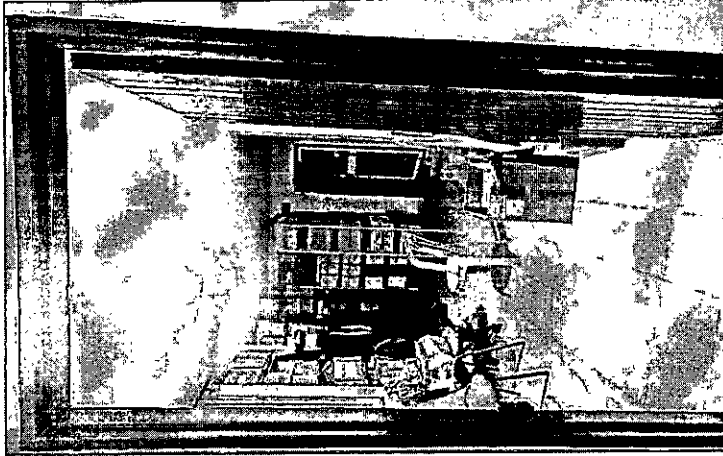


 PERSONERIA DISTRICTAL DE BUENAVENTURA		INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y/O CONVENIOS		CÓDIGO: M1P3-01	VERSIÓN 01
PERSONERIA DISTRICTAL DE BUENAVENTURA		Informe No. 4			
FECHA: 31 de May de 2026					
PROCESO: DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA					
No. CONTRATO: CA-001-2026					
CONTRATISTA: MARIA TERESA CASTRO GOMEZ					
IDENTIFICACION: 1,130,614,279					
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO :					
		Meses: 5	Días:		
PRORROGA:					
		Meses:	Días:		
FECHA DE INICIO: 2 de February de 2026					
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 30 de June de 2026					
OBJETO DEL CONTRATO:					
ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA, DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACEN DE LA PERSONERIA DE BUENAVENTURA.					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO: \$ 9,170,000.00					
VALOR ADICIÓN:					
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 9,170,000.00					
FORMA DE PAGO: CUOTAS					
PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME:					
		1/5/26	31/05/2026		
OBLIGACIONES CONTRACTUALES		ACTIVIDADES REALIZADAS		PRODUCTO Y/O EVIDENCIA	

ENTREGAR EL TITULO DE ARRENDAMIENTO A LA PERSONERIA DISTRITAL DE BUENAVENTURA EL INMUEBLE OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, EN BUEN ESTADO DE SERVICIO, SEGURIDAD Y SANIDAD.	DURANTE EL MES DE MAYO SE EVIDENCIO QUE EL SULAR SE MANTIENE EN BUEN ESTADO, NO SE NOTARON LOS DOCUMENTOS HUMEDOS, ES DECIR QUE SE LOGRAN CONSERVAR. LA CONTRATISTA HA ESTADO PENDIENTE DE CUALQUIER SITUACION QUE SE PRESENTE EN LAS INSTALACIONES PARA DARLE SOLUCION.		
PONER A DISPOSICION DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BUENAVENTURA EL INMUEBLE OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO CON LOS SERVICIOS, BIENES O USOS CONEXOS Y LOS ADICIONALES CONVENIDOS, PREVIA ELABORACION DEL ACTA DE INVENTARIO DE ENTREGA FIRMADA TANTO POR LAS PARTES COMO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.			
CUMPLIR CON EL OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DEL PLAZO Y LAS CONDICIONES ACORDADAS.			
MANTENER EL INMUEBLE OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO CON LOS SERVICIOS, BIENES O USOS CONEXOS Y LOS ADICIONALES EN BUEN ESTADO DEL SERVICIO PARA EL FIN CONVENIDO EN EL CONTRATO Y GARANTIZAR DURANTE TODO EL TERMINO DEL CONTRATO EL USO Y GOCE EXCLUSIVO Y ESPECIFICO DEL INMUEBLE POR PARTE DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BUENAVENTURA.			

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

FECHA (contra del periodo a informar)	MES CUENTA DE COBRO / O No. FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	No. De Cuotas ejecutadas
2/28/26	febrero	\$ 1,834,000.00	\$ 1,834,000.00	\$ 7,336,000.00	20%	1
3/31/26	marzo	\$ 1,834,000.00	\$ 3,668,000.00	\$ 5,502,000.00	40%	2
4/30/26	abril	\$ 1,834,000.00	\$ 5,502,000.00	\$ 3,668,000.00	60%	3

5/31/26	mayo	\$ 1,834,000.00	\$ 7,336,000.00	\$ 1,834,000.00	80%	4

32

Como Supervisor del contrato a través del presente informe certifico de manera expresa el cumplimiento del objeto y las obligaciones, para el período comprendido entre el 01/05/2026 el 31/05/2026 del Contrato No. CA-001-2026, suscrito entre la PERSONERIA DISTRITAL DE BUENAVENTURA, y MARIA TERESA CASTRO GOMEZ

(Para hacer efectivo el último pago, se requiere de la presentación del informe, la certificación de recibo a satisfacción del servicio y/o bien, y para las personas naturales el formato diligenciado de certificación sin pendientes)

CARLOS YEGERSON POTES PALACIOS
PERSONERO DISTRITAL DE BUENAVENTURA



DOMINGA MONTAÑO MURILLO
SUPERVISOR



MARIA TERESA CASTRO GOMEZ