CONSORCIO INTEREDUCATIVAS
Nit: 901.996.498-6

CERTIFICIÓN:

Que en conformidad a la forma de pago estipulada en el contrato de obra CONTRATO 2656 DE 2025 cuyo objeto es: "**CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ.**". Me permito **AVALAR** el pago del acta parcial No.03 por un valor de: **$896.013.815,10** al **CONSORCIO EDUCATIVO 2025** con nit: **901.978.294-4** representado legalmente por **JOSUE YAMIL SANCHEZ CLAROS**, identificado con cedula de ciudadanía No.7.698.841 de Neiva.

En constancia, se firma en IBAGUE, a los SIETE (07) días del mes de MAYO de 2026.

MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMAN
C.C 1.110.510.653 De Ibagué
Representante Legal: CONSORCIO INTEREDUCATIVAS
INTERVENTOR
NIT: 901.996.498-6

Powered by CamScanner

	CONTRATO DE OBRA PUBLICA	CODIGO:
		VERSIÓN: 01
	FORMATO: HOJA DE PRESENTACIÓN	
		IBAGUE - TOLIMA

ACTA PARCIAL N°03

"CONSORCIO EDUCATIVO 2025"

NIT

901978294-4

CONTRATO DE OBRA N°2656 DEL 09 DE OCTUBRE 2025

Powered by CamScanner

Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT 890111389-7

Código:	CCE-EICP-FM-116
Versión:	01
Fecha:	02/03/2026

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 03

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION	ACTA No:	3			PÁGINA	1	DE	1
DESDE	11/04/2026	HASTA	07/05/2026		VALOR ACTA :			$ 856 013 815 10	
CONTRATO DE OBRA No.:	2656 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	PLAZO INICIAL (DIAS):	180		FECHA DE ELABORACIÓN		7	5	2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION:	11/11/2025		PLAZO ACUMULADO	178 DIAS			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	FECHA DE REANUDACIÓN:	N/P		PLAZO DE SUSPENSIÓN	N/P			
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	VALOR INICIAL :	$ 4,273,378,319.00		MODIFICATORIA No. 01	11/02/2026			
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:	$ 4,273,378,319.00		MODIFICATORIA No. 02	24/03/2026			
					MODIFICATORIA No. 03	30/04/2026			

Nº	MODIFICATORIO No. 3				ACTA No.1 Y 2		PRESENTE ACTA (ACTA No.3)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ												
	INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LUZ												
1	CERRAMIENTO LADRILLO A LA VISTA (e:30CM)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.01	Localizacion y replanteo de cimientos con elementos de precision	ml	136.30	$ 10.000.00	$ 1,363,000.00	73.45	$ 734,500.00	0.00	$ -	73.45	$ 734,500.00	64.85	$ 648,500.00
1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS, INCLUYE CARQUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	0.00	$ 140.000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.03	VIGAS DE CIMENTACION CONCRETO 3500 PSI SECCION 0.30 X 0.30 M	ml	136.30	$ 150.000.00	$ 20,745,000.00	71.05	$ 10,657,500.00	24.08	$ 3,612,000.00	95.13	$ 14,269,500.00	43.17	$ 6,475,500.00
1.04	Viga sarrea de 0.3*0.3 3500 PSI	ml	136.30	$ 155.000.00	$ 21,436,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	138.30	$ 21,436,500.00
1.05	Columnas de 0.3*0.3 3500 PSI	ml	182.00	$ 155.000.00	$ 28,210,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	182.00	$ 28,210,000.00
1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	6,250.37	$ 18.000.00	$ 100,005,891.84	1,537.41	$ 24,598,560.00	625.84	$ 10,015,081.05	2163.25	$ 34,613,641.05	4087.02	$ 65,392,250.79
1.07	Pisos pre excavado D=30cm incluye retiro de sobrantes	ml	85.80	$ 310.000.00	$ 29,016,000.00	41.40	$ 12,834,000.00	14.40	$ 4,464,000.00	55.80	$ 17,298,000.00	37.80	$ 11,718,000.00
1.08	Muro tabique rejilla 0.12 mts, dos caras o la vista (fimed)	m2	484.06	$ 285.500.00	$ 138,196,275.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	484.06	$ 138,196,275.00
-	Mortero 1:3 impermeabilizado (Tanto exterior de protección (0.03*0.35)	m3	0.00	$ 1.500.000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.10	Puerta en lamina Cal. 18 (incluye antioxidante). Acceso comedor	m2	13.00	$ 1.050.500.00	$ 13,656,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	13.00	$ 13,656,500.00
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	m2	0.00	$ 30.500.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.01	DESMONTE DE MALLA ESLABONADA	und	0.00	$ 29.500.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
9.01, 1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	842.00	$ 31,200.00	$ 20,030,400.00	627.28	$ 19,571,188.43	9.60	$ 299,578.61	636.88	$ 19,870,767.03	5.12	$ 159,832.97
6.02, 5.02	CARQUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	625.33	$ 84,500.00	$ 52,840,359.45	624.36	$ 52,758,021.18	0.00	$ -	624.36	$ 52,758,021.18	0.97	$ 82,338.28
10.10	DADO CONCRETO	m3	4.18	$ 1,400,000.00	$ 5,824,000.00	1.84	$ 2,576,000.00	0.64	$ 896,000.00	2.48	$ 3,472,000.00	1.68	$ 2,352,000.00
10.09	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0.05M	m2	65.33	$ 34,500.00	$ 1,906,885.00	21.32	$ 735,367.50	7.20	$ 248,400.00	28.52	$ 983,767.50	26.82	$ 925,117.50
N.P 3	TERRACEO CON MATERIAL DE SITIO PRODUCTO DE LA EXCAVACION	m2	365.00	$ 18,641.00	$ 5,990,760.00	318.00	$ 5,291,838.00	36.00	$ 599,076.00	354.00	$ 5,890,914.00	6.00	$ 99,846.00
N.P 5	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	1,108.00	$ 1,342.11	$ 1,706,657.88	0.00	$ -	1,026.12	$ 1,562,389.91	1026.12	$ 1,562,389.91	81.88	$ 126,267.97
5.02	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3500 PSI , H=2.0 M (SIN REFUERZO)	m3	3.82	$ 2,625,000.00	$ 10,038,000.00	0.00	$ -	1.82	$ 4,788,000.00	1.82	$ 4,788,000.00	2.00	$ 5,250,000.00
Subtotal					$ 450,990,229.10		$ 129,756,976.10		$ 28,604,925.50		$ 156,261,606.60		$ 294,728,728.60
2	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA SEGÚN DISEÑO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	0.00	$ 8,500.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.02	Desmonte mallas y postes	und	2.00	$ 28,550.00	$ 57,100.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 57,100.00
2.03, 1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS, INCLUYE CARQUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	8.00	$ 140,000.00	$ 1,119,902.65	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 1,119,902.65
2.04,1.07	Pisos pre excavado D=30cm incluye retiro de sobrantes	ml	32.40	$ 310,000.00	$ 10,044,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	32.40	$ 10,044,000.00
2.06,1.05	Columnas de 0.3*0.3 3500 PSI	ml	9.50	$ 155,000.00	$ 1,472,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	9.50	$ 1,472,500.00
2.08, 1.03	VIGAS DE CIMENTACION CONCRETO 3500 PSI SECCION 0.30 X 0.30 M	ml	40.00	$ 150,000.00	$ 6,000,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	40.00	$ 6,000,000.00
2.07,1.08	Muro tabique rejilla 0.12 mts, dos caras o la vista (fimed)	m2	20.00	$ 285,500.00	$ 5,710,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	20.00	$ 5,710,000.00
2.09,1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	1,285.10	$ 18,000.00	$ 20,561,553.07	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1285.10	$ 20,561,553.07
2.09	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ANGULO PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2" INCLUYE TRES HILADAS DE ALAMBRE DE PUAS	m2	80.00	$ 300,000.00	$ 24,000,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	80.00	$ 24,000,000.00
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	m2	20.00	$ 30,500.00	$ 610,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	20.00	$ 610,000.00
10.01	DESMONTE DE MALLA ESLABONADA	und	20.00	$ 29,500.00	$ 590,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	20.00	$ 590,000.00
1.01	Localizacion y replanteo de cimientos con elementos de precision	ml	40.00	$ 10,000.00	$ 400,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	40.00	$ 400,000.00
6.02, 5.02	CARQUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	28.00	$ 84,500.00	$ 2,365,882.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	28.00	$ 2,365,882.00
N.P 3	ALFAJIA DE CONCRETO 2500 PSI SECCION 0.30 X 0.075 M (SIN REFUERZO)	ml	40.00	$ 62,631.00	$ 2,505,240.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	40.00	$ 2,505,240.00
1.10	Puerta en lamina Cal. 18 (incluye antioxidante). Acceso comedor	m2	3.50	$ 1,650,500.00	$ 5,777,750.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	3.50	$ 5,777,750.00
10.09	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0.05M	m2	12.00	$ 34,500.00	$ 414,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	12.00	$ 414,000.00
Subtotal					$ 81,827,707.70		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 81,827,707.70
3	MURO DE CONTENCION SECTOR SUBESTACION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
3.01,1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS, INCLUYE CARQUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	0.00	$ 140,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.02	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3500 PSI , H=2.0 M (SIN REFUERZO)	m3	14.58	$ 2,625,000.00	$ 38,302,687.50	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	14.58	$ 38,302,687.50
9.03,1.08	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	1,569.83	$ 16,000.00	$ 25,117,257.60	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1569.83	$ 25,117,257.60
3.04	Relleno en recebo común compactado mecánicamente	m3	29.31	$ 145,000.00	$ 4,249,560.24	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	29.31	$ 4,249,560.24
3.05	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	m2	0.00	$ 56,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	19.54	$ 6,500.00	$ 127,010.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	19.54	$ 127,010.00
9.01, 1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	58.62	$ 31,200.00	$ 1,829,018.88	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	58.62	$ 1,829,018.88
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	m2	15.00	$ 30,500.00	$ 457,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 457,500.00
9.02, 5.02	CARQUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	58.62	$ 84,500.00	$ 4,953,562.80	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	58.62	$ 4,953,562.80
11.10	ESCALERA MACIZA UN TRAMO 3000 PSI (SIN REFUERZO)	m3	2.56	$ 1,781,500.00	$ 4,540,275.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.55	$ 4,540,275.00
4.01	ANDEN EN CONCRETO E 12 CM 3000 PSI	m2	3.80	$ 182,000.00	$ 680,680.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	3.80	$ 680,680.00
11.12	Suministro e instalación de baranda compuesta en tubo estándar de conformidad de 2" modulo de 1ml provisional en angulo de 1"x1/8 malla grafada cal. 10, llanche en lamina cal. 1/16 de 0.20x0.25 (incluye pintura)	ml	10.38	$ 755,400.00	$ 7,825,844.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	10.38	$ 7,825,844.00
Subtotal					$ 88,093,836.80		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 88,093,836.80
4	ANDENES, RAMPAS Y ESCALERAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
4.01	ANDEN EN CONCRETO E 12 CM 3000 PSI	m2	253.57	$ 182,000.00	$ 46,149,740.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	253.57	$ 46,149,740.00

Powered by CamScanner

Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT 800113989-7

Código:	
Versión: 01	
Fecha: 02/03/2026	

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 03

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION		ACTA No:	3		VALOR ACTA :	$ 694,013,815.10
DESDE	11/04/2026	HASTA	07/05/2026			FECHA DE ELABORACIÓN	7 5 2026
CONTRATO DE OBRA No.:	2698 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	PLAZO INICIAL (DIAS):	180		PLAZO ACUMULADO	178 DIAS	
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION:	11/11/2025		PLAZO DE SUSPENSIÓN	N/P	
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	FECHA DE REANUDACIÓN:	N/P		MODIFICATORIA No. 01	11/02/2026	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	VALOR INICIAL :	$ 4,273,378,319.00		MODIFICATORIA No. 02	24/03/2026	
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:	$ 4,273,378,319.00		MODIFICATORIA No. 03	30/04/2026	

Nº	MODIFICATORIO No. 3					ACTA No.1 Y 2		PRESENTE ACTA (ACTA No.3)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.02	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 2500 PSI ANCHO 60 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	0.00	$ 636,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.03	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM, INCLUYE SELLO ACRILICO	m2	0.00	$ 262,500.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.04	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	750.57	$ 18,000.00	$ 13,510,209.60	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	750.57	$ 13,510,258.60
5.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	30.43	$ 31,200.00	$ 949,366.08	8.28	$ 258,336.00	0.00	$ -	8.28	$ 258,336.00	22.15	$ 691,030.08
5.02	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS (RETIRO MATERIAL EXCAVACION)	m3comp	30.43	$ 84,500.00	$ 2,571,199.80	8.28	$ 699,660.00	0.00	$ -	8.28	$ 699,660.00	22.15	$ 1,871,539.80
7.09	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	816.70	$ 10,000.00	$ 8,267,244.48	251.20	$ 4,019,276.80	0.00	$ -	251.20	$ 4,019,276.80	265.50	$ 4,247,967.68
N.P 1	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI ANCHO 80 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	38.58	$ 625,810.00	$ 24,131,233.80	27.80	$ 17,272,356.00	0.00	$ -	27.80	$ 17,272,356.00	10.96	$ 6,858,877.80
10.09	RED SANITARIA PVC-S 6"	ml	4.60	$ 320,500.00	$ 1,474,300.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	4.60	$ 1,474,300.00
10.22	Suministro e instalación de tacho en arena para tuberia	m3	0.14	$ 185,000.00	$ 25,530.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.14	$ 25,530.00
5.04.3.05	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	m3	50.71	$ 145,000.00	$ 7,353,530.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	50.71	$ 7,353,530.00
Subtotal					$ 104,432,353.60		$ 22,249,628.80		$ 0.00		$ 22,249,628.80		$ 82,182,724.80
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 726,143,826.50		$ 152,606,823.90		$ 26,804,825.50		$ 179,411,729.40		$ 546,632,097.06

PRESUPUESTO OBRAS COMPLEMENTARIAS I.E ALFONSO PALACIO RUDAS

1	AGUA PLUVIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
5.01.2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	0.00	$ 6,500.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.02	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS (RETIRO MATERIAL EXCAVACION)	m3comp	118.01	$ 84,500.00	$ 9,971,542.49	116.72	$ 9,863,182.23	1.20	$ 101,400.00	117.92	$ 9,964,582.23	0.08	$ 6,960.26
5.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	121.67	$ 31,200.00	$ 3,802,453.20	85.10	$ 2,655,140.28	10.13	$ 315,900.00	95.23	$ 2,971,040.28	26.65	$ 831,412.92
5.04.3.05	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	m3	66.09	$ 145,000.00	$ 14,223,340.00	58.81	$ 8,526,817.80	0.00	$ -	58.81	$ 8,526,817.80	39.29	$ 5,696,522.20
5.06	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ml	134.00	$ 73,500.00	$ 9,849,825.00	0.00	$ -	85.00	$ 6,247,500.00	85.00	$ 6,247,500.00	49.00	$ 3,671,325.00
5.09	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 6"	ml	6.50	$ 154,500.00	$ 1,004,250.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	6.50	$ 1,004,250.00
5.07	CAJA INSPECCION DIMENSIONES INTERNAS= 600X600X1000 CM (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PARTE EL MEDIANA CAIDA)	und	8.00	$ 1,475,520.00	$ 11,804,000.00	0.00	$ -	8.00	$ 11,804,000.00	8.00	$ 11,804,000.00	0.00	$ -
10.02	DEMOLICION MURO BENDILO E= 0.15 M	m2	17.00	$ 30,500.00	$ 518,500.00	5.00	$ 152,500.00	0.00	$ -	5.00	$ 152,500.00	12.00	$ 366,000.00
10.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO CORRUGADA DE 8"	ml	160.39	$ 172,500.00	$ 27,648,300.00	130.35	$ 22,485,375.00	0.00	$ -	130.35	$ 22,485,375.00	29.83	$ 5,162,925.00
1.01	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	ml	239.73	$ 10,000.00	$ 2,397,300.00	160.00	$ 1,600,000.00	0.00	$ -	160.00	$ 1,600,000.00	79.73	$ 797,300.00
10.09	Suministro e instalación de tacho en arena para tuberia	m3	11.04	$ 185,000.00	$ 2,208,252.50	0.00	$ -	6.76	$ 1,250,137.50	6.76	$ 1,250,137.50	5.18	$ 958,115.00
7.09.1.09	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	237.60	$ 16,000.00	$ 3,801,600.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	237.60	$ 3,801,600.00
Subtotal					$ 87,298,343.20		$ 45,293,015.30		$ 19,718,937.50		$ 69,091,952.80		$ 22,206,410.38
5	CUBIERTAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
6.01.2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	489.31	$ 6,800.00	$ 3,327,308.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	489.31	$ 3,327,308.00
6.02	CORREA LAMINA CAL 18 (TIPICHE SENCILLA	ml	0.00	$ 53,200.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.03	CUBIERTA CANALETA EN LAMINA GALVANIZADA CAL=24 E 0 MTS	m2	91.89	$ 67,500.00	$ 6,202,575.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	91.89	$ 6,202,575.00
6.04	ACERO ESTRUCTURAL A-572 GR 50 CON ACABADO EN ANTICORROSIVO SMILS Y PINTURA TE ENTERO (ESE)	Kg	3,031.81	$ 26,000.00	$ 87,822,436.64	0.00	$ -	3,031.81	$ 87,822,436.64	3031.81	$ 87,822,436.64	0.00	$ -
6.05	CUBIERTA TEJA STANDING SEAM CAL 26 E 0.40	m2	536.15	$ 116,500.00	$ 62,694,475.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	536.15	$ 62,694,475.00
1.03	Columnas de 0.25 X 0.3 3500 PSI	ml	6.40	$ 156,000.00	$ 992,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	6.40	$ 992,000.00
Subtotal					$ 161,138,794.69		$ 0.00		$ 87,822,436.69		$ 87,822,436.69		$ 73,216,358.00
7	ANDENES, RAMPAS Y ESCALERAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
7.01.2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	416.98	$ 6,500.00	$ 2,709,290.00	341.53	$ 2,219,945.00	0.00	$ -	341.53	$ 2,219,945.00	75.13	$ 488,345.00
7.02.5.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	80.00	$ 31,200.00	$ 2,808,000.00	0.00	$ -	79.63	$ 2,484,579.55	79.63	$ 2,484,579.55	10.37	$ 323,420.45
7.03.1.02	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS (RETIRO MATERIAL EXCAVACION)	m3comp	97.95	$ 84,500.00	$ 8,276,960.22	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	97.95	$ 8,276,960.22
7.04.4.02	ANDEN EN CONCRETO E 12 CM 3000 PSI	m2	162.05	$ 182,000.00	$ 29,484,820.00	0.00	$ -	162.05	$ 29,483,991.80	162.05	$ 29,483,991.80	0.01	$ 828.20
7.09.1.09	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	0.00	$ 16,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7.06.3.09	EMPRADIZACION (INCLUYE 10 CM DE TERNA NEGRA)	m2	142.13	$ 56,000.00	$ 7,959,280.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	142.13	$ 7,959,280.00
9.11	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml	215.53	$ 156,700.00	$ 33,773,551.00	0.00	$ -	215.20	$ 33,721,840.00	215.20	$ 33,721,840.00	0.33	$ 51,711.00
9.09 - 4.05	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	767.23	$ 18,000.00	$ 13,810,176.00	0.00	$ -	767.23	$ 13,810,069.44	767.23	$ 13,810,069.44	0.01	$ 106.56
9.09 - 4.04	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM, INCLUYE SELLO ACRILICO	m2	97.20	$ 262,500.00	$ 25,515,000.00	0.00	$ -	97.20	$ 25,515,000.00	97.20	$ 25,515,000.00	0.00	$ -
5.04.3.05	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	m3	51.84	$ 145,000.00	$ 7,516,800.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	51.84	$ 7,516,800.00
Subtotal					$ 131,862,877.20		$ 2,219,945.00		$ 105,026,480.80		$ 107,245,425.80		$ 24,617,451.40
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 380,298,115.00		$ 47,512,960.30		$ 212,568,854.99		$ 259,169,814.29		$ 120,128,315.79

PRESUPUESTO OBRAS COMPLEMENTARIAS INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

1	ANDENES, RAMPAS Y ESCALERAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
7.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	876.65	$ 6,500.00	$ 5,698,225.00	834.83	$ 5,426,382.40	0.00	$ -	834.83	$ 5,426,382.40	41.82	$ 271,832.60
7.01.1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	506.99	$ 31,200.00	$ 17,342,788.80	455.81	$ 14,221,381.42	27.03	$ 843,474.84	482.85	$ 15,064,856.26	73.01	$ 2,277,913.54

Powered by CamScanner

Alcaldía Municipal Ibagué
NIT. 800113389-7

Código: CEI-FICP-FM-116
Versión: 02
Fecha: 02/09/2026

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 03

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION		ACTA No:	3		VALOR ACTA :											
DESDE	11/04/2026	HASTA	07/05/2026			FECHA DE ELABORACIÓN											
CONTRATO DE OBRA No.:	2658 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	PLAZO INICIAL (DIAS):	180					PLAZO ACUMULADO	178 DIAS								
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION:	11/11/2025					PLAZO DE SUSPENSIÓN	N/P								
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	FECHA DE REANUDACIÓN:	N/P					MODIFICATORIA No. 01	11/02/2026								
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	VALOR INICIAL :	$ 4,273,378,319.00					MODIFICATORIA No. 02	24/03/2026								
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:	$ 4,273,378,319.00					MODIFICATORIA No. 03	30/04/2026								

Nº	MODIFICATORIO No. 3					ACTA No.1 Y 2		PRESENTE ACTA (ACTA No.3)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
8.02, 8.02	CARQUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	592.82	$ 84,500.00	$ 58,526,001.30	592.60	$ 50,074,842.77	21.25	$ 1,795,333.46	613.85	$ 51,870,176.25	79.77	$ 6,655,825.05
8.03.3.05	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	21.70	$ 145,000.00	$ 3,145,905.50	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	21.70	$ 3,145,905.50
8.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 2100	m2	568.00	$ 13,200.00	$ 7,471,200.00	565.29	$ 7,461,775.20	0.00	$ -	565.29	$ 7,461,775.20	0.71	$ 9,424.80
8.05 , 3.06	EMPRADIZACION (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	m2	50.10	$ 56,000.00	$ 2,805,600.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	50.10	$ 2,805,600.00
8.06 , 4.04	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM, INCLUYE SELLO ACRÍLICO	m2	253.80	$ 262,500.00	$ 66,648,750.00	169.30	$ 44,439,963.75	74.03	$ 19,434,135.00	243.33	$ 63,874,098.75	10.57	$ 2,774,651.25
8.07, 4.03	ANDEN EN CONCRETO E.12 CM 3000 PSI	m2	670.75	$ 182,000.00	$ 122,076,500.00	450.66	$ 82,020,664.20	219.26	$ 39,905,198.30	669.93	$ 121,925,850.50	0.82	$ 149,649.50
8.08 , 4.05	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	2,866.96	$ 18,000.00	$ 51,605,190.00	1868.35	$ 33,990,234.41	868.17	$ 15,826,994.70	2756.51	$ 49,817,229.10	110.44	$ 1,987,960.90
8.09 , 4.02	CONSTRUCCION CANALETA DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI 40 X40, GRAVA COMUN INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ml	0.00	$ 642,000.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.10	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 2500 PSI ANCHO 60 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	9.54	$ 635,000.00	$ 6,057,900.00	9.54	$ 6,057,900.00	0.00	$ -	9.54	$ 6,057,900.00	0.00	$ -
8.11	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO, NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml	330.00	$ 156,700.00	$ 51,711,000.00	311.02	$ 48,736,834.00	8.31	$ 1,302,177.00	319.33	$ 50,039,011.00	10.67	$ 1,671,989.00
11.12	Suministro e instalacion de baranda construida en tubo redondo de cerramiento de 2" module de 1x1 pressionada en angulo de 1"x1/8 malla grabada cal 10, llancha en lamina cla 1/16 de 0.20x0.25 (incluye pintura)	ml	127.09	$ 756,400.00	$ 96,003,786.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	127.09	$ 96,003,786.00
9.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (SUB BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3comp	814.98	$ 152,500.00	$ 124,220,915.98	249.24	$ 38,009,147.58	0.00	$ -	249.24	$ 38,009,147.58	565.32	$ 86,211,768.40
10.03	Suministro e instalacion de lecho en arena para tuberia	m3	5.00	$ 185,000.00	$ 925,000.00	2.85	$ 527,008.50	0.92	$ 169,275.00	3.76	$ 696,284.50	1.24	$ 228,715.50
10.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADOCORRUGADA DE 8"	ml	64.89	$ 172,500.00	$ 11,193,525.00	60.29	$ 10,400,025.00	4.60	$ 793,500.00	64.89	$ 11,193,525.00	0.00	$ -
9.07	CAJA INSPECCIÓN DIMENSIONES INTERNAS= 100X100X100 CM. (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PAÑETE IMPERMEABILIZADO)	und	7.00	$ 1,475,500.00	$ 10,328,500.00	7.00	$ 10,328,500.00	0.00	$ -	7.00	$ 10,328,500.00	0.00	$ -
10.09	RED SANITARIA PVC-S 4"	ml	26.00	$ 124,500.00	$ 3,237,000.00	26.00	$ 3,237,000.00	0.00	$ -	26.00	$ 3,237,000.00	0.00	$ -
8.09, 1.09	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	1,156.87	$ 16,000.00	$ 18,509,878.61	866.51	$ 13,864,154.45	289.62	$ 4,633,865.00	1156.13	$ 18,498,019.46	0.74	$ 11,859.16
10.03	DEMOLICION CIMENTOS ENTERRADOS	m3	99.30	$ 645,000.00	$ 44,698,500.00	15.55	$ 10,029,105.00	52.80	$ 34,056,000.00	68.35	$ 44,085,105.00	0.95	$ 613,395.00
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	m2	150.07	$ 30,500.00	$ 4,577,135.00	6.96	$ 212,127.50	142.23	$ 4,336,015.00	149.19	$ 4,550,142.50	0.88	$ 26,992.50
11.10	ESCALERA MACIZA UN TRAMO 3000 PSI (SIN REFUERZO)	m3	4.00	$ 1,780,500.00	$ 7,122,000.00	1.55	$ 2,760,392.62	2.14	$ 3,812,217.87	3.70	$ 6,580,610.49	0.30	$ 541,389.51
N.P 1	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI ANCHO 50 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	121.30	$ 625,810.00	$ 75,910,753.00	85.52	$ 53,519,271.20	23.17	$ 14,500,017.70	108.69	$ 68,019,288.90	12.61	$ 7,891,464.10
10.09	RED SANITARIA PVC-S 6"	ml	25.80	$ 320,900.00	$ 8,300,950.00	0.00	$ -	24.60	$ 7,884,300.00	24.60	$ 7,884,300.00	1.30	$ 416,650.00
Subtotal					$ 798,118,985.00		$ 435,324,741.00		$ 149,096,471.90		$ 584,429,212.90		$ 213,689,772.10
8	MUROS DE CONTENCIÓN												
8.01, 1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	291.71	$ 31,200.00	$ 9,101,269.60	291.70	$ 9,101,164.18	0.00	$ -	291.70	$ 9,101,164.18	0.00	$ 125.42
8.02, 8.02	CARQUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	291.71	$ 84,500.00	$ 24,649,495.00	291.71	$ 24,649,326.00	0.00	$ -	291.71	$ 24,649,326.00	0.00	$ 169.00
9.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (SUB BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3comp	667.28	$ 152,500.00	$ 101,757,150.00	365.26	$ 55,701,862.54	301.06	$ 45,911,824.92	666.32	$ 101,613,687.46	0.84	$ 143,462.55
9.04, 1.09	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0.05M	m2	126.56	$ 34,500.00	$ 4,366,320.00	126.56	$ 4,366,320.00	0.00	$ -	126.56	$ 4,366,320.00	0.00	$ -
8.06, 1.08	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	4,715.58	$ 16,000.00	$ 75,449,368.13	4656.53	$ 74,552,440.90	0.00	$ -	4656.53	$ 74,552,440.90	58.06	$ 896,927.24
8.09 3.02	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3600 PSI , H=2.0 M (SIN REFUERZO)	m3	56.58	$ 2,625,000.00	$ 148,509,375.00	55.58	$ 145,884,375.00	0.00	$ -	55.58	$ 145,884,375.00	1.00	$ 2,625,000.00
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	108.28	$ 6,500.00	$ 703,850.55	88.26	$ 573,696.50	0.00	$ -	88.26	$ 573,696.50	20.02	$ 130,154.05
Subtotal					$ 364,636,848.30		$ 314,829,185.10		$ 45,911,824.90		$ 360,741,010.00		$ 3,795,838.30
10	CERRAMIENTO												
10.01	DESMONTE DE MALLA ESLABONADA	und	86.47	$ 29,500.00	$ 2,550,786.67	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	86.47	$ 2,550,786.67
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	m2	914.84	$ 30,500.00	$ 15,702,589.50	88.83	$ 2,709,315.00	364.56	$ 11,119,080.00	453.39	$ 13,828,395.00	61.45	$ 1,874,194.50
10.03	DEMOLICION CIMENTOS ENTERRADOS	m3	42.72	$ 645,000.00	$ 27,552,852.00	0.00	$ -	42.56	$ 27,452,053.80	42.56	$ 27,452,053.80	0.16	$ 100,798.20
10.04 1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	88.83	$ 29,501.00	$ 2,053,990.71	28.19	$ 831,747.92	19.28	$ 568,731.81	47.47	$ 1,400,479.73	22.15	$ 653,510.97
10.05, 8.02	CARQUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3comp	172.98	$ 84,500.00	$ 14,584,244.00	29.84	$ 2,521,551.83	58.61	$ 4,952,820.47	88.45	$ 7,474,372.30	84.14	$ 7,109,871.71
10.06 1.07	PILOTE PRE EXCAVADO D=900M INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	ml	312.20	$ 310,000.00	$ 96,782,000.00	136.80	$ 42,408,000.00	111.00	$ 34,410,000.00	247.80	$ 76,818,000.00	64.40	$ 19,964,000.00
10.07,3.06	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	m3	0.00	$ 145,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.08	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0.05M	m2	112.39	$ 34,500.00	$ 3,877,524.00	41.25	$ 1,423,125.00	27.82	$ 959,852.00	69.07	$ 2,382,777.00	43.33	$ 1,494,747.00
10.09	VIGA CIMENTACION (SIN REFUERZO)	m3	44.89	$ 1,950,500.00	$ 87,568,238.40	12.38	$ 24,137,437.50	10.06	$ 18,611,867.40	22.43	$ 43,749,324.90	22.53	$ 43,938,913.50
10.10	DADO CONCRETO	m3	18.73	$ 1,400,000.00	$ 26,224,800.00	3.76	$ 5,264,000.00	2.80	$ 3,920,000.00	6.56	$ 9,184,000.00	12.17	$ 17,040,800.00
10.11.1.08	Muro batido repito 0.12 mts. dos caras a la vista (linear)	m2	353.90	$ 288,500.00	$ 101,038,450.00	142.74	$ 40,752,270.00	15.45	$ 4,409,925.79	158.19	$ 45,162,195.79	195.71	$ 55,876,254.21
10.12	PINTURA TIPO EXTERIOR PARA MUROS CERRAMIENTO EXISTENTE	m2	0.00	$ 30,500.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA DE SEGURIDAD	ml	115.80	$ 109,000.00	$ 12,158,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	115.80	$ 12,158,000.00
10.14	PAÑETE LISO MUROS 1:4 E=1.5 - 2 CM	m2	0.00	$ 47,500.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.15.1.08	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	10,086.16	$ 16,000.00	$ 241,378,531.84	4513.87	$ 72,221,886.42	3132.38	$ 50,118,080.08	7646.25	$ 122,339,966.49	7439.91	$ 119,038,565.45
10.16 ,2.11	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 6/C, ANGULO PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 3" INCLUYE TRES HILAZAS DE ALAMBRE DE PUAS	m2	780.00	$ 300,000.00	$ 225,000,000.00	241.72	$ 72,516,000.00	39.14	$ 11,742,000.00	280.86	$ 84,258,000.00	499.14	$ 140,742,000.00
10.17	FABRICACION SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VEHICULAR (ENTRE 4 Y 4.8 M DE ANCHO)X 2.5 M DE ALTURA	und	3.00	$ 12,500,000.00	$ 37,500,000.00	0.00	$ -	3.00	$ 37,500,000.00	3.00	$ 37,500,000.00	0.00	$ -
10.18	FABRICACION SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE 2.00MX2.50M	und	1.00	$ 5,050,800.00	$ 5,050,800.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 5,050,800.00
10.19	Columnas de 0.3*0.3 3500 PSI	ml	88.80	$ 150,500.00	$ 13,407,500.00	50.35	$ 7,803,475.00	8.06	$ 1,251,625.00	58.42	$ 9,055,100.00	29.98	$ 4,352,400.00
1.09	ALFAJIA DE CONCRETO 2500 PSI SECCION 0.30 X 0.075 M (SIN REFUERZO)	ML	379.00	$ 62,631.00	$ 23,486,825.00	120.86	$ 7,569,582.66	27.58	$ 1,727,362.98	148.44	$ 9,296,945.64	226.56	$ 14,189,879.36
N.P 3	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS (ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO)	M3	35.54	$ 412,081.00	$ 14,564,920.53	7.38	$ 3,040,416.03	0.77	$ 315,241.97	8.14	$ 3,355,658.00	27.20	$ 11,209,262.53

Powered by CamScanner

Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT 890113389-7

Código: FCI-FO-FM-339
Versión: 01
Fecha: 02/01/2026

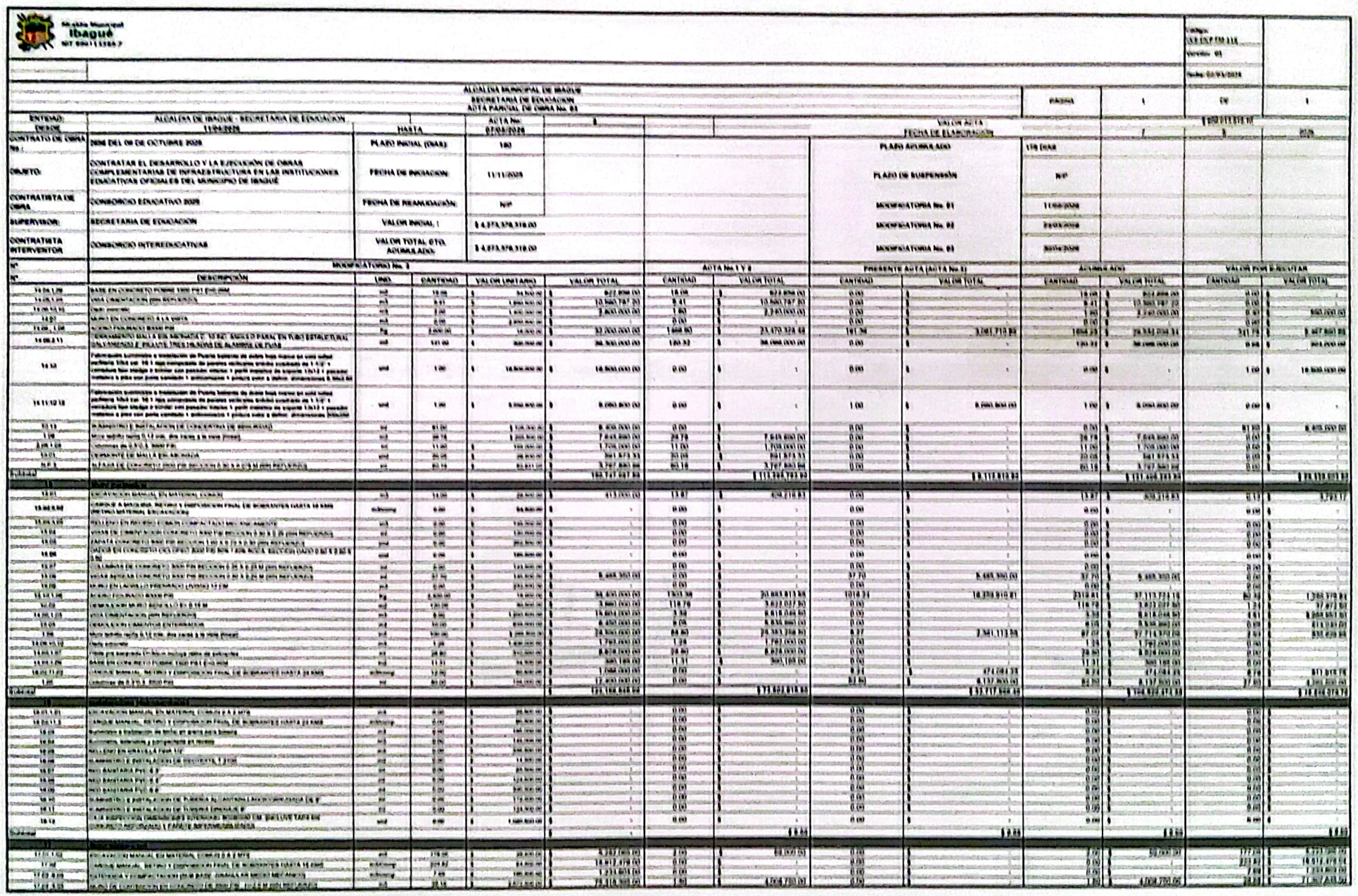
ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 03

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION		ACTA No:	3			VALOR ACTA :									$ 896,010,815.10	
DESDE	11/04/2026	HASTA	07/05/2026				FECHA DE ELABORACIÓN							7	5	2026	
CONTRATO DE OBRA No.:	2656 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	PLAZO INICIAL (DIAS):	180				PLAZO ACUMULADO				178 DIAS						
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION:	11/11/2025				PLAZO DE SUSPENSIÓN				N/P						
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	FECHA DE REANUDACIÓN:	N/P				MODIFICATORIA No. 01				11/02/2026						
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	VALOR INICIAL :	$ 4,273,379,319.00				MODIFICATORIA No. 02				24/03/2026						
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:	$ 4,273,379,318.00				MODIFICATORIA No. 03				30/04/2026						

Nº	MODIFICATORIO No. 3					ACTA No.1 Y 2		PRESENTE ACTA (ACTA No.3)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
Subtotal					$ 950,602,832.79		$ 293,199,807.40		$ 216,098,461.20		$ 493,257,399.80		$ 457,345,544.10
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 3,113,256,684.89		$ 1,033,352,733.60		$ 666,043,709.03		$ 1,439,410,451.64		$ 674,023,179.09
	INSTITUCION EDUCATIVA GERMAN PARDO												
11	Aseseos y preliminares												
11.01 1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	181.02	$ 31,200.00	$ 5,647,824.00	181.02	$ 5,647,757.01	0.00	$ -	181.02	$ 5,647,757.01	0.00	$ 66.99
11.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	m3comp	194.30	$ 90,500.00	$ 17,957,000.00	193.32	$ 17,485,548.32	0.00	$ -	193.32	$ 17,485,548.32	0.98	$ 91,451.68
11.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3comp	0.00	$ 135,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11.04 .4.04	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM, INCLUYE SELLO ACRILICO	m2	112.00	$ 262,500.00	$ 29,400,000.00	111.11	$ 29,166,060.00	0.00	$ -	111.11	$ 29,166,060.00	0.89	$ 233,940.00
11.05.4.02	ANDEN EN CONCRETO E 12 CM 3000 PSI	m2	197.46	$ 182,500.00	$ 35,937,720.00	152.46	$ 27,746,275.10	0.00	$ -	152.46	$ 27,746,275.10	45.00	$ 8,191,444.90
11.06 .4.05	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	1,257.15	$ 18,300.00	$ 23,427,710.50	717.14	$ 12,906,431.64	0.00	$ -	717.14	$ 12,906,431.64	539.98	$ 9,719,278.86
11.07	CONSTRUCCION CANALETA DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI 40 X40 (GRAVA COMUN INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml	0.00	$ 642,000.00	$ -	0		0.00	$ -	0.00		0.00	$ -
11.08.011	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO, NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml	105.76	$ 156,750.00	$ 16,572,582.00	55.76	$ 8,737,582.00	0.00	$ -	55.76	$ 8,737,582.00	50.00	$ 7,835,000.00
11.09	BARDINEL (0.15*0.20*0.40) EN CONCRETO SIMPLE 2500 PSI	ml	0.00	$ 94,500.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11.10	ESCALERA MACIZA UN TRAMO 3000 PSI (SIN REFUERZO)	m3	5.00	$ 1,780,500.00	$ 8,902,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 8,902,500.00
11.11.1.08	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	1,804.37	$ 18,300.00	$ 25,669,920.00	754.36	$ 12,069,799.01	0.00	$ -	754.36	$ 12,069,799.01	866.01	$ 13,600,120.99
11.12	Suministro e instalacion de baranda construida en tubo redondo de cerramiento de 2" modulo de 1x1 soldado con angulo de 1"x1/8 malla grafada cal 10, fijados en lamina cto 1/16 de 1.20x0.25 fijados portales	ml	91.47	$ 756,450.00	$ 38,880,438.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	91.47	$ 38,880,438.00
11.13.3.06	EMPRADIZACION (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	m2	0.00	$ 56,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	358.17	$ 6,500.00	$ 2,354,605.00	358.17	$ 2,354,605.00	0.00	$ -	358.17	$ 2,354,605.00	0.00	$ -
2.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (SUB BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3comp	107.75	$ 152,500.00	$ 16,432,027.50	67.30	$ 13,313,969.86	0.00	$ -	67.30	$ 13,313,969.86	20.45	$ 3,118,057.64
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	m2	74.00	$ 30,500.00	$ 2,257,000.00	33.19	$ 1,012,356.00	40.44	$ 1,233,420.00	73.63	$ 2,245,776.00	0.37	$ 11,224.00
10.03	DEMOLICION CIMENTOS ENTERRADOS	m3	12.31	$ 845,000.00	$ 7,939,950.00	12.30	$ 7,932,805.00	0.00	$ -	12.30	$ 7,932,805.00	0.01	$ 7,095.00
12.04.8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL T 2100	m2	303.39	$ 14,500.00	$ 4,399,226.46	303.39	$ 4,399,226.46	0.00	$ -	303.39	$ 4,399,226.46	0.00	$ -
N.P 1	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI ANCHO 50 CM INCLUYE REJILLA PREFABRICADA	ml	139.34	$ 626,815.00	$ 87,312,861.60	83.36	$ 52,167,521.80	0.00	$ -	83.36	$ 52,167,521.80	56.00	$ 35,045,360.00
Subtotal					$ 321,771,374.60		$ 194,933,985.40		$ 1,233,420.00		$ 196,167,405.40		$ 125,603,969.20
12	Cancha												
12.01.1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	246.50	$ 29,500.00	$ 7,271,750.00	0.00	$ -	246.50	$ 7,271,750.00	246.50	$ 7,271,750.00	0.10	$ 2,950.00
12.02.11.0	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	m3comp	317.40	$ 89,500.00	$ 28,724,700.00	0.00	$ -	317.29	$ 28,715,107.00	317.29	$ 28,715,107.00	0.11	$ 9,593.00
12.03.9.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (SUB BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3comp	246.60	$ 152,500.00	$ 37,606,500.00	0.00	$ -	246.50	$ 37,591,250.00	246.50	$ 37,591,250.00	0.10	$ 15,250.00
12.04.8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL T 2100	m2	494.00	$ 14,500.00	$ 7,163,000.00	0.00	$ -	493.00	$ 7,148,500.00	493.00	$ 7,148,500.00	1.00	$ 14,500.00
12.05.4.04	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM, INCLUYE SELLO ACRILICO	m2	0.00	$ 262,500.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11.05.4.02	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI ESPESOR 12 CM,	m2	500.00	$ 182,500.00	$ 91,000,500.00	0.00	$ -	448.00	$ 81,536,000.00	448.00	$ 81,536,000.00	52.00	$ 9,464,500.00
12.06.4.06	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	1,871.20	$ 18,300.00	$ 35,481,800.00	0.00	$ -	1236.08	$ 23,669,440.00	1236.08	$ 23,669,440.00	645.12	$ 11,812,360.00
12.07	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI ANCHO 50 CM INCLUYE REJILLA PREFABRICADA	ml	0.00	$ 626,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
12.08.8.11	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO, NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml	0.00	$ 156,750.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
12.09	SUMINISTRO JUEGO DE (2) ESTRUCTURAS MULTIPLE MOVIBLE (MICROFUTBOL - BALONCESTO) CON MEDIDAS REGLAMENTARIAS EN TUBERIA AGUA NEGRA CON DIAMETRO INFERIOR DE 2½ PULGADAS LAS 2 PORTERIAS DE MICROFUTBOL, EL RESTO DE LA ESTRUCTURA DE 1½ PULGADAS, TABLEROS EN ACRILICO DE 10 MM. COLOR CRISTAL DE MEDIDAS 1.20 X 1.80 MTS. DEBIDAMENTE CON ARCAS, INCLUYE MALLAS EN NYLON PARA ARCO, ESTRUCTURA MOVIBLE CON RUEDAS Y CONTRAPESO NO INCLUYE MALLAS PARA PORTERIAS DE MICROFUTBOL	und	2.00	$ 17,200,000.00	$ 34,400,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 34,400,000.00
12.10	Demarcacion cancha multiple pintura tipo trafico microfutbol - baloncesto y voleibol (2manos)	ml	120.00	$ 18,500.00	$ 2,220,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	120.00	$ 2,220,000.00
N.P 7	Demarcacion cancha multiple pintura tipo trafico microfutbol - baloncesto y voleibol (2manos)	m2	448.00	$ 48,334.00	$ 21,649,152.00							448.00	$ 21,649,152.00
N.P 8	DEMOLICION PLACAS PISO CONCRETO E 10 M - 0.12M	M2	471.98	$ 49,965.43	$ 23,580,740.42	0.00	$ -	471.98	$ 23,580,740.42	471.98	$ 23,580,740.42	0.00	$ -
Subtotal					$ 289,109,392.49		$ 0.00		$ 205,712,787.40		$ 205,712,787.40		$ 79,396,605.09
13	Malla sintetica cerramiento												
13.01	CERRAMIENTO PERIMETRAL DE CANCHA MULTIPLE EN MALLA DE NYLON TRENZADO, INCLUYE TUBOS METALICOS Y ANCLAJES EN CONCRETO DE TUBOS, CABLES, Y GUAYA PARA APERTURA SOBRE LATERAL DE ACCESO EN DOS SENTIDOS	m2	964.00	$ 38,800.00	$ 37,336,800.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	964.00	$ 37,336,800.00
Subtotal					$ 37,336,800.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 37,336,800.00
14	Civil obra de mano												
14.01.1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	95.39	$ 29,500.00	$ 2,813,710.00	95.37	$ 2,813,443.49	0.00	$ -	95.37	$ 2,813,443.49	0.01	$ 266.51
14.02.11.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	m3comp	128.00	$ 89,500.00	$ 11,564,000.00	127.14	$ 11,506,425.40	0.00	$ -	127.14	$ 11,506,425.40	0.86	$ 77,574.60
14.03.1.02	Pisos pa arrpeste Drizzle incluye retiro de sobrantes	m2	40.00	$ 310,000.00	$ 12,400,000.00	39.60	$ 12,276,000.00	0.00	$ -	39.60	$ 12,276,000.00	0.40	$ 124,000.00

Powered by CamScanner



ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 03

| | | |

Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT 800115389-7

Código:	FES-FOR-136		
Versión:	01		
Fecha:	01/04/2020		

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 03

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION		ACTA No:	3		VALOR ACTA	$ 896,815,816.10
DESDE:	11/04/2026	HASTA	07/05/2026			FECHA DE ELABORACIÓN	7/05/2026
CONTRATO DE OBRA No.:	2024 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	PLAZO INICIAL (DIAS):	180		PLAZO ACUMULADO	178 DIAS	
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION:	11/11/2025		PLAZO DE SUSPENSIÓN	N/P	
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	FECHA DE REANUDACIÓN:	N/P		MODIFICATORIA No. 01	11/02/2026	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	VALOR INICIAL :	$ 4,273,378,319.00		MODIFICATORIA No. 02	24/03/2026	
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:	$ 4,273,378,319.00		MODIFICATORIA No. 03	7/04/2026	

ITEM	MODIFICATORIO No. 0					ACTA No.1 Y 2		PRESENTE ACTA (ACTA No.3)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
17.06	CONCRETO 13.5 MPA - (2500 PSI) PARA SOLADO	m3	3.66	$ 876,000.00	$ 2,228,640.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	3.66	$ 2,228,640.00
17.06.1.05	ACERO REFUERZO 60000 PSI	Kg	1800.00	$ 10,500.00	$ 20,900,200.00	46.39	$ 742,196.67	0.00	$ -	46.39	$ 742,196.67	1853.61	$ 20,957,203.33
Subtotal					$ 132,673,483.99		$ 4,899,936.75		$ 0.00		$ 4,899,936.75		$ 127,773,644.99
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 1,564,847,891.99		$ 966,847,328.95		$ 291,216,619.75		$ 636,619,687.69		$ 415,509,794.80
	SUBTOTAL OBRAS				$ 4,273,378,319.00	TOTAL	$ 1,819,754,816.64	TOTAL	$ 896,815,816.10	TOTAL	$ 2,816,718,333.85	TOTAL	$ 1,797,999,986.46
							37.99%		20.37%		58.87%		41.13%

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluya el valor del A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCIÓN	PROCENTAJE
ADMINISTRACIÓN (24%)	24%
IMPREVISTOS (1%)	1%
UTILIDAD (5%)	5%
VALOR TOTAL	$ 4,273,378,319.00

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO	100.00%	$ 4,273,378,319.00
VALOR ACTA PARCIAL No. 1	25.73%	$ 664,236,380.60
VALOR ACTA PARCIAL No. 2	17.68%	$ 755,464,117.75
VALOR ACTA PARCIAL No. 3	20.97%	$ 896,815,816.10
SALDO POR EJECUTAR	41.13%	$ 1,757,859,995.40
TOTAL	100.00%	$ 4,273,378,319.00
PORCENTAJE EJECUTADO	58.87%	

SECRETARIA DE EDUCACION
LEONEL ASPRILLA NIETO
Supervisor

CONSORCIO INTEREDUCATIVAS
MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMÁN (R.L.)
Interventor

CONSORCIO EDUCATIVO 2025
JUAN MANUEL SANCHEZ CLARO (R.L.)
Contratista

Powered by CamScanner