



NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No 579 DE 2023
TIPO DE MODIFICACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No 3, ADICION No 1 Y PRORROGA No 2 AL CTO OBRA 579 DE 2023
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS, META".
CONTRATANTE	AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META (AIM) NIT: 900.220.547-5 R.L. JOHN ERIK JIMENEZ ORTIZ CC. 5.827.245 DE IBAGUE
CONTRATISTA	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023 NIT. No 901768196 - 1 R/L EDGAR ENRIQUE SARMIENTO SABOGAL C.C. No 79.846.131 DE BOGOTA D.C
ADICION No 1	DIECINUEVE MIL SETECIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$19.716.665.547)
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$59.151.961.289)
PRORROGA No 2	SIETE (07) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	ONCE (11) MESES
FECHA	VEINTINUEVE (29) DE MAYO DE 2026

En la ciudad de Villavicencio, entre los suscritos, **JOHN ERIK JIMENEZ ORTIZ**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificado No. CC. **5.827.245**, en calidad de Gerente encargado mediante Decreto 122 de 2026, facultado para contratar en nombre y representación de la **AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META**, de acuerdo con el numeral 10 del artículo 11 del Decreto de transformación 297 de 2014, quien en adelante se denominará **AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META**, con identificación tributaria No. 900.220.547-5, por una parte y de otra parte, el **CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023** identificado con Nit No. 901768196 – 1, representada legalmente por **EDGAR ENRIQUE SARMIENTO SABOGAL** identificado con cédula de ciudadanía No. C.C. 79.846.131 de Bogotá D.C y quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar la presente **ACTA DE MODIFICACIÓN No 3, ADICION No 1 Y PRORROGA No 2 AL CTO OBRA 579 DE 2023**, con base en las siguientes consideraciones:





1). Que el día 08 de noviembre de 2023, la Agencia para la Infraestructura del Meta suscribió el Contrato de Obra No. 579 de 2023, cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS, META". Que el término de ejecución inicial fue establecido por once (11) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, y el valor del contrato fue por la suma TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$39.435.295.742,00) MCTE.

2). Que el contrato de Obra 579 de 2023, realiza el seguimiento al siguiente proyecto:

Proyecto	Objeto	Valor Proyecto
2022005500304	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS. META	\$39,435,295,742.00

3). Que revisado el expediente contractual se encontró la siguiente cronología:

Objeto del contrato:	"CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS, META".
Fecha de inicio	(01) DE NOVIEMBRE DE 2024
Fecha de Terminación	(30) DE SEPTIEMBRE DE 2025
Valor del contrato	TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$39.435.295.742,00) MCTE
Modificación N° 1	Suscrita en fecha 07 de marzo de 2025, por medio de la cual, las partes acuerdan: CLAUSULA PRIMERA- MODIFICAR la cláusula 5 del Contrato de obra 579 de 2023, denominada valor del contrato, de conformidad con el Acta de Proyección de Cantidades de Obra e Ítems Previstos, la cual, consta de quince (15) folios y hace parte integral del presente documento.
Suspensión N° 1	Suscrita en fecha veintiocho (28) de julio de 2025, Suspensión N° 1 por termino de tres (03) meses, contados a partir del día (28) de julio de 2025 hasta el día (27) de octubre de 2025
Ampliar Suspensión N° 1	Suscrita en fecha 27 de octubre de 2025, Ampliar suspensión del término de ejecución





	del Contrato de obra No 579 de 2025, por un término de un (01) mes, contados a partir del día veintiocho (28) de octubre de 2025 hasta el día veintisiete (27) de noviembre de 2025, con posible fecha de reinicio el día 28 de noviembre de 2025.
Reinicio No 1	Suscrita con fecha 27 de noviembre de 2025, mediante la cual acuerdan: CLAUSULA PRIMERA- – REINICIO No 1 del contrato de obra No 579 de 2023 el día veintiocho (28) de noviembre de 2025.
Modificación No 2, Prorroga No 1	Suscrita con fecha día treinta (30) de enero del año 2026, mediante la cual acuerdan: CLÁUSULA PRIMERA. – MODIFICACION No 2 al contrato de obra No 579 de 2023 clausula quinta (5) valor del contrato respecto al proyecto 2022005500304, en razón a la evidencia de mayores y menores cantidades y con base en lo fijado en acta de proyección de modificación de obra, la cual se anexan al presente documento haciendo parte integral del mismo y constan de doce (12) folios. CLAUSULA SEGUNDA –PRORROGA No 1 del Contrato de obra 579 de 2023, por un término de cuatro (04) meses, contados a partir del (31) de enero de 2026 al (30) de mayo de 2026.

4.) Que según consta en acta de comité suscrita el día veintiocho (28) de mayo de 2026, el Ing. **JOHN ERIK JIMENEZ ORTIZ** Supervisor AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META- AIM, **EDWIN FABIAN HENAO CAMARGO** RL CONSORCIO INTER PLAZA y **EDGAR ENRIQUE SARMIENTO SABOGAL** RL CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023, manifestaron los argumentos técnicos que sustentan la solicitud de **ACTA DE MODIFICACIÓN No 3, ADICION No 1 Y PRORROGA No 2 AL CTO OBRA 579 DE 2023**, acta que consta de seis (06) folios y que hace parte integral del presente documento; argumentos que en síntesis se relacionan a continuación:

“DESARROLLO DEL COMITÉ”:

Se realiza comité de obra en el cual asiste el ingeniero Edwin Fabian Henao Camargo como representante legal de la interventoría, el ingeniero Edgar Enrique Sarmiento Sabogal como representante legal del contratista de obra y el ingeniero John Jiménez como supervisor del contrato de interventoría por parte del AIM, con el fin de realizar la solicitud de acta modificatoria No. 03 de mayores y menores cantidades e ítem no previstos, adición No. 01 y prorroga No. 02.





El señor Edgar Enrique Sarmiento Sabogal representante legal de CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023, manifiesta que el día 23 de enero de 2026 se radico la solicitud de modificación No. 3, adición No. 1 y prórroga No. 2 del contrato de obra pública N° 579 de 2023, para la "CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS, META", se fundamenta en la necesidad de ajustar y complementar las condiciones técnicas y contractuales del proyecto, con ocasión de la revisión integral de los diseños y estudios iniciales que sirvieron de base para la estructuración del proyecto. Se precisa que dichos diseños tuvieron origen en una consultoría adelantada por el Municipio de Acacías, posteriormente entregada a la Agencia para la Infraestructura del Meta – AIM para efectos de la estructuración del proyecto y la gestión de asignación de recursos de Regalías Departamentales ante el Departamento Administrativo de Planeación Departamental. En desarrollo de la revisión técnica efectuada, se identificaron aspectos susceptibles de actualización, precisión y armonización frente a los requerimientos técnicos y normativos aplicables (NSR-10, RETIE, RETILAP, NFPA 13, 14 y 20), cuyos ajustes fueron atendidos por la misma consultoría responsable de los diseños, permitiendo consolidar las condiciones necesarias para la adecuada ejecución, funcionalidad y seguridad del proyecto. Estas inconsistencias, no imputables al contratista, obligaron a la actualización de diseños que derivaron en la identificación de mayores y menores cantidades de obra, así como la inclusión de ítems nuevos indispensables para la funcionalidad y seguridad del proyecto, lo que se traduce en una adición presupuestal de \$19,716,665,547.00, equivalente al 49.99% del valor inicial del contrato. Adicionalmente, la ejecución del proyecto ha enfrentado retrasos significativos, incluyendo una demora de doce (12) meses en la firma del acta de inicio (del 1 de noviembre de 2023 al 1 de noviembre de 2024) debido a la reubicación de usuarios, una gestión para la expedición de la modificación No 1 de la licencia de construcción que se extendió hasta agosto de 2025, y el impacto de condiciones climáticas adversas (fuertes lluvias) durante 2025 y 2026. Todos estos factores, ajenos a la responsabilidad del contratista, han generado la necesidad de una prórroga del plazo de ejecución, encontrando respaldo jurídico en la Ley 80 de 1993 (Artículos 27, 4 numeral 8, 5 numeral 1, y 40) y la Ley 1150 de 2007 (Artículo 7), así como en las Cláusulas 10 (Números U, D y S) del contrato, con el objetivo primordial de garantizar la culminación de una infraestructura segura, moderna y plenamente ajustada a la legislación colombiana.

Seguidamente el representante legal del consorcio Plaza Acacias 2023 manifiesta que es fundamental señalar que la adición solicitada de \$19,716,665,547 cubre exclusivamente los mayores costos directos derivados de las modificaciones técnicas (mayores cantidades e ítems nuevos), Adicionalmente a las causales de orden técnico descritas, el comité de obra en el que se acordó la suscripción del acta de modificación No 02, se deja constancia expresa de una causal económica de naturaleza objetiva y sobreviniente: el incremento en los costos unitarios de mano de obra asociados a la ejecución de las actividades proyectadas para el mes de diciembre de 2025 y para el año 2026.

Los valores unitarios de las cuadrillas de trabajo definidos en los Análisis de Precios Unitarios — APU del contrato original corresponden a las condiciones del mercado laboral vigentes al momento de la estructuración del proceso de contratación año 2023. Dado que la ejecución efectiva de las actividades se trasladó a las vigencias 2025 y 2026 por las circunstancias ampliamente documentadas en el expediente contractual, dichos valores unitarios no reflejan las condiciones reales del mercado laboral al momento de la ejecución.





Las tarifas actuales de mano de obra presentan incrementos objetivos y verificables derivados de los siguientes factores concurrentes: la variación del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente — SMMLV decretada para los años 2025 y 2026; los ajustes en las cargas prestacionales y parafiscales conforme a la normativa laboral vigente; los índices económicos sectoriales de la construcción publicados por el DANE; la mayor demanda de personal técnico y operativo calificado en el mercado regional de la construcción; y las condiciones operativas específicas del proyecto, que incluyen la complejidad técnica de las actividades de estructura metálica, mampostería especializada y sistemas hidrosanitarios y eléctricos, las cuales impactan directamente la disponibilidad, el costo unitario y la productividad de la mano de obra requerida.

En consecuencia, para la estructuración de los APU correspondientes a los ítems nuevos incorporados en la presente modificación y en las futuras modificaciones, se adoptaron los valores de mano de obra contenidos en el Listado de Precios de la AIM, Resolución N.º 100-37-021 de 2025, instrumento técnico oficial que refleja las condiciones reales del mercado laboral vigente y que constituye el referente institucional aplicable para la valoración de la mano de obra en los proyectos a cargo de la entidad contratante, garantizando así la transparencia, objetividad y consistencia técnica de los valores unitarios incluidos en la modificación.

De acuerdo con lo indicado por el contratista de obra es necesario realizar la modificatoria No 03 de mayores y menores cantidades e ítems no previstos y adición No 01 para garantizar la continuidad del proceso constructivo del proyecto, lo cual se establece en la presentación de los documentos de dicho trámite de acta y memorias que soportan esas cantidades y valores y con sus debidos soportes de acuerdo a la LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA ADICIÓN EN VALOR formato 112-ECP-FR-172-V04, para de esta manera continuar con las actividades en obra.

Por lo anterior, y en coherencia con la MODIFICACIÓN No. 03 y ADICION No. 01 contractual que actualmente se encuentra en trámite, se solicita la aprobación de una PRÓRROGA No. 02 por un término de **siete (7) meses**, como medida indispensable y complementaria para garantizar la correcta ejecución de las actividades adicionales, la consolidación de los ajustes de diseños y la culminación satisfactoria del objeto contractual, en beneficio de la comunidad del Municipio de Acacías – Meta.

Interventoría, expone que para poder avanzar con el proceso constructivo se requiere la aprobación, por parte la Agencia para la infraestructura del Meta de la MODIFICACIÓN No. 03, ADICION No. 01 Y PRÓRROGA No. 02 presentada por el contratista de obra, la cual genera adición en valor del contrato, se establece en la presentación de los documentos de dicho trámite en el acta de modificaciones de cantidades de obra e ítems no previstos y memorias que soportan esas cantidades y valores debidamente soportado técnicamente y con sus debidos soportes, cumpliendo con los requisitos de ley y que corresponden a las obligaciones estipuladas en la minuta del contrato de obra, interventoría considera viable y procede a la aprobación del acta de MODIFICACIÓN No. 03, ADICION No. 01 Y PRÓRROGA No. 02 del contrato de obra.

Considerando lo anterior, y que el contrato de interventoría No 576 de 2023 se encuentra inmerso en el proyecto No 2022005500304, así mismo se solicita para el contrato de





interventoría MODIFICACIÓN No. 03, ADICION No. 01 Y PRÓRROGA No. 02 donde la adición presupuestal es por **\$1.408.491.953,00** y con un tiempo de **siete (7) meses** para continuar ejerciendo control y seguimiento técnico, legal, administrativo y ambiental a las obras y permitir de esta manera cumplir con el objeto contractual. Teniendo en cuenta lo anterior la supervisión considera viable la solicitud, da el visto bueno y procede a la aprobación del acta de MODIFICACIÓN No. 03, ADICION No. 01 Y PRÓRROGA No. 02 del contrato de interventoría No 576 de 2023. De igual manera se informa que posteriormente se procederá con la elaboración y presentación del acta de modificación con solicitud de adición para los contratos de obra e interventoría, para cumplir con el objeto contractual del proyecto.

El tiempo de **siete (7) meses** corresponde al periodo desde el 31 de mayo de 2026 hasta el 30 de diciembre de 2026.

El 19 de mayo de 2026 se obtiene la ficha de cumplimiento de requisitos, la cual constituye el documento técnico definitivo que certifica que el proyecto superó con éxito la etapa de verificación técnica, metodológica y legal y el 26 de mayo de 2026 la Gobernación del Meta emite el Decreto No. 132 de 2026 por medio del cual se ajusta con adición de recursos por un valor de Veinte mil ciento sesenta y seis millones seiscientos sesenta y seis mil novecientos setenta y un pesos (\$20.166.666.971,00) el proyecto de inversión con BPIN 2022005500304 denominado CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META. Mediante los certificados de disponibilidad presupuestal mencionados a continuación, para el contrato de obra mediante CDP No 120 y SPGR No 2426 por un valor de \$18.705.290.614,00 correspondiente a adición No 1 y modificación No 3, y CDP No 123 y SPGR No 2626 por un valor de \$1.011.374.933,00 correspondiente a la actualización del CDP 474/2023-SPGR 15223; para el contrato de interventoría mediante CDP No 121 y SPGR No 2526 por un valor de \$1.408.136.357,00 correspondiente a adición No 1 y modificación No 3, y CDP No 124 y SPGR No 2726 por un valor de \$355.596,00 correspondiente a la actualización del CDP 475/2023- SPGR 15423, los cuales fueron expedidos el 28 mayo de 2026.

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL	
FECHA DE INICIACIÓN:	01/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30/09/2025
SUSPENSIÓN No. 1:	28/07/2025
TIEMPO:	Tres (3) meses
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	27/10/2025, a partir del 28/10/2025
TIEMPO:	Un (01) mes
REINICIO No 1:	27/11/2025, reinicia el 28/11/2025
PRORROGA No 1:	30/01/2026, Cuatro (4) meses
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/05/2026
15 Meses	Días





CONDICIONES CON MODIFICACIÓN No. 3, ADICIONAL No. 1 Y PRÓRROGA No. 2	
FECHA DE INICIACIÓN:	01/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30/09/2025
SUSPENSIÓN No. 1:	28/07/2025
TIEMPO:	Tres (3) meses
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	27/10/2025, a partir del 28/10/2025
TIEMPO:	Un (01) mes
REINICIO No 1:	27/11/2025, reinicia el 28/11/2025
PRORROGA No 1:	30/01/2026, Cuatro (4) meses
PRORROGA No 2:	Siete (07) meses
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2026
22 meses	Días

5) Que la supervisión técnica y demás miembros del comité técnico revisada la documentación que reposa en la carpeta original del contrato se pudo verificar los documentos propios del presente trámite, se considera viable y pertinente suscribir **ACTA DE MODIFICACIÓN No 3, ADICION No 1 Y PRORROGA No 2 AL CTO OBRA 579 DE 2023**, en los siguientes términos.

Por otra parte, las partes,gg

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA. – MODIFICACION No 3 al contrato de obra No 579 de 2023 clausula quinta (5) valor del contrato respecto al proyecto 2022005500304, en razón a la evidencia de mayores y menores cantidades y con base en lo fijado en acta de proyección de modificación de obra, la cual se anexan al presente documento haciendo parte integral del mismo y constan de doce (17) folios.

CLÁUSULA SEGUNDA - ADICION No 1 al contrato de obra No 579 de 2023, con alcance al proyecto No 2022005500304 por la suma de DIECINUEVE MIL SETECIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$19.716.665.547), amparados en certificados de disponibilidad presupuestal N°120 con SPGR No 2426 del 28 de mayo de 2026 y CDP N°123 con SPGR No 2626 del 28 de mayo de 2026, quedando así el contrato de obra con un valor total de CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$59.151.961.289)





CLAUSULA TERCERA –PRORROGA No 2 del Contrato de obra 579 de 2023, por un término de siete (07) meses, contados a partir del (31) de mayo de 2026 al (30) de diciembre de 2026, quedando, así como nueva fecha de terminación el treinta (30) de diciembre de 2026.

CLÁUSULA CUARTA- ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZAS. El contratista se obliga a tramitar ante la compañía de seguros la modificación de pólizas de conformidad con las condiciones pactadas en la presente acta, las cuales una vez sean expedidas, deberán allegarse a esta dependencia para el respectivo trámite de revisión y aprobación.

CLÁUSULA QUINTA - INDEMNIDAD. EL CONTRATISTA mantendrá libre a la Agencia para la Infraestructura del Meta, de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes.

CLÁUSULA SEXTA - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones del Contrato de Obra No 579 de 2023, no modificadas por el presente acuerdo, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

CLÁUSULA SEPTIMA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente ACTA DE MODIFICACIÓN No 3, ADICION No 1 Y PRORROGA No 2 AL CTO OBRA 579 DE 2023, se perfecciona con la suscripción de las partes.

CLÁUSULA OCTAVA - DEL CONTROL DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL: Este control se ejercerá conforme lo establece la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y demás normas que lo reglamenten y para los efectos judiciales se entenderá la ciudad de Villavicencio.

En constancia de aceptación, se firma en la ciudad de Villavicencio el día veintinueve (29) de Mayo del año 2026.

JOHN ERIK JIMENEZ ORTIZ
Gerente AIM (E)

CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023
R.L EDGAR ENRIQUE SARMIENTO
Contratista

Vo.Bo. JHON ALEXANDER PEÑALOZA
Subgerente de Gestión Contractual y Jurídica AIM.

Proyectó: MCC / Jurídica



ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS											
CONTRATO N°		579 DE 2023				PROYECTO N°					
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META.									
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023									
NIT:		901.768.196-1									
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		576 DE 2023									
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA									
FECHA PRESENTE ACTA		martes, 10 de febrero de 2026				CONDICIONES ACTUALIZADAS					
N° ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS
1.00	PRELIMINARES										
1.01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISION TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	9.156,31	\$ 6.264,00	\$ 57.355.126,00	6.080,00	\$ 38.085.120,00	0,00	\$ 0,00	15.236,31	\$ 95.440.246,00
	SUBTOTAL				\$ 57.355.126,00		\$ 38.085.120,00		\$ 0,00		\$ 95.440.246,00
2.00	DESMONTES Y DEMOLICIONES										
2.01	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	7.798,34	\$ 19.288,00	\$ 150.414.381,92	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	7.798,34	\$ 150.414.381,92
2.02	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	1.005,84	\$ 8.252,00	\$ 8.300.191,68	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1.005,84	\$ 8.300.191,68
2.03	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	7.798,34	\$ 23.767,00	\$ 185.343.146,78	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	7.798,34	\$ 185.343.146,78
2.04	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	1.472,73	\$ 24.597,00	\$ 36.224.739,81	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1.472,73	\$ 36.224.739,81
2.05	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UN	22,00	\$ 115.750,00	\$ 2.546.500,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	22,00	\$ 2.546.500,00
2.06	DESMONTE VENTANERIA ALUMINIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	13,20	\$ 21.535,00	\$ 284.262,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	13,20	\$ 284.262,00
2.07	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UN	19,00	\$ 53.837,00	\$ 1.022.903,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	19,00	\$ 1.022.903,00
2.08	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UN	16,00	\$ 21.535,00	\$ 344.560,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	16,00	\$ 344.560,00
2.09	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	11,10	\$ 46.188,00	\$ 512.686,80	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11,10	\$ 512.686,80
2.10	DESMONTE DE PISO BALDOSA CERAMICA O GRESS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	0,00	\$ 12.921,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
2.11	DEMOLICION MANUAL MURO LADRILLO TOILETE MACIZO/COMUN. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	6.318,55	\$ 20.560,00	\$ 129.909.388,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	6.318,55	\$ 129.909.388,00
2.12	DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERAMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	0,00	\$ 17.228,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
2.13	DEMOLICION MECANICA ANDES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M3	1.507,9501	\$ 432.751,00	\$ 652.566.913,72	506,05	\$ 218.993.601,00	0,00	\$ 0,00	2.014,00	\$ 871.560.514,00
2.14	DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M3	348,20	\$ 500.755,00	\$ 174.362.891,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	348,20	\$ 174.362.891,00
NP-2.15	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	168,56	\$ 452.476,00	\$ 76.269.354,56	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	168,56	\$ 76.269.354,56
	SUBTOTAL				\$ 1.418.101.919,00		\$ 218.993.601,00		\$ 0,00		\$ 1.637.095.520,00
3.00	EXCAVACIONES Y RELLENOS										
3.01	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2,00 M INCLUYE CARGUE	M3	4.233,35	\$ 107.674,00	\$ 455.821.727,90	302,29	\$ 32.548.773,00	0,00	\$ 0,00	4.535,64	\$ 488.370.501,00
3.02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO	M3	15.274,01	\$ 46.270,00	\$ 706.728.442,70	0,00	\$ 0,00	-6.303,84	\$ -291.678.677,00	8.970,17	\$ 415.049.765,00
3.03	RELLENO CON GRAVILLA	M3	21,40	\$ 120.566,00	\$ 2.580.112,40	42.221,41	\$ 5.090.467,00	0,00	\$ 0,00	63.621,41	\$ 7.670.579,00
3.04	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	148.082,6612	\$ 1.919,00	\$ 284.170.626,84	0,00	\$ 0,00	-64.554,9412	\$ -123.880.932,00	83.527,72	\$ 160.289.695,00
3.05	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRESANTES	M3/KM	262.181,14	\$ 1.919,00	\$ 503.125.607,66	0,00	\$ 0,00	-252.031,14	\$ -483.647.756,00	10.150,00	\$ 19.477.850,00
NP - 3.06	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	10.039,24	\$ 44.171,00	\$ 443.443.270,04	0,00	\$ 0,00	-8.194,64	\$ -361.955.443,00	1.844,60	\$ 81.477.827,00

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS											
CONTRATO N°		579 DE 2023		PROYECTO N°							
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023									
NIT:		901.768.196 -1									
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		576 DE 2023									
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA									
FECHA PRESENTE ACTA		martes, 10 de febrero de 2026									
CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS											
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS
NP -3.07	MEZCLA DE MATERIAL TRANSFORMADO DE RCD EN PROPORCION 85%, CON MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION EN PROPORCION 15%. INCLUYE, TRASIEGO, COLOCACION, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA.	M3	3.542.92	\$ 89.270,00	\$ 316.276.468,40	1.423,01	\$ 127.032.103,00	0,00	\$ 0,00	4.965,93	\$ 443.308.571,00
NP - 3.08	DISPOSICION FINAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION EN SITIO AUTORIZADO	M3	16.489.38	\$ 18.647,00	\$ 307.477.468,86	0,00	\$ 0,00	-16.489,38	-\$ 307.477.469,00	0,00	\$ 0,00
NP - 3.09	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	189,00	\$ 172.333,00	\$ 32.570.937,00	288,00	\$ 49.631.904,00	0,00	\$ 0,00	477,00	\$ 82.202.841,00
NP -3.10	PROCESO DE TRANSFORMACION Y ACOPIO DE MATERIAL DE DEMOLICION (RCD), INCLUYE LABORES DE SEPARACION Y RETIRO DE ACEROS, MADERA, PVC, Y PROCESOS DE TRITURACION POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES HASTA LOGRAR UN MATERIAL CON T.M.N 3" PROMEDIO.	M3	3.011,48	\$ 160.615,00	\$ 483.688.860,20	1.209,56	\$ 194.273.479,00	0,00	\$ 0,00	4.221,04	\$ 677.962.340,00
NP-3.11	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	146.69	\$ 938.126,00	\$ 137.613.702,94	0,00	\$ 0,00	-1,46	-\$ 1.369.664,00	145,23	\$ 136.244.039,00
4.00	SUBTOTAL				\$ 3.673.497.225,00		\$ 408.576.726,00		-\$ 1.570.019.943,00		\$ 2.512.054.008,00
4.01	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
4.01	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	104,26	\$ 757.312,00	\$ 78.957.349,00	0,00	\$ 0,00	-13,61	-\$ 10.307.016,00	90,65	\$ 68.650.333,00
4.02	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	551,33	\$ 1.100.413,00	\$ 606.690.699,00	0,00	\$ 0,00	-245,71	-\$ 270.382.478,00	305,62	\$ 336.308.221,00
4.03	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	268,09	\$ 1.181.472,00	\$ 316.740.828,00	112,57	\$ 132.998.304,00	0,00	\$ 0,00	380,66	\$ 449.739.132,00
4.04	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	292,11	\$ 2.705.058,00	\$ 790.174.492,00	84,51	\$ 228.604.452,00	0,00	\$ 0,00	376,62	\$ 1.018.778.944,00
4.05	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,20	\$ 1.636.210,00	\$ 11.780.712,00	6,19	\$ 10.131.412,00	0,00	\$ 0,00	13,39	\$ 21.912.124,00
4.06	VIGA AEREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	8,58	\$ 1.596.035,00	\$ 13.693.980,00	0,00	\$ 0,00	-3,04	-\$ 4.851.946,00	5,54	\$ 8.842.034,00
4.07	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	627,29	\$ 963.035,00	\$ 604.102.225,00	0,00	\$ 0,00	-50,50	-\$ 48.633.268,00	576,79	\$ 555.468.958,00
4.08	SUMINISTRO E INSTALACION LAMINA METALDECK 2" CAL 18 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	5.083,27	\$ 102.367,00	\$ 520.359.100,00	516,98	\$ 52.921.774,00	0,00	\$ 0,00	5.600,25	\$ 573.280.874,00
4.09	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	609,99	\$ 1.363.533,00	\$ 831.741.495,00	0,00	\$ 0,00	-240,71	-\$ 328.216.028,00	369,28	\$ 503.525.466,00
4.10	MESON EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	43,46	\$ 2.315.447,00	\$ 100.629.327,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	43,46	\$ 100.629.327,00
NP - 4.11	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,00	\$ 1.777.690,00	\$ 0,00	63,28	\$ 112.492.223,00	0,00	\$ 0,00	63,28	\$ 112.492.223,00
5.00	SUBTOTAL				\$ 3.874.870.207,00		\$ 537.148.165,00		-\$ 662.390.736,00		\$ 3.749.627.636,00
5.01	ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS										
	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	163.343,88	\$ 10.521,00	\$ 1.718.540.961,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	163.343,88	\$ 1.718.540.961,00
5.02	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPa, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACION	KG	63.237,94	\$ 11.322,00	\$ 715.979.957,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	63.237,94	\$ 715.979.957,00
5.03	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	KG	184.100,98	\$ 28.455,00	\$ 5.238.593.386,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	184.100,98	\$ 5.238.593.386,00
NP -5.04	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	KG	7.713,32	\$ 41.756,00	\$ 322.077.361,00	389.821,63	\$ 16.277.392.011,00	0,00	\$ 0,00	397.534,95	\$ 16.599.469.372,00

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.788.196-1		
CONTRATO DE INTERVENORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA		CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS										PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
martes, 10 de febrero de 2026		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL						
NP - 5.05	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A36 (FABRICACION, MONTAJE Y PINTURA)	KG	49.981,34	\$ 41.930,00	\$ 2.095.717,586,00	65.006,96	\$ 2.750.899.833,00	0,00	\$ 0,00	115.988,30	\$ 4.846.617.419,00						
		UN	2.800,00	\$ 95.111,00	\$ 268.310.800,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	2.800,00	\$ 268.310.800,00						
		UN	448,00	\$ 310.935,00	\$ 139.298.880,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	448,00	\$ 139.298.880,00						
		UN	96,00	\$ 74.759,00	\$ 7.176.864,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	96,00	\$ 7.176.864,00						
		UN	32,00	\$ 199.947,00	\$ 6.398.304,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	32,00	\$ 6.398.304,00						
		UN	18.049,00	\$ 15.463,00	\$ 279.091.687,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	18.049,00	\$ 279.091.687,00						
		UN	13.203,00	\$ 6.983,00	\$ 92.196.549,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	13.203,00	\$ 92.196.549,00						
		UN	11.004,00	\$ 7.004,00	\$ 77.072.016,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11.004,00	\$ 77.072.016,00						
		UN	168,00	\$ 9.209,00	\$ 1.547.112,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	168,00	\$ 1.547.112,00						
		LT	6.920,29	\$ 58.076,00	\$ 401.902.762,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	6.920,29	\$ 401.902.762,00						
					\$ 11.361.904.225,00		\$ 19.028.291.844,00		\$ 0,00		\$ 30.390.196.069,00						
NP - 6.01	MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS	M2	0,00	\$ 88.463,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00						
		M2	339,48	\$ 66.752,00	\$ 22.660.969,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	339,48	\$ 22.660.969,00						
		M2	0,00	\$ 203.359,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00						
		M2	1.742,03	\$ 41.259,00	\$ 71.874.416,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1.742,03	\$ 71.874.416,00						
		M2	1.745,98	\$ 31.089,00	\$ 54.279.026,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1.745,98	\$ 54.279.026,00						
		M2	0,00	\$ 86.397,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00						
		M2	1.742,03	\$ 93.772,00	\$ 163.353.637,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1.742,03	\$ 163.353.637,00						
		M2	236,33	\$ 42.583,00	\$ 10.063.640,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	236,33	\$ 10.063.640,00						
		M2	4.256,07	\$ 212.358,00	\$ 903.810.513,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4.256,07	\$ 903.810.513,00						
		ML	373,1518	\$ 105.224,00	\$ 39.264.525,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	373,15	\$ 39.264.525,00						
		ML	64,54	\$ 102.940,00	\$ 6.643.747,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	64,54	\$ 6.643.748,00						
		M2	0,00	\$ 175.402,00	\$ 0,00	1.496,84	\$ 262.548.730,00	0,00	\$ 0,00	1.496,84	\$ 262.548.730,00						
		M2	0,00	\$ 230.590,00	\$ 0,00	5.620,20	\$ 1.295.961.918,00	0,00	\$ 0,00	5.620,20	\$ 1.295.961.918,00						

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
CONTRATISTA:	901.768.196 -1		
NIT:	576 DE 2023		
CONTRATO DE INTERVENCIÓN N°	CONSORCIO INTERPLAZA		
INTERVENCIÓN:			

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS									
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL
NP-6.14	CARGAMO DE RECOLECCION DE RESIDUOS LIQUIDOS EN CONCRETO 20.7 MPA, REF MALLA ELECTRO SOLD, ANCHO 0.40 M E= 0.1 H=0.3. INCLUYE ENCHAPE Y REJILLA METALICA	ML	0,00	\$ 929.660,00	\$ 0,00	134,33	\$ 124.881.228,00	0,00	\$ 0,00
7.00	SUBTOTAL				\$ 1.271.950.473,00		\$ 1.683.391.876,00		\$ 0,00
7.01	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	236,33	\$ 17.226,00	\$ 4.071.021,00	140,13	\$ 2.413.879,00	0,00	\$ 0,00
7.02	PINTURA VINILO TIPO 1 (SMUJO ALTA CALIDAD)	M2	98,52	\$ 14.572,00	\$ 1.435.633,00	367,18	\$ 5.641.987,00	0,00	\$ 0,00
7.03	RECUBRIMIENTO SINTETICO PLEXIFOL SOBRE CONCRETO	M2	660,81	\$ 82.154,00	\$ 55.931.265,00	366,79	\$ 31.776.345,00	0,00	\$ 0,00
7.04	SELLADOR HIDROPROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10.0 SIMILAR	M2	236,33	\$ 45.659,00	\$ 10.790.591,00	140,13	\$ 6.398.196,00	0,00	\$ 0,00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	43,39	\$ 74.727,00	\$ 3.242.405,00	0,00	\$ 0,00	-43,39	\$ -3.242.405,00
8.00	SUBTOTAL				\$ 75.470.915,00		\$ 45.230.407,00		\$ -3.242.405,00
8.01	CARPINTERIA METALICA Y ACCESORIOS FABRICACION, PINTURA E INSTALACION DE CORTINA METALICA ENROLLABLE, ELABORADA EN FLEJE MICROPERFORADO DE SEGURIDAD COLD-ROLLED CALIBRE 22, EJE EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 2", RIELES EN LAMINA CALIBRE 16, PARTE INFERIOR EN ANGULO Y PLATINA DE 2" X 1/8", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA. MEDIDAS : ANCHO < 1.00 M Y 2.50 M ALTO	UN	2,00	\$ 6.434.765,00	\$ 12.869.530,00	0,00	\$ 0,00	-2,00	\$ -12.869.530,00
8.02	FABRICACION, PINTURA E INSTALACION DE CORTINA METALICA ENROLLABLE, ELABORADA EN FLEJE MICROPERFORADO DE SEGURIDAD COLD-ROLLED CALIBRE 22, EJE EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 2", RIELES EN LAMINA CALIBRE 16, PARTE INFERIOR EN ANGULO Y PLATINA DE 2" X 1/8", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA. MEDIDAS : ANCHO ENTRE 1.01 - 3.00 M Y 2.50 M ALTO	UN	168,00	\$ 7.822.261,00	\$ 1.314.139.848,00	0,00	\$ 0,00	-168,00	\$ -1.314.139.848,00
8.03	FABRICACION, PINTURA E INSTALACION DE CORTINA METALICA ENROLLABLE, ELABORADA EN FLEJE MICROPERFORADO DE SEGURIDAD COLD-ROLLED CALIBRE 22, EJE EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 2", RIELES EN LAMINA CALIBRE 16, PARTE INFERIOR EN ANGULO Y PLATINA DE 2" X 1/8", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA. MEDIDAS : ANCHO ENTRE 3.01 - 4.00 M Y 2.50 M ALTO	UN	196,00	\$ 14.704.444,00	\$ 2.882.071.024,00	0,00	\$ 0,00	-196,00	\$ -2.882.071.024,00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA A PISO, SOCODA O SIMILAR	UN	20,00	\$ 6.040.972,00	\$ 120.819.440,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION BANO ACERO INOXIDABLE ORINAL 1.48 X 0.46, CON PANELES TIPO SANDUCHE, SOCODA O SIMILAR	UN	6,00	\$ 1.451.261,00	\$ 8.707.566,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.06	ESPEJO 4 MM SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L=1.5 MTS.	M2	22,80	\$ 186.431,00	\$ 4.250.627,00	0,00	\$ 0,00	-8,40	\$ -1.566.021,00
8.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L=1.5 MTS.	UN	8,00	\$ 368.455,00	\$ 2.947.640,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA INDUSTRIAL 8 PUESTOS. TIPO J HORIZONTAL, PUNZONADO RANDOM 110 HunterDouglas®	UN	77,00	\$ 12.697.170,00	\$ 977.682.090,00	0,00	\$ 0,00	-77,00	\$ -977.682.090,00
8.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE REVESTIMIENTO SCREEN PANEL N PANEL EN ALUZING CALIBRE 1.0 mm, PREPINTADA EN PINTURA POLIESTER HORNEABLE EN DOS CARAS, COLOR A ESCOGER, SEGUN SELECTOR DE COLORES. INCLUYE REMATES LATERALES EN ALUZING CALIBRE 0.6 mm.	M2	1.609,79	\$ 1.777.633,00	\$ 2.861.615.827,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
									\$ 2.861.615.827,00



AGENCIA PARA LA
INFRAESTRUCTURA
DEL META
NIT 900220547-5

ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES
DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS
112-ECP-FR-025-V04
09/09/2024

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°		579 DE 2023		PROYECTO N°		2022005500304					
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023									
NIT:		901.768.196 -1									
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		576 DE 2023									
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA									
FECHA PRESENTE ACTA		martes, 10 de febrero de 2026									
		CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS				PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MEHOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP-8-10	FABRICACIÓN, E INSTALACIÓN DE REJA ENROLLABLE MALLA GRILL EN VARILLA 1/4" RECUBIERTAS CON TUBOS DE ALUMINIO DE 3/8" Y CONECTORES PLATINA ALUMINIO 1/8	M2	0,00	\$ 1.106.459,00	\$ 0,00	1.008,07	\$ 1.115.388.124,00	0,00	\$ 0,00	1.008,07	\$ 1.115.388.124,00
9,00	SUBTOTAL				\$ 8.185.103.592,00		\$ 1.115.388.124,00		\$ -5.189.328.513,00		\$ 4.112.163.203,00
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 250C CAL 26 PREPINTADA, INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR, NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	6.072,72	\$ 263.962,00	\$ 1.602.967.317,00	0,00	\$ 0,00	-6.072,72	\$ -1.602.967.317,00	0,00	\$ 0,00
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PLACA PVC 9 MM	M2	1.838,12	\$ 117.205,00	\$ 215.436.855,00	129,21	\$ 15.144.058,00	0,00	\$ 0,00	1.967,33	\$ 230.580.913,00
9,03	CANAL LAMINA COLD ROLLED CAL 20 CON ANTICORROSIVO Y PINTURA ANCHO 30 CMS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	473,20	\$ 97.520,00	\$ 46.146.464,00	0,00	\$ 0,00	-473,20	\$ -46.146.464,00	0,00	\$ 0,00
NP-9-04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA METALICA TIPO ARQUITECTONICA CAL 26 TRAPEZOIDAL PREPINTADA	M2	0,00	\$ 104.229,00	\$ 0,00	6.330,84	\$ 659.857.122,00	0,00	\$ 0,00	6.330,84	\$ 659.857.122,00
NP-9-05	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LONGITUD DE DESARROLLO=0,90M INCLUYE PINTURA, ANTICORROSIVO ELEMENTOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN	ML	0,00	\$ 296.944,00	\$ 0,00	370,70	\$ 110.077.141,00	0,00	\$ 0,00	370,70	\$ 110.077.141,00
NP-9-06	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LONGITUD DE DESARROLLO=0,40M INCLUYE PINTURA, ANTICORROSIVO ELEMENTOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN	ML	0,00	\$ 155.520,00	\$ 0,00	436,80	\$ 67.931.136,00	0,00	\$ 0,00	436,80	\$ 67.931.136,00
NP-9-07	CABALLETE EN LAMINA ALUZINC CAL 26 A=0,6, PREPINTADO	ML	0,00	\$ 82.084,00	\$ 0,00	413,40	\$ 33.933.526,00	0,00	\$ 0,00	413,40	\$ 33.933.526,00
10,00	SUBTOTAL				\$ 1.864.550.636,00		\$ 886.942.993,00		\$ -1.849.113.761,00		\$ 1.102.379.838,00
10,01	URBANISMO Y MOBILIARIO URBANO										
10,01	SARDINEL H=0,40 M, E=0,15 M CONCRETO 3000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA, INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML	376,00	\$ 118.910,00	\$ 44.710.160,00	0,00	\$ 0,00	-376,00	\$ -44.710.160,00	0,00	\$ 0,00
10,02	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	96,68	\$ 112.498,00	\$ 10.876.307,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	96,68	\$ 10.876.307,00
10,03	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	88,00	\$ 1.096.352,00	\$ 96.478.976,00	0,00	\$ 0,00	-88,00	\$ -96.478.976,00	0,00	\$ 0,00
10,04	JUEGO DE MESA Y SILLAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	100,00	\$ 3.430.331,00	\$ 343.033.100,00	10,00	\$ 34.303.310,00	0,00	\$ 0,00	110,00	\$ 377.336.410,00
10,05	JUEGO DE MESA Y SILLAS EN CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	4,00	\$ 12.770.424,00	\$ 51.081.696,00	0,00	\$ 0,00	-4,00	\$ -51.081.696,00	0,00	\$ 0,00
10,06	CANECA DE AGERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	16,00	\$ 1.181.747,00	\$ 18.907.952,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	16,00	\$ 18.907.952,00
10,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTENEDOR MEDIDAS 4,00 X 2,00 M	UN	8,00	\$ 51.741.448,00	\$ 413.931.584,00	0,00	\$ 0,00	-3,00	\$ -155.224.344,00	5,00	\$ 258.707.240,00
NP-10-08	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40K/GCM2 O 4,0MPA, INCLUYE FUNDIRA, FORMATEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS, NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA	M3	0,00	\$ 1.571.343,00	\$ 0,00	43,68	\$ 68.636.262,00	0,00	\$ 0,00	43,68	\$ 68.636.262,00
NP-10-09	SARDINEL DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-10 80X0,5X20 CM. INCLUYE PIEZAS ESPECIALES COMO A-100-A85 PARA RAMPA, INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	0,00	\$ 137.055,00	\$ 0,00	376,26	\$ 51.568.314,00	0,00	\$ 0,00	376,26	\$ 51.568.314,00
NP-10-10	ELEMENTO PREFABRICADO DE TRANSICION DE ANDEN A RAMPA TIPO A-105	UN	0,00	\$ 135.954,00	\$ 0,00	16,00	\$ 2.175.264,00	0,00	\$ 0,00	16,00	\$ 2.175.264,00
NP-10-11	LOSETA A-50, 0,4X0,4X0,06 TIPO IDU	M2	0,00	\$ 192.611,00	\$ 0,00	147,53	\$ 28.415.901,00	0,00	\$ 0,00	147,53	\$ 28.415.901,00
NP-10-12	LOSETA 200X60X200 MM INC CAMA EN MORTERO HUMEDO	ML	0,00	\$ 31.735,00	\$ 0,00	663,44	\$ 21.054.268,00	0,00	\$ 0,00	663,44	\$ 21.054.268,00
NP-10-13	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20,7MPa (3000PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,00	\$ 1.781.866,00	\$ 0,00	180,45	\$ 321.537.720,00	0,00	\$ 0,00	180,45	\$ 321.537.720,00

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°		579 DE 2023		PROYECTO N°		2022005500304					
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023									
NIT:		901.768.196-1									
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°		576 DE 2023									
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA									
FECHA PRESENTE ACTA		martes, 10 de febrero de 2026									
CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS											
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS
NP- 10-14	SUBBASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIA. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	0,00	\$ 180.006,00	\$ 0,00	43,68	\$ 7.862.662,00	0,00	\$ 0,00	43,68	\$ 7.862.662,00
11,00	SUBTOTAL				\$ 979.019.775,00		\$ 535.553.701,00		\$ -347.495.176,00		\$ 1.167.078.300,00
11,01	PAISAJISMO										
11,01	TALA DE ARBOLES CLASE III 10MxH<20M. INCLUYE DESENRAÍCE Y TRANSPORTE DE SOBANTES 5 KM	UN	9,00	\$ 643.677,00	\$ 5.793.093,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	9,00	\$ 5.793.093,00
11,02	SIEMBRA CESPEDON GRAMA E=0.05 M. CAPA TIERRA NEGRA E=0.07 M	M2	106,96	\$ 41.826,00	\$ 4.473.709,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	106,96	\$ 4.473.709,00
11,03	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOL DE OCORO H=1.8M	UN	6,00	\$ 427.282,00	\$ 2.563.692,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 2.563.692,00
12,00	SUBTOTAL				\$ 12.830.494,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 12.830.494,00
12,01	RED HIDRÁULICA										
12,01	TUBERIA PVCPP RDE 08 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	192,00	\$ 14.551,00	\$ 2.793.792,00	881,42	\$ 12.825.542,00	0,00	\$ 0,00	1.073,42	\$ 15.619.334,00
12,02	ACCESORIO PVCPP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	302,00	\$ 3.265,00	\$ 986.030,00	1.066,00	\$ 3.480.490,00	0,00	\$ 0,00	1.368,00	\$ 4.466.520,00
12,03	TUBERIA PVCPP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	427,85	\$ 17.690,00	\$ 7.568.667,00	117,77	\$ 2.083.351,00	0,00	\$ 0,00	545,62	\$ 9.652.018,00
12,04	ACCESORIO PVCPP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	120,00	\$ 4.191,00	\$ 502.920,00	70,00	\$ 293.370,00	0,00	\$ 0,00	190,00	\$ 796.290,00
12,05	TUBERIA PVCPP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	29,17	\$ 20.847,00	\$ 608.107,00	58,99	\$ 1.229.765,00	0,00	\$ 0,00	88,16	\$ 1.837.872,00
12,06	ACCESORIO PVCPP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	23,00	\$ 6.692,00	\$ 153.916,00	66,00	\$ 441.672,00	0,00	\$ 0,00	89,00	\$ 595.588,00
12,07	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	128,00	\$ 36.716,00	\$ 4.699.648,00	0,00	\$ 0,00	-9,00	\$ -330.444,00	119,00	\$ 4.369.204,00
12,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCPP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	176,00	\$ 64.457,00	\$ 11.344.432,00	0,00	\$ 0,00	-3,00	\$ -183.371,00	173,00	\$ 11.151.061,00
12,09	BUJE SOLDAR PVCPP 1/2"x3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	149,00	\$ 9.647,00	\$ 1.437.403,00	0,00	\$ 0,00	-18,00	\$ -173.646,00	131,00	\$ 1.263.757,00
12,10	BUJE SOLDAR PVCPP 1"x3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3,00	\$ 11.266,00	\$ 33.798,00	10,00	\$ 112.660,00	0,00	\$ 0,00	13,00	\$ 146.458,00
12,11	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	\$ 16.363,00	\$ 65.452,00	6,00	\$ 98.178,00	0,00	\$ 0,00	10,00	\$ 163.630,00
12,12	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	256,00	\$ 12.196,00	\$ 3.122.176,00	0,00	\$ 0,00	-256,00	\$ -3.122.176,00	0,00	\$ 0,00
12,13	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	22,00	\$ 24.650,00	\$ 542.300,00	0,00	\$ 0,00	-16,00	\$ -394.400,00	6,00	\$ 147.900,00
12,14	VALVULA DE BOLA 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2,00	\$ 78.893,00	\$ 157.786,00	4,00	\$ 315.572,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 473.358,00
12,15	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12,00	\$ 53.682,00	\$ 644.184,00	0,00	\$ 0,00	-10,00	\$ -536.820,00	2,00	\$ 107.364,00
12,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS ELECTROBOMBAS POTENCIA 1.5 HP PARA AGUA POTABLE CON SISTEMA HIDRONEUMÁTICO DE TANQUE 250 LITROS Y BOLSA DE 70 LITROS	UN	1,00	\$ 36.001.381,00	\$ 36.001.381,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 36.001.381,00
NP-12-17	TUBERIA PVCPP RDE 21 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	0,00	\$ 32.482,00	\$ 0,00	137,54	\$ 4.467.574,00	0,00	\$ 0,00	137,54	\$ 4.467.574,00
NP-12-18	TUBERIA PVCPP RDE 21 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	0,00	\$ 35.733,00	\$ 0,00	107,16	\$ 3.829.148,00	0,00	\$ 0,00	107,16	\$ 3.829.148,00
NP-12-19	TUBERIA PVCPP RDE 21 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	0,00	\$ 86.288,00	\$ 0,00	47,52	\$ 4.100.406,00	0,00	\$ 0,00	47,52	\$ 4.100.406,00
NP-12-20	TUBERIA PVCPP RDE 21 2-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	0,00	\$ 61.326,00	\$ 0,00	4,51	\$ 276.580,00	0,00	\$ 0,00	4,51	\$ 276.580,00
NP-12-21	ACCESORIOS PVCPP 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	\$ 13.380,00	\$ 0,00	92,00	\$ 1.231.788,00	0,00	\$ 0,00	92,00	\$ 1.231.788,00
NP-12-22	ACCESORIOS PVCPP 1 1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	\$ 12.524,00	\$ 0,00	55,00	\$ 698.820,00	0,00	\$ 0,00	55,00	\$ 698.820,00
NP-12-23	ACCESORIOS PVCPP 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	\$ 27.968,00	\$ 0,00	21,00	\$ 574.728,00	0,00	\$ 0,00	21,00	\$ 574.728,00
NP-12-24	ACCESORIOS PVCPP 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	\$ 66.440,00	\$ 0,00	9,00	\$ 597.960,00	0,00	\$ 0,00	9,00	\$ 597.960,00
NP-12-25	CAJILLA METALICA DE 0.35MX0.12MX0.60M PARA MICROMEDIDOR DE 1/2"	UN	0,00	\$ 242.421,00	\$ 0,00	119,00	\$ 28.848.099,00	0,00	\$ 0,00	119,00	\$ 28.848.099,00
NP-12-26	MACROMEDIDOR 1" INCLUYE CAJA DE INSPECCION 1.00X0.8X0.9 M EN CONCRETO 4000 PSI, TAPA INSPECCIONABLE Y ACCESORIOS	UN	0,00	\$ 3.419.095,00	\$ 0,00	1,00	\$ 3.419.095,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 3.419.095,00
NP-12-27	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0,00	\$ 757.312,00	\$ 0,00	4,24	\$ 3.211.003,00	0,00	\$ 0,00	4,24	\$ 3.211.003,00
NP-12-28	PLACA DE FONDO EN CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE SUBTERRANEO INC CINTA PVC 15 PARA JUNTAS	M3	0,00	\$ 1.833.063,00	\$ 0,00	23,33	\$ 42.765.360,00	0,00	\$ 0,00	23,33	\$ 42.765.360,00
NP-12-29	MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE SUBTERRANEO	M3	0,00	\$ 1.893.965,00	\$ 0,00	32,02	\$ 60.644.759,00	0,00	\$ 0,00	32,02	\$ 60.644.759,00



AGENCIA PARA LA
INFRAESTRUCTURA
DEL META
NIT 900220547-5

ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES
DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS
112-ECP-FR-025-V04
09/09/2024

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS												
CONTRATO N°		579 DE 2023			PROYECTO N°			2022005500304				
OBJETO DEL CONTRATO												
CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META												
CONTRATISTA:												
CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023												
NIT:												
901.768.196 -1												
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°												
576 DE 2023												
INTERVENTORIA:												
CONSORCIO INTERPLAZA												
FECHA PRESENTE ACTA												
martes, 10 de febrero de 2026												
CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS												
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
NP-12.30	PLACA DE TAPA EN CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE SUBTERRANEO	M3	0,00	\$ 2.228.508,00	\$ 0,00	14,75	\$ 32.870.483,00	0,00	\$ 0,00	14,75	\$ 32.870.483,00	
NP-12.31	TAPA DE ACCESO A TANQUE DE 1.05 X 1.05 EN LAMINA ALFAJOR CALIBRE 16 INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE SINTETICO	UN	0,00	\$ 940.342,00	\$ 0,00	4,00	\$ 3.761.368,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 3.761.368,00	
NP-12.32	ACONDICIONAMIENTO DE SUPERFICIES PARA IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANAS (LIMPIEZA CON CEPILLO METÁLICO Y PULIDORA)	M2	0,00	\$ 17.656,00	\$ 0,00	83,60	\$ 1.476.042,00	0,00	\$ 0,00	83,60	\$ 1.476.042,00	
NP-12.33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MEMBRANA A BASE DE PVC PLASTIFICADO Y REFORZ. CARMADURA DE POLIESTER (CONTACTO AGUA POTABLE)	M2	0,00	\$ 235.032,00	\$ 0,00	83,60	\$ 19.648.675,00	0,00	\$ 0,00	83,60	\$ 19.648.675,00	
13.00	SUBTOTAL				\$ 70.661.992,00		\$ 233.292.498,00		\$ -4.750.857,00		\$ 299.203.633,00	
13.01	RED SANITARIA PLUVIAL Y APARATOS				\$ 14.569.276,00		\$ 3.903.973,00		\$ 0,00		\$ 18.473.248,00	
13.02	TUBERIA PVC'S 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	513,69	\$ 28.362,00	\$ 14.569.276,00	137,65	\$ 3.903.973,00	0,00	\$ 0,00	651,34	\$ 18.473.248,00	
13.03	ACCESORIO PVC'S 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	686,00	\$ 13.305,00	\$ 9.127.230,00	0,00	\$ 0,00	-2,00	\$ -26.610,00	684,00	\$ 9.100.620,00	
13.04	TUBERIA PVC'S 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	515,77	\$ 57.163,00	\$ 29.482.961,00	96,36	\$ 5.508.226,00	0,00	\$ 0,00	612,13	\$ 34.991.187,00	
13.05	ACCESORIO PVC'S 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	290,00	\$ 40.892,00	\$ 11.858.680,00	74,00	\$ 3.026.008,00	0,00	\$ 0,00	364,00	\$ 14.884.688,00	
13.06	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	\$ 26.170,00	\$ 104.680,00	0,00	\$ 0,00	-4,00	\$ -104.680,00	0,00	\$ 0,00	
13.07	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	7,00	\$ 66.067,00	\$ 462.469,00	7,00	\$ 462.469,00	0,00	\$ 0,00	14,00	\$ 924.938,00	
13.08	CODO DE REVENTILACIÓN 4"x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12,00	\$ 30.311,00	\$ 1.083.732,00	0,00	\$ 0,00	-2,00	\$ -180.622,00	10,00	\$ 903.110,00	
13.09	UNIÓN SANITARIA DE 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3,00	\$ 49.727,00	\$ 149.181,00	5,00	\$ 248.635,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 397.816,00	
13.10	BUJE SANITARIO DE 4"x2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	28,00	\$ 33.997,00	\$ 951.916,00	0,00	\$ 0,00	-16,00	\$ -543.952,00	12,00	\$ 407.964,00	
13.11	SIFON SANITARIA 135" DE 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	45,00	\$ 31.894,00	\$ 1.435.230,00	14,00	\$ 446.516,00	0,00	\$ 0,00	59,00	\$ 1.881.746,00	
13.12	SIFON SANITARIA 180" DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	142,00	\$ 22.385,00	\$ 3.178.670,00	0,00	\$ 0,00	-9,00	\$ -201.465,00	133,00	\$ 2.977.205,00	
13.13	YEE SANITARIA DOBLE DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	\$ 39.880,00	\$ 159.520,00	0,00	\$ 0,00	-4,00	\$ -159.520,00	0,00	\$ 0,00	
13.14	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	74,00	\$ 69.140,00	\$ 5.116.360,00	74,00	\$ 5.116.360,00	0,00	\$ 0,00	148,00	\$ 10.232.720,00	
13.15	TUBERIA PVC'S 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	23,62	\$ 104.967,00	\$ 2.479.321,00	287,17	\$ 30.143.373,00	0,00	\$ 0,00	310,79	\$ 32.622.694,00	
13.16	ACCESORIO PVC'S 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	146,00	\$ 184.349,00	\$ 26.914.954,00	46,00	\$ 8.460.054,00	0,00	\$ 0,00	192,00	\$ 35.395.008,00	
13.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	297,60	\$ 101.822,00	\$ 30.302.227,00	0,00	\$ 0,00	-241,16	\$ -24.555.393,00	56,44	\$ 5.746.834,00	
13.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	168,00	\$ 125.361,00	\$ 21.060.648,00	194,29	\$ 24.356.389,00	0,00	\$ 0,00	362,29	\$ 45.417.037,00	
13.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	64,22	\$ 171.248,00	\$ 10.997.547,00	0,00	\$ 0,00	-21,56	\$ -3.692.107,00	42,66	\$ 7.305.440,00	
13.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	40,03	\$ 275.014,00	\$ 11.008.810,00	0,00	\$ 0,00	-0,54	\$ -148.507,00	39,49	\$ 10.860.303,00	
13.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 355MM Ø14" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	92,38	\$ 334.477,00	\$ 30.898.985,00	0,00	\$ 0,00	-0,83	\$ -277.616,00	91,55	\$ 30.621.369,00	
13.22	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOILETE COMÚN, INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	3,00	\$ 841.513,00	\$ 2.524.539,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 2.524.539,00	
13.23	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.0 X 1.0 X 1.0 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOILETE COMÚN, INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	2,00	\$ 1.034.896,00	\$ 2.069.792,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 2.069.792,00	
13.23	SANITARIO AGUACER BLANCO CORONA	UN	16,00	\$ 471.975,00	\$ 7.551.600,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	16,00	\$ 7.551.600,00	



GOBERNACIÓN DEL META

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS											
CONTRATO N°		579 DE 2023		PROYECTO N°		2022005500304					
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023									
NIT:		901.768.196-1									
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		576 DE 2023									
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA									
FECHA PRESENTE ACTA		CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS				PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.24	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	UN	4.00	\$ 1.044.776.00	\$ 4.179.104.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	4.00	\$ 4.179.104.00
13.25	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	20.00	\$ 585.085.00	\$ 11.701.700.00	4.00	\$ 2.340.340.00	0.00	\$ 0.00	24.00	\$ 14.042.040.00
13.26	ORNAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UN	6.00	\$ 1.124.445.00	\$ 6.746.670.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	6.00	\$ 6.746.670.00
13.27	GRIFERIA ANTIVANDALICA LAVAMANOS T AC-65106 DOCCOL	UN	20.00	\$ 447.773.00	\$ 8.955.460.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	20.00	\$ 8.955.460.00
13.28	SUMINISTRO E INSTALACION	UN	128.00	\$ 304.209.00	\$ 38.938.752.00	0.00	\$ 0.00	-9.00	\$ 0.00	119.00	\$ 36.200.871.00
13.29	REJILLA PLANA 4" METALICA	UN	45.00	\$ 32.248.00	\$ 1.451.160.00	0.00	\$ 0.00	-43.00	\$ 0.00	2.00	\$ 64.496.00
13.30	REJILLA SOSCO 3"x2" ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	142.00	\$ 25.721.00	\$ 3.652.382.00	0.00	\$ 0.00	-9.00	\$ 0.00	133.00	\$ 3.420.893.00
13.31	UNION SANITARIA DE 8" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	13.00	\$ 245.908.00	\$ 3.196.804.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	13.00	\$ 3.196.804.00
13.32	UNION SANITARIA DE 10" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	8.00	\$ 688.004.00	\$ 5.504.032.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	8.00	\$ 5.504.032.00
13.33	YEE REDUCIDA SANITARIA 8"x6" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	16.00	\$ 522.293.00	\$ 8.356.688.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	16.00	\$ 8.356.688.00
13.34	YEE REDUCIDA SANITARIA 10"x6" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	4.00	\$ 1.483.598.00	\$ 5.934.392.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	4.00	\$ 5.934.392.00
13.35	BUJE SANITARIO DE 8"x6" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACION	UN	8.00	\$ 286.414.00	\$ 2.291.312.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	8.00	\$ 2.291.312.00
13.36	BUJE SANITARIO DE 10"x8" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACION	UN	4.00	\$ 1.180.872.00	\$ 4.723.488.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	4.00	\$ 4.723.488.00
13.37	LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.80 M E=0.20 M INCLUYE CARUELAS	UN	10.00	\$ 583.806.00	\$ 5.838.060.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	10.00	\$ 5.838.060.00
13.38	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION INCLUYE PELDAÑOS SEGUN NORMA SUMINISTRADA	ML	14.92	\$ 571.749.00	\$ 8.530.495.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	14.92	\$ 8.530.495.00
13.39	LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M, E=0.125 M FUNDIDA EN SITIO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO.	UN	10.00	\$ 1.107.260.00	\$ 11.072.600.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	10.00	\$ 11.072.600.00
13.40	CONO DE REDUCCIÓN PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M, E=0.10 M H=0.70 M, FUNDIDA EN SITIO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO.	UN	10.00	\$ 1.231.425.00	\$ 12.314.250.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	10.00	\$ 12.314.250.00
NP-13.41	TUBERIA PVCs 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	0.00	\$ 66.732.00	\$ 0.00	138.03	\$ 7.830.718.00	0.00	\$ 0.00	138.03	\$ 7.830.718.00
NP-13.42	ACCESORIOS PVCs 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0.00	\$ 25.277.00	\$ 0.00	116.00	\$ 2.932.132.00	0.00	\$ 0.00	116.00	\$ 2.932.132.00
NP-13.43	SOPORTES TIPO PERA DESDE 1/2" HASTA 4" INCLUYE VARILLA ROSCADA 3/8 Y CHAZO TIPO HEMBRA	UN	0.00	\$ 81.207.00	\$ 0.00	1.348.00	\$ 109.467.036.00	0.00	\$ 0.00	1.348.00	\$ 109.467.036.00
NP-13.44	EQUIPO DE EYECCION Y SECADO DE CUARTO DE EQUIPOS DE RCI Y AGUA POTABLE, SISTEMA CON DOS BOMBAS EYECTORAS DE 1HP Y TABLERO DE CONTROL	UN	0.00	\$ 9.203.004.00	\$ 0.00	1.00	\$ 9.203.004.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 9.203.004.00
SUBTOTAL					\$ 366.875.677.00		\$ 213.465.233.00		\$ -34.246.506.00		\$ 546.094.403.00
14.00	RED CONTRA INCENDIO - RCI										
14.01	TUBERIA AC SCH 40 2" SUMINISTRO E INSTALACION	ML	103.33	\$ 73.888.00	\$ 7.634.847.00	20.27	\$ 1.497.710.00	0.00	\$ 0.00	123.60	\$ 9.132.557.00
14.02	TUBERIA AC SCH 40 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACION	ML	105.27	\$ 116.747.00	\$ 12.289.957.00	380.63	\$ 44.437.411.00	0.00	\$ 0.00	485.90	\$ 56.727.367.00
14.03	TUBERIA AC SCH 40 4" SUMINISTRO E INSTALACION	ML	30.04	\$ 202.777.00	\$ 6.091.421.00	121.98	\$ 24.734.738.00	0.00	\$ 0.00	152.02	\$ 30.826.160.00
14.04	BLUE 2 1/2"x2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACION	UN	8.00	\$ 40.470.00	\$ 323.760.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	8.00	\$ 323.760.00
14.05	BLUE 4" X2 1/2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACION	UN	2.00	\$ 86.270.00	\$ 172.540.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 172.540.00
14.06	ACCESORIO ACERO RANURADO 2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	42.00	\$ 28.136.00	\$ 1.181.712.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	42.00	\$ 1.181.712.00
14.07	ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	28.00	\$ 38.105.00	\$ 1.066.940.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	28.00	\$ 1.066.940.00
14.08	ACCESORIO ACERO RANURADO 4" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	16.00	\$ 69.136.00	\$ 1.106.176.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	16.00	\$ 1.106.176.00

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°		579 DE 2023		PROYECTO N°		2022005500304					
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023									
NIT:		901.768.196-1									
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		576 DE 2023									
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA									
FECHA PRESENTE ACTA		martes, 10 de febrero de 2026									
		CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS				PRESENTE MODIFICACIÓN		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
14.09	UNION PRESION 2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10.00	\$ 46.969,00	\$ 469.690,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	10,00	\$ 469.690,00
14.10	UNION PRESION 2 1/2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	11.00	\$ 49.364,00	\$ 543.004,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11,00	\$ 543.004,00
14.11	UNION PRESION 4" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	\$ 63.741,00	\$ 127.482,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 127.482,00
14.12	GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8.00	\$ 2.536.947,00	\$ 20.295.576,00	0,00	\$ 0,00	-6,00	\$ -15.221.682,00	2,00	\$ 5.073.894,00
14.13	SIEMSA TIPO YEE 4"x2 1/2" X 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	\$ 2.747.200,00	\$ 2.747.200,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 2.747.200,00
14.14	VALVULA CHEQUEE RANURADA 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	\$ 567.493,00	\$ 567.493,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 567.493,00
14.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA ELÉCTRICA PRINCIPAL DE 110 HP PARA UN CAUDAL DE 200 GAL/MIN Y UNA PRESION DE 110 PSI INCLUYE UNA BOMBA JOCKEY DE 1.5 HP	UN	1.00	\$ 219.699.668,00	\$ 219.699.668,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	\$ -219.699.668,00	0,00	\$ 0,00
NP-14.16	TUBERIA AC SCH 40 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	0,00	\$ 150.393,00	\$ 0,00	162,03	\$ 24.368.178,00	0,00	\$ 0,00	162,03	\$ 24.368.178,00
NP-14.17	TUBERIA AC SCH 40 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	0,00	\$ 60.639,00	\$ 0,00	1.979,20	\$ 120.016.709,00	0,00	\$ 0,00	1.979,20	\$ 120.016.709,00
NP-14.18	TUBERIA PVC DR18 C900 CEL CE ULFEM 4"	ML	0,00	\$ 181.113,00	\$ 0,00	64,82	\$ 11.739.745,00	0,00	\$ 0,00	64,82	\$ 11.739.745,00
NP-14.19	ROCIADOR, INC REDUCCION 1" X 1/2" AD HEMBRA 1/2	UN	0,00	\$ 110.697,00	\$ 0,00	751,00	\$ 83.133.447,00	0,00	\$ 0,00	751,00	\$ 83.133.447,00
NP-14.20	TEE MECANICA HD RANURADA X NPT ULFEM 4" X2 1/2"	UN	0,00	\$ 130.620,00	\$ 0,00	12,00	\$ 1.567.440,00	0,00	\$ 0,00	12,00	\$ 1.567.440,00
NP-14.21	TEE MECANICA HD RANURADA X NPT ULFEM 4" X3"	UN	0,00	\$ 103.634,00	\$ 0,00	8,00	\$ 829.072,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 829.072,00
NP-14.22	TEE MECANICA HD RANURADA X NPT ULFEM 4" X3"	UN	0,00	\$ 134.781,00	\$ 0,00	1,00	\$ 134.781,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 134.781,00
NP-14.23	TEE MECANICA HD RANURADA X NPT ULFEM 3" X2 1/2"	UN	0,00	\$ 88.926,00	\$ 0,00	7,00	\$ 622.482,00	0,00	\$ 0,00	7,00	\$ 622.482,00
NP-14.24	TEE MECANICA HD RANURADA X NPT ULFEM 2 1/2" X 1 1/2 "	UN	0,00	\$ 67.690,00	\$ 0,00	225,00	\$ 15.230.250,00	0,00	\$ 0,00	225,00	\$ 15.230.250,00
NP-14.25	TEE HD RANURADA ULFEM 1 1/2" INCLUYE UNIONES RN DE FIJACION.	UN	0,00	\$ 102.338,00	\$ 0,00	62,00	\$ 6.344.956,00	0,00	\$ 0,00	62,00	\$ 6.344.956,00
NP-14.26	TEE STRAP ROSCADO 1 1/2" X 1/2" RN	UN	0,00	\$ 23.665,00	\$ 0,00	342,00	\$ 8.093.430,00	0,00	\$ 0,00	342,00	\$ 8.093.430,00
NP-14.27	CODO 90 1 1/2" ACERO AL CARBON RN INC UNIONES RN	UN	0,00	\$ 86.930,00	\$ 0,00	408,00	\$ 35.059.440,00	0,00	\$ 0,00	408,00	\$ 35.059.440,00
NP-14.28	CODO 90 2 1/2" ACERO AL CARBON RN INC UNIONES RN	UN	0,00	\$ 117.605,00	\$ 0,00	2,00	\$ 235.210,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 235.210,00
NP-14.29	CODO 90 3" ACERO AL CARBON RN INC UNIONES RN	UN	0,00	\$ 139.023,00	\$ 0,00	9,00	\$ 1.251.207,00	0,00	\$ 0,00	9,00	\$ 1.251.207,00
NP-14.30	CODO 90 4" ACERO AL CARBON RN INC UNIONES RN	UN	0,00	\$ 173.408,00	\$ 0,00	9,00	\$ 1.560.672,00	0,00	\$ 0,00	9,00	\$ 1.560.672,00
NP-14.31	CODO 90" PVC C-900 4" C X C DR 18	UN	0,00	\$ 1.054.618,00	\$ 0,00	10,00	\$ 10.546.180,00	0,00	\$ 0,00	10,00	\$ 10.546.180,00
NP-14.32	RESTRICTOR SERIE 1200 4" TUBO X ACC	UN	0,00	\$ 1.012.360,00	\$ 0,00	30,00	\$ 30.370.800,00	0,00	\$ 0,00	30,00	\$ 30.370.800,00
NP-14.33	SOPORTES TIPO PERA DESDE 1/2" HASTA 4" INCLUYE VARILLA ROSCADA 3/8 Y CHAZO TIPO HEMBRA	UN	0,00	\$ 81.207,00	\$ 0,00	676,00	\$ 54.895.932,00	0,00	\$ 0,00	676,00	\$ 54.895.932,00
NP-14.34	SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL	UN	0,00	\$ 208.271,00	\$ 0,00	64,00	\$ 13.329.344,00	0,00	\$ 0,00	64,00	\$ 13.329.344,00
NP-14.35	VALVULA CHEQUEE HIDRO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	\$ 2.048.471,00	\$ 0,00	1,00	\$ 2.048.471,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 2.048.471,00
NP-14.36	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SENSOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO DIRECCIONABLE CON BASE.	UN	0,00	\$ 615.877,00	\$ 0,00	435,00	\$ 267.906.495,00	0,00	\$ 0,00	435,00	\$ 267.906.495,00
NP-14.37	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DETECTOR TÉRMICO ÓPTICO DIRECCIONABLE CON BASE.	UN	0,00	\$ 622.754,00	\$ 0,00	50,00	\$ 31.137.700,00	0,00	\$ 0,00	50,00	\$ 31.137.700,00
NP-14.38	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIONES MANUALES DE ALARMA LISTADAS UL O APROBADAS FM PARA SISTEMAS CONTRA INCENDIO MAS DOMO DE PROTECCION	UN	0,00	\$ 747.144,00	\$ 0,00	21,00	\$ 15.690.024,00	0,00	\$ 0,00	21,00	\$ 15.690.024,00
NP-14.39	SIRENA ESTROBOSCOPICA DE PARED	UN	0,00	\$ 719.038,00	\$ 0,00	5,00	\$ 3.595.190,00	0,00	\$ 0,00	5,00	\$ 3.595.190,00
NP-14.40	PANEL DE DETECCIÓN DE INCENDIO CON CAPACIDAD DE 256 DISPOSITIVOS DIRECCIONABLES AMPLIABLE HASTA 1000 INCLUYE TARJETAS EXPANZORAS Y BATERIAS	UN	0,00	\$ 18.544.517,00	\$ 0,00	1,00	\$ 18.544.517,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 18.544.517,00
NP-14.41	EXTINTORES DE 30 LIBRAS	UN	0,00	\$ 231.747,00	\$ 0,00	25,00	\$ 5.793.675,00	0,00	\$ 0,00	25,00	\$ 5.793.675,00
NP-14.42	ESTACION DE CONTROL SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	\$ 5.079.922,00	\$ 0,00	4,00	\$ 20.319.688,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 20.319.688,00
NP-14.43	PINTURA ESMALTE TUBERIA 1 1/4" - 2" SUMINISTRO Y APLICACIÓN	ML	0,00	\$ 6.574,00	\$ 0,00	2.102,80	\$ 13.823.807,00	0,00	\$ 0,00	2.102,80	\$ 13.823.807,00

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META	
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023	
NIT:	901.788.196-1	
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023	
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA	

FECHA PRESENTE ACTA										martes, 10 de febrero de 2026									
CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS										CONDICIONES ACTUALIZADAS									
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS	VALOR TOTAL							
NP-14.44	PINTURA ESMALTE TUBERIA 2 1/2" - 4" SUMINISTRO Y APLICACIÓN	ML	0,00	\$ 11.191,00	\$ 0,00	799,95	\$ 8.952.240,00	0,00	\$ 0,00	799,95		\$ 8.952.240,00							
NP-14.45	CABEZAL DE PRUEBA 4" CON 2 VALVULAS DE 2 1/2", (INCLUYE 2 VALVULAS ANGULARES DE 2 1/2", 1 TEE DE 4", 5 CODOS DE 4", 2ml DE TUBERIA AC 4", 19 UNIONES DE 4"	UN	0,00	\$ 6.329.900,00	\$ 0,00	1,00	\$ 6.329.900,00	0,00	\$ 0,00	1,00		\$ 6.329.900,00							
NP-14.46	EQUIPO RED CONTRAINCENDIOS, 1 ELECTROBOMBA CENTRIFUGA DE 30 HP, PARA UN CAUDAL DE 250 GALMIN Y UNA PRESION DE 50 PSI + 1 ELECTROBOMBA JOCKEY 2 HP INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXION A LA RED, TABLERO DE CONTROL	UN	0,00	\$ 240.403.442,00	\$ 0,00	1,00	\$ 240.403.442,00	0,00	\$ 0,00	1,00		\$ 240.403.442,00							
NP-14.47	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE EPLR 2X16	ML	0,00	\$ 10.554,00	\$ 0,00	4.300,00	\$ 45.382.200,00	0,00	\$ 0,00	4.300,00		\$ 45.382.200,00							
NP-14.48	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	ML	0,00	\$ 106.954,00	\$ 0,00	2.600,00	\$ 278.080.400,00	0,00	\$ 0,00	2.600,00		\$ 278.080.400,00							
NP-14.49	CAJA METALICA RADWELL O SIMILAR	UN	0,00	\$ 58.261,00	\$ 0,00	560,00	\$ 32.626.160,00	0,00	\$ 0,00	560,00		\$ 32.626.160,00							
15,00	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS				\$ 274.317.466,00		\$ 1.480.633.043,00		\$ -234.921.350,00			\$ 1.520.029.159,00							
15,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACION	PTO	1.275,00	\$ 128.945,00	\$ 164.404.875,00	0,00	\$ 0,00	-1.275,00	\$ -164.404.875,00	0,00		\$ 0,00							
15,02	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACION	PTO	1.458,00	\$ 279.166,00	\$ 407.024.028,00	0,00	\$ 0,00	-1.458,00	\$ -407.024.028,00	0,00		\$ 0,00							
15,03	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACION	PTO	134,00	\$ 200.623,00	\$ 26.883.482,00	0,00	\$ 0,00	-134,00	\$ -26.883.482,00	0,00		\$ 0,00							
15,04	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L=10M SUMINISTRO E INSTALACION	PTO	100,00	\$ 208.039,00	\$ 20.803.900,00	0,00	\$ 0,00	-100,00	\$ -20.803.900,00	0,00		\$ 0,00							
15,05	PANEL LED 38W	UN	1.458,00	\$ 147.754,00	\$ 215.425.332,00	0,00	\$ 0,00	-1.458,00	\$ -215.425.332,00	0,00		\$ 0,00							
15,06	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS, INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACION	UN	252,00	\$ 533.558,00	\$ 134.456.616,00	0,00	\$ 0,00	-37,00	\$ -19.741.646,00	215,00		\$ 114.714.970,00							
15,07	TABLERO PARCIAL 6 CIRCUITOS, INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACION	UN	2,00	\$ 563.469,00	\$ 1.126.938,00	0,00	\$ 0,00	-2,00	\$ -1.126.938,00	0,00		\$ 0,00							
15,08	TABLERO PARCIAL 8 CIRCUITOS, INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACION	UN	100,00	\$ 682.426,00	\$ 68.242.600,00	0,00	\$ 0,00	-45,00	\$ -30.709.170,00	55,00		\$ 37.533.430,00							
15,09	TABLERO GENERAL DE CIRCUITOS INCLUYE (-1 COFRE 150X110X40 CM CON FRENTE MUERTO -1 BREAKER PRINCIPAL 3X1250A SCHNEIDER AJUSTABLE - 1 BARRAJE 3F+N+T 1500 AMP - 7 BREAKER INDUSTRIAL 3X75A SCHNEIDER - 2 BREAKER INDUSTRIAL 3X100 SCHNEIDER - 1 BREAKER INDUSTRIAL 3X112A SCHNEIDER AJUSTABLE - 5 BREAKER INDUSTRIAL 3X140A SCHNEIDER AJUSTABLE - CABLEADO, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 67.095.871,00	\$ 67.095.871,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	\$ -67.095.871,00	0,00		\$ 0,00							
15,10	ACOMETIDA PARCIAL 3No2/10+1No1/0+1No6 DUCTO PVC 3 SUMINISTRO E INSTALACION	ML	150,00	\$ 264.034,00	\$ 39.605.100,00	60,00	\$ 15.842.040,00	0,00	\$ 0,00	210,00		\$ 55.447.140,00							
15,11	ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 2" PVC SUMINISTRO E INSTALACION	ML	30,00	\$ 164.799,00	\$ 4.943.970,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	30,00		\$ 4.943.970,00							
15,12	ACOMETIDA PARCIAL 3No2 + 1No4 + 1No8 DUCTO PVC 2" SUMINISTRO E INSTALACION	ML	60,00	\$ 123.969,00	\$ 7.438.140,00	172,00	\$ 21.322.668,00	0,00	\$ 0,00	232,00		\$ 28.760.808,00							
15,13	ACOMETIDA PARCIAL 3 No4 + 1 No 12 DUCTO 1 1/4" PVC SUMINISTRO E INSTALACION	ML	300,00	\$ 73.318,00	\$ 21.995.400,00	0,00	\$ 0,00	-300,00	\$ -21.995.400,00	0,00		\$ 0,00							
15,14	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA INDIRECTA PARA GABINETE PRINCIPAL COMPUESTO POR GABINETE METALICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (1) MEDIDOR ELECTRONICO, (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE, (3) TRANSFORMADORES DE POTENCIA, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 15.073.661,00	\$ 15.073.661,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	\$ -15.073.661,00	0,00		\$ 0,00							

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196-1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA		CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS										PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
martes, 10 de febrero de 2026																	
15,15	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X75A, 24 PINES DE CORTE 1X40A, 24 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	7,00	\$ 8.422.840,00	\$ 58.959.880,00	0,00	\$ 58.959.880,00	-7,00	\$ 0,00		-\$ 58.959.880,00	0,00	\$ 0,00				
15,16	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X100A, 19 PINES DE CORTE 1X40A, 5 PINES DE CORTE 2X40A, 19 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 5 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 9.113.236,00	\$ 9.113.236,00	0,00	\$ 9.113.236,00	-1,00	\$ 0,00		-\$ 9.113.236,00	0,00	\$ 0,00				
15,17	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X160A, 3 PINES DE CORTE 1X40A, 21 PINES DE CORTE 2X40A, 3 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 21 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 11.161.413,00	\$ 11.161.413,00	0,00	\$ 11.161.413,00	-1,00	\$ 0,00		-\$ 11.161.413,00	0,00	\$ 0,00				
15,18	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X175A, 3 PINES DE CORTE 1X40A, 21 PINES DE CORTE 2X40A, 3 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 21 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 12.427.140,00	\$ 12.427.140,00	0,00	\$ 12.427.140,00	-1,00	\$ 0,00		-\$ 12.427.140,00	0,00	\$ 0,00				
15,19	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X140A, 13 PINES DE CORTE 1X40A, 11 PINES DE CORTE 2X40A, 13 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 11 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 10.701.149,00	\$ 10.701.149,00	0,00	\$ 10.701.149,00	-1,00	\$ 0,00		-\$ 10.701.149,00	0,00	\$ 0,00				
15,20	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X128A, 12 PINES DE CORTE 1X40A, 12 PINES DE CORTE 2X40A, 12 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 12 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 9.792.127,00	\$ 9.792.127,00	0,00	\$ 9.792.127,00	-1,00	\$ 0,00		-\$ 9.792.127,00	0,00	\$ 0,00				
15,21	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X180A, 24 PINES DE CORTE 2X40A, 24 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 13.025.484,00	\$ 13.025.484,00	0,00	\$ 13.025.484,00	-1,00	\$ 0,00		-\$ 13.025.484,00	0,00	\$ 0,00				
15,22	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X140A, 12 PINES DE CORTE 1X40A, 12 PINES DE CORTE 2X40A, 12 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 12 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 10.471.016,00	\$ 10.471.016,00	0,00	\$ 10.471.016,00	-1,00	\$ 0,00		-\$ 10.471.016,00	0,00	\$ 0,00				

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS											
CONTRATO N°		579 DE 2023		PROYECTO N°		2022005500304					
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023									
NIT:		901.768.196 -1									
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		576 DE 2023									
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA									
FECHA PRESENTE ACTA		martes, 10 de febrero de 2026									
CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS											
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS
15.23	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METALICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X100A, 16 PINES DE CORTE 1X40A, 2 PINES DE CORTE 1X50A, 18 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 9.262.823,00	\$ 9.262.823,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	-\$ 9.262.823,00	0,00	\$ 0,00
15.24	BANDEJA PORTACABLE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	795,00	\$ 127.617,00	\$ 101.455.515,00	384,00	\$ 49.004.928,00	0,00	\$ 0,00	1.179,00	\$ 150.460.443,00
15.25	ALIMENTADOR 1No 8+ 1No8+ 1No8T SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	21.820,00	\$ 61.372,00	\$ 1.339.137.040,00	0,00	\$ 0,00	-21.820,00	-\$ 1.339.137.040,00	0,00	\$ 0,00
15.26	ALIMENTADOR 2No 8+ 1No8+ 1No8T SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	9.289,00	\$ 70.760,00	\$ 657.289.640,00	0,00	\$ 0,00	-9.289,00	-\$ 657.289.640,00	0,00	\$ 0,00
15.27	ALIMENTADOR 1No 6+ 1No6+ 1No6T SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	50,00	\$ 77.209,00	\$ 3.860.450,00	0,00	\$ 0,00	-50,00	-\$ 3.860.450,00	0,00	\$ 0,00
15.28	ALIMENTADOR 1No 4+ 1No4+ 1No4T SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	45,00	\$ 103.162,00	\$ 4.643.190,00	0,00	\$ 0,00	-45,00	-\$ 4.643.190,00	0,00	\$ 0,00
15.29	CABLE DE CU No 12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	31.842,00	\$ 9.062,00	\$ 288.552.204,00	0,00	\$ 0,00	-31.842,00	-\$ 288.552.204,00	0,00	\$ 0,00
15.30	TUBO ENT 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	8.995,00	\$ 32.880,00	\$ 295.459.680,00	0,00	\$ 0,00	-8.995,00	-\$ 295.459.680,00	0,00	\$ 0,00
15.31	TUBO ENT 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1.376,00	\$ 44.337,00	\$ 61.007.712,00	0,00	\$ 0,00	-1.376,00	-\$ 61.007.712,00	0,00	\$ 0,00
15.32	TUBO ENT 1 1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	642,00	\$ 125.233,00	\$ 80.399.586,00	0,00	\$ 0,00	-642,00	-\$ 80.399.586,00	984,60	\$ 43.654.210,00
15.33	CAJA METALICA OCTAGONAL SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.476,00	\$ 16.672,00	\$ 24.607.872,00	0,00	\$ 0,00	-1.476,00	-\$ 24.607.872,00	292,10	\$ 36.580.559,00
15.34	CAJA METALICA CUADRADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.889,00	\$ 13.409,00	\$ 25.329.601,00	0,00	\$ 0,00	-1.889,00	-\$ 25.329.601,00	854,00	\$ 14.237.888,00
15.35	PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UN	1,00	\$ 2.647.833,00	\$ 2.647.833,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	-\$ 2.647.833,00	1.654,00	\$ 22.178.486,00
NP 15.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERIA PVC)	UN	0,00	\$ 311.729,00	\$ 0,00	884,00	\$ 275.568.436,00	0,00	\$ 0,00	884,00	\$ 275.568.436,00
NP 15.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERIA EMT)	UN	0,00	\$ 694.753,00	\$ 0,00	854,00	\$ 593.319.062,00	0,00	\$ 0,00	854,00	\$ 593.319.062,00
NP 15.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA GFCI (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERIA PVC)	UN	0,00	\$ 382.525,00	\$ 0,00	261,00	\$ 99.839.025,00	0,00	\$ 0,00	261,00	\$ 99.839.025,00
NP 15.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMA BIFASICO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERIA PVC)	UN	0,00	\$ 331.219,00	\$ 0,00	124,00	\$ 41.071.156,00	0,00	\$ 0,00	124,00	\$ 41.071.156,00
NP 15.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMA TRIFASICA (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERIA PVC)	UN	0,00	\$ 587.057,00	\$ 0,00	56,00	\$ 32.875.192,00	0,00	\$ 0,00	56,00	\$ 32.875.192,00
NP 15.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 8+8+10T CU LSHF	ML	0,00	\$ 72.377,00	\$ 0,00	20.458,00	\$ 1.480.688.666,00	0,00	\$ 0,00	20.458,00	\$ 1.480.688.666,00
NP 15.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2x8+8+10T CU LSHF	ML	0,00	\$ 89.099,00	\$ 0,00	3.356,00	\$ 299.016.244,00	0,00	\$ 0,00	3.356,00	\$ 299.016.244,00
NP 15.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3x6+6+8T CU LSHF	ML	0,00	\$ 163.437,00	\$ 0,00	6.138,00	\$ 1.003.176.306,00	0,00	\$ 0,00	6.138,00	\$ 1.003.176.306,00
NP 15.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2x6+6+8T CU LSHF	ML	0,00	\$ 131.816,00	\$ 0,00	2.387,00	\$ 314.644.792,00	0,00	\$ 0,00	2.387,00	\$ 314.644.792,00
NP 15.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 6+6+8T CU LSHF	ML	0,00	\$ 105.043,00	\$ 0,00	93,00	\$ 9.768.999,00	0,00	\$ 0,00	93,00	\$ 9.768.999,00
NP 15.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2x4+4+6T CU LSHF	ML	0,00	\$ 187.137,00	\$ 0,00	733,00	\$ 137.171.421,00	0,00	\$ 0,00	733,00	\$ 137.171.421,00
NP 15.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2x10+10+12T CU LSHF	ML	0,00	\$ 70.959,00	\$ 0,00	35,00	\$ 2.483.530,00	0,00	\$ 0,00	35,00	\$ 2.483.530,00
NP 15.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR 3x20 AMP PARA LOCALES DE CARNICOS INCLUYE PROTECCIONES	UN	0,00	\$ 1.835.971,00	\$ 0,00	56,00	\$ 102.814.376,00	0,00	\$ 0,00	56,00	\$ 102.814.376,00
NP 15.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFÁSICO DE 8 CIRCUITOS CON PUERTA PARA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN INCLUYE PROTECCIONES	UN	0,00	\$ 631.406,00	\$ 0,00	5,00	\$ 3.157.030,00	0,00	\$ 0,00	5,00	\$ 3.157.030,00
NP 15.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS DE MEDIDORES DE ACUERDO DIAGRAMA UNIFILAR	UN	0,00	\$ 44.695.920,00	\$ 0,00	1,00	\$ 44.695.920,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 44.695.920,00

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS												
CONTRATO N°		579 DE 2023		PROYECTO N°		2022005500304						
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META										
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META										
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023										
NIT:		901.768.196 -1										
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		578 DE 2023										
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA										
FECHA PRESENTE ACTA		martes, 10 de febrero de 2026		CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS				PRESENTE MODIFICACIÓN			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
NP 15.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO ZONAS COMUNES DE ACUERDO DIAGRAMA UNIFILAR	UN	0,00	\$ 22.093.258,00	\$ 0,00	1,00	\$ 22.093.258,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 22.093.258,00	
NP 15.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE BOMBAS DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UN	0,00	\$ 15.500.907,00	\$ 0,00	1,00	\$ 15.500.907,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 15.500.907,00	
NP 15.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE SERVICIO PARA EVENTOS, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION, TOTALIZADOR, BREAKERS MONOFÁSICOS, BIFÁSICOS Y TRIFÁSICOS, TOMAS MONOFÁSICAS, BIFÁSICAS Y TRIFÁSICAS	UN	0,00	\$ 14.226.969,00	\$ 0,00	1,00	\$ 14.226.969,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 14.226.969,00	
NP 15.54	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO, INCLUYE TOTALIZADOR 3X180A, 24 PINES DE CORTE 3X20A. SUMINISTRO E INSTALACION (NO INCLUYE MEDIDORES).	UN	0,00	\$ 20.465.275,00	\$ 0,00	3,00	\$ 61.395.825,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 61.395.825,00	
NP 15.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MULTITRANSFERENCIA PARA GABINETE DE MEDIDA DIRECTA DE 28 CUENTAS TRIFÁSICAS, SEGUN DIAGRAMA UNIFILAR, INCLUYE TOTALIZADOR	UN	0,00	\$ 66.033.370,00	\$ 0,00	2,00	\$ 132.066.740,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 132.066.740,00	
NP 15.56	GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO, INCLUYE TOTALIZADOR 3X30A, 24 PINES DE CORTE 1X20A. SUMINISTRO E INSTALACION (NO INCLUYE MEDIDORES)	UN	0,00	\$ 17.393.893,00	\$ 0,00	8,00	\$ 139.151.144,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 139.151.144,00	
NP 15.57	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO, INCLUYE TOTALIZADOR 3X180A, 24 PINES DE CORTE 2X30A. SUMINISTRO E INSTALACION (NO INCLUYE MEDIDORES)	UN	0,00	\$ 19.814.540,00	\$ 0,00	3,00	\$ 59.443.620,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 59.443.620,00	
NP 15.58	CELDA DE MEDIDA, NORMA AE-319, INCLUYE TC's, REGLETAS Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN	UN	0,00	\$ 15.733.544,00	\$ 0,00	2,00	\$ 31.467.088,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 31.467.088,00	
NP 15.59	CARCAMO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000PSI, INCLUYE TAPA EN LAMINA ALFAJOR 1.00X3.00X3MM (108")	ML	0,00	\$ 790.075,00	\$ 0,00	73,00	\$ 57.675.475,00	0,00	\$ 0,00	73,00	\$ 57.675.475,00	
NP 15.60	LAMPARA DE TECTO DECORATIVA COLGANTE DE 18W	UN	0,00	\$ 601.181,00	\$ 0,00	12,00	\$ 7.214.172,00	0,00	\$ 0,00	12,00	\$ 7.214.172,00	
NP 15.61	LAMPARA LED HERMETICA 50W	UN	0,00	\$ 422.788,00	\$ 0,00	641,00	\$ 271.007.108,00	0,00	\$ 0,00	641,00	\$ 271.007.108,00	
NP 15.62	LAMPARA DE EMERGENCIA	UN	0,00	\$ 267.854,00	\$ 0,00	201,00	\$ 53.838.654,00	0,00	\$ 0,00	201,00	\$ 53.838.654,00	
NP 15.63	SUMINISTRO E INSTALACION DE HIGHBAY ≤ 100W	UN	0,00	\$ 960.625,00	\$ 0,00	56,00	\$ 53.795.000,00	0,00	\$ 0,00	56,00	\$ 53.795.000,00	
NP 15.64	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO IMC 12"	UN	0,00	\$ 340.680,00	\$ 0,00	4,00	\$ 1.362.720,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 1.362.720,00	
NP 15.65	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO IMC 1"	ML	0,00	\$ 122.381,00	\$ 0,00	15,00	\$ 1.835.715,00	0,00	\$ 0,00	15,00	\$ 1.835.715,00	
NP 15.66	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 2"	ML	0,00	\$ 193.644,00	\$ 0,00	5,00	\$ 968.220,00	0,00	\$ 0,00	5,00	\$ 968.220,00	
NP 15.67	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORAZA, USA DE 1", INCLUYE CONECTORES, SOPORTES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	0,00	\$ 123.678,00	\$ 0,00	15,00	\$ 1.855.170,00	0,00	\$ 0,00	15,00	\$ 1.855.170,00	
NP 15.68	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORAZA, USA DE 2", INCLUYE CONECTORES, SOPORTES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	0,00	\$ 251.138,00	\$ 0,00	5,00	\$ 1.255.690,00	0,00	\$ 0,00	5,00	\$ 1.255.690,00	
NP 15.69	ATERRIZAJE DE BANDEJA PORTA CABLES	ML	0,00	\$ 110.928,00	\$ 0,00	1.179,00	\$ 130.784.112,00	0,00	\$ 0,00	1.179,00	\$ 130.784.112,00	
NP 15.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PARA BANDEJA PORTACABLES, SEGUN DISEÑO, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION Y SOPORTERIA)	ML	0,00	\$ 319.214,00	\$ 0,00	1.179,00	\$ 376.353.306,00	0,00	\$ 0,00	1.179,00	\$ 376.353.306,00	
NP 15.71	CAJA BREAKER 16 1200 AMP	UN	0,00	\$ 221.802,00	\$ 0,00	215,00	\$ 47.687.430,00	0,00	\$ 0,00	215,00	\$ 47.687.430,00	
NP 15.72	CAJA BREAKER 24 2500 AMP	UN	0,00	\$ 272.853,00	\$ 0,00	53,00	\$ 14.461.209,00	0,00	\$ 0,00	53,00	\$ 14.461.209,00	
NP 15.73	CAJA BREAKER 24 2500 AMP	UN	0,00	\$ 286.890,00	\$ 0,00	8,00	\$ 2.295.120,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 2.295.120,00	
NP 15.74	AVISOS DE SEÑALIZACIÓN	UN	0,00	\$ 125.991,00	\$ 0,00	168,00	\$ 21.166.488,00	0,00	\$ 0,00	168,00	\$ 21.166.488,00	
NP 15.75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA ≥50W TIPO SEMIDISPERSO EN COLOR BLANCO, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UN	0,00	\$ 2.227.384,00	\$ 0,00	50,00	\$ 111.369.200,00	0,00	\$ 0,00	50,00	\$ 111.369.200,00	

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°
OBJETO DEL CONTRATO	2022005500304	
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023	
NIT:	901.788.196-1	
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023	
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA	

FECHA PRESENTE ACTA			martes, 10 de febrero de 2026			CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS										CONDICIONES ACTUALIZADAS			
CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN						CONDICIONES ACTUALIZADAS							
N° ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL								
NP 15.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RADWEL 5800. (INCLUYE TOMA BIFÁSICA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UN	0,00	\$ 169.516,00	\$ 0,00	106,00	\$ 17.968.696,00	0,00	\$ 0,00	106,00	\$ 17.968.696,00								
NP 15.77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 3/4". (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	ML	0,00	\$ 106.954,00	\$ 0,00	669,30	\$ 71.584.312,00	0,00	\$ 0,00	669,30	\$ 71.584.312,00								
NP 15.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TIPO RIEL SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR. (INCLUYE BARRAJE NEUTRO, TIERRA Y PROTECCIONES)	UN	0,00	\$ 573.817,00	\$ 0,00	1,00	\$ 573.817,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 573.817,00								
NP 15.79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARA PLANTA SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	0,00	\$ 31.573.291,00	\$ 0,00	1,00	\$ 31.573.291,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 31.573.291,00								
16.00	SUBTOTAL				\$ 4.223.824.504,00		\$ 6.278.430.247,00		\$ -3.801.482.236,00		\$ 6.700.772.515,00								
16.01	MEDIA TENSIÓN ESTRUCTURA LA218 RED COMPACTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NORMA CODENSA	UN	1,00	\$ 3.175.238,00	\$ 3.175.238,00	1,00	\$ 3.175.238,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 6.350.476,00								
16.02	ESTRUCTURA TIPO 523-02 NORMA ICEL CIRCUITO TRIFÁSICO AISLAMIENTO EN ESPIGO DISPOSICIÓN EN SEMIBANDERA ÁNGULO DE 0° A 5°. B. MONTAJE CON CRUCETA METÁLICA SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	1,00	\$ 449.413,00	\$ 449.413,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	\$ -449.413,00	0,00	\$ 0,00								
16.03	POSTE EN CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1,00	\$ 2.104.346,00	\$ 2.104.346,00	1,00	\$ 2.104.346,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 4.208.692,00								
16.04	BAJANTE CON TUBO CONDUIT METÁLICO 3" L=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	\$ 861.775,00	\$ 861.775,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	\$ -861.775,00	0,00	\$ 0,00								
16.05	CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE	ML	62,00	\$ 33.409,00	\$ 2.071.358,00	0,00	\$ 0,00	-62,00	\$ -2.071.358,00	0,00	\$ 0,00								
16.06	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T. Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA	UN	3,00	\$ 2.215.247,00	\$ 6.645.741,00	3,00	\$ 6.645.741,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 13.291.482,00								
16.07	CABLE DE COBRE MONOPOLAR 15 KV, XLPE, 3 X NO. 2 AWG	ML	62,00	\$ 223.796,00	\$ 13.875.352,00	13,00	\$ 2.909.348,00	0,00	\$ 0,00	75,00	\$ 16.784.700,00								
16.08	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 300 KVA TIPO PEDESTAL SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	\$ 174.747.662,00	\$ 174.747.662,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	\$ -174.747.662,00	0,00	\$ 0,00								
16.09	MANIOBRA EN LÍNEA VIVA	HR	2,00	\$ 1.201.740,00	\$ 2.403.480,00	22,00	\$ 26.438.280,00	0,00	\$ 0,00	24,00	\$ 28.841.760,00								
NP 16.10	CHAPA ANTIPÁNICO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	\$ 1.911.731,00	\$ 0,00	4,00	\$ 7.646.924,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 7.646.924,00								
NP 16.11	AFLORAMIENTOS PARA RED MT CS400 - TUBO GALVANIZADO IMC DE 6" CON CAPACETE, CURVA Y FIJACIÓN AL POSTE	UN	0,00	\$ 8.118.916,00	\$ 0,00	2,00	\$ 16.237.832,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 16.237.832,00								
NP 16.12	JUEGO DE TERMINALES PREMOLDEADOS TIPO EXTERIOR	UN	0,00	\$ 1.384.796,00	\$ 0,00	2,00	\$ 2.769.592,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 2.769.592,00								
NP 16.13	JUEGO DE TERMINALES TIPO CODO 200 AMP	UN	0,00	\$ 1.707.751,00	\$ 0,00	4,00	\$ 6.831.004,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 6.831.004,00								
NP 16.14	JUEGO DE DPS TIPO CODO 15 KV	UN	0,00	\$ 5.219.120,00	\$ 0,00	2,00	\$ 10.438.240,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 10.438.240,00								
NP 16.15	JUEGO DE TERMINALES TIPO CODO 600 AMP	UN	0,00	\$ 9.862.500,00	\$ 0,00	4,00	\$ 39.450.200,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 39.450.200,00								
NP 16.16	JUEGO DE TAPON DE 600 AMP	UN	0,00	\$ 1.111.267,00	\$ 0,00	1,00	\$ 1.111.267,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 1.111.267,00								
NP 16.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINA DE COBRE 1000 A. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,00	\$ 1.036.464,00	\$ 0,00	8,00	\$ 8.291.712,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 8.291.712,00								
NP 16.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAJE PREFORMADO PARA MEDIA TENSIÓN DE 200 AMP 15 KV, 4 PUERTOS	UN	0,00	\$ 3.559.622,00	\$ 0,00	4,00	\$ 14.238.488,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 14.238.488,00								
NP 16.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE MANIOBRA TIPO OCASIONALMENTE SUMERGIBLE DE 600 AMP, TRIFÁSICA, NIVEL DE TENSIÓN 15 KV CINCO VÍAS	UN	0,00	\$ 148.105.909,00	\$ 0,00	1,00	\$ 148.105.909,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 148.105.909,00								
NP 16.20	CABLE DE COBRE MONOPOLAR 15 KV, XLPE, 3 X NO. 4/0 AWG CINTA 133%	ML	0,00	\$ 1.323.805,00	\$ 0,00	181,00	\$ 239.608.705,00	0,00	\$ 0,00	181,00	\$ 239.608.705,00								
NP 16.21	CAJA DE INSPECCIÓN DE ACUERDO A NORMA CODENSA CS 290. INCLUYE FILTRO PARA DRENAJE	UN	0,00	\$ 11.939.387,00	\$ 0,00	3,00	\$ 35.818.161,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 35.818.161,00								
NP 16.22	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN EN M.T. NORMA CS-275 CODENSA. INCLUYE FILTRO PARA DRENAJE	UN	0,00	\$ 1.631.212,00	\$ 0,00	4,00	\$ 6.524.848,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 6.524.848,00								
NP 16.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 45 KVA OCASIONALMENTE SUMERGIBLE 13.2 KV TENSIÓN 220/208V	UN	0,00	\$ 104.244.460,00	\$ 0,00	1,00	\$ 104.244.460,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 104.244.460,00								

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS											
CONTRATO N°		579 DE 2023		PROYECTO N°		2022005500304					
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023									
NIT:		901.768.196 -1									
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		576 DE 2023									
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA									
FECHA PRESENTE ACTA		martes, 10 de febrero de 2026		CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS			PRESENTE MODIFICACIÓN			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP 16.24	CORTES PAVIMENTO RIGIDO (CONCRETO E=0.10 M)	ML	0.00	\$ 19.518.00	\$ 0.00	39.70	\$ 774.865.00	0.00	\$ 0.00	39.70	\$ 774.865.00
NP 16.25	DEMOLICION PAVIMENTO RIGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	M3	0.00	\$ 526.980.00	\$ 0.00	2.38	\$ 1.254.212.00	0.00	\$ 0.00	2.38	\$ 1.254.212.00
NP 16.26	SUBBASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	0.00	\$ 180.006.00	\$ 0.00	3.57	\$ 642.621.00	0.00	\$ 0.00	3.57	\$ 642.621.00
NP 16.27	BASE GRANULAR GRAVA TRITURADA DE 1 1/2 " SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	0.00	\$ 169.702.00	\$ 0.00	5.96	\$ 1.011.424.00	0.00	\$ 0.00	5.96	\$ 1.011.424.00
NP 16.28	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40KGCM2 O 4.0MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/MAMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA	M3	0.00	\$ 1.571.343.00	\$ 0.00	2.38	\$ 3.739.796.00	0.00	\$ 0.00	2.38	\$ 3.739.796.00
NP 16.29	DESMONTE DE RED ELÉCTRICA	ML	0.00	\$ 42.154.00	\$ 0.00	370.00	\$ 15.596.980.00	0.00	\$ 0.00	370.00	\$ 15.596.980.00
NP 16.30	DESMONTE DE POSTES Y ESTRUCTURAS EXISTENTES	UN	0.00	\$ 512.303.00	\$ 0.00	16.00	\$ 8.196.848.00	0.00	\$ 0.00	16.00	\$ 8.196.848.00
NP 16.31	DESMONTE DE TRANSFORMADOR	UN	0.00	\$ 1.830.078.00	\$ 0.00	2.00	\$ 3.660.156.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 3.660.156.00
NP 16.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 390 KVA TIPO PEDESTAL 13200/208-120V	UN	0.00	\$ 141.903.275.00	\$ 0.00	1.00	\$ 141.903.275.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 141.903.275.00
NP 16.33	JUEGO DE TAPON DE 200 AMP	UN	0.00	\$ 632.926.00	\$ 0.00	2.00	\$ 1.265.852.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 1.265.852.00
17.00	SUBTOTAL				\$ 206.334.365.00		\$ 860.636.324.00		\$ -178.130.208.00		\$ 888.840.481.00
17.01	BAJA TENSION										
17.02	CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 6" ZONA VERDE	ML	40.00	\$ 104.500.00	\$ 4.180.000.00	0.00	\$ 0.00	-40.00	\$ -4.180.000.00	0.00	\$ 0.00
17.03	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UN	1.00	\$ 697.782.00	\$ 697.782.00	14.00	\$ 9.768.948.00	0.00	\$ 0.00	15.00	\$ 10.466.730.00
NP 17.04	CONDUCTOR 3 No. 350KCMIL + 1 No 350KCMIL AWG	ML	160.00	\$ 4.123.699.00	\$ 659.791.840.00	0.00	\$ 0.00	-160.00	\$ -659.791.840.00	0.00	\$ 0.00
NP 17.05	SISTEMA INTEGRAL DE ILUMINACIÓN SOLAR ALUMBRADO PÚBLICO ≤ 60W	UN	0.00	\$ 13.776.356.00	\$ 0.00	7.00	\$ 96.434.492.00	0.00	\$ 0.00	7.00	\$ 96.434.492.00
NP 17.06	POSTE METALICO PARA ILUMINACIÓN 8m 150kgf CON BRAZO SENCILLO 1.1/2" x 1.2 m GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO	UN	0.00	\$ 4.715.393.00	\$ 0.00	5.00	\$ 23.576.965.00	0.00	\$ 0.00	5.00	\$ 23.576.965.00
NP 17.07	POSTE METALICO PARA ILUMINACIÓN 8m 150kgf CON BRAZO DOBLE 1.1/2" x 1.2m GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO	UN	0.00	\$ 4.921.983.00	\$ 0.00	1.00	\$ 4.921.983.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 4.921.983.00
NP 17.08	CONSTRUCCIÓN BASE EN CONCRETO SEGUN NORMA CODENSA AP-802, PARA MASTIL METALICO	UN	0.00	\$ 711.784.00	\$ 0.00	6.00	\$ 4.270.704.00	0.00	\$ 0.00	6.00	\$ 4.270.704.00
NP 17.09	CANALIZACIÓN PARA 2 DUCTOS PVC DE 6"	ML	0.00	\$ 280.731.00	\$ 0.00	298.90	\$ 83.910.496.00	0.00	\$ 0.00	298.90	\$ 83.910.496.00
NP 17.10	KCMIL AWG + 20T	ML	0.00	\$ 6.659.779.00	\$ 0.00	10.00	\$ 66.597.790.00	0.00	\$ 0.00	10.00	\$ 66.597.790.00
NP 17.11	CANALIZACIÓN PARA 1 DUCTO PVC DE 1 1/4"	ML	0.00	\$ 33.027.00	\$ 0.00	349.00	\$ 11.526.423.00	0.00	\$ 0.00	349.00	\$ 11.526.423.00
NP 17.12	CANALIZACIÓN PARA 9 DUCTOS PVC DE 1 1/4"	ML	0.00	\$ 220.777.00	\$ 0.00	2.50	\$ 551.943.00	0.00	\$ 0.00	2.50	\$ 551.943.00
NP 17.13	CANALIZACIÓN PARA 14 DUCTOS PVC DE 1 1/4"	ML	0.00	\$ 160.564.00	\$ 0.00	15.00	\$ 2.408.460.00	0.00	\$ 0.00	15.00	\$ 2.408.460.00
NP 17.14	CANALIZACIÓN PARA 8 DUCTOS PVC DE 1 1/4"	ML	0.00	\$ 135.093.00	\$ 0.00	13.00	\$ 1.756.209.00	0.00	\$ 0.00	13.00	\$ 1.756.209.00
NP 17.15	CANALIZACIÓN PARA 4 DUCTOS PVC DE 1 1/4"	ML	0.00	\$ 85.842.00	\$ 0.00	18.00	\$ 1.545.156.00	0.00	\$ 0.00	18.00	\$ 1.545.156.00
NP 17.16	CANALIZACIÓN PARA 3 DUCTOS PVC DE 1 1/4"	ML	0.00	\$ 67.872.00	\$ 0.00	25.00	\$ 1.696.800.00	0.00	\$ 0.00	25.00	\$ 1.696.800.00
NP 17.17	CANALIZACIÓN PARA 2 DUCTOS PVC DE 1 1/4" INCLUYE CARGUE	ML	0.00	\$ 51.779.00	\$ 0.00	25.00	\$ 1.294.475.00	0.00	\$ 0.00	25.00	\$ 1.294.475.00
NP 17.18	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN COMPACTACIÓN MANUAL	M3	0.00	\$ 95.846.00	\$ 0.00	478.99	\$ 45.909.276.00	0.00	\$ 0.00	478.99	\$ 45.909.276.00
18.00	SUBTOTAL				\$ 664.669.622.00		\$ 369.405.391.00		\$ -663.971.840.00		\$ 370.103.173.00
18.01	SISTEMA DE RESPALDO										
	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECANICO										
	SISTEMA DE INCENDIOS, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 1000A. A 208 V	UN	1.00	\$ 83.495.546.00	\$ 83.495.546.00	0.00	\$ 0.00	-1.00	\$ -83.495.546.00	0.00	\$ 0.00

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°		579 DE 2023		PROYECTO N°		2022005500304					
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
OBJETO DEL PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META									
CONTRATISTA:		CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023									
NIT:		901.768.196 -1									
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		576 DE 2023									
INTERVENTORIA:		CONSORCIO INTERPLAZA									
FECHA PRESENTE ACTA		martes, 10 de febrero de 2026									
CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS											
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS
18.02	SUMINISTRO PLANTA ELÉCTRICA DE 50 KVA CON MOTOR 4BTX3, 9-G2 Y GENERADOR LYG224E INCLUYE CARGADOR DE BATERIAS,PRECALENTADOR DE CAMISAS MOTOR TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 1000A, A 208V	UN	1,00	\$ 94.399.460,00	\$ 94.399.460,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	-\$ 94.399.460,00	0,00	\$ 0,00
18.03	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 1000A, A 208V	UN	1,00	\$ 81.238.909,00	\$ 81.238.909,00	0,00	\$ 0,00	-1,00	-\$ 81.238.909,00	0,00	\$ 0,00
NP-18.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ESCAPE LINEAL Y CURVA	ML	0,00	\$ 1.330.834,00	\$ 0,00	15,00	\$ 19.962.510,00	0,00	\$ 0,00	15,00	\$ 19.962.510,00
NP-18.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE AIRE CALIENTE CON LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 16	ML	0,00	\$ 2.507.563,00	\$ 0,00	8,00	\$ 20.060.504,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 20.060.504,00
NP-18.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA ELÉCTRICA DE 200 KVA	UN	0,00	\$ 224.181.513,00	\$ 0,00	1,00	\$ 224.181.513,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 224.181.513,00
NP-18.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO CON INTERRUPTORES CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 100 A, 208V	UN	0,00	\$ 25.821.436,00	\$ 0,00	2,00	\$ 51.242.872,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 51.242.872,00
SUBTOTAL					\$ 259.133.915,00		\$ 315.447.399,00		-\$ 259.133.915,00		\$ 315.447.399,00
19.00	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO										
19.01	TERMINAL DE CAPTACIÓN AL 0,6 m ALTURA	UN	52,00	\$ 311.507,00	\$ 16.198.364,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	52,00	\$ 16.198.364,00
19.02	ALAMBROÑ AL 8mm DIÁMETRO PARA ANILLO PERIMETRAL, BAJANTES	ML	1.215,00	\$ 21.257,00	\$ 25.827.255,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1.215,00	\$ 25.827.255,00
19.03	ASLADORES PARA ANILLO DE ALAMBROÑ PERIMETRAL	UN	246,00	\$ 24.381,00	\$ 5.997.726,00	969,00	\$ 23.625.189,00	0,00	\$ 0,00	1.215,00	\$ 29.622.915,00
19.04	TUBERÍA PVC 1" PARA BAJANTES ALAMBROÑ	ML	66,00	\$ 22.874,00	\$ 1.555.432,00	0,00	\$ 0,00	-68,00	-\$ 1.555.432,00	0,00	\$ 0,00
19.05	CONECTOR MECÁNICO AL-AL PARA UNIÓN DE TRAMOS ALAMBROÑ	UN	6,00	\$ 41.417,00	\$ 248.502,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 248.502,00
19.06	CONECTOR FLEXIBLE AL-AL	UN	4,00	\$ 25.518,00	\$ 102.072,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 102.072,00
19.07	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.30 X 0.30 X 0.30 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	4,00	\$ 430.705,00	\$ 1.722.820,00	5,00	\$ 2.153.525,00	0,00	\$ 0,00	9,00	\$ 3.876.345,00
19.08	CABLE DE COBRE CU 2/0 PARA APANTALLAMIENTO E INTERCONEXIONES	ML	376,00	\$ 67.165,00	\$ 25.254.040,00	75,00	\$ 5.037.375,00	0,00	\$ 0,00	451,00	\$ 30.291.415,00
19.09	CONECTOR BIMETÁLICO CU-AL	UN	4,00	\$ 51.065,00	\$ 204.260,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 204.260,00
19.10	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA CU 2.4M LONGITUD (INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA)	UN	4,00	\$ 596.723,00	\$ 2.386.892,00	13,00	\$ 7.757.399,00	0,00	\$ 0,00	17,00	\$ 10.144.291,00
NP-19.11	BARRAJE EQUIPOTENCIAL PARA SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	0,00	\$ 852.300,00	\$ 0,00	4,00	\$ 3.409.200,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 3.409.200,00
SUBTOTAL					\$ 79.497.363,00		\$ 41.982.688,00		-\$ 1.555.432,00		\$ 119.924.619,00
20.00	RED DE GAS										
20.01	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES INTERNAS EN PEAL-PE, DERECHO A CONEXIÓN, INSPECCIÓN PREVIA, CENTRO DE MEDICIÓN, REGULACIÓN Y CAJILLA	UN	1,00	\$ 323.609.496,00	\$ 323.609.496,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 323.609.496,00
SUBTOTAL					\$ 323.609.496,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 323.609.496,00
21.00	COMPONENTES DE PRESUPUESTO										
21.01	PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO TRANSITO	UN	1,00	\$ 50.700.000,00	\$ 50.700.000,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 50.700.000,00
21.02	PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UN	1,00	\$ 67.355.505,00	\$ 67.355.505,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 67.355.505,00
21.03	COSTO DE RETIE Y RETILAP	UN	1,00	\$ 73.661.250,00	\$ 73.661.250,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 73.661.250,00
NP-21.04	PRUEBA VLF CABLE DE MEDIA TENSION INCLUYE IVA	UN	0,00	\$ 4.060.875,00	\$ 0,00	5,00	\$ 20.304.375,00	0,00	\$ 0,00	5,00	\$ 20.304.375,00
NP-21.05	TRAMITES Y CERTIFICACIÓN ANTE LA ENSA INCLUYE IVA	UN	0,00	\$ 3.248.700,00	\$ 0,00	1,00	\$ 3.248.700,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 3.248.700,00
SUBTOTAL					\$ 191.716.755,00		\$ 23.553.075,00		-\$ 14.598.782.898,00		\$ 215.269.830,00
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				\$ 39.243.578.987,00		\$ 34.291.895.370,00		-\$ 14.598.782.898,00		\$ 68.936.691.459,00
	SUBTOTAL COMPONENTES				\$ 191.716.755,00		\$ 23.553.075,00		\$ 0,00		\$ 215.269.830,00
	VALOR TOTAL				\$ 39.435.295.742,00		\$ 34.315.448.445,00		-\$ 14.598.782.898,00		\$ 59.151.951.289,00

ACTA DE MODIFICACION No 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196-1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

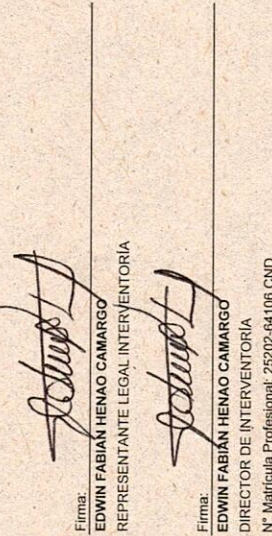
FECHA PRESENTE ACTA											
martes, 10 de febrero de 2026											
CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS											
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	PRESENTE MODIFICACIÓN			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
							VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL

VALOR CONTRATO INICIAL O ULTIMA MODIFICACIÓN		\$39.435.295.742.00
MODIFICACIONES (+)		\$34.315.448.445.00
MODIFICACIONES (-)		-\$14.598.782.896.00
VALOR ADICIONAL		\$19.716.665.547.00
VALOR TOTAL		\$59.151.961.289.00

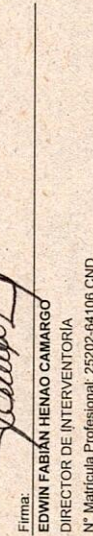
CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA: QUE UNA VEZ ESTUDIADA LA SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA A REALIZAR MODIFICACIÓN DE MAYORES O MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS, LA INTERVENTORIA CONSIDERA VIABLE TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE SOLICITAR AL GERENTE DE LA AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META APROBAR LA PRESENTE MODIFICACIÓN

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que intervienen en ella, el día

Firma: 
EDGAR ENRIQUE SARMIENTO SABOGAL
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA OBRA

Firma: 
EDWIN FABIAN HENAO CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Firma: 
EDWIN FABIAN HENAO CAMARGO
DIRECTOR DE OBRA

Firma: 
EDWIN FABIAN HENAO CAMARGO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

N° Matricula Profesional: 25202-088550 CND

N° Matricula Profesional: 25202-04106 CND

Nota: HACEN PARTE DE ESTE DOCUMENTO LOS SIGUIENTES ANEXOS: OFICIO DE SOLICITUD, INFORME DE INTERVENTORIA, COMPARACIÓN Y APROBACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS, PLANOS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, REPROGRAMACIÓN.
Nota: EL PERFECCIONAMIENTO DE LA PRESENTE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN SERA CON LA SUSCRIPCIÓN DE LA MINUTA DE MODIFICACIÓN
Nota: Verificar la vigencia del documento en el listado maestro de documentos.