Chía, 02 de junio de 2026

Señores:
IDUVI CHÍA
CHÍA, CUNDINAMARCA
Ciudad

En su calidad de agente retenedor, me dirijo a ustedes como **trabajador independiente** (sin personal contratado) persona natural; en ejecución del contrato de **prestación de servicios** número CO1.PCCNTR.8783185, con el fin de acogerse a lo estipulado en el Inciso 1 del parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario.

El contrato de prestación de servicios a mi nombre, que generan pago correspondiente al mes de mayo 01 al 31 del año en curso es el siguiente:

1. Entidad: **IDUVI DE CHÍA**

CONTRATOS		FECHAS		PROYECCIÓN DE PAGOS EN EL MES
NÚMERO	VALOR	INICIO	TERMINA	SERVICIO (1)
CO1.PCCNTR. 8783185	$ 75.075.000	8 de enero de 2026	7 de diciembre de 2026	$6.825.000

Declaro que los aportes obligatorios correspondientes a seguridad social en salud y pensiones durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo al 31, proveniente de la ejecución del contrato de prestación de servicios con el IDUVI Chía, arriba mencionado, son los siguientes:

CONTRATO No	DOCUMENTO	APORTES OBLIGATORIOS REALIZADOS	
	PLANILLA PILA N.º	MES	APORTE
CO1.PCCNTR. 8783185	9503238105	Mayo	Pensión $ 436.800
			Salud $ 341.300
			ARL $ 14.300
VALOR TOTAL DE APORTES PARA EL PERIODO $ 792.400			

La presente certificación la expido bajo la gravedad de juramento.

Cordialmente,

Andrea Viviana Bernal
C.C. 35.478.700 de Chía

DATOS DEL INFORME

NÚMERO DEL CONTRATO	CO1.PCCNTR. 8783185
OBJETO	Prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades administrativas, de gestión y seguimiento en las diferentes etapas de los programas de subsidios de mejoramiento de vivienda y construcción en sitio propio, liderados por el instituto de desarrollo urbano, vivienda y gestión territorial de chía – IDUVI.
FECHA DE PRESENTACIÓN	junio 02 de 2026
PERIODO DEL INFORME	mayo 01 al 31 de 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ANDREA VIVIANA BERNAL
NOMBRE DEL SUPERVISOR	ADRIANA MARTINEZ FORERO
VALOR TOTAL DE CONTRATO	$ 75.075.000
VALOR PAGO MENSUAL	$ 6.825.000
FECHA DE INICIACIÓN	8 de enero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	7 de diciembre de 2026
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	41,5 %
MODIFICACIONES AL CONTRATO	N/A

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	SOPORTES
1. Apoyar la recepción y gestión documental de postulaciones anteriores y nuevas, así como la actualización de la información en las solicitudes al Programa de Subsidios y verificar los requisitos de acceso de los ciudadanos.	Se brindó apoyo en el diligenciamiento del formulario de solicitud y se recibieron los documentos necesarios para la gestión correspondiente a la postulación al Programa de Subsidios 2026 de los siguientes postulados: • Rad 20265800011062 – Andrés F. Naranjo Sandoval • Rad 20265800012542 – Marco Antonio Roa • Rad 20265800011562 – Carlos Ernesto Forero F. • Rad 20265800012272 – Geraldine F. Torres Pineda • Rad 20265800012492 – José Agustín Rodríguez R. • Rad 20265800012492 – Nohemy Cortés de Giraldo • Rad 20265800014172 – Jhonn Edwin Henao Quintero • Rad 20265800014632 – Ana Isbelia Ochoa	Acta de Gestión de postulados Subsidios 2026.

2. Generar espacios de articulación de oferta Institucional con la Comunidad y actores Intersectoriales.	El **8 de mayo** se llevó a cabo una segunda jornada de socialización en el conjunto Ensueños de Saucedal, vereda Samaria, con la participación de 37 residentes. En la reunión se dieron a conocer los requisitos y lineamientos de postulación para los programas de elaboración de planos y subsidios de vivienda familiar, brindando atención personalizada a los asistentes. De igual manera, se realizaron socializaciones del programa de Subsidio Familiar de Vivienda en los siguientes espacios: • **15 de mayo:** Salón comunal del barrio La Primavera, con la asistencia de 25 personas de la comunidad. • **16 de mayo:** Jornada presencial y virtual con la comunidad del sector La Alegría, en el Salón No. 3 del Centro Administrativo Municipal – CAM.	Actas de Socialización programa de Subsidio Familiar - 8/5/2026 - 15/5/2026 - 16/5/2026 anexos de planillas de usuarios atendidos.
3. Efectuar seguimiento a los beneficiarios de subsidios durante las fases de entrega y ejecución de la obra, acompañando integralmente a las familias.	Se llevaron a cabo visitas de cierre con los beneficiarios de los subsidios de construcción en sitio propio correspondientes a la vigencia 2025. Cierre 1 – Luis Oscar Bosa Garzón Cierre 2- Lina María Aldana Suarez Se realizó la visita técnica inicial dentro del proceso de mejoramiento de vivienda a: • Juan Carlos Valbuena Puentes, en la unidad residencial Ensueños de Saucedal. • Gladys Sánchez, en el barrio Mercedes de Calahorra.	Anexo Actividad 3 -Actas de Visita de Cierre - 2025 -Encuestas de Percepción y Satisfacción- Subsidios. -Registros Fotográficos ACTA DE VISITA - 2026 Registro fotográfico

<table>
<tr><td>4. Brindar apoyo al área en la atención al ciudadano respecto de los programas de subsidios de mejoramiento y construcción en sitio propio ofrecidos por la entidad, con el propósito de orientar a la comunidad.</td><td>Se brindó apoyo en la Ventanilla de Atención al Ciudadano, orientando a la comunidad sobre las condiciones y requisitos para la postulación a los subsidios en las modalidades de mejoramiento de vivienda y construcción en sitio propio, correspondientes a la vigencia 2026.</td><td>Anexo actividad 4

-Planilla de atención</td></tr>
<tr><td>5. Responder todas las solicitudes asignadas relacionadas al programa de subsidios mediante el sistema de gestión documental y de correspondencia de acuerdo con los parámetros establecidos en la entidad y los tiempos establecidos por ley.</td><td>Se emitieron respuestas a las solicitudes asignadas en Orfeo de postulación al programa de Subsidio Familiar de Vivienda en la modalidad de mejoramiento:<table><tr><th>Radicado Respuesta</th><th>Observación</th></tr><tr><td>20266000011501</td><td>Respuesta a rad 11562 Carlos Forero Subsidio Construcción Sitio Propio</td></tr><tr><td>20266000011631</td><td>Rta a rad 12272 – Subsidio 2026 Geraldin Torres Pineda</td></tr><tr><td>20266000011771</td><td>Rta a rad 12492 – Actualización postulación Subsidio de mejoramiento</td></tr><tr><td>20266000013521</td><td>Rta a solicitud rad 12742 Subsidio de Mejoramiento</td></tr><tr><td>20266000013531</td><td>Rta a solicitud rad 14172 Subsidio de Mejoramiento</td></tr></table></td><td>Anexo Actividad 5

-Comunicaciones resueltas PDF</td></tr>
<tr><td>6. Verificar y reevaluar la información y requisitos de postulantes y beneficiarios de convocatorias vigentes o anteriores, actualizando datos, confirmando el cumplimiento de los criterios del programa y determinando la viabilidad de la intervención.</td><td>Se realizó solicitud de información a la Secretaría de Hacienda con el propósito de complementar los datos relacionados con el valor de los avalúos y verificar la viabilidad de los postulados correspondientes a la vigencia 2025.</td><td>Anexo- soporte de correo electrónico</td></tr>
<tr><td>7. Dar cumplimiento a las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor del contrato.</td><td>-Se elaboraron las hojas de control correspondientes a los expedientes de subsidios de construcción en sitio propio, efectuando el cierre de la vigencia 2025.

- Se efectuó la transferencia de los expedientes de beneficiarios del Subsidio de Construcción en Sitio</td><td>Anexos Actividad 7

-Hojas de control

-Formato FUID</td></tr>
</table>

	Propio, correspondientes a la vigencia 2025, en formato FUID. Se registró la asistencia a la reunión de verificación del cierre de la vigencia 2025, en la cual se revisaron los avances del proceso y se definieron las estrategias para la convocatoria de subsidios de vivienda correspondientes al año 2026.	-Acta de asistencia reunión 19/5/2026.

VERIFICACIÓN PAGO DE SALUD (Número de Planilla)	9503238105
VERIFICACIÓN PAGO DE PENSIÓN (Número de Planilla)	9503238105
VERIFICACIÓN PAGO DE RIESGOS PROFESIONALES No de planilla	9503238105

Andrea Viviana Bernal
c.c. 35.478-700 de Chía
Contratista.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 35478708		BERNAL ANDREA VIVIANA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5A N 12 - 35	CHIA-CUNDINAMARCA	3112135331	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION								
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-05	1000008878	95032281105	I	2026/06/02	2026/05/26	BANCO DE BOGOTA	0	$792,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$0	$0			$2,730,000	$14,300		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$0	$0			$2,730,000	$14,300		$0	$0
Ciudad: CHIA Depto: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)							$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$0	$0			$2,730,000	$14,300		$0	$0
1	CC	35478708	BERNAL ANDREA		25-14	30	$2,730,000	$436,800	EPS008	30	$2,730,000	$341,300		0	$0	$0	14-11	30	$2,730,000	$14,300	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**						$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$0	$0			$2,730,000	$14,300		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 35478790		BERNAL ANDREA VIVIANA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5A N 12 - 35	CHIA-CUNDINAMARCA	3112135331	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Paga	Banco	Días Mora	Valor
2026-05	2026-05	100000878	95033238105	I	2026/06/02	2026/05/26	BANCO DE BOGOTA	0	$792,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$436,800	$0	$0	$436,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$436,800	$0	$0	$436,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$14,300	$0	$0	$14,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$14,300	$0	$0	$14,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$341,300	$0	$0	$341,300
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$341,300	$0	$0	$341,300
TOTAL				1	$792,400	$0	$0	$792,400

2026/05/26 11:11 AM

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y REGLAMENTARIA

Yo, Andrea Viviana Bernal identificado con cédula de ciudadanía No. 35.478.700, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos ala parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

[x] No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

[ ] Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los dos (2) días del mes de junio de la vigencia 2026.

FIRMA: 

PROCESO:	Subsidios de Vivienda Familiar
DEPENDENCIA:	Subgerencia de Desarrollo
RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:	Andrea Bernal
NATURALEZA DE LA REUNIÓN:	Gestión de Postulaciones – programa de Subsidios Vigencia 2026

___ Consejo
___ Comité
___ Reunión
_X_ Otro

ACTA No.		**FECHA**	Mayo de 2026
LUGAR	Centro Administrativo Municipal -CAM		

	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO / DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
ASISTENTES	Andrea Bernal	35.478.700	Contratista	andrea.bernal@iduvichia.gov.co
INVITADOS				

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

I. DESARROLLO DE TEMAS

Durante el mes de mayo presté apoyo en la gestión de revisión y recepción de documentos radicados en la Ventanilla de Atención al Ciudadano *PACO* – Área de IDUVI, ventanilla No. 32 del CAM Chía, correspondientes a ciudadanos postulados al Subsidio Familiar de Vivienda, en cumplimiento de los requisitos establecidos en la vigencia 2026 por el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI.

GESTIÓN Y REVISION DE DOCUMENTOS PARA POSTULACION AL PROGRAMA DE SUBSIDIOS 2026

Nombre del Postulado	No. de Radicado	Modalidad de Subsidio	Clasificación SISBÉN	Tipo de Postulación	Observación
Andrés Felipe Naranjo Sandoval	20265800011062	Mejoramiento de Vivienda	C2	Nueva	Con Rta inicial se entrega a líder de habitabilidad
Carlos Ernesto Forero Forero	20265800011562	Construcción en Sitio Propio	C9	Nueva	Con Rta inicial se entrega a líder de habitabilidad
Geraldine F. Torres	2026580001227	Mejoramiento de Vivienda	C18	Nueva	Con Rta entregada a líder de habitabilidad
José Agustín Rodríguez Rodríguez	20265800012492	Mejoramiento de Vivienda	C17	Actualización	Con Rta entregada a líder de habitabilidad
Marco Antonio Roa Galvis	20265800012542	Construcción en Sitio Propio	C6	Se realizo acta de compromiso en la que el beneficiario confirmó la aceptación del subsidio en caso de ser asignado.	Gestión asignada a: Martha Andrea Carolina Sánchez Galeano
Néstor Hernández Suta	20265800012532	Mejoramiento de Vivienda	C16	Se presta apoyo en revisión de documentos y proceso	Asignado a Marcel Correa Domínguez para gestión
Marleny López Talero	20265800013142	Mejoramiento de Vivienda	Solicitará nueva visita en Oficina de Sisbén	Actualización	No viable en vigencia 2025 por Superar Valor de Avaluó
Nohemy Cortes de Giraldo	20265800012492	Mejoramiento de Vivienda	B3	Actualización	Pendiente visita social Pendiente Visita Técnica y Social

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

GESTIÓN Y REVISION DE DOCUMENTOS PARA POSTULACION AL PROGRAMA DE SUBSIDIOS 2026					
Nombre del Postulado	**No. de Radicado**	**Modalidad de Subsidio**	**Clasificación SISBÉN**	**Tipo de Postulación**	**Observación**
Jhonn Edwin Henao Quintero	20265800014172	Mejoramiento de Vivienda	C12	Nueva	Con Rta inicial se entrega a líder de Habitabilidad
Ana Isbelia Ochoa	20265800014632	Mejoramiento de Vivienda	A5	Nueva	En revisión

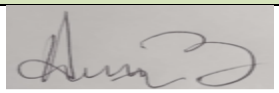
De igual manera, se brindó apoyo a los postulados en el diligenciamiento del formulario de Solicitud de Subsidios FO-HB-16, realizando la revisión previa de los documentos antes de su radicación, los cuales en inicio cumplen con los requisitos de anexos exigidos (fotocopias de identidad, escrituras, certificados de residencia, clasificación SISBÉN y soportes de ingresos). Se deja constancia de que los postulados aceptan notificaciones electrónicas conforme al artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.

Posteriormente, y una vez emitida la respuesta a los postulados, los expedientes quedan bajo custodia del Área de Vivienda y Hábitat para su análisis y revisión. Seguidamente, son remitidos al Área Jurídica para la revisión y estudio de títulos, así como para la validación de requisitos. Finalmente, se programa la visita técnica, con el fin de emitir una respuesta definitiva sobre la viabilidad o no del subsidio, según corresponda.

II. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

III. FIRMAS



Andrea Viviana Bernal

ASISTENTE I

Cargo

ASISTENTE II

Cargo

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

PROCESO: SUBSIDIOS 2026

DEPENDENCIA: SUBGERENCIA DE DESARROLLO

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: OMAIRA ROJAS – PILAR ARIAS – ANDREA BERNAL CARLOS ROZO

NATURALEZA DE LA REUNIÓN: SOCIALIZACIÓN OFERTA INSTITUCIONAL (SUBSIDIOS – ELABORACIÓN DE PLANOS)

___ Consejo
___ Comité
___ Reunión
_X__ Otro

ACTA No.		**FECHA**	8 DE MAYO DE 2026
LUGAR	SALON COMUNAL CONJUNTO ENSUEÑOS DE SAUCEDAL		

	NOMBRE	**NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN**	**CARGO / DEPENDENCIA**	**CORREO ELECTRÓNICO**
ASISTENTES	OMAIRA ROJAS	52.202.020	CONTRATISTA	omairaidvrichia@gmail.com.
	ANDREA BERNAL	35478700	CONTRATISTA	Andrea.bernal@iduvichia.gov.co
	PILAR ARIAS	52677213	CONTRATISTA	Pilaraias2018@gmail.com.
	CARLOS ROZO	3058630	CONTRATISTA	Carlos.rozo@iduvichia.gov.co
INVITADOS	ANNY NICOLE LAGUNA F.	1072643444	PRACTICANTE	Anny.laguna@unminuto.edu.co

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

I. DESARROLLO DE TEMAS

El día 8 de mayo de 2026 se realizó la segunda socialización de la oferta institucional del IDUVI, en el conjunto residencial "Ensueños de Saucedal" ubicado en la vereda Samaria del municipio de Chía, jornada que se inicia a las 4:55 p.m. con el registro de asistencia de cada uno de los participantes y una exposición de los programas ofertados (elaboración de planos y subsidios de mejoramiento de vivienda y construcción en sitio propio), hecha por la compañera Omaira Rojas, donde se expone las condiciones que se deben cumplir, los requisitos o documentos necesarios para postularse a este beneficio institucional, y se contemplaron apartes de la normatividad, como las zonas priorizadas, los grupos del sisben y el valor máximo del subsidio que se puede otorgar, dependiendo la ubicación del inmueble (zona urbana o zona rural).

Posteriormente, se realiza la atención personalizada a cada uno de los asistentes que lo requirieron, para resolver las dudas específicas, entre las que sobresalen:

¿Es posible escoger los materiales?

Se informó que no es posible, ya que estos materiales son seleccionados por la entidad teniendo en cuenta factores de calidad y áreas de destino de los inmuebles beneficiados.

¿A qué monto asciende el subsidio?

Se indicó que, de acuerdo a la normatividad a nivel nacional, los subsidios pueden llegar hasta un monto máximo de 18 SMMLV para zonas urbanas y 22 SMMLV para zonas rurales, sin embargo, el monto no es igual para todos, ya que las necesidades no son las mismas, cada caso es diferente y depende tanto de lo que desea el usuario, como de lo que se observa en la visita técnico-social

¿Qué documentos se deben actualizar?

Esta pregunta surge de los postulantes del año anterior, que no salieron beneficiados por tener subsidio de adquisición, donde se les informó que la norma establece que cuando se obtuvo un subsidio para la compra del inmueble, se debe esperar 10 años

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad realizada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

para poder postularse nuevamente a un subsidio, y que al cumplir con este requisito a finales del año 2025, podían postularse en la actual vigencia únicamente llenando el formulario de solicitud y actualizando, el certificado de ingresos de las personas que laboran del hogar postulante, con una fotocopia del recibo del impuesto predial de este año, si ya lo habían reclamado.

Al realizar la consulta al SISBEN de los asistentes, se obtuvieron los siguientes resultados en cada grupo:

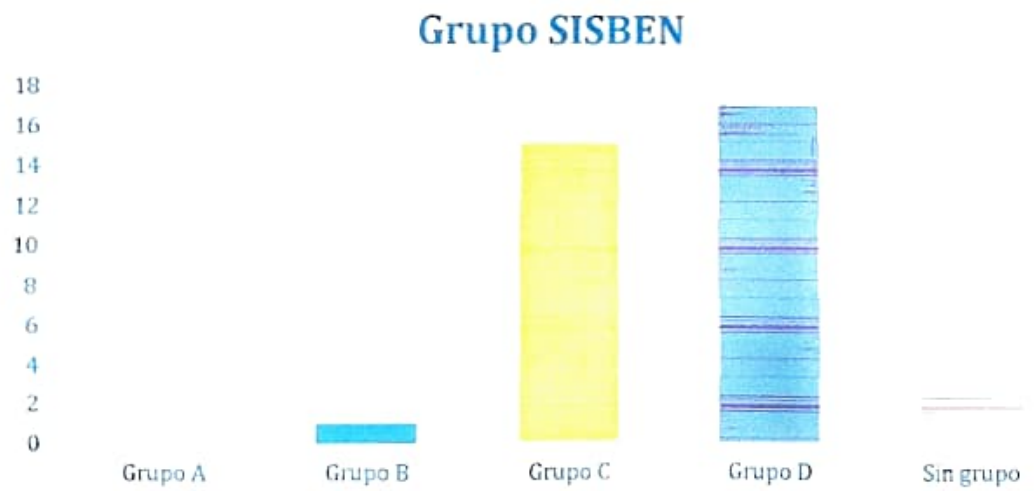
Grupo A: 0

Grupo B: 1

Grupo C: 15

Grupo D: 17

Sin grupo: 4



Como resultado de esta consulta 17 personas salieron con categoría D, por lo tanto, se hizo la aclaración respecto a la exclusión de este grupo por norma del acceso a subsidios, lo que llevo a que la mayoría de participantes manifestara su inconformidad por cuanto, consideran que los ubicaron en un grupo que no corresponde con la

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

realidad de sus hogares, teniendo en cuenta que algunas visitas no se realizaron o simplemente, no ingresaron a las viviendas para verificar el estado real de sus inmuebles y la situación económica de sus integrantes, lo que se traduce en unos puntajes desproporcionados que no reflejan la situación real de las familias.

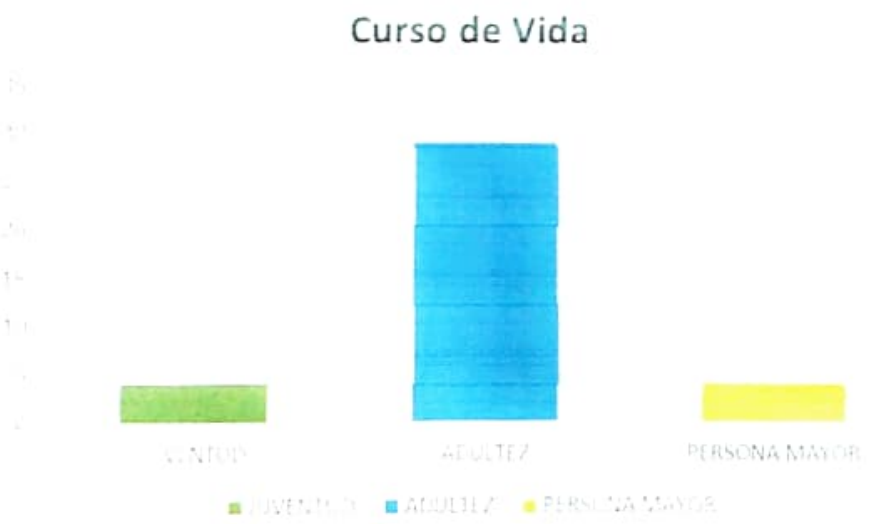
Esta inconformidad generalizada de la mayoría de los asistentes, se convierte en una barrera que les impide el acceso a muchos programas que oferta el estado, como son estos subsidios, que les permitiría mejorar las condiciones de habitabilidad de sus viviendas, y por ende una mejor calidad de vida para los integrantes del hogar.

A la reunión asistieron 37 personas cuyo curso de vida se relaciona a continuación:

Juventud: 4 personas

Adultez: 29 personas

Persona Mayor: 4 personas



Así mismo, del total de personas relacionados en la lista de asistencia comunidad, 7 llenaron la casilla de población diferencial, con el siguiente resultado:

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad reportada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

5 mujeres se declararon como madre cabeza de hogar

1 hombre como padre cabeza de hogar

1 mujer en condición de discapacidad.

II. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

III. FIRMAS

ASISTENTE I
Contratista.
Cargo

ASISTENTE II
Contratista
Cargo

ASISTENTE III
Contratista

Anny Laguna.
ASISTENTE IV
Practicante.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

MARIA DEL PILAR
Arq contratista

ASISTENTE I

Cargo

ASISTENTE II

Cargo

ASISTENTE III

ASISTENTE IV

ASISTENTE V

Cargo

ASISTENTE VI

Cargo

ASISTENTE VII

ASISTENTE VIII

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

REGISTRO FOTOGRAFICA SOCIALIZACIÓN CONUNTO SAUCEDAL

8 DE MAYO DE 2026









IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

LISTA DE ASISTENCIA COMUNIDAD

Código FO-GS-11
Versión 2

TEMA	Socialización Subsidio							
ÁREA	Subgerencia Desarrollo			**PROFESIONAL RESPONSABLE**		Contratistas		
FECHA	8-05-2026	**HORA INICIO**	5:10 pm	**HORA DE FINALIZACIÓN**	6:40 pm		**LUGAR**	Salón Comunal Sauzalito

REGISTRO DE ASISTENTES

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	POBLACIÓN DIFERENCIAL Y DE INCLUSIÓN (LEER EN LA PARTE INFERIOR)	N° IDENTIFICACIÓN	BARRIO O VEREDA	TELÉFONO	CURSO DE VIDA	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA	
1	Beatriz Ruiz	Madre Cabeza hogar	52.720.039	Samaria	3149316 X	2	beruiz@gmail.com	Beatriz	D1
2	Alida cordero	Madre cabeza hogar	57-294.854	Samaria	3132540827	2	alison.cm@hotmail.com	Alida cordero	C9
3	Omaira Quintero Apolinar	Desplazada	35479629	Samaria	3134 96884	2	omaira.quintero1120@gmail.com	omaira quintero	D6
4	Karen cuellar s	Desempleada	1088093226154	Samaria	3015314618	2	karen.cuellarsanchez@gmail.com	Karen Cuellar	C3
5	[illegible]	Empleada	35 [illegible]	[illegible]	3176[illegible]674	2	[illegible]	[illegible]	C9
6	Adelaida Alba Rondo	Empleada	51.634.575	Samaria	3103228637	3			D7
7	Patricia Ramirez		52300806	Samaria	3142981422	2	Patriciaramirez27@gmail.com		D12
8	Germen Alba	Empleado	74323621	Samaria	3138524852	2	01699germenalba0JT@gmail.com		C8
9	Sebastian R. Suray		1003660939	Samaria	3107944585	1	diegosuray13@gmail.com		D2
10	Marcela Simanca	empleada	3212259757			20(1)	Marcela simanca		Sim
11	Blanca Diaz Beltran	Independiente	35476253	Samaria	3125538303	53(2)	blodibel0123@hotmail.com		C13
12	Nidy Yohana Torres	Empleada	35199273	Samaria	3202605182	2	yohanatorres1993@gmail.com		D17
13	Maria Cristina Tibata	Desempleada	23360572	Samaria	3143924	2			D4
14	Jhon Alexander Rodriguez	Empleado	80166852	Samaria	3160330192	2	Jhon-r-morales@hotmail.com		—
15	Raquel Rodriguez	Adulto Cabeza hogar	51913071	Samaria	3133411277	3	Raquelithos@hotmail		D3
16	Diana M. Perez F	Madre Cabeza Hogar	1072642093	Samaria	3205442231	2	Perezmarcela5@gmail.com		C9
17	Jaime Alberto Sierra	Persona con discapacidad	79576646	Samaria	3108577513	2	Sierraleonjaimealberto@gmail.com		C14
18	Martha Cecilia Malagon	Madre Cabeza Hogar	51812173	Samaria	3124910274	2	No tiene		D3
19	Jhon Castillo	N/A	79918407	Samaria	3183148121	2	jhoncastillo1986@gmail.com		D2
20									
21									

POBLACIÓN DIFERENCIAL Y DE INCLUSIÓN: Hace referencia a personas que son víctimas del conflicto armado, reincorporados, recuperadores de oficio, mujer cabeza de familia, adulto mayor, con discapacidad, LGTBIQ+ y con pertenencia étnica (indígena, gitano, raizal, palenquero, afrocolombiano) , Campesino.

CURSO DE VIDA: 1. Juventud (19 - 26 años), 2. Adultez (27- 59 años), 3. Persona Mayor (60 años o mas)

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

LISTA DE ASISTENCIA COMUNIDAD

Código FO-GS-11
Versión 2

TEMA	Socialización Subsidios							
ÁREA	Subgerencia de Desarrollo			**PROFESIONAL RESPONSABLE**		Contratistas		
FECHA	8-05-2026	**HORA INICIO**	5:10 pm	**HORA DE FINALIZACIÓN**	6:40 pm		**LUGAR**	Salón Comunal Serrezuela.

REGISTRO DE ASISTENTES

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	POBLACIÓN DIFERENCIAL Y DE INCLUSIÓN (LEER EN LA PARTE INFERIOR)	Nº IDENTIFICACIÓN	BARRIO O VEREDA	TELÉFONO	CURSO DE VIDA	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA	
1	Jenny Camila Rodríguez Díaz		1072665509	Serrezuela	3144556321	2	Cami-1524@hotmail.com		C14
2	Balkis García		52424528	Samaria		2	belquis.garcia@gmail.com		D35
3	María Alexandra Reyes C.		20504421	Samaria	3248854[illegible]	2	mapireyes@gmail.com		D2
4	Angel (Analia)		80401064	Samaria	3227247764	2	angelcardias@gmail.com		D5
5	Jazdany Cortés		35471953	Serrezuela	3182[illegible]	2			Sin C2
6	Alexandra García		39746430	Samaria	3105[illegible]	2	alexitagarcia@[illegible]		C10
7	gustavo pinzon		74738855	Samaria	320[illegible]	2	Pinzonbustavo1973@gmail.com		C3
8	Luz Angela Nieto Lopez		35478570	Samaria	3202273717	2	angielam-756@hotmail.com		D5
9	Lady Stephanie Cotrion		1072651239	Samaria	3203[illegible]	2	ladycamacho@gmail.com		C14
10	Rosa Delia Sanchez		35479567	Samaria	3143875099	2	rosadeliacarrionmp@gmail.com	Rosa Delia Sanchez	D35
11	Orlando Tovar		6776757	Samaria	3225568[illegible]	2 (3)			C16
12	Catalina Sarmiento		1092642115	Samaria	3022491963	2	catalinasarmiento@gmail.com		D21
13	William Perez Elis		1120135?	Samaria	3142364236	1	wperez0224@gmail.com	William Perez	Sin
14	[illegible]		6078663	Serrezuela	3133[illegible]	1	[illegible]	[illegible]	C12
15	Eduardo Ortega		35176929	Serrezuela	3132125569	2	[illegible]		C10
16	Mariscela Cargalvis		49326.280	Fimonca	3219041149	2	mcg9a@hotmail.com		B6
17	EVER Villadiego		19857042	Samaria	3119851353	2		Ever Villadiego	C8
18	[illegible]		51614823	Samaria	3105385806	3			D6
19									
20									
21									

POBLACIÓN DIFERENCIAL Y DE INCLUSIÓN: Hace referencia a personas que son victimas del conflicto armado, reincorporados, recuperadores de oficio, mujer cabeza de familia, adulto mayor, con discapacidad, LGTBIQ+ y con pertenencia étnica (indigena, gitano, raizal, palenquero, afrocolombiano) , Campesino.

CURSO DE VIDA: 1. Juventud (19 - 26 años), 2. Adultez (27- 59 años), 3. Persona Mayor (60 años o mas)

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestion Territorial de Chia – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

PROCESO: SUBSIDIOS 2026

DEPENDENCIA: SUBGERENCIA DE DESARROLLO

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: JOHANA MARCELA CORREA DOMINGUEZ – ANDREA BERNAL - CARLOS ROZO

NATURALEZA DE LA REUNIÓN: SOCIALIZACIÓN OFERTA INSTITUCIONAL (SUBSIDIOS – ELABORACIÓN DE PLANOS)

___ Consejo
___ Comité
___ Reunión
_X__ Otro

ACTA No.		**FECHA**	15 DE MAYO DE 2026
LUGAR	SALON COMUNAL BARRIO LA PRIMAVERA		

	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO / DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
ASISTENTES	JOHANA MARCELA CORREA	1072705580	CONTRATISTA	Marce95@gmail.com
	ANDREA BERNAL	35478700	CONTRATISTA	Andrea.bernal@iduvichia.gov.co
	CARLOS ROZO	3058630	CONTRATISTA	Carlos.rozo@iduvichia.gov.co
INVITADOS				

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

I. DESARROLLO DE TEMAS

El día 15 de mayo de 2026 se realizó la socialización de la oferta institucional del IDUVI, en el salón comunal del barrio la Primavera del municipio de Chía, jornada que se inicia a las 6:35 p.m. con el registro de asistencia de cada uno de los participantes en los listados de la Junta de acción comunal, una exposición de los programas ofertados (elaboración de planos y subsidios de mejoramiento de vivienda y construcción en sitio propio), hecha por el contratista Carlos Rozo, donde se expone las condiciones que se deben cumplir, los requisitos o documentos necesarios para postularse a este beneficio institucional y se contemplan apartes de la normatividad, como las zonas priorizadas, los grupos del sisben (A, B, y C, grupo D excluido del programa de subsidios según el art. 2.1.1.7.5, numeral 2, del decreto 413 de 2025 del Ministerio de vivienda, ciudad y territorio) y el valor máximo del subsidio que se puede otorgar, dependiendo la ubicación del inmueble (zona urbana o zona rural), de acuerdo a la norma nacional y a la resolución 67 del 6 de abril de 2026, con la que el IDUVI abrió la convocatoria.

Posteriormente, se despejaron dudas expresadas por la comunidad asistente y que son, el común denominador de estas reuniones de socialización. Entre ellas tenemos:

¿la vivienda debe estar en un estado especifico? Ejemplo en obra gris.

Se le informó que no solamente los inmuebles que se encuentran en obra gris, sino todos aquellos que carecen de terminados, teniendo en cuenta que las principales áreas de intervención son los baños, cocina, patios y cubierta, de acuerdo a las prioridades establecidas en la norma a nivel nacional, siempre y cuando se trate de mejoramiento, ya que la misma no contempla remodelaciones.

¿Qué si se podía para una ampliación de la vivienda a un tercer nivel?

Se le indico que en este caso se trata de una construcción en sitio propio y requiere de planos y licencia de construcción aprobada y vigente.

¿En que consisten este subsidio?

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Se le indicó que los subsidios se entregan en materiales en la finca del IDUVI que se encuentra en la vereda fonqueta, que la mano de obra es por cuenta del beneficiario, quien debe también contratar el personal necesario para el cargue, junto con el medio de transporte requerido para reclamar el subsidio.

A la reunión asistieron 25 personas y el tiempo de intervención para esta socialización fue reducido, debido a que el tema de fondo fue presupuesto participativo, a cargo de la oficina de participación ciudadana, con la intervención del señor alcalde Leonardo Donoso.

II. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

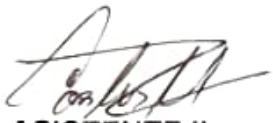
Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

III. FIRMAS

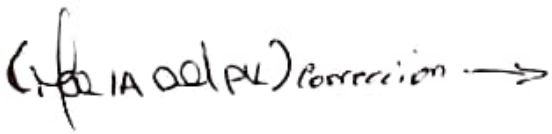


ASISTENTE I

Cargo
CONTRATISTA



ASISTENTE II
Contratista
Cargo



ASISTENTE III



ASISTENTE IV
Contratista

ASISTENTE V

Cargo

ASISTENTE VI

Cargo

ASISTENTE VII

ASISTENTE VIII

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

REGISTRO FOTOGRAFICA SOCIALIZACIÓN LA PRIMAVERA

15 DE MAYO DE 2026







FORMATO DE REGISTRO DE VOTANTES

Elección de Dignatarios de Juntas de Acción / Vivienda Comunal

Barrio / Vereda _____, sector _____

HOJA 2 DE 2

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	TIPO DE DOC.	NÚMERO DOCUMENTO	COMISIÓN DE TRABAJO	FIRMA
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

FORMATO DE REGISTRO DE VOTANTES

Elección de Dignatarios de Juntas de Acción / Vivienda Comunal

Barrio / Vereda _____, sector _____

HOJA 1 DE 2

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	TIPO DE DOC.	NÚMERO DOCUMENTO	COMISIÓN DE TRABAJO	FIRMA
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

JURADO DE VOTACIÓN Y / O TRIBUNAL DE GARANTÍAS

Firma Nombre: No. de Doc.	Firma Nombre: No. de Doc.	Firma Nombre: No. de Doc.

Si requiere retirar el documento en la opción de la hoja esperar "revisar", "reintegrar solicitud" y "suspender la protección" dejar a terminado en 123

ChiaEnAcción Comunal

PROCESO: Subsidios 2026

DEPENDENCIA: Subgerencia de Desarrollo

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Andrea Viviana Bernal - Marcela Correa Dominguez

NATURALEZA DE LA REUNIÓN: Socialización Convocatoria Subsidios 2026 Sector La Alegría

___ Consejo
___ Comité
___ Reunión
_X_ Otro

ACTA No.		**FECHA**	Mayo 16 de 2026
LUGAR	SALON No. 3 - CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM		

	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO / DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
ASISTENTES	Andrea Bernal	35.478.700	Contratista	andrea.bernal@iduvichia.gov.co
	Marcela Correa Domínguez	1.072.705.580	Contratista	marcela.correa@iduvichia.gov.co
INVITADOS				

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

I. DESARROLLO DE TEMAS

Se llevó a cabo jornada de socialización de la oferta institucional relacionada con los programas de Subsidio Familiar de Vivienda 2026, en las modalidades de Mejoramiento de Vivienda y Construcción en Sitio Propio, dirigida a la comunidad del sector La Alegría, en el marco del ejercicio de presupuesto participativo. La reunión se desarrolló en modalidad híbrida, con participación presencial en el Centro Administrativo Municipal – Salón No. 3 y conexión virtual de habitantes del sector. En este espacio se promovió el diálogo participativo, en el cual los asistentes plantearon inquietudes sobre la viabilidad de acceder a las modalidades de subsidio.

El IDUVI presentó los lineamientos, requisitos y beneficios del programa, explicando los procedimientos de postulación y evaluación. Asimismo, se resaltó la importancia de la verificación documental y la clasificación SISBÉN como criterios fundamentales de acceso.

Durante la jornada se registraron firmas y datos de contacto en las listas de asistencia institucionales, asegurando la trazabilidad del proceso. Igualmente, se brindó información y se resolvieron inquietudes relacionadas con las modalidades de subsidio y con el programa de elaboración de planos.

La actividad permitió fortalecer el ejercicio de participación ciudadana, promoviendo la corresponsabilidad en la gestión de los recursos públicos. En este contexto, el IDUVI reafirmó su compromiso de brindar acompañamiento técnico y administrativo durante el proceso de postulación y evaluación, la comunidad manifestó su interés en contar con un acompañamiento institucional continuo, reafirmando la necesidad de mantener abiertos los canales de comunicación para garantizar una participación inclusiva y efectiva.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Por otra parte, se llevó a cabo la **consulta del grupo de SISBÉN** a los participantes de la jornada de socialización, con el fin de verificar su clasificación y orientarles respecto a la viabilidad de acceder a las modalidades de subsidio. El ejercicio permitió contar con información actualizada sobre la situación socioeconómica de los asistentes, obteniendo el siguiente resultado:

- **Grupo A:** 0 participantes
- **Grupo B:** 1 participante
- **Grupo C:** 8 participantes
- **Grupo D:** 6 participantes
- **No registrado:** 9 participantes



Este resultado evidencia una mayor concentración en el grupo C y en la categoría de No registrados, lo cual resalta la necesidad de fortalecer los procesos de inscripción y actualización en el SISBÉN, garantizando que la población pueda acceder de manera equitativa a los beneficios del programa de subsidios de vivienda.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf









Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

(Se adjunta listado de asistencia de participación de manera presencial y Virtual).

II. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

III. FIRMAS

ASISTENTE I
ANDREA VIVIANA BERNAL
Cargo
CONTRATISTA

ASISTENTE II
ARQ. MARCELA CORREA
Cargo
CONTRATISTA

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

	Nombre Completo	Numero de Documento	SISBEN	Telefono	Direccion	Email
1	Jorge Iván ortiz	11203134	No registrado	3203066445	Carrera 7a #13-16	Jotaioa@hotmail.com
2	Leonardo Daza rincón	1072638827	C15	3506237539	Calle 13A#8-46	huffilin@hotmail.com
3	Gladys judith hilarion Rico	21233902	C8	3123076194	Calle13A#7A-42	Gl
4	Hernán de Jesús villa Mejia	19077780	No registrado	3102185385	Diagonal 12#8-36	hernanvillamejia@gmail.com
5	Ligia de las Mercedes Cifuentes de Parrac	41769983	C5	3162328748	Kra 8va #13-24casa 12 conjunto de LaAlegria	ligiacifuentesdeparrado@gmail.com
6	Alexander Daza Rincon	11200596	B2	3125144571	Calle 13 7 01 casa 3 apartamento 1	radarchia@gmail.com
7	Nini yanneth pulido arias	23966333	C18	3138658522	Car 7A #13-76	Ninipulido.17@gmail.com
8	Nury Diaz Ortiz	52928436	D21	3173091094	Cll 13 N 7 A 10	Nurydior@gmail.com
9	Diana Marcela Romero Kekhán	52112775	C10	3152631080	CLL 13 #8-19	marceromerok@gmail.com
10	Anderson Rodríguez Cajamarca	80005176	D21	3102081364	Calle 13 # 8-51	andersonrodriguezc@gmail.com
11	JUAN PABLO RIVERA VALDÉS	79367536	D21	3142097355	KR 7 A 13 06 MZ B CA 1. La Alegría	jpsmsm@gmail.com
12	Edgar Fernando Ojeda Barrera	74362373	C13	3203407792	Calle 13 # 8-31	fhero1127@hotmail.com
13	Carolina Valderrama Sánchez	35198433	D21	3212308840	Calle 13 #8-51	carovalderramafoto@gmail.com
14	Rosa Barrera de Ojeda	23769454	D9	3122843400	Calle 13 8-31	rosabarreraperez@gmail.com
15	Maria teresa nuñez nuñez	20319219	No registrado	3158989892	Calle #8-11	Camilo0305@gmail.com
16	Antonio Valderrama Roa	17056733	D21	3012189496	calle 13 No 8-51	antoniovalderramaroa@gmail.com
17	AMPARO ESTUPIÑAN MUÑOZ	20472721	No registrado	3133790828	CALLE 13 # 7A-13	amparito-39@hotmail.com
18	ARMANDO CARRILLO	375826	No registrado	3229120444	CALLE 13 # 7A-13	arcaba37@hotmail.com
19	CARLOS HERNANDO PARRADO SANCI	19333191	C5	3202356018	CARRERA 8 # 13-24 casa 12	carlosp123@hotmail.com
20	ANA U PLAZAS	35331451	No registrado	3188514321	Diagonal 12#8-60	anaplazas198@gmail.com
21	JORGE URIEL GALVIS JIMENEZ	79619485	C10	3152631080	Calle 13 # 8-19	jugalvisj@gmail.com
22	Isabella Daza	1072715466	No registrado	3203073652	CALLE 13 # 7A-13	isabeldaza@gmail.com
23	Carlos Nuñez	79501158	No registrado	3212738532	Calle 13 8-31	carlosgnunez@hotmai..com
24	Maria Lopez	41354161	No registrado	3123200138	CALLE 13 # 7A-13	carlosgnunez@hotmai..com

SISBEN	A	B	C	D	No resgistrado
No. de Personas	0	1	8	6	9



IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

LISTA DE ASISTENCIA COMUNIDAD

Código: FO-GS-11
Versión: 2

TEMA	Socialización Programa Subsidios 2026						
ÁREA	Habitabilidad		PROFESIONAL RESPONSABLE	Marcela Correa Dominguez - Andrea V Bernal.			
FECHA	Mayo 16/2026	HORA INICIO		HORA DE FINALIZACIÓN		LUGAR	Salón # 3 - CAM

REGISTRO DE ASISTENTES

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	POBLACIÓN DIFERENCIAL Y DE INCLUSIÓN (LEER EN LA PARTE INFERIOR)	Nº IDENTIFICACIÓN	BARRIO O VEREDA	TELÉFONO	CURSO DE VIDA	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
	Rigia de Parrado		41769987	La Alegria	3162378[illegible]		rigiajuventudparrado@gmail.com	Rigia deParrado
	Hernan Villa Mejia		19077780	La Alegria	3102187[illegible]		hernanvillamejia@gmail.com	[illegible]
	Gladys I. Hilarion B.		21233907	La Alegria	3193026[illegible]		gladysihilarion@[illegible]	[illegible]
	Isabella Deza G.		1077715466	La Alegria	3203073652		isadeza@gmail.com	Isabella
	Jeangrud Deza		1072638827	La Alegria	3506237724		[illegible]	[illegible]
	[illegible]		35331451	La Alegria	3136514[illegible]		[illegible]	[illegible]
	Rosa Barrera		23769454	la Alegria	3112843400		rosabarrera.prez@gmail	Rosa Barrera
	Fernando Ojeda Barrera		74362373	La Alegria	3203407792		[illegible]@hotmail.com	[illegible]
	Carlos Nuñez		79501[illegible]	La Alegria	3212738532		carlosgnun@hotmail.com	[illegible]
	Diana Lopez		47354171	La Alegria	3123260[illegible]		carlosgnun@hotmail.com	[illegible]

POBLACIÓN DIFERENCIAL Y DE INCLUSIÓN: Hace referencia a personas que son victimas del conflicto armado, reincorporados, recuperadores de oficio, mujer cabeza de familia, adulto mayor, con discapacidad, LGTBIQ+ y con pertenencia étnica (indigena, gitano, raizal, palenquero, afrocolombiano) , Campesino.

CURSO DE VIDA: 1. Juventud (19 - 26 años), 2. Adultez (27- 59 años), 3. Persona Mayor (60 años o mas)

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Socialización programa Subsidios y Elaboración de Planos

16/5/2026 - Sector La Alegría









IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

FO-GS-03
VERSIÓN 1

FECHA	MAYO 6 / 2020.	**RT**	
UNIDAD SOCIAL	LUIS OSCAR ROSA CARRIÓN		
DIRECCIÓN	VEREDA LA BALSA, SECTOR LOS CAOBOS.		
PROYECTO	CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO.		

SIENDO LAS 10:10 AM SE REALIZA VISITA DE CIERRE AL SUBSIDIO DE CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO, ENTREGADO EN MATERIALES DEL CUAL SE LOGRA EVIDENCIAR EL USO DE LOS MATERIALES EN SU TOTALIDAD DONDE SE CONSTRUYO CIMENTACIÓN CON PLACA DE ENTREPISO, ZAPATAS Y MAMPOSTERIA

SE REALIZA CIERRE A LAS 10:30 AM. A SATISFACCION DE LAS PARTES

NO TIENE OBSERVACIONES ADICIONALES

En constancia de lo anterior firman:

Luis Oscar Rosa Carrión.

NOMBRE UNIDAD SOCIAL Luis Oscar Rosa Carrión
C.C.: 11.202.215
TELEFÓNO: 3124769045

Rafael Pilar
ARQ. contratista.

Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

FORMATO ENCUESTA PERCEPCIÓN Y SATISTACCIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES EN LAS MODALIDADES DE MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.

Código: FO-HB-53
Versión: 1

Fecha: MAYO 6/2026 Modalidad del subsidio: CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO. Nombres y apellidos del / la beneficiario (a): LUIS OSCAR BOSA GARZÓN

Tipo de documento: C.C. Número de documento: 11.202.215. Teléfono: 3124169045

La presente encuesta tiene como finalidad conocer su percepción y satisfacción, sobre los beneficios que le puede brindar el hecho de fortalecer las características de su vivienda o iniciar la construcción de su casa.
Su participación nos ayuda a continuar fortaleciendo el que hacer institucional.

	Diligenciar una sola casilla por pregunta				
	Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
1. Las mejoras realizadas a mi vivienda ayudan a fortalecer mi salud física y la de mi familia. (solo para mejoramiento)					X
2. La intervención (obra) realizada a mi predio ayuda a fortalecer mi salud mental y la de mi familia.					X
3. Considero agradable la nueva apariencia de mi predio.					X
4. En el proceso para la asignación del subsidio, recibí la información y orientación necesaria de manera adecuada.					X

5. ¿En su familia hay alguna persona con pertenencia poblacional o de inclusión (discapacidad, cuidador de persona con discapacidad, victimas del conflicto, madre o padre cabeza de hogar, etnia, persona mayor, recuperador de oficio, LGBTI, población migrante, retornados)? Si____ Cuál?_____ No X **(Si su respuesta fue NO, por favor seguir en la pregunta 7)**

6. El subsidio recibido aporta en el mejoramiento de la calidad de vida de esta(s) persona(s): Si____ No____ ¿Por qué?:_____

7. Indiquenos la(s) mejora (s) que debemos tener como entidad para fortalecer nuestra atención: NO HAY SUGERENCIA

8. Indiquenos cuáles son los factores positivos que debemos mantener o que le agradan: INFORMACIÓN Y ATENCION PRESTADA.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código FO-GS-03
Versión 1

FECHA	MAYO 13/2020	**RT**	
UNIDAD SOCIAL	LINA MARIA ALDANA SUAREZ		
DIRECCIÓN	VEREDA LA PONLON - SECTOR RINCÓN SANTO		
PROYECTO	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO		

SE REALIZA VISITA DE CIERRE CORRESPONDIENTE A SUBSIDIO DE VIVIENDA FAMILIAR EN MODALIDAD CONSTRUCCION SITIO PROPIO SE EVIDENCIA EL USO DE TOTAL DEL MATERIAL ENTREGADO. SE REALIZO LA CONSTRUCCION DE LOS CIMIENTOS EN PLACA HUELLA, SE REALIZARON VIGAS DE AMARRE Y ZAPATAS Y SE FINALIZO CON EL INICIO DE MAMPOSTERIA.

DENTRO DE LAS OBSERVACIONES INDICA TENER AGRADECIMIENTO CON LA GESTION REALIZADA

En constancia de lo anterior firman:

Lina Aldana S
NOMBRE UNIDAD SOCIAL Lina Maria Aldana S
C.C.: 1072662534
TELEFÓNO: 3043528468

Andrea Bernal
Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

FORMATO ENCUESTA PERCEPCIÓN Y SATISTACCIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES EN LAS MODALIDADES DE MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.

Código FO-HB-53
Versión 1

Fecha: Mayo 13 /2026 Modalidad del subsidio: Construcción en Sitio Propio Nombres y apellidos del / la beneficiario (a): Lina María Ramírez Suarez

Tipo de documento: C.C. Número de documento: 1072663534 Teléfono: 3043538468

La presente encuesta tiene como finalidad conocer su percepción y satisfacción, sobre los beneficios que le puede brindar el hecho de fortalecer las caracteristicas de su vivienda o iniciar la construcción de su casa. Su participación nos ayuda a continuar fortaleciendo el que hacer institucional.

	Diligenciar una sola casilla por pregunta				
	Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
Las mejoras realizadas a mi vivienda ayudan a fortalecer mi salud fisica y la de mi familia. (solo para mejoramiento)					X
La intervención (obra) realizada a mi predio ayuda a fortalecer mi salud mental y la de mi familia.					X
Considero agradable la nueva apariencia de mi predio.					X
En el proceso para la asignación del subsidio, recibí la información y orientación necesaria de manera adecuada.					X

¿En su familia hay alguna persona con pertenencia poblacional o de inclusión (discapacidad, cuidador de persona con discapacidad, victimas del conflicto, madre o padre cabeza de hogar, etnia, persona mayor, recuperador de oficio, LGBTI, población migrante, retornados) ? Si___ Cuál?_____ No X

El subsidio recibido aporta en el mejoramiento de la calidad de vida de esta(s) persona(s): Si X No___ ¿Por qué?: Es bueno construir una casa nueva para la familia.

Indiquenos la(s) mejora (s) que debemos tener como entidad para fortalecer nuestra atención: Me parece muy buena la atención

Indiquenos cuáles son los factores positivos que debemos mantener o que le agradan: El apoyo y la buena información

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chia – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

IDUVI

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO.GS.08
Versión: 1

FECHA	Mayo 25/2026. RT
UNIDAD SOCIAL	JUAN CARLOS VALBUENA PUENTES / MARIA KATERINE RODRIGUEZ
DIRECCIÓN	CARRERA 5 E N° 11-83 - TORRE 17 APTO 601. - PISO 6
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.

SE INICIA VISITA A LAS 9:30 AM. - SE SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA INGRESO Y REGISTROS FOTOGRAFICOS Y TOMA DE MEDIDAS SE INDICA QUE LA VISITA TECNICA Y SOCIAL NO SIGNIFICA FAVORABILIDAD Y QUE EL PROCESO ESTA SUJETO A REVISION DE LAS EVIDENCIAS.

ATIENDE LA VISITA LA SEÑORA MARIA K RODRIGUEZ Y SU ESPOSO QUIENES INFORMAN QUE CONVIVEN 4 PERSONAS INCLUIDA LA SEÑORA FELIZA RODRIGUEZ CAMACHO ADULTO MAYOR Y EL HIJO MENOR DE EDAD, LA SEÑORA MAYOR DE EDAD SE ENCUENTRA CON DE SALUD CON ALGUNAS CONDICIONES FISICAS DEFICIENTES

LA SEÑORA MARIA K RODRIGUEZ LABORA EN SERVICIOS GENERALES Y DON JUAN CARLOS COMO MAYOR OFICIO EN ATICOS DEL EDEN. Y EL JOVEN JUAN DIEGO VALBUENA RODRIGUEZ ESTUDIA SU BACHILLERATO

SE INDICA A LOS PROPIETARIOS QUE CASO DE SER BENEFICIADOS DEBEN HACERSE CARGO DE LA MANO DE OBRA Y RECIBIR Y TRANSPORTAR LOS MATERIALES DESDE EL CENTRO DE ACOPIO AL HOGAR BENEFICIADO

LOS POSTULADOS INDICAN QUE NO SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO DE SALUD NI DISCAPACIDAD.

NO PERTENECEN A NINGUN GRUPO DE POBLACION DIFERENCIAL.

LA SEÑORA MARIA K RODRIGUEZ TIENE 30 AÑOS Y DON JUAN CARLOS 47 AÑOS AUN SE ENCUENTRA PAGANDO EL CREDITO BANCARIO DE SU VIVIENDA Y POR ESO SOLICITAN EL SUBSIDIO.

SIENDO LAS 10:00 AM SE TERMINA LA VISITA.

En constancia de lo anterior firman:

NOMBRE UNIDAD SOCIAL JUAN CARLOS VALBUENA P.
C.C.: 3547785 C.C. 4.134.292.
TELEFONO: 3215878308 - 3123309953.

Andrea Ramos - Arq contratista
Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CIÉN

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	Mayo 25/2026	**RT**	
UNIDAD SOCIAL	GLADYS SANCHEZ		
DIRECCIÓN	MERCEDES DE CAMPOLLA - UNIDAD 1 - El Girasol PH / calle 32 N° 0-34		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA		

SIENDO LAS 10:32 AM SE INICIA VISITA PARA INICIO VISITA TECNICO SOCIAL, PIDO AUTORIZACION DE ACCESO A LA VIVIENDA, REGISTRO FOTOGRAFICO Y TOMA DE MEDIDAS

ATIENDE LA VISITA LA SEÑORA GLADYS SANCHEZ QUIEN TIENE 59 AÑOS, VIVE CON SU HIJO DE 25 AÑOS, LA SEÑORA GLADYS ES PENSIONADA Y EL HIJO SE ENCUENTRA EN CASA Y PRESENTA UN DIAGNOSTICO DE DEPRESION Y CONSUMO DE SUSTANCIAS PSICOACTIVAS. (24 AÑOS)

LA SEÑORA GLADYS REQUIERE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DE APOYO PARA MANEJO DE LA SITUACION.

LA SEÑORA SE ENCUENTRA BIEN DE SALUD.

EN LA VISITA SE INDICA QUE EN CASO DE SER BENEFICIADA SE DEBE HACER CARGO DE MANO DE OBRA Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES ADJUDICADOS

NO PERTENECE A NINGUN GRUPO POBLACIONAL DIFERENCIAL

SE REALIZAN REGISTROS Y TOMA DE MEDIDAS

SIENDO LAS 11:30 AM SE TERMINA LA VISITA.

En constancia de lo anterior firman:

NOMBRE UNIDAD SOCIAL GLADYS SANCHEZ
C.C.: 35.473.889
TELEFÓNO: 322 8331968

Andrea Bonnet - Apoyo del PILAR N°9 contratista.
Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

PROGRAMACION DE VISITAS DE SEGUIMIENTO Y CIERRE - SUBSIDIOS DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO

VISITA #	RADICADO	BENEFICIARIO	TELEFONO	VEREDA	FECHA ENTREGA DE MATERIALES	FECHA PROGRAMADA VISITA DE SEGUIMIENTO	FECHA VISITA DE SEGUIMIENTO O CIERRE	Reprogramacion	OBSERVACIONES	RESPONSABLE
7	20255800008452	OLGA LUCIA GOMEZ BOJACA	3142712101	FAGUA/SECTOR EL COLEGIO	viernes, diciembre 26, 2025	enero 27/2026	febrero 24/2026	marzo 11/2026	Nueva visita 7 de abril, se reprogramo Visita de cierre 14 de abril - OK - CIERRE	ANDREA BERNAL
6	20255800011152	ISABEL BOJACA DE GOMEZ	3143755332	FAGUA/SECTOR EL COLEGIO	viernes, diciembre 26, 2025	enero 27/2026	febrero 24/2026	marzo 11/2026	Nueva visita 7 de abril, se reprogramo Visita de cierre 14 de abril - OK - CIERRE	ANDREA BERNAL
13	20255800011932	YOLANDA OVALLE CERINZA	3118997211	LA BALSA-EL JUNCAL	viernes, diciembre 26, 2025	enero 30/2026	febrero 25/2026	marzo 4/2026	OK CIERRE	ANDREA BERNAL
5	20255800012422	MARTHA HELENA BOJACA VELANDIA	3118687293	CR 11 N 6-32 NUESTRA SRA DEL ROSARIO	lunes, diciembre 29, 2025	enero 26/2026	febrero 24/2026	CIERRE febrero 24/2027	OK CIERRE	ANDREA BERNAL
15	20255800014602	LUIS OSCAR BOSA GARZON	3124769045	LA BALSA/ SECTOR CAOBOS	lunes, diciembre 29, 2025	Visita de Seguimiento febrero 16/2026	Pendiente Cierre	Se efectuo Visita con Ing Estructural - recomendaciones febrero 18	Marzo 5 Acta de visita No. 2 revisar avance y construccion de acuerdo con los planos - tercera Visita con apoyo de Arq. Jeyson marzo 18 - Se agendo nueva visita compromiso de avance para el 10 de abril, una vez realizada la visita donde se evidencio avance se agendo nueva visita para cierre para el 24 de abril-- 6/5/2026 - OK CIERRE	ANDREA BERNAL
11	20255800016452	LUZ ANGELA TENJO	3103067887	CR. 2 N 16A- 17E SAN FRANCISCO	lunes, diciembre 29, 2025	enero 28/2026	febrero 18/2026	abril 7/2026	OK CIERRE	ANDREA BERNAL
8	20255800017182	GLORIA STELLA PENAGOS CONTRERAS	3118687293	LA BALSA/EL ROSARIO	lunes, diciembre 29, 2025	X	CIERRE enero 27/2026	OK CIERRE	OK CIERRE	ANDREA BERNAL
9	20255800020752	OLGA MARINA PENAGOS CONTRERAS	3196092334	LA BALSA/EL ROSARIO	lunes, diciembre 29, 2025	X	CIERRE enero 27/2027	OK CIERRE	OK CIERRE	ANDREA BERNAL
1	20255800021052	MARTHA PARRA BERNAL	3202797758	TIQUIZA/CUATRO ESQUINAS	viernes, diciembre 26, 2025	enero 26/2026	febrero 24/2026	CIERRE febrero 24/2026	OK CIERRE	ANDREA BERNAL
14	20255800021162	JOSE CASIMIRO ROA AREVALO	3125917059	TIQUIZA/CUATRO ESQUINAS	viernes, diciembre 26, 2025	enero 30/2026	CIERRE febrero 17/2026	OK	OK CIERRE	ANDREA BERNAL
4	20255800021202	MARTHA CECILIA ALDANA SUAREZ	3043538468	LA BALSA/RINCON SANTO	viernes, diciembre 26, 2025	enero 26/2026	febrero 25/2026	marzo 11/2026	Nueva visita 7 de abril, se reprogramo Visita de cierre 17 de abril -- OK CIERRE	ANDREA BERNAL
2	20255800021552	JOSE GREGORIO PARRA BERNAL	3233277410	TIQUIZA/CUATRO ESQUINAS	viernes, diciembre 26, 2025	enero 26/2026	febrero 24/2026	CIERRE febrero 24/2027	OK CIERRE	ANDREA BERNAL
3	20255800021632	LINA MARIA ALDANA SUAREZ	3043538468	LA BALSA/RINCON SANTO	viernes, diciembre 26, 2025	enero 26/2026	febrero 25/2026	marzo 11/2026	Nueva visita 7 de abril, se reprogramo Visita de cierre 17 de abril - No se encontraba persona a cargo para atender la visita - 13/5/26 -- OK CIERRE	ANDREA BERNAL
10	20255800021932	EDILMA CABEZAS MOLINA	3128325961	FONQUETA/SECTOR LA PAZ	viernes, diciembre 26, 2025	enero 27/2026	febrero 26/2026	marzo 4/2026	OK CIERRE	ANDREA BERNAL
12	20255800021952	MARIA FERNANDA HERNANDEZ MUÑETON	3224347309	LA BALSA /EL JUNCAL - STA MONICA	viernes, diciembre 26, 2025	X	CIERRE enero 29/2026	OK	OK CIERRE	ANDREA BERNAL

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

LISTADO DE ATENCIÓN AL USUARIO

CÓDIGO	FO-AC-08
VERSIÓN	3
FECHA	23/05/2025

E EXCELENTE
B BUENO
R REGULAR
M MALO

AREA: Subsecretaría de Desarrollo
RESPONSABLE: Andrea Viviana Bernal

	FECHA	CEDULA	NOMBRE COMPLETO	*TIPO POBLACIÓN	EDAD	BARRIO / VEREDA	DIRECCIÓN / SECTOR	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	*TRAMITE / SERVICIO	DESCRIPCION DE LA ATENCIÓN	CALIFICACION DEL SERVICIO RECIBIDO				FIRMA
												B	B	R	M	
1	Mayo 7/26	39705926	Elsa Julia Pachon Castro	8.	60	Tequita	El Trebol	3219863 9781	—	Sus Mejoras Actualiz.	Actualizar Ingresos laborales 531 Impto predial	X				Elsa Julia P
2	Mayo 8/2026	11.425.155	Marco Antonio Roa Galvis.	8	77	Bojaca	El Paraiso	3133655562	—	Cens Propb	Actualizacion Radicacion V	↗				Marco
3	Mayo 8/2026	10:43.	Marleny Lopez Tafero	8	70	Tequita.	Fabrica.	3125246293	—	Mejoras.	Actualizar. DB	X				Marleny Lopez
4	Mayo 8/26	19447138	Jose Agustin Rodriguez Rodriguez	8	69	Sabanita	Calle 9 # - A C 17	3132243446.	—	Mejoras de Vivienda	Radicacion Actualizacion. C17	X				
5	Mayo 8/2026	1072674827	Vilma Marcela Garcia Perez.	—	37	Fagua	Cumbrigo	3202342414	—	Mejoras vi.	Actualizar Doc. A41	X				
6	Mayo 8/2026	2795105	Nestor Hernandez Suta	8	65	Las Acacias	Zona Centro.	3008931557.	—	Mejoras vivienda	Radica Documentos C161	✓				
7	Mayo 13/26	41672644	Marleny Lopez Tafero	8	71	Fagua	Fanta	3125246293	kantoraasesores @gmail.com.	Mejoras	Actualizacion. OK Radico Documentos	✓				Marleny Lopez
8	Mayo 13/26	65.794.563	Sandra Milena Alvarez	—	58	Chilacos	Chilacos	3112732804	— / —	Mejoras	Compro apto en Diciembre/26.	✓				Sandra
9	Mayo 14/26	23636806	Carmen Correa Ibañez	8	70	Fagua	La Capilla Los Bernal	3198858577	— / —	Mejor.	Actualizacion, traera documentos	X				
10	Mayo 21/26	35474491	Ana Isabel Ochoa	—	57	Bojaca		3228360314	yinethdiracosta @gmail.com	Mejoras	Radicara Doc Madre Extra Tuvo Cabeza de Hoga	X				Ana Ochoa

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

ALCALDÍA DE CHÍA
Centro Administrativo Municipal CAM
Carrera 9 No 11 - 24 Piso 2
TEL: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
www.iduvichia.gov.co

icontec ISO 9001 IQNet

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

LISTADO DE ATENCIÓN AL USUARIO

CÓDIGO	FO-AC-06
VERSIÓN	3
FECHA	23/05/2025

E EXCELENTE
B BUENO
R REGULAR
M MALO

AREA: Subgerencia de Desarrollo
RESPONSABLE: Andrea Viviana Bernal

	FECHA	CEDULA	NOMBRE COMPLETO	*TIPO POBLACIÓN	EDAD	BARRIO / VEREDA	DIRECCIÓN / SECTOR	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	*TRAMITE / SERVICIO	DESCRIPCION DE LA ATENCIÓN	CALIFICACION DEL SERVICIO RECIBIDO E	B	R	M	FIRMA
1	Mayo 7/26	39.705.926	Elsa Julia Pachon Castro	8	60	Tequita	El Tequal	3219863[illegible]81	—	Sus Mejoras Actualiz.	Actualizar Ingresos laborales y 531 Impto predial	X				Elsa Julia P
2	Mayo 8/2026	11.425.155	Marco Antonio Roa Galvis.	8	77	Fagua	El Paraiso	3133165562	—	CENS Propio	Actualizacion Radicacion N.V	X				Marco
3	Mayo 8/2026	10:47.	Marleny Lopez Tafero	8	70	Tequita.	Fagua.	3125246293	—	Mejoram.	Actualizar. DE	X				Marleny Lopez
4	Mayo 8/26	19447178	JOSE AGUSTIN RODRIGUEZ RODRIGUEZ	8	69	Sabanita	Calle 9 M-A C17	3132243446.	—	Mejoram de Vivienda	Radicacion C17 Actualizacion.	X				
5	Mayo 8/2026	1072674827	Vilma Marcela Garcia Perez.	—	37	Fagua	Cruquigo	3202342414	—	Mejora m.	Actualizar Doc. A41	X				
6	Mayo 8/2026	2995.105	NESTOR HERNANDEZ SUTA	8	65	Las Acacias	Zona Centro.	3008315577.	—	Mejora mixto	RADICA DOCUMENTOS C15	✓				
7	Mayo 13/26	41672644	MARLENY LOPEZ TAFERO	8	71	Fagua	Fagua	3125246293	kantoasesores@gmail.com.	Mejoram	Actualizacion. OK Radico Documentos	✓				Marleny Lopez
8	Mayo 13/26	65.794.568	SANDRA MILENA ALVAREZ	—	58	Chilacos	Chilacos	3152732804	—/—	Mejoram	Compro apto en Diciembre/26.	✓				
9	MAYO 14/26	23636806	CARMEN CORREA IBAÑEZ	8	70	FAGUA	LA CAMILA LOT Bernal	3198585[illegible]	—/—	Mejor.	Actualizacion, traera documentos	X				
10	MAYO 21/26	35444491	ANA ISABEL OCHOA	—	57	Vodjaca		3228360314	yinethdiviracocha@gmail.com	Mejora	Radicara DOC madre extra Tuvo Cabeza de Hogar	X				Ana Ochoa

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Respuesta a radicación de documentos para la postulación al subsidio de vivienda familiar, modalidad Mejoramiento de vivienda - Radicado IDUVI No. 20265800011062.

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario Naranjoandres591 <naranjoandres591@gmail.com>
Fecha 05/05/2026 11:17

20266000010531_0001.pdf (~582 KB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

Chía, abril 30 de 2026

Señor:
ANDRES FELIPE NARANJO SANDOVAL
Vereda Fonqueta II Sector
Naranjoandres591@gmail.com
3114460467

Ref.: Respuesta a radicación de documentos para la postulación al subsidio de vivienda familiar, modalidad Mejoramiento de vivienda – Radicado IDUVI No. 20265800011062

Cordial Saludo,

En atención a la solicitud en referencia, nos permitimos informar que, una vez revisada la documentación allegada a esta entidad y conforme a lo dispuesto en la Resolución No. 67 del 6 de abril de 2026, "Por medio de la cual se define la convocatoria para la postulación a los subsidios familiares de vivienda en las modalidades de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda para los sectores urbano y rural del municipio de Chía y se dictan otras disposiciones", se evidencia la entrega de los documentos exigidos. No obstante, se observa que el recibo de impuesto predial aportado no corresponde a la matrícula inmobiliaria del inmueble 50N-20975774 del señor Andrés Felipe Naranjo Sandoval. Sin embargo, se procederá con el proceso de evaluación jurídica y técnica correspondiente.

Una vez culminadas las etapas de evaluación, se informará oportunamente sobre los avances y la decisión respecto a la adjudicación o no del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento, previsto para la vigencia 2026.

Agradecemos su atención.

Cordialmente;

Arq. JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente de Desarrollo IDUVI

Anexo: Recibo Impuesto Predial 2026

Proyectó: Andrea Bernal–contratista IDUVI Subgerencia de Desarrollo Vivienda y Hábitat

Revisó: Arq. Jeyson Hernando Sánchez Romero – Subgerente de Desarrollo IDUVI
Revisó: Ing. Liliana Rojas Rojas – Profesional Universitario – Vivienda y habitabilidad
Archivar expediente/Tema en: Carpeta **ANDRES FELIPE NARANJO SANDOVAL – SUBSIDIOS 2026**

Regresar

Ya puede pagar su factura de forma confiable, rápida y segura. sin hacer filas o esperar más, ahora puede pagar su factura vía internet, desde aquí en el boton PSE ubicado en la parte inferior.

Su Impuesto Predial

Página 1 de 1

CAM CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL · CHÍA

Secretaría de HACIENDA

RECIBO DE PAGO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
No. 10202600168001

NUMERO PREDIAL NACIONAL	25175000000000022358000000000	**Area Terreno**	
MATRÍCULA INMOBILIARIA	50N-20190331	158	
DIRECCIÓN DEL PREDIO	LOTE 9	**Area Construida**	
PROPIETARIO	MARIA DORIS SANDOVAL PICO	194	
NIT/C.C	20472254		

Escanee el código QR para pagar por PSE

INFORMACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Vigencia	Tarifa	Destino	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	CAR	INT. CAR	SOBRETASA IAP	SUBTOTAL	DESC. PRONTO PAGO	ALIVIO ACU. 245/2025	TOTAL
2026	5.00	A	204,131,000	844,025		305,196			1,150,221	-126,604		1,023,617
TOTALES				844,025		305,196			1,150,221	-126,604		1,023,617

- El destino económico es indicado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), y se encuentra adoptado en el artículo 25 del Acuerdo 247 de 2025.

PUNTOS DE Pago

Banco de Occidente
DAVIVIENDA
Banco de Bogotá
Banco Caja Social
banco popular
Banco AV Villas
Banco Agrario de Colombia
CAM Tarjetas débito y crédito de las franquicias Visa y MasterCard
PAGA TODO PARATODO!
(Disponible por la página www.chia-cundinamarca.gov.co)

PAGUE HASTA 30/04/2026 **VALOR** 1,023,617

(415)7709998004733(8020)10202600168001(3900)000102361?(96)20260430

PAGUE HASTA 29/05/2026 **VALOR** 1,065,819

(415)7709998004733(8020)10202600168001(3900)000106581?(96)20260529

PAGUE HASTA 30/06/2026 **VALOR** 1,108,020

(415)7709998004733(8020)10202600168001(3900)000110802?(96)20260630

PAGUE HASTA 31/07/2026 **VALOR** 1,150,221

(415)7709998004733(8020)10202600168001(3900)000115022?(96)20260731

RESPUESTA A SOLICITUD DE SUBSIDIO FAMILAR EN LA MODALIDAD DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO RADICADO IDUVI NO. 20265800011562

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario Carlosernestoforeroforero <carlosernestoforeroforero@gmail.com>
Fecha 13/05/2026 11:27

20266000011501_0001.pdf (~260 KB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHÍA

Radicado No. 20266000011501
Chía, 12-05-2026

Chía, mayo 12 de 2026

Señor:
CARLOS ERNESTO FORERO FORERO
Carrera 9 # 24 Vereda Bojacá Sector La Estrella
carlosernestoforeroforero@gmail.com
Teléfono 3107602620

Referencia: Respuesta a Solicitud de Subsidio familia en la modalidad de Construcción en Sitio Propio Radicado No. 20265800011562.

Cordial saludo,

Conforme a lo dispuesto en la Resolución No. 67 del 6 de abril de 2026, "Por medio de la cual se establece la convocatoria para la postulación al subsidio familiar de vivienda en las modalidades de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda para los sectores urbano y rural del municipio de Chía y se dictan otras disposiciones", nos permitimos informarle que su solicitud se encuentra actualmente en proceso de evaluación jurídica y técnica.

Una vez culminadas dichas etapas, se le comunicará oportunamente sobre los avances relacionados con su postulación al subsidio familiar de vivienda en la modalidad de Construcción en Sitio Propio, correspondiente a la vigencia 2026.

Agradecemos su atención.

Cordialmente;

Arq. JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente IDUVI

Proyectó: Andrea Bernal - Contratista IDUVI Subgerencia de Desarrollo
Revisó: Luz Adriana Martínez Forero – Profesional Universitario Gestión Social
Revisó: Ing. Liliana Rojas Rojas – Profesional Universitaria – Vivienda
Archivar en expediente: **SUBSIDIOS 2026 – CARLOS ERNESTO FORERO FORERO**

RESPUESTA A SOLICITUD DE SUBSIDIO FAMILIAR EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA - RADICADO IDUVI NO. 20265800012272

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario <GERAL4_S@HOTMAIL.COM>
Fecha 13/05/2026 11:38

20266000011631_0001.pdf (~248 KB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

Radicado No. 20266000011631
Chía, 12-05-2026

Chía, mayo 12 de 2026

Señores:
GERALDINE F TORRES PINEDA
JOSE FRANCISCO PARRA BALLESTEROS
Carrera 5 Este # 11-83 Torre 3 -apto 202- Samaria Conjunto Ensueños de Saucedal
geral4_s@hotmail.com
Teléfono 3102953977

Referencia: Respuesta a Solicitud de Subsidio familia en la modalidad de Mejoramiento de vivienda - Radicado No. 20265800012272

Cordial saludo,

Conforme a lo dispuesto en la Resolución No. 67 del 6 de abril de 2026, "Por medio de la cual se establece la convocatoria para la postulación al subsidio familiar de vivienda en las modalidades de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda para los sectores urbano y rural del municipio de Chía y se dictan otras disposiciones", nos permitimos informarle que su solicitud se encuentra actualmente en proceso de evaluación jurídica y técnica.

Una vez culminadas dichas etapas, se le comunicará oportunamente sobre los avances relacionados con su postulación al subsidio familiar de vivienda en la modalidad de Mejoramiento de vivienda, correspondiente a la vigencia 2026.

Agradecemos su atención.

Cordialmente;

Arq. JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente IDUVI

Proyectó: Andrea Bernal - Contratista IDUVI Subgerencia de Desarrollo
Revisó: Luz Adriana Martínez Forero – Profesional Universitario Gestión Social
Revisó: Ing. Liliana Rojas Rojas – Profesional Universitaria – Vivienda
Archivar en expediente: **SUBSIDIOS 2026 – GERALDINE F TORRES PINEDA Y JOSE F PARRA BALLESTEROS**

RESPUESTA A SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE POSTULACIÓN AL SUBSIDIO FAMILIAR EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA - RADICADO IDUVI NO. 20265800012492

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario <YEIMIVRW@HOTMAIL.COM>
Fecha 13/05/2026 11:42

20266000011771_0001.pdf (~303 KB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHÍA

Radicado No. 20266000011771
Chía, 13-05-2026

Chía, mayo 12 de 2026

Señor:
JOSE AGUSTIN RODRIGUEZ RODRIGUEZ
Calle 9 # 3 Este - 01 Torre 3 -apto 202- Samaria Conjunto Praderas de la Sabana
yeimivrw@hotmail.com
Teléfono 3102953977

Referencia: Respuesta a Solicitud de Actualización de postulación al Subsidio familia en la modalidad de Mejoramiento de vivienda - Radicado No. 20265800012492.

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta los documentos aportados dentro de la actualización —Certificación de Pensión y recibo de pago de Impuesto Predial, según radicado No. 202658000012492— nos permitimos informar que se tendrán en cuenta los documentos radicados inicialmente durante la vigencia 2025 para continuar con el proceso de postulación.

Conforme a lo dispuesto en la Resolución No. 67 del 6 de abril de 2026, *"Por medio de la cual se establece la convocatoria para la postulación al subsidio familiar de vivienda en las modalidades de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda para los sectores urbano y rural del municipio de Chía y se dictan otras disposiciones"*, su solicitud se encuentra actualmente en proceso de evaluación jurídica y técnica.

Una vez culminadas dichas etapas, se le comunicará oportunamente sobre los avances relacionados con su postulación al subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento, correspondiente a la vigencia 2026.

Agradecemos su atención.

Cordialmente;

Arq. JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente IDUVI

Proyectó: Andrea Bernal - Contratista IDUVI Subgerencia de Desarrollo
Revisó: Luz Adriana Martínez Forero – Profesional Universitario Gestión Social
Revisó: Ing. Liliana Rojas Rojas – Profesional Universitaria – Vivienda
Archivar en expediente: **SUBSIDIOS 2026 – JOSE AGUSTIN RODRIGUEZ RODRIGUEZ**

RESPUESTA A SOLICITUD DE SUBSIDIO FAMILIAR EN MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA - RADICADO IDUVI NO. 20265800014172

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario <quintero_9207@hotmail.com>
Fecha 26/05/2026 11:07

20266000013531_0001.pdf (~233 KB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

Radicado No. 20266000013531
Chía, 26-05-2026

Chía, mayo 26 de 2026

Señora:
JHONN EDWIN HENAO QUINTERO
CRA. 5 este No. 11-83 Torre 5 Apto 103 – Conjunto Ensueños de Saucedal
Celular 3229507312
Chía – Cund.

Ref.: **Respuesta a Solicitud de Subsidio familiar en la modalidad de Mejoramiento de Vivienda - Radicado No. 20265800014172**

Cordial saludo,

Conforme a lo dispuesto en la Resolución No. 67 del 6 de abril de 2026, "Por medio de la cual se establece la convocatoria para la postulación al subsidio familiar de vivienda en las modalidades de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda para los sectores urbano y rural del municipio de Chía y se dictan otras disposiciones", nos permitimos informarle que su solicitud se encuentra actualmente en proceso de evaluación jurídica y técnica.

Una vez culminadas dichas etapas, se le comunicará oportunamente sobre los avances relacionados con su postulación al subsidio familiar en la modalidad de Mejoramiento de vivienda, correspondiente a la vigencia 2026.

Agradecemos su atención.

Cordialmente;

Arq. JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente IDUVI

Proyectó: Andrea Bernal - Contratista IDUVI Subgerencia de Desarrollo
Revisó: Luz Adriana Martínez Forero – Profesional Universitario Gestión Social
Revisó: Ing. Liliana Rojas Rojas – Profesional Universitaria – Vivienda
Archivar en expediente: **SUBSIDIOS 2026 – JHONN EDWIN HENAO QUINTERO**

Solicitud de Información - Avalúos

To Jeyson Sánchez, 2 more... on 2026-05-07 11:03

Details Headers Plain text

1 - Solicitar Predial a Secretaria de Hacienda.xlsx (~15 KB)

Arq. Jeyson Hernando Sanchez Forero

Cordial Saludo,

Me permito solicitar información predial correspondiente al valor de los avalúos catastrales, con el propósito de complementar la documentación de los postulados en las vigencias 2024 y 2025, y de esta manera dar continuidad al proceso de Subsidio Familiar de Vivienda en la modalidad de mejoramiento o construcción en sitio propio para la vigencia 2026.

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA. NIT: 900806301-7

ANDREA VIVANA BERNAL
Profesional Universitario
Sistemas de Información
Tel: + 57 (1) 8616115 – 8616128 Ext. 105
Cra 7A No 11 – 45
andrea.bernal@iduvichia.gov.co

Revisión Avalúo y Sisben postulados Subsidios 2024-2025

To Adriana Martínez, 1 more... on 2026-05-07 15:00

Details Headers Plain text

Revision Subsidios 2024-2025 - Avaluos y Sisben.xlsx (~37 KB)

Cordial Saludo,

Me permito remitir la revisión de las postulaciones correspondientes a las vigencias 2024 y 2025, en la cual se evidenció la necesidad de solicitar a la Secretaría de Hacienda la información predial de 26 casos sin registro. Dicho requerimiento fue gestionado mediante correo enviado el día de hoy al Arq. Jeyson, con el fin de complementar un requisito indispensable y garantizar la continuidad del proceso de Subsidio Familiar de Vivienda en la vigencia 2026.

De igual manera, se identificaron los siguientes aspectos relevantes:

- Información predial pendiente.
- Cumplimiento de los 10 años reglamentarios para la solicitud del Subsidio Familiar de Vivienda.
- Riesgo de exclusión por cambio en la clasificación SISBÉN.

Cordialmente,

Andrea Bernal

Contratista - Subgerencia de Desarrollo

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA	SUBGERENCIA DE DESARROLLO
OFICINA PRODUCTORA	VIVIENDA Y HABITABILIDAD
CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA	6020
CÓDIGO SERIE	55
CÓDIGO SUBSERIE	114
TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE	TENJO LUZ ANGELA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD SUBSIDIO RAD 20255800016452	20/06/2025	1	1	1	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA: CÉDULA DE LUZ ANGELA TENJO	20/06/2025	2	2	1	Andrea Bernal	
3	FOTOCOPIA ESCRITURA 1055	17/04/2024	3	12	10	Andrea Bernal	
4	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	10/06/2025	13	14	2	Andrea Bernal	
5	RECIBO IMPUESTO PREDIAL 2025	29/05/2025	15	15	1	Andrea Bernal	
6	CERTIFICACIÓN SISBEN	17/06/2025	16	16	1	Andrea Bernal	
7	CERTIFICADO DE RESIDENCIA JAC SAN FRANCISCO	19/06/2025	17	17	1	Andrea Bernal	
8	CERTIFICACIÓN DE INGRESOS	18/06/2025	18	18	1	Andrea Bernal	
9	FOTOCOPIA RECIBO DEL ACUEDUCTO - EMSERCHIA	22/05/2025	19	19	1	Andrea Bernal	
10	PLANOS	18/06/2025	20	29	10	Andrea Bernal	
11	OFICIO DE RESPUESTA A RAD 20255800016452	26/06/2025	30	31	2	Andrea Bernal	
12	Licencia Construcción (correo constancia entrega)	20/06/2025	32	32	1	Andrea Bernal	
13	ESTUDIO DE TITULOS	24/07/2025	33	34	2	Andrea Bernal	
14	CONSULTA - VUR	24/07/2025	35	36	2	Andrea Bernal	
15	VISITA SOCIAL	15/08/2020	37	37	1	Andrea Bernal	
16	VISITA TÉCNICA	15/08/2025	38	40	3	Andrea Bernal	
17	FORMATO CALIFICACION PARA SUBSIDIO	28/10/2025	41	41	1	Andrea Bernal	
18	ACTA DE REUNION - ENTREGA DE SUBSIDIO	7/11/2025	42	44	3	Andrea Bernal	
19	COMPROMISO PERMANENCIA	7/11/2025	45	46	2	Andrea Bernal	
20	COMPROMISO SUFICIENCIA DE RECURSOS	7/01/2025	47	47	1	Andrea Bernal	
21	ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA	7/11/2025	48	48	1	Andrea Bernal	
22	COMPROMISO DE BUEN USO Y UTILIZACION	7/11/2025	49	49	1	Andrea Bernal	
23	PRESUPUESTO DE OBRA	7/11/2025	50	50	1	Andrea Bernal	
24	NOTIFICACION PERSONAL	7/11/2025	51	51	1	Andrea Bernal	
25	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	29/12/2025	52	54	3	Andrea Bernal	
26	PRESUPUESTO DE OBRA (AJUSTE)	29/12/2025	55	55	1	Andrea Bernal	
27	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	28/01/2026	56	56	1	Andrea Bernal	
28	REGISTRO FOTOGRAFICO	26/01/2026	57	57	1	Andrea Bernal	
29	ACTA DE VISITA DE CIERRE	7/04/2026	58	58	1	Andrea Bernal	
30	ENCUESTA PERCEPCION Y SATISFACCION	24/02/2026	59	59	1	Andrea Bernal	
31	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIO Y CIERRE	24/02/2026	60	60	1	Andrea Bernal	

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 13/04/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO
OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD
CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020
CÓDIGO SERIE 55
CÓDIGO SUBSERIE 114
TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE ALDANA SUAREZ MARTHA CECILIA

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD SUBSIDIO RAD 20255800021202	28/07/2025	1	1	1	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA CÉDULA DE MARTHA CECILIA ALDANA SUAREZ	28/07/2025	2	2	1	Andrea Bernal	
3	FOTOCOPIA CÉDULA DE EDWIN MARCELO GARZON RAMOS	28/07/2025	3	3	1	Andrea Bernal	
4	COPIA TARJETA DE IDENTIDAD DE CRISTIAN CAMILO GARZON ALDANA	28/07/2025	4	4	1	Andrea Bernal	
5	FOTOCOPIA ESCRITURA PÚBLICA No. 3426	16/12/2019	5	8	4	Andrea Bernal	
6	LICENCIA DE CONSTRUCCION OBRA NUEVA	23/01/2025	9	11	3	Andrea Bernal	
7	CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD	4/07/2025	12	12	1	Andrea Bernal	
8	RECIBO IMPUESTO PREDIAL 2026	8/07/2025	13	13	1	Andrea Bernal	
9	CERTIFICACION DE RESIDENCIA - LA BALSA	11/07/2025	14	14	1	Andrea Bernal	
10	CERTIFICACION LABORAL	28/07/2025	15	15	1	Andrea Bernal	
11	FORMATO DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS	4/07/2025	16	16	1	Andrea Bernal	
12	CERTIFICADO SISBEN	28/07/2025	17	17	1	Andrea Bernal	
13	RESPUESTA A RAD 2025580021202	30/07/2025	18	19	2	Andrea Bernal	
14	CONSULTA VUR	9/09/2025	20	22	3	Andrea Bernal	
15	PLANOS A TRAVES DE OFICIO RAD 20255800026062	9/09/2025	23	26	4	Andrea Bernal	
16	CERTIFICADO DE RIESGOS DEL PREDIO - DOTP	28/08/2025	27	27	1	Andrea Bernal	
17	ESTUDIO DE TITULOS	9/09/2025	28	28	1	Andrea Bernal	
18	VISITA TECNICA Y REGISTRO FOTOGRAFICO	4/09/2025	29	31	3	Andrea Bernal	
19	VISITA SOCIAL	4/09/2025	32	32	1	Andrea Bernal	
20	FORMATO CALIFICACION PARA SUBSIDIO	27/10/2025	33	33	1	Andrea Bernal	
21	ACTA DE REUNION - ENTREGA DE SUBSIDIO	7/11/2025	34	36	3	Andrea Bernal	
22	COMPROMISO PERMANENCIA	7/11/2025	37	37	1	Andrea Bernal	
23	COMPROMISO SUFICIENCIA DE RECURSOS	7/01/2025	38	38	1	Andrea Bernal	
24	ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA	7/11/2025	39	39	1	Andrea Bernal	
25	COMPROMISO DE BUEN USO Y UTILIZACION	7/11/2025	40	40	1	Andrea Bernal	
26	PRESUPUESTO DE OBRA	7/11/2025	41	41	1	Andrea Bernal	
27	NOTIFICACION PERSONAL	7/11/2025	42	42	1	Andrea Bernal	
28	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES Y PRESUPUESTO (AJUSTE)	26/12/2025	43	45	3	Andrea Bernal	
	OFICIO CON RADICADO 20255800032792	11/12/2025	46	46	1	Andrea Bernal	
	RESPUESTA A RAD 2025580032792	24/11/2025	47	48	2	Andrea Bernal	
29	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	26/01/2026	49	49	1	Andrea Bernal	
30	REGISTRO FOTOGRAFICO	26/01/2026	50	50	1	Andrea Bernal	
31	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO (2) Y REGISTRO FOTOGRAFICO	11/03/2026	51	52	2	Andrea Bernal	
32	ACTA DE VISITA DE CIERRE	17/04/2026	53	53	1	Andrea Bernal	
33	ENCUESTA PERCEPCION Y SATISFACCION	17/04/2026	54	54	1	Andrea Bernal	
34	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIO Y CIERRE	17/04/2026	55	55	1	Andrea Bernal	
35							
36							
37							
38							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 23/04/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO
OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD
CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020
CÓDIGO SERIE 55
CÓDIGO SUBSERIE 114
TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE ALDANA SUAREZ LInA MARIA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD SUBSIDIO RAD 20255800021632	30/07/2025	1	1	1	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA CÉDULA DE LINA MARIA ALDANA SUAREZ	30/07/2025	2	2	1	Andrea Bernal	
3	FOTOCOPIA CÉDULA DE FREDDY ALEXANDER GARZON RAMOS	30/07/2025	3	3	1	Andrea Bernal	
4	COPIA TARJETA DE IDENTIDAD DE JOHAN MATHIAS GARZON ALDANA	30/07/2025	4	4	1	Andrea Bernal	
5	FOTOCOPIA ESCRITURA PÚBLICA No. 3425	16/12/2019	5	8	4	Andrea Bernal	
6	CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD	4/07/2025	9	10	2	Andrea Bernal	
7	RECIBO IMPUESTO PREDIAL 2025	8/07/2025	11	11	1	Andrea Bernal	
8	CERTIFICADO SISBEN	30/07/2025	12	12	1	Andrea Bernal	
9	CERTIFICADO DE RESIDENCIA - LA BALSA	11/07/2025	13	13	1	Andrea Bernal	
10	CERTIFICACION LABORAL	29/07/2025	14	14	1	Andrea Bernal	
11	FORMATO SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS	29/07/2025	15	15	1	Andrea Bernal	
12	LICENCIA DE CONSTRUCCION OBRA NUEVA	23/01/2025	16	17	2	Andrea Bernal	
13	PLANOS	28/07/2025	18	19	2	Andrea Bernal	
14	RESPUESTA A RAD 21632 CON RAD 20256200020751	12/08/2025	20	21	2	Andrea Bernal	
15	VISITA TECNICA Y REGISTRO FOTOGRAFICO	4/09/2025	22	24	3	Andrea Bernal	
16	ACTA DE VISITA SOCIAL	4/09/2025	25	25	1	Andrea Bernal	
17	CERTIFICADO DE RIESGOS DEL PREDIO - DOTP	23/09/2025	26	26	1	Andrea Bernal	
18	ESTUDIO DE TITULOS	7/10/2025	27	28	2	Andrea Bernal	
19	FORMATO DE CALIFICACION PARA SUBSIDIO	27/10/2025	29	29	1	Andrea Bernal	
20	ACTA DE REUNION - ENTREGA DE SUBSIDIO	7/11/2025	30	32	3	Andrea Bernal	
21	COMPROMISO PERMANENCIA	7/11/2025	33	34	2	Andrea Bernal	
22	COMPROMISO SUFICIENCIA DE RECURSOS	7/01/2025	35	35	1	Andrea Bernal	
23	ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA	7/11/2025	36	36	1	Andrea Bernal	
24	COMPROMISO DE BUEN USO Y UTILIZACION	7/11/2025	37	37	1	Andrea Bernal	
25	PRESUPUESTO DE OBRA	7/11/2025	38	38	1	Andrea Bernal	
26	NOTIFICACION PERSONAL	7/11/2025	39	39	1	Andrea Bernal	
27	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES Y PRESUPUESTO (AJUSTE)	26/12/2025	40	42	3	Andrea Bernal	
28	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	26/01/2026	43	42	1	Andrea Bernal	
29	REGISTRO FOTOGRAFICO	26/01/2026	44	44	1	Andrea Bernal	
30	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO (2) Y REGISTRO FOTOGRAFICO	11/03/2026	45	46	2	Andrea Bernal	
31	ACTA DE VISITA DE CIERRE	13/05/2026	47	47	1	Andrea Bernal	
32	ENCUESTA PERCEPCION Y SATISFACCION	13/05/2026	48	48	1	Andrea Bernal	
33	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIO Y CIERRE	13/05/2026	49	49	1	Andrea Bernal	
34							
35							
36							
37							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 21/05/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO
OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD
CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020
CÓDIGO SERIE 55
CÓDIGO SUBSERIE 114
TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE BOSA GARZON LUIS OSCAR

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD SUBSIDIO RAD 20255800014602	4/06/2025	1	1	1	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA CÉDULA DE LUIS OSCAR BOSA GARZON	4/06/2025	2	2	1	Andrea Bernal	
3	FOTOCOPIA ESCRITURA PÚBLICA No. 1522	16/06/2023	3	9	7	Andrea Bernal	
4	CERTIFICADO SISBEN	4/06/2025	10	10	1	Andrea Bernal	
5	RECIBO IMPUESTO PREDIAL 2024	27/03/2024	11	11	1	Andrea Bernal	
6	LICENCIA DE CONSTRUCCION DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA	5/03/2025	12	13	2	Andrea Bernal	
7	CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD	26/04/2025	14	14	1	Andrea Bernal	
8	CERTIFICACION JUNTA DE ACCION COMUNAL	2/05/2025	15	15	1	Andrea Bernal	
9	CERTIFICACION LABORAL Y TARJETA DE CONTADOR	29/07/2025	16	17	2	Andrea Bernal	
10	FACTURA EMSERCHIA	28/03/2025	18	18	1	Andrea Bernal	
11	RESPUESTA A RAD 16602 CON RAD 20256000013601	10/06/2025	19	20	2	Andrea Bernal	
12	RECIBO DE PAGO IMPUESTO PREDIAL 2025	31/07/2025	21	21	2	Andrea Bernal	
13	CERTIFICADO DE RIESGOS DEL PREDIO - DOTP	31/07/2025	22	22	1	Andrea Bernal	
14	ESTUDIO DE TITULOS	26/08/2025	23	24	2	Andrea Bernal	
15	ACTA DE VISITA SOCIAL	4/09/2025	25	25	1	Andrea Bernal	
16	VISITA TECNICA Y REGISTRO FOTOGRAFICO	4/09/2025	26	28	3	Andrea Bernal	
17	FORMATO DE CALIFICACION PARA SUBSIDIO	28/10/2025	29	29	1	Andrea Bernal	
18	COPIA LICENCIA Y PLANO DE CIMENTACION	5/03/2025	30	41	11	Andrea Bernal	
19	ACTA DE REUNION - ENTREGA DE SUBSIDIO	7/11/2025	42	44	3	Andrea Bernal	
20	COMPROMISO PERMANENCIA	7/11/2025	45	46	2	Andrea Bernal	
21	COMPROMISO SUFICIENCIA DE RECURSOS	7/01/2025	47	47	1	Andrea Bernal	
22	ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA	7/11/2025	48	48	1	Andrea Bernal	
23	COMPROMISO DE BUEN USO Y UTILIZACION	7/11/2025	49	49	1	Andrea Bernal	
24	PRESUPUESTO DE OBRA	7/11/2025	50	50	1	Andrea Bernal	
25	NOTIFICACION PERSONAL	7/11/2025	51	51	1	Andrea Bernal	
26	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES Y PRESUPUESTO (AJUSTE)	26/12/2025	52	55	4	Andrea Bernal	
27	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO Y REGISTRO FOTOGRAFICO (1)	16/02/2025	56	57	2	Andrea Bernal	
28	ACTA DE REUNION - VISITA DE SEGUIMIENTO (2)	18/02/2025	58	59	2	Andrea Bernal	
29	ACTA DE VISITA Y REGISTRO FOTOGRAFICO (3)	4/03/2026	60	61	2	Andrea Bernal	
30	ACTA DE REUNION Y REGISTRO FOTOGRAFICO (4)	18/03/2026	62	64	3	Andrea Bernal	
31	ACTA DE REUNION Y REGISTRO FOTOGRAFICO (5)	19/05/2026	65	66	2	Andrea Bernal	
32	ACTA DE CIERRE	6/05/2026	67	67	1	Andrea Bernal	
33	ENCUESTA PERCEPCION Y SATISFACCION	6/05/2026	68	68	1	Andrea Bernal	
34	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIO Y CIERRE	6/05/2026	69	69	1	Andrea Bernal	
35							
36							
37							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 21/05/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

FORMATO ÚNICO DE INVENTARIO DOCUMENTAL

Código: FO-GD-01
Versión 2

Oficina productora: AREA DE VIVIENDA Y HABITAT
Entidad productora INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL - IDUVI
Objeto del inventario: Inventario documental con corte al 31 de diciembre de 2025
Numero de entrega : 1

No. de Orden	Serie / Subserie	Nombre de la serie / Subserie	Asunto - Nombre Unidad Documental	Fechas Extremas		Unidad de conservación				No. de folio	Soporte	Ubicación Topográfica	Documento Electrónico		Frecuencia de consulta	Observaciones
				Inicial	Final	Caja	Carpeta	Tomo	Otro				Cantidad	Tamaño		
1	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 OLGA LUCIA GOMEZ BOJACA C.C. 39.786.041	6/04/2025	14/04/2026	??	1	1 DE 1		68	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
2	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 ISABEL BOJACA DE GOMEZ C.C. 20.490.793	30/09/2024	14/04/2026		2	1 DE 1		82	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
3	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 YOLANDA OVALLE CERINZA C.C. 35.195.237	12/05/2025	4/03/2026		3	1 DE 1		89	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
4	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 MARTHA ELENA BOJACA VELANDIA C.C. 35.479.327	28/08/2024	27/01/2026		4	1 DE 1		75	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
5	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 LUIS OSCAR BOSA GARZON C.C.11.202.215	4/06/2025	6/05/2026		5	1 DE 1		69	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
6	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 LUZ ANGELA TENJO C.C. 35.475.622	20/06/2025	7/04/2026		6	1 DE 1		60	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
7	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 GLORIA STELLA PENAGOS CONTRERAS C.C. 35.472.889	27/06/2025	29/01/2026		7	1 DE 1		47	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
8	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 OLGA MARINA PENAGOS CONTRERAS C.C. 20.472.017	24/07/2025	29/01/2026		8	1 DE 1		49	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
9	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 MARTHA PARRA BERNAL C.C 35.477.888.	28/07/2025	24/02/2026		9	1 DE 1		57	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
10	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 JOSE CASIMIRO ROA AREVALO C.C. 4.148.413	28/07/2025	17/02/2026		10	1 DE 1		79	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
11	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 MARTHA CECILIA ALDANA SUAREZ C.C.1.072.648.357	28/07/2025	17/04/2026		11	1 DE 1		55	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
12	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 JOSE GREGORIO PARRA BERNAL C.C. 80.497.201	30/07/2025	24/02/2026		12	1 DE 1		74	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
13	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 LINA MARIA SUAREZ ALDANA C.C. 1.072.663.534	30/07/2025	13/05/2026		13	1 DE 1		49	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
14	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 EDILMA CABEZAS MOLINA C.C. 35.195.532	31/07/2025	4/03/2026		14	1 DE 1		68	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	
15	49	602049107	SUBSIDIO CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO 2025 MARIA FERNANDA HERNANDEZ MUÑETON C.C. 1.072.714.250	31/07/2025	29/01/2026		15	1 DE 1		51	PAPEL	ARCHIVO IDUVI			Medio	

Entregado por:	JEYSON HERNANDO SANCHEZ R. / ANDREA VIVIANA BERNAL	Recibido por:	JUAN GUILLERMO LOPEZ ROA
Cargo:	SUBGERENTE DE DESARROLLO / CONTRATISTA	Cargo:	PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Firma:		Firma:	
Fecha:	Mayo 27/2026	Fecha:	

PROCESO: Vivienda y Habitabilidad

DEPENDENCIA: Subgerencia de Desarrollo

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Arq. Jeyson Sanchez.

NATURALEZA DE LA REUNIÓN: Seguimiento subsidios 202

___ Consejo
X Comité
___ Reunión
___ Otro

ACTA No.		**FECHA**	19 de mayo de 2026.
LUGAR	Oficina IDUVI – CAM.		

	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO / DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
ASISTENTES	Liz Adriana Martinez			
	Pilar Arias			
	Andrea Bernal			
	Liliana Rojas			
	Marcela Correa			
INVITADOS	Carlos Rozo			
	Carolina Sanchez			
	Arq. Jeyson Sanchez			
	Omaira Rojas			
	/	/	/	/ /

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

I. DESARROLLO DE TEMAS

- Cierres subsidios 2025.
La totalidad de las visitas quedaran cerradas para el día 20 de mayo de 2025.
· Recoger materiales.
Constanza Lucía Rodríguez Poveda.

- Gestión Documental
* FUID y hojas de Control serán entregadas al area de Gestión Documental el día miercoles 27 de mayo de 2026.
Se enviará correo al Sr. Juan Guillermo López.

- Rechazados del 2025
47:
1 >> 150 SMMLV
1 Medida cautelar en la propiedad.
1 Sin escritura
2 + de 1 propiedad
2 Sin Licencia
4 No contacto
· 4 En proceso (El Sr. Carlos informa que se encuentra en la base este concepto, el Arq. Jeyson le indica a la Ing. Liliana revisar).
15 Suben D.
15 postulados Interesados
1 Visita tecnica social no realizada
6 DOTP motivo de rechazo. — 3 >> D. Suben.
1 Remodelación
1 No se evidencia la necesidad
1 Rechazado en 2 ocasiones
El Arq. Jeyson solicita al Sr Carlos Rozo revisar el tema.

*Se solicita unificar listado Andrea Bernal y Carlos Rozo
*. DOTP: Se cuenta con el concepto actualizado de 30 potenciales ciudadanos, Seguimiento postulaciones 2026.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

II. DESARROLLO DE TEMAS

Las visitas técnicas a los inmuebles de los potenciales beneficiarios subsidios 2026 se llevarán a cabo la presente semana.

Socialización:
Se buscaran 2 o 3 espacios para el agreamiento de servicios IDUVI (Subsidios 2026). por ejemplo:
San Valentín, ... IBAKO, Río Frío, V. Fragua, El Cairo, La Balsa. S. la Virgen S. las J.
Se coordinara con Sandra Valencia (perifoneo); el Arq. Jeyson le solicita a la profesional Andrea Bernal focalizar los 3 espacios "Carpas, Sillas, Volantes, coordinar perifoneo +/- de 3a 4 días antes del evento, coordinar con la profesional Carolina Valderrama.

- Base de datos Caracterización población subsidios 2026.
El Arq. Jeyson Sánchez y el Ing. Sebastian revisaran si con la base que se viene trabajando se puede adelantar este tema. (problipo)

. La Ing. Liliana Rojas sugiere que la Ing. Carolina Sánchez se enfocará principalmente en los presupuestos.

. La Arq. Morrela esta haciendo el modelo del Informe para el caso de las personas postuladas en el año 2026 que recibieron subsidio 2025.
Se debe dejar evidenciado el porque se daña(una) un beneficio nuevamente.
Este formato/modelo será revisado por el Arq. Jeyson Sánchez.
Para el Caso donde la persona o beneficiario no utilizó el material en el area para lo cual estaba asignado, el Arq. Jeyson revisará estos casos

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

I. DESARROLLO DE TEMAS

especiales
Areas que se tendrán prioritarias:
Zona, Caana, Patio, Baño,

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

II. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

III. FIRMAS

ASISTENTE I
Cargo

ASISTENTE II
Cargo

ASISTENTE III
Andrea Berna
Contratista

ASISTENTE IV
CONTRATISTA
MARCELA CORREA

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

ASISTENTE V
Cargo

ASISTENTE VI
Cargo CONTRATISTA.

ASISTENTE VII

ASISTENTE VIII

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

META 136

Mes	% de avance	No. De visitas de cierre
Enero	29,17%	28
Febrero	12,50%	12
Marzo	31,25%	30
Abril	21,88%	21
Mayo	0,00%	0
Subtotal	94,79%	91

TOTAL BENEFICIARIOS AL SUBSIDIO DE VIVIENDA FAMILIAR EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO:

96

EN SEGUIMIENTO:

5



META 137

Mes	% de avance	No. De visitas de cierre
Enero	20,00%	3
Febrero	26,67%	4
Marzo	13,33%	2
Abril	26,67%	4
Mayo	13,33%	2
Subtotal	100,00%	15

TOTAL BENEFICIARIOS AL SUBSIDIO DE VIVIENDA FAMILIAR EN LA MODALIDAD DE CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO: **15**

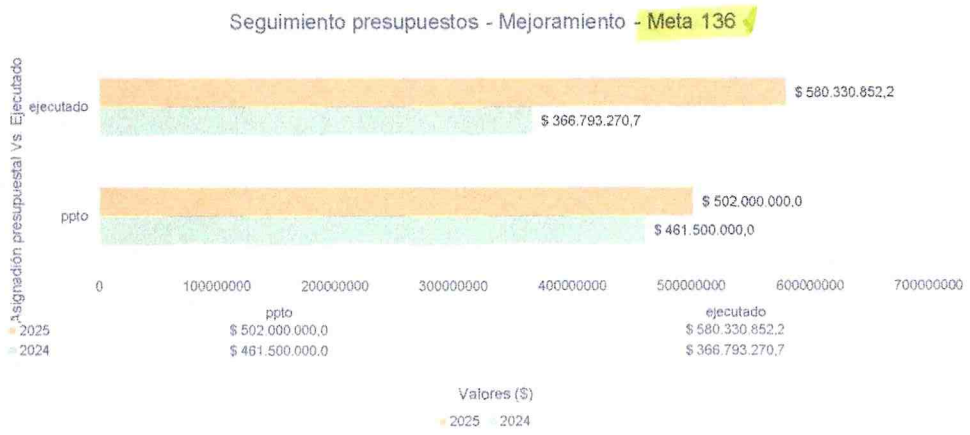
EN SEGUIMIENTO:

0



	META 136 - MEJORAMIENTO						META 137 - CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO					
Año	STOCK	CDP 136	Pptos Inicial META 136	Pptos ejecutado META 136	Diferencia	% PRESUPUESTAL DE EJECUCION	STOCK	CDP 136	Pptos Inicial META 137	Pptos ejecutado META 136	Diferencia	% PRESUPUESTAL DE EJECUCION
2023	$ 166.398.671,7										$ 0,0	
2024	$ 94.706.729,3	$ 461.500.000,0	$ 368.441.173,7	$ 366.793.270,7	-$ 1.647.903,0	79,48%	-$ 14.393.101,4	$ 111.500.000,0	$ 125.893.101,4	$ 125.893.101,4	$ 0,0	100,00%
2025	-$ 78.330.852,2	$ 502.000.000,0	$ 577.404.647,0	$ 580.330.852,2	$ 2.926.205,3	115,60%	$ 25.260.879,3	$ 330.000.000,0	$ 281.606.922,4	$ 304.739.120,7	$ 23.132.198,3	108,21%
2026												
Subtotal	182.774.549	$ 963.500.000,00			$ 1.278.302,28		10.867.778	$ 441.500.000,00	$ 407.500.023,81	$ 430.632.222,10	$ 23.132.198,29	

año	ppto	ejecutado
2024	$ 461.500.000,0	$ 366.793.270,7
2025	$ 502.000.000,0	$ 580.330.852,2



año	ppto	ejecutado
2024	$ 111.500.000,0	$ 125.893.101,4
2025	$ 330.000.000,0	$ 304.739.120,7



	Meta 136	Meta 137	
SUBSIDIOS 2026			
DOTP	Mejoramiento	Construcción en sitio propio	17
En proceso DOTP	8	2	10
Favorables DOTP	5	2	7
JURIDICA	Mejoramiento	Construcción en sitio propio	17
En proceso JURIDICA	2	2	4
Favorable JURIDICA	6	1	7
Devuelta JURIDICA	5	1	6
ADMON	Mejoramiento	Construcción en sitio propio	Subtotal
Carpeta de postulante en estudio equipo subsidios.	12	4	16
			33

fecha de corte 19/05/2026