CONTRATO No. 4600106255 de 2025

INFORME DE SUPERVISIÓN TECNICO

FECHA: 19 de noviembre al 31 de diciembre de 2025

CONTRATANTE:	CONCEJO DISTRITAL DE MEDELLÍN
CONTRATISTA:	ASF SOLUCIONES SAS
IDENTIFICACIÓN:	900617221
REPRESENTANTE LEGAL:	KAREN GUISAO CORREA
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1128418196
OBJETO:	Suministro, Instalación, configuración y soporte de un sistema de control de acceso de pasillo motorizado e interfaz de reconocimiento facial para el acceso principal del Concejo Distrital de Medellín.
VALOR INICIAL:	Setecientos Veintidós Millones Setecientos Noventa Y Siete Mil Seiscientos Setenta Pesos M/L ($722.797.670) Incluido Iva
ADICIONES:	N/A
VALOR MAS ADICIONES:	N/A
DURACIÓN INICIAL:	50 días
AMPLIACIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	N/A
FECHA DE INICIO:	19 de noviembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025

INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Desmonte de infraestructura anterior

Como parte del proceso de actualización tecnológica, se procedió con el retiro y desmonte de los elementos de control de acceso previamente instalados. Esta solución obsoleta constaba de cuatro torniquetes mecánicos, incluyendo una unidad diseñada específicamente para el ingreso de personas con movilidad reducida, los cuales fueron sustituidos por el nuevo sistema de pasillos motorizados con inteligencia artificial.



Torniquetes existentes	Equipos retirados

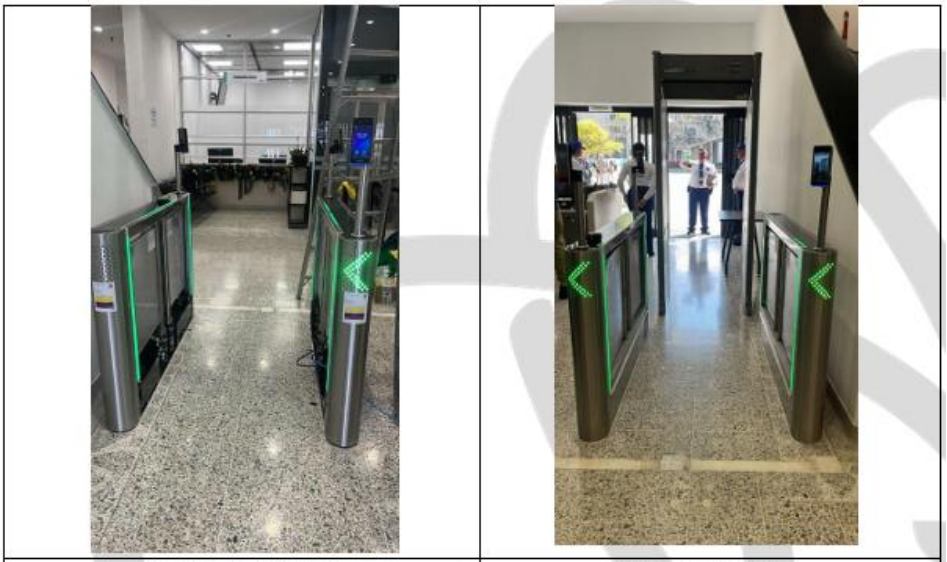
Entregar a la entidad los equipos de la solución control de acceso referidos en el Anexo Técnico.

El contratista realiza la entrega, configuración y puesta en funcionamiento de los siguientes elementos, conforme a lo solicitado en el anexo técnico del proceso de selección.

- Sistema de control de acceso pasillo motorizado con inteligencia artificial

Consta de dos unidades de control de acceso, marca Digicom, modelo Dflow, instaladas en el acceso del primer piso del Concejo de Medellín. Estos dispositivos permiten gestionar de manera eficiente el flujo de ingreso y salida de usuarios previamente registrados y autorizados. Estos dispositivos mantienen sus hojas de

bloqueo de personal siempre abiertas, en caso de ingresos no autorizados sus hojas se cierran para impedir el paso de quien intenta ingresar.



Pasillo izquierdo | Pasillo derecho

DESCRIPCIÓN	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	CANTIDAD	SERIALES
Suministro e Instalación de Molinetes para control de acceso pasillo motorizado con inteligencia artificial, puertas normalmente abiertas, flujo continuo y nuevos niveles de comodidad y seguridad. Al contrario de atrapar a las personas, el sistema las acompaña con un exclusivo sistema de luces. En el caso de que no ocurra la autorización, las puertas cierran según la proximidad y velocidad del usuario con relación a ellas, con integración a sistema de detección de metales.	768.01.972-12 Controlador de Acceso DFLOW T - DFLOW DIGICON	1	1972001
	768.01.978-03 Controlador de Acceso DFLOW RT - DFLOW rt DIGICON	1	1978001
	768.01.968-13 Controlador de Acceso DFLOW R - DFLOW R DIGICON	1	1968001
	1168414 Managscanner PD 6500i Gris 33 Zonas 110V GARRETT	1	65471672
	1171200 Modulo de Rele para Garret PD 6500i o MZ 6100 GARRETT	1	N/A
	1171600 Modulo iC para PD6500i y MZ6100 para control monitoreo en tiempo real GARRETT	1	N/A
	1168414 Managscanner PD 6500i Gris 33 Zonas 110V GARRETT	1	65402831
	1171200 Modulo de Rele para Garret PD 6500i o MZ 6100 GARRETT	1	N/A
	1171600 Modulo iC para PD6500i y MZ6100 para control monitoreo en tiempo real GARRETT	1	N/A

- Soporte pedestal para interfaces de reconocimiento facial e Interface de reconocimiento Facial.

Consta de cuatro lectores biométricos faciales, marca BioStation 3, con sus respectivos soportes tipo pedestal. Estos equipos permiten la validación biométrica para verificar si el usuario cuenta con la autorización necesaria para ingresar a las instalaciones. Tras una validación exitosa, el sistema envía una señal a los dispositivos motorizados de control de acceso evitando el cierre de las puertas, garantizando el libre tránsito durante el tiempo de apertura configurado.

Suministro e Instalación de Pedestal para Lectores de	Pedestal para Lectores de Rostro e interfaces de reconocimiento facial.	4	N/A

Suministro e Instalación de Lector facial BioStation 3, RFID dual (125kHz EM y 13.56Mhz MIFARE, MIFARE Plus, DESFire EV1/EV2, FeliCa, NFC, BLE), 24 VDC, RTSP / ONVIF S, VoIP, IP65, 5.5" IPS LCD 720x1280, Lector Biométrico Facial Standalone / 50.000 Rostros / Lector de QR (opcional) / 100.000 Tarjetas:	Suministro e Instalación de Lector facial BioStation 3, RFID dual (125kHz EM y 13.56Mhz MIFARE, MIFARE Plus, DESFire EV1/EV2, FeliCa, NFC, BLE), 24 VDC, RTSP / ONVIF S, VoIP, IP65, 5.5" IPS LCD 720x1280, Lector Biométrico Facial Standalone / 50.000 Rostros / Lector de QR (opcional) / 100.000 Tarjetas:	1	538223889
		1	538223895
		1	538220967
		1	538223886





- Software para administración de acceso para lectoras, software para administración de accesos, usuarios y enrolador de visitantes y software de integración de enrolador con sistema de control de acceso,

Como parte integral de la solución, el contratista realizó la configuración e integración de las plataformas de gestión necesarias para el registro de usuarios (personal interno y visitantes) y la administración de los dispositivos biométricos. Los sistemas implementados incluyen:

BioStar 2: Plataforma principal para la gestión centralizada de los dispositivos de control de acceso y la administración de terminales de reconocimiento facial.

BioStar Suprema: Interfaz encargada de la comunicación y configuración de los componentes biométricos.

Software Welcome: Aplicación destinada al registro y gestión del flujo de visitantes, garantizando una administración eficiente y segura del acceso a las instalaciones.

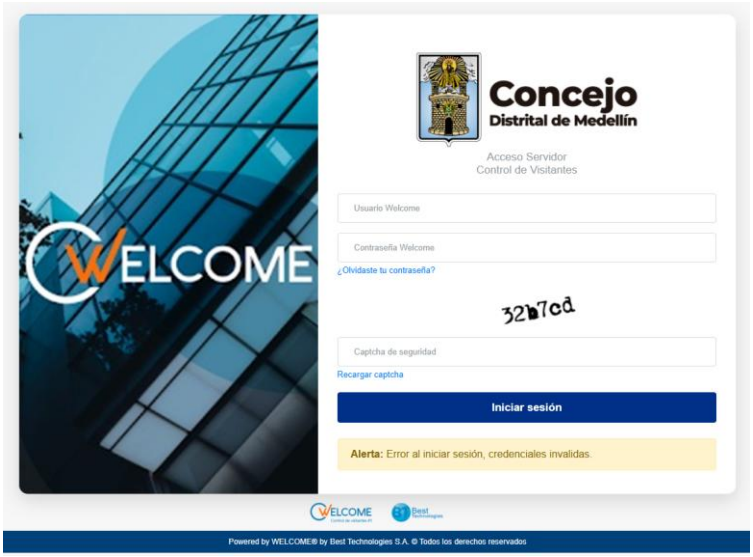
Esta integración permite una sincronización en tiempo real entre el registro de usuarios y los puntos de control, asegurando que las políticas de acceso se apliquen de manera coherente en todo el edificio

Suministro e Instalación de Software de Administración de Acceso, para Lectores SUPREMA, Licencia Standard, 50 puertas	Suministro e Instalación de Software de Administración de Acceso, para Lectores SUPREMA, Licencia Standard, 50 puertas	1	N/A
Suministro e Instalación de Software Enrrolador de Visitantes, Licencia virtual Welcome para los sectores Corporativo (WEL-CORP), Salud (WEL-CARE) o residencial (WEL-HOME)	Suministro e Instalación de Software Enrrolador de Visitantes, Licencia virtual Welcome para los sectores Corporativo (WEL-CORP), Salud (WEL-CARE) o residencial (WEL-HOME)	1	N/A
Integración de Welcome con el sistema de control de acceso BioStar2.7	Integración de Welcome con el sistema de control de acceso BioStar2.7	1	N/A

- Software para administración de acceso para lectoras



- Software para administración de accesos, usuarios y enrolador de visitantes



- Software de integración de enrolador con sistema de control de acceso, software BioStar 2



- Cámara WEB de alta definición para enrolar usuarios

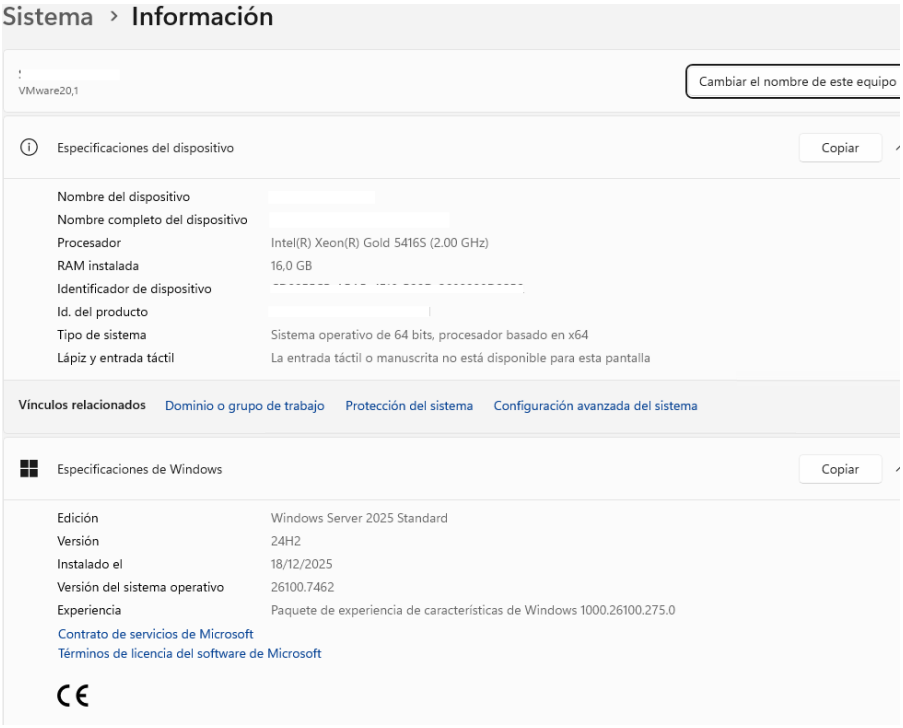
Se realizó la instalación y configuración de una cámara web marca Ecam 8000 Full HD 1080P Web Cam Genuis, en el equipo de recepción, ubicado en la portería del primer piso. Este periférico se encuentra plenamente integrado con el software Welcome, permitiendo la captura de imágenes para el registro fotográfico de visitantes y la gestión eficiente de su ingreso a las instalaciones.

Camara Web de alta definición para enrrolar usuarios	Ecam 8000 Full HD 1080P Web Cam Genuis	1	35B97789400415



- Licenciamiento Windows Server Estándar 2025

Se realiza suministro de licenciamiento Windows Server Estándar 2025 64Bit Spanish 1pk DSP OEI DVD 16 Core para servidor nuevo o existente, medio físico DVD de instalación, permite 2 máquinas virtuales, e instalación en máquina virtual con las siguientes características: Ram: 16 GB, espacio en disco: 120GB, Core: 2





- Lector de códigos QR y Cedulas de ciudadanía

Se llevó a cabo la recepción, instalación y configuración de un lector de códigos QR y cédulas de ciudadanía (modelo 1960G USB) en el equipo de la portería del primer piso. Este dispositivo está integrado con el software Welcome, lo cual permite validación de identidad a través de escaneo eficiente de documentos de identidad, garantizando el registro preciso de los datos de quienes ingresan al Concejo de Medellín



- Servicio de horas de capacitación y manejo de software

Se recibe capacitación para registro de usuarios y administración del software Welcome.

Concejo Distrital de Medellín	REGISTRO DE ASISTENCIA CONCEJO DISTRITAL DE MEDELLÍN		PROCESO VINCULANTE GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO
Código: F-GTH-003	Versión: 3	Fecha: 18/09/2025	Página 1 de 1

NOMBRE DEL EVENTO: Capacitacion Welcome Administrador, por Teams

NOMBRE DEL FACILITADOR: Miguel Zuñiga, profesional Welcome

ENTIDAD: Concejo de Medellin

LUGAR: Salon multiple 4 piso FECHA: 9:00am 4 de febrero 2026

HORA : 9:00am

ASISTENTES		
NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Lady Yurany Toro Corrales	Celadora	
Juan David Uribe Maza	Contratista	Juan David U.
Julian Giraldo Montoya	Celador	
Cristian Yair Uribe Diaz	Profesional Unidad	

Concejo Distrital de Medellín	REGISTRO DE ASISTENCIA CONCEJO DISTRITAL DE MEDELLÍN		PROCESO VINCULANTE GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO
Código: F-GTH-003	Versión: 3	Fecha: 18/09/2025	Página 1 de 1

NOMBRE DEL EVENTO: Capacitacion Welcome Porteria por Teams

NOMBRE DEL FACILITADOR: Miguel Zuñiga, profesional Welcome

ENTIDAD: Concejo de Medellin

LUGAR: Salon multiple 4 piso FECHA: 4 de Febrero 2026

HORA : 11:00 a.m.

ASISTENTES		
NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Lady Yurany Toro Corrales	Celadora	
Juan David Uribe Maza	Contratista	Juan David U.
Jaime Humberto Sora	Supervisor Mimos	
Julian Giraldo Montoya	Celador	
Cristian Yair Uribe Diaz	Profesional Unidad	

Verificación y cumplimiento técnico

De acuerdo con las especificaciones técnicas descritas, se certifica el cumplimiento total de los requerimientos exigidos en el anexo técnico del contrato. Como soporte de lo anterior, se adjunta el informe detallado de ejecución presentado por el contratista, el cual documenta las actividades realizadas, las configuraciones aplicadas y las pruebas de funcionamiento satisfactorias.



CRISTIAN YAIR URIBE DIAZ

Apoyo a la supervisión