



REPUBLICA DE COLOMBIA
 MUNICIPIO DE ARAUCA
 ALCALDIA DE ARAUCA
 SECRETARIA GENERAL MUNICIPAL
 DESAGREGACION DEL ALIJ

ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL MUSEO LLANERO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

COSTO TOTAL DE OBRA 484.484.901,88
 COSTO DIRECTO DE OBRA (CD) \$38.877.705,10
 TERMINO DE EJECUCION DE OBRA (MESES) 3
 FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MENOR 25MILV) 1,85
 FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MAYOR 25MILV) 1,70

1 ADMINISTRACION									
1.1 Cotes y Gastos de Legalización del contrato									
IMPUESTOS									
RETENCION EN LA FUENTE OBRAS				TASA	VR TOTAL OBRA				
ACUERDO MUNICIPAL 005/89				2,00%	\$484.484.901,88	\$		9.689.698,04	18,23%
RETENEA				1,00%	\$484.484.901,88	\$		4.844.848,02	
ESTAMPILLA PRO ANCIANO				4,00%	\$484.484.901,88	\$		19.379.596,08	
PRO DEPORTE Y RECREACION				2,00%	\$484.484.901,88	\$		9.689.698,04	
JUSTICIA FAMILIAR				2,00%	\$484.484.901,88	\$		9.689.698,04	
POLIZAS				0,25%	\$484.484.901,88	\$		1.211.212,25	0,34%
1.2 PERSONAL									
CANTIDAD	DESCRIPCION DEL CARGO	DEDICACION MIES	SALARIO MENSUAL	FACTOR PRESTACIONAL	PLAZO CONSTRUCCION		CANTIDAD DE PERSONAL / PRESTACIONAL = A*B*C*D+E		
Funciones:									
1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS	RESIDENTE DE OBRA	100%	\$ 2.900.000,00	70%	3.0		\$ 27.222.000,00	9,13%	\$ 14.790.000,00
Funciones:									
1	CONTADOR PUBLICO	100%	\$ 2.240.000,00	85%	3.0		\$ 12.432.000,00		
Funciones:									
El Contador será el responsable de planificar, ejecutar y verificar la correcta gestión financiera y contable de todas las actividades del proyecto, asegurando la transparencia, la precisión y el cumplimiento normativo en los plazos requeridos. Su labor es fundamental para dejar constancia fidedigna del manejo de los recursos, especialmente en lo que respecta a la Administración, Imprevistos y Utilidad (A.U.), mediante registros contables y financieros detallados y auditable.									
1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO									
PERSONAL TÉCNICO									
1	MAESTRO GENERAL	50%	\$ 2.000.000,00	85%	3.0		\$ 5.550.000,00		5.550.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL									
1.4 GASTOS DE OFICINA ADMINISTRATIVOS									
DESCRIPCION									
CAMPAMENTO									
	AREA (M2)		COSTO (\$/M2 MES)		COSTO MIES		DURACION MIESES		VALOR (\$)
	60,00		3.000,00		\$ 180.000,00		3,0		\$ 540.000,00
Oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales									

1.5 OTROS GASTOS

DESCRIPCION	CANTIDAD	COSTO MES	CANTIDAD/DEDICACION	DURACION MESES	VALOR (\$)
Registro Fotografico, Videos, Informes	1	\$ 100,000.00	100%	3.0	\$ 300,000.00
Papelaria Insumos de oficina, etc	1	\$ 150,000.00	100%	3.0	\$ 450,000.00
INSTALACION VALLA incluye estructuras tipo cercas albero en lamina e impresion del screen	1	\$ 300,000.00	100%	1.0	\$ 300,000.00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES					

P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. BASE	CANTIDAD	VALOR (\$)
1.6 IMPLEMENTACION PGIO - EJE SASO				0.88%
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES				\$ 3,090,000.00

Kit Elementos de protección. El kit incluye: elementos de protección personal básicos por persona - persona operativo de obra (incluye casco de seguridad, guantes de canchales o guantes de caucho)	MES	\$ 200,000.00	3.00	\$ 600,000.00
Kit Elementos de protección baseseguridad (COVID-19). El kit incluye: elementos de protección personal básicos por persona - personal operativo de obra (incluye: mascarillas, gafas, alcohol, mascarillas, jalon de manos, toallas desechables)	MES	\$ -	0.00	\$ -
Kit de Emergencias. El Kit incluye: extintor de 10 lbs (señalización en acrílico de 22 cm x 15 de extintor), cantina rígida, reflectivos y bolliquin con elementos necesarios)	MES	\$ 130,000.00	3.00	\$ 390,000.00
Kit para trabajos con soldadura. Careda para soldar fabricada en material termoplástico portatípicio lavable - guantes - overol especial	MES	\$ 200,000.00	3.00	\$ 600,000.00
Kit señalización SST. El kit incluye: señal de 15 x 15 cm - uso de EPP, sustancias peligrosas, ruta de evacuación, punto de encuentro, baños	MES	\$ 200,000.00	3.00	\$ 600,000.00
Examen médico ocupacional de ingreso y egreso. Examen de ingreso y egreso que incluye: agudeza visual, tala y peso, tensión arterial, serología para todo el personal excepto personal de trabajo en altura.	MES	\$ 200,000.00	3.00	\$ 600,000.00
Generación de informes, impresión de información, adquisición de información, capacitaciones y mantenimiento del plan de implementación de PGIO	MES	\$ 100,000.00	3.00	\$ 300,000.00

2. IMPREVISTOS	TOTAL AÑO	VALOR (\$)
		1.00%
		5.00%
		35.00%

3. UTILIDAD	TOTAL AÑO	VALOR (\$)
		1.00%
		5.00%
		35.00%

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

HUGO ALEJANDRO DIAZ PARALES
Profesional Universitario SIM

CARLOS HUMBERTO JIMENEZ CEDENO
SECRETARIA GENERAL MUNICIPAL