INFORME SOCIAL MENSUAL N° 11

PERIODO: 16 DE ENERO DE 2025 AL 15 DE FEBRERO DE 2026

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ

CONTRATO No. 1017 de 2024 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."

CONTRATISTA: CONSORCIO E&E ENGATIVÁ 2025

INTERVENTORÍA: CONSORCIO ANCA 2025

VERSIÓN 00

BOGOTÁ D.C., FEBRERO DE 2026

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Fecha	Descripción del Cambio
0	Febrero de 2026	Emisión del documento.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Carolina Mendoza Sierra Cargo: Residente Social	Nombre: Javier L. Rodríguez A. Cargo: Director de Obra	Mayerlin Ríos Córdoba Consorcio ANCA 2025 Interventoría del Contrato

ÍNDICE DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 6
2 OBJETIVO GENERAL 7
2.1 Objetivos específicos 7
3 INFORMACIÓN CONTRACTUAL 8
4 LOCALIZACION Y DESCRIPCION DEL PROYECTO 8
5 Programas de Gestión social 11
5.1 PROGRAMA DE INFORMACION 11
5.2 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN 15
5.3 PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO 17
5.4 PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 19
5.5 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS 21
5.6 PROGRAMA DE CAPACITACIÓN A TRABAJADORES 22
5.7 PROGRAMA DE APOYO A LA GENERACION DE EMPLEO 23
6. CONCLUSIONES 25
7. ANEXOS 27

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Información contractual 8
Tabla 2 Salones Comunales priorizados 9
Tabla 3 Reuniones de inicio 11
Tabla 4 Reuniones de finalización 12
Tabla 3 Balance salones comunales iniciales 13
Tabla 4 Balance salones comunales Adición No. 1 14
Tabla 5 Balance salones comunales Adición No. 2 14
Tabla 6 Indicadores programa información 15
Tabla 9 Volantes de información generados 16
Tabla 7 Indicadores programa de divulgación 17
Tabla 8 Canales de atención a la ciudadanía 18
Tabla 9 Consolidado solicitudes ciudadanas 18
Tabla 10 Indicadores del programa de atención al ciudadano 19
Tabla 15 Entrega plegables sostenibilidad 19
Tabla 11 Entrega cartilla de mantenimiento 20
Tabla 12 Indicadores del programa de sostenibilidad 21
Tabla 13 Levantamiento actas de vecindad 21
Tabla 14 Indicadores del programa de acompañamiento social a las actividades técnicas. 22
Tabla 15 Charlas Trabajadores 23
Tabla 16 Contratación de personal 23
Tabla 17 Contratación de mujeres 24

ÍNDICE DE REGSITRO FOTOGRÁFICO

Registro fotográfico 1 Reuniones de inicio 12
Registro fotográfico 2 Reuniones de finalización 13
Registro fotográfico 3 Vallas instaladas 16
Registro fotográfico 4 Actas de vecindad 22

ANEXOS

Anexo 1. Actas y Planillas asistencia a reuniones de inicio y finalización, entrega de plegable.
Anexo 2. Volantes informativos generados y planillas entregas
Anexo 3. Planilla entrega Cartilla de Mantenimiento
Anexo 4. Charlas a trabajadores
Anexo 5. Certificación SDE y Reporte personal de obra.

1 INTRODUCCIÓN

Dando alcance a las obligaciones contractuales, el siguiente documento reporta cada una de las actividades realizadas por el área de Gestión Social de la firma contratista Consorcio E&E Engativá 2025, para el contrato de obra FDLF- COP-1017-2024 cuyo objeto es "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."

De acuerdo con lo anterior y en cumplimiento de los compromisos establecidos para el área social en la etapa de obra, se presentan los avances durante el periodo comprendido entre el 16 de enero de 2025 y 15 de febrero de 2026.

El documento está conformado por una Identificación general del proyecto, objetivo general y específicos, se presentan todos y programas que se contemplan en el Plan de Gestión Social, describiendo de manera clara las actividades ejecutadas, así como los indicadores de gestión para cada programa:

1. Programa de Información: Número de reuniones realizadas
2. Programa de Divulgación: Número de volantes y vallas
3. Programa de Atención ciudadana: Número de PQRS atendidas
4. Programa de Sostenibilidad: Número de plegables entregados
5. Programa de Acompañamiento social: Número de actas de vecindad levantadas
6. Programa de Capacitación a trabajadores: Número de charlas
7. Programa de Apoyo a la generación de empleo: Relación contratación de personal.

La gestión Social del Contratista está direccionada en el cumplimiento del Anexo 1 – Anexo técnico, del anexo 4 – Minuta del contrato y la normatividad social vigente para la ejecución del objeto del contrato.

2 OBJETIVO GENERAL

El Informe de Gestión Social tiene por objetivo reportar a la firma Interventora CONSORCIO Anca 2025 y al Fondo de Desarrollo Local de la Alcaldía de Engativá - FDLE, las actividades desarrolladas por el área social durante el período referenciado, adjuntando para ello los soportes (formatos, registros) de las actividades ejecutadas para el presente contrato.

2.1 Objetivos específicos

- Presentar el consolidado de actividades sociales realizadas durante el corte del presente informe de Gestión Social.

- Ofrecer mecanismos claros de información y atención ciudadana, buscando aclarar dudas, inquietudes, quejas o reclamos generados por la implementación del contrato.

- Divulgar con los presidentes, líderes, representantes de la JAC y comunidad los alcances de las actividades estipuladas en el contrato.

- Brindar una información clara y oportuna a la comunidad y organizaciones del área de influencia de los salones comunales de la localidad de Engativá.

3 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

Tabla 1 Información contractual

Entidad Contratante	
Nombre de la Entidad:	Fondo de Desarrollo Local de la Alcaldía de Engativá - FDLE
Supervisor del contrato	Daniel Camelo
Entidad Constructora	
Contratista:	Consorcio E&E Engativá 2025
Contrato No:	1017-2024
Objeto del contrato:	"REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."
Valor total:	$ 4.967.590.688
Plazo total de contrato:	7 meses (1 mes diagnostico – 6 meses obra)
Fecha de inicio:	12 de febrero de 2025
Fecha finalización:	11 de septiembre de 2025
Prórroga y adición No. 1:	1 mes y 15 días
Fecha finalización:	26 octubre de 2025
Suspensión del Contrato No. 1	21 DE OCTUBRE A 9 DE NOVIEMBRE de 2025
Ampliación suspensión del contrato	15 DIAS HASTA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025
Adición No. 2	$2.090.015.193 (DOS MIL NOVENTA MILLONES QUINCE MIL CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE)
Prorroga No. 2	3 MESES y 15 DIAS
Fecha final de terminación del contrato	15 DE MARZO DE 2026
Director de Obra:	Javier Leonardo Rodríguez
Residente Social	Carolina Mendoza
Entidad Interventora	
Interventoría:	CONSORCIO ANCA 2025
Contrato N°:	CIN-1016-2024
Director de Interventoría:	Ing. Diana Marcela Hoyos Ruiz
Residente Social	Mayerlin Rios

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

4 LOCALIZACION Y DESCRIPCION DEL PROYECTO

El alcance contractual referenciado, está enfocado en 15 salones comunales, priorizados por el FDLE para su intervención en la localidad de Engativá.

Teniendo en cuenta la importancia de estos espacios para la comunidad y la necesidad de garantizar su funcionalidad y seguridad, se han identificado los siguientes salones comunales que requieren intervenciones de mantenimiento, adecuaciones y reparaciones locativas los cuales se pueden priorizar a través del contrato, los cuales se relacionan a continuación:

Tabla 2 Salones Comunales priorizados

No.	CÓDIGO JAC	NOMBRE DEL BARRIO	DIRECCIÓN	CHIP	RUPI
1	10008	BACHUE II SECTOR	CL 80 C No. 95 B - 15	AAA0157RYJH	3900-24
2	10009	BACHUE III SECTOR	CL 87 No. 95 D - 60	AAA0067EJZM	2467-59
3	10032	FLORENCIA	CL 75 No. 87 - 78	AAA0064OCJH	95010-6
4	10033	LA FLORIDA	CL 68 A No. 88 - 88	AAA0065FRRJ	2173
5	10039	LA ALMERIA	CR 84 A No. 73 - 44	AAA0063XLMR	1655-34
6	10043	LA ESPAÑOLA	CL 83 No. 85 A - 17	AAA0063LPSY	1803
7	10047	LA GRANJA	CL 76 A No. 83 B - 17	AAA0063AYDE	2304
8	10064	LOS LAURELES	CL 63 F No. 113 - 24	AAA0068ZUBS	95010-5
9	10067	EL LUJAN	CL 64 F No. 72 A - 36	AAA0061SFLW AAA0061SFKL	608-26
10	10072	NORMANDÍA	AK 72 No. 52 - 75	AAA0061YYMR AAA0211DWUH	2803-79
11	10074	PALO BLANCO	CR 70 C BIS No. 71 - 30	AAA0059PWTD	1216
12	10075	PARIS FRANCIA	CL 77 No. 89 A - 39	AAA0064SEWF	2341
13	10095	SANTA ROSITA	CR 92 No. 75 C – 31	AAA0064PULF AAA0154LOTD AAA0173RJKC	1252-46
14	10116	VILLAS DEL MADRIGAL	CL 75 C No. 97 - 10	AAA0068SSBR	1540-5
15	10129	LA FAENA	CR 120 A No. 69 B - 68	AAA0140WHTO	1075

OBSERVACIÓN: Los Salones Comunales pueden ser modificados, incluidos y/o excluidos una vez se realice la viabilidad técnica y el diagnóstico por parte del Contratista identificando las actividades a ejecutar y siempre y cuando el diagnóstico sea revisado y aprobado por la firma interventora.

De acuerdo con la adición y prorroga No. 1 al contrato de obra No. 1017 de 2024, el FDL de la Alcaldía de Engativá, estipula:

- De acuerdo con los diagnósticos realizados, se determinó que el Salón Comunal de París Francia se encuentra en garantía de obra debido a un contrato previo, lo que limita la realización de ciertas intervenciones. En consecuencia, solo se pueden realizar actividades de mantenimiento rutinario, como el lavado de fachadas, sin afectar la estabilidad del Salón Comunal. Por esta razón, se excluyó presupuestalmente este salón, priorizando aquellos que requieren intervenciones más significativas.
- En relación con el Salón Comunal de Normandía, el diagnóstico realizado indicó que no requería intervenciones significativas, razón por la cual se decidió excluirlo del presupuesto actual, priorizando así los salones que demandaban actividades más relevantes y urgentes.

En ese sentido, la modificación tiene como objetivo ampliar el alcance de la intervención del actual contrato, en un total de cuatro (4) salones comunales adicionales, encaminado al cumplimiento de las metas estipuladas en el plan de desarrollo actual.

1. Álamos
2. El Mortiño
3. Los Campos
4. Bosques de Mariana

Posteriormente, el FDL de la Alcaldía de Engativá, suscribió una modificación al contrato de obra No. 1017 de 2024, otorgando la adición y prorroga No. 2, por tres (03) meses y quince (15) días, desde el 1 de diciembre de 2025 al 15 de marzo de 2026, con la intención de ejecutar las actividades adicionales dentro del plazo contractual, a siete nuevos salones priorizados para intervención:

1. Quiriguá Plan SIDAUTO
2. Bolivia
3. La Alameda
4. Soledad San José Norte
5. Villa el Dorado Norte
6. Quiriguá Sector F
7. Viña del Mar

Las actividades de mantenimiento y/o adecuaciones y/o reparaciones locativas de los salones comunales a ejecutar son las siguientes:

- Mantenimiento y/o mejoramiento general de cubiertas.
- Mantenimiento y/o cambio general de cielo raso e iluminación.
- Mantenimiento y/o cambio general de enchapes en pisos y paredes.
- Mantenimiento de carpintería metálica.
- Mantenimiento y/o cambio de aparatos sanitarios.
- Mantenimiento de paredes y/o pintura de interiores y/o exteriores

Los Salones Comunales priorizados en el presente proceso de selección cumplen con los requisitos del IDPAC de acuerdo con los criterios de viabilidad para su intervención tales como: los predios son de bienes de uso público según Sistema de Información de la Defensoría del Espacio Público - SIDEP, no se encuentra en zona de Alto Riesgo No Mitigable (según Sistema de Información Geográfica del IDIGER), los beneficiarios directos son la Junta de Acción Comunal y la comunidad en general de la Localidad de Engativá, las actividades que se ejecutan están dirigidas para el beneficio de la comunidad.

5 PROGRAMAS DE GESTIÓN SOCIAL

Con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales, el área Social del contratista generó un documento llamado Plan de Gestión Social el cual detalla en cada uno de sus programas, las actividades a ejecutar para el normal desarrollo de la obra y la mitigación de los posibles impactos a generar en especial hacia la comunidad adyacente a los salones comunales en intervención.

A continuación, se detallan las actividades contempladas en cada uno de los programas mencionados en el Plan de Gestión Social así:

5.1 PROGRAMA DE INFORMACION

- **Reuniones de inicio con la comunidad:**

En atención a las obligaciones contractuales previas a las actividades de obra, se realizaron tres reuniones de inicio del proyecto previas al inicio de las obras, con el fin de presentar las actividades aprobadas por el FDLE, en los siguientes salones comunales adicionales.

Tabla 3 Reuniones de inicio

No.	Fecha	Tipo reunión	Lugar	Asistentes
1	20 enero 2026	Reunión inicio	Salón comunal Soledad San José Norte	9
2	20 enero 2026		Salón comunal La Alameda	15
3	20 enero 2026		Salón comunal Villa del Dorado Norte	16

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Registro fotográfico 1 Reuniones de inicio



Soledad San José Norte



Villa de Dorado Norte



La Alameda

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Las reuniones de inicio se ejecutaron con los dignatarios de las Juntas de Acción Comunal, los cuales manifestaron su satisfacción por las intervenciones a ejecutar.

- **Reuniones de finalización con la comunidad:**

En el presente periodo, se realizó una reunión de finalización con la comunidad, con el fin de hacer entrega de las obras ejecutadas. Igualmente, se realizó la entrega un plegable presentando las recomendaciones para el uso y cuidado de las obras y los elementos instalados en el siguiente salón comunal:

Tabla 4 Reuniones de finalización

No.	Fecha	Tipo reunión	Lugar	Asistentes
16	23 enero 2026	Reunión de finalización	Salón comunal Quirigua sector F	19

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Registro fotográfico 2 Reuniones de finalización





Quirigua sector F

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

A continuación, se presenta a la fecha un balance del estado del total de los salones comunales que han sido priorizados para el presente contrato.

Tabla 5 Balance salones comunales iniciales

No.	Nombre del Barrio	Estado
1	BACHUE II SECTOR	Terminadas actividades de mantenimiento
2	BACHUE III SECTOR	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
3	FLORENCIA	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
4	LA FLORIDA	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
5	LA ALMERIA	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
6	LA ESPAÑOLA	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
7	LA GRANJA	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
8	LOS LAURELES	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
9	EL LUJAN	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
10	NORMANDÍA	Excluido. El diagnóstico realizado indicó que no requería intervenciones significativas
11	PALO BLANCO	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
12	PARIS FRANCIA	Excluido. Se encuentra en garantía de obra debido a un contrato previo, lo que limita la realización de ciertas intervenciones

13	SANTA ROSITA	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
14	VILLAS DEL MADRIGAL	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
15	LA FAENA	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

De 15 salones comunales priorizados inicialmente, quedaron 13 salones, los cuales ya han sido intervenidos.

Tabla 6 Balance salones comunales Adición No. 1

No.	Nombre del Barrio	Estado
1	Álamos	En Ejecución
2	El Mortiño	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
3	Los Campos	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
4	Bosques de Mariana	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

A la fecha se han culminado actividades de mantenimiento en 16 salones comunales (iniciales y adición 1), de 17 salones priorizados en total dentro del contrato.

A continuación, se presenta el balance de los nuevos salones comunales, de acuerdo con la adición y prórroga No. 2.

Tabla 7 Balance salones comunales Adición No. 2

No.	Nombre del Barrio	Estado
1	Viña del Mar	En ejecución
2	Quirigua Plan Sidauto	En ejecución
3	Quirigua Sector F	Terminadas actividades de mantenimiento. Reunión de finalización con la JAC
4	Soledad San José Norte	En ejecución
5	La Alameda	En ejecución
6	Villa del Dorado Norte	En ejecución

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

La participación de la comunidad en las actividades de mantenimiento fue activa y constante, los habitantes mostraron interés en conocer las obras a ejecutar, aportaron ideas y propusieron soluciones acordes a sus necesidades. Durante la ejecución, se contó con la colaboración, líderes comunitarios lo cual fortaleció el sentido de pertenencia y la apropiación de los resultados.

La coordinación entre la comunidad, presidentes de JAC y el equipo técnico del contratista permitió un trabajo ordenado y participativo, asegurando que las decisiones se tomaran de forma transparente y acorde entre las partes.

El nivel de aceptación del proyecto ha sido alto, ya que la obra respondió a una necesidad prioritaria identificada por los propios dignatarios de Junta de Acción Comunal – JAC de cada salón comunal.

La comunidad valoró la calidad de los trabajos, la mejora del espacio y los beneficios directos obtenidos. La percepción general fue positiva, destacándose la satisfacción con la transparencia del proceso y el impacto visible de la obra.

De la Totalidad de los 23 salones comunales priorizados por el FDLE, para este contrato se han ejecutado y realizado reuniones de finalización en 17 salones.

Anexo 1. Actas y Planillas asistencia a reuniones de inicio y finalización, entrega de plegable.

- **Indicadores programa información**

Tabla 8 Indicadores programa información

Nombre del indicador	Formula de evaluación	% de cumplimiento
Reunión de Inicio	3 reuniones de inicio realizadas X100 / 3 reuniones de inicio programadas	100%
Reunión Final	1 reunión final realizada X100 / 1 reunión final programada	100%
Reuniones extraordinarias	N.A	N.A

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Con la reunión de finalización, la JAC y la comunidad manifestaron que se cumplieron las expectativas y se encuentran contentos con las actividades de mantenimiento ejecutadas y con el cumplimiento de los plazos de entrega informados.

5.2 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN

- **Volante para convocatorias**

Con el objetivo de garantizar que la comunidad se informe sobre el inicio (nuevos salones priorizados) y la finalización de las actividades de mantenimiento, el Consorcio E&E Engativá 2025, realizó convocatoria para la reunión de inicio y finalización en los salones comunales, donde se culminaron las obras.

Tabla 9 Volantes de información generados

No.	Fecha	Tipo de pieza	Lugar
1	16 enero 2026	Invitación reunión inicio	Salón comunal Villa de Dorado Norte
2	16 enero 2026		Salón comunal La Alameda
3	16 enero 2026		Salón comunal Soledad San José Norte
4	19 enero 2026	Invitación reunión finalización	Salón comunal Quirigua sector F

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Se realizó entrega del volante a los presidentes de JAC vía WhatsApp, con el fin de ellos reenviar a los grupos que tienen con los residentes de cada barrio.

Anexo 2. Volantes informativos generados y planilla entregas

- **Valla móvil**

En el periodo reportado, se realizó la instalación de las vallas en cada uno de los salones comunales nuevos en intervención, previa aprobación del FDLE.

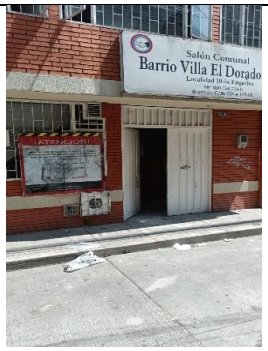
Registro fotográfico 3 Vallas instaladas



La Alameda



Soledad San José Norte



Villa del Dorado Norte

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Las estrategias de comunicación alcanzaron una buena cobertura dentro de la comunidad, logrando informar de manera oportuna a los diferentes presidentes de JAC sobre las actividades del proyecto. Se utilizaron canales presenciales y digitales (vallas, reuniones comunitarias, correo electrónico, línea telefónica y grupos de mensajería), lo que permitió una difusión efectiva y constante de la información.

La efectividad fue media-alta, evidenciada en la participación activa de los habitantes en algunos salones. Las comunicaciones contribuyeron significativamente al fortalecimiento de la confianza, la transparencia y el sentido de pertenencia frente al proceso comunitario.

- **Indicadores programa de divulgación**

Tabla 10 Indicadores programa de divulgación

Nombre del indicador	Formula de evaluación	% de cumplimiento
Volantes informativos	4 volantes informativos entregados X100 / 4 volantes informativos programados	100%
Vallas informativas	3 Vallas informativas instaladas X100 / 3 Vallas informativas requeridas	100%

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

5.3 PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Con el fin de adelantar acciones para prevenir y/o mitigar los posibles impactos generados con la obra, el Consorcio E&E Engativá 2025 en su programa de Atención al Ciudadano, pretende evitar y/o disminuir la generación de conflictos con las comunidades y/o instituciones del área de influencia directa a los salones comunales y dar el trámite y/o

solución a las solicitudes que se generen con ocasión del proceso de mantenimiento realizado.

De acuerdo con lo anterior se llevaron a cabo las siguientes actividades en el Programa de Atención al Ciudadano:

A) Implementación del sistema de servicio a la ciudadanía: Se habilitaron los canales de atención, dando alcance a lo establecido en el apéndice social, según lo previsto para la atención con comunidad:

Tabla 11 Canales de atención a la ciudadanía

Canal de atención	Descripción
Correo electrónico	jhcatencionciudadana@gmail.com
Teléfono Móvil	3058225083
Residente Social	T.S Carolina Mendoza
Horario de atención	Lunes, miércoles y viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m.

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

B) Recepción de peticiones, quejas, reclamos y/o sugerencias

Se realizó visita técnica durante la primera semana de febrero de 2026 al salón comunal Los Laureles, se procedió con la instalación de un flanche en la puerta de salida al patio para mitigar las filtraciones reportadas. Se encuentra en periodo de observación para verificar la efectividad de la mejora. Durante el periodo del presente informe, se continua con el seguimiento de la solicitud de la comunidad, del salón Comunal Los Laureles.

De acuerdo con lo anterior, se presenta un consolidado con el total de solicitudes ciudadanas recibidas a la fecha dentro del contrato.

Tabla 12 Consolidado solicitudes ciudadanas

No.	Fecha ingreso	Nombre y apellido	Salón Comunal	Tipo requerimiento	Medio	Estado
1	15 de junio de 2025	Flavia Jaime Reyes	La Granja	Reclamo	Correo electrónico	Cerrada
2	15 de julio de 2025	Héctor Sierra	Santa Rosita	Solicitud	Correo electrónico	Cerrada
3	26 noviembre de 2025	Sandra Gerena	Los Laureles	Queja	Correo electrónico	En seguimiento

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Durante la ejecución del proyecto se implementaron estrategias preventivas y de comunicación efectiva que contribuyeron a mantener un ambiente de confianza y colaboración con la comunidad, evitando la generación de reclamos o inconformidades.

Entre las estrategias realizadas se destacan:

- Canales de comunicación abiertos y accesibles (grupos de mensajería y contacto directo con el equipo técnico), garantizando respuestas rápidas y transparentes.
- Presencia constante de representantes comunitarios y de la Junta de Acción Comunal, fortaleciendo el control social y la confianza en el proceso.
- Cumplimiento de compromisos y cronogramas establecidos, lo que reforzó la credibilidad y evitó inconformidades.

- **Indicadores del Programa de Atención al Ciudadano**

Tabla 13 Indicadores del programa de atención al ciudadano

Nombre del indicador	Formula de evaluación	% de cumplimiento
Solicitudes ciudadanas	3 PQRS recibida X100 2 PQRS atendida	66%

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

A la fecha solo se han presentado tres PQRS por los mecanismos de atención habilitados para la atención de la comunidad, las cuales fueron atendidas a satisfacción de los ciudadanos, brindando el seguimiento correspondiente para llegar a soluciones efectivas y posibles entre las partes.

Se encuentra una PQRS en seguimiento, dado que los ajustes al trabajo realizado en el salón los Laureles, se encuentra en periodo de observación para verificar su efectividad.

5.4 PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

- **Plegable sostenibilidad**

En la reunión de finalización de actividades de mantenimiento que se han realizado a la fecha en los salones comunales, se entregó un plegable presentando las recomendaciones para el uso y cuidado de las obras realizadas en cada uno a los presidentes de JAC.

Tabla 14 Entrega plegables sostenibilidad

Fecha	Reunión	Lugar	No. plegables
23 enero 2026	Finalización	Salón comunal Quirigua sector F	50

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

El soporte de entrega se evidencia en el anexo No. 1. Los asistentes manifestaron su agrado por las obras realizadas, por el mejoramiento del salón comunal y por el cumplimiento del cronograma de obra.

- **Cartilla de Mantenimiento**

Tras la culminación de las actividades de mantenimiento en los salones comunales, se realizó la entrega formal de la Cartilla de Mantenimiento a los presidentes de JAC, documento que integra las especificaciones técnicas, directrices de cuidado, recomendaciones de conservación, planes de mantenimiento preventivo y el alcance de las garantías de las obras ejecutadas.

Tabla 15 Entrega cartilla de mantenimiento

Fecha	Persona que recibe	Cargo	Lugar	No. cartillas
13/01/2026	Patricia Torres	Presidente JAC	Salón comunal Santa Rosita	1
13/01/2026	Henry Aguilera	Presidente JAC	Salón comunal Florencia	1
13/01/2026	Nohora Angulo	Bienestar Social	Salón comunal La Granja	1
13/01/2026	Jorge Sánchez	Presidente JAC	Salón comunal La Florida	1
16/01/2026	Juan Castillo	Presidente JAC	Salón comunal La Española	1
16/01/2026	Ruth López	Presidente JAC	Salón comunal Palo Blanco	1
16/01/2026	Eliecer Traslaviña	Presidente JAC	Salón comunal Bachue II	1
16/01/2026	Rodrigo Camargo	Presidente JAC	Salón comunal Villas de Madrigal	1
30/01/2026	Elver Espitia	Delegado JAC	Salón comunal Los Campos	1
30/01/2026	Alba Franco	Presidente JAC	Salón comunal Almeria	1
30/01/2026	Sandra Gerena	Presidente JAC	Salón comunal Los Laureles	1
30/01/2026	Calixto Vega	Presidente JAC	Salón comunal Bosques de Mariana	1
4/02/2026	Martha Rojas	Vice Presidente JAC	Salón comunal El Mortiño	1
4/02/2026	Rita Morales	Presidente JAC	Salón comunal El Lujan	1
4/02/2026	Juan Cantor	Presidente JAC	Salón comunal La Faena	1
4/02/2026	Eduardo Parra	Presidente JAC	Salón comunal Bachue II	1
TOTAL				16

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

De los 16 salones comunales ejecutados a la fecha, se han entregado la totalidad de las cartillas de mantenimiento a sus respectivas Juntas de Acción Comunal.

Anexo No. 3. Planilla entrega Cartilla de Mantenimiento

- **Indicadores del Programa de Sostenibilidad**

Tabla 16 Indicadores del programa de sostenibilidad

Nombre del indicador	Formula de evaluación	% de cumplimiento
Plegables sostenibilidad	50 plegable sostenibilidad entregados X100 / 50 plegables sostenibilidad requeridos	100%
Cartilla de Mantenimiento	8 Cartillas de mantenimiento entregados X100 / 8 cartillas de mantenimiento requeridos	100%

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

5.5 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS.

- **Actas de vecindad**

El área técnica y social ha realizado el levantamiento de las actas de vecindad de finalización de los salones comunales que han culminado las actividades de mantenimiento.

A la fecha se presentan los salones donde se han levantado las actas de vecindad.

Tabla 17 Levantamiento actas de vecindad

No.	Fecha	Salón Comunal
1	11 junio 2025	Florencia
2	8 agosto 2025	Lujan
3	8 julio 2025	Bachue III
4	30 septiembre 2025	Santa Rosita
5	8 octubre 2025	La Florida
6	8 agosto 2025	La Faena
7	8 agosto 2025	Palo Blanco
8	16 septiembre 2025	Los Campos
9	16 septiembre 2025	La Española
10	25 septiembre 2025	Los Laureles
11	23 octubre 2025	El Mortiño
12	23 octubre 2025	Bosques de Mariana
13	16 Diciembre 2025	La Granja
14	22 agosto 2025	Almeria
15	28 noviembre 2025	Villas de Madrigal
16	20 diciembre 2025	Bachue II
17	23 enero 2026	Quirigua Sector F

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

De la Totalidad de los 23 salones comunales priorizados por el FDLE, para este contrato se han ejecutado y realizado actas de finalización en 17 salones.

Registro fotográfico 4 Actas de vecindad





Quirigua Sector F

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Durante la ejecución del proyecto se mantuvo una relación armónica y de cooperación constante con la comunidad**,** basada en el diálogo, la transparencia y el respeto mutuo. Esta buena disposición de los habitantes y de la Junta de Acción Comunal facilitó la coordinación de las actividades técnicas, el acceso a los salones comunales y la solución oportuna de situaciones operativas.

- Indicadores del Programa de acompañamiento social a las actividades técnicas.

Tabla 18 Indicadores del programa de acompañamiento social a las actividades técnicas.

Nombre del indicador	Formula de evaluación	% de cumplimiento
Actas de vecindad	17 actas de vecindad levantadas X100 17 actas de vecindad requeridas	100%

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Se llevó a cabo el levantamiento de las actas de vecindad de cierre, requeridas en los salones que han culminado las actividades de mantenimiento, las cuales fueron firmadas por los Presidentes de JAC de forma satisfactoria y sin ninguna observación por las obras realizadas.

5.6 PROGRAMA DE CAPACITACIÓN A TRABAJADORES

- Charlas a trabajadores

En el periodo reportado, el día 13 de febrero de 2026, se realizó charlas a los trabajadores, como apoyo al área SST, en los salones comunales en los cuales se están ejecutando actividades de mantenimiento.

Tabla 19 Charlas Trabajadores

Fecha	Tema	Asistentes
13 de febrero de 2026	Uso eficiente y ahorro de energía Comunicación asertiva	11

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Es importante mencionar que 11 de 30 trabajadores recibieron charlas en el periodo reportado, de acuerdo al cronograma actual en los frentes de obra (salones comunales), requiriendo instrucción específica únicamente para trabajadores en salones en ejecución y que están culminando.

Anexo 4. Charlas a trabajadores

5.7 PROGRAMA DE APOYO A LA GENERACION DE EMPLEO

Teniendo en cuenta lo establecido en el Plan de Gestión Social, se ha garantizado la contratación de personal que requiere la ejecución del contrato.

Tabla 20 Contratación de personal

Descripción	Total
Total empleos generados	30
Total Empleos Directos	30
Personas en condición de vulnerabilidad (población indígena)	1
Personas en condición de vulnerabilidad - SDE	3
Jóvenes menores de 24 años	1

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

- Mano de obra no calificada - población indígena

Para el periodo reportado se mantiene la contratación de un trabajador de la comunidad indígena, etnia Wayuu.

- Mano de obra no calificada vulnerable

De acuerdo con la certificación de contratación del personal vulnerable emitida por la Secretaria de Desarrollo Económico, se mantiene el personal contratado y certificado.

- Contratación mujeres conforme al Decreto Distrital 332 de 2020.

Dando cumplimiento al porcentaje mínimo de mujeres en la contratación del 13.8%, conforme al Decreto Distrital 332 de 2020, en el periodo reportado, se cuenta con la contratación de siete mujeres profesionales para el contrato, dando cumplimiento con el porcentaje estipulado en la minuta del contrato.

Tabla 21 Contratación de mujeres

Descripción	Total	Porcentaje
Total empleos generados	30	100%
Total Mujeres	7	23%

Fuente: Consorcio E&E Engativá 2025

Se ha mantenido la contratación del personal establecido y el cumplimiento del porcentaje requerido.

La vinculación de personal tuvo un impacto positivo significativo en el contexto comunitario, al generar oportunidades de empleo, fortalecer las capacidades técnicas de los trabajadores y dinamizar la economía local.

Anexo 5. Certificación SDE y Reporte personal de obra.

6. CONCLUSIONES

- Se ha trabajado de la mano contratista e interventoría logrando así desarrollar y dar cumplimiento a los programas de área de gestión social, llevando a cabo las diferentes actividades.

- Durante el mes reportado, se mantuvo constante la atención ciudadana en los canales de atención establecidos. A la fecha se han recibido 3 PQRS en total.

- Dentro del programa de apoyo a la generación de empleo, se ha dado cumplimiento con la contratación de personal en condición de vulnerabilidad y porcentaje de contratación de mujeres, estipuladas en el contrato.

- La comunicación con los presidentes de JAC donde se han ejecutado las actividades de mantenimiento en los salones comunales, ha sido oportuna y fluida, lo cual ha facilitado la interacción entre la empresa contratista y la comunidad.

- Se ha brindado acompañamiento al área técnica, en cuanto a la socialización de actividades e impactos referentes al proceso de mantenimiento, lo que ha facilitado el desarrollo de los trabajos en cada salón comunal.

- Se ha logrado una participación activa de la JAC y la comunidad en la toma de decisiones sobre las actividades de mantenimiento, lo que ha fortalecido el sentido de pertenencia y la apropiación del proyecto.

- Se ha realizado el levantamiento de 17 actas de vecindad de cierre, en los salones en que se han culminado las actividades de mantenimiento, donde los dignatarios de las Juntas de Acción Comunal han registrado sus firmas sin ninguna observación, manifestando su agrado por las obras ejecutadas.

- Se ha dado cumplimiento a la instalación de la **valla informativa** en los salones donde han iniciado las actividades de mantenimiento y adecuación. Este elemento garantiza la visibilidad del proyecto y el cumplimiento de la normativa vigente.

- Durante la ejecución de las actividades de mantenimiento en los salones comunales, **no se presentaron impactos sociales negativos** que afectaran a la comunidad. Las actividades de mantenimiento se desarrollaron trabajando de la mano con los presidentes de Junta de Acción Comunal.

- Para el periodo reportado se culminó con la entrega de las **cartillas de mantenimiento** en los 16 salones comunales ejecutados, en la cual se presentan las pautas técnicas, frecuencias de limpieza y recomendaciones de uso necesarias

para garantizar la durabilidad de los acabados y el correcto funcionamiento de las obras realizadas.

- Se ha dado cumplimiento al levantamiento de las **actas de vecindad de finalización** en los salones comunales donde han culminado las actividades de mantenimiento. Este proceso permite certificar el estado del salón intervenido, asegurando que no existieron afectaciones derivadas de la ejecución de la obra en zonas no intervenidas.

7. ANEXOS

Anexo 1
Soportes reuniones

Inicio

	FORMATO	
	ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025

Contrato No.: 1017 de 2024	**HORA INICIO:** ___10:00 am_____	**Hoja** 1 ____ de _____
FECHA: __20 Enero de 2026____	**HORA DE FINALIZACIÓN**: __10:45 am___	**Acta N°** __21____

CONTRATO No. 1017 de 2024 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación Participantes
2. Características, componentes del contrato
3. Actividades de mantenimiento aprobadas por el FDLE
4. Inquietudes de la comunidad

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Siendo las 10:00 am, la Residente social del Consorcio E&E Engativá, agradece la asistencia y da la bienvenida a los residentes y miembros de la Junta de Acción Comunal del barrio Villa del Dorado Norte, con el fin de presentar las actividades de mantenimiento a ejecutar dentr del salón comunal, priorizado por el FDLE.

Se realiza la presentación de los profesionales de la firma, Interventoría Consorcio Anca 2025 y Contratista Consorcio E&E Engativá 2025.

Posteriormente, la Residente Social presenta las generalidades del contrato: Número y objeto del contrato, fecha de inicio y finalización.

Prosigue comentando que dentro de la gestión social se ejecutan varios programas como son: Programa de información y divulgación en el cual se propician espacios de participación ciudadana, a través de reuniones, que permitan suministrar a la comunidad información clara y veraz sobre el proyecto y brindar información sobre las actividades de mantenimiento en el salón comunal, mediante la utilización de volante informativo. Programa de Atención al ciudadano en el cual se habilitará una línea telefónica y un correo electrónico para las inquietudes de las actividades de mantenimiento.

Programa de Acompañamiento social a actividades técnicas donde se realizará el levantamiento de las actas de vecindad, con el fin de verificar el estado del salón comunal antes de iniciar actividades.

2. El Arquitecto del área técnica del consorcio E&E Engativá, interviene manifestando que el contrato inició en el mes de febrero de 2025 con las actividades de mantenimiento en 15 salones comunales priorizados por el FDLE. Posteriormente, se realizó una adición y prorroga al contrato con la inclusión de 4 salones comunales. En el mes de noviembre de 2025 el FDLE realiza una nueva adición y prorroga con la inclusión de siete salones más para ser intervenidos, por tres meses y 15 días. La modificación tiene como objetivo ampliar el alcance de la intervención del actual contrato.

El contrato es a monto agotable, todos los salones no tienen las mismas intervenciones, a cada salón se le asigna un rubro diferente.

Previamente el consorcio junto con la Interventoría y el FDLE realizaron recorridos por los salones comunales, con el fin de conocer las necesidades y estado de cada uno de los ellos. Posteriormente los profesionales del Consorcio E&E Engativá realizaron un levantamiento detallado identificando las necesidades del salón comunal, para el diagnostico de cada salón y el levantamiento del acta de vecindad con el fin de identificar el estado del mismo.

Dentro del mantenimiento se contempla la revisión de temas hidráulicos, eléctricos y estructurales.

3. Las actividades de mantenimiento a realizar en el salón Villas del Dorado Norte son:

Pintura general interna del salón, mantenimiento del piso, mantenimiento ventanas y puertas, mantenimiento cielo raso.

La intervención se tiene programada para un mes y medio aproximadamente, si se requiere más tiempo se informará oportunamente.

El contrato cuenta con una póliza de garantía con vigencia de 2 años que cubre la calidad de materiales y de procesos constructivos.

Los servicios públicos que se utilicen, serán cancelados por el Consorcio E&E Engativá, el excedente de consumo durante el tiempo de las obras de mantenimiento. Se solicita no dejar ningún elemento de valor en el salón comunal y hacer el retiro de todo lo que se encuentra dentro del mismo, pues el consorcio E&E Engativá no responderá por perdida de elementos.

La Residente Social del Consorcio E&E Engativá reitera que para cualquier inquietud o información del contrato, utilizar los canales establecidos para tal fin, los cuales los pueden encontrar en el volante de invitación a la reunión. La del consorcio E&E Engativá hace énfasis en no preguntar a los trabajadores cualquier inquietud relacionada con las actividades del salón, únicamente solicitar información a la trabajadora social del contratista o a los ingenieros a cargo del contrato.

Se recomienda no fiar a los trabajadores de obra, ni realizarles prestamos, porque el Consorcio no se hará responsable por deudas que adquieran.

Terminada la exposición se da paso a las inquietudes de los asistentes

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

1. Cuanto durarán las actividades de mantenimiento?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, indica que un mes y medio aproximadamente

2. Requieren las llaves de todos los espacios del salón?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, manifiesta que es importante dejar todos los espacios abiertos y libres de elementos para ejecutar las actividades de mantenimiento.

3. Horario de trabajo?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, manifiesta que el horario es de lunes a viernes de 7:00 am a 5:00 pm y sábados de 7:00 am a 12:00 m, si se requiere trabajar un domingo se informara oportunamente.

4. Se pintará la fachada del salón?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, comenta que dentro de las actividades aprobadas por el FDLE, no se encuentra incluida esa actividad, las actividades serán internas.

5. Se revisaran las humedades que se presentan en el cielo raso?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, explica que se realizará la revisión, sin embargo si no se encuentra contemplada dentro del contrato, no se ejecutara intervención.

6. Se realiza mantenimiento al mobiliario de la cocina?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá describe que dentro de las actividades aprobadas por el FDLE, no se encuentra el mantenimiento de mobiliario, únicamente mantenimiento a estructuras del salón.

Desde la Interventoría se hace la solicitud a la JAC, realizar el retiro de todo lo de valor del salón y dejarlo lo mas desocupado posible.

Se propone un sistema para el manejo de llaves del salón durante el mantenimiento. Se solicita acceso para controlar aperturas y cierres, comprometiéndose a un cambio de guardas y llaves al finalizar el trabajo y entregarlas a la junta de acción comunal.

La Ingeniera Técnica de la Interventoría resalta la importancia de hacer entrega de todas las copias de las llaves del salón comunal al contratista, para evitar inconvenientes futuros.

La trabajadora social del Consorcio E&E Engativá notifica que, al terminar las actividades de mantenimiento se realizará entrega de una cartilla con los cuidados y mantenimientos que se deben realizar al salón comunal.

Se da cierre a la reunión agradeciendo la asistencia de la comunidad.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
No se adquieren	N.A	N.A

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA

SE ANEXA LISTA DE ASISTENCIA

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	CAROLINA MENDOZA	CAROLINA MENDOZA	MAYERLIN RIOS
CARGO	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL
FIRMA			Mayerlin Rios Córdoba

ANEXOS:	**SI X**		**NO**	**TIPO DE ANEXO: Asistencia**	**CANTIDAD:** 1

	FORMATO	
	ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025

Contrato No.: 1017 de 2024	**HORA INICIO:** ___11:00 am_____	**Hoja** 1 ____ de _____
FECHA: __20 Enero de 2026____	**HORA DE FINALIZACIÓN**: __11:45 am___	**Acta N°** __22____

CONTRATO No. 1017 de 2024 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación Participantes
2. Características, componentes del contrato
3. Actividades de mantenimiento aprobadas por el FDLE
4. Inquietudes de la comunidad

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Siendo las 11:00 am, la Residente social del Consorcio E&E Engativá, agradece la asistencia y da la bienvenida a los residentes y miembros de la Junta de Acción Comunal del barrio La Alameda, con el fin de presentar las actividades de mantenimiento a ejecutar dentro del salón comunal, priorizado por el FDLE.

Se realiza la presentación de los profesionales de la firma, Interventoría Consorcio Anca 2025 y Contratista Consorcio E&E Engativá 2025.

Posteriormente, la Residente Social presenta las generalidades del contrato: Número y objeto del contrato, fecha de inicio y finalización.

Prosigue comentando que dentro de la gestión social se ejecutan varios programas como son: Programa de información y divulgación en el cual se propician espacios de participación ciudadana, a través de reuniones, que permitan suministrar a la comunidad información clara y veraz sobre el proyecto y brindar información sobre las actividades de mantenimiento en el salón comunal, mediante la utilización de volante informativo. Programa de Atención al ciudadano en el cual se habilitará una línea telefónica y un correo electrónico para las inquietudes de las actividades de mantenimiento.

Programa de Acompañamiento social a actividades técnicas donde se realizará el levantamiento de las actas de vecindad, con el fin de verificar el estado del salón comunal antes de iniciar actividades.

2. El Arquitecto del área técnica del consorcio E&E Engativá, interviene manifestando que el contrato inició en el mes de febrero de 2025 con las actividades de mantenimiento en 15 salones comunales priorizados por el FDLE. Posteriormente, se realizó una adición y prorroga al contrato con la inclusión de 4 salones comunales. En el mes de noviembre de 2025 el FDLE realiza una nueva adición y prorroga con la inclusión de siete salones más para ser intervenidos, por tres meses y 15 días. La modificación tiene como objetivo ampliar el alcance de la intervención del actual contrato.

El contrato es a monto agotable, todos los salones no tienen las mismas intervenciones, a cada salón se le asigna un rubro diferente.

Previamente el consorcio junto con la Interventoría y el FDLE realizaron recorridos por los salones comunales, con el fin de conocer las necesidades y estado de cada uno de los ellos. Posteriormente los profesionales del Consorcio E&E Engativá realizaron un levantamiento detallado identificando las necesidades del salón comunal, para el diagnostico de cada salón y el levantamiento del acta de vecindad con el fin de identificar el estado del mismo.

Dentro del mantenimiento se contempla la revisión de temas hidráulicos, eléctricos y estructurales.

3. Las actividades de mantenimiento a realizar en el salón La Alameda son:

Pintura general interna de salón, mantenimiento del piso, cambio de vidrios, en piso 2 mantenimiento de la divisiones en los baños, mantenimiento a fachada, mantenimiento puertas y ventanas.

La intervención se tiene programada para un mes y medio aproximadamente, si se requiere más tiempo se informará oportunamente.

El contrato cuenta con una póliza de garantía con vigencia de 2 años que cubre la calidad de materiales y de procesos constructivos.

Los servicios públicos que se utilicen, serán cancelados por el Consorcio E&E Engativá, el excedente de consumo durante el tiempo de las obras de mantenimiento. Se solicita no dejar ningún elemento de valor en el salón comunal y hacer el retiro de todo lo que se encuentra dentro del mismo, pues el consorcio E&E Engativá no responderá por perdida de elementos.

La Residente Social del Consorcio E&E Engativá reitera que para cualquier inquietud o información del contrato, utilizar los canales establecidos para tal fin, los cuales los pueden encontrar en el volante de invitación a la reunión. La del consorcio E&E Engativá hace énfasis en no preguntar a los trabajadores cualquier inquietud relacionada con las actividades del salón, únicamente solicitar información a la trabajadora social del contratista o a los ingenieros a cargo del contrato.

Se recomienda no fiar a los trabajadores de obra, ni realizarles prestamos, porque el Consorcio no se hará responsable por deudas que adquieran.

Terminada la exposición se da paso a las inquietudes de los asistentes

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

1. Cuanto durarán las actividades de mantenimiento?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, indica que un mes y medio aproximadamente

2. Sistema eléctrico será intervenido?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, comenta que dentro de las actividades aprobadas por el FDLE, no se encuentra incluida esa actividad.

3. En la cocina se realizara intervención del mesón?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, comenta que dentro de las actividades aprobadas por el FDLE, no se encuentra incluida esa actividad.

4. El salón será intervenido por partes?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, informa que el salón será intervenido de forma total, por eso la importancia de dejar el salón desocupado en su totalidad.

5. Color de la ventanas propuesto?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, explica que al momento de realizar la actividad se acordara con la Junta de Acción Comuna el color de las ventanas.

6. Fecha de inicio?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá manifiesta que, se tiene programado iniciar el día lunes 26 de enero de 2026, fecha en la que el salón debe estar totalmente desocupado.

Desde la Interventoría se reitera la solicitud a la JAC, realizar el retiro de todo lo de valor del salón y dejarlo lo mas desocupado posible.

Se propone un sistema para el manejo de llaves del salón durante el mantenimiento. Se solicita acceso para controlar aperturas y cierres, comprometiéndose a un cambio de guardas y llaves al finalizar el trabajo y entregarlas a la junta de acción comunal.

La Ingeniera Técnica de la Interventoría resalta la importancia de hacer entrega de todas las copias de las llaves del salón comunal al contratista, para evitar inconvenientes futuros y dejar el salón sin elementos de valor.

La trabajadora social del Consorcio E&E Engativá notifica que, al terminar las actividades de mantenimiento se realizará entrega de una cartilla con los cuidados y mantenimientos que se deben realizar al salón comunal.

Se da cierre a la reunión agradeciendo la asistencia de la comunidad.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
No se adquieren	N.A	N.A

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA

SE ANEXA LISTA DE ASISTENCIA

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	CAROLINA MENDOZA	CAROLINA MENDOZA	MAYERLIN RIOS
CARGO	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL
FIRMA			Mayerlin Rios Cordoba

ANEXOS:	SI X		NO		TIPO DE ANEXO: Asistencia	CANTIDAD: 1

	FORMATO	
	ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025

Contrato No.: 1017 de 2024	**HORA INICIO:** ___12:00 m_____	**Hoja** 1 ____ de _____
FECHA: __20 Enero de 2026____	**HORA DE FINALIZACIÓN**: __12:45 pm___	**Acta N°** __23____

CONTRATO No. 1017 de 2024 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación Participantes
2. Características, componentes del contrato
3. Actividades de mantenimiento aprobadas por el FDLE
4. Inquietudes de la comunidad

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Siendo las 11:00 am, la Residente social del Consorcio E&E Engativá, agradece la asistencia y da la bienvenida a los residentes y miembros de la Junta de Acción Comunal del barrio Soledad San José Norte, con el fin de presentar las actividades de mantenimiento a ejecutar dentro del salón comunal, priorizado por el FDLE.

Se realiza la presentación de los profesionales de la firma, Interventoría Consorcio Anca 2025 y Contratista Consorcio E&E Engativá 2025.

Posteriormente, la Residente Social presenta las generalidades del contrato: Número y objeto del contrato, fecha de inicio y finalización.

Prosigue comentando que dentro de la gestión social se ejecutan varios programas como son: Programa de información y divulgación en el cual se propician espacios de participación ciudadana, a través de reuniones, que permitan suministrar a la comunidad información clara y veraz sobre el proyecto y brindar información sobre las actividades de mantenimiento en el salón comunal, mediante la utilización de volante informativo. Programa de Atención al ciudadano en el cual se habilitará una línea telefónica y un correo electrónico para las inquietudes de las actividades de mantenimiento.

Programa de Acompañamiento social a actividades técnicas donde se realizará el levantamiento de las actas de vecindad, con el fin de verificar el estado del salón comunal antes de iniciar actividades.

2. El Arquitecto del área técnica del consorcio E&E Engativá, interviene manifestando que el contrato inició en el mes de febrero de 2025 con las actividades de mantenimiento en 15 salones comunales priorizados por el FDLE. Posteriormente, se realizó una adición y prorroga al contrato con la inclusión de 4 salones comunales. En el mes de noviembre de 2025 el FDLE realiza una nueva adición y prorroga con la inclusión de siete salones más para ser intervenidos, por tres meses y 15 días. La modificación tiene como objetivo ampliar el alcance de la intervención del actual contrato.

El contrato es a monto agotable, todos los salones no tienen las mismas intervenciones, a cada salón se le asigna un rubro diferente.

Previamente el consorcio junto con la Interventoría y el FDLE realizaron recorridos por los salones comunales, con el fin de conocer las necesidades y estado de cada uno de los ellos. Posteriormente los profesionales del Consorcio E&E Engativá realizaron un levantamiento detallado identificando las necesidades del salón comunal, para el diagnostico de cada salón y el levantamiento del acta de vecindad con el fin de identificar el estado del mismo.

Dentro del mantenimiento se contempla la revisión de temas hidráulicos, eléctricos y estructurales.

3. Las actividades de mantenimiento a realizar en el salón Soledad Sa José Norte son:

Mantenimiento del piso, cambio puertas en madera, mantenimiento muros.

La intervención se tiene programada para un mes y medio aproximadamente, si se requiere más tiempo se informará oportunamente.

El contrato cuenta con una póliza de garantía con vigencia de 2 años que cubre la calidad de materiales y de procesos constructivos.

Los servicios públicos que se utilicen, serán cancelados por el Consorcio E&E Engativá, el excedente de consumo durante el tiempo de las obras de mantenimiento. Se solicita no dejar ningún elemento de valor en el salón comunal y hacer el retiro de todo lo que se encuentra dentro del mismo, pues el consorcio E&E Engativá no responderá por perdida de elementos.

La Residente Social del Consorcio E&E Engativá reitera que para cualquier inquietud o información del contrato, utilizar los canales establecidos para tal fin, los cuales los pueden encontrar en el volante de invitación a la reunión. La del consorcio E&E Engativá hace énfasis en no preguntar a los trabajadores cualquier inquietud relacionada con las actividades del salón, únicamente solicitar información a la trabajadora social del contratista o a los ingenieros a cargo del contrato.

Se recomienda no fiar a los trabajadores de obra, ni realizarles prestamos, porque el Consorcio no se hará responsable por deudas que adquieran.

Terminada la exposición se da paso a las inquietudes de los asistentes

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

1. Cuanto durarán las actividades de mantenimiento?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, indica que un mes y medio aproximadamente

2. La calidad de pintura cual es?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, comenta que es pintura Pintuco coraza, pintura que se aplica para interiores de buena calidad.

3. Se realizara pintura de la fachada?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, comenta que dentro de las actividades aprobadas por el FDLE, no se encuentra incluida esa actividad.

4. El presidente de Jac informa que tienen programada asamblea con la comunidad el 31 de enero de 2026, es posible hacerla en el salón?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, informa que el salón será intervenido de forma total, en es fecha se evaluará si es posible, sin compromiso.

5. Revisión del sistema eléctrico se realizará?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá, explica que la actividad no se encuentra aprobada dentro del contrato.

6. El presidente de Jac informa que en las noches se guarda un automóvil en el salón?

Respuesta: El Arquitecto del consorcio E&E Engativá manifiesta que, el salón debe estar totalmente desocupado, el contratista no se hace responsable por daños ocasionados.

Desde la Interventoría se reitera la solicitud a la JAC, realizar el retiro de todo lo de valor del salón y dejarlo lo mas desocupado posible.

Se propone un sistema para el manejo de llaves del salón durante el mantenimiento. Se solicita acceso para controlar aperturas y cierres, comprometiéndose a un cambio de guardas y llaves al finalizar el trabajo y entregarlas a la junta de acción comunal.

La Ingeniera Técnica de la Interventoría resalta la importancia de hacer entrega de todas las copias de las llaves del salón comunal al contratista, para evitar inconvenientes futuros y dejar el salón sin elementos de valor.

La trabajadora social del Consorcio E&E Engativá notifica que, al terminar las actividades de mantenimiento se realizará entrega de una cartilla con los cuidados y mantenimientos que se deben realizar al salón comunal.

Se da cierre a la reunión agradeciendo la asistencia de la comunidad.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
No se adquieren	N.A	N.A

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA

SE ANEXA LISTA DE ASISTENCIA

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	CAROLINA MENDOZA	CAROLINA MENDOZA	MAYERLIN RIOS
CARGO	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL
FIRMA			Mayerlin Rios Córdoba

ANEXOS:	**SI X**		**NO**	**TIPO DE ANEXO: Asistencia**	**CANTIDAD: 1**

	FORMATO
	FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

FECHA	20-01-2026	TEMA	SOCIALIZACION INICIO.		
LUGAR	SALON L. ALAMEDA.	UPZ	74.	LOCALIDAD	ENGATIVA

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
		19405970	Nelson Rivera		Interventoria	nelsonrivera3267@gmail.com	
1		396803	Germán Bernal Ochoa		Alameda	apoloxxx10@hotmail.com	
2		51743941	Maria de los Angeles Gomez		Alameda	mariaizgomez@yahoo.es	
3		5'903066	Idinael Cespedes B		Alameda.	idinacfr@gmail.com	
4		24706632.	Maria Emilse Cor. G		Alameda.		Emilse Cora.
5		79666079	Alley Peña Molina		Alameda/Pre	molinaalley1992@gmail.com	
6		39652848	Nubia Quintanel		Alameda	nutaqu@gmail.	
7		28893.412	ROSMERY MORALES		ALAMEDA	mery.morales10@	
8		35423854	Bárbara Pinzón		alameda	Bárbara Pinzón	
9		79104240	Armando pinzón		Alameda.	—	
10		52129767.	Nelly Villamil Fuentes.		Alameda.	nellyvillamilfuentes@gmail.com	
11		79715832	Jose edgar Rua Martin		Alameda	edgarrua538@hotmail.com	
12		35893196	Margarita Rios Cordoba		Alameda	inter.engativa@gmail.com	
13		1077425887	Meliza Janez Gomez		Interventoria	inter.engativa@gmail.com	
14		24'332.666	Diana Marcela Hapos		Interventoria	Inter.engativa comunal1@gmail.com	Diana H.
15		27094903	Diana M. Topa		Interventoria	inter.engativa@gmail.com	

Sexo. M: Mujer / **H:** Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / **Ht:** Heterosexual / **Bi:** Bisexual / **T:** Transexual/ **I:** Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / **R:** Raizales / **A:** Afrodescendientes / **I:** Indígenas / **P:** Palenqueros(as)/**G:** Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / **V:** Visual / **A:** Auditiva / **C:** Cognitiva / **MU:** Múltiple / **N:** Ninguna

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos personales en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

FORMATO

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

FECHA	20-01-2026	TEMA	SOCIALIZACION IDICO		
LUGAR	SALON. SOLEDAD SAN JOSE NORTE	UPZ	ODYACA.	LOCALIDAD	ENGATIVA

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	52'554882	Janneht Acosta	calle 74 A 83-89	la soledad san jose Norte	janoi970@hotmail.com	
2	CC	19370.093	[illegible]	calle 75A 85 13 AP. 202	soledad San Jose Norte	[illegible]	
3		52330626	Maria elena pinzon P		Soledad San Jose Nte	1936mpinzon@gmail.com	
4	CC	35893196	Marlen Rios Cordoba		Soledad	inter.engativa@gmail.com	
5	CC	24332666	Diana Marcela Hayos		Interventoria	inter.engativa comunal@gmail.com	
6	CC	1097422887	Meliza Janez Gomez P.		Interventoria	inter.engativa@gmail.com	
7	CC	19465998	Nelson Rivera		Interventoria	nelsonrivera3462@gmail.com	
8	CC	27094703	Diana M. Tapia		Interventoria	[illegible]	
9	CC	79948460	Julian Dario Acuña Bermudez		Contratista	jhengativa@gmail.com	
10							
11							
12							
13							
14							
15							

Sexo. M: Mujer / **H:** Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / **Ht:** Heterosexual / **Bi:** Bisexual / **T:** Transexual/ **I:** Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / **R:** Raizales / **A:** Afrodescendientes / **I:** Indígenas / **P:** Palenqueros(as)/**G:** Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / **V:** Visual / **A:** Auditiva / **C:** Cognitiva / **MU:** Múltiple / **N:** Ninguna

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos personales en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

	FORMATO	
	FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES	

FECHA	20-01-2026	TEMA	SOCIALIZACION INICIO				
LUGAR	SALON C. DORADO NORTE			UPZ	ENGATIVA	LOCALIDAD	ENGATIVA

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	91715241	RAUL GUZMÁN SASTOQUE		VILLA EL DORADO NTE	ildhars@outlook.co	
2	CC	1000578508	Natalia Carolina Prieto M.		Villa el dorado norte	Prietonatalia@gmail.com	Natalia P.
3	CC	52502425	Maryuth Marina Herrera *		Villa el dorado norte	maryumherr1@hotmail.co	
4	CC	5710466	RITO AVILA		Villa el dorado norte	3013705279	
5	CC	35893196	Maryelin Rios Cordoba		Villa el dorado Norte	inter.engativa@gmail.com	MaryelinRiosC
6	CC	24'372.666	Diana Marcela Hayos		INTERVENTORIA	inter.engativa comunal@gmail.com	Diana H.
7	CC	39687993	Dorabel Cárdenas		Villas del dorado	rhaveli.ta 18@gmail.	
8	CC	28'694AD	Trinidad Torres B.		villa del dorado		
9	CC	41.682.856	ALBA LUZ SASTOQUE ALFONSO		VILLAS DEL DORADO	albaluz5491@gmail.com	
10	CC	1014237693	Angela Patarroyo Patarroyo		Villas del Dorado	angelapatarroyo@gm	
11	CC	5A7265118	Elisa Dorcel G.		Villas del Dorado		
12	CC	52318567	Sandra Chavez.		villa del Dorado	chavezmercado sandra milena@gmail.com	
13	CC	39'532.458	Lucely Moncada Tajonodo		Villa el Dorado NTE	lucymoncada@gmail.com	
14	CC	1094253887	Meliza Janeth Gomez P.		Interventoria	inter.engativa@gmail.com	
15	CC	19465978	Nelson Rivera		Interventoria	nelsonrivera3463@gmail.com	

Sexo. M: Mujer / H: Hombre 27044903 Dina Tapia
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bl: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos personales en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

Finalizaciòn

	FORMATO	
	ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025

Contrato No.: 1017 de 2024	**HORA INICIO:** ____9:30 am_____	**Hoja** 1 ____ de _____
FECHA: __ 23 enero de 2026	**HORA DE FINALIZACIÓN**: ____10:30am_____	**Acta N°**____16____

CONTRATO No. 1017 de 2024 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación Participantes
2. Entrega actividades de mantenimiento ejecutadas
3. Inquietudes de la comunidad

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Siendo las 9:30 am del día 23 de enero de 2026, se da la bienvenida a la entrega de las obras realizadas a cargo del Consorcio E&E Engativá 2025, reunión que se realiza de manera presencial en el salón comunal Quirigua sector F, dirigida a la Junta de Acción Comunal, comunidad, Interventoría y Contratista.

El Alcalde de la Alcaldía de Engativá interviene agradeciendo a la comunidad por su participación e informa que, las actividades de mantenimiento que la comunidad solicitó se ejecutaron a tiempo y con muy buena calidad. Se entrega un salón optimo para toda la comunidad para que puedan apropiarse y disfrutar, programando diferentes actividades con todos los vecinos del barrio. Las obras se ejecutaron dentro del tiempo establecido, dando cumplimiento con todas las normas establecidas para este tipo de contratos.

2. El Alcalde de Engativá, reitera las actividades ejecutadas:
Mantenimiento pisos, pintura general de muros, cambio 6 puertas y cambio puerta principal, cambio 4 marco ventanas de la fachada, cambio de espejos en baños hombres y mujeres, divisiones acero inoxidable ambos baños, cambio ventanas cocina, arreglo de gotera en acometida de energía en el techo, enchape piso baño exterior, cambio sanitarios y lavamanos, pintura en baño exterior.

Interviene representante de la Secretaria de Gobierno, manifestando que para la administración es muy importante realizar el mantenimiento e intervención en los diferentes salones comunales de la localidad de Engativá, con el fin de beneficiar a la comunidad y mejorar la calidad de vida de los vecinos del barrio, donde pueden disfrutar de diferentes encuentros con la comunidad. La Secretaría de Gobierno, en articulación con las Juntas de Acción Comunal (JAC), gestiona el mantenimiento de salones comunales para uso y disfrute de los ciudadanos.

Posteriormente, interviene la Trabajadora social del contratista, informando la importancia de los usos y cuidados a tener en el salón comunal para su durabilidad.

Se aclara que las obras ejecutadas cuentan con una póliza de garantía de dos años, siempre y cuando sea por calidad de los materiales y no por mal uso o vandalismo ocasionado por terceros.
Informar directamente a la Alcaldía de Engativá, cualquier novedad que se presente relacionada con las actividades de mantenimiento del salón comunal.

Se hace entrega de plegables al Presidente de JAC, con el fin de socializar con los vecinos y usuarios del salón comunal para el buen uso y cuidado de las obras realizadas.

Se realiza entrega de las llaves de ingreso al salon a la presidenta de JAC de Quirigua sector F.

Finalizada la socialización por parte del contratista, se da paso a las inquietudes de la comunidad.

	FORMATO	
	ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD
Los asistentes manifestaron su agradecimiento por las obras ejecutadas en el salón comunal, quedaron muy contentos y trabajaran con la comunidad para su buen uso y cuidado, para la realización de actividades comunitarias, culturales y educativas.
Se da cierre a la reunión agradeciendo la asistencia de la comunidad.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
No se adquieren	N.A	N.A

FIRMAS		
NOMBRE	**ENTIDAD/CARGO**	**FIRMA**
SE ANEXA LISTA DE ASISTENCIA		

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	CAROLINA MENDOZA	CAROLINA MENDOZA	MAYERLIN RIOS
CARGO	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL
FIRMA			Mayerlin Rios Córdoba

ANEXOS:	**SI**	**X**		**NO**	**TIPO DE ANEXO:** Lista de asistencia

	FORMATO	
	FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES	

FECHA	23-01-2026	TEMA	REUNION FINAL - ENTREGA PLEGABLE SOSTENIBILIDAD.		
LUGAR	SALON C. QUIRIGUA SECTOR F	UPZ	79	LOCALIDAD	ENGATIVÁ.

No.	DOCUMENTO		NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
	C.C T.I C.E	NÚMERO					
1	C.C.	51831484	Janeth Hernández N.	CRA 89A N 93-16 INT. 5	Quirigüa F	janeth01@yahoo.com.co	
2	C.C	1.1794709	Mario Eduardo Garcia		QUIRIGUA		
3	CC	24332666	Diana Marcela Hayos R.		Interventoría	inter.engativacomunal@gmail.com	Diana Hayos
4	CC	1077425387	Nelida Janet Gomez		Interventoría	inter.engativacomunal@gmail.com	
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos personales en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

	FORMATO	
	FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES	

FECHA	23-01-2026	TEMA	REUNION FINALIZACION - ENTREGA PLEGABLES.		
LUGAR	J. COMUNAL QUIRIGUA SEC. F.	UPZ		LOCALIDAD	ENGATIVÁ.

No.	DOCUMENTO		NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
	C.C T.I C.E	NÚMERO					
1		41338323	Maria Cordillo Ortiz		Quirigua		
2		20335011	maria Gladys Porras		"		
3		41335505	Lilia Vargas Arévalo		Quirigua Sect F	Lilivarg@gmail.com	Lilia Vargas
4		41444213	Esther Amaranto		" "		Esther Amaranto
5		41449723	Nelly Bernal		" "	Nelly Hernandez	Nelly Bernal
6		41694700	Aiza Cordillo G.		Quirigua	aizacordillo@hotmail.com	
7		3016794741	Isabel G.		Cerros	—	Isabel Cordillo
8		51993630	Blanca Miriam Vaquero		Quirigua Sect F		Blanca M
9		35506026	Gloria Alvarado Ramirez		Qui. Sect F	secretaria@hrbs.com	
10	CC	19432939	GUSTAVO A. TORRES C.		QUIRIGUA - F.	G.TORRES.LILIA@GMAIL.COM	
11		41548286	Rosa Martinez		Quirigua F		
12			VIKTOR M BERNAL		QUIRIGUA		
13		20319909	Rebeca Suarez de Garcia		Quirigua Sec F		
14		35502863	Maria Eugenia Aranda M		Quirigua Sect F		
15		3157300881	ALEXANDER GONZALEZ		Quirigua F	alexgo27-3246@gmail.com	

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos personales en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

Anexo 2

Volantes y planillas entrega

Inicio

	FORMATO	
	CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN	CONSORCIO ESE ENGATIVA 2025

TIPO DE PIEZA: ENTREGA INVITACION REUNION DE INICIO

CONTRATO N°: 1017-2024 **RESPONSABLE: Carolina Mendoza** **FECHA** 16/01/2026

LOCALIDAD: Engativá **BARRIO: Villa de Dorado Norte, La Alameda, Soledad San Jose Norte**

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Raul Guzman	JAC Villas de Dorado Norte	3125904440	Villa de Dorado Norte	Envío WhatsApp	1	
2	Arley Peña	JAC La Alameda	3106106324	La Alameda	Envío WhatsApp	1	
3	Victor Bayona	JAC Soledad San Jose Norte	3002571268	Soledad San Jose Norte	Envío WhatsApp	1	
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 3

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	CAROLINA MENDOZA	MAYERLIN RÍOS
FIRMA		

VOLANTE DE INVITACIÓN A REUNIÓN DE INICIO DE OBRAS – SALON COMUNAL VILLAS DEL DORADO

El Fondo de Desarrollo Local de Engativá, junto con la interventoría Consorcio ANCA 2025 y el contratista Consorcio E&E Engativá 2025, invitan a los dignatarios de la Junta de Acción Comunal a participar en la socialización de las actividades a ejecutar en el Salón Villas del Dorado, dentro del contrato de mantenimiento de salones comunales de la localidad de Engativá.

La cual se llevará a cabo así:



FECHA: Martes 20 de enero de 2026



HORA: 9:30 a.m.



LUGAR: Salón Comunal Villas del Dorado

Contratista
Consorcio E&E Engativá 2025
Teléfono: 305 822 5083
Correo electrónico: jhcatencionciudadana@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO ANCA 2025
Correo electrónico:
inter.engativacomunal@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ | BOGOTÁ

Confidential - Not for Public Consumption or Distribution

VOLANTE DE INVITACIÓN A REUNIÓN DE INICIO DE OBRAS – SALON COMUNAL LA ALAMEDA

El Fondo de Desarrollo Local de Engativá, junto con la interventoría Consorcio ANCA 2025 y el contratista Consorcio E&E Engativá 2025, invitan a los dignatarios de la Junta de Acción Comunal a participar en la socialización de las actividades a ejecutar en el Salón La Alameda, dentro del contrato de mantenimiento de salones comunales de la localidad de Engativá.

La cual se llevará a cabo así:



FECHA: Martes 20 de enero de 2026



HORA: 10:30 a.m.



LUGAR: Salón Comunal La Alameda

Contratista
Consorcio E&E Engativá 2025
Teléfono: 305 822 5083
Correo electrónico: jhcatencionciudadana@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO ANCA 2025
Correo electrónico:
inter.engativacomunal@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ | BOGOTÁ

Confidential - Not for Public Consumption or Distribution

VOLANTE DE INVITACIÓN A REUNIÓN DE INICIO DE OBRAS – SALON COMUNAL SOLEDAD SAN JOSE NORTE

El Fondo de Desarrollo Local de Engativá, junto con la interventoría Consorcio ANCA 2025 y el contratista Consorcio E&E Engativá 2025, invitan a los dignatarios de la Junta de Acción Comunal a participar en la socialización de las actividades a ejecutar en el Salón Soledad San José Norte, dentro del contrato de mantenimiento de salones comunales de la localidad de Engativá.

La cual se llevará a cabo así:



FECHA: Martes 20 de enero de 2026



HORA: 11:30 a.m.



LUGAR: Salón Comunal Soledad San José Norte

Contratista
Consorcio E&E Engativá 2025
Teléfono: 305 822 5083
Correo electrónico: jhcatencionciudadana@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO ANCA 2025
Correo electrónico:
inter.engativacomunal@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ | BOGOTÁ

Confidential - Not for Public Consumption or Distribution

Finalizaciòn

	FORMATO	
	CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN	CONSORCIO ESE ENGATIVA 2025

TIPO DE PIEZA: ENTREGA INVITACION REUNION FINALIZACION

CONTRATO N°: 1017-2024 **RESPONSABLE: Carolina Mendoza** **FECHA** 19/01/2026

LOCALIDAD: Engativá **BARRIO: Quirigua Sector F**

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Julia Hernandez	JAC Quirigua Sector F	3163092755	Quirigua Sector F	Envío WhatsApp	1	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 1

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	CAROLINA MENDOZA	MAYERLIN RÍOS
FIRMA	Carolina M.	Mayerlin Ríos Córdoba

Volante: 35 Fecha: 19/01/2026 Contrato: COP-FDLE-1017-2024 Localidad: Engativá

INVITACIÓN A REUNIÓN DE CIERRE DE OBRA - SALON COMUNAL QUIRIGUA SECTOR F

El Fondo de Desarrollo Local de Engativá, la interventoría Consorcio ANCA 2025 y el contratista de obra Consorcio E&E Engativá 2025, invitan a la Junta de Acción Comunal a participar de la reunión de finalización de las actividades de mantenimiento en el salón Quirigua Sector F, que hace parte del Contrato cuyo objeto es el mantenimiento locativo de salones comunales ubicados en la Localidad de Engativá.

La cual se llevará a cabo así:



FECHA: Viernes 23 de enero de 2026



HORA: 9:00 AM

LUGAR: Salón Comunal Quirigua Sector F



Contratista
Consorcio E&E Engativá 2025
Teléfono: 305 822 5083
Correo electrónico: jhcatencionciudadana@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO ANCA 2025
Correo electrónico:
inter.engativacomunal@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ | BOGOTÁ

Confidential - Not for Public Consumption or Distribution

ANEXO 3.

Planilla entrega Cartilla de Mantenimiento

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

TIPO DE PIEZA: CARTILLA MANTENIMIENTO - SALONES COMUNALES

CONTRATO N°: 1017-2024

LOCALIDAD: ENGATIVÁ

RESPONSABLE: CAROLINA MENDOZA

BARRIO: LOS CAMPOS - ALMERIA - LAURELES - B. MARIANA MORTIÑO - LUJAN - FABRA - BACHUE II.

FECHA (DD/MM/AA): 30-01-2026. 4-02-2026

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	ELVER ESPITIA S.	Cra. 90Bis #73-35	3116513224	Los Campos	Elver Espitia	1	DELEGADO JAC.
2	Alba Luz Franco	Cra 84A #73-44	3142977716	Almeria		1	Presidenta JAC
3	Sandra Gerena	Cll 63F #113-24		Laureles	Sandra	1	PRESIDENTE JAC.
4	Calixto Vega B.	Cr. 107B bis #77-80	3164611 7634	Barrio de Fabra		1	Presidente JAC.
5	MARTHA ROJAS.	CALLE 74A 110-23	320 459 6003	MORTIÑO	MR.	1	VICEPRE JAC.
6	Rita Elvia Morales	calle 64 # 74-52	3012344 47	Pe Lujan	Rita Morales	1	Presienta Bachue
7	JUAN CANTOR PINZON	Cra 120A 69B 68	3208271873	la fabra		1	Presidente J.AC.
8	Edwin Perez	Cra 94C-80-97	3102380068	BACHUE II		1	PRESIDENTE JAC
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 8

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	CAROLINA MENDOZA	Mayerlin Rios
FIRMA		Mayerlin Rios Cordoba

Anexo 4.
Charlas a trabajadores

ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S.	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SST- F-01	
		FECHA	VERSION
	FORMATO DE ASISTENCIA	1/07/2017	3

SEDE O PROYECTO: 1017 DE 2024

RESPONSABLE DE LA CAPACITACION: Julian Dario Acuña Bermudez **CARGO:** Res. Ambiental

TEMA: USO EFICIENTE Y AHORRO DE LA ENERGÍA

Comunicaciòn asertiva

FECHA: 13 de Febrero de 2026

HORA DE INICIO: 7:00 am HORA DE TERMINACIÓN: 10:00 am

TIPO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☒

CHARLA INFORMATIVA ☐ ENTRENAMIENTO ☐

OTRO ☐

NOMBRE	IDENTIFICACION	CARGO	FIRMA
Juan Enrique M.K	75.074370	Oficial	
JUAN C. CUBILLOS	94281883	AYUDANTE	
Angelo Loaiza	1027 5300	Contratista	
Orlando Paz	6602435	Oficial	
Edgar Hoyos	3256331	AYUDANTE	Edgar Hoyos
Jose Santos Rey	7961/10287	Pintor.	
Luis Alfonso Rey	79956742	PINTOR.	
AURA MUÑOZ	52761561	Ayudante	AURA MUÑOZ
Humes Ortiz N	75.086.322	Oficial	
Juan Camilo Torres	79869105	oficial	
Jony Andy Otz	75070553	Contratista	Jony Andy Otz

(Firma)

Anexo 5.

Certificación SDE y Reporte personal de obra.

CERTIFICADO DE CONTRATACIÓN

La Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. y la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico-Subdirección de Empleo y Formación

CERTIFICAN

Que el día 13 de Febrero de 2025, la firma y/o entidad distrital, "**Consorcio E&E Engativá 2025**", identificada con el Nit No. **901.900.665 – 8**, inició la consulta y posterior contratación, señalada por el Decreto 380 de 2015, para el proceso **Proceso de Contratación No. FDLE-LP-810-2024.**, de la entidad **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVÁ**, cuyo objeto consiste en: "**"REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ." 7 Meses**", de: TRES (3) beneficiario/a(s) identificado/a(s) como aparece/n a continuación:

#	CÉDULA	NOMBRES Y APELLIDOS
1	52761561	AURA VIRGINIA MUÑOZ RODRIGUEZ
2	1233490592	JORGE ENRIQUE MARQUEZ HERNANDEZ
3	1004911801	YOVANI GUTIERREZ SANCHEZ

Código de verificación: CONT-1016-2025

Este código servirá para que las entidades distritales puedan verificar la autenticidad del presente certificado de contratación.

El cumplimiento del capítulo 3°, artículo 12, numeral 2.2. "*Certificación de la adopción de las acciones"* del Decreto 380 del 28 de septiembre de 2015, expedido por el Alcalde Mayor de Bogotá D.C. la cual permite la inclusión de personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con edad para trabajar, beneficiarios de procesos de Formación para el Trabajo y el Desarrollo Humano –FTDH o mujeres con nivel de educación menor a universitario, jóvenes, mayores de 45 años y población en condición de discapacidad, adelantados por las entidades y organismos del Distrito Capital, ya sea de manera directa y/o a través de contratos o convenios suscritos para el efecto y, que estén domiciliados en Bogotá D.C.

Fecha de Expedición: 14/07/2025

QUIROGA FORERO BIBIANA MARIA

Firmado digitalmente por QUIROGA FORERO BIBIANA MARIA
Fecha: 2025.07.14 11:58:19 -05'00'

BIBIANA MARÍA QUIROGA FORERO

Subdirectora de Empleo y Formación - SDDE

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA
Elaboró:	Laura Liliana Junca Aguirre/ Contratista / Subdirección de Empleo y Formación	LLJA
Revisó:	Andrés Polanía Zener/ Contratista / Subdirección de Empleo y Formación	APZ
Aprobó:	Bibiana María Quiroga Forero / Subdirectora de Empleo y Formación	BMQF

REPORTE PERSONAL							
CONTRATISTA							
CONTRATO No	1017 de 2024						
CONTRATISTA	CONSORCIO E&E ENGATIVÁ 2025						
OBJETO	CONTRATO 1017 DE 2024 REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ						
NO	EMPRESA (CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA)	DATOS DEL TRABAJADOR					
		NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	EDAD	SEXO		CARGO
					F	M	
NUEVO							
REINGRESO							
1	JHC INGENIEROS S.A.S	JUAN CARLOS CUBILLOS	94.281.883	53		X	AYUDANTE
2	ILLUMINARC SAS - ENERGIA S.A.S	VICTOR FLORIAN	79.950.551	46		X	TECNICO ELÉCTRICO
ANTIGUO							
1	JHC INGENIEROS S.A.S	JAVIER LEONARDO RODRIGUEZ ANGULO	80.049.738	44		X	DIRECTOR DE OBRA
2	JHC INGENIEROS S.A.S	MARIANA LONDOÑO LONDOÑO	1.022.393.479	29	X		RESIDENTE ADMINISTRATIVA
3	JHC INGENIEROS S.A.S	JULIAN DARIO ACUÑA BERMUDEZ	79.948.460	46		X	RESIDENTE AMBIENTAL
4	JHC INGENIEROS S.A.S	MAGDA CAROLINA MENDOZA SIERRA	52.110.210	49	X		RESIDENTE SOCIAL
5	STANDVI SAS	FELIPE STAND VILLAREAL	79.533.915	43		X	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
6	LISANDRO NUÑEZ GALEANO	LISANDRO NUÑEZ GALEANO	5.471.618	39		X	ESPECIALISTA HIDRAULICO
7	DIEGO ANDRES GUTIERREZ OCHOA	DIEGO ANDRES GUTIERREZ OCHOA	1026559359	46		X	ESPECIALISTA EN REDES ELECTRICAS
8	JHC INGENIEROS S.A.S	HELLEN MORENO SAZA	52.880.443	43	X		INGENIERA APOYO
9	JHC INGENIEROS S.A.S	MARIA ANGELICA PADILLA RAMIREZ	1.071.163.319	37	X		TOPOGRAFO
10	JHC INGENIEROS S.A.S	SONIA MILENA BENAVIDES ROA	26.424.520	46	X		RESIDENTE SST
11	ILLUMINARC SAS - ENERGIA S.A.S	JHONY MAURICIO ROJAS MEDINA	80.209.784	41		X	TECNICO ELÉCTRICO
12	ILLUMINARC SAS - ENERGIA S.A.S	NUMAEL MEDINA	79.382.708	58		X	TECNICO ELÉCTRICO
13	ILLUMINARC SAS - ENERGIA S.A.S	EMILIO MEDINA	79.352.450	59		X	TECNICO ELÉCTRICO
14	ILLUMINARC SAS - ENERGIA S.A.S	HECTOR REINEL ROJAS	79.764.999	47		X	TECNICO ELÉCTRICO
15	ILLUMINARC SAS	ANDRES FELIPE JIMENEZ	1.014.239.649	32		X	INGENIERO ELECTRICO
16	ILLUMINARC SAS	PAULA A. ROMERO	1.020.785.662	31	X		COORDINADORA PROYECTOS
17	JHC INGENIEROS S.A.S	ORLANDO PAZ	6.802.435	41		X	OFICIAL
18	JHC INGENIEROS S.A.S	AURA MUÑOZ	52.761.561	41	x		AYUDANTE
19	ILLUMINARC SAS - ENERGIA S.A.S	WILLIAM LEZEMA	14.325.045	47		X	TECNICO ELÉCTRICO
20	JHC INGENIEROS S.A,S	EULOGIO ROMERO RIVERA	17.386.689	59		X	AYUDANTE
21	JHC INGENIEROS S.A.S	JUAN CAMILO TORRES	79.869.105	50		X	OFICIAL
22	JHC INGENIEROS S.A.S	CARLOS ALBERTO JIMENEZ ROMERO	79.663.749	48		X	RESIDENTE TÉCNICO
23	JHC INGENIEROS S.A.S	JHON FREDY ORTIZ	75.070.553	51		X	MAESTRO
24	JHC INGENIEROS S.A.S	ANGELO DE JESUS LOAIZA	10.275.500	58		X	MAESTRO
25	JHC INGENIEROS S.A.S	JUAN MORA	75.074.370	50		x	AYUDANTE
RETIRO							
1	INSTALACION Y MANTENIMIENTO TORO S.A.S	BRAYAN ANDRES CRUZ TORRES	1.006.690.175	24		X	INSTALADOR
2	INSTALACION Y MANTENIMIENTO TORO S.A.S	JORGE ALBERTO PACHECO SALAZAR	1.012.385.927	39		X	INSTALADOR
3	INSTALACION Y MANTENIMIENTO TORO S.A.S	JORGE PEÑUELA	79.799.867	48		X	INSTALADOR
INGRESO - RETIRO							
30	**TOTAL**						