



ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

F-JC-01 Versión: 04

Fecha: 16/01/2023

DATOS GENERALES

INFORME N°: 7	SUPERVISION INTERVENTORIA	☒	DE SEGUIMIENTO	☐
		☐	PARA PAGO	☒
		☐	PARA DESEMBOLSO	☐
Periodo de seguimiento	Desde:	26/05/2026	Hasta:	25/06/2026
Periodo para pago o desembolso	Desde:	26/05/2026	Hasta:	25/06/2026
Fecha Elaboración de Informe		MAYO 2026		

DATOS DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR

SUPERVISOR	NOMBRE:	JUAN CARLOS JARAMILLO GOMEZ
	CARGO:	SECRETARIO DE HACIENDA
	CORREO ELECTRÓNICO:	JUAN.JARAMILLO@SABANETA.COM.CO
INTERVENTOR	NOMBRE	N/A
	NUMERO CONTRATO:	N/A
	CORREO ELECTRÓNICO:	N/A

INFORMACION GENERAL CONTRATO O CONVENIO SUPERVISADO

NUMERO DE CONTRATO O CONVENIO	MINIMA CUANTÍA NRO SAB-02-001-2		
FECHA DE CONTRATO	12/02/2026		
NUMERO CDP	644 DEL 07 DE ENERO 2026		
CONTRATISTA	CADENA S.A		
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	890930534-0		
PROYECTO	N/A		
VALOR	\$ 78.000.000		
PLAZO	11 MESES		
FECHA DE INICIO DEL SECOP	12/02/2026		
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	31 DE DICIEMBRE DEL 2026		
ADICION	N/A		
PRORROGA	N/A		
OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS DE IMPRESION DE LAS CUENTAS DE COBRO Y OTROS DOCUMENTOS QUE SE EXPIDEN DESDE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE SABANETA.			

REGISTRO PRESUPUESTAL <i>Adicionar tantas filas como se requieran</i>	NUMERO:	1585		
	FECHA:	11	02	2026
SUSPENSION N°	Fecha Inicio de suspensión	Fecha de reanudación		Nueva fecha de terminación
	N/A	N/A		N/A

**ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA**

F-JC-01 Versión: 04

Fecha: 16/01/2023

¿TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS?

SI

NO

NO APLICA

X

SEGUIMIENTO CONTABLE Y FINANCIERO**PAGOS O DESEMBOLSO REALIZADOS AL CONTRATISTA O ASOCIADO POR INFORME**

Inf or me No.	N° Factura o cuenta de cobro	Valor Factura o cuenta de cobro	Com prob ante Egre so No.	Fecha de Egreso	Tipo de pago o desemb olso (Abono, Pago Total, Desemb olso total)	N° Rubro Presupuestal Imputado	Valor Pagado o Desembolsad o	SALDO DEL INFORME
001	MDE 91077	\$1.449.779,38	3631	12/03/2026	ABONO	2.1.2.02.02.008-112100	\$1.449.779,38	\$78.000.000
002	MDE 91519	\$1.433.990,46	5367	09/04/2026	ABONO	2.1.2.02.02.008-112100	\$1.433.990,46	\$76.550.220,62
003	MDE 92387	\$1.408.015,14	6014	30/04/2026	ABONO	2.1.2.02.02.008-112100	1.408.015,14	\$75.142.205,48
004	YUM 20476	\$10.967.040	7339	07/05/2026	ABONO	2.1.2.02.02.008-112100	\$10.967.040	\$64.175.165,48
005	YUM 20548	\$878.220,00	7328	07/05/2026	ABONO	2.1.2.02.02.008-112100	\$878.220,00	\$63.296.945,48
006	MDE93514	\$1.341.294,22	N/A	N/A	ABONO	2.1.2.02.02.008-112100	N/A	\$61.955.654,26
007	MDE94181	\$12.585.985,02	N/A	N/A	ABONO	2.1.2.02.02.008-112100	N/A	\$49.369.669,24
TOTALES		\$12.585.985,02					\$878.220,00	\$49.369.669,24

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO

Item	Concepto	Valor
A	Valor inicial del contrato o convenio MINIMA	\$78.000.000
B	Valor de las adiciones a la fecha del informe	N/A
C	Valor reducciones (glosas, objeciones, etc.) del contrato o convenio a la fecha del informe	N/A
D	Valor total del contrato o convenio (Incluidas adiciones y reducciones)	\$78.000.000
E	Valor pagado o desembolsado con anterioridad a la fecha de esta acta	\$16.137.044,98
F	Valor autorizado de esta acta	\$12.585.985,02
G	Valor total ejecutado (incluida esta acta)	\$30.064.324,22

Teniendo en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato o convenio se autoriza el siguiente pago o desembolso, así:

N° FACTURA O CUENTA DE COBRO	N° RP PARA PAGO O DESEMBOLSO	RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) Y FUENTE(S)	VALOR
------------------------------	------------------------------	---------------------------------------	-------



ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

F-JC-01 Versión: 04

Fecha: 16/01/2023

01	1585	2.1.2.02.02.02.008-112100 Impresiones y publicaciones I.C.L.D	\$1.449.779,38
02	1585	2.1.2.02.02.02.008-112100 Impresiones y publicaciones I.C.L.D	\$1.433.990,46
03	1585	2.1.2.02.02.02.008-112100 Impresiones y publicaciones I.C.L.D	\$1.408.015,14
04	1585	2.1.2.02.02.02.008-112100 Impresiones y publicaciones I.C.L.D	\$10.967.040
05	1585	2.1.2.02.02.02.008-112100 Impresiones y publicaciones I.C.L.D	\$ 878.220,00
06	1585	2.1.2.02.02.02.008-112100 Impresiones y publicaciones I.C.L.D	\$1.341.294,22
07	1585	2.1.2.02.02.02.008-112100 Impresiones y publicaciones I.C.L.D	\$12.585.985,02
VALOR TOTAL FACTURA O CUENTA DE COBRO			\$12.585.985,02

II. SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y JURIDICO

2.1. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES - SEGUIMIENTO TECNICO

OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECIFICAS DE LAS PARTES	OBLIGACIONES EJECUTADAS EN EL PERIODO (cumplida / no cumplida / parcialmente cumplida / observación - Evidencias fotográficas en caso de que se considere necesario)
1. Prestar el servicio y suministro de impresión de cuentas de cobro con código de barras de impuesto de industria y comercio y predial, en ciclos mensuales y trimestrales, respectivamente; para lo cual la Secretaría de Hacienda remite en cada periodo un archivo plano que contiene dichas liquidaciones y que deberá ser revisado, validado por el contratista.	Cumplida
2. Prestar el servicio y suministro de impresión de formularios (ver cuadro especificaciones técnicas) y demás documentos expedidos por la Secretaría de Hacienda del municipio de Sabaneta.	Cumplida.
3. Pagar y ordenar por dirección del contribuyente tal y como fue remitido el archivo plano de las cuentas de cobro de impuesto predial e industria y comercio.	Cumplida
4. Entregar las cuentas impresas con código de barras, auto ensobradas con línea de puntos de goma.	Cumplida.
5. Entregar en formato PDF todo el archivo de las cuentas de cobro que imprimió con código de barras, de tal forma que el Municipio de Sabaneta cuente con esta información para generar duplicados al contribuyente.	Cumplida
6. Validar los datos entregados por el municipio y remitir por medio de correo electrónico al Área Administrativa de Impuestos, las muestras para aprobación de las cuentas de cobro con	Cumplida.



ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

F-JC-01 Versión: 04

Fecha: 16/01/2023

código de barras y en formato PDF.	N/A
7. Todas las demás inherentes o necesarias para la correcta ejecución del objeto contractual	N/A

2.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

El contratista cumplió con el pago de la seguridad social en (salud pensión y riesgos laborales). Dando cumplimiento a lo dispuesto en la ley 1150 de 2007, a la ley 789 de 2002 art.50, a la Ley 1562 de 2012 y a la Ley 1273 de 2018, detallado de la siguiente manera:

Obligado a Presentar Seguridad Social	SI	X	Diligencie el cuadro		
	No		Omita el cuadro		
PERSONA NATURAL		PERSONA JURIDICA		SI	NO
Planilla número	N/A	Certificado de Representante Legal	X		
Periodo de Cotización	N/A				
Fecha de pago	N/A	Certificado de Revisor Fiscal	X		
Valor base de cotización	N/A				
Salud	N/A	Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal (Para la cuenta inicial)	X		
Pensión	N/A	Certificado de la Junta Central de Contadores del Revisor Fiscal (vigente)	X		
ARL tipo de riesgo	N/A	Periodo de Cotización	Mayo 2026		

2.2.1. Otros seguimientos administrativos:
N/A

2.3. SEGUIMIENTO JURÍDICO

N/A

ESTAS SON SOLO ALGUNAS ACCIONES DE SEGUIMIENTO JURIDICO - SE PUEDEN DETERMINAR MAS SEGÚN CRITERIO DEL SUPERVISOR

2.4. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

N/A

2.5. RECIBO A SATISFACCIÓN - APROBACIÓN DE PAGO O DESEMBOLSO

Dando cumplimiento a la Ley 1474 de 2011, artículo 83, la Supervisión o Interventor del contrato hace constar que se hizo seguimiento Técnico, Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico sobre el cumplimiento del objeto del mismo.



ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

F-JC-01 Versión: 04

Fecha: 16/01/2023

El Contratista o Asociado, aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y ARL. De conformidad con lo dispuesto en la ley.

El objeto del contrato o convenio fue ejecutado conforme a lo pactado; se verificó el cumplimiento de los compromisos y/o actividades establecidas y recibido a satisfacción por el Municipio de Sabáneta, en el Periodo de seguimiento para pago o desembolso.

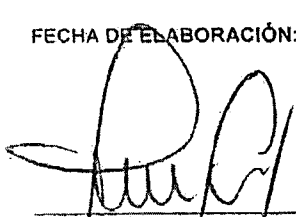
2.6. DOCUMENTOS ANEXOS

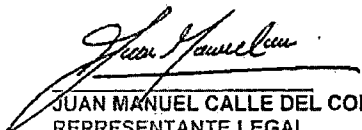
- Certificado de pago de seguridad social (Planilla o certificación)
- Informe de actividades del contratista/asociado con sus evidencias si a ello hubiere lugar
- Factura o cuenta de cobro
- Evidencias en caso de que se cuenten con ellas o que por el objeto del contrato y alcance las actividades se requieran aportar.

III. ASISTENTES A LA REUNION DE SEGUIMIENTO DE INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN

Fecha:	MAYO 2026		
Hora de inicio:	9:00 AM	Hora Finalización	9:30AM
Lugar donde se realiza la reunión	REUNION VIRTUAL		
Interventor(es) y/o Supervisor(es):	JUAN CARLOS JARAMILLO GOMEZ		
Por parte del contratista (o asociado):	JUAN MANUEL CALLE DEL CORRAL		

FECHA DE ELABORACIÓN: MAYO 2026


JUAN CARLOS JARAMILLO GOMEZ
SECRETARIO DE HACIENDA
SUPERVISOR DEL CONTRATO


JUAN MANUEL CALLE DEL CORRAL
REPRESENTANTE LEGAL