	CENTRO DE SERVICIOS DE SALUD – REGIONAL ANTIOQUIA
	INFORME EVALUACIÓN DEFINITIVO **PROCESO INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA** **MC-ANT-CSS-0007-2026**

Fecha: 03 de junio de 2026.

OBJETO: *"5_9401_599 Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa."*

1. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS MINIMOS HABILITANTES – Comité Jurídico

DESIGNADOS: **Ana María Jaramillo Mesa** – Jurídica CSS-Sena
Alex Hernando Tapias Zuleta – Contratación Bienes y Servicios CSS-Sena

DESARROLLO: Atendiendo la designación de la doctora Nora Luz Salazar Marulanda, subdirectora del Centro, se reunieron los servidores con el fin de emitir concepto de evaluación jurídica de las ofertas presentadas según la apertura de sobres:

No.	PROPONENTE	NIT/CC	REPRESENTANTE LEGAL	No. ARCHIVOS	VALOR PROPUESTA CON IVA	OFERTA PRESENTADA
1	ALEXIS RIOS MAZO	1020425166-2	ALEXIS RIOS MAZO	48	$ 80.029.158	20/05/2026 6:00 PM
2	CONSTRUTEC GROUP SAS	901521613-9	ALAN EDUARDO SANCHEZ ERASO	43	$ 83.868.998,5	25/05/2026 5:36 PM
3	PROCUIMA LTDA	804005718-9	MARLON CAPACHO FUENTES	43	$ 61.804.363,6	25/05/2026 8:39 PM
4	ORYC SAS	901249086-1	KATHERIN PAMELA MANCO RENDON	42	$ 73.481.955,58	25/05/2026 8:49 PM
5	LEXINC SAS	901459885-0	JESUS ALEXANDER GIL GUZMAN	42	$ 75.757.639,58	26/05/2026 1:07 AM
6	STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA	900050857-3	ANA LUISA GRIMALDOS SANCHEZ	47	$ 82.151.590,5	26/05/2026 8:26 AM
7	ARGOVAL SAS	900689750-8	PABLO SIMON SANCHEZ DUQUE	46	$ 86.229.780	26/05/2026 8:27 AM
8	ING MEGASERVICIOS S.A.S	900729436-2	JORGE ALBERTO BUENO CHAMORRO	42	$ 75.757.565,8	26/05/2026 8:59 AM
9	K&J T.C SAS	901450685-3	JOSE EDUARDO PEÑA FIAGA	42	$ 46.002.901	26/05/2026 9:01 AM
10	PRECOODES	800122815-1	ANDRES FELIPE HERNANDEZ	47	$ 81.610.676	26/05/2026 9:39 AM
11	INNOVACION COLOMBIA SAS	900693735-2	MARÍA ALEJANDRA MARTÍNEZ GARCIA	42	$ 73.992.772	26/05/2026 9:45 AM

Por lo anterior, se procederá a verificar los requisitos habilitantes de la propuesta con el menor valor ofertado, y siguiendo la anterior regla.

PROPONENTE	VALOR PROPUESTA CON IVA	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
K&J T.C SAS	$ 46.002.901	**1**
PROCUIMA LTDA	$ 61.804.363,6	**2**
ORYC SAS	$ 73.481.955,58	**3**
INNOVACION COLOMBIA SAS	$ 73.992.772	**4**
ING MEGASERVICIOS S.A.S	$ 75.757.565,8	**5**
LEXINC SAS	$ 75.757.639,58	**6**
ALEXIS RIOS MAZO	$ 80.029.158	**7**
PRECOODES	$ 81.610.676	**8**
STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA	$ 82.151.590,5	**9**
CONSTRUTEC GROUP SAS	$ 83.868.998,5	**10**
ARGOVAL SAS	$ 86.229.780	**11**

VERIFICACION: los integrantes del Comité proceden a verificar el aporte de documentos requeridos para demostrar la capacidad jurídica para contratar con el estado:

De conformidad con lo estatuido en el Articulo **2.2.1.2.1.5.2 No. 4 del Decreto 1082 de 2015,** se procedió a estudiar las ofertas presentadas donde se verificará que hayan aportado los documentos exigidos de tipo jurídico, documentos requeridos al oferente se encuentran relacionados en numeral 5.2 de los Estudios Previos, son ellos:

Capacidad Jurídica: Una vez recibidos los documentos de requisitos habilitantes por parte de los proponentes K&J T.C SAS; PROCUIMA LTDA; ORYC SAS; INNOVACION COLOMBIA SAS; ING MEGASERVICIOS S.A.S; LEXINC SAS; ALEXIS RIOS MAZO; PRECOODES; STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA; CONSTRUTEC GROUP SAS y ARGOVAL SAS y dado que para el presente proceso se recibieron once (11) ofertas, se procedió a evaluar los tres (03) primeros en orden de elegibilidad, de presentarse el caso que estos no subsanen de acuerdo con el cronograma se seguirá evaluando a los tres (03) siguientes y así sucesivamente según la Mínima Cuantía:

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA	OFERENTES					
	K&J T.C SAS		PROCUIMA LTDA		ORYC SAS	
1. ***Formato – Carta de presentación de la oferta:*** El proponente debe suscribir la Carta de presentación de la oferta mediante la cual, de forma expresa, hace entrega de una propuesta para participar en el presente proceso de selección y en donde se compromete a suscribir el contrato y a ejecutarlo en el evento que le sea adjudicado, para lo cual los proponentes deberán suscribir el formato suministrado. Esta carta deberá estar firmada por el proponente: persona natural, representante legal para personas jurídicas, persona designada para representarlo en caso de consorcio o unión temporal o apoderado debidamente constituido, evento en el cual se debe anexar el poder autenticado donde se especifique si se otorga poder para presentar la oferta, participar en todo el proceso de selección y suscribir el contrato en caso de resultar seleccionado. Si la oferta es presentada por un Consorcio o una Unión temporal, en la carta de presentación se debe indicar el nombre del consorcio o unión temporal. Antecediendo a la firma, se debe indicar en forma clara el nombre de la persona que suscribe la oferta. **NOTA**. La Carta de presentación de la oferta incluye la acreditación de socios que conforman la sociedad, el Acuerdo de confidencialidad, el Compromiso anticorrupción, la declaratoria de inhabilidades e incompatibilidades, el Pacto de transparencia, la autorización de notificación electrónica al que se obliga el proponente, entre otros. Por tal razón se debe utilizar el formato establecido por la entidad.	**NO CUMPLE**	Archivo 1 “GCCON-F-061Cartadepresentacion delapropuesta (1).pdf”	**CUMPLE**	Archivo 1 “CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA.zip”	**CUMPLE**	Archivo 1 “ GCCON-F-061Cartadepresentacion delapropuesta .pdf”
2. Documento de identificación: El proponente debe anexar fotocopia de la cédula de ciudadanía o de extranjería. Si se trata de un proponente extranjero deberá cumplir con los mismos requisitos, procedimientos, permisos y licencias previstos para el oferente colombiano y acreditar su plena capacidad para contratar y obligarse conforme a la legislación de su país. NOTA. Si se trata de consorcio o unión temporal se deben anexar los mismos documentos de cada uno de sus integrantes y del representante de este.	**CUMPLE**	Archivo 2 “CEDULA.pdf”	**CUMPLE**	Archivo 2 “1.3 CEDULA MARLON..pdf”	**CUMPLE**	Archivo 2 “CEDULA KATHERIN 150%.pdf”
3. ***Documento que acredite la situación militar definida:*** El proponente persona natural, cuando presente su oferta a título singular o como integrante de modalidad asociativa, deberá anexar fotocopia de libreta militar o el certificado mediante el cual acredite su situación militar definida.	Archivo 3 “NO APLICA”		Archivo 3 “NO APLICA”		Archivo 3 “ NO APLICA”	
4. Certificado de existencia y representación legal: *Si la oferta es presentada por una persona jurídica singular o plural* Se debe adjuntar el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de su jurisdicción, con una expedición no mayor a un (1) mes, contado de manera previa a la fecha de cierre del proceso de selección. En el certificado deberá constar quién ejerce la representación legal, las facultades de este, el objeto social relacionado o con actividades afines al proceso, la duración de la sociedad, la cual deberá ser como mínimo igual al término de ejecución del contrato y un año más, tamaño de la empresa y domicilio social. En el evento en que el contenido del certificado expedido por la Cámara de Comercio se haga la remisión a los estatutos de la sociedad para establecer las facultades del Representante legal, el oferente deberá anexar copia de la parte pertinente de dichos estatutos y si de estos se desprende que hay limitación para presentar la propuesta en cuanto a su monto, el oferente deberá anexar la correspondiente autorización, previamente impartida por la Junta de Socios o su equivalente, en donde se otorgue esta función y lo faculte específicamente para presentar la propuesta en el presente proceso de selección y celebrar el contrato respectivo, en caso de resultar seleccionado.	**CUMPLE**	Archivo 3 “CAMARA DE COMERCIO.pdf”	**CUMPLE**	Archivo 3 “CAMARA DE COMERCIO ACTUALIZADA MAYO 2026.pdf”	**CUMPLE**	Archivo 3 “EXISTENCIA 11-05-26.pdf”

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA	OFERENTES					
	K&J T.C SAS		PROCUIMA LTDA		ORYC SAS	
5. **Documento de constitución del consorcio o la unión temporal:** En caso de consorcio o unión temporal, los proponentes indicarán dicha calidad, los términos y extensión de la participación, la designación de la persona que lo representará y señalarán las reglas básicas de la relación entre ellos y su responsabilidad, conforme el parágrafo 1 del artículo 7 de la Ley 80 de 1993. Igualmente deberá anexare el respectivo documento de constitución de consorcio o unión temporal. La omisión de este documento o la de alguna(s) de sus firmas dará lugar a la subsanación correspondiente.	Archivo 5 "NO APLICA"		Archivo 5 "NO APLICA"		Archivo 5 "NO APLICA"	
6. ***Registro Único Tributario (RUT):*** El proponente persona natural o jurídica y cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal debe allegar con su oferta copia del Registro Único Tributario – RUT.	**NO CUMPLE**	Archivo 6 "RUT ACTUALIZADO K&J.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 6 "1.5 RUT ABRIL 2026.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 6 "141194419467 (4).pdf"
7. **Certificación de pago a seguridad social y aportes parafiscales:** De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de Ley 1150 de 2007, a la fecha de la presentación de la propuesta el proponente deberá aportar certificaciones del cumplimiento de sus obligaciones y pago de aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar. Este requisito se acreditará mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando este se encuentre inscrito en el Certificado de existencia y representación legal o, en su defecto, por el representante legal, el cual, en todo caso, acreditará el cumplimiento de la obligación como mínimo en los seis (6) meses anteriores a la presentación de la oferta.	**NO CUMPLE**	Archivo 7 "GCCON-F-063Certificacionaportes alSISSSP (1).pdf"	**CUMPLE**	Archivo 7 "CERTIFICADO PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 7 " GCCON-F-063-CertificacionaportesalSistemadeSeguridadSocialIntegralydeParafiscalesV02.pdf"
8. ***Certificado de antecedentes fiscales – CGR:*** El proponente (persona natural, representante legal de la persona jurídica, integrante de la figura asociativa o promesa de sociedad futura) con la presentación de su oferta AUTORIZA a la entidad a consultar o generar el certificado aquí señalado. En caso de que el proponente o alguno de los integrantes del Consorcio o Unión temporal se encuentre incluido en el boletín y/o inhabilitado no podrá contratar con la entidad, salvo que acredite que tiene un acuerdo de pago vigente y que está cumpliendo con el mismo. En el proceso de verificación, la entidad podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes y el proponente deberá presentarlas en el término establecido para el efecto.	**CUMPLE**	Archivo 8 "VALIDACION DE ANTECEDENTES DE K&J T.C SAS.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 8 "VALIDACION DE ANTECEDENTES PROCUIMA LTDA.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 8 "VALIDACION DE ANTECENTES DE ORYC SAS.pdf"
9. ***Certificado de antecedentes disciplinarios – PGN:*** El proponente (persona natural, representante legal de la persona jurídica, integrante de la figura asociativa o promesa de sociedad futura) con la presentación de su oferta AUTORIZA a la entidad a consultar o generar el certificado aquí señalado. En caso de que el proponente o alguno de los integrantes del Consorcio o Unión temporal se encuentre incluido en el boletín y/o inhabilitado no podrá contratar con la entidad. En el proceso de verificación, la entidad podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes y el proponente deberá presentarlas en el término establecido para el efecto.	**CUMPLE**	Archivo 9 "VALIDACION DE ANTECEDENTES DE K&J T.C SAS.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 9 "VALIDACION DE ANTECEDENTES PROCUIMA LTDA.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 9 "VALIDACION DE ANTECENTES DE ORYC SAS.pdf"
10. ***Certificado de antecedentes judiciales:*** El proponente (persona natural, representante legal de la persona jurídica, integrante de la figura asociativa o promesa de sociedad futura) con la presentación de su oferta AUTORIZA a la entidad a consultar o generar el certificado aquí señalado. En el proceso de verificación, la entidad podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes y el proponente deberá presentarlas en el término establecido para el efecto.	**CUMPLE**	Archivo 10 "VALIDACION DE ANTECEDENTES DE K&J T.C SAS.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 10 "VALIDACION DE ANTECEDENTES PROCUIMA LTDA.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 10 "VALIDACION DE ANTECENTES DE ORYC SAS.pdf"

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA	OFERENTES					
	K&J T.C SAS		PROCUIMA LTDA		ORYC SAS	
11. ***Certificado del Registro nacional de medidas correctivas:*** El proponente (persona natural, representante legal de la persona jurídica, integrante de la figura asociativa o promesa de sociedad futura) con la presentación de su oferta AUTORIZA a la entidad a consultar o generar el certificado aquí señalado. En el proceso de verificación, la entidad podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes y el proponente deberá presentarlas en el término establecido para el efecto.	**CUMPLE**	Archivo 11 "VALIDACION DE ANTECEDENTES DE K&J T.C SAS.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 11 "VALIDACION DE ANTECEDENTES PROCUIMA LTDA.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 11 "VALIDACION DE ANTECENTES DE ORYC SAS.pdf"
12. ***Certificado de Registro de inhabilidades por delitos sexuales:*** El proponente (persona natural, representante legal de la persona jurídica, integrante de la figura asociativa o promesa de sociedad futura) con la presentación de su oferta AUTORIZA a la entidad a consultar o generar el certificado aquí señalado. En el proceso de verificación, la entidad podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes y el proponente deberá presentarlas en el término establecido para el efecto.	**CUMPLE**	Archivo 12 "VALIDACION DE ANTECEDENTES DE K&J T.C SAS.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 12 "VALIDACION DE ANTECEDENTES PROCUIMA LTDA.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 12 "VALIDACION DE ANTECENTES DE ORYC SAS.pdf"
13. ***Certificado Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM:*** El proponente (persona natural, representante legal de la persona jurídica, integrante de la figura asociativa o promesa de sociedad futura) deberá aportar junto con su oferta el certificado señalado por Ley 2097 de 2021 a su nombre. Para obtener el certificado, el proponente deberá seguir las instrucciones señaladas en la página web: https://www.redam.gov.co En el proceso de verificación, la entidad podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes y el proponente deberá presentarlas en el término establecido para el efecto.	**CUMPLE**	Archivo 13 "VALIDACION DE ANTECEDENTES DE K&J T.C SAS.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 13 "VALIDACION DE ANTECEDENTES PROCUIMA LTDA.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 13 "VALIDACION DE ANTECENTES DE ORYC SAS.pdf"
14. ***Certificación bancaria:*** El oferente deberá anexar certificación de la Entidad bancaria respectiva en la cual se indique nombre del titular, número de cuenta, identificación (NIT o Cédula), sucursal y tipo de cuenta (corriente o ahorro), con el fin de estipularla dentro del contrato que se suscriba en desarrollo del presente proceso, para realizar allí las consignaciones resultantes de los pagos del contrato; la cuenta debe encontrarse en estado ACTIVA.	**CUMPLE**	Archivo 14 "CERTIFICADO BANCARIO VIGENTE AÑO 2026.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 14 "CERTIFICACION BANCARIA BANCO CAJA SOCIAL.PDF"	**CUMPLE**	Archivo 14 " CERTIFICADO BANCARIO JUNIO 2026 .pdf"
15. ***Certificación de aplicación de normas de prevención y control del lavado de activos y financiación del terrorismo:*** Para lo cual los proponentes deberán suscribir el formato suministrado por la entidad. Tratándose de consorcios y uniones temporales deberá estar firmada por quien haya sido debidamente designado como representante legal	**CUMPLE**	Archivo 15 "GCCON-F-_064_Certificación__aplicación__normas_de_prevención_y_control_del_lavado_de_activos_y_financiación_del_terror.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 15 " CERTIFICACION NORMAS DE PREVENCION Y CONTROL DE LAVADO DE ACTIVOS.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 15 " GCCON-F-_064_Certificacion__aplicacion__normas_de_prevencion_y_control_del_lavado_de_activos_y_financiacion_del_terror.pdf"
16. ***Certificados de Experiencia:*** Certificados de experiencia o Acta de Liquidación firmada por las partes, con referencia al objeto a contratar emitida por la entidad contratante, y que este supere el presupuesto asignado para el presente proceso; podrá adjuntar hasta dos certificaciones o actas que sumadas entre si superen el valor del presente proceso de acuerdo con el objeto de que se pretende contratar.	**NO CUMPLE**	Archivo 16 "EXP. KYJSAS_1.pdf; EXP. KYJSAS_2.pdf"	**CUMPLE**	Archivo 16 "EXPERIENCIA_1.zip"	**CUMPLE**	Archivo 16 "EXPERIENCIA_1.pdf; EXPERIENCIA_2.pdf"

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA	OFERENTES					
	K&J T.C SAS		PROCUIMA LTDA		ORYC SAS	
17. *Experiencia del Proponente:* Para la evaluación de la experiencia, el proponente deberá acreditarla de la siguiente manera: PERSONA NATURAL: Como mínimo tres (03) años, contados a partir de la Matricula Mercantil. PERSONA JURÍDICA: Como mínimo tres (03) años, contados desde el momento de la constitución, cuyo objeto social o actividad económica este directamente relacionado con el objeto del presente proceso. El proponente deberá aportar hasta DOS (2) certificaciones de contratos terminados y liquidados, ejecutados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto esté relacionado con el objeto del presente proceso y que la sumatoria del valor de estos sea igual o mayor al 100% del presupuesto oficial para el presente proceso. i. Acta de liquidación ii. Acta de entrega, terminación, final. iii. Certificación de experiencia. Expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato en la que conste el recibo a satisfacción del objeto contratado debidamente suscrita por quien esté en capacidad u obligación de hacerlo.	**NO CUMPLE**	Archivo 17 "CAMARA DE COMERCIO.pdf; EXP. KYJSAS_1.pdf; EXP. KYJSAS_2.pdf "	**CUMPLE**	Archivo 17 " CAMARA DE COMERCIO ACTUALIZADA MAYO 2026.pdf; EXPERIENCIA_1.zip"	**CUMPLE**	Archivo 17 " EXISTENCIA 11-05-26.pdf; EXPERIENCIA_1.pdf; EXPERIENCIA_2.pdf
CONDICIÓN	**NO HABILITADO**		**HABILITADO**		**HABILITADO**	

OBSERVACIONES A LOS OFERENTES RESPECTO A LOS REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS:

- El proponente **K&J T.C SAS** en los requisitos habilitantes jurídicos deberá:
  1- En **Formato – Carta de presentación de la oferta:** Deberá aportar el formato de acuerdo con el publicado por la Entidad Estatal, **GCCON-F-061Cartadepresentaciondelapropuesta,** atendiendo las observaciones que se presentan en el mismo, ajustando la redacción y retirando las notas, y eliminando el numeral que no le aplica (numeral 20) **NO APORTÓ – NO CUMPLE**
  2- En **Registro Único Tributario (RUT):** Deberá aportar certificado con una fecha de impresión no mayor a noventa (90) días, de acuerdo con lo requerido en Estudios Previos, el aportado excede dicha vigencia *Fecha generación documento PDF: 26-08-2024 10:20:03AM* **NO APORTÓ – NO CUMPLE**
  3- En **Certificación de pago a seguridad social y aportes parafiscales:** Deberá aportar certificado de acuerdo con el Anexo publicado por la Entidad Estatal, GCCON-F-063-CertificacionaportesalSistemade SeguridadSocialIntegralydeParafiscalesV02. **NO APORTÓ – NO CUMPLE**
  4- En **Certificados de Experiencia:** Deberá aportar Certificados de experiencia emitida por la entidad contratante o Acta de Liquidación firmada por las partes, con referencia al objeto a contratar y que este supere el presupuesto asignado para el presente proceso; podrá adjuntar **hasta dos certificaciones o actas** que sumadas entre si superen el valor del presente proceso de acuerdo con el objeto de que se pretende contratar. No se admiten auto certificaciones, capturas de pantalla o documentos con información incompleta; lo anterior de acuerdo con el pliego de condiciones. **NO APORTÓ – NO CUMPLE**
  5- En **Experiencia del Proponente:** Deberá aportar Certificados de experiencia emitida por la entidad contratante o Acta de Liquidación firmada por las partes, con referencia al objeto a contratar y que este supere el presupuesto asignado para el presente proceso; podrá adjuntar **hasta dos certificaciones o actas** que sumadas entre si superen el valor del presente proceso de acuerdo con el objeto de que se pretende contratar. No se admiten auto certificaciones, capturas de pantalla o documentos con información incompleta; lo anterior de acuerdo con el pliego de condiciones. **NO APORTÓ – NO CUMPLE**

- El proponente **PROCUIMA LTDA** en los requisitos habilitantes jurídicos deberá:
  1- En **Certificación de aplicación de normas de prevención y control del lavado de activos y financiación del terrorismo:** Deberá aportar certificación de acuerdo con el anexo publicado por la Entidad Estatal **GCCON-F-_064_Certificación__aplicación__normas_de_prevención_y_control_del_lavado_de_activos_y_financiación_del_terror APORTÓ – CUMPLE**

- El proponente **ORYC SAS** en los requisitos habilitantes jurídicos deberá:
  1- En **Formato – Carta de presentación de la oferta**: Deberá aportar el formato de acuerdo con el publicado por la Entidad Estatal, GCCON-F-061Cartadepresentaciondelapropuesta, atendiendo las observaciones que se presentan en el mismo, ajustando la redacción y retirando las notas, y eliminando el numeral que no le aplica (numeral 20) **APORTÓ - CUMPLE**
  2- En **Certificación de pago a seguridad social y aportes parafiscales:** Deberá aportar certificado de acuerdo con el Anexo publicado por la Entidad Estatal, GCCON-F-063-CertificacionaportesalSistemade SeguridadSocialIntegralydeParafiscalesV02. **APORTÓ - CUMPLE**
  3- En **Certificación bancaria:** Deberá aportar certificado vigente, el aportado excede vigencia solicitada en pliego de condiciones **(con una vigencia no superior a 30 días). APORTÓ - CUMPLE**
  4- En **Certificación de aplicación de normas de prevención y control del lavado de activos y financiación del terrorismo:** Deberá aportar certificación de acuerdo con el anexo publicado por la Entidad Estatal **GCCON-F-_064_Certificación__aplicación__normas_de_prevención_y_control_del_lavado_de_activos_y_financiación_del_terror - APORTÓ - CUMPLE**

CONCLUSIONES COMITÉ JURIDICO

Se publica el presente Informe de Evaluación Preliminar por medio del cual el comité jurídico **NO HABILITA** al proponente **K&J T.C SAS; y HABILITA A PROCUIMA LTDA y ORYC SAS ; tal y como quedó dicho anteriormente y <u>según cronograma en SECOP II.</u>**

Se da traslado al comité evaluador de Seguridad y Salud en el Trabajo SST y Ambiental para lo de su competencia

2. EVALUACIÓN SST Y AMBIENTAL – Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental.

DESIGNADOS: **Carmen Belinda Velasquez Niebles** – Líder SST CSS-Sena
Natasha Valentina Ruíz Solarte – Líder Ambiental CSS-Sena

Atendiendo la designación de la doctora Nora Luz Salazar Marulanda, subdirectora del Centro, se reunieron los servidores con el fin de emitir concepto de evaluación de las ofertas presentadas según la apertura de sobres: **MC-ANT-CSS-0007-2026** en el aspecto de Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental.

DESARROLLO: En cumplimiento de las funciones del Comité; se procede a evaluar el aspecto de Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental.

2.1 <u>CRITERIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</u>.

Los siguientes son criterios necesarios para el presente proceso de contratación:

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	APOYO TÉCNICO REQUERIDO	K&J T.C SAS	PROCUIMA LTDA	ORYC SAS
Mantener productos químicos debidamente etiquetados acorde con lo establecido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018 y resolución 773 de 2021.	Contractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en articulación con Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Mantener en las instalaciones del SENA las fichas de datos de seguridad de los productos Químicos usados. Las fichas deberán ser las suministradas por el fabricante, comercializador o importador acorde con definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos, las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Decreto 1496 de 2018 y resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años)	Contractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en articulación con Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Allegar una declaración expedida por el Representante Legal en la cual se certifique que durante el mantenimiento NO se utilizarán y/o adquirirán productos elaborados o que contengan asbesto de cualquier variedad- Ley 1968 de 2019.	Precontractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Allegar las fichas técnicas de las pinturas arquitectónicas, tuberías, accesorios y soldaduras empleados en la instalación o reparación de cualquier sistema de distribución de agua para uso humano, animal o de riego, que migren al agua no podrán presentar concentraciones de plomo superiores al 0,0005 mg por litro de agua, con el objetivo de soportar que se encuentran dentro de los niveles permitidos de plomo.	Precontractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Opción 1: 1. Certificado de implementación del SG-SST firmada por el Representante Legal y Responsable del SG-SST 2. Fotocopia de cédula, Certificado Vigente Curso de SG-SST de 50 Horas o su actualización y/o Curso de 20 Horas y licencia de seguridad y salud en el trabajo del profesional del Responsable del SG-SST. 3. Certificación de autoevaluación de estándares mínimos emitido por ARL.	Precontractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Relación del personal que ingresa a las instalaciones con su respectivo pago de seguridad social, certificados de afiliación a EPS, AFP y ARL. Nota: Aplicable únicamente cuando se requiere ingreso de personal externo a la entidad para el cumplimiento de contrato.	Contractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Presentar un informe de gestión de manera mensual los primeros 5 días del mes que incluya: * Estadísticas de accidentalidad de acuerdo a resolución 0312 de 2019 junto con el reporte de accidentalidad de la ARL del personal que desarrolla las actividades al interior de la entidad * Acta de entrega de elementos de protección personal	Contractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	APOYO TÉCNICO REQUERIDO	K&J T.C SAS	PROCUIMA LTDA	ORYC SAS
Botiquín de primeros auxilios, camilla y extintor con su respectiva señalización.	Contractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Cuando se haga uso o entrega de productos químicos Entregar los productos debidamente etiquetados acorde con lo establecido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos	Contractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Cuando se haga uso o entrega de productos químicos Lista de sustancias químicas con sus fichas de datos de seguridad suministrada por el fabricante, comercializador o importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Nota: Las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años)	Precontractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

- **OBSERVACIONES A LOS OFERENTES RESPECTO A LOS REQUISITOS HABILITANTES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:**

El proponente K&J T.C SAS: NO CUMPLE con documentos solicitados y deberá subsanar:

1- Declaración expedida por el Representante Legal en la cual se certifique que durante el mantenimiento NO se utilizarán y/o adquirirán productos elaborados o que contengan asbesto de cualquier variedad- Ley 1968 de 2019
2- Fichas técnicas de las pinturas arquitectónicas, tuberías, accesorios y soldaduras empleados en la instalación o reparación de cualquier sistema de distribución de agua para uso humano, animal o de riego, que migren al agua no podrán presentar concentraciones de plomo superiores al 0,0005 mg por litro de agua, con el objetivo de soportar que se encuentran dentro de los niveles permitidos de plomo.
3- Certificado Vigente Curso de SG-SST de 50 Horas o su actualización y/o Curso de 20 Horas y Certificación de autoevaluación de estándares mínimos emitido por ARL.
4- Las fichas de datos de seguridad suministrada por el fabricante, comercializador o importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Nota: Las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años)

El proponente PROCUIMA LTDA: NO CUMPLE con documentos solicitados y deberá subsanar:

1- El Certificado de implementación del SG-SST firmada por el Representante Legal y Responsable del SG-SST no se evidencia firma del responsable del SG-SST. **APORTÓ - CUMPLE**

El proponente ORYC SAS: NO CUMPLE con documentos solicitados y deberá subsanar:

1- Allegar una declaración expedida por el Representante Legal en la cual se certifique que durante el mantenimiento NO se utilizarán y/o adquirirán productos elaborados o que contengan asbesto de cualquier variedad- Ley 1968 de 2019. **APORTÓ - CUMPLE**
2- Allegar las fichas técnicas de las pinturas arquitectónicas, tuberías, accesorios y soldaduras empleados en la instalación o reparación de cualquier sistema de distribución de agua para uso humano, animal o de riego, que migren al agua no podrán presentar concentraciones de plomo superiores al 0,0005 mg por litro de agua, con el objetivo de soportar que se encuentran dentro de los niveles permitidos de plomo. **APORTÓ - CUMPLE**
3- Certificado de implementación del SG-SST firmada por el Representante Legal y Responsable del SG-SST; Fotocopia de cédula, Certificado Vigente Curso de SG-SST de 50 Horas o su actualización y/o Curso de 20 Horas y licencia de seguridad y salud en el trabajo del profesional del Responsable del SG-SST Certificación de autoevaluación de estándares mínimos emitido por ARL. **APORTÓ - CUMPLE**
4- Lista de sustancias químicas con sus fichas de datos de seguridad suministrada por el fabricante, comercializador o importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Nota: Las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años). **APORTÓ - CUMPLE**

1.2 DE GESTIÓN AMBIENTAL Y ENERGÉTICO

Los siguientes son criterios necesarios para el presente proceso de contratación:

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	APOYO TÉCNICO REQUERIDO	K&J T.C SAS	PROCUIMA LTDA	ORYC SAS
Certificar y seguir la implementación de las recomendaciones de buenas prácticas, en el uso Eficiente de la Energía: * En espacios con climatización deben permanecer puertas y ventanas cerradas mientras se ejecuta el mantenimiento. * El sistema de iluminación debe permanecer apagado cuando no exista personal ejecutando actividades de mantenimiento. * Si se requiere uso de agua, debe ser de manera responsable y eficiente, promoviendo la reutilización en los casos que aplique.	Contractual	Sistema de Gestión de la Energía / Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Cuando se realice instalación de unidades sanitarias y equipos hidrosanitarios, implementar sistemas de consumo mínimo de agua e instalación de elementos ahorradores Decreto 3102 de 1997, Directiva 09 de 2018	Contractual	Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	APOYO TÉCNICO REQUERIDO	K&J T.C SAS	PROCUIMA LTDA	ORYC SAS
Para la compra, instalación y/o reemplazo de tuberías y accesorios de redes hidrosanitarias, se deberá certificar el cumplimiento del Reglamento de Agua y Saneamiento.	Contractual	Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Presentar la ficha técnica de la grifería y garantizar la implementación de grifos con temporizadores mecánicos y/o electrónicos, para reducir los consumos de agua. Deberá entregar las fichas técnicas de los elementos a instalar.	Contractual	Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Para la compra de sanitarios, se deberá presentar la ficha técnica que evidencie que estos cuentan con instalación de pulsadores de doble descarga, dispositivos interruptores de descarga, detectores de fuga o válvulas de llenado en inodoros con depósito adosado que permitan reducir el consumo de agua	Contractual	Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Residuos de construcción y demolición (RCD): presentar constancia al SENA, donde especifique la cantidad de residuos y destino de los mismos, relacionando los datos básicos del gestor debidamente autorizado y del generador, tal como lo especifica el Guía II de la Resolución 472 de 2017 en el caso de los RCD.	Contractual	Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Almacenamiento de Residuos de construcción y demolición (RCD): Realizar el almacenamiento en un área designada exclusivamente para este propósito dentro de las instalaciones del generador o en los centros de acopio de residuos. El área de almacenamiento debe estar protegida de la intemperie (lluvia, sol, viento) para evitar el deterioro de los residuos y la posible liberación de sustancias peligrosas y deberá delimitar y señalizar como área de almacenamiento provisional de RCD.	Contractual	Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Residuos Peligrosos RESPEL: entregar copia de la Licencia Ambiental vigente del gestor con quien gestionará el tratamiento, almacenamiento, aprovechamiento o disposición final de residuos peligrosos. **Nota: En las ciudades en las que aplique contar con permiso para movilizar aceite lubricante usado, se deberá entregar al SENA los permisos de movilizador y los permisos correspondientes exigidos por las autoridades locales.**	Contractual	Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		
Residuos Peligrosos RESPEL: entregar certificados de tratamiento, aprovechamiento o disposición final de los RESPEL generados durante el mantenimiento, indicando las corrientes de los residuos, fecha, sitio de recolección y las cantidades en kilogramos, en un término no mayor a tres (3) meses después de entregados los residuos.	Contractual	Sistema de Gestión Ambiental	Se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		

- **OBSERVACIONES A LOS OFERENTES RESPECTO A LOS REQUISITOS HABILITANTES AMBIENTALES:** Los criterios ambientales y energéticos, se evaluará en la etapa contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.

CONCLUSIONES COMITÉ CRITERIOS SST Y AMBIENTAL

Se publica el presente Informe de Evaluación Definitivo por medio del cual el comité de Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental **NO HABILITA** al proponente **K&J T.C SAS** al no subsanar lo requerido en informe preliminar**; y HABILITA a PROCUIMA LTDA y ORYC SAS; tal y como quedó dicho anteriormente y según cronograma en SECOP II.**

Se da traslado al comité evaluador técnico-económico para lo de su competencia.

3. EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA – Comité Técnico Económico

DESIGNADOS: Maria Elicenia Quintero Cardona
Mauricio Vanegas Muñoz
Lizeth Carolina Guzman Giraldo

Atendiendo la designación de la doctora Nora Luz Salazar Marulanda, subdirectora del Centro, se reunieron los servidores con el fin de emitir concepto de evaluación de las ofertas presentadas según la apertura de sobres: **MC-ANT-CSS-0007-2026** en el aspecto Técnico – Económico:

DESARROLLO: En cumplimiento de las funciones del Comité; se procede a evaluar el aspecto técnico y económico.

REQUISITOS HABILITANTES TECNICOS:

En el caso de bienes: Se verificará que los bienes cotizados contengan y cumplan con todas las especificaciones técnicas solicitadas en la invitación pública en cada uno de los ítems allí estipulados; en las calidades y cantidades señaladas y se ajuste a las necesidades de la entidad; de tal manera que la oferta que contenga los requerimientos mínimos señalados será ADMITIDA y las que no cumplan con las especificaciones técnicas y la cotización de todos los ítems descritos serán RECHAZADAS. El proponente debe elaborar su oferta técnica; cada ítem deberá diligenciarse en plataforma Secop II.

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	APOYO TÉCNICO REQUERIDO	K&J T.C SAS	PROCUIMA LTDA	ORYC SAS
El proponente deberá aportar mínimo una hoja de vida de ingeniero o tecnólogo en hidrosanitario, quien deberá contar con su diploma y mínimo una experiencia de dos años	Precontractual	Apoyo Técnico	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
El proponente deberá aportar mínimo una hoja de vida de ingeniero o tecnólogo en hidrosanitario, quien deberá contar con su diploma y mínimo una experiencia de dos años	Contractual	Apoyo Técnico	Se evaluará en la etapa Contractual, por lo cual el oferente adjudicatario deberá dar cumplimiento del criterio en dicha etapa.		

OBSERVACIONES A LOS OFERENTES RESPECTO A LOS REQUISITOS HABILITANTES TECNICOS:

El proponente K&J T.C SAS: NO CUMPLE con documentos solicitados y deberá subsanar:

1- El proponente deberá aportar mínimo una hoja de vida de ingeniero o tecnólogo en hidrosanitario, quien deberá contar con su diploma y mínimo una experiencia de dos años. **NO APORTÓ – NO CUMPLE**

MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS

A continuación, se detalla la necesidad que presenta el centro de servicios de salud para el presente proceso, adicionalmente se publicará el anexo PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS CSS 2026.xls

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
1	**CSS sede Buenos Aires**	Baños coliseo 12 Baños cafetería 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	**SANITARIOS TRADICIONALES**	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 cafetería: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4	Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3	
2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafetería: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8”) Color : Blanco

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2” NPT Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	
3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5	Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6	
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
					Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
					Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.
9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm
	CSS sede	Piso 4: 1		2	

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
	Pomar	Piso 6: 1			Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
		Piso 6: 1			Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.
12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15	
13	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7	
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)

PROPUESTA ECONÓMICA - ESQUEMA:

El proponente presentará su oferta económica estableciendo el valor ofrecido en cada uno de los ítems requeridos por el Centro; y señalará con debida claridad la cantidad; valor unitario; valor total con resultado subtotal; IVA y valor total de la propuesta; la cual igualmente deberá cumplir con los siguientes requisitos:

Nombre de la empresa:				
NIT.:				
Dirección:				
Indicativo y Teléfono:				
Correo Electrónico:				
Ficha Técnica:	**Ver anexo**			
Descripción Técnica	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR IVA**	**VALOR TOTAL UNITARIO INCLUIDO IVA**
(Nombre completo del ítem)				
TOTAL				

La oferta económica deberá cumplir con los siguientes requisitos:

1. Validez mínima de la oferta económica: será la señalada en la invitación.
2. El proponente debe cotizar la totalidad (no se permite la adjudicación parcial) de los ítems requeridos y en las unidades; medidas y cantidades requeridos por la Entidad.
3. Se verificarán los valores contenidos en las ofertas; teniendo en cuenta los precios del mercado.
4. El proponente deberá presentar su oferta discriminando precios unitarios comprendiendo en ellos todos los costos directos e indirectos.
5. El valor global de la oferta no podrá superar el presupuesto Disponible.
6. OFERTA ECONÓMICA: Al presentar su oferta tenga en cuenta que la misma se entenderá presentada en moneda legal colombiana; con los impuestos; tarifas; transporte y descuentos correspondientes; deberán estar incluidos en el precio unitario incluido el IVA si hay lugar a él. No deberá sobrepasar el presupuesto oficial. Se les recuerda que si hay ofertas de régimen simplificado y común las mismas se deben equiparar; es decir se descontara el IVA de las de régimen común para ser evaluadas frente al de régimen simplificado; recuerde que debe diligenciar la oferta económica en PLATAFORMA SECOP II.
7. Solo se pagarán los precios contratados y; por tanto; no reconocerá suma alguna por impuestos ni reajustes a los precios ofertados; a menos que el reajuste se deba efectuar como consecuencia de una acción directa de la entidad previamente formalizada de acuerdo a los procedimientos legales y presupuéstales que corresponda.
8. El SENA efectuará las retenciones que en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos; el contratista deberá cumplir con el pago de los impuestos; tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación. Deberán ser tramitadas por el PROPONENTE; las devoluciones o exenciones a que crea tener derecho ante la respectiva Administración de Impuestos; sin responsabilidad alguna por parte del SENA o costo para ella. Todos los impuestos; retenciones y gastos que se causen por razón de la legalización y ejecución del contrato; incluidas la constitución de la garantía única de cumplimiento en caso de que se le requiera; son de cargo exclusivo del CONTRATISTA. Por lo tanto; los precios que se propongan deberán considerar tales conceptos.

NOTA: QUIEN PRESENTE PROPUESTA DEBERÁ TENER EN CUENTA TODOS LOS GASTOS EN QUE INCURRA POR SUSCRIPCIÓN; LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO; COMO IMPUESTO; CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA ÚNICA; TRANSPORTE; REPUESTOS; MANO DE OBRA Y DEMÁS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS.

- **EVALUACIÓN TÉCNICO-ECONÓMICA:**

OFERENTE: K&J T.C SAS

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	**CSS sede Buenos Aires**	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	**SANITARIOS TRADICIONALES**	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 398.000,00	$ 75.620,00	$ 473.620,00	$ 11.366.880,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 398.000,00	$ 75.620,00	$ 473.620,00	$ 1.894.480,00
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 398.000,00	$ 75.620,00	$ 473.620,00	$ 1.420.860,00

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco	$ 312.000,00	$ 59.280,00	$ 371.280,00	$ 3.341.520,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2" NPT Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 312.000,00	$ 59.280,00	$ 371.280,00	$ 1.485.120,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4		$ 312.000,00	$ 59.280,00	$ 371.280,00	$ 1.485.120,00
3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 210.000,00	$ 39.900,00	$ 249.900,00	$ 1.999.200,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 210.000,00	$ 39.900,00	$ 249.900,00	$ 1.249.500,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 210.000,00	$ 39.900,00	$ 249.900,00	$ 1.499.400,00

4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 143.000,00	$ 27.170,00	$ 170.170,00	$ 1.021.020,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 134.000,00	$ 25.460,00	$ 159.460,00	$ 797.300,00
6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 55.400,00	$ 10.526,00	$ 65.926,00	$ 461.482,00
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 312.000,00	$ 59.280,00	$ 371.280,00	$ 1.485.120,00

8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 35.000,00	$ 6.650,00	$ 41.650,00	$ 249.900,00
9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 320.000,00	$ 60.800,00	$ 380.800,00	$ 2.284.800,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 320.000,00	$ 60.800,00	$ 380.800,00	$ 761.600,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 143.000,00	$ 27.170,00	$ 170.170,00	$ 680.680,00

11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 89.900,00	$ 17.081,00	$ 106.981,00	$ 534.905,00
12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 61.000,00	$ 11.590,00	$ 72.590,00	$ 362.950,00
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 61.000,00	$ 11.590,00	$ 72.590,00	$ 1.088.850,00
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 61.200,00	$ 11.628,00	$ 72.828,00	$ 1.893.528,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 61.200,00	$ 11.628,00	$ 72.828,00	$ 509.796,00

14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 621.000,00	$ 117.990,00	$ 738.990,00	$ 8.128.890,00
								TOTAL	**$ 46.002.901,00**

➢ **Observaciones al oferente K&J T.C SAS:**

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **NO CUMPLE** con las **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS** requeridas por la entidad; y **CUMPLE** con las condiciones **ECONÓMICAS** indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **K&J T.C SAS** es de **$ 46.002.901,00**; la entidad **HABILITA** al proponente **siempre y cuando presente una justificación técnica y económica que respalde su propuesta**, ya que según el análisis realizado de acuerdo con la guía de Colombia Compra Eficiente se evidencia que el valor de la oferta se encuentra por debajo del valor minimo aceptable, la Entidad Estatal solicita al proponente **JUSTIFICAR** dicho valor, se sugiere la desagregación de su oferta bajo la siguiente formula: ***Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad***, adicionalmente para esto deberá **APORTAR TODOS LOS DOCUMENTOS QUE SOPORTEN SU JUSTIFICACIÓN, LOS MISMOS QUE SERÁN EVALUADOS**. **NO APORTÓ – NO CUMPLE**

OFERENTE: PROCUIMA LTDA

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	**CSS sede Buenos Aires**	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	**SANITARIOS TRADICIONALES**	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 447.640,00	$ 85.051,60	$ 532.691,60	$ 12.784.598,40
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 447.640,00	$ 85.051,60	$ 532.691,60	$ 2.130.766,40
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 447.640,00	$ 85.051,60	$ 532.691,60	$ 1.598.074,80

2	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	ORINAL	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco	$ 364.800,00	$ 69.312,00	$ 434.112,00	$ 3.907.008,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2" NPT Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos	$ 364.800,00	$ 69.312,00	$ 434.112,00	$ 1.736.448,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 364.800,00	$ 69.312,00	$ 434.112,00	$ 1.736.448,00
3	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 330.000,00	$ 62.700,00	$ 392.700,00	$ 3.141.600,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 330.000,00	$ 62.700,00	$ 392.700,00	$ 1.963.500,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 330.000,00	$ 62.700,00	$ 392.700,00	$ 2.356.200,00

4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 180.000,00	$ 34.200,00	$ 214.200,00	$ 1.285.200,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 92.000,00	$ 17.480,00	$ 109.480,00	$ 547.400,00
6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 70.000,00	$ 13.300,00	$ 83.300,00	$ 583.100,00
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 490.000,00	$ 93.100,00	$ 583.100,00	$ 2.332.400,00

8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 68.000,00	$ 12.920,00	$ 80.920,00	$ 485.520,00
9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 500.000,00	$ 95.000,00	$ 595.000,00	$ 3.570.000,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 500.000,00	$ 95.000,00	$ 595.000,00	$ 1.190.000,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 230.000,00	$ 43.700,00	$ 273.700,00	$ 1.094.800,00

11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 100.000,00	$ 19.000,00	$ 119.000,00	$ 595.000,00
12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 90.000,00	$ 17.100,00	$ 107.100,00	$ 535.500,00
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 90.000,00	$ 17.100,00	$ 107.100,00	$ 1.606.500,00
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 130.000,00	$ 24.700,00	$ 154.700,00	$ 4.022.200,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 130.000,00	$ 24.700,00	$ 154.700,00	$ 1.082.900,00

14	CSS sede Pomar	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	PUSH SANITARIO	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 3.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 880.000,00	$ 167.200,00	$ 1.047.200,00	$ 11.519.200,00
								TOTAL	$ 61.804.363,60

MARLON CAPACHO FUENTES
91.270.261
R.L PROCUIMA LTDA

Observaciones al oferente PROCUIMA LTDA:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **CUMPLE** con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad; así como las condiciones económicas indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **PROCUIMA LTDA** es de **$ 61.804.363,60**; la entidad **HABILITA** al proponente **siempre y cuando presente una justificación técnica y económica que respalde su propuesta**, ya que según el análisis realizado de acuerdo con la guía de Colombia Compra Eficiente se evidencia que el valor de la oferta se encuentra por debajo del valor minimo aceptable, la Entidad Estatal solicita al proponente **JUSTIFICAR** dicho valor, se sugiere la desagregación de su oferta bajo la siguiente formula: ***Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad***, adicionalmente para esto deberá **APORTAR TODOS LOS DOCUMENTOS QUE SOPORTEN SU JUSTIFICACIÓN, LOS MISMOS QUE SERÁN EVALUADOS. APORTÓ - CUMPLE**

OFERENTE: ORYC S.A.S

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	**CSS sede Buenos Aires**	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	**SANITARIOS TRADICIONALES**	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 485.000,00	$ 92.150,00	$ 577.150,00	$ 13.851.600,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 485.000,00	$ 92.150,00	$ 577.150,00	$ 2.308.600,00
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 485.000,00	$ 92.150,00	$ 577.150,00	$ 1.731.450,00

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8”) Color : Blanco	$ 545.000,00	$ 103.550,00	$ 648.550,00	$ 5.836.950,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2” NPT	$ 545.000,00	$ 103.550,00	$ 648.550,00	$ 2.594.200,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 545.000,00	$ 103.550,00	$ 648.550,00	$ 2.594.200,00

3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 387.607,50	$ 73.645,43	$ 461.252,93	$ 3.690.023,40
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 387.607,50	$ 73.645,43	$ 461.252,93	$ 2.306.264,63
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 387.607,50	$ 73.645,43	$ 461.252,93	$ 2.767.517,55
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 350.000,00	$ 66.500,00	$ 416.500,00	$ 2.499.000,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 185.000,00	$ 35.150,00	$ 220.150,00	$ 1.100.750,00

6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 130.000,00	$ 24.700,00	$ 154.700,00	$ 1.082.900,00
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 780.000,00	$ 148.200,00	$ 928.200,00	$ 3.712.800,00
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 110.000,00	$ 20.900,00	$ 130.900,00	$ 785.400,00

9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 680.000,00	$ 129.200,00	$ 809.200,00	$ 4.855.200,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 680.000,00	$ 129.200,00	$ 809.200,00	$ 1.618.400,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 150.000,00	$ 28.500,00	$ 178.500,00	$ 714.000,00
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 260.000,00	$ 49.400,00	$ 309.400,00	$ 1.547.000,00

12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 130.000,00	$ 24.700,00	$ 154.700,00	$ 773.500,00
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 130.000,00	$ 24.700,00	$ 154.700,00	$ 2.320.500,00
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 80.000,00	$ 15.200,00	$ 95.200,00	$ 2.475.200,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 80.000,00	$ 15.200,00	$ 95.200,00	$ 666.400,00
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 890.000,00	$ 169.100,00	$ 1.059.100,00	$ 11.650.100,00
								TOTAL	**$ 73.481.955,58**

Observaciones al oferente ORYC S.A.S:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **CUMPLE** con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad; así como las condiciones económicas indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **ORYC SAS** es de **$ 73.481.955,58**; la entidad **HABILITA** al proponente dado que presentó oferta económica conforme a lo indicado en el numeral **2.6 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR** del documento Estudio Previo**,** y al Anexo **PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS CSS 2026.xls**; en el cual se pide expresamente indicar Valor Unitario; Valor IVA y Valor Total.

OFERENTE: INNOVACION COLOMBIA S.A.S

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa									
ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	**CSS sede Buenos Aires**	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	**SANITARIOS TRADICIONALES**	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 420.000,00	$ 79.800,00	$ 499.800,00	$ 11.995.200,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 420.000,00	$ 79.800,00	$ 499.800,00	$ 1.999.200,00
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 420.000,00	$ 79.800,00	$ 499.800,00	$ 1.499.400,00

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco	$ 500.000,00	$ 95.000,00	$ 595.000,00	$ 5.355.000,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2" NPT	$ 500.000,00	$ 95.000,00	$ 595.000,00	$ 2.380.000,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 500.000,00	$ 95.000,00	$ 595.000,00	$ 2.380.000,00

3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 400.000,00	$ 76.000,00	$ 476.000,00	$ 3.808.000,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 400.000,00	$ 76.000,00	$ 476.000,00	$ 2.380.000,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 400.000,00	$ 76.000,00	$ 476.000,00	$ 2.856.000,00
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 295.000,00	$ 56.050,00	$ 351.050,00	$ 2.106.300,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 250.000,00	$ 47.500,00	$ 297.500,00	$ 1.487.500,00

6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 95.000,00	$ 18.050,00	$ 113.050,00	$ 791.350,00
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 822.450,00	$ 156.265,50	$ 978.715,50	$ 3.914.862,00
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 80.000,00	$ 15.200,00	$ 95.200,00	$ 571.200,00

9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 555.000,00	$ 105.450,00	$ 660.450,00	$ 3.962.700,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 520.000,00	$ 98.800,00	$ 618.800,00	$ 1.237.600,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 240.000,00	$ 45.600,00	$ 285.600,00	$ 1.142.400,00
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 230.000,00	$ 43.700,00	$ 273.700,00	$ 1.368.500,00

12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 118.000,00	$ 22.420,00	$ 140.420,00	$ 702.100,00
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 118.000,00	$ 22.420,00	$ 140.420,00	$ 2.106.300,00
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 178.000,00	$ 33.820,00	$ 211.820,00	$ 5.507.320,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 178.000,00	$ 33.820,00	$ 211.820,00	$ 1.482.740,00
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 990.000,00	$ 188.100,00	$ 1.178.100,00	$ 12.959.100,00
								TOTAL	**$ 73.992.772,00**

MARIA ALEJANDRA MARTINEZ GARCIA
REP. LEGAL
INNOVACION COLOMBIA SAS

Observaciones al oferente INNOVACION COLOMBIA SAS:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **CUMPLE** con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad; así como las condiciones económicas indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **INNOVACION COLOMBIA S.A.S** es de **$ 73.992.772,00**; la entidad **HABILITA** al proponente dado que presentó oferta económica conforme a lo indicado en el numeral **2.6 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR** del documento Estudio Previo**,** y al Anexo **PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS CSS 2026.xls**; en el cual se pide expresamente indicar Valor Unitario; Valor IVA y Valor Total.

OFERENTE: ING MEGASERVICIOS S.A.S

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa									
ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	CSS sede Buenos Aires	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	SANITARIOS TRADICIONALES	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 473.600,00	$ 89.984,00	$ 563.584,00	$ 13.526.016,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 473.600,00	$ 89.984,00	$ 563.584,00	$ 2.254.336,00
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 473.600,00	$ 89.984,00	$ 563.584,00	$ 1.690.752,00

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco	$ 471.800,00	$ 89.642,00	$ 561.442,00	$ 5.052.978,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2” NPT	$ 471.800,00	$ 89.642,00	$ 561.442,00	$ 2.245.768,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 471.800,00	$ 89.642,00	$ 561.442,00	$ 2.245.768,00

3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 442.980,00	$ 84.166,20	$ 527.146,20	$ 4.217.169,60
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 442.980,00	$ 84.166,20	$ 527.146,20	$ 2.635.731,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 442.980,00	$ 84.166,20	$ 527.146,20	$ 3.162.877,20
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 308.000,00	$ 58.520,00	$ 366.520,00	$ 2.199.120,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 310.800,00	$ 59.052,00	$ 369.852,00	$ 1.849.260,00

6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 104.000,00	$ 19.760,00	$ 123.760,00	$ 866.320,00
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 658.000,00	$ 125.020,00	$ 783.020,00	$ 3.132.080,00
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 98.000,00	$ 18.620,00	$ 116.620,00	$ 699.720,00

9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 588.000,00	$ 111.720,00	$ 699.720,00	$ 4.198.320,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 558.000,00	$ 106.020,00	$ 664.020,00	$ 1.328.040,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 279.800,00	$ 53.162,00	$ 332.962,00	$ 1.331.848,00
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 285.680,00	$ 54.279,20	$ 339.959,20	$ 1.699.796,00

12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 122.000,00	$ 23.180,00	$ 145.180,00	$ 725.900,00
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 120.000,00	$ 22.800,00	$ 142.800,00	$ 2.142.000,00
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 178.000,00	$ 33.820,00	$ 211.820,00	$ 5.507.320,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 178.000,00	$ 33.820,00	$ 211.820,00	$ 1.482.740,00
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 883.400,00	$ 167.846,00	$ 1.051.246,00	$ 11.563.706,00
								TOTAL	**$ 75.757.565,80**

Jorge Bueno

JORGE ALBERTO BUENO CHAMORRO
C.C 162323933 Expedida en Cartago,Valle
Representante Legal
ING MEGASERVICIOS SAS

Observaciones al oferente ING MEGASERVICIOS S.A.S:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **NO CUMPLE** con las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS requeridas por la entidad; y CUMPLE las condiciones ECONÓMICAS indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **ING MEGASERVICIOS S.A.S** es de **$ 75.757.565.80**; la entidad **HABILITA** al proponente dado que presentó oferta económica conforme a lo indicado en el numeral **2.6 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR** del documento Estudio Previo**,** y al Anexo **PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS CSS 2026.xls**; en el cual se pide expresamente indicar Valor Unitario; Valor IVA y Valor Total.

OFERENTE: LEXINC S.A.S

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa									
ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	**CSS sede Buenos Aires**	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	**SANITARIOS TRADICIONALES**	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 473.600,00	$ 89.984,00	$ 563.584,00	$ 13.526.016,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 473.600,00	$ 89.984,00	$ 563.584,00	$ 2.254.336,00
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 473.600,00	$ 89.984,00	$ 563.584,00	$ 1.690.752,00

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco	$ 471.802,00	$ 89.642,38	$ 561.444,38	$ 5.052.999,42
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2" NPT	$ 471.800,00	$ 89.642,00	$ 561.442,00	$ 2.245.768,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 471.800,00	$ 89.642,00	$ 561.442,00	$ 2.245.768,00

3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 442.980,00	$ 84.166,20	$ 527.146,20	$ 4.217.169,60
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 442.982,00	$ 84.166,58	$ 527.148,58	$ 2.635.742,90
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 442.982,00	$ 84.166,58	$ 527.148,58	$ 3.162.891,48
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 308.000,00	$ 58.520,00	$ 366.520,00	$ 2.199.120,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 310.800,00	$ 59.052,00	$ 369.852,00	$ 1.849.260,00

6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 104.000,00	$ 19.760,00	$ 123.760,00	$ 866.320,00
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 658.000,00	$ 125.020,00	$ 783.020,00	$ 3.132.080,00
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 98.000,00	$ 18.620,00	$ 116.620,00	$ 699.720,00

9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 588.000,00	$ 111.720,00	$ 699.720,00	$ 4.198.320,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 558.000,00	$ 106.020,00	$ 664.020,00	$ 1.328.040,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 279.800,00	$ 53.162,00	$ 332.962,00	$ 1.331.848,00
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 285.680,00	$ 54.279,20	$ 339.959,20	$ 1.699.796,00

12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 122.000,00	$ 23.180,00	$ 145.180,00	$ 725.900,00
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 120.000,00	$ 22.800,00	$ 142.800,00	$ 2.142.000,00
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 178.000,00	$ 33.820,00	$ 211.820,00	$ 5.507.320,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 178.000,00	$ 33.820,00	$ 211.820,00	$ 1.482.740,00
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 883.402,00	$ 167.846,38	$ 1.051.248,38	$ 11.563.732,18
								TOTAL	**$ 75.757.639,58**

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: JE[illegible]NDER GIL GUZMAN

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Observaciones al oferente LEXINC S.A.S:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **NO CUMPLE** con las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS requeridas por la entidad y CUMPLE con las condiciones ECONÓMICAS indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **LEXINC S.A.S** es de **$ 75.757.639,58**; la entidad **HABILITA** al proponente dado que presentó oferta económica conforme a lo indicado en el numeral **2.6 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR** del documento Estudio Previo**,** y al Anexo **PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS CSS 2026.xls**; en el cual se pide expresamente indicar Valor Unitario; Valor IVA y Valor Total.

OFERENTE: ALEXIS RIOS MAZO

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa									
ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	CSS sede Buenos Aires	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	SANITARIOS TRADICIONALES	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 591.764,00	$ -	$ 591.764,00	$ 14.202.336,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 591.764,00	$ -	$ 591.764,00	$ 2.367.056,00
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 591.764,00	$ -	$ 591.764,00	$ 1.775.292,00

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2" NPT Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 589.516,00	$ -	$ 589.516,00	$ 5.305.644,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4		$ 589.516,00	$ -	$ 589.516,00	$ 2.358.064,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4		$ 589.516,00	$ -	$ 589.516,00	$ 2.358.064,00

3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 553.504,00	$ -	$ 553.504,00	$ 4.428.032,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 553.504,00	$ -	$ 553.504,00	$ 2.767.520,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 553.504,00	$ -	$ 553.504,00	$ 3.321.024,00
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 384.846,00	$ -	$ 384.846,00	$ 2.309.076,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 388.346,00	$ -	$ 388.346,00	$ 1.941.730,00

6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 129.948,00	$ -	$ 129.948,00	$ 909.636,00
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 822.172,00	$ -	$ 822.172,00	$ 3.288.688,00
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 122.452,00	$ -	$ 122.452,00	$ 734.712,00

9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 795.932,00	$ -	$ 795.932,00	$ 4.775.592,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 755.324,00	$ -	$ 755.324,00	$ 1.510.648,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 349.612,00	$ -	$ 349.612,00	$ 1.398.448,00
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 356.958,00	$ -	$ 356.958,00	$ 1.784.790,00

12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 152.440,00	$ -	$ 152.440,00	$ 762.200,00
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 149.940,00	$ -	$ 149.940,00	$ 2.249.100,00
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Basador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 222.412,00	$ -	$ 222.412,00	$ 5.782.712,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 222.412,00	$ -	$ 222.412,00	$ 1.556.884,00
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 1.103.810,00	$ -	$ 1.103.810,00	$ 12.141.910,00
								TOTAL	**$ 80.029.158,00**

ALEXIS RIOS MAZO
REPRESENTANTE LEGAL
CC 1020425166
3155445964 - 3012026641
alexis.riosm@fluimosingenieria.com

Observaciones al oferente ALEXIS RIOS MAZO:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **CUMPLE** con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad; así como las condiciones económicas indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **ALEXIS RIOS MAZO** es de **$ 80.029.158,00**; la entidad **HABILITA** al proponente dado que presentó oferta económica conforme a lo indicado en el numeral **2.6 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR** del documento Estudio Previo, y al Anexo **PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS CSS 2026.xls**; en el cual se pide expresamente indicar Valor Unitario; Valor IVA y Valor Total.

OFERENTE: PRECOODES

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa									
ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	CSS sede Buenos Aires	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	SANITARIOS TRADICIONALES	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 442.200	$ 84.018	$ 526.218	$ 12.629.232
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 442.200	$ 84.018	$ 526.218	$ 2.104.872
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 442.200	$ 84.018	$ 526.218	$ 1.578.654

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco	$ 558.300	$ 106.077	$ 664.377	$ 5.979.393
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2" NPT	$ 558.300	$ 106.077	$ 664.377	$ 2.657.508
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 558.300	$ 106.077	$ 664.377	$ 2.657.508

3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 492.100	$ 93.499	$ 585.599	$ 4.684.792
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 492.100	$ 93.499	$ 585.599	$ 2.927.995
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 492.100	$ 93.499	$ 585.599	$ 3.513.594
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 307.700	$ 58.463	$ 366.163	$ 2.196.978
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 280.000	$ 53.200	$ 333.200	$ 1.666.000

6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 105.200	$ 19.988	$ 125.188	$ 876.316
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 702.550	$ 133.485	$ 836.035	$ 3.344.138
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 98.250	$ 18.668	$ 116.918	$ 701.505

9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 671.800	$ 127.642	$ 799.442	$ 4.796.652
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 671.800	$ 127.642	$ 799.442	$ 1.598.884
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 230.000	$ 43.700	$ 273.700	$ 1.094.800
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 250.000	$ 47.500	$ 297.500	$ 1.487.500

12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 140.300	$ 26.657	$ 166.957	$ 834.785
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 140.300	$ 26.657	$ 166.957	$ 2.504.355
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 204.500	$ 38.855	$ 243.355	$ 6.327.230
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 204.500	$ 38.855	$ 243.355	$ 1.703.485
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 1.050.000	$ 199.500	$ 1.249.500	$ 13.744.500
								TOTAL	**$ 81.610.676**

ANDRES FELIPE HERNANDEZ CHALARCA
REPRESENTANTE LEGAL
COOPERATIVA DE DESARROLLO Y EMPLEO SOCIAL PRECOODES

Observaciones al oferente PRECOODES:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **CUMPLE** con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad; así como las condiciones económicas indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **PRECOODES** es de **$ 81.610.676**; la entidad **HABILITA** al proponente dado que presentó oferta económica conforme a lo indicado en el numeral **2.6 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR** del documento Estudio Previo**,** y al Anexo **PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS CSS 2026.xls**; en el cual se pide expresamente indicar Valor Unitario; Valor IVA y Valor Total.

OFERENTE: STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa									
ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	CSS sede Buenos Aires	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	SANITARIOS TRADICIONALES	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 512.150,00	$ 97.308,50	$ 609.458,50	$ 14.627.004,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 512.150,00	$ 97.308,50	$ 609.458,50	$ 2.437.834,00
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 512.150,00	$ 97.308,50	$ 609.458,50	$ 1.828.375,50

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco	$ 512.150,00	$ 97.308,50	$ 609.458,50	$ 5.485.126,50
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2" NPT	$ 512.150,00	$ 97.308,50	$ 609.458,50	$ 2.437.834,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 512.150,00	$ 97.308,50	$ 609.458,50	$ 2.437.834,00

3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 478.250,00	$ 90.867,50	$ 569.117,50	$ 4.552.940,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 478.250,00	$ 90.867,50	$ 569.117,50	$ 2.845.587,50
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 478.250,00	$ 90.867,50	$ 569.117,50	$ 3.414.705,00
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 334.750,00	$ 63.602,50	$ 398.352,50	$ 2.390.115,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 337.250,00	$ 64.077,50	$ 401.327,50	$ 2.006.637,50

6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 113.050,00	$ 21.479,50	$ 134.529,50	$ 941.706,50
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 714.750,00	$ 135.802,50	$ 850.552,50	$ 3.402.210,00
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 106.500,00	$ 20.235,00	$ 126.735,00	$ 760.410,00

9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 639.000,00	$ 121.410,00	$ 760.410,00	$ 4.562.460,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 639.000,00	$ 121.410,00	$ 760.410,00	$ 1.520.820,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 304.250,00	$ 57.807,50	$ 362.057,50	$ 1.448.230,00
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 310.150,00	$ 58.928,50	$ 369.078,50	$ 1.845.392,50

12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 130.450,00	$ 24.785,50	$ 155.235,50	$ 776.177,50
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 130.450,00	$ 24.785,50	$ 155.235,50	$ 2.328.532,50
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 193.050,00	$ 36.679,50	$ 229.729,50	$ 5.972.967,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 193.050,00	$ 36.679,50	$ 229.729,50	$ 1.608.106,50
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 956.500,00	$ 181.735,00	$ 1.138.235,00	$ 12.520.585,00
								TOTAL	**$ 82.151.590,50**

Observaciones al oferente STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **CUMPLE** con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad; así como las condiciones económicas indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA** es de **$ 82.151.590,50**; la entidad **HABILITA/NOHABILITA** al proponente dado que presentó oferta económica conforme a lo indicado en el numeral **2.6 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR** del documento Estudio Previo**,** y al Anexo **PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS CSS 2026.xls**; en el cual se pide expresamente indicar Valor Unitario; Valor IVA y Valor Total.

OFERENTE: CONSTRUTEC GROUP S.A.S

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa									
ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	CSS sede Buenos Aires	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	SANITARIOS TRADICIONALES	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 581.000,00	$ 110.390,00	$ 691.390,00	$ 16.593.360,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 581.000,00	$ 110.390,00	$ 691.390,00	$ 2.765.560,00
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 581.000,00	$ 110.390,00	$ 691.390,00	$ 2.074.170,00

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco	$ 621.450,00	$ 118.075,50	$ 739.525,50	$ 6.655.729,50
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2" NPT	$ 621.450,00	$ 118.075,50	$ 739.525,50	$ 2.958.102,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 621.450,00	$ 118.075,50	$ 739.525,50	$ 2.958.102,00

3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 489.500,00	$ 93.005,00	$ 582.505,00	$ 4.660.040,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 489.500,00	$ 93.005,00	$ 582.505,00	$ 2.912.525,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 489.500,00	$ 93.005,00	$ 582.505,00	$ 3.495.030,00
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 465.000,00	$ 88.350,00	$ 553.350,00	$ 3.320.100,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 79.800,00	$ 15.162,00	$ 94.962,00	$ 474.810,00

6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 92.000,00	$ 17.480,00	$ 109.480,00	$ 766.360,00
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 540.000,00	$ 102.600,00	$ 642.600,00	$ 2.570.400,00
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 80.000,00	$ 15.200,00	$ 95.200,00	$ 571.200,00

9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 512.000,00	$ 97.280,00	$ 609.280,00	$ 3.655.680,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 512.000,00	$ 97.280,00	$ 609.280,00	$ 1.218.560,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 320.000,00	$ 60.800,00	$ 380.800,00	$ 1.523.200,00
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 50.000,00	$ 9.500,00	$ 59.500,00	$ 297.500,00

12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 83.000,00	$ 15.770,00	$ 98.770,00	$ 493.850,00
	CSS sede Complejo Cent	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 83.000,00	$ 15.770,00	$ 98.770,00	$ 1.481.550,00
13	**CSS sede Complejo Cent**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 205.000,00	$ 38.950,00	$ 243.950,00	$ 6.342.700,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 205.000,00	$ 38.950,00	$ 243.950,00	$ 1.707.650,00
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 1.098.000,00	$ 208.620,00	$ 1.306.620,00	$ 14.372.820,00
								TOTAL	**$ 83.868.998,50**

Observaciones al oferente CONSTRUTEC GROUP S.A.S:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **CUMPLE** con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad; así como las condiciones económicas indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **CONSTRUTEC GROUP S.A.S** es de **$ 83.868.998,50**; la entidad **NO HABILITA** al proponente dado que excede precio techo en los ítems 2 y 4 de acuerdo con el Análisis de Sector, Estudio de Mercado y con el docuemtno INVITACIÓN PUBLICA MANTENIMIENT UNIDADES SANITARIAS - MC-ANT-CSS-0007-2026 en su numeral 1. Causales de rechazo de las ofertas literal f "Cuando la oferta supere el presupuesto total o cuando es por suministros no puede sobrepasar el valor unitario estipulado por cada ítem, porque quedara inhabilitado, es decir si se sobrepasa en un solo ítem, quedara inhabilitado" de acuerdo con lo anterior, se **EXCLUYE** del presente proceso para trámites subsiguientes.

OFERENTE: ARGOVAL S.A.S

Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías sanitarias del Centro de Servicios de Salud – Complejo Central del SENA Regional Antioquia y de sus sedes alternas Buenos Aires y El Pomar, el cual comprende el suministro, instalación y/o reemplazo de repuestos, elementos y accesorios tales como pocetas, lavamanos, orinales, griferías y demás componentes necesarios, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, condiciones óptimas de higiene y disponibilidad permanente para la comunidad educativa

ÍTEM	SEDE	UNIDAD SANITARIA A INTERVENIR	ELEMENTO REQUERIDO	CANTIDAD REQUERIDA	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA SUGERIDA	VALOR UNITARIO	IVA UNITARIO	TOTAL VALOR UNITARIO MAS IVA	VALOR TOTAL
1	CSS sede Buenos Aires	Baños coliseo 12 Baños cafeteria 6 Baños piso 1: 2 Baños piso 2: 2 Baños piso 3: 2	SANITARIOS TRADICIONALES	24	Desinstalación e instalación de sanitarios tradicional que tiene las siguientes características técnicas: Material: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 71.9cm Largo: 68.6cm Ancho: 38.9cm Incluye:Taza y tanque con tapa Grifería sanitaria Asiento sanitario cierre tradicional Garantía limitada de por vida para la porcelana sanitaria Altura de la taza 37.4cm Garantías de otros componentes 5 años en grifería tanque y asiento Sistema de descarga: Botón tipo push Tipo de sifón Expuesto Tipo de tanque: Sanitario de dos piezas Tipo de asiento: Cierre tradicional Tipo de válvula: Válvula de descarga sencilla Tipo de anillo: Abierto Tipo de instalación: A piso Consumo de agua: 4.8lt Capacidad de descarga: 250g Espejo de agua: 18.5 x 21.3 cm	$ 542.000,00	$ 102.980,00	$ 644.980,00	$ 15.479.520,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2 caferteria: 1 Piso 61/2: 1 piso 81/2: 1		4		$ 542.000,00	$ 102.980,00	$ 644.980,00	$ 2.579.920,00
	CSS sede Pomar	Piso 6: 1 Piso 4: 1 Piso 3: 1		3		$ 542.000,00	$ 102.980,00	$ 644.980,00	$ 1.934.940,00

2	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 2 Coliseo: 4 Cafeteria: 2 Piso 4: 1	**ORINAL**	9	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ORINAL - Entrada superior Material: Porcelana Sanitaria Dimensiones generales: 237 x 286 x 270 mm (Largo x Ancho x Alto) 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg. Dimensiones empacado: 265 x 325 x 293 mm. (Largo x Ancho x Alto) 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg Peso Neto aprox : 6,35 kg. - 14 lbs. Peso Bruto aprox : 7,1 kg. - 15,6 lbs. Presión de agua : 25 - 80 PSI / 1.72 - 5.55 Bar Racor de entrada : 1.9 cm (3/4"). Racor de salida : 4.1 cm (5/8") Color : Blanco	$ 570.000,00	$ 108.300,00	$ 678.300,00	$ 6.104.700,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 7 1/2: 1 Piso 4 1/2 : 1		4	Consumo de agua de 1.0 Lpf. - (0.25 gpf) por descarga GRIFERÍA ORINAL PORCELANA Material: Latón Cuerpo: Latón acabado cromo Botón: Plástico con recubrimiento de cromo Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo Tubo: Plástico con recubrimiento de cromo Acabado: Cromado Acabado: Cromado Tipo de manija / accionamiento: Cruceta Tipo de instalación: Empotrar a muro Peso Neto: 390g / 0,99lb Peso Bruto: 440g / 1,10lb Diámetro de entrada: 1/2" NPT	$ 570.000,00	$ 108.300,00	$ 678.300,00	$ 2.713.200,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 4: 1 Piso 6: 1		4	Diámetro de salida: Instalación por sistema de empaque de selle Presión de trabajo: 10 - 80 PSI Vida útil de la unidad de cierre: 150,000 ciclos DESAGUE SIFON Material:Polipropileno Dimensiónes generales de producto (H x W x L):6.2X11.4X25.6 Peso neto aproximado:0.18 Kg Peso bruto aproximado:0.2 Kg Presión mínima recomendada: 0 psi Presión máxima recomendada:14.7 psi CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO Temperatura máxima de trabajo:85 C° Temperatura mínima de trabajo:3 C°	$ 570.000,00	$ 108.300,00	$ 678.300,00	$ 2.713.200,00

3	**CSS sede Buenos Aires**	Piso 2: 3 piso 4: 2 Coliseo: 3	**LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH**	8	Cambio de: LLAVE DE LAVAMANOS TIPO PUSH Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Llave individual Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Lavamanos Material: Metal Altura del grifo: Baja Largo flexible: 16 cm Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Manija, Pico Cartucho cerámico: No Número de llaves:1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año	$ 520.000,00	$ 98.800,00	$ 618.800,00	$ 4.950.400,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 1 Piso 2: 1 Piso 3 : 1 Piso 4: 1 Piso 9: 1		5		$ 520.000,00	$ 98.800,00	$ 618.800,00	$ 3.094.000,00
	CSS sede Pomar	Piso 2: 2 Piso 3: 1 Piso 3 : 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1		6		$ 520.000,00	$ 98.800,00	$ 618.800,00	$ 3.712.800,00
4	**CSS sede Buenos Aires**	Duchas coliseo	**DUCHAS - REGADERAS**	6	Instalación de Ducha Ultra Ahorradora Tipo: Regaderas de ducha Ancho: 25.5 cm Alto: 7 cm Diámetro: 25.5 cm, 7 cm Forma: Redonda Tipo: Regaderas de ducha Tipo de chorro: Efecto lluvia Material: Plástico Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua:Si Acabado: Cromado Presión de agua: 20 kg/cm2 Garantía: 5 años Características: Grifería de ducha con ahorro de agua	$ 340.000,00	$ 64.600,00	$ 404.600,00	$ 2.427.600,00
5	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 Piso 8: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS - ABASTO**	5	Llave Abasto Sanitario/Lavamanos/Lavaplatos LLAVE DE ABASTO Tipo: Llave Abasto Diámetro: 55 mm Uso: PA RA AGUA Referencia del Producto en el Certificado/Empaque: IP-100 Garantía: 1 año Acople Metal Sanitario 40 Cm 1/2 X 7/8 Ipo: Acople Uso: Residencial Largo: 40 cm Diámetro: 12.5 mm Tipo de flexible: Agua Tipo de hilo conexión: HE - HE Material: Metálico Color: Natural Presión: 125 psi Temperatura máxima: 71 °C Garantía: 1 año	$ 300.000,00	$ 57.000,00	$ 357.000,00	$ 1.785.000,00

6	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 2 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**ACCESORIOS BOMBA: KIT GRIFERIA DE TANQUE SANITARIO CON VALVULA DE LLENADO Y VALVULA DE DESCARGUE PARA SANITARIOS ONE PIECE DE 2 " PULGADAS**	7	Suministro e instalación de Tipo: Grifería tanque Diámetro: 2 cm Uso: residencial - baños Incluye: grifería de tanque para sanitario 2 piezas Modelo: 818275551 Más detalles Garantía: 1 año	$ 110.000,00	$ 20.900,00	$ 130.900,00	$ 916.300,00
7	**CSS sede Complejo Central**	piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**PUSH ORINAL**	4	Suministro e instalación Grifería institucional para orinal tipo push antivandálica Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Monoblock Tipo de manija: Pomo Uso del grifo: Bidé Material: Metal Altura del grifo: Alta Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: Si Incluye: Cuerpo, Botón, Escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Brillante Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Para alto tráfico., Óptimo funcionamiento y durabilidad., Características antivandálicas., Grifería tipo push metálica., Cierre automático. Armado/Instalación Tipo de instalación: Pared Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 720.000,00	$ 136.800,00	$ 856.800,00	$ 3.427.200,00
8	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 1 Piso 2: 1 piso 6: 2 Piso 7: 1 Piso 9: 1	**LLAVE TANQUE LAVA TRAPEROS**	6	Suministro e instalación Llave Jardín 1/2 Pulgada (1,27 Cm Diámetro Entrada) X 3/4 Pulgada (1,90 Cm Diámetro Salida) Bronce, Grival Tipo: Llave jardín Uso: Residencial, interior & exterior Diámetro: 3.4 cm, 9.8 cm, 15.6 cm Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Cromo/ Bronce Número de piezas: 1 Presión máxima: 125 psi Más detalles Garantía: 1 año Características • Manija con sistema de cierre a compresión. • Para trabajo pesado, alto caudal. • Con acabado robusto y resistente.	$ 100.000,00	$ 19.000,00	$ 119.000,00	$ 714.000,00

9	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 2 Piso 2: 2 piso 6: 1 Piso 7: 1	**LAVAMANOS**	6	Suministro e instalación de Lavamanos de Sobre poner Cascade Blanco Materiales: Porcelana sanitaria Acabado: Brillante Alto: 20cm Largo: 40cm Ancho: 50cm Productos compatibles: Grifería monocontrol media Grifería 8 pulgadas Garantía completa para siempre en la porcelana Forma: Ovalado Resistencia: Alta resistencia al rayado y cambios de temperatura Profundidad del pozo: 18.4cm Dimensión del pozo: 42.7 Diámetro del desagüe: 45mm Tipo de desagüe: Expuesto Tipo de instalación A pared Incluye grifería tipo uso industrial cromada brillante y desagües y sifón para su correcta instalación.	$ 690.000,00	$ 131.100,00	$ 821.100,00	$ 4.926.600,00
	CSS sede Pomar	Piso 4: 1 Piso 6: 1		2		$ 620.000,00	$ 117.800,00	$ 737.800,00	$ 1.475.600,00
10	**CSS sede Pomar**	Piso 4: 2 Piso 6: 2	**TAPA BAÑO**	4	Suministro e instalación de Tapa Baño Asiento de Sanitario corona Aive Redondo Blanco Cierre Suave Tipo: Asientos sanitarios Ancho: 14.63 pulgadas Alto: 18.88 pulgadas Largo: 15.25 pulgadas Tipo de cierre tapa: Cierre suave Material de las bisagras: Plástico Color: Blanco Antideslizante: No Doble tapa: No Antibacterial: No Anclaje ajustable: Si Forma de la taza: Redondo Garantía: 12 meses	$ 330.000,00	$ 62.700,00	$ 392.700,00	$ 1.570.800,00
11	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**LLAVE DE PASO**	5	Suministro e instalación de Válvula Bola Metal 1/2 Tipo: Válvula Bola Metal 1/2" Uso: Residencial/Institucional Diámetro: 2.8, 8.8, 15 Tipo de válvula: Agua Uso de la válvula: Agua Material: Metal Color: Satín Número de piezas: 1 Presión máxima: 20 psi Garantía: 1 año Características: Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua. Resistente al efecto de jabones y limpiadores de tocador. Recubrimientos no tóxicos. Condición de servicio recomendada, uso doméstico e institucional.	$ 300.000,00	$ 57.000,00	$ 357.000,00	$ 1.785.000,00

12	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 1 Piso 4: 1 Piso 5: 1 Piso 6: 1	**CAMBIO DE CERROJO**	5	Reversible: No Alto: 1.75 pulgadas Material: Acero Inoxidable Términos Garantía: 6 meses Tipo pestillo: Cerrojo Espesor: 1.75 pulgadas Tipo: Cerraduras Largo: 11 pulgadas Más detalles Características: Tornillos incluidos	$ 140.000,00	$ 26.600,00	$ 166.600,00	$ 833.000,00
	CSS sede Complejo Central	Piso 1: 3 Piso 2: 4 piso 6: 2 Piso 7: 3 Piso: 8: 3		15		$ 120.000,00	$ 22.800,00	$ 142.800,00	$ 2.142.000,00
13	**CSS sede Complejo Central**	Piso 1: 3 Piso 2: 3 Piso 3: 4 Piso 4: 3 piso 6: 2 Piso 7: 4 Piso 8: 4 Piso 9: 3	**BISAGRAS EN PUERTAS Y MUROS DIVISORIOS**	26	Material: Acero inoxidable Color: Acero inoxidable Dimensiones: 1.5 pulgadas Detalle de la garantía: 1 año Tipo de Bisagra:Puertas y ventanas Características: Pasador extraíble, diseño de embutir de tres nudillos, punta en la bisagra, acero inoxidable de calibre pesado, agujeros para tornillos avellanados.	$ 200.000,00	$ 38.000,00	$ 238.000,00	$ 6.188.000,00
	CSS sede Buenos Aires	Piso 2: 3 piso 4: 2 Cafeteria: 2		7		$ 200.000,00	$ 38.000,00	$ 238.000,00	$ 1.666.000,00
14	**CSS sede Pomar**	Piso 2: 1 Piso 3: 3 Piso 4: 2 Piso 5: 1 Piso 6: 2 Torre de Baños: 2	**PUSH SANITARIO**	11	Suministro e instalación de Válvula institucional antivandálica para sanitario Tipo: Grifería institucional Tipo fijación: Herradura Tipo de grifo: Extraíble Tipo de manija: Cruz Uso del grifo: Bidé Material: Metal Color accesorio de baño: Cromado Cuenta con ahorro de agua: No Incluye: Cuerpo, Escudo, Porta escudo Cartucho cerámico: No Número de llaves: 1 unidad(es) Consumo de agua: 5.7 l/min Acabado: Mate Forma cabezal: Redonda Mecanismo de accionamiento: Manual Conexión a red de agua: Fría Más detalles Garantía: 1 año Características: Válvula manual tipo push, Presión óptima de funcionamiento entre 35 y 80 psi, Descarga de alta eficiencia, Válvula compacta que ahorra espacio y evita acciones vandálicas, Descarga de agua variable según presión, Ahorrador de agua Incluye todos los accesorios de PVC (codos, uniones, T, empaques, y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	$ 1.000.000,00	$ 190.000,00	$ 1.190.000,00	$ 13.090.000,00
								TOTAL	**$ 86.229.780,00**

ARGOVAL SAS
PROYECTOS DE INGENIERIA

PABLO SIMON SANCHEZ DUQUE
1.088.294.372 expedida en Pereira
ARGOVAL S.A.S
900.689.750-8

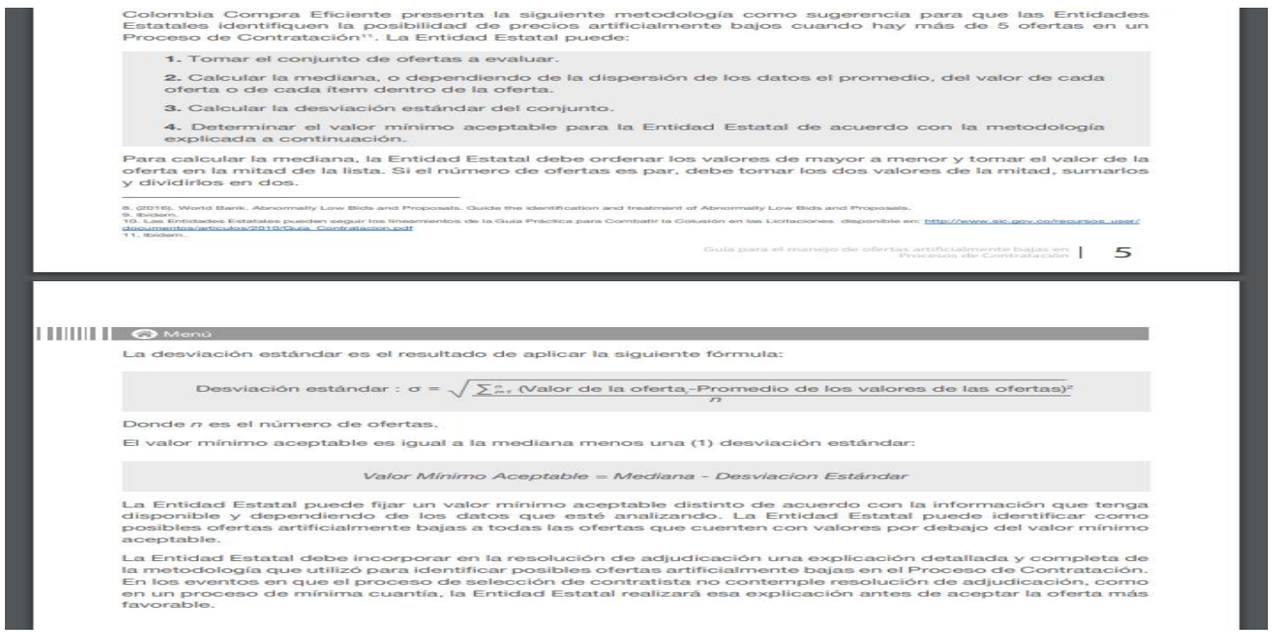
Observaciones al oferente ARGOVAL S.A.S:

De acuerdo con la propuesta económica; el proponente **NO CUMPLE** con las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS requeridas por la entidad; y CUMPLE con las condiciones ECONÓMICAS indicando cálculo de Valor Unitario; Valor IVA; Valor Unitario + IVA.

El valor total de la oferta económica presentada por el proponente **ARGOVAL S.A.S** es de **$ 86.229.780,00**; la entidad **HABILITA** al proponente dado que presentó oferta económica conforme a lo indicado en el numeral **2.6 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR** del documento Estudio Previo**,** y al Anexo **PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS CSS 2026.xls**; en el cual se pide expresamente indicar Valor Unitario; Valor IVA y Valor Total.

CONCLUSIONES COMITÉ TÉCNICO-ECONÓMICO:

El comité técnico económico evaluando las ofertas presentadas por los oferentes, siendo más de 5 los oferentes interesados. Procede a presentar la siguiente metodología para identificar ofertas artificialmente bajas, esto con el fin de poder tener una evaluación más coherente y dando respuesta también a las grandes diferencias que se presentan entre los oferentes. Procedimiento que se detalla a continuación en la siguiente imagen.



Colombia Compra Eficiente presenta la siguiente metodología como sugerencia para que las Entidades Estatales identifiquen la posibilidad de precios artificialmente bajos cuando hay más de 5 ofertas en un Proceso de Contratación[11]. La Entidad Estatal puede:

1. Tomar el conjunto de ofertas a evaluar.
2. Calcular la mediana, o dependiendo de la dispersión de los datos el promedio, del valor de cada oferta o de cada ítem dentro de la oferta.
3. Calcular la desviación estándar del conjunto.
4. Determinar el valor mínimo aceptable para la Entidad Estatal de acuerdo con la metodología explicada a continuación.

Para calcular la mediana, la Entidad Estatal debe ordenar los valores de mayor a menor y tomar el valor de la oferta en la mitad de la lista. Si el número de ofertas es par, debe tomar los dos valores de la mitad, sumarlos y dividirlos en dos.

8. (2016). World Bank. Abnormally Low Bids and Proposals. Guide the identification and treatment of Abnormally Low Bids and Proposals.
9. Ibidem.
10. Las Entidades Estatales pueden seguir los lineamientos de la Guía Práctica para Combatir la Colusión en las Licitaciones disponible en: http://www.sic.gov.co/recursos_user/documentos/articulos/2010/Guia_Contratacion.pdf
11. Ibidem.

Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación | 5

Menú

La desviación estándar es el resultado de aplicar la siguiente fórmula:

$$\text{Desviación estándar} : \sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^{n} (\text{Valor de la oferta}_i - \text{Promedio de los valores de las ofertas})^2}{n}}$$

Donde n es el número de ofertas.

El valor mínimo aceptable es igual a la mediana menos una (1) desviación estándar:

$$Valor\ Mínimo\ Aceptable = Mediana - Desviacion\ Estándar$$

La Entidad Estatal puede fijar un valor mínimo aceptable distinto de acuerdo con la información que tenga disponible y dependiendo de los datos que esté analizando. La Entidad Estatal puede identificar como posibles ofertas artificialmente bajas a todas las ofertas que cuenten con valores por debajo del valor mínimo aceptable.

La Entidad Estatal debe incorporar en la resolución de adjudicación una explicación detallada y completa de la metodología que utilizó para identificar posibles ofertas artificialmente bajas en el Proceso de Contratación. En los eventos en que el proceso de selección de contratista no contemple resolución de adjudicación, como en un proceso de mínima cuantía, la Entidad Estatal realizará esa explicación antes de aceptar la oferta más favorable.

1. CONJUNTO DE OFERTAS A EVALUAR

Dado que se recibieron ofertas de proponentes no responsables de IVA se procede a descontar el IVA de las del régimen para poderlas equiparar

PROPONENTE	VALOR PROPUESTA SIN IVA	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
K&J T.C SAS	$ 38.657.900,00	**1**
PROCUIMA LTDA	$ 51.936.440,00	**2**
ORYC SAS	$ 61.749.542,50	**3**
INNOVACION COLOMBIA SAS	$ 62.178.800,00	**4**
ING MEGASERVICIOS S.A.S	$ 63.661.820,00	**5**
LEXINC SAS	$ 63.661.882,00	**6**
PRECOODES	$ 68.580.400,00	**7**
STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA	$ 69.034.950,00	**8**
CONSTRUTEC GROUP SAS	$ 70.478.150,00	**9**
ARGOVAL SAS	$ 72.462.000,00	**10**
ALEXIS RIOS MAZO	$ 80.029.158,00	**11**

2. CALCULAR LA MEDIANA

Siendo el total de numero de ofertas impar se procede a el valor de la mitad

LEXINC SAS	$ 63.661.882,00	**6**

Valor mediana: $ 63.661.882,00

3. CALCULAR LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR

Para llevar a cabo esta fórmula tenemos los siguientes datos.

Valor oferta: Valor de cada oferta

Promedio de los valores de las ofertas: sumamos todas las ofertas y las dividimos por el número total de ofertas

($ 38.657.900 + 51.936.440 + $ 61.749.543 + $ 62.178.800 + $ 63.661.820 + $ 63.661.882 + $ 68.580.400 + $ 69.034.950 + $ 70.478.150 + $ 72.462.000 + $ 80.029.158) / 11

Promedio de los valores de las ofertas: $ 63.857.368

Para el cálculo de la desviación estándar aplicamos la siguiente formula.

$$\text{Desviación estándar} : \sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^{n} (\text{Valor de la oferta}_i - \text{Promedio de los valores de las ofertas})^2}{n}}$$

Desviación estándar: √(($38.657.900 - $63.857.368)^2+($51.936.440 - $63.857.368)^2+($61.749.543 - $63.857.368)^2+($62.178.800 - $63.857.368)^2+($63.661.820 - $63.857.368)^2+($63.661.882 - $63.857.368)^2) +($68.580.400 - $63.857.368)^2+($69.034.950 - $63.857.368)^2+($70.478.150 - $63.857.368)^2+($72.462.000 - $63.857.368)^2 +($80.029.158 - $63.857.368)^2 / 11

Valor Desviación estándar: $10.500.971

4. DETERMINAR VALOR MINIMO ACEPTABLE

Para calcular aplicamos la siguiente formula

$$\textit{Valor Mínimo Aceptable} = \textit{Mediana} - \textit{Desviacion Estándar}$$

Valor mínimo aceptable= **($ 63.857.368 - $ 10.500.971)**

Valor mínimo aceptable: $ 53.160.911

El comité técnico económico **concluye** que, los oferentes que estén por debajo del **valor mínimo aceptable 53.160.911** deberán **JUSTIFICAR** su oferta, para ello se sugiere desagregar la misma bajo la siguiente formula $\boldsymbol{Oferta = Costo\ del\ bien, servicio\ u\ obra\ (insumos, equipos, personal) + gastos\ generales + imprevistos + utilidad}$

Los oferentes **K&J T.C SAS;** y **PROCUIMA LTDA** presentaron ofertas por valores que, según el análisis realizado anteriormente, se encuentran por debajo del valor mínimo aceptable, de acuerdo con los lineamientos de la guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de contratación; los oferentes deberán **PRESENTAR JUSTIFICACIÓN DE SU OFERTA ECONÓMICA**. **(Para esto deberá aportar todos los documentos que considere soportan su justificación, los mismos que serán evaluados).** - **PROCUIMA LTDA – APORTÓ DOCUMENTO – CUMPLE, SE HABILITA**

El oferente **CONSTRUTEC GROUP SAS** se **EXCLUYE** del presente proceso para trámites subsiguientes al evidenciar que en su oferta excedió precios techo por ítem de acuerdo con el Análisis de Sector, Estudio de Mercado y con el docuemtno INVITACIÓN PUBLICA MANTENIMIENT UNIDADES SANITARIAS - MC-ANT-CSS-0007-2026 en su numeral 1. Causales de rechazo de las ofertas literal f “Cuando la oferta supere el presupuesto total o cuando es por suministros no puede sobrepasar el valor unitario estipulado por cada ítem, porque quedara inhabilitado, es decir si se sobrepasa en un solo ítem, quedara inhabilitado”

Y finalmente **HABILITA** a los proponentes **PROCUIMA LTDA ORYC S.A.S; INNOVACION COLOMBIA S.A.S; ING MEGASERVICIOS S.A.S; LEXINC S.A.S; ALEXIS RIOS MAZO; PRECOODES; STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA; ARGOVAL S.A.S** al cumplir con las especificaciones técnicas y económicas descritas en el estudio previo del proceso de Selección de Mínima Cuantía número **MC-ANT-CSS-0007-2026**, tal como se evidencia en los anexos allegados por los oferentes al servicio solicitado en el Estudio Previo, en relación con el objeto contractual.

4. CONCLUSIONES GENERALES.

La Entidad Estatal **HABILITA** a **PROCUIMA LTDA con NIT 804.005.718-9** y acepta su oferta por valor de **SESENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($61.804.364)** valor que no excede el presupuesto oficial asignado, y siendo el proponente en segundo puesto en orden de elegibilidad (el oferente en primer puesto no subsanó) y resultó habilitado en sus componentes técnicos, jurídicos, ambientales y de SST.

Para dejar constancia se firma en la ciudad de Medellín; a los 03 días del mes de junio de 2026.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

Ana María Jaramillo Mesa
Evaluador requisitos Jurídicos

Alex Hernando Tapias Zuleta
Evaluador requisitos Jurídicos

Carmen Belinda Velasquez Niebles
Evaluador requisitos criterios SST

Natasha Ruiz Solarte
Evaluador requisitos criterios Ambiental

Maria Elicenia Quintero Cardona
Evaluador Técnico- Económico

Mauricio Vanegas Muñoz
Evaluador Técnico- Económico

Lizeth Carolina Guzman Giraldo
Evaluador Técnico- Económico