



INFORME FINAL

CONTRATO DE OBRA NÚMERO IEEP-RC-O-05 DEL 22 DE ABRIL 2026

CONTRATO DE OBRA:

**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE
COYAIMA – TOLIMA.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE
COYAIMA - TOLIMA.**

**DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA
23 DE ABRIL AL 22 DE MAYO DE 2026**



TABLA DE CONTENIDO

Pagina

Introducción.

Generalidades.

Descripción del proyecto.

Ubicación regional del proyecto.

Vigencia de pólizas.

Documentos generados dentro del contrato.

Organización general.

Aspecto técnico.

Actividades ejecutas en la Institución Educativa Sede Principal el Palmar

Aspecto financiero



INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene la información relacionada con la ejecución de actividades del proyecto: **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.**

Se describen los aspectos más importantes relacionados con la obra como: descripción del proyecto, localización de la institución, y cantidades de obra ejecutadas en cada institución, en cumplimiento del objeto del contrato y acatando las especificaciones técnicas del mismo, durante el periodo del 22 de abril al 23 mayo de 2026.

Este informe esta recopilado el estado actual de obra del contrato de referencia, muestra el avance económico, físico, en tiempo y real del contrato, todo esto supervisado garantizando la calidad y demás condiciones del presente contrato., acompañados de un completo record histórico fotográfico.



GENERALIDADES

Para el desarrollo de las actividades del contrato de obra Número IEEP-RC-O-05 DEL 22 DE ABRIL 2026 cuyo objeto es **“MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA**. Considera dentro de su alcance las actividades de Localización y replanteo, retiro de cubierta existente, desmonte de estructura de madera, restiro de estructura de cielo raso PVC, resane de muros, pintura vinilo para muros y pintura de aceite para zócalo y puerta y ventana

Dentro de este documento se informa el avance de obra, en cada una de las actividades que se desarrollaron durante el periodo comprendido del acta de inicio del 23 de abril al 22 de mayo de 2026, así como también otros aspectos obtenidos en cuenta y que influyeron directa o indirectamente en la correcta ejecución de la obra.



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto en ejecución tiene como finalidad el mantenimiento y mejoramiento a la sede principal el Palmar.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

CONTRATO	IEEP-RC-O-05 DEL 22 DE ABRIL 2026
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ.
NIT	14.013.587
SUPERVISOR	ORLANDO VERA MORENO
ORDENADOR DEL GASTO	ORLANDO VERA MORENO
VALOR INICIAL CONTRATO	VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CON SEIS CENTAVOS \$ 20.941.377,06 M/CTE. INCLUYE AIU.
VALOR FINAL DEL CONTRATO	VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CON SEIS CENTAVOS \$ 20.941.377,06 M/CTE. INCLUYE AIU.
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA
PLAZO DE EJECUCIÓN	TREINTA (30) DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
ACTA DE INICIO	23 DE ABRIL DE 2025
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN
FECHA DE INFORME FINAL.	26 DE MAYO DE 2026
% AVANCE FÍSICO DE OBRA ACTA	100%



UBICACIÓN REGIONAL DEL PROYECTO

El proyecto está constituido en el mantenimiento y mejoramiento a la Institución Educativa sede principal el Palmar la cual se encuentra ubicada en el área rural del Municipio de Coyaima Tolima.

UBICACIÓN REGIONAL DEL PROYECTO

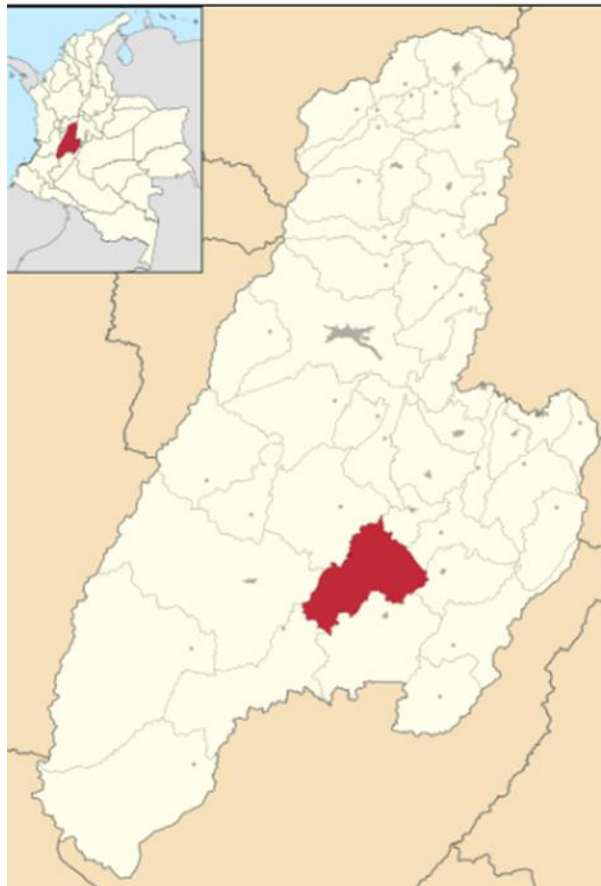


Ilustración 1 Ubicación regional del proyecto.



VIGENCIA DE PÓLIZAS

Constitución de las garantías estipuladas contractualmente: Póliza Seguro del Estado S.A No. 25-44-101213644.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO ACTUAL
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	22/04/2026	22/09/2026	\$ 2.094.548,40
CALIDAD DEL SERVICIO	22/04/2026	22/09/2026	\$4.189.096,80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/04/2026	22/05/2029	\$4.189.096,80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	22/04/2026	22/05/2029	\$1.047.274,20

DOCUMENTOS GENERADOS DENTRO DEL CONTRATO

ACTA DE INICIO	Veintidós (22) días de abril de 2026
INFORME FINAL	26 de mayo de 2026

ORGANIZACIÓN GENERAL

La estructura orgánica para la ejecución del Proyecto está conformada así:

- Responsable del Proyecto: INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR COYAIMA – TOLIMA.
- Supervisión es realizada el Rector ORLANDO VERA MORENO a través de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR COYAIMA – TOLIMA.
- La mano de obra calificada se ejecuta mediante contrato con (1) Maestro General, todos ellos coordinados y dirigidos por el Ingeniero del Proyecto y supervisados por la institución
- Durante la ejecución de las obras, se suministran materiales de buena calidad además se vela por que la mano de obra calificada y no calificada sean óptimas y que se cumpla con las especificaciones técnicas y de construcción y asegurar la calidad de las obras en marcadas en el objeto del contrato.

DIRECCION: CALLE 9 No. 8-68 CENTRO COMERCIAL LINDAY CHAPARRAL TOLIMA

CORREO: ingcaicedo18@gmail.com

TELF: 315 600 80 84



ASPECTO TÉCNICO

En la ejecución del proyecto se presenta un avance físico de obra del **100%** de la ejecución, garantizando el cumplimiento dentro de los tiempos establecidos dentro del contrato y su estabilidad administrativa, técnica y financiera.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

ACTIVIDADES Y CANTIDADES EJECUTAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SEDE PRINCIPAL EL PALMAR:

CONDICIONES ORIGINALES				CANTIDADES EJECUTADAS	MODIFICACIONES			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	CANT	(-)	CANT	(+)	CANT
1	SEDE PRINCIPAL EL PALMAR							
1,1	Retiro de cubierta existente	M2	68,31	65,80		2,51		0,00
1,2	Desmonte de estructura de madera	ML	48,30	56,00		0,00		7,70
1,3	Desmonte de cielo raso PVC	M2	28,05	28,60		0,00		0,55
1,4	Suministro e instalación de estructura para cielo raso PVC (Corniza, omegas, y ángulos)	M2	28,05	15,60		12,45		0,00
1,5	Correa metálica rectangular de 8,0 cm x 4,0 cm C=18 pintado con anticorrosivo	ML	101,80	98,60		3,20		0,00
1,6	Cubierta arquitectónica a color C=28 asegurada con tornillo auperforante	M2	68,31	65,80		2,51		0,00
1,7	Caballete en lamina	ML	7,00	6,50		0,50		0,00
1,8	Suministro e instalación de parilla en varilla corrugada de 11mm	M2	28,05	28,60		0,00		0,55
1,90	Instalación de cielo raso PVC	M2	28,05	28,60		0,00		0,55
1,10	Reposición de enchape para mesón y muros de apoyo	M2	2,00	0,03		1,97		0,00
1,11	Mantenimiento a toma corriente	UND	2,00	2,00		0,00		0,00
1,12	Pintura vinilo tipo 1 a tres manos	M2	37,47	72,44		0,00		34,97
1,13	Pintura en aceite para ornamentación	M2	12,80	19,70		0,00		6,90
1,14	Resane de pañete	M2	5,00	2,07		2,93		0,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO SEDE PRINCIPAL EL PALMAR

DIRECCION: CALLE 9 No. 8-68 CENTRO COMERCIAL LINDAY CHAPARRAL TOLIMA

CORREO: ingcaicedo18@gmail.com

TELF: 315 600 80 84



LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ
INGENIERO CIVIL

315 600 80 84



Foto No. 1 condiciones iniciales.



Foto No. 2 Condiciones iniciales.



Foto No. 3 condiciones iniciales.



Foto No. 4 condiciones iniciales.



Foto No. 5 condiciones iniciales.



Foto No. 6 condiciones iniciales.



LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ
INGENIERO CIVIL

315 600 80 84



Foto No. 7 ejecución de actividades.



Foto No. 8 ejecución de actividades.



Foto No. 9 ejecución de actividades.



Foto No. 10 ejecución de actividades.



Foto No. 11 ejecución de actividades.



Foto No. 12 ejecución de actividades.



Foto No. 13 ejecución de actividades.



Foto No. 14 ejecución de actividades.



Foto No. 15 ejecución de actividades.



Foto No. 16 ejecución de actividades.

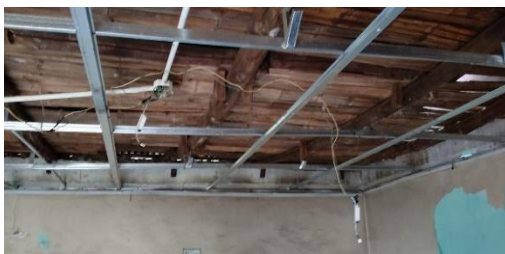


Foto No. 17 ejecución de actividades.



Foto No. 18 ejecución de actividades.



LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL

 315 600 80 84



Foto No. 19 ejecución de actividades.



Foto No. 20 ejecución de actividades.



Foto No. 21 ejecución de actividades.



Foto No. 22 ejecución de actividades.



Foto No. 23 ejecución de actividades.



Foto No. 24 ejecución de actividades.



LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ
INGENIERO CIVIL

315 600 80 84



Foto No. 25 ejecución de actividades.



Foto No. 26 ejecución de actividades.



Foto No. 27 ejecución de actividades.



Foto No. 28 ejecución de actividades.



Foto No. 29 ejecución de actividades.



Foto No. 30 ejecución de actividades.



Foto No. 31 ejecución de actividades.



Foto No. 32 condiciones finales.



Foto No. 33 ejecución de actividades.



Foto No. 34 condiciones finales.



Foto No. 35 ejecución de actividades.



Foto No. 36 ejecución de actividades.



LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ
INGENIERO CIVIL

315 600 80 84



Foto No. 37 ejecución de actividades.



Foto No. 38 condiciones finales.



Foto No. 39 condiciones finales.



Foto No. 40 condiciones finales.



Foto No. 41 ejecución de actividades.



Foto No. 42 condiciones finales.



Foto No. 43 condiciones finales.



Foto No. 44 condiciones finales.



Foto No. 45 condiciones iniciales.



Foto No. 46 condiciones iniciales.



Foto No. 47 condiciones iniciales.



Foto No. 48 condiciones finales.



LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ
INGENIERO CIVIL

315 600 80 84



Foto No. 49 condiciones finales.



Foto No. 50 condiciones finales.



Foto No. 51 condiciones finales.



Foto No. 52 condiciones finales.



Foto No. 53 condiciones finales.



Foto No. 54 condiciones finales.



ASPECTO FINANCIERO

BALANCE DEL CONTRATO

BALANCE CONTRATO DE OBRA			
	DINERO	DINERO	%
VALOR DEL CONTRATO	\$ 20.941.377,06		
VALOR FINAL DEL CONTRATO		\$ 20.941.377,06	100%

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se recomienda hacer buen uso de los mantenimientos ejecutados.
- Se recomienda no anclar elementos al cielo raso.

Cordialmente;

LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ

R. L. Contrato de obra No. IEEP-RC-O-05 DEL 22 DE ABRIL 2026

Correo: ingcaicedo18@gmail.com

Tef. 3156008084

**ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO No. IEEP-RC-O-05 DEL 22 DE ABRIL
2026**

convenio interadministrativo	☐	convenio interistitucional	☐	contrato de obra	☒	Contrato de interventoría	☐
---------------------------------	--------------------------	-------------------------------	--------------------------	---------------------	-------------------------------------	---------------------------------	--------------------------

CONTRATO No:	IEEP-RC-O-05 del 22 de Abril 2026
CONTRATISTA:	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
C.C. No	14.013.587
SUPERVISOR:	ORLANDO VERA MORENO
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.
VALOR:	VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CON SEIS CENTAVOS \$ 20.941.377,06 M/CTE. INCLUYE AIU.
PLAZO INICIAL:	TREINTA (30) DIAS
FECHA DE INICIO:	23-04-2026
FECHA DE TERMINACION:	22-05-2026
FECHA DE RECIBIDO	26-05-2026

- Que, entre la INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR DE COYAIMA TOLIMA y LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ identificado con cedula 14.013.587 de chaparral Tolima se celebró el Contrato de obra No. IEEP-RC-O-05 DEL 22 DE ABRIL 2026, cuyo objeto es “**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA**”.
- Que en el municipio de Coyaima el día 26 de mayo del año 2026 se reunieron por parte de la institución el supervisor **ORLANDO VERA MORENO** y el señor Rector **ORLANDO VERA MORENO** por la otra parte el representante legal el señor **LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ** con el fin de dar por recibidas las actividades ejecutadas en la institución educativa en marco del contrato de obra No. IEEP-RC-O-05 DEL 22 DE ABRIL 2026.
- Que se deja constancia de las siguientes circunstancias:

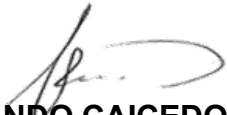
1. Que, a la fecha de la suscripción de la presente acta, en el contrato de

obra No. **IEEP-RC-O-05 DEL 22 DE ABRIL 2026** las actividades contractuales se encuentran todas ejecutadas al 100%.

2. Que, en atención a lo anterior, se deja constancia que el contrato de obra No. **IEEP-RC-O-05 DEL 22 DE ABRIL 2026**, se encuentra ejecutado.
3. Que no obstante lo anterior, el contratista deberá cumplir actualizar la póliza única de cumplimiento, de acuerdo con las garantías del contrato de obra.
4. Así mismo, se deja constancia que el contratista, en cumplimiento de las obligaciones del contrato presentará ante el supervisor de la Institución Educativa toda la documentación soporte para la suscripción del acta de liquidación.

para constancia se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron.

EL CONTRATISTA



LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ
C.C. 14.013.587 de chaparral Tolima
Contratista

LA ENTIDAD



ORLANDO VERA MORENO
C.C. No. 5.869.462
Supervisor del Contrato



ORLANDO VERA MORENO
C.C. No. 5.869.462
Rector - Ordenador del Gasto

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA NUMERO IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026

INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR - COYAIMA						OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.									
							No. CONTRATO	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026	RECTOR	ORLANDO VERA MORENO		ACTA DE INICIO		23 DE ABRIL DE 2026		
LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ CONTRATISTA						CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	VALOR INICIAL CONTRATO		\$ 20.941.377,06		PLAZO		30 DIAS		
						SUPERVISOR	ORLANDO VERA MORENO	VALOR FINAL DEL CONTRATO		\$ 20.941.377,06		ACTA DE RECIBO		26 DE MAYO DE 2026		
CONDICIONES ORIGINALES							ACTA FINAL		MODIFICACIONES							
ITEM	DESCRIPCION			UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		CANT	VALOR	(-)	CANT	VALOR	(+)	CANT	VALOR
1	SEDE PRINCIPAL EL PALMAR															
1,1	Retiro de cubierta existente			M2	68,31	\$ 19.450,00	\$ 1.328.630,00		65,80	\$ 1.279.810,00		2,51	\$ 48.819,50		0,00	\$ -
1,2	Desmonte de estructura de madera			ML	48,30	\$ 17.600,00	\$ 850.080,00		56,00	\$ 985.600,00		0,00	\$ -		7,70	\$ 135.520,00
1,3	Desmonte de cielo raso PVC			M2	28,05	\$ 32.500,00	\$ 911.625,00		28,60	\$ 929.500,00		0,00	\$ -		0,55	\$ 17.875,00
1,4	Suministro e instalación de estructura para cielo raso PVC (Corniza, omegas, y ángulos)			M2	28,05	\$ 37.000,00	\$ 1.037.850,00		15,60	\$ 577.200,00		12,45	\$ 460.650,00		0,00	\$ -
1,5	Correa metálica rectangular de 8,0 cm x 4,0 cm C=18 pintado con anticorrido			ML	101,80	\$ 25.500,00	\$ 2.595.900,00		98,60	\$ 2.514.300,00		3,20	\$ 81.600,00		0,00	\$ -
1,6	Cubierta arquitectonica a color C=28 asegurada con tornillo auperforante			M2	68,31	\$ 74.300,00	\$ 5.075.433,00		65,80	\$ 4.888.940,00		2,51	\$ 186.493,00		0,00	\$ -
1,7	Caballate en lamina			ML	7,00	\$ 26.000,00	\$ 182.000,00		6,50	\$ 169.000,00		0,50	\$ 13.000,00		0,00	\$ -
1,8	Suministro e instalacion de parilla en varilla corrugada de 11mm			M2	28,05	\$ 87.500,00	\$ 2.454.375,00		28,60	\$ 2.502.500,00		0,00	\$ -		0,55	\$ 48.125,00
1,90	Instalacion de cielo raso PVC			M2	28,05	\$ 36.500,00	\$ 1.023.825,00		28,60	\$ 1.043.900,00		0,00	\$ -		0,55	\$ 20.075,00
1,10	Reposición de enchape para mesón y muros de apoyo			M2	2,00	\$ 87.900,00	\$ 175.800,00		0,03	\$ 2.637,00		1,97	\$ 173.163,00		0,00	\$ -
1,11	Mantenimiento a toma corriente			UND	2,00	\$ 45.000,00	\$ 90.000,00		2,00	\$ 90.000,00		0,00	\$ -		0,00	\$ -
1,12	Pintura vinilo tipo 1 a tres manos			M2	37,47	\$ 19.200,00	\$ 719.424,00		72,44	\$ 1.390.848,00		0,00	\$ -		34,97	\$ 671.424,00
1,13	Pintura en aceite para ornamentacion			M2	12,80	\$ 17.500,00	\$ 224.000,00		19,70	\$ 344.750,00		0,00	\$ -		6,90	\$ 120.750,00
1,14	Resane de pañete			M2	5,00	\$ 17.100,00	\$ 85.500,00		2,07	\$ 35.456,95		2,93	\$ 50.043,05		0,00	\$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$ 16.754.442,00			\$ 16.754.442,00						
ADMINISTRACION						18,99%		\$ 3.181.668,54			\$ 3.181.668,54					
IMPREVISTOS						1%		\$ 167.544,42			\$ 167.544,42					
UTILIDAD						5%		\$ 837.722,10			\$ 837.722,10					
TOTAL PROPUESTA							\$ 20.941.377,06			\$ 20.941.377,06						

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA NUMERO IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026

INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR - COYAIMA 		OBJETO		MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.									
		No. CONTRATO	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026	RECTOR	ORLANDO VERA MORENO		ACTA DE INICIO		23 DE ABRIL DE 2026				
LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ CONTRATISTA		CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	VALOR INICIAL CONTRATO		\$ 20.941.377,06		PLAZO		30 DIAS			
		SUPERVISOR	ORLANDO VERA MORENO	VALOR FINAL DEL CONTRATO		\$ 20.941.377,06		ACTA DE RECIBO		26 DE MAYO DE 2026			
CONDICIONES ORIGINALES						ACTA FINAL		MODIFICACIONES					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	(-)	CANT	VALOR	(+)	CANT	VALOR
BALANCE DEL CONTRATO													
VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA					\$	20.941.377,06							
VALOR ACTA FINAL (POR PAGAR)							\$	20.941.377,06					
SUMAS IGUALES					\$	20.941.377,06	\$	20.941.377,06					
BALANCE PARA PAGOS													
VALOR PRESENTE ACTA FINAL					\$	20.941.377,06							
SALDO A GIRAR AL CONTRATISTA					\$	20.941.377,06							
SON: VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON SEIS CENTAVOS M/CTE													
 LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ CONTRATISTA				 ORLANDO VERA MORENO RECTOR				 ORLANDO VERA MORENO SUPERVISOR					

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	1	AÑO	2026				
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR												
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026						
ITEM	Retiro de cubierta existente				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	M2					
	OBSERVACIONES:				DESCRIPCION	DIMENSIONES			Medida Total				
						Ancho	Alto	Long					
					Area pasillo	3,20		7,00	22,40				
					Area cocina	6,20		7,00	43,40				
										Subtotal			
										TOTAL			65,80

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	2	AÑO	2026					
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR													
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026							
ITEM	Desmonte de estructura de madera				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	M2						
					DESCRIPCION	Dimensiones			Medida					
						Ancho	Alto	Longitud	Total					
					Area pasillo	3,00		7,00	21,00					
					Area pasillo	0,00		3,00	0,00					
					Area cocina	5,00		7,00	35,00					
					Area cocina	0,00		7,00	0,00					
					OBSERVACIONES:					Subtotal				
										TOTAL			56,00	

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.				HOJA	3	AÑO	2026	
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR								
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026		
ITEM	Desmonte de cielo raso PVC				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	M3	
					DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total
						Ancho	Alto	Long	
OBSERVACIONES:					Cielo raso	5,50		5,20	28,60
					Subtotal				
TOTAL							28,60		

FIRMA


ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	4	AÑO	2026				
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR												
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026						
ITEM	Suministro e instalación de estructura para cielo raso PVC (Corniza, omegas, y ángulos)				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	UND					
					DESCRIPCION	Dimensiones			Medida				
					Ancho	Alto	Longitud	Total					
					Estructura	3,00		5,20	15,60				
										Subtotal			
										TOTAL			15,60

OBSERVACIONES:

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.				HOJA	5	AÑO	2026	
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR								
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026		
ITEM	Correa metálica rectangular de 8,0 cm x 4,0 cm C=18 pintado con anticorrosivo				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	ML	
					DESCRIPCION	Dimensiones			Medida
						Ancho	Alto	Longitud	Total
					Correa area pasillo	3,00		3,20	9,60
					Correa area pasillo	3,00		7,00	21,00
					Correa area cocina	4,00		6,50	26,00
					Correa area cocina	6,00		7,00	42,00
					OBSERVACIONES:				
					TOTAL			98,60	

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	7	AÑO	2026
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR								
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026		
ITEM	Caballete en lamina				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	M2	
	OBSERVACIONES:				DESCRIPCION	Dimensiones			Medida
						Ancho	Alto	Longitud	Total
					Caballete			6,50	6,50
					TOTAL			6,50	

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	8	AÑO	2026					
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR													
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026							
ITEM	Suministro e instalacion de parilla en varilla corrugada de 11mm				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	ML						
					DESCRIPCION	Dimensiones			Medida					
					Ancho	Alto	Longitud	Total						
					Parrilla	5,50		5,20	28,60					
					OBSERVACIONES:					Subtotal				
										TOTAL			28,60	

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	9	AÑO	2026
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR								
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026		
ITEM	Instalacion de cielo raso PVC				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	M2	
					DESCRIPCION	Dimensiones			Medida
						Ancho	Alto	Longitud	Total
					Instalacion cielo raso	5,50		5,20	28,60
					OBSERVACIONES:				
					TOTAL			28,60	

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	10	AÑO	2026	
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR									
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ		C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026		
ITEM	Reposición de enchape para mesón y muros de apoyo					UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	M2	
						DESCRIPCION	Dimensiones			Medida
							Ancho	Alto	Longitud	Total
						Enchape	0,30		0,10	0,03
						OBSERVACIONES:				
						TOTAL			0,03	

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	11	AÑO	2026					
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR													
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026							
ITEM	Mantenimiento a toma corriente				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	UND						
	OBSERVACIONES:				DESCRIPCION	Dimensiones			Medida					
						Ancho	Alto	Longitud	Total					
					Tomas electricos			2,00	2,00					
										Subtotal				
										TOTAL			2,00	

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.	HOJA	12	AÑO	2025
---------	--	------	----	-----	------

ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR
---------------------	---------------------------------

CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026
-------------	--------------------------------	------	------------	-------------	---------------------	-------------	-----------------------------------

ITEM	Pintura vinilo tipo 1 a tres manos	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	UND
------	------------------------------------	-----------	-----------------------	-------	-----

	DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	
	Pintura area interna cocina	4,50		2,20	9,90
	Pintura area interna cocina	5,20		1,00	5,20
	Pintura area interna cocina	5,50		1,00	5,50
	Pintura area interna cocina	5,20		2,20	11,44
	Ventana	2,00		-1,10	-2,20
	Pintura area pasillo	7,00		2,20	15,40
	Puerta	1,00		-1,40	-1,40
	Pintura area lateral	7,00		2,20	15,40
	Ventana	2,00		-1,10	-2,20
	Pintura area lateral	7,00		2,20	15,40
OBSERVACIONES:					
Subtotal					
TOTAL					72,44

FIRMA

ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	13	AÑO	2026			
ENTIDAD CONTRATANTE		INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR										
CONTRATISTA		LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ		C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026			
ITEM	Pintura en aceite para ornamentacion					UBICACIÓN		SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	UND		
						DESCRIPCION		Dimensiones			Medida Total	
								Ancho	Alto	Longitud		
						Pintura puerta		1,00		2,00	2,00	
						Pintura puerta		1,00		2,00	2,00	
						Pintura ventana		1,00		2,00	2,00	
						Pintura ventana		1,00		2,00	2,00	
						Pintura zocalo area pasillo		7,00		0,60	4,20	
						Pintura zocalo area lateral		5,50		0,60	3,30	
						Pintura zocalo area atrás		7,00		0,60	4,20	

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.					HOJA	14	AÑO	2025					
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR													
CONTRATISTA	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ	C.C.	14.013.587	SUPERVISOR.	ORLANDO VERA MORENO	CONTRATO N°	IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026							
ITEM	Resane de pañete				UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL PALMAR	UNID.	M2						
					DESCRIPCION	Dimensiones			Medida					
						Ancho	Alto	Longitud	Total					
					Resane	1,04		2,00	2,07					
					OBSERVACIONES:					Subtotal				
										TOTAL			2,07	

FIRMA



ING. LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
CONTRATISTA



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN IBAGUE			SUCURSAL IBAGUE			COD.SUC 25	NO.PÓLIZA 25-44-101213644	ANEXO 1
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
01 06 2026	22	04	2026	00:00	22 05 2029	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CAICEDO RODRIGUEZ, LUIS ORLANDO	IDENTIFICACIÓN CC: 14.013.587
DIRECCIÓN: CL 9 5-34 BRR CENTRO	CIUDAD: CHAPARRAL, TOLIMA TELÉFONO: 3156008084

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: INSTITUCION EDUCATIVA EL PALMAR	IDENTIFICACIÓN NIT: 900.032.861-7
DIRECCIÓN: VEREDA EL PALMAR	CIUDAD: COYAIMA, TOLIMA TELÉFONO 2155406

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA No IEEP-RC-0-05 DEL 22 DE ABRIL DE 2026 REFERENTE A: MANTENIMIENTO Y ADECUACION A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE COYAIMA - TOLIMA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/04/2026	22/09/2026	\$2,094,548.40	
CALIDAD DEL SERVICIO	22/04/2026	22/09/2026	\$4,189,096.80	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	22/04/2026	22/05/2029	\$4,189,096.80	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/04/2026	22/05/2029	\$1,047,274.20	

ACLARACIONES

SEGUN ACTA DE RECIBIDO DEL 26 DE MAYO DE 2026 Y ACTA DE TERMINACION DEL 22 DE MAYO DE 2026 DONDE SE DEJA CONSTANCIA DEL RECIBO DE LA OBRA A SATISFACCION Y SE DA INICIO AL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA POR EL TERMINO DE 3 AÑOS A PARTIR DEL 22/05/2026 HASTA 22/05/2029.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****11,520,016.20	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS JORGE A CUY Y CI	164113	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 4C NO. 33 - 08 - TELEFONO: 2701040 - IBAGUE

25-44-101213644

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN IBAGUE			SUCURSAL IBAGUE			COD.SUC 25	NO.PÓLIZA 25-44-101213644	ANEXO 1
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
01 06 2026	22 04 2026		00:00	22 05 2029		23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CAICEDO RODRIGUEZ, LUIS ORLANDO	IDENTIFICACIÓN CC: 14.013.587
DIRECCIÓN: CL 9 5-34 BRR CENTRO	CIUDAD: CHAPARRAL, TOLIMA TELÉFONO: 3156008084

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: INSTITUCION EDUCATIVA EL PALMAR	IDENTIFICACIÓN NIT: 900.032.861-7
DIRECCIÓN: VEREDA EL PALMAR	CIUDAD: COYAIMA, TOLIMA TELÉFONO 2155406

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB    **VISA**

CORRESPONSALES BANCARIOS

   **MOVIRED**

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

  Seguros del Estado
Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA \$ *****0.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****0.00	IVA \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR \$ *****0.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****11,520,016.20	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS JORGE A CUY Y CI	164113	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 4C NO. 33 - 08 - TELEFONO: 2701040 - IBAGUE

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
EFFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL \$		

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN IBAGUE						SUCURSAL IBAGUE						COD.SUC 25		NO.POLIZA 25-44-101213644		ANEXO 1	
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO						
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	00:00	DÍA	MES	AÑO	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA						
01	06	2026	22	04	2026		22	05	2029								

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CAICEDO RODRIGUEZ, LUIS ORLANDO								IDENTIFICACIÓN CC: 14.013.587	
DIRECCIÓN: CL 9 5-34 BRR CENTRO						CIUDAD: CHAPARRAL, TOLIMA			TELÉFONO: 3156008084

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: INSTITUCION EDUCATIVA EL PALMAR								IDENTIFICACIÓN NIT: 900.032.861-7	
DIRECCIÓN: VEREDA EL PALMAR						CIUDAD: COYAIMA, TOLIMA			TELÉFONO: 2155406

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 4C NO. 33 - 08 - TELÉFONO: 2701040 - IBAGUE

25-44-101213644

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF164113A

2



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza N° 101213644, anexo 1, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en IBAGUE a los 01 días del mes de JUNIO de 2026

25-44-101213644

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 14013587		CAICEDO RODRIGUEZ LUIS ORLANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 9 N° 5 - 34 CENTRO	CHAPARRAL-TOLIMA	2462728	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2026-04	2026-04	323170926	9504079218	I	2026/05/22	2026/05/20	BANCO DAVIVIENDA	\$508,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES								
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes		
1	CC	14013587	CAICEDO LUIS																		25-14	30	\$1,750,905	\$280,200	EP5037	30	\$1,750,905	\$218,900		0		\$0	\$0	14-11	30	\$1,750,905	\$9,200	0		\$0	\$0	No	\$508,300
Total Afiliados(1)																							\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$9,200		\$0	\$0		\$508,300		

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 14013587		CAICEDO RODRIGUEZ LUIS ORLANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 9 N° 5 - 34 CENTRO	CHAPARRAL-TOLIMA	2462728	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	323170926	9504079218	I	2026/05/22	2026/05/20	BANCO DAVIVIENDA	0	\$508,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$9,200	\$0	\$0	\$9,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$9,200	\$0	\$0	\$9,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$218,900	\$0	\$0	\$218,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$218,900	\$0	\$0	\$218,900
TOTAL				1	\$508,300	\$0	\$0	\$508,300

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 14013587		CAICEDO RODRIGUEZ LUIS ORLANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 9 N° 5 - 34 CENTRO	CHAPARRAL-TOLIMA	2462728	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2026-05	2026-05	362232704	9505696929	I	2026/06/22	2026/06/03	NEQUI	\$508,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES													PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES										
No.	Identificación		Nombre		ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	14013587	CAICEDO LUIS																			25-14	30	\$1,750,905	\$280,200	EP5037	30	\$1,750,905	\$218,900	0		\$0	\$0	14-11	30	\$1,750,905	\$9,200	0	\$0	\$0	No	\$508,300
Total		Afiliados (1)																						\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$9,200		\$0	\$0		\$508,300

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 14013587		CAICEDO RODRIGUEZ LUIS ORLANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 9 N°5 - 34 CENTRO	CHAPARRAL-TOLIMA	2462728	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-05	362232704	9505696929	I	2026/06/22	2026/06/03	NEQUI	0	\$508,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$9,200	\$0	\$0	\$9,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$9,200	\$0	\$0	\$9,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$218,900	\$0	\$0	\$218,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$218,900	\$0	\$0	\$218,900
TOTAL				1	\$508,300	\$0	\$0	\$508,300

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	NEQUI	163285252	355716065	01/06/2026

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **14013587**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **130.250.229.119**

**Su transacción fue APROBADA por la
Entidad Financiera**

Total Pagado **\$ 52,353.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 52,353.00	COP\$ 52,353.00

NIT
899999034

Medio de Pago
NEQUI

Nro. Transacción
163285252

No. Autorización/CUS
355716065

Fecha y Hora
01/06/2026

Número de Identificación

14013587

Primer Apellido (si es Persona natural)

CAICEDO

Dígito de Verificación (Si es persona**Departamento**

TOLIMA

Dirección de Domicilio

CALLE 9 9 04

Localización

Nacional

Correo electrónico

ingcaicedo18@gmail.com

Regional

Tolima

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN

Fecha Terminación Obra

26/05/2026

Tipo FIC

Costo Total de Obra (Sin Aportes)

Mes Periodo a Pagar

5

Costo Total Mano de Obra

0.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

LUIS

Tipo de documento

03

Naturaleza Juridica

03

Ciudad Capital

IBAGUE (TOLIMA)

Ciudad de Domicilio

CHAPARRAL

Teléfono de Contacto

+57,3156008084

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-073-000000

Número Contrato de Obra

IEEP-RC-O-05 2026

Fecha Inicio Obra

23/04/2026

Ciudad de Ejecución de la Obra

COYAIMA

Año Periodo a Pagar

2026

Costo Total de Obra a Todo Costo

20941377.00

Número de Trabajadores en el Periodo

3

Aporte FIC

52353.00

Valor del Pago

52353.00

LUIS ORLANDO CAICEDO RODRIGUEZ
NIT: 14013587 - 9
Régimen: No responsable de IVA
Persona Natural
Dirección: CALLE 9 N° 5 34, CHAPARRAL, Tolima, Colombia
Tel. 3156008084
Email. ingcaicedo18@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No: 18764110568875 válida desde 2026-06-01 hasta 2028-06-01 rango desde FECA51 hasta FECA500

Nombre/Razón Social: INSTITUCION EDUCATIVA EL PALMAR

NIT: 900032861

Dirección: VEREDA EL PALMAR, COYAIMA, Tolima, Colombia

Teléfono:

Email: ieep.coyaima@gmail.com

Forma de pago: Contado

Medio de pago: Transferencia Débito Bancaria

Total de Lineas: 1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA: FECA51

MONEDA: COP Peso colombiano

HORA EMISIÓN: 16:25:13

FECHA FIRMADO: 01/06/2026 16:25:16

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE VENCIMIENTO

DIA	MES	AÑO
01	06	2026

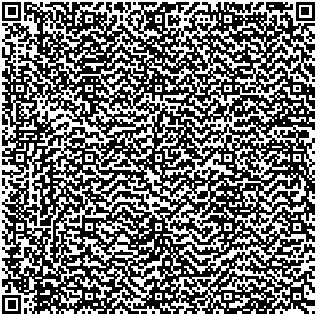
DIA	MES	AÑO
12	06	2026

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	45220000-5	Obras de ingeniería y trabajos de construcción Pago acta de recibo final del contrato N° IEEP-RC-O-05 del 22 de ABRIL 2026 cuyo objeto es: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA ? TOLIMA.	WSD	1,00	\$20.941.377,06				\$0,00	\$20.941.377,06

Notas:	Subtotal:	\$20.941.377,06
SON: (veinte millones novecientos cuarenta y uno mil trescientos setenta y siete pesos seis centavos)	Cargos:	\$0,00
CUFE: 71aeb26c6a1f463db340f16130796e805a057ca7701ea45dd7e104638989d66cc92457f0c8fa10b0b1d75c75a14f3761	Descuentos:	\$0,00
	Total:	\$20.941.377,06

Firma Digital: h8//2vGw757KEnc0Z3B7x9sa3tLdy4xHPIFfcjHSFcVL43++CxhrlZT5TFnBelpM
xZAJmxxv7snyzU62hKU3gSeEM84d1FFW3Kjus8TSTdTOjvN+2igAjZ4p13Zw0GpD
LI+GvCd4wTf8wZz6m6u5TvTqcc/4YrBVftfOAVc9Sd+PF9wV3l0PL1ONJtgxD2be
lgIEbaEWyRdT1Pfk6xB7Gd5rQOqfPFZGQWW4oo0g88OY3GuF3cNaaMgzl4DRTs6
yyRe9XcH0t66xhvUGXUTVos60tre/hWy+GZdhNvt4Ofj6oUfZswFEwiwALVculJb
vYLrrjl12CN1kk+CDIEblA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.
Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta..



	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR - COYAIMA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL		CÓDIGO: FOR-EC-01	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 15/01/2024	
	INFORME DE SUPERVISIÓN				

INFORME DE SUPERVISIÓN

No. (1) FINAL

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Número:	IEEP-RC-O-05	Fecha:	22 de Abril del 2026
Objeto del contrato: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR AREA RURAL MUNICIPIO DE COYAIMA – TOLIMA.			
Contratista:	LUIS ORLANDO CAICEDO RODRÍGUEZ		
NIT. No.:	14.013.587		
Valor inicial del contrato:	VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CON SEIS CENTAVOS \$ 20.941.377,06 M/CTE. INCLUYE AIU.		
Adición 1:	N/A		
Valor total del contrato:	VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CON SEIS CENTAVOS \$ 20.941.377,06 M/CTE. INCLUYE AIU.		
Plazo inicial de ejecución:	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO		
Prorroga 1:	N/A		
Plazo total de ejecución:	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO		
CDP (No. y Fecha):	CDP-2026: 0006 del 13 De Abril 2026		
RP (No. y Fecha):	RP-2026-0007 del 22 De Abril 2026		
CDP Adición (No. y Fecha):	N/A		
RP Adición (No. y Fecha):	N/A		
Fecha legalización:	23 DE ABRIL 2026		
Fecha Inicio:	23 DE ABRIL 2026		
Fecha Suspensión 1:	N/A		
Fecha Reinicio 1:	N/A		
Fecha de finalización del plazo del contrato:	22 DE MAYO 2026		
Fecha de entrega efectiva de la obra:	26 DE MAYO 2026		

PERIODO DE PAGO:	DESDE: 23-04-2026	HASTA: 22-05-2026
------------------	-------------------	-------------------

Con base en el informe presentado por el Contratista respecto a las actividades ejecutadas en el presente contrato y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros de la Institución Educativa, tomando como base el informe FINAL recibido con un valor a pagar de \$ 20.941.377,06 incluye AIU.

CERTIFICO QUE:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el Contratista con relación al desarrollo y ejecución de este, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron cumplidas a satisfacción.

Así mismo, se deja constancia que se verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social (Salud - Pensión), caja de compensación familiar y ARL, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL PALMAR - COYAIMA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL		CÓDIGO: FOR-EC-01	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 15/01/2024	
	INFORME DE SUPERVISIÓN				

Por lo anterior, la supervisión hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

Se expide a los (03) días del mes de junio 2026.



ORLANDO VERA MORENO
Supervisor del Contrato