	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO INSPECCION PREOPERACIONAL DE ESLINGA, LINEA DE VIDA Y ARRESTADOR	CÓDIGO: FO 09 VERSIÓN: 01 FECHA DE APROBACION: 09-09-2015

RESPONSABLE DE INSPECCION: Mauricio Caro — FECHA DE INSPECCION: 21 / ene / 26

ACTIVIDAD A REALIZAR: Cerca electrica

ESLINGA

TIPO DE ESLINGA: ☐ POSICIONAMIENTO ☐ CON ABSORBEDOR DE CHOQUE ☐ RETRACTIL ☑ ESLINGA EN Y

MARCA: | MODELO: | SERIE: | FECHA DE FABRICACION:

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Partes Metálicas Herrajes, Hebillas y Mosquetones	Desgaste en los extremos		✓	
	Corrosión		✓	
	Deformación		✓	
	Fisuras, golpes, hundimientos.		✓	
	Aristas, bordes filosos o arrugados.		✓	
	Doble seguro	✓		
	Hay fisuras		✓	
	Corrosión y óxido		✓	
	Golpes, hundimientos		✓	
	Abren y cierran correctamente.	✓		
	Ojetes deformados y rotos		✓	
	Tienen doble seguro		✓	
	Aristas, bordes filosos o arrugados.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Reata, cuerda	Hoyos o agujeros		✓	
	Cintas deshilachadas		✓	
	Desgastadas		✓	
	Talladuras		✓	
	Hay torsión (fibras duras o deformadas)		✓	
	contaminaciòn excesiva por suciedad		✓	
	Quemaduras por soldadura, cigarrillo, etc.		✓	
	Salpicadura de pintura y rigidez en cinta.		✓	
	Degradaciòn por U.V.		✓	
	Ataque por sustancias químicas		✓	
	Cortes en orillos o bordes de la reata.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Absorbedor	Agujeros		✓	
	Rasgaduras		✓	
	Costuras Sueltas o reventadas.		✓	
	Deterioro		✓	
	Hebras rotas		✓	
	Contaminaciòn por Suciedad		✓	
	Quemaduras por soldadura		✓	
	Salpicadura de pintura y rigidez en cinta.		✓	
	Absorbedor abierto, desgarrado o descosido.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Cubiertas	Piezas dobladas o sueltas		✓	
	Corrosión/ Oxido		✓	
	Grietas		✓	
	Golpes, hundimientos		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Cuerda	Se retrae sin obstrucción?	✓		
	Libre nudos y empates	✓		
	Libre sustan. químicas	✓		
	Otros			

LA ESLINGA ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☑ SI ☐ NO

FIRMA DEL RESPONSABLE

LINEA DE VIDA

MARCA: | MODELO:

SERIE: | FECHA DE FABRICACION:

ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Fibras cortadas o desgastada, cortes, deshilachadas			
Desgaste excesivo/desgarro			
Deterioro general			
Estiramiento o elongación excesivos			
Diámetro de sección circular cumple con el estándar aceptado como mínimo			
Corrosión			

LA LINEA DE VIDA ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☐ SI ☐ NO

FIRMA DEL RESPONSABLE

ARRESTADOR

MARCA: | MODELO:

SERIE: | FECHA DE FABRICACION:

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
PARTES METALICAS	Estan completas			
	Presentan corrosion			
	Estan deformadas			
	Presena fisuras o hundimientos			
	Otros			

EL ARRESTADOR ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☐ SI ☐ NO

FIRMA DEL RESPONSABLE

Scanned with CamScanner

4	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO INSPECCION PREOPERACIONAL DE ESLINGA, LINEA DE VIDA Y ARRESTADOR	CÓDIGO: FO 09 VERSIÓN: 01 FECHA DE APROBACION: 09-09-2015

RESPONSABLE DE INSPECCION: Darwin Perez — FECHA DE INSPECCION: 21 / ene / 26

ACTIVIDAD A REALIZAR: Instalacion de cerca electrica

ESLINGA

TIPO DE ESLINGA: ☐ POSICIONAMIENTO ☐ CON ABSORBEDOR DE CHOQUE ☐ RETRACTIL ☐ ESLINGA EN Y

MARCA: | MODELO: | SERIE: | FECHA DE FABRICACION:

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Partes Metàlicas Herrajes, Hebillas y Mosquetones	Desgaste en los extremos		✓	
	Corrosión		✓	
	Deformación		✓	
	Fisuras, golpes, hundimientos.		✓	
	Aristas, bordes filosos o arrugados.		✓	
	Doble seguro	✓		
	Hay fisuras		✓	
	Corrosión y óxido		✓	
	Golpes, hundimientos		✓	
	Abren y cierran correctamente.	✓		
	Ojetes deformados y rotos		✓	
	Tienen doble seguro		✓	
	Aristas, bordes filosos o arrugados.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Reata, cuerda	Hoyos o agujeros		✓	
	Cintas deshilachadas		✓	
	Desgastadas		✓	
	Talladuras		✓	
	Hay torsión (fibras duras o deformadas)		✓	
	contaminaciòn excesiva por suciedad		✓	
	Quemaduras por soldadura, cigarrillo, etc.		✓	
	Salpicadura de pintura y rigidez en cinta.		✓	
	Degradaciòn por U.V.		✓	
	Ataque por sustancias químicas		✓	
	Cortes en orillos o bordes de la reata.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Cubiertas	Piezas dobladas o sueltas		✓	
	Corrosión/ Oxido		✓	
	Grietas		✓	
	Golpes, hundimientos		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Absorbedor	Agujeros		✓	
	Rasgaduras		✓	
	Costuras Sueltas o reventadas.		✓	
	Deterioro		✓	
	Hebras rotas		✓	
	Contaminaciòn por Suciedad		✓	
	Quemaduras por soldadura		✓	
	Salpicadura de pintura y rigidez en cinta.		✓	
	Absorbedor abierto, desgarrado o descosido.		✓	
	Otros		✓	

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Cuerda	Se retrae sin obstrucción?	✓		
	Libre nudos y empates	✓		
	Libre sustan. químicas	✓		
	Otros			

LA ESLINGA ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☑ SI ☐ NO — FIRMA DEL RESPONSABLE

LINEA DE VIDA

MARCA: | MODELO:

SERIE: | FECHA DE FABRICACION:

ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Fibras cortadas o desgastada, cortes, deshilachadas			
Desgaste excesivo/desgarro			
Deterioro general			
Estiramiento o elongación excesivos			
Diámetro de sección circular cumple con el estándar aceptado como mínimo			
Corrosión			

LA LINEA DE VIDA ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☐ SI ☐ NO — FIRMA DEL RESPONSABLE

ARRESTADOR

MARCA: | MODELO:

SERIE: | FECHA DE FABRICACION:

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
PARTES METALICAS	Estan completas			
	Presentan corrosion			
	Estan deformadas			
	Presena fisuras o hundimientos			
	Otros			

EL ARRESTADOR ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☐ SI ☐ NO — FIRMA DEL RESPONSABLE

Scanned with CamScanner

4	Sistema de Gestion de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST			
FORMATO DE ASISTENCIA		Fecha	9-sep-25	
		Version	1	
		Pagina	1 de 1	
Cuidad	Lugar	Dia	Mes	Año
Bogota	CHSJD	21	01	26

Actividad Realizada	Temas Tratados
Inducción	Autocuidado Uso de elementos de Proteccion personal
Reinduccion	
Charla de Seguridad ✓	
Reuniones de SST/Operativas	
Capacitación	
Otra	

N°	Nombre del trabajador	Cedula de cuidadania	Cargo	Firma
1	Damian Lora	3761311	Soldador	
2	Mauricio Caro	80774103	Mecanico	
3	GIL EDUARDO CORCHO C.	#73132569	tecnico	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

Observaciones

Persona responsable de la actividad

Nombre	Lizeth Rodriguez	Firma	Lizeth Rodriguez

Scanned with CamScanner

4	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	9/09/2025
	PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS	Version: 01

OBRA/PROYECTO: Hospital San Juan de Dios
FECHA DE EXPEDICIÓN: 09 / Dic / 25
VALIDO HASTA: 14 / Dic / 25
TIPO DE TRABAJO: Instalación de cerca electrica

HORA INICIO: 7:30 am
HORA FINAL: 5:00 pm
RUTINARIA ____ NO RUTINARIA ✓

PERSONAS QUE EJECUTARÁN EL TRABAJO

Nº	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	CASCO	GUANTES	TAPA OIDOS	GAFAS	BOTAS DE SEG.	OTRO	CARGO	FIRMA
1	Camilo Ríos	1073692909	Si	Si	NA	Si	Si		Auxiliar tendi	
2	Edier Pala	1081931190	Si	Si	NA	Si	Si		Auxiliar tendi	
3	Mauricio Cano	80891103	Si	Si	NA	Si	Si		Auxiliar	
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										

Verificacion a TODOS de la afiliacion vigente a la seguridad social	SI	NO	N.A
	✓		

Certificacion de aptitud medica. Constancia de capacitacion o certificado.	SI	NO	N.A
		✓	

ACTIVIDAD A REALIZAR(Describa de manera clara el tipo de trabajo que realizará).

Instalacion de Cerca electrica

ALTURA APROXIMADA A LA CUAL SE VA A REALIZAR LA ACTIVIDAD: 8 Metros aproximados
HERRAMIENTAS A UTILIZAR: Herramienta manual, equipo de soldadura

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CASCO CON BARBUQUEJO	Si	Si	Si									
GUANTES	Si	Si	Si									
PROTECCIÓN AUDITIVA	NA	NA	NA									
MONOGAFAS	Si	Si	Si									
BOTAS DE SEGURIDAD	Si	Si	Si									
Otro. Cuál?												

EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
MOSQUETÓN AUTOMÁTICO	NA	NA	NA									
ARRESTADOR DE CAÍDAS	NA	NA	NA									
LÍNEA DE VIDA CERTIFICADA	NA	NA	NA									
ARNÉS DE CUERPO COMPLETO	Si	Si	Si									
ESLINGA SENCILLA CON ABSORBEDOR	NA	NA	NA									
ESLINGA EN Y CON ABSORBEDOR	Si	Si	Si									

CONDICIONES DEL TRABAJADOR	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	OBSERVACIONES
El trabajo manifiesta estar en condiciones optimas para realizar la labor o actividad	Si	Si	Si										
Actualmente toma medicamentos que generen sueño	NO	NO	NO										
Sufre de epilepsia, mareos, vértigo	NO	NO	NO										
Tiene miedo a las alturas (acrofobia)	NO	NO	NO										
Tiene certificado de trabajo en altura vigente	Si	Si	Si										
Recibió inducción por parte de la empresa													

Scanned with CamScanner

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA TRABAJOS EN ALTURAS

IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD PARA TRABAJAR EN ALTURAS	CUMPLE		
Las correas o cintas del arnés están libres de fisuras, las costuras están en buen estado y libres de desperfectos por fuego, ácidos u otro corrosivo?	SI	NO	N/A
Los remaches, hebillas y ganchos del arnés se encuentran libres de fisuras, bordes afilados y asperezas. los ganchos cierran y abren sin ningún problema?	SI	NO	N/A
Los anclajes están fijos a un elemento resistente de la estructura del edificio y diferentes a la estructura de apoyo (andamios colgantes, tubulares y fijos, plumas, escaleras, etc.)?	SI	NO	N/A
Para subir o bajar los elementos de trabajo se hace uso de un portaherramientas o manila diferente a la línea de vida?	SI	NO	N/A
El Trabajador utiliza el arnés y asegurado permanentemente a la línea de vida?	SI	NO	N/A
El trabajador posee y utiliza casco de seguridad para realizar la labor?	SI	NO	N/A
El sitio donde se ejecutará el trabajo está libre de obstáculos, ordenado, demarcado y señalizado?	SI	NO	N/A
El personal utiliza el equipo de protección personal para los riesgos propios del trabajo?	SI	NO	N/A
ANDAMIO TUBULAR	**CUMPLE**		
Está armado sobre terreno nivelado y superficies que garanticen capacidad portante?	SI	NO	N/A
Las partes soldadas de los cuerpos están libres de pintura, de fisura y corrosión?	SI	NO	N/A
Esta armado con todas sus partes: cuerpos, tijeras y chapolas o pasadores?	SI	NO	N/A
El andamio se encuentra fijo (arriostrado) a una superficie de apoyo cada tres cuerpos, con manila o venteados y sus partes metálicas se encuentran alejadas de redes eléctricas?	SI	NO	N/A
Cuenta con una plataforma completa o mínimo 2 canes (60cm), enzunchados, amarradas entre sí y al andamio, libre de grasas, pintura o elementos cortó punzantes como clavos y sobresalen máximo 30 cm del apoyo del andamio?	SI	NO	N/A
El trabajador realiza su actividad apoyado sobre la plataforma y utilizala línea de vida o eslinga asegurada a un punto diferente a la estructura del andamio?	SI	NO	N/A
PRECAUCIONES REQUERIDAS PARA TRABAJOS EN SUSPENSIÓN.	**CUMPLE**		
Se ha identificado la probabilidad de realizar el trabajo desde el piso o desde un lugar seguro con protecciones perimetrales con barandales?	SI	NO	N/A
El personal utiliza los equipos de protección requeridos para la realización de la labor?	SI	NO	N/A
El punto de anclaje para la ubicación del sistema de aseguramiento es un elemento estructural (columnas y vigas estructurales) y esta autorizado por la obra?	SI	NO	N/A
La silla se encuentra en buen estado, libre de fisuras, libre de residuos de sustancias químicas (pintura, acidos,etc) y sus correas son certificadas?	SI	NO	N/A
Se están utilizando dos líneas de vida: una para trabajo y otra para línea de vida y están libres de nudos?	SI	NO	N/A
Están aseguradas en anclajes independientes y se protegen de las aristas cortantes existentes?	SI	NO	N/A
Una vez instaladas las cuerdas estas llegan al suelo?	SI	NO	N/A
Se realiza una verificación periódica durante la jornada de trabajo para garantizar que el personal cumple con las indicaciones de la presente lista de verificación?	SI	NO	N/A

RESPONSABLES

Asumimos la responsabilidad de inicio de Trabajo Seguro y Monitoreo adecuado según los riesgos identificados

Residente:	Encargado, maestro, supervisor:	Coordinador de trabajos en alturas
Firma:	Firma:	Firma: Lizeth Rodriguez
Nombre: Alejandro Sanabria	Nombre: Camilo Rios	Nombre: Lizeth Rodriguez
Cedula: 93.413.375	Cedula: 1073692909	Cedula: 1012457302

PERSONA ENCARGADA DE ACTIVAR EL PLAN DE EMERGENCIAS EN CASO DE PRESENTARSE:

Nombres y Apellidos: Cedula:	Cargo:		Autorizado:	SI	NO	N/A

OBSERVACIÓNES:

CONTROL FINAL DEL PERMISO

PERSONALMENTE DECLARO QUE:			PERSONALMENTE VERIFIQUÉ QUE:		
El trabajo a sido terminado	SI	NO	El área queda limpia y libre de desechos y materiales	SI	NO
El sitio y el equipo quedan en condiciones seguras(apagados y asegurados)	SI	NO	El equipo de altura se encuentra guardado en un sitio seguro, libre de humedad y deterioro	SI	N/A
Están los dispositivos de seguridad habilitados y en buen estado	SI	NO	Las lineas de vida estan aseguradas contra la inclemencia del clima	SI	N/A
Trabajo Finalizado	SI	NO	Fecha: Hora:		
Trabajo Suspendido	SI	NO	FIRMA QUIEN REALIZA EL CONTROL:		

Scanned with CamScanner

GRUPO EMPRESARIAL SOLUCIONES 4 EN 1 S.A.S.	INSPECCIÓN DE ARNÉS	HS-F024
		fecha de aprobacion 29/07/2014
		VERSION 1 / pag 1 de 1

NOMBRE DEL PROYECTO:

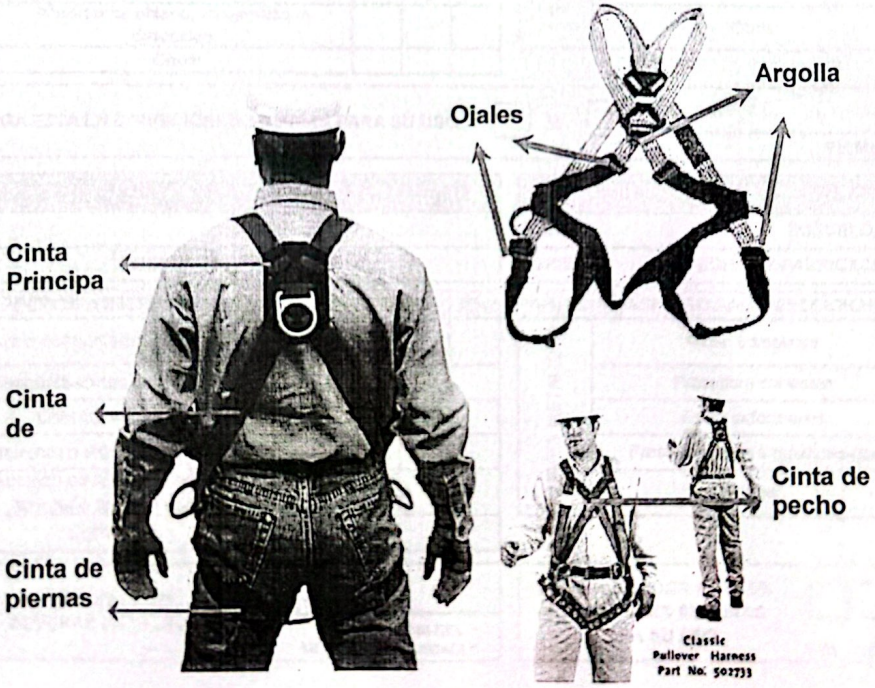
Fecha de Inspección: 09/Dic/25 **Inspeccionado por** Camilo Rios

Fabricante Insafe **Modelo** **Serie** 32

Fecha de Fabricación Agosto 25 **Inspección del día** 09 **al día** 14 **del mes** Dic **del año** 25

CRITERIOS DE INSPECCION			LUN		MAR		MIE		JUE		VIE		SAB		DOM	
No.	ITEM	ESTADO	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
1	CINTA PRINCIPAL	Revise todas las bandas de ambos lados y de un extremo a otro flexionandolas en forma de U sobre sus dedos recorra la banda examinando: Desgastes, cortes, rasgaduras, bordes raidos o deshilachados de las fibras, verifique estas condiciones especialmente los puntos de refuerzo y en las ataduras de hebillas y ganchos, observe también si las fibras de las bandas están descoloridas, quebradizas (daño quimico), o quemadas NO LO MARQUE CON PINTURA			✓		✓		✓		✓		✓			
2	CINTA DE PECHO				✓		✓		✓		✓		✓			
3	CINTA DE ESPALDA				✓		✓		✓		✓		✓			
4	CINTA DE PIERNAS				✓		✓		✓		✓		✓			
5	HERRAJES	Verifique todas las hebillas, argollas en D u otros componentes metálicos para advertir fatiga del material , bordes afilados, corrosión o distorsión, los cilindros deben girar libremente. las lengüetas no deben estar torcidas, verifique que las hebillas de fricción o de desenganche rapido no estén dobladas o deformadas y se traben correctamente			✓		✓		✓		✓		✓			
6	GANCHOS	Los ganchos de resorte y mosquetones deben funcionar con facilidad y no estar doblados, verifique que el resorte cierre firmemente el cerrojo, los ganchos traba-resorte deben quedar en posición cerrada			✓		✓		✓		✓		✓			
7	COSTURAS	Inspeccione que estén libres de cortes y que no se encuentre suelta la costura			✓		✓		✓		✓		✓			
8	REMACHES	Verifique que estén bien apretados, no se encuentren doblados y que estén firmes e inamovibles			✓		✓		✓		✓		✓			
9	OJALES	Los ojales deben estar ajustados no deformados ni quebrados, inspeccione que no presenten corrosión, abolladuras o bordes afilados			✓		✓		✓		✓		✓			
10	ANILLOS EN D	Asegúrese que la base de la argolla D no presenta grietas, cortes ni deformaciones, verifique que gira correctamente			✓		✓		✓		✓		✓			
11	LINEA DE VIDA	Verifique que la linea no tenga nudos y sea de un diámetro constante, examinela de un extremo al otro haciéndola girar verificando fibras rotas o cortadas, revise qque el amotiguador de golpe se encuentre en buen estado			✓		✓		✓		✓		✓			
		Aprueba la Inspección	SI	No	SI	No	SI	No	SI	No	SI	No	SI	No	SI	No
					✓				✓		✓					
		Firma														

NOTA:
1. Diligencie el registro en el día correspondiente cada vez que vaya a utilizar el Arnés.
2. En la casillas de la parte inferior escriba el nombre y diariamente firme el chequeo
*Cualquier casilla marcada con M o NO, no use el arnes hasta no tener la aprobacion de un experto, reporte a su inspector SISO
*Los arnes que sean sacados de uso por que no cumplen los requisitos o por que han soportado una caida deben identificarse con la palabra INUTILIZABLE



Scanned with CamScanner

4	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO INSPECCION PREOPERACIONAL DE ESLINGA, LINEA DE VIDA Y ARRESTADOR	CÓDIGO: FO 09 VERSIÓN: 01 FECHA DE APROBACION: 09-09-2015

RESPONSABLE DE INSPECCION:	Camila Rios	FECHA DE INSPECCION:	09 / Dic / 25
ACTIVIDAD A REALIZAR:	Instalacion de Cerca		

ESLINGA

TIPO DE ESLINGA:	☐ POSICIONAMIENTO	☐ CON ABSORBEDOR DE CHOQUE	☐ RETRACTIL	☒ ESLINGA EN Y
MARCA: Insafe	MODELO:	SERIE: 0010	FECHA DE FABRICACION: Agosto 25	

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Partes Metálicas Herrajes, Hebillas y Mosquetones	Desgaste en los extremos		✓	
	Corrosión		✓	
	Deformación		✓	
	Fisuras, golpes, hundimientos.		✓	
	Aristas, bordes filosos o arrugados.		✓	
	Doble seguro	✓		
	Hay fisuras		✓	
	Corrosión y óxido		✓	
	Golpes, hundimientos		✓	
	Abren y cierran correctamente.	✓		
	Ojetes deformados y rotos		✓	
	Tienen doble seguro	✓		
	Aristas, bordes filosos o arrugados.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Reata, cuerda	Hoyos o agujeros		✓	
	Cintas deshilachadas		✓	
	Desgastadas		✓	
	Talladuras		✓	
	Hay torsión (fibras duras o deformadas)		✓	
	contaminaciòn excesiva por suciedad		✓	
	Quemaduras por soldadura, cigarrillo, etc.		✓	
	Salpicadura de pintura y rigidez en cinta.		✓	
	Degradaciòn por U.V.		✓	
	Ataque por sustancias químicas		✓	
	Cortes en orillos o bordes de la reata.		✓	
	Otros		✓	

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Absorbedor	Agujeros		✓	
	Rasgaduras		✓	
	Costuras Sueltas o reventadas.		✓	
	Deterioro		✓	
	Hebras rotas		✓	
	Contaminación por Suciedad		✓	
	Quemaduras por soldadura		✓	
	Salpicadura de pintura y rigidez en cinta.		✓	
	Absorbedor abierto, desgarrado o descosido.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Cubiertas	Piezas dobladas o sueltas		✓	
	Corrosión/ Oxido		✓	
	Grietas		✓	
	Golpes, hundimientos		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Cuerda	Se retrae sin obstrucción?	✓		
	Libre nudos y empates	✓		
	Libre sustan. químicas	✓		
	Otros			

LA ESLINGA ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☑ SI ☐ NO

FIRMA DEL RESPONSABLE

LINEA DE VIDA

MARCA:	MODELO:
SERIE:	FECHA DE FABRICACION:

ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Fibras cortadas o desgastada, cortes, deshilachadas			
Desgaste excesivo/desgarro			
Deterioro general			
Estiramiento o elongación excesivos			
Diámetro de sección circular cumple con el estándar aceptado como mínimo			
Corrosión			

LA LINEA DE VIDA ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☐ SI ☐ NO

FIRMA DEL RESPONSABLE

ARRESTADOR

MARCA:	MODELO:
SERIE:	FECHA DE FABRICACION:

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
PARTES METALICAS	Estan completas			
	Presentan corrosion			
	Estan deformadas			
	Presena fisuras o hundimientos			
	Otros			

EL ARRESTADOR ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☐ SI ☐ NO

FIRMA DEL RESPONSABLE

Scanned with CamScanner

4	Sistema de Gestion de Seguridad y Salud en el Trabajo			
	SG-SST			
FORMATO DE ASISTENCIA		Fecha	9-sep-25	
		Version	1	
		Pagina	1 de 1	

Cuidad	Lugar	Dia	Mes	Año
Bogota	HSJD	22	12	25

Actividad Realizada	Temas Tratados
Inducción	Uso adecuado de proteccion Personal (casco, careta, botas de seguridad)
Reinduccion	
Charla de Seguridad ✓	
Reuniones de SST/Operativas	
Capacitación	
Otra	

N°	Nombre del trabajador	Cedula de cuidadania	Cargo	Firma
1	L. Camilo Caro Rios	1073692909	Auxiliar	
2	Mauricio Caro	80774103	Auxiliar	
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

Observaciones

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Lizeth Rodriguez	Lizeth Rodriguez

Scanned with CamScanner

4	Sistema de Gestion de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST			
FORMATO DE ASISTENCIA		Fecha	9-sep-25	
		Version	1	
		Pagina	1 de 1	

Cuidad	Lugar	Dia	Mes	Año
Bogota	HSSO	17	12	2025

Actividad Realizada	Temas Tratados
Inducción	Se realiza charla de seguridad de de uso adecuado de elementos de proteccion contra caídas.
Reinduccion	
Charla de Seguridad x	
Reuniones de SST/Operativas	
Capacitación	
Otra	

N°	Nombre del trabajador	Cedula de cuidadania	Cargo	Firma
1	Camilo C. Rios	1073692909	Auxiliar Ten	
2	Erick D. Pola	1081831199	Auxiliar Ten	Erick Pol
3	Mauricio Cero	80779103	Mecanico	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

Observaciones

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Johanna Cleves	

Scanned with CamScanner

4	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	9/09/2025
	PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS	Version: 01

OBRA/PROYECTO: Hospital San Juan de Dios
FECHA DE EXPEDICIÓN: 15 / Dic / 25
VALIDO HASTA: 21 / Dic / 25
TIPO DE TRABAJO: Instalacion de cerca electrica

HORA INICIO: 7:30 am
HORA FINAL: 5:00 pm
RUTINARIA____ NO RUTINARIA ✓

PERSONAS QUE EJECUTARÁN EL TRABAJO

Nº	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	CASCO	GUANTES	TAPA OIDOS	GAFAS	BOTAS DE SEG.	OTRO	CARGO	FIRMA
1	Camilo Rios	1073692909	Si	Si	NA	Si	Si		Auxiliar cerca	
2	Mauricio Arro	80774103	Si	Si	NA	Si	Si		Auxiliar	
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										

Verificacion a TODOS de la afiliacion vigente a la seguridad social	SI	NO	N.A
	✓		

Certificacion de aptitud medica. Constancia de capacitacion o certificado.	SI	NO	N.A
	✓		

ACTIVIDAD A REALIZAR(Describa de manera clara el tipo de trabajo que realizará).

Instalacion de cerca electrica

ALTURA APROXIMADA A LA CUAL SE VA A REALIZAR LA ACTIVIDAD: 8 Metros aproximados
HERRAMIENTAS A UTILIZAR: Herramienta manual, soldadura electrica

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CASCO CON BARBUQUEJO	Si	Si										
GUANTES	Si	Si										
PROTECCIÓN AUDITIVA	NA	NA										
MONOGAFAS	Si	Si										
BOTAS DE SEGURIDAD	Si	Si										
OTRO. Cuál?												

EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
MOSQUETÓN AUTOMÁTICO	NA	NA										
ARRESTADOR DE CAÍDAS	NA	NA										
LÍNEA DE VIDA CERTIFICADA	NA	NA										
ARNÉS DE CUERPO COMPLETO	Si	Si										
ESLINGA SENCILLA CON ABSORBEDOR	NA	NA										
ESLINGA EN Y CON ABSORBEDOR	Si	Si										

CONDICIONES DEL TRABAJADOR	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	OBSERVACIONES
El trabajo manifiesta estar en condiciones optimas para realizar la labor o actividad	Si	Si											
Actualmente toma medicamentos que generen sueño	NO	NO											
Sufre de epilepsia, mareos, vértigo	NO	NO											
Tiene miedo a las alturas (acrofobia)	NO	NO											
Tiene certificado de trabajo en altura vigente	Si	Si											
Recibió inducción por parte de la empresa	Si	Si											

Scanned with CamScanner

GRUPO EMPRESARIAL SOLUCIONES 4 EN 1 S.A.S.	INSPECCIÓN DE ARNÉS	HS-F024
		fecha de aprobacion 29/07/2014
		VERSION 1 — pag 1 de 1

NOMBRE DEL PROYECTO: hospital San Juan de Dios

Fecha de Inspección: 15 - Dic - 25 — Inspeccionado por Camilo Rios

Fabricante Insafe — Modelo — Serie 32

Fecha de Fabricación Agosto 25 — Inspección del día 15 al día 21 del mes Dic del año 25

No.	ITEM	ESTADO	LUN B	LUN M	MAR B	MAR M	MIE B	MIE M	JUE B	JUE M	VIE B	VIE M	SAB B	SAB M	DOM B	DOM M
1	CINTA PRINCIPAL	Revise todas las bandas de ambos lados y de un extremo a otro flexionandolas en forma de U sobre sus dedos recorra la banda examinando. Desgastes, cortes, rasgaduras, bordes raidos o deshilachados de las fibras, verifique estas condiciones especialmente los puntos de refuerzo y en las ataduras de hebillas y ganchos, observe también si las fibras de las bandas están descoloridas, quebradizas (daño químico), o quemadas NO LO MARQUE CON PINTURA	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2	CINTA DE PECHO		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
3	CINTA DE ESPALDA		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
4	CINTA DE PIERNAS		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
5	HERRAJES	Verifique todas las hebillas, argollas en D u otros componentes metálicos para advertir fatiga del material , bordes afilados, corrosión o distorsión, los cilindros deben girar libremente. las lengüetas no deben estar torcidas, verifique que las hebillas de fricción o de desenganche rapido no estén dobladas o deformadas y se traben correctamente	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
6	GANCHOS	Los ganchos de resorte y mosquetones deben funcionar con facilidad y no estar doblados, verifique que el resorte cierre firmemente el cerrojo, los ganchos traba-resorte deben quedar en posición cerrada	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
7	COSTURAS	Inspeccione que estén libres de cortes y que no se encuentre suelta la costura	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
8	REMACHES	Verifique que estén bien apretados, no se encuentren doblados y que estén firmes e inamovibles	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
9	OJALES	Los ojales deben estar ajustados no deformados ni quebrados, inspeccione que no presenten corrosión, abolladuras o bordes afilados	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
10	ANILLOS EN D	Asegúrese que la base de la argolla D no presenta grietas, cortes ni deformaciones, verifique que gira correctamente	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
11	LINEA DE VIDA	Verifique que la linea no tenga nudos y sea de un diámetro constante, examinela de un extremo al otro haciéndola girar verificando fibras rotas o cortadas, revise qque el amotiguador de golpe se encuentre en buen estado	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

NOTA:
1. Diligencie el registro en el día correspondiente cada vez que vaya a utilizar el Arnés.
2. En la casillas de la parte inferior escriba el nombre y diariamente firme el chequeo
*Cualquier casilla marcada con M o NO, no use el arnes hasta no tener la aprobacion de un experto, reporte a su inspector SISO
*Los arnes que sean sacados de uso por que no cumplen los requisitos o por que han soportado una caida deben identificarse con la palabra INUTILIZABLE

	LUN Si	LUN No	MAR Si	MAR No	MIE Si	MIE No	JUE Si	JUE No	VIE Si	VIE No	SAB Si	SAB No	DOM Si	DOM No
Aprueba la Inspección	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
Firma														



Scanned with CamScanner

4	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO INSPECCION PREOPERACIONAL DE ESLINGA, LINEA DE VIDA Y ARRESTADOR	CÓDIGO: FO 09 VERSIÓN: 01 FECHA DE APROBACION: 09-09-2015

RESPONSABLE DE INSPECCION:	Camilo Rios	FECHA DE INSPECCION:	15 - Ok - 25
ACTIVIDAD A REALIZAR:	Instalacion de cerca		

ESLINGA

TIPO DE ESLINGA:	☐	POSICIONAMIENTO	☐	CON ABSORBEDOR DE CHOQUE	☐	RETRACTIL	☒ ESLINGA EN Y
MARCA:	Ensafe	MODELO:		SERIE:	0010	FECHA DE FABRICACION:	Agosto 25

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Partes Metálicas Herrajes, Hebillas y Mosquetones	Desgaste en los extremos		✓	
	Corrosión		✓	
	Deformación		✓	
	Fisuras, golpes, hundimientos.		✓	
	Aristas, bordes filosos o arrugados.		✓	
	Doble seguro	✓		
	Hay fisuras		✓	
	Corrosión y óxido		✓	
	Golpes, hundimientos		✓	
	Abren y cierran correctamente.	✓		
	Ojetes deformados y rotos		✓	
	Tienen doble seguro	✓		
	Aristas, bordes filosos o arrugados.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Reata, cuerda	Hoyos o agujeros		✓	
	Cintas deshilachadas		✓	
	Desgastadas		✓	
	Talladuras		✓	
	Hay torsión (fibras duras o deformadas)		✓	
	contaminación excesiva por suciedad		✓	
	Quemaduras por soldadura, cigarrillo, etc.		✓	
	Salpicadura de pintura y rigidez en cinta.		✓	
	Degradación por U.V.		✓	
	Ataque por sustancias químicas		✓	
	Cortes en orillos o bordes de la reata.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Absorbedor	Agujeros		✓	
	Rasgaduras		✓	
	Costuras Sueltas o reventadas.		✓	
	Deterioro		✓	
	Hebras rotas		✓	
	Contaminación por Suciedad		✓	
	Quemaduras por soldadura		✓	
	Salpicadura de pintura y rigidez en cinta.		✓	
	Absorbedor abierto, desgarrado o descosido.		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Cubiertas	Piezas dobladas o sueltas		✓	
	Corrosión/ Oxido		✓	
	Grietas		✓	
	Golpes, hundimientos		✓	
	Otros			

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Cuerda	Se retrae sin obstrucción?	✓		
	Libre nudos y empates	✓		
	Libre sustan. químicas	✓		
	Otros	✓		

LA ESLINGA ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☒ SI ☐ NO

FIRMA DEL RESPONSABLE

LINEA DE VIDA

MARCA:		MODELO:	
SERIE:		FECHA DE FABRICACION:	

ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
Fibras cortadas o desgastada, cortes, deshilachadas			
Desgaste excesivo/desgarro			
Deterioro general			
Estiramiento o elongación excesivos			
Diámetro de sección circular cumple con el estándar aceptado como mínimo			
Corrosión			

LA LINEA DE VIDA ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☐ SI ☐ NO

FIRMA DEL RESPONSABLE

ARRESTADOR

MARCA:		MODELO:	
SERIE:		FECHA DE FABRICACION:	

PARTES	ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	N.A.
PARTES METALICAS	Estan completas			
	Presentan corrosion			
	Estan deformadas			
	Presena fisuras o hundimientos			
	Otros			

EL ARRESTADOR ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO ☐ SI ☐ NO

FIRMA DEL RESPONSABLE

Scanned with CamScanner

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
(A): COSTO TOTAL PROYECTADO PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES (IVA INLCLUIDO)									
					$ 36.659.971,,00				$ 1.146.807.038,37
1.1	EXCAVACIONES, LLENOS, DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS				$ 769.722,00		$ 682.362.088,00		$ 526.338.062,18
1.1.1	Excavación manual de 0 a 1,20 m.	M3	1,00	$ 38.183,00	$ 38.183,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.2	Relleno con material proveniente de la excavación compactado manualmente	M3	1,00	$ 29.134,00	$ 29.134,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.3	Lleno con base granular compactado con plancha vibratoria o rana	M3	1,00	$ 79.714,00	$ 79.714,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.4	Demolición en muros existentes en mampostería.	M2	1,00	$ 18.157,00	$ 18.157,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.5	Demolición de muros en dry wall.	M2	1,00	$ 13.336,00	$ 13.336,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.6	Demolición de pañete.	M2	1,00	$ 9.983,00	$ 9.983,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.7	Demolición de cerámica enchape en pisos.	M2	1,00	$ 8.593,00	$ 8.593,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.8	demolición de cerámica enchape en muros,	M2	1,00	$ 8.934,00	$ 8.934,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.9	Retiro de piso en vinisol existente de 30 x 30,	M2	1,00	$ 6.202,00	$ 6.202,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.10	Demolición guarda escobas en cerámica, vinilo o media caña en granito pulido en pisos,	ML	1,00	$ 3.677,00	$ 3.677,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.11	Demolición mesón en concreto	ML	1,00	$ 38.232,00	$ 38.232,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.12	Resane de muro incluye raspado de pintura existente que se encuentre desprendida, aplicación de acronal para adherencia de estuco y aplicación de estuco donde se requiera.	M2	1,00	$ 12.599,00	$ 12.599,00	6999,00	$ 88.180.401,00	386,49	$ 4.869.387,51
1.1.13	Desmonte de marcos y puertas en madera de: 0,80m a 1,00m de ancho x 2,00 m a 2,20 m de alto	UND	1,00	$ 17.500,00	$ 17.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.14	Adecuación de fachada incluye lavado con SIKA LIMPIADOR RINSE donde exista presencia de hongos y reforzado con ácido nítrico solo en caso que sea necesario dependiendo patología, incluye reemboquillado en áreas donde se evidencie posible filtración por caída de boquilla, trabajo en alturas mediante equipo de trabajo descolgado altura hasta 9 pisos	M2	1,00	$ 97.925,00	$ 97.925,00	5999,00	$ 587.452.075,00	5256,83	$ 514.775.077,75
1.1.15	Desmonte de todo tipo de cielo raso existente (duracustic, madera, dry wall, plástico, fibromineral), incluye estructura.	M2	1,00	$ 23.018,00	$ 23.018,00	0,00	$ -	58,79	$ 1.353.228,22
1.1.16	Desmonte lavamanos de empotrar o sobreponer .	UND	1,00	$ 14.367,00	$ 14.367,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.17	Desmonte aparato sanitario.	UND	1,00	$ 29.025,00	$ 29.025,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.18	Desmonte de lavaplatos,	UND	1,00	$ 12.318,00	$ 12.318,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.19	Desmonte de orinales secos y de agua,	UND	1,00	$ 17.670,00	$ 17.670,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.20	Desmonte bajante A.LL.	ML	1,00	$ 4.588,00	$ 4.588,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.21	Desmonte tuberías PVCS y PVCP.	ML	1,00	$ 7.111,00	$ 7.111,00	0,00	$ -	0,00	$ -

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.1.22	Desmonte divisiones modulares tapizadas en paño dispuestas en oficinas al sitio indicado por la interventoría/supervisión o por reubicación.	M2	1,00	$ 5.485,00	$ 5.485,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.23	Desmonte lámparas completas de 60x60	UND	1,00	$ 13.632,00	$ 13.632,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.24	Desmonte tubos fluorescentes T-8 en lámparas de 0,60x0,60	UND	1,00	$ 3.083,00	$ 3.083,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.25	Desmonte de lámparas redondas	UND	1,00	$ 4.918,00	$ 4.918,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.26	Desmonte aparatos eléctricos (interruptores, tomacorrientes,) en caso de rotura o deterioro	UND	1,00	$ 3.081,00	$ 3.081,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.27	Desmonte de espejos en baños existentes de: 2.5 a 3.5 m x 0.90 m	UND	1,00	$ 20.362,00	$ 20.362,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.28	Demolición alistado de piso ≤ 0,05 metros. Incluye retiro	M2	1,00	$ 13.797,00	$ 13.797,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.29	Retiro y posterior colocación de losetas de concreto de 60x60 para despejar área de cubierta en terrazas transitables.	UN	1,00	$ 10.299,00	$ 10.299,00	338,00	$ 3.481.062,00	339,00	$ 3.491.361,00
1.1.30	Retiro y posterior colocación de dados de concreto de 20x20 para despejar área de cubierta en terrazas transitables.	UN	1,00	$ 4.005,00	$ 4.005,00	301,00	$ 1.205.505,00	302,00	$ 1.209.510,00
1.1.31	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización existente, incluye cargue y retiro a lugar autorizado.	M2	1,00	$ 8.205,00	$ 8.205,00	249,00	$ 2.043.045,00	77,94	$ 639.497,70
1.1.32	Desmonte de red eléctrica existente	ML	1,00	$ 734,00	$ 734,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.33	Desmonte de red de voz y datos existente	ML	1,00	$ 939,00	$ 939,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.34	Demolicion de concreto placa de contrapiso	M2	1,00	$ 47.140,00	$ 47.140,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.1.35	Instalacion de loseta podotactil en concreto	ML	1,00	$ 113.246,00	$ 113.246,00	0,00	$ -	0,00	$ -

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.1.36	*reconstruccion de cajas de ,40,40*	*UND*	*1,00*	*$ 30.530,00*	*$ 30.530,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.2	**MAMPOSTERÍA**				**$ 95.378,00**		**$ -**		**$ -**
1.2.1	*Suministro e instalación mampostería en Bloque No 5*	*M2*	*1,00*	*$ 59.324,00*	*$ 59.324,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.2.2	*Pañete para mortero 1:4 impermeabilizado incluye filos y dilataciones*	*M2*	*1,00*	*$ 29.273,00*	*$ 29.273,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.2.3	*Regatas y resanes para embeber tubería.*	*ML*	*1,00*	*$ 6.781,00*	*$ 6.781,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.3	**PISOS, MUROS, CIELORRASOS Y RETIROS**				**$ 1.610.223,00**		**$ 23.064.897,00**		**$ 5.047.819,00**
1.3.1	*Picada de piso existente 0,05M*	*M2*	*1,00*	*$ 6.718,00*	*$ 6.718,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.3.2	*Alistado de piso impermeabilizado, mortero 1:4,e=4 cm incluye todo lo necesario para su correcta instalación*	*M2*	*1,00*	*$ 48.335,00*	*$ 48.335,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.3.3	*Enchape cerámica piso, antideslizante alto tráfico, enbaños, cocinetas y cuarto de aseos. (Incluye adhesivo basecemento para enchape y boquilla)*	*M2*	*1,00*	*$ 72.061,00*	*$ 72.061,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.3.4	*Suministro e instalación bocapuerta en granito pulido similar al existente ancho 25 cm*	*ML*	*1,00*	*$ 64.579,00*	*$ 64.579,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.3.5	*Suministro e instalación Media caña (Mortero 1:4) en granito pulido similar al existente.*	*ML*	*1,00*	*$ 83.317,00*	*$ 83.317,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.3.6	*Suministro e instalación de Guardaescoba en cerámica similar al existente.*	*ML*	*1,00*	*$ 16.923,00*	*$ 16.923,00*	*179,00*	*$ 3.029.217,00*	*39,16*	*$ 662.704,68*
1.3.7	*Suministro e instalación de baldosa en vinilo similar a la existente de 30x30. Incluye materiales, equipo, mano de obra para su correcta instalación.*	*M2*	*1,00*	*$ 74.760,00*	*$ 74.760,00*	*268,00*	*$ 20.035.680,00*	*56,79*	*$ 4.245.620,40*
1.3.8	*Destronque, pulida mecánica y cristalización de baldosa granitopulido de 30x30 existente en la entidad, incluye materiales, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcto fin,el agua producto de esta actividad debe ser retirada y no ncorporado al sistema de desagüe del edificio.*	*M2*	*1,00*	*$ 27.554,00*	*$ 27.554,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.3.9	*Destronque, pulida mecánica y cristalización de Guardaescoba en granito pulido existente en la entidad, incluye materiales, mano de obra, equipo y todo lonecesario para su correcto fin,el agua producto de esta actividad debe ser retirada y no ncorporado al sistema de desagüe del edificio.*	*ML*	*1,00*	*$ 9.992,00*	*$ 9.992,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.3.10	*Piso en cemento esmaltado Mortero 1:4 e=0,08 m*	*M2*	*1,00*	*$ 46.219,00*	*$ 46.219,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.3.11	Enchape pared cerámica semibrillante/brillante de 30 cm x 60cm, incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla, Alistado de muros para enchape, incluye picada en la superficie, filos y dilataciones	M2	1,00	$ 74.429,00	$ 74.429,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.12	Suministro e Instalación de muros en superboard. Incluye materiales y elementos necesarios para su montaje. Masillado y lijado. Sin pintar.	M2	1,00	$ 118.590,00	$ 118.590,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.13	Suministro e instalación de espejo biselado incoloro 4mm	M2	1,00	$ 112.976,00	$ 112.976,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.14	Suministro e instalación esquinero plástico en ángulo recto de PVC blanco, Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta instalación.	ML	1,00	$ 5.830,00	$ 5.830,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.15	Mantenimiento e instalación de puertas en madera de 0,80 a 1,00 m de ancha x 2,00 a 2,20 m de alta, incluye lijada, pintada, lacada con poliuretano transparente y cambio de piezas dañadas, además de todo lo necesario para su correcta instalación posterior.	UND	1,00	$ 52.449,00	$ 52.449,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.16	Mantenimiento e instalación de puertas en aluminio de 0,80 a 1,20 m de ancha x 2,00 a 2,20 m de alta, incluye cambio de piezas dañadas (perfiles), gato neumático, además de todo lo necesario para su correcto funcionamiento e instalación posterior.	UND	1,00	$ 118.149,00	$ 118.149,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.17	Suministro e instalación de cielo raso en dry-wall Masillado y lijado. Con pintura. Incluye todos los elementos de instalación necesarios para su correcto funcionamiento.	M2	1,00	$ 69.747,00	$ 69.747,00	0,00	$ -	2,00	$ 139.494,00
1.3.18	Suministro e instalación deCielo raso lamina plana fibrocemento (superboard (1.22x1.22) o equivalente),incluye estructura y todos loselementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	M2	1,00	$ 87.229,00	$ 87.229,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.19	Suministro e instalación de Cielo raso lamina PVC,incluye estructura y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	1,00	$ 47.110,00	$ 47.110,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.20	Suministro e instalación de enchape pared ceramica semibrillante de 30 *45 cm, incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla,alistado de muros para enchape, incluye picada en la superficie, filos y dilataciones. (En regatas de puntos hidráulicos)	M2	1,00	$ 77.015,00	$ 77.015,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.21	Suministro e instalación de win para enchapes, incluye materiales y mano de obra.	ML	1,00	$ 18.171,00	$ 18.171,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.22	Suministro e instalación de meson en marmol	und	1,00	$ 102.001,00	$ 102.001,00	0,00	$ -	0,00	$ -

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.3.23	reubicacion de meson en marmol	und	1,00	$ 24.025,00	$ 24.025,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.24	Suministro e instalacion de lamina en superboard visto a una cara al interior de las edificaciones. Especificacion : 6 mm 2.44*1.22mts y todos los elementos necesarios para el desarrollo de actividad, estructura, perfileria y tornilleria	M2	1,00	$ 124.403,00	$ 124.403,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3.25	Suministro e instalacion de muro en superboard visto a doble cara al interior de las edificaciones. Especificacion : 6 mm 2.44*1.22mts y todos los elementos necesarios para el desarrollo de actividad, estructura, perfileria y tornilleria	M2	1,00	$ 127.641,00	$ 127.641,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.4	**ESTUCO-PINTURAS**				**$ 108.396,00**		**$ 22.521.905,00**		$ 14.187.667,45
1.4.1	Suministro e instalación Estuco plástico para muros, incluye filos y dilataciones	M2	1,00	$ 10.084,00	$ 10.084,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.4.2	Suministro e instalación de pintura vinilo tipo 1. Color blanco, dos manos. Incluye los materiales, mano de obra necesaria para la preparación de superficie y su correcta aplicación	M2	1,00	$ 9.523,00	$ 9.523,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.4.3	Suministro e instalación de pintura vinilo tipo 1 con excelente recubrimiento. Color blanco. dos manos. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación,	ML	1,00	$ 7.256,00	$ 7.256,00	0,00	$ -	520,40	$ 3.776.022,40
1.4.4	Suministro e instalación de pintura esmalte sintético mate a base de aceite, de excelente recubrimiento para carpintería metálica. Dos manos. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación	M2	1,00	$ 21.601,00	$ 21.601,00	499,00	$ 10.778.899,00	35,05	$ 757.115,05
1.4.5	Suministro e instalación de pintura esmalte sintético mate a base de aceite, de excelente recubrimiento para carpintería metálica. Dos manos. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación	ML	1,00	$ 9.794,00	$ 9.794,00	1199,00	$ 11.743.006,00	294,46	$ 2.883.941,24
1.4.6	Suministro e instalación de pintura esmalte sintético mate a base de aceite, de excelente recubrimiento para barandas, pasamanos y perfiles. Dos manos. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación	ML	1,00	$ 10.048,00	$ 10.048,00	0,00	$ -	720,42	$ 7.238.780,16
1.4.7	Suministro e instalación depintura ANTIBACTERIAL. Incluye los materiales necesarios para la preparaciónde superficie y su correcta aplicación.	M2	1,00	$ 13.719,00	$ 13.719,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.4.8	Suministro e instalación de pintura ANTIBACTERIAL. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación.	ML	1,00	$ 6.434,00	$ 6.434,00	0,00	$ -	0,00	$ -

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.4.9	*Suministro e instalación de pintura exteriores de alta resistencia (tipo Koraza) dos manos, Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación con una garantía mínima de 5 años.*	*M2*	*1,00*	*$ 13.323,00*	*$ 13.323,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.4.10	*Suministro e instalación de pintura anticorosiva.*	*ML*	*1,00*	*$ 6.614,00*	*$ 6.614,00*	*0,00*	*$ -*	*147,23*	*$ 973.779,22*
1.5	**MANTENIMIENTO FACHADA-CUBIERTA**				**$ 927.304,00**		**$ 331.694.752,00**		**$ 170.303.037,00**
1.5.1	*Mantenimiento ventanería aluminio. Incluye limpieza y lavado exterior de vidrio con desengrasante, cambio si es necesario de empaque o silicona para marco en aluminio– vidrio, en los sitios requeridos,silicona entre muro de ladrillo ymarco ventana en aluminio.*	*M2*	*1,00*	*$ 52.171,00*	*$ 52.171,00*	*5474,20*	*$ 285.594.578,31*	*2206,03*	*$ 115.090.791,13*
1.5.2	*Mantenimiento de flanches incluye aplicación de washprimer. Incluye ajuste fijación yaplicación de silicona adecuadapara sellar en Flanche y muro.*	*ML*	*1,00*	*$ 32.668,00*	*$ 32.668,00*	*0,00*	*$ -*	*16,00*	*$ 522.688,00*
1.5.3	*Mantenimiento de canales,incluye lavado con hidro lavadora, sellado de fisuras con materiales elásticos. Suministro e instalación de manto impermeabilizante para vigas y canales.*	*ML*	*1,00*	*$ 32.668,00*	*$ 32.668,00*	*0,00*	*$ -*	*253,60*	*$ 8.284.604,80*
1.5.4	*Suministro e instalación teja termoacústica, incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación.*	*M2*	*1,00*	*$ 71.572,00*	*$ 71.572,00*	*0,00*	*$ -*	*206,50*	*$ 14.779.618,00*
1.5.5	*Suministro e instalación de canal PVC blanca, Incluye accesorios*	*ML*	*1,00*	*$ 103.512,00*	*$ 103.512,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.5.6	*Bajante en lámina galvanizada Cal. 19, Tubo rectangular 4 x 1 1/2", incluye pintura y todo lo necesario para su correcta instalación.*	*ML*	*1,00*	*$ 152.133,00*	*$ 152.133,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.5.7	*Suministro e instalación de puntos de anclaje fijos en acero Inoxidable 2 perforaciones con epoxico y varilla acero inoxidable 304 de 1/2 x 6".*	*UN*	*1,00*	*$ 165.588,00*	*$ 165.588,00*	*99,00*	*$ 16.393.212,00*	*18,00*	*$ 2.980.584,00*
1.5.8	*Recertificación anual puntos de anclaje existentes en la entidad*	*UN*	*1,00*	*$ 146.002,00*	*$ 146.002,00*	*89,00*	*$ 12.994.178,00*	*110,00*	*$ 16.060.220,00*
1.5.9	*Suministro e instalación teja plastica traslucida No .6, incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación.*	*M2*	*1,00*	*$ 168.816,00*	*$ 168.816,00*	*99,00*	*$ 16.712.784,00*	*71,28*	*$ 12.033.204,48*
1.6	**MOBILIARIO OFICINA**				**$ 723.502,00**		**$ 4.829.715,00**		**$ 4.937.042,00**
1.6.1	*reubicación o instalación de puesto de trabajo que comprende: (1) superficie micro1.50x0.90, (1) superficie cuadrada 0,60x0,60 formica color a definir, (1) Archivador metálico 2x1 lamina cold rolled, (1) Costado metálico que al ser unidas forman un puesto de trabajo, platina de unión de superficies. Solo mano de obra.*	*UND*	*1,00*	*$ 107.327,00*	*$ 107.327,00*	*45,00*	*$ 4.829.715,00*	*46,00*	*$ 4.937.042,00*

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.6.2	*Reubicación o instalación de divisiones modulares para oficina tapizadas en cordobán que se requieren reubicar en la entidad. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación, los elementos deben ser iguales o parecidos a los existentes. Incluyen ductos,perfiles, troqueles en pintura electroestática.*	*M2*	*1,00*	*$ 28.730,00*	*$ 28.730,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.6.3	*Suministro e instalación puerta tríplex entamborada 0.80-1.00 X 2.00-2.20 mts. Incluye hoja, marco, 3 bisagras, pintura, cerradura con manija y acabado.*	*UND*	*1,00*	*$ 496.108,00*	*$ 496.108,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.6.4	*Realizar el mantenimiento preventivo para unidades documentales de consulta de los sistemas de archivo de la entidad (Archivos rodantes). Se debe templar cadenas de las bases rodantes, ajustar manijas mecánicas y manuales, asegurar módulos fijos que estén sueltos, lubricación de partes mecánicas, para los casos en que sea requerida, ajustar puertas que no cierren y/o estén desniveladas, revisar y ajustar la estantería, incluyendo los entrepaños, pisos y techos de los mismos, revisar y ajustar parales troquelados para el ajuste de las bandejas, verificar y ajustar el estado de los sistemas de rieles, ajustar y cambiar rodachinas, limpieza y engrase de rodamientos, limpieza y remoción de óxido, revisar tensores para mantener la estabilidad y firmeza a las estantería.*	*UND*	*1,00*	*$ 91.337,00*	*$ 91.337,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.7	**REDES ELÉCTRICAS - VOZ & DATOS - ILUMINACIÓN**				**$ 20.305.325,00**		**$ -**		**$ 4.836.574,00**
1.7.1	*Salida punto de voz y datos categoría 6A blindado - certificado. El punto incluye hasta 5 mts de cable que incluyen 50 cms de cable como reserva en el lado de la toma y 2.0 m en el lado del gabinete contados a partir de la entrada al gabinete. El punto además incluye: Dos Patchcords de dos metros (ensamblados de fábrica), jacks, faceplates, organizador RACK y demás elementos requeridos para su puesta en funcionamiento los cuales deben ser blindados.*	*UND*	*1,00*	*$ 312.161,00*	*$ 312.161,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.7.2	*Suministro e instalación cable UTP categoría 6A blindado igual o similar al existente en la Entidad.*	*ML*	*1,00*	*$ 9.243,00*	*$ 9.243,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.7.3	*Suministro e instalación de salida para toma corriente regulada en canaleta. Incluye cable trenzado 3x12, alambre desnudo No.12, toma naranja 120V 15A.*	*UND*	*1,00*	*$ 273.242,00*	*$ 273.242,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.7.4	*Suministro e instalación de salida para toma corriente normal en canaleta o tubería existente. Incluye cable trenzado 3x12, alambre desnudo No.12, toma blanca 120V 15A.*	*UND*	*1,00*	*$ 233.501,00*	*$ 233.501,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.7.5	reubicación salidas para toma corriente normal o regulada Incluye cable trenzado 3x12 alambre desnudo No.12, toma naranja 120V 15A polo aislado.	UND	1,00	$ 96.235,00	$ 96.235,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.6	Suministro e instalación de troquel piramidal triple especial con espacio para punto de datos, eléctrico normal y regulado. Medidas según necesidad x 12 cms de altura, acabado con pintura electrostática color a definir.	UND	1,00	$ 56.879,00	$ 56.879,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.7	Suministro e instalación desalida para iluminación entubería. Incluye alambre No.12 THHN-2, alambre desnudo No.12	UND	1,00	$ 175.283,00	$ 175.283,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.8	Suministro e instalación de canaleta metálica 12x5 cms calibre 22, pintura electrostática.	ML	1,00	$ 63.228,00	$ 63.228,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.9	Instalación de bombillos,lámparas, luminarias, plafonesen LED,	UND	1,00	$ 13.418,00	$ 13.418,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.10	Suministro e instalación lámpara LED 60X60, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	UND	1,00	$ 95.943,00	$ 95.943,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.11	Suministro e instalación de iluminación led de 18 W	UND	1,00	$ 53.349,00	$ 53.349,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.12	Suministro, instalación y adecuación de interruptores DIMERIZABLES para circuitos de iluminación del auditorio	UND	1,00	$ 228.361,00	$ 228.361,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.13	Suministro e instalación Patch Panel 24 puertos categoría 6A	UND	1,00	$ 535.380,00	$ 535.380,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.14	Suministro e instalación Bandeja portacables 15X10 escalerilla	ML	1,00	$ 72.315,00	$ 72.315,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.15	Suministro e instalación de Luminaria Led SYLVANIA Emergencia 2 X 1.6W 120-277 R1 - Ref: P23342-39	UND	1,00	$ 133.591,00	$ 133.591,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.16	Suministro e instalación de Tapaciegas plásticas de color blanco	UND	1,00	$ 7.543,00	$ 7.543,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.17	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 AWG halógeno más alambre desnudo No.12.	ML	1,00	$ 13.010,00	$ 13.010,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.34	Prueba de aislamiento para cable trifásico de Media tensión XLPE serie 15 kV con el método VLF	UND	1,00	$ 4.836.574,00	$ 4.836.574,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.836.574,00
1.7.35	Prueba de tranformador 45 kva	UND	1,00	$ 12.362.774,00	$ 12.362.774,00	0,00	$ -	0,00	$ -

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.7.36	*Suministro e instalación de motores para puertas corredizas de acceso al predio denominado Complejo Hospitalario San Juan de Dios de la Secretaria Distrital de Salud (incluye: mantenimiento del riel, reforzamiento de las puertas y de la estructura soporte y todo los elementos necesarios para su funcionamiento), 220v/24v. Irreversible para puertas corredizas de cremallera de hasta 1000kg. Uso intensivo. Velocidad de la hoja 9m/min, con gestión de velocidad y posición con sistema D-TRACK. Desaceleración electrónica (amperio-stop), y/o similar.*	UND	1,00	$ 647.500,00	$ 647.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.37	*Suministro e instalación bombillo led par38 dimerizable 1200lm 14-16 w luz calida e27*	UND	1,00	$ 85.795,00	$ 85.795,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.8	**REDES HIDROSANITARIAS**				**$ 3.700.989,00**		**-$ 3.700.989,00**		**$ -**
1.8.1	*Suministro e instalación de árbol de entrada y salida de los sanitarios tipo tres tornillos, incluye todo lo necesario para su correcta instalación*	UND	1,00	$ 54.100,00	$ 54.100,00	-1,00	-$ 54.100,00	0,0	$ -
1.8.2	*Suministro e instalación de pulsador de sanitario, incluye todo lo necesario para su correcta instalación*	UND	1,00	$ 42.711,00	$ 42.711,00	-1,00	-$ 42.711,00	0,0	$ -
1.8.3	*Limpieza de cajas y/o pozos de inspección aguas servidas. Incluye materiales, equipo,mano de obra para su correcta limpieza y retiro de residuos generados al sitio indicado por la interventoría.*	UND	1,00	$ 166.499,00	$ 166.499,00	-1,00	-$ 166.499,00	0,0	$ -
1.8.4	*Suministro e instalación de punto sanitario PVC de 2" (punto desagüe, incluye accesorios) incluye todo lo necesario para su correcta instalación*	ML	1,00	$ 53.534,00	$ 53.534,00	-1,00	-$ 53.534,00	0,0	$ -
1.8.5	*Suministro e instalación red de aguas lluvias incluye ganchos y accesorios PVC 3"*	ML	1,00	$ 65.036,00	$ 65.036,00	-1,00	-$ 65.036,00	0,0	$ -
1.8.6	*Suministro e instalación tubería PVC S 3/4" (Incluye accesorios para su correcta instalación)*	ML	1,00	$ 68.088,00	$ 68.088,00	-1,00	-$ 68.088,00	0,0	$ -
1.8.7	*Suministro e instalación delavamanos de sobreponer o empotrar. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento*	UND	1,00	$ 295.798,00	$ 295.798,00	-1,00	-$ 295.798,00	0,0	$ -
1.8.8	*Suministro e instalación de sanitario redondo blanco, de una pieza alongado, moderno y ergonómico incluye asiento sanitario slow close, incluye todos los accesorios para su*	UND	1,00	$ 884.105,00	$ 884.105,00	-1,00	-$ 884.105,00	0,0	$ -
1.8.9	*Punto hidraulico en PVC AP1/2". Incluye conexion a la redexistente, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento*	UND	1,00	$ 71.314,00	$ 71.314,00	-1,00	-$ 71.314,00	0,0	$ -
1.8.10	*Punto hidraulico en PVC AP 1" .Incluye conexion a la red existente, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento*	UND	1,00	$ 80.645,00	$ 80.645,00	-1,00	-$ 80.645,00	0,0	$ -
1.8.11	*Suministro e instalación tubería PVC S 2" (Incluye accesorios para su correcta instalación)*	ML	1,00	$ 32.955,00	$ 32.955,00	-1,00	-$ 32.955,00	0,0	$ -
1.8.12	*Suministro e instalación tubería PVC S 3" (Incluye accesorios para su correcta instalación)*	ML	1,00	$ 45.906,00	$ 45.906,00	-1,00	-$ 45.906,00	0,0	$ -

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.8.13	Suministro e instalación tubería PVC S 4" (Incluye accesorios para su correcta instalación)	ML	1,00	$ 60.934,00	$ 60.934,00	-1,00	-$ 60.934,00	0,0	$ -
1.8.14	Suministro e instalación de fluxómetro con sensor automático Orinal. Incluye instalacion electrica y materiales	UND	1,00	$ 797.003,00	$ 797.003,00	-1,00	-$ 797.003,00	0,0	$ -
1.8.15	Suministro e instalación de griferia para sanitarios con sensor automático. incluye instalacion electrica y materiales	UND	1,00	$ 533.361,00	$ 533.361,00	-1,00	-$ 533.361,00	0,0	$ -
1.8.16	Suministro e instalación de griferia para lavamanos Institucional electrónica Eco Smart o similar con sensor automatico. Iclute instalacion electrica y materiales	UND	1,00	$ 252.379,00	$ 252.379,00	-1,00	-$ 252.379,00	0,0	$ -
1.8.17	Limpieza de cajas de inspección.	UND	1,00	$ 13.824,00	$ 13.824,00	-1,00	-$ 13.824,00	0,0	$ -
1.8.18	Mantenimiento desagüe lavamanos, orinal, rejilla de piso, pozuelo, poceta. Incluye cambio de rejilla, sifón y/o desobstrucción por medios manuales	UND	1,00	$ 13.824,00	$ 13.824,00	-1,00	-$ 13.824,00	0,0	$ -
1.8.19	Desobstrucción de tubería de aguas negras y/o lluvias, por medios mecánicos (Equipo Des obstructor K1500 o similar).	ML	1,00	$ 17.991,00	$ 17.991,00	-1,00	-$ 17.991,00	0,0	$ -
1.8.20	Suministro e instalación de grifo sencillo para lavamanos.	UND	1,00	$ 150.982,00	$ 150.982,00	-1,00	-$ 150.982,00	0,0	$ -
1.9	**IMPERMEABILIZACIÓN-RETIROS**				**$ 381.691,00**		**$ 40.476.655,00**		**$ 7.538.370,00**
1.9.1	Mantenimiento y ajuste de traslapos con pintura bituminosa en los traslapos, bordes y/o media caña	ML	1,00	$ 17.120,00	$ 17.120,00	-1,00	-$ 17.120,00	0,0	$ -
1.9.2	reposición de concreto con mortero SIKATOP 122 o similar (e=4cms), incluye demolición del área afectada garantizando que la superficie quede rugosa, sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento u otras sustancias extrañas y todo lo necesario para su correcta reposición del material extraído. La superficie debe quedar completamente nivelada.	M2	1,00	$ 178.818,00	$ 178.818,00	99,00	$ 17.702.982,00	0,0	$ -
1.9.3	Material sellante autonivelante Sikaflex 401 Pavement SL o similar de fisuras y grietas con sellante, incluye corte de la apertura de la fisura o grieta con cortadora y posterior limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación	ML	1,00	$ 14.203,00	$ 14.203,00	20,90	$ 296.842,70	33,5	$ 475.800,50
1.9.4	Suministro e instalación de manto asfaltico impermeabilizante de 3mm con foil de aluminio. Incluye la imprimación de superficie con emulsión asfáltica y todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	1,00	$ 80.888,00	$ 80.888,00	-1,00	-$ 80.888,00	0,0	$ -
1.9.5	Suministro e instalación de manto asfaltico impermeabilizado de 4mm conalma central de polietileno dealta densidad sin foil. Incluye la imprimación de superficie conemulsión asfáltica y todo lonecesario para su correcta instalación	M2	1,00	$ 90.662,00	$ 90.662,00	249,00	$ 22.574.838,00	77,9	$ 7.062.569,80

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.10	VIDRIOS-PELÍCULAS-ANGEO				$ 325.160,00		-$ 325.160,00		$ 4.904.142,93
1.10.1	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 3 mm	M2	1,00	$ 45.895,00	$ 45.895,00	-1,00	-$ 45.895,00	0,0	$ -
1.10.2	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 4 mm	M2	1,00	$ 55.457,00	$ 55.457,00	-1,00	-$ 55.457,00	0,0	$ -
1.10.3	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 5 mm	M2	1,00	$ 66.388,00	$ 66.388,00	-1,00	-$ 66.388,00	29,79	$ 1.977.698,52
1.10.4	Suministro e instalación de película de protección UV polarizada.	M2	1,00	$ 116.023,00	$ 116.023,00	-1,00	-$ 116.023,00	10,57	$ 1.226.363,11
1.10.5	Suministro e instalación de Angeo metálico. Incluye suministro e instalación.	M2	1,00	$ 41.397,00	$ 41.397,00	-1,00	-$ 41.397,00	41,18	$ 1.704.728,46
1.10.6	Suministro e instalación de Angeo metálico. Incluye suministro e instalación. Con andamio certificado	M2	1,00	$ 77.397,00		99,00	$ 77.397,00	0,0	$ -
1.11	CARPINTERÍA METÁLICA- VARIOS				$ 7.712.281,00		-$ 7.712.282,00		-$ 4.747.596,00
1.11.1	Suministro e instalación de Pasador corto Tipo Surface Bolt plateado para madera	UND	1,00	$ 49.568,00	$ 49.568,00	-1,00	-$ 49.568,00	0,0	$ -
1.11.2	Suministro e instalación de Pasador largo Tipo Surface Bolt plateado para madera	UND	1,00	$ 90.810,00	$ 90.810,00	-1,00	-$ 90.810,00	0,0	$ -
1.11.3	Suministro e instalación de cerca electrica en alambre acerado de alto carbono Cal.14	ML	1,00	$ 114.837,00	$ 114.837,00	-1,00	-$ 114.837,00	0,0	$ -
1.11.4	Lineas de demarcación víal con pintura en frío	ML	1,00	$ 5.233,00	$ 5.233,00	-1,00	-$ 5.233,00	0,0	$ -
1.11.5	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	1,00	$ 17.983,00	$ 17.983,00	-1,00	-$ 17.983,00	0,0	$ -
1.11.6	desintalacion e instalación de piso en deck de madera WPC.	M2	1,00	$ 59.364,00	$ 59.364,00	-1,00	-$ 59.364,00	0,0	$ -
1.11.7	mantenimiento de cubierta teja termoacustica inluye bajantes y canaletas	M2	1,00	$ 188.860,00	$ 188.860,00	-1,00	-$ 188.860,00	0,0	$ -
1.11.8	instalacion de cerradura baño discapacitados	UND	1,00	$ 139.748,00	$ 139.748,00	-1,00	-$ 139.748,00	0,0	$ -
1.11.9	instalacion de accesorios baño discapacitados	UND	1,00	$ 1.211.514,00	$ 1.211.514,00	-1,00	-$ 1.211.514,00	0,0	$ -
1.11.10	instalacion de cercha	KG	1,00	$ 9.468,00	$ 9.468,00	-1,00	-$ 9.468,00	0,0	$ -
1.11.11	Fabricacion e instalacion estructura metalica para cubierta en teja liviana caseta de Vigilancia y Control acceso principal	KG	1,00	$ 14.369,00	$ 14.369,00	-1,00	$ 14.369,00	203,38	$ 2.922.367,22
1.11.12	Instalacion de cerca electrica 4 hilos	ML	1,00	$ 63.070,00	$ 63.070,00	-1,00	-$ 63.070,00	0,0	$ -
1.11.13	Cerramiento en zinc	M2	1,00	$ 56.323,48	$ 56.323,00	-1,00	-$ 56.323,48	0,0	$ -

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.11.14	Suministro e instalacion de loseta en concreto ,60*,60	und	1,00	$ 57.038,40	$ 57.038,00	-1,00	-$ 57.038,40	0,0	-$
1.11.15	impermeabilizacion de pisos (resistente a combustible)	M2	1,00	$ 487.227,00	$ 487.227,00	-1,00	-$ 487.227,00	0,0	$ -
1.11.16	Suministro e instalacion de pintura epoxica	M2	1,00	$ 18.072,00	$ 18.072,00	-1,00	-$ 18.072,00	0,0	$ -
1.11.17	suministro e instalacion de techo alma de yeso mezclada con fibras de vidrio de 3 a 30mm (0.2% de su peso) incluye los soportes para instalacion	M2	1,00	$ 249.936,00	$ 249.936,00	-1,00	-$ 249.936,00	0,0	$ -
1.11.18	suminitro e instalacion de muro corta fuegos en mamposteria, incluye confinamiento columnetas y viguetas 20*13	M2	1,00	$ 4.432.659,00	$ 4.432.659,00	-1,00	-$ 4.432.659,00	0,0	$ -
1.11.19	instalacion y suministro de domo DOMO TERMOFORMADO 1,16*1,16	und	1,00	$ 446.202,00	$ 446.202,00	-1,00	-$ 446.202,00	0,0	$ -
	B): COSTO TOTAL PROYECTADO ACTIVIDADES DEFINIDAS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS								
					$ 125.175.186,00				$ 45.786.715,64
1.4.2	Suministro e instalación de pintura vinilo tipo 1. Color blanco, dos manos. Incluye los materiales, mano de obra necesaria para la preparación de superficie y su correcta aplicación	M2	9324,00	$ 9.523,00	$ 88.792.452,00	0,00	$ -	2135,80	$ 20.339.223,40
1.7.18	Servicio de mantenimiento preventivo para las Celdas de media Tensión tipo SF6	UND	5,00	$ 287.204,00	$ 1.436.020,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.19	Servicio de mantenimiento preventivo para la Celda de Medida	UND	1,00	$ 19.909,00	$ 19.909,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.20	Servicio de mantenimiento preventivo para Transformador Seco 750 kVA	UND	2,00	$ 504.528,00	$ 1.009.056,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.21	Servicio de mantenimiento preventivo para Transformador elevador en aceite 225 kVA 208/440	UND	1,00	$ 252.125,00	$ 252.125,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.22	Servicio de mantenimiento preventivo para Tranferencias electricas	UND	2,00	$ 504.556,00	$ 1.009.112,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.23	Servicio de mantenimiento preventivo para Tableros acople y Sincronismo	UND	1,00	$ 252.125,00	$ 252.125,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.7.24	Servicio de mantenimiento preventivo para Banco de Condensadores	UND	1,00	$ 119.527,00	$ 119.527,00	0,00	$ -	1,00	$ 119.527,00
1.7.25	Servicio de mantenimiento preventivo para Tablero General de distribución	UND	1,00	$ 239.316,00	$ 239.316,00	0,00	$ -	1,00	$ 239.316,00
1.7.26	Servicio de mantenimiento preventivo para Tableros de alimentación Generales	UND	7,00	$ 239.316,00	$ 1.675.212,00	0,00	$ -	7,00	$ 1.675.212,00

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
1.7.27	*Servicio de mantenimiento preventivo para Subtableros Regulados*	*UND*	*55,00*	*$ 180.551,00*	*$ 9.930.305,00*	*0,00*	*$ -*	*24,00*	*$ 4.333.224,00*
1.7.28	*Servicio de mantenimiento preventivo para Tablero Generales Edificios*	*UND*	*36,00*	*$ 119.527,00*	*$ 4.302.972,00*	*0,00*	*$ -*	*34,00*	*$ 4.063.918,00*
1.7.29	*Servicio de mantenimiento preventivo para Tablero 6,12, 18, 24, 30, 36, 38, 45 Tipo Pesado*	*UND*	*222,00*	*$ 27.626,00*	*$ 6.132.972,00*	*0,00*	*$ -*	*185,00*	*$ 5.110.810,00*
1.7.30	*Servicio de mantenimiento preventivo para Tablero con tres modulos de alimentación*	*UND*	*1,00*	*$ 33.213,00*	*$ 33.213,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$ -*
1.7.31	*Servicio de mantenimiento preventivo para Apantallamiento Y medición de SPT*	*UND*	*80,00*	*$ 13.080,00*	*$ 1.046.400,00*	*0,00*	*$ -*	*75,00*	*$ 981.000,00*
1.7.32	*Servicio de analisis de calidad a la red electrica*	*UND*	*1,00*	*$ 4.132.332,00*	*$ 4.132.332,00*	*0,00*	*$ -*	*0,00*	*$*
1.7.33	*Servicios de analisis y medición de sistema de apantallamiento y tierras*	*UND*	*2,00*	*$ 2.396.069,00*	*$ 4.792.138,00*	*0,00*	*$ -*	*2,00*	*$ 4.792.138,00*
ITEMS NO PREVISTOS									***$ 409.029.012,73***
NP - 01	*Retiro y disposición final de tapete en área de contraloría*	*M2*	*1,00*	*$ 8.559,00*	*$ 8.559,00*			*56,79*	*$ 486.065,61*
NP - 02	*Suministro e instalación de aceite inmunizante e hidratante para madera Dos manos Tipo Teka o similar. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación. (para bancas)*	*UND*	*1,00*	*$ 51.923,00*	*$ 51.923,00*			*69,00*	*$ 3.582.687,00*
NP - 03	*Suministro e instalación de aceite inmunizante e hidratante para madera Dos manos Tipo Teka o similar. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación. (para sillas)*	*UND*	*1,00*	*$ 79.583,00*	*$ 79.583,00*			*92,00*	*$ 7.321.636,00*
NP - 04	*Suministro e instalación de aceite inmunizante e hidratante para madera Dos manos Tipo Teka o similar. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación. (para mesas)*	*UND*	*1,00*	*$ 119.013,00*	*$ 119.013,00*			*23,00*	*$ 2.737.299,00*
NP - 05	*Suministro e instalación de perfil de transición en ingresos áreas 1 y 2 de contraloría.*	*ML*	*1,00*	*$ 68.174,00*	*$ 68.174,00*			*3,60*	*$ 245.426,40*
NP - 06	*Adecuación de fachada incluye lavado con SIKA LIMPIADOR RINSE donde exista presencia de hongos y reforzado con ácido nítrico solo en caso que sea necesario dependiendo patología, incluye reemboquillado en áreas donde se evidencie posible filtración por caida de boquilla con el uso de manlift.*	*M2*	*1,00*	*$ 120.017,00*	*$ 120.017,00*			*1778,66*	*$ 213.469.437,22*
NP - 07	*Suministro e instalación de esquinero plastico para pared*	*ML*	*1,00*	*$ 10.605,00*	*$ 10.605,00*			*14,40*	*$ 152.712,00*

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL
NP-08	*Suministro e instalación de motores para puertas corredizas de acceso al predio denominado Complejo Hospitalario San Juan de Dios de la Secretaria Distrital de Salud (incluye: mantenimiento del riel, reforzamiento de las puertas y de la estructura soporte y todo los elementos necesarios para su funcionamiento), 220v/24v. Irreversible para puertas corredizas de cremallera de hasta 1000kg. Uso intensivo. Velocidad de la hoja 9m/min, con gestión de velocidad y posición con sistema D-TRACK. Desaceleración electrónica (amperio-stop), y/o similar.*	*UND*	*1,00*	*$ 3.450.000,00*	*$ 3.450.000,00*			*6,00*	*$ 20.700.000,00*
NP-09	*Instalación de Cerca eléctrica de SEIS (06) hilos que incluye: alambre galvanizado para alta tensión (6 líneas), aisladores para postes y esquinas, tensores y conectores, energizador eléctrico (220V), cable de alta tensión para conexión, placas de señalización, herrajes y soportes para fijación.*	*ML*	*1,00*	*$ 89.604,00*	*$ 89.604,00*			*928,96*	*$ 83.238.531,84*
NP - 10	*Desmonte de teja en asbesto cemento*	*M2*	*1,00*	*$ 66.007,00*	*$ 66.007,00*			*255,68*	*$ 16.876.669,76*
NP - 11	*Instalación de perfiles para cubierta con teja termoacústica*	*ML*	*1,00*	*$ 40.203,00*	*$ 40.203,00*			*229,30*	*$ 9.218.547,90*
NP - 12	*Retiro y disposición final de teja de asbesto cemento*	*KG*	*1,00*	*$ 8.500,00*	*$ 8.500,00*			*6000,00*	*$ 51.000.000,00*
TOTAL COSTOS INICIALES PRESUPUESTO A					**$ 36.659.971,00**	**TOTAL COSTOS PA BALANCE**			***$ 1.146.807.038,37***
ADMINISTRACIÓN (A)				**7,00%**	**$ 2.566.198,00**			**7,00%**	*$ 80.276.492,68*
IMPREVISTOS (I)				**1,00%**	**$ 366.600,00**			**1,00%**	*$ 11.468.070,38*
UTILIDAD (U)				**5,00%**	**$ 1.832.999,00**			**5,00%**	*$ 57.340.351,93*
TOTAL COSTOS INICIALES PRESUPUESTO A + (A+I+U)					**$ 41.425.768,00**				**$ 1.295.891.953,36**
VALOR FIJO ESTBLECIDO POR LA ENTIDAD					**$ 1.276.754.856,00**				
VALOR ESTIMADO POR LA ENTIDAD					**$ 1.276.754.856,00**				
TOTAL COSTOS INICIALES PRESUPUESTO B					**$ 125.175.186,00**	**TOTAL COSTOS PB BALANCE**			**$ 45.786.715,64**
ADMINISTRACIÓN (A)				**7,00%**	$ 8.762.263,00			**7,00%**	$ 3.205.070,00
IMPREVISTOS (I)				**1,00%**	$ 1.251.752,00			**1,00%**	$ 457.867,00
UTILIDAD (U)				**5,00%**	$ 6.258.759,00			**5,00%**	$ 2.289.336,00
TOTAL COSTOS INICIALES PRESUPUESTO B + (A+I+U)					**$ 141.447.960,00**				**$ 51.738.988,64**
TOTAL PRESUPUESTO A + PRESUPUESTO B ESTIMADO					**$ 1.418.202.816,00**	**TOTAL PRESUPUESTO A + PRESUPUESTO B ESTIMADO BALANCE**			**$ 1.347.630.942**
COSTO TOTAL DEL PROYECTO					**$ 1.418.202.816,00**	**COSTO TOTAL DEL PROYECTO BALANCE**			**$ 1.347.630.942,0**

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 DE 2025 OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."						Mayores y menores (+ o -)		BALANCE DE OBRA No. 05	
								FECHA:	31/01/2026
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL			CANT ACT.	VALOR TOTAL



Escriba el texto aquí

JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRA
CC: 79.882.057



LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CC: 73.094.925

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO:	
VERSIÓN:	0
FECHA DE APROBACIÓN	
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	05	**PERIODO DE EJECUCIÓN**	28/12/2025 a 30/01/2026		
CONTRATO DE OBRA No.	**8127782 de 2025**		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	**8146800**	
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL SOLUCIONES 4 EN 1 S.A.S.	**OBJETO:** PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA	**CONTRATISTA**	CONSORCIO INTERVENTORES OC	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."
DIRECTOR DE OBRA	JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ		**DIRECTOR INTERVENTORIA**	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA	
RESIDENTE DE OBRA	HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ		**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	FABIO JESUS MEJIA	
CAPITULO:	EXCAVACIONES, LLENOS, DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS		**SUBCAPITULO**	1.1	**FECHA:** **30/01/2026**
ÍTEM	1.1.12	**DESCRIPCIÓN**	Resane de muro incluye raspado de pintura existente que se encuentre desprendida, aplicación de acronal para adherencia de estuco y aplicación de estuco donde se requiera.		**UNIDAD** M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	Piso 2 - Biblioteca	2,07	1,28		2,65			2,65
2	Piso 3 - edificio Administrativo - Recepción	1,43	1,35		1,93			1,93
		3,65	2,65		9,67			9,67
		2,59	2,76		7,14			7,14
		3,76	3,32		12,48			12,48
		3,06	0,80		2,45			2,45
3	Piso 7 - edificio Administrativo - Recepción	2,44	2,25		5,49			5,49
		2,07	3,18		6,58			6,58
		5,05	1,03		5,20			5,20
		2,18	1,05		2,29			2,29
4	Hemocentro Piso 4 - Red de Sangre	5,15	0,45		2,32			2,32
		2,17	2,29		4,97			4,97
		3,35	1,05		3,52			3,52
		2,85	1,15		3,28			3,28
		2,7	1,28		3,46			3,46
		1,06	7,17		7,60			7,60
							TOTAL ACTIVIDAD	**81,03**
							ACUMULADAS EN EL ACTA ANTERIOR	**83,63**
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	**164,65**

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA



OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ	REVISÓ
HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ	**JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ**	**FABIO JESUS MEJIA**	**LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA**
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO:	
VERSIÓN:	0
FECHA DE APROBACIÓN	
PÁGINA	1 DE 1

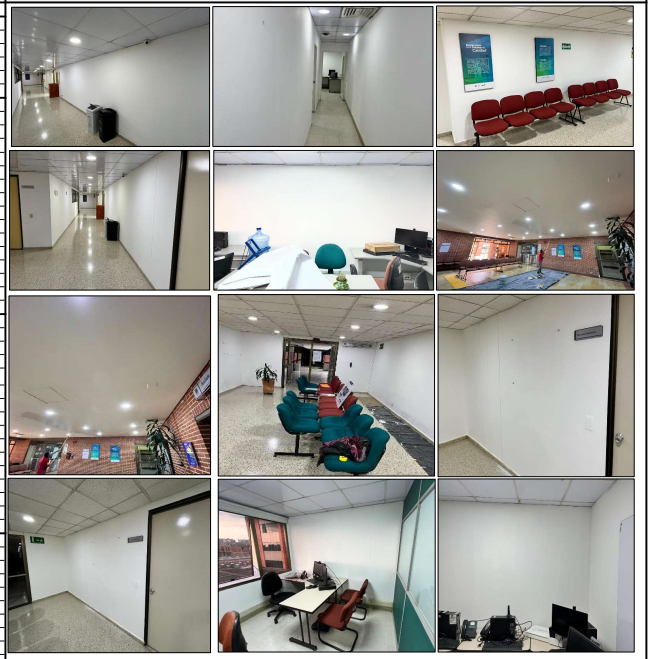
ACTA PARCIAL DE OBRA No.	05	**PERIODO DE EJECUCIÓN**	28/12/2025 a 30/01/2026

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 de 2025			**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 8146800**		
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL SOLUCIONES 4 EN 1 S.A.S.	**OBJETO:** PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA	**CONTRATISTA**	CONSORCIO INTERVENTORES OC	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."
DIRECTOR DE OBRA	JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ		**DIRECTOR INTERVENTORIA**	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA	
RESIDENTE DE OBRA	HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ		**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	FABIO JESUS MEJIA	
CAPITULO:	ESTUCO PINTURAS		**SUBCAPITULO**	1.4	**FECHA:** 30/01/2026
ÍTEM	1.4.2	**DESCRIPCIÓN** Suministro e instalación de pintura vinilo tipo 1. Color blanco, dos manos. Incluye los materiales, mano de obra necesaria para la preparación de superficie y su correcta aplicación			**UNIDAD** M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
1	Piso 1 - Recepción - Placa de entrepiso	10,40	9,51		98,90			98,90
2	Piso 2 - Recepción	4,25	2,78		11,82			11,82
3		4,25	2,46		10,46			10,46
4		0,97	2,03		1,97		2	3,94
5		0,98	1,8		1,76			1,76
		0,97	2,03		1,97		2	3,94
		0,99	2		1,98			1,98
2	Piso 3 y 7 - Recepción	4,43	2,42		10,72			10,72
		0,96	2,44		2,34			2,34
		1,28	2,06		2,64			2,64
		0,96	2,06		1,98		2	3,96
		0,96	3,93		3,77			3,77
		2,14	1,04		2,23			2,23
		0,8	1,26		1,01			1,01
		4,12	2,19		9,02		2	18,05
		6,14	2,14		13,14			13,14
		1,27	2,14		2,72			2,72
		2,32	2,14		4,96			4,96
		2,28	2,14		4,88			4,88
		3,71	2,14		7,94			7,94
		1,3	2,14		2,78			2,78
		2,26	2,14		4,84			4,84
		6,89	2,14		14,74			14,74
	Piso 7 - Recepción	4,43	2,42		10,72			10,72
		0,96	2,44		2,34			2,34
		1,28	2,06		2,64			2,64
		0,96	2,06		1,98		2	3,96
		0,96	3,93		3,77			3,77
		2,55	1,04		2,65			2,65
		0,8	1,26		1,01			1,01
		4,12	2,19		9,02		2	18,05
		6,28	2,14		13,44			13,44
		1,27	2,14		2,72			2,72
		2,32	2,14		4,96			4,96
		2,28	2,14		4,88			4,88
		2,51	2,14		5,37			5,37
		1,3	2,14		2,78			2,78
		2,26	2,14		4,84			4,84
		5,97	2,14		12,78			12,78
	Piso 4 - Hemocentro	6,92	2,11					14,60
		1,81	2,12					3,84
		4,59	1,12					5,14
		6,07	2,11					12,81
		9,57	2,08					19,91
		0,71	2,08					1,48
		1,63	2,08					3,39
		0,62	2,08					1,29
		2,62	2,34					6,13
		3,52	1,96					6,90
		2,32	1,89					4,38
		3,39	2,45					8,31
		1,53	2,38					3,64
		5,82	2,45					14,26
		2,87	2,13				2	12,23
		3,02	0,54					1,63
		2,57	2,13					5,47
		3,02	2,67					8,06
		4,41	2,61				2	23,02
		2,4	0,53					1,27
		5,45	2,35				2	25,62
		4,95	2,89					14,31
		3,79	2,98					11,29

TOTAL ACTIVIDAD	**539,38**
ACUMULADAS EN EL ACTA ANTERIOR	**1462,91**
TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	**2002,28**

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA



OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ	REVISÓ
HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ	**JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ**	**FABIO JESUS MEJIA**	**LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA**
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO:	
VERSIÓN:	0
FECHA DE APROBACIÓN	
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	05	PERIODO DE EJECUCIÓN	28/12/2025 a 30/01/2026

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 de 2025			CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 8146800 DE 2025		
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL SOLUCIONES 4 EN 1 S.A.S.	OBJETO: PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA	CONTRATISTA	CONSORCIO CONSULTORES OC	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."
DIRECTOR DE OBRA	JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ		DIRECTOR INTERVENTORIA	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA	
RESIDENTE DE OBRA	HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ		RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FABIO JESÚS MEJÍA	

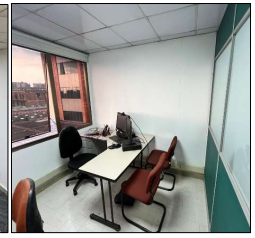
CAPITULO:	ESTUCO - PINTURAS	SUBCAPITULO	1.4	FECHA:	30/01/2026
ÍTEM	1.4.3	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pintura vinilo tipo 1 con excelente recubrimiento. Color blanco. dos manos. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación,	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	Piso 2 - Biblioteca	18,25						18,25
2	Piso 3 - edificio Administrativo	58,81						58,81
3	Piso 7 - edificio Administrativo	45,26						45,26
4	Piso 4 - edificio Hemocentro	14,97						14,97
5		57,59						57,59
6		23,15						23,15
							TOTAL ACTIVIDAD	218,03
							ACUMULADAS EN EL ACTA ANTERIOR	300,94
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	518,97

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA





ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ	REVISÓ
HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ	JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ	FABIO JESUS MEJIA	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO:	
VERSIÓN:	0
FECHA DE APROBACIÓN	
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	05	**PERIODO DE EJECUCIÓN**	28/12/2025 a 30/01/2026

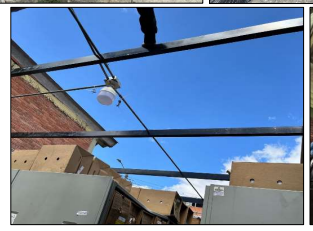
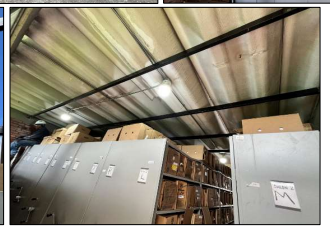
CONTRATO DE OBRA No. 8127782 de 2025			**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 8146800 DE 2025**		
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL SOLUCIONES 4 EN 1 S.A.S.	**OBJETO:** PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CONSULTORES OC	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."
DIRECTOR DE OBRA	JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ		**DIRECTOR INTERVENTORIA**	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA	
RESIDENTE DE OBRA	HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ		**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	FABIO JESÚS MEJÍA	
CAPITULO:	ESTUCO - PINTURAS		**SUBCAPITULO**	1.4	**FECHA:** 30/01/2026
ÍTEM	1.4.5	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e instalación de pintura esmalte sintético mate a base de aceite, de excelente recubrimiento para carpintería metálica. Dos manos. Incluye los materiales necesarios para la preparación de superficie y su correcta aplicación		**UNIDAD** ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	Perfilería metálica - sede en custodia "La Camelia"	147,23						147,23
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
							TOTAL ACTIVIDAD	**147,23**
							ACUMULADAS EN EL ACTA ANTERIOR	**0,00**
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	**147,23**

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA



ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ	REVISÓ
HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ	JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ	FABIO JESUS MEJIA	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Escriba el texto aquí

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO:	
VERSIÓN:	0
FECHA DE APROBACIÓN	
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	05	**PERIODO DE EJECUCIÓN**	28/12/2025 a 30/01/2026

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 de 2025			**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 8146800 DE 2025**		
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL SOLUCIONES 4 EN 1 S.A.S.	**OBJETO:** PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CONSULTORES OC	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."
DIRECTOR DE OBRA	JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ		**DIRECTOR INTERVENTORIA**	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA	
RESIDENTE DE OBRA	HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ		**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	FABIO JESÚS MEJÍA	
CAPITULO:	ESTUCO - PINTURAS		**SUBCAPITULO**	1.4	**FECHA:** 30/01/2026
ÍTEM	1.4.10	**DESCRIPCIÓN** Suministro e instalación de pintura anticorosiva.			**UNIDAD** ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	Perfilería metálica - sede en custodia "La Camelia"	147,23						147,23
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
							TOTAL ACTIVIDAD	147,23
							ACUMULADAS EN EL ACTA ANTERIOR	0,00
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	147,23

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ	REVISÓ
HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ	JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ	FABIO JESUS MEJIA	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA



Escriba el texto aquí

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO:	
VERSIÓN:	0
FECHA DE APROBACIÓN	
PÁGINA	1 DE 1

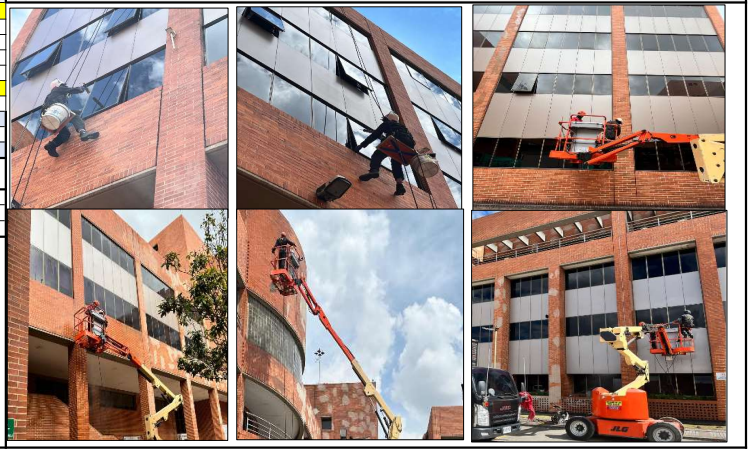
ACTA PARCIAL DE OBRA No.	05	**PERIODO DE EJECUCIÓN**	28/12/2025 a 30/01/2026

CONTRATO DE OBRA No. 8127782 de 2025			**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 8146800**		
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL SOLUCIONES 4 EN 1 S.A.S.	**OBJETO:** PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CONSULTORES OC	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA."
DIRECTOR DE OBRA	JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ		**DIRECTOR INTERVENTORIA**	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINO	
RESIDENTE DE OBRA	HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ		**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	FABIO JESÚS MEJÍA	
CAPITULO:	MANTENIMIENTO FACHADA-CUBIERTA		**SUBCAPITULO**	1.5	**FECHA:** 30/01/2026
ÍTEM	1.5.1	**DESCRIPCIÓN** Mantenimiento ventanería aluminio. Incluye limpieza y lavado exterior de vidrio con desengrasante, cambio si es necesario de empaque o silicona para marco en aluminio– vidrio, en los sitios requeridos,silicona entre muro de ladrillo ymarco ventana en aluminio.			**UNIDAD** M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	FACHADAS INTERNAS DUES - LABORATORIOS - HEMOCENTRO	4,6	7,5				2	69,00
2		12	4,6				4	220,80
3		6	4,6				6	165,60
4		4,6	1,3				3	17,94
6	FACHADA POSTERIOR ED LABORATORIOS - HEMOCENTRO	5,6	2,9				16	259,84
		4,8	4,6				5	110,40
							TOTAL ACTIVIDAD	**843,58**
							ACUMULADAS EN EL ACTA ANTERIOR	**1362,45**
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	**2206,03**

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA



ELABORÓ	APROBÓ	APROBÓ	APROBÓ
HELVER ALEJANDRO SANABRIA RAMIREZ	**JAVIER ANDRÉS LEÓN LÓPEZ**	**FABIO JESUS MEJIA**	**LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA**
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA