

	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL		Código: GC-FR-022
	FORMATO: INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES		Versión: 1
		Fecha: 20/Abr./2026	

NUMERO DE INFORME	4	CONTRATO No.	1582 DE 2026
PERIODO DE INFORME	1-30 DE MAYO DE 2026	PLAZO DEL CONTRATO	8 MESES
NOMBRE CONTRATISTA	RAMIRO RIVERA LASSO	IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	12185962
OBJETO	EL CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. PERFIL. Técnico Administrativo A. DEPENDENCIA. Superintendencia Delegada para La Protección, Restitución y Formalización de Tierras. Grupo interno de trabajo de Gestión Registral para el Saneamiento.	FECHA	MAYO 27 DE 2026
NOMBRE SUPERVISOR	LINA MARCELA BEDOYA R	CARGO SUPERVISOR	PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19

No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIAS
1	Apoyar frente a las búsquedas en los distintos aplicativos destinados por la entidad, sobre los predios que los entes territoriales y demás entidades solicitan la certificación de carencia de antecedente registral en el marco de lo convenios suscritos con la Superintendencia de Notariado y Registro y demás apoyo a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país.	6 CEDULAS CATASTRALES. CARTAGENA BOLIVAR. ANALISI Y PROYECCION DE 6 CERTIFICADOS CARENTES. GENOVA QUINDIO. R1 Y R2 DE 6 CEDULAS CATASTRALES. MARÍA LA BAJA. BOLIVAR. CONSULTA 1 CEDULA CATASTRAL EN R1 Y R2, BUSQUEDA DE MEJORAS, CIDP Y BUSQUEDA DE COLINDANTES. GENOVA QUINDIO. ANALISIS DE 3 FOLIOS DE MATRICULAS INMOBILIARIAS. GENOVA QUINDIO. PROYECCION 2 CERTIFICADOS CARENTES. ICONONZO TOLIMA. CONSULTA R1_R2. LOTE DE 2 CEDULAS CATASTRALES. ICONONZO TOLIMA. BUSQUEDA DE MEJORAS A 2 CEDULAS CATASTRALES. ICONONZO TOLIMA. CIDP Y BUSQUEDA DE COLINDANTES Y FMI A 2 CEDULAS CATASTRALES. ICONONZO TOLIMA. BUSQUEDA EN LIBROS Y PROYECCION DE 2 CERTIFICADOS DE CARENCIAS REGISTRALES. CALARCA QUINDIO. R1 Y R2 Y BUSQUEDA DE MEJORAS. CAPACITACION A LA CONTRATISTA ELIANA ARAUJO. PASTO NARIÑO. ANALISIS Y PROYECCION 149 CERTIFICADOS DE CARENCIAS REGISTRALES.	NUMERAL 1 DE EVIDENCIAS. NUMERAL 2 DE EVIDENCIAS. NUMERAL 3 DE EVIDENCIAS. NUMERAL 4 DE EVIDENCIAS NUMERAL 5 DE EVIDENCIAS NUMERAL 6 DE EVIDENCIAS NUMERAL 7 DE EVIDENCIAS NUMERAL 8 DE EVIDENCIAS NUMERAL 9 DE EVIDENCIAS NUMERAL 10 DE EVIDENCIAS NUMERAL 11 DE EVIDENCIAS NUMERAL 12 DE EVIDENCIAS
2	Apoyar con la consulta en libros de antiguo sistema que reposen en cada Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, o en las diferentes bases de datos donde se encuentren digitalizados los libros previa autorización por parte de la dependencia correspondiente.	NR	NR
3	Presentar mensualmente o cada que se requiera un informe detallado en los formatos establecidos por la entidad de las solicitudes de apoyo realizado a las diferentes Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país frente a las carencias de antecedente registra.	NR	NR
4	Entregar a tiempo los informes de gestión y seguimiento de las actividades realizadas en el marco de la ejecución del contrato, cuando se requiera por la supervisión del mismo.	NR	NR
5	Apoyar al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio y que se encuentren acordes al perfil.	NR	NR
6	Mantener la reserva y confidencialidad sobre la información que se maneje durante y después de la ejecución del contrato.	NR	NR
7	Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera de la entidad.	NR	NR
8	Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.	NR	NR

NOTA: Se deberán adicionar las filas necesarias conforme al número de obligaciones contractuales y actividades ejecutadas durante el periodo reportado.

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato en mención y que las actividades reportadas en el presente informe corresponden a las actividades efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, además, realice el pago correspondiente de los aportes a la seguridad social y las evidencias de ejecución del presente informe se encuentran cargadas en la plataforma SECOP II


FIRMA DEL CONTRATISTA
C.C. 12185962