INVIPASTO POR UNA VIVIENDA DIGNA	SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			
	PROCESO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			
	Nombre del formato:	Informe de Supervisión de Contrato		
	CÓDIGO GAF-F-012	VERSIÓN 03	VIGENCIA 02-03-2021	PÁGINA 1 de 4

CIUDAD: San Juan de Pasto (N), 01 de Junio de 2026	**Informe:** Consecutivo (N°- 5) de Totales (N°- 6)		CONTRATO NÚMERO: **2026-033**		
TIPO DE CONTRATO: **Prestación de Servicios Profesionales** No. **033** AÑO: **2026**					
FECHA DE SUSCRIPCION	**2026-01-20**				
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**JUAN CARLOS SOLARTE LOPEZ**		NIT o CEDULA: 1.086.363.107		
REPRESENTANTE LEGAL	**CARLOS ANDRES ALMEIDA MORENO**				
SUPERVISOR	**ANDRES DELGADO CAICEDO**				
OBJETO DEL CONTRATO	**El Contratista se compromete a prestar sus Servicios Profesionales como Arquitecto para el apoyo a la Subdirección Técnica, en la acciones de revisión técnica, formulación, estructuración, viabilización, el seguimiento y control de los diferentes proyectos d inversión del Instituto, asi como de aquellos derivados de la ejecución de programas, proyectos y/o convenios suscritos po INVIPASTO.**				
PLAZO DE EJECUCIÓN	**Hasta 30 de junio de 2026**	**MODIFICACIONES**			
FECHA DE INICIO	**20 de enero de 2026**				
FECHA DE TERMINACIÓN	**Hasta 30 de junio de 2026**	ACLARACION	**No**		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 15.214.200.oo**	SUSPENSION	**No**	**N/A**	
		PRORROGA	**No**	**DESDE**	**HASTA**
FORMA DE PAGO	**1 pago de $1.214.200.oo y 5 pagos parciales por el valor de 2.800.000.oo**	ADICION	**No**	**DESDE**	**HASTA**
ANTICIPO	**0**	ADICIÓN VALOR	**No**		
FECHA DE APROBACIÓN GARANTÍAS	**Fecha / N.A**	TERMINACION ANTICIPADA	**No**		
		LIQUIDACION BILATERAL	**No**		
PERIODO A COBRAR **01 de mayo al 31 de mayo de 2026**		LIQUIDACION UNILATERAL	**No**		
		OTRAS	**No**		

ASPECTO ECONÓMICO		
CDP No: 2026000036	**FECHA:** 16-01-2026	**VALOR CDP:** $15.214.200.oo
REGISTRO DE COMPROMISO No. 2026000034	**FECHA:** 20-01-202	**VALOR:** $15.214.200.oo
CDP ADICIÓN No.	**FECHA CDP ADICIÓN:**	**VALOR CDP ADICIÓN:**

Powered by CamScanner

REGISTRÓ DE ADICIÓN No.	FECHA:	VALOR:
VALOR PAGADO: **$ 9.614.200,oo**	VALOR A COBRAR: **$ 2.800.000,oo**	SALDO POR COBRAR: **$ 2.800.000.oo**

PAGO APORTES SALUD Y PENSIONES

PLANILLA DE PAGO No: **9503226805** FECHA: **2026/04**	PENSION: Valor Aporte: **$ 280.200.oo**	**ARL:** Valor Aporte: **$ 42.700.oo**	**SALUD:** Valor Aporte: **$ 218.900.oo**

Powered by CamScanner

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES

En mi condición de Supervisor del contrato No. 2026-033 del 20 de enero del 2026, certifico que se verificó el informe de las actividades desarrolladas durante el periodo del contrato comprendido en el 01 de mayo al 31 de mayo de 2026, de acuerdo con las obligaciones señaladas en el contrato, así:

	OBLIGACIONES DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO (SI, NO, N/A)	EVIDENCIAS REPORTADAS POR EL CONTRATISTA	OBSERVACIONES
1	Apoyar a la Subdirección Técnica en la revisión técnica, formulación, estructuración y viabilización de planes, programas y proyectos para el cumplimiento de las metas presupuestadas por INVIPASTO.	SI	• Registro fotográfico, se anexa en el informe de actividades presentado por el contratista	
2	Apoyar en la Subdirección Técnica en la estructuración y desarrollo de las convocatorias que se adelanten en el marco de ejecución de los convenios suscritos con entidades del orden Nacional, Departamental y/o Municipal, así como en la ejecución de los proyectos de inversión del Instituto.	NO		
3	Coadyuvar a la Subdirección Técnica en las actividades de seguimiento, control y supervisión técnica de los programas, proyectos y/o convenios suscritos por INVIPASTO con entidades del nivel Nacional, Departamental y Municipal, estableciendo mecanismos adecuados que permitan asegurar el cumplimiento de los mismos.	SI	Registro fotográfico se anexa en el informe de actividades presentado por el contratista.	
4	Brindar apoyo técnico en el desarrollo de visitas para la identificación y priorización de cada uno de los hogares pre-incritos en las convocatorias para asignar el subsidio familiar de vivienda, en el marco de ejecución de los diferentes programas que se desarrollen en el Instituto.	SI	• Registro fotográfico se anexa en el informe de actividades presentado por el contratista.	

Powered by CamScanner

5	Apoyar las actividades técnicas para la revisión de presupuestos, cuadro de cantidades y demás análisis técnicos que requieran los proyectos de INVIPASTO.	SI	Registro fotográfico se anexa en el informe de actividades presentado por el contratista.	
6	Las demás inherentes y necesarias para la correcta ejecución contractual.	SI	Registro fotográfico se anexa en el informe de actividades presentado por el contratista	

3. Problemas Potenciales o Acciones Correctivas A Tomar: (Si Aplica).

4. CERTIFICACION

En calidad de Supervisor del Contrato No. 2026-033, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato y asumo plena responsabilidad por la veracidad de la información contenida en las Actas e Informes correspondientes al desarrollo del mismo.

Así mismo, certifico que el contratista JUAN CARLOS SOLARTE LOPEZ cumplió a cabalidad con el objeto del contrato, en el período comprendido entre el 01 de mayo al 31 de mayo de 2026 los soportes de las actividades desarrolladas las entrega el Contratista en medio impreso o digital, las que cumplen con las calidades y cantidades exigidas en el contrato, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Para constancia se firma el 01 de junio de 2026.

ANDRES DELGADO CAICEDO
SUBDIRECTOR TÉCNICO

DEYSY MARIBEL LASSO
JEFE DE OFICINA DE CONTROL INTERNO

Powered by CamScanner