



## ACTA DE LIQUIDACIÓN

| I. DATOS GENERALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-----------------|------------------|
| ACTA No. 1 DE 2026-05-29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Contrato No. 1637 de 2025-05-28 |                                          |                 |                  |
| II. GRADO DE RESPONSABILIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
| 1. Mediante la suscripción de la presente acta de liquidación final del contrato, el contratista y el interventor/Supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, y en esa medida deben garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de las dos partes (Artículo 60 Ley 80 de 1993). |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
| 2. El jefe de la dependencia suscribe la presente acta mediante visto bueno, como muestra de estar informado de lo dispuesto en ella. Su responsabilidad se limita a garantizar que el contrato se liquide previa aprobación del interventor/Supervisor, y a conformidad del contratista.                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
| III. INFORMACION DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
| TIPO CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                 |                                          |                 |                  |
| MODALIDAD DE CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MÍNIMA CUANTÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |                                          |                 |                  |
| OBJETO DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | REALIZAR EL AVALUO COMERCIAL Y ESTUDIO DE TITULOS A SIETE (7) BIENES INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA Nro, 470-18731, 470-69368, 470-3564, 470-162430, 470-162427, 470-116862, 470-162426, PARA EL FORTALECIMIENTO DE INSTRUMENTOS, HERRAMIENTAS Y PROCESOS DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE YOPAL |                                 |                                          |                 |                  |
| CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | CONSULTEC DEL LLANO S.A.S.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | NIT O C.C                       | 900904305-6                              |                 |                  |
| REPRESENTANTE LEGAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | LINA PAOLA BARRERA GARCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | NIT O C.C                       | 33480672 Expedida en YOPAL               |                 |                  |
| SUPERVISOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | PAOLA CAROLINA PEREZ PIDACHE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | NIT O C.C                       | 47433221                                 |                 |                  |
| INTERVENTOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | NIT O C.C                       |                                          |                 |                  |
| VALOR DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | \$63.712.600,00 Sesenta y Tres Millones Setecientos Doce Mil Seiscientos Pesos                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |                                          |                 |                  |
| EL CONTRATO TIENE ANTICIPOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI: NO X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | PORCENTAJE: 0%                  |                                          |                 |                  |
| VALOR DEL ANTICIPO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |                                          |                 |                  |
| EL CONTRATO TIENE ADICIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI: NO X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                 |                                          |                 |                  |
| VALOR ADICIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |                                          |                 |                  |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | \$63.712.600,00 Sesenta y Tres Millones Setecientos Doce Mil Seiscientos Pesos                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |                                          |                 |                  |
| PLAZO DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Dos (2) MESES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | FECHA DE LEGALIZACION           | 2025-06-05                               |                 |                  |
| FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2025-06-05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | FECHA DE TERMINACION            | 2025-08-04                               |                 |                  |
| PERIODO DE LA PRESENTE ACTA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DESDE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2025-06-05                      | HASTA:                                   | 2025-08-04      |                  |
| IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
| Imputación Presupuestal Información Sistema Local                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
| No. CDP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | FECHA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CÓDIGO RUBRO                    | FUENTE                                   | VALOR           |                  |
| 1400.40.5.2025 - 1563                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2025-04-03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.3.2.02.02.008.40.08           | Ingresos corrientes de Libre Destinación | \$63.891.100,00 |                  |
| Imputación Presupuestal Información Equivalente Registrada en el Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías - SPGR                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
| No. CDP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | FECHA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CÓDIGO RUBRO                    | FUENTE                                   | VALOR           |                  |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                               | -                                        | -               |                  |
| REGISTRO PRESUPUESTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
| Imputación Presupuestal Información Sistema Local                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |
| NUMERO RP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | FECHA RP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CODIGO RUBRO                    | FUENTE                                   | VALOR           | TIPO             |
| 1400.40.10.2025 - 2762                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2025-06-04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.3.2.02.02.008.40.08           | Ingresos corrientes de Libre Destinación | \$63.712.600,00 | Contrato Inicial |
| Imputación Presupuestal Información Equivalente Registrada en el Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías - SPGR                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                          |                 |                  |



## ACTA DE LIQUIDACIÓN

| NUMERO RP | FECHA RP | CODIGO RUBRO | FUENTE | VALOR | TIPO |
|-----------|----------|--------------|--------|-------|------|
| -         | -        | -            | -      | -     | -    |

En la ciudad de Yopal, a los Veintinueve (29) días del mes de Mayo de 2026 se reunieron: PAOLA CAROLINA PEREZ PIDACHE, PROFESIONAL UNIVERSITARIO(A), quien actúa en su calidad de supervisor, y LINA PAOLA BARRERA GARCIA, identificado(a) con CÉDULA CIUDADANÍA 33480672 de YOPAL, no aplica, de(l-la) CONSULTEC DEL LLANO S.A.S. con NIT 900904305-6 como contratista y en calidad de SECRETARIO(A) DE PLANEACION el(la) dr(a) NARDA CONSUELO PERILLA ALONSO de la SECRETARIA DE PLANEACION con el fin de suscribir la presente acta de liquidación del contrato anteriormente citado se tiene en cuenta que:

Los numerales 1 Y 2 solo aplican para contratos de Obra y consultoría:

1. A fecha de la presente acta se constató que el día \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_, el contratista terminó la ejecución de la totalidad de las obras objeto del contrato, cumpliendo a cabalidad con el plazo estipulado en el mismo y que estas obras se encuentran ejecutadas a entera satisfacción de la interventoría/supervisión del respectivo contrato.
2. Que el día \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_ el contratista hace entrega real y efectiva de la totalidad de las obras ejecutadas objeto del contrato a la interventoría y supervisión del contrato, quienes la reciben a entera satisfacción y se suscribe la respectiva acta No. \_\_: Acta de recibo final del contrato, soporte de la presente acta.

El numeral 3 solo aplica para contratos de Prestación de Servicios de apoyo y profesionales

3. Por tratarse de Contrato de Prestación de servicios, de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993, no genera vinculación laboral, y por lo tanto no se reconocerán ni liquidarán prestaciones sociales, según lo pactado en el numeral noveno del contrato.
4. Durante el desarrollo del contrato no se presentaron reajustes, sanciones, intereses moratorios, conciliaciones, transacciones, ni obligaciones adicionales entre las partes. En consecuencia, no existe reclamación alguna, pendiente en la ejecución del contrato.
5. La entidad contratante deja expresa constancia que una vez firmada la presente acta de liquidación del contrato, ésta no responderá por ningún tipo de reclamación que pudiera ser presentadas por terceros ante esta entidad.
6. El contratista se responsabiliza exclusivamente ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa o indirectamente a la entidad.

### IV. PAGO A SEGURIDAD SOCIAL

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| - | - | - | - |
|---|---|---|---|

### V. RESUMEN DE ACTAS SUSCRITAS

| No. Acta | Valor | Amortizar | No. Orden | Fecha Pago | No. Comprobante | Fecha |
|----------|-------|-----------|-----------|------------|-----------------|-------|
| -        | -     | -         | -         | -          | -               | -     |

### VI. CONTRATOS ADICIONALES, PRORROGAS, SUSPENSIÓN Y/O REINICIO

#### PRORROGAS

| Contrato Adicional No. | Tiempo |
|------------------------|--------|
| -                      | -      |

#### SUSPENSIÓN Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

| Acta No. | Tiempo |
|----------|--------|
| -        | -      |

#### VALOR ADICIONES

| Adicional No. | Valor (M.L.C.) |
|---------------|----------------|
| -             | -              |



## ACTA DE LIQUIDACIÓN

## VII. GARANTIAS

| COMPAÑIA<br>ASEGURADORA              | NO. PÓLIZA              | AMPARO                                                     | VIGENCIA<br>DEDE | VIGENCIA<br>HASTA | FECHA<br>APROBACION | VALOR<br>ASEGURADO |
|--------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|--------------------|
| ASEGURADORA<br>SOLIDARIA DE COLOMBIA | 625-47-<br>994000002506 | CUMPLIMIENTO<br>GENERAL DEL<br>CONTRATO                    | 2025-05-28       | 2027-07-31        | 2025-05-30          | \$6.371.260,00     |
| ASEGURADORA<br>SOLIDARIA DE COLOMBIA | 625-47-<br>994000002506 | SALARIOS,<br>PRESTACIONES<br>SOCIALES E<br>INDEMNIZACIONES | 2025-05-28       | 2028-07-31        | 2025-05-30          | \$3.185.630,00     |
| ASEGURADORA<br>SOLIDARIA DE COLOMBIA | 625-47-<br>994000002506 | CALIDAD DEL SERVICIO                                       | 2025-05-28       | 2025-11-30        | 2025-05-30          | \$6.371.260,00     |

## VIII. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

|                                | Valor           | Anticipo |                 |
|--------------------------------|-----------------|----------|-----------------|
| CONTRATO INICIAL               | \$63.712.600,00 | \$0,00   |                 |
| ADICIONAL                      | \$0,00          | \$0,00   |                 |
| TOTAL CONTRATO                 | \$63.712.600,00 | \$0,00   |                 |
|                                |                 |          |                 |
|                                | Valor Acta      | Amortiza | Valor Pagado    |
| PRESENTE INFORME               | \$63.712.600,00 | \$0,00   | \$63.712.600,00 |
| SALDO A FAVOR DE LA<br>ENTIDAD | \$0,00          |          |                 |
| TOTAL                          | \$63.712.600,00 | \$0,00   | \$63.712.600,00 |

## IX. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                              |                         |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|
| VALOR ACTUAL DEL<br>CONTRATO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 63.712.600,00 Sesenta y Tres Millones Setecientos Doce Mil Seiscientos Pesos |                         |            |
| PLAZO DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Dos (2) MESES                                                                | FECHA DE<br>TERMINACION | 2025-08-04 |
| VALOR EJECUTADO: \$63.712.600,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                              |                         |            |
| PORCENTAJE AVANCE CONTRATO: 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                              |                         |            |
| VALOR NO EJECUTADO Y NO CANCELADO: \$0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                              |                         |            |
| El Interventor/Supervisor certifica que:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                              |                         |            |
| 1. Ejecutó en un 100 % las actividades y obligaciones, objeto del presente contrato, las cuales fueron entregadas a satisfacción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                              |                         |            |
| 2. Si/No realizó ingreso de rendimientos financieros de la cuenta No. _____ de Banco _____, ya que si/no se generaron según consta en la certificación de fecha _____ expedida por la entidad Bancaria y en comprobante de ingreso N° _____.                                                                                                                                                                                                               |                                                                              |                         |            |
| 3. Presentó pólizas debidamente vigentes y aprobadas por la Oficina Asesora Jurídica del Municipio, en cumplimiento del contrato, CLAUSULA: GARANTÍAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                              |                         |            |
| 4. En cumplimiento con el artículo 2º de la Ley 828 del 10 de julio de 2003, por la cual se expiden normas para el control a la evasión del Sistema de Seguridad social, se verificó que el contratista cumplió con las obligaciones frente a los pagos de los aportes de Salud, Pensión, riesgos laborales y parafiscales establecidos en el contrato, tal como consta en los documentos que reposan en el expediente contractual en el área responsable. |                                                                              |                         |            |
| 5. Presentó los soportes debidamente firmados de paz y salvos de los trabajadores vinculados en la ejecución del presente contrato por prestaciones sociales y salarios los cuales reposan en la dependencia.                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                              |                         |            |
| 6.- En cumplimiento del parágrafo 2 de la cláusula quinta del contrato de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión No. 1637 de 2025-05-28, el contratista presenta certificación expedida por el profesional o líder del proceso de atención al ciudadano, donde certifique que el contratista cerró debidamente las comunicaciones internas y externas de su competencia, trazadas por QFdocument                                    |                                                                              |                         |            |
| 7. En virtud del artículo 60 de la Ley 80 de 1993, las partes acuerdan proceder de inmediato y en este mismo instrumento a efectuar la respectiva liquidación por mutuo acuerdo del contrato No. 1637 de 2025-05-28, previa verificación del cumplimiento de las obligaciones establecidas entre las partes, determinando que efectivamente se encuentra a paz y salvo por todo concepto relacionado con la ejecución del contrato.                        |                                                                              |                         |            |



## ACTA DE LIQUIDACIÓN

|                |                                                                                                                                      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OBSERVACIONES: | SE REALIZÒ ENTRADA DE ALMACEN N° 1220.55.2026 66 DE FECHA 22/05/2026; SALIDAS DE ALMACEN N° 1220.55.10.2026 671 DE FECHA 22/05/2026. |
|                | SE ANEXA CERTIFICACION DE SUPERVISION CON RECIBIDO A SATISFACCION DE LOS PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO.                               |
|                | SE ANEXA CERTIFICACION POR PARTE DEL CONTADOR EN EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL CON DOCUMENTOS SOPORTE.                                 |
|                | EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE ESTAMPILLAS, DISCRIMINADO DE LA SIGUIENTE MANERA:                          |
|                | ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR: \$1.606.000                                                                                             |
|                | ESTAMPILLA PROCULTURA: \$ 535.000                                                                                                    |
|                | ESTAMPILLA PRODEPORTE Y RECREACION \$ 1.339.000                                                                                      |

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los Veintinueve (29) días del mes de Mayo de 2026.

*Lina Paola Barrera*  
LINA PAOLA BARRERA GARCIA R/L CONSULTEC DEL  
LLANO S.A.S.  
CONTRATISTA

*Paola Carolina Perez Pidiache*  
PAOLA CAROLINA PEREZ PIDIACHE  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO(A)  
SUPERVISOR

*Narda Consuelo Perilla Alonso*  
NARDA CONSUELO PERILLA ALONSO  
SECRETARIO(A) DE PLANEACION