

	ESTUDIOS DE SUELOS, PATOLOGIA GEOTECNIA Y ESTRUCTURAL, DISEÑO ESTRUCTURAL O GEOTECNICO PARA PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER	FECHA: 5/2026
	INFORME DE SUPERVISION – AMPLIACION EN PLAZO N. 1	VERSION: 1

INFORME DE SUPERVISION – AMPLIACION EN PLAZO N. 1

CONTRATO 3219-2026

OBJETO: ESTUDIO DE SUELOS, PATOLOGIA GEOTECNIA Y ESTRUCTURAL, DISEÑO ESTRUCTURAL O GEOTECNICO PARA PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER


ING. JOHANA PAOLA SANTOS REY
secretaria de Infraestructura

BARRANCABERMEJA, SANTANDER
2026

	ESTUDIOS DE SUELOS, PATOLOGIA GEOTECNIA Y ESTRUCTURAL, DISEÑO ESTRUCTURAL O GEOTECNICO PARA PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER	FECHA: 05/2026
	INFORME DE SUPERVISION – AMPLIACION EN PLAZO N. 1	VERSION: 1

Contenido

1.	ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO 3219-2026	3
2.	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO	4
3.	RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO	5
4.	ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO.....	5

	ESTUDIOS DE SUELOS, PATOLOGIA GEOTECNIA Y ESTRUCTURAL, DISEÑO ESTRUCTURAL O GEOTECNICO PARA PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER	FECHA: 05/2026
	INFORME DE SUPERVISION – AMPLIACION EN PLAZO N. 1	VERSION: 1

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO 3219-2026

CONTRATO No:	3219-26
OBJETO:	ESTUDIO DE SUELOS, PATOLOGIA GEOTECNIA Y ESTRUCTURAL, DISEÑO ESTRUCTURAL O GEOTECNICO PARA PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER
CONTRATISTA:	INGECONSULTA S.A.S.
IDENTIFICACIÓN:	NIT 829000737
REPRESENTANTE LEGAL:	HERNAN DAVID FLÓREZ OLIVARES
IDENTIFICACION:	C.C. 79419365
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$299.520.858)
PLAZO DEL CONTRATO:	TRES (03) MESES
CERTICADO DE DISPONIBILIDAD	26-03548 de fecha 10 de Febrero del 2026; rubro presupuestal 2.3-24-2402-0600-2402118-202500000030105-1-2.3.2.02.02.008; fuente de financiación RENDIMIENTOS FINANCIEROS FONDO COMUN REC. DEL BALANCE, valor \$300.000.000.
REGISTRO PRESUPUESTAL	26-03741 de fecha 26 de febrero del 2026; rubro presupuestal 2.3-24-2402-0600-2402118-202500000030105-1-2.3.2.02.02.008; fuente de financiación RENDIMIENTOS FINANCIEROS FONDO COMUN REC. DEL BALANCE, valor \$299.520.858.
BANCO DE PROYECTOS	BPPID 20250680810074 / BPIN 202500000030105; Valor \$300.000.000
CEPAA	7176 de Fecha de 07 de Noviembre de 226;Rubro Presupuestal 2.3-24-2402-0600- 2402118-7- 2.3.2.02.02.008;; valor \$300.000.000. Actualización CEPAA 3478 del 10 de Febrero de 2026; Rubro Presupuestal 2.3-24-240206002402118 2025000000 30105-12.3.2.02.02.008; valor \$300.000.000.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	23 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE INICIO:	04 DE MARZO DE 2026
FECHA DE FINALIZACIÓN:	03 DE JUNIO DE 2026
APROBACION DE GARANTIAS No	CO1.WRT.19488208 del 03 de Marzo de 2026

	ESTUDIOS DE SUELOS, PATOLOGIA GEOTECNIA Y ESTRUCTURAL, DISEÑO ESTRUCTURAL O GEOTECNICO PARA PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER	FECHA: 05/2026
	INFORME DE SUPERVISION – AMPLIACION EN PLAZO N. 1	VERSION: 1

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto contempla la realización de estudios de suelos, evaluaciones de patología geotécnica y estructural, así como análisis de estabilidad de taludes en distintos sectores priorizados del área urbana del municipio de Barrancabermeja. Estas investigaciones tienen como propósito caracterizar de manera confiable las condiciones geológicas, geomorfológicas y geomecánicas del subsuelo, de modo que la información obtenida sirva como soporte técnico para la formulación y diseño de obras orientadas a la mitigación del riesgo y a la estabilización de los taludes identificados.

A continuación, se presentan las actividades a desarrollar en el proyecto:

			Cantidades Contractuales		
Item	Descripcion	Und.	V Unitario	Cantidad	V Parcial
2	ESTUDIOS, ANALISIS, PRUEBAS DE SOPORTE Y EQUIPOS DE TOMA DE MUESTRAS Y VARIOS				
BARRIO BENDICIÓN DE DIOS					
Item	Descripcion	Und.	Valor Unitario	Cant.	V Parcial
1	EXPLORACIÓN DE CAMPO				163.298.200
1.1	Perforación con barreno motorizado hasta 10 metros de profundidad o hasta alcanzar el rechazo	ml	\$ 570.000,00	158	\$ 90.060.000
1.2	Perforación con equipo de rotación con recuperación de muestra instalado en talud	ml	\$ 705.000,00	50	\$ 35.250.000
1.3	Apiques hasta 1.50 metros de profundidad. Incluye relleno con material del sitio	und	\$ 450.000,00	4	\$ 1.800.000
1.4	Límites de Atterberg	und	\$ 52.200,00	73	\$ 3.810.600
1.5	Granulometría por mallas con lavado sobre tamiz 200	und	\$ 39.200,00	73	\$ 2.861.600
1.6	Humedad natural con contenido de materia organica	und	\$ 10.500,00	73	\$ 766.500
1.7	Peso unitario	und	\$ 45.200,00	15	\$ 678.000
1.8	Compresión inconfiada en suelos	und	\$ 78.000,00	18	\$ 1.404.000
1.9	Corte directo en suelos	und	\$ 380.500,00	11	\$ 4.185.500
1.10	Ensayo de Consolidación	und	\$ 420.500,00	4	\$ 1.682.000
1.11	Levantamiento topografico detallado	Ha	\$ 8.000.000,00	1,6	\$ 12.800.000
1.12	Ortofotos	und	\$ 2.000.000,00	4	\$ 8.000.000
2	ENTREGABLES				88.400.000
2.1	Informe de Estabilidad y estabilización de taludes. Incluye análisis de estabilidad.	und	\$ 6.000.000,00	4	\$ 24.000.000
2.2	Diseño estructural ó Geotecnico de muro. Incluye planos	und	\$ 7.000.000,00	4	\$ 28.000.000
2.3	Especificaciones tecnicas	und	\$ 4.100.000,00	4	\$ 16.400.000
2.4	Cuadro de cantidades de obras y presupuesto	und	\$ 5.000.000,00	4	\$ 20.000.000
Valor Total					\$ 251.698.200
IVA (19%)					\$ 47.822.658
Valor Total con IVA					\$ 299.520.858

	ESTUDIOS DE SUELOS, PATOLOGIA GEOTECNIA Y ESTRUCTURAL, DISEÑO ESTRUCTURAL O GEOTECNICO PARA PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER	FECHA: 05/2026
	INFORME DE SUPERVISION – AMPLIACION EN PLAZO N. 1	VERSION: 1

3. RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

A continuación, se detalla la relación de pagos correspondientes a las actas parciales emitidas durante el desarrollo del proyecto y porcentaje de avance de ejecución.

CONCEPTO	FECHA (dd/mm/aa)	VALOR	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
ACTA PARCIAL No. 01	18 de Marzo de 2026	\$147.036.400,00	49,09%
ACTA PARCIAL No. 02	05 de Mayo de 2026	\$117.855.458,00	39,35%
TOTAL		\$ 264.891.858,00	88,44%

CONTRATO 3219-26		
VALOR DEL CONTRATO	\$299.520.858	
VALOR ACTA PARCIAL No. 01 PAGADA		\$147.036.400,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 02 PAGADA		\$117.855.458,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		\$ 34.629.000,00
SUMAS IGUALES	\$299.520.858	\$299.520.858

4. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Desde la suscripción e inicio del Contrato No. 3219-2026 el 4 de marzo del presente año con fecha inicial de terminación el 03 de junio de 2026, se ha venido ejecutando las actividades conforme a los lineamientos técnicos establecidos en las especificaciones del contrato y a las necesidades identificadas en los sectores priorizados.

A la fecha de corte del Informe de Avance Técnico Acta No. 002 del 30 de abril del 2026, se evidencia el desarrollo progresivo de las actividades de campo, laboratorio y elaboración de productos técnicos, en concordancia con las cantidades y alcances definidos para la exploración de taludes y la formulación de alternativas de estabilización para un porcentaje de ejecución total del contrato del 88.44%.

Dentro de las actividades de campo ejecutadas se destacan las completas perforaciones exploratorias con barreno motorizado, las perforaciones con equipo de rotación con recuperación de muestra instalado en talud, la realización de apiques hasta 1,50 m de profundidad, el levantamiento de información topográfica y la generación de tres de las cuatro ortofotos. Estas actividades permitieron reconocer las condiciones estratigráficas de los taludes evaluados, identificar los materiales presentes, verificar condiciones superficiales relevantes y obtener muestras representativas para su posterior análisis en laboratorio.

	ESTUDIOS DE SUELOS, PATOLOGIA GEOTECNIA Y ESTRUCTURAL, DISEÑO ESTRUCTURAL O GEOTECNICO PARA PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER	FECHA: 05/2026
	INFORME DE SUPERVISION – AMPLIACION EN PLAZO N. 1	VERSION: 1

De igual manera, se avanzó en la ejecución de los ensayos de laboratorio contemplados dentro de las especificaciones técnicas, incluyendo granulometría por tamizado con lavado sobre tamiz No. 200, límites de Atterberg, determinación de humedad natural, peso unitario, compresión confinada, corte directo y consolidación, según la naturaleza de las muestras obtenidas y los requerimientos técnicos de caracterización.

Finalmente, con base en la información recolectada en campo y laboratorio, se avanzó en la elaboración de los entregables técnicos asociados al contrato, incluyendo los informes de estabilidad y estabilización de taludes, los diseños estructurales o geotécnicos de las obras de contención propuestas, las especificaciones técnicas, los cuadros de cantidades de obra y los presupuestos correspondientes.

Con las actividades de campo ejecutadas a la fecha y los entregables técnicos desarrollado, actualmente el contrato presenta un saldo por ejecutar equivalente al 11.56% del alcance contractual. Dicho porcentaje corresponde a las actividades y productos técnicos pendientes de entrega, los cuales comprenden una ortofoto, un informe de estabilidad y estabilización de taludes con su respectivo análisis de estabilidad, un diseño estructural o geotécnico de muro con planos, un documento de especificaciones técnicas y dos cuadros de cantidades de obra y presupuesto. A continuación, en la tabla 1 se presenta los ítem mencionado con su valor.

Tabla 1. Cuadro de cantidades por ejecutar.

			Cantidades Contractuales			Acumulado Total			Saldo por ejecutar	
Ítem	Descripción	Unid.	V Unitario	Cantidad	V Parcial	Cant.	Valor	% Avance de actividades	Cant.	V. Parcial
2	ESTUDIOS, ANALISIS, PRUEBAS DE SOPORTE Y EQUIPOS DE TOMA DE MUESTRAS Y VARIOS							88,44%	11,56%	
TALUDES EN BARRANCABERMEJA, SANTANDER										
Ítem	Descripción	Unid.	Valor Unitario	Cant.	V Parcial					
1	EXPLORACIÓN DE CAMPO				163.298.200		161.298.200	99%		\$ 2.000.000,00
1.1	Perforación con barreno motorizado hasta 10 metros de profundidad o hasta alcanzar el rechazo	ml	\$ 570.000,00	158	\$ 90.060.000	158	\$ 90.060.000,00		-	\$ -
1.2	Perforación con equipo de rotación con recuperación de muestra instalado en talud	ml	\$ 705.000,00	50	\$ 35.250.000	50	\$ 35.250.000,00		-	\$ -
1.3	Apiques hasta 1.50 metros de profundidad. Incluye relleno con material del sitio	und	\$ 450.000,00	4	\$ 1.800.000	4	\$ 1.800.000,00		-	\$ -
1.4	Límites de Atterberg	und	\$ 52.200,00	73	\$ 3.810.600	73	\$ 3.810.600,00		-	\$ -
1.5	Granulometría por mallas con lavado sobre tamiz 200	und	\$ 39.200,00	73	\$ 2.861.600	73	\$ 2.861.600,00		-	\$ -
1.6	Humedad natural con contenido de materia orgánica	und	\$ 10.500,00	73	\$ 766.500	73	\$ 766.500,00		-	\$ -
1.7	Peso unitario	und	\$ 45.200,00	15	\$ 678.000	15	\$ 678.000,00		-	\$ -
1.8	Compresión confinada en suelos	und	\$ 78.000,00	18	\$ 1.404.000	18	\$ 1.404.000,00		-	\$ -
1.9	Corte directo en suelos	und	\$ 380.500,00	11	\$ 4.185.500	11	\$ 4.185.500,00		-	\$ -
1.10	Ensayo de Consolidación	und	\$ 420.500,00	4	\$ 1.682.000	4	\$ 1.682.000,00		-	\$ -
1.11	Levantamiento topográfico detallado	Ha	\$ 8.000.000,00	1,6	\$ 12.800.000	2	\$ 12.800.000,00		-	\$ -
1.12	Ortofotos	und	\$ 2.000.000,00	4	\$ 8.000.000	3	\$ 6.000.000,00		1	\$ 2.000.000,00

	ESTUDIOS DE SUELOS, PATOLOGIA GEOTECNIA Y ESTRUCTURAL, DISEÑO ESTRUCTURAL O GEOTECNICO PARA PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER			FECHA: 05/2026
	INFORME DE SUPERVISION – AMPLIACION EN PLAZO N. 1			VERSION: 1

2	ENTREGABLES				88.400.000		61.300.000	69%		\$ 27.100.000,00
2.1	Informe de Estabilidad y estabilización de taludes. Incluye análisis de estabilidad.	un d	\$ 6.000.000,00	4	\$ 24.000.000	3	\$ 18.000.000,00		1	\$ 6.000.000,00
2.2	Diseño estructural ó Geotecnico de muro. Incluye planos	un d	\$ 7.000.000,00	4	\$ 28.000.000	3	\$ 21.000.000,00		1	\$ 7.000.000,00
2.3	Especificaciones tecnicas	un d	\$ 4.100.000,00	4	\$ 16.400.000	3	\$ 12.300.000,00		1	\$ 4.100.000,00
2.4	Cuadro de cantidades de obras y presupuesto	un d	\$ 5.000.000,00	4	\$ 20.000.000	2	\$ 10.000.000,00		2	\$ 10.000.000,00
Valor Total					\$ 251.698.200		\$ 222.598.200,00			\$ 29.100.000,00
IVA (19%)					\$ 47.822.658		\$ 42.293.658,00			\$ 5.529.000,00
Valor Total con IVA					\$ 299.520.858		\$ 264.891.858,00			\$ 34.629.000,00

Durante la etapa de análisis ingenieril, procesamiento e interpretación de la información obtenida, se evidenció que cada talud objeto de estudio presenta condiciones particulares y diferenciadas en cuanto a su geometría, configuración estratigráfica, comportamiento geotécnico, condiciones hidráulicas, mecanismos potenciales de falla y nivel de complejidad para la definición de alternativas de estabilización. Esta situación exigió un análisis técnico individual para cada sector, con el fin de formular soluciones ajustadas a las condiciones reales encontradas y técnicamente sustentadas en la información de campo y laboratorio.

El 21 de mayo de 2026 el contratista INGECOSULTA SAS, por correo electrónico dirigido a la oficina secretaria de Infraestructura elevó la solicitud de ampliación del plazo de ejecución del contrato debido a la necesidad adicional de interpretación integral de los resultados requiere un mayor tiempo de análisis para garantizar la calidad, coherencia y confiabilidad de los entregables finales.

Una vez analizada la solicitud por parte del Contratista, nos permitimos informar que la supervisión realizó el análisis técnico de su requerimiento, considerando la complejidad de la interpretación integral de los análisis de los taludes y con el fin de garantizar la calidad y confiabilidad de los entregables, se aprueba una prórroga de treinta (30) días calendario adicionales al plazo de ejecución vigente.

RESUMEN

Esta supervisión procedió con la evaluación técnica y financiera de su solicitud formal de ampliación de plazo. Tras el análisis del estado actual del proyecto, se constata un avance en 88.44%, restando únicamente un saldo por ejecutar equivalente al 11.56% del objeto contractual, y plazo inicial para finalización el día 03 de junio de 2026.

se aprueba una ampliación de treinta (30) días calendario adicionales al plazo de ejecución vigente, Lo anterior obedece a que cada talud evaluado presenta condiciones geotécnicas, geométricas e hidráulicas particulares, que requieren una interpretación individual y rigurosa para garantizar que los diseños, recomendaciones, cantidades de obra y presupuestos sean técnicamente coherentes, verificables y ajustados a las condiciones reales encontradas en campo.


ING. JOHANNA PAOLA SANTOS
REY secretaria de Infraestructura