FISCALIA GENERAL DE LA NACION

LA SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYENDO INSUMOS Y MANO DE OBRA

REGIONAL NOROCCIDENTAL

CUADRO COMPARATIVO DE COTIZACIONES

COTIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, INSTALACIONES Y TRASLADOS DE AIRES ACONDICIONADOS

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO QUANTIUM INGENIERIA SAS	COSTO UNITARIO E.B. PREMIUM	COSTO UNITARIO E.B. SOLUCIONES INTEGRALES	COSTO UNITARIO PROMEDIO	IVA	COSTO IVA INCLUIDO	COSTO TOTAL
1	**MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE DAÑOS MENORES AIRES DE (1-7.5)T AREA METROPOLITANA DE MEDELLIN, MONTERIA Y SINCELEJO**									
1.1	*Costo mano de obra de mantenimiento preventivo y correctivo de daños menores de aires acondicionados diferentes marcas y modelos de (1-5)T ubicados la mayoria en las areas metropolitanas Medellin (Antioquia), Monteria (Cordoba) y Sincelejo (Sucre) el cual incluye (lavado con agua no mas de 200 psi de presion, de los serperntines tanto de la unidad condensadora como de la unidad evaporadora por ambos lados sin aplicar quimicos ,lavado de filtros,lavado de los drenajes y bandejas de condensado , ajuste de racores valvulas de cierre y llenado y ajuste de refrigerante si es necesario y revision del funcionamiento de los elementos de control y potencia, revision de presion de trabajo y funcionamiento del equipo en general . En caso de requerir insumos pedirlo al supervisor)* ***Solo aplica para aires buenos o que se pongan en funcionamiento ya que no se paga mantenimiento por aires malos.***	*Und*	*1*	*$ 900.000,00*	*$ 3.150.000,00*	*$ 2.990.000,00*	*$ 2.346.666,67*	*$ 445.866,67*	*$ 2.792.533,33*	*$ 2.792.533,33*
2	**MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE DAÑOS MENORES AIRES MINISPLIT UBICADOS EN MUNICIPIOS FUERA DEL AREA METROPOLITANA DE LOS DEPARTAMENTOS DE ANTIOQUIA CORDOBA Y SUCRE**									
2.1	*Costo mano de obra incluye costos de dezplazamientos de mantenimiento preventivo y correctivo con daños menores de aires acondicionados tipo minisplit ubicados en los municipios fuera del area metropolitana de departamentos de Antioquia, Cordoba y Sucre el cual incluye (lavado con agua no mas de 200 psi de presion de los serperntines tanto de la unidad condensadora como de la unidad evaporadora por ambos lados si aplicar quimicos,lavado de filtros,lavado de los drenajes y bandejas de condensado , revision estado valvulas de cierre y llenado, ajuste de refrigerante ajuste y revision funcionamiento de los elementos de control y de potencia, revision de presion de trabajo y funcionamiento del equipo en caso de requerir insumos pedirlo al supervisor)* ***esto aplica para aires buenos o que se dejen en funcionamiento ya que no se paga mantenimiento por aires que queden malos***	*Und*	*1*	*$ 800.000,00*	*$ 600.000,00*	*$ 570.000,00*	*$ 656.666,67*	*$ 124.766,67*	*$ 781.433,33*	*$ 781.433,33*
3	**CORRECTIVOS DAÑOS MAYORES, INSTALACIONES Y DESINSTALACIONES|**									
3,01	*Mano de obra cambio de motor compresor de (3 - 7.5)T 440 v trifasicos (incluye, recuperacion de refrigerante, desmonte motor malo puesto en primer piso, izaje del nuevo instalacion con pruebas de sellado de tuberias, posterior vacio completo de tuberias y llenado de refrigerante y puesta en marcha.*	*Und*	*1*	*$ 800.000,00*	*$ 2.600.000,00*	*$ 2.670.000,00*	*$ 2.023.333,33*	*$ 384.433,33*	*$ 2.407.766,67*	*$ 2.407.766,67*
3,02	*Mano de obra cambio serpentin de aluminio por serpentin de cobre para aires de (3-7.5) T (incluye, recuperacion de refrigerante, desmonte serpentin malo puesto en primer piso, izaje del nuevo instalacion con pruebas de sellado de tuberias, posterior vacio completo de tuberias y llenado de refrigerante y puesta en marcha.*	*Und*	*1*	*$ 1.200.000,00*	*$ 1.900.000,00*	*$ 1.870.000,00*	*$ 1.656.666,67*	*$ 314.766,67*	*$ 1.971.433,33*	*$ 1.971.433,33*
3,03	*Mano de obra cambio de unidad compresora externa de aire acondicionado de (3-7.5) incluye, recuperacion de refrigerante, desmonte unidad mala puesto en primer piso, izaje del nuevo instalacion con pruebas de sellado de tuberias, posterior vacio completo de tuberias y llenado de refrigerante y puesta en marcha.*	*Und*	*1*	*$ 2.000.000,00*	*$ 2.250.000,00*	*$ 2.200.000,00*	*$ 2.150.000,00*	*$ 408.500,00*	*$ 2.558.500,00*	*$ 2.558.500,00*
3,04	*mano de obra cambio de unidad compresora externa de aire acondicionado minisplit incluye, recuperacion de refrigerante, desmonte unidad mala malo puesto en primer piso, izaje del nuevo instalacion con pruebas de sellado de tuberias, posterior vacio completo de tuberias y llenado de refrigerante y puesta en marcha.*	*Und*	*1*	*$ 900.000,00*	*$ 670.000,00*	*$ 660.000,00*	*$ 743.333,33*	*$ 141.233,33*	*$ 884.566,67*	*$ 884.566,67*
3,05	*mano de obra instalacion aire minsiplit por primera vez 12.000 y 24.000 15 metros entre manejadora y condensadora, sin drenaje ni acometida electrica*	*Und*	*1*	*$ 1.500.000,00*	*$ 670.000,00*	*$ 650.000,00*	*$ 940.000,00*	*$ 178.600,00*	*$ 1.118.600,00*	*$ 1.118.600,00*
3,06	*mano de obra instalacion aire minsiplit por primera vez 12.000 y 24.000 15 metros entre manejadora y condensadora, drenaje a 15 metros sin acometida electrica*	*Und*	*1*	*$ 1.500.000,00*	*$ 670.000,00*	*$ 650.000,00*	*$ 940.000,00*	*$ 178.600,00*	*$ 1.118.600,00*	*$ 1.118.600,00*
3,07	*mano de obra reposicion de aire acondicionado existente tipo minispli de 12.000 y 24.000 t por aire acondicionado nuevo incluye desmonte del viejo*	*Und*	*1*	*$ 1.500.000,00*	*$ 800.000,00*	*$ 789.000,00*	*$ 1.029.666,67*	*$ 195.636,67*	*$ 1.225.303,33*	*$ 1.225.303,33*
3,08	*mano de obra instalacion aire minisplit por primera vez de 12.000 y 24.000 btu con una distancia entre manejadora y condensadora estándar de 4 metros con drenaje a 10 metros sin acometida electrica.*	*Und*	*1*	*$ 1.500.000,00*	*$ 490.000,00*	*$ 489.000,00*	*$ 826.333,33*	*$ 157.003,33*	*$ 983.336,67*	*$ 983.336,67*
3,09	*mano de obra correccion fuga de aire central con tuberias y serpentines de cobre de (3-7.5)T , incluye presurizacion con hidrogeno deteccion y correccion de fuga hacer vacio y dejar de un dia para otro y hasta cereo fugas, recarga de refrigerante y puesta en marcha.*	*Und*	*1*	*$ 2.000.000,00*	*$ 1.350.000,00*	*$ 1.370.000,00*	*$ 1.573.333,33*	*$ 298.933,33*	*$ 1.872.266,67*	*$ 1.872.266,67*
3,10	*mano de obra desmonte aire acondicionado de (5-7.5)T puesto en primer piso*	*Und*	*1*	*$ 1.000.000,00*	*$ 420.000,00*	*$ 435.000,00*	*$ 618.333,33*	*$ 117.483,33*	*$ 735.816,67*	*$ 735.816,67*
3,11	*mano de obra reparacion sistema de extraccion industrial motores 5hp con cambio de chumaceras de 1" y banda en B diferentes tamaños*	*Und*	*1*	*$ 4.500.000,00*	*$ 450.000,00*	*$ 478.000,00*	*$ 1.809.333,33*	*$ 343.773,33*	*$ 2.153.106,67*	*$ 2.153.106,67*
	TOTAL COSTOS IVA INCLUIDO								**$**	**20.603.263,33**