EVALUACION FINANCIERA

PROCESO SELECCIÓN DE MENOR CUANTIA No.26001124 H4 DE 2026

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CERRAMIENTO Y ROCERIA DE LOS LOTES ADQUIRIDOS POR LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIOHACHA.

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 1.500.000.000,00 | **FECHA DE CIERRE:** 13 de mayo de 2026 | **PLAZO DE EJECUCION:** Ciento Veinte (120) días

ITEM	INDICADORES	CAPACIDAD FINANCIERA				CAPITAL DE TRABAJO					CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CAPACIDAD RESIDUAL			OBSERVACIONES
N°	Nombre de la empresa	Indice de Liquidez ≥ 1.2	Indice de Endeudamiento ≤ 0,70	Razon de Cobertura Intereses ≥ 1	Evaluacion Financiera	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital de Trabajo	Capital de Trabajo Demandado	Evaluacion capital de Trabajo del proponente ≥ capital de Trabajo demandado	Rentabilidad sobre el Patrimonio ≥ 0,02	Rentabilidad sobre Activos ≥ 0,01	Evaluacion organizacional	Capacidad residual del proceso	Capacidad residual del proponente	Evaluacion capacidad residual del proponente ≥ capacidad residualdel proceso	Observaciones a los documentos aportados
1	KAXA SAS	209,430	0,010	348,490	CUMPLE	$1.675.500.000,00	$8.000.000,00	$1.667.500.000,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,300	0,300	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$11.753.501.769,59	CUMPLE	
2	CONSORCIO CERGUA	47,127	0,249	1218,963	CUMPLE	$9.062.591.637,00	$192.300.704,00	$8.870.290.933,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,969	0,727	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$6.080.105.305,42	CUMPLE	
3	UAC SAS	18,220	0,040	140,780	CUMPLE	$4.484.642.304,00	$246.009.130,00	$4.238.633.174,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,250	0,230	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$17.997.839.730,00	CUMPLE	
4	CONSORCIO RIO	15,214	0,073	185,836	CUMPLE	$1.997.733.169,00	$131.310.344,00	$1.866.422.825,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,345	0,320	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$6.611.676.990,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
5	CENIT	3,990	0,560	INDERTEMINADO	CUMPLE	$620.578.347,00	$155.226.575,00	$465.351.772,00	$ 495.000.000,00	RECHAZADO	0,820	0,360	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$5.231.658.630,40	CUMPLE	El proponente no cumple con el capital de trabajo requerido en el proceso
6	CONSORCIO CERRAMIENTOS MY	118,269	0,103	101,020	CUMPLE	$2.122.921.936,00	$17.950.000,00	$2.104.971.936,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,337	0,302	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$6.974.365.974,15	CUMPLE	
7	RDM SAS	105,080	0,070	2,350	CUMPLE	$2.203.981.297,00	$20.973.093,00	$2.183.008.204,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,050	0,040	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$9.289.395.536,40	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
8	CONSORCIO OBRAS RIOHACHA 2026	2,122	0,340	93,682	CUMPLE	$2.204.958.617,00	$1.038.914.263,00	$1.166.044.354,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,444	0,293	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$11.100.294.688,83	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
9	CSJ GROUP S.A.S	3,450	0,320	18,830	CUMPLE	$1.093.046.313,00	$316.363.861,00	$776.682.452,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	1,120	0,750	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$5.363.099.866,80	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
10	Consorcio Obras Mejoramientos 2026	259,895	0,033	147,586	CUMPLE	$5.783.702.304,00	$22.253.982,00	$5.761.448.342,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,219	0,212	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$13.859.362.447,20	CUMPLE	
11	JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES	24,200	0,040	18,320	CUMPLE	$1.535.469.508,00	$63.424.690,00	$1.472.044.818,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,170	0,160	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$6.385.327.311,60	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
12	SERVINING S.A.S	2,050	0,490	4,980	CUMPLE	$2.668.438.471,12	$1.301.259.918,11	$1.367.178.553,01	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,290	0,140	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$10.948.416.053,09	CUMPLE	
13	CONSORCIO CERRAMIENTO RIOHACHA	6,096	0,272	60,784	CUMPLE	$4.309.401.224,00	$706.916.500,00	$3.602.484.724,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,200	0,145	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$22.712.456.604,33	CUMPLE	
14	CONSORCIO CERRAMIENTO RIOHACHA JPCC	5,170	0,459	7065,927	CUMPLE	$2.848.873.260,19	$551.090.155,22	$2.297.783.104,97	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,135	0,073	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$16.750.788.619,20	CUMPLE	
15	CONSORCIO SAN PIO 2026	4,446	0,203	15,206	CUMPLE	$2.136.570.631,00	$480.568.913,00	$1.656.001.718,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,274	0,218	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$7.592.832.375,64	CUMPLE	
16	CONSORCIO CERRAMIENTO Y ROCERIA 2026	3,450	0,260	235,398	CUMPLE	$4.926.157.430,00	$1.428.067.909,00	$3.498.089.521,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,577	0,427	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$16.189.641.302,18	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
17	CONSORCIO CERRAMIENTO RIOHACHA JT	1,644	0,525	5,804	CUMPLE	$2.971.139.496,00	$1.807.402.267,00	$1.163.737.228,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,137	0,065	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$9.843.305.819,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
18	CONSORCIO AG CERRAMIENTO RIOHACHA 26	7,574	0,129	952,282	CUMPLE	$98.148.058.572,00	$12.957.930.167,00	$85.190.128.405,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,399	0,347	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$35.209.351.014,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
19	CONSORCIO CERRAMIENTO PERIMETRAL RIOHACHA	3,174	0,313	510,380	CUMPLE	$21.802.906.143,00	$6.868.671.196,00	$14.934.234.947,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,855	0,587	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$83.073.856.790,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
20	CONSORCIO AEROPUERTO RIOHACHA 2026	4,758	0,319	251,084	CUMPLE	$2.637.039.282,00	$554.188.922,00	$2.082.850.360,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,822	0,559	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$13.300.894.017,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
21	CONSORCIO CERRAMIENTO AERORIOHACHA	8,716	0,115	377,745	CUMPLE	$39.230.127.829,00	$4.500.757.500,00	$34.729.370.329,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,309	0,273	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$79.859.152.773,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
22	KONKON S.A.S.	0,000	0,000	0,000	RECHAZADO	$0,00	$0,00	$0,00	$ 495.000.000,00	RECHAZADO	0,000	0,000	RECHAZADO	$ 1.500.000.000,00	$0,00	RECHAZADO	causal de rechazo U
23	INTERBEST 2026	11,004	0,187	INDERTEMINADO	CUMPLE	$3.412.040.136,00	$310.076.295,00	$3.101.963.841,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,086	0,070	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$9.154.409.395,30	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
24	CONSORCIO AEROCERRAMIENTO RIOHACHA 26	20,632	0,054	52,541	CUMPLE	$5.436.968.615,00	$263.523.489,00	$5.173.445.126,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,273	0,258	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$13.855.870.254,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
25	CONSORCIO CERRAMIENTO A&S RIOHACHA 2026	443,704	0,006	37,278	CUMPLE	$5.590.667.176,00	$12.600.000,00	$5.578.067.176,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	1,541	1,531	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$43.792.975.912,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
26	ryo ingenieria y consultorias sas	2,930	0,190	44,720	CUMPLE	$1.671.908.775,00	$568.717.553,00	$1.103.191.222,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,840	0,680	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$3.131.052.247,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
27	UNION TEMPORAL ZAHA	8,096	0,455	7,113	CUMPLE	$10.398.779.506,00	$1.284.439.367,00	$9.114.339.139,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,216	0,118	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$38.868.543.601,00	CUMPLE	
28	Viacol	26,070	0,180	11,230	CUMPLE	$2.381.668.680,00	$91.340.642,00	$2.290.328.038,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,110	0,090	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$7.059.812.566,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
29	CONSORCIO CERRAMIENTO GUAJIRA	6,018	0,151	INDERTEMINADO	CUMPLE	$516.789.887,00	$85.870.832,00	$430.919.055,00	$ 495.000.000,00	RECHAZADO	0,073	0,062	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$4.052.334.257,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion: 1. Informacion financiera RUP no cumple con el capital de trabajo requerido por la entidad
30	MANTENIMIENTOS VIALES SAS	15,480	0,390	INDERTEMINADO	CUMPLE	$6.782.830.863,00	$438.102.703,00	$6.344.728.160,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,120	0,070	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$25.586.909.010,00	CUMPLE	
31	CONSORCIO S&R	89,920	0,019	INDERTEMINADO	CUMPLE	$2.318.995.580,00	$25.789.677,00	$2.293.205.903,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,167	0,164	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$12.590.181.563,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
32	CONSORCIO CERRAMIENTO RIOHACHA C&K	2,033	0,698	1,337	CUMPLE	$61.227.086.695,00	$30.113.855.107,00	$31.113.231.588,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,112	0,034	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$88.051.029.003,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
33	CIVIND INGENIERIA	0,000	0,000	0,000	RECHAZADO	$0,00	$0,00	$0,00	$ 495.000.000,00	RECHAZADO	0,000	0,000	RECHAZADO	$ 1.500.000.000,00	$0,00	RECHAZADO	causal de rechazo U
34	IMECONS SAS	83,800	0,010	265,620	CUMPLE	$6.024.069.541,00	$59.947.301,00	$4.964.122.240,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,070	0,060	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$18.380.337.397,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
35	CAM INGENIEROS	7,750	0,610	57,030	CUMPLE	$11.707.985.489,00	$1.509.027.812,00	$10.198.957.677,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,080	0,030	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$13.440.785.567,00	CUMPLE	
36	CONSORCIO CERRAMIENTO Y ROCERIA RIOHACHA 2026	6,961	0,097	100,896	CUMPLE	$1.929.517.484,62	$277.185.507,00	$1.652.331.977,62	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,168	0,151	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$6.584.566.615,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
37	CONSORCIO OCA	13,962	0,151	18,269	CUMPLE	$5.164.954.830,00	$370.194.753,00	$4.794.760.077,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,157	0,134	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$68.514.140.805,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
38	CONSORCIO CERRAMIENTO Y ROCERIA 2026	72,776	0,014	2500,987	CUMPLE	$10.366.805.631,00	$142.448.446,00	$10.224.357.185,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,166	0,163	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$42.148.078.656,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
39	CONSORCIO MTO Y ROCERIA RIOHACHA 2026	76,350	0,323	176,830	CUMPLE	$5.154.043.668,00	$67.505.617,00	$5.086.538.051,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,106	0,072	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$5.613.655.595,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
40	CONSTRUCCIONES ARES SAS	6,920	0,240	6,410	CUMPLE	$1.879.137.192,00	$271.507.798,00	$1.607.629.394,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,190	0,140	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$14.486.366.058,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
41	CONSORCIO MEJORAMIENTO EC RIOHACHA	6,491	0,115	INDERTEMINADO	CUMPLE	$1.464.571.500,00	$225.636.655,00	$1.238.934.845,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,130	0,115	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$5.713.034.145,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
42	CONSORCIO CERRO RIOHACHA	4,446	0,360	13293,683	CUMPLE	$1.624.099.113,00	$365.283.280,00	$1.258.815.833,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,726	0,464	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$12.795.636.458,00	CUMPLE	El proponente no presenta subsanacion
43	CONSTRUCTORA Y FERRETERIA LA SABANA SAS	8,580	0,100	24,640	CUMPLE	$1.006.682.133,00	$117.196.483,00	$889.485.650,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,340	0,300	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$6.588.567.433,00	CUMPLE	
44	Logza 3	9,570	0,220	19,820	CUMPLE	$2.684.273.022,00	$280.199.356,00	$2.404.073.666,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,220	0,170	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$3.577.580.160,00	CUMPLE	El proponente no presenta subsanacion
45	CONSORCIO CERRAMIENTO ALMIRANTE PADILLA	5,939	0,212	406,376	CUMPLE	$1.036.622.002,00	$174.539.539,00	$862.082.463,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,123	0,097	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$0,00	RECHAZADO	El proponente JBF INVERSIONES SAS no anexa el certificado de antecedentes de la JCC del contador MILDRED YANETH ROA ROJAS
46	CONSORCIO SEIPRODEG – C&C CERRAMIENTO RIOHACHA 2026	13,734	0,288	39,720	CUMPLE	$3.893.079.558,00	$283.462.507,00	$3.609.617.051,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,152	0,109	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$14.786.251.610,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
47	UNIÓN TEMPORAL MTO Y MEJORAMIENTO RIOHACHA	5626,827	0,017	15,374	CUMPLE	$1.688.048.000,00	$300.000,00	$1.687.748.000,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,090	0,088	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$0,00	RECHAZADO	El proponente presenta un certificado NO vigente de antecedente de la JCC del contador MANUEL FRANCISCO ARRIETA BARRIOS
48	CONSORCIO RIOA HAR	15,296	0,155	5,757	CUMPLE	$3.772.470.233,32	$246.634.513,00	$3.525.835.720,32	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,053	0,045	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$6.628.011.208,00	CUMPLE	
49	CONSORCIO JOSEPH	229,295	0,034	18,973	CUMPLE	$2.179.499.504,00	$9.505.200,00	$2.169.994.304,00	$ 495.000.000,00	CUMPLE	0,050	0,048	CUMPLE	$ 1.500.000.000,00	$8.364.426.201,00	CUMPLE	El proponente presenta subsanacion
50	CONSORCIO MD-INT RIOHACHA 2026	0,000	0,000	0,000	RECHAZADO	$0,00	$0,00	$0,00	$ 495.000.000,00	RECHAZADO	0,000	0,000	RECHAZADO	$ 1.500.000.000,00	$0,00	RECHAZADO	causal de rechazo U

Francisco Arango

FIRMA EVALUADOR FINANCIERO
Fecha: Mayo 2026