

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Prospera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

1

ITEM:

1.1.1

Código PRE:

UN000061

UNIDAD:

M2

ACTIVIDAD:

DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE EN ADBESTO CEMENTO-FIBROCEMENTO

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
ANDAMIO TUBULAR	1,00	2.069,20	20,00	\$ 103,46
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.151,30
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 1.254,76

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARID	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	20,00	\$ 5.005,64
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	20,00	\$ 6.507,33
SUB-TOTAL MAND DE OBRA						\$ 11.512,97

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 12.767,73

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 3.702,64
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 127,68
UTILIDAD	5,00%	\$ 638,39

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

\$ 4.468,70

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 17.236,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Ariel Antonio Bello Bravo <i>[Signature]</i> Técnico S.I.M.	Hugo Mauricio Díaz Parales <i>[Signature]</i> Profesional Universitario S.I.M.	Lisseth Tatiana Paez Rincón <i>[Signature]</i> Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

2

ITEM:

2.1.1

Código PRE:

UNA02989

UNIDAD:

UND

ACTIVIDAD:

DESMONTE DE VENTILADOR O LAMPARA TECHO

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.251,41
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 1.251,41

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	8,00	\$ 12.514,09
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 12.514,09

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 13.765,50

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION

29,00%

\$ 3.991,99

IMPREVISTOS

1,00%

\$ 137,65

UTILIDAD

5,00%

\$ 688,27

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

35,00%

\$ 4.817,92

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 18.583,00

Elaboró y aprobó

Arlei Antonio Bello Bravo

Arlei Antonio Bello Bravo
Técnico S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Revisó y Aprobó

Hugo Mauricio Díaz Parales

Hugo Mauricio Díaz Parales
Profesional Registrario S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Aprobó

Liesh Tatiana Paes Rincon

Liesh Tatiana Paes Rincon
Secretaria de Infraestructura

Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Prospera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTD DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3 ✓

ITEM:

3.1.1 ✓

Código PRE:

UN000533

UNIDAD:

M2 ✓

ACTIVIDAD:

DEMOLICION DE ENCHAPE ✓

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.	COD
SUB-TOTAL MATERIALES					\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
ANDAMIO TUBULAR SECC. 1.50X1.50X2.20 M.	1,00	\$ 2.069,20	18,46	\$ 112,09	
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.247,34	
SUB-TOTAL EQUIPOS					\$ 1.359,43

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
OBRAERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	18,46	\$ 5.423,23	MO0002
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	18,46	\$ 7.050,19	MO0001
SUB-TOTAL MANO DE OBRA							\$ 12.473,42

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$ 13.832,85

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,00%	\$ 4.011,53
	IMPREVISTOS	1,00%	\$ 138,33
	UTILIDAD	5,00%	\$ 691,64
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		35,00%	\$ 4.841,50

VALOR PRECIO UNITARIO \$ 18.674,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Ariel Antonio Bello Bravo Técnico S.I.M.	Hugo Mauricio Diaz Parales Profesional Universitario S.I.M.	Lisseth Tatiana Paez Rincon Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Prospera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3 /

ITEM:

3.1.2 /

Código PRE:

UNA02247

UNIDAD:

M2 /

ACTIVIDAD:

DEMOLICION DE MURO EN C/CTO REF. E=0.27-H=0.20 M. /

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
TALADRO MANUAL	1,00	\$ 30.000,00	10,00	\$ 3.000,00
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 2.002,26
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 5.002,26

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	10,00	\$ 10.011,28
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	10,00	\$ 10.011,28
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 20.022,56

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 25.024,82

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 7.257,20
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 250,25
UTILIDAD	5,00%	\$ 1.251,24

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

\$ 8.758,69

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 33.784,00

Elaboró y aprobó

Ariel Antonio Bello Bravo

Ariel Antonio Bello Bravo
Técnico S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Revisó y Aprobó

Hugo Matricio Díaz Parales

Hugo Matricio Díaz Parales
Profesional Universitario S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Aprobó

Lisseth Tatiana Paz Rincon

Lisseth Tatiana Paz Rincon
Secretaria de Infraestructura

Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3 /

ITEM:

3.1.9 /

Código PRE:

UN100

UNIDAD:

M

ACTIVIDAD:

CONCERTINA INSTALADA

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
PLATINA 1*1/8	M	\$ 6.200,00	0,35	\$ 2.148,30
CONCERTINA 12 PULG.	M	\$ 15.000,00	3,00	\$ 45.000,00
SOLDADURA 6013X1/8 PULG.	KG	\$ 22.500,00	0,53	\$ 11.812,50
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 16	KG	\$ 20.900,00	0,26	\$ 5.486,25
BRAZO PORTA ALAMBRE DE PUAS	UND	\$ 10.262,00	0,20	\$ 2.052,40
MORTERO 1:3	M3	\$ 612.182,00	0,04	\$ 25.711,64
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 92.211,09

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.651,86
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 1.651,86

MANDO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	20,00	\$ 5.005,64
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	20,00	\$ 5.005,64
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	20,00	\$ 6.507,33
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 16.518,61

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 110.381,57

CDSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,00%	\$ 32.010,65
	IMPREVISTOS	1,00%	\$ 1.103,82
	UTILIDAD	5,00%	\$ 5.519,08
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		35,00%	\$ 38.633,55

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 149.015,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Ariel Antonio Bello Bravo Técnico S.I.M.	Hugo Mauricio Díaz Parales Profesional en Contaduría S.I.M.	Lieseth Tatiana Paéz Rincon Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO 3	ITEM 3.3.1	Código PRE: UNOC86
---------------	---------------	-----------------------

UNIDAD:	UND	ACTIVIDAD:	DESMONTE DE SANITARIO-LAVAMANOS
---------	-----	------------	---------------------------------

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 2.302,59
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 2.302,59

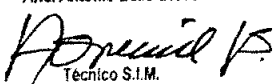


MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	RED/DIA	VR. UNIT.
OBrero	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	10,00	\$ 10.011,28
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	10,00	\$ 13.014,66
SUB-TOTAL MAND DE OBRA						\$ 23.025,94

TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 25.328,53
-----------------------	--------------

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,00%	\$ 7.345,27
	IMPREVISTOS	1,00%	\$ 253,29
	UTILIDAD	5,00%	\$ 1.266,43
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		35,00%	\$ 8.864,99

VALOR PRECIO UNITARIO	\$ 34.194,00
-----------------------	--------------

Elaboró y aprobó Ariel Antonio Bello Bravo  Técnico S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Revisó y Aprobó Hugo Mauricio Díaz Parales  Profesional de Gerenciamiento S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Aprobó Lisseth Tatiana Paez Rincon  Secretaria de Infraestructura Fecha: Octubre de 2025
--	--	--

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3

ITEM:

3.3.2

Código PRE:

UN129

UNIDAD:

UND

ACTIVIDAD:

KIT SANITARIO DISCAPASITADOS ANTIVANDALICOS INCLUYE INSTALACION

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
CEMENTO BLANCO	KG	\$ 1.822,50	1,58	\$ 2.870,44
MANGUERA PARA SANITARIO	UND	\$ 3.150,00	2,00	\$ 6.300,00
SIFON METALICO CILINDRICO CROMO	UND	\$ 82.322,00	1,00	\$ 82.322,00
BRAZOS LAVAMANOS FREE MANPOSTERIA	UND	\$ 204.700,00	1,00	\$ 204.700,00
ASIENTO INSTITUCIONAL ANTIBACTERIAL	UND	\$ 108.607,00	1,00	\$ 108.607,00
SISTEMA ANTIVANDALICO PARA SANITARIO	UND	\$ 142.062,00	1,00	\$ 142.062,00
DESAGUE PUSH METALICO CON REBDE CORTO	UND	\$ 62.010,00	1,00	\$ 62.010,00
GRIFERIA LAVAMANOS DE SENSOR G610 SLOAN	UND	\$ 1.238.888,00	1,00	\$ 1.238.888,00
SILLA EN ALUMINIO PARA DUCHA DISCAPACITADOS	UND	\$ 433.363,00	1,00	\$ 433.363,00
FLUXOMETRO ORINAL SISTEMA DE DESCARGA POR SENSOR Y BOTON	UND	\$ 1.733.604,00	1,00	\$ 1.733.604,00
SANITARIO BLANCO ANTIBACTERIAL TRAF. PESADO ANTIVANDALICO INSTITUCIONA	UND	\$ 611.340,00	1,00	\$ 611.340,00
LAVAMANOS FREE ANTIBAC BLANCO DE COLGAR INST.TRAF. PESADO MATERIAL ALTA RESIST.	UND	\$ 405.900,00	1,00	\$ 405.900,00
BARRAS PARA MINUSVALIDOS ANTIVANDALICAS-ALUM.	JGO	\$ 405.000,00	1,00	\$ 405.000,00
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 5.436.966,44

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 18.354,00
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 18.354,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	1,80	\$ 55.618,19
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	1,80	\$ 55.618,19
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	1,80	\$ 72.303,66
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 183.540,04

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 5.838.860,48

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,00%	\$ 1.635.269,54
	IMPREVISTOS	1,00%	\$ 56.388,60
	UTILIDAD	5,00%	\$ 281.943,02
TOTAL CDSTOS INDIRECTOS		35,00%	\$ 1.973.601,17

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 7.812.462,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Ariel Antonio Belío Bravo Técnico S.I.M.	Hugo Mauricio Díaz Parales Profesional Universitario S.I.M.	Lisseth Tatiana Pérez Rincón Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025



MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3

ITEM:

3.3.3

Código PRE:

UNA04311

UNIDAD:

UND

ACTIVIDAD:

LAVAMANOS ANTIVANDALICO CON GRIFERIA E INSTALACION

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
CEMENTO BLANCO	KG	\$ 1.822,50	1,05	\$ 1.913,63
LAVAMANOS DE EMPOTRAR PORCELANA 0.82*0.46 M. CON GRIFERIA Y ACCESORIOS ANTIVANDALICOS	UND	\$ 512.000,00	1,00	\$ 512.000,00
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 513.913,63

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 7.675,31
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 7.675,31

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	3,00	\$ 33.370,92
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	3,00	\$ 43.382,19
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 76.753,11

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 598.342,05

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 173.519,19
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 5.983,42
UTILIDAD	5,00%	\$ 29.917,10

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

\$ 209.419,72

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 807.762,00

Elaboró y aprobó

Ariel Antonio Bello Bravo

Ariel Antonio Bello Bravo
Céncico S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Revisó y Aprobó

Hugo Mauricio Diaz Parales

Hugo Mauricio Diaz Parales
Profesional Universitario S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Aprobó

Liseth Tatiana Paez Rincon

Liseth Tatiana Paez Rincon
Secretaria de Infraestructura

Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPITULO:

3

ITEM:

3.4.1

Código PRE:

UNA04745

UNIDAD: M ACTIVIDAD: BARANDA METALICA TUBERIA 2 pulg. H=1.20

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.	COD
TUBERIA METALICA REDONDO ESTRUCTURAL 2 PULG. 3 MM	M	\$ 37.376,89	4,40	\$ 164.458,32	00978
SOLDADURA 6013X1/8 PULG.	KG	\$ 22.500,00	2,00	\$ 45.000,00	M06
ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)	KG	\$ 6.125,00	2,00	\$ 12.250,00	08.02.042
ANTICORROSIVO GRIS	GL	\$ 61.900,00	0,15	\$ 9.285,00	29.05.000002
DISOLVENTE THINNER	GL	\$ 41.890,00	0,30	\$ 12.567,00	M08
PLATINA 100*100*8 MM.	UND	\$ 67.671,00	2,00	\$ 135.342,00	104985
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	GLN	\$ 98.000,00	0,15	\$ 14.700,00	000592
DESPERDICIO		\$ 258.260,32	0,0500	\$ 12.913,02	
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 406.515,34	

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	8,00	\$ 7.500,00	EQ16
ANDAMIO CERTIFICADO (SECCION 2M*2M*3M.)	1,00	\$ 9.722,20	8,00	\$ 1.215,28	EQ000153
ANDAMIO CERTIFICADO (SECCION 2M*2M*3M.)	1,00	\$ 9.722,20	8,00	\$ 1.215,28	EQ000153
ANDAMIO CERTIFICADO (SECCION 2M*2M*3M.)	1,00	\$ 9.722,20	8,00	\$ 1.215,28	EQ000153
EQUIPO DE SEGURIDAD CERTIFICADO- APAREJO	1,00	\$ 6.800,00	8,00	\$ 850,00	EQ000126
EQUIPO DE SEGURIDAD CERTIFICADO- APAREJO	1,00	\$ 6.800,00	8,00	\$ 850,00	EQ000126
EQUIPO DE SEGURIDAD CERTIFICADO- APAREJO	1,00	\$ 6.800,00	8,00	\$ 850,00	EQ000126
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 4.951,96	
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 18.647,80	

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	RED/DIA	VR. UNIT.	COD
SOLDADOR	1,00	\$ 105.908,71	1,85	\$ 195.931,11	8,00	\$ 24.491,39	MO0034
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	8,00	\$ 12.514,09	MO000009
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	8,00	\$ 12.514,09	MO000009
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 49.519,57	

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 474.682,71

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 137.657,99
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 4.746,83
UTILIDAD	5,00%	\$ 23.734,14

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

35,00% \$ 166.138,95

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 640.822,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Ariel Antonio Bello Bravo Técnico S.I.M.	Hugo Mauricio Diaz Parales Profesional Universitario S.I.M.	Lisseth Tatiana Paez Rincon Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3 /

ITEM:

3.5.1

Código PRE:

U0001998

UNIDAD:

M2 /

ACTIVIDAD:

DESMONTE DE CIELORRASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE ✓

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.651,86
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 1.651,86

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	20,00	\$ 5.005,64
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	20,00	\$ 5.005,64
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	20,00	\$ 6.507,33
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 16.518,61

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 16.170,47

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 5.269,44
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 181,70
UTILIDAD	5,00%	\$ 908,52
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	35,00%	\$ 6.359,66

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 24.530,00 ✓

Elaboró y aprobó

Arnel Antonio Bello Bravo

Arnel Antonio Bello Bravo
Técnico S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Revisó y Aprobó

Hugo Mauricio Díaz Parales

Hugo Mauricio Díaz Parales
Profesional Universitario S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Aprobó

Lisseth Tatiana Paez Rincon

Lisseth Tatiana Paez Rincon
Secretaría de Infraestructura

Fecha: Octubre de 2025



MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3

ITEM:

3.5.2

Código PRE:

U0001964

UNIDAD:	M2	ACTIVIDAD:	CIELORRASO EN LAMINA PVC DE 8 MM.CON ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CAL.24 INCLUYE CORNIZA E INSTALACION
---------	----	------------	--

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
CORNIZA EN PVC	M	\$ 5.500,00	2,63	\$ 14.437,50
ANGULO GALVANIZADO 1"1 PULG. 2.44 M.	M	\$ 1.882,00	2,63	\$ 4.940,25
LAMINA DE PVC PARA C IELORRASO DE 0.30*5.95*8 MM.CAL.24	M2	\$ 44.454,00	1,05	\$ 46.676,70
PUNTILLA DE ACERO	LB	\$ 12.500,00	0,02	\$ 262,50
OMEGA GALVANIZADA 2.44 M.	UND	\$ 2.660,00	2,10	\$ 5.586,00
VIGUETA GALVANIZADA 2.44 M.	UND	\$ 2.660,00	2,10	\$ 5.586,00
TORNILLO CORTO DE ESTRUCTURA	UND	\$ 36,67	31,50	\$ 1.155,11
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 78.644,06

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	1,00	\$ 2.069,20	18,50	\$ 111,85
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.785,80
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 1.897,64

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBrero	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	18,50	\$ 5.411,50
OBrero	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	18,50	\$ 5.411,50
OFICIAL ESPECIALIZADO	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	18,50	\$ 7.034,95
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 17.857,95

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 98.399,65

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,00%	\$ 28.535,90
	IMPREVISTOS	1,00%	\$ 984,00
	UTILIDAD	5,00%	\$ 4.919,98
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		35,00%	\$ 34.439,88

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 132.840,00

Elaboró y aprobó Ariel Antonio Bello Bravo <i>Ariel Antonio Bello Bravo</i> Técnico S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Revisó y Aprobó Hugo Mauricio Díaz Parales <i>Hugo Mauricio Díaz Parales</i> Profesional Universitario S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Aprobó Lisseth Tatiana Paéz Rincon <i>Lisseth Tatiana Paéz Rincon</i> Secretaria de Infraestructura Fecha: Octubre de 2025
---	--	--



MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Prospera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3 /

ITEM:

3.6.1 /

Código PRE:

U0000197

UNIDAD:

M2 /

ACTIVIDAD:

DEMOLICION DE PISO EN CERAMICA Y/O TABLETA DE GRES INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES /

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 2.104,28
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 2.104,28

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
CUADRILLA 1*2 (OFICIAL+2 AYUDANTES)	1,00	\$ 178.579,50	1,85	\$ 330.372,08	15,70	\$ 21.042,81
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 21.042,81

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 23.147,09

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 6.712,66
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 231,47
UTILIDAD	5,00%	\$ 1.157,35
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	35,00%	\$ 8.101,48

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 31.249,00

Elaboró y aprobó Ariel Antonio Bello Bravo Técnico S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Revisó y Aprobó Hugo Mauricio Diaz Parales Profesional Universitario S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Aprobó Lisseth Tatjana Paez Rincon Secretaria de Infraestructura Fecha: Octubre de 2025
---	---	--

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPITULO:

3

ITEM:

3.6.2

Código PRE:

UN00344

UNIDAD:

M2

ACTIVIDAD:

PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA CON LAMINA METALDEK E=0.15 M.

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.	COD
PERFIL METALICO 200*300 MM. E=10MM.	M	\$ 59.740,00	1,0000	\$ 59.740,00	012500
PERFIL METALICO 100*280 MM. E=10 MM.	M	\$ 36.050,00	0,8000	\$ 28.840,00	012501
MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15	M2	\$ 18.503,00	1,0000	\$ 18.503,00	12.13.000009
METALDECK 2 PULG. CAL.20 ANCHO UTIL 36 PULG.	M2	\$ 124.474,46	1,0000	\$ 124.474,46	12.10.000010
ACERO GRADO 60 PSI (FY =37000 KG/CM2)	KG	\$ 6.125,00	3,0000	\$ 18.375,00	000050
TABLA BURRA 0.03X0.30X3 M.	UN	\$ 18.435,00	1,0000	\$ 18.435,00	177
PLATINA 3/4 PULG.0.40*0.40	UND	\$ 23.896,00	0,5000	\$ 11.948,00	0146
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI(1:2:3) (F' C=210 KG/CM2)	M3	\$ 778.141,00	0,1500	\$ 116.721,15	UNELA009
DESPERDICIO		\$ 296.508,61	0,0500	\$ 14.825,43	
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 411.862,04	

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
VIBRADOR ELECTRICO	1,00	\$ 60.000,00	10,00	\$ 6.000,00	EQ201020
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	10,00	\$ 6.000,00	EQ16
ANDAMIO TUBULAR SECC. 1.50X1.50X2.20 M.	1,00	\$ 2.069,20	10,00	\$ 206,92	EQ000036
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 7.265,29	
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 19.472,21	

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	RED/DIA	VR. UNIT.	COD
OBRERO	4,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	10,00	\$ 40.045,10	MO0002
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	10,00	\$ 13.014,66	MO0001
SOLDADOR	1,00	\$ 105.908,71	1,85	\$ 195.931,11	10,00	\$ 19.593,11	MO0034
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 72.652,87	

TOTAL COSTOS DIRECTOS




\$ 503.987,12

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 146.156,26
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 5.039,87
UTILIDAD	5,00%	\$ 25.199,36
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	35,00%	\$ 176.395,49

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 680.383,00

Elaboró y aprobó Ariel Antonio Bello Bravo  Técnico S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Revisó y Aprobó Hugo Mauricio Díaz Parales  Profesional Universitario S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Aprobó Lisbeth Tatiana Paez Rincon  Secretaria de Infraestructura Fecha: Octubre de 2025
--	--	--

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Prospera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPITULO:

ITEM:

3

3.6.4

Código PRE:

U0001412

UNIDAD:

M

ACTIVIDAD:

VIGA METALICA EN PERFIL IPE-200-INCLUYE INSTALACION

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.	COD
PERFIL IPE 200 MM.X5.60 MM*6.00 M. A572/G50	M	\$ 133.316,00	1,00	\$ 133.316,00	0570
SOLDADURA 7018 X1/8 PULG.	KG	\$ 21.900,00	0,30	\$ 6.570,00	0000177
ANTICORROSIVO ROJO	GL	\$ 69.000,00	0,01	\$ 690,00	29.05.000001
DISOLVENTE THINNER	GL	\$ 41.890,00	0,01	\$ 418,90	M08
PERNO DE MAQUINA 5/8"0.10 M.	UND	\$ 9.265,00	1,50	\$ 13.897,50	M0001058
PLATINA DE HIERRO DE 0.30*0.30*1/4 PULG.CON 4 PERFORACIONES	UND	\$ 72.308,00	0,30	\$ 21.692,40	M0002764
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	GLN	\$ 98.000,00	0,01	\$ 980,00	000592
DESPERDICIO		\$ 141.974,90	0,0500	\$ 7.098,75	
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 184.663,55	

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
CORTADORA DE METAL	1,00	\$ 36.211,00	18,00	\$ 2.011,72	EQ000024
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	18,00	\$ 3.333,33	EQ16
ANDAMIO METÁLICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	1,00	\$ 2.069,20	18,00	\$ 114,96	EQ308003
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 2.757,05	
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 8.217,06	

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
SOLDADOR	1,00	\$ 105.908,71	1,85	\$ 195.931,11	18,00	\$ 10.885,06	MO0034
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	18,00	\$ 5.561,82	MO000009
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	18,00	\$ 5.561,82	MO000009
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	18,00	\$ 5.561,82	MO000009
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 27.570,52	

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 220.451,13

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 63.930,83
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 2.204,51
UTILIDAD	5,00%	\$ 11.022,56

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

35,00% \$ 77.157,90

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 297.609,00

Elaboró y aprobó

Ariel Antonio Ballo Bravo



Técnico S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Revisó y Aprobó

Hugo Mauricio Díaz Parales



Profesional Universitario S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Aprobó

Lisseth Tatiana Paez Rincon



Secretaria de Infraestructura

Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPITULO:

3

ITEM:

3.6.5

Código PRE:

U0002438

UNIDAD:

UND

ACTIVIDAD:

PLATINA METALICA DE ANCLAJE DE PERFIL METALICO

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.	COO
TORNILLO DE 5/8"4 PULG.CON TUERCA	UND	\$ 11.200,00	8,00	\$ 89.600,00	M0002164
PLATINA METALICA DE 0.40"0.40"5/8 PULG.	UND	\$ 185.000,00	1,00	\$ 185.000,00	M0004747
ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)	KG	\$ 6.125,00	9,36	\$ 57.330,00	08.02.042
RIGIDIZADOR DE 400*100*9.5 MM.	M	\$ 38.166,66	0,40	\$ 15.266,66	M0004749
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	GLN	\$ 98.000,00	0,25	\$ 24.500,00	000592
ANTICORROSIVO GRIS	GL	\$ 61.900,00	0,25	\$ 15.475,00	29.05.000002
SOLDADURA 6013X1/8 PULG.	KG	\$ 22.500,00	0,80	\$ 18.000,00	M06
DESPERDICIO		\$ 115.305,00	0,0500	\$ 5.765,25	
SUB-TOTAL MATERIALES					\$ 410.936,91

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	15,00	\$ 4.000,00	EQ16
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.973,63	
SUB-TOTAL EQUIPOS					\$ 5.973,63

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
SOLDADOR	1,00	\$ 105.908,71	1,85	\$ 195.931,11	15,00	\$ 13.062,07	MO0034
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	15,00	\$ 6.674,18	MO000009
SUB-TOTAL MANO DE OBRA							\$ 19.736,25

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 436.646,79

COSTOS INDIRECTOS

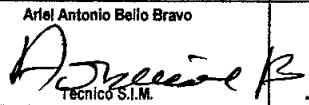


ADMINISTRACION	29,00%	\$ 126.627,57
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 4.366,47
UTILIDAD	5,00%	\$ 21.832,34

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

35,00% \$ 152.826,37

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 589.473,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Arlel Antonio Bello Bravo  Técnico S.I.M.	Hugo Mauricio Díaz Parales  Profesional Universitario S.I.M.	Lisbeth Tatiana Paz Pincon  Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPITULO:

3 /

ITEM:

3.6.8 /

Código PRE:

UN000346

UNIDAD:

M /

ACTIVIDAD:

CENEFA EN GRAVILLA LAVADA E=0.10 M.-INCLUYE INSTALACION /

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.	COD
CEMENTO GRIS	KG	\$ 706,88	0,70	\$ 494,12	470.60
AGUA	LT	\$ 5,00	3,00	\$ 15,00	35. 006
GRANITO GRIS N° 2 *40 KG.	BTO	\$ 33.000,00	0,08	\$ 2.640,00	149
MORTERO 1:4	M3	\$ 562.553,00	0,00	\$ 1.105,11	UNELA002
CEMENTO BLANCO	KG	\$ 1.622,50	0,18	\$ 328,05	04.02.0011
DESPERDICIO		\$ 4.582,28	0,0500	\$ 229,11	
SUB-TOTAL MATERIALES					\$ 4.811,39

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.101,24	
SUB-TOTAL EQUIPOS					\$ 1.101,24

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
OBRAERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	30,00	\$ 3.337,09	MO0002
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	30,00	\$ 4.338,22	MO0001
OBRAERO	1,00			\$ 100.112,75	30,00	\$ 3.337,09	MO0002
SUB-TOTAL MANO DE OBRA							\$ 11.012,40

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 16.925,03

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 4.908,26
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 169,25
UTILIDAD	5,00%	\$ 846,25

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

35,00% \$ 5.923,76

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 22.849,00

Elaboró y aprobó Ariel Antonio Belle Bravo <i>Ariel Belle Bravo</i> Técnico S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Revisó y Aprobó Hugo Mauricio Diaz Parales <i>Hugo Diaz Parales</i> Profesional Universitario S.I.M. Fecha: Octubre de 2025	Aprobó Lisseth Tatiana Paez Rincon <i>Lisseth Paez Rincon</i> Secretaria de Infraestructura Fecha: Octubre de 2025
---	---	--



MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Prospera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3

ITEM:

3.6.10

Código PRE:

U0002098

UNIDAD:

UND

ACTIVIDAD:

PISO EN MADERA ZAPAN-11.25*9.35M.INCLUYE INSTALACION CON ESTRUCTURA Y ACABADO FINAL

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
DURMIENTE EN ZAPAN 0.04*0.04 M.	M	\$ 19.100,00	189,00	\$ 3.609.900,00
FRESCASA ECO FOIL 3-1/2 PULG.	M2	\$ 37.881,00	111,20	\$ 4.212.177,80
CAUCHO DE ALTA DENSIDAD RECICLADO Y AGLUTINANTES ELASTOMERICOS DE 0.075*0.075*0.02 MM	M2	\$ 43.720,00	111,20	\$ 4.861.445,40
SELLADOR LIJABLE	GL	\$ 33.865,00	2,63	\$ 88.895,63
LACA CATALIZADA AL ACIDO BRILLANTE	GL	\$ 31.927,00	2,63	\$ 83.808,38
BONA TRAFFIC	LT	\$ 312.614,00	11,04	\$ 3.452.790,37
BONA PRIME CLASSIC	LT	\$ 34.166,00	11,04	\$ 377.360,05
TORNILLO AUTOPERFORANTE MADERA 2-1/2 PULG.	UND	\$ 122,00	378,00	\$ 46.116,00
TABLILLA DE MADERA ZAPAN ANCHO 0.25 M. E=18MM-CONTENIDO DE HUMEDAD MENOR 13% INMUNIZADA	M	\$ 50.166,67	450,45	\$ 22.597.576,50
MODIFICADO CON POLIMEROS Y TRATADO CON ACEITE PLASTIFICANTE Y LLENANTES MINERALES-REFORZADO CON ARMADURA CENTRAL EN FIBRA DE VIDRIO E=3MM.	M2	\$ 56.936,00	111,20	\$ 6.330.998,52
PUNTILLA 1+ 1/2 A 3 PULG.	LB	\$ 4.500,00	5,52	\$ 24.853,50
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 45.685.922,14

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 396.156,61
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 396.156,61

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
EBANISTA	1,00	\$ 105.908,71	1,85	\$ 195.931,11	0,10	\$ 1.959.311,10
AYUDANTE DE OBRA	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	0,10	\$ 1.001.127,50
AYUDANTE DE OBRA	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	0,10	\$ 1.001.127,50
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 3.961.566,10

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 50.043.644,85

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,00%	\$ 14.512.657,01
	IMPREVISTOS	1,00%	\$ 500.436,45
	UTILIDAD	5,00%	\$ 2.502.182,24
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		35,00%	\$ 17.515.275,70

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 67.558.921,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Ariel Antonio Bello Bravo	Hugo Mauricio Díaz Parales	Lisseth Tatiana Paez Rincon
Técnico S.I.M.	Profesional Universitario S.I.M.	Secretaría de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Prospera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3 /

ITEM:

3.7.1 /

Código PRE:

UNA04421

UNIDAD:

M2 /

ACTIVIDAD:

DESMONTE DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA /

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.321,49
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 1.321,49

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	25,00	\$ 4.004,51
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	25,00	\$ 4.004,51
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	25,00	\$ 5.205,86
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 13.214,88

TOTAL COSTOS OIRECTOS

\$ 14.536,37

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 4.215,55
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 145,36
UTILIDAD	5,00%	\$ 726,82

TOTAL COSTOS INOIRECTOS

\$ 5.087,73

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 19.624,00

Elaboró y aprobó

Ariel Antonio Bello Bravo

Ariel Antonio Bello Bravo
Técnico S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Revisó y Aprobó

Hugo Mauricio Diaz Parales

Hugo Mauricio Diaz Parales
Profesional Universitario S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Aprobó

Lisseth Tatiana Paez Rincon

Lisseth Tatiana Paez Rincon
Secretaria de Infraestructura

Fecha: Octubre de 2025

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO: ITEM: Código PRE:

UNIDAD: ACTIVIDAD:

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 1.551,86
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 1.551,86

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	20,00	\$ 5.005,64
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	20,00	\$ 5.005,64
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	20,00	\$ 6.507,33
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 16.518,81

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$ 18.170,47

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,00%	\$ 5.269,44
	IMPREVISTOS	1,00%	\$ 181,70
	UTILIDAD	5,00%	\$ 908,52
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		35,00%	\$ 6.359,66

VALOR PRECIO UNITARIO \$ 24.530,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Ariel Antonio Bello Bravo	Hugo Mauricio Diaz Parales	Lisseth Tatiana Paez Rincon
 Técnico S.I.M.	 Profesional Universitario S.I.M.	 Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025



MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Prospera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3

ITEM:

3.7.3

Código PRE:

U0001074

UNIDAD:

M2

ACTIVIDAD:

DESMONTE Y RETIRO DE PORTON METALICO

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ -

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 444,95
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 444,95

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	45,00	\$ 2.224,73
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	45,00	\$ 2.224,73
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 4.449,46

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 4.894,41

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 1.419,38
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 48,94
UTILIDAD	5,00%	\$ 244,72
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	35,00%	\$ 1.713,04

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 6.607,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Ariel Antonio Bello Bravo	Hugo Mauricio Diaz Parales	Lisseth Tatiana Paez Rincon
Técnico S.I.M.	Profesional Universitario S.I.M.	Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3 ✓

ITEM:

3.7.4 ✓

Código PRE:

UN001112

UNIDAD:

M2 ✓

ACTIVIDAD:

PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO BLANCO MATE-INCLUYE INSTALACION ✓

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO BLANCO MATE T-P4/P8(CON MARCO Y BISAGRA) Y ELEMENTOS DE INSTALACION	M2	\$ 640.000,00	1,0000	\$ 640.000,00
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 640.000,00

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 5.756,48
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 5.756,48

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	4,00	\$ 25.028,19
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	4,00	\$ 32.536,65
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 57.564,84

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 703.321,32

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,00%	\$ 203.963,18
	IMPREVISTOS	1,00%	\$ 7.033,21
	UTILIDAD	5,00%	\$ 35.166,07
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		35,00%	\$ 246.162,46

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 949.484,00 ✓

Elaboró y aprobó

Ariel Antonio Bello Bravo


Técnico S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Revisó y Aprobó

Hugo Mauricio Diaz Parales


Profesional Universitario S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Aprobó

Lisbeth Tatiana Paéz Rincon


Secretaria de Infraestructura

Fecha: Octubre de 2025



MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO:

3

ITEM:

3.7.5

Código PRE:

UNA02982

UNIDAD:

M2

ACTIVIDAD:

PUERTA MET. L.COLL ROLLED CON MARCO CERR

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.
TUBERIA METALICA CUADRADA DE 1**1.2 MM MM.CAL.18	M	\$ 7.900,00	3,15	\$ 24.885,00
LAMINA COLL ROLLED CAL.18-1.10MM.	M2	\$ 68.950,00	1,05	\$ 72.397,50
ANTICORROSIVO GRIS	GL	\$ 61.900,00	0,11	\$ 6.499,50
CHAPA TIPO CISA O SEMEJANTE CILINDRO FIJO	UND	\$ 36.050,00	0,50	\$ 18.025,00
MARCO DE PUERTA EN LAMINA GALVANAIZADA CAL. 18 DE 1X2 M.	UND	\$ 140.000,00	0,50	\$ 70.000,00
BISAGRA INDUMA ANCHA HI 3	PAR	\$ 4.120,00	0,75	\$ 3.090,00
ESMALTE ANOLOC PINTULAND X1/4 GLN	1/4 G	\$ 25.000,00	0,38	\$ 9.450,00
MORTERO 1:4	M3	\$ 552.553,00	0,11	\$ 58.018,07
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 262.365,07

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	3,00	\$ 20.000,00
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 9.868,13
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 29.868,13

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.
SOLDADOR	1,00	\$ 105.908,71	1,85	\$ 195.931,11	3,00	\$ 65.310,37
OBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	3,00	\$ 33.370,92
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 98.681,29

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 390.914,48

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,00%	\$ 113.365,20
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 3.909,14
UTILIDAD	5,00%	\$ 19.545,72

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

\$ 136.820,07

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 527.735,00

Elaboró y aprobó

Ariel Antonio Bello Bravo

Ariel Antonio Bello Bravo
Técnico S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Revisó y Aprobó

Hugo Mauricio Diaz Parales

Hugo Mauricio Diaz Parales
Profesional Universitario S.I.M.

Fecha: Octubre de 2025

Aprobó

Lisseth Tatiana Paez Rincon

Lisseth Tatiana Paez Rincon
Secretaria de Infraestructura

Fecha: Octubre de 2025

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

UNIDAD: 3 / ITEM: 378 / Código PRE: 00000000

UNIDAD: M2 ACTIVIDAD: PORTON METALICO DE 1.20X2.40 EN TUBERIA DE 114 PULG. PUNTA DE INSTALACION

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT. + DESP.	VR. UNIT	CCD
TUBERIA METALICA CUADRADA DE 114 PULG. 2 MM MM GAL. 18	M	\$ 7.990,00	8.360,0	\$ 66.272,00	12.000.0000
SOLDADURA 60131 3 PULG.	KG	\$ 22.500,00	0,1000	\$ 2.250,00	000
ALUELOS Y RODILLOS	KG	\$ 19.000,00	0,0200	\$ 380,00	20.000.0000
DESEPERDIO		\$ 69.812,00	0,0500	\$ 3.491,60	
SUB-TOTAL MATERIALES				\$ 73.323,60	

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	CCD
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	3,50	\$ 17.142,86	0000
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 3.458,40	0015
SUB-TOTAL EQUIPOS				\$ 25.601,26	

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	RED/DIA	VR. UNIT.	CCD
CBRERO	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	3,50	\$ 28.603,64	M00002
SOLDADOR	1,00	\$ 105.908,71	1,85	\$ 195.931,11	3,50	\$ 55.983,32	M00034
SUB-TOTAL MANO DE OBRA						\$ 84.583,96	

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$ 183.508,82

COSTOS INDIRECTOS			
ADMINISTRACION	29.00%	\$	53.217,56
IMPREVISTOS	1.00%	\$	1.835,09
UTILIDAD	5.00%	\$	9.175,44
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		35.00%	\$ 64.228,09

VALOR PRECIO UNITARIO \$ 247.737,00

Elaboró y aprobó	Revisó y Aprobó	Aprobó
Ariel Antonio Bello Bravo <i>Ariel Antonio Bello Bravo</i> Técnico S.I.M.	Hugo Mauricio Diaz Parales <i>Hugo Mauricio Diaz Parales</i> Profesional Universitario S.I.M.	Lisseth Tatiana Paez Rincon <i>Lisseth Tatiana Paez Rincon</i> Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025

MUNICIPIO DE ARAUCA
"ARAUCA - Próspera y Segura"

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPITULO: 3 /	ITEM: 3.7.7 /	Código PRE:	UNAO4020
------------------	------------------	-------------	----------

UNIDAD:	M /	ACTIVIDAD:	DIVISION BAÑO MODULAR EN ALUMINIO-INCLUYE INSTALACION /
---------	-----	------------	---

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.+ DESP.	VR. UNIT.	COD
DIVISION MODULAR PARA BAÑO EN ALUMINIO(CON PUERTA Y SISTEMA DE FIJACIO	M2	\$ 236.900,00	1,0000	\$ 236.900,00	0588
SUB-TOTAL MATERIALES					\$ 236.900,00

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	RENO.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	0,10			\$ 7.675,31	
SUB-TOTAL EQUIPOS					\$ 7.675,31

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
OBrero	1,00	\$ 54.115,00	1,85	\$ 100.112,75	3,00	\$ 33.370,92	MO0002
OFICIAL	1,00	\$ 70.349,50	1,85	\$ 130.146,58	3,00	\$ 43.382,19	MO0001
SUB-TOTAL MANO DE OBRA							\$ 76.753,11

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$ 321.328,42

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,00%	\$ 93.185,24
	IMPREVISTOS	1,00%	\$ 3.213,28
	UTILIDAD	5,00%	\$ 16.066,42
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		35,00%	\$ 112.464,95

VALOR PRECIO UNITARIO \$ 433.793,00

Elaboró y aprobó Ariel Antonio Bello Bravo Técnico S.I.M.	Revisó y Aprobó Hugo Mauricio Diaz Parales Profesional Universitario S.I.M.	Aprobó Lisseth Tatiana Paez Rincon Secretaria de Infraestructura
Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025	Fecha: Octubre de 2025

