 Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga	<b>INFORME DE ACTIVIDADES</b>	F.56.PO.GC
		Versión: 5.0
		Fecha Aprobación: 14.08.2025
		Página 1 de 3

**INFORME DE ACTIVIDADES Nro. 05**

<b>CONTRATO No.:</b>	026 de 2026	
<b>OBJETO:</b>	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA GESTIÓN COMUNICATIVA, PRODUCCIÓN AUDIOVISUAL Y DIVULGACIÓN INSTITUCIONAL DEL INVISBU, MEDIANTE EL ACOMPAÑAMIENTO A USUARIOS Y COMUNIDAD, LA GENERACIÓN DE CONTENIDOS INFORMATIVOS Y EL APOYO A LA SOCIALIZACIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, EN ARTICULACIÓN CON LAS ÁREAS MISIONALES Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES	
<b>SUPERVISOR:</b>	RUBITH LOPEZ PALOMINO	
<b>CARGO DEL SUPERVISOR</b>	ASESOR TIC	
<b>CONTRATISTA:</b>	ANDRES FELIPE GUEVARA ARIZA	
<b>CEDULA</b>	1.088.807.694	
<b>VALOR INICIAL:</b>	\$ 30.000.000	
<b>VALOR ADICIONAL:</b>	N/A	
<b>PLAZO INICIAL:</b>	6 meses	
<b>PLAZO ADICIONAL:</b>	N/A	
<b>FECHA DE INICIO</b>	21/01/2026	
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	20/07/2026	
<b>FECHA DE SUSPENSIÓN</b>	N/A	
<b>FECHA DE REINICIO</b>	N/A	
<b>VALOR A PAGAR</b>	\$ 5.000.000	
<b>PERIODO DEL PAGO</b>	DESDE	01/05/2026
	HASTA	30/05/2026
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	\$ 21.666.667	


En Bucaramanga, el primer día (01) de junio del 2026, se reunieron el Contratista **ANDRES FELIPE GUEVARA ARIZA** y **RUBITH LOPEZ PALOMINO**, supervisor del contrato Nro. 026 de 2026 cuyo objeto es: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA GESTIÓN COMUNICATIVA, PRODUCCIÓN AUDIOVISUAL Y DIVULGACIÓN INSTITUCIONAL DEL INVISBU, MEDIANTE EL ACOMPAÑAMIENTO A USUARIOS Y COMUNIDAD, LA GENERACIÓN DE CONTENIDOS INFORMATIVOS Y EL APOYO A LA SOCIALIZACIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, EN ARTICULACIÓN CON LAS ÁREAS MISIONALES Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES" con el fin de elaborar el presente informe de actividades.

Se elabora el presente informe, como soporte de las obligaciones ejecutadas y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana - INVISBU

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista **ANDRES FELIPE GUEVARA ARIZA** con relación al desarrollo y ejecución del mismo, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

**GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:**

Nro.	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
1.	Realizar el cubrimiento de eventos, reuniones y actividades institucionales, mediante el registro audiovisual y fotográfico, de acuerdo con las necesidades del INVISBU.	Realicé el registro audiovisual y grabación de contenido en el cubrimiento del informe de gestión ante el concejo de Bucaramanga.	Anexo Fotográfico 1
2.	Grabar, editar y publicar contenido audiovisual, fotográfico y gráfico correspondiente a los eventos, actividades y material	Realicé la publicación de contenido audiovisual en las redes sociales del INVISBU.	Anexo Fotográfico 2


 Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga	<b>INFORME DE ACTIVIDADES</b>	F.56.PO.GC
		Versión: 5.0
		Fecha Aprobación: 14.08.2025
		Página 2 de 3

	publicitario institucional, a través de los diferentes canales y redes sociales del INVISBU, haciendo especial énfasis en los programas y proyecto de soluciones habitacionales en los que participe o que adelante la Entidad.		
3.	Apoyar la actualización y administración de las noticias publicadas en la página web institucional, así como la administración de las redes sociales oficiales del INVISBU, tales como Instagram, Facebook, X y demás canales digitales que disponga la Entidad.	Realicé la nota de prensa ser buen Bumangués, publicado en las redes sociales del INVISBU.	Anexo Fotográfico 3
4.	Apoyar el fortalecimiento de la comunicación institucional del INVISBU, mediante la generación y difusión de contenidos que contribuyan a la visibilización de la gestión, programas y proyectos de soluciones habitacionales adelantados por la Entidad.	Realicé la grabación de contenido en la visita al barrio Omega 2 de la zona norte de la ciudad de Bucaramanga.	Anexo Fotográfico 4
5.	Las demás que sean asignadas por el supervisor, derivadas del objeto contractual.	Realicé el cubrimiento del día de la santandereanidad.	Anexo Fotográfico 5

Se adjunta la planilla de seguridad social conforme lo contemplado en el Decreto 1273 de 2018. El suscrito supervisor(a) se sive a constar el cumplimiento del objeto contractual, por cuanto ha verificado el informe de actividades presentado por el contratista a satisfacción.

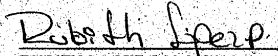
Así mismo se deja constancia de los siguientes pagos realizados por el contratista al Sistema de Seguridad Social:

<b>APORTE A SALUD</b>	Periodo de cotización	ABRIL DE 2026
	Fecha de pago	01/06/2026
	Nº de Planilla	9504224338
	Ingreso Base de Cotización	\$ 2.000.000
	Valor cotizado	\$ 251.100
	EPS	SALUD TOTAL
<b>APORTE A PENSIÓN</b>	Periodo de cotización	ABRIL DE 2026
	Fecha de pago	01/06/2026
	Nº de Planilla	9504224338
	Ingreso Base de Cotización	\$ 2.000.000
	Valor cotizado	\$ 321.400
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
<b>APORTE A R.L.</b>	Periodo de cotización	ABRIL DE 2026
	Fecha de pago	01/06/2026
	Nº de Planilla	9504224338
	Ingreso Base de Cotización	\$ 2.000.000
	Valor cotizado	\$ 49.100
	A.R.L.	POSITIVA
<b>PARAFISCALES</b>	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	No Aplica

 <p>Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga</p>	<b>INFORME DE ACTIVIDADES</b>	F.56.PO.GC
		Versión: 5.0
		Fecha Aprobación: 14.08.2025
		Página 3 de 3

El contratista certifica que los pagos efectuados al Sistema de Seguridad Social Integral durante el presente periodo de ejecución corresponden a la obligación legal derivada del contrato No. 026 de 2026, suscrito con el INVISBU bajo la supervisión de RUBITH LOPEZ PALOMINO y que fueron calculados conforme a las obligaciones pactadas.

Por lo anterior, el contratista y supervisor hacen constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos en la ejecución del objeto del contrato.

  
**RUBITH LOPEZ PALOMINO**  
SUPERVISOR

  
**ANDRES FELIPE GUEVARA ARIZA**  
CONTRATISTA