



**A. DATOS GENERALES**

|  |   |          |           |                                     |                               |               |            |
|--|---|----------|-----------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------|------------|
| 1. Contratista                           | <b>ASOCIACIÓN HÁBITAT HUMANO</b>        |          |           | 2. Ficha No.                        | <b>26</b>                     | <b>OC</b>     | <b>380</b> |
| 3. Contrato/Convenio/Orden de Compra No. | <b>4171.010.27.1.008-2026</b>           |          |           | 4. RUT/NIT                          | <b>8 0 5 0 1 5 2 0 8</b>      |               |            |
| 5. Regimen Tributario Renta              | Impto. renta y compl. régimen ordinario |          |           | 7. Actividad Economica              | Principal                     | 8 5 5 1       |            |
| 6. Regimen Tributario Ventas             | Impuesto sobre las ventas - IVA         |          |           |                                     | Contractual                   | 8 5 5 1       |            |
| 8. Facturador Electrónico                | SI ( X )                                | NO ( )   |           | 12. ESAL Entidad sin Animo de Lucro | Permanencia Calificación DIAN | SI ( X )      | NO ( X )   |
| 9. Régimen Simple de Tributación         | SI ( )                                  | NO ( X ) |           |                                     | Res Numero:                   | Fecha Res:    |            |
| 10. Tipo de Entidad                      | N/A                                     |          | 11. Orden | Código 04 ( )                       | Código 05 ( )                 | Código 06 ( ) |            |
| 13. Organismo – Centro Gestor            | <b>DESARROLLO ECONÓMICO</b>             |          |           | 14. CDP No.                         | <b>3500262099</b>             |               |            |
| 15. Valor Total del Contrato             | \$ 2,135,547,799                        |          |           | 16. Valor IVA                       | N/A                           |               |            |
|  |   |          |           | 17. Impuesto Consumo                | N/A                           |               |            |

**B. DEDUCCIONES Y RETENCIONES CON LOS CÓDIGOS SGAFT-SAP**

| CONCEPTO        |   | 20. BASE (Valor sin IVA)               | NO | SI | %    |
|-----------------|---|--|----|----|------|
| 18. DEDUCCIONES | Contribución Especial – CE (Contrato de Obra)                             | \$ 1,933,554,098                       | X  |    | 5.0  |
|                 | Pro-Cultura – EC > a UVT 4.072 (Mayor a \$213.266.928)                    |  | X  |    | 1.0  |
|                 | Pro-Desarrollo Urbano – EP < a 2.196 UVT (De \$1 a \$115.013.303)         |  | X  |    | 1.0  |
|                 | Pro-Desarrollo Urbano – EP >= a 2.196 UVT (Mayor o Igual A \$115.013.303) |  | X  |    | 3.5  |
|                 | Pro-Bienestar del adulto Adulto Mayor-EA                                  |  |    | X  | 2.0  |
|                 | Pro-Deporte y Recreacion- ED  |  |    | X  | 2.0  |
|                 | Pro-Justicia Familiar- EJ   |  |    | X  | 2.0  |
|                 | Pro-Universidad del valle – EV  |  |    | X  | 2.0  |
|                 | Pro-Hospital – EH   |  |    | X  | 1.0  |
|                 | Pro-Unipacifico – EU Todo Tipo de Contrato                                |  |    | X  | 0.5  |
| 19. RETENCIONES | RETE ICA – IV – IC – II – IF – IS   |  | X  |    |      |
|                 | Retefuente – RD – RS – RH – RC – RA – RO – RF                             |  | X  |    |      |
|                 | Factor Multiplicador  |  | X  |    | 2.0  |
|                 | RETE IVA – RI   |  | X  |    | 15.0 |
|                 |   | <b>21. VALOR UVT AÑO 2026 \$52.374</b> |    |    |      |

**C. CONDICIONES DEL CONTRATO Y CONTABILIZACION**

|                                    |                     |                |                     |       |
|------------------------------------|---------------------|----------------|---------------------|-------|
| 22. ANTICIPO                       | SI                  | NO             | %                   | VALOR |
| 23. CONTABILIZACIÓN - CUENTA No.   | VALOR DÉBITO        |                | VALOR CRÉDITO       |       |
| 5507050077                         | \$ 1,933,554,098.00 |                |                     |       |
| 2401010000                         |                     |                | \$ 1,933,554,098.00 |       |
| 24. FORMA DE PAGO                  | 25. OBSERVACION     | 26. VALOR      | 27. PORCENTAJE      |       |
| MEDIANTE ACTAS PARCIALES Y/O FINAL | 1er DESEMBOLSO      | \$ 177,529,265 | 100%                |       |
| PREVIO INOFRME DEL SUPERVISOR      | 2do DESEMBOLSO      | \$ 774,469,975 |                     |       |
|                                    | 3er DESEMBOLSO      | \$ 981,554,858 |                     |       |

**28. OBJETO DEL CONTRATO**

Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y humanos para el fortalecimiento de las capacidades empresariales, comerciales y productivas de emprendedores, microempresarios y micronegocios de las Comunas 14, 15, Corregimiento de Navarro y la Castilla de Santiago de Cali en la vigencia 2026

**29. OBSERVACIONES**

Aportes de la Secretaría de Desarrollo Económico:(\$1.933.554.098).Aporte de la ASOCIACIÓN HÁBITAT HUMANO(\$201.993.701).

**30. INFORMACION UNION TEMPORAL O CONSORCIO**

Artículo 1.6.1.4.10 Decreto 1625 de 2016. Facturación de consorcios y uniones temporales. (...), para efectos del cumplimiento de la obligación formal de expedir factura, existirá la opción de que tales consorcios o uniones temporales lo hagan a nombre propio y en representación de sus miembros, o en forma separada o conjunta cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.

Cuando la facturación la efectúe el consorcio o unión temporal bajo su propio Número de Identificación Tributaria (NIT), esta, además de señalar el porcentaje o valor del ingreso que corresponda a cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal, indicará el nombre o razón social y el Número de Identificación Tributaria (NIT), de cada uno de ellos. Estas facturas deberán cumplir los requisitos señalados en las disposiciones legales y reglamentarias.

| MIEMBROS UNION TEMPORAL O CONSORCIO | REGIMEN RENTA | % | ESAL | ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL | RUT/NIT |
|-------------------------------------|---------------|---|------|-------------------------------|---------|
|                                     |               |   |      |                               |         |

**31. ELABORÓ**

Firma: TRÁMITE VIRTUAL  
Nombre: GEOVANNY CASTILLO  
Fecha: MAY 27 DE 2026

**32. REVISÓ CONTABLE ACTIVOS**

Firma: TRÁMITE VIRTUAL  
Nombre: CAROLINA RIVAS  
Fecha:

**33. REVISÓ TRIBUTARIA**

Firma: TRÁMITE VIRTUAL  
Nombre: HENRY GUTIERREZ  
Fecha: 29/05/26