

Superintendencia de Notariado y Registro		PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL		Código: GC-FR-022
		FORMATO: INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES		Versión: 1
				Fecha: 20/Abr./2026
NUMERO DE INFORME	5	CONTRATO No.	1308	
PERIODO DE INFORME	1 AL 31 DE MAYO DE 2026	PLAZO DEL CONTRATO	8 MESES	
NOMBRE CONTRATISTA	ELIZABETH TORRES ARGUELLO	IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	39561361	
OBJETO	El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. PERFIL: Técnico Administrativo B DEPENDENCIA: Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras - Grupo interno de trabajo de Gestión Registral para el Saneamiento.	FECHA	28 DE MAYO DE 2026	
NOMBRE SUPERVISOR	LINA MARCELA BEDOYA RODRIGUEZ	CARGO SUPERVISOR	Profesional Especializado Grado 19	
No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIAS	
1	Apoyar en la consulta por índice de propietarios en la base de datos registral, con el fin de establecer si el predio tiene asociado un folio de matrícula inmobiliaria que lo identifique registralmente y que servirá de insumo para la proyección del certificado de carencia de antecedente registral.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Base de Mocoa - Putumayo, 5 registros trabajados en índice de Propietario. 2. Base Puerto Leguizamo - Putumayo, 4 registros trabajados en índice de Propietario. 3. Base Calarcá - Quindío, 7 registros trabajados en índice de Propietario. 4. Base Ricaurte - Cundinamarca, 3 registros trabajados en índice de Propietario. 5. Base La Florida - Nariño, 25 registros trabajados en índice de Propietario. 	ANEXO No. 1 EN LAS EVIDENCIAS	
2	Apoyar en la consulta de fichas prediales cuando la entidad pública y/o territorial aporte en la solicitud de expedición de certificados de carencias de antecedente registral.	ESTA ACTIVIDAD NO FUE CONTEMPLADA EN ESTE PERIODO.		
3	Apoyar frente a las búsquedas en los distintos aplicativos destinados por la entidad, sobre los predios que los entes territoriales y demás entidades solicitan la certificación de carencia de antecedente registral en el marco de los convenios suscritos con la Superintendencia de Notariado y Registro y demás apoyo a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Base de Mocoa - Putumayo, 5 registros trabajados en Geoportal Igac - Colindantes. Se realizó la búsqueda de los folios de los colindantes. Proyección de 5 certificados Carentes. 2. Base Puerto Leguizamo - Putumayo, 4 registros trabajados en Geoportal Igac y Colindantes. De igual forma se realizó la consulta de FMI de colindantes. Se realizó la búsqueda de los folios de los colindantes. 1 registro trabajado en estudio jurídico. Proyección de 4 certificados Carentes y 1 certificado Pleno Dominio. 3. Base de Calarcá - Quindío, 7 registros trabajados en Geoportal Igac - Colindantes. Se realizó la búsqueda de 150 folios de los colindantes. Proyección de 7 certificados Carentes. 4. Base de Ricaurte - Cundinamarca, 3 registros trabajados en Geoportal Igac - Colindantes. Se realizó la búsqueda de folios de los colindantes. Proyección de 3 certificados Carentes. 5. Base de L. Florida - Nariño. 25 registros trabajados en Geoportal-IGAC de los cuales se revisaron y estudiaron 900 FMI de colindantes. 2 registros para solicitud de ficha catastral. 21 registros trabajados en estudio jurídico: 12 para certificados de Pleno dominio y 9 para búsqueda en libros. 	ANEXO No. 2 EN LAS EVIDENCIAS	
4	Apoyar con la consulta en libros de antiguo sistema que reposen en cada Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, o en las diferentes bases de datos donde se encuentren digitalizados los libros previa autorización por parte de la dependencia correspondiente.	ESTA ACTIVIDAD NO FUE CONTEMPLADA EN ESTE PERIODO.		
5	Presentar mensualmente o cada que se requiera un informe detallado en los formatos establecidos por la entidad de las solicitudes de apoyo realizado a las diferentes Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país frente a las carencias de antecedente registral.	ESTA ACTIVIDAD NO FUE CONTEMPLADA EN ESTE PERIODO.		
6	Atender los requerimientos solicitados por la Coordinadora del grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad Inmobiliaria, frente al apoyo en la certificación de carencia de antecedente registral a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos.	ESTA ACTIVIDAD NO FUE CONTEMPLADA EN ESTE PERIODO.		
7	Apoyar al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio y que se encuentren acordes al perfil.	Comisión para realizar entre ambas 300 visitas de campo para caracterización de predios en el municipio de Puerto Boyacá - Boyacá, entre el 27 de abril al 9 de mayo de 2026.	ANEXO 3. EN LAS EVIDENCIAS	
8	Mantener la reserva y confidencialidad sobre la información que se maneje durante y después de la ejecución del contrato.	ENVIO DE INFORMACION.	ANEXO 4. EN LAS EVIDENCIAS	
9	Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera de la entidad.	SE PRESENTA LA CUENTA DE COBRO EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS.		
10	Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.	ESTA ACTIVIDAD NO FUE CONTEMPLADA EN ESTE PERIODO.		
NOTA: Se deberán adicionar las filas necesarias conforme al número de obligaciones contractuales y actividades ejecutadas durante el periodo reportado.				
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato en mención y que las actividades reportadas en el presente informe corresponden a las actividades efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, además, realice el pago correspondiente de los aportes a la seguridad social y las evidencias de ejecución del presente informe se encuentran cargadas en la plataforma SECOP II				
 FIRMA DEL CONTRATISTA C.C. 396561361				