



FORMATO NO CONTROLADO
 REPUBLICA DE COLOMBIA
 SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
 REGIONAL GUAINIA
 CENTRO AMBIENTAL Y ECOTURISTICO DEL NORORIENTE
 AMAZONICO - CAENA



CONTRATAR LAS ADECUACIONES DEL BLOQUE DE NUESTRO CENTRO QUE PRESTA EL SERVICIO PARA FONDOEMPRENDEY LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO -APE DEL CENTRO AMBIENTAL Y ECOTURISTICO DEL NORORIENTE AMAZONICO – SENA REGIONAL GUAINIA

ESTUDIO DE MERCADO

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	COTIZACION 1	COTIZACION 2	COTIZACION 3	PROMEDIO	
				MAG INGENIEROS CIVIL Y AMBIENTAL SAS	OSCAR NOEL MAYOR POSSO	REFRI 2000SAS	VR PROMEDIO	VR TOTAL
				VR UND	VR UND	VR UND		
1	DESMONTES Y RETIROS							
1.1	Desmante y retiro de cubierta	M2	196,90	\$ 22.310	\$ 23.230	\$ 23.460	23.000,00	\$ 4.528.700
1.2	Desmante estructura metálica cubierta, incluye retiro	M2	50,60	\$ 21.560	\$ 22.660	\$ 21.780	22.000,00	\$ 1.113.200
2	CUBIERTA, CANALES, BAJANTES							
2.1	Suministro e instalación de cubierta Teja master 1000x1mt util/6mts cal. 28 pintada por las dos caras	M2	477,90	\$ 128.000	\$ 134.000	\$ 137.000	133.000,00	\$ 63.560.700
2.2	Suministro e instalación de cieloraso en PVC blanco brillante.	M2	125,60	\$ 150.480	\$ 156.560	\$ 148.960	152.000,00	\$ 19.091.200
2.3	Suministro e instalación canal en lámina galvanizada calibre 22 con desarrollo de ,83m, incluye soporte de fijación	ML	42,70	\$ 153.450	\$ 161.200	\$ 150.350	155.000,00	\$ 6.618.500
2.4	Bajante de agua lluvias de 4 pulgadas con salida de 6 pulgadas en la canal y reduccion a 4 pulgadas, malla de proteccion en la salida, incluye accesorios para instalación y pintura	ML	36,00	\$ 57.600	\$ 60.000	\$ 62.400	60.000,00	\$ 2.160.000
3	MAMPOSTERIA Y PAÑETES							
3.1	Muro en ladrillo farol, e= 10cm (incluye columnetas de confinamiento)	m2	24,80	\$ 133.000	\$ 142.800	\$ 144.200	140.000,00	\$ 3.472.000
3.2	pañete de muros interiores y exteriores mortero 1:4 impermeabilizado - incluye filos y dilataciones.	m2	49,54	\$ 49.500	\$ 49.000	\$ 51.500	50.000,00	\$ 2.476.830
3.3	suministro e instalación muro superboard una cara, calibre 10 mm, incluye pintura y estructura	M2	11,80	\$ 277.000	\$ 279.000	\$ 287.000	281.000,00	\$ 3.315.800
4	PINTURA							
4.1	Mantenimiento al sistema estructural metálico, incluye (limpieza, lijado, sellado y pintado con pintura en esmalte)	M2	50,00	\$ 41.580	\$ 43.260	\$ 45.000	43.280,00	\$ 2.164.000
4.2	Pintura tipo 1 lavable para exterior color institucional (3 manos)	M2	24,80	\$ 25.000	\$ 26.000	\$ 30.000	27.000,00	\$ 669.600
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
5.1	Suministro e instalación de luminaria Led tipo panel de incrustar cuadradas 60x60 48W (incluye cableado y accesorios para su instalación)	UND	24,00	\$ 481.000	\$ 505.000	\$ 472.000	486.000,00	\$ 11.664.000
6	ESTRUCTURA METÁLICA							
6.1	acero estructural astm a-500 grado c. (incluye suministro montaje y pintura).	KG	2.109,80	\$ 30.000	\$ 35.500	\$ 38.000	34.500,00	\$ 72.788.100
							COSTO DIRECTO	\$ 193.622.630,00
							ADIMINISTRACION 18%	\$ 34.852.073,40
							UTILIDAD 5%	\$ 9.681.131,50
							IVA 19%	\$ 1.839.414,99
							COSTO TOTAL	\$ 239.995.250,00

FECHA DE ELABORACION: 11 DE ABRIL DE 2026

Arq. HOLMER RICARDO ERAZO ORTIZ
 Dinamizador infraestructura