La Jagua de Ibirico, Cesar, 01 de junio del 2026.

Doctor,
**EDGAR ISAAC BELEÑO QUIROZ.**
Jefe de Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal de La Jagua de Ibirico

**INFORME DE SUPERVISIÓN**
**CONTRATO 186 DE 2026**
**PERIODO 04**
**Del 29 de abril al 28 de mayo de 2026**

**OBJETIVO**: Mantener informado al Municipio de La Jagua de Ibirico sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean hechas con calidad y en los términos adecuados.

## 1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No | 186 de 2026. | | |
| TIPO DE CONTRATO: | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES | | |
| CONTRATISTA: | LUISA CAROLINA BAUTE MIELES | | |
| OBJETO: | "SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA GESTION DE TRAMITES JURIDICOS Y ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS CON EL SEGUIMIENTO A LA DISPOSICION A LAS DISPOSICIONES DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PBOT) DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO CESAR." | | |
| VALOR DEL CONTRATO: | $21.600.000.COP | | |
| PLAZO DE EJECUCIÓN: | SEIS MESES | | |
| FECHA DE INICIO: | 29 de enero de 2026. | | |
| FECHA DE TERMINACION: | 28 de julio de 2026. | | |
| | | | |
| MODIFICACIONES: | | | |
| ADICIONAL EN VALOR: | N.A | FECHA: | N.A |
| PRORROGAS | N.A | FECHA: | N.A |

## 2 DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante CLAUSULA NUMERO 23 fui designado como Supervisor del contrato objeto de este informe; así, en cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de supervisión, me permito informar el desarrollo correspondiente al PERIODO 4 en los siguientes aspectos:

**2.1. AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Las actividades ejecutadas por parte del contratista durante el periodo fueron las siguientes:

1. Brindó apoyo en la expedición de certificaciones del solicitante, específicamente en la gestión de certificado de nomenclatura y certificados de sana posesión

- Certificado de Nomenclatura – ELIZABETH LOPEZ RAMIREZ- PDM-123
- Certificado de Sana Posesión - ANA AGUSTINA RAMOS MARTINEZ- PDM-007
- Certificado de Sana Posesión – RUBIELA LASSO LEON - PDM-008
- Certificado de Sana Posesión - ESTEFANI CAROLINA HOYOS MUÑOZ - PDM-009
- Certificado de Sana Posesión - CIRA ISABEL ROCHA ZABALETA- PDM-339
- Certificado de Sana Posesión - DORIS ESTHER LLAMAS JULIO- PDM-340
- Certificado de Sana Posesión - SILVIA RICO MERLANO- PDM-341
- Certificado de Sana Posesión - OLGA ESTHER CABARCAS MENDEZ- PDM-342
- Certificado de Sana Posesión - JACQUELINE MORENO CHAVARRIA - PDM-345



Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

2. Brindó apoyo a la respuesta del derecho de petición allegada a la sectorial del peticionario:

- CARLOS ARTURO RIOS VERA - PDM-221

3. Brindó apoyo en la expedición de resoluciones de adjudicación en materia del PBOT en este caso a viviendas de la urbanización NANCY LOBO

- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de MAURICIO LIZ QUINTERO Y LA SEÑORA YERLIS LAUDITH FERIA MARTINEZ - GGE-00294
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de SANDRA PATRICIA BUELVAS MIRANDA GGE-00295
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de JENILEE JAEL BELEÑO FELIZZOLA GGE-00296
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de SANDRA MARCELA CASTILLO PRIETO GGE-00297
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de SONIA ESTELA ROJAS JIMENEZ GGE-00298
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de EDELMIRA ROSA RAMOS MARTINEZ GGE-00299
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de AMILVIA GIRALDO QUINTERO GGE-00429
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de JESUS LOPEZ MORENO Y LIGIA INES RIAÑO ARIZA -00430
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de DINA LUZ QUINTERO PALLARES GGE-00431
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de LENYS ISABEL FLOREZ MONTES GGE-00432
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de JHON JAIRO DIAZ PEREZ YDEXY ARDILA BAYONA – 00433
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de NEIDA TAPIA LOPEZ Y EL SEÑOR YONNYS ALBERTO PEREZ GARCIA GGE-00434
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de ENILSA BUSTAMANTE PEDROZO Y EDELGUIS OSPINO SILVA GGE-00435
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de ISABEL BLANCO REYES -00436
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de FRANCISCO RIOS GARCEZ GGE-00437
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de KENIS DEL CARMEN CUADRADO RAMOS GGE-00438
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de ADRIANIS SARMIENTO MONTERO Y LUIS ANGEL VIZCAINO CACERES– 00439
- Resolución de Adjudicación, Notificación Personal y Constancia Ejecutoria de VIVIANA DEL CARMEN ORTIZ MALDONADO Y SAMUEL CORREDOR SOLANO GGE-00440

## 3. REGISTRO FOTOGRÁFICO

En razón a que los servicios son prestados directamente en las instalaciones de la alcaldía municipal de la jagua de Ibirico, con seguimiento y vigilancia continua por parte del supervisor, no se requiere anexar registros fotográficos.

## 4. PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO EJECUTADO: 66.67%

## GRAFICA AVANCE DEL TIEMPO



Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co




## 5. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

Se verifico el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud y pensión) correspondiente al periodo laborado por el contratista:

**MAYO**

| | |
|---|---|
| IBC | $ 1.800.000 |
| SALUD | $225.000 |
| PENSIÓN | $288.000 |
| RIESGOS | $9.400 |
| N° DE PLANILLA | 9505186896 |

| NOMBRE Y APELLIDOS | CARGO | ASIGNACIÓN | IBC VERIFICADO |
|---|---|---|---|
| LUISA CAROLINA BAUTE MIELES | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES | $3.600.000 | $1,800.000 |

## 6. RESUMEN DEL AVANCE FINANCIERO EJECUTADO

| CONCEPTO | VALOR | % |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $21.600.000 | 100% |
| PRIMER PAGO | $ 3.600.000 | 16.67% |
| SEGUNDO PAGO | $ 3.600.000 | 16.67% |
| TERCER PAGO | $3.600.000 | 16.67% |
| CUARTO PAGO | $3.600.000 | 16.67% |
| PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME (valor del informe – valor de la amortización) | $ 3.600.000 | ----- |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por ejecutar) | $7.200.000 | 33.33% |

## 7. AVANCE FINANCIERO

| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | VALOR EJECUTADO | SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|
| $21.600.000 | $14.400.000 | $7.200.000 | $3.600.000 |



Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

## CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor certifico que durante el **PERIODO 04**, comprendido entre el **29 de abril de 2026 al 28 de mayo de 2026**, el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato además todas las obligaciones pactadas y cumplió con el pago del sistema de seguridad social.

Por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de **TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($3.600.000).**

**ANEXOS:**
Soportes pago de seguridad social
Documentos relacionados en las actividades ejecutadas.

**MAHER SANTOS SOSA**
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico
**Supervisor**

01-06-26 2:00pm

**Proyecto:** **CRISTINA ELENA ALVARADO ROMERO –** Profesional Universitario de Apoyo
**Revisó:** **MAHER SANTOS SOSA** - Secretario de Planeación y Desarrollo Económico Municipal

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.



Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co