

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 1 de 42

INFORME MENSUAL DE OBRA #2

*OBRAS PARA LA REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL ESCENARIO
DEPORTIVO ESTADIO METROPOLITANO ROBERTO MELENDEZ EN EL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
ATLÁNTICO, COLOMBIA.
CONTRATO No. LP-017-2025*

**CONSORCIO METRO ESTADIO
PUERTA DE ORO EMPRESA DE DESARROLLO CARIBE S.A.S
PERIODO DEL 01 DE FEBRERO- 30 DE MARZO DE 2026**

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 2 de 42

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	3
1. DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE CONTRATISTA.....	
2. DATOS DE LA CONTRATISTA	4
3. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE CONTRATISTA.....	5
4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.	5
5. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO.....	6
5.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO	6
5.2. OBRAS CONTEMPLADAS EN EL PROYECTO.....	6
5.3. CRONOGRAMA DE OBRA	18
5.4. PRESUPUESTO DE OBRA	18
5.5. PRESUPUESTO DE CONTRATISTA	
6. ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA	31
6.1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.	31
6.2. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.	32
6.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA.	32
6.4. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO	36
6.5. PERSONAL DE OBRA	37
6.6. EQUIPOS DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.....	38
6.7. MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO	39
8. SEGUIMIENTO AL DESARROLLO DE LA OBRA	39
8.1.1. Control de inspección y ensayos:	39
8.1.2. Control de Maquinaria y Equipo:.....	
9. CONCLUSIONES	40
10. ANEXOS	40
ANEXO 1: CRONOGRAMA	
ANEXO 2: ENSAYOS DE LABORATORIO	
ANEXO 3: INFORME DE SEGUIMIENTO SSTA	
ANEXO 4: INFORME DE SEGUIMIENTO SOCIAL	
ANEXO 5: INFORME DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL	
ANEXO 5: CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 3 de 42

INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual tiene como propósito presentar las actividades ejecutadas para la REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO METROPOLITANO ROBERTO MELENDEZ EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO, COLOMBIA Contrato LP-017-2025 cuyo objeto es la REMODELACION DEL ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO METROPOLITANO ROBERTO MELENDEZ.

Durante el período reportado se desarrollaron labores propias del contrato, orientadas al cumplimiento del cronograma y la garantía de la calidad técnica de las obras. Las actividades realizadas contribuyen al avance del proyecto y al logro del objetivo principal la Remodelación y ampliación del Escenario Deportivo Estadio Metropolitano Roberto Melendez.

A continuación, se presenta el detalle de las actividades ejecutadas, el avance físico alcanzado durante el mes de febrero 2026 y las observaciones relevantes relacionadas con el desarrollo del proyecto.

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 4 de 42

1. DATOS GENERALES

FECHA:	30 de abril de 2026	INFORME No.	2
---------------	---------------------	--------------------	----------

PERIODO No.	2	DEL:	01 de marzo	AL:	30 abril/26
--------------------	----------	-------------	--------------------	------------	--------------------

OBJETO DEL CONTRATO:	<i>REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO METROPOLITANO ROBERTO MELENDEZ EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA ATLÁNTICO, COLOMBIA</i>
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA- ATLANTICO

2. DATOS DEL CONTRATISTA

CONTRATO DE:	CONTRATISTA
CONTRATO No.:	LP-017-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO METRO ESTADIO
PLAZO INICIAL:	18 meses
FECHA DE INICIO:	19-01-2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	19-07-2027
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	18 meses
PLAZO TRANSCURRIDO:	3 meses y 12 días
VALOR INICIAL:	\$ 172.969.667.789
VALOR ADICIONES:	0
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	\$ 172.969.667.789

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 5 de 42

3. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE CONTRATISTA:

A la fecha de corte no se han presentado novedades al contrato

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE CONTRATISTA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta	Comité técnico / fiduciario donde se aprueba
	Prórroga a la suspensión No.			
	Reinicio No. 1			
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN				
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1			
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS				
ADICIONES	Adición No 1			
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES				

4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición	Aprobación
BQ-100112228	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO	19-01-2026 HASTA 19-11-2027	\$ 34,593,933,557.80	20-01-2026	
BQ-100112228	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS	PRESTACIONES SOCIALES	19-01-2026 HASTA 20-07-2030	\$ 17,296,966,778.90	20-01-2026	
BQ-100112228	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DEL OBRA	20-07-2026 HASTA 20-07-2032	\$ 34,593,933,557.80	20-01-2026	
BQ-100032423	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL	19-01-2026 HASTA 20-07-2027	\$ 8,648,483,398.45	20-01-2026	

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 6 de 42

5. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

5.1. Antecedentes del Proyecto:

El Estadio metropolitano inaugurado en 1986 y con una capacidad original de aproximadamente 45.994 espectadores, es la sede histórica de la Selección Colombiana de fútbol y uno de los principales escenarios deportivos del país. Se ha considerado que el estadio requiere modernización para adecuarse a estándares internacionales de comodidad, funcionalidad y versatilidad.

El impulso definitivo para su remodelación proviene de varios factores:

- Necesidad de modernizar la infraestructura deportiva local para acercarse a estadios de talla internacional y mejorar la experiencia de espectadores, deportistas y medios.
- La designación de Barranquilla como sede de la final de la Copa Sudamericana, que requiere un estadio con estándares más altos que los actuales
- La estrategia de la Alcaldía de Barranquilla para posicionar la ciudad como un centro regional de eventos deportivos, culturales y musicales de gran formato.

Este proyecto inició obra el 19 de Enero de 2026, inmediatamente después de un partido de fútbol local, marcando el inicio oficial de la transformación

5.2. Obras Contempladas en El Proyecto

Describe el detalle de actividades de obra contempladas en el, proyecto:

• CANCHA

○ PRELIMINARES

- alquiler baño portátil
- trazado, replanteo y nivelación
- demolición de canal perimetral
- demolición de asfalto
- desmonte de gramado existente en tapete, incluye transporte menor a 20 km
- retiro de drenajes existentes, incluye demolición de registros
- retiro de sistema de riego existente
- retiro redes eléctricas existentes
- demolición de estructuras en concreto reforzado
- cargue y retiro de material a botadero certificado

○ MOVIMIENTOS DE TIERRA

- excavación a máquina
- relleno con arena seleccionada (lavada de río)

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 7 de 42

- extendida, nivelación y compactación de grava lecho filtrante grava triturada 3/4"
- adecuación subrasante
- suministro e instalación de geotextil t2100
- suministro e instalación de geomalla biaxial g3030
- suministro y siembra de grama clima calido-tolerancia salinidad-semilla
- suministro y siembra de grama híbrida de acuerdo a especificaciones técnicas
- suministro e instalación de grama sintética de polietileno fibrilado, retorcido, estabilizado y resistente a los rayos uv de 50 mm
- mantenimiento y estabilización gramado incluye: poda con equipo profesional, programas agronómicos a partir de la siembra, demarcación y entrega final
- retiro de material

○ **REDES HIDROSANITARIAS (SISTEMA DE RIEGO Y DRENAJE)**

○ **SISTEMA DE DRENAJE**

- suministro e instalación de tubería drenaje circular planar 1x12"
- suministro e instalación de tubería pvc corrugada perforada 12"
- suministro e instalación de tubería pvc corrugada perforada 10"
- suministro e instalación de tubería pvc corrugada perforada 8"
- suministro e instalación de tubería pvc corrugada perforada 6"
- cajas de inspección 1.00x1.00x1.00 metros en mampostería, mortero de pega 1:4, pañetado con mortero 1:4 impermeabilizado, tapa en concreto de 3000 psi
- caja de inspección 1.20x1.20x1.50 metros, muros en ladrillo macizo doble pañetado con mortero 1:4 impermeabilizado, placa de fondo en concreto de 3000 psi y tapa en reja de hierro con varilla de 1/2" a cada 0.15 metros en ambos sentidos
- extendida, nivelación y compactación de grava lecho filtrante grava triturada 3/4"
- suministro e instalación de canales perimetrales 0.70x altura variable 0.50-1.1m según diseño

○ **SISTEMA DE RIEGO**

- tubería pvc presión 4" incluye accesorios y pruebas
- tubería pvc presión 3" incluye accesorios y pruebas
- tubería pvc presión 2" incluye accesorios y pruebas
- tubería pvc presión 1" incluye accesorios y pruebas
- suministro e instalación de aspersor de rotor pop up r=17-21 metros, incluye swing-joint (brazo articulado) según especificaciones técnicas

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 8 de 42

- suministro e instalación de válvula de cierre solenoide 2" 24v, incluye caja de control rectangular
- suministro e instalación de controlador electrónico de 12 estaciones sistema de riego, incluye caja, regulador de voltaje y totalizador industrial según diseño
- equipo de bombeo completo. motobomba tipo lapicero 10hp motor trifásico 220 v con sello de proceso industrial, arrancador, accesorios, acometida eléctrica e instalación hidráulica y puesta en marcha. (acometida eléctrica e hidráulica a máx 10 m)
- tanque horizontal (swt) pared sencilla con capacidad nominal de 8.000 galones, de un diámetro de 2.44 m, fabricado en fibra de vidrio (prfv), el cual cuenta con 2 entradas y una salida de 4", un manhole de inspección de 22" con tapa en prfv y 12 tornillos de sujeción. incluye todos los accesorios de instalación (incluye obra civil)

○ **DRENAJES EXTERIORES**

○ **CANALIZACIÓN**

- excavación a máquina
- excavación manual
- "suministro e instalación de triturado 3/4"" para soporte de tubería
- alcantarillado"
- suministro extendida y compactación de arena
- relleno con material sitio
- suministro e instalación de tubería sanitaria 4" incluye accesorios
- suministro e instalación de tubería alcantarillado 160mm (6")
- suministro e instalación de tubería de alcantarillado 200mm (8")
- suministro e instalación de tubería de alcantarillado 250mm (10")
- suministro e instalación de tubería de alcantarillado 355mm (14")
- suministro e instalación de canales perimetrales 0.70x altura variable 0.50-1.1m según diseño
- concreto de 4000 psi para estructuras hidráulicas
- suministro e instalación de registros de 0.60 x 0.60 incluye tapa
- suministro e instalación de registros de 0.80 x 0.80 incluye tapa
- cajas de inspección 1.00x1.00x1.00 metros en mampostería, mortero de pega 1:4, pañetado con mortero 1:4 impermeabilizado, tapa en concreto de 3000 psi
- suministro e instalación de rejillas metálicas de 0.80m según especificaciones técnicas
- acero de refuerzo figurado
- suministro e instalación de geotextil t2100
- construcción de pozos de inspección en mampostería 1,45<h<1,80 mts para tuberías de diámetros entre 450 mm y 750 mm, diámetro del cilindro 1,50 mts

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 9 de 42

- retiro de material
- **OBRAS DE REPOSICIÓN DE ESPACIO PÚBLICO, PROTECCIÓN Y MANEJO**
 - trazado, replanteo y nivelación
 - demolición de pavimento rígido
 - demolición de andén y retiro de material
 - demolición de muros existentes en mampostería incluye retiro
 - relleno en material seleccionado compactado
 - relleno compactado en piedra cimienta para estabilización
 - suministro extendida y compactación de arena
 - concreto 1500 psi premezclado para base de pavimento e=0,15
 - suministro e instalación de plástico negro
 - pavimento en concreto rígido mr=45, espesor=0,20 metros, mezclado en planta y transportado al sitio de las obras, incluye pasadores de 3/4" liso a 0,30 metros y de 1/2" corrugado a 1,00 metro de separación, canastilla de soporte para dovelas, junta en silicona, cortadora de pavimento y aditivo curador de superficie
 - pavimento en concreto rígido mr=39, espesor=0,15 metros, mezclado en planta y transportado al sitio de las obras, incluye pasadores de 3/4" liso a 0,30 metros y de 1/2" corrugado a 1,00 metro de separación, canastilla de soporte para dovelas, junta en silicona, cortadora de pavimento y aditivo curador de superficie
 - bordillo en concreto de 3000 psi, de 0.15 x 0.30 metros, incluye 2 varillas de 3/8", estribos de 1/4" a cada 0.20 metros
 - andén en concreto premezclado fc=3,000 psi e=0.1 m. (incluye rampa para discapacitados)
 - loseta alerta 200x200x60 mm de espesor color amarillo, usada en la franja de alineación para invidentes, y loseta guía colocada sobre capa de mortero e= 3 cms, capa de concreto de 3000 psi e= 10 cms y capa de subbase granular e= 15cms
 - concreto de 4000 psi para estructuras hidráulicas
 - acero de refuerzo figurado
 - suministro e instalación y/o reparación de domiciliarias de acueducto
 - conexiones domiciliarias de alcantarillado en 6" tubería novafort longitud hasta 6 m., incluye excavación y relleno
 - reparación de fugas agua potable
 - realce de viviendas y reparación de viviendas (ancho entre 6 y 8 metros)
 - suministro e instalación de tubería pead pe100 110mm pn10
 - suministro e instalación tubería pead pe40 20mm pn10
 - suministro e instalación de sileta electrofusión 110 x200 mm
 - suministro e instalación de tee novafort 200mm x 160mm

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 10 de 42

- suministro e instalación de tubería de alcantarillado 200mm (8")
- entibado tipo discontinuo
- construcción de pozos de inspección en mampostería 1,45<h<1,80 mts para tuberías de diámetros entre 450 mm y 750 mm, diámetro del cilindro 1,50 mts
- suministro e instalación de triturado de 3/4" para soporte de tubería de alcantarillado
- desmonte de tubería asbesto cemento 6" y 8"
- suministro e instalación de tapa para manhole hd t/p 24"
- renivelación y reconstrucción de manhole en ladrillo h<1m e=20cm
- construcción de registro unión domiciliaria en ladrillo 0.70 x 0.70 h<1m (incluye tapa)
- tubería de aguas 36" lluvias
- **DOTACIÓN CAMPO DE JUEGO**
 - desmonte, mantenimiento y reinstalación de marcos metálicos para cancha de futbol profesional, incluye mallas y soportes de anclaje en las bases
 - suministro e instalación de juego de bancos de suplentes para jugadores y arbitros
 - suministro e instalación banderines tiros de esquina profesional
 - suministro e instalación sistema integrado de gradería retráctil - en aluminio - manual, incluye silletería
- **GRADERÍAS**
 - **PRELIMINARES**
 - trazado, replanteo y nivelación
 - desmonte de cerramientos en malla eslabonada
 - desmonte de baranda metálica hasta 1.2 m, incluye retiro de material
 - demolición de estructuras en concreto reforzado
 - demolición de andén y retiro de material
 - corte estructura en concreto con equipo mecánico para aislamiento de demolición
 - retiro de material
 - **MOVIMIENTOS DE TIERRA**
 - excavación a máquina
 - adecuación subrasante
 - relleno en material seleccionado compactado
 - retiro de material
 - **ESTRUCTURAS EN CONCRETO - METÁLICAS**
 - placa de contrapiso 4000 psi e 10 cm
 - escarificación de columnas y vigas en obras de rehabilitación estructural
 - anclaje epóxico hasta 3/4"

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 11 de 42

- acero de refuerzo figurado
- reemplazo de acero en columnas
- suministro, fabricación y montaje de estructura metálica en acero gr50 galvanizado con conexiones y soldadura, incluye protección en pintura epóxica y poliuretano
- resane en mortero de reparación para elementos de concreto. incluye recubrimiento de protección del acero de refuerzo
- suministro e instalación de pasante de muros 4" para drenaje de aguas pluviales
- sello de junta estructural con sikadur combiflex
- concreto de 4000 psi para encamisado de viga en obra de rehabilitación estructural con aplicación de epóxico sikadur 32 primer, sikafiber ad, sikafluid, sikaset nc formaletería para aseguramiento y apuntalamiento en la zona
- restauración de losa en mal estado, incluye demolición, reposición de refuerzo, aditivo y concreto nuevo
- suministro y aplicación de resane de viga y vigueta estructural en concreto con mortero modificado reforzado con fibras con espesor hasta 0,05m. incluye protección anticorrosiva del acero expuesto y mejoramiento de puente de adherencia

○ **CIMENTACIÓN EN OBRA**

- perfilada y conformación de taludes y fondo de excavación
- suministro e instalación de polietileno en cimentación, plástico negro cal 6
- plantilla de 5 cm de espesor en concreto de 1500 psi premezclado y bombeado, incluye: preparación de la superficie y nivelación
- fabricación de formaleta para elementos de cimentación, acabado común
- conector roscado, acople tipo ii para varilla no. 8 (1"), incluye: roscado de varillas, mano de obra
- conector roscado, acople para varilla no. 10 (1 1/4"), incluye: roscado de varillas, mano de obra

○ **CONEXIONES DE PREFABRICADOS EN OBRA**

- conexiones entre elementos en concreto (0.40x0.40x0.60m) muros de contención, vigas de cimentación, dados o columnas, con concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia normal, acabado a la vista, considerando acero de refuerzo 220 kg/m³ de concreto

○ **ESCALERA CONSTRUIDA EN SITIO**

- acero de refuerzo figurado
- escalera en concreto premezclado de 5000 psi, **nO INCLUYE ACERO DE REFUERZO, DETALLE SEGÚN DISEÑOS**

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 12 de 42

- **FLASHING PARA JUNTAS CONSTRUCTIVAS**
 - suministro y colocación de junta constructiva muro a piso con lámina pinto cal 22 y unido con sikaflex 1-a según diseño
- **ZAPATAS PREFABRICADAS**
 - zapatas prefabricadas en concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 130 kg/m³ de concreto, paso por guías o ductos, moldes para zapatas fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados
- **VIGAS DE CIMENTACIÓN PREFABRICADAS**
 - vigas de cimentación prefabricadas en concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 130 kg/m³ de concreto, paso por guías o ductos, moldes para vigas de 1.00 x 0.30, fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados
- **COLUMNAS PREFABRICADAS**
 - columnas prefabricadas en concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 160 kg/m³ de concreto, paso por guías o ductos, moldes para columnas de 1.10 x 1.10, fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados
- **MUROS DE CONTENCIÓN CONCRETO ARMADO**
 - muros de contención prefabricados en concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 170 kg/m³ de concreto, paso por guías o ductos, moldes para muros de contención entre gradas y cancha 3.00 mts de altura y 1.80 base, fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados
- **VIGAS AÉREAS PREFABRICADAS**
 - vigas aéreas prefabricadas en concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 160 kg/m³ de concreto, moldes para vigas de 0.90 peralte x 0.30 base, fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados
 - vigas aéreas prefabricadas en concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 150 kg/m³ de concreto, moldes para vigas de 0.90 peralte x 0.30 base, fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, tensado con cables de presfuerzo con torón de $\frac{1}{2}$ fpu = 19,000 kg/cm², transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados.

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 13 de 42

- **LOSAS GRADAS**
 - losa prefabricada en concreto $f'c = 420 \text{ kg/cm}^2$ (6.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 130 kg/m³ de concreto, moldes para losas gradas en módulos de 2.40 ancho x 1.15 peralte, fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, paso por guías o ductos, tensado con cables de presfuerzo con torón de $\frac{1}{2}$ fpu = 19,000 kg/cm², transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados
 - suministro y colocación de sello de juntas entre los prefabricados con un ancho de máximo 0.5 cm; a base de sellador de poliuretano
- **MAMPOSTERÍA, PAÑETES Y ACABADOS**
 - levante de muro en bloque de cemento vibrado de 0.15 x 0.20 x 0.40 metros, con celdas rellenas en concreto de 17.5 mpa, refuerzo central de $d = \frac{5}{8}$ " a cada 1,2 metros, mortero de pega 1:4 con anclaje a concreto existente con sikadur anchor fix - 4 para fijar varillas incluye grafil de 4mm horizontal @ 3 hiladas
 - pintura exterior en vinilo tipo koraza o similar, sobre muro a dos manos
 - impermeabilización con hidrófugo para muros
 - suministro e instalación de silletería nueva
 - suministro e instalación de cerramiento en malla electrosoldada en acero calibre 6 azul, incluye poste, panel electrosoldado, elementos y herramientas necesarias para su correcta instalación
 - suministro e instalación de pasamanos metálicos según diseño
 - suministro e instalación de barandas metálicas según diseño
- **TÚNELES DE ACCESO - VIENTO**
 - **PRELIMINARES**
 - trazado, replanteo y nivelación
 - demolición de estructuras en concreto reforzado
 - **MOVIMIENTOS DE TIERRA**
 - excavación a máquina
 - entibado continuo metálico
 - excavación manual
 - relleno en material seleccionado compactado
 - relleno compactado en piedra cimienta para estabilización
 - retiro de material
 - manejo de aguas
 - **ESTRUCTURAS EN CONCRETO - METÁLICAS**
 - solado en concreto de 2000 psi
 - concreto de 4000 psi baja permeabilidad para túneles (placas y muros)
 - acero de refuerzo figurado

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 14 de 42

- suministro, fabricación y montaje de estructura metálica en acero gr50 galvanizado con conexiones y soldadura, incluye protección en pintura epóxica y poliuretano
- **SISTEMA DE DRENAJE**
 - suministro e instalación de geodrén permadrain tubular 1.0m (incluye tubería)
- **ACABADOS GENERALES**
 - preparación de superficie de muros, incluye nivelación y/o resanes con mortero 1:4 impermeabilizado
 - estuco plástico sobre muro
 - pintura exterior en vinilo tipo koraza o similar, sobre muro a dos manos
 - pintura losa superior (cielo) en vinilo tipo 1
 - piso en concreto de 3000 psi acabado pulido con endurecedor esp 7 cm suministro, fundida y curado
 - pintura epóxica para piso
- **ADECUACIÓN INTERNA**
 - **PRELIMINARES**
 - trazado, replanteo y nivelación
 - desmonte de cielo raso en drywall
 - desmonte de muro en drywall
 - desmonte de puerta y retiro de material
 - desmonte de ventana y retiro de material
 - desmonte de reja y retiro de material
 - desmonte de divisiones metálicas
 - desmonte de aparatos sanitarios
 - desmonte de espejos
 - desmonte de mesones
 - demolición de muros existentes en mampostería incluye retiro
 - demolición de placa de piso o plantilla
 - demolición de enchape
 - transporte y disposición de elementos desmontados distancia menor a 15km
 - retiro de material
 - **ESTRUCTURAS EN CONCRETO - METÁLICAS**
 - escalera en concreto de 3500 psi, no incluye acero de refuerzo
 - rampa en concreto de 3000 psi e=0.12 mts, incluye malla electrosoldada xy-221
 - acero de refuerzo figurado
 - **MAMPOSTERÍA, PAÑETES Y ACABADOS**
 - levante de muro en bloque de cemento vibrado de 0.15 x 0.20 x 0.40 metros, con celdas rellenas en concreto de 17.5 mpa, refuerzo

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 15 de 42

central de $d = 5/8"$ a cada 1,2 metros, mortero de pega 1:4 con anclaje a concreto existente con sikadur anchor fix - 4 para fijar varillas incluye grafil de 4mm horizontal @ 3 hiladas

- pañete allanado sobre muro con mortero 1:4
- plantilla de piso en mortero 1:6 impermeabilizado e = 0.05 mts
- estuco plástico sobre muro
- pintura en vinilo para muro interior, a tres manos tipo viniltex pintuco o similar
- cielo raso en yeso cartón
- impermeabilización con hidrófugo para muros
- piso y pared en porcelanato estilo cemento elementi 60x120 gris o similar
- piso en baldosa de granito de 0.30x0.30 mts pulido
- enchape en piso pared natal blanco cara única 30x60 cm o similar
- zócalo mediacaña en baldosa de granito pulido
- acabado de pisos para rampas y escaleras
- carpintería metálica puertas en aluminio
- carpintería metálica divisiones en acero inoxidable
- carpintería metálica ventanería vidrio templado 8mm

• PLAZA

○ PRELIMINARES

- trazado, replanteo y nivelación
- demolición de pavimento rígido
- retiro de material

○ ACABADOS DE PISOS

- piso en concreto fluido de 3000 psi, estampado de color, espesor de 0,10 metros, incluye acero de refuerzo
- gradas en ladrillo común pañetadas con mortero 1:4 y plantilla en concreto de 17.5 mpa e = 5 cm. incluye relleno en material seleccionado
- escalera en concreto de 3500 psi, no incluye acero de refuerzo
- suministro e instalación de madera teka para bancas flotantes
- siembra de grama tipo bermuda
- suministro e instalación de cerramiento en malla electrosoldada en acero calibre 6 azul, incluye poste, panel electrosoldado, elementos y herramientas necesarias para su correcta instalación
- bordillo en concreto de 3000 psi premezclado en planta y transportado al sitio especificado, bordillo de 0,15 x 0,15 m., incluye acero de 3/8 longitudinal y grapas de 3/8 a 0.50 mt de 60,000 psi legítimo
- bordillo en concreto de 3000 psi premezclado en planta y transportado al sitio especificado, bordillo de 0,15 x 0,20 m., incluye

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 16 de 42

acero de 3/8 longitudinal y grapas de 3/8 a 0.50 mt de 60,000 psi legítimo

- bordillo en concreto de 3000 psi, de 0.15 x 0.30 metros, incluye 2 varillas de 3/8", estribos de 1/4" a cada 0.20 metros
- andén en concreto premezclado $f_c=3,000$ psi $e=0.07$ m. (incluye rampa para discapacitados)
- andén en concreto premezclado $f_c=3,000$ psi $e=0.1$ m. (incluye rampa para discapacitados)
- loseta plana 400x400x60 mm de espesor color gris claro, usada en pavimento de la franja de circulación peatonal y esquinas con carreras transversales, colocada sobre capa de mortero $e=3$ cms, capa de concreto de 3000 psi $e=10$ cms y capa de subbase granular $e=15$ cms.
- loseta alerta 200x200x60 mm de espesor color amarillo, usada en la franja de alineación para invidentes, y loseta guía colocada sobre capa de mortero $e=3$ cms, capa de concreto de 3000 psi $e=10$ cms y capa de subbase granular $e=15$ cms
- construcción de rampas en concreto de 3000 psi esp 0.12m, incluye loseta táctil
- loseta plana de 400x400x60 mm de espesor color gris oscuro, usada en pavimento de la franja de circulación peatonal y esquinas con carreras transversales, colocada sobre capa de mortero $e=3$ cms, capa de concreto de 3000 psi $e=10$ cms y capa de subbase granular $e=15$ cms
- suministro y colocación de arena negra (orgánica) para relleno de áreas verdes.
- contenedor de raíces de 1.50x1.50x1.60 metros en concreto reforzado con refuerzo en malla de 0.15x0.15x1/4", piso con apertura de hueco de 0.25x0.25 metros según diseño
- alcorques cuadrados de 1.6x1.6 m
- rampa peatonal de concreto con adoquín peatonal en losetas táctil de alerta prefabricadas en tonos grises. incluye excavación, retiro de material y base en material seleccionado.
- suministro e instalación de bolardo metálico bajo m62
- suministro e instalación de banca prefabricada en concreto m31, según especificaciones técnicas
- tala de árboles incluyendo raíz y retiro de material
- suministro e instalación de canecas de basuras en acero inoxidable de 40 cms de diámetro por 60 cms de alto (ver diseño)
- suministro e instalación de barandas metálicas según diseño
- baranda en concreto de 3000 psi de altura 1.20 metros, con columna de 0.20 x 0.20 metros a cada 2.00 metros, y dos vigas

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 17 de 42

horizontales de 0.20 x 0.20 metros a cada 0.40 metros, con anclaje a concreto existente con sikadur anchor fix - 4 para fijar varillas.

- suministro e instalación de tubería sanitaria 8", incluye excavación y accesorios
- muro en concreto de 3500 psi, de 0.6 x 0.25 metros, incluye 2 varillas de 1/2", a cada 0.25 metros, 2 varillas 3/8 (horizontales) cada 0.25 metros.
- enrocado de protección con piedra ciclópea y concreto premezclado de 2000 psi, e=0,20 metros
- relleno en material de base granular compactado

- **FACHADA**

- **ACABADO DE FACHADA**

- suministro, fabricación y montaje de paneles de fachada en malla frontside view ft 381 de acuerdo a diseño, incluye estructura de sujeción con perfiles de aluminio e iluminación
 - avisos en letras luminosas

- **PROVISIONES DE OBRA**

- provisión redes eléctricas (incluye desmonte de redes existentes, iluminación, sonido y voz y datos)
 - provisión red contraincendios (incluye equipos)
 - provisión hvac
 - provisión redes hidrosanitarias y gas natural (incluye desmonte de redes existentes)
 - provisión señalización y seguridad humana

- **ZONA PICK UP DROP OFF**

- **PRELIMINARES**

- trazado, replanteo y nivelación
 - demolición de pavimento rígido
 - retiro de material

- **PAVIMENTO Y PARADERO DE BUSES**

- concreto 1500 psi premezclado para base de pavimento e=0,15
 - suministro e instalación de plástico negro
 - pavimento en concreto rígido mr=45, espesor=0,20 metros, mezclado en planta y transportado al sitio de las obras, incluye pasadores de 3/4" liso a 0,30 metros y de 1/2" corrugado a 1,00 metro de separación, canastilla de soporte para dovelas, junta en silicona, cortadora de pavimento y aditivo curador de superficie
 - bordillo en concreto de 3000 psi, de 0.15 x 0.30 metros, incluye 2 varillas de 3/8", estribos de 1/4" a cada 0.20 metros
 - andén en concreto premezclado fc=3,000 psi e=0.1 m. (incluye rampa para discapacitados)
 - relleno en material seleccionado compactado

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 18 de 42

- paradero de transmisor derecho (alimentadores), integrada por estructura metálica de acero inoxidable ansi 304, con dos apoyos verticales, estructura de sujeción de cubierta, banca, cubierta y mogador, según diseño adjunto en planos, incluyendo cimentación de concreto en cada uno de los apoyos mediante zapatas de concreto
- **PARQUEADERO**
 - **EDIFICIO PARQUEADERO**
 - trazado, replanteo y nivelación
 - demolición de asfalto
 - solado en concreto de 2000 psi
 - zapata y pedestal en concreto de 4000 psi premezclado no incluye acero de refuerzo
 - viga de cimiento en concreto de 4000 psi, no incluye acero de refuerzo
 - columnas en concreto de 4000 psi no incluye acero de refuerzo
 - viga aérea en concreto de 4000 psi, no incluye acero de refuerzo
 - viga cinta sobre muro en concreto de 3000 psi, no incluye acero de refuerzo de 0.10 - 0.15 x h = 0.20 - 0.25
 - columneta en concreto 4000 psi de 0.20 - 0.30 x 0.10 - 0.15 m, no incluye acero de refuerzo
 - losa aligerada con casetón de icopor altura 0.40 mts. incluye torta superior de 0.05 mts en concreto de 4000 psi
 - suministro e instalación de cerramiento en malla electrosoldada en acero calibre 6 azul, incluye poste, panel electrosoldado, elementos y herramientas necesarias para su correcta instalación

5.3. Cronograma de Obra:

El programa de actividades realizadas dentro del cronograma inicial se encuentran en el anexo No.1

5.4. Presupuesto de Obra

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO INCLUYENDO AIU	VALOR TOTAL
1	AMPLIACIÓN ESTADIO						
1.1	CANCHA						\$ 21,768,280,889.00
1.1.1	PRELIMINARES						
1.1.1.1	ALQUILER BAÑO PORTÁTIL	MES	18.00	\$ 1,228,800.00	\$ 1,228,800.00	\$ 1,597,440.00	\$ 28,753,920.00
1.1.1.2	TRAZADO, REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	9,894.57	\$ 3,617.00	\$ 3,617.00	\$ 4,702.00	\$ 46,524,268.00
1.1.1.3	DEMOLICIÓN DE CANAL PERIMETRAL	ML	808.00	\$ 48,153.00	\$ 48,153.00	\$ 62,599.00	\$ 50,579,992.00
1.1.1.4	DEMOLICIÓN DE ASFALTO	M2	4,484.00	\$ 18,161.00	\$ 18,161.00	\$ 23,609.00	\$ 105,862,756.00

1.1.1.5	DESMONTE DE GRAMADO EXISTENTE EN TAPETE, INCLUYE TRANSPORTE MENOR A 20 KM	M2	7,382.90	\$ 11,140.00	\$ 11,140.00	\$ 14,482.00	\$ 106,919,158.00
1.1.1.6	RETIRO DE DRENAJES EXISTENTES, INCLUYE DEMOLICIÓN DE REGISTROS	GLB	1.00	\$ 24,000,000.00	\$ 24,000,000.00	\$ 31,200,000.00	\$ 31,200,000.00
1.1.1.7	RETIRO DE SISTEMA DE RIEGO EXISTENTE	GLB	1.00	\$ 14,400,000.00	\$ 14,400,000.00	\$ 18,720,000.00	\$ 18,720,000.00
1.1.1.8	RETIRO REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES	GLB	1.00	\$ 9,600,000.00	\$ 9,600,000.00	\$ 12,480,000.00	\$ 12,480,000.00
1.1.1.9	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO	M3	188.80	\$ 284,385.00	\$ 284,385.00	\$ 369,701.00	\$ 69,799,549.00
1.1.1.10	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL A BOTADERO CERTIFICADO	M3	10.00	\$ 41,624.00	\$ 41,624.00	\$ 54,111.00	\$ 541,110.00
1.1.2	MOVIMIENTOS DE TIERRA						
1.1.2.1	EXCAVACIÓN A MÁQUINA	M3	39,250.40	\$ 17,667.00	\$ 17,667.00	\$ 22,967.00	\$ 901,463,937.00
1.1.2.2	RELLENO CON ARENA SELECCIONADA (LAVADA DE RÍO)	M3	2,473.64	\$ 179,215.00	\$ 179,215.00	\$ 232,980.00	\$ 576,308,647.00
1.1.2.3	EXTENDIDA, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE GRAVA LECHO FILTRANTE GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	1,990.42	\$ 299,970.00	\$ 299,970.00	\$ 389,961.00	\$ 776,186,174.00
1.1.2.4	ADECUACIÓN SUBRASANTE	M2	9,894.57	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00	\$ 4,550.00	\$ 45,020,294.00
1.1.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100	M2	9,894.57	\$ 14,515.00	\$ 14,515.00	\$ 18,870.00	\$ 186,710,536.00
1.1.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA BIAJIAL G3030	M2	7,992.00	\$ 17,857.00	\$ 17,857.00	\$ 23,214.00	\$ 185,526,288.00
1.1.2.7	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA CLIMA CALIDO-TOLERANCIA SALINIDAD- SEMILLA	M2	7,992.00	\$ 40,620.00	\$ 40,620.00	\$ 52,806.00	\$ 422,025,552.00
1.1.2.8	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA HÍBRIDA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	M2	7,992.00	\$ 335,808.00	\$ 335,808.00	\$ 436,550.00	\$ 3,488,907,600.00
1.1.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA DE POLIETILENO FIBRILADO, RETORCIDO, ESTABILIZADO Y RESISTENTE A LOS RAYOS UV DE 50 MM	M2	1,902.57	\$ 116,117.00	\$ 116,117.00	\$ 150,952.00	\$ 287,196,747.00
1.1.2.10	MANTENIMIENTO Y ESTABILIZACIÓN GRAMADO INCLUYE: PODA CON EQUIPO PROFESIONAL, PROGRAMAS AGRONÓMICOS A PARTIR DE LA SIEMBRA, DEMARCACIÓN Y ENTREGA FINAL	MES	4.00	\$ 33,382,212.00	\$ 33,382,212.00	\$ 43,396,876.00	\$ 173,587,504.00
1.1.2.11	RETIRO DE MATERIAL	M3/KM	739,588.89	\$ 1,768.00	\$ 1,768.00	\$ 2,298.00	\$ 1,699,575,269.00
1.1.3	REDES HIDROSANITARIAS (SISTEMA DE RIEGO Y DRENAJE)						
	SISTEMA DE DRENAJE						
1.1.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DRENAJE CIRCULAR PLANAR 1X12"	ML	2,462.39	\$ 148,231.00	\$ 148,231.00	\$ 192,700.00	\$ 474,502,553.00
1.1.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CORRUGADA PERFORADA 12"	ML	8.00	\$ 270,496.00	\$ 270,496.00	\$ 351,645.00	\$ 2,813,160.00
1.1.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CORRUGADA PERFORADA 10"	ML	288.00	\$ 223,185.00	\$ 223,185.00	\$ 290,141.00	\$ 83,560,608.00
1.1.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CORRUGADA PERFORADA 8"	ML	70.00	\$ 140,225.00	\$ 140,225.00	\$ 182,293.00	\$ 12,760,510.00
1.1.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CORRUGADA PERFORADA 6"	ML	350.00	\$ 114,169.00	\$ 114,169.00	\$ 148,420.00	\$ 51,947,000.00
1.1.3.6	CAJAS DE INSPECCIÓN 1.00X1.00X1.00 METROS EN MAMPOSTERÍA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UN	13.00	\$ 1,291,699.00	\$ 1,291,699.00	\$ 1,679,209.00	\$ 21,829,717.00
1.1.3.7	CAJA DE INSPECCIÓN 1.20X1.20X1.50 METROS, MUROS EN LADRILLO MACIZO DOBLE PAÑETADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, PLACA DE FONDO EN CONCRETO DE 3000 PSI Y TAPA EN REJA DE HIERRO CON VARILLA DE 1/2" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS	UN	1.00	\$ 2,219,064.00	\$ 2,219,064.00	\$ 2,884,783.00	\$ 2,884,783.00

1.1.3.8	EXTENDIDA, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE GRAVA LECHO FILTRANTE GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	219.60	\$ 299,970.00	\$ 299,970.00	\$ 389,961.00	\$ 85,635,436.00
1.1.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES PERIMETRALES 0.70X ALTURA VARIABLE 0.50-1.1M SEGÚN DISEÑO	ML	396.00	\$ 946,601.00	\$ 946,601.00	\$ 1,230,581.00	\$ 487,310,076.00
	SISTEMA DE RIEGO						
1.1.3.10	TUBERÍA PVC PRESIÓN 4" INCLUYE ACCESORIOS Y PRUEBAS	ML	113.00	\$ 211,390.00	\$ 211,390.00	\$ 274,807.00	\$ 31,053,191.00
1.1.3.11	TUBERÍA PVC PRESIÓN 3" INCLUYE ACCESORIOS Y PRUEBAS	ML	314.00	\$ 131,253.00	\$ 131,253.00	\$ 170,629.00	\$ 53,577,506.00
1.1.3.12	TUBERÍA PVC PRESIÓN 2" INCLUYE ACCESORIOS Y PRUEBAS	ML	313.00	\$ 77,306.00	\$ 77,306.00	\$ 100,498.00	\$ 31,455,874.00
1.1.3.13	TUBERÍA PVC PRESIÓN 1" INCLUYE ACCESORIOS Y PRUEBAS	ML	122.00	\$ 49,630.00	\$ 49,630.00	\$ 64,519.00	\$ 7,871,318.00
1.1.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASPERSOR DE ROTOR POP UP R=17-21 METROS, INCLUYE SWING-JOINT (BRAZO ARTICULADO) SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UN	40.00	\$ 1,195,776.00	\$ 1,195,776.00	\$ 1,554,509.00	\$ 62,180,360.00
1.1.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE CIERRE SOLENOIDE 2" 24V, INCLUYE CAJA DE CONTROL RECTANGULAR	UN	8.00	\$ 3,169,882.00	\$ 3,169,882.00	\$ 4,120,847.00	\$ 32,966,776.00
1.1.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROLADOR ELECTRÓNICO DE 12 ESTACIONES SISTEMA DE RIEGO, INCLUYE CAJA, REGULADOR DE VOLTAJE Y TOTALIZADOR INDUSTRIAL SEGÚN DISEÑO	UN	1.00	\$ 7,358,515.00	\$ 7,358,515.00	\$ 9,566,070.00	\$ 9,566,070.00
1.1.3.17	EQUIPO DE BOMBEO COMPLETO. MOTOBOMBA TIPO LAPICERO 10HP MOTOR TRIFÁSICO 220 V CON SELLO DE PROCESO INDUSTRIAL, ARRANCADOR, ACCESORIOS, ACOMETIDA ELÉCTRICA E INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y PUESTA EN MARCHA. (ACOMETIDA ELÉCTRICA E HIDRÁULICA A MÁX 10 M)	UN	1.00	\$ 99,097,344.00	\$ 99,097,344.00	\$ 128,826,547.00	\$ 128,826,547.00
1.1.3.18	TANQUE HORIZONTAL (SWT) PARED SENCILLA CON CAPACIDAD NOMINAL DE 8.000 GALONES, DE UN DIÁMETRO DE 2.44 M, FABRICADO EN FIBRA DE VIDRIO (PRFV), EL CUAL CUENTA CON 2 ENTRADAS Y UNA SALIDA DE 4", UN MANHOLE DE INSPECCIÓN DE 22" CON TAPA EN PRFV Y 12 TORNILLOS DE SUJECCIÓN. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN (INCLUYE OBRA CIVIL)	UN	1.00	\$ 152,256,000.00	\$ 152,256,000.00	\$ 197,932,800.00	\$ 197,932,800.00
1.1.4	DRENAJES EXTERIORES						
	CANALIZACIÓN						
1.1.4.1	EXCAVACIÓN A MÁQUINA	M3	9,456.53	\$ 17,667.00	\$ 17,667.00	\$ 22,967.00	\$ 217,188,125.00
1.1.4.2	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	862.31	\$ 27,610.00	\$ 27,610.00	\$ 35,893.00	\$ 30,950,893.00
1.1.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRITURADO 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERÍA ALCANTARILLADO	M3	543.46	\$ 229,934.00	\$ 229,934.00	\$ 298,914.00	\$ 162,447,802.00
1.1.4.4	SUMINISTRO EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE ARENA	M3	726.73	\$ 98,266.00	\$ 98,266.00	\$ 127,746.00	\$ 92,836,851.00
1.1.4.5	RELLENO CON MATERIAL SITIO	M3	7,238.92	\$ 29,641.00	\$ 29,641.00	\$ 38,533.00	\$ 278,937,304.00
1.1.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 4" INCLUYE ACCESORIOS	ML	150.00	\$ 67,210.00	\$ 67,210.00	\$ 87,373.00	\$ 13,105,950.00
1.1.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ALCANTARILLADO 160MM (6")	ML	356.00	\$ 81,126.00	\$ 81,126.00	\$ 105,464.00	\$ 37,545,184.00
1.1.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO 200MM (8")	ML	940.00	\$ 118,812.00	\$ 118,812.00	\$ 154,456.00	\$ 145,188,640.00
1.1.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO 250MM (10")	ML	1,633.94	\$ 192,963.00	\$ 192,963.00	\$ 250,852.00	\$ 409,877,117.00
1.1.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO 355MM (14")	ML	611.70	\$ 305,774.00	\$ 305,774.00	\$ 397,506.00	\$ 243,154,420.00
1.1.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES PERIMETRALES 0.70X ALTURA VARIABLE 0.50-1.1M SEGÚN DISEÑO	ML	805.60	\$ 946,601.00	\$ 946,601.00	\$ 1,230,581.00	\$ 991,356,054.00

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA					Código: GPR-FT-004	
						Versión: 01	
						Fecha: 01/10/2025	
						Páginas: 21 de 42	

1.1.4.12	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS	M3	61.99	\$ 1,488,269.00	\$ 1,488,269.00	\$ 1,934,750.00	\$ 119,935,153.00
1.1.4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTROS DE 0.60 X 0.60 INCLUYE TAPA	UN	85.00	\$ 694,211.00	\$ 694,211.00	\$ 902,474.00	\$ 76,710,290.00
1.1.4.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTROS DE 0.80 X 0.80 INCLUYE TAPA	UN	95.00	\$ 964,717.00	\$ 964,717.00	\$ 1,254,132.00	\$ 119,142,540.00
1.1.4.15	CAJAS DE INSPECCIÓN 1.00X1.00X1.00 METROS EN MAMPOSTERÍA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UN	75.00	\$ 1,291,699.00	\$ 1,291,699.00	\$ 1,679,209.00	\$ 125,940,675.00
1.1.4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS DE 0.80M SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	ML	200.00	\$ 365,015.00	\$ 365,015.00	\$ 474,520.00	\$ 94,904,000.00
1.1.4.17	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	12,400.00	\$ 7,578.00	\$ 7,578.00	\$ 9,851.00	\$ 122,152,400.00
1.1.4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100	M2	1,764.68	\$ 14,515.00	\$ 14,515.00	\$ 18,870.00	\$ 33,299,512.00
1.1.4.19	CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 1,45<H<1,80 MTS PARA TUBERÍAS DE DIÁMETROS ENTRE 450 MM Y 750 MM, DIÁMETRO DEL CILINDRO 1,50 MTS	UN	7.00	\$ 4,168,655.00	\$ 4,168,655.00	\$ 5,419,252.00	\$ 37,934,764.00
1.1.4.20	RETIRO DE MATERIAL	M3/KM	39,814.04	\$ 1,768.00	\$ 1,768.00	\$ 2,298.00	\$ 91,492,664.00
	OBRAS DE REPOSICIÓN DE ESPACIO PÚBLICO, PROTECCIÓN Y MANEJO						
1.1.4.21	TRAZADO, REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	5,119.20	\$ 3,617.00	\$ 3,617.00	\$ 4,702.00	\$ 24,070,478.00
1.1.4.22	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO	M2	3,354.00	\$ 23,113.00	\$ 23,113.00	\$ 30,047.00	\$ 100,777,638.00
1.1.4.23	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	357.00	\$ 26,077.00	\$ 26,077.00	\$ 33,900.00	\$ 12,102,300.00
1.1.4.24	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES EN MAMPOSTERÍA INCLUYE RETIRO	M2	100.00	\$ 37,975.00	\$ 37,975.00	\$ 49,368.00	\$ 4,936,800.00
1.1.4.25	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	3,564.42	\$ 114,768.00	\$ 114,768.00	\$ 149,198.00	\$ 531,804,335.00
1.1.4.26	RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACIÓN	M3	200.00	\$ 155,727.00	\$ 155,727.00	\$ 202,445.00	\$ 40,489,000.00
1.1.4.27	SUMINISTRO EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE ARENA	M3	455.04	\$ 98,266.00	\$ 98,266.00	\$ 127,746.00	\$ 58,129,540.00
1.1.4.28	CONCRETO 1500 PSI PREMEZCLADO PARA BASE DE PAVIMENTO E=0,15	M2	3,354.00	\$ 84,562.00	\$ 84,562.00	\$ 109,931.00	\$ 368,708,574.00
1.1.4.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO NEGRO	M2	3,354.00	\$ 3,361.00	\$ 3,361.00	\$ 4,369.00	\$ 14,653,626.00
1.1.4.30	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0,20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE	M2	300.00	\$ 239,467.00	\$ 239,467.00	\$ 311,307.00	\$ 93,392,100.00
1.1.4.31	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE	M2	3,054.00	\$ 184,740.00	\$ 184,740.00	\$ 240,162.00	\$ 733,454,748.00
1.1.4.32	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.15 X 0.30 METROS, INCLUYE 2 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 0.20 METROS	ML	848.00	\$ 79,492.00	\$ 79,492.00	\$ 103,340.00	\$ 87,632,320.00
1.1.4.33	ANDÉN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.1 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	1,272.00	\$ 101,436.00	\$ 101,436.00	\$ 131,867.00	\$ 167,734,824.00

[illegible]

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA					Código: GPR-FT-004	
						Versión: 01	
						Fecha: 01/10/2025	
						Páginas: 23 de 42	

1.2.1.1	TRAZADO, REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	9,761.00	\$	3,617.00	\$	3,617.00	\$	4,702.00	\$	45,896,222.00
1.2.1.2	DESMONTE DE CERRAMIENTOS EN MALLA ESLABONADA	M2	1,525.00	\$	23,628.00	\$	23,628.00	\$	30,716.00	\$	46,841,900.00
1.2.1.3	DESMONTE DE BARANDA METÁLICA HASTA 1.2 M, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	500.00	\$	44,855.00	\$	44,855.00	\$	58,312.00	\$	29,156,000.00
1.2.1.4	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO	M3	5,330.00	\$	284,385.00	\$	284,385.00	\$	369,701.00	\$	1,970,506,330.00
1.2.1.5	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1,517.87	\$	26,077.00	\$	26,077.00	\$	33,900.00	\$	51,455,793.00
1.2.1.6	CORTE ESTRUCTURA EN CONCRETO CON EQUIPO MECÁNICO PARA AISLAMIENTO DE DEMOLICIÓN	ML	2,827.00	\$	47,904.00	\$	47,904.00	\$	62,275.00	\$	176,051,425.00
1.2.1.7	RETIRO DE MATERIAL	M3/KM	117,260.00	\$	1,768.00	\$	1,768.00	\$	2,298.00	\$	269,463,480.00
1.2.2	MOVIMIENTOS DE TIERRA										
1.2.2.1	EXCAVACIÓN A MÁQUINA	M3	35,972.30	\$	17,667.00	\$	17,667.00	\$	22,967.00	\$	826,175,814.00
1.2.2.2	ADECUACIÓN SUBRASANTE	M2	9,761.00	\$	3,500.00	\$	3,500.00	\$	4,550.00	\$	44,412,550.00
1.2.2.3	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	2,928.30	\$	114,768.00	\$	114,768.00	\$	149,198.00	\$	436,896,503.00
1.2.2.4	RETIRO DE MATERIAL	M3/KM	791,390.60	\$	1,768.00	\$	1,768.00	\$	2,298.00	\$	1,818,615,599.00
1.2.3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO - METÁLICAS										
1.2.3.1	PLACA DE CONTRAPISO 4000 PSI E 10 cm	M2	5,890.00	\$	147,171.00	\$	147,171.00	\$	191,322.00	\$	1,126,886,580.00
1.2.3.2	ESCARIFICACIÓN DE COLUMNAS Y VIGAS EN OBRAS DE REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL	M2	12,425.00	\$	25,438.00	\$	25,438.00	\$	33,069.00	\$	410,882,325.00
1.2.3.3	ANCLAJE EPÓXICO HASTA 3/4"	UN	17,420.00	\$	38,366.00	\$	38,366.00	\$	49,876.00	\$	868,839,920.00
1.2.3.4	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	189,000.00	\$	7,578.00	\$	7,578.00	\$	9,851.00	\$	1,861,839,000.00
1.2.3.5	REEMPLAZO DE ACERO EN COLUMNAS	KG	14,638.00	\$	9,412.00	\$	9,412.00	\$	12,236.00	\$	179,110,568.00
1.2.3.6	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO GR50 GALVANIZADO CON CONEXIONES Y SOLDADURA, INCLUYE PROTECCIÓN EN PINTURA EPÓXICA Y POLIURETANO	KG	56,890.00	\$	25,589.00	\$	25,589.00	\$	33,266.00	\$	1,892,502,740.00
1.2.3.7	RESANE EN MORTERO DE REPARACIÓN PARA ELEMENTOS DE CONCRETO. INCLUYE RECUBRIMIENTO DE PROTECCIÓN DEL ACERO DE REFUERZO	ML	1,550.00	\$	409,459.00	\$	409,459.00	\$	532,297.00	\$	825,060,350.00
1.2.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASANTE DE MUROS 4" PARA DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	UN	692.00	\$	28,299.00	\$	28,299.00	\$	36,789.00	\$	25,457,988.00
1.2.3.9	SELLO DE JUNTA ESTRUCTURAL CON SIKADUR COMBIFLEX	ML	1,759.00	\$	331,556.00	\$	331,556.00	\$	431,023.00	\$	758,169,457.00
1.2.3.10	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ENCAMISADO DE VIGA EN OBRA DE REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL CON APLICACIÓN DE EPÓXICO SIKADUR 32 PRIMER, SIKAFIBER AD, SIKAFLOID, SIKASET NC FORMALETERÍA PARA ASEGURAMIENTO Y APUNTALAMIENTO EN LA ZONA	M3	150.00	\$	3,400,095.00	\$	3,400,095.00	\$	4,420,124.00	\$	663,018,600.00
1.2.3.11	RESTAURACIÓN DE LOSA EN MAL ESTADO, INCLUYE DEMOLICIÓN, REPOSICIÓN DE REFUERZO, ADITIVO Y CONCRETO NUEVO	M2	1,320.00	\$	359,595.00	\$	359,595.00	\$	467,474.00	\$	617,065,680.00
1.2.3.12	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RESANE DE VIGA Y VIGUETA ESTRUCTURAL EN CONCRETO CON MORTERO MODIFICADO REFORZADO CON FIBRAS CON ESPESOR HASTA 0,05M. INCLUYE PROTECCIÓN ANTICORROSIVA DEL ACERO EXPUESTO Y MEJORAMIENTO DE PUENTE DE ADHERENCIA	ML	1,256.00	\$	483,598.00	\$	483,598.00	\$	628,677.00	\$	789,618,312.00
1.2.4	CIMENTACIÓN EN OBRA										
1.2.4.1	PERFILADA Y CONFORMACIÓN DE TALUDES Y FONDO DE EXCAVACIÓN	M2	5,772.00	\$	10,915.00	\$	10,915.00	\$	14,190.00	\$	81,904,680.00

1.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIETILENO EN CIMENTACIÓN, PLÁSTICO NEGRO CAL 6	M2	5,772.00	\$ 5,610.00	\$ 5,610.00	\$ 7,293.00	\$ 42,095,196.00
1.2.4.3	PLANTILLA DE 5 CM DE ESPESOR EN CONCRETO DE 1500 PSI PREMEZCLADO Y BOMBEADO, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y NIVELACIÓN	M2	1,332.00	\$ 41,428.00	\$ 41,428.00	\$ 53,856.00	\$ 71,736,192.00
1.2.4.4	FABRICACIÓN DE FORMALETA PARA ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN, ACABADO COMÚN	M2	1,243.20	\$ 91,187.00	\$ 91,187.00	\$ 118,543.00	\$ 147,372,658.00
1.2.4.5	CONECTOR ROSCADO, ACOPLE TIPO II PARA VARILLA No. 8 (1"), INCLUYE: ROSCADO DE VARILLAS, MANO DE OBRA	UN	250.00	\$ 54,465.00	\$ 54,465.00	\$ 70,805.00	\$ 17,701,250.00
1.2.4.6	CONECTOR ROSCADO, ACOPLE PARA VARILLA No. 10 (1 1/4"), INCLUYE: ROSCADO DE VARILLAS, MANO DE OBRA	UN	55.00	\$ 80,196.00	\$ 80,196.00	\$ 104,255.00	\$ 5,734,025.00
1.2.5	CONEXIONES DE PREFABRICADOS EN OBRA						
1.2.5.1	CONEXIONES ENTRE ELEMENTOS EN CONCRETO (0.40X0.40X0.60M) MUROS DE CONTENCIÓN, VIGAS DE CIMENTACIÓN, DADOS O COLUMNAS, CON CONCRETO F'C= 350 KG/CM2 (5.000 PSI) RESISTENCIA NORMAL, ACABADO A LA VISTA, CONSIDERANDO ACERO DE REFUERZO 220 KG/M3 DE CONCRETO	UN	1,771.00	\$ 336,807.00	\$ 336,807.00	\$ 437,849.00	\$ 775,430,579.00
1.2.6	ESCALERA CONSTRUIDA EN SITIO						
1.2.6.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	20,988.00	\$ 7,578.00	\$ 7,578.00	\$ 9,851.00	\$ 206,752,788.00
1.2.6.2	ESCALERA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 5000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO, DETALLE SEGÚN DISEÑOS	M3	104.94	\$ 2,395,784.00	\$ 2,395,784.00	\$ 3,114,519.00	\$ 326,837,624.00
1.2.7	FLASHING PARA JUNTAS CONSTRUCTIVAS						
1.2.7.1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUNTA CONSTRUCTIVA MURO A PISO CON LÁMINA PINTRO CAL 22 Y UNIDO CON SIKAFLEX 1-A SEGÚN DISEÑO	ML	520.00	\$ 198,539.00	\$ 198,539.00	\$ 258,101.00	\$ 134,212,520.00
1.2.8	ZAPATAS PREFABRICADAS						
1.2.8.1	ZAPATAS PREFABRICADAS EN CONCRETO F'C= 350 KG/CM2 (5.000 PSI) RESISTENCIA RÁPIDA A 18 HORAS, CONSIDERANDO ACERO DE REFUERZO 130 KG/M3 DE CONCRETO, PASO POR GUÍAS O DUCTOS, MOLDES PARA ZAPATAS FABRICADO CON PLACA DE 3/16 Y ACERO ESTRUCTURAL, TRANSPORTE, IZAJE Y MONTAJE DE ELEMENTOS PREFABRICADOS	M3	1,168.40	\$ 6,730,087.00	\$ 6,730,087.00	\$ 8,749,113.00	\$ 10,222,463,629.00
1.2.9	VIGAS DE CIMENTACIÓN PREFABRICADAS						
1.2.9.1	VIGAS DE CIMENTACIÓN PREFABRICADAS EN CONCRETO F'C= 350 KG/CM2 (5.000 PSI) RESISTENCIA RÁPIDA A 18 HORAS, CONSIDERANDO ACERO DE REFUERZO 130 KG/M3 DE CONCRETO, PASO POR GUÍAS O DUCTOS, MOLDES PARA VIGAS DE 1.00 X 0.30, FABRICADO CON PLACA DE 3/16 Y ACERO ESTRUCTURAL, TRANSPORTE, IZAJE Y MONTAJE DE ELEMENTOS PREFABRICADOS	M3	473.46	\$ 6,846,972.00	\$ 6,846,972.00	\$ 8,901,064.00	\$ 4,214,297,761.00
1.2.10	COLUMNAS PREFABRICADAS						
1.2.10.1	COLUMNAS PREFABRICADAS EN CONCRETO F'C= 350 KG/CM2 (5.000 PSI) RESISTENCIA RÁPIDA A 18 HORAS, CONSIDERANDO ACERO DE REFUERZO 160 KG/M3 DE CONCRETO, PASO POR GUÍAS O DUCTOS, MOLDES PARA COLUMNAS DE 1.10 X 1.10, FABRICADO CON PLACA DE 3/16 Y ACERO ESTRUCTURAL, TRANSPORTE, IZAJE Y MONTAJE DE ELEMENTOS PREFABRICADOS	M3	924.49	\$ 7,119,467.00	\$ 7,119,467.00	\$ 9,255,307.00	\$ 8,556,438,768.00
1.2.11	MUROS DE CONTENCIÓN CONCRETO ARMADO						

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA					Código: GPR-FT-004	
						Versión: 01	
						Fecha: 01/10/2025	
						Páginas: 25 de 42	

1.2.11.1	MUROS DE CONTENCIÓN PREFABRICADOS EN CONCRETO F'C= 350 KG/CM2 (5.000 PSI) RESISTENCIA RÁPIDA A 18 HORAS, CONSIDERANDO ACERO DE REFUERZO 170 KG/M3 DE CONCRETO, PASO POR GUÍAS O DUCTOS, MOLDES PARA MUROS DE CONTENCIÓN ENTRE GRADAS Y CANCHA 3.00 MTS DE ALTURA Y 1.80 BASE, FABRICADO CON PLACA DE 3/16 Y ACERO ESTRUCTURAL, TRANSPORTE, IZAJE Y MONTAJE DE ELEMENTOS PREFABRICADOS	M3	1,780.14	\$ 7,116,343.00	\$ 7,116,343.00	\$ 9,251,246.00	\$ 16,468,513,054.00
1.2.12	VIGAS AÉREAS PREFABRICADAS						
1.2.12.1	VIGAS AÉREAS PREFABRICADAS EN CONCRETO F'C= 350 KG/CM2 (5.000 PSI) RESISTENCIA RÁPIDA A 18 HORAS, CONSIDERANDO ACERO DE REFUERZO 160 KG/M3 DE CONCRETO, MOLDES PARA VIGAS DE 0.90 PERALTE X 0.30 BASE, FABRICADO CON PLACA DE 3/16 Y ACERO ESTRUCTURAL, TRANSPORTE, IZAJE Y MONTAJE DE ELEMENTOS PREFABRICADOS	M3	334.31	\$ 7,476,709.00	\$ 7,476,709.00	\$ 9,719,722.00	\$ 3,249,400,262.00
1.2.12.2	VIGAS AÉREAS PREFABRICADAS EN CONCRETO F'C= 350 KG/CM2 (5.000 PSI) RESISTENCIA RÁPIDA A 18 HORAS, CONSIDERANDO ACERO DE REFUERZO 150 KG/M3 DE CONCRETO, MOLDES PARA VIGAS DE 0.90 PERALTE X 0.30 BASE, FABRICADO CON PLACA DE 3/16 Y ACERO ESTRUCTURAL, TENSADO CON CABLES DE PRESFUERZO CON TORÓN DE ½ FPU =19,000 KG/CM2, TRANSPORTE, IZAJE Y MONTAJE DE ELEMENTOS PREFABRICADOS	M3	703.81	\$ 8,205,804.00	\$ 8,205,804.00	\$ 10,667,545.00	\$ 7,507,924,846.00
1.2.13	LOSAS GRADAS						
1.2.13.1	LOSA PREFABRICADA EN CONCRETO F'C= 420 KG/CM2 (6.000 PSI) RESISTENCIA RÁPIDA A 18 HORAS, CONSIDERANDO ACERO DE REFUERZO 130 KG/M3 DE CONCRETO, MOLDES PARA LOSAS GRADAS EN MÓDULOS DE 2.40 ANCHO X 1.15 PERALTE, FABRICADO CON PLACA DE 3/16 Y ACERO ESTRUCTURAL, PASO POR GUÍAS O DUCTOS, TENSADO CON CABLES DE PRESFUERZO CON TORÓN DE ½ FPU =19,000 KG/CM2, TRANSPORTE, IZAJE Y MONTAJE DE ELEMENTOS PREFABRICADOS	M3	1,519.44	\$ 7,035,523.00	\$ 7,035,523.00	\$ 9,146,180.00	\$ 13,897,071,739.00
1.2.13.2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SELLO DE JUNTAS ENTRE LOS PREFABRICADOS CON UN ANCHO DE MÁXIMO 0.5 CM; A BASE DE SELLADOR DE POLIURETANO	ML	3,100.00	\$ 81,733.00	\$ 81,733.00	\$ 106,253.00	\$ 329,384,300.00
1.2.15	MAMPOSTERÍA, PAÑETES Y ACABADOS						
1.2.15.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CEMENTO VIBRADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 17.5 MPA, REFUERZO CENTRAL DE D= 5/8" A CADA 1.2 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4 CON ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON SIKADUR ANCHOR FIX - 4 PARA FIJAR VARILLAS INCLUYE GRAFIL DE 4MM HORIZONTAL @ 3 HILADAS	M2	1,606.50	\$ 184,668.00	\$ 184,668.00	\$ 240,068.00	\$ 385,669,242.00
1.2.15.2	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO KORAZA O SIMILAR, SOBRE MURO A DOS MANOS	M2	3,213.00	\$ 22,672.00	\$ 22,672.00	\$ 29,474.00	\$ 94,699,962.00
1.2.15.3	IMPERMEABILIZACIÓN CON HIDRÓFUGO PARA MUROS	M2	6,190.98	\$ 21,730.00	\$ 21,730.00	\$ 28,249.00	\$ 174,888,994.00
1.2.15.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SILETERÍA NUEVA	UN	17,000.00	\$ 190,657.00	\$ 190,657.00	\$ 247,854.00	\$ 4,213,518,000.00
1.2.15.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA EN ACERO CALIBRE 6 AZUL, INCLUYE POSTE, PANEL ELECTROSOLDADO, ELEMENTOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	346.00	\$ 357,203.00	\$ 357,203.00	\$ 464,364.00	\$ 160,669,944.00
1.2.15.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS METÁLICOS SEGÚN DISEÑO	ML	781.00	\$ 146,515.00	\$ 146,515.00	\$ 190,470.00	\$ 148,757,070.00
1.2.15.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS METÁLICAS SEGÚN DISEÑO	ML	308.74	\$ 758,916.00	\$ 758,916.00	\$ 986,591.00	\$ 304,600,105.00

1.3	TÚNELES DE ACCESO - VIENTO						\$ 8,076,082,437.00
1.3.1	PRELIMINARES						
1.3.1.1	TRAZADO, REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	1,906.88	\$ 3,617.00	\$ 3,617.00	\$ 4,702.00	\$ 8,966,150.00
1.3.1.2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO	M3	500.00	\$ 284,385.00	\$ 284,385.00	\$ 369,701.00	\$ 184,850,500.00
1.3.2	MOVIMIENTOS DE TIERRA						
1.3.2.1	EXCAVACIÓN A MÁQUINA	M3	5,456.00	\$ 17,667.00	\$ 17,667.00	\$ 22,967.00	\$ 125,307,952.00
1.3.2.2	ENTIBADO CONTINUO METÁLICO	M2	4,160.00	\$ 58,140.00	\$ 58,140.00	\$ 75,582.00	\$ 314,421,120.00
1.3.2.3	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	1,091.20	\$ 27,610.00	\$ 27,610.00	\$ 35,893.00	\$ 39,166,442.00
1.3.2.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	572.06	\$ 114,768.00	\$ 114,768.00	\$ 149,198.00	\$ 85,350,208.00
1.3.2.5	RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACIÓN	M3	171.62	\$ 155,727.00	\$ 155,727.00	\$ 202,445.00	\$ 34,743,611.00
1.3.2.6	RETIRO DE MATERIAL	M3/KM	144,038.40	\$ 1,768.00	\$ 1,768.00	\$ 2,298.00	\$ 331,000,243.00
1.3.2.7	MANEJO DE AGUAS	DÍA	100.00	\$ 190,945.00	\$ 190,945.00	\$ 248,229.00	\$ 24,822,900.00
1.3.3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO - METÁLICAS						
1.3.3.1	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	M3	190.69	\$ 614,108.00	\$ 614,108.00	\$ 798,340.00	\$ 152,235,455.00
1.3.3.2	CONCRETO DE 4000 PSI BAJA PERMEABILIDAD PARA TÚNELES (PLACAS Y MUROS)	M3	1,890.00	\$ 1,591,392.00	\$ 1,591,392.00	\$ 2,068,810.00	\$ 3,910,050,900.00
1.3.3.3	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	93,600.00	\$ 7,578.00	\$ 7,578.00	\$ 9,851.00	\$ 922,053,600.00
1.3.3.4	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO GR50 GALVANIZADO CON CONEXIONES Y SOLDADURA, INCLUYE PROTECCIÓN EN PINTURA EPÓXICA Y POLIURETANO	KG	4,330.00	\$ 25,589.00	\$ 25,589.00	\$ 33,266.00	\$ 144,041,780.00
1.3.4	SISTEMA DE DRENAJE						
1.3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	832.00	\$ 150,348.00	\$ 150,348.00	\$ 195,452.00	\$ 162,616,064.00
1.3.5	ACABADOS GENERALES						
1.3.5.1	PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE MUROS, INCLUYE NIVELACIÓN Y/O RESANES CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	4,160.00	\$ 30,779.00	\$ 30,779.00	\$ 40,013.00	\$ 166,454,080.00
1.3.5.2	ESTUCCO PLÁSTICO SOBRE MURO	M2	4,160.00	\$ 24,876.00	\$ 24,876.00	\$ 32,339.00	\$ 134,530,240.00
1.3.5.3	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO KORAZA O SIMILAR, SOBRE MURO A DOS MANOS	M2	4,160.00	\$ 22,672.00	\$ 22,672.00	\$ 29,474.00	\$ 122,611,840.00
1.3.5.4	PINTURA LOSA SUPERIOR (CIELO) EN VINILO TIPO 1	M2	1,906.88	\$ 24,655.00	\$ 24,655.00	\$ 32,052.00	\$ 61,119,318.00
1.3.5.5	PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI ACABADO PULIDO CON ENDURECEDOR ESP 7 CM SUMINISTRO, FUNDIDA Y CURADO	M2	1,906.88	\$ 83,616.00	\$ 83,616.00	\$ 108,701.00	\$ 207,279,763.00
1.3.5.6	PINTURA EPÓXICA PARA PISO	M2	15,178.88	\$ 47,863.00	\$ 47,863.00	\$ 62,222.00	\$ 944,460,271.00
1.4	ADECUACIÓN INTERNA						\$ 14,536,751,307.00
1.4.1	PRELIMINARES						
1.4.1.1	TRAZADO, REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	43,000.00	\$ 3,617.00	\$ 3,617.00	\$ 4,702.00	\$ 202,186,000.00
1.4.1.2	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	4,000.00	\$ 23,942.00	\$ 23,942.00	\$ 31,125.00	\$ 124,500,000.00
1.4.1.3	DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	M2	15,477.72	\$ 19,308.00	\$ 19,308.00	\$ 25,100.00	\$ 388,490,772.00
1.4.1.4	DESMONTE DE PUERTA Y RETIRO DE MATERIAL	UN	312.00	\$ 48,862.00	\$ 48,862.00	\$ 63,521.00	\$ 19,818,552.00
1.4.1.5	DESMONTE DE VENTANA Y RETIRO DE MATERIAL	UN	300.00	\$ 35,788.00	\$ 35,788.00	\$ 46,524.00	\$ 13,957,200.00
1.4.1.6	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1,200.00	\$ 21,779.00	\$ 21,779.00	\$ 28,313.00	\$ 33,975,600.00

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA					Código: GPR-FT-004
						Versión: 01
						Fecha: 01/10/2025
						Páginas: 27 de 42

1.4.1.7	DESMONTE DE DIVISIONES METÁLICAS	M2	1,250.00	\$ 15,733.00	\$ 15,733.00	\$ 20,453.00	\$ 25,566,250.00
1.4.1.8	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UN	350.00	\$ 40,054.00	\$ 40,054.00	\$ 52,070.00	\$ 18,224,500.00
1.4.1.9	DESMONTE DE ESPEJOS	M2	850.00	\$ 15,084.00	\$ 15,084.00	\$ 19,609.00	\$ 16,667,650.00
1.4.1.10	DESMONTE DE MESONES	M2	100.00	\$ 60,429.00	\$ 60,429.00	\$ 78,558.00	\$ 7,855,800.00
1.4.1.11	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES EN MAMPOSTERÍA INCLUYE RETIRO	M2	9,500.00	\$ 37,975.00	\$ 37,975.00	\$ 49,368.00	\$ 468,996,000.00
1.4.1.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO O PLANTILLA	M2	42,049.86	\$ 18,663.00	\$ 18,663.00	\$ 24,262.00	\$ 1,020,213,703.00
1.4.1.13	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE	M2	3,930.00	\$ 11,412.00	\$ 11,412.00	\$ 14,836.00	\$ 58,305,480.00
1.4.1.14	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS DISTANCIA MENOR A 15KM	GLB	1.00	\$ 19,200,000.00	\$ 19,200,000.00	\$ 24,960,000.00	\$ 24,960,000.00
1.4.1.15	RETIRO DE MATERIAL	M3/KM	183,708.34	\$ 1,768.00	\$ 1,768.00	\$ 2,298.00	\$ 422,161,765.00
1.4.2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO - METÁLICAS						
1.4.2.1	ESCALERA EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	59.13	\$ 2,308,039.00	\$ 2,308,039.00	\$ 3,000,451.00	\$ 177,416,668.00
1.4.2.2	RAMPA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.12 MTS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA XY-221	M2	5,213.00	\$ 140,410.00	\$ 140,410.00	\$ 182,533.00	\$ 951,544,529.00
1.4.2.3	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	18,256.00	\$ 7,578.00	\$ 7,578.00	\$ 9,851.00	\$ 179,839,856.00
1.4.3	MAMPOSTERÍA, PAÑETES Y ACABADOS						
1.4.3.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CEMENTO VIBRADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 17.5 MPA, REFUERZO CENTRAL DE D= 5/8" A CADA 1.2 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4 CON ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON SIKADUR ANCHOR FIX - 4 PARA FIJAR VARILLAS INCLUYE GRAFIL DE 4MM HORIZONTAL @ 3 HILADAS	M2	5,231.00	\$ 184,668.00	\$ 184,668.00	\$ 240,068.00	\$ 1,255,795,708.00
1.4.3.2	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	10,462.00	\$ 28,473.00	\$ 28,473.00	\$ 37,015.00	\$ 387,250,930.00
1.4.3.3	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:6 IMPERMEABILIZADO E = 0.05 MTS	M2	3,589.00	\$ 51,071.00	\$ 51,071.00	\$ 66,392.00	\$ 238,280,888.00
1.4.3.4	ESTUCO PLÁSTICO SOBRE MURO	M2	30,012.62	\$ 24,876.00	\$ 24,876.00	\$ 32,339.00	\$ 970,578,118.00
1.4.3.5	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX PINTUCO O SIMILAR	M2	30,012.62	\$ 20,530.00	\$ 20,530.00	\$ 26,689.00	\$ 801,006,815.00
1.4.3.6	CIELO RASO EN YESO CARTÓN	M2	8,259.01	\$ 75,736.00	\$ 75,736.00	\$ 98,457.00	\$ 813,157,348.00
1.4.3.7	IMPERMEABILIZACIÓN CON HIDRÓFUGO PARA MUROS	M2	4,376.54	\$ 21,730.00	\$ 21,730.00	\$ 28,249.00	\$ 123,632,878.00
1.4.3.8	PISO Y PARED EN PORCELANATO ESTILO CEMENTO ELEMENTI 60X120 GRIS O SIMILAR	M2	1,592.05	\$ 264,063.00	\$ 264,063.00	\$ 343,282.00	\$ 546,522,108.00
1.4.3.9	PISO EN BALDOSA DE GRANITO DE 0.30X0.30 MTS PULIDO	M2	1,329.00	\$ 182,464.00	\$ 182,464.00	\$ 237,203.00	\$ 315,242,787.00
1.4.3.10	ENCHAPE EN PISO PARED NATAL BLANCO CARA ÚNICA 30X60 CM O SIMILAR	M2	1,160.00	\$ 98,059.00	\$ 98,059.00	\$ 127,477.00	\$ 147,873,320.00
1.4.3.11	ZÓCALO MEDIACAÑA EN BALDOSA DE GRANITO PULIDO	ML	1,256.15	\$ 111,633.00	\$ 111,633.00	\$ 145,123.00	\$ 182,296,256.00
1.4.3.12	ACABADO DE PISOS PARA RAMPAS Y ESCALERAS	M2	2,215.71	\$ 81,237.00	\$ 81,237.00	\$ 105,608.00	\$ 233,996,702.00
1.4.3.13	CARPINTERÍA METÁLICA PUERTAS EN ALUMINIO	M2	1,263.00	\$ 749,133.00	\$ 749,133.00	\$ 973,873.00	\$ 1,230,001,599.00
1.4.3.14	CARPINTERÍA METÁLICA DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE	M2	1,025.00	\$ 941,302.00	\$ 941,302.00	\$ 1,223,693.00	\$ 1,254,285,325.00
1.4.3.15	CARPINTERÍA METÁLICA VENTANERÍA VIDRIO TEMPLADO 8MM	M2	900.00	\$ 1,608,675.00	\$ 1,608,675.00	\$ 2,091,278.00	\$ 1,882,150,200.00
1.5	PLAZA					\$	8,419,839,314.00
1.5.1	PRELIMINARES						
1.5.1.1	TRAZADO, REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	12,642.83	\$ 3,617.00	\$ 3,617.00	\$ 4,702.00	\$ 59,446,587.00

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA					Código: GPR-FT-004
						Versión: 01
						Fecha: 01/10/2025
						Páginas: 28 de 42

1.5.1.2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO	M2	6,550.00	\$ 23,113.00	\$ 23,113.00	\$ 30,047.00	\$ 196,807,850.00
1.5.1.3	RETIRO DE MATERIAL	M3/KM	36,025.00	\$ 1,768.00	\$ 1,768.00	\$ 2,298.00	\$ 82,785,450.00
1.5.2	ACABADOS DE PISOS						
1.5.2.1	PISO EN CONCRETO FLUIDO DE 3000 PSI, ESTAMPADO DE COLOR, ESPESOR DE 0,10 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	6,375.83	\$ 158,820.00	\$ 158,820.00	\$ 206,466.00	\$ 1,316,392,117.00
1.5.2.2	GRADAS EN LADRILLO COMÚN PAÑETADAS CON MORTERO 1:4 Y PLANTILLA EN CONCRETO DE 17.5 MPA E = 5 CM. INCLUYE RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	M2	303.80	\$ 154,967.00	\$ 154,967.00	\$ 201,457.00	\$ 61,202,637.00
1.5.2.3	ESCALERA EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	309.76	\$ 2,308,039.00	\$ 2,308,039.00	\$ 3,000,451.00	\$ 929,419,702.00
1.5.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADERA TEKA PARA BANCAS FLOTANTES	M2	303.80	\$ 410,692.00	\$ 410,692.00	\$ 533,900.00	\$ 162,198,820.00
1.5.2.5	SIEMBRA DE GRAMA TIPO BERMUDA	M2	2,102.33	\$ 28,734.00	\$ 28,734.00	\$ 37,354.00	\$ 78,530,435.00
1.5.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA EN ACERO CALIBRE 6 AZUL, INCLUYE POSTE, PANEL ELECTROSOLDADO, ELEMENTOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	2,280.00	\$ 357,203.00	\$ 357,203.00	\$ 464,364.00	\$ 1,058,749,920.00
1.5.2.7	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGÍTIMO	ML	2,560.00	\$ 56,836.00	\$ 56,836.00	\$ 73,887.00	\$ 189,150,720.00
1.5.2.8	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGÍTIMO	ML	2,780.00	\$ 61,026.00	\$ 61,026.00	\$ 79,334.00	\$ 220,548,520.00
1.5.2.9	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.15 X 0.30 METROS, INCLUYE 2 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 0.20 METROS	ML	1,250.00	\$ 79,492.00	\$ 79,492.00	\$ 103,340.00	\$ 129,175,000.00
1.5.2.10	ANDÉN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	850.00	\$ 83,620.00	\$ 83,620.00	\$ 108,706.00	\$ 92,400,100.00
1.5.2.11	ANDÉN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.1 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	1,776.00	\$ 101,436.00	\$ 101,436.00	\$ 131,867.00	\$ 234,195,792.00
1.5.2.12	LOSETA PLANA 400X400X60 MM DE ESPESOR COLOR GRIS CLARO, USADA EN PAVIMENTO DE LA FRANJA DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y ESQUINAS CON CARRERAS TRANSVERSALES, COLOCADA SOBRE CAPA DE MORTERO E= 3 CMS, CAPA DE CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CMS Y CAPA DE SUBBASE GRANULAR E= 15CMS.	M2	1,289.00	\$ 267,204.00	\$ 267,204.00	\$ 347,365.00	\$ 447,753,485.00
1.5.2.13	LOSETA ALERTA 200X200X60 MM DE ESPESOR COLOR AMARILLO, USADA EN LA FRANJA DE ALINEACIÓN PARA INVIDENTES, Y LOSETA GUÍA COLOCADA SOBRE CAPA DE MORTERO E= 3 CMS, CAPA DE CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CMS Y CAPA DE SUBBASE GRANULAR E= 15CMS	M2	945.00	\$ 270,725.00	\$ 270,725.00	\$ 351,943.00	\$ 332,586,135.00
1.5.2.14	CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS EN CONCRETO DE 3000 PSI ESP 0.12M, INCLUYE LOSETA TÁCTIL	M2	489.00	\$ 278,538.00	\$ 278,538.00	\$ 362,099.00	\$ 177,066,411.00
1.5.2.15	LOSETA PLANA DE 400X400X60 MM DE ESPESOR COLOR GRIS OSCURO, USADA EN PAVIMENTO DE LA FRANJA DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y ESQUINAS CON CARRERAS TRANSVERSALES, COLOCADA SOBRE CAPA DE MORTERO E= 3 CMS, CAPA DE CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CMS Y CAPA DE SUBBASE GRANULAR E= 15CMS	M2	789.00	\$ 267,204.00	\$ 267,204.00	\$ 347,365.00	\$ 274,070,985.00

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA				Código: GPR-FT-004	
					Versión: 01	
					Fecha: 01/10/2025	
					Páginas: 29 de 42	

1.5.2.16	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARENA NEGRA (ORGÁNICA) PARA RELLENO DE ÁREAS VERDES.	M3	750.00	\$ 102,910.00	\$ 102,910.00	\$ 133,783.00	\$ 100,337,250.00
1.5.2.17	CONTENEDOR DE RAÍCES DE 1.50X1.50X1.60 METROS EN CONCRETO REFORZADO CON REFUERZO EN MALLA DE 0.15X0.15X1/4", PISO CON APERTURA DE HUECO DE 0.25X0.25 METROS SEGÚN DISEÑO	UN	50.00	\$ 1,375,338.00	\$ 1,375,338.00	\$ 1,787,939.00	\$ 89,396,950.00
1.5.2.18	ALCORQUES CUADRADOS DE 1.6X1.6 M	UN	50.00	\$ 1,884,198.00	\$ 1,884,198.00	\$ 2,449,457.00	\$ 122,472,850.00
1.5.2.19	RAMPA PEATONAL DE CONCRETO CON ADOQUÍN PEATONAL EN LOSETAS TÁCTIL DE ALERTA PREFABRICADAS EN TONOS GRISES, INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE MATERIAL Y BASE EN MATERIAL SELECCIONADO.	M2	129.00	\$ 346,379.00	\$ 346,379.00	\$ 450,293.00	\$ 58,087,797.00
1.5.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDO METÁLICO BAJO M62	UN	189.00	\$ 389,661.00	\$ 389,661.00	\$ 506,559.00	\$ 95,739,651.00
1.5.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO M31, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UN	123.00	\$ 650,997.00	\$ 650,997.00	\$ 846,296.00	\$ 104,094,408.00
1.5.2.22	TALA DE ARBOLES INCLUYENDO RAÍZ Y RETIRO DE MATERIAL	UN	120.00	\$ 1,014,157.00	\$ 1,014,157.00	\$ 1,318,404.00	\$ 158,208,480.00
1.5.2.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECAS DE BASURAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CMS DE DIÁMETRO POR 60 CMS DE ALTO (VER DISEÑO)	UN	45.00	\$ 1,608,113.00	\$ 1,608,113.00	\$ 2,090,547.00	\$ 94,074,615.00
1.5.2.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS METÁLICAS SEGÚN DISEÑO	ML	773.40	\$ 758,916.00	\$ 758,916.00	\$ 986,591.00	\$ 763,029,479.00
1.5.2.25	BARANDA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE ALTURA 1.20 METROS, CON COLUMNA DE 0.20 X 0.20 METROS A CADA 2.00 METROS, Y DOS VIGAS HORIZONTALES DE 0.20 X 0.20 METROS A CADA 0.40 METROS, CON ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON SIKADUR ANCHOR FIX - 4 PARA FIJAR VARILLAS.	MI	196.00	\$ 407,488.00	\$ 407,488.00	\$ 529,734.00	\$ 103,827,864.00
1.5.2.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 8", INCLUYE EXCAVACIÓN Y ACCESORIOS	ML	245.00	\$ 222,776.00	\$ 222,776.00	\$ 289,609.00	\$ 70,954,205.00
1.5.2.27	MURO EN CONCRETO DE 3500 PSI, DE 0.6 X 0.25 METROS, INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2", A CADA 0.25 METROS, 2 VARILLAS 3/8 (HORIZONTALES) CADA 0.25 METROS.	ML	526.00	\$ 337,702.00	\$ 337,702.00	\$ 439,013.00	\$ 230,920,838.00
1.5.2.28	ENROCADO DE PROTECCIÓN CON PIEDRA CICLÓPEA Y CONCRETO PREMEZCLADO DE 2000 PSI, E=0.20 METROS	M3	321.00	\$ 515,064.00	\$ 515,064.00	\$ 669,583.00	\$ 214,936,143.00
1.5.2.29	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	489.00	\$ 269,432.00	\$ 269,432.00	\$ 350,262.00	\$ 171,278,118.00
1.6	FACHADA						\$ 16,224,645,600.00
1.6.1	ACABADO DE FACHADA						
1.6.1.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE PANELES DE FACHADA EN MALLA FRONTSIDE VIEW FT 381 DE ACUERDO A DISEÑO, INCLUYE ESTRUCTURA DE SUJECCIÓN CON PERFILES DE ALUMINIO E ILUMINACIÓN	M2	4,200.00	\$ 2,958,975.00	\$ 2,958,975.00	\$ 3,846,668.00	\$ 16,156,005,600.00
1.6.1.2	AVISOS EN LETRAS LUMINOSAS	UN	1.00	\$ 52,800,000.00	\$ 52,800,000.00	\$ 68,640,000.00	\$ 68,640,000.00
1.7	PROVISIONES DE OBRA						\$ 12,094,091,048.00
1.7.1	PROVISIÓN REDES ELÉCTRICAS (INCLUYE DESMONTE DE REDES EXISTENTES, ILUMINACIÓN, SONIDO Y VOZ Y DATOS)	GLB	1.00	\$ 5,980,800,000.00	\$ 5,980,800,000.00	\$ 7,775,040,000.00	\$ 7,775,040,000.00
1.7.2	PROVISIÓN RED CONTRAINCENDIOS (INCLUYE EQUIPOS)	GLB	1.00	\$ 960,000,000.00	\$ 960,000,000.00	\$ 1,248,000,000.00	\$ 1,248,000,000.00
1.7.3	PROVISIÓN HVAC	GLB	1.00	\$ 1,114,346,960.00	\$ 1,114,346,960.00	\$ 1,448,651,048.00	\$ 1,448,651,048.00
1.7.4	PROVISIÓN REDES HIDROSANITARIAS Y GAS NATURAL (INCLUYE DESMONTE DE REDES EXISTENTES)	GLB	1.00	\$ 960,000,000.00	\$ 960,000,000.00	\$ 1,248,000,000.00	\$ 1,248,000,000.00

1.7.5	PROVISIÓN SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD HUMANA	GLB	1.00	\$ 288,000,000.00	\$ 288,000,000.00	\$ 374,400,000.00	\$ 374,400,000.00
1.8	ZONA PICK UP DROP OFF						\$ 62,058,448.00
1.8.1	PRELIMINARES						
1.8.1.1	TRAZADO, REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	1.00	\$ 3,617.00	\$ 3,617.00	\$ 4,702.00	\$ 4,702.00
1.8.1.2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO	M2	1.00	\$ 23,113.00	\$ 23,113.00	\$ 30,047.00	\$ 30,047.00
1.8.1.3	RETIRO DE MATERIAL	M3/KM	1.00	\$ 1,768.00	\$ 1,768.00	\$ 2,298.00	\$ 2,298.00
1.8.2	PAVIMENTO Y PARADERO DE BUSES						
1.8.2.1	CONCRETO 1500 PSI PREMEZCLADO PARA BASE DE PAVIMENTO E=0.15	M2	1.00	\$ 84,562.00	\$ 84,562.00	\$ 109,931.00	\$ 109,931.00
1.8.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO NEGRO	M2	1.00	\$ 3,361.00	\$ 3,361.00	\$ 4,369.00	\$ 4,369.00
1.8.2.3	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0.30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1.00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE	M2	1.00	\$ 239,467.00	\$ 239,467.00	\$ 311,307.00	\$ 311,307.00
1.8.2.4	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.15 X 0.30 METROS, INCLUYE 2 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 0.20 METROS	ML	1.00	\$ 79,492.00	\$ 79,492.00	\$ 103,340.00	\$ 103,340.00
1.8.2.5	ANDÉN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.1 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	1.00	\$ 101,436.00	\$ 101,436.00	\$ 131,867.00	\$ 131,867.00
1.8.2.6	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	1.00	\$ 114,768.00	\$ 114,768.00	\$ 149,198.00	\$ 149,198.00
1.8.2.7	PARADERO DE TRANSMETRO DERECHO (ALIMENTADORES), INTEGRADA POR ESTRUCTURA METÁLICA DE ACERO INOXIDABLE ANSI 304, CON DOS APOYOS VERTICALES, ESTRUCTURA DE SUJECCIÓN DE CUBIERTA, BANCA, CUBIERTA Y MOGADOR, SEGÚN DISEÑO ADJUNTO EN PLANOS, INCLUYENDO CIMENTACIÓN DE CONCRETO EN CADA UNO DE LOS APOYOS MEDIANTE ZAPATAS DE CONCRETO	UN	1.00	\$ 47,085,684.00	\$ 47,085,684.00	\$ 61,211,389.00	\$ 61,211,389.00
1.9	PARQUEADERO						\$ 8,989,729.00
1.9.1	EDIFICIO PARQUEADERO						
1.9.1.1	TRAZADO, REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	1.00	\$ 3,617.00	\$ 3,617.00	\$ 4,702.00	\$ 4,702.00
1.9.1.2	DEMOLICIÓN DE ASFALTO	M2	1.00	\$ 18,161.00	\$ 18,161.00	\$ 23,609.00	\$ 23,609.00
1.9.1.3	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	M3	1.00	\$ 614,108.00	\$ 614,108.00	\$ 798,340.00	\$ 798,340.00
1.9.1.4	ZAPATA Y PEDESTAL EN CONCRETO DE 4000 PSI PREMEZCLADO NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	1.00	\$ 1,010,290.00	\$ 1,010,290.00	\$ 1,313,377.00	\$ 1,313,377.00
1.9.1.5	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	1.00	\$ 1,035,348.00	\$ 1,035,348.00	\$ 1,345,952.00	\$ 1,345,952.00
1.9.1.6	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	1.00	\$ 1,533,677.00	\$ 1,533,677.00	\$ 1,993,780.00	\$ 1,993,780.00
1.9.1.7	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	1.00	\$ 1,763,268.00	\$ 1,763,268.00	\$ 2,292,248.00	\$ 2,292,248.00
1.9.1.8	VIGA CINTA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 3000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 0.10 - 0.15 X H = 0.20 - 0.25	ML	1.00	\$ 82,200.00	\$ 82,200.00	\$ 106,860.00	\$ 106,860.00
1.9.1.9	COLUMNETA EN CONCRETO 4000 PSI DE 0.20 - 0.30 X 0.10 - 0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	1.00	\$ 174,016.00	\$ 174,016.00	\$ 226,221.00	\$ 226,221.00

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA		Código: GPR-FT-004
			Versión: 01
			Fecha: 01/10/2025
			Páginas: 31 de 42

1.9.1.10	LOSA ALIGERADA CON CASETÓN DE ICOPOR ALTURA 0.40 MTS. INCLUYE TORTA SUPERIOR DE 0.05 MTS EN CONCRETO DE 4000 PSI	M2	1.00	\$ 323,289.00	\$ 323,289.00	\$ 420,276.00	\$ 420,276.00
1.9.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA EN ACERO CALIBRE 6 AZUL, INCLUYE POSTE, PANEL ELECTROSOLDADO, ELEMENTOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1.00	\$ 357,203.00	\$ 357,203.00	\$ 464,364.00	\$ 464,364.00
COSTO TOTAL DE OBRA							\$ 168,662,737,096.00
PROVISIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN							\$ 1,756,930,693.00
PROVISIÓN PMA, PMT, PGSR							\$ 850,000,000.00
PROVISIÓN JORNADAS EXTENDIDAS, NOCTURNAS Y FESTIVOS							\$ 1,650,000,000.00
AJUSTE Y/O COMPLEMENTACION A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS FASE III							\$ 42,016,806.72
IVA - AJUSTE Y/O COMPLEMENTACION A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS FASE III							\$ 7,983,193.28
TOTAL AJUSTE Y/O COMPLEMENTACION A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS FASE III							\$ 50,000,000.00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO							\$ 172,969,667,789.00

6. ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA

6.1. Información del Contrato de Obra.

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO	CONTRATO DE:		CONTRATISTA
	CONTRATO No.:		LP-017-2025
	CONTRATISTA:		CONSORCIO METRO ESTADIO
	PLAZO INICIAL:		18 meses
	FECHA DE INICIO:		19/01/2026
	FECHA DE TERMINACIÓN:		19/07/2027
	PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):		18 meses
	PLAZO TRANSCURRIDO:		3 meses- 12 días
	VALOR INICIAL:		\$ 172.969.667.789
	VALOR ADICIONES:		0
	VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):		\$ 172.969.667.789

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 32 de 42

6.2. Balance Financiero del Contrato de Obra.

A la fecha de corte de este informe se mantiene el valor contractual inicial de \$ 172.969.667.789=, el primer corte de avance de obra asciende al valor \$ 28.142.029.762,30= y un segundo corte por \$ 41.326.970.187=

RELACION ACTAS DE OBRA

PROYECTO	METRO ESTADIO
CONTRATO No.	LP-017-2025
VALOR DEL CONTRATO	\$ 172.969.667.789

Fecha del Acta	Descripcion	Vr. Acta
19 de enero -30 enero de 2026	ACTA 1	28.142.029.187,00
1 de feb-30 de marzo de 2026	ACTA2	41.326.970.187,00

6.3. Actividades Desarrolladas por el Contratista.

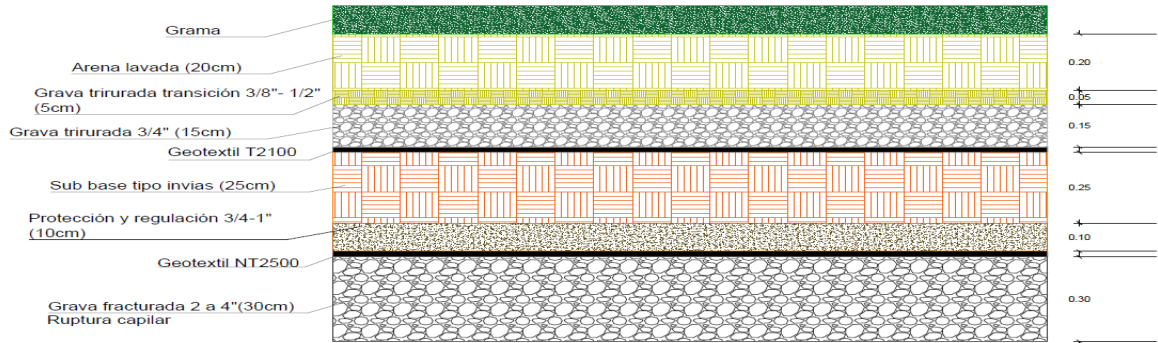
CANCHA Y GRADERIAS:

Durante este periodo se iniciaron actividades de excavación en la franja de transición entre a cancha y graderías, esta excavación se realizo con maquinaria , retirando grama sintetica, de igual forma se realizaron las excavaciones de las zanjas para la instalación de las tuberías corrugada perforada de 8" internas y externas y 10" , esto de acuerdo al diseño realizado donde se indica la construcción de la red de pozos en la cancha, determinándose cota para abatir el Agua para el proyecto tanto de construcción, como en modo operativo, futuro 35.82 m. Coincidiendo esta con la Cota de desplante de las zapatas.

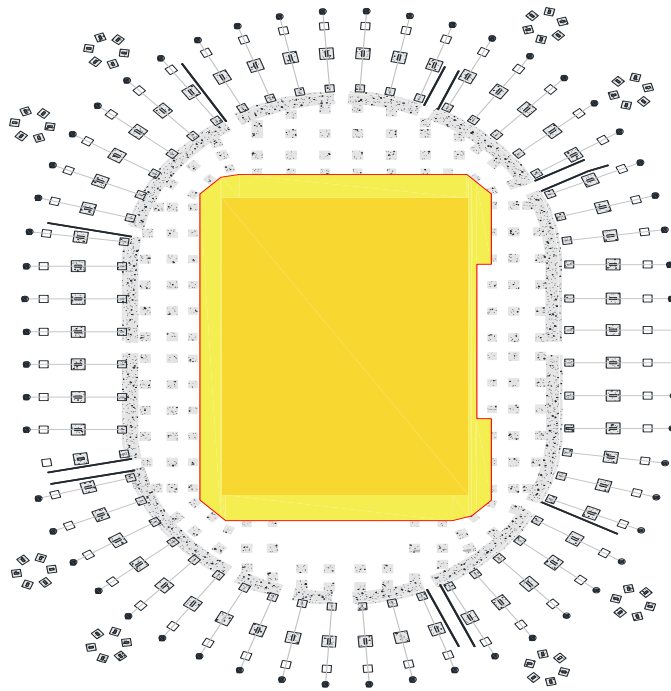
Se realizo excavación para la instalación del colector perimetral de 20 pulgadas que va desde la esquina sur occidental, hasta la esquina nor occidental.

A partir de la cuota 36 57 se construyó una capa de ruptura capilar, conformada por gravas de dos a cuatro pulgadas , para la estabilización del terreno y grava lecho filtrante de $\frac{3}{4}$ "

Se construyeron cajas de inspección de 1.20X1.20X1.50 metros en ladrillo macizo, pañetado con moretro 1:4 impermeabilizado, con placa de fondo en concreto y tapa en acero de $\frac{1}{2}$ "



■ GRADERÍAS



■ PRELIMINARES

- trazado, replanteo y nivelación
- retiro de material

■ MOVIMIENTOS DE TIERRA

- excavación a máquina
- retiro de material

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 34 de 42

PREFABRICADOS

▪ ZAPATAS PREFABRICADAS

- Se realiza construcción e instalación de zapatas prefabricadas en concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 130 kg/m³ de concreto, paso por guías o ductos, moldes para zapatas fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados

▪ COLUMNAS PREFABRICADAS

- Se realiza la construcción de columnas prefabricadas en concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 160 kg/m³ de concreto, paso por guías o ductos, moldes para columnas de 1.10 x 1.10, fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados

▪ VIGAS PREFABRICADAS:

- Se realiza construcción de vigas de cimentación prefabricadas en concreto $f'c = 350 \text{ kg/cm}^2$ (5.000 psi) resistencia rápida a 18 horas, considerando acero de refuerzo 130 kg/m³ de concreto, paso por guías o ductos, moldes para vigas de 1.00 x 0.30, fabricado con placa de 3/16 y acero estructural, transporte, izaje y montaje de elementos prefabricados

TÚNELES DE ACCESO – VIENTO:

- Se iniciaron actividades de demolición de los tres túneles:
Túnel No. 1: Nor Oriental desde el eje 24-25
Túnel No. 2: Oriental desde el eje 28-29
Túnel No. 3: Sur Oriental desde el eje 32-33, Se procedió al retiro de este material de demolición, de igual forma se demolió muro de fachada en ladrillo, piso en concreto, y vigas de cimentación.
Para esta actividad se utilizaron retroexcavadora con demoledor, seguidamente se realizó la excavación de los túneles con retroexcavadora.

INTERIORISMO:

Las actividades se desarrollaron de manera simultánea en los siguientes frentes de trabajo:

Frente de trabajo 1 – Nivel 1, zona occidental (Ejes 11 al 45)

En este frente de obra se ejecutaron actividades de desmonte y demolición de elementos existentes, con el propósito de liberar y adecuar

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 35 de 42

los espacios intervenidos. Dentro de las labores realizadas se encuentran el desmonte de cielo raso, retiro de puertas, ventanas, rejas, espejos, lavadero, aparatos sanitarios y divisiones metálicas, así como el desmonte de muros divisorios en superboard. De igual manera, se efectuó la demolición de muros en mampostería, demolición de plantilla, demolición de enchape de piso, demolición de mesones, demolición de piso en granito de 30 × 30 cm y demolición de estructuras en concreto reforzado. Adicionalmente, se realizó el retiro de grama sintética presente en el área intervenida.

Frente de trabajo 2 – Restaurantes 360 (Nivel 2 – sectores suroccidental y noroccidental)

En el nivel 2 del estadio se iniciaron actividades en las áreas correspondientes a los restaurantes 360 ubicados en los sectores suroccidental y noroccidental, donde se adelantaron labores de desmonte, demolición y adecuación de espacios. Entre las actividades ejecutadas se encuentran la demolición de muros en mampostería y la demolición de estructuras en concreto reforzado, así como el desmonte de cielo raso, puertas y ventanas existentes en el área intervenida. Adicionalmente, se dio inicio a actividades de levante de muros en mampostería, como parte de la redistribución y adecuación de los espacios destinados a los restaurantes.

Frente de trabajo 3 – Sala VIP (Nivel mezanine)

En el nivel mezanine se adelantaron intervenciones en el área correspondiente a la Sala VIP, donde se ejecutaron labores de desmonte y adecuación de elementos existentes. Dentro de las actividades desarrolladas se realizó el desmonte de estructuras en madera, así como el desmonte de puertas y ventanas. De manera complementaria, se llevaron a cabo trabajos de levante de muros en mampostería y aplicación de pañete, orientados a la conformación y adecuación de los nuevos espacios proyectados.

Frente de trabajo 4 – Nivel 1, zona sur

En este sector del estadio se desarrollaron actividades de demolición y desmonte de elementos estructurales y arquitectónicos existentes. Entre las labores ejecutadas se encuentran la demolición de muros en mampostería, demolición de losa en concreto reforzado y demolición de vigas en concreto reforzado, así como el desmonte de puertas y cielo raso presentes en el área intervenida.

Las actividades descritas anteriormente corresponden a la fase inicial de intervención del proyecto y se ejecutaron con el objetivo de adecuar y

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 36 de 42

preparar los diferentes espacios del estadio para las etapas constructivas posteriores contempladas dentro del proceso de remodelación.

EDIFICIO VIP:

Frente de trabajo 5 – Edificio VIP

En el sector correspondiente al Edificio VIP se adelantaron actividades de demolición de elementos existentes como parte de las labores preliminares para la adecuación del área. Dentro de las intervenciones realizadas se ejecutó la demolición de dos (2) puentes y la demolición de pavimento rígido, con el propósito de liberar y preparar el espacio para las posteriores actividades constructivas contempladas dentro del proyecto de remodelación.

6.4. Actas Generadas al Contrato

Se generó acta de avance de Obra No.1 correspondiente al periodo de ejecución del 19 al 30 de enero de 2026 por valor de \$ 28.142.029.762,30 =

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 37 de 42

6.5. Personal de Obra

No	Nombre y Apellido	Cedula	Profesión	Cargo	Empresa Contratista
1	JOSE LUIS CANTERO PINZON	92261058	INGENIERO CIVIL	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
2	MARIA CAROLINA VASQUEZ	1103215314	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
3	MOISES PADILLA	1192768940	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
4	DE ARMAS DAZA MARIO ALBERTO	1140844211	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE DE ESTRUCTURAS	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
5	RAMIREZ PERALTA HENRY	1075221635	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
6	JIMENEZ BRACAMONTE ANDRES FELIPE	1001881275	INGENIERO CIVIL	INSPECTOR DE OBRA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
7	JEIFFRIS FONTALVO VILLA	1193642557	TECNOLOGO	INSPECTOR DE OBRA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
8	FELIZZOLA BOLAÑO SEBASTIAN	1067722841	INGENIERO CIVIL	INSPECTOR DE OBRA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
9	DITTA MARTINEZ ALESSANDRO DEL PIERO	1193522822	INGENIERO CIVIL	INSPECTOR DE OBRA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
10	ANDREA SOFIA OLIVO VEGA	1002155965	INGENIERA AMBIENTAL	ING. AMBIENTAL	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
11	LUIS FERNANDO CARILLO	82277677	INGENIERO CIVIL	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
12	ALEJANDRO ALVAREZ	1121902457	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
13	ENCISO CAMACHO LUIS CARLOS	79857341	ARQUITECTO	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
14	SANTOS GARCIA FRAND ROLAND	1121861595	ARQUITECTO	RESIDENTE JUNIOR ACABADOS	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
15	OSPINA MARTINEZ CONSTANZA	1140867917	ARQUITECTO	RESIDENTE JUNIOR ACABADOS	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
16	ERIKA VEGA TRIANA	39460613	PROFESIONAL SST	COORDINADOR SST	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
17	MARLON ENRIQUE ZARCO MONROY	72285246	PROFESIONAL SST	RESIDENTE SST	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
18	MARIETH GONZALEZ MARTINEZ	1143147562	TECNOLOGO	GESTOR SST	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
19	ALEJANDRA PATRICIA ARROYO ORTEGA	1002440494	TECNOLOGO	GESTOR SST	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
20	GILARI ODETTE ROMERO CELEDON	1123997747	PROFESIONAL SST	RESIDENTE SST	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
21	CARLOS ENRIQUE RAMOS ROLONG	1048206929	PROFESIONAL SST	RESIDENTE SST	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
22	DAYANA MISHILL CEFERINO NORIEGA	1143143284	PROFESIONAL SST	RESIDENTE SST	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
23	PALMA JACOME RONALD ANDRES	1143449325	PROFESIONAL SST	RESIDENTE SST	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
24	HERNAN COBA TORRES	1067962193	INGENIERO CIVIL	PROGRAMADOR	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
25	BRANLY ANTONIO PARDO MOLINA	1234089434	INGENIERO CIVIL	DISEÑO	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
26	DANIEL RINCON BARON	1045763618	INGENIERO CIVIL	DISEÑO	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
27	VERA BORDA CAMILO ALBERTO	1024473185	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE ADMINISTRATIVO	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
28	PINTO LUIS	1118802283	INGENIERO CIVIL	CONTROL Y PRESUPUESTO	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
29	SANTIAGO FLOREZ RICARDO JOSE	1042241370	INGENIERO CIVIL	PRACTICANTE ARQUITECTURA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
30	CARLOS ALBERTO CERRO ARRIETA	18761919	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE TEKKNE	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
31	GUTIERREZ SIERRA ANA MILETH	1045755452	PROFESIONAL SST	GESTORA VIAL	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
32	ALMANZA GAMEZ YULISA FERNANDA	1004178651	TECNICO	AUX SERVICIOS GENERALES	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
33	ORDOÑEZ FLOREZ FRANCISCO JAVIER	X3087481	TECNICO	AUX ALMACEN	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
34	LAURENS SOLANO LUIS ANTONIO	1143134835	TECNICO	AUX ALMACEN	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
35	CASTRO ORTEGA JAVIER JOSE	1140902147	TECNICO	AUX ALMACEN	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
36	ANTONY JAVIER CRUZADO SUAREZ	1042433346	PROFESIONAL	ALMACENISTA	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
37	MANUEL ANTONIO RODRÍGUEZ ARÉVALO	72170228	BACHILLER	OFICIOS VARIOS	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
38	JEISON ENRIQUE CARPIO MONTAÑO	1002032132	BACHILLER	OFICIOS VARIOS	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
39	PABUENA MONROY ANOTNI	8866353	BACHILLER	OFICIOS VARIOS	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
40	SANCHEZ GAMBOA JORGE LUIS	72209915	BACHILLER	OFICIOS VARIOS	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
41	PIÑA DÍAZ SAMIR JOSUE	1129539933	BACHILLER	OFICIOS VARIOS	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
42	MARTINEZ ARCON JOSE ARMANDO	1043176270	BACHILLER	OFICIOS VARIOS	CONSORCIO METRO ESTADIO ADMINISTRATIVOS
43	GALLEGO PERALTA YOSSUA DAMYAN	72250672	BACHILLER	AUX TOMA DE MUESTRAS	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
44	LUIS ALFREDO CANTILLO CABALLERO	1046698080	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
45	STEFANY PAOLA EPINAYU CARBAL	1010091855	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
46	LIANIS LISETH RODRIGUEZ MERCADO	1007893889	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
47	ALFONSO MANUEL HENRIQUEZ RODRIGUEZ	8787463	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
48	EDUARDO JOSÉ FERRER GÓMEZ	1192923260	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
49	FIDEL ANTONIO SALGADO VALDES	1002294087	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
50	RICARDO JAVIER JIMÉNEZ TORRES	1120751308	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 38 de 42

No	Nombre y Apellido	Cedula	Profesión	Cargo	Empresa Contratista
51	ALEJANDRO VERGARA HIDALGO	1002161263	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
52	JOSÉ LUIS GIRÓN COLLAZO	1143424412	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
53	JONNY HUMBERTO SAMPER BARROS	72339806	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
54	MARYORIS ELENA HOYOS JIMENEZ	1129508906	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
55	RAINER ENRIQUE QUINTERO AHUMADA	1045759424	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
56	YELVIS FERNANDO HERNANDEZ GARCÍA	1140879495	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
57	DANIELA LIDUEÑA BENAVIDES	1041692234	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
58	DANIEL JESUS ROMERO OLIVERA	1002156636	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
59	TOMMY IVAN NIEBLES CORREDOR	1042471199	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
60	CATALINA ELIANA PULIDO RODRIGUEZ	1002022479	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
61	CECILIA TATIANA BORRERO PRIMERA	22667492	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
62	JEFRÍ AUGUSTO ACOSTA ARAUJO	8796679	TECNICO	AUX VIAL	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
63	LUIS HERNANDEZ GOMEZ	1129497519	TECNICO	OPERADOR	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
64	ERWIN PRIETO ROSADO	1042421842	TECNICO	OPERADOR	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
65	JULIO ERNESTO GUZMAN YEPES	1049483379	TECNICO	OPERADOR	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
66	TEODORO JOSE PETRO ANGEL	72197513	BACHILLER	OFICIOS VARIOS	GESIN BOLSA DE EMPLEOS
67	DIEGO ALEJANDRO PAYARES SUAREZ	1234890632	BACHILLER	OFICIOS VARIOS	GESIN BOLSA DE EMPLEOS

6.6.Equipos del Contratista en la Obra

No	Maquinaria y Equipo	Marca
1	BULDOZER	CAT
2	GRUA PH	GROVE
3	GRUA PH	GROVE
4	GRUA PH	GROVE
	MINICARGADOR	BOBCAT
6	MINICARGADOR	KOMATSU
7	MINICARGADOR	ZOOMLION
8	MOTONIVELADORA	CAT
9	MOTONIVELADORA	VOLVO
10	RETROCARGADOR	HYUNDAI
11	RETROCARGADOR	DEERE
12	RETROCARGADOR	NEW HOLLAND
13	RETROCARGADOR	JCB
14	RETROCARGADOR	HYUNDAI
15	RETROEXCAVADORA	CAT
16	RETROEXCAVADORA	CAT

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 39 de 42

17	RETROEXCAVADORA	DEVELON
18	RETROEXCAVADORA	DEERE
19	RETROEXCAVADORA	KOMATSU
20	RETROEXCAVADORA	DEERE
21	RETROEXCAVADORA	DEERE
22	RETROEXCAVADORA	VOLVO
23	RETROEXCAVADORA	CAT
24	RETROEXCAVADORA	DOOSAN
25	RETROEXCAVADORA	CAT
26	RETROEXCAVADORA	HITACHI
	TELEHANDLER	BOBCAT
	VIBROCOMPACTADOR	CAT

6.7. Modificaciones Realizadas al Contrato: Se anexa acta Modificativa No.2 de mayores y menores cantidades

7. SEGUIMIENTO AL DESARROLLO DE LA OBRA

7.1. Control de inspección y ensayos: (Anexo No. 2)

En este anexo se encuentran los ensayos realizados durante el periodo de este informe

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 40 de 42

8. CONCLUSIONES:

Se concluye que el avance del proyecto se encuentra cumpliendo con la programado, a la fecha se continuan con las actividades de estabilización de la cancha siendo esta una actividad que ha demandado mayor número de personal, equipos y recursos.

Se cuenta con 6 frentes de trabajo en ejecución simultanea: Cancha, graderías, túneles, edificio VIP, interiorismo y prefabricados.

Financieramente el proyecto se encuentra dentro de los valores contractuales, y con un acta modificativa de mayores y menores cantidades balanceada de acuerdo al comportamiento del proyecto y dentro de los parámetros permitidos.

9. ANEXOS

ANEXO 1: CRONOGRAMA

ANEXO 2: ENSAYOS DE LABORATORIO

ANEXO 3: INFORME DE SEGUIMIENTO SSTA

ANEXO 4: INFORME DE SEGUIMIENTO SOCIAL

ANEXO 5: INFORME DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

ANEXO 5: CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES.

	INFORME MENSUAL DE OBRA CONTRATISTA	Código: GPR-FT-004
		Versión: 01
		Fecha: 01/10/2025
		Páginas: 41 de 42

ANEXOS

