LFMC S.A.S
901.219.917-9

Calle 71 N° 21-03
Teléfono: 3005723617
Correo electrónico: lfmservicios@gmail.com

Barrancabermeja, 06 de marzo de 2026

Señores
SENA REGIONAL SANTANDER
Centro Industrial y del Desarrollo Tecnológico (CIDT) - Barrancabermeja

ASUNTO: Cotización para el *Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de tanques de almacenamiento de agua, equipos de bombeo, cajas de inspección, trampas de grasa y lavado de tanques subterráneos para almacenamiento de agua potable del CIDT y sus sedes alternas.*

LUIS FERNANDO MERCHAN CRESPO actuando en calidad de representante legal de la empresa LFMC S.A.S, hago entrega formal de cotización para el proyecto *Mantenimiento preventivo y correctivo de tanques de almacenamiento de agua, equipos de bombeo, cajas de inspección, trampas de grasa y lavado de tanques subterráneos para almacenamiento de agua potable del CIDT y sus sedes alternas*.

ITEM	IDENTIFICACION ADICIONAL REQUERIDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	Valor Unitario	Valor parcial
Mantenimiento preventivo y correctivo de tanques de almacenamiento de agua					
1	Retiro manual de raices, sedimentos, escombro y materia orgánica, lavado de paredes con hidrolavadora, resane y revestimiento estructural con mortero de reparación estructural R4, impermeabilización con aditivo especial cementoso flexible bicomponente para concreto en muros laterales, piso y techo del tanque. Junto con acabado epóxico sanitario en capa final en muros y losa de fondo apto para tanques de almacenamiento de agua potable. Tanque 1 CDV: Largo= 2,2m. Ancho= 2,2m. Profundidad=1,6m Tanque 2 CIDT PLUVIAL: Largo= 1.2m. Ancho= 1.2m. Profundidad=4m Tanque 3 CIDT BLOQUE 07: Largo= 3,4m. Ancho= 3,2m. Profundidad= 2,1m Tanque 4 CIDT BLOQUE 03: Largo= 6m. Ancho= 3,6m. Profundidad= 2,2m	UND	1	$ 20.700.000,00	$ 20.700.000,00
Lavado de tanques subterráneos para almacenamiento de agua potable					
2	Lavado y desinfectado de tanques subterraneos para almacenamiento de agua potable. Con las siguientes dimensiones: Tanque 1 CDV: Largo= 2,2m. Ancho= 2,2m. Profundidad=1,6m Tanque 2 CIDT BLOQUE 07: Largo= 3,4m. Ancho= 3,2m. Profundidad= 2,1m Tanque 3 CIDT BLOQUE 03: Largo= 6m. Ancho= 3,6m. Profundidad= 2,2m	UND	2	$ 1.850.000,00	$ 3.700.000,00
3	Realizar mediciones de los parámetros fisicoquímicos y microbiológicos, mediante el laboratorio acreditado por la autoridad, por la entidad que cuente con la capacidad certificadora; para cada tanque que se le haya realizado el lavado. Esto se debe hacer 5 días después del lavado. Realizar las mediciones de Cloro Residual Libre y pH, antes de enviar el agua a la red de distribución, garantizando el cumplimento de los parámetros establecidos en la Resolución 2115 de 2007. Parámetros de Fisicoquímicos y microbiológicos, garantizando el cumplimento de lo establecido en la Resolución 2115 de 2007.	UND	6	$ 2.095.000,00	$ 12.570.000,00

LFMC S.A.S
901.219.917-9
Calle 71 N° 21-03
Teléfono: 3005723617
Correo electrónico: lfmservicios@gmail.com

Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de bombeo					
4	Realizar Mantenimiento correctivo al cuarto de bombas sede CDV, que inclute mantenimientos a - Tablero de control y terminales -Mantenimiento a dos (2) electro bombas espiral -Embobinado -Balineras -Cambio de rodamientos -Mecanizado carcaza -Cambio de sellos mecánicos - Impulsor - Mantenimiento a tanque hidroneumático. -Empaques y todo lo necesario para puesta en marcha de las dos electro bombas -Pruebas de funcionamiento respectivo y mantenimiento preventivo.	UND	1	$ 7.400.000,00	$ 7.400.000,00
5	Realizar Mantenimiento correctivo al cuarto de bombas sede principal BLOQUE 03, que inclute mantenimientos a - Tablero de control y terminales -Mantenimiento a dos (2) electro bombas espiral -Embobinado -Balineras -Cambio de rodamientos -Mecanizado carcaza -Cambio de sellos mecánicos -Impulsor - Mantenimiento a tanque hidroneumático. -Empaques y todo lo necesario para puesta en marcha de las dos electro bombas -Pruebas de funcionamiento respectivo y mantenimiento preventivo.	UND	1	$ 7.400.000,00	$ 7.400.000,00
6	Realizar Mantenimiento correctivo al cuarto de bombas sede principal BLOQUE 07, que inclute mantenimientos a - Tablero de control y terminales -Mantenimiento a tres (3) electro bombas espiral y una electrobomba vertical -Embobinado -Balineras -Cambio de rodamientos -Mecanizado carcaza -Cambio de sellos mecánicos -Impulsor - Mantenimiento a tanque hidroneumático. -Empaques y todo lo necesario para puesta en marcha de todas electro bombas -Pruebas de funcionamiento respectivo y mantenimiento preventivo.	UND	1	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00
Mantenimiento preventivo y correctivo de trampas de grasa y cajas de inspección					
7	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo a cada una de las 5 trampas de grasas. Este mantenimiento consistente en succión de grasas y aceites, lavado a presión suficiente para desprender sedimentos aplicando productos biodegradables; traslado y disposición final de los residuos de las trampas de grasas con el respectivo certificado de disposición final Ubicación de las trampas de grasas: área de talleres, laboratorios y cafetería de la sede principal CIDT. Dimensiones de cada trampa de grasas: (1m de largo X 0,9m ancho X 0,8m profundidad) aprox. Capacidad de cada trampa de grasas: 0.72m3.aprox. Se debe tener en cuenta que la maguera de succión debe tener un longitud superior a los 30m ya que el acceso a las cajas es peatonal y el camión debe operar desde la distancia.	UND	4	$ 1.450.000,00	$ 5.800.000,00

LFMC S.A.S
901.219.917-9

Calle 71 N° 21-03
Teléfono: 3005723617
Correo electrónico: lfmservicios@gmail.com

8	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo a 5 cajas de inspección que consistente en la extracción mecánica de lodos, sedimentos, residuos sólidos y material acumulado, mediante equipo de succión tipo vacío, garantizando la limpieza total del fondo y paredes internas. Las dimensiones de las cajas de inspección son de aproximadamente: 0,90m de ancho x 0,90m de largo y 0,70m de profundo. Se debe tener en cuenta que la maguera de succión debe tener un longitud superior a los 30m ya que el acceso a las cajas es peatonal y el camión debe operar desde la distancia.	UND	4	$ 1.450.000,00	$ 5.800.000,00
				COSTO DIRECTO	**$ 73.370.000,00**
			ADMINISTRACIÓN	**25%**	$ 18.342.500,00
			UTILIDAD	**5%**	$ 3.668.500,00
			IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**	$ 697.015,00
				COSTO TOTAL	**$ 96.078.015,00**

Agradecemos la oportunidad y estarémos atentos a sus comentarios,

LUIS FERNANDO MERCHAN CRESPO
C.C 91.444.459 de Barrancabermeja, Santander
Representante legal LFMC S.A.S
NIT. 901.219.917-9