CONTRATO:	**CONTRATO DE OBRA ELECTRÓNICO No. 084 de 2025 FRR**		
CONTRATISTA:	SIINCO S.A.S	**NIT.**	900.264.026-9
REPRESENTANTE LEGAL:	JOHANNA ANDREA VILLAMIL F.	**C.C**	52.787.631
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Delegación Departamental de Caldas - Manizales, Caldas, de conformidad con el estudio previo, las condiciones adicionales a la selección abreviada No 038 de 2025, y la propuesta presentada por el CONTRATISTA, las cuales forman parte integral del contrato		
CIUDAD:	Manizales - Caldas		
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS. ($259.024.432) M/CTE incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional, municipal y/o Departamental.		
VALOR EJECUTADO:	CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL CIENTO CUARENTA Y UN PESOS. ($129.712.141) M/ CTE incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional y/o Departamental.		
VALORES PAGADOS:	$ 0.00		
VALOR A CANCELAR:	CIENTO VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS PESOS. ($129.512.216) M/CTE incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional y/o Departamental.		
PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	El plazo de ejecución es de dos (2) meses y quince (15) días, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato.		

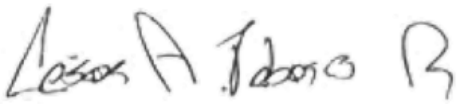
FECHA DEL CONTRATO:	**01/10/2025**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	**06/10/2025**
OBSERVACIONES:			
FECHA DE FINALIZACIÓN:	**20/12/2025**	**FECHA PRESENTE ACTA:**	**13/11/2025**

En la ciudad de Bogotá, se reunió la/el Ingeniero **CESAR AUGUSTO TABARES RAMIREZ**, supervisor (a) del contrato 084 de 2025, del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil y **JOHANNA ANDREA VILLAMIL FERRUCCIO,** RL Contratista, con el fin de suscribir acta de avance del 50%.

Que el contratista entregó y cumplió a entera satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, dentro del término de ejecución estipulado en el mismo.

Que el Contratista durante el término de ejecución del contrato cumplió con los aportes al sistema de seguridad social integral, conforme al artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá, a los 13 días del mes de noviembre del año 2025.



NOMBRE **CESAR AUGUSTO TABARES RAMIREZ**
CARGO **Coordinador Mantenimiento y construcciones**
Registraduría Nacional del Estado Civil
Supervisor



NOMBRE **JOHANNA ANDREA VILLAMIL FERRUCCIO**
CC 52.787.631 de Bogotá
RL CONTRATISTA.