



Código:
GIL-F-029

Versión: 10

PROCESO

GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA

NOMBRE DEL FORMATO

FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública

☒

Pública Clasificada

☐

Pública Reservada

☐

FECHA DILIGENCIAMIENTO

3/06/2026

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO PRINCIPAL	CO1.PCCNTR.8536120	FECHA SUSCRIPCIÓN	5/11/2025
CONTRATO DERIVADO	N/A	FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO	N/A
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-008-920810
CONTRATISTA	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.	NIT	901167911-0
OBJETO:	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE DEL CERRAMIENTO DEL NODO DE CONSTRUCCIÓN ADSCRITO AL CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACIÓN DE LA REGIONAL ATLÁNTICO		
LINK DEL CONTRATO EN SECOP II	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.42693521&isFromPublicArea=True&isModal=False		
REPRESENTANTE LEGAL	LUISA FERNANDA DONADO AYALA		
CONCEPTO DEL CONTRATO	ADECUACIONES		
ORDENADOR DEL GASTO	HERNANDO LUIS HESTARITA TAPIAS	CARGO	SUBDIRECTOR (E)
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	SUBDIRECCIÓN CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACIÓN – REGIONAL ATLANTICO.	DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?	BARRANQUILLA, ATLANTICO
SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA	JAIRO ENRIQUE CASTILA MARRUGO	APOYO SUPERVISIÓN	VALERIA FRANCO JARAMILLO
INTERVENTORIA	N/A	CONTRATO No	CO1.PCCNTR.8536120
FECHA DE INICIO	7/11/2025	FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN	15/05/2026

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS

TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO	FECHA	NO. REFERENCIA SECOP II	CONCEPTO
		N/A	

--	--	--	--

VALOR DEL CONTRATO							
CONCEPTO		VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
					VALOR	PORCENTAJE (%)	
ADECUACIONES		\$ 514.909.454,55	\$ 97.832.796,36	\$ 612.742.250,91	\$ -	0,00%	\$ -
				\$ -	\$ -	0,00%	\$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		\$ 514.909.454,55	\$ 97.832.796,36	\$ 612.742.250,91	VALOR TOTAL ANTICIPO		\$ -
ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS		VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	VALOR	PORCENTAJE (%)	TOTAL ANTICIPO
		\$ -		\$ -	\$ -	0,00%	\$ -
		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -
SUBTOTAL ADICIONES		\$ -	\$ -	\$ -	SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO		\$ -
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES				\$ 612.742.250,91	VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO		\$ -
% AVANCE FINANCIERO		DATOS CONTABLES	VALOR TOTAL DEL IVA	\$ 97.832.796,36	VR TOTAL ANTICIPO	0,00%	\$ -
			VALOR CONTRATO SIN IVA	\$ 514.909.454,55			
TOTAL PAGADO	100,00%	TOTAL PAGADO		\$ 612.742.250,92	TOTAL AMORTIZADO		\$ -
SALDO EN TRAMITE DE PAG	0,00%	DO EN TRAMITE DE PAGO		\$ -	SALDO TRAMITE X AMORTIZAR		\$ -
SALDO POR PAGAR	0,00%	SALDO POR PAGAR		-\$ 0,01	SALDO POR AMORTIZAR		\$ -

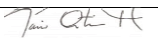
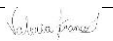
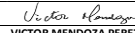
INFORMACIÓN PRESUPUESTAL											
VIGENCIA	FECHA	No. COMPROMISO	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	% PAGADO	SALDO X PAGAR	% POR PAGAR	ESTADO	SALDO PERDIDA APROPIACION / POR OBLIGAR
2025	5/11/2025	1265025	C-3699-1300-15-531058-3699011-02 ADQUIS. DE BVS- REDES ADECUADAS- FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENIA A NIVEL NACIONAL	PROPIOS 27	\$ 612.742.250,92	\$ 612.742.250,55	100,00%	\$ 0,37	0,00%		\$ 0,37
					\$ 0,00			\$ 0,00			-
					\$ 0,00			\$ 0,00			-
					\$ 0,00			\$ 0,00			\$ 0,00
TOTAL					\$ 612.742.250,92	\$ 612.742.250,55		\$ 0,37			
% EJECUCIÓN					100,00%	100,00%		0,00%			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR						CUENTA CONTABLE AFECTAR	INFORMES EN TRAMITE DE PAGO					
CONCEPTO	DETALLE	DETALLE DE LA FACTURA					CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
PAGO XXXXX	1	VALOR ACTA XX	\$	-				0	0	\$	0,00%	\$ 0,00
		VALOR ADMINISTRACION	0,00%	\$	52.845.386			0	0	\$	-	\$ 0,00
FACTURA No.	1	UTILIDAD	0%	\$	26.422.693			0	0	\$	-	\$ 0,00
TIPO DE PAGO	UNICO PAGO	IVA	0%	\$	5.020.312			0	0	\$	-	\$ 0,00
FECHA FACTURA	14/05/2026	SUBTOTAL SIN IVA		\$	528.453.860			0	0	\$	-	\$ 0,00
		SUB TOTAL CON IVA		\$	612.742.251		VALOR EN TRAMITE DE PAGO			\$	-	\$ 0,00
CONCEPTO DEL PAGO		AMORTIZACION	0,0000%	\$	-		TOTAL EJECUTADO			\$	612.742.250,92	\$ 0,00
		TOTAL A PAGAR					SALDO POR EJECUTAR			-\$	0,01	0,00%
\$ 612.742.250,92						100,00%	\$ -	\$ 612.742.250,55	\$ 97.832.796,00	\$ 514.909.454,55		0,00

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES - SEGUIMIENTO FINANCIERO															
CONCEPTO	NUMERO DE FACTURA	TIPO DE PAGO	VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	% AMORTIZACION X PAGO	SALDO POR AMORTIZAR	% X AMORTIZAR	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	obligacion	orden de pago	FECHA
PAGO 1	FEV-431	AVANCE DE OBRA	\$ 612.742.250,92	100,00%	\$ -	0,00%	0,00		\$ 514.909.454,55	\$ 97.832.796,00	\$ 612.742.250,55	1265025	N/A	N/A	
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00		\$ -	\$ -	\$ -	1265025	N/A	N/A	
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				
				0,00%	\$ -	0,00%	0,00				\$ -				

MOBILIARIO			
NÚMERO NOTA DE	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN
N/A	N/A		N/A

RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA											
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO	POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL	DIRECCION DEL INMUEBLE	CIUDAD	¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	VALOR RECONOCIDO
REGIONAL ATLANTICO	9208	CALLE 30#3E-164	BARRANQUILLA	SI	INCREMENTA CAP. PRODUCTIVA DEL INMUEBLE	SI	60	SI	14/05/2026	NO	100%

OBSERVACIONES:	COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.										
FIRMAS:					FIRMAS:						
SUPERVISOR (NOMBRE)	JAIRO ENRIQUE CASTILLA MARRUGO				PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)	VALERIA FRANCO JARAMILLO					
CEDULA DE CIUDADANIA	8.745.521				CEDULA DE CIUDADANIA	1.002.210.105					
FIRMAS:					FIRMAS:						
REVISION FINANCIERA (NOMBRE)	JUAN CARLOS HERRERA RODRIGUEZ				COORDINACION (NOMBRE)	VICTOR MENDOZA PEREZ					
CEDULA DE CIUDADANIA					CEDULA DE CIUDADANIA	72.286.326					