

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	**Santa Ana occidental**	**Cr 7 entre calles 82 y 85**

TEMA: **Subsanación afectación red hidráulica Hotel NH Collection, durante proceso de instalación del cerramiento.**









FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano

Contrato No.: 1721 de 2022 FECHA: 08-08-2023	HORA INICIO: 08:15 a.m. HORA DE FINALIZACIÓN: 12:40 p.m.	Hoja 1 de 2 Acta N° 030

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Reunión extraordinaria predio Cra 7 Nº 190-63 verificación muro costado sur

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza visita al predio ubicado en la Cra 7 Nº 190-(Sector Tibabita- Usaquén) en donde se verifica que el muro del PT 47620, es un muro compartido con el predio en mención, se realiza la revisión por parte de la supervisión al contrato del IDU, la interventoría técnica y el contratista técnico. Siendo así, se estipula que el muro en mención será demolido hasta la viga de primer nivel (Donde se encuentra ladrillo tolete macizo posterior a ese nivel donde se encuentre bloque en arcilla será demolido)

Esta información se suministra al señor Edgar Martínez (Propietario predio Cra 7 Nº 190-63)

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	Desarrollo Urbano

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
GERMÁN A RIVERA REYES	Un Derechos Hoy Bogotá	4 CAR

FIRMAS		
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Edgar Martínez Garzón	79 1082926	
Maritza Ibañez	Interventora Social	
Fanny Tolosa	Rep Técnica Interventoría	
Jorge Castro	Asesor Ingeniería	
Andrés Felipe Pinto	IDU	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Catalina Garnica Cortés	Catalina Garnica Cortés	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			

ANEXOS:	SI	X	NO		TIPO DE ANEXO: Fotos	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	idu

FECHA: 08/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	Tibabita	CR 7 con CL 190

TEMA: Reunión extraordinaria – verificación muro costado sur.









FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	Desarrollo Urbano

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 07 10 am — Hoja 1 de 2
FECHA: 28/08/2023 — HORA DE FINALIZACIÓN: 07 40 am — Acta N° 031

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Reunion extraordinaria, Acuerdo de demolicion. Zona de Intervencion
Predio: Cr 7 con calle 190-63 - Barrio Tibabita - FMI: 47620

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo Las 7 55 am del día 28 de Agosto del año 2023, se realiza reunión con el Señor Luis Chaparro y la empresa demoledora Abeel, con el objetivo de dejar por escrito mediante este acto que el predio ubicado en la dirección Cr 7 con Cl 190/58 FMI 47620 C/se demolerá muros completos y. Según como se comporte la placa 2da Fase, se entrará a demoler. Se dejará la placa del Piso; De esta Forma. Se le Informa al señor Luis Chaparro que dentro de la Propiedad se deja la Construcción, Zona Interior del predio la cual Funciona como Zoonosis de cuidado para animales Caninos, propiedad del Señor Luis Chaparro. Dicha Construccion posee Cerramiento en bloque, Porton, Cubierta asbesto Cemento y Piso, placa en Concreto. Finalmente se le recomienda al Señor Luis Chaparro el retiro inmediato de los objetos que se encuentran dentro del espacio o Interventi que le sean de alguna Utilidad. De igual Forma el cuidado de los animales (caninos) durante la demolicion, ya que puede ser Peligroso durante la ejecucion de la actividad. Dentro de la zona a Intervenir, ya no es posible el transito de Personal no autorizado, mas que el personal a cargo de la Demolicion.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 20	

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Reducir olores de utilidad	Propietario	28/08/2023.

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Luis Enriquez	Propietario	
Lisa Pinto	Aux Social	
Maria Lopez	Practica SST	
Marta Ibañez	S. Social interv	
Catalina Garnica Cortés	Residente Social	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Catalina Garnica Cortés	Catalina Garnica Cortés	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			

ANEXOS:	SI X		NO	TIPO DE ANEXO: Foto	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			idu
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 28/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	Tibabita	CR 7 con CL 190

TEMA: Reunión extraordinaria – acuerdo de demolición – zonas a intervenir. RT: 47620









ANEXO 5: CORREOS DE APROBACIÓN DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN ENTREGADAS

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

Nuevas Piezas de Divulgación

3 mensajes

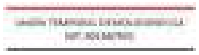
Catalina Garnica <1731social@gmail.com> 6 de julio de 2023, 11:00
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenos días Mari, me permito enviar adjunto los siguientes volantes para revisión de interventoría y posterior trámite ante el Ing Andrés Pinto y la oficina de comunicaciones de la entidad:

058. Volante Notificación - Cierre Actas Vecindad - Alquería
059. Volante Notificación - Cierre Actas Vecindad - Granjas de Techo
060. Volante Notificación - Cierre Actas Vecindad - Chapinero Central
061. Volante Notificación - Cierre Actas Vecindad - Pardo Rubio

Quedo atenta a tus comentarios.

Gracias.



Catalina Garnica Cortés
Residente Social
Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Contrato IDU No. 1731 de 2022

4 adjuntos

059. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-GranjasDeTecho.pptx
224K

058. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-Alqueria.pptx
224K

060. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-ChapineroCentral.pptx
224K

061. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-PardoRubio.pptx
224K

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 6 de julio de 2023, 12:12
Para: Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

Cordial saludo Ing Andres

Por medio de la presente remitimos volantes para su revisión y aprobación , los cuales cuentan con la revisión y aprobación de la interventoría.

Att

Maritza Ibañez

Gracias

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

[El texto citado está oculto]

4 adjuntos

059. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-GranjasDeTecho.pptx
224K

058. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-Alqueria.pptx
224K

060. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-ChapineroCentral.pptx
224K

061. VolanteNotificacion-CierreActasVecindad-PardoRubio.pptx
224K

Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co> 6 de julio de 2023, 12:14
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Cordial saludo
Volantes sin observaciones,
Por favor continuar con el trámite
Gracias
[El texto citado está oculto]
--

ING. ANDRÉS FDO PINTO PATIÑO

VENTA Y ADMINISTRACIÓN DTDP
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU
Calle 22 # 6 27
Teléfono: (57) (1) 3445000 ext. 2584
andres.pinto@idu.gov.co

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

Nuevas Piezas de Divulgación

3 mensajes

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 13 de julio de 2023, 10:36
Para: volantesidu@gmail.com, Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>

Buen día

por medio de la presente se remiten para su revisión y aprobación los volantes de actas de vecindad de los sectores Los rosales y la victoria dichos comunicados ya fueron verificados y cuentan con el visto bueno de el supervisor del contrato ingeniero Andrés Pinto.

Att

Maritza Ibañez

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

6 adjuntos

- **065. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaLaVictoria.pptx** 224K
- **063. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaLaVictoria.pptx** 225K
- **066. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaLosRosales.pptx** 225K
- **064. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaLaVictoria.pptx** 224K
- **067. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaLosRosales.pptx** 224K
- **068. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaLosRosales.pptx** 224K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 13 de julio de 2023, 10:42
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>
Cc: volantesidu@gmail.com

sin observaciones
[El texto citado está oculto]

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 13 de julio de 2023, 11:05
Para: Catalina Garnica <1731social@gmail.com>

Cordial saludo Cata

Favor continuar con lo pertinente.

Att

Maritza Ibañez

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

Nuevas Piezas Divulgación

6 mensajes

Catalina Garnica <1731social@gmail.com> 2 de agosto de 2023, 11:51
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenos días Mari, me permito enviar adjunto los siguientes volantes para revisión de interventoría y posterior trámite ante el Ing Andrés Pinto y la oficina de comunicaciones de la entidad:

069. Volante Notificación - Actas Vecindad - 1 Visita Tibabita
070. Volante Notificación - Actas Vecindad - 2 Visita Tibabita
071. Volante Notificación - Cierre Actas Vecindad - Última Visita Tibabita

Quedo atenta a tus comentarios.

Gracias.



Catalina Garnica Cortés
Residente Social
Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Contrato IDU No. 1731 de 2022

3 adjuntos

069. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaTibabita.pptx
224K

070. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaTibabita.pptx
224K

071. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaTibabita.pptx
224K

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 2 de agosto de 2023, 22:44
Para: Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

Buen dia Ing Andres

Por medio de la presente remito comunicados de levantamiento de actas de vecindad para su revisión y aprobación

Att

Maritza Ibañez

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

069. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaTibabita.pptx
224K

070. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaTibabita.pptx
224K

071. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaTibabita.pptx
224K

Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co> 3 de agosto de 2023, 7:44
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenos días
Volantes sin observaciones, por favor continuar con el trámite
Gracias
[El texto citado está oculto]
--

ING. ANDRÉS FDO PINTO PATIÑO

VENTA Y ADMINISTRACIÓN DTDP
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU
Calle 22 # 6 27
Teléfono: (57) (1) 3445000 ext. 2584
andres.pinto@idu.gov.co



INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 3 de agosto de 2023, 12:41
Para: volantesidu@gmail.com, Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>
Cc: Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

Buenas tardes

por medio de la presente se remiten nuevas piezas de comunicación las cuales cuentan con el visto bueno de la interventoría y con el visto bueno de la supervisión técnica del IDU ING Andrés Pinto, para su revisión y aprobación.

atentamente Maritza Ibañez
[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

070. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaTibabita.pptx
224K

069. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaTibabita.pptx
224K

071. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaTibabita.pptx
224K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 3 de agosto de 2023, 15:12
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>, Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

Cordial saludo.Volantes adjuntos sin observaciones.

[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

071. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaTibabita.pptx
224K

069. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaTibabita.pptx
224K

070. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaTibabita (1).pptx
224K

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 3 de agosto de 2023, 15:49
Para: Catalina Garnica <1731social@gmail.com>

Buendia

Adjunto envío volantes aprobados

Att

Maritza
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

071. VolanteNotificacion-ActasVecindad-ÚltimaVisitaTibabita.pptx
224K

069. VolanteNotificacion-ActasVecindad-1VisitaTibabita.pptx
224K

070. VolanteNotificacion-ActasVecindad-2VisitaTibabita (1).pptx
224K

ANEXO 6: LISTA DE CHEQUEO

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE AGOSTO					Calificación mes
		100%	0,00%	31 de agosto al 5 de agosto de 2023	6 al 12 de agosto de 2023	13 al 19 de agosto de 2023	20 al 26 de agosto de 2023	27 de agosto al 2 de septiembre de 2023	
Talento humano para el diálogo ciudadano y la comunicación estratégica									
1	El Contratista conformó el equipo de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica de acuerdo con las obligaciones contractuales.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
2	El personal social permanece en el proyecto el tiempo requerido en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
3	El personal social cumple con las obligaciones establecidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
4	El profesional social asistió a los comités de seguimiento y extraordinarios a los cuales fue convocado	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
5	El Contratista entregó para aprobación de la Interventoría el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
Línea estratégica: Diálogo Ciudadano									
Programa Servicio a la Ciudadanía									
1	Instaló el punto de atención ciudadano de acuerdo a los tiempos, equipamiento y requerimientos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
2	El punto de atención ciudadano funcionó en el horario establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
3	Realizó el procedimiento de registro y atención de las PQRS presentadas por la comunidad de acuerdo con los manuales establecidos por la Oficina de Atención al Ciudadano del IDU.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
4	Realizó el respectivo seguimiento a las PQRS abiertas durante el período de evaluación.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Dio respuesta a las PQRS de la comunidad de acuerdo con los tiempos y procedimiento aprobados y establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
6	Facilitó los respectivos registros físicos correspondientes a las PQRS solicitados por la Interventoría.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
7	Durante la ejecucion del contrato el punto idu conto con la dotación exigida para su funcionamiento.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
8	Durante la ejecución del contrato el contratista cumplió con los recorridos urbanos de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
9	Durante la ejecución del contrato el contratista realizó la atención a veedurías ciudadanas de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
10	El contratista cumplió con el protocolo de servicio a la ciudadanía de acuerdo a lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
Programa de Diálogo y Participación Ciudadana									
1	Realizó la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio de obra con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	100	N/A	N/A	N/A	100
2	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de inicio, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE AGOSTO					Calificación mes
		100%	0,00%	31 de agosto al 5 de agosto de 2023	6 al 12 de agosto de 2023	13 al 19 de agosto de 2023	20 al 26 de agosto de 2023	27 de agosto al 2 de septiembre de 2023	
3	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio contenía la información requerida y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100
4	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100
5	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias contenía la información y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	100	100	100	100	100
6	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	100	100	N/A
7	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de finalización, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
8	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización contenía la información requerida y se entregó de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
9	El área Técnica del Contratista asistió a las reuniones de inicio y finalización y extraordinarias como se encuentra establecida en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	100	N/A	N/A	N/A	N/A
10	Conformó el número de comité IDU, de acuerdo con los requerimientos establecidos.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100
11	El Comité IDU se reunió el número de veces establecidas cumpliendo con los requisitos relacionados, con el fin de hacer seguimiento a la obra y divulgar información sobre el proyecto.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
12	Hizo entrega del carné a cada uno de los integrantes del Comité IDU cumpliendo con lo establecido en el manual de identidad visual del IDU, tiempos y requerimientos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**100**	**100**	**100**
Programa Acompañamiento Actividades Técnicas									
1	El profesional del área social hizo el acompañamiento al área técnica para la realización de las actividades establecidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
2	Se realizó el respectivo inventario de predios objeto de actas de vecindad, de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
3	Entregó a la Interventoría para su revisión el inventario de predios y metodología para el levantamiento de actas de vecindad.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
4	Levantó las actas de vecindad de inicio en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
5	Levantó las actas de vecindad de cierre en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
6	Para el levantamiento de las actas de vecindad de inicio elaboró y distribuyó piezas de comunicación de información a la comunidad de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
7	Entregó las actas de vecindad a la Interventoría de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
8	Entregó copias de las actas de vecindad a la Comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
9	Realizó el procedimiento establecido en el apéndice en caso de reclamaciones por afectaciones a predios.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE AGOSTO					Calificación mes
		100%	0,00%	31 de agosto al 5 de agosto de 2023	6 al 12 de agosto de 2023	13 al 19 de agosto de 2023	20 al 26 de agosto de 2023	27 de agosto al 2 de septiembre de 2023	
10	Entrego las actas de rampas de acceso vehicular a la interventoria de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apendice	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
11	Elaboró las actas de compromiso con la comunidad de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
12	Se entregó copia de las actas de compromiso a la comunidad, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
13	El personal que realizó las actividades correspondientes al programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra, corresponde al establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
14	El contratista informó a la comunidad sobre las actividades del programa de acompañamiento a actividades técnicas de acuerdo a lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
15	el contratista cumplio con los compromisos establecidos en las actas de compromiso en condiciones de oportunidad y calidad.								
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
Programa de Gobernanza para la Movilidad									
1	Entregó una metodología del proceso de gestión y articulación interinstitucional.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
Desarrollo Económico									
1	Divulgó los mecanismos de contratación y las vacantes disponibles para el personal de mano de obra no calificada que residan en la localidad (es) de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2	Realizó las gestiones interinstitucionales necesarias para la vinculación de personal de MONC y cuenta con los respectivos soportes de dicha gestión.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100	100
3	Cumplió con el porcentaje % de contratación de personal de mano de obra no calificada local para la obra establecido en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100	100
4	Cumplió con los parametros establecidos en la metodologia para ser un seguimiento al comportamiento de la actividad de vendedores informales.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
Educación									
1	Cumplió con el desarrollo de las acciones de seguridad peatonal necesarias y de coordinación.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
Programa de Cultura Ciudadana									
1	el contratista cumplio con las acciones de formación para la prevención de accidentes de obra cuando se requirio	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2	el contratista ejecuto las acciones de formacion a empleados de obra y subcontratista de acuerdo a los requisitosdel presente apendice	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE AGOSTO					Calificación mes
		100%	0,00%	31 de agosto al 5 de agosto de 2023	6 al 12 de agosto de 2023	13 al 19 de agosto de 2023	20 al 26 de agosto de 2023	27 de agosto al 2 de septiembre de 2023	
Línea estratégica: comunicación estratégica									
Programa de información para el desarrollo del proyecto									
1	Cumplió con la reunión de articulación entre la interventoría y el IDU para definir la estrategia comunicacional del proyecto y el plan de acción a ejecutar.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
2	Elaboró y distribuyó predio a predio las piezas de comunicación de Inicio de obra y volantes informativos de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
3	Elaboró e instaló los afiches con información del contrato de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
4	Elaboró y distribuyó las piezas de información ciudadana o comunicados a la comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
5	Elaboró y distribuyó las piezas de comunicación de información a la comunidad el mismo día de la contingencia relacionada con el corte de servicios públicos (No programados) de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
6	Cumplió con los lineamientos de la Oficina Asesora de Comunicaciones y la Oficina de Atención al Ciudadano del IDU, para la elaboración y distribución de las piezas de divulgación del proyecto, de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
7	Elaboró y distribuyó predio a predio, en el área de influencia del proyecto las invitaciones o convocatorias a reuniones y comités de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
8	Instaló el (los) Punto(s) Satélite(s) de Información de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100	100
9	Realizó mantenimiento a (los) punto(s) satélite(s) de información y los actualizó cada vez que el proyecto lo requirió de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
REPORTES									
1	Proporcionó a la Interventoría y/o al IDU la información social del proyecto cuando se le solicitó.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100	100
2	Tiene a disponibilidad del IDU y la Interventoría todos los soportes de las actividades que realizó durante la ejecución del proyecto.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100	100
3	Elaboró y entregó a la Interventoría el informe mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100
4	Registró y entregó a la Interventoría y al IDU la información mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, en el aplicativo BACHUE, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Elaboró y entregó a la Interventoría un informe final consolidado de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica adelantada durante todo el contrato, con los criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE AGOSTO					Calificación mes
		100%	0,00%	31 de agosto al 5 de agosto de 2023	6 al 12 de agosto de 2023	13 al 19 de agosto de 2023	20 al 26 de agosto de 2023	27 de agosto al 2 de septiembre de 2023	
6	El contratista entrego a la interventoría el informe de preliminares de acuerdo con las especificaciones del apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
7	Elaboró y entregó a la interventoría un informe final consolidado adelantada durante todo el contrato, con criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
8	Cumplió con las observaciones emitidas sobre los documentos entregados a la Interventoría y/o el IDU, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
			TOTAL GENERAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**

MARITZA IBAÑEZ GUZMAN
RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA

CATALINA GARNICA
RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA

ANEXO 7: INFORME MENSUAL DE LA FIRMA CONTRATISTA Y OFICIO DE APROBACIÓN DEL MISMO

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-347

Bogotá D.C. 12 de septiembre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Aprobación Informe mensual social N° 8 de la firma contratista

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a las obligaciones del contrato de obra, la residente social de la firma contratista presentó el informe mensual social No 8 bajo el oficio IDU-1731-327-2023 el día 07/09/2023, dicho informe fue revisado por la interventoría y está acorde a los requerimientos del apéndice H de gestión social, dicho documento fue revisado y aprobado por esta interventoría por lo cual permitimos dar aprobación al mismo.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: T.S. Maritza Ibáñez

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.

INFORME MENSUAL SOCIAL No.8 V.0

PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

BOGOTA, SEPTIEMBRE 07 DE 2023

PRODUCTO:

INFORME MENSUAL SOCIAL No. 8 V.0

Control de revisiones y cambios

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
0	07/09/2023	Emisión Informe Mensual Social No.8 V.0

ELABORADO POR:	APROBADO POR:
	
CATALINA GARNICA	**CARLOS RODRIGUEZ**
PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA	DIRECTOR DE OBRA

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DE DOCUMENTOS			
ENCARGADO	**CARGO**	**FIRMA**	**FECHA**
VLADIMIR POLO	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		
MARITZA IBAÑEZ	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORÍA		**13/09/2023**

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. OBJETIVOS 5
2.1.1. Objetivos Específicos 5
3. IDENTIFICACIÓN 6
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 8
5. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL EQUIPO DE GESTIÓN SOCIAL 9
6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 10
7. LÍNEAS ESTRATÉGICAS: ACTIVIDADES EJECUTADAS 10
7.1. Línea Estratégica del Diálogo Ciudadano 10
7.1.1. Programa de Servicio a la Ciudadanía 10
7.1.2. Programa de Diálogo y Participación Ciudadana 12
7.1.3. Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas 15
7.1.4. Programa de Cultura Ciudadana 17
7.1.5. Programa de Gobernanza para la Movilidad 18
7.2. Línea Estratégica: Comunicación Estratégica 19
7.2.1. Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto 19
8. REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO 21
8.1. Reportes Periódicos 21
9. CONCLUSIONES 22

INDICE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Mapa General de Bogotá 8

INDICE TABLAS

Tabla 1. Información de Identificación del Proyecto – Entidad Contratante 6
Tabla 2. Información de Identificación del Proyecto - Interventoría 6
Tabla 3. Información de Identificación del Proyecto - Contratista 7
Tabla 4. Lugares Ejecución del Contrato 9
Tabla 5. Equipo Gestión Social Unión Temporal Demoliciones GA 2022 10
Tabla 6. Gestión Plataforma BACHUE 10

Tabla 7. Recorridos Urbanos 12
Tabla 8. Reunión de Inicio 13
Tabla 9. Reuniones de Finalización 14
Tabla 10. Reunión Extraordinarias 14
Tabla 11. Actas de Vecindad Apertura 15
Tabla 12. Actas de Vecindad Cierre 17
Tabla 13. Relación Personal Vinculado al Proyecto 19
Tabla 14. Base de Datos Piezas de Divulgación 20
Tabla 15. Puntos Satélites de Información 21
Tabla 16. Informes Semanales 21

INDICE REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro Fotográfico 1. Punto IDU 11

INDICE ANEXOS

Anexo 1. Verificación Punto IDU 11
Anexo 2. Recorridos Urbanos 12
Anexo 3. Respuestas Derechos de Petición 13
Anexo 4. Reunión de Inicio 13
Anexo 5. Reunión de Finalización 14
Anexo 6. Reuniones Extraordinarias 14
Anexo 7. Soportes Notificaciones Comunidad 15
Anexo 8. Capacitación Personal de Obra 18
Anexo 9. Registro Generación Empleo 19
Anexo 10. Entrega Piezas de Divulgación 20
Anexo 11. Puntos Satélites de Información 21
Anexo 12. Informes Semanales 22

1. INTRODUCCIÓN

El informe mensual No. 8 del Plan Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, comprende las actividades realizadas entre el 01 al 11 de agosto y del 25 al 31 de agosto de 2023 por el Contratista Unión Temporal Demoliciones GA, de acuerdo con los términos de referencia establecidos en el separable técnico del Apéndice H, para el cumplimiento del contrato IDU No. 1731 de 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

Las actividades reportadas se encuentran de acuerdo con las especificaciones contempladas en el apéndice H "COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA" de los términos de referencia y demás normas vigentes e inherentes al proyecto; en cumplimiento de los objetivos y alcances propuestos para el presente contrato.

Este informe se estructura con los siguientes temas:

- Identificación.
- Introducción.
- Objetivos.
- Localización del proyecto.
- Estructura organizacional.
- Líneas Estratégicas: Actividades ejecutadas.
- Conclusiones.
- Anexos.

2. OBJETIVOS

2.1. Objetivo General

Reportar las actividades correspondientes al periodo comprendido entre el 01 al 11 de agosto y del 25 al 31 de agosto de 2023 teniendo en cuenta la implementación de la metodología propuesta por la Unión Temporal Demoliciones GA.

2.1.1. Objetivos Específicos

- Reportar los procesos ejecutados durante el periodo de reporte referentes a la divulgación de información ejecutada con la comunidad del área de influencia directa del proyecto.

- Evaluar el cumplimiento de las metodologías aplicadas durante el periodo de reporte para dar cumplimiento a lo estipulado en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.
- Identificar oportunidades de mejora para aplicar en los próximos periodos con el fin de dar fiel cumplimiento del Apéndice H del Contrato IDU 1731 de 2022.

3. IDENTIFICACIÓN

A continuación, se presentan las características generales del proyecto, a saber:

Tabla 1. Información de Identificación del Proyecto – Entidad Contratante

ENTIDAD CONTRATANTE - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU	
Apoyo técnico a la supervisión	Ingeniero Andrés Pinto
Coordinador SST	Ingeniera Leidy Johanna Quiroga
Coordinadora Ambiental	Ingeniera Mónica Gutiérrez
Coordinador Social	Ingeniero Andrés Pinto

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Tabla 2. Información de Identificación del Proyecto - Interventoría

INTERVENTORÍA – JESAK SAS	
Empresa	JESAK SAS
NIT	901.320.986-8
Dirección	Carrera 7 No. 156 – 68 Oficina 1805
Contrato No.	1736-2022
Objeto del contrato	"Interventoría técnica administrativa, financiera, legal, social y SST - SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.".
Valor del contrato	$ 536.280.535
Fecha de inicio	13 de enero del 2023
Fecha de terminación	28 de enero de 2024
Plazo ejecución	12 meses + 15 dias

INTERVENTORÍA – JESAK SAS	
Director Interventoría	Ingeniero Vladimir Polo
Residente Técnico	Ingeniero Fanny Teherán
Residente SST	Ingeniera Sandra Garavito
Residente Ambiental	Ingeniera Sandra Garavito
Residente Social	Profesional Social Maritza Ibáñez

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Tabla 3. Información de Identificación del Proyecto - Contratista

CONTRATISTA – UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	
Empresa	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
NIT	901.667.931-3
Dirección y Teléfono	Carrera 70 F No. 125 B - 43
Contrato No.	IDU 1731 de 2022
Objeto del contrato	Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.
Valor del contrato	$ 7.153.448,222
Fecha inicio	13 de enero de 2023
Fecha de terminación	28 de enero de 2024 Plazo
de ejecución	12 meses + 15 dias
Director de Obra	Arquitecto Carlos Alberto Rodríguez
Residente de Obra	Ingeniero Germán Rivera
Residente SST	Ingeniero Alejandro Uribe
Residente Ambiental	Ingeniera Laura Bayona
Residente Social	Psicóloga Catalina Garnica Cortes

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en la ciudad de Bogotá D.C. y los predios objeto de demolición serán los que se determinen dentro del proceso de adquisición que adelanta la Dirección Técnica de Proyectos del IDU.

Ilustración 1. Mapa General de Bogotá



Fuente: Tomado página internet Unidad de Mantenimiento Vial

Bogotá, es oficialmente Bogotá Distrito Capital (antiguamente llamada Santafé de Bogotá), junto con los treinta y dos departamentos forman la República de Colombia[1].

Es la capital de Colombia y del departamento de Cundinamarca y goza de autonomía para la gestión de sus intereses dentro de los límites de la Constitución y la ley. A diferencia de los demás distritos de Colombia, Bogotá es una entidad territorial de primer orden, con las atribuciones administrativas que la ley confiere a los departamentos. Está constituida por 20 localidades y es el epicentro político, económico, administrativo, industrial, artístico, cultural, deportivo y turístico del país [2].

Es la tercera capital más alta del mundo (después de Quito y La Paz), ya que se encuentra a un promedio de 2.625 metros sobre el nivel del mar. Está ubicada en el centro de Colombia, en la región natural conocida como la sabana de Bogotá, que forma parte del altiplano Cundiboyacense, formación ubicada en la Cordillera Oriental de los Andes [3].

[1] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[2] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[3] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023

Tiene una longitud de 33 km de sur a norte y 16 km de oriente a occidente; en Bogotá se llevan a cabo más de 13 millones de viajes al día, la mayoría de estos viajes se llevan a cabo en transporte público (SITP), el otro sistema de transporte público es el Sistema Metropolitano de Transporte Masivo Transmilenio [4].

En transporte privado, el automóvil y la motocicleta juegan un papel muy importante, así mismo, el sistema de ciclo rutas (532 kilómetros de vías dedicadas para el uso exclusivo de bicicletas) es uno de los más extensos de América; por su parte, los taxis realizan cerca de 1,1 millones de viajes al día [5].

Las principales vías terrestres de acceso a la ciudad son la Autopista Norte y la Norte-Quito-Sur, que junto a la Troncal Calle 13, forman parte de la Carretera Panamericana en el tramo Simón Bolívar que la une con Caracas, Maracaibo, Quito y Guayaquil. En el occidente. Se encuentra la Calle 80, que después del puente sobre el rio Bogotá, se convierte en la Autopista Medellín – Bogotá. También en el norte, la Carrera Séptima que luego de la Calle 170 se denomina Carretera Central del Norte y sirve como vía alterna para la Autopista Norte. En el suroriente, la Avenida Boyacá empalma con la Avenida Caracas y la Autopista al Llano, se conectan comunicando la ciudad con los Llanos Orientales. Por otra parte, la Avenida Circunvalar en los Cerros Orientales, se une por el sur con la vía a Choachí y por el norte con la vía a La Calera [6].

Para la ejecución del contrato IDU No. 1731 de 2022, se determina como área de influencia la ciudad de Bogotá, ya que las demoliciones proyectadas se realizarán en distintas localidades de la ciudad, a continuación, se relacionan los lugares donde se encuentran los predios objeto de demolición:

Tabla 4. Lugares Ejecución del Contrato

Localización del Contrato
El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio, siendo así, se atenderán las troncales Avenida Carrera 7, NQS, Suba, Carrera 10, Américas, Caracas y Calle 80.

Fuente: Anexo Técnico - Unión Temporal Demoliciones GA 2022

5. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL EQUIPO DE GESTIÓN SOCIAL

Se cuenta con el personal idóneo para la ejecución del contrato de obra número IDU 1731 de 2022 con el cual se va a garantizar la oportunidad, eficacia y eficiencia de los objetivos plasmados en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

A continuación, en la siguiente tabla se relaciona el personal para el proyecto y su dedicación para el contrato:

[4] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[5] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[6] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023

Tabla 5. Equipo Gestión Social Unión Temporal Demoliciones GA 2022

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	SUPERVISIÓN SOCIAL
Residente Social Catalina Garnica – 100 %	Profesional Social Maritza Ibáñez	Ing. Andres Pinto
Auxiliar Social Lisa Pinto – 100 %		

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

La interventoría realiza mes a mes el correspondiente seguimiento a las actividades estipuladas por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

7. LÍNEAS ESTRATÉGICAS: ACTIVIDADES EJECUTADAS

7.1. Línea Estratégica del Diálogo Ciudadano

Teniendo en cuenta lo referido en el Apéndice H del contrato IDU 1731 de 2022: "El objetivo de esta línea es generar la articulación para los programas y acciones de diálogo, conversación y relacionamiento con la comunidad con el fin de potenciar los efectos de riesgo del proyecto mediante los mecanismos y acciones que complementan la transformación social".

7.1.1. Programa de Servicio a la Ciudadanía

En este programa se abarcan las siguientes actividades ejecutadas por el contratista durante el periodo de reporte:

- **Sistemas IDU:**

Se presenta trazabilidad de las acciones para utilización de plataforma BACHUE durante el periodo de reporte:

Tabla 6. Gestión Plataforma BACHUE

GESTIÓN PLATAFORMA BACHUE INFORME MENSUAL NO. 8		
No.	**Fecha**	**Concepto**
1	01/08/2023 al 31/08/2023	La contratista continua el proceso de cargue de la información del contrato 1731 de 2022 a la plataforma BACHUE.

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

- **Punto IDU:**

El contratista realizó la instalación del punto IDU el día 31 de enero, se encuentra ubicado en la Transversal 112 B Bis No. 64 - 69, en el barrio Villa Gladys, localidad Engativá, el horario del punto IDU comprende de las 08:00 am a las 04:00 pm de lunes a viernes.

Registro Fotográfico 1. Punto IDU



En el punto IDU se cuenta con el siguiente equipamiento:

- Baño personal para quien atiende el Punto IDU.
- Computador (con unidad de DVD, pantalla LCD de 18" con filtro y con los programas de office instalados (Word, Excel, PowerPoint) visor AutoCAD, programa de manejo de fotografías, puerto USB.
- Cuenta con las actas de vecindad, actas de compromiso y demás archivos de soporte de las actividades desarrolladas por el contratista.
- Impresora.
- Silla ergonómica y escritorio.
- Espacio para reunión de 10 personas.
- 10 sillas disponibles.
- Planos, afiches y demás información pertinente para el proyecto.
- Aviso de identificación de acuerdo con los parámetros de divulgación establecidos por el IDU, el cual está ubicado en un lugar visible y se incluye el horario de atención.

Para el periodo de reporte la interventoría realizó la verificación del Punto IDU el día 30 de agosto de 2023.

Anexo 1. Verificación Punto IDU

- **Recorridos Urbanos**

Para el periodo de reporte se realizaron los siguientes recorridos urbanos con el objetivo de desarrollar actividades informativas y de diálogo con la ciudadanía, teniendo presente la programación de las actividades técnicas para inicio de actividades en cada sector:

Tabla 7. Recorridos Urbanos

RECORRIDOS URBANOS INFORME MENSUAL NO. 8				
No.	**Fecha**	**Motivo**	**Barrio**	**Localidad**
001	08/08/2023	Se realiza recorrido por los frentes de obra activos para acompañamiento actividades técnicas y se atienden inquietudes de la comunidad.	La Victoria – Tibabita – Pardo Rubio	San Cristóbal – Usaquén - Chapinero
002	30/08/2023	Recorrido en los frentes de obra activos para verificación avance de obra y realizar capacitación al personal operativo.	La Victoria – Los Rosales	Chapinero – San Cristóbal

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 2. Recorridos Urbanos

- **Atención a Veedurías Ciudadanas**

Durante el periodo de reporte el día 11 de agosto del año en curso se realizó la reunión de socialización de inicio de actividades con la administración del Edificio Luz Marina, sector Los Rosales (Localidad Chapinero), espacio en el que se invitó a los asistentes a participar del comité de veeduría (Comité IDU), al cierre del mes no se recibieron solicitudes para hacer parte del Comité IDU por parte de la comunidad del sector en mención.

- **Protocolo de Servicio a la Ciudadanía**

Durante el periodo de reporte el contratista se ajustó estrictamente a lo contenido en el manual para la atención al ciudadano establecido por el IDU para brindar adecuado servicio a la población que requirió información del proyecto, siendo así, en el marco de la presentación de inicio del contrato con las comunidad se divulgaron los canales de atención presencial, virtual y telefónicos que posee la Unión Temporal Demoliciones GA 2022, así mismo, durante este periodo en la instalación de los Puntos Satélites de Información se evidenciaron también estos canales.

Siendo así, durante el periodo de reporte se recibieron y se dio respuesta a las siguientes inquietudes y derechos de petición de la comunidad:

1. El 02 de agosto del año en curso se recibe inquietud por parte de la administración del Edificio Altos de la Cabrera a través del correo electrónico de atención a la comunidad del contrato IDU 1731 de 2022, la respuesta del contratista fue remitida a la interventoría el 26 de agosto del año en curso mediante oficio IDU-1731-310-2023 para su revisión y trámite correspondiente.

2. El 09 de agosto del año en curso se recibe derecho de petición por parte del ciudadano José Cristóbal Ganem Trujillo a través del correo electrónico de atención a la comunidad del contrato IDU 1731 de 2022, la respuesta del contratista fue remitida a la interventoría el 10 de agosto del año en curso mediante oficio IDU-1731-295-2023 para revisión y trámite correspondiente.

Anexo 3. Respuestas Derechos de Petición

7.1.2. Programa de Diálogo y Participación Ciudadana

Este programa busca establecer canales de comunicación con la comunidad del área de influencia directa, fomentando el sentido de pertenencia y garantizando su participación para que contribuyan en la ejecución y sostenibilidad de este. En seguida se presentan las estrategias que se implementaron durante el periodo:

6.1.2.1 Reuniones Participativas

- **Reuniones de Inicio**

Durante el presente periodo se realizó una (1) reunión virtual de inicio, la cual se relaciona a continuación:

Tabla 8. Reunión de Inicio

REUNIÓN INICIO INFORME MENSUAL NO. 8					
No.	**Fecha**	**Hora**	**Asistentes**	**Barrio**	**Localidad**
001	11/08/2023	10:00 a.m.	12	Los Rosales	Chapinero

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 4. Reunión de Inicio

- **Reuniones de Avance**

Durante el presente periodo no se realizaron reuniones de avance ya que las actividades en cada frente de obra se ejecutaron en un periodo no mayor a 40 días.

- **Reuniones de Finalización**

Durante el presente periodo se realizó una (1) reunión presencial de finalización de actividades, la cuale se relaciona a continuación:

Tabla 9. Reuniones de Finalización

REUNIONES DE FINALIZACIÓN INFORME MENSUAL NO. 8					
No.	**Fecha**	**Hora**	**Asistentes**	**Barrio**	**Localidad**
001	30/08/2023	11:00 a.m.	7	Pardo Rubio	Chapinero

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 5. Reunión de Finalización

- **Reuniones Informativas Extraordinarias**

Durante el periodo de reporte se realizaron las siguientes reuniones extraordinarias, las cuales se relacionan a continuación:

Tabla 10. Reunión Extraordinarias

REUNIONES EXTRAORDINARIAS INFORME MENSUAL NO. 8					
No.	**Fecha**	**Motivo**	**Asistentes**	**Barrio**	**Localidad**
001	04/08/2023	Subsanación afectación a red hidráulica Hotel NH Collection durante instalación cerramiento.	2	Santa Ana	Usaquén
002	08/08/2023	Reunión con el señor Edgar Martínez para verificar alcance proceso demolición muro RT 47620.	6	Tibabita	Usaquén
003	28/08/2023	Reunión extraordinaria con señor Luis Chaparro para determinar alcance demolición RT 47620.	5	Tibabita	Usaquén

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 6. Reuniones Extraordinarias

- **Comité IDU de Diálogo Ciudadano**

✓ **Inscripción Comité IDU**

Durante la reunión de inicio efectuada en el periodo, se realizó la convocatoria de conformación del Comité IDU, se espera efectuar la organización del Comité en el siguiente periodo de reporte en caso de recibir la solicitud de inscripción de representantes de la comunidad.

7.1.3. Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas

Este programa buscar generar y mantener un puente de comunicación constante entre la comunidad del área de influencia directa y el área técnica con el fin de dar cumplir con las siguientes actividades:

1. Protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones.
2. Actas de vecindad.
3. Información por suspensión a acceso a garajes, si se da el caso.
4. Actas de compromiso.

- **Protección para Inmuebles y Población Aledaña a Demoliciones**

Con el objetivo de realizar un acompañamiento eficiente a las actividades de demolición, limpieza y cerramientos de los predios que se dispusieron para intervención durante el periodo de reporte, desde el componente social del contratista en conjunto con la interventoría social, se remitió el siguiente comunicado a la administración del Edificio Luz Marina, presente en el área de influencia directa de intervención de los RT'S 47491 y 47470, para notificar el inicio del proceso de desmantelamiento e independización manual de los inmuebles para posterior demolición mecánica.

Anexo 7. Soportes Notificaciones Comunidad

- **Actas de Vecindad**

Durante el periodo de reporte se realizaron las siguientes actas de vecindad de apertura y se encuentran en proceso de radicación ante la interventoría para revisión y aprobación:

Tabla 11. Actas de Vecindad Apertura

BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD APERTURA INFORME NO. 8			
Frente de Obra	**Acta Vecindad Apertura**	**Dirección**	**Fecha Apertura**
Carrera 7 con Calle 190 – Tibabita (Usaquén)	T CR 7 – 01	Carrera 7 No. 190 - 63	04/08/2023
Cale 40 A Sur con Carrera 3 C Este – La	LV CL 40 A S VÍA – 01	Calle 40 A Sur entre Carrera 03 A Este y 03 C Este	08/08/2023

BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD APERTURA
INFORME NO. 8

Frente de Obra	Acta Vecindad Apertura	Dirección	Fecha Apertura
Victoria (San Cristóbal)	LV CL 40 A S – 03	Calle 40 A Sur No. 03 A – 70 Este	08/08/2023
	LV CL 40 A S – 04	Calle 40 A Sur No. 03 A – 88 Este	
	LV CL 40 A S – 07	Calle 40 A Sur No. 03 A – 21 Este	17/08/2023
	LV CL 40 A S – 08	Calle 40 A Sur No. 03 A – 63 Este	08/08/2023
	LV CL 40 A S – 09	Calle 40 A Sur No. 03 A – 51 Este	
	LV CL 40 A S – 10	Calle 40 A Sur No. 03 A – 73 Este	04/08/2023
Calle 40 Sur con Carrera 3 C Este – La Victoria (San Cristóbal)	LV CL 40 VÍA – 01	Calle 40 sur entre Carrera 03 A Este y 03 C Este	08/08/2023
	LV CL 40 S – 06	Calle 40 Sur No. 03 A – 07 Este	26/08/2023
	LV CL 40 S – 07	Calle 40 Sur No. 03 A -67 Este	22/08/2023
Av Circunvalar con Calle 84 C – Los Rosales (Chapinero)	LR CL 84 C – 01	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Áreas Comunes	25/08/2023
	LR CL 84 C – 04	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 103	18/08/2023
	LR CL 84 C – 05	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 104	
	LR CL 84 C – 06	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 201	
	LR CL 84 C – 07	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 202	
	LR CL 84 C – 08	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 203	
	LR CL 84 C – 09	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 204	
	LR CL 84 C – 13	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 304	
	LR CL 84 C – 15	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 401	25/08/2023
	LR CL 84 C – 16	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 402	25/08/2023
	LR CL 84 C – 17	Avenida Carrera 1 No. 84 C – 71 Apto: 403	25/08/2023
	LR CL 84 C VÍA – 01	Av. Circunvalar con Calle 84 C (Costado Occidental)	25/08/2023

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

- **Actas de Vecindad de Cierre**

A la fecha se ha realizado el cierre de actas de vecindad en los siguientes tramos, esto de acuerdo con la finalización de actividades técnicas en los predios que colindan con las viviendas que cuentan con actas de vecindad de apertura, estas actas se encuentran en proceso de radicación y revisión por parte de la interventoría:

Tabla 12. Actas de Vecindad Cierre

BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD CIERRE INFORME NO. 8			
Frente de Obra	**Acta Vecindad Cierre**	**Dirección**	**Fecha Cierre**
Carrera 7 con Calle 59 – Chapinero Central	CC CL 59 - 01	Calle 59 No. 07 - 59	01/08/2023
	CC CL 59 - 02	Calle 59 No. 07 - 33	
	CC CL 59 - 03	Calle 59 No. 07 – 17/21	
Av. Carrera 68 con Calle 44 Sur - Alquería	AQ CL 44 S - 01	Avenida Calle 45 A Sur No. 52 C - 90	04/08/2023
Avenida Carrera 68 con Calle 13 – Granjas de Techo	GT CL 13 – 02	Avenida Carrera 68 No. 13 - 55	09/08/2023
Carrera 7 con Calle 51 A – Pardo Rubio	PR CL 51 A - 04	Calle 51 A No. 06 A – 20 Apto: 202	30/08/2023
	LP CL 04 B – 02	Calle 51 A No. 06 A – 20 Apto: 501	

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

- **Actas de Compromiso**

Para el periodo de reporte no se levantaron actas de compromiso.

- **Divulgación Actas de Vecindad a la Comunidad**

Durante el presente periodo no se divulgaron actas de vecindad a la comunidad ya que se encuentran en proceso de radicación ante la interventoría.

7.1.4. Programa de Cultura Ciudadana

El objetivo de este programa es desarrollar e implementar procesos de formación que apoyen las estrategias de relacionamiento con la comunidad y los trabajadores de obra, con el fin de reforzar el conocimiento, apropiación y corresponsabilidad con el proyecto y el desarrollo de la ciudad.

- **Acciones de Formación en Espacios Públicos sobre la Prevención de Accidentes**

Para el periodo de reporte se realizó la capacitación al personal de obra sobre la temática de Manejo de la Comunidad.

- **Acciones de Formación a Empleados de Obra**

Se realiza capacitación al personal de obra en conjunto con la interventoría técnica y social sobre el manejo con la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto, la actividad se ejecutó el 30 de agosto del año en curso en el frente de obra Calle 40 A Sur con Carrera 03 A Este (La Victoria – San Cristóbal), el objetivo principal de la actividad fue indagar con los trabajadores del área operativa las principales problemas que pueden surgir con la comunidad a partir del desarrollo de las actividades de demolición principalmente y de igual manera, encontrar en conjunto las opciones de solución que se deben manejar para evitar tener altercados con la ciudadanía.

Anexo 8. Capacitación Personal de Obra

7.1.5. Programa de Gobernanza para la Movilidad

- **Gestión y Articulación Interinstitucional**

Durante el periodo de reporte no se llevaron a cabo actividades de gestión y articulación interinstitucional.

- **Sector Salud**

Durante el presente periodo de reporte no se reportaron solicitudes con relación a afectaciones de salud asociadas a temas de contaminación como consecuencia del desarrollo del proyecto.

- **Sector Educativo**

Durante el presente periodo de reporte no se desarrollaron actividades de demolición cerca a centros educativos.

- **Sector Desarrollo Económico**

  - Población Vulnerable

El día 06 de febrero ingresó a realizar labores en el contrato una (1) persona vinculada a través de la Secretaría Distrital de Desarrollo para la vinculación de personal MONC (Mano de obra no calificada), a la fecha continúa desarrollando actividades dentro del contrato 1731 de 2023, adicionalmente, dentro del personal contamos con la colaboración de cinco (6) personas más que presentan estado de vulnerabilidad debido a ser padres y madres cabezas de familia.

- Mano de Obra No Calificada de la Localidad

Para el periodo de reporte la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 contó dentro de su personal con 21 personas de mano de obra no calificada, quienes residen en diferentes localidades de la ciudad, teniendo en cuenta que el objeto contractual se desarrollará en diferentes puntos de intervención en todo Bogotá D.C.

Tabla 13. Relación Personal Vinculado al Proyecto

FECHAS DE REPORTE	GENERACION DE EMPLEO / CONTRATO IDU 1731 DE 2022							
	Total, Personal Empleado por el Proyecto		Mano de Obra No Calificada		Mano de obra calificada		Mano de Obra No Calificada Localidad	
	CANT	%	CANT	%	CANT	%	CANT	%
01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023	128	100%	35	27,34 %	93	72,65 %	35	100%

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 9. Registro Generación Empleo

7.2. Línea Estratégica: Comunicación Estratégica

El objetivo de esta línea es mantener a la comunidad informada permanentemente sobre el desarrollo de los proyectos que se realizan en la ciudad, por tal motivo, el contratista presentará constantemente piezas de divulgación que den cuenta de los avances de la ejecución del contrato.

7.2.1. Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto

El presente programa busca mantener informada a la comunidad del Área de Influencia Directa del Proyecto de forma incluyente y organizada mediante los diferentes canales de comunicación dispuestos para este fin.

- **Articulación contratista, interventoría e IDU**

Con el fin de dar fiel cumplimiento a esta actividad, el contratista durante el periodo de reporte mantuvo la línea de información con la interventoría e IDU manejando el conducto regular a través de la interventoría.

- **Volante de Información**

Estas piezas de divulgación son utilizadas para informar sobre temas relacionados con el proyecto, estas piezas se distribuirán predio a predio del área de intervención.

- **Volante de Inicio**

Durante el periodo de reporte se entregaron las siguientes piezas informativas:

Tabla 14. Base de Datos Piezas de Divulgación

PIEZAS DE DIVULGACIÓN INFORME MENSUAL NO. 8				
No.	**Concepto**	**Medio**	**Cantidad Entregada**	**Fecha**
058	Cierre Actas Vecindad La Alquería	Presencial	1	04/08/2023
061	Cierre Actas Vecindad Pardo Rubio	Presencial	8	28/08/2023
064	2da Visita Acta Vecindad La Victoria	Presencial	11	03/08/2023
			5	31/08/2023
065	Última Visita Acta Vecindad La Victoria	Presencial	5	08/08/2023
067	2da Visita Acta Vecindad Los Rosales	Correo Certificado	25	16/08/2023
		Presencial	11	26/08/2023
068	Última Visita Acta Vecindad Los Rosales	Correo Certificado	25	24/08/2023
		Presencial	8	30/08/2023
069	1ra Visita Acta Vecindad Tibabita	Presencial	1	04/08/2023

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 10. Entrega Piezas de Divulgación

- **Volantes Informativos**

Para el periodo de reporte no se entregaron volantes informativos, ya que no se presentaron contingencias que generaran corte temporal de servicios públicos como consecuencia de las actividades de ejecución del presente contrato.

- **Afiches Informativos**

Durante el periodo de reporte se instalaron los afiches informativos en los puntos satélites de información que se relacionan a continuación.

- **Puntos Satélites de Información**

Durante el periodo de reporte se instalaron, actualizaron y cerraron los siguientes puntos satélites de información en las localidades de Chapinero, San Cristóbal y Usaquén:

Tabla 15. Puntos Satélites de Información

PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN INFORME MENSUAL NO. 8					
No.	**Fecha**	**Actividad**	**Dirección**	**Barrio**	**Localidad**
001	11/08/2023	Cierre	Calle 40 A Sur No. 03 A – 07 Este	La Victoria	San Cristóbal
002	31/08/2023	Instalación			
003	11/08/2023	Cierre	Carrera 03 Este No. 40 – 03 Sur		
004	31/08/2023	Instalación			
005	29/08/2023	Instalación	Av. Carrera 1 No. 84 C – 35	Los Rosales	Chapinero
006	30/08/2023	Actualización			
007	29/08/2023	Instalación	Carrera 7 No. 190 – 63	Tibabita	Usaquén
008	30/08/2023	Cierre	Calle 51 A No. 06 A – 20	Pardo Rubio	Chapinero
009	31/08/2023	Cierre	Carrera 7 No. 06 – 51 A		

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 11. Puntos Satélites de Información

- **Tecnologías de la Información y Comunicación**

Para el presente periodo de reporte, no se elaboraron contenidos ni material gráfico para redes sociales del IDU.

8. REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

8.1. Reportes Periódicos

Durante el periodo de reporte se presentaron 4 informes semanales relacionados a continuación:

Tabla 16. Informes Semanales

INFORMES SEMANALES INFORME MENSUAL NO. 8	
No.	**Periodo**
29	31 de julio al 06 de agosto de 2023
30	07 al 13 de agosto de 2023
31	25 de agosto al 03 de septiembre de 2023

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 12. Informes Semanales

9. CONCLUSIONES

1. Se ejecutaron las actividades de acuerdo con lo planteado en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y con el seguimiento de la interventoría social.
2. Durante este periodo se remitió la respuesta a 3 derechos de petición remitidos al Instituto de Desarrollo Urbano y que fueron contestados de manera parcial por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022.
3. Se realizaron 2 recorridos por las áreas de influencia directa del proyecto donde se ejecutarán actividades de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios.
4. Se ejecutó 1 reunión de inicio con la administración del Edificio Luz Marina (Los Rosales – Chapinero), la cual contó con la participación total de 12 personas.
5. Se llevo a cabo 1 reunión de finalización de actividades de demolición, limpieza y cerramiento con la administración del Edificio L.M.G (Pardo Rubio – Chapinero), esta reunión contó con la participación de 7 personas.
6. Se realizaron 3 reuniones extraordinarias con la comunidad presente en el área de influencia directa del contrato con el objetivo de adelantar temáticas de interés para el buen desarrollo de las actividades del contrato IDU 1731 de 2022.
7. Se realizó la apertura de actas de vecindad en los sectores La Victoria (San Cristóbal), Los Rosales (Chapinero) y Tibabita (Usaquén).
8. Se realizó el cierre de actas de vecindad en los sectores Chapinero Central y Pardo Rubio (Chapinero), La Alquería (Puente Aranda) y Granjas de Techo (Kennedy).
9. Se realizó 1 capacitación con el personal de obra en conjunto con el componente técnico sobre el correcto manejo con la comunidad.
10. Se entregaron en total 100 piezas de divulgación (volantes de información) a la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto.
11. Se instalaron 2 puntos satélites de información en la localidad de San Cristóbal y se cerraron temporalmente por suspensión del contrato, se instaló y actualizó 1 punto en Los Rosales, se instaló 1 punto en Tibabita y se cerraron 2 puntos de información en Pardo Rubio.

12. Se presentaron 3 informes semanales.

13. Se mantuvo el desarrollo del cronograma social de manera clara y acorde al desarrollo semanal de las actividades de obra.

ANEXO 1.

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

VERIFICACIÓN PUNTO IDU

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1736 DE 2022	CONTRATO DE OBRA/ CONSULTORÍA No. 1731 DE 2022	Hora verificación	
30 DD	08 MM	23 AA			12:20 PM	PRESENCIAL VIRTUAL X

VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU

OBJETO DEL CONTRATO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 112B BIS No. 64-69 VILLA GLADYS
Teléfono	N/A
Teléfono Móvil	3123969553
Correo punto IDU	1731social@gmail.com
Horario de Atención	lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Profesional responsable punto IDU:	Psicól. Catalina Garnica Cortés

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PUNTO IDU



2. VERIFICACIÓN PUNTO IDU

DESCRIPCIÓN	CANT.	CUMPLE CON EL CONTRATO	ESTADO		
1. Sillas	12	SI	Bueno X	Regular	Malo
2. Escritorio	6	SI	Bueno X	Regular	Malo
3. Computador	4	SI	Bueno X	Regular	Malo
4. Software (verificar licencias de los programas)	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
5. Aviso punto IDU	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
6. Piso de Ubicación: * Describir si cumple con atención a población con discapacidad	1	SI	1er piso X	2 piso	otros pisos
7. Disponibilidad de Internet	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
8. Disponibilidad línea telefónica / fija o celular	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
9. Verificación funcionamiento correo electrónico	1	SI	Descripción: 1731social@gmail.com		
10. Verificación buzón virtual y/o contestador automático	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
11. Verificación de formatos de atención al ciudadano	1	SI	Descripción: Se contienen los formatos de atención al ciudadano en carpeta.		
12. Verificación de bitácora social	1	SI			
13. Material impreso del proyecto	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
14, Planos impresos a escala exigida en el apéndice social	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
15. Cartelera	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
16.Cumple con el protocolo de atención al ciudadano	1	SI	Descripción : Se está haciendo la atención en el horario acordado con la interventoría		
17.Cumple con el personal requerido para la atención	1	SI	Descripción : Se verifica contratación del personal requerido para la atención.		
18.Cumple la imagen corporativa exigida	1	SI	Descripción : Se cumple con el manual de imagén del IDU.		

Observaciones de interventoría y/o contratista:

El contratista mantiene en funcionamiento el punto IDU desde el dia 31 de enero del año en curso a la fecha.

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU Y DE LOS CANALES DE ATENCIÓN (PRESENCIAL, TELEFÓNICO, ESCRITO Y VIRTUAL):

La interventoria realiza seguimiento a la instalación del punto IDU junto con su equipamento, se realizó el día 30 de agosto, se verifica que la linea teléfonica se encuentra en funcionamiento y tienen los formatos establecidos para la atención, así como los equipos requeridos contractualmente.

4. DESCRIPCIÓN DE VERIFICACIÓN DEL PROTOCOLO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD:

Se evidencia que el punto de atención IDU tiene acceso peatonal con rampa para el personal en condición de discapacidad.

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN IMPRESA (PLANOS, PIEZAS INFORMATIVAS, INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

La interventoría verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la informacion en general del proyecto.

6. DESCRIPCIÓN DE IMAGEN Y PRESENTACIÓN DE PUNTO IDU (Anexar fotografía)

Aseo	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con buen aseo en las instalaciones el cual se realiza todos los días.
Baño	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con instalaciones en buen estado.
Impresora	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica el buen funcionamiento de la impresora.
Acabados	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	El punto de atención IDU presenta acabados buenos para dar atención a la comunidad
Archivador	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica la instalación del archivador.

7. OBSERVACIONES GENERALES Y ACCIONES DE MEJORA:

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1



Foto No 1

Descripción

Moviliario Punto IDU.





Foto No 2

Descripción

Baños aseados y en funcionamiento.



Foto No 3

Descripción

Impresora Punto IDU.



Foto No 4

Descripción

Punto desinfección al ingreso del punto IDU.

Verificó y aprobó

(Firma)

(Nombre) PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑÉZ

Interventoría

(Firma)

(Nombre) PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTÉS

Contratista

ANEXO 2.

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

RECORRIDOS URBANOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

FORMATO			
FORMATO PARA RECORRIDOS			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-16	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

Proyecto/Contrato: IDU NO. 1731 DE 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Profesional Responsable:	**Psic. Catalina Garnica Cortés**	**FECHA:**	**01 al 11 - 25 al 31 de agosto de 2023**

ITÉM	DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES	REGISTRO/SOPORTE/EVIDENCIAS
Recorrido atención a la comunidad y verificación avance de obra 08/08/2023	Se realiza recorrido por los frentes de obra activos para acompañamiento actividades técnicas y se atienden inquietudes de la comunidad (Sectores La Victoria, Tibabita y Pardo Rubio - Localidades San Cristóbal – Usaquén - Chapinero).	Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17
Recorrido atención a la comunidad y capacitación obra 30/08/2023	Recorrido en los frentes de obra activos para verificación avance de obra y realizar capacitación al personal operativo en conjunto con el componente social y técnico de la interventoría (Sectores La Victoria y Los Rosales - Localidades San Cristóbal y Chapinero).	Se adjunta registro fotográfico en formato FOSC-17

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 08 de agosto de 2023

LOCALIDAD: Usaquén - San Cristóbal - Chapinero	**BARRIO: Tibabita - La Victoria - Pardo Rubio**	**DIRECCIÓN: Área de Influencia Directa**

TEMA: Recorrido de obra y atención a la comunidad.









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 30 de agosto de 2023

LOCALIDAD: San Cristóbal - Chapinero	**BARRIO: La Victoria - Pardo Rubio**	**DIRECCIÓN: Área de influencia directa del proyecto**

TEMA: Capacitación al Personal de Obra y Atención a la Comunidad.









ANEXO 3.

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

RESPUESTAS DERECHOS DE PETICIÓN

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

Gmail

Catalina Garnica <1731social@gmail.com>

Consulta - Demolición Av. Circunvalar No. 84 A - 96

Nury Cifuentes <ncifuentes@casalini.com.co> 2 de agosto de 2023, 18:12
Para: "Cc: Catalina Garnica" <1731social@gmail.com>, INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>, GERMAN RIVERA <1731tecnico@gmail.com>, Jaime Raich <jaimeraich@plazainmobiliaria.com>, correspondencia@idu.gov.co

De manera cordial nos dirigimos a ustedes con el ánimo de consultar la destinación final del lote en donde se realizó la demolición y el manejo que se le dará en el futuro inmediato ya que en el lote quedaron muros de contención según nos informó el personal de la obra.
Como ustedes conocen nuestro interés principal es preservar la seguridad, pero también la estética del sector y las ruinas que dejó el proceso pueden ser un espacio que se puede prestar para inseguridad e invasiones que pueden afectar el sector.
Adjuntamos imágenes y video





Agradecemos de antemano la atención y respuesta.

Cordialmente,

Nury Cifuentes
Administración

Casalini SAS.
Cra. 14 N° 90-31 oficina 402 / Edificio Torre Ventura
PBX. 57(1) - 2876566 - FAX. 57(1) 2876567 - CEL. (322) 3073980)
Bogotá D.C. - Colombia



WhatsApp Video 2023-08-02 at 11.55.39 AM.mp4
4014K

Bogotá D.C, 26 de agosto 2023

IDU-1731-310-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Correo: interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESPUESTA INQUIETUD ADMINISTRACIÓN EDIF. ALTOS DE LA CABRERA

Cordial saludo, mediante la presente se da respuesta a las inquietudes expuestas por la señora Nury Cifuentes (Administradora Edificio Altos de la Cabrera) mediante requerimiento IDU y que se encuentran al alcance del contratista Unión Temporal Demoliciones GA 2022:

- ✓ “De manera cordial nos dirigimos a ustedes con el ánimo de consultar la destinación final del lote en donde se realizó la demolición y el manejo que se le dará en el futuro inmediato ya que en el lote quedaron muros de contención según nos informó el personal de la obra. Como ustedes conocen nuestro interés principal es preservar la seguridad, pero también la estética del sector y las ruinas que dejó el proceso pueden ser un espacio que se puede prestar para inseguridad e invasiones que pueden afectar el sector.”.

Resp: La Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022, posterior a la demolición del RT 47510, realizó el proceso de instalación del cerramiento en Nylofor con una altura de 2 metros, una vez finalizado este proceso, se procedió como empresa contratista con la entrega del lote al Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), quien posteriormente lo remite a la empresa de seguridad privada que custodia mediante vigilancia motorizada todos los predios que hacen parte del proyecto “Corredor Verde” y que se encuentran bajo la potestad del IDU.

A continuación, se presenta registro fotográfico:



Ahora bien, con relación a la destinación final del lote, esta es una información que no se encuentra dentro del alcance de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022.

Esperamos esta información sea de utilidad.

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá, Julio 31 de 2023

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

No. 20235260126722 2 de 02-08-2023 08:07:49 AM
Remitente: JOSE CRISTOBAL GANEM TRUJILLO
Dep: DTCI - Información Pública

Tratamiento de datos personales: SI X NO

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU
Atn. Dirección técnica de predios
Calle 22 No. 6-27 Ventanilla 11
Ciudad

ASUNTO: DERECHO DE PETICIÓN EN INTERES PARTICULAR

Yo **JOSE CRISTOBAL GANEM TRUJILLO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 17.624.627, expedida en Florencia, domiciliado en la carrera 7 No. 155C-30 Torre. E Oficina 2801, en la ciudad de Bogotá, apoderado de la Señora **LILIANA DEL PILAR GANEM VARGAS**, en ejercicio del derecho de petición que consagra el articulo 23 de la Constitución política de Colombia, ley 1755 del 30 de junio de 2015 y demás normas concordantes, por medio del presente me permito solicitar se atienda mi petición que mas adelante formulamos, de conformidad a los siguientes hechos y lo más pronto posible.

HECHOS:

El día jueves 27 de Julio de 2023, se habla vía telefónica con el señor **ANDRES FERNANDO PINTO** empleado del IDU, ya que para ese día se tenía reunión programada y no llegó al lugar de encuentro, se fijó reunión nuevamente presencial el día 31 de Julio de 2023, la cual incumplió de manera reiterativa, siendo esta de máxima importancia para mi por los siguientes puntos con los cuales me estoy viendo muy afectado, en base a este hecho solicito lo siguiente.

PETICIÓN:

Solicito por parte de ustedes o a quien corresponda,

1. Definir el tema de Seguridad del predio del cual soy propietario ubicado en la carrera 7 No. 51ª-18 Plazoleta de comidas, ya que la demolición de las paredes del edificio contiguo del costado sur con dirección carrera 7 No. 51ª -14, que pertenece al IDU, dejan expuestas vías de acceso al interior de mi propiedad.
2. Los daños materiales y económicos que se causan por el exceso de polvo y material residual que salen de la obra que esta en el predio que pertenece al IDU con dirección carrera 7 No. 51ª -14 por motivo de demoliciones, ya que esto perjudica la actividad económica de mi predio que son actividades de restaurantes.
3. Solicitar que adicionalmente a la malla de encierro se instale una concertina de seguridad para disuadir los posibles asaltantes o invasores que quieran ingresar a la propiedad del IDU y así mismo a mi propiedad.
4. Cumplimiento en la cita asignada eventualmente y que sea la persona idónea que pueda atenderme ya que tuve que posponer viaje programado para el domingo 30 de julio de

2023, que era internacional, en aras de atender la reunión que finalmente se incumplió y lo cual me causó perjuicios económicos y de tiempo.

5. Solicito respuesta a esta petición lo más pronto posible ya que como explico anteriormente tenia viaje el pasado domingo y lo reprogramé para el próximo 6 de Agosto de 2023.

NOTIFICACIONES:

Recibiré notificaciones en la carrera 7 No. 155C-30 Torre. E Oficina 2801, Edificio North Point de la ciudad de Bogotá, correo electrónico inmoautos2000@yahoo.com , celular 3106804935 ó 3114643570.

PETICIONARIO:



JOSE CRISTOBAL GANEM TRUJILLO
C.C. No. 17.624.627
Tel: 3106804935
Email: inmoautos2000@yahoo.com

Bogotá D.C, 10 de agosto 2023

IDU-1731-295-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Correo: interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESPUESTA DERECHO PETICIÓN SR. JOSÉ GANEM (KR 7 NO. 51 A – 14)

Cordial saludo, mediante la presente se da respuesta a las inquietudes expuestas por el señor Jose Cristóbal Ganem Trujillo (Propietario Predio Cra 7 No. 51 A - 14) mediante requerimiento IDU y que se encuentran al alcance del contratista Unión Temporal Demoliciones GA 2022:

- ✓ “Definir el tema de seguridad del predio del cual soy propietario ubicado en la carrera 7 No. 51 A – 18 Plazoleta de comidas, ya que la demolición de las paredes del edificio contiguo del costado sur con dirección carrera 7 No. 51 A – 14, que pertenece al IDU, dejan expuestas vías de acceso al interior de mi propiedad”.

Resp: La Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 realizará la instalación del cerramiento del RT 47405 una vez se finalicen al 100% las actividades de demolición, cargue y retiro de RCD y limpieza general del lote, una vez finalizado este proceso, procedemos como empresa contratista con la entrega del lote al Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), quien posteriormente lo remite a la empresa de seguridad privada que custodia mediante vigilancia motorizada todos los predios que hacen parte del proyecto “Corredor Verde” y que se encuentran bajo la potestad del IDU.

De igual manera, durante el proceso de demolición del RT 47405 se evidenció que el predio del señor José Ganem ubicado en la Carrera 7 No. 51 A – 14 no cuenta con muro en la parte posterior del inmueble, por tal motivo, de acuerdo a la reunión celebrada el 27 de julio del año en curso con el señor José Ganem, la interventoría y el contratista Unión Temporal Demoliciones GA 2022 se llegó al acuerdo de dejar una sección de la parte posterior del muro del RT 47405 durante un (1) mes a partir de la fecha de emisión del presente comunicado, periodo durante el cual el señor José deberá realizar la adecuación del muro de su predio, ya que la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 debe hacer la demolición total del muro al cumplirse este periodo ***(Ver Anexo 1. Reunión Extraordinaria 27.07.2023).*** A continuación, se presenta registro fotográfico del estado actual de la sección de muro del RT 47405:



Estado actual sección muro posterior costado norte RT 47405.

- ✓ "Los daños materiales y económicos que se causan por el exceso de polvo y material residual que salen de la obra que está en el predio que pertenece al IDU con dirección carrera 7 No. 51 A – 14 por motivo de demoliciones, ya que esto perjudica la actividad económica de mi predio que son actividades de restaurantes":

Resp: La Unión Temporal Demoliciones GA 2022 durante el proceso de demolición manual y mecánico del RT 47405 implementó las siguientes medidas para mitigar la emisión de material particulado: Instalación de poli sombra y geotextil en el Edificio que se encontraba en proceso de demolición (RT 47405), instalación de mamparas en el muro del costado norte del RT 47405 para proteger la cubierta del predio colindante (Carrera 7 No. 51 A – 14) de caída de RCD (Residuos de construcción y demolición) y humectación interna durante el proceso de demolición mecánica, a continuación se presenta registro fotográfico:





Instalación de poli sombra y geotextil



Instalación de mamparas en el muro del costado norte del RT 47405 para proteger la cubierta del predio colindante (Carrera 7 No. 51 A – 14) de caída de RCD.





Humectación interna durante el proceso de demolición mecánica.

- ✓ “Solicitar que adicionalmente a la malla de encierro se instale una concertina de seguridad para disuadir los posibles asaltantes o invasores que quieran ingresar a la propiedad del IDU y así mismo a mi propiedad”:

Resp: Dentro del alcance del contrato IDU 1731 de 2022 no se encuentra la instalación de concertina sobre el cerramiento.

- ✓ “Cumplimiento en la cita asignada eventualmente y que sea la persona idónea que pueda atenderme ya que tuve que posponer viaje programado para el domingo 30 de julio de 2023, que era internacional, en aras de atender la reunión que finalmente se incumplió y lo cual me causó perjuicios económicos y de tiempo”:

Resp: El contratista Unión Temporal Demoliciones GA 2022 y la Interventoría Jesak S.A.S asistieron a la reunión citada por el señor José Ganém para el día 27 de julio del año en curso con el objetivo de dar respuesta a los puntos que se encontraban al alcance del contratista y la interventoría ***(Ver Anexo 1.***

Reunión Extraordinaria 27.07.2023).

Esperamos esta información sea de utilidad.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

ANEXO 4.

PROGRAMA DE DIÁLOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

REUNIÓN DE INICIO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

FORMATO			
ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-14	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0	

Contrato No.: 1731-2022	**HORA INICIO:** 10:00 AM	**Hoja** 1 de 2
FECHA: 11-08-2023	**HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:40 AM	**Acta N° 023**

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

REUNIÓN INICIO NO. 23 BARRIO LOS ROSALES - LOCALIDAD CHAPINERO EDIF. LUZ MARINA

1. BIENVENIDA.

2. PRESENTACIÓN DEL CONTRATISTA, INTERVENTORÍA E IDU.

3. SOCIALIZACIÓN DESARROLLO ACTIVIDADES CONTRATO 1731 POR COMPONENTES.

4. INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia esta reunión mediante la aplicación google meet, la Residente Social Catalina Garnica da la bienvenida a los asistentes, inicia mencionado el objeto del contrato "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C." y presentado al personal del IDU, interventoría y contratistas de los diferentes componentes que hacen parte de contrato.

A continuación, menciona el orden en que se va a desarrollar la reunión:

1. Características del proyecto.
2. Relación del proyecto con el POT y PDD.
3. Localización del proyecto.
4. Beneficios del proyecto.
5. Componete Técnico.
6. Componente Ambiental.
7. Componente SST
8. Componente Social.
9. Canales pare recepción de inquietudes de la comunidad.

De acuerdo a lo anterior, la Residente Social Catalina Garnica continúa con la relación del proyecto con el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) "Bogotá reverdece 2022 - 2023", el cual busca generar un territorio inteligente que tenga una mayor conectividad y genere cercanía de donde vivimos, trabajamos, estudiamos y realizamos nuestras distintas actividades, disminuyendo tiempos de desplazamiento y el Plan de Desarrollo Distrital (PDD), dónde se relaciona el propósito 4: Hacer de Bogotá Región un modelo de movilidad multimodal, incluyente y sostenible. A continuación el Residente Técnico Ing. Germán Rivera presenta la localización del proyecto: Los predios entregados para demolición en los sector de Los Rosales se ubican sobre la Avenida Circunvalar con Calle 83 C (Costado Occidental). Ahora bien, se explica que el tipo de intervención será de demolición, limpieza y cerramientos de predios y se dará inicio a la intervención de los predios una vez se tenga aprobado el PMT por parte de la Secretaría de Movilidad.

Seguido a esto, se realiza la intervención del residente técnico Ing. Germán Rivera quien explica las actividades a ejecutar:

- Desmantelamiento preliminar y retiro de cubiertas.
- Demolición manual de antepechos y aislamiento de estructura.
- Instalación de protección de caíga de RCD y demolición con maquinaria pesada.
- Clasificación y retiro de RCD.
- Limpieza.
- Cerramiento.

Luego procede el componente ambiental, se presenta la Ingeniera Laura Buitrago, quien manifiesta que se realizará capacitación al personal para explicarles como debe ser el manejo de los residuos sólidos, el orden de los campamentos fijos y los centro de acopio, el manejo de materiales de construcción, el manejo integral de residuos solidos y el manejo integral de los cuerpos de agua. Se menciona que en el campamento de obra se instalarán las carpas con unidades sanitarias, además kit derrames, el cual se utilizará si hay derrame para no causar mayor impacto ambiental, se contará con puntos ecológicos para la designación de residuos degradables, no degradables y peligrosos, además de protección de sumideros, se realiza primero una identificación , luego una limpieza y después un cubrimiento con malla para evitar cualquier tipo de sedimentos que puedan afectar la alcantarilla y generen algún tipo de inundación, finalmente informa a la comunidad que durante los procesos demolición se realizarán procesos de limpieza y humectación a fin de disminuir las emisiones de material particulado.

A continuación, interviene el Residente SST Ing. Alejandro Uribe, quien inicia explicando que la empresa cuenta con un reglamento de higiene y seguridad, el cual es socializado al ingreso del contrato a todo el personal, también se cuenta con un programa de medicina laboral donde todas las personas antes de ingresar a la compañía se realizan un examen de ingreso, el cual es revisado por el área SST para hacer seguimiento a los respectivos controles y estado de salud o reubicación si es necesario, en relación en la implementación de controles hace referencia a todos los riesgos que se presentan en obra, se realizan recorridos frecuentes y controles todo el tempo para prevenir accidentes.

Así mismo, se emplea señalización informativa y preventiva en todos los puntos que están intervenidos dentro del contrato en los frentes de obra, en relación a la prevención- preparación y respuesta ante emergencias el contratista cuenta con un personal capacitado para la brigada de emergencia, en cuanto se presente un incidente, serán atendidos por la brigada. De igual forma manifiesta que el cumplimiento del uso de los elementos de protección, que son el casco, gafas, overoles, botas, deben ser usado por

todos los trabajadores. Por último, en cuanto a la maquinaria pesada, todos los equipos cuentan con una aprobación de interventoría, con la finalidad que todos los equipos cuenten con los requisitos necesarios previniendo algún tipo de accidente.
Por último, el componente social a cargo de la Residente Social Catalina Garnica, inicia explicando los programas contenidos en el plan de gestión social aprobados por la interventoría: Programa de Servicio a la Ciudadanía, Programa de Diálogo y Participación Ciudadana, Programa de Acompañamiento Actividades Técnicas, Programa de Gobernanza para la Movilidad y Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto y se hace una breve descripción de las actividades que se ejecutaran con la comunidad para dar cumplimiento a cada uno de estos.
Se indica que el punto IDU físico está ubicado en la Transversal 112 B Bis No. 64 - 69, barrio Villa Gladys, localidad de Engativá, la línea de atención es: 3123969553, los horarios de atención son lunes a viernes de 08:00 pm a 04:00 pm, también se pueden comunicar mediante correo electrónico a 1731social@gmail.com.
Finalmente, se invita a la comunidad para conformar el Comité IDU, el cual consiste en participar en reuniones mensuales para conocer el avance y proceso de la obra, se explica que es un puente de comunicación entre los residentes del barrio y contratista, puesto que estos representantes darán a conocer las inquietudes de la comunidad y así mismo informar a los mismos del proceso y darán respuestas a las correspondientes preguntas de la comunidad. La reunión prosigue con la presentación del Profesional Camilo Sanchez (Oficina Social del IDU) para explicar el Proyecto Corredor Verde puntualmente en la zona de Los Rosales.
Para concluir la reunión, se da apertura al espacio para escuchar las inquietudes de la comunidad.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

Las principales inquietudes que surgieron a partir de la reunión de inicio fueron las siguientes:
1. ¿Para el proceso de demolición se cierran vías? - Rpta: Se informa que el Plan de Manejo de Tráfico que maneja la Unión Temporal Demoliciones no realiza el cierre total de ninguna vía en el sector de intervención del proyecto.
2. ¿Qué seguridad queda en los lotes una vez realizada la demolición? - Rpta: El Instituto de Desarrollo Urbano tiene bajo contrato una empresa de vigilancia que custodia los lotes una vez finalizado el proceso de demolición, limpieza y cerramiento, se aclara que cada lote queda con un cerramiento en malla de nylofor que tiene 2 metros de altura y permite la visibilidad hacia el interior de los predios.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Catalina Garnica Cortés	Residente Social Unión Temporal Demoliciones GA 2022	
Laura Bayona	Residente Ambiental Unión Temporal Demoliciones GA 2022	
Alejandro Uribe	Residente SST Unión Temporal Demoliciones GA 2022	
German Rivera	Residente Técnico Unión Temporal Demoliciones GA 2022	
Carlos Rodriguez	Director de Obra Unión Temporal Demoliciones GA 2022	
Maritza Ibañéz	Profesional Social Interventoría	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	**Catalina Garnica Cortés**	**Catalina Garnica Cortés**	**Maritza Ibañéz**
CARGO	**Residente Social**	**Residente Social**	**Profesional Social Interventoría**
FIRMA			

ANEXOS:	**SI**	**X**	**NO**		**TIPO DE ANEXO: Presentación, registro fotográfico y listado asistencia.**	**CANTIDAD: 3**

FORMATO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 11 de agosto de 2023

LOCALIDAD: Chapinero	**BARRIO: Los Rosales**	**DIRECCIÓN: Virtual**

TEMA: Reunión Inicio Demolición con Administración Edif. Luz Marina









Participantes
Catalina Garnica
Andres Fernando Pinto Patino
Camilo Esteban Sanchez Quintero
Edificio Luz Marina
fanny teheran
Guillermo Ferro
ING residente civil Contrato 1491
Jonathan David Gonzalez Mendoza
Lisa Pinto
Maritza Ibañez Guzmán
Mauricio Armando Rico Ospina
Willmer Contreras

Total participantes: 12 (sin repetidos). 13 (con repetidos)

Fecha: Mon Aug 14 2023 10:21:02 GMT-0500 (hora estándar de Colombia)
Nombre de la clase: Lista Asistencia Edif Luz Marina 02
Desarrollado por Alexander Narváez y Sharif Velásquez
Visita: https://www.youtube.com/alexnarvaez
Todos los derechos reservados

Inicia la demolición de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) para la ejecución de proyectos viales y espacio público

Localidad Chapinero
Barrio Los Rosales

Objeto del Contrato IDU 1731 - 2022

“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.”

Orden del día

1. Recomendaciones generales
2. Presentación
3. Relación del proyecto con el POT y el Plan de Desarrollo Distrital
4. Localización del proyecto
5. Componente Técnico

Orden del día

6. Componente Ambiental
7. Componente de Seguridad y Salud en el Trabajo
8. Componente Social
9. Inquietudes de la Comunidad

Recomendaciones Generales

1. Mantener los micrófonos desactivados hasta el final de la reunión, momento en el cual se abrirá el espacio para resolver las inquietudes de la comunidad.
2. Para realizar las preguntas, por favor “alzar la mano” en la aplicación para concederles la palabra de manera ordenada.
3. La toma de asistencia se realizará automáticamente mediante la aplicación “toma de asistencia para meet”, este proceso no compromete a ninguna persona de la comunidad con el proyecto.

1 Presentación

Personal IDU

Información del Proyecto	
Instituto de Desarrollo Urbano (IDU)	Equipo IDU Coordinador Técnico: Ing. Andres Pinto
	Equipo IDU Técnico: Ing. Andrés Pinto
	Equipo IDU Social: Ing. Andrés Pinto
	Equipo IDU Ambiental: Ing. Mónica Gutiérrez
	Equipo IDU SST: Ing. Leidy Johanna Quiroga

Personal Interventoría

Información del Proyecto	
Jesak S.A.S	Director de Interventoría: Ing. Vladimir Polo
	Residente Técnico: Ing. Fanny Teherán
	Residente Ambiental: Ing. Sandra Garavito
	Residente SST: Ing. Sandra Garavito
	Residente Social: Prof. Social. Maritza Ibáñez

Personal Contratista

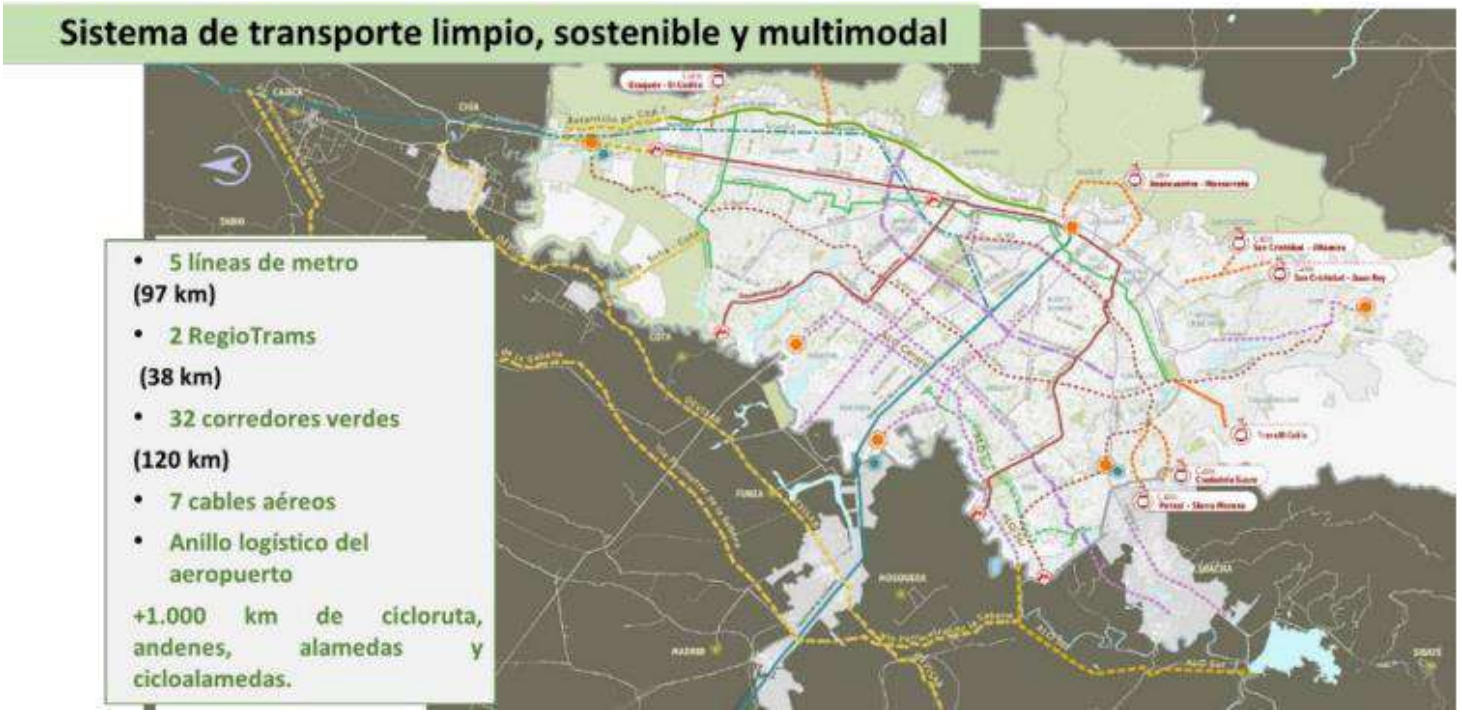
Información del Proyecto	
Unión Temporal Demoliciones GA 2022	Director de Obra: Arq. Carlos Rodriguez
	Residente Técnico: Ing. German Rivera
	Residente Ambiental: Ing. Laura Bayona
	Residente SST: Ing. Alejandro Uribe
	Residente Social: Psic. Catalina Garnica

2

Relación del proyecto con el POT y el Plan de Desarrollo Distrital

Plan de Ordenamiento Territorial (POT)
“ Bogotá reverdece 2022 – 2035 ”

“Un territorio inteligente que tenga una mayor conectividad y genere cercanía de donde vivimos, trabajamos, estudiamos y realizamos nuestras distintas actividades, disminuyendo tiempos de desplazamiento”



Plan de Desarrollo Distrital 2020 – 2024: Un nuevo contrato social y ambiental para la Bogotá del Siglo XXI

Propósito 4: Hacer de Bogotá Región un modelo de movilidad multimodal, incluyente y sostenible.

Programa 49: Movilidad segura, sostenible y accesible: Mejorar la experiencia de viaje de los ciudadanos del Distrito Capital para aumentar la productividad y mejorar calidad de vida e inclusión en la ciudad – región, en los componentes de tiempo, costo y calidad.

3

Localización del proyecto

Localización del proyecto

Para la presente reunión abarcaremos los predios ubicados sobre el corredor verde de la Carrera 7 entre Calles 79 B y 84 D.



Localización del proyecto



Avenida Carrera 1 No. 83 - 85

Localización del proyecto





Edificios La Cumbre y Araucaria
Avenida Carrera 1 No. 84 A – 13 / 84 A -35

Localización del proyecto



RT: 47457 TERMINADO
Dirección: Carrera 7 No. 80 – 16



Edificio Santa Mónica - RT: 47461 TERMINADO
Dirección: Calle 80 A No. 06 - 41

Localización del proyecto



RT: 47457 TERMINADO
Dirección: Carrera 7 No. 80 – 16

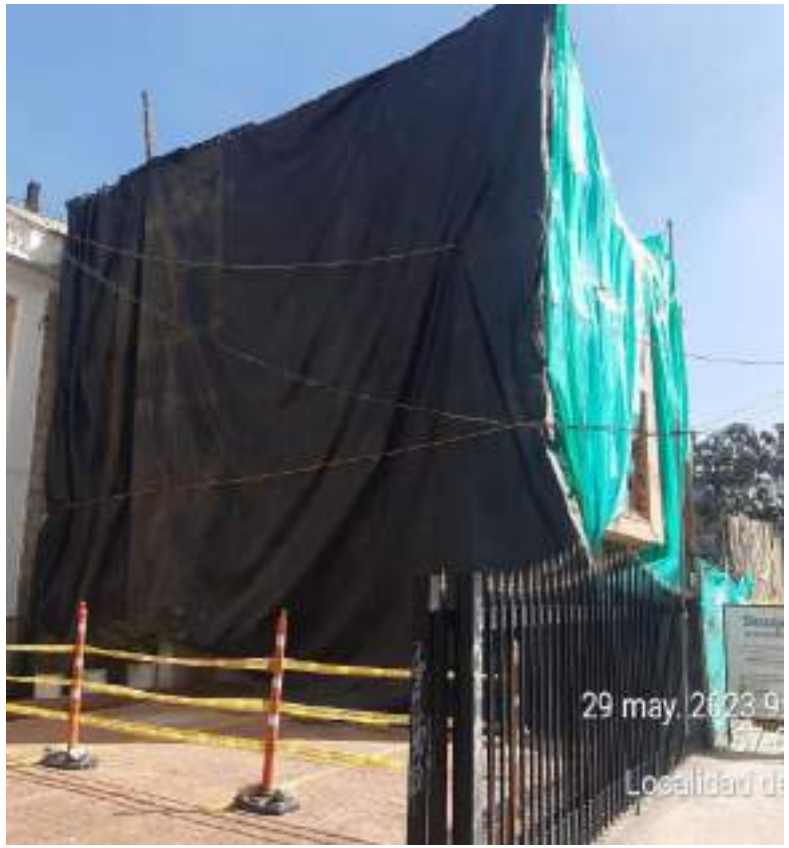


Edificio Santa Mónica - RT: 47461 TERMINADO
Dirección: Calle 80 A No. 06 - 41

4 Componente Técnico

Componente Técnico

Actividades Preliminares: Instalación de protección de caída de RCD (Residuos de construcción y demolición).







Componente Técnico

Desmantelamiento interno y retiro de cubiertas.





Componente Técnico

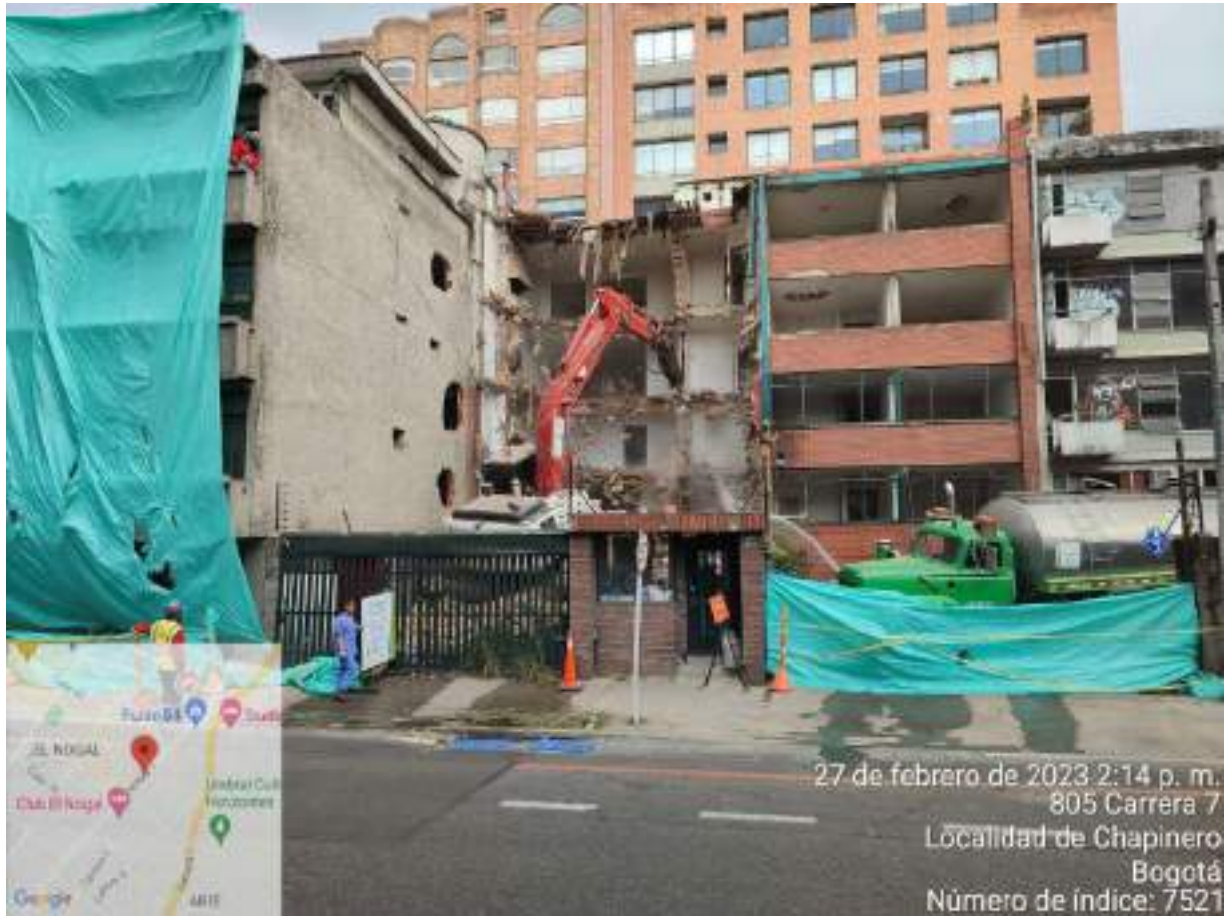
Aislamiento de estructura y aligeramiento de placas de entrepisos.





Componente Técnico

Demolición mecánica con maquinaria pesada.





Componente Técnico

Clasificación y retiro de RCD y limpieza de vías y andenes.





Componente Técnico

Instalación de cerramiento y entrega a la entidad (IDU).





Componente Técnico

Propuestas acabado terreno una vez finalizadas las demoliciones.





Componente Técnico
Plan de Manejo de Tráfico (PMT)

1. Instalación de señales del Plan de Manejo de Tráfico y cerramientos de obra.



2. Señalización e identificación de la maquinaria y vehículos de carga del proyecto.

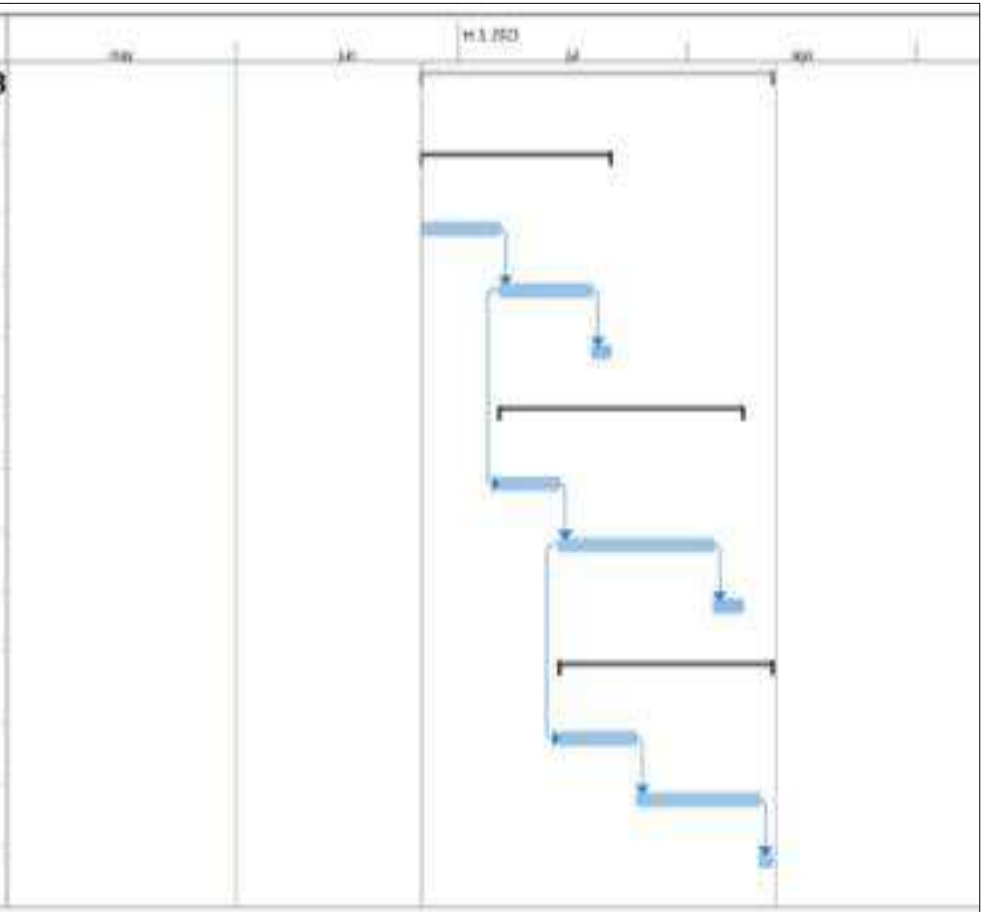


3. Acompañamiento de auxiliares de tráfico para protección de peatones y la gestión de entrada y salida de vehículos de carga de la obra.



CRONOGRAMA PROPUESTO

Id	EDT	Modo de tarea	Task Name	Duración	Predecesoras	Comienzo	Fin
0	0		CLL 84 CIRCUNVALAR PROGRAMACION	44.5 días		lun 26/06/23	sáb 12/08/23
1	1		RT 47508 - 47515	24 días		lun 26/06/23	vie 21/07/23
2	1.1		Actividades preliminares	10 días		lun 26/06/23	jue 6/07/23
3	1.2		Demolición	12 días	2	jue 6/07/23	mié 19/07/23
4	1.3		Instalación de cerramiento	2 días	3	mié 19/07/23	vie 21/07/23
5	2		RT 47693 - 47709	29.5 días		jue 6/07/23	mar 8/08/23
6	2.1		Actividades preliminares	8.5 días	3CC	jue 6/07/23	vie 14/07/23
7	2.2		Demolición	19 días	6	vie 14/07/23	vie 4/08/23
8	2.3		Instalación de cerramiento	2 días	7	vie 4/08/23	mar 8/08/23
9	3		RT 47491 - 47506 / 47470 - 47490	26 días		vie 14/07/23	sáb 12/08/23
10	3.1		Actividades preliminares	8 días	7CC	vie 14/07/23	mar 25/07/23
11	3.2		Demolición	16 días	10	mar 25/07/23	jue 10/08/23
12	3.3		Instalación de cerramiento	2 días	11	jue 10/08/23	sáb 12/08/23



El tiempo de la demolición se ajusto al plazo del contrato pero por el proceso constructivo es posible que se requiera mas tiempo para la ejecución de estas obras

5 Componente Ambiental

Componente Ambiental

Protección de individuos arbóreos y sumideros





Capacitaciones de personal



Jornadas de orden, aseo y limpieza



Componente Ambiental

Humectación (Control de material particulado) durante demolición mecánica y cargue de RCD





Limpieza de llantas



Verificación carpado volquetas



Componente Ambiental

Separación de residuos, acopio, cargue y aprovechamiento o disposición con el gestor autorizado para cada tipo de residuo







6

Componente SST

Componente Seguridad y Salud en el Trabajo

- Inducciones y capacitaciones al personal.
- Entrega de EPP.
- Notificación de riesgos.
- Afiliaciones.
- Cerramiento y vallas informativas.
- Campamentos y señalización.
- Manejo de maquinaría, equipos y volquetas que cumplirán con lo establecido en el Manual de Identidad Visual vigente.













Componente Seguridad y Salud en el Trabajo

Todo el personal contará con la dotación de identificación del proyecto y estará debidamente carnetizado.



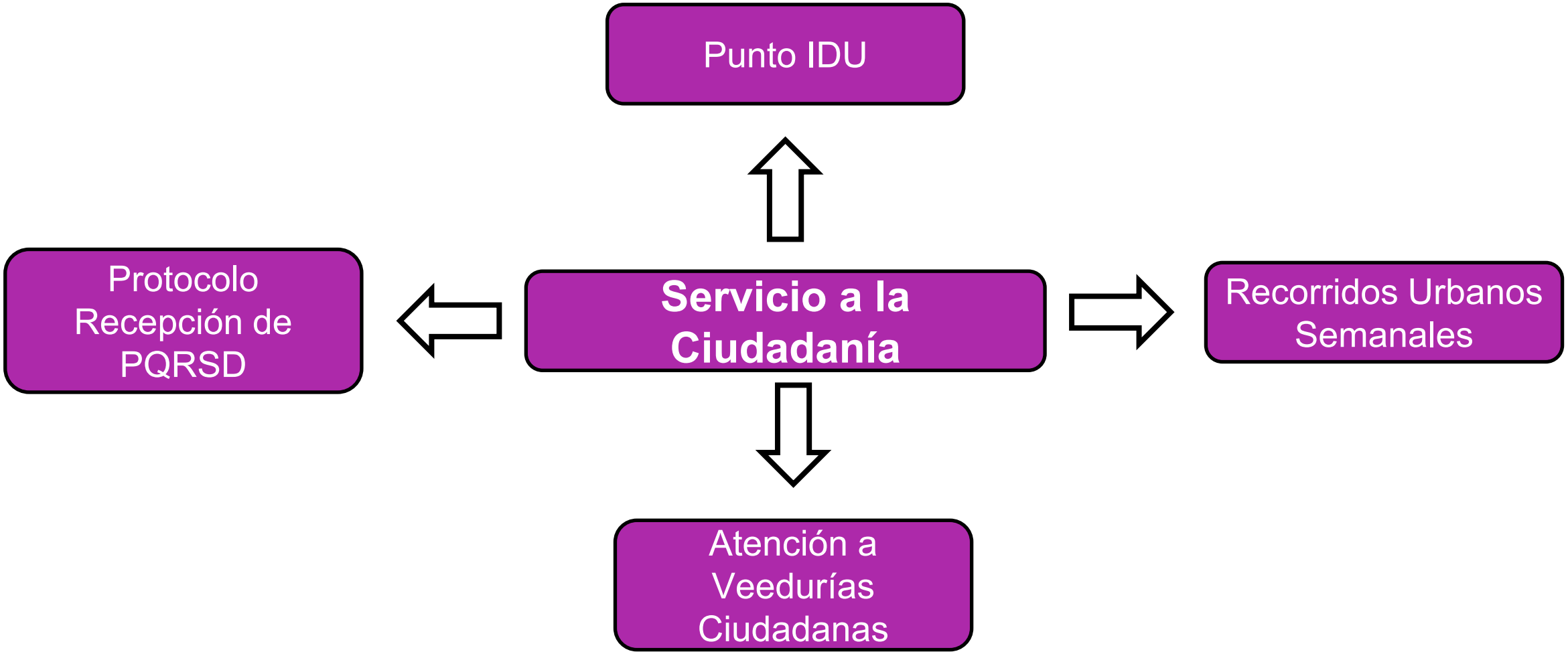
7

Componente Social

Componente Social

- Programa de Servicio a la Ciudadanía
- Programa de Diálogo y Participación Ciudadana
- Programa de Acompañamiento Actividades Técnicas
- Programa de Cultura Ciudadana
- Programa de Gobernanza para la Movilidad
- Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto

Programa de Servicio a la Ciudadanía



Información Punto IDU

Dirección Punto IDU:
Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Barrio Villa Gladys
Localidad Engativá

Línea de Atención:
3123969553

Horario de Atención:
Lunes a Viernes de 08:00 am a 12:00 pm y 01:00 pm a 04:00 pm

Correo Electrónico:
1731social@gmail.com

Profesionales Sociales Contratista:
Catalina Garnica - Residente Social
Lisa Pinto – Auxiliar Social

Programa de Diálogo Ciudadano

Tipo de Reunión	Descripción
Reunión de Inicio	Previo al inicio de obra.
Reuniones Extraordinarias	Por necesidad de la comunidad, interventoría e IDU
Reunión de Avance	Al 50% de avance de la obra
Reuniones Comité IDU	1 vez al mes
Reunión de Finalización de Obra	Al 95% de la obra

Programa de Acompañamiento Actividades Técnicas

Levantamiento de Actas de Vecindad

Registro fotográfico, fílmico y escrito del estado de los pisos, paredes, cubiertas y espacios comunes de las edificaciones que colindan con los predios destinados para el proceso de demolición.

Esta actividad es ejecutada por profesionales técnicos y sociales del contratista y avalada por la interventoría.

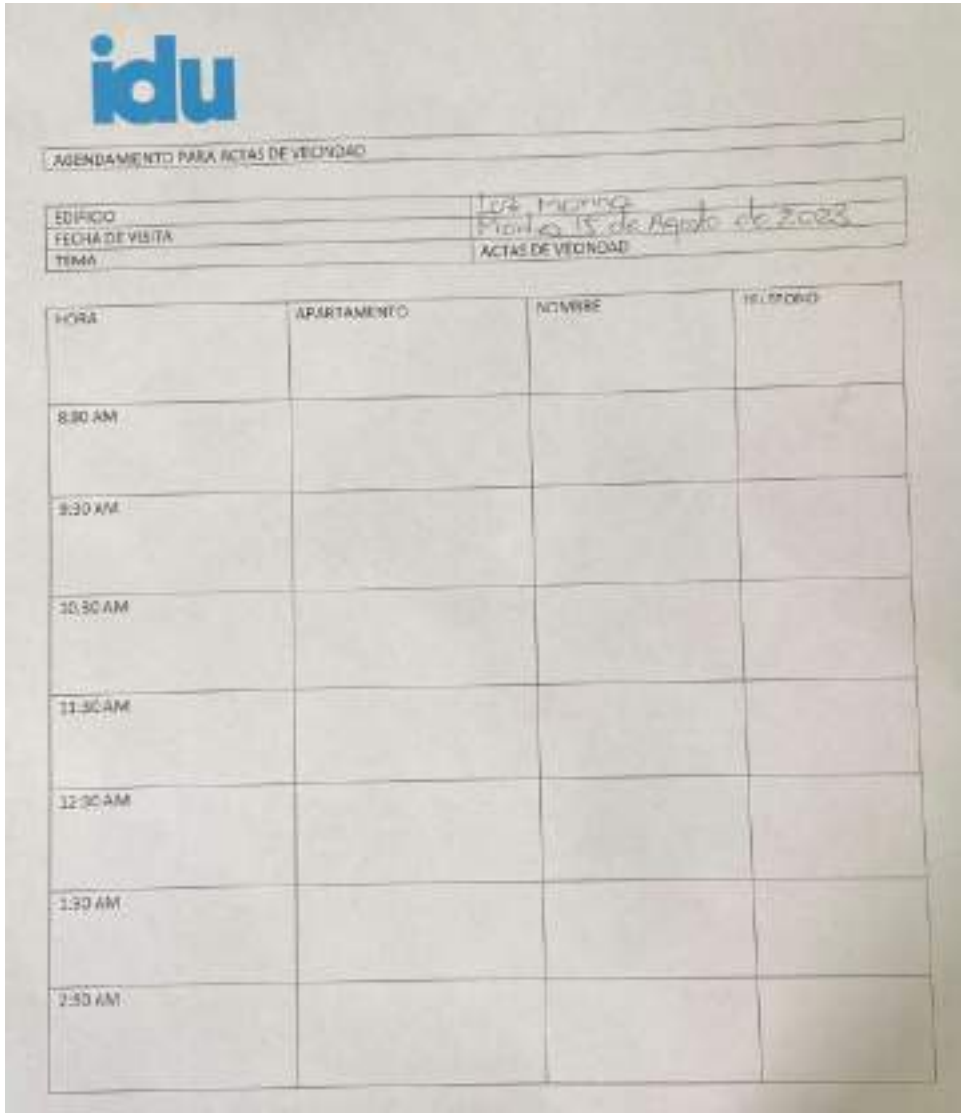
Levantamiento de Actas de Compromiso

Acompañamiento Recorridos de Obra

Programa de Acompañamiento Actividades Técnicas

Levantamiento de Actas de Vecindad

Planilla de agendamiento de citas será dejada el día de hoy 14 de agosto en la recepción del Edificio Luz Marina.



idu

AGENDAMIENTO PARA ACTAS DE VECINDAD

EDIFICIO: Luz Marina
FECHA DE VISITA: Martes 15 de Agosto de 2023
TEMA: ACTAS DE VECINDAD

HORA	APARTAMENTO	NOMBRE	TELEFONO
8:00 AM			
9:30 AM			
10:30 AM			
11:30 AM			
12:30 AM			
1:30 AM			
2:30 AM			

Programa de Cultura Ciudadana

Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes

Acciones de formación a empleados de obra



Programa de Gobernanza para la Movilidad

Componente Mano de Obra No Calificada (Personal BOAL – Auxiliares de Tráfico)

Dar cumplimiento al Decreto Distrital 380 del 2015



5 % de total de trabajadores será de mano de obra no calificada.

30 % población de las localidades AID (Área de influencia directa del contrato)

Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto

Tipos de Piezas Informativas



Volantes Informativos



Afiches Informativos



Identificaciones en Obra

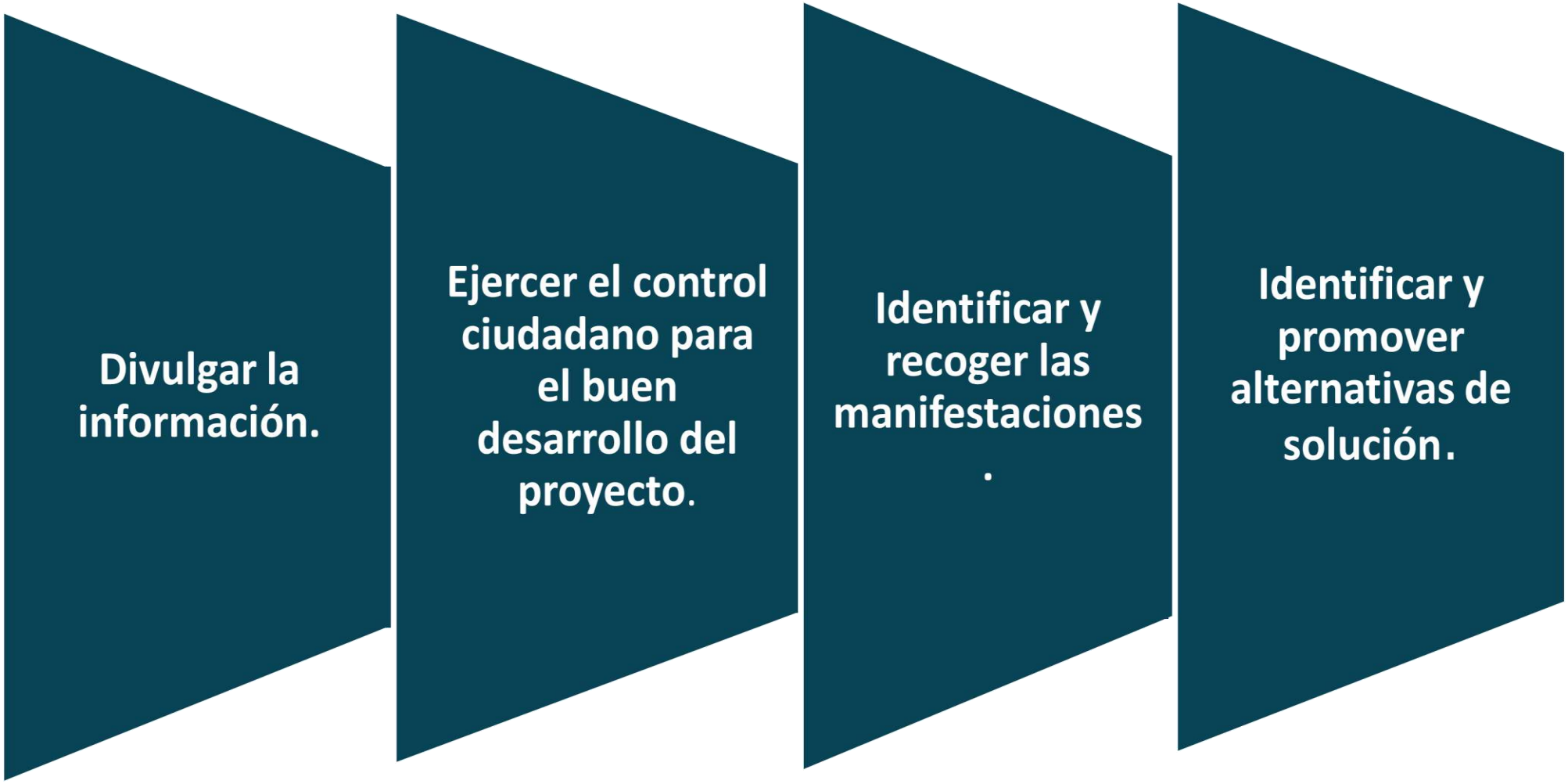
Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto

Puntos Satélites de Información





Inscripción al Comité IDU - Funciones



8 Inquietudes de la Comunidad

Inquietudes de la Comunidad

Enviar sus inquietudes al correo:

1731social@gmail.com

¡Gracias por su participación!

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

BOGOTÁ

CORREDOR VERDE

· CARRERA SÉPTIMA ·

Reunión Calle 85
Tramo 2
Estudios y Diseños

El POT camino hacia la ciudad sostenible

El Corredor Verde le devuelve a la Carrera Séptima **la riqueza paisajística como eje de borde de la ciudad**, integrado a los cerros orientales mediante los cursos de agua y los parques. **Reconstruye la unidad urbanística** de los dos costados gracias a la **permeabilidad del tejido urbano y facilita la accesibilidad** al dar prelación a los modos sostenibles en energía, emisiones y ocupación de espacio.



©Ecotono 7 Creditos: IDU- AFD_TER-IDOM

El Sello Corredor Verde

1

El Instituto de Desarrollo Urbano como resultado de los requerimientos y recomendaciones, y con base en las mejores prácticas internacionales para la ejecución de proyectos de infraestructura pública con **baja huella de carbono, durabilidad e identidad**, ha desarrollado la ***Cartilla Sello Corredor Verde*** como un documento que entrega los lineamientos de **paisaje, materialidad, mobiliario, e iluminación** a ser implementados y desarrollados en la ciudad a lo largo de los diferentes corredores verdes.

Ver Cartilla Sello Corredor Verde IDU 2022-2023

Sello Corredor Verde

…armonizado a los **3 pilares**, alineados con los instrumentos y Guía de Diseño Ter-Idom y Gehl Arquitecs

SENTIDO DE LUGAR
Banda activa habitada
Exaltación del Patrimonio
EP para el encuentro

MOVILIDAD SOSTENIBLE
BRT, Estaciones
Ciclo infraestructura
Calzadas mixtas
Intercepciones, pasos a nivel







ARMONIA CON LA NATURALEZA
Canopia urbana
Islas de biodiversidad
SUDs
Jardines funcionales
Arboles tótem
Restauración de suelos
Conectividad ecosistémica con los Cerros y la EEP

MATERIALIDAD
Calzada BRT, Calzada Mixta, Bocacalles, calles compartidas, plazoletas, andenes, áreas filtrantes







MOBILIARIO ESPACIO PÚBLICO VIDA PÚBLICA
Post-Covid 19
Caminabilidad 7/24
Lugares inclusivos saludables
Emblemático

PAISAJE NOCTURNO
Matriz paisaje nocturno, Estrategias funcional, ambiental y emblemática,

2

Recorrido y Visualización

El Corredor Verde de la Séptima es un proyecto de **movilidad sostenible**, no de transporte público. Esto implica que el diseño de la calle está enfocado en maximizar los viajes a pie, en bicicleta o en transporte público (eléctrico) y donde el espacio público lleva el mayor protagonismo.

La espacialización de una nueva cultura de movilidad sostenible en donde quienes contaminan menos priman, **donde la naturaleza tiene su espacio para convivir con la ciudad y donde el espacio público -tan valorado en la pandemia- se convierte en el punto de encuentro y de interacción principal para todos los ciudadanos.**

Tramo 2

Calle 32A hasta Calle 93ª

Chapinero vibrante, cultural, universitario y diverso.

- Nuevas Plazas en la 42, 45, 51, 57, 60, 72, 80, 85 y 92.
- Integración Parques Independencia, Nacional y de los Hippies.
- Renaturalización redes peatonales (Canopia, SUDs).
- Carril bici seguro y segregado de la vía.
- Revalorización de entornos patrimoniales.
- Conexión Operacional Calle 72 con PLMB, Troncal Caracas y 80
- Nuevos Puentes Vehiculares en Calle 92 y Calle 85.
- Rutas de SITP (S-N/N-S) se absorben por Corredor Verde y PLMB.
- Aumento de cruces oriente – occidente para mejorar la interacción ente los pares viales de la Séptima.
- Diseño vial para reducción de la siniestralidad.
- Eco-Estaciones, verdes y tecnología anti evasión.



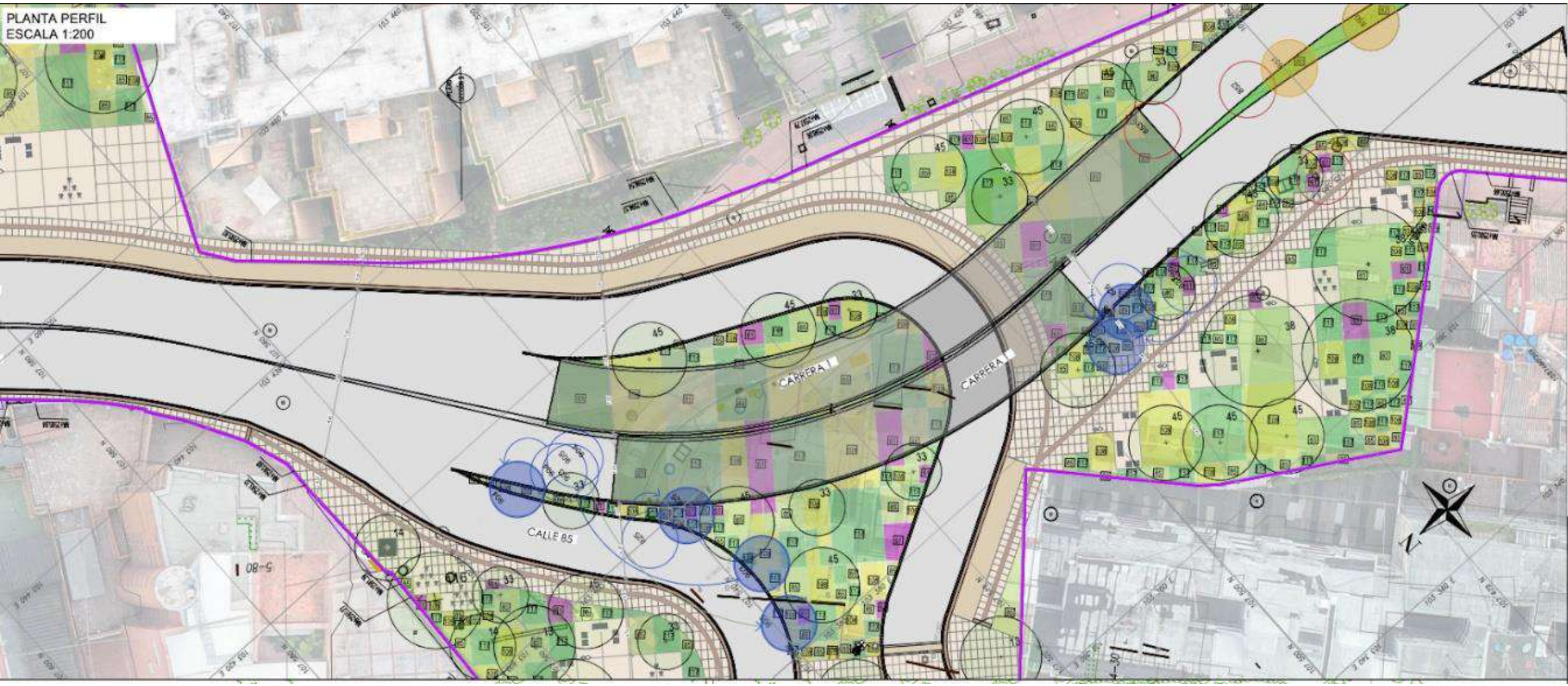
CORREDOR VERDE

· CARRERA SÉPTIMA ·

Diseño Intersección Calle 85
Tramo 2
Estudios y Diseños

Calle 85 –Puente y entorno




PLANTA PERFIL
ESCALA 1:200
CARRERA
CARRERA
CALLE 85
N

Calle 85 –Puente y entorno



Calle 85 –Puente y entorno



Calle 85 –Puente y entorno






La BOGOTÁ
que estamos construyendo
…una ciudad a la vanguardia en urbanismo sostenible e infraestructura verde
Gracias!
CORREDOR
VERDE
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

ANEXO 5.

PROGRAMA DE DIÁLOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

REUNIÓN DE FINALIZACIÓN

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 11:00 am — Hoja 1 de 2
FECHA: 30/ Agosto / 2023 — HORA DE FINALIZACIÓN: 11:51 am — Acta N° 008

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Reunión Finalización actividades demolición, limpieza y cerramiento RT 47405 con Edificio L M G (Sector Pardo Rubio - Chapinero).

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 11:00 am se realiza reunión de finalización de actividades del contrato IDU 1731 de 2022 en el sector Pardo Rubio - localidad Chapinero, puntualmente por el proceso de demolición del RT 47405, la reunión es atendida por el señor Fernando Toro (Administrador) y la señora Cardina Iregui (Consejo de administración) del "Edificio L M G.

Durante la reunión del inmueble en las áreas comunes, el señor Fernando reporta afectación al muro del costado norte del parqueadero (sotano), el cual colinda con el RT 47405, por tal motivo, se informa que la Unión Temporal Demoliones GA 2022 procederá a realizar la subsanación correspondiente y se dejará evidencia de la actividad en el cierre de acta de vecindad del Edificio L M G.

Se informa que el RT 47405 se encuentra en proceso de entrega al IDU una vez se realice la demolición del muro del costado norte, el cual se dejó provisionalmente.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Subsanar afectación muro par-		
guedero sotano.	UT Demoliciones GA 202	15- Sept- 2023

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
* Fernando Toro	* Administrador	
Carolina Lozano R	Consejo de Admon	
Catalina Garnica Cortés	Residente Social	
Martha Ibañez Guzman	Resi Social interv	
Fanny Tehe ran	Res Tecnico interv	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Catalina Garnica Cortés	Catalina Garnica Cortés	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			

ANEXOS:	SI	X	NO		TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 30 de agosto de 2023

LOCALIDAD: Chapinero	**BARRIO: Pardo Rubio**	**DIRECCIÓN: Edificio L.M.G.**

TEMA: Reunión finalización actividades demolición, limpieza y mantenimiento RT 47405.









ANEXO 6.

PROGRAMA DE DIÁLOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

REUNIONES EXTRAORDINARIAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSION 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 01:30 PM — Hoja 1 de 2
FECHA: 08 Agosto 2023 — HORA DE FINALIZACIÓN: 02:00 PM — Acta N° 029

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización afectación red hidráulica Hotel nH Collection durante proceso instalación cerramiento (Cra 9 - Cl 113)

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo la 01:30 PM se realiza reunión extraordinaria con el señor Andrés Bobadilla (Jefe Mantenimiento Hotel nH Collection) para hacer entrega de la suma $1.433.791, valor que corresponde al consumo de agua que se incrementó debido al daño de la red hidráulica (67 m³) y a la mano de obra para arreglar la tubería de 3" de presión:

✓ Valor mano de obra: $1.106.700

✓ Valor M3 Agua: $4.882 x 67 = $327.091

Total $1.433.791

A la presente acta se anexan los soportes con los que se sacaron los valores mencionados previamente.

Se firma en paz y salvo.

Catalina Guinea
Residente Social

Andrés Bobadilla S
CC 1.014.213.286

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	idu

FECHA: **04/08/2023**

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	**Santa Ana occidental**	**Cr 7 entre calles 82 y 85**

TEMA: **Subsanación afectación red hidráulica Hotel NH Collection, durante proceso de instalación del cerramiento.**









FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano

Contrato No.: 1721 de 2022 FECHA: 08-08-2023	HORA INICIO: 08:15 a.m. HORA DE FINALIZACIÓN: 12:40 p.m.	Hoja 1 de 2 Acta N° 030

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Reunión extraordinaria predio Cra 7 Nº 190-63 verificación muro costado sur

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza visita al predio ubicado en la Cra 7 Nº 190-(Sector Tibabita- Usaquén) en donde se verifica que el muro del PT 47620, es un muro compartido con el predio en mención, se realiza la revisión por parte de la supervisión al contrato del IDU, la interventoría técnica y el contratista técnico. Siendo así, se estipula que el muro en mención será demolido hasta la viga de primer nivel (Donde se encuentra ladrillo tolete macizo posterior a ese nivel donde se encuentre bloque en arcilla será demolido)

Esta información se suministra al señor Edgar Martínez (Propietario predio Cra 7 Nº 190-63)

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	Desarrollo Urbano

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
GERMÁN A RIVERA REYES	Un Derechos Hoy Bogotá	4 CAR

FIRMAS		
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Edgar Martínez Garzón	79 1082926	
Maritza Ibañez	Interventora Social	
Fanny Tolosa	Rep Técnica Interventoría	
Jorge Castro	Asesor Ingeniería	
Andrés Felipe Pinto	IDU	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Catalina Garnica Cortés	Catalina Garnica Cortés	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			

ANEXOS:	SI	X	NO		TIPO DE ANEXO: Fotos	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	idu

FECHA: 08/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	Tibabita	CR 7 con CL 190

TEMA: Reunión extraordinaria – verificación muro costado sur.









FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	Desarrollo Urbano

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 07 10 am — Hoja 1 de 2
FECHA: 28/08/2023 — HORA DE FINALIZACIÓN: 07 40 am — Acta N° 031

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Reunion extraordinaria, Acuerdo de demolicion. Zona de Intervencion
Predio: Cr 7 con calle 190-63 - Barrio Tibabita - FMI: 47620

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo Las 7 55 am del día 28 de Agosto del año 2023, se realiza reunión con el Señor Luis Chaparro y la empresa demoledora Abeel, con el objetivo de dejar por escrito mediante este acto que el predio ubicado en la dirección Cr 7 con Cl 190/58 FMI 47620 C/se demolerá muros completos y. Según como se comporte la placa 2da Fase, se entrará a demoler. Se dejará la placa del Piso; De esta Forma. Se le Informa al señor Luis Chaparro que dentro de la Propiedad se deja la Construcción, Zona Interior del predio la cual Funciona como Zoonosis de cuidado para animales Caninos, propiedad del Señor Luis Chaparro. Dicha Construccion posee Cerramiento en bloque, Porton, Cubierta asbesto Cemento y Piso, placa en Concreto. Finalmente se le recomienda al Señor Luis Chaparro el retiro inmediato de los objetos que se encuentran dentro del espacio o Interventi que le sean de alguna Utilidad. De igual Forma el cuidado de los animales (caninos) durante la demolicion, ya que puede ser Peligroso durante la ejecucion de la actividad. Dentro de la zona a Intervenir, ya no es posible el transito de Personal no autorizado, mas que el personal a cargo de la Demolicion.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 20	

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Reducir olores de utilidad	Propietario	28/08/2023.

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Luis Enriquez	Propietario	
Lisa Pinto	Aux Social	
Maria Lopez	Practica SST	
Marta Ibañez	S. Social interv	
Catalina Garnica Cortés	Residente Social	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Catalina Garnica Cortés	Catalina Garnica Cortés	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			

ANEXOS:	SI X		NO	TIPO DE ANEXO: Foto	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			idu
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 28/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	Tibabita	CR 7 con CL 190

TEMA: Reunión extraordinaria – acuerdo de demolición – zonas a intervenir. RT: 47620









ANEXO 7.

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

SOPORTES NOTIFICACIONES COMUNIDAD

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

Bogotá D.C, 28 de agosto 2023

IDU-1731-311-2023

Señor:

GUILLERMO FERRO
ADMINISTRADOR / EDIFICIO LUZ MARINA
Correo: edificioluzmarinaph@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUO EDIFICIO ARAUCARIA (RT 47491)

Cordial saludo, mediante la presente nos permitimos agradecer de antemano a los residentes del Edificio Luz Marina por su comprensión y colaboración para la ejecución de las actividades preliminares de gestión social como lo son las actas de vecindad, siendo así, por medio de la presente informamos que en el ejercicio del contrato IDU 1731 de 2022 se llevará a cabo la demolición, limpieza y cerramiento del antiguo Edificio Araucaria (Carrera 1 No. 84 A – 35), este proceso se iniciará a partir del martes 29 de agosto del año en curso. Anexamos registro fotográfico como referencia:



Información General:

1. Inicialmente se estarán llevando a cabo las actividades de desmantelamiento manual y clasificación de material aprovechable en un horario de trabajo de 07:00 A.M a 05:00 P.M, el personal operario que estará realizando las actividades porta overoles de color rojo (de acuerdo a indumentaria IDU), marcados en el espaldar con la siguiente información: Unión Temporal Demoliciones GA 2022 – Contrato IDU 1731 de 2022, de igual manera, el personal administrativo (Residente técnico, ambiental y social y auxiliares técnico y social) se identificaran con chalecos verdes con la misma información en el espaldar, finalmente, el residente de seguridad y salud en el trabajo portará un chaleco de color rojo.





2. Posterior a las actividades de desmantelamiento se iniciarán las actividades de demolición, información que de igual manera se informará a la comunidad de forma oportuna.

3. Así mismo, las novedades que se presenten durante el desarrollo de la demolición del inmueble serán constantemente notificadas a la comunidad en el menor tiempo posible, por ejemplo, ingreso de maquinaría pesada y/o actividades que se tengan que desarrollar en horarios diferentes a los mencionados previamente.

4. Una vez se finalicen las actividades por parte de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en el marco de cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 (proceso de demolición, limpieza e instalación de cerramiento), procedemos como empresa contratista con la entrega del lote al Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), quien posteriormente lo remite a la empresa de seguridad privada que custodia mediante vigilancia motorizada todos los predios que hacen parte del proyecto “Corredor Verde” y que se encuentran bajo la potestad del IDU.

5. En caso de requerir más información con respecto al uso que se dará posteriormente al lote del RT* 47491, anexamos los canales de comunicación del Instituto de Desarrollo Urbano:

   - atnciudadano@idu.gov.co

   - IDU en línea: www.idu.gov.co

- Línea gratuita: 601 3412214 - 601 3387555

- Enlace Información Corredor Verde: https://septimaverde.gov.co/

*Registro topográfico

Esperamos esta información sea de utilidad.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Gmail **Catalina Garnica <1731social@gmail.com>**

Socialización Inicio Desmantelamiento Antiguo Edificio Araucaria

1 mensaje

Catalina Garnica <1731social@gmail.com> 28 de agosto de 2023, 16:24
Para: Edificio Luz Marina <edificioluzmarinaph@gmail.com>
CC: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>, TRANSMILENIO IDU-1731 <uttransmilenioidu@gmail.com>

Cordial saludo don Guillermo, remito para su conocimiento y de los residentes del Edificio Luz Marina la socialización del inicio de actividades en el antiguo Edificio Araucaria en el marco de cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022.

Quedo atenta ante cualquier inquietud.

Cordialmente.



Catalina Garnica Cortés
Residente Social
Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Contrato IDU No. 1731 de 2022

IDU-1731-311-2023 SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUO EDIFICIO ARAUCARIA (RT 47491).pdf
287K

Bogotá D.C, 28 de agosto 2023

IDU-1731-312-2023

Señora:

MARIA MERCEDES GÓMEZ
ADMINISTRADORA / EDIFICIO CORAL 1
Correo: gomezmariam@yahoo.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUO EDIFICIO ARAUCARIA (RT 47491)

Cordial saludo, mediante la presente nos permitimos agradecer de antemano a la señora Maria Mercedes y los residentes del Edificio Coral 1 por su comprensión y colaboración para la ejecución de las actividades preliminares de gestión social como lo es el acta de vecindad de espacios comunes y parqueaderos, siendo así, por medio de la presente informamos que en el ejercicio del contrato IDU 1731 de 2022 se llevará a cabo la demolición, limpieza y cerramiento del antiguo Edificio Araucaria (Carrera 1 No. 84 A – 35), este proceso se iniciará a partir del martes 29 de agosto del año en curso. Anexamos registro fotográfico como referencia:



Información General:

1. Inicialmente se estarán llevando a cabo las actividades de desmantelamiento manual y clasificación de material aprovechable en un horario de trabajo de 07:00 A.M a 05:00 P.M, el personal operario que estará realizando las actividades porta overoles de color rojo (de acuerdo a indumentaria IDU), marcados en el espaldar con la siguiente información: Unión Temporal Demoliciones GA 2022 – Contrato IDU 1731 de 2022, de igual manera, el personal administrativo (Residente técnico, ambiental y social y auxiliares técnico y social) se identificaran con chalecos verdes con la misma información en el espaldar, finalmente, el residente de seguridad y salud en el trabajo portará un chaleco de color rojo.





2. Posterior a las actividades de desmantelamiento se iniciarán las actividades de demolición, información que de igual manera se informará a la comunidad de forma oportuna.

3. Así mismo, las novedades que se presenten durante el desarrollo de la demolición del inmueble serán constantemente notificadas a la comunidad en el menor tiempo posible, por ejemplo, ingreso de maquinaría pesada y/o actividades que se tengan que desarrollar en horarios diferentes a los mencionados previamente.

4. Una vez se finalicen las actividades por parte de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en el marco de cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 (proceso de demolición, limpieza e instalación de cerramiento), procedemos como empresa contratista con la entrega del lote al Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), quien posteriormente lo remite a la empresa de seguridad privada que custodia mediante vigilancia motorizada todos los predios que hacen parte del proyecto “Corredor Verde” y que se encuentran bajo la potestad del IDU.

5. En caso de requerir más información con respecto al uso que se dará posteriormente al lote del RT* 47491, anexamos los canales de comunicación del Instituto de Desarrollo Urbano:

   - atnciudadano@idu.gov.co

   - IDU en línea: www.idu.gov.co

- Línea gratuita: 601 3412214 - 601 3387555

- Enlace Información Corredor Verde: https://septimaverde.gov.co/

*Registro topográfico

Esperamos esta información sea de utilidad.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Gmail **Catalina Garnica <1731social@gmail.com>**

Socialización Inicio Desmantelamiento Antiguo Edificio Araucaria

1 mensaje

Catalina Garnica <1731social@gmail.com> 28 de agosto de 2023, 18:20
Para: gomezmariam@yahoo.com
CC: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Cordial saludo señora María Mercedes, remito para su conocimiento y de los residentes del Edificio Coral 1 la socialización del inicio de actividades en el antiguo Edificio Araucaria en el marco de cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022.

Quedo atenta ante cualquier inquietud.

Cordialmente.



Catalina Garnica Cortés
Residente Social
Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Contrato IDU No. 1731 de 2022

IDU-1731-312-2023 SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUO EDIFICIO ARAUCARIA (RT 47491) (EDIF CORAL 1).pdf
287K

ANEXO 8.

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

CAPACITACIÓN AL PERSONAL DE OBRA

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-228	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0

FECHA	30/08/2023	TEMA	Manejo de la Comunidad				
LUGAR	Campamento de Obra	BARRIO	La Victoria	UPZ		LOCALIDAD	San Cristobal

No.	DOCUMENTO		NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
	C.C T.I C.E	NÚMERO												
1	CC	1022931212	Ashly Natalia Zabala	—	GA	F				3506756	—	—	—	
2	CC	1007152282	Alenson Hernandez	29	Abecol	M				3225855	Cra 9ª Bis # 98	Galan 3	—	
3	CC	86594985	Fredy Viracacha	41	Abecol	M				—	—	—	—	
4	CC	74355111	Fabio Gaona	48	ABECOL	M				321	5060	—	—	Fabio
5	CC	74577088	Carlos A Veloza	52	Abecol	M				—	—	—	—	
6	CC	17257611	Juan Castillo	45	ABECOL	M				3128	—	[illegible]	—	
7	CC	79789623	Oscar Fotorcb	44	ABECOL	M				3206	Calle 70 Sur # 14 B 67	—	—	
8	CC	1022399739	Catalina Granada Cortes	31	Union Temporal	F				3246	—	—	Practicante Legal	
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

Sexo. M: Mujer / **H**: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / **Ht**: Heterosexual / **Bi**: Bisexual / **T**: Transexual/ **I**: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / **R**: Raizales / **A**: Afrodescendientes / **I**: Indígenas / **P**: Palenquero(as)/**G**: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / **V**: Visual / **A**: Auditiva / **C**: Cognitiva / **MU**: Múltiple / **N**: Ninguna

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0

FECHA: 30/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
San Cristóbal	La Victoria	CL 40 SUR Y 41 SUR ENTRE CARRERAS 3ª ESTE Y 3C ESTE

TEMA: CAPACITACIÒN PERSONAL DE OBRA









ANEXO 9.

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

REGISTRO GENERACIÓN DE EMPLEO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

FORMATO			
REGISTRO GENERACIÓN DE EMPLEO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-21	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2,0	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO N°: 1731 de 2022
PERIODO A REPORTAR: 01 al 11 y del 25 al 31 de agosto de 2023

N°	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	DIRECCIÓN	LOCALIDAD	TELÉFONO	CARGO	MOC	MONC	PVDL	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Carlos Alberto Rodríguez Vivas	79058087	Carrera 53 C No. 141A - 49	Usaquén	3157912344	Director de Obra	1			14/01/2023	N/A
2	German Alfonso Rivera Reyes	6772410	Calle 108 No. 55 - 92	Suba	3107775907	Residente Técnico	1			27/01/2023	N/A
3	Laura Michelle Bayona Ruiz	1019092732	Calle 134 A No. 55 A - 46	Suba	3192105734	Residente Ambiental	1			27/01/2023	N/A
4	Alejandro Uribe Goyeneche	86083111	Calle 73 No. 81 A - 55	Engativá	3133275085	Residente SST	1			27/01/2023	N/A
5	Laura Catalina Garnica Cortés	1022377739	Calle 53 No. 04 - 62	Chapinero	3214692598	Residente Social	1			27/01/2023	N/A
6	Lisa Alexandra Pinto Martin	1022970686	Calle 72 Bis No. 14 A - 33 Sur	Usme	3202879195	Auxiliar Social	1			27/01/2023	N/A
7	Alexander Romero	1031121634	Carrera 116 B No. 72 F - 67	Engativá	3142259902	Especialista Estructural	1			19/01/2023	N/A
8	Luis Alfonso Martínez Garzón	1022341362	Calle 1 No. 70 A - 65	Kennedy	3133908277	Topográfo	1			19/01/2023	N/A
9	Luis Carlos Riveros Garzón	1015430608	Calle 67 Sur No. 64 - 16	Ciudad Bolívar	3215647583	Cadenero		1		19/01/2023	N/A
10	Deivi Fabian Acero Prieto	1012318730	Carrera 31 No. 10 A - 144	Soacha	3144333502	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
11	Pedro Alvarado Espinosa	79358107	Calle 88 Sur No. 88 C - 89	Bosa	3155753545	Conductor	1			10/01/2023	N/A
12	Carlos Javier Alvares Olaya	17288081	Calle 1 No. 71 - 25	Kennedy	3152655478	Conductor	1			10/01/2023	N/A
13	Luis Fernando Andrade Sanchez	1005997626	Diagonal 73 Sur No. 18 J - 95	Ciudad Bolívar	3058313918	Ayudante Entendido		1		10/01/2023	N/A
14	Antonio Aponte Hurtado	1002726730	Calle 73 A Sur No. 13 A - 44	Usme	3224051064	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
15	Wilson Aponte Hurtado	80018842	Calle 71 D No. 14 A - 20	Usme	3125875257	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
16	Luisa Fernanda Avendaño Valencia	1007612511	Calle 42 F Sur No. 72 K - 02	Kennedy	3223098065	Inspector SST	1			10/01/2023	N/A
17	Carlos de Jesus Avila Tibaduiza	97610775	Calle 73 A No. 13 A - 45	Usme	3112795563	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
18	Jaime Avila Tibaduiza	4208339	Calle 73 A No. 13 A - 44	Usme	3212495929	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
19	Javier Barragan Alvarado	13268507	Calle 8 No 12 B - 10	El Rosal	3143471527	Auxiliar de Demolición		1		10/01/2023	N/A
20	Kevin Andrés Bautista Gaona	1002407198	Calle 84 Bis Sur No 18 C - 49	Usme	3115654839	Ayudante Entendido			1	10/01/2023	N/A
21	Leyder Beleño Amaris	1049895690	Carrera 17 Bis No. 36 - 43	Soacha	3176476528	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
22	Jairo Buitrago	368855	Calle 160 No. 7-36	Usaquén	3115171186	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A

23	Eduard Leonardo Camacho Castillo	1057489601	Carrera 46 este No. 42F - 15	Soacha	3117606817	Auxiliar de Demolición		1		10/01/2023	N/A
24	Juan de Dios Castillo Hernandez	17287866	Calle 64 G No. 85 - 79	Engativa	3204144125	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
25	Carlos Alberto Contreras Fajardo	13513433	Calle 73 C No. 71 D - 22 Sur	Engativa	3122744792	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
26	Javier Arias Tuñon	1047454012	Calle 6 C No 82 A - 57	Kennedy	3207021424	Conserje			1	10/01/2023	N/A
27	Wilfredo Bautista Gaona	1051288014	Avenida Calle 3 No. 73 B - 19	Kennedy	3103005771	Conserje			1	10/01/2023	N/A
28	Luis Javier Bernal Castro	79364022	Calle 155 No. 14 - 80	Usaquén	3212010406	Residente SST Abecol	1			10/01/2023	N/A
29	Leidy Carolina Díaz Leon	1012406366	Carrera 17 No. 45 - 12	Soacha	3045223044	Inspector SST Senior	1			10/01/2023	N/A
30	Oscar Mauricio Fajardo	79969623	Carrera 87 K No. 53 - 56	Bosa	3155420961	Auxiliar de Demolición		1		18/01/2023	N/A
31	Demetrio Gamboa Baron	4107324	Carrera 16 No. 38 - 19	Soacha	311604347	Auxiliar de Obra		1		10/01/2023	N/A
32	Marily Lopez Lopez	1020810600	Transversal 123 No. 63 C - 20	Engativa	3204845787	Inspector SST	1			10/01/2023	N/A
33	Jose Julian Martinez Benavidez	1064712611	Carrera 86b Sur No 53 - 22	Bosa	3155076154	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
34	Jordan Sneider Martinez Rincón	1023919921	Carrera 158 A No. 136 - 41	Suba	3232708596	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
35	Juan Carlos Moreno Robayo	79766555	Transversal 71 H No. 64 C - 43 Sur	Tunjuelito	3114580167	Auxiliar de Demolición		1		10/01/2023	N/A
36	Jose Jimmy Peña Peña	1093779895	Calle 68 No. 97 - 24	Engativa	3234324352	Ayudante Entendido		1		10/01/2023	N/A
37	Oscar Julio Rincón Brand	79604386	Carrera 9 A No. 62 - 62 Sur	San Cristobal	3138202403	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
38	Luis Carlos Tovar Hernandez	1022381488	Transversal 68 D No. 44 - 80 Sur	Tunjuelito	3205746321	Oficial de Demolición	1			10/01/2023	N/A
39	Keiny Luis Yepes Martinez	1034313663	Calle 68 No. 97 - 24	Engativa	3234524352	Auxiliar de Obra		1		10/01/2023	N/A
40	Anderson David Luengas Rojas	1019067890	Calle 2 No. 25 F - 04	Usme	3503270820	BOAL		1		24/02/2023	N/A
41	Fabian Andres Ruiz Rios	1026586804	Carrera 87 No. 152 - 88	Suba	3192487191	BOAL		1		24/02/2023	N/A
42	Jonathan Calixto Rincón Marquez	5648803	Calle 134 No. 152 - 29	Suba	3026672759	BOAL		1		24/02/2023	N/A
43	Martin Contreras	5613705	Carrera 134 No. 152 - 29	Usme	3208477415	BOAL		1		24/02/2023	N/A
44	Paul Ramos Noguera	1206455	Carrera 134 No. 152 - 29	Usme	3027436562	BOAL		1		24/02/2023	N/A
45	Marcos Alexander Avendaño Baracaldo	80052059	Calle 60 sur No 22 - 95 Casa 2	Ciudad Bolívar	3132208758	Conductor	1			14/02/2023	N/A
46	Fabio Luis Beleño Noriega	1047437475	Calle 182 No. 45 - 85	Suba	3013706465	Oficial de Demolición	1			13/02/2023	N/A
47	Wilson Alfonso Calderon Rodriguez	79444132	Calle 27 Sur No. 12 H - 75	Rafael Uribe	3012876217	Conductor	1			14/02/2023	N/A
48	Jhon Alexander Cardenas Ramirez	1106779997	Calle 1 No. 68 B - 47	Kennedy	3143705746	Conductor	1			13/02/2023	N/A

49	Jaime Antihar Castro Diaz	1082892960	Carrera 158 A No. 136 - 41	Suba	3234900596	Oficial de Demolición	1			13/02/2023	N/A
50	Vanexa Alineth Chaparro Montaña	52702141	Carrera 86b Sur No 53 - 22	Bosa	3154079154	Inspector SST	1			24/02/2023	N/A
51	Cristian Felipe Cruz Barbosa	1016112781	Calle 84 Bis Sur No 18 C - 49	Usme	3117654834	Conductor	1			24/02/2023	N/A
52	Carlos Arturo Cruz Lara	7302278	Calle 81 A Bis Sur No. 18 C - 39	Engativá	3122668266	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
53	Cristian Camilo Cuervo Lopez	1022410225	Carrera 100 No. 50 B - 45 Sur	Bosa	3163186275	Conductor	1			14/02/2023	N/A
54	Horacio Díaz Suarez	79494255	Calle 11 B No. 18 Q - 56	Fontibón	3105888990	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
55	Elkin Arias Sanabria	1022339657	Calle 54 C No. 77 - 30	Bosa	3137443298	Metalmecanic o	1			17/02/2023	N/A
56	Jonathan Andres Escobar Contreras	1022415878	Calle 31 A Sur No. 0 - 36 E	San Cristobal	3113424465	Ayudante de Obra		1		20/02/2023	N/A
57	Mauricio Florez	80144541	Calle 88 Sur No. 84 C - 89	Bosa	3215753545	Oficial de Demolición	1			13/02/2023	N/A
58	Ariel Gaona Avila	74355143	Calle 81 Bis No. 18 C - 49 Sur	Ciudad Bolívar	3217658954	Operador de Maquinaria	1			17/02/2023	N/A
59	Fabio Gaona Avila	74355144	Calle 81 Bis No. 18 C - 49 Sur	Ciudad Bolívar	3219965060	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
60	Raul Gaona Avila	74355748	Calle 70 P Sur No. 20 - 36	Suba	3008387935	Operador de Maquinaria	1			17/02/2023	N/A
61	German Garces Alvarez	4281768	Calle 70 P Sur No. 20 - 36	Ciudad Bolívar	3056753487	Conductor	1			20/02/2023	N/A
62	Samuel Alberto Garcia Farfan	1022980403	Calle 114 A Sur No. 8 - 39	Usme	3214536782	Conductor	1			14/02/2023	N/A
63	Jose Manuel Garcia Sanchez	79345848	Avenida Calle 3 No. 73 B - 19	Bosa	3103005745	Supervisor de Demolición	1			17/02/2023	N/A
64	Dairo Giraldo Sanchez	5854390	Carrera 14 I No. 136 - 21 Sur	Usme	3144611418	Operador de Maquinaria	1			17/02/2023	N/A
65	Jose Daniel Gomez Garcia	1057591526	Carrera 94 B No. 130 A - 29	Suba	3215763456	Operador de Maquinaria	1			24/02/2023	N/A
66	Alvaro Antonio Gonzalez Sanchez	11445472	Calle 67 Sur No. 64 - 16	San Cristobal	3215646537	Conductor	1			14/02/2023	N/A
67	Arlenson Hernandez Gaviria	1010158324	Carrera 50 B Este No. 45 - 03	Soacha	3142164521	Operador de Maquinaria	1			24/02/2023	N/A
68	Kelvin David Hernandez Gaviria	1010059324	Carrera 9 Este No. 16 A - 82	Soacha	3213594522	Operador de Maquinaria	1			20/02/2023	N/A
69	Cristian Rafael Giron	1013592969	Carrera 108 A No. 140 - 16	Suba	3115413473	BOAL		1		6/02/2023	N/A
70	Nanyi Yirani Rodriguez Casallas	1233904706	Calle 130 D No. 124 - 39	Usme	3123075494	BOAL			1	6/02/2023	N/A
71	Magda Tatiana Huaniri Gomez	1121205984	Calle 133 No. 110 - 22	Usme	3237457371	BOAL			1	6/02/2023	N/A
72	Johany Gomez Romero	1006813638	Calle 73 B No. 14 A - 20	Usme	3055875257	BOAL		1		6/02/2023	N/A
73	Ashly Natalia Sabala Pedraza	1022931212	Calle 73 A Sur No. 13 A - 44	Usme	3224451064	BOAL			1	20/02/2023	N/A
74	Amado Rodriguez Alvarez	1074958570	Carrera 14 No. 140 - 28 Sur	Usme	3017347865	BOAL		1		20/02/2023	N/A

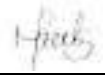
75	Luis Keyny Yepez Martinez	1034313663	Calle 1 No. 65 - 27	Kennedy	3015643427	Auxiliar de Obra		1		1/02/2023	N/A
76	Fredy Viracacha	80659429	Diagonal 43 J No. 33 - 20 Este	Soacha	3212925869	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
77	Jose Joaquin Villarraga Cardenas	80414880	Calle 54 No. 01 - 64	Chapinero	3157624529	Conductor	1			20/02/2023	N/A
78	Carlos Arturo Veloza Huertas	74329028	Calle 81 A Bis Sur No. 18 C - 39	Suba	3122668266	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
79	Leon Ginno Vargas Vargas	79994161	Carrera 87 K No. 53 - 56	Bosa	3155420946	Conductor	1			14/02/2023	N/A
80	Juan Yair Vaca Rodriguez	1013664310	Carrera 7 No. 02 - 45	Antonio Nariño	3123764578	Residente de Obra	1			24/02/2023	N/A
81	Andres Torres Abril	4281123	Calle 88 Sur No. 88 C - 90	Bosa	3215753545	Conductor	1			20/02/2023	N/A
82	Carlos Arturo Tocarruncho Bernal	4081756	Carrera 14 I No. 136 - 21 Sur	Suba	3007543865	Operador de Maquinaria	1			17/02/2023	N/A
83	Jose Miller Tacuma Bustos	93470677	Calle 31 Sur No. 3 A - 18	San Cristobal	3105786576	Oficial de Demolición	1			13/02/2023	N/A
84	Juan Arturo Suarez	19395062	Calle 136 A No. 151 A - 07	Suba	3143125014	Oficial de Demolición	1			13/02/2023	N/A
85	Delver Antonio Silva Sanchez	4281667	Calle 35 A Sur No. 89 D - 46	Kennedy	3142578907	Oficial de Demolición	1			13/02/2023	N/A
86	Omar Silva Laverde	79360443	Carrera 9 Este No. 38 - 60	Suba	3204610132	Conductor	1			14/02/2023	N/A
87	Jhon Javier Salcedo Molina	1000692917	Calle 29 Sur No. 15 F - 80	Rafael Uribe Uribe	3205746345	Oficial de Demolición	1			13/02/2023	N/A
88	Carlos Albeiro Rodriguez Pinilla	1068954340	Calle 132 No. 94 F - 42	Suba	3157364783	Conductor	1			14/02/2023	N/A
89	Cesar Augusto Rodriguez	3152119	Torrente Etapa No. 4	Soacha	3118145423	Conductor	1			14/02/2023	N/A
90	Andres Gustavo Rodriguez Castillo	79780841	Calle 155 No. 14 - 80	Usaquen	3227405632	Conductor	1			14/02/2023	N/A
91	Yersin Yeffersin Rincon Rincon	1023950420	Carrera 9 A No. 62 - 62 Sur	San Cristobal	3114148644	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
92	Edwin Camilo Rincon Patiño	1030625195	Carrera 28 Bis No. 49 A - 59	Bosa	3123152032	Conductor	1			14/02/2023	N/A
93	Fabian Andres Rincon Guevara	1023937034	Carrera 11 No 67 D - 81 Sur	San Cristobal	3016129138	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
94	Romulo Rincon Brand	79408242	Carrera 9 A No. 62 - 62 Sur	San Cristobal	3224814969	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
95	Simon Riaño Forero	1072429661	Diagonal 73 Sur No. 18 J - 95	Ciudad Bolívar	3058343918	Ayudante Entendido		1		20/02/2023	N/A
96	Jeisson Reyes Tovar	1075263387	Carrera 17 Bis No. 36 - 43	Soacha	3126476528	Conductor	1			14/02/2023	N/A
97	Hector Mauricio Reyes Peña	1030580061	Calle 69 Sur No. 12 - 32	Usme	3005639867	Conductor	1			14/02/2023	N/A
98	Angel Arnulfo Prada Gomez	79215952	Calle 31 Sur No. 3 A - 16	San Cristobal	3205786576	Operador de Maquinaria	1			17/02/2023	N/A
99	Javier Enrique Perilla Salas	11437298	Calle 8 No. 12 B - 10	El Rosal	3143470527	Operador de Maquinaria	1			17/02/2023	N/A
100	Brayan Estibel Perilla Bautista	1074187640	Calle 8 No. 12 B - 10	El Rosal	3142607343	Operador de Maquinaria	1			20/02/2023	N/A

101	Edgar Adolfo Parra	9620163	Calle 64 H No. 113 F - 46	Suba	3057788057	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
102	Jhon Alexander Parada Suesca	80186086	Calle 6 C No 82 A - 61	Bosa	3214657734	Conductor	1			14/02/2023	N/A
103	Luis Alfredo Moreno Lozano	79638018	Carrera 81 H No. 75 - 85 Sur	Soacha	3214510578	Operador de Maquinaria	1			17/02/2023	N/A
104	Manuel Antonio Morales Nuñez	11165595	Carrera 16 No. 36 - 16	Suba	311504347	Operador de Maquinaria	1			17/02/2023	N/A
105	Jose Alexander Monroy Mariño	80139077	Calle 1 No. 65 - 27	Kennedy	3183765254	Conductor	1			14/02/2023	N/A
106	Alexander Molano Gonzalez	1108828979	Diagonal 77 Sur No. 18 G - 95	Ciudad Bolívar	3209203034	Operador de Maquinaria	1			17/02/2023	N/A
107	Jader de Jesus Mejia Davila	80234372	Calle 125 B No 117 D - 43	Suba	3113625135	Oficial de Demolición	1			13/02/2023	N/A
108	Jazmin Alejandra Martinez Aragon	1033718446	Carrera 44 A Este No. 40 G - 05	Soacha	3142164560	Inspector SST	1			24/02/2023	N/A
109	Javier Mauricio Lemus Zabala	1075283239	Carrera 80 D Bis No. 57 D - 25 Sur	Kennedy	3219578414	Inspector SST	1			24/02/2023	N/A
110	Jorge Mauricio Cruz Bermudez	1033703220	Calle 190 No. 35 - 78	Suba	3227021434	Conductor	1			20/02/2023	N/A
111	Daniel Jimenez Luengas	70580463	Carrera 87 B No. 53 - 90	Ciudad Bolívar	3215463545	Conductor	1			14/02/2023	N/A
112	Juan Jacobo Jimenez	77170667	Calle 112 A Sur No. 7 - 22	Usme	3004387520	Conserje		1		17/02/2023	N/A
113	Ivan Jara Jara	79500459	Calle 37 B Sur No. 05 - 47	San Cristobal	3158763526	Oficial de Demolición	1			20/02/2023	N/A
114	Quelbin David Hernandez Tapias	8048848	Calle 11 No. 31 D - 144	Soacha	3114528567	Operador de Maquinaria	1			24/02/2023	N/A
115	Jose Lisandro Silva Tibaduiza	74326538	Carrera 31 No. 13 A - 136	Soacha	3134578167	Oficial de Demolición	1			13/02/2023	N/A
116	Floresmiro Buitrago Pachón	80503050	Diagonal 78 Sur No. 20 F - 95	Ciudad Bolívar	3057453918	Operador de Maquinaria	1			15/05/2023	N/A
117	Dervis Ferrer Quintero	5320585	Calle 129 B Sur No. 07 - 35	Usme	3004387745	BOAL		1		17/05/2023	N/A
118	Edna Lizeth Sosa	1111201006	Carrera 25 No. 46 - 78	Suba	315704746	BOAL			1	17/05/2023	N/A
119	Juan Felipe Fernandez	1108935875	Calle 60 G No. 118 E - 42	Suba	3205487698	BOAL		1		17/05/2023	N/A
120	Keyny Luis Yepes	1034313663	Carrera 79 B No. 07 A - 71	Kennedy	3154211285	Auxiliar de Obra		1		30/01/2023	N/A
121	Jonathan Rincón Marquez	5648803	Calle 40 A Sur No. 90 D - 16	Kennedy	3172568907	BOAL		1		24/02/2023	N/A
122	Wilson Calderon	79444132	Carrera 79 C No. 07 A - 51	Kennedy	3004587489	Conductor	1			14/02/2023	N/A
123	Felipe Cruz Barbosa	1016112781	Calle 7 C No 90 A - 61	Bosa	3226532569	Conductor	1			24/02/2023	N/A
124	Cristhian Rafael Giron	1013592969	Carrera 89 K No. 33 - 26	Bosa	3155427852	BOAL		1		6/02/2023	N/A
125	Alineth Chaparro Montaña	52702141	Carrera 72 B No. 06 B - 72	Kennedy	3247458545	Inspector SST	1			6/02/2023	N/A
126	Wilson Hernando Oyola	79993913	Carrera 53 No. 01 - 58	Chapinero	3214985263	Vigilante		1		18/04/2023	N/A

127	Andres Felipe Semanate	1110564169	Calle 7 A Bis No. 79 D - 31	Kennedy	3005894569	Vigilante		1		18/04/2023	N/A
128	Leider Beleño Amaris	1049895690	Carrera 108 A No. 140 - 16	Suba	3115413473	Oficial de Demolición	1			1/02/2023	N/A

TOTAL		
93	28	7

TOTAL MANO DE OBRA NO CALIFICADA: 21
TOTAL POBLACIÓN VULNERABLE: 6
PORCENTAJE QUE APLICA EN EL PERIODO: 30 %

CONTRATISTA		**INTERVENTORÍA**
NOMBRE	**Catalina Garnica Cortes**	**Maritza Ibañez**
FIRMA		

ANEXO 10.

PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio Alquería

Cierre de actas de vecindad

Notificación de última visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:
Avenida calle 45 A con avenida carrera 68

- Realizaremos el cierre del acta de vecindad, que consiste en la firma de un acta por parte de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, en donde se registran las condiciones del predio una vez finalizadas las obras, y se deja constancia de que no se presentaron afectaciones.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- En caso de que considerar que su predio presenta alguna afectación, por favor comuníquese con nuestro Punto IDU.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Viernes 04 de Agosto de 2023 **8:00 AM – 4:00 PM**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3123969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312 - 341 2214 - 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

FORMATO CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN			idu
CODIGO FO-SC-19	PROCESO Gestión Social y Participación Ciudadana	VERSIÓN 3.0	

TIPO DE PIEZA: Volante 058- Notificación cierre acta de vecindad.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 RESPONSABLE: CATALINA GARNICA FECHA 04/08/2023.

LOCALIDAD: Puente Aranda BARRIO: La Alquería LOCALIDAD: Puente Aranda Tramo AV CL 45 A CON AV CR 68

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	AUGUSTO ESPINOZA	AV CL 45 A Sur #57 S	3012595	La Alquería		1	RI 50615
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 1

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			idu
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 04/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Puente Aranda	La Alquería	AV CL 45 CON AV CR 68

TEMA: Volante 058- notificación actas de vecindad









Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio Pardo Rubio

Cierre de actas de vecindad

Notificación de última visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:
Carrera 7 con calle 51 A

- Realizaremos el cierre del acta de vecindad, que consiste en la firma de un acta por parte de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, en donde se registran las condiciones del predio una vez finalizadas las obras, y se deja constancia de que no se presentaron afectaciones.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- En caso de que considerar que su predio presenta alguna afectación, por favor comuníquese con nuestro Punto IDU.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Lunes 28 de agosto a viernes 1 de septiembre de 2023

8:30 AM – 4:00 PM

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3123969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312 - 341 2214 - 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: VOLANTE 061- NOTIFICACIÓN CIERRE ACTAS DE VECINDAD

CONTRATO N°: 1731 de 2022 RESPONSABLE: CATALINA GARNICA FECHA 28/08/2023

LOCALIDAD: CHAPINERO BARRIO: PARDO RUBIO LOCALIDAD: CHAPINERO TRAMO CR 7 CON CL 51 A

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	JORGE VERJAN	CR 6 No 51A-25	3177059743	PARDO RUBIO	—	1	EDIFICIO 4025
2	FERNANDO TORO	CL 51A- No 6A-20	3138626477	PARDO RUBIO	[illegible]	1	FACHADA
3		CL 51A- No 6A-20		PARDO RUBIO	—	1	102
4		CL 51A- No 6A-20		PARDO RUBIO	—	1	202
5		CL 51A- No 6A-20		PARDO RUBIO	—	1	302
6		CL 51A- No 6A-20		PARDO RUBIO	—	1	402
7		CL 51A- No 6A-20		PARDO RUBIO		1	501
8		CR 7 No 51A-18		PARDO RUBIO		1	RESTAURANTE
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 8

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	idu

FECHA: 28/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Chapinero	Pardo Rubio	Cr 7 con Cl 49

TEMA: Volante 061- Notificación cierre actas de vecindad.









Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio La Victoria

Levantamiento de actas de vecindad
Notificación de 2° visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios
Calle 40 sur y 41 sur entre carreras 3 A este y 3 C este

- Realizaremos una segunda visita para hacer la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica sus condiciones actuales, antes del inicio de las obras.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una última cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Agosto 03 al 09 de Agosto **8:00 AM A 3:00 PM**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3123969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesat S.A.S

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante 064- Notificación visita 2 actas de vecindad.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 **RESPONSABLE:** CATALINA GARNICA **FECHA** 02/08/2023

LOCALIDAD: San Cristobal **BARRIO:** La Victoria **LOCALIDAD:** San Cristobal **Tramo** Cl 40 sur y 41 sur entre 3A Este y 3C Este

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Luz Isabel Moreno	KL40A#3A 70 Este	3123571359	LA VICTORIA		1	Bloq 9 Ccom / Recibe Fc 08/08/2023
2	— " —	KT: 43CCC	— " —	LA VICTORIA	— " —	1	Bajo Puerta / Sin novedad
3	Jesus Mojado	KL40A#3A-88	— " —	LA VICTORIA	— " —	1	El Propietario NO permite el ingreso
4	Elizabeth	KL40A Sur 3A-31 E	3212125185	LA VICTORIA	— " —	1	Bajo Puerta, Medio tercero Licenciado Ingreso
5	— " — Teresa	KL40 Sur 3A 63 Este	3135390171	LA VICTORIA	— " —	1	Bajo Puerta / Tel / Veeno
6	Oliver Pedreros	KL40 Sur #3A-72 Este	— " —	LA VICTORIA		1	Ofa Viene / Recibido Oficio
7	Michael Fonseca	KL3A Este 40A 16 Sur	322-7106 26	LA VICTORIA	— " —	1	Mejor de tarde! Entrega en Portería
8	— " —	KL40 S #3A-07 Este	— " —	LA VICTORIA	— " —	1	Iglesia
9	— " —	KL3A / KL40A Sur 3A-35	— " —	LA VICTORIA	— " —	1	Bajo Puerta
10	— " —	KL40A-41 Este	— " —	LA VICTORIA	— " —	1	Bajo Puerta
11	OLNICIA	KL40 Sur #3A-58 Este	— " —	LA VICTORIA		1	Martes / 08/08/2023 12 PM
12				LA VICTORIA			
13				LA VICTORIA			
14				LA VICTORIA			
15				LA VICTORIA			
16				LA VICTORIA			
17				LA VICTORIA			
18				LA VICTORIA			
19				LA VICTORIA			
20				LA VICTORIA			

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 11

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

Vo Bo

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	idu

FECHA: 3/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
SAN CRISTÓBAL	LA VICTORIA	CL 40 S Y 41S ENTRE CRS 3ª ESTE Y 3C ESTE

TEMA: VOLANTE 064- NOTIFICACIÓN SEGUNDA VISITA ACTAS DE VECINDAD









Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio La Victoria

Levantamiento de actas de vecindad
Notificación de 2° visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:
Calle 40 sur y 41 sur entre carreras 3 A este y 3 C este

- Realizaremos una segunda visita para hacer la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica sus condiciones actuales, antes del inicio de las obras.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una última cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Agosto 01 al 05 de Agosto **8:00 AM A 3:00 PM**

Volante: 064 Fecha: 13/07/2022 Localidad: San Cristóbal

PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3123969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312 - 341 2214 - 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CODIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante 064- Notificación visita 2 actas de vecindad

CONTRATO N°: 1731 de 2022 RESPONSABLE: CATALINA GARNICA FECHA 31/08/2023

LOCALIDAD: San Cristóbal BARRIO: La Victoria LOCALIDAD: San Cristóbal Tramo Cl 40S Y 41S entre cra 3A Este y 3C Este

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	Calle 40 Sur #3A-16	—	La Victoria	—	1	Bajo puerta
2	Mayerli Muñoz Prof	Calle 40A Sur #3A-60	3001614935	La Victoria	Muñoz Mayerly	1	
3	—	Calle 40 Sur #3A-70	—	La Victoria	—	1	Bajo puerta
4		Calle 40 Sur #90	—	La Victoria	—	1	Bajo Puerta
5	Luis Molina	Cra 3C Este #40-05 Sur	3137C816	La Victoria		1	
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 5

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISO - INTERVENTORIA
NOMBRE	PSICOL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			idu
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 1/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
San Cristóbal	La Victoria	Cl 40 sur y 41 sur entre carreras 3A Este y 3C Este

TEMA: Volante 064- Notificación actas de vecindad visita 2









Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio La Victoria

Levantamiento de actas de vecindad
Notificación de última visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:
Calle 40 sur y 41 sur entre carreras 3 A este y 3 C este

- Realizaremos la última visita para hacer la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una última cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habra lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Martes 08 al sábado 12 de agosto **8:00 AM - 3:00 PM**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3123969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312 - 341 2214 - 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CODIGO FO-SC-19	PROCESO Gestión Social y Participación Ciudadana	VERSIÓN 3.0

TIPO DE PIEZA: Volante 065- Notificación última visita para actas de vecindad

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA: 06-9-2023

LOCALIDAD: San Cristóbal — BARRIO: La Victoria — LOCALIDAD: San Cristobal — Tramo: Cl 40S Y 41S entre CRS 3A Este y 3C E

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	13000 RT	—	La Victoria	—	1	Bajo puerta
2	—	[illegible]	—	La Victoria	—	1	Bajo puerta
3	—	[illegible]	—	La Victoria	—	1	Bajo puerta
4	—	[illegible]	—	La Victoria	—	1	Bajo puerta
5		[illegible]	—	La Victoria	—	1	Bajo puerta
6		[illegible]		La Victoria			
7				La Victoria			
8				La Victoria			
9				La Victoria			
10				La Victoria			
11				La Victoria			
12				La Victoria			
13				La Victoria			
14				La Victoria			
15				La Victoria			
16				La Victoria			
17				La Victoria			
18				La Victoria			
19				La Victoria			
20				La Victoria			

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 5

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			idu
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 8/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
SAN CRISTÓBAL	LA VICTORIA	CL 40 S Y 41S ENTRE CRS 3ª ESTE Y 3C ESTE

TEMA: VOLANTE 065- NOTIFICACIÓN ÚLTIMA VISITA ACTAS DE VECINDAD









Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio Los Rosales

Levantamiento de actas de vecindad
Notificación de 2° visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:
Carrera 7 y 1 entre calles 83 y 85

- Realizaremos una segunda visita para hacer la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica sus condiciones actuales, antes del inicio de las obras.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una última cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Jueves 17 al miércoles 23 de agosto de 2023

08:30 AM – 04:00 PM

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3123969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN			idu
CÓDIGO FO-SC-19	PROCESO Gestión Social y Participación Ciudadana	VERSIÓN 3.0	

TIPO DE PIEZA: Volante 067 Notificación 2 Visita Actas Vecindad Edificio los Pinares

CONTRATO Nº: 1731 de 2022
LOCALIDAD: Chapinero
BARRIO: los Rosales
RESPONSABLE: CATALINA GARNICA
LOCALIDAD: Chapinero
FECHA 16/08/2023
TRAMO Av. Circunvalar - CRA 9

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Edificio los Pinares	Cra 6 No 83-75	3002222222	los Rosales	Cuneo Certificado	25	Edf los Pinares
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 25

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PSICOL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

INTER RAPIDISIMO S.A NIT 800251569-7

Fecha y Hora de Admisión **15/08/2023 03:38 p. m.** **Factura de Venta 700105894171**

Tiempo estimado de entrega **16/08/2023 06:00 p. m.**

DESTINO

BOGOTA\CUND\COL

DESTINATARIO **ADMINISTRACION EDIFICIO LOS PRIRINEOS**

KR 6 # 83 - 75 LOS ROSALES CHAPINERO

3102899270

CC 3102899270 Cod. postal:110221382

NÚMERO DE GUÍA
PARA SEGUIMIENTO

700105894171

Recogido Por: pas3471 bogota 15/08/2023

DATOS DEL ENVÍO

Empaque:	SOBRE MANILA
Vlr Comercial:	$ 25.000,00
Piezas:	1
Peso x Vol:	
Peso en Kilos:	1
No. Bolsa:	
No. Folios:	0
Dice Contener:	

SOBRE SELLADO

LIQUIDACIÓN

NOTIFICACIONES

Valor Flete:	$ 12.500,00
Valor Descuento:	$ 0,00
Valor sobre flete	$ 500,00
Valor otros conceptos	$ 0,00
Vlr Imp. otros concep	$ 0,00
Valor total:	$ 13.000,00
Forma de pago:	CONTADO

Valor a cobrar al destinatario al momento de entregar

$ 0

REMITENTE **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**

TV 112 B BIS # 64 - 69 VILLA GLADYS ENGATIVA

Cel: 3214692598/ NI 9018679313

1731SOCIAL@GMAIL.COM

BOGOTA\CUND\COL

X _____

Nombre y firma

CONTRATO

MENSAJERÍA EXPRESA: (Ley 1369/09 y Res. 3038/11) Envíos hasta 5 Kilos - El Remitente y/o Destinatario o quien actúa en su nombre con el uso del servicio: ACEPTA las condiciones del contrato publicado en www.interrapidisimo.com o punto de venta. DECLARA que el envío no contiene dinero efectivo, joyas, valores negociables u objetos prohibidos por ley. El valor comercial declarado es el que se asumirá en caso de siniestro. AUTORIZO notificaciones por medio de llamadas y/o mensajes de datos y el tratamiento de mis datos personales (Ley 1581) según política publicada en la página web. AUTORIZO recibir la prueba de admisión y de entrega por medio electrónico. / AUTORIZO a INTER RAPIDÍSIMO para consultar y/o reportar en centrales de riesgo mi comportamiento financiero (ley 1266), por no realizar el pago del servicio ALCOBRO (pago contra

Observaciones:

Dejar en punto

REMITENTE

REMITENTE: Entregar este original a quien impone este envío.

CERTIFICADO DE ENTREGA

INTER RAPIDISIMO S.A. Con licencia del Ministerio de Tecnología de la Información y las comunicaciones No. 1189 y atendiendo lo establecido en el Código General Del Proceso, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características:

DATOS DEL ENVÍO

Número de Envío 700105594171	Fecha y Hora de Admisión 8/15/2023 3:36:27 PM
Ciudad de Origen BOGOTA/CUNDICOL	Ciudad de Destino BOGOTA/CUNDICOL
Clase Contenido SOBRE SELLADO	
Observaciones Dejar en punto	
Centro Servicio Origen 3471 - PTO/BOGOTA/CUNDICOL/CR 69 B 22 90 SUR	

REMITENTE

Nombres y Apellidos/Razón Social) UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	Identificación 901567313
Dirección TV 112 B BIS # 64 - 69 VILLA GLADYS	Teléfono 3214692698

DESTINATARIO

Nombre y Apellidos (Razón Social) ADMINISTRACION EDIFICIO LOS PIRINEOS	Identificación 3102699270
Dirección KR 8 # 83 - 75 LOS ROSALES CHAPINERO	Teléfono 3102699270

IMAGEN PRUEBA DE ENTREGA



ENTREGADO A:

Nombre y Apellidos (Razón Social) SELLO DE RECIBIDO	
Identificación 123	Fecha de Entrega 8/16/2023 2:43:00 PM

GENERADO POR:
Representante Legal EDITH PAEZ
Nombre Centro Servicio PTO/BOGOTA/CUNDICOL/CR 69 B 22 90 SUR
Fecha Impresión 8/23/2023 4:35 PM

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR.

La Prueba de Entrega de esta Certificación reposa en el archivo Digital de nuestra empresa de acuerdo a las disposiciones legales. La información aquí contenida e

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio Los Rosales

Levantamiento de actas de vecindad
Notificación de 2° visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:
Carrera 7 y 1 entre calles 83 y 85

- Realizaremos una segunda visita para hacer la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica sus condiciones actuales, antes del inicio de las obras.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una última cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Lunes 28 de agosto al viernes 01 de septiembre de 2023

08:30 AM – 03:00 PM

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3123969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestion Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: VOLANTE 067- NOTIFICACIÓN SEGUNDA VISITA - AGENDAMIENTO PARA ACTAS DE VECINDAD.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 RESPONSABLE: CATALINA GARNICA FECHA 26/08/2023

LOCALIDAD: CHAPINERO BARRIO: LOS ROSALES LOCALIDAD: CHAPINERO TRAMO CR 7 Y 1 ENTRE CALLES 83 Y 85

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Guillermo Forero C.	Kra 1 N. 84C 11	3017822854	LOS ROSALES		11	Ed La Marina
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 11

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	idu

FECHA: 26/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Chapinero	Los Rosales	CR 7 entre calle 83 y 85

TEMA: Volante 067- Notificación segunda visita- notificación actas de vecindad.









Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio Los Rosales

Levantamiento de actas de vecindad
Notificación de última visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:
Carrera 7 y 1 entre calles 83 y 85

- Realizaremos la última visita para hacer la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una última cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Lunes 28 de agosto al viernes 01 de septiembre de 2023

08:30 AM – 03:00 PM

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3133969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Iesak S.A.S.

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: VOLANTE 068- NOTIFICACIÓN ÚLTIMA VISITA - AGENDAMIENTO PARA ACTAS DE VECINDAD- VÍA CORREO CERTIFICADO.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA: 24/08/2023

LOCALIDAD: CHAPINERO — BARRIO: LOS ROSALES — LOCALIDAD: CHAPINERO — TRAMO: CR 7 Y 1 ENTRE CALLES 83 Y 85

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Ed. los Pinares	Cra 6 No. 88-75	— / —	LOS ROSALES	Correo Certificado	25	Ed Los Pinares.
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 25

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

NOTIFICACIONES

BOGOTA\CUND\COL

FECHA DE ADMISIÓN: 28/08/2023 16:43

BOG **C56** **X21**

Nº 700106778194

BOG

CASILLERO 300

PUERTA 20

DESTINATARIO Cod postal: 110221382

ADMINISTRACION EDIFICIO LOS PIRINEOS

CC *********

****

KR 6 # 83 - 75 LOS ROSALES CHAPINERO

REMITENTE

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

NI *********

****

BOGOTA\CUND\COL

Reimpreso Por: pas3471.bogota2

28/08/2023 16:44

Pieza contener *********

Recibido por:

C.C #

No. 700106778194

Peso: 1 KG Vrl. Comercial: $ 25.000

ENTREGA ESTIMADA 29/08/2023 - 18:00

BOLSA #:

CONTADO

VALOR A COBRAR: **$ 0**

Observaciones: Dejar en porte: COPIA COTEJADA CON ORIGINAL

FIRMA Y SELLO

REIMPRESIÓN

BOG

CASILLERO 300

PUERTA 20

Para más info escanee este código:

www.interrapidisimo.com – PQRS servicioalcliente@interrapidisimo.com Casa Matriz Bogotá D.C. Carrera 30 # 7 - 45 | Centro Logístico Bogotá D.C. Calle 18 # 69a - 03 - PBX 5605000 Cel: 321 2554455 7ac:84e6-d757-4bc8-946b-b8bbbb0ff7fc GMC-GMC-R:06 No 700106778194 3471 / pas3471.bogota2

Nº 700106778194

Tipo de entrega *********

Reimpreso Por: pas3471.bogota2
28/08/2023 16:44

Nº 700106778194

CERTIFICADO DE ENTREGA

INTER RAPIDISIMO S.A. Con licencia del Ministerio de Tecnologia de la Información y las comunicaciones No. 1189 y atendiendo lo establecido en el Código General Del Proceso, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características:

DATOS DEL ENVÍO

Número de Envío 700106778194	Fecha y Hora de Admisión 8/28/2023 4:43:21 PM
Ciudad de Origen BOGOTA\CUNDICOL	Ciudad de Destino BOGOTA\CUNDICOL
Dice Contener VOLANTES	
Observaciones Dejar en punto COPIA COTEJADA CON ORIGINAL	
Centro Servicio Origen 3471 - PTO/BOGOTA/CUNDICOL/CRA 69 B # 22-90 SUR	

REMITENTE

Nombres y Apellidos/Razón Social UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	Identificación 9018679113
Dirección TV 112 B BIS # 64 - 69 VILLA GLADYS ENGATIVA	Teléfono 3214692598

DESTINATARIO

Nombre y Apellidos (Razón Social) ADMINISTRACION EDIFICIO LOS PIRINEOS	Identificación 3102899270
Dirección KR 8 # 83 - 75 LOS ROSALES CHAPINERO	Teléfono 3102899270

IMAGEN PRUEBA DE ENTREGA



ENTREGADO A:

Nombre y Apellidos (Razón Social) SELLO DE RECIBIDO EN	
Identificación 1	Fecha de Entrega 8/29/2023 1:27:00 PM

GENERADO POR:

Representante Legal EDITH PAEZ
Nombre Centro Servicio PTO/BOGOTA/CUNDICOL/CR 69 B 22 90 SUR
Fecha Impresión 9/4/2023 2:26 PM

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR

La Prueba de Entrega de esta Certificación reposa en el archivo Digital de nuestra empresa de acuerdo a las disposiciones legales. La información aquí contenida es auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio/ o a través de nuestra APP INTER RAPIDISIMO -Sigue tu Envío. En caso de requerir una copia de la Certificación Judicial puede solicitarla en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo adicional. Aplica condiciones y Restricciones

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio Los Rosales

Levantamiento de actas de vecindad
Notificación de última visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:
Carrera 7 y 1 entre calles 83 y 85

- Realizaremos la última visita para hacer la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias y/o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una última cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Lunes 4 de septiembre al viernes 8 de septiembre **8:30 am a 3:00 pm**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3122969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312 - 341 2214 - 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante 068- Notificación última visita para actas de vecindad

CONTRATO N°: 1731 de 2022 RESPONSABLE: CATALINA GARNICA FECHA 30-08-2023

LOCALIDAD: CHAPINERO BARRIO: Los ROSALES LOCALIDAD: TRAMO Cra 7 entre calles 82 y 85

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Alejandro García	Cra 7 N° 84C-71	—	LOS ROSALES		8	Recepción
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 8

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBÁÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			idu
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 30/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Chapinero	Los Rosales	Cr 7 entre calles 82 y 85

TEMA: Volante 068- Notificación ultima visita para actas de vecindad.









Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Barrio Tibabita

Levantamiento de actas de vecindad
Notificación de 1° visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:
Carrera 7 con calle 190

- Realizaremos la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y filmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.
- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Auxiliar Social Lisa Pinto - C.C. 1.022.970.686 de Bogotá
Ingeniero Civil Andrés Newball- C.C. 1.098.762.602 de Bucaramanga

Jueves 04 de agosto de 2023 **8:00 AM – 3:00 PM**

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 10:00 a.m.
Teléfono/celular: 3123969553
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312 - 341 2214 - 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CODIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante 069- Notificación visita 1 actas de vecindad.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: CATALINA GARNICA — FECHA 04/08/2023

LOCALIDAD: Usaquén — BARRIO: Tibabita — LOCALIDAD: Usaquén — TRAMO CARRERA 7 CON CALLE 190

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	EDGAR MARTÍNEZ GARZÓN	CARRERA 7 190-63	3102579188	TIBABITA		1	
2				TIBABITA			
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 1

	ELABORO - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORIA
NOMBRE	PSICÓL. CATALINA GARNICA CORTES	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			idu
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 4/08/2023

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	TIBABITA	CR 7 CON CALLE 15-630303

TEMA: Volante 069- notificación cierre actas de vecindad





ANEXO 11.

PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CODIGO	PROCESO	VERSION
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	10

idu

FECHA		
11	08	23
DIA	MES	AÑO

CONTRATO N° IDU- 1931 de 2022

1. REGISTRO FOTOGRAFICO



2. DATOS DE PUNTO SATELITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Pedro a Pericles

DIRECCIÓN: Dg 3 # Este Norte Sur 82

TELÉFONO: 3241975496

PERSONA CONTACTO: Yohana Garnica

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☐	
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL? _____

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐

CIERRE ☒

5. OBSERVACIONES

Cierre del punto satelite de Información por Suspensión temporal de contrato IDU 1931 de 2022.

6. FIRMAS

Propietario ó quien autorice el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica Cortés
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CODIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

FECHA		
31	08	23
Día	Mes	Año

CONTRATO N° IDU- 1731- 2023

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCION: Vivienda San Cristóbal
DIRECCIÓN: Cl 48 sur
TELÉFONO: 3214602599
PERSONA CONTACTO: CATALINA GARNICA

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☒	1
VOLANTE	☒	1
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐
CIERRE ☐
ACTUALIZACION ☒

5. OBSERVACIONES

Actualización punto satelite de información del contrato 1731 IDU, área social, volante 063- Notificacion para actas de vecindad. Visita 1

Localidad: San Cristóbal Sur

Barrio: La Victoria

6. FIRMAS

Propietario: Is quien autoriza el punto satelite

Psicól. Catalina Garnica Cortés
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoria

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

FORMATO			
CONTROL DE PUNTOS SATELITES			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	idu
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0	

FECHA		
11	08	23
DD	MM	AA

CONTRATO N° IDU- 1731 - IDU - 2023

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE.

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Tienda Diveris
DIRECCIÓN: Cra 30 Este # 40 05 Sur
TELÉFONO: 3165365140
PERSONA CONTACTO: Luis Molina

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☐	
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☑

5. OBSERVACIONES

Fiente del punto Satelite de información por suspensión temporal del contrato IDU 1731 de 2022

6. FIRMAS

Luis Molina
Propietario o quien autorice el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica Cortés
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

FORMATO			
CONTROL DE PUNTOS SATELITES			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	idu
FO-SC-06	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0	

FECHA		
31	08	23
DD	MM	AA

CONTRATO Nº IDU- 1731 - 10 - 2023

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Tienda de víveres
DIRECCIÓN: Cr 50 sur # 90-03 sur
TELÉFONO: 3115768115
PERSONA CONTACTO: Luis molina

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	X	1
VOLANTE		
PLEGABLE		
BOLETIN		
OTRO		

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION [X] ACTUALIZACION [ ]
CIERRE [ ]

5. OBSERVACIONES

Se instala punto satelite de información contrato 1731-10-2023 de esta manera el gestor social del contratista mantuvo informada a la comunidad los avances del proyecto. Como fuentes de información del contratista.

Localidad San Cristobal
Barrio La Victoria.

6. FIRMAS

Luis Molina
Propietario o quien autoriza el punto satelite

Psicól. Catalina Garnica Cortés
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoria

Original Interventoria
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

FECHA		
29	08	23
DD	MM	AA

CONTRATO N° IDU- 1731-2023

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: ED. ANAOCARIA
DIRECCIÓN: AK 1 No. 84C-35
TELÉFONO: 3214682588
PERSONA CONTACTO: CATALINA GARNICA

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	X	1
VOLANTE		
PLEGABLE		
BOLETIN		
OTRO		

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION [X] ACTUALIZACION [ ]
CIERRE [ ]

5. OBSERVACIONES

Se instala punto satelite de información del contrato 1731 IDU, área social, con el fin de mantener informada a la comunidad presente en el área de influencia, todo lo relacionado con los avances del proyecto y las actividades de demolición, limpieza y cerramiento de predios. De igual manera, se informan los canales de atención al ciudadano.

6. FIRMAS

Propietario lo quien autoriza el punto satélite

Psicol. Catalina Garnica Cortés
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CODIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

FECHA		
30 DD	08 MM	23 AA

CONTRATO N° IDU- 1731 - 2013

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: ED. ARAUCARIA
DIRECCIÓN: Alt 1 No. 84C-35
TELÉFONO: 3214692598
PERSONA CONTACTO: CATALINA GARNICA

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☒	1
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACIÓN ☐ ACTUALIZACION ☒
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES

Actualización punto satelite de información del contrato 1731 IDU, área social, volante 068- Notificacion última visita para actas de vecindad.

Localidad: Chapinero
Barrio: Los Rosales

6. FIRMAS

Propietario o quien autoriza el punto satelite

Psicól. Catalina Garnica Cortés
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

FECHA		
29	08	23
DD	MM	AA

CONTRATO N° IDU- 1731 - 2023

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Taller de automoviles
DIRECCIÓN: CR 7 CON CL 196-63
TELÉFONO: 3100579188
PERSONA CONTACTO: EDGAR MARTINEZ

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	X	1
VOLANTE		
PLEGABLE		
BOLETIN		
OTRO		

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION X
CIERRE
ACTUALIZACION

5. OBSERVACIONES

Se instala punto satelite de información del contrato 1731 IDU, área social, con el fin de mantener informada a la comunidad presente en el área de influencia, todo lo relacionado con los avances del proyecto y las actividades de demolición, limpieza y cerramiento de predios. De igual manera, se informan los canales de atención al ciudadano.

6. FIRMAS

V. Propietario o quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica Cortés
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Marissa Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

FORMATO			
CONTROL DE PUNTOS SATELITES			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	idu
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0	

FECHA		
30	08	23
DD	MM	AA

CONTRATO Nº IDU- 1431-2023

1. REGISTRO FOTOGRAFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: ED. L.M.G.
DIRECCIÓN: CL 51A No. 6A-20
TELÉFONO: 3138626477
PERSONA CONTACTO: FERNANDO TORO

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☐	
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☒	

CUAL? _____

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☒

5. OBSERVACIONES

Cierre punto satelita de información por terminación de obra

Localidad: Chapinero
Barrio: Pardo Rubio

6. FIRMAS

Fernando Toro
Propietario o quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Garnica Cortés
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Jiménez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO: FO-SC-05	PROCESO: Gestión Social y Participación Ciudadana	VERSIÓN: 3.0

idu

FECHA		
31	08	23
DD	MM	AA

CONTRATO N° IDU- 831-2023

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: ED. ESTRADA

DIRECCIÓN: CR 7 No. 6-54

TELÉFONO: No suministra

PERSONA CONTACTO: María C.

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☐	
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐

CIERRE ☒

5. OBSERVACIONES

Cierre punto satélite de información por terminación de obra.

Localidad: Chapinero

Barrio: Pardo Rubio

6. FIRMAS

María cardenas

Propietario o quien autoriza el punto satélite

Psicól. Catalina Gamica Cortés

Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social Maritza Ibañez

Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

ANEXO 12.

REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

INFORMES SEMANALES

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 11 Y DEL 25 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 29: 31 de julio al 06 de agosto de 2023

Responsable de la Programación:
Residente Social: Catalina Garnica Cortés
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

N°	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	El contratista continúa el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE.	01 al 04 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
2		Se asiste a Comité de Obra virtual en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU.	04 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
3		Durante este periodo no se presentaron novedades para dar atención a veedurías ciudadanas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
4		Se remite a interventoría para revisión y trámite correspondiente respuesta a derecho de petición Edif. El Bosque mediante oficio IDU-1731-276-2023.	02 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	Se realiza reunión extraordinaria con el señor Andres Bobadilla (Hotel HN) con el fin de entregar el compromiso de pago de la afectación generada durante la instalación de cerramiento del lote del IDU.	04 de agosto de 2023	Carrera 9 con Calle 113	Santa Ana	Usaquén		
6	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Se realiza el cierre de acta de vecindad sector Alquería por finalización de actividades de demolición, limpieza y cerramiento RT 50615 y Chapinero Central finalización actividades RT 47432.	01 de agosto y 04 de agosto de 2023	RT 50615 - RT 47432	Alquería - Chapinero Central	Puente Aranda - Chapinero		
7		Se realiza la apertura de actas de vecindad en sector La Victoria (san Cristóbal).	31 de julio de 2023	Área de influencia directa del proyecto.	La Victoria	San Cristóbal		
8		Acompañamiento a actividades técnicas de demolición en frentes de obra.	31 de julio al 05 de agosto de 2023	Frentes de obra Carrera 7 con Calle 51 A y Avenida Circunvalar con Calle 83.	Pardo Rubio - Los Rosales	Chapinero		
9	Cultura ciudadana	Durante este periodo no se realizó capacitación al personal de obra.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
10	Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional)	Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 29: 31 de julio al 06 de agosto de 2023

Responsable de la Programación:
Residente Social: Catalina Garnica Cortés
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

N°	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	El contratista continúa el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE.	01 al 04 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
2		Se asiste a Comité de Obra virtual en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU.	04 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
3		Durante este periodo no se presentaron novedades para dar atención a veedurías ciudadanas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
4		Se remite a interventoría para revisión y trámite correspondiente respuesta a derecho de petición Edif. El Bosque mediante oficio IDU-1731-276-2023.	02 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	Se realiza reunión extraordinaria con el señor Andres Bobadilla (Hotel HN) con el fin de entregar el compromiso de pago de la afectación generada durante la instalación de cerramiento del lote del IDU.	04 de agosto de 2023	Carrera 9 con Calle 113	Santa Ana	Usaquén		
11	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	Se realiza revisión del estado de los puntos satélites de información de Pardo Rubio y La Victoría.	05 de agosto de 2023	Frente de Obra Carrera 7 con Calle 51 (Costado Oriental) - Calle 40 Sur con Carrera 3 C Este.	Pardo Rubio - La Victoria	Chapinero - San Cristobal		
12		Se entrega a la comunidad las siguientes piezas informativas: 058. Volante Notificación - Cierre Actas Vecindad Alquería - 064 . Volante Notificación - 2 Visita Actas Vecindad La Victoria y 069. Volante Notificación - 1 Visita Actas Vecindad Tibabita.	31 de julio al 04 de agosto de 2023	Área de influencia directa del proyecto.	Alquería - La Victoria - Tibabita	Puente Aranda - San Cristobal - Usaquén		
13	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 28.	31 de julio de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
14		Se radica ante interventoria para revisión Informe Mensual Social No. 7 mediante oficio IDU-1731-285-2023.	04 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
15	Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición	Se realiza diligenciamiento de bitacorá de obra social.	31 de julio al 05 de agosto de 2023	Frente de Obra Carrera 7 con Calle 51 (Costado Oriental).	Pardo Rubio	Chapinero		

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 29: 31 de julio al 06 de agosto de 2023

Responsable de la Programación:
Residente Social: Catalina Garnica Cortés
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

N°	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	El contratista continúa el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE.	01 al 04 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
2		Se asiste a Comité de Obra virtual en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU.	04 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
3		Durante este periodo no se presentaron novedades para dar atención a veedurías ciudadanas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
4		Se remite a interventoría para revisión y trámite correspondiente respuesta a derecho de petición Edif. El Bosque mediante oficio IDU-1731-276-2023.	02 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	Se realiza reunión extraordinaria con el señor Andres Bobadilla (Hotel HN) con el fin de entregar el compromiso de pago de la afectación generada durante la instalación de cerramiento del lote del IDU.	04 de agosto de 2023	Carrera 9 con Calle 113	Santa Ana	Usaquén		

Semana No. 30: 07 al 13 de agosto del 2023
Informe Actividades Programadas

	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCION	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Recorrido atención a la comunidad.	08 de agosto de 2023	Área de influencia directa	Tibabita	Usaquén	Verificación de la actividad.	
2		Cargue de información a plataforma BACHUE.	08 al 12 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica	Verificación de la actividad.	
3		Asistencia a punto IDU para verificación de recepción PQRSD.	08 al 11 de agosto de 2023	Transversal 112 B Bis No. 64 - 69	Villa Gladys	Engativá	Verificación de la actividad.	
4		Atención a veedurías ciudadanas en caso de ser requerido.	08 al 11 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica	Verificación de la actividad.	
5	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Acompañamiento a actividades de obra.	08 al 11 de agosto de 2023	Área de influencia directa	Pardo Rubio - Chapinero Central - Granjas de Techo - Alquería - Los Rosales	Chapinero - Puente Aranda	Verificación de la actividad.	
6	Cultura ciudadana (Talleres de sostenibilidad de la obra)	Preparación material para próxima capacitación al personal de obra.	09 de agosto de 2023	Frente de obra Pardo Rubio	Pardo Rubio	Chapinero	Verificación de la actividad.	
7	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	Entrega de volantes apertura de actas de vecindad.	08 al 11 de agosto de 2023	Área de influencia directa	La Victoria	San Cristobal	Verificación de la actividad.	
8	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Envío informe semanal No. 29.	08 de agosto de 2023	Correo electrónico	No aplica	No aplica	Verificación de la actividad.	

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

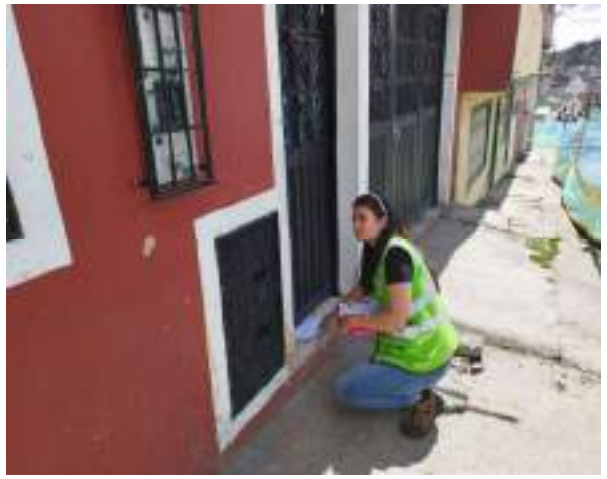
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

FECHA: 03 de agosto de 2023

LOCALIDAD: San Cristobal	**BARRIO: La Victoria**	**DIRECCIÓN: Área Influencia Directa del Proyecto**

TEMA: Entrega pieza de divulgación No. 064 Actas de Vecindad 2 Visita.









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

FECHA: 04 de agosto de 2023

LOCALIDAD: Puente Aranda	**BARRIO: Alquería**	**DIRECCIÓN: Área de influencia directa del proyecto**

TEMA: Entrega pieza de divulgación No. 058 Cierre Actas de Vecindad Alquería.









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD periodo: 31 de julio al 06 de agosto de 2023

No.	ID	Fecha de atención (a-m-d)	Tipo de documento	Número documento de identidad	Nombres	Apellidos	Genero	Datos de contacto	Barrio Correspondencia	Localidad Correspondencia	Dirección del asunto	Barrio	Localidad	Criterio (Tipificación)	Sub Criterio	Tipo requerimiento	Asunto	Respuesta	Fecha de Cierre	Canal de atención	Funcionario que atendió	Punto de Atención	Contrato o Convenio	Estado
1	001	3/14/2023	CC	N/S	Sandra	Neira	Femenino	3212557630	Bosque Calderón	Chapinero	Carrera 7 No. 56 A - 54	Bosque Calderón	Chapinero	Obras de Infraestructura	Daño en predio por demolición	Reclamo	El día 14 de marzo se presenta afectación al muro del costado norte del predio donde funciona la empresa Ortizo debido a caida de parte de columna del predio que se encuentra en proceso de demolición, esto ocasiona un hueco en el muro del predio Ortizo, el día 16 de marzo nuevamente se presenta afectación durante la independización de la parte inferior de columna de predio en proceso de demolición, se afecta de igual manera muro costado	El 14 de marzo de tapa el hueco en el predio Ortizo con bloques y mezcla en la parte interna, por la parte externa se aplica de igual manera mezcla y se refuerza mientras seca el material con láminas de MDF, se asigna vigilancia nocturna durante esa noche previniendo afectaciones de seguridad al predio Ortizo, el 15 de marzo se aplica capa de pañete al interior del predio Ortizo, el 16 de marzo se inician las reparaciones del 2 hueco con bloques y mezcla, el 16 se realiza aplicación nueva capa de pañete y afinado en los 2 huecos para dejar secar el material para posterior pintura de los muros el día 21 de marzo. El día 24 de marzo se realiza el cierre del PQRSD con la señora Sandra, quien recibe a satisfacción los trabajos.	24 de marzo de 2023	Presencial	Catalina Gamica	N/A	1731 de 2022	Cerrado
2	002	5/30/2023	CC	41702736	Gilma	Villanueva	Femenino	3138922373	Hipotecho Sur	Kennedy	Avenida Carrera 68 No. 03 - 05 Sur	Hipotecho Sur	Kennedy	Obras de Infraestructura	Daño en predio por demolición	Reclamo	El día 30 de mayo se presenta afectación a muro de fachada del predio ubicado en la Av Cra 68 No. 03 - 05 Sur durante proceso de demolición parcial del RT 50719.	El día 30 de mayo de realiza el tapeado del hueco con bloques y pañete en costados interno y externo, el día 02 de junio se realiza la aplicación de estuco y pintura en muro del costado interno (oficina administrativa) y el día 05 de junio se realiza el cierre del PQRSD.	05 de junio de 2023	Presencial	Catalina Gamica	N/A	1731 de 2022	Cerrado
3																				Presencial	Catalina Gamica	N/A	1731 de 2022	

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667981	BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022 PERIODO 31 DE JULIO AL 06 DE AGOSTO DE 2023		
Frente	**Acta Vecindad Cierre**	**Dirección**	**Fecha Cierre**
Cra 7 con Cll 59 - Chapinero Central	CC CL 59 - 01	Calle 59 No. 07 - 59	8/1/2023
	CC CL 59 - 02	Calle 59 No. 07 - 33	
	CC CL 59 - 03	Calle 59 No. 07 - 17/21	
Av. Cra 68 con Cll 44 Sur - Alquería	AQ CL 44 S - 01	Avenida Calle 45 A Sur No. 52 C - 90	8/4/2023

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT: 901867981	BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022 PERIODO 31 DE JULIO AL 06 DE AGOSTO DE 2023		
Frente	**Acta Vecindad Apertura**	**Dirección**	**Fecha Apertura**
Calle 40 Sur con Carrera 3 C Este - La Victoria	LV CL 40 S - 01	Carrera 3 C Este No. 40 - 03 Sur	7/31/2023
Calle 40 A Sur con Carrera 3 C Este - La Victoria	LV CL 40 A S - 02	Calle 40 A Sur No. 03 A - 60 Este	7/31/2023
Carrera 7 con Calle 190 - Tibabita	T CR 7 - 01	Carrera 7 No. 190 - 63	8/4/2023

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667331	**BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022** **PERIODO 31 DE JULIO AL 06 DE AGOSTO DE 2023**			
Pieza de Divulgación	**Información**	**Tipo Pieza**	**Fecha**	**Cantidad Distribuida**
058	Volante notificación cierre actas vecindad Alquería	Volante	8/4/2023	1
064	Volante notificación 2 visita actas vecindad La Victoria	Volante	7/31/2023	5
			8/3/2023	5
069	Volante notificación 1 visita actas vecindad Tibabita	Volante	8/4/2023	1
TOTAL PIEZAS DISTRIBUIDAS				**12**

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 30: 07 al 13 de agosto de 2023

Responsable de la Programación:
Residente Social: Catalina Garnica Cortés
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

N°	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	El contratista continúa el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE.	08 al 11 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
2		Durante este periodo no se presentaron novedades para dar atención a veedurías ciudadanas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
3		Se remite al correo del Sr Jose Ganém para su conocimiento y fines pertinentes acta de reunión extraordinaria celebrada el día 27 de julio del año en curso.	12 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
4		Se remite a interventoría para revisión y trámite correspondiente respuesta a derecho de petición Sr. José Ganem mediante oficio IDU-1731-295-2023.	10 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	Se realiza reunión extraordinaria con el señor Guillermo Ferro (Admi. Edificio Luz Marina) para socializar proceso de demolición RT'S 47491, 47470 y 47693 y generalidades corredor verde.	11 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
6		Se realiza reunión extraordinaria con el señor Edgar Martinez (Propitario predio Cra 7 No. 190 - 63) para socializar alcance demolición muro RT 47620 costado norte.	08 de agosto de 2023	Carrera 7 No. 190 - 63	Tibabita	Usaquén		
7	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Se realiza el cierre de acta de vecindad sector Granjas de Techo.	09 de agosto de 2023	Área de influencia directa del proyecto.	Granjas de Techo	Kennedy		
8		Se realiza la apertura de actas de vecindad en sector La Victoria (san Cristóbal).	08 de agosto de 2023	Área de influencia directa del proyecto.	La Victoria	San Cristóbal		
9		Acompañamiento a actividades técnicas de demolición en frentes de obra.	08 al 11 de agosto de 2023	Frentes de obra Carrera 7 con Calle 51 A y La Victoria.	Pardo Rubio - La Victoria	Chapinero - San Cristobal		
10	Cultura ciudadana	Durante este periodo no se realizó capacitación al personal de obra.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
11	Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional)	Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 30: 07 al 13 de agosto de 2023

Responsable de la Programación:
Residente Social: Catalina Garnica Cortés
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

N°	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	El contratista continúa el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE.	08 al 11 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
2		Durante este periodo no se presentaron novedades para dar atención a veedurías ciudadanas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
3		Se remite al correo del Sr Jose Ganém para su conocimiento y fines pertinentes acta de reunión extraordinaria celebrada el día 27 de julio del año en curso.	12 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
4		Se remite a interventoría para revisión y trámite correspondiente respuesta a derecho de petición Sr. José Ganem mediante oficio IDU-1731-295-2023.	10 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	Se realiza reunión extraordinaria con el señor Guillermo Ferro (Admi. Edificio Luz Marina) para socializar proceso de demolición RT'S 47491, 47470 y 47693 y generalidades corredor verde.	11 de agosto de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
6		Se realiza reunión extraordinaria con el señor Edgar Martinez (Propitario predio Cra 7 No. 190 - 63) para socializar alcance demolición muro RT 47620 costado norte.	08 de agosto de 2023	Carrera 7 No. 190 - 63	Tibabita	Usaquén		
12	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	Se realiza retiro de puntos satélites de información en sector La Victoria por suspensión temporal del contrato IDU 1731 de 2022.	10 de agosto de 2023	Calle 40 Sur con Carrera 3 C Este.	La Victoria	San Cristobal		
13		Se entrega a la comunidad la siguiente pieza informativa: 065. Volante Notificación - Última Visita Actas Vecindad La Victoria.	08 de agosto de 2023	Área de influencia directa del proyecto.	La Victoria	San Cristobal		
14	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 29.	08 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
15	Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición	Se realiza diligenciamiento de bitacorá de obra social.	08 al 11 de agosto de 2023	Frente de Obra Carrera 7 con Calle 51 (Costado Oriental).	Pardo Rubio	Chapinero		
	Nota	Lunes 07 de agosto fue día festivo.						

FORMATO		
REGISTRO FOTOGRÁFICO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

FECHA: 08 de agosto de 2023

LOCALIDAD: Usaquén	**BARRIO: Tibabita**	**DIRECCIÓN: Carrera 7 No. 190 - 63**

TEMA: Reunión extraordinaria revisión muro costado norte RT 47620.









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

FECHA: 08 de agosto de 2023

LOCALIDAD: San Cristóbal	**BARRIO: La Victoria**	**DIRECCIÓN: Área de influencia directa del proyecto**

TEMA: Entrega pieza de divulgación No. 065 Última visita actas vecindad La Victoria









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD periodo: 07 al 13 de agosto de 2023

No.	ID	Fecha de atención (a-m-d)	Tipo de documento	Número documento de identidad	Nombres	Apellidos	Genero	Datos de contacto	Barrio Correspondencia	Localidad Correspondencia	Dirección del asunto	Barrio	Localidad	Criterio (Tipificación)	Sub Criterio	Tipo requerimiento	Asunto	Respuesta	Fecha de Cierre	Canal de atención	Funcionario que atendió	Punto de Atención	Contrato o Convenio	Estado
1	001	3/14/2023	CC	N/S	Sandra	Neira	Femenino	3212557630	Bosque Calderón	Chapinero	Carrera 7 No. 56 A - 54	Bosque Calderón	Chapinero	Obras de Infraestructura	Daño en predio por demolición	Reclamo	El día 14 de marzo se presenta afectación al muro del costado norte del predio donde funciona la empresa Ortizo debido a caida de parte de columna del predio que se encuentra en proceso de demolición, esto ocasiona un hueco en el muro del predio Ortizo, el día 16 de marzo nuevamente se presenta afectación durante la independización de la parte inferior de columna de predio en proceso de demolición, se afecta de igual manera muro costado	El 14 de marzo de tapa el hueco en el predio Ortizo con bloques y mezcla en la parte interna, por la parte externa se aplica de igual manera mezcla y se refuerza mientras seca el material con láminas de MDF, se asigna vigilancia nocturna durante esa noche previniendo afectaciones de seguridad al predio Ortizo, el 15 de marzo se aplica capa de pañete al interior del predio Ortizo, el 16 de marzo se inician las reparaciones del 2 hueco con bloques y mezcla, el 16 se realiza aplicación nueva capa de pañete y afinado en los 2 huecos para dejar secar el material para posterior pintura de los muros el día 21 de marzo. El día 24 de marzo se realiza el cierre del PQRSD con la señora Sandra, quien recibe a satisfacción los trabajos.	24 de marzo de 2023	Presencial	Catalina Gamica	N/A	1731 de 2022	Cerrado
2	002	5/30/2023	CC	41702736	Gilma	Villanueva	Femenino	3138922373	Hipotecho Sur	Kennedy	Avenida Carrera 68 No. 03 - 05 Sur	Hipotecho Sur	Kennedy	Obras de Infraestructura	Daño en predio por demolición	Reclamo	El día 30 de mayo se presenta afectación a muro de fachada del predio ubicado en la Av Cra 68 No. 03 - 05 Sur durante proceso de demolición parcial del RT 50719.	El día 30 de mayo de realiza el tapeado del hueco con bloques y pañete en costados interno y externo, el día 02 de junio se realiza la aplicación de estuco y pintura en muro del costado interno (oficina administrativa) y el día 05 de junio se realiza el cierre del PQRSD.	05 de junio de 2023	Presencial	Catalina Gamica	N/A	1731 de 2022	Cerrado
3																				Presencial	Catalina Gamica	N/A	1731 de 2022	

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901867991	BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022 PERIODO 07 AL 13 DE AGOSTO DE 2023		
Frente	**Acta Vecindad Cierre**	**Dirección**	**Fecha Cierre**
Av. Cra 68 con Cll 13 - Granjas de Techo	GT CL 13 - 02	Avenida Carrera 68 No. 13 - 55	8/9/2023

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT: 901667931	BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022 PERIODO 07 AL 13 DE AGOSTO DE 2023		
Frente	**Acta Vecindad Apertura**	**Dirección**	**Fecha Apertura**
Calle 40 A Sur con Carrera 3 C Este - La Victoria	LV CL 40 A S VÍA - 01	Calle 40 A Sur entre Carrera 03 A Este a 03 C Este	8/8/2023
	LV CL 40 A S - 03	Calle 40 A Sur No. 03 A - 70 Este	
	LV CL 40 A S - 04	Calle 40 A Sur No. 03 A - 88 Este	
	LV CL 40 A S - 08	Calle 40 A Sur No. 03 A - 63 Este	
	LV CL 40 A S - 09	Calle 40 A Sur No. 03 A - 51 Este	
Calle 40 Sur con Carrera 3 C Este - La Victoria	LV CL 40 S VÍA - 01	Calle 40 Sur entre Carrera 03 A Este a 03 C Este	8/8/2023

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022** **PERIODO 07 AL 13 DE AGOSTO DE 2023**			
Pieza de Divulgación	**Información**	**Tipo Pieza**	**Fecha**	**Cantidad Distribuida**
065	Volante notificación última visita actas vecindad La Victoria.	Volante	8/8/2023	5
TOTAL PIEZAS DISTRIBUIDAS				**5**

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 31: 25 de agosto al 03 de septiembre de 2023

Responsable de la Programación:
Residente Social: Catalina Garnica Cortés
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

N°	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	El contratista retoma el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE.	25 de agosto al 01 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
2		Durante este periodo no se presentaron novedades para dar atención a veedurías ciudadanas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
3		Se remite a interventoría para revisión y trámite correspondiente respuesta a consulta realizada por administración Edificio Altos de la Cabrera mediante oficio IDU-1731-310-2023.	26 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
4		Se recibe nuevamente por parte de la administración del Edificio El Bosque derecho de petición para solicitar aclarar temas de demolición y proyecto corredor verde y se remite a interventoría para su conocimiento.	31 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
5		Se asiste a comité de avance de obra virtual en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU.	01 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
6	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	Se realiza reunión de finalización de actividades de demolición, limpieza y cerramiento del RT 47405 con la administración y consejo administración Edificio LMG.	30 de agosto de 2023	Edificio L.M.G	Pardo Rubio	Chapinero		
7	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Se realiza la apertura de actas de vecindad en sector La Victoria (san Cristóbal) y Los Rosales (Chapinero).	25 y 26 de agosto y 01 de septiembre de 2023	Área de influencia directa del proyecto.	La Victoria - Los Rosales	San Cristobal - Chapinero		
8		Se realiza el cierre de actas de vecindad en sector Pardo Rubio (Chapinero).	30 de agosto de 2023	Edificio L.M.G	Pardo Rubio	Chapinero		
9		Acompañamiento a actividades técnicas de demolición en frentes de obra.	25 de agosto al 02 de septiembre de 2023	Frentes de obra Av Circunvalar con Calle 83 C y La Victoria.	Los Rosales - La Victoria	Chapinero - San Cristobal		
10	Cultura ciudadana	Se realiza capacitación al personal de obra en conjunto con interventoría social y técnica sobre el trato con la comunidad y recomendaciones generales.	30 de agosto de 2023	Frente de Obra La Victoria	La Victoria	San Cristobal		
11	Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional)	Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 31: 25 de agosto al 03 de septiembre de 2023

Responsable de la Programación:
Residente Social: Catalina Garnica Cortés
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

N°	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	El contratista retoma el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE.	25 de agosto al 01 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
2		Durante este periodo no se presentaron novedades para dar atención a veedurías ciudadanas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
3		Se remite a interventoría para revisión y trámite correspondiente respuesta a consulta realizada por administración Edificio Altos de la Cabrera mediante oficio IDU-1731-310-2023.	26 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
4		Se recibe nuevamente por parte de la administración del Edificio El Bosque derecho de petición para solicitar aclarar temas de demolición y proyecto corredor verde y se remite a interventoría para su conocimiento.	31 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
5		Se asiste a comité de avance de obra virtual en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU.	01 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
6	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	Se realiza reunión de finalización de actividades de demolición, limpieza y cerramiento del RT 47405 con la administración y consejo administración Edificio LMG.	30 de agosto de 2023	Edificio L.M.G	Pardo Rubio	Chapinero		
12	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	Se realiza la instalación de puntos de información en sector Tibabita y Los Rosales, se actualiza puntos de información en sector La Victoria y Los Rosales.	29 de agosto y 01 de septiembre de 2023	Área de influencia directa del proyecto.	La Victoria - Los Rosales - Tibabita	San Cristobal - Chapinero - Usaquén		
13		Se entrega a la comunidad las siguientes piezas informativas: 061. Volante Notificación - Cierre Actas Vecindad Pardo Rubio, 063. Volante Notificación - Primera Visita Actas Vecindad La Victoria y 068. Volante Notificación - Última Visita Actas Vecindad Los Rosales.	24 y 28 de agosto y 01 de septiembre de 2023	Área de influencia directa del proyecto.	Pardo Rubio - Los Rosales - La Victoria	Chapinero - San Cristobal		
14	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Se trabaja en la elaboración del Informe Semanal No. 31.	02 de septiembre de 2023	Punto IDU	Villa Gladys	Engativá		
15	Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición	Se realiza diligenciamiento de bitacorá de obra social.	25 de agosto al 02 de septiembre de 2023	Frente de Obra La Victoria	La Victoria	San Cristobal		
	Nota	El viernes 25 de agosto se levantó la suspensión del contrato IDU 1731 de 2022.						

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 31: 25 de agosto al 03 de septiembre de 2023

Responsable de la Programación:
Residente Social: Catalina Garnica Cortés
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

N°	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	El contratista retoma el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE.	25 de agosto al 01 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
2		Durante este periodo no se presentaron novedades para dar atención a veedurías ciudadanas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
3		Se remite a interventoría para revisión y trámite correspondiente respuesta a consulta realizada por administración Edificio Altos de la Cabrera mediante oficio IDU-1731-310-2023.	26 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
4		Se recibe nuevamente por parte de la administración del Edificio El Bosque derecho de petición para solicitar aclarar temas de demolición y proyecto corredor verde y se remite a interventoría para su conocimiento.	31 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
5		Se asiste a comité de avance de obra virtual en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU.	01 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
6	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	Se realiza reunión de finalización de actividades de demolición, limpieza y cerramiento del RT 47405 con la administración y consejo administración Edificio LMG.	30 de agosto de 2023	Edificio L.M.G	Pardo Rubio	Chapinero		

Semana No. 32: 04 al 10 de septiembre del 2023
Informe Actividades Programadas

	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCION	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Recorrido atención a la comunidad.	06 de septiembre de 2023	Área de influencia directa	La Victoria - Los Rosales	San Cristobal - Chapinero	Verificación de la actividad.	
2		Cargue de información a plataforma BACHUE.	04 al 09 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica	Verificación de la actividad.	
3		Asistencia a punto IDU para verificación de recepción PQRSD.	04 al 09 de septiembre de 2023	Transversal 112 B Bis No. 64 - 69	Villa Gladys	Engativá	Verificación de la actividad.	
4		Atención a veedurías ciudadanas en caso de ser requerido.	04 al 09 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica	Verificación de la actividad.	
5	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Acompañamiento a actividades de obra.	04 al 09 de septiembre de 2023	Área de influencia directa	Pardo Rubio - Chapinero Central - Granjas de Techo - Alquería - Los Rosales	Chapinero - Puente Aranda	Verificación de la actividad.	
6	Cultura ciudadana (Talleres de sostenibilidad de la obra)	Preparación material para próxima capacitación al personal de obra.	07 de septiembre de 2023	Frente de obra Los Rosales	Los Rosales	Chapinero	Verificación de la actividad.	
7	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	Entrega de volantes apertura de actas de vecindad.	04 al 09 de septiembre de 2023	Área de influencia directa	La Victoria	San Cristobal	Verificación de la actividad.	
8	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Envío informe semanal No. 31.	04 de septiembre de 2023	Correo electrónico	No aplica	No aplica	Verificación de la actividad.	

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 31: 25 de agosto al 03 de septiembre de 2023

Responsable de la Programación:
Residente Social: Catalina Garnica Cortés
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

N°	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrsd, recorridos, atención veeduría ciudadana)	El contratista retoma el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE.	25 de agosto al 01 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
2		Durante este periodo no se presentaron novedades para dar atención a veedurías ciudadanas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica		
3		Se remite a interventoría para revisión y trámite correspondiente respuesta a consulta realizada por administración Edificio Altos de la Cabrera mediante oficio IDU-1731-310-2023.	26 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
4		Se recibe nuevamente por parte de la administración del Edificio El Bosque derecho de petición para solicitar aclarar temas de demolición y proyecto corredor verde y se remite a interventoría para su conocimiento.	31 de agosto de 2023	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
5		Se asiste a comité de avance de obra virtual en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU.	01 de septiembre de 2023	Virtual	No aplica	No aplica		
6	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	Se realiza reunión de finalización de actividades de demolición, limpieza y cerramiento del RT 47405 con la administración y consejo administración Edificio LMG.	30 de agosto de 2023	Edificio L.M.G	Pardo Rubio	Chapinero		

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

FECHA: 30 de agosto de 2023

LOCALIDAD: Chapinero	**BARRIO: Pardo Rubio**	**DIRECCIÓN: Edificio L.M.G.**

TEMA: Reunión finalización actividades demolición, limpieza y mantenimiento RT 47405.









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

FECHA: 30 de agosto de 2023

LOCALIDAD: San Cristóbal	**BARRIO: La Victoria**	**DIRECCIÓN: Área de influencia directa del proyecto**

TEMA: Capacitación al Personal de Obra sobre Trato con la Comunidad.









Vo.Bo:

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD período: 25 de agosto al 03 de septiembre de 2023

No.	ID	Fecha de atención (a-m-d)	Tipo de documento	Número documento de identidad	Nombres	Apellidos	Genero	Datos de contacto	Barrio Correspondencia	Localidad Correspondencia	Dirección del asunto	Barrio	Localidad	Criterio (Tipificación)	Sub Criterio	Tipo requerimiento	Asunto	Respuesta	Fecha de Cierre	Canal de atención	Funcionario que atendió	Punto de Atención	Contrato o Convenio	Estado
1	001	3/14/2023	CC	N/S	Sandra	Neira	Femenino	3212557630	Bosque Calderón	Chapinero	Carrera 7 No. 56 A - 54	Bosque Calderón	Chapinero	Obras de Infraestructura	Daño en predio por demolición	Reclamo	El día 14 de marzo se presenta afectación al muro del costado norte del predio donde funciona la empresa Ortizo debido a caida de parte de columna del predio que se encuentra en proceso de demolición, esto ocasiona un hueco en el muro del predio Ortizo, el día 16 de marzo nuevamente se presenta afectación durante la independización de la parte inferior de columna de predio en proceso de demolición, se afecta de igual manera muro costado	El 14 de marzo de tapa el hueco en el predio Ortizo con bloques y mezcla en la parte interna, por la parte externa se aplica de igual manera mezcla y se refuerza mientras seca el material con láminas de MDF, se asigna vigilancia nocturna durante esa noche previniendo afectaciones de seguridad al predio Ortizo, el 15 de marzo se aplica capa de pañete al interior del predio Ortizo, el 16 de marzo se inician las reparaciones del 2 hueco con bloques y mezcla, el 16 se realiza aplicación nueva capa de pañete y afinado en los 2 huecos para dejar secar el material para posterior pintura de los muros el día 21 de marzo. El día 24 de marzo se realiza el cierre del PQRSD con la señora Sandra, quien recibe a satisfacción los trabajos.	24 de marzo de 2023	Presencial	Catalina Gamica	N/A	1731 de 2022	Cerrado
2	002	5/30/2023	CC	41702736	Gilma	Villanueva	Femenino	3138922373	Hipotecho Sur	Kennedy	Avenida Carrera 68 No. 03 - 05 Sur	Hipotecho Sur	Kennedy	Obras de Infraestructura	Daño en predio por demolición	Reclamo	El día 30 de mayo se presenta afectación a muro de fachada del predio ubicado en la Av Cra 68 No. 03 - 05 Sur durante proceso de demolición parcial del RT 50719.	El día 30 de mayo de realiza el tapeado del hueco con bloques y pañete en costados interno y externo, el día 02 de junio se realiza la aplicación de estuco y pintura en muro del costado interno (oficina administrativa) y el día 05 de junio se realiza el cierre del PQRSD.	05 de junio de 2023	Presencial	Catalina Gamica	N/A	1731 de 2022	Cerrado
3																				Presencial	Catalina Gamica	N/A	1731 de 2022	

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022 PERIODO 25 DE AGOSTO AL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2023		
Frente	**Acta Vecindad Cierre**	**Dirección**	**Fecha Cierre**
Cra 7 con Cll 51 A - Pardo Rubio	PR CL 51 A - 04	Calle 51 A No. 06 A - 20 Apto: 202	8/30/2023
	PR CL 51 A - 07	Calle 51 A No. 06 A - 20 Apto: 501	

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901867981	BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022 PERIODO 25 DE AGOSTO AL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2023		
Frente	**Acta Vecindad Apertura**	**Dirección**	**Fecha Apertura**
Calle 40 Sur con Carrera 3 C Este - La Victoria	LV CL 40 S - 06	Calle 40 Sur No. 03 A - 07 Este	8/26/2023
Av Circunvalar con Calle 84 C - Los Rosales	LR CL 84 C - 01	Avenida Carrera 1 No. 84 C - 71 Áreas Comunes	8/25/2023
	LR CL 84 C - 04	Avenida Carrera 1 No. 84 C - 71 Apto: 103	9/1/2023
	LR CL 84 C - 15	Avenida Carrera 1 No. 84 C - 71 Apto: 401	8/25/2023
	LR CL 84 C - 16	Avenida Carrera 1 No. 84 C - 71 Apto: 402	
	LR CL 84 C - 17	Avenida Carrera 1 No. 84 C - 71 Apto: 403	

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667331	**BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022** **PERIODO 25 DE AGOSTO AL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2023**			
Pieza de Divulgación	**Información**	**Tipo Pieza**	**Fecha**	**Cantidad Distribuida**
061	Volante notificación cierre actas vecindad Pardo Rubio	Volante	8/28/2023	8
063	Volante notificación primera visita actas vecindad La Victoria	Volante	9/1/2023	3
068	Volante notificación última visita actas vecindad Los Rosales	Volante	8/24/2023	25
			8/30/2023	11
TOTAL PIEZAS DISTRIBUIDAS				**47**