

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19
Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO		INFORME No. 05		
Contrato N°		CD-EDU-0964-2025		
Nombre del Supervisor		DIEGO RADA ALTAHONA		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL				
Tipo de contrato		Prestación de Servicios <input checked="" type="checkbox"/> Otro:		
Nombre del contratista		H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.		
Objeto del contrato		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR SA EN LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027		
Plazo		HASTA 30 DE ABRIL 2026		
Valor del contrato	Contrato Inicial	\$ 1.270.000.000		
	Adición 1	\$		
	Adición 2	\$		
	Adición 3	\$		
	Total	\$ 1.270.000.000		
Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)	
11-09-2025	30-04-2026			
3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):				
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	SEGUROS DEL ESTADO	85-44-101140340	08-09-2025	30-04-2028
Cumplimiento	SEGUROS DEL ESTADO	85-44-101140340	08-09-2025	31-10-2026
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones	SEGUROS DEL ESTADO	85-44-101140340	08-09-2025	30-04-2029
Responsabilidad Civil Extracontractual	SEGUROS DEL ESTADO	85-40-101064799	08-09-2025	31-07-2026
Otros				
4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO				
Descripción		Valor		
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 1.270.000.000		
Adición No. 1		\$		
Adición No. 2		\$		
Adición No. 3		\$		
Valor Total del contrato		\$ 1.270.000.000		
Porcentaje del Anticipo	%	\$		
Porcentaje del Pago anticipado	%	\$		
Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 124.950.000		
Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 1.270.000.000		
No. Factura o Cuenta de Cobro		FE 143		

Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Actividades del Contrato	Actividades Ejecutadas por el Contratista
<p>Realizar el acompañamiento a EDUBAR S.A. asistiendo técnicamente en los estudios y diseños para los proyectos de Estación Guardacostas y Casa Gaula:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Asistir técnicamente en el estudio de suelo, para definir las propiedades físico-mecánica del subsuelo, las recomendaciones para el diseño y construcción de las edificaciones. - Acompañamiento técnico en el estudio ambiental. - Asistir técnicamente en la realización de los diseños arquitectónicos y urbanísticos. -Asistir técnicamente en la realización de los diseños hidrosanitarios y contraincendios. -Asistir técnicamente en la realización de los diseños eléctricos y de telecomunicaciones. -Asistir técnicamente en la realización del diseño estructural. - Asistir técnicamente en los diseños de aires acondicionados. 	<p>Realizó el acompañamiento a EDUBAR S.A. asistiendo técnicamente en los estudios y diseños para los proyectos de Estación Guardacostas y Casa Gaula:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Asistió técnicamente en el estudio de suelo, para definir las propiedades físico-mecánica del subsuelo, las recomendaciones para el diseño y construcción de las edificaciones. - Acompañó técnico en el estudio ambiental. - Asistió técnicamente en la realización de los diseños arquitectónicos y urbanísticos. -Asistió técnicamente en la realización de los diseños hidrosanitarios y contraincendios. -Asistió técnicamente en la realización de los diseños eléctricos y de telecomunicaciones. -Asistió técnicamente en la realización del diseño estructural. - Asistió técnicamente en los diseños de aires acondicionados.
<p>Apoyar en los estudios y diseños del Centro Automático de Despacho:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Asistir técnicamente en la actualización de los planos arquitectónicos. -Apoyo en el diagnóstico y fortalecimiento del sistema eléctrico, subestación y acometidas. -Apoyo técnico en el diagnóstico y fortalecimiento del sistema de aire acondicionado. -Apoyo en el diseño arquitectónico. 	<p>Apoyó en los estudios y diseños del Centro Automático de Despacho:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Asistió técnicamente en la actualización de los planos arquitectónicos. -Apoyó en el diagnóstico y fortalecimiento del sistema eléctrico, subestación y acometidas. -Apoyó técnico en el diagnóstico y fortalecimiento del sistema de aire acondicionado. -Apoyó en el diseño arquitectónico.
<p>Aplicar todos sus conocimientos y experticia profesional a favor del desarrollo del objeto de contrato a través de in equipo técnico profesional.</p>	<p>Aplicó todos sus conocimientos y experticia profesional a favor del desarrollo del objeto de contrato a través de in equipo técnico profesional.</p>

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes:

CENTRO AUTOMÁTICO DE DESPACHO

1. Diseño eléctrico

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19
Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

2. Diseño aires acondicionado
3. Diseño arquitectónico

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo correspondiente al mes de abril de 2026.

DIEGO RADA ALTAHONA, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla en el mes de junio de 2026.



DIEGO RADA ALTAHONA
SUPERVISOR