INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN INTEGRAL S.A.S

Nit: 901.071.738 - 9
info@iconisas.com
300 - 3896705
www.iconisas.com
Cartagena de Indias

Cartagena de Indias D.T y C 25 de marzo de 2026

Ing. Sandy L. Gómez M.
CPS DIMAR
La Ciudad

Ref. PROPUESTA ECONOMICA PARA NUELLE DE EMBARCACIONES MENORES CIOH.

*Conforme a su amable invitación a cotizar, presentamos a su consideración, nuestra propuesta económica para el proyecto en referencia**.***

La experiencia de nuestra empresa en este tipo de proyectos nos permite desarrollar de la mejor forma los servicios ofrecidos.

Cualquier información adicional que usted estime necesario solicitarnos, gustosamente se la suministraremos.

A continuación, anexamos propuesta.

INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
INTEGRAL S.A.S

Nit: 901.071.738 - 9
info@iconisas.com
300 - 3896705
www.iconisas.com
Cartagena de Indias

PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	ICONI SAS	
				PRECIO UNITARIO CON IVA	SUBTOTAL
1	**Fase de Inicio, Planeación, Diagnóstico y Levantamiento de Información**				
1.1	Fase de Inicio, Planeación, Diagnóstico y Levantamiento de Información	Unidad	1	$ 14,890,000	$ 14,890,000
2	**Fase de estudios**				
2.1	Levantamiento topográfico terrestre	Metros cuadrados	452	$ 18,560	$ 8,389,120
2.2	Estudio oceanográfico por parte del contratista para el diseño del muelle, a partir de la Topobatimetría suministrada por el CIOH	Metros cuadrados	500	$ 22,140	$ 11,070,000
2.3	Estudio de suelos y geotécnicos en zona marítima	Metros lineales	90	$ 115,730	$ 10,415,700
3	**Fase de Conceptualización del Muelle**				
3.1	Fase de Conceptualización del Muelle	Unidad	1	$ 18,747,010	$ 18,747,010
4	**Fase de Diseño Detallado**				
4.1	Diseño estructural y geotécnico	Metros cuadrados	500	$ 32,110	$ 16,055,000
4.2	Diseño arquitectónico, seguridad humana y señalización	Metros cuadrados	500	$ 14,550	$ 7,275,000
5	**Estudio de Impacto Ambiental (EIA)**				
5.1	Estudio de Impacto Ambiental (EIA)	Unidad	1	$ 28,004,110	$ 28,004,110
6	**Fase de especificaciones técnico-económico y documentación para los trámites de licencias**				
6.1	Elaboración integral de la información técnico-económica del proyecto —incluyendo especificaciones, cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuesto, cronograma y plan de gestión de riesgos— junto con la preparación completa del expediente técnico-jurídico necesario para la radicación de licencias de construcción, demolición y permisos complementarios, sin incluir su trámite u obtención ante las autoridades competentes.	Metros cuadrados	500	$ 37,620	$ 18,810,000
6.2	Preparación integral de la documentación técnica, normativa y jurídica necesaria para la obtención de licencias de construcción, demolición y permisos complementarios del nuevo muelle, incluyendo planos firmados, memorias de diseño, memoriales de responsabilidad y expediente técnico-jurídico completo, listo para radicación por parte del CIOH, sin incluir la gestión ni el trámite ante las autoridades competentes.	Unidad	1	$ 18,642,000	$ 18,642,000
6.3	Planificación y desarrollo de los procesos de demolición del muelle existente y construcción del nuevo muelle de embarcaciones menores del CIOH, incluyendo la definición de métodos constructivos, secuencia operativa, gestión de riesgos, manejo y disposición final de escombros, así como los lineamientos técnicos, ambientales y de seguridad necesarios para garantizar una ejecución controlada, eficiente y conforme a las especificaciones del proyecto	Unidad	1	$ 17,525,190	$ 17,525,190
Nota: Para la descripción detallada de los ítems es importante verificar Especificaciones técnicas anexo a este documento.					
	COSTO TOTAL CON IVA				**$ 169,823,130**

Duración estimada de la consultoría en 1.20 meses.

Atentamente,

Gerente Técnico

Ing. José Zuleta Gil
T.P. # 13202-237980 BLV
Especialista en estructuras