

OBJETO: 43300C1156 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL TERMINAL DEL AEROPUERTO ERNESTO CORTISOZ DE BARRANQUILLA

ANALISIS DE A.I.U.

COSTO DIRECTO TOTAL	\$	858.757.584
ADMINISTRACION (18%)	\$	154.576.365
IMPREVISTO (2%)	\$	17.175.152
UTILIDAD (5%)	\$	42.937.879
VALOR TOTAL CD+CI	\$	1.073.446.980
IVA (19%)	\$	8.158.197
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	\$	1.081.605.177

PERSONAL ADMINISTRATIVO			UND	DEDICACIÓN	VALOR/UND/BASE	CANT	PORCENTAJE COSTO DIRECTO	VALOR TOTAL
PERSONAL ADMINISTRATIVO	SALARIO NOMINAL (DIA)	FACTOR PRESTACIONAL						
DIRECTOR DE OBRA	\$ 250.000	185,00%	DIA	50,00%	\$ 462.500	110,00	2,962%	\$ 25.437.500
RESIDENTE DE OBRA	\$ 150.000	185,00%	DIA	100,00%	\$ 277.500	110,00	3,555%	\$ 30.525.000
INSPECTOR SST	\$ 83.333	185,00%	DIA	100,00%	\$ 154.167	110,00	1,975%	\$ 16.958.333
CONDUCTOR	\$ 60.000	185,00%	DIA	100,00%	\$ 111.000	110,00	1,422%	\$ 12.210.000
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO							9,913%	\$ 85.130.833

OTROS GASTOS	UND	VALOR/UND/BASE	CANT	PORCENTAJE COSTO DIRECTO	VALOR TOTAL
ASISTENCIA ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTACIÓN CONTABLE	DIA	\$ 7.500	110,00	0,096%	\$ 825.000
OFICINA Y SERVICIOS PÚBLICOS	DIA	\$ 200.000	110,00	2,562%	\$ 22.000.000
SISTEMAS DE COMUNICACIONES DURANTE LA EJECUCIÓN	DIA	\$ 62.000	110,00	0,794%	\$ 6.820.000
CAMIONETA D-300 O SIMILAR (INCLUYE COMBUSTIBLE)	DIA	\$ 350.000	110,00	4,483%	\$ 38.500.000
IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	DIA	\$ 5.000	110,00	0,064%	\$ 550.000
INSTALACIONES PROVISIONALES Y OTROS GASTOS				7,999%	\$ 68.695.000

DOTACIÓN Y EQUIPO	UND	VALOR/UND/BASE	CANT	PORCENTAJE COSTO DIRECTO	VALOR TOTAL
PAPELERIA, TINTAS, FOTOCOPIAS Y OTROS	DIA	\$ 6.823	110,00	0,087%	\$ 750.532
TOTAL DOTACIÓN Y EQUIPO				0,087%	\$ 750.532

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	18,00%	\$ 154.576.365
IMPREVISTO	2,00%	\$ 17.175.152
UTILIDAD	5,00%	\$ 42.937.879
TOTAL		\$ 214.689.396

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL							
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA			VERSIÓN				
				PÁGINA		1	DE	56
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS								
				FECHA		DD	MM	AA
						2	9	2024
DATOS ESPECÍFICOS								
ÍTEM	DESCRIPCIÓN					UNIDAD		CANTIDAD
1.1	CERRAMIENTO POR MEDIO DE POLISOMBRA (TELA VERDE). INCLUYE POSTES DE SOPORTE					ML		1,00
I. EQUIPO								
DESCRIPCIÓN			MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR						10%		\$ 121,74
						SUBTOTAL \$		121,74
II. MATERIALES								
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
Vara clavo bolillo de 3 cm, L =2,5 m				UND	0,3000	\$ 20.900,00		\$ 6.270,00
Puntilla de acero estriada con cabeza de 1"				LB	0,0500	\$ 6.462,00		\$ 323,10
Baldes plásticos				UND	1,0000	\$ 7.200,00		\$ 7.200,00
Rollo de tela verde para cerramiento - 100m				ML	1,0000	\$ 4.496,05		\$ 4.496,05
Alambre negro para amarre calibre 18				KG	0,0300	\$ 8.323,00		\$ 249,69
Tiras de alistado				UND	0,1	\$ 2.370,00		\$ 237,00
Cemento portland ASTM C150 tipo I				kg	12,0000	\$ 673,00		\$ 8.076,00
Arena lavada				m3	0,0330	\$ 62.350,00		\$ 2.057,55
Agua				lt	0,02	\$ 89,00		\$ 1,78
						SUBTOTAL \$		\$ 28.911,17
III. TRANSPORTES								
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA		Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 M) MEDIDO A PARTIR DE C/			0,043	11,00	0,47	\$ 1.038,11		489,88
								-
						SUBTOTAL \$		489,88
IV. MANO DE OBRA								
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
Oficial			\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	172,50		\$ 753,62
Obrero			\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	172,50		\$ 463,77
						SUBTOTAL \$		1.217,39
						TOTAL COSTO DIRECTO \$		30.740,18
V. COSTOS INDIRECTOS								
Descripción					Porcentaje		Valor Total	
ADMINISTRACION					18%		\$ 5.533,23	
IMPREVISTOS					2%		\$ 614,80	
UTILIDAD					5%		\$ 1.537,01	
						SUBTOTAL \$		7.685,05
						Precio Unitario Total Aproximado al peso \$		38.425,00

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS

Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL						
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA			VERSIÓN			
				PÁGINA		2	DE
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
				FECHA	DD	MM	AA
					2	9	2024
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD		CANTIDAD
2.1	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)				M2		1,00
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 1.250,07	
SUBTOTAL \$						1.250,07	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Mortero 1:4 impermeabilizado			m3	0,0200	\$ 784.781,00	\$ 15.695,62	
SUBTOTAL \$						\$ 15.695,62	
III. TRANSPORTES							
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO	
						-	
						-	
SUBTOTAL \$						-	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	16,80	\$ 7.738,50	
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	16,80	\$ 4.762,16	
SUBTOTAL \$						12.500,66	
TOTAL COSTO DIRECTO \$						29.446,34	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 5.300,34		
IMPREVISTOS				2%	\$ 588,93		
UTILIDAD				5%	\$ 1.472,32		
SUBTOTAL \$						7.361,59	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						36.808,00	

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	3	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
2.2	ESTUCO Y PINTURA A DOS MANOS MUROS INTERNOS Y EXTERNOS., INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE (ARREGLO DE HUMEDADES).	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR				10%	\$ 1.258,59	
SUBTOTAL \$					1.258,59	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Estuco plástico acrílico revestimiento plaster		galón	0,8000	\$ 12.613,00	\$ 10.090,40	
Lija de pintura grano 180		un	0,1000	\$ 1.750,00	\$ 175,00	
Vinilo tipo 1		galón	0,1000	\$ 84.900,00	\$ 8.490,00	
SUBTOTAL \$					\$ 18.755,40	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$					-	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	16,69	\$ 7.791,25
Ayudante		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	16,69	\$ 4.794,62
SUBTOTAL \$					12.585,87	
TOTAL COSTO DIRECTO \$					32.599,85	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			18%	\$ 5.867,97		
IMPREVISTOS			2%	\$ 652,00		
UTILIDAD			5%	\$ 1.629,99		
SUBTOTAL \$					8.149,96	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					40.750,00	

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN				
		PÁGINA				
		5	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
2,4	ENCHAPE MURO EN CERÁMICA	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 1.246,47
SUBTOTAL \$						1.246,47
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Boquilla concolor corona latex		kg	0,4000	\$ 7.850,00	\$ 3.140,00	
Estopa		kg	0,0100	\$ 27.250,00	\$ 272,50	
Pegacor pocelánico gris (25kg)		kg	4,5000	\$ 3.508,00	\$ 15.786,00	
pared ceramica brillante		m2	1,1000	\$ 27.900,00	\$ 30.690,00	
SUBTOTAL \$						49.888,50
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	16,85	\$ 7.716,26
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	16,85	\$ 4.748,46
SUBTOTAL \$						12.464,72
TOTAL COSTO DIRECTO \$						63.599,69
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 11.447,94			
IMPREVISTOS		2%	\$ 1.271,99			
UTILIDAD		5%	\$ 3.179,98			
SUBTOTAL \$						15.899,92
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						79.500,00

Fabio Andres Reyes.
FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	6	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
2.5	ENCHAPE MURO EN CERÁMICA	ML	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 1.162,06
SUBTOTAL \$						1.162,06
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Boquilla concolor corona latex		kg	0,0900	\$ 7.850,00	\$ 706,50	
Estopa		kg	0,0050	\$ 27.250,00	\$ 136,25	
Pegacor pocelanico gris (25kg)		kg	0,8000	\$ 3.508,00	\$ 2.806,40	
pared ceramica brillante		m2	0,2000	\$ 27.900,00	\$ 5.580,00	
SUBTOTAL \$						9.229,15
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	18,07	\$ 7.193,68
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	18,07	\$ 4.426,88
SUBTOTAL \$						11.620,55
TOTAL COSTO DIRECTO \$						22.011,76
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 3.962,12			
IMPREVISTOS		2%	\$ 440,24			
UTILIDAD		5%	\$ 1.100,59			
SUBTOTAL \$						5.502,94
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						27.515,00

Fabio Andres Reyes

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	7	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
2.6	RE-EMBOQUILLADO PARA CERÁMICA 2mm. INCLUYE LIMPIEZA SUPERFICIE.	ML	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 585,82
SUBTOTAL \$						585,82
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Boquilla concolor corona latex			kg	0.0900	\$ 7.850,00	\$ 706,50
Estopa			kg	0.0050	\$ 27.250,00	\$ 136,25
SUBTOTAL \$						842,75
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	35,85	\$ 3.626,50
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	35,85	\$ 2.231,69
SUBTOTAL \$						5.858,19
TOTAL COSTO DIRECTO \$						7.286,75
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			18%	\$ 1.311,62		
IMPREVISTOS			2%	\$ 145,74		
UTILIDAD			5%	\$ 364,34		
SUBTOTAL \$						1.821,69
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						9.108,00

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	8	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
2.7	Suministro y aplicación de estuco plástico para <u>exteriores</u> en paredes, filos, doble filos, bordes y demás, incluye adecuación de la superficie, mínimo 3 manos de estuco o las necesarias para el correcto acabado.	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 365,46
Andamio				\$ 8.070,00	5,0	\$ 1.614,00
SUBTOTAL \$						1.979,46
II. MATERIALES						
Estuco plástico - acrílico plaster		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Estuco plástico acrílico revestimiento plaster		galon	0,1400	\$ 12.613,00	\$ 1.765,82	
Koraza doble vida 10 pintuco caneca 5g		galon	0,0500	\$ 131.598,00	\$ 6.579,90	
Lija de agua 180		UNIDAD	0,1000	\$ 1.750,00	\$ 175,00	
Emulsión asfáltica sika 18kg		kg	0,1000	\$ 6.849,39	\$ 684,94	
SUBTOTAL \$						9.205,66
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	57,46	\$ 2.262,37
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	57,46	\$ 1.392,23
SUBTOTAL \$						3.654,60
TOTAL COSTO DIRECTO \$						14.839,72
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 2.671,15			
IMPREVISTOS		2%	\$ 296,79			
UTILIDAD		5%	\$ 741,99			
SUBTOTAL \$						3.709,93
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						18.550,00

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS

Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN				
		PÁGINA	9	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
2.8	Suministro y aplicación de estuco acrílico para interiores, incluye adecuación de la superficie en paredes, filos, doble filos, bordes, cielo raso y demás, mínimo 3 manos de estuco o las necesarias para el correcto acabado.	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 475,28
Andamio				\$ 8.070,00	5,0	\$ 1.614,00
SUBTOTAL \$						2.089,28
II. MATERIALES						
Estuco plástico - acrílico plaster			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estuco plástico acrílico revestimiento plaster			galon	0,1400	\$ 12.613,00	\$ 1.765,82
Koraza doble vida 10 pintuco caneca 5g			galon	0,0500	\$ 131.598,00	\$ 6.579,90
Lija de agua 180			UNIDAD	0,1000	\$ 1.750,00	\$ 175,00
Emulsión asfáltica sika 18kg			kg	0,1000	\$ 6.849,39	\$ 684,94
						\$ -
						\$ -
						\$ -
SUBTOTAL \$						9.205,66
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	44,18	\$ 2.942,22
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	44,18	\$ 1.810,59
SUBTOTAL \$						4.752,81
TOTAL COSTO DIRECTO \$						16.047,75
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			18%	\$ 2.888,60		
IMPREVISTOS			2%	\$ 320,96		
UTILIDAD			5%	\$ 802,39		
SUBTOTAL \$						4.011,94
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						20.060,00

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL			VERSIÓN		
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOSZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA			PÁGINA		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			11	DE	56
				FECHA	DD	MM
					2	9
						AA
						2024
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	
2,10	Suministro y aplicación de pintura impermeabilizante, 2 manos para exteriores sobre muros no flotantes, incluye rasqueteo, limpieza, resanes con estuco, lijado y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación.			M2	1,00	
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 255,14
Andamio				\$ 8.070,00	5	\$ 1.614,00
SUBTOTAL \$						1.869,14
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pintura impermeabilizante para exteriores			galón	0,0500	\$ 155.380,00	\$ 7.769,00
Estuco plástico acrílico revestimiento plaster			galón	0,2000	\$ 12.613,00	\$ 2.522,60
Lija de pintura grano 180			un	0,0800	\$ 1.750,00	\$ 140,00
SUBTOTAL \$						\$ 10.431,60
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	82,31	\$ 1.579,42
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	82,31	\$ 971,95
SUBTOTAL \$						2.551,37
TOTAL COSTO DIRECTO \$						14.852,10
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			18%	\$ 2.673,38		
IMPREVISTOS			2%	\$ 297,04		
UTILIDAD			5%	\$ 742,61		
SUBTOTAL \$						3.713,03
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						18.565,00

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS

Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL					
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA		VERSIÓN			
			PÁGINA	13	DE	56
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
			FECHA	DD	MM	AA
				2	9	2024
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	
2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPOXICA DE TRÁFICO PARA DEMARCACIÓN, COLOR AZUL, ROJO, BLANCO, AMARILLO APLICADA CON COMPRESOR, 2 MANOS Y INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			M2	1.00	
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 948.17
Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trabajo 7 HP				\$ 8.100,00	6,666666667	\$ 1.215,00
SUBTOTAL \$					2.163,17	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Microesferas reflectivas de vidrio		kg	0,4804	\$ 12.726,67	\$ 6.113,89	
Disolvente para pintura de demarcacion vial (XILOL)		galón	0,0652	\$ 98.294,55	\$ 6.408,80	
Pintura acrílica pura para demarcacion vial		galón	0,1293	\$ 156.900,00	\$ 20.287,17	
SUBTOTAL \$					\$ 32.809,87	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$					-	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	39,02	\$ 3.331,41
Obrero (3)		\$ 129.729,73	185%	\$ 240.000,00	39,02	\$ 6.150,30
SUBTOTAL \$					9.481,72	
TOTAL COSTO DIRECTO \$					44.454,76	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			18%	\$ 8.001,86		
IMPREVISTOS			2%	\$ 889,10		
UTILIDAD			5%	\$ 2.222,74		
SUBTOTAL \$					11.113,69	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					55.568,00	

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA						
		VERSIÓN					
		PÁGINA	14	DE	56		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
FECHA							
DDMMAA							
292024							
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD				
2,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPOXI DE TRÁFICO PARA DEMARCACIÓN, COLOR AZUL, ROJO, BLANCO, AMARILLO APLICADA CON COMPRESOR, 2 MANOS Y INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1,00				
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 504,86	
Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trabajo 7 HP				\$ 8.100,00	10	\$ 810,00	
Soplador				\$ 5.000,00	10	\$ 500,00	
Torre de iluminación				\$ 65.000,00	100	\$ 650,00	
Camioneta D-300 o similar (incluye combustible)				\$ 68.750,00	100,00	\$ 687,50	
SUBTOTAL \$						3.152,36	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Microesferas reflectivas de vidrio			kg	0,1922	\$ 12.726,67	\$ 2.445,56	
Disolvente para pintura de demarcacion vial (XILOL)			galón	0,0261	\$ 98.294,55	\$ 2.563,52	
Pintura acrílica pura para demarcacion vial.			galón	0,0517	\$ 156.900,00	\$ 8.114,87	
Imprimante			galón	0,0100	\$ 63.900,00	\$ 639,00	
SUBTOTAL \$						\$ 13.762,95	
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
							-
SUBTOTAL \$						-	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial			\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	73,29	\$ 1.773,84
Obrero (3)			\$ 129.729,73	185%	\$ 240.000,00	73,29	\$ 3.274,78
SUBTOTAL \$						5.048,62	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ 21.963,93							
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 3.953,51		
IMPREVISTOS				2%	\$ 439,28		
UTILIDAD				5%	\$ 1.098,20		
SUBTOTAL \$						5.490,98	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 27.455,00							

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
		VERSIÓN					
		PÁGINA	15	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA		
			2	9	2024		
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD				
3.1	ALISTADO DE PISOS (e= 0,04m a 0,07m- INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO), R-17Mpa	M2	1,00				
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 1.375,51	
SUBTOTAL \$					1.375,51		
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
MORTERO 1:4 R-17MPA			m3	0,0300	\$ 432.900,00	\$ 12.987,00	
SUBTOTAL \$					\$ 12.987,00		
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
							-
SUBTOTAL \$					-		
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial			\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	15,27	\$ 8.515,06
Obrero			\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	15,27	\$ 5.240,04
SUBTOTAL \$					13.755,10		
TOTAL COSTO DIRECTO \$						28.117,61	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 5.061,17		
IMPREVISTOS				2%	\$ 562,35		
UTILIDAD				5%	\$ 1.405,88		
SUBTOTAL \$					7.029,40		
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						35.147,00	

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISZOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	17	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
3,3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA (INCLUYE DEMOLICIÓN, RETIRO Y ENBOQUILLADO)	ML	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 342,92
Pluma				\$ 21.500,00	100	\$ 215,00
SUBTOTAL \$						557,92
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Piso Cerámico		m2	0,1000	\$ 43.900,00	\$ 4.390,00	
Pegante cerámico		kg	1,0000	\$ 1.916,00	\$ 1.916,00	
Fragua		kg	0,0100	\$ 5.980,00	\$ 59,80	
Separadores		und	3,0000	\$ 30,00	\$ 90,00	
Guaípe		kg	0,0100	\$ 4.900,00	\$ 49,00	
SUBTOTAL \$						\$ 6.504,80
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	61,24	\$ 2.122,85
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	61,24	\$ 1.306,37
SUBTOTAL \$						3.429,23
TOTAL COSTO DIRECTO \$						10.491,95
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 1.888,55			
IMPREVISTOS		2%	\$ 209,84			
UTILIDAD		5%	\$ 524,60			
SUBTOTAL \$						2.622,99
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						13.115,00

Fabio Andres Reyes

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISZOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	19	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
3,5	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTAS ANTIDESLIZANTES FOTOLUMINISCENTE	ML	1,00			
I. EQUIPO						
	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR				10%	\$ 53,19
SUBTOTAL \$						53,19
II. MATERIALES						
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
	Cinta antideslizante	ml	1,0500	\$ 17.500,00	\$ 18.375,00	
SUBTOTAL \$						\$ 18.375,00
III. TRANSPORTES						
	MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
	TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	Oficial	\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	394,79	\$ 329,29
	Obrero	\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	394,79	\$ 202,64
SUBTOTAL \$						531,93
TOTAL COSTO DIRECTO \$						18.960,12
V. COSTOS INDIRECTOS						
	Descripción	Porcentaje	Valor Total			
	ADMINISTRACION	18%	\$ 3.412,82			
	IMPREVISTOS	2%	\$ 379,20			
	UTILIDAD	5%	\$ 948,01			
SUBTOTAL \$						4.740,03
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						23.700,00

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL					
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA	VERSIÓN				
		PÁGINA	20	DE	56	
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
3,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE DE ANCHO DE 5 CM, INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DONDE SE COLOCARÁ Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 352,73
SUBTOTAL \$					352,73	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Cinta Antideslizante Alto Trafico Bicolor 18mx50mm		ML	1,0500	\$ 18.606,00	\$ 19.536,30	
SUBTOTAL \$					\$ 19.536,30	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$					-	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	59,53	\$ 2.183,59
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	59,53	\$ 1.343,75
SUBTOTAL \$					3.527,34	
TOTAL COSTO DIRECTO \$					23.416,38	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			18%	\$ 4.214,95		
IMPREVISTOS			2%	\$ 468,33		
UTILIDAD			5%	\$ 1.170,82		
SUBTOTAL \$					5.854,09	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					29.270,00	

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
		VERSIÓN					
		PÁGINA	21	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA		
			2	9	2024		
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD				
3,7	SUMINISTRO Y REPARACIÓN DE PISOS EN ALFOMBRA (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M2	1,00				
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 870,28	
SUBTOTAL \$						870,28	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Piso vinílico en rollo ancho 1,45m			M2	1,0500	\$ 105.758,62	\$ 111.046,55	
Pegante Boxer Evolucion gl 4000C.C.			und	0,0300	\$ 106.750,00	\$ 3.202,50	
SUBTOTAL \$						\$ 114.249,05	
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 M) MEDIDO A PARTIR DE CI			0,000	11,00	1,00	\$ 1.038,11	1.038,11
							-
SUBTOTAL \$						1.038,11	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial			\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	24,13	\$ 5.387,45
Obrero			\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	24,13	\$ 3.315,35
SUBTOTAL \$						8.702,80	
TOTAL COSTO DIRECTO \$						124.860,24	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 22.474,84		
IMPREVISTOS				2%	\$ 2.497,20		
UTILIDAD				5%	\$ 6.243,01		
SUBTOTAL \$						31.215,06	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						156.075,00	

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal **ELECTRICAS REYES S.A.S**

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
		VERSIÓN					
		PÁGINA	22	DE	56		
				FECHA	DD	MM	AA
					2	9	2024
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN					UNIDAD	CANTIDAD
3,8	SUMINISTRO Y REPARACIÓN DE PISOS LAMINADOS 8 MM (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)					M2	1,00
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 1.281,50	
SUBTOTAL \$						1.281,50	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Piso Laminado 8mm			M2	1,0500	\$ 66.900,00	\$ 70.245,00	
Pegante Boxer Evolucion gl. 4000C.C.			und	0,0300	\$ 106.750,00	\$ 3.202,50	
SUBTOTAL \$						\$ 73.447,50	
III. TRANSPORTES							
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO	
SUBTOTAL \$						-	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	16,39	\$ 7.933,09	
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	16,39	\$ 4.881,90	
SUBTOTAL \$						12.814,99	
TOTAL COSTO DIRECTO \$						87.543,99	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 15.757,92		
IMPREVISTOS				2%	\$ 1.750,88		
UTILIDAD				5%	\$ 4.377,20		
SUBTOTAL \$						21.886,00	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						109.430,00	

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL						
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA	VERSIÓN					
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	23	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA		
			2	9	2024		
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD				
4,1	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF ASA 37 UPVC 2.5MM 1.075 X 5.90 MTS (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00				
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 1.268,89	
Andamio				\$ 8.070,00	8	\$ 1.008,75	
Taladro de 1/2", pulidora, lijadora y circular				\$ 5.539,00	0,80	\$ 6.923,75	
SUBTOTAL \$						9.201,39	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Teja Termoacustica Ecoroof Asa 37 UPVC 2.5mm Rojo 1.075 x 5.90 Mts			M2	1,0500	\$ 63.046,00	\$ 66.198,30	
Tornillo Cubierta Zincado Con Arandela de Neopreno 12 x 2			und	2,0000	\$ 479,00	\$ 958,00	
SUBTOTAL \$						\$ 67.156,30	
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
							-
SUBTOTAL \$						-	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial			\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	16,55	\$ 7.855,05
Obrero			\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	16,55	\$ 4.833,88
SUBTOTAL \$						12.688,92	
TOTAL COSTO DIRECTO \$						89.046,61	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 16.028,39		
IMPREVISTOS				2%	\$ 1.780,93		
UTILIDAD				5%	\$ 4.452,33		
SUBTOTAL \$						22.261,65	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						111.308,00	

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL						
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA			VERSIÓN			
				PÁGINA		24	DE
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
				FECHA	DD	MM	AA
					2	9	2024
DATOS ESPECIFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN					UNIDAD	CANTIDAD
4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO EN ETERBOARD 8MM INCLUYE ESTRUCTURA Y PINTURA A 3 MANOS					M2	1,00
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN			MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR						10%	\$ 1.463,60
Andamio					\$ 8.070,00	8	\$ 1.008,75
SUBTOTAL \$						2.472,35	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Lamina de Board 8mm				M2	1,0500	\$ 26.800,00	\$ 28.140,00
Cinta Malla * 45mts F/Vidrio				ML	3,5000	\$ 195,00	\$ 682,50
Tornilleria				GLOBAL	1,0000	\$ 900,00	\$ 900,00
Masilla SikaJoint				CUÑETE	0,0100	\$ 165.800,00	\$ 1.658,00
Omega cal.26 * 2.44m				UNIDAD	0,8100	\$ 6.900,00	\$ 5.589,00
Vigueta 41.3 x 15mm, E = 0.46mm, L = 2.44m				UNIDAD	0,56	\$ 6.900,00	\$ 3.864,00
Pintura Vinilo 3 manos tipo 1				M2	1,0000	\$ 25.452,00	\$ 25.452,00
Angulo galvanizado de 0.2 X 0.25 Cal. 26 x 2.44 m				UNIDAD	0,4200	\$ 9.900,00	\$ 4.158,00
SUBTOTAL \$						\$ 70.443,50	
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
							-
SUBTOTAL \$						-	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial			\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	14,35	\$ 9.060,36
Obrero			\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	14,35	\$ 5.575,60
SUBTOTAL \$						14.635,96	
TOTAL COSTO DIRECTO \$						87.551,81	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción					Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION					18%	\$ 15.759,33	
IMPREVISTOS					2%	\$ 1.751,04	
UTILIDAD					5%	\$ 4.377,59	
SUBTOTAL \$						21.887,95	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						109.440,00	

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS

Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN				
		PÁGINA				
		25	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
4,3	DESMONTE CIELORASO EXISTENTE (INCLUYE ESTRUCTURA Y DISPOSICIÓN ESCOMBRERA CASCAJAL 10KM)	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 959,20
Andamio				\$ 8.070,00	8	\$ 1.008,75
SUBTOTAL \$						1.967,95
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Derecho de disposición final en escombrera		m3	0,1000	\$ 6.000,00	\$ 600,00	
SUBTOTAL \$						\$ 600,00
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de material de retiro		0,200	10,00	2,00	\$ 1.100,00	2.200,00
						-
SUBTOTAL \$						2.200,00
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	21,89	\$ 5.937,90
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	21,89	\$ 3.654,09
SUBTOTAL \$						9.591,99
TOTAL COSTO DIRECTO \$						14.359,94
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 2.584,79			
IMPREVISTOS		2%	\$ 287,20			
UTILIDAD		5%	\$ 718,00			
SUBTOTAL \$						3.589,99
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						17.950,00

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS

Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL						
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA	VERSIÓN					
		PÁGINA	29	DE	56		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
FECHA							
		DD	MM	AA			
		2	9	2024			
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD				
4,7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIOS MANUALES DE ALUMOL, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,00				
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 540,21	
SUBTOTAL \$					540,21		
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Sika Alumol Pintura para protección de cubiertas 0.8 KG			GAL	0,2113	\$ 69.900,00	\$ 14.769,87	
SUBTOTAL \$					\$ 14.769,87		
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
							-
							-
SUBTOTAL \$					-		
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial			\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	38,87	\$ 3.344,15
Obrero			\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	38,87	\$ 2.057,94
SUBTOTAL \$					5.402,09		
TOTAL COSTO DIRECTO \$					20.712,17		
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 3.728,19		
IMPREVISTOS				2%	\$ 414,24		
UTILIDAD				5%	\$ 1.035,61		
SUBTOTAL \$					5.178,04		
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					25.890,00		

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL						
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA	VERSIÓN					
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	30	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA		
			2	9	2024		
DATOS ESPECÍFICOS							
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD				
4,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINAS DE ICOPOR PARA CIELO RASO	M2	1,00				
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 465,43	
Andamio				\$ 8.070,00	9	\$ 926,96	
SUBTOTAL \$						1.392,39	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Cielo raso 1,22 x 0,61 metros			M2	1,1000	\$ 9.800,00	\$ 10.780,00	
SUBTOTAL \$						\$ 10.780,00	
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
							-
SUBTOTAL \$						-	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial			\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	45,12	\$ 2.881,23
Obrero			\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	45,12	\$ 1.773,07
SUBTOTAL \$						4.654,30	
TOTAL COSTO DIRECTO \$						16.826,69	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 3.028,80		
IMPREVISTOS				2%	\$ 336,53		
UTILIDAD				5%	\$ 841,33		
SUBTOTAL \$						4.206,67	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						21.033,00	

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISZOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN				
		PÁGINA				
		31	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
4,9	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, DE BAJANTES, CANALES Y CANALETAS (SONDEO SIN ROMPER)	ML	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 274,02
Andamio				\$ 8.070,00	10	\$ 807,00
Rotosonda electrica 7,6m				\$ 12.800,00	10	\$ 1.280,00
HIDROLAVADORA INDUSTRIAL 5 HP 110V 2500 PSI				\$ 10.115,00	10	\$ 1.011,50
SUBTOTAL \$						3.372,52
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
AGUA		Lt	15,0000	\$ 89,00	\$ 1.335,00	
SUBTOTAL \$						\$ 1.335,00
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	76,64	\$ 1.696,32
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	76,64	\$ 1.043,89
SUBTOTAL \$						2.740,21
TOTAL COSTO DIRECTO \$						7.447,73
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 1.340,59			
IMPREVISTOS		2%	\$ 148,95			
UTILIDAD		5%	\$ 372,39			
SUBTOTAL \$						1.861,93
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						9.310,00

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL						
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA	VERSIÓN					
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	32	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA		
			2	9	2024		
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD				
5,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA EXTERIORES INCLUYE ANTICORROSIVO, SOBRE PASAMANOS HASTA H=1.10 Y ESCALERAS TIPO GATO CON CANASTA Y ESTRUCTURAS METALICAS EN GENERAL	ML	1,00				
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 2.480,09	
SUBTOTAL \$						2.480,09	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Pintura esmalte para exteriores			galón	0,1600	\$ 101.900,00	\$ 16.304,00	
Anticorrosivo			galón	0,1100	\$ 87.600,00	\$ 9.636,00	
Lija de agua 150			unidad	0,0020	\$ 1.750,00	\$ 3,50	
SUBTOTAL \$						\$ 25.943,50	
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
							-
							-
SUBTOTAL \$						-	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial			\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	8,47	\$ 15.352,93
Obrero			\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	8,47	\$ 9.447,96
SUBTOTAL \$						24.800,89	
TOTAL COSTO DIRECTO \$						53.224,48	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 9.580,41		
IMPREVISTOS				2%	\$ 1.064,49		
UTILIDAD				5%	\$ 2.661,22		
SUBTOTAL \$						13.306,12	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						66.531,00	

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	33	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METALICAS INTERNAS Y EXTERNAS EN GENERAL (pintura epóxica para metal y concreto) INCLUYE 3 MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 136,35
Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trabajo 7 HP				\$ 8.100,00	10	\$ 810,00
SUBTOTAL \$					946,35	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Esmalte Anticorrosivo Epoxico Blanco		galón	0,0200	\$ 364.900,00	\$ 7.298,00	
Wash Primer Componente A		galón	0,0200	\$ 181.900,00	\$ 3.638,00	
Esmalte para Metales		GALÓN	0,0200	\$ 79.700,00	\$ 1.594,00	
SUBTOTAL \$					\$ 12.530,00	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$					-	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	154,02	\$ 844,06
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	154,02	\$ 519,42
SUBTOTAL \$					1.363,49	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ 14.839,83						
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			18%	\$ 2.671,17		
IMPREVISTOS			2%	\$ 296,80		
UTILIDAD			5%	\$ 741,99		
SUBTOTAL \$					3.709,96	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 18.550,00						

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL							
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA	VERSIÓN						
		PÁGINA	34	DE	56			
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS								
				FECHA	DD	MM	AA	
					2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS								
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD		
5,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL (INCLUYE DISOLVENTE) - ESMALTE SOBRE BARANDAS, MARCOS, PERSINAS METÁLICAS, Y ESTRUCTURAS METÁLICAS INTERNAS				ML	1,00		
I. EQUIPO								
DESCRIPCIÓN				MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR							10%	\$ 600,33
Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trabajo 7 HP						\$ 8.100,00	10	\$ 810,00
								\$ -
								-
SUBTOTAL \$								1.410,33
II. MATERIALES								
DESCRIPCIÓN					UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Esmalte Anticorrosivo Epoxico Blanco					galón	0,0100	\$ 364.900,00	\$ 3.649,00
Wash Primer Componente A					galón	0,0100	\$ 181.900,00	\$ 1.819,00
Esmalte para Metales					galón	0,0100	\$ 79.700,00	\$ 797,00
SUBTOTAL \$								\$ 6.265,00
III. TRANSPORTES								
MATERIAL				VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
								-
								-
SUBTOTAL \$								-
IV. MANO DE OBRA								
TRABAJADOR				JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial				\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	34,98	\$ 3.716,31
Obrero				\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	34,98	\$ 2.286,96
SUBTOTAL \$								6.003,27
TOTAL COSTO DIRECTO \$								13.678,60
V. COSTOS INDIRECTOS								
Descripción						Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION						18%	\$ 2.462,15	
IMPREVISTOS						2%	\$ 273,57	
UTILIDAD						5%	\$ 683,93	
SUBTOTAL \$								3.419,65
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$								17.098,00

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	<p>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL</p> <p>REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA</p> <p>ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS</p>				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	36	DE	56

DATOS ESPECIFICOS	
-------------------	--

I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR				10%	\$ 201,85
Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trabajo 7 HP			\$ 8.100,00	10	\$ 810,00
Andamio			\$ 8.070,00	10	\$ 807,00
SUBTOTAL \$					1.818,85

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pintura intumescente resistente al fuego.	galón	0.0800	\$ 400.615,00	\$ 32.049,20
Lija de agua No. 80	UNIDAD	0.0100	\$ 2.000,00	20,00
SUBTOTAL \$				\$ 32.069,20

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
					-
SUBTOTAL \$					-

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	104,04	\$ 1.249,57
Obrero	\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	104,04	\$ 768,96
SUBTOTAL \$					2.018,53

V. COSTOS INDIRECTOS			
Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	18%	\$ 6.463,18	
IMPREVISTOS	2%	\$ 718,13	
UTILIDAD	5%	\$ 1.795,33	
SUBTOTAL \$			8.976,65
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$			44.883,00

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	38	DE	56
		FECHA	DD	MM	AA
			2	9	2024
DATOS ESPECÍFICOS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
5,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE TORNILLERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	1,00		
I. EQUIPO					
	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO
	HERRAMIENTA MENOR				10%
	Equipo de soldadura 400 AMP			\$ 16.924,00	10
	Taladro de 1/2"; pulidora, lijadora y circular			\$ 5.539,00	10
SUBTOTAL \$					2.886,61
II. MATERIALES					
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	Divisiones De Baño En Acero Inoxidable 304 DE 0,9mm de espesor incluye estructura y accesorios.	m2	1,0500	\$ 263.000,00	\$ 276.150,00
SUBTOTAL \$					\$ 276.150,00
III. TRANSPORTES					
	MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA
					-
SUBTOTAL \$					-
IV. MANO DE OBRA					
	TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO
	Oficial	\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	32,80
	Obrero	\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	32,80
SUBTOTAL \$					6.403,07
TOTAL COSTO DIRECTO \$					285.439,67
V. COSTOS INDIRECTOS					
	Descripción	Porcentaje	Valor Total		
	ADMINISTRACION	18%	\$ 51.379,14		
	IMPREVISTOS	2%	\$ 5.708,79		
	UTILIDAD	5%	\$ 14.271,98		
SUBTOTAL \$					71.359,92
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					356.800,00

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL				
	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO TIERRA; INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO ANTONIO NARIÑO DE PASTO, NARIÑO (VF)	VERSIÓN			
		PÁGINA	41	DE	56
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		FECHA	DD	MM	AA
			2	9	2024
DATOS ESPECÍFICOS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
6,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO PARA PANELES DE FACHADA INCLUYE PERFLERIA + PELICULAS DE CONTROL	M2	1,00		
I. EQUIPO					
	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO
	HERRAMIENTA MENOR				10%
SUBTOTAL \$					10.338,05
II. MATERIALES					
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	Vidrio templado 8mm	M2	1.0000	\$ 199.500	\$ 199.500,00
	Sikasil-E Silicona Antihongos Sello Juntas	UNIDAD	0.5000	\$ 25.900	\$ 12.950,00
	Angulo 6mx25x2.5mm	UNIDAD	1.0500	\$ 35.550	\$ 37.327,50
	Kit de Herrajes para instalación	UNIDAD	1.0000	\$ 32.200	\$ 32.200,00
SUBTOTAL \$					281.977,50
III. TRANSPORTES					
	MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA
SUBTOTAL \$					-
IV. MANO DE OBRA					
	TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO
	Oficial	\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	2,03
	Obrero	\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	2,03
SUBTOTAL \$					103.380,46
TOTAL COSTO DIRECTO \$					395.696,00
V. COSTOS INDIRECTOS					
	Descripción	Porcentaje	Valor Total		
	ADMINISTRACION	18%	\$ 71.225,28		
	IMPREVISTOS	2%	\$ 7.913,92		
	UTILIDAD	5%	\$ 19.784,80		
SUBTOTAL \$					98.924,00
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					494.620,00

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO TIERRA; INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO ANTONIO NARIÑO DE PASTO, NARIÑO (VF) ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	42	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
6,4	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE VIDRIO PARA DIVISIONES 4MM	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 5.624,15
SUBTOTAL \$					5.624,15	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Vidrio templado 4mm		M2	1,0000	\$ 101.000	\$ 101.000,00	
Sikasil-E Silcona Anthongos Sello Juntas		UNIDAD	0,5000	\$ 25.900	\$ 12.950,00	
Kit de Herrajes para instalación		UNIDAD	1,0000	\$ 32.200	\$ 32.200,00	
SUBTOTAL \$					146.150,00	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					-	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	3,73	\$ 34.816,17
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	3,73	\$ 21.425,34
SUBTOTAL \$					56.241,51	
TOTAL COSTO DIRECTO \$					208.015,66	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 37.442,82			
IMPREVISTOS		2%	\$ 4.160,31			
UTILIDAD		5%	\$ 10.400,78			
SUBTOTAL \$					52.003,91	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					260.020,00	

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	43	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
7,1	LIMPIEZA Y LAVADO DE FACHADA INCLUYE VENTANERÍA Y PUERTAS	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 233,53
Andamio				\$ 8.070,00	40	\$ 201,75
HIDROLAVADORA INDUSTRIAL 5 HP 110V 2500 PSI				\$ 10.115,00	40	\$ 252,88
						\$ -
						\$ -
SUBTOTAL \$						688,16
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
AGUA		Lt	10,0000	\$ 89,00	\$ 890,00	
Detergente desengrasante neutro / Garrafa por 20 litros.		Gl	0,1900	\$ 10.000,00	\$ 1.900,00	
SUBTOTAL \$						\$ 2.790,00
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	89,92	\$ 1.445,69
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	89,92	\$ 889,65
SUBTOTAL \$						2.335,34
TOTAL COSTO DIRECTO \$						5.813,50
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 1.046,43			
IMPREVISTOS		2%	\$ 116,27			
UTILIDAD		5%	\$ 290,68			
SUBTOTAL \$						1.453,38
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						7.267,00

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN				
		PÁGINA				
		45	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
7,3	LIMPIEZA DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA METALICA INCLUYE MANLIFT Y PERSONAL CON TRABAJO EN ALTURAS	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 227,81
Andamio				\$ 8.070,00	15	\$ 538,00
HIDROLAVADORA INDUSTRIAL 5 HP 110V 2500 PSI				\$ 10.115,00	15	\$ 674,33
Manlift				\$ 43.750,00	30	\$ 1.458,33
					SUBTOTAL \$	2.898,47
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
AGUA		LI	10,0000	\$ 89,00	\$ 890,00	
Detergente desengrasante neutro / Garrafa por 20 litros.		GI	0,1900	\$ 10.000,00	\$ 1.900,00	
					SUBTOTAL \$	\$ 2.790,00
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
					SUBTOTAL \$	-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	92,18	\$ 1.410,24
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	92,18	\$ 867,84
					SUBTOTAL \$	2.278,08
					TOTAL COSTO DIRECTO \$	7.966,55
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 1.433,98			
IMPREVISTOS		2%	\$ 159,33			
UTILIDAD		5%	\$ 398,33			
					SUBTOTAL \$	1.991,64
					Precio Unitario Total Aproximado al peso \$	9.958,00

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		VERSIÓN				
		PÁGINA	48	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
7,6	LIMPIEZA Y LAVADO DE PISOS EN TEXTILES (ALFOMBRAS Y TAPETES)	M2	1,00			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 1.411,76
MAQUINA LAVA ALFOMBRAS MX916				\$ 80.967,60	14,88	\$ 5.443,18
						\$ -
						-
SUBTOTAL \$					6.854,95	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
AGUA		Lt	10,0000	\$ 89,00	\$ 890,00	
Detergente desengrasante neutro / Garrafa por 20 litros.		Gl	0,1000	\$ 10.000,00	\$ 1.000,00	
SUBTOTAL \$					\$ 1.890,00	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
						-
SUBTOTAL \$					-	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	14,88	\$ 8.739,47
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	14,88	\$ 5.378,14
SUBTOTAL \$					14.117,61	
TOTAL COSTO DIRECTO \$					22.862,55	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		18%	\$ 4.115,26			
IMPREVISTOS		2%	\$ 457,25			
UTILIDAD		5%	\$ 1.143,13			
SUBTOTAL \$					5.715,64	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					28.578,00	

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
		VERSIÓN					
		PÁGINA	49	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA		
			2	9	2024		
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD				
7,7	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE REDES DE ALCANTARILLADO COMBINADO INCLUYE ENTRADA Y SALIDA DE PETAR CON EQUIPO DE SUCCIÓN PRESIÓN TIPO VACTOR O EQUIVALENTE	HORA	1,00				
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 1.260,72	
SERVICIO DE VACTOR 4 M3				\$ 220.000,00	1,00	\$ 220.000,00	
						\$ -	
						\$ -	
		SUBTOTAL \$				221.260,72	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
Juego de conos de seguridad y barreras			global	1,0000	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00	
AGUA			Lt	1000,0000	\$ 89,00	\$ 89.000,00	
			SUBTOTAL \$				\$ 124.000,00
III. TRANSPORTES							
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO	
						-	
						-	
		SUBTOTAL \$				-	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial		\$ 70.270,27	185%	\$ 130.000,00	16,66	\$ 7.804,48	
Obrero		\$ 43.243,24	185%	\$ 80.000,00	16,66	\$ 4.802,76	
		SUBTOTAL \$				12.607,24	
		TOTAL COSTO DIRECTO \$				357.867,97	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 64.416,23		
IMPREVISTOS				2%	\$ 7.157,36		
UTILIDAD				5%	\$ 17.893,40		
				SUBTOTAL \$		89.466,99	
				Precio Unitario Total Aproximado al peso \$		447.335,00	

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISZOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	50	DE	56
		FECHA	DD	MM	AA
			2	9	2024
DATOS ESPECÍFICOS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
8,1	CUADRILLA DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	HORA	1,00		
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR				10%	\$ 5.818,16
SUBTOTAL \$					5.818,16
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					\$ 0,00
III. TRANSPORTES					
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA
					Vr. UNITARIO
					-
					-
SUBTOTAL \$					-
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	Vr. UNITARIO
Técnico electricista		\$ 97.297,30	185%	\$ 180.000,00	0,14 \$ 24.934,98
Ayudante (3)		\$ 129.729,73	185%	\$ 240.000,00	0,14 \$ 33.246,64
SUBTOTAL \$					58.181,62
TOTAL COSTO DIRECTO \$					63.999,79
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION		18%	\$ 11.519,96		
IMPREVISTOS		2%	\$ 1.280,00		
UTILIDAD		5%	\$ 3.199,99		
SUBTOTAL \$					15.999,95
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					80.000,00

Fabio Andres Reyes.

FABIO REYES VARGAS

Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
		VERSIÓN					
		PÁGINA	51	DE	56		
		FECHA	DD	MM	AA		
			2	9	2024		
DATOS ESPECÍFICOS							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD				
8,2	CUADRILLA DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ELÉCTROMECAÑICOS	HORA	1,00				
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 6.181,85	
					SUBTOTAL \$	6.181,85	
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
					SUBTOTAL \$	\$ 0,00	
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
							-
							-
					SUBTOTAL \$	-	
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Técnico electromecánico		\$ 97.297,30	185%	\$ 180.000,00	0,15	\$ 26.493,64	
Ayudante (3)		\$ 129.729,73	185%	\$ 240.000,00	0,15	\$ 35.324,85	
					SUBTOTAL \$	61.818,49	
TOTAL COSTO DIRECTO \$						68.000,34	
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				18%	\$ 12.240,06		
IMPREVISTOS				2%	\$ 1.360,01		
UTILIDAD				5%	\$ 3.400,02		
					SUBTOTAL \$	17.000,08	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						85.000,00	

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISOZ DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN				
		PÁGINA	52	DE	56	
		FECHA	DD	MM	AA	
			2	9	2024	
DATOS ESPECÍFICOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
8,3	CUADRILLA DE MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y/O REPARACIONES DE INSTALACIONES HIDRAULICAS Y/O SANITARIAS				HORA	1,00
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR					10%	\$ 4.727,30
SUBTOTAL \$						4.727,30
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$						\$ 0,00
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
						-
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Técnico en Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias		\$ 97.297,30	185%	\$ 180.000,00	0,11	\$ 20.259,84
Ayudante (3)		\$ 129.729,73	185%	\$ 240.000,00	0,11	\$ 27.013,12
SUBTOTAL \$						47.272,96
TOTAL COSTO DIRECTO \$						52.000,26
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			18%	\$ 9.360,05		
IMPREVISTOS			2%	\$ 1.040,01		
UTILIDAD			5%	\$ 2.600,01		
SUBTOTAL \$						13.000,06
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						65.000,00

FABIO REYES VARGAS
Rep. Legal ELECTRICAS REYES S.A.S

