CONTRATO No 132 de 2025 DEL 25 DE JUNIO DE 2025		
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
ACTA No.	ACTA PARCIAL No 5	
FECHA DEL ACTA	26 DE MAYO DE 2026	
No. DE CONTRATO Y FECHA	132 de 2025 DEL 25 DE JUNIO DE 2025	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	
OBJETO	INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION EN EL BARRIO CRISTAL BAJO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER.	
CONTRATISTA	NOMBRE	CONSORCIO INTER GAVIONES FZ-AGLV
	C.C/ NIT	901955274-8
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	GONZALO FRANCO FERREIRA
	C.C	91.222.608 de Bucaramanga
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS
	CARGO	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	C.C	63.337.510 de Bucaramanga
SUPERVISOR	NOMBRE	WILSON MOTTA RODRIGUEZ
	C.C	8.738.495 de Bucaramanga
VALOR INICIAL	CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($ 485.158.855,00)	
VALOR ADICIONADO	DOSCIENTOS SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS MCTE ($207.925.224,00)	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y NUEVE PESOS MCTE ($693.084.079,00)	
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO CONTRATO (30%)	N/A	
CDP	NÚMERO: 0978	NÚMERO: 2361
	FECHA: 22/01/2026	FECHA: 23/04/2026
RP	NÚMERO: 1889	NÚMERO: 5692
	FECHA: 22/01/2026	FECHA: 27/04/2026
PLAZO DEL CONTRATO	Fecha de Inicio	28 DE JULIO DE 2025
	Fecha de Finalización inicial:	27 DE FEBRERO DE 2026
	Prorroga No 1:	26 DE FEBRERO DE 2026 (15 DIAS)
	Nueva fecha de terminación:	14 DE MARZO DE 2026
	Suspensión No 1:	11 DE MARZO DE 2026
	Ampliación No 1 a Suspensión No 1:	09 DE ABRIL DE 2026

Powered by CamScanner

	Fecha de reinicio No. 1:	24 DE ABRIL DE 2026
	Nueva fecha de terminación:	27 DE ABRIL DE 2026
	Fecha adición No.1:	24 DE ABRIL DE 2026 (3 MESES)
	Nueva fecha de terminación:	27 DE JULIO DE 2026
	Duración:	DIEZ (10) MESES CON QUINCE (15) DIAS

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO	CUMPLIMENTO	56-44-101010531	28/07/2025	27/02/2027	$ 138.616.815,80
	PAGO DE SALARIOS	56-44-101010531	28/07/2025	28/07/2029	$ 69.308.407,90
	CALIDAD DEL SERVICIO	56-44-101010531	27/02/2026	27/02/2031	$ 138.616.815,80
	RESPONSABILIDA CIVIL EXTRACONTRACTUAL	56-44-101004502	28/07/2025	27/07/2026	$ 350.181.000,00

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS	**12 DE MAYO DE 2026**

DATOS PARA PAGO DEL CONTRATO

PERIODO DE COBRO	DESDE: 24 DE ABRIL DE 2026
	HASTA: 23 DE MAYO DE 2026
VALOR A COBRAR	**SESENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON DOS CENTAVOS ($ 62.377.567,02)**
ANTICIPO AMORTIZADO	**N/A**

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
MARZO	25/05/2026	5168950740	$ 6.907.164,00
ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD		ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
SANITAS NUEVA EPS COOSALUD SURAMERICANA		PORVENIR PROTECCION	ARL SURA
VR PAGADO $283.600		VR PAGADO $1.132.800	VR PAGADO $492.900

Powered by CamScanner

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
	ABRIL	25/05/2026	5168950759	$4.395.469,00
	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD		ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
	SANITAS NUEVA EPS COOSALUD SURAMERICANA		PORVENIR PROTECCION	ARL SURA
	VR PAGADO $176.900		VR PAGADO $705.100	VR PAGADO $367.500

CONSTANCIAS

1. En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron WILSON MOTTA RODRIGUEZ quien actúa en nombre y representación del MUNICIPIO DE BUCARAMANGA en calidad de Supervisor, y por la otra GONZALO FRANCO FERREIRA quien actúa en nombre y representación de CONSORCIO INTER GAVIONES FZ-AGLV interventor de obra, con el fin de entregar y recibir el informe de avance de ejecución del Contrato.

2. El contratista acreditó el pago de la seguridad social integral efectuado mediante la planilla relacionada.

3. El contratista ha ejecutado las actividades estipuladas en el contrato de acuerdo a las especificaciones técnicas y a satisfacción según informe de cumplimiento de obligaciones contractuales, las cuales fueron aprobadas por el interventor.

Valor ejecutado en la presente acta:	**$ 62.377.567,02**
Valor IVA:	**N/A**
Menos amortización del anticipo	**N/A**
Valor bruto ejecutado a pagar	**$ 62.377.567,02**

4. Se adhiere y anula estampilla(s):

ESTAMPILLA	No.	VALOR
ESTAMPILLA TASA IMPUESTO CONTRIBUCION PRO HOSPITAL	2502600351119	$5800

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los 26 de MAYO de 2026.

GONZALO FRANCO FERREIRA
CONSORCIO INTER GAVIONES FZ-AGLV
INTERVENTOR

WILSON MOTTA RODRIGUEZ
SUPERVISION
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
VoBo

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
REVISADO POR:
ALCALDIA DE BUCARAMANGA
02-06-26

Powered by CamScanner

ANEXO ACTA DE RECIBO CONTRATO DE INTERVENTORIA PARCIAL X FINAL ___

ANEXO ACTA DE PAGO PARCIAL No. 6 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.132 de 2025 (24 de ABRIL de 2026 AL 31 de MAYO de 2026)

INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EN EL BARRIO CRISTAL BAJO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

INICIAL : $ 485.156.853,00	VALOR ADICIONAL: 207.926.224,00	VALOR TOTAL: $ 693.084.078,00		PORCENTAJE EJECUTADO:	78,91%
INICIAL : SIETE (07) MESES	PLAZO ADICIONAL: TRES (03) MESES QUINCE (15) DIAS	PLAZO TOTAL: DIEZ (10) MESES Y QUINCE DIAS		DIAS TOTALES 319	DIAS EJECUTADOS : 255

CONDICIONES ORIGINALES						CANTIDADES MODIFICATORIA No. 01		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS HASTA ACTA No. 04		CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 05		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
DESCRIPCION	CANT	DEDICACION (%)	PLAZO (MESES)	PRECIO UNITARIO	VALOR MENSUAL	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL
COSTOS DE PERSONAL													
PERSONAL PROFESIONAL													
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1,0	50%	7,00	$ 9.650.000,00	$ 20.478.000,00	10,00	$ 25.200.000,00	7,00	$ 20.475.000,00	1,00	$ 2.925.000,00	8,00	$ 23.400.000,00
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1,0	100%	7,00	$ 4.680.000,00	$ 32.760.000,00	10,00	$ 46.800.000,00	7,00	$ 32.760.000,00	1,00	$ 4.680.000,00	8,00	$ 37.440.000,00
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1,0	50%	7,00	$ 6.500.000,00	$ 13.650.000,00	10,00	$ 16.500.000,00	7,00	$ 13.650.000,00	1,00	$ 1.950.000,00	8,00	$ 15.600.000,00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1,0	50%	7,00	$ 6.500.000,00	$ 13.650.000,00	10,00	$ 16.500.000,00	7,00	$ 13.650.000,00	1,00	$ 1.950.000,00	8,00	$ 15.600.000,00
PROFESIONAL SISO	1,0	50%	7,00	$ 4.160.000,00	$ 14.560.000,00	10,00	$ 20.800.000,00	7,00	$ 14.560.000,00	1,00	$ 2.080.000,00	8,00	$ 16.640.000,00
PROFESIONAL SOCIAL	1,0	50%	7,00	$ 4.160.000,00	$ 8.736.000,00	10,00	$ 10.400.000,00	7,00	$ 8.736.000,00	1,00	$ 1.248.000,00	8,00	$ 9.984.000,00
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 103.834.000,00**		**$ 148.200.000,00**		**$ 103.831.000,00**		**$ 14.833.000,00**		**$ 118.664.000,00**
PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO													
TOPOGRAFO	1	35%	7,00	$ 3.250.000,00	$ 6.825.000,00	10,00	$ 9.750.000,00	7,00	$ 6.825.000,00	1,00	$ 975.000,00	8,00	$ 7.800.000,00
CADENERO	1	20%	7,00	$ 1.950.000,00	$ 4.095.000,00	10,00	$ 5.850.000,00	7,00	$ 4.095.000,00	1,00	$ 585.000,00	8,00	$ 4.680.000,00
SUB TOTAL COSTOS TECNICO Y ADMINISTRATIVO					**$ 10.920.000,00**		**$ 15.600.000,00**		**$ 10.920.000,00**		**$ 1.560.000,00**		**$ 12.480.000,00**
SUB TOTAL COSTO DE PERSONAL , TECNICO Y ADMINISTRATIVO					**$ 114.754.000,00**		**$ 163.800.000,00**		**$ 114.751.000,00**		**$ 16.393.000,00**		**$ 131.144.000,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					**2,1**		**2,1**		**2,1**		**2,1**		**2,1**
A= TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					**$ 240.977.100,00**		**$ 344.253.000,00**		**$ 240.977.100,00**		**$ 34.425.300,00**		**$ 275.402.400,00**

COSTOS INDIRECTOS													
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PLAZO (MESES)	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL								
TRANSPORTE DE PERSONAL DE INTERVENTORIA (ALQUILER VEHICULO ENTRE TODOS, CHOQUE, INCLUYE CONDUCTOR COMBUSTIBLE, MANTENIMIENTO Y GASTOS DE OPERACION)	MES	1	7,00	$ 6.500.000,00	$ 45.500.000,00	10,00	$ 65.000.000,00	7,00	$ 45.500.000,00	1,00	$ 6.500.000,00	8,00	$ 52.000.000,00
ALQUILER EQUIPO DE TOPOGRAFIA(ESTACION, NIVEL Y ACCESORIOS)	MES	1	7,00	$ 7.000.000,00	$ 49.000.000,00	10,00	$ 70.000.000,00	7,00	$ 49.000.000,00	1,00	$ 7.000.000,00	8,00	$ 56.000.000,00
EQUIPOS DE COMPUTO(PAPELERIA, COPIAS IMPRESIÓN, DE INFORMES Y PLANOS	GLB	1	7,00	$ 950.000,00	$ 6.650.000,00	10,00	$ 9.500.000,00	7,00	$ 6.650.000,00	1,00	$ 950.000,00	8,00	$ 7.600.000,00
ENSAYOS DE LABORATORIO	MES	1	7,00	$ 960.000,00	$ 6.720.000,00	10,00	$ 9.600.000,00	7,00	$ 6.720.000,00	1,00	$ 960.000,00	8,00	$ 7.680.000,00
OFICINA COMPLETAMENTE DOTADA INCLUYE MANTENIMIENTO ASEO ADMINISTRACION, SERVICIOS PUBLICOS Y COMUNICACIONES	MES	1	7,00	$ 2.500.000,00	$ 17.500.000,00	10,00	$ 25.000.000,00	7,00	$ 17.500.000,00	1,00	$ 2.500.000,00	8,00	$ 20.000.000,00

Powered by CamScanner

ANEXO ACTA DE RECIBO CONTRATO DE INTERVENTORIA PARCIAL X FINAL ____

ANEXO ACTA DE PAGO PARCIAL No. 6 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.132 de 2025 (14 de ABRIL de 2025 AL 24 de MAYO de 2026)

INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EN EL BARRIO CRISTAL BAJO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

INICIAL : $ 485.158.855,00	**VALOR ADICIONAL: 207.925.224,00**	**VALOR TOTAL: $ 693.084.079,00**		**PORCENTAJE EJECUTADO:**	**79,91%**
INICIAL : SIETE (07) MESES	**PLAZO ADICIONAL: TRES (03) MESES QUINCE (15) DIAS**	**PLAZO TOTAL: DIEZ (10) MESES Y QUINCE DIAS**		**DIAS TOTALES 349**	**DIAS EJECUTADOS : 255**

CONDICIONES ORIGINALES						CANTIDADES MODIFICATORIA No. 01		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS HASTA ACTA No. 04		CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 05		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
DESCRIPCION	**CANT DEDICACION (%)**	**PLAZO (MESES)**	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR MENSUAL**		**PLAZO (MESES)**	**VALOR PARCIAL**	**PLAZO (MESES)**	**VALOR PARCIAL**	**PLAZO (MESES)**	**VALOR PARCIAL**	**PLAZO (MESES)**	**VALOR PARCIAL**
B= SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 124.670.999,00			$ 178.100.000,00		134.670.999,00		17.810.000,00		142.480.999,00
C= (A+B) TOTAL COSTOS DE LA INTERVENTORIA				**$ 365.647.109,00**			**$ 522.353.001,00**		$ 365.647.109,00		$ 52.235.280,00		$ 417.882.389,00
D= FACTOR ADMINISTRACION			11,50%	$ 42.049.416,50			$ 60.070.585,13		$ 42.049.416,50		$ 5.907.254,63		$ 48.056.470,93
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA ANTES DE IVA (C+D)				$ 407.696.515,50			$ 582.423.586,13		$ 407.696.515,50		$ 58.242.356,63		$ 465.938.870,33
IVA			19%	$ 77.462.338,14			$ 110.660.483,07		$ 77.462.338,14		$ 11.065.488,31		$ 88.527.826,44
Costo Total Ejecutado				**$ 485.158.855,00**			**$ 693.084.079,00**		$ 485.158.855,00		$ 69.307.497,31	=	$ 554.466.352,44
COMPONENTE VARIABLE (40%)	[2] VCF (60%) = Valor del componente fijo = [1]x60%		60%						$ 291.095.313,00		$ 41.584.544,59		$ 332.679.857,46
	[3] POE = Porcentaje Real de la Programación de Obra Ejecutada								68,58%		12,33%		**78,91%**
	[4] POP = Porcentaje de la Programación de Obra Programada								87,20%		8,05%		**75,25%**
	[5] VCV (40%) = Valor del componente Variable = [1]x40%x([3]/[4])		40%						$ 153.050.327,00		$ 27.221.953,12		$ 180.272.280,20
[6] VCL (10%)	[1] VMA = Valor Mensual del Acta de Pago								$ 444.193.625,00		$ 68.308.467,13		$ 512.502.043,96
	Valor del componente de Calidad = [[[2]+[5]]x10%]		10%						$ 42.415.063,50		$ 6.636.462,79		$ 51.358.304,37
	[7] VTA = Valor Total del Acta = [2]+[5]								$ 291.775.172,00		$ 41.377.597,92		$ 462.162.739,30
VALOR TOTAL DEL ACTA (VALOR A PAGAR)									**$ 398.776.172,27**	ANTES DE IVA	$ 62.377.597,92		$ 462.162.739,30
IVA SOBRE VALOR A FACTURAR			19%	$ -					$ 43.679.943,15	IVA	$ 9.359.644,47		$ 73.799.092,83
VALOR A PAGAR ANTES DE IVA				$ -					$ 335.945.322,92	PAGAR	$ 52.498.123,56		$ 388.363.846,47

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 62.377.597,92
AMORTIZACION DE ANTICIPO	
VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO)	$ 62.377.597,92

...per...ce...ficar que se revisó, verificó y cumplió el pago de los Parafiscales de Ley por parte del Contratista con base en los soportes presentados ...no por parte del supervisor de los pagos efectuados no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que haya lugar en el contrato ...parte de la presente liquidación de cada desembolso suscrito por el interventor.

...onstancia de lo anterior firman los que en ella intervinieron

Firma:
Nombre: GONZALO FRANCO FERREIRA
Interventor

Firma:
Nombre: ING. WILSON MOTTA RODRIGUEZ
Supervisor

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
...CALDIA DE BUCARAMANGA
02-06-26

Powered by CamScanner



banco popular

CAJA 01 | 26 MAY 2026 | OF. 495

RECIBIDO POR CAJA

SECRETARIA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES
NIT 890 201 235-6

Recibo de recaudo No: 2502600351119

→ NOMBRE O RAZON SOCIAL
Nit Documento: 901955274-8
Titular:
CONSORCIO INTER GAVIONES FZ AGI V

→ TRAMITE
CERTIFICACION DE DOCUMENTOS OFICIALES

→ESTAMPILLA-TASA-IMPUESTO-CONTRIBUCION
PRO HOSPITAL $5.800

TOTAL $5.800

Total a pagar **$5.800**

Con destino a:
Alcaldía de Bucaramanga

→ Fecha expedicion: 2026/05/26
Fecha limite de pago: 2026/06/01

Puede ingresar a
https://estampillas.svc.com.co/
para validar y consultar el detalle del pago de la
Estampilla Departamental

SOPORTE TRÁMITE

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
ALCALDIA DE BUCARAMANGA
02-06-26

Powered by CamScanner