FRANCISCO HENRY TOVAR IBAÑEZ
ARQUITECTO
DISEÑO, CONSTRUCCION, INTERVENTORIAS Y ASESORIAS
M.P. Nº A26922025-72315377

ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTO TOMAS
NIT: 800116248-6

DEBE A:

FRANCISCO TOVAR IBAÑEZ, identificado con cédula de ciudadanía **No.72.315.377** expedida en Santo Tomas Atlántico, la suma de $3.100.000. Tres Millones cien Mil Pesos M/L, por concepto de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE SUPERVISION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA URBANISMO Y DESARROLLO DE PROYECTOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL EL MUNICIPIO DE SANTO TOMAS ATLANTICO** en el período correspondiente del 25/04/2026 al 25/05/2026.

Atentamente,

FRANCISCO TOVAR IBAÑEZ
C.C N°72.315.377 Santo Tomas.
Celular: 3176167225 - 3007422303

Rad 2062-2026
ALCALDIA MUNICIPAL
SANTO TOMAS ATLANTICO
ATENCION AL PUBLICO Y CORRESPONDENCIA
RECIBIDO:
HORA:
FECHA:
FOLIOS:

Lo sueño y lo creamos por fin...
TOVAR
ARQUITECTURA & DISEÑO

FRANCISCO HENRY TOVAR IBAÑEZ
ARQUITECTO
DISEÑO, CONSTRUCCION, INTERVENTORIAS Y ASESORIAS
M.P. Nº A26922025-72315377

ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTO TOMAS
NIT: 800116248-6

DEBE A:

FRANCISCO TOVAR IBAÑEZ, identificado con cédula de ciudadanía **No.72.315.377** expedida en Santo Tomas Atlántico, la suma de $3.100.000. Tres Millones cien Mil Pesos M/L, por concepto de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE SUPERVISION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA URBANISMO Y DESARROLLO DE PROYECTOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL EL MUNICIPIO DE SANTO TOMAS ATLANTICO** en el período correspondiente del 25/04/2026 al 25/05/2026.

Atentamente,

FRANCISCO TOVAR IBAÑEZ
C.C N°72.315.377 Santo Tomas.
Celular: 3176167225 - 3007422303

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN FINAL						
HOJA 1 de 3	Fecha	27	MAYO	2026		**CONTRATO No. PS-060/026 ST**
		DD	**MM**	**AA**		

1. GRADO DE RESPONSABILIDAD

1. Mediante la suscripción de la presente acta de liquidación, el contratista y el Supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, y en esa medida deben garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de las dos partes (Artículo 60 Ley 80 de 1993)

2. Que en la minuta del contrato de prestación de servicios en su clausula TERCERA se estableció la siguiente forma de pago: en pagos mensuales correspondientes al valor de TRES MILLONES CIEN MIL PESOS CON CERO CENTAVOS MCTE ($3.100.000,00), mediante la presentación de ACTAS DE ACTIVIDADES EJECUTADAS según las fases estipuladas en la propuesta presentada ante la Secretaria correspondiente, cuenta de cobro o factura cambiaria, copia de las planillas de los pagos mensuales de aporte al sistema de seguridad social integral y certificación de cumplimiento expedida por el Supervisor del Contrato o quien este delegue.

3. Que el contratista cumplió totalmente con las actividades contratadas mediante el contrato No. PS-060/026 ST

4. Que el contratista presentó los soportes de pago al Sistema General de Seguridad Social, correspondiente al mes de abril de 2026 planilla No. 1081202387.

5. Que el contratista presentó informe No. 4 de actividades comprendido entre el 26 de abril y el 25 de mayo de 2026.

6. Que el contratista presentó informe final de actividades comprendido entre el 26 de enero al 25 de mayo de 2026.

2. DATOS DEL CONTRATO.

CONTRATO No.: PS-060/026 ST **FECHA:** 22 de enero de 2026

TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE SUPERVISIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA URBANISMO Y DESARROLLO DE PROYECTOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTO TOMAS ATLÁNTICO

VALOR CONTRATADO: DOCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($12.400.000,00)

CONTRATISTA: FRANCISCO HENRY TOVAR IBÁÑEZ

SUPERVISOR: IVÁN YECID OROZCO CÁRDENAS

FECHA DE INICIACIÓN: 26 de enero de 2026

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES

FECHA DE TERMINACIÓN: 25 de mayo de 2026

3. ANTECEDENTES DEL CONTRATO:

PRORROGAS

CONTRATO ADICIONAL No.	TIEMPO
XX	XX

ADICIONES

ADICIONAL No.	VALOR
XX	XX

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTAS No.	TIEMPO
XX	XX

VALOR TOTAL CONTRATADO: DOCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($12.400.000,00)

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL: 25 de mayo de 2026

En Santo Tomás a los VEINTISIETE (27) días del mes de MAYO de 2026 se reunieron FRANCISCO HENRY TOVAR IBÁÑEZ en representación propia como Contratista y el ing. IVÁN YECID OROZCO CÁRDENAS como Supervisor del presente contrato con el fin de recibir y liquidar el Contrato de Prestación de Servicios anteriormente citado.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN FINAL						
HOJA 1 de 3	Fecha	27	MAYO	2026		**CONTRATO No. PS-060/026 ST**
		DD	**MM**	**AA**		

4. ESTADO FINANCIERO

4.1 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (DEBE ACONDICIONARSE DE ACUERDO A LAS CIRCUNSTANCIAS)

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR ORDEN DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 12.400.000,00		
VALOR ADICIONES	$ 0,00		
VALOR ACTAS PARCIALES		$ 9.300.000,00	$ 9.300.000,00
VALOR NO EJECUTADO			
VALOR PRESENTE ACTA DE LIQUIDACIÓN		$ 3.100.000,00	$ 3.100.000,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO			
TOTALES	**$ 12.400.000,00**	**$ 12.400.000,00**	**$ 12.400.000,00**
VALOR PENDIENTE DE PAGO AL CONTRATISTA			**$ 3.100.000,00**

Nota: El valor pendiente de pago al contratista corresponde a: TRES MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE. ($3.100.000,00).

4.2 Disponibilidad y Registro Presupuestal.

Las disponibilidades y los registros presupuestales que el presente contrato son los siguientes:

Disponibilidades Presupuestales

CDP NUMERO	FECHA	VALOR
2026-CEN.01.000062	13/01/2026	$ 12.400.000,00

Registro Presupuestal.

RP NUMERO	FECHA	VALOR
2026-CEN.01.000093	26/01/2026	$ 12.400.000,00

5. ESTADO LEGAL

5.1 Actas suscritas

ACTA	FECHA
ACTA DE INICIO	26/01/2026
ACTA PARCIAL No. 1	02/03/2026
ACTA PARCIAL No. 2	25/03/2026
ACTA PARCIAL No. 3	27/04/2026

5.2 Garantías

COMPAÑÍA DE SEGUROS	RIESGO	PÓLIZA No.	VIGENCIA		Vr ASEGURADO
			DESDE	HASTA	

6. Recibo de documentos

Se deja constancia que el CONTRATISTA hace entrega, al Supervisor, de los siguientes documentos:

ÍTEM	CLASE DE DOCUMENTO	CANTIDAD
1	Informe parcial de actividades No. 1 del periodo 26 de enero al 25 de febrero de 2026	1
2	Informe parcial de actividades No. 2 del periodo 26 de febrero al 25 de marzo de 2026	1
3	Informe parcial de actividades No. 3 del periodo 26 de marzo al 25 de abril de 2026	1

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN FINAL						
HOJA 1 de 3	Fecha	27	MAYO	2026		**CONTRATO No. PS-060/026 ST**
		DD	**MM**	**AA**		

4	INFORME DE ACTIVIDADES No. 04 DEL PERIODO DEL 26 DE ABRIL DE 2026 AL 25 DE MAYO DE 2026	1
5	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES DEL PERIODO DEL 26 DE ENERO DE 2025 AL 25 DE MAYO DE 2026	1

OBSERVACIONES:

La liquidación del contrato de prestación de servicios no releva al CONTRATISTA, de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con lo establecido en el contrato y las normas legales vigentes. Las partes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los veintisiete (27) días del mes de mayo de 2026.

FRANCISCO HENRY JOVAR IBÁÑEZ
CONTRATISTA

IVÁN YECID OROZCO CÁRDENAS
SECRETARIO DE PLANEACIÓN
SUPERVISOR

ALCALDÍA DE SANTO TOMÁS | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN				
CONTRATO No. PS-060/026 ST	DD	MM	AA	HOJA 1 DE 1
	27	MAYO	2026	

TIPO DE INFORME	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN
PERIODO DEL INFORME	26 DE ENERO AL 25 DE MAYO DE 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	No.	PS-060/026 ST	FECHA	22/01/2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE SUPERVISIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA URBANISMO Y DESARROLLO DE PROYECTOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTO TOMAS ATLÁNTICO				
PLAZO	CUATRO (4) MESES				
FECHA DE INICIO	26 de enero de 2026				
FECHA DE TERMINACIÓN	25 de mayo de 2026				
LUGAR DE EJECUCIÓN	MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS				
VALOR	DOCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($12.400.000,00)				
FORMA DE PAGO	2. Que en la minuta del contrato de prestación de servicios en su clausula TERCERA se estableció la siguiente forma de pago: en pagos mensuales correspondientes al valor de TRES MILLONES CIEN MIL PESOS CON CERO CENTAVOS MCTE ($3.100.000,00), mediante la presentación de ACTAS DE ACTIVIDADES EJECUTADAS según las fases estipuladas en la propuesta presentada ante la Secretaria correspondiente, cuenta de cobro o factura cambiaria, copia de las planillas de los pagos mensuales de aporte al sistema de seguridad social integral y certificación de cumplimiento expedida por el Supervisor del Contrato o quien este delegue.				
CONTRATISTA	FRANCISCO HENRY TOVAR IBÁÑEZ		RP No.	2026-CEN.01.000062	13/01/2026
SUPERVISOR	IVÁN YECID OROZCO CÁRDENAS		CDP No.	2026-CEN.01.000093	26/01/2026

2. SEGUIMIENTO FINANCIERO	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 12.400.000,00
VALOR ADICIONES	$ 0,00
VALOR TOTAL CONTRATADO	$ 12.400.000,00
VALOR ACTAS PARCIALES	$ 9.300.000,00
VALOR A PAGAR PERIODO	$ 3.100.000,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 12.400.000,00
VALOR POR PAGAR	$ 0,00

3. AVANCE DE EJECUCIÓN					
% DE AVANCE DEL CONTRATO	100%	% TIEMPO TRASCURRIDO	100%	% PAGOS AUTORIZADOS	100%

4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS
El contratista realizo la totalidad de las actividades contratadas conforme a las obligaciones descritas en el contrato de manera idónea y eficaz.

5. RELACIÓN DE ANEXOS.
Informe de actividades No. 3 e informe final de actividades y pago de seguridad social presentado por el contratista.

6. ACTAS GENERADAS		
ACTA No.	ACTA	FECHA
1	ACTA DE INICIO	26/01/2026
2	ACTA PARCIAL No. 1	2/03/2026
3	ACTA PARCIAL No. 2	25/03/2026
4	ACTA PARCIAL No. 3	27/04/2026
5	ACTA DE RECIBO Y LIQUIDACIÓN FINAL	2/05/2025

7. SEGURIDAD SOCIAL					
SERVICIO	ENTIDAD	MES PAGADO	PLANILLA No.	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO
SALUD	EPS-S COOSALUD	ABRIL	1081202387	4/05/2026	$ 218.900,00
PENSIÓN	PORVENIR	ABRIL			$ 280.200,00
RIESGOS	POSITIVA DE SEGUROS	ABRIL			$ 9.200,00
				TOTAL	$ 508.300,00

ALCALDÍA DE SANTO TOMÁS | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN				
CONTRATO No. PS-060/026 ST	DD	MM	AA	HOJA 1 DE 1
	27	MAYO	2026	

TIPO DE INFORME	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN
PERIODO DEL INFORME	26 DE ENERO AL 25 DE MAYO DE 2025

8. PAGO ESTAMPILLAS			
TIPO IMPUESTO	RECIBO No.	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO
Bono de Estampillas Departamental	20260051305	02/03/2026	$ 566.600,00
Estampillas Municipales - Pro anciano	26010410000660	02/03/2026	$ 496.000,00
Estampillas Municipales - Pro cultura	26010410000661	02/03/2026	$ 124.000,00
			$ 0,00
		TOTAL	**$ 1.186.600,00**

9. FIRMAS	
FIRMA DEL SUPERVISOR	**IVÁN YECID OROZCO CÁRDENAS** SECRETARIO DE PLANEACIÓN

ALCALDÍA DE SANTO TOMÁS | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

INFORME DE AVANCE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS				
CONTRATO No. PS-060/026 ST	**DD**	**MM**	**AA**	**HOJA 1 DE 1**
	27	MAYO	2026	

TIPO DE INFORME	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES
PERIODO DEL INFORME	26 DE ENERO AL 25 DE MAYO DE 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	**No.**	PS-060/026 ST	**FECHA**	22/01/2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE SUPERVISIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA URBANISMO Y DESARROLLO DE PROYECTOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTO TOMAS ATLÁNTICO				
PLAZO	CUATRO (4) MESES				
FECHA DE INICIO	26 de enero de 2026				
FECHA DE TERMINACIÓN	25 de mayo de 2026				
LUGAR DE EJECUCIÓN	MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS				
VALOR	DOCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($12.400.000,00)				
FORMA DE PAGO	2. Que en la minuta del contrato de prestación de servicios en su clausula TERCERA se estableció la siguiente forma de pago: en pagos mensuales correspondientes al valor de TRES MILLONES CIEN MIL PESOS CON CERO CENTAVOS MCTE ($3.100.000,00), mediante la presentación de ACTAS DE ACTIVIDADES EJECUTADAS según las fases estipuladas en la propuesta presentada ante la Secretaria correspondiente, cuenta de cobro o factura cambiaria, copia de las planillas de los pagos mensuales de aporte al sistema de seguridad social integral y certificación de cumplimiento expedida por el Supervisor del Contrato o quien este delegue.				
CONTRATISTA	FRANCISCO HENRY TOVAR IBÁÑEZ		**CDP No.**	2026-CEN.01.000062	13 de enero de 2026
SUPERVISOR	IVÁN YECID OROZCO CÁRDENAS		**RP No.**	2026-CEN.01.000093	26 de enero de 2026

2. RESUMEN DEL AVANCE DEL OBJETO CONTRATADO Y LOGROS OBTENIDOS
Se han seguido visitando obras sin licencias de construcción, visitas de rectificación de medidas, certificado de nomenclatura, estratificación, uso de suelo. se hicieron visitas en el área rural para socializar problemáticas entre vecinos por problemas de sus cercas, problemáticas entre vecinos por diferentes motivos, informe técnico para la adjudicación de escrituras, apoyo al control a los cambios de tuberías de aguas residuales en distintos puntos del municipio, invasiones al espacio publico etc. En general se ha cumplido con las actividades descritas en el contrato.

3. INCONVENIENTES PRESENTADOS
1. Se necesitan flexómetros de corta y largas longitudes, Auxilio de transporte, Tabla planillera, lápices, bolígrafos, borrador, saca punta, libreta de apuntes.

4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES/ COMPONENTES DEL OBJETO CONTRATADO	
ACTIVIDAD	**DESCRIPCIÓN**
a. Realizar visitas, inspecciones y evaluaciones al uso del espacio publico en el municipio.	Se notificaron cerramientos en el espacio público
b. Realizar visitas, inspecciones y evaluaciones a las construcciones a fin de verificar el cumplimiento de las licencias urbanísticas, dentro del municipio.	Se realizaron las visitas y se elaboraron los informes correspondientes para su posterior envío a las dependencias pertinentes. Se enviaron varias irregularidades urbanísticas con destino al secretario de planeación.
c. Elaborar informes técnicos detallados con destino al secretario de planeación en donde consten los hallazgos o irregularidades detectadas en cumplimiento de las visitas, inspecciones y evaluaciones practicadas en cumplimiento del objeto contractual.	Se enviaron varias irregularidades urbanísticas con destino al secretario de planeación.
d. Brindar apoyo profesional al municipio y a la secretaria de planeación municipal en todo lo relacionado a proyectos de infraestructura, urbanísticos y demás que se desarrollen dentro y fuera del casco urbano.	Estuve como apoyo en las medidas de los espacios públicos para el evento batalla de flores
e. Apoyar a la secretaria de planeación en el seguimiento y control de las diferentes obras contratadas y las cuales se estén ejecutando en el municipio.	Se han hecho visita a las obras de Pavimento en el barrio las Casitas del municipio.
f. Apoyar a la secretaria de planeación en buscar soluciones en las diferentes eventualidades que se presenten en el municipio, relacionadas a obras publicas, urbanísticas, entre otros.	Estuve dispuesto a los requerimientos realizados por el supervisor del contrato.

ALCALDÍA DE SANTO TOMÁS | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

INFORME DE AVANCE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CONTRATO No. PS-060/026 ST	DD	MM	AA	HOJA 1 DE 1
	27	MAYO	2026	

g. apoyar en el estudio técnico y proyección de las solicitudes de certificaciones de nomenclatura, verificaciones de medidas, uso de suelo, estratificación, zona de no alto riesgo y construcción de nicho.	Se han realizado varias visitas para certificados de uso de suelo, delineamiento, nomenclatura, realizando entregas técnicas las cuales reposan en actas enviadas por medios físicos y virtuales.
h. todas aquellas actividades que, por su naturaleza y afinidad al objeto contractual, le sean asignadas por el supervisor.	Estuve dispuesto a los requerimientos realizados por el supervisor del contrato.

5. RELACIÓN DE ANEXOS. SOPORTES EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES/ COMPONENTES

Pago de seguridad social del mes de abril de 2026, planilla No. 1081202387

6. SEGURIDAD SOCIAL

SERVICIO	ENTIDAD	MES PAGADO	PLANILLA No.	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO
SALUD	EPS-S COOSALUD	ABRIL	1081202387	4/05/2026	$ 218.900,00
PENSIÓN	PORVENIR	ABRIL			$ 280.200,00
RIESGOS	POSITIVA DE SEGUROS	ABRIL			$ 9.200,00
				TOTAL	**$ 508.300,00**

7. PAGO ESTAMPILLAS

TIPO IMPUESTO	RECIBO No.	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO
Bono de Estampillas Departamental	20260051305	02/03/2026	$ 566.600,00
Estampillas Municipales - Pro anciano	26010410000660	02/03/2026	$ 496.000,00
Estampillas Municipales - Pro cultura	26010410000661	02/03/2026	$ 124.000,00
			$ 0,00
		TOTAL	**$ 1.186.600,00**

8. FIRMAS

FIRMA DEL CONTRATISTA	**FRANCISCO HENRY TOVAR IBÁÑEZ** C.C. 72.315.377 de Santo Tomás
Vo.Bo. Supervisor	**IVAN YECID OROZCO CÁRDENAS** SECRETARIO DE PLANEACIÓN

ALCALDÍA DE SANTO TOMÁS | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN				
INFORME DE AVANCE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS				
CONTRATO No. PS-060/026 ST	**DD**	**MM**	**AA**	**HOJA 1 DE 1**
	27	MAYO	2026	

TIPO DE INFORME	INFORME DE ACTIVIDADES No. 4
PERIODO DEL INFORME	26 DE ABRIL 2026 A 25 DE MAYO 2026

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	**No.**	PS-060/026 ST	**FECHA**	22/01/2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE SUPERVISIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA URBANISMO Y DESARROLLO DE PROYECTOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTO TOMAS ATLÁNTICO				
PLAZO	CUATRO (4) MESES				
FECHA DE INICIO	26 de enero de 2026				
FECHA DE TERMINACIÓN	25 de mayo de 2026				
LUGAR DE EJECUCIÓN	MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS				
VALOR	DOCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($12.400.000,00)				
FORMA DE PAGO	2. Que en la minuta del contrato de prestación de servicios en su clausula TERCERA se estableció la siguiente forma de pago: en pagos mensuales correspondientes al valor de TRES MILLONES CIEN MIL PESOS CON CERO CENTAVOS MCTE ($3.100.000,00), mediante la presentación de ACTAS DE ACTIVIDADES EJECUTADAS según las fases estipuladas en la propuesta presentada ante la Secretaria correspondiente, cuenta de cobro o factura cambiaria, copia de las planillas de los pagos mensuales de aporte al sistema de seguridad social integral y certificación de cumplimiento expedida por el Supervisor del Contrato o quien este delegue.				
CONTRATISTA	FRANCISCO HENRY TOVAR IBÁÑEZ	**RP No.**	2026-CEN.01.000062	13 de enero de 2026	
SUPERVISOR	IVÁN YECID OROZCO CÁRDENAS	**CDP No.**	2026-CEN.01.000093	26 de enero de 2026	

2. RESUMEN DEL AVANCE DEL OBJETO CONTRATADO Y LOGROS OBTENIDOS

Informe Ejecutivo de Visitas Técnicas e Inspecciones1. Control Urbano y Obras Públicas Predio Ref. Catastral No. 0100002600110000: Se constató el estado de lote urbano sin desarrollar. No se registran movimientos de tierra, acopio de materiales de construcción (arena o triturado) en espacio público, ni indicios de ocupación o inicio de obra civil. Barrio La Arenosa: Supervisión técnica y auditoría visual al desarrollo del proyecto de pavimentación vial. Sectores Rurales: Acompañamiento interinstitucional a la Inspección de Policía para la identificación, control y debido proceso de cerramientos perimetrales no autorizados.2. Gestión Territorial y Asistencia Legal Conflictos por Lindes: Visita técnica de verificación a predios en situación de litigio vecinal por superposición de áreas, derivada de inconsistencias jurídicas y errores de delimitación en escrituras públicas. Nomenclatura Urbana: Inspección ocular en terreno para la validación de paramentos y posterior expedición del certificado oficial de dirección administrativa.

3. INCONVENIENTES PRESENTADOS

Ninguno

4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES/ COMPONENTES DEL OBJETO CONTRATADO	
ACTIVIDAD	**DESCRIPCIÓN**
a. Realizar visitas, inspecciones y evaluaciones al uso del espacio publico en el municipio.	Estaré dispuesto en cualquier momento que me requieran a nivel profesional y personal.
b. Realizar visitas, inspecciones y evaluaciones a las construcciones a fin de verificar el cumplimiento de las licencias urbanísticas, dentro del municipio.	Se realizaron las visitas y se elaboraron los informes correspondientes para su posterior envío a las dependencias pertinentes.
c. Elaborar informes técnicos detallados con destino al secretario de planeación en donde consten los hallazgos o irregularidades detectadas en cumplimiento de las visitas, inspecciones y evaluaciones practicadas en cumplimiento del objeto contractual.	Se han hechos informes enviados por el correo institucional
d. Brindar apoyo profesional al municipio y a la secretaria de planeación municipal en todo lo relacionado a proyectos de infraestructura, urbanísticos y demás que se desarrollen dentro y fuera del casco urbano.	Estaré dispuesto en cualquier momento que me requieran a nivel profesional y personal.
e. Apoyar a la secretaria de planeación en el seguimiento y control de las diferentes obras contratadas y las cuales se estén ejecutando en el municipio.	Se han hecho visita a las obras de Pavimento en el barrio las Casitas del municipio.
f. Apoyar a la secretaria de planeación en buscar soluciones en las diferentes eventualidades que se presenten en el municipio, relacionadas a obras publicas, urbanísticas, entre otros.	Estaré dispuesto en cualquier momento que me requieran a nivel profesional y personal.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

INFORME DE AVANCE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CONTRATO No. PS-060/026 ST	DD	MM	AA	HOJA 1 DE 1
	27	MAYO	2026	

g. apoyar en el estudio técnico y proyección de las solicitudes de certificaciones de nomenclatura, verificaciones de medidas, uso de suelo, estratificación, zona de no alto riesgo y construcción de nicho.	Se han realizado varias visitas para rectificar medidas, realizando entregas técnicas las cuales reposan en actas enviadas por medios físicos y virtuales.
h. todas aquellas actividades que, por su naturaleza y afinidad al objeto contractual, le sean asignadas por el supervisor.	Estaré dispuesto en cualquier momento que me requieran a nivel profesional y personal.

5. RELACIÓN DE ANEXOS. SOPORTES EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES/ COMPONENTES

Pago de seguridad social del mes de abril de 2026, planilla No. 1081202387

6. SEGURIDAD SOCIAL

SERVICIO	ENTIDAD	MES PAGADO	PLANILLA No.	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO
SALUD	EPS-S COOSALUD	ABRIL	1081202387	4/05/2026	$ 218.900,00
PENSIÓN	PORVENIR	ABRIL			$ 280.200,00
RIESGOS	POSITIVA DE SEGUROS	ABRIL			$ 9.200,00
				TOTAL	**$ 508.300,00**

7. PAGO ESTAMPILLAS

TIPO IMPUESTO	RECIBO No.	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO
Bono de Estampillas Departamental	20260051305	02/03/2026	$ 566.600,00
Estampillas Municipales - Pro anciano	26010410000660	02/03/2026	$ 496.000,00
Estampillas Municipales - Pro cultura	26010410000661	02/03/2026	$ 124.000,00
			$ 0,00
		TOTAL	**$ 1.186.600,00**

8. FIRMAS

FIRMA DEL CONTRATISTA	**FRANCISCO HENRY TOVAR IBÁÑEZ** C.C. 72.315.377 de Santo Tomás
Vo.Bo. Supervisor	**IVÁN YECID OROZCO CÁRDENAS** SECRETARIO DE PLANEACIÓN

PAGOSIMPLE | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2026-05-04, 10:37:11 AM **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 1081202387

Periodo Cotización 202604 **Periodo Servicio** 202604

Cliente:

PAGADA 2026-05-04

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	FRANCISCO HENRY TOVAR IBAÑEZ				
Documento	CC 72315377	**Dirección**	CL 2 #13 - 61 BARRIO LA CIENAGA		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3176167226		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	SANTO TOMAS	**Departamento**	ATLANTICO		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 72315377		**Residente**		**Exonerado**	N	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	59	00					TOVAR IBAÑEZ FRANCISCO HENRY	8685000 - 8		ATLANTICO

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																							**Extranjero**	**Tipo salario**	**Salario**	**Pensión**							**Salud**						**Riesgos**					**Caja**				**Parafiscales**			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
															0	30	30	30	0			$ 1.750.905	230301		16 %	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	ESSC24		12,5 %	$ 1.750.905	$ 218.900	$ 0	14-23	1	0,522 %	$ 1.750.905	$ 9.200	NIN-CC	0 %	$ 0	$ 0	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PORVENIR	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS-S COOSALUD	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 218.900	$ 9.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 508.300

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!