PROYECTA	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL INFORME DE ACTIVIDADES			mipg
Código: GJC-P-03-R-10	Versión: 10	Vigente: 13/01/2025	Página 1 de 4	DOCUMENTO CONTROLADO

AÑO	MES	DIA
2026	05	14

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.							
Tipo de contrato:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 0099 de 2026						
Informe No.	03						
Contratista:	DANIELA CARDONA VALDES						
No. cédula de ciudadanía o NIT:	1.094.949.338 Armenia, Quindío.						
Objeto del contrato:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYAR TÉCNICO EN LOS PROCESOS DE DIAGNÓSTICOS Y/O EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LOS PROYECTOS QUE ADELANTA LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL-PROYECTA."						
Plazo de ejecución.	Proyecta cancelará el valor del futuro contrato mediante CUATRO (4) pagos iguales mensuales vencidos, cada uno por valor de TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($3.700.000), incluido IVA, impuestos descuentos, previa presentación del informe de actividades ejecutadas durante cada de prestación de servicios o periodo prestado, en el que debe de constar la acreditación del pago de aportes a seguridad social, pensión y riesgos laborales por el porcentaje en la ley.						
Fecha de inicio:	2 de febrero de 2026						
Fecha de terminación según inicio:	1 de junio de 2026						
Valor del contrato $:	el valor del presente contrato asciende a la suma de CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($14.800.000) incluido IVA, impuestos o descuentos.						
Componentes	Otros servicios de la administración pública n.c.p.- Estudios de pre-inversión e inversión-FORTALECIMIENTO DEL SECTOR EN VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO-servicio para la comunidad, sociales y personales SUPERVIT Impuestos Registros. (6.400.000). 2.3.2.02.02.009.4001030.2024003630016.91119_9. Otros servicios de la administración pública n.c.p.- Vivienda de Interés prioritario mejoradas-FORTALECIMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO-servicio para la comunidad, sociales y personales ESTAMPILLA PRODESARROLLO. (1.000.000). 2.3.2.02.02.009.4001041.2024003630016.91119_3 Otros servicios profesionales, técnicos y empresariales n.c.p. Servicios prestados a las empresas y servicios de producción UTILIDADES. (7.400.000). 2.4.5.02.08.83990_10						
Forma de pago:	Proyecta cancelará el valor del futuro contrato mediante CUATRO (4) pagos iguales mensuales vencidos, cada uno por valor de TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($3.700.000), incluido IVA, impuestos o descuentos, previa presentación del informe de actividades ejecutadas durante cada mes de prestación de servicios o periodo prestado, en el que debe de constar la acreditación del pago de aportes a seguridad social, pensión y riesgos laborales por el porcentaje señalado en la Ley.						
Periodo de pago:	Del 2 de abril al 1 de mayo de 2026.						
Valor a pagar:	TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 3,700,000)						
Modo de pago	**Cheque**		Transferencia		Entidad NU BANK	Tipo de cta. ahorro	No. 85069476
Indicar – Interventor o Supervisor:	CRISTIAN DAVID REYES RINCÓN PROFESIONAL TÉCNICO Y OPERATIVO						

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

ITEM	Obligaciones del contrato	Actividades ejecutadas	Producto/ Evidencia
1.	Brindar apoyo en la construcción y revisión de los diagnósticos para mejoramiento de vivienda; identificando las carencias de las viviendas y la propuesta de mejoramiento (incluye visitas técnicas y llenado de los formatos correspondientes, de requerirse se deberá realizar el levantamiento arquitectónico para el cálculo de cantidades de obra). El diagnostico técnico, incluye: Verificación técnica del inmueble, identificación de carencias, Propuesta de mejoramiento, Presupuesto base aproximade, Concertación con el hogar, Para lograr este objetivo se debe realizar: Visitas técnicas al inmueble, Ficha técnica (croquis, fotos, georreferenciación), Memorias de cantidades, Planos, El equipo debe acercarse en diversas oportunidades, para identificar, realizar presupuestación con las bases de datos de la empresa, concertar con la familia y hacer los dibujos y diligenciamiento de los formatos.	Brindé apoyo en el desarrollo de actividades relacionadas con la revisión y validación de la base de datos de beneficiarios postulados para los nuevos mejoramientos de vivienda. En este contexto, el día 8 de abril se brindó apoyo en las visitas realizadas para los nuevos mejoramientos de vivienda en el municipio de Pijao. Posteriormente, el día 13 de abril se llevó a cabo una reunión en el municipio de Quimbaya, con el fin de realizar la entrega de la base de datos para su respectiva revisión. Durante los días 14, 15 y 16 de abril, se efectuó la revisión detallada de dicha base de datos, con el propósito de consolidar la información necesaria para la verificación de los usos de suelo e iniciar las visitas de saneamiento básico. Finalmente, el día 27 de abril se realizaron visitas de saneamiento básico en el municipio de La Tebaida, en el marco del proceso de verificación y diagnóstico de las condiciones de los predios postulados. **(VIVIENDA PREINVERSIÓN E INVERSIÓN)**	Se anexa las actas en formato pdf de la reunión y registro fotográfico de las vistas realizadas, **ANEXO 1, ANEXO 2, ANEXO3**
2.	Apoyar en el componente técnico de elaboración de presupuestos, estudios de mercado, cotizaciones, actualización de base de datos y programación.	apoye en el componente técnico mediante el acompañamiento en el proceso de actualización de bases de datos, particularmente en la consolidación y ajuste del listado de precios de los insumos requeridos, incorporando cotizaciones y valores actualizados. Asimismo, se realizó la entrega de los listados correspondientes por medio digital, garantizando la disponibilidad, organización y acceso oportuno a la información para su respectiva revisión y uso en los procesos asociados. **(UTILIDADES)**	se anexan las evidencias en formato EXEL del trabajo en ejecución, se adjunta en PDF las cotizaciones que se llevan. **ANEXO4, ANEXO5.**
3.	Brindar acompañamiento en la emisión de conceptos técnicos solicitados en el marco de las mesas técnicas realizadas para la suscritos y/o ejecución de los diferentes contratos y/o	Brindé acompañamiento técnico en la revisión de los planos arquitectónicos del proyecto a ejecutarse en el municipio de Salento, así como en la verificación del lote del predio donde se llevará a cabo, para lo	se anexan las evidencias en formato PDF del acta de reunión PDF **ANEXO6.**

	convenios suscritos por la empresa (Incluye e emisión de oficios y/o actas técnicas y/o visitas de campo, memorias de cantidades de obra, en cualquier caso, se deberá detallar la intervención que se pretenda realizar).	cual se llevó a cabo una reunión técnica enfocada en la revisión de los planos del proyecto para el trámite de la respectiva licencia. **(VIVIENDA PREINVERSIÓN E INVERSIÓN)** Brindé acompañamiento en la reunión de seguimiento realizada el martes, con el fin de conocer el avance de los procesos de vivienda nueva que se vienen desarrollando en los diferentes municipios, llevando a cabo la verificación y control del estado actual de cada uno de los proyectos. **(VIVIENDA PREINVERSIÓN E INVERSIÓN)**	se anexan las evidencias en formato PDF del acta de reunión PDF **ANEXO7.**
4.	Consolidar el archivo físico y digital de los expedientes de obra y/o interventoría y/o consultoría de los proyectos que le. Sean asignados por parte del supervisor.	Durante este periodo no consolidé el archivo físico y digital de los expedientes de obra y/o interventoría y/o consultoría de los proyectos asignados por parte del supervisor. No obstante, cabe resaltar que para el próximo periodo se dará cumplimiento a esta obligación.	N/A
5.	Apoyar en las actividades de control y vigilancia que sean requeridas para la ejecución y seguimiento de carácter técnico, administrativo, ambiental y financiero a los proyectos y obras que adelante la Entidad, que le sean designadas como supervisor y/o apoyo a la supervisión, esto incluye como mínimo alguna de las siguientes actividades: a. Realizar la entrega oportuna al área jurídica dentro de los plazos legales de publicación los documentos mínimos de control y seguimiento de los proyectos y/o contratos en los cuales sea designado como supervisor y/o apoyo a la supervisión Incluye Acta de Inicio, pólizas y sus respectivas actualizaciones, cambios de supervisión, informes de actividades, actas de supervisión, actas de pago, documentos asociados a	Apoyé en las actividades de control y vigilancia del contrato N°033 del 2025, cuyo objeto es EJECUCION DEL PROGRAMA "CAMBIO MI CASA" MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE SALENTO, DEPARTAMENTO DEL QUINDIO, específicamente en el numeral c apoyé en la revisión de los documentos entregados por el contratista y una vez revisado por la supervisión, apoyé en la elaboración y radicación del acta de pago del acta parcial número 3,este se realizó en cumplimiento de la forma de pago establecida en la minuta contractual y una vez corroborado en campo las actividades ejecutadas, esto con el fin del correcto seguimiento y control al desarrollo del proyecto. **(UTILIDADES).**	Se anexa la orden y el acta de pago con sus anexos correspondientes, **ANEXO8.**

	suspensiones, reinicios, modificatorios, informes de supervisión, actas de terminación, recibo a satisfacción, actas de liquidación, etc. b. Realizar visita de campo y de seguimiento. (el producto de la visita técnica será el acta y el registro fotográfico). c. Realizar la revisión del soporte documental para adelantar los pagos correspondientes en los diferentes contratos de obra, interventoría y/o consultoría que le sean asignados. d. Realizar registro fotográfico de las obras en sus diferentes etapas, asegurándose de capturar aspectos relevantes del progreso y las condiciones de trabajo.		

3. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

No.	Concepto	Mes pagado	Planilla No.	Fecha de pago	Salud	Pensión	ARL
				Valor para pagar por cada concepto:	$ 740.000	$ 947.200	Asumida por PROYECTA Riesgo V
1	INFORME 1	Enero	6008352666	24-02-2026	$383.400	$490.800	6006363679
2	INFORME 2	Febrero	9500997805	04-03-2026	$218.900	$280.900	6011936385
3	INFORME 3	Marzo- Abril	9503001773- 9503585908	13-04-2026 13-05-2026	$218.900- $218.900	$280.900- $280.900	6016095036 6019963489

Honorarios	Valor	IBC	% Salud	% Pensión
Valor Inicial	$14.800.000	$ 5,920,000	$ 740,000	$ 947.200
Valor Adicional	-	-	-	-
Total	$14.800.000	$ 5,920,000	$ 740,000	$ 947.200

4. SOPORTE DOCUMENTAL (ANEXOS)

No.	Concepto
1	Pago de aportes Salud, Pensión, ARL
2	CD

Nota: [illegible] aquiera adicionando al informe [illegible] videncias.

Firma: Paula Cardona Valdes

Contratista: DANIELA CARDONA VALDES

Ingresa la siguiente información

Tipo de documento

Número de documento

EPS

EPS [illegible] (ANTES SUSALUD)

Valor aportado a EPS

Clave de pago

Periodo de cotización (salud)

No soy un robot

OK

Planilla válida

Importante: La información suministrada es correcta y corresponde a un pago

¿Tienes

Selecciona registrado en nuestro sistema.

Lic **Aceptar**

Certificado de aportes

Soporte de pago

Verificar la validez de una planilla

Pago electronico PILA

Contribución solidaria

Declaracion de Renta

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1094949338		DANIELA CARDONA VALDES	INDEPENDIENTE	Principal	Cra 19 No 10 Norte 60 A 10 Norte 216	ARMENIA-QUINDIO	7320692	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	218641125	9503001773	I	2026/04/13	2026/04/13	NU	0	$499,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
Ciudad: ARMENIA Depto: QUINDIO (1 Afiliados)																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
1	CC	1094949338	CARDONA DANIELA																	23030 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS010	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0		0	$0	0.000%	$0	0	$0	$0	No	$499,100
Total	**Afiliados(1)**																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100

OK

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$0	$0	$280,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$280,200	$0	$0	$280,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0	$0	$218,900
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$218,900	$0	$0	$218,900
TOTAL				**1**	**$499,100**	**$0**	**$0**	**$499,100**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1094949338		DANIELA CARDONA VALDES	INDEPENDIENTE	Principal	Cra 19 No 10 Norte 60 A 10 Norte 216	ARMENIA-QUINDIO	7320692	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	304720616	9503585908	I	2026/05/12	2026/05/13	BANCOLOMBIA	1	$499,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES					
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	Vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
Ciudad: ARMENIA Depto: QUINDIO (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
1	CC	1094949338	CARDONA DANIELA																	23030 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS010	30	$1,750,905	$218,900			$0	$0		0	$0	0.000%	$0	0	$0	$0	No	$499,100
Total Afiliados(1)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100

OK

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$300	$0	$280,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$280,200	$300	$0	$280,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$200	$0	$219,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$218,900	$200	$0	$219,100
TOTAL				1	$499,100	$500	$0	$499,600