INFORME DE SUPERVISIÓN No. 001
CONTRATO DE SERVICIOS No.3 de 2026
COLEGIO ALQUERÍA DE LA FRAGUA IED

PERIODO DEL INFORME:

Desde: 18/02/2026 Hasta: 19/05/2026

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Identificación	900251672
Objeto	Contrato de saneamiento básico 2026 que comprende: fumigación por sistema de nebulización en frio, control integrado de plagas, lavado de tanques de agua potable, mantenimiento y recarga de extintores, lavado de canales y bajantes del Colegio Alquería de la Fragua IED.
Fecha de suscripción del Contrato	18/02/2026
Plazo de Ejecución	Diez (10) meses
Fecha de Iniciación	18/02/2026
Fecha de Finalización	18/12/2026
Supervisor (a)	Mauricio Camelo Tabares

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato incluido modificaciones (si hay lugar)	**$ 4.840.742** Cuatro millones ochocientos cuarenta mil setecientos cuarenta y dos pesos M/Cte.
Valor ejecutado	A la fecha del presente informe se ha llevado una ejecución presupuestal de **$ 2.254.695** Dos millones doscientos cincuenta y cuatro mil seiscientos noventa y cinco pesos M/Cte.
Porcentaje de Ejecución	46,58%
Porcentaje por Ejecutar	53,42%

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

3.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo arriba referido, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción:

OBLIGACIONES.

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO			
Obligaciones Específicas del Contratista	**Actividad Realizada**	**Nombre y ubicación de los documentos que soportan la obligación**	**Observación del supervisor**
Cumplir con las especificaciones técnicas requeridas por la IED	La empresa contratista llevó a cabo los servicios contratados, bajo las especificaciones técnicas requeridas por el colegio, de la siguiente forma: **1.Lavado de canales y bajantes**, proceso consistente en la remoción de sedimentos, grasas, incrustaciones y residuos sólidos que se adhieren a las paredes internas de las tuberías con el tiempo, garantizando el adecuado funcionamiento de los sistemas hidráulicos y prolongando la vida útil de las instalaciones y contribuyendo a la salubridad del entorno escolar. Este proceso fue llevado a cabo mediante desobstrucción mecánica o manual y lavado a presión, empleando Desengrasante Multiuso ecológico y agua desmineralizada. De igual forma se realizó sellado de pequeñas fugas que se venían presentado.	Certificado de servicios N° 0052 – 0053 – 4863 y 7240	Se adjunta al presente informe de supervisión los soportes entregados por la empresa contratista y los capturados durante la ejecución de las actividades contratadas.

	2. Control integrado de plagas, proceso consistente en la aplicación por sistema de aspersión con máquina de espalda de insecticida de alto nivel residual que actúa por ingestión o contacto para combatir insectos, es de baja toxicidad para el humano y garantiza la eliminación en un amplio porcentaje de los vectores. De igual forma, se realizó limpieza de las cajas de control de roedores y suministro e instalación de nuevos cebos a las 2 cajas con las que cuenta el colegio **3. Desinfección Ambiental**, proceso consistente en la aplicación de amonios cuaternarios de 5ta generación a través del sistema de nebulización en frio, gestionado a través de máquina de espalda garantizando la difuminación del producto activo en el aire. **4. Lavado de tanques**, proceso consistente en el retiro de la suciedad adherida a las paredes del tanque por medio de hidrolavadora, bomba sumergible y herramientas manuales como cepillos, escobas, traperos nuevos y finalizando con la aplicación de hipoclorito de sodio con el fin de desinfectar el interior de los tanques. Este proceso fue llevado a cabo a 2 tanques de agua aéreos de 4000 lts c/u.		

Garantizar la calidad de los productos a entregar de acuerdo a las especificaciones descritas en la ficha técnica	La empresa contratista, dio cumplimiento a las especificaciones dadas por la Institución Educativa, empleando los insumos, herramientas y personal idóneo para la ejecución de los servicios contratados. De igual forma de manera procedimental el contratista realiza entrega del informe y certificados que soportan los procedimientos empleados para dar cumplimiento al objeto del contrato.	Certificado de servicios N° 0052 – 0053 – 4863 y 7240	
Atender las instrucciones dadas por el Supervisor del contrato para la buena ejecución del mismo.	La empresa contratista ha atendido de manera oportuna los requerimientos realizados por la supervisión, se ha establecido un canal de comunicación efectivo y de respuesta en tiempo real.		
Presentar los informes que requiera el supervisor del contrato.	La empresa contratista, presentó informe de ejecución completo, especificando las actividades realizadas, soportado con registro fotográfico y entrega de cada uno de los trabajos a través del comprobante de servicio.	Informe de ejecución	
Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del presente contrato, y de la ejecución del mismo.	No se presentaron situaciones de este tipo durante el periodo informado	N/A	
Adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro las personas, las cosas o al medio ambiente y garantizar que así lo	La empresa contratista empleó para la ejecución de sus servicios procedimientos que aseguran una correcta disposición final de residuos, de igual forma cuenta con concepto sanitario favorable SQ07C005422 que soporta	N/A	

hagan los empleados en la ejecución del contrato.	las buenas prácticas y cumplimiento de la normativa sanitaria.		
Cumplir estrictamente con el cronograma, horarios y días, acordado con el IED para la ejecución de lo contratado.	La empresa contratista ha dado cumplimiento al cronograma de ejecución socializado inicialmente, los servicios contratados se han dado dentro de los términos.	Informe de ejecución	
Es obligación especial del contratista ejecutar sus actividades y/o servicios sin crear riesgo para la salud, la seguridad o el medio ambiente.	La empresa contratista ejecutó las actividades con personal calificado en trabajos de alturas y aplicación de productos químicos, para el control de plagas y limpieza de superficies y espacios. De igual forma, empleó las herramientas necesarias que optimizaron el proceso sin generar riesgo para la comunidad educativa. El personal asignado para el desarrollo de actividades contó con los EPP necesarios para mitigar el riesgo.		

El contratista previa verificación, cumplió hasta la fecha con los requerimientos pedidos a satisfacción de conformidad a su oferta económica de los servicios aquí mencionados, para pago con factura No. CRHM-5708.

Igualmente, se revisó las garantías del contrato las cuales se encuentran ajustadas incluido modificaciones si hay lugar.

El informe de ejecución del contratista junto con los soportes se puede verificar en la plataforma SECOP II, proceso de contratación No. 3 de 2026, así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

4. NOVEDADES CONTRACTUALES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCÍÓN DEL CONTRATO

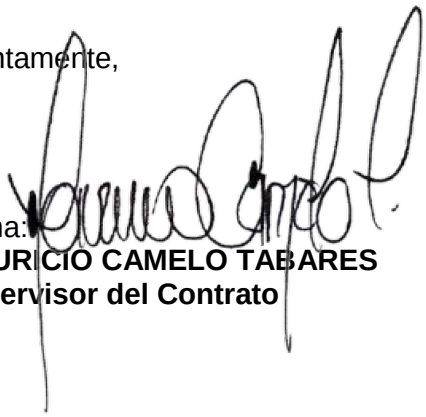
Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado pagado.

El presente informe se firma en Bogotá D.C., a los 27 (veintisiete) días del mes de mayo de 2026

Atentamente,



Firma:
MAURICIO CAMELO TABARES
Supervisor del Contrato

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 0052

LAVADO DE CANALES
Fecha de ejecución: 07/03/2026

DATOS DEL CLIENTE Y SUS SEDES

Razón Social: COLEGIO ALQUERIA LA FRAGUA
Sede: COL ALQUERIA LA FRAGUA
Dirección: CRA 68 # 4 SUR - 68 D SUR
Municipio: Bogotá
Departamento: Cundinamarca

PRESTA EL SERVICIO

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78 P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

TRATAMIENTOS

☑ Vigilancia / Monitorización

LAVADO DE CANALES

El tratamiento de lavado de canales en edificaciones residenciales y comerciales es un procedimiento técnico de mantenimiento que tiene como objetivo la limpieza, desobstrucción y saneamiento de los sistemas de conducción de aguas, tales como tuberías de desagüe, redes de alcantarillado interno y canales pluviales.

Desde un enfoque técnico, este proceso consiste en la remoción de sedimentos, grasas, incrustaciones, residuos sólidos y biopelículas que se adhieren a las paredes internas de las tuberías con el tiempo. La acumulación de estos materiales puede generar obstrucciones parciales o totales, disminución de la capacidad hidráulica del sistema y la aparición de problemas sanitarios como malos olores o proliferación de microorganismos.

En conclusión, el lavado de canales en edificaciones es una actividad esencial de mantenimiento preventivo y correctivo que garantiza el adecuado funcionamiento de los sistemas hidráulicos, prolonga la vida útil de las instalaciones y contribuye a la salubridad del entorno habitacional.

FECHA Y HORARIO

sabado, 7 de marzo de 2026

• PRODUCTOS UTILIZADOS

NOMBRE COMERCIAL	COMPONENTE ACTIVO	PLAZO SEGURIDAD	MÉTODO DE APLICACIÓN	DOSIFICACIÓN %	CONSUMO	ZONAS
DESENGRASANTE MULTIUSO	AGUA DEMINERALIZADA					86 MTS DE TRAMO CANALETAS DE TEJADO Y 40MTS DE BAJANTES

Incidencia Correctiva

El lavado de canaletas en tejados puede presentar incidencias como obstrucciones en bajantes, filtraciones, acumulación de residuos, presencia de musgo y fallas en el drenaje. Estas se corrigen mediante desobstrucción mecánica, lavado a presión, sellado de fugas, aplicación de productos adecuados y ajuste de la pendiente. Además, es fundamental garantizar condiciones seguras durante el mantenimiento para evitar riesgos.

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 0052
LAVADO DE CANALES
Fecha de ejecución: 07/03/2026








CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
YENY MARCELA HERNANDEZ RODRIGUEZI.A.
TP 25238-361925 CND
Representante legal
CC 39.676.208 de Soacha

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JEISON BERMUDEZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JULIAN DAVID PAEZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
EDWIN MAHECHA
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
EDWIN MAHECHA
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 0052

LAVADO DE CANALES
Fecha de ejecución: 07/03/2026

OBSERVACIONES:

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

CRH MANTENIMIENTO S.A.S.

Nit. 900.251.672-0

SERVICIO LAS 24 HORAS

314 465 5803

PLANILLA MANTENIMIENTO MAQUINARIA Y EQUIPO

SOLUCIONES AMBIENTALES INTEGRALES

Nº 0052

Fecha: 07. Marzo. 2026

Dirección: Carrera 68F # 4Sur - 680 Sur

Cliente: Colegio Alquería De La Fragua

MANTENIMIENTO

PREVENTIVO: ☐ CORRECTIVO: ☐

DESCRIPCIÓN:

Se Realiza Limpieza y Lavado De 86 mts De Tramo De Canaletas De los Tejados De La Sede. y 40 mts De Bajantes.

Héctor J. Restrepo

Firma Cliente

Firma Técnico Eléctrico CRH

CRA.78P # 6-11 SUR * BOGOTÁ D. C. * CEL.: 314 465 5803

E-mail: Gerenciacomercial@crhmantenimiento.com.co - Servicioscrh@gmail.com

Scanned with CamScanner

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 0053

LAVADO DE CANALES
Fecha de ejecución: 14/03/2026

DATOS DEL CLIENTE Y SUS SEDES

Razón Social: COLEGIO ALQUERIA LA FRAGUA
Sede: COL ALQUERIA LA FRAGUA
Dirección: CRA 68 # 4 SUR - 68 D SUR
Municipio: Bogotá
Departamento: Cundinamarca

PRESTA EL SERVICIO

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78 P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

TRATAMIENTOS

☑ Vigilancia / Monitorización

LAVADO DE CANALES

El tratamiento de lavado de canales en edificaciones residenciales y comerciales es un procedimiento técnico de mantenimiento que tiene como objetivo la limpieza, desobstrucción y saneamiento de los sistemas de conducción de aguas, tales como tuberías de desagüe, redes de alcantarillado interno y canales pluviales.

Desde un enfoque técnico, este proceso consiste en la remoción de sedimentos, grasas, incrustaciones, residuos sólidos y biopelículas que se adhieren a las paredes internas de las tuberías con el tiempo. La acumulación de estos materiales puede generar obstrucciones parciales o totales, disminución de la capacidad hidráulica del sistema y la aparición de problemas sanitarios como malos olores o proliferación de microorganismos.

En conclusión, el lavado de canales en edificaciones es una actividad esencial de mantenimiento preventivo y correctivo que garantiza el adecuado funcionamiento de los sistemas hidráulicos, prolonga la vida útil de las instalaciones y contribuye a la salubridad del entorno habitacional.

FECHA Y HORARIO

sábado, 14 de marzo de 2026

PRODUCTOS UTILIZADOS

NOMBRE COMERCIAL	COMPONENTE ACTIVO	PLAZO SEGURIDAD	MÉTODO DE APLICACIÓN	DOSIFICACIÓN %	CONSUMO	ZONAS
DESENGRASANTE MULTIUSO	AGUA DEMINERALIZADA					30 MTS DE CANALETAS Y BAJANTES

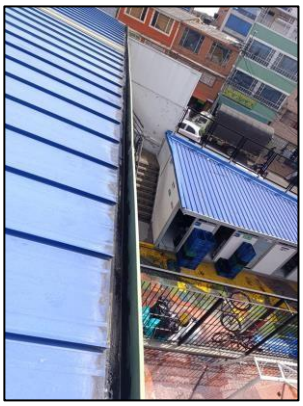
Incidencia Correctiva

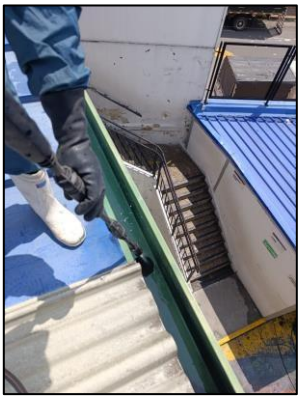
El lavado de canaletas en tejados puede presentar incidencias como obstrucciones en bajantes, filtraciones, acumulación de residuos, presencia de musgo y fallas en el drenaje. Estas se corrigen mediante desobstrucción mecánica, lavado a presión, sellado de fugas, aplicación de productos adecuados y ajuste de la pendiente. Además, es fundamental garantizar condiciones seguras durante el mantenimiento para evitar riesgos.

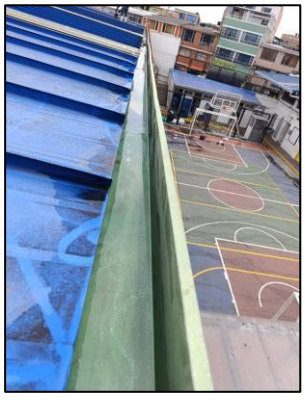
CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 0053
LAVADO DE CANALES
Fecha de ejecución: 14/03/2026





CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
YENY MARCELA HERNANDEZ RODRIGUEZI.A.
TP 25238-361925 CND
Representante legal
CC 39.676.208 de Soacha

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JEISON BERMUDEZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JULIAN DAVID PAEZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
EDWIN MAHECHA
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
EDWIN MAHECHA
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 0053

LAVADO DE CANALES
Fecha de ejecución: 14/03/2026

OBSERVACIONES:

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

CRH MANTENIMIENTO S.A.S.

Nit. 900.251.672-0

SERVICIO LAS 24 HORAS

314 465 5803

PLANILLA MANTENIMIENTO MAQUINARIA Y EQUIPO

SOLUCIONES AMBIENTALES INTEGRALES

Nº 0053

Fecha: 14 marzo 2025

Dirección: C.11 36 B Sur Nº 68D Bis 93

Cliente: IED Alquería de la fragua

MANTENIMIENTO

PREVENTIVO: ☐ CORRECTIVO: ☐

DESCRIPCIÓN:

Se realiza Mantenimiento y lavado de 30 MTS lineales de canaletas y bajantes

Jhon Bayerno Luna
Firma Cliente

Jhonatan Perez
Firma Técnico Eléctrico CRH

Scanned with CamScanner

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 4863

LAVADO DE TANQUE
Fecha de ejecución: 16/05/2026

DATOS DEL CLIENTE Y SUS SEDES

Razón Social: COL AQUERIA LA FRAGUA
Sede: COLEGIO ALQUERIA LA FRAGUA
Dirección: CRA 68 A #4SUR 98
Municipio: Bogotá
Departamento: Bogotá

PRESTA EL SERVICIO

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78 P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

TRATAMIENTOS

☑ Vigilancia / Monitorización

LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE

El lavado y desinfección de tanques de agua potable tiene como objeto la protección y control de la calidad del agua para así garantizar que no tenga repercusiones y/o riesgos para la salud humana causados por su consumo. Cuando no se realiza el debido aseo periódico a los tanques, se obtiene acumulación de larvas y microbios, generadores de enfermedades gastrointestinales, afectaciones digestivas perjudicando así el bienestar de las personas que tienen contacto con el agua almacenada en el tanque. Se da inicio al lavado y desinfección de tanques de agua potable, se retira suciedad adherida a las paredes del tanque, por medio de maquinaria como lo es hidro lavadora de 1500 PSI, bombas sumergibles, se usaron herramientas manuales como lo son cepillos, escobas, traperos nuevos para evitar la contaminación cruzada se limpian paredes de arriba hacia abajo y posteriormente el piso de afuera hacia dentro, luego de realizar esta labor varias veces hasta eliminar los residuos totales, al terminar la limpieza mecánica que da un 100% de seguridad en la mitigación de microorganismos y bacterias, se realiza la desinfección al interior del tanque utilizando hipoclorito de sodio a 200 ppm logrando un mayor impacto en paredes y pisos de los tanques.

FECHA Y HORARIO

sábado, 16 de mayo de 2026

PRODUCTOS UTILIZADOS

NOMBRE COMERCIAL	COMPONENTE ACTIVO	PLAZO SEGURIDAD	MÉTODO DE APLICACIÓN	DOSIFICACIÓN %	CONSUMO	ZONAS
HIPOCLORITO	HIPOCLORITO	N/A				2 TANQUES DE 4000 LTS

Incidencia Correctiva

Se da inicio con las labores en las instalaciones de la sede según cronograma establecido entre las dos partes.
Los técnicos contaron con sus elementos de protección personal, tales como mascarilla de protección, botas, guantes y traje anti fluidos (Tyvek) nuevo para evitar contaminaciones externas en estas aguas destinadas al consumo humano,
Se cuenta con el personal idóneo para la prestación del servicio de conformidad con lo señalado en las obligaciones contractuales.
Se realiza inspección previa del tanque de reserva para el adecuado acceso de los técnicos y la herramienta.

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 4863
LAVADO DE TANQUE
Fecha de ejecución: 16/05/2026

,



CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
YENY MARCELA HERNANDEZ RODRIGUEZI.A.
TP 25238-361925 CND
Representante legal
CC 39.676.208 de Soacha

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JEISON BERMUDEZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JULIAN DAVID PAEZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
EDWIN MAHECHA
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JHONNATAN PEREZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 4863

LAVADO DE TANQUE
Fecha de ejecución: 16/05/2026

OBSERVACIONES:

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

PLANILLA DE SERVICIOS ASEO INDUSTRIAL

SOLUCIONES AMBIENTALES INTEGRALES

CRH MANTENIMIENTO S.A.S.

COMPROBANTE DE SERVICIO

Nº 4863

Fecha: 15 05 2026

Cliente: Colegio Alquería la Fragua

Dirección: Cra 68A # 45 Sur 98

TIPO DE SERVICIO

	CANTIDAD	CAPACIDAD
Lavado y Desinfección de Tanque	2	4000 litros
Almacenamiento de Agua Potable		
Succión de Pozo Séptico		
Succión de Trampa de Grasas		
Lavado de Tubéria		
Lavado de Rejillas		
Pozo de Eyección		
Otro Sistema		
Observaciones		

EQUIPO UTILIZADO	CAPACIDAD	CANTIDAD
Vactor		
Hidrolavadora		
Motobomba		
Bomba Sumergible	7 HP	1
Tanque		
Otro		

VEHÍCULO | S | W | S | 1 | 7 | 1 |

EVACUACION DE RESIDUOS	SI	NO
FUERA DE LA EMPRESA	☒	☐
DENTRO DE LA EMPRESA	☐	☐

Yolanda Torres S

Nombre y Firma Cliente

Andres Agurre Cortes

Nombre y Firma Supervisor CRH

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 7240

CONTROL DE PLAGAS
Fecha de ejecución: 16/05/2026

DATOS DEL CLIENTE Y SUS SEDES

Razón Social: COL AQUERIA LA FRAGUA
Sede: COLEGIO ALQUERIA LA FRAGUA
Dirección: CRA 68 A #4SUR 98
Municipio: Bogotá
Departamento: Bogotá

PRESTA EL SERVICIO

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78 P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

TRATAMIENTOS

☑ Vigilancia / Monitorización

FUMIGACION ASPERSION Y NEBULIZACION
Este servicio consiste en la aplicación por medio de aspersión o nebulización en frio con máquina de espalda de insecticida piretroides de alto poder residual que actúan por ingestión y contacto para combatir insectos tales como: cucarachas, zancudos, moscas, hormigas, pulgas, termitas, comején, polillas y ácaros del polvo y la humedad, estos de baja categoría de toxicidad para el humano, no cancerígenos y que garanticen la eliminación del 98% de los vectores. Estos productos deben de estar aprobados y autorizados por el Ministerio de Salud por medio del registro sanitario.
La Fumigación mediante aspersión consiste en rociar a gran presión pequeñas gotas de insecticidas o plaguicidas por medio de un dispositivo, que, gracias a un mecanismo de bombeo al vacío, disparara a través de una varilla, permitiendo dirigirlo a los lugares exactos seccionados por el técnico fumigador, logrando introducirlo hasta los lugares más recónditos donde pueda esconderse la plaga.
Esta actividad debe realizarse exclusivamente con personal técnico certificado, capacitado y avalado por la SDS.

FECHA Y HORARIO

sábado, 16 de mayo de 2026

PRODUCTOS UTILIZADOS

NOMBRE COMERCIAL	COMPONENTE ACTIVO	PLAZO SEGURIDAD	MÉTODO DE APLICACIÓN	DOSIFICACIÓN %	CONSUMO	ZONAS
HAWKER® RATAQUILL®	CIPERMETRINA BRODIFACOUMA	3 HORAS	ASPERSION CEBO QUIMICO SOLIDO	4 CC/L	40 GR	ESCALERAS PASILLOS SALONES COCINA SALA PROFESORES

Incidencia Correctiva

Se realiza inspección general a la sede con el fin de identificar áreas de acceso y proliferación de plagas, el técnico procede a utilizar sus elementos de protección personal y a realizar la dosificación del producto acorde a las áreas que se intervendrán para servicio REGULAR PREVENTIVO a través de barrera química con uso de insecticida en las áreas tratadas, una vez finalizada la aplicación por método de aspersión en frio con máquina de espalda a motor.Se realiza control de roedor y cambio de cebo a 2 cajas.

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 7240
CONTROL DE PLAGAS
Fecha de ejecución: 16/05/2026

,








CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
YENY MARCELA HERNANDEZ RODRIGUEZI.A.
TP 25238-361925 CND
Representante legal
CC 39.676.208 de Soacha

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JEISON BERMUDEZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JULIAN DAVID PAEZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
EDWIN MAHECHA
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
NIT 900251672-0
JHONNATAN PEREZ
Técnico Aplicador

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS
Cra 78P # 06 Sur - 11
111061 BOGOTA / KENNEDY · Bogotá D.C
3144655803
Concepto Sanitario: SQ07C005422

Código: 065-CS-01
Versión: 02
Fecha de actualización: 15/05/2025

CERTIFICADO DE SERVICIOS N° 7240

CONTROL DE PLAGAS
Fecha de ejecución: 16/05/2026

OBSERVACIONES:

- Realizar una limpieza profunda de las áreas a intervenir.
- Separar un poco los muebles de la pared.
- Almacenar utensilios de cocina en un lugar seguro o cubierto con un material impermeable.
- Guardar alimentos herméticamente en bolsas o dentro del refrigerador.
- Proteger artículos como computadoras, impresoras, celulares.
- Desalojar animales y personas durante mínimo tres (3) Horas.
- Esperar 60 minutos mínimo para ingresar nuevamente al ambiente fumigado en caso de requerir con urgencia.
- En caso de dispersión micronizada (desinsectación), la primera limpieza tiene que ser solo con agua; hasta pasado tres días no fregar las áreas tratadas con detergentes, ni lejías, ni hacer uso de máquinas de vapor, con el fin de no quitar la acción de insecticida y/o desinfectante.
- Cubrir detectores de humo en caso de realiza método de nebulización.
- Será responsabilidad del cliente avisar a todo el personal de las instalaciones sobre estas medidas.
- Se realiza las recomendaciones al personal del área para que no sean manipulados los sistemas y se informe de inmediato la captura de roedores, para su correcto manejo y disposición
- Con su firma el Cliente confirma haber sido informado, antes del servicio, de las medidas preventivas de antes, durante y después del tratamiento.

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

CRH
MANTENIMIENTO S.A.S.
Nit. 900.251.672-0

PLANILLA DE SERVICIOS
FUMIGACION
Y
RODENTIZACION
SOLUCIONES AMBIENTALES INTEGRALES

SERVICIO LAS 24 HORAS
314 465 5803

FECHA		
10	05	16

REGISTRO DE FUMIGACIÓN Y RODENTIZACION
Nº 7240

Cliente: Colegio Alquería la fragua
Dirección: Cra 68A # 4 sur 098

SUPERVISADO POR	
Yolanda T	
Nombre y Apellido	Firma

COORDINADOR DE SERVICIO	
Andres Aguirre	
Nombre y Apellido	Firma

INSUMOS UTILIZADOS		
Haufe Mor		Ratagull
FUMIGACIÓN	DESINFECCIÓN	RODENTIZACIÓN

OPERARIOS	
Camilo Diaz	
Nombre y Apellido	Firma

Hora de Ingreso:

AREAS	FG	RZ	DS	OBSERVACIONES
Pasillos	X			Control y cambio
Cafetera	X			de Cebo a 2 Cajas
Salones	X	X		
Sala de Profesores	X	X		
Baños	X			
Cuarto electrico	X	X		
Cocina	X	X		
Cafeteria	X			
Cancha de	X			

CALIFICA EL SERVICIO: _____

VENENOS Y ANTIDOTOS
CONTRA INSECTOS RASTREROS Y VOLADORES

SOLFAC 0.50 (CYFLUTHRIN)	SINTOMÁTICO
FENDONA (ALFACIPERMETRINA)	SINTOMÁTICO
K-OTHRINE (DELTRAMETINA)	SINTOMÁTICO
DURSBAN (OLIRPYRIFOS)	ATROPINA INYECTABLE
PERMOST (PERMETRINA)	SINTOMÁTICO

CONTRA ROEDORES:

MUSAL (BROMADIOLOMA-HIDROXICUMARINICOS)	VITAMINA K
STORM - Q.P. (FLOCUMAFEN)	VITAMINA K
KLERAT PELLES - B.P. (RODIFACOUMA)	FITOMENADIONA
RASTOP - BLOQUE (BROMADIOLONA)	VITAMINA K

FG: FUMIGACIÓN RZ: RODENTIZACION DS. DESINFECCIÓN

DELMETRIN (DELTAMETRINA)	SINTOMÁTICO
DEMON (CIPERMATRINA)	SINTOMÁTICO
PIRILAN (PIRIMIFOS METIL)	SINTOMÁTICO
SIPERTRIN (BETA - CIPERTRINA)	SINTOMÁTICO
DELTAFORCE	SINTOMÁTICO

RATAK (DIFENACOUB)	FITOMENADIONA
MATIRAX (BRODIFACOUMA)	FITOMENADIONA
BRODIFACOUM	VITAMINA K
ZOORAT	VITAMINA K

CRA.78P # 6-11 SUR * BOGOTÁ D. C. * CEL.: 314 465 5803
E-mail: servicioscrh@gmail.com - controlregionaldehigiene@gmail.com