



HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES

INFORME DE OBRA FINAL

CONTRATO MC No. 00-28

**MANTENIMIENTO DE PUNTOS
CRITICOS EN LOS BARRIOS VILLA
ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO
DE SANTA ROSA, BOLIVAR.**

**PERIODO: 19 DICIEMBRE A 31 DE
DICIEMBRE 2025**



1. INTRODUCCIÓN

La empresa **DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA S.A.S** identificada con NIT **901.749.765-1** y Rep. Legal. **FABIAN ANDRES SARMINETO LOPEZ**, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.043.643.345, en su calidad de contratista de las obras del Municipio de Santa Rosa Bolívar, presenta la información y el estado del CONTRATO MC NO. 00-28 de 2025, contratado por la ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTA ROSA BOLIVAR, el cual tiene por objeto **MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS BARRIOS VILLA ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR.**

El presente documento corresponde al **INFORME DE OBRA FINAL** del contratista, correspondiente al periodo que comprende desde el: 19 DE DICIEMBRE al 31 DE DICIEMBRE DE 2025, obligaciones del CONTRATO MC NO. 00-28 DE 2025, Por lo tanto, este informe contiene toda la información necesaria para que la entidad supervisora SECRETARIA DE PLANEACIÓN de la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTA ROSA, BOLÍVAR puedan verificar el cumplimiento de las obligaciones contempladas en el contrato de obra, tanto en la ejecución física, técnica y administrativa, estas, se soportan con datos obtenidos en campo y con registro fotográfico.

En el contenido del presente informe, se registran además todos los controles realizados al proyecto de acuerdo con las especificaciones técnicas.

También se presenta un resumen de las actividades ejecutadas, los problemas presentados, las acciones correctivas tomadas y la manera como se superaron, y un registro fotográfico de los trabajos.

Para finalizar se formulan las conclusiones, para el periodo comprendido en este informe.

**2. FICHA TÉCNICA DE OBRA**

CONTRATO No:	MC NO 00-28 DE 2025
COTRATANTE	MUNICIPIO DE SANTA ROSA – BOLIVAR NIT. 890.481.343-3
CONTRATISTA:	DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA SAS NIT. 901.749.765-1
REPRESENTANTE LEGAL	FABIAN ANDRES SARMIENTO LOPEZ CC. 1.043.643.345
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS BARRIOS VILLA ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR.
VALOR DEL CONTRATO:	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$ 39.799.867,00)
VALOR ADICIONAL	DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DOS PESOS M/CTE. (\$18.637.302,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$ 58.437.169,00)
PLAZO DE EJECUCION	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2025, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE CELEBRACION:	18 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	DIECINUEVE (19) DE DICIEMBRE DE 2025

3. ESTADO GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO DE OBRA

Fecha de expedición: 18 DE DICIEMBRE DE 2025

Compañía Aseguradora: **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

Afianzado: DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA S.A.S

Beneficiario: MUNICIPIO DE SANTA ROSA BOLIVAR

AMPARO	POLIZA N°	VLR ASEGURADO	Vigencia inicial	
			DESDE	HASTA
Cumplimiento	CRC - 100029756	\$ 3.979.9886,70	09/12/2025	30/04/2026
Prestaciones sociales		\$ 3.979.9886,70		31/12/2028
Estabilidad de la obra		\$ 3.979.9886,70	31/12/2025	31/12/2026
Responsabilidad Civil Extracontractual	CRC - 100009269	\$ 284.700.000,00	09/12/2025	31/12/2025



**4. ESTADO GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO DE OBRA
ACTUALIZADAS POR ADICIONAL**

Fecha de expedición: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

Compañía Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

Afianzado: DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA S.A.S

Beneficiario: MUNICIPIO DE SANTA ROSA BOLIVAR

AMPARO	POLIZA N°	VLR ASEGURADO	Vigencia inicial	
			DESDE	HASTA
Cumplimiento	CRC - 100029756	\$ 5.843.716,90	18/12/2025	30/04/2026
Prestaciones sociales		\$ 5.843.716,90		31/12/2028
Estabilidad de la obra		\$ 5.843.716,90	31/12/2025	31/12/2026
Responsabilidad Civil Extracontractual	CRC - 100009269	\$ 284.700.000,00	09/12/2025	31/12/2025

5. ESTADO DEL CONTRATO

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR INICIAL			\$ 39.799.867,00
VALOR ADICIONAL			\$ 18.637.302,00
VALOR TOTAL			\$ 58.437.169,00
Avance N°	Fecha	Valor	
Avance financiero N° 1	31 - DIC - 25	\$ 58.437.169,00	100%
Valor ejecutado		\$ 58.437.169,00	100%
Valor por ejecutar		\$ 0,00	0%
Sumas iguales		\$ 58.437.169,00	100%

6. INTRODUCCION GENERAL DEL PROYECTO

El presente informe se elabora en el marco del Contrato de Obra Pública para el “MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS BARRIOS VILLA ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR.”, cuyo objeto principal es la rehabilitación de tramos viales urbanos en afirmado mediante la aplicación de material



granular tipo zahorra, con el fin de mejorar las condiciones de movilidad, seguridad vial y funcionalidad de la infraestructura existente.

Las vías objeto de intervención corresponden a sectores urbanos que actualmente se encuentran sin pavimentar y presentan un alto grado de deterioro, evidenciado por la presencia de baches, erosión superficial, pérdida de material granular, irregularidades en la superficie de rodadura y deficiencias en el drenaje pluvial. Estas condiciones han generado dificultades en el tránsito vehicular y peatonal, incrementando los riesgos de accidentalidad y afectando negativamente la calidad de vida de los habitantes de los barrios intervenidos.

En atención a esta problemática, el proyecto contempla la ejecución de actividades técnicas orientadas a la recuperación funcional de los puntos críticos más afectados, priorizando aproximadamente el 28 % de la longitud total de cada vía, específicamente en la Calle Limonar y la Carrera 32 del barrio El Sagrado. Las actividades incluyen labores de localización y replanteo, perfilación del terreno, suministro, extendido y compactación de material granular tipo zahorra, así como el transporte de maquinaria necesaria para garantizar una adecuada conformación y estabilidad de la superficie intervenida.

La ejecución del proyecto se desarrollará bajo criterios técnicos establecidos en las especificaciones generales del INVIAS y normas aplicables, asegurando la correcta evacuación de aguas superficiales, la durabilidad de la solución implementada y la mitigación de impactos ambientales temporales asociados a las actividades constructivas. Asimismo, el proyecto se concibe como una estrategia tanto correctiva como preventiva, que permitirá prolongar la vida útil de las vías urbanas y reducir la necesidad de intervención es recurrentes.

Finalmente, con la ejecución de estas obras se busca fortalecer la infraestructura vial urbana del municipio de Santa Rosa, contribuyendo al desarrollo social y económico local, facilitando la conectividad entre los barrios intervenidos y promoviendo mejores condiciones de acceso para el transporte, los servicios públicos y las actividades cotidianas de la comunidad.



7. LOCALIZACION O ZONA DE INTERVENSION

La ejecución del proyecto se desarrolla en la cabecera urbana del municipio de Santa Rosa, departamento de Bolívar, específicamente en los barrios VILLA ROSANA Y POLVILLO, donde se adelantan las actividades de mantenimiento vial en afirmado (zahorra) contempladas en el contrato.



Ilustración 1. Municipio de Santa Rosa. Fuente: Google EARTH

El municipio de Santa Rosa se localiza al norte del departamento de Bolívar, a una latitud aproximada de 10° 26' 57" norte y una longitud de 75° 20' 53" oeste, con una extensión territorial cercana a los 154 km². Administrativamente, el municipio se compone de su cabecera urbana y trece (13) veredas, sin contar con corregimientos, y registra una población urbana y rural aproximada de 22.592 habitantes, según el Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.

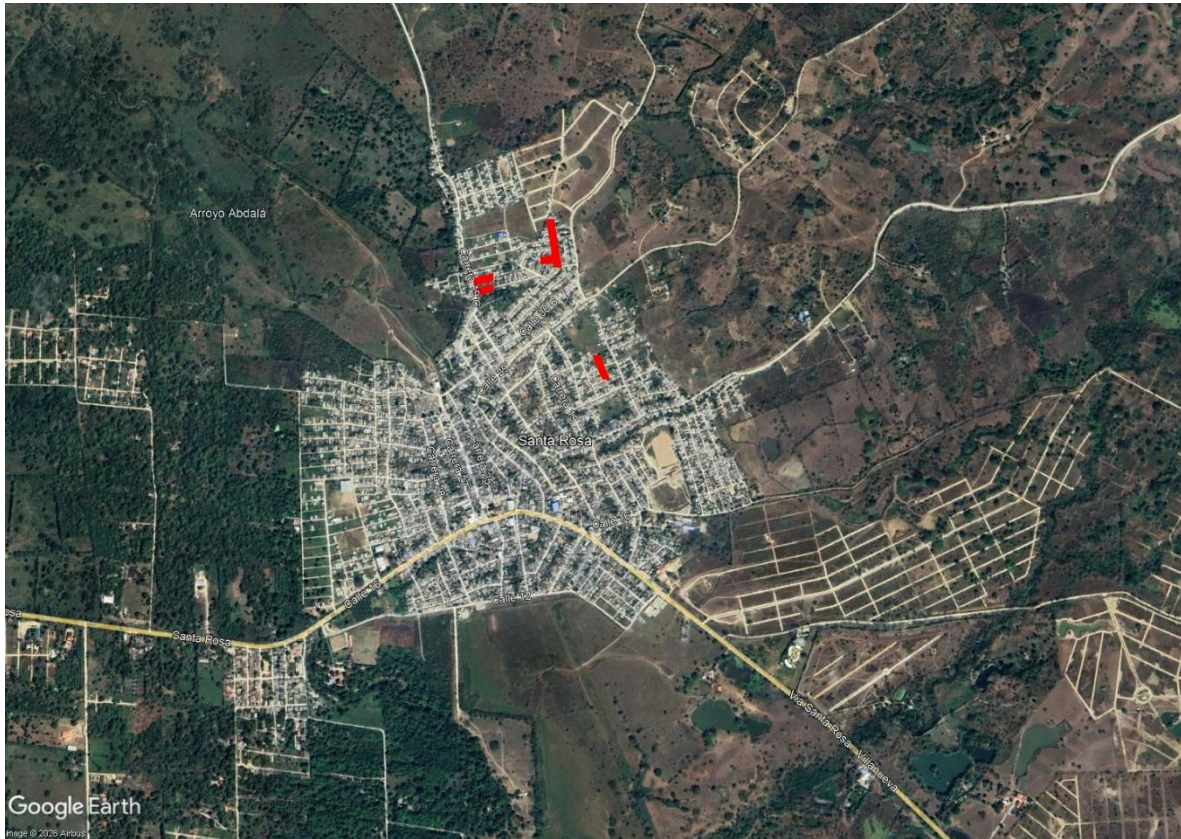


Ilustración 2. Vista General de las vías intervenidas. Fuente: Google EARTH. Modificado por Autor.

Las zonas actualmente intervenidas se encuentra ubicadas en los barrios de VILLA ROSANA Y POLVILLO. Estos tramos viales han sido priorizados debido a su estado de deterioro y a la necesidad de mejorar las condiciones de transpirabilidad y seguridad para los usuarios de la vía.

Durante el periodo evaluado en el presente informe de avance, las actividades se han concentrado en los sectores previamente delimitados, conforme a la localización establecida en los estudios técnicos y planos del proyecto, garantizando una intervención focalizada en los puntos críticos definidos. La ubicación estratégica de estos tramos dentro del tejido urbano permite mejorar la conectividad interna entre barrios y facilitar el tránsito vehicular y peatonal, contribuyendo al desarrollo funcional de la infraestructura vial del municipio.



HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES

8. ITEMS, CANTIDADES Y VALORES.

ACTA FINAL													
CONTRATO DE OBRA CIVIL No 00-05 DE 2025: MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS BARRIOS VILLA ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR													
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				MAYORES / MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
			UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+	-	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
1		Localizacion y replanteo	M2	710,50	\$ 2.370	\$ 1.683.928			710,50	\$ 1.683.928	710,50	\$ 1.683.928	100%
2		Perfilacion de terreno	M2	710,50	\$ 12.526	\$ 8.899.680			710,50	\$ 8.899.680	710,50	\$ 8.899.680	100%
3		Relleno con material Seleccionado de la zona (Zahorra) - Incluye extendido y compactacion	M3	244,50	\$ 109.471	\$ 26.765.652	170,25		414,75	\$ 45.402.954	414,75	\$ 45.402.954	100%
4		Transporte de maquinaria	GLB	1,00	\$ 2.450.607	\$ 2.450.607			1,00	\$ 2.450.607	1,00	\$ 2.450.607	100%
Subtotal						\$ 39.799.867				\$ 58.437.169		\$ 58.437.169	100%
SUBTOTAL OBRAS						\$ 39.799.867				\$ 58.437.169		\$ 58.437.169	100%
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)						\$ 39.799.867				\$ 58.437.169		\$ 58.437.169	
VALOR TOTAL						\$ 39.799.867				\$ 58.437.169		\$ 58.437.169	

Con corte a la fecha del presente informe, el proyecto de mantenimiento vial en afirmado (zahorra) presenta un avance significativo tanto en el componente físico como financiero, conforme a las actividades programadas y a las cantidades ejecutadas registradas en el Acta Final



HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES

Desde el punto de vista financiero, el costo directo ejecutado en el Acta Final asciende a \$ 58.437.169, lo que representa el 100 % del valor total incluyendo el valor inicial y adicional contratado. Las actividades ejecutadas se encuentran debidamente soportadas en cantidades de obra verificadas en campo y cumplen con los criterios técnicos establecidos en el contrato.

En general, el avance registrado evidencia un desarrollo adecuado de las actividades programadas, con rendimientos acordes a lo previsto y sin afectaciones significativas en el desarrollo normal de la obra, permitiendo proyectar la continuidad de los trabajos hasta la culminación total del objeto contractual.





9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- De acuerdo con la verificación técnica y financiera realizada, se concluye que el proyecto de mantenimiento vial en afirmado (zahorra) en los barrios VILLA ROSANA Y POLVILLO del municipio de Santa Rosa, Bolívar, se encuentra ejecutado en su totalidad, alcanzando un avance físico y financiero del 100 %, conforme a lo establecido en el contrato.
- Las actividades de localización y replanteo, perfilación del terreno, relleno con material seleccionado de la zona (zahorra), incluyendo extendido y compactación, así como el transporte de maquinaria, fueron ejecutadas en su totalidad, cumpliendo con las cantidades, unidades y especificaciones técnicas previstas.
- Los trabajos realizados garantizan una adecuada conformación de la superficie de rodadura, mejorando significativamente las condiciones de transpirabilidad, seguridad vial y funcionalidad de las vías intervenidas, lo cual beneficia directamente a la comunidad de los barrios VILLA ROSANA Y POLVILLO.
- Desde el punto de vista financiero, se evidencia una correcta ejecución de los recursos asignados, manteniendo coherencia entre el avance físico y el avance financiero del proyecto, sin presentarse desviaciones significativas frente al presupuesto aprobado.
- Las obras ejecutadas cumplen con la normativa técnica vigente y las especificaciones contractuales, asegurando la calidad, estabilidad y durabilidad de la solución implementada.
- Con la culminación de las actividades, el proyecto contribuye al fortalecimiento de la infraestructura vial urbana del municipio de Santa Rosa, impactando positivamente en la movilidad, el acceso a servicios y el desarrollo socioeconómico local.



10. ANEXO FOTOGRÁFICO

10.1. Estado En Que Se Encontraron Las Vías A Intervenir





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES



SINCE 2023



HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





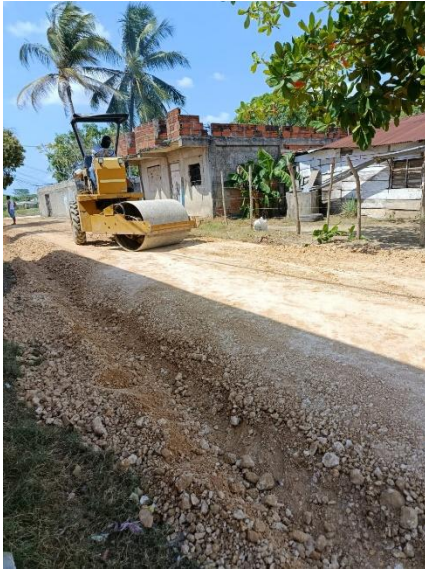
HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES



SINCE 2023



HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES





HOLDING DE DISEÑOS Y SOLUCIONES SOSTENIBLES



Fabian

FABIAN ANDRES SARMIENTO LOPEZ
RL. DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA SAS



Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
71eae2c45a170b94e80402d3550391fbbe5b31d10edf30f5e73035ffb99dace069069178f1fea05173070cc816dcafd7

Número de Factura: FE-21

Fecha de Emisión: 29/04/2026

Fecha de Vencimiento: 29/04/2026

Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito

Medio de Pago: Instrumento no definido

Orden de pedido:

Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: DSSH - CONSULTORIA E INGENIERIAS SAS.

Nombre Comercial:

Nit del Emisor: 901749765

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Régimen Fiscal:R-99-PN

Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

Actividad Económica: 7112

País: Colombia

Departamento: BOLIVAR

Municipio / Ciudad: CARTAGENA

Dirección: MZ 31 LT 4 ET 2 BRR LAS GAVIOTAS

Teléfono / Móvil: 3045663161

Correo: dsshconsultoriaeIngenierias@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: MUNICIPIO DE SANTA ROSA

Tipo de Documento: NIT

Número Documento: 890481343

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Régimen fiscal: R-99-PN

Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País:

Departamento:

Municipio / Ciudad:

Dirección:

Teléfono / Móvil:

Correo: alcaldia@santarosadelnorte-bolivar.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	COSTO_DIRECTO	COSTO DIRECTO	94	1,00	\$ 43.937.721,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0.00			\$ 43.937.721,00
2	ADMINISTRACION_26	ADMINISTRACION 26%	94	1,00	\$ 11.423.808,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0.00			\$ 11.423.808,00
3	IMPREVISTO_2	IMPREVISTO 2%	94	1,00	\$ 878.754,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0.00			\$ 878.754,00
4	UTILIDAD_5	UTILIDAD 5%	94	1,00	\$ 2.196.886,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0.00			\$ 2.196.886,00

Notas Finales

Acta Final CONTRATO DE OBRA CIVIL No 00-05 DE 2025 Derivado MC No. 00-28 que tiene por Objeto: MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS ARRIOS VILLA ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR.

Datos Totales



Documento generado el:
29/04/2026 10:14:09
Documento validado por la
DIAN:
29/04/2026 10:14:10
XML Generado por: Proveedor
Tecnológico
890930534
PDF Generado por:
Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	
Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	\$ \$

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	
RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA		COP
TASA DE CAMBIO		
Subtotal		58.437.169,00
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		58.437.169,00
IVA		0,00
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		0,00
Total neto factura (=)		58.437.169,00
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	COP \$	\$ 58.437.169,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	
RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764100762022 Rango desde: 17 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2026-10-29

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901749765	1	DSSH - CONSULTORIA E INGENIERIAS SAS.	A - 200 O MAS COTIZANTES	KATHERINE PAOLA DIAZ GONZALEZ	MZ 31 LT 4 ET 2 BRR LAS GAVIOTAS	CARTAGENA-BOLIVAR	3015468628	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-12		2045444249	9497142521	Y	2026/01/19	2025/12/30	BANCOLOMBIA	0	\$324,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																	
EMPLEADO									NOVEDADES																								
No.	Tipo id	No id	Nombre	Tipo Cotizante	Horas Laboradas	Extranjero	Temp. Ext.	Fecha Radicación en el Exterior	ing	Fecha ing	ret	Fecha ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	Fecha Inicio vsp	cor	vst	sln	Fecha Inicio sln	Fecha Fin sln	ige	Fecha Inicio ige	Fecha Fin ige	lma	Fecha Inicio lma	Fecha Fin lma	vac-lr	Fecha Inicio vac-lr	Fecha Fin vac-lr	avp
1	CC	1043643354	SARMIENTO LOPEZ FABIAN ANDRES	Independiente con contrato de prestación de servicios superior a 1 mes	0	No	No		X	2025/12/09	T	2025/12/30																					
Total		Afiliados(1)																															

Planilla Integrada

						SALARIO			PENSION											SALUD								
	Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irt	Fecha Inicio irt	Fecha Fin irt	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UPC
							\$ 1.423.500	No		PORVENIR	22	\$ 1.043.900	16%	SIN RIESGO	\$ 167.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 167.100		SANITAS	22	\$ 1.043.900	12,5%	\$ 130.500	\$
																				\$ 167.100						\$ 130.500		

PLANILHA DE CÁLCULO DE VALORES PARA AVALIAÇÃO DE RISCOS E PARAFISCAIS																								
			CCF				RIESGOS						PARAFISCALES											
	Total	EPS Destino	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Dias	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
0	\$ 130.500		COMFENALCO CARTAGENA	22	\$ 1.043.900	2%	\$ 20.900	ARL SURA	22	\$ 1.043.900	0,522%	1	\$ 5.500	22	\$ 0	0%	\$ 0	0%	\$ 0	0%	\$ 0	0%	\$ 0	No
	\$ 130.500						\$ 20.900						\$ 5.500				\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901749765	1	DSSH - CONSULTORIA E INGENIERIAS SAS.	A - 200 O MAS COTIZANTES	KATHERINE PAOLA DIAZ GONZALEZ	MZ 31 LT 4 ET 2 BRR LAS GAVIOTAS	CARTAGENA-BOLIVAR	3015468628	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	2045444249	9497142521	Y	2026/01/19	2025/12/30	BANCOLOMBIA	0	\$324,000

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$167,100	\$0	\$0	\$167,100	
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$167,100	\$0	\$0	\$167,100	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$5,500	\$0	\$0	\$5,500	
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$5,500	\$0	\$0	\$5,500	
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$20,900	\$0	\$0	\$20,900	
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	1	\$20,900	\$0	\$0	\$20,900	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$130,500	\$0	\$0	\$130,500	
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	\$130,500	\$0	\$0	\$130,500	
TOTAL				1	\$324,000	\$0	\$0	\$324,000	

PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-161
FORMATO	ACTA DE RECIBO FINAL	

ACTA DE RECIBO FINAL

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA CIVIL
NUMERO	CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 00-05 DE 2025 DERIVADO DE LA MÍNIMA CUANTÍA NÚMERO MC N° 00-28 DE 2025
FECHA DE CELEBRACION	18 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SANTA ROSA
NOMBRE DEL CONTRATISTA	DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA SAS
NIT	901.749.765-1
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS BARRIOS VILLA ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR
No. REGISTRO PRESUPUESTAL	2086
FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	09 DE DICIEMBRE DE 2025
N° DE POLIZA CUMPLIMIENTO	CRC - 100029756, CRC - 100009269
FECHA DE EXPEDICION POLIZA	07 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN DE LA POLIZA	18 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2025, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
VALOR ADICIONAL	DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DOS PESOS M/CTE.

VIGENCIA: 29-11-2021	VERSIÓN: 02	Página 1 de 3
Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal

PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-161
FORMATO	ACTA DE RECIBO FINAL	

	(\$18.637.302,00)
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$ 39.799.867,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$ 58.437.169,00)
SUSPENSIONES	N/A
REINICIO	N/A
FECHA DE TERMINACION	31 DE DICIEMBRE DE 2025
PERIODO DEL INFORME	19 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
SUPERVISOR	BERTHA LOMBANA TUÑON, SECRETARIA DE PLANEACION

En el Municipio de Santa Rosa, a los dos (02) días del mes de junio de 2026, se reunieron **BERTHA LOMBANA TUÑON**, secretaria de planeación e infraestructura, quien para efectos de la presente se denominará, **EL SUPERVISOR**, y **FABIAN ANDRES SARMIENTO LOPEZ**, persona natural identificada con cedula de ciudadanía N° 1.043.643.345, representante legal de **DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA SAS**, persona jurídica identificada con NIT. 901.749.765-1, quien para efecto del presente se denominará el **CONTRATISTA**. Con el objeto de suscribir al acta de final y recibo a satisfacción del contrato de referencia, una vez recibido por parte del contratista los siguientes documentos, de los cuales se deja constancia:

1. Informe de ejecución de actividades
2. Registro fotográfico

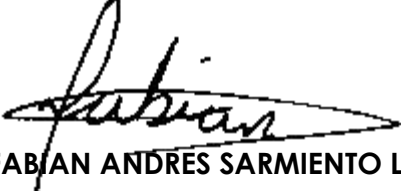
VIGENCIA: 29-11-2021 Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	VERSIÓN: 02 Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Página 2 de 3 Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal
--	--	---



PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-161
FORMATO	ACTA DE RECIBO FINAL	

3. Factura de Cobro
4. Seguridad social

Para mayor constancia se firma el presente a los dos (02) días del mes de junio de 2026



FABIAN ANDRÉS SARMIENTO LOPEZ
REP. DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA
SAS
CONTRATISTA



BERTHA LOMABAN TUÑÓN
SECRETARIA DE PLANEACION E
INFRAESTRUTURA
SUPERVISORA

VIGENCIA: 29-11-2021	VERSIÓN: 02	Página 3 de 3
Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal

PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-167
FORMATO	INFORME DE SUPERVISION	

INFORME DE SUPERVISION	DIA	MES	AÑO
	02	JUNIO	2026

CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA CIVIL
NUMERO	CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 00- 05 DE 2025 DERIVADO DE LA MÍNIMA CUANTÍA NÚMERO MC N° 00-28 DE 2025
FECHA DE CELEBRACION	18 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SANTA ROSA
NOMBRE DEL CONTRATISTA	DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA SAS
NIT	901.749.765-1
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS BARRIOS VILLA ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR
No. REGISTRO PRESUPUESTAL	2086
FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	09 DE DICIEMBRE DE 2025
N° DE POLIZA CUMPLIMIENTO	CRC - 100029756, CRC - 100009269
FECHA DE EXPEDICION POLIZA	18 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE APROBACIÓN DE LA POLIZA	19 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2025, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
VALOR ADICIONAL	DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DOS PESOS M/CTE. (\$18.637.302,00)
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOSNOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$ 39.799.867,00)

VIGENCIA: 29-11-2021	VERSIÓN: 02	Página 1 de 4
Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal

PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-167
FORMATO	INFORME DE SUPERVISION	

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$ 58.437.169,00)
FECHA DE TERMINACION	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
PERIODO DEL INFORME	19 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
SUPERVISOR	BERTHA LOMBANA TUÑON, SECRETARIA DE PLANEACION

ASPECTOS TECNICOS

Para el periodo comprendido del informe, se ejecutaron las siguientes obligaciones contractuales:

1. Se desarrollaron todas las actividades técnicas, operativas y de gestión, necesarias para el cumplimiento del objeto contractual pactado, de acuerdo a las especificaciones contenidas en el contrato, dentro de los plazos correspondientes.
2. Se tendieron las instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte del Supervisor del contrato.
3. Se dispuso de capacidad logística y de personal para cumplir con el objeto del contrato.
4. Se Radicó la factura de cobro por las entregas efectuadas dentro del plazo convenido, en la cual se identifiquen las cantidades exactas que fueron entregadas.
5. Se acreditó el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF), de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003 y demás normas aplicables.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Durante el periodo del informe, se desarrollaron las siguientes actividades:

- ✓ Adquisición de Póliza de Seguro SI X NO NO APLICA .
- ✓ El contratista presentó los certificados de pagos de aportes a los sistemas de seguridad social.
- ✓ Radico la factura de cobro por las entregas efectuadas dentro de los plazos establecidos.
- ✓ Asumió impuestos, tasas y contribuciones que se originaron en el desarrollo del contrato, sean estos de carácter Nacional, Departamental, Distrital o Municipal.
- ✓ Mantuvo interlocución con el contratante.
- ✓ El contratista Suscribió las diferentes actas a que hubiese lugar (inicio, Suspensión, Reinicio, Adicional, concertación y final).
- ✓ Asistió a los comités citados por la entidad.

VIGENCIA: 29-11-2021	VERSIÓN: 02	Página 2 de 4
Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal

PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-167
FORMATO	INFORME DE SUPERVISION	

GARANTÍAS DEL CONTRATO

A la Fecha, el presente contrato presenta las siguientes garantías:

El contrato cuenta con las siguientes garantías, las cuales fueron expedidas por la **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.** con NIT. 860.037.013-6 de fecha de expedición 18 de diciembre de 2025:

1. POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No CRC - 100029756:

DESCRIPCIÓN AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento del contrato	09/12/2025	30/04/2026	\$ 3.979.9886,70
Estabilidad de la obra	31/12/2025	31/12/2026	\$ 3.979.9886,70
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09/12/2025	31/12/2028	\$ 3.979.9886,70
CRC - 100009269			
Responsabilidad Civil Extracontractual	09/12/2025	31/12/2025	284.700.000,00

ASPECTOS FINANCIEROS

El estado financiero del contrato es el siguiente:

Balance Financiero General	
Concepto	Valor
Valor inicial del contrato (1)	\$ 39.799.867,00
Vr. Adiciones (2)	\$ 18.637.302,00
Valor Total (1) + (2)	\$ 58.437.169,00
Vr. Pagado a la fecha (3)	\$ 00,00

VIGENCIA: 29-11-2021	VERSIÓN: 02	Página 3 de 4
Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal

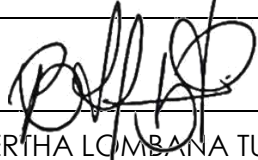
PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-167
FORMATO	INFORME DE SUPERVISION	

Vr. pendiente Por Pagar (4)	\$ 58.437.169,00
Valor Autorizado a Cancelar	\$ 58.437.169,00

NOTA: Teniendo en cuenta el balance financiero general, el valor de la cuenta de cobro o factura autorizado a pagar corresponde a la suma de **CCINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$ 58.437.169,00)**

ASPECTOS JURIDICOS

Para el periodo del informe, no se desarrollaron actividades de orden Jurídico en el contrato

FIRMA RESPONSABLE	 BERTHA LOMBANA TUÑON
SUPERVISOR DEL CONTRATO	

VIGENCIA: 29-11-2021	VERSIÓN: 02	Página 4 de 4
Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal

PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-148
FORMATO	TRAMITE DE CUENTA	

**CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 00-05 DE 2025 DERIVADO DE LA
MÍNIMA CUANTÍA N° 00-28 DE 2025**

El suscrito Supervisor del **CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 00-05 DE 2025, DERIVADO DE LA MÍNIMA CUANTÍA N° 00-28 DE 2025**, de fecha **18 (DIECIOCHO) DE DICIEMBRE DE 2025**, cuyo objeto es: **MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS BARRIOS VILLA ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR**, certifica que, evaluado el contratista para el periodo comprendido entre el **19 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**.

Obtuvo los puntajes que se detallan a continuación:

Nombre del Proveedor: DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA SAS , persona jurídica identificada con NIT. 901.749.765-1 y representada legalmente por FABIAN ANDRES SARMIENTO LOPEZ , persona natural identificada con cedula de ciudadanía N° 1.043.643.345		
Contrato u orden de compra N° CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 00-05 DE 2025, DERIVADO DE LA MÍNIMA CUANTÍA N° 00-28 DE 2025		
Factura N° : FE-21		
Fecha de seguimiento	19 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.	
CRITERIOS DEFINIDOS PARA LA EVALUACIÓN	PORCENTAJE	CALIFICACIÓN OBTENIDA EN EL PERÍODO
Cumplimiento del objeto del contrato	30%	30%
Personal idóneo	30%	30%
Calidad del producto o servicio especificaciones, obligaciones	20%	20%
Cumplimiento oportuno en la entrega del bien, obra o servicio requerido	10%	10%
Servicio postventa y valores agregados (Reclamaciones, ajustes, solicitudes o sugerencias)	10%	10%
Calificación: Proveedor cumple con criterios	100%	100%

VIGENCIA: 29-11-2021	VERSIÓN: 02	Página 1 de 2
Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal

PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-148
FORMATO	TRAMITE DE CUENTA	

En conclusión, la secretaria de planeación e infraestructura puede dar trámite ante la Secretaría de Hacienda, correspondiente al Pago del período del Contrato.

Dado en el Municipio de Santa Rosa, el día 02 de junio de 2026.

**BERTHA LOMBANA TUÑÓN
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
ALCALDIA MUNICIPAL**

VIGENCIA: 29-11-2021	VERSIÓN: 02	Página 2 de 2
Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal

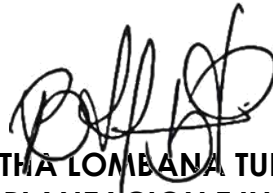
PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-147
FORMATO	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO	

**LA SUSCRITA SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA DE LA
ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTA ROSA.**

C E R T I F I C A:

A satisfacción que **DSSH CONSULTORIA E INGENIERIA SAS**, persona jurídica identificada con NIT. 901.749.765-1 y representada legalmente por **FABIAN ANDRES SARMIENTO LOPEZ**, persona natural identificada con cedula de ciudadanía N° 1.043.643.345, cumplió con el objeto, de lo pactado en el **CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 00-05 DE 2025, DERIVADO DE LA MÍNIMA CUANTÍA N° 00-28 DE 2025** de fecha 18 (DIECIOCHO) DE DICIEMBRE DE 2025, cuyo objeto es: “**MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS BARRIOS VILLA ROSANA Y POLVILLO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR**”, correspondiente al periodo del día el 19 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

Para mayor constancia se firma en Santa Rosa, Bolívar el día 02 de junio de 2026.



BERTHA LOMBANA TUÑON
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
ALCALDÍA MUNICIPAL

VIGENCIA: 29-11-2021	VERSIÓN: 02	Página 1 de 1
Elaboró: Equipo de Gobierno y Asesores FUNDACIÓN CARTAGENA MIA	Revisó: SECRETARIOS DE DESPACHO Representantes de la Alta Dirección	Aprobó: MARIO JAVIER RODRIGUEZ HERNANDEZ Alcalde Municipal