Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m	UNIDAD	ML	ITEM	A4-1.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ALAMBRE DE PUA Cal. 12½	m	5,00	$ 1.233,00	$ 6.165,00
POSTE PARA CERCA 2.50 M.	Un	0,15	$ 45.150,00	$ 6.772,50
RELLENOS EN TIERRA	m3	0,01	$ 76.876,00	$ 768,76
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 13.706,26
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0155	$ 74.501,01	$ 1.154,77
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.154,77
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO	$			33.811,52

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Cerca en tabla	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,01	$ 7.214,00	$ 72,14
TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR	Un	1,15	$ 42.144,00	$ 48.465,60
VARA DE CORREDOR 6 M.	m	0,90	$ 3.297,00	$ 2.967,30
VARA DE CLAVO 6 METROS.	m	0,90	$ 7.035,00	$ 6.331,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 57.836,54
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0155	$ 74.501,01	$ 1.154,77
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.154,77
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO	$			77.941,80

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Cerca lamina base H: 2,25	UNIDAD	ML	ITEM	A4-1.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,03	$ 473.270,00	$ 14.198,10
TEJA DE ZINC ONDULADA C34	m2	2,25	$ 15.467,00	$ 34.800,75
LADRILLO COMUN _ 26x12.5x6	Un	0,50	$ 1.193,00	$ 596,50
PERFIL METALICO RECTANGULAR 90x50x2mm x 6 m	m	2,25	$ 37.782,00	$ 85.009,50
TORNILLO PARA MADERA 8 x 2"	Un	7,00	$ 162,00	$ 1.134,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 135.738,85
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,30	$ 1.825,30	$ 2.372,89
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.372,89
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0155	$ 74.501,01	$ 1.154,77
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.154,77
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,30	$ 73.976,65	$ 96.169,64
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 96.169,64
PRECIO UNITARIO	$			235.436,15

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Excavación Mecánica	UNIDAD	M3	ITEM	A4-1.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,05	$ 1.825,30	$ 91,27
CARGADOR AE-60OPERARIO + COMBUSTIBLE	h	0,05	$ 503.385,19	$ 25.169,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 25.260,53
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0,05	$ 22.192,99	$ 1.109,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 1.109,65
PRECIO UNITARIO	$			26.370,18

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Excavación Manual	UNIDAD	M3	ITEM	A4-1.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,65	$ 1.825,30	$ 1.186,45
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.186,45
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,65	$ 73.976,65	$ 48.084,82
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 48.084,82
PRECIO UNITARIO	$			49.271,27

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Explanación y Extendido	UNIDAD	M3	ITEM	A4-1.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,05	$ 1.825,30	$ 91,27
TRACTOR D5K	h	0,05	$ 201.354,08	$ 10.067,70
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 10.158,97

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,05	$ 73.976,65	$ 3.698,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 3.698,83
PRECIO UNITARIO	$			13.857,80

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Explanación y Retiro	UNIDAD	M3	ITEM	A4-1.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,05	$ 1.825,30	$ 91,27
CARGADOR AE-60OPERARIO + COMBUSTIBLE	h	0,05	$ 503.385,19	$ 25.169,26
TRACTOR D5K	h	0,05	$ 201.354,08	$ 10.067,70
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 35.328,23

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,05	$ 73.976,65	$ 3.698,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 3.698,83
PRECIO UNITARIO		$		113.528,07

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	UNIDAD	M3	ITEM	A4-1.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
AGUA	L	30,00	$ 32,00	$ 960,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 960,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,10	$ 1.825,30	$ 182,53
VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON	h	0,10	$ 201.354,08	$ 20.135,41
TRACTOR D5K	h	0,10	$ 201.354,08	$ 20.135,41
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 40.453,35
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,10	$ 73.976,65	$ 7.397,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7.397,66
PRECIO UNITARIO	$			48.811,01

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.717,39

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,40	$ 73.976,65	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			31.308,05

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,34	$ 1.825,30	$ 620,60
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,34	$ 120,47	$ 40,96
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,34	$ 2.347,70	$ 798,22
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.459,78

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,34	$ 73.976,65	$ 25.152,06
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.152,06
PRECIO UNITARIO	$			26.611,84

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte Placas Aligeradas	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,75	$ 2.347,70	$ 1.760,77
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.129,75
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,75	$ 73.976,65	$ 55.482,49
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 55.482,49
PRECIO UNITARIO		$		58.612,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte Placas Macizas	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
COMPRESOR	h	1,20	$ 12.448,55	$ 14.938,26
ROTOMARTILLO	h	1,20	$ 17.668,91	$ 21.202,70
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 38.331,32

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,20	$ 73.976,65	$ 88.771,98
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 88.771,98

PRECIO UNITARIO	$ 127.103,30

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte Alistado de Piso	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			37.900,97

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.14.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO		$		21.443,58

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Guarda Escoba	UNIDAD	ML	ITEM	A4-1.15.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			13.402,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte Cubierta en cualquier material	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.16.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,35	$ 120,47	$ 42,16
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,35	$ 2.347,70	$ 821,69
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.502,71

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,35	$ 73.976,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO	$			27.394,54

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	$ 120,47	$ 60,23
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	$ 2.347,70	$ 1.173,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.146,73

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			39.135,05

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,35	$ 120,47	$ 42,16
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,35	$ 2.347,70	$ 821,69
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.502,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,35	$ 73.976,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO	$			27.394,54

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.19.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,35	$ 120,47	$ 42,16
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,35	$ 2.347,70	$ 821,69
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.502,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,35	$ 51.783,65	$ 18.124,28
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.124,28
PRECIO UNITARIO	$			19.626,99

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$ 120,47	$ 36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.288,04
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			16.823,14

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UNIDAD	UN	ITEM	A4-1.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,20	$ 120,47	$ 24,09
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,20	$ 2.347,70	$ 469,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 858,69

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,20	$ 29.590,66	$ 5.918,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.918,13
PRECIO UNITARIO	$			6.776,82

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte Puertas y Marcos	UNIDAD	UN	ITEM	A4-1.22.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			37.900,97

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de ventanas	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,15	$ 120,47	$ 18,07
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,15	$ 2.347,70	$ 352,15
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 644,02

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,15	$ 73.976,65	$ 11.096,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.096,50
PRECIO UNITARIO		$		11.740,52

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.24.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 273,80
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,15	$ 51.783,65	$ 7.767,55
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7.767,55
PRECIO UNITARIO	$			8.041,35

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.25.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,20	$ 120,47	$ 24,09
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,20	$ 2.347,70	$ 469,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 858,69

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			15.654,02

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Rejas Metálicas	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.26.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.073,37

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO	$			19.567,53

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte Aparatos Sanitarios	UNIDAD	UN	ITEM	A4-1.27.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.460,24
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,80	$ 73.976,65	$ 59.181,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 59.181,32
PRECIO UNITARIO	$			60.641,56

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Grifería	UNIDAD	UN	ITEM	A4-1.28.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 638,86
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,35	$ 51.783,65	$ 18.124,28
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.124,28
PRECIO UNITARIO	$			18.763,14

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de tanques elevados de agua	UNIDAD	UN	ITEM	A4-1.29.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,80	$ 120,47	$ 96,38
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,80	$ 2.347,70	$ 1.878,16
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.434,78

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,80	$ 73.976,65	$ 59.181,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 59.181,32
PRECIO UNITARIO	$			62.616,10

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UNIDAD	UN	ITEM	A4-1.30.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,55	$ 1.825,30	$ 1.003,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.003,92
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,55	$ 51.783,65	$ 28.481,01
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 28.481,01
PRECIO UNITARIO	$			29.484,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de malla eslabonada incluye soportes metálicos	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.31.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	$ 1.825,30	$ 821,39
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,45	$ 120,47	$ 54,21
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,45	$ 2.347,70	$ 1.056,46
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.932,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,45	$ 73.976,65	$ 33.289,49
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 33.289,49
PRECIO UNITARIO	$			35.221,55

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de extractor	UNIDAD	UN	ITEM	A4-1.32.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
ESCALERA TIJERA 10 PASOS	h	0,42	$ 6.425,06	$ 2.698,53
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.465,16
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,42	$ 51.783,65	$ 21.749,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 21.749,13
PRECIO UNITARIO	$			25.214,29

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de aire acondicionado incluye red de distribución	UNIDAD	ML	ITEM	A4-1.33.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,80	$ 120,47	$ 96,38
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,80	$ 2.347,70	$ 1.878,16
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.434,78
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,80	$ 29.590,66	$ 23.672,53
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 23.672,53
PRECIO UNITARIO	$			27.107,31

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de muebles empotrados	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.34.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
ESCALERA TIJERA 10 PASOS	h	0,30	$ 6.425,06	$ 1.927,52
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.475,11
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,30	$ 73.976,65	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 22.192,99
PRECIO UNITARIO	$			24.668,10

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte y montaje de Cortinas, Velos, Persianas y Soportes	UNIDAD	UN	ITEM	A4-1.35.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,20	$ 120,47	$ 24,09
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,20	$ 2.347,70	$ 469,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 858,69
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			15.654,02

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de pañete	UNIDAD	M2	ITEM	A4-1.36.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,67	$ 1.825,30	$ 1.222,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.222,95
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0,67	$ 22.192,99	$ 14.869,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.869,31
PRECIO UNITARIO	$			16.092,26

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tuberia y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UNIDAD	UN	ITEM	A4-1.37.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
PULIDORA	h	0,40	$ 6.425,06	$ 2.570,02
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.300,14
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			24.013,60

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tuberia y demas accesorios eléctricos	UNIDAD	ML	ITEM	A4-1.38.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,05	$ 1.825,30	$ 91,27
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 91,27
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,05	$ 51.783,65	$ 2.589,18
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 2.589,18
PRECIO UNITARIO	$			2.680,45

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-1.39.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,14	$ 1.825,30	$ 255,54
PULIDORA	h	0,14	$ 6.425,06	$ 899,51
DISCO DIAMANTADO CONCRETO	h	0,07	$ 36.140,96	$ 2.529,87
DISCO DIAMANTADO LADRILLO	h	0,07	$ 36.140,96	$ 2.529,87
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 6.214,79

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0,14	$ 22.192,99	$ 3.107,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 3.107,02
PRECIO UNITARIO	$			9.321,81

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	UNIDAD	ML	ITEM	A4-1.40.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.073,37
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO	$			19.567,53

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Desmonte de red de gas. Incluye tuberia y demás accesorios	UNIDAD	ML	ITEM	A4-1.41.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,25	$ 13.251,69	$ 3.312,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.769,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			16.715,16

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.01.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TORNILLO PAN TAMAÑO 10-16 x ¾"	Un	0,30	$ 4.739,00	$ 1.421,70
AMARRAS	Un	0,30	$ 398,00	$ 119,40
SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS	gal	0,05	$ 118.545,00	$ 5.927,25
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 7.468,35**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,15	$ 120,47	$ 18,07
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,15	$ 2.347,70	$ 352,15
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 644,02**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 1.490,02**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,15	$ 73.976,65	$ 11.096,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 11.096,50**
PRECIO UNITARIO		**$**		**20.698,89**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Caballete Articulado Teja Fibrocemento	UNIDAD	ML	ITEM	A4-2.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABALLETE ETERNIT ONDULADO SUP-INF	Un	1,06	$ 42.191,00	$ 44.722,46
TORNILLO FIJADOR DE ALA	Un	2,00	$ 518,00	$ 1.036,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 45.758,46
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	$ 120,47	$ 60,23
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	$ 2.347,70	$ 1.173,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.146,73
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.235,03
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			87.128,54

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Caballete Fijo Teja Fibrocemento	UNIDAD	ML	ITEM	A4-2.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABALLETE FIJO T.ONDULADA	Un	1,06	$ 50.433,00	$ 53.458,98
TORNILLO FIJADOR DE ALA	Un	2,00	$ 518,00	$ 1.036,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 54.494,98
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	$ 120,47	$ 60,23
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	$ 2.347,70	$ 1.173,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.146,73
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.235,03
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			95.865,06

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Canaleta 90 Galvanizada (L=6.00M)	UNIDAD	ML	ITEM	A4-2.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CANALETA GALVANIZADA 0.90 X 6.00 M CAL 24	Un	0,19	$ 293.895,00	$ 55.840,05
TORNILLO PARA CANALETA 90	Un	0,26	$ 14.699,00	$ 3.821,74
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 59.661,79
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,20	$ 120,47	$ 24,09
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,20	$ 2.347,70	$ 469,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 858,69
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			79.040,86

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta tipo sandwich con aislamiento acústico y térmico en poliuretano expandido**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.05.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUBIERTA SANDWICH STANDING SEAM CON POLIURETANO 38 MM, INCLUYE CABALLETES Y DEMAS ACCESORIOS	m2	1,00	$ 224.231,00	$ 224.231,00
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	9,00	$ 290,00	$ 2.610,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 226.841,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.717,39**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 18.625,25**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,40	$ 73.976,65	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 29.590,66**
PRECIO UNITARIO	**$**			**276.774,30**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.06.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUBIERTA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA Y PREPINTADA CAL 26	m2	1,04	$ 46.506,00	$ 48.366,24
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	3,00	$ 290,00	$ 870,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 49.236,24**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$ 120,47	$ 36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.288,04**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2000	$ 74.501,01	$ 14.900,20
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 14.900,20**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,30	$ 73.976,65	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 22.192,99**
PRECIO UNITARIO		**$**		**87.617,47**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada, teja trapezoidal calibre 26 o superior**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.07.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUBIERTA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA CAL 26	m2	1,04	$ 41.399,00	$ 43.054,96
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	3,00	$ 290,00	$ 870,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 43.924,96**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$ 120,47	$ 36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.288,04**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2000	$ 74.501,01	$ 14.900,20
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 14.900,20**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,30	$ 73.976,65	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 22.192,99**
PRECIO UNITARIO		**$**		**82.306,19**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada	UNIDAD	ML	ITEM	A4-2.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABALLETE GALVANIZADA Y PREPINTADA ANCHO 60 CM	m	1,05	$ 42.420,00	$ 44.541,00
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	2,00	$ 290,00	$ 580,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 45.121,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.073,37
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO		$		68.413,58

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-2.09.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CABALLETE GALVANIZADA ANCHO 60 CM	m	1,05	$ 25.200,00	$ 26.460,00
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	2,00	$ 290,00	$ 580,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 27.040,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.073,37**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 18.494,16**
PRECIO UNITARIO		**$**		**50.332,58**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cubierta de láminas corrugadas de aluminio separadas por un aislamiento de poliuretano rígido	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TEJA CALIFORNIA PINTURA DOS CARAS ESP.1"	m2	1,05	$ 54.011,00	$ 56.711,55
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	2,12	$ 290,00	$ 614,80
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 57.326,35
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.073,37
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0700	$ 74.501,01	$ 5.215,07
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.215,07
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO	$			82.108,95

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cubierta Teja aclirica Duralum 240 - 2.5 MM	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TEJA ACRILICA DURALUM 240 - 2.5 MM	m2	1,00	$ 172.784,00	$ 172.784,00
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	2,12	$ 290,00	$ 614,80
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 173.398,80
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,20	$ 120,47	$ 24,09
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,20	$ 2.347,70	$ 469,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 858,69
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO		$		192.777,87

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cubierta Teja de Barro	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TEJA DE BARRO "S"	m2	1,05	$ 36.221,00	$ 38.032,05
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	$ 473.270,00	$ 4.732,70
GANCHO GALVANIZADO	Un	12,00	$ 1.995,00	$ 23.940,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 66.704,75**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.073,37**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 18.494,16**
PRECIO UNITARIO		**$**		**89.997,33**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Caballete en Teja Tipo Española o equivalente**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-2.13.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CABALLETE ART SUP-INF TEJA ESPAÑOLA	Un	2,00	$ 42.191,00	$ 84.382,00
AMARRE CABALLETE _	Un	4,00	$ 449,00	$ 1.796,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 86.178,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	$ 120,47	$ 60,23
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	$ 2.347,70	$ 1.173,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.146,73**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 2.235,03**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 36.988,32**
PRECIO UNITARIO	**$**			**127.548,08**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta en Teja Tipo Española o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.14.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TEJA ESPAÑOLA 1.34 M. X 1.06 ETERNIT	Un	0,74	$ 110.145,00	$ 81.507,30
GANCHO GALVANIZADO	Un	1,30	$ 1.995,00	$ 2.593,50
AMARRAS	Un	1,00	$ 398,00	$ 398,00
SIKA TECHO E X 18 KG	kg	0,12	$ 9.386,00	$ 1.126,32
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 85.625,12**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.717,39**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,40	$ 96.169,64	$ 38.467,86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 38.467,86**
PRECIO UNITARIO		**$**		**129.535,42**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 10**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.15.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 ETERNIT Nº 10	Un	0,39	$ 78.750,00	$ 30.712,50
GANCHO GALVANIZADO	Un	1,00	$ 1.995,00	$ 1.995,00
AMARRAS	Un	0,75	$ 398,00	$ 298,50
SIKA TECHO E X 18 KG	kg	0,10	$ 9.386,00	$ 938,60
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 33.944,60**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,38	$ 1.825,30	$ 693,61
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,38	$ 120,47	$ 45,78
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,38	$ 2.347,70	$ 892,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.631,51**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,38	$ 96.169,64	$ 36.544,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 36.544,46**
PRECIO UNITARIO		**$**		**75.845,62**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 8**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.16.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 ETERNIT Nº 8	Un	0,51	$ 63.000,00	$ 32.130,00
GANCHO GALVANIZADO	Un	1,30	$ 1.995,00	$ 2.593,50
AMARRAS	Un	1,00	$ 398,00	$ 398,00
SIKA TECHO E X 18 KG	kg	0,12	$ 9.386,00	$ 1.126,32
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 36.247,82**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.717,39**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,40	$ 96.169,64	$ 38.467,86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 38.467,86**
PRECIO UNITARIO	**$**			**80.158,12**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 6**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.17.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 ETERNIT Nº 6	Un	0,68	$ 47.250,00	$ 32.130,00
GANCHO GALVANIZADO	Un	1,30	$ 1.995,00	$ 2.593,50
AMARRAS	Un	1,00	$ 398,00	$ 398,00
SIKA TECHO E X 18 KG	kg	0,12	$ 9.386,00	$ 1.126,32
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 36.247,82**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.717,39**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,40	$ 96.169,64	$ 38.467,86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 38.467,86**
PRECIO UNITARIO		**$**		**80.158,12**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 4**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.18.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 COLOMBIT Nº 4	Un	1,06	$ 31.051,00	$ 32.914,06
GANCHO GALVANIZADO	Un	1,30	$ 1.995,00	$ 2.593,50
AMARRAS	Un	1,00	$ 398,00	$ 398,00
SIKA TECHO E X 18 KG	kg	0,12	$ 9.386,00	$ 1.126,32
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 37.031,88**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.717,39**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,40	$ 96.169,64	$ 38.467,86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 38.467,86**
PRECIO UNITARIO		**$**		**80.942,18**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.19.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LÁMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 4MM CRISTAL	m2	1,02	$ 40.401,00	$ 41.209,02
KIT CONECTOR HCP	m	1,00	$ 20.755,00	$ 20.755,00
PERFIL U	m	1,00	$ 7.592,00	$ 7.592,00
CINTA ANTIDUST 25mm X 11M	m	0,50	$ 2.495,00	$ 1.247,50
SILICONA PARA POLICARBONATO	m	1,00	$ 2.336,00	$ 2.336,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 73.139,52**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,33	$ 120,47	$ 39,76
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,33	$ 2.347,70	$ 774,74
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.416,85**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0700	$ 74.501,01	$ 5.215,07
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.215,07**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,33	$ 96.169,64	$ 31.735,98
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 31.735,98**
PRECIO UNITARIO		**$**		**111.507,42**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 8 mm**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.20.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LÁMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM CRISTAL	m2	1,00	$ 38.047,00	$ 38.047,00
KIT CONECTOR HCP	m	1,00	$ 20.755,00	$ 20.755,00
PERFIL U	m	1,00	$ 7.592,00	$ 7.592,00
CINTA ANTIDUST 25mm X 11M	m	0,50	$ 2.495,00	$ 1.247,50
SILICONA PARA POLICARBONATO	m	1,00	$ 2.336,00	$ 2.336,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 69.977,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,33	$ 120,47	$ 39,76
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,33	$ 2.347,70	$ 774,74
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.416,85**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0700	$ 74.501,01	$ 5.215,07
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.215,07**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,33	$ 96.169,64	$ 31.735,98
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 31.735,98**
PRECIO UNITARIO		**$**		**108.345,40**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta en teja sin traslapo en acero laminado, galvanizado y prepintado**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.21.**

MATERIALES						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
TEJA LAMINA C26 EN LAMINA PREPINTADA A=0,50M	m2	1,00	$	48.300,00	$	48.300,00
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	2,12	$	290,00	$	614,80
	SUBTOTAL MATERIALES				**$**	**48.914,80**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$	1.825,30	$	547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$	120,47	$	36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$	2.347,70	$	704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				**$**	**1.288,04**
TRANSPORTE						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$	74.501,01	$	7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE				**$**	**7.450,10**
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,30	$	73.976,65	$	22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$**	**22.192,99**
PRECIO UNITARIO		**$**				**79.845,93**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de Cubierta en teja traslucida sin traslapo en poliester reforzado con fibra de vidrio clase 7**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.22.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TEJA EN POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO TRASLUCIDA CLASE 7	m2	1,00	$ 86.252,00	$ 86.252,00
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	2,12	$ 290,00	$ 614,80
CORDON DE BUTILO	m	3,00	$ 5.119,00	$ 15.357,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 102.223,80**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,35	$ 120,47	$ 42,16
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,35	$ 2.347,70	$ 821,69
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.502,71**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.450,10**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,35	$ 73.976,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 25.891,83**
PRECIO UNITARIO		**$**		**137.068,44**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Teja asfáltica ondulada fabricadas con fibras	UNIDAD	UN	ITEM	A4-2.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
FIJACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA AJOVER	Un	0,30	$ 407,00	$ 122,10
TEJA TECHOLINE 0.95 X 2 M	Un	0,65	$ 70.245,00	$ 45.659,25
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 45.781,35**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.073,37**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 18.494,16**
PRECIO UNITARIO	**$**			**69.073,93**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 5	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.24.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GANCHO TEJA ETERNIT 55 MM	Un	1,30	$ 1.562,00	$ 2.030,60
TEJA TRASLUCIDA P 1000PREMIUM Nº 5	Un	0,71	$ 72.952,00	$ 51.795,92
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 53.826,52
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,33	$ 120,47	$ 39,76
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,33	$ 2.347,70	$ 774,74
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.416,85
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,33	$ 96.169,64	$ 31.735,98
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 31.735,98
PRECIO UNITARIO	$			90.704,40

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 10**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.25.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
GANCHO TEJA ETERNIT 55 MM	Un	1,30	$ 1.562,00	$ 2.030,60
TEJA TRASLUCIDA PREMIUM Nº 10	Un	0,36	$ 87.780,00	$ 31.600,80
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 33.631,40**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,33	$ 120,47	$ 39,76
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,33	$ 2.347,70	$ 774,74
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.416,85**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,33	$ 96.169,64	$ 31.735,98
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 31.735,98**
PRECIO UNITARIO	**$**			**70.509,28**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Afinado Cubiertas (E=0.03)	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.26.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m3	0,03	$ 844.353,00	$ 25.330,59
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 25.330,59
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	$ 120,47	$ 60,23
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	$ 2.347,70	$ 1.173,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.146,73
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0694	$ 74.501,01	$ 5.170,37
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.170,37
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,50	$ 96.169,64	$ 48.084,82
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 48.084,82
PRECIO UNITARIO	$			80.732,51

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Estructura en Madera Para Teja de Barro**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-2.27.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	0,62	$ 14.994,00	$ 9.296,28
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,45	$ 7.214,00	$ 3.246,30
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 12.542,58**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	1,20	$ 120,47	$ 144,56
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,20	$ 2.347,70	$ 2.817,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 5.152,16**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	1,20	$ 96.169,64	$ 115.403,57
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 115.403,57**
PRECIO UNITARIO		**$**		**136.823,36**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Estructura en Madera para cubierta**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-2.28.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PLANCHON EUCALIPTUS 18 x 4 x2.90	m	0,25	$ 28.980,00	$ 7.245,00
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,20	$ 7.214,00	$ 1.442,80
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	1,00	$ 14.994,00	$ 14.994,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 23.681,80**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,68	$ 1.825,30	$ 1.241,20
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,68	$ 120,47	$ 81,92
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,68	$ 2.347,70	$ 1.596,43
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.919,55**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.763,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,68	$ 96.169,64	$ 65.395,36
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 65.395,36**
PRECIO UNITARIO		**$**		**99.759,72**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta	UNIDAD	ML	ITEM	A4-2.29.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BARRA G-60 3/8 6M	Un	0,50	$ 15.848,00	$ 7.924,00
PERFIL METALICO TIPO C GR50 100 x 50 2mm x 6 m CR	m	1,00	$ 30.115,00	$ 30.115,00
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,30	$ 29.295,00	$ 8.788,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 46.827,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
SOLDADOR	h	0,75	$ 12.850,12	$ 9.637,59
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,75	$ 2.347,70	$ 1.760,77
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 12.767,34**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.763,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,75	$ 96.169,64	$ 72.127,23
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 72.127,23**
PRECIO UNITARIO		**$**		**139.485,08**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo rectangular para cubierta**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-2.30.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BARRA G-60 3/8 6M	Un	0,50	$ 15.848,00	$ 7.924,00
PERFIL METALICO RECTANGULAR 90x50x2mm x 6 m	m	1,00	$ 37.782,00	$ 37.782,00
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,30	$ 29.295,00	$ 8.788,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 54.494,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
SOLDADOR	h	0,75	$ 12.850,12	$ 9.637,59
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,75	$ 2.347,70	$ 1.760,77
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 12.767,34**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.763,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,75	$ 96.169,64	$ 72.127,23
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 72.127,23**
PRECIO UNITARIO		**$**		**147.152,08**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central de polietileno de alta densidad de calibre igual o superior 3mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.31.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MANTO MORTERPLAS AL 300 3 mm.	m2	1,00	$ 51.250,00	$ 51.250,00
PEGANTE DENSO FIBRATEX	gal	0,05	$ 89.145,00	$ 4.457,25
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 55.707,25
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
SOPLADOR INDUSTRIAL	h	0,15	$ 9.236,02	$ 1.385,40
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.659,20
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,15	$ 73.976,65	$ 11.096,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.096,50
PRECIO UNITARIO		$		72.188,00

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.32.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MANTO MORTER-PLAS AL80 TEXSA	m2	1,00	$ 48.833,00	$ 48.833,00
EMULSION ASFALTICA 18 KILOS	kg	0,50	$ 8.731,00	$ 4.365,50
PEGANTE DENSO FIBRATEX	gal	0,05	$ 89.145,00	$ 4.457,25
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 57.655,75
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
SOPLADOR INDUSTRIAL	h	0,15	$ 9.236,02	$ 1.385,40
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.659,20
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,15	$ 73.976,65	$ 11.096,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.096,50
PRECIO UNITARIO	$			74.136,50

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.33.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MANTO MORTER-PLAS N4 TEXSA	m2	1,00	$ 62.704,00	$ 62.704,00
EMULSION ASFALTICA 18 KILOS	kg	0,50	$ 8.731,00	$ 4.365,50
PEGANTE DENSO FIBRATEX	gal	0,05	$ 89.145,00	$ 4.457,25
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 71.526,75
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
SOPLADOR INDUSTRIAL	h	0,15	$ 9.236,02	$ 1.385,40
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.659,20
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,15	$ 73.976,65	$ 11.096,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.096,50
PRECIO UNITARIO	$			88.007,50

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.34.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Manto Elastoply Mineral Verde FV 3.5mm 1X10mt texsa	M2	1,00	$ 62.553,00	$ 62.553,00
EMULSION ASFALTICA 18 KILOS	kg	0,50	$ 8.731,00	$ 4.365,50
PEGANTE DENSO FIBRATEX	gal	0,05	$ 89.145,00	$ 4.457,25
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 71.375,75
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
SOPLADOR INDUSTRIAL	h	0,20	$ 9.236,02	$ 1.847,20
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.212,26
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO		$		92.108,39

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de aislamiento térmico y acústico en lana de vidrio	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.35.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BLACK THEATER 1"	rl	0,33	$ 195.344,00	$ 64.463,52
AMARRAS	Un	1,00	$ 398,00	$ 398,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 64.861,52
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,10	$ 1.825,30	$ 182,53
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,10	$ 120,47	$ 12,05
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,10	$ 2.347,70	$ 234,77
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 429,35
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,10	$ 96.169,64	$ 9.616,96
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 9.616,96
PRECIO UNITARIO	$			78.632,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de moldura de yeso	UNIDAD	ML	ITEM	A4-2.36.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INSTALACION MOLDURAS YESO	m	1,00	$ 12.025,00	$ 12.025,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 12.025,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 602,35
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,33	$ 29.590,66	$ 9.764,92
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 9.764,92
PRECIO UNITARIO		$		23.137,28

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielo Raso Bóvedas DRY WALL	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.37.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CIELO RASO DRY WALL BÓVEDA	m2	1,00	$ 65.100,00	$ 65.100,00
INTERVINIL PRO CIELOS	gal	0,04	$ 49.365,00	$ 1.974,60
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 67.074,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.095,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,60	$ 73.976,65	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 44.385,99
PRECIO UNITARIO	$			116.280,82

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e Instalación de Armadura Madera y Malla**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.38.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MALLA CON VENA 0.60M X 2.00M	m2	0,90	$ 8.996,00	$ 8.096,40
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,04	$ 7.214,00	$ 288,56
REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO	Un	0,74	$ 18.900,00	$ 13.986,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 22.370,96**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,83	$ 1.825,30	$ 1.515,00
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,83	$ 120,47	$ 99,99
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,83	$ 2.347,70	$ 1.948,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 3.563,58**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,83	$ 73.976,65	$ 61.400,62
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 61.400,62**
PRECIO UNITARIO		**$**		**91.060,21**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielorraso en Dry Wall, Adecuando Estructura Metálica Existente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.39.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m	m2	1,00	$ 15.484,00	$ 15.484,00
INTERVINIL PRO CIELOS	gal	0,04	$ 49.365,00	$ 1.974,60
CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m	Un	0,50	$ 13.720,00	$ 6.860,00
MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON	gal	0,17	$ 23.264,00	$ 3.954,88
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 28.273,48
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,60	$ 120,47	$ 72,28
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,60	$ 2.347,70	$ 1.408,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.576,08
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,60	$ 73.976,65	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 44.385,99
PRECIO UNITARIO		$		78.960,60

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento, reposición, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.40.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMINA DE CIELO RASO	Un	0,50	$ 53.026,00	$ 26.513,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 26.513,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.073,37
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0150	$ 74.501,01	$ 1.117,52
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.117,52
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			41.649,80

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall Incluye Estructura Metálica**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.41.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m	m2	1,00	$ 15.484,00	$ 15.484,00
INTERVINIL PRO CIELOS	gal	0,04	$ 49.365,00	$ 1.974,60
CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m	Un	0,50	$ 13.720,00	$ 6.860,00
ANGULO 60.3 mm 2.3/8" ESPESOR 0.46 mm LARGO 2.4 m	Un	0,55	$ 6.470,00	$ 3.558,50
OMEGA 60,3 mm 2.3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m	Un	0,70	$ 8.283,00	$ 5.798,10
VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m	Un	0,61	$ 8.660,00	$ 5.282,60
MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON	gal	0,17	$ 23.264,00	$ 3.954,88
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 42.912,68**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	$ 1.825,30	$ 1.277,71
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,70	$ 120,47	$ 84,33
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,70	$ 2.347,70	$ 1.643,39
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 3.005,43**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,70	$ 73.976,65	$ 51.783,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 51.783,65**
PRECIO UNITARIO	**$**			**101.426,81**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.42.**

MATERIALES						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
LAMINA EN PVC BLANCO E=1cm	m2	1,00	$	71.816,00	$	71.816,00
ANGULO 60.3 mm 2.3/8" ESPESOR 0.46 mm LARGO 2.4 m	Un	0,95	$	6.470,00	$	6.146,50
OMEGA 60,3 mm 2.3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m	Un	0,70	$	8.283,00	$	5.798,10
VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m	Un	0,50	$	8.660,00	$	4.330,00
TORNILLO 7/16	Un	6,00	$	53,00	$	318,00
PUNTILLA 1" CON CABEZA	lb	0,06	$	6.510,00	$	390,60
PERIMETRAL PVC	m	0,50	$	4.078,00	$	2.039,00
	SUBTOTAL MATERIALES				**$**	**90.838,20**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$	1.825,30	$	912,65
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	$	120,47	$	60,23
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	$	2.347,70	$	1.173,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				**$**	**2.146,73**
TRANSPORTE						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$	74.501,01	$	3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE				**$**	**3.725,05**
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$	73.976,65	$	36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$**	**36.988,32**
PRECIO UNITARIO		**$**				**133.698,30**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.43.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LAMINA PLANA FIBROCEMENTO 244x122x6	Un	0,75	$ 67.095,00	$ 50.321,25
INTERVINIL PRO CIELOS	gal	0,04	$ 49.365,00	$ 1.974,60
CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 M	Un	0,50	$ 10.371,00	$ 5.185,50
ANGULO 29 MM DE ESPESOR 0,46 MM, LARGO 2,4 M	Un	0,50	$ 3.796,00	$ 1.898,00
OMEGA 60,3 MM 2.3/8" ESPESOR 0,46 MM. LARGO 2,44M	Un	0,50	$ 8.283,00	$ 4.141,50
VIGUETA 41,3 MM ESPESOR 0,46 MM, LARGO 2,4M	Un	0,50	$ 8.660,00	$ 4.330,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 67.850,85**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,25	$ 1.825,30	$ 2.281,63
SOLDADOR	h	1,25	$ 12.850,12	$ 16.062,65
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,25	$ 2.347,70	$ 2.934,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 21.278,90**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,25	$ 73.976,65	$ 92.470,81
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 92.470,81**
PRECIO UNITARIO	**$**			**185.325,61**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielo Raso de lámina rígida de fibra de vidrio y recubierta por película de PVC	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.44.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DURACUSTIC 2' X 4' 5/8" S.W.CIROCCO	m2	1,00	$ 31.504,00	$ 31.504,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 31.504,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,60	$ 120,47	$ 72,28
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,60	$ 2.347,70	$ 1.408,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.576,08
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,60	$ 73.976,65	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 44.385,99
PRECIO UNITARIO	$			82.191,12

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.45.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m	m2	1,00	$ 15.484,00	$ 15.484,00
INTERVINIL PRO CIELOS	gal	0,04	$ 49.365,00	$ 1.974,60
CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m	Un	0,50	$ 13.720,00	$ 6.860,00
MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON	gal	0,17	$ 23.264,00	$ 3.954,88
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 28.273,48
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.717,39
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,40	$ 73.976,65	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			63.306,58

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Cielo Raso tipo Triplex o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.46.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MERULEX I.F.S. Transparente 3 KILOS	kg	0,33	$ 61.709,00	$ 20.363,97
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	2,06	$ 7.214,00	$ 14.860,84
REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO	Un	0,80	$ 18.900,00	$ 15.120,00
TRIPLEX PIZANO 15 MM 1.22 X 2.44	Un	0,34	$ 198.440,00	$ 67.469,60
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 117.814,41**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.717,39**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,40	$ 73.976,65	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 29.590,66**
PRECIO UNITARIO	**$**			**152.847,51**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielo Raso Yeso Oculto	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.47.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CIELO RASO CARRIL OCULTO	m2	1,00	$ 78.750,00	$ 78.750,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 78.750,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.073,37
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0694	$ 74.501,01	$ 5.170,37
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.170,37
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO	$			103.487,90

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielo Raso Yeso Semi - Oculto	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.48.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CIELO RASO CARRIL SEMI-OCULTO	m2	1,00	$ 82.793,00	$ 82.793,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 82.793,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.073,37
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0694	$ 74.501,01	$ 5.170,37
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.170,37
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO	$			107.530,90

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Cornisas Yeso	UNIDAD	ML	ITEM	A4-2.49.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CORNISA 16 (CORTINERO)	m	1,00	$ 25.874,00	$ 25.874,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 25.874,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,12	$ 1.825,30	$ 219,04
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,12	$ 120,47	$ 14,46
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,12	$ 2.347,70	$ 281,72
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 515,22
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,12	$ 73.976,65	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.877,20
PRECIO UNITARIO	$			36.011,43

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Lamina Plana de fibrocemento	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.50.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMINA PLANA FIBROCEMENTO 244x122x6	Un	0,35	$ 67.095,00	$ 23.483,25
LIJA 120 PLIEGO	Un	0,06	$ 1.995,00	$ 119,70
MASILLA MASTICK PR 5 GAL	Un	0,07	$ 63.945,00	$ 4.476,15
OMEGA CALIBRE 26 ROLADO X2.44	Un	1,00	$ 10.204,00	$ 10.204,00
VIGUETA CIELO RASO CALIBRE 26	m	1,30	$ 5.145,00	$ 6.688,50
TORNILLO 7/16	Un	7,00	$ 53,00	$ 371,00
PUNTILLA 1" CON CABEZA	lb	0,05	$ 6.510,00	$ 325,50
INTERVINILO PINTUCO	gal	0,10	$ 58.120,00	$ 5.812,00
CINTA PAPEL	m	1,00	$ 290,00	$ 290,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 51.770,10
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.717,39
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes)	h	0,40	$ 73.976,65	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			86.803,20

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Listón para Techo 8 X 1 CM - Pino	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.51.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LISTÓN PARA TECHO 8 X 1 CM - PINO	m2	1,25	$ 19.536,00	$ 24.420,00
MEDIACAÑA 3 X 3 CM X 2.50 M - CEDRO	kg	0,19	$ 11.714,00	$ 2.225,66
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	2,50	$ 14.994,00	$ 37.485,00
TOC MADERA TRANSPARENTE	kg	0,05	$ 55.545,00	$ 2.777,25
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,05	$ 7.245,00	$ 362,25
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,27	$ 7.214,00	$ 1.947,78
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 69.217,94
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	$ 120,47	$ 60,23
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	$ 2.347,70	$ 1.173,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.146,73
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO		$		112.078,04

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de cielo raso con lámina de icopor con acabados. Incluye estructura auto ensamblada en aluminio.**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.52.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LAMINA ICOPOR 0,60 X 1,20 CON ACABADO	Un	1,40	$ 10.011,00	$ 14.015,40
ESTRUCTURA AUTOENSAMBLADA EN ALUMINIO CIELO RASO	m2	1,00	$ 21.327,00	$ 21.327,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 35.342,40**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	$ 120,47	$ 60,23
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	$ 2.347,70	$ 1.173,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.146,73**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 36.988,32**
PRECIO UNITARIO	**$**			**78.202,50**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de lámina de icopor con acabados.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.53.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMINA ICOPOR 0,60 X 1,20 CON ACABADO	Un	1,40	$ 10.011,00	$ 14.015,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 14.015,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,10	$ 1.825,30	$ 182,53
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,10	$ 120,47	$ 12,05
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,10	$ 2.347,70	$ 234,77
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 429,35
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,10	$ 51.783,65	$ 5.178,37
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.178,37
PRECIO UNITARIO	$			23.348,17

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-2.54.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
FLANCHE LATON DES:0.20	m	1,00	$ 35.781,00	$ 35.781,00
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m3	0,005	$ 844.353,00	$ 4.221,77
PUNTILLA 1" CON CABEZA	lb	0,05	$ 6.510,00	$ 325,50
SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS	gal	0,05	$ 118.545,00	$ 5.927,25
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 46.255,52**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$ 120,47	$ 36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.288,04**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 15.535,10**
PRECIO UNITARIO		**$**		**66.803,71**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento cubierta inclinada de tejas de gres tipo "S". Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches). Incluye limpieza viga canal	UNIDAD	M2	ITEM	A4-2.55.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TEJA DE BARRO "S"	m2	0,30	$ 36.221,00	$ 10.866,30
CABALLETE TEJA BARRO/TEJA AC	m	0,050	$ 70.955,00	$ 3.547,75
AMARRE PARA TEJA	Un	1,000	$ 408,00	$ 408,00
AMARRE CABALLETE _	Un	0,50	$ 449,00	$ 224,50
FLANCHE LATON DES:0.20	m	0,20	$ 35.781,00	$ 7.156,20
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 22.202,75
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$ 120,47	$ 36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.288,04
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.763,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO		$		46.788,90

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento cubierta inclinada de tejas plásticas. Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches)**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.56.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TEJA Plast. Rural #4	Un	0,20	$ 60.304,00	$ 12.060,80
CABALLETE TEJA _	m	0,050	$ 74.540,00	$ 3.727,00
AMARRE PARA TEJA	Un	1,000	$ 408,00	$ 408,00
AMARRE CABALLETE _	Un	0,50	$ 449,00	$ 224,50
FLANCHE LATON DES:0.20	m	0,20	$ 35.781,00	$ 7.156,20
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 23.576,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$ 120,47	$ 36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.288,04**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.763,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 15.535,10**
PRECIO UNITARIO		**$**		**48.162,65**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de impermeabilización con revestimiento en poliurea**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-2.57.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
FLEXAPOLY PRIME 3042 Y POLIFLEXA 6500F O SIMILAR	m2	1,00	$ 166.889,00	$ 166.889,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 166.889,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 547,59**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 15.535,10**
PRECIO UNITARIO	**$**			**186.696,74**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de impermeabilización en viga canal con revestimiento en SIKAFILL POWER o equivalente	UNIDAD	ML	ITEM	A4-2.58.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS	gal	0,20	$ 118.545,00	$ 23.709,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 23.709,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			43.516,74

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de marco para luminarias de 1.20 x 30 de empotrar	UNIDAD	UN	ITEM	A4-2.59.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Marco en aluminio 30cm x 120cm incrustar para panel	Un	1,00	$ 30.467,00	$ 30.467,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 30.467,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			45.359,26

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de marcos para inspección cielo raso 60x 60 en aluminio color por definir	UNIDAD	UN	ITEM	A4-2.60.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Marco de ensamble para Cielo Raso 60 X 60 Tee 7/8	Un	1,00	$ 32.611,00	$ 32.611,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 32.611,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,20	$ 51.783,65	$ 10.356,73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 10.356,73
PRECIO UNITARIO	$			44.077,80

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PRESION PVC 1/2 RED 9	m	1,00	$ 2.494,00	$ 2.494,00
CODO 90° PRESION PVC 1/2"	Un	0,20	$ 488,00	$ 97,60
TEE PRESION PVC 1/2"	Un	0,20	$ 630,00	$ 126,00
TAPON ROSCADO PVC 1/2"	Un	0,20	$ 643,00	$ 128,60
ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1/2"	Un	0,20	$ 531,00	$ 106,20
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0,02	$ 56.999,00	$ 1.139,98
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 5.263,78
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,30	$ 13.251,69	$ 3.975,51
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.523,10
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	$ 29.590,66	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.877,20
PRECIO UNITARIO		$		20.154,10

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PRESION PVC 1	m	1,00	$ 5.767,00	$ 5.767,00
CODO 90° PRESION PVC 1"	Un	0,20	$ 1.943,00	$ 388,60
TEE PRESION PVC 1"	Un	0,20	$ 3.623,00	$ 724,60
TAPON ROSCADO PVC 1"	Un	0,20	$ 3.833,00	$ 766,60
ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1"	Un	0,20	$ 2.332,00	$ 466,40
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0,02	$ 56.999,00	$ 1.139,98
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.424,58
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,30	$ 13.251,69	$ 3.975,51
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.523,10
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	$ 29.590,66	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.877,20
PRECIO UNITARIO		$		25.314,90

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-3.03.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TUBO PRESION PVC 2	m	1,00	$ 22.231,00	$ 22.231,00
CODO 90° PRESION PVC 2"	Un	0,20	$ 17.245,00	$ 3.449,00
TEE PRESION PVC 2"	Un	0,20	$ 20.499,00	$ 4.099,80
TAPON ROSCADO PVC 2"	Un	0,20	$ 10.553,00	$ 2.110,60
ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 2"	Un	0,20	$ 7.613,00	$ 1.522,60
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0,03	$ 56.999,00	$ 1.709,97
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,03	$ 58.570,00	$ 1.757,10
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 36.880,07**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,30	$ 13.251,69	$ 3.975,51
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 4.523,10**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 1.490,02**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	$ 29.590,66	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 8.877,20**
PRECIO UNITARIO	**$**			**51.770,39**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" agua caliente, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO CPVC ULTRATEMP 1/2"	m	1,00	$ 4.989,00	$ 4.989,00
CODO 90° PRESION CPVC 1/2"	Un	0,20	$ 2.495,00	$ 499,00
TEE PRESION CPVC 1/2"	Un	0,20	$ 3.091,00	$ 618,20
TAPON SOLDADO COVC 1/2"	Un	0,20	$ 542,00	$ 108,40
ADAPTADOR MACHO PRESION CPVC 1/2"	Un	0,20	$ 1.184,00	$ 236,80
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0,02	$ 56.999,00	$ 1.139,98
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 8.762,78
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,30	$ 13.251,69	$ 3.975,51
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.523,10
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	$ 29.590,66	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.877,20
PRECIO UNITARIO	$			23.653,10

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Bajante PVC	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BAJANTE PVC BLANCO CUADRADO 4" X 3 M	Un	0,33	$ 62.895,00	$ 20.755,35
CODO BAJANTE 45 ° BLANCO	Un	0,25	$ 7.158,00	$ 1.789,50
SOPORTE DE BAJANTE	Un	0,33	$ 2.310,00	$ 762,30
TORNILLO CORTO 7X7/16" PUNTA FINA	Un	2,00	$ 57,00	$ 114,00
UNIÓN CANAL AMAZONA BLANCO	Un	0,33	$ 15.960,00	$ 5.266,80
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 28.687,95**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,20	$ 2.347,70	$ 469,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 834,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 14.795,33**
PRECIO UNITARIO		**$**		**48.042,93**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Canal de alta capacidad en PVC	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CANAL AMAZONA	Un	0,33	$ 78.225,00	$ 25.814,25
TAPA EXTERNA CANAL RAINGO	Un	0,20	$ 6.195,00	$ 1.239,00
SOPORTE DE CANAL AMAZONA	Un	2,74	$ 2.835,00	$ 7.767,90
TORNILLO CORTO 7X7/16" PUNTA FINA	Un	4,00	$ 57,00	$ 228,00
UNIÓN CANAL AMAZONA BLANCO	Un	0,34	$ 15.960,00	$ 5.426,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 40.475,55
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,20	$ 2.347,70	$ 469,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 834,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO		$		59.830,53

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Canal en PVC**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-3.07.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CANAL RAINGO	Un	0,36	$ 46.529,00	$ 16.750,44
TAPA EXTERNA CANAL RAINGO	Un	0,20	$ 6.195,00	$ 1.239,00
SOPORTE DE CANAL RAINGO	Un	1,33	$ 2.205,00	$ 2.932,65
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	4,00	$ 311,00	$ 1.244,00
UNIÓN CANAL RAINGO BLANCO	Un	0,33	$ 11.646,00	$ 3.843,18
TAPA INTERNA CANAL RAINGO	Un	0,33	$ 4.881,00	$ 1.610,73
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 27.620,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 365,06**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 14.795,33**
PRECIO UNITARIO	**$**			**46.505,44**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.08.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	$ 473.270,00	$ 4.732,70
SIFON PVC 135º 4"	Un	1,00	$ 22.995,00	$ 22.995,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 27.727,70**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.368,98**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0348	$ 74.501,01	$ 2.592,64
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 2.592,64**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,75	$ 29.590,66	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 22.192,99**
PRECIO UNITARIO	**$**			**53.882,31**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	$ 473.270,00	$ 4.732,70
SIFON DE GRES 6"	Un	1,03	$ 19.259,00	$ 19.836,77
CODO 90º - 1/4 PVC SANITARIOS CXC 6"	Un	1,00	$ 146.721,00	$ 146.721,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 171.290,47
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0348	$ 74.501,01	$ 2.592,64
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.592,64
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,75	$ 29.590,66	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 22.192,99
PRECIO UNITARIO	$			197.445,08

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 4000 PSI Cte.	m3	0,20	$ 767.638,00	$ 153.527,60
LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6	Un	260,00	$ 781,00	$ 203.060,00
MARCO Y TAPA 100 X 100	Un	1,00	$ 397.272,00	$ 397.272,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 753.859,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	10,00	$ 1.825,30	$ 18.253,01
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 18.253,01
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	10,00	$ 29.590,66	$ 295.906,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 295.906,59
PRECIO UNITARIO	$			1.142.520,21

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 4000 PSI Cte.	m3	$ 0,11	$ 767.638,00	$ 82.904,90
LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6	Un	$ 168,48	$ 781,00	$ 131.582,88
MARCO Y TAPA 60 X 60	Un	$ 1,00	$ 87.613,00	$ 87.613,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 302.100,78
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	7,88	$ 1.825,30	$ 14.383,37
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 14.383,37
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,7143	$ 74.501,01	$ 127.717,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 127.717,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	7,88	$ 29.590,66	$ 233.174,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 233.174,40
PRECIO UNITARIO	$			677.375,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 4000 PSI Cte.	m3	0,18	$ 767.638,00	$ 138.174,84
LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6	Un	224,64	$ 781,00	$ 175.443,84
MARCO Y TAPA 80 X 80	Un	1,00	$ 99.294,00	$ 99.294,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 412.912,68
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	6,46	$ 1.825,30	$ 11.791,45
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 11.791,45
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,7143	$ 74.501,01	$ 127.717,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 127.717,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	6,46	$ 29.590,66	$ 191.155,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 191.155,66
PRECIO UNITARIO	$			743.576,87

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,05	$ 17.209,00	$ 18.069,45
YEE SANITARIA PVC 4"	Un	0,25	$ 17.981,00	$ 4.495,25
YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 3"	Un	0,25	$ 29.295,00	$ 7.323,75
CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 4"	Un	0,25	$ 19.501,00	$ 4.875,25
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0,03	$ 56.999,00	$ 1.709,97
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,03	$ 58.570,00	$ 1.757,10
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 38.230,77
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	$ 1.825,30	$ 821,39
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 821,39
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,45	$ 29.590,66	$ 13.315,80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 13.315,80
PRECIO UNITARIO		$		59.818,06

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.14.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,05	$ 42.507,00	$ 44.632,35
UNIÓN PVC SANITARIA 6"	Un	0,40	$ 42.945,00	$ 17.178,00
CODO 90º - 1/4 PVC SANITARIOS CXC 6"	Un	0,35	$ 146.721,00	$ 51.352,35
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0,02	$ 56.999,00	$ 1.139,98
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 115.474,08
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	$ 1.825,30	$ 821,39
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 821,39
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,45	$ 29.590,66	$ 13.315,80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 13.315,80
PRECIO UNITARIO	$			137.061,37

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1/2"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.15.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CODO 90º COBRE 1/2"	Un	0,40	$ 1.732,00	$ 692,80
LIMPIADOR FUNDENTE COBRE	lb	0,04	$ 7.035,00	$ 281,40
SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5	lb	0,02	$ 432.986,00	$ 8.659,72
TEE COBRE 1/2"	Un	0,40	$ 2.874,00	$ 1.149,60
UNIÓN COBRE 1/2"	Un	0,20	$ 2.415,00	$ 483,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.266,52
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,17	$ 1.825,30	$ 310,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 310,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0343	$ 74.501,01	$ 2.555,38
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.555,38
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,17	$ 29.590,66	$ 5.030,41
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.030,41
PRECIO UNITARIO		$		19.162,61

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1-1/2"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.16.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CODO 90º COBRE 1 - 1/2"	Un	0,40	$ 20.987,00	$ 8.394,80
LIMPIADOR FUNDENTE COBRE	lb	0,08	$ 7.035,00	$ 562,80
SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5	lb	0,04	$ 432.986,00	$ 17.319,44
TEE COBRE 1 - 1/2"	Un	0,40	$ 38.149,00	$ 15.259,60
UNIÓN SENCILLA CORZAN C X C 1-1/2"	Un	0,20	$ 71.295,00	$ 14.259,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 55.795,64
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 602,35
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0343	$ 74.501,01	$ 2.555,38
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.555,38
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,33	$ 29.590,66	$ 9.764,92
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 9.764,92
PRECIO UNITARIO		$		68.718,29

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CODO 90º COBRE 1"	Un	0,40	$ 20.987,00	$ 8.394,80
LIMPIADOR FUNDENTE COBRE	lb	0,04	$ 7.035,00	$ 281,40
SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5	lb	0,02	$ 432.986,00	$ 8.659,72
TEE COBRE 1"	Un	0,40	$ 14.534,00	$ 5.813,60
UNIÓN COBRE 1"	Un	0,20	$ 6.195,00	$ 1.239,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 24.388,52
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,08	$ 1.825,30	$ 146,02
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 146,02
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0343	$ 74.501,01	$ 2.555,38
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.555,38
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,08	$ 29.590,66	$ 2.367,25
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 2.367,25
PRECIO UNITARIO		$		29.457,17

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CODO 90º GALVANIZADO 1"	Un	0,15	$ 4.958,00	$ 743,70
SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR	Un	0,08	$ 126.210,00	$ 10.096,80
TEE SENCILLA CORZAN C X C 1"	Un	0,40	$ 53.445,00	$ 21.378,00
UNIÓN SENCILLA CORZAN C X C 1"	Un	0,20	$ 24.950,00	$ 4.990,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 37.208,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 273,80**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0343	$ 74.501,01	$ 2.555,38
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 2.555,38**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,15	$ 29.590,66	$ 4.438,60
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 4.438,60**
PRECIO UNITARIO	**$**			**44.476,28**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1/2"**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.19.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CODO 90º GALVANIZADO 1/2"	Un	0,40	$ 11.393,00	$ 4.557,20
SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR	Un	0,04	$ 126.210,00	$ 5.048,40
TEE SENCILLA GALVANIZADA 1/2"	Un	0,40	$ 9.382,00	$ 3.752,80
UNIÓN GALVANIZADA 1/2"	Un	0,20	$ 9.273,00	$ 1.854,60
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 15.213,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 602,35**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 372,51**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,33	$ 29.590,66	$ 9.764,92
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 9.764,92**
PRECIO UNITARIO	**$**			**25.952,78**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e Instalación de Acometida Gas Unifamiliar**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.20.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CODO CALLE GALVANIZADO 1/2"	Un	1,00	$ 8.568,00	$ 8.568,00
ELEVADOR PARA GAS 1/2"	Un	1,00	$ 50.271,00	$ 50.271,00
MEDIDOR DE GAS 2.5 M3	Un	1,00	$ 293.970,00	$ 293.970,00
REGULADOR GAS R-4E 4 M3	Un	1,00	$ 98.175,00	$ 98.175,00
SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5	lb	0,06	$ 432.986,00	$ 25.979,16
TEE REDUCTORA POLIETILENO 1 X 1/2"	Un	1,00	$ 16.269,00	$ 16.269,00
TUBERÍA POLIETILENO 1/2"	m	10,00	$ 4.327,00	$ 43.270,00
TUBERÍA SCH 80 CORZAN 1-1/2"	m	6,00	$ 104.982,00	$ 629.892,00
UNIVERSAL GALVANIZADO 1/2"	Un	1,00	$ 28.245,00	$ 28.245,00
VÁLVULA DE BOLA PARA MEDIDOR 1/2"	Un	1,00	$ 53.036,00	$ 53.036,00
CERTIFICACION Y CONEXIÓN RED DE GAS POR ENTIDAD PRESTADORA	Un	1,00	$ 1.308.300,00	$ 1.308.300,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 2.555.975,16**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	6,00	$ 1.825,30	$ 10.951,81
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 10.951,81**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 74.501,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	6,00	$ 29.590,66	$ 177.543,96
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 177.543,96**
PRECIO UNITARIO	**$**			**2.818.971,94**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Conducto Evacuación Gas 15 X 22	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMINA GALVANIZADA .20	Un	0,45	$ 148.890,00	$ 67.000,50
SOLDADURA 60.13 DE 1/8	kg	0,20	$ 21.263,00	$ 4.252,60
TORNILLO ACERO 1/2 X 1/4"	Un	4,00	$ 895,00	$ 3.580,00
ULTRALAC SELLADOR CATALIZADOR 1/4 GL	Un	0,10	$ 45.444,00	$ 4.544,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 79.377,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,35	$ 1.825,30	$ 4.289,46
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.289,46
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,35	$ 29.590,66	$ 69.538,05
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 69.538,05
PRECIO UNITARIO	$			160.290,06

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1"	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.22.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ABRAZADERA ACERO 1"	Un	0,27	$ 7.980,00	$ 2.154,60
SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR	Un	0,08	$ 126.210,00	$ 10.096,80
TUBO GALVANIZADO 1"	m	1,05	$ 8.558,00	$ 8.985,90
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 21.237,30
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,90	$ 1.825,30	$ 1.642,77
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.642,77
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,90	$ 51.783,65	$ 46.605,29
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 46.605,29
PRECIO UNITARIO		$		73.210,41

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1/2"	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ABRAZADERA ACERO 1/2"	Un	0,60	$ 3.980,00	$ 2.388,00
SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR	Un	0,08	$ 126.210,00	$ 10.096,80
TUBERÍA ACERÍA GALVANIZADA 1/2"	m	1,00	$ 6.043,00	$ 6.043,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 18.527,80
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.980,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,50	$ 51.783,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO		$		48.312,32

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Tubería Cobre 1/2"	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.24.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ABRAZADERA PLASTICA 1/2"	Un	0,66	$ 571,00	$ 376,86
TUBO COBRE TIPO L 1/2"	m	1,10	$ 28.091,00	$ 30.900,10
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 31.276,96
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.980,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,20	$ 29.590,66	$ 5.918,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.918,13
PRECIO UNITARIO	$			40.540,19

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 1"	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.25.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO GAS PE BO AMARILLA RED 11- 1"	m	1,10	$ 6.101,00	$ 6.711,10
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 6.711,10
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,83	$ 1.825,30	$ 1.515,00
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.515,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.980,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,83	$ 29.590,66	$ 24.560,25
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 24.560,25
PRECIO UNITARIO	$			35.766,39

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 3/4"	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.26.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO GAS PE BO AMARILLA RED 11 3/4"	m	1,10	$ 3.896,00	$ 4.285,60
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 4.285,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,83	$ 1.825,30	$ 1.515,00
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.515,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.980,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,83	$ 29.590,66	$ 24.560,25
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 24.560,25
PRECIO UNITARIO	$			33.340,89

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Ambiente**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.27.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TUBO COBRE TIPO L 1/2"	m	1,65	$ 28.091,00	$ 46.350,15
CODO COBRE 90° - 1/2"	Un	2,00	$ 1.155,00	$ 2.310,00
TAPON COBRE 1/2"	Un	1,00	$ 1.184,00	$ 1.184,00
SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,03	$ 204.668,00	$ 6.140,04
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	Oz	0,01	$ 12.538,00	$ 125,38
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 56.109,57**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,86	$ 1.825,30	$ 1.569,76
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.569,76**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 2.980,04**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,86	$ 29.590,66	$ 25.447,97
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 25.447,97**
PRECIO UNITARIO	**$**			**86.107,34**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Paso	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.28.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO COBRE TIPO L 1/2"	m	1,76	$ 28.091,00	$ 49.440,16
CODO COBRE 90° - 1/2"	Un	2,00	$ 1.155,00	$ 2.310,00
TAPON COBRE 1/2"	Un	1,00	$ 1.184,00	$ 1.184,00
SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,03	$ 204.668,00	$ 6.140,04
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	Oz	0,01	$ 12.538,00	$ 125,38
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 59.199,58
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,88	$ 1.825,30	$ 1.606,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.606,26
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.980,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,88	$ 29.590,66	$ 26.039,78
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 26.039,78
PRECIO UNITARIO	$			89.825,66

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Salida Chimenea	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.29.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TUBO COBRE TIPO L 1/2"	m	0,44	$ 28.091,00	$ 12.360,04
CODO COBRE 90° - 1/2"	Un	2,00	$ 1.155,00	$ 2.310,00
TAPON COBRE 1/2"	Un	1,00	$ 1.184,00	$ 1.184,00
SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,03	$ 204.668,00	$ 6.140,04
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	Oz	0,01	$ 12.538,00	$ 125,38
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 22.119,46**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,66	$ 1.825,30	$ 1.204,70
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.204,70**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 2.980,04**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,66	$ 29.590,66	$ 19.529,84
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 19.529,84**
PRECIO UNITARIO		**$**		**45.834,04**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.30.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PRESION PVC 1/2 RED 9	m	1,50	$ 2.494,00	$ 3.741,00
CODO 90° PRESION PVC 1/2"	Un	1,00	$ 488,00	$ 488,00
TEE PRESION PVC 1/2"	Un	1,00	$ 630,00	$ 630,00
TAPON SOLDADO COVC 1/2"	Un	1,00	$ 542,00	$ 542,00
ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1/2"	Un	1,00	$ 531,00	$ 531,00
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0,04	$ 56.999,00	$ 2.279,96
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,03	$ 58.570,00	$ 1.757,10
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 9.969,06
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.980,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			44.365,06

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de rejilla de ventilación	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.31.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
REJILLA DE VENTILACION DE 20x20	Un	1,00	$ 17.745,00	$ 17.745,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 17.745,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
ESCALERA TIJERA 6 PASOS	h	0,60	$ 3.212,53	$ 1.927,52
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.022,70
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0286	$ 74.501,01	$ 2.130,73
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.130,73
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 17.754,40
PRECIO UNITARIO	$			40.652,83

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.32.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TAPA REGISTRO PLASTICA DE 20x20	Un	1,00	$ 24.045,00	$ 24.045,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 24.045,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.095,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0286	$ 74.501,01	$ 2.130,73
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.130,73
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 17.754,40
PRECIO UNITARIO		$		45.025,31

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de punto agua caliente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.33.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO CPVC ULTRATEMP 1/2"	m	1,50	$ 4.989,00	$ 7.483,50
CODO 90° PRESION PVC 1/2"	Un	1,00	$ 488,00	$ 488,00
TAPON ROSCADO PVCP 1/2"		1,00		
ADAPTADOR MACHO CPVC 1/2"	Un	1,00	$ 1.184,00	$ 1.184,00
SOLDADURA CPVC FGG NTC 4455-1/8 GL	Un	0,01	$ 74.728,00	$ 747,28
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.074,18
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.980,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			45.470,18

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.34.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INCRUST. ASTRO COLOR CRNA (JUEGO)	Juego	1,00	$ 83.895,00	$ 83.895,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	0,12	$ 2.699,00	$ 323,88
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,12	$ 31.395,00	$ 3.767,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 87.986,28
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,12	$ 1.825,30	$ 2.044,34
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.044,34
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.980,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,12	$ 29.590,66	$ 33.141,54
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 33.141,54
PRECIO UNITARIO	$			126.152,20

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.35.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
JUEGO ACCESORIOS PALERMO (6UND) CROMO	Un	1,00	$ 266.701,00	$ 266.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 266.701,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,59	$ 1.825,30	$ 2.902,23
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.902,23
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0400	$ 74.501,01	$ 2.980,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.980,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,59	$ 29.590,66	$ 47.049,15
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 47.049,15
PRECIO UNITARIO	$			319.632,42

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lavadero de flauta	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.36.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAVADERO L=.75x.6O CON FLAUTA	Un	1,00	$ 818.895,00	$ 818.895,00
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,01	$ 26.965,00	$ 269,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 819.164,65
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,69	$ 1.825,30	$ 4.910,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.910,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1905	$ 74.501,01	$ 14.192,44
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 14.192,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,69	$ 29.590,66	$ 79.598,87
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 79.598,87
PRECIO UNITARIO	$			917.866,02

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lavadero fijo en granito pulido	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.37.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAVADERO GRANITO 80x60	Un	1,00	$ 344.295,00	$ 344.295,00
LLAVE TERMINAL Cr. GRICOL	Un	1,00	$ 67.988,00	$ 67.988,00
BLOQUE #5 _ 33x23x12	Un	15,00	$ 2.061,00	$ 30.915,00
MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3)	m3	0,02	$ 596.457,00	$ 11.929,14
MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA	m3	0,03	$ 800.816,00	$ 24.024,48
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,10	$ 31.395,00	$ 3.139,50
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,01	$ 26.965,00	$ 269,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 482.560,77
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,11	$ 1.825,30	$ 3.851,39
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.851,39
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1905	$ 74.501,01	$ 14.192,44
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 14.192,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,11	$ 29.590,66	$ 62.436,29
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.436,29
PRECIO UNITARIO	$			563.040,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lavamanos con grifería	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.38.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAVAMANOS BLANCO ACUACER	Un	1,00	$ 87.743,00	$ 87.743,00
GRIFERIA LAVAMANOS _ 4"	Juego	1,00	$ 81.795,00	$ 81.795,00
KIT INSTALACION LAVAMANOS	Un	1,00	$ 46.160,00	$ 46.160,00
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,03	$ 31.395,00	$ 941,85
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,01	$ 26.965,00	$ 269,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 216.909,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2000	$ 74.501,01	$ 14.900,20
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 14.900,20
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			269.508,85

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lavaplatos con grifería	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.39.

MATERIALES							
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.		VR UNIT		VR TOTAL	
LAVAPLATOS ACERO Inox.	Un	1,00	$	188.895,00	$	188.895,00	
GRIFERIA LAVAPLATOS FLAMINGO	Juego	1,00	$	200.159,00	$	200.159,00	
KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS GRIVAL	Un	1,00	$	68.303,00	$	68.303,00	
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,21	$	31.395,00	$	6.592,95	
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,01	$	26.965,00	$	269,65	
	SUBTOTAL MATERIALES				$	464.219,60	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.		VR UNIT		VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$	1.825,30	$	2.190,36	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				$	2.190,36	
TRANSPORTE							
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.		VR UNIT		VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,1905	$	74.501,01	$	14.192,44	
	SUBTOTAL TRANSPORTE				$	14.192,44	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.		VR UNIT		VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$	29.590,66	$	35.508,79	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA				$	35.508,79	
PRECIO UNITARIO		$				516.111,19	

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de llave manguera	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.40.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Grival Válvula Bola PVC 1/2 Roscada	Un	1,00	$ 9.975,00	$ 9.975,00
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,01	$ 26.965,00	$ 269,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.244,65
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0286	$ 74.501,01	$ 2.130,73
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.130,73
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,20	$ 29.590,66	$ 5.918,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.918,13
PRECIO UNITARIO	$			18.658,57

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.41.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SANITARIO MONTECARLO NOVO ALONGADO	Un	1,00	$ 718.095,00	$ 718.095,00
BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX	Un	1,00	$ 82.845,00	$ 82.845,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 824.486,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			872.832,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.42.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SANITARIO HAPPY BLANCO CRNA	Un	1,00	$ 306.752,00	$ 306.752,00
BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX	Un	1,00	$ 82.845,00	$ 82.845,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 413.143,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			461.489,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 4" con filtro	UNIDAD	ML	ITEM	A4-3.43.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBERIA PARA DRENAJE KANANET POLIE. 4"	m	1,10	$ 30.146,00	$ 33.160,60
GEOTEXIL NO TEJIDO GT 150-SP	m2	3,50	$ 13.545,00	$ 47.407,50
GRAVILLA DE RIO M3	m3	0,65	$ 189.000,00	$ 122.850,00
ARENA DE PEÑA	m3	0,03	$ 147.000,00	$ 4.410,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 207.828,10
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,23	$ 1.825,30	$ 4.070,42
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.070,42
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0477	$ 74.501,01	$ 3.553,70
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.553,70
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,23	$ 29.590,66	$ 65.987,17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 65.987,17
PRECIO UNITARIO	$			281.439,39

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 6" con filtro**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-3.44.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TUBERIA PARA DRENAJE RIB DRAIN 6"	Un	1,05	$ 50.803,00	$ 53.343,15
GEOTEXIL NO TEJIDO GT 150-SP	m2	3,50	$ 13.545,00	$ 47.407,50
GRAVILLA DE RIO M3	m3	0,65	$ 189.000,00	$ 122.850,00
ARENA DE PEÑA	m3	0,03	$ 147.000,00	$ 4.410,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 228.010,65**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,61	$ 1.825,30	$ 4.764,04
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 4.764,04**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,61	$ 29.590,66	$ 77.231,62
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 77.231,62**
PRECIO UNITARIO	**$**			**317.091,36**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.45.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	Un	2,00	$ 3.728,00	$ 7.456,00
TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,65	$ 8.208,00	$ 13.543,20
TAPON SANITARIO DE PRUEBA 2"	Un	1,00	$ 1.280,00	$ 1.280,00
TEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2" _	Un	1,00	$ 32.429,00	$ 32.429,00
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,01	$ 60.795,00	$ 607,95
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,01	$ 58.570,00	$ 585,70
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 55.901,85
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,81	$ 1.825,30	$ 1.478,49
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.478,49
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0477	$ 74.501,01	$ 3.553,70
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.553,70
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,81	$ 29.590,66	$ 23.968,43
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 23.968,43
PRECIO UNITARIO	$			84.902,47

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.46.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 4"	Un	1,00	$ 19.501,00	$ 19.501,00
TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,20	$ 17.209,00	$ 20.650,80
TAPON SANITARIO DE PRUEBA 4" PVC	Un	1,00	$ 3.145,00	$ 3.145,00
YEE SANITARIA PVC 4"	Un	1,00	$ 17.981,00	$ 17.981,00
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,01	$ 60.795,00	$ 607,95
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,01	$ 58.570,00	$ 585,70
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 62.471,45
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,55	$ 1.825,30	$ 2.829,22
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.829,22
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,55	$ 29.590,66	$ 45.865,52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 45.865,52
PRECIO UNITARIO	$			118.251,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de salida sanitaria 3"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.47.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SIFON PVC 135° 3"	Un	1,00	$ 10.013,00	$ 10.013,00
TUBO PVC SANITARIO 3"	m	1,20	$ 11.883,00	$ 14.259,60
CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 3"	Un	1,00	$ 7.980,00	$ 7.980,00
YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 3"	Un	1,00	$ 29.295,00	$ 29.295,00
REJILLA PVC 4X3"	Un	1,00	$ 10.395,00	$ 10.395,00
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,01	$ 60.795,00	$ 607,95
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,01	$ 58.570,00	$ 585,70
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 73.136,25
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,84	$ 1.825,30	$ 1.533,25
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.533,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,84	$ 29.590,66	$ 24.856,15
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 24.856,15
PRECIO UNITARIO	$			106.610,70

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.48.**

MATERIALES						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
ORINAL ARRECIFE ANTIBACTERIAL PARA FLUX	Un	1,00	$	414.645,00	$	414.645,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$	6.195,00	$	6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$	58.570,00	$	1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$	60.795,00	$	13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$	31.395,00	$	2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES				**$**	**438.191,90**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$	1.825,30	$	2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				**$**	**2.190,36**
TRANSPORTE						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$	74.501,01	$	10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE				**$**	**10.646,19**
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**		**VR UNIT**		**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$	29.590,66	$	35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$**	**35.508,79**
PRECIO UNITARIO	**$**					**486.537,24**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e Instalación de Lavamanos de pedestal con amplio pozo color por definir**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.49.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LAVAMANOS CON PEDESTAL TIPO MAXIMO O EQUIVALENTE	Un	1,00	$ 284.340,00	$ 284.340,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 307.886,90**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.190,36**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 10.646,19**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 35.508,79**
PRECIO UNITARIO	**$**			**356.232,24**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e Instalación de Ducha Eléctrica dirigible de 110V. Incluye Grifería.**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.50.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
DUCHA BOCCHERINI DIRIGIBLE VICTORY 110 V	Un	1,00	$ 129.151,00	$ 129.151,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 152.697,90**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.190,36**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 10.646,19**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 35.508,79**
PRECIO UNITARIO	**$**			**201.043,24**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Impermeabilización tanque de agua de reserva	UNIDAD	M2	ITEM	A4-3.51.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA	m3	0,03	$ 800.816,00	$ 24.024,48
PEGACOR I-50 GRIS CRNA	kg	0,32	$ 1.508,00	$ 482,56
SILCOPLAST FACHADA	m2	0,03	$ 18.909,00	$ 567,27
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 25.074,31
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,20	$ 2.347,70	$ 2.817,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.007,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO		$		72.675,75

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de taza sanitaria alongada para uso de fluxometro	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.52.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TAZA BALTICO ALONG ANTIBACTERIAL.	Un	1,00	$ 819.000,00	$ 819.000,00
BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX	Un	1,00	$ 82.845,00	$ 82.845,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 925.391,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			973.737,24

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de lavamanos de colgar color por definir**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.53.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LAVAMANOS COLGAR HAPPY BLANCO	Un	1,00	$ 117.027,00	$ 117.027,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 140.573,90**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.190,36**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 10.646,19**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 35.508,79**
PRECIO UNITARIO	**$**			**188.919,24**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de lavamanos de colgar con semi-pedestal color por definir**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.54.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LAVAMANOS COLGAR SEMI-PEDESTAL GANAMAX BLANCO	Un	1,00	$ 181.994,00	$ 181.994,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 205.540,90**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.190,36**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 10.646,19**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 35.508,79**
PRECIO UNITARIO	**$**			**253.886,24**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.55.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA BLANCO	Un	1,00	$ 236.145,00	$ 236.145,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 259.691,90**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.190,36**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 10.646,19**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 35.508,79**
PRECIO UNITARIO	**$**			**308.037,24**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de grifería monocontrol para lavamanos	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.56.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA MONOCONTROL BAJA ECO FRIENDLY STRETTO	Un	1,00	$ 150.154,00	$ 150.154,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 165.308,25
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			213.653,59

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.57.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAMANOS ATHENEA SUBCONJUNTO GRIVAL	Un	1,00	$ 41.895,00	$ 41.895,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,10	$ 26.965,00	$ 2.696,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 61.943,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			110.288,74

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavamanos doble 4 pulgadas convencional	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.58.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAMANOS DOBRE DE 4" ATHENEA GRIVAL	Un	1,00	$ 98.508,00	$ 98.508,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 121.252,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			169.598,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavamanos doble 8 pulgadas	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.59.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAMANOS DOBLE 8" PIANA GRICOL	Un	1,00	$ 113.295,00	$ 113.295,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 136.039,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			184.385,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavamanos de mesa antivandálico	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.60.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAMANOS DE MESA ANTIVANDALICO CORONA	Un	1,00	$ 343.490,00	$ 343.490,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,10	$ 26.965,00	$ 2.696,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 363.538,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			411.883,74

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavamanos pared 8 pulgadas	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.61.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAMANOS PARED 8" TEDESCA GRICOL	Un	1,00	$ 298.154,00	$ 298.154,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,10	$ 26.965,00	$ 2.696,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 318.202,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			366.547,74

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería ducha mezclador 8 pulgadas	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.62.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA DUCHA MEZCLADOR 8" SSB ATHENEA ADV PALAN CORONA	Un	1,00	$ 169.955,00	$ 169.955,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 192.699,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			241.045,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.63.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA DUCHA SENCILLA ATHENEA ADVANCE PALANCA CORONA	Un	1,00	$ 87.537,00	$ 87.537,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 110.281,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			158.627,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería ducha mezclador tipo toledo cruz o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.64.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA DUCHA MEZCLADOR TOLEDO CRUZ	Un	1,00	$ 250.950,00	$ 250.950,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 273.694,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			322.040,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.65.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA DUCHA SENCILLA ARTESA CORONA	Un	1,00	$ 75.015,00	$ 75.015,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 97.759,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			146.105,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería tipo ducha clásica decorativa 8 pulgadas cromo o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.66.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA DUCHA CLASICA DECORATIVA 8" CROMO	Un	1,00	$ 230.747,00	$ 230.747,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 253.491,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			301.837,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ducha con grifería tipo piscis o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.67.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DUCHA SIN SALIDA BAÑERA 8 PISCIS	Un	1,00	$ 136.395,00	$ 136.395,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 159.139,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,50	$ 29.590,66	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			178.572,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos sencillo tipo athenea o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.68.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAPLATOS SENCILLA ATHENEA GRIVAL	Un	1,00	$ 104.468,00	$ 104.468,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 127.212,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			175.558,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos 8 pulgadas	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.69.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAPLATOS COBRA 8" GRICOL	Un	1,00	$ 127.982,00	$ 127.982,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 150.726,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			199.072,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos tipo burdeos cromo o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.70.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAPLATOS BURDEOS CROMO GRIVAL	Un	1,00	$ 97.505,00	$ 97.505,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 120.249,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			168.595,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos pared individual tipo S	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.71.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAPLATOS PARED INDIVIDUAL TIPO S PIANA GRICOL	Un	1,00	$ 93.345,00	$ 93.345,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 116.089,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			164.435,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica expuesta 3/4 para orinal	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.72.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA ORINAL PUSH ANTIVANDALICA 3/4	Un	1,00	$ 372.645,00	$ 372.645,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 395.389,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			443.735,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.73.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICA CRNA SANITARIO U ORINAL	Un	1,00	$ 483.630,00	$ 483.630,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 506.374,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,50	$ 29.590,66	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			525.807,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.74.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA TIPO PUSH DE MESA CRNA	Un	1,00	$ 339.368,00	$ 339.368,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 362.112,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			403.537,10

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería con sensor para lavamanos	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.75.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAMANOS CON SENSOR CRNA	Un	1,00	$ 2.092.860,00	$ 2.092.860,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 2.115.604,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			2.157.667,05

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.76.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA ORINAL TRADICIONAL CROMO GRIVAL	Un	1,00	$ 183.645,00	$ 183.645,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 206.389,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			247.814,10

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería sanitario tradicional	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.77.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA TANQUE ATLAS NEUTRO 26 CM GRIVAL	Un	1,00	$ 59.978,00	$ 59.978,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 82.722,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			131.068,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería sanitaria hidrostática doble descarga	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.78.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA HIDROSTATICA DOBLE DESCARGA HUMBOLT	Un	1,00	$ 73.395,00	$ 73.395,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,10	$ 60.795,00	$ 6.079,50
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 88.236,55
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			136.581,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos monocontrol	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.79.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL PFIRST	Un	1,00	$ 251.895,00	$ 251.895,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 274.639,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			322.985,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Manija tanque sanitario	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.80.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MANIJA TANQUE SANITARIO NEGRO GRIVAL	Un	1,00	$ 31.080,00	$ 31.080,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 31.080,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,50	$ 29.590,66	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			50.483,23

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.81.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VALVULA REGULACION 1/2 SANITARIO CROMO, GRIVAL	Un	1,00	$ 55.206,00	$ 55.206,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,02	$ 60.795,00	$ 1.215,90
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 65.183,95
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$ 29.590,66	$ 11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.836,26
PRECIO UNITARIO	$			81.475,38

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Válvula compuerta de 1/2"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.82.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VÁLVULA DE COMPUERTA 1/2"	Un	1,00	$ 27.820,00	$ 27.820,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,02	$ 60.795,00	$ 1.215,90
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 37.797,95
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$ 29.590,66	$ 11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.836,26
PRECIO UNITARIO	$			54.089,38

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Válvula compuerta de 1"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.83.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VÁLVULA DE COMPUERTA 1"	Un	1,00	$ 56.073,00	$ 56.073,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,02	$ 60.795,00	$ 1.215,90
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 66.050,95
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$ 29.590,66	$ 11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.836,26
PRECIO UNITARIO	$			82.342,38

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Válvula compuerta de 2"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.84.

MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.		VR UNIT		VR TOTAL
VÁLVULA DE COMPUERTA 2"	Un	1,00	$	130.151,00	$	130.151,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$	58.570,00	$	1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,02	$	60.795,00	$	1.215,90
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$	31.395,00	$	2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$	26.965,00	$	5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES				$	140.128,95
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.		VR UNIT		VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$	1.825,30	$	730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				$	730,12
TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.		VR UNIT		VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$	74.501,01	$	3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE				$	3.725,05
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.		VR UNIT		VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$	29.590,66	$	11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA				$	11.836,26
PRECIO UNITARIO	$					156.420,38

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.85.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ACOPLE METAL SANITARIO 55CM 1/2 X 7/8 GRIVAL	Un	1,00	$ 31.395,00	$ 31.395,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,10	$ 60.795,00	$ 6.079,50
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 46.236,55
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$ 29.590,66	$ 11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.836,26
PRECIO UNITARIO	$			62.527,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 40 cm 1/2 x 7/8	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.86.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ACOPLE METAL SANITARIO 40 CM 1/2 X 7/8 GRIVAL	Un	1,00	$ 24.837,00	$ 24.837,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,10	$ 60.795,00	$ 6.079,50
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 39.678,55
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$ 29.590,66	$ 11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.836,26
PRECIO UNITARIO	$			55.969,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Acople plástico sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.87.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,10	$ 60.795,00	$ 6.079,50
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,20	$ 26.965,00	$ 5.393,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 21.036,55
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,50	$ 29.590,66	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			40.469,58

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.88.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DUCHA ELITE GRIVAL	Un	1,00	$ 199.395,00	$ 199.395,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 199.395,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,31	$ 1.825,30	$ 2.391,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.391,14
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,31	$ 51.783,65	$ 67.836,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 67.836,59
PRECIO UNITARIO	$			285.141,29

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación de ducha tipo fénix o equivalente**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-3.89.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
DUCHA FENIX GRIVAL	Un	1,00	$ 211.995,00	$ 211.995,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 211.995,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,31	$ 1.825,30	$ 2.391,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.391,14**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 15.518,56**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,31	$ 51.783,65	$ 67.836,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 67.836,59**
PRECIO UNITARIO		**$**		**297.741,29**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho)	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.90.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ASIENTO SANITARIO (BIZCOCHO) Incluye accesorios	Un	1,00	$ 152.145,00	$ 152.145,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 152.145,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			169.272,29

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de rejilla cúpula o tragante 5" x 3" en aluminio	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.91.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Rejilla cúpula tragante en aluminio 5" x 3"	Un	1,00	$ 22.455,00	$ 22.455,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 22.455,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,50	$ 29.590,66	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			38.907,99

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reinstalación de aparato sanitario existente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.92.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	$ 58.570,00	$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	$ 60.795,00	$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,07	$ 31.395,00	$ 2.197,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 23.546,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0150	$ 74.501,01	$ 1.117,52
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.117,52
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,50	$ 29.590,66	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			40.372,40

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y limpieza interna de red sanitaria con sonda barrenadora metálica eléctrica para aparatos sanitarios	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.93.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
DESTAPADOR DE CAÑERÍAS	h	1,00	$ 15.661,08	$ 15.661,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 17.486,38
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			54.527,14

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lavamanos Bajoponer Blanco Ovalado o similar	UNIDAD	UN	ITEM	A4-3.94.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Lavamanos Bajoponer Blanco Ovalado o Similar	Un	1,00	$ 199.395,00	$ 199.395,00
KIT INSTALACION LAVAMANOS	Un	1,00	$ 46.160,00	$ 46.160,00
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0,03	$ 31.395,00	$ 941,85
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0,01	$ 26.965,00	$ 269,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 246.766,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			296.807,71

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-4.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	1,50	$ 2.777,00	$ 4.165,50
ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN	m	1,50	$ 4.095,00	$ 6.142,50
ALAMBRE AISLADO No.14 THHN-THWN	m	0,50	$ 1.880,00	$ 940,00
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,10	$ 2.816,00	$ 281,60
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.691,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
ESCALERA TIJERA 6 PASOS	h	0,15	$ 3.212,53	$ 481,88
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 755,68
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0030	$ 74.501,01	$ 223,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 223,50
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,15	$ 29.590,66	$ 4.438,60
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 4.438,60
PRECIO UNITARIO	$			17.109,28

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-4.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR	m	1,50	$ 4.568,00	$ 6.852,00
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR	m	1,50	$ 2.835,00	$ 4.252,50
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR	m	0,50	$ 2.258,00	$ 1.129,00
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,10	$ 2.816,00	$ 281,60
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 12.677,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
ESCALERA TIJERA 6 PASOS	h	0,15	$ 3.212,53	$ 481,88
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 755,68
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0030	$ 74.501,01	$ 223,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 223,50
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,15	$ 29.590,66	$ 4.438,60
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 4.438,60
PRECIO UNITARIO	$			18.094,78

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-4.03.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	0,50	$ 269,00	$ 134,50
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	1,50	$ 2.777,00	$ 4.165,50
ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN	m	1,50	$ 4.095,00	$ 6.142,50
ALAMBRE AISLADO No.14 THHN-THWN	m	0,50	$ 1.880,00	$ 940,00
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,20	$ 2.816,00	$ 563,20
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,01	$ 75.683,00	$ 756,83
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,01	$ 55.371,00	$ 553,71
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
TUBO CONDUIT ½" RALCO	m	1,00	$ 1.328,00	$ 1.328,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 14.896,14**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	$ 1.825,30	$ 821,39
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,45	$ 13.251,69	$ 5.963,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 6.784,65**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 372,51**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,45	$ 29.590,66	$ 13.315,80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 13.315,80**
PRECIO UNITARIO	**$**			**35.369,10**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	UNIDAD	ML	ITEM	A4-4.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	Un	0,50	$ 1.030,00	$ 515,00
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	1,50	$ 2.777,00	$ 4.165,50
ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN	m	1,50	$ 4.095,00	$ 6.142,50
ALAMBRE AISLADO No.14 THHN-THWN	m	0,50	$ 1.880,00	$ 940,00
SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20	Un	1,00	$ 4.230,00	$ 4.230,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
CURVA CONDUIT IMC 3/4" ESP. 80	Un	0,20	$ 34.165,00	$ 6.833,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,01	$ 75.683,00	$ 756,83
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,01	$ 55.371,00	$ 553,71
TUBO EMT UL 3/4" X 3M	m	1,00	$ 8.715,00	$ 8.715,00
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS +	Un	2,00	$ 840,00	$ 1.680,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 34.843,44
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
ESCALERA TIJERA 6 PASOS	h	0,40	$ 3.212,53	$ 1.285,01
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.015,13
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 372,51
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$ 29.590,66	$ 11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.836,26
PRECIO UNITARIO	$			49.067,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y embebidas en muros).	UNIDAD	ML	ITEM	A4-4.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	0,50	$ 269,00	$ 134,50
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR	m	1,50	$ 4.568,00	$ 6.852,00
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR	m	1,50	$ 2.835,00	$ 4.252,50
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR	m	0,50	$ 2.258,00	$ 1.129,00
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,20	$ 2.816,00	$ 563,20
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,01	$ 75.683,00	$ 756,83
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,01	$ 55.371,00	$ 553,71
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
TUBO CONDUIT ½" RALCO	m	1,00	$ 1.328,00	$ 1.328,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 15.881,64
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	$ 1.825,30	$ 821,39
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,45	$ 13.251,69	$ 5.963,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 6.784,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 372,51
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,45	$ 29.590,66	$ 13.315,80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 13.315,80
PRECIO UNITARIO	$			36.354,60

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	UNIDAD	ML	ITEM	A4-4.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	Un	0,50	$ 1.030,00	$ 515,00
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR	m	1,50	$ 4.568,00	$ 6.852,00
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR	m	1,50	$ 2.835,00	$ 4.252,50
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR	m	0,50	$ 2.258,00	$ 1.129,00
SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20	Un	1,00	$ 4.230,00	$ 4.230,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
CURVA CONDUIT IMC 3/4" ESP. 80	Un	0,20	$ 34.165,00	$ 6.833,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,01	$ 75.683,00	$ 756,83
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,01	$ 55.371,00	$ 553,71
TUBO EMT UL 3/4" X 3M	m	1,00	$ 8.715,00	$ 8.715,00
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS +	Un	2,00	$ 840,00	$ 1.680,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 35.828,94
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
ESCALERA TIJERA 6 PASOS	h	0,40	$ 3.212,53	$ 1.285,01
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.015,13
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 372,51
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$ 29.590,66	$ 11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.836,26
PRECIO UNITARIO		$		50.052,84

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara reflector LED 50W	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
REFLECTOR LED 50W MAYOR O IGUAL A 3500 LUMENS	Un	1,00	$ 29.392,00	$ 29.392,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 32.630,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,25	$ 1.825,30	$ 2.281,63
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,25	$ 2.347,70	$ 2.934,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.216,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3571	$ 74.501,01	$ 26.604,31
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 26.604,31
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,25	$ 29.590,66	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			101.438,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara reflector LED 100W	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
REFLECTOR LED 100W MAYOR O IGUAL A 9400 LUMENS	Un	1,00	$ 71.203,00	$ 71.203,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 74.441,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,25	$ 1.825,30	$ 2.281,63
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,25	$ 2.347,70	$ 2.934,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.216,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3571	$ 74.501,01	$ 26.604,31
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 26.604,31
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,25	$ 29.590,66	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			143.249,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara reflector LED 200W	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
REFLECTOR LED 200W MAYOR O IGUAL A 17700 LUMENS	Un	1,00	$ 146.895,00	$ 146.895,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 150.133,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,25	$ 1.825,30	$ 2.281,63
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,25	$ 2.347,70	$ 2.934,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.216,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3571	$ 74.501,01	$ 26.604,31
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 26.604,31
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,25	$ 29.590,66	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			218.941,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara tubo LED hermética sobreponer 1x24w luz blanca	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA TUBO LED HERMETICA 1X24W	Un	1,00	$ 88.817,00	$ 88.817,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 92.055,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			127.166,21

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA DOS TUBOS LED HERMETICA 24W	Un	1,00	$ 180.495,00	$ 180.495,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 183.733,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			218.844,21

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara regleta LED 4x24cm 12w	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA REGLETA LED 4X24CM 12W	Un	1,00	$ 46.518,00	$ 46.518,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 49.756,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			84.867,21

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED 30X30 24W LUZ BLANCA	Un	1,00	$ 41.895,00	$ 41.895,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 45.133,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			80.244,21

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 60 25w luz blanca	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.14.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED 30X60 25W LUZ BLANCA	Un	1,00	$ 54.121,00	$ 54.121,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 57.359,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			92.470,21

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.15.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED 60X60 48W LUZ BLANCA	Un	1,00	$ 104.895,00	$ 104.895,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 108.133,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			143.244,21

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 120 48w luz blanca	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.16.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED 30X120 40W LUZ BLANCA	Un	1,00	$ 110.145,00	$ 110.145,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 113.383,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			148.494,21

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación interruptor sencillo	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INTERRUPTOR SENCILLO BLANCO	Un	1,00	$ 14.966,00	$ 14.966,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 14.966,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	$ 29.590,66	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.877,20
PRECIO UNITARIO	$			28.086,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INTERRUPTOR CONMUTABLE	Un	1,00	$ 18.403,00	$ 18.403,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 18.403,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 766,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,42	$ 29.590,66	$ 12.428,08
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.428,08
PRECIO UNITARIO		$		35.292,96

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación interruptor conmutable triple	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.19.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INTERRUPTOR CONMUTABLE TRIPLE AMBIA 10-250V	Un	1,00	$ 34.745,00	$ 34.745,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 34.745,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 766,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,42	$ 29.590,66	$ 12.428,08
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.428,08
PRECIO UNITARIO	$			51.634,96

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación interruptor doble	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE	Un	1,00	$ 13.782,00	$ 13.782,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 13.782,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 766,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,42	$ 29.590,66	$ 12.428,08
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.428,08
PRECIO UNITARIO	$			30.671,96

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INTERRUPTOR SENC +TOMA	Un	1,00	$ 30.260,00	$ 30.260,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 30.260,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 766,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,42	$ 29.590,66	$ 12.428,08
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.428,08
PRECIO UNITARIO		$		47.149,96

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación interruptor triple	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.22.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INTERRUPTOR TRIPLE 600 AVE	Un	1,00	$ 31.547,00	$ 31.547,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 31.547,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 766,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,42	$ 29.590,66	$ 12.428,08
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.428,08
PRECIO UNITARIO	$			48.436,96

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
SOPORTE PARA REFLECTORES	Un	1,00	$ 119.490,00	$ 119.490,00
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	4,00	$ 311,00	$ 1.244,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 120.734,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	4,84	$ 1.825,30	$ 8.834,46
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 8.834,46**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0744	$ 74.501,01	$ 5.542,87
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.542,87**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	4,84	$ 29.590,66	$ 143.218,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 143.218,79**
PRECIO UNITARIO		**$**		**278.330,12**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.24.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN	m	10,00	$ 4.095,00	$ 40.950,00
CURVA CONDUIT IMC 1/2" ESP. 80	Un	1,00	$ 11.171,00	$ 11.171,00
MODULO TOMA DUPLEX 2P+T 15A 3 MODULOS	Un	1,00	$ 32.429,00	$ 32.429,00
SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20	Un	1,00	$ 4.230,00	$ 4.230,00
TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	Un	1,00	$ 1.030,00	$ 1.030,00
TUBO EMT UL 1/2" X 3.05M	m	10,00	$ 5.707,00	$ 57.070,00
UNION CONDUIT GALVANIZADA EMT 1/2"	Un	2,00	$ 1.627,00	$ 3.254,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 150.134,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,30	$ 1.825,30	$ 2.372,89
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	1,30	$ 13.251,69	$ 17.227,19
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 19.600,08
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0700	$ 74.501,01	$ 5.215,07
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.215,07
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,30	$ 29.590,66	$ 38.467,86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.467,86
PRECIO UNITARIO	$			213.417,01

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.25.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	2,00	$ 269,00	$ 538,00
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	5,40	$ 2.777,00	$ 14.995,80
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	1,00	$ 2.816,00	$ 2.816,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	3,00	$ 1.619,00	$ 4.857,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,01	$ 75.683,00	$ 756,83
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,01	$ 55.371,00	$ 553,71
CURVA 90° CXE CONDUIT 1/2"	Un	1,00	$ 1.193,00	$ 1.193,00
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	4,00	$ 75,00	$ 300,00
TUBO CONDUIT PVC 1/2"	m	1,50	$ 1.292,00	$ 1.938,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 27.948,34
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	1,50	$ 13.251,69	$ 19.877,53
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 22.615,48
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0800	$ 74.501,01	$ 5.960,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.960,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,50	$ 29.590,66	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 44.385,99
PRECIO UNITARIO	$			100.909,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida para conmutable en tubería PVC	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.26.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	3,00	$ 269,00	$ 807,00
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	9,00	$ 2.777,00	$ 24.993,00
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	1,00	$ 2.816,00	$ 2.816,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	4,00	$ 1.619,00	$ 6.476,00
CURVA 90° CXE CONDUIT 1/2"	Un	2,00	$ 1.193,00	$ 2.386,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,01	$ 75.683,00	$ 756,83
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,01	$ 55.371,00	$ 553,71
TUBO CONDUIT PVC 1/2"	m	1,50	$ 1.292,00	$ 1.938,00
SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20	Un	2,00	$ 4.230,00	$ 8.460,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 49.186,54
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	2,00	$ 13.251,69	$ 26.503,37
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 30.153,97
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0800	$ 74.501,01	$ 5.960,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.960,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,00	$ 29.590,66	$ 59.181,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 59.181,32
PRECIO UNITARIO	$			144.481,91

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería EMT	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.27.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	5,40	$ 2.777,00	$ 14.995,80
CAJA GALVANIZADA 5800	Un	2,00	$ 2.835,00	$ 5.670,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	4,00	$ 1.619,00	$ 6.476,00
CURVA CONDUIT IMC 1/2" ESP. 80	Un	1,00	$ 11.171,00	$ 11.171,00
TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	Un	3,00	$ 1.030,00	$ 3.090,00
TUBO EMT UL 1/2" X 3.05M	m	1,50	$ 5.707,00	$ 8.560,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 49.963,30
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	2,00	$ 13.251,69	$ 26.503,37
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 30.153,97
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0800	$ 74.501,01	$ 5.960,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.960,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,00	$ 29.590,66	$ 59.181,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 59.181,32
PRECIO UNITARIO	$			145.258,67

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma trifásica	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.28.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	2,00	$ 269,00	$ 538,00
ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN	m	10,00	$ 4.095,00	$ 40.950,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	3,00	$ 1.619,00	$ 4.857,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,01	$ 75.683,00	$ 756,83
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,01	$ 55.371,00	$ 553,71
SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20	Un	1,00	$ 4.230,00	$ 4.230,00
TOMA TRIFASICA	Un	1,00	$ 40.845,00	$ 40.845,00
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
TUBO CONDUIT PVC 1/2"	m	10,00	$ 1.292,00	$ 12.920,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 105.800,54
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	2,00	$ 13.251,69	$ 26.503,37
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 30.153,97
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0800	$ 74.501,01	$ 5.960,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.960,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,00	$ 29.590,66	$ 59.181,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 59.181,32
PRECIO UNITARIO	$			201.095,91

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.29.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOMA DOBLE AMER.(2P+T) 15A 127V	Un	1,00	$ 17.245,00	$ 17.245,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 17.245,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,27	$ 1.825,30	$ 492,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 492,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0208	$ 74.501,01	$ 1.549,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.549,62
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,27	$ 29.590,66	$ 7.989,48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7.989,48
PRECIO UNITARIO	$			27.276,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.30.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	Un	1,00	$ 82.845,00	$ 82.845,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 82.845,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,27	$ 1.825,30	$ 492,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 492,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0208	$ 74.501,01	$ 1.549,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.549,62
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,27	$ 29.590,66	$ 7.989,48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7.989,48
PRECIO UNITARIO	$			92.876,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble P.T.A. 15A 125V Naranja	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.31.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOMA DOBLE P.T.A. 15A 125V NARANJA	Un	1,00	$ 36.985,00	$ 36.985,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 36.985,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,27	$ 1.825,30	$ 492,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 492,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0208	$ 74.501,01	$ 1.549,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.549,62
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,27	$ 29.590,66	$ 7.989,48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7.989,48
PRECIO UNITARIO	$			47.016,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma trifásica 20A	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.32.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOMA TRIFASICA	Un	1,00	$ 40.845,00	$ 40.845,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 40.845,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 602,35
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0208	$ 74.501,01	$ 1.549,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.549,62
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,33	$ 29.590,66	$ 9.764,92
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 9.764,92
PRECIO UNITARIO		$		52.761,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.33.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOMA BIFASICA	Un	1,00	$ 14.848,00	$ 14.848,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 14.848,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 602,35
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0208	$ 74.501,01	$ 1.549,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.549,62
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,33	$ 29.590,66	$ 9.764,92
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 9.764,92
PRECIO UNITARIO	$			26.764,89

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra en poste**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-4.34.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ALAMBRE COBRE DESNUDO AWG 4	m	15,00	$ 15.330,00	$ 229.950,00
CINTA BAND-IT 1/2" ROLLO 300M	Un	0,06	$ 12.278,00	$ 736,68
HEBILLA 1/2"	Un	0,04	$ 783,00	$ 31,32
MOLDE Y ACCES. SOLDADURA EXOTERMICA	Un	1,00	$ 157.500,00	$ 157.500,00
SOLDADURA EXOTERMICA	Un	1,00	$ 20.055,00	$ 20.055,00
TUBO IMC UL 1-1/2" X 3.05M	m	3,00	$ 47.145,00	$ 141.435,00
VARILLA CW 5/8" X 2.40	Un	1,00	$ 286.414,00	$ 286.414,00
CAJA INSPECCION .30x.30 INCLUYE TAPA	Un	1,00	$ 112.403,00	$ 112.403,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 948.525,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	3,00	$ 1.825,30	$ 5.475,90
ESCALERA DE EXTENSIÓN 24 PASOS	h	3,00	$ 8.834,46	$ 26.503,37
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 31.979,27**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1240	$ 74.501,01	$ 9.238,12
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 9.238,12**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	3,00	$ 29.590,66	$ 88.771,98
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 88.771,98**
PRECIO UNITARIO	**$**			**1.078.514,37**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.35.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABLE CENTEFLEX COBRE AIS.PVC 1/0AWG	m	2,00	$ 53.470,00	$ 106.940,00
MOLDE Y ACCES. SOLDADURA EXOTERMICA	Un	1,00	$ 157.500,00	$ 157.500,00
SOLDADURA EXOTERMICA	Un	1,00	$ 20.055,00	$ 20.055,00
VARILLA CW 1/2" X 2.40 (COBRE)	Un	1,00	$ 233.078,00	$ 233.078,00
CAJA INSPECCION .30x.30 INCLUYE TAPA	Un	1,00	$ 112.403,00	$ 112.403,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 629.976,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.563,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1240	$ 74.501,01	$ 9.238,12
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 9.238,12
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,50	$ 29.590,66	$ 73.976,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 73.976,65
PRECIO UNITARIO	$			717.754,02

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.36.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CAJA 10 X 10 X 5 DEXSON	Un	1,00	$ 10.989,00	$ 10.989,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.989,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.095,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0208	$ 74.501,01	$ 1.549,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.549,62
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 17.754,40
PRECIO UNITARIO	$			31.388,20

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.37.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CAJA DE PASO CON CHAPA 15 X 15 X 10	Un	1,00	$ 54.121,00	$ 54.121,00
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	4,00	$ 311,00	$ 1.244,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 55.365,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.095,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0208	$ 74.501,01	$ 1.549,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.549,62
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 17.754,40
PRECIO UNITARIO	$			75.764,20

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.38.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM	Un	8,00	$ 3.003,00	$ 24.024,00
TABLERO MONOF.CON PUERTA - 8 CIRCUITOS	Un	1,00	$ 140.888,00	$ 140.888,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 164.912,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	6,00	$ 1.825,30	$ 10.951,81
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	6,00	$ 13.251,69	$ 79.510,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 90.461,93
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	6,00	$ 29.590,66	$ 177.543,96
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 177.543,96
PRECIO UNITARIO	$			436.642,94

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.12 CTOS	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.39.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM	Un	12,00	$ 3.003,00	$ 36.036,00
TABLERO BIF.CON PUERTA - 12 CIRCUITOS ESP. TOTAL	Un	1,00	$ 354.552,00	$ 354.552,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 390.588,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	8,00	$ 1.825,30	$ 14.602,41
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	8,00	$ 13.251,69	$ 106.013,49
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 120.615,90
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	8,00	$ 29.590,66	$ 236.725,27
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 236.725,27
PRECIO UNITARIO	$			751.654,22

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.40.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TABLERO TRIF.CON PUERTA - 24 CIRCUITOS ESP. TOTAL	Un	1,00	$ 497.070,00	$ 497.070,00
PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM	Un	24,00	$ 3.003,00	$ 72.072,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 569.142,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	8,00	$ 1.825,30	$ 14.602,41
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	8,00	$ 13.251,69	$ 106.013,49
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 120.615,90
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	8,00	$ 29.590,66	$ 236.725,27
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 236.725,27
PRECIO UNITARIO	$			930.208,22

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.36 CTOS	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.41.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TABLERO TRIF.CON PUERTA - 36 CIRCUITOS ESP. TOTAL	Un	1,00	$ 635.460,00	$ 635.460,00
PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM	Un	24,00	$ 3.003,00	$ 72.072,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 707.532,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	9,00	$ 1.825,30	$ 16.427,71
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	9,00	$ 13.251,69	$ 119.265,17
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 135.692,88
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	9,00	$ 29.590,66	$ 266.315,93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 266.315,93
PRECIO UNITARIO	$			1.113.265,86

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.42.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA EXTERIOR BLANCA REDONDA REJILLA 60W	Un	1,00	$ 36.757,00	$ 36.757,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 39.995,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			73.266,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.43.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA DE EMERGENCIA 2 LED AVE COOPER	Un	1,00	$ 80.845,00	$ 80.845,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 84.083,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			117.354,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.44.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SEÑALIZADOR DE SALIDA LED SYLVANIA	Un	1,00	$ 84.683,00	$ 84.683,00
TORNILLO 6"	Un	2,00	$ 53,00	$ 106,00
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	2,00	$ 2.777,00	$ 5.554,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 90.343,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			123.614,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.45.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Sensor de movimiento 180 o 360 grados	Un	1,00	$ 78.645,00	$ 78.645,00
TORNILLO 6"	Un	2,00	$ 53,00	$ 106,00
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	2,00	$ 2.777,00	$ 5.554,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 84.305,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			117.576,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Driver regulable para Panel Led de 6w a 24w	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.46.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DRIVER REGULABLE PANEL LED	Un	1,00	$ 8.120,00	$ 8.120,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.358,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,50	$ 29.590,66	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			28.921,06

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Panel Led redondo 6w	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.47.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED REDONDO 6w	Un	1,00	$ 7.806,00	$ 7.806,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.044,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO		$		44.315,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Panel Led redondo 9w	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.48.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED REDONDO 9w	Un	1,00	$ 11.445,00	$ 11.445,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 14.683,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO		$		47.954,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Panel Led redondo 12w	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.49.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED REDONDO 12w	Un	1,00	$ 13.395,00	$ 13.395,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 16.633,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO		$		49.904,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.50.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED REDONDO 18w	Un	1,00	$ 21.854,00	$ 21.854,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 25.092,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO		$		58.363,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.51.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED REDONDO 24w	Un	1,00	$ 27.657,00	$ 27.657,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 30.895,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO		$		64.166,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Cinta de Led siliconada 24w	UNIDAD	ML	ITEM	A4-4.52.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CINTA DE LED SILICONADA 24W	rl	0,22	$ 62.895,00	$ 13.836,90
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 13.836,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0250	$ 74.501,01	$ 1.862,53
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.862,53
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	$ 29.590,66	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.877,20
PRECIO UNITARIO	$			25.124,22

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.53.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BREAKER GE MONO.ENCHUFE.15A -30A 120/240 V	Un	1,00	$ 20.596,00	$ 20.596,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 20.596,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0600	$ 74.501,01	$ 4.470,06
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 4.470,06
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,20	$ 29.590,66	$ 5.918,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.918,13
PRECIO UNITARIO	$			31.349,25

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.54.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BREAKER GE MONO.ENCHUF 40A 120 - 240V	Un	1,00	$ 48.405,00	$ 48.405,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 48.405,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0600	$ 74.501,01	$ 4.470,06
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 4.470,06
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,20	$ 29.590,66	$ 5.918,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.918,13
PRECIO UNITARIO	$			59.158,25

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.55.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BREAKER 1 x 60 Amp	Un	1,00	$ 18.842,00	$ 18.842,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 18.842,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.095,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 17.754,40
PRECIO UNITARIO	$			41.416,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X60 amperios	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.56.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BREAKER 2 X 60 Amperios	Un	1,00	$ 80.693,00	$ 80.693,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 80.693,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.095,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 17.754,40
PRECIO UNITARIO		$		103.267,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.57.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BREAKER 3 x 60 Amp	Un	1,00	$ 147.938,00	$ 147.938,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 147.938,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.095,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 17.754,40
PRECIO UNITARIO	$			170.512,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X30 amperios	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.58.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BREAKER GE BIP.ENCHUF 30A 120 - 240V	Un	1,00	$ 13.889,00	$ 13.889,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 13.889,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,09	$ 1.825,30	$ 1.989,58
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.989,58
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,09	$ 29.590,66	$ 32.253,82
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 32.253,82
PRECIO UNITARIO	$			51.827,65

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de extractor de aire industrial de 16" con rejilla de protección	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.59.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
EXTRACTOR DE AIRE INDUSTRIAL CON REJILLA DE SEGURIDAD 16"	Un	1,00	$ 520.603,00	$ 520.603,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	$ 1.619,00	$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 523.841,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,20	$ 2.347,70	$ 2.817,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.007,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,5000	$ 74.501,01	$ 37.250,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 37.250,50
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.508,79
PRECIO UNITARIO	$			601.607,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de luminaria fluorescente a prueba de explosión 2 x 32W	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.60.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Luminaria fluorescente 2 x 32W para áreas clasificadas tipo NEMA 4, 4X Y 7	Un	1,00	$ 4.147.500,00	$ 4.147.500,00
CAJA A PRUEBA DE EXPLOSIÓN	Un	1,00	$ 215.362,00	$ 215.362,00
SELLO A PRUEBA DE EXPLOSIÓN	Un	1,00	$ 71.846,00	$ 71.846,00
UNIVERSAL 3/4 DE ALUMINIO	Un	1,00	$ 10.256,00	$ 10.256,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 4.444.964,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,00	$ 2.347,70	$ 2.347,70
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.173,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,00	$ 51.783,65	$ 51.783,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 51.783,65
PRECIO UNITARIO	$			4.504.615,90

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación TUBO LED T8 DE 18W	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.61.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO LED T8 DE 18W	Un	1,00	$ 10.304,00	$ 10.304,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.304,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,48	$ 1.825,30	$ 876,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,48	$ 2.347,70	$ 1.126,89
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.003,03
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	$ 74.501,01	$ 3.695,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.695,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,48	$ 29.590,66	$ 14.203,52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.203,52
PRECIO UNITARIO	$			30.205,80

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Dicroico de LED de 5W	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.62.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA DICROICO DE LED 5W	Un	1,00	$ 16.215,00	$ 16.215,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 16.215,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,80	$ 2.347,70	$ 1.878,16
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.338,40
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,80	$ 29.590,66	$ 23.672,53
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 23.672,53
PRECIO UNITARIO	$			46.950,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-4.63.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Cable de Cobre Aislado THHN No. 4	m	3,05	$ 16.905,00	$ 51.560,25
Cable de Cobre Aislado THHN No. 6	m	1,05	$ 10.343,00	$ 10.860,15
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,20	$ 2.816,00	$ 563,20
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,02	$ 75.683,00	$ 1.513,66
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,02	$ 55.371,00	$ 1.107,42
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
TUBO CONDUIT ½" RALCO	m	1,00	$ 1.328,00	$ 1.328,00
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	0,30	$ 269,00	$ 80,70
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 67.325,28
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
Cortadora de ladrillo electrica	h	0,60	$ 13.251,69	$ 7.951,01
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,60	$ 2.347,70	$ 1.408,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 10.454,81
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0750	$ 74.501,01	$ 5.587,58
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.587,58
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 17.754,40
PRECIO UNITARIO	$			101.122,07

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 6+1N No 6 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-4.64.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Cable de Cobre Aislado THHN No. 6	m	4,05	$ 10.343,00	$ 41.889,15
Cable de Cobre Aislado THHN No. 8	m	1,05	$ 6.825,00	$ 7.166,25
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,20	$ 2.816,00	$ 563,20
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,02	$ 75.683,00	$ 1.513,66
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,02	$ 55.371,00	$ 1.162,79
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
TUBO CONDUIT ½" RALCO	m	1,00	$ 1.328,00	$ 1.328,00
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	0,30	$ 269,00	$ 80,70
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 54.015,65**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
Cortadora de ladrillo electrica	h	0,60	$ 13.251,69	$ 7.951,01
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,60	$ 2.347,70	$ 1.408,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 10.454,81**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0750	$ 74.501,01	$ 5.587,58
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.587,58**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 17.754,40**
PRECIO UNITARIO	**$**			**87.812,44**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-4.65.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Cable de Cobre Aislado THHN No. 8	m	5,10	$ 6.825,00	$ 34.807,50
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,20	$ 2.816,00	$ 563,20
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,02	$ 75.683,00	$ 1.513,66
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,02	$ 55.371,00	$ 1.162,79
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
TUBO CONDUIT ½" RALCO	m	1,00	$ 1.328,00	$ 1.328,00
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	0,30	$ 269,00	$ 80,70
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 39.767,75**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
Cortadora de ladrillo electrica	h	0,60	$ 13.251,69	$ 7.951,01
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,60	$ 2.347,70	$ 1.408,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 10.454,81**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0750	$ 74.501,01	$ 5.587,58
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.587,58**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 17.754,40**
PRECIO UNITARIO	**$**			**73.564,54**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 desnudo para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-4.66.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Cable de Cobre Desnudo No. 1/0 AWG	m	1,05	$ 39.585,00	$ 41.564,25
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,20	$ 2.816,00	$ 563,20
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,02	$ 75.683,00	$ 1.513,66
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,02	$ 55.371,00	$ 1.162,79
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
TUBO CONDUIT ½" RALCO	m	1,00	$ 1.328,00	$ 1.328,00
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	0,30	$ 269,00	$ 80,70
SOLDADURA EXOTERMICA	Un	0,70	$ 20.055,00	$ 14.038,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 60.563,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
Cortadora de ladrillo electrica	h	0,60	$ 13.251,69	$ 7.951,01
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,60	$ 2.347,70	$ 1.408,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 10.454,81**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0750	$ 74.501,01	$ 5.587,58
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.587,58**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 17.754,40**
PRECIO UNITARIO	**$**			**94.359,79**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 aislado para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-4.67.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Cable de Cobre Aislado THHN No.1/0 AWG	m	1,05	$ 41.580,00	$ 43.659,00
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,20	$ 2.816,00	$ 563,20
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	$ 1.619,00	$ 161,90
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,02	$ 75.683,00	$ 1.513,66
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,02	$ 55.371,00	$ 1.162,79
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	$ 75,00	$ 150,00
TUBO CONDUIT ½" RALCO	m	1,00	$ 1.328,00	$ 1.328,00
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	Un	0,30	$ 269,00	$ 80,70
SOLDADURA EXOTERMICA	Un	0,30	$ 20.055,00	$ 6.016,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 54.635,75**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
Cortadora de ladrillo electrica	h	0,60	$ 13.251,69	$ 7.951,01
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,60	$ 2.347,70	$ 1.408,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 10.454,81**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0750	$ 74.501,01	$ 5.587,58
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.587,58**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	$ 29.590,66	$ 17.754,40
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 17.754,40**
PRECIO UNITARIO	**$**			**88.432,54**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposicion e instalacion de caja premoldeada tipo totalizador de 3x100	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.68.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Totalizador 3 x100 AMP	Un	1,00	$ 258.193,00	$ 258.193,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 258.193,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0750	$ 74.501,01	$ 5.587,58
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.587,58
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	$ 29.590,66	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			295.196,54

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de tapaciega eléctrica plástica	UNIDAD	UN	ITEM	A4-4.69.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tapaciega Plástica	Un	1,00	$ 6.195,00	$ 6.195,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 6.195,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 273,80
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,15	$ 29.590,66	$ 4.438,60
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 4.438,60
PRECIO UNITARIO	$			12.397,42

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Gabinetes metálicos para centralizar las redes de voz y datos	UNIDAD	UN	ITEM	A4-5.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GABINETE RACK CERRADO 2,10 X 90 X 70	Un	1,00	$ 2.072.648,00	$ 2.072.648,00
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	6,00	$ 311,00	$ 1.866,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 2.074.514,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.737,95
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3571	$ 74.501,01	$ 26.604,31
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 26.604,31
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,50	$ 29.590,66	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 44.385,99
PRECIO UNITARIO	$			2.148.242,25

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar	UNIDAD	ML	ITEM	A4-5.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BANDEJA PORTA CAB. MALLA 60 X 300	m	1,10	$ 33.471,00	$ 36.818,10
SOPORTE P/BANDEJA PORTA CAB (KIT)	Un	0,50	$ 63.627,00	$ 31.813,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 68.631,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,80	$ 2.347,70	$ 1.878,16
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.338,40
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3571	$ 74.501,01	$ 26.604,31
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 26.604,31
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,80	$ 29.590,66	$ 23.672,53
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 23.672,53
PRECIO UNITARIO	$			122.246,84

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	UNIDAD	ML	ITEM	A4-5.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CANALETA METAL C/DIVIS .12 X5 X 2.40	Un	0,44	$ 118.329,00	$ 51.768,94
TORNILLO PARA CANALETA 43 METAL	Un	2,00	$ 1.516,00	$ 3.032,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 54.800,94
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0714	$ 74.501,01	$ 5.319,37
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.319,37
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$ 29.590,66	$ 11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.836,26
PRECIO UNITARIO	$			72.686,69

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Canaleta Plástica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	UNIDAD	ML	ITEM	A4-5.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CANALETA PLASTICA C/DIVIS .10 X4,5 X 2.00	Un	0,53	$ 67.136,00	$ 35.246,40
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	2,00	$ 311,00	$ 622,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 35.868,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0714	$ 74.501,01	$ 5.319,37
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.319,37
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	$ 29.590,66	$ 11.836,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.836,26
PRECIO UNITARIO	$			53.754,15

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6A certificado	UNIDAD	UN	ITEM	A4-5.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
FACEPLATE DOBLE	Un	1,00	$ 6.069,00	$ 6.069,00
CAJA 2400 GALV CG-100 CAL-20	Un	1,00	$ 3.984,00	$ 3.984,00
JACK RJ45 BASE METALICA Y/O PLÁSTICA (CAT 6A)	Un	2,00	$ 35.531,00	$ 71.062,00
CERTIFICACION DE PUNTO DE RED	Un	1,00	$ 37.283,00	$ 37.283,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 118.398,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1786	$ 74.501,01	$ 13.305,88
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 13.305,88
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	$ 29.590,66	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.877,20
PRECIO UNITARIO	$			141.128,67

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de cableado UTP categoría 6A -100 % cobre	UNIDAD	ML	ITEM	A4-5.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABLE AMP UTP CAT6A 100% COBRE	rl	0,0036	$ 1.120.245,00	$ 4.040,23
PATCH CORD AMP QUANTUM (CAT6a)	Un	0,10	$ 35.791,00	$ 3.579,10
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 7.619,33
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0357	$ 74.501,01	$ 2.659,69
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.659,69
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	$ 29.590,66	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.877,20
PRECIO UNITARIO		$		19.703,81

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de cableado HDMI	UNIDAD	ML	ITEM	A4-5.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABLE HDMI LIBRE DE OXIGENO	m	1,0500	$ 14.589,00	$ 15.318,45
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 15.318,45
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0357	$ 74.501,01	$ 2.659,69
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.659,69
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,25	$ 29.590,66	$ 7.397,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7.397,66
PRECIO UNITARIO	$			25.832,13

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de salida de incrustar para pared HDMI	UNIDAD	UN	ITEM	A4-5.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PLACA PARA PARED HDMI RCA	Un	1,00	$ 42.960,00	$ 42.960,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 42.960,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	$ 29.590,66	$ 8.877,20
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.877,20
PRECIO UNITARIO	$			56.109,84

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Pintura ignifuga contra incendios	UNIDAD	M2	ITEM	A4-6.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PINTURA INTUMESCENTE X 25KG	Un	0,04	$ 534.312,00	$ 21.372,48
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 21.372,48
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,29	$ 1.825,30	$ 529,34
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 529,34
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,29	$ 29.590,66	$ 8.581,29
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.581,29
PRECIO UNITARIO	$			32.338,19

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro madera pino ESP. 10CM doble cara**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-6.02.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ENTREMADO MADERA PINO 0.05M X 0.1M	m2	2,00	$ 26.250,00	$ 52.500,00
FRESCASA SP 600X48XX2-1/2" (18.58M2)	Un	0,05	$ 30.573,00	$ 1.528,65
LISTON DE PINO PARA MACHIMBRE	m2	2,00	$ 23.319,00	$ 46.638,00
PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2"	lb	0,10	$ 6.195,00	$ 619,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 101.286,15**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,60	$ 1.825,30	$ 2.920,48
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	1,60	$ 120,47	$ 192,75
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,60	$ 2.347,70	$ 3.756,32
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 6.869,55**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1488	$ 74.501,01	$ 11.085,75
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 11.085,75**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,60	$ 29.590,66	$ 47.345,05
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 47.345,05**
PRECIO UNITARIO	**$**			**166.586,50**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana aerolux o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-6.03.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MARCO LATERAL DE ALUMINIO X 5.90 M	Un	0,16	$ 143.166,00	$ 22.906,56
PERSINA POLICARBONATO AEROLUX X3.30M	Un	1,00	$ 60.352,00	$ 60.352,00
REMACHE POP6-6 3/16X 1/23"	Un	10,00	$ 113,00	$ 1.130,00
TORNILLO PAS. 3/16" + TUERCA Y ARANDELA	Un	4,00	$ 1.844,00	$ 7.376,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 91.764,56**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,98	$ 1.825,30	$ 3.614,10
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	1,98	$ 120,47	$ 238,53
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,98	$ 2.347,70	$ 4.648,44
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 8.501,07**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1488	$ 74.501,01	$ 11.085,75
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 11.085,75**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,98	$ 29.590,66	$ 58.589,51
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 58.589,51**
PRECIO UNITARIO	**$**			**169.940,89**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana DVLUX o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-6.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PERFIL DE SOPORTE PVC-DVLUX X 2.50M	Un	0,40	$ 127.765,00	$ 51.106,00
QUIEBRAVISTA PVC BLANCO 0.08 X 6.10 M	Un	0,16	$ 90.420,00	$ 14.467,20
TORNILLO PAS. 3/16" + TUERCA Y ARANDELA	Un	4,00	$ 1.844,00	$ 7.376,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 72.949,20
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,10	$ 1.825,30	$ 3.833,13
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	2,10	$ 120,47	$ 252,99
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	2,10	$ 2.347,70	$ 4.930,16
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 9.016,28
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1488	$ 74.501,01	$ 11.085,75
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.085,75
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,10	$ 29.590,66	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO	$			155.191,61

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto prefabricada**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-6.05.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ALFAJIA EN CONCRETO 25CM X1M	Un	1,00	$ 32.760,00	$ 32.760,00
MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3)	m3	0,01	$ 596.457,00	$ 5.964,57
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 38.724,57**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,52	$ 1.825,30	$ 949,16
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,52	$ 120,47	$ 62,64
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,52	$ 2.347,70	$ 1.220,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.232,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1488	$ 74.501,01	$ 11.085,75
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 11.085,75**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,52	$ 29.590,66	$ 15.387,14
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 15.387,14**
PRECIO UNITARIO	**$**			**67.430,06**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.15 M	UNIDAD	ML	ITEM	A4-6.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ALAMBRE NEGRO No 18	kg	0,02	$ 7.130,00	$ 142,60
ARENA DE PEÑA	m3	0,01	$ 147.000,00	$ 1.470,00
CEMENTO GRIS (constructor)	kg	0,71	$ 736,00	$ 522,56
CONCRETO 2500 PSI TRADICIONAL C/Prem	m3	0,02	$ 556.392,00	$ 11.127,84
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	0,12	$ 14.994,00	$ 1.799,28
HIERRO FIG G-60 1/2"	Kg	0,73	$ 3.952,00	$ 2.884,96
TABLA CHAPA 10X2.0CM X 2.90M-ORD.	Un	0,06	$ 22.668,00	$ 1.360,08
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 19.307,32
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,19	$ 1.825,30	$ 2.172,11
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	1,19	$ 120,47	$ 143,36
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,19	$ 2.347,70	$ 2.793,76
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.109,23
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1488	$ 74.501,01	$ 11.085,75
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.085,75
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,19	$ 29.590,66	$ 35.212,88
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.212,88
PRECIO UNITARIO	$			70.715,18

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	UNIDAD	ML	ITEM	A4-6.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ALAMBRE NEGRO No 18	kg	0,03	$ 7.130,00	$ 213,90
ARENA DE PEÑA	m3	0,01	$ 147.000,00	$ 1.470,00
CEMENTO GRIS (constructor)	kg	0,19	$ 736,00	$ 139,84
CONCRETO 2500 PSI TRADICIONAL C/Prem	m3	0,02	$ 556.392,00	$ 11.127,84
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	0,12	$ 14.994,00	$ 1.799,28
HIERRO FIG G-60 1/2"	Kg	1,00	$ 3.952,00	$ 3.952,00
TABLA CHAPA 10X2.0CM X 2.90M-ORD.	Un	0,06	$ 22.668,00	$ 1.360,08
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 20.062,94
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,80	$ 1.825,30	$ 5.110,84
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	2,80	$ 120,47	$ 337,32
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	2,80	$ 2.347,70	$ 6.573,55
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 12.021,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	2,80	$ 29.590,66	$ 82.853,85
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 82.853,85
PRECIO UNITARIO	$			122.388,60

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en tablón	UNIDAD	ML	ITEM	A4-6.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
AGUA	L	0,60	$ 32,00	$ 19,20
ARENA DE PEÑA	m3	0,01	$ 147.000,00	$ 1.470,00
CEMENTO GRIS (constructor)	kg	0,93	$ 736,00	$ 684,48
TABLON SAHARA LISO TUNEZ _	m2	0,26	$ 69.304,00	$ 18.019,04
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 20.192,72
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,79	$ 1.825,30	$ 1.441,99
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,79	$ 120,47	$ 95,17
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,79	$ 2.347,70	$ 1.854,68
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.391,84
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1488	$ 74.501,01	$ 11.085,75
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.085,75
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,79	$ 29.590,66	$ 23.376,62
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 23.376,62
PRECIO UNITARIO	$			58.046,93

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en ladrillo macizo prensado**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-6.09.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
AGUA	L	1,42	$ 32,00	$ 45,44
ARENA DE PEÑA	m3	0,01	$ 147.000,00	$ 1.470,00
CEMENTO GRIS (constructor)	kg	2,39	$ 736,00	$ 1.759,04
LADRILLO MACIZO _ 24x12x6 Obra	Un	12,87	$ 945,00	$ 12.162,15
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 15.436,63**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	1,20	$ 120,47	$ 144,56
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,20	$ 2.347,70	$ 2.817,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 5.152,16**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1488	$ 74.501,01	$ 11.085,75
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 11.085,75**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	$ 29.590,66	$ 35.508,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 35.508,79**
PRECIO UNITARIO	**$**			**67.183,33**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-6.10.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BLOQUE #4 _ 33x23x9 Obra	Un	13,48	$ 1.680,00	$ 22.646,40
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	$ 473.270,00	$ 4.732,70
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 27.379,10**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,33	$ 1.825,30	$ 602,35
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,33	$ 120,47	$ 39,76
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,33	$ 2.347,70	$ 774,74
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.416,85**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,33	$ 73.976,65	$ 24.412,29
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 24.412,29**
PRECIO UNITARIO	**$**			**60.293,29**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°5 en los casos que se requiera**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-6.11.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BLOQUE #5 _ 33x23x11.5 Obra	Un	13,48	$ 2.100,00	$ 28.308,00
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	$ 473.270,00	$ 4.732,70
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 33.040,70**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,37	$ 1.825,30	$ 675,36
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,37	$ 120,47	$ 44,57
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,37	$ 2.347,70	$ 868,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.588,58**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,37	$ 73.976,65	$ 27.371,36
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 27.371,36**
PRECIO UNITARIO	**$**			**69.085,69**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque liso N°5 en los casos que se requiera**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-6.12.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BLOQUE #5 _ 33x23x12	Un	13,48	$ 2.061,00	$ 27.782,28
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	$ 473.270,00	$ 4.732,70
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 32.514,98**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,35	$ 120,47	$ 42,16
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,35	$ 2.347,70	$ 821,69
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.502,71**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,35	$ 73.976,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 25.891,83**
PRECIO UNITARIO	**$**			**66.994,57**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los casos que se requiera**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-6.13.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CANAL B 9CM X 2,44M CAL.26	Un	0,35	$ 8.715,00	$ 3.050,25
CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1"	Un	1,61	$ 560,00	$ 901,60
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,07	$ 14.270,00	$ 998,90
LAMINA EN DRY WALL 1/2"	Un	0,71	$ 46.410,00	$ 32.951,10
LIJA DE AGUA 150 SUPER	Un	0,42	$ 1.785,00	$ 749,70
MASILLA MASTICK PR 5 GAL	Un	0,09	$ 63.945,00	$ 5.755,05
MASTERLIFE WP 300	Kg	0,07	$ 6.052,00	$ 423,64
PARAL B9 2.44M CAL. 26	Un	0,71	$ 7.727,00	$ 5.486,17
TORNILLO 7 X7/16	Un	2,82	$ 53,00	$ 149,46
TORNILLO GRABBER 6X1"	Un	27,22	$ 53,00	$ 1.442,66
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 51.908,53**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,55	$ 1.825,30	$ 1.003,92
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,55	$ 120,47	$ 66,26
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,55	$ 2.347,70	$ 1.291,23
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.361,41**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,55	$ 73.976,65	$ 40.687,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 40.687,16**
PRECIO UNITARIO	**$**			**102.042,15**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=10 en los casos que se requiera**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-6.14.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CANAL B 6CM X 2,44M CAL.26	Un	0,35	$ 6.714,00	$ 2.349,90
CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1"	Un	1,61	$ 560,00	$ 901,60
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,07	$ 14.270,00	$ 998,90
LAMINA EN DRY WALL 1/2"	Un	0,71	$ 46.410,00	$ 32.951,10
LIJA DE AGUA 150 SUPER	Un	0,42	$ 1.785,00	$ 749,70
MASILLA MASTICK PR 5 GAL	Un	0,09	$ 63.945,00	$ 5.755,05
MASTERLIFE WP 300	Kg	0,07	$ 6.052,00	$ 423,64
PARAL B6 2.44M CAL. 26	Un	0,71	$ 7.340,00	$ 5.211,40
TORNILLO 7 X7/16	Un	2,82	$ 53,00	$ 149,46
TORNILLO GRABBER 6X1"	Un	27,22	$ 53,00	$ 1.442,66
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 50.933,41**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,61	$ 1.825,30	$ 1.113,43
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,61	$ 120,47	$ 73,49
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,61	$ 2.347,70	$ 1.432,10
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.619,02**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,61	$ 73.976,65	$ 45.125,76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 45.125,76**
PRECIO UNITARIO	**$**			**105.763,24**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-6.15.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CANAL B 6CM X 2,44M CAL.26	Un	0,35	$ 6.714,00	$ 2.349,90
CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1"	Un	1,61	$ 560,00	$ 901,60
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,00	$ 14.270,00	$ 57,08
MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON	gal	0,18	$ 23.264,00	$ 4.187,52
MASTERLIFE WP 300	Kg	0,07	$ 6.052,00	$ 423,64
PARAL B6 2.44M CAL. 26	Un	0,48	$ 7.340,00	$ 3.523,20
TORNILLO 7 X7/16	Un	36,00	$ 53,00	$ 1.908,00
LAMINA PLANA FIBROCEMENTO 244x122x10	Un	0,33	$ 97.020,00	$ 32.016,60
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 45.367,54**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,75	$ 120,47	$ 90,35
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,75	$ 2.347,70	$ 1.760,77
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 3.220,10**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,75	$ 73.976,65	$ 55.482,49
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 55.482,49**
PRECIO UNITARIO	**$**			**111.155,18**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de dintel en concreto 5 cm en los casos que se requiera**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-6.16.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CONCRETO 2000 PSI (140N)	m3	0,01	$ 523.680,00	$ 5.236,80
TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR	Un	0,41	$ 42.144,00	$ 17.279,04
REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO	Un	0,15	$ 18.900,00	$ 2.835,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 25.350,84**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,35	$ 120,47	$ 42,16
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,35	$ 2.347,70	$ 821,69
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.502,71**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.450,10**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,35	$ 73.976,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 25.891,83**
PRECIO UNITARIO	**$**			**60.195,48**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de muros y fachadas en ladrillo macizo prensado a la vista	UNIDAD	M2	ITEM	A4-6.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
AGUA	L	5,20	$ 32,00	$ 166,40
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,04	$ 236.523,00	$ 9.460,92
CEMENTO GRIS (constructor)	kg	8,05	$ 736,00	$ 5.924,80
LADRILLO MACIZO _ 24x12x6 Obra	Un	56,00	$ 945,00	$ 52.920,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 68.472,12
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,86	$ 1.825,30	$ 1.569,76
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,86	$ 13.251,69	$ 11.396,45
DISCO DIAMANTADO LADRILLO	h	0,86	$ 36.140,96	$ 31.081,23
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 44.047,44
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,86	$ 73.976,65	$ 63.619,92
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 63.619,92
PRECIO UNITARIO	$			186.785,67

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de mesón en concreto	UNIDAD	M2	ITEM	A4-6.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ACERO FIG. DE 1/4" A 1" 60.000 PSI	kg	8,00	$ 5.164,00	$ 41.312,00
ALAMBRE NEGRO No 18	kg	0,24	$ 7.130,00	$ 1.711,20
CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm	m	0,22	$ 17.079,00	$ 3.757,38
CONCRETO 2500 PSI TRADICIONAL C/Prem	m3	0,12	$ 556.392,00	$ 63.985,08
DESMOLDATOC (16KG)	Un	0,02	$ 434.595,00	$ 8.691,90
MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA	m3	0,03	$ 800.816,00	$ 24.024,48
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,19	$ 7.214,00	$ 1.370,66
TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR	Un	0,16	$ 42.144,00	$ 6.743,04
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 151.595,74
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,04	$ 1.825,30	$ 3.723,61
VIBRADORA PARA CONCRETO GASOLINA	h	2,04	$ 10.039,16	$ 20.479,88
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 24.203,49
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2380	$ 74.501,01	$ 17.731,24
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 17.731,24
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	2,04	$ 73.976,65	$ 150.912,36
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 150.912,36
PRECIO UNITARIO	$			344.442,83

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-6.19.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LADRILLO MACIZO _ 24x12x6 Obra	Un	4,00	$ 945,00	$ 3.780,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m3	0,01	$ 745.862,00	$ 7.458,62
TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR	Un	0,50	$ 42.144,00	$ 21.072,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 32.310,62**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 547,59**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.450,10**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,30	$ 73.976,65	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 22.192,99**
PRECIO UNITARIO	**$**			**62.501,30**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Remates en muros en ladrillo macizo prensado	UNIDAD	ML	ITEM	A4-6.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
AGUA	L	1,75	$ 32,00	$ 56,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,01	$ 236.523,00	$ 2.365,23
CEMENTO GRIS (constructor)	kg	2,94	$ 736,00	$ 2.163,84
LADRILLO PRENSADO MACIZO _	Un	16,00	$ 1.260,00	$ 20.160,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 24.745,07
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,46	$ 1.825,30	$ 839,64
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 839,64
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1905	$ 74.501,01	$ 14.192,44
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 14.192,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,46	$ 73.976,65	$ 34.029,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 34.029,26
PRECIO UNITARIO	$			73.806,41

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de soporte mesón en bloque de concreto 60cm x 90cm x 10cm en los casos que se requiera**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-6.21.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BLOQUE ESTRUCT. MODULARES	Un	6,00	$ 5.248,00	$ 31.488,00
MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3)	m3	0,07	$ 596.457,00	$ 41.751,99
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 73.239,99**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,55	$ 1.825,30	$ 1.003,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.003,92**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1905	$ 74.501,01	$ 14.192,44
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 14.192,44**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,55	$ 73.976,65	$ 40.687,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 40.687,16**
PRECIO UNITARIO	**$**			**129.123,51**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	UNIDAD	ML	ITEM	A4-6.22.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CONCRETO 3500 PSI (245N)	m3	0,04	$ 1.015.702,00	$ 44.690,89
FORMALETA METÁLICA	m2	0,80	$ 25.955,00	$ 20.764,00
ACERO COR.FIG.DE 1/4" A1"60.000 PSI	kg	6,00	$ 8.699,00	$ 52.194,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 117.648,89
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,75	$ 2.347,70	$ 1.760,77
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	0,75	$ 10.440,72	$ 7.830,54
EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO	h	0,75	$ 3.212,53	$ 2.409,40
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 13.369,69
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1905	$ 74.501,01	$ 14.192,44
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 14.192,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,75	$ 73.976,65	$ 55.482,49
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 55.482,49
PRECIO UNITARIO	$			200.693,51

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo	UNIDAD	M3	ITEM	A4-6.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CONCRETO 3500 PSI (245N)	m3	1,00	$ 1.015.702,00	$ 1.015.702,00
FORMALETA METÁLICA	m2	4,00	$ 25.955,00	$ 103.820,00
ACERO COR.FIG.DE 1/4" A1"60.000 PSI	kg	80,00	$ 8.699,00	$ 695.920,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.815.442,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	4,00	$ 1.825,30	$ 7.301,20
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	4,00	$ 2.347,70	$ 9.390,79
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	4,00	$ 10.440,72	$ 41.762,89
EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO	h	4,00	$ 3.212,53	$ 12.850,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 71.305,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1905	$ 74.501,01	$ 14.192,44
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 14.192,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	4,00	$ 73.976,65	$ 295.906,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 295.906,59
PRECIO UNITARIO	$			2.196.846,03

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición, suministro e instalación de losa con lamina colaborante y concreto de 3.500 PSI. incluye refuerzo**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-6.24.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CONCRETO 3500 PSI (245N)	m3	0,07	$ 1.015.702,00	$ 71.099,14
METALDECK 2"- Calibre 22 (0.51 mm) ACESCO	m2	1,00	$ 52.456,00	$ 52.456,00
MALLA ELECTROSOLDADA 4.0 x 4.0 mts	Un	0,07	$ 122.386,00	$ 8.567,02
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 132.122,16**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,00	$ 2.347,70	$ 2.347,70
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	1,00	$ 10.440,72	$ 10.440,72
EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO	h	1,00	$ 3.212,53	$ 3.212,53
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 17.826,25**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1200	$ 74.501,01	$ 8.940,12
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 8.940,12**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,00	$ 73.976,65	$ 73.976,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 73.976,65**
PRECIO UNITARIO		**$**		**232.865,18**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SIKA TRANSPARENTE 10 (5GL.)	gal	0,20	$ 135.345,00	$ 27.069,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 27.069,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,12	$ 1.825,30	$ 219,04
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 219,04
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,12	$ 51.783,65	$ 6.214,04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 6.214,04
PRECIO UNITARIO	$			34.247,09

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-7.02.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO	gal	0,01	$ 79.568,00	$ 795,68
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,01	$ 83.875,00	$ 838,75
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,63	$ 1.995,00	$ 1.256,85
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 2.891,28**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,21	$ 1.825,30	$ 383,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 383,31**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 745,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,21	$ 51.783,65	$ 10.874,57
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 10.874,57**
PRECIO UNITARIO	**$**			**14.894,17**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-7.03.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO	gal	0,03	$ 79.568,00	$ 2.387,04
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,01	$ 83.875,00	$ 838,75
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	1,00	$ 1.995,00	$ 1.995,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 5.220,79**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 638,86**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 745,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,35	$ 51.783,65	$ 18.124,28
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 18.124,28**
PRECIO UNITARIO	**$**			**24.728,94**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de barniz sobre muebles	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BARNIZ SINTETICO Bte. PINTUCO	gal	0,25	$ 77.595,00	$ 19.398,75
BARNIZ Trns. BRILLANTE EXTERIORES	gal	0,25	$ 115.395,00	$ 28.848,75
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	3,00	$ 1.995,00	$ 5.985,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 54.232,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	$ 1.825,30	$ 821,39
PISTOLA DECAPADORA DE PINTURA	h	0,45	$ 3.212,53	$ 1.445,64
COMPRESOR	h	0,45	$ 12.448,55	$ 5.601,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 7.868,88
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,45	$ 51.783,65	$ 23.302,64
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 23.302,64
PRECIO UNITARIO	$			86.149,03

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Demarcación con marmolina	UNIDAD	ML	ITEM	A4-7.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MARMOLINA	kg	2,00	$ 528,00	$ 1.056,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.056,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,14	$ 1.825,30	$ 255,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 255,54
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 372,51
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,14	$ 51.783,65	$ 7.249,71
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7.249,71
PRECIO UNITARIO		$		8.933,76

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	UNIDAD	ML	ITEM	A4-7.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,01	$ 83.875,00	$ 838,75
ESMALTE SINTETICO UNICOLOR	gal	0,01	$ 118.650,00	$ 1.186,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 2.025,25
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 372,51
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			18.480,45

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,03	$ 83.875,00	$ 2.516,25
ESMALTE SINTETICO UNICOLOR	gal	0,04	$ 118.650,00	$ 4.746,00
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	1,05	$ 1.995,00	$ 2.094,75
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 9.357,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			31.545,59

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos lamina	UNIDAD	ML	ITEM	A4-7.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,02	$ 83.875,00	$ 1.677,50
ESMALTE SINTETICO UNICOLOR	gal	0,02	$ 118.650,00	$ 2.373,00
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,60	$ 1.995,00	$ 1.197,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 5.247,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,19	$ 1.825,30	$ 346,81
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 346,81
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 372,51
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,19	$ 51.783,65	$ 9.838,89
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 9.838,89
PRECIO UNITARIO	$			15.805,71

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos madera**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-7.09.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BARNIZ SINTETICO Bte. PINTUCO	gal	0,02	$ 77.595,00	$ 1.629,50
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,02	$ 83.875,00	$ 1.677,50
ESMALTE DOMESTICO(int) PINTUCO	gal	0,02	$ 112.875,00	$ 2.257,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 5.564,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
PISTOLA DECAPADORA DE PINTURA	h	0,40	$ 3.212,53	$ 1.285,01
COMPRESOR	h	0,40	$ 12.448,55	$ 4.979,42
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 6.994,55**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 372,51**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 20.713,46**
PRECIO UNITARIO	**$**			**33.645,02**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre muebles**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-7.10.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BARNIZ SINTETICO Bte. PINTUCO	gal	0,23	$ 77.595,00	$ 17.846,85
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,22	$ 83.875,00	$ 18.452,50
ESMALTE DOMESTICO(int) PINTUCO	gal	0,11	$ 112.875,00	$ 12.416,25
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	7,00	$ 1.995,00	$ 13.965,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 62.680,60**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.737,95**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 745,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,50	$ 51.783,65	$ 77.675,48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 77.675,48**
PRECIO UNITARIO	**$**			**143.839,04**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ESTUCOR _ BLANCO POR 5 Kg	kg	1,50	$ 2.132,00	$ 3.198,00
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,04	$ 1.995,00	$ 79,80
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 3.277,80**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.073,37**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 1.490,02**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 12.945,91**
PRECIO UNITARIO	**$**			**18.787,10**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco veneciano	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESTUCO VENECIANO DECORATIVO 1 GALON	gal	0,35	$ 56.595,00	$ 19.808,25
CERA PARA ESTUCO VENECIANO X 250 GRAMOS	Un	0,10	$ 20.895,00	$ 2.089,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 21.897,75
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,00	$ 51.783,65	$ 51.783,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 51.783,65
PRECIO UNITARIO	$			76.996,72

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-7.13.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ESTUCOR _ BLANCO POR 5 Kg	kg	1,50	$ 2.132,00	$ 3.198,00
INTERVINILO PINTUCO	gal	0,06	$ 58.120,00	$ 3.487,20
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,04	$ 1.995,00	$ 79,80
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 6.765,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	$ 120,47	$ 60,23
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	$ 2.347,70	$ 1.173,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.146,73**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	$ 51.783,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 25.891,83**
PRECIO UNITARIO	**$**			**38.528,61**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-7.14.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
KORAZA GRANIPLAST ESGRAFIADO (30KG)	Un	0,10	$ 172.095,00	$ 17.209,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 17.209,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,31	$ 1.825,30	$ 565,84
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,31	$ 120,47	$ 37,35
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,31	$ 2.347,70	$ 727,79
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.330,98**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,31	$ 51.783,65	$ 16.052,93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 16.052,93**
PRECIO UNITARIO	**$**			**38.318,46**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de marmolina sobre pañete	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.15.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
AGUA	L	0,16	$ 32,00	$ 5,12
CEMENTO BLANCO 40 Kg	kg	5,00	$ 2.033,00	$ 10.165,00
MARMOLINA BLANCA NEIVA (BULTO)	Bulto	0,36	$ 21.105,00	$ 7.597,80
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 17.767,92
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,20	$ 51.783,65	$ 10.356,73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 10.356,73
PRECIO UNITARIO	$			29.979,73

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento bajo placa tipo plaster o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-7.16.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
REVESTIMIENTO PLASTER	gal	0,33	$ 42.945,00	$ 14.171,85
TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR	m	0,08	$ 13.756,00	$ 1.100,48
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 15.272,33**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,40	$ 120,47	$ 48,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,40	$ 2.347,70	$ 939,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.717,39**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 1.490,02**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 20.713,46**
PRECIO UNITARIO	**$**			**39.193,20**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera lineal	UNIDAD	ML	ITEM	A4-7.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BARNIZ SINTETICO BRILLANTE ICO	gal	0,01	$ 86.659,00	$ 1.213,23
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,16	$ 1.995,00	$ 319,20
TINTILLA P/MADERA 1/4 PINTUCO	L	0,01	$ 62.798,00	$ 627,98
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 2.160,41
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,09	$ 1.825,30	$ 164,28
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 164,28
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 372,51
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,09	$ 51.783,65	$ 4.660,53
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 4.660,53
PRECIO UNITARIO	$			7.357,73

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera llena	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BARNIZ SINTETICO BRILLANTE ICO	gal	0,03	$ 86.659,00	$ 2.426,45
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,50	$ 1.995,00	$ 997,50
TINTILLA P/MADERA 1/4 PINTUCO	L	0,02	$ 62.798,00	$ 1.255,96
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 4.679,91
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	$ 51.783,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO	$			32.229,40

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.19.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INTERVINILO PINTUCO	gal	0,06	$ 58.120,00	$ 3.487,20
LIJA 120 PLIEGO	Un	0,12	$ 1.995,00	$ 239,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 3.726,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	$ 120,47	$ 30,12
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.073,37
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		18.490,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
AGUA	L	0,50	$ 32,00	$ 16,00
LIJA 120 PLIEGO	Un	0,21	$ 1.995,00	$ 418,95
PINTUCO KORAZA MAXIMA PROTECCION 5	gal	0,12	$ 121.779,00	$ 14.613,48
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 15.048,43
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$ 120,47	$ 36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.288,04
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			32.616,58

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-7.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
AGUA	L	0,50	$ 32,00	$ 16,00
LIJA 120 PLIEGO	Un	0,21	$ 1.995,00	$ 418,95
PINTUCO KORAZA MAXIMA PROTECCION 5	gal	0,08	$ 121.779,00	$ 9.742,32
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.177,27
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$ 120,47	$ 36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.288,04
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0050	$ 74.501,01	$ 372,51
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 372,51
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			27.372,92

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de Wash Primer sobre aluminio	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.22.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
WASH PRIMER A PINTURA	gal	0,08	$ 216.810,00	$ 17.344,80
WASH PRIMER B CATALIZADOR	gal	0,08	$ 79.695,00	$ 6.375,60
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,50	$ 1.995,00	$ 997,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 24.717,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
PISTOLA DECAPADORA DE PINTURA	h	0,50	$ 3.212,53	$ 1.606,26
COMPRESOR	h	0,50	$ 12.448,55	$ 6.224,28
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 8.743,19
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	$ 51.783,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO	$			60.097,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA (1GL9) PINTUCO	gal	0,10	$ 189.619,00	$ 18.961,90
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 18.961,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	$ 51.783,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO	$			46.511,39

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura hidrorepelente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-7.24.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HIDROPLAST	gal	0,07	$ 92.295,00	$ 6.152,38
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 6.152,38**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	$ 1.825,30	$ 821,39
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,45	$ 120,47	$ 54,21
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,45	$ 2.347,70	$ 1.056,46
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.932,06**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 745,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,45	$ 51.783,65	$ 23.302,64
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 23.302,64**
PRECIO UNITARIO	**$**			**32.132,09**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura tipo Vinilo interior especial para paneles de yeso a dos manos**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-7.25.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
INTERVINIL PRO DRYWALL (5GL.)	gal	0,02	$ 38.328,00	$ 766,56
TABLA BURRA .25x.025x3 ORDINAR	m	0,03	$ 11.388,00	$ 341,64
LIJA 120 PLIEGO	Un	0,45	$ 1.995,00	$ 897,75
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 2.005,95**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,20	$ 2.347,70	$ 469,54
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,20	$ 120,47	$ 24,09
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 858,69**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 745,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,20	$ 51.783,65	$ 10.356,73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 10.356,73**
PRECIO UNITARIO		**$**		**13.966,38**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura Anti-Grafiti Transparente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.26.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PINTURA ANTIGRAFFITI	gal	0,08	$ 495.538,00	$ 39.643,04
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 39.643,04
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	$ 1.825,30	$ 821,39
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,45	$ 120,47	$ 54,21
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,45	$ 2.347,70	$ 1.056,46
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.932,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,45	$ 51.783,65	$ 23.302,64
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 23.302,64
PRECIO UNITARIO	$			65.622,75

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura para canchas deportivas a dos manos	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.27.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PINTURA PARA CANCHAS PINTUCO	gal	0,05	$ 152.771,00	$ 7.638,55
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 7.638,55
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	$ 51.783,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO	$			35.188,04

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento rejas. Incluye desmonte y montaje, mantenimiento bisagras, cerradura de seguridad, pasador, porta candado, aplicación anticorrosivo y esmalte tipo intemperie al duco 3 manos, color por definir en obra	UNIDAD	M2	ITEM	A4-7.28.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO	gal	0,08	$ 79.568,00	$ 6.365,44
LIJA 120 PLIEGO	Un	0,45	$ 1.995,00	$ 897,75
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,02	$ 83.875,00	$ 1.677,50
ESMALTE BRILLANTE SUPERLUX ICO	gal	0,08	$ 99.645,00	$ 7.971,60
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 16.912,29
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,12	$ 1.825,30	$ 219,04
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 219,04
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,12	$ 51.783,65	$ 6.214,04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 6.214,04
PRECIO UNITARIO	$			24.835,39

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.01.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3)	m3	0,04	$ 621.814,00	$ 24.872,56
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	5,00	$ 2.699,00	$ 13.495,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,40	$ 8.505,00	$ 3.402,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 41.769,56**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 912,65**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	$ 51.783,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 25.891,83**
PRECIO UNITARIO	**$**			**75.659,09**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de alistado de piso 2cm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3)	m3	0,02	$ 621.814,00	$ 12.436,28
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 12.436,28
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,20	$ 51.783,65	$ 10.356,73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 10.356,73
PRECIO UNITARIO		$		30.243,12

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3)	m3	0,04	$ 621.814,00	$ 24.872,56
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 24.872,56
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,23	$ 1.825,30	$ 419,82
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 419,82
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,23	$ 51.783,65	$ 11.910,24
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.910,24
PRECIO UNITARIO		$		44.287,67

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm endurecido	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA	m3	0,04	$ 800.816,00	$ 32.032,64
ROCKTOP ROJO (30 Kg)	kg	3,50	$ 5.133,00	$ 17.965,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 49.998,14
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,23	$ 1.825,30	$ 419,82
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 419,82
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,23	$ 51.783,65	$ 11.910,24
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.910,24
PRECIO UNITARIO	$			69.413,25

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA	m3	0,04	$ 800.816,00	$ 32.032,64
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 32.032,64
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,23	$ 1.825,30	$ 419,82
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 419,82
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,23	$ 51.783,65	$ 11.910,24
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.910,24
PRECIO UNITARIO	$			51.447,75

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de alistado de piso 8cm impermeabilizado	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA	m3	0,08	$ 800.816,00	$ 64.065,28
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 64.065,28
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.235,03
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			82.383,00

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín cuarto 26**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.07.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ADOQUIN CUARTO 26CM X 6CM X6CM	Un	64,00	$ 1.176,00	$ 75.264,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,01	$ 236.523,00	$ 2.365,23
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 77.629,23**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,99	$ 1.825,30	$ 1.807,05
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.807,05**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,99	$ 51.783,65	$ 51.265,82
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 51.265,82**
PRECIO UNITARIO		**$**		**137.787,15**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 6cm**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.08.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ADOQUIN ESPAÑOL 20CM X 10CM X6CM	Un	50,00	$ 1.497,00	$ 74.850,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,01	$ 236.523,00	$ 2.365,23
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 77.215,23**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,81	$ 1.825,30	$ 1.478,49
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.478,49**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,81	$ 51.783,65	$ 41.944,76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 41.944,76**
PRECIO UNITARIO		**$**		**127.723,53**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 8cm**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.09.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ADOQUIN ESPAÑOL 20CM X 10CM X8CM	Un	50,00	$ 1.475,00	$ 73.750,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,01	$ 236.523,00	$ 2.365,23
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 76.115,23**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,81	$ 1.825,30	$ 1.478,49
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.478,49**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,81	$ 51.783,65	$ 41.944,76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 41.944,76**
PRECIO UNITARIO		**$**		**126.623,53**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín rustico corbatín 5.0**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.10.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ADOQUIN RUSTICO CORBATIN 10CM X 20CM	Un	50,00	$ 2.223,00	$ 111.150,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,01	$ 236.523,00	$ 2.365,23
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 113.515,23**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,81	$ 1.825,30	$ 1.478,49
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.478,49**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,81	$ 51.783,65	$ 41.944,76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 41.944,76**
PRECIO UNITARIO		**$**		**164.023,53**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 6cm peatonal	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ADOQUIN CONCRETO TIPO IDU A-25 PEATONAL	Un	50,00	$ 1.281,00	$ 64.050,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,01	$ 236.523,00	$ 2.365,23
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 66.415,23
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,81	$ 1.825,30	$ 1.478,49
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.478,49
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,81	$ 51.783,65	$ 41.944,76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 41.944,76
PRECIO UNITARIO	$			116.923,53

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 8cm vehicular**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.12.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ADOQUIN CONCRETO TIPO IDU TRAF.VHE.A-25	Un	50,00	$ 1.538,00	$ 76.900,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,01	$ 236.523,00	$ 2.365,23
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 79.265,23**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,81	$ 1.825,30	$ 1.478,49
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.478,49**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,81	$ 51.783,65	$ 41.944,76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 41.944,76**
PRECIO UNITARIO	**$**			**129.773,53**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 650 GR	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ALFOMBRA ALPES FOAM ARGOLLADA 650GR	Un	1,10	$ 70.390,00	$ 77.429,00
CEMENTO PL 285 (3,785 ML)	gal	0,05	$ 139.657,00	$ 6.982,85
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 84.411,85
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,21	$ 1.825,30	$ 383,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 383,31
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,21	$ 51.783,65	$ 10.874,57
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 10.874,57
PRECIO UNITARIO	$			102.754,78

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 980 GR**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.14.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ALFOMBRA REGATA FOAM ARGOLLADA 980GR	Un	1,10	$ 62.117,00	$ 68.328,70
CEMENTO PL 285 (3,785 ML)	gal	0,05	$ 139.657,00	$ 6.982,85
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 75.311,55**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,29	$ 1.825,30	$ 529,34
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 529,34**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,29	$ 51.783,65	$ 15.017,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 15.017,26**
PRECIO UNITARIO	**$**			**97.943,20**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra recortada 800 GR**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.15.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ALFOMBRA NACIONAL LUXOR CHAMPAGNE 1	Un	1,10	$ 103.226,00	$ 113.548,60
CEMENTO PL 285 (3,785 ML)	gal	0,05	$ 139.657,00	$ 6.982,85
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 120.531,45**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,41	$ 1.825,30	$ 748,37
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 748,37**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,41	$ 51.783,65	$ 21.231,30
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 21.231,30**
PRECIO UNITARIO	**$**			**149.596,17**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.16.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PISO ECOCERAMICA BLANCO 20 X 20 TRAFICO 2	m2	1,00	$ 48.235,00	$ 48.235,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,40	$ 8.505,00	$ 3.402,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 59.734,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.460,24**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,80	$ 51.783,65	$ 41.426,92
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 41.426,92**
PRECIO UNITARIO	**$**			**109.706,21**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso natural tipo ARUBA ARENA 57.5 X 57.5 o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PISO NATURAL ARUBA ARENA 57.5 X 57.5	Un	1,00	$ 55.545,00	$ 55.545,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 65.343,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			93.871,63

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de piso tipo duropiso 33.8 x 33.8 o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.18.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PISO DUROPISO 33x33 CRNA	m2	1,00	$ 45.329,00	$ 45.329,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,30	$ 8.505,00	$ 2.551,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 55.977,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 730,12**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 20.713,46**
PRECIO UNITARIO		**$**		**81.146,13**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso exterior tipo MURCIA 45.8 X 45.8 o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.19.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PISO EXTERIOR MURCIA 45.8 X 45.8	Un	1,00	$ 46.204,00	$ 46.204,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 56.002,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,44	$ 1.825,30	$ 803,13
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 803,13
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,44	$ 51.783,65	$ 22.784,81
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 22.784,81
PRECIO UNITARIO	$			86.674,99

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso imitación madera 57.5 x 57.5	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PISO IMITACION MADERA 57.5 X 57.5	Un	1,00	$ 45.867,00	$ 45.867,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 55.665,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			84.193,63

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de piso marmolizado tipo ELDA 55.2 x 55.2 o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.21.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PISO MARMOLIZADO ELDA 55.2 X 55.2	Un	1,00	$ 57.645,00	$ 57.645,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 67.443,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 730,12**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 20.713,46**
PRECIO UNITARIO		**$**		**95.971,63**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de piso ornamental tipo malta 33.8 x 33.8 o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.22.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PISO ORNAMENTAL MALTA 33.8 X 33.8	Un	1,00	$ 40.627,00	$ 40.627,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,30	$ 8.505,00	$ 2.551,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 51.275,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 730,12**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 20.713,46**
PRECIO UNITARIO		**$**		**79.804,13**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso tipo pizarra natural o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PISO PIZARRA NATURAL	m2	1,00	$ 42.874,00	$ 42.874,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 52.672,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			77.840,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso tipo terrazo Britania 42.5 x 42.5 o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.24.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PISO TERRAZO BRITANIA 42.5 X 42.5	m2	1,00	$ 77.114,00	$ 77.114,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 86.912,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			115.440,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.25.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PISO HARA BEIGE 57.5 X 57.5	m2	1,00	$ 43.470,00	$ 43.470,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	2,50	$ 2.699,00	$ 6.747,50
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 51.918,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			95.850,27

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.26.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TABLÓN TRADICIÓN ROJO 30.5 X 30.5	m2	1,00	$ 56.070,00	$ 56.070,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m3	0,03	$ 745.862,00	$ 22.375,86
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 78.445,86
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 766,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,42	$ 73.976,65	$ 31.070,19
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 31.070,19
PRECIO UNITARIO	$			117.367,73

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso en gres tipo tablón portal rojo 30 x 15 o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.27.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TABLÓN PORTAL ROJO 30.5 X 15CM TRAF.5	m2	1,00	$ 53.760,00	$ 53.760,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m3	0,03	$ 745.862,00	$ 22.375,86
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 76.135,86
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 766,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,42	$ 73.976,65	$ 31.070,19
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 31.070,19
PRECIO UNITARIO	$			115.057,73

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso en gres tipo tableta etrusca roja 25X7 o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.28.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TABLETA ETRUSCA MORO LISA 25X7	m2	1,00	$ 28.560,00	$ 28.560,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m3	0,03	$ 745.862,00	$ 22.375,86
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 50.935,86
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 766,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,42	$ 73.976,65	$ 31.070,19
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 31.070,19
PRECIO UNITARIO	$			89.857,73

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de piso en porcelanato tipo piedra egipcia sandstone 27.2 x 55.4 o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.29.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PORCELANATO PIEDRA EGIPCIA 27.2X55.4	m2	1,00	$ 127.641,00	$ 127.641,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 137.439,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,30	$ 1.825,30	$ 2.372,89
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.372,89**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,30	$ 73.976,65	$ 96.169,64
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 96.169,64**
PRECIO UNITARIO		**$**		**243.066,58**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-8.30.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PORCELANATO PAMPAS 56.6X56.6	m2	1,00	$ 102.791,00	$ 102.791,00
PEGANTE PORCELANATO GRIS	kg	3,00	$ 3.805,00	$ 11.415,00
CONCOLOR PORCELANATO	kg	0,20	$ 17.028,00	$ 3.405,60
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 117.611,60**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.368,98**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,75	$ 73.976,65	$ 55.482,49
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 55.482,49**
PRECIO UNITARIO	**$**			**181.548,12**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica.**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-8.31.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
GUARDAESCOBA SANTA BARBARA 8 X 41.6CM	Un	2,12	$ 2.169,00	$ 4.598,28
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	0,21	$ 2.699,00	$ 566,79
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 6.866,07**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,06	$ 1.825,30	$ 109,52
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 109,52**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0694	$ 74.501,01	$ 5.170,37
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.170,37**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,06	$ 73.976,65	$ 4.438,60
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 4.438,60**
PRECIO UNITARIO	**$**			**16.584,56**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-8.32.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PORCELANATO PAMPAS 56.6X56.6	m2	0,20	$ 102.791,00	$ 20.558,20
PEGANTE PORCELANATO GRIS	kg	0,25	$ 3.805,00	$ 951,25
CONCOLOR PORCELANATO	kg	0,20	$ 17.028,00	$ 3.405,60
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 24.915,05**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,06	$ 1.825,30	$ 109,52
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 109,52**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,06	$ 73.976,65	$ 4.438,60
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 4.438,60**
PRECIO UNITARIO	**$**			**33.188,22**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de guardaescoba en gres 18.5 x 9 cm**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-8.33.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TABLETA ZOCALO ROJO 18.5 X 9 CM	Un	5,40	$ 1.885,00	$ 10.179,00
PEGACOR I-50 GRIS CRNA	kg	1,00	$ 1.508,00	$ 1.508,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 11.687,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,21	$ 1.825,30	$ 383,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 383,31**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0694	$ 74.501,01	$ 5.170,37
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.170,37**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,21	$ 73.976,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 15.535,10**
PRECIO UNITARIO	**$**			**32.775,78**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de guardaescoba en MDF 8cm**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-8.34.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
GUARDAESCOBA 8X2,44M - MDF	Un	0,41	$ 35.683,00	$ 14.630,03
CLAVO GUARDAESCOBA 2" 2.54 CM X 1LB	Un	0,02	$ 12.039,00	$ 240,78
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 14.870,81**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 365,06**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0694	$ 74.501,01	$ 5.170,37
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 5.170,37**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 14.795,33**
PRECIO UNITARIO		**$**		**35.201,57**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de guardaescoba PVC 6.8 cm	UNIDAD	ML	ITEM	A4-8.35.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GUARDAESCOBA RESIDENCIAL PVC 6.8 CM	m	1,00	$ 7.375,00	$ 7.375,00
PEGANTE DE CONTACTO	gal	0,01	$ 115.395,00	$ 1.153,95
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 8.528,95
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,05	$ 1.825,30	$ 91,27
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 91,27
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0348	$ 74.501,01	$ 2.592,64
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.592,64
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,05	$ 73.976,65	$ 3.698,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 3.698,83
PRECIO UNITARIO	$			14.911,69

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de guardaescoba PVC rollo 8 cm**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-8.36.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
GUARDAESCOBA ROLLO 8.0 CM	m	1,00	$ 11.702,00	$ 11.702,00
PEGANTE DE CONTACTO	gal	0,01	$ 115.395,00	$ 1.153,95
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 12.855,95**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,05	$ 1.825,30	$ 91,27
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 91,27**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0348	$ 74.501,01	$ 2.592,64
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 2.592,64**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,05	$ 73.976,65	$ 3.698,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 3.698,83**
PRECIO UNITARIO	**$**			**19.238,69**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de guardaescoba PVC rígido 7.5 cm	UNIDAD	ML	ITEM	A4-8.37.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GUARDAESCOBA RIGIDO 7.5 CM	m	0,50	$ 24.759,00	$ 12.379,50
PEGANTE DE CONTACTO	gal	0,01	$ 115.395,00	$ 1.153,95
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 13.533,45
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,05	$ 1.825,30	$ 91,27
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 91,27
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0348	$ 74.501,01	$ 2.592,64
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.592,64
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,05	$ 73.976,65	$ 3.698,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 3.698,83
PRECIO UNITARIO	$			19.916,19

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de contrahuella de escalera en PVC 20 CM**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-8.38.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PEGANTE DE CONTACTO	gal	0,01	$ 115.395,00	$ 1.153,95
CONTRAPASOS ESCALERA Vinisol .Inst	m	0,34	$ 123.000,00	$ 41.820,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 42.973,95**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,17	$ 1.825,30	$ 310,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 310,30**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0348	$ 74.501,01	$ 2.592,64
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 2.592,64**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,17	$ 73.976,65	$ 12.576,03
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 12.576,03**
PRECIO UNITARIO		**$**		**58.452,92**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 6 cm	UNIDAD	ML	ITEM	A4-8.39.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
KIT GUARDA CANILLA	Un	0,10	$ 43.481,00	$ 4.348,10
PUNTERAS	Un	0,20	$ 8.525,00	$ 1.705,00
ANGULO TEXTURIZADO	m	0,30	$ 22.257,00	$ 6.677,10
ANGULO TEXTURIZADO AMORTIGUADOR	m	0,30	$ 31.706,00	$ 9.511,80
ANGULO	Un	0,50	$ 5.344,00	$ 2.672,00
MEDICAÑA DE 6CM	m	1,05	$ 13.965,00	$ 14.663,25
CINTA ANTITRACCION	m	1,05	$ 9.849,00	$ 10.341,45
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 49.918,70
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 638,86
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,35	$ 73.976,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO	$			80.174,44

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 9 cm	UNIDAD	ML	ITEM	A4-8.40.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
KIT GUARDA CANILLA	Un	0,10	$ 43.481,00	$ 4.348,10
PUNTERAS	Un	0,20	$ 8.525,00	$ 1.705,00
ANGULO TEXTURIZADO	m	0,30	$ 22.257,00	$ 6.677,10
ANGULO TEXTURIZADO AMORTIGUADOR	m	0,30	$ 31.706,00	$ 9.511,80
ANGULO	Un	0,50	$ 5.344,00	$ 2.672,00
MEDICAÑA DE 9CM	m	1,05	$ 17.465,00	$ 18.338,25
CINTA ANTITRACCION	m	1,05	$ 9.849,00	$ 10.341,45
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 53.593,70
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	$ 1.825,30	$ 638,86
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 638,86
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,35	$ 73.976,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO	$			90.472,58

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso en baldosa de grano de mármol.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.41.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1 :10 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,02	$ 297.860,00	$ 5.957,20
BALDOSA TERRAZO BH-1 .33 X .33 MT ALIVIANADA	m2	1,02	$ 99.023,00	$ 101.003,46
CEMENTO BLANCO 40 Kg	kg	1,00	$ 2.033,00	$ 2.033,00
DILATACION BRONCE	m	0,80	$ 28.564,00	$ 22.851,20
MARMOLINA	kg	0,20	$ 528,00	$ 105,60
COLOR MINERAL ROJO	kg	0,03	$ 21.319,00	$ 639,57
PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO	m2	1,00	$ 50.954,00	$ 50.954,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,30	$ 8.505,00	$ 2.551,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 186.095,53
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
CORTADORA DE CERÁMICA	h	0,25	$ 11.243,85	$ 2.810,96
PULIDORA	h	0,25	$ 6.425,06	$ 1.606,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.873,55
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO	$			216.548,29

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de guardaescoba en baldosa de grano de mármol.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-8.42.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	$ 473.270,00	$ 2.366,35
BALDOSA TERRAZO BH-1 .33 X .33 MT ALIVIANADA	m2	0,12	$ 99.023,00	$ 11.882,76
CEMENTO BLANCO 40 Kg	kg	0,20	$ 2.033,00	$ 406,60
MARMOLINA	kg	0,10	$ 528,00	$ 52,80
PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO	m2	0,05	$ 50.954,00	$ 2.547,70
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 18.957,21
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
CORTADORA DE CERÁMICA	h	0,20	$ 11.243,85	$ 2.248,77
PULIDORA	h	0,20	$ 6.425,06	$ 1.285,01
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.898,84
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			44.736,43

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento, reposición e instalación de piso técnico extruido monomasa	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.43.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1 :10 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,02	$ 297.860,00	$ 5.957,20
PISO NBK NATURAL R11 DE 30 X 30 X 1.2 MM	m2	1,02	$ 293.633,00	$ 299.505,66
CEMENTO BLANCO 40 Kg	kg	1,00	$ 2.033,00	$ 2.033,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,30	$ 8.505,00	$ 2.551,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 310.047,36
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
CORTADORA DE CERÁMICA	h	0,30	$ 11.243,85	$ 3.373,16
PULIDORA	h	0,30	$ 6.425,06	$ 1.927,52
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.848,27
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,30	$ 73.976,65	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 22.192,99
PRECIO UNITARIO	$			345.173,67

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento, reposición e instalación de guardaescoba para piso técnico extruido monomasa e:0.10 m**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-8.44.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	$ 473.270,00	$ 2.366,35
PISO NBK NATURAL R11 DE 30 X 30 X 1.2 MM	m2	0,12	$ 293.633,00	$ 35.235,96
CEMENTO BLANCO 40 Kg	kg	0,20	$ 2.033,00	$ 406,60
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 39.709,91**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,10	$ 1.825,30	$ 182,53
CORTADORA DE CERÁMICA	h	0,10	$ 11.243,85	$ 1.124,39
PULIDORA	h	0,10	$ 6.425,06	$ 642,51
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.949,43**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0343	$ 74.501,01	$ 2.555,38
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 2.555,38**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,10	$ 73.976,65	$ 7.397,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 7.397,66**
PRECIO UNITARIO	**$**			**51.612,38**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento, reposición e instalación de huellas y contrahuellas de escalera para piso técnico extruido monomasa	UNIDAD	ML	ITEM	A4-8.45.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	$ 473.270,00	$ 2.366,35
PISO NBK NATURAL R11 DE 30 X 30 X 1.2 MM	m2	0,35	$ 293.633,00	$ 102.771,55
CEMENTO BLANCO 40 Kg	kg	0,20	$ 2.033,00	$ 406,60
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	$ 8.505,00	$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 107.245,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
CORTADORA DE CERÁMICA	h	0,20	$ 11.243,85	$ 2.248,77
PULIDORA	h	0,20	$ 6.425,06	$ 1.285,01
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.898,84
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0686	$ 74.501,01	$ 5.110,77
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.110,77
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			131.050,44

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.46.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PULIDA PISO GRANITO Brllo Nat	m2	1,00	$ 26.250,00	$ 26.250,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 26.250,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
BRILLADORA	h	0,20	$ 12.850,12	$ 2.570,02
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.570,02
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,20	$ 51.783,65	$ 10.356,73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 10.356,73
PRECIO UNITARIO	$			40.666,77

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso Laminado 8mm Oak. Incluye yumbolon 10 mm, Bocel, Perfiles de compensación y/o transición.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.47.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Piso Laminado 8mm Oak	m2	1,00	$ 67.592,00	$ 67.592,00
Yumbolon 10Mm X1.22X15 Blanco 18.3M2	m2	0,35	$ 11.709,00	$ 4.098,15
Bocel en madera laminada 1,2X1,2x240cm	m	0,10	$ 7.476,00	$ 747,60
Perfil de compensación 1,2X4,5X240cm	m	0,10	$ 14.999,00	$ 1.499,90
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 73.937,65
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	$ 1.825,30	$ 1.277,71
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.277,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,70	$ 51.783,65	$ 36.248,56
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.248,56
PRECIO UNITARIO	$			130.089,17

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso vinílico (PVC). Incluye perfil rinconera media caña.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-8.48.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Piso Vinilo Db Gris 2mm Wl0.15mm Caja 2.96 m2	m2	1,00	$ 56.308,00	$ 56.308,00
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,03	$ 7.245,00	$ 217,35
Perfil rinconera media caña	m	0,25	$ 8.564,00	$ 2.141,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 58.666,35
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	$ 1.825,30	$ 1.277,71
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.277,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,70	$ 51.783,65	$ 36.248,56
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.248,56
PRECIO UNITARIO	$			114.817,87

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de enchape mármol piedra muñeca	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
MARMOL PIEDRA MUÑECA	m2	1,00	$ 262.651,00	$ 262.651,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,30	$ 8.505,00	$ 2.551,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 273.299,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,53	$ 1.825,30	$ 2.792,71
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.792,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1905	$ 74.501,01	$ 14.192,44
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 14.192,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,53	$ 51.783,65	$ 79.228,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 79.228,99
PRECIO UNITARIO	$			369.513,64

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación enchape de fachada cuarterón**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-9.02.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
ENCHAPE FACHADA CUARTERON _	m2	1,00	$ 79.968,00	$ 79.968,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,30	$ 8.505,00	$ 2.551,50
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 90.616,50**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,42	$ 120,47	$ 50,60
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,42	$ 2.347,70	$ 986,03
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.803,26**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.085,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,42	$ 73.976,65	$ 31.070,19
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 31.070,19**
PRECIO UNITARIO	**$**			**130.575,00**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación enchape pared tipo MARMOL AURORA 20X30 o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
ENCHAPE PARED MARMOL AURORA 20X30 CRNA	m2	1,00	$ 82.414,00	$ 82.414,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,30	$ 8.505,00	$ 2.551,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 93.062,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	$ 1.825,30	$ 766,63
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,42	$ 120,47	$ 50,60
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,42	$ 2.347,70	$ 986,03
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.803,26
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,42	$ 73.976,65	$ 31.070,19
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 31.070,19
PRECIO UNITARIO	$			133.021,00

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación enchape pared porcelanato, color por definir	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGANTE PORCELANATO GRIS	kg	3,00	$ 3.805,00	$ 11.415,00
PORCELANATO URBAN BUREN MARFIL 28.3x56.6cm	m2	1,00	$ 146.580,00	$ 146.580,00
CONCOLOR PORCELANATO	kg	0,20	$ 17.028,00	$ 3.405,60
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 161.400,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	$ 1.825,30	$ 821,39
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,45	$ 120,47	$ 54,21
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,45	$ 2.347,70	$ 1.056,46
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.932,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,45	$ 73.976,65	$ 33.289,49
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 33.289,49
PRECIO UNITARIO	$			204.072,25

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	$ 2.699,00	$ 8.097,00
ENCHAPE PARED ESTRUCTURADA ADARE 30 X 60 CRNA	m2	1,05	$ 45.329,00	$ 47.595,45
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,30	$ 8.505,00	$ 2.551,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 58.243,95
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,47	$ 1.825,30	$ 857,89
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,47	$ 120,47	$ 56,62
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,47	$ 2.347,70	$ 1.103,42
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.017,93
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,47	$ 73.976,65	$ 34.769,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 34.769,02
PRECIO UNITARIO	$			102.481,00

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de división en vidrio templado 10 mm**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-9.06.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
DIVISION VIDRIO TEMPLADO (Incluye anclaje y accesorios)	m2	1,00	$ 804.726,00	$ 804.726,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 804.726,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
TALADRO INHALÁMBRICO	h	1,00	$ 7.629,76	$ 7.629,76
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 9.455,06**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,3000	$ 74.501,01	$ 22.350,30
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 22.350,30**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,00	$ 73.976,65	$ 73.976,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 73.976,65**
PRECIO UNITARIO	**$**			**910.508,01**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de división en aluminio y lámina plástica	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DIVISION ALUMINIO LAMINA PLASTICA (Incluye anclaje y accesorios)	m2	1,00	$ 663.193,00	$ 663.193,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 663.193,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
TALADRO INHALÁMBRICO	h	0,75	$ 7.629,76	$ 5.722,32
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 7.091,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3000	$ 74.501,01	$ 22.350,30
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 22.350,30
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,75	$ 73.976,65	$ 55.482,49
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 55.482,49
PRECIO UNITARIO	$			748.117,09

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de división en aluminio anodizado	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DIVISION ALUMINIO COMPLETA (Incluye anclaje y accesorios)	m2	1,00	$ 799.680,00	$ 799.680,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 799.680,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
TALADRO INHALÁMBRICO	h	1,00	$ 7.629,76	$ 7.629,76
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 9.455,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3000	$ 74.501,01	$ 22.350,30
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 22.350,30
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,00	$ 73.976,65	$ 73.976,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 73.976,65
PRECIO UNITARIO	$			905.462,01

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DIVISION ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304 (Incluye anclajes y accesorios)	m2	1,00	$ 1.085.200,00	$ 1.085.200,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.085.200,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
TALADRO INHALÁMBRICO	h	2,00	$ 7.629,76	$ 15.259,52
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 18.910,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3000	$ 74.501,01	$ 22.350,30
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 22.350,30
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes)	h	2,00	$ 73.976,65	$ 147.953,30
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 147.953,30
PRECIO UNITARIO	$			1.274.413,72

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación Win en Aluminio	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Win aluminio 2,5 metros	Un	0,40	$ 25.733,00	$ 10.293,20
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	0,20	$ 2.699,00	$ 539,80
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.833,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		25.725,26

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación esquinero plástico PVC	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Win blanco 2,4 metros PLASTICO PVC	Un	0,42	$ 9.653,00	$ 4.054,26
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	0,20	$ 2.699,00	$ 539,80
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 4.594,06
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		19.486,32

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de puerta en aluminio, incluye marco y todos los elementos para su correcto funcionamiento	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DIVISION ALUMINIO COMPLETA (Incluye anclaje y accesorios)	m2	1,05	$ 799.680,00	$ 839.664,00
CERRADURA YALE L370	Un	0,50	$ 228.153,00	$ 114.076,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 953.740,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
TALADRO INHALÁMBRICO	h	1,20	$ 7.629,76	$ 9.155,71
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 11.346,07
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3000	$ 74.501,01	$ 22.350,30
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 22.350,30
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,20	$ 73.976,65	$ 88.771,98
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 88.771,98
PRECIO UNITARIO	$			1.076.208,85

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA EN MADERA**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-9.13.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PUERTA ARQUITECTONICA .90 x 2.00	Un	0,56	$ 322.974,00	$ 180.865,44
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 180.865,44**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.368,98**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,75	$ 73.976,65	$ 55.482,49
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 55.482,49**
PRECIO UNITARIO		**$**		**241.441,96**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET EN MADERA**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-9.14.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET	Un	0,56	$ 292.979,00	$ 164.068,24
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 164.068,24**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 912,65**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 36.988,32**
PRECIO UNITARIO	**$**			**205.694,26**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.15.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PUERTA VIDRIO TEMPLADO 10mm 1.0x2.1 M. (5+5) Laminado	Un	0,52	$ 2.094.720,00	$ 1.097.234,29
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.097.234,29
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.737,95
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,6250	$ 74.501,01	$ 46.563,13
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 46.563,13
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,50	$ 73.976,65	$ 110.964,97
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 110.964,97
PRECIO UNITARIO	$			1.257.500,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y PULIDA + LACADA PISO MADERA	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.16.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PULIDA + LACADA PISO MADERA	m2	1,00	$ 39.900,00	$ 39.900,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 39.900,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.763,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO		$		85.563,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO	m2	1,00	$ 50.954,00	$ 50.954,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 50.954,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.763,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO		$		96.617,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y PULIDA PISO MARMOL	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PULIDA PISO MARMOL	m2	1,00	$ 81.419,00	$ 81.419,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 81.419,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.763,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			127.082,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 500 GRS.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.19.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRAMA SINTETICA 500 GRS.	m2	1,00	$ 74.728,00	$ 74.728,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 74.728,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.095,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1735	$ 74.501,01	$ 12.925,92
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 12.925,92
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,60	$ 73.976,65	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 44.385,99
PRECIO UNITARIO	$			133.135,09

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 700 GRS.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRAMA SINTETICA 700 GRS.	Un	1,00	$ 104.948,00	$ 104.948,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 104.948,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	$ 1.825,30	$ 1.095,18
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.095,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1735	$ 74.501,01	$ 12.925,92
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 12.925,92
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,60	$ 73.976,65	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 44.385,99
PRECIO UNITARIO	$			163.355,09

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de PARARRAYOS tipo FRANKLIN o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PARARRAYOS FRANKLIN JUPITER	Un	1,00	$ 177.973,00	$ 177.973,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 177.973,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	8,00	$ 1.825,30	$ 14.602,41
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 14.602,41
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2380	$ 74.501,01	$ 17.731,24
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 17.731,24
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	8,00	$ 29.590,66	$ 236.725,27
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 236.725,27
PRECIO UNITARIO	$			447.031,92

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ANOLOK	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.22.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PASAMANOS ANOLOK X 6M	m	1,00	$ 10.671,00	$ 10.671,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.671,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1735	$ 74.501,01	$ 12.925,92
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 12.925,92
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			61.497,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS BLANCO MATE	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PASAMANOS BLANCO MATE	m	1,00	$ 11.819,00	$ 11.819,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.819,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1735	$ 74.501,01	$ 12.925,92
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 12.925,92
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			62.645,89

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA (.15x.02)**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-9.24.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PASAMANOS ESCALERA (.15x.02)	m	1,00	$ 201.869,00	$ 201.869,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 201.869,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.460,24**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1735	$ 74.501,01	$ 12.925,92
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 12.925,92**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,80	$ 73.976,65	$ 59.181,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 59.181,32**
PRECIO UNITARIO		**$**		**275.436,48**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.25.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25	m	1,00	$ 202.576,00	$ 202.576,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 202.576,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.460,24
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1735	$ 74.501,01	$ 12.925,92
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 12.925,92
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,80	$ 73.976,65	$ 59.181,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 59.181,32
PRECIO UNITARIO	$			276.143,48

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.26.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	Un	1,00	$ 906.004,00	$ 906.004,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 906.004,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	$ 1.825,30	$ 1.277,71
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.277,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1735	$ 74.501,01	$ 12.925,92
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 12.925,92
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,70	$ 73.976,65	$ 51.783,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 51.783,65
PRECIO UNITARIO	$			971.991,28

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA Al. TEXSA o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.27.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PINTURA BITUMINOSA Al. TEXSA	gal	0,08	$ 184.695,00	$ 14.775,60
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 14.775,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.175,15
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			63.851,72

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA SOLAR	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.28.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PINTURA BITUMINOSA SOLAR	gal	0,04	$ 184.695,00	$ 7.387,80
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 7.387,80
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1240	$ 74.501,01	$ 9.238,12
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 9.238,12
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			54.526,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de PRADIZACION JARDINES	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.29.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PRADIZACION JARDINES	m2	1,00	$ 19.058,00	$ 19.058,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 19.058,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 273,80
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,15	$ 73.976,65	$ 11.096,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.096,50
PRECIO UNITARIO	$			41.074,49

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.30.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	Un	1,00	$ 17.245,00	$ 17.245,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 17.245,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 273,80
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0179	$ 74.501,01	$ 1.333,57
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.333,57
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,15	$ 73.976,65	$ 11.096,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.096,50
PRECIO UNITARIO	$			29.948,87

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al.	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.31.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al.	Un	1,00	$ 43.275,00	$ 43.275,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 43.275,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 273,80
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0179	$ 74.501,01	$ 1.333,57
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.333,57
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,15	$ 73.976,65	$ 11.096,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.096,50
PRECIO UNITARIO	$			55.978,87

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y RESANES GENERALES	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.32.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ESTUCO	m2	1,00	$ 16.475,00	$ 16.475,00
PAÑETE LISO MUROS 1:4	m2	0,15	$ 31.772,00	$ 4.765,80
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,15	$ 1.995,00	$ 299,25
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 21.540,05**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 365,06**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 1.490,02**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,20	$ 51.783,65	$ 10.356,73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 10.356,73**
PRECIO UNITARIO		**$**		**33.751,86**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.33.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA	Un	1,00	$ 9.562,00	$ 9.562,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 9.562,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,55	$ 1.825,30	$ 1.003,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.003,92
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0179	$ 74.501,01	$ 1.333,57
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.333,57
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,55	$ 29.590,66	$ 16.274,86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 16.274,86
PRECIO UNITARIO	$			28.174,35

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.34.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SALIDA TV CN	Un	1,00	$ 103.040,00	$ 103.040,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 103.040,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.737,95
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1240	$ 74.501,01	$ 9.238,12
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 9.238,12
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,50	$ 29.590,66	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 44.385,99
PRECIO UNITARIO	$			159.402,06

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 250 LT.**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-9.35.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TANQUE CONICO 250 LT.	Un	1,00	$ 273.945,00	$ 273.945,00
GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT	Un	1,00	$ 162.677,00	$ 162.677,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 436.622,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.737,95**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2232	$ 74.501,01	$ 16.628,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 16.628,62**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,50	$ 29.590,66	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 44.385,99**
PRECIO UNITARIO	**$**			**500.374,56**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 500 LT.**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-9.36.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TANQUE CONICO 500 LT.	Un	1,00	$ 405.195,00	$ 405.195,00
GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT	Un	1,00	$ 162.677,00	$ 162.677,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 567.872,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.737,95**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2232	$ 74.501,01	$ 16.628,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 16.628,62**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,50	$ 29.590,66	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 44.385,99**
PRECIO UNITARIO	**$**			**631.624,56**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 1000 LT.**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-9.37.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TANQUE CONICO 1000 LT.	Un	1,00	$ 578.080,00	$ 578.080,00
GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT	Un	1,00	$ 162.677,00	$ 162.677,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 740.757,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.737,95**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2232	$ 74.501,01	$ 16.628,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 16.628,62**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,50	$ 29.590,66	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 44.385,99**
PRECIO UNITARIO	**$**			**804.509,56**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT.**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-9.38.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TANQUE CONICO 2000 LT.	Un	1,00	$ 1.161.596,00	$ 1.161.596,00
GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT	Un	1,00	$ 162.677,00	$ 162.677,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 1.324.273,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.737,95**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2232	$ 74.501,01	$ 16.628,62
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 16.628,62**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,50	$ 29.590,66	$ 44.385,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 44.385,99**
PRECIO UNITARIO	**$**			**1.388.025,56**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE PISO PARA PUERTA	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.39.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOPE DE PISO PARA PUERTA	Un	1,00	$ 27.006,00	$ 27.006,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 27.006,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,10	$ 1.825,30	$ 182,53
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 182,53
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,10	$ 51.783,65	$ 5.178,37
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.178,37
PRECIO UNITARIO		$		34.221,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE RESORTE PARA PUERTA	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.40.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOPE DE RESORTE PARA PUERTA	Un	1,00	$ 9.765,00	$ 9.765,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 9.765,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,05	$ 1.825,30	$ 91,27
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 91,27
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	$ 74.501,01	$ 1.855,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.855,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,05	$ 51.783,65	$ 2.589,18
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 2.589,18
PRECIO UNITARIO	$			14.300,53

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO BRONCE 244x330 4mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.41.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO BRONCE 244x330 4mm	m2	1,00	$ 60.548,00	$ 60.548,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 60.548,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO		$		86.978,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.42.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm	m2	1,00	$ 182.301,00	$ 182.301,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 182.301,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			214.092,77

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. BRONC. 10mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.43.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC.10mm	m2	1,00	$ 315.875,00	$ 315.875,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 315.875,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO		$		390.553,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. INCOLO. 10mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.44.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO CRISTAL CRUD.INCOLO.10mm	m2	1,00	$ 191.763,00	$ 191.763,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 191.763,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO		$		266.441,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. BRONC. 5mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.45.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO CRISTAL Templ.BRONC.5mm	m2	1,00	$ 149.100,00	$ 149.100,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 149.100,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO		$		223.778,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.46.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL	m2	1,00	$ 376.698,00	$ 376.698,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 376.698,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO		$		451.376,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.47.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m	m2	1,00	$ 198.450,00	$ 198.450,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 198.450,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO		$		273.128,93

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. REFLECTIVO**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-9.48.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
VIDRIO CRISTAL Templ.REFLECTIVO	m2	1,00	$ 433.526,00	$ 433.526,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 433.526,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,50	$ 2.347,70	$ 3.521,55
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	1,50	$ 120,47	$ 180,70
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 6.440,20**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 10.348,19**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,50	$ 51.783,65	$ 77.675,48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 77.675,48**
PRECIO UNITARIO	**$**			**527.989,87**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.49.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL	m2	1,00	$ 47.354,00	$ 47.354,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 47.354,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO		$		122.032,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.50.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm.	m2	1,00	$ 119.220,00	$ 119.220,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 119.220,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO	$			193.898,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de VIDRIO ESMERILADO 5mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.51.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO PELDAR ESMERILADO 5mm	m2	1,00	$ 192.758,00	$ 192.758,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 192.758,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO		$		267.436,93

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.52.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO	Un	1,00	$ 569.807,00	$ 569.807,00
ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS +	Un	6,00	$ 840,00	$ 5.040,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 574.847,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO	$			649.525,93

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-9.53.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm	Un	1,00	$ 494.666,00	$ 494.666,00
ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS +	Un	10,00	$ 840,00	$ 8.400,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 503.066,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 4.563,25**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 10.348,19**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	2,50	$ 51.783,65	$ 129.459,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 129.459,13**
PRECIO UNITARIO		**$**		**647.436,57**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.54.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm	Un	1,00	$ 452.214,00	$ 452.214,00
ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS +	Un	10,00	$ 840,00	$ 8.400,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 460.614,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.563,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	2,50	$ 51.783,65	$ 129.459,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 129.459,13
PRECIO UNITARIO	$			604.984,57

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm.	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.55.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm.	Un	1,00	$ 420.000,00	$ 420.000,00
ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS +	Un	10,00	$ 840,00	$ 8.400,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 428.400,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.563,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	2,50	$ 51.783,65	$ 129.459,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 129.459,13
PRECIO UNITARIO	$			572.770,57

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10)	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.56.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10)	Un	1,00	$ 409.146,00	$ 409.146,00
ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS +	Un	10,00	$ 840,00	$ 8.400,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 417.546,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.563,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1389	$ 74.501,01	$ 10.348,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.348,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	2,50	$ 51.783,65	$ 129.459,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 129.459,13
PRECIO UNITARIO	$			561.916,57

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de teja acrílica sobre medida color por definir	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.57.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TEJA Trms.ACRILICA CRISTACRY	m2	1,00	$ 486.326,00	$ 486.326,00
ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS +	Un	10,00	$ 840,00	$ 8.400,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 494.726,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.737,95
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,8000	$ 74.501,01	$ 59.600,81
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 59.600,81
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,50	$ 51.783,65	$ 77.675,48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 77.675,48
PRECIO UNITARIO	$			634.740,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento mesón en concreto. Incluye alistamiento superficie y aplicación de granito con cemento blanco, acabado liso con juntas de plastico. E= 5 mm y pasada de piedras para el acabado final	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.58.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CEMENTO BLANCO 40 Kg	kg	15,00	$ 2.033,00	$ 30.495,00
AGUA	L	1,50	$ 32,00	$ 48,00
MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3)	m3	0,03	$ 621.814,00	$ 18.654,42
GRANITO # 1, 2 Y 3 (negro, café, gris, blanco) bulto 25 kg	Bulto	1,00	$ 42.945,00	$ 42.945,00
Win blanco 2,4 metros PLASTICO PVC	Un	0,20	$ 9.653,00	$ 1.930,60
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 94.073,02
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,75	$ 1.825,30	$ 3.194,28
PULIDORA	h	1,75	$ 6.425,06	$ 11.243,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 14.438,13
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0800	$ 74.501,01	$ 5.960,08
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.960,08
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,75	$ 51.783,65	$ 90.621,39
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 90.621,39
PRECIO UNITARIO		$		205.092,62

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura fosforescente luminiscente para señalización nocturna y de emergencia	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.59.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,03	$ 83.875,00	$ 2.516,25
PINTURA EPOXICA FOTOLUMINISCENTE PARA DEMARCACION DE AREAS	gal	0,06	$ 860.283,00	$ 47.793,50
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	2,00	$ 1.995,00	$ 3.990,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 54.299,75
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0179	$ 74.501,01	$ 1.333,57
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.333,57
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			77.076,90

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de cinta fotoluminiscente de 5 cm de ancho, con protección peatonal y tiempo de atenuación de 10 horas para señalización nocturna y de emergencia	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.60.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VINILO AUTOADHESIVO FOTOLUMINISCENTE A=5CM TA=10H P.P	m	1,05	$ 13.015,00	$ 13.665,75
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 13.665,75
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0071	$ 74.501,01	$ 528,96
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 528,96
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			27.596,95

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de señalización de seguridad sobre placa fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.61.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SEÑALIZACION FOTOLUMINISCENTE ESTÁNDAR 30X15 TA=10H	Un	1,00	$ 50.953,00	$ 50.953,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 50.953,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			77.681,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.62.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Antideslizantes fundidos con resina y Lámina PVC Fotoluminiscente	m	1,05	$ 57.375,00	$ 60.243,75
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	1,00	$ 1.995,00	$ 1.995,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 62.238,75
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	$ 51.783,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.891,83
PRECIO UNITARIO	$			99.689,42

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño 20 x 29 cm y sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.63.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SEÑALIZACION ACRILICA DE 20X29 (INCLUYE HERRAJES)	Un	1,00	$ 102.572,00	$ 102.572,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 102.572,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			129.300,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.64.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 1 A 20 CARACTERES (INCLUYE HERRAJES)	Un	1,00	$ 88.408,00	$ 88.408,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 88.408,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			115.136,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado directamente a muro.	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.65.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 1 A 20 CARACTERES	Un	1,00	$ 77.836,00	$ 77.836,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 77.836,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			104.564,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.66.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 21 A 60 CARACTERES (INCLUYE HERRAJES)	Un	1,00	$ 182.923,00	$ 182.923,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 182.923,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			209.651,88

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado directamente a muro.	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.67.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 21 A 60 CARACTERES	Un	1,00	$ 153.347,00	$ 153.347,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 153.347,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	$ 74.501,01	$ 10.646,19
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 10.646,19
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			180.075,88

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación de barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-9.68.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" (Incluye Anclajes) long. 45 cm	Un	1,00	$ 238.501,00	$ 238.501,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 238.501,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	0,40	$ 4.015,66	$ 1.606,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.336,38**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 20.713,46**
PRECIO UNITARIO		**$**		**265.275,89**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación de barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-9.69.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" (Incluye Anclajes)	Un	1,00	$ 303.899,00	$ 303.899,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 303.899,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	0,40	$ 4.015,66	$ 1.606,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.336,38**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 3.725,05**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 20.713,46**
PRECIO UNITARIO		**$**		**330.673,89**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de barra de seguridad plegable tipo U en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.70.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Barra de seguridad plegable tipo U marca corona o equivalente en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG	Un	1,00	$ 801.990,00	$ 801.990,00
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	6,00	$ 311,00	$ 1.866,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 803.856,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	0,40	$ 4.015,66	$ 1.606,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.336,38
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			830.630,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo H en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.71.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Barra de seguridad sanitaria tipo H marca corona o equivalente en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG	Un	1,00	$ 1.137.465,00	$ 1.137.465,00
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	12,00	$ 311,00	$ 3.732,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.141.197,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	0,40	$ 4.015,66	$ 1.606,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.336,38
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			1.167.971,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo L en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.72.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Barra de seguridad tipo L marca corona o equivalente en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG	Un	1,00	$ 598.605,00	$ 598.605,00
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	9,00	$ 311,00	$ 2.799,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 601.404,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	0,40	$ 4.015,66	$ 1.606,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.336,38
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO	$			628.178,89

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de silla de seguridad plegable en acero inoxidable SUS 304 satinado, con capacidad de carga 300 KG y medidas 40 x 34 cm o superior, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.73.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Silla de seguridad plegable para ducha marca corona o equivalente en acero inoxidable SUS 304 satinado, con capacidad de carga 300 KG y medidas 40 x 34 cm o superior	Un	1,00	$ 1.562.295,00	$ 1.562.295,00
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	12,00	$ 311,00	$ 3.732,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.566.027,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	0,40	$ 4.015,66	$ 1.606,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.336,38
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	$ 51.783,65	$ 20.713,46
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20.713,46
PRECIO UNITARIO		$		1.592.801,89

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación de mesón en piedra natural con faldon 7cm. incluye estructura portante.**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-9.74.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PIEDRA NATURAL QUARZSTONE BLANCO POLAR, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA ANCHO IGUAL O SUPERIOR 60 CM	m	1,00	$ 740.067,00	$ 740.067,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 740.067,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 3.650,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 74.501,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	2,00	$ 73.976,65	$ 147.953,30
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 147.953,30**
PRECIO UNITARIO	**$**			**966.171,91**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de mesón en acero inoxidable. incluye poceta central.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.75.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MESON ACERO INOXIDABLE Liso 200x60 cm SOCODA	Un	0,50	$ 656.679,00	$ 328.339,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 328.339,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.737,95
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,50	$ 73.976,65	$ 110.964,97
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 110.964,97
PRECIO UNITARIO	$			516.543,43

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.76.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SIKA IMPER MUR 2kg	kg	0,40	$ 64.304,00	$ 25.721,60
SIKAMUR INJECTOCREAM-100	Un	0,50	$ 58.695,00	$ 29.347,50
PAÑETE LISO MUROS 1:4 (IMP)	m2	1,00	$ 47.277,00	$ 47.277,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 102.346,10
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.563,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	2,50	$ 73.976,65	$ 184.941,62
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 184.941,62
PRECIO UNITARIO	$			295.576,02

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel IV (E=42mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.77.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO BLINDADO ARQUITECTONICO NIVEL IV 42MM	m2	1,00	$ 4.931.942,00	$ 4.931.942,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 4.931.942,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	3,00	$ 1.825,30	$ 5.475,90
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.475,90
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	3,00	$ 96.169,64	$ 288.508,93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 288.508,93
PRECIO UNITARIO		$		5.300.427,84

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel V (E=50mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-9.78.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VIDRIO BLINDADO ARQUITECTONICO NIVEL V 50MM	m2	1,00	$ 6.054.593,00	$ 6.054.593,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 6.054.593,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	3,00	$ 1.825,30	$ 5.475,90
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.475,90
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	3,00	$ 96.169,64	$ 288.508,93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 288.508,93
PRECIO UNITARIO		$		6.423.078,84

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición, suministro e instalación de bisagra hidráulica de piso para puerta de vidrio marca Speedy o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.79.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BISAGRA HIDRÁULICA DE PISO MARCA SPEEDY	Un	1,00	$ 721.389,00	$ 721.389,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 721.389,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,00	$ 51.783,65	$ 51.783,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 51.783,65
PRECIO UNITARIO	$			778.723,00

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento Mecánico con Pulidora y Grateado con copa de Acero entorchado para limpieza de elementos estructurales corroídos. Incluye todo lo necesario para su correcta realización.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-9.80.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Grata de copa metalica entorchada	UN	0,15	$ 55.545,00	$ 8.331,75
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,02	$ 83.875,00	$ 1.677,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.009,25
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
EXTENSIÓN 30 M TRABAJO PESADO	h	0,25	$ 4.818,79	$ 1.204,70
PULIDORA	h	0,25	$ 6.425,06	$ 1.606,26
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.854,21
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO		$		33.102,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de extractor de olores centrifugo para techo o pared de alta resistencia 20x20 cm	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.81.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Extractor de olores centrifugo de alta resistencia 20x20 cm	Un	1,00	$ 157.864,00	$ 157.864,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 157.864,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
ESCALERA TIJERA 10 PASOS	h	0,50	$ 6.425,06	$ 3.212,53
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.125,18
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,50	$ 29.590,66	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			184.234,61

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Gancho perchero en acero inoxidable	UNIDAD	UN	ITEM	A4-9.82.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Gancho perchero sencillo 5x5x5 cm en Acero Inoxidable Satinado	Un	1,00	$ 73.234,00	$ 73.234,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 73.234,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0250	$ 74.501,01	$ 1.862,53
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.862,53
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0,25	$ 22.192,99	$ 5.548,25
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.548,25
PRECIO UNITARIO	$			81.101,11

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación de Baranda en madera flormorado**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-10.01.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,24	$ 81.218,00	$ 19.489,07
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,25	$ 7.245,00	$ 1.811,25
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	2,00	$ 553,00	$ 1.106,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 22.406,32**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,25	$ 1.825,30	$ 2.281,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.281,63**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 2.235,03**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,25	$ 51.783,65	$ 64.729,57
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 64.729,57**
PRECIO UNITARIO		**$**		**91.652,55**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Clóset flormorado	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BISAGRA GATO OMEGA 3"	Un	1,00	$ 4.690,00	$ 4.690,00
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,25	$ 24.804,00	$ 6.201,00
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	3,00	$ 81.218,00	$ 243.654,00
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	4,68	$ 553,00	$ 2.588,04
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,15	$ 7.245,00	$ 1.086,75
ENCHAPES MUROS FLORMORADO	m2	2,50	$ 143.281,00	$ 358.202,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 616.422,29
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	5,00	$ 1.825,30	$ 9.126,51
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 9.126,51
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	5,00	$ 51.783,65	$ 258.918,27
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 258.918,27
PRECIO UNITARIO	$			891.917,17

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BISAGRA CIERRE LENTO 105°	Un	2,00	$ 13.598,00	$ 27.196,00
BISZCOCHO PARA CLOSET Ø 8CM	Un	0,50	$ 9.194,00	$ 4.597,00
BOLILLO EN CEDRO CLOSET 2.50M Ø 25MM	Un	0,09	$ 11.025,00	$ 964,69
CANTO 15MM X 10M	Un	0,52	$ 8.948,00	$ 4.608,22
MANIJA ACERO INOXIDABLE TUBULAR 96 MM	Un	0,50	$ 7.484,00	$ 3.742,00
TABLERO CEDRO 15 MM 2 44 X 1 83M	Un	1,00	$ 199.395,00	$ 199.395,00
TORNILLO MADERA 6X3/4"	Un	1,00	$ 309,00	$ 309,00
TORNILLO PARA MADERA 1" Nº 6	Un	5,00	$ 488,00	$ 2.440,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 243.251,91
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.563,25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,50	$ 51.783,65	$ 129.459,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 129.459,13
PRECIO UNITARIO	$			384.724,39

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Difusor en madera	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,10	$ 24.804,00	$ 2.480,40
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,28	$ 81.218,00	$ 22.741,04
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,10	$ 7.245,00	$ 724,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 25.945,94
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	3,40	$ 1.825,30	$ 6.206,02
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 6.206,02
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	3,40	$ 51.783,65	$ 176.064,42
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 176.064,42
PRECIO UNITARIO		$		215.666,48

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Difusores marco para vidrio	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,10	$ 24.804,00	$ 2.480,40
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,28	$ 81.218,00	$ 22.741,04
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,10	$ 7.245,00	$ 724,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 25.945,94
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	3,60	$ 1.825,30	$ 6.571,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 6.571,08
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	3,60	$ 51.783,65	$ 186.421,15
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 186.421,15
PRECIO UNITARIO	$			226.388,27

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de enchapes de muros en lámina tipo triplex o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DURMIENTE 4CM X 4CMX2,9M-ORDINARIO	Un	0,69	$ 9.371,00	$ 6.465,99
PEGANTE BÓXER BOTELLA 1000 CC	Un	0,38	$ 20.922,00	$ 7.950,36
TRIPLEX OKUME 4MM 1.22X2.44	Un	0,36	$ 86.659,00	$ 31.197,24
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 45.613,59
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO		$		77.214,84

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación de Enchapes muros flormorado**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-10.07.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CHAZO ENMALLADO 8CM X 4CM	Un	2,00	$ 1.578,00	$ 3.156,00
PEGANTE BÓXER BOTELLA 1000 CC	Un	0,38	$ 20.922,00	$ 7.950,36
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	2,00	$ 81.218,00	$ 162.436,00
ENCHAPES MUROS FLORMORADO	m2	1,00	$ 143.281,00	$ 143.281,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 316.823,36**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 547,59**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 15.518,56**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 15.535,10**
PRECIO UNITARIO		**$**		**348.424,61**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de hoja puerta flormorado o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,15	$ 24.804,00	$ 3.720,60
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,11	$ 81.218,00	$ 8.933,98
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,10	$ 7.245,00	$ 724,50
TRIPLEX FORMAPLAC 18MM 1.22 X 2.44	Un	0,55	$ 188.895,00	$ 103.892,25
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 117.271,33
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.650,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 103.567,31
PRECIO UNITARIO	$			240.007,80

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de hoja puerta tipo fortec o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PUERTA VALERI 0 80X2 M	Un	0,63	$ 314.895,00	$ 196.809,38
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 196.809,38
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,66	$ 1.825,30	$ 1.204,70
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.204,70
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,66	$ 51.783,65	$ 34.177,21
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 34.177,21
PRECIO UNITARIO	$			247.709,85

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mueble altura 0.80 flormorado	UNIDAD	ML	ITEM	A4-10.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BISAGRA GATO OMEGA 3"	Un	4,66	$ 4.690,00	$ 21.855,40
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,20	$ 24.804,00	$ 4.960,80
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,18	$ 81.218,00	$ 14.619,24
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,45	$ 7.245,00	$ 3.260,25
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	6,98	$ 553,00	$ 3.859,94
TRIPLEX FORMAPLAC 18MM 1.22 X 2.44	Un	0,70	$ 188.895,00	$ 132.226,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 180.782,13
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	10,50	$ 1.825,30	$ 19.165,66
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 19.165,66
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0700	$ 74.501,01	$ 5.215,07
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5.215,07
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	10,50	$ 51.783,65	$ 543.728,36
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 543.728,36
PRECIO UNITARIO		$		748.891,22

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mueble bajo 0.80M-Sapan	UNIDAD	ML	ITEM	A4-10.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BISAGRA GATO OMEGA 3"	Un	4,66	$ 4.690,00	$ 21.855,40
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,20	$ 24.804,00	$ 4.960,80
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-SAPAN	Un	0,31	$ 109.875,00	$ 34.061,25
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,40	$ 7.245,00	$ 2.898,00
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	6,98	$ 553,00	$ 3.859,94
TRIPLEX 4MM 1.22X2.44	Un	1,74	$ 61.856,00	$ 107.629,44
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 175.264,83
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	10,40	$ 1.825,30	$ 18.983,13
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 18.983,13
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	10,40	$ 51.783,65	$ 538.550,00
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 538.550,00
PRECIO UNITARIO	$			740.248,06

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mueble tipo linos	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,20	$ 24.804,00	$ 4.960,80
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,30	$ 81.218,00	$ 24.365,40
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,15	$ 7.245,00	$ 1.086,75
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	4,56	$ 553,00	$ 2.521,68
TRIPLEX 4MM 1.22X2.44	Un	0,80	$ 61.856,00	$ 49.484,80
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 82.419,43
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	7,40	$ 1.825,30	$ 13.507,23
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 13.507,23
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	7,40	$ 51.783,65	$ 383.199,04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 383.199,04
PRECIO UNITARIO	$			486.575,80

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reparación de muebles en madera, incluye limpieza, ajuste y reemplazo de piezas defectuosas o en mal estado del mueble existente en el mismo o mejor material	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,10	$ 24.804,00	$ 2.480,40
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,10	$ 81.218,00	$ 8.121,80
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,05	$ 7.245,00	$ 362,25
TINTILLA P/MADERA 1/4 PINTUCO	L	0,05	$ 62.798,00	$ 3.139,90
TRIPLEX 4MM 1.22X2.44	Un	0,20	$ 61.856,00	$ 12.371,20
BARNIZ SINTETICO BRILLANTE ICO	gal	0,03	$ 86.659,00	$ 2.599,77
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 29.075,32
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	3,00	$ 1.825,30	$ 5.475,90
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.475,90
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	3,00	$ 51.783,65	$ 155.350,96
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 155.350,96
PRECIO UNITARIO	$			205.420,74

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de pasamanos flormorado	UNIDAD	ML	ITEM	A4-10.14.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,25	$ 81.218,00	$ 20.304,50
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,25	$ 7.245,00	$ 1.811,25
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	2,00	$ 553,00	$ 1.106,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 23.221,75**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,11	$ 1.825,30	$ 2.026,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.026,08**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 15.518,56**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	1,11	$ 51.783,65	$ 57.479,86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 57.479,86**
PRECIO UNITARIO		**$**		**98.246,25**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación de pirlan de madera 0.10 M**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-10.15.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-SAPAN	Un	0,34	$ 109.875,00	$ 37.357,50
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,14	$ 7.245,00	$ 1.014,30
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	2,00	$ 553,00	$ 1.106,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 39.477,80**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,06	$ 1.825,30	$ 1.934,82
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.934,82**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 15.518,56**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,06	$ 51.783,65	$ 54.890,67
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 54.890,67**
PRECIO UNITARIO		**$**		**111.821,85**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-10.16.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
BISAGRA GATO OMEGA 3"	Un	2,00	$ 4.690,00	$ 9.380,00
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,20	$ 24.804,00	$ 4.960,80
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,22	$ 81.218,00	$ 17.867,96
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,35	$ 7.245,00	$ 2.535,75
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	5,00	$ 553,00	$ 2.765,00
TRIPLEX FORMAPLAC 18MM 1.22 X 2.44	Un	0,75	$ 188.895,00	$ 141.671,25
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 179.180,76**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	3,30	$ 1.825,30	$ 6.023,49
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 6.023,49**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.450,10**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	3,30	$ 51.783,65	$ 170.886,06
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 170.886,06**
PRECIO UNITARIO	**$**			**363.540,41**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Puerta interés social 0.51 A 0.75M	UNIDAD	UN	ITEM	A4-10.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CHAZO ENMALLADO 8CM X 4CM	Un	4,00	$ 1.578,00	$ 6.312,00
MARCO PUERTA 8X3CMX2.10 CABEZAL 1M	Un	1,00	$ 72.782,00	$ 72.782,00
PAR DE BISAGRAS COMUNES EN COBRE 2"	Un	4,00	$ 2.278,00	$ 9.112,00
PUERTA INTERES SOCIAL 0.51-0.75	Un	1,00	$ 141.645,00	$ 141.645,00
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	4,00	$ 553,00	$ 2.212,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 232.063,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.190,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO	$			311.912,30

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M	UNIDAD	UN	ITEM	A4-10.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA CHLAGE PLYMOUTH PLATINUM	Un	1,00	$ 50.295,00	$ 50.295,00
CHAZO ENMALLADO 8CM X 4CM	Un	4,00	$ 1.578,00	$ 6.312,00
MARCO PUERTA 8X3CM2.10 CABEZAL 1M	Un	1,00	$ 73.535,00	$ 73.535,00
PAR DE BISAGRAS COMUNES EN COBRE 2"	Un	4,00	$ 2.278,00	$ 9.112,00
PUERTA INTERES SOCIAL 0,76-1,00	Un	1,00	$ 157.759,00	$ 157.759,00
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	4,00	$ 553,00	$ 2.212,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 299.225,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,87	$ 1.825,30	$ 1.588,01
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.588,01
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3821	$ 74.501,01	$ 28.466,84
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 28.466,84
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,87	$ 51.783,65	$ 45.051,78
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 45.051,78
PRECIO UNITARIO		$		374.331,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Ventana en madera flormorado	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.19.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BISAGRA GATO OMEGA 3"	Un	1,00	$ 4.690,00	$ 4.690,00
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,13	$ 24.804,00	$ 3.224,52
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	0,16	$ 81.218,00	$ 12.994,88
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,13	$ 7.245,00	$ 941,85
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	6,00	$ 553,00	$ 3.318,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 25.169,25
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	3,00	$ 1.825,30	$ 5.475,90
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 5.475,90
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	3,00	$ 51.783,65	$ 155.350,96
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 155.350,96
PRECIO UNITARIO	$			193.446,21

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Ventana Tipo Colonial en madera roble seco e inmunizado o similar con terminado en pintura color por definir	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA TIPO COLONIAL EN MADERA MACIZA ROBLE	m2	1,00	$ 1.916.250,00	$ 1.916.250,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.916.250,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	4,00	$ 1.825,30	$ 7.301,20
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	4,00	$ 120,47	$ 481,88
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	4,00	$ 2.347,70	$ 9.390,79
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 17.173,87
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	4,00	$ 51.783,65	$ 207.134,61
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 207.134,61
PRECIO UNITARIO	$			2.215.059,49

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Puerta Tipo Colonial en madera teca seca e inmunizada o similar con terminado en pintura color por definir	UNIDAD	M2	ITEM	A4-10.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PUERTA TIPO COLONIAL EN MADERA MACIZA TECA	m2	1,00	$ 1.890.000,00	$ 1.890.000,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.890.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	4,50	$ 1.825,30	$ 8.213,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 8.213,85
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	4,50	$ 51.783,65	$ 233.026,44
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 233.026,44
PRECIO UNITARIO		$		2.205.741,30

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada	UNIDAD	M2	ITEM	A4-11.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANGULO 2-1/2" X3/16" 12M A572/G50	m	1,70	$ 24.351,00	$ 41.396,70
MALLA CERRAMIENTO Eslab.Cal.12 2 1/2	m2	1,05	$ 19.216,00	$ 20.176,80
PLATINA 1/2"X1/8"X6M	Un	1,36	$ 13.493,00	$ 18.350,48
SOLDADURA 6013-3/16"	kg	0,04	$ 31.345,00	$ 1.253,80
TUBO ESTRUC. REDONDO NEGRO 2"ESP.4MM	m	0,90	$ 26.013,00	$ 23.411,70
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 104.589,48
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,49	$ 1.825,30	$ 894,40
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 894,40
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,5000	$ 74.501,01	$ 37.250,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 37.250,50
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,49	$ 51.783,65	$ 25.373,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 25.373,99
PRECIO UNITARIO	$			168.108,37

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de escalera de gato	UNIDAD	ML	ITEM	A4-11.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,01	$ 77.595,00	$ 775,95
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,01	$ 29.295,00	$ 292,95
TUBO GALVANIZADO 1"	m	5,00	$ 8.558,00	$ 42.790,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 43.858,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,27	$ 1.825,30	$ 492,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 492,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2000	$ 74.501,01	$ 14.900,20
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 14.900,20
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,27	$ 51.783,65	$ 13.981,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 13.981,59
PRECIO UNITARIO		$		73.233,52

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 1".	UNIDAD	ML	ITEM	A4-11.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,01	$ 77.595,00	$ 775,95
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,01	$ 29.295,00	$ 292,95
TUBERIA AGUA NEGRA 1"	m	1,00	$ 11.605,00	$ 11.605,00
ESMALTE SINTETICO UNICOLOR	gal	0,01	$ 118.650,00	$ 1.186,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 13.860,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
SOLDADOR	h	0,30	$ 12.850,12	$ 3.855,04
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.402,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO		$		37.523,18

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 2".	UNIDAD	ML	ITEM	A4-11.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,01	$ 77.595,00	$ 775,95
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,01	$ 29.295,00	$ 292,95
TUBERIA AGUA NEGRA 2"	m	1,00	$ 26.012,00	$ 26.012,00
ESMALTE SINTETICO UNICOLOR	gal	0,01	$ 118.650,00	$ 1.186,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 28.267,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
SOLDADOR	h	0,30	$ 12.850,12	$ 3.855,04
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 4.402,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO		$		51.930,18

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de marco puerta lamina 0.80M	UNIDAD	UN	ITEM	A4-11.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,04	$ 77.595,00	$ 3.103,80
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2"	Un	3,00	$ 9.923,00	$ 29.769,00
LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	UN	0,40	$ 106.995,00	$ 42.798,00
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,08	$ 29.295,00	$ 2.343,60
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 78.014,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	$ 1.825,30	$ 2.190,36
SOLDADOR	h	1,20	$ 12.850,12	$ 15.420,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 17.610,50
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,4167	$ 74.501,01	$ 31.044,57
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 31.044,57
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,20	$ 51.783,65	$ 62.140,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.140,38
PRECIO UNITARIO	$			188.809,85

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de marco puerta lamina 1.00M	UNIDAD	UN	ITEM	A4-11.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,05	$ 77.595,00	$ 3.879,75
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2"	Un	3,00	$ 9.923,00	$ 29.769,00
LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	UN	0,55	$ 106.995,00	$ 58.847,25
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,10	$ 29.295,00	$ 2.929,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 95.425,50
AMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,11	$ 1.825,30	$ 2.026,08
SOLDADOR	h	1,11	$ 12.850,12	$ 14.263,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 16.289,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3125	$ 74.501,01	$ 23.281,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 23.281,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,11	$ 51.783,65	$ 57.479,86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 57.479,86
PRECIO UNITARIO		$		192.476,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UNIDAD	UN	ITEM	A4-11.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ACERO COR.FIG.DE 1/4" A1"60.000 PSI	kg	8,40	$ 8.699,00	$ 73.071,60
ANGULO 2"X1/4" 6M A572/G50	Un	0,80	$ 237.363,00	$ 189.890,40
PLATINA 1-1/4"X1/4"X6M	Un	0,80	$ 78.495,00	$ 62.796,00
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,20	$ 29.295,00	$ 5.859,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 331.617,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
SOLDADOR	h	2,00	$ 12.850,12	$ 25.700,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 29.350,84
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 103.567,31
PRECIO UNITARIO	$			471.985,25

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de marquesinas lamina	UNIDAD	M2	ITEM	A4-11.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,02	$ 77.595,00	$ 1.551,90
LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS	Un	0,43	$ 79.012,00	$ 33.975,16
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,22	$ 29.295,00	$ 6.444,90
TUBO EST.RED.GALV.1"ESP.2.5MM (6M)	m	6,30	$ 8.839,00	$ 55.685,70
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 97.657,66
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
SOLDADOR	h	2,00	$ 12.850,12	$ 25.700,24
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 29.350,84
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 103.567,31
PRECIO UNITARIO	$			238.025,91

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16	UNIDAD	M2	ITEM	A4-11.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,05	$ 77.595,00	$ 3.879,75
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2"	Un	3,00	$ 9.923,00	$ 29.769,00
LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS	Un	1,55	$ 79.012,00	$ 122.468,60
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,67	$ 29.295,00	$ 19.627,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 175.745,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,56	$ 1.825,30	$ 2.847,47
SOLDADOR	h	1,56	$ 12.850,12	$ 20.046,19
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 22.893,66
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,56	$ 51.783,65	$ 80.782,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 80.782,50
PRECIO UNITARIO		$		294.939,72

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de reja bancaria	UNIDAD	M2	ITEM	A4-11.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,20	$ 77.595,00	$ 15.519,00
BARRA CUADRADA 9MM (6)	Un	1,74	$ 20.116,00	$ 35.001,84
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,60	$ 29.295,00	$ 17.577,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 68.097,84**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,05	$ 1.825,30	$ 1.916,57
SOLDADOR	h	1,05	$ 12.850,12	$ 13.492,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 15.409,20**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 15.518,56**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,05	$ 51.783,65	$ 54.372,84
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 54.372,84**
PRECIO UNITARIO		**$**		**153.398,44**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de rejas lamina	UNIDAD	M2	ITEM	A4-11.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,02	$ 77.595,00	$ 1.551,90
LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	UN	0,21	$ 106.995,00	$ 22.468,95
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,46	$ 29.295,00	$ 13.475,70
TUBO ESTRUC. REDONDO NEGRO 2"ESP.4MM	m	3,00	$ 26.013,00	$ 78.039,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 115.535,55
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,97	$ 1.825,30	$ 3.595,84
SOLDADOR	h	1,97	$ 12.850,12	$ 25.314,74
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 28.910,58
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,97	$ 51.783,65	$ 102.013,80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 102.013,80
PRECIO UNITARIO		$		261.978,49

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de rejillas piso 0.30	UNIDAD	ML	ITEM	A4-11.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANGULO 1"X1/8" 6MA 36M	Un	0,43	$ 40.347,00	$ 17.349,21
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,01	$ 77.595,00	$ 775,95
BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	Un	1,00	$ 23.957,00	$ 23.957,00
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	1,00	$ 29.295,00	$ 29.295,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 71.377,16
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,78	$ 1.825,30	$ 1.423,73
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.423,73
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,78	$ 51.783,65	$ 40.391,25
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 40.391,25
PRECIO UNITARIO	$			128.710,70

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación de sombrerete para chimenea tipo cilíndrico**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-11.13.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
LAMINA Galv. Cal. 26 1 x 2 M.	m2	0,35	$ 34.857,00	$ 12.199,95
SOLDADURA ZIP 10T-6010-3/32"	kg	0,18	$ 38.286,00	$ 6.891,48
TORNILLO CABEZA LENTEJA 1/4X1/2"	Un	8,00	$ 325,00	$ 2.600,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 21.691,43**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
SOLDADOR	h	0,15	$ 12.850,12	$ 1.927,52
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.201,32**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1800	$ 74.501,01	$ 13.410,18
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 13.410,18**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,15	$ 51.783,65	$ 7.767,55
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 7.767,55**
PRECIO UNITARIO	**$**			**45.070,48**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de tapas shut lamina	UNIDAD	UN	ITEM	A4-11.14.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,02	$ 77.595,00	$ 1.551,90
LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS	Un	0,50	$ 79.012,00	$ 39.506,00
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,46	$ 29.295,00	$ 13.475,70
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 54.533,60**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,60	$ 1.825,30	$ 2.920,48
SOLDADOR	h	1,60	$ 12.850,12	$ 20.560,19
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 23.480,67**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.450,10**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,60	$ 51.783,65	$ 82.853,85
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 82.853,85**
PRECIO UNITARIO	**$**			**168.318,22**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de división en lámina cold rolled cal.16	UNIDAD	M2	ITEM	A4-11.15.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,05	$ 77.595,00	$ 3.879,75
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2"	Un	3,00	$ 9.923,00	$ 29.769,00
LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS	Un	1,55	$ 79.012,00	$ 122.468,60
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,67	$ 29.295,00	$ 19.627,65
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 175.745,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,56	$ 1.825,30	$ 2.847,47
SOLDADOR	h	1,56	$ 12.850,12	$ 20.046,19
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 22.893,66
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2083	$ 74.501,01	$ 15.518,56
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 15.518,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,56	$ 51.783,65	$ 80.782,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 80.782,50
PRECIO UNITARIO		$		294.939,72

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	UNIDAD	ML	ITEM	A4-11.16.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
FLANCHE LATON CALIBRE 26 CON PINTURA ELECTROSTATICA	m	1,00	$ 44.416,00	$ 44.416,00
TORNILLO GOLOSO 1" x 8	Un	3,00	$ 39,00	$ 117,00
SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS	gal	0,04	$ 118.545,00	$ 4.741,80
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 49.274,80
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,30	$ 120,47	$ 36,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.288,04
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.763,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			73.860,95

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diametro	UNIDAD	UN	ITEM	A4-11.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESCUDO DE LA POLICIA NACIONAL EN BRONCE d=80 cm e= 1,5 cm (incluye anclajes)	Un	1,00	$ 3.176.265,00	$ 3.176.265,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 3.176.265,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	2,50	$ 2.347,70	$ 5.869,24
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	2,50	$ 4.015,66	$ 10.039,16
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 20.471,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	2,0000	$ 74.501,01	$ 149.002,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 149.002,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	2,50	$ 51.783,65	$ 129.459,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 129.459,13
PRECIO UNITARIO	$			3.475.197,80

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 60cm de diametro	UNIDAD	UN	ITEM	A4-11.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESCUDO DE LA POLICIA NACIONAL EN BRONCE d=60 cm e= 1,5 cm (incluye anclajes)	Un	1,00	$ 2.099.565,00	$ 2.099.565,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 2.099.565,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	2,50	$ 2.347,70	$ 5.869,24
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	2,50	$ 4.015,66	$ 10.039,16
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 20.471,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,8000	$ 74.501,01	$ 134.101,81
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 134.101,81
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	2,50	$ 51.783,65	$ 129.459,13
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 129.459,13
PRECIO UNITARIO	$			2.383.597,59

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de letra fundida en bronce de altura 20 cm y ancho proporcional, incluye anclajes	UNIDAD	UN	ITEM	A4-11.19.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LETRA FUNDIDA EN BRONCE h=20CM a=proporcional (incluye anclajes)	Un	1,00	$ 108.579,00	$ 108.579,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 108.579,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	0,25	$ 4.015,66	$ 1.003,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.047,17
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.763,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			131.335,09

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de letra fundida en bronce de altura 15 cm y ancho proporcional, incluye anclajes	UNIDAD	UN	ITEM	A4-11.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LETRA FUNDIDA EN BRONCE h=15CM a=proporcional (incluye anclajes)	Un	1,00	$ 99.531,00	$ 99.531,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 99.531,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	$ 2.347,70	$ 586,92
TALADRO PERCUTOR 1/2	h	0,25	$ 4.015,66	$ 1.003,92
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.047,17
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.763,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			122.287,09

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m	UNIDAD	ML	ITEM	A4-11.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMINA Galv. Cal. 22 1 x 2 M.	m2	1,00	$ 42.241,00	$ 42.241,00
SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5	lb	0,20	$ 432.986,00	$ 86.597,20
PLATINA 1/2"X1/8"X6M	Un	0,20	$ 13.493,00	$ 2.698,60
ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO	gal	0,03	$ 79.568,00	$ 2.387,04
DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO	gal	0,01	$ 83.875,00	$ 838,75
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	1,00	$ 1.995,00	$ 1.995,00
ESMALTE SINTETICO UNICOLOR	gal	0,03	$ 118.650,00	$ 3.559,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 140.317,09
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,80	$ 2.347,70	$ 1.878,16
SOLDADOR	h	0,80	$ 12.850,12	$ 10.280,10
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 13.618,50
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.175,15
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,80	$ 51.783,65	$ 41.426,92
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 41.426,92
PRECIO UNITARIO	$			206.537,66

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación concertina sencilla diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-11.22.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Concertina 18 " de diámetro, tipo razor con refuerzo de alambre galvanizado 1070 calibre 12	m	1,00	$ 7.716,00	$ 7.716,00
CABLE DE ACERO SUPER GX 1/8"	m	2,00	$ 1.511,00	$ 3.022,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 10.738,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,12	$ 1.825,30	$ 2.042,29
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,12	$ 2.347,70	$ 2.626,79
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 4.669,08**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 11.175,15**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,12	$ 51.783,65	$ 57.939,75
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 57.939,75**
PRECIO UNITARIO	**$**			**84.521,98**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Reposición e instalación concertina doble diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-11.23.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Concertina doblada 18" de diámetro, tipo razor con refuerzo de alambre galvanizado 1070 calibre 12	m	1,00	$ 15.552,00	$ 15.552,00
CABLE DE ACERO SUPER GX 1/8"	m	2,00	$ 1.511,00	$ 3.022,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 18.574,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,12	$ 1.825,30	$ 2.042,29
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,12	$ 2.347,70	$ 2.626,79
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 4.669,08**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 11.175,15**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,12	$ 51.783,65	$ 57.939,75
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 57.939,75**
PRECIO UNITARIO	**$**			**92.357,98**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	UNIDAD	M3	ITEM	A4-12.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CEMENTO GRIS	kg	210,00	$ 703,00	$ 147.630,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,50	$ 236.523,00	$ 118.261,50
AGUA	L	160,00	$ 32,00	$ 5.120,00
GRAVA 1"	m3	1,00	$ 184.597,00	$ 184.597,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 455.608,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,60	$ 1.825,30	$ 2.920,48
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	1,60	$ 10.440,72	$ 16.705,16
MEZCLADORA DIESEL	h	1,60	$ 16.464,22	$ 26.342,75
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 45.968,39
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	1,60	$ 96.169,64	$ 153.871,43
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 153.871,43
PRECIO UNITARIO	$			729.949,33

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-12.02.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	260,00	$ 703,00	$ 182.780,00
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	3,00	$ 14.994,00	$ 44.982,00
TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR	m	3,00	$ 13.756,00	$ 41.268,00
CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm	m	3,00	$ 17.079,00	$ 51.237,00
PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2"	lb	0,50	$ 6.195,00	$ 3.097,50
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,63	$ 236.523,00	$ 149.009,49
AGUA	L	170,00	$ 32,00	$ 5.440,00
GRAVA 1"	m3	0,84	$ 184.597,00	$ 155.061,48
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 632.875,47**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,60	$ 1.825,30	$ 2.920,48
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	1,60	$ 10.440,72	$ 16.705,16
MEZCLADORA DIESEL	h	1,60	$ 16.464,22	$ 26.342,75
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 45.968,39**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 74.501,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	1,60	$ 96.169,64	$ 153.871,43
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 153.871,43**
PRECIO UNITARIO		**$**		**907.216,30**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de concreto corriente grava común 2500 P.S.I**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-12.03.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	300,00	$ 703,00	$ 210.900,00
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	3,00	$ 14.994,00	$ 44.982,00
TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR	m	3,00	$ 13.756,00	$ 41.268,00
CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm	m	3,00	$ 17.079,00	$ 51.237,00
PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2"	lb	0,50	$ 6.195,00	$ 3.097,50
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,48	$ 236.523,00	$ 113.531,04
AGUA	L	170,00	$ 32,00	$ 5.440,00
GRAVA 1"	m3	0,95	$ 184.597,00	$ 175.367,15
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 645.822,69**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	2,00	$ 10.440,72	$ 20.881,44
MEZCLADORA DIESEL	h	2,00	$ 16.464,22	$ 32.928,43
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 57.460,47**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 74.501,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	2,00	$ 96.169,64	$ 192.339,29
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 192.339,29**
PRECIO UNITARIO		**$**		**970.123,46**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-12.04.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	350,00	$ 703,00	$ 246.050,00
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	3,00	$ 14.994,00	$ 44.982,00
TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR	m	3,00	$ 13.756,00	$ 41.268,00
CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm	m	3,00	$ 17.079,00	$ 51.237,00
PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2"	lb	0,50	$ 6.195,00	$ 3.097,50
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,56	$ 236.523,00	$ 132.452,88
AGUA	L	180,00	$ 32,00	$ 5.760,00
GRAVA 1"	m3	0,84	$ 184.597,00	$ 155.061,48
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 679.908,86**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	2,50	$ 10.440,72	$ 26.101,81
MEZCLADORA DIESEL	h	2,50	$ 16.464,22	$ 41.160,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 71.825,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 74.501,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	2,50	$ 96.169,64	$ 240.424,11
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 240.424,11**
PRECIO UNITARIO		**$**		**1.066.659,58**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-12.05.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	420,00	$ 703,00	$ 295.260,00
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	3,00	$ 14.994,00	$ 44.982,00
TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR	m	3,00	$ 13.756,00	$ 41.268,00
CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm	m	3,00	$ 17.079,00	$ 51.237,00
PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2"	lb	0,50	$ 6.195,00	$ 3.097,50
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,67	$ 236.523,00	$ 158.470,41
AGUA	L	250,00	$ 32,00	$ 8.000,00
GRAVA 1"	m3	0,67	$ 184.597,00	$ 123.679,99
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 725.994,90**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,60	$ 1.825,30	$ 4.745,78
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	2,60	$ 10.440,72	$ 27.145,88
MEZCLADORA DIESEL	h	2,60	$ 16.464,22	$ 42.806,96
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 74.698,62**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 74.501,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	2,60	$ 96.169,64	$ 250.041,07
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 250.041,07**
PRECIO UNITARIO		**$**		**1.125.235,60**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de concreto corriente grava fina 2000 P.S.I**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-12.06.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	260,00	$ 703,00	$ 182.780,00
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	3,00	$ 14.994,00	$ 44.982,00
TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR	m	3,00	$ 13.756,00	$ 41.268,00
CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm	m	3,00	$ 17.079,00	$ 51.237,00
PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2"	lb	0,50	$ 6.195,00	$ 3.097,50
ARENA FINA	m3	0,63	$ 215.439,00	$ 135.726,57
AGUA	L	170,00	$ 32,00	$ 5.440,00
GRAVA NO 7 -1/2"	m3	0,84	$ 92.678,00	$ 77.849,52
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 542.380,59**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,60	$ 1.825,30	$ 2.920,48
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	1,60	$ 10.440,72	$ 16.705,16
MEZCLADORA DIESEL	h	1,60	$ 16.464,22	$ 26.342,75
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 45.968,39**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 74.501,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	1,60	$ 96.169,64	$ 153.871,43
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 153.871,43**
PRECIO UNITARIO		**$**		**816.721,42**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de concreto corriente grava fina 3000 P.S.I**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-12.07.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	350,00	$ 703,00	$ 246.050,00
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	3,00	$ 14.994,00	$ 44.982,00
TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR	m	3,00	$ 13.756,00	$ 41.268,00
CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm	m	3,00	$ 17.079,00	$ 51.237,00
PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2"	lb	0,50	$ 6.195,00	$ 3.097,50
ARENA FINA	m3	0,56	$ 215.439,00	$ 120.645,84
AGUA	L	180,00	$ 32,00	$ 5.760,00
GRAVA NO 7 -1/2"	m3	0,84	$ 92.678,00	$ 77.849,52
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 590.889,86**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	2,50	$ 10.440,72	$ 26.101,81
MEZCLADORA DIESEL	h	2,50	$ 16.464,22	$ 41.160,54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 71.825,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 74.501,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	2,50	$ 96.169,64	$ 240.424,11
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 240.424,11**
PRECIO UNITARIO	**$**			**977.640,58**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mortero 1:2	UNIDAD	M3	ITEM	A4-12.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	610,00	$ 703,00	$ 428.830,00
ARENA FINA	m3	0,97	$ 215.439,00	$ 208.975,83
AGUA	L	250,00	$ 32,00	$ 8.000,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 645.805,83**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 3.650,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,5000	$ 74.501,01	$ 37.250,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 37.250,50**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 103.567,31**
PRECIO UNITARIO		**$**		**790.274,24**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mortero 1:3	UNIDAD	M3	ITEM	A4-12.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CEMENTO GRIS	kg	454,00	$ 703,00	$ 319.162,00
ARENA FINA	m3	1,09	$ 215.439,00	$ 234.828,51
AGUA	L	240,00	$ 32,00	$ 7.680,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 561.670,51
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.650,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,5000	$ 74.501,01	$ 37.250,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 37.250,50
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 103.567,31
PRECIO UNITARIO	$			706.138,92

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mortero 1:3 impermeabilizado	UNIDAD	M3	ITEM	A4-12.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CEMENTO GRIS	kg	454,00	$ 703,00	$ 319.162,00
ARENA FINA	m3	1,09	$ 215.439,00	$ 234.828,51
AGUA	L	240,00	$ 32,00	$ 7.680,00
SIKA -1 (20 KG)	Un	1,10	$ 367.395,00	$ 404.134,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 965.805,01
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.650,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,5000	$ 74.501,01	$ 37.250,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 37.250,50
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 103.567,31
PRECIO UNITARIO	$			1.110.273,42

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mortero 1:4	UNIDAD	M3	ITEM	A4-12.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	364,00	$ 703,00	$ 255.892,00
ARENA FINA	m3	1,16	$ 215.439,00	$ 249.909,24
AGUA	L	220,00	$ 32,00	$ 7.040,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 512.841,24**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 3.650,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,5000	$ 74.501,01	$ 37.250,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 37.250,50**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 103.567,31**
PRECIO UNITARIO	**$**			**657.309,65**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de mortero 1:4 impermeabilizado**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-12.12.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	364,00	$ 703,00	$ 255.892,00
ARENA FINA	m3	1,16	$ 215.439,00	$ 249.909,24
AGUA	L	220,00	$ 32,00	$ 7.040,00
SIKA -1 (20 KG)	Un	1,00	$ 367.395,00	$ 367.395,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 880.236,24**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 3.650,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,5000	$ 74.501,01	$ 37.250,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 37.250,50**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 103.567,31**
PRECIO UNITARIO		**$**		**1.024.704,65**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mortero 1:5	UNIDAD	M3	ITEM	A4-12.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	302,00	$ 703,00	$ 212.306,00
ARENA FINA	m3	1,20	$ 215.439,00	$ 258.526,80
AGUA	L	182,00	$ 32,00	$ 5.824,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 476.656,80**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 3.650,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,5000	$ 74.501,01	$ 37.250,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 37.250,50**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 103.567,31**
PRECIO UNITARIO	**$**			**621.125,21**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mortero 1:6	UNIDAD	M3	ITEM	A4-12.14.

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CEMENTO GRIS	kg	261,00	$ 703,00	$ 183.483,00
ARENA FINA	m3	1,20	$ 215.439,00	$ 258.526,80
AGUA	L	158,00	$ 32,00	$ 5.056,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 447.065,80**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	$ 1.825,30	$ 3.650,60
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 3.650,60**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,5000	$ 74.501,01	$ 37.250,50
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 37.250,50**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	$ 51.783,65	$ 103.567,31
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 103.567,31**
PRECIO UNITARIO	**$**			**591.534,21**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de filos y dilataciones	UNIDAD	ML	ITEM	A4-12.15.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:4	m3	0,01	$ 571.099,00	$ 5.710,99
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 5.710,99
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,16	$ 1.825,30	$ 292,05
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 292,05
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.235,03
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,16	$ 51.783,65	$ 8.285,38
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 8.285,38
PRECIO UNITARIO	$			16.523,45

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de malla con vena bajo entramado	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.16.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MALLA CON VENA 0.60M X 2.00M	m2	0,83	$ 8.996,00	$ 7.466,68
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,04	$ 7.214,00	$ 288,56
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 7.755,24
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,10	$ 1.825,30	$ 182,53
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 182,53
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,10	$ 51.783,65	$ 5.178,37
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.178,37
PRECIO UNITARIO	$			31.741,39

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de esterilla de guadua bajo entramado	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESTERILLA DE GUADUA 23A30CM (4M)	m3	0,83	$ 18.900,00	$ 15.687,00
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,04	$ 7.214,00	$ 288,56
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 15.975,56
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 273,80
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,15	$ 51.783,65	$ 7.767,55
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7.767,55
PRECIO UNITARIO	$			42.642,16

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de rampa de acceso	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CONCRETO 3000 PSI (210N)	m3	0,10	$ 596.542,00	$ 59.654,20
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 59.654,20
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,83	$ 1.825,30	$ 1.515,00
VIBRADORA PARA CONCRETO DIESEL	h	0,83	$ 11.243,85	$ 9.332,40
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 10.847,40
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,83	$ 51.783,65	$ 42.980,43
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 42.980,43
PRECIO UNITARIO	$			120.932,13

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete bajo esterilla de guadua 1:5	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.19.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:5	m3	0,02	$ 545.742,00	$ 10.914,84
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.914,84
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,10	$ 1.825,30	$ 2.007,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.007,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,10	$ 51.783,65	$ 56.962,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 56.962,02
PRECIO UNITARIO	$			71.374,71

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:4	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:4	m3	0,02	$ 571.099,00	$ 11.421,98
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.421,98
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,10	$ 1.825,30	$ 2.007,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.007,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,10	$ 51.783,65	$ 56.962,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 56.962,02
PRECIO UNITARIO	$			71.881,85

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:5	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:5	m3	0,02	$ 545.742,00	$ 10.914,84
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.914,84
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,10	$ 1.825,30	$ 2.007,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.007,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,10	$ 51.783,65	$ 56.962,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 56.962,02
PRECIO UNITARIO	$			71.374,71

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:6	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.22.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:6	m3	0,02	$ 520.384,00	$ 10.407,68
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.407,68
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,10	$ 1.825,30	$ 2.007,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.007,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,10	$ 51.783,65	$ 56.962,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 56.962,02
PRECIO UNITARIO	$			70.867,55

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m3	0,03	$ 844.353,00	$ 25.330,59
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 25.330,59
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.235,03
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			67.772,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:4	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.24.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m3	0,03	$ 745.862,00	$ 22.375,86
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 22.375,86
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.235,03
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			64.817,61

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete liso muros 1:3	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.25.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3	m3	0,02	$ 621.814,00	$ 12.436,28
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 12.436,28
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.235,03
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			54.878,03

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete liso muros 1:4	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.26.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:4	m3	0,02	$ 571.099,00	$ 11.421,98
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.421,98
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			53.118,72

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete liso muros 1:5	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.27.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:5	m3	0,02	$ 545.742,00	$ 10.914,84
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.914,84
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			52.611,58

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete liso muros 1:6	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.28.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:6	m3	0,02	$ 520.384,00	$ 10.407,68
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.407,68
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			52.104,42

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de pañete liso bajo placa 1:4**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-12.29.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MORTERO 1:4	m3	0,02	$ 571.099,00	$ 11.421,98
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 11.421,98**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,10	$ 1.825,30	$ 2.007,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.007,83**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 1.490,02**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,10	$ 51.783,65	$ 56.962,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 56.962,02**
PRECIO UNITARIO		**$**		**71.881,85**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete liso bajo placa 1:5	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.30.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:5	m3	0,02	$ 545.742,00	$ 10.914,84
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.914,84
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,10	$ 1.825,30	$ 2.007,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.007,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,10	$ 51.783,65	$ 56.962,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 56.962,02
PRECIO UNITARIO	$			71.374,71

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete liso bajo placa 1:6	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.31.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:6	m3	0,02	$ 520.384,00	$ 10.407,68
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 10.407,68
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,10	$ 1.825,30	$ 2.007,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.007,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,10	$ 51.783,65	$ 56.962,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 56.962,02
PRECIO UNITARIO	$			70.867,55

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete rustico muros 1:5	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.32.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:5	m3	0,03	$ 545.742,00	$ 16.372,26
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 16.372,26
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.235,03
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,00	$ 51.783,65	$ 51.783,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 51.783,65
PRECIO UNITARIO	$			72.216,24

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de pañete rustico bajo placa 1:5	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.33.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:5	m3	0,03	$ 545.742,00	$ 16.372,26
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 16.372,26
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,10	$ 1.825,30	$ 2.007,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.007,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0300	$ 74.501,01	$ 2.235,03
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2.235,03
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,10	$ 51.783,65	$ 56.962,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 56.962,02
PRECIO UNITARIO	$			77.577,14

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación anden concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobiado	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.34.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CONCRETO 3000 PSI (210N)	m3	0,10	$ 596.542,00	$ 59.654,20
TABLA CHAPA 10X2.0CM X 2.90M-ORD.	Un	1,00	$ 22.668,00	$ 22.668,00
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,10	$ 7.214,00	$ 721,40
MALLA ELECTROSOLDADA 4.0 x 4.0 mts	Un	0,07	$ 122.386,00	$ 8.567,02
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 91.610,62
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,32	$ 1.825,30	$ 584,10
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 584,10
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,32	$ 73.976,65	$ 23.672,53
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 23.672,53
PRECIO UNITARIO		$		123.317,35

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-12.35.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
SARDINELES (H 45cm)	Un	1,25	$ 49.507,00	$ 61.883,75
MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3)	m3	0,01	$ 596.457,00	$ 5.964,57
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 67.848,32**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
RANA VIBRO-COMPACTADOR GASOLINA	h	0,30	$ 11.645,42	$ 3.493,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 4.041,22**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 11.175,15**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 15.535,10**
PRECIO UNITARIO	**$**			**98.599,79**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de malla electrosoldada separación de 15x15 cm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-12.36.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MALLA ELECTROSOLDADA 4.0 x 4.0 mts	Un	0,07	$ 122.386,00	$ 8.567,02
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 8.567,02
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			31.177,51

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior	UNIDAD	UN	ITEM	A4-12.37.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Sika AnchorFix-2	Un	0,035	$ 157.157,00	$ 5.500,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 5.500,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
TALADRO PERCUTOR 4/4	h	0,25	$ 6.826,63	$ 1.706,66
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.162,99
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0150	$ 74.501,01	$ 1.117,52
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.117,52
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		21.726,92

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	UNIDAD	M2	ITEM	A4-13.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA ALUMINIO CORREDIZAS INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM	m2	1,00	$ 626.160,00	$ 626.160,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 626.160,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			684.991,97

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio	UNIDAD	M2	ITEM	A4-13.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA ALUMINIO FIJA INCLUYE VIDRIO 5MM	m2	1,00	$ 199.754,00	$ 199.754,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 199.754,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,31	$ 1.825,30	$ 2.391,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.391,14
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,31	$ 51.783,65	$ 67.836,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 67.836,59
PRECIO UNITARIO	$			288.606,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ventana aluminio guillotinas	UNIDAD	M2	ITEM	A4-13.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA ALUMINIO GUILLOTINA INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM	m2	1,00	$ 688.776,00	$ 688.776,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 688.776,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,31	$ 1.825,30	$ 2.391,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.391,14
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,31	$ 51.783,65	$ 67.836,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 67.836,59
PRECIO UNITARIO	$			777.628,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ventana andina vidrio	UNIDAD	M2	ITEM	A4-13.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA ANDINA VIDRIO	m2	1,00	$ 188.992,00	$ 188.992,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 188.992,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,31	$ 1.825,30	$ 2.391,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.391,14
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,31	$ 51.783,65	$ 67.836,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 67.836,59
PRECIO UNITARIO	$			277.844,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ventana en cedro caquetaTab/bu	UNIDAD	M2	ITEM	A4-13.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA EN CEDRO CAQUETA TAB/BU	m2	1,00	$ 368.632,00	$ 368.632,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 368.632,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,31	$ 1.825,30	$ 2.391,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.391,14
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,31	$ 51.783,65	$ 67.836,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 67.836,59
PRECIO UNITARIO	$			457.484,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ventana en cedro caquetaTab/ch	UNIDAD	M2	ITEM	A4-13.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA EN CEDRO CAQUETA TAB/CH	m2	1,00	$ 335.434,00	$ 335.434,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 335.434,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,31	$ 1.825,30	$ 2.391,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.391,14
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,31	$ 51.783,65	$ 67.836,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 67.836,59
PRECIO UNITARIO	$			424.286,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ventana europa	UNIDAD	M2	ITEM	A4-13.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA EUROPA	m2	1,00	$ 404.986,00	$ 404.986,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 404.986,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,31	$ 1.825,30	$ 2.391,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.391,14
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,31	$ 51.783,65	$ 67.836,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 67.836,59
PRECIO UNITARIO	$			493.838,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ventana lamina	UNIDAD	M2	ITEM	A4-13.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA LAMINA Des..38	m2	1,00	$ 244.053,00	$ 244.053,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 244.053,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,31	$ 1.825,30	$ 2.391,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.391,14
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 18.625,25
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,31	$ 51.783,65	$ 67.836,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 67.836,59
PRECIO UNITARIO	$			332.905,98

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**POLICÍA NACIONAL**
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro e instalación de ventana proyectante en aluminio incluye vidrio**	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**A4-13.09.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
VENTANA PROYECTANTE INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM	m2	1,00	$ 460.078,00	$ 460.078,00
BISAGRA DE FRICCIÓN EN ACERO INOXIDABLE PARA VENTANA 22" PAR	Un	1,00	$ 108.466,00	$ 108.466,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 568.544,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	$ 1.825,30	$ 2.737,95
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	1,50	$ 2.347,70	$ 3.521,55
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	1,50	$ 120,47	$ 180,70
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 6.440,20**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,2500	$ 74.501,01	$ 18.625,25
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 18.625,25**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,50	$ 51.783,65	$ 77.675,48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 77.675,48**
PRECIO UNITARIO	**$**			**671.284,93**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de sistema de bisagras de fricción estilo universal para una ventana abatible	UNIDAD	UN	ITEM	A4-13.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BISAGRA DE FRICCIÓN EN ACERO INOXIDABLE PARA VENTANA 22" PAR	Un	1,00	$ 108.466,00	$ 108.466,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 108.466,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO		$		150.092,02

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de cierre con recibidor para una ventana abatible	UNIDAD	UN	ITEM	A4-13.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CIERRE CON RECIBIDOR PARA VENTANA PROYECTABLE	Un	1,00	$ 19.425,00	$ 19.425,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 19.425,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1042	$ 74.501,01	$ 7.763,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.763,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			40.590,25

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-13.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Servicio de mantenimiento, lavado e impermeabilización de fachada	m2	1,00	$ 21.135,00	$ 21.135,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 21.135,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,30	$ 2.347,70	$ 704,31
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.251,90
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1100	$ 74.501,01	$ 8.195,11
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 8.195,11
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			46.117,11

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipo Schlage Bell Wood o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA SCHLAGE ALC. GOLD	Un	1,00	$ 129.096,00	$ 129.096,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 129.096,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			149.948,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA SCHLAGE BAÑO ALUM	Un	1,00	$ 112.728,00	$ 112.728,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 112.728,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			133.580,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA SCHLAGE CERROJ/B360	Un	1,00	$ 110.481,00	$ 110.481,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 110.481,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			131.333,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad doble cilindro tipo Schlage b362 o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA SCHLAGE CERROJ/B362	Un	1,00	$ 104.655,00	$ 104.655,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 104.655,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			125.507,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de manija en zamac latonado ó anticado y roseta en bronce tipo Schlage Flair o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA SCHLAGE-FLAIR	Un	1,00	$ 183.730,00	$ 183.730,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 183.730,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			204.582,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA YALE MANIJA BARI ENTRADA PRINCIPAL	Un	1,00	$ 230.895,00	$ 230.895,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 230.895,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			251.747,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerradura para muebles tipo Yale o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA YALE MUEBLES (larga)	Un	1,00	$ 57.645,00	$ 57.645,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 57.645,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		78.497,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerradura tipo Yale sobreponer ¼" o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA YALE SOBREPONER ¼"	Un	1,00	$ 199.456,00	$ 199.456,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 199.456,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		220.308,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-1000 o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURAS INAFER C-1000	Un	1,00	$ 102.179,00	$ 102.179,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 102.179,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			123.031,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-999 o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURAS INAFER C-999	Un	1,00	$ 100.800,00	$ 100.800,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 100.800,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		121.652,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer de tres pasadores cilíndricos en acero tipo Inafer Mega o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURAS INAFER MEGA	Un	1,00	$ 54.495,00	$ 54.495,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 54.495,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO	$			75.347,34

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerradura de doble seguridad de escudo, pomo y cerrojo para entrada principal o interiores tipo Schlage H Orbit o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA SCHLAGE DOBLE SEGURIDAD	Un	1,00	$ 198.372,00	$ 198.372,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 198.372,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			246.028,82

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Conjunto Cerradura Entrada tipo Schlage Antique Elegance para entrada principal	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CONJUNTO CERRADURA ENTRADA ANTIQUE ELEGANCE	Un	1,00	$ 377.895,00	$ 377.895,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 377.895,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,00	$ 51.783,65	$ 51.783,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 51.783,65
PRECIO UNITARIO	$			438.954,05

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale serie L370 para entrada principal o interiores o equivalente**	**UNIDAD**	**UN**	**ITEM**	**A4-14.14.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CERRADURA YALE L370	Un	1,00	$ 228.153,00	$ 228.153,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 228.153,00**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 1.368,98**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 7.450,10**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 38.837,74**
PRECIO UNITARIO	**$**			**275.809,82**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación cierra puertas hidráulico para entrada principal o interiores	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.15.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CIERRAPUERTAS HIDRÁULICO SEGUREX PARA PUERTAS	Un	1,00	$ 319.283,00	$ 319.283,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 319.283,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 547,59
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,30	$ 51.783,65	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO		$		342.815,79

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale pico de loro serie 854 para entrada principal o interiores o equivalente	UNIDAD	UN	ITEM	A4-14.16.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CERRADURA YALE 854	Un	1,00	$ 90.335,00	$ 90.335,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 90.335,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.368,98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	$ 51.783,65	$ 38.837,74
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 38.837,74
PRECIO UNITARIO	$			137.991,82

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-15.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESPEJO CRISTAL INCOLORO 3mm	m2	1,00	$ 100.060,00	$ 100.060,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 100.060,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.175,15
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		124.637,39

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación Espejo incoloro 4mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-15.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESPEJO CRISTAL INCOLORO 4mm	m2	1,00	$ 139.971,00	$ 139.971,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 139.971,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.175,15
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		164.548,39

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación Espejo bronce 4 mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-15.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESPEJO PELDAR BRONCE 4 mm	m2	1,00	$ 81.426,00	$ 81.426,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 81.426,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.175,15
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		106.003,39

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación Espejo claro 3 mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-15.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESPEJO PELDAR CLARO 3 mm	m2	1,00	$ 58.188,00	$ 58.188,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 58.188,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.175,15
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		82.765,39

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación Espejo claro 4 mm	UNIDAD	M2	ITEM	A4-15.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESPEJO PELDAR CLARO 4 mm	m2	1,00	$ 81.426,00	$ 81.426,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 81.426,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1500	$ 74.501,01	$ 11.175,15
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 11.175,15
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,25	$ 51.783,65	$ 12.945,91
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.945,91
PRECIO UNITARIO		$		106.003,39

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	UNIDAD	ML	ITEM	A4-16.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESFERAS REFLECTIVAS	kg	0,05	$ 26.649,00	$ 1.332,45
PINTURA ACRÍLICA PURA PARA TRÁFICO	gal	0,02	$ 163.665,00	$ 2.782,31
DISOLVENTE PARA PINTURA TRAFICO (ACRÍLICO)	gal	0,004	$ 65.867,00	$ 263,47
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 4.378,23
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,03	$ 1.825,30	$ 54,76
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 54,76
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0,03	$ 22.192,99	$ 665,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 665,79
PRECIO UNITARIO		$		5.843,79

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON RESINA TERMOPLÁSTICA**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-16.02.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Esferas reflectivas	kg	0,11	$ 26.649,00	$ 2.931,39
RESINA TERMOPLÁSTICA	kg	0,08	$ 10.526,00	$ 842,08
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 3.773,47**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,03	$ 1.825,30	$ 54,76
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 54,76**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 745,01**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
AYUDANTE	h	0,03	$ 22.192,99	$ 665,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 665,79**
PRECIO UNITARIO		**$**		**5.239,03**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	UNIDAD	M2	ITEM	A4-16.03.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Esferas reflectivas	kg	0,40	$ 26.649,00	$ 10.659,60
pintura acrílica pura para tráfico	gal	0,15	$ 163.665,00	$ 24.549,75
DISOLVENTE PARA PINTURA TRAFICO (ACRÍLICO)	gal	0,06	$ 65.867,00	$ 3.952,02
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 39.161,37
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
COMPRESOR	h	1,00	$ 12.448,55	$ 12.448,55
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 14.273,85
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	1,00	$ 22.192,99	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 22.192,99
PRECIO UNITARIO		$		76.373,22

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	MARCA VIAL CON RESINA TERMOPLÁSTICA	UNIDAD	M2	ITEM	A4-16.04.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Esferas reflectivas	kg	1,00	$ 26.649,00	$ 26.649,00
RESINA TERMOPLÁSTICA	kg	1,00	$ 10.526,00	$ 10.526,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 37.175,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
COMPRESOR	h	1,00	$ 12.448,55	$ 12.448,55
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 14.273,85
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	1,00	$ 22.192,99	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 22.192,99
PRECIO UNITARIO		$		74.386,85

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO III (75 X 75) CM	UNIDAD	UN	ITEM	A4-16.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
POSTE EN ANGULO DE 2*2*1/4 DE 3,5M PARA SEÑAL	Un	1,00	$ 205.964,00	$ 205.964,00
SEÑAL (GRUPO 1). TABLERO EN LÁMINA GALVANIZADA DE 75CM*75CM, CALIBRE 16, REFLECTIVO TIPO 1)	Un	1,00	$ 452.590,00	$ 452.590,00
CONCRETO 2000 PSI (140N)	m3	0,05	$ 523.680,00	$ 26.184,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 684.738,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	$ 1.825,30	$ 1.277,71
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.277,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0,70	$ 22.192,99	$ 15.535,10
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 15.535,10
PRECIO UNITARIO	$			776.051,82

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro cambio e instalación de Topellantas	UNIDAD	UN	ITEM	A4-16.06.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOPELLANTA EN CAUCHO 56*15*10 CM	Un	1,00	$ 67.924,00	$ 67.924,00
ANCLAJE CHAZO EXP. 1/2 x 2 3/4"	Un	2,00	$ 5.093,00	$ 10.186,00
RESINA TERMOPLÁSTICA	kg	1,00	$ 10.526,00	$ 10.526,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 88.636,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0,50	$ 22.192,99	$ 11.096,50
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11.096,50
PRECIO UNITARIO		$		108.095,25

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Corte mecanizado de pavimento	UNIDAD	ML	ITEM	A4-16.07.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,24	$ 1.825,30	$ 438,07
CORTADORA DE CONCRETO GASOLINA	h	0,24	$ 12.448,55	$ 2.987,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.425,72
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,24	$ 51.783,65	$ 12.428,08
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12.428,08
PRECIO UNITARIO	$			15.853,80

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Localización y replanteo de vías (incluye eje de vía y laterales con andenes)	UNIDAD	ML	ITEM	A4-16.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PUNTILLA 1" CON CABEZA	lb	0,01	$ 6.510,00	$ 65,10
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,01	$ 7.214,00	$ 72,14
DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M.	m	0,02	$ 14.994,00	$ 299,88
PINTURA Blc. Trafico PINTUCO	gal	0,005	$ 156.014,00	$ 780,07
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.217,19
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,07	$ 1.825,30	$ 127,77
NIVEL SKIL LASER HORIZONTAL 360º - 300 M	h	0,07	$ 3.712,30	$ 259,86
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 387,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA IX (Topografo + 2 Cadeneros)	h	0,07	$ 83.901,73	$ 5.873,12
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5.873,12
PRECIO UNITARIO	$			7.477,94

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Demolición de pavimento concreto asfaltico	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,68	$ 1.825,30	$ 3.066,51
ROMPEPAVIMENTO	h	1,68	$ 19.275,18	$ 32.382,30
COMPRESOR	h	1,68	$ 12.448,55	$ 20.913,57
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 56.362,38
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,68	$ 73.976,65	$ 124.280,77
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 124.280,77
PRECIO UNITARIO	$			180.643,15

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,80	$ 1.825,30	$ 3.285,54
ROMPEPAVIMENTO	h	1,80	$ 19.275,18	$ 34.695,32
COMPRESOR	h	1,80	$ 12.448,55	$ 22.407,40
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 60.388,26
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,80	$ 73.976,65	$ 133.157,97
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 133.157,97
PRECIO UNITARIO	$			193.546,23

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Conformación de taludes con equipo mecánico	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,03	$ 1.825,30	$ 54,76
RETROEXCAVADORA	h	0,03	$ 513.423,31	$ 15.402,70
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 15.457,46
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,03	$ 51.783,65	$ 1.553,51
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 1.553,51
PRECIO UNITARIO	$			17.010,97

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Conformación taludes en tierra	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.12.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	$ 1.825,30	$ 1.277,71
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.277,71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	$ 74.501,01	$ 7.450,10
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.450,10
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,70	$ 96.169,64	$ 67.318,75
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 67.318,75
PRECIO UNITARIO		$		76.046,56

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Conformación taludes en conglomerado	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	$ 1.825,30	$ 1.825,30
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.825,30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,6500	$ 74.501,01	$ 48.425,66
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 48.425,66
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA VI (oficial + 4 ayudantes)	h	1,00	$ 118.362,64	$ 118.362,64
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 118.362,64
PRECIO UNITARIO		$		168.613,60

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.14.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,54	$ 1.825,30	$ 985,66
BALDE	h	0,54	$ 803,13	$ 433,69
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.419,35
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,54	$ 96.169,64	$ 51.931,61
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 51.931,61
PRECIO UNITARIO	$			53.350,96

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Excavación en zanja - material común - 2.01 a 4.00 m	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.15.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,68	$ 1.825,30	$ 1.241,20
BALDE	h	0,68	$ 803,13	$ 546,13
MOTOBOMBA AUTOCEBANTE GASOLINA	h	0,68	$ 10.039,16	$ 6.826,63
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 8.613,96
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,68	$ 96.169,64	$ 65.395,36
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 65.395,36
PRECIO UNITARIO	$			74.009,32

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Excavación en zanja - conglomerado - 0.0 a 2.0 m	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.16.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	$ 1.825,30	$ 1.368,98
BALDE	h	0,75	$ 803,13	$ 602,35
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.971,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,75	$ 96.169,64	$ 72.127,23
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 72.127,23
PRECIO UNITARIO	$			74.098,56

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Excavación en zanja - conglomerado - 2.01 a 4.00 m	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,89	$ 1.825,30	$ 1.624,52
BALDE	h	0,89	$ 803,13	$ 714,79
MOTOBOMBA AUTOCEBANTE GASOLINA	h	0,89	$ 10.039,16	$ 8.934,85
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 11.274,16
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,89	$ 96.169,64	$ 85.590,98
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 85.590,98
PRECIO UNITARIO	$			96.865,14

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Excavación para pilotes d=< 35 cm de 0 a 6 m	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.18.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	4,00	$ 1.825,30	$ 7.301,20
BALDE	h	4,00	$ 803,13	$ 3.212,53
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 10.513,73
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	4,00	$ 73.976,65	$ 295.906,59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 295.906,59
PRECIO UNITARIO	$			306.420,32

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación entibado horizontal o vertical	UNIDAD	M2	ITEM	A4-16.19.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PUNTILLA 2" CON CABEZA	lb	0,40	$ 7.214,00	$ 2.885,60
ESTERILLA DE GUADUA 23A30CM (4M)	m3	0,30	$ 18.900,00	$ 5.670,00
GUADUA	m	1,00	$ 5.565,00	$ 5.565,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 14.120,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,85	$ 1.825,30	$ 1.551,51
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.551,51
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,85	$ 73.976,65	$ 62.880,15
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 62.880,15
PRECIO UNITARIO		$		82.277,31

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Filtro en arena	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.20.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ARENA DE SOPORTE (MEDIA)	m3	1,00	$ 215.439,00	$ 215.439,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 215.439,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			305.100,40

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Filtro en piedra	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PIEDRA PARA GAVIÓN	m3	1,00	$ 58.160,00	$ 58.160,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 58.160,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 912,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,50	$ 73.976,65	$ 36.988,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 36.988,32
PRECIO UNITARIO	$			170.561,98

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Relleno compactado con material de préstamo	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.22.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	m3	1,00	$ 35.349,00	$ 35.349,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 35.349,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	$ 1.825,30	$ 365,06
CANGURO GASOLINA	h	0,20	$ 15.661,08	$ 3.132,22
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3.497,28
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	$ 73.976,65	$ 14.795,33
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14.795,33
PRECIO UNITARIO	$			128.142,62

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Repaleo mecánico	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.23.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,017	$ 1.825,30	$ 31,03
RETROEXCAVADORA	h	0,017	$ 513.423,31	$ 8.728,20
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 8.759,23
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,017	$ 51.783,65	$ 880,32
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 880,32
PRECIO UNITARIO	$			9.639,55

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Repaleo manual	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.24.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,18	$ 1.825,30	$ 328,55
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 328,55
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,18	$ 73.976,65	$ 13.315,80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 13.315,80
PRECIO UNITARIO	$			13.644,35

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Apisonado)	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.25.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,71	$ 1.825,30	$ 1.295,96
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.295,96
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,71	$ 73.976,65	$ 52.523,42
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 52.523,42
PRECIO UNITARIO	$			53.819,38

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Canguro)	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.26.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,69	$ 1.825,30	$ 1.259,46
CANGURO GASOLINA	h	0,69	$ 15.661,08	$ 10.806,15
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 12.065,61
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,69	$ 51.783,65	$ 35.730,72
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 35.730,72
PRECIO UNITARIO	$			47.796,33

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 1600	UNIDAD	M2	ITEM	A4-16.27.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GEOTEXTIL NT 1600	m2	1,05	$ 5.751,00	$ 6.038,55
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 6.038,55
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,02	$ 1.825,30	$ 36,51
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 36,51
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,02	$ 51.783,65	$ 1.035,67
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 1.035,67
PRECIO UNITARIO	$			10.835,78

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 3000	UNIDAD	M2	ITEM	A4-16.28.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GEOTEXTIL NT-3000 O SIMILAR (PROVEEDORES, TENSAR, OMNES U OTROS)	m2	1,05	$ 11.288,00	$ 11.852,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.852,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,02	$ 1.825,30	$ 36,51
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 36,51
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,02	$ 51.783,65	$ 1.035,67
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 1.035,67
PRECIO UNITARIO	$			16.649,63

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación tratamiento de suelo, cal hidratada E=0.02 Mts.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-16.29.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CAL HIDRATADA ARGOS	kg	13,00	$ 1.985,00	$ 25.805,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 25.805,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	$ 1.825,30	$ 456,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 456,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,25	$ 73.976,65	$ 18.494,16
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 18.494,16
PRECIO UNITARIO	$			46.245,51

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación imprimación con emulsión asfáltica según norma INVIAS.	UNIDAD	M2	ITEM	A4-16.30.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
IMPRIMANTE ASFALTICO	m2	1,00	$ 3.384,00	$ 3.384,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 3.384,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,022	$ 1.825,30	$ 40,16
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 40,16
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,022	$ 73.976,65	$ 1.627,49
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 1.627,49
PRECIO UNITARIO		$		5.796,66

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación mezcla asfáltica tipo mdc-25 según norma INVIAS. Extendido y compactado	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.31.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-25	m3	1,25	$ 578.086,00	$ 722.607,50
AGUA	L	50,00	$ 32,00	$ 1.600,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 724.207,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	$ 1.825,30	$ 1.460,24
VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON	h	0,10	$ 201.354,08	$ 20.135,41
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 21.595,65
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,2500	$ 74.501,01	$ 93.126,26
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 93.126,26
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,80	$ 96.169,64	$ 76.935,71
OPERARIO MAQUINARIA PESADA	h	0,10	$ 22.192,99	$ 2.219,30
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 79.155,01
PRECIO UNITARIO	$			918.084,42

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro, transporte e instalación afirmado para estructuras**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-16.32.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MATERIAL DE AFIRMADO	m3	1,25	$ 55.501,00	$ 69.376,25
AGUA	L	50,00	$ 32,00	$ 1.600,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 70.976,25**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
CANGURO GASOLINA	h	0,30	$ 15.661,08	$ 4.698,33
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 5.245,92**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,2500	$ 74.501,01	$ 93.126,26
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 93.126,26**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,30	$ 73.976,65	$ 22.192,99
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 22.192,99**
PRECIO UNITARIO		**$**		**191.541,42**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro, transporte e instalación base compactada con cilindro área >600 m2**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-16.33.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MATERIAL DE BASE (GRADACIÓN 1)	m3	1,20	$ 151.704,00	$ 182.044,80
AGUA	L	9,00	$ 32,00	$ 288,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 182.332,80**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON	h	0,05	$ 201.354,08	$ 10.067,70
RETROEXCAVADORA	h	0,05	$ 513.423,31	$ 25.671,17
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 35.738,87**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,2000	$ 74.501,01	$ 89.401,21
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 89.401,21**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
OPERARIO MAQUINARIA PESADA	h	0,05	$ 22.192,99	$ 1.109,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 1.109,65**
PRECIO UNITARIO		**$**		**308.582,53**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-16.34.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MATERIAL DE BASE (GRADACIÓN 1)	m3	1,10	$ 151.704,00	$ 166.874,40
AGUA	L	2,00	$ 32,00	$ 64,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 166.938,40**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	$ 1.825,30	$ 912,65
RANA VIBRO-COMPACTADOR GASOLINA	h	0,50	$ 11.645,42	$ 5.822,71
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 6.735,36**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,1000	$ 74.501,01	$ 81.951,11
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 81.951,11**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	$ 51.783,65	$ 25.891,83
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 25.891,83**
PRECIO UNITARIO		**$**		**281.516,70**

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro, transporte e instalación sub base compactada con cilindro área > 100 m2**	**UNIDAD**	**M3**	**ITEM**	**A4-16.35.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
MATERIAL DE SUB- BASE PROCESADO EN PLANTA (TIPO 1 O TIPO 2)	m3	1,35	$ 92.327,00	$ 124.641,45
AGUA	L	24,00	$ 32,00	$ 768,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 125.409,45**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON	h	0,05	$ 201.354,08	$ 10.067,70
RETROEXCAVADORA	h	0,05	$ 513.423,31	$ 25.671,17
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	$ 1.825,30	$ 547,59
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 36.286,46**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	1,3500	$ 74.501,01	$ 100.576,36
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 100.576,36**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0,30	$ 96.169,64	$ 28.850,89
OPERARIO MAQUINARIA PESADA	h	0,05	$ 22.192,99	$ 1.109,65
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 29.960,54**
PRECIO UNITARIO		**$**		**292.232,81**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación sub base compactada con rana	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.36.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MATERIAL DE SUB- BASE PROCESADO EN PLANTA (TIPO 1 O TIPO 2)	m3	1,35	$ 92.327,00	$ 124.641,45
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 124.641,45
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,78	$ 1.825,30	$ 1.423,73
RANA VIBRO-COMPACTADOR GASOLINA	h	0,78	$ 11.645,42	$ 9.083,43
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 10.507,16
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,3500	$ 74.501,01	$ 100.576,36
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 100.576,36
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,78	$ 73.976,65	$ 57.701,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 57.701,79
PRECIO UNITARIO	$			293.426,76

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación tachas reflectivas	UNIDAD	UN	ITEM	A4-16.37.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TACHA REFLECTIVA	Un	1,00	$ 9.616,00	$ 9.616,00
PEGANTE EPÓXICO	kg	0,01	$ 152.250,00	$ 1.522,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 11.138,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	$ 1.825,30	$ 273,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 273,80
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	$ 74.501,01	$ 1.490,02
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1.490,02
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,15	$ 51.783,65	$ 7.767,55
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7.767,55
PRECIO UNITARIO	$			20.669,87

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación en concreto MR 45 hecho en obra	UNIDAD	M3	ITEM	A4-16.38.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CONCRETO 3500 PSI (245N)	m3	1,00	$ 1.015.702,00	$ 1.015.702,00
FORMALETA METÁLICA	m2	0,50	$ 25.955,00	$ 12.977,50
ANTISOL BLANCO (CURA) 20 KILOS	kg	6,50	$ 12.122,00	$ 78.793,00
SELLO DE SILICONA O SELLADOR AUTONIVELANTE	m	1,05	$ 8.649,00	$ 9.081,45
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.116.553,95
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	$ 1.825,30	$ 4.563,25
VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA	h	2,50	$ 10.440,72	$ 26.101,81
EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO	h	2,50	$ 3.212,53	$ 8.031,32
COMPRESOR	h	0,25	$ 12.448,55	$ 3.112,14
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 41.808,52
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,6000	$ 74.501,01	$ 44.700,60
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 44.700,60
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	2,50	$ 73.976,65	$ 184.941,62
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 184.941,62
PRECIO UNITARIO	$			1.388.004,69

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación de dovelas de acero liso 60.000 psi para pavimentos	UNIDAD	KG	ITEM	A4-16.39.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DOVELAS (ACERO LISO 60.000 PSI)	kg	0,40	$ 5.618,00	$ 2.247,20
ACERO FIG. DE 1/4" A 1" 60.000 PSI	kg	0,60	$ 5.164,00	$ 3.098,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 5.345,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,46	$ 1.825,30	$ 839,64
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 839,64
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	$ 74.501,01	$ 3.725,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 3.725,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,46	$ 51.783,65	$ 23.820,48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 23.820,48
PRECIO UNITARIO	$			33.730,77

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado	UNIDAD	ML	ITEM	A4-16.40.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBERIA NOVAFORT D= 315MM	m	1,03	$ 105.729,00	$ 108.900,87
LUBRICANTE PVC X 500 G	Un	0,07	$ 44.360,00	$ 3.105,20
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 112.006,07
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,92	$ 1.825,30	$ 1.679,28
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.679,28
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	$ 74.501,01	$ 7.085,05
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 7.085,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,92	$ 51.783,65	$ 47.640,96
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 47.640,96
PRECIO UNITARIO	$			168.411,36

Código: 1LF-FR-0206	**REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL**	**POLICÍA NACIONAL**
Fecha: 22/12/2024	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	
Versión: 1		

OBRA	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**

DESCRIPCIÓN	**Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 400mm (16") para alcantarillado**	**UNIDAD**	**ML**	**ITEM**	**A4-16.41.**

MATERIALES				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
TUBERIA NOVAFORT D= 400MM	m	1,05	$ 246.713,00	$ 259.048,65
LUBRICANTE PVC X 500 G	Un	0,15	$ 44.360,00	$ 6.654,00
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 265.702,65**
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	h	1,30	$ 1.825,30	$ 2.372,89
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			**$ 2.372,89**
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTID.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
Transporte carga por m3	m3	0,1400	$ 74.501,01	$ 10.430,14
	SUBTOTAL TRANSPORTE			**$ 10.430,14**
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**RENDIM.**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,30	$ 51.783,65	$ 67.318,75
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 67.318,75**
PRECIO UNITARIO	**$**			**345.824,43**

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 500mm (20") para alcantarillado	UNIDAD	ML	ITEM	A4-16.42.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBERIA NOVAFORT D= 500MM	m	1,05	$ 425.963,00	$ 447.261,15
LUBRICANTE PVC X 500 G	Un	0,35	$ 44.360,00	$ 15.526,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 462.787,15
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,47	$ 1.825,30	$ 2.683,19
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2.683,19
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2000	$ 74.501,01	$ 14.900,20
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 14.900,20
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,47	$ 51.783,65	$ 76.121,97
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 76.121,97
PRECIO UNITARIO	$			556.492,51

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Aplicación de imprimante acrílico negro para líneas de demarcación con pintura en frío	UNIDAD	ML	ITEM	A4-16.43.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Pintutrafico y/o similar Imprimante acrílico negro	gal	0,01	$ 164.850,00	$ 1.648,50
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 1.648,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,06	$ 1.825,30	$ 109,52
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 109,52
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	$ 74.501,01	$ 745,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 745,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,06	$ 51.783,65	$ 3.107,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 3.107,02
PRECIO UNITARIO	$			5.610,05

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	UNIDAD	M2	ITEM	A4-17.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ASEO GENERAL	m2	1,00	$ 7.875,00	$ 7.875,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 7.875,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,03	$ 1.825,30	$ 54,76
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 54,76
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0060	$ 74.501,01	$ 447,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 447,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0,03	$ 22.192,99	$ 665,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 665,79
PRECIO UNITARIO	$			9.042,56

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

DESCRIPCIÓN	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	UNIDAD	M3	ITEM	A4-17.02.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DERECHOS DE EXPLOTACIÓN Y/O DISPOSICIÓN DE MATERIALES	m3	1,00	$ 9.482,00	$ 9.482,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 9.482,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	$ 1.825,30	$ 730,12
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 730,12
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	$ 74.501,01	$ 74.501,01
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 74.501,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes)	h	0,40	$ 73.976,65	$ 29.590,66
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 29.590,66
PRECIO UNITARIO	$			114.303,79