MUNICIPIO DE PASTO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO N° 20254110

CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA DE LA ZONA URBANA - ESCENARIO DEPORTIVO PARQUE BOLIVAR, VIGENCIA 2025. CONSTRUCCIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS URBANOS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE PASTO.

JESIKA JERALDIN CEBALLOS PANTOJA
C.C 1.085.317.099
Secretaria de Infraestructura y Valorización

Informe N° 2
1 Octubre 2025 – 31 Octubre 2025

31 Octubre de 2025

1. GENERALIDADES DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO.

OBJETO DEL CONTRATO	El contratista se compromete para con el municipio de pasto – secretaria de infraestructura y valorización, a realizar la obra. "construccion de estructura metalica para cubierta de la zona urbana - escenario deportivo paque bolivar, vigencia 2025. construcciÓn de los escenarios deportivos urbanos y rurales del municipio de pasto. dentro del plan anual de compras públicas (sud-0033-013)		
CONTRATISTA:	Oscar Alirio Bravo Villota		
VALOR TOTAL APORTES PARA EL CONTRATO	TOTAL DEL CONTRATO		$597.508.177,42
	FUENTE 1 MUNICIPIO DE PASTO		$597.508.177,42
PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	31-12-2025		
FECHA SUSCRIPCIÓN	25-08-2025		
ADICIÓN DE RECURSOS	N/A		
SUPERVISOR DEL CONTRATO	Jesika Jeraldin Ceballos Pantoja		
SUPERVISORES ANTERIORES (SI APLICA)	NOMBRE	DESDE	HASTA
	N/A	N/A	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL CONTRATO	2025004520		
FECHA INICIO EJECUCIÓN DEL CONTRATO	22-09-2025		
FECHA TERMINACION EJECUCIÓN DEL CONTRATO	31-12-2025		
FECHA TERMINACIÓN EJECUCION REPROGRAMADA DEL CONTRATO SEGÚN PRÓRROGA	N/A		
VALOR CONTRATO DERIVADO OBRA MODIFICADO SEGÚN ACTA DE ADICIÓN EN TIEMPO Y EN VALOR	N/A		
VALOR CONTRATO DERIVADO INTERVENTORIA MODIFICADO SEGÚN ACTA DE ADICIÓN EN TIEMPO Y EN VALOR	N/A		

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO (Describir individual según fuentes de financiación)

2.1 fuente de financiación N° 1

CONCEPTO	FECHA DE CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO (Anticipo si aplica)	20/10/2025	40%	27/10/2025	$ 239.003.270.97
SEGUNDO DESEMBOLSO	N/A	N/A	N/A	N/A
TERCER DESEMBOLSO	N/A	N/A	N/A	N/A
ÚLTIMO DESEMBOLSO	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$ 239.003.270.97

3. CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR TOTAL CONTRATO
Contrato No. 20254110	El contratista se compromete para con el municipio de pasto – secretaria de infraestructura y valorización, a realizar la obra, "construccion de estructura metalica para cubierta de la zona urbana - escenario deportivo parque bolivar, vigencia 2025, construcción de los escenarios deportivos urbanos y rurales del municipio de pasto, dentro del plan anual de compras públicas (sud-0033-013)	$ 597.508.177,42
Nombre contratista	Oscar Alirio Bravo Villota	
NIT O C.C:	12.988.147	
Valor Contrato Inicial	$ 597.508.177,42	
Valor Contrato Adicional 1	N/A	
Valor Contrato Adicional N/A	N/A	
Valor Contrato Total	$ 597.508.177,42	
Fecha Firma del contrato	25 de Agosto de 2025	
Plazo contractual	31 de Diciembre de 2025	
Plazo adicional 1	N/A	
Plazo adicional N/A	N/A	
Fecha del acta de inicio del contrato	22 de Octubre de 2025	
Fecha de Terminación del contrato	31 de Diciembre de 2025	
Fecha de Suspensión 1	N/A	
Fecha de Reinicio N/A	N/A	
Fecha de Terminación reprogramada 1	N/A	

Fecha de Suspensión N/A	N/A
Fecha de Reinicio N/A	N/A
Fecha de Terminación reprogramada N/A	N/A

RECURSOS: SGP DEPORTES MUNICIPIO DE PASTO

CONCEPTO	%REQUERIDO	% a pagar	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO D/M/A
ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	40%	40%	$ 239.003.270,97	27	29/10/2025
PRIMER DESEMBOLSO					
SEGUNDO DESEMBOLSO					
TERCER DESEMBOLSO					
ULTIMO DESEMBOLSO					
TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME	40%	40%	$ 239.003.270,97		

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
41-44-101296641	Cumplimiento	$ 119.501.635,48	22/09/2025	28/07/2026
	Salarios y prestaciones	$ 59.750.817,74	22/09/2025	28/01/2029
	Estabilidad de la Obra	$ 59.750.817,74	22/09/2025	22/09/2028
	Manejo del anticipo	$ 239.003.270,97	22/09/2025	28/07/2026
41-40-101057061	Responsabilidad Civil	$ 284.700.000,00	25/08/2025	31/12/2025

VALOR ACUMULADO RECURSOS PAGADOS	$ 239.003.270,97
% AVANCE FÍSICO EJECUTADO ACUMULADO – DEL PROYECTO	20,60%
ESTADO DEL CONTRATO: EN EJECUCIÓN	

4. INFORME DEL SUPERVISOR MES ACTUAL

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO:

Aspectos Jurídicos: (Resumen ejecutivo: breve descripción de las actividades jurídicas adelantadas en el mes objeto del informe)

N/A

Aspectos financieros: (Resumen ejecutivo: breve descripción de las actividades financieras adelantadas en el mes objeto del informe)

PAGO DEL ANTICIPO: 40% DEL VALOR DEL CONTRATO

Aspectos técnicos: Cumplimiento de Metas del Contrato

META	PORCENTAJE DE AVANCE
Meta N°.1	
Avance de acuerdo al cronograma:	20,60%

Avance del proyecto: Resumen ejecutivo: (breve descripción de las actividades adelantadas en el mes objeto del informe)

- **Avance físico**

Durante este periodo se completaron las labores de demolición del concreto hidráulico existente en el área de intervención, así como las excavaciones manuales necesarias para la conformación de las zapatas, incluidos los sobreanchos para su mejoramiento y la instalación de los elementos estructurales proyectados. De igual manera, se realizó el retiro y la disposición final de los materiales sobrantes, cumpliendo con el proceso establecido en la escombrera autorizada.

En cuanto a las actividades de cimentación, se ejecutó la fundición del concreto ciclópeo 60-40 para el mejoramiento de las zapatas, además del solado correspondiente para estas, las vigas y demás estructuras proyectadas.

Así mismo, se realizó el figurado, corte y armado de la armadura de acero de refuerzo conforme a las especificaciones técnicas.

Una vez instalada la armadura, se llevó a cabo la fundición de las zapatas y de los dados ubicados sobre ellas, los cuales contribuyen a mejorar la estabilidad y el comportamiento estructural frente al punzonamiento.

También se avanzó en el ítem de suministro de platinas y pernos, recibiéndose en obra estos elementos que serán embebidos en los pedestales y que fueron instalados de manera conjunta con la armadura de acero durante esta etapa.

Las actividades desarrolladas durante este mes permiten dejar las condiciones necesarias para continuar con la fundición de los elementos estructurales en la siguiente fase del proyecto.

A continuación, se presenta el consolidado en porcentaje de avance de los capítulos del contrato No. 20254110.

Ítem	Detalle	% de avance
1	**OBRAS PRELIMINARES**	**100%**
1.1	Replanteo general (área menor a 1000m2)	100%
1.2	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h=2 m	100%
1.3	Demolición concreto hidráulico	100%
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**	**88,82%**
2.1	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco	100%
2.2	Relleno con material de sitio, compactación manual	0%
2.3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano con pago de escombrera.	100%
3	**CIMENTACION Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO**	**84,91%**
3.1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 17.2 Mpa	100%
3.2	Cimentación tipo Ciclópeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 PSI) y 40% piedra	20%
3.3	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa	0%
3.4	Cimentación tipo zapata, en concreto de resistencia 21 Mpa	100%
3.5	Concreto de 21 Mpa para refuerzo de cimentación de cubierta (pedestales)	20%

3.6	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa	100%
3.7	Placa piso con acelerante en concreto rígido 21 Mpa, espesor 10cm y malla electrosoldada.	0%
3.8	Suministro e instalación de grouting de relleno en pedestales e= 3cm	0%
4	**CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA**	**0.65%**
4.1	Suministro e instalación de perfil PHR según especificación	0%
4.2	Suministro e instalación de platina según especificación, incluye pernos de anclaje según especificación y adhesivo	5%
4.3	Suministro e instalación de cubierta Termoacustica A-360.	0%
4.4	Suministro e instalación de canal tipo galvanizado c -24 (pecho paloma)	0%
4.5	Montaje de estructura metálica, elementos estructurales, teja termoacústica de acuerdo a especificación técnica.	0%
Porcentaje total acumulado		**20.60%**

- **Demolición concreto hidráulico**

Al inicio de este mes, se continuó con las actividades de demolición de concreto hidráulico. Se completaron las demoliciones correspondientes al eje B y fue necesario demoler algunos volúmenes de concreto pertenecientes a la cimentación de los muros bajos del cerramiento perimetral, tal como se había señalado en el informe anterior. Estas labores incluyeron las siguientes actividades:

Demolición de la losa de contrapiso existente: Una vez realizados los cortes, se procedió con la demolición del material utilizando un taladro demoledor, completando en este periodo la intervención del área restante del eje B. Esta técnica permitió un desprendimiento controlado del concreto sin afectar las áreas adyacentes.

Demolición de los volúmenes de concreto del cerramiento existente: Se intervinieron los elementos en concreto correspondientes a la cimentación de los muros bajos del cerramiento perimetral, los cuales interferían con la correcta ubicación y conformación de los pedestales proyectados para los ejes A2 y B2. La demolición se ejecutó de manera manual, empleando una pulidora con disco para concreto y un taladro demoledor de menor tamaño.



Ilustración 1. Demolición de la losa de contrapiso existente



Ilustración 2. Demolición de los volúmenes de concreto del cerramiento existente

Retiro y acopio de escombros: El material resultante de las demoliciones fue acopiado temporalmente en áreas próximas, quedando dispuesto para su retiro oportuno y permitiendo mantener el frente de trabajo despejado para la continuidad de las actividades.



Ilustración 3. Retiro y acopio de escombros

Estas labores habilitan las áreas necesarias para continuar con las excavaciones proyectadas en los ejes intervenidos. Con la remoción de la placa y la preparación del terreno, se garantiza que la siguiente fase pueda desarrollarse de manera eficiente, segura y conforme a la programación técnica establecida.

- **Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco**

Una vez finalizadas las demoliciones en su totalidad, se dio continuo con las excavaciones de los elementos estructurales restantes. Estas labores se ejecutaron de manera manual, empleando picas, palas y demás herramientas menores, lo que permitió la conformación de los perfiles de excavación.

Las excavaciones se desarrollaron conforme a los alineamientos, dimensiones y cotas establecidas en los planos estructurales, garantizando la preparación adecuada del terreno para la posterior instalación de los elementos en concreto. Cabe mencionar que, durante la excavación de la zapata B2, se identificó una tubería sanitaria de gran diámetro a aproximadamente 80 centímetros de profundidad. No obstante, se determinó que no interfería con el armado del acero de refuerzo, el alineamiento ni la conformación del pedestal ubicado en dicho eje.

Adicionalmente, a lo largo del eje A se encontró una tubería eléctrica que si interfería con la ubicación de la viga de cimentación y los pedestales proyectados. Por tal razón, fue necesario ampliar la excavación hacia un costado de los límites de estas estructuras para permitir el desvío y posterior fijación de la tubería, asegurando la continuidad de las actividades constructivas sin afectaciones.

De igual manera, se efectuaron excavaciones por debajo del nivel de desplante de las zapatas y del solado, con el fin de garantizar el volumen requerido para el mejoramiento en concreto ciclópeo. Este procedimiento incluyó un sobreancho de 30 centímetros a cada lado, conforme a lo establecido en los diseños y estudios del proyecto, asegurando así una adecuada capacidad de soporte y el comportamiento estructural previsto para las cimentaciones.





Ilustración 4. Excavaciones a mano

- **Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano con pago de escombrera.**

Durante este periodo se ejecutaron las actividades de retiro y disposición final del material sobrante generado por las excavaciones y las demoliciones del proyecto. Para agilizar el proceso, se empleó un minicargador, que permitió trasladar de manera eficiente la tierra excedente y los escombros desde las zonas intervenidas hasta el punto de cargue.

El material fue transportado por el minicargador hasta una volqueta ubicada en una de las esquinas del Parque Bolívar, punto autorizado para el cargue temporal dentro del área de obra. Posteriormente, la volqueta realizó el traslado hacia la escombrera autorizada, en cumplimiento de los lineamientos establecidos para la disposición final.

Estas actividades permitieron mantener el frente de trabajo en condiciones adecuadas, favoreciendo la continuidad y el orden en las labores de cimentación programadas.



Ilustración 5. Retiro y disposición de material sobrante

- **Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 17.2 Mpa**

Durante este periodo se ejecutó la conformación de la capa de solado en concreto de resistencia 17,2 MPa para los distintos elementos estructurales, conforme a lo establecido en los estudios y diseños del proyecto.

Este solado se aplicó en la base de las zapatas, vigas de cimentación y contrapesos, proporcionando una superficie nivelada, limpia y adecuada para la posterior instalación del acero de refuerzo y la fundición de los elementos en concreto.





Ilustración 6. Solado en concreto 17.2 Mpa

La capa de solado permitió regularizar el fondo de las excavaciones y asegurar una base uniforme que favorece el adecuado desempeño estructural de la cimentación, su ejecución se realizó respetando los espesores, alineamientos y cotas definidos en los planos, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas previstas para esta etapa del proyecto.

- **Cimentación tipo Ciclópeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 PSI) y 40% piedra**

Durante este periodo se ejecutó el mejoramiento en concreto ciclópeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa y 40% piedra para las zapatas, conforme a las especificaciones establecidas en los estudios y diseños del proyecto. Se fundió una capa de 50 centímetros de altura, ocupando el área de la zapata junto con el sobreancho previamente excavado, equivalente a 30 centímetros adicionales por cada lado.

La actividad se desarrolló respetando las cotas, alineamientos y niveles indicados en los planos, garantizando la correcta conformación del mejoramiento y asegurando el aumento de la capacidad portante del terreno, así como las condiciones adecuadas para la posterior fundición de los elementos estructurales.















Ilustración 7. Mejoramiento para zapatas en concreto ciclópeo (60-40) 17.5 Mpa

- **Cimentación tipo zapata, en concreto de resistencia 21 Mpa**

Durante este periodo se llevó a cabo la fundición de las zapatas en concreto de resistencia 21 MPa, conforme a los diseños estructurales del proyecto. Previamente, las excavaciones, el mejoramiento en concreto ciclópeo y el solado habían dejado las superficies listas para la instalación del acero de refuerzo, el cual fue dispuesto según las dimensiones, recubrimientos y especificaciones de los planos.

Una vez verificados los alineamientos, niveles y la correcta ubicación de la armadura, se procedió con el vaciado del concreto, el cual fue consolidado debidamente mediante vibrado interno, garantizando una adecuada compactación y homogeneidad del material. La fundición permitió conformar las zapatas que servirán como base principal para los pedestales proyectados en los ejes correspondientes.





Ilustración 8. Cimentación tipo zapata en concreto 21 Mpa

Estas actividades representan un avance fundamental en la estructura de cimentación, asegurando la capacidad portante requerida y la correcta transferencia de cargas hacia el terreno, en cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.

- **Concreto de 21 Mpa para refuerzo de cimentación de cubierta (pedestales)**

Durante esta actividad se ejecutó la construcción de los dados de cimentación ubicados entre las zapatas existentes y los pedestales que recibirán la estructura de cubierta. Estos elementos fueron elaborados en concreto con una resistencia especificada de 21 MPa y cumplen la función de reforzar la transmisión de cargas puntuales, evitando fenómenos de punzonamiento sobre la zapata.

La ejecución comprendió la preparación de la superficie de apoyo, la verificación de las cotas y alineamientos, el encofrado del volumen requerido y el vaciado del concreto garantizando su adecuada consolidación para obtener un elemento monolítico y de alta capacidad estructural. Con esta actividad se aseguró una correcta integración entre los elementos de cimentación y los pedestales, optimizando el comportamiento estructural del sistema de soporte de la cubierta.



Ilustración 9. Dados de cimentación en concreto 21 Mpa

- **Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa**

Durante este periodo se ejecutaron de manera integral las actividades de suministro, corte, figurado y armado del acero de refuerzo de 420 MPa destinado a los distintos elementos estructurales del proyecto, conforme a los estudios y diseños aprobados para la obra.

Inicialmente, se realizó la revisión y clasificación del acero según diámetros, longitudes comerciales y especificaciones técnicas. Posteriormente, se procedió al corte de las varillas longitudinales, garantizando precisión en cada pieza mediante el uso de una pulidora, con el fin de asegurar la correspondencia exacta con las dimensiones establecidas en los planos. De forma paralela se efectuó el figurado de flejes, estribos, ganchos y demás componentes, respetando los radios de doblado, longitudes de anclaje y geometrías definidas por el ingeniero estructural.



Ilustración 10. Corte y figurado de acero de refuerzo

Con los elementos ya figurados, se avanzó en el armado de las armaduras, organizando los refuerzos de manera sistemática para cada zapata, viga de cimentación, contrapeso, pedestal o elemento de concreto requerido. Durante este proceso se verificaron rigurosamente aspectos como:

- La correcta distribución de las varillas longitudinales y transversales.
- El cumplimiento de los traslapos mínimos establecidos por norma.
- Las separaciones entre barras definidas en planos.
- La estabilidad y rigidez del conjunto previo a su instalación.



Ilustración 11. Armado de las armaduras de los elementos estructurales

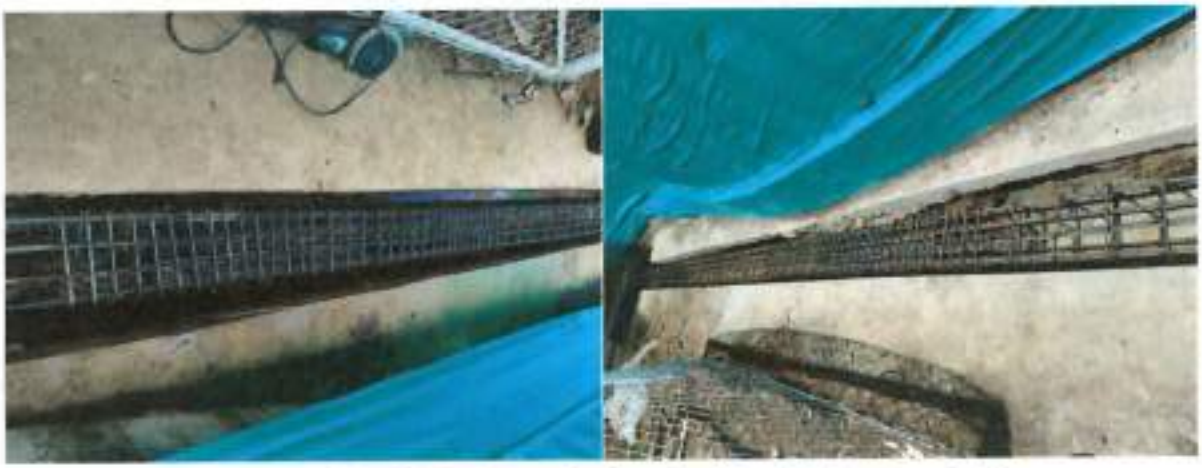


Ilustración 12. Traslapos de vigas de cimentación ejes A y B

Para las vigas de cimentación que atraviesan los ejes A y B fue necesario ejecutar los traslapos requeridos para unir las dos mitades de la armadura, garantizando las longitudes reglamentarias y la separación mínima entre flejes en la zona de unión.

Adicionalmente, se precisó incrementar ligeramente la longitud de las varillas longitudinales y la cantidad de flejes en los pedestales de los ejes A1, B1 y B2, con el objetivo de nivelarlos respecto al pedestal A2. Esta diferencia obedeció al desnivel existente en la cancha, identificado durante la localización y replanteo del proyecto, cuyos valores quedaron consignados en el Informe N°1. Dicho ajuste fue realizado con el consentimiento y autorización del ingeniero estructural responsable del diseño.



Ilustración 13. Armadura para pedestales

Así mismo, se garantizó la adecuada colocación de separadores y apoyos para asegurar el recubrimiento requerido durante la fundida del concreto, evitando desplazamientos o deformaciones en las armaduras.







Ilustración 14. Montaje de acero de refuerzo para un eje

Todas las actividades se desarrollaron bajo supervisión técnica permanente, asegurando el cumplimiento de las especificaciones de diseño, la correcta fabricación de las armaduras y la adecuada preparación de los elementos estructurales para su posterior vaciado. De esta manera, se fortaleció la capacidad estructural y se garantizó la durabilidad del sistema de cimentación y de la estructura metálica proyectada.

- **Suministro e instalación de platina según especificación, incluye pernos de anclaje según especificación y adhesivo de refuerzo de resistencia 420 Mpa**

Durante este periodo se llevó a cabo el suministro de las platinas y pernos de anclaje requeridos para la conformación de los pedestales que soportarán la estructura de cubierta, conforme a las especificaciones de diseño del proyecto del Parque Bolívar.

Se suministraron platinas metálicas de 1" de espesor, fabricadas según las dimensiones y perforaciones definidas en los planos estructurales, las cuales servirán como base de conexión entre los pedestales de concreto y los elementos metálicos de la cubierta. Asimismo, se entregaron los pernos de anclaje de 7/8" de diámetro y 85 cm de longitud, diseñados para trabajar en conjunto con las platinas, garantizando la transmisión adecuada de cargas y la estabilidad del sistema de anclaje.



Ilustración 15. Montaje de platina y pernos para conexión entre pedestales y estructura metálica

Los pernos y platinas fueron instalados en su posición dentro de las armaduras de los pedestales, asegurando su correcta alineación, nivelación y fijación según los ejes y cotas establecidas. La platina se dejó prevista para quedar fundida aproximadamente 3 centímetros por encima del nivel del concreto, generando un volumen controlado que posteriormente será rellenado con grouting de nivelación, conforme a lo establecido en los diseños. Esta disposición permitirá que, durante la fundida del concreto, los elementos queden integrados estructuralmente dentro de la cimentación, garantizando un anclaje firme y un funcionamiento adecuado en la etapa de montaje de la estructura metálica.

- **Resumen:**

PERIODO DEL INFORME:	DEL 1 DE OCTUBRE DE 2025 A 31 DE OCTUBRE DE 2025
% AVANCE FÍSICO EJECUTADO ACUMULADO – RECURSOS SEGÚN FUENTE DE FINANCIACION:	40%
% AVANCE FÍSICO PROGRAMADO ACUMULADO:	20,60%
VIGENCIA DEL CONTRATO	DESDE EL 25 DE AGOSTO DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

5. Anexos

5.1. Anexos aspectos jurídicos.

- Pólizas

5.2. Anexos aspectos financieros

- Extractos bancarios
- Rendimientos financieros

5.3. Cronogramas

- Cronograma de obra
- Cronograma de personal
- Cronograma de equipos

5.4. Ensayos de laboratorio

- Diseño de mezclas

JESIKA JERALDIN CEBALLOS PANTOJA
C.C 1.085.317.099
Secretaria de Infraestructura y Valorización