No CONTRATO Y FECHA:	**029-2026 DEL 14/01/2026**
VALOR DEL CONTRATO	**DOCE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($12.600.000,00) MCTE.**
CONTRATANTE	**INSTITUTO DE VIVIENDA, GESTION URBANA Y RURAL DE YOPAL 2020-INDEV**
CONTRATISTA	**CARLOS ANDRES ZAPATA QUINTERO**
Nº DE IDENTIFICACION	**14.324.643 EXPEDIDA EN HONDA – 17/07/1996**
PLAZO DE EJECUCION	**CUATRO (04) MESES Y QUINCE (15) DIAS**
SUPERVISOR	**TATIANA CATHERINE VEGA MOGOLLÓN - SUBGERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO**
FECHA DE INICIO	**20/01/2026**
Nº DE INFORME	**04 DE 05**
PERIODO DEL INFORME	**20/04/2026 AL 19/05/2026**
OBJETO DEL CONTRATO	**"PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO COMO GUARDA DEL ESPACIO PÚBLICO, APOYANDO PROCESOS DE VIGILANCIA, CONTROL Y DEFENSA DE LAS ÁREAS Y/O BIENES DE USO PÚBLICO DE LA COMUNA VI DEL MUNICIPIO DE YOPAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO "DESARROLLO DE MODELOS DE CONFORMACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y ENTORNOS SOSTENIBLES PARA TODOS EN YOPAL" ADELANTADO POR EL INDEV".**

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO		
ACTIVIDAD CONTRACTUAL	**ACTIVIDAD DESARROLLADA Y % EJECUCIÓN**	**SOPORTE**
ACTIVIDAD Nº1. Realizar acciones de vigilancia y control de las diferentes áreas públicas de la Comuna VI, a fin de garantizar la protección del espacio público en esta comuna.	Durante el período comprendido entre el 20 de Abril hasta el 19 de Mayo del año en curso, apoyé en la vigilancia y control en las diferentes áreas públicas de la Comuna VI, a fin de garantizar la protección del espacio público en esta comuna. De igual manera, se brindó apoyo en el sector de las áreas públicas pertenecientes al proyecto denominado "Torres del Silencio", realizando recorridos de verificación y control. Por cada jornada se elaboró la respectiva bitácora, en la cual se consignaron las situaciones reportadas y atendidas, así como el correspondiente registro fotográfico como evidencia de las actividades desarrolladas. **88,88 % DE EJECUCIÓN DE 100 %**	**Anexo No.01** Evidencia verificada y soportada en medio magnético (registro fotográfico y acta)
ACTIVIDAD Nº2. Participar en las jornadas de recuperación, limpieza, embellecimiento y mantenimiento de áreas y/o bienes de uso público del municipio que sean programados por la entidad, dando cumplimiento a la metodología establecida por el INDEV.	2.1 Durante el período comprendido entre el 20 de Abril hasta el 19 de Mayo del año en curso, El 29 de abril de 2026, en el Parque Comercial La Herradura de Yopal, Casanare, se llevó a cabo una jornada de aseo desde las 6:30 a.m. con la participación de comerciantes, funcionarios del área de Espacio Público del INDEV y apoyo del Cuerpo de Bomberos. La actividad tuvo como propósito mejorar el orden, la limpieza y la presentación de las instalaciones del parque comercial, enfocándose especialmente en áreas comunes como escaleras y frentes de locales. Durante la jornada se realizaron labores de limpieza general, lavado de pisos,	**Anexo No. 02:** evidencia verificada y soportada en medio magnético (registro fotográfico)

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO		
ACTIVIDAD CONTRACTUAL	**ACTIVIDAD DESARROLLADA Y % EJECUCIÓN**	**SOPORTE**
	recolección de residuos y organización de espacios comunes. La jornada finalizó satisfactoriamente a las 12:00 p.m., cumpliendo los objetivos propuestos y resaltando la importancia de continuar promoviendo este tipo de actividades para fortalecer la cultura ciudadana, el trabajo colaborativo y el cuidado de los espacios comunes. **88,88 % DE EJECUCIÓN DE 100 %**	
ACTIVIDAD N°3. Elaborar y entregar los informes de actividades dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al vencimiento del periodo ejecutado, para su revisión, validación y firma por parte del supervisor designado.	Durante el período comprendido entre el 20 de Abril hasta el 19 de Mayo del año en curso, elabore mi informe de actividades dentro de los parámetros establecidos, así mismos acatando las directrices asignadas por el supervisor. **88,88 % DE EJECUCIÓN DE 100 %**	**Anexo No.03:** Evidencia verificada por el supervisor.
ACTIVIDAD N°4. Las demás actividades que le sean asignadas por parte del supervisor y que se relacionen con las necesidades del área en cumplimiento del proyecto de inversión, soportado conforme a la metodología que se establezca por la entidad.	Durante el período comprendido entre el 20 de Abril hasta el 19 de Mayo del año en curso, 4.1 Durante el período comprendido entre el 19 de Abril hasta el 18 de Mayo del año en curso, participe en el operativo interinstitucional convocado por la Policía Nacional en el sector Villa Rita, bajo los lineamientos del comandante Andrés David Llanes Garzón, con el objetivo de atender una situación relacionada con ocupación irregular de un inmueble. Durante la socialización inicial, el asesor jurídico de la Policía expuso a las entidades asistentes los antecedentes del caso, relacionados con un conflicto intrafamiliar que derivó en un incendio estructural y posterior ocupación irregular de una vivienda objeto de seguimiento dentro de un proceso de recuperación de ocupaciones informales. Posteriormente, las entidades presentes realizaron el desplazamiento al inmueble, garantizando acompañamiento institucional y presencia de autoridades administrativas, policivas y de protección de derechos, con el fin de salvaguardar el debido proceso y prevenir alteraciones del orden público. En el lugar se efectuó el ingreso controlado al inmueble, dialogando con las personas que ocupaban la vivienda y solicitando el retiro voluntario de sus pertenencias. La solicitud fue aceptada de manera voluntaria, permitiendo el retiro de los elementos existentes, actividad que quedó registrada mediante evidencia fotográfica y audiovisual.	**Anexo No. 04:** Evidencia verificada y soportada en medio magnético (registro fotográfico y acta).

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO		
ACTIVIDAD CONTRACTUAL	**ACTIVIDAD DESARROLLADA Y % EJECUCIÓN**	**SOPORTE**
	Finalmente, con autorización de la propietaria del inmueble y teniendo en cuenta el estado de inhabitabilidad de la estructura, se procedió a la demolición del inmueble en cumplimiento de las actuaciones administrativas y judiciales correspondientes.	
	88,88 % DE EJECUCIÓN DE 100 %	
DECLARACION: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.		
OBSERVACIONES Y ANEXOS		
CONTRATISTA:	**Firma:** **Nombre: CARLOS ANDRES ZAPATA QUINTERO** **Cargo: TÉCNICO - GUARDA DE ESPACIO PUBLICO**	
SUPERVISOR		
Vo. Bo. Revisión Técnica. (Nota: este campo aplica siempre y cuando exista un contrato de apoyo a la supervisión, de lo contrario no diligenciar).	**Firma:** **Nombre:** **Cargo:**	
SUPERVISOR DEL CONTRATO	**Firma:** **Nombre: TATIANA CATHERINE VEGA MOGOLLON** **Cargo: SUBGERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO**	

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 14324643		ZAPATA QUINTERO CARLOS ANDRES	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra 17 numero 13 19	YOPAL-CASANARE	9999999	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	54374017	9503696984	I	2026/05/13	2026/05/14	BANCO DE OCCIDENTE	1	$542,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905		$42,700		$0	$0		$541,800
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905		$42,700		$0	$0		$541,800
Ciudad: YOPAL Depto: CASANARE (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905		$42,700		$0	$0		$541,800
1	CC	14324643	ZAPATA CARLOS																	23020 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0	14-23	30	$1,750,905	2.436%	$42,700	0	$0	$0	No	$541,800
Total	**Afiliados(1)**																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905		$42,700		$0	$0		$541,800

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$300	$0	$280,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$280,200	$300	$0	$280,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$42,700	$100	$0	$42,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$42,700	$100	$0	$42,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$200	$0	$219,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$218,900	$200	$0	$219,100
TOTAL				1	$541,800	$600	$0	$542,400