16 02 2026 ***196,082,096.00

***JESDIMAR SASXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

******CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y DOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS MCTE
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CONSERVATORIO DEL TOLIMA NIT : 890.700.906 -0

COMPROBANTE DE EGRESO G-002-00000000025

Girado a : JESDIMAR SAS FECHA : 2026/02/16
NIT : 900,943,222-1
Banco : BANCAFE CTA.224-03778-8 C.Costo : 0001 005 Cheque No. 00010233850

LA SUMA DE : CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y DOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS MCTE	196,082,096.00
Por Concepto de :	Valor
2490909000 - CANCELA FACTURA No. 00000000002-001	196,082,096.00
Girado :	196,082,096.00
CANCELACION DEL ANTICIPO CORRESPONDIENTE AL 40% DEL VALOR TOTAL DEL CONTARATO DE OBRA No 035 DEL 29 DE ENERO DE 2026, SEGÚN RESOLUCIÓN DE PAGO No 0043 DEL 11 DE FEBRERO DE 2026.	

Elaboró	Revisó	Aprobó	Firma y Sello del Beneficiario ID :

CONSERVATORIO DEL TOLIMA NIT : 890.700.906 -0 NOTA DE CONTABILIDAD No. L-005-00000000002

SEÑORES : JESDIMAR SAS NIT : 900943222-1 FECHA : 2026/02/12
DIRECCION : CL 41 A 1 C 39 BRR VILLA NATALIA Telefonos : 3028182090
CIUDAD : FLORENCIA Vendedor :0001

1027378SD

Por Concepto de :		Valor
1906040100-0000 40% ANTICIPO CONT.OBRA 035/26	900943222-1	196,082,096.00
2490909000-0000-000 40% ANTICIPO CONT. Acreditamos El Dcto No. 005-00000000002 Vcto No. 001		196,082,096.00CR
PARA REGISTRAR EL PAGO DEL ANTICIPO CORRESPONDIENTE AL 40%		
DEL CONTRATO DE OBRA 035 DEL 29 DE ENERO DE 2026-SEGUN RP		
27 Y RES DE PAGO 0043 DEL 11 DE FEBRERO DE 2026		

Elaboró

Aceptada Firma NIT :

RESOLUCIÓN No. 0043

(Febrero 11 de 2026)

Por medio de la cual se ordena un pago.

EL RECTOR DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA,
En uso de sus atribuciones legales, estatutarias y

CONSIDERANDO

Que el Conservatorio del Tolima suscribió Contrato de Obra No.035 del 29 de enero de 2026, con la empresa **JESDIMAR S.A.S.**, identificada con el NIT: 900.943.222-1, representada legalmente por DIANA MILENA FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.075.235.098 de Neiva (Huila), con el objeto de *"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN TODO LO RELACIONADO CON SISTEMAS ELECTRICOS, REDES SANITARIAS, HUMEDADES Y FILTRACIONES DE AGUA EN CUBIERTAS, VIGA CANALES, MANTENIMIENTO DE MUROS Y PLACAS, RESTAURACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA Y MANTENIMIENTO, DE LA SEDE TRADICIONAL, EDIFICIO AMARILLO Y EDIFICIO BOLIVARIANO DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA"*. El plazo de ejecución del contrato se encuentra comprendido del 09 de febrero al 09 de mayo de 2026.

Que el valor total del contrato es de CUATROCIENTOS NOVENTA MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS ($490.205.240,00) MCTE.

Que según la Cláusula Quinta: Forma de Pago.- El Conservatorio del Tolima pagará al contratista el valor del Contrato de la siguiente manera: Los porcentajes descritos a continuación, los cuales estarán sujetos a los valores de la propuesta técnica económica:

- Un primer desembolso del 40% del valor total del presente contrato en calidad de anticipo.
- Actas parciales de ejecución hasta el 90% del valor del contrato.
- Un 10% final a la entrega de todas las actividades contratadas a satisfacción y a la terminación y liquidación del contrato.

Los pagos anteriores deben ir acompañados de informe detallado de actividades realizadas junto con la respectiva certificación a satisfacción por parte del supervisor del contrato y la planilla que acredite el pago de aportes al SGSSS.

Que según Autorización de fecha 09 de febrero de 2026, firmada por el Coordinador de Servicios de Apoyo del Conservatorio del Tolima, en su calidad de Supervisor, se debe proceder al pago del **Anticipo,** teniendo en cuenta que el Contratista ha cumplido con todos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato, según lo dispuesto en el Contrato de Obra No.035 del 29 de enero de 2026.

Que teniendo en cuenta lo anterior, se debe realizar el **Pago del ANTICIPO,** correspondiente al 40% del valor total del contrato, según lo descrito en la Cláusula Quinta del Contrato de Obra No.035 del 29 de enero de 2026.

Que por lo anteriormente expuesto, es procedente su cancelación, y

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Páguese a la empresa **JESDIMAR S.A.S.**, identificada con el NIT: 900.943.222-1, representada legalmente por DIANA MILENA FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ, identificada con la cédula de ciudadanía ok

No. 1.075.235.098 de Neiva (Huila), la suma CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y DOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS ($196.082.096) Mda.Cte, valor correspondiente a lo mencionado en la parte considerativa del presente acto, según Contrato de Obra No.035 del 29 de enero de 2026, Documento equivalente a factura No.1 del 09 de febrero de 2026, Autorización del Supervisor y demás documentos que se adjuntan.

ARTÍCULO 2º. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:
2.1.2.02.02.008 – SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN – 1.2.1.0.00 – INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN – 132 – Infraestructura – 1 - Conservatorio.-

CDP No.046 – Enero 27 de 2026
RP No.027 – Enero 29 de 2026
Valor total del Contrato: $490.205.240

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Ibagué, a los once (11) días del mes de febrero de dos mil veintiséis (2026).

Original Firmado James E. Fernández Cordoba

EL RECTOR, JAMES ENRIQUE FERNÁNDEZ CÓRDOBA

Original Firmado Carolina Giraldo Rubio

LA SECRETARIA GENERAL, HILDA CAROLINA GIRALDO RUBIO

Proyectó: Esperanza Hernández

Calle 9 No. 1-18 Ibagué – Tolima PBX: 57(8) 2618526 – 2639139
@conservatoriodeltolima 320 8452282 www.conservatoriodeltolima.edu.co

NOMBRE: **JESDIMAR S.A.S.**
NIT: **900.943.222 - 1**
DIRECCIÓN: **CALLE 41A 1C - 39 FLORENCIA - CAQUETÁ**
CELULAR: **3028182090**

Documento equivalente a factura, (art.3 dec.522 de 2003)

Responsable del IVA-Régimen Común

Persona a quien se presta el servicio: **CONSERVATORIO DEL TOLIMA**

Nit: **890-700.906 - 0**

Ciudad y Fecha de la operación: **Ibague Tolima, Febrero 09 de 2026**

Descripción de la operación	Valor de la misma
ANTICIPO AL CONTRATO DE OBRA No. 035 DEL 29 DE ENERO DE 2026, CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN TODO LO RELACIONADO CON SISTEMAS ELÉCTRICOS, REDES SANITARIAS, HUMEDADES Y FILTRACIONES DE AGUA EN CUBIERTAS, VIGA CANALES, MANTENIMIENTO DE MUROS Y PLACAS, RESTAURACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA Y MANTENIMIENTO, DE LA SEDE TRADICIONAL, EDIFICIO AMARILLO Y EDIFICIO BOLIVARIANO DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA INSTITUCIÓN	**$ 196.082.096,00**
CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS No. 24137220409 DEL BANCO CAJA SOCIAL A NOMBRE DE JESDIMAR SAS Nit.900.943.222 - 1	
Totales	**$ 196.082.096,00**

VALOR EN LETRAS	**CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y DOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS MCTE**

Diana Milena Fernández

FIRMA
DIANA MILENA FERNANDEZ RODRIGUEZ
CC: 1.075.235.098 DE NEIVA - HUILA
REPRESENTANTE LEGAL
JESDIMAR S.A.S
NIT. 900.943.222-1

Conservatorio del Tolima
Ventanilla Única
Ibagué, 10/02/2026
Hora: 8:57 a.m.
Radicador Kendry Hernandez
00.486.815

INVERSION DEL ANTICIPO

CONTRATISTA DE OBRA

JESDIMAR S.A.S.

Nit.900.943222-1

OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO RESANES Y PINTURAS DE MUROS, IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA, MANTENIMNETO DE CANALES METALICOS, MANTENIMIENTO DE TANQUE DE AGUA E HORAULICO DE BAÑOS, SISTEMAS ELECTRICOS DE LAS SEDES TRADICIONAL, EDIFICIO AMARILLO Y EDIFICIO BOLIVARIANO DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PUBLICA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL POR CAPITULOS
EDIFICIO BOLIVARIANO						
01. PRESUPUESTO PISO 5 - CUBIERTA Y TANQUE DE AGUA						
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL POR CAPITULOS
1,00	PINTURAS Y TANQUES					$4.673.330,00
1,1	Mantenimiento Cubierta Teja Plastica, (Impermeabilizante liquido Y Manto en Tornilleria)	M2	40,00	$ 43.500,00	$ 1.740.000,00	
1,2	Mantenimiento de Tanques de agua potable (Incluye lavado, retiro y restitucion de boquilla especial agua, impermeabilizacion de Placa Tanque, Lavado)	Global	1,00	$ 2.933.330,00	$ 2.933.330,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 4.673.330,00
02. PRESUPUESTO PISO 4 - AULA 403, DIRECCIÓN INVESTIGACION Y AUDITORIO DE INVESTIGACIÓN						
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL POR CAPITULOS
1,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					$8.541.100,00
1,1	Construccion e Instalacion de Canaletas Metalica Incluye Tapas para Instalaciones electricas Aula 403	Global	1,00	$ 285.200,00	$ 285.200,00	
1,2	Pintura sobre muros interiores y exteriores y/o Cielorrasos	M2	204,00	$ 36.800,00	$ 7.507.200,00	
1,3	Aseo General Durante el Proceso	MES	1,00	$ 748.700,00	$ 748.700,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 8.541.100,00
03. PRESUPUESTO PISO 3 - AULAS 3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5, 3-6 Y BIENESTAR UNIVERSITARIO						
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL POR CAPITULOS
1,00	PRELIMINARES					$2.170.900,00
1,1	Cerramiento provisional entela de embalaje Color verde O Plastico Negro o similar (H=1.9 M.) Incluye colombinas y Cinta de Precaucion	M2	4,00	$ 19.600,00	$ 78.400,00	
1,2	Localizacion y replanteo	M2	465,00	$ 4.500,00	$ 2.092.500,00	
2,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					$5.215.600,00
2,1	Instalacion de Panel Led 24w rectangular Luz Blanca de sobreponer	UND	17,00	$ 159.400,00	$ 2.709.800,00	
2,2	Puntos electricos (Cambio de Accesorios Tomas, Interruptores y/o Datos)	UND	17,00	$ 147.400,00	$ 2.505.800,00	
3,00	DESMONTE Y RETIROS					$904.200,00
3,1	Retiro de sobrantes hasta 8 Kms (Cargue manual),y botada a escombrera.	M3	2,00	$ 452.100,00	$ 904.200,00	
4,00	PINTURA DE INTERIORES O EXTERIORES					$25.879.200,00
4,1	Resane de muros (Incluye pañete y estuco)	M2	62,00	$ 50.000,00	$ 3.100.000,00	
4,2	Pintura sobre muros interiores y exteriores y/o Cielorrasos	M2	619,00	$ 36.800,00	$ 22.779.200,00	
5,00	ASEO GENERAL DURANTE EL PROCESO					$748.700,00
5,1	Aseo General Durante el Proceso	MES	1,00	$ 748.700,00	$ 748.700,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 34.918.600,00

INVERSION ANTICIPO			CRONOGRAMA EJECUCION DE OBRA											
			MES 1				MES 2				MES 3			
CANT	CANT	VALOR UNITARIO	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12
CANT	CANT	VALOR UNITARIO												
100%	40,00	$ 1.740.000,00	1	1										
100%	1,00	$ 2.933.330,00	1	1										
CANT	CANT	VALOR UNITARIO												
0%	0,00	$ -												
100%	204,00	$ 7.507.200,00	1	1	1									
100%	1,00	$ 748.700,00	1	1	1									
CANT	CANT	VALOR UNITARIO												
100%	4,00	$ 78.400,00	1											
100%	465,00	$ 2.092.500,00	1											
17,00	17,00	$ 2.709.800,00	1	1	1									
17,00	17,00	$ 2.505.800,00	1	1	1									
100%	2,00	$ 904.200,00				1								
100%	62,00	$ 3.100.000,00	1	1										
100%	619,00	$ 22.779.200,00	1	1										
100%	1,00	$ 748.700,00	1	1	1	1								

						CAPITULOS
04. PRESUPUESTO PISO 2 - AULA 2-02 Y PASILLO Y/O CORREDOR ENTRADA AL EDIFICIO						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL POR CAPITULOS**
1,00	**CUBIERTA**					**$18.068.600,00**
1,1	Instalacion y construccion de canal en granito lavado y/o pulido color negro (Incluye granito, ce,memento gris o blanco, mineral, resane)	ML	25,00	$ 115.000,00	$ 2.875.000,00	
1,2	Pintura sobre muros interiores y exteriores y/o Cielorrasos	M2	277,00	$ 36.800,00	$ 10.193.600,00	
1,3	Resane de muros (incluye pañete y estuco)	M2	15,00	$ 50.000,00	$ 750.000,00	
1,4	Construcción e instalación de Cielo raso en Superboard, partes afectadas (Incluye suministro de materiales y Texturizado en mastuca, o graniplast o similar)	Global	1,00	$ 4.250.000,00	$ 4.250.000,00	
2,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$2.625.800,00**
2,1	Instalacion de Panel Led 24w rectangular Luz Blanca de sobreponer	UND	10,00	$ 159.400,00	$ 1.594.000,00	
2,2	Puntos electricos (Cambio de Accesorios Tomas, Interruptores y/o Datos)	UND	7,00	$ 147.400,00	$ 1.031.800,00	
3,00	**ASEO GENERAL DUBANTE EL PROCESO**					**$748.700,00**
3,1	Aseo General Durante el Proceso	MES	1,00	$ 748.700,00	$ 748.700,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 21.443.100,00**
05. PRESUPUESTO AREAS COMUNES ESCALERAS						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL POR CAPITULOS**
1,00	**PRELIMINARES**					**$196.000,00**
1,1	Cerramiento provisional entela de embalaje Color verde O Plastico Negro o similar (H=1.9 M,) Incluye colombinas y Cinta de Precaucion	M2	10,00	$ 19.600,00	$ 196.000,00	
2,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$1.534.000,00**
2,1	Instalacion de Panel Led 24w rectangular Luz Blanca de sobreponer	UND	5,00	$ 159.400,00	$ 797.000,00	
2,2	Puntos electricos (Cambio de Accesorios Tomas, Interruptores y/o Datos)	UND	5,00	$ 147.400,00	$ 737.000,00	
3,00	**DESMONTE Y RETIROS**					**$165.600,00**
3,1	Retiro de sobrantes hasta 8 Kms (Cargue manual),y botada a escombrera.	M3	1,00	$ 165.600,00	$ 165.600,00	
4,00	**PINTURA DE INTERIORES O EXTERIORES**					**$20.279.000,00**
4,1	Resane de muros (Incluye pañete y estuco)	M2	62,00	$ 50.000,00	$ 3.100.000,00	
4,2	Pintura sobre muros interiores y exteriores y/o Cielorrasos	M2	280,00	$ 36.800,00	$ 10.304.000,00	
4,3	Tratamiento de Pasamanois en madera (Incluye resane, fijado, pulido, lijada, pintura y acabado en poliuretano)	ML	55,00	$ 125.000,00	$ 6.875.000,00	
5,00	**ASEO GENERAL DURANTE EL PROCESO**					**$748.700,00**
5,1	Aseo General Durante el Proceso	MES	1,00	$ 748.700,00	$ 748.700,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 22.923.300,00**
06. PRESUPUESTO PISO 1 - BIBLIOTECA, CUARTO DE MOTOBOMBAS, AUDIOVISUAL Y RECEPCION						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL POR CAPITULOS**
1,00	**PRELIMINARES**					**$1.311.400,00**
1,1	Cerramiento provisional entela de embalaje Color verde O Plastico Negro o similar (H=1.9 M,) Incluye colombinas y Cinta de Precaucion	M2	4,00	$ 19.600,00	$ 78.400,00	
1,2	Localizacion y replanteo	M2	274,00	$ 4.500,00	$ 1.233.000,00	
2,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$13.547.740,00**
2,1	Instalacion de Panel mínimo Led 18w redonda, cuadrado o rectangular Luz Calida o Fria de incrustar o sobreponer	UND	25,00	$ 159.400,00	$ 3.985.000,00	
2,2	Instalacion de Panel mínimo Led 24w, cuadrado de 60X60cm o rectangular 25x60cm o 30x120cm Luz Calida o Fria de incrustar o sobreponer	UND	31,00	$ 175.340,00	$ 5.435.540,00	
2,3	Puntos electricos (Cambio de Accesorios Tomas, Interruptores y/o Datos)	UND	28,00	$ 147.400,00	$ 4.127.200,00	
3,00	**PINTURA DE INTERIORES O EXTERIORES**					**$14.974.400,00**
3,1	Resane de muros (Incluye pañete y estuco)	M2	36,00	$ 50.000,00	$ 1.800.000,00	
3,2	Pintura sobre muros interiores y exteriores y/o Cielorrasos	M2	358,00	$ 36.800,00	$ 13.174.400,00	
4,00	**ASEO GENERAL DURANTE EL PROCESO**					**$748.700,00**
4,1	Aseo General Durante el Proceso	MES	1,00	$ 748.700,00	$ 748.700,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 30.582.240,00**
EDIFICIO AMARILLO						
07. PRESUPUESTO PISO 4						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL POR CAPITULOS**
1,00	**CARPINTERIA MADERA Y METÁLICA**					**$877.300,00**
1,1	Instalación y construccion de Flanches Metalicos (incluye suministro de materiales, lamina metalica doblada, masillada, pintura, instalacion)	ML	23,00	$ 42.500,00	$ 977.500,00	
2,00	**EMBOQUILLADO**					**$1.732.500,00**
2,1	Emboquillado baldosa ceramica (Incuye retiro de boquilla existente, suministro e instalcion de nueva boquilla)	M2	165,00	$ 10.500,00	$ 1.732.500,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 2.710.000,00**

CANT	CANT	VALOR UNITARIO	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12
CANT	**CANT**	**VALOR UNITARIO**												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
CANT	**CANT**	**VALOR UNITARIO**												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
CANT	**CANT**	**VALOR UNITARIO**												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
CANT	**CANT**	**VALOR UNITARIO**												
22%	5,00	$ 212.500,00	1	1										
0%	0,00	$ -												

						CAPITULOS
08. PRESUPUESTO PISO 3 - SALONES DEL 39 AL 59						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL POR CAPITULOS**
1,00	**PREUMINARES**					**$1.167.400,00**
1,1	Cerramiento provisional entela de embalaje Color verde O Plastico Negro o similar (H=1.9 M.) Incluye colombinas y Cinta de Precaucion	M2	4,00	$ 19.600,00	$ 78.400,00	
1,2	Localizacion y replanteo	M2	242,00	$ 4.500,00	$ 1.089.000,00	
2,00	**DESMONTE Y RETIROS**					**$165.600,00**
2,1	Retiro de sobrantes hasta 8 Kms (Cargue manual),y botada a escombrera.	M3	1,00	$ 165.600,00	$ 165.600,00	
3,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$10.972.800,00**
3,1	Puntos electricos (Cambio de Accesorios Tomas, Interruptores y/o Datos)	UND	42,00	$ 147.400,00	$ 6.190.800,00	
3,2	Instalacion de Panel mínimo Led 18w redonda, cuadrado o rectangular Luz Calida o Fria de incrustar o sobreponer	UND	30,00	$ 159.400,00	$ 4.782.000,00	
4,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS PASILLO**					**$1.275.200,00**
4,1	Instalacion de Panel mínimo Led 18w redonda, cuadrado o rectangular Luz Calida o Fria de incrustar o sobreponer	UND	8,00	$ 159.400,00	$ 1.275.200,00	
5,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS BAÑOS**					**$637.600,00**
5,1	Instalacion de Panel mínimo Led 18w redonda, cuadrado o rectangular Luz Calida o Fria de incrustar o sobreponer	UND	4,00	$ 159.400,00	$ 637.600,00	
6,00	**TRATAMIENTO DE PINTURA DE INTERIORES O EXTERIORES**					**$6.115.200,00**
6,1	Pintura especializada para pisos antideslizante e impermeabilizante a base de esmalte y/o aceite	m2	156,00	$ 39.200,00	$ 6.115.200,00	
7,00	**PINTURA DE INTERIORES O EXTERIORES**					**$14.290.400,00**
7,1	Resane de muros (incluye pañete y estuco)	M2	26,00	$ 50.000,00	$ 1.300.000,00	
7,2	Pintura sobre muros interiores y exteriores y/o Cielorrasos	M2	353,00	$ 36.800,00	$ 12.990.400,00	
8,00	**CARPINTERIA MADERA Y METÁLICA**					**$9.643.800,00**
8,1	Pintura de Puertas y Ventanas en Madera y/o Metalica	UND	30,00	$ 50.200,00	$ 1.506.000,00	
8,2	Construcción e instalación de persianas Metalicas medias de aproximadamente 25 cm de alto y 60 cm de ancho	UND	18,00	$ 452.100,00	$ 8.137.800,00	
9,00	**ASEO GENERAL DURANTE EL PROCESO**					**$748.700,00**
9,1	Aseo General Durante el Proceso	MES	1,00	$ 748.700,00	$ 748.700,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 45.016.700,00**

CANT	CANT	VALOR UNITARIO	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12
CANT	CANT	VALOR UNITARIO												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
100%	42,00	$ 6.190.800,00			1									
100%	30,00	$ 4.782.000,00			1									
100%	8,00	$ 1.275.200,00			1									
100%	4,00	$ 637.600,00			1									
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												

						CAPITULOS
09. PRESUPUESTO PISO 2 - SALONES DEL 33 AL 38						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL POR CAPITULOS**
1,00	**PREUMINARES**					**$1.153.900,00**
1,1	Cerramiento provisional entela de embalaje Color verde O Plastico Negro o similar (H=1.9 M.) Incluye colombinas y Cinta de Precaucion	M2	4,00	$ 19.600,00	$ 78.400,00	
1,2	Localizacion y replanteo	M2	239,00	$ 4.500,00	$ 1.075.500,00	
2,00	**DESMONTE Y RETIROS**					**$828.000,00**
2,1	Retiro de sobrantes hasta 8 Kms (Cargue manual),y botada a escombrera.	M3	5,00	$ 165.600,00	$ 828.000,00	
3,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$4.920.800,00**
3,1	Puntos electricos (Cambio de Accesorios Tomas, Interruptores y/o Datos)	UND	15,00	$ 147.400,00	$ 2.211.000,00	
3,2	Instalacion de Panel mínimo Led 18w redonda, cuadrado o rectangular Luz Calida o Fria de incrustar o sobreponer	UND	17,00	$ 159.400,00	$ 2.709.800,00	
4,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS PASILLO**					**$1.275.200,00**
4,1	Instalacion de Panel mínimo Led 18w redonda, cuadrado o rectangular Luz Calida o Fria de incrustar o sobreponer	UND	8,00	$ 159.400,00	$ 1.275.200,00	
5,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS BAÑOS**					**$637.600,00**
5,1	Instalacion de Panel mínimo Led 18w redonda, cuadrado o rectangular Luz Calida o Fria de incrustar o sobreponer	UND	4,00	$ 159.400,00	$ 637.600,00	
6,00	**TRATAMIENTO DE PINTURA DE INTERIORES O EXTERIORES**					**$8.995.200,00**
6,1	Instalación de vidrios grabados en ventanas (Incluye suministro de materiales, retiro de vidrios existentes y cortes)	GLB	1,00	$ 1.821.600,00	$ 1.821.600,00	
6,2	Pintura especializada para pisos antideslizante e impermeabilizante a base de esmalte y/o aceite	m2	183,00	$ 39.200,00	$ 7.173.600,00	
7,00	**PINTURA DE INTERIORES O EXTERIORES**					**$13.504.400,00**
7,1	Resane de muros (incluye pañete y estuco)	M2	25,00	$ 50.000,00	$ 1.250.000,00	
7,2	Pintura sobre muros interiores y exteriores y/o Cielorrasos	M2	333,00	$ 36.800,00	$ 12.254.400,00	
8,00	**CARPINTERIA MADERA Y METÁLICA**					**$4.785.600,00**
8,1	Pintura de Puertas y Ventanas en Madera y/o Metalica	UND	6,00	$ 50.200,00	$ 301.200,00	
8,2	Instalación de estructura metalica de ventana persiana, de aproximadamente 60 cm de alto y 90 cm de ancho	UND	6,00	$ 747.400,00	$ 4.484.400,00	
9,00	**ASEO GENERAL DURANTE EL PROCESO**					**$748.700,00**
9,1	Aseo General Durante el Proceso	MES	1,00	$ 748.700,00	$ 748.700,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 36.849.400,00**

CANT	CANT	VALOR UNITARIO	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12
CANT	CANT	VALOR UNITARIO												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
100%	15,00	$ 2.211.000,00		1	1									
100%	17,00	$ 2.709.800,00		1	1									
100%	8,00	$ 1.275.200,00		1	1									
100%	4,00	$ 637.600,00		1	1									
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												

						CAPITULOS
SEDE TRADICIONAL						
10. PRESUPUESTO PISO 1 y 2						
1,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$3.080.000,00**
1,1	Mantenimiento correctivo a los Faroles Metalicos de Lamparas, de la puerta de ingreso principal al Conservatorio del Tolima, (Incluye anticorrosivo, lijada y pintura de los faroles metalicos Tipo Colonial + Bombillo Transparente luz calidad led de filamento o Vintange (Vidrios, Postura, Bombillos, Instalacion Electrica, etc)	UND	8,00	$ 385.000,00	$ 3.080.000,00	
2,00	**PRELIMINARES**					**$3.936.300,00**
2,1	Localizacion y replanteo	M2	405,00	$ 4.500,00	$ 1.822.500,00	
2,2	Cerramiento provisional entela de embalaje Color verde O Plastico Negro o similar (H=1.9 M,) incluye colombinas y Cinta de Precaucion	M2	108,00	$ 19.600,00	$ 2.116.800,00	
3,00	**DESMONTE Y RETIROS**					**$2.011.200,00**
3,1	Retiro de sobrantes hasta 8 Kms (Cargue manual),y botada a escombrera.	M3	7,00	$ 165.600,00	$ 1.159.200,00	
3,2	Retiro y Cambio de canal metalico tipo pecho paloma (Incluye 3ml lineales de canal + Pintura + Anticorrosio + Instalacion + Andamios)	Global	1,00	$ 852.000,00	$ 852.000,00	
4,00	**PINTURA DE INTERIORES O EXTERIORES**					**$87.863.202,00**
4,1	Resane de muros (Incluye pañete y estuco)	M2	67,00	$ 50.000,00	$ 3.350.000,00	
4,2	Pintura sobre muros interiores y exteriores y/o Cielorrasos	M2	1162,00	$ 36.800,00	$ 42.761.600,00	
4,3	Pintura Puertas y Ventanas color colonial	UND	30,00	$ 353.700,00	$ 10.611.000,00	
4,4	Aplicación Especializada de Estuco Veneciano Incluye andamios	M2	23,49	$ 199.800,00	$ 4.693.302,00	
4,5	Mantenimiento cielo raso en machimbre (Pintura Tinte y Barnice)	M2	175,00	$ 45.300,00	$ 7.927.500,00	
4,6	Tratamiento de estructura de reforzamiento en salon rector y auxiliar	ML	433,00	$ 8.300,00	$ 3.593.900,00	
4,7	Tratamiento de Muro Perimetral de Pileta de Agua (Incluye Pintura + Impermeabilizacion Graniplast Exterior)	ML	83,00	$ 39.400,00	$ 3.270.200,00	
4,8	Pintura Baranda Metalica Balcon Segundo Piso (Incluye lijada, resane, anticorrosivo, pintura en esmalte, mano de obra)	ML	62,00	$ 19.600,00	$ 1.215.200,00	
4,9	Pintura Canal metalico tipo pechopaloma exterior sede tradicional (Incluye anticorrosivo, masilla, pintura en esmalte, andamios para alturas)	ML	99,00	$ 42.700,00	$ 4.227.300,00	
4,10	Tratamiento a columnas de apoyo en madera exterior	ML	317,00	$ 19.600,00	$ 6.213.200,00	
5,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$3.974.700,00**
5,1	Puntos electricos y/o Datos (Incluye Canaleta Metalica 6x12 y/o Tubo MT, Regata en Pared, Cableado Electrico y/o UTP, Tomas, Interruptores,	UND	5,00	$ 264.300,00	$ 1.321.500,00	
5,2	Puntos electricos (Cambio de Accesorios Tomas, Interruptores y/o Datos)	UND	18,00	$ 147.400,00	$ 2.653.200,00	
6,00	**ASEO GENERAL DURANTE EL PROCESO**					**$748.700,00**
6,1	Aseo General Durante el Proceso	MES	1,00	$ 748.700,00	$ 748.700,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 101.617.102,00**
11. PRESUPUESTO BANCO DE INSTRUMENTOS						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL POR CAPITULOS**
1,00	**TRATAMIENTO DE PINTURA DE INTERIORES O EXTERIORES**					**$15.613.600,00**
1,1	Pintura sobre muros interiores en pintura epoxica	M2	225,00	$ 42.400,00	$ 9.540.000,00	
1,2	Construccion y colocación de revestimiento tipo graniplast Exterior banco de intrumentos	ML	73,00	$ 83.200,00	$ 6.073.600,00	
2,00	**REUBICCION DE AIRES ACONDICIONADOS**					**$2.587.000,00**
2,1	Reubicacion de aires acondicionados (Incluye retiro, resane pared, reintalacion, suministro de gas, puesta en servicio),	UND	2,00	$ 1.293.500,00	$ 2.587.000,00	
3,00	**CARPINTERIA MADERA**					**$5.146.800,00**
3,1	Mantenimiento de Puertas y Ventanas en Madera y/o Metalica (Incluye suministro de manijas, portacandados, vidrio y/o malla y candados)	UND	6,00	$ 857.800,00	$ 5.146.800,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 23.347.400,00**

CANT	CANT	VALOR UNITARIO	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12
100%	8,00	$ 3.080.000,00	1											
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
52%	600,52	$ 22.099.246,80	1	1	1	1								
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
100%	433,00	$ 3.593.900,00	1	1										
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
0%	0,00	$ -												
CANT	**CANT**	**VALOR UNITARIO**												
100%	225,00	$ 9.540.000,00	1	1	1	1								
100%	73,00	$ 6.073.600,00	1	1	1	1								
100%	2,00	$ 2.587.000,00	1	1										
0%	0,00	$ -			1	1								

12. PRESUPUESTO MANTENIMIENTO HIDRAULICO BAÑOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CAPITULOS / VALOR TOTAL POR CAPITULOS
1,00	EDIFICIO BOLIVARIANO					$31.235.100,00
1,1	INSTALACION DE KIT DE REPARACION GRIFERIA SENSOR ORINAL	UND	4,00	$ 2.044.200,00	$ 8.176.800,00	
1,2	INSTALACION DE CHAPAS PUERTAS DE BAÑO	UND	5,00	$ 242.900,00	$ 1.214.500,00	
1,3	INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON EN ACERO	UND	2,00	$ 298.100,00	$ 596.200,00	
1,4	INSTALACION DE GRIFERIA DE LAVAMANOS DE MESA SENSOR	UND	2,00	$ 1.296.100,00	$ 2.592.200,00	
1,5	INSTALACION DE SECADOR DE MANOS BAÑOS DAMA	UND	2,00	$ 3.036.000,00	$ 6.072.000,00	
1,6	RETIRO, DESTAPONAMIENTO E INSTALACION ORINAL	UND	1,00	$ 662.400,00	$ 662.400,00	
1,7	INSTALACION DE REPUESTOS MOTOBOMBA (ALTERNADOR + VIGILANTE)	UND	1,00	$ 1.921.000,00	$ 1.921.000,00	
2,00	SEDE TRADICIONAL	UND				$8.832.620,00
2,1	INSTALACION DE GRIFERIA SANITARIO PLUS DE 26CM	UND	8,00	$ 249.500,00	$ 1.996.000,00	
2,2	INSTALACION DE ASIENTO SANITARIOS	UND	8,00	$ 167.800,00	$ 1.342.400,00	
2,3	INSTALACION DE GRIFERIA DE LAVAMANOS SENCILLA	UND	8,00	$ 200.900,00	$ 1.607.200,00	
2,4	INSTALACION DE GRIFLEX MANGUERA LAVAMANOS Y SANITARIO + VALVULA REGULACION DE 1/2"	UND	21,00	$ 144.620,00	$ 3.037.020,00	
2,5	MANTENIMIENTO ARREGLO DESAGUE EN INODORO	UND	2,00	$ 425.000,00	$ 850.000,00	
2,00	EDIFICIO AMARILLO	UND				$425.000,00
2,1	MANTENIMIENTO ARREGLO DESAGUE EN INODORO	UND	1,00	$ 425.000,00	$ 425.000,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 30.492.720,00

CANT	CANT	VALOR UNITARIO	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12
CANT	CANT	VALOR UNITARIO												
100%	4,00	$ 8.176.800,00		1	1	1								
100%	5,00	$ 1.214.500,00		1	1	1								
100%	2,00	$ 596.200,00		1	1	1								
100%	2,00	$ 2.592.200,00		1	1	1								
100%	2,00	$ 6.072.000,00		1	1	1								
100%	1,00	$ 662.400,00		1	1	1								
100%	1,00	$ 1.921.000,00		1	1	1								
100%	8,00	$ 1.996.000,00			1	1								
100%	8,00	$ 1.342.400,00			1	1								
100%	8,00	$ 1.607.200,00			1	1								
100%	21,00	$ 3.037.020,00			1	1								
100%	2,00	$ 850.000,00			1	1								
100%	1,00	$ 425.000,00		1	1									

TOTAL COSTOS DIRECTOS TOTALES		$ 363.114.992,00	$ 363.114.992,00	$ 145.245.997,00
ADMINISTRACION	27,0%	$ 98.041.048,00	$ 98.041.048,00	$ 39.216.419,00
IMPREVISTOS	3,0%	$ 10.893.450,00	$ 10.893.450,00	$ 4.357.380,00
UTILIDAD	5,0%	$ 18.155.750,00	$ 18.155.750,00	$ 7.262.300,00
COSTOS INDIRECTOS		$ 127.090.248,00	$ 127.090.248,00	$ 50.836.099,00
TOTAL PRESUPUESTO INSTALACION Y MANTENIMIENTO OBRA CIVIL		$ 490.205.240,00	$ 490.205.240,00	$ 196.082.096,00

40%

DIANA MILENA FERNÁNDEZ RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
JESDIMAR S.A.S
NIT. 900.943.222-1

JUAN DAVID CABRERA CUBILLOS
CC. 1003950803
INGENIERO CIVIL
TP. 161037-0713135 TLM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 02 Actualización

4. Número de formulario: 141219334551

(415)7707212489984(8020) 000014121933455 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 4 3 2 2 2	1	Impuestos y Aduanas de Florencia 2 8	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social: JESDIMAR S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caquetá 1 8	Florencia 0 0 1

41. Dirección principal: CL 41 A 1 C 39 BRR VILLA NATALIA

42. Correo electrónico: jesdimarsas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 2 8 1 8 2 0 9 0	3 2 2 9 0 5 3 5 1 0

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 6 0 2 2 3	7 1 1 2	2 0 1 6 0 2 2 3	4 6 6 3	4 9 2 3		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 7 1 4 4 2 4 8 5 2 5 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: FERNANDEZ RODRIGUEZ DIANA MILENA

985. Cargo: Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141219334551

(415)7707212489984(8020) 000014121933455 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 9 4 3 2 2 2	1	Impuestos y Aduanas de Florencia	2 8	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número	1	0 0 4
73. Fecha	2 0 1 6 0 2 2 3	2 0 2 4 0 4 2 5
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 6 0 2 2 5	2 0 2 4 0 4 3 0
77. No. Matrícula mercantil	9 4 0 8 8	9 4 0 8 8
78. Departamento	1 8	1 8
79. Ciudad/Municipio	4 1	4 1

Vigencia

80. Desde	2 0 1 6 0 2 2 3
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 1 6 0 2 2 5		
2	8 0	2 0 2 4 0 5 1 4		
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 3 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141219334551

(415)7707212489984(8020) 000014121933455 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 4 3 2 2 2	1	Impuestos y Aduanas de Florencia	2 8

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 4 2 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 7 5 2 3 5 0 9 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
FERNANDEZ	RODRIGUEZ	DIANA	MILENA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 0 4 2 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 9 8 3 6 8 2 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GARCIA		OMAR	YESID

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

JESDIMAR S.A.S.

Nit.900.943.222-1

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO
DEL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002
PERSONA JURÍDICA

El suscrito **OVIDIO ARCOS MUÑOZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. **17.648.572 de Florencia; T.P.42867 - T** en mi calidad de Contador Público de la empresa **Jesdimar SAS** con NIT. **900.943.222 - 1** bajo la gravedad de juramento manifiesto, que la empresa ha cumplido durante los últimos (4) meses anteriores a la fecha de la presentación de la presente propuesta con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas promotoras de salud -EPS-, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales -ARP-, las Cajas de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF-, el Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA- y las nóminas de todos los trabajadores.

Dada en **Florencia** – **Caquetá** a los Nueve (**09**) Días, del mes febrero de **2026.**

Cordialmente,

OVIDIO ARCOS MUÑOZ
CONTADOR PUBLICO
TP.42867 – T

Dirección: Calle 41A No. 1C - 39 Ciudad: Florencia - Caquetá
Celular: 3229053510 - 3028182090 Mail: jesdimarsas@gmail.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

B9CC1558DEF6B727

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **OVIDIO ARCOS MUÑOZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 17648572 de FLORENCIA (CAQUETA) Y Tarjeta Profesional No 42867-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 26 días del mes de Enero de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 17648572

ARCOS MUÑOZ
APELLIDOS

OVIDIO
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 05-SEP-1971
PITALITO
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

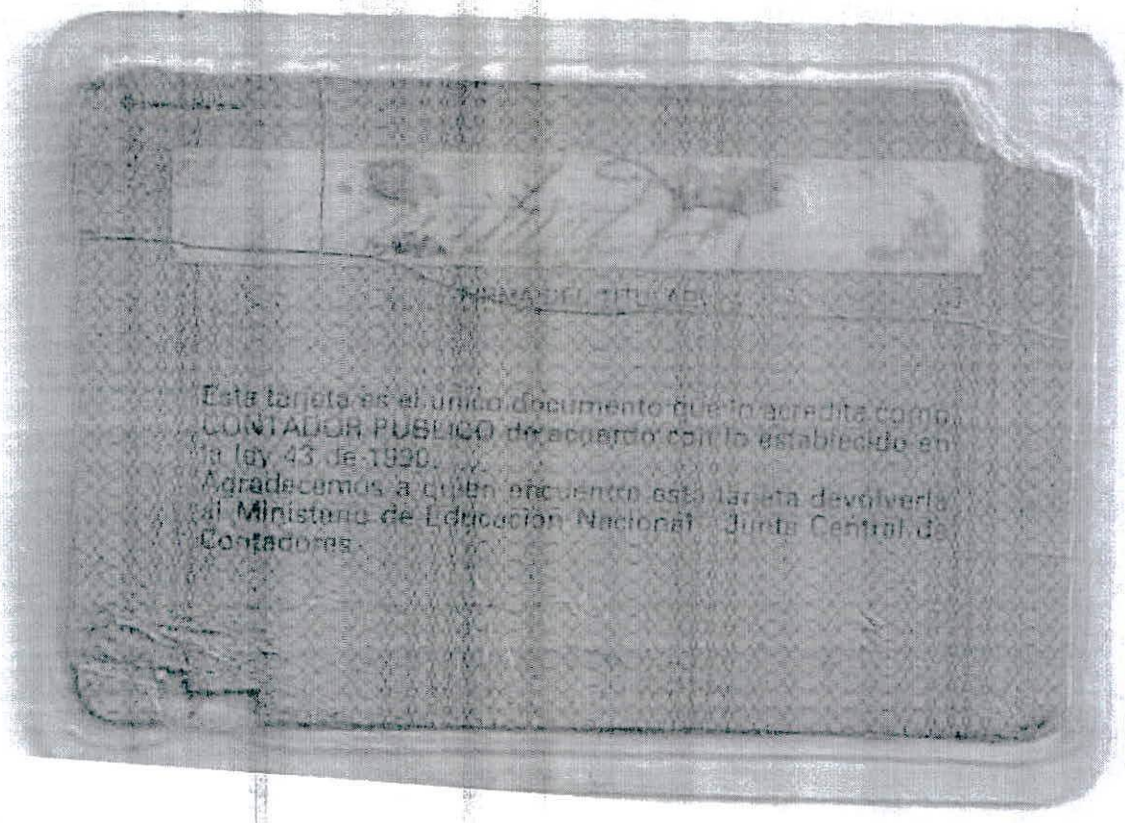
1.67 ESTATURA | B+ G.S. RH | M SEXO

30-JUL-1990 FLORENCIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

A-4400100-67099901-M-0017648572-20020514 02300 021300 01 108327376


Republica de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
4286?-T
OVIDIO
ARCOS MUÑOZ
C.C. 17648572
RESOLUCION INSCRIPCION 822
UNIVERSIDAD DE LA AMAZONIA
FECHA 18/05/95


Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educacion Nacional - Junta Central de
Contadores.

EL COORDINADOR DE SERVICIOS DE APOYO DEL
CONSERVATORIO DEL TOLIMA
NIT. 890.700.906-0

CERTIFICA:

Que **JESDIMAR S.A.S.** identificado con Nit. 900.943.222-1, representado legalmente por Ing. DIANA MILENA FERNÁNDEZ RODRIGUEZ, quien es el ejecutante del contrato de Obra No. 035 de 2026 cuyo objeto es: "**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN TODO LO RELACIONADO CON SISTEMAS ELECTRICOS, REDES SANITARIAS, HUMEDADES Y FILTRACIONES DE AGUA EN CUBIERTAS, VIGA CANALES, MANTENIMIENTO DE MUROS Y PLACAS, RESTAURACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA Y MANTENIMIENTO, DE LA SEDE TRADICIONAL, EDIFICIO AMARILLO Y EDIFICIO BOLIVARIANO DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA**", en atención al numeral quinto del contrato (Forma de Pago) se debe desembolsar el 40% del valor del contrato en calidad de anticipo equivalente a la suma de CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y DOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($196.082.096,00) al perfeccionamiento y legalización del contrato.

Dada en Ibagué, a los nueve (09) días del mes de febrero de 2026.

ROSEMBERG CARDONA GARZON
Coordinador de Servicios de Apoyo

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
890700906-0
REGISTRO PRESUPUESTAL No: 27
Vigencia Fiscal 2026

Fecha Documento	:	29/01/2026			
Dependencia	:	1 - ADMINISTRACION GENERAL			
Concepto	:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN TODO LO RELACIONADO CON SISTEMAS ELÉCTRICOS, REDES SANITARIAS, HUMEDADES Y FILTRACIONES DE AGUA EN CUBIERTAS, VIGA CANALES, MANTENIMIENTO DE MUROS Y PLACAS, RESTAURACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA Y MANTENIMIENTO, DE LA SEDE TRADICIONAL, EDIFICIO AMARILLO Y EDIFICIO BOLIVARIANO DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA.			
Ordenador	:	7.143.656 JAMES ENRIQUE FERNANDEZ			
Tercero	:	**900.943.222-1 JESDIMAR SAS**			
Doc.Soporte	:	8 - CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	**Nro.** 46	**Fecha Doc.Soporte:**	29/01/2026
Tipo Contrato	:	1 - CONTRATO	**Nro.** 035	**Fecha Contrato:**	29/01/2026
Nro. CDP	:	46			

TIPO DE PÓLIZA	NUMERO PÓLIZA	NOMBRE ASEGURADORA	VIG.INICIAL	VIG.FINAL	VALOR

SECTOR	AREA	ARTICULO	FUENTE	PROGRAMA	IND PRODUCTO	BPIN	VALOR
1-Conservatorio	132-Infraestructura	2.1.2.02.02.008 - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	1.2.1.0.00 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	-	-		490.205.240,00
							490.205.240,00

ROSEMBERG CARDONA GARZON

Jefe de Presupuesto

Elaboró: ROSEMBERG CARDONA GARZON

Banco Caja Social
Su banco amigo.

UNA EMPRESA DE FUNDACIÓN GRUPO SOCIAL

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

JESDIMAR SAS Identificado con NI 9009432221

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta de Ahorros, radicado(a) en la oficina NEIVA, con las siguientes características:

Cuenta de Ahorros

Número:	24137220409
Fecha de apertura:	29 de Julio de 2024
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a Jesdimar SAS, realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día Jueves, 22 de Enero de 2026.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA | Banco Caja Social DE COLOMBIA