



MODIFICACIÓN N°. 04 AL CONTRATO DE OBRA N°0783 DE 2025.

En Santa Marta, entre los suscritos, **JENNY CAMACHO NEUTO**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 57.462.212 expedida en Santa Marta, obrando en nombre y representación del Departamento del Magdalena, entidad territorial con Nit. N°. 800.103.920-6, en calidad de JEFE DE OFICINA DE CONTRATACIÓN, delegada para asuntos pre-contractuales y contractuales mediante Decreto 0061 del 30 de enero de 2020 expedido por el Gobernador del Departamento del Magdalena; quien en adelante y para efectos del presente contrato se denominará EL DEPARTAMENTO, por una parte, y por la otra, **CARLOS ANDRÉS REALES BRITTO**, identificado con la cédula de ciudadanía N°84.450.722 representante legal del **CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA**, identificado con el NIT N° 901.935.666-6, integrado por: 1. PANAMERA CONSTRUCTORA S.A.S., identificada con NIT: 901.556.992 – 7 y con participación de 30%; 2. INCONTAP SAS ZESE identificado con NIT: 901.598.133-6 y participación del 60%. 3. CONSTRUCCIONES, DISEÑOS Y OBRAS CIVILES S.A.S. -NIT 901.472.218-1 y participación de 10%. y para efectos del presente acuerdo de voluntades se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el presente modificatorio, previa las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. Que el día 29 de abril de 2025, **EL DEPARTAMENTO** y **EL CONTRATISTA, CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA**, celebraron a través de la Plataforma del SECOP II, el CONTRATO DE OBRA N°0783 DE 2025, cuyo objeto es: **“MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE MUNICIPIOS NO CERTIFICADOS DEL DEPARTAMENTO MAGDALENA -ZONA NORTE”**.
2. Que el valor del contrato se estableció en la suma de **VEINTIDÓS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$22.355.904.739)**, equivalentes a 15.704,88566 SMLMV para el año 2025, amparado en el CDP N.º 367 del 31 de enero de 2025, expedido por el Profesional Especializado – Área Funcional de Presupuesto.
3. Que el plazo de ejecución establecido en el contrato es de **CUATRO (04) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.
4. Que se suscribió acta de inicio a partir del día 16 de julio de 2025.
5. Que el día 30 de octubre de 2025 se suscribió la Modificación N.º 1, mediante la cual se acordó ajustar la cláusula N.º 3 referente al alcance del objeto contractual, específicamente en lo relacionado con las “cantidades e ítems no previstos”. Dicho ajuste se efectuó en atención a la solicitud presentada por el contratista el 8 de octubre de 2025, la cual contó con el aval de la Interventoría emitido en la misma fecha. Tanto la



solicitud como el aval y sus respectivos anexos hacen parte integral de la modificación.

6. Que el día 14 de noviembre de 2025 se suscribió la Modificación N.º 2, mediante la cual se prorrogó el término de ejecución por un plazo adicional de un (1) mes y once (11) días, de conformidad con la solicitud presentada por la supervisión en la misma fecha y la solicitud elevada por el contratista el 13 de noviembre de 2025, la cual fue avalada por la interventoría mediante oficio de esa misma fecha. Dichos documentos hacen parte integral de la referida modificación.
7. Que el día 22 de diciembre de 2025, se suscribió Acta de suspensión N° 1.
8. Que el día 27 de abril de 2026 se suscribió Acta de Reinicio N° 1.
9. Que el día 30 de abril de 2026 se suscribió la Modificación N.º 3, mediante la cual se prorrogó el término de ejecución por un plazo adicional de un (1) mes, es decir, hasta el 31 de mayo de 2026, de conformidad con la solicitud presentada por la supervisión en la misma fecha y la solicitud elevada por el contratista el 29 de abril de 2026. Lo anterior, previa solicitud del contratista y aval de la interventoría mediante oficio de la misma fecha, documentos que hacen parte integral de la modificación.
10. Que el día 29 de mayo de 2026 se recibió oficio suscrito por el Secretario de Infraestructura, en calidad de supervisor del contrato, mediante el cual solicita prorrogar el término de ejecución por dieciséis (16) días calendario adicionales, es decir, hasta el 16 de junio de 2026, así como la incorporación de nuevos ítems no previstos, indicando que:

“Como resultado del seguimiento técnico efectuado durante la ejecución del Contrato de Obra No. CO-0783-2025, cuyo objeto corresponde al mejoramiento de infraestructura básica en instituciones educativas de municipios no certificados del departamento del Magdalena – Zona Norte, la Secretaría de Infraestructura evidenció, a partir de las visitas de campo, levantamientos detallados y apertura de frentes de trabajo, la existencia de condiciones constructivas, estructurales, eléctricas, hidrosanitarias y arquitectónicas que no pudieron ser identificadas en su totalidad durante la etapa de planeación del proyecto, debido a que varias de estas situaciones solo fueron verificables una vez iniciadas las intervenciones físicas en las diferentes sedes educativas. En consecuencia, se determinó la necesidad de incorporar actividades no previstas y ajustar cantidades de obra mediante balance contractual, toda vez que dichas intervenciones resultan indispensables para garantizar la estabilidad estructural de algunos elementos, la adecuada evacuación de aguas, el correcto funcionamiento de redes eléctricas e hidrosanitarias, la reposición y adecuación de componentes deteriorados, la impermeabilización de áreas afectadas por filtraciones, la seguridad física de las instituciones educativas y, en general, la funcionalidad integral de las obras ejecutadas. Estas actividades no constituyen una modificación del objeto contractual ni un cambio de alcance del proyecto, sino obras complementarias



necesarias para asegurar que las intervenciones cumplan con los estándares técnicos, normativos y de calidad exigidos para la infraestructura educativa. Adicionalmente, la ejecución de los ítems no previstos incorporados, sumada a las dificultades operativas derivadas de las alteraciones del orden público registradas en varios municipios del área de influencia del proyecto durante el mes de mayo de 2026, las cuales afectaron temporalmente la movilidad de personal, el transporte de materiales y la logística requerida para el normal desarrollo de las actividades constructivas, generó una afectación directa sobre la programación inicialmente establecida, haciendo necesario disponer de un plazo adicional para culminar satisfactoriamente las obras. Por lo anterior, y considerando que las actividades propuestas son técnicamente procedentes, guardan relación directa con el objeto contractual y resultan indispensables para garantizar la funcionalidad, seguridad, durabilidad y correcta puesta en servicio de las instituciones educativas intervenidas, esta Secretaría considera técnicamente viable la incorporación de los ítems no previstos, el ajuste de cantidades de obra mediante balance contractual y la prórroga del plazo de ejecución por dieciséis (16) días calendario, con el fin de asegurar el cabal cumplimiento de los fines perseguidos por el contrato y la adecuada inversión de los recursos públicos.”

Lo anterior, previa solicitud presentada por el contratista el 25 de mayo de 2026 y avalada por la interventoría mediante oficio del 29 de mayo de 2026, documentos que hacen parte integral del presente modificatorio.

11. Que de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993, los contratos se pueden modificar siempre y cuando se encuentren vigentes.
12. Que el Consejo de Estado en Sentencia del 16 de marzo de 2015, Rad. 30689, indicó que ante la necesidad de modificar o adicionar un contrato y/o convenio, deben verificarse de manera ineludible, entre otros, cinco (5) aspectos a saber: (i) *Que el contrato adicional o modificatorio conste por escrito, en la medida que es un requisito de existencia del contrato estatal.* (ii) *Que se suscriba la convención dentro del plazo o vigencia del contrato, toda vez que un contrato cuyo plazo o condición ha operado, no es susceptible de ser adicionado, circunstancia en la que habría lugar a adelantar un nuevo proceso licitatorio o de selección de contratista,* (iii) *Que no se adicione –por regla general– en más allá del cincuenta (50) por ciento de su valor inicial, expresado en salarios mínimos mensuales legales vigentes,* (iv) *Que el objeto del contrato principal no se haya agotado, es decir, que todavía exista y sea viable su ejecución, y* (v) *Que no se altere el contenido del objeto inicial por uno nuevo, so pena de que el contrato adicional quede afectado de nulidad.*
13. Que el presente modificatorio no genera adición presupuestal, por cuanto no implica incremento del valor contractual.
14. Que, en consecuencia, se hace necesario modificar las cláusulas 3 y 4, referentes al ALCANCE DEL OBJETO y al PLAZO DEL CONTRATO del Contrato de Obra N.º 0783 de 2025.



15. Que el Contrato se encuentra vigente.

16. En virtud de lo antes expuesto, las partes

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR las cláusulas 3 y 4, referentes al ALCANCE DEL OBJETO y al PLAZO DEL CONTRATO del CONTRATO DE OBRA N.º 0783 DE 2025, las cuales quedarán de la siguiente manera:

CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO. El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de SEIS (6) MESES Y VEINTISIETE (27) DÍAS, es decir, hasta el 15 de junio de 2026, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.

CLÁUSULA 3. ALCANCE DEL OBJETO: El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación No. LP-020-2024, los cuales hacen parte integral del presente contrato. El Contratista se obliga para con la Entidad a ejecutar, a los precios cotizados en la propuesta y con sus propios medios: materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal, en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, las cantidades de obra que se detallan en su propuesta económica, conforme lo señaló en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial.

Asimismo, deberá ejecutar las actividades derivadas de la solicitud de modificación contractual de fecha 27 de octubre de 2025, remitida por la Secretaría de Infraestructura, en su calidad de supervisora del contrato, junto con los anexos que forman parte integral de la presente cláusula, a saber:

1. Solicitud formal de la modificación 001 al contrato de obra N.º CO-0783-2025, presentada por el contratista de obra.
2. Aval por parte de la interventoría a la solicitud formal de la modificación N.º 001 al contrato de obra N.º CO-0783-2025, presentada por el contratista de obra.
3. Cotizaciones que respaldan los valores de los nuevos ítems.
4. APUS de los nuevos ítems no previstos presentados en la modificatoria.
5. Acta modificatoria de obra 001 al contrato de obra N.º CO-0783-2025.

Asimismo, deberá ejecutar las actividades derivadas de la solicitud de modificación contractual de fecha 27 de mayo de 2026, remitida por la Secretaría de Infraestructura, en su calidad de supervisora del contrato, junto con los anexos que forman parte integral de la presente cláusula, a saber:

1. Solicitud formal de la modificación 004 al contrato de obra N.º CO-0783-2025, presentada por el contratista de obra.
2. Aval por parte de la interventoría a la solicitud formal de la modificación N.º 004 al contrato de obra N.º CO-0783-2025, presentada por el contratista de obra.





3. Acta de concertación de precios.
4. Acta modificatoria de obra 002 al contrato de obra N.º CO-0783-2025.
5. APUS de los nuevos ítems no previstos presentados en la modificatoria.
6. Cotizaciones que respaldan los valores de los nuevos ítems.

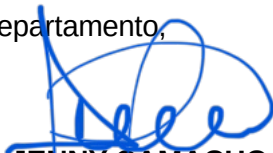
El Contratista y la Entidad contratante asumen de forma obligatoria los riesgos previsibles identificados y plasmados en el Pliego de Condiciones en la Matriz 3 - Riesgos, aceptados por el Contratista con la presentación de su propuesta.

CLÁUSULA SEGUNDA: PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN: El presente acuerdo se considera perfeccionado con la suscripción de las partes, y para su ejecución se requiere ajustar las garantías contractuales por parte del CONTRATISTA y la aprobación de las mismas por parte del Departamento del Magdalena.

CLÁUSULA TERCERA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS NO MODIFICADAS: Permanecen vigentes todas las estipulaciones del Contrato de Obra N.º. 0783 de 2025 y sus anexos, que no hayan sido modificadas mediante el presente documento.

Para constancia se firma en Santa Marta, el día 29 de mayo de 2025.

Por el Departamento,



JENNY CAMACHO NEUTO

JEFE DE OFICINA DE CONTRATACIÓN
De la Gobernación del Magdalena

Por el contratista,



CARLOS ANDRÉS REALES BRITTO
CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA

Elaboro: VAVILA



MODIFICACIÓN N° 004
AL CONTRATO DE OBRA N° 0783 DEL 2025
PRÓRROGA 003

1. **DEPENDENCIA SOLICITANTE:** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
2. **TIPO DE MODIFICACIÓN:**

SOLICITUD		DETALLE
Adición	N/A	N/A
Prórroga	X	DESDE EL 31 DE MAYO DEL 2026, HASTA EL 15 DE JUNIO DEL 2026.(16 DÍAS)
Modificación	N/A	N/A

3. **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO OBJETO DE MODIFICACIÓN**

Contrato No.	0783 DE 2025
Contratista	CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA.
Fecha de suscripción	8/05/2025
Objeto	“MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE MUNICIPIO NO CERTIFICADOS DEL DEPARTAMENTO MAGDALENA - ZONA NORTE.”
Fecha de inicio	16 DE JULIO DEL 2025
Fecha de terminación inicial	16 DE NOVIEMBRE DEL 2025
Valor inicial del contrato	VEINTIDÓS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE(\$22.355.904.739)
Plazo inicial	CUATRO (04) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
Prórroga N° 01	DESDE EL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2025, HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DEL 2025.(1 MES Y 11 DIAS)
Suspensión N° 01	22 DE DICIEMBRE DEL 2025 HASTA EL 27 DE ABRIL DEL 2026.
Reinicio N° 01	27 DE ABRIL DEL 2026
Prórroga N° 02	01 DE MAYO DEL 2026 HASTA EL 31 DE MAYO DEL 2026 (30 DÍAS)
Nueva fecha de terminación según prórroga 02	31 DE MAYO DEL 2026
Supervisor	EFRAIN DE JESUS VARGAS CORVACHO
Cargo	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Observaciones	NINGUNA



SI CORRESPONDE A ADICIÓN	INVERSIÓN ()	FUNCIONAMIENTO ()
	PROYECTO:	N/A
	RUBRO:	N/A
	VALOR DE LA ADICIÓN:	N/A
	VALOR CDP:	N/A
	No. y FECHA CDP:	N/A
	NUEVO VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVEVIO:	N/A

PRÓRROGA DEL PLAZO DE EJECUCIÓN	TIEMPO A PRORROGAR:	16 DÍAS
	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	15 DE JUNIO DEL 2026

JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Y DESCRIPCIÓN DE LA EJECUCIÓN, ESTADO ACTUAL Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:

Como resultado del seguimiento técnico efectuado durante la ejecución del Contrato de Obra No. CO-0783-2025, cuyo objeto corresponde al mejoramiento de infraestructura básica en instituciones educativas de municipios no certificados del departamento del Magdalena – Zona Norte, la Secretaría de Infraestructura evidenció, a partir de las visitas de campo, levantamientos detallados y apertura de frentes de trabajo, la existencia de condiciones constructivas, estructurales, eléctricas, hidrosanitarias y arquitectónicas que no pudieron ser identificadas en su totalidad durante la etapa de planeación del proyecto, debido a que varias de estas situaciones solo fueron verificables una vez iniciadas las intervenciones físicas en las diferentes sedes educativas. En consecuencia, se determinó la necesidad de incorporar actividades no previstas y ajustar cantidades de obra mediante balance contractual, toda vez que dichas intervenciones resultan indispensables para garantizar la estabilidad estructural de algunos elementos, la adecuada evacuación de aguas, el correcto funcionamiento de redes eléctricas e hidrosanitarias, la reposición y adecuación de componentes deteriorados, la impermeabilización de áreas afectadas por filtraciones, la seguridad física de las instituciones educativas y, en general, la funcionalidad integral de las obras ejecutadas. Estas actividades no constituyen una modificación del objeto contractual ni un cambio de alcance del proyecto, sino obras complementarias necesarias para asegurar que las intervenciones cumplan con los estándares técnicos, normativos y de calidad exigidos para la infraestructura educativa. Adicionalmente, la ejecución de los ítems no previstos incorporados, sumada a las dificultades operativas derivadas de las alteraciones del orden público registradas en varios municipios del área de influencia del proyecto durante el mes de mayo de 2026, las cuales afectaron temporalmente la movilidad de personal, el transporte de materiales





y la logística requerida para el normal desarrollo de las actividades constructivas, generó una afectación directa sobre la programación inicialmente establecida, haciendo necesario disponer de un plazo adicional para culminar satisfactoriamente las obras. Por lo anterior, y considerando que las actividades propuestas son técnicamente procedentes, guardan relación directa con el objeto contractual y resultan indispensables para garantizar la funcionalidad, seguridad, durabilidad y correcta puesta en servicio de las instituciones educativas intervenidas, esta Secretaría considera técnicamente viable la incorporación de los ítems no previstos, el ajuste de cantidades de obra mediante balance contractual y la prórroga del plazo de ejecución por dieciséis (16) días calendario, con el fin de asegurar el cabal cumplimiento de los fines perseguidos por el contrato y la adecuada inversión de los recursos públicos.

JUSTIFICACIÓN JURÍDICA:

La presente modificación tiene fundamento en lo dispuesto en los artículos 16, 27 y el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, los cuales facultan a las entidades públicas para modificar los contratos en ejecución, de manera excepcional, con el fin de garantizar el cumplimiento del objeto contractual, siempre que ello no implique un cambio sustancial en su objeto o condiciones económicas esenciales.

En este caso, la prórroga solicitada no comporta adición al valor del contrato, sino únicamente una ampliación del plazo contractual POR 16 DÍAS calendario, comprendidos entre el 31 DE MAYO DEL 2026 HASTA EL 15 DE JUNIO DEL 2026, necesaria para culminar las actividades de obra pendientes, conforme al principio de planeación y al deber de la administración de asegurar la correcta ejecución del contrato.

La medida se encuentra amparada por los principios de economía, eficacia, transparencia y responsabilidad establecidos en los artículos 23 y siguientes de la Ley 80 de 1993, y no contraviene el límite del 50 % de adición de valor previsto en el parágrafo del artículo 40 ibídem, dado que no se está adicionando valor alguno, sino ajustando el plazo en atención a circunstancias sobrevinientes no imputables al contratista.

Asimismo, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, el contratista deberá ampliar la vigencia de las pólizas de garantía en correspondencia con el nuevo plazo contractual, manteniendo la cobertura frente a los riesgos de cumplimiento, calidad y estabilidad de la obra.

La supervisión ha verificado la vigencia y suficiencia de las pólizas que amparan el contrato, las cuales cubren de manera adecuada los riesgos exigidos, y se encuentra en trámite la respectiva ampliación de su vigencia conforme al nuevo término de ejecución.

De igual manera, se revisaron los soportes de pago de aportes a seguridad social del contratista, encontrándose al día y en cumplimiento de la normatividad vigente.

En consecuencia, desde el punto de vista jurídico, la prórroga del Contrato de Obra N.º 0783–2025 es procedente, legítima y ajustada a derecho, al atender las causales previstas por la ley y las condiciones excepcionales que la justifican, garantizando la continuidad de la ejecución contractual sin afectar el equilibrio económico del contrato.



CLÁUSULA CONTRACTUAL A MODIFICAR:

CLÁUSULA CUARTA – PLAZO DEL CONTRATO

El plazo total de ejecución del Contrato de Obra N.º 0783 de 2025 será de seis 6 meses y 27 días calendario, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

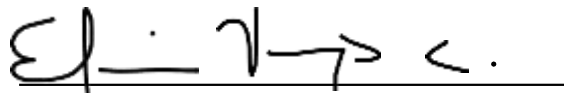
En virtud de lo anterior, el plazo contractual se extiende hasta el (16) de JUNIO de dos mil veintiséis (2026), con el propósito de permitir la culminación técnica y administrativa de las obras contratadas, dentro de las condiciones de calidad, seguridad y eficiencia previstas.

Esta ampliación del plazo no implica adición al valor del contrato ni modificación de su objeto, por lo que todas las demás cláusulas, estipulaciones y obligaciones contenidas en el contrato original y en sus documentos complementarios permanecen vigentes en su totalidad, salvo lo expresamente modificado mediante la presente cláusula.

ANEXOS:

Hacen parte integral del presente documento, los siguientes anexos:

- Solicitud formal de la prórroga 003 e inclusión de ítems no previstos al contrato de obra N° CO-0783-2025, presentada por el contratista de obra.
- Aval por parte de la interventoría
- Acta de concertación de precios.
- Acta modificatoria
- APU
- Cotizaciones


EFRAIN DE JESUS VARGAS CORVACHO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
GOBERNACION DEL MAGDALENA

	NOMBRE	FECHA
Proyectó:	ING. DAYANA DEL CARMEN CASTRO FERREIRA	29-05-2026





Santa Marta D.T.C.H., 25 de mayo de 2026

Señores
INTERVENTORÍA FOMCOLOMBIA
Edwin Erubey Martínez Echeverry
Director Ejecutivo
E. S. D.

Asunto: Solicitud de prórroga contractual por quince (15) días calendario, contados a partir del 1 de junio de 2026, dentro del Contrato de Obra No. 0783 de 2025.

En mi calidad de representante legal del CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA, me permito presentar, de manera respetuosa, solicitud formal de prórroga del plazo contractual por quince (15) días calendario, contados a partir del 1 de junio de 2026 y hasta el 15 de junio de 2026, con el fin de garantizar la culminación adecuada del objeto contratado, en condiciones de seguridad, continuidad administrativa y observancia de los principios que rigen la contratación estatal.

La presente solicitud se fundamenta en la ocurrencia de circunstancias sobrevinientes, externas, graves y no imputables al contratista, relacionadas con el deterioro persistente del orden público y la alteración de las condiciones normales de movilidad y abastecimiento en el corredor territorial asociado a la Sierra Nevada de Santa Marta y su área de influencia operativa, con incidencia específica en sectores de Zona Bananera, Puebloviejo, Ciénaga y el corredor hacia Sitio Nuevo, así como en las conexiones funcionales hacia Aracataca y Fundación advertidas por las autoridades.

Durante el período comprendido entre el 1 y el 24 de mayo de 2026 persistieron hechos notorios de alteración del orden público en el norte del departamento del Magdalena, con incidencia directa en corredores territoriales relevantes para la ejecución contractual. En ese contexto, el **4 de mayo de 2026** fue reportada públicamente la circulación de un panfleto intimidatorio en el municipio de Zona Bananera, hecho que motivó verificación oficial por parte de las autoridades y generó alarma en la comunidad. Tal circunstancia constituye un primer indicador concreto de intimidación colectiva y de perturbación de la tranquilidad pública dentro del área de influencia operativa del contrato.

Posteriormente, el **9 de mayo de 2026**, la Policía Nacional informó sobre operativos desarrollados en el departamento del Magdalena contra presuntos integrantes de estructuras criminales vinculadas al Clan del Golfo, lo que confirma que durante ese mismo lapso persistía un contexto activo de criminalidad organizada en el territorio departamental. Dicho entorno de riesgo resulta relevante en la medida en que incide sobre las condiciones de seguridad, desplazamiento y logística requeridas para la adecuada ejecución de actividades de obra en zona rural y en corredores intermunicipales.



La situación se agravó el **15 de mayo de 2026**, fecha en la cual distintos medios regionales reportaron que Zona Bananera amaneció bajo temor, luego de la circulación de nuevos mensajes intimidatorios, con efectos concretos como el cierre preventivo del comercio y la alteración visible de la normalidad cotidiana. Esta circunstancia resulta especialmente significativa porque evidencia una afectación real y verificable sobre la movilidad, el abastecimiento, la prestación de apoyos logísticos y el funcionamiento ordinario del territorio.

Ese mismo **20 de mayo de 2026**, igualmente se informó sobre el refuerzo extraordinario de la seguridad en Zona Bananera, mediante despliegue institucional, patrullajes y acciones especiales de control por parte de la fuerza pública, lo que demuestra que la situación presentada fue de suficiente gravedad como para requerir respuesta inmediata de las autoridades competentes.

También en fecha **22 de mayo de 2026**, se reportó el fortalecimiento de la seguridad en Pueblviejo y en la Ciénaga Grande, mediante articulación institucional, incremento de patrullajes y medidas de control territorial. Este hecho evidencia que la alteración del orden público no se limitó exclusivamente a Zona Bananera, sino que comprometió un corredor regional más amplio, funcional para la movilidad y la logística de ejecución contractual, con incidencia en rutas y dinámicas operativas conectadas con el área de influencia del proyecto.

En concordancia con lo anterior, los panfletos allegados con esta solicitud constituyen elementos indiciarios relevantes, en cuanto reflejan un ambiente real de intimidación y de perturbación del tránsito normal de personas, comercio y transporte en sectores como **Río Frío, Sevilla, Guacamayal, Orihueca, Gran Vía y Tucurín**, todos ellos vinculados territorial y funcionalmente a corredores de movilidad relevantes para la operación contractual. Sin necesidad de atribuir de manera concluyente su autoría, su contenido coincide materialmente con los efectos reportados por la prensa y con las medidas extraordinarias de seguridad adoptadas por las autoridades durante el mes de mayo.

En conjunto, los hechos notorios y públicamente reportados entre el **1 y el 24 de mayo de 2026** muestran una alteración real, regional y contemporánea del orden público en municipios y corredores estratégicos del norte del departamento del Magdalena, particularmente en **Zona Bananera, Pueblviejo, Sitionuevo y la Ciénaga Grande**, con manifestaciones concretas como circulación de panfletos intimidatorios, cierres preventivos del comercio, temor generalizado y refuerzo extraordinario de la fuerza pública. Esta secuencia permite sostener que durante dicho período se afectaron objetivamente las condiciones de seguridad, movilidad, abastecimiento, logística e ingreso de personal y materiales requeridas para el normal desarrollo del contrato.

Ese cuadro fáctico repercutió de forma directa en la ejecución contractual, particularmente en: i) la movilización segura del personal técnico, operativo y auxiliar; ii) el ingreso oportuno de materiales e insumos; iii) la disponibilidad de apoyo logístico y de transporte en la zona; y iv) la posibilidad real de mantener frentes de trabajo conforme al cronograma inicialmente previsto.

☎ +57 311 453 1649 | 📍 SANTA MARTA - MAGDALENA

✉ consorcioedumagdalena2025@gmail.com



En consecuencia, las actividades programadas para el cierre del período contractual en curso no pudieron desarrollarse en los tiempos planificados, no por falta de diligencia del contratista, sino por la alteración objetiva de las condiciones externas de ejecución.

Desde la perspectiva jurídica, la solicitud se apoya en los artículos 3, 4, 27, 28, 40 y 41 de la Ley 80 de 1993, conforme a los cuales la contratación estatal debe orientarse a los fines públicos, a la continua y eficiente prestación del servicio, a la buena fe y al equilibrio contractual; y cuando la equivalencia de las prestaciones se altera por causas no imputables a la parte afectada, las partes deben adoptar las medidas necesarias para restablecerla. En ese contexto, la prórroga del plazo constituye la medida adecuada, proporcionada y necesaria para preservar la finalidad del contrato y permitir su cabal ejecución. La presente petición se contrae exclusivamente al plazo contractual, sin comprender solicitud de adición en valor.

Por lo anterior, solicitamos:

PRIMERO. Que la interventoría revise los fundamentos fácticos, técnicos y jurídicos aquí expuestos y emita concepto favorable frente a la presente solicitud de prórroga.

SEGUNDO. Que FOMCOLOMBIA, por conducto de su Director Ejecutivo y de la dependencia competente, autorice y formalice la prórroga contractual por quince (15) días calendario, contados a partir del 1 de junio de 2026, mediante el instrumento modificatorio a que haya lugar.

TERCERO. Que se tengan como soporte de la presente petición los documentos y piezas relacionadas en el capítulo de anexos de esta solicitud, incluidos los soportes periodísticos, institucionales y los panfletos aportados como elementos indiciarios.

CUARTO. Que se deje constancia expresa de que los hechos aquí invocados corresponden a circunstancias externas, sobrevinientes y no imputables al contratista, con incidencia real sobre las condiciones de seguridad, movilidad y logística requeridas para la ejecución del contrato.

Cordialmente,

CARLOS ANDRÉS REALES BRITTO
Representante Legal
CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA



EJÉRCITO GAITANISTA DE COLOMBIA

Comunicado público a toda la población de la Zona Bananera

por medio del presente hacemos un llamado a los jóvenes peleoneros que están afectando a negocios públicos en la zona bananera, lo cual estamos investigando quienes son los autores y responsables tiene 24 horas para desalojar la zona los tenemos en la mira estamos en busca de ustedes todo aquel que esté involucrado en crimen organizado y demás pagará queremos que desaloje el territorio todos tendrán las horas correspondientes como dice el enunciado, ya veremos quien manda aquí

negocios, comerciantes, empresas privada y públicas, fincas de banano, y vendedores de la zona el día de mañana 22 de mayo de 7:00 Am a 6:00 P.m no queremos a nadie en la calles no queremos ver trabajadores en la vía ni buses

el 22 después de 02:00 de la tarde todo normal, hagan caso.

no vamos a mencionar a los colaboradores de los pachencas y gonorreas sapos de la policía ya verán pueden tener más seguridad, pueden tener más seguridad, consejo de seguridad pero aquí mandamos nosotros.

alzadores y piques de motos ya sabrán de nosotros con uno que ejecutemos los otros tomarán medida por los mecánicos miren que hacen en la estación Sevilla, guacamaya, orihueca gran vía mucho ojo hagan su trabajo como debe ser después no digan porque son objetivo de nuestra fuerza

trabajadores que se dedican a pasar droga de los pachencas en fincas bananeras
a colaboradores de los pachencas en san José, tucurínca, Sevilla, guacamaya, en río frío
pueblos vecinos

Montañas de Colombia

Ejército Gaitanista de Colombia



CONQUISTADORES DE LA SIERRA NEVADA

Comunicado a la comunidad de Río Frío

Por medio del presente, nos dirigimos a toda la comunidad de Río Frío para informar que no permitiremos que los gaitanistas vengan a controlar un pueblo que no les pertenezca. Este territorio no está bajo su mando y no aceptamos imposiciones ni amenazas de nadie que pretenda alterar la tranquilidad de nuestra gente.

Sabemos que han estado intentando tomar control y generar presencia en la zona, pero les dejamos claro que aquí las decisiones las tomamos nosotros. No vamos a permitir que siembren miedo ni que vengan a mandar donde no tienen autoridad.

Informamos a toda la comunidad que el día miércoles 21 de mayo en horas de la mañana habrá presencia de nuestras unidades en varios puntos del corregimiento. Por seguridad de todos, se recomienda no salir a las calles ni exponerse a riesgos innecesarios. Estarán activos nuestros controles y patrullajes en la zona.

No queremos problemas con los gaitanistas, entendemos que esto se puede resolver hablando como hombres. Estamos abiertos al diálogo y a buscar soluciones claras que eviten más tensiones y garanticen la paz de nuestra gente.

A la comunidad en general, les pedimos mantener la calma, acatar estas recomendaciones y confiar en que estamos trabajando para proteger a nuestra gente y nuestro territorio.

Atentamente,

Conquistadores de la Sierra Nevada

Por nuestra tierra, por nuestra gente.
Conquistadores de la Sierra Nevada.

ChatGPT



EJÉRCITO GAITANISTA DE COLOMBIA

Comunicado público a toda la población de la Zona Bananera

por medio del presente hacemos un llamado a los jóvenes peleoneros que están afectando a negocios públicos en la zona bananera, lo cual estamos investigando quienes son los autores y responsables tiene 24 horas para desalojar la zona los tenemos en la mira estamos en busca de ustedes todo aquel que esté involucrado en crimen organizado y demás pagará queremos que desaloje el territorio todos tendrán las horas correspondientes como dice el enunciado, ya veremos quien manda aquí

negocios, comerciantes y vendedores de la zona el día de hoy

apartir de las 02:00 de la tarde no queremos ver nada abierto es para todos en la zona desde el puente aguja hasta tucurínca, el 20 después de 02:00 de la tarde todo normal, hagan caso.

no vamos a mencionar a los colaboradores de los pachencas y gonorreas sapos de la policía ya verán pueden tener más seguridad, pueden tener más seguridad, consejo de seguridad pero aquí mandamos nosotros.

alzadores y piques de motos ya saldrán de nosotros con uno que ejecutemos los otros tomarán medida para los mecánicos miren que hacen en la estación Sevilla, guacamaya, orihueca gran vía mucho ojo hagan su trabajo como debe ser después no digan porque son objetivo de nuestra fuerza

trabajadores que se dedican a pasar droga de los pachencas en fincas bananeras a colaboradores de los pachencas en san José, tucurínca, Sevilla, guacamaya, en río frío pueblos vecinos

Montañas de Colombia

Ejército Gaitanista de Colombia



CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA
NIT 901.935.666-6
OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

26 de Mayo de 2026

EDWIN ERUBEY MARTINES ECHEVERRY

R/L DIRECTOR EJECUTIVO

FOMCOLOMBIA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA N° CO-0783-2025: “MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE MUNICIPIOS NO CERTIFICADOS DEL DEPARTAMENTO MAGDALENA -ZONA NORTE”

Asunto: Solicitud de modificatoria 04 del contrato N° CO-0783-2025

Cordial saludo,

El consorcio Educativo Magdalena es la empresa seleccionada por la Gobernación del Magdalena para ejecutar las obras enmarcadas en el contrato de Obra N.º 0783-2025, el cual tiene por objeto el mejoramiento de infraestructura básica en instituciones educativas de municipios no certificados del departamento magdalena -zona norte.

En virtud de la Cláusula 13 del Contrato de Obra N.º 0783-2025, que faculta al Departamento el Magdalena para modificar el contrato de manera unilateral o bilateral cuando resulte necesario para garantizar el cumplimiento del objeto contractual, resulta procedente la suscripción de un acta modificativa que permita ajustar las cantidades de obra y adicionar actividades no previstas, pero indispensables para el cabal cumplimiento del objeto. Ello se encuentra igualmente respaldado en los artículos 16 y 40 de la Ley 80 de 1993, que autorizan la modificación de los contratos estatales por circunstancias técnicas imprevistas durante la ejecución.

De otra parte, la Cláusula 12.9 del contrato establece expresamente la posibilidad de suscribir “actas de modificación de cantidades de obra, de supresión de las mismas o de obras complementarias”, lo cual constituye el soporte jurídico expreso para la propuesta de modificación presentada, en la medida en que las actividades adicionales aquí

☎ +57 311 453 1649 | 📍 SANTA MARTA - MAGDALENA

✉ consorcioedumagdalena2025@gmail.com

descritas son complementarias y necesarias para garantizar la idoneidad técnica de la infraestructura a intervenir.

En concordancia con lo antes expuesto el CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA realiza las siguientes solicitudes:

Incorporación de nuevas actividades no previstas.

Modificación de cantidades de actividades contractuales

1. Información general del Proyecto.

Contrato / convenio No.	CO-0783-2025
Contratista	CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA
Objeto	"Mejoramiento de infraestructura básica en instituciones educativas de municipios no certificados del departamento del Magdalena zona norte.
Fecha de inicio	16 de Julio 2025
Fecha de terminación inicial	16 de noviembre de 2025
Valor inicial del contrato	VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS ML (\$22.355.904.700 PESOS)
Plazo inicial	<i>(4) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.</i>
Supervisor	<i>Efraín De Jesús Vargas Corvacho</i>
Cargo	<i>Secretario De Infraestructura</i>



CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA

NIT 901.935.666-6

OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

2. ALCANCE DE PROYECTOS.

El contrato citado en la referencia del tiene como alcance, el mejoramiento de la infraestructura básica en instituciones educativas de municipios no certificados del departamento del Magdalena – Zona Norte.

Dentro del presente contrato se intervendrán 33 instituciones educativas localizadas en las cabeceras municipales y zonas rurales de los municipios de la zona Norte del departamento del Magdalena

3. LOCALIZACION DEL PROYECTO:

El Proyecto tiene como ubicación las Instituciones educativas seleccionadas en los siguientes municipios

REMOLINO

SITIONUEVO

PUEBLOVIEJO

ZONA BANANERA

ARACATACA

FUNDACION

RETEN

PIVIJAY

ALGARROBO

ARIGUANI.

+57 311 453 1649 | SANTA MARTA - MAGDALENA

consorcioedumagdalena2025@gmail.com

4. SOLICITUD DE MODIFICACION 04

Desde la perspectiva técnica, las actividades identificadas como no previstas responden a condiciones de las edificaciones que solo se pudieron verificar durante las visitas de campo y apertura de frentes de obra, por lo que su inclusión resulta obligatoria para garantizar la seguridad estructural, la durabilidad de los acabados y el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de infraestructura educativa. No incluir dichas actividades podría derivar en un incumplimiento parcial del objeto contractual, al no satisfacer las necesidades de habitabilidad, salubridad y seguridad de las instituciones beneficiarias.

Cabe resaltar que las actividades propuestas no representan un alcance diferente al objeto contractual inicial, sino que constituyen ajustes técnicos y obras complementarias indispensables para dar continuidad a los procesos constructivos previstos. En este sentido, se respeta íntegramente el principio de planeación y se salvaguarda el interés general al asegurar la adecuada prestación del servicio educativo en instalaciones que cumplan con los estándares mínimos de seguridad y calidad.

La modificación propuesta no implica un incremento en el valor total del contrato, ya que los ajustes se realizan bajo la modalidad de balance de obra, en la cual las cantidades de obra suprimidas o disminuidas se compensan con las nuevas actividades requeridas. De esta manera, la sumatoria de precios unitarios se mantiene dentro del valor pactado inicialmente en la Cláusula 5 - Valor del Contrato (\$22.355.904.738.74. PESOS), garantizando la sostenibilidad presupuestal y la correcta aplicación del CDP N° 367 de 2025

En concordancia con la Cláusula 6 - Forma de pago, la ejecución y pago de las actividades modificadas se realizará mediante actas parciales mensuales aprobadas por la Interventoría, manteniendo la modalidad de precios unitarios y monto agotable. Este esquema financiero asegura que los recursos públicos se ejecuten de manera transparente y eficiente, sin comprometer vigencias futuras ni generar mayores erogaciones al Departamento.



CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA

NIT 901.935.666-6

OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

4.1 SOLICITUD DE NUEVAS ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

Para el cumplimiento del alcance contractual, se hace necesario incluir actividades que no fueron previstas originalmente, ni tampoco en el primer modificatorio una vez que a la fecha de este no se habían completado los levantamientos de las 33 instituciones y que son absolutamente necesarias para la ejecución de las actividades contractuales, A

INP68	Reparación de pintura existente: "Acabados de Madera"	M2	\$	24.763,00						38		34	\$	34.763,00	\$	1.091.340
INP69	Explotar y/o dadas en concreto FC 21 Mpa, Zona Ro y Pajay	M2	\$	1.182.984,79						18		18	\$	1.182.984,79	\$	21.369.648
INP70	Soldo en concreto Fc 24 mpa E 0,05 m. Zona Ro y Pajay	M2	\$	91.489,94						63		63	\$	91.489,94	\$	5.776.968
INP71	Columnas de confinamiento en concreto visto FC 21 Mpa, Zona Ro y Pajay	M3	\$	1.248.662,84						9		9	\$	1.248.662,84	\$	10.731.734
INP72	Rebordo muros para soporte de cerchas estructura metálica	UNO	\$	1.500.000,00						8		8	\$	1.500.000,00	\$	12.000.000
INP73	Suministro e instalación de Platinas 25cm x25cm x1,3mm, con pernos de S6 anclados	UNO	\$	300.080,75						8		8	\$	300.080,75	\$	2.400.646
INP74	Registro eléctrico 0,4-0,6m x 0,4-0,6m x 0,4-0,6m	UNO	\$	501.300,00						9		9	\$	501.300,00	\$	4.511.700
INP75	Brindar Manpower 24h	UNO	\$	35.590,00						128		128	\$	35.590,00	\$	4.555.520
INP76	Desmonte de tablero eléctrico existente. (incluye: sacos, lubrico, desconexión)	UNO	\$	360.000,00						1		1	\$	360.000,00	\$	360.000
INP77	Suministro de aislador 3050A	UNO	\$	237.468,54						4		4	\$	237.468,54	\$	949.874
INP78	Tablero Eléctrico 2 circuitos	UNO	\$	381.204,71						7		7	\$	381.204,71	\$	2.788.433
INP79	Desmonte de protectores (Rojos y puestas)	UNO	\$	116.520,75						10		10	\$	116.520,75	\$	1.165.208
INP80	Suministro e instalación de tanque elevado plástico de 1000 litros. Incluye accesorios	UNO	\$	1.094.904,71						4		4	\$	1.094.904,71	\$	4.379.619
INP81	Suministro e instalación de Concreto en 45 cm diámetro.	ML	\$	132.147,17						25		25	\$	132.147,17	\$	3.303.679
INP82	Muros en drywall	M2	\$	113.859,87						240		240	\$	113.859,87	\$	27.340.360
INP83	Pintura muros: pintura NC642 para exteriores de alta durabilidad - tres manos.	M2	\$	61.100,20						1571		1571	\$	61.100,20	\$	96.003.382
INP84	Desmonte de año acondicionado existente	UNO	\$	118.242,83						11		11	\$	118.242,83	\$	1.300.671
INP85	Montaje y mantenimiento de año acondicionado existente	UNO	\$	272.565,59						11		11	\$	272.565,59	\$	2.998.223
INP86	Desmonte de tablero acrílico	UNO	\$	30.568,87						21		21	\$	30.568,87	\$	641.736
INP87	Tanque séptico integrado 2000 ls sede Kankarawá	UNO	\$	9.483.565,94						3		3	\$	9.483.565,94	\$	28.480.098
INP88	Suministro e instalación de tanque elevado plástico de 1000 litros. Incluye accesorios	UNO	\$	1.417.809,42						3		3	\$	1.417.809,42	\$	4.253.428
INP89	Caja de Inspección 0,60x1,00x1,5 m en manopostera (incluye excavación, base en revo común, placa en concreto, baflo común, marco en ángulo 2 1/2" X 2 1/2" + 3/8"	UNO	\$	1.135.450,84						3		3	\$	1.135.450,84	\$	3.406.353
INP90	Slab en concreto FC 21 Mpa Y Ganito	ML	\$	276.002,35						24		24	\$	276.002,35	\$	6.696.056
INP91	Viga de cimentación en concreto FC=21 Mpa, Formateadas, Pajay	M3	\$	1.202.984,79						7		7	\$	1.202.984,79	\$	7.850.489
INP92	Viga, áreas en concreto FC=21 Mpa, Formateadas, Pajay	M3	\$	1.263.059,38						4		4	\$	1.263.059,38	\$	5.386.944
INP93	Tablero 8 circuitos	UNO	\$	793.300,00						2		2	\$	793.300,00	\$	1.586.600
INP94	Tablero 12 circuitos	UNO	\$	998.300,00						5		5	\$	998.300,00	\$	4.991.500
INP95	Tablero 4 circuitos	UNO	\$	598.300,00						8		8	\$	598.300,00	\$	4.786.400
INP96	Desmonte de estructura metálica	UNO	\$	2.742.300,00						1		1	\$	2.742.300,00	\$	4.743.300
INP97	Acornada 7 1/2"	ML	\$	18.000,00						186		186	\$	18.000,00	\$	3.348.000
INP98	Desmonte tanque agua	UNO	\$	454.000,00						1		1	\$	454.000,00	\$	454.000
INP99	Desmonte luminarias existentes	UNO	\$	40.000,00						66		66	\$	40.000,00	\$	2.640.000
INP100	Desmonte de sanitarios	UNO	\$	50.000,00						39		39	\$	50.000,00	\$	1.950.000
INP101	Desmonte de bañaneros	UNO	\$	50.000,00						28		28	\$	50.000,00	\$	1.400.000
INP102	Agujas de Baños portatelmES	UNO	\$	1.900.000,00						12		12	\$	1.900.000,00	\$	22.800.000
INP103	Cerchas en cerámica	ML	\$	46.138,65						2010		2010	\$	46.138,65	\$	92.760.257
INP104	Desmonte, instalación y mantenimiento de estator de cocina en acero inoxidable	UNO	\$	1.187.428,28						1		1	\$	1.187.428,28	\$	1.187.428
INP105	Suministro e instalación de torques los resortes 30x	UNO	\$	118.461,18						62		62	\$	118.461,18	\$	9.713.974
INP106	Suministro e instalación de vaina copper, sistema puesta a tierra 11,4m	UNO	\$	259.325,54						1		1	\$	259.325,54	\$	259.325
INP107	Instalación de cámaras de seguridad	CL	\$	3.100.000,00						2		2	\$	3.100.000,00	\$	6.200.000
INP108	Impermeabilización de cubierta	M2	\$	179.583,96						1182		1182	\$	179.583,96	\$	212.206.678
INP109	Mezón en concreto FC 22mpa. Granito pulido	ML	\$	308.460,74						3		3	\$	308.460,74	\$	925.382
INP110	Mezón en concreto FC 22mpa	ML	\$	190.923,95						3		3	\$	190.923,95	\$	572.772
INP111	Corriente de tablero a red eléctrica en cable N°5 THHN con puesta tierra en cable N°4 THHN. Incluye tubería en PVC de 3/4"	ML	\$	79.005,47						25		25	\$	79.005,47	\$	1.975.137
INP112	Instalación de tablero acrílico	UNO	\$	30.568,87						21		21	\$	30.568,87	\$	641.736
INP113	Mantenimiento: sanitarios	UNO	\$	189.003,30						13		13	\$	189.003,30	\$	2.587.443
INP114	Mantenimiento puertas: metálicas	UNO	\$	150.047,17						15		15	\$	150.047,17	\$	2.250.708
INP115	Tubera concul SCH40 32"	ML	\$	22.590,47						27		27	\$	22.590,47	\$	609.943
INP116	Mantenimiento tapa metálica de alberca	UNO	\$	150.047,17						1		1	\$	150.047,17	\$	150.047
INP117	Desmonte, reparación e instalación de portón principal	CL	\$	1.122.960,34						2		2	\$	1.122.960,34	\$	2.245.921
INP118	Rejillas 20x20 para desagüe pluvial	UNO	\$	174.947,17						7		7	\$	174.947,17	\$	1.224.630
INP119	Rejillas 10x70 para desagüe pluvial	UNO	\$	840.435,84						1		1	\$	840.435,84	\$	840.436
INP120	Pavimentación en tubería perforada de 32" calibre 18 pintada en esmalte blanco o óxido natural	ML	\$	577.057,42						23		23	\$	577.057,42	\$	13.537.767
INP121	Salida de locus	UNO	\$	88.461,88						28		28	\$	88.461,88	\$	2.476.933
INP122	Mantenimiento: Red sanitaria a pozos	CL	\$	2.065.000,00						2		2	\$	2.065.000,00	\$	4.010.000
INP123	Tubo Bagpipe cuadrado PVC Agua fría	MI	\$	108.500,00						9		9	\$	108.500,00	\$	985.500
INP124	Suministro e instalación de Cancheta aguas lluvias en pc	MI	\$	112.800,00						54		54	\$	112.800,00	\$	6.091.200
INP125	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN SALON DE INFORMATICA QUE CONSTA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES ED LAS MERCEDES (refuerzo de viga existente, refuerzo de columnas existente, demolición de muro existente, suministro e instalación de viga metálica perfil soldado en C platinas, pernos y ángulos para refuerzo del mismo incluido soldadura y pintura, levante en block No 4 para cubrentra y pallas e impermeabilización del mismo)	CL	\$	4.000.000,00						1		1	\$	4.000.000,00	\$	4.000.000
INP126	Localización y replanteo edificaciones (medido como el área objeto de construcción)	M2	\$	11.516,18						241		241	\$	11.516,18	\$	2.775.678
INP127	Demolicion de construcciones existentes hasta nivel de piso. Incluye acarreo interno, carga, transporte y disposición final de material sobrante en botaderos oficiales.	M3	\$	274.394,33						13		13	\$	274.394,33	\$	3.570.558
INP128	Demolicion de Enchapes y pisos, carga, transporte y disposición final de material sobrante en botaderos oficiales.	M2	\$	70.322,44						117		117	\$	70.322,44	\$	8.242.691

+57 311 453 1649 | SANTA MARTA - MAGDALENA

consorcioedumagdalena2025@gmail.com

NP 129	Demonte de cubierta existente inclusive estructura de soporte, alambres y sistema eléctrico	M2	9	111,047.56	76	76	111,047.56	8,650.89
NP 130	Refuerzo malla seleccionada y compactado para zona a construir pisos realizados	M3	9	306,67.89	55	55	306,67.89	21,904.03
NP 131	Acabado con material seleccionada o recubrio tipo linoas	M3	9	80,147.34	55	55	80,147.34	4,425.78
NP 132	Acabado con material seleccionado o recubrio tipo linoas	M3	9	1,365,192.97	55	55	1,365,192.97	7,593.05
NP 133	Vigas de concreto en concreto P-21 Mpa. Formateadas.	M3	9	1,876,732.97	11	11	1,876,732.97	20,865.73
NP 134	Vigas de arena sobre muros en concreto P-21 Mpa. Formateadas. Zona	M3	9	2,545,996.89	5	5	2,545,997.0	11,839.14
NP 135	Columnas de concreto en concreto visto P-21 Mpa	M3	9	1,507,868.61	3	3	1,507,869.0	8,021.87
NP 136	Revestido e instalación de acero ligadura fy 402 Mpa	M3	9	12,424.36	2000	2000	14,247.0	26,902.074
NP 137	Revestido e instalación de malla seleccionada fy 402 Mpa	M3	9	16,999.83	325	325	18,389.0	5,507.869
NP 138	Revestido e instalación de estructuras metálicas para cubiertas: zona no perfiles, planchas, pernos, arcajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye limpieza mecánica, pintura antorroska y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales.	KG	9	82,566.79	817	817	82,567.0	67,426.004
NP 139	Cubierta en la zona ubicada en UPV, golfos de concreto de vidrio no plastificado con postes de polietileno alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	9	206,620.92	120	120	206,620.9	34,422.519
NP 140	Muro en bloque Bloque cemento 10x30x30cm. Muros divisiones y machones. Incluye elfezo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalente.	M2	9	135,208.36	30	30	135,209.0	3,756.81
NP 141	Muro en bloque Bloque cemento 10x30x30cm. Muros divisiones y machones. Incluye elfezo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalente.	M2	9	251,610.58	259	259	251,611.0	51,047.79
NP 142	Pavimento de resina, incluye: limpieza, vapor, sellado y acabado.	M2	9	26,223.13	246	246	26,223.1	38,303.93
NP 143	Estuco plástico multigras, incluye: vapor, sellado y acabado.	M2	9	71,702.55	246	246	71,703.0	24,817.629
NP 144	Pintura mueta con pintura tipo 1 para interiores de alta durabilidad - res epoxico. Colore según detalle de arquitectura.	M2	9	66,086.62	144	144	66,088.0	9,516.326
NP 145	Pintura exterior para muros tipo 1 estuco-aplicar 3 manos.	M2	9	71,436.92	126	126	71,437.0	8,939.93
NP 146	Enchape en baldos y cónsola. Cerámica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Cónsola o equivalente según detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegador Cerámico y Conector Junta Universal de Cónsola o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura.	M2	9	17,617.13	88	88	17,618.0	15,573.522
NP 147	Hilo en concreto 3000 psi en 1038 fletado en día.	M3	9	183,738.67	140	140	183,739.0	37,122.305
NP 148	Placa de cerámica antideslizante - baldos tipo según especificaciones y dimensiones según	M2	9	202,995.60	120	120	202,996.0	24,396.889
NP 149	Revestido blanco tipo esmalte o barniz transparente, acabado final, material porcelana.	M2	9	72,008.98	120	120	72,009.0	7,097.89
NP 150	Órdenes Laminados gruesos para resistencia color oxidado	UND	9	251,013.33	4	4	251,013.0	9,026.05
NP 151	Laminados cristal acrílico color blanco formato ovalado	UND	9	27,824.83	4	4	27,825.0	11,127.97
NP 152	Cableado eléctrico en conductos según especificaciones	M3	9	1,117,741.13	1	1	1,117,741.0	11,116.114
NP 153	Valvula control PVC de 1/2" según especificaciones	ML	9	13,174.18	88	88	13,175.0	11,167.61
NP 154	Batalla eléctrica para interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación.	UND	9	219,130.83	10	10	219,131.0	2,191.296
NP 155	Batalla eléctrica empotrada para terminación del sistema regulado color naranja con polo a la vez alada, montado 15A, 120V y según NEMA 5-15. Incluye toma con placa de nylon, encastrada, ducto plástico tipo PVC, capa plástica, conductores 18 AWG Cu 60°C 750V PE NE 18 TC y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Batalla permitida de 3 mts).	UND	9	159,608.88	12	12	159,609.0	1,915.558
NP 156	Luminaria led tipo hermética para subestacion o suspendida, potencia 18W. Selo serena	UND	9	213,823.77	20	20	213,824.0	4,276.473
NP 157	Demonte de puertas	M2	9	48,797.13	4	4	48,797.0	195.38
NP 158	Vertera conmutada en aluminio gris plus 7600 con vidrio transparente doble hoja	M2	9	527,742.83	4	4	527,743.0	2,353.714
NP 159	Cableado eléctrico en conductos según especificaciones cable 22, 60-100/200, pintura antirroska y acabado según color	M3	9	826,142.83	7	7	826,143.0	5,797.000
NP 160	MECAN EN CONCRETO 21 TI 21a	ML	9	326,398.13	3	3	326,399.0	933.25
NP 161	Revestido e instalación de Laminados arena horizontal 0.6m x 0.5m. Incluye demonte	M2	9	990,442.95	1	1	990,443.0	500.44
NP 162	Protección de ventana vidrio con vidrio de 1/2"	M2	9	497,230.75	4	4	497,231.0	1,816.885
NP 163	Elevación manual para fundaciones y redes 0.20 m, con bombeo de agua hidráulica dentro de agua. Incluye transporte interno, carga y disposición final en sitios autorizados. Metrado en planis	M3	9	296,588.33	131	131	296,589.0	38,773.200
NP 164	Localización y replanteo edificaciones (predio con el area objeto de construcción)	M2	9	10,887.34	35	35	10,887.0	376.76
NP 165	Refuerzo malla seleccionada y compactado para zona a construir pisos realizados	M3	9	443,107.89	30	30	443,108.0	8,862.314
NP 166	Acabado con material seleccionada o recubrio tipo linoas	M3	9	80,147.34	50	50	80,147.0	1,602.94
NP 167	Acabado con material seleccionado o recubrio tipo linoas	M3	9	1,365,192.97	50	50	1,365,193.0	7,593.05
NP 168	Vigas de concreto en concreto P-21 Mpa. Formateadas.	M3	9	1,876,732.97	5	5	1,876,733.0	7,416.301
NP 169	Vigas de arena sobre muros en concreto P-21 Mpa. Formateadas. Zona	M3	9	2,545,996.89	2	2	2,545,997.0	3,399.20
NP 170	Columnas de concreto en concreto visto P-21 Mpa	M3	9	1,507,868.61	3	3	1,507,869.0	8,021.87
NP 171	Revestido e instalación de acero ligadura fy 402 Mpa	M3	9	12,424.36	2000	2000	14,247.0	26,902.074
NP 172	Revestido e instalación de malla seleccionada fy 402 Mpa	M3	9	16,999.83	325	325	18,389.0	5,507.869
NP 173	Revestido e instalación de estructuras metálicas para cubiertas: zona no perfiles, planchas, pernos, arcajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye limpieza mecánica, pintura antorroska y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales.	KG	9	113,103.58	236	236	113,104.0	26,672.087
NP 174	Cubierta en la zona ubicada en UPV, golfos de concreto de vidrio no plastificado con postes de polietileno alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	9	203,643.33	25	25	203,644.0	10,162.380
NP 175	Muro en bloque Bloque cemento 10x30x30cm. Muros divisiones y machones. Incluye elfezo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalente.	M2	9	255,731.39	164	164	255,731.0	41,980.869
NP 176	Pavimento de resina, incluye: limpieza, vapor, sellado y acabado.	M2	9	26,223.13	246	246	26,223.0	38,303.93
NP 177	Estuco plástico multigras, incluye: vapor, sellado y acabado.	M2	9	71,702.55	246	246	71,703.0	24,817.629
NP 178	Pintura mueta con pintura tipo 1 para interiores de alta durabilidad - res epoxico. Colore según detalle de arquitectura.	M2	9	66,086.62	144	144	66,087.0	9,516.326
NP 179	Pintura exterior para muros tipo 1 estuco-aplicar 3 manos.	M2	9	71,436.92	126	126	71,437.0	8,939.93
NP 180	Enchape en baldos y cónsola. Cerámica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Cónsola o equivalente según detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegador Cerámico y Conector Junta Universal de Cónsola o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura.	M2	9	187,232.45	113	113	187,233.0	21,209.602
NP 181	Hilo en concreto 3000 psi en 1038 fletado en día.	M3	9	183,738.67	35	35	183,739.0	6,704.804
NP 182	Placa de cerámica antideslizante - baldos tipo según especificaciones y dimensiones según	M2	9	202,995.60	19	19	202,996.0	3,698.304
NP 183	Revestido blanco tipo esmalte o barniz transparente, acabado final, material porcelana.	UND	9	251,013.33	4	4	251,013.0	6,037.939
NP 184	Órdenes Laminados gruesos para resistencia color oxidado	UND	9	251,013.33	4	4	251,013.0	1,502.608
NP 185	Laminados cristal acrílico color blanco formato ovalado	UND	9	27,824.83	4	4	27,825.0	1,786.475
NP 186	Cableado eléctrico en conductos según especificaciones	M3	9	1,117,741.13	1	1	1,117,741.0	1,502.608
NP 187	Batalla eléctrica para interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación.	UND	9	219,130.83	12	12	219,131.0	2,629.598
NP 188	Luminaria led tipo hermética para subestacion o suspendida, potencia 18W. Selo serena	UND	9	213,823.77	12	12	213,824.0	2,565.889
NP 189	Puerta acceso Modulo Controlada cable 22, 60-100/200, pintura antirroska y acabado según color	UND	9	964,738.06	12	12	964,738.0	11,576.862
NP 190	Ornial anecho o semejante con valvula equipada para 1.3s color blanco en COLOMBIA, SDO de DESIGALSA	UND	3	11,837.37	3	3	11,837.0	3,355.573

continuación, se citan todas las actividades no previstas identificadas hasta la fecha y que requieren de su revisión y aprobación para el cabal cumplimiento del objeto contractual.

Se adjunta el archivo "APUSITEMSNO PREVISTOS ACTA MODIFICATIVA No 04"

el cual contiene la estimación de los análisis de precios unitarios APU's de las actividades no previstas

A continuación, se describe la justificación y estimación de costo para cada una de las actividades no previstas.

INP 68 Retiro de pañete existente, Aplicación de sikalatex: se hace necesario retirar el pañete existente en mal estado, para poder colocar el nuevo.

INP 69 Zapatas y/o dados en concreto F'c 21 Mpa, Zona Pivijay: se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.

INP 70 Solado en concreto f'c 14 mpa E: 0.05 mPivijay : se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.

INP 71 Columnetas de confinamiento en concreto visto F'c 21 Mpa Pivijay: se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.

INP 72 Refuerzo muros para soporte de cerchas estructura metálica: Se hace necesario con el fin de darle estabilidad estructural a los muros para poder soportar la estructura metálica para la cubierta.

INP 73 Suministro e instalación de Platinas 25cm x25cmx 13mm, con pernos de 5/8 anclados: este ítem se hace necesario con el fin de darle apoyo estructural a los tubos metálicos.

INP 74 Registro eléctricos 0,6m x 0,6mx 0,6m: este ítem se hace necesario para la distribución de la red eléctrica.

INP 75 Breaker Monopolar 20A: este suministro es necesario a la correcta instalación y manejo del sistema eléctrico.

INP 76 Desmonte de tablero eléctrico existente. (Incluye tacos, tuberías, de conexión): Este ítem se hace necesario como actividad preliminar de la instalación de tablero eléctricos.

INP 77 Suministro de totalizador 10 x 150A: este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.

INP 78 Tablero eléctrico 2 circuitos: este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.



CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA
NIT 901.935.666-6
OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

INP 79 Desmonte de protectores (Ventanas y puertas): este ítem se hace necesario para el mantenimiento de estos mismos o para su cambio.

INP 80 Suministro e instalación de tanque elevado plástico de 1000 litros. Incluye accesorios: con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias y comedores.

INP 81 Suministro e instalación de Concertina 45 cm diámetro: con el fin de darle seguridad a las instituciones educativas así evitar hurtos

INP 82 Muros en drywall: se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que en algunas instituciones se necesitan divisiones no permanentes.

INP 83 Pintura muros pintura KORAZA para exteriores de alta durabilidad - tres manos. Colores según detalle de arquitectura: Necesaria para dar acabado, presentación y durabilidad a los proyectos.

INP 84 Desmonte de aire acondicionado existente: Este ítem es antecesor a para poder hacer las instalaciones eléctricas nuevas y acabados.

INP 85 Montaje y mantenimiento de aire acondicionado existente: este ítem es necesario para poder instalar los aires acondicionados antes desmontados.

INP 86 Desmonte de tableros acrílicos: este ítem es con el fin de realizar las actividades de acabados.

INP 87 Mano de obra zona difícil acceso: este ítem con el fin de darle un mayor valor a la mano de obra a realizar debido a que es una zona de difícil acceso y bastante distante de algún centro poblado y escaso de personal calificado para la actividad de construcción y mantenimiento, por lo cual aumenta el valor tanto de mano de obra como de viáticos de estadía y transporte del personal.

INP 88 Transporte de materiales a zona de difícil acceso (Sierra nevada de santa marta): este ítem debido a que realizar transporte al corregimiento de Santa Clara máximo de 5 toneladas, descargar, volver a cargar y realizar transporte por máximo 1 tonelada hacia Betania o el lugar donde se realizara la obra asignada..

INP 89 Tanque séptico integrado 2000 lts: Con el fin de solucionar el sistema sanitario en IED Rurales.

INP 90 Sillas en concreto F'c 21, Mpa: necesario para comedores escolares.

INP 91 Vigas de cimentación en concreto $F'c=21$ Mpa. Formaleteadas, Pivijay: se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.

INP 92 Vigas áreas en concreto $F'c=21$ Mpa. Formaleteadas, Pivijay: se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.

INP 93 Tablero 8 circuitos: este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.

INP 94 Tablero 12 circuitos: este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.

INP 95 Tablero 4 circuitos: este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.

INP 96 Mantenimiento estructura metálica: este ítem es con el fin de darle durabilidad a estructuras metálicas existentes.

INP 97 Acometida en alambre # 12: este suministro es necesario para el suministro, instalación, manejo del sistema eléctrico.

INP 98 Desmonte tanque agua: este ítem se hizo necesario para poder realizar el reemplazo de los tanques existentes en mal estado.

INP 99 Desmonte luminarias existente: este suministro es necesario para la instalación de luminarias nuevas.

INP 100 Desmonte de sanitarios: este ítem es con el fin de reemplazar los sanitarios en mal estado en las unidades sanitarias de las IED.

INP 101 Desmonte de lavamanos.: este ítem es con el fin de reemplazar los lavamanos en mal estado en las unidades sanitarias en las IED.

INP 102 Alquiler de Baños portátiles/MES: se hace necesario para poder realizar trabajos en las IED donde solamente existen los baños a intervenir

INP 103 Zócalos: este es una actividad necesaria para la protección de paredes contra el agua y humedad.

INP 104 Desmonte, instalación y Mantenimiento de extractor de cocina en acero inoxidable: este ítem es se realizó para poder desmontar la cubierta y volver a instalar la IED MARIA INMACULADA.

INP 105 Suministro e instalación de lámparas led redondas 18w: este suministro es necesario para el correcto funcionamiento del sistema de iluminación en las IED.

INP 106 Suministro e instalación de varilla cooper, sistema puesto a tierra h:1,4m: este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.

INP 107 Instalación de cámaras de seguridad: se hace necesario debido que al momento del ítem desmonte de cubierta se realizo el desmonte de cámaras.

INP 108 Impermeabilización Losa de cubierta: se hace necesario este ítem debido a la problemática de filtraciones en losas de algunas IED

INP 109 Mesón en concreto F'c 21mpa Granito pulido: se hace necesario para el correcto funcionamiento de las cocinas en las IED.

INP 110 Mesón en concreto F'c 21mpa se hace necesario para el correcto funcionamiento de las cocinas en las IED.

INP 111 Conexión de tablero a red eléctrica en cable N°6 THHN con puesta tierra en cable N°4 THHN. Incluye tubería en PVC de 3/4": este suministro es necesario para el suministro, instalación, manejo del sistema eléctrico.

INP 112 Instalación de tableros acrílicos: se realiza para el buen funcionamiento de las aulas escolares.

INP 113 Mantenimientos sanitarios: Se hace necesario para el correcto funcionamiento de las unidades sanitarias.

INP 114 Mantenimiento puertas metálicas: Se hace necesario para el correcto funcionamiento de las mismas debido al deterioro que presentan.

INP 115 Tubería Conduit Sch40 1/2": este suministro es necesario para el suministro, instalación, manejo del sistema eléctrico.

INP 116 Mantenimiento tapa metálica de alberca : Se hace necesario para el correcto funcionamiento de estas debido al deterioro que presentan.



CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA
NIT 901.935.666-6
OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

INP 117 Desmonte, reparación y reinstalación de portón principal: Se hace necesario para el correcto funcionamiento de estas debido al deterioro que presentan.

INP 118 Rejillas 20x20 para desagüe pluvial: Se hace necesario para el correcto funcionamiento de los desagües pluviales

INP 119 Rejillas 1x0,70 para desagüe pluvial: Se hace necesario para el correcto funcionamiento de los desagües pluviales

INP 120 Pasamanos en tubería galvanizada de 1/2" calibre 18, pintada en esmalte blanco o aluminio natural:

INP 121 Salida de luces este suministro es necesario para el correcto funcionamiento del sistema de iluminación en las IED.

INP 122 Mantenimientos Red sanitaria: Se hace necesario para el correcto funcionamiento de las unidades sanitarias.

INP 123 Tubo Bajante cuadrado PVC Agua lluvias: Se hace necesario para el correcto funcionamiento de los desagües pluviales

INP 124 Suministro e instalación de Canaleta aguas lluvias en pvc; Se hace necesario para el correcto funcionamiento de los desagües pluviales

INP 125 REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN SALON DE INFORMATICA QUE CONSTA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES IED LAS MERCEDES.(refuerzo de viga existente, refuerzo de columnas existentes, demolición de muro existente, suministro e instalación de viga metálica perfil soldado en C platina s, pernos y ángulos para refuerzo del mismo incluido soldadura y puntura, levante en block No 4 para cumbrera y pañete e impermeabilización del mismo): Se hace necesario con el fin de darle estabilidad a la estructura a los muros para poder soportar la estructura metálica para la cubierta.

Estos ítems relacionados a continuación fueron necesarios la realización de nuevos apus, para las **IED JUAN FRANCISCO OSPINA SEDE BETANIA** que van del ítem inp 126 hasta el ítem inp163 y **IED KANKARAWUA** que van desde el ítem inp 164 hasta el inp 189, debido a que es una zona de difícil acceso, además con presencia de grupos armados, por ser rural y en la sierra nevada de santa marta jurisdicción del municipio de fundación, y que en la zona no se encuentra mano de obra calificada y toca trasladarse desde Aracataca al personal y la duración de la obra es de aproximadamente 45 días calendario y según las actividades a realizar en la IED y por

transportar el material para la construcción que consiste en cargue en fundación, descargue en el 50 para poder hacer transbordo para Betania que se encuentra a 5 horas en volqueta o camión y solo se puede transportar hasta 5 toneladas por viaje, cargue en el 50 y descargue en Betania en carro que pueden transportar hasta 1 tonelada, al igual que para realizar la obra de kankarawua se necesita hacer la misma operación, sino que el último cargue toca realizarlo en animales, debido a que no existe vías vehiculares para llegar allá por ser resguardo indígenas.

INP 126 Localización y replanteo edificaciones (medido como el área objeto de construcción) sede Betania cambia por su lejanía y zona de difícil acceso.

INP 127 Demolición de construcciones existentes hasta nivel de piso. incluye acarreo interno, cargue, transporte y disposición final de material sobrante en botaderos oficiales. Sede betania este es una actividad necesaria como paso previo a la instalación de nuevos sistemas constructivos, garantizando la adecuada preparación de las áreas de intervención.

INP 128 Demolición de Enchapes y pisos, cargue, transporte y disposición final de material sobrante en botaderos oficiales. Sede betania se hace necesario el retiro de enchapes y pisos existentes para poder instalar los nuevos.

INP 129 Desmonte de cubierta Existente incluye estructura de soporte, abanicos y sistema eléctrico Sede betania: este ítem se hace necesario porque es una actividad que precede a la instalación cubierta.

INP 130 Relleno materia seleccionado y compactado para zonas a construir pisos reforzados Sede betania Esta actividad tiene la finalidad de preparar el área con el fin de poder realizar la construcción de losas y pisos.

INP 131 Acarreo con material seleccionado o recebo tipo Invias. Sede betania debido a que las obras son internas en las instituciones educativas se hace necesario el acarreo desde la entrada de esta hasta el punto de la actividad.

INP 132 Zapatas y/o dados en concreto F'c 21 Mpa, sede Betania se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte.

INP 133 Vigas de cimentación en concreto $F'c=21$ Mpa. Formaleteadas Sede betania : se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte.

INP 134 Vigas de amarre sobre muro en concreto $F'c=21$ Mpa. Formaleteadas, Sede betania se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varío según el transporte.

INP 135 Columnetas de confinamiento en concreto visto $F'c 21$ Mpa, Sede betania se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es de difícil acceso.

INP 136 Suministro e instalación de acero figurado fy 420 Mpa Sede betania es necesario la creación se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es zona de difícil acceso.

INP 137 Suministro e instalación de mallas electrosoldadas fy 493 Mpa sede betania es necesario la creación se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es zona de difícil acceso.

INP 138 Suministro e instalación de estructuras metálicas para cubiertas. zona rio, perfiles, platina s, pernos, anclajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye limpieza mecánica, pintura anticorrosiva y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales sede betania. se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran en zona lejanas, por lo que varía el valor del transporte de insumos, materiales debido a su lejanía al igual que la mano de obra.

INP 139 Cubierta en teja termo acústica en UPVC (policloruro de vinilo no plastificado) con núcleo de polímero alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco. Incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento sede betania. se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran en zona lejanas, por lo que varía el valor del transporte de insumos, materiales debido a su lejanía al igual que la mano de obra

INP 140 Pisa en ladrillo para cubiertas sede betania. con el fin de dar seguridad y durabilidad a las cubiertas instaladas

INP 141 Muro en bloque Bloque cemento 10x19x39cm. Muros divisorios y machones. Incluye refuerzo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalente sede betania. se hace necesario para la construcción de cuchillas para lograr niveles para cubiertas, muros divisorios.

INP 142 Pañete de muros. Incluye lineales, fajas, filetes y ranuras sede betania se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta obra se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.

INP 143 Estuco plástico muros. Incluye fajas, filetes y ranuras sede betania se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta obra se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.

INP 144 Pintura muros con pintura tipo 1 para interiores de alta durabilidad – tres manos. Colores según detalle de arquitectura sede betania. se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta obra se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.

INP 145 Pintura exterior para muros tipo 1 acrílica-apliada 3 manos sede betania se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta obra se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.

INP 146 Enchape en baños y cocina. Cerámica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Corona o equivalente según detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegacor Cerámico y Concolor Junta Universal de Corona o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura sede betania. se hace necesario para los acabados de baños, y cocina debido a que esta obra se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.

INP 147 Piso en concreto 3000 psi e: 0,08 hecho en obra sede betania con el fin de mejorar la calidad de espacios educativos.

INP 148 Piso en cerámica antideslizante tráfico alto según especificaciones y dimensiones varias, sede betania con el fin de mejorar la calidad de espacios educativos.

INP 149 Sanitario blanco tipo single o semejante, descarga única, material porcelana sede betania. con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios.

INP 150 Griferías Lavamanos grifo llave individual color cromado sede betania con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios.

INP 151 Lavamanos colgar cuacero color blanco forma ovalada sede betania con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios y facilidad para conseguir repuestos en caso de averías.

INP 152 Tablero Eléctricos 8 circuitos sede Betania este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico el valor varía por su lejanía y difícil acceso.

INP 153 Tubería Conduit PVC de 3/4" sede Betania este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico el valor cambia debido a su lejanía y difícil acceso.

INP 154 Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye Interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación sede betania. necesario para el correcto funcionamiento y encendido de luminarias y abanicos, el valor cambia debido a su lejanía y difícil acceso.

INP 155 Salida eléctrica empotrada para tomacorriente doble sistema regulado color naranja con polo a tierra aislado, monofásico 15A, 125V y según NEMA 5-15R. Incluye toma con placa de nylon, encintado, ducto plástico tipo PVC, cajas plásticas, conductores 12 AWG Cu 80°C 750V PE HF LS TC, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio de 3 mts) sede betania. necesario para el correcto funcionamiento de abanicos de pared y portátiles, el valor cambia debido a su lejanía y difícil acceso.

INP 156 Luminaria led tipo hermética para sobreponer o suspender, potencia 18W. Sede Betania este suministro es necesario para el correcto funcionamiento del sistema de iluminación en las IED. el valor cambia debido a su lejanía y difícil acceso.

INP 157 Desmonte de puertas sede betania: se hace necesario este ítem para poder instalar las nuevas, o para poder realizar los trabajos, cambia de valor debido a que es zona de difícil acceso.

INP 158 Ventana corrediza en aluminio gris plata 5020 con vidrio transparente doble hoja sede betania: Se hace necesario con el fin de reemplazar la ventaneria en mal estado en las instituciones educativas, cambia de valor debido a que es zona de difícil acceso.

INP 159 Puerta acceso Metálica lámina Galvanizada calibre 22, 80-100x200, pintura anticorrosivo y acabado según color sede betania: este ítem es con el fin de reemplazar las puertas existentes en mal estado en las IED, cambia de valor debido a que es zona de difícil acceso.

INP 160 MESON EN CONCRET O 21 mpa sede betania: se hace necesario para el correcto funcionamiento de las cocinas en las IED, cambia de valor debido a que es zona de difícil acceso.

INP 161 Suministro e instalación de Lavaplatos acero inoxidable 0,6m x 0,5m. Incluye desmonte sede Betania esta actividad se hace con el fin de darle confort a espacios como cocinas y laboratorios.

INP 162 Protectores de ventana varilla cuadrada de 1/2" sede Betania este suministro es necesario porque aporta seguridad a las instituciones educativas, evitando hurtos.

INP 163 Excavación manual para fundaciones y redes 0-2.00 m. con bombeo de aguas freáticas donde aplique. Incluye transporte interno, cargue y disposición final en sitios autorizados. Medido en planos sede betania: se hace necesario este ítem para poder construir las cimentaciones, cambio su valor debido a que es zona de difícil acceso.

INP 164 Localización y replanteo edificaciones (medido como el área objeto de construcción) sede Kankarawua cambia por su lejanía y zona de difícil acceso.

INP 165 Relleno materia seleccionado y compactado para zonas a construir pisos reforzados sede Kankarawua Esta actividad tiene la finalidad de preparar el área con el fin de poder realizar la construcción de losas y pisos.

INP 166 Acarreo con material seleccionado o recebo tipo Invias sede Kankarawua. debido a que las obras son internas en las instituciones educativas se hace necesario el acarreo desde la entrada de esta hasta el punto de la actividad.

INP 167 Zapatas y/o dados en concreto F'c 21 Mpa, Sede KANKARAWUA se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte.

INP 168 Vigas de cimentación en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, sede Kankarawua se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte.

INP 169 Vigas de amarre sobre muro en concreto $F'c=21$ Mpa. Formaleteadas, sede Kankarawua se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varío según el transporte.

INP 170 Columnetas de confinamiento en concreto visto $F'c 21$ Mpa sede Kankarawua: se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que esta institución se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es de difícil acceso.

INP 171 Suministro e instalación de acero figurado fy 420 Mpa sede Kankarawua se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es de difícil acceso.

INP 172 Suministro e instalación de mallas electrosoldadas fy 493 Mpa sede Kankarawua es necesario la creación se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es zona de difícil acceso.

INP 173 Suministro e instalación de estructuras metálicas para cubiertas. zona rio perfiles, platina s, pernos, anclajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye limpieza mecánica, pintura anticorrosiva y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales. Sede kankarawua se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran en zona lejanas, por lo que varía el valor del transporte de insumos, materiales debido a su lejanía al igual que la mano de obra.

INP 174 Cubierta en teja termo acústica en UPVC (policloruro de vinilo no plastificado) con núcleo de polímero alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco. Incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento sede Kankarawua. se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran en zona lejanas, por lo que varía el valor del transporte de insumos, materiales debido a su lejanía al igual que la mano de obra

INP 175 Muro en bloque Bloque cemento 10x19x39cm. Muros divisorios y machones. Incluye refuerzo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalente sede Kankarawua. se hace necesario para la construcción de cuchillas para lograr niveles para cubiertas, muros divisorios.

INP 176 Pañete de muros. Incluye lineales, fajas, filetes y ranuras sede Kankarawua. se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta obra se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.

INP 177 Estuco plastico muros. Incluye fajas, filetes y ranuras sede Kankarawua se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta obra se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.

INP 178 Pintura exterior para muros tipo 1 acrilica -aplicada 3 manos sede Kankarawua: se hace necesario para los acabados de aulas, debido a que esta obra se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.

INP 179 Enchape en baños y cocina. Cerámica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Corona o equivalente segun detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegacor Cerámico y Concolor Junta Universal de Corona o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura sede Kankarawua. se hace necesario para los acabados de baños, y cocina debido a que esta obra se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta

INP 180 Piso en concreto 3000 psi e: 0,08 hecho en obra sede Kankarawua : con el fin de mejorar la calidad de espacios educativos.

INP 181 Piso en cerámica antideslizante tráfico alto según especificaciones y dimensiones varias sede Kankarawua : con el fin de mejorar la calidad de espacios educativos.

INP 182 Sanitario blanco tao single o semejante, descarga única, material porcelano sede Kankarawua. con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios.

INP 183 Griferias Lavamanos grival llave individual color cromado sede Kankarawua con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios.

INP 184 Lavamanos colgar acuacer color blanco forma ovalada sede Kankarawua con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios y facilidad para conseguir repuestos en caso de averías.

INP 185 Tubería conduit PVC de 3/4" sede KANKARAWUA este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.

INP 186 Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye Interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación sede Kankarawua. necesario para el correcto funcionamiento y encendido de luminarias y abanicos, el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.

INP 187 Luminaria led tipo hermética para sobreponer o suspender, potencia 18W. Sede Kankarawua este suministro es necesario para el correcto funcionamiento del sistema de iluminación en las IED. el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.

INP 188 Puerta acceso Metálica lámina Galvanizada calibre 22, 80-100x200, pintura anticorrosivo y acabado según color sede Kankarawua : este ítem es con el fin de reemplazar las puertas existentes en mal estado en las IED, cambia de valor debido a que es zona de difícil acceso.

INP 189 Orinal arrecife o semejante con válvula expuesta push 1.9s color blanco en porcelana, tipo de descarga a muro sede Kankarawua : con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios, cambio de valor por la lejanía y zona de difícil acceso.

4.2 AJUSTE DE CANTIDADES DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES

Se adjunta Acta Modificatoria No. 04, la cual hace parte integral del presente documento, en la que se registran las variaciones de cantidades resultantes del proceso de verificación técnica en campo,

Es importante precisar que el formulario de actividades contractual fue elaborado con base en estimaciones globales y criterios técnicos generales, de conformidad con los lineamientos del proceso contractual. Sin embargo, en la etapa de visitas técnicas y levantamiento detallado en cada institución educativa, se identificaron necesidades particulares propias de cada sede que generan diferencias frente a los totales globales inicialmente previstos.

Dichas variaciones no constituyen errores de planeación, sino ajustes normales y esperados dentro del desarrollo de la ejecución contractual, encaminados a garantizar

que la inversión se adecúe a las condiciones reales y específicas de cada institución educativa, optimizando así el uso de los recursos públicos.

5. CONCLUSION

En conclusión, la suscripción del Acta Modificativa N.º 4 no solo resulta jurídicamente procedente conforme a lo establecido en la Cláusula 12.9 del Contrato de Obra N.º 0783-2025 y a los artículos 16 y 40 de la Ley 80 de 1993, sino que también constituye una obligación técnica y administrativa para garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual. Las actividades adicionales aquí relacionadas no configuran un nuevo alcance ni un cambio sustancial en el objeto del contrato, sino que corresponden a labores complementarias y ajustes de cantidades que se revelaron como indispensables durante la ejecución y visitas técnicas realizadas en las instituciones educativas beneficiarias. Su omisión podría comprometer la seguridad estructural, la salubridad de los ambientes

escolares y la durabilidad de las obras, con la consecuente afectación al servicio educativo y el riesgo de incumplimiento contractual.

Desde el punto de vista financiero, es importante resaltar que la modificación propuesta no representa un aumento en el valor global del contrato, en la medida en que los ajustes se realizan bajo el esquema de balance de obra y se mantienen dentro del presupuesto aprobado en la Cláusula 5 y amparado por el CDP N.º 367 de 2025. Esto garantiza la preservación de la ecuación económica y del equilibrio financiero inicialmente pactado, respetando el principio de planeación y optimización de los recursos públicos.

Así las cosas, la aprobación de la presente acta modificativa asegura la correcta ejecución del contrato, da cumplimiento a los principios de eficiencia, transparencia, responsabilidad y economía que rigen la contratación estatal, y proporciona seguridad jurídica tanto para la Entidad contratante como para el Contratista. Al autorizar la modificación se fortalece la gestión contractual, se minimizan los riesgos derivados de imprevistos técnicos y se asegura que los recursos invertidos generen el impacto social esperado en las comunidades educativas beneficiarias.

En consecuencia, y con fundamento en lo dispuesto en la Cláusula 2. Objeto y la Cláusula

3. Alcance del Objeto del Contrato, nos permitimos solicitar la modificación de la cláusula 2 del contrato, en el entendido de que el alcance contractual requiere ser ajustado a las condiciones reales identificadas en el proceso de visitas técnicas y en la elaboración de los presupuestos individuales por institución educativa. En este sentido, las modificaciones al Formulario de Presupuesto Oficial comprenden: (i) el ajuste en las cantidades de obra inicialmente previstas, de acuerdo con las necesidades verificadas en campo; (ii) la incorporación de ítems no contemplados en el formulario original, pero necesarios para garantizar la adecuada ejecución del objeto contractual; y (iii) la supresión de determinadas actividades cuyos precios, según el análisis realizado, se encuentran por encima de los valores de mercado, lo cual permitirá optimizar los recursos, dar mayor transparencia al proceso y asegurar que la inversión pública se destine de manera eficiente y responsable.

Atentamente,



CARLOS REALES BRITTO

REP LEGAL.

CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA.

Santa Marta D.T.C.H, 29 Mayo de 2026.

Señor,
Secretaría de Infraestructura Gobernación del Magdalena.
Atn. EFRAÍN DE JESÚS VARGAS CORVACHO.
Secretario de Infraestructura.
secretariadeinfraestructura@magdalena.gov.co

REF.: Contrato de Obra No. 0783 de 2025 “

ASUNTO: Solicitud de Trámite de Prorroga del Contrato de Obra No. 0783 de 2025 cuyo objeto es: “MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE MUNICIPIOS NO CERTIFICADOS DEL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA ZONA NORTE”.

Cordial Saludo,

El Fondo Mixto para el Desarrollo de las Regiones de Colombia – FOMCOLOMBIA, en su calidad de interventor del Contrato de Obra No. 0783 de 2025 suscrito entre la GOBERNACIÓN DEL MAGDALENA y el CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA, en el marco del Contrato Interadministrativo N° 0866 de 2025, se permite informar que esta dirección recibió, revisó y avaló solicitud de modificación del plazo (Anexo 1) radicada por el contratista para una prórroga de quince (15) días, así como la reprogramación de actividades, estableciéndose como nueva fecha de finalización contractual el día 15 de Junio de 2026.

Lo anterior considerando como factores determinantes que originan la necesidad de la prórroga, manifestada por el contratista como se enuncia a continuación:

La presente solicitud se fundamenta en la ocurrencia de circunstancias sobrevinientes, externas, graves y no imputables al contratista, relacionadas con el deterioro persistente del orden público y la alteración de las condiciones normales de movilidad y abastecimiento en el corredor territorial asociado a la Sierra Nevada de Santa Marta y su área de influencia operativa, con incidencia específica en sectores de Zona Bananera, Puebloviejo, Ciénaga y el corredor hacia Sitio Nuevo, así como en las conexiones funcionales hacia Aracataca y Fundación advertidas por las autoridades.

Durante el período comprendido entre el 1 y el 24 de mayo de 2026 persistieron hechos notorios de alteración del orden público en el norte del departamento del Magdalena, con incidencia directa en corredores territoriales relevantes para la ejecución contractual. En ese contexto, el 4 de mayo de 2026 fue reportada públicamente la circulación de un panfleto intimidatorio en el municipio de Zona Bananera, hecho que motivó verificación oficial por parte de las autoridades y generó alarma en la comunidad. Tal circunstancia constituye un primer indicador concreto de intimidación colectiva y de perturbación de la tranquilidad pública dentro del área de influencia operativa del contrato.

Posteriormente, el 9 de mayo de 2026, la Policía Nacional informó sobre operativos desarrollados en el departamento del Magdalena contra presuntos integrantes de estructuras criminales vinculadas al Clan del Golfo, lo que confirma que durante ese mismo lapso persistía un contexto activo de criminalidad organizada en el territorio departamental. Dicho entorno de riesgo resulta relevante en la medida en que incide sobre las condiciones de seguridad, desplazamiento y logística requeridas para la adecuada ejecución de actividades de obra en zona rural y en corredores intermunicipales.

La situación se agravó el 15 de mayo de 2026, fecha en la cual distintos medios regionales reportaron que Zona Bananera amaneció bajo temor, luego de la circulación de nuevos mensajes intimidatorios, con efectos concretos como el cierre preventivo del comercio y la alteración visible de la normalidad cotidiana. Esta circunstancia resulta especialmente significativa porque evidencia una afectación real y verificable sobre la movilidad, el abastecimiento, la prestación de apoyos logísticos y el funcionamiento ordinario del territorio.

Ese mismo 20 de mayo de 2026, igualmente se informó sobre el refuerzo extraordinario de la seguridad en Zona Bananera, mediante despliegue institucional, patrullajes y acciones especiales de control por parte de la fuerza pública, lo que demuestra que la situación presentada fue de suficiente gravedad como para requerir respuesta inmediata de las autoridades competentes.

También en fecha 22 de mayo de 2026, se reportó el fortalecimiento de la seguridad en Puebloviejo y en la Ciénaga Grande, mediante articulación institucional, incremento de patrullajes y medidas de control territorial. Este hecho evidencia que la alteración del orden público no se limitó exclusivamente a Zona Bananera, sino que comprometió un corredor regional más amplio, funcional para la movilidad y la logística de ejecución contractual, con incidencia en rutas y dinámicas operativas conectadas con el área de influencia del proyecto.

En concordancia con lo anterior, los panfletos allegados con esta solicitud constituyen elementos indiciarios relevantes, en cuanto reflejan un ambiente real de intimidación y de perturbación del tránsito normal de personas, comercio y transporte en sectores como Río Frío, Sevilla, Guacamayal, Orihueca, Gran Vía y Tucurínca, todos ellos vinculados territorial y funcionalmente a corredores de movilidad relevantes para la operación contractual. Sin necesidad de atribuir de manera concluyente su autoría, su contenido coincide materialmente con los efectos reportados por la prensa y con las medidas extraordinarias de seguridad adoptadas por las autoridades durante el mes de mayo.

En conjunto, los hechos notorios y públicamente reportados entre el 1 y el 24 de mayo de 2026 muestran una alteración real, regional y contemporánea del orden público en municipios y corredores estratégicos del norte del departamento del Magdalena, particularmente en Zona Bananera, Puebloviejo, Sitionuevo y la Ciénaga Grande, con manifestaciones concretas como circulación de panfletos intimidatorios, cierres preventivos del comercio, temor generalizado y refuerzo extraordinario de la fuerza pública. Esta secuencia permite sostener que durante dicho período se afectaron objetivamente las condiciones de seguridad, movilidad, abastecimiento, logística e ingreso de personal y materiales requeridas para el normal desarrollo del contrato.



	COMUNICACIONES	CÓDIGO:	
		VERSIÓN:	1
		FECHA DE APROBACIÓN	12/09/2023
		PÁGINA	3 de 3

Ese cuadro fáctico repercutió de forma directa en la ejecución contractual, particularmente en: i) la movilización segura del personal técnico, operativo y auxiliar; ii) el ingreso oportuno de materiales e insumos; iii) la disponibilidad de apoyo logístico y de transporte en la zona; y iv) la posibilidad real de mantener frentes de trabajo conforme al cronograma inicialmente previsto.

Con base en lo anterior, la interventoría otorga aval para realizar la proroga del contrato por quince (15) días, por lo que solicitamos comedidamente al departamento iniciar el trámite interno correspondiente para el Modificadorio del Contrato de Obra No. 0783 de 2025 conforme a los procedimientos establecidos en la entidad.

Atentamente,



EDWIN ERUBEY MARTINEZ ECHEVERRY

Director Ejecutivo

FOMCOLOMBIA

Proyectó:

JORGE GONZALEZ – Director de Interventoría 

Revisó: WILLIAM FERNEL MARCÍAS BLANCO – Jefe Oficina de Procesos Técnicos.

Anexos: 1.Solicitud de proroga del Contratista.
2. Panfletos Zona Bananera



25 de Mayo de 2026

ACTA No. 2 DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

Contrato / convenio No.	CO-0783-2025
Contratista	CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA
Objeto	"Mejoramiento de infraestructura básica en instituciones educativas de municipios no certificados del departamento del magdalena zona norte.
Fecha de inicio	16 de Julio 2025
Fecha de terminación inicial	15 de noviembre de 2025
Valor inicial del contrato	VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS ML (\$22.355.904.739 PESOS)
Plazo inicial	<i>(4) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.</i>
Supervisor	<i>Efraín De Jesús Vargas Corvacho</i>
Cargo	<i>Secretario De Infraestructura</i>

En la ciudad de Santa Marta; se reunieron ADRIAN JOSE CABALLERO FARFAN, director de obra de CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA, Contratista y EDWIN ERUBEY MARTINES ECHEVERRY, Director FOMCOLOMBIA; con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato anteriormente citado, previo estudio de la Interventoría.

El siguiente cuadro relaciona los precios no previstos originalmente en el contrato mencionado, que se incluyen con la presente acta:



CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA

NIT 901.935.666-6

OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

INP6	Reparación de cableado eléctrico, soldadura de alambres	ME	\$	14.791,92				34		34	\$	24.394	\$	1.101,92
INP6	Cableado eléctrico en concreto Fc 20, Zona Río y Puigay	ME	\$	1.101,92				10		10	\$	1.101,92	\$	2.203,84
INP7	Soldadura en concreto Fc 14, zona Río y Puigay	ME	\$	91.489,84				45		45	\$	91.489,84	\$	4.719,09
INP7	Columbadas de reforzamiento en concreto Fc 20, Zona Río y Puigay	ME	\$	1.240.000,00				9		9	\$	1.240.000,00	\$	10.731,724
INP7	Refuerzo para soporte de arcos de estructura metálica	UND	\$	1.500.000,00				8		8	\$	1.500.000,00	\$	12.000,00
INP7	Suministro e instalación de Placas 25cm x 20cm x 1cm con pesos de 50 andares	UND	\$	300.000,75				8		8	\$	300.001	\$	2.400,048
INP7	Reparación eléctrica, 40.0mm 0.4-0.6mm 0.4-0.6mm	UND	\$	501.300,00				5		5	\$	501.300	\$	4.511,708
INP7	Reparación eléctrica, 40.0mm 0.4-0.6mm 0.4-0.6mm	UND	\$	35.550,00				128		128	\$	35.550	\$	4.555,232
INP7	Decremento de cables eléctricos existentes (Indice: cables tuberosos, desconexión)	UND	\$	987.023,55				1		1	\$	987.024	\$	987,024
INP7	Suministro de cableado 10/20m	UND	\$	210.489,54				4		4	\$	210.489	\$	841,676
INP7	Tablero 5 circuitos 2 arcos	UND	\$	389.224,71				7		7	\$	389.225	\$	2.724,533
INP7	Decremento de protecciones (Papas y puntas)	UND	\$	114.420,75				10		10	\$	114.421	\$	1.144,208
INP8	Suministro e instalación de tanque elevador plástico de 1000 litros Índice de acceso	UND	\$	1.094.904,71				4		4	\$	1.094.905	\$	4.379,616
INP8	Suministro e instalación de Concretos 10, 15, 20, 25, 30, 35, 40, 45, 50, 55, 60, 65, 70, 75, 80, 85, 90, 95, 100, 105, 110, 115, 120, 125, 130, 135, 140, 145, 150, 155, 160, 165, 170, 175, 180, 185, 190, 195, 200, 205, 210, 215, 220, 225, 230, 235, 240, 245, 250, 255, 260, 265, 270, 275, 280, 285, 290, 295, 300, 305, 310, 315, 320, 325, 330, 335, 340, 345, 350, 355, 360, 365, 370, 375, 380, 385, 390, 395, 400, 405, 410, 415, 420, 425, 430, 435, 440, 445, 450, 455, 460, 465, 470, 475, 480, 485, 490, 495, 500, 505, 510, 515, 520, 525, 530, 535, 540, 545, 550, 555, 560, 565, 570, 575, 580, 585, 590, 595, 600, 605, 610, 615, 620, 625, 630, 635, 640, 645, 650, 655, 660, 665, 670, 675, 680, 685, 690, 695, 700, 705, 710, 715, 720, 725, 730, 735, 740, 745, 750, 755, 760, 765, 770, 775, 780, 785, 790, 795, 800, 805, 810, 815, 820, 825, 830, 835, 840, 845, 850, 855, 860, 865, 870, 875, 880, 885, 890, 895, 900, 905, 910, 915, 920, 925, 930, 935, 940, 945, 950, 955, 960, 965, 970, 975, 980, 985, 990, 995, 1000, 1005, 1010, 1015, 1020, 1025, 1030, 1035, 1040, 1045, 1050, 1055, 1060, 1065, 1070, 1075, 1080, 1085, 1090, 1095, 1100, 1105, 1110, 1115, 1120, 1125, 1130, 1135, 1140, 1145, 1150, 1155, 1160, 1165, 1170, 1175, 1180, 1185, 1190, 1195, 1200, 1205, 1210, 1215, 1220, 1225, 1230, 1235, 1240, 1245, 1250, 1255, 1260, 1265, 1270, 1275, 1280, 1285, 1290, 1295, 1300, 1305, 1310, 1315, 1320, 1325, 1330, 1335, 1340, 1345, 1350, 1355, 1360, 1365, 1370, 1375, 1380, 1385, 1390, 1395, 1400, 1405, 1410, 1415, 1420, 1425, 1430, 1435, 1440, 1445, 1450, 1455, 1460, 1465, 1470, 1475, 1480, 1485, 1490, 1495, 1500, 1505, 1510, 1515, 1520, 1525, 1530, 1535, 1540, 1545, 1550, 1555, 1560, 1565, 1570, 1575, 1580, 1585, 1590, 1595, 1600, 1605, 1610, 1615, 1620, 1625, 1630, 1635, 1640, 1645, 1650, 1655, 1660, 1665, 1670, 1675, 1680, 1685, 1690, 1695, 1700, 1705, 1710, 1715, 1720, 1725, 1730, 1735, 1740, 1745, 1750, 1755, 1760, 1765, 1770, 1775, 1780, 1785, 1790, 1795, 1800, 1805, 1810, 1815, 1820, 1825, 1830, 1835, 1840, 1845, 1850, 1855, 1860, 1865, 1870, 1875, 1880, 1885, 1890, 1895, 1900, 1905, 1910, 1915, 1920, 1925, 1930, 1935, 1940, 1945, 1950, 1955, 1960, 1965, 1970, 1975, 1980, 1985, 1990, 1995, 2000, 2005, 2010, 2015, 2020, 2025, 2030, 2035, 2040, 2045, 2050, 2055, 2060, 2065, 2070, 2075, 2080, 2085, 2090, 2095, 2100, 2105, 2110, 2115, 2120, 2125, 2130, 2135, 2140, 2145, 2150, 2155, 2160, 2165, 2170, 2175, 2180, 2185, 2190, 2195, 2200, 2205, 2210, 2215, 2220, 2225, 2230, 2235, 2240, 2245, 2250, 2255, 2260, 2265, 2270, 2275, 2280, 2285, 2290, 2295, 2300, 2305, 2310, 2315, 2320, 2325, 2330, 2335, 2340, 2345, 2350, 2355, 2360, 2365, 2370, 2375, 2380, 2385, 2390, 2395, 2400, 2405, 2410, 2415, 2420, 2425, 2430, 2435, 2440, 2445, 2450, 2455, 2460, 2465, 2470, 2475, 2480, 2485, 2490, 2495, 2500, 2505, 2510, 2515, 2520, 2525, 2530, 2535, 2540, 2545, 2550, 2555, 2560, 2565, 2570, 2575, 2580, 2585, 2590, 2595, 2600, 2605, 2610, 2615, 2620, 2625, 2630, 2635, 2640, 2645, 2650, 2655, 2660, 2665, 2670, 2675, 2680, 2685, 2690, 2695, 2700, 2705, 2710, 2715, 2720, 2725, 2730, 2735, 2740, 2745, 2750, 2755, 2760, 2765, 2770, 2775, 2780, 2785, 2790, 2795, 2800, 2805, 2810, 2815, 2820, 2825, 2830, 2835, 2840, 2845, 2850, 2855, 2860, 2865, 2870, 2875, 2880, 2885, 2890, 2895, 2900, 2905, 2910, 2915, 2920, 2925, 2930, 2935, 2940, 2945, 2950, 2955, 2960, 2965, 2970, 2975, 2980, 2985, 2990, 2995, 3000, 3005, 3010, 3015, 3020, 3025, 3030, 3035, 3040, 3045, 3050, 3055, 3060, 3065, 3070, 3075, 3080, 3085, 3090, 3095, 3100, 3105, 3110, 3115, 3120, 3125, 3130, 3135, 3140, 3145, 3150, 3155, 3160, 3165, 3170, 3175, 3180, 3185, 3190, 3195, 3200, 3205, 3210, 3215, 3220, 3225, 3230, 3235, 3240, 3245, 3250, 3255, 3260, 3265, 3270, 3275, 3280, 3285, 3290, 3295, 3300, 3305, 3310, 3315, 3320, 3325, 3330, 3335, 3340, 3345, 3350, 3355, 3360, 3365, 3370, 3375, 3380, 3385, 3390, 3395, 3400, 3405, 3410, 3415, 3420, 3425, 3430, 3435, 3440, 3445, 3450, 3455, 3460, 3465, 3470, 3475, 3480, 3485, 3490, 3495, 3500, 3505, 3510, 3515, 3520, 3525, 3530, 3535, 3540, 3545, 3550, 3555, 3560, 3565, 3570, 3575, 3580, 3585, 3590, 3595, 3600, 3605, 3610, 3615, 3620, 3625, 3630, 3635, 3640, 3645, 3650, 3655, 3660, 3665, 3670, 3675, 3680, 3685, 3690, 3695, 3700, 3705, 3710, 3715, 3720, 3725, 3730, 3735, 3740, 3745, 3750, 3755, 3760, 3765, 3770, 3775, 3780, 3785, 3790, 3795, 3800, 3805, 3810, 3815, 3820, 3825, 3830, 3835, 3840, 3845, 3850, 3855, 3860, 3865, 3870, 3875, 3880, 3885, 3890, 3895, 3900, 3905, 3910, 3915, 3920, 3925, 3930, 3935, 3940, 3945, 3950, 3955, 3960, 3965, 3970, 3975, 3980, 3985, 3990, 3995, 4000, 4005, 4010, 4015, 4020, 4025, 4030, 4035, 4040, 4045, 4050, 4055, 4060, 4065, 4070, 4075, 4080, 4085, 4090, 4095, 4100, 4105, 4110, 4115, 4120, 4125, 4130, 4135, 4140, 4145, 4150, 4155, 4160, 4165, 4170, 4175, 4180, 4185, 4190, 4195, 4200, 4205, 4210, 4215, 4220, 4225, 4230, 4235, 4240, 4245, 4250, 4255, 4260, 4265, 4270, 4275, 4280, 4285, 4290, 4295, 4300, 4305, 4310, 4315, 4320, 4325, 4330, 4335, 4340, 4345, 4350, 4355, 4360, 4365, 4370, 4375, 4380, 4385, 4390, 4395, 4400, 4405, 4410, 4415, 4420, 4425, 4430, 4435, 4440, 4445, 4450, 4455, 4460, 4465, 4470, 4475, 4480, 4485, 4490, 4495, 4500, 4505, 4510, 4515, 4520, 4525, 4530, 4535, 4540, 4545, 4550, 4555, 4560, 4565, 4570, 4575, 4580, 4585, 4590, 4595, 4600, 4605, 4610, 4615, 4620, 4625, 4630, 4635, 4640, 4645, 4650, 4655, 4660, 4665, 4670, 4675, 4680, 4685, 4690, 4695, 4700, 4705, 4710, 4715, 4720, 4725, 4730, 4735, 4740, 4745, 4750, 4755, 4760, 4765, 4770, 4775, 4780, 4785, 4790, 4795, 4800, 4805, 4810, 4815, 4820, 4825, 4830, 4835, 4840, 4845, 4850, 4855, 4860, 4865, 4870, 4875, 4880, 4885, 4890, 4895, 4900, 4905, 4910, 4915, 4920, 4925, 4930, 4935, 4940, 4945, 4950, 4955, 4960, 4965, 4970, 4975, 4980, 4985, 4990, 4995, 5000, 5005, 5010, 5015, 5020, 5025, 5030, 5035, 5040, 5045, 5050, 5055, 5060, 5065, 5070, 5075, 5080, 5085, 5090, 5095, 5100, 5105, 5110, 5115, 5120, 5125, 5130, 5135, 5140, 5145, 5150, 5155, 5160, 5165, 5170, 5175, 5180, 5185, 5190, 5195, 5200, 5205, 5210, 5215, 5220, 5225, 5230, 5235, 5240, 5245, 5250, 5255, 5260, 5265, 5270, 5275, 5280, 5285, 5290, 5295, 5300, 5305, 5310, 5315, 5320, 5325, 5330, 5335, 5340, 5345, 5350, 5355, 5360, 5365, 5370, 5375, 5380, 5385, 5390, 5395, 5400, 5405, 5410, 5415, 5420, 5425, 5430, 5435, 5440, 5445, 5450, 5455, 5460, 5465, 5470, 5475, 5480, 5485, 5490, 5495, 5500, 5505, 5510, 5515, 5520, 5525, 5530, 5535, 5540, 5545, 5550, 5555, 5560, 5565, 5570, 5575, 5580, 5585, 5590, 5595, 5600, 5605, 5610, 5615, 5620, 5625, 5630, 5635, 5640, 5645, 5650, 5655, 5660, 5665, 5670, 5675, 5680, 5685, 5690, 5695, 5700, 5705, 5710, 5715, 5720, 5725, 5730, 5735, 5740, 5745, 5750, 5755, 5760, 5765, 5770, 5775, 5780, 5785, 5790, 5795, 5800, 5805, 5810, 5815, 5820, 5825, 5830, 5835, 5840, 5845, 5850, 5855, 5860, 5865, 5870, 5875, 5880, 5885, 5890, 5895, 5900, 5905, 5910, 5915, 5920, 5925, 5930, 5935, 5940, 5945, 5950, 5955, 5960, 5965, 5970, 5975, 5980, 5985, 5990, 5995, 6000, 6005, 6010, 6015, 6020, 6025, 6030, 6035, 6040, 6045, 6050, 6055, 6060, 6065, 6070, 6075, 6080, 6085, 6090, 6095, 6100, 6105, 6110, 6115, 6120, 6125, 6130, 6135, 6140, 6145, 6150, 6155, 6160, 6165, 6170, 6175, 6180, 6185, 6190, 6195, 6200, 6205, 6210, 6215, 6220, 6225, 6230, 6235, 6240, 6245, 6250, 6255, 6260, 6265, 6270, 6275, 6280, 6285, 6290, 6295, 6300, 6305, 6310, 6315, 6320, 6325, 6330, 6335, 6340, 6345, 6350, 6355, 6360, 6365, 6370, 6375, 6380, 6385, 6390, 6395, 6400, 6405, 6410, 6415, 6420, 6425, 6430, 6435, 6440, 6445, 6450, 6455, 6460, 6465, 6470, 6475, 6480, 6485, 6490, 6495, 6500, 6505, 6510, 6515, 6520, 6525, 6530, 6535, 6540, 6545, 6550, 6555, 6560, 6565, 6570, 6575, 6580, 6585, 6590, 6595, 6600, 6605, 6610, 6615, 6620, 6625, 6630, 6635, 6640, 6645, 6650, 6655, 6660, 6665, 6670, 6675, 6680, 6685, 6690, 6695, 6700, 6705, 6710, 6715, 6720, 6725, 6730, 6735, 6740, 6745, 6750, 6755, 6760, 6765, 6770, 6775, 6780, 6785, 6790, 6795, 6800, 6805, 6810, 6815, 6820, 6825, 6830, 6835, 6840, 6845, 6850, 6855, 6860, 6865, 6870, 6875, 6880, 6885, 6890, 6895, 6900, 6905, 6910, 6915, 6920, 6925, 6930, 6935, 6940, 6945, 6950, 6955, 6960, 6965, 6970, 6975, 6980, 6985, 6990, 6995, 7000, 7005, 7010, 7015, 7020, 7025, 7030, 7035, 7040, 7045, 7050, 7055, 7060, 7065, 7070, 7075, 7080, 7085, 7090, 7095, 7100, 7105, 7110, 7115, 7120, 7125, 7130, 7135, 7140, 7145, 7150, 7155, 7160, 7165, 7170, 7175, 7180, 7185, 7190, 7195, 7200, 7205, 7210, 7215, 7220, 7225, 7230, 7235, 7240, 7245, 7250, 7255, 7260, 7265, 7270, 7275, 7280, 7285, 7290, 7295, 7300, 7305, 7310, 7315, 7320, 7325, 7330, 7335, 7340, 7345, 7350, 7355, 7360, 7365, 7370, 7375, 7380, 7385, 7390, 7395, 7400, 7405, 7410, 7415, 7420, 7425, 7430, 7435, 7440, 7445, 7450, 7455, 7460, 7465, 7470, 7475, 7480, 7485, 7490, 7495, 7500, 7505, 7510, 7515, 7520, 7525, 7530, 7535, 7540, 7545, 7550, 7555, 7560, 7565, 7570, 7575, 7580, 7585, 7590, 7595, 7600, 7605, 7610, 7615, 7620, 7625, 7630, 7635, 7640, 7645, 7650, 7655, 7660, 7665, 7670, 7675, 7680, 7685, 7690, 7695, 7700, 7705, 7710, 7715, 7720, 7725, 7730, 7735, 7740, 7745, 7750, 7755, 7760, 7765, 7770, 7775, 7780, 7785, 7790, 7795, 7800, 7805, 7810, 7815, 7820, 7825, 7830, 7835, 7840, 7845, 7850, 7855, 7860, 7865, 7870, 7875, 7880, 7885, 7890, 7895, 7900, 7905, 7910, 7915, 7920, 7925, 7930, 7935, 7940, 7945, 7950, 7955, 7960, 7965, 7970, 7975, 7980, 7985, 7990, 7995, 8000, 8005, 8010, 8015, 8020, 8025, 8030, 8035, 8040, 8045, 8050, 8055, 8060, 8065, 8070, 8075, 8080, 8085, 8090, 8095, 8100, 8105, 8110, 8115, 8120, 8125, 8130, 8135, 8140, 8145, 8150, 8155, 8160, 8165, 8170, 8175, 8180, 8185, 8190, 8195, 8200, 8205, 8210, 8215, 8220, 8225, 8230, 8235, 8240, 8245, 8250, 8255, 8260, 8265, 8270, 8275, 8280, 8285, 8290, 8295, 8300, 8305, 8310, 8315, 8320, 8325, 8330, 8335, 8340, 8345, 8350, 8355, 8360, 8365, 8370, 8375, 8380, 8385, 8390, 8395, 8400, 8405, 8410, 8415, 8420, 8425, 8430, 8435, 8440, 8445, 8450, 8455, 8460, 8465, 8470, 8475, 8480, 8485, 8490, 8495, 8500, 8505, 8510, 8515, 8520, 8525, 8530, 8535, 8540, 8545, 8550, 8555, 8560, 8565, 8570, 8575, 8580, 8585, 8590, 8595, 8600, 8605, 8610, 8615, 8620, 8625, 8630, 8635, 8640, 8645, 8650, 8655, 8660, 8665, 8670, 8675, 8680, 8685, 8690, 8695, 8700, 8705, 8710, 8715, 8720, 8725, 8730, 8735, 8740, 8745, 8750, 8755, 8760, 8765, 8770, 8775, 8780, 8785, 8790, 8795, 8800, 8805, 8810, 8815, 8820, 8825, 8830, 8835, 8840, 8845, 8850, 8855, 8860, 8865, 8870, 8875, 8880, 8885, 8890, 8895, 8900,													

CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA
NIT 901.935.666-6
OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

[illegible]

Estos ítems resultan ser de estricta necesidad debido a que:

- Algunos constituyen actividades predecesoras, indispensables para la correcta ejecución de otras, actividades sine qua non para dar cumplimiento a las actividades contractuales (ejemplo: demoliciones, desmontes, sobrecimientos, escarificaciones, etc.).
- Otros corresponden a actividades nuevas e indispensables y sucesoras en algunos casos, necesarias para garantizar la funcionalidad, seguridad, accesibilidad y durabilidad de las obras (ejemplo: Refuerzos de muros, estructuras, tableros eléctricos. Pinturas exteriores, impermeabilizaciones de losas.
- Se requiere cumplir con la normativa técnica y de seguridad vigente, así como con las condiciones mínimas de salubridad y confort de los espacios educativos.
- En consecuencia, se hace necesaria la inclusión de los siguientes análisis de precios unitarios dentro del marco contractual:
- **INP 68 Retiro de pañete existente, Aplicación de sikalatex:** se hace necesario retirar el pañete existente en mal estado, para poder colocar el nuevo.
- **INP 69 Zapatas y/o dados en concreto F'c 21 Mpa, Zona Pivijay:** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.
- **INP 70 Solado en concreto f'c 14 mpa E: 0.05 mPivijay :** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.
- **INP 71 Columnetas de confinamiento en concreto visto F'c 21 Mpa Pivijay:** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.
- **INP 72 Refuerzo muros para soporte de cerchas estructura metálica:** Se hace necesario con el fin de darle estabilidad estructural a los muros para poder soportar la estructura metálica para la cubierta.
- **INP 73 Suministro e instalación de Platinas 25cm x25cmx 13mm, con pernos de 5/8 anclados:** este ítem se hace necesario con el fin de darle apoyo estructural a los tubos metálicos.
- **INP 74 Registro eléctricos 0,6m x 0,6mx 0,6m:** este ítem se hace necesario para la distribución de la red eléctrica.
- **INP 75 Breaker Monopolar 20A:** este suministro es necesario a la correcta instalación y manejo del sistema eléctrico.
- **INP 76 Desmonte de tablero eléctrico existente. (Incluye tacos, tuberías, de conexión):** Este ítem se hace necesario como actividad preliminar de la instalación de tablero eléctricos.
- **INP 77 Suministro de totalizador 10 x 150A:** este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.
- **INP 78 Tablero eléctrico 2 circuitos:** este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.

- **INP 79 Desmonte de protectores (Ventanas y puertas):** este ítem se hace necesario para el mantenimiento de estos mismos o para su cambio.
- **INP 80 Suministro e instalación de tanque elevado plástico de 1000 litros. Incluye accesorios:** con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias y comedores.
- **INP 81 Suministro e instalación de Concertina 45 cm diámetro:** con el fin de darle seguridad a las instituciones educativas así evitar hurtos
- **INP 82 Muros en drywall:** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que en algunas instituciones se necesitan divisiones no permanentes.
- **INP 83 Pintura muros pintura KORAZA para exteriores de alta durabilidad - tres manos. Colores según detalle de arquitectura:** Necesaria para dar acabado, presentación y durabilidad a los proyectos.
- **INP 84 Desmonte de aire acondicionado existente:** Este ítem es antecesora para poder hacer las instalaciones eléctricas nuevas y acabados.
- **INP 85 Montaje y mantenimiento de aire acondicionado existente:** este ítem es necesario para poder instalar los aires acondicionados antes desmontados.
- **INP 86 Desmonte de tableros acrílicos:** este ítem es con el fin de realizar las actividades de acabados.
- **INP 87 Mano de obra zona difícil acceso:** este ítem con el fin de darle un mayor valor a la mano de obra a realizar debido a que es una zona de difícil acceso y bastante distante de algún centro poblado y escaso de personal calificado para la actividad de construcción y mantenimiento, por lo cual aumenta el valor tanto de mano de obra como de viáticos de estadía y transporte del personal.
- **INP 88 Transporte de materiales a zona de difícil acceso (Sierra nevada de santa marta):** este ítem debido a que realizar transporte al corregimiento de Santa Clara máximo de 5 toneladas, descargar, volver a cargar y realizar transporte por máximo 1 tonelada hacia Betania o el lugar donde se realizara la obra asignada..
- **INP 89 Tanque séptico integrado 2000 lts:** Con el fin de solucionar el sistema sanitario en IED Rurales.
- **INP 90 Sillas en concreto F'c 21, Mpa:** necesario para comedores escolares.
- **INP 91 Vigas de cimentación en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, Pivijay:** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.
- **INP 92 Vigas áreas en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, Pivijay :** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran fuera de zona norte por lo que varía el valor del transporte de agregados debido a su lejanía.
- **INP 93 Tablero 8 circuitos:** este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.

- **INP 94 Tablero 12 circuitos:** este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.
- **INP 95 Tablero 4 circuitos:** este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.
- **INP 96 Mantenimiento estructura metálica:** este ítem es con el fin de darle durabilidad a estructuras metálicas existentes.
- **INP 97 Acometida en alambre # 12:** este suministro es necesario para el suministro, instalación, manejo del sistema eléctrico.
- **INP 98 Desmonte tanque agua:** este ítem se hizo necesario para poder realizar el reemplazo de los tanques existentes en mal estado.
- **INP 99 Desmonte luminarias existente:** este suministro es necesario para la instalación de luminarias nuevas.
- **INP 100 Desmonte de sanitarios:** este ítem es con el fin de reemplazar los sanitarios en mal estado en las unidades sanitarias de las IED.
- **INP 101 Desmonte de lavamanos.:** este ítem es con el fin de reemplazar los lavamanos en mal estado en las unidades sanitarias en las IED.
- **INP 102 Alquiler de Baños portátiles/MES:** se hace necesario para poder realizar trabajos en las IED donde solamente existen los baños a intervenir
- **INP 103 Zócalos:** este es una actividad necesaria para la protección de paredes contra el agua y humedad.
- **INP 104 Desmonte, instalación y Mantenimiento de extractor de cocina en acero inoxidable:** este ítem es se realizó para poder desmontar la cubierta y volver a instalar la IED MARIA INMACULADA.
- **INP 105 Suministro e instalación de lámparas led redondas 18w:** este suministro es necesario para el correcto funcionamiento del sistema de iluminación en las IED.
- **INP 106 Suministro e instalación de varilla cooper, sistema puesto a tierra h:1,4m:** este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico.
- **INP 107 Instalación de cámaras de seguridad:** se hace necesario debido que al momento del ítem desmonte de cubierta se realizó el desmonte de cámaras.
- **INP 108 Impermeabilización Losa de cubierta:** se hace necesario este ítem debido a la problemática de filtraciones en losas de algunas IED
- **INP 109 Mesón en concreto F'c 21mpa Granito pulido:** se hace necesario para el correcto funcionamiento de las cocinas en las IED.
- **INP 110 Mesón en concreto F'c 21mpa** se hace necesario para el correcto funcionamiento de las cocinas en las IED.

- **INP 111 Conexión de tablero a red eléctrica en cable N°6 THHN con puesta tierra en cable N°4 THHN. Incluye tubería en PVC de 3/4":** este suministro es necesario para el suministro, instalación, manejo del sistema eléctrico.
- **INP 112 Instalación de tableros acrílicos:** se realiza para el buen funcionamiento de las aulas escolares.
- **INP 113 Mantenimientos sanitarios:** Se hace necesario para el correcto funcionamiento de las unidades sanitarias.
- **INP 114 Mantenimiento puertas metálicas:** Se hace necesario para el correcto funcionamiento de las mismas debido al deterioro que presentan.
- **INP 115 Tubería Conduit Sch40 1/2":** este suministro es necesario para el suministro, instalación, manejo del sistema eléctrico.
- **INP 116 Mantenimiento tapa metálica de alberca:** Se hace necesario para el correcto funcionamiento de estas debido al deterioro que presentan.
- **INP 117 Desmonte, reparación y reinstalación de portón principal:** Se hace necesario para el correcto funcionamiento de estas debido al deterioro que presentan.
- **INP 118 Rejillas 20x20 para desagüe pluvial:** Se hace necesario para el correcto funcionamiento de los desagües pluviales
- **INP 119 Rejillas 1x0,70 para desagüe pluvial:** Se hace necesario para el correcto funcionamiento de los desagües pluviales
- **INP 120 Pasamanos en tubería galvanizada de 1/2" calibre 18, pintada en esmalte blanco o aluminio natural:**
- **INP 121 Salida de luces** este suministro es necesario para el correcto funcionamiento del sistema de iluminación en las IED.
- **INP 122 Mantenimientos Red sanitaria:** Se hace necesario para el correcto funcionamiento de las unidades sanitarias.
- **INP 123 Tubo Bajante cuadrado PVC Agua lluvias:** Se hace necesario para el correcto funcionamiento de los desagües pluviales
- **INP 124 Suministro e instalación de Canaleta aguas lluvias en pvc;** Se hace necesario para el correcto funcionamiento de los desagües pluviales
- **INP 125 REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN SALON DE INFORMATICA QUE CONSTA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES IED LAS MERCEDES.(refuerzo de viga existente, refuerzo de columnas existente, demolición de muro existente, suministro e instalación de viga metálica perfil soldado en C platinas, pernos y ángulos para refuerzo del mismo incluido soldadura y puntura, levante en block No 4 para cumbrera y pañete e impermeabilización del mismo):** Se hace necesario con el fin de darle estabilidad estructural a los muros para poder soportar la estructura metálica para la cubierta.

- **INP 126 Localización y replanteo edificaciones (medido como el área objeto de construcción) sede Betania** cambia por su lejanía y zona de difícil acceso.
-
- **INP 127 Demolición de construcciones existentes hasta nivel de piso. incluye acarreo interno, cargue, transporte y disposición final de material sobrante en botaderos oficiales. Sede betania** este es una actividad necesaria como paso previo a la instalación de nuevos sistemas constructivos, garantizando la adecuada preparación de las áreas de intervención.
- **INP 128 Demolición de Enchapes y pisos, cargue, transporte y disposición final de material sobrante en botaderos oficiales. Sede betania** se hace necesario el retiro de enchapes y pisos existentes para poder instalar los nuevos.
- **INP 129 Desmonte de cubierta Existente incluye estructura de soporte, abanicos y sistema eléctrico Sede betania:** este ítem se hace necesario porque es una actividad que precede a la instalación cubierta.
- **INP 130 Relleno materia seleccionado y compactado para zonas a construir pisos reforzados Sede betania** Esta actividad tiene la finalidad de preparar el área con el fin de poder realizar la construcción de losas y pisos.
- **INP 131 Acarreo con material seleccionado o recebo tipo Invias. Sede betania** debido a que las obras son internas en las instituciones educativas se hace necesario el acarreo desde la entrada de esta hasta el punto de la actividad.
- **INP 132 Zapatas y/o dados en concreto F'c 21 Mpa, sede Betania** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte.
- **INP 133 Vigas de cimentación en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas Sede betania :** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte.
- **INP 134 Vigas de amarre sobre muro en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, Sede betania** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte.
- **INP 135 Columnetas de confinamiento en concreto visto F'c 21 Mpa, Sede betania** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es de difícil acceso.
- **INP 136 Suministro e instalación de acero figurado fy 420 Mpa Sede betania** es necesario la creación se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es zona de difícil acceso.
- **INP 137 Suministro e instalación de mallas electrosoldadas fy 493 Mpa sede betania** es necesario la creación se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es zona de difícil acceso.

- **INP 138 Suministro e instalación de estructuras metálicas para cubiertas. zona rio, perfiles, platina s, pernos, anclajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye limpieza mecánica, pintura anticorrosiva y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales sede betania.** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran en zona lejanas, por lo que varía el valor del transporte de insumos, materiales debido a su lejanía al igual que la mano de obra.
- **INP 139 Cubierta en teja termo acústica en UPVC (policloruro de vinilo no plastificado) con núcleo de polímero alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco. Incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento sede betania.** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran en zona lejanas, por lo que varía el valor del transporte de insumos, materiales debido a su lejanía al igual que la mano de obra
- **INP 140 Pisa en ladrillo para cubiertas sede betania.** con el fin de dar seguridad y durabilidad a las cubiertas instaladas
- **INP 141 Muro en bloque Bloque cemento 10x19x39cm. Muros divisorios y machones. Incluye refuerzo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalentes sede betania.** se hace necesario para la construcción de cuchillas para lograr niveles para cubiertas, muros divisorios.
- **INP 142 Pañete de muros. Incluye lineales, fajas, filetes y ranuras sede betania** se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta ítem se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.
- **INP 143 Estuco plástico muros. Incluye fajas, filetes y ranuras sede betania** se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta ítem se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.
- **INP 144 Pintura muros con pintura tipo 1 para interiores de alta durabilidad - tres manos. Colores según detalle de arquitectura sede betania.** se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta ítem se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.
- **INP 145 Pintura exterior para muros tipo 1 acrílica-apliada 3 manos sede betania** se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta ítem se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.
- **INP 146 Enchape en baños y cocina. Cerámica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Corona o equivalente según detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegacor Cerámico y Concolor Junta Universal de Corona o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura sede betania.** se hace necesario para los acabados de baños, y cocina debido a que esta ítem se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.

- **INP 147 Piso en concreto 3000 psi e: 0,08 hecho en obra sede betania** con el fin de mejorar la calidad de espacios educativos.
- **INP 148 Piso en cerámica antideslizante tráfico alto según especificaciones y dimensiones varias, sede betania** con el fin de mejorar la calidad de espacios educativos.
- **INP 149 Sanitario blanco tao single o semejante, descarga única, material porcelana sede betania.** con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios.
- **INP 150 Griferías Lavamanos grival llave individual color cromado sede betania** con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios.
- **INP 151 Lavamanos colgar acuacer color blanco forma ovalada sede betania** con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios y facilidad para conseguir repuestos en caso de averías.
- **INP 152 Tablero Eléctricos 8 circuitos sede Betania** este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico el valor varío por su lejanía y difícil acceso.
- **INP 153 Tubería Conduit PVC de 3/4" sede Betania** este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.
- **INP 154 Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye Interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación sede betania.** necesario para el correcto funcionamiento y encendido de luminarias y abanicos, el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.
-
- **INP 155 Salida eléctrica empotrada para tomacorriente doble sistema regulado color naranja con polo a tierra aislado, monofásico 15A, 125V y según NEMA 5-15R. Incluye toma con placa de nylon, encintada, ducto plástico tipo PVC, cajas plásticas, conductores 12 AWG Cu 80°C 750V PE HF LS TC, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio de 3 mts) sede betania.** necesario para el correcto funcionamiento de abanicos de pared y portátiles, el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.
- **INP 156 Luminaria led tipo hermética para sobreponer o suspender, potencia 18W. Sede Betania** este suministro es necesario para el correcto funcionamiento del sistema de iluminación en las IED. el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.
- **INP 157 Desmonte de puertas sede betania:** se hace necesario este ítem para poder instalar las nuevas, o para poder realizar los trabajos, cambia de valor debido a que es zona de difícil acceso.
- **INP 158 Ventana corrediza en aluminio gris plata 5020 con vidrio transparente doble hoja sede betania:** Se hace necesario con el fin de reemplazar la ventanería en mal estado en las instituciones educativas, cambia de valor debido a que es zona de difícil acceso.

- **INP 159 Puerta acceso Metálica lámina Galvanizada calibre 22, 80-100x200, pintura anticorrosivo y acabado según color sede betania:** este ítem es con el fin de reemplazar las puertas existentes en mal estado en las IED, cambia de valor debido a que es zona de difícil acceso.
- **INP 160 MESON EN CONCRET O 21 mpa sede betania:** se hace necesario para el correcto funcionamiento de las cocinas en las IED, cambia de valor debido a que es zona de difícil acceso.
- **INP 161 Suministro e instalación de Lavaplatos acero inoxidable 0,6m x 0,5m. Incluye desmonte sede Betania** esta actividad se hace con el fin de darle confort a espacios como cocinas y laboratorios.
- **INP 162 Protectores de ventana varilla cuadrada de 1/2" sede Betania** este suministro es necesario porque aporta seguridad a las instituciones educativas, evitando hurtos.
- **INP 163 Excavación manual para fundaciones y redes 0-2.00 m. con bombeo de aguas freáticas donde aplique. Incluye transporte interno, cargue y disposición final en sitios autorizados. Medido en planos sede betania:** se hace necesario este ítem para poder construir las cimentaciones, cambio su valor debido a que es zona de difícil acceso.
- **INP 164 Localización y replanteo edificaciones (medido como el área objeto de construcción) sede Kankarawua** cambia por su lejanía y zona de difícil acceso.
- **INP 165 Relleno materia seleccionado y compactado para zonas a construir pisos reforzados sede Kankarawua** Esta actividad tiene la finalidad de preparar el área con el fin de poder realizar la construcción de losas y pisos.
- **INP 166 Acarreo con material seleccionado o recebo tipo Invias sede Kankarawua.** debido a que las obras son internas en las instituciones educativas se hace necesario el acarreo desde la entrada de esta hasta el punto de la actividad.
- **INP 167 Zapatas y/o dados en concreto F'c 21 Mpa, Sede KANKARAWUA** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte.
- **INP 168 Vigas de cimentación en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, sede Kankarawua** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varío según el transporte.
- **INP 169 Vigas de amarre sobre muro en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, sede Kankarawua** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varío según el transporte.
- **INP 170 Columnetas de confinamiento en concreto visto F'c 21 Mpa sede Kankarawua:** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que esta institución se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es de difícil acceso.

- **INP 171 Suministro e instalación de acero figurado fy 420 Mpa sede Kankarawua** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es de difícil acceso.
- **INP 172 Suministro e instalación de mallas electrosoldadas fy 493 Mpa sede Kankarawua** es necesario la creación se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que no todas las instituciones se encuentran alejadas de zona norte y el precio varía según el transporte y si es zona de difícil acceso.
-
- **INP 173 Suministro e instalación de estructuras metálicas para cubiertas. zona rio perfiles, platinas, pernos, anclajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye limpieza mecanica, pintura anticorrosiva y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales. Sede kankarawua** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran en zona lejanas, por lo que varía el valor del transporte de insumos, materiales debido a su lejanía al igual que la mano de obra.
- **INP 174 Cubierta en teja termo acústica en UPVC (policloruro de vinilo no plastificado) con núcleo de polímero alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco. Incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalacion y funcionamiento sede Kankarawua.** se hizo necesario la creación de un nuevo ítem debido a que algunas instituciones se encuentran en zona lejanas, por lo que varía el valor del transporte de insumos, materiales debido a su lejanía al igual que la mano de obra
- **INP 175 Muro en bloque Bloque cemento 10x19x39cm. Muros divisorios y machones. Incluye refuerzo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalente sede Kankarawua.** se hace necesario para la construcción de cuchillas para lograr niveles para cubiertas, muros divisorios.
- **INP 176 Pañete de muros. Incluye lineales, fajas, filetes y ranuras sede Kankarawua.** se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta ítem se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.
- **INP 177 Estuco plastico muros. Incluye fajas, filetes y ranuras sede Kankarawua** se hace necesario para los acabados de aulas, baños, debido a que esta ítem se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.
- **INP 178 Pintura exterior para muros tipo 1 acrilica -aplicada 3 manos sede Kankarawua:** se hace necesario para los acabados de aulas, debido a que esta ítem se encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta.
- **INP 179 Enchape en baños y cocina. Cerámica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Corona o equivalente según detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegacor Cerámico y Concolor Junta Universal de Corona o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura sede Kankarawua.** se hace necesario para los acabados de baños, y cocina debido a que esta ítem se

encuentra en una zona muy alejada cambia el valor del transporte de materiales y de mano de obra al ser en la sierra nevada de santa marta

- **INP 180 Piso en concreto 3000 psi e: 0,08 hecho en obra sede Kankarawua** : con el fin de mejorar la calidad de espacios educativos.
- **INP 181 Piso en cerámica antideslizante tráfico alto según especificaciones y dimensiones varias sede Kankarawua** : con el fin de mejorar la calidad de espacios educativos.
- **INP 182 Sanitario blanco tao single o semejante, descarga única, material porcelano sede Kankarawua.** con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios.
- **INP 183 Griferías Lavamanos grifería llave individual color cromado sede Kankarawua** con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios.
- **INP 184 Lavamanos colgar acuacer color blanco forma ovalada sede Kankarawua** con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios y facilidad para conseguir repuestos en caso de averías.
- **INP 185 Tubería conduit PVC de 3/4" sede KANKARAWUA** este suministro es necesario a la correcta instalación, manejo y protección del sistema eléctrico el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.
- **INP 186 Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye Interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación sede Kankarawua.** necesario para el correcto funcionamiento y encendido de luminarias y abanicos, el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.
- **INP 187 Luminaria led tipo hermética para sobreponer o suspender, potencia 18W. Sede Kankarawua** este suministro es necesario para el correcto funcionamiento del sistema de iluminación en las IED. el valor cambio debido a su lejanía y difícil acceso.
- **INP 188 Puerta acceso Metálica lámina Galvanizada calibre 22, 80-100x200, pintura anticorrosivo y acabado según color sede Kankarawua** : este ítem es con el fin de reemplazar las puertas existentes en mal estado en las IED, cambio de valor debido a que es zona de difícil acceso.
- **INP 189 Orinal arrecife o semejante con válvula expuesta push 1.9s color blanco en porcelana, tipo de descarga a muro sede Kankarawua** : con el fin de darle funcionalidad a las unidades sanitarias debido a la clase de agua que maneja en los diferentes municipios, cambio de valor por la lejanía y zona de difícil acceso.

Los ítems aquí relacionados se consideran indispensables para el adecuado cumplimiento del objeto contractual, ya que permiten:



- Asegurar la calidad técnica y constructiva de las intervenciones.
- Garantizar la seguridad de los estudiantes y docentes en el uso de las instalaciones.
- Cumplir con la normativa vigente en materia de construcción, saneamiento e instalaciones eléctricas.
- Optimizar la durabilidad y funcionalidad de las edificaciones escolares intervenidas.
- Brindar un verdadero goce y disfrute de la comunidad estudiantil en espacios que brinde calidad y confort-

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los 25 días del mes de Mayo de 2026

CARLOS REALES BRITTO
REP LEGAL
CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA.

JORGE LUIS GONZALEZ REYES
DIRECTOR INTERVENTORIA
FOMCOLOMBIA

CONDICIONES GENERALES								MODIFICATORIA 1					MODIFICATORIA 2		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYOR CANTIDAD	MEJOR CANTIDAD	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	MEJOR CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VR TOTAL
1.	PRELIMINARES				\$ 240.977.678					\$ 84.495.000					\$ 79.654.161
1.1	Localización y replanteo edificaciones (medido como el área objeto de construcción)	M2	3.570	\$ 5.633,00	\$ 20.109.810	11430		15000	\$ 5.633	\$ 84.495.000		-859	14141	\$ 5.633	\$ 79.654.161
1.2	Demolicion de construcciones existentes hasta nivel de piso. Incluye acarreo interno, cargue, transporte y disposicion final de material sobrante en botaderos oficiales.	M2	765	\$ 148.724,00	\$ 113.773.860		765	0	\$ 148.724	\$ -	0		0	\$ 148.724	\$ -
1.3	Demolicion de concretos enterrados (provisión). Incluye acarreo interno, cargue, transporte y disposicion final de material sobrante en botaderos oficiales.	M3	434	\$ 247.045,00	\$ 107.094.008		434	0	\$ 247.045	\$ -	0		0	\$ 247.045	\$ -
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA				\$ 719.924.731					\$ 40.263.800					\$ 24.833.997
2.1	Descapote + excavacion masiva para nivelacion e implantacion del proyecto y para tanques de agua con bombeo de aguas freaticas donde aplique. Incluye cargue, transporte y disposicion final en sitios autorizados. Medido en planos	M3	244,88	\$ 177.379,00	\$ 43.422.379		245	0	\$ 177.379	\$ -	0		0	\$ 177.379	\$ -
2.2	Excavacion manual para fundaciones y redes 0-2.00 m. con bombeo de aguas freaticas donde aplique. Incluye transporte interno, cargue y disposicion final en sitios autorizados. Medido en planos	M3	918,00	\$ 195.044,00	\$ 179.050.392		718	200	\$ 195.044	\$ 39.008.800		-73	127	\$ 195.044	\$ 24.833.997
2.3	Compaction de subrasante	M2	1530,00	\$ 6.275,00	\$ 9.600.750		1330	200	\$ 6.275	\$ 1.255.000		-200	0	\$ 6.275	\$ -
2.4	Lleno compactado en material seleccionado para rellenos alrededor de estructuras y redes. Medido en planos	M3	918,00	\$ 318.857,00	\$ 292.710.726		918	0	\$ 318.857	\$ -	0		0	\$ 318.857	\$ -
2.5	Lleno compactado para losas de contrapiso y circulaciones exteriores con recebo tipo Invias. Espesor según estudio de suelos. Medido en planos	M3	612,00	\$ 318.857,00	\$ 195.140.484		612	0	\$ 318.857	\$ -	0		0	\$ 318.857	\$ -
3	CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS				\$ 4.684.135.655					\$ 337.707.000					\$ 317.954.882
3.1	Armado y vaciado de zapatas y/o dados en concreto F'c 28 Mpa.	M3	1.836,00	\$ 1.103.880,00	\$ 2.026.723.680		1836	0	\$ 1.103.880	\$ -	0		0	\$ 1.103.880	\$ -
3.2	Armado y vaciado de vigas de cimentacion en concreto F'c=21 Mpa. Formaleadas.	M3	238,68	\$ 1.159.538,00	\$ 276.758.530		239	0	\$ 1.159.538	\$ -	0		0	\$ 1.159.538	\$ -
3.3	Armado y vaciado de vigas de amarré sobre muro en concreto F'c=21 Mpa. Formaleadas.	M3	238,68	\$ 1.335.787,00	\$ 318.825.641		239	0	\$ 1.335.787	\$ -	0		0	\$ 1.335.787	\$ -
3.4	Solido en concreto Fc 14 mpa E: 0.05 m.	M2	3.672,00	\$ 119.572,00	\$ 439.068.384		3672	0	\$ 119.572	\$ -	0		0	\$ 119.572	\$ -
3.5	Losa de contrapiso en concreto F'c 21 Mpa. E: 0.10 m	M2	612,00	\$ 282.000,00	\$ 172.584.000		612	0	\$ 282.000	\$ -	0		0	\$ 282.000	\$ -
3.6	Armado + vaciado de columnetas de confinamiento en concreto visto F'c 21 Mpa.	M3	24,48	\$ 1.372.892,00	\$ 33.608.396		24	0	\$ 1.372.892	\$ -	0		0	\$ 1.372.892	\$ -
3.7	Armado y vaciado de rampa en concreto visto F'c 21 Mpa.	M3	51,00	\$ 1.419.274,00	\$ 72.382.974		51	0	\$ 1.419.274	\$ -	0		0	\$ 1.419.274	\$ -
3.8	Suministro e instalación de acero figurado fy 420 Mpa estructural. Medida en planta	KG	73.950,00	\$ 10.807,00	\$ 799.177.650		64950	9000	\$ 10.807	\$ 97.263.000	7913		16913	\$ 10.807	\$ 182.781.013
3.9	Suministro e instalación de mallas electrosoldadas fy 493 Mpa	KG	40.800,00	\$ 13.358,00	\$ 545.006.400		22800	18000	\$ 13.358	\$ 240.444.000		-7881	10119	\$ 13.358	\$ 135.173.869
4	ESTRUCTURAS METALICAS				\$ 1.010.055.000					\$ 2.218.160.000					\$ 2.388.294.478
4.1	Suministro e instalación de estructuras metálicas para cubiertas. Incluye perfiles, planinas, pernos, anclajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye limpieza mecánica, pintura anticorrosiva y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales.	KG	25.500,00	\$ 39.610,00	\$ 1.010.055.000		30500	56000	\$ 39.610	\$ 2.218.160.000	4295		60295	\$ 39.610	\$ 2.388.294.478
5	CUBIERTAS				\$ 1.552.923.072					\$ 2.562.438.850					\$ 2.010.217.802
5.1	Cubierta en teja termo acústica en UPVC (poliocroruro de vinilo no plastificado) con núcleo de polímero alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco. Incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	3.264,00	\$ 196.055,00	\$ 639.923.520		9806	13070	\$ 196.055	\$ 2.562.438.850		-2971	10099	\$ 196.055	\$ 1.980.009.581
5.2	Mortero pendientado cubiertas. Mortero impermeabilizado 1:4. Incluye medias cañas perimetrales para remates de impermeabilización.	M2	3.264,00	\$ 178.606,00	\$ 582.969.984		3264	0	\$ 178.606	\$ -	0		0	\$ 178.606	\$ -
5.3	Cielo raso plano en drywall, incluye estructura de soporte en aluminio instalado y pintado	M2	3.264,00	\$ 101.112,00	\$ 330.029.568		3264	0	\$ 101.112	\$ 0,00	299		299	\$ 101.112	\$ 30208221.12
6	MAMPOSTERIAS, DIVISIONES Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES				\$ 1.298.872.080					\$ -					\$ -
6.1	Muro en bloque Bloque cemento 10x19x39cm. Muros divisorios y machones. Incluye refuerzo horizontal y remates laterales en porón + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalente.	M2	4896	\$ 208.290,00	\$ 1.019.787.840		4896	0	\$ 208.290	\$ -	0		0	\$ 208.290	\$ -
6.2	Sobrecimiento en bloque de concreto formato 10x19x40 color gris fm 12 Mpa. 1 hilada. Incluye pañete con mortero 1:4 con impermeabilizante integral Sika 1 de Sika o equivalente	ML	4080	\$ 68.403,00	\$ 279.084.240		4080	0	\$ 68.403	\$ -	0		0	\$ 68.403	\$ -
7	RECUBRIMIENTOS				\$ 1.090.769.283					\$ 1.756.117.740					\$ 2.229.485.146
7.1	Pañete de muros. Incluye lineales, fajas, filetes y ranuras.	M2	4.284,00	\$ 52.318,00	\$ 224.130.312		284	4000	\$ 52.318	\$ 209.272.000	3971		7971	\$ 52.318	\$ 417.030.477
7.2	Estuco plastico muros. Incluye fajas, filetes y ranuras	M2	4.284,00	\$ 41.094,00	\$ 176.046.696		10716	15000	\$ 41.094	\$ 616.410.000	6452		21452	\$ 41.094	\$ 881.544.477
7.3	Pintura muros con pintura tipo 1 para interiores de alta durabilidad - tres manos. Colores según detalle de arquitectura.	M2	4.284,00	\$ 38.218,00	\$ 163.725.912		10716	15000	\$ 38.218	\$ 573.270.000	5		15005	\$ 38.218	\$ 573.460.748
7.4	Pintura muros pintura acrílica base de agua para exteriores de alta durabilidad - tres manos. Colores según detalle de arquitectura.	M2	4.284,00	\$ 55.472,00	\$ 237.642.048		4284	0	\$ 55.472	\$ -	0		0	\$ 55.472	\$ -
7.5	Nomenclatura de acceso a aulas y baños. Pictograma de 0.70x1.20 m. según detalle de arquitectura. Pintura acrílica base de agua para exteriores de alta durabilidad - tres manos.	UND	765,00	\$ 61.687,00	\$ 47.190.555		745	20	\$ 61.687	\$ 1.233.740		-20	0	\$ 61.687	\$ -
7.6	Enchape en baños y cocina. Cerámica color blanco formato 20 5x20 5 cm de Corona o equivalente según detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegador Cerámico y Concolor Junta Universal de Corona o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura.	M2	2.040,00	\$ 118.644,00	\$ 242.033.760		960	3000	\$ 118.644	\$ 355.932.000	13		3013	\$ 118.644	\$ 357.449.445
8	PISOS Y ZOCALOS				\$ 353.572.800					\$ 138.656.000					\$ 74.916.322
8.1	Piso en concreto pulido y endurecido. Concreto F'c 28 Mpa - E: 0.10 m. con endurecedor de cuarzo tipo Sikafloor 3 Quartz top color gris claro. Pulido con allanadora de piso y dilataciones cortadas según detalle de arquitectura	M2	2.550,00	\$ 138.656,00	\$ 353.572.800		1550	1000	\$ 138.656	\$ 138.656.000		-460	540	\$ 138.656	\$ 74.916.322
9	BAÑOS Y COCINAS				\$ 1.662.745.350					\$ 5.237.400					\$ 6.110.300
9.1	Orinal Ref. 043101001 Gotta Entrada posterior con válvula antivandálica de empotrar tipo push Ref.: 751290001 color blanco de Corona o equivalente. Incluye todos los accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	408,00	\$ 1.360.833,00	\$ 555.219.864		408	0	\$ 1.360.833	\$ -	0		0	\$ 1.360.833	\$ -
9.2	Sanitario para baño PMR Ref.: 013191001 Taza Adriatica entrada posterior color blanco con válvula antivandálica de empotrar tipo push Ref. 751250001 de Corona o equivalente. Incluye todos los accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	408,00	\$ 1.327.717,00	\$ 541.708.536		408	0	\$ 1.327.717	\$ -	0		0	\$ 1.327.717	\$ -
9.3	Grifería para lavamanos institucional Ref. MX1020001 Push Mesa Max de Corona o equivalente con sistema push antivandálico. Incluye todos los accesorios para su instalación y correcto funcionamiento.	UND	204,00	\$ 511.402,00	\$ 104.326.008		204	0	\$ 511.402	\$ -	0		0	\$ 511.402	\$ -

94	Barras de seguridad recta de 18" en acero inoxidable para baño PMR Ref. 706550001 de Corona o equivalente. Incluye todos los accesorios requeridos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	102,00	\$	347.954,00	\$	35.491.308			102	0	\$	347.954	\$	-	0		0	\$	347.954	\$	-		
95	Dispensador de papel higienico en acero inoxidable antivandálico de cierre con llave Ref. 706670001 de Corona o equivalente. Incluye todos los accesorios requeridos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	408,00	\$	439.882,00	\$	179.471.856			408	0	\$	439.882	\$	-	0		0	\$	439.882	\$	-		
96	Papelera metálica en acero inoxidable Ref. 706630001 de Corona o equivalente. Incluye todos los accesorios requeridos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	102,00	\$	663.255,00	\$	67.652.010			102	0	\$	663.255	\$	-	0		0	\$	663.255	\$	-		
97	Dispensador de jabón expuesto de accionamiento tipo push en acero inoxidable Ref. 706520001 de Corona o equivalente. Incluye todos los accesorios requeridos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	204,00	\$	572.533,00	\$	116.796.732			204	0	\$	572.533	\$	-	0		0	\$	572.533	\$	-		
98	Dispensador de toallas de papel en acero inoxidable Ref. 706150001 de Corona o equivalente. Incluye todos los accesorios requeridos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	102,00	\$	521.328,00	\$	53.175.456			102	0	\$	521.328	\$	-	0		0	\$	521.328	\$	-		
99	Rejilla de piso clasica acero inoxidable 10x10 cm 3x2" anticucarachas de Corona o equivalente	UND	102,00	\$	87.290,00	\$	8.903.580			42	60	\$	87.290	\$	5.237.400	10		70	\$	87.290	\$	6.110.300		
10	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					\$	781.771.656						\$	339.382.390					\$		139.583.414			
10.1	Suministro e instalacion tuberia PVC - Presion Ø1 - 1/2"	ML	1.020	\$	16.974,00	\$	17.313.480			960	30	\$	16.974	\$	509.220	-30		0	\$	16.974	\$	-		
10.2	Suministro e instalacion accesorio PVC-Presion Ø1 - 1/2"	UND	510	\$	13.474,00	\$	6.871.740			480	30	\$	13.474	\$	404.220	-30		0	\$	13.474	\$	-		
10.3	Suministro e instalacion tuberia PVC - Presion Ø1"	ML	510	\$	9.303,00	\$	4.744.530			480	30	\$	9.303	\$	279.090	-30		0	\$	9.303	\$	-		
10.4	Suministro e instalacion accesorio PVC-Presion Ø1"	UND	408	\$	7.181,00	\$	2.929.848			378	30	\$	7.181	\$	215.430	-30		0	\$	7.181	\$	-		
10.5	Suministro e instalacion tuberia PVC - Presion Ø3/4"	ML	918	\$	7.718,00	\$	7.085.124			918		\$	7.718	\$	7.085.124	-523		395	\$	7.718	\$	3.048.610		
10.6	Suministro e instalacion accesorio PVC-Presion Ø3/4"	UND	408	\$	5.864,00	\$	2.392.512			408		\$	5.864	\$	2.392.512	-178		230	\$	5.864	\$	1.348.720		
10.7	Suministro e instalacion tuberia PVC - Presion Ø1/2"	ML	1.020	\$	8.229,00	\$	8.393.580			1020		\$	8.229	\$	8.393.580	-453		567	\$	8.229	\$	4.666.937		
10.8	Suministro e instalacion accesorio PVC-Presion Ø1/2"	UND	1.530	\$	5.383,00	\$	8.235.990			1180	350	\$	5.383	\$	1.984.050	234		584	\$	5.383	\$	3.143.672		
10.9	Punto Hidráulico Ø1/2"	UND	1.020	\$	28.316,00	\$	28.882.320			670	350	\$	28.316	\$	9.910.600	61		411	\$	28.316	\$	11.637.876		
10.10	Suministro e instalacion tuberia PVC - Sanitaria Ø2"	ML	1.530	\$	19.175,00	\$	29.337.750			1530		\$	19.175	\$	29.337.750	-1125		405	\$	19.175	\$	7.765.875		
10.11	Suministro e instalacion tuberia PVC - Sanitaria Ø4"	ML	1.530	\$	35.232,00	\$	53.904.960			1530		\$	35.232	\$	53.904.960	-982		548	\$	35.232	\$	19.309.250		
10.12	Suministro e instalacion accesorios PVC - Sanitaria Ø2"	UND	1.275	\$	12.976,00	\$	16.544.400			925	350	\$	12.976	\$	4.541.600	-96		254	\$	12.976	\$	3.295.904		
10.13	Suministro e instalacion accesorios PVC - Sanitaria Ø4"	UND	1.275	\$	29.383,00	\$	37.463.325			925	350	\$	29.383	\$	10.284.050	2		352	\$	29.383	\$	10.342.816		
10.14	Punto sanitario 2"	UND	408	\$	52.815,00	\$	21.548.520			58	350	\$	52.815	\$	18.485.250	-154		196	\$	52.815	\$	10.351.740		
10.15	Punto sanitario 4"	UND	408	\$	107.454,00	\$	43.841.232			58	350	\$	107.454	\$	37.608.900	-165		185	\$	107.454	\$	19.878.990		
10.16	Suministro e instalacion de sifon de piso 2" 180°	UND	408	\$	34.613,00	\$	14.122.104			58	350	\$	34.613	\$	12.114.550	-338		12	\$	34.613	\$	415.356		
10.17	Caja de inspeccion 0.60*0.60<1.5 m en mamposteria (incluye excavacion, base en recebo comun, placa en concreto, ladrillo comun, marco en angulo 2 1/2" X 2 1/2" X 3/16" y tapa reforzada en platina de 3" 3/16" con parrilla en canilla de 3/8 cada 10 cm)	UND	102	\$	830.015,00	\$	84.661.530			42	60	\$	830.015	\$	49.800.900			-33		27	\$	830.015	\$	22.410.405
10.18	Suministro e instalacion de bomba de medio caballo de fuerza, caudal 1 LPS y altura dinamica de 20 MCA	UND	102	\$	1.159.538,00	\$	118.272.876			69	33	\$	1.159.538	\$	38.264.754			-15		18	\$	1.159.538	\$	20.871.684
10.19	Tanque de almacenamiento de agua potable de 2000 LYS	UND	51	\$	1.095.579,00	\$	55.874.529			41	10	\$	1.095.579	\$	10.955.790			-9		1	\$	1.095.579	\$	1.095.579
10.20	Tanque septico de 2000 LYS y campo de onfiltracion PVC ajover o similar	UND	51	\$	4.301.006,00	\$	219.351.306			41	10	\$	4.301.006	\$	43.010.060			-10		0	\$	4.301.006	\$	-
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y LUMINARIAS					\$	2.487.021.420						\$	884.262.450					\$		535.158.407			
11.1	TABLERO ML BAJA TENSION PROTECCION PRINCIPAL 240V, según diagrama unifilar	UN	51,00	\$	9.393.547,00	\$	479.070.897			41	10	\$	9.393.547	\$	93.935.470			-10		0	\$	9.393.547	\$	-
11.2	Tablero TMB 24 ctos (T-N) 2F, 4H, 208V de sobreponer, con barras de neutro y tierra independientes, con puerta y chapa, con espacio para totalizador. Barras internas de cobre según memorias de cálculo, 208V, lcc: 10 kA. + Neutro al 100% + Tierra según tabla 250-94 NTC 2050. Un (1) Interruptor termomagnético(s) en caja moldeada fijo para totalizador de 2x50A, 208V, lcc min: 10 kA. Incluye: interruptor, marcación RETIE, conexión, pruebas y puesta en servicio marca LS o similar. Calabre (14) Interruptor(es) Termomagnético(s) Minibreaker tipo enchufable de 1x20A, 120V, lcc min: 10 kA. Incluye: interruptor, marcación RETIE, conexión, pruebas y puesta en servicio marca LS o similar.	UN	51,00	\$	1.339.432,00	\$	68.311.032			11	40	\$	1.339.432	\$	53.577.280			-19		21	\$	1.339.432	\$	28.128.072
11.3	Alimentador principal desde poste o tablero existente hasta tablero principal en cuarto tecnico proyecto nuevo en cable de AWG Aluminio AA 8000 XHHW- 280°C 750V PE HF LS TC por canalizacion subteranea 2No.4/0 Fase + 1No.1/0 Neutro +1No.2 Tierra.	ML	306,00	\$	188.344,00	\$	57.633.264			206	100	\$	188.344	\$	18.834.400			133		233	\$	188.344	\$	43.884.152
11.4	Alimentador Tablero (T-IL), en cable de Cu AWG Cu 80°C 750V PE HF LS TC por tubería y/o canaletas 2No.6 Fase + 1No.6 Neutro +1No.8 Tierra.	ML	255,00	\$	73.461,00	\$	18.732.555			155	100	\$	73.461	\$	7.346.100			26		126	\$	73.461	\$	9.256.086
11.5	Tubería conduit PVC de 3/4"	ML	2.040,00	\$	8.215,00	\$	16.758.600			-860	700	\$	8.215	\$	57.505.000	822		7822		8.215	\$	64.258.100		
11.6	Tubería conduit PVC de 1"	ML	3.060,00	\$	9.750,00	\$	29.935.000			-2960	100	\$	9.750	\$	975.000			-100		0	\$	9.750	\$	-
11.7	Tubería conduit PVC de 2" enterrada a 0,6m de profundidad	ML	2.550,00	\$	30.856,00	\$	78.682.800			-2350	200	\$	30.856	\$	6.171.200			-195		5	\$	30.856	\$	160.451
11.8	Salida para luminaria led tipo hermetica y de emergencia para sobreponer o suspender.	UN	612,00	\$	210.425,00	\$	128.780.100			512	100	\$	210.425	\$	21.042.500			-100		0	\$	210.425	\$	-
11.9	Salidas eléctricas para interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalacion.	UN	1.275,00	\$	211.016,00	\$	269.045.400			1275	0	\$	211.016	\$	-			0		0	\$	211.016	\$	-
11.10	Salida eléctrica empotrada para tomacorriente doble sistema regulado color naranja con polo a tierra aislado, monofásico 15A, 125V y según NEMA 5-15R. Incluye toma con placa de nylon, encintada, ducto plastico tipo PVC, cajas plasticas, conductores 12 AWG Cu 80°C 750V PE HF LS TC, y demás accesorios necesarios para su correcta instalacion. (Salida promedio de 3 mts).	UN	510,00	\$	102.824,00	\$	52.440.240			-130	640	\$	102.824	\$	65.807.360			267		907	\$	102.824	\$	93.261.368
11.11	Salidas eléctricas para interruptor doble de 15 A, 120V. Incluye interruptor doble de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalacion.	UN	408,00	\$	126.602,00	\$	51.653.616			308	100	\$	126.602	\$	12.660.200			-30		70	\$	126.602	\$	8.862.140
11.12	Luminaria led tipo hermetica para sobreponer o suspender, potencia 2x18W, con las siguientes características: norma de fabricacion: NTC 2230 – IEC 60598-1 – IEC 60529 – RETILAP,Cuerpo de la luminaria:Policarbonato traslucido de alta resistencia con fuente LED, difusor auto-extinguible, con empaque de poliuretano, IP:66,CRI ≥ 80%.	UN	765,00	\$	257.218,00	\$	196.771.770			0	765	\$	257.218	\$	196.771.770			316		1075	\$	257.218	\$	276.509.350
11.13	Luminaria led tipo hermetica para sobreponer o suspender, potencia 2x25W, con las siguientes características: norma de fabricacion: NTC 2230 – IEC 60598-1 – IEC 60529 – RETILAP,Cuerpo de la luminaria:Policarbonato traslucido de alta resistencia con fuente LED, difusor auto-extinguible, con empaque de poliuretano, IP:66,CRI ≥ 80%.	UN	408,00	\$	277.770,00	\$	113.330.160			308	100	\$	277.770	\$	27.777.000			-100		0	\$	277.770	\$	-
11.14	Punta captadora en aluminio redondeada en un extremo. Longitud 60 cm, diámetro 16 mm. Incluye base y conexión para conductor	UN	408,00	\$	133.079,00	\$	54.296.232			308	100	\$	133.079	\$	13.307.900			-100		0	\$	133.079	\$	-
11.15	Ranbrion de aluminio, diámetro 3mm para anillo superior en casaca	ML	3.625,00	\$	9.391,00	\$	35.920.575			2625	1000	\$	9.391	\$	9.391.000			-1000		0	\$	9.391	\$	-
11.16	Conector lineal acero galvanizado para conductores redondos Rd 8-10, con cuatro tornillos hexagonales M6 x 10	UN	1.275,00	\$	13.029,00	\$	16.611.975			1075	200	\$	13.029	\$	2.605.800			-200		0	\$	13.029	\$	-
11.17	Soporte para anillo superior en poliamida con rosca M8, RD 8 - 10 mm, resistencia a la temperatura de -35 ° C a +90 ° C, altura 30 Mm	UN	1.275,00	\$	11.392,00	\$	14.524.800			1075	200	\$	11.392	\$	2.278.400			-200		0	\$	11.392	\$	-

[illegible]

INP54	Relevo en material seleccionado para nivelar aulas o áreas inundables	M3		\$	227.647,00				100	\$	227.647	\$	22.764.700			-31	69	\$	227.647	\$	15.800.081	
INP55	Relevo material seleccionado y compactado para zonas a construir pisos reforzados	M3		\$	227.647,00				400	\$	227.647	\$	91.058.600			351	751	\$	227.647	\$	170.893.639	
INP56	Zapatas y/o dados en concreto F'c 28 Mpa.	M3		\$	1.046.930,71				100	\$	1.046.931	\$	104.693.071				-96	4	\$	1.046.931	\$	4.183.535
INP57	Vigas de cimentación en concreto F'c=21 Mpa. Formateadas.	M3		\$	1.066.930,71				45	\$	1.066.931	\$	48.011.882				-39	6	\$	1.066.931	\$	6.015.755
INP58	Vigas áreas en concreto F'c=21 Mpa. Formateadas.	M3		\$	1.127.004,30				45	\$	1.127.004	\$	50.715.194				-31	14	\$	1.127.004	\$	15.417.419
INP59	Solado para cimentaciones concreto Fc 34 Mpa	M2		\$	77.313,49				100	\$	77.313	\$	7.731.349				-45	35	\$	77.313	\$	2.733.322
INP60	Pisos en concreto F'c 21 Mpa E: 0.10 Pvyaj	M2		\$	135.487,17				100	\$	135.487	\$	13.548.717			57	157	\$	135.487	\$	24.599.842	
INP61	Columnetas de confinamiento en concreto visto Fc 21	M3		\$	957.135,85				20	\$	957.135	\$	19.142.717				-13	7	\$	957.135	\$	6.341.056
INP62	Rampa en concreto visto Fc 21 Mpa.	M3		\$	1.165.055,69				20	\$	1.165.056	\$	23.301.114				-20	0	\$	1.165.056	\$	-
INP63	Medio Caña para remates e impermeabilizaciones	M2		\$	118.898,00				200	\$	118.898	\$	23.779.600				-200	0	\$	118.898	\$	-
INP64	Muro en bloque de cemento 5x15x39 cm con refuerzo horizontal.	M2		\$	169.891,00				1000	\$	169.891	\$	169.891.000			1229	2229	\$	169.891	\$	378.687.573	
INP65	Cobocemento impermeabilizado en bloque pafleteado 3 caras	M2		\$	63.270				100	\$	63.270	\$	6.327.000				-100	0	\$	63.270	\$	-
INP66	Pintura exterior para muros tipo 1 acrílica-aplicada 3 manos	M2		\$	47.567,00				15000	\$	47.567	\$	713.505.000				-5723	9277	\$	47.567	\$	441.272.975
INP67	Suministro e instalación de interruptor sencillo de 15A, incluye cableado y tuberías	UND		\$	144.602,00				300	\$	144.602	\$	43.380.600				-29	271	\$	144.602	\$	39.187.142
INP68	Reparo de paneles existentes, aplicación de skaflex	M2		\$	34.762,00											34	34	\$	34.762	\$	1.181.942	
INP69	Zapatas y/o dados en concreto Fc 21 Mpa. Zona rio y Pvyaj	M3		\$	1.162.984,79											63	163	\$	1.162.985	\$	23.356.464	
INP70	Solado en concreto Fc 14 mpa E: 0.05 m. Zona Rio y Pvyaj	M2		\$	91.489,84											63	63	\$	91.490	\$	5.776.698	
INP71	Columnetas de confinamiento en concreto visto Fc 21 Mpa. Zona Rio y Pvyaj	M3		\$	1.240.662,84											9	9	\$	1.240.663	\$	10.731.734	
INP72	Refuerzo muros para soporte de cerchas estructura metálica	UND		\$	1.500.000,00											8	8	\$	1.500.000	\$	12.000.000	
INP73	Suministro e instalación de Platinas 25cm x25cm x13mm, con pernos de 5/8 anclados	UND		\$	300.080,75											8	8	\$	300.081	\$	2.400.646	
INP74	Registro electricos 0.4-0.6m x 0.4-0.6m x 0.4-0.6m	UND		\$	501.300,00											9	9	\$	501.300	\$	4.511.700	
INP75	Breaker Monopolar 20A	UND		\$	35.590,00											128	128	\$	35.590	\$	4.555.520	
INP76	Desmonte de tablero electrico existente. (Incluye: tacos, tuberías, desconexión)	UND		\$	967.023,55											1	1	\$	967.024	\$	967.024	
INP77	Suministro de tratizador 1050A	UND		\$	210.468,54											4	4	\$	210.469	\$	841.874	
INP78	Tablero Electrico 2 circuitos	UND		\$	391.284,21											7	7	\$	391.285	\$	2.788.433	
INP79	Desmonte de protectores (Rejas y puertas)	UND		\$	115.520,75											10	10	\$	115.521	\$	1.155.208	
INP80	Suministro e instalación de tanque elevado plastico de 1000 litros. Incluye accesorios	UND		\$	1.094.904,71											4	4	\$	1.094.905	\$	4.379.619	
INP81	Suministro e instalación de Concreta 45 cm diámetro.	ML		\$	132.147,17											25	25	\$	132.147	\$	3.303.679	
INP82	Muros en drywall	M2		\$	113.858,87											240	240	\$	113.859	\$	27.340.360	
INP83	Pintura muros pintura KORAZA para exteriores de alta durabilidad - tres manos. Colores según detalle de arquitectura.	M2		\$	61.100,20											1571	1571	\$	61.100	\$	96.003.352	
INP84	Desmonte de aire acondicionado existente	UND		\$	118.242,83											11	11	\$	118.243	\$	1.300.671	
INP85	Montaje y mantenimiento de aire acondicionado existente	UND		\$	272.566,59											11	11	\$	272.567	\$	2.998.233	
INP86	Desmonte de tableros acrílicos	UND		\$	30.558,87											21	21	\$	30.559	\$	641.736	
INP87	Tanque septico integrado 2000 ls sede Kankarawua	UND		\$	9.493.565,94											3	3	\$	9.493.566	\$	28.480.698	
INP 88	Suministro e instalación de tanque elevado plastico de 1000 litros. Incluye accesorios	UND		\$	1.417.809,42											3	3	\$	1.417.809	\$	4.253.428	
INP 89	Caja de inspección 0.60*0.60* <1.5 m en mampostería (incluye excavación, base en recebo comun, placa en concreto, ladrillo comun, marco en angulo 2 1/4" X 2 1/4" * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parilla en carilla de 3/8 cada 10 cm.)	UND		\$	1.135.450,84											3	3	\$	1.135.451	\$	3.406.353	
INP90	Sillas en concreto Fc 21. Mpa Y Granto	ML		\$	279.002,35											24	24	\$	279.002	\$	6.696.056	
INP91	Vigas de cimentación en concreto F'c=21 Mpa. Formateadas. Pvyaj	M3		\$	1.202.984,79											7	7	\$	1.202.985	\$	7.850.498	
INP92	Vigas áreas en concreto F'c=21 Mpa. Formateadas. Pvyaj	M3		\$	1.263.059,38											4	4	\$	1.263.059	\$	5.398.044	
INP93	Tablero 8 circuitos	UND		\$	793.300,00											2	2	\$	793.300	\$	1.586.600	
INP94	Tablero 12 circuitos	UND		\$	998.300,00											5	5	\$	998.300	\$	4.991.500	
INP95	Tablero 4 circuitos	UND		\$	598.300,00											6	6	\$	598.300	\$	4.786.400	
INP96	Mantenimiento estructura metálica	UND		\$	4.743.300,00											1	1	\$	4.743.300	\$	4.743.300	
INP97	Acometida 1" 1/2"	ML		\$	18.000,00											186	186	\$	18.000	\$	3.348.000	
INP98	Desmonte tanque agua	UND		\$	454.000,00											1	1	\$	454.000	\$	454.000	
INP99	Desmonte luminarias existentes	UND		\$	40.000,00											66	66	\$	40.000	\$	2.640.000	
INP100	Desmonte de sanitarios	UND		\$	50.000,00											39	39	\$	50.000	\$	1.950.000	
INP101	Desmonte de lavamanos	UND		\$	50.000,00											28	28	\$	50.000	\$	1.400.000	
INP 102	Alquiler de llaños portátiles/MES	UND		\$	1.900.000,00											12	12	\$	1.900.000	\$	22.800.000	
INP103	Zocalos en cerámica	ML		\$	46.138,65											2010	2010	\$	46.139	\$	92.760.257	
INP104	Desmonte, instalación y Mantenimiento de extractor de cocina en acero inoxidable	UND		\$	1.187.428,26											1	1	\$	1.187.428	\$	1.187.428	
INP105	Suministro e instalación de lamparas led redondas 18w	UND		\$	118.461,88											82	82	\$	118.462	\$	9.713.874	
INP106	Suministro e instalación de varilla cooper, sistema puesta a tierra h.1,4m	UND		\$	259.326,64											1	1	\$	259.327	\$	259.327	
INP107	Instalación de cámaras de seguridad	GL		\$	3.100.000,00											2	2	\$	3.100.000	\$	6.200.000	
INP108	Impermeabilización de cubierta	M2		\$	179.583,96											1182	1182	\$	179.584	\$	212.206.678	
INP109	Meson en concreto Fc 21mpa Granto pulido	ML		\$	308.460,74											3	3	\$	308.461	\$	925.382	
INP110	Mesón en concreto Fc 21mpa	ML		\$	190.923,95											3	3	\$	190.924	\$	572.772	
INP111	Conexión de tablero a red eléctrica en cable N°6 THHN con puesta tierra en cable N°4 THHN, incluye tubería en PVC de 3/4".	ML		\$	79.005,47											25	25	\$	79.005	\$	1.975.137	
INP112	Instalación de tableros acrílicos	UND		\$	30.558,87											21	21	\$	30.559	\$	641.736	
INP113	Mantenimiento sanitarios	UND		\$	199.033,30											13	13	\$	199.033	\$	2.587.433	
INP114	Mantenimiento puertas metálicas	UND		\$	150.047,17											15	15	\$	150.047	\$	2.250.708	
INP115	Tubería conduit SCH40 12"	ML		\$	22.590,47											27	27	\$	22.590	\$	609.943	
INP116	Mantenimiento tapa metálica de alberca	UND		\$	150.047,17											1	1	\$	150.047	\$	150.047	
INP117	Desmonte, reparación y reinstalación de portón principal	GL		\$	1.122.960,34											2	2	\$	1.122.960	\$	2.245.921	
INP118	Rejillas 20x20 para desagüe pluvial	UND		\$	174.947,17											7	7	\$	174.947	\$	1.224.630	
INP119	Rejillas 10x70 para desagüe pluvial	UND		\$	840.435,84											1	1	\$	840.436	\$	840.436	
INP120	Pasamanos en tubería galvanizada de 1/2" calibre 18, pintada en esmalte blanco o aluminio natural	ML		\$	577.057,42											23	23	\$	577.057	\$	13.537.767	
INP121	Salida de luces	Und		\$	88.461,88											28	28	\$	88.462	\$	2.476.933	
INP122	Mantenimientos Red sanitaria a pozas	GL		\$	2.005.000,00											2	2	\$	2.005.000	\$	4.010.000	
INP123	Tubo Bajante cuadrado PVC Agua lluvias	ML		\$	109.500,00											9	9	\$	109.500	\$	985.500	
INP124	Suministro e instalación de Casetas agua lluvias en pvc	ML		\$	112.800,00											54	54	\$	112.800	\$	6.091.200	
INP125	REFORMATEO ESTRUCTURAL EN SALON DE INFORMATICA QUE CONSTA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES IED LAS MERCEDES. (refuerzo de viga existente, refuerzo de columnas existente, demolición de muro existente, suministro e instalación de viga metálica perfil soldado en C platinas, pernos y ángulos para refuerzo del mismo incluido soldadura y pintura, levante en block No 4 para cubrera y paflete e impermeabilización del mismo)	GL		\$	4.000.000,00											1	1	\$	4.000.000	\$	4.000.000	
INP 126	Demolicion y transporte de construcciones existentes como la area debajo de cocheras	ML		\$	21.318,19											241	241	\$	21.319	\$	2.712.676	
INP 127	Demolicion de construcciones existentes hasta nivel de piso. incluye acarreo interno, cargue, transporte y disposicion final de material sobrante en botaderos oficiales.	M3		\$	274.394,33											13	13	\$	274.394	\$	3.570.556	
INP 128	Demolicion de Enchapes y pisos, cargue, transporte y disposicion final de material sobrante en botaderos oficiales.	M2		\$	70.322,44											117	117	\$	70.322	\$	8.242.691	
INP 129	Desmonte de cubierta Existente incluye estructura de soporte, abanicos y sistema electrico	M2		\$	111.047,16											76	76	\$	111.047	\$	8.450.689	
INP 130	Re																					

INP 146	Enchape en baños y cocina. Cerámica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Corona o equivalente según detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegacor Cerámico y Concolor Junta Universal de Corona o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura.	M2	\$ 177.617,73								88	88	\$ 177.618	\$ 15.573.523
INP 147	Piso en concreto 3000 psi e: 0,08 hecho en obra	M2	\$ 193.735,67								140	140	\$ 193.736	\$ 27.122.993
INP 148	Piso en ceramica antideslizante trafico alto según especificaciones y dimensiones varias	M2	\$ 202.985,60								120	120	\$ 202.986	\$ 24.398.869
INP 149	Sanitario blanco tao single o semejante,descarga unica, material porcelana.	UND	\$ 729.066,59								4	4	\$ 729.067	\$ 2.916.266
INP 150	Griferías Lavamanos grval llave individual color cromado	UND	\$ 231.513,32								4	4	\$ 231.513	\$ 926.053
INP 151	Lavamanos colgar acucar color blanco forma ovalada	UND	\$ 278.242,83								4	4	\$ 278.243	\$ 1.112.971
INP 152	Tablero Electricos 8 circuitos sede betania	UND	\$ 1.116.714,13								1	1	\$ 1.116.714	\$ 1.116.714
INP 153	Tuberia conduit PVC de 3/4" sede betania	ML	\$ 13.373,19								88	88	\$ 13.373	\$ 1.170.421
INP 154	Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye Interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación.	UND	\$ 219.129,83								10	10	\$ 219.130	\$ 2.191.298
INP 155	Salida eléctrica empotrada para tomacorriente doble sistema regulado color naranja con polo a tierra aislado, monofásico 15A, 125V y según NEMA 5-15R. Incluye toma con placa de nylon, encintada, ducto plastico tipo PVC, cajas plasticas, conductores 12 AWG Cu 80°C 750V PE HF LS TC, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio de 3 mts).	UND	\$ 159.604,88								12	12	\$ 159.605	\$ 1.915.259
INP 156	Luminaria led tipo hermetica para sobreponeer o suspender, potencia 18W. Sede betania	UND	\$ 213.823,77								20	20	\$ 213.824	\$ 4.276.475
INP 157	Desmorte de puertas		\$ 48.797,13								4	4	\$ 48.797	\$ 195.189
INP 158	Veritana corrediza en aluminio gris plata 5020 con vidrio transparente doble hoja	M2	\$ 527.742,83								4	4	\$ 527.743	\$ 2.353.733
INP 159	Puerta acceso Metalica lamina Galvanizada calibre 22, 80-100x200, pintura anticorrosivo y acabado según color	UND	\$ 828.142,83								7	7	\$ 828.143	\$ 5.797.000
INP 160	MESON EN CONCRETO 21 mpa	ML	\$ 306.384,13								3	3	\$ 306.384	\$ 919.152
INP 161	Suministro e instalacion de Lavaplatos acero inoxidable 0,6m x 0,5m. Incluye desmorte	UND	\$ 590.441,50								1	1	\$ 590.442	\$ 590.442
INP 162	Protectores de ventana varilla cuadrada de 1/2"	M2	\$ 457.220,75								4	4	\$ 457.221	\$ 1.828.883
INP 163	Excavacion manual para fundaciones y redes 0-2.00 m. con bombeo de aguas freaticas donde aplique. Incluye transporte interno, cargue y disposicion final en sitios autorizados. Medido en planos	M3	\$ 296.588,33								131	131	\$ 296.588	\$ 38.773.290
INP 164	Localización y replanteo edificaciones (medido como el area objeto de construccion) sede Kankarawua	M2	\$ 10.887,14								35	35	\$ 10.887	\$ 376.782
INP 165	Releeno materia seleccionado y compactado para zonas a construir pisos reforzados	M3	\$ 443.107,68								20	20	\$ 443.108	\$ 8.862.154
INP 166	Acareeo con material seleccionado o recebo tipo Invias.	M3	\$ 80.147,17								20	20	\$ 80.147	\$ 1.602.943
INP 167	Zapatas y/o dados en concreto Fc 21 Mpa, Sede KANKARAWUA	M3	\$ 1.595.730,09								2	2	\$ 1.595.730	\$ 3.829.752
INP 168	Vigas de cimentacion en concreto Fc=21 Mpa, Formateadas.	M3	\$ 1.615.730,09								5	5	\$ 1.615.730	\$ 7.416.201
INP 169	Vigas de amarre sobre muro en concreto Fc=21 Mpa, Formateadas, Zona	M3	\$ 1.798.561,22								2	2	\$ 1.798.561	\$ 3.599.281
INP 170	Columnetas de confinamiento en concreto visto Fc 21 Mpa.	M3	\$ 1.908.781,97								3	3	\$ 1.908.782	\$ 5.405.671
INP 171	Suministro e instalacion de acero ligurado fy 420 Mpa	KG	\$ 17.107,36								1665	1665	\$ 17.107	\$ 28.483.752
INP 172	Suministro e instalacion de mallas electrosoldadas fy 493 Mpa	KG	\$ 22.158,83								47	47	\$ 22.159	\$ 1.033.375
INP 173	Suministro e instalacion de estructuras metalicas para cubiertas, zona rio perfiles, platinas, pernos, anclajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye Implica mecanica, pintura anticorrosiva y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales.	KG	\$ 113.103,58								236	236	\$ 113.104	\$ 26.672.087
INP 174	Cubierta en teja termo acústica en UPVC (policorruro de vinilo no plastificado) con núcleo de polímero alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco. Incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M2	\$ 293.641,33								35	35	\$ 293.641	\$ 10.162.339
INP 175	Muro en bloque Bloque cemento 10x19x39cm. Muros divisorios y machones. Incluye refuerzo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Skaflex de Sika o equivalente.	M2	\$ 255.731,39								164	164	\$ 255.731	\$ 41.980.865
INP 176	Pañete de muros. Incluye lineales, fajas, filetes y ranuras.	M2	\$ 101.419,13								328	328	\$ 101.419	\$ 33.297.927
INP 177	Estuco plastico muros. Incluye fajas, filetes y ranuras	M2	\$ 83.801,93								110	110	\$ 83.802	\$ 9.231.621
INP 178	Pintura exterior para muros tipo 1 acrílica-aplicada 3 manos	M2	\$ 91.601,93								73	73	\$ 91.602	\$ 6.694.269
INP 179	Enchape en baños y cocina. Cerámica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Corona o equivalente según detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegacor Cerámico y Concolor Junta Universal de Corona o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura.	M2	\$ 187.232,45								113	113	\$ 187.232	\$ 21.209.692
INP 180	Piso en concreto 3000 psi e: 0,08 hecho en obra	M2	\$ 193.735,67								35	35	\$ 193.736	\$ 6.704.804
INP 181	Piso en ceramica antideslizante trafico alto según especificaciones y dimensiones varias	M2	\$ 202.985,60								19	19	\$ 202.986	\$ 3.858.350
INP 182	Sanitario blanco tao single o semejante,descarga unica, material porcelana.	UND	\$ 768.066,59								9	9	\$ 768.067	\$ 6.912.599
INP 183	Griferías Lavamanos grval llave individual color cromado	UND	\$ 251.013,32								6	6	\$ 251.013	\$ 1.506.080
INP 184	Lavamanos colgar acucar color blanco forma ovalada	UND	\$ 297.742,83								6	6	\$ 297.743	\$ 1.786.457
INP 185	Tuberia conduit PVC de 3/4" sede betania	ML	\$ 15.973,19								150	150	\$ 15.973	\$ 2.395.976
INP 186	Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye Interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación.	UND	\$ 219.129,83								12	12	\$ 219.130	\$ 2.629.558
INP 187	Luminaria led tipo hermetica para sobreponeer o suspender, potencia 18W. Sede betania	UND	\$ 213.823,77								12	12	\$ 213.824	\$ 2.565.885
INP 188	Puerta acceso Metalica lamina Galvanizada calibre 22, 80-100x200, pintura anticorrosivo y acabado según color	UND	\$ 964.738,48								12	12	\$ 964.738	\$ 11.576.862
INP 189	Orinal arrecte o semejante con valvula expuesta push 1.9s color blanco en porcelana, tipo de descarga a muro	UND	\$ 1.118.357,06								3	3	\$ 1.118.357	\$ 3.355.071
	SUBTOTAL OBRAS		\$ 16.559.929.436								\$ 16.559.929.436		\$ 16.559.929.436	
	ADMINISTRACION 28%		\$ 4.636.780.242								\$ 4.636.780.242		\$ 4.636.780.242	
	IMPREVISTO 1%		\$ 165.599.294								\$ 165.599.294		\$ 165.599.294	
	UTILIDAD 6%		\$ 993.595.766								\$ 993.595.766		\$ 993.595.766	
	VALOR TOTAL		\$ 22.355.904.738,74								\$ 22.355.904.738,74		\$ 22.355.904.738,74	

GOBERNACION DEL MAGDALENA**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO

MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE MUNICIPIOS NO
CERTIFICADOS DEL DEPARTAMENTO
MAGDALENA -ZONA NORTE

INP 68	Retiro de pañete existente, Aplicación de sikalatex	M2			\$ 34.763
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	0,5	\$ 2.500,00	\$ 1.250,00
	MATERIALES				
	Certificado botadero	M3	0,030	\$ 9.000	\$ 270,00
	TRANSPORTE				
	Transporte	M3	43	\$ 39	\$ 1.677,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo AA	HH	0,900	\$ 35.073,58	\$ 31.566,23

INP 69	Zapatas y/o dados en concreto F'c 21 Mpa, Zona rio y Pivijay	M3			\$ 1.182.985
	EQUIPO				
	HERRAMIENTA MENOR	HH	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	VIBRADOR DE CONCRETO	HH	1	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00
	EQUIPO FORMALETA	HH	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	concreto 21 mpa		1,000	\$ 756.927	\$ 756.927,00
	TRANSPORTE				
	Acarreo	HH	1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	5,000	\$ 35.073,58	\$ 175.367,92

INP 70	Solado en concreto f'c 14 mpa E: 0.05 m, Zona Rio y Pivijay	M2			\$ 91.490
--------	---	----	--	--	-----------

	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Concreto	M3	0,050	\$ 756.927,00	\$ 37.846,35
	TRANSPORTE				
	acarre0		0,2	\$ 120.459,92	\$ 24.091,98
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla ofic- ayud tipo aa	HH	0,700	\$ 35.073,58	\$ 24.551,51

INP 71	columnetas de confinaiento en concreto visto F'c 21 Mpa, Zona Rio y Pivijay	M3			\$ 1.240.662,84
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	Andamios	hh	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	Equipo formaleta + andamios+puntales	HR	1	\$ 60.000,00	\$ 60.000,00
	Vidrador concreto	HR	1	\$ 20.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	Concreto 3000 psi	M3	1,000	\$ 756.927,00	\$ 756.927,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		10,0	\$ 1.300,00	\$ 13.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	HH	10,000	\$ 35.073,58	\$ 350.735,84

INP 72	Refuerzo muros para soporte de cerchas estructura metalica	UND			\$ 1.500.000
	EQUIPO				

	Herramienta menor	HH	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	formaleta	GL	1	\$ 51.255,00	\$ 51.255,00
	puntillas	kg	0,2	\$ 4.300,00	\$ 860,00
	MATERIALES				
	Concreto 21mpa	ML	1,00	\$ 756.927,00	\$ 756.927,00
	Acero	KG	1,12	\$ 13.000,00	\$ 14.560,00
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	19,000	\$ 35.073,58	\$ 666.398,09

INP 73	Suministro e instalacion de Platinas 25cm x25cmx 13mm, con pernos de 5/8 anclados	UND			\$ 300.081
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	5,6	\$ 2.500,00	\$ 14.000,00
	puntillas	kg	0,2	\$ 4.300,00	\$ 860,00
	MATERIALES				
	pernos	UND	4,0	\$ 20.000,00	\$ 80.000,00
	Platina	UND	1,0	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	3,000	\$ 35.073,58	\$ 105.220,75

INP 74	Registro electricos 0,6m x 0,6m x 0,6m	UND			\$ 501.300
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Caja de inspeccion 0.60*0.60	UND	1,0	\$ 300.000	\$ 300.000
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,0	\$ 1.300	\$ 1.300
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	5,7	\$ 35.074	\$ 200.000

INP 75	Breaker Monopolar 20A	UND			\$ 35.590
	EQUIPO				

	MATERIALES				
	Breaker monopolar 20A	UND	1,000	\$ 15.000,00	\$ 15.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	0,500	\$ 38.580,94	\$ 19.290,47

INP 76	Desmante de tablero electrico existente. (Incluye tacos, tuberias, desconexion)	UND			\$ 967.024
	EQUIPO				
					\$ -
	HERRAMIENTAS	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	25,000	\$ 38.580,94	\$ 964.523,55

INP 77	Suministro de totalizador 10*150A	UND			\$ 210.469
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Totalizador 10 x 150A	UND	1,000	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	2,700	\$ 38.580,94	\$ 104.168,54

INP 78	Tablero Electricos 2 circuitos	UND			\$ 391.205
	EQUIPO				

	herramienta menor	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	tablero 2 circuitos	UND	1,000	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00
	tornillos	GL	1,000	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00
	breaker 30A	UND	2,000	\$ 20.000	\$ 40.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	5,000	\$ 38.580,94	\$ 192.904,71

INP 79	Desmonte de protectores (Rejas y puertas)	UND			\$ 116.521
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	3,000	\$ 35.073,58	\$ 105.220,75

INP 80	Suministro e instalación de tanque elevado plastico de 1000 litros. Incluye accesorios	UND			\$ 1.094.905
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Tanque 1000 litros	UND	1,000	\$ 537.000,00	\$ 537.000,00
	accesorios	GL	1,000	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		200,000	\$ 1.300,00	\$ 260.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	5,000	\$ 38.580,94	\$ 192.904,71
INP 81	Suministro e instalación de Concertina 45 cm diámetro.	ML			\$ 132.147
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00

	MATERIALES				
	concertina	ml	1,000	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00
	tubería galvanizada2	ml	1,000	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00
	alambre	ml	2,000	\$ 2.000	\$ 4.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		10,000	\$ 1.300,00	\$ 13.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	2,000	\$ 35.073,58	\$ 70.147,17

INP 82	MUROS EN DRYWALL	M2			\$ 113.859
	EQUIPO				
	Herramienta menor	hh	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Lamina drywall 1/2		1,000	\$ 48.300,00	\$ 48.300
	Perfiles+angulos+omegas+tornillos		1,000	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00
	cintas, estucos				
	TRANSPORTE				
	Transporte		3,000	\$ 2.500,00	\$ 7.500,00
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA OFIC-AYUD TIPO AA	HH	0,800	\$ 35.073,58	\$ 28.058,87

INP 83	Pintura muros pintura KORAZA para exteriores de alta durabilidad - tres manos. Colores según detalle de arquitectura.	M2			\$ 61.100
	EQUIPO				
	Andamios		0,2	\$ 8.000,00	\$ 1.600,00
	Herramienta menor		1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	Pintura Koraza	GL	1,0	\$ 35.533	\$ 35.533,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,0	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla ofic- ayud tipo DD	HH	0,50	\$ 40.334,62	\$ 20.167,31

INP 84	DESMONTE AIRES ACONDICIONADOS	UND			\$ 118.243
	EQUIPO				
	ANDAMIOS	HH	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00

	HERRAMIENTAS	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA	HH	3,000	\$ 38.580,94	\$ 115.742,83

INP 85	Montaje y mantenimiento de aire acondicionado existente	UND			\$ 272.567
	EQUIPO				
	ANDAMIOS	HH	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	HERRAMIENTAS	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA	HH	7,000	\$ 38.580,94	\$ 270.066,59

INP 86	Desmonte de tableros acrílicos	UND			\$ 30.559
	EQUIPO				
	HERRAMIENTAS	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA OFIC-AYUD TIPO AA	HH	0,800	\$ 35.073,58	\$ 28.058,87

INP 87	Tanque septico integrado 2000 lts sede Kankarawua	UND			\$ 9.493.566
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	6	\$ 2.500,00	\$ 15.000,00

	MATERIALES				
	Tanque septico integrado 2000 lts	UND	1,000	\$ 5.477.900,00	\$ 5.477.900,00
	accesorios	GL	1,000	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	70,000	\$ 38.580,94	\$ 2.700.665,94

INP 88	Suministro e instalación de tanque elevado plastico de 1000 litros. Incluye accesorios	UND			\$ 1.417.809
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Tanque 1000 litros	UND	1,000	\$ 537.000,00	\$ 537.000,00
	accesorios	GL	1,000	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		300,000	\$ 1.300,00	\$ 390.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	10,000	\$ 38.580,94	\$ 385.809,42

INP 89	Caja de inspeccion 0.60*0.60*<1.5 m en mamposteria (incluye excavacion, base en recebo comun, placa en concreto, ladrillo comun, marco en angulo 2 1/2" X 2 1/2" * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en carilla de 3/8 cada 10 cm.)	UND			\$ 1.135.451
	EQUIPO				

	MATERIALES				
	Caja de inspeccion 0.60*0.60	UND	1,0	\$ 628.715	\$ 628.715
	TRANSPORTE				
	Transporte		120,0	\$ 1.300	\$ 156.000
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	10,0	\$ 35.074	\$ 350.736

INP 90	SILLAS EN CONCRETO Y GRANITO	ML			\$ 279.002
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	formaleta	GL	1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	puntillas	kg	0,2	\$ 4.300,00	\$ 860,00
	MATERIALES				
	Concreto 21mpa	ML	0,02	\$ 756.927,00	\$ 11.921,60
	Granito	ML	1,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
	Desmoldante	ML	0,05	\$ 100.000,00	\$ 5.000,00
	antisol	ML	0,05	\$ 120.000,00	\$ 6.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	3,000	\$ 35.073,58	\$ 105.220,75

INP 91	Vigas de cimentacion en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, Zona Rio y Pivijay	M3			\$ 1.202.984,79
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	Equipo formaleta	HH	1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	Vidrador concreto	hh	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	Concreto	M3	1,000	\$ 756.927,00	\$ 756.927,00

	TRANSPORTE				
	acarreo		1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	5,000	\$ 35.073,58	\$ 175.367,92

INP 92	vigas de amarre sobre muro en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, Zona Rio y Pivijay	M3			\$ 1.263.058,38
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	12	\$ 2.500,00	\$ 30.000,00
	Andamios	hh	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	Equipo formaleta + andamios	HR	1	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
	Vidrador concreto	HR	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	Concreto	M3	1,000	\$ 756.927,00	\$ 756.927,00
	TRANSPORTE				
	acarreo	m3	1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	HH	6,000	\$ 35.073,58	\$ 210.441,50

INP 93	Tablero Electricos 8 circuitos	UND			\$ 783.367
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	tablero 8 circuitos	UND	1,000	\$ 460.000,00	\$ 460.000,00
	tornillos	GL	1,000	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00
	breaker	UND	2,000	\$ 20.000	\$ 40.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	7,000	\$ 38.580,94	\$ 270.066,59

INP 94	Tablero Electricos 12 circuitos	UND			\$ 988.367
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	tablero 12 circuitos	UND	1,000	\$ 665.000,00	\$ 665.000,00
	tornillos	GL	1,000	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00
	breaker	UND	2,000	\$ 20.000	\$ 40.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	7,000	\$ 38.580,94	\$ 270.066,59

INP 95	Tablero Electricos 4 circuitos	UND			\$ 592.624
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	tablero 4 circuitos	UND	1,000	\$ 385.000,00	\$ 385.000,00
	tornillos	GL	1,000	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00
	breaker	UND	2,000	\$ 20.000	\$ 40.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	4,000	\$ 38.580,94	\$ 154.323,77

INP 96	Mantenimiento estructura metalica	GLOBAL			\$ 4.743.300
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Pintura anticorrosiva	GL	1,000	\$ 90.000,00	\$ 90.000,00
	lija	GL	1,000	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00
	pintura aceite	GL	1,000	\$ 140.000	\$ 140.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	GL	1,000	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00

INP 97	Acometida # 12	ML			\$ 17.858
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Alambre # 12	ML	3,000	\$ 3.000,00	\$ 9.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte				\$ -
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	0,100	\$ 38.580,94	\$ 3.858,09

INP 98	Desmonte tanque agua	UND			\$ 438.390
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
		ML	3,000	\$ 3.000,00	\$ 9.000,00
	TRANSPORTE				
					\$ -
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	11,000	\$ 38.580,94	\$ 424.390,36

INP 99	Desmonte luminarias existentes	UND			\$ 52.581
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
		ML	3,000	\$ 3.000,00	\$ 9.000,00
	TRANSPORTE				
					\$ -
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	1,000	\$ 38.580,94	\$ 38.580,94

INP 100	Desmante Sanitarios	UND			\$ 50.081
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
					\$ -
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	1,2	\$ 38.580,94	\$ 47.581,49

INP 101	Desmante lavamanos	UND			\$ 50.081
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	1,233	\$ 38.580,94	\$ 47.581,49

INP 102	Alquiles de Baños portatiles/MES	UND			\$ 1.900.000
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	ALQUILIER BAÑOS PORTATILES/MES		1,000	\$ 1.900.000,00	\$ 1.900.000,00
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				

INP 103	Zocalo en ceramica antideslizante trafico alto según especificaciones y dimensiones varias	ML			\$ 46.139
	EQUIPO				
	Herramienta menor		2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	Cortadora		0,2	\$ 10.000,00	\$ 2.000,00
	MATERIALES				
	Enchape	ML	1,000	\$ 4.000	\$ 4.000,00
	Limpiador	ML	0,025	\$ 38.100	\$ 952,50
	Pegacor O Similar	KG	2,000	\$ 2.571	\$ 5.142,00
	Juntas sellador	KG	0,300	\$ 10.000	\$ 3.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte desde ciudad mas cercana		1,0	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	0,600	\$ 35.073,58	\$ 21.044,15

INP 104	Desmante, instalacion y Mantenimiento de extractor de cocina en acero inoxidable	UND			\$ 1.187.428
	EQUIPO				
	Herramienta menor		2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Limpiador	ML	1,000	\$ 25.000	\$ 25.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte desde ciudad mas cercana				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	33,000	\$ 35.073,58	\$ 1.157.428,26

INP 105	Luminaria led tipo hermetica para sobreponer o suspender, potencia 18W.	UND			\$ 118.462
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Luminaria led tipo hermetica para sobreponer o suspender, potencia 18W	UND	1,000	\$ 32.500	\$ 32.500,00
	Cable # 12	MI	3,000	\$ 2.500	\$ 7.500,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	2,000	\$ 38.580,94	\$ 77.161,88

INP 106	Suministro e instalacion de varilla cooper, Sistema puesta a tierra h:1,4m	UND			\$ 259.327
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Varilla cooper h: 1,4m	UND	1,000	\$ 150.000	\$ 150.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	2,800	\$ 38.580,94	\$ 108.026,64

INP 107	Instalacion de Camaras de seguridad	UND			\$ 3.100.000
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	cableado	gl	1,000	\$ 500.000	\$ 500.000,00
	accesorios	gl	1,000	\$ 150.000	\$ 150.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	gl	1,000	\$ 2.450.000,00	\$ 2.450.000,00

INP 108	Impermeabilizacion de cubiertas	M2			\$ 179.584
	EQUIPO				
	Herramiento menor		4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	Andamios	HH	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Manto		1,000	\$ 47.000,00	\$ 47.000
	primer super		0,300	\$ 70.000,00	\$ 21.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		3,000	\$ 1.300,00	\$ 3.900,00
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA OFIC-AYUD TIPO AA	HH	2,500	\$ 35.073,58	\$ 87.683,96

INP 109	MESON EN CONCRETO GRANITO PULIDO	ML			\$ 308.461
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	formaleta	GL	1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	puntillas	kg	0,2	\$ 4.300,00	\$ 860,00
	MATERIALES				
	Concreto 21mpa	ML	0,03	\$ 756.927,00	\$ 23.843,20
	Granito	ML	1,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
	Desmoldante	ML	0,05	\$ 100.000,00	\$ 5.000,00
	antisol	ML	0,05	\$ 120.000,00	\$ 6.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	3,500	\$ 35.073,58	\$ 122.757,54

INP 110	MESON EN CONCRETO 21 mpa	ML			\$	190.924
	EQUIPO					
	Herramienta menor	HH	4	\$	2.500,00	\$ 10.000,00
	formaleta	GL	1	\$	40.000,00	\$ 40.000,00
	puntillas	kg	0,2	\$	4.300,00	\$ 860,00
	MATERIALES					
	Concreto 21mpa	ML	0,03	\$	756.927,00	\$ 23.843,20
	Desmoldante	ML	0,05	\$	100.000,00	\$ 5.000,00
	antisol	ML	0,05	\$	120.000,00	\$ 6.000,00
	TRANSPORTE					
	MANO DE OBRA					
	Cuadrilla AA	HH	3,000	\$	35.073,58	\$ 105.220,75

INP 111	Conexión de tablero a red eléctrica en cable N°6 THHN con puesta tierra en cable N°4 THHN. Incluye tubería en PVC de 3/4".	UND			\$	79.005
	MATERIALES					
	Cable cobre # 6	MI	3,000	\$	15.000	\$ 45.000,00
	terminales # 6	und	1,000	\$	6.500	\$ 6.500,00
	Tubería 3/4	MI	1,000	\$	8.215	\$ 8.215,00
	TRANSPORTE					
	Transporte				\$	-
	MANO DE OBRA					
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	0,500	\$	38.580,94	\$ 19.290,47

INP 112	Instalación de tableros acrílicos	UND			\$	30.559
	EQUIPO					
	HERRAMIENTAS	HH	1	\$	2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES					
	TRANSPORTE					
	MANO DE OBRA					
	CUADRILLA OFIC-AYUD TIPO AA	HH	0,800	\$	35.073,58	\$ 28.058,87

INP 113	Mantenimiento sanitarios	UND			\$ 199.033
	EQUIPO				
	HERRAMIENTAS	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	SAPO TANQUE	UND	1	\$ 8.000,00	\$ 8.000,00
	KIT SANITARIO TANQUE	UND	1	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
	MANGUERAS	UND	1	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
	ACIDO	UND	0,5	\$ 7.000,00	\$ 3.500,00
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect desmonte	HH	1,500	\$ 38.580,94	\$ 57.871,41
	Cuadrilla tipo bb plo-elect instalacion	HH	2,000	\$ 38.580,94	\$ 77.161,88

INP 114	Mantenimiento puertas metálicas 2m x 1m	UND			\$ 150.047
	EQUIPO				
	lija	UND	4	\$ 500,00	\$ 2.000,00
	MATERIALES				
	Pintura anticorrosivo	GL	0,6	\$ 45.000,00	\$ 27.000,00
	Pintura aceite	GL	0,6	\$ 45.000,00	\$ 27.000,00
	THINER		0,5	\$ 40.000,00	\$ 20.000,00
	TRANSPORTE				
			3,000	\$ 1.300,00	\$ 3.900,00
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA OFIC-AYUD TIPO AA	HH	2,000	\$ 35.073,58	\$ 70.147,17

INP 115	Suministro e instalacion tuberia sch40 1/2"	UND			\$ 22.590
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Tuberia sch40 1/2"	MI	1,000	\$ 3.300	\$ 3.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	0,500	\$ 38.580,94	\$ 19.290,47

INP 116	Mantenimiento tapa metálica de alberca	UND			\$ 150.047
	EQUIPO				
	lija	UND	4	\$ 500,00	\$ 2.000,00
	MATERIALES				
	Pintura anticorrosivo	GL	0,6	\$ 45.000,00	\$ 27.000,00
	Pintura aceite	GL	0,6	\$ 45.000,00	\$ 27.000,00
	THINER		0,5	\$ 40.000,00	\$ 20.000,00
	TRANSPORTE				
			3,000	\$ 1.300,00	\$ 3.900,00
	MANO DE OBRA				
	TRANSPORTE	HH	2,000	\$ 35.073,58	\$ 70.147,17

INP 117	Desmante, reparación y reinstalación de portón principal	UND			\$ 1.122.960
	EQUIPO				
	herramientas	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	lija	UND	4	\$ 500,00	\$ 2.000,00
	MATERIALES				
	Pintura anticorrosivo	GL	1	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
	Pintura aceite	GL	1	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
	THINER		1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	TRANSPORTE				
			3,000	\$ 1.300,00	\$ 3.900,00
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA	HH	28,000	\$ 35.073,58	\$ 982.060,34

INP 118	Rejillas 20x20 para desagüe pluvial	UND			\$ 174.947
	EQUIPO				
	herramientas	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Pintura anticorrosivo	GL	0,5	\$ 45.000,00	\$ 22.500,00
	Pintura aceite	GL	0,5	\$ 45.000,00	\$ 22.500,00
	THINER		0,5	\$ 40.000,00	\$ 20.000,00
	Angulo	UND	0,25	\$ 90.000,00	\$ 22.500,00
	Varillas 1/2	UND	0,2	\$ 42.000,00	\$ 8.400,00
	TRANSPORTE				
		HH	3,000	\$ 1.300,00	\$ 3.900,00

	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA	HH	2,000	\$ 35.073,58	\$ 70.147,17

INP 119	Rejillas 1x0,70 para desagüe pluvial	UND			\$ 840.436
	EQUIPO				
	herramientas	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Pintura anticorrosivo	GL	2,5	\$ 45.000,00	\$ 112.500,00
	Pintura aceite	GL	2,5	\$ 45.000,00	\$ 112.500,00
	THINER		2,5	\$ 40.000,00	\$ 100.000,00
	Angulo	UND	1,25	\$ 90.000,00	\$ 112.500,00
	Varillas 1/2	UND	1	\$ 42.000,00	\$ 42.000,00
	TRANSPORTE				
		HH	4,000	\$ 1.300,00	\$ 5.200,00
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA	HH	10,000	\$ 35.073,58	\$ 350.735,84

INP 120	Pasamanos en tubería galvanizada de 1/2" calibre 18, pintada en esmalte blanco o aluminio natural	M2			\$ 577.057
	EQUIPO				
	herramientas	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Pintura anticorrosivo	GL	1	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
	Pintura aceite	GL	1	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
	THINER		1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	Tubo Galvanizado 1 1/2"	ML	3	\$ 18.316,00	\$ 54.948,00
	TRANSPORTE				
		HH	1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA	HH	11,000	\$ 35.073,58	\$ 385.809,42

INP 121	Salida de Luces	UND			\$ 88.462
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Focos	UND	1,000	\$ 2.500	\$ 2.500,00
	cable #12	ml	3,000	\$ 2.500	\$ 7.500,00
	TRANSPORTE				

	Transporte		1,000	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	2,000	\$ 38.580,94	\$ 77.161,88

INP 122	Mantenimientos Red sanitaria a pozas	M2			\$ 2.005.000
	EQUIPO				
	herramientas	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	TRANSPORTE				
		HH			
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	GL	1,000	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00

INP 123	Bajante pvc aguas lluvias	MI			\$ 109.500
	EQUIPO				
	herramientas	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	Andamios	hh	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Bajante aguas lluvias	ml	1	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00
	Accesorios	gl	1	\$ 30.000,00	\$ 30.000,00
	TRANSPORTE				
		HH	15,000	\$ 1.300,00	\$ 19.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	GL	1,000	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00

INP 124	Canal pvc aguas lluvias	MI			\$ 112.800
	EQUIPO				
	herramientas	hh	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	Andamios	hh	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Canal aguas lluvias	ml	1	\$ 23.300,00	\$ 23.300,00
	Accesorios	gl	1	\$ 30.000,00	\$ 30.000,00

	TRANSPORTE				
		HH	15,000	\$ 1.300,00	\$ 19.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	GL	1,000	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00

INP 125	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN SALON DE INFORMATICA QUE CONSTA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES IED LAS MERCEDES.(refuerzo de viga existente, refuerzo de columnas existente, demolición de muro existente, suministro e instalación de viga metálica perfil soldado en C platinas, pernos y ángulos para refuerzo del mismo incluido soldadura y puntura, levante en block No 4 para cumbrera y pañete e impermeabilización del mismo)	GL			\$ 4.000.000
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	formaleta	GL	1	\$ 166.929,00	\$ 166.929,00
	puntillas	kg	2	\$ 4.300,00	\$ 8.600,00
	MATERIALES				
	Concreto 21mpa	M3	0,40	\$ 756.927,00	\$ 302.770,80
	Bloque cemento 10 X 19 X 39	UND	100,00	\$ 4.267,00	\$ 426.700,00
	Perfil c	UND	1,00	\$ 250.000,00	\$ 250.000,00
	Accesorios metalicos	UND	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00
	Acero	KG	40,00	\$ 13.000,00	\$ 520.000,00
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	GL	1,000	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00

INP 126	Localizacion y replanteo edificaciones (medido como el area objeto de construccion) sede betania	M2			\$ 11.516
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500
	MATERIALES				

	TRANSPORTE				
	Transporte		1,00	\$ 1.300,00	\$ 1.300
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	0,220	\$ 35.073,58	\$ 7.716

INP 127	Demolicion de construcciones existentes hasta nivel de piso. incluye acarreo interno, cargue, transporte y disposicion final de material sobrante en botaderos oficiales. Sede betania	M3			\$ 274.394
	EQUIPO				
	herramientas menores	HH	2,000	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	Retromartillo	HH	0,100	\$ 63.000,00	\$ 6.300,00
	MATERIALES				
	Certificación botadero	M3	1,000	\$ 11.000,00	\$ 11.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		86,000	\$ 1.300,00	\$ 111.800,00
	MANO DE OBRA				
	cuadrilla AA	HH	4,000	\$ 35.073,58	\$ 140.294,33

INP 128	Demolicion de Enchapes y pisos, cargue, transporte y disposicion final de material sobrante en botaderos oficiales, sede betania	M2			\$ 70.322
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	0,5	\$ 2.500,00	\$ 1.250,00
	MATERIALES				
	Rotomartillo	HH	0,038	\$ 63.000	\$ 2.394,00
	Certificado botadero	M3	0,030	\$ 9.000	\$ 270,00
	TRANSPORTE				
	Transporte	M3	84	\$ 39	\$ 3.276,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo AA	HH	1,800	\$ 35.073,58	\$ 63.132,44

INP 129	Desmante de cubierta Existente incluye estructura de soporte, abanicos y sistema electrico sede betania	M2			\$ 111.047
	EQUIPO				

	Herramienta menor	HH	3	\$ 2.500,00	\$ 7.500,00
	MATERIALES				
					\$ -
	Certificado botadero		0,200	\$ 11.000	\$ 2.200,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		24	\$ 1.300	\$ 31.200,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo AA	HH	2,000	\$ 35.073,58	\$ 70.147,16

INP 130	Relleno materia seleccionado y compactado para zonas a construir pisos reforzados sede betania	M3			\$ 396.674
	EQUIPO				
	Motoniveladora 12f	HO	6	\$ 2.500,00	\$ 15.000,00
	MATERIALES	HO	0,2	\$ 101.920,00	\$ 20.384,00
	Vibro ch 44 con tractor	HO	0,1	\$ 246.330,00	\$ 24.633,00
	MATERIALES				
	Relleno seleccionado		1,000	\$ 54.392,00	\$ 54.392,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		120	\$ 1.300,00	\$ 156.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla ofic- ayud tipo aa	HH	3,600	\$ 35.073,58	\$ 126.264,89

INP 131	Acarreo con material seleccionado o recebo tipo Invias. Sede betania	M3			\$ 80.147
	EQUIPO				
	Herramienta menor	hh	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla ofic- ayud tipo aa	HH	2,000	\$ 35.073,58	\$ 70.147,16

INP 132	Zapatras y/o dados en concreto F'c 21 Mpa, sede betania	M3			\$ 1.858.781,97
	EQUIPO				

	HERRAMIENTA MENOR	HH	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	VIBRADOR DE CONCRETO	HH	1	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00
	EQUIPO FORMALETA	HH	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	concreto		1,000	\$ 1.081.988	\$ 1.081.988,34
	TRANSPORTE				
	Acarreo	HH	1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	15,000	\$ 35.073,58	\$ 526.103,75
INP 133	Vigas de cimentacion en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, sede betania	M3			\$ 1.878.781,97
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	Equipo formaleta	HH	1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	Vidrador concreto	hh	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	Concreto	M3	1,000	\$ 1.081.988,34	\$ 1.081.988,34
	TRANSPORTE				
	acarreo		1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	15,000	\$ 35.073,58	\$ 526.103,75
INP 134	Vigas de amarre sobre muro en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, sede betania	M3			\$ 2.549.996,89
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	12	\$ 2.500,00	\$ 30.000,00
	Andamios	hh	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	Equipo formaleta + andamios	HR	1	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
	Vidrador concreto	HR	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	Concreto	M3	1,500	\$ 1.081.988,34	\$ 1.622.982,51
	TRANSPORTE				
	acarreo	m3	1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	HH	18,000	\$ 35.073,58	\$ 631.324,50

INP 135	Columnetas de confinamiento en concreto visto F'c 21 Mpa, sede betania	M3			\$ 1.922.960,01
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	Andamios	hh	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	Equipo formaleta + andamios+puntales	HR	1	\$ 60.000,00	\$ 60.000,00
	Vidrador concreto	HR	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	Concreto 3000 psi	M3	1,000	\$ 1.081.988,34	\$ 1.081.988,34
	TRANSPORTE				
	Transporte		15,0	\$ 1.300,00	\$ 19.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	HH	20,000	\$ 35.073,58	\$ 701.471,67

INP 136	Suministro e instalación de acero figurado fy 420 Mpa sede betania	KG			\$ 14.247
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	0,1	\$ 2.500,00	\$ 250,00
	Trozadora + planta		1	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
	MATERIALES				
	acero		1,000	\$ 6.500,00	\$ 6.500,00
	alambre		1,000	\$ 650,00	\$ 650,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		1,8	\$ 1.300,00	\$ 2.340,00
	MANO DE OBRA				
	Ayudante	HH	0,100	\$ 35.073,58	\$ 3.507,36

INP 137	Suministro e instalación de mallas electrosoldadas fy 493 Mpa sede betania	KG			\$ 16.959
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	Trozadora + planta		2	\$ 846,00	\$ 1.692,00
	MATERIALES				
	acero		1,000	\$ 6.500,00	\$ 6.500,00
	alambre		1,000	\$ 758,00	\$ 758,00

	TRANSPORTE				
	Transporte		1,0	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	0,120	\$ 35.074	\$ 4.209

INP 138	Suministro e instalación de estructuras metálicas para cubiertas. sede betania perfiles, platinas, pernos, anclajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye limpieza mecanica, pintura anticorrosiva y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales.	KG			\$ 82.567
	EQUIPO				
	Andamios+lineas vida+anclajes	HR	2	\$ 3.015,00	\$ 6.030,00
	Herramienta menor	HR	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	Equipo corte+soldador+planta+compresor	HR	2	\$ 3.000,00	\$ 6.000,00
	MATERIALES				
	PERFIL METALICO	KG	1,000	\$ 9.500	\$ 9.500,00
	PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0,100	\$ 55.000	\$ 5.500,00
	PINTURA ACABADOS	GL	0,100	\$ 70.000	\$ 7.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		20,00	\$ 1.300,00	\$ 26.000,00
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA OFIC-AYUD TIPO AA	HH	0,500	\$ 35.073,58	\$ 17.536,79

INP 139	Cubierta en teja termo acústica en UPVC (policloruro de vinilo no plastificado) con núcleo de polímero alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco. Incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalacion y funcionamiento. sede betania	M2			\$ 286.627
	EQUIPO				
	Herramienta menor		8	\$ 2.500,00	\$ 20.000
	Andamios		2	\$ 4.000,00	\$ 8.000
	MATERIALES				\$ -
	Cubierta		1	\$ 75.000,00	\$ 75.000
	Accesorios cubierta		1	\$ 11.347,00	\$ 11.347

	TRANSPORTE				\$ -
	Transporte		30,0	\$ 1.300,00	\$ 39.000
	MANO DE OBRA		/		
	CUADRILLA OFIC-AYUD TIPO AA	HH	3,8	\$ 35.073,58	\$ 133.280

INP 140	Pisa en ladrillo para cubiertas, sede betabia	ML			\$ 125.209
	EQUIPO				
	ANDAMIOS	HH	2	\$ 10.000,00	\$ 20.000,00
	MATERIALES				
	MORTERO 1:4	M3	0,060	\$ 474.362,26	\$ 28.461,74
	LADRILLO	ML	5,000	\$ 800,00	\$ 4.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		2,000	\$ 1.300,00	\$ 2.600,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	2,000	\$ 35.073,58	\$ 70.147,17

INP 141	Muro en bloque Bloque cemento 10x19x39cm. Muros divisorios y machones. Incluye refuerzo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalente, sede betania	M2			\$ 201.611
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Bloque cemento 10 X 19 X 39		13,1	\$ 4.267,00	\$ 56.004,38
	Mortero pega		0,03	\$ 800,00	\$ 20,83
	Refuerzo	kg	0,53	\$ 9.000,00	\$ 4.725,00
	sikaflex	Un	0,53	\$ 70.000,00	\$ 36.750,00
	TRANSPORTE				
	Acarreo	und	12,5	\$ 200,00	\$ 2.500,00
	Transporte	m2	30,0	\$ 1.300,00	\$ 39.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	1,500	\$ 35.073,58	\$ 52.610,38

INP 142	Pañete de muros. Incluye lineales, fajas, filetes y ranuras. Sede betania	M2			\$ 96.219
	EQUIPO				
	Herramienta menor		3	\$ 2.500	\$ 7.500
	MATERIALES				
	Mortero 1:4	m3	0,026	\$ 830.810	\$ 21.809
	TRANSPORTE				
	Transporte		11,0	\$ 1.300	\$ 14.300
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	1,50	\$ 35.074	\$ 52.610

INP 143	Estuco plastico muros. Incluye fajas, filetes y ranuras sede betania	M2			\$ 71.702
	EQUIPO				
	Andamios		0,5	\$ 8.000,00	\$ 4.000,00
	Herramienta menor		1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	Estuco plastico		1,000	\$ 9.000	\$ 9.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		6,0	\$ 1.300,00	\$ 7.800,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla DD	HH	1,20	\$ 40.334,62	\$ 48.401,55
INP 144	Pintura muros con pintura tipo 1 para interiores de alta durabilidad - tres manos. Colores según detalle de arquitectura. Sede betania	M2			\$ 66.086
	EQUIPO				
	Andamios		1	\$ 8.000,00	\$ 8.000,00
	Herramienta menor		1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	Pintura tipo 1		1	\$ 12.651,00	\$ 12.651,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		2,0	\$ 1.300,00	\$ 2.600,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla DD	HH	1,000	\$ 40.334,62	\$ 40.334,62

--	--	--	--	--	--

INP 145	Pintura exterior para muros tipo 1 acrilica-aplicada 3 manos sede betania	M2			\$ 71.435
	EQUIPO				
	Andamios		0,5	\$ 8.000,00	\$ 4.000,00
	Herramienta menor		1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	Pintura acrilica	UND	1,0	\$ 22.000	\$ 22.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		2,0	\$ 1.300,00	\$ 2.600,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla ofic- ayud tipo DD	HH	1,00	\$ 40.334,62	\$ 40.334,62

INP 146	Enchape en baños y cocina. Cerámica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Corona o equivalente segun detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegacor Cerámico y Concolor Junta Universal de Corona o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura. sede betania	M2			\$ 177.618
	EQUIPO				
	Herramienta menor		0,2	\$ 8.000,00	\$ 1.600,00
	Cortadora		0,5	\$ 10.000,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Enchape	UND	1,000	\$ 54.200	\$ 54.200,00
	Pegacor	UND	1,500	\$ 15.000	\$ 22.500,00
	Juntas sellador	UND	2,00	\$ 10.000	\$ 20.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		14,0	\$ 1.300,00	\$ 18.200,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	1,600	\$ 35.073,58	\$ 56.117,73

INP 147	Piso en concreto 3000 psi e: 0,08 hecho en obra sede betania	M2			\$ 193.736
	EQUIPO				
	Herramienta menor		4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Concreto 21mpa		0,080	\$ 1.081.988,34	\$ 86.559,07

	TRANSPORTE				
	Transporte		10,0	\$ 1.300,00	\$ 13.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	2,400	\$ 35.073,58	\$ 84.176,60

INP 148	Piso en ceramica antideslizante trafico alto según especificaciones y dimensiones varias sede betania	M2			\$ 202.986
	EQUIPO				
	Herramienta menor		2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	Cortadora		0,4	\$ 10.000,00	\$ 4.000,00
	MATERIALES				
	Enchape	M2	1,050	\$ 38.100	\$ 40.005,00
	Limpiador	ML	0,100	\$ 38.100	\$ 3.810,00
	Pegacor O Similar	KG	14,000	\$ 2.571	\$ 35.994,00
	Juntas sellador	KG	2,000	\$ 10.000	\$ 20.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte desde ciudad mas cercana		2,0	\$ 5.000,00	\$ 10.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	2,400	\$ 35.073,58	\$ 84.176,60

INP 149	Sanitario blanco tao single o semenjante,descarga unica, material porcelana. Sede betania	UND			\$ 729.067
	EQUIPO				
	Herramienta menor		5	\$ 2.500,00	\$ 12.500,00
	MATERIALES				
	Sanitario	UND	1	\$ 349.200,00	\$ 349.200,00
	Cemento blanco	KG	5	\$ 4.000,00	\$ 20.000,00
	manguera sanitario	UND	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	Griferia sanitario	UND	1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	Silicona	UND	0,02	\$ 40.000,00	\$ 800,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		30,000	\$ 1.300,00	\$ 39.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla BB	HH	7,000	\$ 38.580,94	\$ 270.066,59

INP 150	Griferias Lavamanos grival llave individual color cromado sede betania	UND			\$ 231.513
	EQUIPO				
	Herramienta menor		4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Griferia para lavamanos Institucional	UND	1,0	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
	sifon	UND	1,000	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		25,000	\$ 1.300,00	\$ 32.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla bb	HH	1,400	\$ 38.580,94	\$ 54.013,32

INP 151	Lavamanos colgar acuacer color blanco forma ovalada sede betania	UND			\$ 278.243
	EQUIPO				
	Herramienta menor		4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Lavamanos	UND	1,0	\$ 120.000,00	\$ 120.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		25,0	\$ 1.300,00	\$ 32.500,00
	MANO DE OBRA				
	0	HH	3,0	\$ 38.580,94	\$ 115.742,83

INP 152	Tablero Electricos 8 circuitos sede betania sede betania	UND			\$ 1.116.714
	EQUIPO				
	herramienta menor	hh	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	tablero 8 circuitos	UND	1,000	\$ 460.000,00	\$ 460.000,00
	tornillos	GL	1,000	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00
	breaker	UND	2,000	\$ 20.000	\$ 40.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		20,000	\$ 1.300,00	\$ 26.000,00
	MANO DE OBRA				

	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	15,000	\$ 38.580,94	\$ 578.714,13
--	-----------------------------	----	--------	--------------	---------------

INP 153	Tubería conduit PVC de 3/4" sede betania	ML			\$ 13.373
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Tubería conduit PVC de 3/4"	UND	1,000	\$ 3.057	\$ 3.057
	TRANSPORTE				
	Transporte		2,000	\$ 1.300	\$ 2.600
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	0,200	\$ 38.581	\$ 7.716

INP 154	Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye Interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación. Sede betania	UND			\$ 219.130
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V.	UND	1,000	\$ 65.887,00	\$ 65.887,00
	ALAMBRE #12	ML	3,000	\$ 6.000	\$ 18.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		15,000	\$ 1.300,00	\$ 19.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	3,000	\$ 38.580,94	\$ 115.742,83

INP 155	Salida eléctrica empotrada para tomacorriente doble sistema regulado color naranja con polo a tierra aislado, monofásico 15A, 125V y según NEMA 5-15R. Incluye toma con placa de nylon, encintada, ducto plástico tipo PVC, cajas plásticas, conductores 12 AWG Cu 80°C 750V PE HF LS TC, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio de 3 mts). sede betania	UND			\$ 159.605
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Salida eléctrica empotrada para tomacorriente doble	UND	1	\$ 62.943,00	\$ 62.943,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		15,000	\$ 1.300,00	\$ 19.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	2,000	\$ 38.580,94	\$ 77.161,88

INP 156	Luminaria led tipo hermetica para sobreponer o suspender, potencia 18W. Sede betania	UND			\$ 213.824
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Luminaria led tipo hermetica para sobreponer o suspender, potencia 18W	UND	1,000	\$ 32.500	\$ 32.500,00
	Cable # 12	MI	3,000	\$ 2.500	\$ 7.500,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		15,000	\$ 1.300,00	\$ 19.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	4,000	\$ 38.580,94	\$ 154.323,77

INP 157	Desmonte de puertas sede betania				\$ 48.797
	EQUIPO				
	HERRAMIENTA MENOR	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				

	TRANSPORTE				
	Transporte				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo CC	HH	1,20	\$ 38.580,94	\$ 46.297,13

INP 158	Ventana corrediza en aluminio gris plata 5020 con vidrio transparente doble hoja sede betania	M2			\$ 527.743
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Vent 5020 200x100 2H	M2	1,000	\$ 360.000,00	\$ 360.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		40,000	\$ 1.300,00	\$ 52.000,00
	MANO DE OBRA				
	cuadrilla aa	HH	3,000	\$ 38.580,94	\$ 115.742,83

INP 159	Puerta acceso Metalica lamina Galvanizada calibre 22, 80-100x200, pintura anticorrosivo y acabado según color sede betania	UND			\$ 828.143
	MATERIALES				
	Puerta lamina galvanizada c.20 incluye pintura de acabados, marco y cerradura	UND	1	\$ 608.400,00	\$ 608.400,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		80	1300	\$ 104.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo DD Carpint	HH	3	\$ 38.580,94	\$ 115.742,83

INP 160	MESON EN CONCRETO 21 mpa sede betania	ML			\$ 306.384
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	formaleta	GL	1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	puntillas	kg	0,2	\$ 4.300,00	\$ 860,00
	MATERIALES				
	Concreto 21mpa	ML	0,03	\$ 1.081.988,34	\$ 34.082,63
	Desmoldante	ML	0,05	\$ 100.000,00	\$ 5.000,00
	antisol	ML	0,05	\$ 120.000,00	\$ 6.000,00

	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	6,000	\$ 35.073,58	\$ 210.441,50

INP 161	Suministro e instalacion de Lavaplatos acero inoxidable 0,6m x 0,5m. Incluye desmonte sede betania	UND			\$ 590.442
	EQUIPO				
	herramienta menor	HH	2	\$ 2.500	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	SILICONA	UND	0,200	\$ 40.000,00	\$ 8.000,00
	Lavaplatos acero inoxidable 0,6m x 0,5m incluye gr	UND	1	\$ 215.000,00	\$ 215.000,00
	Griferias	UND	1,000	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		40,000	\$ 1.300,00	\$ 52.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo DD Carpint	HH	6,000	\$ 35.073,58	\$ 210.441,50

INP 162	Protectores de ventana varilla cuadrada de 1/2" sede betania	M2			\$ 457.221
	EQUIPO				
	Protectores de ventana varilla cuadrada de 1/2"	M2	1	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00
	MATERIALES				
	TRANSPORTE				
	Transporte		40,000	\$ 1.300,00	\$ 52.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo DD Carpint	HH	3,000	\$ 35.073,58	\$ 105.220,75

INP 163	Excavacion manual para fundaciones y redes 0-2.00 m. con bombeo de aguas freaticas donde aplique. Incluye transporte interno, cargue y disposicion final en sitios autorizados. Medido en planos sede betania	M3			\$ 296.588
	EQUIPO				
	HERRAMIENTAS	HH	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00

	ENTIBADO	DIA	2	\$ 31.397,00	\$ 62.794,00
	MATERIALES				
	certificacion		1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		45	\$ 1.300,00	\$ 58.500,00
	Acarreo fuera de obra	HH	2	\$ 35.073,58	\$ 70.147,17
	MANO DE OBRA				
	Hora oficial albañilería	HH	2	\$ 35.073,58	\$ 70.147,17

INP 164	Localizacion y replanteo edificaciones (medido como el area objeto de construccion) sede Kankarawua	M2			\$ 10.887
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500
	MATERIALES				
	TRANSPORTE				
	Transporte		2,00	\$ 1.300,00	\$ 2.600
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	0,165	\$ 35.073,58	\$ 5.787

INP 165	Relleno materia seleccionado y compactado para zonas a construir pisos reforzados sede kankarawua	M3			\$ 443.108
	EQUIPO				
	Motoniveladora 12f	HO	6	\$ 2.500,00	\$ 15.000,00
	#iREF!	HO	0,2	\$ 101.920,00	\$ 20.384,00
	Vibro ch 44 con tractor	HO	0,1	\$ 246.330,00	\$ 24.633,00
	MATERIALES				
	Relleno seleccionado		1,000	\$ 54.392,00	\$ 54.392,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		180	\$ 1.300,00	\$ 234.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla ofic- ayud tipo aa	HH	2,700	\$ 35.073,58	\$ 94.698,68

--	--	--	--	--	--

INP 166	Acarreo con material seleccionado o recebo tipo Invias. Sede kankarawua	M3			\$ 80.147
	EQUIPO				
	Herramienta menor	hh	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	TRANSPORTE				
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla ofic- ayud tipo aa	HH	2,000	\$ 35.073,58	\$ 70.147,17

INP 167	Zapatas y/o dados en concreto F'c 21 Mpa, sede kankarawua	M3			\$ 1.595.730,09
	EQUIPO				
	HERRAMIENTA MENOR	HH	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	VIBRADOR DE CONCRETO	HH	1	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00
	EQUIPO FORMALETA	HH	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	concreto		1,000	\$ 1.081.988	\$ 1.081.988,34
	TRANSPORTE				
	Acarreo	HH	1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	7,500	\$ 35.073,58	\$ 263.051,88
INP 168	Vigas de cimentacion en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, sede kankarawua	M3			\$ 1.615.730,09
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	Equipo formaleta	HH	1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	Vidrador concreto	hh	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	Concreto	M3	1,000	\$ 1.081.988,34	\$ 1.081.988,34
	TRANSPORTE				
	acarreo		1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				

	Cuadrilla AA	HH	7,500	\$ 35.073,58	\$ 263.051,88
INP 169	Vigas de amarre sobre muro en concreto F'c=21 Mpa. Formaleteadas, sede kankarawua	M3			\$ 1.798.561,22
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	12	\$ 2.500,00	\$ 30.000,00
	Andamios	hh	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	Equipo formaleta + andamios	HR	1	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
	Vidrador concreto	HR	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	Concreto	M3	1,000	\$ 1.081.988,34	\$ 1.081.988,34
	TRANSPORTE				
	acarreo	m3	1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	HH	12,000	\$ 35.073,58	\$ 420.883,00

INP 170	Columnetas de confinaiento en concreto visto F'c 21 Mpa, sede kankarawua	M3			\$ 1.908.781,97
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	10	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
	Andamios	hh	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	Equipo formaleta + andamios+puntales	HR	1	\$ 60.000,00	\$ 60.000,00
	Vidrador concreto	HR	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	MATERIALES				
	Concreto 3000 psi	M3	1,000	\$ 1.081.988,34	\$ 1.081.988,34
	TRANSPORTE				
	acarreo		1,5	\$ 120.459,92	\$ 180.689,87
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	HH	15,000	\$ 35.073,58	\$ 526.103,75

INP 171	Suministro e instalación de acero figurado fy 420 Mpa sede kankarawua	KG			\$ 17.107
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	0,1	\$ 2.500,00	\$ 250,00

	Trozadora + planta		1	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
	MATERIALES				
	acero		1,000	\$ 6.500,00	\$ 6.500,00
	alambre		1,000	\$ 650,00	\$ 650,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		4,0	\$ 1.300,00	\$ 5.200,00
	MANO DE OBRA				
	Ayudante	HH	0,100	\$ 35.073,58	\$ 3.507,36

INP 172	Suministro e instalación de mallas electrosoldadas fy 493 Mpa, sede kankarawua	KG			\$ 22.159
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HH	1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	Trozadora + planta		2	\$ 846,00	\$ 1.692,00
	MATERIALES				
	acero		1,000	\$ 6.500,00	\$ 6.500,00
	alambre		1,000	\$ 758,00	\$ 758,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		5,0	\$ 1.300,00	\$ 6.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	0,120	\$ 35.074	\$ 4.209

INP 173	Suministro e instalación de estructuras metálicas para cubiertas. zona rio perfiles, platinas, pernos, anclajes, soldaduras y accesorios acorde con el diseño estructural. Incluye limpieza mecanica, pintura anticorrosiva y pintura de acabado de acabado final según planos estructurales. sede kankarawua	KG			\$ 113.104
	EQUIPO				
	Andamios+lineas vida+anclajes	HR	2	\$ 3.015,00	\$ 6.030,00
	Herramienta menor	HR	2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	Equipo corte+soldador+planta+compresor	HR	2	\$ 3.000,00	\$ 6.000,00
	MATERIALES				
	PERFIL METALICO	KG	1,000	\$ 9.500	\$ 9.500,00

	PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0,100	\$ 55.000	\$ 5.500,00
	PINTURA ACABADOS	GL	0,100	\$ 70.000	\$ 7.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		30,00	\$ 1.300,00	\$ 39.000,00
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA OFIC-AYUD TIPO AA	HH	1,000	\$ 35.073,58	\$ 35.073,58

INP 174	Cubierta en teja termo acústica en UPVC (policloruro de vinilo no plastificado) con núcleo de polímero alto de fibra de carbono y recubrimiento en PMMA, color blanco. Incluye transporte y todos los accesorios requeridos para su correcta instalacion y funcionamiento. sede kankarawua	M2			\$ 293.641
	EQUIPO				
	Herramienta menor		8	\$ 2.500,00	\$ 20.000
	Andamios		2	\$ 4.000,00	\$ 8.000
	MATERIALES				\$ -
	Cubierta		1	\$ 75.000,00	\$ 75.000
	Accesorios cubierta		1	\$ 11.347,00	\$ 11.347
	TRANSPORTE				\$ -
	Transporte		30,0	\$ 1.300,00	\$ 39.000
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA OFIC-AYUD TIPO AA	HH	4	\$ 35.073,58	\$ 140.294

INP 175	Muro en bloque Bloque cemento 10x19x39cm. Muros divisorios y machones. Incluye refuerzo horizontal y remates laterales en poron + sellador tipo Sikaflex de Sika o equivalente. Sede kankarawua	M2			\$ 255.731
	EQUIPO				
	Herramienta menor	HR	4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Bloque cemento 10 X 19 X 39		13,1	\$ 4.267,00	\$ 56.004,38
	Mortero pega		0,03	\$ 830.809,53	\$ 21.634,28
	Refuerzo	kg	0,53	\$ 9.000,00	\$ 4.725,00

	sikaflex	Un	0,53	\$ 70.000,00	\$ 36.750,00
	TRANSPORTE				
	Acarreo	und	25,0	\$ 1.000,00	\$ 25.000,00
	Transporte	m2	35,0	\$ 1.300,00	\$ 45.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	1,600	\$ 35.073,58	\$ 56.117,73

INP 176	Pañete de muros. Incluye lineales, fajas, filetes y ranuras. Sede kankarawua	M2			\$ 101.419
	EQUIPO				
	Herramienta menor		3	\$ 2.500	\$ 7.500
	MATERIALES				
	Mortero 1:4	m3	0,026	\$ 830.810	\$ 21.809
	TRANSPORTE				
	Transporte		15,0	\$ 1.300	\$ 19.500
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	1,50	\$ 35.074	\$ 52.610

INP 177	Estuco plastico muros. Incluye fajas, filetes y ranuras sede kankarawua	M2			\$ 83.802
	EQUIPO				
	Andamios		0,5	\$ 8.000,00	\$ 4.000,00
	Herramienta menor		1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
	MATERIALES				
	Estuco plastico		1,000	\$ 9.000	\$ 9.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		6,0	\$ 1.300,00	\$ 7.800,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla DD	HH	1,50	\$ 40.334,62	\$ 60.501,93

INP 178	Pintura exterior para muros tipo 1 acrilica-aplicada 3 manos sede kankarawua	M2			\$ 91.602
	EQUIPO				
	Andamios		0,5	\$ 8.000,00	\$ 4.000,00
	Herramienta menor		1	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00

	MATERIALES				
	Pintura acrilica	UND	1,0	\$ 22.000	\$ 22.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		2,0	\$ 1.300,00	\$ 2.600,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla ofic- ayud tipo DD	HH	1,50	\$ 40.334,62	\$ 60.501,93

INP 179	Enchape en banos y cocina. Ceramica color blanco formato 20.5x20.5 cm de Corona o equivalente segun detalle de arquitectura. Incluye adhesivo y boquilla de base cementosa tipo Pegacor Cerámico y Concolor Junta Universal de Corona o equivalente + remate superior en moldura PVC según detalle de arquitectura. sede kankarawua	M2			\$ 187.232
	EQUIPO				
	Herramienta menor		0,2	\$ 8.000,00	\$ 1.600,00
	Cortadora		0,5	\$ 10.000,00	\$ 5.000,00
	MATERIALES				
	Enchape	UND	1,000	\$ 54.200	\$ 54.200,00
	Pegacor	UND	1,500	\$ 15.000	\$ 22.500,00
	Juntas sellador	UND	2,00	\$ 10.000	\$ 20.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		16,0	\$ 1.300,00	\$ 20.800,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	1,800	\$ 35.073,58	\$ 63.132,45

INP 180	Piso en concreto 3000 psi e: 0,08 hecho en obra sede kankarawua	M2			\$ 193.736
	EQUIPO				
	Herramienta menor		4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Concreto 21mpa		0,080	\$ 1.081.988,34	\$ 86.559,07
	TRANSPORTE				
	Transporte		10,0	\$ 1.300,00	\$ 13.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	2,400	\$ 35.073,58	\$ 84.176,60

INP 181	Piso en ceramica antideslizante trafico alto según especificaciones y dimensiones varias sede kankarawua	M2			\$ 202.986
	EQUIPO				
	Herramienta menor		2	\$ 2.500,00	\$ 5.000,00
	Cortadora		0,4	\$ 10.000,00	\$ 4.000,00
	MATERIALES				
	Enchape	M2	1,050	\$ 38.100	\$ 40.005,00
	Limpiador	ML	0,100	\$ 38.100	\$ 3.810,00
	Pegacor O Similar	KG	14,000	\$ 2.571	\$ 35.994,00
	Juntas sellador	KG	2,000	\$ 10.000	\$ 20.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte desde ciudad mas cercana		2,0	\$ 5.000,00	\$ 10.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla AA	HH	2,400	\$ 35.073,58	\$ 84.176,60

INP 182	Sanitario blanco tao single o semenjante,descarga unica, material porcelana. Sede kankarawua	UND			\$ 768.067
	EQUIPO				
	Herramienta menor		5	\$ 2.500,00	\$ 12.500,00
	MATERIALES				
	Sanitario	UND	1	\$ 349.200,00	\$ 349.200,00
	Cemento blanco	KG	5	\$ 4.000,00	\$ 20.000,00
	manguera sanitario	UND	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	Griferia sanitario	UND	1	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
	Silicona	UND	0,02	\$ 40.000,00	\$ 800,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		60,000	\$ 1.300,00	\$ 78.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla BB	HH	7,000	\$ 38.580,94	\$ 270.066,59

INP 183	Griferias Lavamanos grival llave individual color cromado sede kankarawua	UND			\$ 251.013
	EQUIPO				
	Herramienta menor		4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00

	MATERIALES				
	Griferia para lavamanos Institucional	UND	1,0	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
	sifon	UND	1,000	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		40,000	\$ 1.300,00	\$ 52.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla bb	HH	1,400	\$ 38.580,94	\$ 54.013,32

INP 184	Lavamanos colgar acuacer color blanco forma ovalada sede kankarawua	UND			\$ 297.743
	EQUIPO				
	Herramienta menor		4	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00
	MATERIALES				
	Lavamanos	UND	1,0	\$ 120.000,00	\$ 120.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		40,0	\$ 1.300,00	\$ 52.000,00
	MANO DE OBRA				
	0	HH	3,0	\$ 38.580,94	\$ 115.742,83

INP 185	Tubería conduit PVC de 3/4" sede kankarawua	ML			\$ 15.973
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Tubería conduit PVC de 3/4"	UND	1,000	\$ 3.057	\$ 3.057
	TRANSPORTE				
	Transporte		4,000	\$ 1.300	\$ 5.200
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	0,200	\$ 38.581	\$ 7.716

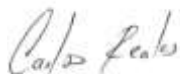
INP 186	Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V. Incluye Interruptor sencillo de 15A, accesorios necesarios para su correcta instalación. Sede kankarawua	UND			\$ 219.130
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Salidas eléctricas para Interruptor sencillo de 15 A, 120V.	UND	1,000	\$ 65.887,00	\$ 65.887,00
	ALAMBRE #12	ML	3,000	\$ 6.000	\$ 18.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		15,000	\$ 1.300,00	\$ 19.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	3,000	\$ 38.580,94	\$ 115.742,83

INP 187	Luminaria led tipo hermetica para sobreponer o suspender, potencia 18W. Sede kankarawua	UND			\$ 213.824
	EQUIPO				
	MATERIALES				
	Luminaria led tipo hermetica para sobreponer o suspender, potencia 18W	UND	1,000	\$ 32.500	\$ 32.500,00
	Cable # 12	MI	3,000	\$ 2.500	\$ 7.500,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		15,000	\$ 1.300,00	\$ 19.500,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo bb plo-elect	HH	4,000	\$ 38.580,94	\$ 154.323,77

INP 188	Puerta acceso Metalica lamina Galvanizada calibre 22, 80-100x200, pintura anticorrosivo y acabado según color sede kankarawua	UND			\$ 964.738
	MATERIALES				
	Puerta lamina galvanizada c.20 incluye pintura de acabados, marco y cerradura	UND	1	\$ 608.400,00	\$ 608.400,00
	TRANSPORTE				

	Transporte		150	1300	\$ 195.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla tipo DD Carpint	HH	4	\$ 40.334,62	\$ 161.338,48

INP 189	Orinal arrecife o semejante con valvula expuesta push 1.9s color blanco en porcelana, tipo de descarga a muro sede kankarawua	UND			\$ 1.118.357
	EQUIPO				
	Herramienta menor		5	\$ 2.500,00	\$ 12.500,00
	MATERIALES				
	Orinal (incluye griferia y accesorios)	UND	1	\$ 750.000,00	\$ 750.000,00
	TRANSPORTE				
	Transporte		45	\$ 1.300,00	\$ 58.500,00
	cemento blanco	KG	4	\$ 2.000,00	\$ 8.000,00
	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla bb	HH	7,500	\$ 38.580,94	\$ 289.357,06



Firma:

Nombre: **CARLOS REALES BRITTO**

Representante Legal o Apoderado

Contratista **CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA**

Nit.: 901.935.666-6



Firma:

Nombre: **JORGE LUIS GONZALEZ REYES**

Director interventoria



**CONSTRUACEROS
DEL CARIBE**
INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CONSTRUACEROS SAS
NIT. 901.360.443
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y EN ACERO INOXIDABLE

Fecha: 21 DE ABRIL 2026

COTIZACION No.

102-2026

NOMBRE:

CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA

NIT: **901.635.666**

DIRECCIÓN:

TEL:

Por medio de la presente, me permito cotizar lo siguiente:

	DESCRIPCION	Unidad	Vr unitario
1	Platinas de 25cm x 25cm	UND	\$ 105.000,00
2	Pernos 5/8	UND	\$ 21.000,00
3	Manto asfaltico impermeabilizante M2	M2	\$ 47.500,00
4	Breaker 20A-30A	UND	\$ 21.000,00
5	Totalizador 10 x 150A	UND	\$ 105.000,00
6	Tablero 2 circuitos	UND	\$ 151.000,00
7	Tanque agua 1000 lts	UND	\$ 538.000,00
8	Concertina	ML	\$ 22.000,00
9	Tubería galvanizada	ML	\$ 22.000,00
10	Lamina de drywall	UND	\$ 49.300,00
11	Ángulos	UND	\$ 3.550,0
12	Perfiles	UND	\$ 5.200,00
13	Pintura Koraza	GL	\$ 105.000,00
14	Tanque séptico 2000 lts	UND	\$ 5.580.000
15	Tablero Eléctrico 8 circuitos	UND	\$ 480.000,00
16	Tablero Eléctrico 12 circuitos	UND	\$ 675.000,00
17	Tablero Eléctrico 4 circuitos	UND	\$ 400.000,00
18	Luminaria led tipo hermética para sobreponer o suspender, potencia 18W	UND	\$ 32.500,00
19	Varilla cooper h: 1,4m	UND	\$ 151.000,00
20	Cable cobre # 6	ML	\$ 17.000,00
21	terminales # 6	UND	\$ 7.500,00
22	Sapo tanque	UND	\$ 9.000,00
23	Kit sanitario tanque	UND	\$ 48.000,00



CONSTRUACEROS DEL CARIBE

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CONSTRUACEROS SAS
NIT. 901.360.443

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y EN ACERO INOXIDABLE

24	Ácido muriático	UND	\$ 7.000,00
25	Tubería sch40 1/2"	ML	\$ 3.300,00
26	Angulo 1.1/2 x 3/16	UND	\$ 90.000,00
27	Varillas ½ "cuadrada	UND	\$ 42.000,00
28	Tubo galvanizado 1-1/2	ML	\$ 19.000,00
29	Focos	UND	\$ 3.000,00
30	Bajante PVC aguas lluvias	ML	20.000,00
31	Canal amazonas pvc aguas lluvias	ML	25.000,00
32	Grava ¾ para pivijay	M3	\$ 210.000,00
33	Arena para Pivijay	M3	\$ 110.000,00
34	Cemento Argos 50kg	UND	\$ 47.500

Ing. RUBÉN RAMÍREZ GÓMEZ
Gerente
Cel.: 3012199450

Santa Marta - Magdalena 20 de Abril del 2026

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA.

REF: COTIZACION MATERIALES
De acuerdo a su amable solicitud nos permitimos cotizarle lo siguiente:

	DESCRIPCION	Unidad	Vr unitario
1	Platinas de 25cm x 25cm	UND	\$ 20.000,00
2	Pernos 5/8	UND	\$ 100.000,00
3	Manto asfaltico impermeabilizante M2	M2	\$ 47.000,00
4	Breaker 20A-30A	UND	\$ 20.000,00
5	Totalizador 10 x 150A	UND	\$ 100.000,00
6	Tablero 2 circuitos	UND	\$ 150.000.00
7	Tanque agua 1000 lts	UND	\$ 537.000,00
8	Concertina	ML	\$ 20.000,00
9	Tubería galvanizada	ML	\$ 20.000,00
10	Lamina de drywall	UND	\$ 48.300,00
11	Ángulos	UND	\$ 3.150,0
12	Perfiles	UND	\$ 5.000,00
13	Pintura Koraza	GL	\$ 100.000,00
14	Tanque séptico 2000 lts	UND	\$ 5.477.900
15	Tablero Eléctrico 8 circuitos	UND	\$ 460.000,00
16	Tablero Eléctrico 12 circuitos	UND	\$ 665.000,00
17	Tablero Eléctrico 4 circuitos	UND	\$ 385.000,00
18	Luminaria led tipo hermética para sobreponer o suspender, potencia 18W	UND	\$ 32.500,00
19	Varilla cooper h: 1,4m	UND	\$ 150.000,00
20	Cable cobre # 6	ML	\$ 15.000,00
21	terminales # 6	UND	\$ 6.500,00
22	Sapo tanque	UND	\$ 8.000,00
23	Kit sanitario tanque	UND	\$ 45.000,00
24	Ácido muriático	UND	\$ 7.000,00
25	Tubería sch40 1/2"	ML	\$ 3.300,00
26	Angulo 1.1/2 x 3/16	UND	\$ 90.000,00
27	Varillas ½ "cuadrada	UND	\$ 42.000,00
28	Tubo Galvanizado 1 1/2" x 6m	ML	\$ 18.316,00
29	Focos	UND	\$ 2.500,00
30	Bajante Pvc aguas lluvias	ML	\$ 20.000,00
31	Canal amazonas pvc aguas lluvias	ML	\$ 23.300,00
32	Grava 3/4	M3	\$ 200.000,00

33	Arena	M3	\$ 110.000,00
34	Cemento Argos 50kg	UND	\$ 47.500,00

Atentamente,

Andrea Rodríguez
ANDREA RODRIGUEZ CANALES
GERENTE.



Santa Marta, 22 Abril 2026

Señores
CONSORCIO EDUCATIVO MAGDALENA

REF COTIZACION DE MATERIALES

Respondiendo a lo solicitado por ustedes, nos permitimos remitir la siguiente cotización:

	DESCRIPCION	Unidad	Vr unitario
1	Platinas de 25cm x 25cm	UND	\$ 102.000,00
2	Pernos 5/8	UND	\$ 25.000,00
3	Manto asfaltico impermeabilizante M2	M2	\$ 48.500,00
4	Breaker 20A-30A	UND	\$ 20.500,00
5	Totalizador 10 x 150A	UND	\$ 125.000,00
6	Tablero 2 circuitos	UND	\$ 155.000,00
7	Tanque agua 1000 lts	UND	\$ 550.000,00
8	Concertina	ML	\$ 25.000,00
9	Tubería galvanizada	ML	\$ 23.000,00
10	Lamina de drywall	UND	\$ 49.800,00
11	Ángulos	UND	\$ 3.650,0
12	Perfiles	UND	\$ 5.500,00
13	Pintura Koraza	GL	\$ 117.000,00
14	Tanque séptico 2000 lts	UND	\$ 5.700.000
15	Tablero Eléctrico 8 circuitos	UND	\$ 490.000,00
16	Tablero Eléctrico 12 circuitos	UND	\$ 685.000,00
17	Tablero Eléctrico 4 circuitos	UND	\$ 410.000,00
18	Luminaria led tipo hermética para sobreponer o suspender, potencia 18W	UND	\$ 33.500,00
19	Varilla cooper h: 1,4m	UND	\$ 152.000,00
20	Cable cobre # 6	ML	\$ 16.500,00
21	terminales # 6	UND	\$ 7.500,00
22	Sapo tanque	UND	\$ 9.000,00

Nit. 900.550.616-0 Régimen Común

23	Kit sanitario tanque	UND	\$ 48.000,00
24	Ácido muriático	UND	\$ 7.000,00
25	Tubería sch40 1/2"	ML	\$ 3.300,00
26	Angulo 1.1/2 x 3/16	UND	\$ 90.000,00
27	Varillas ½ "cuadrada	UND	\$ 45.000,00
28	Tubo galvanizado 1-1/2	ML	\$ 20.000,00
29	Focos	UND	\$ 3.500,00
30	Bajante PVC aguas lluvias	ML	22.000,00
31	Canal amazonas pvc aguas lluvias	ML	27.000,00
32	Grava ¾ para pivijay	M3	\$ 205.000,00
33	Arena para Pivijay	M3	\$ 110.000,00
34	Cemento Argos 50kg	UND	\$ 47.500

Cordialmente,

Wilson Ruiz

Trujillo.

AGROBOMBAS DE LA COSTA S.A.S.
Ventas.