EMEGA	**ACTA N.º 001**	2026

Acta Número	Acta N. 001		
Tipo de Reunión	COMITÉ OBRA PARA PRORROGA – Contrato de obra COP 079 de 2025		
Fecha:	Abril 13 de 2025		
Lugar:	Oficina Emega		
Hora de inicio:	10:00 am	**Hora de finalización:**	11:00 am
	Nombre:	**Cargo:**	
PARTICIPANTES:	MARINA VALENCIA BETANCUR	Directora de obra contratista Grupo BAW S.A.S	
	CESAR AUGUSTO OSORIO OBANDO	Director de obra interventoría INTEGRARCONSTRUCCIONES S.A.S.	
	UBALDO CASTRILLON TEJADA	Gerente Emega	
	JUAN GABRIEL MANCERA TREJOS	Supervisor Emega	
INVITADOS:	JUAN DAVID LONDOÑO CARVAJAL	Arquitecto _ Contratista Emega	
AUSENTES:			
ORDEN DEL DÍA:	**1**	Saludo	
	2	Análisis y aprobación prorroga. al contrato de obra COP 079 de 2025	
	3	Cierre	

DESARROLLO:

La presente tiene como fin aprobar prorroga al Contrato de obra COP 079 de 2025, cuyo objeto es: ***"CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO, COMPETITIVIDAD Y PRODUCTIVIDAD DEL MUNICIPIO DE GUARNE - EMEGA"***.

El día 11 de abril de 2026, el contratista de obra Grupo BAW SAS mediante oficio OFI-BAW-SE-06-2026 solicita a la interventoría emitir concepto favorable para la evaluación y aprobación de la prórroga requerida. Posteriormente y como respuesta al oficio mencionado el día 13 de abril de 2026, la interventoría INTEGRARCONSTRUCCIONES S.A.S. mediante oficio INT-CSE-015-26 emite concepto técnico favorable y recomienda a la entidad la aprobación de una prórroga por un término de un (1) mes al Contrato de Obra Pública No. COP-079-2025, con el fin de garantizar:

- La ejecución completa de las obras adicionales identificadas
- El cumplimiento de las especificaciones técnicas
- La entrega de la obra en condiciones óptimas de calidad y funcionalidad

A continuación, indicamos las fechas que rigen el contrato entre EMEGA Y EL CONTRATISTA:

Fecha acta de inicio:	16 de diciembre de 2026
Fecha de terminación inicial:	16 de marzo de 2026
Fecha de Suspensión:	20 de febrero de 2026
Fecha de reanudación:	21 de marzo de 2026
Nueva fecha de terminación:	14 de abril de 2026
Prorroga	30 días
Fecha de terminación final:	14 de mayo de 2026

	ACTA N.º 001	2026

	De conformidad a lo anterior, se acuerda: 1. Autorizar PRORROGA DE OBRA, con nueva fecha de terminación el 14 de mayo de 2026, de acuerdo a los oficios de contratista e interventoría que hará parte integral del Contrato de obra COP 079 de 2025 y que tiene como objeto "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO, COMPETITIVIDAD Y PRODUCTIVIDAD DEL MUNICIPIO DE GUARNE - EMEGA". 2. Que las obligaciones del contrato se mantienen y las actividades del Contrato de obra COP 079 de 2025.

COMPROMISOS			
Nº	**Actividad**	**Responsable y Cargo**	**Fecha**
1	Elaboración Acta de prorroga y elaboración Acta Comité de obra al contrato de obra COP 079 de 2025. Y todos los documentos que lo soportan para su legalización, anexando a esta la solicitud por parte del contratista y de interventoría.	Juan David Londoño Carvajal _ Arquitecto contratista Emega	Abril de 2026

Se dio por terminada esta reunión, habiéndose desarrolladc los temas contenidos en esta acta.

Participantes	Firmas
MARINA VALENCIA BETANCUR	
CESAR AUGUSTO OSORIO OBANDO	
UBALDO CASTRILLON TEJADA	
JUAN GABRIEL MANCERA TREJOS	
JUAN DAVID LONDOÑO CARVAJAL	

Observaciones: