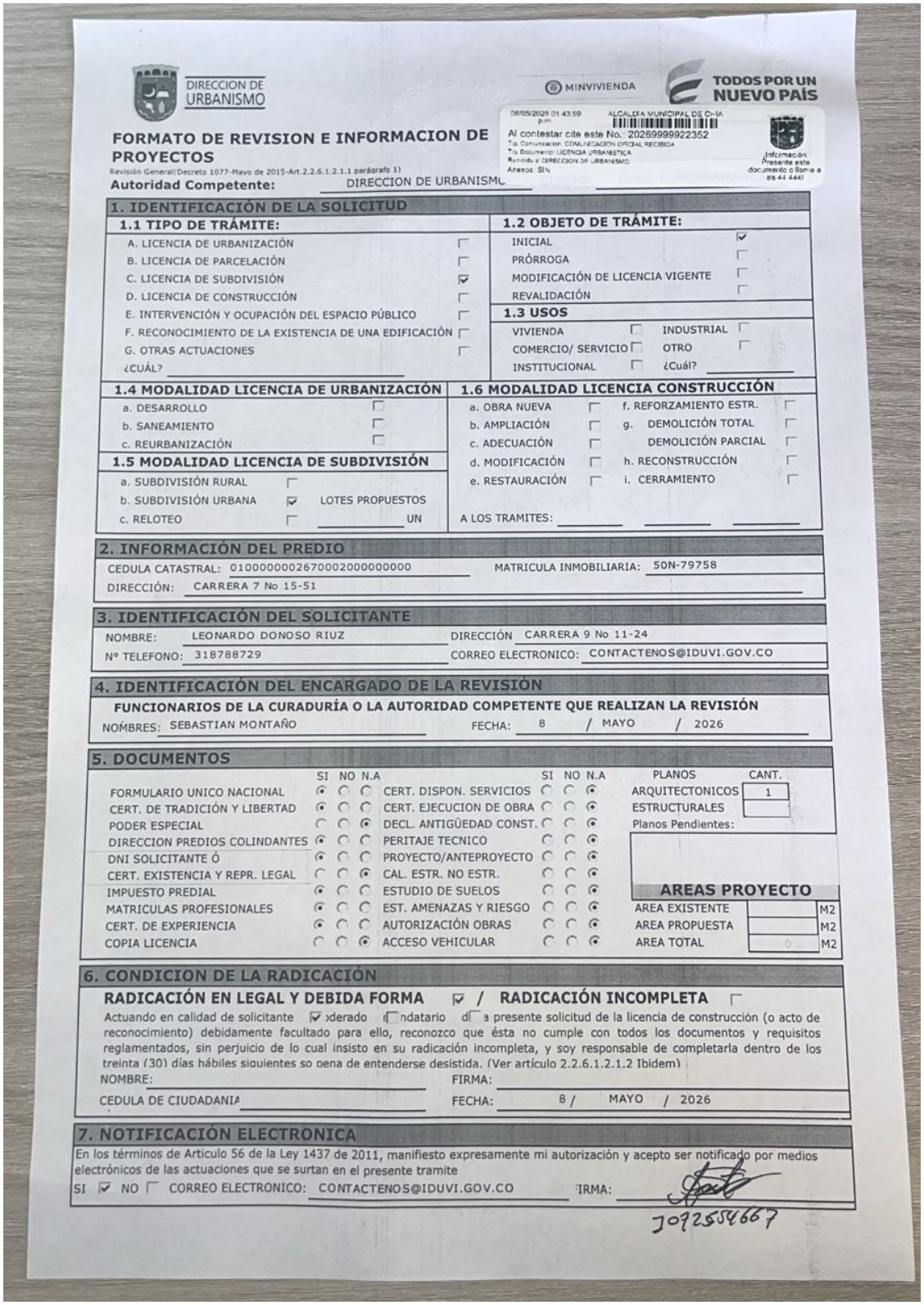
RADICADO BIBLIOTECA HOQABIGA



DIRECCION DE URBANISMO

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS

08/05/2026 01:43:59 p.m. ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

Al contestar cite este No.: 20269999922352

Tipo Comunicacion: COMUNICACION OFICIAL RECIBIDA

Tipo Documento: LICENCIA URBANISTICA

Remitido a: DIRECCION DE URBANISMO

Anexos: SIN

Información. Presente este documento o llame a 89 44 444!

FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE PROYECTOS

Revisión General(Decreto 1077-Mayo de 2015-Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

Autoridad Competente: DIRECCION DE URBANISMO

1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

1.1 TIPO DE TRÁMITE:

- A. LICENCIA DE URBANIZACIÓN ☐
- B. LICENCIA DE PARCELACIÓN ☐
- C. LICENCIA DE SUBDIVISIÓN ☑
- D. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ☐
- E. INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO ☐
- F. RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN ☐
- G. OTRAS ACTUACIONES ☐
- ¿CUÁL? _____

1.2 OBJETO DE TRÁMITE:

- INICIAL ☑
- PRÓRROGA ☐
- MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE ☐
- REVALIDACIÓN ☐

1.3 USOS

- VIVIENDA ☐ INDUSTRIAL ☐
- COMERCIO/ SERVICIO ☐ OTRO ☐
- INSTITUCIONAL ☐ ¿Cuál? _____

1.4 MODALIDAD LICENCIA DE URBANIZACIÓN

- a. DESARROLLO ☐
- b. SANEAMIENTO ☐
- c. REURBANIZACIÓN ☐

1.5 MODALIDAD LICENCIA DE SUBDIVISIÓN

- a. SUBDIVISIÓN RURAL ☐
- b. SUBDIVISIÓN URBANA ☑ LOTES PROPUESTOS
- c. RELOTEO ☐ _____ UN

1.6 MODALIDAD LICENCIA CONSTRUCCIÓN

- a. OBRA NUEVA ☐ f. REFORZAMIENTO ESTR. ☐
- b. AMPLIACIÓN ☐ g. DEMOLICIÓN TOTAL ☐
- c. ADECUACIÓN ☐ DEMOLICIÓN PARCIAL ☐
- d. MODIFICACIÓN ☐ h. RECONSTRUCCIÓN ☐
- e. RESTAURACIÓN ☐ i. CERRAMIENTO ☐

A LOS TRAMITES: _____ _____ _____

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

CEDULA CATASTRAL: 010000000267000200000000 MATRICULA INMOBILIARIA: 50N-79758

DIRECCIÓN: CARRERA 7 No 15-51

3. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

NOMBRE: LEONARDO DONOSO RIUZ DIRECCIÓN CARRERA 9 No 11-24

Nº TELEFONO: 318788729 CORREO ELECTRONICO: CONTACTENOS@IDUVI.GOV.CO

4. IDENTIFICACIÓN DEL ENCARGADO DE LA REVISIÓN

FUNCIONARIOS DE LA CURADURÍA O LA AUTORIDAD COMPETENTE QUE REALIZAN LA REVISIÓN

NOMBRES: SEBASTIAN MONTAÑO FECHA: 8 / MAYO / 2026

5. DOCUMENTOS

	SI	NO	N.A		SI	NO	N.A
FORMULARIO UNICO NACIONAL	●	○	○	CERT. DISPON. SERVICIOS	○	○	●
CERT. DE TRADICIÓN Y LIBERTAD	●	○	○	CERT. EJECUCION DE OBRA	○	○	●
PODER ESPECIAL	○	○	●	DECL. ANTIGÜEDAD CONST.	○	○	●
DIRECCION PREDIOS COLINDANTES	●	○	○	PERITAJE TECNICO	○	○	●
DNI SOLICITANTE Ó	●	○	○	PROYECTO/ANTEPROYECTO	○	○	●
CERT. EXISTENCIA Y REPR. LEGAL	○	○	●	CAL. ESTR. NO ESTR.	○	○	●
IMPUESTO PREDIAL	●	○	○	ESTUDIO DE SUELOS	○	○	●
MATRICULAS PROFESIONALES	●	○	○	EST. AMENAZAS Y RIESGO	○	○	●
CERT. DE EXPERIENCIA	●	○	○	AUTORIZACIÓN OBRAS	○	○	●
COPIA LICENCIA	○	○	●	ACCESO VEHICULAR	○	○	●

PLANOS	CANT.
ARQUITECTONICOS	1
ESTRUCTURALES	
Planos Pendientes:	

AREAS PROYECTO

AREA EXISTENTE		M2
AREA PROPUESTA		M2
AREA TOTAL	0	M2

6. CONDICION DE LA RADICACIÓN

RADICACIÓN EN LEGAL Y DEBIDA FORMA ☑ / RADICACIÓN INCOMPLETA ☐

Actuando en calidad de solicitante ☑ oderado ☐ ndatario d ☐ a presente solicitud de la licencia de construcción (o acto de reconocimiento) debidamente facultado para ello, reconozco que ésta no cumple con todos los documentos y requisitos reglamentados, sin perjuicio de lo cual insisto en su radicación incompleta, y soy responsable de completarla dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes so pena de entenderse desistida. (Ver artículo 2.2.6.1.2.1.2 Ibidem)

NOMBRE: _____ FIRMA: _____

CEDULA DE CIUDADANIA _____ FECHA: 8 / MAYO / 2026

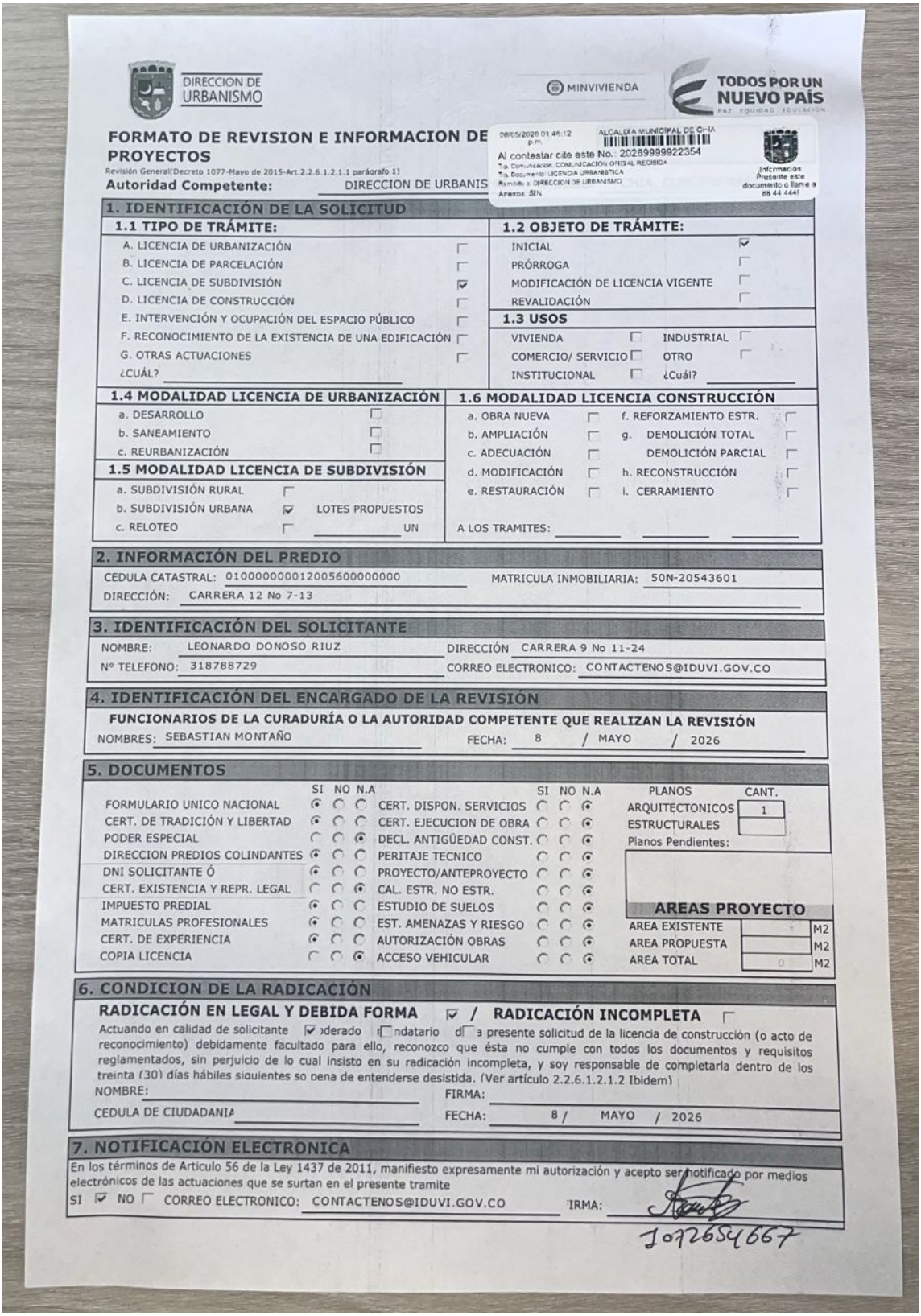
7. NOTIFICACIÓN ELECTRONICA

En los términos de Articulo 56 de la Ley 1437 de 2011, manifiesto expresamente mi autorización y acepto ser notificado por medios electrónicos de las actuaciones que se surtan en el presente tramite

SI ☑ NO ☐ CORREO ELECTRONICO: CONTACTENOS@IDUVI.GOV.CO FIRMA: _____

1072554667

RADICADO PLAZA DE MERCADO EL CACIQUE



DIRECCION DE URBANISMO

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

08/05/2026 01:46:12 p.m. ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA
Al contestar cite este No.: 20269999922354
Tipo Comunicación: COMUNICACIÓN OFICIAL RECIBIDA
Tipo Documento: LICENCIA URBANÍSTICA
Remitido a: DIRECCION DE URBANISMO
Anexos: SIN
Información: Presente este documento o llame a 88 44 444!

FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE PROYECTOS

Revisión General(Decreto 1077-Mayo de 2015-Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

Autoridad Competente: DIRECCION DE URBANIS

1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

1.1 TIPO DE TRÁMITE:

A. LICENCIA DE URBANIZACIÓN	☐
B. LICENCIA DE PARCELACIÓN	☐
C. LICENCIA DE SUBDIVISIÓN	☑
D. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	☐
E. INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO	☐
F. RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN	☐
G. OTRAS ACTUACIONES	☐

¿CUÁL? _____

1.2 OBJETO DE TRÁMITE:

INICIAL	☑
PRÓRROGA	☐
MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE	☐
REVALIDACIÓN	☐

1.3 USOS

VIVIENDA	☐	INDUSTRIAL	☐
COMERCIO/ SERVICIO	☐	OTRO	☐
INSTITUCIONAL	☐	¿Cuál?	_____

1.4 MODALIDAD LICENCIA DE URBANIZACIÓN

a. DESARROLLO	☐
b. SANEAMIENTO	☐
c. REURBANIZACIÓN	☐

1.5 MODALIDAD LICENCIA DE SUBDIVISIÓN

a. SUBDIVISIÓN RURAL	☐		
b. SUBDIVISIÓN URBANA	☑	LOTES PROPUESTOS	
c. RELOTEO	☐	_____	UN

1.6 MODALIDAD LICENCIA CONSTRUCCIÓN

a. OBRA NUEVA	☐	f. REFORZAMIENTO ESTR.	☐
b. AMPLIACIÓN	☐	g. DEMOLICIÓN TOTAL	☐
c. ADECUACIÓN	☐	DEMOLICIÓN PARCIAL	☐
d. MODIFICACIÓN	☐	h. RECONSTRUCCIÓN	☐
e. RESTAURACIÓN	☐	i. CERRAMIENTO	☐

A LOS TRAMITES: _____ _____ _____

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

CEDULA CATASTRAL: 01000000001200560000000 MATRICULA INMOBILIARIA: 50N-20543601

DIRECCIÓN: CARRERA 12 No 7-13

3. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

NOMBRE: LEONARDO DONOSO RIUZ DIRECCIÓN CARRERA 9 No 11-24

Nº TELEFONO: 318788729 CORREO ELECTRONICO: CONTACTENOS@IDUVI.GOV.CO

4. IDENTIFICACIÓN DEL ENCARGADO DE LA REVISIÓN

FUNCIONARIOS DE LA CURADURÍA O LA AUTORIDAD COMPETENTE QUE REALIZAN LA REVISIÓN

NOMBRES: SEBASTIAN MONTAÑO FECHA: 8 / MAYO / 2026

5. DOCUMENTOS

	SI	NO	N.A		SI	NO	N.A
FORMULARIO UNICO NACIONAL	◉	○	○	CERT. DISPON. SERVICIOS	○	○	◉
CERT. DE TRADICIÓN Y LIBERTAD	◉	○	○	CERT. EJECUCION DE OBRA	○	○	◉
PODER ESPECIAL	○	○	◉	DECL. ANTIGÜEDAD CONST.	○	○	◉
DIRECCION PREDIOS COLINDANTES	◉	○	○	PERITAJE TECNICO	○	○	◉
DNI SOLICITANTE Ó	◉	○	○	PROYECTO/ANTEPROYECTO	○	○	◉
CERT. EXISTENCIA Y REPR. LEGAL	○	○	◉	CAL. ESTR. NO ESTR.	○	○	◉
IMPUESTO PREDIAL	◉	○	○	ESTUDIO DE SUELOS	○	○	◉
MATRICULAS PROFESIONALES	◉	○	○	EST. AMENAZAS Y RIESGO	○	○	◉
CERT. DE EXPERIENCIA	◉	○	○	AUTORIZACIÓN OBRAS	○	○	◉
COPIA LICENCIA	○	○	◉	ACCESO VEHICULAR	○	○	◉

PLANOS	CANT.
ARQUITECTONICOS	1
ESTRUCTURALES	

Planos Pendientes:

AREAS PROYECTO

AREA EXISTENTE		M2
AREA PROPUESTA		M2
AREA TOTAL	0	M2

6. CONDICION DE LA RADICACIÓN

RADICACIÓN EN LEGAL Y DEBIDA FORMA ☑ / **RADICACIÓN INCOMPLETA** ☐

Actuando en calidad de solicitante ☑ oderado ☐ ndatario d ☐ a presente solicitud de la licencia de construcción (o acto de reconocimiento) debidamente facultado para ello, reconozco que ésta no cumple con todos los documentos y requisitos reglamentados, sin perjuicio de lo cual insisto en su radicación incompleta, y soy responsable de completarla dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes so pena de entenderse desistida. (Ver artículo 2.2.6.1.2.1.2 Ibidem)

NOMBRE: _____ FIRMA: _____

CEDULA DE CIUDADANIA _____ FECHA: 8 / MAYO / 2026

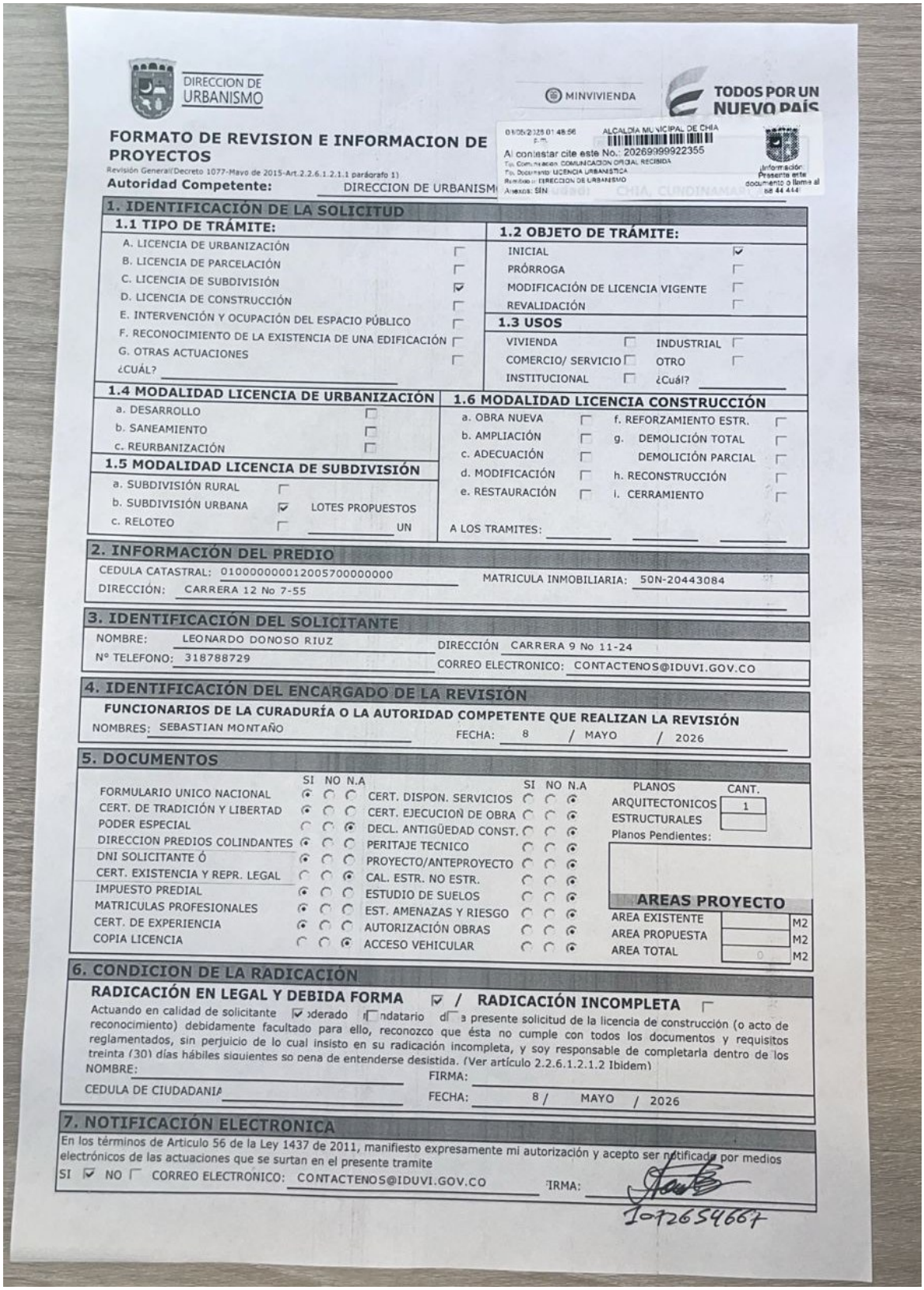
7. NOTIFICACIÓN ELECTRONICA

En los términos de Articulo 56 de la Ley 1437 de 2011, manifiesto expresamente mi autorización y acepto ser notificado por medios electrónicos de las actuaciones que se surtan en el presente tramite

SI ☑ NO ☐ CORREO ELECTRONICO: CONTACTENOS@IDUVI.GOV.CO IRMA: _____

1072654667

RADICADO MATADERO MUNICIPAL



DIRECCION DE URBANISMO

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA
Al contestar cite este No.: 20269999922355
Tipo Comunicacion: COMUNICACION OFICIAL RECIBIDA
Tipo Documento: LICENCIA URBANISTICA
Remitido a: DIRECCION DE URBANISMO
Anexos: SIN
¡Información: Presente este documento o llame al 8644444

FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE PROYECTOS

Revisión General(Decreto 1077-Mayo de 2015-Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

Autoridad Competente: DIRECCION DE URBANISM

1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

1.1 TIPO DE TRÁMITE:

- A. LICENCIA DE URBANIZACIÓN ☐
- B. LICENCIA DE PARCELACIÓN ☐
- C. LICENCIA DE SUBDIVISIÓN ☑
- D. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ☐
- E. INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO ☐
- F. RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN ☐
- G. OTRAS ACTUACIONES ☐

¿CUÁL? _____

1.2 OBJETO DE TRÁMITE:

- INICIAL ☑
- PRÓRROGA ☐
- MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE ☐
- REVALIDACIÓN ☐

1.3 USOS

VIVIENDA ☐ INDUSTRIAL ☐
COMERCIO/ SERVICIO ☐ OTRO ☐
INSTITUCIONAL ☐ ¿Cuál? _____

1.4 MODALIDAD LICENCIA DE URBANIZACIÓN

- a. DESARROLLO ☐
- b. SANEAMIENTO ☐
- c. REURBANIZACIÓN ☐

1.5 MODALIDAD LICENCIA DE SUBDIVISIÓN

- a. SUBDIVISIÓN RURAL ☐
- b. SUBDIVISIÓN URBANA ☑ LOTES PROPUESTOS
- c. RELOTEO ☐ _____ UN

1.6 MODALIDAD LICENCIA CONSTRUCCIÓN

- a. OBRA NUEVA ☐
- b. AMPLIACIÓN ☐
- c. ADECUACIÓN ☐
- d. MODIFICACIÓN ☐
- e. RESTAURACIÓN ☐
- f. REFORZAMIENTO ESTR. ☐
- g. DEMOLICIÓN TOTAL ☐
- DEMOLICIÓN PARCIAL ☐
- h. RECONSTRUCCIÓN ☐
- i. CERRAMIENTO ☐

A LOS TRAMITES: _____ _____ _____

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

CEDULA CATASTRAL: 010000000012005700000000 MATRICULA INMOBILIARIA: 50N-20443084

DIRECCIÓN: CARRERA 12 No 7-55

3. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

NOMBRE: LEONARDO DONOSO RIUZ DIRECCIÓN CARRERA 9 No 11-24

Nº TELEFONO: 318788729 CORREO ELECTRONICO: CONTACTENOS@IDUVI.GOV.CO

4. IDENTIFICACIÓN DEL ENCARGADO DE LA REVISIÓN

FUNCIONARIOS DE LA CURADURÍA O LA AUTORIDAD COMPETENTE QUE REALIZAN LA REVISIÓN

NOMBRES: SEBASTIAN MONTAÑO FECHA: 8 / MAYO / 2026

5. DOCUMENTOS

	SI	NO	N.A
FORMULARIO UNICO NACIONAL	◉	○	○
CERT. DE TRADICIÓN Y LIBERTAD	◉	○	○
PODER ESPECIAL	○	○	◉
DIRECCION PREDIOS COLINDANTES	◉	○	○
DNI SOLICITANTE Ó	◉	○	○
CERT. EXISTENCIA Y REPR. LEGAL	○	○	◉
IMPUESTO PREDIAL	◉	○	○
MATRICULAS PROFESIONALES	◉	○	○
CERT. DE EXPERIENCIA	◉	○	○
COPIA LICENCIA	○	○	◉

	SI	NO	N.A
CERT. DISPON. SERVICIOS	○	○	◉
CERT. EJECUCION DE OBRA	○	○	◉
DECL. ANTIGÜEDAD CONST.	○	○	◉
PERITAJE TECNICO	○	○	◉
PROYECTO/ANTEPROYECTO	○	○	◉
CAL. ESTR. NO ESTR.	○	○	◉
ESTUDIO DE SUELOS	○	○	◉
EST. AMENAZAS Y RIESGO	○	○	◉
AUTORIZACIÓN OBRAS	○	○	◉
ACCESO VEHICULAR	○	○	◉

PLANOS	CANT.
ARQUITECTONICOS	1
ESTRUCTURALES	

Planos Pendientes:

AREAS PROYECTO

AREA EXISTENTE		M2
AREA PROPUESTA		M2
AREA TOTAL	0	M2

6. CONDICION DE LA RADICACIÓN

RADICACIÓN EN LEGAL Y DEBIDA FORMA ☑ / RADICACIÓN INCOMPLETA ☐

Actuando en calidad de solicitante ☑ oderado ☐ ndatario d ☐ a presente solicitud de la licencia de construcción (o acto de reconocimiento) debidamente facultado para ello, reconozco que ésta no cumple con todos los documentos y requisitos reglamentados, sin perjuicio de lo cual insisto en su radicación incompleta, y soy responsable de completarla dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes so pena de entenderse desistida. (Ver artículo 2.2.6.1.2.1.2 Ibidem)

NOMBRE: _____ FIRMA: _____

CEDULA DE CIUDADANIA _____ FECHA: 8 / MAYO / 2026

7. NOTIFICACIÓN ELECTRONICA

En los términos de Articulo 56 de la Ley 1437 de 2011, manifiesto expresamente mi autorización y acepto ser notificado por medios electrónicos de las actuaciones que se surtan en el presente tramite

SI ☑ NO ☐ CORREO ELECTRONICO: CONTACTENOS@IDUVI.GOV.CO IRMA: _____

1072654667