

**RECIBIDO A SATISFACCIÓN
BIENES Y/O SERVICIOS**

Código: GC-F06

Versión: 05

Fecha: 27-01-2026

Página: 1 de 2

					PERIODO DEL INFORME	
TIPO DE INFORME				No. DE CONTRATO	DESDE	HASTA
PARCIAL	X	FINAL		2326 de 2026	DIA/MES/AÑO 7/04/2026	DIA/MES/AÑO 14/05/2026
N° PROCESO CONTRATACIÓN SECOP				DC-SG-MC-012-2026		
CONTRATANTE				GOBERNACIÓN DEL CAUCA		
CONTRATISTA				KH INGENIERÍAS S.A.S.		
No. DE IDENTIFICACIÓN				901.271.394-7		
No. DE CELULAR Y/O TELÉFONO				3003367226		
CDP No.				2779/2026-2911/2026	CRP No.	3507/2026-3990-2026
IMPUTACION PRESUPUESTAL				03-2.1.2.02.02.005-1.2.1.0.00		
NUMERO DE PAGO				02		
VALOR A PAGAR				\$86.858.710,00		
BALANCE FINANCIERO						
VALOR DEL CONTRATO				\$214.567.903,00		
VALOR EJECUTADO						\$175.195.539,00
SALDO POR EJECUTAR						\$39.372.364,00
SEGURIDAD SOCIAL				No. PLANILLA	9505502276	TOTAL PAGADO \$1.919.300
OBJETO DEL CONTRATO						
El Contratista se obliga para con el Departamento del Cauca a realizar obras de mejoramiento y mantenimiento de las edificaciones adscritas a la Gobernación del Cauca.						
JUSTIFICACIÓN Y DETALLE DE ACTIVIDADES Y/O BIENES						
El suscrito, en calidad de Supervisor del contrato en mención, certifica que el contratista entregó a entera satisfacción el mejoramiento y mantenimiento de las edificaciones adscritas a la Gobernación del Cauca, relacionando en la factura electrónica de venta No. FEKH24, periodo del 07 de abril de 2026 al 14 de mayo de 2026, cumpliendo con las condiciones técnicas requeridas por la entidad.						

 Gobernación del CAUCA Dirección Jurídica	RECIBIDO A SATISFACCIÓN BIENES Y/O SERVICIOS	Código: GC-F06
		Versión: 05
		Fecha: 27-01-2026
		Página: 2 de 2

DESARROLLO DE LA SUPERVISIÓN

Durante el periodo comprendido entre el 07 de abril de 2026 y el 14 de mayo de 2026, el contratista desarrollo las siguientes actividades encaminadas al cumplimiento del objeto contractual:

Los servicios de mejoramiento y mantenimiento de las edificaciones adscritas a la Gobernación del Cauca.

Las evidencias se anexan en el expediente físico presentado.

NOTAS

El Supervisor y/o Interventor dando cumplimiento a los Artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011 certifica que el Contratista ha cumplido cabalmente con el objeto contractual desarrollando las actividades descritas, dentro del período de tiempo comprendido entre el 07 de abril de 2026 y el 14 de mayo de 2026 y cumpliendo con el pago al Sistema de Seguridad Social, por lo que se autoriza el pago.

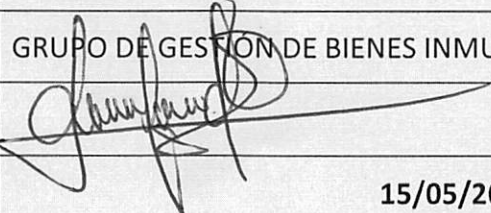
DATOS DEL INTERVENTOR

NOMBRE DEL INTERVENTOR	N/A
DEPENDENCIA	N/A
FIRMA	N/A

DATOS DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	ANDRÉS FELIPE DELGADO CORAL
DEPENDENCIA	GRUPO DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS – SECRETARÍA GENERAL
FIRMA	

DATOS APOYO A LA SUPERVISIÓN

NOMBRE	AIMER FERNANDO VALDEZ PAZ
DEPENDENCIA	GRUPO DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES – SECRETARÍA GENERAL
FIRMA	
FECHA ELABORACIÓN	15/05/2026



Gobernación del
CAUCA

Secretaría
General

Popayán, 15 de mayo de 2026

Señores

CENTRAL DE CUENTAS

Oficina de Contabilidad

Popayán

Cordial saludo

Comedidamente me permito informar que la cuenta No. 02 del contrato No. 2326 de 2026, por valor de \$ 86.858.710; se pagara así:

R.P. No. 3507 de 2026

03-2.1.2.02.02.005-1.2.1.0.00

-54122-0-1.2.1.0.00-16.0

\$ 56.231.074.00

R.P. No. 3990 de 2026

03-2.1.2.02.02.005-1.2.1.0.00

-54122-0-1.2.1.0.00-16.0

\$ 30.627.636.00

TOTAL

\$ 86.858.710.00 ✓

Institucionalmente,

ANDRES FELIPE DELGADO CORAL

Profesional Universitario

Grupo de Gestión de Bienes y Servicios

Supervisor Contrato No. 2326 de 2026

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901271394	7	KH INGENIERIA SAS	A - 200 O MAS COTIZANTES	KH INGENIERIA	Calle 23 n 6 07	POPAYAN-CAUCA	8365222	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-05	340073571	9505502276	E	2026/05/26	2026/05/27	BANCOLOMBIA	1	\$1,919,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES													PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
No	Identificación	Nombre	In	re	g	t	e	ta	e	ta	p	ta	p	vs	p	co	r	sl	n	l	ge	ta	va	c	av	p	vc	t	vt	p	Codig	o	Días	IBC	Aporte	Codig	o	Días	IBC	Aporte	Codig	o	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
SUCURSAL: KH INGENIERIA (11 Afiliados)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				11	\$990,200	\$900	\$0	\$991,100
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	\$18,700	\$100	\$0	\$18,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	\$298,900	\$300	\$0	\$299,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	\$672,600	\$500	\$0	\$673,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	\$431,300	\$400	\$0	\$431,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	\$431,300	\$400	\$0	\$431,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	\$247,900	\$200	\$0	\$248,100
COMFACAUCA	CCF14	891,500,182	0	11	\$247,900	\$200	\$0	\$248,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	\$247,900	\$500	\$0	\$248,400
ASMET SALUD EPS SAS	ESSC62	900,935,126	7	2	\$9,400	\$100	\$0	\$9,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	4	\$84,200	\$100	\$0	\$84,300
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	\$4,700	\$100	\$0	\$4,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	\$149,600	\$200	\$0	\$149,800
TOTAL				11	\$1,917,300	\$2,000	\$0	\$1,919,300



Pagos aportes en línea

Módulo de pagos electrónicos

Pago electrónico

PERFIL

Resumen del pago electrónico



Dirección IP:
Estado de la transacción:
Clave planilla:
Período de pago:
Fecha:
Banco:
Descripción:
Aportes en línea: 9999001472382

Aceptar

Imprimir

Recuerda los canales de atención que tiene Aportes en Línea para brindarte soporte

- Si usted es un cliente empresarial comuníquese con nuestras líneas de servicio telefónico en Bogotá 601 746 0698, Medellín 604 604 3010, Cali 602 485 2050, Barranquilla 605 345 6091, Cartagena 605 693 4080 y en el resto del país 01 8000 610245
- Si usted es independiente o empleador doméstico comuníquese con nuestras líneas de servicio telefónico en Bogotá 601 742 3900, Medellín 604 604 1050, Cali 602 485 3939, Barranquilla 605 355 2060, Cartagena 605 693 1515, Bucaramanga 607 697 0909, Itagüe 608 277 1100, Nacional 01 8000 524448
- Nuestro horario de atención con asesores telefónicos es de lunes a viernes de 7:00 a.m. a 6:00 p.m. y los sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

Ayuda

Políticas

Centro de ayuda

Políticas de cookies



Preguntas frecuentes

Protección de datos

Registre solicitudes

Código del buen gobierno

Consulte el estado de sus solicitudes

Términos y condiciones

Novedades y noticias

Política del Sistema Integrado de Gestión

Guías y tutoriales

Línea ética

Copyright © 2026 Aportes en Línea



Comprobante en línea
Pago PSE

27 May 2026 10:38



Pago exitoso
CUS 340073571

Comercio
APORTES EN LINEA

Referencia 1
186.146.137.182

Fecha
27 May 2026 10:38

Referencia 2
NIT

Número de factura
9505502276

Referencia 3
901271394

Descripción del pago
**Pago de la Planilla de aportes con
clave 9505502276**

Valor del Pago
\$1.919.300

Número de comprobante
TR260527103841bUUKZO

Costo de la transacción
\$ 0

Producto origen
Producto
****** 8981**

CERTIFICACION
PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

KEVIN ANDRES HOYOS URBANO identificado con C.C. 1.061.779.018 de Popayán en mi condición de representante legal **de KH INGENIERIA SAS** identificada con NIT 901.271.394-7, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983*), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Popayán, a los 26 días del mes de mayo de 2026.



KEVIN ANDRES HOYOS RBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS

CERTIFICACION

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

EDWIN GONZALO GALVIS CHAMORRO identificado con C.C. 1.061.685.895 de Popayán en mi condición de REVISOR FISCAL de KH INGENIERIA SAS identificada con NIT 901.271.394-7, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983*), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Popayán, a los 26 días del mes de mayo de 2026.



EDWIN GONZALO GALVIS CHAMORRO
C.C. 1.061.685.895 de Popayán
T.P. 199265-T
REVISOR FISCAL KH INGENIERIA SAS

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.061.685.895**

GALVIS CHAMORRO

APELLIDOS

EDWIN GONZALO

NOMBRES

Edwin Galvis Chamorro

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO

20-SEP-1985

POPAYAN
(CAUCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.71

ESTATURA

B+

G.S. RH

M

SEXO

13-ABR-2004 POPAYAN

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Almabeatriz Rengifo Lopez
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ



P-1100100-36127622-M-1061685895-20040921

0408304265B 02 164136092

República de Colombia
Ministerio de Comercio Interior y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PÚBLICO

199265-T

EDWIN GONZALO

GALVIS CHAMORRO

C.C. 1061685895

RESOLUCION INSCRIPCION 008

UNIVERSIDAD COPEL UNIV REMINGTON



FECHA 27/01/2015

DIRECTOR GENERAL

JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ

211659

200963

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PÚBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogotá D.C.



www.idecqs.com

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

01FF0F259DCBE663

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

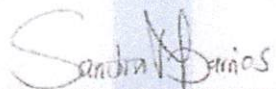
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **EDWIN GONZALO GALVIS CHAMORRO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1061685895 de POPAYAN (CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 199265-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 6 días del mes de Abril de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado



DEPARTAMENTO DEL CAUCA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA
ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2

1. DATOS ESPECIFICOS DEL CONTRATO

CONTRATO PRINCIPAL	2326-2026
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CONTRATISTA	KH INGENIERIA SAS
SUPERVISOR	RL:KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
OBJETO	ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 144,567,903.00
ADICIONES	\$ 70,000,000.00
VALOR TOTAL CONTRATADO	\$ 214,567,903.00

2. PARTES QUE INTERVIENEN

En Popayán a los catorce (14) días del mes de mayo de 2026, se reunieron: ANDRES FELIPE DELGADO CORAL en calidad de supervisor y KEVIN ANDRES HOYOS URBANO en calidad de representante legal del contratista KH INGENIERIA SAS, con el fin de elaborar la presenta ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2 del CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2326-2026 .

3. CRONOLOGIA

FIRMA DEL CONTRATO PRINCIPAL	25 DE MARZO DE 2026
INICIACION DEL CONTRATO PRINCIPAL	26 DE MARZO DE 2026
VENCIMIENTO DEL CONTRATO	25-may-26

4. VALOR OBRA CONTRATADA

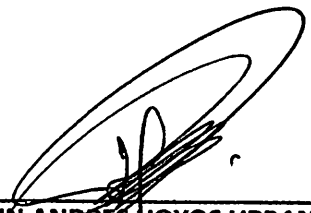
VALOR INICIAL DEL CONTRATO N° 2326-2026	\$	144,567,903.00
VALORES ADICIONALES	\$	70,000,000.00
VALOR TOTAL OBRA CONTRATADA	\$	214,567,903.00

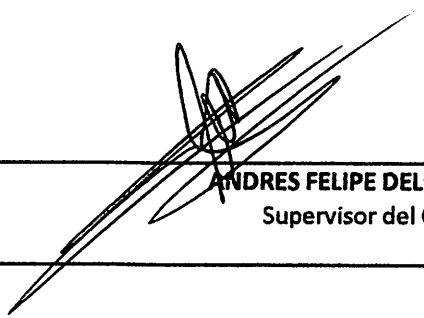
5. VALOR OBRA EJECUTADA Y RECIBIDA PRESENTE ACTA

ETAPA DE EJECUCION DEL MANTENIMEINTO			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT
7,1,1	Sumnistro en instalación de cielo raso en lamina de PVC", (incluye estructura y todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)	M2	84.42
7,1,4	Sumnistro e instalación de ventana en aluminio (incluye vidrio de 4 mm miniboreal).	UND.	2.00
7,1,6	Suministro e instalación de toma corrientes e interruptores como puntos eléctricos y puesta en fucionamiento	UND.	10.00
7,1,7	Suministro e instalación de lámparas panel led douwnlght 30 w 400 k, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)	UND.	20.00

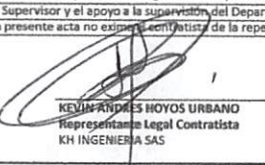
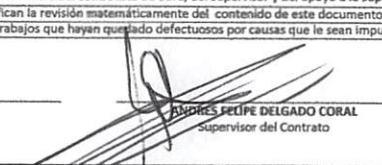
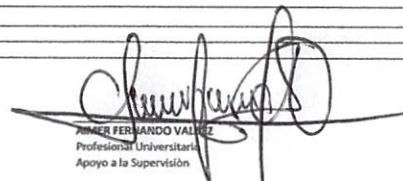
7,1,8	Rasqueteo y resane de muros con estuca dos	M2	98.48
7,1,9	Suministro y aplicacion de pintura en vinilo tipo 1, dos manos, sobre muro	M2	98.48
7,1,10	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.	1.00
8,1,1	Desmante de cubierta en teja de barro, patio central, sobre las oficinas de la secretaria general edificio central de la gobernacion.(incluye toB9:B12 los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	122.76
8,1,2	Desmante de hojas de eternit quebrado, patio central, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	71.37
8,1,3	Suministro e instalacion de teja en fibrocemento tipo colonial, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	71.37
8,1,4	Suministro e instalacion de teja de barro antigua, tapa y canal de segunda, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	124.24
NP-1	Limpieza de canal de aguas lluvias (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	ml	58.10
NP-2	Suministro e instalación de cinta asfáltica e 15 cm (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML	25.00
NP-3	Desmante y construccion de lima tesa en teja de barro (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML	15.00
NP-4	Suministro desmante e instalacion de canal en lamina galvanizada calibre 20, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	ML	4.10
NP-5	Desmante suministro e instalacion de pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes	ML	2.00
NP-6	Mantenimiento pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes (incluye actividades de lijado, pulido, aplicación de base y aplicación de pintura para intemperie)	ML	92.42
NP-8	Desmante de cielo falso en mal estado en láminas de driwall de 1/2" O 9,5 mm.	m2	84.42

Para constancia se firma por los que intervienen.


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor del Contrato

 Gobernación del Cauca Secretaría de Infraestructura	CONTRATO No. 2326-2026		PRESUPUESTO			CRONOLOGIA			CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2326-2026				
	OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA		VALOR DEL CONTRATO:	\$ 144,567,903.00	FECHA DE INICIO:	26-mar-25	26-mar-25 25-may-26		ACTA DE PAGO PARCIAL No. 2				
			VALOR ADICIONAL:	\$ 70,000,000.00	FECHA DE TERMINACION ACTUAL:								
			VALOR TOTAL ACTUALIZADO:	\$ 214,567,903.00									
		ACTA DE INICIO:	26-mar-25			FECHA PRESENTE ACTA:							
		PLAZO INICIAL:	1 MES			PERIODO: DEL 7 DE ABRIL AL 14 MAYO DE MAYO							
		PLAZO TOTAL:	2 MESES										
CONTRATISTA :	KEVIN ANDRES HOYOS URBANO		CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA EJECUTADA					
SUPERVISOR :	ANDRES FELIPE DELGADO CORAL					MODIFICACION No.2		ACUMULADO ACTA No.1		PRESENTE ACTA #2		ACUMULADA	
1.0 ACTIVIDADES SEDE CENTRAL GOBERNACION DEL CAUCA													
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1,1,1	Mantenimiento y pintura fachada en vinilo tipo 1 a tres manos incluye bordes filos, carteras y cornisas edificio central de la Gobernación, alturas de 12 metros	m2	1691.81	\$ 26,873.00	\$ 45,464,010.00	1852.77	\$ 49,789,488.00	1,667.18	\$ 44,802,128.00		\$ -	1,667.18	\$ 44,802,128.00
1,1,2	Rasquetee y resane de muros con estuca dos, edificio central de la gobernacion, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	500	\$ 14,408.00	\$ 7,204,000.00	238.18	\$ 3,431,697.00	202.18	\$ 2,913,009.00		\$ -	202.18	\$ 2,913,009.00
1,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1.00	\$ 424,800.00	1.00	\$ 424,800.00		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL					\$ 53,092,810.00		\$ 53,645,985.00		\$ 48,139,937.00		\$ -		\$ 48,139,937.00
2.0 ACTIVIDADES CASA DE LA CULTURA													
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
2,1,1	Rasquetee y resane de muros con estuca dos, edificio Casa de la Cultura Jorge Isaac, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	40	\$ 10,835.00	\$ 433,400.00	18	\$ 195,030.00	18.00	\$ 195,030.00		\$ -	18.00	\$ 195,030.00
2,1,2	Mantenimiento y pintura fachada en vinilo tipo 1 a tres manos incluye bordes filos, carteras y Casa de la cultura.	m2	95.2	\$ 21,514.00	\$ 2,048,133.00	105.54	\$ 2,270,588.00	105.54	\$ 2,270,588.00		\$ -	105.54	\$ 2,270,588.00
2,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	1.00	\$ 424,800.00		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL					\$ 2,906,333.00		\$ 2,890,418.00		\$ 2,890,418.00		\$ -		\$ 2,890,418.00
3.0 ACTIVIDADES ASAMBLEA DEPARTAMENTAL													
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 a tres manos Asamblea departamental incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2	127.6	\$ 23,300.00	\$ 2,973,080.00	191.27	\$ 4,456,591.00	191.27	\$ 4,456,591.00		\$ -	191.27	\$ 4,456,591.00
3,1,2	Rasquetee y resane de muros con estuca dos, edificio Asamblea Departamental, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	40	\$ 12,026.00	\$ 481,040.00	12.89	\$ 155,015.00	12.89	\$ 155,015.00		\$ -	12.89	\$ 155,015.00
3,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	1.00	\$ 424,800.00		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL					\$ 3,878,920.00		\$ 5,036,406.00		\$ 5,036,406.00		\$ -		\$ 5,036,406.00
4.0 ACTIVIDADES ANTIGUA CONTRALORIA													
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
4,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 (a tres manos)Antigua contraloria incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2	590.9	\$ 25,086.00	\$ 14,823,317.00	687.7	\$ 17,251,642.00	687.70	\$ 17,251,642.00		\$ -	687.70	\$ 17,251,642.00
4,1,2	Rasquetee y resane de muros con estuca dos, edificio Antigua Contraloria, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	150	\$ 13,216.00	\$ 1,982,400.00	104.45	\$ 1,380,411.00	104.45	\$ 1,380,411.00		\$ -	104.45	\$ 1,380,411.00
4,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	1.00	\$ 424,800.00		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL					\$ 17,230,517.00		\$ 19,056,853.00		\$ 19,056,853.00		\$ -		\$ 19,056,853.00
5.0 ACTIVIDADES CASA TALLER													
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR			CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 tres manos Casa Taller incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2	50	\$ 15,902.00	\$ 795,100.00		\$ -				\$ -		\$ -
5,1,2	Rasquetee y resane de muros con estuca dos, edificio Casa Taller, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	25	\$ 8,523.00	\$ 213,075.00		\$ -				\$ -		\$ -
5,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00		\$ -				\$ -		\$ -
SUBTOTAL					\$ 1,432,975.00		\$ -				\$ -		\$ -
6.0 ACTIVIDADES CASA CALDAS													
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
6,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 tres manos Casa Caldas incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2	258.6	\$ 21,514.00	\$ 5,563,520.00	287.7	\$ 6,189,577.00	287.70	\$ 6,189,578.00		\$ -	287.70	\$ 6,189,578.00
6,1,2	Rasquetee y resane de muros con estuca dos, edificio Casa Taller, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	75	\$ 10,835.00	\$ 812,625.00	98.4	\$ 1,066,164.00	98.40	\$ 1,066,164.00		\$ -	98.40	\$ 1,066,164.00
6,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	1.00	\$ 424,800.00		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL					\$ 6,800,945.00		\$ 7,680,541.00		\$ 7,680,542.00		\$ -		\$ 7,680,542.00
7.0 ADECUACIONES ICA													
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR			CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
7,1,1	Suministro en instalación de cielo raso en lamina de PVC", (incluye estructura y todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)	M2	85	\$ 91,243.00	\$ 7,755,655.00	85	\$ 7,755,655.00			84.42	\$ 7,702,734.00	84.42	\$ 7,702,734.00
7,1,2	Suministro e instalación de puerta principal en lamina galvanizada, (incluye marco, pintura y acabados)	M2	2.1	\$ 1,345,885.00	\$ 2,826,359.00	2.1	\$ 2,826,359.00				\$ -		\$ -
7,1,3	Suministro e instalación de ventana en aluminio tipo luceta (incluye vidrio de 4 mm miniboreal).	UND.	1	\$ 305,359.00	\$ 305,359.00	1	\$ 305,359.00				\$ -		\$ -
7,1,4	Suministro e instalación de ventana en aluminio (incluye vidrio de 4 mm miniboreal).	UND.	2	\$ 398,673.00	\$ 797,346.00	2	\$ 797,346.00			2.00	\$ 797,346.00	2.00	\$ 797,346.00
7,1,5	Suministro e instalación de puerta en madera entambrada, (incluye accesorios, bisagras, manijas, cerraduras, marco y pintura)	UND.	2	\$ 606,056.00	\$ 1,212,112.00	2	\$ 1,212,112.00				\$ -		\$ -
7,1,6	Suministro e instalación de toma corrientes e interruptores como puntos eléctricos y puesta en fucionamiento	UND.	30	\$ 54,576.00	\$ 1,637,280.00	30	\$ 1,637,280.00			10.00	\$ 545,760.00	10.00	\$ 545,760.00
7,1,7	Suministro e instalación de lámparas panel led downlight 30 w 400 lt, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)	UND.	20	\$ 109,174.00	\$ 2,183,480.00	20	\$ 2,183,480.00			20.00	\$ 2,183,480.00	20.00	\$ 2,183,480.00
7,1,8	Rasquetee y resane de muros con estuca dos	M2	121.13	\$ 9,784.00	\$ 1,185,136.00	121.13	\$ 1,185,136.00			98.48	\$ 963,528.00	98.48	\$ 963,528.00

GOBERNACIÓN DEL CAUCA Secretaría de Infraestructura		CONTRATO No. 2326-2026		PRESUPUESTO		CRONOLOGÍA		CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 2326-2026			
OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA		VALOR DEL CONTRATO:		\$ 144,567,903.00		FECHA DE INICIO:		26-mar-25		ACTA DE PAGO PARCIAL No. 2	
		VALOR ADICIONAL:		\$ 70,000,000.00		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:		25-may-26			
		VALOR TOTAL ACTUALIZADO:		\$ 214,567,903.00						FECHA PRESENTE ACTA:	
		ACTA DE INICIO:		26-mar-25						PERIODO: DEL 7 DE ABRIL AL 14 MAYO DE MAYQ.	
		PLAZO INICIAL:		1 MES							
		PLAZO TOTAL:		2 MESES							
CONTRATISTA:		KEVIN ANDRÉS HOYOS URBANO		CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA EJECUTADA			
SUPERVISOR:		ANDRÉS FELIPE DELGADO CORAL		INICIALES		MODIFICACIÓN No.2		ACUMULADO ACTA No.1		PRESENTE ACTA #2	
										ACUMULADA	
7,1,9	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1, dos manos, sobre muro	M2	121.13	\$ 23,115.00	\$ 2,799,920.00	121.13	\$ 2,799,920.00			98.48	\$ 2,276,365.00
7,1,10	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00			1.00	\$ 424,800.00
		SUBTOTAL		\$ 21,127,447.00		\$ 21,127,447.00				\$ 14,894,013.00	
8.0 CUBIERTA											
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR			CANT.	VALOR
8,1,1	Desmonte de cubierta en teja de barro, patio central, sobre las oficinas de la secretaría general edificio central de la gobernación. (incluye to89-B12 los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	135	\$ 56,061.00	\$ 7,568,235.00	135	\$ 7,568,235.00			122.76	\$ 6,882,048.00
8,1,2	Desmonte de hojas de eternit quebrado, patio central, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	46	\$ 56,061.00	\$ 2,578,806.00	72.25	\$ 4,050,407.00			71.37	\$ 4,001,074.00
8,1,3	Suministro e instalación de teja en fibrocemento tipo colonial, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	46	\$ 154,190.00	\$ 7,092,740.00	84.8	\$ 13,075,312.00			71.37	\$ 11,004,540.00
8,1,4	Suministro e instalación de teja de barro antigua, tapa y canal de segunda, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	135	\$ 154,505.00	\$ 20,858,175.00	154.89	\$ 23,931,279.00			124.24	\$ 19,195,701.00
		SUBTOTAL		\$ 38,097,956.00		\$ 48,625,233.00				\$ 41,083,363.00	
NO PREVISTOS SEDE CENTRAL GOBERNACIÓN DEL CAUCA											
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR			CANT.	VALOR
NP-1	Limpieza de canal de aguas lluvias (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	ml		\$ 48,789.00		178.4	\$ 8,703,958.00			113.40	\$ 5,532,673.00
NP-2	Suministro e instalación de cinta asfáltica e 15 cm (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML		\$ 47,593.00		25	\$ 1,189,825.00			25.00	\$ 1,189,825.00
NP-3	Desmonte y construcción de lima tesa en teja de barro (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML		\$ 87,942.00		15	\$ 1,319,130.00			15.00	\$ 1,319,130.00
NP-4	Suministro desmonte e instalación de canal en lamina galvanizada calibre 20, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	ML		\$ 156,106.00		4.1	\$ 640,035.00			4.10	\$ 640,035.00
NP-5	Desmonte suministro e instalación de pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes	ML		\$ 595,398.00		2	\$ 1,190,796.00			2.00	\$ 1,190,796.00
NP-6	Mantenimiento pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes (incluye actividades de lijado, pulido, aplicación de base y aplicación de	ML		\$ 238,613.00		99	\$ 23,622,687.00			92.42	\$ 22,052,613.00
NP-7	Mantenimiento de pilare en madera patio central (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML		\$ 137,350.00		132.3	\$ 18,171,405.00				\$ -
		SUBTOTAL		\$ -		\$ 54,837,836.00				\$ 29,227,040.00	
NO PREVISTOS ADECUACIONES ICA											
NP-8	Desmonte de cielo falso en mal estado en láminas de drywall de 1/2" O 9,5 mm.	m2		\$ 19,596.00		85	\$ 1,665,660.00			84.42	\$ 1,654,294.00
		SUBTOTAL		\$ -		\$ 1,665,660.00				\$ 1,654,294.00	
		AJUSTE AL PESO				\$ 1,524.00				\$ 1,654,294.00	
		COSTO TOTAL DEL PROYECTO		\$ 144,567,903.00		TOTAL		\$ 214,567,903.00		\$ 88,336,829.00	
										\$ 86,858,710.00	
										\$ 175,195,539.00	
ESTADO DEL ANTICIPO:											
VALOR ANTICIPO RECIBIDO DEL CONTRATO INICIAL				\$ -		VALOR CONTRATO PRINCIPAL				\$ 144,567,903.00	
VALOR AMORTIZACIÓN ACTA ANTERIOR				\$ -		VALOR CONTRATO ADICIONAL:				\$ 70,000,000.00	
VALOR AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA				\$ -		VALOR TOTAL DEL CONTRATO:				\$ 214,567,903.00	
VALOR AMORTIZADO A LA FECHA				\$ -		VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA				\$ 86,858,710.00	
SALDO POR AMORTIZAR				\$ -		VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMULADO ANTERIOR				\$ 88,336,829.00	
				\$ -		VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMULADO A LA FECHA				\$ 175,195,539.00	
				\$ -		SALDO POR EJECUTAR				\$ 39,372,364.00	
NETO A PAGAR PRESENTE ACTA		\$		86,858,710.00		SON:		OCHENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE.			
REGIMEN: COMUN											
CONSIGNAR EN CUENTA No.: Cuenta Corriente N° 261-000086-93 A NOMBRE KH INGENIERIA SAS CON NIT 901271394-7											
Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del contratista de obra, del supervisor y del apoyo a la supervisión conforme al acta de recibo correspondiente.											
El Supervisor y el apoyo a la supervisión del Departamento únicamente certifican la revisión matemática del contenido de este documento											
La presente acta no exime al contratista de la repetición a costa suya de los trabajos que hayan quedado defectuosos por causas que le sean imputables.											
 KEVIN ANDRÉS HOYOS URBANO Representante Legal Contratista KH INGENIERIA SAS				 ANDRÉS FELIPE DELGADO CORAL Supervisor del Contrato				 JIMER FERNANDO VALDEZ Profesional Universitario Apoyo a la Supervisión			

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Sumnistro en instalación de cielo raso en lamina de PVC", (incluye estructura y todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)

ITEM 7,1,1 ZONA: 7,0 ADECUACIONES ICA

UND- M2

REGISTRO FOTOGRAFICO



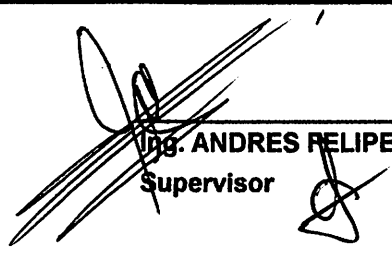
DESCRIPCION	LARGO (M)	ALTO (M)	ANCHO (M)	AREA (M2)	CANTIDAD (UND)	TOTAL (ML)
ICA						
AREA TOTAL	8.07	10.68		86.19	1.0	86.19
DESCUENTOS MUROS	1.62	0.11		0.18	-1	-0.18
	2.46	0.11		0.27	-1	-0.27
	2.41	0.11		0.27	-1	-0.27

f

	0.60	0.11		0.07	-1	-0.07
	2.70	0.11		0.30	-1	-0.30
	1.88	0.11		0.21	-1	-0.21
	1.39	0.11		0.15	-1	-0.15
	1.96	0.11		0.22	-1	-0.22
COLUMNA	0.35	0.35		0.12	-1	-0.12
TOTAL ACUMULADO						84.42

CANT. PRESENTE ACTA	84.42
---------------------	-------


 KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
 Representante Legal Contratista
 KH INGENIERIA SAS


 ING. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
 Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Sumnistro e instalación de ventana en aluminio (incluye vidrio de 4 mm miniboreal).

ITEM 7,1,4 ZONA: 7,0 ADECUACIONES ICA

UND- UND

REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCION	LARGO (M)	ALTO (M)	ANCHO (M)	AREA (M2)	CANTIDAD (UND)	TOTAL (ML)
ANTIGUAS OFICNAS ICA					2	2.00
TOTAL ACUMULADO						2.00

CANT. PRESENTE ACTA

2.00


KEVIN ANDRÉS HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


JHO ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

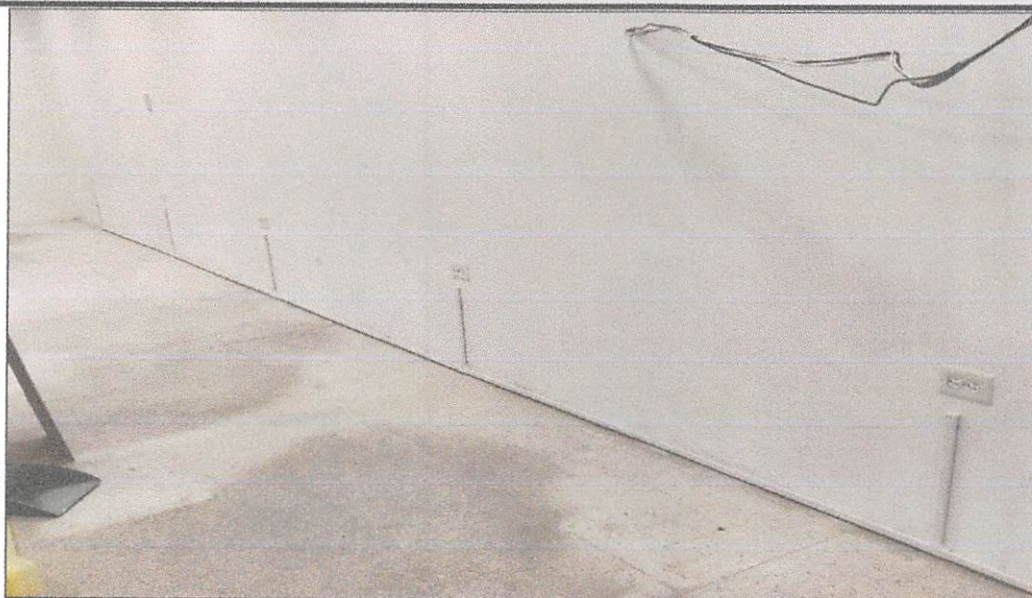
OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Suministro e instalación de toma corrientes e interruptores como puntos eléctricos y puesta en funcionamiento

ITEM 7,1,6 ZONA: 7,0 ADECUACIONES ICA

UND- UND

REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCION	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	CANTIDAD (UND)	TOTAL (ML)
TOMAS					7	7.00
INTERRUPTORES					3	3.00
TOTAL ACUMULADO						10.00

CANT. PRESENTE ACTA

10.00

KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS

Ing. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Suministro e instalación de lámparas panel led downlight 30 w 400 k, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)

ITEM 7,1,7 ZONA: 7,0 ADECUACIONES ICA

UND- UND

REGISTRO FOTOGRAFICO

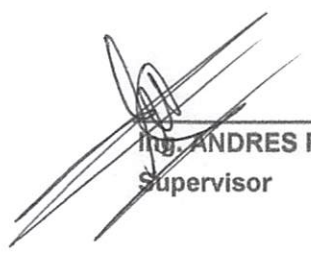


DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
LUUMINARIAS					20	20.00
						0.00
TOTAL ACUMULADO						20.00

CANT. PRESENTE ACTA

20.00


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


Ing. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Rasqueteo y resane de muros con estuca dos

ITEM

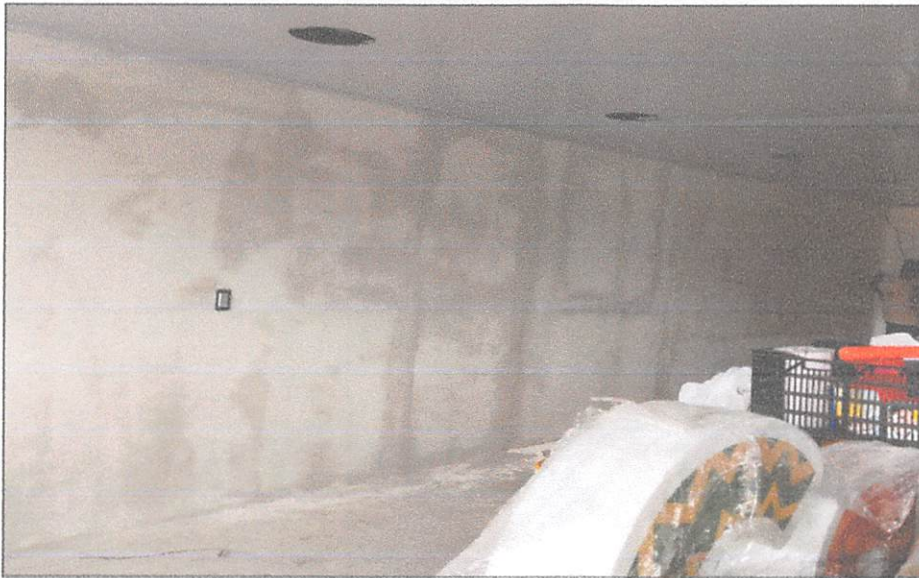
7,1,8

ZONA:

7,0 ADECUACIONES ICA

UND- M2

REGISTRO FOTOGRAFICO



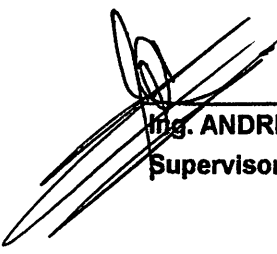
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
LATERAL DERECHA	10.68		2.43	25.95	1	25.95
PARED ENTRADA	8.07		2.43	19.61	1	19.61
VENTANAS	1.29		1.58	2.04	-2	-4.08
PUERTAS		0.97	2.07	2.01	-1	-2.01
COLUMNAS		0.19	2.43	0.46	3	1.39
CARTERAS VENTANAS	1.29	0.07		0.09	4	0.36
	1.58	0.07		0.11	4	0.44
CARTERA VIGA SUPERIOR	7.40	0.19		1.41	1	1.41
LATERAL DERECHA	2.97		2.43	7.22	1	7.22
	1.62		2.43	3.94	1	3.94
	0.11		2.43	0.27	1	0.27
CUARTICO	1.62		0.435	0.70	1	0.70
	1.43		0.435	0.62	1	0.62
	2.46		0.435	1.07	1	1.07
	0.80		2.43	1.94	1	1.94
	2.41		2.43	5.86	1	5.86
	0.60		2.43	1.46	1	1.46
	0.27		2.43	0.66	1	0.66
BODEGA	1.88		0.59	1.11	1	1.11
	2.57		0.59	1.52	1	1.52

4

ESTERIOR BODEGA	1.39		2.43	3.38	1	3.38
	1.96		2.43	4.76	1	4.76
PARED POSTERIOR INTERNA	1.80		1.16	2.09	1	2.09
	0.20		1.27	0.25	1	0.25
COLUMNA	0.19		2.43	0.46	2	0.92
	0.35		2.43	0.85	1	0.85
	2.87		2.43	6.97	1	6.97
VENTANA	1.28		1.6	2.05	-1	-2.05
VIGA SUPERIOR	1.80		0.18	0.32	1	0.32
	2.87		2.87	8.24	1	8.24
COLUMNA INTERNA	0.34		2.43	0.83	4	3.30
TOTAL ACUMULADO						98.48

CANT. PRESENTE ACTA	98.48
---------------------	-------


 KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
 Representante Legal Contratista
 KH INGENIERIA SAS


 Ing. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
 Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Suministro y aplicacion de pintura en vinilo tipo 1, dos manos, sobre muro

ITEM 7,1,9 ZONA: 7,0 ADECUACIONES ICA

UND- M2

REGISTRO FOTOGRAFICO



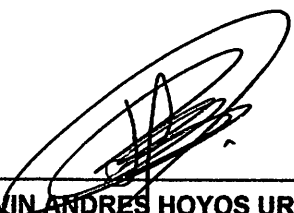
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
LATERAL DERECHA	10.68		2.43	25.95	1	25.95
PARED ENTRADA	8.07		2.43	19.61	1	19.61
VENTANAS	1.29		1.58	2.04	-2	-4.08
PUERTAS		0.97	2.07	2.01	-1	-2.01
COLUMAS		0.19	2.43	0.46	3	1.39
CARTERAS VENTANAS	1.29	0.07		0.09	4	0.36
	1.58	0.07		0.11	4	0.44
CARTERA VIGA SUPERIOR	7.40	0.19		1.41	1	1.41
LATERAL DERECHA	2.97		2.43	7.22	1	7.22
	1.62		2.43	3.94	1	3.94
	0.11		2.43	0.27	1	0.27
CUARTICO	1.62		0.435	0.70	1	0.70
	1.43		0.435	0.62	1	0.62
	2.46		0.435	1.07	1	1.07
	0.80		2.43	1.94	1	1.94
	2.41		2.43	5.86	1	5.86
	0.60		2.43	1.46	1	1.46
	0.27		2.43	0.66	1	0.66

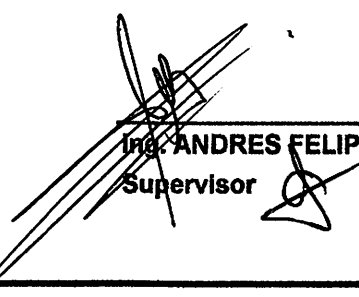
4

BODEGA	1.88		0.59	1.11	1	1.11
	2.57		0.59	1.52	1	1.52
ESTERIOR BODEGA	1.39		2.43	3.38	1	3.38
	1.96		2.43	4.76	1	4.76
PARED POSTERIOR INTERNA	1.80		1.16	2.09	1	2.09
	0.20		1.27	0.25	1	0.25
COLUMNA	0.19		2.43	0.46	2	0.92
	0.35		2.43	0.85	1	0.85
	2.87		2.43	6.97	1	6.97
VENTANA	1.28		1.6	2.05	-1	-2.05
VIGA SUPERIOR	1.80		0.18	0.32	1	0.32
	2.87		2.87	8.24	1	8.24
COLUMNA INTERNA	0.34		2.43	0.83	4	3.30
TOTAL ACUMULADO						98.48

CANT. PRESENTE ACTA

98.48


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
 Representante Legal Contratista
 KH INGENIERIA SAS


ING. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
 Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Aseo, limpieza y bote de escombros

ITEM

7,1,10

ZONA:

7,0 ADECUACIONES ICA

UND- UND

REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
ASEO					1	1.00
TOTAL ACUMULADO						1.00

CANT. PRESENTE ACTA

1.00


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


Ing. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Desmante de cubierta en teja de barro, patio central, sobre las oficinas de la secretaria general edificio central de la gobernacion.(incluye toB9:B12 los elementos de seguridad para trabajos en alturas).

ITEM

8,1,1

ZONA:

8,0 CUBIERTA

UND- M2

REGISTRO FOTOGRAFICO

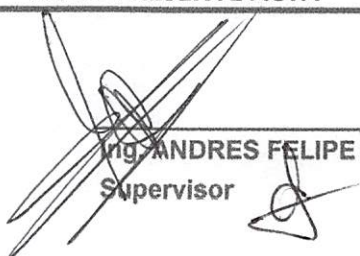


DESCRIPCION	LARGO (M)	ALTO (M)	ANCHO (M)	AREA (M2)	CANTIDAD (UND)	TOTAL (ML)
GOBERNACION	11.50	6.50		74.75	0.5	37.38
	9.60	1.50		14.40	1.0	14.40
	2.60	2.00		5.20	1	5.20
techo frente	20.10	1.50		30.15	1	30.15
	3.80	2.40		9.12	1	16.80
	3.00	1.05		3.15	1	3.15
BAÑO SECRETARIO	1.60	1.05		1.68	1	1.68
ICA	7.00	2.00		14.00	1	14.00
TOTAL ACUMULADO						122.76

CANT. PRESENTE ACTA

122.76


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


Kevin ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Desmonte de hojas de eternit quebrado, patio central, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).

ITEM

8,1,2

ZONA:

8,0 CUBIERTA

UND- M2

REGISTRO FOTOGRAFICO

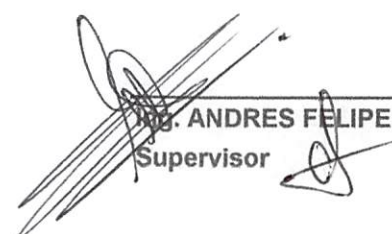


DESCRIPCION	LARGO (M)	ALTO (M)	ANCHO (M)	AREA (M2)	CANTIDAD (UND)	TOTAL (ML)
GOBERNACION	11.50	6.50		74.75	0.5	37.38
	9.60	0.40		3.84	1.0	3.84
techo frente	20.10	1.50		30.15	1	30.15
TOTAL ACUMULADO						71.37

CANT. PRESENTE ACTA

71.37


KEVIN-ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


ING. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Suministro e instalacion de teja en fibrocemento tipo colonial, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).

ITEM 8,1,3 ZONA: 8,0 CUBIERTA
UND-M2

REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCION	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	CANTIDAD (UND)	TOTAL (ML)
GOBERNACION	11.50	6.50		74.75	0.5	37.38
	9.60	0.40		3.84	1.0	3.84
techo frente	20.10	1.50		30.15	1	30.15
TOTAL ACUMULADO						71.37

CANT. PRESENTE ACTA

71.37


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


Ing. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Suministro e instalacion de teja de barro antigua, tapa y canal de segunda, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).

ITEM 8,1,4 ZONA: 8,0 CUBIERTA
UND- M2

REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
GOBERNACION	11.50	6.50		74.75	0.25	18.69
	9.60	1.50		14.40	1.0	14.40
	2.60	2.00		5.20	1	5.20
techo frente	20.10	3.20		64.32	1	64.32
	3.80	2.40		9.12	1	16.80
	3.00	1.05		3.15	1	3.15
BAÑO SECRETARIO	1.60	1.05		1.68	1	1.68
TOTAL ACUMULADO						124.24

CANT. PRESENTE ACTA

124.24


KEVIN ANDRÉS HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


Ing. ANDRÉS FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Limpieza de canal de aguas lluvias (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).

ITEM

NP-1

ZONA:

NP- GOBERNACION

UND- ML

REGISTRO FOTOGRAFICO

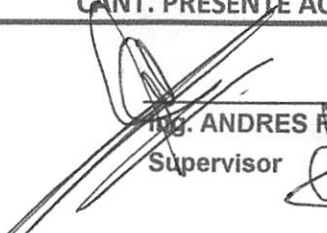


DESCRIPCION	LARGO (M)	ALTO (M)	ANCHO (M)	AREA (M2)	CANTIDAD (UND)	TOTAL (ML)
GOBERNACION TECHO POSTERIOR	27.00				1.0	27.00
GOBERNACION TECHO LATERAL	14.50				1	14.50
ICA	16.60				1	16.60
TOTAL ACUMULADO						58.10

CANT. PRESENTE ACTA

58.10


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


ING. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Suministro e instalación de cinta asfáltica e 15 cm (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)

ITEM

NP-2

ZONA:

NP- GOBERNACION

UND- ML

REGISTRO FOTOGRAFICO

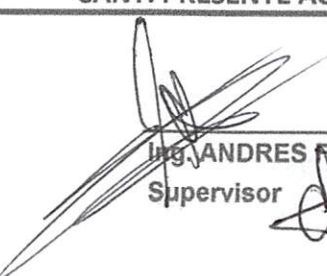


DESCRIPCION	LARGO (M)	ALTO (M)	ANCHO (M)	AREA (M2)	CANTIDAD (UND)	TOTAL (ML)
GOBERNACION	25.00				1	25.00
TOTAL ACUMULADO						25.00

CANT. PRESENTE ACTA

25.00


KEVIN ANDRÉS HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


Ing. ANDRÉS FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Desmonte y construccion de lima tesa en teja de barro (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)

ITEM

NP-3

ZONA:

NP- GOBERNACION

UND-ML

REGISTRO FOTOGRAFICO

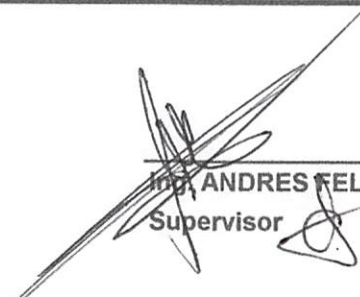


DESCRIPCION	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	CANTIDAD (UND)	TOTAL (ML)
GOBERNACION	15.00					15.00
TOTAL ACUMULADO						15.00

CANT. PRESENTE ACTA

15.00


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


KEVIN ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Suministro desmonte e instalacion de canal en lamina galvanizada calibre 20, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).

ITEM

NP-4

ZONA:

NP- GOBERNACION

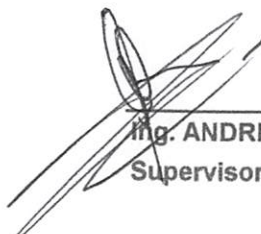
UND- ML

REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
CANAL	4.10				1	4.10
TOTAL ACUMULADO						4.10
CANT. PRESENTE ACTA						4.10


KEVIN ANDRÉS HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


Ing. ANDRÉS FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Mantenimiento pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes (incluye actividades de lijado, pulido, aplicación de base y aplicación de pintura para intemperie)

ITEM

NP-5

ZONA:

NP- GOBERNACION

UND- ML

REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
PASAMANOS	2.00				1	2.00
TOTAL ACUMULADO						2.00

CANT. PRESENTE ACTA

2.00


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS


ING. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Mantenimiento pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes (incluye actividades de lijado, pulido, aplicación de base y aplicación de pintura para intemperie)

ITEM NP-6 ZONA: NP- GOBERNACION

UND- ML

REGISTRO FOTOGRAFICO



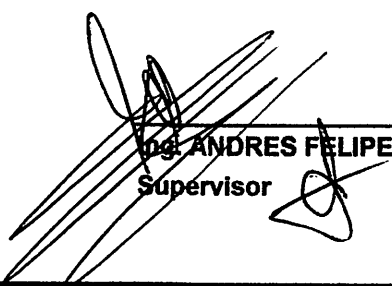
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
GOBERNACION	2.87				1	2.87
	3.03				1	3.03
	3.00				1	3.00
	3.03				1	3.03
	3.03				1	3.03
	3.02				1	3.02
	3.03				1	3.03
	3.01				1	3.01
	3.01				1	3.01
	2.92				1	2.92
	2.95				1	2.95
	2.95				1	2.95
	2.91				1	2.91
	1.72				1	1.72
	4.36				1	4.36
	1.35				1	1.35
	2.61				1	2.61
	2.83				1	2.83
	1.37				1	1.37

[Handwritten signature]

	1.10				1	1.10
	1.60				1	1.60
	2.84				1	2.84
	1.30				1	1.30
	4.00				1	4.00
	2.46				1	2.46
	3.46				1	3.46
	2.80				1	2.80
	1.28				1	1.28
	2.85				1	2.85
	1.57				1	1.57
	0.71				1	0.71
	1.70				1	1.70
	2.20				1	2.20
	4.12				1	4.12
					1	0.00
	5.43				1	5.43
TOTAL ACUMULADO						92.42

CANT. PRESENTE ACTA	92.42
----------------------------	--------------


KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
 Representante Legal Contratista
 KH INGENIERIA SAS


KEVIN ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
 Supervisor

KH INGENIERIA SAS

Contrato N° 2326-2026

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA

Desmonte de cielo falso en mal estado en láminas de driwall de 1/2" O 9,5 mm.

ITEM

NP-8

ZONA:

NP-GOBERNACION

UND- M2

REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCION

LARGO
(M)

ALTO
(M)

ANCHO
(M)

AREA
(M2)

CANTIDAD
(UND)

TOTAL
(ML)

ICA

AREA TOTAL

8.07

10.68

86.19

1.0

86.19

DESCUENTOS MUROS

1.62

0.11

0.18

-1

-0.18

2.46

0.11

0.27

-1

-0.27

2.41

0.11

0.27

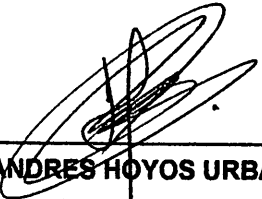
-1

-0.27

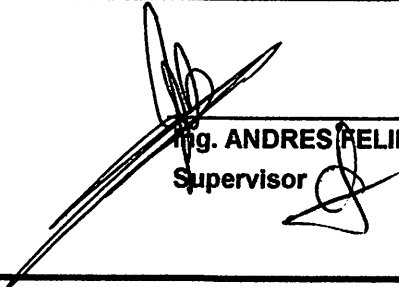
A

	0.60	0.11		0.07	-1	-0.07
	2.70	0.11		0.30	-1	-0.30
	1.88	0.11		0.21	-1	-0.21
	1.39	0.11		0.15	-1	-0.15
	1.96	0.11		0.22	-1	-0.22
COLUMNA	0.35	0.35		0.12	-1	-0.12
TOTAL ACUMULADO						84.42

CANT. PRESENTE ACTA	84.42
---------------------	-------



KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal Contratista
KH INGENIERIA SAS



Ing. ANDRES FELIPE DELGADO CORAL
Supervisor

**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

			No. DE CONTRATO	PERIODO DEL INFORME	
				DESDE	HASTA
PARCIAL	x	FINAL	2326-2026	7/4/2026	14/05/2026
No. PROCESO CONTRATACION SECOP			DC-SG-MC-012-2026		
CONTRATANTE			GOBERNACION DEL CAUCA		
CONTRATISTA			KH INGENIERIA SAS NIT 901271394-7		
REPRESENTANTE LEGAL			KEVIN ANDRES HOYOS URBANO CC 1.061.779.018 Correo: kingenieriasas@gmail.com		
No. DE CELULAR Y/O TELEFONO			300 336 7226		
ACTA DE PAGO PARCIAL No.			002		
VALOR A PAGAR			\$ 86,858,710.00		
BALANCE FINANCIERO					
VALOR DEL CONTRATO			\$ 144,567,903.00		
VALOR ADICIÓN			\$ 70,000,000.00		\$ 0,00
VALOR ANTICIPO					\$ 0,00
VALOR EJECUTADO ACTA 1					\$ 88,336,829.00
VALOR EJECUTADO ACTA 2					\$ 86,858,903.00
SALDO POR EJECUTAR					\$ 39,372,364.00
SEGURIDAD SOCIAL	No. PLANILLA	9505502276(Abril)	TOTAL, PAGADO		
OBJETO DEL CONTRATO					
EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA					
JUSTIFICACION					
La ejecución del proyecto "EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA". se inició el 26 de marzo de 2026. El objeto del presente contrato consiste en la ejecución integral de actividades de mantenimiento preventivo, correctivo y enlucimiento de las fachadas de los inmuebles vinculados a la Gobernación del Cauca, abarcando intervenciones técnicas en la Sede Central, la Casa de la Cultura, la Asamblea Departamental, la antigua sede de la Contraloría y la Casa Caldas, así como la realización de adecuaciones locativas en las instalaciones del ICA; estas labores incluyen procesos de limpieza, resane de superficies y aplicación de pintura, sumado a la intervención específica de las cubiertas en la Sede Central de la Gobernación, con el propósito de garantizar la conservación del patrimonio arquitectónico					

**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

institucional, mitigar el impacto de agentes climáticos y asegurar la integridad estética y estructural de los edificios mencionados.

El Consorcio KH INGENIERIA SAS avanza en la ejecución de las actividades contractuales previstas dentro del proyecto, desarrollando labores orientadas al mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes objeto del contrato. Durante el periodo comprendido entre el 6 de abril y el 14 de mayo de 2026, se han llevado a cabo la intervención mediante el resane estuco, pintura, cielo raso, luminarias en las instalaciones de la antigua cede del ICA, de igual manera se han intervenido diferentes espacios en la cubierta de la gobernación, así como también la pintura y reposición de pasamanos en madera ubicados en las escaleras y pasillos.

ACTIVIDADES DE OBRA

- **ITEM 7,1,1 Suministro en instalación de cielo raso en lamina de PVC", (incluye estructura y todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)**
 - Se realizó el suministro e instalación de cielo raso en lámina de PVC en las áreas intervenidas del ICA, incluyendo actividades de replanteo, nivelación y adecuación de superficies para garantizar una correcta instalación. Los trabajos contemplaron el suministro e instalación de perfilera metálica galvanizada, elementos de suspensión y accesorios necesarios para la conformación de la estructura de soporte, así como la instalación de las láminas de PVC con sus respectivos cortes, ajustes y remates perimetrales, garantizando un acabado uniforme, funcional y de fácil mantenimiento.
- **ITEM 7,1,4 Suministro e instalación de ventana en aluminio (incluye vidrio de 4 mm miniboreal).**
 - Se realizó el suministro e instalación de ventana en aluminio con vidrio miniboreal de 4 mm en las áreas intervenidas del ICA, incluyendo el suministro de perfilera, vidrio, accesorios y elementos de fijación necesarios para su montaje. Los trabajos contemplaron adecuación del vano, instalación, ajustes, sellado y remates perimetrales, garantizando un adecuado funcionamiento y acabado final.
- **ITEM 7,1,6 Suministro e instalación de toma corrientes e interruptores como puntos eléctricos y puesta en funcionamiento.**
 - Se realizó el suministro e instalación de tomacorrientes e interruptores como puntos eléctricos en las áreas intervenidas del ICA, incluyendo el suministro de accesorios, mecanismos y elementos de conexión necesarios para su montaje y puesta en funcionamiento, garantizando el correcto funcionamiento de los puntos eléctricos instalados.
- **ITEM 7,1,7 Suministro e instalación de lámparas panel led downlight 30 w 400 k, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)**
 - Se realizó el suministro e instalación de lámparas tipo panel LED downlight de 30W, luz 4000K, en las áreas intervenidas del ICA, incluyendo el suministro de accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Los trabajos

**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

contemplaron perforaciones en el cielo raso para empotrar las luminarias, montaje, conexiones eléctricas, ajustes y puesta en funcionamiento.

- **ITEM 7,1,9 Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1, dos manos, sobre muro.**
 - Se realizó el suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 sobre muros en las áreas intervenidas del ICA, incluyendo actividades de preparación y adecuación de superficies para garantizar una adecuada adherencia. Los trabajos contemplaron la aplicación de dos manos de pintura, logrando un acabado uniforme y óptimas condiciones de presentación en los espacios intervenidos.
- **ITEM 7,1,10 Aseo, limpieza y bote de escombros**
 - Se realizaron actividades de aseo, limpieza general y retiro de escombros en las áreas intervenidas del ICA, incluyendo la recolección, cargue, transporte y disposición final de residuos y material sobrante producto de las actividades ejecutadas, garantizando condiciones adecuadas de orden y limpieza en el área de trabajo.
- **ITEM 8,1,1 Desmonte de cubierta en teja de barro, patio central, sobre las oficinas de la secretaria general edificio central de la gobernación. (incluye toB9:B12 los elementos de seguridad para trabajos en alturas).**
 - Se realizó el desmonte de cubierta en teja de barro en el patio central, sobre las oficinas de la Secretaría General del edificio central de la Gobernación, incluyendo el retiro manual de las tejas y elementos asociados de la cubierta, así como el acopio y manejo del material desmontado. Asimismo, se contempló el suministro y uso de todos los elementos de seguridad requeridos para la ejecución de trabajos en alturas conforme a la normatividad vigente.
- **ITEM 8,1,2 Desmonte de hojas de eternit quebrado, patio central, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).**
 - Se realizó el desmonte de hojas de eternit quebrado en el patio central, incluyendo el retiro manual de las láminas deterioradas y elementos asociados, así como el manejo y acopio del material desmontado. Asimismo, se contempló el suministro y uso de todos los elementos de seguridad requeridos para la ejecución de trabajos en alturas conforme a la normatividad vigente.
- **ITEM 8,1,3 Suministro e instalacion de teja en fibrocemento tipo colonial, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).**
 - Se realizó el suministro e instalación de teja en fibrocemento tipo colonial en las áreas intervenidas de la Gobernación, con el fin de mejorar las condiciones de protección y funcionalidad de la cubierta. La actividad incluyó adecuación de la superficie, instalación de tejas y accesorios, así como la implementación de todas las medidas de seguridad y protección para trabajos en alturas conforme a la normatividad vigente.
- **ITEM 8,1,4 Suministro e instalacion de teja de barro antigua, tapa y canal de segunda, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).**

**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

- Se realizó el suministro e instalación de teja de barro antigua tipo tapa y canal de segunda en las áreas intervenidas, con el fin de recuperar y conservar las condiciones funcionales y estéticas de la cubierta. La actividad incluyó la selección, adecuación e instalación de las tejas, garantizando su correcta disposición y evacuación de aguas lluvias. Durante la ejecución de los trabajos se implementaron todas las medidas de seguridad y protección requeridas para labores en alturas, conforme a la normatividad vigente.
- **ITEM NP-1 Limpieza de canal de aguas lluvias (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).**
 - Se realizó la limpieza de canales de aguas lluvias en las áreas intervenidas, mediante el retiro de sedimentos, hojas, material vegetal y demás elementos que obstruían el adecuado flujo del agua, con el fin de garantizar el correcto drenaje y prevenir filtraciones o deterioros en la edificación. Durante la ejecución de la actividad se implementaron todos los elementos de protección personal y medidas de seguridad requeridas para trabajos en alturas, conforme a la normatividad vigente.
- **ITEM NP-2 Suministro e instalación de cinta asfáltica e 15 cm (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)**
 - Se realizó el suministro e instalación de cinta asfáltica de 15 cm en las áreas intervenidas, con el fin de sellar juntas, uniones y puntos vulnerables de la cubierta, mejorando la impermeabilización y evitando filtraciones de agua. La actividad incluyó preparación de la superficie, aplicación e instalación del material, garantizando su adecuada adherencia y funcionamiento. Durante la ejecución de los trabajos se implementaron todos los elementos de protección personal y medidas de seguridad requeridas para labores en alturas, conforme a la normatividad vigente.
- **ITEM NP-3 Desmonte y construcción de lima tesa en teja de barro (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)**
 - Se realizó el desmonte y construcción de lima tesa en teja de barro en las áreas intervenidas, con el fin de garantizar la correcta unión y protección entre las pendientes de la cubierta, mejorando la impermeabilización y evacuación de aguas lluvias. La actividad incluyó retiro de elementos deteriorados, adecuación de la superficie e instalación de nuevas piezas de teja de barro, asegurando su correcta fijación y acabado. Durante la ejecución de los trabajos se implementaron todos los elementos de protección personal y medidas de seguridad requeridas para labores en alturas, conforme a la normatividad vigente.
- **ITEM NP-4 Suministro desmonte e instalación de canal en lamina galvanizada calibre 20, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).**
 - Las actividades de preparación de superficie se llevaron a cabo mediante un proceso de rasqueteo, empleando herramientas manuales y mecánicas para remover las capas de pintura envejecida y material disgregado que comprometían la estabilidad del soporte original en las fachadas. Posteriormente, se procedió a la aplicación de estuco plástico, extendido en capas uniformes para nivelar las irregularidades del muro, corregir imperfecciones menores.

**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

- **ITEM NP-5 Desmonte suministro e instalación de pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes**
 - Se realizó el desmonte, suministro e instalación de pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes, con el fin de mejorar las condiciones de seguridad, funcionalidad y acabado de las áreas intervenidas. La actividad incluyó retiro de elementos deteriorados, adecuación de superficies, suministro de piezas en madera, instalación, fijación y acabado final, garantizando estabilidad y correcta integración con la estructura existente.
- **ITEM NP-6 Mantenimiento pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes (incluye actividades de lijado, pulido, aplicación de base y aplicación de pintura para intemperie)**
 - Se realizó el mantenimiento de pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes, con el fin de mejorar sus condiciones de conservación, protección y apariencia. La actividad incluyó labores de lijado y pulido de superficies, aplicación de base protectora y aplicación de pintura para intemperie, garantizando un adecuado acabado y mayor durabilidad de los elementos intervenidos.
- **ITEM NP-8 Desmonte de cielo falso en mal estado en láminas de driwall de 1/2" O 9,5 mm.**
 - Se realizó el desmonte de cielo falso en mal estado elaborado en láminas de drywall de 1/2" (9,5 mm), mediante el retiro de elementos deteriorados, perfilería y accesorios asociados, con el fin de permitir la adecuación y recuperación de las áreas intervenidas. La actividad incluyó recolección, cargue y disposición del material sobrante, garantizando condiciones adecuadas de seguridad y limpieza durante la ejecución de los trabajos.

AVANCE DE OBRA

Avance de ejecución Contrato No. 2326-2026:

CONTRATISTA :		KEVIN ANDRES HOYOS URBANO		OBRA EJECUTADA		
SUPERVISOR :		ANDRES FELIPE DELGADO CORAL		PRESENTE ACTA #2		ACUMULADA
1,0 ACTIVIDADES SEDE CENTRAL GOBERNACION DEL CAUCA						
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1,1,1	Mantenimiento y pintura fachada en vinilo tipo 1 a tres manos incluye bordes filos, carteras y cornisas edificio central de la Gobernación, alturas de 12 metros	m2		\$ -	1,667.18	\$ 44,802,128.00
1,1,2	Rasqueteo y resane de muros con estuca dos, edificio central de la gobernación, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2		\$ -	202.18	\$ 2,913,009.00

**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

1,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL				\$ -		\$ 48,139,937.00
2,0 ACTIVIDADES CASA DE LA CULTURA						
CODIGO	ITEM	UND.	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
2,1,1	Rasqueteo y resane de muros con estucados, edificio Casa de la Cultura Jorge Isaac, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2		\$ -	18.00	\$ 195,030.00
2,1,2	Mantenimiento y pintura fachada en vinilo tipo 1 a tres manos incluye bordes filos, carteras y Casa de la cultura.	m2		\$ -	105.54	\$ 2,270,588.00
2,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL				\$ -		\$ 2,890,418.00
3,0 ACTIVIDADES ASAMBLEA DEPARTAMENTAL						
CODIGO	ITEM	UND.	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 a tres manos Asamblea departamental incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2		\$ -	191.27	\$ 4,456,591.00
3,1,2	Rasqueteo y resane de muros con estucados, edificio Asamblea Departamental, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2		\$ -	12.89	\$ 155,015.00
3,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL				\$ -		\$ 5,036,406.00
4,0 ACTIVIDADES ANTIGUA CONTRALORIA						
CODIGO	ITEM	UND.	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
4,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 (a tres manos)Antigua contraloria incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2		\$ -	687.70	\$ 17,251,642.00
4,1,2	Rasqueteo y resane de muros con estucados, edificio Antigua Contraloria, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2		\$ -	104.45	\$ 1,380,411.00
4,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL				\$ -		\$ 19,056,853.00
6,0 ACTIVIDADES CASA CALDAS						
CODIGO	ITEM	UND.	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
6,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 tres manos Casa Caldas incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2		\$ -	287.70	\$ 6,189,578.00
6,1,2	Rasqueteo y resane de muros con estucados, edificio Casa Taller, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2		\$ -	98.40	\$ 1,066,164.00
6,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND.		\$ -	1.00	\$ 424,800.00
SUBTOTAL				\$ -		\$ 7,680,542.00
7,0 ADECUACIONES ICA						
CODIGO	ITEM	UND.	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

CODIGO	ITEM	UND	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
NP-1	Limpieza de canal de aguas lluvias (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	ml	58.10	\$ 2,834,641.00	171.50	\$ 8,367,314.00
NP-2	Suministro e instalación de cinta asfáltica e 15 cm (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML	25.00	\$ 1,189,825.00	25.00	\$ 1,189,825.00
NP-3	Desmante y construcción de lima tesa en teja de barro (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML	15.00	\$ 1,319,130.00	15.00	\$ 1,319,130.00
NP-4	Suministro desmante e instalación de canal en lamina galvanizada calibre 20, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	ML	4.10	\$ 640,035.00	4.10	\$ 640,035.00
NP-5	Desmante suministro e instalacion de pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes	ML	2.00	\$ 1,190,796.00	2.00	\$ 1,190,796.00
NP-6	Mantenimiento pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes (incluye actividades de lijado, pulido, aplicación de base y aplicación de pintura para intemperie)	ML	92.42	\$ 22,052,613.00	92.42	\$ 22,052,613.00
NP-7	Mantenimiento de pilare en madera patio central (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML		\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL				\$ 29,227,040.00		\$ 34,759,713.00
NO PREVISTOS ADECUACIONES ICA						
NP-8	Desmante de cielo falso en mal estado en láminas de driwall de 1/2" O 9,5 mm.	m2	84.42	\$ 1,654,294.00	84.42	\$ 1,654,294.00
SUBTOTAL				\$ 1,654,294.00		\$ 1,654,294.00
AJSUTE AL PESO						
COSTO TOTAL DEL PROYECTO				\$ 86,858,710.00		\$ 175,195,539.00

**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

REGISTRO FOTOGRÁFICO

GOBERNACION DEL CAUCA



**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

GOBERNACION DEL CAUCA



GOBERNACION DEL CAUCA



**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

BERNACION DEL CAUCA



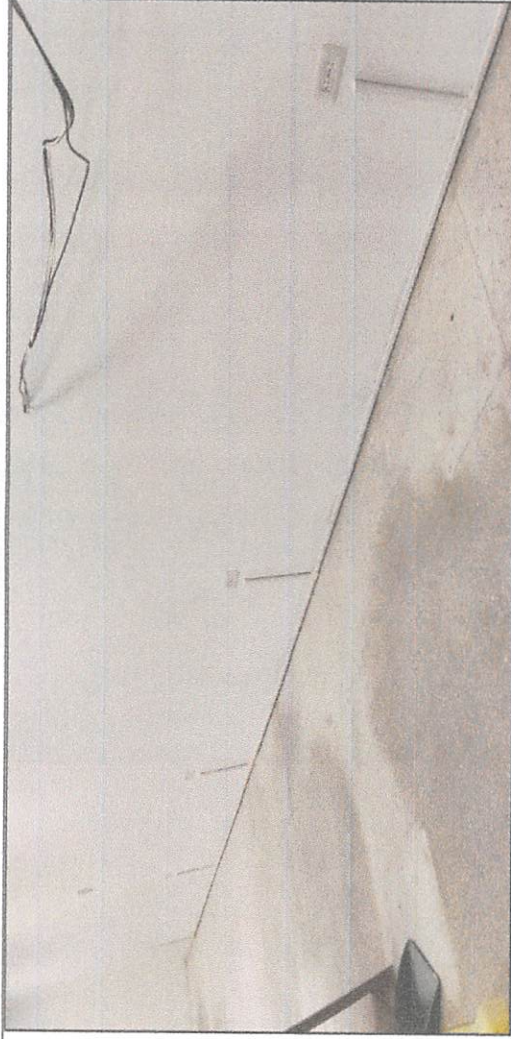
**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

ADECUACIONES ICA



**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

ADECUACIONES ICA



**INFORME DE OBRA PARA PAGO DE
ACTA PARCIAL N° 2
DEL CONTRATO DE OBRA 2326-2026**

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.

Desde el inicio del contrato a la fecha de presentación del presente informe se han ejecutado las siguientes actividades administrativas para el desarrollo del proyecto:

- Seguimiento de Programación de actividades de obra.
- Desarrollo de Comité Técnico de Seguimiento del contrato de obra 2326-2026.
- Entrega de hojas de vida del personal.
- Entrega de avances de obra.
- Afiliación del personal que labora en la consultoría a todos los sistemas de seguridad social.
- Participación activa en los Comités Técnicos.
- Archivo de todos los documentos del contrato de obra.
- Comunicación permanente con el interventor, supervisor y la entidad contratante.

ACTIVIDADES FINANCIERAS.

Las actividades de carácter financiero ejecutadas son:

- Control de costos del proyecto.
- Manejo y control del presupuesto.
- Trámite de actas parciales.

NOTAS

Las cantidades reportadas en la presente acta corresponden únicamente a las actividades ejecutadas durante el periodo y verificadas en sitio por la supervisión, ajustándose al alcance contractual, precios unitarios y especificaciones técnicas vigentes.

El contratista garantiza la correcta ejecución de los trabajos, y la presente acta se entrega para revisión y aprobación por parte de la supervisión e interventoría, quedando sujeta al proceso administrativo y financiero correspondiente

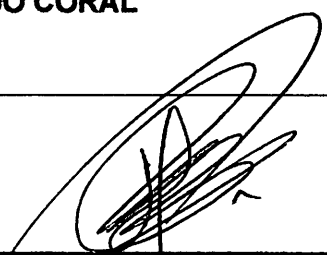
DATOS DEL INTERVENTOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR

ANDRES FELIPE DELGADO CORAL

FECHA ELABORACION

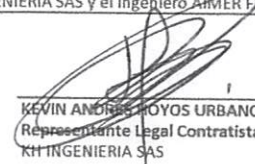
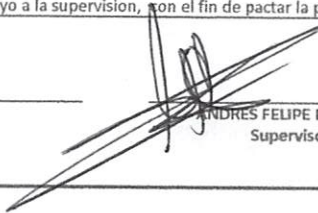
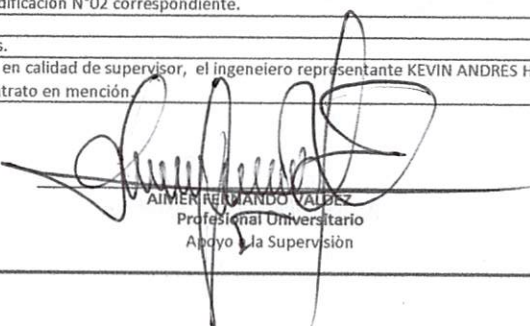
14 de mayo de 2026



R.L. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
FIRMA DEL CONTRATISTA

 Gobernación del Cauca Secretaría de Infraestructura	CONTRATO No. 2326-2026		PRESUPUESTO				CRONOLOGIA				CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2326-2026	
	OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA		VALOR DEL CONTRATO:		\$ 144,567,903.00		FECHA DE INICIO:		26-mar-26		ACTA DE MODIFICACION No.2 FECHA PRESENTE ACTA: 4 DE MAYO DE 2026	
			VALOR ADICIONAL:		\$ 70,000,000.00		FECHA DE TERMINACION ACTUAL:		25-abr-26			
			VALOR TOTAL ACTUALIZADO:		\$ 214,567,903.00							
			ACTA DE INICIO:		26-mar-26							
		PLAZO INICIAL:		1 MES								
		PLAZO TOTAL:		2 MESES								
CONTRATISTA :		KH INGENIERIA SAS		CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				ACTA DE MODIFICACION No.1		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
SUPERVISOR :		ANDRES FELIPE DELGADO CORAL								MAYORES Y MENORES CANTIDADES (+)		ACTA DE MODIFICACION No.2
1,0 ACTIVIDADES SEDE CENTRAL GOBERNACION DEL CAUCA												
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
1,1,1	Mantenimiento y pintura fachada en vinilo tipo 1 a tres manos incluye bordes filos, carteras y cornisas edificio central de la Gobernación, alturas de 12 metros	m2	1691.81	\$ 26,873.00	\$ 45,464,010.00	1667.18	\$ 44,802,128.00	185.59	\$ 4,987,360.00	1,852.77	\$ 49,789,488.00	
1,1,2	Rasqueteo y resane de muros con estuca dos, edificio central de la gobernacion, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	500	\$ 14,408.00	\$ 7,204,000.00	202.18	\$ 2,913,009.00	36.00	\$ 518,688.00	238.18	\$ 3,431,697.00	
1,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	-	\$ -	1.00	\$ 424,800.00	
SUBTOTAL					\$ 53,092,810.00		\$ 48,139,937.00		\$ 5,506,048.00		\$ 53,645,985.00	
2,0 ACTIVIDADES CASA DE LA CULTURA												
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
2,1,1	Rasqueteo y resane de muros con estuca dos, edificio Casa de la Cultura Jorge Isaac, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	40	\$ 10,835.00	\$ 433,400.00	18	\$ 195,030.00	-	\$ -	18.00	\$ 195,030.00	
2,1,2	Mantenimiento y pintura fachada en vinilo tipo 1 a tres manos incluye bordes filos, carteras y Casa de la cultura.	m2	95.2	\$ 21,514.00	\$ 2,048,133.00	105.54	\$ 2,270,588.00	-	\$ -	105.54	\$ 2,270,588.00	
2,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	-	\$ -	1.00	\$ 424,800.00	
SUBTOTAL					\$ 2,906,333.00		\$ 2,890,418.00		\$ -		\$ 2,890,418.00	
3,0 ACTIVIDADES ASAMBLEA DEPARTAMENTAL												
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
3,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 a tres manos Asamblea departamental incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2	127.6	\$ 23,300.00	\$ 2,973,080.00	191.27	\$ 4,456,591.00	-	\$ -	191.27	\$ 4,456,591.00	
3,1,2	Rasqueteo y resane de muros con estuca dos, edificio Asamblea Departamental, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	40	\$ 12,026.00	\$ 481,040.00	12.89	\$ 155,015.00	-	\$ -	12.89	\$ 155,015.00	
3,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	-	\$ -	1.00	\$ 424,800.00	
SUBTOTAL					\$ 3,878,920.00		\$ 5,036,406.00		\$ -		\$ 5,036,406.00	
4,0 ACTIVIDADES ANTIGUA CONTRALORIA												
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
4,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 (a tres manos)Antigua contraloria incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2	590.9	\$ 25,086.00	\$ 14,823,317.00	687.7	\$ 17,251,642.00	-	\$ -	687.70	\$ 17,251,642.00	
4,1,2	Rasqueteo y resane de muros con estuca dos, edificio Antigua Contraloria, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	150	\$ 13,216.00	\$ 1,982,400.00	104.45	\$ 1,380,411.00	-	\$ -	104.45	\$ 1,380,411.00	
4,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	-	\$ -	1.00	\$ 424,800.00	
SUBTOTAL					\$ 17,230,517.00		\$ 19,056,853.00		\$ -		\$ 19,056,853.00	
5,0 ACTIVIDADES CASA TALLER												
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
5,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 tres manos Casa Taller incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2	50	\$ 15,902.00	\$ 795,100.00		\$ -	-	\$ -		\$ -	
5,1,2	Rasqueteo y resane de muros con estuca dos, edificio Casa Taller, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	25	\$ 8,523.00	\$ 213,075.00		\$ -	-	\$ -		\$ -	
5,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00		\$ -	-	\$ -		\$ -	
SUBTOTAL					\$ 1,432,975.00		\$ -		\$ -		\$ -	
6,0 ACTIVIDADES CASA CALDAS												
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
6,1,1	Pintura en vinilo tipo 1 tres manos Casa Caldas incluye bordes, filos, carteras y cornisas.	m2	258.6	\$ 21,514.00	\$ 5,563,520.00	287.7	\$ 6,189,577.00	-	\$ -	287.70	\$ 6,189,577.00	

 Gobernación del Cauca Secretaría de Infraestructura	CONTRATO No. 2326-2026			PRESUPUESTO			CRONOLOGIA			CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2326-2026		
	OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA			VALOR DEL CONTRATO:		\$ 144,567,903.00	FECHA DE INICIO:		26-mar-26		ACTA DE MODIFICACION No.2	
				VALOR ADICIONAL:		\$ 70,000,000.00	FECHA DE TERMINACION ACTUAL:		25-abr-26			
				VALOR TOTAL ACTUALIZADO:		\$ 214,567,903.00						
				ACTA DE INICIO:		26-mar-26						
			PLAZO INICIAL:		1 MES							
			PLAZO TOTAL:		2 MESES							
CONTRATISTA :			KH INGENIERIA SAS			CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA DE MODIFICACION No.1		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
SUPERVISOR :			ANDRES FELIPE DELGADO CORAL								MAYORES Y MENORES CANTIDADES (+)	
6,1,2	Rasqueteo y resane de muros con estuca dos, edificio Casa Taller, incluye andamios y equipo para trabajos en altura.	m2	75	\$ 10,835.00	\$ 812,625.00	98.4	\$ 1,066,164.00	-	\$ -	98.40	\$ 1,066,164.00	
6,1,3	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	-	\$ -	1.00	\$ 424,800.00	
SUBTOTAL						\$ 6,800,945.00	\$ 7,680,541.00	\$ -	\$ -	\$ 7,680,541.00		
7,0 ADECUACIONES ICA												
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
7,1,1	Suministro en instalación de cielo raso en lamina de PVC*, (incluye estructura y todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)	M2	85	\$ 91,243.00	\$ 7,755,655.00	85	\$ 7,755,655.00	-	\$ -	85.00	\$ 7,755,655.00	
7,1,2	Suministro e instalación de puerta principal en lamina galvanizada, (incluye marco, pintura y acabados)	M2	2.1	\$ 1,345,885.00	\$ 2,826,359.00	2.1	\$ 2,826,359.00	-	\$ -	2.10	\$ 2,826,359.00	
7,1,3	Suministro e instalación de ventana en aluminio tipo luceta (incluye vidrio de 4 mm miniboreal).	UND	1	\$ 305,359.00	\$ 305,359.00	1	\$ 305,359.00	-	\$ -	1.00	\$ 305,359.00	
7,1,4	Suministro e instalación de ventana en aluminio (incluye vidrio de 4 mm miniboreal).	UND	2	\$ 398,673.00	\$ 797,346.00	2	\$ 797,346.00	-	\$ -	2.00	\$ 797,346.00	
7,1,5	Suministro e instalación de puerta en madera entambrada, (incluye accesorios, bisagras, manijas, cerraduras, marco y pintura)	UND	2	\$ 606,056.00	\$ 1,212,112.00	2	\$ 1,212,112.00	-	\$ -	2.00	\$ 1,212,112.00	
7,1,6	Suministro e instalación de toma corrientes e interruptores como puntos eléctricos y puesta en fucionamiento	UND	30	\$ 54,576.00	\$ 1,637,280.00	30	\$ 1,637,280.00	-	\$ -	30.00	\$ 1,637,280.00	
7,1,7	Suministro e instalación de lámparas panel led downlight 30 w 400 k, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en altura)	UND	20	\$ 109,174.00	\$ 2,183,480.00	20	\$ 2,183,480.00	-	\$ -	20.00	\$ 2,183,480.00	
7,1,8	Rasqueteo y resane de muros con estuca dos	M2	121.13	\$ 9,784.00	\$ 1,185,136.00	121.13	\$ 1,185,136.00	-	\$ -	121.13	\$ 1,185,136.00	
7,1,9	Suministro y aplicacion de pintura en vinilo tipo 1, dos manos, sobre muro	M2	121.13	\$ 23,115.00	\$ 2,799,920.00	121.13	\$ 2,799,920.00	-	\$ -	121.13	\$ 2,799,920.00	
7,1,10	Aseo, limpieza y bote de escombros	UND	1	\$ 424,800.00	\$ 424,800.00	1	\$ 424,800.00	-	\$ -	1.00	\$ 424,800.00	
SUBTOTAL						\$ 21,127,447.00	\$ 21,127,447.00	\$ -	\$ -	\$ 21,127,447.00		
8,0 CUBIERTA												
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
8,1,1	Desmante de cubierta en teja de barro, patio central, sobre las oficinas de la secretaria general edificio central de la gobernacion.(incluye toB9:B12 los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	135	\$ 56,061.00	\$ 7,568,235.00	135	\$ 7,568,235.00	-	\$ -	135.00	\$ 7,568,235.00	
8,1,2	Desmante de hojas de eternit quebrado, patio central, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	46	\$ 56,061.00	\$ 2,578,806.00	46	\$ 2,578,806.00	26.25	\$ 1,471,601.00	72.25	\$ 4,050,407.00	
8,1,3	Suministro e instalacion de teja en fibrocemento tipo colonial, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en	M2	46	\$ 154,190.00	\$ 7,092,740.00	46	\$ 7,092,740.00	38.80	\$ 5,982,572.00	84.80	\$ 13,075,312.00	
8,1,4	Suministro e instalacion de teja de barro antigua, tapa y canal de segunda, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	M2	135	\$ 154,505.00	\$ 20,858,175.00	115.61	\$ 17,862,323.00	39.28	\$ 6,068,956.00	154.89	\$ 23,931,279.00	
SUBTOTAL						\$ 38,097,956.00	\$ 35,102,104.00	\$ -	\$ 13,523,129.00	\$ -	\$ 48,625,233.00	
NO PREVISTOS SEDE CENTRAL GOBERNACION DEL CAUCA												
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
NP-1	Limpieza de canal de aguas lluvias (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	ml		\$ 48,789.00		113.4	\$ 5,532,673.00	65.00	\$ 3,171,285.00	178.40	\$ 8,703,958.00	
NP-2	Suministro e instalación de cinta asfáltica e 15 cm (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML		\$ 47,593.00				25.00	\$ 1,189,825.00	25.00	\$ 1,189,825.00	

 Gobernación del Cauca Secretaría de Infraestructura	CONTRATO No. 2326-2026			PRESUPUESTO		CRONOLOGIA		CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2326-2026			
	OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA			VALOR DEL CONTRATO:	\$ 144,567,903.00	FECHA DE INICIO:	26-mar-26	ACTA DE MODIFICACION No.2 FECHA PRESENTE ACTA: 4 DE MAYO DE 2026			
				VALOR ADICIONAL:	\$ 70,000,000.00	FECHA DE TERMINACION ACTUAL:	25-abr-26				
				VALOR TOTAL ACTUALIZADO:	\$ 214,567,903.00						
				ACTA DE INICIO:	26-mar-26						
			PLAZO INICIAL:	1 MES							
			PLAZO TOTAL:	2 MESES							
CONTRATISTA : KH INGENIERIA SAS			CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA DE MODIFICACION No.1		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
SUPERVISOR : ANDRES FELIPE DELGADO CORAL								MAYORES Y MENORES CANTIDADES (+/-)		ACTA DE MODIFICACION No.2	
NP-3	Desmonte y construccion de lima tesa en teja de barro (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML		\$ 87,942.00				15.00	\$ 1,319,130.00	15.00	\$ 1,319,130.00
NP-4	Suministro desmonte e instalacion de canal en lamina galvanizada calibre 20, (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas).	ML		\$ 156,106.00				4.10	\$ 640,035.00	4.10	\$ 640,035.00
NP-5	Desmonte suministro e instalacion de pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes	ML		\$ 595,398.00				2.00	\$ 1,190,796.00	2.00	\$ 1,190,796.00
NP-6	Mantenimiento pasamanos en madera sobre muros y barandas existentes (incluye actividades de lijado, pulido, aplicación de base y aplicación de pintura para intemperie)	ML		\$ 238,613.00				99.00	\$ 23,622,687.00	99.00	\$ 23,622,687.00
NP-7	Mantenimiento de pilare en madera patio central (incluye todos los elementos de seguridad para trabajos en alturas)	ML		\$ 137,350.00				132.30	\$ 18,171,405.00	132.30	\$ 18,171,405.00
SUBTOTAL				\$ -		\$ -		\$ 49,305,163.00		\$ 54,837,836.00	
NO PREVISTOS ADECUACIONES ICA											
CODIGO	ITEM	UND	CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
NP-8	Desmonte de cielo falso en mal estado en láminas de drwall de 1/2" O 9,5 mm.	m2		\$ 19,596.00				85.00	\$ 1,665,660.00	85.00	\$ 1,665,660.00
SUBTOTAL				\$ -		\$ 5,532,673.00		\$ 1,665,660.00		\$ 1,665,660.00	
AJSUTE AL PESO						\$ 1,524.00				\$ 1,524.00	
COSTO TOTAL DEL PROYECTO				\$ 144,567,903.00	TOTAL	\$ 144,567,903.00		\$ 70,000,000.00		\$ 214,567,903.00	
Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del contratista de obra y del supervisor conforme al acta de modificación N°02 correspondiente. El Supervisor del Departamento únicamente certifica que revisó matemáticamente el contenido de este documento. La presente acta no exime al contratista de la repetición a costa suya de los trabajos que hayan quedado defectuosos por causas que le sean imputables. En la secretaría de Infraestructura Departamental Cauca, a los cuatro (4) días del mes de mayo de 2026 se reunieron ANDRES FELIPE DELGADO CORAL en calidad de supervisor, el ingeniero representante KEVIN ANDRES HOYOS URBANO Legal de KH INGENIERIA SAS y el ingeniero AIMER FERNANDO VALDEZ apoyo a la supervision, con el fin de pactar la presente acta de Modificación No.2 del contrato en mención.											
 KEVIN ANDRES HOYOS URBANO Representante Legal Contratista KH INGENIERIA SAS			 ANDRES FELIPE DELGADO CORAL Supervisor del Contrato			 AIMER FERNANDO VALDEZ Profesional Universitario Apoyo a la Supervisión					